MADHUVEER COM 18 NETWORK LIMITED

Reg. Office.: Office No # 812, Anand Mangal – III, Opposite Core house, Near Hirabag, Near Rajnagar Club, Ambawadi, Ahmedabad-06 | CIN: L24230GJ1995PLC026244 Email: tohealpharmachem@gmail.com | Phone – 9773151363 | Website: https://www.mcom18.com/

August 30, 2024

To, The Manager, BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai – 400001

Scrip Code: 531910

Dear Sir,

Sub: Submission of Copies of publication of Newspaper Advertisements for issuance of Corrigendum to the Notice of Extra Ordinary General Meeting to the shareholders of the Company.

With reference to above subject, we would like to inform you that Company has issued Corrigendum to the Notice of Extra Ordinary General Meeting No. 1/2024-25 ("1st EGM") of the Members of Madhuveer Com 18 Network Limited, which is scheduled to be held on Wednesday, September 04, 2024 at 11:00 A.M. at the Registered Office of the Company to transact the business, as set out in the Notice of the 1st EGM.

This Corrigendum is being issued to inform changes/amendments in Item no. 2 of the original notice dated 17th July,2024 relating to issue of convertible warrants instead of equity shares mentioned in the said original notice and necessary changes made in explanatory statement thereto. The said changes/amendments are mentioned in the Corrigendum Notice sent to all the Members through e-mail whose e-mail IDs are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agent, M/s. MCS Share Transfer Agent Limited/ Depository Participant (s). and also placed on the website of the Company. The said corrigendum notice can be assessed through the weblink https://www.mcom18.com/28424/Corrigendum_EGM.pdf

This Corrigendum to the Notice of EOGM was also published in both the Newspapers in Financial Express in English language as well as in Gujarati language.

Please find enclosed the copies of the publication of the same along with this letter.

MADHUVEER COM 18 NETWORK LIMITED

Reg. Office.: Office No # 812, Anand Mangal – III, Opposite Core house, Near Hirabag, Near Rajnagar Club, Ambawadi, Ahmedabad-06 | CIN: L24230GJ1995PLC026244 Email: tohealpharmachem@gmail.com | Phone – 9773151363 | Website: https://www.mcom18.com/

Kindly take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For, Madhuveer Com 18 Network Ltd

12 emen 1 18 N Himani Vora (Company Secretary & CompRay MEMBERSHIP NO .: A737

Encl: a/a.

46

FINANCIAL EXPRESS

PUBLIC NOTICE

FEDBANK

NANCIAL SERVICES UM

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN This is to inform the General Public that following share certificate of

Torrent Power Ltd having its Registered Office at 600, Samanvay, Tapovan, Ambawadi, Ahmedabad, Gujarat, 380015 registered in the name of the following Shareholder/s have been lost by them.

	Name of the	Folio	Certificate	Distinctive	No. of
	Shareholder	No.	No.	No.	Shares
1.	Neela Bhaskar Ganu	0001387	1387	34657459- 34658448	990

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.

Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodge such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents Link Intime India Private Limited, 5th Floor, 506 to 508, Amarnath Business Centre - 1 (ABC-1), Beside Gala Business Centre, Nr. St. Xavier's College Corner, Off C G Road, Ellis Bridge, Ahmedabad -380006 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate Share Certificate/s

Date: 30/08/2024	Rahul Anil Ganu
Place: Pune	(Name of the Claimant)



NOTICE TO THE BORROWERS / GUARANTORS

Notice UIs 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 Borrower: Mr.Gaurangkumar.J.Kanani, Slo.Mr.Jaykushbhai M Kanani, 39, 1st Floor, Dhanmaj Park Society Near Ashadeep School, Behind Swami Narayan Nagar, Simadagam, Surat - 395006 Also at: Jay Khodiyar Tea House, Plot No. 57,58, Sheri No.3, Ghanshayam Nagar, N/R, Baroda Pristage, Labheshwai Police Chowki, LH Road Surat-395006. Also at: Plot No.214, Shubh Global Village, Sekhpur Road /elamga, (Velamga-Shekhpur Road), Sural-394150 Co-Borrower: Mrs.Dayaben Jaysukhbhai Kanan Wio.Mr.Jaykushbhai M Kanani, 39, 1st Floor, Dharmraj Park Society Near Ashadeep School, Behind Swami Narayan Nagar, Simadagam, Surat -395006, Also at: Plot No. 214, Shubh Global Village, Sekhpul Road, Velamoa, (Velamoa - Shekhour Road), Surat - 394150 Guarantor: Mr.Sagar Hasmukhbha Gajera, S/o Hasmukhbhai Haribhai Gajera, 60, Tulsiraw House, Yogi Chowk, Punagam, Surat-395010. Also at Dharmhandan Diamond, Nandu Doshini Wadi, Katagram, Surat - 395004; Demand Notice Date: 04.07 2024; NPA Date: 29.01 2024; Loan A/c No.2011870000563 dated 30.11.2017 for ₹ 17,25,000/ was sanctioned under the scheme of Purchase of House-Flat, Amount Outstanding: ₹ 14,93,149/- with further interest from 03.07.2024 onwards and other costs thereon.

DESCRIPTION OF PROPERTY: Plot No.214, admeasuring about 42.38 Sq.mtr of Subh Globa Village, situated on the Non-Agricultural land bearing Revenue Survey No. 41 and 42 i.e., Block - No. 32 after K.G.P. Block No. 32/214) of Village Velanja Taluka Kamrej District Surat. Four Boundaries of the Property On the North : Plot No. 215. On the South : Plot No. - 213. On the West : Plot No. 195. On the West: Adi Road

As a security for the repayment of the said loan to Repco Home Finance Limited, you have executed a Loan Agreement and also created, an equitable mortgage by deposit of title deeds of the property detailed herein above:

Since you have defaulted in repayment of the loan. You are liable to pay the additional interest also. The Company issued notice under the Act on above mentioned dates calling upon the above Borrowers / Co-Borrowers / Guarantors to repay the above outstanding amount with further interest and costs thereon The notice sent to all of you by Regd. Post. with Ack. Due. We regret to note that you have committee defaults in the repayment of loan and committed serious irregularities in the operation of the account. We have Classified your account as Non-Performing Asset you are liable to pay the amount mentioned above. We hereby call upon you, to pay the aforesaid amount due within 60 (SIXTY) days from the date of this notice, failing which the Company shall take over the possession of secured assets mortgaged to us under the power conferred to us under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, wherein the Repco Home Finance Limited, is empowered to take ossession of the secured assets including the right to transfer by way of lease, assignment of sale, take over the management of the secured assets, appoint any person to manage the secured assets from you and adjust the above sale proceeds towards the debt due from you.

We draw your attentions to Sec 13 (8) of the Securitisation Act as per which, no further steps shall be

Authorised Officer of FEDBANK FINANCIAL SI IS" basis, offers are invited to submit online (Inventon) i.e. https://auctions.inventon.in by t detailed terms and conditions of the sale, please	of FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED, the Possession of which has been taken by the ERVICES LIMITED, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE through the Web Portal of our e-Auction Service Partner, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited he undersigned for sale of the immovable property of which particulars are given below and For se refer to the link provided in Fedbank Financial Services Limited (FEDFINA) Secured Creditor's w.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/.
Description of Properties	All the right, title and interest of a Residential House G.F. built up area Sq. Mtrs. 55-00 & First Floor built up area Sq. Mtrs. 58-98 Total built up area Sq.Mtrs. 113-98 on land adm. 93-19 Sq. Mtr. Sr. No. 572 of Village Form No. 2 of Joshipara Old Gamtal, at. Joshipara within the limits Junagadh Municipal Corporation Ta. Dist. Junagadh.
RESERVE PRICE (IN RS.)	Rs. 20,84,900/- (Rupees Twenty Lakhs Eighty Four Thousand Nine Hundred Only)
EARNEST MONEY DEPOSIT (IN RS.) THROUGH DD/PO/RTGS IN FAVOR OF 'FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED'	Rs. 2,08,490/- (Rupees Two Lakhs Eight Thousand Four Hundred Ninety Only)
BID INCREMENTALAMOUNT	Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only)
LAST DATE, TIME AND VENUE FOR SUBMISSION OF BIDS WITH SEALED OFFER/TENDERWITHEMD	Till 04th October, 2024 latest by 05:00 P.M. at – Fedbank Financial Services Ltd., 308 – 309, 150 Feet Road, Near Shital Park, R.K. World Tower, Rajkot – 360007
DATE AND TIME, FOR OPENING OF BIDS	07th October, 2024 from 10 AM to 10:30 AM
INSPECTION OF PROPERTIES	01st October, 2024 Before 5 PM
LAST DATE FOR PAYMENT OF 25% OF ACCEPTED HIGHEST BID FOR CONFIRMED SUCCESSFUL BIDDER (INCLUSIVE OF EMD)	The payment should be made latest by next working day from the date of bid confirmation
LAST DATE FOR PAYMENT OF BALANCE 75% OF HIGHEST BID	Within 15 days from the date of bid Confirmation
LOAN DETAILS	Loan Account No. FEDJNA0HL0515891 Bhavinbhai Babubhai Vaghela (Borrower), Ratanben Babubhai Vaghela (Co-Borrower)
Total Liabilities with further interest and other charges	Rs. 28,79,005/- (Rupees Twenty Eight Lakhs Seventy Nine Thousand & Five Only) as on 27/08/2024

POSSESSION ON OF THE FOR AUCTION CUM SALE

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED Registered Office: Unit No. 1101, 11th Floor, Cignus, Plot No. 71 A. Powai,

