Date: August 17, 2024

To,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai-400001

Subject: Extract of Newspaper Advertisement in compliance with Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Scrip Code: 537326 (Chemtech Industrial Valves Limited)

Respected Sir/Ma'am,
In pursuance to Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ("Listing Regulations") please find enclosed extract of the public notice published by the Company today i.e. Saturday, September 17, 2024 in "Business Standard" (English language) and "Pratahkal" (Marathi language) Newspaper.

The enclosed public notices are issued by the Company in compliance of the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, General Circular No. 20/2020 dated 05.05.2020, Circular No. 02/2021 dated 13.01.2021, Circular no. 19/2021 dated 08.12.2021, Circular No. 21/2021 dated 14.12.2021, Circular No. 02/2022 dated 05.05.2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular no. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 issued by the SEBI.

Kindly take the same in your records.

Thanking You,

Yours Sincerely,
FOR CHEMTECH INDUSTRIAL VALVES LIMITED

PRACHI DILKHUSH KOTHARI

Digitally signed by PRACHI DILKHUSH KOTHARI
Date: 2024.08.17 12:18:44 +05'30'

INDUSTRIAL VALVES LIMITED THANE

PRACHI DILKHUSH KOTHARI
COMPANY SECRETARY & COMPLIANCE OFFICER

Encl: As above

संपादकीय

भारतापुढील आव्हाने!

वाढती लोकसंख्या व वाढती बेरोजगारी ही आपल्या देशातील एक भयावह समस्या असून त्यामुळे लोकांमध्ये व विशेषतः युवकांमध्ये त्यांच्या भविष्याबद्दल एक अनिश्चितता निर्माण झाली आहे. इतिहासाची पाने आपण तपासली असता त्यात शेतकरी, शेतमजुर, कुळे, बारा बलुतेदार, अठरा अलुतेदार, लहान मोठे उद्योग आणि व्यावसायिक, राजाकडे असणारे नोकर-चाकर, राज्याच्या सैन्यातील नाईक-शिपाई अशा प्रकारे रोजगार व स्वयं रोजगाराच्या संधी उपलब्ध असत. सन १८१८ साली भारतात खऱ्या अर्थाने इंग्रजांचा अंमल सुरु झाला आणि हळू हळू ते भारतात स्थिरावले. अशा परिस्थितीत त्यांना त्यांचे प्रशासन सांभाळण्यासाठी लोक हवे होते. त्यामुळे त्यांनी नवीन शिक्षण पद्धती सुरु करून कारकुनी शिक्षणाचा पाया भारतात रचला. त्या अनुषंगाने भारतीय लोक शिक्षण घेवून ब्रिटिश प्रशासनात नोकरी करू लागले. व्यवसाय, लघु उद्योग, कुटीर उद्योग व उद्योगधंदे यांची या काळात म्हणावी तेवढी वाढ झाली नाही कारण भारत हा इंग्रजासाठी पक्या मालाची बाजारपेठ होता. त्यामुळे येथील कच्चा माल लंडनला जावून त्यावर प्रक्रिया करून तोच माल परत विक्रीसाठी भारतात आणला जात असे. साहजिकच या काळात येथील पारंपारिक उद्योग व व्यवसाय यांना उतरती कळा लागली होती. सन १९४७ साली आपला देश स्वतंत्र झाला आणि उद्योग व व्यवसाय यात हळू हळू वाढ झाली. त्यामुळे खेड्यातील स्थलांतर मोठ्या प्रमाणावर शहरांकडे झाले. परंतु आवश्यकतेपेक्षा जास्त स्थलांतर झाल्यामुळे शहरामध्ये विकासाची सुज तयार झाली व पायाभूत सुविधांवर भरमसाठ ताण आल्याने बकाल आणि झोपडपट्टी असलेली शहरे तयार झाली. देशात उद्योगधंदे, व्यवसाय, लघु उद्योग, कुटीर उद्योग यात जरी वाढ होत असली तरी लोकसंख्येचा विस्फोट एवढा मोठा आहे की वाढत्या लोकसंख्येला अस्तित्वात असलेले उद्योग, व्यवसाय, खाजगी, शासकीय क्षेत्र, संघटीत व असंघटीत क्षेत्र सामवून घेवू शकले नाही आणि त्यामुळे दिवसेंदिवस बेरोजगारी वाढत गेली.

आज व्यावसायिक क्षेत्रात व्यापक जागतिकीकरण, आंतरराष्ट्रीय व्यापार-व्यवहार, वाढती स्पर्धा, अद्ययावत व प्रगत माहिती तंत्रज्ञान इत्यादींच्या पार्श्वभूमीवर केवळ औपचारिक शैक्षणिक पात्रता व ज्ञान पुरेसे ठरणार नसून कर्मचाऱ्यांच्या अशा पात्रतेला समर्पक कौशल्याची नितांत गरज असते. या नव्या व बदलत्या दृष्टीकोनाचे प्रत्यंतर भारतातील विविध कंपन्यांच्या कर्मचारी निवड प्रक्रियेपासून त्यानंतरच्या विविध टप्प्यांवर येतच आहे. यामागे व्यवस्थापनाशी संबंधित मुख्य व महत्त्वाचा व अनुभवानुसार आधारित मुद्दा म्हणजे कर्मचाऱ्यांच्या शैक्षणिक पात्रतेला कामाशी संबंधित कौशल्याची जोड आहे किंवा नाही याची आवर्जून पडताळणी करण्यात येत आहे. यामागचा मुख्य उद्देश म्हणजे शैक्षणिक पात्रता व कौशल्याचा समन्वयासह योग्य वापर केल्यास त्याचा सकारात्मक परिणाम कंपन्यांचे उत्पादन-उत्पादकता, दर्जा विकास व परिणामी व्यवसाय विकास अशा विविध स्वरूपात होऊ शकतो.

आज भारत जागतिक स्तरावर वेगाने आर्थिक प्रगती करतानाच कौशल्याच्या संदर्भात पण प्रगतीशील देश म्हणून पुढाकार घेत आहे. भारताच्या संदर्भात या दोन्ही बाबी फायदेशीर ठरल्या आहेत. जागतिक स्तरावर आऊटसोर्सिंग क्षेत्रात भारताने घेतलेली व कायम राखलेली आघाडी पाहता याचे प्रत्यंतर वारंवार येते.

