Changing the way, we twist the yarn



Date: 25TH December, 2024

BSE Limited	Stock ID: MEERA
The Manager – Listing Department,	Scrip Code: 540519
14 th Floor, P. J. Towers,	
Dalal Street, Fort,	
Mumbai – 400001.	

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement of Postal Ballot Notice – Disclosure under Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

In terms of Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of newspaper advertisement regarding the Postal Ballot Notice published on 25TH December, 2024 in the following Newspapers:

- Financial Express: English Language, Gujarat Edition and
- Financial Express: Gujarati (Vernacular) Language, Gujarat Edition.

You are requested to take the same on record.

Thanking You, Yours faithfully,

For MEERA INDUSTRIES LIMITED

BHAVISHA KUNAL Digitally signed by BHAVISHA KUNAL CHAUHAN
CHAUHAN
Date: 2024.12.25 15:30:52 +05'30'

Mrs. Bhavisha Kunal Chauhan Company Secretary & Compliance Officer F-12515

Place: Surat

Encl.: As above.

આઈપીઓ ભરણાં માટે ૩૧ ડિસેમ્બરે ખુલશે

ઇન્ડો ફાર્મ ઇક્વિપમેન્ટે ૨૦૪થી ૨૧૫ની પ્રાઇસ બેન્ડ નક્કી કરી

નવી દિલ્હી, તા. ૨૪ મંગળવારે તેના પ્રારંભિક શેર–

કેનરા બેંક Canara Bank 🕸 । सिंडिकेट Syndicate

કેનરા બેંક ગાંઘીઘામ, ડીબીઝેડ-એન-૧૯૨ અંશુ હાઉસ, શિવ રીજન્સી હોટેલ સામે, ગાંઘીઘામ, જા. કરછ - ૩૭૦ ૨૦૧

सांडेतिड डज़्जा नोटीस આથી, **કેનરા બેંક** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિકચોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રકરાન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨નો ૫૪) તથા કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સિકચુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિચમ ૨૦૦૨ અંતર્ગત નિચમ ૩ ને વંચાણે લઈને **તા. ૦૪.૧૦.૨૦૨૪**ના રોજ ડીમાન્ડ નોટિસ જારી કરીને **શ્રી દીપા રામ (ઉદ્યારકર્તા) અને શ્રીમતી ગંગા દેવી (સહ**-અરજદાર) ને નોટીસમાં ઉલ્લેખિત બાકી લેણી રકમ રૂા. ૧ં૩,૫૧,૫૦૮.૮૬ (રૂપિયા તેર **લાખ એકાવન હજાર પાંચસો આઠ અને છચાસી પૈસા પુરા)**, આ માંગણા નોટીસ મળ્યાની

તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ભરવા જણાવેલ હતું. ઉદ્યારકર્તાઓ સદરહું રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગચેલ હોવાથી ઉદ્યારકર્તા અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સદરહુ નિયમના કતમ ૧૩ (૪) અંતર્ગત અધિનિયમના નિયમ ૮ અને ૯ ને વંચાણે લેતા તે/ તેણી અધોહસ્તાક્ષરીએ **૨૩ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો **સાંકેતિક કબજો** લઈ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તા ને વિશેષરૂપથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહુ મિલકત અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહું મિલકતો અંગે કરેલો વ્યવહાર કેનરા બેંક, ગાંધીધામ શાખા ની બાકી લેણી રકમ રૂા. ૧૩,૫૧,૫૦૮.૮૬ સાથે તેના ઉપર લાગુ વ્યાર્જ સહીતના બોજાને આધિન રહેશે.

સુરક્ષિત સંપતિને મુક્ત કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયનાં સંદર્ભમાં એકટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ માટે ઉધારકર્તાઓને ધ્યાનમાં લેવાનું જણાવવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

રહેણાંક મકાન : જે પ્લોટ નં. ૫૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫૯, બાગેશ્રી ટાઉનશીપ-૪, વિસ્તાર : ૯૨.૦૩ સ્કે.મી., ગામ : વરસામેડી, તાલુંકો : અંજાર, જી. કચ્છ ખાતે સ્થિત છે. **ચતુર્સિમા**: **પૂર્વ :** ૯.૧૪ મી.પહોળો રસ્તો ઉતર: પ્લોટ નં. પર પશ્ચિમ: ૧.૫૨ મી. લેન અને પ્લોટ નં. ૮૮ **દક્ષિણ :** પ્લોટ નં. ૫૦

(આ નોટિસનું અંગ્રેજીમાંથી અન્ય ભાષામાં અનુવાદ કરતી વખતે કોઈ ક્ષતિ થયેલ જણાશે તો અસલ અંગ્રેજી લખાણ જ માન્ય ગણાશે)

તારીખ : ૨૩.૧૨.૨૦૨૪, સ્થળ : અંજાર

કેનરા બેંક, ભચાઉ શાખા : કેનરા બેંક Canara Bank 🕸 દુકાન નં. ૧૫ થી ૨૦, નમન કોમ્પલેક્ષ,

સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કેનરા બેંક

વર્દીમાનનગર, ભચાઉં, કચ્છ - ૩૭૦ ૧૪૦

આથી, **કેનરા બેંક** ના નીચે સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિકચોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટુકર્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એકટ ૨૦૦૨ (૨૦૦૨નો ૫૪) તથા કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સિકયુરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્કોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ અંતર્ગત નિયમ ૩ ને વંચાણે લઈને **તા. ૦૮.૧૦.૨૦૨૪**ના રોજ ડીમાન્ડ નોટિસ જારી કરીને <mark>શ્રીમતી રીન્દુ દેવી (ઉદ્યારકર્તા) અને શ્રી કુન્નુ ઉપાધ્યાય (સહ-ઉદ્યારકર્તા)</mark> ને નોટીસમાં ઉલ્લેખિત બાકી લેણી રકમ **રૂા. ૪,૩૪,૫૧૯.૭૮ (રૂપિયા ચાર લાખ ચોત્રીસ હજાર પાંચસો ઓગણસીતેર અને અઠચોતેર પૈસા પુરા)**, આ માંગણા નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ભરવા જણાવેલ હતું.

ઉધારકર્તાઓ સદરહું રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયેલ હોવાથી ઉધારકર્તા અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સદરહુ નિયમના કલમ ૧૩ (૪) અંતર્ગત અધિનિયમના નેચમ ૮ અને ૯ ને વંચાણે લેતા તે/ તેણી અદ્યોહસ્તાક્ષરીએ ૨૩ **ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪** ના રોજ નીચે જણાવેલ મિલકતનો **સાંકેતિક કબજો** લઈ લીધેલ છે.

ઉધારકર્તા ને વિશેષ3પથી તથા જાહેર જનતાને આથી સદરહ મિલકત અંગે કોઈપણ જાતનો વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે. સદરહું મિલકતો અંગે કરેલો વ્યવહાર **કેનરા બેંક, ભચાઉ શાખા** ની બાકી લેણી રકમ **રૂા. ૪,૩૪,૫૬૯.૭૮** સાથે તેના ઉપર લાગુ વ્યાજ સહીતના બોજાને આધિન રહેશે.

સુરક્ષિત સંપતિને મુક્ત કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયનાં સંદર્ભમાં એકટની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮) ની જોગવાઈ માટે ઉધારકર્તાઓને ધ્યાનમાં લેવાનું જણાવવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

જમીન અને બિલ્કીંગ ધરાવતી રહેણાંક મિલ્કત : જે પ્લોટ નં. ૨૭ ના યુનિટ-૧, રેવન્યુ સર્વે નં. ૭૫૩- પૈકી-૧- પૈકી-૧, અંબાજી નગર-૫, ગામ : વરસામેડી, તાલુકોં : અંજાર, જી. કચ્છ ગુજરાત-૩૦૦ ૧૧૦ ખાતે સ્થિત છે. વિસ્તાર: ૪૨.૨૦૩ સ્કે.મી. **ચતુર્સિમા:** ઉતર: પ્લોટ નં. ૨૮ **પૂર્વ:** કોમન પ્લોટ **પૂર્વ :** કોમન પ્લોટ **પશ્ચિમ :** ૭.૫૦ મી. રસ્તો

દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૨૭ નું યુનિટ-૨ તારીખ : ૨૩.૧૨.૨૦૨૪ સ્થળ : અંજાર

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,

(આ નોટિસનું અંગ્રેજીમાંથી અન્ય ભાષામાં અનુવાદ કરતી વખતે કોઈ ક્ષતિ થયેલ જણાશે તો અસલ અંગ્રેજી લખાણ જ માન્ય ગણાશે)



RDB INFRASTRUCTURE AND POWER LIMITED (formerly known as RDB Realty & Infrastructure Limited)

CIN: : L68100WB2006PLC110039 Regd. Office: Bikaner Building, 8/1, Lal Bazar Street, 1st Floor,

Room No-10, Kolkata-700001, Phone: 033-4450 0500, Fax: 033-22420588

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Members are hereby informed that pursuant to Section 108 & 110 of the Companies Act, 2013 ('the Act') read with Rule 20 and Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time (the "Rules"), General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020 dated 28th September 2020, 39/2020 dated 31st December, 2020, 10/2021 dated 23rd June, 2021, 20/2021 dated 8th December, 2021, 3/2022 dated 5th May, 2022, 11/2022 dated 28th December, 2022, 09/2023 dated 25th September, 2023and 09/2024 dated 19th September, 2024, and other 25th September, 2023and 09/2024 dated 19th September, 2024 and other related circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ("MCA") (the "MCA Circulars"), Regulation 17(IC) and 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations"), Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2") and other applicable laws and regulation (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof) f any RDB Infrastructure and Power Limited (formerly RDB Realty 8 Infrastructure Limited) ("the Company") is seeking approval from its Members through Postal Ballot by way of remote electronic voting ("E-Voting") for passing of Resolutions asset out in the Postal Ballot Notice dated 18th December, 2024.

In terms of the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder and in accordance with the guidelines prescribed by the Ministry of Corporate Affairs for holding general meeting/conducting postal ballot process through E-Voting vide aforementioned general circulars issued in connection, the Postal Ballot notice along with the instructions regarding E-Voting has been sent only by email on 24th December, 2024 to all the shareholders of the Company whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as on Friday, 06th December, 2024 ("Cut-Off Date" received from the Depositories and whose e-mail address is registered with the Company/the Depository participant(s). Members are required to communicate their assent or dissent through remote E-Voting system only. The Postal Ballot Notice is also available on the website of the Company at https://www.rdbindia.com/wp-content/uploads/2024/12/Postal-Ballot-Notice-18.12.2024.pdf , on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and CSE Limited at www.cse-india.comand on he website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at https://www.evoting.nsdl.com.

Members whose email addresses are not registered/updated can register/ update the same in the following manner to receive the Postal Ballot Notice and other future communications of the Company:

a. Members holding shares in Physical mode and who have not registered updated their email addresses, mobile number, bank detai address with PIN code etc. are requested to register/update the same by submitting duly filled in Form ISR-1 with supporting documents to the Company or to Niche Technologies Pvt Ltd, the Registrar & Share **Transfer Agent (RTA)** of the Company. Form ISR-1 can be downloaded from the following link: https://nichetechpl.com/wp-content/uploads/2023/03/Form_ISR-1.pdf.

. Members holding shares in Dematerialised mode and who have not register/updated their email addresses/mobile number are requested to register/update the same with their respective Depository Participants. As required, the Company is offering facility to the members to exercise their right to vote on business contained in the postal ballot notice by through platform provided by National Securities Depository Limited (NSDL).

