Prudent Corporate Advisory Services Ltd.

An Integrated Wealth Management Group



Date: 28.01.2025

To,
The National Stock Exchange of India
Ltd,
Exchange Plaza,
Bandra – Kurla Complex,
Bandra (E), Mumbai – 400 051
NSE EQUITY SYMBOL: **PRUDENT**

To, BSE Limited, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400 001 SCRIPT CODE: **543527**

ISIN: **INE00F201020**

<u>Sub.: Intimation about publication of newspaper advertisement – Extract of Un-Audited Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024.</u>

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47(1) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed newspaper advertisement published in newspapers: Business Standard (English), Mint (English) and Financial Express (Gujarati) about Extract of the Un-Audited Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024.

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For, Prudent Corporate Advisory Services Limited

Kunal Chauhan
Company Secretary

Membership No: ACS- 60163

Encl.: As Above

Uttarakhand 1st state after Goa to implement UCC

CM Dhami first to register his marriage on UCC portal

ARCHIS MOHAN & PTI

New Delhi/Dehradun, 27 January

he Uttarakhand government on Monday became the second state in the country-and the first to do so in independent India-to implement a Uniform Civil Code (UCC), rolling out the manual of rules for the legislation.

Goa continued with its colonial-era UCC when it became part of India in 1961. Then it was a Union Territory.

At a function in Dehradun, Chief Minister Pushkar Singh Dhami launched a portal for the mandatory online registration of marriages, divorce, and live-in relationships.

According to the state government's portal, the Uttarakhand UCC Rules "establish a comprehensive legal framework aimed at unifying personal laws related to marriage, divorce, inheritance, adoption and succession for all citizens of Uttarakhand, irrespective of religion or community". The Rules also apply to the residents of Uttarakhand who live outside the state, and also hold good for cases in which one of the partners is a foreign national and the other a resident of Uttarakhand, the Rules stated.

Goa follows a UCC based on the Portuguese Civil Code of 1867. The Goa,

I hope the Gangotri of UCC after originating from Uttarakhand will flow to the rest of the country and inspire the whole nation



PUSHKAR SINGH DHAMI Chief Minister, Uttarakhand

Daman and Diu Administration Act of 1962 permitted it to retain the colonial-era

The chief minister was the first to register his marriage on the UCC portal. Chief Secretary Radha Raturi handed over the certificate of his marriage registration to him. He also handed over certificates to the first five people who registered on the UCC portal. "It is a constitutional tool to end all legal discrimination in the name of caste, religion or community. It will put an end to all evil social practices like 'Halala' and 'Iddat'," Dhami said.

The UCC does not interfere with the marital rituals of any community, he said, adding that most Islamic countries of the world had implemented such laws.

He said the state's Scheduled Tribes had been kept out of its ambit so that it did not intrude into their unique social and marital practices.

Dhami rejected criticism that by making the registration of live-in relationships mandatory the UCC usurped the privacy of live-in couples. He said it was meant only to protect the lives of women by keeping a digital record of their relationships so that they did not face violence.

"I hope the Gangotri of UCC after originating from Uttarakhand will flow to the rest of the country and inspire the whole nation," Dhami said.

In New Delhi, Vice-President Jagdeep Dhankhar termed it a "very auspicious sign" that "DevBhoomi Uttarakhand" had made the UCC a reality. Dhankhar said Article 44 of the Constitution mandated and ordained that the state shall endeavour to secure for the citizens a uniform civil code throughout the territory of India. "I am sure it will only be a matter of time before the entire country adopts similar legislation," Dhankhar said.

18% CANDIDATES IN DELHI POLLS HAVE ASSETS ABOVE



Over 125 candidates (17.88 per cent of total) in the Delhi Assembly polls have assets worth more than ₹5 crore, according to an analysis by the Association for Democratic Reforms (ADR). The analysis is based on the self-sworn affidavits submitted by the 699 candidates for 70 Assembly seats in the national capital.

Among major parties, the average assets of a Bharatiya Janata Party (BJP) candidate amount to about ₹22.90 crore. The party has fielded 68 candidates in

Average assets of a Congress and

Party (AAP) candidate stands at ₹14.41 crore and ₹11.70 crore,

respectively. Both the parties have

fielded 70 candidates in the

For the Bahujan Samaj Party (BSP), which has 68 candidates in the poll fray, average assets amount to about ₹1.23 crore. Total assets of the 699 candidates are worth about ₹3,952 crore, the ADR analysis showed. The 70-member Delhi Assembly goes to the polls on February 5 and the votes will be counted on February 8. ARCHIS MOHAN

Avg assets per candidate





Criminal cases

2020 133 (20%) 2025 132 (19%)

Female candidates



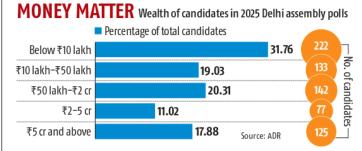


2025 polls: Assets of candidates

5 (1% of total) 0ver ₹100 cr (billionaires)

23 (3% of total) Over₹50 cr

In 2020, 13 candidates (2% of total) had assets worth ₹50 cr & above



Educational background



Postgraduates Doctorate degrees 8 (from 11 in 2020) *In 2025 polls, six candidates have declared themselves as literate without formal schooling

India, China set to resume direct air services: MEA



Chinese Foreign Minister Wang Yi (right) meets with Foreign Secretary Vikram Misri in Beijing on Monday. Both sides agreed to resume the Kailash Mansarovar Yatra

China and India have agreed Mansarovar Yatra as the two in-principle to resume direct air services between the two countries, the Ministry of External Affairs (MEA) said on Monday, following Foreign Secretary Vikram Misri's talks with his Chinese counterpart

Sun Weidong in Beijing. "They agreed in principle to resume direct air services between the two countries. The relevant technical authorframework for this purpose at an early date," the MEA said.

sides agreed to take certain people-centric steps to "stabilise and rebuild" ties, according to MEA.

"As agreed between PM Narendra Modi and President Xi Jinping at their meeting in Kazan in October, the two sides reviewed the state of India-China bilateral relations comprehensively and agreed to take certain people-centric ities on the two sides will meet steps to stabilise and rebuild and negotiate an updated ties," the MEA said. "In this context, the two sides decided to resume the Kailash India and China also decided Mansarovar Yatra in the sumto resume the Kailash mer of 2025," it said.

Waqf panel accepts NDA amendments, junks Oppn suggestions

The parliamentary committee scrutinising the Waqf bill is set to propose that existing "Waqf by user" properties will remain so if not in dispute or are government facilities but they must be registered before the new law takes effect, providing little relief to Waqf bodies in their unverified title claims.

Opposition MPs on proposed amendments in all 44 clauses of the Waqf (Amendment) bill, seeking to mostly restore the provisions of the current Act, and claimed that the law proreport would maintain the bill's "draconian" character

religious affairs of Muslims. While the accepted amendments make some concessions to Muslim bodies criti- more than 500 amendments cising the bill, including at Monday's meeting. leaving it to Waqf boards to decide on welfare measures for widows and orphans, among others, instead of mandating it by law, a few of them may further irk the critics.

and the bid to interfere in the

The meeting of the joint parliamentary committee headed Jagdambika Pal was again marked by noisy protests by opposition members, who accused him of "subverting" democratic process. The panel is set to adopt its

report on Wednesday with MPs of opposition parties such as the Congress, TMC, DMK and the AIM-IM expected to give their dissent, sources said.

The committee will now meet for one posed by the committee in its last time, likely on Wednesday, the timing for which was notified on Monday. All 32 amendments proposed by BJP MPs and their allies from the TDP and the JD(U) were accepted. Opposition MPs put forward

With Budget Session set to begin on January 31, the National Democratic Alliance can get the Bill passed in the as it enjoys a majority in both the houses, they added.