जागतिक संदर्भात कानोसा घेतल्यास स्पष्ट होते की आज चीन, जपान, अमेरिका व अन्य युरोपिय देशांमध्ये येथील तंत्रज्ञ व कर्मचाऱ्यांच्या संदर्भात त्यांचे वाढते वय व घटती उत्पादकता व कार्यक्षमता या समस्यांना प्रामुख्याने व सातत्याने सामोरे जात आहेत. या उलट भारतात मात्र सध्या भारतीयांचे सरासरी वय २९ वर्षे असून ते चीनसारख्या विकसित व प्रतिस्पर्धी देशांच्या तुलनेत सुद्धा कमी व म्हणूनच आव्हानपर आहे. २०१५ मध्ये राष्ट्रीय कौशल्य विकास व उद्योजकता धोरण तयार करून जारी केले. त्यावेळी देखील भारताचा सरासरी वयोगट २९ वर्षे होता. त्यावेळी इतर प्रगत व तुलनात्मक देशातील वयोगट सांगायचा म्हणजे चीनचा वयोगट ३७ वर्षे, अमेरिकेत ४० वर्षे, युरोपात ४६ वर्षे तर जपानचा सरासरी वयोगट ४७ वर्षे होता. याचाच अर्थ म्हणजे गेल्या दशकात भारत आणि भारतीयांच्या संदर्भात तरुण वयोगट व युवा कर्मचारी ही भारताची सर्वात मोठी जमेची बाजू ठरली असून भारताच्या कौशल्य विकासाच्या संदर्भात ही बाब मोठीच जमेची बाजू ठरली आहे.

युवांच्या कौशल्य आणि कौशल्य विकासाला चालना देऊन त्याद्वारा एकीकडे तरुणांच्या बेकारीवर मात करतानाच दुसरीकडे उद्योग-व्यवसाय विकासाला चालना देण्यासाठी विशेष प्रयत्न करण्यात येत आहेत. त्यानुसार २००० नंतरच्या नव्या पिढीतील युवकांसाठी २००५ मध्ये केंद्र सरकारतर्फे नव्याने धोरणात्मक निर्णय घेण्यात आले. या नव्या निर्णयानुसार प्रचलित नव्या पिढीला कौशल्यावर आधारित व प्रतिष्ठित रोजगार देण्याचे राष्ट्रीय उद्दिष्ट निश्चित करून त्यानुसार प्रयत्न करण्यात येत आहेत. त्याच दरम्यान आंतरराष्ट्रीय कामगार संघटनेने जारी केलेल्या आपल्या नव्या आंतरराष्ट्रीय धोरणनाम्यामध्ये कर्मचाऱ्यांच्या कौशल्य व कौशल्य विकासावर विशेष भर देण्यात आल्याने भारताने त्यापूर्वीच सुरू केलेल्या कौशल्य विकासाला विशेष पाठबळ लाभले आहे.

ऐतिहासिक संदर्भात पाहता भारतातील कौशल्य विकासाचा श्रीगणेशा १९५६ मध्ये औपचारिक स्वरूपात व केंद्र सरकारच्या तांत्रिक व कौशल्य विषयक प्रशिक्षणावर आधारित शिक्षण पद्धतीच्या माध्यमातून झाला. त्यानंतर १९६१ मध्ये उमेदवारी प्रशिक्षण कायद्याची जोड मिळाली. परिणामी विशिष्ट शैक्षणिक पात्रता असणाऱ्यांना मूलभूत कौशल्यावर आधारित प्रशिक्षण त्याच्या प्रत्यक्ष सराव व तपशीलासह मिळण्यास सुरुवात झाली. नंतरच्या टप्प्यात व तुलनेने बऱ्याच कालावधीनंतर १९८७ मध्ये केंद्र सरकारच्या पुढाकाराने अखिल भारतीय तांत्रिक प्रशिक्षण संस्था म्हणजेच ऑल इंडिया कौन्सिल ऑफ टेक्निकल एज्युकेशनची स्थापना झाली. याचाच परिणाम व कौशल्य विकासाचे फायदे शासन-प्रशासन व उद्योग क्षेत्रात लक्षात आल्याने राष्ट्रीय कौशल्य विकास महामंडळाची स्थापना २००८ मध्ये करण्यात आली. याच्याच पाठोपाठ २००९ मध्ये केंद्र सरकारने राष्ट्रीय पातळीवरील कौशल्य विकास विषयक धोरणाला मुर्त रुप देण्याचे मोठे काम केले. यात शासकीय व सरकारी क्षेत्राच्या जोडीलाच खासगी क्षेत्राला पण सहभागी करण्यावर भर दिला गेला व त्याचे सकारात्मक परिणाम दिसून आले. गेल्या दशकात केंद्र सरकारने कौशल्य विकास क्षेत्रासाठी मोठे व भरीव योगदान दिले असून त्यामध्ये केंद्र व राज्य पातळीवर व प्रशासनिक संदर्भात कौशल्य विकास विषयक विभाग व मंत्रालय स्थापन करण्याचा विशेष उल्लेख करावा लागेल. त्यामुळे मोठ्या प्रमाणावर व विविध राज्य आणि औद्योगिक क्षेत्राला आवश्यक अशा कौशल्य विकास विषयक प्रयत्नांना गती मिळाली आहे.

दरम्यान आपल्यापुढे या प्रक्रियेतून काही आव्हाने सुद्धा उभी ठाकली आहेत. यातील प्रमुख बाब म्हणजे आपल्याकडील बहुसंख्य रोजगार हे असंघटित क्षेत्रात उपलब्ध होतात. त्या ठिकाणी काम करणाऱ्यांची संख्या मोठी असते. २०१४ मध्ये मोदी सरकारद्वारा कौशल्य विकास व उद्योजकता मंत्रालयाच्या अंतर्गत औद्योगिक व व्यावसायिक गरजांच्या आधारे कौशल्य मंडळांची स्थापना करण्यात आली असली तरी छोट्या व घरगुती स्तरावर काम करणाऱ्या कारागीर व स्वयंरोजगार करणाऱ्यांची संख्या लक्षणीय स्वरूपात असली तरी त्यासाठी आवश्यक कौशल्य विकास वा तत्सम प्रशिक्षणाची सोय आपल्याकडे अद्यापही नाही ही वस्तुस्थिती नाकारता येत नाही.

युवांसोबत मधमाशी संलग्न

मधमाश्या या पृथ्वीवरील सर्वात महत्त्वाच्या परागीकरण करणाऱ्या कीटकांपैकी एक आहेत. त्या झाडांच्या फुलांमधील परागकण एकमेकांमध्ये नेऊन फळे आणि बियांच्या निर्मितीत महत्त्वाची भूमिका बजावतात. त्यामुळे शेतीसाठी मधमाश्यांचे योगदान अनमोल आहे. परंतु, सध्या पर्यावरणातील बदल, रासायनिक कीटकनाशकांचा वापर आणि जंगलतोड यामुळे मधमाश्यांची संख्या कमी होत चालली आहे. जागतिक मधमाशी दिनाच्या निमित्ताने, आपण सर्वांनी एकत्र येऊन मधमाश्यांचे संरक्षण कसे करता येईल याचा विचार करावा.

