## **HEIDELBERG**CEMENT

HeidelbergCement India Limited

CIN: L26942HR1958FLC042301 Registered Office 2nd Floor, Block B, DLF Cyber Greens, DLF Cyber City, Phase-III, Gurugram, Haryana 122002, India Phone +91-124-4503700 Fax +91-124-4147698

22 August 2024

BSE Ltd.
Listing Department
Phiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400001

HCIL: SECTL:SE:2024-25

Scrip Code:500292

Dear Sir,

National Stock Exchange of India Ltd Listing Department, Exchange Plaza, C/1, Block G, Bandra Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai - 400 051

Trading Symbol: HEIDELBERG

## Sub: Copy of Notice advertisement regarding Annual General Meeting

We have published a Notice advertisement in Business Standard, English (all editions) and Business Standard, Hindi (Delhi edition) informing the shareholders / investors that in accordance with the relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India, the 65<sup>th</sup> Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") on 25 September 2024 at 11.00 A.M. and record date for eligibility to attend AGM and receive Dividend for FY24 is 18 September 2024.

Copies of the published newspaper advertisements are enclosed. Please take the same on record.

Please take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully, For HeidelbergCement India Ltd.

Ravi Arora
Vice President- Corporate Affairs &
Company Secretary

Encl.: a.a.





# Andhra to woo investors armed with green policy

Brookfield to pump ₹50K cr into developing renewable energy project

New Delhi, 21 August

he Andhra Pradesh government on Wednesday said it has prepared an 'integrated renewable energy policy,' which is likely to be unveiled later this month. Chief Minister N Chandrababu Naidu and state energy minister G Ravi Kumar held a meeting on Wednesday to discuss the finer contours of this policy.

The policy will cover solar, wind and hybrid, energy storage, green hydrogen and its derivatives, biofuels, and electric vehicle charging infrastructure.

The announcement came close on the heels of global investment giant Brookfield proposing to invest over ₹50,000 crore in the state in the next three to five years to develop renewable energy infrastructure via Evren, a joint venture between Brookfield and Axis Energy group.

Naidu and Ravi had met a delegation from Brookfield in Amaravati, including Managing Director Nawal Saini,

According to officials, Evren aims to install 1,380 megawatt (Mw) of solar power capacity and 1.640 Mw of wind power capacity by 2026. It already operates 210 Mw of wind power assets in Andhra Pradesh. The joint venture aims to add 828 Mw of solar power capacity and 204 Mw of wind power capacity in 2027.

It also plans to install 1,311 Mw of solar power capacity and 3,300 Mw of wind power capacity beyond 2027 with the ambition to achieve 8,873 Mw of joint solar and wind capacities.

Earlier this week, state education, technology electronics minister Nara Lokesh met representatives of Hon Hai Precision Industry, or Foxconn.

Lokesh told them that the state government was working on a "novel elec-

tronics policy". He asked them to set up a "mega manufacturing city" in Andhra Pradesh.

Foxconn representatives said they were keen to set up an electric vehicles manufacturing unit, semiconductors, digital health, and manufacturing components units in Andhra Pradesh.

On Wednesday, Naidu met representatives from World Bank and Asian Development Bank (ADB) on the reconstruction of Amaravati.

## Sembcorp leads ₹69K crore investments in Tamil Nadu



Tamil Nadu CM MK Stalin (centre) with Sembcorp Chairman Vipul Tuli (second from left) and state Minister for Industries TRB Rajaa (left) in Chennai on Wednesday

SHINE JACOB

Chennai, 21 August

on Wednesday laid the foundation stone of 28 industrial projects with a total investment of ₹51,157 crore and inaugurated 19 additional projects with an investment of ₹17,616 crore. The biggest of them was a green ammonia plant to be built by Singapore-based energy producer Sembcorp Industries for ₹36,238 crore.

The plant, which is coming up in the southern state's port city of Tuticorin, will export zero-emission fuel to Japan and is expecting to produce 200,000 tonnes of green ammonia per annum.

The company said in a statement that Nippon Yusen Kabushiki Kaisha oversee the maritime transportation of green ammonia from

The deal was signed between Sembcorp Green Hydrogen Pte Ltd., Kyushu Electric Power Company, Sojitz Kabushiki Kaisha to build and export Investors' Meet.

"Tamil Nadu was the pioneer in wind energy; now it is set to be the pio-Tamil Nadu Chief Minister MK Stalin neer in hydrogen as well. Our investment in the state reflects the deep relationship between India, Singapore and Japan," said Vipul Thuli, chief executive officer (South Asia), Hydrogen Business, SembCorp Industries.

The 47 projects are likely to create over 100,000 jobs.

Other major projects that were inaugurated on the day include ₹2,600 crore unit by Motherson Electronic Components in Kancheepuram, ₹3,500 crore L&T Innovation Campus in Chennai, ₹2,850 crore unit by TVS Indeon (Lucas TVS) in Tiruvallur district, ₹2,000 crore industrial park by Jurojin Developers (House of Hiranandani) in Kancheepuram, and ₹1,411 crore investment by Sundaram Fasteners in Chengalpattu.

In January 2024, the state had signed 631 MoUs worth ₹6.64 trillion with several companies, as part Corporation and Nippon Yusen of the third edition of the Global

istic capital city for Andhra Pradesh," the Andhra Pradesh CM posted on X.

Ever since Naidu has taken over the "I have invited both banks to partner reins, his government has been keen promise was to create two million jobs in with us in this endeavour to create a futur- to spur the state's economy by improving the state over the next five years.

the investment climate and boosting

The Telugu Desam Party's key poll

## BJP set to win unopposed on nine of 12 Rajya Sabĥa seats

New Delhi, 21 August

The 12 vacancies in the Raiva without voting, which will see the Bharatiya Janata Party (BJP) win nine seats, including two that it will wrest from the INDIA bloc, helping it inch closer to a 100 seats by the winter session in the 245-

member Council of States.

The BJP is currently at 87 seats in the RS. It is set to retain six seats and gain three — two from the Congress and one from the Biju Janata Dal (BJD). The Aiit Pawar-led Nationalist Congress Party and Upendra Kushwaha-led Rashtriya Lok Morcha, both constituents of the National Democratic Alliance (NDA), are set to win a seat each from

In addition to these dozen vacancies, there are four halfway mark in the RS by the vacancies in the nominated winter session. The BJP had

Maharashtra and Bihar.

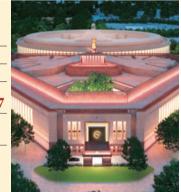
## RS TALLY

Elections to 12 seats NDA to win **11** (BJP: **9**) BJP's tally to increase to **96** and NDA's to **117** Congress tally to reduce to 25 Other vacancies: 4 nominated and

4 from J&K

category. The BJP could reach the 100 mark if these nominated members opt to join the party within six months. Currently, of the existing eight nominated Members of Parliament (MPs), two are with the BJP.

These gains would bring the NDA's tally close to the MPK Keshava Rao quitting his



100 seats in the Upper House in 2022 The Congress, on the other

hand, is set to lose two seats and could have been at risk of losing the status of the Leader of Opposition for its party leader in the House, but for the Bharat Rashtra Samithi seat. Rao's resignation from Telangana has helped the Biplab Deb.

Congress send Abhishek Manu Singhvi to the RS from that state. This will keep its strength at 25 despite losing seats one each from Haryana and Rajasthan, to the BJP. Its INDIA bloc ally, the Rashtriva Janata Dal, will also lose a seat to the NDA.

The process of filing nominations to fill the dozen vacancies in the RS concluded on Wednesday evening. With 12 candidates having filed their respective nominations for as many vacancies, they are set to be elected unopposed after the scrutiny of their nomination papers on Thursday. Voting, if required, will take place on September 3. Of the 12 vacancies, 10 arose because these RS MPs were elected to the Lok Sabha in the recently held general elections, including the BJP's Piyush Goyal, Jyotiraditya Scindia, Sarbananda Sonowal,

## **ALL IN A DAY**

# Cong asks why CCI was 'passive' as Adani built monopolies

The Congress on Wednesday questioned the Competition Commission of India (CCI) over its approval of all acquisitions by the Adani group, asking why such institutions "remained passive" as the firm built "monopolies" in critical infrastructure sectors, raising prices at consumers' expense. "The CCI should have also had the courage to address how the PM's other favourite business conglomerate is acquiring companies and reducing competition across various industries," Congress General Secretary In-charge communications Jairam Ramesh said in a post on X.

## EC halts result of recruitment test in Haryana till polls end

To ensure a level-playing field in the Haryana Assembly Polls, the Election Commission (EC) on Wednesday barred authorities in the state from announcing the results of ongoing recruitment processes of police constables and teachers till the election is over. The Assembly elections results in Haryana will be declared on October 4. The EC's model code instructions do not bar the continuing regular recruitment process or promotion through the UPSC, the state public service commission or the staff selection commission. But "recruitments through non-statutory bodies will require prior clearance of the commission".

## Won't quit politics, open to floating new outfit: Champai

Former Jharkhand chief minister Champai Soren on Wednesday said he would not quit politics, asserting that an option to float a new political outfit was always open to him. Soren said he was firm on his plans after "facing humiliation at the hands of leaders of JMM", a party to which the veteran leader claimed that he devoted his entire life. "It is a new chapter of my life. I won't quit politics as I have received lots of love and support from my followers. I had mentioned three options - quitting politics, organisation or friend. I will not quit politics. I may form a new outfit," he said.

## Rahul, Kharge reach J&K on 2-day visit for Assembly poll preparation

Leader of Opposition in Lok Sabha Rahul Gandhi and Congress President Mallikarjun Kharge arrived in Srinagar on Wednesday on a two-day visit to Jammu and Kashmir to take stock of the party's preparations for the upcoming Assembly polls, beginning September 18, in the Union Territory and explore a likely alliance with the National Conference (NC). The two will engage in talks with party leaders and workers of 10 districts on Thursday. They are also likely to meet NC leadership to discuss a possible pre-poll alliance, party sources said. But, J&K Congress Committee president Tariq Karra said the visit has no relation to it. PTI



## **HeidelbergCement India Limited**

CIN: L26942HR1958FLC042301 Regd. Office: 2nd Floor, Block-B, DLF Cyber Greens, DLF Cyber City, Phase-III Gurugram, Haryana -122002

Tel.: Ph. +91 0124-4503700, Fax +91 0124-4147698 Email Id: investors.mcl@mycem.in; Website: www.mycemco.com

NOTICE . Annual General Meeting (AGM): Notice is hereby given that the 65th Annual General

Meeting of the Members of the Company will be held at 11.00 A.M. on Wednesday, the 25 September 2024 through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") facility, without the physical presence of the Members at a common venue, in compliance with relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA" The Annual Report for the financial year 2023-24, comprising the Notice of the AGM and

the financial statements for the financial year ended 31 March 2024, along with Board's Report, Auditors' Report and other documents required to be attached thereto, will be sen only through email to the members of the Company whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s). Members may note that the Notice of the AGM and Annual Report for financial year 2023-24 will also be available on the Company's website www.mycemco.com and websites of Stock Exchanges i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively. Members can attend and participate in the AGM through the VC/OAVM facilit only. The instructions for joining the AGM will be provided in the Notice of the AGM Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to its Members to cast their votes on all resolutions set out in the Notice of AGM. Additionally, the Company is providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting" Detailed procedure for remote e-voting / e-voting will be provided in the Notice of AGM. your email-id is already registered with the Company or your Depository Participants, logir details for e-voting will be sent shortly on your registered email address.

