

CIN - L29130HR1986PLC081555

Corporate Office: Millennium Plaza, Tower-B, Sushant Lok-1, Sector-27, Gurugram -122009,

Haryana, INDIA Tel.: +91(124) 4715100 E-mail: secretarial@thehitechgears.com

Dated: July 04, 2024

The Manager,
Listing Department,
National Stock Exchange of India Limited,
"Exchange Plaza", C-1, Block – G
Bandra - Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400051
NSE Stock code – HITECHGEAR

The Manager,
Listing Department,
BSE Limited,
PhirozeJeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400001
BSE Stock code – 522073

Sub: <u>Intimation regarding Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protection Fund Authority (IEPF) Account.</u>

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Section 124 and 125 of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and applicable regulations of SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find enclosed herewith an intimation in the form of Public Notice to the identified shareholders whose equity shares are qualified for transfer to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority as required, published in the following newspapers:-

Business Standard (National Daily Newspaper in English)

- July 04, 2024

 Business Standard, NCT of Delhi and Haryana (Regional Daily Newspaper in Hindi) - July 04, 2024

You are requested to take the above information on records and oblige.

Thanking You Yours faithfully, For The Hi-Tech Gears Limited

Naveen Jain Company Secretary & Compliance Officer Membership No: A15237 Shri. Vijaybhan Singh Kasana S/o Nihal Singh, Add.- Prop No 5, Khasra No 17mi,

S/o Shamsuddinn, Add.- H No. 29/48 Mal

Saxena, Add.- H. No. 35/183 Nagla Bhawani Singh, Bundu Katra, Agra, 2) Sh Chokhe lal Sharma S/o Sh Daulat

Ram Sharma, Add.- H. No. 88, Ahmad

Regional Office 1: 71, Nehru Nagar, M. G. Road, Agra

E-AUCTION NOTICE

8,27,000/-

82,700/-

E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive / Symbolic / Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Canara Bank, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" for the recovery of dues to the Bank, as per Demand Notice under Section 13(2) & further interest thereon, charges and costs due to the Canara Bank, as detailed in the table below.

Type of Reserve Price (Rs.) Name & Address of Description of Properties as per notice (Rs. **Borrowers & Guarantors**

Branch: Agra CANTT 1, Contact: Manager, Branch Ph. No.- 7217027751 e-mail id: cb0379@canarabank.com, EMD Amount A/c No. 209272434, IFSC Code : CNRB0000379

Borrower- 1. M/s Saai Infra Housing Private Ltd, 2. Shri Devendra Singh S/o Shri Niranjan Singh Solanki, 3. Sri Swapnil Solanki S/o Shri Devendra Singh, Add. of all-thereon Property No. 118, Part of Khasra No. 91, Murli Vihar Colony, Mauza Dauretha, Tehsil & Distt Agra, Area- 167.22 Sq. Mtr., Property in the name of Sri Devendra Singh S/o Sri Madan Niranjan Singh Solanki, Bounded as: East- Property No. 119, West- Property No. 117, North- Road 30', South- Property No. 96 46,89,900/-4,68,990/-Property No. L-7 Khasra No. 213 Shivpuram, Phase 2 Mauza – Kalwari, Tehsil & Distt- Agra, Area- 104.50 Sq. Mtr., Property in the name of Sri. Vijay Pal Singh Naresh S/o Mr. Krishna Singh, Bounded as: East- Rasta 25'-0" Wide, West- Plot No. L-7, North- House No. L-9, South- Rasta 25'-0" Wide House No 118, Murli Vihar Colony, Near Sai Mandir, Shahganj Road, Dauretha, Agra, Guarantor- 1. Smt Rajni Kaur W/o Shri Rajwant Singh, Add.- 23A, Pawan Dham, Phase 1, Shamshabad Road, Agra, 2. Shri 13,80,000/-1,38,000/-Vijay Pal Singh Naresh S/o Shri Kishan Singh Naresh, Add.- House No. 17, Sita Naga Ram Mohan Nagar, Sikandra, Agra

Branch: Baluganj, Agra, Contact: Senior Manager, Branch Ph. No.- 8272081862 i: cb18816@canarabank.com, EMD Amount A/c No. 209272434, IFSC Code : CNRE Code: CNRB0018816

e-mail id: cb18816@c Borrower- Wasim Anwar S/o Jamil Ahmad, Add.- H No 15/126, Nagla + interest & Phase I Agra, Area- 34.44 Sq. Mtr. or 370.44 Sq ft. in the name of Wasim 8,70,000/-Devjeet Yamuna Bridge, Thana Etmaddaula, Kuberpur, Agra, Other Expenses thereon North- Rasta 25 ft wide, South- EWS H. No. 227 87,000/-Guarantor- Mohammad Hanif S/o Habib Khan, Add.- 24/2D Naharganj, Basai Khurd Tajganj, Agra Shop No. 8, Construction at Plot No. 7, Upper Ground Floor, Subhash Arched, Shaheed Nagar Agra, Area- 14.63 Sq. Mtr., in the name of Shri Suraj Kumar Sharma S/o Late Shri Shiv Kumar Sharma, Bounded as: East- Shop No. 9, West- Shop No. 7, North- Part of Property, South- 5' wide Gallery Common thereafter Road 9 Mtr. wide. Borrower- M/s Pure Aqua Gold, Add.-20,02,637.29 12,60,000/-Shop No. 8, Construction At Plot No. 7, Upper Ground Floor, Subhash Arched, 1,26,000/-Shaheed Nagar, Agra, Prop. Shri Suraj Shahma S/o Shri Shiv kumar Sharma, Add. 6- Church Colony, Keharaiya Mod, Shamshabad Road, Agra, **Guarantor:**— Shri Ramakant Tiwari S/o Shri Daya-shankar Tiwari, Add. Barobara Kalan, Shamshabad Road, Agra Residential Property bearing House No. 206, EWS 1st Floor Taj Nagri Phase 1 Agra, Area- 23.00 Sq. Mtr. or 247.57 Sq ft. in the name of Mohd. Hanif S/o Habib Khan, Bounded as: East- EWS H.No. 210, West- Common Stair, North- Rasta 25 ft wide, Borrower- Mrs. Madeena W/o Mohammad 13.99.122.98 6.84.000/-Hanif, Guarantor- Mohammad Hanif S/o Habib Khan, Add. of both- 24/2D Naharganj, 68,400/-South- EWS H.No. 28 & Duct Basai Khurd Tajganj, Agra Residential Property at LIG House No. 82 on 1st Floor, Taj Nagri Yojna Phase-1, Tajganj Ward, Tehsil & Distt Agra, Area-33.40 Sqmt or 360 Sqft., Property in the name of Smt Mehvish Jahan D/o Sri Riyasat Ali, Bounded as: East-LIG 1. Ms. Mehvish Jahan D/o Riyasat Ali, Add.-2/2 Cantt Road, Namner Pratappura, + interest & 9,48,000/-Agra, 2. Mrs. Madeena W/o Mohammad Hanif, Add.- 24/2D Naharganj, Basai 94,800/-Building No. 84/Common Stair, West- LIG Building No.80, North- Rasta Exit 25' Wide, South- MMIG House Khurd, Tajganj, Agra

Raksha Vihar, Agra, Guarantor-Shri Shailendra S/o Chandra Prakash Upadhyay, Add. 40/94, Bada Ukhara Rajpura Chundi Anra Branch: Chippitola, Agra, Contact: Manager, Branch Ph. No.- 9412751066 e-mail id: cb18817@canarabank.com, EMD Amount A/c No. 209272434, IFSC Code : CNRB0018817

Rasta 16 wide

10,84,602.38 Commercial building at prop no 5 on khasra no 17 mi, Nagla Kali in Front of Rakshavihar tehsil and Distt Agra, Area- 18.58 Sq mtr, Property in the name of Shri Vijay Bhan Singh Kasana S/o Late Shri Nihal Singh, Bounded as: East-

Residential plot, West- Rasta 9 mt wide, North- Commercial plot no 6, South

Borrower- Ashok Kumar S/o Om Prakash, Add.- H.no-11 I/VMN/P-Q, Mitranagar, Garhi Jeevan Ram, Near Bhagwati Bagh, Naraich, Jeevan Ram, Near Bhagwati Bagh, Naraich, Other Expenses Om Prakash, Bounded as: East- House Of Suresh Chand Sharma, West-17,65,000/ 1,75,600/ Stock Dist. Agra Guarantor- Sadadeek S/o Rasta 20ft Wide, North- Plot of Other, South- Open Plot of Other Kamaroodin, Add.- 44A/130 Mohalla Bodla, Agra Dist: Agra

Branch: Hing Ki Mandi, Agra, Contact: Senior Manager, Branch Ph. No.- 7217037620 e-mail id: cb2144@canarabank.com, EMD Amount A/c No. 209272434, IFSC Code : CNRB000

M/s. Prem Enterprises, Business Add.-: 32,01,611.60 Residential Property at Plot No.-77, Khasra No.-496 (Part), Umapati Dham Nagla Tekchand, Devri Road, Agra, Prop.-Sandeep Kumar Singh S/o Virendra Singh, Add.-45, Umapati Dham Near Des Interna Add.-45, Umapati Dham Near Des Interna California (Part Road Cal 15,10,000 Sandeep Kumar Singh S/o Virendra Singh, Add- 45, Umapati Dham Near Dps Interna tional School , Saimari, Devri Road Agra, 1,51,000/ Guarantor- Smt. Shikha Seghal W/o Sanjay Sahgal, Add.- 186, 10, 40 Feet Road

Branch: Sikandra Bodla Road, Agra, Contact: Manager, Branch Ph. No.- 9412250095 e-mail id: cb18818@canarabank.com, EMD Amount A/c No. 209272434, IFSC Code : CNRB0018818