जागतिक मधमाशी दिन- वर्ल्ड हनी बी डे हा दिवस दरवर्षी ऑगस्ट महिन्याच्या तिसऱ्या शनिवारी साजरा केला जातो. या दिवसाचा उद्देश मधमाश्यांचे पर्यावरणातील महत्त्व, त्यांचे संरक्षण आणि त्यांच्या संवर्धनाबद्दल जागरूकता वाढवणे हा आहे. जैविक शेतीला प्रोत्साहन देणे, विषारी रसायनांचा वापर टाळणे आणि मधमाश्यांच्या वाढीसाठी पोषक वातावरण निर्माण करणे या गोष्टींमध्ये आपला सहभाग असावा. मधमाश्यांचे संवर्धन हे केवळ पर्यावरणासाठीच नाही तर मानवी अन्नसाखळीसाठीदेखील अत्यंत महत्त्वाचे आहे. त्यामुळे जागतिक मधमाशी दिनाच्या निमित्ताने, आपण या छोट्या पण अत्यंत महत्त्वाच्या कीटकांसाठी आपली जबाबदारी ओळखून त्यांचे रक्षण करूया. मधमाश्या या पृथ्वीवरील सर्वात महत्त्वाच्या परागीकरण करणाऱ्या कीटकांपैकी एक आहेत. त्या झाडांच्या फुलांमधील परागकण एकमेकांमध्ये नेऊन फळे आणि बियांच्या निर्मितीत महत्त्वाची भूमिका बजावतात. त्यामुळे शेतीसाठी मधमाश्यांचे योगदान अनमोल आहे. परंतु, सध्या पर्यावरणातील बदल, रासायनिक कीटकनाशकांचा वापर आणि जंगलतोड यामुळे मधमाश्यांची संख्या कमी होत चालली आहे.

जाहिर नोटीस

बेलापूर येथील मे. दिवाणी न्यायाधिश कनिष्ठ स्तर यांचे न्यायालयात

दि. चौ. अर्ज क्र. ८५९/२०२४
निशाणी क्र. ६

श्री. योगेश उत्तमराव काटकर
वय ३४ वर्षे, **धंदा :** व्यवसाय,
पत्ता : फ्लॅट नं - ०५, दिया सोसायटी,
प्लॉट नं- ५३, सेक्टर १९, नेरुळ,
नवी मुंबई - ४०० ७०६.
- अर्जदार

१) श्रीमती. छाया उत्तमराव काटकर
वय : ६१ वर्षे, **धंदा :** गृहिणी
२) श्री. अमर उत्तमराव काटकर
वय : ३६ वर्षे, **धंदा :** व्यवसाय
पत्ता : फ्लॅट नं - ०५, दिया सोसायटी, प्लॉट नं- ५३, सेक्टर १९, नेरुळ, नवी मुंबई - ४०० ७०६.
- सामनेवाले

तमाम जनतेस या नोटीसीद्वारे असे कळविण्यात येते की, **कै. उत्तमराव पंडितराव काटकर** यांचे निधन दि. १०/०५/२०२० रोजी नेरुळ, नवी मुंबई येथे झालेला असून **श्री. योगेश उत्तमराव काटकर** ह्यांनी कै. उत्तमराव पंडितराव काटकर यांच्या खालील वर्णनाची मिळकत वारसपत्र मिळण्यासाठी अर्ज केलेला आहे.

मिळकतीचे वर्णन

कै. श्री. उत्तमराव पंडितराव काटकर
अपार्टमेंट नं - बी - २३/१:६, टाईप : B, सेक्टर - १०, सानपाडा, नवी मुंबई ४०० ७०५. क्षेत्रफळ - २५.३७० चौ. मीटर, अग्रीमेंट किंमत - २, ७५, ४४०/- फक्त १००% शेअर

वरील मिळकत ही **कै. उत्तमराव पंडितराव काटकर** यांच्या स्वकष्टाची असून **श्री. योगेश उत्तमराव काटकर** यांचे कायदेशीर वारस आहेत ह्या हक्काबद्दल कोणाही व्यक्तीस हरकती घ्यावयाच्या असल्यास त्यांनी ही जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून एका महिन्याच्या आत ह्या मे. कोर्टात प्रत्यक्ष हजर राहून हरकती घ्यावयाच्या आहेत, जर या कलावधी मध्ये योग्य त्या हरकती घेतल्या नाही तर हे मे. कोर्ट यांच्या हक्काबद्दल पुरावा घेण्याची ताबडतोब कार्यवाही करेल आणि ते जर **कै. उत्तमराव पंडितराव काटकर** यांच्या वारस पत्रास हक्कवार आहेत असे सिद्ध झाल्यास त्यांना हे वारसपत्र मंजूर करेल.

आज दिनांक १७/०८/२०२४ रोजी माझ्या सहीनिशी व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिली.
दिवाणी न्यायालय कनिष्ठ स्तर, बेलापूर, नवी मुंबई.

Form No. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I Of Chapter XXI of the Act
[Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Companies (Authorized to Register) Rules, 2014]

1.Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Mumbai, that BEYNET VENTURE LLP, Limited Liability Partnership may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a Company limited by shares.

2.The Principal objects of the company are as follows:-
To create / raise Infrastructure Development for Telecom and Internet Services, Build and lease infrastructure such as dark fibers, duct space, and towers for transmitting internet and telecom signals across India, including obtaining necessary licenses and Provide services like network design, site acquisition, excavation, cable wiring, regulatory approvals, tower construction, and antenna installation, either independently or in partnership with other entities and Broadcast, telecast, relay, and transmit various content types (video, audio, voice) over television, radio, internet, and other media platforms and Operate cable services for distributing and transmitting TV signals, , and other services within and outside India and Offer a range of internet-based services including international and domestic voice, , broadband, wireless, data, and hosting services to business and residential customers in India, and obtain necessary licenses.

3.A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at 5/515, Bldg No. 9, 5th Floor, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri West, Mumbai-400053, Maharashtra, India.

4.Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twenty one days from the date of publication [illegible] its registered office.

कृष्णकुमार आनंदी-गोविंदा निकोडे 'गु

Dated this 16TH day of August, 2024

Name(s) of Applicant:
1. NEETA DINESH MISHRA
2. PANKAJ AGRAWAL
3. SUDEB SARBADHIKARY

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that My Client **MR. MAGAN JEEVAN SURTI,** being the son and legal heir of SHRI JEEVAN RAMJI SURTI AND SMT. JAMANI JEEVAN SURTI, state that both of his parents expired on 29/07/1986 and 19/05/1994 at Mumbai.
That SHRI JEEVAN RAMJI SURTI was legal of Premises at Flat No. 48/C/40, Leslie Sawhney Memorial Co-op. Hsg. Society Ltd., Manish Nagar, Andheri (West), Mumbaip-400058
That said SHRI JEEVAN RAMJI SURTI AND SMT. JAMANI JEEVAN SURTI, have left behind them **(1) MR. MAGAN JEEVAN SURTI-son, (2) MR. RAJESH JEEVAN SURTI-son, (3) DAKSHA JEEVAN SURTI (Married Daughter), (4) LAXMI JEEVAN SURTI (Married Daughter) & (5) MR. VINOD JEEVAN SURTI** (who have expired son & was unmarried).
I on behalf of my client sates that **MR. RAJESH JEEVAN SURTI-son, DAKSHA JEEVAN SURTI (Married Daughter), LAXMI JEEVAN SURTI (Married Daughter),** have not at all contacted to my client, neither they have ever visited at Mumbai at abusive said Premises, and my client is not aware of them where they are.
Hence my client being the legal heirs in respect of above said premises who is in use, occupation and in possession of the said flat premises, thereof. my client intends to transfer the said flat to his name being the legal heir and owner.
All persons or any legal heirs claiming an interest in the said flat or any part thereof by way of sale, gift, lease, inheritance, exchange, charge, lien, trust, possession, easement, attachment or otherwise howsoever are hereby required to make within 15 days from the date hereof, failing which said flat will be transferred to and in favour of my client, without any reference to such claim and the same, if any, shall be considered as waived.

