

Uni Abex Alloy Products Limited

19th December, 2024

BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001

Dear Sir/ Madam,

Sub: Newspaper Advertisement(s) of Postal Ballot Notice.

Further to our letter dated 18th December, 2024 and pursuant to Regulation 30 & 47 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we enclose copy/ies of the Newspaper publication of Postal Ballot Notice, published on 19th December, 2024 in 'Free Press Journal' (English newspaper) and 'Navshakti' (Marathi newspaper). The same is also available on the Company's website www.uniabex.com

This is for your information and records please.

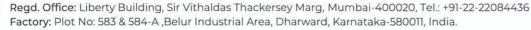
Thanking you.

Yours faithfully, For Uni Abex Alloy Products Limited

Bhautesh Shah Company Secretary & Compliance Officer

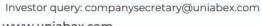
Encl: As above













+91 0836-2971320/0836-2971321

For general query: info@uniabex.com

UNI ABEX ALLOY PRODUCTS LIMITED

(CIN NO :L27100MH1972PLC015950 REGISTERED OFFICE: LIBERTY BUILDING, SIR VITHALDAS THACKERSEY MARG MUMBAI 400 020 E-mail: <u>companysecretary@uniabex.com</u> | Website: <u>www.uniabex.con</u> Tel: 022-2208 4436 | Fax: 022-2208 2113

NOTICE OF POSTAL BALLOT TO MEMBERS NOTICE is hereby given that pursuant to the provisions of Section 110 and other applicable provision if any of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Managemen and Administration) Rules, 2014, Secretarial Standards-2 (SS-2), Regulation 44 of the Securities & Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations") including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force, guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs (the "MCA") for holding general meetings/conducting postal ballot process through e-voting vide General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020, 22/2021 dated 15th June, 2020, 33/2020 dated 28th September, 2020, 39/2020 dated 31st December, 2020 10/2021 dated 23rd June, 2021, 20/2021 dated 8th December, 2021, 03/2022 dated 5th May, 2022 1/2022 dated 28th December, 2022, 09/2023 dated 25th September, 2023 and 09/2024 dated 19th September, 2024 ("MCA Circulars") and any other applicable laws and regulations (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), the Company has sent, only by e-mail, the Postal Ballot Notice on Wednesday, 18th December, 2024 to all Members holding shares as on the cut-off date i.e. Friday, 13th December, 2024 and whose e-mail address are registered with the Depository Participants or with the Company, for seeking consent of the Members by voting through electronic means ('remote e-voting') by way of Special Resolution for Appointmen of Mr. Nisar Hassan, Chief Operating Officer (COO) of the Company as the Manager and Key Managerial Personnel designated as Chief Operating Officer (COO) & Manager for a period of

3 (three) years w.e.f. 11th November, 2024 and approve payment of his remuneration In accordance with the relevant MCA circulars / SEBI Circulars, sending the physical copy of the Posta Ballot Notice along with Postal Ballot Form and prepaid business reply envelope has been dispensed bailor Notice acroly with 1 ostal abunit from any prepart outsiness reply envelope has been dispensed with for this Postal Ballot. Accordingly, the Members are requested to communicate their assent /dissent through remote e-voting only. The instructions for remote e-voting are provided in the Postal Ballot. Notice The voting rights of the Members shall be reckoned as on the cut-off date i.e. Friday 13th December, 2024. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat the Postal Ballot Notice for information purpose only.

The e-voting period shall commence on Friday, 20th December, 2024 at 9:00 a.m. (IST) and end or Saturday, 18th January, 2025 at 5:00 p.m. (IST). The Company has engaged the services of CDSL for the said Postal Ballot remote e-voting process. During this period, Members of the Company holding shares whether in physical form or Demat form, as on Friday, 13th December, 2024, (the "cut-off date") may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter and the voting shall not be allowed beyond the said date and time. Once the vote on the resolutions is exercised and confirmed by the member, he / she shall not be allowed to modify it subsequently. The voting right of Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity

share capital of the Company as on the cut-off date. The Postal Ballot Notice and manner of e-voting process can be downloaded from the website of Company at www.uniabex.com and from the Stock Exchange BSE Ltd. at www.bseindia.com The Board has appointed Mr. Prasen Naithani of M/s P Naithani & Associates, Practicing Company Secretary failing him Mr. Jagdish J. Rana, Practicing Company Secretary as the Scrutinizer for scrutinizing the postal ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner and issue report or votes cast on the proposed resolution.

Manner of registering / updating email address

- Shareholders holding Shares in physical mode and who have not updated their email addresses with the Company are requested to update their email addresses by writing to the Company a companysecretary@uniabex.com along with the copy of the signed request letter mentioning the name and address of the Shareholder, self-attested copy of PAN Card, and self-attested copy of any document (e.g. Driving License, Election Card, Passport) in support of the address of the
- Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register / update their emai addresses with the relevant Depository Participants

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be address Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25th Floor Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East) Mumbai - 400013 or by sending an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or a call at toll free

The Results of remote e-voting will be declared on or before 21st January, 2025. The declared Results along with the Scrutinizer's Report, will be available forthwith on the Company's website uniabex.com. Such Results will also be forwarded by the Company to BSE Limited (BSE) where the Company's shares are listed.

The last date specified by the Company for remote e-voting shall be the date on which the Resolution shall be deemed to have been passed, if approved by the requisite majority By order of the Board

For Uni Abex Alloy Products Limited

Company Secretary

Date: 18th December, 2024

CITY UNION BANK LIMITED

Credit Recovery and Management Department Administrative Office: No.24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612001. E-Mail id: crmd@cityunionbank.in

Phone: 0435-2432322, Fax: 0435-2431746 RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

The following property/ies mortgaged to City Union Bank Limited will be sold in Re-Tender-cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, for recovery of a sum of Rs.49,48,584/- (Rupees Forty Nine Lakh Forty Eight Thousand Five Hundred and Eighty Four only) as on 15-12-2024 together with further interest to be charged from 16-12-2024 onwards, other expenses and any other dues to the bank by the Borrowers / Guarantors No.1) Mr. A. Saurabh Anna Chaudhari, S/o. Mr. K. Anna Chaudhari, No.B/104, 1st Floor, Datta Krupa Tower, Ganesh Nagar, Shivaji Path, Dombivli West - 421202. No.2) Mr. A. Vikram Anna Chaudhari, S/o. Mr. K. Anna Chaudhari, No.B/104, 1st Floor, Datta Krupa Tower, Ganesh Nagar, Shivaji Path, Dombivli West 421202. No.3) Mr. K. Anna Kurma Chaudhari, S/o. Mr. Kurma Chaudhari, No.B/104, 1st Floor, Datta Krupa Tower, Ganesh Nagar, Shivaji Path, Dombivli West - 421202. No.4) Mrs. A.Surekha Anna Chaudhari, W/o. Mr. K. Anna Chaudhari, No.B/104, 1st Floor, Datta Krupa Tower, Ganesh Nagar, Shivaji Path, Dombivli West - 421202.

Immovable Property Mortgaged to our Bank Schedule - A : (Property Owned by Mr. A. Saurabh Anna Chaudhari &

A.Vikram Anna Chaudhari, Sons of Mr. K. Anna Chaudhari) All that piece and parcel of Flat No.401, Fourth Floor admeasuring 350 Sq.ft., and Fla No.402 Fourth Floor admeasuring 364 Sq.ft. In the Building Known as "Sai Shilp" Lying and being at Survey No.344, Hissa No.7 and Survey No.79, in the Revenue Village Navagaon, Taluka Kalyan, District Thane within the Registration Sub-District Kalyan, District Thane and Within the limits of Kalvan-Dombiyli Municipal Corporation, Owned by Mr. Saurabh Anna Chaudhari and Mr. Vikram Anna Chaudhari. <u>Boundaries:</u> East - Building, West - Building, North - Building, South - Road,

> Reserve Price: Rs.45,00,000/-(Rupees Forty Five Lakh only) RE-AUCTION DETAILS

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale

CUB

07-01-2025

Mumbai-Dombivili Branch, Shop No.1, 2, 3 & 4, Shree Sneha Apartment Plot No.11, Arunodaya CHSL, Mahatma Phule Road, Near Swami Vivekanand School, Dombivili West, Thane, Maharashtra - 421202.

City Union Bank Limited,

Telephone No.0251-2405681, Cell No.9325007428. Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale :

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself / herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, City Union Bank Limited, Mumbai-Dombivili Branch, Shop No.1, 2, 3 & 4, Shree Sneha Apartment, Plot No.11, Arunodaya CHSL, Mahatma Phule Road, Near Swami Vivekanand School, Dombivili West, Thane, Maharashtra - 421202. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in sealed envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd., together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favour of "City Union Bank Ltd.", or or before 02,00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact: Telephone No.0251-2405681, Cell No. 9325007428. (5) The property/ies are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and "whateverere is" basis. (6) The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders a 03.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auction among the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successful bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount immediately on completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successfu purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. (9) The purchase only after except of the entire safe consideration within the interministry purchaser shall bear the charges / fees payable for conveyance, such as stamp duty, registration fee etc., as applicable under law. (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government Government Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason whatsoever. Place: Kumbakonam. Date: 17-12-2024

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District, Tamil Nadu - 612001, CIN - L65110TN1904PLC001287, Telephone No.0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A Scheduled Commercial Bank) (CIN:L36911RJ1996PLC011381) Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001

APPENDIX IV [SEE RULE 8(I)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the **AU Small Finance** Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) under the "Securitization and econstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act. 2002 (54 o 2002)] and in exercise of Powers conferred under Section 13 (12) read with [rule 3] of th Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice dated 12-Sep-24 alling upon the Borrower Parshwa Hardware (Borrower), Smt. Shital Balgound Patil (Co-Borrower), Balgounda Patil (Co-Borrower), (Loan Account No L9001060132161559) to repay the amount mentioned in the notices being is Rs 7,84,386/- (Rs. Seven Lac Eighty-Four Thousand Three Hundred Eighty-Six Only within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower/mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/mortgagor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the 13th day of December of the year 2024.

The borrower/mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) for an amount of Rs. 7,84,386/- (Rs. Seven Lac Eighty-Four Thousand Three Hundred Eighty-Six Only) as on 10-Sep-24 and interest and

xpenses thereon until full payment The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 o he Act, in respect of time available, to redeem the secured assets Description of immovable properties

All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land / Building Structure And Fixtures Property Situated At- Cts No 837 838 839, Plot Of Balgounda, Malmatta No 891, Aitawade Budruk, Tal Walwa Dist- Sangli, Maharashtra. Admeasuring 200.2 Square Metre Owned By Balgounda

Date : 13/Dec/2024 Place: Sangli, MH

Authorised Office AU Small Finance Bank Limited

GLAXOSMITHKLINE PHARMACEUTICALS LIMITED

(Regd. Office: Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400030) This is to inform the general public that Original Share Certificate(s) issued by GlaxoSmithKline Pharmaceuticals Limited, the details of which are as mentione

below, have been lost/misplaced and an application has been made by the

Name of the Holders Shares 50 370756 19854901 19854950 370757 19854951 19855000 50 22 29574800 Madhuri Vasant 44208776 1046803 44208727 50 Vaingankar 50 1046804 44208777 44208826 jointly Vasant Vinayak 1046805 44208827 44208836 10 0231559 Vaigankar 1046806 44208837 44208846 10 1046807 44208847 44208847 1 1046808 44208848 44208848 1046812 44208910 44208959 50 1046813 44208960 44208969 10 171236235 171236538 304 1286517

608 shares any person who has a claim in respect of the said shares or objection to the issuance of the duplicate Share Certificate shall lodge such claim or objection with the Company at its Registered Office within 15(fifteen) days from the publication of this otice or else the Company will proceed to issue duplicate Share Certificate(s) i favor of the applicant/holder(s) without any further delay.

