

Date: 09.01.2025

To, BSE Limited (BSE) Corporate Relationship Department, P.J.Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai-400 001

Scrip Code: 512493

Dear Sir/Mam,

**Subject:** Newspaper Advertisement – Corrigendum to Notice of EGM of the Company through Video Conferencing / Other Audio-Visual Means

Dear Sir,

We enclose herewith copies of newspaper advertisements relating to Corrigendum to the Notice of the Extra Ordinary General Meeting (EGM) of the Company, published today i.e. on January 09, 2025, in Financial Express and Mumbai Lakshdeep, issued for convening the Extra-Ordinary General Meeting of the Shareholders of the Company on Saturday, January 11, 2025, at 11:00 a.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"). The said copies of newspaper advertisements are also available on the website of the Company, i.e. www.garnetint.com

Kindly take the same on your record.

Thank You

For Garnet International Limited

Ramakant Gaggar (Managing Director) DIN: 01019838



CIN No.: L65921MH1994PLC173468 Regd. Office: 502, Tower A. Peninsula Business ParkSanapati Bapat Marg. Lower Parel, Mumbai 400013

Website: www.caprlicans.in Tel: +91 22 43548100; Fax: +91 22 40688160

NOTICE

NOTICE is hereby given that the Company would be closing the branch at the following locations: Arrangements being Name of Address Date of Purpose made to service Branch Closino the customers Office No. 1 & 2. Ground Floor, Customer arrangements April 15, Shifting to Agarwal Paradise, Opp. D-Mart, 2025 other made in new branch Vrindawan Township, Y.K. Nagar, location in

Virar West, City: Virar, District:

PinCode: 401303

Mumbai City, State: Maharashtra,

for Capri Global Capital Limited Place: Mumbai (Yashesh Pankaj Bhatt) Date: January 9, 2025 Company Secretary

same city

#### केनरा वैक Canara Bank filfpitz systems

Matunga Main Branch: 3-A, K. A. Subramaniam Road, Gurudev Mansion Building, Matunga Mumbai-400 019: • E-mail : cb15005@canarabank.com • Website : www.canarabank.com **DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)** 

## . Mr. Siddarth Mahadev Bele, Room No. 11 19, Sanga Mitra Chawl, P. L. Lokhande Marg,

Mrs. Rashmi Baban Adsule, B. D. D. Chawl No. 71, Room No. 1, Bhagoji Waghmare Marg. Mumbai, Maharastra-400 018.

Mr. Siddarth Mahadev Bele, Flat No. B 17, Plot No. 14, Sector 6, "SHIV SAI APARTMENT CHS. Ltd." Village: Kamothe (G. E. S), Navi Mumbai, Taluka: Panvel, District: Raigad-410 209. Dear Sir,

Sub. :- Demand Notice under Section 13(2) of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002.

That Mr. Siddarth Mahadev Bele & Mrs. Rashmi Baban Adsule has availed the following Loans / Credit Facilities from our MUMBAI MATUNGA (15005) Branch from time to time :-

Nr.	Loan No	Nature of Loan / Limit	Loan Amt. (in ₹)	Liability as on 13.12.2024 (in ₹)	Rate of Interest
1,	50057730000244	Housing Finance	11,90,000/-	11,38,916.26	9.05% +2.00% Penal Int.
		TOTAL	11,90,000/-	11,38,916.26	

specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our fayour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions. stipulated, the Bank has classified the debt as NPA on 29.11.2024. Hence, we hereby issue this notice to you under Section 13(2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of ₹ 11,38,916.26 (Rupees Eleven Lakhs Thirty Eight Thousand Nine Hundred Sixteen and Palsa Twenty Six only) as on 13.12.2024 with accrued and up-to-date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, falling which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the subject Act.

Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets mentioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent. This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Act and/or any other law in force.

Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The demand notice had also been issued on 23.12.2024 to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record

The specific details of the assets Mortgaged / Hypothecated are enumerated hereunder :

Description of Immovable Property

All the part and parcel of Residential Flat being Flat No. B-17 on 4th Floor constructed on land bearing Plot No. 14, Sector 6 of Village Kamothe, admeasuring 356 Sq. Rt. BUA of the building know as "SHIV SAI APARTMENT CHS. Ltd" or "SHIV SAI TRIMURTI CHS, Ltd." " situated lying and bearing at village Kamothe (G. E. S.), Navi Mumbai, Taluka Panvel, District Raigad - 410 209. CERSAI Security Interest ID: 400010738450 ➤ Asset ID: 200010717351 ➤ Name of Title Holder: Mr. Siddarth Mahadev Bele Date : 06.01.2025

Authorized Officer, Canara Bank Place : Mumbai



Asset Recovery Management Branch - II, 3rd Floor, Canara Bank Building, Adi Marzban Street, Ballard Estate, Fort, Mumbal - 400001. Tel No. 8655948019, Email : cb6289@canarabank.com

#### POSSESSION NOTICE [Rule 8(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002]

WHERE AS The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Enforcement) Act, 2002 (SARFAESI) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice Dated 19.12.2023 calling upon the Borrowers/Guarantors to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 4,99,83,447.02 (Rupees Four Crore Ninety Nine Lakhs Eighty Three Thousand Four Hundred Forty Seven And Two Paisa Only) within 60 days from the date of the receipt of said notice.

The Borrower / Guarantors / Mortgagers 1) M/s. Earth Minera Processors and its Guarantors 2) Mr. Arav Jalali, 3) Mr. Samji Kanabhai Chad, 4) Mrs. Nalini Jalali having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower / guarantors and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under Sub-Section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 08th January of the year 2025.

The Borrowers attention is invited to the provision of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The Borrower and guarantors in particular and the public in general are hereby

cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Canara Bank, ARM II Branch for an amount of Rs. 4,39,44,632.92 (Rupees Four Crore Thirty Nine Lakhs Forty Four Thousand Six Hundreds Thirty Two Rupees And Nine Two Paise Only) as on 31.12.2024 and interest thereon. Sr.

l	No.	DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY
	1.	EMT of Industrial open land R.S. No. 427/2, Opp. H D Industries, on Mamuara Road, Village Mamuara Tal: Bhuj – Kutch in the name of Mr. Shamji Kana Chad admeasuring 3505 Sq. mtr.
l		EMT of Double Storied Residential building Sub Plot No. 39/B, Plot No. 39,

R.S.No. 177, known as pink City, B/h Ekta Nagar, Navavas Near Madhapar to Vardhaman Nagar road, VII. Madhapar, Tal. Bhuj - Kutch in the name of Mr. Shamji Kana Chad admeasuring 100.00 Sq. Mtr. EMT of Industrial open land R.S. No. 426, Opp. H D Industries, on Mamuara

road, Village Mamuara Tal: Bhuj - Kachchh in the name of Mr. Shamji Kana Chad and Mr. Aray Jalali admeasuring 17907 Sq. mtr.

Date: 08.01.2025 Place: Mumbai

Authorised Officer Canara Bank

#### PUBLIC NOTICE (Under Section 102 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF Ms. RINKI PRAKASH KUMAR PERSONAL GURANTOR/DEBTOR

	RELEVAN	NT PARTICULARS
1.	Name of the Personal Guarantor	Ms. Rinki Prakash Kumar (DIN 06519991)
2	Address of the Personal Guarantor	102, Nikunj Chhaya CHS Ltd., Mathuradas Road, Near Asian Bakery, Kandivali West Mumbai 400067
3.	Details of the order admitting the application	Hon'ble NCLT Mumbai Bench VI admitted the Insolvency Resolution Process against Ms. Rinki Prakash Kumar vide CP (IB) No. 1138 of 2023 Vide order dated 07.01,2025.
4.	Insolvency process commencement date in respect of Personal Guarantor under IBC, 2016	07.01.2025
5.	Name and registration number of the Insolvency Professional acting as Resolution Professional	Mahesh R Sureka IP No IBBI/IPA-001/IP-P00413/2017-18/10736
6.	Address and e-mail of the Resolution professional, as registered with the Board	173, Udyog Bhavan, Sonawala Road, Goregaon East Mumbai 400063. Mail-mahesh@mrsureka.com
7.	Address and e-mail to be used for submission of claim and for correspondence with the Resolution professional	173, Udyog Bhavan, Sonawala Road, Goregaon East Mumbai 400063 Email: kumarpgrinki@gmail.com Time: 10:00 AW to 7:00 PM
8.	Last date for submission of claims	30.01.2025

Relevant Forms are available at: https://ibbi.govin/en/home/downloads Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, Mumbai Bench VI has ordered the commencement of an Insolvency Resolution Process of the Ms. Rinki Prakash Kumar Personal Guarantor on 07.01.2025.

The Creditors of Ms. Rinki Prakash Kumar hereby called upon to submit their claims with proof on or before 30,01,2025 in the prescribed form "Form B" under Regulation 7(1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Personal Guarantors to Corporate Debtors) Regulations, 2019 to the Resolution Professional at the address mentioned against entry No.7. The Creditors shall submit their claims with proof, details of claims and personal information by way of electronic communications or through courier, speed post or registered letter.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Mahesh R Sureka Resolution Professional of Ms. Rinki Prakash Kuman Appointed in CP (IB) 1138 of 2023 IBBI/IPA-001/IPA-001/IP-P00413/2017-18/10736 AFA Validity- 31.12.2025

173, Udyog Bhavan, Sonawala Road, Goregaon East 400063 mahesh@mrsureka.com [9322581414] Date- 09.01,2025

#### NOTICE TATA CONSUMERS PRODUCTS LIMITED Registered Office: 1, Bishop Lefroy Road.

Kolkata, West Bengal-700020. NOTICE is hereby given that the certificates for the undermentioned securities of the

company has been lost/misplaced and the holders of the said securities/applicants has been applied to the company to issue duplicate share certificate. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such

claim with the company at its Registered office within 15 days from the date, else the company will proceed to issue duplicate certificates without further intimation. Name of Shareholder Kind of Securities Distincive Nos. Shares **Equity Shares** CEARA D Z DESOUZA 570 631610582-631611151 F.V. Rs 1/-ZELDA FERNANDES Name of Applicant Holder Place: Mumbai

## FORM A

CEARA D Z DESOUZA, ZELDA FERNANDES

**Public Announcement** (Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF **OBAN FASHIONS PRIVATE LIMITED** 

1.	Name of Corporate Debtor	Oban Fashions Private Limited
2.	Date of incorporation of Corporate Debtor	29th December, 2015
3.	Authority under which Corporate Debtor is incorporated/registered	ROC Mumbai
4.	Corporate Identity Number of Corporate Debtor	U18204MH2015PTC271385
5.	Address of Registered Office and Principal Office (if any) of the Corporate Debtor	102, VIP Plaza, B-7, Veera Industrial Estate Off Andh Link Road, Andheri (West), Mumbai, Maharashtra, India, 400053
6.	Insolvency Commencement Date in respect of the Corporate Debtor	07th January, 2025
7.	Estimated date of closure of Insolvency Resolution Process	06th July, 2025 being 180th day from Insolvency Commencement Dat
8.	Name and registration number of the insolvency professional acting as interim resolution professional	Name: Sanjay Ramdas Mahajan IBBI Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P02122/2021-22/13523
9.	Address and e-mail of the interim resolution professional, as registered with the Board	3/3, Mohanlal Mansion,Bhandarkar Road, Matung Central, Mumbai - 400019, Maharashtra Email-id: sanjayrmahajan@hotmail.com
10.	Address and e-mail to be used for correspondence with the interim resolution professional	Correspondence Address: Orion Resolution and Tumaround Private Limited: 811, Meadows Sahar Plaza Sub Plot A Bldg No, 6 AK Road Next to Kohinoor Continental Mumbai -40 Correspondence Email-id cirp.obanfashion@gmail.
11.	Last date for submission of claims	06th February, 2025
12.	Classes of creditors, if any, under clause (b) of sub section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional	Not Applicable
13.	Name of Insolvency Professionals identified to act as Authorized Representative of Creditors in a class (Three names for each class)	Not Applicable
14.	(a) Relevant Forms and (b) Details of Authorized Representatives are available at:	Web link for downloading the form: https://ibbi.gov.in/en/home/downloads

corporate insolvency resolution process of the Oban Fashions Private Limited vide order C.P.(IB) No.238 /MB/ 2022 dated 07th August, 2025. The creditors of Oban Fashions Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof entry No. 10.

