

NPL/BSE/2024-25/61

**September 03, 2024** 

To,
The Manager
Department of Corporate Relationship,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Tower,
Dalal Street, Mumbai - 400001

Scrip Code: 511714 Scrip ID: NIMBSPROJ

SUB: Newspaper Advertisement for Notice of 31st Annual General Meeting of the Company through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ("VC/OAVM")

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A and Regulation 47 of the SEBI Listing Regulations and in compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and the Secretarial Standards of General Meetings issued by the Institute of Company Secretaries of India, please find enclosed copies of advertisement containing Notice of the 31st Annual General Meeting of the Company to be held on Friday, September 27, 2024, at 12:30 P.M. (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means only, e-Voting details, procedure for registering email addresses and Book Closure for the purpose of taking record of the Members of the Company for the purpose of the 31st AGM of the Company, published in the following newspapers on September 03, 2024:

- (i) Financial Express dated 03.09.2024 (English Daily)
- (ii) Jansatta dated 03.09.2024 (Hindi Daily)

The above notice is also uploaded on the Company's website i.e. www.nimbusprojectsltd.com

Kindly take the same on records and acknowledge receipt of the same.

Thanking You,

Yours faithfully, For Nimbus Projects Limited

Ritika Aggarwal (Company Secretary & Compliance Officer) M.No. A69712

Regd. Office: 1001-1006,10th Floor, Narain Manzil, 23 Barakhamba Road, New Delhi-110001 Phone: 011-42878900

Fax: 011-41500023, E-mail: nimbusindialtd@gmail.com, Web.: www.nimbusprojectsltd.com



Registered Office: IndusInd Bank Limited, 2401 Gen. Thimmayya Road (Cantonment), Pune - 411 001, India. Zonal Office: Financial Restructuring & Reconstruction Group, 11th Floor, Hyatt Regency Complex, New Tower, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066

**AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002** Sale Notice for selling of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security

Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable properties mortgaged to the Secured Creditor, the Physical Possession of which has been taken by the Authorised Officer of IndusInd Bank Limited, the Secured Creditor will be sold through public auction on "As and where is basis", "as is what is basis", whatever is there is basis" and "No recourse Basis" on 10th October 2024 for recovery of the amount mentioned below together with further interest, cost & expenses etc; due to the Secured Creditor from Borrowers/Guarantors/Mortgagors. The sale of the below mentioned properties shall be conducted by way or E-auctions through web portal: www.bankeauctions.com

Name of Account/ Mortgagors/ Guarantors	Total Liabilities:	Date/ Time of inspection of propert
through its Partners Mr. Shubh Karan	<b>Rs. 3,47,10,886.24</b> (Rupees Three Crore Forty Seven Lacs Ten Thousand Eight Hundred Eighty Six and Twenty Four Paise only) as on 31.05.2023 with further interest, cost, charges and expenses thereon	
	ajaj Market, Matak Majri, Indri (opposite Shri Radhey Krishan Dharam Kar	

W/o Late Sh. Ami Chand, R/o VPO Pathera, District Karnal-132041, Haryana. 3. Mr. Subh Karan (Guarantor/ Mortgagor) S/o Sh. Tilak Raj, R/o VPO Pathera, District Karnal-132041, Haryana. 4. Ilam Chand (Guarantor/ Mortgagor) R/o Bajaj Colony, Near Bajaj Farm House, Matak Majri, Tehsil Indri, Karnal-132041, Haryana Reserve Price Date & time Last Date

	Lot	Details of	1100011011100	Date & tille	Lust Dute
	No.		EMD	of	of Bid
INO.		properties	Bid increase amount	E-Auction	<b>Submission</b>
I		All that the piece and parcel of the property measuring 0 Kanal-05 Marla,			09.10.2024
ı		being 5/87 shares in land measuring 4 Kanal-7 Marla in Khewat No. 28, Khatauni No.31, Khasara No.13//19//2/2 (4-7) situated in Village Matak		from 10:00 AM	up to
ı		Majri, Tehsil Indri, District Karnal, Haryana owned by Meena Devi, Ilam Chand		to 11:00 AM	5:00 PM
ı		& Subhkaran on the basis of Sale Deed No. 57/2010 dated 16.04.2010 and Tra	nsfer Deed No. 1600/2	015 dated 10.08.	2015

### Name and contact details of Authorised Officer- Mr. Nirmlankur Rao, Mobile No. +91 9721779359, E-Mail: Nirmlankur.Rao@indusind.com.

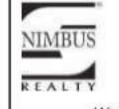
TERMS & CONDITIONS: 1. The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: https:www.bankeauctions.com (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https://www.bankeauctions.com) through Login ID & password. The EMD shall be payable through NEFT / RTGS in the following Account: 00053564604005, IFSC Code - INDB0000005 or through Demand Draft to be made in the name of Sundry account Asset Management latest by 5:00 PM on or before the dates mentioned in the table above. Please note that the Cheques shall not be accepted as EMD amount. 2. The Bank shall however not be responsible for any outstanding statutory dues / encumbrances / tax arrears, if any. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property(ies) & to inspect & satisfy themselves. Property can be inspected strictly as per the date & time given by Authorised Officer. 3. The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating login ID & password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact our service provider M/s C1 India Private Limited, Helpline Nos. 0124-4302020 / 2021 / 2022 2023 / 2024, Mr. Mithalesh Kumar, Mobile No. +91-7080804466, email ID: support@bankeauctions.com and for any property related query may contact the Authorised Officer as mentioned above in office hours during the working days (10 AM to 5 PM). 4. The highest bid shall be subject to approval of IndusInd Bank Limited. Authorised Officer reserves the right to accept / reject all or any of the offers / bids so received without assigning any reasons whatsoever. His decision shall be final & binding. 5. For detailed terms and

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002

conditions refer to the Bank's website www.indusind.com and www.bankeauctions.com.

The borrower / guarantors /mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, falling which the property will be auctioned / sold and balance due, if any, will be recovered with interest and cost.

Place: Indri (Haryana) Authorised Officer, IndusInd Bank Ltd. Date: 03.09.2024



# **NIMBUS PROJECTS LIMITED**

Regd. Office: 1001-1006, 10th Floor, Narain Manzil, 23 Barakhamba Road, New Delhi - 110001

CIN - L74899DL1993PLC055470,

Website: www.nimbusprojectsltd.com, Email: nimbusindialtd@gmail.com, Telephone: 011-42878900, Fax Number: 011-41500023

### NOTICE OF THE 31<sup>ST</sup> ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 31" Annual General Meeting ("AGM") of the members of the Nimbus Projects

Limited ('Company') will be held on Friday, 27th September, 2024 at 12:30 P.M. (IST) through Video Conferencing ('VC') / Other Audio-Visual Means ('OAVM'), to transact the businesses as set out in the Notice of the 31" AGM, dated 12" August, 2024, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI") read with the General Circulars Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 19/2021 dated December 8, 2021, Circular No. 2/2022 dated May 5, 2022, Circular No. 10/2022, Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 and Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 in relation to 'Clarification on passing of ordinary and special resolutions by companies under the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder and General Circular No.02/2021 dated January 13, 2021 (collectively referred to as 'MCA Circulars') and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide its circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 in relation to 'Additional relaxation in relation to compliance with certain provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/ CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/ 2022/62 dated May 13, 2022, Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 5, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 (collectively referred to as 'SEBI Circulars') permitted holding of Annual General Meeting through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) without the physical presence of the members at a common venue.

In terms of MCA circular and SEBI circular, the Notice of 31st AGM setting out the ordinary and special business to be transacted at the meeting and the Statement pursuant to Section 102 of the Companies Act, 2013, together with the Audited Standalone and the Audited Consolidated Financial Statement of the Company for the financial year ended 2023-24 and the Reports of Board and the Auditors' thereon etc. has been sent by electronic mode to members whose email addresses are registered with the Company/ Depositories/RTA and the email process has been completed on 02" September, 2024. The requirements of sending physical copy of the Notice of 31" AGM and Annual Report to the members have been dispensed with vide MCA and SEBI Circulars/ Notification(s). The aforesaid documents are also available on the company website at **www.nimbusprojectsltd.com** and on the website of the Stock Exchange, i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at

Members holding shares in physical mode and who have not update their e-mail addresses with the Company are requested to update their e-mail address by sending e-mail request along with documents mentioned in Notice at evoting@nsdl.co.in.

Members holding shares in dematerialized mode are requested to registered/ update their e-mail addresses with the relevant Depository Participants along with documents mentioned in Notice at rta@alankit.com or evoting@nsdl.co.in. The Notice of the AGM contains the instructions regarding the manner, in which shareholders can cast their vote through remote e-voting or by e-voting at the time of AGM. After updation

of email ID, members may obtain the User Id and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.in.

The documents referred to in the Notice of 31° AGM are available electronically for inspection without any fees by the members from the date of circulation of this Notice up to the date of 31st AGM. Members desiring to inspect statutory registers and other relevant documents should send an email to the company at secretarial@nimbusgroup.net.

## Instructions for Remote e-voting prior to the AGM and e-voting during the AGM

In compliance with the provisions of Section 108 of Companies Act, 2013 and Rule 20 of Companies (Management & Administration) Rules, 2014 (including any statutory modification(s) or enactment(s) thereof for the time being in force}, and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and Secretarial Standard of General Meeting ("SS-2") issued by the Company Secretaries of India, the Company is providing facility to all its members to cast their vote on all the resolutions set forth in the Notice of 31" AGM by electronic means (e-voting) by using electronic voting system provided by National Securities Depository Limited (NSDL) for remote e-voting prior to the AGM.

- The remote e-voting period starts on Tuesday, 24<sup>th</sup> September, 2024 (9.00 A.M. IST) and ends on Thursday, 26th September, 2024 (5.00 P.M. IST). Remote e-voting shall be disabled by NSDL at 5:00 P.M. on 26" September, 2024 and members shall not be allowed to vote through remote e-voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently. For the electronic voting instruction, shareholders may go through the instruction in the Notice of 31"AGM. The process and manner for remote e-voting and e-voting at the AGM is provided in the Notice of
- AGM and the same is made available on the Company's website at www.nimbusprojectsltd.com b. Members of the Company holding shares either in physical form or dematerialized form as on the cut-off date i.e. 20th September, 2024 shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the AGM;

c. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after

- dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e. Friday, 20th September, 2024, may obtain the User ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. Members attending the AGM through VC / OAVM and have not cast their vote on the resolutions
- forming part of the Notice through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting facility provided during the AGM.
- e. A member may participate in the 31" AGM even after exercising his right to vote through remote e- voting but shall not be allowed to vote again in the meeting. The facility for voting electronically will be made available at the 31° AGM to the members attending
- the meeting who have not already cast their vote by remote e-voting. g. Further notice is also given that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 read with
- relevant rules thereunder and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, 21" September, 2024 to Friday, 27" September, 2024 (both days inclusive); The Board of Directors has appointed Mr. Kapil Dev Vashisth, (Membership No. FCS 5898), Practicing
- Company Secretary, as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members who need assistance before or during the AGM and e-voting user manual for Members available on the website www.evoting.nsdl.com under the 'Downloads Section'. You can also contact NSDL on toll free number 022-48867000 / 022 24997000 or Ms. Pallavi Mharte, Senior Manager, NSDL, at designated e-mail IDs: evoting@nsdl.co.in, who will address the grievances related to electronic voting.