The Company has appointed Ms. Prachi Todi, Practicing Company Secretary, as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot Process

through e-voting in a fair and transparent manner.

The voting rights of Members shall be in proportion to their shareholding in the paid-up equity share capital of the Company as on **Friday, 06th December, 2024**, being the cut-off date. Any person who is not a member as on the said cut- off date should treat this Notice for information

purpose only.

Members are hereby informed that business as set out in the notice shall be transacted only through remote E-Votingsystem. The voting period shall nmence on Thursday, 26th December, 2024 (9.00 A.M) and shall end commence on Inursday, 26th December, 2024 (9.00 A.M) and snall end on Friday, 24th January, 2025 (5.00 P.M.). The remote E-Voting module shall be disabled by NSDL for voting and members shall not be allowed to vote thereafter. The detailed procedure /instruction for E-Voting are contained in the Notice of Postal Ballot.

The results of the e-voting along with the Scrutinizer's Report shall be communicated within two working days from the conclusion of eE-Voting to the BSE Limited ("BSE") and Calcutta Stock Exchange Limited ("CSE") together "Stock Exchanges") where the shares of the Company are isted and will also be displayed on the Company's website at https://www.rdbindia.comas well as on website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at https://www.evoting.nsdl.com. The date of declaration of the result of Postal Ballot by way of E-Voting shall be deemed

to be the date of passing of resolutions mentioned in the notice. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and E-Voting user manual for Shareholders available at the Downloads section of www.evoting.nsdl.com or call on. 022-4886 7000 or send a request to Mr. Pritam Dutta, Assistant Manage at pritamd@nsdl.com/ evoting@nsdl.com.

By order of the Board

Priyarup Mukherjee Place: Kolkata Company Secretary & Compliance Officer Dated: 24.12.2024

વેચાણ માટે શેર દીઠ રૂપિયા માટે ખુલશે. રૂપિયા ૨૬૦ ૩૦ ડિસેમ્બરે એક દિવસ માટે પબ્લિક ૨૦૪ થી રૂપિયા ૨૧૫ની કરોડનો આઈપીઓ ૨ ખુલશે, એમ કંપનીએ જાહેરાત (આઈપીઓ)માં ઇન્ડો ફાર્મ ઇક્વિપમેન્ટે પ્રાઇસ બેન્ડ નક્કી કરી છે, જે જાન્યુઆરીએ પૂરો થશે અને કરી હતી. ઇન્ડો ફાર્મ રણબીર સિંહ ખડવાલિયા દ્વારા ઇક્વિપમેન્ટ ટ્રેક્ટર, પિક અને ૩૧ ડિસેમ્બરે જાહેર ભરણાં એન્કર ઇન્વેસ્ટર્સ માટે બિડિંગ ઇક્વિપમેન્ટના ઇનિશિયલ ૮૬ લાખ ઇક્વિટી શેરનો ફ્રેશ કેરી ક્રેન અને અન્ય ખેત

<u>મુરે</u> ઓર્ગેનાઇઝર લીમીટેડ

(પહેલા ઔરમ ફાર્માસ્થુટીકલ્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) (CIN : L24230GJ2012PLC071299) સરનામું : એ-૧૩૧૧, સન વેસ્ટ બેંક, આશ્રમ રોડ, પી.ઓ.અમદાવાદ, સીટી તાલુકો, ગુજરાત-૩૮૦ ૦૦૯

અસાદ્યારણ સામાન્ય સભાની નોટીસમાં વધારો

કંપનીએ તેના સભ્યોને અસાધારણ સામાન્ય સભામાં નોટીસમાં જણાવેલ ખાસ કામકાજો પાર પાડવા માટે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ/અન્ય ઓડિયો વિઝયુઅલ માધ્યમો (વીસી/ઓએવીએમ) મારફત શુક્રવાર, ૧૦ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૫ના રોજ બપોરે ૦૩:૦૦ વાગ્યે ચોજાનાર અસાધારણ સામાન્ય સભા (એજીએમની) નોટીસ અંગે જાણ કરી હતી.

આ વધારો સેબી (આઇસીડીઆર) નિયમનો, ૨૦૧૮ ની જોગવાઇઓ અનુસાર ઇજીએમની નોટીસમાં ઠરાવ નં. ૪ અને ખુલાસા નિવેદનમાં વધારા માટે જારી કરવામાં આવેલ છે. તદ્દઅનુસાર, આ વધારા દ્વારા અમે અમારા શેરહોલ્ડરોને જાણ કરવા માંગીએ છીએ કે ઈજાએમ નોટીસનો ભાગ મનતા ખુલાસા નિવેદન આ વધારા મુજબ વાંચવાના રહેશે. ઈજીએમ નોટીસની અન્ય વિગતો યથાવત રહેશે. આ વધારો ઈજીએમ નોટીસનો અભિન્ન હિસ્સો

ગણાશે અને કંપનીની વેબસાઈટ www.earumpharma.com અને સ્ટોક એક્સરોન્જ એટલે કે બીએસઈ લીમીટેડની વેબસાઈટ www.bseindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે. મુરે ઓર્ગેનાઇઝર લીમીટેડ માટે

નિતિનકુમાર અશોકકુમાર તોમર તારીખ: ૨૩.૧૨.૨૦૨૪ મેનેજિંગ ડાચરેક્ટર ડીઆઈએન: ૧૦૮૨૦૨૬૩

મીરા ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ INDUSTRIES LIMITED

CIN: L29298GJ2006PLC048627 રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : પ્લોટ નં. ૨૧૨૬, રોડ નં. ૨, જી.આઇ.ડી.સી. સચીન –૩૯૪ ૨૩૦ સુરત, ગુજરાત, ભારત ફોન : ૦૨૬૧-૨૩૯૯૧૧૪, વેબસાઇટ: www.meeraind.com ઇમેઇલ : info@meeraind.com

પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ અને ઈ-વોટીંગ માહિતી આથી મીરા ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડના સભ્યોને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ) ની કલમ ૧૦૮ અને ૧૧૦ ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિર્યમો, ૨૦૧૪ ના નિચમ ૨૨ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોજ્ટ રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ ની લાગુ જોગવાઈઓ અનુસાર અને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ અને તે હેઠળ બનેલ યિનમો હેટળ કંપનીઓ દ્વારા ઠરાવો પાસ કરવાના સંબંધમાં કોર્પોરેટ અફર્સ મંત્રાલય (એમસીએ) અને સિક્યોરીટીઝ અને એક્સરોન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (સેબી) દ્વારા જારી કરાયેલ સ્પષ્ટતાઓ

રમન્વરો નોટીસ સાપવામાં આવે છે. કંપનીએ નીચેના કામકાજો માટે રીમોટ ઈ–વોટીંગની સવલત પુરી પાડીને કંપનીના શેરહોલ્ડરોની મંજુરી મંગાવવા માટે તમામ શેરહોલ્ડરો જેમના નામ શુક્રવાર, ૨૦ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ (કટ-ઓફ્ તારીખ) ના રોજ ડિપોજટરીઓ પાસેથી પ્રાપ્ત લાભાર્થિ માલિકોની ચાદીમાં હાજર છે તેમને ઈલેક્ટોનિક સ્વરૂપે એટલે કે ઈમેઈલ મારકત પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ મંગળવાર, ૨૪ ડિસેમ્બર ર૦૨૪ના રોજપહેલેથી મોકલેલ છે.:

ક્રમ નં. ઠરાવની વિગત

(ખાસ ઠરાવ) શ્રી હિતેશ રણજીતભાઈ અિનહોત્રી (ડીઆઈએન–૧૦૮૨૧૭૫૩) ની કંપનીના ઇન્ડીપેન્ડન્ટ ડિરેક્ટર તરીકે નિમણુંક માટે

(સામાન્ય ઠરાવ) કંપનીની અધિકૃત શેર મુડી રૂા. ૧૨ કરોડ થી વધારીને રૂા. ૧૬ . કરોડ કરવા અને કંપનીના મેમોરેન્ડમ ઓફ એસોસિચેશનમાં સાનુકુળ સુધોરઓ કરવા માટે

એમસીએ પરિપત્રોના અનુપાલન હેઠળ, પોસ્ટલ બેલોટ નોટીસ, પોસ્ટલ બેલોટ ફોર્મ અને પ્રિ-પેઇડ એન્વેલોપની હાર્ડનકલ આ પોસ્ટ બેલોટ માટે શેરહોલ્ડરોને મોકલવામાં આવશે નહી. તદ્દઅનુસાર, સભ્યોની સમંતિ અને અસમંતિની જાણ ફક્ત રીમોટ ઈ–વોટીંગ મારફત કરી શકાશે

....... વૈકલ્પીક રીતે, શેરહોલ્ડરો/સભ્યો ઉપર જ્ણાવેલ દસ્તાવેજો પુરા પાડીને ઇ–વોટીંગ માટે યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવવા માટે એનએસડીએલને અરજી મોકલી શકે છે. ઈ-વોટીંગની વિગતો:

- રીમોટ ઈ-વોટીંગની શરૂઆત : બુધવાર, ૨૫ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ સવારે ૯:૦૦ વાગ્યે રીમોટ ઈ-વોટીંગની સમાપ્તિ: ગુરુવાર ૨૩ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૫ ના રોડ સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યે

· રીમોટ ઈ–વોટીંગ જણાવેલ તારીખ અને સમય પછી માન્ય ગણાશે નહી. . શેરઠોલ્ડરોએ નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટરી લીમીટેડ (એનએસડીએલ) દ્વારા પૂરી પડાચેલ રીમોટ ઈ–વોટીંગ સવલત મારફત ઠરાવો પર તેના મત આપવા જરૂર છે.

શેરહોલ્ડરોએ નોંધ લેવી કે સેબી સરક્યુલર તારીખ ૯ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૦ મુજબ લિસ્ટેડ કંપનીએ દ્વારા પુરી પડાતી ઈ–વોટીંગ સવલત પર, ડિમેટ સ્વરૂપે સિક્ચોરીટીઝ ધરાવતા વ્યક્તિગત શેરહોલ્ડરોને ડિપોઝીટરીઓ અને ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટો દારા સંસાલિત તેમના ડિમેટ એકાઉન્ટો મારફત મત આપવાની મંજુરી આપવામાં આવે છે. શેરહોલ્ડરોએ ઇ–વોટીંગ સવલત મેળવવા માટે તે^મના ડિમેટ એકાઉન્ટમાં તેમના મોબાઇલ નંબર અને ઇમેઇલ આઇડી સાચી રીતે

સુધરાવવા જરૂરી છે. ુ કંપનીએ રીમોટ ઇ–વોટીંગની સવલત આપવા માટે નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડિપોઝીટીરી લીમીટેડ (એનએસડીએલ)ની નિમણુંક કરી છે. રીમોટ ઈ–વોટીંગનો ગાળો **બુધવાર, ૨૫.૧૨.૨૦૨૪ ના** રોજસવારે 6.00 વાગ્યે શરૂ થશે અને ગુરુવાર, ૨૩.૦૧.૨૦૨૫ ના ચેજ સાંજે ૦૫.૦૦ વાગ્યે પૂર્ણ થશે. જ્યાવેલ તારીખ અને સમય પછી રીમોટ ઈ-વોર્ટીંગની પરવાનગી મળશે નહી. સભ્યએ ઠરાવ પર એક વખત મત આપ્યા પછી, તે/ તેણીને તેમાં ફેરફાર કરવાની અથવા ફરીથી મત

કંપનીના બોર્ડ ઓક ડાયરેક્ટર્સે ન્યાયી અને પારદર્શક રીતે પોસ્ટલ બેલોટ અને રીમોટ ઇ-વોટીંગના સંચાલન માટે મેસર્સ ચિરાગ શાહ એન્ડ એસોસિચેટ્સ કંપની, વ્યવસાચિક કંપની સેક્રેટરીની સ્ફ્રુટીનાઇઝર તરીકે નિમણુંક કરી છે.