The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means. A financial creditor belonging to a class, as listed against the entry No. 12, shall indicate its choice of authorised representative from among the three insolvency professionals listed against entry No.13 to

act as authorised representative of the classin Form CA. Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Date:09th January, 2025

Date: 09/01/2025

Sanjay Mahajar Interim Resolution Professiona In the matter of Oban Fashions Private Limited Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P02122/2021-22/13523 Registered Address: 3/3, Mohanlal Mansion Bhandarkar Road, Matunga Central, Mumbai 40001 Registered Email Id: sanjayrmahajan@hotmail.com AFA Validity date:30th June, 2025 Process specific address for correspondence

Orion Resolution & Turnaround Private Limited 811,8th Floor, Meadows, Sahar Plaza Complex, Off. J B Nagar/Chakala Metro Station, Andheri Kurla Road, Andheri East, Mumbai - 400069 Process specific e-mail ID for correspondence: cirp.obanfashion@gmail.com

N.

28.06.2023

## केनरा बैंक Canara Bank

ARM -I Branch, Mumbai 37, Kshamalaya, Opp. Patkar Hall, New Marine Lines, Thackersay Marg, Mumbai - 400020. Tel. No. (022), 22065425/30, 220654438. Email: cb2360@canarabank.com

POSSESSION NOTICE [(Section 13(4))]

Whereas: The undersigned being the Authorized Officer of the Canara Bank under Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 20.09.2024 calling upon the Borrower/Guarantors of Mr. Manoj Prabhulal Jain (Co-Borrower) & to The Legal Heirs of Late Mrs. Swati Manoj Jain (Borrower) to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 52,09,464.51 (Rupees Fifty Two Lacs Nine Thousand Four hundred Sixty Four and Paise Fifty One only), within 60 days from the date of receipt of the said notice. The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the

borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this Seventh January of the year 2025.

The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount of Rs. 52,09,464.51 (Rupees Fifty Two Lacs Nine Thousand Four hundred Sixty Four and Paise Fifty One only), and interest thereon from 31.08.2024.

The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Equitable Mortgage of Flat No.404, on the 4th Floor, 385 Sq. Ft (Carpet Area) in the society known as "Om Subh Labh Co-op Housing Society Ltd", situated at Plot No. 98, Road No.10, Jawahar Nagar, Goregaon West, Mumbai - 400101 constructed on all that piece of parcel of land bearing CTS No.695A & 695B(Old CTS No. 695,695/1 to 6), lying being and situated at Village: Pahadi Goregaon Taluka - Borivali, in the registration district and Sub-district of Mumbai Suburban and within the limits of Municipal corporation of Greater Mumbai, in the name of Mrs. Swati Manoj Jain & Mr. Manoj Prabhulal Jain

Date: 07.01.2025 **Authorised Officer** Place: Mumbai Canara Bank

**GARNET INTERNATIONAL LIMITED** (CIN: L74110MH1995PLC093448) Regd. Office: OFFICE NO-901, RAHEJA CHAMBERS. FREE PRESS JOURNAL MARG, NARIMAN POINT MUMBAI 400021

Website: www.gametint.com, Email-id: info@garnetint.com, Phone No.: +91-22 22820714; +91-22 22820715 CORRIGENDUM TO THE NOTICE OF EXTRA ORDINARY

## **GENERAL MEETING**

We would like to draw the attention of all the Shareholders of Garnet International Limited ("the Company") towards the notice dated December 13, 2024 issued for convening the Extra-Ordinary General Meeting of the Shareholders of the Company on Saturday, January 11, 2025 at 11:00 am (IST) through video conferencing / other Auditor-Visual Means. The EGM Notice was sent to the Shareholders on 19.12,2024, in due compliance with provisions of the Companies Act, 2013 read with relevant rules made thereunder and relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India.

The corrigendum is being issued to the EGM Notice ("the Corrigendum") to inform the Company's Shareholders regarding certain corrections/changes in relation to item No. 1 of the EGM Notice regarding the purpose and objects of the issue, basis or justification of the price arrived, undertaking from company and certain clerical correction as detailed in the updated EGM Notice/corrigendum. The detailed corrigendum is available on the website of the Company at www.garneint.com and website of Bombay Stock Exchange Limited at ww.bseindia.com. Members are requested to cast their vote by considering th original EGM Notice along with the changes as mentioned in the Corrigendum circulated on 08.01.2025.

All the other particulars and details as mentioned in the EGM Notice and its explanatory statement, save and except as modified or the supplemented by corrigendum shall remain unchanged. The corrigendum shall form an integral part and shall be read in conjunction with the EGM Notice and its explanatory

If you have any queries or issues regarding attending EGM & e-voting from the LIIPL e-Voting System, you may refer to HELP section on https://instavote. inkintime.co. in, or send an email to enotices@linkinlime.co.in or contact on: Tel: 022-4918 6000.

Place: Mumbai Date: 08.01.2025

Name of Branch and Name Address of Borrowers | Brief Description of Property

GARNET

For GARNET INTERNATIONAL LIMITED Ramakant Gaggar

DIN 01019838

केनरा बैंक Canara Bank

ARM -I Branch, Mumbai

37, Kshamalaya, Opp. Patkar Hall, New Marine Lines; Thackersay Marg, Mumbai - 400020. Tel. No. (022), 22065425/30, 220654438. Email: cb2360@canarabank.com POSSESSION NOTICE [(Section 13(4)) Whereas: The undersigned being the Authorized Officer of the Canara Bank under Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act")

and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 13.08.2024 calling upon the Borrower/Guarantors M/s. B and J Corporation, (Proprietor: Mr. Brijesh Jaiswal) (BORROWER), Mr Brijesh Jaiswal S/o. Mr. Ramlakhan Jaiswal (Borrower) and Mr. Vijendra Govind Prabhu (Guarantor) to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 68,86,100.69/- (Rupees Sixty Eight Lacs Eighty Six Thousand One Hundred Paise Sixty Nine Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this Seventh Day of January of the year 2025. The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount of Rs. 68,86,100.69/- and interest thereon from 01.08.2024 The Borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in

respect of time available, to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Equitable Mortgage of Flat No.4 (5/A/4) on Ground Floor, Rear Wing, Building No. 5A known as "Asmita Mogra Co-op. Housing Society Ltd.", situated at Plot No. 5 CTS No. 426 of Mogra Village, Baptista Compound, Jijamata Marg, Andheri East, Mumbai - 400093, owned by Mr. Vijendra Govind Prabhu.

Date: 07.01.2025 **Authorised Officer** Place: Mumbai Canara Bank

केनरा बैंक Canara Bank ﴿▲

Chembur East II Branch 101 & 102, First Floor, Plot No. 4B Pure Gold Building, N G Acharya arg Chembur, Mumbai - 400071

Ref. No. Cb/15009/Mortgage/50829830000046/2023/ms

**Telephone -** 022 25224627 / 91 9969002710 Dated: 04/01/2025 Regd. Post with Ack. Due

To the Borrower/Guarantors/Mortgagor: MRS. DATTU HIRALAL GADE 310, BUILDING NO. R-2, C WING, SWAPNA SAKAR CHS, MMRDA COLONY, SUBHASH NAGAR, NAHUR BHANDUP (W), MUMBAI, MAHARASHRTRA - 400078 MR. SANTOSH DATTU GADE 310, BUILDING NO. R-2, C WING, SWAPNA SAKAR CHS, MMRDA COLONY, SUBHASH NAGAR, NAHUR BHANDUP (W), MUMBAI, MAHARASHRTRA - 400078 SUBJECT: Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter

The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, Regional Office, Navi Mumbai, Maharashtra (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all as under: As you all are aware that the secured creditor had issued the Demand Notices, under Section 13(2)

of the Act, on 25/09/2023 (date of Demand Notice), to the borrower/ firm Mr. DATTU HIRALAL GADE

and Mr. SANTOSH DATTU GADE (name of Borrower/ Mortgagor/Guarantor), the mortgagor and the guarantors (above mentioned names), demanding to pay an amount of Rs. 11,46,852.13 (Rupees Eleven lakh forty six thousand eight hundred fifty two rupees and thirteen paise only) and interest stated thereon within 60 days from the date of receipt of the said notices. Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having failed to repay the amount mentioned in the above said demand notices, the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken symbolic/Physical possession of the secured assets described in

the Possession Notice dated 01/01/2025. Further, the said symbolic/ Physical possession notice was duly published in Pratahkal (Name of newspaper in local language) and Financial Express (Name of English Newspapers) newspapers on 04/01/2025 (Date of publication) To comply with the provision of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8(6) of SARFAESI Rules, you all are hereby given a last and final opportunity to redeem and reclaim the secured assets, which are in possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the liability of Rs. 11,46,852.13 (Rupees Eleven lakh forty six thousand eight hundred fifty two rupees and thirteen paise only) as on 25/09/2023, plus subsequent interest, costs and expenses in

full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the following modes mentioned below, to sell the secured assets: i.By obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwise interested in buying assets; or ii.By inviting tenders from the public; or iii.By holding public auction including through e-auction mode; or iv. By private treaty.