M/s Waheguru Cosmetics, Add. Shop 27,56,058.11 | Commercial Property Shop No. 5 & 6 at S. F. Plot No. 13/39 & 13/40/7-3 (part), 12,76,000 No. 5 6 14 II Floor of Avtar Complex Charbagh Shahganj Agra, Area 176.53 Sq. feet, in the name of bagh Shahganj Agra, 2. Sh. Mukesh Monani S/o Sh Tikam Das, Guarantor- Smt Rekha Thavani Wo Sh. Mukesh Monani, Add. of 1,27,600/ Both- 74 G 2 Saraswati Nagar Phase II

Branch: Bainpur Mustkil, Agra, Contact: Manager, Branch Ph. No.- 7078698365 e-mail id: cb9024@canarabank.com, EMD Amount A/c No. 209272434, IFSC Code: CNRB0009024

Borrower- 1. Mr. Pankaj Verma S/o Bangali Mal Verma, 2. Mrs. Saroj Verma W/o Pankaj Verma, Add. of both- 19/77 Kucha Sadhuram Fulatti Bajar Agra Fort HO Agra

10,90,970.58 Flat No. 204 in Gomti Tower-2 Unit No. GOM002/204 Unnati Awas Yojna in Ganpati Smart City Bainpur Road Sikandra Agra situated at Khasra No 8 to 14, 16 to 26, 42 to 53, 56, 1/4, 1/5, 6/2, 1/3, Area- 43.29 Sq. Mt., in the name of Mr. Pankaj Verma S/o Bangali Mal Verma, Mrs. Saroj Verma W/o Pankaj Verma S/o Bangali Mal Verma, Mrs. Saroj Verma W/o Pankaj Verma, Bounded as: East- Main entrance & Common Corridor, West- Open to Sky, North- Unit No. 205, South- Unit No. 203 8,33,000 83,300/-

Branch: Bodla, Agra, Contact: Senior Manager, Branch Ph. No.- 7217037615 e-mail id: cb1441@canarabank.com, EMD Amount A/c No. 209272434, IFSC Code : CNRB0001441

Borrower- M/s B.N.Textiles, Prop Mr. 38,46,432.82 EMT of Residential Property Situated at House no 8/316 Nala Bhairon, Chhatta ward, Belanganj, Agra, Area- 173.07 Sq. Mtr., in the name of Mr. Sharma, Guarantor- Mr. Brahma Nand Sherma S/o Shri Ram Prasad Sharma, Bounded as: East-42,22,000 4,22,000/-Sharma S/o Shri Ram Prasad Sharma, Add. P/O Gopal Das, West- 6 ft Wide Gali, North- P/O Ram Babu, South P/O Ram Sharma of both- 8/304, Nala Bhairon, Belanganj Agra Borrower- M/S Aqdum Malik Engineering Corporation, Prop- Parvej Malik S/o + interest & 3338 (Old) Situated at Mal Ka Bazar, Block 29, Chatta Ward Tehsil & Symbolic 1,23,60,600/-3338 (Old) Situated at Mal Ka Bazar, Block 29, Chatta Ward Tehsil & Nasruddin, Add. of both- 29/44 Mal Kalosara Agra, Guarantor- Mr. Suhail Malik Mereon Sister Spenses Late Shri Nasruddin, Bounded as: East: Property Parvej Malik, West: 12,36,060/-

Branch: Sri Ram Chowk, Agra, Contact: Manager, Branch Ph. No.- 7217027755 e-mail id: cb18815@canarabank.com,EMD Amount A/c No. 209272434, IFSC Code : CNRB0018815

Property Hazi Arif, North: Gali and Property, South: Mal Ka Bazar Road

Borrower- M/S Ganesh Enterprises, Prop. Shri Kedar Singh S/o Shri Babu + interest & Etmadpur, Agra, Area- 68.28 Sq. Mt., in the name of Shri Kedar singh S/o Shri 8,57,000/-Add. of both- Plot No. 69, Nai Other Expenses Babu Singh, Bounded as: East- 20 feet wide road, West- House of Shri Vijay 85,700/-Abadi Nandlalpur, Mauza Naraich, Agra, Guarantor- Shri Deep Chand, Add.-Plot No 3, Shivani Residency, Nandlalpur, Singh, North- House of Shri Rajesh, South- House of Shri Rakesh Tiwari

Mauza Naraich, Agra Borrower- M/s D C Chain Traders, Prop. Shri Deep Chand S/o Sh Ram Chandra, Residential House situated at Khasra No 533, Nandlalpur, Mauza Naraich, Etmadpur, Agra, Area- 62.70 Sq. Mt., in the name of Shri Deep Chand, Bounded as: East- House of Shri Rakesh, West- Road 20 Feet Wide, North- House of 9,41,631.78 Physical 10,36,000/-+ interest & Add. of both- Khasra No. 533, Nandlalpur. Other Expenses 1,03,600/-Mauza Naraich, Agra, Guarantor-Sh Kedar Singh S/o Sh Baboo Singh, Add.-Plot No. 70, Nai Abadi, Nandlalpur Agra Shri Arjun Singh, South- House of Shri Vijay Singh Borrower- Manoj Kumar Agarwal S/o Sh Jagannath Prasad, Add.- 38, Meenakshi Puram, Kamal Nagar, Agra, Guarantor-1) Sh Manish Saxena S/o Sh Kalu Ram Hereon S/o Sh Kalu Ram 39,00,000/-3,90,000/-

Branch: Fatehabad Road, Agra, Contact: Manager, Branch Ph. No.- 9412751377 e-mail id: cb18819@canarabank.com, EMD Amount A/c No. 209272434, IFSC Code : CNRB0018819

Borrower- M/S Diwan Handicrafts, (Prop. Shri Lakhan Singh S/o Ninua Ram), Add.- A-5, Anant + interest & 1) Residential property at House No. 71 (part), Corporation No.- 38A/SB/P-40, Saraswati Vihar, Ph-III, Sewala Jat, Near Balaji skill development Sansthan, 16,93,000/-Puram Nehru Enclave Shamshahad Road Other Expense Agra, in the name of Shri Hari Chand S/o Chhote Lal, Area-75.24 Sqm. 1,69,300/-Agra, Borrower/ Authorized Signatory- Shri Lakhan Singh S/o Ninua Ram, Add. CT-1, 505 ADA Height, Taj Nagari, Agra, Guarantor: 1. Bounded as: East: Others Property, West: Road, North: Plot of Chandra Veer Singh, South: Property of Amar 2) Garage Property on Two combined Plot no. 72 & Khasra No. 73, Situated at 16,56,000/-Smt. Randho Rani W/o Lakhan Singh. Add - 17 Saraswati Vihar, Phase – III. Sarav Malook Chandra, Mauza Chak Paanch, Near Tondra, Kurra Chitterpur, Thana Iradat Nagar, Agra, 2. Shri Hari Chand S/o Chote Lal, Add. B.S. Public School, Agra, Area-167-22 Sqm., in the name of Smt. Randho Rani W/o Lakhan Singh and Shri Lakhan Singh S/o Shri Ninua Ram, Bounded as-1,65,600/-H.No. 71, Saraswati Vihar Colony, Phase – Iii, Sewla Sarai, Gwalior Road, Thana Sadar, Agra, East: 20 feet wide Rasta, West: Others Property, North: Property of Ramesh, South: Property of Maan Singh Shri Raiesh Kumar S/o Murari Lal. Add.

Branch: Kamla Nagar, Agra, Contact: Manager, Branch Ph. No.- 0562-2462173 / 8755559459 e-mail id: cb1469@canarabank.com, EMD Amount A/c No. 209272434, IFSC Code : CNRB0001469

Borrower- M/s Krishna Agencies, Add. - Plot No.4, ARJ Estate Phase 3, Mauza Chhalesar + interest & Cher Expenses 4, St. I. EMT of Commercial Shop Property Situated at Shop No.6 at I" Floor, Vashishtha Complex, NH -2 Service Road, Hariparwat Ward, Tehsil & Distt Characters, 1 St. I. Akandra Khurana S/o Sri Levenses Agra, Area - 353.28 Sq. Ft., in the name of Sri Lokendra Khurana S/o Sri Kewal Characters, 1 St. I. Akandra Khurana S/o Sri Levenses Agra, Area - 353.28 Sq. Ft., in the name of Sri Lokendra Khurana S/o Sri Kewal Characters and St. School Research West School Research Researc 29,55,000/-Vashishtha Complex, NH -2 Service Road, Hariparwat Ward, Tehsil & Distt Agra, Area- 353.28 Sq. Ft., in the name of Sri Lokendra Khurana S/o Sri Kewal Krishna Khurana, Bounded as: East- Passage, West- Shop No. 9, North- Shop 2,95,500/-Guarantors- 1. Sri Lokendra Khurana S/o Sri Keval Krishna Khurana, 2. Smt Kavita Khurana No. 7 & 8, South- Others Property W/o Sri Lokendra Khurana, Add. of both- Flat 2. EMT of Commercial Shop Property Situated at Shop No.8 at I" Floor, Vashishtha Complex, NH -2 Service Road, Hariparwat Ward, Tehsil & Distt No. 702,7th Floor, Kaveri Kaustubh, Tower-2 16,74,000/-Near Bhawna Estate, Sikandra, Agra, 3. Smt Usha Khurana W/o Sri Kewal Krishna Agra, Area- 200,11 Sq. Ft., in the name of Sri Lokendra Khurana S/o Sri Kewal 1,67,400/rishna Khurana, Bounded as: East- Shop No. 7, West- Shop No. 9, North-.52 M Wd. Gallery, South- Shop No. 6 Khurana, Add.- Flat No. Ex- 133, Bhawna Executive Apartment Ist Floor, Bhawna Estate, 3. EMT of Commercial Shop Property Situated at Shop No. 9, 10 and 11 at I Floor. 76,68,000/-Vashishtha Complex, NH -2 Service Road, Hariparwat Ward, Tehsil & Distt Agra, Area- 917.01 Sq. Ft., in the name of Sri Lokendra 7,66,800/-Khurana S/o Sri Kewal Krishna Khurana, Bounded as: East-Shop No. 6 & 8, West-Shop No. 12, North-Service Road NH-2, South-