In case you have not registered your email address with the Company/Depository Participants, please follow below instructions to register your email-id for obtaining soft copy of Annual Report and login details for e-voting:

Physical holding | Send a request to the RTA at <a href="mailto:rig@integratedindia.in">rig@integratedindia.in</a> providing Folio No Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (selfattested scanned copy of Aadhar Card) for registering email address along with duly filled Form ISR-1 prescribed by SEBI Circular No SEBI/HO/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated 16 March 2023. Following additional details may be provided in case you wish to update

details of your bank account for facilitating direct credit of Dividend fo

FY24 in your bank account:

a) Name of the Bank and branch address. Type of Bank Account

c) Bank Account Number after implementation of Core Banking

d) 9 digit MICR Code Number 11 digit IFSC Code.

Scanned copy of a cancelled cheque bearing the name of the

Please contact your Depository Participant (DP) for registering your email address and updating bank account details in your dema account, as per the procedure advised by your DP. Record Date for AGM and Dividend Entitlement: The Company has fixed Wednesday 18 September 2024 as the "Record Date" for the purpose of determining the member

(i.e., 80%) for the financial year 2023-24. The dividend on equity shares, if declared, at the AGM will be paid to the members within thirty days from the date of AGM. Members may note that in accordance with the provisions of Income Tax Act, 1961 ("th Act") the Company will deduct Tax at Source (TDS) at the time of making payment of dividend. In order to enable us to determine the appropriate TDS rate, the members are requested to submit requisite documents in accordance with the provisions of the Act at the

entitled to attend the AGM and receive dividend of Rs. 8 per Equity Share of Rs. 10 each

For HeidelbergCement India Limite Ravi Arora

Vice President- Corporate Affairs &

## **Asian Hotels (East) Limited**

CIN No.: L15122WB2007PLC162762 Read. Office: Hvatt Regency Kolkata JA-1, Sector-III, Salt Lake City, Kolkata - 700 106, W.B, India **Phone**: 033 6820 1344 / 1346, **Fax**: 033 2335 8246

Email ID: investorrelations@ahleast.com. Website: www.ahleast.com

Notice is hereby given that the 17th Annual General Meeting (AGM) of Asian Hotels (Eas Limited (the Company) will be held on Friday, 13th September, 2024 at 3:00 p.m. through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM), to transact the business as set out in the Notice convening the 17th AGM of the Company

In accordance with the General Circular issued by the MCA dated 25th September, 2023 read with other circulars in this regard and SEBI Circular dated 7th October, 2023, read ith other circulars in this regard, Notice of the 17th AGM along with the Annual Repor 2023-24 have been sent on Wednesday, 21st August, 2024 through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or RTA and Depositories. The notice of the 17th AGM and the Annual Report for the financial year is available on the following websites: www.ahleast.com, www.bseindia.com, www.nseindia.com ww.evoting.nsdl.com and http://evoting.kfintech.com.

nstruction for remote e-voting and e-voting during the AGM

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 f the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, 2015 and Secretarial Standards on General Meeting as amended), the Company shall be providing remote e-voting (facility to cast vote price to AGM) and also e-voting during the AGM to the Members on all resolutions set forth in the Notice through NSDL as an e-voting agency in respect of the businesses to be transacte at the AGM.

All the members are further informed that : The remote e-voting will commence on Tuesday, 10th September, 2024 at 9:00 a.m

- and ends on Thursday, 12th September, 2024 at 5:00 p.m. The remote e-voting module shall be disabled for e-voting thereafter and shall not be allowed beyond the said date and time and once the vote on a resolution is cast by the member, they shall not be allowed to change it subsequently The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means is Friday
- 6th September, 2024.
- Any person, who acquires shares of the Company and becomes a member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the cut-or date i.e. Friday, 9th August, 2024 may obtain the login ID and password by sending request at evoting@nsdl.co.in. However, if a person is already registered with NSDI for remote e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote
- The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote once again. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the RTA/depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail facilit of remote e-voting or e-voting at the AGM.
- Members holding shares held in dematerialized form and who have not updated their email id or KYC details are requested to register/update the details in their dema account, as per the process advised by their DPs. Members holding shares in physical mode and who have not updated their e-mail addresses with the Company are requested to update their e-mail addresses by sending in duly filled and signed Form ISR-1 (Forn for registering PAN, KYC details or changes/updation thereof), to the Registrar and Share Transfer Agent of the Company: KFin Technologies Limited at Selenium Towe B, Plot No. 31 & 32 Financial District, Nanakramguda, Serilingampally Manda Hyderabad - 500 032, Telangana, India or by email to einward.ris@kfintech.com.

case of any guery, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for members available at the download section of https://evoting.nsdl.com or send email at cscorporate@sarafhotels.com or evoting@nsdl.co.in for further clarification Record Date, Book Closure and Payment of Dividend

lembers may note that the Board of Directors at its meeting held on Tuesday, 28th May 2024, have recommended payment of dividend of Rs. 2.50/- per equity share for the financia ear ended 31st March, 2024. The Register of Members and the Share Transfer Books wi emain closed from Saturday, 7th September, 2024 to Friday, 13th September, 2024. he dividend, if approved, by the members will be paid/credited/dispatched within a perio

2024 and respect of shares held in electronic form, to the members whose names are urnished by National Securities Depository Limited and Central Depository Services (India imited as beneficial owners as on the Record Date i.e. 6th September, 2024. Payment of dividends shall be made through electronic mode to the members who have registered their bank account details with the Company. Dividend Warrants / Demand Drafts Cheques will be dispatched to the registered address of the members who have no

of 30 days from the date of declaration of the dividend to the members whose name

ppear on the Company's Register of Members as on the Record Date i.e. 6th September

For Asian Hotels (East) Limited

egistered bank account details.

Place · Kolkata

Saumen Chatterjee Chief Legal Officer &

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY AND IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT. THIS DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE, PURCHASE OR SUBSCRIBE TO SECURITIES. THIS PUBLIC ANNOUNCEMENT IS NOT INTENDED FOR PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA.

THIS IS AN ADDENDUM TO THE RED HERRING PROSPECTUS DATED AUGUST 8, 2024

# FORCAS STUDIO LIMITED

Forcas Studio Limited (our "Company" or the "Issuer") was originally formed as a partnership firm under the name and style of 'M/s. Forcas Apparels' pursuant to a deed of partnership dated April 9, 2010. Subsequently, pursuant to a resolution dated October 3, 2023 passed at the meeting of partners of M/s. Forcas Apparels, the partnership firm was converted into a private limited company under the Companies Act. 2013 under the name and style of 'Forcas Studio Private Limited' and a certificate of incorporation dated January 12, 2024 was issued by the Registrar of Companies, Central Registration Centre. Subsequently, pursuant to a resolution passed by our Board of Directors in their meeting held on February 20, 2024, and by the Shareholders at an Extra-Ordinary General Meeting held on February 23, 2024, our Company was converted into a public limited company and consequently the name of our Company was changed to 'Forcas Studio Limited' and a fresh certificate of incorporation dated April 5, 2024 was issued by Registrar of Companies, Central Processing Centre. For details of change in Registered Office of our Company, please refer to the chapter titled "History and Certain Corporate Matters" on page 138 of the Red Herring Prospectus.

Registered Office: Tara Maa Tower, B3-71C/161 B B T Road, Vivekanandapur, South 24 Parganas, hone: +91 332 950 1056 | **E-m**a

Website: www.focasstudio.in | Contact Person: Sangita Kumari Agarwal, Company Secretary and Compliance Officer

## **OUR PROMOTERS: SAILESH AGARWAL AND SOURAV AGARWAL** ATTENTION INVESTORS - ADDENDUM

The Company has issued Red Herring Prospectus ('RHP') dated August 8, 2024 in respect of IPO of the Company which was opened for subscription on August 19,

2024 and closed on August 21, 2024. Attention of investors is being brought that the below disclosure shall also be read together under the heading 'Basis for Allotment' in the chapter titled "Issue Procedure" on page no. 258 of the RHP

ALLOTMENT PROCEDURE AND BASIS OF ALLOTMENT

The Allotment of Equity Shares to Bidders other than Retail Individual Investors and Anchor Investors may be on proportionate basis. For Basis of Allotment to Anchor Investors, Bidders may refer to Red Herring Prospectus. No Retail Individual Investor will be Allotted less than the minimum Bid Lot subject to availability of shares in Retail Individual Investor Category and the remaining available shares, if any will be Allotted on a proportionate basis. The issue is 100% under written Flow of Events from the closure of Bidding period (T DAY) Till Allotment: On T Day, RTA to validate the electronic bid details with the depository records and also reconcile the final certificates received from the Sponsor Bank for UPI

process and the SCSBs for ASBA and Syndicate ASBA process with the electronic bid details RTA identifies cases with mismatch of account number as per bid file / FC and as per applicant's bank account linked to depository demat account and seek

clarification from SCSB to identify the applications with third party account for rejection

Third party confirmation of applications to be completed by SCSBs on T+1 day. RTA prepares the list of final rejections and circulate the rejections list with BRLM(s)/ Company for their review/ comments.

Post rejection, the RTA submits the basis of allotment with the Designated Stock Exchange (DSE).

