

ADVANCE SYNTEX LIMITED

233/2 & 238/2 GIDC Por, Ramangamdi, Dist.: Vadodara-391243, (Guj) INDIA. Ph.: (0265) 2831400 Email: midasglitter@midasglitter.com / midas1002003@hotmail.com•www.midasglitter.com

Ref: ASL/BSE /2024-25 Date: 18.11.2024

To,
The Corporate Relations department
Bombay Stock Exchange Limited
Department of Corporate Services
P J Towers, Dalal Street, Fort,
MUMBAI-400001

Re: Advance Syntex Limited Script Code: 539982

Subject: Publication of Unaudited Standalone Financial Results of the Company for the Second Quarter/Half Year ended on 30th September, 2024.

Dear Sir/Madam,

Please find enclosed herewith copies of the following newspapers cuttings wherein Unaudited Standalone Financial Results for the Second Quarter/Half Year ended on 30th September, 2024 are published.

- 1. Business Standard English Edition
- 2. Western Times- Gujarati Edition

Please find the above in order and take the same on your records.

Thanking You,

ce Syntex Limited

Bhavan Vora

Managing Director DIN: 01613974



The Ultimate in Brilliance

આણંદ જિલ્લાની ગંભીરા ચોકડી ઉપરના ગેરકાયદેસર દબાણ દૂર કરાયા

(પ્રતિનિધિ) આણંદ, આણંદે જિલ્લામાં સરકારી જમીન ઉપર બિનઅધિકૃત રીતે કેબિન, લારી, બાંધકામ તેમજ અન્ય કાચા- પાકા દબાણ કરવામાં આવેલા હોય છે, જેને જરૂરી કાર્યવાહી કરી દૂર કરવા માટે જિલ્લા કલે કટર શ્રી પ્રવીણ ચૌધરીએ અધિકારીઓને સુચના આપી છે.

આણંદ જિલ્લાના આંકલાવ તાલુકાના ગંભીરા ચોકડી ઉપરના સર્વે નંબર ૩૪૯ સરકારી જમીનમાં બિનઅધિકૃત રીતે દબાણ છે, જેને દૂર કરવા માટે નાયબ કલેકટર શ્રી અને સબ ડિવિઝનલ મેજિસ્ટ્રેટ, બોરસદ દ્વારા કરવામાં આવેલ હુંકમ મુજબ તથા માર્ગ અને મકાન વિભાગના કાર્યપાલક ઇજનેર શ્રી એચ. એ. ગઢવીના માર્ગદર્શન હેઠળ ગંભીરા ચોકડી ખાતે ૨૩ જેટલા દબાણ દૂર કરવાની કામગીરી કરવામા આવી હતી. જેમાં માર્ગ અને મકાન વિભાગની સરકારી જમીન ઉપર



કાચા પાકા દબાણો માપણી કર્યો બાદ દૂર કરવામાં આવ્યા હતા.

આ કાચા પાકા દબાણો દૂર કરવા માટે ૦૨ જેસીબી મશીન, ૦૨ ટ્રેક્ટર અને ૨૦ જેટલાં લેબરની મદદ દ્વારા અને મામલતદાર શ્રી આંકલાવ, પોલીસ ઇન્સ્પેક્ટર શ્રી આંકલાવ અને પોલીસ કર્મીઓ, તાલુકા વિકાસ અધિકારી શ્રી આંકલાવના પ્રતિનિધિ

તેમના કર્મીઓ એમજીવીસીએલના કાર્યપાલક ઇજનેર શ્રીના પ્રતિનિધિ, તલાટી કમ મંત્રીશ્રી અને માર્ગ અને મકાન વિભાગના નાયબ કાર્યપાલક ઇજનેર શ્રી જીગર પટેલ, મદદનીશ ઈજનેરની હાજરીમાં ગંભીરા ચોકડી ઉપરના ૨૩ જેટલા કાચા પાકા દબાણો દૂર કરીને સરકારી જમીન ખુલ્લી કરવામાં આવી છે.

ગતરોજ શ્રી લક્ષ્મીનારાયણ

દ્વિશતાબ્દી મહોત્સવની પૂર્શાહુતિ

થઇ છે. ૯ દિવસ ચાલેલા આ મહોત્સવમાં અંદાજે ૩૦ લાખથી

વધુ હરિભક્તો ઉમટ્યા હતા. આ

દિવસો દરમિયાન પોલીસે પણ

કાયદો વ્યવસ્થા જળવાય તે દિશામાં

અગાઉથી જ આગોતરુ આયોજન

કરી દીધું હતું. મહોત્સવ સ્થળે ખાસ પોલીસ દ્વારા હેલ્પ ડેસ્ક શરૂ કરાયું હતું. જિલ્લા પોલીસ વડા રાજેશ ગઢીયા અને ડીવાયએસપીના માર્ગદર્શન હેઠળ સ્થાનિક વડતાલ

વાલાસના વા.આઇ વી.બી.દેસાઈએ આ હેલ્પ ડેસ્ક શરૂ કર્યું હતું. જેમાં મદદ, સલાહ સૂચન અને સંરક્ષણના આશયથી શરૂ

કરાયેલ આ કામગીરીમાં મહોત્સવના ૯ દિવસ દરમિયાન ૯ દિવસ દરમિયાન ૨૩ બાળકો, ૭ સિનિયર સિટીઝન અને પ

મહિલાઓને પરિવાર સાથે મિલન

કરાવ્યુ છે. મહોત્સવમાં પરિવારથી વિખૂટા પડી ગયેલા વ્યક્તિઓના મદદ પોલીસ આવી છે.

જયારે ગુમ થયેલી ચીજવસ્તુઓને પણ મુળ માલિકોને પરત અપાઈ છે. જેમાં ૨ મોબાઇલ, ૨્ પર્સ, ૧ લેપટોપ્ અને ૪

મોટરસાયકલનો સમાવેશ થાય છે.

આ ઉપરાંત નેત્રમ કમાન્ડ કન્ટ્રોલની

ટીમ દ્વારા સતત સીસીટીવીથી

મોનીટરીંગ કરી સમગ્ર મહોત્સવમાં

કાયદો અને વ્યવસ્થા જાળવવામાં

આવી છે. આમ આ ઉત્સવમાં પોલીસ

દિવસરાત ખડેપગે રહી સતત લોકોની

સેવામાં જોડાયેલી રહી છે.

પી.આઈ

પોલીસના

વડતાલ મહોત્સવમાં વિખુટા પડી ગયેલા સ્વજનોને પરિવાર સાથે પોલીસે મિલન કરાવ્યું

(प्रतिनिधि) निऽथाह, વડતાલધામમાં ૭ નવેમ્બરથી ૧૫ નવેમ્બર દરમિયાન શ્રી લક્ષ્મીનારાયણ દેવ દ્વિશતાબ્દી મહોત્સવ ઊજવાયો હતો. ૯ દિવસ ચાલેલા આ મહોત્સવમાં દેશ અને પરદેશના ખુણે ખુણેથી હરિભક્તો ઉમટ્યા હતા. ત્યારે જિલ્લા પોલીસ દ્વારા કાયદો અને વ્યવસ્થા જળવાઈ રહે તે દિશામાં યોગ્ય પગલા ભર્યા

હતા. જેમાં મહોત્સવ સ્થળે ખાસ પોલીસે હેલ્પ ડેસ્ક શરૂ કરાયો હતો અને આ ૯ દિવસ દરમિયાન ૨૩ બાળકો, ૭ સિનિયર સિટીઝન અને પ મહિલાઓ વીખુટા પડી ગયા હોય પરિવાર સાથે મિલન કરાવ્યુ છે. જ્યારે ગુમ થયેલી ચીજવસ્તુઓને પણ મુળ માલિકોને પરત અપાઈ છે.

स्वाभिनारायश संप्रदायना મુખ્યતિર્થધામ વડતાલ ખાતે

બ્રહ્માકુમારી સર્ચલાઈટ આણંદ ખાતે नुतनवर्ष निभिते स्नेहिभिसन सपन्न



(પ્રતિનિધિ) આણંદ. બ્રહ્માકુમારી ઈશ્વરીય વિશ્વ વિદ્યાલય સર્ચલાઈટ આણંદ દ્વારા નુતનવર્ષ નિમિતે સ્નેહમિલન યોજાયું. જેમાં મુખ્ય મેહમાન ભગીની હંસકુવરબા રાજ-ચેરમેન શ્રી ગુજરાત રાજ્ય સમાજ કલ્યાણ બોર્ડ, મુખ્ય વૃક્તા રાજ્યોગીની બ.કુ. ભૅગવતીબેન – સેવાકેન્દ્ર પેટલાદ, આણંદનાં મુખ્ય સંચાલિકા

દીપપ્રગટ્ય કરી કાર્યક્રમનો પ્રારંભ થયો હતો. સંસ્થાના વડા બ.કુ. ગીતાબેને સૌ મેહમાનોનું સ્વાગત કરી દેવોની દિવાળી અંગે પ્રાસંગિક ઉદબોધન કર્યું હતું. મુખ્યવકતા ભગીની બ્રહ્માકુમારી ભગવતીબેન તથા ભગીની હંસકવરબા રાજે પ્રાસંગિક ઉદબોધન કર્યું હતું. સ્નેહમિલનનું સંચાલન બ.કુ. મનીષાબેન તથા બ.કુ. સંગીતાબેને બ.કુ.ગીતાબેન તેમજ અન્ય કર્યું હતું. અંતમાં આભારવંદના મહાનુભાવોની ઉપસ્થિતિમાં બ.કુ. સ્મિતાબેને કરી હતી.