તદાનના પરિણામો કંપનીની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ખાતે શનિવાર, ૨૫.૦૧.૨૦૨૫ ના રોજ અથવા એ પહેલા જારી કરવામાં આવશે. મતદાનના પરિણામો કંપનીની વેબસાઇટ www.meeraind.com ઉપર પણ મુક્વામાં આવશે અને રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ અને ઇ–વોટીંગ એજન્સીને પણ જાણ કરવામાં આવશે. તેજ રીતે પરિણામોની સ્ટોક એક્સચેન્જ પણ જાણ કરવામાં આવશે.

નોટીસ કંપનીની વેબસાઇટ www.meeraind.com અને એનએસડીએલની ઇ-વોટીંગ ાબસાઇટ એટલે કે www.evoting.nsdl.com ઉપર પણ મુકવામાં આવશે એ સ્ટોક એક્સરોન્ ની વેબસાીટ એટલે કે www.bseindia.com ઉપર પણ ઉલબ્ધ ૨હેશે. કોઈપણ પુછપરછ માટે, તમે www.evoting.nsdl.com ના ડાઉનલોડ સેક્શન પર ઉપલબ્ધ

. શેરહોલ્ડરોના ફ્રીકવર્ન્ટલી આસ્ક્ડ ક્વેશ્ચન્સ અને ઈ–વોટીંગ યુઝર મેન્યુઅલ **જો**ઈ શકો છો અથવા ૦૨૨–૪૮૮૬ ૭૦૦૦ ઉપર કોલ કરી શકો છો અથવા evoting@nsdl.com ને અરજ઼ મોકલી શકો છો. બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સના આદેશથી મીરા ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ

તારીખ : ૨૪.૧૨.૨૦૨૪

ભાવિષા ચોહાણ કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પ્લાયન્સ અદિકારી (એસીએસ: ૧૨૫૧૫)

આઈપીઓ અને ૩૫ લાખ ઉપકરણોનું ઉત્પાદન કરે છે. ઇક્વિટી શેરની ઓફર-ફોર- પ્રાઇસ બેન્ડના ઉપરના છેડે સેલ (ઓએકએસ)નો સમાવેશ આઈપીઓનં કદ રૂપિયા ૨૬૦ થાય છે. નવા આઈપીઓમાંથી કરોડઆંકવામાં આવ્યું છે, જેના પ્રાપ્ત થયેલી આવકનો ઉપયોગ કારણે કંપનીનું કંપનીની પિક એન્ડ કેરી ક્રેન્સ કેપિટલાઇઝેશન ઉત્પાદન ક્ષમતાના વિસ્તરણ, ૧,૦૦૦ કરોડથી વધુ થયું છે. દેવાની ચૂકવણી, કંપનીની આઈપીઓનું અડધું કદ એનબીએફસી બારોટા ફાઇનાન્સમાં રોકાણ બાયર્સ માટે ૩૫ ટકા રિટેલ માટે નવા સમર્પિત એકમની ઇન્વેસ્ટર્સમાટે અને બાકીનું ૧૫ સ્થાપના કરવામાં આવશે, જે ટકા નોન-ઇન્સ્ટિટ્યુશનલ

ઓફરિંગ તેના મૂડી આધારના વધારાને પ્રમોટર ધિરાણ પૂરું પાડશે. ઇન્ડો ફાર્મ માર્કેટ પેટાકંપની ક્વોલિફાઇડ ઇન્સ્ટિટ્યુશનલ તેની ભવિષ્યની મૂડી જરૂ ઇન્વેસ્ટર્સ માટે અનામત રિયાતોને પહોંચી વળવા માટે રાખવામાં આવ્યું છે.

સનાથન ટેક્સટાઇલ્સે અંતિમ દિને પ્રાપ્ત કરેલું ૩૫.૧૨ ગણું ભરણું

નવી દિલ્હી, તા. ૨૪

ટેક્સટાઇલ્સની ઇનિશિયલ)એ ૮.૯૩ ગણું ભરણું મેળવ્યું પબ્લિક ઓફરિંગે સોમવારે હતું. બિડિંગના અંતિમ દિવસે ૩૫.૧૨ ગણું ભરણું મેળવ્યું બુધવારે જણાવ્યું હતું કે તેણે ૧,૨૬,૨૨,૯૫૦ શેરોની પિયા ૧૬૫ કરોડ મેળવ્યા છે. ઓફર ४४,३२,७४,४४६ માટેની બિડસ મેળવી હતી, ૩૨૧ હતી. તેમ એનએસઇ ડેટામાં

જણાવાયું છે. ક્વોલિફાઇડ ઇન્સ્ટિટ્યૂશનલ (ક્યુઆઇબી)

૪૨.૨૧ ગણું ભરણું મેળવ્યું હતું. રિટેલ ઇન્ડિવિડ્યૂઅલ યાર્ન ઉત્પાદક-સનાથન ઇન્વેસ્ટર્સ(આરઆઇઓસ

સનાથન ટેક્સટાઇલ્સે હતું. ઇનિશિયલ શેર વેચાણે એન્કર રોકાણકારો પાસેથી રૂ સામે ઇસ્યૂની પ્રાઇસ બેન્ડ શેર શેરો વેચાણ દીઠ રૂપિયા ૩૦૫-

કંપનીનો રૂપિયા ૫૫૦ કરોડનો આઇપીઓ એ રૂપિયા ૪૦૦ કરોડ સુધીના ઇક્વિટી બાયર્સ શેરોના નવા ઇસ્યૂ અને રૂપિયા કેટેગરીએ ૧૫૦ કરોડની પ્રમોટર્સ અને ૭૫.૬૨ ગણું ભરણું મેળવ્યું પ્રમોટ૨ ગ્રુપ સંસ્થાઓની હતું, જ્યારે બિન-સંસ્થાકીય ઓફર-ફોર- સેલનું મિશ્ર ક્વોટાએ સ્વરૂપ હતો.

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India

ઝોનલ ઓફીસઃ ગાંધીનગર ઝોન, બીઓઆઈ બીલ્ડિંગ, સેક્ટર-૧૬, ગાંધીનગર. ફોનઃ ૦૯૯-૨૯૬૪૪૮૧૯, ઇ-મેઇલઃ Gandhinagar.ARD@bankofindia.co.in

ઈ-હરાજીની તારીખઃ ૨७.૦૧.૨૦૨૫, સમયઃ સવારે ૧૧:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦

રોકાણકારોના

ઈએમડી અને બીડ ડોક્યુમેન્ટ જમા કરાવવાની છેલ્લી તારીખ ૨७.૦૧.૨૦૨૫ બપોરે ૩:૦૦ સુધી સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટસ એન્ડ એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ, કાયદો, ૨૦૦૨ને ધી સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)

નિયમો , ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬) સાથે વંચાણે લેતા હેઠળ જંગમ અને સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટેની ઈ-હરાજી વેચાણ નોટિસ . આથી જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે અને કરજદાર(રો) અને જામીનદાર(રો)ને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણવેલ સ્થાવર અને જંગમ મિલકતો બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર પાસે ગિરવે/હાઈપોથેકેટ/પ્લેજ/ચાર્જમાં મૂકેલ છે જેનો પ્રત્યક્ષ કબજો બેંક ઓફ ઈન્ડિયા, સિક્યોર્ડ ક્રેડિટરના અધિકૃત અધિકારીએ લીધો છે જેનું 'જેમ છે જ્યાં છે, જે છે તે છે અને જે કાંઈ છે તે છે' ના આધારે નીચે દર્શાવેલ ખાતા/ઓમાં વસૂલાત માટે વેચાણ કરવામાં આવશે. કરજદાર/રો / જામીનદાર/રો / રિઝર્વ કિંમત / ઈ-હરાજીનાં તારીખ અને સમય, ઈએમડી અને બીડમાં વધારો કરવાની રકમ વગેરેની વિગતો નીચે દર્શાવેલ છે.

સ્થાવર મિલકતોની ઈ-હરાજી વેચાણ નોટિસ								
ક્રમ તાં.	સ્ટહાડના નામ અને કૈલ ભાસી	સ્થાવર અને અસ્થાવર મિલકતોની વિગતો	રિઝર્વ કિંમત (રૂા.)	ઈએમડી (રૂા.)	લાભાર્થી શાખા, ખાતા નં. IFS કોડ અને સંપર્ક નં.			
01	શ્રી જીતેન્દ્ર સિંહ જેહરસિંહ ઝાલા (કરજઘર), શ્રી નરેશ કુમાર ત્રીભોવનદાસ પટેલ (સહ-કરજઘર) સરફેસી કાયદો, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરેલ માંગણા નોટીસ મુજબ રૂા. ૩,૯૬,૧૪૮.૫૫ તા. ૧૫.૦૬.૨૦૨૪ સુધીના ત્યારબાદ આગળનું વ્યાજ/ ચાર્જ /કોસ્ટ/ખર્ચ (સાંકેતિક કબજો).	દુકાન નં. ૩૭ે અને ૩૮, પહેલા માળે, રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૬૮૦ પૈકી, સીટી સર્વે નં. ૩૭૨૯, શીટ નં. ૭૫, ચલતા નં. ૧૦,	८,६४,०००/-	८६,४००/- ८, <u>८</u> ٩,२५०/-	એકા. નં. 220390200000033 ઈન્ટરમીડીયરી બેંક એકા., BOI, મહેસાણા શાખા, IFSC: BKID0002203			
૦૨	મે. શુભ એન્ટરપ્રાઈઝીસ (કરજદાર અને ગીરોદાર મિલકતનાં લીઝહોલ્ડ અધિકાર ધરાવનાર), શ્રી ઈશ્વરભાઈ જીવાભાઈ રબારી (ભાગીદાર અને ગીરોદાર મિલકતના માલિકી હક ધરાવાર), શ્રી ગીરીશભાઈ ભીખાભાઈ કોરોટ (ભાગીદાર) અને શ્રી લક્ષ્મણભાઈ જીવાભાઈ રબારી (ભાગીદાર) સરફેસી કાયદો, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરેલ માંગણા નોટીસ મુજબ રૂા. ૭૮,૫૯,૨૭૭.૧૭ તા. ૧૭.૦૩.૨૦૨૪ સુધીના ત્યારબાદ આગળનું વ્યાજ/ચાર્જ/કોસ્ટ/ખર્ચ (પ્રત્યક્ષ કબજો)	સહીત સમાનગીરો મુકેલ સ્થાઈ મિલકત, રેવન્યુ સર્વે નં. ૩૫૦/પૈકી ૨ (જુનો આર.એસ. નં. ૬૫૧ પી૧) ની જમીન અને તેનાપર બાંધકામ, માપ ૨૪૦૦ ચો.મી. માલણ ૬૬કેવી જીઈબી સબ સ્ટેશન પાસે, પાલનપુર-માલણ-પેડગરા- વીરમપુર રોડ ઉપર, ત્યા અને પીઓ	૮૯,૧૨,૫૦૦/-		એકા. નં. 230090200000033 ઈન્ટરમીડીયરી બેંક એકા., BOI, પાલનપુર શાખા, IFSC: BKID0002300			
03	શ્રીમતી પારસબેન જીગર વૈદ્ય અને શ્રી જયંતીલાલ લીલાધર સોની (ગીરોદાર) સરફેસી કાયદો, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી કરેલ માંગણા નોટીસ મુજબ રા. ૧૮,૫૮,૨૭૦.૭૫ તા. ૧૨.૦૮.૨૦૨૩ સુધીના ત્યારબાદ આગળનું વ્યાજ / ચાર્જ / કોસ્ટ / ખર્ચ (સાંકેતિક કબજો)	૧૧.૩૧ ચો.મી., માંડવી સીટી સર્વે વોર્ડ-	१०,८६,०००/-	૧,૦૮,૬૦૦/-	એકા. નં. 382190200000033 ઈન્ટરમીડીયરી બેંક એકા., BOI, કચ્છ-માંડવી શાખા, IFSC: BKID0003821			