The DSE, post verification approves the basis and generates drawal of lots wherever applicable, through a random number generation software The RTA uploads the drawal numbers in their system and generates the final list of allotees as per process mentioned below

Process for generating list of Allottees: Instruction is given by RTA in their Software System to reverse category wise all the application numbers in the ascending order and generate the bucket /batch

unblock the respective accounts

- as per the allotment ratio. For example, if the application number is 78654321 then system reverses it to 12345687 and if the ratio of allottees to applicants in a category is 2:7 then the system will create lots of 7. If the drawal of lots provided by Designated Stock Exchange (DSE) is 3 and 5 then the system will pick every 3rd and 5th application in each of the lot of the category and these applications will be allotted the shares in that category. In categories where there is proportionate allotment, the Registrar will prepare the proportionate working based on the oversubscription times.
- In categories where there is undersubscription, the Registrar will do full allotment for all valid applications. On the basis of the above, the RTA will work out the allotees, partial allotees and non- allottees, prepare the fund transfer letters and advice the SCSBs to debit or

**BOOK RUNNING LEAD MANAGER REGISTRAR TO THE ISSUE** 

Horizon Management Private Limited T-34, 2nd Floor, Okhla Industrial Area. 19 R N Mukherjee Road, Main Building, 2nd Floor, Kolkata- 700 001,West Bengal, India. Telephone: +91 33 4600 0607 Facsimile: +91 33 4600 0607 Email ID: smeipo@horizon.net.co

Investor Grievance ID: nvestor.relations@horizon.net.co Contact Person: Manay Goenka SEBI Registration Number: INM000012926

Website: www.horizonmanagement.in

MAS Services Limited

Phase - II, New Delhi -110 020, Delhi, India **Telephone:** +91 112 638 7281/83 Facsimile: +91 112 638 7384

Email ID: info@masserv.com Website: www.masserv.com Investor grievance: investor@masserv.com Contact Person: N C Pal

SEBI Registration: INR 000000049

**COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER** 

24 Parganas, Thakurpukur Mahestola -700 141, West Bengal, India Tel: +91 332 950 1056

Company Secretary and Compliance Officer

FORCAS STUDIO LIMITED

Sangita Kumari Agarwal

Email: info@focasstudio.in | Website: www.focasstudio.in CIN: U14101WB2024PLC267500

Fara Maa Tower, B3-71C/161 B B T Road, Vivekanandapur, South

Bidders are advised to contact the Company Secretary and Compliance Officer, the BRLM and/or the Registrar to the Issue in case of any pre-Issue or post-Issue related problems such as non-receipt of letters of Allotment, credit of Allotted Equity Shares in the respective beneficiary

Validity: Permanent account, non-receipt of funds by electronic mode etc All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the Red Herring Prospectus

For FORCAS STUDIO LIMITED Sailesh Agarwal

Place: Kolkata Date: August 21, 2024

> Disclaimer: Forcas Studio Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to make an initial public offer of its Equity Shares and has filed the RHP with the Registrar of Companies, Kolkata, West Bengal, on August 9, 2024, and thereafter with SEBI and the Stock Exchange. The RHP is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, NSE at www.nseindia.com and is available on the website of the BRLM at www.horizonmanagement.in. Any potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, please refer to the RHP including the section titled "Risk Factors" beginning on page 26 of the Red Herring Prospectus

The Equity Shares have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, and may not be issued or sold within the United States, except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to, the registration requirements of the Securities Act and in accordance with any applicable U.S. state securities laws. The Equity Shares are being issued and sold outside the United States in 'offshore transactions' in reliance on Regulation "S" under the Securities Act and the applicable laws of each jurisdiction where such issues and sales are made. There will be no public offering in the United States.

## ाम जनता को एतदद्वारा सचित किया जाता है कि, हमारे क्लाइंट मैसर्स मुथूट फाईनान्स लि. द्वार 23rd August 2024 को (बंधक आभूषणों की-एनपीए खातों) आयोजित होने वाली सार्वजनिक नीलामी कुछ

अपरिहार्य कारणों से स्थगित कर दी गई है और अब **17<sup>th</sup> September 2024** को सार्वजनिक नीलामी पन निर्धारित की गई है। सार्वजनिक नीलामी का स्थान एवं समय वही रहेगा जो कि पहले ही संबंधित कर्ज़दारी को अधिसचित किया जा चका है। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए इच्छक व्यक्ति हमारे क्लाइंट की संबंधित शाखा में सम्पर्क कर सकते हैं।

सार्वजनिक सूचना

#### कोहली एण्ड सोब्ती, एडवोकेट, ए 59ए, पहली मंजिल, लाजपत नगर-॥, नई दिल्ली - 110024

ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करके अपने गिरवी रखे गहनों को छुड़ा सकते हैं। ग्राहक **ईमेल आईडीः recoverynorth@muthootgroup.com** य 7834886464, 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।

तनावग्रस्त अस्ति वसूली शाखा, तीसरी मंजिल, मेट्रिक्स मॉल, सेक्टर-4, जवाहर नगर, जयपुर-302004

पाधिकत अधिकारी भारतीय स्टेट बैंक

फोन : 0141-265811, 2657989, <mark>2657926, 2657921,</mark> ई-मेल : sbi.1**8184@**sbi.co.in

#### परिशिष्ट-IV [ नियम 8( 1 ) देखें ] कब्जे की सूचना (स्थावर सम्पत्ति के लिए)

यतः (Whereas), पतः (wineres), वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 क संख्यांक 54) के अन्तर्गत एवं धारा 13(12) सपठित प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, भारतीय स्टेट बैंक के प्राधिकृत अधिकारी ने डिमाण्ड नोटिस दिनांक 03.06.2024 को जारी किया, जिसमें ऋणी सीमा ट्रेडर्स व श्री तनवीर खान पुत्र श्री महमूद खान साजेदार एवं जमानती, श्री फरहत खान पुत्र श्री महमूद खान साजेदार एवं जमानती, श्री राहत खान पुत्र श्री महमूद खान साजेदार एवं जमानती को नोटिस में उल्लेखित राशि ऋण खाता संख्या 51011533380, 39386927877, 40394343701 में कुल रुपये 34,54,369.00 (रुपये वौतीस लाख चौवन हजार तीन सौ उनहत्तर मात्र) दिनांक 03.06.2024 तक व्याज शामिल करते हुए तथा उसके आगे का व्याज व अन्य खर्चे का भुगतान, इस नोटिस की पावती की तारीख से 60 दिनों के भीतर, करने के लिये कहा गया था।

पावता की ताराख सं 60 दिना के भातर, करन के लिय कहा गया था। ऋणीयों द्वारा राशि का पुनर्भुगतान करने में असफल रहने पर, प्रतिभूत हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 की धारा 8 वे साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एतद्द्वार ऋणीयों और आम लोगों को यह नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने नीचे उल्लेख की गई सम्पत्ति का

कब्जा वर्ष 2024, माह अगस्त की तारीख 16 से प्राप्त कर लिया है। ऋणीयों को विशेष रूप से एवं आम जनता को एतदद्वारा सावधान किया जाता है कि इस सम्पत्ति बाबत कोई त्रशाया जायान के पूर्व पूर्व जान जाती जो (प्राव्यात तायाना क्या जाता है कि इस त्याता वाला का संव्यवहार नहीं करें और इस सम्पत्ति के बाबत् किया गया कोई भी संव्यवहार सीती ऋण खाता स्वर्ण 51011533380, 39386927877, 40394343701 में कुल रूपये 35,47,522.00 (राशि रूपये पैंतीस लाख नेतालीस हजार पाँच सो बाईस रूपये मात्र) दिनांक 13.08.2024 तक ब्याज शामिल करते हुए तथा इसके आगे

का ब्याज व अन्य खर्चे के भारतीय स्टेट बैंक के प्रभार के अध्यधीन होगा। ऋणीयों का ध्यान प्रतिभृत आस्तियों के मोचन के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के उपबंधों की ओर आकृष्ट किया जाता है ।

#### अचल सम्पत्ति का वर्णन (बैंक में उपलब्ध रिकार्ड के अनुसार ) सम्पत्ति के सभी अंग जा निम्न प्रकार गठित होते है एमएमसी संख्या 3/693=7/334=14/334=427/39, चून परचून गली, नाला बाजार, अजमेर जिला- अजमेर राजस्थान। श्री महमूद खान पुत्र श्री अयुब खान के नाम र

त है। कुल क्षेत्रफल 33.76 गज (सरसाई संख्या- 100003176848) पर्व : संपत्ति श्री चाँदमल, पश्चिम : संपत्ति श्री विष्णु दत्त, उत्तर : संपत्ति श्रीमती केशर बाई, दक्षिण : रोड़

## जेबीएम ऑटो लिमिटेड CIN: L74899HR1996PLC123264

दिनांक : 16.08.2024, स्थान : जयपुर

पंजी. कार्यालयः प्लॉट नं. 133, सेक्टर-24, फरीदाबाद - 121005 (हरियाणा) ਟੇਕੀ: +91 0129-4090200

वेबसाइट: www.jbmgroup.com

ई-मेल: ibma.investor@ibmgroup.com <u>28वीं वार्षिक आम बैठक का नोटिस और ई—वोटिंग की सूचना</u>

हमारे समाचार—पत्र विज्ञापन दिनांक 19 अगस्त, 2024 के अनुक्रम में, एतद्द्वारा सूचना दी जाती है कि जेबीएम ऑटो लिमिटेड के सदस्यों की 28वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") के नोटिस दिनांक 31 जुलाई, 2024 में यथा निर्धारित बिजनेस के संचालने के लिए कार्पोरेट कार्य मंत्रालय (एमसीए) और भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) द्वारा जारी सभी लागू परिपत्रों के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") और इसके अधीन बनाए गए नियमों तथा भारतीय प्रतिभृति एवं विनिमय बोर्ड (सूचीकरण दायित्व और प्रकटन अपेक्षाएं), विनियम 2015 (सेबी 'सूचीकरण विनियम') के सभी लागू प्रावधानों के अनुपालन में बृहस्पतिवार, 12 सितंबर, 2024 को प्रातः 11.00 बजे (आईएसटी) वीडियो कान्फ्रेंसिंग (वीसी) अथवा अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमों (ओएवीएम) के जरिए आयोजित की जाएगी। सदस्य https://emeetings.kfintech.com पर वीसी / ओएवीएम सविधा के जरिए एजीएम में उपस्थिति और सहभागिता कर सकेंगे।

कार्पोरेट कार्य मंत्रालय और सेबी के परिपत्रों के अनुरूप, कंपनी ने एजीएम का नोटिस साथ में वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट केवल इलेक्ट्रॉनिक पद्धति से उन सदस्यों को भेज दिया है जिनके ई–मेल पते कंपनी अथवा रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) अथवा डिपाजिटरीज के पास पंजीकृत हैं। एजीएम के नोटिस की भौतिक प्रति भेजने की आवश्यकता समाप्त कर दी गई है।

एजीएम के नोटिस और वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट के प्रेषण का कार्य बुधवार, 21 अगस्त, 2024 को पूरा किया जा चुका है। एजीएम का नोटिस और वित्तीय वर्ष 2023—24 की वार्षिक रिपोर्ट कमशः कंपनी की वेबसाइट https://www.jbmgroup.com/ investors/jbm-auto-ltd/annual-reports/ और दोनों स्टॉक एक्सचेंजों की वेबसाइटों अर्थात बीएसई लिमिटेड www.bseindia.com पर और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंद्रिया लिमिटेड www.nseindia.com पर तथा केफिन टेक्नोलॉजिज लिमिटेड (''केफिनटैक'') की वेबसाइट https://evoting.kfintech.com पर भी उपलब्ध है।