Date: 19-12-2024

Total =

Name(s) of the Applicant Amol Vasant Vaingankar



Mumbai Metro West Region : Sharda Bhavan. Shree Vaikunthlal Mehta Marg, Opp Mithibai College Juhu Vile Parle, Mumbai 400 056, India ·Tel : 022-45152089 · **E Mail :** recovery.mmwr@bankofbaroda.com **Web** : www.bankofbaroda.com

[Abridged Sale Notice for publication in News Papers for Auction conducted on eBKray.in] Sale Notice For Sale Of Immovable Properties APPENDIX-IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8 (6)]

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6 (2) & 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property nortgaged/charged to the Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is

where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower/s/Mortgagor/Guarantor/s/Secured

Asset/s/Dues/Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below -								
			Detailed description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues	Date & Time of E-auction	Reserve Price, EMD amount, Bid Increase Amount	Status of Possession (Constructive/ Physical)	Property Inspection date & Time / Contact Details
	1. M/s. MIS CONSTR PVT LTD	UCTION	Land admeasuring 1603.80 sq. mtrs. lying at Survey No 18, Hissa No. 6 & 7(part), CTS No. 127, 128 (part), 129, 145, 145/1 to 12 of Village Borla, Taluka Chembur, Near Marthoma Church, Chembur, Govandi Road, Mumbai 400088.	6,61,94,889.62 + accrued Interest with monthly rests & charges.	22.01.2025 & 14:00 HRS to 18:00 HRS	Rs. 12,12,90,000/- Rs. 1,21,29,000/- Rs.10,00,000/-	Symbolic possession	
			All the Rights for redevelopment of flats without our bank's NOC & right for receivables/ dues of the bank's NOC flat of "Nehru Nagar Madhukuni CHS Ltd" admeasuring 51644 Sq Ft situated at Survey No. 229 & 267, CTS No. 12, Building 70, next to Abhyudaya Bank Nehru Nagar, Kedarnath			Rs. 10,00,40,000/- Rs. 1,00,04,000/- Rs.10,00,000/-		

For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction and online auction portal Baanknet.com. Also, prospective bidders may contact the Authorised officer on Mobile: 8791140513

Date: - 06.12.2024 Place:- Mumbai

Authorised Officer Rank Of Baroda



🙏 AXIS BANK LTD.

Branch Address: Axis Bank Ltd., 3rd Floor, Gigaplex, NPC-1, MIDC, Airoli Knowledge Park, Mugulasan Road, Airoli, Navi Mumbai - 400708.

Registered Office : Axis Bank Ltd., "Trishul" -3rd Floor, Opp. Samarth -eshwar Temple, Near Law Garden, Ellisbridge, Ahmedabad -380006

[Under S. 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (SARFAESI ACT) Read with Rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002)]

DEMAND NOTICE

The accounts of the following borrowers with Axis Bank Ltd. has been classified as NPA, the Bank issued notice under S. 13(2) of the SARFAESI Act on the dates mentioned below. In view of the non-service of notice on last known address of below mentioned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors Guarantors, this public notice is being published for information of all concerned.

The below mentioned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors are called upon to pay to Axis Bank Ltd. within 60 days from the date of publication of this Notice the amounts indicated below due on the dates together with future interest at contractual rates, till the date of payment, under the loan/and other agreements and documents executed by the concerned persons. As security for borrower's obligation under the said agreements, the name have been charged to Axis Bank Ltd. If the concerned Borrowers / Co-borrowers / Mortgagors / Guarantors fails to make payment to Axis Bank Ltd. as aforesaid, then the Axis Bank Ltd. shall be entitled to exercise all or any of the rights mentioned under S 13(4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risk of concerned Borrowers / Mortgagors / Guarantors as to cost and consequences. In terms of provisions mentioned in sub-section 13 of sec. 13 of the Act, all you shall not transfer by way of sale, lease, or otherwise any of the asset stated under security referred to in this notice without prior written consent of our Bank.

As per the provision of the aforesaid act, Borrower / Guarantor are prohibited from transferring the above said assets, in any manner, whether by way of sale, lease etc. Any contravention of the said provisions will render the concerned person liable for punishment and /or penalty in accordance with SARFAESI Act. For more details the unserved written notices may be collected from the undersigned.

Sr. No.	Name & Address of The Borrower/C Mortgagor/ Guarantor Details of Mort	Outstanding Amount in Rs.				
1	1. Sanjay Dnyandev Kadam, 2. Yogita Kadam Residing at :- LIG - 1, Room No. B/40, Sector No. 02, Kalamboli, Node Raigad - 410218 Also At - Goods Transport Labour Board For Mumbai, TCI Express, Gurukrupa Wearhouse Complex, Post Rohinjan Tal Panvel - 410206 Also At - Yogita Ladies Tailor, LIG - 1, Room No. B/40, Sector - 2, Kalamboli Panvel - 410218			Eight Hundred and Sixty Eight and Paise Seventy Three Only) as on 05/10/2024 (including interest applied till 05/10/2024)		
	Home Loan - PHR065206941278	Demand Notice : 05/10/	2024	Date of NPA : 09/03/2024		
	Details of Mortgaged Property: Flat No. 401, 4th Floor, Bldg No. L-04, Mass Housing Scheme, Sector - 34, Plot No. 6, Village Taloja, Taluka Panvel, District Raigad, Navi Mumbai - 410210, Admeasuring: 29.82 Sq. Mtrs. Carpet Area					
2	2 1. Subhash Chand Shyam Sundar Yadav, 2. Fotoo Subhash Chand Yadav Residing At :- B 102, Sai Kripa A CHS Ltd., Goddev Naka, Vinayak Thakur Nagar, Bhayander Thane - 401105 Also At - Aadarsh Metal, Shop No. 02, Garib Nawaz Compound, Uttam Jeevan Bldg., CBS Marg Kurla - 400070			Thousand Four Hundred and Ninety Nine Only) as on		
	Asha Home Loan - PHR057307085781	Demand Notice : 25/10/	2024	Date of NPA: 08/09/2024		
	Details of Mortgaged Property: Flat No. 1004, 10th Floor, Swastik Heights, A Wing, Indralok Phase 7, Near Anand Regency, Old Survey No. 245/2A.3C, New Survey No. 36/2A.3C, Navghar Bhayander East, Dist Thane - 401105 Admeasuring: 44.55 Sq. Mtrs Carpet Area					
3	1. Mosin Dilavar Sayyad, 2. Jahira Begum Lal Khan Residing At: - Plot No. 09, Room No. 525, Lotus Colony, Abdul Hamid Marg, Govandi, Shivaji Nagar - 400043 Also At - Al-Saud Enterprises, Plot No. 10, Shop No. 577, Lotus Colony, Govandi, Shivaji Nagar, Govandi - 400043 Also At - Near Durga Seva Sangh, Plot No. 09, RM No. 525, Lotus Colony, Govandi - 400043			Rs. 20,76,135/- (Rupees Twenty Lakhs Seventy Six Thousand One Hundred and Thirty Five Only) as on 16/10/2024 (including interest applied till 23/10/2024) plus further interest at contractual rate of interest thereon from 23/10/2024 till the date of repayment of total dues.		
	Asha Home Loan - PHR032706317834	Demand Notice : 23/10/2024		Date of NPA : 09/04/2024		
	Details of Mortgaged Property: Flat No. 201, 2nd Floor, Diamond Plaza, Survey No. 169 & Plot No. 31, Near Central Park Garden, Internal Road Mamdapur, Neral Karjat, Dist Raigad - 410101. Admeasuring: 424 Sq. Ft. Carpet Area					
4	Ganesh Ramesh Khas, 2. Suvani Ganesh Khas, Residing At :- Plot No. 6, Room No. 8, Laxmi Niwas Kherwadi, Hanuman Mandir, Bandra East - 400051. Also At - Shrikesh Pabari, 12/F, Hicon Heights, 24th Road, Bandra West Mumbai - 400050			Rs. 13,58,885/- (Rupees Thirteen Lakhs Fifty Eight Thousand Eight Hundred and Eighty Five Only) as on 16/10/2024 (including interest applied till 23/10/2024) plus further interest at contractual rate of interest thereon from 23/10/2024 till the date of repayment of total dues.		
	Asha Home Loan - PHR057303013100	Demand Notice : 23/10/	2024	Date of NPA : 04/04/2024		
	Details of Mortgaged Property: Flat No.506, 5th Floor, Building No.6 (Type B, 1 Unit), Survey No. 403/1, 403/1/B, Ambrosia-6 Vagulsar, Village Mahim Road, Tal. & Dist. Palghar - 401404. Admeasuring: 284.28 Sq. Ft. Carpet Area					
5	1. Sharawankumar Laljee Vishwakarma, 2. Rinku Vishwakarma Residing At :- Rs. 1003370/- (Rupees Ten Lakhs Three Thousand Thi Shiyshakti Chawl. Opp Super Gas Company, Sawarkar Nagar, Thane West - 400604 Hundred and Seventy Only) as on 16/10/2024 (includ					

Shivshakti Chawl, Opp Super Gas Company, Sawarkar Nagar, Thane West - 400604

Also At - S.K.V Furniture, Shivshakti Chawl Opp. Super Gas Company, Road No. 33, Veer Savarkar Nagar, Thane - 400604 Also At - Baurdin, Deoria Bavrdih, Uttar contractual rate of interest thereon from 23/10/2024 till the date Pradesh - 274204 of repayment of total dues. Asha Home Loan - PHR086104689480 Demand Notice: 23/10/2024 Details of Mortgaged Property: Flat No. 302, C 1 Wing, 3rd Floor, Nandadeep Residency, situated At Survey No. 4/1, 4/2, 4/3, 4/4A2, 4/4B, 3/1B & 81/1B. Vadvali Tarfe. Varedi. Kariat Dist Raigad - 410201. Admeasuring: 25.74 Sq. Mtrs. Carpet Area

6 1. Vishal Jagdish Singh, 2. Sadhna Jagdish Singh, 3. Jagdish Hawaldar Singh Residing At: Ramnath Chawl, Pokharan Road No. 2, Gandhi Nagar, Apana Bazar, Thane, Near Mahatma Gandhi School, Thane - 400610 Also At - S. S Enterprises, 16/10/2024 (including interest applied till 23/10/2024) plus

Shop No. 03, Ground Floor, Bldg No. A-1, Avdh Complex, Nr Datta Mandir Kasheli, further interest at contractual rate of interest thereon from 23/10/2024 till the date of repayment of total dues. Bhiwandi - 421302 Date of NPA: 08/10/2024 Asha Home Loan - PHR032705407980 Demand Notice : 23/10/2024

Details of Mortgaged Property: Flat No. 303, 3rd Floor, Building No 4, Type A, Phase I, Saptagiri CHSL Haware, Survey No. 19, Hissa No. 1, 3, 8, 9, 11 To 13, 15 To 24, 26 To 31, Survey No. 20, Hissa No. 3, 4, 5, 7, 9, Survey No. 21, Hissa No. 12, 10, 14, 16, 19, 20, 21, Survey No. 22, Hissa No. 1, 7 Survey No. 23 Hissa No. 2A, 3A, 4 City Kasarvadavli Ghodbunder Road, Thane - 400615 Admeasuring: 324 Sq. Ft Carpet Area

1. Amrin Mohammad Imran Siddiqui, 2. Mohammad Aqeeq Khan Residing At:- Room No 302 Plot A 23 Sector 14 Kalamboli Node Raigarh Kalamboli - 410218 Also Thousand Nine Hundred and Seventy Three Only) as on At - Amrin Tailors, House Room No. 302, Plot No A 23 Šector No. 14 Kalamboli Node | 16/10/2024 (including interest applied 410218 Also At - 180/A-alex, Gonsalves Chawl, Room No - 06, Sonapur Lane, Lbs further interest at contractual rate of interest thereon from Marg, Behind Lucky Hotel, Kurla W - 400070. 24/10/2024 till the date of repayment of total dues

Demand Notice: 24/10/2024 Details of Mortgaged Property: Flat No. 308, 3rd Floor, Wing R, Arihant 5 Anika, Survey No. 33/2,35/4, 36/1, At Village Koyanavele Taloja Taluka

Panvel Dist Raigad - 410206. Admeasuring: _ 34.73_Sq. Mtrs Carpet Area 8 1. Md Jubair Alam, 2. Sahnaz Bano., Residing At: 293/4 Ground Floor Narayan Rs. 21.86.611/- (Rupees Twenty One Lakhs Eighty Six Salve Chawl Cst Road Budha Colony Kurla W - 400070, Also At - 1403 D, Room No. | Thousand Six Hundred and Eleven Only) as on 16/10/2024

30 Chakiki Wala Building, Halay Pool Hall Road Kurla West - 400070, Also At - Al (including interest applied till 24/10/2024) plus further interest a

Abdul Bakkat Construction And Fabrication, Lx293/A Narayan Salve Chawl Budha Colony Kurla West - 400070, Also at: Nabi Nagar, Silhowerii Belhaupi Patha of repayment of total dues.

