

WSFx Global Pay Limited

Formerly known as "Wall Street Finance Ltd."

Unit 622, 6th Floor, The Summit Business Bay - Omkar, M.V. Road, Opp. PVR Cinema, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 093. СIN No. 199999МН1986PLC039660

Date August 22, 2024

To,
The Manager,
Department of Corporate Services,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai – 400 001

Sub: <u>Intimation pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015</u>

Scrip ID: WSFX Scrip Code: 511147

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended, please find enclosed e-copies of the newspaper advertisement pertaining to Notice of transfer of unclaimed dividend for the financial year 2017-18 and the underlying equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF).

The advertisement was published in English newspaper (Free Press Journal) and in Regional language newspaper (Navshakti) on August 22, 2024.

This is for your information and records.

Thank you,

Yours faithfully,

For WSFx Global Pay Limited

Khushboo Doshi Company Secretary & Compliance Officer







wsfx

WSFX GLOBAL PAY LIMITED (FORMERLY KNOWN AS WALL STREET FINANCE LTD)

Unit 622, 6" Floor, The Summit Business Bay - Omkar, M V Road, Opp. PVR Cinema, Chakala, Andheri (East), Mumbai - 400 093. Tel:. 022-62709600 • Website: www.wsfx.in • CIN: L99999MH1986PLC039660

NOTICE Transfer of Equity Shares & Dividend for the FY 2017-18 to Investors Education and Protection Fund (IEPF) Authority

Notice is hereby given pursuant to the provision of Section 124, 125 & other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016,("the Rules") notified by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) as amended from time to time. The Act and the Rules, contain provisions for transfer of unpaid or unclaimed dividends to IEPF and transfer of shares, in respect of which dividend remain unpaid or unclaimed by the shareholders for seven consecutive years to the Demat Account of the IEP

The Company has sent individual communication to the concerned shareholders at their registered address whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority as per the aforesaid Rules, for taking appropriate action.

The Company has also uploaded details of concerned shareholders whose dividend are lying unclaimed for seven consecutive years or more and whose shares are due for transfer to IEPF Demat Account on the website https://www.wsfx.in/investors.

As per the Rules, the concerned shareholders are being provided an opportunity to claim the unpaid / unencashed / unclaimed dividend by sending a duly signed application along with requisite documents to the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) of the Company M/s. Bigshare Services Private Limited, E-mail: sandeep@bigshareonline.com

The concerned shareholders whose shares are in physical form and which are liable to be transferred to the IEPF Authority, may note that the Company would be issuing duplicate share certificate(s) in lieu of the original share certificates(s), the original share certificate(s) which is /are registered in their name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable as per the Rules. After issue of duplicate share certificates, the Company shall inform the depository by the way of Corporate Action to convert the duplicate share certificates into the DEMAT form and transfer in favor of the IEPF Authority. As for the shares which are held in electronic form, your demat account will be debited for the shares liable for transfer to the IEPF.

In case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders(s) on or before December 06, 2024, the Company with the view to comply with the requirements of the Rules, without any further notice shall initiate the transfer of the shares to the IEPF Authority. It may please be noted that no claim shall lie against the Company in respect of such unclaimed / unencashed / unpaid dividend amount and shares transferred to the IEPF Authority.

Shareholders may note that both the unclaimed/unencashed/unpaid dividend and the shares corresponding to the same which are transferred to the IEPF Authority including the future benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back only from the IEPF Authority in the manner prescribed in the Rules.

For any further queries on the subject matter and the Rules, shareholders may contact the Company's Registrar and Transfer Agent M/s. Bigshare Services Private Limited. 1st Floor, Bharat Tin Works Building, Opp. Vasant Oasis, Makwana Road, Marol, Andheri East, Mumbai - 400059, Maharashtra, India. Tel.: +91 22 62638200, 62638221 62638222 / 62638223 • Fax: +91 22 62638299 • E-mail: sandeep@bigshareonline.com Website: www.bigshareonline.com

> For WSFx Global Pay Limited (Formerly known as "Wall Street Finance Limited" Khushboo Dosh Company Secretary & Compliance Officer

Navi Mumbai Municipal Corporation

HEALTH DEPARTMENT Tender notice no.NMMC/HEALTH/24/2024

Details Of work - Tender for Purchase of Pathology Material for NMMCHospitals.

Estimated cost - Rs.9,25,73,244/-

Details regarding above mentioned tender is available on Navi Mumbai Municipal Corporation web site https:mahatenders.gov.in tenderers are require to

Last date for online bid preparation is 28/08/2024 2.00 PM

Medical Officer of Health

NMMC RO PR Adv no.246/2024Navi Mumbai Municipal Corporation

MAHARASHTRA INDUSTRIAL **DEVELOPMENT CORPORATION**

(A Government of Maharashtra Undertaking)

Extension Notice No. 3

E Tender Notice No. 02/2024-2025 (Mumbai) Vide above E Tender Notice, tender for following work were

published in Daily Navakal, Prahar, Free Press Journal, Mid Day, Navbharat, Khabre Aaj Tak, Pratahkal on 09/07/2024. Name of Work Sr. **Estimated Cost** No.

Dighi Port Industrial Area (DPIA). Providing pumping machinery with 136,42,64,790.00 allied accessories along with substation, HT/LT network and power supply arrangemnent for jackwell, WTP, leather cluster & DPIA.

Now the Extension Notice is hereby issued for extending the date of availability and opening of E Tender on MIDC website for the above work.

The blank tender forms for above work will now be available MIDC's Website 26/08/2024 on http://www.midcindia.org. The above work E Tender will be opened on same day i.e. on 26/08/2024 at 12.00 hrs (if

Please note that the bidders who have already submitted uploaded their offer will again have to reload or resubmit their offer with or without change, such bidders shall also note that if offers is not reloaded or resubmitted, their bid will be out of completion for the this tender in particular.

Other contents of the tender notice remain unchanged.

RESERVE

Earnest Money

Place: Mumbai

Date: August 21, 2024

A/c. No.

BOMBAY MERCANTILE CO-OPERATIVE BANK LIMITED

(Estd: 1939 (Multi State Scheduled Bank)

Borrower

Regd. Head Office: Zain G, Rangoonwala Building, 78, Mohammed Ali Road, Mumbai-400 003

Model

Vehicle No

AUCTION FOR SALE OF TAXIS (KALI PEELI)

Offers are invited in sealed covers as to reach the undersigned on 24.09.2024 up to 4.00 p.m. for the sale of the following Taxis in the possession of the Bank "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHAT EVER THERE IS" basis without recourse Principal

Outstanding

No.			Outstanding			PRICE	Deposit In Rs.
1	77	SAEEDUDDIN KHAN	306664	ECCO7	MH01CR4432	135000	13500
2	103	RAEES AHMED	242596	ECCO7	MH01CR4621	160000	16000
3	133	FIROZ AHMED NOOR MOHD SA	245315	I 10-G	MH01CR5037	130000	13000
4	182	MOHD ASLAM	304461	ECCO5	MH01CR5344	150000	15000
5	183	BABU NIZAM SHAIKH	279652	ECCO7	MH01CR7771	160000	16000
6	221	ADYA PRASAD UPADHAY	374596	ECCO7	MH01CR5855	140000	14000
7	246	VIKIS B SAKAT	211474	ECCO7	MH01CR5673	160000	16000
8	296	RAJENDRA NISHAN	354535	DSIRE	MH03CP2302	220000	22000
9	301	PRAKASH B KADAM	252673	ECCO7	MH01CR6032	150000	15000
10	304	RAKESH GUPTA	304378	ECCO	MH47Y1185	165000	16500
11	329	MATIULLAH SHAIKH	274990	I 10-G	MH02ER2786	140000	14000
12	331	VASU KANYA	189994	ECCO5	MH03CP3058	170000	17000
13	337	NASRULLAH SHAIKH	214645	EECO 7	MH01CR6582	160000	16000
14	363	ZAHIRA AHMED SHAIKH	298692	ECCO7	MH01CR6609	160000	16000
15	378	MOHD IMRAN HIDAYAT SHAIKH	316632	ECCO7	MH01CR7032	160000	16000
16	423	SHAYNATH SINGH	347376	I10G	MH01CR7262	140000	14000
17	426	DILIP BHORE	270668	EECO 5	MH01CR7103	170000	17000
18	427	MEHBOOBBI MUNSHI SHAIKH	356580	I10G	MH01CR7261	140000	14000
19	433	USMAN ALI SHAIKH	283960	I10G	MH01CR7343	135000	13500
20	493	MOHAMMED HASAN MOHD	297992	ECCO	MH03CP3491	190000	19000
21	506	JALALUDDIN A SAYYED	242108	ECCO5	MH01CR7701	160000	16000
22	529	ISHTIYAK SIRAJ KHAN	314410	ECCO7	MH01CR7811	165000	16500
23	552	GANGADIN SHIVBRAN YADAV	280573	ECCO	MH01CR8926	180000	18000
24	569	ANNASAHEB HAKKE	311987	EECO7	MH01CR8694	170000	17000
_	601			I10		140000	
25		AJIT SUNIL KHAVNEKAR	381832		MH03CP4736		14000
26	646	SHOHRAT ALI JINNU KHAN	313901	I10G	MH01CR8808	140000	14000
27	654	RAJKAMAL GUPTA	307178	ECCO5	MH01CR8752	180000	18000
28	663	WAHIDA BANU	365748	ECCO7	MH01CR8860	190000	19000
29	664	MOHD ASLAM HASHAM AGHA	281854	ECCO 7	MH01CR8807	200000	20000
30	693	RAMBRIKSH KEWAT	319971	I10G	MH01CR9298	170000	17000
31	711	KANEEZ BANO ANSARI	357993	ECCO7	MH01CR9410	110000	11000
32	716	ANIL DADESH ADHANGALE	418757	I10G	MH01CR9413	140000	14000
33	726	RAJDEV VERMA	311111	ECCO5	MH01CR9337	190000	19000
34	742	MINANATH JADHAV	346438	ECCO7	MH03CP5829	210000	21000
35	771	TARACHAND R JAISWAR	331799	I10 G	MH03CP7142	140000	14000
36	805	NAMDEO DENDGE	127555	ECCO7	MH01CR9996	200000	20000
37	897	UMER SHAMSHAD ANSARI	364825	DEZIRE	MH01CV0650	235000	23500
38	905	RAZAULLAH ANSARI	304886	ECCO5	MH01CV0817	170000	17000
39	997	SAJEEL AHMED SHAH	351165	ECCO7	MH01CV1506	180000	18000
40	1004	SHABBIR SHAFIQ A SHAIKH	333428	ECCO7	MH01CV3051	210000	21000
41	1015	PRASHANT PULEKAR	271890	ECCO	MH01CV1332	180000	18000
42	1035	NARENDRA TIWARI	370711	ECCO	MH47Y4615	200000	20000
43	1057	DHANRAJ BALKR SHETTY	359431	ECCO5	MH01CV2092	210000	21000
44	1085	SHAKTIVEL ADI DEVENDRA	352659	ECCO7	MH01CV2657	195000	19500
45	1095	KIRAN PARAKASH DAMRE	348029	ECCO	MH01CV3171	200000	20000
46	1111	AFROZ IQRAR A SHAIKH	322091	ECCO7	MH03CP8801	210000	21000
47	1131	MOVIS DESOUZA	367789	ECCO	MH01CV3174	190000	19000
48	1132	UMASHANKER P JAISWAR	372108	I10G	MH03CP9260	140000	14000
49	1133	MOHMMED IRSHAD	300151	ECCO	MH03CF9260 MH01CV3170	190000	19000
50	1157	AZAMALI ABIDALI	326334	ECCO	MH01CV3167	180000	18000
51	1163	SALIM MOHAMMED SHAIKH	330363	ECCO7	MH01CV4306	190000	19000
52	1178	JANARDHAN R YADAV	368111	I 10-G	MH01CV3422	140000	14000
53	1189	SARFARAZ AZHAR ALAM	219047	ECCO	MH46BM0965	210000	21000
54	1211	VIJAY LOKRE	380175	EECO 5	MH01CV3726	180000	18000
55	1219	SHAMIM AHMED ABUL M SHAIKH	331953	ECCO	MH01CV3861	100000	10000
56	1245	SAINATH UGADE	279391	ECCO	MH01CV4486	190000	19000
57	1252	GANESH MUDALIAR	342833	ECCO5	MH01CV4682	210000	21000
58	1279	MOHD SHAKIR	343983	ECCO	MH01CV4607	200000	20000
59	1280	ABDUL QAYYUM	347602	ECCO5	MH01CV4756	210000	21000
60	1295	AMAREET JAISWAR	383855	ECCO7	MH01CV4656	190000	19000
61	1302	MAMTA LAKHWINDER SHARMA	157386	TATA	MH01BT4022	90000	9000
62	1391	SHABBAR M MIRZA	372872	ECCO	MH01CV7002	210000	21000
63	1425	CHANDRAKANT T RANE	422762	SANTRO	MH01CV8257	160000	16000
64	1432	MOHD ALAM GIR	361776	ECCO	MH01CV8235	210000	21000
65	324	SUNIL SWAMI SHAIKH	199731	ECCO7	MH01CR5675	70000	7000
66	365	NASIR AHMED KHAN	280994	ECCO7	MH01CR7401	70000	7000
00							