As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished. This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under the subject Act/ or

any other law in force. Thanking You. **CANARA BANK** 

**Managing Director AUTHORISED OFFICER** 

**Reserve Price** 

EMD (Rs. in lakhs)

E-Auction and 30 Days Sales

Notice Date 09-02-2025 for

Sale of movable / immovable

E-mail Id / Contact No.

of Authorised Officer

## CENTRAL RAILWAY

**Bhusawal Division** E-TENDER NOTICE NO. BSL/ACL/ TENDER/56246132

STORES/BHUSAWAL/ACL/CENTRAL RLY acting for & on behalf of The President of India invites E-Tenders against Tender No-56246132. Closing Date/Time 05-FEB-25 at 11.30 Hrs. Bidders will be able to submit their original/revised bids up to closing date and time only. Manual offers are not allowed against this tender and any such manual offer received shall be ignored. 1] NIT HEADER - Tender No.: 56246132. Tender Type - Adv. Open Tender. Bidding System - Single Window System. Inspection Agency TPI AGENCY. Publishing Date/Time 06/01/25, 12:33:09. Estimated Value-Rs 59,29,500.00/- Closing Date: 05-FEB-25, 11:30. Validity of Offer - 90 Days. Quantity 03 NOS. 2] ITEM DESCRIPTION: - Flexi Coil Bogie frame complete with bra [Flexi Coil Bogie frame complete with brake igging for WAP-4 locomotives conforming to RDSOs Spee.No. MP.0.4900.04 Rev. 01 of OCT 2004 and Drg. No. (i) 03/1/12/38 Alt. 3, (ii) 03/1/12/39 Alt. 1, (iii) 03/1/12/40, (iv) 03/1/12/41, (v) 03/1/19/36, Alt. 16, (vi) 03/1/19/37 Alt. 5 & (vii) 03/1/19/38 Alt. 6. Note: Brake rigging component to be procured from CLW approved sources only.] 31 All detail particular of above Tender are available on website: http://ww.ireps.gov.in

अपने जानवरों को रेल लाइन से दूर रखे

## **CLASSIFIED CENTRES IN MUMBAI**

Sanjeet Communication Fort. Phone: 40024682/40792205. S. Arts Advtg.

Taj Publicity Services, Byculla (W), Phone: 2305 4894. Mobile: 9892011371.

Phone: 23415111

Yugarambha Advertising Girgaon, Phone: 2386 8065.

Mobile: 9869074144. Aarvan Publicity Dadar (E), Phone: 022-65881876

B. Y. Padhye Publicity Services, Phone: 2422 9241/

2422 0445. DATEY Advertising, Datey Bhavan, Dadar (W) Mobole: 8452846979/ 9930949817

Mobile : 8691800888 Central Advertising Agency,

Mahim (W), Phone: 24468656 / 24465555 Charudatta Advertisine

Mahim (W), Phone : 24221461 Jay Publicity, Dadar (E), Phone : 24124640

Pallavi Advtg. Mobile: 9869109765 Dadar (W), 24440631

Stylus Arts. Phone: 24304897 Time Advertising, Matunga (W), Phone : 2446 6191

Mobile: 9869131962

Phone: 2422 5672. Mobile: 9920640689 Media Junction

Matunga (W), Phone: 022-66393184/ 022-66332340 Mobile: 9820295353/ 9821656198 Achievers Media Phone: 22691584

# Bank of India Relationship beyond banking

/ Guarantors and Outstanding Amount

#### **Asset Recovery Department** 1162/6 Ganesh Khind-University Road,

Next to Hardikar Hospital, Shivajinagar Pune 411005 Email: ARD.Pune@bankofindia.co.in, Ph. No. 020-25521528

properties

**Date of Demand Notice** 

Date & type of Possession

E-auction sale notice for sale of immovable assets under the securitization and reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortagaged/ charged to the Secured Creditor, the

constructive possession of which has been taken by the Authorized Officer of Bank of India Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" basis on the below mentioned date for recovery of the sum due to the secured creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) as mentioned below.

EQM of Flat No. 43, 2nd Floor, B Wing, Bldg "Shri Branch : Fergusson Raod 24.64 19/12/2022 FergussonRoad. Name of the A/c. :- M/s. Pramod Electricals Gurukrupa Co op Housing Society Ltd" plot bearing S. Pune@bankofindia. No. 199, Hissa No. 7(P), Village Kolasewadi, Kalyan 13/03/2023 Partner: Mr. Pramod Kondiba Chavhan, 2.46 Mr. Kondiba Arjun Chavhan, Mrs. Namrata East, Tal Kalyan, Dist. Thane owned by Mrs. Savitribai (Symbolic) **Pramod Chavhan**, Flat No 43, 2nd Floor, B Wing, Kondiba Chavan Admeasuring area – 446 sq fts., Boundaries:- East - By 10 ft proposed Road, West Bldg "Shri Gurukrupa Co-op. Housing Society Ltd.," plot bearing S No 199, Hissa No 7(P) Village By property of S No 199 Hissa No 7, North – By Kolasewadi, Kalyan East, Tal. Kalyan, Dist. Thane property of S No 199 Hissa No 7, South - By Pote O/s. Rs. 66.73 Lakhs + interest + expenses w.e.f. apartment No 2, 21.12.2021 EQM of Shop No. 10 Ground, Bldg "Gokul Krupa Co op 19/12/2022 FergussonRoad. 12.28 Housing society Ltd" plot bearing S No 207, Hissa No Pune@bankofindia. 13/03/2023 8, Siddharth Nagar, Village Kolasewadi Kalyan East, 1.22 co.in Dist Thane owned by Mrs. Savitribai Kondiba Chavan, (Symbolic) Admeasuring area – 85 sq fts., **Boundaries:-East** – By Sr No 199, West - By Road, North - By Sr No 207, Hissa No 7, **South** – By Sr No 199 Branch : Karve Road EQM of Row House No.65, Bhargavram Co Op 22.30 27/10/2023 KarveRoad.Pune@ Name of the A/c. :- M/s. Samruddhi Polychem Housing Society, located at S No 203/2/2, Near Trikoni bankofindia.co.in 01/03/2024 Partner: Dr. Bhushan Khairnar, Mr. Sagar bunglow, Amrutdham, Ayodhya Nagar, Village Nashik, 2.23 Khairnar, Row House No.65, Bhargavram Co Op Tal Nashik Dist Nashik, Nashik 422003, Area: Built (Symbolic) Up area: -48.25 Sq Mt, Carpet Area: 38.67 Sq Mt. Housing Society, located at S No 203/2/2, Near Trikoni bunglow, Amrutdham, Ayodhya Nagar, Village Boundaries: - East - By Open Space colony road, Nashik, Tal Nashik Dist Nashik, Nashik 422003 West – By Open Space Adjoining Land, North – By O/s. Rs. 59.62 Lakhs + interest + expenses w.e.f. Open space, South - By Row House No. 64

Terms & Conditions: (1) E-Auction is being held on AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS with all the known and not known encumberances and the Bank is not responsible for title, condition or any other fact affecting the asset. The details shown above are as per records available with the Bank. The auction bidder should satisfy himself about actual measuring and position of assets. The actual measures and position of asset may differ and authorized officer may not be held responsible for that. Auction sale / bidding would be only through "Online Electronic Bidding" process through the website https://baanknet.com/ (2) EMD Amount be directly paid to PSB Alliance E-Auction Portal vide generated challan & payment gateway, EMD E wallet should reflect the EMD Amount before start of E-Auctrion process in order to participate in bidding. (3) Date and time of Auction on 09-02-2025 between 11.00 AM to 5.00 PM.(IST). Unlimited extension of 10 Minutes each. (4) Auction would commence at Reserve Price, as mentioned above. Bidders shall improve their offers in multiples of Rs. 10,000/- (5) The intending bidders should hold a valid e-mail id and register their names at portal https://baanknet.com/ and get their User ID and password free of cost from PSB Alliance E-Auction Portal whereupon they would be allowed to participate in online e-auction. (6) Prospective bidders may avail online help on E-Auction through email support.baanknet@psballiance.com & call center no. +91 82912 20220. (7) Earnest Money Deposit (EMD) 10% of reserve price shall be payable through RTGS/NEFT/Fund Transfer to credit the same to PSB Alliance E-Auction Portal vide generated challan. (8) The BID Forms should be uploaded online along with acceptance of terms and conditions of this notice and EMD remittance details (UTR No.), the copy of PAN card issued by Income Tax Department and bidders identity proof and proof of residence such as copy of the passport, election commission card, ration card, driving license etc. on or before last date of submission. (9) EMD amount shall be adjusted in case of the highest / successful bidder, otherwise refunded to E wallet on of finalization of sale. The EMD shall not carry any interest. (10) Interested parties can inspect the assets at site tentatively on 04-02-2025 between 11.00 AM to 5.00 PM. For inspection of assets please contact Respective Branch. (11) The highest / successful bidder shall have to deposit 25% of the sale price, adjusting the EMD already paid, immediately/latest by the next working day to concerned branch mentioned against the property of the acceptance of the bid price by the officer and the balance 75% of the sale price to be deposited on or before 15th day of the sale or within such an extended period as agreed upon in writing by and solely at the discretion of the Authorised Officer. In case of default in payment by the successful bidder, the amount already deposited by the bidder shall be liable be forfeited and assets shall be put to re-auction and the defaulting bidder shall have no claim right in respect of asset/amount. (12) The highest bidder shall be declared to be the successful bidder / purchaser of the assets mentioned herein provided otherwise he is legally qualified to bid. (13) Nothing in this notice constitutes or will be deemed to constitute any commitment or representation on the part of the Bank to sell the above asset/s. Bank / Authorized Officer reserves the right to cancel the sale for any reason it may deem fit or even without assigning any reason and such cancellation shall not be called in question by the bidders. (14) The purchaser shall bear the applicable stamp duties/additional stamp duty / transfer charges, fee etc. and also all the statutory / non statutory dues, taxes, assessment charges, fees etc. owing to anybody. (15) The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of the asset/s put on auction and claims / rights / dues / effecting the asset, before submitting bid. The asset is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to bank. The authorized officer / Secured creditor shall not be responsible in any way for any third party claims / right / dues. (16) Payment of sale consideration by the successful bidder to the bank will be subject to TDS under Section 194-1A of Income Tax Act 1961 and TDS is to be made by the successful bidder only at the time of deposit of remaining 75% of the bid amount (If not applicable then please delete it). (17) Any dispute/ differences arising out of sale of the asset offered for sale shall be subjects to the exclusive jurisdiction of the Courts/ Tribunals at Pune only. (18) Bidders should visit https://baanknet.com/ for registration and bidding guidelines. (19) In the event of inconsistency or discrepancy between English version and Marathi version of the notice the English version shall prevail.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

The borrower / guarantors/ mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with interest, other charges and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the asset will be auctioned / sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

## Special Instruction / Caution

Bidding in the last minutes / seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Bank of India nor the Service provider will be responsible for any lapses / failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the vendor, in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully.