રાજસ્થાનના છાવણી કોટડાનો એક પરિવાર પૂનમના દિવસે ખેડબ્રહ્મા અંબિકા માતાજી એ દર્શન કરવા આવેલ ત્યારે તેમનો આઠ વર્ષનોબાળકતેમનાથીવિખુટુંપડેલજેનીખેડબ્રમાપોલીસનેજાણકરતાં ખેડબ્રહ્મા પોલીસની શી ટીમ દ્વારા સોશિયલ મીડિયાના માધ્યમથી બાળકનામાતાપિતાનો સંપર્ક કરાવી તેમને સોપતાપરિવારે રાહતનો દમ લીધો હતો .(તસ્વીર:- હસમુખ પંચાલ ,ખેડબ્રહ્મા)

કાર્ટ ઓર્સ્સ આર્ટના ૧૫ વર્ષના સફરની ઉજવણી

આ વર્ષે ક્રાફ્ટ ઓફ આર્ટ તેમની

અનન્ય પહેલ દ્વારા ભારતના વારસાને પુનર્જીવિત કરવાના ૧૫ વર્ષની ઉજવણી કરી રહ્યું છે. ઐતિહાસિક અડાલજની વાવ ખાતે વોટર ફેસ્ટિવલ આ વારસાનો પુરાવો છે. આ ફેસ્ટિવલની થીમ ''ડ્રમ્સ ઓફ ઈન્ડિયા'' છે, "સેલિબ્રેટિંગ મુવમેન્ટ વિથ મ્યુઝિક'' સંગીતમય વાતાવરણ સાથે ઓર્કિટેક્ચરલ અજાયબીના અનોખા વાતાવરણનો સુમેળ ક્રાફ્ટ ઓફ્ આર્ટની પ્રતિબદ્ધતાને ફરી દર્શાવે છે. ભરતનાટ્યમ અને લોક નૃત્યાંગના બિરવા કુરેશી દ્વારા સ્થપાર્યેલ ક્રાફટ ઓફ આર્ટે છેલ્લાં ૧૫ વર્ષથી ભારતના ઐતિહાસિક સ્મારકોને મોર્ડન ઓડિયન્સ ખાસ કરીને યુવા પેઢીને જોડવાનું કામ કરે છે. મ્યુઝિક, લાઇટિંગ અને એમ્બિયન્સના અનોખા સમનવય દ્વારા ક્રાફટ ઓફ આર્ટ ઐતિહાસિક સ્મારકોમાં નવો શ્વાસ પૂરે છે, જે મુલાકાતીઓને તેના ભવ્ય ભૂતકાળની યાદ અપાવે છે, જે સ્મારકોની પ્રાચીન ભવ્યતામાં અનુભવી શકાય છે. આ ઉત્સવ ભારતની કલા, સ્થાપત્ય અને લોકકથાના સમૃદ્ધ વારસાના સારને

ઉજાગર કરવા માટે કરવામાં આવે છે. ક્રાફટ ઓફ આર્ટના સ્થાપક અને આર્ટિસ્ટિક ડાયરેક્ટર બિરવા કુરેશીએ જણાવ્યું હતું કે, ''મ્યુઝિક, હેરિટેંજ અને

અમદાવાદ, હિસ્ટ્રીની ઉજવણી માટે અડાલજની વાવ ખાર્તે અમે ફરી વોટર ફેસ્ટિવલ લઇને આવ્યા છીએ. 'ક્રાફ્ટ ઓફ આર્ટ છેલ્લાં ૧૫ વર્ષથી મ્યુઝિક ફેસ્ટિવલ દ્વારા ઐતિહાસિક સ્મારકોને જીવંત કરવા સમર્પિત છે, પ્રેક્ષકોને જાણીતા કલાકારોના પરફોર્મન્સ વચ્ચે સ્મારકની સુંદરતા અને સંસ્કૃતિનો અનુભવ કરવા મળશે. હંમેશાની જેમ, આ સાંજમાં પણ પર્ફોમિંગ કલાકારો અને સ્મારકોની ભવ્યતા સાથે પ્રક્ષકોનો લયબદ્ધ સુમેળ

> પશ્ચિમ રેલ્વે બાંધકામનું કાર્ચ

ડે. મુખ્ય ઇજનેર (બાંધકામ)II, પશ્ચિમ રેલ્વે, પનગર, વડોદરા-૩૯૦ ૦૦૪, ટેન્ડર નંબર Dy.CE(C)II/BRC/DB-SMLA/08 આમંત્રિત કરે છે. કામનું નામઃ સ્ટેશન બિલ્ડિંગનું બાંધકામ, કવરિંગ શેડ, પેસેન્જર/ ગુડ્સ પ્લેટફોર્મ પેસેન્જર સુવિધાઓ, ફૂટ ઓવર બ્રિજ, ઇલેક્ટ્રીક/એસ એન્ડ ટી જીસીની સર્વિસ બિલ્ડિંગનું બાંધકામ સ્ટ્રક્ચર, સ્ટાફ ક્વાર્ટર્સ, ફરતા વિસ્તારમાં આરસીસી રોડ, આરસીસી ઓવર હેડ ટાંકી, યાર્ડ ડ્રેઇન અને અન્ય વિવિધ કાર્યો. પશ્ચિમ રેલ્વેના વડોદરા ડિવિઝન પર MYG-DB-SMLA (૯૬.૪૬ કિ.મી.) વચ્ચે ગેજ કન્વર્ઝનનો પ્રોજેક્ટ સંબંધમાં સૂચિત લોટના સ્ટેશન (બી-ક્લાસ) પરનું કાર્ય. કામની અંદાજિત કિંમતઃ १७,४४,६१,३६०.२२/- EMD: १०२२३००/-બિડિંગ માટે ઑનલાઇન ટેન્ડર ઉપલબ્ધઃ ૨૧.૧૧.૨૦૨૪ના ૧૧.૦૦ કલાકેથી ૦૬.૧૨.૨૦૨૪ના ૧૫.૦૦ કલાક સુધી. વધુ વિગતો માટે કૃપા કરીને અમારી વેબસાઇટ www.ireps.gov.in ની મુલાકાત લો. 0747

લાઇક કરો 📑 facebook.com/WesternRly

ઇઝરાચલ-હિઝબુલ્લા ચુધ્ધથી

લેસ્ટર્વ ટાઇસ્સ

લેબનોનને ૮.૫ બિલિયન ડોલરના આર્થિક નુકસાનનો અંદાજ

(એજન્સી) નવી દિલ્હી, ઇઝરાયલ- હિઝબુલ્લા વચ્ચે ચાલી રહેલા યુધ્ધને કારણે લેબનોનને ૮.૫ બિલિયન ડોલરનું નુકસાન પહોંચ્યાનો અંદાજ છે અને ર્જમાં વેપાર-વાણિજય, પર્યટન અને કૃષિ ક્ષેત્ર પર પડલો ભારે પ્રભાવ જવાબદાર મનાય છે. વર્લ્ડ બેંકે તાજેતરમાં આ આંકડા બહાર પાડયા છે. લેબનોનને સૌથી વધારે નુકસાન મકાનો તૂટવાને અગર તો ક્ષૅતિગ્રસ્ત થવાને કારણે થયું છે જે અંદાજીત ૨.૮ બિલિયન ડોલર મનાય છે લગભગ ૯૯,૦૦૦ મકાનો નાશ પામ્યા છે અગર તો ક્ષતિગ્રસ્ત થયા છે. વાણિજય ક્ષેત્રે પણ ૧૭૮ મિલકત ડોલરનું નુકસાન પહોંચ્યુ છે આ યુધ્ધ હજુ લાંબુ ચાલ્યુ તો આંકડો વધશે તેવુ અનુમાન



અરવલ્લી જિલ્લામાંથી મહારાષ્ટ્ર માં નંદુબાર ખાતે ચુંટણી બંદોબસ્ત માટે આજરોજ ૪૦૦ હોમગાર્ડઝ અને ૮ અધિકારીઓંને લઈને ૧૦ એસટી બસો રવાના કરવામાં આવી હતી જિલ્લા હોમગાર્ડ કમાન્ડર દિનેશભાઈ પટેલઅને મહારાષ્ટ્ર નંદુબારથી આવેલપોલીસઇન્સ્પેક્ટર શ્રીપાટીલનાહસ્તેલીલીઝંડીઆપીનેઆ૧૦બસોનેઆજરોજનંદૂબાર જણ રવાના કરવામાં આવી હતી આ હોમગાર્ડ જવાનો મહારાષ્ટ્રમાં ચૂટણી બંદોબસ્તમાં દ્ર દિવસની ફરજ પૂરી કરી પરત આવશે.