In case of any queries, member may also contact Ms. Ritika Aggarwal, Company Secretary through e-mail secretarial@nimbusgroup.net or at telephone No. 011-42878900/919. Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of AGM and in particular,

instructions/manner for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting or voting during For and on behalf of the Board of Directors

For Nimbus Projects Limited

Place: New Delhi Date: September 02, 2024

Ritika Aggarwal Company Secretary & Compliance Officer Mem. No. A69712

### ADVERTISEMENT

Notice is hereby given that the Certificate(s) for the under mentioned Equity Shares of the Company have been lost /misplaced and the holder(s) / purchaser(s) of the said Equity Shares have applied to the Company to issue duplicate Share Certificate(s).

Any person who has a claim in respect of the said Shares should lodge the same with the Company at its Registered Office within 21 days from this date else the Company will proceed to issue duplicate certificate(s) to the aforesaid applicants without any further intimation.

Folio No.	22427757769754T-05771-	No of Shares	Distinct	Certificate Nos.	
			From	To	
2135	SHANKAR LAL SWAMI	500	153501	154000	00021126

[Name of Shareholder(s)]: SHANKAR LAL SWAMI Dated:

Name and Registered Office address of Company: Eldeco Housing and Indus Ltd. D-153, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020

Demand

8-1-er # gr A Canara Bank Million.

SECTION Regional Office Plot no. 39, 1st Floor, Neelam-Bata Road Faridabad, Contact no. 0129-2413997

RECOVERY

Email id: rofbdrec@canarabank.com CORRIGENDUM

### This is with the reference of Sale (through e-auction notice) dated 25,09,2024 published in this newspaper on 24.08.2024 of borrower Smt. Saroj Tiwari VVo Indermani Twari, in which Residential property situated at Nangla. Guiran Faridabad area measuring 50 sq. yards, wrongly mentioned as 200 sq. yards. Kindly read it consider the exact area i.e. 50 sq. yards only. All other content / matter is correct for other A/c's except A/c Saroj Tiwari. Hereby we are withdrawing the Sale/Auction mentioned in the said Notice of A/c Saroj Tiwari only and rest information/proceedings

Authorised Officer, Canara Bank

Date of

Authorized Officer,

for others A/c's will be same. Date: 03.09:2024 Place: Haryana

# SHUBHAM HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CO. LTD. Shubham Corporate Office : 425, Udyog Vihar Phase IV, Gurgaon-122015 (Haryana) Ph.: 0124-4212530/31/32, E-Mail: customercare@shubham.co website : www.shubham.co

# POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

Whereas the undersigned being the authorized officer of the Shubham Housing Development Finance Company Limited (hereinafter called Shubham) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice calling upon borrowers to repay the amount within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that

under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the SecurityInterest Enforcement) Rules, 2002. The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Shubham Housing Development Finance Company Limited for an

the undersigned has taken possession of the property described hereinbelow in exercise of powers conferred on him

amount detailed below and interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time

available, to redeem the secured assets. Details are as below:

Date of

No.	Co-Borrower	Notice Amount	Demand Notice		Attixation	
1,	OBRI2201000005042437, Rs. Vikas, Shobha Devi 16,56,959/- 16,56,959/- 17/18, Situated in the Area of Village Burari, Gali No. 11, Aba Known as Amrit Vihar, Burari , North Delhi -110084					
Misam Ali, Kaif Abbas 10,22,527/- Property Bearing No - 1/1		Built up upper ground floor without roof & terrace rights, Property Bearing No - 1/1617-A, Khasra No-3507/1149/338 Village Chandrawali Shahadra Mansarover Park ilaqa Shahdara, Delhi -110032	30-08-2024			
3.	0FBD2212000005054960, Om Prakash, Sharda			Portion of Plot of No.77 Part of Khasra No.10//12/1, 11, 9//14, 15 Situated at Waka Mauja Samaypur Tehsil Ballabhgarh, Distt Faridabad, Haryana -121002		
4.	0MDG1807000005013884, & 0MDG1704000005005476 Ompal Prajapati, Pushpa	Rs. 11,12,422/- & Rs. 12,68,416/-	21-06-2024	Property Bearing No. G-74, Ground Floor Without Terrace Rights Khasra No. 222, Village Harkesh Nagar, New Delhi - 110020	30-08-2024	
5.	0DEL1703000005004837, & 0DEL2202000005044556 Subodh Kushwaha, Radhika Devi	Rs. 5,84,673/-	21-06-2024	P.No. WZ H 36 A/A 1 SF Without Roof Rights Kh. No. 12/5, Vill Chaukhandi Sant Garh Extn Colony Tilak Nagar, West Delhi - 110018	30-08-2024	

DATE :- 02-09-2024

SHUBHAM HOUSING DEVELOPMENT FINANCE COMPANY LTD.

Secured Asset



Mortgagors/ Guarantors

Tehsil and District Ludhiana, owned by Seema Jain.

PLACE: - GURGAON,

Loan No/Borrower(s),



**Demand Notice Date** 

## E-Auction Sale Notice for Sale of immovable properties mortgaged to IndusInd Bank under Securitisation and Reconstruction of

Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("the Act") read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower / Mortgagors / Guarantors in particular that he Authorised Officer of IndusInd Bank Limited had taken Physical Possession of the following property(ies) mentioned pursuant to demand raised vide notice issued under Section 13(2) of the Act in the following loan account with right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property(ies). The sale of the below mentioned properties shall be conducted by way of E-auctions through web portal: https://www.bankeauctions.com Amount as per Demand Notice &

Jain, and Mr. Sambhav Jain and	Rs. 72,64,140.24 (Rupees Seventy Two Lac, Sixty Four Thousand One Hundred Forty and Pais Twenty Four only) as on 31.12.2022 together with further interest from 01.01.2023 plus cos charges and expenses etc. thereon.  Demand Notice Date: 01.03.2023				
De	tails of	Reserve Price	Date & time	Last Date	
		EMD	of	of Bid	
pro	perties	Bid increase amount	E-Auction	Submission	
	B-XXIV-3796, Property admeasuring 100		25.09.2024	23.09.2024	
	ra no. 2149/218-2150/218, Khatta No.		From	up to	
	amabandi for the year 2007-08), Situated		10.00 AM	4:00 PM	
lat Village Taraf Saidan, H.B. No. 17	2. Abaadi known as Mahavir Jain Colony	Rs 100 Lac	44.00.414	4:00 PW	

### Name and contact details of Authorised Officer- Yatendra Kumar, Mobile No. 9990799379, E-mail ID:- kumar.yatendra@indusind.com

TERMS & CONDITIONS: 1. The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal: https:www.bankeauctions.com (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https://www.bankeauctions.com) through Login ID & password. The EMD shall be payable through NEFT / RTGS in the following account: 00053564604005, IFSC Code - INDB0000005 latest by 4:00 PM on or before the dates mentioned in the table above. Please note that the Cheques shall not be accepted as EMD amount. 2. The Bank shall however not be responsible for any outstanding statutory dues / encumbrances / tax arrears, if any. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property(ies) & to inspect & satisfy themselves. Property can be inspected with prior appointment with the Authorised Officer. 3. The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating login ID & password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact our service provider M/s C1 India Private Limited, Helpline Nos. 0124-4302020 / 2021 / 2022 / 2023 / 2024, Mr. Mithalesh Kumar, Mob. No. +91-7080804466, email ID: support@bankeauctions.com and for any property related query may contact the Authorised Officer as mentioned above in office hours during the working days (10 AM to 5 PM). 4. The highest bid shall be subject to approval of IndusInd Bank Limited. Authorised Officer reserves the right to accept / reject all or any of the offers / bids so received without assigning any reasons whatsoever. His decision shall be final & binding. 5. In case of any default of respective payment within the stipulated period, the sale will automatically stand revoked and the entire deposit made by the bidder together with the earnest money shall be forfeited without any notice and the property(ies) shall be resold. The defaulting bidder shall not have the recourse / claim against the Bank / Authorised Officer. 6. For

### detailed terms and conditions refer to the Bank's website www.indusind.com and www.bankeauctions.com STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT,2002 The borrower / guarantors /mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary

expenses before the date of e-Auction, falling which the property will be auctioned / sold and balance due, if any, will be recovered with nterest and cost.

Authorised Officer, IndusInd Bank Ltd. Date: 03.09.2024 Place: Ludhiana (Punjab)



# **Superhouse Limited**

Registered Office: 150 Feet Road, Jajmau, Kanpur CIN: L24231UP1980PLC004910 Website: www.superhouse.in Email: share@superhouse.in

### Notice of the 44th Annual General Meeting, Book Closure and Remote E-voting Information Notice is hereby given that the 44th Annual General Meeting (AGM) of Members of the company will be held on Monday

30th September, 2024 at 10.00 A.M. at the Office of the Company at 219/3 & 4 `L' Block, Naveen Nagar, Kakadeo, Kanpur-208025, Uttar Pradesh. The Notice of convening the Annual General Meeting and Annual Report 2023-24 has been sent to the members whose email addresses are registered with the company/depository participant (s). The notice alongwith the Annual Report for the Financial Year 2023-24 is also available on the company's website at http://www.superhouse.in. It is further notified that pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, the register of members and share transfer books of the company will remain closed from Monday, 16th September, 2024 to Monday, 30th September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of payment of Dividend and Annual General Meeting for the Financial Year that ended on

As per section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Listing Regulations, the Company is pleased to provide its Members the facility to cast their votes by electronic means in respect of the business said forth in the Notice, through electronic Voting ("Remote e-Voting") facility extended by National Securities Depository Limited (NSDL). The details prescribed by the provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder are given below:-

- i. The members may cast their votes using an electronic voting system to vote on resolutions proposed to be passed in the meeting by electronic means.
- ii. Date and time of commencement of remote e-Voting: Thursday, 26th September, 2024 at 9.00 A.M. iii. Date and time of end of remote e-Voting: Sunday, 29th September, 2024 at 5.00 P.M.
- iv. The cut-off date to record the entitlement of the Members to cast their votes at the AGM is Monday, 23rd September, V. Any person, who acquires shares of the company and becomes a member of the company after dispatch of the notice
- and holding shares as on the cut-off date i.e. Monday, 23rd September, 2024 may obtain the User ID and Password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or share@superhouse.in. However, if such person is already registered with NSDL for remote e-Voting then he/she can use his/her existing User ID and password for casting his/her vote. vi. Remote e-voting shall not be allowed beyond 5.00 P.M. on Sunday, 29th September, 2024
- who have not cast their vote by means of remote e-Voting shall be able to cast their vote at the AGM through viii. A member may participate in the annual general meeting even after exercising his/her right to vote through remote e-

vii. The facility for voting ballot/polling Paper shall be made available at the AGM and the members attending the AGM

- voting but shall not be allowed to vote again in the meeting. ix. A member whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the Depositories as on cut-off-date i.e. Monday, 23rd September, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote
- e-voting as well as voting in the annual general meeting. x. The notice of AGM is available on the website of the company at http://www.superhouse.in and that of agency at
- xi. For any queries/ grievances connected with facility for voting by electronic means, the members may contact Ms. Minaxi, M/s Skyline Financial Services (P) Limited, D-153/A, First Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi-110020 email ID: contact@skylinerta.com, Telephone No. 011-26812682,26812683, 40450193-197.

xii. For electronic voting instructions, members may go through the information and instructions relating to E-voting sent

alongwith Notice of the AGM and in case of any queries/ grievances connected with electronic voting, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and remote e-Voting User Manual for Members available at the downloads sections of www.evoting.nsdl.com or call on toll free No. 022-48867000. For Superhouse Limited

> Sd/-(R.K Agrawal)

Date: 02<sup>nd</sup> September, 2024 Place: Kanpur

https://www.evoting.nsdl.com.