4. EMT of Commercial Shop Property Situated at Shop No. 12 at Ist Floor, Vashishtha Complex, NH -2 Service Road, Hariparwat Ward, Tehsil & Distt Agra, Area- 244.89 Sq. Ft., in the name of Smt Kavita Khurana W/o Lokendra Khurana, Bounded as: East-Shop No. 11, West- Common Stair, North- 1.52 M Wd. Gallery, South- Others Property Last Date & Time for receipt tender document: 18.07.2024 up to 5.00 PM

Date & Time of e-auction: 19.07.2024 from 11.30 AM to 12.30 PM (With extension of 5 min. duration each till the conclusion of sale) Note: 1. No interest will be claimed on the bid/subsequent amount. 2. Authorised officer is entitled to cancel

GST registration charges etc., as applicable shall be borne by the successful bidder only. For details terms & conditions of the sale please refer the Canara Bank's website www.canarabank.com or may contact the related branch office during office hours on any working day. Authorised Officer reserve the right to cancel the

the bid at any stage without assigning any reason whatsoever. 3. All charges for conveyance, stamp duty/

auction at any point of time. For more information contact Mob No. 8077491252, 8439789152. Place : Agra Date : 04-07-2024 **Authorised Officer** Mahindra

MAHINDRA RURAL HOUSING FINANCE LIMITED

Corporate Office:- Mahindra Rural Housing Finance Ltd. Sadhana House, 2nd Floor, 570, P.B. Marg Worli, Mumbai 400 018 India, Tel: +91 22 66523500 Fax: +91 22 24972741

Regional Office: 2nd floor, Ashoka Raj Tower, Plot no. CP-162, Sector D-1, LDA Colony, Near Power House Choraha, Aashiyana, Lucknow, UP-226012 , **Branch Office:** 139/141, 3rd Floor, opp. CCS University, Mangal Pandey Nagar, Ramgarhi, Meerut, Uttar Pradesh 250002

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION-CUM-SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

In exercise of powers conferred under section 13 (4) of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (herein after referred to as "SARFAESI Act") and Rule 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (hereinafter referred to as "Rules") for the purpose of recovering the secured debts, the authorized officer of the secured creditor M/s Mahindra Rural Housing Finance Ltd. (hereinafter referred to as "MRHFL") has decided to sell the secured asset (immoveable property), the possession of which had been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor under S. 13 (4) of SARFAESI Act, describe herein below on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IT IS BASIS" and the public and all concerned including the concerned borrowers/ mortgagors, their representatives, as the case may be are hereby informed that the secured asset listed below will be sold, particulars of which are given below:

S.N	Name of Borrowers/ Co-Borrowers/Guarantors/ Mortgagers	Demand Notice	Possession	Description of Property	Reserve Price EMD Bid Increase Amount	Inspection Date & Time	Date & Time of Auction
1.	Branch: MEERUT Borrower: SATYA PAL SINGH Co-Borrower: HEM LATA Both At: House No. 382/22, Govind Puri, Kanker Khera, Meerut, Uttar Pradesh- 250001 LAN:642291/XSEMMER00531157	10,52,975/-	Physical Possession	Khasra No. 1238 Mi New Govind Puri, Kasampur Kankar Khera, Gram- Nanglatasi, Meerut, Uttar Pradesh- 250002, East : Rasta 15 Ft Wide, West: House Of Sanjay, North :house Of Shri Kishan, South : House Of Yograj, Area : 83.61 Sq Mt	Rs.2,52,000/- Rs.10,000/-	Time 10:00	08-08-2024 Time 10. Am. TO - 03 Pm

1. To Participate in Auction intended bidder has to deposit 10 % of the Reserve Price.

2. The detail terms and conditions of the auction sale are incorporated in the prescribed tender form. Tender forms are available on www.mahindrahomefinance.com. as well as above branch office. The sale will be subject to terms and conditions mentioned in

3. For further details, contact the Authorised Officers, Pawan Chaudhary (Mob. 7830777787) Last date of submission of sealed offers in the prescribed tender forms along with EMD is 07-08-2024 Time 10:00 to 3:00 PM at the branch office address mentioned herein above. Tenders that are not filled up properly or tenders received beyond last date will be considered as invalid tender and shall accordingly be rejected. No interest shall be paid on the EMD.

4. Date of opening of the offers for Property is 08-08-2024 Time 10:00 to 3:00 PM at the above mentioned branch office address at the tender will be opened in the presence of the Authorised Officer.

5. Date of inspection of the immovable property is **06-08-2024 Time 10:00 to 3:00 PM**

6. The Borrower(s)/Guarantor(s) are hereby given 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES. 2002 to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failing which the offer received will be accepted and the immovable property will be auctioned and balance, if any, will be recovered with interest and costs. If the Borrower pays the amount due to Mahindra Rural Housing Finance Ltd., in full before the date of sale, auction is liable to be stopped.

7. The immovable property will be sold to the highest tendered. However, the undersigned reserves the absolute discretion to allow inter se bidding, if deemed necessary Place :- MEERUT Date:-04.07.2024 Sd/- Authorised Officer Mahindra Rural Housing Finance Limited

Whereas

THE HI-TECH GEARS LIMITED

CIN: L29130HR1986PLC081555 Regd. Off.: Plot No. 24,25,26, IMT Manesar, Sector-7, Gurugram-122050, Haryana Corp. Off.: 14th Floor, Millennium Plaza, Tower-B, Sushant Lok-I, Sector-27, Gurugram-122009, Haryana. Tel.: + 91(124) 4715100

NOTICE

For the attention of Equity Shareholders of the Company) Transfer of equity shares of the Company to Investor Education and Protection Fund (IEPF) Account

Notice is hereby given pursuant to the applicable provisions of the Companies Act, 201 "the Act"), read with The Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended from time to time ("the Rules notified by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) which, inter-alia, provides that a nclaimed dividend and shares in respect of which dividend has not been claimed or pai for seven (7) consecutive years or more shall be transferred to the Investor Education an

The Company is required to transfer the unpaid / unclaimed dividend to the IEPF and the shares in respect of which above mentioned Final Dividend was declared for the Financi. Year 2016-17 which has not been paid / claimed by the shareholders for seven (consecutive years or more shall also be transferred to the IEPF DEMAT Account as notific by the IEPF Authority.

The Company has sent individual communication to those shareholders whose shares a liable to be transferred to IEPF Account under the Rules at their latest available addres and uploaded the details of such shareholders on its website i.e. www.thehitechgears.com Shareholders are requested to verify their respective details pertaining to the shares liab to be transferred to IEPF Account in the investor section of the above-mentioned website the Company.

Shareholders may note that in case the Company does not receive any communication from the concerned shareholders by October 21, 2024 or such other date as may b extended, the Company shall, with a view to comply with the requirements set out in the Ac and Rules, transfer the shares to the DEMAT Account of IEPF Authority by the due date a per procedure stipulated in the Rules or any amendment thereafter and no claim shal however, lie against the Company / RTA in respect of the said unpaid / unclaimed dividend and the shares transferred under the above Rules. The shares so transferred can only b claimed back from IEPF authority after following the procedure prescribed under the Rules In case the shareholders have any queries, they may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent viz. M/s. MAS Services Limited, T-34, 2nd Floor Okhla Industria Area, Phase-II, New Delhi-110020, Ph. 011-26387281-83 or send an email a nvestor@masserv.com. Shareholders may also write to the Company Secretary at the above address/e-mail.

For The Hi-Tech Gears Limite Naveen Jai

Place: Gurugram Date: July 03, 2024

(Company Secretary & Compliance Officer

ASIAN HOTELS (WEST) LIMITED CIN: L55101DL2007PLC157518

Reg off: 6th Floor, Aria Towers, JW Marriott, New Delhi, Aerocity Asset Area 4 Hospitality District, Near IGI Airport, New Delhi - 110 037 Tel: 011-41597329, Fax: 011-41597321,

email: ahwl.compliance@gmail.com, Website: www.asianhotelswest.com NOTICE

Notice is hereby given that the 14th Annual General Meeting ('AGM') of the Company wil be held on Thursday, July 25, 2024 at 11:30am through Video Conferencing or Other Audio Video Means("VC/OAVM") for transacting the business as stated in the AGM Notice dated 29th July, 2024 already sent to all shareholders electronically on 3rd July, 2024 at thei

registered email id in compliance with the Ministry of Corporate Affairs circular no 14/2020 dated April 08, 2020, circular No. 17/2020 dated April 13, 2020 and circular no. 09/2023 dated September 25, 2023 and all other relevant circulars issued from time The Company is providing the facility to cast vote by electronic mode through National Securities Depository Limited('NSDL') on the resolutions set out in the Notice dated June

29, 2024 in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with rules made nereunder. The details of the facility are given hereunder Date of completion of electronic dispatch of the AGM notice along with Annual Report