(તસ્વીર:-કોશિક પટેલ ,મોડાસા)

શ્રી ગુરુ નાનક દેવજી મહારાજનો જન્મ જયંતિ ઉત્સવ ઉજવાયો



(प्रतिनिधि) निडयाह , નડિયાદ શહેરમાં જવાહર નગર વિસ્તારમાં આવેલ શીશમહલ અમરધામ ગુરુદ્વારામાં શ્રી ગુરુ નાનક દેવજી મહારાજનો પપપ મો પ્રકાશ ઉત્સવ (જન્મ જયંતી) ધામધૂમ પૂર્વક ઉજવવામાં આવ્યું હતું.વહેલી સવારથી જ શીશમહલ અમરધામ ગુરુદ્વારામાં શ્રદ્ધાળુઓ દર્શનાર્થે ઉમંટી પડ્યા હતા અને 'વાહેગુરુ વાહેગુરૂ' 'ધન ગુરુ નાનક સારા જગ તારયા' નાદ થી ગુંજી

ઉઠ્યું હતું શ્રી ગુરુ નાનક દેવજી મહોરાજનો જન્મ કાર્તિક સુદ પૂનમ રાત્રે ૧:૨૦ કલાકે થર્યો હતો. શીશમહલ અમરધામ ગુરૂદ્ધારામાં પ્રકાશ ઉત્સવ નિમિત્તે વિવિધ કાર્યક્રમો યોજાયા હતા. સવારે શ્રી ગુરુ ગ્રંથ સાહેબ મહારાજના પાઠની સમાપ્તિ (ભોગ સાહેબ), પૂજા અર્ચના, ભજનકીર્તન, આરતી, અરદાસ (પ્રાર્થના), હવન તેમજ લંગર ભંડારાનો કાર્યક્રમ

ઓરવાડા પ્રીમિયર લીગ ડે સીઝન 3 ગ્રામીણ ક્રિકેટ ટુર્નામેન્ટનો શુભારંભ

(પ્રતિનિધિ) ગોધરા, ઓરવાડા પ્રીમિયર લીગ ડે સીઝન ૩ ગ્રામીણ ક્રિકેટ ટુર્નામેન્ટ નો શુભારંભ દેવગઢ બારિયા ના પૂર્વ ધારાસભ્ય અને અને રાજવી એવા તુષારસિંહ બાબા સાહેબ અને જિલ્લા પંચાયત ના પ્રમુખ રેશુકા બેન ડાયરા નાં અધ્યક્ષતામાં કરવામાં આવ્યો.

રમશે યુવા જીતશે યુવા ના અડ્ગ સંકલ્પ સાથે શ્રી વીર શહીદ સુનીલ પટેલ ગ્રાઉન્ડ ખાતે ઓરવાડા પ્રીમિયર લીગ ડે સીઝન ૩ ગ્રામીણ ક્રિકેટ ટુર્નામેન્ટ નો શભારંભ દેવગઢ બારિયા ના પૂર્વ ધારાસભ્ય અને અને રાજવી એવા તુષારસિંહ બાબા સાહેબ અને જિલ્લા પંચાયત ના પ્રમુખ રેણુકા બેન ડાયરા નાં અધ્યક્ષતા માં કરવામાં આવ્યો.ઉલ્લેખનીય છે કે ભારત દેશ ના યશસ્વી વડા પ્રધાન નરેન્દ્ર સાહેબ યુવાનો ને રમત ગમત ક્ષેત્રે યુવા આંગળ વધે એના માટે કેટલાય કાર્યક્રમો કર્યા છે જેમાં ખેલ મહાકુંભ જેવા ઉદાહરણો સમાવેશ કરી શકાય છે તો આ પ્રસંગે ઓર્વડા ખાતે ના કાર્યક્રમ માં જેમાં સો પ્રથમ દીપ પ્રાગટ્ય કરવામાં આવ્યું ત્યાર બાદ મહેમાનો નું પુષ્પ ગુચ્છ થી સ્વાગત કરવાંમાં આવ્યું કાર્યક્રમ નાં મુખ્ય મહેમાન્ શ્રી તુષાર બાબા જણાવ્યું હતુ કે રમત ગમત એ યુવાન ના સ્વાસ્થ્ય અને

> પશ્ચિમ રેલવે–વકોદરા BCN, BOXNHL અને

BCNHL વેગનોના વિવિધ કામ કેરેજ એન્ડ વેગન રિપેર વર્કશોપ, પશ્ચિમ રેલવે પ્રતાપનગર નીચે આપેલ વિગત મુજબ ઈ-ટેન્ડ આમંત્રિત કરે છે. **ટેન્ડર નોટીસ નં. M.137**_ MECH_PRTN_TEND_24_23 (1) કામનું **નામઃ** તમામ BCN, BOXNHL અને BCNHL ાકારના વેગનોમાં સેફ્ટી લૂપ અને હેંગર બ્રેકેટ દ્વાર લાંબા અને ટૂંકા) બ્રેક પુલ[ે] રોડ લગાવવા માટે લોક મોલ્ટીંગનું કામ. (2) **કામની અંદાજીત પડતર** ₹46,02,000/- (રૂપિયા છેંતાળીસ લાખ બે હજાર પૂરા) (3) જમા કરાવવાની બિડ સિક્યુરીટી **હિપોઝીટ : ₹** 92,000/- (રૂપિયા બાણું હજાર પૂરા (4) ટેન્ડર દસ્તાવેજ ખર્ચઃ શૂન્ય (5) પૂર્ણ કરવાનો સમયગાળોઃ 12 મહિના (બાર મહિના) (6) ઓફરની માન્યતાઃ 90 દિવસ (7) ટેન્ડર જમા <mark>કરવાની અને ખુલવાની તારીખ અને સમયઃ</mark> બિડીંગ તા.07-12-2024 ના 15:00 કલાકે બંધ થશે અને મેજ દિવસે 15:30 કલાકે ખોલવામાં આવશે. **(8)** વેબસાઈટ વિગત અને નોટીસ માટે સ્થળ જ્યાં સંપૂર્ણ વિગતો જોઈ શકાશેઃ www.ireps.gov.in ચીફ વર્કશોપ મેનેજરની ઓફિસ, પ્રતાપનગર, પશ્ચિમ રેલવે 390004

अमने होतो इरोः 🔀 twitter.com/WesternRly

ઉત્સાહ માં અનેરો પ્રદાન આપી જાય છે. તેમણે જણાવ્યું હતું કે ઓરવાડા ગામ પોતાની કલા સભ્યતા અને વિકાસ માટે જાણીતું ગામ છે આ ગામ નું ગ્રાઉન્ડે વીર શહીદ સુનીલ પટેલ ના નામ થી ઓળખાય છે જે ખૂબ ગૌરવ ની બાબત ગર્શોય છે.ઉપરાંત તેમણે આયોજક મંડળો ને પણ ઊંડા અભિનંદન પાઠવ્યા હતા.તો આ પ્રસંગે જિલ્લા પંચાયત ના પ્રમુખ શ્રી રેશુકા બેન ડાયરા પણ યુવાનો માટે આત્મઘડતરના અને સ્વાસ્થ્ય માટે અને આગામી સમયમાં ખૂબ આગળ વધે એના માટે શુભેચ્છા પાઠવી હતી.ઉપરાંત આ પ્રસંગે પ્રેરક ઉપસ્થિતિ માં જિલ્લા પંચાયત શિક્ષણ સમિતિ પ્રમુખ અરવિંદ પરમાર સાહેબ તાલુકા પ્રમુખ

નામ બદલેલ છે મેં મારું નામ "પ્રકાશભાઈ દામોદર

સુકાની" હતું, જે બદલીને "પ્રકાશભાઈ દામોદરભાઈ સુકાની" કરેલ છે. જેની નોંધ લેવી. સરનામું : અમૃત શેરી, માછીવાડ, મરોલી, તા. ઉમરગામ, જી. વલસાડ, ગુજરાત - ૩૯૬૧૩૦

વેસ્ટર્ન ટાઇમ્સ

વેસ્ટર્ન ટાઇમ્સમાં પ્રકાશિત જાહેરાતો અંગે વાંચકોએ પોતાની રીતે ચકાસણી કરી નિર્ણય લેવો.