Company Secretary



(Spoisof; Canara Hank)

# **CAN FIN HOMES LTD**

Office No-02, 2nd Floor, Plot No B-1 KasanaTower Alpha Road Commercial Belt, Block E, Alpha I, Greater Noida, Uttar Pradesh 201308. CIN: L85110KA1987PLC008699. E-mail: greaternoida@canfinhomes.com Mobile No. 7625079164, 0120-4569974

### **APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 9 (1)]** Sale notice for sale of immovable properties

SALE NOTICE for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 NOTICE is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Can Fin Homes Ltd., Greater Noida Branch, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 20.09.2024, for recovery of Rs. 4491684.00/-(Rupees forty four lakh ninety one thousand six hundred eighty four only) due to Can Fin Homes Ltd. from Mr. Gaurav S/O Ramvirsing (Borrowers) and Mr. Kapil S/O Ramvirsingh as on 02.09.2024, together with further interest and other charges thereon. The reserve price will be Rs. 3300000.00/- (Rupees thirty three lakh only) and the earnest money deposit will be Rs. 330000.00/- (Rupees three lakh thirty thousand only) **Description of the property** 

Arthla Loni District- Ghaziabad, U.P-201102 BOUNDARIES OF THE PROPERTY ARE AS UNDER

NORTH :Plot No-22 SOUTH: Plot NO.24

EAST: Other Plot WEST: Road 40ft wide Encumbrances, if any: NIL

The detailed terms and conditions of the sale are provided in the official website of Can Fin Homes Ltd., (https://www.canfinhomes.com/SearchAuction.aspx). Link for participating in e-auction: https://sarfaesi.auctiontiger.net

Date: 02.09.2024 Place: Greater noida Authorized Officer, Can Fin Homes Ltd.

Phone: 0120-3355131

This is to inform that the 39th Annual General Meeting (AGM) of Avon Mercantile Limited (the Company) will be convened on Wednesday, September 25, 2024 at 01:30 PM (IST) through VC/OAVM facility to transact the business that will be set forth in the Notice of the AGM, as per the applicable provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and the rules framed thereunder read with General Circular No. 14/2020 datedApril 8, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20 dated May 5, 2020, Circular No. 2/2021 dated January 13, 2021, Circular No. 19/2021 dated December 8, 2021, Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, Circular No. 22022 dated May 5, 2022, Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and Circular No. 09 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, SEBI HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 SEBIHO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and SEBI/HO/CFD/PD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 and SEBVHO//CFD/CFD-PD-2/P/CIR/2023/167

The deemed venue of the 39<sup>th</sup> AGM shall be the registered office of the Company for the proceedings of the AGM.

Members at the venue is not required. In compliance with the above referred Circulars, Notice of the 39<sup>th</sup> AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2024 will be sent, in due course, only by e-mail to those Members, whose e-mail addresses are registered with the Depository Participants (DPS)/Depositories. The Company is also providing e-voting during the AGM and remote e-voting facility to all its Members similar to earlier practices.

If your email address is already registered with the Company/RTA or DP/Depository Company/RTA or DP/ Depository, please follow below instructions to register your email Registration/updation of e-mail addresses & bank account details:

MCS Share Transfer Agent Limited at admin@mcsregistrars.comin duly filled Form No. ISR 1, which can be downloaded from the website of the Company at

Physical Send a signed request letter to Registrar and Transfer Agents of the Company

Please contact your DP and register your email address and bank account

details as per the process advised by DP.

## E-voting Information:

voting services arranged by NSDL. Electronic voting shall also be made available to the shareholders participating in the AGM. Details regarding the same will be provided in the Notice of the AGM and will also be made available on the Company's website viz. www.avonmercantile.co.in. The Notice of AGM will also be available on Company's website www.avonmercantile.co.in.

and website of Bombay Stock Exchange Limited at www.bseindia.com and Calcutta Stock

through VC/ OAVM shall be counted for the purpose of Quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013. In case of any query, the Members may contact or write RTA at address & E-mail ID as mentioned above under copy marked to the Company. The requirement of sending physical copies of the Annual Report (including Notice of the AGM) has been dispensed with vide above-mentioned Circulars. However, a Member may

demand the hard/soft copy of the same by writing to us at avonsecretarial@gmail.com Notice of the 39th AGM and Annual Report will also be made available on Company's website at www.avonmercantile.co.in, website of Stock Exchanges ie. BSE Limited (BSE) at www.bseindia.com respectively and on the website of National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com.

For Avon Mercantile Limited

Place: Noida Date: 02.09.2024

Disha Soni **Company Secretary** 

## CIN: L55101DL1994PLC030472

Regd. Office: E-4 2ND Floor Defence Colony New Delhi - 110024

Public Notice – 36th Annual General Meeting This is to inform that, the 36th Annual General Meeting ("AGM") of Woodsvilla Limited ("the Company") will be held on Sunday, 29th September, 2024 at 05:00 p.m. IST, through video conferencing (VC)/ other audio visual means (OAVM) in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, read with latest circular date 09/2023 dated 25th December, 2023,

other circulars Issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and Circular No.

SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated 05th January, 2023 issued by the

Securities and Exchange Board of India (SEBI).

Members may further note that in pursuance of above stated circulars and in furtherance of Go-Green initiative of the government, the Notice of the 36th AGM and Annual Report for the financial year 2023-24, will be sent through electronic mode only to those members whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant/ Registrar and Transfer Agent ("RTA") . The members attending the meeting through VC or OAVM shall be counted for the purpose of quorum under section 103 of the Act. The Company is also providing evoting and remote e-voting facility to all its Members similar to earlier practices.

The e-copy of the notice of the 36th AGM along with the Annual Report for the FY 2023-24 of the Company will be available on the website of the Company at www.woodsvilla.in, also be available on the website of the BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of Mas Service Limited at www.masserv.com , in due course of time. The Company shall send a physical copy of the AGM Notice and Annual Report to those Members who request for the same at

The Members can attend and participate in the AGM through VC/OAVM only, detailed instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of 36th AGM. Accordingly, please note that no provision has been made to attend and participate

Participant / RTA, please follow the process of registering the same as mentioned

Please send your bank detail with original cancelled cheque to our RTA (i.e. MAS Services Limited, T-34 2nd floor, Okhla industrial area phaseii, New Delhi 10020 alongwith letter mentioning folio no. If not

email address as per the process advised by DP.

Please also update your bank detail with your DP for dividend payment by NACH if declare by company.

For Woodsvilla Limited

Place: Delhi Chandigarh

SEBI Circular.

financialexp.epapr.in

Gali No- 05, Property No-23, Second Floor Khasara No-03, Green Mandos Om Nagar

**AVON MERCANTILE LIMITED** 

CIN: L17118UP1985PLC026582 Regd. Office: Upper Basement, Smart Bharat Mall, Plot No.I-2, Sector - 25A, Noida (Uttar Pradesh-201301)

**E-Mail:** avonsecretarial@gmail.com, **Website:** www.avonmercantile.co.in

INFORMATION REGARDING 39<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING ("AGM") TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC") / OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM")

dated October 07, 2023, issued by the Securities and Exchange Board of India in this regard (hereinafter collectively referred as 'Circulars')

As the 39<sup>th</sup> AGM is being convened through VC/OAVM, physical presence of the

Notice of the Annual General Meeting and login details for e-voting shall be sent to your registered email address. In case you have not registered your email address with the address for obtaining notice and login details for e-voting.

www.avonmercantile.co.inunder Investor Relation Tab.

The Company will provide its shareholders facility of remote e-voting through electronic

Exchange Association Limited at www.cse-india.com. Members attending the meeting

**ACS 42944** 

**WOODSVILLA LIMITED** 

Email Id: woodsvillaresort@gmail.com; Tel No.: +011-41552060 Website: https://www.woodsvilla.in

Members may note that the detailed procedure for remote e-voting / e-voting during the AGM is also mentioned in the notice of AGM.

Woodsvillaresort@gmail.com mentioning their Folio No./DPID and Client ID.

in the AGM of the Company in person. In case the email address is not registered with the Company / Depository

Send a request to Registrar and Transfer Agents of the Company, MAS Services Limited at info@masserv.com providing Folio number, Name of the shareholder, scanned copy of the share certificate (Front and Back), PAN( Self attested scanned copy of PAN Card), AADHAR ( Self attested scanned copy of Aadhar Card) for registering email address. Holding

registered already.) Please contact your Depositary Participant (DP) and register your

The above information is being issued for the information and benefit of all the

members of the Company and is in compliance with the MCA Circular(s) and the

Vineeta Agrawal Date: 02/09/2024 Company Secretary



Registered Office: 19-A Dhuleshwar Garden, Jaipur, Rajasthan, India, 302001. www.aubank.in

LOAN AGAINST GOLD - AUCTION NOTICE ON "AS IS WHERE IS" BASIS The below mentioned borrower/s have been issued notices to pay their outstanding amounts towards the loan against gold facilities availed from AU Small Finance Bank Limited ("Bank"). Since the borrower/s has/have failed to repay his/their dues, we are constrained to conduct an auction of pledged gold items/articles on 09 Sep 2024 between 11:00 AM - 3:00 PM (Time) at below mentioned branches according to the mode specified therein. In the case of deceased borrowers, all conditions will be applicable to legal heirs. Please note that in the event of failure of the above auction, the bank reserves its right to conduct another auction without prior intimation.