Date: 17/08/2024 **PRABHAT SHUKLA**
(Advocate High Court , Mumbai)
Office at : Shop No. 26, Opp. Arasa Hotel, Near Andheri Metro Station, Opp. Andheri Court Lane, Sir M.V. Road, Andheri (E), Mumbai – 400069.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to general public that Mrs. Nargis Salim Thaver, is the sole owner of Flat No. 204, A Wing, on the Second Floor in Society known as Saubhagya Park C.H.S. Ltd., Opp. Evershine Enclave, Mira Road (E), Dist: Thane (Said flat) vide rectified Release Deed bearing Registration No. TNN10-12452-2022 dated 29/07/2022 and is in lawful possession and has right to sell the said flat. The undersigned advocate hereby invites claims or objections from claimant/s or objector/s for any intended transfer of the said right, interest or title in the said flat, within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of documentary proofs to support the claim/objection. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the negotiation can be completed and it will be presumed and/or deemed that there are no such claims/objections and if any, the same have been waived or abandoned and my client shall be free to complete the transaction without any reference to such claims made thereafter.

Place: Mira Road, Thane
Date: 17/08/2024
Sd/-
A. Karimi
Advocate High Court
004, B-31, Amrapali Shanti Nagar,
Sector 11, Near TMT Bus Stop,
Mira Road East, Thane 401107

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO ALL Concerned that my client i.e. DEVENDRA PRATAP TRIPATHI self and Natural Guardian of GAURAV DEVENDRA TRIPATHI and SAURAJ DEVENDRA TRIPATHI being the claimant to be the Surviving Legal heirs and representatives of VIJAYLAXMI DEVENDRA TRIPATHI for the **Flat No. 602, Sixth Floor, Bldg. No. 5, E-Wing, in Gaurav City, Beverly Park, Mira Bhayander Road, Mira Road (E), Dist: Thane-401107**, (hereinafter known as the said Flat).

FURTHER **VIJAYLAXMI DEVENDRA TRIPATHI** (during her life time) was the owner of the said Flat, having being purchased from **KOMAL JAYESH PATEL**, by way of Agreement dated 31/012007 and the same was registered at Thane under serial No. **TNN10-1317-2007** dated **13/02/2007**.

But the owner i.e. **VIJAYLAXMI DEVENDRA TRIPATHI** had expired on dated 24/05/2024, at Kokilaben Dhirubhai Ambani Hospital Mumbai K West Ward, having death Registration No. D-2024: 27-90270-002778, dated 04/06/2024 leaving behind her Husband i.e. DEVENDRA PRATAP TRIPATHI and her Two Minor Sons i.e. GAURAV DEVENDRA TRIPATHI and SAURAJ DEVENDRA TRIPATHI as her only legal heirs and representatives on accordance with the law of succession under which She was governed at the time of her death.

THEREFORE ANY MEMBER OF PUBLIC or the Competent Authority appointed under the Maharashtra Stamps Act, 1958, having objection against the Legality of DEVENDRA PRATAP TRIPATHI self and Natural Guardian of GAURAV DEVENDRA TRIPATHI and SAURAJ DEVENDRA TRIPATHI being the claimant to be the Surviving Legal heirs and representatives of VIJAYLAXMI DEVENDRA TRIPATHI of the said Flat, in any manner howsoever and whatsoever by way of Gift, occupancy right, inheritance, mortgage, transfer, sale, gift, lease, license, lien, charge, trust, maintenance, easement, tenancy in perpetuity or any civil or criminal litigations or recovery proceedings should intimate in writing to me within 14 days from the date of Publication, hereof with proof thereof against accountable receipt or by registered A/D post, failing which the claim or claims, if any of such person/s will be considered to have been waived and/or abandoned.

Sd/-
Place: Mira Road (E), Thane.
Date: 17/08/2024
Adv. Akta M. Parikh
Shop No. 22, 1st Floor,
Crystal Plaza, Station Road,
Mira Road (E), Dist: Thane-401107.

जाहीर नोटीस

कळविण्यात येते की, माझे अशिल मे.सेटको केमिकल्स प्रा.लि तर्फे संचालक श्री.जयंत एच.सोलंकी व श्री. योगेश एच.सोलंकी हे सदनिका नं.404, बिल्डींग नं.A8, तिसरा मजला, सोमा हाईटस को.ऑ.है.सो.लि, गाव मौजे माणिकपुर, ऐव्हरशाईन सिटी, वसई पुर्व, जिल्हा पालघर, चे मालक असुन श्री.गणेश काशिनाथ पाटील व श्रीमती.वृंदा गणेश पाटील आणि मे.कौल एन्टरप्रायजेस. यांच्यातील सदर सदनिकेच्या करारनाम्याची मुळ नोंदणी पावती आणि मुळ दस्त ज्याचा दस्त नोंदणी नं. Vasai-1-3364-2002 दिनांक 02/08/2002 आणि मे.सेटको केमिकल्स प्रा.लि तर्फे संचालक श्री.जयंत एच. सोलंकी व श्री. योगेश एच.सोलंकी आणि बॅसीन कॅथलिक को ऑप.बँक लिमीटेड . यांच्यातील सदर सदनिकेच्या सेल सर्टीफिकेटची मुळ नोंदणी पावती आणि मुळ दस्त ज्याचा दस्त नोंदणी नं Vasai-1-5381-2006 दिनांक 13/07/2006 रोजी माझ्या अशिलाच्या हातुन गहाळ झाले आहे.
तरी सदर नोंदणी पावती कोणाला सापडल्यास किंवा त्या संबधी कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा विक्री, कुळरग, कब्जा, गहाण, दान, बक्षीस, करार, मृत्यपत्र, कोर्ट दरबार वा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हितसंबध, हिस्सा, अधिकार असल्यास त्यांनी त्याबाबत मला लेखी पुराव्यासह ही नोटीस प्रसिदध झाल्यापासुन 14 दिवसांच्या आत मला 109, पहीला मजला, शुभ लक्ष्मी शॉपिंग सेंटर, वसंत नगरी, वसई पुर्व, जि.पालघर हया पत्यावर लेखी पुराव्यासह कळवावे अन्यथा तसा कोणचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क हितसंबध, हिस्सा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडुन दिला आहे असे समजण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