Paspoli, Mumbai – 400087

procedure set out therein. Bidders may go through the website of our E-Auction Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon) i.e. https://auctions.inventon.in for bid documents, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online: (2) All the intending purchasers / bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://auctions.inventon.in and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid; (3) For any enquiry, information, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact Client Service Delivery (CSD) Department of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited, through E-mail ID: care@invention.net or Authorised officer of Fedbank Financial Services Limited Mr. Jadeja Prithvirajsinh Mangalsinh – 8160087826; (4) To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property / ies. However, the intending bidders may inspect the property and its documents as mentioned above or any other date & time with prior appointment and they should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims / right / dues / affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of FEDFINA. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED. The Authorised officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues; (5) The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (including 10% deposited before bid) immediately on the sale being knocked down in his favour. Payment to be made only in the form of Banker's Cheque/DD drawn in favour of 'FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED'/RTGS in favour of Fedbank Financial Services Ltd., Daily Collection Account No. 13850200015686. IFSC Code - FDRL0001099. Branch - Fort, payable at MUMBAI. (6) The tenderers will not be entitled to claim any interest if the refund of EMD is delayed for any reason whatsoever; (7) The secured Asset(s) / property(ies) is / are offered for sale on "As Is Where Is", "As Is What Is", "Whatever There Is" And "No Recourse" Basis. The Fedfina does not undertake any responsibility to procure any permission / license etc. in respect of the secured asset(s)/immovable property (ies) offered for sale or for any dues / charges including outstanding water/service charges, transfer fees, electricity dues, dues of the local authority and /or any other dues, taxes, if any, in respect of the said immovable secured asset (s) / immovable property(ies); (8) If the dues of the FEDFINA together with all costs, charges and expenses incurred by it or part thereof as may be acceptable to the FEDFINA are tendered by or on behalf of the borrower or guarantor(s) at any time before the date fixed for sale or transfer of the secured assets, the secured asset(s) /immovable property (ies) in question shall not be sold or transferred. The tenderers will not be entitled to claim any interest on the amount already paid to the FEDFINA; (9) For participating in the e-Auction, intending purchasers/bidders will have to submit / upload in the Web Portal https://auctions.inventon.in the details of payment of interestfree refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Draft in favour of 'FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED/RTGS in favour of Fedbank Financial Services Ltd., Daily Collection Account No. 13850200015686, IFSC Code - FDRL0001099, Branch - Fort, payable at Mumbai along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Residence Address Proof, Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above. The Borrower (s) / Mortgager(s) / Guarantor(s) are hereby given

Constant DEMAND NOTICE
Kotak Mahindra Bank KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED
Registered Office : 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400051.
Regional Office: Zone II, 4th Floor, Sidhhi Vinayak Complex, Shiv Ranjani Cross Road, Satellite, Ahmedabad, Gujarat-380015
STATUTORY NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.
The undersigned, being the Authorized Officer of KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED, a banking company within the meaning of
the Banking Regulation Act, 1949 having it's Registered Office at 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E),
Mumbai - 400051, and having Regional Office situated at: Rajkot, also branch office situated at 4th Floor, Admas Plaza, 166/16,
CST Road, Kolivery Village, KunchiKurve Nagar, Kalina Santacruz (E), Mumbai – 400098, (hereinafter referred to as "the Bank /
KMBL"), appointed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,
2002, hereby issues to you the following notice :-
1) Name of Customer (Borrower(s) / Co-Borrower(s) & Guarantor(s)) Along Loan A/c. Nos.
LOAN ACCOUNT NUMBER : HF37645177
 Mrs. Anilaben Dharmeshbhai Nakum Legal Heir Of Deceased Borrower Dharmeshbhai Bhanjibhai Nakum (Co Borrower/Mortgagor) Having Address At:- New Era Traders, Vallabh Nagar, Opp- D Mart, Kuvadava Road, Rajkot-360003.
Also at: Flat No. C-403, 4th Floor, Radhe Flats, Opp- R.K Dreamland-2, Off- Juno Morbi Road, Satyam Park, Rajkot-360003.
AMOUNT OF OUTSTANDING AS PER DEMAND NOTICE
DEMAND NOTICE DATE : 20.08.2024 NPA DATE : 31.07.2024
Rs. 13,61,306.95/- (Rupees Thirteen Lakh Sixty One Thousand Three Hundred Six and Ninety Five Paisa only) as on 16-08-2024 together with further interest/penal interest and other charges.
the guidelines issued by the Reserve Bank of India. It is to be noted that your common CRN number is 24288112, Due to
your SPLN account No. 78104303 which has been classified as NPA on 31-07-2024, hence your home loan account Nos.
HF37645177 are also classified as NPA on 31-07-2024 in the bank's book of account which is in consonance to the RBI
circular.
DETAILED DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES MORTGAGED TO KMBL:-
All that piece and parcels of the immovable property bearing Flat NoC-403, 4th Floor, having carpet area 52-97 Sq. Mtrs, Built up area 60-70
Sq. Mtrs in the Commercial cum Residential Building namely "RADHE FLATS" constructed on the NA area 1956-50 Sq. Mtrs of Plot No. 1 to 11 situated at Rajkot revenue Survey No. 72/1/P4, City Survey Ward No.13/2, City Survey No. 3768/1/1 to 11 in Sub Dist& Registration
District-Rajkot and bounded as under: North: Margin Space and Main Road, South: Flat No.404, East: Margin Space, West: Flat No.402.
2) Name of Customer (Borrower(s) / Co-Borrower(s) & Guarantor(s)) Along Loan A/c. Nos.
LOAN ACCOUNT NUMBER : HF37763245
1) Pratik Hasmukhbhai Kotecha (Borrower/Mortgagor), 2) Bhanuben Hasmukhbhai Kotecha (Co-Borrower/Mortgager), 3)
Hasmukhbhai Ramjibhai Kotecha (Co-Borrower) Above No. 1 to 3 Having Address At:- Madhurya, Shakti Nagar Society, GIDC, Sanala Road, Morbi-363641.
Above No. 1 to 3 Also at: Tanishq Apartment, Flat No. 701, 7th Floor, Opp. Play Ground, B/h Mama Fatakada, Somnath Society, Ravapar
Road, Morbi-363641.
Above No. 1 to 3 Also at: SK Metallsing, Nr Dr. Pruthvisinh Clinic, MadhaparAmbika Road, Morbi-363641.
AMOUNT OF OUTSTANDING AS PER DEMAND NOTICE DEMAND NOTICE DATE : 20.08.2024 NPA DATE : 09.07.2024
Rs. 52,75,537.69/- (Rupees Fifty Two Lakh Seventy Five Thousand Five Hundred Thirty Seven and Sixty Nine Paisa only) as on 16-08-2024
together with further interest/penal interest and other charges.
DETAILED DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES MORTGAGED TO KMBL:-
All piece and parcel of immovable property of flat No. 701, on Seventh Floor of building known as "Tanishq" situated on plot land adm. 249-16
sq.mtr., Built up area adm. 212.96 sq. mtr on Western Side of Plot No. 17P of Revenue Survey No. 11261P of Village Vajepar Sub Dis. Morbi& Dis Rajkot (Now Morbi) & Revenue Survey No. 1128P of Village Madhapar Sub Dis.Morbi& Dis Rajkot (Now Morbi) and bounded as under : -
North: Plot No. 16, South: Road, East: Plot No. 17, West: Road.
3) Name of Customer (Borrower(s) / Co-Borrower(s) & Guarantor(s)) Along Loan A/c. Nos.
LOAN ACCOUNT NUMBER : HF39577181 & Hf39592309
 Mr. Sanjay Sitaram Yadav (Borrower/Mortgagor), 2) Mrs. Indrawati Yadav (Co-Borrower) Above No. 1 & 2 Having Address At:- B-101, Sanand Greens Residency, Nr- Sabri Garden, Sanand, Ahmedabad, Gujarat-382110.
Above No. 1 & 2 Also at: G-101, Sanand Green Residency, Nr.Dev Vihar -2, Nr. Aagaman Hospital, Off. Sanand - Kadi Road, Sanand,
Ahmedabad, Gujarat-382110.
AMOUNT OF OUTSTANDING AS PER DEMAND NOTICE
DEMAND NOTICE DATE : 19.08.2024 NPA DATE : 09.07.2024
Rs. 25,70,919.09/- (Rupees Twenty Five Lakh Seventy Thousand Nine Hundred Nineteen and Nine Paisa only) as on 16-08-2024 together with further interest / penal interest and other charges.
DETAILED DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTIES MORTGAGED TO KMBL:-
All that piece and parcel of the immovable property being Flat No. G-101, on First Floor, in Block No. G, having Super Built up area
admeasuring about 137 Sq. Yards and 74.40 Sq. Mtrs built up area along with undivided share of land admeasuring 34.20 Sq. Mtrs in the
Scheme known as "SANAND GREENS RESIDENCY" constructed and situated on the non-agricultural land admeasuring 5006 Sq. Mtrs being
Final Plot No. 186/1 of Survey No. 290/2 (Old Survey No. 290 + 291) paiki admeasuring 8343 Sq. Mtrs in draft Town Planning Scheme No.2 at Mouje Sanand Taluka Sanand in the Registration District of Ahmedabad and Sub District Sanand and bounded as under : - North: Flat
No.102, South: After Margin Common Plot, East: Stairs and Passage, West: Internal Road.

Borrowers/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagors are advised to collect the Original Notice issued under Section 13 (2) from the

taken for transfer or sale of the secured asset, if the dues of the secured creditor together with all costs. charges and expenses incurred by secured creditor are tendered by you at any time before the date fixed for sale or transfer of the secured asset.

Date: 30.08.2024

Authorised Officer, Repco Home Finance Ltd.

Dated: 30-08-2024,

FEDBANK

NANCIAL SERVICES UM

Place: Rajkot

MADHUVEER COM 18 NETWORK LIMITED

Regd. Office : Office No # 812, Anand Mangal - III, Opposite Core House Near Hirabag, Near Rajnagar Club, Ambawadi, Ahmedabad - 380006 CIN: L24230GJ1995PLC026244 || Phone: 9773151363 Email : tohealpharmachem@gmail.com || Website : www.mcom18.com

CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING

Company had issued a notice for convening of Extra Ordinary Genera Meeting No. 1/2024-25 ("1st EGM") of the Members of Madhuveer Com 18 Network Limited, which is scheduled to be held on Wednesday September 04, 2024 at 11:00 A.M.at the Registered Office of the Company to transact the business, as set out in the Notice of the 1st EGM. The Notice of EOGM has been dispatched on 12th August 2024 to the shareholders of the Company in due compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules made thereunder This Corrigendum is being issued to inform changes / amendments in Item No. 2 of the original notice dated 17th July, 2024 relating to issue of convertible warrants instead of equity shares mentioned in the said original notice and necessary changes made in explanatory statement thereto. The said changes/ amendments are mentioned in the Corrigendum Notice sent to all the Members through e-mail whose email IDs are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agent, M/s. Purva Sharegistry Private Limited/ Depository Participant (s) and also placed on the website of the Company. The said corrigendum notice can be assessed through the weblink https://www.mcom18.com/ 28424/Corrigendum EGM.pdf

This Corrigendum to the Notice of EOGM shall form an integral part of the Notice of EOGM which has already been circulated to shareholders of Company on 12th August, 2024 and on and from the date hereof, the Notice of EOGM shall always be read in conjunction with this Corrigendum. Accordingly request you all to cast your votes electronically during remote e-voting period commences on Saturday, August 31, 2024 at 09:00 A.M. and will end on Tuesday, September 03. 2024 at 5.00 p.m. or through ballot paper at the EGM.

All other contents of the Notice of EOGM, save and except as modified or supplemented by the Corrigendum, shall remain unchanged.