Bihar - 801 102 Asha Home Loan - PHR032707586126 Demand Notice: 24/10/2024 Date of NPA: 08/10/2024

Details of Mortgaged Property: Flat No. 402, 4th Floor, S. R. Plaza, Survey No. 166 & Plot No. 1 & 2, Near Dreams Park, Internal Road Mamdapur, Neral West Karjat Dist Raigad- 410101. Admeasuring: _591_Sq. Ft Carpet Area

1. Manohar Joti Ghodke, 2. Sarita Manohar Ghodke, Residing At : Room No 402. Rs. 21.54.918.98/- (Rupees Twenty One Lakhs Fifty Four 4th Floor, House No. 547, Laxmi Apartment, Belapur, Shahbaz Village, Sec 19, Navi Thousand Nine Hundred and Eighteen and Paise Ninety Mumbai - 400614, Also At - Tejas, Kanda Batata Sellers, Room No. 402, Eight Only) as on 16/10/2024 (including interest applied till 4th Floor, House No. 547, Laxmi Apartment, Sahabaz Village ,Sector 19, Belapur, Navi Mumbai, 400614, Also At - Bharti Vidyapeeth English Medium School, Sector 8, thereon from 25/10/2024 till the date of repayment of total dues. Bharti Vidyapeeth, English Medium School, MCA College, Cbd Belapur, Navi Mumbai - 400614, **Also At -** At Po., Chikhaci, Tal. Kadegoan, Sangli 415305.

Demand Notice: 25/10/2024 Date of NPA: 08/10/2024

Details of Mortgaged Property: Flat 301, 3rd Floor, Amrut Kalash, Plot No. 186, Sector 25, Pushpak Vahal, Navi Mumbai, Taluka Panvel Dist Raigac 410206. Admeasuinrg: _ 15.933_Sq. Mtrs Carpet Area

Mortgagor/ Guarantor Details of Mortgaged Property 1. Nilesh Bhausaheb Ahire, 2.Mr Bhausaheb Supadu Ahire, Residing At : B 102 Rs. 18,00,813/- (Rupees Eighteen Lakhs Eight Hundred and Parasnath Society, Mahatma Phule Road, Gaikwad Wadi, Near Swami Arunoday School, Dombivali West, Thane - 421202, Also At - Po Sherul, Nashik, Malegoan, Sherul 423105, Also At - Shree Vikrant Chair Co Near Hotel Pinto Park Ot Station thereon from 25/10/2024 till the date of repayment of total dues. Road Ulhasnagar West 421003, Also At - Po Sherul Nashik Malegoan Sherul 423105

Name & Address of The Borrower/Co-Borrower

Mandir Marg, Kurla East, Mumbai- 400024

Outstanding Amount in Rs.

Asha Home Loan - PHR134209080932 Demand Notice: 25/10/2024 Date of NPA: 08/10/2024 Details of Mortgaged Property: Flat No. 601, 6th Floor, Bharadwaj Co Op. Hsg Soc. Ltd., Survey No. 13/6/A/6, P.No. 6, Near Maxcare Multispeciality Hospital, Shirgaon Badlapur East Taluka Ambernath Dist Thane-421501 Admeasuring: 39_Sq. Mtrs Carpet Area

1. Aman Pradeep Sharma, 2.Aruna Pradeep Sharma, 3.Pradip Rajbali Sharma Rs. 17,72,844/- (Rupees Seventeen Lakhs Seventy Two Residing At: Room No 102 Jai Heights Bldg Nr Bykbl High School Ramesh Wadi Thousand Eight Hundred and Fourty Four Only) as on Samarth Nagar Badlapur West Samarth Nagar Kbl School Thane - 421503 Also At - 16/10/2024 (including interest applied till 25/10/2024) plus 001 Kanchan Vaibhav Rameshwadi Samarth Nagar Badlapur West Samartha Nagar further interest at contractual rate of interest thereon from 421503 Thane, Also At - Aman Bhaji And Fruit Center Shop No 01 Jai Hight 25/10/2024 till the date of repayment of total dues.

Samartha Nagar Badlapur West Kbl High School 421503 Thane Asha Home Loan - PHR057404814835 Demand Notice: 25/10/2024 Date of NPA: 08/10/2024 Details of Mortgaged Property: Flat No. 201, 2nd Floor, Building No. 7, Shreeji Nisarg Phase I & II, Next To Eranjad, Plot No. 1 (Pt), Survey No. 119/2b & 119/7/1c, Vill Valivali Badlapur West Thane-421503. Admeasuring: _25.97_Sq. Mtrs Carpet Area

1. Qureshi Mohammad Nafis Mansoor Ahmed. 2. Nazia Mohd Nafis Qureshi Rs. 16.38.004/- (Rupees Sixteen Lakhs Thirty Eight Residing At: Room No. 6, Chawl No. 20, Muncipal Transt Camp Tank, Pakhadi Rd, Opp. Khatau Mill, Byculla West, Mumbai - 400011, Also At - Budhu Mutton, Shop No

Ground Floor, Building No 1, Matoshree Sra Chs. Ltd., Bhoiwada Parec Serbajwadi | interest thereon from 24/10/2024 till the date of repayment of Road, Mumbai 400012 total dues. Date of NPA: 08/10/2024 Demand Notice: 24/10/2024 Details of Mortgaged Property: All That Piece And Parcel Of Immovable Property Being Flat No 7-701 7th Floor Labdhi Garden Project Zinnia Bldg.

13 1. Lalaji Ramlakhan Yadav, 2.Mrs Anita Lalaji Yadav, Residing At : Flat No. 304, Konark Darshan Chsl, Kenwood Park, Mira Road, East Thane- 401107, Also At - Yadav Fruiti Centre, Ramdev Park, Near Porwal Tower, Mira Road, Line Max Road (including interest applied till 24/10/2024) plus further interest at Thane, Mira Bhaynder East -401107 contractual rate of interest thereon from 24/10/2024 till the date

Survey No. 66/2, Mr No. 7280/13 Dahivali Tarfe Varedi Tal Karjat Dist Raigad -410101. Admeasuring: 27.55 Sq. Mtrs Carpet Area

of repayment of total dues. Asha Home Loan - PHR032810496178 Demand Notice : 24/10/2024 Date of NPA: 08/10/2024

Details of Mortgaged Property: Flat No. 602, B Wing, 06th Floor, Simone Residency, Survey No. 85, Hissa No. 1, B Dhaighar Shilphata, Thane 400612, Admeasuring: 32.36_Sq. Mtrs Carpet Area 14 1. Santosh Shamrao Shirke, 2.Mahesh Yadav, Residing At: Flat No. 203, Plot 15, Vardhaman App, Jai Ambe Interprises, Sec 7, Kamothe, Navi Mumbai -410206, Also Hundred Only) as on 16/10/2024 (including interest applied till

At - Updater Servises Pvt. Ltd, No 301, 3 Rd Floor, B Wing, Neelkant H Business 17/10/2024) Park Vidyavihar West- 400086, Also At - Kalubai Mandir Javal, At Bhakarwadi Koregoan, Koregoan Satara, Also At -Taloja Central Parijan, Govt. Quarter Building T-2, Room No. 12, Kharghar Sec-35, Navi Mumbai- 410210 Asha Home Loan - PHR065201968513 Demand Notice : 24/10/2024 Date of NPA: 08/10/2024

Details of Mortgaged Property: Flat No.204, 2nd Floor, Devki Plaza, Plot No.39, Sector No.26, Taloja, Panchanand, Panvel Dist Raigad- 410208 Admeasuring: 19.08_Sq. Mtrs Carpet Area

15 1. Anant Keshav Pawar, 2.Chitra Anant Pawar, Residing At: 108/2185, Tagor Nagar, 5 Faymengo Society, Vikhroli East, Mumbai Mumbai - 400083, Also At - Brihan Mumbai Electric Supply & Transport Under Traking (Best)The Best Undertaking R & M Hutatma Chowk Receving 42 Floor, Janam Bhumi Marg Forttotal dues. Date of NPA: 08/10/2024 Asha Home Loan - PHR057405958494 Demand Notice : 24/10/2024

Details of Mortgaged Property: Flat No. 303, 3rd Floor, Building No. B-5, Prem Narayan Residency, Opp. Industrial Complex, Survey No. 58/2/2 At Village, Atgaon, Nashik Highway, Shahapur Thane- 421601. Admeasuring: _ 16.74_Sq. Mtrs Carpet Area

16 1. Rajendra Shambhudutt Mishra, 2.Sarita Rajendra Mishra, Residing At: B/607
Daya Sagar Krishna Vatikamarg Goregaon Mumbai - 400063 Also At - Flat No -803
Sankalp Building No.03 Chs Ltd,Near Din Doshi Road Court Malad East
Film City Road Mumbai Maharashtra-400097, Also At - Navshakti Property

Rs. 8,99,168/- (Rupees Eight Lakhs Ninety Nine Thousand
One Hundred and Sixty Eight Only) as on 16/10/2024
(including interest applied till 24/10/2024) plus further interest at contractual rate of interest thereon from 24/10/2024 till the date Consultant, B-607, Krishana Vatika Marg Dayasagar Goregaon East Gokuldham- of repayment of total dues.

Asha Home Loan - PHR057405593444 Demand Notice: 24/10/2024 Date of NPA: 08/10/2024 Details of Mortgaged Property: Flat No. B 1202, 12th Floor, Wing B, Shree Tirumala Luxuria Apt, Plot No. 14+15+16+17+18a, Survey No. 43/1. 6th

Street Serene Meadows Nr Canal Pipeline Rd Mouje Tal & Dist Nashik-422005. Admeasuring: _67.34 _Sq. Mtrs Carpet Area

17 1. Manoj Kumar Shukla, 2.Premsheeela Manojkumar Shukla, Residing At: 150 Sharma Chawl, Appa Pada Kurar Village, Malad E, Mumbai - 400097, Also At - Rp Hundred and Ten Only) as on 16/10/2024 (including interest applied

till 24/10/2024) plus further interest at contractual rate of interes Sharma Chwal, Appa Pada Road, Kurar Villege, Malad East-400097 Asha Home Loan - PHR032807167944 Demand Notice : 24/10/2024 Date of NPA: 08/10/2024

Details of Mortgaged Property: Flat No. 303, B Wing, Shree Ram Dham, Phase 1, Bldg No. 02, Shaligram Township, Sarpada, Shiv Ganesh Mandir, Gut No. 140 & 156, Midc Road Taluka & Dist Palghar - 401404. Admeasuring: _261_Sq. Ft Carpet Area

18 1. Imran Shaikh, 2.Islamun Nisha Shaikh, Residing At: Sangam Soc 13 Room No 005 Plot No 20 Sector 13 Kalamboli New Mumbai Maharastra Mumbai - 410218 Three Hundred and Seventy Six Only) as on 16/10/2024 Also At - Sayog Chs Room No 22, Sec-15, Plot No A13, Kalamboli Raigarh, (including interest applied till 24/10/2024) plus further interest at Kabristan Masjid, Kalamboli- 410218, Also At -Zam Zam Chicken Shop, Shop No. 7

Mgm Hospital, Opp. To Machchi Market, Kalamboli New Mumbai- 410218, Also At - of repayment of total dues.