ઇ-હરાજીના નિચમો અને શરતોઃ (૧) ઈ-હરાજી 'જેમ છે જયાં છે, જે કાંઈ છે તે છે અને જે કાંઈ છે તે ત્યાં છે' ના આધારે થશે અને 'ઓનલાઈન' યોજાશે. (૨) વધારે વિગતો, પ્રક્રિયા પૂરી કરવા અને કે વિધાર્મ અને શસ્ત્રો હાલનાડ કરવા માટે મહેરભાની કરીને જુઓ. એ https://www.bankofindia.co.in બી: ઈ-હરાજી સર્વિસ પ્રોવાઈડરની વેબસાઈટ: https://www.ebkray.in બીડરો જોઈ શકે છે https://www.ebkray.in માં બીડરો માટે શૈક્ષણિક વિડીયોઝ સાથે "ગાઈડલાઈન્સ" ઉપલબ્ધ છે. બીડરોએ નીચેની ઔપચારિકતાઓ એડવાન્સમાં પૂરી કરવાની રહેશે: પગલું ૧: બીડર ખરીદદાર રજિસ્ટ્રેશનઃ બીડરે પોતાના મોબાઈલ નંબર અને ઈ-મેઈલ આઈડીનો ઉપયોગ કરીને ઈ-હરાજી પ્લેટકોર્મ (ઉપર આપેલ લિંક) પર રજિસ્ટ્રેશન કરાવવાનું રહેશે. પગલું ૧: કેવાયસ્ત્રી વેરિફિકેશનઃ બીડરે જરૂરી કેવાયસી દસ્તાવેજો અપલોડ કરવાના રહેશે. કેવાયસી દસ્તાવેજો ઈ-હરાજી સર્વિસ પ્રોવાઈડર કારા તેપાસવાના ૨હેશે (૨ દિવસ લાગી શકે). પગલું ૩: ઈએમડીની ૨કમની બીડર ગ્લોબલ ઈએમડી વોલેટમાં ટ્રાન્સફર: ઈ-હરાજી પર જનરેટ કરેલ ચલણનો ઉપયોગ કરીને, નેકટ/કંડટ્રાન્સફરનો ઉપયોગ કરીને ઓનલાઈન/ઓફલાઈન કંડ ટ્રાન્સફર કરી થકે છે. પગલું ૪: બોલીની પ્રક્રિયા અને હરાજીન પરિણામઃ રસ ધરાવતા રજિસ્ટર્ડ બીડરો ૧,૨ અને ૩ પગલાં પૂરાં કરીને ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ પર ઓનલાઈન બોલી (બીડ) લગાવી શકે છે. મહેરબાની કરીને નોંધ લેવી કે ૧ થી ૩ પગલાં બીડરોએ ઈ-હરાજીની તારીખ પહેલાં વહેલી તકે પુરાં કરવાના રહેશે. (૩) અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠતમ માહિતી અને જાણકારી મુજબ મિલકૃત/તો પર કોઈ કરભારણ નથી. તેમ છતાં ઈચ્છક બીડરોએ પોતાની રીતે સ્વતંત્રપણે કરભારણ, હરાજીમાં મુકાયેલ મિલકતના ટાઈટલ અને મિલકતને અસરકર્તા ઘવા/અધિકાર/લેણાં વગેરે અંગે બીડ જમા કરવાતા પહેલા તપાસ કરાવી લે. ઈ-હરાજી જાહેરાત કોઈ પણ રીતે બેંક તરફથી કોઈ પ્રતિબધ્ધતા કે કોઈ રજૂઆત દર્શાવતી નથી કે દર્શાવશે નહીં. મિલકતનું બેંકને જાણ્યા કે અજાણ્યા તમામ હાલના કે ભવિષ્યના કરભારણો સહિત વેચાણ થશે. અધિકૃત અધિકારી / સિક્યોર્ડ લેણઘર બેંક કોઈ ત્રીજી પાર્ટીના ઘવા / અધિકાર / લેણાં વગેરે અંગે કોઈ રીતે જવાબઘર રહેશે નહીં. ઓનલાઈન બીડ જમા કરાવ્યા પછી હરાજીમાં મુકાયેલ મિલકત/તો અંગેના કોઈપણ પ્રકારના ઘવાને ચલાવી લેવાશે નહીં. (૪) નીરીક્ષણની તારીખ: ૨૪.૦૧.૨૦૨૫, સવારે ૧૧:૦૦ થી ૪:૦૦ સુધી કે તે અગાઉ પૂર્વમજૂરી સાથે કરી શકાશે. સંપર્ક ને. પાલનપુર શાખા: ૮૧૦૭૦૯૬૧૪૫, મહેસાણા <u>શાખા: ૯૫૫૯૫૫૨૦૮૪, કચ્છ-માંડવી શાખા: ૯૬૬૧૮૩૪૬૭૬.</u> (૫) બીડ માત્ર ઓનલાઈન પ્રક્રિયાથી જ જમા કરાવવાનું રહેશે. (૬) બીડરોએ વેચાણની શરતો અને નિયમો વાંચેલ અને સમજેલ છે અને એમને બંધનકર્તા છે એમ માની લેવાશે. (૭) આપેલ બીડની કિંમત રિઝર્વ કિંમતથી વધારે હોવી જોઈએ અને બીડરો પોતાની આગળની ઓફરો રા. ૧૦,૦૦૦.૦૦ અને ૨૫,૦૦૦.૦૦ ના ગુણાંકન વધારી શકશે. (૮) બીડ જમા કરાવતા અગાઉ મિલકતનું નિરીક્ષણ કરીને પોતાની ખાત્રી કરી લેવાની જવાબદારી રસ ધરાવતા બીડરોની રહેશે. (૯) સફળ બીડરની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઈએમડી) વેચાણના ભાગે તરીકે રાખી લેવાશે અને નિષ્કળ બીડરની ઈએમડી ઈ-હરાજી વેચાણ પ્રક્રિયા પત્યેથી પરત કરવામાં આવશે.(૧૦)અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ પર કોઈ વ્યાજ આપવામાં આવશે નહિં અધિકૃત અધિકારી ક્રારા બીડ પ્રાઈસનો સ્વીકાર થયા પછી, સફળ ખરીદદારે વેચાણ કિંમતના ૨૫% રકમ અગાઉ જમા કરાવેલ ઈએમેપ્રીની રકમ સાથે તરત જ એ જે દિવસે જમા કરાવવી પડ્યો અને બાકીની રકમ વેચાણના દિન ૧૫માં જમા કરવાવાની રહેશે. હરાજી વેચાણ બેંકની મંજૂરીને આધારે થશે. બીડર દ્વારા કોઈ પણ તબક્કે રકમ જમા કરાવવામાં કસૂર થયેથી ખરીદદાર દ્વારા અગાઉ જમા કરાવેલ તમામ રકમ જપ્ત થઈ જશે અને મિલકત કરીથી હરાજીમાં મૂકાશે અને કસૂરવાર ખરીદદારનો મિલકત/રકમ અંગે કોઈ દાવો/અધિકાર ચાલશે નહીં.(૧૧) ઈન્ટરનેટ નેટવર્કની સમસ્યા/પાવર ફેલ્યર/કોઈ અન્ય ટેકનિકલ ખામી/ફેલ્યર વેગેર કોઈ પણ સમસ્યા અંગે ના તો અધિકૃત એધિકારી કે બેંક જવાબદાર રહેશે નહીં. આવી ટેકનીકલ પરિસ્થિતિ ન ઉદ્દભવે તે માટે રસ ધરાવતા બીડરોને વિનંતી છે કે પોતાને ટેકનીકલી સજ્જ કરી લે, પુરતો પાવર બેક અપ વગેરે રાખે જેથી ઈ-હરાજીમાં સફળતાથી ભાગ લઈ શકે. (૧૨) ખરીદઘરે લાગુ પડતા સ્ટેમ્પ ડ્યૂટીઝ/રજિસ્ટ્રેશન ફીઝ/અન્ય ચાર્જીસ વગેરે તેમ જ તમામ સ્ટેચ્યુટરી/નોન-સ્ટેચ્યુટરી લેશાં, ટેક્ષીસ, આકારણી ચાર્જીસ વગેરે કોઈના પણ હશે તે ભરપાઈ કરવાના રહેશે. (૧૩)આધિકૃત અધિકારી/બેંક હાઈએસ્ટ ઓફર સ્વીકારવા બંધાયેલ નથી અને કોઈપણ કારણ આપ્યા વિના કોઈપણ કે તમામ ઓફર(રો) સ્વીકારવા કે નકારવા કે ઈ-હરાજી વેચાણ મોકૂફ રાખવા/પાછું ઠેલવા/રદ કરવા કે કોઈપણ મિલકત કે તેનો હિસ્સો હરાજી પ્રક્રિયામાંથી કોઈપણ તબક્કે પરત ખેંચવા અંગેનો પૂરેપુરો અધિકાર અને સૂઝબૂઝ ધરાવે છે.(૧૪) ખીરદદાર(રો) /અરજદાર(રો)ના નામે જ વેચાણ સર્ટિકિકેટ અપાશે અને અન્ય કોઈ નામે(મોએ) નહીં આપવામાં આવે. (૧૫) વેચાણ ધી સિક્યોરિટાઈઝેશ એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાસ્થિયલ એસેટ્સ એન્ડ એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨માં આપેલ નિયમો/શરતોને આધીન થશે. વેચાણની વધુ વિગતો/નિયમો અને શસ્તો અંગે પૂછ-પરછ જો કોઈ હોય તો આપેલ સંપર્ક નંબર પરથી મળી રહેશે.

કરજદારો/જામીનદારોને વેચાણ નોટીસ

બાથી નીચે સહી કરનાર બેંક ઓફ ઈન્ડિયાના અધિકૃત અધિકારીને વેચાણની આ નોટિસ મોકલવાની પૂરી સત્તા છે અને ધી સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિય એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ અને તેના નિયમો હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ વેચાણની તમામે સત્તા છે. તમે બેંકે આપેલ એડવાન્સના સંદર્ભમાં બોકી રકમ તેમ જ માસિક ગાળો, કોસ્ટ અને ચાર્જીસ્ વગેરે સાથેના લેશાના ચૂકવણામાં કસૂર કરેલ છે. આથી બેંકે તમને સર્વેને સેક્શન ૧૩(૨) હેઠળ નોટિસ મોકલી હતી કે ઉપરની રકમ દિન ૬૦માં ભરી જવી. તમે ૬૦ દિસ પછી પણ રકમ ભરવામાં કસૂર કરેલ છે. આથી અધિકૃત અધિકારીએ નીચે સહી કરનારે એને મળેલ સદર કાયદાના સેક્શન ૧૩(૪) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામતોનો કબજો લીધો છે જેની વિશેષ વિગતો ઉપર આપેલ શેદ્યૂલમાં છે. અત્રે આપને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે ઉપર જણાવેલ રકમ ભરપાઈ કરી જવી. તમને અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ કરવામા સહિતની શરતો અને નિયમોને અનુસરીને હરાજીમાં ભાગ લેવાની છૂટ છે.

