THE GAEKWAR MILLS LTD.



CIN: L17120MH1949PLC007731 Website:www.gaekwarmills.in

22nd November, 2023

To, **BSE Limited,**Department of Corporate Services,
Listing Department
P J Towers,
Dalal Street
Mumbai - 400001
Scrip Code:502850

Dear Sir/Madam,

<u>Subject: Intimation under Regulation 30 and Regulation 47(3) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations)</u>

In accordance with Regulation 30 and Regulation 47(3) of Listing Regulations, please find enclosed herewith copy of Advertisements giving information of the Financial Results as specified in Regulation 33 of Listing Regulations.

The above mentioned advertisement is published in Business Standard (English Newspaper) & Mumbai Lakshadweep (Marathi Newspaper) on 21st November, 2023

The same will also be available on the Company's Website at http://www.gaekwarmills.in.

We request you to take the above on record.

Thanking you

Yours truly

For Gaekwar Mills Limited

Mrs. Shweta Shah

Whole-time Director & CEO

(DIN:- 03287393)

THE GAEKWAR MILLS LTD.



REGD. OFFICE: 2/2, Plot-2, New Sion CHS, Swami Vallabhdas Marg, Road No. 24, Sindhi Colony, Sion Mumbai – 400022.

Tel No. 022-24018811 / Email Id: gaekwarmills1928@gmail.com

CIN: L17120MH1949PLC007731 Website:www.gaekwarmills.in

22nd November, 2023

To, **BSE Limited,**Department of Corporate Services,
Listing Department
P J Towers,
Dalal Street
Mumbai - 400001
Scrip Code:502850

Dear Sir/Madam,

Subject: Reason for late submission of Intimation and late publication in newspaper under Regulation 30 and Regulation 47(3) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations)

In accordance with Regulation 30 and Regulation 47(3) of Listing Regulations, the company has to give Advertisements of the Financial Results as specified in Regulation 33 of Listing Regulations within 48 hours of the conclusion of the meeting of the Board of directors at which the financial results were approved.

Since the concern Director looks after newspaper publication was hospitalised due to health issue and hence, the company unable to give advertisement within the specified time period.

We request you to consider aforementioned reason for delay and take this on record.

Thanking you

Yours truly

For Gaekwar Mills Limited

Nidhi Vinodkumar Darak Compliance Officer

LIFE WITH

What does Ranjan Pai's re-entry mean for Byju's and Aakash?

ΡΕΕΡΊΔΝΑ ΔΕΡΔΕ Bengaluru, 20 November

he legend goes that about three decades ago, when Ranjan Pai was looking to study medicine, he failed to get into Manipal medical college, which was run by his father. It was only after a year of good grades at the medical college in Davanagere, which Pai ended up joining, that he was admitted into Manipal. That may have infused the incumbent chairman of Manipal Education and Medical Group with a special regard for things related to education.

So in 2012, when Pai discovered by happenstance that the Fortune Inn Valley View hotel in Manipal was buzzing because teacherturned-entrepreneur Byju Raveendran was holding classes there, Pai was intrigued, impressed, and interested. The following year, Aarin Capital, founded by Ranjan Pai and former Infosys honcho TV Mohandas Pai — they are not related — became the first institutional investor in Byju's, which went on to become a digital phenomenon.

Aarin eventually exited the company with bumper returns over the years as Byju's raised more than \$5 billion over the past decade. And its timing was good. For, the present is not great for Byju's, which is besieged with issues that are not just about its plummeting valuation.

Given the past and the present, it was not a surprise that early this year Raveendran reached out to Pai and the outcome has been prompt. Pai is putting \$168 million (₹1.400 crore) in Byiu's test-prep subsidiary, Aakash Educational Services Limited. This would help repay the loan from United States-based investment firm Davidson Kempner Capital Management, one that has led to legal issues. Pai, say sources, is also in discussions to invest another \$350 million as equity and debt in Byju's. "Raveendran knows Ranjan Pai and Mohandas Pai verv

closely," says a person aware of

the negotiations. "He shares

a good comfort level

K Ganesh, who

with them.'

has launched

and exited

four successful ventures, says Pai is a savvy, mature, and patient investor. Pai was an investor in Ganesh's online tutoring firm, TutorVista, which was acquired by UK's Pearson in a deal that valued the company at about ₹1,000 crore

"He (Pai) is not driven by the fear of missing out," says Ganesh, who is also the promoter and founder director of BigBasket, Portea Medical, Bluestone, and HomeLane. "He is investing in Aakash as it is a very good asset and doing well."

Morethan a financial play?

In May 2023, Bengaluru-based Byju's signed a ₹2,000 crore (\$250 million) round with Davidson Kempner in a structured instruments deal. It was a loan and had an equity upside linked to Aakash's public listing in the near future, according to sources. However, the firm received only about ₹800 crore, after allegations of contractual violations were levied.

 $Talks to \, return \, the \, money \, started \, by \, the \, end \, of \,$



Byju's' Aakash Educational

Services Limited: Pai invests

\$168 million (₹1,400 crore) to

WHERE PAI IS PUTTING HIS MONEY

Kempner debt Purplle, online beauty firm:

Manipal Group invests, with secondary purchase from JSW Ventures

Bluestone, online jewellery brand: ₹550 crore from Pai along with Zerodha Co-founder

Nikhil Kamath and Zomato

Founder Deepinder Goyal

PharmEasy, medical services firm: Manipal reportedly invested nearly ₹1,000 crore for an 18% stake

FirstCry, babycare e-commerce firm: Manipal



bought about ₹250 crore worth of stake

Meolaa, e-commerce firm: Pai led a seed funding round

Kites Senior Care, geriatric care service provider: \$2 million in pre-series A round from Pai

GoalTeller, fintech startup: Seed funding

(Source: Tracxn, media reports, BS Research)

June. Byju's and Davidson Kempner then began negotiations to settle their dispute. Byju's is paying about ₹1,400 crore, which includes the interest. The firm recently offered to repay the entire term loan B in less than six months. Sources say it may have put two of its assets -Epic and Great Learning—on the block to generate \$800 million to \$1 billion.

However, some wonder if there is more to Pai's investments in Aakash and are watching the extent to which he might want to get involved. "This is expected to help Aakash square off their debt," says Jaideep Kewalramani, head of employability business and chief operating officer, TeamLease Edtech, a learning and

employability solutions company that works with universities and companies. "It would be interesting to

see if Mr Pai joins the board of directors.

Manipal Academy of Higher Education is one of the biggest players in the traditional education space. "He (Pai) is an active player in the higher education space and this will be a very strategic deal for him and not just a financial investment," says Shantanu Rooj, founder and chief executive officer, TeamLease Edtech. "Also, Aakash is a crown jewel at Byju's."

Pai, who recently sold a significant part of his stake in Manipal Health Enterprises $to Singapore \lqs sovereign$ wealth fund Temasek, has been backing new-age companies this year. These include Purplle, Bluestone, PharmEasy, FirstCry and Meolaa.

Cleaningup

Pai's role is expected to sort out issues that go beyond mere finances.

"It seems Ranjan Pai's investment is a chance for Byju's to clean things up," says another industry source.

The edtech firm has delayed the submission of its FY22 results to the Ministry of Corporate Affairs, trailing other edtech unicorns such as Unacademy, upGrad, and Vedantu. This delay has raised concerns among investors and lenders who have extended a \$1.2 billion term loan B to the firm. This year, Byju's auditor, Deloitte Haskins &

Sells, resigned citing the delay in filing financial $results. Following the auditor \verb|'s resignation|,$ representatives from the firm's top three investors — Prosus, Peak XV Partners, and the Chan Zuckerberg Initiative — also resigned. Recently, Byju's appointed BDO as its statutory auditor for the next five years and formed an advisory council. It is expected to file its financials with the ministry in the coming weeks.

"Considering he (Pai) is putting his own personal money in Byju's, (stakeholders) in the company can look forward to more governance and transparency," says Ganesh. "This is also a strong indication that whatever may be the challenge, Pai has confidence in the founder, Raveendran.'

Think and Learn Private Limited, Byju's parent company, reported a 2.3-fold increase in its core business, reaching a total income of ₹3,569 crore for 2021-22, up from ₹1,552 crore in the previous year. The Ebitda loss of the core business decreased from ₹2,406 crore to ₹2,253 crore, accompanied by a margin improvement from -155 per cent to -63 per cent, from FY21 to FY22. Ebitda is short for earnings before interest, tax, depreciation, and amortisation.

These financials reflect the core business. At the group level, the situation may be different, according to sources. Previously, the company aimed to turn profitable by March 2023. Instead, it reported losses of ₹4,588 crore for FY21,19 times more than the previous year.

How will its life with Pai be?



Balmer Lawrie & Co. Ltd.