समय—समय पर यथा संशोधित कंपनीज (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के साथ पिटत अधिनियम की धारा 108 और सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटन अपेक्षाएं) विनियम 2015 के विनियम 44 के अनुपालन में कोई व्यक्ति जिसका नाम कट ऑफ तिथि अर्थात बृहस्पतिवार, 5 सितंबर, 2024 को सदस्यों के रजिस्टर में अथवा डिपाजिटरीज द्वारा अनुरक्षित लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज है, केवल वे ही एजीएम से पहले रिमोट ई—वोटिंग की सुविधा लेने और एजीएम के दौरान ई—वोटिंग की सुविधा प्राप्त करने का हकदार होगा। कंपनी ने ई–वोटिंग की सुविधा (एजीएम से पहले रिमोट ई–वोटिंग सुविधा और एजीएम के दौरान ई—वोटिंग) प्रदान करने के लिए "केफिनटैक" की सेवाएं प्राप्त की

्र. डीमैटीरियलाइज्ड पद्धति में और भौतिक पद्धति में शेयर धारण करने वाले सदस्यों के लिए रिमोट ई—वोटिंग / एजीएम के दौरान ई—वोटिंग के संबंध में अनुदेश एजीएम के नोटिस में दिये गये हैं। इसके अलावा अधिनियम और नियमों के अधीन यथापेक्षित रिमोट ई-वोटिंग सविधा के बारे में विवरण नीचे दिये गये हैं-

विवरण	दिन, तिथि, समय
रिमोट ई-वोटिंग अवधि की शुरूआत	सोमवार, 09 सितंबर, 2024 (प्रातः 9:00
	बजे आईएसटी)
रिमोट ई-वोटिंग अवधि का समापन	बुधवार, 11 सितंबर, 2024 (अपराह्न 5:00
	बजे आईएसटी)
	(केफिनटैक द्वारा वोटिंग के लिए रिमोट
	ई—वोटिंग मॉडयूल अपराहन 5:00 बजे
	वर्णनाम्य के बाव कर विकार नार्यका

आईएसटी के बाद हटा दिय श्री धनंजय शुक्ला, प्रेक्टाइजिंग कंपनी सेकेटरी (सर्टिफिकेट ऑफ प्रेक्टिस नं. 8271 सदस्यता संख्या एफ5886) को रिमोट ई-वोटिंग प्रोसेस और एजीएम के दौरान निष्पक्ष और पारदर्शी ई–वोटिंग के लिए निगरानी करने के लिए स्क्रूटनाइजर के तौर पर नियुक्त किया गया है।

रिमोट ई-वोटिंग से संबंधित लॉगिन आईडी और पासवर्ड के विवरणों सहित सचना और अनुदेश सभी सदस्यों को भेज दिये गये हैं। कोई व्यक्ति जो कि नोटिस के प्रेषण के पश्चात कंपनी के शेयर अर्जित कर लेता और सदस्य बन जाता है तथा कट ऑफ तिथि को शेयर धारण कर लेता है वह एजीएम के नोटिस में उपलब्ध कराई गई विधि का पालन करते हुए रिमोट ई-वोटिंग / एजीएम के दौरान ई-वाटिंग के लिए लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त

कर सकता है। कंपनी एजीएम के दौरान ई-वोटिंग के जरिए मतदान की सुविधा प्रदान कर रही है और सदस्य, जो एजीएम में वीसी/ओएवीएम के जरिए उपस्थित होंगे और जिन्होंने रिमोट ई—वोटिंग के जरिए संकल्पों पर अपना वोट नहीं दिया है और जो अन्य प्रकार से ऐसा करने से प्रतिबंधित नहीं हैं, एजीएम के दौरान ई—वोटिंग सिस्टम के जरिए अपना वोट देने के पात्र

अपने विचार रखने अथवा प्रश्न पूछने के लिए वक्ता के पंजीकरण की सुविधा सोमवार, 09 सितंबर, 2024 को (प्रातः 09:00 बजे आईएसटी) आरंभ होगी और मंगलवार, 10 सितंबर 2024 (अपराहन 5:00 बजे आईएसटी) तक उपलब्ध रहेगी।

एजीएम के ई–वोटिंग के परिणाम एजीएम के संपन्न होने के अधिकतम दो (2) कार्य दिवसों मे घोषित कर दिये जायेंगे और कंपनी की वेबसाइट www.jbmgroup.com/investors एक्सचेंजों की वेबसाइट अर्थात www.bseindia.com और www.nseindia.com तथा केफिनटैक की वेबसाइट www.evoting.kfintech.com पर भी प्रस्तत कर दिये जायेंगे।

कंपनीज (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 10 के साथ पठित अधिनियम की धारा 91 और सेबी सूचीकरण विनियम के विनियम 42 के अनुसरण में कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर बुक्स एजीएम के उद्देश्य के लिए और वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए लाभांश (यदि घोषित किया जाता है) के भुगतान के लिए सदस्यों की पात्रता का पता लगाने के लिए शुक्रवार, 06 सितंबर, 2024 से बृहस्पतिवार, 12 सितंबर, 2024 तक (दोनों दिवस शामिल) बंद रहेंगे।

## सदस्य आगे नोट कर लें कि:

क) एजीएम के नोटिस में निर्धारित बिजनेस का संचालन रिमोट ई—वोटिंग अथवा एजीएम में ई-वोटिंग सुविधा के जरिए संचालित किया जायेगा।

ख) सदस्यों का मताधिकार कट ऑफ तिथि अर्थात बृहस्पतिवार, 05 सितंबर, 2024 को कंपनी की प्रदत्त इक्विटी शेयर पूंजी में उनके शेयर के अनुपात में होगा। कोई व्यक्ति जिसका नाम कट ऑफ तिथि को सदस्यों के रजिस्टर में अथवा डिपाजिटरीज द्वारा अनुरक्षित लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज है, केवल वही रिमोट ई-वोटिंग / एजीएम में ई-वोटिंग और एजीएम में वोटिंग की सविधा का लाभ लेने का हकदार होगा तथा कोई व्यक्ति जो कट ऑफ तिथि को सदस्य नहीं है उसे एजीएम के नोटिस को केवल सूचनात्मक उद्देश्य के लिए समझ लेना चाहिए।

 रिमोट ई-वॉटिंग अविध सोमवार, 09 सितंबर, 2024 (प्रात: 9:00 बजे) आरंभ होगी और बुधवार 11 सितंबर, 2024 (अपराह्न 5:00 बजे) समाप्त होगी। इस तिथि और समय के उपरांत रिमोट ई—वोटिंग की अनुमति नहीं दी जायेगी। घ) सदस्य, जिसने एजीएम से पहले रिमोट ई—वोटिं से अपना वोट दे दिया है वह

वीसी / ओएवीएम के जिरए एजीएम में उपस्थित हो सकता है परंतु एजीएम में वोट देने ड़) एजीएम के नोटिस में अन्य बातों के साथ-साथ रिमोट ई-वोटिंग / ई-वोटिंग औ

एजीएम में भागीदारी के लिए अनुदेशों की प्रकिया और तरीके सम्मिलित हैं।

रिमोट ई-वोटिंग / एजीएम के दौरान ई-वोटिंग से संबंधित कोई प्रश्न / शिकायत के मामले में, सदस्य https://evoting.kfintech.com के डाउनलोड अनुभाग में सदस्यों के लिए उपलब्ध बारंबार पूछे जाने वाले प्रश्नों और ई—वोटिंग यूजर मैन्युअल का संदर्भ ले सकते हैं। ई—वोटिंग संबंधी प्रश्नों/शिकायतों को, यदि कोई है, हल करने के लिए संपर्क

नामः श्री पेर्ला एस एन कमल क्रांति, वरिष्ठ सहयोगी ई-मेल आईडी: kranthi.perla@kfintech.com, evoting@kfintech.com **संपर्क नंबर:** 91 4067161637, 1800 309 4001 (टोल फ्री)

पताः केफिन टेक्नोलॉजिज लिमिटेड सेलेनियम बिल्डिंग, टावर बी, प्लॉट नं. 31 और 32 फाइनेंशियल डिस्ट्रिक्ट, नानकरामकुडा, सेरिलिंगमपर्ल्ल हैदराबाद, रंगारेड्डी, तेलंगाना— 500 032, भारत.

स्थानः गुरूग्राम

दिनांकः 21 अगस्त, 2024

कृते जेबीएम ऑटो लिमिटेड हस्ता/-संजीव कृमार

कंपनी सचिव एवं अनुपालना अधिकारी सदस्यता सं. A18087

स्थान : गुरूग्राम

दिनांक : 21 अगस्त 2024

AXIS BANK हेतु ई—नीलामी बिक्री सूचना

ांभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम ६(६) के प्रावधानों के साध्य पठित वित्तीय परिसंपत्तियों प्रतिमूत्किरण एवं यूनगंदुन तथ्या प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों

एतदद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप से ऋणी(ओं) और गारंटर(ओं) को सुचित किया जाता है कि नीचे वर्णि अचल संपत्ति प्रतिभृतित ऋणदाता को गिरवी / प्रभारित है, जिसका भौतिक कब्जा प्रतिभृतित ऋणदाता र प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया था. को ऋण सं. PHR038104883312 में 1. श्री निरंजन कुमार व श्रीमर्त दीपिका देवी से प्रतिभृतित ऋणदाता को देव भावी ख्याज व लागत सहित 17.08.2024 तक देय रु. 95.69.383 /- रिएए पिचानते लाख उनकरतर हजार तीन सी तिरासी केवल औ वासूली के लिए 27 सितंबर, 2024 को 'जंडों जैसी है'' और ''जहां कहीं भी हो" के आधार पर बेची जाएगी। कृपया आवश्यक विवरण के लिए स्तरान नीलाभी अनुसुखी का संदर्भ लें:—

ज्ञात ऋणभार (यदि कोई है)	नहीं		
आरक्षित मूल्य (रु. में)	रु. 1,11,23,200 / — (रुपए एक करोड़ ग्यारह लाख तेईस हजार दो सौ केवल)		
जमा धरोहर राशि (रु. में)	रु.11,12,320 / — (रुपए ग्यारह लाख बारह हजार तीन सौ बीस केवल) दिल्ली को देययोग्य 'एक्सिस बैंक लि.' के पक्ष में डीडी / पीओ के माध्यम से		
बोली वृद्धि राशि	₹. 10,000 / — (रुपए दस हजार केवल)		
ईएमडी सहित बोलियां / निविदा जमा करने की अंतिम तिथि, समय व स्थान	25 सितंबर 2024 को शाम 5.00 बजे तक एक्सिस हाउस, टॉवर—2, दूसरी मंजिल, आई—14, सेक्टर—18, नोएडा एक्सप्रेस, जेपी ग्रीन्स विशटाउन, नोएडा—201301, उ.प्र. श्री मुकेश सिंह को प्रेषित		
सार्वजनिक ई—नीलामी के लिए तिथि, समय और स्थान ई—नीलाम अदि	27 सितंबर 2024 को सुबह 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे के बीच वेब पोटेल https://www.bankeauctions.com में प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विरुत्तार के साथ के साथ ई—मीलामी निविदा दस्तावेज उक्त वर्णित अनुसार सेवा		