दिनांक : १७/०८/२०२४ **कैलास ह. पाटील**
वकील उच्च न्यायालय

जाहीर नोटीस

मीं श्री राहुल दादा कांबळे. पत्ता -संगम ना नि प सह गृह नि संस्था मर्या रूम नं 12 बिल्डींग नं 7, बी विंग प्लॉट नं 6. गोरेगाव(पू) मुंबई 400065 आपणास सांगू इच्छितो की उपरोक्त सदनिका मागास वर्गीय कोट्यातून मिळाली आहे. सदर सदनिका विक्रीस ठराविली असून इच्छुक मागास वर्गीय व्यक्तीने योग्य कागदपत्रासह जाहिरात दिल्या पासून आठ दिवसांत संपर्क साधावा मो नं 9821363492

जाहीर नोटीस

या नोटीसद्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते कि, माझे अशील **श्री. अनुपम बॅनर्जी, राहणार – सदनिका नं. २१०३/४, एकविसावा मजला, पाल्म मिडॉस १, प्रोजेक्ट नाव – जॉयविल्ले विरार फेस ५, गाव बोळींज, विरार पश्चिम, ता. वसई, जि. पालघर – ४०१३०३., परंतु यांची आई (मूळ रूम मालक) - कै.चंदा बॅनर्जी, यांचा मृत्यू दिनांक ०४/०४/२०२४ रोजी झाला.** यांच्या पश्च्यात सदर मालमत्तेचे वारसदार **१) श्री. अनुपम बॅनर्जी, – मुलगा, २) श्री. सुनिल बॅनर्जी, – पती,** हे दोघे आहेत. यांच्या व्यतिरिक्त इतर कोणीही वारसदार नाही.
या सदनिकेवर, सदनिकेच्या एखाद्या भागावर कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, हिस्सा किंवा दावा असल्यास त्यांनी नोटीस प्रसिद्ध झाल्या पासून १४ दिवसाच्या आत कागदपत्रे माझ्या कार्यालयात घेऊन येणे. तसे न केल्यास तशा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारे हक्क, हितसंबंध नाही असे समजून किंवा कोणाचाही असल्यास तो सोडून देण्यात आला आहे.

श्री.डी.एस.तिवारी
दिनांक :- १७/०८/२०२४ **(उच्च न्यायालय वकील)**
पत्ता-दुकान नं. १९ आकांक्षा टॉवर, रेल्वे स्टेशनजवळ, नालासोपारा पूर्व

जाहीर सुचना

माझे अशिल श्रीमती तारा तानाजी घोरपडे यांनी दिलेल्या माहितीनुसार सदनिका क्र. ३० चौथा मजला, आर्या कृपा को. ऑप.हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, म. फुले रोड, विष्णूनगर, डोंबिवली (प.), जि. ठाणे ४२१ २०२, ही मिळकत दिवगंत तानाजी के. घोरपडे व श्रीमती तारा तानाजी घोरपडे यांनी दि. २५/०५/२००५ रोजी श्री. प्रकाश राव चव्हाण यांसकडुन खरेदी केली असून सदर करार दुय्यम निबंधक कार्यालय कल्याण- ३ येथे दस्त क्र. २२३७ अन्वये दि. २६/०५/२००५ रोजी नोंदविलेला आहे. माझे अशिल यांचेकडून मिळालेल्या माहितीनुसार दिनांक २३/०१/२०१४ रोजी तानाजी क. घोरपडे यांचे निधन झाले असून त्यांच्या निधनानंतर श्रीमती तारा तानाजी घोरपडे (पत्नी), सौ. संगीता बाळू जाधव (मुलगी) व श्री. राजाराम तानाजी घोरपडे (मुलगा) हे कायदेशीर वारस आहेत.
सुचना देण्यात येत आहे की, नमुद सदनिकेवर जर कोणीही व्यक्ती / व्यक्तींचे गहाण, धारणाधिकार, विक्री, कोणताही अधिकार, भेट इत्यादी द्वारे कोणताही दावा असल्यास निम्नस्वाक्षरीकार ह्यांना सदर सुचनेच्या प्रसिद्धिपासुन १५ (पंधरा) दिवसांच्या आत पाठवावे. त्यानंतर आलेल्या कोणत्याही दाव्याचा विचार केला जाणार नाही व विक्री व्यवहार पूर्ण केला जाईल.
ठिकाण : डोंबिवली

ॲड. सोनल संजय बुटाला
संपर्क क्र. ८७२२०२८७२२
शॉप नं. २२, नव अर्पण सोसायटी,
म. गांधी रोड, श्री अंबिका नगर,
डोंबिवली (प.), जि. ठाणे ४२१२०२.

केमटेक इंडस्ट्रियल वाल्व्हस लिमिटेड

नोंदणीकार्यालय :- 503, सनराईज बिझनेस पार्क, प्लॉट नं. बी-68, रोड नंबर-16 किसन नगर-2 जवळ, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे- ४००६०४, महाराष्ट्र, भारत.
सी.आय.एन. एल २९२९९एमएच १९९७ पीएलसी१०११०८
Website: http://www.chemtechvalves.com Email: Investors@chemtechvalves.com

२८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभाची सूचना

१. याद्वारे कळविण्यात येत आहे की कंपनीची २८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) बुधवार दि., ११ सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी ०१.०० वाजता व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग/ इतर ऑडिओ व्हिज्युल मीन्स द्वारा आयोजित केली आहे वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनामध्ये कामकाज ठरवल्याप्रमाणे दिनांकी १४ ऑगस्ट, २०२४.

२. सामान्य पत्रिका क्रमांक २०/२०२० दिनांकी ०५.०५.२०२०, सामान्य पत्रिका क्रमांक ०२/२०२१ दिनांकी १३.०१.२०२१, सामान्य पत्रिका क्रमांक १९/२०२१ दिनांकी ०८.१२.२०२१, सामान्य पत्रिका क्रमांक २९/२०२१ दिनांकी १४.१२.२०२१, सामान्य पत्रिका क्रमांक ०२/२०२२ दिनांकी ०५.०५.२०२२ कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय (एम सी ए) यांनी जारी | केली आहे आणि पत्रिका क्रमांक SEBI/HO/CFD/CMD1 / CIR/P/2020/79 दिनांकी मे १२, २०२०, पत्रिका क्रमांक |SEBI/HO/CFD/CMD2 / CIR/P/2021/11 दिनांकी जानेवरी १५, २०२१ आणि SEBI/HO/CFD/CMD2 / CIR/P/2022/62 दिनांकी मे १३, २०२२ सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ("सेबी") यांनी जारी केली आहे (यापुढे सर्वांचा एकत्रित उल्लेख "परीपत्रके" असा करण्यात येणार आहे) त्यांना अनुसरुन कंपनीची वार्षिक सर्वसाधारण सभा २०२३- २४ या आर्थिक वर्षासाठी आयोजीत करण्यात आली आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभाची सूचना सोबत वार्षिक अहवाल इत्यादी इलेक्ट्रॉनिक माध्यमा द्वारे कंपनीच्या सभासदाना पाठविण्यात आला आहे ज्यांचा ई-मेल कंपनी / डीपोसिटरि पार्टीसिपंट यासोबत उपलब्ध आहे.