- June 29, 2024. Date and time of commencement of remote e-voting - Monday, July 22, 2024(9:0
- Date and time of end of remote e voting Wednesday, July 24, 2024 (5:00 p.m. IST).
- Remote e-voting by electronic mode shall not be allowed beyond 5:00 p.m. on July 24
- The cut-off date as on which the voting of shareholders shall be reckoned Wednesday, July 17, 2024. In case a person becomes a shareholder of the Compan after the dispatch of AGM Notice but on or before the cut-off date i.e., July 17, 2024, the shareholder may obtain login ID and password by sending a request a evoting@nsdl.com or to the Company RTA, However, if he/she is already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her existing user ID and password for casting the vote.
- The Shareholders who have casted their vote through the remote e-voting facility ma participate in the AGM but shall not be allowed to vote again at the AGM. Shareholder who could not vote through remote e-voting may do the e-voting at the AGM. The Shareholders whose names are recorded in Register of Members or in the list of Beneficial holders provided by depositories as on the cut-off are only entitled to avai the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM.
- The Shareholder having casted the vote on a resolution once shall not be allowed change it subsequently or cast the vote again.
- Shareholders who have not registered their e-mail address may temporarily get their e-mail address and mobile number(s) registered by sending a ahwl.compliance@gmail.com/ evoting@nsdl.com
- The Shareholders holding the shares in dematerialised mode are requested to register their email address(s) and mobile number(s) with depository participants Shareholders holding shares in physical mode are requested to update their email address(s)gmail.com and mobile number(s) with Company's Registrar and Share Transfer Agent, KFin Technologies Limited by sending an email a einward.ris@kfintech.com and with the Company Secretary a ahwl.compliance@gmail.com.
- The Notice of the AGM along with the procedure for remote e-voting and the Annua Report, have been sent to all the shareholders electronically and the same is also available on the website of the Company at www.asianhotelswest.com and the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited a www.bseindia.com and www.nseindia.com
- 0. The Company has appointed M/s Hemant Singh & Associates, Practicing Compar Secretaries as the scrutinizer for the remote e-voting as well as the e-voting during the

For any further queries/grievances connected with the e-voting, you may refer Frequent Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for shareholders a www.evoting.nsdl.com or contact NSDL 022 - 4886 7000 or send an email request to voting@nsdl.com. By order of Board of Directors

For Asian Hotels (West) Limited

Date: 29th June, 2024 Place: New Delhi

20.48.000/-

2,04,800/-

Sandeep Gupta Chairman & Director DIN: 00057942



E-mail: acre.arc@acreindia.in, Website: www.acreindia.in Corporate Office: Unit No. 502, C Wing, ONE BKC, Plot No. C – 66, G – Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051. Tel: 022 68643101

SALE

NOTICE

POSSESSION NOTICE

(For immovable property)

The undersigned being the Authorized Officer of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. (CIN:U65993DL2002PLC115769) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices dated 26.03.2024 calling upon the Borrower(s) DINESH KRIPLANI AND SUNEHA KRIPLANI to repay the amount mentioned in the Notice Rs. 36.17,668.11 (Rupees Thirty Six Lakhs Seventeen Thousand Six Hundred Sixty Eight And Paise Eleven Only) against Loan Account No. HHLDCP00203130 as on 11.03.2024 within 60 days from the date of receipt of

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 01.07.2024

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. for an amount of being Rs. 36,17,668.11 (Rupees Thirty Six Lakhs Seventeen Thousand Six Hundred Sixty Eight And Paise Eleven Only) as on 11.03.2024

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

UNIT NO. I-1/2107, HAVING SUPER AREA OF 890 SQ. FEET, TOWER/ BLOCK-I-1, ON 21ST FLOOR, IN THE PROJECT CALLED "ECO VILLAGE-IV" SITUATED AT PLOT NO. GH-01, SECTOR-16B, GREATER NOIDA, GAUTAM BUDDHANAGAR-201303, UTTAR PRADESH. ALONG WITH ONE COVERED CAR PARKING.

> Sd/ Authorized officer Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd (102-TRUST)

For any grievance you may contact Mr. Mohd Sharig Malik, Grievance Redressal Officer, Phone No. 011-66115609, Email: complaint@acreindia.in. The detailed

policy on Grievance Redressal Mechanism within the organisation can be accessed at https://www.acreindia.in/compliance.



Date: 01.07.2024

Place: GAUTAM BUDDHA NAGAR

ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. (ACRE) CIN: U65993DL2002PLC115769

Regd. Office: 14th Floor, EROS Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019 E-mail: acre.arc@acreindia.in, Website: www.acreindia.in Corporate Office: Unit No. 502, C Wing, ONE BKC, Plot No. C - 66, G - Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051. Tel : 022 68643101

> POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas.

Date: 02.07.2024

Place: GAUTAM BUDHA NAGAR

The undersigned being the Authorized Officer of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. (CIN:U65993DL2002PLC115769) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcemen of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices dated 21.03.2024 calling upon the Borrower(s) GAURAV LUTHRA (SON AS WELL AS LEGAL HEIR OF LATE VINOD LUTHRA). PRAVEEN LUTHRA (WIFE AS WELL AS LEGAL HEIR OF LATE VINOD LUTHRA) AND NEHA LUTHRA (DAUGHTER AS WELL AS LEGAL HEIR OF LATE VINOD LUTHRA) to repay the amount mentioned in the Notice Rs. 6,73,068.70 (Rupees Six Lakhs Seventy Three Thousand Sixty Eight And Paise Seventy Only) against Loan Account No. HHERHN00267138 as on 13.03.2024 within 60 days from the date of receipt of the said notice

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 02.07.2024.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. for an amount of being Rs. 6,73,068.70 (Rupees Six Lakhs Seventy Three Thousand Sixty Eight And Paise Seventy Only) as on 13.03.2024 and interest thereon.

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

UNIT NO. 1202, HAVING SUPER AREA OF 1900 SQ. FEET, ON THE 12TH FLOOR, IN TOWER E-1, OF THE PROJECT KNOWN AS "THE ROMANO" SITUATED AT PLOT NO. 1, SECTOR 118/GHP NOIDA - DISTRICT GAUTAM BUDHA NAGAR -201301, UTTAR PRADESH ALONG WITH ONE COVERED CAR PARKING AREA

Authorized officer Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd

For any grievance you may contact Mr. Mohd Shariq Malik, Grievance Redressal Officer, Phone No. 011-66115609, Email: complaint@acreindia.in. The detailed

policy on Grievance Redressal Mechanism within the organisation can be accessed at https://www.acreindia.in/compliance

एसजेवीएन ग्रीन एनर्जी लिमिटेड् SJVN Green Energy Limited

(A Wholly Owned Subsidiary of SJVN Limited) CIN: U40100HP2022GOI009237

ई–निविदा सं.: SGEL/CHQ/Contracts/BoS-MH/SPP/2024 SGEL के द्वारा "महाराष्ट्र में चार विभिन्न स्थानों पर कुल 400 मेगावाट (एमएसईडीसीएल फेज VII एवं IX) के चार सोलर फोटोवोल्टिक पावर प्रोजे लिए बैलेंस ऑफ सिस्टम पैकेज, पावर की निकासी एवं तीन (03) वर्ष के परिचालन और रखरखाव" के लिए निविदा दस्तावेज में कुछ संशोधन किए विस्तत विवरणों के लिए वेबसाइट https://www.bharat-electronictender www.eprocure.gov.in एवं www.sjvn.nic.in को देखें। निविदा जमा करने की तिथि 18.07.2024 (14:00 बजे) है।

संशोधन यदि कोई हो, केवल उपरोक्त वेबसाइटों पर जारी किए जाएंगे।

उप महाप्रबंधक (सं एसजेवीएन ग्रीन एनर्जी लि कॉर्पोरेट मुख्यालय, शक्ति सदन, शानन, शिमला ई–मेलः contracts.sgel@sjvn.

💶 एचबी लीजिंग ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमि

CIN: L65910HR1982PLC034071 प्लॉट नं. 31, एशलॉन इंस्टिट्यूशनल एरिया, सैक्टर-32, गुरूग्राम-122001, हरियाणा फोन: + 91-124-4675500. फैक्स नं. : + 91-124-4370985 ई-मेल : corporate@hbleasing.com, वेबसाइट : www.hbleasing.com

वीडियो कॉन्फ्रेन्सिंग (वीसी)/अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स (ओएवीए-के माध्यम से आयोजनार्थ निर्धारित

41वीं वार्षिक सामान्य बैठक के संबंध में सूचना प्रिय सदस्यगण

एचबी लीजिंग ऐंड फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों की 41वीं वार्षिक बैठक ("एजीएम"), **शुक्रवार, 09 अगस्त, 2024 को दोपहर 03.00 बजे,** एजीएम की र सूयीबद्ध व्यवसाय के निष्पादन हेतु, कम्पनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") एवं तदधीन नेयमों तथा सेबी (सचीयन दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली. 2015 के लाग साथ पठित कार्पोरेट मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा जारी परिपन्न संख्या 14/2020 दिनां अप्रैल, 2020, परिपन्न संख्या 17/2020 दिनांकित 13 अप्रैल, 2020, परिपन्न संख्या 20/2021 दिनांकित 05 मई, 2020, परिपन्न संख्या 2/2021 दिनांकित 13 जनवरी, 2021, परिपन्न संख्या 03/2022 दिनांकित 05 मई, 2022, परिपत्र संख्या 10/2022 दिनांकित 28 दिसम्बर, 2022 परिपत्र संख्या 09/2023 दिनांकित 25 सितम्बर, 2023 और भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय (सेबी) द्वारा जारी परिपत्र संख्या सेबी/एचऔ/ सीएफडी/सीएमडी1/ सीआईआर, पी/2020/79 दिनांकित 12 मई, 2020, परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी, पा/2020/19 विनामित 12 मह्, 2020, परिपत्र संख्या संबा/एवजा/सिएकजा/ सीएमडी2/सीआईआर/ पी/2021/11 विनामित 15 जनवरी, 2021, परिपत्र संख्या सेबी/ एचओ/सीएफडी/ सीएमडी2/सीआईआर/पी/2022/62 विनामित 13 महं, 2022, परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-2/पी/सीआईआर/ 2023/4 विनामित 05 जनवरी, 2023 तथा परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-2/पी/सीआईआर/ 2023/167 दिनांकित 07 अक्टूबर, 2023 (एतदपश्चात सामृहिक रूप से "परिपत्र" संदर्भित किए गए हैं) के अनुपालन में, किसी उभय स्थान पर सदस्यों की मौतिक उपस्थिति के बिना, वीडियो कॉन्फ्रेन्स (बौसी')/अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स ('ओएवीएम') सुविधा के माध्यम से आयोजित की जाएगी। कम्पनी ने वीसी/ओएवीएम के गाध्यम से एजीएम में भाग लेने, एजीएम से पहले रिमोट ईं–वोटिंग तथा एजीएम के दौरान ई—वोटिंग की सुविधा प्रदान करने के लिए अधिकृत एजेन्सी के रूप में नैशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की सेवाएं अनुबंधित की हैं।