**अनुसूना — संपात्त को विषरण**ः आवासीय संपात्त, 'बतालग युगन्द स्पर्स ने 1 पहले मीजल पर छेल आघकार के बिना, लगमंग 1408 वर्ग छुट (130.81 वर्ग मीटर) सुपर क्षेत्र के सहित, 'लोट नं 83 पर निर्मित विला, ब्लॉक III इरोस गार्डन कॉलोनी, सूरज कुंड रोड, फरीदाबाद, हरियाणा, प्लॉट मापक्षेत्र 177.26 वर्ग मीटर (212 वर्ग यार्ड, में मूमि के अभाज्य व अविभाजिल प्रो राटा शेयर के सहित, गांव तककुपुर के रेट्स पूर्व एस्टेट, जिला फरीदाबाद हरियाणा में रिचल, उत्तर प्लॉट के सीमाएं निमानुसार हैं. उत्तर—पूर्व में: प्लॉट नं 83/III विक्री—पूर्व में : रोड 4ह फुटू चौड़ा, उत्तर—पश्चिम: प्लॉट नं. 68/III, दक्षिण—पश्चिम में : प्लॉट नं. 84/III बिक्री की विस्तृत नियम व शत फुट चोड़ा, उत्तर-पाइंचम : स्तिट नं. हिशी।, दक्षिण-पाइंचम में : स्तिट नं. हेशी।। विका की विस्तृत नियम व शती के लिए, कृपया प्रतिमूर्तिन ऋणवाता की वेबसाइट अर्थात https://www. axisbank.com/auction-retail में दिए गए तिक और बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता मैसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से उनके वेबपोर्टल https://www. bankeauctions.com का संदर्भ लें | नीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता मैसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से उनके वेब पोर्टल https://www.bank eauctions.com द्वारा आयोजित की जाएगी। संपत्तियों की जांचा किसी अन्य संहायता के लिए, इच्छुक बोलीदाता बैंक के प्राधिकृत अधिकारी श्री मुकेश सिंह से मोबाइल नं. +91–9873015430 पर कार्यालय घंटो के दौरान सुबह 10.00 से शाम 4.00 बजे के बीच संपर्क कर सकते हैं। हस्ता. / — प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लि.

सरफॉएसि अधिनियम २००२ के अंतर्गत अधिग्रहण सूचना जबकि, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने एक्सिस बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसपत्तियों के प्रविमृतिकरण व्यं पुनर्निर्माण तथा प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत और प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 व नेयम 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना निम

विला, फजलपुर, पूर	वा दिल्ला, दिल्ला—11	0092
मांग सूचना की तिथि		मांग सूचना में राशि (रु.) : रु. 6,10,526.95 / –(रुपये छह लाख
40 TE 2004	47 20004	दस हजार पांच सौ छब्बीस और पिचानबे पैसे मात्र)

्जा खनजा के नाव्यन् ानकपुरी, दिल्ली—110	। सुरन्द्र अराङ्ग । नपासा— ए—82 वपर नगर,
<b>मांग सूचना की तिथि</b> 07—जून—2024	मांग सूचना में राशि (रु.) : रु. 1,23,18,719 /— (रुपये ए करोड़ तेईस लाख अद्वारह हजार सात सौ उन्नीस मात्र)

ऊपर वर्णित ऋणकर्ता(ओं) / सह—ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) / बंधककर्ता(ओं) को एतदद्वारा राशि का प्रतिभुगतान

## mycem हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय. : द्वितीय तल, ब्लॉक–बी, डीएलएफ साइबर ग्रीन्स

सूचना वार्षिक आम सभा : एतद्वारा सूचित किया जाता है कि कॉर्पोरेट मामले मन्त्रालय (''एमसीए था सेबी द्वारा जारी परिपत्र के अनुपालन में किसी कॉमन स्थान पर सदस्यों की भौतिव उपस्थिति के बिना वीडियो कॉफ्रेंसिंग (ं वीसी ' ) / अन्य ऑडियो विजुअल साधनों (' ओएवीएम हे माध्यम से बुधवार, 25 सितम्बर, 2024 को प्रातः 11.00 बजे कम्पनी के सदस्यों की 65वीं

जीएम की सूचना तथा 31 मार्च, 2024 को समाप्त वित्त वर्ष हेतु वित्तीय विवरण एवं बोर्ड की रेपोर्ट, लेखापरीक्षक की रिपोर्ट एवं उससे सम्बन्ध होने वाले अन्य वांछित दस्तावेज सहित वित्त वर्ष 2023–24 हेतु वार्षिक रिपोर्ट कम्पनी के उन सदस्यों के पास केवल ई—मेल के माध्यम से मेजी जायेगी जिनके ई-मेल पते कम्पनी/डिपॉजिटरी (यों) के साथ पंजीकत हैं सदस्य ध्यान दें कि एजीएम की सूचना तथा वार्षिक रिपोर्ट 2023-24 कम्पनी की वेबसाइट ww.mycemco.com तथा स्टॉक एक्सचेंजों अर्थात बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक www.nseindia.com.पर भी जपलब्ध होगी। सदस्य केवल वीसी/ओएवीएम सविधा के माध्यम से ड़ी एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं एवं भाग ले सकते हैं।एजीएम में शामिल होने के लिए निर्देश रजीएम की सचना में उपलब्ध होगें। वीसी/ओएवीएम के माध्मय से उपस्थित होने वाले सदस्यें को कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम पूरा करने के उद्देश्य से परिगणित किया जायेगा। कम्पनी एजीएम की सूचना में निर्धारित समस्त प्रस्तावों पर मतदान करने हेतु अपने सदस्यों को रिमोट ई–वोटिंग सुंविधा (''रिमोट ई–वोटिंग'') उपलब्ध करा रही है। इसकें अतिरिक्तः कम्पनी एजीएम के दौरान ईं—वोटिंग सिस्टम (''ई—वोटिंग'') के माध्यम से मतदान की मुविधा उपलब्ध करा रही है। रिमोट ई—वोटिंग/ई—वोटिंग की विस्तृत प्रक्रिया एजीएम की सूचना उपलब्ध होंगी। यदि आपका ई-मेल आईडी पहले से ही कम्पनी के साथ पंजीकत है तो –वोटिंग के लिए लॉगिन विवरण आपके पंजीकत ई–मेल पते पर भेजे जायेगें । यदि आपका

एवं ई-वोटिंग हेत्	तु लॉगिन विवरण प्राप्त करने के लिए अपने ई–मेल पते को पंजीकृत करने हेतु				
निम्नलिखित निर्देशों का पालन करें :					
भौतिक धारिता	ई—मेल पता पंजीकृत कराने हेतु सेबी परिपत्र संख्या SEBI/HO/MIRSD-PoD-				
	1/P/CIR/2023/37 दिनांक 16 मार्च 2023 द्वारा निर्धारित विधिवत भरे हुए फार्म				
ISR-1 के साथ, फोलियो नं., शेयरधारक का नाम, शेयर प्रमाणपत्र की स्कै					
	प्रति (आगे तथा पीछे दोनों ओर), पैन (पैन कार्ड की स्व–प्रमाणित स्कैन्ड प्रति),				
	आधार (आधार कार्ड की स्वःप्रमाणित स्कैन्ड प्रति) का उल्लेख करते हुए				
	आरटीए के पास <u>irg@integratedindia.in</u> पर निवेदन भेजें।				
	यदि आप अपने बैंक खाते में वित्त वर्ष 2023–24 हेतु लाभांश राशि की सीधी				

क्रेडिट सुविधा हेतू अपने बैंक खाते का विवरण अपडेट कराना चाहते हैं तो निम्नलिखित अतिरिक्त विवरण उपलब्ध कराने होंगे:

(ख)बैंक खाते का प्रकार ।

(ग) कोर बैंकिंग सॉल्यूशन के क्रियान्वयन के पश्चात बैंक खाता नम्बर।

(घ) 9 अंकों का एमआईसीआर कोड नम्बर

(ड़) 11 अंकों का आईएफएससी कोड

डीमैट धारिता अपना ई-मेल पता पंजीकृत कराने तथा अपने डीमैट खाते में बैंक खात विवरण अपडेट कराने हेतु कृपया अपने डिपॉजिटरी भागीदार (डीपी) से सम्पर्व करें और अपने डीपी द्वारा परामर्शित प्रक्रिया का अनुपालन करें।

2. <u>एजीएम तथा लाभांश पात्रता हेतू रिकार्ड तिथि</u> : कम्पनी ने वित्त वर्ष 2023–24 हेतु एजीएम में उपस्थित होने तथा रु. ८/– प्रति इक्विटी शेयर, रु. १०/– प्रत्येक (अर्थात ८० प्रतिशत) लाभांष्र प्राप्त करने के सदस्यों की पात्रता के निर्धारण के उद्देश्य से बुधवार, 18 सितम्बर, 2024 को 'रिकार्ड तिथि'' के रूप में निर्धारित किया है। एजीएम में इक्विटी शेयरों पर लाभांश, यदि कोई हो, एजीएम की तिथि से तीस दिनों के भीतर सदस्यों को अदा कर दिया जायेगा।

भुगतान या वितरित लाभांश सदस्यों द्वारा कर योग्य होगा। इसलिए कंपनी लाभांश का भुगतान <sub></sub> हरते समय स्रोत पर कर (टीडीएस) काट लेगी । उपयुक्त टीडीएस दर, जैसा लागू हो, निर्धारित करने में हमें सक्षम बनाने के लिए, सदस्यों से अनुरोध है कि वे अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार अपेक्षित दस्तावेज जमा करें।

कृते हाईडलबर्गसीमेंट इण्डिया लिमिटेड

गए लिंक को देखें।

सार्वजनिक सूचना

23rd August 2024 को (बंधक आभूषणों की-एनपीए खातों) आयोजित होने वाली सार्वजनिक नीलामी कुछ अपरिहार्य कारणों से स्थगित कर दी गई है और अब 14<sup>th</sup> September 2024 को सार्वजनिक नीलामी पन नेधारित की गई है। सार्वजनिक नीलामी का स्थान एवं समय वही रहेगा जो कि पहले ही संबंधित कर्ज़दारों को अधिसचित किया जा चका है। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए इन्छक व्यक्ति हमारे क्लाइंट की संबंधित शाखा में सम्पर्क कर सकते हैं।