Place: Pune

Date: 03.01.2025

financialexp.epapr.in





Authorised Officer, Bank of India

ШтШт

□प्रतः

起口 ШШ

□□□□ t □fi□□t

яत्ीाधाШ

яत⊟ШШт

प्रतुत्त□ШЁ

DiD yaChD

प्रत्ीधी

त्या □Шा

T || || |

Gi Continuo n

प्रत्ीाधी

ستتهام مستوام فالأوام فالمه فواهة 

५२ वर्षे, राहणार खोली क्र. ९७, पहिला मजला लांबी सिमेंट चाळ, गणेश हरी पारुंडेकर मार्ग भायखळा स्टेशन रोड, मुंबई – ४००११, य निवास्थानी गेली ४० वर्षांपासून रहात आहेत यांनी नमद खोलीचे मळ भाडेकरुं बकरीदी अब्दर करीम रेहमान यांच्याँ नावावरुन, खोली क्र. ९७ पहिला मजला, लांबी सिमेंट चाळ, गणेश हर्र पारुंडेकर मार्ग, भायखळा स्टेशन रोड, मुंबई ४००११ हि खोली आपल्या नावे करण्यांकरित ऑनलाईन प्रक्रियेद्वारे अर्ज क्र. EXBT - 24120112 अन्वये हस्तांतरण अर्ज महानगरपालिका ई विभागास केलेला आहे. तथापि कळविण्यात येते की या हस्तांतरण प्रकरणाबाबत कोणाला काई आक्षेप असल्यास त्यांनी प्रशासकिय अधिकारी इस्टेट विभाग, 'ई' वॉर्ड कार्यालय, १०, शेख डाफिजुद्दीन मार्ग, भायखळा, मुंबई, येथे ही नोटीस

सार्वजनिक सूचना

संबंधितांना जाहिरपणे सचित करण्यात ये

कि, शमीम अहमद मोहम्मद. उमर अंसारी, वय -

र्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, हिंदाल्को इंडस्ट्रीज लिमिटेड यांचे नोंदणीकृत कार्यालय: २१वा नजला, वन युनिटी सेन्टर, प्रभादेवी रेल्वे स्थानकाजवळ, सेनापती वापट मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००९३ यांचे गणपत्र जे खाली नमद भागधारकांच्या नावे होते ते हरवले आहेत.

	6.						
I	эт.	भागधारकाचे	फोलिओ	प्रमाणपत्र	अनुक्रमांक	भागांची	
ı	귦.	नाव	क्र.	क्र.		संख्या	
l	۶	किशोरी मोहन बॅनर्जी	एचई४३१०९६	एचएस००२५६०	<i>७६०६४४१–७६२७७४०</i>	25300	
l	5	किशोरी मोहन बॅनर्जी	एचबी०२४७१०	एचएस०२६९४३	\$\$3EE0886-\$\$3EE0300	१६०	
1	- 0		-22-0		7 7770		

जर कोणा व्यक्तीस सदर भागप्रमाणपत्राबाबत काही दावा असल्यास त्यांनी कंपनी किंवा त्यांचे निबंधक व भागहरूर प्रतिनिधी एमयुएफजी इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, २४७ पार्क, सी-१०१, १ला मजला, एल.बी.एस. मार्ग विक्रोळी (प.), मुंबई-४०००८३, दर.:८१०८११६७६७ येथे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांत कळवावे तद्नंतर दावा विचारात घेतला जाणार नाही आणि कंपनीकडून दुव्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत केले जाईल. कायदेशीर दावेदाराचे नाव ठिकाण: मुंबई अमिता दत्ता

विनांक: ०८.०१.२०२५

गार्नेट इंटरनॅशनल लिमिटेड GARNET सीआयएनः एल७४११०एमएच१९९५भीएलसी०९३४४८

नौरणीकृत कार्यात्म्यः कार्यात्म्यः क. ९०१, रहेजा चैंबर्सः फ्री प्रेस जर्नल मार्गः, निरमन पॉईट मुंबई- ४०००२१. दूर.क.: +९१-२२-२२८२०७१४, +९१-२२-२२८२०७१५ वे**नसाइट**: www.garnetint.com **ईमैल आवटी:** info@garnetint.com

अतिरिक्त सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेचे शुध्दिपत्र

आम्ही गार्नेट इंटरनॅशनल लिमिटेड (कंपनी) च्या सर्व भागधारकाचे लक्ष वेधून घेऊ इच्छितो की, ९३ डिसेंबर २०२४ रोजी कंपनीच्या भागधारकांची अतिरिक्त सर्वसाधारण सभा शनिवार, ११ जानेवारी २०२५ रोजी सकाळी ११:००वा. (भाप्रवे) व्हिंडिओ कॉन्फरन्सिंगे/अन्य दृकश्राव्य माध्यमांद्वारे आयोजित करण्यासाठी जारी केलेल्या सूचनेकडे. ईजीएम सूचना १९.१२.२०२४ रोजी कंपनी कायदा, २०१३ च्या तरतुर्दीचे योग्य पालन करून त्याखाली बनवेलेल्या संबंधित नियमांसह आणि सहकार मंत्रालय आणि सहवाचिता सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या संबंधित परिपत्रके भागधारकांना पाठवण्यात आली होती.

ईजीएम सूचनेतील बाबी क्र.१ मधील काही सुधारणा/बदलांबाबत इस्यूचा उदेश आणि उद्दिष्टे, आलेल्या किमतीचा आधार किंवा औचित्य, कंपनीकडून हमीपत्र आणि अद्ययावत ईजीएम सूचना/शुध्दीपत्रात तपशीलवार काही कारकुनी सुधारणा कंपनीच्या भागधारकांना माहिती देण्यासाठी ईजीएम सूचनेला (शुध्दिपत्र) शुद्धीपत्र जारी केले जात आहे. तपशीलवार शुद्धीपत्र कंपनीच्या www.gameint.com या वेबसाइटवर आणि बॉम्बे स्टॉक एक्सचेंज लिमिटेडच्या www.bseindia.com या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे. सदस्यांना विनंती आहे की त्यांनी ०८.०१.२०२५ रोजी परिचालित केलेल्या शुद्धीपत्रकात नमूद केलेल्या बदलांसह मूळ ईजीएम सूचनेचा

ईजीएम सुचनेमध्ये नमुद्र केल्याप्रमाणे इतर सर्व तपशील आणि तपशील आणि त्यातील स्पष्टीकरणात्मक विधान, जतन केलेले आणि सुधारित केलेले किंवा शुद्धीपत्राद्वारे पूरक वगळता अपरिवर्तित राहतील. शुद्धीपत्र हा एक अविभाज्य भाग असेल आणि तो ईजीएम सूचनो आणि त्याच्या स्पष्टीकरणात्मक

एलआयआयपीएल ई-व्होटिंग सिस्टीममधून ईजीएम आणि ई-व्होटिंगला उपस्थित राहण्याबाबत तुमच्या काही शंका किंवा समस्या असल्यास, तुम्ही https:// instavote.linkintime.co.in वरील मदत विभागाचा संदर्भ घेऊ शकता किंवा enotices@linkinlime.co.in वर झील पाठवा किंवा टेलिफोन: ०२२-४९१८ ६००० वर संपर्क करा:

> गार्नेट इंटरनॅशनल लिमिटेडकरिता सही/-रमाकांत गगार

व्यवस्थापकीय संचालक

ठिकाण : मुंबई दिनांक : ०८.०१.२०२५

डीआयएन : ०१०१९८३८ नवी मुंबई क्षेत्रीय कार्यालय: सिडको, जुने प्रशासकिय इमारत, पी-१७, सेक्टर-१, वाशी, नवी मुंबई-४००७०३. कुर.०२२-२०८७८३५४

ई-मेल: recovery\_nvm@mahabank.co.in एएक्स६४/एनव्हीएम/सरफायसी/२०२४-२५

रंजि. पोस्ट एडी/हस्ते पोहोच/ई-मेल

१) श्रीमती निदा आफरीन झहीन परकार (कर्जदार) क्लॅट क्र.६०४, प्रधान हाईटस्, सेक्टर २०, प्लॉट क्र.३७, तळोजा, पनवेल, रायगड, महाराष्ट्र

दुसरा पत्ता: फ्लॅट क्र.१०५, १ला मजला, कोहिनूर सिटी, मु. जसवली, तालुका श्रीवर्धन, जिल्हा -गयगड-४०२११०

महोदय/महोदया विषय: सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत कलम १३ (२) अन्वये सूचेना.

. तुम्ही क्र.१ तुमच्या विनंतीनुसार आमच्या <mark>बँक ऑफ महाराष्ट्र, श्रीवर्धन शाखे</mark>मधुन खालील कर्ज

२. कर्ज सुविधा, बँकेच्या नावे आकारण्यात आलेले रोख आणि सध्याची थकवाकी यांचा तपशील

खार	बालीलप्रमाणे आहेतः					
अ.	स्वरूप व कर्ज	प्रतिभूती	विद्यमान थकबाकी			
क्र.	सुविधा स्वकम		(०७.११.२०२४ रोजी)			
۶.	गृहकर्ज	गटक्र.५३० व ५३२, जसवली ग्राम पंचायत, मालमत्ता	खाते पुस्तक शिल्लक:			
	<b>ক.</b> १८,३५,०००/-	क्र.६५३, जमीन फ्लॅट क्र.१०५, १ला मजला, कोहिनूर	₹.१८,१९,१९४.५0			
	खाते क्र.	शहर म्हणून इमारतीचे नाव, बिल्टअप क्षेत्र ८०९.३४	२६.०६.२०२४ रोजी लागू			
	£08805303 <i>\$</i> \$	चौ.फु., टेरेस ४४८ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र व पार्किंग	न केलेले व्याज:			
		क्षेत्र १८० चौ.फु., मु. जसक्लीच्या स्थानिक मर्यादेत,	रु.४९,८२२.५०/-			
		ता. श्रीवर्धन व जिल्हा रायगड, राज्य महाराष्ट्र-	एकूण:			
		४०२११० च्या न्यायकक्षेत असलेल्या जागेचे सर्व	रू.१८,६९,०१७/-			
		भाग व खंड.				