३. वरील प्रमाणे विस्ताराने नमूद केलेली परीपत्रिके यांना अनुसरुन कंपनी २८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा कंपनीच्या नोंदणीकार्यालय येथे आयोजीत करण्यात आली आहे आणि २८वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवाल यांची प्रत केवळ ई-मेल चा माध्यमातून ज्या सभासदांचे ई-मेल तपशील कंपनी/ नॅशनल सिक्युरिटीज डेपोसिटोरी लिमिटेड ("ऐनएसडीएल) व सेंट्रल डेपोसिटोरी सर्विसेस लिमिटेड (सीडीएसएल) यांचा कडे उपलब्ध आहेत अशाना पाठविण्यात आली आहे. वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आर्थिक वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवाल बीसइची वेबसाईट http://www.bseindia.com
येथे तसेच कंपनीची वेबसाईट http://www.cherntechvalves.com येथेही उपलब्ध आहे. दूरस्थ ई- मतदान पद्धतीने मतदान करण्यासाठी कंपनीने ऐनएसडीएल ची सेवा घेतली आहे या कट ऑफ दिनांकी म्हणजेच दि ०४ सप्टेंबर २०२४.

४. कंपनी कायदा २०१३ कलम १०८ मधील आवश्यक त्या तरतुदी, तसेच ल्यासह वाचा कंपॅनिएस (मानजमेंट अँड ऍडमिनिस्ट्रेशन) नियम, २०१४ चा नियम, सेबी लिस्टिंग ऑब्लिगेशन ऍड डिस्क्लोजर रिक्वाइर्मन्ट) रेगुलेशन, २०१५ ("लिस्टिंग रेगुलेशन) चा नियम ४४ यांना अनुसरुन
ए) २७वी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना दिनांकी १४ ऑगस्ट, २०२४ मध्ये नमूद केलेल्या विषयांवर सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावता यावा यासाठी आपल्या सभासदांना दूरस्थ ई-मतदान सुविधा उपलब्ध करून देत आहे.
बी) कट-ऑफ तारीख:: बुधवार, ०४ सप्टेंबर २०२४.
सी) दूरस्थ ई मतदान सुरु होण्याचा दिवस, : रविवार, ०८ सप्टेंबर, २०२४
तारीख आणि वेळ सकाळी ०९:०० वाजता
डी) दूरस्थ ई मतदान समाप्त होण्याचा दिवस, मंगळवार, १० सप्टेंबर, २०२४
तारीख आणि वेळ संध्याकाळी ०५:०० वाजता
ई) वार्षिक सर्वसाधारण सभा निग्रामीत करण्याची प्रकिया पूर्ण झाल्यानंतर एखादी व्यक्ती कंपनीचे समभाग घेऊन कंपनीची सभासद झालेली असेल आणि कट-ऑफ तारीख म्हणजेच बुधवार, ०४ सप्टेंबर २०२४ रोजी त्याच्याकडे कंपनीचे समभाग असतील तर त्या व्यक्तीने वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमूद केलेल्या ई मतदान सूचनांचा अनुसार करावा.
एफ) सभासद ज्यांच्याकडे डिमॅट स्वरूपात किंवा प्रत्यक्ष स्वरूपात कंपनीचे सहभाग आहेत आणि ज्यांनी आपले ई-मेल कंपनी बिगशेर सर्विसेस प्रा. ली. ("आर टी ए) / एन एस डी एल ह्यांचा कडे नोंदणी केले नाही त्यांना विनंती केली जात आहे की कृपया त्यांनी आपले ई-मेल नोंदणी करून घ्यावे.

५. सभासदांना विनंती करण्यात येते की त्यांनी खालील बाबीची नोंद घ्यावी:.
मंगळवार, १० सप्टेंबर २०२४ संध्याकाळी ०५:०० वाजता नंतर दूरस्थ ई मतदान प्रारूप एन एस डी एल ह्यांचा काढून मतदानासाठी बंद करण्यात येईल.
ज्या सभासदांकडे कंपनीचे सहभाग बुधवार, ०४ सप्टेंबर २०२४ रोजी प्रत्यक्ष स्वरुपात किव्हा डिमॅट स्वरुपात उपलब्ध असतील असे सभासद मतदानासाठी पात्र असतील.

६. कंपनी कायदा २०१३ कलम ९१ मध्ये आवश्यकत त्या तरतुदी तसेच त्यासह वाचा त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले विविध नियम यांना अनुसरुन तसेच लिस्टिंग रेगुलेशन ४२ यांचा अनुसरुन कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिका आणि सहभाग हस्तांतरण पुस्तिका वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या उद्देशाने बुधवार, ०४ सप्टेंबर २०२४ ते मंगळवार, १० सप्टेंबर, २०२४ या कालावधीत (दोनी दिवस धरून) बंद राहील.

७. मतदान प्रकिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने व्हावी यासाठी छानती अधिकारी म्हणून मेसर्स एस. पी. इमारते अँड असोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली आहे.

८. दूरस्थ ई मतदान/ वार्षिक सर्वसाधारण समे दरम्यान मतदान यांचे निकाल वार्षिक सर्वसाधारण सभा संपल्यानंतर कामकाजाच्या दोन दिवसात करण्यात येतील. जाहीर केलेले निकाल छाननी अधिकाऱ्याचा अहवालासह कंपनी वेबसाईट, एनएसडीएल यांची वेबसाईट येथे प्रसिद्ध करण्यात येईल आणि ज्या
भांडवली बाजारात कंपनीचे समभाग नोंदणीकृत आहेत अशा भांडवली बाजारांना त्याची माहिती देण्यात येईल.

९. वार्षिक सर्वसाधारण सभेची कोणत्याही स्वरूपाची शंका असल्यास किव्हा दूरस्थ ई-मतदान यांचा बाबतीत कोणत्याही स्वरूपाची शंका असल्यास सभासद या investors@chemtechivalves.com ई- मेल वर संपर्क करू शकतात.

केमटेकइंडस्ट्रियलवाल्व्हलिमिटेड
स्वाक्षरी/-
हर्षबडकुरव्यवस्थापकीयसंचालक
डी. आय. न: ००६७६७१५

जागा:- ठाणे
दिनांक:- १७सप्टेंबर, २०२४.