E-Auction Branch Details (E-auction will be conducted by using Weblink https://gold.samil.in)

GURUGRAM - SECTOR 10 - 23660000970923

Note: The auction is subject to certain terms and conditions mentioned in the bid form. which is made available before the commencement of auction.

> Sd/-Manager

AU Small Finance Bank Limited

### अग्रसेन स्पिनर्स लिमिटेड सीआईएन : L17297HR1998PTC034043

पंजीकृत कार्यालय : द्वितीय तल , एससीओ ४०४ , संक्टर-20 , पंचकूला-134116 फोन : 0 172—4644666 , 4644777 , ईमेल : aggarsainspinners@gmail.com वेबसाइट : www.aggarsainspinners.com

### 31वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सूचना

इसके द्वारा सुचित किया जाता है कि अग्रसेन स्पिनर्स लिमिटेड (फंपनी)। के सदस्यों की 31वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) सोमवार, 30 सितंबर, 2024 को सुबह 11 बजे होटल शिराज, सैक्टर-10, बस स्टैंड के सामने, पंचकुला—134113 में आयोजित की जाएगी, जिसमें दिनांक 29.08.2024 की वार्षिक आम बैठक की सूचना में निर्धारित व्यवसाय का संचालन किया जाएगा ।

31वीं वार्षिक आम बैठक की सुचना, वार्षिक रिपोर्ट की प्रतियां उन सभी सदस्यों को ईमेल के माध्यम से पहले ही भेज दी गई हैं, जिनकी ईमेल आईडी डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट या कंपनी के पास पंजीकृत हैं । इसकी भौतिक प्रतियां उन सभी अन्य सदस्यों को उनके पंजीकृत पते पर भेज दी गई हैं, जिनकी ईमेल आईबी डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के पास पंजीकृत नहीं हैं। कंपनी ने सोमवार, 02 सितंबर, 2024 को मेल और कुरियर के माध्यम से एजीएम की सूचना भेजने का काम पुरा कर लिया है । 31वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) की सूचना और वित्तीय वर्ष 2023–2024 की वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट www.aggarsainspinners.com पर भी उपलब्ध हैं और एजीएम की सूचना नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') की वेबसाइट www.nsdl.co.in पर भी उपलब्ध है । ई-वोटिंग-

कंपनी अपने सदस्यों को कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के अनुसार, जिसे कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के संशोधित नियम 20 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के विनियम 44 के साथ पद्मा जाए, उक्त एजीएम की सुचना में निर्वारित सभी | प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से अपना वोट डालने की सुविधा प्रदान करने में प्रसन्न है ।

- . ई–वोटिंग अवधि शुक्रवार, 27 सितंबर, 2024 (सुबह 10.00 बजे) से शुरू होगी और रविवार, 29 सितंबर, 2024 (शाम 5.00 बजे) को समाप्त होगी।
- रिमोट ई—वोटिंग के माध्यम से और एजीएम के स्थल पर मतदान के लिए शेयरधारकों का निर्धारण करने के उद्देश्य से कट-ऑफ तिथि सोमवार, 23 सितंबर, 2024 (कट-ऑफ तिथि) है। कट-ऑफ तिथि को मौतिक या अभौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य एनएसडीएल और सीडीएसएल दोनों के लिए एजीएम की सूथना में दिए गए निर्देशों का पालन करके इलेक्ट्रॉनिक रूप से एजीएम के आयोजन स्थल के अलावा किसी अन्य स्थान से या बैलट पेपर के माध्यम से एजीएम के आयोजन रथल पर अपना वोट डाल सकते हैं।
- नोटिस भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बनने वाला व्यक्ति evoling@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर लॉगिन क्रेडेशियल और विवरण प्राप्त कर सकता है।
- ४. रविवार, २९ सितंबर, २०२४ को शाम ५:०० बजे के बाद इलेक्ट्रॉनिक मोड के मध्यम से मतदान की अनुमति नहीं दी जाएगी और उसके बाद ई—वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा और एक बार सदस्य द्वारा प्रस्ताय पर वोट डालने के बाद, सदस्य को बाद में इसे बदलने की अनुमति नहीं दी
- . बैलट पेपर के माध्यम से वोट डालने की सुविधा एजीएम में उपलब्ध कराई जाएगी और एजीएम में भाग लेने वाले सदस्य जिन्होंने ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है. वे एजीएम में बैलट पेपर
- . जिन सदस्यों ने ई--वोटिंग के माध्यम से अपना वोट दिया है, वे एजीएम में भाग ले सकते हैं, लेकिन उन्हें दोबारा वोट देने का अधिकार नहीं होगा।
- . वह व्यक्ति जिसका नाम कट ऑफ तिथि यानी सोमवार, 23 सितंबर, 2024 को डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज है, वह ई-वोटिंग की सुविधा के साथ-साथ एजीएम में मतदान करने का भी हक दार होगा
- . सदस्यों को वार्षिक आम बैठक की सुचना में दी गई ई-वोटिंग की प्रक्रिया का पालन करके इलेक्ट्रॉनिक रूप से वोट करने के लिए अपने लॉगिन आईडी और पासवर्ड का उपयोग करना

ई—वीटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न के मामले में, आप www.evoting.nsdl.com के '**डाउनलोड**' अनुभाग में उपलब्ध सदस्यों के लिए अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और ई--वोटिंग उपयोगकर्ता पुस्तिका देख सकते हैं या टोल फ्री नंबर 1800 1020 990 और 1800 22 44 30 पर कॉल कर सकते हैं या एनएसडीएल की वरिष्ठ प्रबंधक सुश्री पल्लवी म्हान्ने को evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेज सकते है । रिमोट ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी अन्य शिकायत के लिए, सदस्य टोल-फ्री नंबर 1800 1020 990 पर कॉल कर सकते हैं या सुश्री सोनी सिंह, सहायक प्रबंधक, एनएसडीएल और सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ प्रबंधक, ट्रेंड वर्ल्ड, चौथी मंजिल, ए विंग, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई—400013 से निर्धारित ईमेल आईडी evoting@nsdl.co.in या टेलीफोन नंबर 1800 102 0990, 1800 22 4430 पर संपर्क कर सकते हैं।

कंपनी अधिनियम, 2013 के लागू प्रावधानों के अनुपालन में और ग्रीन इनिशिएटिव के एक भाग के रूप में, कंपनी सदस्यों को अपने ईमेल पते प्रदान करने / अपडेट करने के लिए प्रोत्साहित करती है ताकि नोटिस(ऑ) दस्तावेजों और वार्षिक रिपोर्ट की सेवा इलेक्ट्रोनिक रूप से सक्षम हो सके। भौतिक मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों के लिए रिकॉर्ड अपडेट करने का अनुरोध कंपनी या आरटीए को भेजा जाएगा और डीमटेरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों के मामले में डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट को भेजा

> अग्रसैन स्पिनर्स लिमिटेड के लिए हस्ती/-सनी गर्ग

तिथि: 02,09,2024

रथान : पंचकला

कंपनी के निदेशक मंडल के आदेश से

प्रबंध निदेशक डीआईएन: 02000004

KALYANI CAST TECH LIMITED

(Formerly Known As; "Kalyani Cast Tech Private Limited") CIN: U26990DL2012PLC242760 Reg. Office: B-144, 2nd Floor, DDA Shed, Okhla Industrial Area, Phase-1, Delhi-110020 Factory: Village Mamria Thethar, Distt. Rewari (Hr.) Tel: 011-26444400, Mobile: 09650891119,

### E-mail: info@kalyanicasttech.com, Kalyanicasttech@gmail.com NOTICE OF THE 12™ ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 12" Annual General Meeting of the Members of Kalyani Cast Tech Limited ("Company") will be held on Saturday, 28" September 2024 at 11.00 A.M. IST through Video Conferencing ("VC")/other Audio-Visual Means ("OAVM"). In compliance with General circular no. 09/2023 dated September 25, 2024 issued by the Ministry of Corporate Affairs & Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India (referred to as "the Circulars"), the Companies are allowed to conduct the AGM through VC to transact the business set out in the Notice convening the AGM, without the physical presence of the member at a common venue.

In compliance with the circulars, the electronic copies of the Notice of the AGM along with the Annual Report-2023-2024, have been sent to all the shareholders whose email IDs are registered with the Company/ Depository Participants. These documents are also available on the Company's website at www.kalyanicasttech.com, on the website of the Stock Exchange i.e. www.bseindia.com, and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com. The dispatch of the Notice of AGM through emails has been sent completed on Monday, 02 September, 2024.

Shareholders holding shares in the Company as on the Cut-off date i.e. as on Saturday, September 21, 2024, may cast their vote electronically on the business set forth in the Notice of the AGM through the electronic Voting System of NSDL ("remote e-voting").

The voting right of the shareholders shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up share capital of the Company. Shareholding participating through VC facility shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013 ("the Act"). All the shareholders are informed that:

- Their assent or dissent through e-voting only. The company has availed the services of NSDL for facilitating e-voting to enable the shareholders to cast their votes electronically. The detailed procedure for e-voting is enumerated in the Notes to the 12" AGM Notice ("AGM Notice")
- Notice is also given that pursuant to the provisions of Section 91 of the Act read with Rule 10 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, that the Register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from Sunday, September 22, 2024 to Saturday, 28 September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of AGM.
- The remote e-voting shall commence on Wednesday, 25" September, 2024 at 09:00 A.M. The remote e-voting shall end on Friday 27th September, 2024 at 05:00 P.M.
- The Company has appointed M/s Ankur Singh & Associates, Practicing Company Secretary, (ACS: 60761and CP No. 22820), New Delhi, to act as the Scrutinizer for scrutinizing the remote e-voting process as well as for e-voting during the 12" AGM of the Company, in a fair and transparent manner.
- Shareholder may note that:a. Once the vote on a resolution cast by the Shareholder, the Shareholder shall not be allowed to change in subsequently;
  - The Facility for voting will also be made available during the AGM, and those shareholders present in the AGM through VC facility, who have not cast their vote on the resolution through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting system during the AGM; and The Shareholders who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM
- may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again vii. Member who have not registered their email address(es) or acquired shares after dispatch of the notice and holding of shares as on cut off date can refer the notes to the
- AGM "The Instructions for members for remote e-voting and joining AGM" to attend the AGM and/to cast their vote through e-voting or e-voting during the AGM. viii. For permanent registration/updation the same with the relevant Depository Participants. In case of any queries/difficulties in registering the e-mail address, Member may write
- to cs@kalyanicasttech.com. On or before 28" September, 2024. ix. In case of any queries relating to remote e-voting, shareholders may refer to the Frequently Asked Question (FAQ) and e-voting user manual in the 'Downloads' section of NSDL's website or call the toll-free no.: 022-48867000 or contact Pallavi Mhatre senior manager, Trade world, A Wing, 4" Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West) Mumbai-400013 or send and email to evoting@nsdi.com.
- The result of the remote e-voting and votes cast during the AGM shall be declared within two working days from conclusion of the AGM. The results declared, along with the Scrutinizer Report, shall be place on the Company website at www.kalyanicasttech.com immediately after their declaration and communicated to the Stock Exchange where the Company's shares are listed viz BSE and be made available on their website at www.bseindia.com