For, Madhuveer Com 18 Network Ltd. sd/- Himani Vora Place: Ahmedabad Company Secretary & Compliance Officer Member No.: A73750 Date : 29-08-2024

POSSESSION NOTICE

The undersigned being the Authorized officer of the DCB Bank Ltd., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice on below mentioned dates calling upon the borrowers (Borrower's and Co-Borrower's) to repay the amount mentioned in the notice as detailed below in tabular form with further interest thereon from within 60 days from the date of receipt of the said notice.

DCB BANK

The borrower and Co-Sorrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, Co-Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 24th August, 2024 & 25" August, 2024.

The borrower, Co-Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property (Description of the immovable Property) and any dealings with the property will be subject to the charge of the DCB Bank Ltd., for respective amount as mentioned here below.e Borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8 (6) & 9 (1) OF THE SARFAESI ACT to discharge the liability in full and pay the dues as mentioned above along with upto date interest and expenses within 30 days from the date of this notice failing which the Secured Asset will be sold as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of sale notice in English and Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall be considered as the final copy, thus removing the ambiguity. If the borrower / guarantors / mortgagers pays the amount due to FEDFINA, in full before the date of sale, auction is liable to be stopped. -- For detailed terms and conditions of the sale, kindly visit our official website & Link www.fedfina.com & https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/ or contact the Authorised Officer Mr. Jadeja Prithvirajsinh Mangalsinh 8160087826, Email ID. prithviraisinh.jadeja@fedfina.com of Fedbank Financial Services Limited. Special Instruction: - e-Auction shall be conducted by our Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon) on behalf of Fedbank Financial Services Limited (FEDFINA), on pre-specified date, while the bidders shall be quoting from their own home / offices / place of their Bid as per their choice above the Reserve Price. Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Please note that failure of Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither FEDFINA nor M/s. Inventor Solutions Pvt. Limited (Inventon), shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives whatever required so that they are able to circumvent such situation and still be able to participate in the e-Auction successfully. However, it is requested to the Bidder(s) not to wait till the last moment to quote/improve his / her Bid to avoid any such complex situations.

Sd/- Authorised officer For Fedbank Financial Services Limited

FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED Registered Office: Unit No. 1101, 11th Floor, Cignus, Plot No. 71 A. Powai,

Paspoli, Mumbai – 400087 POSSESSION ON THE FOR AUCTION CUM SALE

NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower / Co-Borrower / Guarantor that the below described immovable property mortgaged to the Authorised Officer of FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED, will be sold on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis, offers are invited to submit online through the Web Portal of our e-Auction Service Partner, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon) i.e. https://auctions.inventon.in by the undersigned for sale of the immovable property of which particulars are given below and For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Fedbank Financial Services Limited (FEDFINA) Secured Creditor's website i.e. www.fedfina.com & Link https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/

Constructed residential property of Plot No. 2/3 admeasuring plot area 55.53 Sq.Mtrs. of Land bearing R.S.No. 22 which was converted into non agricultural residential plots by the order of collector Jamnagar and bearing City Survey no. 2318/Paiki in sheet no. 464 of ward no. 13 located at Modi Vada B/h. Fuliya Hanuman Temple, Jamnagar.
Rs. 23,99,400/- (Rupees Twenty Three Lakhs Ninety Nine Thousand Four Hundred Only)
Rs. 2,39,940/- (Rupees Two Lakhs Thirty Nine Thousand Nine Hundred Forty Only)
Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only)
Till 04th October, 2024 latest by 05:00 P.M. at – Fedbank Financial Services Ltd., Door No.127, First floor, Madhav Plaza, Near GEB office, Opp Lal Bunglow, Lal Bungalow Road, Jamnagar 361001
07th October, 2024 from 10 AM to 10:30 AM
01st October, 2024 Before 5 PM
The payment should be made latest by next working day from the date of bid confirmation
Within 15 days from the date of bid Confirmation
Loan Account No. FEDJAM0HL0512592; SANJAY DHARANATBHAI LAGARIYA (Borrower), RUDIBEN DHARANATBHAI LAGARIYA (Co-Borrower)
Rs. 27,07,370/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Seven Thousand Three Hundred & Seventy Only) as on 22/08/2024

procedure set out therein. Bidders may go through the website of our E-Auction Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon) i.e. https://auctions.inventon.in for bid documents. the details of the secured asset out up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online: (2) All the intending purchasers / bidders are required to register their name in the Web Portal mentioned above as https://auctions.inventon.in and generate their User ID and Password in free of cost of their own to participate in the e-Auction on the date and time aforesaid; (3) For any enquiry, information, support, procedure and online training on e-Auction, the prospective bidders may contact Client Service Delivery (CSD) Department of our Sales & Marketing and e-Auction Service Partner M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited, through E-mail ID: care@inventon.net or Authorised officer of Fedbank Financial Services Limited Mr. Jadeia Prithviraisinh Mangalsinh - 8160087826: (4) To the best of knowledge and information of the Authorised officer, there is no encumbrance in the property/ies. However, the intending bidders may inspect the property and its documents as mentioned above or any other date & time with prior appointment and they should make their own independent inquiries regarding the encumbrance, title of property/ies put on e-Auction and claims / right / dues / affecting the property prior to submitting their bid. The e-Auction advertisement does not constitute any commitment or any representation of FEDFINA. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to FEDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED. The Authorised officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / rights / dues; (5) The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (including 10% deposited before bid) immediately on the sale being knocked down in his favour. Payment to be made only in the form of Banker's Cheque/DD drawn in favour of 'FÉDBANK FINANCIAL SERVICES LIMITED'/RTGS in favour of Fedbank Financial Services Ltd., Daily Collection Account No. 13850200015686, IESC Code - FDRL0001099, Branch – Fort, payable at MUMBAI, (6) The tenderers will not be entitled to claim any interest if the refund of EMD is delayed for any reason whatsoever; (7) The secured Asset(s) / property(ies) is / are offered for sale on "As Is Where Is", "As Is What Is", "Whatever There Is" And "No Recourse" Basis. The Fedfina does not undertake any responsibility to procure any permission / license etc. in respect of the secured asset(s)/immovable property (ies) offered for sale or for any dues / charges including outstanding water/service charges, transfer fees, electricity dues, dues of the local authority and /or any other dues, taxes, if any, in

Date : 30.08.2024, Place : Ahmedabad & Rajkot	Sd/- Authorised Officer, Kotak Mahindra Bank Ltd.		
4th Floor, Siddhivinayak Complex, Shivranjani Cross Road, Satellite-Ahmedabad-3	380015.		
In case of any Objection / Representation, kindly address the same at below address :- The Authorized Officer, Kotak Mahindra Bank Limited			
In a second second strength of the second strength of the second state of the second strength of the second streng			
undersigned on any working day by discharging valid receipt.			

CAPRI GLOBA	Capri Global Housing Finance Limited Registered & Corporate Office : 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013.
	Office Address : 9th Floor, BBC Tower, Opposite Law Garden, Near Axis Bank, Ahmedabad-380006.
	DOCCECCION NOTICE

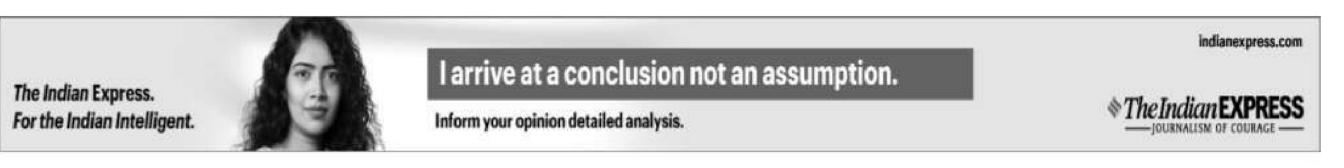
(for immovable Properties) POSSESSION NOTICE Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL) under the Securitization 5 Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s)/ Guarantor(s)