(A Government of India Enterprise) Regd. Office : 21, Netaji Subhas Road, Kolkata -700001. CIN : L15492WB1924GOI004835

PUBLIC TENDER NOTICE

Balmer Lawrie & Co. Ltd. (SBU: Greases & Lubricants-Chennai) invites participation in forward auction through MSTC portal https://www.mstcecommerce.com.

uuou	adodorrano agrimo i o porta inteposi internativa de comineracioni.						
SL NO.	AUCTION NOS. AND PUBLICATION DATE	DUE DATE & TIME (IST)					
1.	MSTC/SRO/BALMER LAWRIE & CO. LTD./6/CHENNAI/23-24/ 32622 Dated: 03.11.2023	LOT-1: Disposal Contract for scrapable Plant Machinery items and Miscellaneous items.	14.12.2023 a 12:00 Hrs				
2.	MSTC/SRO/BALMER LAWRIE & CO. LTD./6/CHENNAI/23-24/ 32622 Dated: 03.11.2023	LOT-2: Disposal contract for e-waste items.	14.12.2023 a 12:00 Hrs				
Bid documents can be downloaded from MSTC portal or Balmer Lawrie webs www.balmerlawrie.com. Forward auction to be done on the MSTC portal. Disposal shall be dron "As Is Where Is" and "LOT" basis only. Vendors must inspect disposal items before auction.							

Interested bidders must visit the Company website and MSTC portal time to time to view any amendment/corrigendum to the auction. For further queries and details please contact: Manager (SCM), Mob. 9620307419 or email to

THE GAEKWAR MILLS LIMITED

Sindhi Colony, Sion West, Mumbai 400 022. Extract of the Statement of Unaudited Financial Results for the guarter ended 30th September 2023							
Sr	Particulars		Quarter Ended				
No.	. armound		30.06.2023 Unaudited				
1	Total Income from Operations	-	-	-	-		
2	Net Profit /(Loss) for the period before Tax	(110.27)	(113.68)	(80.18)	(364.17)		
3	Net Profit /(Loss) for the period after Tax	(110.27)	(113.68)	(80.18)	(364.17)		
4	Equity Share Capital	200	200	200	200		
5	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	-		
6	6 Earnings Per Share of Rs 10/- each (after Extraordinary items)						
	(a) Basic	(5.51)	(5.68)	(4.01)	(18.21)		
ı	(b) Diluted	(5.51)	(5.68)	(4.01)	(18.21)		

Notes:

(1) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and the Company's website

and on behalf of board of director THE GAEKWAR MILLS LIMITED Shweta Shah

Place : Mumbai. Date: 14th November, 2023

(Wholetime Director & CEO) (DIN: 03287393)



Website: www.harishtextile.com

NOTICE OF WITHDRAWAL OF SLUMP SALE TRANSACTION This is with reference to the Newspaper Advertisement dated 30th July

2023 published in Financial Express (English edition) and Pratahka (Marathi edition) regarding Postal Ballot Notice dated 27th July, 2023, e-voting and other related information and Postal Ballot Result dated 30th August, 2023. The same is available on website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.comand on the website of the company

The Board of Directors of the Company 'Harish Textile Engineers Limited' at its meeting held on 20th November, 2023 have decided to withdraw the said Slump Sale Transaction i.e. for sale/transfer of the Textile Engineering Business undertaking of the Company to Nfinia Industries Private Limited (a company owned and controlled by the promoter(s) of the company), as going concern, on slump sale basis, through business transfer agreement due to delayed receipt of required approvals from various authorities. The Company shall take necessary action for updating the aforesaid withdrawal of the slump sale transaction on the website of the Stock Exchange i.e BSE Limited at www.bseindia.com for their information and necessary action. This notice is also available at the Investor Section of the Company's website www.harishtextile.com.

By Order of the Board For Harish Textile Engineers Limited

Place: Mumbai Date: 20/11/2023

Sandeep Gandhi **Managing Director** KP Group reports an excellent start for the FY 2023-24. with a PAT of Rs 91.4 Crores in the first half.

with a PAT of Rs 91.4 Crores in the first half.

Surat: KP Group, a leading player in the renewable energy sector, registered a stellar financial performance in the first half of the financial year 2023-24 with an exceptional profit after Tax of Rs.91.4 crore. KPI Green Energy Limited, the flagship solar energy company under the KP Group umbrella, reported an income of Rs.406.5 crore during the April-September period of FY 2023-24, representing a growth of 41% over the income of Rs.283 crore in the corresponding first half of the previous fiscal. Cash profit witnessed an impressive upswing of 54%, over the income of Rs.283 crore in the corresponding first half of the previous fiscal. Cash profit witnessed an impressive upswing of 54%, over the income of Rs.283 crore in the corresponding first half of the previous fiscal. Cash profit witnessed an impressive upswing of 54%, over the income of Rs.283 crore in the corresponding first half of the previous fiscal. Cash profit witnessed an impressive upswing of 54%, over the income of Rs.99.8 crore, registering a substantial growth of 60% over the cash profit of Rs.62.4 crore in the same first half of the previous financial year.

KP Green Energy's profit after tax for the period jumped 56.68% to touch Rs.68 crore, up from Rs.43.4 crore in the same period of the previous financial year.

KP Energy Limited, the KP Group's wind energy company, also equivalently contributed to the good numbers for the previous financial year.

contributed to the good numbers for the first half year of fiscal year 2023-24. It registered a cash profit of Rs.27.2 crore, registered a cash profit of Rs.27.2 crore, thereby marking a growth of 36% from Rs.20 crore in the same period of the Rs.20 crore in the same period of the Group has now set an ambitious target previous year. The profit after tax soared by to reach 10GW in renewable energy 40% to Rs.23.4 crore from Rs.16.7 [Note: The data presented above 40% to Rs.23.4 crore from Rs.16.7 [Note: The data presented above are crores.The revenue for the first half year the unaudited consolidated results for has shown a marginal improvement of 1% the first half ended September 30.

from Rs.181.1 crore to Rs.183.2 crore a year 2023, and is not for the purpose of legal compliance.]

E-AUCTION SALE NOTICE MUKTAR INFRASTUCTURE (INDIA) PRIVATE LIMITED (IN LIQUIDATION) (CIN: U74930GA2010PTC006256)

Registered office: Plot No. B-2/B-3, Phase I Verna Industrial Estate, Verna, Goa- 403722, India Notice is hereby given to the public in general in connection with sale of assets owned by Mukta infrastructure (India) Private Limited (in liquidation) ("Corporate Debtor"), offered by the Liquidato appointed by the Hon'ble NCLT, Mumbai Bench vide order I.A. 1938 of 2022 in C.P. (IB) No. C.P. No 071/2020 dated September 21, 2022 (date of receipt of order - September 29, 2022) under Tr

nsolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code"). The assets of Corporate Debtor, forming part of its liquidation estate, is being offered for sale as a going concern in terms of clause (e) of regulation 32 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016. The bidding shall take place through online e-auction service provider NeSL at https://nbid.nesl.co.in/app/login; Email 10: araventhanse@nesl.co.in gunjann@nesl.co.in; Mobile No.: +91 93846 76709, +91 84470 18554.

SR. NO.	PARTICULARS	DETAILS			
1	Date and Time of Auction	Date: Tuesday, December 19th, 2023 Time: 3:00 p.m. to 4:00 p.m. (with unlimited extension of 5 minutes)			
2	Address and e-mail of the Liquidator as registered with IBBI	IBBI Reg. Address: 4th Floor, Flat 4A, Bidyaraj Niket, 22/28A, Manohar Pukur Road, Near Deshapriya Park, Kolkata -700029, West Bengal. Reg. email id: anup_singh@stellarinsolvency.com			
3	Correspondence Address	Address: Suite-1B, 1st Floor, 22/28A Manoharpukur Road of Deshopriya Park, Kolkata-700029, West Bengal, India. Project specific email id: muklarinfra.sipl@gmail.com			

Project specific email id: muktarinfra.sipi@gmail.com				
Particulars of Asset	Reserve Price (Amt. in INR.)	Initial Earnest Money Deposit (Amt. in INR.)	Incremental Value (Amt.in INR.)	
Sale of Corporate Debtor, Mukta Infrastructure (India) Privat Limited, as a going concer registered office situated at Plo No. B-2/B-3, Phase I Vern Industrial Estate, Verna, Gos 403722 India	e (Indian Rupees Twenty-Five Crores Only)	INR. 1,00,00,000/- (Indian Rupees One Crores Only)	INR. 1,00,00,000/- (Indian Rupees One Crores Only)	

mportant Notes:

sale shall be on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER IT IS", "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" and as such, the sale shall be without any kind of warranties and indemnities. The sale is conducted under the provisions of Code and the Insolver and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 made thereunder.

The present Sale Notice must be read along with the E-Auction Process Documents wherein deta of the process and timelines for submission of eligibility documents, access to VDR, site visit, due diligence etc. are outlined. The said E-Auction Process Document will be available on the website o e-auction service provider National e-Governance Services Ltd. (NeSL) website https://nesl.co.in/auction-notices-under-ibc/from November 21st, 2023.