-જાહેરખબર મેનેજર

નયનાબેન ગ્રામ ના પ્રથમ નાગરિક એવા સરપંચ શ્રી પિંકેશ ભાઇ પટેલ પૂર્વ તાલુકા પ્રમુખ માજી સરપંચો અને મોટી સંખ્યા માં યુવાનો આ ઉદઘાટન સમારોહ માં જોડાયા હતાં. અંતે બધા અલ્પાહાર લઈને છૂટા પડ્યા હતા.

સમાચાર પત્રો માં પ્રકાશિત

દાંતલા ગામના પટેલ પશ્ચિમ રેલવે – રાજકોટ ડિવિઝન

<u>'ચા અને રિફ્રે. સ્ટૉલ્સ' ના કોન્ટ્રાક્ટ માટે ઈ-હરાજી નો સુધારો</u> ારોક્ત સંદર્ભમાં, **'ચા અને રિફ્રે. સ્ટૉલ્સ'** કોન્ટ્રાક્ટ માટે ઈ-હરાજી આમંત્રિત કરવામાં આવી છે. કેટલોગ IREPS બસાઈટ પર ઓર્નલાઈન અને સમાચાર પત્રો માં પહેલે થી પ્રકાશિત કરવામાં આવેલ છે. હવે, સુધારાની આવશ્યક્તા દ વેગતો નીચે મુજબ આપવામાં આવેલ છે.



ADVANCE SYNTEX LIMITED

CIN: L17119GJ1990PLC014406 **Regd. Office**: 233/2 & 238/2, POR G.I.D.C RAMANGAMDI VADODARA, GJ- 391243 Tel No.: +91-8980025937, E-mail: midas1002003@hotmail.co

Website: www.midasglitter.com EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULT FOR

THE QUARTER ENDED SEPTEMBER30, 2024

(Amount in INR lakhs) Ended Ended Ended **Particulars** 30.09.2024 30.09.2023 31.03.2024 1 Total income from operations(net) 25.01 75.01 Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, (12.10)(54.49)(151.41 Exceptional and /or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax (after (630.02)(6.81)(32.40)Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period after tax (after (6.81)(32.40)(622.65)Exceptional and/or Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] (622.65)(6.81)(32.40)6 Paid up Equity Share Capital 1109.71 1109.71 1109.71 Earnings per share (Face Value of Rs. 10 each) Baisc & Diluted (0.06)(0.30)(5.61)

NOTE: The above Standalone Financial Results were reviewed by the audit committee and thereafter were approved and taken on record by the board of directors in their meeting held on 14th November 2024.

The company has single primary business segment and there is no separate reportable segment in terms of INDAS.

 Previous quarter/year figure have been regrouped /reclassified, wherever found necessary, to confirm to current quarter/year classification. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) namely www.bseindia.com and on the company's website

> By Order of the Board, For ADVANCE SYNTEX LIMITED

Sd/-

Place: Vadodara Date: 15th November, 2024.

Bhavan Vora (Managing Director)

લો બોલો ચોરોએ કરી પોલીસના ઘરમાં ચોરી

પંચમહાલ જિલ્લા સહિત ગોધરા શહેરમાં આવેલ ચો તરફની સોસાયટીઓમાં તસ્કરોએ તરખાટ મચાવ્યો છે દિન પ્રતિદિન ચોરીને અંજામ આપી રહ્યા છે. જેના કારણે સોસાયટી ના રહીશો રાત્રિ સાસાવટા ના રહાશા સાત્ર દરમિયાન નાઈટ પેટ્રોલિંગ અને પહેરેદારી અને બીજી બાજુ whatsapp ગ્રુપદ્વારા સક્રિય રહીને તસ્કરોની હરકત ઉપર બાજ નજર રાખી રહ્યા છે. તે છતાં પણ તસ્કરો ચકમો આપી ચોરીને અંજામ આપી રહ્યા છે.ત્યારે ગોધરા શહેરમાં સુરક્ષિત ગણાતું એસઆરપી ગ્રુપ-પમાં રહેતા એસઆરપી કોસ્ટેબલ પોતાની ફરજ દિવાળીને લઈને સુરત ખાતે બજાવી રહ્યા હતા અને પોતાનો પરિવાર ગામડે મોકલ્યો હતો ત્યારે અજાણ્યા તસ્કરોએ એક જ બ્લોકમાં આવેલ ચાર જેટલા મકાનોને નિશાન બનાવી તાળા તોડયા હતા. જ્યારે ત્રણ જેટલા રૂમમાંથી જોઈએ તેવું માલમત્તા મળી ન હતી. પરંતુ એક એસઆરપી પોલીસ કોન્સ્ટેબલના બ્લોકમાંથી સોના ચાંદીના દાગીના સહિત રોકડ રકમ લઈને ફરાર થઈ ગયા હતા. જે સમગ્ર બનાવની ફરિયાદ ગોધરા બી ડિવિઝન પોલીસ મથકમાં નોંધાવવા પામી

ગોધરા શહેરના લુણાવાડા હાઇવે માર્ગ ઉપર આવેલ એસઆરપી ગ્રુપ-પમાં બ્લોક નં બી/ ર૧ માં આવેલા ચાર જેટલા મકાનોના તાળા તોડ્યા હતા. જેમાંથી એસઆરપી ગ્રુપ-પમા પોલીસ કોન્સ્ટેબલ તરીકે ફરજ બજાવતા જગદીશભાઈ પરમાર ના

ગોધરાનાSRP ગ્રૂપ-૫માં બ્લોક નં બી/ ૨૧ માં આવેલા ચાર જેટલા મકાનોના તાળા તોડી લાખોની ચોરી કરી ચોર ફરાર

મકાનમાંથી સોના ચાંદીના દાગીના સહિત રોકડ રકમ મળી ૩, ૯૧,૬૮૬ રૂપિયાની ચોરી કરી હતી.જયારે અન્ય ત્રણ મકાનોની વાત કરવામાં આવે તો ત્રુલ નકારાના પાત કરવાના આવે તા સુરમલભાઈ અમજીભાઈ બારીયા ના મકાનમાંથી સોનાના બુદ્દી તેમજ ભરતભાઈ ના મુકાનમાંથી ચાંદીના છડા જ્યારે અંજનાબેન ના મકાનમાંથી કઈ પણ મળ્યું ન હતું. આમ એક જ નાઇટમાં ચાર જેટલા મકાનના તાળા તોડી ચોરીને અંજામ આપ્યો હતો. જે સમગ્ર બનાવની ગોધરા બી ડિવિઝન પોલીસ મથકમાં ફરિયાદ નોંધાવા પામી છે. આ બનાવની પ્રાપ્ત વિગતો

અનુસાર એસઆરપી ગ્રુપ-૫ અને મૂળ ગોધરા તાલુકાના ઓરવાડા ખાતે રહેતા અને એસઆરપી માં પોલીસ ક્રોન્સ્ટેબલ્ તરીકે ફરજ બજાવતા જગદીશભાઈ કશનાભાઈ પરમાર પોતાની પોલીસ કરાયાનાઇ વરનાર વાતાયા વાવાસ કરિયાદમાં જણાવ્યું હતું કે. દિવાળી ટાણે તેઓ સુરત ખાતે રેલવે સ્ટેશન ઉપર બંદોબસ્તમાં હતા અને ગત ૧૧/ ૧૧/૨૦૨૪ ના રોજ સવારના સમયે તેઓની પત્ની રૂમ બંધ કરી પોતાના વતનમાં ગયા હતા. અને તા.૧૪/૧૧/ ૨૦૨૪ ના રોજ સવારના આશરે છ વાગ્યે ફરજ પરના એસ.આર. પી

ચેતનભાઈ જે. ભરવાડનો ફોન આવ્યો હતો.અને જણાવ્યું હતું કે રાત્રિના બે થી ચાર ની આસપાસ સરકારી રૂમના તાળા તૂટ્યા છે. જેમાં તમારા મકાનના પણ તાળા તોડયા છે. ત્યારે મેં જણાવ્યું હતું કે હું સુરત છું પરંતુ કોઈ વાંધો નહી હું મારી પત્નીને ત્યાં મોકલું છું. અને મારી પત્ની જ્યારે એસઆરપી ગ્રુપમાં આવેલ અમારા રૂમમાં ગઈ ત્યારે સર સામાન વેરવિંખેર રીતે ફરી રહ્યો હતો. અને દાગીના મુકવાની પેટીમાંથી દાગીના જોવા

જેથી હું બે કલાકમાં ગોધરા આવ્યા બાદ મારા મકાનમાં તપાસ કરતા (૧)સોનાનુ મંગળસુત્ર નંગ-૧ (૨)ચાંદીના છડા અને લક્કી ,(૩) સોનાની ચુની (૪) કમૂર બંન્દ , ચાંદીનો (પ) સોનાની બુટી (૬) સોનાની સોય દોરો નંગ-૪ (૭) સોનાની સોય દોરો નંગ-૪ (૭) લક્કી ચાંદીની (૮) ચાંદી નો જુડો (૯) છડા ચાંદીના (૧૦) હાથની યુડી ચાંદીની (૧૧) સોનાનુ પેન્ડલ (૧૨) સોનાની વિંદી (૧૩)ચાંદીની ઇંટ (૧૪)સોનાની ચેન (૧૫) સોનાના ઝુમ્મર (૧૬) સોનાની વિંદી તથા રોકડા રૂપિયા પ૦૦૦ મળી કુલ કિંમત રૂપિયા ૩,૯૧,૬૮૬/- ની કોઈ અજાણ્યા ચોર ઇસમ ચોરી કરી લઇ ગયા હતા જે સમગ બનાવને લઈને હતા. જે સમગ્ર બનાવને લઈને જગદીશભાઈ પરમાર ગઈકાલે ગોધરા બી ડિવિઝન પોલીસ મથકમાં અજાણ્યા ચોર ઇસમ વિરુદ્ધ પોલીસ ફરિયાદ નોંધાવી હતી. પોલીસે અજાણ્યા ચોરી સમી વિરુદ્ધ ગુનો નોધી તપાસ નો ધમધમાટ શરૂ કર્યો છે.