PUBLIC NOTICE

I Advocate **Shaikh Mohammed Asif** for and on behalf of my client **MR. LIYAKAT ABDUL HAMID KHAN** (purchaser) issue this Public Notice that the original Transfer Deed dated **17/06/2015** registered under **Sr. No. BDR-16-6739-2015** executed between 1] **MR. MOHIDDIN NIZAMUDDIN UMATIYA &** 2] **MRS. ATIYA MOHIDDIN UMATIYA** (as Sellers) and **MR.LIYAKAT ABDUL HAMID KHAN** (as Purchaser) for property at Flat No.123, 12th Floor, 'A' Wing "IRIS PARK CONDOMINIUM" Prabhat Estate Road, Off S V Road, Jogeshwari W, Mumbai 400102 has been lost and misplaced and presently being not traceable. And presently nor any person has obtained any loan or neither have encumbered /lien /charger/mortgage the said property by depositing the said original Agreement for obtaining any loan or finance. The previous owner have not used the said original agreement for obtaining any loan or finance or neither have encumbered /lien/ charge/mortgage the said property by depositing the said original Agreement for obtaining any loan or finance. Any person/party having found or in custody of the said original Agreement kindly handover the same to the present owner at the address of the said property or to **Adv Shaikh Mohammed Asif at B-102, Baitunoor Building, S.G. Barve Marg, Kurla (w), Mumbai 400070, (9322109888)** or to the managing Committee office of IRIS PARK CONDOMINIUM with proper written acknowledgement. Or any person having custody of the said original Agreement by way of lien, mortgage, charge or any person/legal heir having any rights, claims, title or interest in the said property or the said original agreement or having any objection for sale or purchase or transfer of the said property by owner, shall **within 15 days** from the publication of this notice should contact in writing with legal and authentic evidence and proof of documents of their claims and objections and acknowledgement to owner or Advocate or society. After the completion of **15 days** period if no such claims or objections are received it will be deemed to understood that nobody has any kind of charge or lien or claims or objections for sale or purchase or transfer or having any type of ownership title in the said property and in the said original Transfer Deed **dated 17/06/2015.** And the present owner will proceed for sale or transfer of the said **Flat No. 123.**

जाहीर नोटीस

सदर सुचनेद्वारे सर्व जनतेस सुचित केले जाते की, माझे अशिल श्रीमती सविता हरीश्चंद्र राणे हे फ्लॅट नं. एफ-१२०४, १२वा मजला, टॉवर-एफ, डी. एन. नगर, श्री अष्टविनायक सह. गृह. संस्था मर्या., डी. एन. नगर, अंधेरी (प), मुंबई - ४०००५३ अंदाजे क्षेत्रफळ ६५.७९ स्क्वे.मी. चे मालक असून सदर संस्थेचे ते सभासद आहेत व भाग प्रमाणपत्र क्र. १५२, भाग नं. ७५६ ते ७६० प्रत्येकी ५०/- रु. प्रमाणे त्या पाच फुल्ली पेडअप शेअर्सचे धारक आहेत. ते श्रीमती सविता हरीश्चंद्र राणे खालील अनुसूचीत सविस्तर वर्णन केलली निवासी सदनिका श्री रनछोड भगवानजी पटेल यांना विकू इच्छीत आहेत.
सर्व संबंधितांना सुचना देण्यात येते की, सदर फ्लॅट विक्री संदर्भात कोणतीही हरकत, दावा, भेट, संलग्नता, बोजा, कोणतेही स्वारस्य, शिर्षक, गृहीतक किंवा अधिकार शरणागती इतर कोणत्याही स्वरुपात आक्षेप असल्यास त्यांनी त्यांच्या आक्षेपांच्या समर्थनार्थ कागदोपत्री पुराव्यासहीत खालील सही करणार यांच्या पत्त्यावर ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १४ दिवसांच्या (सर्व समाविष्ट) आत लेखी कळवावे, तसे करण्यास अयशस्वी झाल्यास अशा व्यक्तींचा दावा किंवा दावे किंवा काहीही असल्यास ते सोडले / माफ केले/ त्याग केले गेले असे मानले जाईल आणि दोन्ही पक्ष सदर सदनिकेबाबत ठरल्याप्रमाणे विक्रीचा व्यवहार पुर्ण करतील आणि कोणतेही दावे / आक्षेप / विवाद विचारात घेतले जाणार नाहीत.

: मालमत्तेचे सविस्तर वर्णन :

फ्लॅट नं. एफ-१२०४, १२वा मजला, टॉवर-एफ, डी. एन. नगर, श्री अष्टविनायक सह. गृह. संस्था मर्या., डी. एन. नगर, अंधेरी (प), मुंबई - ४०००५३ स्थित जमीनीचा तो सर्व भाग आणि तुकडा ज्याचे अंदाजे क्षेत्रफळ ६५.७९ स्क्वे.मी. सहीत ज्याचा भाग प्रमाणपत्र क्र. १५२, भाग नं. ७५६ ते ७६० प्रत्येकी ५०/- रु. प्रमाणे पाच फुल्ली पेडअप शेअर्स समाविष्ट.

दिनांक : १७.०८.२०२४
स्थळ: मुंबई
सही/-
सचिन म्हस्के
वकील, मुंबई उच्च न्यायालय,
ए/२०४, दुसरा मजला, जय भवानी सहकारी गृह. संस्था मर्यादीत, रामवाडी, आनंदनगर, जे.व्ही.एल.आर., जोगेश्वरी (पु), मुंबई ४०००६०
Email-ID-advocatescslegal@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Public Notice is hereby given that my clients MR. HITESH RAJESHWAR GUPTA, owner of FLAT No. C/601, on Sixth Floor, in the building known as "SHRIPAL TOWER CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED", Building No. 01, Sector No. 07, situated at Village: Nilemore, Nallasopara (West), Tal: Vasai, Dist: Palghar.
MR. RAJESHWAR PRASAD GUPTA & SMT. DAYAVANTI DEVI RAJESHWAR PRASAD GUPTA, were the owners of the above said Flat, however MR. RAJESHWAR PRASAD GUPTA; expired on 13/09/2012 & SMT. DAYAVANTI DEVI RAJESHWAR PRASAD GUPTA, expired on 15/04/2021. Leaving behind their Eight Legal Heirs
1) MR. OM PRAKASH RAJESHWAR PRASAD GUPTA-Son, 2) MR. MOHAN RAJESHWAR PRASAD GUPTA-Son, 3) MRS. JAYSHRI DEVI RAJESHWAR PRASAD GUPTA-Daughter, 4) MR. OKESH RAJESHWAR PRASAD GUPTA-Son, 5) MR. DEEPAK RAJESHWAR GUPTA-Son, 6) MRS. SANGITA RAJESHWAR PRASAD GUPTA-Daughter, 7) MR. SANJAY RAJESHWAR GUPTA-Son & 8) MR. HITESH RAJESHWAR GUPTA-Son.
Now all legal heirs of MR. RAJESHWAR PRASAD GUPTA & SMT. DAYAVANTI DEVI RAJESHWAR PRASAD GUPTA, are willing to release their share in the above mentioned Flat of the deceased members in favor of my client, (MR. HITESH RAJESHWAR GUPTA), in case anyone having any claim, right, interest, of any nature in respect of said Flat should raise their objection in writing with documentary proof, thereof within Fifteen (15) days from the date of publication to the undersigned, failing which the transaction will be completed and anyone who has right, interest or claim in respect of said Flat will be deemed to have relinquished in favor of my client, permanently and forever.

Adv. Sanjay V. Singh
(Adv. High Court)
Mob : 7219760700
Off at: Shop No. 26, Sai Bazar,
Tulinj Road, Nallasopara (E),
Tal- Vasai, Dist- Palghar - 401209.