Interested bidders shall participate after **mandatorily** reading and agreeing to the relevant terms at conditions as prescribed in E-Auction Process Document and accordingly, submit their expression interest by December 06th, 2023 in the manner prescribed in E-Auction Process Document The Liquidator has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) adjourn/postpone/cancel/modify/terminate the e-Auction or withdraw any assets thereof from the

auction proceeding at any stage without assigning any reason thereof. As per proviso to sub-clause (f) of clause (1) of section 35 of Code, the interested bidder shall not be eligible to submit a bid if it fails to meet the eligibility criteria as set out in section 29A of Code (a

ate and Place: November 21st, 2023, Kolkata IBBI/IPA-001/IP-P00153/2017-18/10322 Liquidator of Muktar Infrastructure (India) Private Limited (in Liquidation



BUTTERFLY GANDHIMATHI APPLIANCES LIMITED CIN No: L28931TN1986PLC012728

Regd. Office: 143, Pudupakkam Village, Vandalur – Kelambakkam Road, Kelambakkam – 603 103, Chengalpattu District. Phone: 044-49005154; Email: butterfly.investorrelations@butterflyindia.com; Website: www.butterflyindia.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING INFORMATION NOTICE is hereby given pursuant to the provisions of Section 110 and all other applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended (the "Act") read

with the Companies (Management & Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (including any statutory modification(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force), General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022, and the latest one being General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023, Secretarial Standards on General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India and subject to all other applicable laws and regulations, the Notice of Postal Ballot along with Explanatory Statement appended thereto ("Notice"), has been $duly sent on Monday, November 20, 2023 \ through \ electronic \ mode \ to \ the \ Members \ whose \ email \ ids \ are \ registered \ in \ the \ records \ with \ the \ Company/Depositories$ as on cut-off date i.e. Friday, November 17, 2023 for seeking their approval on the under mentioned Resolutions:

1. Appointment of Mr. Kaleeswaran Arunachalam (DIN: 07625839) as a Non-Executive Non- Independent Director of the Company 2. Appointment of Mr. Nithiyanandam Anandkumar (DIN:10381096) as a Non-Executive Non-Independent Director of the Company

For the businesses as set out in the Postal Ballot Notice, the Company is providing e-Voting facility to all the Members to enable them to cast their vote electronically. The Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") for the purpose of providing e-Voting facility to all its

Sr No		Particulars	Schedule		
1.		Date & Time of commencement of voting	Wednesday, November 22, 2023, 9:00 A.M.		
2	2.	Date & Time of end of voting	Thursday, December 21, 2023, 5:00 P.M.		
3	5.	Websites where Notice of Postal Ballot is available	1. www.butterflyindia.com, 2. www.bseindia.com 3. www.nseindia.com, 4. www.evoting.nsdl.com		
4	Contact details of the person responsible to address grievances relating E-Voting Contact details of the person responsible to address: 4th Floor, A Wing, Tr		Name: Ms. Pallavi Mahtre / Mr. Anubhav Saxena Designation: - Manager / Deputy Manager Address: 4 th Floor, A Wing, Trade World, Kamala Milla Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Compound, NM Joshi Marg, Lower Parel (E), Mumbai – 400 013, India. Tel No.: 1800225533 Email ID: evoting@nsdl.com		

The said Notice is also available on the website of the Company at www.butterflyindia.com, on the website of stock exchanges i.e. BSE Limited ("BSE") at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.nseindia.com on which the equity shares of the Company are listed and on the

As per the MCA Circulars, the hard copy of the notice along with the postal ballot form and postage prepaid self-addressed business reply envelope has not been sent to the Members for this postal ballot and the Members are requested to communicate their assent or dissent through remote e-Voting system only. A person whose name is recorded in the register of members or in register of beneficial interest owners maintained by the depositories as on Friday, November 17, 2023 shall be entitled to vote on the resolutions proposed to be passed by Postal Ballot through e-Voting and any person who is not a member as on that date should treat this Postal Ballot notice for information purpose only.

The manner and instructions for remote e-Voting, registering email addresses for receiving the notice of postal ballot, obtaining login id and password is giver in the postal ballot notice in detail.

The manner of registration of email addresses and mobile number of those members whose email address are not registered, is given below:

ı					
	Physical Holding	Kindly submit Form ISR-1 to update PAN, Postal Address with PIN, Email Address & Mobile Number including demat and			
		bank account details. Form ISR-1 is available on the website of the Company.			
		You are requested to forward the duly filled-in documents along with the related proofs as mentioned in the form			
		to the following address:			
		GNSA INFOTECH PRIVATE LIMITED			
	(Unit: Butterfly Gandhimathi Appliances Limited)				
	STA Department, Nelson Chambers, 4th Floor, F-Block, No. 115, Nelson Manickam Road, Aminjikarai, Chennai – 600				
		Tamil Nadu. Ph: 044-42962025			
		Email: bala.r@gnsaindia.com; krishnakumar@gnsaindia.com			
ı					
	Demat Holding	Register/update their email addresses and mobile numbers with their relevant depositories through their depository participants			

The Board of Directors of the Company have appointed Ms. Ashwini Inamdar (FCS 9409) or failing her Ms. Alifya Sapatwala (ACS 24091) of M/s. Mehta & Mehta, Practicing Company Secretaries (ICSI Unique Code: P1996MH007500) as the Scrutinizers for conducting the postal ballot through e-voting process in a fair and

Members are requested to note that the e-Voting shall end at 5:00 P.M. on Thursday, December 21, 2023 (closure date) and e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting after closure date

The Scrutinizer will submit its report to the Chairman, or any other person authorized by the Chairman after the completion of scrutiny of the e-Votina, and result of the e-Voting by Postal Ballot will be announced on or before Tuesday, December 26, 2023 and will also be displayed on the Company's website at www.butterflyindia.com and on the website of the NSDL at www.nsdl.com, and communicated to the Stock Exchanges.

Place: Mumbai Date: November 20, 2023

Details of Postal Rallot schedule are as follows:

By order of the Board of Directors For Butterfly Gandhimathi Appliances Limited

Sd/-**Viral Sarvaiva**

Company Secretary & Compliance Officer ACS: 33764

















रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर सूचना

की, माझे अशील श्रीमती तनिमा बिलासचंद्र बाग या फ्लॅट क्र.५०४ए, ५वा मजला, ओम साई दर्शन को-ऑप.हौसोलि., बी विंग, हवा हिरा पार्क, सहकारी बँकेच्या वर, करार गाव **मालाड पुर्व, मुंबई–४०००९७** या जागेच्या मालक

माझे अशील **श्रीमती तनिमा बिलासचंद्र बा**ग यांनी वर नमुद केलेले फ्लॅट श्री. शैलेशकुमार के शाह यांच्यांकडून दिनांक ०३.०२.१९९४ रोजीच्या करारनामाद्वारे खरेदी केले होते.

येथे नोंद असावी की, दिनांक 0३.0२.१९९१ रोजीचा सदर मुळ करारनामा आणि मुळ नोंद पावर्त क्र.बीडीआर२-१०८०-९५ माझे अशिलाकडून हरवले आहे आणि सापडलेले नाही. माझ्या अशिलांनी कुरार पोलीस ठाणे येथे दिनांक ११.११.२०२३ रोजी दस्तावेज लापता तक्रार क्र.२५५६/२०२३ नोंद केली आहे.

जर कोणाही सदर दिनांक 0३.0२.१९९४ रोजीचे मुळ करारनामा आणि मुळ नोंद पावती क्र.बीडीआर२-१०८०-९५ हरविलेबाबत आक्षेप असल्यास आणि/किंवा जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅट किंवा भागावर विक्री, बक्षीस, अभिहस्तांकन अदलाबदल, तारण, अधिभार, भाडेपट्टा, मालकी हक्क, वारसाहक्क आणि/किंवा इतर प्रकारे कोणताही दावा, अधिकार, हक्क व हित असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात आवश्यक दस्तावेजी पराव्यांस खाली दिलेल्या पत्त्यावर सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून **१४ दिवसांत** खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावे. जर उपरोक्त वेळेत कोणताही आक्षेप प्राप्त न झाल्यास असे समजले जाईल की, सदर फ्लॅटवर कोणीही दावेदार व कायदेशीर वारसदा नाहीत आणि त्यांच्या नावे फ्लॅट हस्तांतरणाची कायदेशीर प्रक्रिया माझे अशील पुर्ण करतील.

सही/-प्रियांका बी. विश्वकर्मा वकील उच्च न्यायालय, मुंबई दुकान क्र.५०, शिवलींग मंदिराच्या पुढे, मालाड (पुर्व), मुंबई-४०००९७. ठिकाण: मंबई दिनांक:२१.११.२०२३

PUBLIC NOTICE

ARGE on behalf of my client Mrs SUMAN ASHOK BANSODE in respect o the Flat No. B/204, in "SHARDA PALACE" Station Road, Behind Grampanchayat Office, Navghar, Vasa (West), Thane, Maharashtra – 401 202. That the above said flat was transfer/sold

M/s. Standard Enterprises to MR RAMESHCHANDRA BABULAI THAKKAR by and under Agreement for sale The said document was misplaced / lost That M/s. Standard Enterprises have give he no objection certificate on dated 11th ugust 1992 to Mr. ASHOK SAMBHAJI BANSODE to purchase the said flat from MR. RAMESHCHANDRA BABULAI THAKKAR.

That the above said flat was purchased by Mr. ASHOK SAMBHAJI BANSODE from MR. RAMESHCHANDRA BABULAI THAKKAR and Agreement for Resale was executed on 11th August 1992 vide Vasai-1.