#### कोहली एण्ड सोब्ती, एडवोकेट, ए 59ए, पहली मजिल, लाजपत नगर-॥, नई दिल्ली - 110024

ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करके अपने गिरवी रखे गहनों को छुड़ा सकते हैं। ग्राहक **ईमेल आईडी: recoverynorth@muthootgroup.com** 7834886464, 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।

सार्वजनिक सूचना

24<sup>th</sup> August 2024 को (बंधक आभूषणों की—एनपीए खातों) आयोजित होने वाली सार्वजनिक नीलामी कूछ अपरिहार्य कारणों से स्थगित कर दी गई है और अब 23<sup>rd</sup> September 2024 को सार्वजनिक नीलामी पन निर्घारित की गई है। सार्वजनिक नीलामी का स्थान एवं समय वही रहेगा जो कि पहले ही संबंधित कर्ज़दारों . को अधिसूचित किया जा चुका है। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए, इच्छुक व्यक्ति हमारे क्लाइंट की संबंधित शाखा में सम्पर्क कर सकते हैं।

#### कोहली एण्ड सोब्ती, एडवोकेट, ए 59ए, पहली मजिल, लाजपत नगर-॥, नई दिल्ली - 110024

ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करके अपने गिरवी रखे गहनों को छुड़ा सकते हैं। ग्राहक **ईमेल आईडीः recoverynorth@muthootgroup.com** य 7834886464, 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।

बैंक ऑफ़ इंडिया BOI Bank of India

आंचलिक कार्यालयः दिल्ली एनसीआर जोन #बत्रा हाउस, प्लॉट नं. 52, सेक्टर 32, इंस्टीट्यूशनल एरिया, गुरुग्राम - 122003, हरियाणा दूरभाष: 0124-2308404/2388409

ई-नीलामी बिक्री सुचना

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी की सार्वजनिक सूचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के चल सम्पत्तियों हेतु नियम 6(2) और अचल सम्पत्तियों हेतु नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री।

तमान्य रूप से जनता को और विशेष रूप से ऋणी और गारंटर(रों) को नोटिस दिया जाता है कि प्रतिभृत लेनदार के पास बंधक/दृष्टिबंधक/गिरवी/प्रभारित नीचे वर्णित चल/अचल संपत्ति(यां), जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा प्रतिभत लेनदार के रूप में बैंक ऑफ इंडिया की निम्नलिखित शाखाओं के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, कर्जदार(रों) तथा जमानती(यों) से बैंक ऑफ इंडिया प्रतिभृत लेनदार के प्रासंगिक खाते में बकाये निम्निलिखित राशियों की वसुली के लिए ''जहां है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ **भी है वहीं है**'' आधार पर 25.09.2024 को बिक्री की जायेगी। प्रत्येक खाते/संपत्तियों के सामने आरक्षित मूल्य और जमा धरोहर राशि का उल्लेख किया गया है। बिक्री अधोहस्ताक्षरी द्वार

रा वेब पाटल https://ebkray.in पर प्रदान किए गए इ-नालामा प्लटफाम के माध्यम से का जाएगा।						
<u>ऋ</u>	शाखा का नाम तथा	सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना के अनुसार राशि	आरक्षित मूल्य	ई-नीलामी की	
सं.	खाता		मांग सूचना की तिथि	ईएमडी	तिथि ∕समय	
			कब्जा सूचना की तिथि	संविदा वृद्धि राशि		

गुड़गांव, सेक्टर 10 शाखा - एससीओ 99, हुडा मार्केट, सेक्टर 10-ए, गुड़गांव-12200<sup>.</sup> फोन: 0124-2373497, ई-मेल: gurgaonsector10.delhinci@bankofindia.co.in

आईएफएससी कोडः BKID0006729, खाता संख्याः 672990200000033, खाता नाम : इंटरमीडियरी इनवर्ड आउटवर्ड रेमिटेंस अकाउंट 1 1. कर्जदारः- श्री राज मकान संख्या एमसीएफ-2425 (प्लॉट संख्या ₹. 22.93.079.73 रु. 38.58 लाख 25.09.2024 11:00 उस पर ब्याज, अन्य प्रभार 422), खसरा संख्या 97//21/2 का हिस्सा, ब्लॉक-रु. 3.85 लाख बजे पूर्वा. से कुमार सिंह पुत्र श्री कुंवर पाल सिंह ०५:०० बजे अप. बी, गली नंबर 3, संजय गांधी स्मारक नगर, मौजा 15.01.2022 और श्रीमती नीलम सिंह पत्नी श्री रु. 10,000/ बड़खल, तहसील बड़खल, जिला फरीदाबाद में राज कुमार सिंह। 21.03.2022 - भौतिक कब्जा

स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 104.6 वर्ग गज है और यह श्रीमती नीलम सिंह पत्नी श्री राज कुमार सिंह के नाम पर है। इसकी सीमा इस प्रकार है:- पूर्व: प्लॉट संख्या 443; पश्चिमः रास्ता 15 फीट; उत्तरः प्लॉट संख्या 422-ए; दक्षिणः प्लॉट संख्या 421।

### नरेला शाखा:- 2111, कृपा निवास, बवाना रोड, नई दिल्ली - 110040, मो.: 9173076689, ई-मेल: narela.newdelhi@baukofindia.co.in आईएफएससी कोडः BKID0006014, खाता संख्याः 601490200000033, खाता नामः इंटरमीडियरी इनवर्ड आउटवर्ड रेमिटेंस अकाउंट

2 कर्जदार:- श्री अनिल खसरा नंबर 15846/342(0-0-12). ₹. 25,27,166.30 + 25.09.2024 11:00 कमार और श्री प्रवीण कुमार, निवासी 15848/342(2-6-11) पर मकान सहित संपत्ति का ब्याज + उस पर अन्य प्रभार रु. 2.97 लाख बजे पूर्वा. से निकट ए४९, पालम विहार, वह समस्त भाग जो रेवेन्य कॉलोनी भीमगढ खेरी, गंदा ०५:०० बजे अप. 07.03.2020 ₹. 10,000/ एक्सटेंशन, अपना बाजार के पास नाला के सामने, गुड़गांव, हरियाणा - 122001 में 16.06.2020 - भौतिक कब्जा गुडगांव, हरियाणा - 122001 स्थित है, पंजीकरण उप-जिला गुड़गांव और जिला हरियाणा के अंतर्गत। सीमाः- उत्तर मेंः सतपाल की संपत्ति; पूर्व मेंः रास्ता/नाला; पश्चिम मेंः जयपाल क इसके अलावा:- गांव रतनथल

## नरेला शाखा:- 2111, कृपा निवास, बवाना रोड, नई दिल्ली - 110040, मो.: 9173076689, ई-मेल: narela.newdelhi@baukofindia.co.in आईएफएससी कोडः BKID0006014, खाता संख्याः 601490200000033, खाता नामः इंटरमीडियरी इनवर्ड आउटवर्ड रेमिटेंस अकाउंट

3 कर्जदार : श्री राजेश दुआ रु. 32.49 लाख ₹. 20.22.289.30 25.09.2024 11:00 पुत्र श्री देश राज दुआ और श्रीमती आवासीय संपत्ति का वह समस्त भाग जो छत के उस पर ब्याज + अन्य प्रभा रु. 3.24 लाख बजे पूर्वा. से अधिकारों सहित संपूर्ण तीसरी मंजिल पर स्थित, मोनिका अरोड़ा दुआ पत्नी श्री राजेश 07.03.2024 05:00 बजे अप. रोहिणी आवासीय योजना, रोहिणी, नई दिल्ली 24.06.2024 - सांकेतिक कब्जा

110089 के लेआउट प्लान में स्थित, ब्लॉक-डी, पॉकेट-1, सेक्टर 16 में फ्लैट संख्या 126, क्षेत्रफल 48 वर्ग मीटर वाला फ्रीहोल्ड चार मंजिला निर्मित संपत्ति का एक भाग, जिसका स्वामित् और कब्जा श्री राजेश दुआ पुत्र श्री देश राज दुआ और श्रीमती मोनिका अरोड़ा दुआ पत्नी श्री राजेश दुआ के पास है, जो बिक्री विलेख संख्या 4980 दिनांक 07.05.2018 के अनुसार सब रजिस्ट्रार-VI, नई दिल्ली के कार्यालय में निष्पादित है। सीमाः- उत्तर में: सर्विस लेन; दक्षिण में: प्रवेश द्वार; पूर्व में: फ्लैट संख्या 125; पश्चिम में: फ्लैट संख्या 127

#### रोहतक शाखाः गंगा पैलेस कॉम्प्लेक्स, सुभाष रोड, रोहतक, हरियाणा - 124001, मो.: 8607699295, ई-मेल: Rohtak.delhincr@bankofindia.co.in आईएफएससी कोडः BKID0006720, खाता संख्याः 672090200000033, खाता नामः इंटरमीडियरी इनवर्ड आउटवर्ड रेमिटेंस अकाउंट 4 कर्जदार : श्रीमती पूनम संपत्ति का समस्त भाग, मकान संख्या 233/3 (संपत्ति रु. 52.02 लाख ₹. 16,91,376.49/-25.09.2024 11:00

स	ना पत्ना श्रा साचन सना आर श्रा	Silver 94C310234), 416 (1641 3, 414 (144)	+ उस पर ब्याज + अन्य प्रभार	रु. 5.20 लाख	। बज पूर्वा. स
स	चिन सैनी पुत्र श्री भरत सैनी, दोनों	मोहल्ला, सिविल रोड, रोहतक, जिला रोहतक में स्थित	29.01.2024	₹. 10,000/-	05:00 बजे अप.
नि सं	ावासी मकान संख्या 233/3, वार्ड ख्या 5, जैन सराय मोहल्ला,	148.66 वर्ग गज क्षेत्रफल शामिल है, जो एमसी सीमा, रोहतक के भीतर है तथा जिसका स्वामित्व श्रीमती पूनम सैनी और श्री सचिन सैनी के पास है।	01.05.2024 - सांकेतिक कब्जा		
रि	प्रविल रोड, रोहतक, जिला रोहतक-	-124001			
Г	5 कर्जदार : श्रीमती लता	मौजा सुनारी कलां श्री राम नगर कॉलोनी, रोहतक में	₹. 10,23,388.83/-	रु. 15.30 लाख	25.09.2024 11:00
दे	वी पत्नी श्री कृष्ण एवं श्री कृष्ण पुत्र	स्थित/शामिल संपत्ति का समस्त भाग, क्षेत्रफल 63.33	+ उस पर ब्याज + अन्य प्रभार	रु. 1.53 लाख	बजे पूर्वा. से
र्श्र		वर्ग गज है, श्रीमती लता पत्नी श्री कृष्ण की स्वामित्व		रु. 10,000/-	०५:०० बजे अप.
L		में है। सीमा:- उत्तर में: 15 फीट चौड़ा रास्ता; दक्षिण	11.12.2023 - सांकेतिक कब्जा		