તારીખઃ ૨૫.૧૨.૨૦૨૪, સ્થળઃ ગાંધીનગર

અધિકૃત અધિકારી, બેંક ઓફ ઈન્ડિયા

હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ

કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ



હેલ્પલાઇન નં. : ૦૭૯–૩૫૦૨૨૧૬૦ / ૧૪૯ / ૧૮૨

સંપક્કર્તા વ્યક્તિ : રામ શર્મા – ૮૦૦૦૦૨૩૨૯૭

Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703,

Website: homefirstindia.com Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ

એક્સિસ બેંક લીમીટેડ, એમઆઈડીસી,

પરિશિષ્ટ-૪–એ (જુઓ નિચમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ) સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ,૨૦૦૨ હેઠળ સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે

ઈ-હરાજા વેચાણ નોટીસ આથી ખાસ કરીને નીચે કોલમ (૨) માં જ્યાવેલ દેવાદાર(રો) અને સહ–દેવાદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોલમ (૩) મુજબની નીચે જ્યાવેલ સ્થાવર મિલકતો સિક્ચોર્ડ લેણદારને ગીરો/ચાર્જડ કરાચેલ છે, જેનો ભૌતિક કબજો હોમ ફર્સ્ટ ફાચનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જણાવાયેલ મુજબની તેની બાકી રકમ વત્તા વ્યાજની વસુલાત માટે લઈ લીધો છે અને બાકી રકમ પરત ચકુવવામાં નિષ્ફળ જવાના પરિણામે, નીચે સહી કરનાર જણાવેલ એક્ટની કલમ

૧૩(૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં જણાવેલ મિલકત/તોના વેચાણ દ્વારા બાકી રકમની વસુલાત કરવા માંગે છે અને તે નીચે દર્શાવ્યા મુજબ જયાં છે, જે છે અને જેમ છેના ધોરણે વેચાશે. હરાજી હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડની બાકી ૨કમની વસુલાત માટે કોલમ (૧) માં જ્ણાવેલ દેવાદાર(રો) અને સહ-દેવાદાર(રો) પાસેથી બાકી ૨કમની વસુલાત માટે કરવામાં આવશે. શરમેમરી અને દેવાદાર(રો) અને અધિકૃત હરાજીની માંગણા કબજાની ઈએમડીની દસ્તાવેજ જમા સહ-દેવાદાર(રો) નાં મિલકતની વિગત નોટીસની નોટીસ તારીખ અને

l	оi. ⁻¹⁰	નામ			તારીખ	254	તારીખ	કિંમત	રકમ	સમચ	કરવાની છેલી તારીખ અને સમય	સંપર્ક નંબર
		ו⊃ן נאנאכז טווט)פו	ર૦૧, ક્રિષ્ના કુટીર, સર્વે નં. ર૫૨ પૈકી પ્લોટ નં. ૪૦, નવો સર્વે નં. ૧૮૬૮, રણછોડનગર, ચીરી, વાપી, ગુજરાત–૩૯૬૧૯૫ ચતુ:સીમા : પુર્વ : સર્વે નં. ૪૭, પશ્ચિમ : અંદરનો રોડ, ઉત્તર : સર્વે નં. ૨૫૩, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૪૧			8,21,082	17/12/2024	8,28,000	82,800	25-01-2025 (11am-2pm)	23-01-2025 (upto 5pm)	8208624454
	۷.	ાષભાઇ રમેશચંદ્ર ચૌહાણ, ાાબેન ચૌહાણ	પ્લોટ નં. ૩૩/એ, મીરા પાર્ક, સવશાંતી પાર્ટી પ્લોટ પાછળ, શિખોદ્રા, તાલુકો અને જિલો–આણંદ, ગુજરાત–૩૮૮૩૨૦			8,99,314	15/12/2024	14,57,000	1,45,700	25-01-2025 (11am-2pm)	23-01-2025 (upto 5pm)	9574400429
ઇ-હરાજી સવિસ પ્રદાતા નિયમો માટે ઇ-હરા		વિગતો, અન્ય શરતો અને નિયમો માટે ઈ–હરાજી વેબસ		ઈએમડી / અન્ય રકમ જમા કરવા માટે ખાતા નંબર		શાખા આઇએફસી કોડ		લાભાર્થીનું નામ				
		http://www.homefirstindia.co	om	६९२०२००३६२६८९९७-		UTIB0000395		અધિકૃત અધિકારી,				

ઇમેઇલ : ramprasad@auctiontiger.net અને support@auctiontiger.net અંધેરી ઈસ્ટ **બિડ વૃદ્ધિની સ્કમ – રૂા. ૧૦,૦૦૦/**– વેચાણ ઈ–હરાજી પ્લેટફોર્મ પર વેબપોર્ટલ (https://homefirst.auctiontiger.net) નીચે સહી કરનાર દ્વારા કરવામાં આવશે. ઓનલાઈન ઈ–હરાજી બીડ ફોર્મ, ઘોષણા, ઓનલાઈન હરાજી વેચાણની શરતો અને નિચમો ધરાવતા ઈ-હરાજા ટેન્ડર દસ્તાવેજો પોર્ટલ સાઈટ ઉપર ઉપલબ્ધ છે. અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતીમાં, મિલકતો પર કોઈ બોજો નથી. આમ છતાં, ઇચ્છુક બીડરોએ તેમની બીડ જમા કરતાં પહેલા મિલકતને અસરકર્તા દાવા/હક/બાકી અને હરાજી પર મુકાચેલ મિલકતોના ટાઈટલ, બોજા સંબંધિત કોઈપણ પુછપરછ માટે તેમની રીતે સ્વતંત્ર પુછપરછ કરી લેવી જોઈએ. ઈ–હરાજી જાહેરાત હોમફસ્ટના કોઈ નિવેદન અથવા રજૂઆત નથી અથવા ગણવામાં આવશે નહી. મિલકત હોમ ફર્સ્ટની જાણમાં હોય અથવા ન હોચ તેવા તમામ વર્તમાન અને ભાવી બોજાઓ સાથે વેચવામાં આવી રહી છે. અધિકૃત અધિકારી/સિક્ચોર્ડ લેણદાર કોઈપણ ત્રાહિત વ્યક્તિના દાવાઓ/હકો બાકી માટે કોઈપણ રીતે જવાબદાર ગણાશે નહી. વેચાણ સિક્ચોરીટાઈઝેશન ઓફ ફાચનાન્સિયલ એસેટ્સ

https://homefirst.auctiontiger.net

અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેટળ નિયત નિયમો/શરતોને આદિાન રહેશે. નોટીસમાં કોઈપણ સંદિગ્ધતાના કિસ્સામાં અંગ્રેજી સંસ્કરણ માન્ય ગણાશે. સરફૈસી અદિનિયમ, ૨૦૦૨ હેઠળ ૩૦ દિવસની કાનુની વેચાણ નોટીસ

દેવાદાર/જામીનદારોને આથી માંગણા નોટીસમાં જણાવેલ રકમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધીનું વ્યાજ અને આકરિમક ખર્ચ ઈ–હરાજીની તારીખ પહેલા ચુકવવા જણાવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં, મિલકતની હરાજી/ વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ, જો કોઇ હોય તો, વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

સહી/– અધિકૃત અધિકારી, હોમ ફર્સ્ટ ફાચનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ તારીખ : ૨૫.૧૨.૨૦૨૪ સ્થળ : ગુજરાત

📳 सिडिकेट Syndicate

केनरा बैंक 🖒 Canara Bank Canara Bank Gandhidham : DBZ-N-192, A Government of India Undertaking Arishu House, Opposite Shiv Regency Hotel, Gandhidham, Kutch - 370 201

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice Dated 04.10.2024 calling upon the Mr. Dipa Ram (Borrower) and Mrs. Ganga Devi (Co-Applicant) to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 13,51,508.86 (Rupees Thirteen Lakh Fifty One Thousand Five Hundred Eight and Paise Eighty Six Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the Public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 23rd day of December of the year 2024.

The Borrower in particular, and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Canara Bank, Gandhidham Branch for an amount of Rs. 13,51,508.86 and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of

the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Description of the Immovable Property

Residential House at Plot No. 51, Revenue Survey No. 359, Bageshree Township - 4, Admeasuring 92.03 Sq. Mtr., Vill : Varsamedi, Taluka : Anjar, Dist. : Kachchh

North: Plot No. 52 East: 9.14 Mtr. Wide Road

South: Plot No. 50 West: 1.52 Mtr. Lane and the Plot No. 88 Date: 23.12.2024, Place: Anjar Authorised Officer, Canara Bank

🖥 सिडिकेट Syndicate

केनरा बैंक 🖒 Canara Bank Canara Bank Bhachau Branch : rement of leafer Undertaking Shop No. 15 to 20, Naman Complex.

Vardhman Nagar, Bhachau, Kachchh-370140 SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Whereas The undersigned being the Authorized Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, ssued a Demand Notice Dated 08.10.2024 calling upon the Mrs. Rinku Devi (Borrower) and Mr. Kunnu Upadhyay (Co-Borrower) to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 4,34,569.78 (Rupees Four Lakh Thirty Four Thousand Five Hundred Sixty Nine and Paise Seventy Eight Only) within 60 days

from the date of receipt of the said notice. The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the Public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 23rd day of December of the year 2024.

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Canara Bank, Bhachau Branch for an amount of Rs. 4,34,569.78 and interest

The Borrower in particular, and the Public in general are hereby cautioned not to

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of the Immovable Property

Residential Property consists of Land and Building at Unit-1 of Plot No. 27, evenue Survey No. 753-Paiki-1-Paiki-1, Ambaji Nagar-5, VIII. : Varsamedi, Ta. : Anjar

Dist.: Kachchh, Gujarat - 370 110. Admeasuring 42.273 Sq. Mtr. East: Common Plot North: Plot No. 28 South: Unit-2 of Plot No. 27 West: 7.50 Mtr Road

Date: 23.12.2024. **Authorised Officer** Place : Anjar Canara Bank

Stressed Assets Recovery Branch 4th Floor, Left Wing, Old LHO Building, Bhadra, Lal Darwaja,

Ahmedabad-380001, Gujarat, India E-mail: sbi.05181@sbi.co.in [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas: The undersigned being the Authorised Officer of State Bank of India, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act], 2002 (SARFAESI Act) and in exercise of powers conferred upon me under section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 05.09.2024 calling upon the of Borrower M/s Parmeshwar Industries (Prop-Harshadbhai Boghabhai Herma) to repay the amount mentioned in the Demand notice being Rs. 35,48,318.19 (Rupees Thirty-five lakh Forty-eight Thousand Three Hundred Eighteen & Ps. Nineteen Only) as on 31.08.2024 alongwith interest thereon at the

contractual rate together with incidental expenses, costs charges thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower/Partners/Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to them in particular and the public in general that, the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13

(4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules on this 16th day of December 2024. The Borrower/Partners/Guarantorsin particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the property will be subject to the charge of State Bank of India, for an amount of being Rs. 35,48,318.19 (Rupees Thirty-five lakh Fortyeight Thousand Three Hundred Eighteen & Ps. Nineteen Only.) as on 31.08.2024 along with further interest thereon at the contractual rate from 01.09.2024 till the date of payment. together with incidental expenses, costs, charges, etc.