Gram Bhaghwa Post Chetra, Shohrat Garh, Siddharth Nagar Uttar Pradesh- 272205 Asha Home Loan - PHR057406485811 Details of Mortgaged Property: Flat No. 103, 1st Floor, Az Landmark, Survey No. 168, Plot No. 48, Mamdapur, Tal, Karjat, Dist. Raigad- 410101. Admeasuring: 245 Sq. Ft Carpet Area

Date: 19/12/2024, Place: Airoli, Navi Mumbai Authorised Officer, Axis Bank Ltd.

OICICI Bank

Regd. Office: ICICI Bank Limited, ICICI Bank Towe Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara, Gujarat. Pin- 390 007

Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400 051 PUBLIC NOTICE – E-AUCTION FOR SALE OF FINANCIAL ASSETS

In terms of the policy of ICICI Bank Limited ("ICICI Bank") on Sale of Financial Assets and in line with the regulatory guidelines, ICICI Bank here by invites Expression of Interest ("EOI") from interested ARCs/ Banks/ NBFCs/Fls ("Permitted Transferee") for purchase of Non-Performing Asset ("Financial Asset") on the terms and conditions indicated herein. It is hereby clarified that confirmation of the name of successful bidder will be subject to the final approval by the competent authority of ICICI Bank.

Reserve Price Term of Sale Minimum Mark up Rs.54.7 million* 100% in Cash 5% on Base/ last Bid

*Towards Fund Base exposure

6. Process of e-bidding

Schedule for E-Auction:						
Sr No.	Activity	Date & Time				
1.	Submission of Expression of Interest ("EOI")	December 21, 2024 latest by 05:00 PM				
2.	Execution of Non-Disclosure Agreement ("NDA") (if not executed earlier with ICICI Bank)	December 23, 2024 latest by 05:00 PM				
3.	Release of Offer Document along with Preliminary Information Memorandum("PIM")	December 24, 2024				
4.	Access to data room for due diligence	December 26, 2024 to January 10, 2025 (between 10:00 AM to 05:00 PM)				
5.	Submission of Bid Form	January 15, 2025 latest by 05:00 PM				

TERMS & CONDITIONS

EOI to be submitted by way of email to pranaya.prusty@icicibank.com; vijayc kumar@icicibank.com

The sale of the Financial Asset is on "As is Where is Basis". "As is What is Basis", "Whatever There is Basis" and "Without Recourse Basis".

The non fund-based exposure and related securities in the account will continue in the books of the Bank till closure/invocation of the outstanding bank guarantees. The buyer has to undertake that in the event o invocation of the outstanding bank guarantee(s), 50% of the invoked amount to be paid by the buyer within seven days from the date of demand by the Bank.

The e-bidding process will be conducted through M/s e-Procurement Technologies Ltd (Auction Tiger/ Auction Agency) on their website i.e. https://icicibank.auctiontiger.net. The e-bidding/ auction process shall be subject to terms & conditions contained in the Offer Document which will be made available to interested Parties post execution of NDA.

ICICI Bank will not be responsible/liable in case of non-receipt of EOI for the reasons beyond the control of the Bank. Interested Parties are expected to take efforts to find out the status of communication sent by them to ICICI Bank to ensure their participation in the auction process.

For any further clarifications with regard to data room, terms and conditions of the auction, kindly contact Mr. Pranaya Prusty on +91-9004245673 and for submission of EOI/ Bids, email at pranaya.prusty@icicibank.com/ vijayc.kumar@icicibank.com or send by post to Mr. Pranaya Prusty at ICICI Bank Towers, Bandra- Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400 051.

This notice and contents hereof are subject to any prevailing laws, rules and regulations of India.

Date: December 19, 2024 Place: Mumbai

Authorised Signatory For ICICI Bank Limited

January 17, 2025 from 04:00 PM to 05:00PM with auto extension of 5 minutes till sale

s completed

सूचना

कृपया १८-१२-२०२४ रोजी फ्री प्रेस जर्नल व नवशक्ती मध्ये माझ्या अशील **मे. जेडीजे हौसिंग,** एक ागीदारी फर्म, ज्याचे नोंदणीकृत कार्यालय: १०५/१०६, संजीवनी हाइट्स, डब्ल्यू. एस. रोड, दहिसर (पूर्व), मुंबई - ४०००६८ येथे आहे, यांच्या वतीने प्रकाशित झालेल्या जाहीर सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. सदर जाहिरात मंत्री टॉवर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, प्लॉट क्र. २. लोकमान्य टिळक रोड, विद्रल मंदिर समोर, दहिसर (पश्चिम), मुंबई - ४०००६८ यांनी मे. जेडीजे हौिसंग यांना दिलेल्या विकास अधिकारांच्या

वरील जाहिरातीत अनवधानाने सोसायटीचे नाव म्हणजेच मंत्री टॉवर को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड नमूद केलेले नव्हते. संबंधित सर्वांनी कृपया याची नोंद घ्यावी.

> वकील - उच्च न्यायालय ४०१ - ४०२. श्री सत्याम अपार्टमेंट, आर. एम. रोड, दहिसर ब्रिजजवळ, दहिसर (पश्चिम), मुंबई - ४०००६८.

फॉर्म जी स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता निमंत्रण मंबर्द येथे रिअल इस्टेट मेक्टरमध्ये कार्यरत हॉटेल होरायझन प्रायव्हेट लिमिटेड

₹.	पॅन्/सीआयएन/एलएलपी नं. सह कॉपॉरेट कर्जदारांचे नाव	हॉटेल होरायझन प्रायव्हेट लिमिटेड पॅन: एएएसीएच२५८२एफ सीआयएन: यु५५१०१एमएच१९६८पीटीसी०१४१५७
२.	नोंदणीकृत कार्यालयाचा पत्ता	हॉटेल होरायझन प्रायव्हेट लिमिटेड, ३७, जुहु बीच, मुंब ४०००४९, महाराष्ट्र, भारत.
₹.	वेबसाईटची युआरएल	https://hotelhorizoncirp.in/
٧.	जास्तीत जास्त स्थावर मत्ता असलेल्या ठिकाणाचे तपशील	हॉटेल होरायझन प्रायव्हेट लिमिटेड, ३७, जुहु बीच, मुंब ४०००४९, महाराष्ट्र, भारत.
ч.	मुख्य उत्पादने/सेवांची स्थापित क्षमता	प्लॉट क्र. ५६०, ५६०/३ ते ५६०/६, जुहु, मुंबई, महाराष्ट्र स्थित "हॉटेल होरायझन" च्या नावाने वाणिज्यिक जिमन अ हॉटेल. तपशीलवार माहिती कॉपॉरेट कर्जदाराच्या वेबसाईट स्वारस्याच्या अभिव्यक्ती करिता निमंत्रण मध्ये समाविष्टीत आहे.
ξ.	मागील आर्थिक वर्षात विकलेल्या मुख्य उत्पादने/सेवांचे परिमाण आणि मूल्य	तपशीलवार माहिती स्वारस्याच्या अभिव्यक्ती करिता निमंत्रण म समाविष्टीत आहे.
૭.	कर्मचारी/कामगारांची संख्या	उपलब्ध नोंदीच्या आधारावर तपशील उपलब्ध नाही.
۷.	द्रोन वर्षांची शेवटची उपलब्ध वित्तीय विवरणे (अनुसूर्चीसह), धनकोंची सूची यासह पुढील तपशिल, प्रक्रियेच्या त्यानंतरच्या घटनांच्या संबंधित तारखा येथे उपलब्ध	धनकाँची सूची वेबसाईट https://hotelhorizoncirp.in/ वर उपलब्ध आहे. काँपीरेट कर्जदाराचे अलीकडचे विनीव विवरण काँपीरेट कर्जदाराड्डा आतापर्यंत उपलब्ध केलेले नाही आणि जसे आणि जेव्हा उपलब्ध असेल तेव्हा https://hotelhorizoncirp.in/ वर पोस्ट केले जाईह
٩.	कोडच्या कलम २५(२) (एच) अंतर्गत निराकरण अर्जदारांसाठी पात्रता युआरएल मध्ये उपलब्ध	तपशीलवार स्वारस्याच्या अभिव्यक्ती करिता निमंत्रण (आयईओआय) वेबसाईट https://hotelhorizoncirp.in/ वर उपलब्ध आहे.
१०.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त करण्यासाठी अंतिम तारीख	शुक्रवार १० जानेवारी, २०२५
११.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची (पीआरए) तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	सोमवार २० जानेवारी, २०२५
१२.	तात्पुरत्या सूचिला असलेले आक्षेप सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	शनिवार २५ जानेवारी, २०२५
१३.	संभाव्य निराकरण अर्जदारांची अंतिम सूची जारी करण्याची तारीख	मंगळवार ०४ फेब्रुवारी, २०२५
१४.	माहिती ज्ञाप्ती, इव्हॅल्युशन मॅट्टीक्स आणि संभाव्य निराकरण अर्जाच्या निराकरण योजना करीता विनंतीच्या जारीची तारिख	रविवार ०९ फेब्रुवारी, २०२५
१५.	निराकरण योजनाच्या सादरीकरणाकरीता अंतिम तारिख	मंगळवार ११ मार्च, २०२५
१६.	स्वारस्याची अभिव्यक्ती सादर करण्यासाठी प्रक्रिया ई-मेल	hotelhorizoncirp@gmail.com

हॉटेल होराययन पायव्हेट लिमिटेड च्या बाबतीम अंतरिम निराकरण व्यावसायिव हॉटेल होरायझन प्रायच्हेट लिमिटेः १९ नोव्हेंबर, २०२४ दिनांकित सन्माननीय एनसीएलटी आदेशामार्फत इसॉल्वन्सी ऑण्ड बँकृट्समी कोड २०१६अन्वर कॉर्पोरेट नादारी निराकरण प्रक्रियेच्या अंतर्गत आहे पत्रव्यवहाराकरिता ईमेल आयडी: hotelhorizoncirp@gmail.cor

एनपीएची तारीख: ०८/१०/२०२४

एनपीएची तारीख: ०८/१०/२०२४

आणि पैसे अट्ट्याण्णव फक्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २५/१०/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण

रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २५/१०/२०२४

एनपीएची तारीख: ०८/१०/२०२४

आयपी नोंदणी क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-००७९९/२०१७-२०१८/११३७

CUB

सिटी युनियन बँक लिमिटेड

क्रेडीट रिकव्हरी ॲण्ड मॅनेजमेंट डिपार्टमेंट प्रशासकीय कार्यालय: क्र. २४-बी, गांधी नगर, कुंबकोणम-६१२ ००१, **ईमेल आयडी :** crmd@citvunionbank.in फोन: ०४३५-२४३२३२२, फॅक्स: ०४३५-२४३१७४६

खालील मिळकत/ती या **सिटी युनियन बँक लिमिटेड** कडे गहाण आहेत त्या कर्जदार/हमीदार **क्र. १) श्री. ए** सौरभ अण्णा चौधरी, श्री के. अण्णा चौधरी यांचे पुत्र, क्र. बी/१०४, पहिला मजला, दत्तकृपा टॉवर गणेश नगर, शिवाजी पथ, डोंबिवली पश्चिम – ४२१२०२. क्र. २) श्री. ए. विक्रम अण्णा चौधरी, श्री के. अण्णा चौधरी यांचे पुत्र, क्र.बी/१०४, पहिला मजला, दत्त कृपा टॉवर, गणेश नगर, शिवाजी पथ, डॉबिवली पश्चिम - ४२१२०२. क. ३) श्री. के. अण्णा कुर्मा चौधरी, श्री. कुर्मा चौधरी यांचे पुत्र, क्र. बी/१०४, पहिला मजला, दत्तकृपा टॉवर, गणेश नगर, शिवाजी पथ्र, डॉबिवली पश्चिम - ४२१२०२. क्र. ४) श्रीमती ए. सुरेखा अण्णा चौधरी, श्री के. अण्णा चौधरी यांची मुलगी, क्र. बी/१०४, पहिला मजला, दत्तकृपा टॉवर, गणेश नगर, शिवाजी पथ, डॉबिवली पश्चिम-४२१२०२. यांचेकडून १५-१२-२०२४ रोजीस रु. ४९,४८,५८४/- (रुपये एकोणपन्नास लाख अट्टेचाळीस हजार पाचशे चौऱ्याऐंर्श मात्र) सह एकत्रित १६-१२-२०२४ पासून ते प्रभारीत होणारे पुढील व्याज आणि इतर खर्च, बँकेकडे इतर थकबाकीच्या वसुलीकरिता सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य नियम ८(६) व ९ अंतर्गत बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे निविदा-नि-जाहीर लिलावाने विकण्यात येणाग