PIRAIVIAL EN L. CIN: L24110MH1947PLC005719

CIN: L24110MH1947PLC005719

Regd. Office: Piramal Ananta, Agastya Corporate Park, Opposite Fire Brigaade, Kamani Junction, LBS Marg, Kurla West, Mumbai 400070

Tel No.: 022-3820 3000/4000; Fax No.: 022-38023084; Email Id: complianceofficer.pel@piramal.com; Website: www.piramalenterprises.com

Sr. No.	Particulars	Quarter ended	Nine months ended	Quarter ended	Year ended
		31/12/2024	31/12/2024	31/12/2023	31/03/2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations	2,502.22	7,022.60	2,546.20	10,178.36
2	Net Profit / (Loss) for the period/ year (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items & share of associates and joint ventures)	(289.85)	(74.20)	131.89	(1,345.54)
3	Net Profit / (Loss) for the period/ year before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) & share of associates and joint ventures)	90.69	528.82	(3,335.10)	(3,278.40)
4	Net Profit / (Loss) for the quarter/ year after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) & share of associates and joint ventures)	38.56	383.01	(2,377.59)	(1,683.53)
5	Total Comprehensive Income for the quarter/ year [Comprising Profit / (Loss) for the year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	(31.15)	513.73	(2,355.46)	(1,607.01)
6	Paid up Equity Share Capital	45.08	45.08	44.93	44.93
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	26,878.80	26,878.80	26,331.09	26,512.12
8	Securities Premium Account	9,298.38	9,298.38	9,253.52	9,253.52
9	Net worth@	23,120.08	23,120.08	23,718.33	22,673.67
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	62,233.99	62,233.99	54,000.68	53,611.08
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	NIL	NIL	NIL	NIL
12	Debt Equity Ratio^	2.69	2.69	2.28	2.36
13	Earnings Per Share (FV of ₹ 2/- each)	(Not annualised)	(Not annualised)	(Not annualised)	(Annualised)
	1. Basic:	1.71	17.01	(105.83)	(72.82)
	2. Diluted:*	1.69	16.83	(105.83)	(72.82)
14	Capital Redemption Reserve	64.53	64.53	64.53	64.53
15	Debenture Redemption Reserve	NIL	NIL	NIL	NIL
16	Debt Service Coverage Ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.
17	Interest Service Coverage Ratio	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

[®] "Net worth" means net worth as defined under 2(57) of the Companies Act. 2013 Debt Securities + Borrowings (other than debt securities) + Deposits + Subordinated debt] / Net Worth

In view of loss for the quarter ended 31/12/2023 and year ended 31/03/2024, equity shares which are anti-dilutive have been ignored in the

The above financial results have been reviewed and recommended for adoption by the Audit Committee to the Board of Directors and subsequently approved by the Board of Directors at the meeting held on 27th January, 2025.

The key data relating to standalone results of Piramal Enterprises Limited are as under

					(₹ in crores)
Sr. No.	Particulars	Quarter ended	Nine months ended	Quarter ended	Year ended
		31/12/2024	31/12/2024	31/12/2023	31/03/2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from operations (including other income)	456.84	1,535.81	698.84	3,825.21
2	Net Profit / (Loss) for the quarter / year before tax (after exceptional and / or Extra ordinary items)	237.76	676.44	(1,437.39)	536.74
3	Net Profit / (Loss) for the quarter / year after tax (after exceptional and / or Extra ordinary items)	183.30	527.06	(1,059.53)	474.05
4	Total Comprehensive income	175.46	530.26	(1,059.86)	452.06

The above is an extract of the detailed format of financial results for the quarter and nine months ended 31st December, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 & 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended. The full format of the standalone and consolidated financial results for the quarter and nine months ended 31st December, 2024 are available on the Stock Exchanges websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on the Company's website viz. www.piramalenterprises.com.

For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, pertinent disclosures have been made to the Stock Exchanges and can be accessed on www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the Company's website viz. www.piramalenterprises.com

The financial results can also be accessed by scanning the QR code given below.



Place: Mumbai

For Piramal Enterprises Limited Ajay G. Pirama

PRUDENT CORPORATE ADVISORY SERVICES LIMITED.

CIN:L91120GJ2003PLC042458

Prudent

Registered Office: Prudent House, 3 Devang Park Society, Panjarapole Cross Road, Ambawadi, Ahmedabad - 380015, Gujarat, India. Phone: +91-79-40209600. E-mail: cs@prudentcorporate.com | www.prudentcorporate.com

35.8% **†**

YoY AUM Growth^

46.6% **†**

31.8% 1

35.0% **†**

YoY SIP Gross Flows (Apr-Dec 24) 42.8% **†**

Run rate of Monthly SIP Book 935 Cr

(*Growth Numbers is for Q3 FY25.) • (*Growth in AUM as of 31" Dec 24.)

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31ST DECEMBER, 2024

(Rs. In Crores except for EPS) Consolidated Quarter ended Quarter ended Nine Months ended 31/12/2024 31/12/2023 31/12/2024 **Particulars** Unaudited Unaudited Unaudited Total Income from operations 209.9 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period after tax 35.7 143.9 (after Exceptional and/or Extraordinary items) Total Comprehensive income for the period [Comprising profit/(loss) for the period (after tax) 47.6 35.6 142.6 and Other Comprehensive Income (after tax)] **Equity Share Capital** 20.7 20.7 20.7 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown 460.7 (As on 329.3 (As on 460.7 (As on 31st March, 2024) in the Audited Balance Sheet of the previous year 31st March, 2024) 31st March, 2023) Earnings Per Share (FV of Rs. 5/- each) Basic: 11.64 8.62 34.75 Diluted: 11.64 8.62 34.75

EPS is not annualized for guarter ended periods

Notes: The above is an extract of the detailed quarterly financial results filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly consolidated financial results and quarterly standalone financial results for the Quarter and $Nine months ended on 31 ^{*} December, 2024 along with the notes, are available on the websites of Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com and www.bseindia.co$ and also on the Company's website at www.prudentcorporate.com

EXTRACT OF KEY NUMBERS OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS

		(Rs. In	Crores except for EPS)
		Standalone	
Particulars	Quarter ended 31/12/2024	Quarter ended 31/12/2023	Nine Months ended 31/12/2024
	Unaudited	Unaudited	Unaudited
Total Income from Operations	256.2	179.9	731.4
Profit Before Tax	53.5	37.5	161.3
Profit After Tax	40.0	28.0	120.3

An Independent Retail Wealth Management Services Group

₹1,06,271 Cr

18.81 Lacs

Unique Retail Investors | Mutual Fund Distributors

32,457 Live SIPs

31.08 Lacs | 58.45 Lacs

135 Pan India Branches



Place: Ahmedabad Date: 27 Jan, 2025 Kunal Chauhan - Company Secretary

For and behalf of the Board of Directors







AVOID SELF MEDICATION

BRIHANMUMBAI MUNICIPAL CORPORATION CH.E.(S.O.) DEPARTMENT No. E.E.M./Sew/7455 City-1 27th Jan 2025 e-TENDER NOTICE The Municipal Commissioner of Greater Mumbai invites the following online tender. The tender copy car be downloaded from Maha-Tender portal (https://mahatenders.gov.in/nicgep/app) under "E-Procurement" Subject of Tender Tender ID (Rs.) tender 05.02.2025 The work of providing and fixing of IoT 2025_MCGM_1141924_1 3,300/ based A-P-F panel and allied works at Tulsipipe Pumping Station. Upto 16.00 hrs 18% GST Website:- https://portal.mcgm.gov.in / https://mahatenders.gov.in/nicgep/app (P.A.Salgaonkar) Ex. Eng. Mech. (Sew.) City-I PRO/2346/ADV/2024-25

ÞÍC	NDORE SMART CITY DEVELOPMENT LIMITED, INDORE
Smart City	Smart City Office, Nehru Park Campus, INDORE-452003, Ph. No.: 0731-2535572
go wer men, and pulling aren	E-mail: smartcityindore16@gmail.com, Website: www.smartcityindore.org
MIT No.	0.5.27/

NOTICE INVITING TENDER Date: 24.01.2025 ISCDL/2024-25

Online percentage rate tenders (as per applicable SOR) are invited for following works. Tender forms may be purchased online by the eligible contractors registered with the Government of Madhya Pradesh from public procurement portal: www.mptenders.gov.in

S. No.	NIT No. & Online Tender ID	Description of Work	Duration of Work (1) and Estimated Cost (2)	Cost of Tender Form (1) and EMD (2) (₹)	Last Date and Time for Bid Submission (Online)
1	22/ ISCDL/ 2024-25 2025_UAD_ 398460_1	Selection of financial institution for financing Indore Smart City Development Projects (Ongoing/ New) against mortgage of assets owned by the organisation	1) NA 2) NA	1. ₹ 2,000/- (Two Thousand Only) 2. NIL	24.02.2025, Till 1730 Hrs.
2	23/ ISCDL/ 2024-25 2025_UAD_ 398462_1	Request for Proposal for Selection of EPC Contractor for Design & Development of Buildings and entire campus for shifting of existing offices/ residence/ Hospital/ Other Structures of Veterinary Department located at MOG Lines Land Parcel-2 (Kukkat Palan Kendra) on ISCDL's Land on the proposed MR-6 Road	1) Twelve (12) Months 2) ₹ 16,95,42,450/- (Sixteen Crores Ninety Five Lakhs Forty Two Thousand Four Hundred Fifty Only)	1. ₹ 30,000/- (Thirty Thousand Only) 2. ₹ 8,47,713/- (Eight Lakh Forty Seven Thousand Seven Hundred Thirteen Only)	24.02.2025, Till 1730 Hrs.