and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub - section (4) of the section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. "The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets." The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of "CGHFL" for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower /Guarantor		Description of Secured Asset (Immovable Properties)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1:	(Loan Account No. LNCGHAHBHL0000000476/ 51200000491451, Ahmedabad Branch), Mr. Dipeshkumar Jagdishchandra Panchal, C/o Global Flavours and Ingredients Pvt. Ltd. Mrs. Leenaben D Panchal	built-up area Block-27-D in with undivid Sq. Mts. in bearing ama and being at Sub-District along with ri said Project (and 949/2 an	e and parcel of property viz. Flat No. 402 having super of 720 Sq. Ft. i.e., 66.88 Sq. Mts., located on 4° Floor of n the project known as "Aagam 99 Residency" together ed proportionate share adm. 45.72 Sq. Yds. i.e., 38.23 the non-agricultural land admeasuring 9819 Sq. Mts., Igamated Revenue Survey No. 949 p2, situated lying Moje Sachana, Taluka Viramgam, in the Registration Viramgam and District Ahmedabad, Gujarat – 382150, ghts to use the common amenities and facilities in the developed on the Larger Land bearing survey nos. 949/1 d Bounded by :- East : Road and Open Land, West : Flat North : Road and Block-J, South : Flat No. 27D-403.	10.06.2024 Rs. 10,89,612/-	24.08.2024 (Symbolic)
2.	LNHERAJ000050194/51100 & LNHLRAJ000049900/5120 Rajkot Branch), Mrs. Gangaben Mangabh C/o. M/s. Amamagar Prim	(Loan Account No. IERAJ000050194/51100000592402 HLRAJ000049900/5120000879609, Rajkot Branch), Irs. Gangaben Mangabhai Vasava o. M/s. Amamagar Primary School Mr. Pandit Dhairya Champaklal All that Piece and Parcel of property bearing Residential House on Land area 58-10 Sq Mtr of Western Side land of Plot No. 51 Paiki of Revenue Survey No. 591/1, 591/3 & 591/7 P, Harsiddhi Krupa, Panchvati Society, Behind Railway Station, off Panchvati Main Road, Opp. Shri Siddhi Vinayak Mandir, Gondal, Rajkot, Gujarat - 360311. Bounded by :- North : Road, South : Plot No. 52, East : Other's Property, West : Other's House, Plot No. 49 & 50.			24.08.2024 (Symbolic)
3.	(Loan Account No. LNHLAHE000029839/50300000586620 Ahmedabad Branch), Mr. Jayesh Naranbhai Vaghela All that piece and parcel of Property bearing Flat No. C- 301, 3 ^{er} Floor, admeasuring about 58.18 Sq. Mtrs. Carpet Area, Block C, Pratham Luxuria, situated at Survey No. 563/4, 563/8, 563/9, TPS No. 58, FP No. 45/2, 2312 Sq.			10.06.2024 Rs. 19,80,582/-	24.08.2024 (Symbolic)
4.	(Loan Account No. LNCGHNAVHL0000000071, All that piece and parcel of Flat No. E/101, First Floor, area admeasuring 44.25 Sq. Mts., 1st Floor, Block No. E, "Sankalp			15.02.2024 Rs. 15,20,287/-	25.08.2024 (Physical)
5.	(Loan Account No. LNHLAHE000038342/ 50300000587853, Ahmedabad Branch), Mrs. Hansaben Hasmukhbl Prajapati C/o M/s Dwarkesh Petrolet Mr. Hasmukh Raghavbhai Pra C/o M/s Shree Rajeshwa Bricks Mfg, Co.	All that piece and parcel of Property having land and building bearing Bungalow No. 299 in Type 'A, adm. about 153 Sq. Mtrs. (Carpet Area) Plot Area, and 171 Sq. Mtrs. (Super Built- up), Ground and First Floor Construction Area, in the scheme known as 'Aakash Bungalows' on land bearing Block/Survey No. 889 (Old Survey No. 49/D/Paiki) situated near Kalikund Jain Temple, Dholka Circle, Opp Gokul Society, Mouje - Maflipur, Taluka - Dholka, District - Ahmedabad, Gujarat - 282225, Reunded Int :- East - Saturam Society, Meast -		11.06.2024 Rs. 48,03,643/-	27.08.2024 (Symbolic)
6.	(Loan Account No. LNHLPAL000079221/ 50300000783452, Palanpur Branch), Mr. Pareshkumar Kantilal Thakkar C/o M/s. Nagneswari Parlour Mrs. Kashmiraben Pareshkumar Thakkar Vijaykumar Kantilal Thakkar	All that pie structure st Agriculture No. 768/1 Tenement I Area Adm. Near Dhart Banaskanti Chok After Paiki Land i	ce and parcel, rights, interest, title of land alongwith tanding thereon and constructed thereon being the Non- Immovable Residential Property out of Revenue Survey paiki, Plot No. 2, Municipal Assessment No. 9/2391, No- 10099/ 2995, Old Municipal No. 12/1646/17, land 111.50 Sq. meter (1200.00 Sq. Ft) Shraddha Society, to Township, Akesan Road, Taluka Palanpur, District ha, Gujarat – 385001. Bounded by :- East : Open Owner 6.00 meter Wide Road is situated, West : R.S No. 768 s situated, North : House of Plot No. 3 is situated, South No. 1 is situated.	10.06.2024 Rs. 29,10,885/-	28.08.2024 (Symbolic)
7.	(Loan Account No. LNHLSUR000043221/ 50300000908214, Surat Branch), Mr. Babubhai Padam Sahu, Mrs. Khojani Babu Sahu, Mr. Purusotam Rabindra Behera	All that piec Sq. Mtrs., a 60.20 Sq. N Sq Mtrs., in bearing Ren Opp. Ramd Road, Near Surat, Guja	ce and parcel of Property bearing Plot No. 9, adm. 52.65 along with adjacent land adm. 7.55 Sq. Mtrs., total adm. Atrs., together with undivided proportionate share 33.75 aroad & COP in 'Shivanta Homes-1', situated on the land venue Survey No. 419, 420, 423, 424, Block No. 450, ev Residency, Near Aaradhna Platinum, Umrakh Kareli Gangadhara Station, Village - Umrakh, Bardoli, District - rat - 394601. Bounded by :- East : Society Road, West : North : Plot No. 10, South : Society Road.	11.06.2024 Rs. 9,83,021/-	29.08.2024 (Symbolic)

Loan Account Number	DBLAKAM00467721 & DBLAKAM00526102	
Name of Borrower(5) and (Co-borrower(5)	MALEK MUSTAKMAHMMAD KAMRUDDIN AND MALEK MAHEJABIN MUSTAKMAHMMAD	
Demand Notice Dated	22" June, 2023	
Total Outstanding Amount.	Rs.5.26,422.82/- (Rupees Five Lakh Twenty-Six Thousand Four Hundred Twenty-Two Rupees and Eighty-Two Paisa Only) as on 21-05-2023	
Type of Possession	Physical Possession Taken on 24° August, 2024	
Description Of The Immovable Property	IMMOVABLE PROPERTY BEARING AMAN PARK, SUE PLOT NO.7, OPPALPHA MISSION SALATIYA ROAD PROPERTY NO.12/25/212/2/7, REVENUE SURVEY NO.212+213, SQ. MTRS 43.80, AT. ANAND, DIST.ANAND (The Secured Assets)	
Loan Account Number	DRHLSUR90520764	
Name of Borrower(S) and (Co-borrower(S)	NR. SHAIKH IMRAN NISHAR & NRS. SHAIKH SAMIMBANU NISAR	
Demand Notice Dated	12" March, 2824	
Total Outstanding Amount.	Rs.8,13,984/-(Rupees Eight Lakh Thirteen Thousand Nin Hundred Eighty-Four Only) as on 12 th March, 2024	
Type of Possession	Physical Possession Taken on 25" August, 2024	
Description Of The Immovable Property	ALL PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY BEARING PLOT NO.14 (NEW BLOCK NO.247/1/14) (AS PER RESURVEY PROMULGATION & AS PER NEW REVENUE SURVEY/BLOCK NO.307) ADMEASURING 41.62 SQ. MTRS. ALONG WITH 26.58 SQ. MTRS. UNDIVIDED SHARE IN THE LAND OF ROAD & C.O.P. TOTAL ADMEASURING 68.20 SQ. MTRS. IN "NAMRATA PARK SOCIETY" SITUATE AT OLD REVENUE SURVEY NO.9, 5/A& 5, BLOCK NO.247 PAIKI 1, 251, 252, KHATA NO.255, 285, 290 TOTALLY ADMEASURING 9575 SQ. MTRS. OF MOJE: AMOD, TAL: HANSOT, DIST-BHARUCH. (The Secured Assets)	
Date :-30/08/2024. Place : ANAND, BHARUCH	FOR DCB BANK LTD, AUTHORISED OFFICER	

Dated: 30-08-2024, Place: Jamnagar, Gujarat Sd/- Authorised officer -For Fedbank F	inancial Services Limited
transferred. The tenderers will not be entitled to claim any interest on the amount already paid to the FEDFINA; (9) Auction, intending purchasers/bidders will have to submit / upload in the Web Portal https://auctions.inventon.in the det free refundable Earnest Money Deposit (EMD) of the secured asset as mentioned above by way of Demand Dra FINANCIAL SERVICES LIMITED/RTGS in favour of Fedbank Financial Services Ltd., Daily Collection Account No. 138 - FDRL0001099, Branch – Fort, payable at Mumbai along with self-attested copies of the PAN Card, Aadhaar Card, Board Resolutions in case of company and Address Proof as specified above. The Borrower (s) / Mortgager(s) / Gua STATUTORY 30 DAYS NOTICE UNDER RULE 8 (6) & 9 (1) OF THE SARFAESI ACT to discharge the liability in mentioned above along with upto date interest and expenses within 30 days from the date of this notice failing which the as per the terms and conditions mentioned above. In case there is any discrepancy between the publications of s Vernacular newspaper, then in such case the English newspaper will supersede the vernacular newspaper and it shall copy, thus removing the ambiguity. If the borrower / guarantors / mortgagers pays the amount due to FEDFINA, in ft auction is liable to be stopped For detailed terms and conditions of the sale, kindly visit our official website 8 https://www.fedfina.com/public-notice-for-auction-cum-sale/ or contact the Authorised Officer Mr. Jadeja Pritt 8160087826, Email ID. prithvirajsinh.jadeja@fedfina.com of Fedbank Financial Services Limited. Special Instruct conducted by our Service Provider, M/s. Inventon Solutions Pvt. Limited (Inventon) on behalf of Fedbank Financial Services Internet connectivity and other paraphernalia requirements shall have to be ensured by bidders themselves. Internet connectivity (due to any reason whatsoever it may be) shall be sole responsibility of bidders and neither FE Solutions Pvt. Limited (Inventon). shall be responsible for these unforeseen circumstances. In order to ward-off	ails of payment of interest- ft in favour of 'FEDBANK 50200015686, IFSC Code Residence Address Proof, rantor(s) are hereby given full and pay the dues as Secured Asset will be sold sale notice in English and be considered as the final III before the date of sale, a Link www.fedfina.com & hvirajsinh Mangalsinh – tion: - e-Auction shall be rvices Limited (FEDFINA), choice above the Reserve Please note that failure of EDFINA nor M/s. Inventon ontingent situation, bidders vent such situation and still nent to quote/improve his /
respect of the said immovable secured asset (s) / immovable property(ies); (8) If the dues of the FEDFINA together we expenses incurred by it or part thereof as may be acceptable to the FEDFINA are tendered by or on behalf of the borro time before the date fixed for sale or transfer of the secured assets, the secured asset(s) / immovable property (ies) in que	wer or guarantor(s) at any uestion shall not be sold or













ચુરેકા ઇન્ડસ્ટ્રિઝ લિમિટેડ

સીઆઇએન : L91110GJ1992PLC018524 • રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ : ૧૦૦૧, શિતિરત્ન, ૧૦મે માળે, પંચવટી, એલિસબ્રિજ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૦૬ ભારત

૩૨મી એજીએમની નોટિસ, બુક બંધ અને રિમોટ ઈ-વોટિંગ માહિતી

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીની ૩૨મી વાર્ષિક સાધારણ સભા (એજીએમ) શુક્રવાર, સપ્ટેમ્બર ૨૭, ૨૦૨૪ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ વાગે ફિઝિકલ મોડ દ્વારા એજીએમ અંગેની તા.૨૮મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૪ની નોટિસમાં દર્શાવેલ ધંધાૂક્રીય વ્યવહાૂરો માટે યોજવામાં આવ્શે. કંપનીએ ૨૦૨૩–૨૪નો વાર્ષિક ઝૂહેવાલ એજીએમની નોટિસ સાથે ઈલેક્ટ્રોનિક મોડથી જે સભ્યોના ઈમેઇલ એડ્રેસ કંપની અને / અથવા ડિપોઝીટરીઝ પાસે નોંધાયેલ છે તે જ સભ્યોને મોકલી આપેલ છે. એજીએમ અંગેની નોટિસ સાથે વાર્ષિક અહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ www.eurekaindltd.com અને નેશનલ સિક્યોરિટીઝ ડિપોઝીટરી લિમિટેડ (એનએસડીએલ)ની વેબસાઇટ www.evoting.nsdl.com અને નેશનલ સ્ટોક એક્સ્ચેન્જ ઓફ ઇંડિયા લિમિટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com นะ มดจ).