में: दूसरों की संपत्ति; पूर्व में: सावित्री देवी का प्लॉट; पश्चिम में: ज्योति स्कूल।

#### फरीदाबाद सेक्टर 21 शाखा:- एससीओ 33-34, हुडा मार्केट, सेक्टर 21-ए, फरीदाबाद - 121001 मो.: 9541182829, ई-मेल: farldabadsector21.chandlgarh@bankofindia.co.ln आईएफएससी कोडः BKID0006734, खाता संख्याः 67349020000033. खाता नामः इंटरमीडियरी इनवर्ड आउटवर्ड रेमिटेंस अकाउंट

6	कर्जदार :	श्रीमती	शिवानी	मकान न	ांबर	1026/2,	एमसीएफ	नंबर	रु. 27,	24,145.01		रु. 35.57 लाख	25.09.2024 11:00
पत्नी श्री व	कृष्ण कुमा	र तथा	श्री कृष्ण	852/6338/	5069 (	(पुराना प्लॉट	. नंबर 201)	, पर्वतीय	+ उस पर ब्या	ज + अन	य प्रभार	रु. 3.55 लाख	बजे पूर्वा. से
कुमार				कॉलोनी-1,						6.2023		रु. 10,000/-	05:00 बजे अप.
				इक्विटेबल	बंधक,	श्रीमती शि	वानी पत्नी	श्री कृष्ण	20.09.2023 -	सांकेतिक	कब्जा		
$\overline{}$			_	٠									

कुमार के स्वामित्व में है। सीमा:- उत्तर में: रास्ता; पूर्व में: मकान नंबर 1027; पश्चिम में: मकान नंबर 1025; दक्षिण में: अन्य संपत्ति।

ई-नीलामी के नियम एवं शर्तें इस प्रकार हैं :

जिला रेवाड़ी, हरियाणा।

- (1) यह बिक्री ''ऑन लाइन'' ई–नीलामी पोर्टल https://ebkray.in के माध्यम से ''जहां है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर
- (2) ई-नीलामी बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाइन नीलामी बिक्री के सामान्य नियम और शर्ते वेबसाइटों (a) https://www.bankofindia.co.in: (b) https://ebkray.in पर उपलब्ध हैं। बोलीदाता https://ebkray.in पर जा सकते हैं जहां शैक्षिक वीडियो के साथ बोलीदाताओं के लिए 'दिशानिर्देश' उपलब्ध हैं। बोलीदाताओं को निम्निलिखत औपचारिकताओं को काफी पहले पूरा करना होगाः

चरण 1: बोलीदाता/क्रेता पंजीकरणः बोलीदाता को अपने मोबाइल नंबर और ई–मेल–आईडी का उपयोग करके ई–नीलामी प्लेटफॉर्म ( ऊपर दिया गया लिंक) पर पंजीकरण करना होगा चरण 2: केवाईसी सत्यापनः बोलीदाता को अपेक्षित केवाईसी दस्तावेज अपलोड करने होंगे। केवाईसी दस्तावेजों को ई-नीलामी सेवा प्रदाता द्वारा सत्यापित किया जाएगा (दो कार्य दिवस लग सकते हैं।)

चरण 3: बोलीदाता ग्लोबल ईएमडी वॉलेट में ईएमडी राशि का हस्तांतरणः एनईएफटी/अन्तरण का उपयोग करके ई-नीलामी प्लेटफॉर्म पर सुजित चालान का उपयोग करके निधि का

चरण 4: बोली लगाने की प्रक्रिया और नीलामी परिणाम: इच्छुक पंजीकृत बोलीदाता चरण 1, 2 और 3 को पूरा करने के बाद ई-नीलामी प्लेटफॉर्म पर ऑनलाइन बोली लगा सकते हैं (3) प्राधिकृत अधिकारी के सर्वोत्तम ज्ञान और सुचना के अनुसार, संपत्ति/यों पर कोई ऋणभार नहीं है। हालांकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली प्रस्तुत करने से पहले ऋणभारों नीलामी के लिए रखी गई संपत्ति/यों के स्वामित्व और संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/देयताओं/संपत्ति को प्रभावित करने के संबंध में अपनी स्वतंत्र पृछताछ करनी चाहिए। ई-नीलामी विज्ञापन से बैंक की कोई प्रतिबद्धता या कोई प्रतिनिधित्व नहीं बनता है और न ही इसे माना जाएगा। बैंक को ज्ञात या अज्ञात सभी मौजूदा और भावी ऋणभारों के साथ संपत्ति को बेचा जा रहा है। प्राधिकृत अधिकारी/प्रतिभृत लेनदार किसी तीसरे पक्ष के दावों/अधिकारों/देयताओं के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। बिक्री के लिए रखी गई संपत्ति/यों के संबंध में ऑनलाइन बोली प्रस्तुत करने के बाद किसी भी प्रकार के किसी भी दावे पर विचार नहीं किया जाएगा।

(4) ऑनलाइन ई-नीलामी की तिथि 25.09.2024 **को प्रातः** 11:00 **बजे से अपराह्न** 5:00 **बजे** के बीच होगी।

(5) ईएमडी और दस्तावेज जमा करने की अंतिम तिथि और समय 25.09.2024 तक।

राशि जमा करने सहित नियमों और शर्तों पर होने वाली नीलामी में भाग लेने के लिए स्वतंत्र हैं।

(6) निरीक्षण की तिथि 23.09.2024 **को दोपहर** 1:00 **बजे से अपराह्न 4**:00 **बजे** तक उपर्युक्त शाखा के साथ पूर्व अनुमित के साथ। (7) बोली केवल ऑनलाइन प्रक्रिया के माध्यम से प्रस्तुत की जाएगी।

(8) प्रस्तुत किया जाने वाला बोली मूल्य आरक्षित मूल्य से अधिक होगा और बोली लगाने वाले अपने आगे के प्रस्ताव को ऊपर बताए गए गुणकों में सुधारेंगे।

(9) बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे अपनी बोली जमा करने और ई-नीलामी बिक्री की कार्यवाही में भाग लेने से पहले नीलामी बिक्री के विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए वेबसाइट देखें।

(10) यह माना जायेगा कि बोलीदाताओं ने बिक्री के नियमों और शर्तों को पढ़ और समझ लिया है और वह इसके द्वारा बाध्य है। (11) इच्छुक बोलीदाताओं की यह जिम्मेदारी होगी कि वे बोली प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति का निरीक्षण करें और स्वयं को संतुष्ट कर लें।

(12) सफल बोलीदाता की जमा धरोहर राशि (ईएमडी) को आंशिक बिक्री प्रतिफल के रूप में रखा जाएगा और असफल बोलीदाताओं की ईएमडी वापस कर दी जाएगी।

(13) जमा धरोहर राशि पर कोई ब्याज नहीं दिया जायेगा। सफल बोलीदाता को पहले से प्रदत्त ईएमडी सहित बिक्री मृल्य का 25% तुरन्त या अधिकतम अगले कार्य दिवस तक जम करना होगा और शेष बिक्री मूल्य बिक्री के 15 वें दिन या उससे पहले जमा करना होगा। नीलामी बिक्री बैंक द्वारा पृष्टि के अधीन है। सफल बोलीदाता द्वारा राशि जमा करने में चूक होने पर पहले से जमा की गई पूरी राशि जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से नीलामी के लिए रखा जाएगा और चूककर्ता बोलीदाता का संपत्ति/राशि के संबंध में कोई

दावा/अधिकार नहीं होगा। (14) न तो प्राधिकृत अधिकारी/बैंक और न ही ई-नीलामी सेवा प्रदाता किसी भी इंटरनेट नेटवर्क समस्या/बिजली की विफलता/किसी अन्य तकनीकी चूक/विफलता आदि के लिग जिम्मेदार होंगे। ऐसी आकस्मिक स्थिति को दूर करने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं से अनुरोध किया जाता है कि यह सुनिश्चित कर लें कि वे ई-नीलामी कार्यक्रम में सफलतापूर्वक भाग लेने के लिए तकनीकी रूप से पर्याप्त पावर बैक-अप आदि से सुसज्जित हैं।

(15) क्रेता लागू स्टाम्प शुल्क/पंजीकरण शुल्क/नीलामी मूल्य/अन्य शुल्कों पर टीडीएस आदि का वहन करेगा और साथ ही किसी को देय सभी सांविधिक/गैर–सांविधिक बकायों करों, निर्धारण प्रभारों आदि का भी वहन करेगा।

(16) प्राधिकृत अधिकारी/बैंक उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या स्थगित करने, ई-ऑडियो को स्थगित करने/रद्द करने या किसी भी संपत्ति या बिना कोई कारण बताए किसी भी स्तर पर नीलामी की कार्यवाही से उसके हिस्से को वापस लेने का पूर्ण अधिकार है। ( 17 ) बिक्री प्रमाणपत्र केवल क्रेता/आवेदक(कों ) के नाम से जारी किया जाएगा और किसी अन्य नाम(मों ) में जारी नहीं किया जाएगा।

( 18) यह बिक्री, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों/शर्तों के अधीन होगी। बिक्री के नियमों और शर्तों पर आगे के विवरण/पूछताछ संबंधित शाखाओं से दिए गए संपर्क नंबरों पर प्राप्त की जा सकती है। (19) बिक्री के अधिक विस्तृत नियमों और शर्तों के लिए, कृपया प्रतिभूत लेनदारों की वेबसाइट यानी https:\\www.bankofindia.co.inI https://ebkray.in में दिए

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 6(2) और 8(6) के तहत कर्जदार/रों और जमानती/यों को 30 दिनों की विधिक बिक्री सूचना बैंक ऑफ इंडिया के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते अधोहस्ताक्षरी के पास बिक्री के इस नोटिस को जारी करने और वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और प्रतिभू हित के प्रवर्तन अधिनयम, 2002 एवं उसके तहत निर्मित नियमों के तहत बिक्री की सभी शक्तियों का प्रयोग करने की पूरी शक्तियां हैं। आपने उपर्युक्त बैंक द्वारा प्रदान किए गए अग्रिमों के संबंध में मासिक रेस्ट्स, लागत और शुल्क आदि के साथ बकाया देय राशि और ब्याज के भुगतान में चुक की है। इसलिए, बैंक ने आपको धारा 13(2) के तहत 60 दिनों के भीतर उपरोक्त राशि का भुगतान करने के लिए मांग सूचना जारी की है। आप 60 दिन की समाप्ति के बाद भी राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं। इसलिए, प्राधिकृत अधिकारी ने धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, विशेष रूप से ऊपर उल्लिखित अनुसूची में वर्णित प्रतिभूत संपत्तियों को अपने कब्जे में ले लिया। एतदद्वारा आपको नोटिस दिया जाता है कि बिक्री के लिए निर्धारित तिथि से पहले उपरोक्त वर्णित राशि का भुगतान करने में असफल होने पर संपत्ति को बेच दिया जाएगा और शेष राशि यदि कोई हो तो आपसे ब्याज और लागत सहित वसूल की जाएगी। कृपया ध्यान दें कि मांग सूचना, कब्जे में लेने, संपत्ति का मूल्यांकन और बिक्री आदि से संबंधित सभी खर्चों को पहले बिक्री आय से घटाया जाएगा, जिसे अधोहस्ताक्षरी द्वारा वसूल किया जा सकता है और बिक्री की शेष राशि को आपकी देनदारी के रूप में पूर्वोक्त रूप से विनियोजित किया जाएगा। आप धरोहर