The Bank Draft / Pay order of the EMD drawn in favour Bombay Mercantile Co-op. Bank Ltd., payable at Mumbai (the payment of EMD can also be made through NEFT) should be accompanied with the offer which is refundable without interest if the bid is not successful. The offers will be opened by the undersigned at Bombay Mercantile Co-op. Bank Ltd. Head office, 89, Mohdali Road, Mumbai-400003 at 4.00 p.m. On 26.09.2024 The Open Auction bidding will also take place at the same time offerers may remain present and revise their offer upwards. The Successful offerer / bidder should deposit 25% (inclusive of 10% EMD Amount) of the bidding amount immediately after auction and balance 75% within 15 days from the date of auction failing which the Bank shall forfeit the entire amount already paid by the offerer without any notice Any taxes penalty charges due payable on the said vehicle have to be ascertain and borne by the purchaser. The intending purchaser may inspect the vehicle for sale between 12 to 3 p.m. On 12.09.2024 at Bombay Mercantile Bank Ltd Vehicle Loan Department Patel& Soni Arcade Maulana Azad Road Mumbai-400008.Cont: 022-23006008 and Cont: Ajaz Ansari 9930704047 Enquiries if any and of terms and conditions for sale can be obtained from the undersigned GST (Goods and Service Tax) applicable on sale price of vehicle to be borne by the successful bidder. The Bank reserves its right to reject any or all offers received without assigning any reason.

In case of further queries of the sale, you may contact Authorised officer Mr. Javid Patel on mobile no 9821334753 Ahmed Naik 8850918766 and Ajaz Ansari 9930704047.

This is also a notice to Borrowers/Guarantors of the above loan respect of time available to redeem the secured asset public in general and the borrower in particular take notice that in case the auction scheduled here in fails for any reason what so ever then secured creditors may enforce security interest by way of sale through private treaty. Notice is also hereby given to you to pay the sum as mentioned above before the date

fixed for Auction sale failing which the Vehicle will be sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from you. Date: 22.08.2024 **AUTHORISED OFFICER** BOMBAY MERCANTILE CO-OP. BANK LTD. Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE THAT my clients (i) Mr. Abhishek Prakash Jain and (ii) Mrs. Archana Abhishek Jain having their address at 2404. Ruparel Ariana, Jerbai Wadia Road, Sewree West, Mumbai 400 015, India, are negotiating with Mr. Dinesh Javantilal Jain, Mrs. Hemá Dinesh Jain, Mr. Mehul Dinesh Jain & Mrs. Sweety Mehul Jain for purchasing their right, title and interest in Flat No.2804 on 28th floor of building "RUPAREL ARIANA" situated on land bearing C.S. No.177 (P) and unnumbered slum plot of Dadar-Naigaon Division in Sewri-Wadala Estate Scheme No.57, Jerbai Wadia Road, Parel, Mumbai 400 015, together with an exclusive right to use two parking spaces provided as an amenity being part of the common area.

Any person having any claim, right, title or objection thereto by way of inheritance, share, sale, mortgage, charge, lease, lien, license, gift, possession, possession of original title deeds or encumbrance howsoever or otherwise. (other than the Home Loan from Bank) is required to intimate to the undersigned in writing of the same, with due acknowledgement at the below mentioned address, within 7 days from the date of publication of this Notice of his/her/their such claim, right, title, interest, demand and/or objection, if any, with all supporting documents, failing which, the transaction shall be completed, as if no person/s and/or party has/have any claim, demand or objection thereto and the same shall be treated as waived and not binding on my clients.

Dated this 22nd day of August 2024

Advocate High Court 139, Jolly Maker Chamber - II, Nariman Point, Mumbai - 400 021

Ms. Divya D. Jain



CITY UNION BANK LIMITED

Credit Recovery and Management Department Administrative Office: No.24-B, Gandhi Nagar, Kumbakonam - 612001. E-Mail id: crmd@cityunionbank.in, Phone: 0435-2432322, Fax: 0435-2431746

RE-TENDER-CUM-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002

The following property/ies mortgaged to City Union Bank Limited will be sold in Re-Tender cum-Public Auction by the Authorised Officer of the Bank, under Rule 8 (6) & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, under the SARFAESI Act, 2002, followed by the same of the recovery of a sum of Rs.47,59,042/- (Rupees Forty Seven Lakh Fifty Nine Thousand and Forty Two only) as on 18-08-2024 together with further interest to be charged from 19-08-2024 onwards, other expenses and any other dues to the bank by the Borrowers Guarantors No.1) Mr. A. Saurabh Anna Chaudhari, S/o. Mr. K. Anna Chaudhari, No.B/104 1st Floor, Datta Krupa Tower, Ganesh Nagar, Shivaji Path, Dombivli West - 421202. No.2) Mr. A. Vikram Anna Chaudhari, S/o. Mr. K. Anna Chaudhari, No.B/104, 1st Floor, Datta Krupa Tower, Ganesh Nagar, Shivaji Path, Dombivli West - 421202. No.3) Mr. K. Anna Kurma Chaudhari, S/o. Mr. Kurma Chaudhari, No.B/104, 1st Floor, Datta Krupa To Ganesh Nagar, Shiyaji Path, Dombiyli West - 421202, No.4) Mrs. A.Surekha Anna Chaudhari, W/o. Mr. K. Anna Chaudhari, No.B/104, 1st Floor, Datta Krupa Tower, Ganesh Nagar, Shiyaji Path, Dombiyli West - 421202.

Immovable Property Mortgaged to our Bank Schedule - A : (Property Owned by Mr. A. Saurabh Anna Chaudhari & A.Vikram Anna Chaudhari, Sons of Mr. K. Anna Chaudhari)

All that piece and parcel of Flat No.401, Fourth Floor admeasuring 350 Sq.ft., and Fla No.402 Fourth Floor admeasuring 364 Sq.ft. In the Building Known as "Sai Shilip" Lying and being at Survey No.344, Hissa No.7 and Survey No.79, in the Revenue Village Navagaon, Taluka Kalyan, District Thane within the Registration Sub-District Kalyan, District Thane and Within the limits of Kalyan-Dombivli Municipal Corporation, Owned by Mr. Saurabh Anna Chaudhari and Mr. Vikram Anna Chaudhari. Boundaries:- East - Building, West - Building North - Building, South - Road

Reserve Price: Rs.49,00,000/-(Rupees Forty Nine Lakh only) RE-AUCTION DETAILS

Date of Re-Tender-cum-Auction Sale

10-09-2024

City Union Bank Limited, Mumbai-Dombivili Branch. Shop No.1, 2, 3 & 4, Shree Sneha Apartment,
Plot No.11, Arunodaya CHSL, Mahatma Phule Road Near Swami Vivekanand School, Dombivili West, Thane, Maharashtra - 421202. Telephone No.0251-2405681, Cell No.9325007428

Venue

Terms and Conditions of Re-Tender-cum-Auction Sale :

(1) The intending bidders should be present in person for the auction and participate personally and give a declaration in writing to the effect that he/she is bidding for himself / herself. (2) The intending bidders may obtain the Tender Forms from The Manager, City Union Bank Limited, Mumbai-Dombivili Branch, Shop No.1, 2, 3 & 4, Shree Sneha Apartment, Plot No.11, Arunodaya CHSL, Mahatma Phule Road, Near Swami Vivekanand School, Dombivili West, Thane, Maharashtra - 421202. (3) The intending bidders should submit their bids only in the Tender Form prescribed in seale envelopes addressed to The Authorised Officer, City Union Bank Ltd., together with a Pay Order / Demand Draft for an EMD of 10% of the Reserve Price, drawn in favour of "City Union Bank Ltd.", on or before 01.00 p.m. on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. (4) For inspection of the property and other particulars, the intending purchaser may contact: **Telephone No.0251-2405681**, **Cell No. 9325007426**, **(5)** The property/ies are sold on "As-is-where-is", "As-is-what-is" and "whatever-there is" basis. **(6)** The sealed tenders will be opened in the presence of the intending bidders at **02.00 p.m.** on the date of Tender-cum-Auction Sale hereby notified. Though in general the sale will be by way of closed tenders, the Authorised Officer may, at his sole discretion, conduct an Open Auction amon the interested bidders who desire to quote a bid higher than the one received in the closed tender process, and in such an event, the sale shall be conferred on the person making highest bid. The sale, however, is subject to confirmation of City Union Bank Limited. (7) The successful bidder shall have to pay 25% (inclusive of EMD paid) of the sale amount immediately on completion of sale and the balance amount of 75% within 15 days from the date of confirmation of sale, failing which the initial deposit of 25% shall be forfeited. (8) The Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful purchaser only after receipt of the entire sale consideration within the time limit stipulated herein. (9) The successful purchaser shall bear the charges / fees payable for conveyance, such as stamp duty registration fee etc., as applicable under law, (10) The successful bidder should pay the statutory dues (lawful house tax, electricity charges and other dues), TDS, GST if any, due to Government, Government Undertaking and local bodies. (11) The Authorised Officer shall have all the powers to accept or reject the bids or postpone or cancel the sale without assigning any reason wha

Place: Kumbakonam, Date: 20-08-2024 **Authorised Office**

Regd. Office: 149, T.S.R. (Big) Street, Kumbakonam, Thanjavur District Tamil Nadu - 612001, CIN - L65110TN1904PLC001287. Telephone No.0435-2402322, Fax: 0435-2431746, Website: www.cityunionbank.com

Unit No. 25, 26 & 27, Laxmi Plaza, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri West, Mumbai - 400053. Email: mumbai_andheriwest@tmbank.in

Ph: 022 26366240 / 26366260 CIN: L65110TN1921PLC001908

(Rule 8(1)) **POSSESSION NOTICE**

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Tamilnad Mercantile Bank imited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of ecurity Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand otice dated 06.06.2024 calling upon the Borrowers: Mr. Pravin Chandrakant Lad /o.Mr. Chandrakant Lad, R/o Room No. E-9, Ambewadi A.P.D'Souza Chawl, Shri Krishna emple, Sahar P & T Colony S., Vile Parle East, Mumbai-400099, and, Mrs. Preeti Pravir .ad W/o. Mr. Pravin Chandrakant Lad, R/o Room No. E-9, Ambewadi A.P.D'Souza Shri Crishna Temple, Sahar P &T Colony S.O, Vile Parle East, Mumbai - 400099, to repay the mount mentioned in the notice being Rs. 55,86,122.10 (Rupees Fifty five lakh eighty six ousand One hundred twenty two and ten paise Only) as on 04.06.2024 to the Ban vithin 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the undersigned has taken possession of the properties described the ingeneral that the ing ead with rule (8) of the Security Interest Enforcement Rules 2002 on this the 17th day of August of the year 2024.