The borrower's attention is invited to the provisions of Sub-section 8 of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Description of Immovable Properties

All that piece and parcel of immovable property of Non Agriculture land Admeasuring 6800 sq meters. situated at Survey No 111/1/ p2 Dhasa Gadhada Road, B/H Gurudev Cotton Industries, Pipardi Road, Nr. Kalubha River Bridge, Ta - Gadhada, Dist - Botad. 364730 Bounded as under: East: Agl Land of Prakashbhai Parshottambhai, West : Agl land of Takhatsinh Gambhirsinh, North : Agl land of Bhimjibhai Nagjibhai, South: Agl land of Dineshbhai Bhikhabhai.

Date: 16-12-2024 Authorized Officer, Place : Dhasa State Bank of India , SARAB, Ahmedabad

Equitas Small Finance Bank Ltd

(FORMERLY KNOWN AS EQUITAS FINANCE LTD)

Corporate Office: No.769, Spencer Plaza, 4th Floor, Phase-II, Anna Salai, Chennai - 600002.

POSSESSION NOTICE

Loan / Facility Account No's. 700005836425 / EMFSURTA0041730 & 700005836889 / ELPSURTA0041731

Whereas, The Authorized Officer Of The Equitas Small Finance Bank Limited Ltd A Banking Company Incorporated Under The Companies Act, 1956 And Carrying On The Banking Business Under The Banking Regulation Act, 1949 Having Its Registered Office At 4th Floor, Phase – I Spencer Plaza, 769, Anna Salai, Chennai, Tamil Nadu – 600002, State Office At Equitas Small inance Bank Eimited 305-306, 3rd Floor, Abhishree Adroit, Near Sunrise Mall, Mansi Circle udges Bunglow Road, Bodakdey, Afrmedabad, Gujarat – 380015, Under The Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in xercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 Of The Security Interes Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 31/01/2024 Calling Upon Applicant /Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/Mortgagors (1) Mr. Ajay Ramavadh Tivari S/o Mr. Ramavadh Tivari (2) Mrs. Rekha Ajay Tivari W/o Mr. Ajay Tivari to repay the amount mentioned in the notice being Rs.12,48,417/-(Rupees Twelve Lakhs Forty Eight Thousand Four Hundred Seventeen Only) due as on 29/01/2024. With subsequent interest, penal interest, charges, costs etc as per the agreement(s) within 60

days from the date of receipt of the said notice. The Applicant / Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors, having failed o repay the amount, notice is hereby given to the Applicant/Borrower/ Co-Applicant/ Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors in particular and the public in general that pursuant to the Order of Additional Chief Judicial Magistrate, Surat passed on 06/11/2024 the undersigned ithorized afficer through court commissioner has taken passession of the property describe ierein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, on this the 20th day of December of the year 2024.

The Applicant / Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors In Particular And The Public In General is Hereby Cautioned Not To Deal With The Property And Any Dealings With The Property Will Be Subject To The Charge Of Equitas Small Finance Bank Limited For The Amount of Rs. 12,48,417/- (Rupees Twelve Lakhs Forty Eight Thousand Four Hundred Seventeen Only) due as on 29/01/2024 and interest thereon from 30/01/2024

The Applicant / Borrower/ Co-Applicant/Co-Borrower/Guarantors/ Mortgagors attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

SCHEDULE OF THE SECURITY (S) RESIDENTIAL PROPERTY OWNED BY MRS. REKHA AJAY TIVARI & MR. AJAY RAMAVADH

TIVARI All that pieces and parcels of property bearing Flat No. 404 on the 4th Floor, Admeasuring 402 sq. ft. i.e. 37-33 sq. mtrs. Built-up area & 344 sq. ft. i.e. 31,97 sq. mtrs. Carpet area & 2,77 sq. intrs. Wash area & Balcony Area, along with 15-18 sq. mtrs. undivided share in the land of "Building No. B/3" of "NILKANTH HEIGHTS" Constructed on land bearing Revenue Survey No 25, Block No.49, T. P. Scheme No.34 (Pali-Sachin-Kansad), Final Plot No.28, admeasuring 4917 sq. mtrs. (3277 sq. mtrs. Residentall Purpose & 1640 sq. mtrs. Commercial Puspose), Situated at Moje Village-Pali, Sub-District : Choryasi, District-Surat. Four corners of said property :- North : Adj. Road, South : Block No. 48/A, East : Adj. School & Play Garden,

West: Adj. Road Date - 20.12.2024 Place - Surat

Authorized officer Equitas Small Finance Bank Ltd

AMBIT FINNEST AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED Corporate Off: Kanakia Wall Street, 5th floor, A 506-510, Andheri-Kurta Road, Andheri East, Mumbai-40009

DEMAND NOTICE Under The Provisions of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("The Act") and The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("The Rules"). The undersigned being the authorized officer of Ambit Finvest Private Limited under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that borrower(s) is/are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of notice is being effected by affixation and publication as per Rules. The contents of demand notice(s) are extracted herein below:

Name of the Borrower(s) Demand Notice Date & Amount Nilkanth Pathology Laboratory 2. Vanmail 19.12.2024. Rs. 70,18,781.66/-Ravjibhai Borad 3 Shardabe Vanmail Borad (Rupees Seventy Lakhs Eighteen Lan Nos. RJK000000037462 & Thousand Seven Hundred Eighty One RJK000000038705 & Sixty Six Only) As On: 18.12.2024

Description Of Immovable Property /Properties Mortgaged : PROPERTY DESCRIPATION OF THE ALL THE PEACE AND PARCEL OF A RESIDENTIAL FLAT NO.401 HAVING CARPET AREA 68-56 SQ.MTRS.(BUILT UP AREA 82-27 SQ.MTRS.) ON 4TH FLOOR IN THE BUILDING KNOWN AS "SHASHIKUNJ" CONSTRUCTED ON LAND ADMEASURING 339-85 SQ.MTRS OF PLOT NO.5-A & PLOT NO.5-B IN THE AREA KNOWN AS 'MANGAL PARK' OF RAJKOT REVENUE SURVEY NO.461/6 PAIKEE OF RAJKOT CITY SURVEY WARD NO.15/2 OF CITY SURVEY NO.1/A OF T.P SCHEME NO.1 OF F.P.NO.621 PAIKEE SITUATED AT WITHIN THE LIMIT OF RMC SUB-DIST& REGI. DIST.RAJKOT IN THE STATE OF GUJARAT- 360 007. BOUNDARY OF THE SAID PROPERTY: - EAST: MARGIN THEN OTHERS PROPERTY WEST: MARGIN THEN NIRMALA CONVENT ROAD NORTH: FLAT NO.402, LIFT, STAIR SOUTH: MARGIN THEN OTHERS PEOPERTY.

Property 2 : DESCRIPATION OF THE ALL THE PEACE AND PARCEL OF A RESIDENTIAL FLAT NO.402 HAVING CARPET AREA 41-81 SQ.MTRS.SQ.MTRS, I.E.450-00 SQ.FT (BUILT UP AREA 50-172 SQ.MTRS.) ON 4TH FLOOR IN THE BUILDING KNOWN AS "SHASHIKUNJ" CONSTRUCTED ON LAND ADMEASURING 339-85 SQ.MTRS OF PLOT NO.5-A & PLOT NO.5-B IN THE AREA KNOWN AS 'MANGAL PARK' OF RAJKOT REVENUE SURVEY NO.461/6 PAIKEE OF RAJKOT CITY SURVEY WARD NO.15/2 OF CITY SURVEY PLOT NO.5-A & PLOT NO 5-B IN THE AREA KNOWN AS"MANGAL PARK" RAJKOT, GUJARAT – 360007. BOUNDARY OF THE SAID PROPERTY: EAST: STAIR AND LIFT WEST: MARGIN THEN NIRMALA CONVENT ROAD NORTH: MARGIN SPACE THEN OTHERS PROPERTY SOUTH: FLAT NO.401

The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment. The borrower(s) may note that AFPL is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property/properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s). In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time. AFPL shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the secured asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. AFPL is also empowered to ATTACH AND/OR SEAL the secured asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured asset(s), AFPL also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the AFPL This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to AFPL under any other law. The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of AFPL and non-compliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the demand notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours.

Date: 25.12.2024. Place: Rajkot

Sd/- Prashant Ohal, Authorised Officer Ambit Finvest Private Limited

U GRO CAPITAL LIMITED UGRO

4th Floor, Tower 3, Equinox Business Park, LBS Road, Kurla, Mumbai 400070 DEMAND NOTICE

Inder The Provisions of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("The Act") and The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("The Rules") The undersigned being the authorised officer of UGRO Capital Limited under the Act and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act, read with the Rule 3, issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in the respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that the borrower(s) are avoiding the service of the demand notice(s), therefore the service of the demand notice is being effected by affixation and publication as per the Rules. The contents of the demand notice(s) are extracted herein below:

Name of the Borrower(s) & LAN 1. HOTEL DEN 2. HIRENBHAI ARVINDBHAI JANI 3. BHAVANABEN HIRENBHAI JANI LAN: UGSRTMS0000006528

Demand Notice Date and Amount Demand Notice Date: 06-12-2024. Amount: Rs. 24,03,232/- (Rupees Twenty-Four Lakhs Three Thousand Two Hundred Thirty Two Only) as on 05-12-2024