सरफैसी ॲक्ट २००२ अन्वये पुनर्निविदा-नि-लिलाव विक्री सूचना

आमच्या बँकेकडे गहाण असलेली स्थावर मिळकत (श्री. ए. सौरभ अण्णा चौधरी आणि ए. विक्रम अण्णा चौधरी, श्री. के. अण्णा चौधरी यांचा मुलगा यांच्या मालकीची मालमत्ता)

ल्रॅट क्र. ४०१, चौथा मजल्याचे सर्व भाग आणि विभाग, मापित ३५० चौ.फूट, आणि फ्लॅट क्र.४०२ चौथा मज मापित ३६४ चौ.फुट. साई शिल्प या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीमध्ये, नोंदणी उपजिल्हा कल्याण, जिल्ह ठाणे अंतर्गत महसूल गाव नवागाव, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे सर्व्हे क्र.३४४, हिसा क्र.७ आणि सर्व्हे क्र.७९ येथे पडून आहे आणि कल्याण-डोंबिवली महानगरपालिकेच्या हद्दीत, श्री. सौरभ अण्णा चौधरी आणि श्री. विक्रम अण्णा चौधरी यांच्या मालकीचे. चार सीमा :- पूर्व - इमारत, पश्चिम - इमारत, उत्तर- इमारत, दक्षिण- रस्ता.

राखीव किंमत : रु. ४५,००,०००/-

(रुपये पंचेचाळीस लाख मात्र)					
लिलावाचा तपशील					
निविदा नि लिलाव विक्रीची तारीख	ठिकाण				
	सिटी युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई-डोंबिवली शाखा,				
	शॉप क्र. १, २, ३ आणि ४, श्री स्नेहा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र.				
0 <i>9-0</i> १-२०२५	११, अरुणोदय सीएचएसएल, महात्मा फुले रोड, स्वामी				

विवेकानंद स्कूल जवळ, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे ४२१ २०२ दूर. ०२५१-२४०५६८१, सेल क्र. ९३२५००७४२८. निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती : (१) इच्छुक बोलीदाराने लिलावाकरिता व्यक्तिश: हजर राहणे आणि व्यक्तिश: सहभागी होणे आणि तो/ती स्वतः करिता बोली करीत असल्याची लेखी घोषणा करणे आवश्यक आहे. (२) इच्छुक बोलीदार **व्यवस्थापक, सिटी** युनियन बँक लिमिटेड, मुंबई-डोंबिवली शाखा, दुकान क्र. १, २, ३ आणि ४, श्री स्नेहा अपार्टमेंट, प्लॉट क्र. ११, अरुणोदय सीएचएसएल, महात्मा फुले रोड, स्वामी विवेकानंद स्कूल जवळ, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे ४२१२०२ यांचेकडून निविदा प्रपत्र प्राप्त करू शकतात. (३) इच्छुक बोलीदाराने याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **द.२.०० वा. किंवा पूर्वी ''सिटी युनिय**न बँक लिमिटेड'' च्या नावे काढलेल्या राखीव किंमतीच्या १०% च्या इअरकरिता पे ऑर्डर/डिमांड ड्रॉफ्टसह एकत्रित प्राधिकृत अधिकारी, सिटी युनियन बँक लिमिटेड यांच्या नावे मोहोरबंद लिफाफ्यातूनच फक्त विहित

निविदा प्रपत्रातून त्यांच्या बोली सादर करणे आवश्यक आहे. (४) मिळकतीचे निरीक्षण आणि इतर तपशिलाकरिता इच्छुक खरेदीदार टेलिफोन क्र. ०२५१-२४०५६८१, सेल क्र. ९३२५००७४२८ वर संपर्क करू शकतात. (५) मिळकत/ती ''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येतील. (६) मोहोरबंद निविदा याद्वारे अधिसूचित केल्यानुसार निविदा-नि-लिलाव विक्रीच्या तारखेस **दु. ३.०० वा** दच्छक बोलीटागंच्या उपस्थितीत उग्रहण्यात येतील. विकी बंद निविदेच्या मार्गाने होणार अमली तरीही पाधिकत . अधिकारी त्यांच्या स्वत:च्या निर्देशाने निविदा लिलाव प्रक्रिया बंद होतेवेळी प्राप्त एकापेक्षा उच्चतम बोलीचा प्रस्ताव देण्यास इच्छुक बोलीदारांच्या दरम्यान खुला लिलाव करतील आणि त्यानंतर उच्चतम बोली करणाऱ्या व्यक्तीला विक्री निश्चित करण्यात येईल. तथापि, विक्री, सिटी युनियन बँक लिमिटेडच्या निश्चितीच्या अधीन राहील (७) यशस्वी बोलीदाराने विकी पर्ण झाल्यानंतर त्वरित विकी रकमेच्या २५% (भरलेली इअर धक्त) आणि ७५% ची उर्वरित रक्कम विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे कसूरवार ठरल्यास अगोदर जमा केलेली २५% रक्कम जप्त करण्यात येईल. (८) विक्री प्रमाणपत्र हे येथील विहित कालावधीत संपूर्ण विक्री मोबदला प्राप्त झाल्यानंतर फक्त यशस्वी खरेदीदाराच्या नावे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे जारी करण्यात येईल (९) यशस्वी खरेटीटाराने कायद्यानसार प्रयोज्य मटांक शल्क, नोंटणी प्रभार इ. अस् अभिहस्तांतरणाकरिता देय प्रभार/शुल्क भरायचे आहेत. (१०) यशस्वी बोलीदाराने काही असल्यास सांविधिक थकबाकी (कायदेशीर घराचा कर, वीज प्रभार आणि अन्य थकबाकी), टीडीएस, जीएसटी काही असल्यास शासन, शासकीय उपक्रम, स्थानिक मंडळाची थकबाकी भरायची आहे. (११) प्राधिकत अधिकाऱ्यांकडे

ठिकाण : कुंबकोणम, दिनांक : १७-१२-२०२४ प्राधिकृत आधिकारी नोंद. कार्यालय : १४९, टी.एस.आर. (बीग) स्ट्रीट, कुंबकोणम, थंजावूर जिल्हा,

कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विक्री पुढे ढकलणे किंवा रद्द करण्याचे सर्व अधिकार

तामिळनाडु - ६१२ ००१, सीआयएन - एल६५११०टीएन१९०४पीएलसी००१२८७ टेलिफोन क्र. ०४३५-२४०२३२२, फॅक्स : ०४३५-२४३१७४६, वेबसाईट : www.cityunionbank युनी ॲबेक्स अलॉय प्रॉडक्टस लिमिटेड

्रसीआयएन क्र. : एल२७१००एमएच१९७२पीएलसी०१५९५०) नोंदणीकृत कार्यालय : लिबर्टी बिल्डिंग, सर विठलदास ठाकरसी मार्ग, मुंबई-४०० ०२०. ई-मेल : companysecretary@uniabex.com/ वेबसाईट : www.uniabex.com द्र.: ०२२-२२०८ ४४३६ फॅक्स : ०२२-२२०८२११३

सभासदांना टपाल मतदानाची सूचना

याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ ('**'अधिनियम'**') च्या कलम ११० च्या तरतुदी आणि असल्यास अन्य कोणत्याही प्रयोज्य तरतुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० आणि २२, सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्डस्-२ (एसएस-२), सध्या प्रचलित असलेल्या त्यांच्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या, स्पष्टीकरणे, पर्याय किंवा पुनर्अधिनियमितींसह सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्वलोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ (**''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स''**) च्या रेग्युलेशन ४४, निगम व्यवहार मंत्रालयाने ('**'एमसीए''**) ८ एप्रिल, २०२० दिनांकीत जनरल सकर्युलर क्र. १४/२०२०, १३ एप्रिल, २०२० दिनांकीत १७/२०२०, १५ जून, २०२० दिनांकीत २२/२०२०, २८ सप्टेंबर २०२० दिनांकीत ३३/२०२०, ३१ डिसेंबर, २०२० दिनांकीत ३९/२०२०, २३ जून, २०२१ दिनांकीत १०/२०२१, ८ डिसेंबर, २०२१ दिनांकीत २०/२०२१, ५ मे, २०२२ दिनांकीत ०३/२०२२, २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकीत ११/२०२२, २५ सप्टेंबर, २०२३ दिनांकीत ०९/२०२३ आणि १९ सप्टेंबर, २०२४ दिनांकित ०९/२०२४ (**''एमसीए सक्युंलसं''**) द्वारे ई-व्होटींग मार्फत सर्वसाधारण सभा/टपाल मतदान प्रक्रिया घेण्यासाठी विहित केलेली मार्गदर्शक तत्त्वे आणि अन्य कोणतेही प्रत्योज्य कायदे व विनियम (सध्या प्रचलित असलेल्या त्यांच्या कोणत्याही वैधानिक दुरुस्त्या किंवा पुनर्अधिनियमितींसह) यास अनुसरून कंपनीने ११ नोव्हेंबर, २०२४ पासन ३ (तीन) वर्षांच्या कालावधीसाठी चीफ ऑपरेटिंग ऑफिसर (सीओओ) अँड मॅनेजर म्हणून पदिनिर्देशित मॅनेजर अँड की मॅनेजरीयल पर्सोनेल म्हणून कंपनीचे चीफ ऑपरेटिंग ऑफिसर (सीओओ) म्हणून श्री. निसार हसन यांच्या नियुक्तीसाठी आणि त्यांच्या पारिक्षमिकाचे प्रदान मंजुर करण्याकरिता विशेष ठरावाच्या स्वरूपात इलेक्टॉनिक माध्यमातन मतदानाने (रिमोट ई-व्होटिंग) सभासदांची संमती मिळवण्यासार्ठ शक्रवार. १३ डिसेंबर. २०२४ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करणाऱ्या आणि डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस . किंवा कंपनीकडे ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेस नोंदवले आहेत त्या सर्व सभासदांना कंपनीने फक्त ई-मेल ने टपाल मतदान सूचना बुधवार, १३ डिसेंबर, २०२४ रोजी पाठवली आहे.

केलेल्या व्यावसायिक उत्तरा दाखल पाकिटासह टपाल मतदान सूचनेची प्रत्यक्ष प्रत पाठवण्याची आवश्यकता उरलेली नाही. त्यानुसार, सभासदांनी कृपया त्यांचे होकार/नकार फक्त रिमोट ई-व्होटिंग मार्फत कळवावेत. रिमोट ई-व्होटिंग साठीचे निर्देश टपाल मतदान सूचनेत दिले आहेत. सभासदांचे मतदान अधिकार शुक्रवार, १३ डिसेंबर, २०२४ रोजीस या कट ऑफ तारखेनसार मोजले जातील जी व्यक्ती कट-ऑफ डेट रोजीस सभासद नसेल तीने टपाल सुचना फक्त माहितीसाठी दिल्याचे समजावे.