The Borrower's attention is hereby invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of e Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the ne borrower in particular and the public in general is nereby cautioned not to deal with the roperty and any dealings with the property will be subject to the charge of the Tamilnac lercantile Bank Ltd. for an amount of Rs. 56,74,693.10 (Rupees Fifty Six Lakh Seventy Four Thousand Six Hundred and Ninety Three and Ten Paise Only) as on 04.08.2024 nd with subsequent interest and charges thereo

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

n equitable mortgage of Residential flat situated at Flat No. D-1, 401 admeasuring 685 Sq. f Carpet Area) (822 Sq.ft - Built Up Area, 984 Sq.ft - saleable area, 4th floor, A Wing, "Sa Orchid Project", Survey No. 120, Hissa No. 7A, Village Davadi, Taluka Kalyan, Distrit hane, Pincode - 421206 to be purchased in the name of Mr. Pravin Chandrakant Lac

North : Matoshree Goshala East : Open Land / Davadi Village South: C1 & C2 Wing

Date: 17.08.2024 Place : Mumbai

Authorised Officer

PUBLIC NOTICE

Tamilnad Mercantile Bank Ltd., (For Mumbai Andheri west Branch)

NOTICE is hereby given that (1) K R SHOPPERS PRIVATE LIMITED imited Liability Company deemed to be registered under the Companies A. 2013 having its registered office at Flat No. 1, Narmada Niwas, Topiwala Compound, Bandu Gore Station Road, Goregaon (West) Mumbai- 400 104 and (2) Kothari Builders Private limited, a Limited Liability Company deemed to be registered under the Companies Act 2013, having its registered office at B-702, Kenorita Jewels, Opp. Khazana Electronics, Topiwala Compound, Bandu Gore Station Road, Goregaon West, Mumbai 400 104 re negotiating with our clients for the sale of the undermentioned prefree of encumbrances.

ANY person or persons having any claim, or interest in or to the undermentioned premises as more particularly described in the Schedule hereinbelow by way of sale, exchange, mortgage, gift, trust, inheritance tenancy, possession, occupation, license, lease, lien, charge, occupancy ights maintenance attachment injunction decree order award o otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing t us along with documentary evidence of such claim or interest at our office i.e ฟ/s. Kishore Thakordas &์ Co., Advocates & Solicitors, at 29/41, Tamarin ane, 1st Floor, Rajabahadur Compound, Fort, Mumbai 400 023 within sevel days from the date hereof, failing which it shall be presumed that there doe not exist any such claim or interest in the undermentioned premises and/o ne same stands waived and/or abandoned and the negotiations will be concluded without any reference or regard to any such cla

THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO: (Description of "the said Property")

Shop No. 224 admeasuring 212.05 sq. ft. Rera carpet, Shop No. 225 admeasuring 102.80 sq. ft. Rera carpet and Shop No. 226 admeasuring 117.33 sq. ft. Rera carpet in all aggregating to 431.46 sq. ft. Rera carpet and situate on 2nd Floor of building known as "KENORITA JEWELS" at Station Road/Gokhale Road, Goregaon (W), Mumbai 400 062 in the Village of Pahadi, Goregaon West, Taluka: Goregaon within the limits of Greater Mumbai in the District and Registration Sub District of Mumbai Suburban (1 ormerly bearing Survey No.104 (p) and now bearing CTS Nos. 796 and 796/1 to 24 admeasuring about 2,596.87 sq. yrds. i.e. 2,171.29 sq. mts. as per the Conveyance and admeasuring about 2,180.03 as per the City Survey Record (ii) formerly bearing Survey no 100 Hissa no 10(p) and now bearing CTS no. 819, admeasuring about 329.02 sq yds ie 275.1 sq mts (iii) formerly earing Survey no 100 Hissa no 10(p) and now bearing CTS no. 793 793/1 t 1 and 795 in aggregate admeasuring about 2,500 sq yds ie 2,090.32 sq mt as per the Conveyance and admeasuring 2,126.61 sq yrds ie 1,778.1 sq mt as per the City Survey Record (iv) formerly bearing Survey No 100 Hissa No 10(p) and now bearing CTS No.794 and 794/1 794/9 admeasuring 471.4 sq mts. all in the aggregate admeasuring 5008.11 sq mts as per title document and 4704.90 sq mts as per the City Survey Record and bounded as follows:

a) On or towards North : by Bandu Gore Station Road; b) On or towards South : by land bearing Survey CTS No. 746,774,775; On or towards East : by land bearing Survey CTS No. 14, Eksar Pahadi; d) On or towards West: by land bearing Survey CTS No. 797,798; For Kishore Thakordas & Co. Dated this 21 day of August, 2024.

sd/- Vatsal K. Merchant

Advocates & Soli



Zonal SASTRA Centre, Mumbai PNB Pragati Tower, 1st floor, Plot C-9, Block- G, Bandra Kurla Complex, Bandra (East), Mumbai – 400051. Email: zs8356@pnb.co.in **SALE NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSETS UNDER SARFAESI ACT**

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provise to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the

constructive/physical/symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is," "As is what is," and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

Sr	Name of the Branch	Description of the Immovable Properties	A) Dt. Of Demand Notice u/s 13(2) of		Date/ Time	Details of the
No.	Name of the Account	Mortgaged/ Owner's Name(mortgagers of property(ies))	SARFESIACT 2002	(Rs. in Lacs) B)EMD C)Bid Increase Amount	of E-Auction	encumbrances known to the secured creditors
	Name & addresses of the Borrower/		B) Outstanding Amount as on 14.11.2023 C) Possession Date u/s 13(4) of SARFESIACT 2002			
	Guarantors Account					
	Guarantors Account					
			D) Nature of Possession Symbolic/			
			Physical/ Constructive			
	Zonal SASTRA, MUMBAI	Commercial Gala No F-12, 1st Floor , Master Business Centre, WIMCO Naka, Kalyan Badlapur	B) Rs. 14.23 Cr + further interest &	A. 58.00	12.09.2024	Not known
	Pooja Trading Corporation			B. 5.8 C. 1.00	11:00AM to	
	Reg: 34/35, 1st Floor, Maruti Shopping Complex, Near Bhat Cinema,	Road, Near Star Big Cinema, Ambernath Industrial Area, Plot No 34, Village Kahoj,		C. 1.00	04:00PM	
	Ulhasnagar 421003	Khuntavali, Ambernath- West, Dist Thane 421505 Maharashtra.	D) Symbolic Possession	A. 58.00	04.001 W	
	Sh Suresh Kishnani					
	(Partner And Guarantor)	Carpet area of 498 sq ft as per index II				
	Sh Mukesh Kishanani (Partner And	Commercial Gala No F-11, 1st Floor , Master				
	Guarantor)	Business Centre, WIMCO Naka, Kalyan Badlapur		B. 5.8		
	Smt Roshni Mukesh Kishnani (Guarantor)	Road, Near Star Big Cinema, Ambernath		C. 1.00		
	Smt Karishma Suresh Kishnani	Industrial Area, Plot No 34, Village Kahoj,				
	(Guarantor)	Khuntavali, Ambernath- West, Dist Thane 421505 Maharashtra.				
	(Carpet area of 498 sq ft as per index II				
		Office (Hotel) No 1,2,3 Ground Floor, Named Ansh	†	A. 338.00		
		Palace Resto Bar , "Nenumal Shopping Center"		B. 33.80		
		Constructed on U No 199, Sheet No 26, Section		C. 5.00		
		5&6, assessed under ward no31, Khata no				
		605A/759A & 605/759 property no				
		31CO005970100 situated at ul Ulhasnagar 3 near Shivaji Chowk and Diamond market, Off Ulhas				
		nagar Station Road, Ulhasnagar, Thane 421003				
		Maharashtra.				
		Build up area of 1446 sq ft as per index II				
		Shop No 981, Ground Floor, Narain Wine Mart,		A. 82.00		
		Constructed on land bearing U No 109		B. 8.20		
		&110,alongwith adjacent ladn correspoding to		C. 1.00		
		CTS no 8354, Chalta No 504, 505, Sheet No 62, Ward No 23, Khata No 1340/498, Sr No 23/1335,				
		property no 23BI016942700, Nehru Chowk, Near				
		Gajanan Market, Ulhasnagar, Thane 421002				
		Maharashtra.				
		Built up area of 238 sq ft as per index II	1			
		Hotel Property With Godown Known As Hotel		A. 310.00		
		Hiren Point Rest Bar, Plot No 445, Chalta No 1f		B. 31.00 C. 5.00		
		And 1g, Sheet No 4&5, Cts No 16627, Assessed Ward No 35, Sr No 35/1907, Property no		0. 0.00		
		35BO006434000, Opp To CHM College, Near				
		Ulhasnagar Station, Ulhasnagar 421003 Thane				
		Maharashtra.				
		Hotea area: 750 sq ft				
		Godown area: 813 sq ft				
		Compound area: 274 sq ft Area mentioned is build up area as per index II				
			1	A 62.00	-	
		Residential Flat at entire 6th floor in the building 'Jai Gajanand arcade' constructed on the land		A. 62.00 B. 6.2		
		near Bk. No. 491A, Sheet no. 61, CTS no. 8284 &		C. 1.00		
		8287, under ward no 11, Ulhasnagar 2, opp to				
		Rahul shoes showroom, Ulhasnagar thane				
		421002, Maharashtra.				
		Built up area of 1475 sq ft as per index II				

 The properties are being sold on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS".
 The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of for any error, misstatement or omission in this proclamation.

3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://ebikrya.in on date and time mentioned in the above table.
4. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject any / all bids, or to postpone/cancel/adjourn/discontinue or vary the terms of the auction at any time without assigning any reason.

5. All statutory dues / attendant charges / other dues including registration charges, stamp duty, taxes, statutory liabilities, arrears of property tax, electricity dues etc. shall have to be borne by the

Account is under Symbolic Possession Date: 22.08.2024

vhatsoever and his decision in this regard shall be final.

7. For detailed term and conditions of the sale, please refer ebikray.com, www.pnbindia.in For Puniab National Bank

(for Immovable Property)

Applicant) & Mrs. Preeti Lad (Co-Applicant). Boundaries

West: Entrance road of complex, Vishwakarma Building

Chief Manager Authorised Officer, PNB, Secured Creditor Contact No: 9766524873

Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

> R. R. Mishra Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

> Whatsapp & Mobile 9820113194

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या टाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ल घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यांत येते

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृ वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भमिका असणार नाही.