વધુમાં નોટિસ આપવાની કે કંપની ધારા, ૨૦૧૩ની કલમ ૯૧ને એની હેઠળ બનેલ નિચમો સાથે વંચાણે લઈને અને સેબી (એલઓડીઆર) નિચમનો, ૨૦૧૫ના નિચમન ૪૨ મુજબ, કંપનીના સભ્યોના રજિસ્ટર અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ ૨૧મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪થી ૨૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ સુધી (બંને દિવસો સહિત) કંપનીની ૩૨મી વાર્ષિક સાંધારણ સભા (એજીએમ)ના હેતુ થી બંધ રહેશે.

કંપની ધારા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ને કંપનીઓ (મેનેજમેન્ટ અને એડમિનિસ્ટ્રેશન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૨૦ મુજબ અને સેબીએલઓડીઆર) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૪ સાથે વંચાણે લેતા, કંપની તેના સભ્યોને રિમોટઇ-વીટિંગ હારા તેમનો્ મૃત્ સદર નોટિસમાં જણાવેલ તમામ ઠરાવો પર આપવા માટે સુવિધા પૂરી પાડી રહી છે. કંપની ધારા, ૨૦૧૩ અને તેની હેઠળના નિયમો અનુસારની જોગવાઈઓ નીચે મુજબ છે:

٩	એજીએમની નોટિસ માત્ર ઈમેઇલથી મોક્લવાનું પૂરું કર્યાની તારીખ	૨૯મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૪		
ર	રિમોટ ઈ–વોટિંગ શરૂ ક રવાના તારીખ અને સમચની ઘોષણા	૨૪મી સપ્ટેમ્બ૨, ૨૦૨૪ના ૨ોજ સવારે ૯.૦૦ વાગે		
з	રિમોટ ઇ–વોટિંગ પૂરા થવાના તારીખ અને સમચની ઘોષણા	૨૬મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ સાંજે ૦૫.૦૦ વાગે		
x	ર્ટે રિમોટ ઇ–વોટિંગના અધિકાર માટે અધિકારિતા બક્કી કરવાની કટ–ઓફ તારીખ ૨૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪			
પ જે લોકોએ કંપનીની એજીએમની નોટિસના ઇમેઇલ થઇ ગયા પછી શેરો સંપાદિત કર્યા છે અને કંપનીના સભ્યો બન્થા છે અને કટ–ઓફ તારીખે જેમના નામ કંપનીના સભ્યોના રજિસ્ટર ડિપોઝીટરીઝ દ્વારા જળવાયેલ લાભાર્થી માલિકોના પત્રકમાં છે તેઓ એજીએમની સદર નોટિસમાં દર્શાવેલ પ્રક્રિયાને અનુસરીને રિમોટ ઇ–વોટિંગ દ્વારા તેમના મતદાનના અધિકારનો ઉપયોગ કરી શકે છે.				
ξ	રિમોટ ઇ–વોટિંગ કરવા મંજૂરી રહેશે નહીં.	રદ્દમી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ સાંજે ૦૫.૦૦ પછી		
و	એજીએમ દરમિયાન ઇ–વોટ્સ આપવા માટેની પદ્ધતિ	જે સભ્યોએ તેમના મત રિમોટ ઇ–વોટિંગ હારા એજીએમ અગાઉ જ આપેલ હોય તેઓ એજીએમમાં હાજર રહી શક્શે પરંતુ એજીએમ દરમિયાન ફરીથી મત આપી શક્શે નહીં.		
د	ર્ઇલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ સિસ્ટમ	નેશનલ સિક્યોરિટીઝ ડિપોઝીટરી લિમિટેડ (એનએસડીએલ) www.evoting.nsdl.com		
Ċ	દ રિમોટ ઇ-વોટિંગ માટેની સુવિધાને લગતા અને અન્ય કોઈ પ્રશ્નો હોય તો સભ્યો તેમના માટ uwww.evoting.nsdl.comના ડાઉનલોડ વિભાગ પર ઉપલબ્ધ ફ્રિક્વન્ટલી આસ્ક્ડ ક્વેશ્વન્સ (એફએક્યુઝ) જોઈ શકે છે અથવા ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦ ૧૦૨૦ ૯૯૦ / ૧૮૦૦–૨૨૪–૪૩૦ અથવા એનએસડીએલ, ટ્રેડવર્લ્ડ, એ વિંગ, ૪થે માળે, કમલા મિલ્સ કંપાઉન્ડ, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઈ– ૪૦૦ ૦૧૩ને evoting@nsdl.co.in પર અથવા ફોન નંબર પર વિનંતી મોક્લી શકે છે.			
		ચુરેકા ઇન્ડસ્ટ્રિઝ લિમિટેડ વતી. બોર્ડ ઓફ ડિરેક્ટર્સના આદેશો		
		સદ/-		

💥 ceinsys

Ceinsys Tech Limited porate Identity Number (CIN): L72300MH1998PLC114790 istered Offce: 10/5, I.T. Park, Nagpur - 440022 MH, India.

E-mail: cs@ ceinsys.com, Website: www.ceinsys.com Tel No.: 91 712 6782800

NOTICE OF THE 26[™] ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given that:

1. The 26th Annual General Meeting (AGM) of the members of Ceinsys Tech Limited will be held on Friday. September 20, 2024 at 11:30 AM (IST through Video Conferencing ("VC") / other Audio-Visual Means ("OAVM") in Compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosures Requirements, Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), read with all relevant applicable Circulars on the matter issued, time to time, by Ministry of Corporate affairs ("MCA") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") to transact the business as set out in the Notice of the 26th AGM 2. The Company has sent the Notice of 26" AGM and Annual Report for FY 2023-24 on August 29, 2024 through electronic mode to all the members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). These documents are also available on the website of the Company at https://www.ceinsys.com/investor/, website of the stock exchange at https://www.bseindia.com and on the website of NSDL a

https://www.evoting.nsdl.com. 3. Pursuant to provisions of section 108 of Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended, and Regulation 44 of the Listing Regulations, Members holding shares in physical or dematerialized form, as on the cut-off date i.e. Friday, September 13, 2024 may cast their votes electronically on the business as set out in the Notice of the 26" AGM through the electronic voting system of NSDL ("remote e-voting"). The detailed procedure/instructions for e-voting are contained in the Notice of 26" AGM. In this regard, the members are hereby further informed that:

- The business as set forth in the Notice of AGM may be transacted through remote e-voting or e-voting system at the AGM; The remote e-voting through electronic means shall commence from Tuesday, September 17, 2024 at 9.00 a.m. (IST) and shall end
- and disabled on Thursday, September 19, 2024 5.00 p.m. (IST); Remote e-voting through electronic means shall not be allowed beyond 5.00 p.m. on September 19, 2024.
 - The cut-off date for determining the eligibility to vote by remote e-voting or by e-voting system at the AGM shall be Friday, September 13, 2024 ("Cut-off date");
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if he/she is
- already registered with NSDL for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote. Members can vote either through remote e-voting or e-voting at the time of AGM. Instructions for remote e-voting, e-voting at the time of AGM and procedure for attending the AGM through VC/OAVM facility for the members holding shares in dematerial physical mode and for members who have not registered their e-mail addresses is provided in the Notice of AGM
- Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend/participate in the AGM through VC/OAVM mode facility, but shall not be allowed to cast their votes again at the AGM.
- The manner in which the members who wish to register mandates for receiving their dividend is detailed in the Notice of AGM.
- viii. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depository as or the cut-off date i.e Friday, September 13, 2024 only shall be entitled to avail of the facility of remote e-voting as well as e-voting during the AGM

4. Pursuant to the provisions of Section 91 of Companies Act, 2013 the Register of Members and Share Transfer Books of the Companies remain closed from Saturday. September 14, 2024 to Friday. September 20, 2024, (both days inclusive), for the purpose of AGM and to determine the entitlement of Members for the final dividend for 2023-24. Mr. Sushil Kawadkar, Practicing Company Secretary have been appointed as the Scrutinizer for scrutinizing the remote e-voting process and e

voting facility at the AGM in a fair and transparent manner. The results declared along with the Scrutinizer's Report within the prescribed period shall be displayed on the Company's website and also communicated to the Stock Exchanges.

In case of any queries, Members may contact Ms. Pooja Karande, Company Secretary and Compliance Officer ; Email ID- cs@ceinsys.com; Tel 917126782800

Members are requested to note that in case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdi.com or call on toll free no.: 1800 1020 990 / 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in

By order of the Board of Directors for CEINSYS TECH LIMITED

Pooja Karande (Company Secretary and Compliance Officer)

મધુવીર કોમ 18 નેટવર્ક લિમિટેડ

રજી. ઓફિસ : ઓફિસ નં. # 812, આનંદ મંગલ - ુ૩, કોર હાઉસની સામે, હીરાબાગ પાસે, રાજનગર ક્લબ પાસે, આંબાવાડી, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬ CIN : L24230GJ1995PLC026244 || Phone : 9773151363 Email: tohealpharmachem@gmail.com || Website: www.mcom18.com

એક્સ્ટ્રા ઓર્ડેનરી જનરલ મિટિંગની નોટિસ માટે સુધારો

કંપનીએ મધુવીર કોમ 18 નેટવર્ક લિમિટેડના સભ્યોની એકસ્ટ્રા ઑર્ડિનરી જનરલ મિટિંગ નંબર ૧/૨૦૮૪-૨૫ ("૧લી EGM") બોલાવવા માટે નોટિસ જારી કરી હતી, જે બુધવાર, ૦૪ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ ૧૧-૦૦ વાગ્યે ૧લી EGMની નોટિસમાં દર્શાવ્યા મુજબ, કંપનીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ ખાતે વ્યવસાયનો બાલપાર કેવા માટે પ્રોલ્યા મુજબ, કંપનીની રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ ખાતે વ્યવસાયનો વ્યવહાર કરવા માટે યોજાવાની છે. EOGM ની નોટિસ ૧૨મી ઓગસ્ટ ૨૦૨૪ ના રોજ કંપનીના શેરધારકોને કંપની એક્ટ, ૨૦૧૩ ની જોગવાઈઓના યોગ્ય પાલનમાં મોકલવામાં આવી છે, જે તેના હેઠળ બનાવેલા સંબંધિત નિયમો સાથે વાંચવામાં આવી છે

આ સુધારો ૧૭મી જુલાઇ, ૨૦૨૪ની ઓરીજીનલ નોટિસની આઇટમ નંબર ૨ માં કેરકારો/સુધારાઓની જાણ કરવા માટે જારી કરવામાં આવી રહી છે. ઉપરોક્ત ઓરીજીનલ નોટિસમાં જણાવેલ ઇક્વિટી શેરને બદલે કન્વર્ટિબલ વોરંટ ઇશ્યૂ કરવા સંબંધિત છે અને તે અંગેના સ્પષ્ટીકરણ નિવેદનમાં જરૂરી કેરફારો કરવામાં આવેલા છે. જેમના ઈ-મેલ આઈડી કંપનીના રજિસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ, મેસસં પૂર્વા શેરજિસ્ટ્રી પ્રાઈવેટ લિમિટેડ/ ડિપોઝિટરી સહભાગી(ઓ) પાસે નોંધાયેલા છે તેઓને ઉપર્રોક્ત ફેરફારો/ સુધારાઓનો ઉલ્લેખ તમામ સંભ્યોને ઈ-મેલ દ્વારા મોકલવામાં આવેલ સુધારેલ નોટિસમાં કરવામાં આવ્યો છે અને કંપનીની વેબસાઈટ પર પણ મૂકવામાં આવેલ છે. આ સુધારેલી નોટિસનું મૂલ્યાંકન વેબલિંક https:// www.mcom18.com/28424/Corrigendum_EGM.pdf ๔เว้เ นยุเ ระโ ยเรเน ยิ่.