तिथि : 21.08.2024 स्थान : दिल्ली/रा.रा.क्षे. अधिकृत प्राधिकारी

अनुसूची — संपत्ति का विवरणः आवासीय संपूत्ति / डवलिंग यूनिट् स्पेस नं. 1 पहली मंजिल पर छत अधिकार

्रवरण परिसंपत्ति केंद्र : एक्सिस बैंक लिमिटेड, गीगाप्तेक्स, एनपीसी−1, तृतीय तल एमडाईडीसी, एरोली नॉलेज पार्क, मुगलसन रोड एरोली नवी मुंबई—400708, स्वां पर भी : एक्सिस बैंक लि, एक्सिस हाउस, टॉक्ट टी−2. द्वितीय तल, 1−14. सेक्टर−128, नोएडा एक्सप्रेसचे, जेपी ग्रीन्स विशटाउन, नोएडा (उ.प्र.) — 201301, निमित्त कार्यालय : 'एक्सिस हाउस', ब्लॉक-बी, बॉम्बे डाइंग मिल्स कंपाउंड, पांड्रुंग बुद्धकर मार्ग, वर्ती, मुंबई—400025, पंजीकृत कार्यालय : 'त्रिशृत', तृतीय तल, समर्थेश्वर मंदिर के सम्मुख, लॉ गार्डन, एलिसब्रिज, अहमदाबाद—380006

नियम 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत प्रवत्त सर्वितयों के प्रयोगतिगत, एक मांग सूचना निम्न् वर्णित ऋणकर्ता(औ) / सह—ऋणकर्ता(औ) गांग्यर(श) / बंधककर्ता(औ) को निर्मत की थी, जिसमें उन्हें सूचना में अकितानुसार राशि का, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों में प्रतिसुगतान करने को कहा गया था। ऋणकर्ता(गण)/ सह—ऋणकर्ता(गण) / गांरटर(गण) / बंधककर्ता(गण), निर्धारित कामधा राशि का प्रतिसुगतान करने में विध्यन हो चूके हैं अतप्त्र पत्रवृद्धान ऋणकर्ता(औ) / सह—ऋणकर्ता(औ) / गांस्टरर(श) / बंधककर्ता(औ) एवं जनसाधारण को सूचित च्या पाति उक्त अधीहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का अधिग्रहण, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पिठत उक्त अधीनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत, उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगतिगत, यहां इसमें निम्नाकित तिथियों पर कर दिया है। ऋणकर्ता(ओ) / सह—ऋणकर्ता(ओ) / गांस्टरर(श) / बंधककर्ता(ओ) को शेशेष रूप में तथा जनसाधारण पत्तवृद्धारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन—देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रका हाराहु।रा सामान्य रूप में सावधाना प्रक्या जाता है कि संपादा को लग-देन ने कर तथा संपादा की कोई ये किया ना प्रका का लेन-देन, एक्सिस बैंक लिमिटेड के प्रमाराधीन होगा। ऋणकर्ता(ओ) / सह-ऋणकर्ता(ओं) / गारंटर(सें) / बंधककर्ता(ओं का ध्यान, प्रतिभृत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (क्षे) के प्रावधान की ओर निमंत्रित किया जाता है।

ऋणकर्ता / सह-ऋणकर्ता का नाम	संपत्ति का विवरण
वर्गीय श्री अनिल कुमार पांचाल कानूनी उत्तराधिकारियों के माध्यम	आवासीय अपार्टमेंट संख्या 207, जिसव
। 1. श्रीमती यशोदा पांचाल पत्नी स्वर्गीय श्री अनिल कुमार पांचाल	सुपर एरिया 78.04 वर्ग मीटर (840 व
नेवासी 31/346, त्रिलोक पुरी, पटपड़गंज, पूर्वी दिल्ली	फीट) है, जो ग्रुप हाउसिंग रेजिडेंशिय
देल्ली–110092, अन्य पता– श्रीमती यशोदा पांचाल पत्नी स्वर्गीय	प्रोजेक्ट जिसे "ड्रीम होम्स" कहा जाता ह
ो अनिल कुमार पांचाल निवासी 139/9ए, प्रथम तल, शिव मंदिर	में निर्मित में टॉवर-4 के द्वितीय तल प
ली, मंडावली, फजलपुर, पूर्वी दिल्ली, दिल्ली–110092, 2. राहुल	अवस्थित, प्लॉट संख्या जीएच–6ए प
	निर्मित, सेक्टर—5, वेव सिटी, जिल
39 / 9ए, प्रथम तल, शिव मंदिर गली, मंडावली, फजलपुर, पूर्वी	गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है। (यह
देल्ली, दिल्ली–110092, 3. सुश्री प्राची पुत्री स्वर्गीय श्री अनिल	इसमें इसके बाद इस विलेख में "अपार्टमें
ुमार पांचाल निवासी 139/9ए, प्रथम तल, शिव मंदिर गली,	के रूप में संदर्भित) में स्थित तथ
डावली फजलपर पर्वी दिल्ली दिल्ली— 110092 4 सश्री अवनी	भूखण्ड / प्रोजेक्ट की सीमा निम्नानुस
त्री स्वर्गीय श्री अनिल कुमार पांचाल प्राकृतिक संरक्षक श्रीमती	है :- पूर्व- 24 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम
शोदा पांचाल निवासी 139/9ए , प्रथम तल, शिव मंदिर गली,	हरा खुला स्थान, उत्तर– 12 मीटर चौ
डावली, फजलपुर, पूर्वी दिल्ली, दिल्ली–110092	सड़क, दक्षिण— 57 मीटर चौड़ी सड़क।

18-मई-2024 17-अगस्त-2024	,
ात्नी रच. श्री सुरेन्द्र अरोड़ा, मकान नं.–ई–1/24, प्रथम तल, वसंत विहार क्लब के पास, एसंत विहार, दक्षिण पश्चिम दिल्ली, दिल्ली–110057, अन्य पता :- श्रीमती पूजा खनेजा ।सर्स ओम इनोबेशन कॉल सर्विसेज प्राइबेट लिमिटेड सी–7, ब्लॉक–सी, कम्युनिटी संटर, भनकपुरी, नई दिल्ली–110058, अन्य पता- श्रीमती पूजा खनेजा पत्नी स्वर्गीय श्री सुरेंद्र ।रोड़ा निवासी ए–82 बंदर नगर, जनकपुरी, दिल्ली–110058, 2. श्रीमती सुषमा अरोड़ा	प्लॉट संख्या 7, क्षेत्रफल 145.65 वर्ग मीटर मीटर जो ब्लॉक–सी, सामुदायिक केंद्र, जनकपुरी, नई
.म/ओ श्री सुरेन्द्र अरोड़ा मकान नं-ई्-1/24, प्रथम तल, वसंत विहार क्लब के पास, एसंत विहार, दक्षिण परिचम दिल्ली, दिल्ली – 110057, अन्य पता– श्रीमती सुषमा अरोड़ा एम/ओ श्री सुरेन्द्र अरोड़ा निवासी ए-82 चंदर नगर जनकपुरी, दिल्ली–110058, 3. श्री १थं अरोड़ा (नेषुरल गार्डियन श्रीमती पूजा खनेजा के माध्यम से) पुत्र श्री सुरेन्द्र अरोड़ा १कान नं. ई-1/24, प्रथम तल, वसंत विहार क्लब के पास, वसंत विहार, दक्षिण परिचम	दिल्ली में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है– पूर्व : प्लॉट
देल्ली, दिल्ली—110057, अन्य पता— श्री पार्ध अरोड़ा (नेषुरल गार्डियन श्रीमती पूजा खनेजा के के माध्यम से) पुत्र श्री सुरेन्द्र अरोड़ा निवासी ए-82 चंदर नगर, जनकपुरी, दिल्ली—110058, . वेदांत अरोड़ा (प्राकृतिक संरक्षक श्रीमती पूजा खनेजा के माध्यम से) पुत्र रत्नगीय श्री सुरेन्द्र अरोड़ा, मकान नंबर— ईं—1/24, प्रथम तल, वसंत विहार क्लब के पास, वसंत विहार,	नंबर 8, दक्षिण : पक्का, पश्चिम : प्लॉट नंबर 6, उत्तर : पार्किंग।

	। से) पुत्र स्वर्गीय श्री	प्रान्य प्रयोग जिस्ता (गुरुस्य गाउँचन श्रान्सा । सुरेन्द्र अरोड़ा निवासी— ए–82 चंदर नगर,
मांग सूचना की तिथि		मांग सूचना में राशि (रु.) : रु. 1,23,18,719 /— (रुपये एव करोड़ तेईस लाख अड्डारह हजार सात सौ उन्नीस मात्र)

करने के लिए एक 30 दिवसीय सूचना दी जाती है, अन्यथा बंधककृत संपत्तियों को प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावर्त 2002 के नियम 8 एवं 9 के अंतर्गत निर्धारित प्रावधानों के अनुसार, इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से 30 दिवसी के समापन पर, बंच दिया जायेगा।

डीएलएफ साइबर सिटी, फेज—III, गुरूग्राम, हरियाणा—122002, फोनः +91 0124-4503700, फैक्सः +91 0124-4147698 ई.मेलः investors.mcl@mycem.in; वेबसाइट : www.mycemco.com

वार्षिक आम बैठक आयोजित की जायेगी।

ई—मेल पता कम्पनी/डिपॉजिटरी(यों) भागीदार के साथ पंजीकृत नहीं है तो कृपया वार्षिक रिपोर्ट

(च) कैंसिल चेक की एक स्कैन्ड कॉपी जिस पर प्रथम सदस्य का नाम हो।

नदस्य ध्यान दें कि आयकर अधिनियम, 1961 (अधिनियम) के प्रावधानों के अनुसार कंपनी द्वारा

रवि अरोड

वाइस प्रेसिडेंट-कॉर्पोरेट अफेयर्स एवं कंपनी सचिव