CERSAI D: २०००६ ९६८४४९० ३. घेतलेल्या कर्ज सुविधा विचारात घेऊन; तुम्ही वँकेच्या नावे खालील कागदपत्रे अंमलात आणली आहेत

आणि	आणि वर नमूद केल्याप्रमाणे वँकेच्या नावे शुल्क आकारले आहे आणि प्रतिभूती तयार केल्या आहेत.				
अ.	केलेली कागदपत्रे	क्स्तावेजाचे			
क्र.		कार्यान्वीत दिनांक			
અ)	अर्ज/विनंती पत्र	08.03.2023			
ब)	डिमांड प्रॉमिसरी टीप	08.03.2023			
क)	मुद्त कर्जाकरिता करारनामा	08.03.2023			
ਫ)	नोंदणीकृत गहाण किंवा तत्सम आहे का?	न्याय्य तारण			
<del>\$</del> )	जर गहाण नोंदणी केली असेल, तर तारणाची तारीख				
फ)	परिशिष्ट अ	08.03.2023			
ग)	परिशिष्ट ब	0२.0३.२0२३			
ह)	परिशिष्ट क	03.03.7073			
य)	सूचनेची सूचना	१०.०३.२०२३			

शल्काच्या निर्मितीचा तपशील खालीलप्रमाणे: निष्पावकांची नावे – श्रीमती निदा आफरीन झहीन परकार

) शुल्काचे स्वरूप– तत्सम मालमना

) ) गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन आणि CERSALID: गट क्र.५३० व ५३२, जसवली ग्राम पंचायत, मालम क्र.६५३, जमीन फ्लॅट क्र.१०५, १ला मजला, कोहिनूर शहर म्हणून इमारतीचे नाव, बिल्टअप क्षेत्र ८०९.३४ चौ.फु., टेरेस ४४८ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र व पार्किंग क्षेत्र १८० चौ.फु., मु. जसवलीच्या स्थानिक मर्यादेत, ता. श्रीवर्धन व जिल्हा रायगड, राज्य महाराष्ट्र-४०२११० च्या न्यायकक्षेत असलेल्या जागेचे सर्व भाग व खंड. CERSAIID: २०००६९६८४४९०

तुम्ही मंजरीच्या अटी व शर्तींचे पालन करण्यात अयशस्वी झाला आहात आणि कसर केली आहे आणि त्यानुसार तुमचे खाते रिझर्व्ह बँकेने जारी केलेल्या विहित नियमानुसार विनांक ३०.१०.२०२४ रोजी बँकेने एनपीए म्हणून वर्गीकृत केले आहे. आमची वारवार मागणी करूनही तुम्ही तुमच्या खात्यातील थकवाकीची

वर नमद केलेल्या कायद्यांतर्गत बँकेला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून, म्हणून, तुम्हाला याद्वारे पूर्ण रकमेची परतफेड करण्याचे आवाहन केले आहे, ही सूचना मिळाल्यापासून ६० दिवसांच्या आत गृहके सुविधेसाठी रू.१८,६९,०१७/- अधिक दिनांक ०७.११.२०२४ पासून लागू न केलेले व्याज अर्थात आरएलएलआर + 0.30%, - 0.04%, विद्यमान ९.५५% प्र.व. त्यात अयशस्वी झाल्यास, बँक वरील कायद्यातील कलम १३ च्या उप-कलम ४ अंतर्गत कोणतेही आणि/किंवा सर्व अधिकार वापरेल, अशा परिस्थितीत तुम्ही सर्व खर्च, शुल्क आणि खर्च किंवा इतर आनुषंगिक शुल्क भरण्यास देखील जवाबदार असाल. कायद्यांतर्गत उपलब्ध असलेल्या अधिकारांमध्ये इतर गोर्टीचा समावेश होतो–

. प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घेणे, ज्यामध्ये वरील नमूद केल्याप्रमाणे प्रतिभूत व्याज तयार केले गेले आहे आणि लीज, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्याचा अधिकार आहे

प्रतिभूत मालमत्तेचे व्यवस्थापन ताव्यात घेणे, ज्यात भाडेपट्टी, असाइनमेंट किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण अधिकार समाविष्ट आहे.

प्रतिभूत मालमत्तेचे व्यवस्थापन करण्यासाठी व्यवस्थापक म्हणून कोणत्याही व्यक्तीची नियुक्ती करण्यासाठी ज्याची ताबा आमच्याकडून घेतला जाईल आणि व्यवस्थापक प्रतिभृत मालमत्तेचे व्यवस्थापन करील आणि प्रतिभूत मालमत्तेचे कोणतेही हस्तांतरण हस्तांतरित करणाऱ्याकडे किंवा त्यासंबंधीचे सर्व अधिकार असतील प्रतिभूत मालमत्तेत, जसे की हस्तांतरित करणाऱ्याचे सर्व अधिकार किंवा संबंधित, प्रतिभूत मालमत्ता, जसे की हस्तांतरण तम्ही केले आहे.

. कोणत्याही व्यक्तीला लेखी पत्र लिहिणे किंवा सूचना जारी करणे, ज्याने कोणत्याही प्रतिभूत मालमत्तेचा ताबा घेतला आहे ज्याच्या विरुद्ध प्रतिभूत व्याज निर्माण केले आहे ज्यांच्याकडून पैसे देय आहेत किंवा आपल्याल पैसे देण्यास कारणीभूत ठरू शकते.

कृपया लक्षात घ्या की अधिनियमाच्या कलम १३(१३) नुसार, ही सूचना मिळाल्यानंतर, तुम्हाला आमच्या पूर्व लेखी संमतीशिवाय प्रतिभूतीची विल्हेवाट लावण्यास किंवा व्यवहार करण्यापासून प्रतिबंधित केले आहे.

प्रतिभत मालमतेची पर्तता करण्यासाठी उपलब्ध बेळेच्या संदर्भात कायद्याच्या कलम १३ मधील उप-कल ८ मधील तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात आले आहे.

बँक ऑफ महाराष्ट्रकरिता प्राधिकृत अधिकारी नवी मुंबई क्षेत्र जाहीर सुचना

श्रीमती आरती जगन्नाथ तोडणकर, सदर रू ०३ तळ मजला क-विग बिल्डिंग नं १४ गंगोत्री नागरी निवारा सहकारी गृह निर्माण संस्थ गगरी निवारा परिषद प्लॉट नं. ६, गोरेगाव (पर्व मुंबई-४०००६५ माझे पती जगन्नाथ बाळकृष गोडणकर यांनी खरेदी केली. त्यांचे दिनांव ./०८/२००२ रोजी निधन झाले असन सद पदिनका वारसा हक्काने माझ्या नावे झाली असून मा. जिल्हाधिकारी बांद्रा यांच्या कार्यालयातून सर्द सदिनका हस्तांतरण आदेश दिनांक ३१/१२/२००३ आदेश क्रमांक क्रं. ७२ /कार्या ७क /इ-००३ /२००३, मेम्बरशिप नंबर -७६९ मिळाला आहे. या सूचनेद्वारे मी जनतेला कळव इच्छिते की सदर रूम नंबर १४/क/३, गंगोत्रं नागरी निवारा सहकारी गृह निर्माण संस्था ही मी स्तावित खरेदीदार **सागर गोरखनाथ डांगे** यांस विकत आहे. जर कोणाही व्यक्तीचा कोणताह प्रकारचा दावा, हक्क, शीर्षक, हितसंबंध किंव कोणत्याही प्रकारची मागणी किंवा कोणत्याह स्वरूपाचा हक्क असल्यास त्यांना आवाह करण्यात येत आहे की सादर सूचना प्रकाशि झाल्यापासून १५ दिवसाच्या आत कागदोपर्त्र पुराव्यासह अधोस्वाक्षरींना त्याच्या पत्याव . यासंबंधातील दावा किंवा कोणत्याही प्रकारच हक्क. किंवा हितसंबंध दाखल करावा. जर तसे : क्ल्यास, कोणताही दावा अस्तित्वात नसल्या गहित धरण्यात येईल सही/

दिनांक : ०९.०१.२०२५

स्थान :मुंबई वकील स्वाती संतोष आरोटे बी. ए. एलएलबी (मंबई उच्च न्यायालय

सेन. ७५, तपोवन को. हौ. सो. लि. समोर, एनएनर्प क. २. संतोष नगरजवळ,गोरेगाव (पूर्व), मुंबई- ४०००६५, मो. क्र.९८६७५३६८६९ इ-मेलः swati.dnyanu@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given on behalf of my client Mr. Lloyd Xavier Fernandes who is the legal heir of the deceased Late Mi Xavier Augustine Fernandes (deceased) alongwith his siblings who are also th ining legal heirs of the deceased vi Mr. Pascal Fernandes, Mrs. Devadita Fernandes, Aaron Fernandes, Rita I'souza and Shaara Fernandez The wife of the deceased Late Flory Xavier ernandes has predeceased him. The leceased is the owner of Flat no. A 304, Suprabhat CHS, Khandelwa Marg, Near Ushanagar, Bhandup west Mumbai 400078 bearing CTS No. 408-B Village Bhandup, Taluka Kurla, Distric Mumbai Suburban and Shares of th Suprabhat Co-op Hsg Society holding hare certificate no. 35 for 5 shares o Rs. 50/- bearing nos 171 to 175 where deceased was a member. All the heir isted above wish to release their rights i the flat listed above, acquired via succession under the Indian Succession Act 1925 in favour of my Client Mr. Lloy

Xavier Fernandes without coercion. All persons other than above having a claim or claims against or in the said property or any part thereof by way to nheritances, trust, maintenance, licens easement, possession, gift, lease or/otherwise, however are hereby quired to make claims in writing to th indersigned, Advocate Amrita A Saldanha, B 1303, Chheda Heights L.B.S Marg, Opp Kalpataru Crest Bhandup West, Mumbai – 400078 within 14 days from the date o publication of this Notice otherwise the claim with respect to the right will be waived or abandoned and my client wi proceed with the execution of the Release Deed in his favour. Date: 09.01.2025

Place:Mumbai Adv Amrita A J Saldanh Advocate Bombay High Cour Mah/2295/2003

जाहीर सूचना याद्वारे सचना देण्यांत येत आहे की. **श्री. पष्परा**ज कुट्टापाहे थंगप्पन, ज्यांचे ११ ऑगस्ट,

**रोजी निधन झाले**. त्यांची पत्नी. श्रीमती. विजय पुष्पराज थंगप्पन यांच्यासमवेत श्री. पुष्पराज . इहापाह थंगप्पन हे त्यांच्या फ्लॅटच्या कर्जासाठी हुअर्जदार होते. जिचा खाली लिहिलेल्या **परिशिष्टात** अधिक विशेषत्वाने वर्णन केलेल्य यदनिकामध्ये यहमालक आहेत. त्यां<u>च्या</u> मार्ग फक्त कायदेशीर वारस आणि जवळचे नातेवाईक, त्यांची पत्नी, श्रीमती. विजया पुष्पराज थंगप्पन तसेच दोन मली. नामे. रमती गंगाधर कांबळे व संस्क्रथी पष्पराज थंगप्पन अशी आहेत

श्री. पुष्पराज कुट्टापाह थंगप्पन आणि श्रीमती विजया पुष्पराज यंगप्पन यांनी संयुक्तपणे मेसर्स पिरामल कॅपिटल ॲंड हाऊसिंग फायनान्स 'पिरामल फायनान्स'') यांचे द्वारे उपरोक्त फ्लॅटवर कर्ज खाते क्रमांक ००५००००३४४८ नुसार फ्लॅट/सदनिका तारण/गहाण केली आहे वरील कर्ज सध्या सक्रिय आहे. तथापि, श्री पुष्पराज कुटटापाह थंगप्पन यांच्या निधनाम् पिरामल फायनान्सच्या संबंधित विभागाने, ज्यावेळी, संपूर्ण कर्जाची परतफेड करताना, गहाण ठेवलेल्या फ्लॅंटच्या संदर्भातील मूळ कागदपत्रे परत करण्यासाठी सार्वजनिकरित्या दावा करण्यास सांगितले आहे.