Date: 02.09.2024

Place: New Delhi

For KALYANI CAST TECH LIMITED Pankaj Kumar (Company Secretary)

M. No. 68365

## एपेक्स कैपिटल एंड फाइनेंस लिमिटेड

कॉर्पोरेट पहचान संख्याः L65910DL1985PLC021241 पंजीकृत कार्यालयः फ्लैट नंबर एफ, 8वाँ फ्लोर, हंसालया भवन, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली-110001

फ़ोनः +91-114034 8775, फैक्सः +91-11-40348775 ई-मेलः contact@apexfinancials.in, वैबसाइटः www.apexfinancials.in

### 39 वीं साधारण वार्षिक बैठक की सूचना

एतदद्वारा सचित किया जाता है कि एपैक्स कैपिटल एंड फाइनेंस लिमिटेड ("कंपनी") के सदस्यों की 39 वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम"), बृहस्पतिवार, 26 सितंबर, 2024 को दोपहर, 3.30 बजे, वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी") / अन्य ऑडियो–विजुअल माध्यमों ("ओएवीएम") से कंपनी अधिनियम 2013 के लागू प्रावधानों के अनुसार और सेबी (लिस्टिंग दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम 2015 जिसको की कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए परिपत्र) और सेबी (सेबी परिपत्र) द्वारा समय–समय पर जारी किए गए विभिन्न परिपत्रों के साथ पढ़ा जाता है, के अनुसार की

कंपनी को अपने सदस्यों को वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य ऑडियो–विजुअल मीन्स ("ओएवीएम") के माध्यम से एजीएम में उपस्थित होने तथा इलैक्ट्रॉनिक माध्यमों से एजीएम में वोट देने के अपने अधिकार की सुविधा प्रदान करते हुए प्रसन्नता हो रही है और एजीएम से पहले और उसके दौरान व्यवसाय को दूरस्थ ई वोटिंग के माध्यम से लेनदेन किया जाएगा। 20 सितंबर, 2024 तक शेयर रखने वाले सदस्य तथा जिन सदस्यों को कंपनी के साथ अपने ईमेल पते की उपलब्धता नहीं होने के कारण वार्षिक रिपोर्ट की इलैक्ट्रॉनिक प्रति प्राप्त नहीं हो पाए, वे एजीएम नोटिस में दिए गए निर्देशों का पालन करते हुए मतदान के अधिकार का उपयोग कर सकते हैं।

वार्षिक रिपोर्ट 2023–24 लिंक के साथ एजीएम की सचना केवल उन सदस्यों को इलैक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से भेजी जा रही है जिनके ईमेल पते कंपनी / डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं। जिन सदस्यों ने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत नहीं किए हैं, उनसे अनुरोध है कि वे

कंपनी से ई-संचार प्राप्त करने के लिए उन्हें कंपनी के साथ पंजीकृत करें। ईमेल पता पंजीकत करने के लिए. सदस्यों से अनरोध है कि वे नीचे दिए गए चरणों का पालन करें भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से नाम, फोलियो नंबर, मोबाइल नंबर, ईमेल पता, शेयर

प्रमाण पत्र (दोनों पक्षों) की स्कैन की गई प्रतियां, स्व—सत्यापित पैन और आधार कार्ड को ईमेल के

डीमैटरियलाइज्ड रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से नाम. डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट आईडी और क्लाइंट आईडी. मोबाइल नंबर ईमेल एडेस सेल्फ अटेस्टेड क्लाइंट मास्टर की स्कैन की गई कॉपी या कंसोलिडेटेड अकाउंट स्टेटमेंट को ईमेल के माध्यम से contact@apexfinancials.in पर उपलब्ध कराने का अनुरोध किया जाता है।

माध्यम से contact@apexfinancials.in पर उपलब्ध कराने का अनुरोध किया जाता है।

नोटिस में यह भी सचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 91 और सेबी (लिस्टिंग दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के विनियमन 42 के अनुपालन हेतू, सदस्यों का रजिस्टर और कंपनी की शेयर ट्रांसफर बुक्स शनिवार, 21 सितंबर, 2024 से वृहस्पतिवार, 26 सितंबर, 2024 (दोनों दिन शामिल) तक बंद रहेंगी। इसके अलावा, कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के साथ—साथ कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 और सेबी (लिस्टिंग दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 का विनियमन 44 के प्रावधानों का पालन करते हुए, कंपनी अपने

अपने वोट डालने के लिए दुरस्थ ई वोटिंग की सुविधा प्रदान कर रही है। सदस्यों कृपया निम्नलिखित पर ध्यान दें : क. दूरस्थ ई—वोटिंग सोमवार, 23 सितंबर, 2024 को सुबह 9.00 बजे शुरू होगी और बुधवार,

सदस्यों को कंपनी की 39 वीं एजीएम में प्रस्तावों को पारित करने के लिए इलैक्ट्रॉनिक रूप से

25 सितंबर, 2024 को शाम 5.00 बजे समाप्त होगी। ख. दूरस्थ ई—वोटिंग बुधवार, 25 सितंबर, 2024 को शाम 5.00 बजे के बाद उपलब्ध नहीं होगी। ग. एजीएम में दुरस्थ ई—वोटिंग के लिए सदस्यों की पात्रता निर्धारित करने की कट—ऑफ तिथि 20 सितंबर, 2024 है,

घ. कोई भी व्यक्ति जो बैठक की सूचना भेजे जाने के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट—ऑफ तिथि यानी 20 सितंबर, 2024 को शेयर रखता है, वह मैसर्स स्काईलाइन फाइनेंशियल सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड से डी-153/ए, पहली मंजिल, ओखला औद्योगिक एरिया, फेज—1, नई दिल्ली—110020, दूरभाष : 011—26812682, 26812683, ईमेल: admin@skylinerta.com और सीसी compliances@skylinerta.com पर संपर्क करके यूजर

आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। **ङ**. दरस्थ ई–वोटिंग के जरिए अपना वोट डालने वाले सदस्य भी एजीएम में शामिल हो सकते हैं लेकिन एजीएम में अपना वोट डालने की अनुमित नहीं दी जाएगी। बोर्ड के आदेश द्वारा कृते एपैक्स कैपिटल एंड फाइनेंस लिमिटेड एसडी / -(फूल झा)

स्थान नई दिल्ली दिनांकः 02.09.2024

# manner whatsoever.



# निम्बस प्रोजेक्ट्स लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालयः 1001–1006, 10वां तल, नारायण मंजिल, 23, बाराखम्बा रोड, नई दिल्ली-110001 (CIN: L74899DL1993PLC055470)

आईसीएसआई एम. सं: ACS 20850

वेबसाईट : www.nimbusprojectsltd.com ईमेल : nimbusindialtd@gmail.com फोन: 011-42878900, फैक्स: 011-41500023

> 31वीं वार्षिक साधारण सभा की सूचना ई-वोटिंग व बुक क्लोजर की सूचना

एतदद्वारा सुचित किया जाता है कि निम्बस प्रोजेक्टस लि॰ (कंपनी) के सदस्यों की 31वीं वार्षिक साधारण सभा ("एजीएम") कंपनी अधिनियम 2013 के लागू प्रावधानों एवं उनके तहत बने नियमों के अनुपालन एवं सेबी (सूचीयन दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमों, 2015 ("सेबी") सहपठित कारपोरेट कार्य मंत्रालय ("एमसीए") द्वारा जारी सामान्य परिपत्र सं. 14/2020 दिनांक 08 अप्रैल, 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, 22/2020 दिनांक 15 जून 2020, 33/2020 दिनांक 28 सितम्बर, 2020, 39/2020 दिनांक 31 दिसंबर, 2020, 10/2021 दिनांक 23 जून, 2021, 19/2021 दिनांक 8 दिसम्बर, 2021, परिपत्र सं. 2/2022 दिनांक 5 मई, 2022, परिपन्न सं. 10/2022, परिपन्न सं. 11/2022 दिनांक 28 दिसम्बर, 2022 एवं परिपन्न सं. 09/2023 दिनांक 25 सितम्बर, 2023 के अनुपालन में 31वीं एजीएम के 12 अगस्त 2024 के नोटिस में उल्लिखित कार्यवाही के निष्पादन हेतु वीडियो कांफ्रेंसिंग (वीसी)/अन्य आडियो विजुअल माध्यमों (ओएवीएम) द्वारा शुक्रवार, 27 सितम्बर 2024 को 12:30 बजे दोपहर सम्पन्न होगी। जो कंपनी अधिनियम 2013 और तदनुसार बनाए गए नियमों व सामान्य परिपत्र सं. 02/2021 दिनांक 13 जनवरी, 2021 (सामृहिक रूप से एमसीए परिपत्रों के रूप में संदर्भित) और भारतीय प्रतिभृति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) के परिपत्र सं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी।/सीआईआर/पी/2020/79 दिनांक 12 मई 2020 व सेबी (सूचीयन दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमों, 2015 के कुछ प्रावधानों के अनुपालन से सम्बन्धित अतिरिक्त छूट के सम्बन्ध में व परिपन्न सं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/सीआईआर/पी/2021/11 दिनांक 15 जनवरी 2021, सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/ सीआईआर/पी/2022/62 दिनांक 13 मई 2022, परिपत्र सं. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-2/पी/सीआईआर/2023/4 दिनांक 5 जनवरी 2023 एवं परिपत्र सं. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-2/पी/सीआईआर/2023/167 दिनांक 7 अक्टूबर 2023 (सामृहिक रूप से सेबी परिपत्रों के रूप में संदर्भित) के सम्बन्ध में कंपनियों द्वारा पारित साधारण एवं विशेष प्रस्तावों पर स्पष्टीकरण के सम्बन्ध में एक आम स्थान पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना वीडियो कांक्रेंसिंग (वीसी)/अन्य आडियों विजुअल माध्यमों (ओएवीएम) द्वारा वार्षिक साधारण सभा आयोजित करने की स्वीकृति है।