ई-व्होटिंग कालावधी शुक्रवार, २० डिसेंबर, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. (भाप्रवे) सुरु होईल आणि शनिवार १८ जानेवारी, २०२५ रोजी सं. ५.०० (भाप्रवे) संपेल. कंपनीने सदर टपाल मतदान रिमोट ई–व्होटिंग प्रक्रियेसाठी सीडीएसएलच्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. ह्या कालावधीत शुक्रवार, १३ डिसेंबर, २०२४ (''कट–ऑफ डेट'' रोजीस प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणारे कंपनीचे सभासट इलेक्टॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देऊ शकतील. त्यानंतर सीडीएसएल कडून मतदानासाठी ई-व्होटिंग मॉड्युल निष्क्रीय केले जाईल आणि सदर तारीख आणि वेळेनंतर मतदानाची अनुमती नसेल. सभासदाने एकदा का ठरावावर मत दिले व त्याची पृष्टी केर्ल की, त्यानंतर त्याला/तिला त्यात बदल करू दिला जाणार नाही. कट-ऑफ डेट रोजीस कंपनीच्या भरणा झालेल्य प्रमभाग भांडवलातील त्यांच्या हिश्श्याच्या प्रमाणांत असतील

टपाल मतदान सूचना आणि ई-व्होटिंग प्रक्रियेची पदत कंपनीची वेबसाईट www.uniabex.com वरून आणि स्टॉक एक्सचेंज बीएसई लि. ची वेबसाईट www.bseindia.com वरून डाऊनलोड करता येईल. संचालक प्रस्तावित ठरावावर पडलेल्या मतांवर अहवाल जारी करण्यकरिता तपासणी अधिकारी म्हणून मे. पी. नैथानी अँड असोसिएटस, व्यावसायिक कंपनी सेक्रेटरीच्या श्री. प्रसेन नैथानी यांची व ते नसल्यास श्री. जगदिश जे. राणा, त्यावसायिक कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली आहे ई-मेल ॲडेस नोंदवण्याची/अद्ययावत करण्याची पद्धतः

- प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या ज्या भागधारकांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस अद्ययावत केलेले नाहीत त्यांनी कृपया भागधारकांचे नाव आणि पत्ता नमूद केलेल्या साक्षांकीत विनंती पत्राची प्रत, पॅन कार्डची स्वसाक्षांकीत पत आणि भागधारकाच्या पत्त्याच्या पष्टत्वर्थ कोणत्याही दस्तावेजाची (उटा) हायवहींग लायसन्स, इलेक्शन कार्ड, पासपार्ट) स्व-साक्षांकीत प्रत यासह companysecretary@uniabex.com येथे कंपनीला लिहून त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस अद्ययावत करावेत.
- दिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात शेअर्स धारण करणाऱ्या भागधारकांनी कपया त्यांचे ई-मेल ॲडेसेस संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंदवावेत/अद्ययावत करावेत.

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून मतदान सुविधेशी संबंधित सर्व तक्रारी श्री. राकेश दळवी, सि. मॅनेजर, (सीडीएसएल) सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिंसेस (इंडिया) लिमिटेड, ए विंग, २५वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मील . कंपाऊंडस्, एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ (पूर्व), मुंबई-४०० ०१३ येथे कराव्यात किंवा nelpdesk.evoting@cdslindia.com वर एक ई-मेल पाउँवावा किंवा टोल फ्री क्र. १८०० २१ ०९९११ वर कॉल करावा

रिमोट ई-व्होटिंगचे निकाल २१ जानेवारी, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी घोषित केले जातील. तपासणी अधिकाऱ्यांच्या अहवालासह घोषित झालेले निकाल ताबडतोब कंपनीची वेबसाईट www.uniabex.com वर उपलब्ध होतील. असे निकाल, कंपनीचे शेअर्स जेथे सूचिबद्ध आहेत त्या बीएसई लिमिटेड (बीएसई) कडे सुद्धा कंपनीकडन पाठवाले जातील

रिमोट ई-व्होटिंगसाठी कंपनीकडून विनिर्दिष्टित अंतिम तारीख ही, आवश्यक बहुमताने मंजुरी मिळाल्यास, ठराव . संमत होण्याची तारीख म्हणून समजली जाईल

संचालक मंडलाच्या आदेशावरू युनी ॲबेक्स अलॉय प्रॉडक्टस लिमिटेडसाठी

ठिकाण : मुंबई दिनांक : १८ डिसेंबर, २०२४

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ (सरफेसी ॲक्ट) आणि सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स् २००२ च्या

मागणी नाटास

मौतेश शाह

कंपनी सेक्रेरी



शाखेचा पत्ता: ॲक्सिस बँक लि., ३ रा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी-१, एमआयडीसी, ऐरोली नॉलेज पार्क, मुगलसन रोड, ऐरोली, नवी मुंबई-४०० ७०८

नोंदणीकृत कार्यालय: ॲक्सिस बँक लि., त्रिशूल, ३रा मजला, समर्थेश्वर मंदिरासमोर, लॉ गार्डनजवळ, एलिस ब्रिज,

अहमदाबाद - ३८० ००६.

सेक्शन १३(२) अंतर्गत रुल ३(१) सह **ॲक्सिस बँक लि**. मध्ये असलेली खाली नमूद करण्यात आलेली खाती अनुत्पादक (एनपीए) ठरविण्यात आलेली आहेत, त्यावरुन बँकेने सरफेसी ॲक्टच्या सेक्शन १३(२) नुसार खाली नमूद तारखांना सूचना जारी केल्या आलेले कर्जदार/ मह-कर्जदार/ गहाणदार / जामीनदार यांच्या अलिकडे माहित असलेल्या पत्थावर सदर नोटीसा बजावण्यात असफल ठरल्याने सर्व संबंधितांच्या माहितीसाठी सद्र नोटीस प्रसिध्द करण्यात येत आहे. खाली नमूद करण्यात आलेल्ले कर्जदार/ गहणदार / जामीनदार यांना कळविण्यात येते की, त्यांनी ह्या नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत खाली नमूद करण्यात आलेल्या तारखेस येणे असलेली रक्कम, करारात नमूद करण्यात आलेल्या दराने रक्कम, परत करण्याच्या तारखेपर्यंतचे कर्ज / आणि अन्य करार आणि त्यानुसार संबंधित व्यक्तींनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार भविष्यातील व्याजासह **ॲक्सिस बँक लि.** यांना परत करावी. सदर करार आणि कागदपत्रे यांनुसार कर्जदार/ महाणदार / जामीनदार ॲक्सिस बँक ि. ला सदर रक्कम परत करण्यास असफल ठरले तर, खाली नमूद केलेल्या तारण मालमत्तांच्या संदर्भात सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि लागू होणारे रूल्स यांसह संबंधित कर्जदार / गहाणदार / जामीनदार यांच्या खर्च आणि परिणामांसह जोखमीवर कारवाई करण्याचा **ॲक्सिस बँक लि.** यांना अधिकार आहे. ॲक्टच्या सेक्शन १३ व सब सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार आपण सर्वजण सद्र नोटीसीला अनुसरून खाली नमूद केलेल्या बँकेकडे स्रक्षित तारण म्हणून ठेवण्यात आलेल्या मालमत्ता बँकेच्या लेखी पूर्वपरवानगीशिवाय कोणत्याही प्रकारे विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य मार्गाने हस्तांतरीत करू शकत नाही. वर नमूद ॲक्टमधील तरतुर्दीनुसार संबंधित कर्जदार / जामीनदार यांना सदर मालमत्ता, कोणत्याही प्रकारे विक्री,

आशा होम लोन – PHR057405593444

आशा होम लोन - PHR032807167944

आशा होम लोन - PHR057406485811

२७२२०५.

तालका आणि जि. पालघर-४०१४०४. चटई २६१ चौ.मी.

मेडोज्, कॅनॉल पाईपलाईन रोडजवळ, मौजे ता. आणि जि. नाशिक-४२२००५. चटई क्षेत्रफळ ६७.३४ चौ.मी.

पूर्व, मुंबई-४०००९७. **तसेच : आर.पी. शर्मा चाळ,** अप्पा पाडा रोड, कुरार गांव, मालाड पूर्व-४०००९७.

नवी मुंबई-४९०२१८. **तसेच** : सयोग सीएचएस, रूम नं. २२, सेक्टर १५, प्लॉट नं. ए-१३, कळंबोली रायगड,

समोर, कळंबोली, नवी मुंबई-४९०२१८. **तसेच** : ग्राम भगवा, पोस्ट चेत्रा, शोहराट घर, सिद्धार्थ नगर, उत्तरप्रदेश-