The owner of the above said flat Ma ASHOK SAMBHAJI BANSODE wa expired on 06/07/2023 leaving behind him y client Mrs. SUMAN ASHOK BANSODE (Wife), Mr. SANDIP ASHOR BANSODE (Son), Mr. SACHIN ASHOR BANSODE (Son) are entitled to claim the aid Flat. However Mr. SANDIP ASHOR BANSODE, Mr. SACHIN ASHOK BANSODE intend to execute release deed ayour of My client Mrs. SUMAN ASHOR BANSODE. After executing Release Deed Mrs. SUMAN ASHOK BANSODE will be he sole owner in respect of the said flat. f there is any claim/objection by the way

irrender of rights in any manner of the said operty, please contact me within 15 day rom the date of publication of this notice Any claim / objection thereafter shall b sidered as waived/abandoned.

lien, mortgage, gift, inheritance, attachment

ncumbrances, interest, hypothecation

KRISHNA RAGHUNATH DABHADE

Advocate High court Office Address : Shop No. 3, Navka Paradise, 1st Floor, Near Veer Savarkar Garden and Deepak Hotel, L. T. Road, Borivali West, Mumbai -400092. Date: 21/11/2023

नमुना क्र.आयएनसी-२५ए

पब्लिक कंपनीचे प्रायव्हेट कंपनीमध्ये रुपांतरणासाठी वृत्तपत्रात प्रकाशित करावयाची जाहिरात क्षेत्रिय संचालक, सहकार मंत्रालय, पश्चिम क्षेत्र न्यायपीठ यांच्या समक्ष कंपनी कायदा २०१३, कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १४ आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ४१ प्रकरणात

मे. फॅबटेक टेक्नॉलॉजिस इंटरनॅशनल लिमिटेड, यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: ७१७,

जानकी सेन्टर, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३ (अर्जदार) सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, <mark>२३ ऑक्टोबर, २०२३</mark> रोजी झालेल्य विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठरावानुसार कंपनीचे प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनीमध्ये रुपांतरणासाठी कंपनीद्वारे केंद्र शासन यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १४ आणि त्यातील नियमाअंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नियोजित स्थिती बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांनी त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्या प्रतिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि पोस्टाने सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत **संबंधित क्षेत्रिय संचालक** यांना एव्हरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरीन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२ यांच्या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदार कंपनीला त्यांच्या खाली नमुद केलेल्या नोंदणीकृत कार्यालयात

> च्या वतीने व करित फॅबटेक टेक्नॉलॉजिस इंटरनॅशनल लिमिटेड सही/

आरिफ अहसान खान

डीआयएन:००१५६१७(नोंदणीकृत कार्यालय: ७१७, जानकी सेन्टर, दिनांक: २०.११.२०२३ वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३ ठिकाण: मुंबई

जाहिर अधिसचना (इनसॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (वॉलेन्टरी लिक्कीडेशन प्रोसेस)

१	कॉर्पोरेट व्यक्तीचे नाव	अल्फासिग्मा इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड	
2	कॉर्पोरेट व्यक्तीची स्थापना तारीख	०६ ऑगस्ट, २००८	
ş	ज्या प्राधिकरणाअंतर्गत कॉर्पोरेट व्यक्तीची स्थापना	आरओसी – मुंबई	
Х	कॉर्पोरेट व्यक्तीचे कॉर्पोरेट ओळख/ मर्यादित दायित्व ओळख क्रमांक	यु२४२३१एमएच२००८एफटीसी१८५५३१	
ų	कॉर्पोरेट व्यक्तीचे नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय पत्ता	१ला मजला-२५ सेज प्लाझा, मार्वे रोड, मालाड (प.), नुतन विद्या मंदिर शाळेजवळ, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००६४, भारत.	
Ę	कॉर्पोरेट व्यक्तीच्या संदर्भात दिवाळखोरी प्रारंभ तारीख	२० नोव्हेंबर, २०२३	
b	नाव, पत्ता, ई-मेल पत्ता, दुरध्वनी क्रमांक व परिसमपकाचे	राकेश मगनलाल नाथवानी जी-५०४, मायस्टीक मुडस, सिम्बॉयसिस कॉलेजच्या मागे, विमाननगर, पुणे-४९१०१४. rakesh@carmn.in९५०३००६४०८ आववांबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०२०५८/२०२०-२०२१/ १३९१० पत्रव्यवहार ई-मेल: asindia1123@gmail.com	
L	दावा सादर करण्याची अंतिम तारीख	परिसमापन प्रारंभ तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत	
22			

थे सूचना देण्यात येत आहे की**, अल्फासिग्मा इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड** यांच्या ऐच्छिक परिसमापनास २० **नो**व २०२३ पासून प्रारंभ झाला आहे.

अल्फासिग्मा इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडच्या भागधारकांना येथे कळविण्यात येत आहे की, बाब क्र.७ मध्ये नमूद पत्याव परिसमापकाकडे **१९ डिसेंबर, २०२३** रोजी किंवा त्यापुर्वी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे सादर करावे. दावाकरिता प्रपः इनसॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया यांच्या www.ibbi.gov.in/home/downloads वेबसाईटवर उपलब्

आर्थिक धनकोंनी त्यांचे दाव्याचे पुरावे फक्त विद्युत स्वरूपातच सादर करावेत. अन्य इतर भागधारकांनी त्यांच्या दाव्याचे पुरावे व्यक्तिश: टपालाद्वारे किंवा विद्युत स्वरूपात सादर करावेत.

दाव्याचे चूकीचे किंवा फसवे पुरावे सादर केल्यास दंडात्मक कारवाई केली जाईल.

दिनांक: २१ नोव्हेंबर, २०२३ राकेश मगनलाल नाथवानी, अपतदारी प्राधिकारी ठिकाण: पुणे अ**ल्फासिग्मा इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड**चे परिसमापव

नोंद क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०२०५८/२०२०-२०२१/१३१९

ESHA MEDIA RESEARCH LIMITED

Regd. Office: 10th Floor, Krushal Commercial Complex, Above Shoppers Stop, G. M. Road, Chembur (W), Mumbai - 400 089

Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year Ended 30.09.2023						
(Rs. In Lakhs)						
	Q	uarter End	ed	Half Ye	Year Ended	
Particulars	30.09.2023 Unaudited	30.06.2023 Unaudited	30.09.2022 Unaudited	30.09.2023 Unaudited	30.09.2022 Unaudited	31.03.2023 Audited
Total income	2.61	4.38	0.93	6.99	4.86	7.88
Net Profit (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	0.60	-2.20	-3.81	-1.60	-8.74	-17.91
Net Profit before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	0.60	-2.20	-3.81	-1.60	-8.74	-17.91
Net Profit after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	0.53	-2.27	-3.88	-1.74	-8.87	-18.24
Total Comprehensive Income [Comprising Profit after tax and Other Comprehensive Income (after tax)]	0.53	-2.27	-3.88	-1.74	-8.87	-18.24
Paid up Equity Share Capital (Rs.10/- Per Equity Share)	829.60	829.60	829.60	829.60	829.60	829.60
Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year ended)	-	-	-	-	-	-1,550.17
Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (Not Annualised): a) Basic b) Diluted	0.01 0.01	-0.03 -0.03	-0.05 -0.05	-0.02 -0.02	-0.11 -0.11	-0.22 -0.22

The above Financial results as recommended by the Audit Committee were considered and approved by the Board of Directors a heir meeting held on 14-11-2023

Note: The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results field with the Stock Exchange under Regulations 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Bombay Stock Exchange website.

Date: 14.11.2023

For and on Behalf of Board of Director Ms. Shilpa Pawar Whole Time Director DIN: 01196385

भारत सरकार महिला एवं बाल विकास मंत्रालय खादय तथा पोषाहार बोर्ड (प.क्षे.) ग्णवत्ता नियंत्रण प्रयोगशाला (प.क्षे.)

केन्द्रीय सदन, ए-301, सी विंग, सेक्टर-10, सी. बी. डी. बेलापुर, नवी मुंबई - 400614 सरकारी कार्यालयाच्या निरुपयोगी वस्तुंच्या लिलावासाठी निविदा आमंत्रण

खादय तथा पोषाहार बोर्ड, पश्चिम क्षेत्र, भारत सरकार, महिला आणि बाल विकास मंत्रालय, गुणवत्त नेयंत्रण प्रयोगशाला, केन्द्रीय सदन, ए-301, सी विंग, सेक्टर-10, सी. बी. डी. बेलाप्र, नवी मुंबई - 400614 कार्यालयातील वस्त्, उपकरणे, फर्निचर, कपाटे, लोखंडी-ॲल्युमिनियम-स्टील-प्लास्टिकच्या वस्तु यांचा **'जसे** आहे जेथे आहे' या तत्त्वावर लिलाव करण्यासाठी निविदा मागविण्यात आल्या आहेत. दिनांक 21-11-2023 ते 28-11-2023 पर्यंत कार्यालयीन दिवशी सकाळी 10 ते दपारी 3 या वेळेत वस्तंची तपासणी करता येईल इच्छुक खरेदीदाराने निविदा नियम व इतर माहितीसाठी कार्यालयीन अधिकारी यांच्याशी संपर्क माधावा लिलाव प्रक्रिया दिनांक 29-11-2023 रोजी सकाळी 11.00 वाजता केली जाईल. या संदर्भात कार्यालयीन अधिकारी दुरध्वनी क्रमांक - 9619876182 वर संपर्क साधू शकता.