एमसीए परिपन्न और सेबी परिपन्न के संदर्भ में, बैठक में संपादित किए जाने वाले सामान्य व विशेष कारोबार के निर्धारण हेतु 31 वीं एजीएम का नोटिस तथा उसके साथ संलग्न कंपनी अघिनियम, 2013 की धारा 102 से संबंधित व्याख्यात्मक विवरण, साथ में वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए लेखा परीक्षित स्टैंडअलोन वित्तीय विवरण तथा लेखा परीक्षित समेकित वित्तीय विवरण और उस पर निदेशकों और लेखा परीक्षकों की रिपोर्टस आदि, उन सदस्यों को इलैक्ट्रानिक माध्यम से मेज दी गई है जिनके ईमेल पते, कंपनी/डिपोजिटरी/आरटीए के पास पंजीकृत हैं और ईमेल भेजने की प्रक्रिया 02 सितंबर, 2024 को पूरी की जा चुकी है। एमसीए तथा सेबी द्वारा जारी परिपत्रों/अधिसूचनाओं के अनुपालन में सदस्यों को 31वीं एजीएम के नोटिस तथा वार्षिक रिपोर्ट की भौतिक प्रति भेजने की आवश्यकता नहीं है। उपरोक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाईट www.nimbusprojectsltd.com पर तथा स्टाक एक्सचैज यानि बीएसई लि॰ की वेबसाईट www.bseindia.com तथा नेशनल सिक्योरिटीज डिपोजिटरी लि॰ (एनएसडीएल) की वेबसाईट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध है।

जिन सदस्यों के पास शेयर भौतिक रूप में हैं और जिन्होंने अपने ईमेल पते कंपनी में अद्यतन नहीं कराएं हैं, उनसे अनुरोध है कि वे नोटिस में बताए गए दस्तावेजों सहित evoting@nsdl.co.in पर ईमेल द्वारा अनुरोध कर कंपनी में अपने ईमेल पते अद्यतन करा लें।

डीमेट माध्यम में अपने शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे नोटिस में बताए गए दस्तावेजों सहित संबंधित डिपोजिटरी पार्टिसिपेंटस के पास दर्ज अपने ईमेल पतों का rta@alankit.com अथवा evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध कर पंजीकृत/अद्यतन करा लें। एजीएम के नोटिस में उन तरीकों से संबंधित निर्देश भी शामिल हैं। जिनके द्वारा शेयर धारक रिमोट ई-वोटिंग अथवा एजीएम के समय ईवोटिंग द्वारा मतदान कर सकते हैं। ईमेल आईडी अद्यतन करने के बाद सदस्य evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकते हैं।

3) वीं एजीएम के नोटिस में निर्दिष्ट दस्तावेज, इस नोटिस के प्रसार की तिथि से 3) वीं एजीएम की तिथि तक सदस्यों द्वारा बगैर किसी शुल्क के इलैक्ट्रानिक रूप से निरीक्षण हेत् उपलब्ध है। वैधानिक रजिस्टर और अन्य संबंधित दस्तावेजों का निरीक्षण करने के इच्छक सदस्यों को कंपनी को secretarial@nimbusgroup.net पर ईमेल भेजनी चाहिए।

## एजीएम से पूर्व रिमोट ई-वोटिंग और एजीएम के दौरान ई-वोटिंग हेतु निर्देश-

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 व कम्पनी (प्रबंधन व प्रशासन) नियम 2014 के नियम 20 (अन्य वैधानिक संशोधनों अथवा अधिनियमों, जो कुछ समय के लिए लागू हों सहित) और सेबी (सूचीयन, दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियम, 2015 के विनियम 44 व कंपनी सेक्रेट्रीज आफ इंडिया द्वारा जारी सेक्रेट्रियल स्टैंडर्ड आफ जनरल मीटिंग ("एसएस-2") के अनुपालन में कम्पनी ने 31वीं एजीएम की सचना में वर्णित सभी प्रस्तावों पर अपने सभी सदस्यों को एजीएम से पूर्व रिमोर्ट ई-वोटिंग के लिए नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटिरी लि. (एनएसडीएल) द्वारा उपलब्ध कराई गई इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली के उपयोग से इलेक्ट्रानिक माध्यम (ई-वोटिंग) द्वारा मतदान करने की सुविधा प्रदान की है।

रिमोट ई-वोटिंग की अवधि मंगलवार 24 सितम्बर, 2024 को प्रातः 9 बजे से शुरू होगी तथा गुरुवार 26 सितम्बर, 2024 को शाम 5 बजे के बाद बंद कर दी जाएगी। एनएसडीएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग को 26 सितंबर, 2024 को शाम 5 बजे बंद कर दिया जाएगा और सदस्यों को उसके उपरांत रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से मतदान की अनुमति नहीं होगी। प्रस्ताव पर सदस्य द्वारा एक बार मतदान कर देने के बाद उसमें परिवर्तन की सदस्य को अनुमति नहीं होगी। इलैक्ट्रानिक वोटिंग निर्देश हेत् शेयर धारक 31वीं एजीएम के नोटिस में वर्णित निर्देशों को देख सकते हैं।

एजीएम में रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग की प्रक्रिया व तरीका एजीएम के नोटिस में बताया गया है और वह कंपनी की वेबसाईट www.nimbusprojectsltd.com पर भी उपलब्ध है।

बी) सदस्य जो कम्पनी के शेयर कट-ऑफ तिथि 20 सितम्बर, 2024 पर मौतिक या डीमैट रूप में रखते हैं वे ही एजीएम में रिमोट ई-वोटिंग अथवा ई-वोटिंग की सुविधा के हकदार होंगे।

सी) यदि कोई सदस्य नोटिस डिस्पैच होने के बाद कंपनी के शेयर लेकर कंपनी का सदस्य बनता है और कट-आफ तिथि अर्थात शुक्रवार, 20 सितंबर, 2024 को शेयर धारक है तो evoting@nsdl.co.in पर अनुरोध भेजकर युजर आईडी व पासवर्ड प्राप्त कर सकता है।

बी) वीसी/ओएवीएम द्वारा एजीएम में भाग लेने वाले जिन सदस्यों ने नोटिस का भाग बने प्रस्तावों पर अपना मतदान रिमोट ई-वोटिंग द्वारा नहीं किया है और अन्यथा व ऐसा करने से प्रतिबन्धित नहीं हैं, एजीएम के दौरान उपलब्ध कराई गई ई-वोटिंग सुविधा के द्वारा मतदान के लिए अर्ह होंगे।

ई) अपने मताधिकार का रिमोट ई-वोटिंग से इस्तेमाल कर चुका सदस्य भी 31वीं एजीएम में भाग ले सकता है पर उसे सभा में पुनः मतदान की अनुमति नहीं होगी।

एफ) जिन सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग द्वारा पहले से ही मतदान नहीं किया हो, 31वीं एजीएम में माग लेने वाले उन सदस्यों को भी इलेक्ट्रानिक माध्यम से मतदान की सुविधा उपलब्ध कराई जाएगी।

जी) पुनः सूचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम 2013 की धारा 91 जो सेबी (सूचीयन दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियमों, 2015 के विनियम 42 के उचित नियमों के साथ पठित, के अनुपालन में कम्पनी के सदस्यों का रजिस्टर तथा शेयर ट्रांसफर बुक्स शनिवार, 21 सितम्बर, 2024 से शुक्रवार 27 सितम्बर, 2024 (दोनों दिन समाहित) तक बंद रहेंगी।

एच) निदेशक मंडल ने रिमोट ई-वोटिंग की प्रक्रिया की निष्पक्ष और पारदर्शी तौर पर निगरानी करने के लिए श्री कपिल देव वशिष्ठ (सदस्यता नं. एफसीएस 5898) प्रैक्टिसिंग कम्पनी सचिव को संवीक्षक नियुक्त किया है।

किसी भी जानकारी के लिए एजीएम से पहले या एजीएम के दौरान किसी भी सहायता के लिए सदस्य अक्सर पूछे जाने वाले सवाल (एफएक्यू) देख सकते हैं। सदस्यों के लिए ई-वोटिंग यूजर मैनुअल वेबसाईट www.evoting.nsdl.com पर डाउनलोड सेक्शन पर उपलब्ध है। एनएसडीएल से टोल फ्री नं. 022-48867000/ 022-24997000 पर भी संपर्क कर सकते हैं अथवा ईमेल आईडी evoting@nsdl.co.in पर सुश्री पल्लवी म्हारते वरिष्ठ प्रबन्धक, एनएसडीएल से संपर्क कर सकते हैं, जो इलैक्ट्रानिक मतदान से जुड़ी शिकायतों का निराकरण करेंगी। किसी भी जानकारी के लिए सदस्य कंपनी सचिव सुश्री रितिका अग्रवाल से ईमेलः secretarial@nimbusgroup.net

अथवा टेलीफोन संख्या 011-42878900/919 पर संपर्क कर सकते हैं।

स्थान : नई दिल्ली

तिथि : 02 सितम्बर, 2024

सदस्यों से अनुरोध है कि एजीएम के नोटिस में वर्णित सभी बिंदुओं को ध्यान पूर्वक पढ़े और एजीएम में शामिल होने, रिमोट ई—वोटिंग से मतदान या एजीएम के समय मतदान के तरीकों के लिए निर्देशों /तरीकों को विशेष रूप से पढ़े। निदेशक मंडल की ओर से

कृते निम्बस प्रोजेक्ट्स लिमिटेड हस्ता/-रितिका अग्रवाल कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी सदस्यता सं. ए६९७७१२



कार्यालय वसूली अधिकारी-। ऋण वसूली न्यायाधिकरण।, दिल्ली चतुर्थ तल, जीवन तारा बिल्डिंग, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

ई-नीलामी बिक्री उद्घोषणा सूचना

आर.सी. सं. 52 / 2015 आईडीबीआई बैंक बनाम संतोषी लाल गुप्ता

बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाया ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 52 (2) के तहत बिक्री उद्घोषणा

प्रतिभूत आस्तियों/सम्पत्ति की बिक्री की अनुसूची

क्रं.	ई-नीलामी की तिथि	प्रतिभूत आस्तियों / सम्पत्ति का	सुरक्षित मूल्य	ईएमडी राशि	ईएमडी जमा की	ईएमडी का विवरण	आईडीबीआई बैंक	
सं.	एवं समय	वर्णन			अंतिम तिथि एवं		नोडल अधिकारियों	
	,				समय		का सम्पर्क नंबर	
1.	20-09-2024	फ्लैट नंबर टी—306, तृतीय तल,	₹.	₹.	17.09.2024	वसूली अधिकारी, डीआरटी–।, दिल्ली	श्री अमित राणा –	
ı	मध्या. 12.00 बजे से	गणपति एमराल्ड हाइट्स अपार्टमेंट्स,	37,83,500/-	3,80,000/-	सायं 5 बजे से	खाता आर.सी. नंबर 52 / 2015 के	9990527220	
ı	अप. 01.00 बजे तक (1 बजे के बाद 5 मिनट	शास्त्री पुरम, तहसील एवं जिला			पूर्व	पक्ष में डीडी / पे ऑर्डर, वसूली	श्री अमरज्योति	
ı	की अवधि का विस्तार,	आगरा, उत्तर प्रदेश, क्षेत्रफल–				अधिकारी, डीआरटी—।, दिल्ली के	नय्यर	
	यदि आवश्यक है)	1891.75 वर्ग फीट (लगभग)				कार्यालय में जमा करना होगा	011-69297259	
बिव्र	<b>बिक्री के संक्षिप्त नियम और शर्तें</b> : (1) प्रतिभूत आस्तियों की बिक्री जैसी है जहां है आधार, जैसी है जो है आधार, जो भी वहां है आधार और कोई शिकायत नहीं आधार पर की जा रही है।							