વિરપુર તાલુકાના દાંતલા ગામે ત્રણ મકાનમાં શોર્ટ સર્કિટના કારણે આગ

(प्रतिनिधि) विरपुर,

મહિસાગર જીલ્લાના વિરપુર તાલુકાના દાંતલા ગામે ત્રણ જેટલા મકાનમાં આગ લાગ્યાની જાણ ગ્રામજનોને થતાં તાત્કાલિક ગ્રામજનો આવી પહોંચી આગ બુઝાવવા પ્રયત્નો હાથ ધર્યા હતા. સ્થાનિકોના પ્રયાસ છતાં આગ ઉપર કાબુ ન આવતા આખરે મદદ માટે ફાયર બ્રિગેડ કોલ અપાયો હતો ડેભારી ગ્રામ પંચાયતમાં આવેલા દાંતલા ગામના પટેલ ફળીયામાં ત્રણ મકાનોમાં એકાએક સાંજના સમયે ભીષણ આગ ફાટી નીકળી હતી. આગે ગણતરીના સમયમાં એ હદે વિકરાળ સ્વરૂપ ધારણ કરી લીધું હતું કે ત્રણેય ઘરની મોટાભાગની ઘરવખરી સહિત ધાસચારો બળીને સફળ ન રહેતા આખરે લુણાવાડાથી ફાયર બ્રિગેડની મદદ માટે કોલ અપાયો હતો. આગ લાગવાનું પ્રાથમિક કારણ શોર્ટ સર્કિટ હોવાનું સ્થાનીકો અનુમાન લગાવાઈ રહ્યું છે. સદનશીબે ઘટનામાં કોઈ જાનહાની નોંધાઈ નથી. લગભગ ત્રણ કલાક બાદ આગ ઉપર કાબુ મેળવવામાં સફળતા મળી હતી.

ફળીયામાં આવેલ ભીખાભાઈ મણીભાઈ પટેલ અને સંગીતાબેન રાજેન્દ્રભાઈ પટેલના મકાનમાં એકાએક ચાર વાગ્યાના સુમારે અનુસાર આગ ખુબ ઝડપથી ફેલાઈ આકસ્મિક આગ લાગી હતી હતી જેના કારણે ઘાસચારો જોતજોતામાં વિકરાળ સ્વરૂપ ધારણ સહિતની ચીજવસ્તુઓ બહાર કાઢી ખાક થઇ ગઈ હતી. સ્થાનિકોના કરી લીધું હતું. એક મકાનમાં શક્યા ન હતા મકાનમાં આગ આગ ઉપર કાબુ મેળવવાના પ્રયાસ લાગેલી આગ આસપાસના લાગ્યાની જાણ ગ્રામજનોને થતાં અગનગોળામાં પરિવર્તિત થઈ

ગયેલા મકાનોમાં ઘરની ધરવખરી સહિત ધાસચારો સહીત નો સામાન ભસ્મીભૂત થઈ ગયો હતો. સ્થાનિકો મકાનોમાં ફેલાઈ હતી જેથી ત્રણ તાત્કાલિક ગ્રામજનો આવી પહોંચી મકાનોને ઝપેટમાં લઈ લીધા હતા. આગ બુઝાવવા પ્રયત્નો હાથ ધર્યા

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ ટ્રાન્સપોર્ટ સર્વિસ સેન્ટ્રલ ઓફિસ, ટ્રાન્સપોર્ટ હાઉસ, જમાલપુર, અમદાવાદ-૨૨ સ્ટોર્સ વિભાગ ઈ-ટેન્ડર નં.-૨/૨૦૨૪-૨૫

અ.મ્યુ.ટ્રા.સ.ની અશોક લેલેન્ડ તથા ટાટા મેઈક ની સી.એન.જી. બસોના બીન વપરાયેલ, ઓબ્શોલેટ સ્પેરપાર્ટસના વેચાણ માટે ઈ-ટેન્ડર નં.૨/૨૪-૨૫થી ઓનલાઈન ઓફર મંગાવવા માટે

ટેન્ડરની સંપર્ણ વિગતો શરતો અને નિયમો કોર્પોરેશનની વેબસાઈટ પર સંપૂર્ણમાહિતી https://tender.nprocure.com ઉપર મળી શકશે.

આ ટેન્ડરના ભાવો માત્ર https://tender.nprocure.com ઉપર તા.૦૬/૧૨/૨૦૨૪ સાંજે ૧૭.૦૦ કલાક સુધીમાં માત્ર ઓનલાઈન ભરવાના રહેશે.

અ.મ્યુ.ટ્રા.સ.ની ફરીયાદઅંગે ડાયલ કરો ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦૨૩૩૦૮૮૧

અ.મ્યુ.ટ્રા.સ. દ્વારા પ્રકાશીત

Franklin Templeton Mutual Fund Cordially invites you for a program under it's

Investor Education and Awareness Initiative.

Hotel Kkrunchy Republic, Opp. Swaminarayan Temple, Akshar Marg, Rajkot 360005 Date: 19th November, 2024

Time: 7:00 p.m. Contact Person: Chetan Mehta (9898014539)

Due to limited seats, entry will be provided to registered attendees only. Please call on the above number to register by tomorrow. We look forward to your participation.



Registered office: One International Centre, Tower 2, 12th & 13th Floor,

Senapati Bapat Marg, Elphinstone (West) Mumbai - 400013

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

Franklin Templeton Mutual Fund

Cordially invites you for a program under it's Investor Education and Awareness Initiative. Venue

Dil Se Re Restaurant, 2nd, Imperial Mall, Hazira - Adajan Rd,

Above Star Bazar, Adajan Gam, Adajan, Surat 395009 Date: 19th November, 2024 Time: 7:00 p.m.

Contact Person: Jigar Desai (9725043004)

Due to limited seats, entry will be provided to registered attendees We look forward to your participation.



Registered office: One International Centre, Tower 2, 12th & 13th Floor,

Senapati Bapat Marg, Elphinstone (West) Mumbai - 400013 Mutual Fund investments are subject to market risks,

read all scheme related documents carefully.

Station Road, Surat- 395003. Ph.: 0261-2454543 E-Mail: cs8323@pnb.co.in Appendix - IV [See Rule 8(1)]
POSSESSION NOTICE (For immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Punjab National Bank, Circle SASTRA Centre, Surat under the Securitization and Reconstruction o Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(12) read with rule 8 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 30.08.2024 under section 13(2) of the said Act calling upon the Borrower M/s Mahaveer Industries Prop. - Mrs. Sonal Jain & Guarantor Mr. Manish Chhaganlal Jain to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 48,11,205.74 (Rupees Forty Eight Lac Eleven Thousand Two Hundred Five and Seventy Four Paisa Only) as on 30-08-2024 with further interest and cost, expenses etc. within 60 days from the date of the receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to th Borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession o the property described herein below in exercise of powers conferred on him unde Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on 15th day 0 November of the year 2024.