कोणतीही अन्य व्यक्ती, वरील नमूद कायदेशीर वारसदार सोड्न, जिचा सदर सदनिकेमध्ये किंवा त्याच्या कोणत्याही भागसंबंधी कोणताही दावा, मागणी, भाग, हक्क, शीर्षक किंवा हितसंबंध असलेले विक्री , विक्रीकरार, हस्तांतरण, बेचनपत्र, देवाण-घेवाण, गहाण, ताबा, भेट, विश्वस्त संस्था वारसाहक्क, ताबा, व्यवसाय, भाडे करार उप-भाडेकरार,भाडेपट्टी,उप-भाडपट्ट परवाना. केअर टेकर तत्वावर. कर्ज फिटेपर्यं मालमत्ता ताब्यात ठेवण्याचा हक्क. ताबा. टस्ट देखभाल वहिवाटीचा हक्क भेट संपादन मागणी, कोणतेही अडथळा किंवा कोणतेही विश्वस्त संस्थे अंतर्गत फायदेशीर हक्क/ हितसंबंध, राईट ऑफ प्रिस्क्रीप्शन किंवा प्रिएम्प्शन किंवा कोणतेही करार अंतर्गत किंवा इतर मनोरचना किंवा कोणत्याही खटला, हुक्म मनाई आदेश किंवा संलञ्चक किंवा कोणत्यार्ह न्यायालय किंवा ऑथॅरिटीचा निवडा, खटला, लेसपेन्डन्स, कोणताही निर्णायक ऑथॅरिटीच हुकुम किंवा आदेश, देवाण घेवाण, विभाजन, पॉवर ऑफ अटॉर्नी, विल, मृत्युपत्र, कौटुंबिक तजवीज /सॅटल्मेंट, वाटप किंवा अन्युथा (''**दावा**''), ज्या कोणत्याही स्वरुपात असतील तर ते याद्वार कुपया लेखीस्वरूपात त्याची सूचना संबंधित कागदोपत्री पुराव्यासोबत निम्नस्वाक्षरीकारांकडे ऱ्यांचे कार्यालयक **लॉ एम्पायर**, ३८०/३८२ अमृतेश्वर, ४०अ, नाना शंकरशेठ स्मृती, विराबाझार, जे.एस.एस.रोड, मुंबई ४०० ००२ येथे ह्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत सचित करावे अन्यथा कोणतार्ह वावा अस्तिवात नाही असे गृहीत धरले जाईल किंवा असे कोणतेही दावे किंवा आक्षेप, जर् कोणतेही असतील तर, ते सोडून देण्यात आले आहेत आणि/किंवा त्याग केले आहेत असे

प्रमजण्यात येईल. <u>परिशिष्ट</u> (सदनिकेचे वर्णन)

सर्व तकडे आणि पार्सल सदनिका कमांक 3 सुमारे २२५ खेअर फुट, ६ वा मजला, इमारत क्र. ९, ''महाराष्ट्र पोलीस को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग 5, काहारा व्यवस्था का आवश्यक हाउजस्य केंडरेशन लिमिटेड (मुंबई)'', येथील भूखंड क्र सी-१, सर्व्हे क्रमांक २६३ (भाग), सीटीएस क्र ३५२५ (भाग) असलेत्या, दादासाहेब गायकवाड नगर येथे स्थित असलेली, गेट क्रमांक ८, गाव मालवणी, मालाड पश्चिम, मुंबई – ४०० ०६४. दिनांक ९ जानेवारी , २०२५ रोजी दिनांकित.

सचिन वि. डेरे लॉ एम्पायर ॲडव्होकेटस् आणि लीगल ॲडव्हायझर्स ईमेल : lawempire.lawfirm@gmail.com

सार्वजनिक सूचना सर्वसामान्य जनतेस कळविणयात येते की माझे

ग्राहक श्रीमती अंकिता अनंत वेलोंनडे व कै. अनंत पांडूरंग वेलोंडे, सदिनका क्र. ई/ २०१, दुसरा मजला, बिल्डिंग क्र. ई, साई अपार्टमेंट जगन कॉम्प्लेक्स या वरील सर्वे क्र. ५७, हिस्सा क्र. पार्ट ए. गांव मौजे निळेमोरे, नालासोपारा (प.), पालघ ४०१२०३, येथे राहतात. माझे ग्राहक दिनांक ३१/०३/२०१७ रोजी च्या करारनामा मे. साई बिल्डर यांच्याकडन सदर सदनिका खरेदी केला आहे. वै अनंत पांडूरंग वेलोंडे यांचे १४/०५/२०२१ रोर्ज निधन झाले असून, त्यांचे एकमेव वारसदार म्हणजे १) श्रीमती अंकिता अनंत वेलोंडे २) श्री आकाश अनंत वेलोंडे ३) आकांक्षा अनंत वेलोंडे आहेत वरील सदनिकावर विक्री, भाडेपट्टा, एक्सचेंज, मॉर्टगेज, लियन, ट्रस्ट, इझमेंट, अटॅचमेंट किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारच्या हक्काचा दावा करणाऱ्या व्यक्तींनी, या सार्वजनिक नोटीसच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत दिलेल्या पत्त्यावर त्यांच्या दावा/ हक्का बाबतर्च कागदपत्रे सादर करावीत, तसे न केल्यास वरील फ्लॅटवर कोणताही दावा नसल्याचे गृहीत धरल जाईल.

ॲड. कोमल ए. तिवारी २०५, २ रा मजला, गोल्ड क्रेस्ट ३६९,न्यू विवा कॉलेज जवळ, विरार (प), पालघर ४०१३०३.

aled Item Rate Tenders are inv from Reputed & Experienced LABOUR CONTRACTORS for Structural Restorations,

TENDER NOTICE

Civil Repairs & Painting Works of **ANDHERI GARDEN VIEW CHS LTD.** (BINA APARTMENTS)

Sir M. V. Road, Andheri (East), Mumbai- 400069

Tender Document will be available at Society office: Mr. Mangesh (Hon. Society Manager) 9326987030 Cost of Tender Rs. 2,500/- Cash only

(Non-Refundable) Tender Forms will be available from 08/01/2025 to 15/01/2025 ween 11.00 AM to 01.00 PM only at Society office.

Society reserves all the rights to cancelled the tender or to reject all the tenders or the lowest tender or any other tender without assigning any reason to anyone at any point of time Last Date of Tender S 16/01/2025 AT 02:00 PM

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given by MRS. TANUJA AMIT SANE Nee Tanuja Prakash Kale, the

current owner of Flat No. 12, on 03<sup>rd</sup> Floor The Uma Shanker Co-Operative Housing Society Ltd., Opp. Mahim Railway Station Mahim (W), Mumbai - 400016. The Original Agreement copy dated 08th December 1960, executed between Shree Uma Shanker Estates of Bombay (THE Builder Developer) acting through its constituted attorney holder, and Mr. Arjandas Teckchand Kashyap (The Purchaser) for the property bearing addressed at Flat No. 12, on 03 Floor, at building generally known as The Uma Shanker at T.P.S. III, Original Plot No. 434 at building No. A, Ganesh Bhavan Building, A & A-1, Opp. Mahim Railway Station, Mahim (W), Mumbai - 400016 has been lost/ misplaced and not traceable If anyone claims any right or claim of whatsoever nature should make it known to the undersigned on the below mentioned address within 15 days from publication

SD/- ADV. ANMOL ABNAVE (ADVOCATE HIGH COURT) 01st Floor, Jagir Singh Building, Mori Road, Opp. K.J. Khilnani High School Mahim (w), Mumbai 400016. Place: Mumbai Date: 09.01.2025

जाहिर नोटीस

या जाहिराती द्वारे असे सूचित करण्यात येते की, ; रूम नं. १०५, बिल्डींग नं. पी-१ गुड्स पिपल्स को.ऑप.हौ.सोसा.लि. एम एम.आर.डी.ए कॉलोनी, बोरिस कंपाऊंड राम मंदीर रोड, गोरेगांव (प), मुंबई - ४०० 908 या खोलीचे मालक **कै. चामी बन्सराज** चौहान यांचे दि १०/११/२०१८ रोजी निधन झाले तरी त्यांच्या पश्चात त्यांची बहिण **श्रीमती** बेबी बन्सराज चौहान ऊर्फ चाँदसुलताना अलाटे हे वारस हक्काने सदर पत्त्यावरील वरीलप्रमाणे रूम नं. १०५. बिल्डींग नं.पी-१ गुड्स पिपल्स को.ऑप. हौ.सोसा.लि.. ही खोली त्यांचे नावे करण्याकरीता वर्तमान पत्रा-मध्ये जाहिरात देऊ इच्छितात : सदर खोर्ल वरीलप्रमाणे वारस **श्रीमती. बेबी बन्सरा**ज **चौहान** ऊर्फ **चाँदसुलताना अलाटे** यांच्या नावे करण्यास कोणाचीही हरकत असल्यास ही जाहिरात केलेल्या तारखेपासुन (१५) पंधर दिवसाच्या आत खालील पत्त्यावरील सोसायटी च्या कार्यालयत संपर्क करावा व आपले म्हणणे मांडावे अन्यथा सदर खोली वारसा हक्काने श्रीमती. बेबी बन्सराज चौहान ऊर्फ चाँदसल **ताना अलाटे** यांच्या नावे करण्यास कोणाचीही हरकत नाही असे समजण्यात येईल व वारसा हक्काने सदर खोली **श्रीमती. बेबी बन्सराज चौहान** ऊर्फ **चाँदसुलताना अलाटे** यांच्या नावे करण्यात येईल याची नॉंद घेणे. कळावे

जाहिरातदार श्रीमती. बुंबी बन्सराज चौहान ऊर्फ चाँदसुलताना अलाट

दिनांक : ०९.०१.२०२५

जयदीप मर्कंटाईल प्रायव्हेट लिमिटेड सीआयएन: यु५१९०९एमएच२००७पीटीसी१७२६६० नोंद. कार्यालय: ०४, मजला-१, प्लॉट-५४७ कावराणा इमारत, काळबादेवी रोड, जांबुल वाडी, काळवादेवी, मंबई-४००००२, महाराष्ट्र, भारत.