(2) बिक्री इस विज्ञापन में और आरओ, डीआरटी—1, दिल्ली द्वारा जारी बिक्री उदघोषणा सूचना में दिए गए नियमों एवं शर्तों के अधीन होगी। उक्त सूचना आईडीबीआई, एनबीसीसी कॉमर्शियल कॉम्प्लेक्स, 8वां तल, ब्लॉक—बी, ईस्ट किदवई नगर कार्यालय से नोडल अधिकारियों से अथवा वसूली अधिकारी, डीआरटी—1, दिल्ली के कार्यालय से किसी भी कार्यदिवस को प्राप्त की जा सकती है भथवा वेबसाइट https://www.bankeauctions.com से डाउनलोड की जा सकती है। (3) बिक्री ई—नीलामी सेवा प्रदाता सी 1 इंडिया प्रा. लि., के माध्यम से वेबसाइट nttps://www.bankeauctions.com पर प्लेटफार्म पर होगी, ई—नीलामी में भाग लेने के लिए लॉगइन तथा पासवर्ड के लिए सम्पर्क करें : श्री मिथलेश कुमार (ई—मेल : delhi@c1india.com तथा support@bankeauctions.com ) अथवा सेल : +91–124–43020 / 2021 / 2022 / 2023. (4) असफल बोलीदाताओं को अपनी ईएमडी रजिस्ट्री, डीआरटी–1, दिल्ली से प्राप्त करनी होगी। विस्तृत विवरण तथा इस बिक्री उद्घोषण के नियमों एवं शर्तों के लिए उपरिवर्णित बैंक नोडल अधिकारियों से सम्पर्क करें।

वसली अधिकारी, डीआरटी-।, दिल्ली

खसरा नं. 36 को मिलाकर जोकि भगवती नगर, रेवेन्यू

चौहरी: पूरब में - 23 फीट 6 इंच/राजेंद्र का मकान,

पश्चिम में - 23 फीट 6 इंच/ रास्ता 15 फीट चौड़ा,

रिहायशी मकान प्रा. नं. 17, क्षेत्रफल 195 वर्ग गज या

163.04 वर्ग मी., खसरा संख्या 6261 से मिलकर बना,

पश्चिम में - 47 फीट 2 इंच मुन्नी का प्लॉट, उत्तर में -

0.12.2023 तक ग्राम दतावली गेसूपुर, परगना तहसील एवं जिला मेरठ,

7.10.2023 तक प्रवेश विहार मेरठ शहर में स्थित, चीहदी: पुरब में - 71

# "IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any HINDUJA

ईमेलः auction@hindujahousingfinance.com तीसरी मॅजिल, आरएस टावर, सेक्टर-1, मंगल पांडे नगर, डॉ. विवेक जैन क्लिनिक के पास, मेरट-250004

हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड

आरएलएम-ब्रजेश अवस्थी-9918301885, आरआरएम - श्री पंकज सिंह चौधरी 7081828333, सीएलएम-वर्त्ल पंडित - 9627074548, सीआरएम - जनेश्वर प्रसाद-9917778324

जबकि अबोहरताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रति भूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के अधीन **हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड** का प्राधिकत अधिकारी होने तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का नं. 3) के नियम के साथ परित धारा 13(12) के अधीन प्रदत शक्तियों के अंतर्गत निम्नलिखित कर्जेदारों (तदोषरान्त कर्जदार एवं गारंटरों को संयुक्त रूप से "कर्जदार" कहा गया है) को निम्नांकित दिनांकों को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्णित है उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के अंदर भगतान करने को कहा गया था।

कर्जवार उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं, इसलिए एतदद्वारा कर्जवार और गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमें नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हें प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत सम्पत्ति का कब्जा नीचे प्रत्येक खाते के सामने अंकित के अनुसार लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर तथा जनसाधारण को एतदहारा उक्त संपत्ति के साथ लेन–देन ने करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन **हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड**, के प्रभार वास्ते निम्नलिखित राशि और उपरोक्तानुसार राशि पर संविदात्मक दर पर भविष्य का ब्याज, आकरिमक खर्चे, लागत; प्रभार इत्यादि सहित कें अधीन होगा।

उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की घारा 13 की उप घारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है। मांग सूचना की तारीख कर्जदार/गारन्टर के नाम अचल सम्पतियों का विवरण

₹.	एव पता	कब्जा सूचना की तिथि	Selenten seed	20 20 21 21 21 21 21 22 22 22 22 22 22 22 22
1	आवेदन नं. UP/KNP/MRUT/A000000655 आकाश कुमार और सोनम कुमारी, दोनों: गढ़ रोड मेघराजपुर मेरठ—250001	31-01-2024 27-08-2024 सांकेतिक	₹ 15,43,853 दिनांक 16.10.2023 तक प्लस ब्याज इत्यादि	आवासीय प्लॉट नं. ए-67 के भाग पर निर्मित, क्षेत्रफल 49.14 वर्ग मी. या 58.77 वर्ग गज, खसरा सं. 320 से मिलकर, गोकुल धाम एन्क्लेव, राजस्व गांव अम्हेरा आदिपुर, परगना तहसील और जिला मेरठ, मीहदी पूरव में - 23 फीट / प्लॉट सं. ए-67 का भाग, पश्चिम में - 23 फीट / रास्ता 16 फीट चौड़ा, उत्तर में - 23 फीट / प्लॉट सं. ए-66, दक्षिण में - 23 फीट / सौदान का खेत
2	आवेदन नं. UP/KNP/MRUT/A000000941 अनीस, साहिदा और कासिम, समी: 558, तारा पुरी खुशहाल नगर , मेरट—250002	25-03-2024 27-08-2024 सांकेतिक	₹ 9,61,685/- दिनांक 21.03.2024 तक प्लस ब्याज इत्यादि	नगर निगम सं. 558 के मकान का पश्चिममुखी भाग, जिसका क्षेत्रफल 50 वर्ग गज या 41.80 वर्ग मी., जिसमें खसरा सं. 2805 शामिल, मोहल्ला खुशहाल नगर, मेरठ में स्थित, चौहदी: पूरव में — 30.50 फीट/फारुख के मकान का हिस्सा, पश्चिम में — 28.75 फीट/रास्ता 16 फीट चौड़ा, उत्तर में — 15.19 फीट/मोहम्मद उरमान का मकान, दक्षिण में — 15.19 फीट/रास्ता 30 फीट चौड़ा
3	आवेदन नं, UP/KNP/MRUT/A000000942 अनिल कुमार, और सुनीता, दोनों: वी–421, सैनिक विहार सरघना रोड, कांकर खेड़ा मेरठ–250001	26-03-2024 27-08-2024 सांकेतिक	₹ 21,09,042/- दिनांक 10.03.2024 तक प्लस ब्याज इत्यादि	रिहायशी फ्लैट, तृतीय तल, प्रा. नं. 320, क्षेत्रफल 1028 वर्ग मी, खसरा नं. 48 को मिलाकर, जोकि "भारत कुटीर" श्रीधाम अपार्टमेंट, साई उद्यान के पास, रोहटा रोड, राजस्य ग्राम खड़ौली, मेरठ
4	आवेदन नं. UP/KNP/MRUT/A000000206 & UP/KNP/MRUT/A000000743 अरुण कुमार, हनुमान विहार; सराय काजी स्कूल के पीछे, गढ़ रोड मेरठ–250004 अनुमा, 142 / ए, कालिया गढ़ी, गढ़ रोड मेरठ–250004		ह 5,93,640/- दिनांक 10.03.2024 तक प्लस ब्याज इत्यादि	मकान, वर्तमान नगर निगम सं. 323/14 क्षेत्रफल 41. 92 वर्ग मीटर, खसरा सं. 45/2 का हिस्सा, हनुमान विहार, फेज-3, मेरठ में स्थित, जिसकी घीडदी: पूरव में – मांगे राम का मकान, पश्चिम में – रास्ता 15' थीड़ा, उत्तर में – अवधेश का खुला प्लॉट, दक्षिण में – उक्त संपत्ति का शेष मांग
5	700	31-01-2024	₹ 11,28,520/-	रिहायशी मकान क्षेत्रफल 49.95 वर्ग गज या 41.76 वर्ग

UP/KNP/MRUT/A000001396 मी, खसरा नं. 1242/12 में से जोकि अशोकपूरी 27-08-2024 20.12.2023 तक (कांकेरखेंडा) गांव नंगलात्सी, कासमपुर परगना, दिव्या सिंह और सुमित कुमार, दोनों: 215, कम्हार मंडी. पाल धर्मशाला शिव मंदिर के सांकेतिक तहसील और जिला मेरठ में स्थित, चौहदी: पुरव में — 12 प्लस ब्याज फीट बौडी सडक, पश्चिम में – बीना यादव का मकान, पास, अशोकपुरी, कंकेरखेडा, मेरठ इत्यादि उत्तर में - 10 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण में - भूपेंद्र का ₹ 11,47,139/-आवेदन नं. रिहायशी मकान, क्षेत्रफल 45.14 वर्ग मी. या 54 वर्ग गज, 31-01-2024

UP/KNP/MRUT/A000001054

गली नंबर ३, अहमद नगर मेरठ-250002

आवेदन नं

UP/KNP/MRUT/A000000999

मेरठ. उत्तर प्रदेश. भारत - 250002.