Description of Secured Asset(s): Shop No. 213 admeasuring 107.424 Sq.ft's.i.e 9.98 Sq. meters (built up) & 103.764 sq.ft's i.e 9.64 Sq. meters (Carpet), along with undivided share in ground land, 2nd Floor, Building Known & Identified as " Devdarshan Arcade" situated at Revenue Survey No. 292 & 293, Block No. 283/B, Khata No. 2268 admeasuring 6454 Sq. meters N.A land T.P Scheme No. 62 (Dindoli-Bhestan-Bhedvad), F.P No. 88 admeasuring 4195 Sq. Meters Land situated at Village: Dindoli, Sub- District & Taluka: City Surat (Udhna/Choryasi), District Surat, State: Gujrat. Boundaries of the Property: East: Entry & Passage West: Shop No. 214 North: Entry & Passage South: Shop No. 216 Shop No. 214 admeasuring 144.56 Sq. ft's i.e 13.43 meters (built up) & 136.595 sq. ft's i.e 12.69 sq. meters (carpet), along with undivided share in ground land, 2nd Floor, Building Known & Identified as " Devdarshan Arcade" situated at Revenue Survey No. 292 & 293, Block No. 283/B, Khata No. 2268 admeasuring 6454 Sq. meters N.A land T.P Scheme No. 62 (Dindoli-Bhestan-Bhedvad), F.P. No. 88 admeasuring 4195 Sq. Meters Land situated at Village Dindoli, Sub- District & Taluka: City Surat (Udhna/Choryasi), District Surat, State: Gujrat. Boundaries of the property; East: Shop No. 213 West: Open Space North: Entry & Passage South: Shop No. 215 Shop No. 215 admeasuring 104.518 sq.ft's i.e 9.71 Sq. meters (built up) & 96.553 sq. ft's i.e 8.97 sq. meters (carpet), along with undivided share in ground land, 2nd Floor, Building Known & Identified as " Devdarshan Arcade" situated at Revenue Survey No. 292 & 293, Block No. 283/B, Khata No. 2268 admeasuring 6454 Sq. meters N.A land T.P Scheme No. 62 (Dindoli-Bhestan-Bhedvad), F.P No. 88 admeasuring 4195 Sq. Meters Land situated at Village: Dindoli, Sub- District & Taluka: City Surat (Udhna/Choryasi), District Surat, State: Gujrat, Boundaries of The Property: East: Shop No. 216 West: Open Space North: Shop No. 214 South: Entry & passage Shop No. 216 admeasuring 107.424 sq. ft's i.e 9.98 sq. meters (built up) & 103: 764 sq. ft's i.e 9.64 sq. meters (carpet), along with undivided share in ground land, 2nd Floor, Building Known & Identified as " Devdarshan Arcade" situated at Revenue Survey No. 292 & 293, Block No. 283/B, Khata No. 2268 admeasuring 6454 Sq. meters N.A land T.P Scheme No. 62 (Dindoli-Bhestan-Bhedvad), F.P No. 88 admeasuring 4195 Sq. Meters Land situated at Village : Dindoli, Sub- District & Taluka: City Surat (Udhna/Choryasi), District Surat, State: Gujrat. Boundaries of The Property: East: Entry & Passage West: Shop No. 215 North: Shop No. 213 South: Entry & Passage Shop No. 217 admeasuring 142.406 sq.ft's i.e 13.23 sq meters (built-up) & 133,257 sq. ft's i.e 12,38 sq. meters (carpet), along with undivided share in ground land, 2nd Floor, Building Known & Identified as " Devdarshan Arcade" situated at Revenue Survey No. 292 & 293, Block No. 283/B, Khata No. 2268 admeasuring 6454 Sq. meters N.A land T.P. Scheme No. 62 (Dindoli-Bhestan-Bhedvad), F.P. No. 88 admeasuring 4195 Sq. Meters Land situated at Village: Dindoli, Sub-District & Taluka: City Surat (Udhna/Choryasi), District Surat, State: Guirat. Boundaries of The Property: East: Backside West: Entry & Passage North: Shop No. 212 South; Entry & Passage Shop No. 218 admeasuring 183.632 sq. ft's i.e 17.06 sq meters (built-up) & 171.792 sq.ft's i.e 15.96. Sq. Meters (Carpet), along with undivided share in ground land, 2nd Floor; Building Known & Identified as " Devdarshan Arcade" situated at Revenue Survey No. 292 & 293, Block No. 283/B, Khata No. 2268 admeasuring 6454 Sq. meters N.A land T.P Scheme No. 62 (Dindoli-Bhestan-Bhedvad), F.P. No. 88 admeasuring 4195 Sq. Meters Land situated at Village : Dindoli, Sub- District & Taluka: City Surat (Udhna/Choryasi), District Surat, State: Gujrat. Boundaries of The Property: East: Open Space West: Entry & Passage North: Shop No. 217 South: Shop No. 219 Shop No. 219 admeasuring 109.361 sq ft's i.e 10.16 sq meters (built up) & 103.764 sq. ft's i.e 9.64 sq. meters (carpet), along with undivided share in ground land, 2nd Floor, Building Known & Identified as " Devdarshan Arcade" situated at Revenue Survey No. 292 & 293, Block No. 283/B, Khata No. 2268 admeasuring 6454 Sq. meters N.A land T.P Scheme No. 62 (Dindoli-Bhestan-Bhedvad), F.P. No. 88 admeasuring 4195 Sq. Meters Land situated at Village: Dindoli, Sub-District & Taluka: City Surat (Udhna/Choryasi), District Surat, State: Gujrat, Boundaries of The Property: East: Shop No. 218 West: Shop No.220 North: Entry & Passage South: Backside Shop No. 220 admeasuring 150.910 sq. ft's i.e 14.02 sq meters (built up) & 140.684 sq.ft's i.e 13.07 sq meters (carpet) along with undivided share in ground land, 2nd Floor, Building Known & Identified as " Devdarshan Arcade" situated at Revenue Survey No. 292 & 293, Block No. 283/B, Khata No. 2268 admeasuring 6454 Sq. meters N.A land T.P. Scheme No. 62 (Dindoil-Bhestan-Bhedvad), E.P. No. 88 admeasuring 4195 Sq. Meters Land situated at Village: Dindoli, Sub- District & Taluka: City Surat (Udhna/Choryasi), District Surat, State: Gujrat. Boundaries of the property: East: Shop No. 219 West: Open Space North: Entry & passage South: Backside

The borrower(s) are hereby advised to comply with the demand notice(s) and pay the demand amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, late payment penalty, bounce charges, cost and expenses etc. till the date of realization of the payment. The borrower(s) may note that UGRO Capital Limited is a Secured Creditor and the loan facility availed by the borrower(s) is a secured debt against the immovable property(ies) being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s) with UGRO Capital Limited. In the event, the borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, UGRO Capital Limited shall be entitled to exercise all the rights under Section 13(4) of the Act to take possession of the Secured Asset(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder in order to realize the dues in the loan account of the borrower(s). UGRO Capital Limited is also empowered to ATTACH AND/OR SEAL the Secured Asset(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the sale of the Secured Asset(s), UGRO Capital Limited also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the Secured Asset(s) is insufficient to cover the dues payable by the borrower(s) to UGRO Capital Limited. This remedy is in addition and independent of all other remedies available to UGRO Capital Limited under any other law. The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Asset(s) and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing or dealing with the Secured Asset(s) or transferring the same by way of sale, lease or otherwise (other than in ordinary course of business) any of the Secured Asset(s) without prior written consent from UGRO Capital Limited and non-compliance of the above is an offence punishable under Section 29 of the Act. The copy of the demand notice(s) is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, collect the same from the undersigned.

Place: Surat SD/-, Sudeshna Nag (Authorised Officer) For U GRO Capital Limited (authorised.officer@ugrocapital.com) Date: 25.12.2024.

MEERA MEERA INDUSTRIES LIMITED

CIN: L29298GJ2006PLC048627 INDUSTRIES LIMITED Regd. Office: Plot No. 2126, Road No.2, G.I.D.C., Sachin-394 230,

Surat, Gujarat, India | Ph: 0261-2399114 Email: info@meeraind.com | Website : www.meeraind.com

POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given to the members of Meera Industries Limited (the "Company"), in accordance with the provisions of Section 108 and 110 of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rule 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and the applicable provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and pursuant to the clarifications issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Securities and Exchange Board of India (SEBI) regarding passing of resolutions by companies under the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder. The Company has already sent Postal Ballot Notice on Tuesday, 24th December 2024 in electronic form i.e. though email to all the shareholders of the Company whose names appear in the beneficial owners list as received from Depositories as on Friday, 20th December, 2024 ("Cut-off Date") for seeking approval of the shareholders of the Company by providing facility of remote e-voting for the following business:

Description of Resolution(S) Item No. (Special Resolution) For appointment of Mr. Hitesh Ranjeethhai Agnihotri

(DIN-10821753) as an Independent Director of the Company. (Ordinary Resolution) To Increase the Authorized Share Capital of the Company

from Rs. 12 Crores to Rs. 16 Crores And Consequent Amendments in Memorandum of Association of the Company. In compliance with the MCA Circulars, a hard copy of the Postal Ballot Notice, Postal Ballot

Forms, and pre-paid business envelopes will not be sent to shareholders for this Postal Ballot. Accordingly, the communication of assent or dissent for the resolutions will take place exclusively through remote e-voting. Alternatively, shareholder/members may send a request to evoting@nsdl.co.infor

procuring user id and password for e-voting by providing above mentioned documents. E-Voting Details:

Commencement of Remote E-Voting: Wednesday, 25" December 2024 at 9:00 A.M.

End of Remote E-Voting: Thursday, 23th January 2025 at 5:00 P.M.

 Remote e-voting will not be allowed beyond the said date and time. Shareholders are required to cast their vote on the resolutions via the remote e-

voting facility provided by National Securities Depository Limited (NSDL). The Shareholders are requested to note that in terms of SEBI circular dated December 9,

2020 on e-Voting facility provided by Listed Companies, Individual shareholders holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Shareholders are required to update their mobile number and email ID correctly in their demat account in order to access e-Voting

The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") for the purpose of providing remote e-voting facilities to all members of the Company. The remote e-voting period shall commence on Wednesday, 25.12.2024 at 9.00 A.M. and shall end on Thursday, 23.01.2025 at 05.00 PM. Remote E-voting shall not be allowed beyond the said date and time. Once vote on a resolution is cast by the member, he/ she shall not be allowed to change it subsequently or cast the vote again. The detailed procedure for voting has been given in the Postal Ballot Notice.

The Board of Directors of the Company has appointed M/s Chirag Shah and Associates Firm of Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer, Ahmedabad for conducting the postal ballot through remote e-voting process in a fair and transparent manner.

The result of the voting will be declared on or before Saturday, 25.01.2025 will also be posted on the Company's website www.meeraind.com and website of registrar and share transfer agent and e-voting agency. The results will simultaneously be communicated to

The Notice has also been placed on Company's website i.e. www.meeraind.com and NSDL's e voting website i.e. www.evoting.nsdl.com and will also be available on the website of stock exchange i.e. www.bseindia.com.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 or send a request at By order of the Board of Directors. MEERA INDUSTRIES LIMITED

Date: December 24, 2024 Place: Surat

Bhavisha Chauhan Company Secretary & Compliance Officer FCS: 12515 Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I chapter XXI of the Act [Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and

Rule 4(1) of the companies (Authorized to Register) Rules, 2014] Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013 an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before expiry of thirty days hereinafter to the Central Registration Centre, Indian Institute of Corporate affairs (IICA), Plot No. 6,7,8, sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), pin code - 122050, that DHARTI METAL CAST, a Partnership firm may be registered under part I of chapter XXI of the Companies Act, 2013 as a company limited by shares.

The principal objects of the company are as follows: To carry on business as manufacturer, trader, buyer, seller, importers, exporters, wholesalers, retailers, cleaner, processor, vendor, consultant, packer, re-packer, stockiest, broker, distributor, commission agent, job-worker and dealers in all types of, whether raw or processed, casting, Common metals and their alloys and ancillary business activities related thereto.

A copy of the draft Memorandum and Articles of Association of the proposed company may be inspected at the office at DHARTI METAL CAST, Survey No. 22, Plot No.11 & 12, Dharti Industrial Estate, Padavala, Taluka - Kotda Sangani, Rajkot-360030, Gujarat, India.

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code - 122050, within twenty-one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office. Name(s) of applicant: Dated this 25th December, 2024.

 Dilipbhai P. Akbari Arvindbhai P. Akbari

POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 26.08,2021 calling upon the Borrower(s) PITAMBER ROCHIRAM ISHRANI, LEKHRAJ PITAMBARDAS ISHRANI AND POOJADEVI PITAMBER ISSRANI to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 19,47,835.22 (Rupees Nineteen Lakhs Forty Seven Thousand Eight Hundred Thirty Five and Paise Twenty Two Only) against Loan

days from the date of receipt of the said Notice. The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 19.12.2024.

Account No. HHLAHE00230006 as on 26.06.2021 and interest thereon within 60

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of SAMMAAN CAPITAL LIMITED (formerly known as INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED) for an amount of Rs. 19,47,835.22 (Rupees Nineteen Lakhs Forty Seven Thousand Eight Hundred Thirty Five and Paise Twenty Two Only) as on 26.06.2021 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

B/308, GAJANAN HOMES, NR. DHARNIDHAR, BAPA SITARAM CHOWK, AHMEDABAD, GUJARAT - 382330.