ठिकाण : मुंबई

ई-मेलः jaydeepmercantile50@yahoo.com नमुना क्र. आयप्तसी-२६ (कंपनी (स्थापना) अधिनियम, २०१४ चे नियम ३० नुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय एका राज्यातून दुसऱ्या राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता चुनपत्रात प्रकाशित

कराक्याची जाहिरात केंद्र शासन, पश्चिम क्षेत्र, मुंबई यांच्या समक्ष मी कायदा २०१३ चे कलम १३ चे उपकलम (४

आणि कंपनी (स्थापना) अधिनियम २०१४ चे नियम ३ चे नियम (५) चे खंड (अ) ग्रकरणात जयदीप मर्कंटाईल प्रायठहेट लिमिटेड, यांचे नोंदणीकृत

कार्यालय: ०४, मजला-१, प्लॉट-५४७, कावराण इमारत, काळबादेवी रोड, जांबुल वाडी, काळबादेवी मुंबई-४००००२, महाराष्ट्र, भारत.

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, ०८ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी झालेल्या अतिरिक्त विशेष सर्वसाधारण सभेत मंजूर विशेष ठ्यावानुसार कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय महाराष्ट्र राज्यातून पश्चिम बंगाल राज्यात स्थलांतरीत करण्याकरिता कंपनीचे मेमोरॅण्डम ऑप असोसिएसनचे बदलण्याच्या निश्चितीसाठी कंपनीद्वारे केंद्र शासन यांच्याकडे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३ अंतर्गत अर्ज करण्याचे योजिले आहे.

कोणा व्यक्तिच्या हितास कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालयाच नियोजित बदलामुळे काही बाधा येत असल्यास त्यांर्न त्यांच्या हिताचे स्वरूप व विरोधाचे कारण नमूद केलेल्य तिज्ञापत्राद्वारे त्यांचे आक्षेप रजि. पोस्टाने किंवा गुंतवणूकर तक्रार नमुना भरून एमसीए-२१ पोर्टल (www.mca.gov.in) वर सदर सूचना प्रकाशन ारखेपासून १४ विवसांच्या आत क्षेत्रिय संचालक, पश्चिम क्षेत्र, एवहरेस्ट, ५वा मजला, १००, मरिन ड्राईव्ह, मुंबई-४००००२ या कार्यालयात पाठवावी तसेच एक प्रत अर्जदा कंपनीला खाली नमुद त्यांच्या नोंदणीकृत कार्यालया

जयदीप मर्कंटाईल प्रायव्हेट लिमिटेडकरित सही / - श्यामलाल दार दिनांक: ०९.०१.२०२५ डीआयएन: ०९११ ०६ ५१ ठिकाणः मुंबई

ा⊞र नोШ 4000 CFC CHANGE CHO CHO CHO CHO CHO CHO CHO الأراد المتحالية

والتتنافي فينافي في المنافع ال وني والسمن وبرست ولأن وثين ولسام مرب عرب بهرسال ساء جملا مسابق می مقام سانصاف تمکات **□□□**: □□/□१/२□१५ ПП/ -

⊟ਜ⊟ ⊟ਿ⊟ 

जाहीर नोटीस

याद्वारे कळविणेत येते की, श्री स्वप्नील मधुकर निकम हे कार्यरत/ शासकीय/ नमशासकीय कर्मचारी (लागु नसेल ते खोडावे) २६/०९/२०२४ रोजी मयत झाले. मृत्यूपश्चात त्यांना पुढे नमुद केलेप्रमाणे कायदेशीर वारस आहेत.

अ.क्र.	नाव (विवाहित महिला असल्यास लग्नापूर्वीचे व लग्नानंतरचे अशी दोन्ही नावे नमुद करावीत)	वय	मृत व्यक्तीशी नाते
۶.	वृषाली स्वप्नील निकम लग्नापूर्वी-वृषाली विलास ऊतेकर	₹8	पत्नी
٦.	मधुकर वसंतराव निकम	-	वडील मयत ८/०५/२००८
₹.	अनिता मधुकर निकम	-	आई मयत २३/०१/२०१६

उक्त नमुद वारसांना उक्त नमुद भृत व्यक्ती पश्चात त्यांच्या निवृत्त वेतन/ बैंक ठेवी / प्रोविडेंट फंड अनकंपा तत्वासाठी (शासकीय/निमशासकीय कर्मचाऱ्याचे वारस या नात्याने) वारस टाखल हवा असल्याने तसा अर्ज तहसीलदार अंधेरी यांचेकडे केला आहे.

त्या अनुषंगाने कुणा व्यक्तीचा आक्षेप असल्यास त्यांनी तहसीलदार अंधेरी यांचे कार्यालय. ग़दाभाई नौरोजी रोड, अंधेरी (प.), मुंबई - ४०००५८ यांचेकडे लेखी पुराव्यासह नोटीस प्राप् व्रालेपासून ७ दिवसांत संपर्क साधावा. अन्यथा प्रकरणी आक्षेप नाही असे समजून निर्णय घेणेत येईल

अर्जदार नाव व पत्ता श्रीमती वृषाली स्वप्नील कदम बी-४,रूम नं.८३, सांताकुझ पोलीस लाईन लिंकींग रोड, सांताकृझ पोस्ट ऑफिस समोर सांताक्रझ (प), मंबई-४०००५४

कंपनी सचिव व सक्षम अधिकारी

दिनांक : ०९/०१/२०२५

सनराईज इंडस्ट्रीयल ट्रेडर्स लिमिटेड

नोंद्णीकृत कार्यालय: ५०३, कॉमर्स होऊस, १४०, एन.एम.रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३. वेबसाईट:www.sunriseindustrial.co.in, ई-मेल:sitltd@ymail.com, दूर.:८६५५४३८४५४/९९६९२७१३१०,

सीआयएन: एल६७१२०एमएच१९७२पीएलसी०१५८७१ सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की, ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता कंपनीचे अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष (एकमेव) नोंदपटावर घेणे आणि त्याच तिमाहीकरिता वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे वितरीत मर्यादित पुनर्विलोकन अहवालाची टीप नोंदपटावर घेणे याकरिता . कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय: ५०३, कॉमर्स हाऊस, १४०, नागिनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई-४०००२३ येथे <mark>मंगळवार, २८ जानेवारी, २०२५ रोजी स.११.३०वा. सनराईज</mark> **इंडस्ट्रीयल ट्रेडर्स लिमिटेड**च्या संचालक मंडळाची सभा होणार आहे.

यापुढे कंपनीच्या प्रतिभूतीतील व्यवहाराकरिता त्यांचे पद्सिद्ध कर्मचारी, संचालक व प्रवर्तकांसाठी कंपनीची व्यापार खिडकी १ जानेवारी, २०२५ पासून सर्वसामान्य जनतेसकडे ३१.१२.२०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिताचे अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष घोषित झाल्यानंतर ४८ तासांपर्यंत बंद ठेवण्यात येईल.

सूचनेची प्रत कंपनीच्या <u>www.sunriseindustrial.co.in</u> आणि बीएसईच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

सनराईज इंडस्ट्रीयल ट्रेडर्स लिमिटेडकरिता आयुपी सराफ

ठिकाण: मुंबई दिनांक: ०८ जानेवारी, २०२५

Chawl, Juni Masiid, Prem Nagar,

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI (BANDRA BRANCH)

Execution Application No. 84 OF 2022 R.A.E. & R. Suit No. 178/422 OF 2008 Smt. Razia Mohammed Siddique Aged, about 64 years, Occ: Housewife Mumbai Inhabitant, Residing at Room no. 2, Id Mohammed Siddique

Jogeshwari (East), Mumbai- 400 060. Versus Shri Mohammed Naveem Mohammed Jalil, Aged about 43 years, Occ: Service at Out of India. Adult, Mumbai Inhabitant, Occupying Room no. 1, Razia Mohammed Siddique Chawl, Juni Masjid, Prem Nagar,

Mumbai- 400 060 The Defendant abovenamed

Jogeshwari (East),

WHEREAS, the Plaintiff abovenamed has taken out the above Execution Applicatio No. 84 of 2022 in R.A.E.& R. Suit No. 178/422 of 2008 praying therein that be pleased to issue writ of W.P. against the defendant for recovery of the Possession of the suit premise viz. Room no. 1, Razia Mohammed Siddique Chawl, Juni Masjid, Prem Nagar, Jo You are hereby warned to appear before the Hon'ble Judge presiding in Court Room

No. 38, 6th Floor, Court of Small Causes, Anant Kanekar Marg, Bhaskar Building, Bandra (East), Mumbai 400 051 in person or by Pleader duly instructed on 09th January, 2025 at 11.00 A.M. to show cause against the application, failing whrein, the said application will be heard and determined Ex-parte and also take notice that in deafult of your filing an address for service on or before the date mentioned you are liable to have your defence struck out. You may obtain the copy of the said Execution Application from the Court Room No 38 of this Hon'ble Court.

Sealer

Given the Seal of this Hon'ble Court this 01st day of August, 2024

Date: 04/01/2025 Place: Mumbai Additional Registrar



#### बोली निमंत्रण सचना उलवे क्षेत्र, नवी मुंबई येथील सेक्टर ८, १०बी, १६, १६ए व १७ मधील रस्त्यांवर पथ दिव्यांचे कार्यचलन व सर्वंकष परिरक्षा

सिडको महाराष्ट्र लिमिटेड हे खाली नमुद केलेल्या कामासाठी समान स्वरुपाचे कार्य पुर्ण करण्याचा अनुभव असणारे सिडको लिमिटेडसह श्रेणी ए वर्गातील नोंदणीकत किंवा केंद्र शासन किंवा राज्य शासन किंवा महाराष्ट्र राज्य शासन व त्यांचे उपक्रमासह योग्य श्रेणीत नोंद असलेले अनिवार्य पात्रता अर्हता पुर्ण करणाऱ्या परवानाधारक विद्युत कंत्राटदारांकडून ई-निविदा प्रक्रियेद्वारे **ऑनलाईन बाब दर टक्नेवारी** निविदा मागवित आहेत.

१. कामाचे नाव: उलवे क्षेत्र, नवी मुंबई येथील सेक्टर ८, १०बी, १६, १६ए व १७ मधील रस्त्यांवर पथ दिव्यांचे कार्यचलन व सर्वंकप परिरक्षा. २. सी.ए.क्र.: ४७/सिडको/ईई(इलेक्ट-नोडल)/२०२४-२५, ३. अंदाजीत रक्कम: रू.५७,६९,७९२.०० (जीएसटी वगळून). ४. **इरठे:** रू.५७,७००/-, ५. नोंदणी वर्ग: अ (विद्युत कामे), ६. पुर्तता कालावधी: १०९५ (एक हजार पंच्याण्णव) दिवस (पावसाळ्यासह). ७. निविदा प्रक्रिया शुल्क: रू.५,९००/- (रुपये पाच हजार नऊशे फक्त) (१८% जीएसटी समाविष्ट) (ना-परतावा).