Notes: A mendment to the tender, if any would be published only on the e-procurement website:www.mptenders.gov.in. It will not be published separately in the newspaper.

Chief Executive Officer

Indore Smart City Development Limited, Indore

PRUDENT CORPORATE ADVISORY **SERVICES LIMITED.**

CIN:L91120GJ2003PLC042458

Prudent

Registered Office: Prudent House, 3 Devang Park Society, Panjarapole Cross Road, Ambawadi, Ahmedabad - 380015. Gujarat, India. Phone: +91-79-40209600. E-mail: cs@prudentcorporate.com | www.prudentcorporate.com

35.8% **1**

46.6% 1

YoY Operating Profit* **31.8% 1**

YoY SIP Gross Flows (Apr-Dec 24)

42.8% 1

35.0% 1

Run rate of Monthly SIP Book

(*Growth Numbers is for Q3 FY25.) • (^Growth in AUM as of 31st Dec 24.)

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31ST DECEMBER, 2024

		(Rs. In	Crores except for EP
		Consolidated	
Particulars	Quarter ended 31/12/2024	Quarter ended 31/12/2023	Nine Months ender 31/12/2024
	Unaudited	Unaudited	Unaudited
Total Income from operations	285.0	209.9	820.5
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	64.5	47.9	193.0
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	64.5	47.9	193.0
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	48.2	35.7	143.9
Total Comprehensive income for the period [Comprising profit/(loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	47.6	35.6	142.6
Equity Share Capital	20.7	20.7	20.7
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	460.7 (As on 31st March, 2024)	329.3 (As on 31st March, 2023)	460.7 (As on 31st March, 2024)
Earnings Per Share (FV of Rs. 5/- each)			
Basic:	11.64	8.62	34.75
Diluted :	11.64	8.62	34.75

* EPS is not annualized for quarter ended periods

Notes: The above is an extract of the detailed quarterly financial results filed with Stock Exchanges under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly consolidated financial results and quarterly standalone financial results for the Quarter and Nine months ended on 31" December, 2024 along with the notes, are available on the websites of Stock Exchanges at www.nseindia.com and www.bseindia.com

EXTRACT OF KEY NUMBERS OF UNAUDITED STANDALONE FINANCIAL RESULTS

(Rs. In Crores except for EPS)

	Standalone				
Particulars	Quarter ended 31/12/2024	Quarter ended 31/12/2023	Nine Months ended 31/12/2024		
	Unaudited	Unaudited	Unaudited		
Total Income from Operations	256.2	179.9	731.4		
Profit Before Tax	53.5	37.5	161.3		
Profit After Tax	40.0	28.0	120.3		

An Independent Retail Wealth Management Services Group

₹1,06,271 Cr

18.81 Lacs

32,457 Mutual Fund Distributors

31.08 Lacs | 58.45 Lacs Live SIPs

Live Folios

135 Pan India Branches



For and behalf of the Board of Directors

Kunal Chauhan - Company Secretary



MADHYA PRADESH EXPLORING INFINITE POSSIBILITIES IN JAPAN





Dr. Mohan Yadav

Chief Minister

holds

INTERACTIVE SESSIONS IN TOKYO, OSAKA, KOBE **JAPAN**

on Investment Opportunities in MP

28-31 January, 2025



Nareadra Modi, Prime Minister



Dr. Mohan Yadav, Chief Minister



GLOBAL INVESTORS SUMMIT

February 2025, Bhopal





INDUSTRY PARTMER

EY

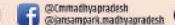
INDVILEDGE BARTNER

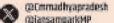
www.investmp.in











JansamparkMP

JULIEN AGRO INFRATECH LIMITED

Registered Office:-85, Bentick Street, 5th Floor, "Yashoda Chamber Room No. 6, Kolkata- 700 001 Phone No:- 8232062881, Website:-www.julieninfra.com CIN:- L28219WB1997PLC083457

POSTAL BALLOT NOTICE

The Members of Julien Agro Infratech Limited (the "Company") are hereby informed that pursuant to Section108 and 110 and other applicable provisions, If any, of the Companies Act, 2013 (the "Act"), read with the Rules 20, 22 of Companies (Management and Administrations)Rules. 2014 read with the General Circular Nos 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April 2020, 20/2020 dated 5th Ma 2020, 22/2020 dated 15" June 2020, 33/2020 dated 28" September 2020, 39/2020 dated 31" December 2020, 10/2021 dated 23" June. 2021, 20/2021 dated 8' December 2021 and 3 / 2022 dated 5" May 2022, issued by the Ministry of Corporate Affairs, Government of India ('MCA Circulars.), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India and any other applicable law, rules and regulations (including any statutory modification(s) or e-enactment(s) thereof, for the time being In force). The Company seeks the approva of the Members for the Special Businesses by way of Ordinary/Special Resolutions a set out in the Postal Ballot Notice dated January 24, 2025 along with the explanatory statement (the "Notice") by way of electronic means (i.e. remote-voting) only. The dispatch of electronic copies of Postal Ballot Notice ("Notice") along with the

Explanatory Statement will be completed by Saturday, January 25, 2025, to those Members whose names appear on the Register of Members/List of Beneficial Owners as received from the National Securities Depository Limited ("NSDL") and Centra Depository Services (India)Limited ("NSDL") as on Friday, January 17, 2024 (cut-of date) and who have registered their e_mail addresses with the Company Depositories. Physical copies of the Postal Ballot Notice along with Postal Ballot form and pre-paid business reply envelopes are not being sent to Members for this Postal Ballot in line with the exemption provided in the MCA Circulars. The documents referred to in Postal Ballot Notice are available for Inspection and members seeking nspection can send an email to <u>"info@julieninfra.com"</u>

Notice is available on the website of the Company i.e. www.julieninfra.com and of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited i.e. "www.bseindia.com" and of the NSDL a

'www.evoting.nsdl.com". In light of the MCA Circulars, Members who have not registered their E-mail add and in consequence could not receive the Postal Ballot notice may temporarily get the E-mail address registered with the Company's RTA, (M/s. CB Management Services Limited), by clicking the link: rta@cbmsl.com Post successful registration of the e-mail, the member would get soft copy of the notice and the procedure for e-voting along with the User ID and Password to enable E-voting for this Postal Ballot. In case o any queries, member may write to (info@julieninfra.com). The Company provides the Members the facility to exercise their right to vote by electronic means through E-voting services provided by National Securities Depository Limited ("NSDL"). The detailed instructions for E-voting have been provided in the Notice.

Commencement of E-voting 27.01.2025 (Monday) 9:00 A.M Conclusion of E -voting 25.02.2025 (Tuesday) 5:00 P.M

The remote E -voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. During this period, Members holding shares either in physical form or in dematerialize form as on Friday, January 17, 2025("Cut-Off date") may cast their vote by E-voting Once the vote on a resolution is cast by the Member, he/she is not allowed to change subsequently. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share o the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off date i.e. Friday ary 17, 2025. A person who is not a Member as on the cut-off date should treat thi

Notice for information purpose only. The Board of Directors of the Company has appointed CS Pooja Bansal, Practicing Company Secretaries as the Scrutinizer for conducting the Postal Ballot process in

Company Secretaines as an experience of the Control Company and the results of the Postal Ballot will be announced on or before February 27, 2025. The said results would be displayed at the Registered Office of the Compan and intimated to the BSELimited ("BSE") where the shares of the Company are listed Additionally, the results will also be uploaded on the Company's website

www.julieninfra.com^{*}and on the website of NSDL<u>*www.evoting.nsdl.com</u>*. In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on : 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL and/ or Mr. Amit Vishal, Deputy Vice President NSDL at evoting@nsdl.com.