Date : 19.12.2024 **Authorised Officer** Place: AHMEDABAD SAMMAAN CAPITAL LIMITED (FORMERLY KNOWN AS INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)

The Co-Operative Bank of Rajkot Ltd. Multi State Co-Operative Bank

within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Possession Notice Appendix IV [Rule 8 (1)] (For Immovable Property)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of The Co-Operative Bank of Rajkot Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 20.08.2024 and calling upon the borrower(s) / Guarantor(s) / mortgagor(s) M/s. Turnrest Resources Pvt. Ltd., Mitesh Kiritkumaar Sanghvi, Jay Harshadkumar Chotalia, Arvindbhai Jasmatbhai Ramani, Jayendra Muljibhai Akbari, Rasikbhai Keshubhai Bodar, Manish Govind Dangi, Keshubhai Haribhai Bodar, to repay the amount mentioned in the notice being Rs.

The Borrower & Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower & Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the property as mentioned at Sr. No. 1 to 4 herein below and Physical possession of the properties as mentioned at Sr. No. 5 to 10 as described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 20 day of December of the year 2024 and 21st day of December of the year 2024.

40,63,76,694.16** (Rupees Forty Crore Sixty-Three Lakh Seventy-Six Thousand Six Hundred Ninety-Four & Sixteen Paisa only) as on 31.07.2024

The Borrower & Guarantor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of The Co-Operative Bank of Rajkot Ltd. for an amount Rs.40,63,76,694.16** (Rupees Forty Crore Sixty-Three Lakh Seventy-Six Thousand Six Hundred Ninety-Four & Sixteen Paisa only) as on 31.07.2024 cost and incidental charges thereon.

The Borrower & Guarantor(s) attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the immovable property(ies)

Description of the properties whose Symbolic Possession is taken on 20.12.2024 Immovable Property of Office No. 1013 with the measurement of Carpet area Adm. 55.76 Sq. Mtrs. 600.20 Sq. Feet (undivided share in land Adm. 16.34)

- Sq. Mrs.) situated on the 10th Floor of Building known as "SWATI CRIMSON AND CLOVER" of Block 'D' constructed on freehold non-agriculture land bearing Revenue Block No. 503/A, 505/A, 510, 515/A, 529 and 530 Adm. 1315, 1568, 2529, 2156, 2832 and 10118 Sq. Mtrs. total Adm. 20518,00 Sq. Mtrs. and corresponding Final Plot No. 92 Adm. 24622 Sq. Mtrs. Paikee Sub Plot No. 92/2 Adm. 12311.00 Sq. Mtrs. of Draft T. P. Scheme No. 53/A (Shilaj-Thaltej-Hebatpur) of Mouje Shilaj, Taluka: Ghatlodia, Dist.: Ahmedabad and Sub Dist.: Ahmedabad-9 (Bopal). And belonging to M/s. Turnrest Resources Pvt. Ltd., which is bounded as follows: Boundaries: North: Office No. 1014, South: Office No. 1012, East: Wide Passage, West: Open (2) Immovable Property of Office No. 1014 with the measurement of Carpet area Adm. 42.27 Sq. Mtrs. 454.99 Sq. Feet (undivided share in land Adm. 12.39)
- Sq Mtrs.) situated on the 10th Floor of Building known as "SWATI CRIMSON AND CLOVER" of Block 'D' constructed on freehold non-agriculture land bearing Revenue Block No. 503/A, 505/A, 510, 515/A. 529 and 530 Adm. 1315. 1568. 2529, 2156, 2832 and 10118 Sq. Mtrs, total Adm. 20518.00 Sq. Mtrs. and corresponding Final Plot No. 92 Adm. 24622 Sq. Mtrs. Paikee Sub Plot No. 92/2 Adm. 12311.00 Sq. Mtrs. of Draft T. P. Scheme No. 53/A (Shilaj-Thaltej- Hebatpur) of Mouje Shilaj, Taluka: Ghatlodia, Dist. Ahmedabad and Sub Dist. Ahmedabad-9 (Bopal). And belonging to M/s. Turnrest Resources Pvt. Ltd., which is bounded as follows: Boundaries: North: Office No. 1015, South: Office No. 1013, East: Wide Passage, West: Open
- (3) Immovable Property of Office No. 1015 with the measurement of Carpet area Adm. 43.99 Sq. Mtrs. = 473.50 Sq. Feet (undivided share in land Adm. 12.89 Sq. Mtrs.) situated on the 10th Floor of Building known as "SWATI CRIMSON AND CLOVER" of Block 'D' constructed on freehold non-agriculture land bearing Revenue Block No. 503/A, 505/A, 510, 515/A, 529 and 530 Adm. 1315, 1568, 2529, 2156, 2832 and 10118 Sq. Mtrs. total Adm. 20518.00 Sq. Mtrs, and corresponding Final Plot No. 92 Adm. 24622 Sq. Mtrs. Paikee Sub Plot No. 92/2 Adm. 12311.00 Sq. Mtrs. of Draft T. P. Scheme No. 53/A (Shilaj-Thaltej-Hebatpur) of Mouje Shilaj, Taluka: Ghatfodia, Dist. Ahmedabad and Sub Dist.: Ahmedabad-9 (Bopal). And belonging to M/s. Turnrest Resources Pvt. Ltd., which is bounded as follows: Boundaries: North: Office No. 1016, South: Office No. 1014, East: Wide Passage, West: Open
- (4) Immovable Property of Residential Bungalow No. 41 Adm. 394.65 Sq. Mtrs. i.e. 472.00 Sq. yds. Of super built Area (Built up area Adm. 299.64 Sq. Mtrs. (i.e. to 358.37 Sq. yds.) in the "Amaranthus Villa" Scheme being Constructed on the portion of the said property being the Plot of land Adm. About 240.98 Sq. Mtrs. (i.e. to 288.22 Sq. yds.) along with proportionate undivided right, title and interest in about 63.79 Sq. Mtrs. (i.e. to 132.78 Sq. yds.) of land begin Common Areas of the Scheme namely common roads, common plots etc. begin part of Non agriculture land bearing F. P. No. 20/1 Adm. 17398.00 Sq. Mtrs, of T. P. S. No. 40 (Sola Hebatpur Bhadaj) allotted in lieu of Block No. 256 Part & 265 Part aggregately Adm. About 28996.00 Sq. Mtrs. Situated within the limit of Village: Bhadaj, Taluka: Dascroi, Dist.: Ahmedabad, in the state of Gujarat, and belonging to Manish Govindbhai Dangi which is bounded as under: Boundaries: East: Bungalow No. 40 of Amaranthus Villas, West: Bungalow No. 42 of Amaranthus Villas, North: 9 Mtrs. wide internal common road of Amaranthus Villas, South: Boundary of Amaranthus Villas

Description of the properties whose Physical Possession is taken on 21.12.2024

(5) Immovable property of Residential Open NA land adm. 3454.00 sq. mtrs. of Draft T. P. Scheme No. 43 (Vajdi-Vad), F. P. No. 16/1 of Revenue Survey No. 8/1 of Village Vajdi-Vad, Taluka & Dist. Rajkot, in the state of Gujarat and belonging to Jayendrabhai Muljibhai Akbari, which is bounded as follows: Boundaries: North: F. P. No. 17/A & 17/2, South: 15.00 Mtrs. wide Road, East: 18.00 Mtrs. wide Road, West: F.P. No. 7/2.

(6) Residential open NA land adm. 4923,00 sq. mtrs. of Draft T. P. Scheme No. 43 (Vajdi-Vad), F. P. No. 16/2 of Revenue Survey No. 8/1 of Village Vajdi-Vad,

- Taluka & Dist. Rajkot, in the state of Gujarat and belonging to Jayendrabhai Muljibhai Akbari, which is bounded as follows: Boundaries: North: 15.00 Mtrs. wide Road, South; F.P. No. 16/A, East: 18.00 Mtrs. wide Road, West; F.P. No. 8 & 9. (7) Immovable Property of Open NA Land Adm. 1919.00 Sq. Mtrs. of Plot No. 13, area known as "Avadh Industrial Park-B". NA for Industrial Purpose of Revenue Survey No. 922 (Old R. S. No. 209/1 P 3) & Revenue Survey No. 923 (Old R. S. No. 209/1 P 2) & Revenue Survey No. 924 (Old R. S. No. 209/1
- Mtrs. wide Road, West: Waste Land (8) Immovable Property of Open NA Land Adm. 2431.06 Sq. Mtrs. of Plot No. 14, area known as "Avadh Industrial Park - B", NA for Industrial Purpose of Revenue Survey No. 922 (Old R. S. No. 209/1 P 3) & Revenue Survey No. 923 (Old R. S. No. 209/1 P 2) & Revenue Survey No. 924 (Old R. S. No. 209/1 P 1) & Revenue Survey No. 925 (Old R. S. No. 209/1 P 4) of Village Khambha, Taluka: Lodhika, Dist: Rajkot. In the State of Gujarat, and belonging to Keshubhai Haribhai Bodar, which is bounded as under: Boundaries: North: Plot No. 13 Land, South: R. S. No. 899 & 921 Land, East: 12.00 Mtrs.

P 1) & Revenue Survey No. 925 (Old R. S. No. 209/1 P 4) of Village Khambha. Taluka: Lodhika, Dist.: Rajkot. In the State of Gujarat. And belonging to

Keshubhai Haribhai Bodar, which is bounded as under: Boundaries: North: Plot No. 9 to 12 and Waste Land, South: Plot No. 14 Land, East; 12.00

- (9) Immovable Property of Open NA Land Adm. 1319.37 Sq. Mtrs. of Plot No. 19, area known as "Avadh Industrial Park B", NA for Industrial Purpose of Revenue Survey No. 922 (Old R. S. No. 209/1 P 3) & Revenue Survey No. 923 (Old R. S. No. 209/1 P 2) & Revenue Survey No. 924 (Old R. S. No. 209/1 P 1) & Revenue Survey No. 925 (Old R. S. No. 209/1 P4) of Village Khambha, Taluka: Lodhika. Dist. Rajkot. In the State of Gujarat, and belonging to Keshubhai Haribhai Bodar, which is bounded as under: Boundaries: North: Plot No. 27 to 30 Land, South: 09.00 Mtrs. wide Road & R. S. No. 919 Land, East: R. S. No. 919 Land & Village: Pipaliya Pal Waste Land, West: Common Plot - C.
- (10) Immovable Property of Open NA Land Adm. 1002.13 Sq. Mtrs. of Plot No. 55. area known as "Avadh Industrial Park B". NA for Industrial Purpose of Revenue Survey No. 922 (Old R. S. No. 209/1 P 3) & Revenue Survey No. 923 (Old R. S. No. 209/1 P 2) & Revenue Survey No. 924 (Old R. S. No. 209/1 P 1) & Revenue Survey No. 925 (Old R. S. No. 209/1 P 4) of Village Khambha. Taluka: Lodhika, Dist.: Rajkot. In the State of Gujarat, and belonging to Keshubhai Haribhai Bodar, which is bounded as under: Boundaries: North: Plot No. 72 land and Village: Pipaliya Pal Waste Land, South: 09.00 Mtrs. wide Road, East: Village: Pipaliya Pal Waste Land, West: Plot No. 56 land

Date : 25.12.2024

O 'Sahakar Sarita', Panchnath Road, Rajkot - 360 001 (Gujarat)

wide Road, West: Waste Land

Ahmedabad

Place: Ahmedabad/Rajkot The Co-Operative Bank of Rajkot Ltd.

-sd- Authorised Officer

financialexp.epapr.in