CHANGE OF NAME

Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I RAVRANE SHIVAJI SHANTARAM IS ESM OF NO 1547983K, RANK: EX NK NAME: RAVRANE SHIVAJI SHANTARAM PRESENTLY RESIDENT AT 5/1 LOKMANYA TILAK NAGAR, SERVICE ROAD, SANTACRUZ EAST MUMBA SUBURBAN, MUMBAI 40005 400055 HAVE CHANGED MY NAME RAVRANE SHIVAJI SHANTARAM TO SHIVAJI SHANTARAM RAORANE AFFIDAVIT DATED 19/08/2024. CL- 079 I HAVE CHANGED MY NAME FROM MR. MOHAMMED AAWEZ SHAIKH AAWEZ AKHTAR SHAIKH TO MR SULAIMAN AKHTAR SHAIKH AS PER DOCUMENTS. CL- 101 A CL- 101 A I HAVE CHANGED MY NAME FROM RUHI KHATOON TO RUHI MOHD ANWAR SHAIKH AS PER DOCUMENTS. HAVE CHANGED MY NAME FROM PARVATI KRISHNA JADHAV TO SANGITA GOPAL YELVE AS PER DOCUMENTS. CL- 101 C

CHANGE OF NAME

HAVE CHANGED MY NAME FROM HITENDRA KISHANLAL SONIGARA HITENDRA KISHANLAL AS PER GAZETTE REGISTRATION NO (MR-24149680). CL- 201 I VINAY MUKESHCHANDRA GANDHI 702, YASH PLATINUM, PLOT NO 81A

SECTOR 19, KHARGHAR, NAVI MUMBAI- 410210 MAHARASHTRA, DO HERERY SOLEMNIY AFFIRM AND DECLARE AS UNDER, THAT NAME OF MY MOTHER HAS BEEN WRONGLY WRITTEN AS GANDHI HANSABEN MUKESHCHANDRA IN MY PASSPORT G4112653, THE WRITTEN NAME OF MY MOTHER NAME BHARUCHI HANSABEN MUKESHCHANDRA MAY ACCORDINGLY AS PER AADHAR CARD NO. 352955315526. CL- 355

I HAVE CHANGED MY NAME FROM OLD NAME RAJAN DAMODHARAN TO NEW NAME RAJAN DAMODHARAN AS PER DOCUMENTS MY AADHAR CARD. CL- 401 SANIKA DAUGHTER OF JC116360P

NB (SUB). (LATE) RAM RAO JADHAO RESIDENT OF VII--- CHIRANI, TAL KHED, HAVE CHANGED MY NAME FROM SANIKA TO SANIKA RAMRAO JADHAV VIDE AFFIDAVIT DATED 21/05/2024 BEFORE EXECUTIVE MAGISTRATE, CHIPLUN. CL-501

HAVE CHANGED MY NAME FROM JESSINA NELINA PEREIRA T0 ANIKET GONSALVES PER DOCUMENTS. CL- 633

HAVE CHANGED MY NAME FROM SONAL MADHU KHARVI TO SONAL MADHU PATEL AS PER AADHAR CARD NO: 9941 9363 6217. CL- 701 I, SONALI IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO. 14447733N RANK RANK EX- SEP- NK, NAME- MORE DNYANESHWAR RAMKISAN DECLARE THAT MY NAME CHANGED OF SONALI (OLD NAME) TO SONALI DNYANESHWAR MORE (PROPOSED NEW NAME) AND MY 30/04/1986

DOB) TO CORRECT DOB 1987 (NEW DOB) AFFIDAVIT DOB NO. 09AB086714. CL- 717 SHARDA SPOUSE OF NO 1275247H RANK NK. DHAKTU KHAPRE RESIDENT OF VPO-- AGAVE, TAL--- CHIPLUN DIST-- RATNAGIRI HAVE CHANGED MY NAME FROM SHARDA TO SHARDA DHAKTU KHAPRE VIDE AFFIDAVIT BEFORE CL- 801 05/08/2024

TEHSILDAR, RATNAGIRI. HAVE CHANGED MY NAME FROM ARJUN MANOJKUMAR PUROHIT TO ARJUN MANOJ PUROHIT AS PER DOCUMENTS. CL- 901

नावात बदल

मी, माझे नाव हेतलबेन राहलकुमार गामित हे बदलून आता हेतल राहुलकुमार गामित या नावाने ओळखली जाईन. प्रति आधार कार्ड नंबर - ५००७०५६८७३६९.

CL-101

जाहीर सूचना: हरविलेला पीओए

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., ५वा **PICICI Bank** मजला, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्र. २ च्या समोर, एमआयडीसी अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३.

मी. ब्रिजेंट राय. श्री. देशराज राय यांचा मलगा. कर्मचारी क्रमांक १६५७१३ सध्या अंधेरी. एमआयडीसी येथे एरिया रिलेशनशिप मॅनेजर क्षमतेमध्ये नियुक्ती, याद्वारे असे हमीपत्र देत आहे १. माझ्याकडून सध्या माझ्या नावे असलेली पॉवर ऑफ ॲटर्नी हरवलेली आहे.

२. माझ्याकडे कोणतीही पॉवर ऑफ ॲटर्नी नाही, जेणेकरून मला आयसीआयसीआय बँक लि. चे प्रतिनिधीत्व करण्यासाठी प्राधिकृत होता येईल.

दिनांक : ऑगस्ट २२, २०२४ ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

जाहीर सूचना सूचना देण्यात येते की, माझे अशील, (१) हिदया रमेश मर्चंट, (२) बरखा रमेश मर्चंट, (३) श्रुती रमेश मर्चंट आणि (४) श्रीकांत रमेश मर्चंट उर्फ प्रणव रमेश मर्चंट, सर्व सेलेस्टिअल ग्लोब (ए.ओ.पी.) चे सदस्य आणि त्यांचा निवासी पत्ताः मर्चंट हाऊस, ३रा/४था मजला, केळुस्कर मोर्ग, शिवाजी पार्क, मुंबई -४०००२८, यांनी निम्न उल्लेखितमालमत्तेचे मालक म्हणून मला त्यांच्या निम्न उल्लेखित मालमत्तेच्या शीर्षकाची पाहणी आणि तपासणी करण्याच आणि ते स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य असल्याचे आणि बोज्यांपासून मुक्त असल्याचे प्रमाणित करण सूचना दिल्या आहेत.

र्निम्न उल्लेखित मालमत्तेकरिता विक्री, देवाणघेवाण, अभिहस्तांकन, भेट, न्यास, वारसा, गहाणवट भाडेपदी, भाडेकरू, परवाना, कायदेशीर ताबा, विकास अधिकार, करारपत्र, हक्कसोड, पदेदार पट्ट्याने घेणारे, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण, वापर, प्रभार, धारणाधिकार, भाडेपट्टी, बोजा देवाणघेवाण, वहिवाट, हक्क, करार आणि शर्ती, भाडेकरू, विभागणी, ताबा, विश्वस्त, थिकत कर आणि/किंवा आकार, जावक आणि देखभाल, जप्ती, प्रलंबित कायदेशीर कारवाई या मार्गे गणि/किंवा त्यांच्या ताब्यात असलेल्या मळ शीषेक दस्तऐवजांच्या आधारे किंवा अन्यथा कोणत्याः स्वरुपात कशाही प्रकारे कोणताही दावा, हक्क, शीर्षक किंवा हितसंबंध असणाऱ्या सर्व व्यक्तींनी याद्वारे दाव्याच्या दस्तऐवजांच्या प्रमाणित सत्य प्रतिंसह लेखी स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकार यांना माझ्या २८, ३ रा मजला, न्यू बन्सिलाल इमारत, राजा बहादूर मेंशन, ऑफ बॉम्बे हाऊस, ११ होमी मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ०२३ येथील कार्यालयात येथील दिनांकापासून चौदा (१४) दिवसांच्या आत सुचित करणे आवश्यक आहे, अन्यथा अशा दाव्याच्या कोणत्याही संदर्भाशिवार ापासणी पूर्ण करण्यात येईल आणि तो दावा सोडून दिला असे समजण्यात येईल.

वरील उल्लेखित अनुसूची

मुंबई शहराच्या नोंदणीकरण जिल्हा आणि उप-जिल्ह्यामधील डी प्रभाग क्र. डी-२०२६(१) आणि डी-२०२६(२), डी-२१५०, डी-२१५०, डी-२१५० (१, २, ३) स्ट्रीट क्र. १३/ए, आणि १३/ बी, ११३, ११५, ११५ए, ११५बी, ३, ३ए, ४ आणि ५, खेतवाडी १२ वी क्रॉस लेन, मुंबई ४००००४ अन्वये महापालािक दर आणि कराचे संकलक यांच्याद्वारे मूल्यांकित जागा असलेल्या गिरगाव विभागाच्या कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ३/१०१४, मोजमाप १९५.६५ चौ.मी., कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. १ए/१०१३ मोजमाप १९.२५ चौ.मी. कॅडस्ट्रल सर्व्हे क्र. ५/१०१४ (भाग) मोजमाप १५.०५ चौ. मी. आणि कॅंडस्टल सर्व्हें क. १०१४ (१/४ भाग) मोजमाप १२३.१९५ चौ मी. धारण केलेल्या प्लॉट क्र. १३ए या जमिनीचे व त्यासह गिरगाव विभागाच्या, त्यावर उभ्या "**सूनावाला बिल्डींग**" या तळमजला अधिक दोन वरील मजले समाविष्ट असलेल्या भाडेकरू इमारतीचे सर्व खंड आणि तकडे.

> ॲडव्होकेट आणि सॉलिसिटर इंग्लंड ॲण्ड वेल्ल सही/- **दिप्ती शाह**

युनिट क्र. २५, २६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी इंडस्ट्रीअल इस्टेट, न्यु लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम,

फोन: ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६०

सीआयएन: एल६५११०टीएन१९२१पीएलसी००१९०८ (नियम ८(१))

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक ३१.०५.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार: सौ. नसीम बानू रशिद शेख, श्री. रशिद बिशर शेख यांची पत्नी, र/ये क्र. १७०३, इमारत क्र. ९, पूनम इस्टेट क्लस्टर २ भाग ए, शांती पार्क लेआऊट, मिरा रोड पूर्व, ठाणे ४०११०७, **हमीदार: कु. माहिरा रशिद** शेख, श्री. रशिद बाशिर शेख यांची मुलगी, र/ये क्र. १७०३, इमारत क्र. ९, पुनम इस्टेट क्लस्टर २ भाग ए, शांती पार्क लेआऊट, मिरा रोड पूर्व, ठाणे ४०११०७ यांना सूचनेमध्ये नमुद रक्कम बँकेला **३०.०५.२०२४ रोजीस रु**. २४,१३,३६०.६९ (रुपये चोवीस लाख तेरा हजार तीनशे साठ आणि पैसे एकोणसत्तर मात्र) ची परतफेड सुचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्याला/तिला प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम (८) अन्वये **१७ ऑगस्ट,** २०२४ रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा कब्जा घेतलेला आहे

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाते.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.च्या रक्कम २२.०७.२०२४ रोजीस रु. २४,५१,७६२.६९ (रुपये चोवीस लाख एकावन्न हजार **सातशे बासष्ट आणि पैसे एकोणसत्तर मात्र)** आणि त्यानंतरच्या त्यावरील व्याज आणि प्रभाराच्या अधिन

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गलघरचा नोंदणीकत जिल्हा आणि उप जिल्हा मध्ये गाव माहिम, तालका आणि जिल्हा पालघर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले पॅरामाऊंट एनक्लेव्ह, धारक सर्व्हे क्र. १०२३/१+२/२५(नवीन समाविष्ट क्र. १०२३/९, १०२३/९/१) नावे ज्ञात इमारत क्र. ०४ मध्ये ७ वा मजला वर रहिवासीत नवीन फ्लॅट क्र. ७०४ मोजमापित २९.६३ चौ.मीटर्स आणि टेरेस ५.४० चौ.मीटर्स चटई क्षेत्र (नेट युजेबल फ्लोअर क्षेत्र) चे समतुल्य गहाण. सौ. नसीम बानू रशिद शेख यांच्या नावे. सिमाबद्ध-

उत्तर: आतील रोड

ठिकाण : मुंबई

दक्षिण: गायत्री पार्क पश्चिम: गायत्री पार्क प्राधिकृत अधिकार्र तामिळनाड मकंटाईल बँक लि.