For Julien Agro Infratech Limited Place: Kolkata Date: 25.01.2025

Puja Jain (Company Secretary)

પહેલી વેચાણ નોટીસ (૨૮.૦૧.૨૦૨૫) નીસા ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લિમિટેડ (ફડચામાં)

CIN : U45203GJ2003PLC062049 રજિસ્ટર્ડ ઓફિસઃ પ્લોટ તાં.રહ/રહદ, પંચરત ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, આર્મેક કોલ્ડ સ્ટોરેજની સામે, ચાંગોદર, અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત, ૩૮૨૨૧૩ ย-มิย์ด : liquidation.nil@gmail.com | (079) 4918 2751

ઈન્શોલવન્સી એન્ડ બેંક્સ્પ્ટ્સી કોડ, ૨૦૧૬ અને તે હેઠળના નિયમનની જોગવાઈ હેઠળ **નીસા ઇન્ફાસ્ટ્રક્ચર લિમિટેડ (ફડચામાં)** લિક્વિડેશનનો ભાગ બનાવે છે મિલક્તોના વેચાણમા ાનીય એનસીએલટી બેંય મુંબઈના આદેશ તારીખ ૨૬.૦૯.૨૦૨૪ મુજબ નિયુક્ત લિક્વિડેટ દ્વારા આથી જહેર જનતાને નોટીસ આપી જાણ કરવામાં આવે છે. લિંક્વિડેટરે આઇબીબીઆ (લિક્વિડેશન પ્રોસેસ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૬ના રેગ્યુલેશન ૩૨એ સાથે વાંચવામાં આવેલા રેગ્યુલેશ 3२ (छ) अनुसार "डोपॉरेट देवाहारने गोछंग डन्सर्न तरीडे वेयवा"नो प्रस्ताव भूड्यो छे , 🕈 सेव પ્રદાતા મે. ઇ-પ્રોક્યોરમેન્ટ ટેકનોલોજીસ લિમિટેડ (ઓક્સન ટાઇગર) મારફતે વેબસાઇ

nttp://ncitauction.auctiontiger.net 42 8-	GEID SEGINI OILG	≺1.		
ઈ-હરાજી વેચાણની તારીખ	શુક્રવાર, ૨૮.૦૨.૨૦૨૫, બપોરે ૨:૩૦ થી ૪:૩૦ વાગ્યા સુધી (૫ મિનિટના અમર્યાદિત વધારા સહિત)			
ચોગ્યતા દસ્તાવેજો જમા કરાવવા	મંગળવાર, ૧૧.૦૨.૨૦૨૫			
સીડીની એસેટના નિરીક્ષણની તારીખ	સોમવાર, ૨૪.૦૨.૨૦૨૫, બોપરે ૪:૩૦ સુધી			
ઇએમડી અને બિડ અરજી ફોર્મ સબમિટ કરવાની છેલ્લી તારીખ	બુધવાર, ૨૬.૦૨.૨	૦૨૫, બોપરે ૪::	૩૦ સુધી	
કોર્પોરેટ દેવાદારની એસેટ્સનું વર્ણન	રિઝર્વ કિંમત રૂા.	ઈએમડી રૂા.	બીક વૃદ્ધિ રકમ રૂા.	
કોર્પોરેટ દેવાદાર, મે. નીસા ઇન્ફાસ્ટ્રક્ય	5			

લિમિટેડ , એક ગોઇંગ કન્સર્ન એન્ટિટી , જે "જે 12, 24, 00, 000 | 1, 22, 40, 000 २५,००,०० છે ત્યાં છે" ના ધોરણે તેની તમામ સંપત્તિઓ સાથે ોચાણ કરે છે; પ્રાથમિક સંપત્તિઓ દહેજ યાંગોદર અને નોઇડા ખાતે સ્થિત છે. દહેજઃ લીઝહોલ્ડ મિલકત - પ્લોટ નં. ઝેડ-૮૮/૨ અને ઝેડ-૮૮/૩ , "દહેજ સેઝ વિસ્તાર" , DGEN પાવર લાન્ટની સામે- ટોરેન્ટ , આર.એસ. નં. ૫૭૧/પી + ૫૭૨/પી + ૫૭૫/પી + ૫૭૬/પી , મોજે: દહેજ , તાલુકો

ગરા , જિલ્લો ભરૂચ-૩૯૨ ૧૩૦ , (કુલ જમીન ક્ષેત્રફળ = ~૩૦૬૦૬ રો. મી.) યાંગોદર લીઝહોલ્ડ પ્રોપર્ટી - **(i)** સર્વે નં. ૨૭૮ ભાગ , ગામ ચાંગોદર , તા. સાણંદ .(કુલ જમીન વિસ્તાર ~૨૫૭૮ ચો.મી.)

(ii) નવો સર્વે નં. ૧૮૦૭ (જૂનો સર્વે નં. ૧૨૮૨) , ગામ , વિસલપુર , દસકોઈ તાલુકો , કૃષ્ણા એસ્ટેટ પાસે મમદાવાદ-બાવળા હાઇવેની બહાર, અમદાવાદ-૩૮૨૨૧૦ (કુલ જમીન વિસ્તાર = ~૪૯૧૮ ચો.મી.) (iii) નવો સર્વે નં. ૧૮૦૮ (જૂનો સર્વે નં. ૧૨૮૪), ગામ , વિસલપુર , દસક્રોઈ તાલુકો , કૃષ્ણા એસ્ટેટ પાસે હા૨.અમદાવાદ-બાવળા હાઇવે, અમદાવાદ-૩૮૨૨૧૦ (કુલ વિસ્તા૨ = ~૫૬૬૬ ચો.મી.) (iv) સર્વે નં. ૪૫૭ (જૂનો વિસ્તાર નં. ૨૬૧), ગામ નવાપુરા તાલુકો, સાણંદ (કુલ જમીન વિસ્તાર :

રહેણાંક ફ્લેટ નં. ૩૦૨, ત્રીજો માળ , બ્લોક બી , સ્ટેલર પાર્ક એપાર્ટમેન્ટ , પ્લોટ નં. સી-૫૮/૨૪ , સેક્ટ દ૨, નોઇડા-૨૦૧૩૦૧, ઉત્તર પ્રદેશ (બિલ્ડ અપ વિસ્તાર = ~૧૬૫ ચો.મી.)

મહત્વપૂર્ણ

~૮૨૯૬ ચો.મી.)

વેચાણ **"જેમ છે જ્યાં છે", "જેમ છે જે છે", "જેમ છે તેમ છે", "જેમ છે તેમ છે", "જેમ છે તેમ** અને "**આશ્રય વિનાના ધોરણે**" પર થશે અને તેથી, વેચાણ કોઈપણ પ્રકારની વોરંટી અ નુકસાની વિના રહેશે.

પ્રક્રિયા અને સમયરેખાની વિગતો ઈ-ઓક્શન પ્રક્રિયા માહિતી દસ્તાવેજમાં દર્શાવેલ છે, જે ઈ ઓક્શન સેવા પ્રદાતાની વેબસાઇટ http://ncltauction.auctiontiger.net પર ઉપલબ્ધ છે અને તમે લિક્વિડેટર **શ્રી જીગર ભક્ર, ઈ-મેલઃ liquidation.nil@gmail.com પર અથવ** (૦૦૯) ૪૯૧૮૨७૫૧ પર સોમવારથી શુક્રવાર કોઈપણ કાર્ચકારી દિવસે સવારે ૧૧:૦૦ થી સાંજે ૫:૦૦ વાગ્યા સુધી સંપર્ક કરી શકો છો.

રસ ધરાવતા બોલીકારોએ ઈ-હરાજી પ્રક્રિયા માહિતી દસ્તાવેજમાં સમાવિષ્ટ સંબંધિત નિયમ અને શરતોને કાળજીપૂર્વક વાંચ્યા પછી અને સંમત થયા પછી ભાગ લેવો જોઈએ અને તે મુજબ તે મેમોરેન્ડમમાં નિર્દારિત રીતે તેમની રુચિની અભિવ્યક્તિ સબમિટ કરવી જોઈએ.

Gિક્વિડેટરને કોઈપણ અથવા બધી ઓફર(ઓ) स્વीકારવાનો અથવા નકારવાનો અથવા ઇ હરાજી મુલતવી રાખવા / મુલતવી રાખવા / રદ કરવાનો અથવા કોઈપણ તબક્કે કોઈ પણ કારણ આપ્યા વિના હરાજીની કાર્યવાહીમાંથી તેની કોઈપણ સંપત્તિ પાછી ખેંચવાનો સંપૂર્ણ અધિકાર છે. કોડની કલમ ૩૫ ની કલમ (એફ) ની જોગવાઈ મુજબ, જો રસ ધરાવતા બોલીકર્તા કોડની

ક્લમ ૨૯એ (સમય સમય પર સુધારેલા) માં નિર્ધારિત પાત્રતા માપદંડોને પૂર્ણ કરવામ નિષ્ફળ જાય તો તે બોલી સબમિટ કરવા માટે પાત્ર રહેશે નહીં.