उपरोक्त परिपत्र(त्रॉ) के अनुपालन में, 41वीं एजीएम की सूचना तथा वित्तीय वर्ष 2023–24 हेतु वार्षिक रिपोर्ट केवल इलेक्ट्रॉनिक विधि से उन सभी सदस्यों को भेजी जाएगी, जिनका ई—मेल पत कम्पनी / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स के पास पंजीबद्ध / उपलब्ध है। उपरोक्त दस्तावेज कम्पनी की वेबसाइट <u>www.hbleasing.com</u>, स्टॉक एक्सचेंजेज नामतः बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com तथा एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध होंगे सदस्यों को एजीएम सूचना में सूचीबद्ध व्यवसायों पर अपना वोट रिमोट ई—वोटिंग / एजीएम के दौरान ई—वोटिंग के माध्यम से इलेंक्ट्रॉनिक रूप में डालने का अवसर प्रदान किया जाएगा। भौतिक , हप में शेयरों के धारक सदस्यों द्वारा तथा जिन सदस्यों ने अपना ई—मेल पता कम्पनी में पंजीकृत नहीं करवाया गया है, उनके द्वारा रिमोट ई—वोटिंग / एजीएम में ई—वोटिंग के माध्यम से वोट डालें हेतु विस्तृत प्रक्रिया एजीएम की सूचना में दी जाएगी।

जिन सदस्यों ने अपना ई–मेल पता कम्पनी/डिपॉजिटरी पार्टिसिपैंट्स के पास पंजीकृत नहीं करवाया है, वे एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2023—24 तथा ई—वोटिंग के लिए लॉगइन क्रेडेन्शियल्स निम्नलिखित प्रक्रिया के अनुसार प्राप्त कर सकते हैं :

भौतिक	कृपया एक अनुरोध पत्र, कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेन्ट			
धारण	(आरटीए), आरसीएमसी शेयर रजिस्ट्री प्राइवेट लिमिटेंड के पास			
	investor.hb@rcmcdelhi.com पर ई-मेल के माध्यम से फोलियो नंबर, सदस्य			
	के नाम के उल्लेख के साथ शेयर सर्टिफिकेट की स्कैन प्रति (फ्रंट और बैक), पैन			
	कार्ड की रव सत्यापित रकैन प्रति तथा सदस्य के पता प्रमाण की रव सत्यापित रकैन			
	प्रति सहित उपलब्ध करवाएं।			
ਰੀਸੈਟ	कामा आना ई-मेल एटा /बैंक खाटा विक्रण आने दिएँजिटरी पार्टियाँट्य			

(डीपी) के पास अद्यतन करवाएं। धारण

> कृते एचबी लीजिंग ऐण्ड फायनैंस कम्पनी लिमिटेड हस्ता./ (कम्पनी सचिव)

तिथि : 03 जुलाई, 2024 स्थान : गुरूग्राम M. No.: ACS-59728

💶 एचबी स्टॉकहोल्डिंग्स लिमिटेड

CIN: L65929HR1985PLC033936 पंजी. कार्यालय: प्लॉट नं. 31, एशलॉन इंस्टिट्यूशनल एरिया,

सैक्टर-32, गुरूग्राम-122001, हरियाणा फोन: + 91-124-4675500 फैक्स नं. : + 91-124-4370985

ई-मेल : corporate@hbstockholdings.com, वेबसाइट : www.hbstockholdings.com

वीडियो कॉन्फ्रेन्सिंग (वीसी)/अन्य ऑडियो विजुअल मीन्स (ओएवीएम) के माध्या से आयोजनार्थ निर्धारित 37वीं वार्षिक सामान्य बैठक के संबंध में सूचना

सकते हैं

धारण

तिथि : 03 जुलाई, 2024

स्थान : गुरूग्राम

एचबी स्टॉकहोल्डिंग्स लिमिटेड ("कम्पनी") के सदस्यों की 37वीं वार्षिक सामान्य बैठक . 'एजीएम'), **शुक्रवार, 09 अगस्त, 2024 की मध्या. 12.00 बजे**, एजीएम की सूचना में नूचीबद्ध व्यवसाय के निष्पादन हेतु, कम्पनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") एवं तदधीन विरचित वेत्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमाद 2015 के दिनांकित ०८ अप्रैल, २०२०, परिपन्न संख्या 17/२०२० दिनांकित १३ अप्रैल, २०२०, परिपन्न संख्या २०/२०२० दिनांकित ०५ मुई, २०२०, परिपन्न संख्या २/२०२१ दिनांकित १३ जनवरी, २०२१, परिपत्र संख्या 03/2022 दिनांकित 05 मई, 2022, परिपत्र संख्या 10/2022 दिनांकित 28 दिसम्बर, 2022 तथा परिपत्र संख्या 09/2023 दिनांकित 25 सितम्बर, 2023 और भारतीय प्रतिभृति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) द्वारा जारी परिपन्न संख्या सेबी/एचओ/ सीएफडी/सीएमडी1/ सीआईआर/पी/2020/79 दिनांकित 12 मई, 2020, परिपन्न संख्या सेबी/एचओ /सीएफडी/सीएमडी2/सीआईआर/ पी/2021/11 दिनांकित 15 जनवरी, 2021, परिपन्न संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/सीआईआर/पी/2022/62 दिनांकित 13 मई, 2022, परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-2/पी/ सीआईआर / २०२३ /४ दिनांकित ०५ जनवरी २०२३ तथा परिपन्न संख्या सेबी / एचओ सीएफडी /पीओडी–2 /पी /सीआईआर / 2023 / 167 दिनांकित 07 अक्टूबर, 2023 (एतदपश्चात सामूहिक रूप से "परिपत्र" संदर्गित किए गए हैं) के अनुपालन में, किसी उभय स्थान पर सदस्यों की मौतिक उपस्थिति के बिना, वीडियो कॉन्फ्रेन्स ("वीसी") / अन्य ऑडियो विजुअल् मीन्स ('ओएवीएम') सुविधा के माध्यम से आयोजित की जाएगी। कम्पनी ने वीसी / ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने, एजीएम से पहले रिमोट ई–वोटिंग तथा एजीएम के दौरान ई—वोटिंग की सुविधा प्रदान करने के लिए अधिकृत एजेन्सी के रूप में नैशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की सेवाएं अनुबंधित की हैं।

उपरोक्त परिपत्र(त्रों) के अनुपालन में, 37वीं एजीएम की सूचना तथा वित्तीय वर्ष 2023–24 हेतु वार्षिक रिपोर्ट केवल इलेक्ट्रॉनिक विधि से उन सदस्यों को भेजी जाएगी, जिनका ई-मेल पता कम्पनी / डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट (पार्टिसिपेंट्स) के पास पंजीबद्ध / उपलब्ध है। उपरोक्त रस्तावेज कम्पनी की वेबसाइट <u>www.hbstockholdings.com</u>, स्टॉक एक्सचेंजेज नामतः बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट <u>www.bseindia.com</u> तथा नैशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.nseindia.com तथाएनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com प उपलब्ध होंगे

सदस्यों को एजीएम सूचना में सूचीबद्ध व्यवसायों पर अपना बोट रिमोट ई—वोटिंग / एजीएम के दौरान ई—वोटिंग के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिक रूप में डालने का अवसर प्रदान किया जाएगा। भौतिक रूप में शेयरों के धारक जिन सदस्यों द्वारा अपना ई-मेल पता कम्पनी में पंजीकृत नहीं करवाया गया है, उनके द्वारा रिमोट ई—वोटिंग द्वारा और एजीएम में ई—वोटिंग के माध्यम से वोट

डालने हेतु विस्तृत प्रक्रिया एजीएम की सूचना में दी जाएगी। जिन सदस्यों ने अपना ई-मेल पता कम्पनी/डिपॉजिटरी पार्टिसिपैंटस के पास ाजन संरचन न जना है - नाल बता क्याना जिल्लाहरा नाटावर्धन के नास पंजीकृत नहीं करवाया है, वे एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2023–24 तथा ई–वोटिंग के लिए लॉगइन क्रेडेन्शियल्स निम्नलिखित प्रक्रिया के अनुसार प्राप्त कर

भौतिक कृपया एक अनुरोध पत्र, कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेन्ट (आरटीए), आरसीएमसी शेयर रजिस्ट्री प्राइवेट लिमिटेंड के पास धारण investor.hb@rcmcdelhi.com पर ई—मेल के माध्यम से फोलियो नंबर, सदस्य के ाम के उल्लेख के साथ शेयर सर्टिफिकेट की स्कैन प्रति (फ्रंट और बैक), पैन कार्ड की स्व सत्यापित स्कैन प्रति तथा सदस्य के पता प्रमाण की स्व सत्यापित स्कैन

प्रति सहित उपलब्ध करवाएं। कपया अपना ई-मेल पता / बैंक खाता विवरण अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंटस डीमैट (डीपी) के पास अद्यतन करवाएं।