EOGM ની નોટિસ માટેનો આ સુધારો EOGM ની નોટિસનો એક અભિન્ન ભાગ બનશે જે ૧૨મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૪ ના રોજ કંપનીના શેરધારકોને પહેલાથી જ પ્રસારિત કરવામાં કરવામાં આવી છે અને આ તારીખ અને ત્યારથી EOGMની નોટિસ હંમેશા તેની સાથે મળીને વાંચવામાં આવશે. આ સુધારા તદ્દનુસાર, બધાને શનિવાર, ૩૧ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૦૯.૦૦ વાગ્યે શરૂ થતા અને મંગળવાર, ૦૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે સમાપ્ત થતા રિમોઠ ઇ-વોટિંગ સમયગાળા દરમિયાન ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે અથવા ઇજીએમમાં બેલેટ પેપર દ્વારા તમારો વોટ આપવા વિનંતી છે.

EOGM ની નોટિસની સુધારેલ કોરિજેન્ડમ સપ્લીમેન્ટરી સિવાયની અન્ય તમામ વિગતો યથાવત રહેશે.

મઘુવીર કોમ 18 નેટવર્કલિ. વતી સહી/- **હિમાની વોરા** કુંપની સેક્રેટરી અને અનુપાલન ઓફિસર સ્થળ : અમદાવાદ તારીખ : ૨૯-૦૮-૨૦૨૪ મેમ્બર નં. : A73750



- DPID + CLID અથવા 16 અંકનો લાભાર્થી ID), નામ, ક્લાયન્ટ માસ્ટર અથવા કોન્સોલિડેટેડ એકાઉન્ટ સ્ટેટમેન્ટની નકલ, પાન કાર્ડ (પાન કાર્ડની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન કરેલી નકલ), આધાર કાર્ડ (આધાર કાર્ડની સ્વ-પ્રમાશિત સ્કેન કોપી) compliance@sotacpharma.com પરપ્રદ્યન કરો
- 3. વૈકલ્પિક રીતે વપરાશકર્તા આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવવા માટે કેસ તરીકે પોઇન્ટ (1) અથવા (2) માં ઉલ્લેખિત વિગતોને સાબિત કરીને સભ્ય ઇ-મેઇલ evoting@nsdl.co.in પર વિનંતી મોકલી શકે છે.
- ઈ-મેલ એડ્રેસની સફળ નોંધણી પછી, શેરધારકને 9મી એજીએમ અને વાર્ષિક રિપોર્ટ 2023-

Place: Nagpur Date: 30/08/2024



સ્થળ : અમદાવાદ

તારીખ : ૩૦/૦૮/૨૦૨૪

એચડીબી ફાચનાન્સિચલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસઃ રાધિકા, બીજો માળ, લો ગાર્ડન રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯

ਮੇਰੇજਿਂગ ડਿਵੇક્ટર અને સીએફઓ (DIN: 10232506)

ਮਮਰ

શાખા ઓફીસઃ સીએસ. નં. ૫૫૭૭, પહેલો માળ, ગોડી રોડ, સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડીયાની ઉપર, રામનગર સોસાયટી, દાહોદ-૩૮૯૧૫૧.

સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે ઈ-હરાજીની જાહેર નોટીસ (જુઓ નિચમ ૮(૩) ની જોગવાઇઓ) ઇએમડી અને દસ્તાવેજો જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ અને સમયઃ ૨૮/૦૯/૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૦૪.૦૦ વાગ્યા સુધી

સિકયોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાઈનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિકયોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ, (સરફેસી) એક્ટ , (૨૦૦૨ નો ૫૪) હેઠળ એયડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડને ગીરો કરાયેલ સ્થાવર મિલકતોનું વેયાણ આથી એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝ લિમીટેડના અધિકૃત અધિકારીઅએ સિક્ચોરીયાઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રકશન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોસમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (સરફેસી)એકટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ જારી નોટીસ મુજબ એચડીબી ફાચનાન્સિચલ સર્વિસીઝ લીમીડેટની બાકી રકમની વસુલાત માટે અમારી શાખામાં નીચેના લોન એકાઉન્ટોમાં નીચેની મિલકત/તોનો 🕅 તિક કબજો જયાં છે જે છે ના ધોરણે તેના વેચાણના હક સાથે લઈ લીધેલ છે. વેચાણ ઈ-હરાજી પ્લેટ ફોર્મ મારફક્ત વેબસાઈટ Www.vehicleduniya.com દ્રારા નીચે સહી કરનાર દ્વારા કરવામાં આવશે .

	ગીરો મિલકતની વિગત,	માંગણાની નોટીસની તારીખ	અધિકૃત અધિકારીની વિગત	ઈએમડી જમા	રીઝર્વ કિંમત	ઈ-હરાજીની તારીખ
શાખાનું નામ અને એકાઉન્ટની વિગતો		બાકી ૨કમ (સિકયોર્ડ ઋણ)	મિલકતના નિરક્ષણ અને	કરવા માટેની	ઈએમડી	ઈ-હરાજીનો સમય
	અને કબજાનો પ્રકાર		અન્ય પૂછપરછ માટે	અકાઉન્ટ વિગતો		ઈએમડી જમા કરાવવાની તારી
સીએસ. નં. પપ૭૭, પહેલો માળ, ગોડી રોડ, સ્ટેટ બેંક ઓફ ઈન્ડીયાની કંપર, રામનગર સોસાયટી, દાહોદ- ૩૮૯૧૫૧ ૧. લોન એકાઉન્ટ નં. ૪૯૫૯૮૦૪ ૧. કોમ્પ્યુટેક કોમ્પ્યુટર ૨. પ્રકાશ એમ. ભાગચંદાની ૩. હેમા પ્રકાશ ભાગચંદાની ૪ પૂજા મોહનદાસ લખવાણી ૧. પૂજા મોહનદાસ લખવાણી ૬ હેમા પ્રકાશ ભાગચંદાની ૭ પ્રકાશ એમ. ભાગચંદાની ૬ દેસ રહેણાંક (એ) બીજો માળષ બુરહાની એન્કેલ, મગીની સમાજ દાહોદ દાહોદ- ૩૮૯૧૫૧, ગુજરાત. (બી) બુરહાની એન્કલેવસ બીજો માળષ માગીની સમાજ દાહોદ દાહોદ- ૩૮૯૧૫૧, ગુજરાત (સી) ર શ્રી નગર સોસાયટી, ગોવિંદ નગર દાહોદ દાહોદ ગુજરાત- ૩૮૯૧૫૧. (ડી) પહેલો માળ, બુરહાની એન્કલેવસ મીજો માળ, ભાગીની સમાજ દાહોદ- દાહોદ-૩૮૯૧૫૧, ગુજરાત (ઇ) શીડી સોસાયટી, સીટી ગ્રાઉન્ડ સામે, દાહોદ દાહોદ-૩૮૯૧૫૧. (એફ) એચ. નં. ૧૦૩૭, ૨૭૮-એર, શ્રી નગર સોસાયટી, ગોવિંદ નગર, દાહોદ તા જીલ્લો દાહોદ, ગુજરાત ૩૮૯૧૫૧	દાહાદ તા-જી દાહાદ. મિલક્ત-૪ સી.એસ.નં. ૯૭૦/એ, (૧૮૬.૪૫.૭૦ ચો.મી.) પૈકી બાંધવામાં આવેલ ''બુરહાની એન્કલેવ'' પૈકી ચોથો માળના ફ્લેટ નંબર ૪૦૨ (૭૬.૦૮ ચોમી.) (૮૧૯.૦૦ ચો.ફુટ) સાથે (૧૩.૩૧.૮૩ ચો.મી.જમીન) સામે ભાર્ચનની સમાજ. સ્ટેશન રોડ.	તા. ૨૦-૧૨-૨૦૨૩ રૂા. ૬૨,૫૭,૬૧૨.૮૩ (રૂપિયા બાસઠ લાખ સતાવન હજાર છસો બાર અને ત્ર્યાસી પૈસા પુરા) મુજબ તેમજ પુરેપુરી રકમની ચુકવણી સુધી ૧૯-૧૨-૨૦૨૩ થી પ્રતિ વર્ષ કરારના દરે ચડક વ્યાજ તેમજ અમારી માંગણા નોટીસ માં જણાવેલ અન્ય ચાર્જીસ, આ નોટીસની તારીખથછી ૩૦ દિવસના કાનુની સમયગાળા દરમિયાન	શ્રી મુસ્તાક સૈયદ સંપર્ક : ૮૬૯૦૯૮૨૮૫૧ શ્રી સુનિલ વિશ્વકર્મા સંપર્ક : ૮૬૦૦૩૭૫૫૦૫ (મિલકતના નિરીક્ષણ અને અન્ય પુછ પરછ માટે) શ્રી જીગ્નેશકુમાર દવે સંપર્ક : ૭૦૪૩૦૪૨૨૮૮ શ્રી ચિરાગ છાગાણી સંપર્ક : ૯૯૦૯૯૧૦૯૦૧ CHIRAG.CHHAGANI@HDBFS.COM	ચુકવણી ની રીત ફક્ત ડિમાન્ડ ડ્રાફટ	રીઝર્વ કિંમત મિલકત નં. ૧ રૂા. ૨૪, પ૮, ૫૭૨ (રૂપીયા ચોવીસ લાખ અઠાવન હજાર પાંચસો બોતેર પુરા) મિલકત નં. ર રૂા. ૬૦,૦૭, ૧૦૪ (રૂપીયા સડસટ લાખ સાત હજાર એકસો ચાર પુરા) મિલકત નં. ૩ રૂા. ૫૧, ૫૬, ૩૮ ૩ (રૂપીયા સેકાવન લાખ છપન હજાર ત્રણસો ગ્યાસી પુરા) મિલકત નં. ૪ રૂા. ૩૦, ૩૮, ૬૦૭ (રૂપીયા ત્રીસ લાખ આડત્રીસ હજાર છસો સાત પુરા) મિલકત નં. ૫ અને ૬ રૂા. ૭૦, ૨૫, ૪૩૧ (રૂપીયા સીતયોતેર લાખ પચ્ચીસ હજાર ચારસો એકત્રીસ પુરા) ઈએમડી કિંમત મિલકત નં. ૧ રૂા. ૨, ૪૫, ૮૫૭ (રૂપીયા બે લાખ પીસ્તાલીસ હજાર આઠસો સતાવન પુરા) મિલકત નં. ર રૂા. ૬,૭૦,૭૧૦ (રૂપીયા છ લાખ સીતેર હજાર સાતસો દસ પુરા) મિલકત નં. ર રૂા. ૫, ૧૫, ૬૩૮ (રૂપીયા પાંચ લાખ પંદર હજાર છસો આડત્રીસ પુરા) મિલકત નં. ૪ રૂા. ૩,૦૩,૮૬૦ (રૂપીયા ગ્રણ લાખ ત્રણ હજાર આઠસો સાઈઠ પુરા) મિલકત નં. ૪	૧૦.૩૦ વાગ્યા થી સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા સુધ ઈએમડી જમા કરાવવાની તારીખ ૨૮-૦૯-૨૦૨૪