पूर्व: गार्डन (प्रस्तावीत)

(मंबर्ड अंधेरी पश्चिम शाखेकरीता

जाहीर सुचना 28th August 2024 रोजी अनुसुचित केलेला प्रस्तावित सार्वजनिक लिलाव (तारण दागिन्यांचा) कार्ह अपरिहार्य परिस्थितींमुळे, पुढे ढकलण्यात आला आहे आणि आता तो 23rd September 2024 ला अनसचित करण्यात आला आहे. सार्वजनिक लिलावाची जाग व वेळ तीच राहिली जी संबंधित कर्जदाराना आधीच सूचित करण्यात आली आहे. कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, स्वारस्य असलेल्या व्यक्ती आमच्या अशिलाच्या संबंधित शाखा कार्यालयाशी संपर्क साधू शकतात. सूचनाः बनावट/कमी दर्जाच्या दागिन्यांच्या लिलाव वेळापत्रकात कोणताही बदल होणार नाही.

कोहली अँड सोबती ॲडवोकेट्स, ए 59ए,

पहिला मजला, लाजपत नगर-॥, नवी दिल्ली - 110024

ग्राहक आमच्या अशिलाकडील थकबाकी भरून, नियोजित लिलाव दिनांकाच्या पूर्वी त्यांचे तारण ठेवलेले दागिने सोडवून घेऊ शकतात. अधिक माहिती साठी संपर्के साधा recoverynorth@muthootgroup.com कॉल कराः 7834886464, 7994452461.

दत्तगुरु को ऑप क्रेडिट सोसायटी लि. मुंबई

वार्षिक सर्व साधारण सभेची नोटीस

या संस्थेच्या सर्व सभासतांना कळविणयात येते कि. संस्थेची सव्वीसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा गुरुवार दिनांक ०५.०९.२०२४ रोजी दुपारी ३.०० वाजता मराठा मंडळ हॉल, साठे मैदान, भगतसिंग नगर नं. १ च्या समोर, लिंक रोड गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४०० १०४. येथे आयोजित केली आहे. तरी सर्व सभासदांनी वेळेवर उपस्थित रहावे हि विनंती

संचालक मंडळाच्या वतीने तिकण : मुंबई श्री. प्रदिप ह. वाघ दिनांक : २०.०८.२०२४(मुख्य कार्यकारी अधिकारी)

APPENDIX-16 (Under Bye Law No.35) The Form of Notice inviting claims or objections to the transfer of the shares and the interest of the Deceased Member in the Capital/Property of the Society.

MR.HARICHAND ANSHIRAM MATTA, joint member of Gangotri (Khar) C.H.S.Ltd., having address at Plot No.8-9, 5th Road, Khar (West), Mumbai - 400052 and jointly holding Flat No. 7 on the 2nd floor of the building of the Society, expired on 24.03.2012.

The Society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants / objector or objectors to the transfer of the 50% undivided right, title and interest of the deceased member in the said shares and 50% undivided interest of the deceased member in the capital/property of the Society within a period of 15 (Fifteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society in such manner as is provided under the bye-laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the Society. A copy of the registered bye-laws of the Society is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the Society / with the Secretary of the Society between 10.00 A.M. to 6.00 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Date: 22/08/2024 For Gangotri (Khar) C.H.S. Ltd., (Hon. Secretary)

Place: Mumbai.

जाहीर सूचना सार्वजनिक सूचना याद्वारे देण्यात येते आहे

की, माझ्या ग्राहक सेवा सदनच्या निर्देशानुसार, आम्ही PEASS EXPORTS PRIVATE LIMITED (पूर्वी- मूळत: अंतर्भूत), आता ८ मार्च २०१८ पासून PEASS INFRACOMP PRIVATE LIMITED या शीर्षकाची चौकशी करत आहोत. (विशेषत: अधिक मालकांसाठी) खाली दिलेल्या शेड्यूलमध्ये (''परिसर'') वर्णन केले आहे, कारण आमचा क्लायंट कोणत्याही आणि सर्व भार आणि दाव्यांपासून मुक्त, स्पष्ट आणि विक्रीयोग्य शीर्षकासह मालकाडन ते खरेदी करण्यासाठी वटाघाटी करत आहे. मालकाने आश्वासन दिले आहे की ते उक्त जागेसाठी चांगले, र आणि विक्रीयोग्य शीर्षक आहे, सर्व व्यक्ती/संस्था यासह कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था आणि/किंवा अधिकार, शीर्षक, लाभ, व्याज, हिस्सा दावा असलेले अधिकार किंवा विक्री हस्तांतरण देवाणघेवाण, भाडेपट्टी, उप-भाडेपट्टा, भाडेकरार, उप-भाडेपट्टा, परवाना, असाइनमेंट, गहाण, शुल्क, धारणाधिकार, वारसा, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार या मार्गाने जागेची आणि/किंवा त्याच्या भागाची मागणी, भेटवस्तू देखभाल, आराम, ट्रस्ट, ताबा, व्यवसाय, काळजी घेणारा आधार, कौटुंबिक व्यवस्था/सेटलमेंट, कोणत्याही न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश, करार/करार, विकास हक्क, भागीदारी, इच्छा, ताबा किंवा इतर कोणत्याही स्वरूपाचे आहेत, सार्वजनिक सूचना प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत (चौदा दिवस) खाली नमूद केलेल्या पत्त्यावर खाली स्वाक्षरी केलेल्या कागदोपत्री पराव्याच्या नोटरीली प्रमाणित खऱ्या प्रतींसह ते लिखित स्वरूपात कळविणे आवश्यक आहे. कोणताही दावा न केल्यास व्यवहार कोणत्याही संदर्भाशिवाय किंवा अशा कोणत्याही कथित दाव्याचा किंवा उक्त जागेतील व्याजाचा विचार न करता केला जाऊ शकतो जो सर्व हेतू आणि हेतूंसाठी माफ केला गेला आहे असे मानले जाईल आणि आमच्या क्लायंटवर बंधनकारक नाही, येथे शेड्यूल वर संदर्भित (आवारात) ते सर्व २ऱ्या मजल्यावरील कार्यालय, (भाग) १५६१ चौ. फूट. बांधलेले क्षेत्र १४५ चौ. मीटर ''मर्चंट चेंबर्स'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावरील बिल्ट अप एरिया, फोर्ट डिव्हिजनच्या C.S. क्रमांक १४१९ वर वसलेले ४१ न्यू मरीन लाईन्स समोर वसलेले आहे, पाटकर हॉल, मुंबई ४०० ०२०, नोंदणी जिल्ह्यातील मर्चंट चेंबर्स (द मर्चंट, चेंबर प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लिमिटेड) या इमारतीच्या तळमजल्यावर खुल्या पार्किंगची जागा क्रमांक ``C`` (दक्षिण गेटपासून दसरा

मुंबई, महाराष्ट्र दिनांक २२ ऑगस्ट २०२४

पार्किंग स्लॉट) बॉम्बे सिटी, फोर्ट विभाग,

Sd/-बैजू विजय पुपाला अधिवक्ता बॉम्बे हायकोर्ट C/o R.C. निचानी चेंबर्स, ४था मजला, नं. ४१५, कॉमर्स हाऊस, नगिनदास मास्टर

रोड, फोर्ट. मंबई - ४०० ००१

रुशाद एम कपाडिया व श्री दानेश एम कपाडिया यांनी वेस्टकोस्ट को-ऑप हाऊ सोसा लि, पत्ता: ७ बंगलोज अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३. मधील फ्लॅट क. बी-२५ वरील गहाण कर्जाकरिता आयसीआयसीआय बँकेकडे कर्ज केला आहे.

जाहीर सूचना

जर कोणालाही कोणताही आक्षेप असल्यास कृपया डायरेक्ट रिलेशनशीप मॅनेज

आयसीआयसीआय बँक

आरपीजी टॉवर्स, तळ मजला, २४८, अंधेरी कुलां रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००५९ (जे बी नगरजवळ) पीएस: यानंतर कोणताही आक्षेप असल्यास तो गहीत धरला

लॉ ग्रुप

३९, महिंद्रा चेंबर्स, डॉ. डी.एन.काने रोड, फोर्ट, मुंबई ४०० ००१

जाहीर सूचना

महाराष्ट्र राज्य स्तरीय पर्यावरण आघात मूल्यांकन समितीने मे. कारोआ प्रॉपर्टीज एल.एल.पी. द्वारा, गाव खानवले, तालुका पनवेल आणि गाव-तळेगाव, तालुका-खालापूर, जिल्हा-रायगड, महाराष्ट्र येथील प्रस्तावित विस्तार ''इन्टिग्रेटेड टाऊनशिप'' प्रकल्पाला पर्यावरणीय संमती दिली आहे.

सदर पर्यावरणीय संमती पत्राची प्रत क्रमांक (EC ओळख क्रमांक -EC24B039MH170091, दिनांक: १९ ऑगस्ट २०२४) पर्यावरण, वन आणि हवामान बद्दल मंत्रालय, भारत सरकारच्या वेब पोर्टलवर https://parivesh.nic.in या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.

स्थळ : पनवेल दिनांक : २२/०८/२०२४

PUBLIC NOTICE This is to inform general public at large that my client intend to purchase and acquire Flat more particularly described in the Schedule hereunder written from Mr. Subhash Gopaldas nereunder witten norman Submassi Sopatas Dhutia, Mr. Satish Gopaldas Dhutia, Mr. Sami Gopaldas Dhutia and Mrs. Manjula Navinchandra Bhatia free from al

ncumbrances. ny person/s having or Claiming any righ upon or in respect of said Flat described in the Schedule in any respect, by way of Sale Exchange, Lease, License, Trust, Inheritance Legal Heirs, Possession, Attachment, Gift Legal riells, Possession, Atlautinierit, Gin-Lease Pendense, Lien, Interest, Charge Mortgage, Lease, Deed or otherwise howsoever are hereby required to make the same known in writing to the undersigned within 15 days from the date of publication hereof, with documents in support of his / her their claims / objections. If no claims phiections are received within the abo stipulated period shall be considered an treated as deliberately / voluntaril

abandoned, waived and given up all their rights and thereafter no claims or objections shall be taken in consideration. Shallo be taken in consideration.