कर्जदाराचे, सह—कर्जदाराचे, गहाणदाराचे व जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता/कर्जाचा प्रकार		येणे रक्कम	अ. कर्जदाराचे, सह-कर्जदाराचे, क्र. गहाणदाराचे व जामीनदाराचे नाव आणि पत्ता/कर्जाचा प्रकार				
१. संजय ज्ञानदेव कदम, २. योगिता कदम, राहणार ः एलआयः रायगड-४९०२९८. तसेच ः गु डस् ट्रान्सपोर्ट लेबर बोर्ड फॉर मुंब र पोस्ट रोहिंजण, ता. पनवेल-४१०२०६. तसेच ः योगिता लेडीज कळंबोली, पनवेल-४१०२१८.	ई, टीसीआय एक्सप्रेस गुरूकृपा वेअरहाऊस कॉम्प्लेक्स,	रू. ३०,३१,८६८.७३/– (रु. तीस लाख एकतीस हजार आद्रशे अडुसष्ठ आणि पैसे त्र्याहत्तर फक्त), दि. ०५/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. ०५/१०/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. ०५/१०/२०२४ पासूनचे व्याज.	फुले रोड, ग शेरूल, नारि	अहिरे, रा.: बी-१०२, पारसनाथ सोसा र, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे-४२१२०२. विक्रांत चेअर कं., हॉटेल पिंटो पार्क ट शेरूल नाशिक मालेगांव शेरूल-४२३			
होम लोन - PHR065206941278	मागणी नोटीस : ०५/१०/२०२४	एनपीएची तारीख : ०९/०३/२०२४					
गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ४०१, ४ था मजला, बि ४१०२१०. चटई क्षेत्रफळ २९.८२ चौ.मी.	ाल्डींग नं. एल-०४, मास हौसिंग स्कीम, सेक्टर-३४, प	लॉट नं. ६, गांव तळोजा, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड, नवी मुंबई-		म लोन – PHR134209080932 गत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ६०१, ६ वा मजला.	मागणी नोटीस : २५/१०/२० , भारद्वाज को–ऑप. हौसिंग सोसायटी रि		
 सुभाषचंद श्यामसुंदर यादव, २. फोटु सुभाषचंद यादव, राह नाका, विनायक ठाकूर नगर, भायंदर, ठाणे–४०११०५. तसेच: उ जीवन बिल्डींग, सीबीएस मार्ग, कुर्ला–४०००७०. 		रू. ३४,६७,४९९/ – (रु. चौतीस लाख सदुसष्ट हजार चारशे नळ्याण्णव फक्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २५/१०/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २५/१०/२०२४ पासूनचे व्याज.	१८०१ अमन पटीप शर्मा २ अरुणा पटीप शर्मा ३. पटीप राजवाली शर्मा रा रहम नं १				
आशा होम लोन – PHR057307085781	मागणी नोटीस : २५/१०/२०२४	एनपीएची तारीख : ०८/०९/२०२४		४२१५०३, ठाणे. तसेच : अमन भाजी ॲण्ड फुट सेंटर, शॉप नं. ०१, जय हाईट समर्थ नगर, बदर			
		सी, जुना सर्व्हे नं. २४५/२. ३सी, नवीन सर्व्हे नं. ३६/२ए. ३सी, नवघर	केबीएल हार	यस्कूल-४२१५०३, ठाणे.			
भायंदर पूर्व, जि. ठाणे-४०११०५. चटई क्षेत्रफळ ४४.५५ चौ.म				म लोन – PHR057404814835	मागणी नोटीस : २५/१०/२०		
 मोसीन दिलावर सय्यद, २. जिहरा बेगम लाल खान, राहणार हमीद मार्ग, गोवंडी, शिवाजीनगर-४०००४३. तसेच : अल-सा कॉलनी, गोवंडी, शिवाजीनगर, गोवंडी-४०००४३. तसेच : दुग 	ऊद एंटरप्रायजेस्, प्लॉट नं. १०, शॉप नं. ५७७, लोटस	पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत	वलीवली, ब	स्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०१, २ रा मजला, बि दलापूर पश्चिम, ठाणे-४२१५०३. चटई क्षेत्रफळ :	२५.९७ चौ.मी.		
कॉलनी, गोवंडी - ४०००४३		करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २३/१०/२०२४ पासूनचे व्याज.		१२ १. कुरेशी मोहम्मद् नाफिस मन्सूर अहमद्, २. नाझिया मोहम्मद् नाफिस कुरेशी, रा.: रूम नं. ६			
आशा होम लोन - PHR032706317834 गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. २०१, २ रा मजला, डा	मागणी नोटीस : २३/१०/२०२४ यमंड प्लाझा, सर्व्हें नं. १६९ आणि प्लॉट नं. ३१, सेंट्र	एनपीएची तारीख : ०९/०४/२०२४ त पार्क गार्डनजवळ, इंटरनल रोड, ममदापूर नेरळ, कर्जत, जि. रायगड-	बुधु मटण शॉ	म्युनिसीपल ट्रान्सपोर्ट, कॅम्प टॅंक, पाखडी रोड, खटाऊ मिलसमोर, भायखळा पश्चिम, मुंबई-४००० बुधु मटण शॉप नं. १, तळमजला बिल्डींग नं.१ मातोश्री एसआरए सीएचएस लि., भोईवाडा पारेक सेरब मुंबई-४०००१२.			
४१०१०१. चटई क्षेत्रफळ ४२४ चौ.फू.				म लोन – PHR057406588438	मागणी नोटीस : २४/१०/२०		
१. गणेश रमेश खस, २. सुवानी गणेश खस, राहणार ः प्लॉट न बांद्रा पूर्व-४०००५१. तसेचः श्रीकेश पावरी, १२/एफ हायकॉन		रू. १३,५८,८८५/– (रु. तेरा लाख अट्ठावन्न हजार आठशे पंच्याऐंशी फक्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २३/१०/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत	बरेंडी, ता. व	गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. झेड-७०१ चा सर्वसाामाईक भाग, ७ वा मजला, लब्धी वरेडी, ता. कर्जत, जि. रायगड-४९०१०१. चटई क्षेत्रफळ २७.५५ चौ.मी.			
		करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २३/१०/२०२४ पासूनचे व्याज.	१३ १. लालजी	३ १. लालजी रामलखन यादव, २. सौ. अनिता लालजी यादव, रा.: फ्लॅट नं. ३०४, कोणार्क दर्शन केनबुड पार्क, मीरा रोड पूर्व, ठाणे–४०११०७. तसेच: यादव फ्रुटी सेंटर, रामदेव पार्क, पोरवाल टॉव्			
		एनपीएची तारीख : ०४/०४/२०२४ ०३/१/बी, ॲम्ब्रोसिया–६, वागुलक्षर गाव, माहिम रोड, तालुका आणि	रोड, लाईन मॅक्स रोड, ठाणे, मीरा भायंदर पूर्व-४०११०७.				
जिल्हा पालघर - ४०१४०४, चटई क्षेत्रफळ - २८४.२८ चौ. पू	*	2 (आशा हो	म लोन – PHR032810496178	मागणी नोटीस : २४/१०/२०		
 श्रावणकुमार लालजी विश्वकर्मा, २. रिंकू विश्वकर्मा, रा.: ठाणे पश्चिम – ४००६०४ आणि तसेच : एस.के.व्ही. फर्निचर, रि सावरकर, ठाणे – ४००६०४ आणि तसेच : बौरदीन, देओरिया बा 	शेवशक्ति चाळ, सुपर गॅस कंपनीसमोर, रोड नं. ३३, वीर	स्त. १०,०३,३७०/— (क. दहा लाख तीन हजार तीनशे सत्तर फक्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २३/१०/२०२४ पर्यंतच्या च्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे	गहाण मालम	पत्तेचा तपशील :फ्लॅट नं. ६०२, बी विंग, ६ वा मर	जला, सिमोन रेसिडेन्सी, सर्व्हे नं. ८५, हिस्स		
, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,		करारानुसार होणारे, दि. २३/१०/२०२४ पासूनचे व्याज.		१४ १. संतोष शामराव शिर्के, २. महेश यादव, रा.: फ्लॅट नं. २०३, प्लॉट नं. १५, वर्धमान			
आशा होम लोन – PHR086104689480	मागणी नोटीस : २३/१०/२०२४	एनपीएची तारीख : ०९/०४/२०२४		, सेक्टर ७, कामोठे, नवी मुंबई-४१०२०६. तसे			
गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ३०२, सी १ विंग, ३ रा मजला, नंदादिप रेसिडेन्सी, सर्व्हे नं. ४/१, ४/२, ४/३, ४/४ए२, ४/४बी, ३/९बी आणि ८१/१बी येथे स्थित, विडवली, तर्फ, बरेदी, कर्जत, जिल्हा रायगड-४१०२०१. चटई क्षेत्रफळ २५.७४ चौ. मी.				नकांत एच. बिझनेस पार्क, विद्याविहार पश्चिम–४ ोरेगांव, सातारा. तसेच : तळोजा सेंट्रल परीजन नवी मुंबई–४१०२१०.			
१. विशाल जगदिश सिंग, २ साधना जगदिश सिंग, ३ जगदिश		रू. २९,१७,७९३/- (रु. एकोणतीस लाख सतरा हजार सातशे त्र्याण्याव	आशा हो	म लोन – PHR065201968513	मागणी नोटीस : २४/१०/२०		
गांधीनगर, अपना बझार, ठाणे, महात्मा गांधी स्कूल जवळ, ठाणे नं. ०३, तळमजला, बिल्डींग नं. ए-१, अवध कॉम्प्लेक्स, दत्त मीं		फक्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २३/१०/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २३/१०/२०२४ पासूनचे व्याज.		। ति । । । । । । । । । । । । । । । । । ।	1 ' '		
				१५ १. अनंत केशव पवार, २. चित्रा अनंत पवार, रा.: १०८/२१८५, टागोर नगर, ५ फेमिंगो सोसायटी,			
आशा होम लोन — PHR032705407980	मागणी नोटीस : २३/१०/२०२४	। एनपाएचा ताराख : ०८/१०/२०२४ ।					
		एनपीएची तारीख : ०८/१०/२०२४ वरे, सर्व्हें नं. १९, हिस्सा नं. १,३,८,९, ११ ते १३, १५ ते २४, २६ ते सा नं. १,७, सर्व्हें नं. २३, हिस्सा नं. २ए, ३ए, ४, कासरवादवली शहर		०८३. तसेच : बृहन मुंबई इलेक्ट्रिक सप्लाय ॲण Í, फोर्ट-४००००१.	ड ट्रान्सपोर्ट, आर ॲण्ड एम हुतात्मा चौक		

मागणी नोटीस : २४/१०/२०२४

८ | १. मोहम्मद् जुबेर आलम्, २. सहनाझ बानो, रा.: २९३/४, तळमजला, नारायण साळवे चाळ, सीएसटी रोड, बुधा | रू. २१,८६,६११/– (रु. एकवीस लाख शहाऐंशी हजार सहाशे अकरा कॉलनी, कुर्ला पश्चिम – ४०००७०. **तसेच** : १४०३ डी, रूम नं. ३०, चाकीकीवाला बिल्डींग, हलव पूल, हॉल रोड, | फक्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २४/१०/२०२४

कुला पश्चिम-४०००७०. **तसेच : अल अब्दुल बक्काट कन्स्ट्रक्शन ॲण्ड फॅब्रिकेशन,** एलएक्स २९३/ए, नारायण साळवे पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत

गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ४०२, ४ था मजला, एस.आर. प्लाझा, सर्व्हे नं. १६६ आणि प्लॉट नं. १ आणि २, ड्रीम्स् पार्क जवळ, ममदापूर अंतर्गत रस्ता, नेरळ पश्चिम, कर्जत, जि.

🞙 १. मनोहर जोती घोडके, २. सरीता मनोहर घोडके, रा.: रूम नं. ४०२, ४ था मजला, हाऊस नं. ५४७, लक्ष्मी | रू. २१,५४,९१८.९८/— (रु. एकवीस लाख चोपन्न हजार नऊशे अठरा

मागणी नोटीस : २५/१०/२०२४

चाळ, बुधा कॉलनी, कुर्ला पश्चिम-४०००७०. तसेच : २९३/४, तळमजला, नारायण साळवे चाळ, सीएसटी रोड, बुधा करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २४/१०/२०२४ पासूनचे व्याज.

मागणी नोटीस : २४/१०/२०२४

१४, कळंबोली नोड-४१०२१८. **तसेच** : १८०/ए-ॲलेक्स गोन्साल्विस चाळ, रूम नं. ०६, सोनापूर लेन एलबीएस

अपार्टमेंट, बेलापूर शाहाबाझ गांव, सेक्टर १९, नवी मुंबई-४००६१४. **तसेच** : **तेजस कांदा बटाटा सेलर्स,** रूम नं.

४०२, ४ था मजला, हाऊस नं. ५४७, लक्ष्मी अपार्टमेंट, शहाबाझ गांव, सेक्टर १९, बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४. तसेच : भारती विद्यापीठ इंग्लिश मिडीयम स्कूल, सेक्टर ८, भारती विद्यापीठ इंग्लिश मिडीयम स्कूल,

एमसीए कॉलेज, सीबीडी, बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४. **तसेच** : रूम नं. ४०२, ४ था मजला, हाऊस नं. ४०२, ४ |

था मजला, हाऊंस नं. ५४७, लक्ष्मी अपार्टमेंट, बेलापूर शाहबाझ, गांव सेक्टर १९, नवी मुंबई-४००६१४. **तसेच** :

कॉलनी, कुर्ला पश्चिम-४०००७०. तसेच : नाबी नगर, सिल्व्होरी बेल्हाउपी पाथा, बिहार-८०११०२

मार्ग, लकी हॉटेल मागे, कुर्ला पश्चिम-४०००७०.

४१०२०६. चटई क्षेत्रफळ ३४.७३ चौ.मी.

आशा होम लोन - PHR032706686444

आशा होम लोन – PHR032707586126

रायगड-४१०१०१. चटई क्षेत्रफळ ५९१ चौ.फू

पोस्ट चिकसी, ता. कडेगांव, सांगली-४१५३०५.