૧.૨૦૨૫ શ્રી જીગર ભૂક, લિન્ડીડેટર IE નીસા ઈન્ફ્રાસ્ટ્રેક્ચર લિમીટેક (ફ્રુડચામાં) ૧૦૧૦, શિલ્પ-ઝવેરી, શ્યામલ કોસ રોડ, સેટેલાઇટ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૧૫ તારીખ : ૨૮.૦૧.૨૦૨૫ IBBI Registration No.: IBBI/IPA- 001/IP-P-01917/2019- 2020/13009

(This is an Advertisement for information purposes only and not for publication or distribution or release outside India and is not an Offer Document)

AASTAMANGALAM FINANCE LIMITED

Our Company was originally incorporated in the name and style of "Upaasana Finance Private Limited" as a Private Limited Company which was subsequently converted into a Public Limited Company under the Companies Act, 1956 with the name and style "Upaasana Finance Limited" pursuant to a Fresh Certificate of Incorporation granted by the. Registrar of Companies, Tamilnadu at Chennai on June 15, 1988. There was name change of the company to "Upasana Finance Limited" w.e.f. January 9, 1995. Later there was name change of the company to "Aastamangalam Finance Limited" w.e.f. March 4, 2022. The Corporate Identity Number of our Company is L65191TN1985PLC011503. For details of changes in Registered Office of our Company, please see "General Information" on page 38 of the Letter of Offer

Registered Office: No.51 Hunters Road, Choolai, Chennai, Tamil Nadu, 600112 Tel: 9884700471 Email: upasana_shares@yahoo.com Website: www.aflindia.co.in Contact Person: Mr. Binod Kumar Chowdhury | Corporate Identity Number: L65191TN1985PLC011503

OUR PROMOTERS: MRS. BHAVIKA M JAIN, MRS. KHUSHBU MOHAN KUMAR JAIN AND MRS. REKHA M JAIN FOR PRIVATE CIRCULATION TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF AASTAMANGALAM FINANCE (OUR "COMPANY" OR THE "ISSUER") ONLY

ISSUE OF UP TO 71,27,800 FULLY PAID-UP EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH OF OUR COMPANY (THE "RIGHTS EQUITY SHARES") FOR CASH AT A PRICE OF \$42.50 PER RIGHTS EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF \$32.50 PER RIGHTS EQUITY SHARE) AGGREGATING UP TO \$3029.31 LAKHS* ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 8 RIGHTS EQUITY SHARES FOR EVERY 10 FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS ON DECEMBER 13, 2024 (THE "ISSUE"). FOR FURTHER DETAILS, SEI

"TERMS OF THE ISSUE" ON PAGE 105 OF THE LETTER OF OFFER. *Assuming full subscription with respect to Rights Equity Shares

BASIS OF ALLOTMENT

The Board of Directors of our Company thanks all Investors for their response to the Issue, which opened for subscription on December 27, 2024 and closed o January 07, 2025 and the last date for On Market Renunciation of Rights Entitlements was December 31, 2024. Out of the total 907 Applications for 66,97,046 Rights Equity Shares 431 Applications for 69464 Rights Equity Shares were rejected due to technical reasons as disclosed in the Letter of Offer. The total numbe of valid Applications received were 476 for 66,27,582 Rights Equity Shares, which was 92.98% of the total issue size.

In accordance with the Letter of Offer and the Basis of Allotment finalized on January 17, 2025 in consultation with the BSE Limited ("BSE"), the Designated Stock Exchange, the Registrar to the Issue; the Rights Issue Committee of Board of Directors of the Company on January 18, 2025 approved the allotment of 66,27,582 Rights Equity Shares to the successful Applicants. In the Issue, Nil Rights Equity Shares have been kept in abeyance. All valid Applications after technical rejections have been considered for Allotment.

1. After removing technical rejections (details of which are given in the subsequent paragraphs), the total number of valid applications eligible to be considered for allotment were as detailed below:

Catalania		Gross		Less: Rejec	tions/Parti	ial Amount*		Valid	
Category	Applications	Shares	Amount (₹)	Applications	Shares	Amount (₹)	Applications	Shares	Amount (₹)
Eligible Equity Shareholders	435	59,89,692	25,45,61,910.00	2	101	4,292.50	433	59,89,591	25,45,57,618.00
Renouncees	472	7,07,354	3,00,62,545.00	429	69,363	29,47,927.50	43	6,37,991	2,71,14,618.00
Total	907	66,97,046	28,46,24,455.00	431	69,464	29.52.220.00	476	66,27,582	28,16,72,235.00

*Including partial rejection of Eligible Equity Shareholders who renounce their Rights Entitlements and apply for additional Equity Share

2. Summary of Allotment in various categories is as under:

Category	Number of Equity Shares Allotted - against REs	Number of Equity Shares Allotted - Against valid additional shares	Total Equity Shares Allotted
Eligible Equity Shareholders (including fractional shareholders)*	47,38,226	12,51,365	59,89,591
Renouncees	6,29,432	8,559	6,37,991
Total	53,67,658	12,59,924	66,27,582

* Including 71 shares allotted to fractional shareholders

Information for Allotment/refund/rejected cases: The dispatch of Allotment Advice cum Refund Intimation to the investors, as applicable, has been completed on January 23, 2025. The instructions for unblocking of funds in case of ASBA Applications were issued to SCSBs on January 17, 2025 and for refund of funds through NACH/NEFT/RTGS/direct credit were issued to Axis Bank Limited, the Banker to the Issue, on January 17, 2025. The listing application was filed with BSE on January 18, 2025. The credit of Rights Equity Shares to the respective demat accounts of the allottees in respect of Allotment in dematerialized form has been completed on January 22, 2025. For further details, see "Terms of the Issue – Allotment Advice or Refund/ Unblocking of ASBA Accounts" on page 126 of the Letter of Offer. The trading in the Rights Equity Shares issued in the Rights Issue shall commence on BSE upon receipt of trading permiss trading is expected to commence on or about January 24, 2025. Further, in accordance with SEBI Master circular bearing reference - SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/

CIR/2023/00094 dated June 21, 2023, the request for extinguishment of Rights Entitlements has been sent to NSDL & CDSL on January 23, 2025. INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE RIGHTS EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGE ONLY IN THE DEMATERIALISATION FORM.

DISCLAIMER CLAUSE OF SEBI: It is to be distinctly understood that the submission of the Letter of Offer to SEBI should not in any way deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by SEBI. The investors are advised to refer to the Letter of Offer for the full text as provided in "Other Regulator and Statutory Disclosures - Disclaimer Clause of SEBI" on page 99 of the Letter of Offer. DISCLAIMER CLAUSE OF BSE LIMITED (THE DESIGNATED STOCK EXCHANGE): It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should

not, in anyway, be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by BSE Limited; nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. The investors are advised to refer to the Letter of Offer for the full text of the Disclaimer clause of BSE as provided in "Other Regulatory and Statutory Disclosures - Disclaimer Clause of BSE" on page 99 of the Letter of Offer.

Unless otherwise specified, all capitalised terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer. THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS

Company Secretary and Compliance Officer

INTEGRATED! Integrated Registry Management Services Pvt. Ltd

Kences Towers, 2nd Floor, No.1, Ramakrishna Street, North Usman Road, T.Nagar, Chennai - 600 017. Telephone: +91 44 28140801-803; Fax No: 044-28142479 Email: yuvraj@integratedindia.in Website: www.integratedregistry.in Investor Grievance ID: yuvraj@integratedindia.in SEBI Registration No: INR000000544

Place: Chennai

Date : January 25, 2025

Mr. Binod Kumar Chowdhury. Company Secretary and Compliance Officer No.51 Hunters Road, Choolai, Chennai, Tamil Nadu, 600112 Telephone: 9884700471 Email: upasana shares@yahoo.com

Investor may contact the Registrar to the Issue or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre-Issue or post-Issue related matters. All grievances relating to the ASBA process may be addressed to the Registrar to the Issue, with a copy to the SCSB, giving complete details such as name, address of the Applicant, number of Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number and the Designated Branch of the SCSB where the Application Form, or the plain paper application, as the case may be, was submitted by the ASBA Investors. For details on the ASBA process, see "Terms of the Issue" on page 105 of

FOR AASTAMANGALAM FINANCE LIMITED

On behalf of Board of Director Bhavika M Jain

એઆરએમ શાખા, સાતમો માળ, ગીફ્ટ વન બિલ્ડીંગ, ગીફ્ટ સીટી, ગાંધીનગર-૩૮૨૩૫૫

કેનરા બેંક Canara Bank 🏚 🔐 सिंडिकेट Syndicate

ઈ-હરાજીની વેચાણ નોટીસ સરફેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ જાહેર નોટીસ