> श्रीमती संगीता राणे निदर्शन अधिकारी, ग्रेड-मो.नं. 9619876182

THE GAEKWAR MILLS LIMITED

CIN NO. L17120MH1949PLC007731 REGD. OFFICE: 2/2 New Sion CHS, Swami Vallabhdas Marg, Road No 24 Sindhi Colony, Sion West, Mumbai 400 022

Sr	Particulars	Quarter Ended	Quarter Ended		Year Ended
No.				30.09.2022 Unaudited	
1	Total Income from Operations	-	-	-	-
2	Net Profit /(Loss) for the period before Tax	(110.27)	(113.68)	(80.18)	(364.17)
3	Net Profit /(Loss) for the period after Tax	(110.27)	(113.68)	(80.18)	(364.17)
4	Equity Share Capital	200	200	200	200
5	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	-
6	Earnings Per Share of Rs 10/- each (after Extraordinary items)				
	(a) Basic (b) Diluted	(5.51) (5.51)	(5.68) (5.68)	(4.01) (4.01)	(18.21) (18.21)

(1) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange website (www.bseindia.com) and the Company's website gaekwarmills1928@gmail.com)

THE GAEKWAR MILLS LIMITED

Place : Mumbai Shweta Shah (Wholetime Director & CEO) (DIN: 03287393)

नवी मुंबई महानगरपालिका

अभियांत्रिकी विभाग

ानावदा सुचना क्रमाक - नमुमपा/शहर आभयता/ 339/2023-24						
अ.	कामाचे नांव	अंदाजपत्रकिय				
क्र.	कामाच नाव	रक्कम (रू.)				
	बेलापूर विभागातील किल्ले गावठाण कमान ते					
4	एन.आर.आय पोलिस चौकी मागेपर्यंत व किल्ले	1 45 12 045/				
ļ.	गावठाण कमान ते रेल्वे ब्रिज पर्यंत नवीन	1,45,13,945/-				
	आर.सी.सी गटर बांधणे.					
	बेलापूर विभागातील से.1 भ्.क्र.07 येथील					
	मार्केट इमारती मधील नम्मपा मालकीच्या					
2	पहिल्या मजल्यावरिल कार्याक्षेत्राची	80,27,358/-				
	संरचनात्मक दुरुस्ती करून मजबुतीकरण					
	करणे.					

निविदा पुस्तिका ई-टेंडरिंग (E-Tendering) संगणक प्रणालीच्या <u>https://nmmc.etenders.in</u> या संकेतस्थळावर व <u>www.nmmc.gov.in</u> या संकेतस्थळावर दि. 21/11/2023 रोजी प्राप्त होतील. निविदेचे सादरीकरण nttps://nmmc.etenders.in या संकेतस्थळावर Online करण्याचे आहे. ई-निविदा ई-टेंडरिंग (E-Tendering) प्रकियेतील कोणत्याही तांत्रिक अडचणीसाठी सदर संकेतस्थळावर दिलेल्या हेल्प डेस्क नंबरवर संपर्क करावे. कोणतीही निविदा स्विकारणे अथवा नाकारण्याचा अधिकार मा.आयुक्त, नवी मुंबई महानगरपालिका यांनी राखून ठेवलेला आहे.

शहर अभियंता

जाक्र-नम्मपा/जसं/जाहिरात/912/2023

नवी मुंबई महानगरपालिका

हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्थानका समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०३ स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी (ई-लिलाव) जाहीर सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९(१) अंतर्गत)

न ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युर्ग ॲक्ट २००२ अन्वये हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) यांच्यासह तारण असलेल्या स्थाव ालमत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदार किंवा त्यांच्या कायदेशीर वारसांना/प्रतिनिधींन

नोटीस देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शुल्क आकारल्य आहेत, ज्याचा **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड** (सुरक्षित कर्जदार) च्या अधिकृत अधिकाऱ्याने ताबा घेतले आहे खाली नमूद केलेल्या कर्जदार, सह-कर्जदार किंवा जामीनदारांकडून थकबाकीच्या वसुलीसाठी **दिनांक १२ डिसेंबर**, २०२३ रोजी (ई–<mark>लिलावाची तारीख) जसे आहे तसे, जसे आहे तसे आणि जे तेथे आहे</mark> विकले जाईल. आरिश्वत मुल्य व इसारा रक्कम खाली नमुद्रप्रमाणे आहे. इसारा रक्कम धनाकर्ष/आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात मोहोरबंद लिफाफा गहीर लिलावात सहभागी होण्यासाठी **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या अधिकृत अधिकाऱ्याकडे **११ डिसेंबर** २०२३ रोजी सायं.५.००वा. पर्यंत किंवा त्यापूर्वी शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.बी-३०५, बीएसईएल टेक पार्क, प्लॉट क्र.३९/५ व ३९/५ए, सेक्टर ३०ए, वाशी रेल्वे स्थानका समोर, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र

00-4	and a man and an				
कर्ज खाते	कर्जदार/सह-कर्जदार/	मागणी सूचना	ताबा प्रकार	आरक्षित	इसारा
क्र.	जामिनदार/कायदेशी वारस/	दिनांक / रक्कम	(रचनात्मक/	मुल्य	रक्षम
	कायदेशीर प्रतिनिधींचे नाव	दिनांक	वास्तविक)		
HHFMUMHOU		११.०८.२०२१	(वास्तविक)	₹.	₹.
19000003153	श्रीमती पुजा योगेश	२०.११.२०२३ रोजी	j '	94,00,000	9,40,000
	लाड	रु.४२,४०,७३९/-			

मालमत्तेचे वर्णन: फ्लॅट क्र.२०२. २रा मजला, बी विंग, रॉनी को-ऑप. हौ. सोसायटी लि., गाव बोळींज, विरार (प.) **ाालुका वसई, जिल्हा पालघर, महाराष्ट्र–४०१३०३, क्षेत्रफळ ५९५ चौ.फु.** येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड.