सदस्यगण कृपया नोट करें कि कम्पनी के निदेशक मंडल ने शुक्रवार, 17 मई, 2024 के आयोजित इसकी बैठक में वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए रू. 10 / – प्रत्येक के अंकित मूल्य के इक्विटी शेयर पर रू. 1.50 प्रति इक्विटी शेयर का लाभांश (अर्थात 15%) संस्तत किया है. जो कम्पनी की आगामी 37वीं वार्षिक सामान्य बैठक में सदस्यों के अनुमोदन के अधीन होगा। अंतिम लाभांश, यदि अनुमोदित किया गया, उन सदस्यों को प्रदान किया जाएगा जिनके नाम **शुक्रवार**, 02 अगस्त, 2024 (रेकार्ड तिथि) को सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज मौजूद होगा।

लाभांश का भगतान इलेक्टॉनिक विधि से उन शेयरधारकों को किया जाएगा. जो अपना बँक खाता विवरण पंजीकृत करवा चुके हैं और सदस्यों का बैंक खाता विवरण उपलब्ध नहीं होने की स्थिति में, कम्पनी ऐसे सदस्यों को लागांश वारंट / अन्य भुगतान विलेख अनुमत्य विधि में उनके पंजीकृत पतों पर भेजेगी।

सदस्यों से अनुरोध है कि, लाभांश सीधा बैंक खाते में प्राप्त करने हेतु, अपना पूर्ण बैंक विवरण का पंजीकरण / अद्यतनीकरण, यदि शेयर भौतिक रूप में धारित हैं, तो विधिवत हस्ताक्षरित प्रपत्र आईएसआर-1 (कम्पनी की वेबसाइट www.hbstockholdings.com पर उपलब्ध) समर्थन दस्तावेजों सहित रजिस्ट्रार ऐंड शेयर ट्रांसफर एजेन्ट, आरसीएमसी शेयर रजिस्ट्री प्राइवेट लिमिटेड को प्रस्तुत करके करवा लें, और यदि शेयर डीमैट रूप में घारित हैं, तो अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपैंट (पार्टिसिपैंट्स), जिनके पास उनका डीमैट खाता है, को आवश्यक प्रपत्र और दस्तावेज भेजकर करवा लें।

आयकर अधिनियम, 1961, वित्त अधिनियम, 2020 द्वारा संशोधित, के अनुसार 01 अप्रैल, 2020 को अथवा उसके पश्चात कम्पनी द्वारा भुगतान अथवा संवितरित किया गया लाभांश सदस्यों के हाथों में करयोग्य होगा। तदनुसार, लागांश का भुगतान लागू टीडीएस, यदि कोई. काटने के बाद किया जाएगा।

कृते एचबी स्टॉकहोल्डिंग्स लिमिटेड

हस्ता./-रीमा मिगलानी (कम्पनी सचिव) M. No.: ACS-45762

दिनांक: 29 जुन, 2024

दि हाई-टेक गियर्स लिमिटेड

. 130HR1986PLC081555 य : प्लॉट नंबर 24-25-26, आईएमटी मानेसर, सेक्टर-7, गुरुग्राम-122050, हरिंग कार्पो. कार्यालय : 14 वां तल, मिलेनियम प्लाजा, टावर-बी, सुशान्त लोक ।, सेक्टर-27, गुरुग्राम -122009, हरियाणा फोन :+ 91(124) 4715100 वैबसाइट : www.thehitechgears.com, ई-मेल : secretarial@thehitechgears.com

कम्पनी के डिक्वटी शेयरों का निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि (आईईपीएफ) खाते में अंतरण

यह सूचना एतदुद्वारा कम्पनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") के लागू प्रावधानों के साथ पठि ार्पोरेट मंत्रालय (एमसीए) द्वारा अधिसूचित निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखांव नेखापरीक्षा, अंतरण और वापसी) नियमावली, 2016, समय समय पर संशोधित ("नियमावली") अनुसरण में दी जा रही है, जिसमें, अन्य के साथ–साथ, व्यवस्था दी गई है कि ऐसे सभी अदावि , भांश और शेयर निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण निधि प्राधिकरण (आईईपीएफ) को अंतरित करने होंग जेनके संबंध में सात (7) लगातार वर्षों से लाभांश हेतु मांग या भुगतान नहीं किया गया है।

म्पनी को अदत्त / अदावित लाभांश आईईपीएफ को अंतरित करना होगा और ऐसे शेयर्स, जिनव संबंध में वित्तीय वर्ष 2016–17 हेतु उपरिवर्णित अंतरिम लामांश घोषित किया गया था, जोवि शेयरधारकों द्वारा सात (7) लगातार वर्षों से अदावित / अदत्त रहे हैं, वे भी आईईपीएफ प्राधिकरण द्वार मधिसूचित अनुसार आईईपीएफ डीमैट खाते में अंतरित करने होंगे।

कम्पनी उन संबंधित शेयरधारकों को उनके नवीनतम उपलब्ध पते पर व्यक्तिगत रूप से सचना प्रेषि ov चुकी है, जिनके शेयर उक्त नियमावली के तहत आईईपीएफ खाते में अंतरित किए जाने के भागी था कम्पनी इन शेयरधारकों का विस्तृत विवरण अपनी वेबसाइट नामतः www.thehitechgears.cor ार भी अपलोड कर चुकी है। शेयरधारकों से अनुरोध है कि आईईपीएफ खाते खाते में अंतरित कि nने के भागी शेयरों के साथ संबंधित अपने विवरण का सत्यापन कम्पनी की उपरिवर्णित वेबसाइट इन्वेस्टर सेक्शन में कर लें।

परधारक नोट करें कि यदि कम्पनी को संबंधित शेयरधारकों से 21 अक्टूबर, 2024 तक अथवा आ दाई गई किसी अन्य तिथि तक कोई सूचना प्राप्त नहीं होती है, तो कम्पनी उक्त अधिनियम औ ायमावली में निर्धारित अपेक्षाओं के अनुपालन की दृष्टि से, शेयरों का अंतरण नियत तिथि तक गईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में, उक्त नियमावली में अनुबद्ध प्रक्रिया अथवा तदुपरांत किर्स मंशोधन के अनसार कर देगी और उक्त अदत्त / अदावित लागाशों तथा उपरोक्तानसार अंतरित शेयरे हे सबंध में कम्पनी ∕ आरटीए के विरूद्ध कोई दावा मान्य नहीं होगा। इस प्रकार अंतरित शेयरों क पसी की मांग आईईपीएफ प्राधिकरण से, उक्त नियमावली के अधीन निर्धारित प्रक्रिया के अनुपाल दारा की जा सकती है।

यदि शेयरधारकों को उपरोक्त विषय में कोई पूछताछ करनी है, वे कम्पनी के रजिस्ट्रार एवं शेयः ट्रांसफर एजेन्ट नामतः मैसर्स एमएएस सर्विसेज लिमिटेड, टी–34, द्वितीय तल, ओखला इंडस्ट्रियल . रिया, फेज−2, नई दिल्ली−110020 से फोन नंबर 011−26387281−83 पर सम्पर्क करें अथ nvestor@masserv.com पर ई—मेल भेजें। शेयरधारक कम्पनी सेक्रेटरी को भी उपरोक् ाते / ई—मेल पर लिख सकते हैं ।

> वास्ते दि हाई-टेक गियर्स लिमिटे नवीन जैन

(कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी)

तिथि : जुलाई 03, 2024

बैंक ऑफ बड़ौदा मल्लेश्वरम शाखा.

16, 10वां क्रॉस, मल्लेश्वरम, बेंगलुरू 560003 फोन : (080) 23441879, 23344127 ई-मेल vjmawa@bankofbaroda.con

कर्जदार को सूचना (सरफासी ऐक्ट, 2002 की घारा 13 की उप-धारा (2) के अधीन)

बैंक ने, आपके अनुरोध पर, निम्नलिखित व्यक्तियों को इसके **बैंक ऑफ बड़ौदा** के माध्यम से प्रतिभृ आस्तियों के ऐवज^{ें}में क्रेडिट सुविधाएं प्रदान की हैं। आपने जिस सम्पत्ति पर प्रतिभूति अनुबंध/प्रलेख के निष्पादन द्वारा प्रतिभति हित सजित किया है और स्वामित्व विलेखों को जमा करने द्वारा बंध नुजित किया है, उसको संबद्ध विवरण यहां नीचे दिया गया है। जबकि वित्तीय सहायता/क्रेडिव मुक्यिओं का प्रचालन और संचालन अनियमित हो चुका है, कर्जदारों द्वारा मूल ऋण और उस प ।ाज के प्रतिभुगतान में चूक के परिणामस्वरूप उक्त ऋण भारतीय रिज़र्व बैंक द्वारा जा निर्देशों / मार्गदर्शी सिद्धांतों के अनुसार अनार्जक आस्तियों की श्रेणी में सूचीबद्ध किया जा चुका है आपसे ऋण चुकाने की मांग हेतुँ रजिस्टर्ड एडी द्वारा भेजी गई मांग सूचना, प्रदान नहीं की ज नहीं की गई, अतः यह प्रकाशन जारी किया गया है।

1. कर्जदार/सह-कर्जदार/बंधकदाता/गारंटर का नाम और पता : 1) श्री अर्णव टंडन पुत्र श्री नवीन टंडन, आयु लगभग 40 वर्ष क्यू-1-271, साउथ सिटी-2 सेक्टर, सेक्टर-19, निकट पार्क हॉस्पिट साज्थ सिटी ।।, गुरूग्राम, हरियाणा, भारत — 122018.