आशा होम लोन – PHR086108943012

१० १. निलेश भाऊसाहेब अहिरे, २. श्री. भाऊसाहेब सुपाद अहिरे, रा.: बी-१०२, पारसनाथ सोसायटी, महात्मा रू. १८,००,८१३/- (रु. अठरा लाख आठशे तेरा फक्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि(दि. २५/१०/२०२४ पर्यंतच्या फुले रोड, गायकवाड वाडी, स्वामी अरूणोदय स्कूलजवळ, डोंबिवली पश्चिम, ठाणे-४२१२०२. **तसेच** : पोस्ट व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे शेरूल, नाशिक मालेगांव, शेरूल-४२३१०५. तसेच : श्री विक्रांत चेअर कं., हॉटेल पिंटो पार्क ओटी जवळ, करारानुसार होणारे, दि. २५/१०/२०२४) पासूनचे व्याज. स्टेशन रोड. उल्हासनगर पश्चिम - ४२१००३. तसेच : पोस्ट शेरूल नाशिक मालेगांव शेरूल-४२३१०५. एनपीएची तारीख : ०८/१०/२०२४ मागणी नोटीस : २५/१०/२०२४ आशा होम लोन - PHR134209080932 गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॉट नं. ६०१, ६ वा मजला, भारद्वाज को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सर्व्हें नं. १३/६/ए/६, पी.नं. ६, मॅक्सकेअर मल्टीस्पेशॅलिटी हॉस्पिटल जवळ, शिरगांव, बदलापूर पूर्व, तालुका अंबरनाथ, जि. ठाणे-४२१५०१. चटई क्षेत्रफळ ३९ चौ.मी. ११ १. अमन प्रदीप शर्मा, २. अरूणा प्रदीप शर्मा, ३. प्रदीप राजबाली शर्मा, रा.: रूम नं. १०२, जयहाईटस् 듆 १७,७२,८४४/– (रु. सतरा लाख बहात्तर हजार आठशे बिल्डींग, बीवायकेबीएल हायस्कूलजवळ, रमेशवाडी, समर्थ नगर, बदलापूर पश्चिम, सम्राट नगर, केबीएल चळ्चेचाळीस फक्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. स्कूल, ठाणे-४२१५०३. **तसेच**ं ००१, कांचन वैभव रमेशवाडी समर्थ नगर, बदलापूर पश्चिम, समर्थ नगर– २५/१०/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण ४२१५०३, ठाणे. तसेच : अमन भाजी ॲण्ड फ्रूट सेंटर, शॉप नं. ०१, जय हाईट समर्थ नगर, बदलापूर पश्चिम, रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २५/१०/२०२४ केबीएल हायस्कूल-४२१५०३, ठाणे. पासूनचे व्याज. आशा होम लोन - PHR057404814835 मागणी नोटीस : २५/१०/२०२४ एनपीएची तारीख: ०८/१०/२०२४ **हाण मालमत्तेचा तपशील** : फ्लट न. २०१, २ रा मजला, बिल्डींग न. ७, श्रीजी निसर्ग, फेज १ आणि २, एरजादच्या पुढे, प्लाट न. १ (भाग), सव्हे न. ११९/२बी आणि ११९/७/१सी, गाव वलीवली, बदलापूर पश्चिम, ठाणे-४२१५०३. चटई क्षेत्रफळ २५.९७ चौ.मी. १२ १. कुरेशी मोहम्मद नाफिस मन्सूर अहमद, २. नाझिया मोहम्मद नाफिस कुरेशी, रा.: रूम नं. ६, चाळ नं. २०, 듆 १६,३८,००४/– (रु. सोळा लाख अडतीस हजार चार फक्त) म्युनिसीपल ट्रान्सपोर्ट, कॅम्प टॅंक, पाखडी रोड, खटाऊ मिलसमोर, भायखळा पश्चिम, मुंबई-४०००११. **तसेच** : दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २४/१०/२०२४ पर्यंतर बुधु मटण शॉप नं. १, तळमजला बिल्डींग नं.१ मातोश्री एसआरए सीएचएस लि., भोईवाडा पारेक सेरबाजवाडी रोड, व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २४/१०/२०२४) पासूनचे व्याज. मुंबई-४०००१२ आशा होम लोन - PHR057406588438 एनपीएची तारीख: ०८/१०/२०२४ मागणी नोटीस : २४/१०/२०२४ **गहाण मालमत्तेचा तपशील** : फ्लॅट नं. झेड-७०१ चा सर्वसाामाईक भाग, ७ वा मजला, लब्धी गार्डन प्रोजेक्ट झिन्निया बिल्डींग, सर्व्हे नं. ६६/२, एम.आर. नं. ७२८०/१३, दहिवली तर्फ७ वरेडी, ता. कर्जत, जि. रायगड-४१०१०१. चटई क्षेत्रफळ २७.५५ चौ.मी. 😝 १. लालजी रामलखन यादव, २. सौ. अनिता लालजी यादव, रा.: फ्लॅट नं. ३०४, कोणार्क दर्शन सीएचएसएल 🖟. १४,२०,३८९/– (रु. चौदा लाख वीस हजार तीनशे एकोणनव्वव केनवुड पार्क, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०११०७. **तसेच : यादव फुटी सेंटर,** रामदेव पार्क, पोरवाल टॉवरजवळ, मीरा | फक्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २४/१०/२०२४ |रोड, लाईन मॅक्स रोड, ठाणे, मीरा भायंदर पूर्व-४०११०७. पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २४/१०/२०२४) पासूनचे व्याज. एनपीएची तारीख : ०८/१०/२०२४ आशा होम लोन – PHR032810496178 मागणी नोटीस : २४/१०/२०२४ गहाण मालमत्तेचा तपशील :फ्लॅट नं. ६०२, बी विंग, ६ वा मजला, सिमोन रेसिडेन्सी, सर्व्हे नं. ८५, हिस्सा नं. १बी, धैघर शिळफाटा, ठाणे-४००६१२, चटई क्षेत्रफळ ३२.३६ चौ.मी. १४ ९. संतोष शामराव शिकें, २. महेश यादव, रा.: फ्लॅट नं. २०३, प्लॉट नं. १५, वर्धमान अपार्टमेंट, जई अंबे दि. १७/१०/२०२४ पर्यंत लागू केलेली रक्कम रू. १०,१८,६००/ एंटरप्रायजेस्, सेक्टर ७, कामोठे, नवी मुंबई-४१०२०६. **तसेच : अपडेटर सर्व्हिसेस प्रा.लि.**, नं. ३०१, ३ रा मजला, 🛙 (**रु. दहा लाख अठरा हजार सहाशे फक्त**) दि. १६/१०/२०२४ रोजी बी विंग, नीलकांत एच. बिझनेस पार्क, विद्याविहार पश्चिम-४०००८६. तसेच : काळुबाई मंदिराजवळ, भाकरवाडी, आणि (दि. १७/१०/२०२४ पर्यंतच्या व्याजासहीत) . कोरेगांव, कोरेगांव, सातारा. तसेच : तळोजा सेंट्रल परीजन गव्हर्नमेंट क्वार्टर बिल्डींग टी-२, रूम नं. १२, खारघर |सेक्टर-३५, नवी मुंबई-४१०२१०. आशा होम लोन - PHR065201968513 मागणी नोटीस : २४/१०/२०२४ एनपीएची तारीख: ०८/१०/२०२४ ग**हाण मालमत्तेचा तपशील** : फ्लॅट नं. २०४, २ रा मजला, देवकी प्लाझा, प्लॉट नं. ३९, सेक्टर नं. २६, तळोजा, पंचानंद, पनवेल, जि. रायगड-४१०२०८. चटई क्षेत्रफळ १९.०८ चौ.मी. १५ 🖁 २. अनंत केशव पवार, २. चित्रा अनंत पवार, रा.: १०८/२१८५, टागोर नगर, ५ फेमिंगो सोसायटी, विक्रोळी पूर्व, 🏻 रू. ९,८६,०२८/— (रु. नऊ लाख शहाऐंशी हजार अट्ठावीस फक्त) दि. मुंबई-४०००८३ तसेच : बृहन मुंबई इलेक्ट्रिक सप्लाय ॲण्ड ट्रान्सपोर्ट, आर ॲण्ड एम हुतात्मा चौक, ४२ मजले, १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २४/१०/२०२४ पर्यंतच्य व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे जन्मभूमी मार्ग, फोर्ट-४००००१ करारानुसार होणारे, दि. २४/१०/२०२४ पासूनचे व्याज. एनपीएची तारीख: ०८/१०/२०२४ आशा होम लोन – PHR057405958494 मागणी नोटीस : २४/१०/२०२४ **गहाण मालमत्तेचा तपशील** : फ्लॅट नं. ३०३, ३ रा मजला, बिल्डींग नं. बी-५, प्रेम नारायण रेसिडेन्सी, इंडस्ट्रीयल कॉम्प्लेक्स समोर, सर्व्हे नं. ५८/२/२, गांव अटगांव, नाशिक हायवे, शहापूर, कळंबोली, नोड रायगड, कळंबोली-४१०२१८. **तसेच: अग्रीन टेलर्स,** हाऊस रूम नं. ३०२, प्लॉट नं. ए–२३, सेक्टर नं. | **फक्त)** दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २४/१०/२०२४ ठाणे-४२१६०१. चटई क्षेत्रफळ १६.७४ चौ.मी. पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २४/१०/२०२४) पासूनचे व्याज. १६ १. राजेंद्र शंभूदत्त मिश्रा, २. सरीता राजेंद्र मिश्रा, रा.: बी/६०७, दया सागर कृष्णवाटीका मार्ग, गोरेगांव, मुंबई- | रू. ८,९९,१६८/- (रु. आठ लाख नळ्याण्णव हजार एकशे अडुसष्ठ ४०००६३. **तसेच**ः फ्लॅट नं. ८०३, संकल्प, बिल्डींग नं. ०३, सीएचएस लि., दिंडोषी रोड कोर्ट मालाड पूर्व, फिल्म 🖟 फ्क्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २४/१०/२०२४) पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत सिटी रोड, मुंबई-४०००९७. **तसेच : नवशक्ती प्रापर्टी कन्स्ल्टंट,** बी-६०७, कृष्ण वाटिका मार्ग, दयासागर, **गहाण मालमत्तेचा तपशील** : फ्लॅट नं. ३०८, ३ रा मजला, विंग आर, अरिहंत ५ अनिका, सर्व्हें नं. ३३/२, ३५/४, ३६/१, गांव कोयनावेले, तळोजा, तालुका पनवेल, जि. रायगड-करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २४/१०/२०२४) पासूनचे व्याज. गोरेगांव पूर्व, गोकुलधाम-४०००६३.

मागणी नोटीस : २४/१०/२०२४

१७ १. मनोज कुमार शुक्ला, २. प्रेमशीला मनोजकुमार शुक्ला, रा.: १५०, शर्मा चाळ, अप्पा पाडा कुरार, गांव मालाड | रू. ६,४०,७१०/– (रु. सहा लाख चाळीस हजार सातशे दहा फक्त)

मागणी नोटीस : २४/१०/२०२४

१८ 🛚 १. इम्रान शेख, २. इस्लामून निशा शेख, रा.: संगम सोसायटी, १३, रूम नं. ००५, प्लॉट नं. २०, सेक्टर १३, कळबोली, 🖟 ६,२७,३७६/— (रु. सहा लाख सत्तावीस हजार तीनशे शहात्तर

मागणी नोटीस : २४/१०/२०२४

कब्रीस्तान मशिद, कळबोली–४१०२१८. **तसेच : झॅम झॅम चिकन शॉप,** शॉप नं. ७, एमजीएम हॉस्पिटल, मच्छी मार्केट 🛮 पर्यंतच्या व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत

गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ३०३, बी विंग, श्री राम धाम, फेज १, बिल्डींग नं. ०२, शाळीग्राम टाऊनशिप, सारपाडा शिव गणेश मंदिर, गट नं. १४० आणि १५६, एमआयडीसी रोड,

<mark>गहाण मालमत्तेचा तपशील</mark> : फ्लॅट नं. बी–१२०२, १२ वा मजला, विंग बी, श्री तिरूमछा लक्झुरिया अपार्टमेंट, प्ला<mark>ं</mark>ट नं. १४+१५+१६+१७+१८ए, सर्व्हे नं. ४३/१, ६ वा, स्ट्रीट सेरेन

गहाण मालमत्तेचा तपशील : फ्लॅट नं. ३०१, ३ रा मजला, अमृत कलश, प्लॉट नं. १८६, सेक्टर २५, पुष्पक वहाल, नवी मुंबई, तालुका पनवेल, जि. रायगड–४१०२०६. चटई क्षेत्रफळ **गहाण मालमत्तेचा तपशील** : फ्लॅट नं. १०३, १ ला मजला, ए.झेड. लॅण्डमार्क, सर्व्हे नं. १६८, प्लॉट नं. ४८, ममदापूर, ता. कर्जत, जि. रायगड–४१०१०१. चटई क्षेत्रफळ २४५ चौ.फ. दिनांक: १९/१२/२०२४, स्थळ: ऐरोली, नवी मुंबई

पासूनचे व्याज.

अधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि.

एनपीएची तारीख : ०८/१०/२०२४

दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २४/१०/२०२४ पर्यंतच्य व्याजासहीत) अधिक त्यावरील सदर संपूर्ण रक्कम परत करेपर्यंतचे

एनपीएची तारीख: ०८/१०/२०२४

फक्त) दि. १६/१०/२०२४ रोजी आणि (दि. २४/१०/२०२४)

करेपर्यंतचे करारानुसार होणारे, दि. २४/१०/२०२४ पासूनचे व्याज.

एनपीएची तारीख: ०८/१०/२०२४

करारानुसार होणारे, दि. २४/१०/२०२४) पासूनचे व्याज.