ई-लिलाव https://sarfaesi.auctiontiger.net पोर्टलद्वारे १२ डिसेंबर, २०२३ रोजी (लिलावार तारीख) दु.२.००वा. ते दु.३.००वा. नंतर प्रत्येकी १० मिनिटांच्या मर्यादित विस्तारासह होईल. ?) विहित[ँ]निविदा/बिड फॉर्म आणि विक्रीच्या अटी शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र.बी-३०५, बीएस टेक पार्क, प्लॉट क.३९/५ व.३९/५ए. सेक्टर ३०ए. वाशी रेल्वे स्थानका समोर. वाशी, नवी मंबर्ड महाराष्ट्र-४००७०३ येथे स.१०.०० ते सायं.५.०० दरम्यान कोणत्याही कामाच्या दिवशी कार्यालयात **उपलब्ध असतील. २)** स्थावर मालमत्तेची आरक्षित किंमतीपेक्षा कमी विक्री केली जाणार नाही. ३) बोली ग्राढीची रक्कम रु.१०,०००/- (रुपये दहा हजार फक्त) असेल. ४) वरील मालमत्तेच्या खरेदीसाठी सादर केलेल्या सर्व बोली/निविदा वर नमूद केल्याप्रमाणे हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या बाजूने डिमां ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे इसारा रक्कमेसह जयपूर येथे देय असतील. डिमांड ड्राफ्ट लिलावानंतर . अय<mark>्यास्त्री बोलीदारांना परंत केले जातील. ५) सर्वोच्च बो</mark>ली लावणारा यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केला जाईल जर तो/ती बोली लावण्यासाठी कायदेशीररीत्या पात्र असेल आणि पुढे दिली जाईल की बोलीची रक्कम ाखीव किंमतीपेक्षा कमी नसेल. जेव्हा ऑफर केलेली किंमत इतकी स्पष्टपणे अपुरी दिसते की असे करणे अयोग्य होईल तेव्हा सर्वोच्च बोली नाकारणे/स्वीकारणे हा अधिकृत अधिकाऱ्याचा अधिकार असेल. **६) संभाव्य** बोलीदार ०५ डिसेंबर, २०२३ रोजी स. ११.०० ते दु.२.०० दरम्यान पूर्व भेटीसह मालमत्तेची तपासणी करू शकतात. ७) यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित केलेल्या व्यक्तीने, घोषणेनंतर लगेच, २४ तासांच्या आत बरेदीच्या रकमेच्या/सर्वोच्च बोलीच्या २५% रक्कम जमा करावी ज्यामध्ये ईएमडी रक्कम समाविष्ट असेल. आणि अशा ठेवीमध्ये चुक झाल्यास. मालमत्ता ताबडतोब खाजगी कराराद्वारे नवीन लिलाव/विक्रीसाठी ठेवली जाईल ८) वरीलप्रमाणे प्रारंभिक ठेव ठेवल्यास, देय असलेल्या खरेदीदाराच्या पैशाची शिह्नक रक्कम खरेदीदारा गधिकत अधिकाऱ्याला मालमत्तेच्या विक्रीची पृष्टी केल्याच्या तारखेपासन १५व्या दिवशी किंवा अशा दिवसाशिवा किंवा १५व्या दिवशी रविवार किंवा इतर सुट्टी असल्यास, १५व्या दिवसानंतरच्या पहिल्या कार्यालयीन दिवशी त्यापूर्वी भरावी. ९) वर नमूद केलेल्या कालावधीत कोणतेही पेमेंट चुकल्यास, खाजगी कराराद्वारे मालमत्ता नव्याने लिलाव/विक्रीसाठी ठेवली जाईल. **हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**द्वारे ईएमडीसह ठेव जप्त केली नाईल आणि कसरदार खरेदीदार मालमत्तेवरील सर्व दावे गमावतील. **१०)** वरील विक्री **हीरो हाऊसिंग फायना**न **लिमिटेड**च्या अंतिम मंजुरीच्या अधीन असेल. **११) हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**ला ज्ञात असलेल्य क्रोणत्याही दायित्वांचे तपशील, ज्यासाठी मालमत्ता जबाबदार आहे: **माहित नाही**. दावे, जर असेल तर, जे मालमत्तेवर पुढे केले गेले आहेत आणि त्याचे स्वरूप आणि मूल्य यांच्याशी संबंधित इतर ज्ञात तपशील: **माहि**त **नाही. १२)** इच्छुक पक्षांनी संबंधित विभाग/कार्यालयांकडून वैधानिक आणि इतर देय जसे की विक्री/मालमन् कर, बीज देय आणि सोसायटी देयके यांची पडताळणी/पृष्टी करण्याची विनंती केली जाते. मालमत्तेवरी कोणत्याही देय देयकाची कंपनी कोणतीही जबाबदारी घेत नाही. १३) १% टीडीएस, जर असेल तर, सर्वोच्च घोषित बोली रकमेपेक्षा सर्वोच्च बोलीदारास देय असेल. सर्वात जास्त बोली लावणाऱ्याने कंपनीच्या पॅनमध्ये मेमेंट जमा करणे आवश्यक आहे आणि चलनाची प्रत कंपनीला सादर केली जाईल. १४) विक्री या जाहिरातीमध आणि विहित निविदा फॉर्ममध्ये समाविष्ट केलेल्या अटी व शर्तींच्या अधीन आहे. **१५)** यशस्वी बोलीदार जाता नार्यक्ष माज्यम् अन्तर्यन्य प्रतासिट फराएया जटा ४ साम्यत्र अधान आह. १५) बसराचा बालादार/ बहरीदाराने कायद्यानुसार नॉटर्णकृत विक्री अमाणपत्र मिळवियासाठी सर्व मुद्रांक शुरूक, नॉट्या शुरूक आणि आनुर्धगिक खर्च उचलावा. १६) प्राधिकृत अधिकाऱ्याला कोणतेही कारण न देता निविदा स्वीकारण्याचा किंवा कोणत्याही अटी व शर्तीमध्ये बदल करण्याचा पूर्ण अधिकार आहे. १७) इच्छुक बोलीदार श्री. स्वप्नील चव्हाण यांच्याशी मोबा क्र.९७३०८४९३६३ वर कार्यालयीन वेळेत (स.१०.०० ते सायं.६.००) संपर्क नाधू शकतात किंवा मालमत्ता/कर्जदाराचे खाते क्रमांक नमूद करून assetdisposal@herohfl.com वर मेल करा. १८) इतर कोणत्याही तपशिलांसाठी किंवा ई-लिलावाच्या प्रक्रियेच्या ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी संभाव्य बोलीदार सेवा प्रदात्याशी संपर्क साधू शकतात, मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजी लिमिटेड (ऑक्शनटायगर), ईमेल आयडी: support@auctiontiger.net वर पाठवावे.

कर्जदार / जामीनदार / तारणकर्ता यांना १५ दिवसांची विक्री सूचना वरील उङ्लेखित कर्जदार/तारणकर्ता/जामीनदारांनी याद्वारे कलम १३(२) अंतर्गत मागणी सूचनेमध्ये नम् केलेली रक्कम लिलावाच्या तारखेपूर्वी व्याज आणि खर्चासह जमा करावे, असे न झाल्यास मालमत्तेच लेलाव केला जाईल आणि शिल्लक थकबाकी, जर असेल तर, तुमच्याकडून व्याज आणि खर्चास वसूल केली जाईल.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice हीरो हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (प्रतिभुत धनको) वेबसाइटवर म्हणजे

ईमेल: assetdisposal@herohfl.com

प्राधिकत अधिका दिनांक: २१ नोव्हेंबर, २०२३ थ्री. स्वप्नील चव्हाण, मोबा.:९७३०८४९३६३

PUBLIC NOTICE

This is to inform the public at large that MRS. RENA JOSEPHINE FERNANDES owner of FLAT NO. B-5, ROSE BUD CHS LTD., GR. FLR., OFF. JAI BHAVANI MATA ROAD, AMBOLI, ANDHERI WEST, MUMBAI - 400 058 (hereinafter referred to as the said flat premises) has lost/misplaced the said FIRST original Chain of Agreement namely (1) Agreement dated 25-02-1990 executed between M/s. ROHIT BUILDERS (as Seller) and Shri. PREMNATH MEHRA AND PUSHPA MEHRA (as Purchasers) reg. no. BDR-1 857-1994 relating to the flat premises mentioned above and inspite of the best efforts, the same are not traceable.;

The said owner has lodged a complaint in OSHIWARA POLICE STATION in relation to the same AND THE said Police station has issued a MISSING CERTIFICATE dated 15-11-2023 bearing Register Reg No 2465/2023.

Any person/s having any objection or interest or right or any claim in respect of the said flat premises MISPLACED/LOST original Agreement of the flat mentioned above shall lodge such objection and same should be communicated to the below mentioned address within 15 days in writing. If there are no claim/s and objection/s received within 15 days of the Publication of this Notice the above-mentioned Agreement will be treated as lost/misplaced and the owners will have complete transferable ownership rights over the "said flat premises" thereby entering into an SALE DEED with the Prospective

Aniket Nerurkar (Advocate) 24, Sai Estate, Amboli, Opp. IDBI Bank, Ceasar Road, Andheri West, Mumbai - 58.

PUBLIC NOTICE

client Mr. Anil Shankar Vilavadekar is in the process of purchasing Room situated at being Room No. 2. Gonal Guray Chawl Natwa Nagar Road No. 1, Near Durga Hotel logeshwari Fast Mumhai - 400060 admeasuring 10 x 16 Square Feet Carpet Area, hereinafter referred as "Said Roon which is in the name of Mr Suhas Krishnaji Shelar who is absolute owner of the said oom, Mr. Suhas Krishnaii Shelar states that ne become owner of the said room after death of his Father Mr. Krishnaii Shelar who was first owner of the said room. Mr Suhas Shelar further submit that he become the owner o the said room after given Affidavit in his favour by his mother Smt Sulochana Krishnaji Shela as well as consent of the all legal heirs afte demise of his father.

As per the above fact any person/s claiming any interest in the aforesaid room or any par thereof by way of Tenancy, Sale, Exchange, Gift, Mortgage, Charge, Trust, Inheritance, Possession, Lease, Lien, or otherwise or on the basis of being in the possession of the aforesaid original documents howsoever hereby require to make the same known to the undersigned together with substantiat documents to the undersigned at SAMIF SURVE, ADVOCATE, Office No. 2, Building No. 8, Ashtavinayak Chs Ltd, PMGP Colony Andheri (East), Mumbai No 400093 in writing within 15 days from the date hereof failing which the claim, if any shall be considered SAMIR SURVE ADVOCATE

ठिकाण: बेलापुर, दिनांक: २०.११.२०२३

ई-लिलावाची तारीख

अल्केम लॅबोरेटरीज लिमिटेड

सीआयएन:एल००३०५एमएच१९७३पीएलसी१७४२०१ नोंदणीकृत कार्यालय: अल्केम हाऊस, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०००१३. दर.:+९१-२२-३९८२९९९९, फॅक्स:+९१-२२-२४९५२९५५, वेबसाईट:www.alkemlabs.com, ई-मेल:<u>investors@alkem.com</u>

सूचना

सदस्यांना येथे सूचित करण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम ११० सहवाचिता कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) अधिनियम २०१४ वेळोवेळी सुधारित आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ आणि सहकार मंत्रालयाचे परिपत्रक क्र.१४/२०२० दि.८ एप्रिल, २०२०, क्र.१७/२०२० दि.१३ एप्रिल, २०२०, क्र.२२/ २०२० दि.१५ जून, २०२०, क्र.३३/२०२० दि.२८ सप्टेंबर, २०२०, क्र.३९/२०२० दि.३१ डिसेंबर, २०२०, क्र.०२/२०२१ दि.१३ जानेवारी, २०२१, क्र.१०/२०२१ दि.२३ जून, २०२१, क्र.२०/२०२१ दि.८ डिसेंबर, २०२१, क्र.०३/२०२२ दि.५ मे, २०२२, क्र.११/२०२२ दि.२८ डिसेंबर, २०२२ आणि क्र.०९/२०२३ दि.२५ सप्टेंबर, २०२३ नुसार कंपनीने ज्या सदस्यांचे ई-मेल कंपनी/ठेवीदार सहभागीदारकडे नोंद आहेत आणि ज्यांचे नावे शुक्रवार, २४.११.२०२३ (नोंद दिनांक) रोजी सदस्य नोंद पुस्तक/लाभार्थी मालकांच्या यादीत ज्या सदस्यांची नावे नमुद आहेत त्यांना रिमोट ई-वोटिंग प्रणालीने टपाल मतदान सूचनेत नमुद विषयावर विमर्ष करण्याकरिता कंपनींच्या सदस्यांची अनुमती घेण्यासाठी टपाल मतदान सूचना विद्युत स्वरुपाने वितरणाची प्रक्रिया पूर्ण केली आहे. रिमोट ई-वोटिंगची सविस्तर माहिती टपाल मतदान सूचनेत देण्यात आली आहे.