क्र. सं.	30	सीमा (लिमिट) रू. लाख में		03-06-2024 तक बकाया राशि (04-02-2024 तक ब्याज शामिल है) रू. लाख में
01	बड़ौदा होम लोन खाता नंबर 89390600001360	95.90	9.15% वार्षिक	79.12

प्रतिभूति अनुबंध, प्रतिभूतियों के संक्षिप्त वर्णन सहित : अनुसूची क सम्पत्ति : सम्पत्ति के समी अंश एवं खंड : मकान नंबर 37/ए-6, पुराना नंबर 37/ए, पी.आई.डी. नंबर 85-57-37/ए-6 भूमि क्षेत्रफल 1711 वर्ग फीट, स्थित कल्लाहल्ली, निकट एमईजी सेंटर, केनिंग्सटन रोड, वार्ड नंबर 85, नया वार्ड नंबर 79, सर्वगणनगर, बेंगलुरू–560042, परिमाप पूरब से पश्चिम 59 फीट और उत्तर से दक्षिण 29 फीट तथा निम्नानुसार परिबद्ध — पूरब : 20 फीट चौड़ी रोड एम.ई.जी. कम्पाउण्ड तक, पश्चिम : सम्पत्ति सं. ७ और ७/१ तथा अन्य सम्पत्ति, उत्तर : रास्ता, उसके बाद सम्पत्ति सं. 4/2, जिसमें श्री मुरूगन और अन्य निवास कर रहे हैं, दक्षिण : श्री एम. कंड स्वामी के हिस्से के अंतर्गत अनुसूची सं. 1

बकाया राशि : रू. 79,12,012.00 (रूपए उनासी लाख बारह हजार बारह मात्र) उस प

एनपीए तिथि : 04-05-2024 मांग सूचना तिथि : 03-06-2024

यदि आप उपरोक्त राशि, ब्याज तथा अनुषंगी खर्चों के साथ, इस सूचना की तिथि से 60 दिन के भीत चकाने में असफल रहते हैं तो बैंक सरफासी ऐक्ट की धारा 13 की उप–धारा (4) के अधीन विवरणित सर या किसी भी अधिकार का प्रयोग करेगा। आपको यह भी सूचना दी जाती है कि धारा 13 की उप–धा 13 के निबन्धनों में, आप ऊपर विवरणकृत उक्त प्रतिभृत आस्तियां, बैंक की लिखित सहमति प्राप्त कि बिना. बिक्री. पटटा अथवा अन्य प्रकार से हस्तांतरित नहीं करेंगे। यह सचना बैंक द्वारा आवश्यक विचारि कोई अन्य कार्यवाही अथवा कानन के किसी अन्य लाग प्रावधान के अधीन काननी कार्यवाही आरंम कर के इसके अधिकारों को प्रतिकृल प्रभावित किए बिना जारी की जा रही है।

तिथि : 02-07-2024

एशियन होटल्स (वेस्ट) लिमिट सीआईएन : L55101DL2007PLC157518

पंजीकत कार्यालयः ६ठी मंजिल, आरिया टावर्स, जेडब्ल्य मैरियट, नई दिल्ली, एरोसिटी, एसेट एरिया 4 हॉस्पिटैलिटी डिस्ट्क्ट, आईजीआई एयरपोर्ट के पास, नई दिल्ली -110 037 टेलीफोनः 01141597329, फैक्सः 01141597321,

ईमेलः ahwl.compliance@gmail.com, वेबसाइटः www.asianhotelswest.com

ाद्द्वारा सूचित किया जाता है कि कॉपोरेंट कार्य मंत्रालय के **परिपन्न संख्या** 14/2020 **दिनांक** 08 **अप्रैल** 2020, परिपन्न संख्या 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020 और परिपन्न संख्या 09/2023 दिनांव 25 सितंबर, 2023 और समय-समय पर जारी सभी अन्य प्रासंगिक परिपत्रों के अनुपालन में, 29 जुलाइ 2024 की एजीएम सचना, जिसे 31 जलाई, 2024 को सभी शेयरधारकों को इलेक्टॉनिक रूप से उनवे पंजीकत ईमेल आईडी पर 2024 पहले ही भेज दिया गया है. में निर्धारित व्यवसाय के संचालन के लिए कंपर्न की 15वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') गुरुवार, 25 जुलाई, 2024 को दोपहर 12:30 बजे वीडिये कॉन्फ्रेंसिंग या अन्य ऑडियो वीडियो साधनों ('वीसी/ओएवीएम') के माध्यम से आयोजित की जाएगी।

कंपनी, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के अनुसार, उसके अंतर्गत बनाए गए नियमों के अनुसार 29 जून, 2024 के नोटिस में निर्धारित संकल्प पर नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड . 'एनएसडीएल') के माध्यम से इलेक्ट्रॉनिक मोड से वोट डालने की सुविधा प्रदान कर रही है। सुविधा क वरण नीचे दिया गया है:

- वार्षिक रिपोर्ट के साथ एजीएम नोटिस के इलेक्ट्रॉनिक प्रेषण के पूरा होने की तिथि 29 जुन, 2024 रिमोट ई-वोटिंग शुरू होने की तिथि और समय - सोमवार, 22 जुलाई, 2024 (सुबह 9:00 बर् भा.मा.स.)।
- रिमोट ई-वोटिंग की समाप्ति की तिथि और समय बुधवार, 24 जुलाई, 2024 (शाम 5:00 बर्ज भा.मा.स.)। 24 जुलाई, 2024 को शाम 5:00 बजे के बाद इलेक्ट्रॉनिक मोड हारा रिमोट ई-वोटिंग क अनमति नहीं दी जाएगी।
- शेयरधारकों के मतदान की कट-ऑफ तिथिः बुधवार, 17 जुलाई, 2024. यदि कोई व्यक्ति एजीएम नोटिस के प्रेषण के बाद लेकिन कट-ऑफ तिथि यानी 17 जुलाई, 2024 को या उससे पहले कंपनी क शेयरधारक बन जाता है, तो शेयरधारक evoting@nsdl.com पर या कंपनी आरटीए को अनरोध भेजकर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है, हालांकि, यदि वह रिमोट ई-वोटिंग के लिए पहले से ही एनएसडीएल के साथ पंजीकृत है, तो वह अपने मौजुदा युजर आईडी और पासवर्ड का उपयो कर सकता है।
- जिन शेयरधारकों ने रिमोट ई-वोटिंग सुविधा के माध्यम से अपना वोट दिया है, वे एजीएम में भाग त सकते हैं, लेकिन उन्हें एजीएम में फिर से वोट करने की अनुमति नहीं दी जाएगी। जो शेयरधारक रिमोर ई-वोटिंग के माध्यम से वोट नहीं दे सके, वे एजीएम में ई-वोटिंग कर सकते हैं। जिन शेयरधारकों वे नाम कट–ऑफ के अनुसार सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरी द्वारा प्रदान की गई लाभार्थी स्वामियों की सूची में दर्ज हैं, वे ही रिमोट ई-वोटिंग या एजीएम में ई-वोटिंग की सुविधा क लाभ उठाने के हकदार हैं।
- एक बार प्रस्ताव पर वोट देने वाले शेयरधारक को बाद में इसे बदलने या फिर से वोट देने की अनुमित नहीं होगी। 7. जिन शेयरधारकों ने अपना ई-मेल पता पंजीकत नहीं किया है, वे अस्थायी रूप से अपन ई-मेल पता और मोबाइल नंबर ahwl.compliance@gmail.com/evoting@nsdl.com प भेजकर पंजीकत करवा सकते हैं। डीमैटरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले शेयरधारकों से अनरोध है कि वे डिपॉजिटरी प्रतिभागियों
- साथ अपना ई-मेल पता और मोबाइल नंबर पंजीकत करवाएं। भौतिक मोड में शेयर रखने वाले शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, केफिन टेक्नोलॉजीज लिमिटेड के साथ अपना ई-मेल पता (gmail.com और मोबाइल नंबर einward.ris@kfintech.com पर ईमेल भेजकर और को ahwl.compliance@gmail.com पर ईमेल करके अपडेट करें।
- वार्षिक आम बैठक की सुचना, रिमोट ई-वोटिंग की प्रक्रिया और वार्षिक रिपोर्ट सभी शेयरधारकों व इलेक्ट्रॉनिक रूप से भेज दी गई है और यह कंपनी की वेबसाइट www.asianhotelswest.com और स्टॉक एक्सचेंजों यानी बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड प www.bseindia.com और www.nseindia.com पर भी उपलब्ध है।
- कंपनी ने रिमोट ई-वोटिंग के साथ-साथ एजीएम के दौरान ई-वोटिंग के लिए मेसर्स हेमंत सिंह एं एसोसिएट्स, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरीज को संवीक्षक के रूप में नियुक्त किया है। ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी अन्य प्रश्न/शिकायत के लिए, आप www.evoting.nsdl.com पर Frequently Asked Questions (FAQs) तथा e-voting user manual for shareholders देख सकते हैं या एनएसडीएल से 022-4886 7000 पर संपर्क कर सकते हैं या evoting@nsdl.co पर ईमेल अनरोध भेज सकते हैं।

निदेशक मंडल के आदेश र एशियन होटल्स (वेस्ट) लिमिटेड के लिए हस्ता. संदीप गुप्ता

रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड कॉर्पोरेट कार्यालय : महिन्दा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड. साधना हाउस, दूसरी मंजिल, 570, पी.बी. मार्ग, वली, मुम्बई 018 भारत, दूरभाष : 91 22 66523500 फैक्स : +91 22 24972741

क्षेत्रीय कार्यालयः २सरा तल, अशोका राज टॉवर, प्लॉट नं. सीपी-162, सेक्टर डी-1, एलडीए कॉलोनी, निकट पॉवर हाउस चौराहा, आशियाना, लखनक, उ.प्र.-226012 **शाखा कार्यालय**ः 139/141, तीसरी मंजिल, सामने सीसीएस यनिवर्सिटी, मंगल पांडे नगर, रामगढी, मेरठ, उत्तर प्रदेश-250002