The Borrowers in particular, guarantor and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Punjab National Bank for an amount of Rs. 48,11,205.74 (Rupees Forty Eight Lac Eleven Thousand Two Hundred Five and Seventy Four Paisa Only) as on 30-08-2024 with further interest and cost, expenses etc. until paymen

in full.
The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 o the Act in respect of time available to redeem the secured asset.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcel of Residential Flat No. 505 admeasuring 89.22 sq. meters (960.00 Sq.fts.) built up area situated on the fifth floor of the building on F known as PRAMUKH GARDENS constructed on NA land bearing Survey No. 882/1/1 situated at village Amli Silvassa. Owned by Mr. Manish Chaganlal Jain and Mrs. Sonal Manis

Authorised Officer, Date: 15.11.2024 Puniab National Bank Place : Silvassa

Circle Sastra Centre, Surat 1st Floor, Meghani Tower, Station Road, Surat- 395003. Ph. : 0261-2454543 E-Mail : cs8323@pnb.co.in

endix - IV [See Rule 8(1)] **POSSESSION NOTICE** (For immovable Property)

ereas. The undersigned being the Authorised Officer of the Puniab National Bank, Circle SASTRA Centre, Surat under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13(12) read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated 06.09.2024 under section 13(2) of the said Act calling upon the Borrower M/s Elegant Polymers Prop. - Mr Nilay K Desai & Guarantor Mr. Devanshu K Desai and Guarantor Mrs. Geetaben Kishorchandra Desai to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 47,23,194.60 (Rupees Forty Seven Lac Twenty Three Thousand One Hundred Ninety Four and Sixty Paise Only) as on 31-08-2024 with further interest and cost, expenses etc. within 60 days from the date of the receipt of the

said notice.
The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on 15th day Of November of the year 2024.

The Borrowers in particular, guarantor and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Punjab National Bank** for an amount of **Rs. 47,23,194.60 (Rupees** Forty Seven Lac Twenty Three Thousand One Hundred Ninety Four and Sixty Paise Only) as on 31-08-2024 with further interest and cost, expenses etc. until payment in full. The borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of

the Act in respect of time available to redeem the secured asset.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

Immovable property being land bearing City Survey No. 3492 admeasuring about 64.98 sq.mt. and City Survey No. 2691 admeasuring about 169.30 sq.mt. Alongwith building constructed thereon admeasuring about 1500.00 sq.ft. Vide House No. 4/111 situated at village - Vapi. Taluka - Vapi. District Valsad, Gujarat state. Boundry East: Road, West: Open Space, North: Road, South: Other Property.

Authorised Officer, Date: 15.11.2024 Puniab National Bank Place : Vap

बैंक ऑफ़ इंडिया Bank of India

ASSET RECOVERY BRANCH-SURAT: Bank Of India Building, 5th Floor, Surat Main Branch, Kanpith Lalgate,Lat Gate Char Surat,Gujarat -395003.MO:9924869768 E-mail: ARB.Surat@bankofindia.co.in

Appendix-IV [See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE(For immovable Property) Vhereas. The undersigned being the authorized officer of the Bank of India. Asset Recovery Branch under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of oranical under the Secondization and Reconstruction of Financial Assets and Emorcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) reac with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 16.07.2024 calling upon the Borrower(s)/Guarantor(s) M/s RAJYUG TEXTILE,1)SHRI Dakshaben ashokbhai navadiya (Partner & Guarantor) 2) SMT.URMILABEN MAHESHBHAI VIRANI (Partner & Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 86,51,007.46 (Rupees Eighty Six Lakh Fifty One Thousand Seven and Paisa Forty Six)(Contractual dues up to the date of notice) with further interest thereon @ applicable rate of interest compounded with monthly rest, and all costs, charges, and expenses ncurred by Bank till the repayment within 60 days from the date of receipt of the said notice The borrower(s)/Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the porrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of ection 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this

the 13" day of November of the year 2024.

The borrower(s)/Guarantor(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank of India, Surat Branch for an amount being Rs.86,51,007.46 (Rupees Eighty Six Lakh Fifty One Thousand Seven and Paisa Forty Six) (Contractual dues up to the date of notice) with further interest thereon @ applicable rate of interest compounded with month! rest and all costs, charges and expenses incurred by Bank till the repayment.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

All that piece and parcel of land and building at Plot No.50, admeasuring about 151.1624 Sq. Yds i.e. 126.39 Sq. Mtrs together with undivided proportionate share in road , parking and COP admeasuring about 46.2550 Sq, Mtrs. At Darshan Industrial Estate, on the land bearing R S No.170, Block No.170 of Village: Jolwa, Tal.: Palsana Dist.: Surat 394305 in name of Smt. Daxaben Ashokbhai Navadiya

All that piece and parcel of land and building at Plot No.51, admeasuring about 151.1624 Sq. Yds i.e. 126.39 Sq. Mfrs together with undivided proportionate share in road , parking and COP admeasuring about 46.2550 Sq. Mfrs. At Darshan Industrial Estate, on the land bearing R S No.170, Block No.170 of Village: Jolwa, Tal.: Palsana Dist.: Surat 394305 in name of Smt. Urmilaben Maheshbhai Virani

Date : 13.11.2024 **Authorized Officer** Bank of India, Asset Recovery Branch, Sura

🔰 बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Barod

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES "APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8 (6)]

Regional Office, Baroda City Region-II, Eighth Floor, Suraj Plaza-I, Sayajiganj, Baroda-390020. Gujarat.

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 6(2) & 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s). Mortgagor (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the

Secured Creditor, possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis for recovery of dues in below mentioned account/s. The details of Borrower (s)/ Mortgagor / Guarantor Secured Asset/s/ Dues/ Reserve Price/e-Auction date & Time, EMD and Bid Increase Amount are mentioned below -

Date of E- Auction Date & Time 10-12-2024, 02-00 PM to 06-00 PM Property Inspection date & Time:03-12-2024 10.00 AM to 05.00 PM Status of P					of Possesion : Physical
Sr./ Lot No.	Name & Address of Borrower/s / Guarantor/s/Morgagors	Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Total Dues.	1. Reserve Price 2. EMD 3. Bid Increase Amount.	Name of Contact Person
	Mr GAURANG GHANSHYAMBHAI VAGHELA (Borrower) (Branch: Miyagam) At: A /10 LAXMI NAGAR B/H DAYAL NAGAR, VARASHIYA RING ROAD, VADODARA-390019	AN IMMOVABLE PROPERTY DISTRICT- VADODARA, SUB DISTRICT- VADODARA, MOJE SAVAD, R.S.NO.415 TP NO.7,FP NO.26, SHREE NIDHI FLATS, TOWER NO-3, TYPE B, PAIKI FLATS NO.101 ON FIRST FLOOR, SUPER BUILT UP CONSTRUCTION 54.46 SQ. METER IN THE NAME OF MR. GAURANG GHANSHYAM BHAI VAGHELA	Rs. 20,35,699.93/- plus unapplied interest and other charges	1. Rs 13,98,000/- 2. Rs 1,39,800/- 3. Rs 10,000/-	PRATUESH KUMAR RISHIKUMAR M: 9586458340
	Mr KIRITKUMAR MAHESHBHAI MISTRY (Borrower) and Mrs. Daxitaben K Mistry (Co-applicant & Mortgager) (Branch: Koyali) At: Flat no A-504, SARVA Residency I behind Cygnus World school, Harni, Vadodara 390022	All that part and parcel of immovable residential property being flat no. A-504 on 5th floor, Tower A, admeasuring 56.40 sq. mt build up and proportionate land of road and parking area 24.392 sq. mt. in the scheme known as "Sarva Residency I" on land bearing Revenue Survey No. 139/1/A, T. P No. 1 & F.P. No. 51, admeasuring about 2195 sq. mt. situated at village Mouje Harni, Sub District and District Vadodara, belonging to Mr. Kiritbhai Maheshbhai Mistry & Mrs. Daxitaben K Mistry	Rs. 17,17,987.12/- plus unapplied interest and other charges	1. Rs 20,00,000/- 2. Rs 2,00,000/- 3. Rs 10,000/-	Mr BHARDWAJ PALLAV PRASOON M: 9687689168
For detailed terms and conditions of sale, please refer/visit to the website link https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and online auction portal https://ebkray.in Also, prospective bidders may contact the Authorized officer mentioned above					

Date: 18-11-2024 Place: Vadodara

Authorised Officer Bank of Baroda, Baroda

HDFC BANK HDFC Bank Ltd.