टपाल मतदान सूचना कंपनीच्या <u>https://www.alkemlabs.com/</u> Postal-Ballot.php, सीडीएसएलच्या www.evotingindia.com आणि कंपनीचे शेअर्स जेथे सुचिबद्ध आहेत त्या स्टॉक एक्सचेंजच्या अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या www.nseindia.com वेबसाईटवरून डाऊनलोड करता येईल.

टपाल मतदान सूचना व भविष्यातील सर्व पत्रव्यवहार कंपनीकडून प्राप्त करण्यासाठी सदस्यांनी त्यांचे ई–मेल कंपनी/ठेवीदाराकडे https:// linkintime.co.in/emailerg/email register.html वर क्लिक करून प्राप्त करता येईल आणि नोंदणी प्रक्रिया पुर्ण करता येईल.

वरील नोंदणीबाबत काही प्रश्न किंवा तक्रारी असल्यास सदस्यांनी **श्रीमती अश्विनी नेमलेकर, लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड,** सी-१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी पश्चिम, मुंबई–४०००८३, दूर.:0२२-४९१८६००० यांना लेखी कळवावे

अल्केम लॅबोरेटरीज लिमिटेडकरिता

मनिष नारंग

ठिकाण: मुंबई अध्यक्ष-विधी, कंपनी सचिव दिनांक: २०.११.२०२३ व सक्षम अधिकारी

SBI भारतीय स्टेट बैंक किरकोळ मालमत्ता मध्यवर्ती प्रक्रिया केंद्र, बेलापूर, सीबीडी बेलापूर रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, **State Bank of India** टॉकर क्र.४, ५वा मजला, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई-४०००६१४.

मागणी सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खाली नमुद केलेल्या कर्जदार व जामिनदारांनी त्यांनी बँकेकडून घेतलेल्या ऋण सुविधेची मुद्दल रक्कम व त्यावरील व्याज रक्कम भरण करण्यात कसर केलेली आहे आणि त्यांचे कर्ज खाते **नॉन-परफॉर्मिंग ऑसेटमध्ये (एनपीए)** वर्गीकृत करण्यात आले. सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(२) अन्वये त्यांना त्यांच्या अंतिम ज्ञात पत्यावर सूचना वितरीत करण्यात आली होती, ती सूचना ना-पोहोच होता टपाल प्राधिकरणाकडून पुन्हा प्राप्त झाली म्हणून सदर जाहीर सूचनेमार्फत कर्जदारांना कळविण्यात येते आहे.

-1	अ.	कजदाराच नाव व पत्ता,	प्रातभुत मालमत्तच वणन	१३(२) सुचनचा	एकूण
L	क्र.	खाते क्रमांक	-	तारीख	थकबाकी
Г	१	अर्जदार-निवास पत्ता: श्री. संजु विजयन, सह-अर्जदार-निवासी पत्ता: श्रीमती अंजु	फ्लॅट क्र.३०३, लखानी औरा,	३१.१०.२०२३	३१.१०.२०२३ रोजी
1		कृष्णा, अजदार: मालमत्ता पत्ता: श्री. संजु विजयन व श्रीमती अंजु कृष्णा, प्लॅट	प्लॉट क्र.८, सेक्टर क्र.५, उळवे,	एनपीए दिनांक	रु.५१,९७,३१५.२७
1		क्र.३०३, लखानी औरा, प्लॉट क्र.८, सेक्टर५, उळवे, नवी मुंबई-४१०२०६. (खाते	नवी मुंबई-४१०२०६.	२९.११.२०२२	
1		क्र.: गृहकर्ज (मॅक्सगेन)-३४२१००३४४२७, टॉपअप-३५७४२८०२७२८ व			
ı		३७२२१४९४३१४ आणि इतर)			
Т	2	श्री. शंकर विष्णु रासकर, (१) खोली क्र.ए-१०३, काजल कुटीर कोहौसो, सेक्टर	अपार्टमेंट क्र.५०१, ५वा मजला,	२५.१०.२०२३	२५.१०.२०२३ रोजी
1		क्र.७, कामोठे, रायगड-४१०२०९. (२) अपार्टमेंट क्र.५०१, ५वा मजला, इमारत		एनपीए दिनांक	रु.१९,७१,३४७/-
1		क्र.एल०६, मास हौसिंग स्किम, सेक्टर २७, तळोजा, नवी मुंबई-४१०२१८. (गृहकर्ज		२३.१०.२०२३	
ı		खाते क्र.३९०४००४८५८३)	मुंबई-४१०२१८		
- 1	$\overline{}$, ,

सचनेच्या पर्यायी सेवेकरिता सदर सुचना देण्यात आली. उपरोक्त कर्जदार व जामिनदारांना येथे कळविण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर सुचना प्रकाशन तारखेपासून ६० दिवसां थकबाकी रकमेचा भरणा करावा अन्यथा सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३ चे उकमल (४) अन्वये सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पुढील कारवाई केली जाईल.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार प्रतिभूत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे. पाधिकत अधिकारी. स्टेट बँक ऑफ इंडिया

रेलिगेअर हौसिग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉपोरेशन लि. नोंदणीकृत कार्यालय: १४०७, १४वा मजला, चिरंजीव टॉवर, ४३, नेहरू प्लेस, नवी दिल्ली–११००१९. सेन्ट्रल कार्यालय: मॅक्स हाऊस, ८वा मजला, ब्लॉक ए, डॉ. झा मार्ग, ओखला फेझ ३, ओखला इंडस्ट्रीयल इस्टेट, नवी दिल्ली–११००२०. सीआयएन: यु७४८९९डीएल१९९३पीएलसी०५४२५९ आणि वेबसाईट: www.religarehomeloans.com

RELIGARE | HOME ई-लिलाव/विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनाञ्चियल ॲमेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफायसी कायदा) रून्स २००२ च्या नियम ८(६) व ९ अन्वये **मे. रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड** (युपुढे **आरएचडीएफसीएल** म्हणून उद्वेख) कडे तारण असलेल्या स्थार ालमत्तेचा लिलाव संचालनाकारिता सूचना देण्यात येत आहे. ज्याअर्थी खाली नमुद कर्जदारांनी सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे वितरी क्त्यात नमृद सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत बँकेला देय ऋण रक्कम भरणा करण्यात कसूर केलेली आहे.

त्याअर्थी सरफायसी कायदा २००२ चे कलम १३(४) च्या तरतुदीअंतर्गत आणि त्यातील अधिकारानुसार तसेच सिक्युरिटी इंटोस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ८(१) च्य तरतुदीअंतर्गत तक्त्यात नमुदप्रमाणे तारण मालमत्तेचा ताबा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतलेला आहे.

ज्याअर्थी बैंकेकडे उपरोक्त कर्ज रक्कम जमा करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरले असल्याने बैंकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी खालील नियम व अटीनुसार इच्छुक खोदीदारांकडून खार्ल नमुद मालमन्तेकरिता मोहोरबंद लिफाफ्यात बोली व लिलाव निमंत्रीत करून ''जसे आहे जेथे आहे, जसे आहे जे आहे या तच्चावर'' मालमन्तेची विक्री करण्याचे निश्चित केले आहे.