તારીખ : ૧૩.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ મેગા ઈ-હરાજીની વિગતો (બપોરે ૦૧:૦૦ થી બપોરે ૦૩:૦૦ ક્લાક સુધી) ઈ.એમ.ડી.ની છેલ્લી તારીખ : ૧૨.૦૨.૨૦૨૫

જાહેર જનતા તથા દેવાદારો-જામીનદારો-ગીરવેદારોને આથી જાણ કરવાની કે નાણાંકીય મિલકતોની જામીનગીરી અને વ્યાજના પુન: લાગુ પડવા માટેનો કાયદો , ૨૦૦૨ (સરફેસી એક્ટ-૨૦૦૨) હેઠળ નિયમ ૧૩(૪) હેઠળ નીચેની મિલકત-મિલકતોની વેચાણ અર્થે ઈ-ઓક્શન એટલે કે ઈ-હરોજી , કેનરા બેંકને લેવાના થત લેણાની ભરપાઈ માટે સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯ (૧) હેઠળ જ્યાં છે , જેમ છે , તેવી સ્થિતીમાં વેચાણ કરવાની છે એ માટે સિક્યુરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) એટલે કે જામીનગીરી વ્યાજ (લાગુ પાડેલ) ૨૦૦૨ કાયદા હેઠળ દર્શાવેલ શરતો અને નિયમો મુજબ તથા નીચેની વધારાના શરતો મુજબ વેચાણ કરવામાં આવશે.

5							
દેવાદારો / સહ દેવાદારો/ જામીનદારો/ગીરવેદારોના નામ	બાકી રકમ (રૂા.)	મિલકતની વિગતો / કબજાનો પ્રકાર	રીઝર્વ કિંમત/ ઈએમડી (રૂા.)	ખાતાની માહિતી અને નામ, શાખાની સંપર્ક વિગતો			
મેસર્સ સુકમ દિમ્બર ઇન્ડસ્ટ્રીઝ એલએલપી (દેવાદાર) શ્રી જયેશયુક્ષાર કાંતિલાલ મહેતા (પાર્દનર-ગીરવેદાર) શ્રીમતી ભારતીએન જયેશ મહેતા (પાર્દનર-ગીરવેદાર)	રૂા. ૨.૫૯.૬૨.૯૪૦.૨૦	ગામ ભચાઉ , તા. ભચાઉ , જી. કચ્છ , નવચેતન અંધાજન મંડળની પાછળ , રેવન્થુ સર્વે નં . ૨૦૦૦/૫ અને ૨૦૦૦ પૈકી ૧૬૦.૦૦ ચો.મી. માપના પ્લોટ નં. ૧૧૪. જેની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે. ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૧૭ , દક્ષિણ: પ્લોટ નં. ૧૧૨ , પૂર્વ: પ્લોટ નં. ૧૧૫ , પશ્ચિમ: આંતરિક માર્ગ કબજાનો પ્રકાર : પ્રત્થક્ષ કબજો	રીઝર્વ કિંમત : રૂા. ૧૧,૫૦,૦૦૦.૦૦ ઇએમડી : રૂા. ૧,૧૫,૦૦૦.૦૦	ફોન નં. 079 - 69027812 / 818 / 823 / 820 / 822 મો.: 8238091942 /			
	તેની પરના આગળનાં વ્યાજ વત્તા ચાર્જીસ	ગામ ભચાઉ, તા. ભચાઉ, જી. કચ્છ, નવચેતન અંધજન મંડળની પાછળ, રેવન્થુ સર્વે નં. ૨૦૦૦/૫ અને ૨૦૦૦ પૈકી ૭૯.૭૨ ચો.મી. માપના પ્લોટ નં. ૧૧૭/ એ. જેની ચતુર્સીમા નીચે મુજબ છે. ઉત્તર : ૯.૧૪ મીટર પહોળો રોડ, દક્ષિણઃ પ્લોટ નં. ૧૧૪, પૂર્વઃ પ્લોટ નં. ૧૧૬, પશ્ચિમઃ પ્લોટ નં. ૧૧૭/ળી ક્લજાનો પ્રકાર : પ્રત્થા કલજો	રીઝર્વ કિંમત : રૂા. ૯,૦૫,૦૦૦.૦૦ ઇએમડી : રૂા. ૯૦,૫૦૦.૦૦	9680505055 ઇ-ନିସ : cb3966@canabank.com A/C No.: 209272434 IFSC : CNRB0003966			