Branch Address: 201-204 Riddhi Shoppers, Opp.Imperial Square, Adajan-Hazira Road, Adajan, Surat-395 009 Ph.No. 0261-4141212

E-AUCTION SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The Authorised Officer of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC) issue Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) indicated in Column (A) that the below described immovable property(ties) described in Column (C) mortgaged/charged to the Secured Credito the constructive / physical possession of which has been taken as described in column (D) by the Authorised Officer of HDFC Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as per the details m

Notice is hereby given to Borrower / Mortgagor(s) / legal heirs, legal representatives (whether known or unknown), executor(s), administrator(s), successor(s) and assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s)(since deceased), as the case may be, indicated in Column (A) under Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

	A	В	C	D	E	F	G
Sr. Io.	Name/s of Borrower(s)/ Mortgager(s)/ Guarantor(s)/ Legal Heirs and Legal Representatives (whether known or unknown) Executor(s), Administrator(s), Successor(s) and Assign(s) of the respective Borrower(s) / Mortgagor(s) / Guarantor(s) (since deceased), as the case may be.	Outstanding dues to be recovered (Secured Debt) (Rs.)*	Description of the Immovable Property / Secured Asset (1 Sq. mtr. is equivalent to 10.76 Sq.ft)	Type of Possession	Reserve Price	Earnest Money Deposit (EMD)	Date and time of Auction
١.	(1) Mr Kamboya Vishalbhai Ashokbhai (Borrower) (2) Mrs Kamboya Varshaben Ashokbhai (Co-Borrower)	Rs.18,40,890/-, Rs.8,120/-, Rs.2,13,608/- & Rs.12,567/- Dues as on 30-NOV-2022	All that piece and parcel of Flat no. 504 (As per passing plan Flat no. 404 on 4th floor, building no. E/1), on 5th Floor admeasuring according to RERA 44.47 sq. Mtrs of carpet area & as per sud 50.59 sq. Mtrs of carpet area (54.30 sq. Mtrs built up area) in the scheme called "OM PALACE", Building No. "F", having non- agricultural land, situate, lying and being developed on, R S No. 43, Block No. 46, T. P. Scheme No. 45 (Navagam-Vav), F. P. No. 28, in Moje Navagam, Sub. Dist. Kamrej, Dist Surat.	Physical Possession	Rs. 16,50,000/-	Rs. 1,65,000/-	19th DEC 2024 11 A.M TO 12.P.M
2.	(1) Mr Vaghasiya Lalitbhai Dhanjibhai (Borrower) (2) Mr Vaghasiya Dhanjibhai Nagjibhai (Co-Borrower) (3) Mr Vaghasiya Shaileshbhai Dhanjibhai (Guarantor)	Rs.2,25,079/- & Rs.11,39,246/- as on 31-MAY-2022	All that piece and parcel of Residential Row House No. 168 admeasuring 48.00 sq. mtrs of Plot Area No.168, As per KJP Block No. 47/A/168 admeasuring 40.18 sq. mtrs. Of area & 22.91 sq.mtrs of undivided part of C.O.P having non- agricultural land, situate, lying and being developed on Block No. 47/A, in the scheme called "DHARA RESIDENCY VIBHAG-2", in Moje Velanja Village, Sub-Dist. Kamrej, Dist Surat.	Physical Possession	Rs. 6,50,000/-	Rs. 65,000/-	19th DEC 2024, 11 A.M TO 12.P.M
3.	(1) Mr Gajipara Jitendra Rameshbhai (Borrower) (2) Mr Gajipara Rameshbhai Ranchhodbhai (Co-Borrower)	Rs.64,116/- Rs.13,81,942/- Rs.10,94,432/- as on 31-DEC-2023	All that peice and parcel of Residential Row House No. 110 (As per passing plan plot no. C/110) admeasuring 99.13 sq. mtrs area non- agricultural land, situate, lying and being developed on R S No. 386, Block No. 378 in the scheme called "VAIKUNTHDHAM ROWHOUSE", in Moje Kamrej, Kamrej, Sub-dist, Dist Surat.		Rs. 20,00,000/-	Rs. 2,00,000/-	19th DEC 2024, 11 A.M TO 12.P.M
4.	Mr Patel Sunil Kumar Sankatha Prasad (Borrower)	Rs.14,15,102/- Rs.17,41,058/- Rs.84,513/- Rs.1,03,377/- as on 30-APR-2024	All that piece and parcel of Shop No. 141, 142 on 1st Floor admeasuring 19.62 sq. mtrs of built up area in the scheme called "VAIBHAVLAXMI SHOPING", situate, lying and being at R S No. 91 (Old R. S. No. 147), Town Planning Scheme No. 48 (Bhestan), F. P. No. 1, in Moje Bhestan, Taluka Majura, Dist Surat.	Physical Possession	Rs. 30,50,000/-	Rs. 3,05,000/-	19th DEC 2024 11 A.M TO 12.P.M
5.	(1) Mr Deshmukh Santosh (Borrower), (2) Mrs Deshmukh Gayatri Santosh (Co-Borrower)	Rs.67,706/- Rs.12,36,025/- as on 31-JAN-2023	All that piece and parcel of Flat no. 303 admeasuring 38.58 sq. Mtrs of built Up area in the scheme called "MARUTI NANDAN RESIDENCY", Building No. "A", having non- agricultural land, situate, lying and being developed on, S No. 230, Block No. 163 T. P. Scheme no. 55 (Bhestan), F. P. no. 23, in Moje Bhestan, Sub Dist. Surat City (Majura), Dist Surat.	Physical Possession	Rs. 8,50,000/-	Rs. 85,000/-	19th DEC 2024 11 A.M TO 12.P.M
6.	(1) Mr Solanki Vishal (Borrower) (2) Mrs Solanki Bhavanaben (Co-Borrower)	Rs.41,464/- & Rs.10,99,686/- as on 30 NOV 2022	All that piece and parcel of Flat no. D-202 admeasuring 36.66 sq. Mtrs of built Up area and 68.09 sq. Mtrs of super built up area in the scheme called "MARK POINT", having non-agricultural land, situate, lying and being developed on Building no. "D", R S No. 128/1, Block no. 204, T P scheme no. 69, F P no. 173, in Moje Dindoli, Sub District Choryasi, Dist Surat.	Physical Possession	Rs. 6,50,000/-	Rs. 65,000/-	19th DEC 2024, 11 A.M TO 12.P.M
7.	Mr Sharma Pradeepkumar (Borrower)	Rs.3,50,664/- Rs76/- & Rs.11,04,842/- as on 28-FEB-2023	All that piece and parcel of Shop No. 105 on Ground Floor admeasuring 24.32 sq. mtrs of built up & 23.24 sq. mtrs of carpet area in the scheme called "G-9 BUSINESS CENTER", situate, lying and being at Revenue Survey No. 126+134, Block no 126/B, in Moje Karadva village, Taluka Choryasi, Dist Surat.	Physical Possession	Rs. 12,40,000/-	Rs. 1,24,000/-	19th DEC 2024 11 A.M TO 12.P.M
8.	(1) Mr Pandya Dhansukhbhai (Borrower) (2) Mrs Babli Devi (Co-Borrower)	Rs.56,402/- & Rs.11,18,492/- as on 31-AUG-2023	All that piece and parcel of Flat no. 208 on 2nd floor admeasuring 44.88 sq. Mtrs of built Up area and 40.52 sq. Mtrs of carpet area in the scheme called "DEVNARAYAN PALACE", having non- agricultural land, situate, lying and being developed onBlock No. 7/A/paiki/non agricultural/A/19, 20, in Moje Ten, Sub District Bardoli, Dist Surat.	Physical Possession	Rs. 9,00,000/-	Rs. 90,000/-	19th DEC 2024 11 A.M TO 12.P.M
9.	Mr Vasava Lajrasbhai Vamanbhai (Borrower)	Rs.2,91,739/- & Rs.19,06,634/- as on 29-FEB-2024	All that piece and parcel of Residential Row House No. E-32 admeasuring 65.57 Sq. mtrs area, developed on Block No. 470, in the scheme called "PRAGJI NAGAR", in Moje Kanpura, Taluka Vyara, DistTapi.	Physical Possession	Rs. 10,80,000/-	Rs. 1,08,000/-	19th DEC 2024 11 A.M TO 12.P.M
0.	Mr Tiwari Ashutosh Pati (Borrower)	Rs.13,77,923/-, Rs.1,45,673/- & Rs.6,91,374/- as on 28-FEB-2023	All that piece and parcel of Flat no. 502, on 5th Floor admeasuring 54.55 sq. Mtrs of built Up area & 79.06 sq. Mtrs of super built Up area in the scheme called "MANOMAY RESIDENCY", having non- agricultural land, situate, lying and being developed on, Property No. 428 According to village counsel, City Survey Tika No. 6, City Survey No. 210 of Chalta No. 2, in Moje Ichhapore, Sub-Dist. Choryasi, Dist Surat.	Physical Possession	Rs. 15,00,000/-	Rs. 1,50,000/-	19th DEC 2024 11 A.M TO 12.P.M
11.	(1) Mr Jain Santoshkumar Jasraj (Borrower) (2) Mr Jain Pramod Jasarajbhai (Co-Borrower) (3) Mrs Jain Shiladevi Jasrajbhai (Co-Borrower)	45 011 01 7400 2020	All that piece and parcel of Residential Flat No. C/101 admeasuring 133 sq. Mtrs of built Up area & 176.51 sq. mtrs of super built up area on 1st Floor in the scheme called "NAVMANGALAM APPARTMENT", Building No. "C", having non-agricultural land, situate, lying and being developed on RS No. 152, TP Scheme no. 4 (Umra-South), FP no. 109, in Moje Umra, Sub-Dist. Majura (City), Dist Surat.	Physical Possession	Rs. 70,00,000/-	Rs. 7,00,000/-	19th DEC 2024 11 A.M TO 12.P.M

* together with further interest @ 18% p.a. as applicable, incidental expenses, costs, charges etc. incurred up to the date of payment and / or realisation thereof.