कर्जदाराचे नाव व पत्ता	सूचना दिनांक व	मालमत्तेचे	आरक्षित मुल्य/
	ताबा दिनांक	तपशील	इरठे
अनिल लालजी विश्वकर्मा, लालजी विश्वकर्मा यांचा मुलगा, र/ठि.: एच-	दिनांक ०८.०३.२०२२	फ्लॅट क्र.४०२, ४था मजला, बी विंग, श्री	ਚ .
१६, गंगा चाळ क्र.४, सुभाष नगर २, चकाला, एमआयडीसी, अंधेरी पुर्व,	रोजी सरफायसी कायदा	कॉम्प्लेक्स म्हणून ज्ञात इमारत, गाव-मोरे,	१४,८०,५००/-
मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३. दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.४०२, ४था मजला, बी विंग,	२००२ च्या कलम	नालासोपारा (पुर्व), ता. वसई, जि. पालघर-	₹.
श्री कॉम्प्लेक्स, गाव-मोरे, नालासोपारा (पुर्व), ता. वसई, जि. पालघर पुर्व,	१३(२) अन्वये वितरीत	४०१२०९, सर्व्हे क्र.६८, हिस्सा क्र.२, वसई-	१,४८,०५०/-
ठाणे, महाराष्ट्र-४०१२०९. दुसरा पत्ताः रीम्झ मॅन्युफक्चरींग, प्लॉट क्र.११७, रोड	सूचना आणि सरफायसी	३ येथील उपनिबंधक, सदर जागेचे क्षेत्रफळ	
क्र.१८, मरोळ इंडस्ट्रीयल एरिया, एमआयडीसी, अंधेरी पुर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-	कायदा २००२ च्या कलम	३८.८६ चौ.मी. (बिल्टअप), ठाणे पुर्व,	
४०००९३.	१३(४) च्या तरतुदीअंतर्गत	महाराष्ट्र-४०१२०९ असलेल्या मालमत्तेचे सर्व	
प्रतिभूत ऋण (रक्कम रु.) रु.८,५६,५४७.३४ (रुपये आठ लाख छपन्न हजार	०५.०७.२०२३ रोजी	भाग व खंड. चतुसिमा: पुर्व: ग्रीन हायस्कूल;	
पाचशे सत्तेचाळीस आणि पैसे चौतीस फक्त) दिनांक ०८.०३.२०२२ रोजी	प्राधिकृत अधिकाऱ्याद्वारे	पश्चिम: श्रीजी अपार्ट; उत्तर: जी विंग; दक्षिण:	
अधिक पुढील व्याज व शुल्क.	ताबा.	टी एन टी रोड.	
मालमत्तेचे निरीक्षण : १५.१२.२०२३ रोजी स.११.०० ते दु.२.००			
बोली मात्र करण्याची अंतिम तागिव			

१) उपरोक्त मालमत्तेचे संपुर्ण वर्णन प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे उपलब्ध आहे. मालमत्ता/दस्तावेजाचे निरीक्षण प्राधिकृत अधिकाऱ्यासह निश्चित तारीख व वेळेनंतर करता येईल

: २०.१२.२०२३ रोजी स.११.०० ते दु.१.०० दरम्यान ५ मिनिटांच्या विस्तारासह.

२) मे. सी**१ इंडिया प्रा.लि., प्लॉट क्र.६८, गुरगाव, हरियाणा-१२२००३** मार्फत ऑनलाईन ई-लिलाव संचालित केला जाईल. ३) ई-लिलावात सहभागी होण्यापुर्वी इच्छुक बोलिदारांनी त्यांची नावे www.bankeauctions.com वर नोंद करावीत आणि मे. सी१ इंडिया प्रा.लि.कडून युजर आयडी

पासवर्ड घ्यावा. ४) भावी बोलिदारांना मे. सी१ इंडिया प्रा.लि.कडून ऑनलाईन प्रशिक्षण उपलब्ध होईल **(संपर्क व्यक्ती: श्री. विनोद चौहान, मोबा.:+९१-९८१३८८७९३१, ई-मेल**

Delhi@c1india.com किंवा Support@bankeauctions.com, हेल्पलाईन क्र.:७२९१९८११२४, २५,२६). चाल खाते क्र.:१५२८०२०००४८४५, बँकेचे नाव: फेडरल बँक, लाभार्थीचे नाव: रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरशन लि., आयएफएससी कोड एफडीआरएल०००१५२८ यांचे नावे आरटीजीएस/एनईएफटी स्वरुपात इसारा रक्कम जमा करावी. कृपया नोंद असावी की, ईएमडी म्हणून धनादेश/धनाकर्ष स्विकारले जाणार

६) आरक्षित मुल्यापेक्षा कमी किंवा इरठेशिवाय बोली स्विकारल्या जाणार नाही. बोलिदारांनी त्यांची बोली रक्कम प्रती लॉटकरिता रु.५००० पटीने वाढवावी पशस्वी बोलिदासने दिल्ली थेथे देय मे. रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉपोरेशन लि. यांच्या नावे धनाकर्ष/धनादेशामार्फत बोली रकमेच्या २५% रक्कम (इरठेसह)

जमा करावी आणि उर्वरित रक्कम यशस्वी बोलिदाराने बँकेद्वारे विक्री निश्चितीच्या तारखेपासून **१५ दिवसांत** जमा करावी. इच्छुक बोलिदाराद्वारे जमा केलेल्या इरठे व विक्री मुल्यावर कोणतेही व्याज मिळणार नाही. विक्री मुल्याचे २५% किंवा इरठे रक्कम जे काही असेल ते यशस्वी बोलिदाराने विक्री नियमाचे पालन न केल्यास किंवा कसूर केल्यास आरएचडीएफसीएलद्वारे जप्त केली जाईल.

८) विक्री प्रमाणपत्र नोंदणीसाठी नोंदणी शुल्क, मुद्रांक शुल्काकरिता देय शुल्क आणि महानगरपालिका किंवा अन्य प्राधिकरणाकडील वैधानिक देयके/कर इत्यादी यशस्व

२) मालमत्ते संदर्भात अंमलातील कायद्या अंतर्गत किंवा कोणतेही प्राधिकरणाकडील कोणतीही अनुमती/एनओसी घेण्याची जबाबदार बँकेवर असणार नाही किंवा कोणतेही देयवे

जसे जल/विद्युत देयके थकबाकी/मालमत्ता कर किंवा अन्य इतर शुल्क भरण्याची जबाबदार असणार नाही. १०) मालमत्तेवरील कोणतेही वैधानिक अथवा अन्य शुल्क जसे मुद्रांक शुल्क, मालमत्तेचे विक्रीवरील नोंदणी शुल्क असे समाविष्ट कोणतीही थकबाकी, देयके, कर, व्हॅट

टीडीएस, जीएसटी खरेदीदारास भरावे लागेल. ११) बोलिदारांनी मालमत्तेवरील अधिभार, शुल्क, वैधानिक देयकांची चौकशी करावी आणि स्वतःचे समाधान करून घ्यावे. पुढे मालमत्तेवरील कोणतेही शुल्क, अधिभार याकरित कोणताही दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि ऑनलाईन बोलीचे सादरीकरणानंतर कोणतेही प्रकरण विचारात घेतले जाणार नाही.

२२) पुर्व सूचना न देता विक्रीच्या नियम बदलणे किंवा कोणतेही कारण न दर्शविता विक्री स्थगित/रद्द करणे किंवा सर्व प्रस्ताव/बोली नाकारण्याचे किंवा स्विकारण्याचे अधिका प्राधिकृत अधिकाऱ्याकडे आहेत.

१३) आरएचडीएफसीएल यांच्या उत्तम ज्ञान व माहितीनुसार **आरएचडीएफसीएल** यांचे व्यतिरिक्त अन्य कोठेही विक्री करण्यात येणाऱ्या मालमत्तेवर अधिभार ज्ञात नाही. इच्छुव पक्षकारांनी त्यांच्या खात्रीकरिता मालमत्तेचे करनिर्धारणाबाबत खात्री करून घ्यावी. उपरोक्त मालमत्तेचे अधिकार/स्थितीबाबत कोणतीही हमी/प्रस्तुतीकरण बँक देत नाही. अन्य इतर माहितीकरिता संपर्क १८००१०३९७११ / १८६०२६६४१११ / १८००३०९९७११, ई–मेल: customerservice@religare.com येथे संपर्क करावा. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ६(२), ८(६) व ९(१) अंतर्गत १५ दिवसांची वैधानिक सूचना

कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना येथे सुचित करण्यात येत आहे की, लिलावापुर्वी वर नमुद केलेली रक्कम तसेच व्याज व संबंधित खर्च जमा करावे अन्यथा व नमुद्रप्रमाणे तारण मालमत्तेचा लिलाव केला जाईल आणि देय रक्कम असल्यास व्याज व शुल्कासह वसूल केली जाईल. लिलावाकारेता निश्चित तारखेला कोणतीही बोली प्राप्त न झाल्यास प्रतिभुत धनको कोणतेही भावी खरेदीदारास आरक्षित मुल्याने किंवा खासगी व्यवहाराने सदर मालमत्तेची विक्री करतील. कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांना तुचित करण्यात येत आहे की, सदर सुचनेच्या तारखेपासून ७ (सात) दिवसांच्या आत तारण मालमेचा ताबा घेण्याच्या बेळेत पंचनामा/वस्तुंच्या यादी अहवालानुसार <mark>पुर्नताबा</mark> सालमन्नेमधील कोणत्याही वस्तू हलविणे/घरगुती वस्तू काढून घेणे/वैयक्तिक वस्तू काढून घेण्याबाबत कळवित आहे. सदर सुचने तारखेपासून ७ (सात) दिवसत घरगुती वस्तू/ वैयक्तिक वस्तू काढून घेण्यात न आल्यास कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार/तारणकर्ता यांच्या जोखिम, जबाबदारी व शुल्कावर **जसे आहे जेथे आहे व जसे आहे जे आहे या तत्त्वाव**र हटविले/विल्हेवाट केले जाईल. याबाबत कोणत्याही पक्षकाराद्वारे केलेला दावाबाबत कंपनी जबाबदार असणार नाही.

तिकाण: मुंबई मे. रेलिगेअर हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड दिनांक: २१.११.२०२३

टीप: सरफायसी मागणी सूचनेच्या वितरणानंतर जर रक्कम जमा केली असल्यास मुक्तता/तजवीजीच्या वेळी देय रक्कम विचारात घेतली जाईल.