SCHEDULE OF FLAT

Flat no. 6-D admeasuring 735 sq. ft. carpet area it.e, 58.28 sq. metres carpet area on the sixth floor in the building of DHAVALGANCA CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED situated on Plot bearing no. 1, Carter Road, Bandra West, Mumbai – 400050, laying on land bearing CTS No. C-291A, Village Bandra "C", Taluka Andheri, Mumbai Suburban District along with Share Certificate no. 29 holding 5 fully paid-up shares of Rs. 50/each numbered from 141 up to 145 (both inclusive)

Date : 22/08/2024 ace : Mumbai Advocate 1, Satguru Shopping Centre, 3rd Road, Khar (West), Mumbai 400052

जाहीर सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, विकासक म्हणजेच कालरो फायनान्स ॲण्ड इन्व्हेस्टमेंटस प्रा. लि., ज्यांनी मंचुभाई रोड, पाटकर वाडी, मालाड पूर्व, मुंबई - ४०० ०९७ येथे स्थित तेथील उभ्या स्ट्रक्चर समवेत जिल्हा एमएसडी, तालुका बोरिवली, गाव मालाड-पूर्वचा सी.टी.एस्. क्र. १७१ आणि १७१/१ ते ६ (प्रॉपर्टी कार्डनसार एकत्रित मोजमापित १२०२ चौ.मीटर्स आणि ०४-०४-२०१३ दिनांकित नोंदणीकृत अभिहस्तांकन विलेखानुसार मोजमापित २४०२ चौ.मी.) द्वारे सर्व्हे क्र. १७८/१ धारक जिमनीचा सर्व तो तुकडा आणि पार्सलचे विकास हक्क जमीन मालक[ॅ]म्हणजेच **देवेंद्र रामचंद्र पळसमकर** यांच्याकडून (डॉक्यु. अ.क्र. बीआरएल-७/३५४७/२०१४) द्वारे दिनांकित १२-०५-२०१४ नोंदणीकृत विकास कराराच्या अनुषंगाने तेथील तिसऱ्या पक्षकाराचे लाभ आणि विकास हक्कांचे हस्तांतर आणि/किंवा अभिहस्तांकन यासह अधिग्रहित केले आहेत, त्यांच्या नामाधिकाराची मी तपासणी करीत आहे. कोणाचाही सदर विकास हक्क आणि/किंवा सदर मालमत्ता किंवा तेथील कोणताही भाग किंवा तेथील पोर्शन यावर विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, विभागणी, सोडवणूक, कुटुंब व्यवस्था, विश्वस्त, म्यनिमेंट, वारसा, ताबा, सुविधाधिकार, कुळवहिवाट, मार्गक्रमण हक्क, भार, कर्ज, आगाऊ, पुनर्संपादन, संपादन, भाडेपट्टा, धारणाधिकार, कोणतेही न्यायालय/ न्यायाधिकरण/एनसीएलटी/महसूल/वैधानिक प्राधिकरण यांचा हकम/आदेश यादारे किंवा अन्यथा कोणत्याही प्रकारे कोणत्याही प्रकारे शेअर, हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा कब्जा असल्यास कपया तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना सदरह सूचनेच्या १४ दिवसांत कळवावे. अशी विनंती करण्यात येत आहे. कसर केल्यास. अशा व्यक्तींचे दावे जर काही असल्यास. ते कायमस्वरूपी त्यागित मानले जातील आणि सदर विकासक/जमीन मालक यांच्यावर बंधनकारक नसतील आणि त्यानंतर सदर मिळकतीच्या विकास हक्कांच्या संदर्भात वरील विकासक कोणताही इच्छुक खरेदीदार/ खरेदीदारांशी वाटाघाटी करतील.

सोनल कोठारी. वकील, उच्च न्यायालय,

१, ले-मिडास सीएचएस लि. रामचंद्र लेन मालाड (प), मुंबई-४०० ०६४ advsonalkothari12@gmail.com ९८२०३००११६

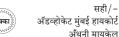
पब्लिक नोटीस मामान्य जनतेला नोटीम दिली आहे आम्ही

खालील प्रमाणे लाभू रतीलाल सथलिया यांच्या वारस आहेत. गौतम रतीलाल सथलिया. शोभा रतीलाल सथलिया. ममता रतीलाल सथलिया, अनीता रतीलाल सथलिया खालीलप्रमाणे पब्लिक नोटीस देत आहोत की, लाभु रतीलाल सथलिया यांच्यावर मुंबई हायकोर्टात विल प्रॉबेट करण्यासाठी एक केस पेंडिंग होती. केस नं. ३५५/२००४, सूट नंबर ७८/२००६ नंतर लाभु रतीलाल सथलिया देवलोकात गेले. ०८-१०-२०२० रोजी नंतर आम्ही लाभु रतीलाल सथलिया यांच्या वारसांनी प्रॉबेट मिळवण्यासाठी ही केस आम्ही प्रॉबेट मिळवण्यासाठी लाभु रतीलाल सथलिया यांच्या वारस राजेश रतीलाल सथलिया यांना मुंबई हायकोर्टातून प्रॉबेट मिळवण्याची प्रक्रिया सुरू केली आहे. आम्ही बाकीचे चार वारस लाभ रतीलाल सथलिया यांचे कोर्टात प्रॉबेट मिळवण्यासाठी एन.ओ.सी. दिले आहे. गौतम रतीलाल सथलिया, शोभा रतीलाल सथलिया, ममता रतीलाल सथलिया, अनीता रतीलाल सथलिया यांच्यावतीने सरकारी कार्यालये आणि अधिकारी यांना अडथळा होऊ नये म्हणून चार जणांनी राजेश रतीलाल सथलिया यांना एक पावर ऑफ अटर्नी दिली आहे. गौतम रतीलाल सथलिया, शोभा रतीलाल सथलिया, ममता रतीलाल सथलिया, अनीता रतीलाल सथलिया यांच्यावतीने सरकारी कार्यालये किंवा अधिकाऱ्यांना भेटण्यासाठी अडथळा होऊ नये म्हणून पावर दिली आहे. लाभु रतीलाल सथलिया यांचा केस मुंबई हायकोर्टातून प्रॉबेट मिळाल्यावर राजेश रतीलाल सथलिया यांचा २० टक्के हिस्सा असेल. त्यानंतर २० टक्के गौतम रतीलाल सथलिया यांचा हिस्सा आहे, २० टक्के शोभा रतीलाल सथलिया यांचा. २० टक्के ममता रतीलाल सथलिया यांचा. आणि २० टक्के अनीता रतीलाल सथलिया यांचा हिस्सा असेल. हे एन.ओ.सी. आणि पावर फक्त प्रॉबेट मिळवण्यासाठीच दिले आहे. कोणाशी एम.ओ.यु. किंवा करार पार्टनरशिप डीड करणे फक्त २० टक्के राजेश रतीलाल सथलिया यांच्याच भागानुसार मान्य असेल. बाकीच्या ४ वारसांच्या संमती आणि स्वाक्षरीशिवाय कोणतेही एम.ओ.यु. किंवा करारनामे किंवा पार्टनरशिप डीड मान्य सदर प्रलंबित प्रोबेटमध्ये कोणताही आक्षेप,

दावा. अधिकार किंवा स्वारस्य असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीने या सचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत दाव्याच्या स्वरूपासह अधोस्वाक्षरी केलेल्या व्यक्तीशी या सूचनेच्या तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत लिखित स्वरूपात संपर्क साध शकतो. तो अयशस्वी झाल्यास कोणत्याही स्वरूपाचा दावा केला जाणार नाही.

कायदेशीर वारस १) शोभा रतीलाल सथलिया २) ममता रतीलाल सथलिया ३) अनीता रतीलाल सथलिया

४) गौतम रतीलाल सथलिया



सूचना

सूचना सर्व संबंधितांना याद्वारे देण्यात येते की, भारती सहकारी बँक (मुंबई) लि. जिचा नोंदणीकृत पत्ता येथे ''मोहन टेरेस', ६४/७२, मोदी स्ट्रीट, फोर्ट, मुंबई - ४०० ००१ आणि इतरांबरोबरच घाटकोपर (पश्चिम) शाखा (यापुढे "सदर बँक" असा उल्लेख) यांना (i) सर्व्हे क्र. १७५डी, सी.टी.एस्. क्र. ३६८४, ३६८५, ३६८६, ३६८७, ३६८८, ३६८९ आणि ३६९०ए धारक जेठालाल पारेख रोड (श्रध्दानंद रोड) येथे असलेल्या आणि स्थित मोजमापित ७७६.८० चौ.मी. जिमनीचा तुकडा आणि पार्सलमधील आणि (ii) तेथे बांधलेल्या गाव घाटकोपर किरोळ, घाटकोपर रेल्वे स्थानकासमोर, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई ४०० ०८६ येथील ९०० चौ.फू. बिल अप एरिया म्हणजेच ८३.८१ चौ.मी. असलेला, सध्या भारत कॅफेने व्याप्त पहिल्या मजल्याचा भाग आणि ३२०२.२५ चौ.फू. बिल्ट अप एरिया म्हणजेच २९७.४९ चौ.मी. असलेला सध्या भारत कॅफे आणि बास्किन ॲण्ड बलुन्सचे दकान यांनी व्याप्त तळमजला, महापालिका वॉर्ड क्र. ६७९१ (१) आणि ६७९१ (२) धारक 'रंगावाला बिल्डिंग'' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीतील (यापुढे **''सदर** मिळकती'' असा उल्लेख) हक, नामाधिकार, हितसंबंध आणि शेअर यांचे ५०% तारण यांच्या बदल्यात कर्ज सुविधांसाठी सदर मिळकतीचे मालक श्री. सतीश विठ्ठल शेट्टी (यापुढे ''सदर अर्जदार' म्हणून उल्लेख) यांच्याकडून अर्ज प्राप्त झाला

सदर अर्जदाराने आमच्या अशिलाला सांगितले आहे की, सदर मिळकतीच्या संदर्भातील काही मूळ नामाधिकार करार, विलेख/दस्तावेज त्यांच्याकडुन हरवले/गहाळ झाले आहेत आणि तेव्हा त्यांना ते सदर बँकेला सादर करता येत नाहीत. सदर अर्जदाराने पृढे माहिती दिली आहे की, सदर मिळकती सर्व भारांपासून मुक्त आहेत आणि सदर अर्जदाराचे सदर नामाधिकार आहेत.

मिळकतींवर मुक्त, स्पष्ट आणि पणनयोग्य कोणीही व्यक्ती ज्यांचा सदर मिळकतीच्या संदर्भातील नामाधिकार मुळ विलेख/दस्तावेज यांत आणि किंवा सदर मिळकतीत विक्री, गहाण, अभिहस्तांकन, प्रभार, विश्वस्त, धारणाधिकार, कब्जा, भेट, वारसाहक, देखभाल, भाडेपट्टा, सुविधाधिकार याद्वारे किंवा अन्यथा कोणत्याही मार्गाने कोणताही दावा किंवा कोणताही हितसंबंध असल्यास सदरह् प्रसिध्दी तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत फ्लॅट क्र. ३०२, ए विंग, ''अल्मेडा अर्क'', अयप्पा को-ऑप. हाऊ. सोसा. लि., एस. के. राय कॉलेज जवळ, पी. एल. लोखंडे मार्गलगत, चेंबूर, मुंबई-४०००८९ येथे निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी स्वरुपात कळविण्याची विनंती करण्यात आहे, अन्यथा सदर मिळकती सर्व भारांपासून मुक्त असल्याचे गृहीत धरले जाईल आणि त्यानंतर प्राप्त झालेला दावा, जर असल्यास त्यागित केल्याचे समजण्यात येईल. मुंबई, दिनांकित २१ ऑगस्ट, २०२४.