The Authorized Officer shall not be responsible for any error, misstatement or omission on the said particulars. The bidders are therefore requested in their own interest, to satisfy themselves with regard to the above and all other relevant details/material facts and information pertaining to the above mentioned immovable properties/secured assets before submitting bids. Statutory dues like property taxes/cess and transfer charges, arrears of electricity dues, arrears of water charges, sundry creditors, vendors, suppliers and other charges known and unknown, shall be ascertained by the bidder beforehand and the payment of the same be the responsibility of the buyer of Property/Secured Asset. Wherever applicable, e responsibility of buyer of secured assets to deduct tax at source (TDS) @1% of the total sell consideration on behalf of the resident owner (seller) on the transfer of immovable property having consideration equal or greater then INR 50.00.000/- and deposit the same with appropriate authority u/s 194 IA of Income Tax Act. 1961.

Disclosure of Encumbrances: To the best of knowledge and information of the Authorized Officer of HDFC, there are no encumbrances in respect of the above immovable properties / Secured Assets.

Most Important Terms and Conditions :

• Secured Asset is available for inspection on 02rd to 04th December, 2024 for properties. The appointment has to be fixed prior to the date of inspection. Kindly contact on:- 79909 22581, 91735 28727.

• For any assistance related to inspection of the property, or for obtaining the E-Auction Bid Document and for any other queries, please get in touch with with our Authorized Partner i.e. M/s. e-Procurement Technologies Limited. Address B-704-705, Wall Street - II, Opp. Orient Club, Nr. Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad - 380006, Gujarat (India) through its Client Service Delivery (CSD) Department on Mobile No. +91 7990922581, 91735 28727, E-mail ID: maulik.shrimali@auctiontiger.net; OR Authorized Officer Of HDFC Mr. Ravi Trivedi, Mr. Vijay Chandanshive, official of HDFC Limited through Tel. No. 0261-4141212.

• Minimum bid increment amount is Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only)

• The last date of submission of bids in prescribed e-auction Bid Documents with all necessary documents and EMD in stipulated manner is 18-December-2024 • For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in HDFC Bank Limited (HDFC) Secured Creditor's website i.e. www.HDFCBANK.Com

Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai- 400020

For HDFC Bank Limited,

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

UNION BANK OF INDIA PADDHARI BRANCH

DRAFT OF AUCTION SALE NOTICE FOR PUBLICATION OF LUCTION SALE NOTICE FOR PUBLICATION IN THE NEWS PAPER

The under mentioned persons are hereby informed that they have failed to pay off the liability in the loan accounts. Notices sent to them by Registered Post have been returned undelivered, to the Bank. They are therefore requested to pay off the liability and other charges and redeem the pledged securities on or before 22.11.2024 failing which the said securities will be sold by the Bank in public auction at the cost of the borrower at the Bank's Premises at 11.00 A.M. on 22.11.2024 or on any other convenient date thereafter without further notice, at the absolute discretion of the Bank.

Sr. No.	Date of Loan	Loan Account Number	Name and Address of the Borrower
1	27.06.2023	165826540000760	Mr. Jadeja Majbutsinh Lakhubha Add : Village : Khakhara, Taluka : Dhrol, Dist. : Jamanagar, Gujarat - 361 210
2	27.06.2023	165826540000761	Mr. Jadeja Vishvrajsinh Majbutsinh Add : Village : Khakhara, Taluka : Dhrol, Dist. : Jamanagar, Gujarat - 361 210

Note: Amount outstanding should include all liabilities of the party under Gold Loans as well as any other loan/credit facility

Date: 22.11.2024, Place: Paddhari Manager, Union Bank of India

Athwalines Branch, Corner Point Complex

इंडियन बैंक Indian Bank

Opp.Sejal Apartment, City light. Surat. Ph. 0261-2220047

Email: athwalines@indianbank.co.in POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the Indian Bank unde the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o Security Interest Act and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 22/08/2024 calling upon the borrower/mortgagor Mr. Rutik Rajeshbhai Vataliya (Borrower and Mortgagor) to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 25,64,142.00 (Rupees Twenty Five Lakhs Sixty Four Thousand One Hundred Forty Two Only) and the said amount carries further interest at the agreed rate from 23.08,2024 till date of repayment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

from the date of receipt of the said notice.

The borrower/mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this 15th day of November of the year 2024.

The borrower/mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount of Rs.25,64,142.00 and the said amount carries further interest at the agreed rate from 23/08/2024 till date o

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 o

the Act, in respect of the time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that Part and Parcel of Residential Property bearing Flat No. 204 Building No. F of ShyamVatika and comprised in R S no 257, Block No. 326, after resurvey new block no. 3031, TP Scheme No.47(Kholwad-Bhada),OP No. 84 FP No. 84, paikee Sub Plot No. 1 of Kholwad Village, Kamrej Taluka, within the sub registrar district of Kamrei and registration dist. Surat together with owned by Rutik Rajeshbhai Vataliya. Bounded by : North: Society's interna Road , South: R-21 Reservation Land, East: Adj. COP-2, West: Building G. Date: 15/11/2024 Authorized Officer Date: 15/11/2024

Indian Bank, Athwalines Branch, Surat



ADVANCE SYNTEX LIMITED CIN: L17119GJ1990PLC014406

Regd. Office: 233/2 & 238/2, POR G.I.D.C RAMANGAMDI, VADODARA, GJ-391243

Tel No.: +91-8980025937, E-mail: midas1002003@hotmail.com Website: www.midasglitter.com

EXTRACT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULT FOR THE QUARTER ENDED SEPTEMBER30, 2024

(Amount in INR la				INR lakhs)
Sr. No.	Particulars	Quarter Ended 30.09.2024	Quarter Ended 30.09.2023	Year Ended 31.03.2024
		(Un-Audited)	(Un-Audited)	(Audited)
1	Total income from operations(net)	-	25.01	75.01
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and /or Extraordinary items)	(12.10)	(54.49)	(151.41)
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(6.81)	(32.40)	(630.02)
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(6.81)	(32.40)	(622.65)
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(6.81)	(32.40)	(622.65)
6	Paid up Equity Share Capital	1109.71	1109.71	1109.71
7	Earnings per share (Face Value of Rs. 10 each) Baisc & Diluted	(0.06)	(0.30)	(5.61)

1) The above Standalone Financial Results were reviewed by the audit committee and thereafter were approved and taken on record by the board of directors in their meeting held on 14th November 2024.

The company has single primary business segment and there is no separate reportable segment in terms of INDAS.

Previous quarter/year figure have been regrouped /reclassified, wherever found necessary, to confirm to current quarter/year classification.

4) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) namely www.bseindia.com and on the company's website www.midasglitter.com.

By Order of the Board. For ADVANCE SYNTEX LIMITED

Place: Vadodara

Date: 15th November, 2024.

Sd/-Bhavan Vora (Managing Director)

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED Regd. Address: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpant Rao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400 013. CIN No.U67190MH2008PLC187552

DEMAND NOTICE

Under Section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules"). Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Tata Capital Housing Finance

Limited (TCHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notice dated below under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amount mentioned in the respective Demand Notice, within 60 days from the date of the respective Notice, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours. In connection with the above. Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/ Legal Representative(s) to pay to TCHFL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amount indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in column (d) till the date of payment and/or realisation, read with the loan agreement and other documents/ writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to TCHFL

by the said Obligor(s) respectively.				
Loan Account No.	Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice & Date of NPA	
10409512	MANJIBHAI UKABHAI RUPARELIYA (Borrower), BHAVNABEN MANJIBHAI RUPARELIYA (Co-borrower)	Rs. 1,630,295/-	12-11-2024 03-11-2024	

Description of the Secured Assets: All the piece & parcel of Immovable property Flat No. 501 on the 5th Floor of G-2 Type Building. Admeasuring 616 Sq. Ft I.E. 57.24 Sq. Mts. as per Built Up Area and 1027 Sq. Ft. I.E. 95.45 Sq. Mtrs as per Super Built-Up Area, along with 38.80 Sq. Mtrs. of Undivided share proportionate share in the underneath land and all internal and external rights thereto in the premises/campus known as "SHANTAM AVENUE". constructed on nonagricultural land for residential & Local Shop use bearing Revenue Survey No. 335, Block No. 315 totally admeasuring He. Are 0-77-30 Sq. Mtrs., at Moje Kamrej, Taluka: Kamrej, Surat of Gujarat. Bounded as follows:- East by : Adj. Common Road, West by : Space of Block no. 138 & 139 of Navagam, North by : Adj. Other Society, South by : Adj. Other Society.

Place : Surat Date: 18-11-2024

Sd/- Authorised Officer For Tata Capital Housing Finance Limited