શરતો અને નિયમોઃ

૧. અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ કોઈપાણ મિલકત પર બોજ નથી. આમ છતાં, ઇચ્છુક બીડરોએ તેમનો બીડ જમા કરતાં પહેલા બોજા, હરાજી પર મુકાયેલ મિલક્ત/તોના ટાઇટલ અને મિલક્તને અસરકર્તા દાવાઓ/ હકો/બાકી રકમ અંગે તેમની જાતે સ્વતંત્ર ચકાસણી કરવી જોઈએ. ઈ-હરાજી જાહેરાત ઍમડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસ લીમીટેડના કોઈપણ કમીટમેન્ટ અથવા કોઈપણ રજુઆતની પુરક નથી અથવા પુરક ગણવામાં આવશે નહી. મિલકત એચડીબી ફાયનાન્સિયલ સર્વિસીઝલીમીટેડની જાણમાં હોય કે ન હોય તેવા વર્તમાન અને ભાવી બોજાઓ સાથે વેચવામાં આવી રહી છે. અધિકૃત અધિકારી/સિકયોર્ડ લેણદાર કોઈપણ ત્રાહિત વ્યકિતનાં એરિયા દાવા/હકો/બાકી રકમ માટે જવાબદાર ગણાશે નહી.

- ર. ઈ-હરાજી મિલક્તોનો ભૌતિક કબજો લીધા પાસે ''જ્યાં છે'', ''જે છે,''અને ''જેમ છે'' ના ધોરણે યોજાઇ રહી છે. સંફળ બીડર/રોએ તે/તેમના ખર્ચ, જોખમ અને જવાબદારીઓએ મિલકતનો ભૌતિક કબજો લેવાનો રહેશે.
- 3. બીડ જમા કરતા પહેલા મિલક્તનું નિરિક્ષાણ કરવાની અને મિલકત અને તેની વિગતો અંગે તેમની રીતે સંતોષકારક તપાસ કરવાની જવાબદારી બીડરની રહેશે. હરાજી પર મુકાયેલ મિલક્ત/તોનું નિરિક્ષિણનો ઇચ્છુક બીડરોને ૨૮.૦૯.૨૦૨૪ ના રોજ (ઓફીસ કલાકો દરમિયાન) પરવાનગી આપવામાં આવશે.
- ૪. ઇચ્છુક બીડરોએ તેમની ઈએમડી વેબ પોર્ટલ Www.vehicleduniya.com મારફત (યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ Www. Vehicleduniya.com પર વિના મુલ્યે નામ રજીસ્ટર કરીને મેળવી શકાશે.) લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ મારફત જમા કરવાની રહેશે. ઇએમડી ઉપર જણાવેલ એકાઉન્ટમાં એનઇએફટી દ્વારા ચુકવવાપાત્ર રહેશે. વેબપોર્ટલમાં બીડર દ્વારા રજીસ્ટ્રેશન (વનટાઇમ) કર્યા પછી, ઇચ્છૂક બીડર/ખરીદારે બીડ દસ્તાવેજો જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ પહેલા વેબ પોર્ટલમાં નીચેના દસ્તાવેજોની નકલ અપલોડ કરવાની રહેશે. એટલે કે (૧) એનઈએફટી/આરટીજીએસ ચલાન અથવા ડીમાન્ડ ડ્રાફ્ટની નકલ, (૨) પાનકાર્ડની નકલ. (૩) ઓળખના પુરાવા/સરનામાના પુરાવા (કેવાયસી) એટલી કે વોટર આઇડી કાર્ડ/ડ્રાઇવિંગ લાયસન્સ/પાસપોર્ટ વગેરે. જેના સિવાય બીડ રદ થવાને પાત્ર છે. જોપણ અને ૩ ની સ્કેન્ડ નકલ અપલોડ કરવી (વેબ પોર્ટલ Www.vehicleduniya.com પરથી ડાઉનલોડ કરી શકાતી) યોગ્ય રીતેં ભર્યા પછી સહી કરવી પાત્ર જરૂરી છે. લોગીન સાડી અને પારાવર્ડ બનાવવા,બીડ દરજસ્તાવેજો જમા કરવા, ઓનલાઇન ઇન્ટરસ્ટેડ-બીડીંગ વગેરે પર તાલીમ/ડેમોસ્ટ્રેશન માટે મદદ ઈચ્છતા ઇચ્છૂક બીડરો Rfc Vehicle Duniya Pvt. Ltd., પહેલો માળ, સરસ્વતી છાય દિનદયાલ ચોક, વિજયનગર,જબલપુર- ૪૮૨૦૦૨. ઈમેસઆઈડી Auction@vehicleduniya.com/yogesh@vehicleduniya.com, સપોર્ટ હેલ્પ લાઇન નંબરો આયન બારી/યોગેશ કુમાર, 8448581825/9109689799 નો સંપર્ક કરી શકે છે. અને મિલકત સંબંધિત પુછપરછ માટે દરમિયાન સંપર્ક કરી શકે છે. - અધિકૃત અધિકારી મુસ્તાકીમ સૈયદ, Mo: 8690982851 મેઇલ આડી La.suratdsa@hdbfs.com નોસોમવાર થી શનિવાર સુધી કામકાજના કલાકો દરમિયાન સંપર્ક કરી શકે છે.
- રસ ધરાવતા બીડરોએ તેમના બીડ દસકાવેજો (ઇએમડી (રીઝર્વ કિંમતથી ઓછી નહી) અને જરૂરી દસ્તાવેજો (વિગત નં. ૪ માં જણાવેલ) ૨૮.૦૯,૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૪.૦૦ વાગ્યા પહેલા જમા કરવા પડશે અને રજીસ્ટરીંગ પ્રક્રિયા (વન ટાઇમ) માંથી પ્રસાર થયા પછી અને તેમના પોતાના યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવ્યા પછી ઇ-હરાજી પ્રક્રિયામાં ભાગ લેવા માટે લાયક બનશે, જે અધિકૃત અધિકારીની મંજુરી અને/અથવા દસ્તાવેજોની યોગ્ય ચકાસણીને આધિન રહેશે.
- ઓનલાઇન ઇન્ટર-સે-બીડીંગ દરમિયાન, બીડર બીડ વૃદ્ધિની રકમ (ઉપર જાનાવેલ) અથવા તેના ગુણક મુજબ તેમની બીડની રકમ સુધારી શકે શકે અને ઈન્હરાજી પૂર્ણ થવાની છેલ્લી પ મિનિટ દરમિયાન બીડ થવાના કિસ્સામાં, બંધ થવાનો સમય ઓટોમેટીક પ મિનિટ (Rfc Vehicle Duniya Pvt. Ltd. Of ઈ-હરાજી પ્રક્રિયા પુર્ણ થવાનો સમય) વધી જેશે અથવા તે આપમેળે બંધ થશે. સૌની ઉચી બીડની રકમ જમા કરનાર બીડર (રીઝર્વને કિંમતથી ઓછી નહી) ઇ. હરાજી પ્રક્રિયા સમાપ્ત થતાં અધિકૃત અધિકારી, સિક્યોર્ડ લેણદાર દ્વારા યોગ્ય ચકાસણી પાછી સફળ બીડર તરીકે ઘોંષીત કરાશે.
- સફળ બીડરની અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ વેચાણની રકમના ભાગરૂપે રાખવામાં આવશે અને અસફળ બીડરોની ઇએમડી પરત કરવામાં આવશે. અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ પર કોઈ વ્યાજ મળશે નહી. સફળ બીડરે વેચાય કિંમતના સ્પ ટકા પહેલીથી યુાવેલ ઈએમડી બાદ કરીને અધિકૃત અધિકારી ઇસ વીડનો કમની મંજૂરી માઇથાના ૨૪ કલાકની અંદર ચુકવાની રહેશે અને વેશાય કિંમતના બાકીના પ ટકા વેચાણના ૩૦ મા દિવસે અથવા તે પહેલા અથવા અધિકૃત અધિકારીની સુઝબુઝને આધિન લેખીંતમાં મળેલ મંજુરી મંજબ આવા લંબાવેલ ગાળા દરમિયાન ચુકવવાના રહેશે, સંકળ બીડર દ્વારા ચુકવાણીમાં કસુરના કિસ્સામાં, લોકર દ્વારા જમા કરાોલ રકમ જા કરવામાં આવશે અને કરી હરાજી કરવામાં આવશે અને સુસ્વાર દેવાદાર મિલકત/રકમ બાબતે કોઈ વવો/હક ધરાવશે નહી.મિલકતની
- ૮. ભાવી લાયક બીડને ઈ-હરાજીની તારીખ પહેલા Rfc Vehicle Duniya Pvt. Ltd. ઈ-હરાજી અંગેની તાલીમ મેળવી શકે છે. અધિકૃત અધિકારી/એચડીબી ફાયનાન્શિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ અથવા Rfc Vehicle Duniya Pvt. Ltd. કોઈપણ ઇન્ટરનેટ સમસ્યા માટે જવાબદાર ગળાવો નહી અને ઇચ્છૂક બીડરોઃ ઈ-હરાજીમાં ભા ોવા માટે તેઓ ટેકનીકલી સુસજ્જ છે કે નહી તેનો ખાતરી કરવાની રહેશે.
- ૯. ખરીદારે રસ્ટેમ્પ ડયુટી/એડિશનલ સ્ટેમ્પ ડ્યુટી/ટ્રાન્સ્કર ચાર્જ, ફી વગેરે અને તમામ કાનૂની/બિંન કાનૂની બાકી, વેરા, દરો, એસેસમન્ટ ચાર્જ, ફી વગરે ભોગવાના રેહેશે.