ઝન્ચ નિયમો અને શરતોઃ વેચાણ સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ માં પ્રસ્તાવિત શરતો અને નીચે જણાવેલી શરતોને આધિન રહેશે. **(૧) હરાજી તા**. **૧૩.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ બપોરે ૦૧.૦૦ કલાક થી બપોરે ૦૩.૦૦ સુધી કરવામાં આવશે. (૨)** ઓક્શન વેચાણ માટેની તમામ મિલકતોનું વેચાણ 'જ્યાં છે ત્યાં', 'જેમ છે તેમ તથા વ સ્થિતિમાં છે તે સ્થિતિ 'માંના ધોરણે વેચવામાં આવશે. બેંક કોઇ પણ પ્રકારના અગાઉના ચાર્જુસ, ટેક્સ વગેરે વિશે જાણતી ન ઢોવાથી ખરીદકર્તાએ તેની ચકાસણી કરી લેવી તથા જ કોઇ લેણાં હોય તો તેની જવાબદારી ખરીદકર્તાની રહેશે. (૩) ઓક્શન/બિડિંગ માત્ર 'ઓનલાઇન ઇલેક્ટ્રોનિક બિડિંગ' દ્વારા વેબસાઇટ **https://baanknet.com/** પર યોજવામ આવશે. બિડર્સને સલાહ આપવામાં આવે છે કે તેઓ આપેલી વેબસાઇટ **(www.canarabank.com)** દ્વારા ઇ-ઓક્શન વેચાણની પ્રક્રિચામાં ભાગ લેવા માટેની શરતોની વિગતો જાર્છ લે. **(૪) મિલકતની તપાસ અગાઉથી અધિકૃત અધિકારી સાથે સમય નક્કી કરીને તા. ૦૯.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ કરી શકાશે. (૫)** મિલકત રીઝર્વ કિંમત કરતાં ઓછી કિંમતે વેચવામ niaશે નહીં અને ભાગ લેનારા બિડર્સ ઓક્શન પ્રક્રિયા દરમિયાન તેમની ઓફ્ટમાં વૃદ્ધિ કરી શકશે . (\$) રિઝર્વ પ્રાઇસની ૧૦ ટકા ઇએમડી રકમ મેસર્સ પીએસબી એલાયન્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (BAANKNET) પોર્ટલના ઇ-વોલેટમાં સીધી જમા કરાવવાની રહેશે અથવા તો **૧૨.૦૨.૨૦૨૫**ના રોજ અથવા તે પહેલાં ઉપરોક્ત ચલણમાં ઉલ્લેખ કર્ચા મુજગ આરટીજીએસ/એનઇએફટી મારફતે ઇએમડી ખાતાની વિગતોમાં જમા કરાવવાનું રહેશે. 🜘 ઇચ્છુક બિડર્સના સર્ટિફિકેટ યોગ્ય સહી તથા ઇ-મેઇલ એડ્રેસ ધરાવતા હોવા બોઇએ ડિજિટસ સહીની વિગતો માટે સર્વિસ પ્રોવાઇડર મેસર્સ પીએસબી એલાચન્સ **(BAANKNET)** નો સંપર્ક કરવો. (વધુ સંપર્ક વિગતો માટે જુઓ પોઇન્ટ ન ૧૯) અને એ જ તારી^ડ ઇએમડીની રકમની તાત્કાલિક ચૂકવણી માટે સર્વિસ પ્રોવાઇડરનો સંપર્ક કરી શકે છે તેમ જ ચોગ્ય ડિજિટલ સહી માટે પણ સર્વિસ પ્રોવાઇડરનો સંપર્ક કરવો (જો કોઇ પ્રકારની ડિજિટલ સહી ન ધરાવતા હોચ તો) **(૮) ઇએમડી જમા કરાવવાની અંતિમ તારીખ તા. ૧૨.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ છે.** ઇએમડીની ૨કમની ચૂકવણી પછી ઇચ્છુક બિડર્સે નીચે જણાવેલ ડોક્ચુમેન્ટ્સની નકલ /વિગતો તેમની બિડ જમા કરવાની તારીખ પહેલાં કેનેરા બેંક , બ્રાંચને જે તે રાંબંધિત મિલકત માટે મોકલવાના રહેશે . (એ) ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ/પે ઓર્ડર ઇએમડીની ૨૬મ જે આરટીજીએસ/એનઇએફટી દ્વારા મોકલવામાં આવી હોય તો તેની એકનોલેજમેન્ટ રીસિપ્ટ ચુટીઆર નંબર સાથે મોકલવાની રહેશે. **(બી)** પાન કાર્ડની ફોટોકોપી, આઇડી પ્રૂર અને સરનામાંનો પુરાવો. સફળ બિડરે આ ડોક્યુમેન્ટ્સ બેંકના કાર્યના સમયગાળા દરમિયાન 🛛 મૂળ ડોક્યુમેન્ટ્સ સાથે બિડની રકમના પચીસ ટકા રકમ જમા કરવાની રહેશે. (સી) બિડર્સના નામ , સંપર્ક નંબર , સરનામું , ઇ-મેઇલ. (ડી) જો ઇએમડીની રકમ ઓનલાઇન રીફન્ડ કરવાની જેરૂર પેડે તો બિડર્સના ખાતાં નંબરની વિગતો. (૯) ટેન્ડરની રીસિપ્ટ માટેન **તારીખ ૧૨.૦૨.૨૦૨૫ ના રોજ છે. (૧૦)** ઇચ્છુક બિડર્સે આપેલા પોર્ટલ **https://baanknet.com/** પર પોતાનું નામ રિજસ્ટર કરીને તેમનું યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મફ્ત lordalના રહેશે. સંભવિત બિડરે ઇ-ઓક્શનની તાલીમ જે સર્વિસ પ્રોવાઇડર દ્વારા આપેલી લિંક **https://baanknet.com/** પર હાજર રહેવાનું રહેશે.(વધુ સંપર્ક વિગતો માટે જુઅ પોઇન્ટ ન ૧૯). **(૧૧**) નિષ્ફળ બિડરે જમા કરાવેલ ઇએમડીની રકમ વેચાણ નક્કી થયા પછીના સાત દિવસમાં રીફંડ થઇ જશે. ઇએમડી પર કોઇ પ્રકારનું વ્યાજ મળશે નહીં. **(૧૨)** બેંકને કોઇ પણ બિડ રવીકારવા/અરવીકૃત કરવાના સંપૂર્ણ અધિકાર છે અને તે સામે જોઇ કોઇ અવરોધ આવશે તો બેંક તરફથી કાયદેસરના પગલાં લેવામાં આવશે . જો જે તે મિલકતનું વેચાણ નહીં થાચ તો આવા બિડર પછીના સફળ અથવા ઉચ્ચતમ બિડરને ગણવામાં આવશે. **(૧૩)** ઓક્શન રીઝર્વ કિંમત વત્તા રૂ. ૧૦,૦૦૦ની વૃદ્ધિની સાથે તથા તેમની ઓફર્સને બિડર્સ રૂ ૧૦,૦૦૦ (રૂપિયા દસ હજા૨)ના ગુણાંકમાં વૃદ્ધિ કરી શકશે. જે બિડરે તેમની ઉચ્ચતમ બિડ જમા કરાવી હોય ('ઓનલાઇન' હરાજી બંધ થવા પર રિઝર્વ પ્રાઇસથી ઉપરની રિઝર પ્રાઇસને સફળ બિડર તરીકે જાહેર કરવામાં આવશે. સફળ બિડરની તરફેણમાં વેચાણ થવા અંગેની જાહેરાત અને મંજૂરી સિક્યોર્ડ ક્રેડિર દ્વારા આપે તે અનુસાર રહેશે. **(૧૪)** સફળ બિડરે વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ (જમા કરાવેલા ઇએમડી સહિત) જ્યારે તેની જાહેરાત કરવામાં આવે તે પછી તાત્કાલિક અને બાકીની રકમ સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર દ્વારા જણાવાયેલ મંજરીની તારીખના ૧૫ દિવસમાં સંબંધિત શાખાના ખાતાંમાં જે બ્રાંચની વિગતો હોય તેમાં જમા કરાવવાની રહેશે. જો સકળ બિડર વેચાણ કિંમત નિશ્ચિત સમયગાળા જે ઉપર જણાવેલ છે તે દેરમિયાન જમા કરાવવામાં નિષ્ફળ જાય તો અધિકૃત અધિકારી કોઇ પ્રકારની આગોતરી નોટિસ આપ્યા વિના તેને નિષ્ફળ ગણી અને મિલકતને ફરીથી વેચાણ માટે મુકશે . અહીં કોદ લેણાં બાકી નથી તે અંગેની અનુમિત બિડર કોઇ પણ રીતે જણાવવાની રહેશે અથવા અન્ય કોઇ આદેશ કોઇ સત્તા/સત્તાધિકારી/કોર્ટ/ટ્રિબ્યુનલ જહેર કરવામાં આવેલ હોય. **(૧૫)** બિડની બાકીની રકમ અધિકૃત અધિકારી, કેનેરા બેંક, એઆરએમ શાખા, અમદાવાદ અથવાની તરફેણમાં ડિમાન્ડ ડ્રાફ્ટ મારફતે જમા કરાવવાની રહેશે, અથવા ખાતાની કેડિટ માર આરટીજીએસ / એનઇએફટી / ફંડ ટ્રાન્સફર દ્વારા ૧મા કરવામાં આવશે. "કેનેરા બેંક એઆરએમ બ્રાન્ચ, અમદાવાદ", ખાતા નં.: ૨૦૯૨૭૨૪૩૪; **IFSC** કોડ: **CNRB0003966** (૧૬) વેચાણને ધ્યાનમાં લઇને મિલકત રૂ. ૫૦ લાખ ટ્રાન્સફર કરવાના રહેશે અને ઉપરોક્ત સફળ બિડરે એટ સોર્સ કર બાદ કરતાં ટીડીએસ ૧% વેચાણની પ્રક્રિયા અને એ વખતે રુ . કરાચેલા ચાલાન જે ફોર્મ રદ્દક્યુળી અને તેના ટીડીએસ સર્ટિફિકેટની મૂળ રીસિપ્ટ બેંકને આપવાની રહેશે. (૧७) સુવિદ્યા, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી અને રિજ્ટ્રેશન ચાર્જીસ વગેરે તમામ ચાર્જ બે લાગુ પડતા હોય તે સફળ બિડરે વહન કરવાના રહેશે. **(૧૮)** અધિકૃત અધિકારીને સંપૂર્ણ તમામ અધિકાર છે કે તેઓ ઇ-ઓક્શનના શરતો અને નિયમોમાં કોઇ પણ સમયે ફેરફાર કર્રી શકે છે અથવા ઓક્શન કેન્સલ કે પોસ્ટપોન કરી શકે છે. (૧૯) જે બિડરની પાસે ઇન્ટરનેટની સુવિધા ન હોય અને તેમની ઇચ્છા ઇ-ઓક્શનમાં ભાગ લેવાની હોય તો તેઓ કેનેરા બેંક, સર્કલ ઓફિસ, ગાંધીનગર ખાતે અથવા કેનેરા બેંકની કોઇ પણ સંબંધિત શાખાને જાણ કરી શકે છે જે જરૂરી સુવિધાઓ પૂરી પાડશે. **(૨૦)** વધુ વિગતો માટે અધિકૃત અધિકારી, કેનેરા બેંક, એઆરએમ શાખા (ફોન : ૦૭૯-૬૯૦૨૭૮૧૨/૮૧૮/૮૨૨/૮૨૩, મોબ. ૮૨૩૮૦૯૧૯૪૨, ૮૪૭૦૦૩૭૬૮૬, ૯૬૮૦૫૦૫૫૫, ૭૪૧૫૮૧૧૩૬૩ ઇ-મેઇલ: cb3966@canarabank.com; સર્વિસ પ્રોવાઇડર : મે. પીએસબી એલાયન્સ (BAANKNET); સંપર્ક વ્યક્તિ : કરણ મોદી; સંપર્ક નં.: ૭૦૧૬-૭૧૬૫૫૭ હેલ્પ ડેસ્ક નંબર : ૮૨૯૧૨૨૦૨૨૦, ૭૦૪૬૬૧૨૩૪૫, ૬૩૫૪૯૧૦૧૭૨, ૯૮૯૨૨૧૯૮૪૮, ૮૧૬૦૨૦૫૦૫૧, ઇ-મેઇલ: support.baanknet@psballiance.com નો સંપર્ક કરો. **(૨૧)** જો કોઇ બિડર ઉપરોક્ત મિલકતો ખરીદવા તૈયાર ન થાય તો બેંક આ મિલકત ખાનગી ખરીદનારને વેચવા માટે અથવા નોન-બેંકિંગ મિલકતો ખરીદના માટે , ઉપરોક્ત જણાવેલી તમામ મિલકતોમાંથી કોઇ પણ મિલકત સારફેસાઇ એક્ટની જોગવાઇ અંતર્ગત વેચવા માટે મુક્ત છે . આ અંગે કોઇ પ્રકારની નોટિસ આપવામાં આવશે નહીં (૨૨) અધિકૃત અધિકારીની જાણકારી અને માહિતી અનુસાર મિલકતો પર કોઇ પ્રકારના લેણાં નથી . અલબત્ત ઇચ્છુક બિડર્સ તેમની રીતે લેણાં , ઓક્શનમાં મૂકવામાં આવેલી મિલકતો અને તેના પરના દાવા/અધિકારો/દેવા/અસરકર્તા હોય તે અંગે સ્વતંત્ર રૂપે તપાસ કરી તેમની બિડ સબમિટ કરી શકે છે. ઇ-ઓક્શનની બહેરાત કોઇ પ્રકારે બેંધનકર્તા નથી અને કોઇ પ્રકારના કમિટમેન્ટ અથવા પ્રતિનિધિત્વ બાબતે બેંક પાસે કરવામાં આવશે નહીં. મિલકતોનું વેચાણ તેના વર્તમાન તેમ જ ભાવિ લેણાં જેના અંગે બેંકને જાણ હોય કે ન હોય તે સાથે કરવામાં આવશે. તદુપરાંત કેટલીક મિલકતો પર પ્રતીકાત્મક કબજો છે અને કેટલીક મિલકતોમાં ભાડૂઆત/ગાહિત પક્ષોનો કબજો છે, જેનો ઉલ્લેખ જાહેરાતમાં કરેલો છે તેની નોંધ લેવી. અધિકૃત અધિકારી/સિક્ચોર્ડ ક્રેડિટર્સ અન્ય કોઇ ગ્રાહિત પક્ષના મિલકતો પરના દાવા/અધિકારો/લેણાં અંગે જવાબદાર નથી.