मे. गोपाळ सी. पुजारी ॲण्ड कं. वकील

फ्लॅट क्र. ३०२, 'ए विंग' अल्मेडा अर्क, अयप्पा सीएचएसएल एस. के. राय कॉलेजजवळ, पी. एल. लोखंडे मार्गलगत चेंबूर, मुंबई-४०० ०८९

जाहीर नोटीस

प्रमोद मदन पाटील २ सनंदा हरीशचंद पाटील ३ कुन्दा नरेश पाटील, ४. मीना रविन्द्र पाटील, ५. सुमन्द प्रदीप पाटील, ६. हौसाबाई मदन पाटील, हे खालील जाहीर केलेल्या मालमत्तेची वाटाघाटी करत आहोत तरी सदर मालमत्तेबाबत कोणाकडे हितसंबंधाच्य दृशअने गहाण, दान, बक्षिसपत्र वाटप, वारसाहक्क मत्यपत्र, पोटगी, बोजा, कोर्टाचे दावे / निकालपत्र, वसुली दाखले वा कृब्जाहक्कः कुळ वगैरेरित्य हस्तांतरणाच्या दशटीने विधीगाहय ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारखा परावा असेल तर त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून 14 दिवसांच्या आत लेखी कायदेशीर पुराव्यासकट आपली हरकत पुढे दिलेल्या ठिकाणी (कार्यालय) शॅप नं. 01, झमझम बिल्डिंग, काठीयावाडी हॉटलच्या मागे, पेल्हार नाक्याजवळ गांव मौजे पेल्हार वसई (प्), ता वसई, जि. पालघर 401 208, येथे सादर करावी अन्यथा या मालमत्तेवर कोणाचीही हरकत नाही आणि असली तरी तो हक्कं सोडून देण्यात आला आहे असे गाह्य धरून मी पुढील व्यवहार नाहरकत पूर्ण करणार आहे याची नोंद घ्यावी. परिशिष्ट

सर्वे, न. 91 / 3, एकूण जमीन 35.40 गुंठा पैकी 30 गुंठा, गांव मौजे मालजी पाडा, ता. वसई, जि. पालघर ॲड. खान मोहम्मद अशरफ अख्तर खान आणि असोषिएट



सूचना

<u>खारघर शाखेचे विलीनीकरण</u> खारघर शाखेतील खातेदारांना कळविण्यात येते की,प्रशासकिय कारणास्तव खारघर शाखा शॉप नं. २५/२६/२७, राहुल अपार्टमेंट, प्लॉट नं.ई, १२५, सेक्टर १२, खारघर, नवी मुंबई- ४१० २१० येथून दि. २३ ऑगस्ट, २०२४ रोजी शाखेचे कामकाज संपल्या नंतर पनवेल शाखेत न्यू जयभारत शिक्षण प्रसारण मंडळ, शांती निकेतन पब्लीक स्कूल, तळमजला, प्लॉट नं. २७, सेक्टर-२, न्यू पनवेल, नवी मुंबई- ४१० ७०६ येथे विलीन करण्यात येईल. दि. २६ ऑगस्ट, २०२४ पासून खारघर शाखेचे कामकाज पनवेल शाखेतून होईल. ग्राहकांना होणाऱ्या गैरसोयी बद्दल आम्ही दिलगीर आहोत गैरसोयो बद्दल जाल. दिनांक : २२/०८/२०२४ सही/-

अंतरिम मुख्य कार्यकारी अधिकारी

मुंबई येथे लघुवाद (वांद्रे शाखा) आरए. ई. व आर. खटला क्र. 806/2077

श्री. राजेंद्र केशनाथ यादव वय अंदाजे ५६ वर्ष, व्यवसाय व्यवसाय, हिंदू प्रौंढ, भारतीय रहिवासी मुंबई येथील केशव भवन, तळ मजला,

चिंचोळी गाव, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०० ०६४ . वि.

१. श्री. सहाबजान, संपूर्ण नाव ज्ञात नाही, वय ज्ञात नाही, व्यवसाय : ज्ञात नाही, मुस्लीम प्रौंढ भारतीय रहिवासी मुंबई येथील राहणार रूम क्र. ४, नाघाई इस्टेट, एन. बी. रोड, सीटीएस क्र. १३६९, चिंचोळी गाव, मालाड पश्चिम,

मुंबई ४०० ०६४.

२. श्री. प्रफुल बोसामीया संपूर्ण नाव ज्ञात नाही, वय ज्ञात नाही, व्यवसाय : ज्ञात नाही, हिंदू, प्रौंढ, भारतीय रहिवासी मुंबई येथील राहणार रूम क्र. ४, नाघाई इस्टेट, एन. बी. रोड, सीटीएस क्र. १३६९, चिंचोळी गाव, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०० ०६४.. . . प्रतिवादी प्रति,

प्रतिवादी क्र. १

वरीलनामित ज्याअर्थी वरील नामित वादींनी प्रतिवाद्यांविरोधात वरील खटला दाखल केला आहे ज्यामध्ये अशी मागणी केली आहे की. प्रतिवाद्यांनी तक्रारदारांना खटल्याशी संबंधित जागा अर्थात रूम क्र. ४, मोजमापित अंदाजे ४०० .. १५ चौ. फूट, नाघाई इस्टेट, एन. बी. रोड, सीटीएस क्र. १३६९, चिंचोळी गाव, मालाड पश्चिम, मुंबई ४०० ०६४ येथील मालमत्ता गाव मालाड, तालूका बोरिवली, मुंबई उपनगरीय जिल्हा येथे वादींच्या संबंधात पुढील तक्रारीकरिता मागणी करण्यात आलेल्या पुढील अनुतोष देण्याचा निवाडा व आदेश देण्यात यावा.

तुम्हाला याद्वारे समन्स देण्यात येतो की,

सन्मसची सेवा ३० दिवसांच्या आत लेखी अहवाल सादर करावा व सन्मा. न्यायाधिश यांच्या समक्ष न्यायालय रूम क्र. ४०, ५ वा मजला, लघुवाद न्यायालय, अनंत काणेकर मार्ग, भास्कर बिल्डींग, वांद्रे (पू) मुंबई ४०० ०५१ येथे व्यक्तीश: वा प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे सदर खटल्यावर उत्तर द्यावे व काही अन्य व्यक्तींना वा निर्दिष्ट विकलामार्फत दि. २९ ऑगस्ट, २०२४ रोजी दु. २.४५ वाजता सदर लेखी अहवाल न्यायालय रूम क्र. ४० समक्ष वरील नामित वादींचे उत्तर देण्याकरिता व तुमचे लेखी अहवाल तसेच सर्व साहित्यांचे उत्तर व खाटला तसेच सर्व दाखाल करणे आवश्यक आहे, कोणतेही दस्तावेज व संबंधत तुमचे काही असल्यास सदर सूचना त्याकरिता लेखी अहवाल सादर करावा वा तुम्ही निर्देशित वेळी उपस्थित राहावे खाटल्याची सुनावणी तुमच्या अनुपस्थितीमध्ये देण्यात येईल व तुम्ही तुमच्या निर्देशित तारखोस अनुपस्थितीमध्ये सदर अंमल अर्ज प्रत प्राप्त करू शकता. तुम्ही सदर वादींच प्रत न्यायालय रूम

क्र. ४० सदर न्यायालय येथून प्राप्त करू सदर न्यायालयाच्या सही व

> दि. ०४ एप्रिल. २०२४ सही/-(आर. के. कुलकर्णी) अतिरिक्त निबंधक

ठिकाण : मुंबई

दि. ०९.०८.२०२४

शिक्क्यानिशी

शकतात.

ठिकाण : मंबई

मेलस्टार इन्फॉर्मेशन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

सीआयएन : ९९९९९९८६०४०६०४ **नोंदणीकृत कार्यालय** : १५९, इंडस्ट्री हाऊस, ५वा मजला, चकीट रिक्लेमेशन, मुंबई शहर, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत, ४०००२० कॉर्पोरेट कार्यालय: युनिट क्रमांक १३०२, १३वा मजला, ''रहेजा सेंटर'' फ्री ग्रेस जर्नल मार्ग, निरमन पॉइंट, मुंबई - ४०० ०२१ ईमेल: cs@melstarrtech.com; मोबाइल - +९१ ९३२१० ३००६९

सूचना

प्राद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई यांनी जारी केलेल्या दिनांक १ नोव्हेंबर, २०२३, २५ जून, २०२४ आणि ९ ऑगस्ट २०२४ च्या आदेशांनुसार, आम्ही तुम्हाला कळवू इच्छितो की कंपनीने शुक्रवार, ३० ऑगस्ट, २०२४ ही तारीख खालील नमूद उद्विष्टांसाठी रिकॉर्ड तारीख म्हणून निश्चित केली आहे :

. विद्यमान सार्वजनिक भागधारकांना नवीन इक्रिटी शेअर्स जारी करणे (प्रवर्तक आणि प्रवर्तक गट वगळता)

३० जून २०२४ पर्यंत सार्वजनिक शेअरहोल्डिंगचे तपशील प्रत्येकी रु. १०/- चे ७५,६२,१६३ इक्रिटी शेअर्स होते ालक मंडळाने विद्यमान भागधारकांकडे असलेले सर्व थकबाकी सामान्य इकिटी शेअर्स रद्द करण्याचा आणि बडविण्याचा निर्णय घेतला आहे आणि खालील प्रमाणे रिकॉर्ड तारखेला विद्यमान प्रत्येक सार्वजनिक शेअरहोल्डर्सना , इ.१०/- दर्शनी मूल्याचा नवीन इक्रिटी शेअर जारी करण्याचा निर्णय घेतला आहे.

कोणतेही फ्रॅक्शनल शेअर्स ट्रस्टमध्ये ठेवले जातील आणि कायद्याच्या संबंधित तरतुर्दीनुसार व्यवहार केले जातील या सूचनेमध्ये असलेली माहिती कंपनीच्या www.melstarrtech.com या संकेतस्थळावर आणि स्टॉक एक्सचेंजच्य संकेतस्थळांवर अर्थात बीएसई लिमिटेड च्या www.bseindia.com संकेतस्थळावर आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया च्या www.nseindia.com संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे.

स्वाक्षरी/-

कंपनी सेक्रेटरी एम. नं. ए४७३३६

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, न्यायालय कक्ष क्र. यांचे समक्ष सी.पी. (आयबी) /४२६०/एमबी/२०१८ मध्ये आयए (आयबीसी) क्र. २५१५ वर्ष २०२० च्या प्रकरणात :

युनियन बँक ऑफ इंडिया विरुद्ध स्पार्क ग्रीन एनर्जी (सातारा) लि.

ठिकाण : मुंबई

जसे की, प्रतिवादी क्र. ११ मे. शांग्री-ला सेल्स प्रा. लि. ए ३०१-३०८, न्यू लिंक रोड, शंकर पाडा, अंधेरी पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र ४०० ०६७

प्रतिवादी क्र. १२ कु. अंजू संजय चावला लिंकसाइड, बिल्डिंग ५०, कार्टर रोड, वांद्रे (प), मुंबई ४०००५० प्रतिवादी क्र. १३ कु. रश्मी सुनील चावला - लिंकसाइड, बिल्डिंग ५०, कार्टर रोड, वांद्रे (प), मुंबई ४०००५० प्रतिवादी क्र. १४ - मे. स्पार्क एअर वॉटर सॉइल कंझर्व्हेशन लिमिटेड, (पूर्वी स्पार्क ग्रीन एनर्जी लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) १२वा मजला, एव्हरेस्ट को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी, १६४, हिल रोड, वांद्रे पश्चिम

जुसे की तुम्हाला न्यायालयाच्या नोटिसा बजावण्यात आल्या आहेत आणि त्या न मिळाल्याने परत आल्य आहेत, आणि तुम्हाला याद्वारे सूचित केले जाते की सी.पी. (आयबी) /४२६०(एमबी)२०१८ मध्ये आयए क्र. २५१५ (एमबी) वर्ष २०२० है दि. २ ऑगस्ट २०२४ रोजी राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरणाच्या मुंबई

तरीही आपणांस, २६ सप्टेंबर २०२४ रोजी वरील तारखेला न्यायाधिकरणासमोर हजर राहणे आवश्यक आहे, असे न केल्यास प्रकरणाची सुनावणी केली जाईल आणि एक पक्षीय असा निर्णय घेतला जाईल.

ही नोटीस राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ, यांचे दिनांक २ ऑगस्ट, २०२४ च्या निर्देशांनुसा जारी करण्यात आली आहे, ज्याने अर्जदाराला वृत्तपत्र प्रकाशनाद्वारे सूचना देण्याचे निर्देश दिले आहेत.