૧૦. અધિકૃત અધિકારી સૌથી ઉચો ઓફર સ્વીકારવા બંધાયેલ નથી અને અધિકૃત અધિકારી ોળપળ કારણ જણાવ્યા વગર કોઈપાય અથવા તમામ ઓફસી) નો મંજીર અથવા ના મંજીર અથવા ઈ-હરાજી મોફુક/રદ/બરખાસ્ત કરવાનો હક ઘરાવે છે.

૧૦. બીડરોને તેમની બીડો જમા કરતા પહેલા અને ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેતા પહેલા Rfc Vehicle Duniya Pvt. Ltd. વેબ પોર્ટલ Www.vehicleduniya.com પર ઉપલબ્ધ વિગતવાર શરતો અને નિયમો જોવા સલાહ આપવામાં આવે છે.

૧૧. આ પ્રકાશન કાનુની પાસને સ્થધિનાછે. વેચાણ નોટીસ

ખાસ સુચના

બીડરોએ છેલ્લી ક્ષણોમાં બીડીંગને ટાળવું જોઈએ જરાકે કોઈપણ ખામી નિષ્કાળતા (ઇન્ટરનેટ નિષ્ફળતા/પાવર નિષ્ફળતા વગરે) માટે એચડીબી ફાયનાન્શિયલ સર્વિસીઝ લીમીટેડ અથવા સર્વિસ પ્રદાતા જવાબદાર ગાળાગે નહીં. આવા વિપરિત સંજોગોને ટાળવા માટે, તમામ જરૂરી ગોઠવાો/વિકલ્પી જેવા કે પાવર સપ્લાય બેકઅપ વગેરે તમામ કરી રાખવા બીડરોને વિનંતી છે, જેથી તેનો આવી વિપરિત પરિસ્થિતિઓને ટાળી શહે અને હરાજીમાં ભાગ લેવા માટે સક્ષમ બની શકે.

સરફેસી એકટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ૩૦ દિવસીય કાનુની વેચાણ નોટીસ

દેવાદાર/ જામીનદારોને આથી ઈહરાજીની તારીખ પહેલા ઉપર જણાવેલ ૨કમ તેમજ અંતિમ તારીખ સુધીનું વ્યાજ અને આકસ્મિક ખર્ચા ચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જમાં નિષ્ફળ જતાં, મિલકતની હરાજી / વેચાણ કરવામાં આવશે અને બાકી રકમ,જો કોઈ હોય તો વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે.

તા. ૩૦-૦૮-૨૦૨૪ સ્થળ : દાહોદ

નોંધ : ગુજરાતી ભાષાંતરમાં જો વિવાદ જણાય તો અંગ્રેજી આવૃતિમાં પ્રકાશિત થયેલ નોટીસ માન્ય ગણાશે.

અધિકૃત ઓફિસર અએચડીબી ફાયનાન્સિયસ સર્વિસીસ લિમિટેડ 24ની નોટિસની સોફ્ટ કોપી અને 9મી એજીએમમાં ઈ-વોટિંગ સક્રિયા કરવા માટે યુઝર-આઈડી અને પાસવર્ડ સાથે ઈ-વોટિંગ માટેની પ્રક્રિયા મળશે.

કોઈપણ પ્રશ્નોના કિસ્સામાં, શેરધારક કંપનીને compliance@sotacpharma.com પર પત્ર લખી શકે છે. શેરધારકોને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓ તેમના ડિપોઝિટરી સહભાગીઓ (ઓ) સાથે તેમના ઈમેઈલ આઈડીની નોંધણી/અપડેટ કરે કે જેમની સાથે તેઓ તેમના DEMAT એકાઉન્ટ્સ જાળવી રાખે છે, જો જરૂરી દસ્તાવેજો સબમિટ કરીને શેર ડીમટીરિયલાઈઝ્ડ મોડમાં રાખવામાં આવ્યા હોય.

કંપનીમાં કોઈ ભૌતિક શેરધારકો નથી, કંપનીના સભ્યોનું રજિસ્ટર અને શેર ટ્રાન્સફર બુક બંધ નથી. શુક્રવાર, સપ્ટેમ્બર 20, 2024 ("કટ-ઓફ તારીખ") ના રોજ જે સભ્યોના નામ સભ્યોના રજિસ્ટરમાં અથવા ડિપોઝિટરીઝ દ્વારા જાળવવામાં આવેલા લાભદ્યયી માલિકોના રજિસ્ટરમાં નોંધાયેલા છે, તેઓ ફક્ત રિમોટ ઇન્ની સુવિધા મેળવવા માટે હકદાર હશે. વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં મતદાન તેમજ ઈ-વોટિંગ.

કંપની અધિનિયમ, 2013 ની કલમ 108 ની જોગવાઈઓને અનુસરીને તેના હેઠળ બનાવેલા નિયમો (સુધાર્યા પ્રમાશે) અને સેબી (LODR) રેગ્યુલેશન્સ, 2015 (સુધારેલા મુજબ) ના નિયમન 44 અને ઉપરોક્ત એમસીએ પરિપત્રો સાથે વાંચવામાં આવે છે, કંપની રિમોટની સુવિધા પૂરી પાડે છે. ઇ-વોટિંગ અને એજીએમની તારીખે ઇ-વોટિંગ તેના સભ્યોને એજીએમમાં વ્યવહાર કરવાના વ્યવસાયના સંદર્ભમાં. આ હેતુ માટે, કંપનીએ ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી મતદાનની સુવિધા માટે NSDL સાથે કરાર કર્યો છે.

રિમોટ ઈ-વોટિંગ મંગળવાર, સપ્ટેમ્બર 24, 2024 ના રોજ સવારે 09:00 (IST) વાગ્યે શરૂ થશે. અને ગુરુવાર, સપ્ટેમ્બર 26, 2024 ના રોજ સાંજે 05:00 (IST) વાગ્યે સમાપ્ત થાય છે. આ સમયગાળા દરમિયાન, કટ-ઓફ તારીખે શેર ધરાવનાર કંપનીના સભ્યો તેમનો મત ઈલેક્ટ્રોનિક રીતે (રિમોટ ઈ-વોટિંગ) આપી શકે છે. સભ્યો નોંધ લે કે (a) મતઘન માટે ઉપરોક્ત તારીખ અને સમય પછી NSDL દ્વારા રિમોટ ઈ-વોટિંગ મોક્યુલને અક્ષમ કરવામાં આવશે અને એકવાર સભ્ય દ્વારા ઠરાવ પર મત આપવામાં આવે, પછી સભ્યને તેને બદલવાની મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં; (b) ઈ-વોટિંગની સુવિધા 9મી એજીએમમાં ઉપલબ્ધ કરાવવામાં આવશે; અને (c) જે સભ્યોએ 9મી એજીએમ પહેલાં રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા તેમનો મત આપ્યો છે તેઓ પણ 9મી એજીએમમાં હાજરી આપી શકે છે પરંતુ તેઓ ફરીથી તેમનો મત આપવા માટે હકદાર રહેશે નહીં. 9મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની સૂચનામાં રિમોટ ઈ-વોટિંગ/ ઈ-વોટિંગ માટેની વિગતવાર પ્રક્રિયા પૂરી પાડવામાં આવી છે.

કોઈપણ વ્યક્તિ, જે કંપનીના શેર મેળવે છે અને એજીએમની નોટિસ મોકલ્યા પછી કંપનીના સભ્ય બને છે અને કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે શુક્રવાર, સપ્ટેમ્બર 20, 2024ના રોજ શેર ધરાવે છે, તેમને એજીએમની નોટિસનો સંદર્ભ લેવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. મત આપવા માટે USER ID અને પાસવર્ડ મેળવવા માટેની પ્રક્રિયા અપનાવવામાં આવશે.

ઈ-વોટિંગ માટે કોઈપણ પ્રશ્નોના કિસ્સામાં, તમે શેરધારકો માટે વારંવાર પૂછાતા પ્રશ્નો (FAQs) અને www.evoting.nsdl.com ના ડાઉનલોડ વિભાગ પર ઉપલબ્ધ શેરધારકો માટે ઈ-વોટિંગ વપરાશકર્તા માર્ગદર્શિકાનો સંદર્ભ લઈ શકો છો અથવા ટોલ ફ્રી નંબર પર : 1800-222-990 કૉલ કરી શકો છો. અથવા evoting@nsdl.com પર વિનંતી મોકલો સભ્યો કંપનીના કોર્પોરેટ ઓફિસ ખાતે કંપનીના કંપની સેક્રેટરી સુશ્રી નિયતિ દિપેશ પરીખનો પશ સંપર્ક કરી શકે છે અથવા compliance@sotacpharma. com પર ઈ-મેલ લખી શકે છે. અથવા વધુ સ્પષ્ટતા માટે +91-9913562852 પર કૉલ કરી શકે છે.

સભ્યો VC/OAVM સુવિધા દ્વારા વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં હાજરી આપી શકે છે અને ભાગ લઈ શકે છે. VC/OAVM દ્વારા વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં જોડાવા માટેની સૂચનાઓ વાર્ષિક સામાન્ય સભાની સૂચનામાં આપવામાં આવી છે. જો શેરધારકો/સભ્યોને એજીએમમાં ભાગ લેવા અંગે કોઈ પ્રશ્ન અથવા સમસ્યા હોય, તો તમે EVOTING@NSDL.COM પર ઈમેઈલ લખી શકો છો અથવા અમને ટેલિફોન: 1800-222-990 કૉલ કરી શકો છો. VC/OAVM દ્વારા મીટિંગમાં હાજરી આપનારા સભ્યોની ગણતરી કંપની એક્ટ, 2013ની કલમ 103 હેઠળ કોરમની ગગ્નતરીના હેતુઓ માટે કરવામાં આવશે.

	સોટેક જ્ઞમાંસ્યુટિકલ્સ લિમિટેડ વતી,
	સાહી/-
સ્થળ: અમદાવાદ	શરદકુમાર દશરથભાઈ પટેલ
	ચેરમેન અને મેનેજિંગ ડિરેક્ટર
તારીખ : 29/8/2024	DIN: 07252252