વેચાણના નિચમો અને શરતોની વિગતો માટે મહેરબાની કરી https://baanknet.com/ અને https://www.canarabank.com સાથે આપેલ લિંકનો સંદર્ભ લો ઇચ્છુક બિડરો સંબંધિત શાખા / અધિકૃત અધિકારીનો સંપર્ક કરી શકે છે.

નોંધ ઃ વિવાદની સ્થિતીમાં આ નોટીસનો "ફાઈનાન્સીયલ એક્સપ્રેસ", તા.૨૮.૦૧.૨૦૨૫ ગુજરાત આવૃતિમાં છપાયેલ અંગ્રેજી અનુવાદ માન્ય ગણાશે તારીખ : ૨૮.૦૧.૨૦૨૫ | સ્થળ : ગાંધીનગર સહી/- અધિકૃત અધિકારી, કેનરા બેંક

PRUDENT CORPORATE ADVISORY **SERVICES LIMITED.**

CIN:L91120GJ2003PLC042458

Prudent - Money through wisdom -

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસઃ પ્રુડન્ટ હાઉસ, ૩ દેવાંગ પાર્ક સોસાયટી, પાંજરાપોળ ક્રોસ રોડ, આંબાવાડી, અમદાવાદ -૩૮૦૦૧૫, ગુજરાત, ભારત. ફોનઃ +૯૧-૭૯-૪૦૨૦૯૬૦૦. ઈ-મેલઃ cs@prudentcroproate.com, www.prudentcroproate.com

34.6%t

39.6%1

34.0%t

YoY AUM વૃદ્ધિ* 89.5%t

YoY SIP ગ્રોસ ફ્લો (એપ્રિલ-ડિસે.૨૪) **୬୧.८%**†

માસિક SIP બુક નો રન રેટ G34 Cr

(*વૃદ્ધિના આંકડા Q3 FY 25 માટે છે.) • (^૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ સુધીમાં AUM માં વૃદ્ધિ)

૩૧ કિસેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ પૂરા થયેલા ત્રિમાસિક અને નવમાસિક માટે અનઓડિટેડ એકત્રિત નાણાકીય પરિણામોનો સારાંશ

(રૂા. કરોડમાં ઇપીએસ સિવાય.)

		એકત્રિત				
વિગતો	૩૧/૧૨/૨૦૨૪ ના રોજ સમાપ્ત થયેલ ત્રિમાસિક	૩૧/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ સમાપ્ત થયેલ ત્રિમાસિક	39/૧૨/૨૦૨૪ ના રોજ સમાપ્ત થયેલ નવમાસિક અનઓડિટેડ			
	અનઓડિટેડ	અનઓડિટેડ				
કામગીરીમાંથી કુલ આવક	૨૮૫.૦	૨૦૯.૯	૮૨૦.૫			
સમયગાળા માટે ચોખ્ખો નફો/ (નુકસાન) (કર પહેલાં, અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ બાબતો)	∉૪.૫	૪૭.૯	१૯૩.०			
કર પહેલાંના સમયગાળા માટે ચોખ્ખો નફો / (નુકસાન) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ બાબતો પછી)	€૪.૫	४७.৫	૧૯૩.૦			
કર પછીના સમયગાળા માટે ચોખ્ખો નફો / (નુકસાન) (અસાધારણ અને/અથવા અસાધારણ બાબતો પછી)	86.5	૩૫.૭	૧૪૩.૯			
સમયગાળા માટે કુલ વ્યાપક આવક [(કર પછી) સમયગાળા માટે નફો/(નુકસાન) અને અન્ય વ્યાપક આવક (કર પછી) નો સમાવેશ થાય છે]	४७.€	૩૫.∉	૧૪૨.૬			
ઇક્વિટી શેર મૂડી	२०.७	૨૦.૭	૨૦.૭			
પાછલા વર્ષના ઓડિટેડ અંદાજપત્રમાં દર્શાવ્યા મુજબ અનામત (પુનઃમૂલ્યાંકન અનામત સિવાય)	૪૬૦.૭ (૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૪ ના રોજ)	૩૨૯.૩ (૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રોજ)	૪૬૦.૭ (૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૪ ના રોજ)			
શેર દીઠ કમાણી (રૂ. પ/-દરેકની મૂળ કિંમત)						
મૂળભૂતઃ	11.58	८.∉૨	૩૪.૭૫			
ડાઇલ્યૂટેડ:	11.58	८.₹२	૩૪.૭૫			

*EPS ક્વાર્ટર સમાપ્ત થયેલા સમયગાળા માટે વાર્ષિક નથી

નોંધઃ ઉપરોક્ત સેબી (લિસ્ટિંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્ક્લોઝર રિક્વાયરમેન્ટ્સ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જો સાથે ફાઇલ કરવામાં આવેલા વિગતવાર ત્રિમાસિક નાણાકીય પરિણામોનો એક સારાંશ છે. ૩૧મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ સમાપ્ત થયેલ ત્રિમાસિક અને નવમાસિક નોંધો સાથે સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઈટ www.nseindia.com અને www.bseindia.com પર અને કંપનીની વેબસાઈટ www.prudentcroproate.com.ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે.

અનઓડિટેડ અલાયદા નાણાકીય પરિણામોના મુખ્ય નંબરનો સારાંશ

(ઇપીએસ સિવાય કરોડોમાં રૂ.) અલાચદા ૩૧/૧૨/૨૦૨૪ ના રોજ ૩૧/૧૨/૨૦૨૪ ના રોજ ૩૧/૧૨/૨૦૨૩ ના રોજ સમાપ્ત થયેલ ત્રિમાસિક સમાપ્ત થયેલ નવમાસિક અનઓડિટેડ અનઓડિટેડ અનઓડિટેડ કામગીરીમાંથી કુલ આવક 996.6 ७३१.४ કર પહેલાંનો નફો પ૩.પ ૩૭.પ १६१.उ કર પછીનો નફો 80.0 २८.० ૧૨૦.૩

એક સ્વતંત્ર રિટેલ વેલ્થ મેનેજમેન્ટ સર્વિસીઝ ગ્રુપ

રૂા.૧,૦૬,૨७૧ કરોડ રા.૧૮.૮૧ લાખ રૂા. ૩૨,૪૫७ મ્યુચ્યુઅલ ફંડ AUM ચનન્ય રિટેલ રોકાણકારો |

મ્યુચ્યુઅલ ફંડ વિતરકો

રૂા.૩૧.૦૮ લાખ લાઇવ SIPs

3ા.૫૮.૪૫ લાખ લાઇવ ફોલિયોઝ

૧૩૫ પાન ઈન્ડિયા શાખાઓ