दिनांक : 02-09-2024, स्थान : मेरठ

मनोज कुमार, सीमा देवी, श्वेता और

हरीश गिरी और कविता गिरी, दोनों:

रोड शिव शक्ति विहार मेरठ-250004

उत्तर में - 23 फीट 6 इंघ/सत्यप्रकाश रस्तोगी का मकान / प्लॉट, दक्षिण में - 23 फीट 6 इंच / रास्ता 15 मकान नगर निगम नं. 96, क्षेत्रफल 49.52 वर्ग मी., श्याम ₹ 15,86,120/-आवेदन नं. 28-03-2024 UP/KNP/MRUT/A000000210 & नगर परगना तहसील और जिला मेरठ में स्थित, चौहदी 28-08-2024 UP/KNP/MRUT/A000000788 & 0.03.2024 तक पुरब में - रास्ता 14' चौडा, पश्चिम में - संपत्ति CO/CPC/CPOF/A000002263 सांकेतिक जगबीरी, उत्तर में - प्लॉट परवीन, दक्षिण में - प्लॉट प्लस ब्याज जावेद और शाहिद खान, दोनों: 269 / इत्यादि

प्लस ब्याज

इत्यादि

₹ 33,99,213/-

27-08-2024

सांकेतिक

31-01-2024

27-08-2024

फीट 3 इंच / श्रीमती वसुंघरा का प्लॉट, पश्चिम में - 68 सांकेतिक रवीन्द्र कुमार, सभीः फफूंडा रुकनुदीनपुर प्लस ब्याज फीट / अन्य का प्लॉट, उत्तर में - 28 फीट 9 फर्फजा मेरठ-245206 इत्यादि इंच/रास्ता 25 फीट चौड़ा, दक्षिण में - 21 फीट 8 मकान, नगर निगम नं. 63, क्षेत्रफल 83 वर्ग गज, सराय, आवेदन नं. ₹ 18,27,963/-28-03-2024 UP/KNP/MRUT/A000000618 & विनांक खैरनगर, मेरठ में स्थित, चौहरी: पूरव में - 34 फीट, 29/08/2024 CO/CPC/CPOF/A000000063 0.03.2024 तक आबिद का मकान, पश्चिम में - 34 फीट / रास्ता 15

मोहम्मद मोबिन, अस्मा परवीन और सांकेतिक प्लस ब्याज फीट चौडा, उत्तर में - 22 फीट/गली 8 फीट चौड़ी, **अब्दल अजीज**, सभी: मकान नं. 75, खैर इत्यादि दक्षिण में - 22 फीट / इसरार का मकान गर गुलर वाली गली मेरट-250002 ₹ 21,76,627/-मकान नं. 237, नगर निगम नं. 221 / 1, क्षेत्रफल 94.06 30-11-2022 UP/KNP/MRUT/A000000914 वर्ग मी या 112.50 वर्ग गज, खसरा संख्या 742 से 29/8/2024 मोहम्मद रिहान और फरहा बेगम, दोनों मिलकर बना, मोहल्ला सद्दीक नगर मेरठ में स्थित, 22.11.2022 तक सांकेतिक चीहदीः पुरब में - 46 फीट 6 इंच सामू का मकान, पताः 237, सदीक नगर, मेरठ, शहरी प्लस ब्याज

इत्यादि

22 फीट 8 इंच अब्दुल रहीम का मकान, दक्षिण में - 20 फीट 7 इंच रास्ता 9 फीट चौडा ₹ 12,54,607/-रिहायश प्लॉट, प्रा. नं. 103/2, क्षेत्रफल 109 वर्ग गज आवेदन नं. 28-03-2024 DL/MTG/MTNG/A000000187 & दिनांक या 31.13 वर्ग मी., खसरा नं. 129 से मिलकर बना जोकि 28/8/2024 DL/MTG/MTNG/A000000429 & 0.03.2024 तक गांव फतेहउल्लापुर, परगना तहसील और जिला मेरठ में CO/CPC/CPOF/A000002134 सांकेतिक रिधत, बौहदी: पुरव में - 37 फीट/प्लॉट मं. 104 प्लस ब्याज मोहिन और शाहनाज, दोनों: प्लॉट नंबर इत्यादि पश्चिम में - 38 फीट 7 इंच / प्लॉट नं. 103 / 1, उत्तर में 103 / 2. खसरा नंबर 129. अक्सा 26 फीट 2-1 / 2 इंच / रास्ता 22 फीट घौड़ा, दक्षिण मस्जिद के पास, ग्राम फतेहउल्लापु में – 26 फीट 8 इंच / अन्य का प्लॉट

आवेदन नं. ₹ 25,99,969/-रिहायशी फ्लैट, प्रथम तल, प्लॉट नं, बी-21 का भाग, 26-03-2024 GH/HPR/KAHR/A000000013 क्षेत्रफल 135.76 वर्ग गज या 113.51 वर्ग मी., खसरा नं. 27/8/2024 संजय कुमार और आरती, दोनों: मकान 0.03.2024 तक 315 से मिलकर बना जोकि गंगा सिटी कॉलोनी रेवेन्य सांकेतिक नं. 52 मंदिर मोहल्ला रेलवे रोड प्लस ब्याज गाँव अब्दुल्लापुर परगना तहसील और जिला मेरठ में इत्यादि मेरच-250001 **रिधत**, चौहदीः पूरव में - 21'11' / 9 मीटर चौडी सडक ग्रहिचम में — 21'11' ∕ प्लॉट नं. 14 और 15, उत्तर में -

55'9" / प्लॉट नं. 19. दक्षिण — 55'9" / प्लॉट नं. 22 ₹ 10,28,230/- फ्रीहोल्ड रिहायशी मकान क्षेत्रफल 204.75 वर्ग गज या आवेदन नं. 28-03-2024 171.19 वर्ग मी, खसरा नं. 154 के और 155 के अंतर्गत, 27/8/2024 CO/CPC/CPOF/A000002658 10.03.2024 तक जोकि इंद्रपुरम कॉलोनी, ग्राम अचरौंदा परगना तहसील मोनू विकल और काजल, दोनों: इंद्रापुरम सांकेतिक एवं जिला मेरठ में स्थित, चौहदी: पूरव में - 20 फीट प्लस ब्याज कॉलोनी परतापुर मेरठ-250103 चौडी सडक, पश्चिम में - योगेश का मकान, उत्तर में -अन्य का मकान, दक्षिण में — रामानंद का मकान

14 आवेदन नं. GH/HPR/KITH/A000000003 ₹ 19,10,581/-फ्रीहोल्ड रिहायशी मकान प्लॉट नं. 10 के भाग पर 28-03-2024 दिनांक & CO/CPC/CPOF/A000000147 निर्मित, क्षेत्रफल 203.54 वर्ग मी., खसरा नं. 586 / 2 में 27-08-2024 मोनिका और रोहित कुमार, दोनों: मका-0.03.2024 तक से, कृष्णा नगर, गांव दांतल परगना और तहसील और सांकेतिक नं. 291 / 5 भरत विहार न्यू कॉलोनी प्लस ब्याज जिला मेरठ, चौहदी: पुरब में - संपत्ति सं. ८, पश्चिम में -इत्यादि मोदीपुरम, मेरठ, उत्तर प्रदेश, भारत दीपा की संपत्ति, उत्तर में - 17 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण में - नरेश की संपत्ति 250110 आवेदन नं. 26-03-2024

₹ 11,23,773/- तीसरी मंजिल पर फ्लैट, जिसका प्राइवेट नं. 10, प्लॉट UP/KNP/MRUT/A000000700 नं. 10 और 11 पर निर्मित, जिसका क्षेत्रफल 80,20 वर्ग 27-08-2024 जितेंद्र शर्मा और सुषमा शर्मा, दोनों: 0.03,2024 तक मीटर, जिसका खसरा नं. 1908, जगन्नाथपरी, इदय 66 / शर्मा नगर सिर्विल लाइन साकेत सांकेतिक प्लस ब्याज अपार्टमेंट मेरठ में स्थित, चौहदी: पुरव में - पारसदीप मेरठ वर्तमान पताः प्रलेट नं. 10, तीसरी इत्यादि अपार्टमेंट, पश्चिम में – रास्ता 40 फीट चौड़ा, उत्तर में -मंजिल हृदय अपार्टमेंट जग्गन्नाथ पुरी सीढ़ियाँ, दक्षिण में – रामेश्वर दयाल का प्लॉट नं. 9 विल्ली रोड, टीपी नगर मेरेंड,

मेरत-250001 ₹ 11,00,265/-रिहायशी प्लॉट, प्राईवेट नं. सी-80, क्षेत्रफल 100 वर्ग आवेदन नं. 26-03-2024 UP/KNP/MRUT/A000001314 गज या 83.61 वर्ग मी., खसरा नं. 246 से मिलकर बना 27-08-2024 संजीव सैनी और ममता देवी. दोनों: 10.03.2024 तक जोकि गांव अम्हेड़ा आदिपुर, परगना तहसील और 80 वरंदावन एन्वलेव अमेराहा मवाना रोड सांकेतिक प्लस ब्याज इत्यादि मेरव-250001

जिला मेरठ, चीहदी: पूरब में - 41 फीट / फ्रॉट प्रा. सं. सी-79, पश्चिम में - 41 फीट / फ्लॉट प्रा. सं. सी-81, वत्तर में - 21.95 फीट/अन्य का प्लॉट दक्षिण में -21.95 फीट / रास्ता 20 फीट चौडा आवेदन नं. ₹ 8,92,289/-रिहायशी प्लॉट नं. 32 के भाग पर निर्मित मकान, 26-03-2024 UP/KNP/MRUT/A000001376 क्षेत्रफल 50 वर्ग गज या 41.80 वर्ग मी., खसरा नं. 840 27-08-2024 0.03.2024 तक से मिलकर बना जोकि गाँव बराल परतापुर परगना धमेन्द्र कुमार एवं के.एम. प्रियंका, दोनों: तहसील और जिला मेरठ, जिसे बूज विहार कॉलोनी सांकेतिक पलाईओवर के पास, ब्रज विहार परतापुर प्लस ब्याज मेरठ के नाम से जाना जाता है, चौहदी: पूरव में – 15 मेरत- 250103 इत्यादि अशोक का प्लॉट, पश्चिम में - 15' / 20' चौडी सडक,

उत्तर में - 30'/योगेश का प्लॉट, दक्षिण में - 30'/ सुरेश का प्लॉट ₹ 7,31,137/-मकान क्षेत्रफल 30.10 वर्ग मी या 36 वर्ग गज, खसरा नं. आवेदन नं. 26-03-2024 UP/KNP/MRUT/A000000949 दिनांक 1319 को मिलाकर जोकि गाँव शुगर मिल कॉलोनी, 27-08-2024 वरुण कुमार और अनु कुमार, दोनों: 0.03.2024 तक परगना तहसील और जिला मेरठ, चौहदी पुरव में - 17 सांकेतिक मकान नं. 135 न्यू मलियाना जसवन्त प्लस ब्याज फीट 9 इंच / रास्ता 18 फीट चौडा, पहिचम में - 17 नगर भेरत- 250002 इत्यादि फीट 9 इंच / चंद्र पाल का मकान, उत्तर में — 15 फीट 9 इंब/प्लॉट नं. डी-6, दक्षिण में - 20 फीट 9 इंच /

प्लॉट नं. डी-3

प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

www.readwhere.com