प्रतिभृत ऋणों की वस्ली के उद्देश्य से प्रतिभृति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण की धारा 13(4) (इसके पश्चात 'सरफैसी अधिनियम'' सन्दर्भित) तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 एवं ९ (इसके पश्चात ''नियम'' सन्दर्भित) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में प्रतिभृत लेनदार मैसर्स महिन्दा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (इसके पश्चात ''एमआरएचएफएल'' सन्दर्भित) के अधिकत प्राधिकारी ने नीचे वर्णित प्रतिभत आस्ति (अचल सम्पत्ति), जिसका कब्जा प्रतिभति लेनदार के अधिकत प्राधिकारी द्वारा सरफैसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत कर लिया गया था, की बिक्री ''जहाँ है जैसे हैं'' तथा ''जो है यही है' आधार पर करने का निर्णय लिया है और जनसामान्य तथा सम्बद्ध कर्जदारों/बंधकर्ताओं, उनके प्रतिनिधियों, जैसा मामला हो, के सहित सभी सम्बद्धों को एतद्वारा सुचित किया जाता

क्र. सं.	कर्जदारों/सह-कर्जदारों/जमानतियों/ बंधककर्ताओं के नाम	13(2) मांग सूचना की तिथि तथा राशि	कब्जा करने की तिथि	सम्पति का विवरण	आरक्षित मूल्य इंएमडी संविदा वृद्धि राशि	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय	नीलामी की तिथि एवं समय
1.	शाखाः मेरठ कर्जदारः सेत्यपाल सिंह सह-कर्जदारः हेमलता दोनो निवासी: मकान नं. 382/22, गोविन्दपुरी, कांकेर खेड़ा, मेरठ, उत्तर प्रदेश-250001 लैन: 642291/XSEMMER00531157	12-01-2021 तथा रु. 10,52,975/-	11.06.2024 भौतिक कब्जा	खसरा नं. 1238 मिन न्यू गोविंद पुरी, कसमपुर कंकर खेड़ा, ग्राम- नंगलातासी, मेरठ, उत्तर प्रदेश- 250002, पूर्वः रास्ता 15 फीट चौर पश्चिमः संजय का मकान, उत्तरः श्री किशन का मकान, दिक्षणः योगराज का मकान, क्षेत्रफलः 83.61 वर्ग मीटर	ছ. 2,52,000/- ছ. 10,000/-	06-08-2024 समय 10:00 से 3:00 बजे अप.	08.08.2024 समय 10 बजे पूर्वा. से - 03 बजे अप.

. नीलामी में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाता को आरक्षित मूल्य का 10% जमा करना होगा।

है कि नीचे सचीबद्ध प्रतिभत आस्ति की बिक्री की जायेगी जिसके विवरण निम्नलिखित हैं :

2. नीलामी बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्ते निविदा प्रपत्र में दिये गये हैं। निविदा प्रपत्र www.mahindrahomefinance.com तथा उपर्युक्त शाखा कार्यालय पर भी उपलब्ध हैं। यह बिक्री निविदा प्रपत्र में उल्लिखित नियम एवं शर्तों के अनुसार होगी।

3. अधिक जानकारी के लिए, प्राधिकृत अधिकारी **श्री पवन चौधरी (मोबाइल** 7830777787) से संपर्क करें। ईएमडी सहित निर्धारित प्रारूप में मुहरबन्द निविदा जमा करने की अन्तिम तिथि 07.08.2024 को उपर्यक्त शाखा कार्यालय के पते पर होगी। निविदाएं जो ठीक से नहीं भरी जाती हैं या अंतिम तिथि के बाद प्राप्त निविदाएं अमान्य निविद मानी जाएंगी और तदनुसार अस्वीकार कर दी जाएंगी। ईएमडी पर कोई ब्याज देय नहीं होगा।

4. सम्पत्तियों हेतु प्रस्ताव खूलने की तिथि 08.08.2024 **को उपर्युक्त शाखा कार्यालय के पते पर** 10.00 **बजे पूर्वा. से** 3.00 **बजे अप**. होगी। निवदा अधिकृत प्राधिकारी की उपस्थिति में खोली जायेगी।

5. अचल सम्पत्तियों के निरीक्षण की तिथि 06.08.2024 को 10.00 बजे पूर्वा. से 3.00 बजे अप. के बीच है।

6. कर्जदार(रीं)/जमानती(यों) को एतद्वारा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत नीलामी की तिथि से पूर्व ऊपर वर्णित राशि अदा करने के लिए 30 **दिन की बिक्री सूचना दी जाती है** जिसमें असफल रहने पर अचल सम्पत्ति की नीलामी कर दी जायेगी और शेष, यदि कोई हो, ब्याज तथा लागतों सहित वसूल किय जायेगा। यदि कर्जदार बिक्री की तिथि से पूर्व महिन्द्र। रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की बकाया पूरी राशि अदा कर देता है तो नीलामी रोक दी जायेगी।

7. अचल सम्पत्ति की बिक्री उच्चतम निविदाकार को की जायेगी। किन्तु, अथोहस्ताक्षरी को यदि उचित प्रतीत हो तो पारस्परिक बोली लगाने का पूर्ण अधिकार है। स्थान : मेरठ, तिथि : 04.07.2024 हस्ता./- अधिकृत प्राधिकारी, महिन्द्रा रूरल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

ADITYA VISION

ADITYA VISION LIMITED CIN: L32109BR1999PLC008783

Registered Office: 1st, 2nd & 3rd Floor, Aditya House, M-20, Road No. 26, S. K. Nagar, Patna-800001, Bihar

Tel No. +91-612-2520874/54, Email: cs@adityavision.in Website: www.adityavision.in

NOTICE TO SHAREHOLDERS

NOTICE is hereby given that the Twenty Fifth $(25^{ ext{th}})$ Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, August 02, 2024 at 04:30 PM through Video Conference ("VC") /Other Audio Visual means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of the AGM, which is being circulated for convening the AGM. In accordance to the provisions of the Act, read with the rules made thereunder and General Circular No. No. 09/2023 dated 25 $^{
m th}$ September, 2023 and other Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") from time to time, companies are allowed to hold AGM through video conference/other audio visual means ("VC/OAVM") up to 30th September, 2024, without the physical presence of members. In compliance with the relevant provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and these aforesaid MCA Circulars, the AGM of the Company is being held through VC/OAVM and members can attend and participate in the ensuing AGM through VC/OAVM. The venue of the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company i.e. 1^{st} , 2^{sd} & 3^{rd} Floor, Aditya House, M-20, Road No.26, S. K. Nagar, Patna-800001 (Bihar).

The Notice of the AGM along with the Annual Report FY 2023-24, is being sent only by electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company/Depositories, in accordance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circular . Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report FY 2023-24, will also be available on the Company's website www.adityavision.in and website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company is providing remote e-voting facility ("Remote e-voting") to all its members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through evoting system during the AGM ("e-voting"). Detailed procedures for remote e-voting/e-voting will be provided in the Notice of the AGM.

If your email id is already registered with the Company/Depository, login details for e-voting are being sent on your

registered email address. In case you have not registered your email address with the Company/Depository, please follow below instructions to register your email address for obtaining the Annual Report and login details for e-voting:

Physical Mode Holding	Send scanned copy of the following documents by email to Register and Share Transfer Agent/Company at investor@cameoindia.com or cs@adityavision.in:- a. Signed request letter mentioning name of Shareholder, Folio No. and Complete address; b. Scanned copy of the share certificate (front and back) and c. Self-attested copy of PAN Card and Aadhar Card 				
Demat Holding	Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address in your demat account, as per the process advised by your DP				

For Aditya Vision Limited Sd/ Akanksha Arya

Company Secretary

Place-Patna Date-03rd July, 2024

ADITYA CONSUMER MARKETING LIMITED

CIN: L52190BR2002PLC009872 Registered Office: Lower Ground & Ground Floor, Aditya House, M-20, Road No. 26,

S. K. Nagar, Patna-800001, Bihar Tel No. +91-612-2520874/54, Email: cs@adityaconsumer.com

Website: www.adityaconsumer.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

NOTICE is hereby given that the Twenty Second (22nd) Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Friday, August 02, 2024 at 03:30 PM through Video Conference ("VC") /Other Audio Visual means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of the AGM, which is being circulated for convening the AGM. In accordance to the provisions of the Act, read with the rules made thereunder and General Circular No. No. 09/2023 dated 25th September, 2023 and other Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") from time to time, companies are allowed to hold AGM through video conference/other audio visual means ("VC/OAVM") up to 30th September, 2024, without the physical presence of members. In compliance with the relevant provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") and these aforesaid MCA Circulars, the AGM of the Company is being held through VC/OAVM and members can attend and participate in the ensuing AGM through VC/OAVM. The venue of the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company i.e. Lower Ground & Ground Floor, Aditya House, M-20, Road No.26, S. K. Nagar, Patna-800001 (Bihar).

The Notice of the AGM along with the Annual Report FY 2023-24, is being sent only by electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company/Depositories, in accordance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circular. Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report FY 2023-24, will also be available on the Company's website www.adityaconsumer.com and website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at $\underline{www.bseindia.com}$ Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facility only. The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company is providing remote e-voting facility ("Remote e-voting") to all its members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of the AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through evoting system during the AGM ("e-voting"). Detailed procedures for remote e-voting/e-voting will be provided in the Notice of the AGM.

If your email id is already registered with the Company/Depository, login details for e-voting are being sent on your registered email address.

In case you have not registered your email address with the Company/Depository, please follow below instructions to register your email address for obtaining the Annual Report and login details for e-voting:

	,	
Physical Mode Holding		Send scanned copy of the following documents by email to Register and Share Transfer Agent/Company at investor@cameoindia.com or cs@adityaconsumer.com : a. Signed request letter mentioning name of Shareholder, Folio No. and Complete address; b. Scanned copy of the share certificate (front and back) and c. Self-attested
ı		copy of PAN Card and Aadhar Card
	Demat Holding	Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address in your

For Aditya Consumer Marketing Limited Sd/

Place-Patna

Date-03rd July, 2024

Hridaya Narayan Tiwari Company Secretary