दिनांक : २२ ऑगस्ट, २०२४ ठिकाण : मुंबई

सूचना घ्यावी की, आम्ही परिशिष्ट मिळकतीच्या संदर्भामध्ये **१) श्री. विरेन राजतेज** खोत, २) श्री. संजय राजतेज खोत, ३) श्री. गिरीराज राजतेज खोत (यानंतर एकत्रित असा संदर्भ) यांचे हक्क, नामाधिकार आणि हितसंबंध तपासत आहोत. सदर परिशिष्ट मिळकतीवर विविध रचना आहेत आणि ती विविध भाडेकरू/ भोगवटादारां द्वारे वापरात आणि वापरात आहेत.

कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तींना परिशिष्ट मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्य संदर्भामध्ये कोणताही दावा, हक्क, नामाधिकार, दावा, मत्ता, शेअर किंवा हितसंबंध जसे की, करार, विक्री, मागणी, वारस, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल, अभिहस्तांकन गहाण, प्रभार, भेट, विश्वस्त, करार, म्योन्युमेंट, वारसा, कब्जा, भोगवाटा, भाड्याने भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, प्रलंबीत वाद, भार, अदलाबदल,परवाना, धारणाधिकार शेअर, कुळवाहिवाट, पोट कुळवाहिवाट, देखभाल, सुविधाधिकार, मयत, अंत्यदान, विभाग, वाद, हुकूम, जप्ती, निशेधाज्ञा, संपादन, अधीग्रहण, विकासाधिकार, संयुत्त भागीदारी, व्यवस्था, भागीदारी, कर्ज, अग्रीमा, एफएसआय/टीडीआर कन्झप्शन किंवा कायद्याद्वारे किंवा परिशिष्ट मिळकतीवर किंवा त्याचा कोणताही भाग परिशिष्ट मिळकती विकास/ विक्री किंवा त्याचा भाग याशिवाय कसेहीच्या मार्गे अन्यकाही दावे असल्यास सदर लिखित त्यावरील पूरकमधील कागदोपत्री पूराव्याच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह मुकेश जैन आणि असोसिएट्स एलएलपी, वकील, ४०१-ई, ४था मजला, पिनॅकल कॉर्पोरेट पार्क, ट्रेड सेंटर बाजुला, बीकेसी एमटीएनएल बिलिंडग समोर, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०९८ येथे या तारखेपासून १४(चौदा) दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, कोणत्याही तशा व्यक्तींचे कोणत्याही आणि सर्व दावे आणि/किंवा मागणी जर असल्यास ते सर्व हेतु आणि इच्छेनुसार त्यागित आणि परित्यागित समजले जातील आणि मालक आणि त्यांचे उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांकिती वर बंधनकारक असणार नाही.

उपरोक्लेखित मिळकत संदर्भाचे परिशिष्ट

पहिले:

एल टी रोड आणि एस व्ही रोड, बोरिवली (पश्चिम) मुंबईचा कॉर्नर येथे स्थित असलेले आणि वसलेले टीपी स्कीम बोरिवली, मोजमापीत ४,८४९.०० चौ. मीटर्स किंवा तत्सम तालूका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हाचा जमीन धारक सञ्वहे क्र. २४३ (भाग) हिस्सा क्र. २ संबंधीत सीटीएस क्र. २७८५ हिस्सा क्र. १ ते ४४ गाव बोरिवली आणि नवीन अंतीम प्लॉट क्र. १२ सह त्यावर कामर्शिअल इमारत/ थिएटर/ रचना.

१) एस व्ही रोड, बोरिवली (पश्चिम) मुंबई येथे स्थित असलेले आणि वसलेले टीपी स्कीम बोरिवली, मोजमापीत ६०९.६० चौ. मीटर्स किंवा तत्सम तालूका बोरिवली मुंबई उपनगर जिल्हाचा सर्व्हें क्र. २४३ (भाग) संलंग्न सीटीएस क्र. ९०, गाव कान्हेरी

आणि आता अंतिम प्लॉट क्र. १. २) एस व्ही रोड, बोरिवली (पश्चिम) मुंबई येथे स्थित असलेले आणि वसलेले टीपी स्कीम बोरिवली, मोजमापीत १८३.८० चौ. मीटर्स किंवा तत्सम एकूण ७९३.४० चौ. मीटर्स तालूका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हाचा सर्व्हे क्र. ८२, हिस्सा क्र. १ संलंग्न

ठिकाण: मुंबई दिनांक: २१.०८.२०२४

सीटीएस क्र. ९०/९, गाव कान्हेरी आणि आता अंतिम प्लॉट क्र. २ सह त्यावरील रचना वकील मुकेशजैन भागिदार

wsfx

डब्ल्युएसएफएक्स ग्लोबल पे लिमिटेड . (पूर्वी वॉल स्ट्रीट फायनान्स लिमिटेड अशा ज्ञात)

युनिट ६२२, दी सुम्मीत बिझीनेस बे - ओमकार, पीव्हीआर सिनेमाच्या समोर, चकाला, एम. व्ही. रोड, अंधेरी (पू), मुंबई ४०० ०९३. दूरध्वनी क्र.: ०२२-६२७०९६०० • वेबसाइट: www.wsfx.in, • सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९८६पीएलसी०३९६६०

आर्थिक वर्ष २०१७-१८ साठी इक्विटी शेअर्स आणि लाभांशाचे गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी (एमसीए) प्राधिकरणाकडे हस्तांतरण.

कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार गुंतवणूकदार शिक्षण आणि संरक्षण निधी पाधिकरण (लेखा, लेखापरीक्षण, हस्तांतरण आणि परतावा) नियम, २०१६ (''नियम'') सह वाचलेल्या कलम १२४, १२५ आणि कंपनी कायदा, २०१३ (''अधिनियम'') च्या कलम १२४, १२५ आणि इतर लाग तरतटींच्या अनुषंगाने अधिसचित नोटीस दिली आहे.

अधिनियम आणि नियमांमध्ये. आयर्डपीएफ मध्ये न भरलेले किंवा दावा न केलेले लाभांश हस्तांतरित

करण्यासाठी आणि शेअर्सचे हस्तांतरण करण्याच्या तरतुदी आहेत, ज्याच्या संदर्भात भागधारकांनी आयर्डपीएफ प्राधिकरणाच्या डीमॅट खात्यात सलग सात वर्षे लाभांश न भरलेला किंवा दावा न केलेला राहतो. कंपनीने संबंधित भागधारकांना त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर वैयक्तिक संप्रेषण पाठवले आहे ज्यांचे समभाग

उपरोक्त नियमांनुसार योग्य कारवाई करण्यासाठी आयईपीएफ प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केले जाण्यास पात्र आहेत. कंपनीने संबंधित भागधारकांचे तपशील देखील अपलोड केले आहेत ज्यांचा लाभांश सलग सात वर्षे किंवा त्याहून अधिक काळ दावा न केलेला आहे आणि ज्यांचे शेअर्स https://www.wsfx.in/investors या

वेबसाइटवर आयईपीएफ डीमॅट अकाऊंट मध्ये हस्तांतरणासाठी देय आहेत नियमांनुसार, संबंधित भागधारकांना कंपनी - मे बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, ई-मेल sandeep@bigshareonline.com. च्या रजिस्द्वार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) कडे आवश्यक कागदपत्रांसह रीतसर स्वाक्षरी केलेला अर्ज पाठवून न भरलेल्या / न भरलेल्या / दावा न केलेल्या

लाभांशाचा दावा करण्याची संधी दिली जात आहे. संबंधित भागधारक ज्यांचे शेअर्स फिजिकल स्वरूपात आहेत आणि जे आयर्डपीएफ पाधिकाणाकटे हस्तांतरित केले जाण्यास पात्र आहेत, त्यांनी हे लक्षात घ्यावे की कंपनी मूळ शेअर सर्टिफिकेटच्या बदल्यात डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट जारी करणार आहे. जे/त्यांच्या नावावर नोंदणीकृत आहेत ते आपोआप रद्द केले जातील आणि नियमांनुसार गैर-निगोशिएबल मानले जातील. इप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेटस जारी केल्यानंतर, कंपनी डिपॉझिटरीला कॉपॉरेट ॲक्शनच्या मार्गाने सूचित करेल की डुप्लिकेट शेअर सर्टिफिकेट डीमॅट फॉर्ममध्ये रुपांतरित करेल आणि आयर्डपीएफ प्राधिकरणाच्या नावे हस्तांतरित करेल. इलेक्टॉनिक स्वरूपात असलेल्या शेअर्ससाठी, तुमच्या डीमॅट खात्यातुन आयईपीएफकडे हस्तांतरित करण्यासाठी

जबाबदार असलेल्या शेअर्ससाठी डेबिट केले जाईल. जर कंपनीला ०६ डिसेंबर २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी संबंधित भागधारकांकडून कोणताही संप्रेषण प्राप्त झाला नाही तर, कंपनी नियमांच्या आवश्यकतांचे पालन करण्याच्या दृष्टिकोनातून, पुढील कोणत्याही सूचनेशिवाय आयईपीएफ प्राधिकरणाला समभागांचे हस्तांतरण सुरू करेल.

कृपया लक्षात घ्या की अशा दावा न केलेल्या / न भरलेले / न भरलेले लाभांश रक्कम आणि आयईपीएप . प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केलेल्या समभागांच्या संदर्भात कंपनीविरुद्ध कोणताही दावा केला जाणार नाही. शेअरधारकांनी हे लक्षात ठेवावे की दावा न केलेला / न भरलेला / न भरलेला लाभांश आणि आयर्डपीएप प्राधिकरणाकडे हस्तांतरित केलेले शेअर्स. अशा समभागांवर जमा होणारे भविष्यातील फायदे. जर असेल तर, नियमांमध्ये विहित पद्धतीने केवळ आयईपीएफ प्राधिकरणाकडन परत दावा केला जाऊ शकतो.

विषय आणि नियमांवरील कोणत्याही पढील प्रश्नांसाठी, भागधारक कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट मे बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याशी , पहिला मजला, भारत टिन वर्क्स बिल्डिंग, समोर. वसंत ओएसिस, मकवाना रोड, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९, महाराष्ट्र, भारत. दूरध्वनी: +९१ २२ ६२६३८२००, ६२६३८२२१ / ६२६३८२२२ / ६२६३८२२३ • फॅक्स: +९१ २२ ६२६३८२९९ **ई-मेल**: <u>sandeep@bigshareonline.com</u> • वेबसाइट: <u>www. bigshareonline.com</u> संपर्क साधू

डब्ल्यएसएफक्स ग्लोबल पे लिमिटेडसाठी

(पूर्वी ''वॉल स्ट्रीट फायनान्स लिमिटेड '' म्हणून ओळखले जाणारी) तारीख : २१ ऑगस्ट २०२४

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी.

प्तध्याच्या थकबाकी असलेल्या सर्व सामान्य इक्विटी शेअर्स रद्द करणे आणि संपवणे

i) ५० पेक्षा कमी इक्रिटी शेअर्स असलेल्या शेअरहोल्डरला एक इक्रिटी शेअर मिळेल ii) ५० पेक्षा जास्त इक्रिटी शेअर्स धारण करणाऱ्या शेअरहोल्डरला कंपनीत त्यांच्याकडे असलेल्या प्रत्येक ५० इक्रिटी . शेअर्समागे एक इक्विटी शेअर मिळेल.

जाहीर सूचना

प्रति : प्रतिवादी क्रमांक ११,१२, १३, १४

खंडपीठ समक्ष सुनावणीसाठी सूचीबद्ध करण्यात आले आहे.

राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण-मुंबई खंडपीठाच्या आदेशानुसार

जाहीर सूचना