बोली कार्यक्रमासह बोली दस्तावेज <u>https://mahatenders.gov.in</u> या अधिकृत वेबसाईटवर १०.०१.२०२५ रोजी १७.०१वा. पासून उपलब्ध होईल.

CIN - U99999 MH 1970 SGC-014574

अधिक्षक अभियंता (डलेक्ट-एनएम) सिडको/जनसंपर्क/३८८/२०२४-२५ जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, खाली नमुद वकील हे निवासी फ्लॉट क्र.डी/९. तलमजला वृंदावन कोहौसोलि., प्लॉट क्र.एस-२, वीरा देसाई तेंड, अंधेरी (प.), मुंबई-४०००५८ (यापुढे सदर क्लॅट म्हणून संदर्भ) या जागेच्या अधिकारार्च चौकशी करीत आहेत. कृपया नोंद असावी की, श्रीमती बेरील बोर्जेस या<sup>ँ</sup>सदर फ्लॅटच्या मालक होत्या. त्यांच्या हयातीत त्यांनी दिनांक ०२.११.२००४ रोजी इच्छापत्र केले होते. त्यांनी तदर फ्लॅट त्यांची भाची कुमारी सॅन्ड्रा बोर्जेस यांच्या नावे केले होते. श्रीमती बेरील बोर्जेस यांचे निधनानंत इच्छक न्यायालयाने अर्ज मान्य केला. कमारी . सॅन्ड्रा बोर्जेस (श्री. अस्लम खान यांच्यासह विवाहबद्ध) यांचे ०२.०३.२०१२ रोजी निधन झाले. भाता त्यांची मुले श्री. अस्सलान खान व श्री अझफर खान यांनी सोसायटीकडे सदस्यत्वासार्ठ अर्ज केला आहे आणि तदनसार श्री. अरसलान खान व श्री. अझफर खान यांच्या नावे सदर फ्लॅट हस्तांतर करण्यासाठी अर्ज क्र.७१/२०२३ मधील उपनिबंधक, सहकारी गृहनिर्माण संस्था यांच्याकडील

भादेश प्राप्त करण्यात आला. जर कोणा व्यक्तीस संघटना यांना सदर फ्लॅट किंव भागावर विक्री, अदलाबदल, तारण, भाडेपट्टा मालकीहक्क, अधिभार, परिरक्षा, परवाना, बक्षीस वारसाहक, शेअ, ताबा, कायदेशीर हक, न्यास पुत्युपत्र किंवा इतर कोणत्याही स्वरुपाचा आक्षेप . केंबा दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात योग्य इस्तावेजी पुराव्यांच्या प्रतींसह त्यांचे दावा/आक्षेप खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे सदर सचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांच्या कालावधीत कळवावेत अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा/आक्षेप त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल आणि खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडून सदर फ्लॅटबाबत वृंदावन कोहौसोलि. यांना ना-दावा प्रमाणपत्र वितरणाची प्रक्रिया केली जाईल.

> ॲक्मे कन्सल्टन्सी सर्विसेस वकील मनिषा प्रभ ए-२३/९१, समर्थ सदन, सिद्धार्थ नगर, गोरेगाव (प.), मुंबई-४००१०४ मोबा.:९६१९०५३९७८ दिनांक: ०९.०१.२०२५

> > जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्री. अशोकन रामन पोनाथील हे मनसा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायर्ट लिमिटेड, पत्ता: सहकार नगर १, शेल कॉलनी, चेंबूर, मुंबई-४०००७१ या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि . सोसायटीमधील फ्लॅट क्र.१४९ चे धारक आहेत, यांनी अनुक्रमांक ०२१ ते ०२५ चे मुळ भागप्रमाणपत्र क्र.०५ हरवले/गहाळ झाल्याचे कळविले आहेत. याबाबत सद सदस्याकडन सदर दस्तावेजसंबंधी नेहरू नगर पोलीस ठाणे येथे दिनांक ०७.०१.२०२५ रोजी लापता तक्रार क्र.३०९८-२०१५ अंतर्गत तकार नोंद करण्यात आर्ल आहे.

दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी सोसायटीकडे अर्ज करण्यात आला आहे.

सोसायटी याद्वारे दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणास दावेदार/ आक्षेपकर्ता यांच्याकडून आक्षेप/दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे आक्षेपबाबत आवश्यक पुरावे व दस्तावेजांसह दय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी त्यांचे दावा /आक्षेप . प्रचिव, मनसा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड वांच्या वर दिलेल्या पत्त्यावर लेखी स्वरुपात सदर सुचन काशन तारखेपासून **एका महिन्याच्या** आत पाठवावेत. जर विहित कालावधीत दावा किंवा आक्षेप प्राप्त : . झाल्यास सोसायटीच्या उप-विधीनुसार दुय्यम . भागप्रमाणपत्र वितरणास सोसायटी मुक्त असेल. जर दावा/आक्षेप प्राप्त झाल्यास सोसायटीच्या उप-विर्ध अंतर्गत तरतुदीप्रमाणे त्यावर व्यवहार केला जाईल. सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार, आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीचे कार्यालया सासायटी सचिवाकडे सर्व कामकाजाच्या दिवशी सूचना कालावधी समाप्तीपर्यंत कार्यालयीन वेळेत अर्थात

च्या वतीने व करित मनसा को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड दिनांकः ०९.०१.२०२५ ठिकाण: मुंबई (मा. सचिव)

स.१०.०० ते वु.४.००वा. पर्यंत उपलब्ध आहेत.

जाहीर सूचना

येथे सचना देण्यात येत आहे की. माझे अशील श्री अनिल कृष्णा देवकर, पत्ता: १८/३८५, जुनी एमएचबी कॉलनी, गोराई रोड, डॉन बॉस्को शाळेजवळ, बोरिवली (पश्चिम), मुंबई-४०००९१ हे दुकान क्र.००९, क्षेत्रफळ १९.७० चौ.मी. . मजला, श्री स्वामी समर्थ नगर निल्डिंग नं.१४ गाव विरार, तालुका वसई, जि. ठाणे, वसई-विरार

शहर महानगरपालिका व उप-निबंधक वसई-

(विरार) यांच्या मर्यादेत असलेल्या जागेचे कायदेशी

पालक आहेत. मे. जिवदानी सिवील कन्स्ट्रक्शन, श्री. राजेश मनोहर चिकणे यांचे मार्फत आणि श्री. अनिल कृष्ण देवकर यांच्या दरम्यान झालेला संयुक्त उपनिवंधव श्रेणी-२ वसई-२ (विरार) यांच्या कार्यालयात नोंव असलेले दिनांक २९.०४.२०११ रोजीचे दस्तावेज क्र.५४९३/२०११ धारक इंडेक्स-२ यासह प्रथम मुळ करारनामा माझे अशिलाकडून त्यांचे धोर्ब तलाव, मुंबई-४००००२ येथील त्यांच्या दुकानाच्य नतनीकरणाच्या वेळी हरवले आहे आणि याबाबर . आद्याद मैदान पोलीस ठाणे येथे मालमत्ता लापत क्र. २१८९ – २०२५ अंतर्गत दिनांक ०५.०१. २०२५ रोजी तकार नोंद करण्यात आली.

जर कोणा व्यक्तीस सदर मुळ करारनामा व इंडेक्स २ सापडल्यास त्वरीत खाली नमुद केलेल्या पत्त्याव आणन द्यावे. सदर सचने मार्फत जर कोणा व्यक्तीस सदर दकानाबाबत काही दावा/आक्षेप असल्यार त्यांनी कृपया खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ०७ (सात) दिवसांत संपर्क करावा. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा/आक्षेप त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल. सही/

अंड. मनोज गुप्त देनांक: ०९.०१.२०२५ (९९३०८३५९९१) दुकान क्र.जी-१२, ए विंग, इमारत क्र.१ शंकरवाडी एसआरए कोहौसोलि. जोगेश्वरी (पुर्व), मुंबई-४०००६०.

जाहीर सूचना

वेथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील श्री नेखील माधव भोसले यांनी खाली नमद केलेले फ्लॅट ग्रीमती अँड्रेझा डा सिल्वा यांच्याकडून खरेदी केले आहे. श्रीमती अँडेझा डा सिल्वा, स्वर्गीय श्री. जोसेप गोराईस यांची पत्नी, जे खाली नमुद केलेल्या जुन्य म्लॅटचे वास्तविक मालक/भाडेकर होते, यांचे दिनांक ०८.०८.२०१५ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पञ्चात त्यांच कायदेशीर वारसदार अर्थात श्रीमती अँड्रेझा (पत्नी) श्री. लेक्सिन (मुलगा), श्री. एलक्सि (मुलगा) व श्रीमती सेलिना (विवाहीत मुलगी) हे आहेत. मुक्तता करारनामानुसार सर्व किन्ही मुलानी त्यांचे अधिकार यांची आई श्रीमती अँड्रेझा डा सिल्वा यांच्या नावे देनांक ०३.११.२०२३ रोजी मुक्त केले. आता श्रीमती अँड्रेझा डा सिल्वा या सदर फ्लॅटच्या १००% मालक आहेत. त्यांनी सदर फ्लॅट माझे अशिलांच्या नावे दिनांक ०४.११.२०२४ रोजीच्या नोंद विक्री करारनामानुसा वेक्री केले. माझे अशील निखील माधव भोसले यांना वित्तीय संस्था/बँकेकडे सदर फ्लॅट तारण ठेवण्याची डच्छा आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर फ्लॅटबाबत विक्री, हस्तांतर

अदलाबदल, तारण, भाडेपट्टा, न्यास, बक्षीस, अधिभार हत्यादी स्वरुपात कोणताही दावा किंवा हित असल्यास ऱ्यांनी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे लेखी स्वरुपात सदर सूचना प्रकाशन तारखेपासून ७ दिवसात कळवावे. अन्यथा अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय मुक्त अधिकारासह तारण करण्याची प्रक्रिया तारणकर्ते/मालक यांच्याकडून केली जाईल आणि दावा असल्यास त्याग केले आहेत असे प्रमजले जाईल.

फ्लॅटची अनुसुची

म्लॅट क्र.३०५, ३रा मजला, क्षेत्रफळ ४५० चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, टागोर नगर विद्या दर्शन कोहौसोलि म्हणून ज्ञात इमारत क्र.५३ (जुने फ्लॅट क्र.१७२०, क्षेत्रफळ २१७ चौ.फु.), गाव टागोर नगर, विक्रोळी (पुर्व) मुंबई-४०००८३. वकील कविता तिवारी

पत्ता: फ्लॅट क्र.ई२/२०३, २रा मजला एचडीआयएल रेसिडेन्सी पार्क ई विंग कोहौसोलि. विरार (प.), तालुका वसई, पालघर kavitatiwari 18@gmail.com

| In the control of t