CHEMTECH INDUSTRIAL VALVES LIMITED

Reg. Off.:503, Sunrise Business Park, Plot No B-68, Road No-16 Near Kisan Nagar-2, Wagle Industrial Estate, Thane-400604, Maharashtra, India.
CIN: L29299MH1997PLC105108
Website: http://www.chemtechvalves.com Email: investors@chemtechvalves.com

NOTICE OF THE 28TH ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that:

1. The 28th Annual General Meeting ("AGM") of the members of **Chemtech Industrial Valves Limited** ("Company") is scheduled to be held on Wednesday, 11th September, 2024 at 01.00 P.M. through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of AGM dated 14th August, 2024.
2. In pursuance to the General Circular No. 20/2020 dated 05.05.2020, Circular No. 02/2021 dated 13.01.2021, Circular no. 19/2021 dated 08.12.2021, Circular No. 21/2021 dated 14.12.2021, Circular No. 02/2022 dated 05.05.2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Circular no.SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 and SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 issued by the SEBI (hereinafter collectively referred to as "the Circulars") regarding relaxation of compliances for conducting the AGM for the Financial Year 2023-24, Notice for the AGM along with the Annual Report, etc., are being sent through electronic mode to such members of the Company whose e-mail addresses are available with the Company/ Depository participant.
3. The Notice of the AGM along with the Annual report is also available on the website of the Company at http://www.chemtechvalves.com, BSE Limited at http://www.bseindia.com and on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at http://www.evoting.nsdl.com. The Company has engaged NSDL for providing the facility of voting through remote e-voting to the members of the Company as on the cut-off date i.e.04th September, 2024.
4. In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 ("The Act") read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 ("Listing Regulations"):

(a) The Company is providing remote e-voting facility to its members to cast their vote by electronic means on the Resolutions set out in the Notice of the AGM dated 14th August, 2024.
(b) Cut-off date: Wednesday, 04th September, 2024
(c) Day, Date and time of commencement of remote e-voting: Sunday, 08th September, 2024 at 09:00 a.m.
(d) Day, Date and time of conclusion of remote e-voting: Tuesday, 10th September, 2024 at 05:00p.m.
(e) Any person who acquires the shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of Notice of AGM and holds shares as on the cut-off date i.e. 04th September, 2024 shall follow the instructions for e-voting as mentioned in the Notice of the AGM.
(f) Members holding shares in physical mode or in dematerialized form who have not registered their e-mail addresses with the Company/Bigshare Services Pvt. Ltd ("RTA")/ NSDL are hereby requested to register their e-mail addresses to avail the facility of remote e-voting.

5. The members of the Company are hereby requested to note:
   * Remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting at 05:00 p.m. dated Tuesday, 10th September, 2024;
   * Members holding shares in physical or in dematerialized form as on 04th September, 2024 shall be entitled to vote on the resolutions stated in the Notice of the AGM.
6. In pursuance to Section 91 of the Act, Regulation 42 of Listing Regulations and other applicable provisions, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Wednesday, 04th September, 2024 to Tuesday, 10th September, 2024 both days inclusive for the purpose of AGM.
7. The Company has appointed M/s S.P. Imartey and Associates, Company Secretary as the Scrutinizer for conducting the process of e-voting in transparent manner.
8. The result of the remote e-voting/ voting during the AGM shall be declared within two working days of conclusion of the AGM. The declared Results along with the Scrutinizer Report shall be placed on the website of the Company, NSDL and shall be communicated to BSE where the shares of the Company are listed.
9. In case of any query in relation to the AGM and remote e-voting/ voting during the AGM, members are hereby requested to write their query at investors@chemtechvalves.com.

For Chemtech Industrial Valves Limited
Sd/-
Harsh Badkur
Managing Director
DIN:00676715

Place: Thane
Date: 17th August, 2024

PUBLIC NOTICE

Public at large is hereby informed that **Mrs. Indra Subhash Malhotra, the Owner of Flat No. 306, Arihant Darshan Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Plot No. 22, Anand Nagar, Vasai Road (W), 401202** has expired on 24/04/2020. That during her life time she had executed her Last Will dtd. 09/10/2016 registered at Vasai-1, at Sr. No. 8714/ 2016 bequeathing the above property and other properties by way of the said Will. She has not left behind her any known kith and kin.
If any person has any claim right title or interest of any nature whatsoever in regard to the abovesaid property, shall write to the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice hereof whereafter claims or objections, if any, would not be entertained and the same would be deemed to have been waived.

V. T. Hundiani
Advocate High Court
101 May Fair Bldg.,
Eduiji Road Charai, Thane - (W) - 400601.

Dt: 17/08/2024

PUBLIC NOTICE
TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN

This is to inform the General Public that following share certificates of **COLGATE PALMOLIVE INDIA LTD** having Registered Office at Colgate Research Centre, Main street, Hiranandani Gardens Powai, Mumbai-400076, registered in the name of following share holder have been lost by her.

SR. NO	Name of the Shareholder	Folio No.	Certificate Nos.	Distinctive No's From	Distinctive No's To	QTY
1	Kumari Sudhamani	K08455	2016257	4989052	4989101	50
2	Kumari Sudhamani	K08455	2016257	19551505	19551554	50
2	Kumari Sudhamani	K08455	2016257	43510136	43510185	50
4	Kumari Sudhamani	K08455	2016257	104895152	104895301	150
5	Kumari Sudhamani	K08455	2016257	131788288	131788317	30
6	Kumari Sudhamani	K08455	2056768	137571111	137571440	330

The public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates.
Any person who has any claim in respect of the said shares Certificates, should lodge such claim with the Company or its Registrar and transfer Agent, Link In time India Pvt Ltd, 247 Park, C-101, 1st floor, LBS Marg, Vikhroli(W) Mumbai- 400083, Tel-022 49186270, within 15 days from this date of publication, else the company will proceed to issue of duplicate share certificate(s) without further intimation.

Sd/-
KUMARI SUDHAMANI (also known as SUDHA C KOTIAN)
Address: D.no- 21 /3/ 380, Sallan Nivas, Mangalore Thota Pandeshwar temple, Holge Bazar, Mangalore, Karnataka-575001

Place :Mangalore
Date: 17/08/2024

Sulabh Engineers and Services Limited

CIN: L28920MH1983PLC029879
R/O: Office No.206, 2nd Floor, Apollo Complex Premises Cooperative Society Ltd.,R.K. Singh Marg, Parsi Panchayat Road,Andheri (East),Mumbai-400069 Corporate Office: 17/11, The Mall, Kanpur-208001
E Mail: sulabheng22@gmail.com, sulabhinvestorcell@gmail.com
Ph: Corp Office: +91-7621881119 Fax No- 0512- 2363774 Web: www.sulabh.org.in

EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30th JUNE 2024
(Rs. In Lacs)

Particulars	STANDALONE			CONSOLIDATED		
	Quarter ending 30.06.2024	Preceding Quarter 31.03.2024	Corresponding Quarter ended 30.06.2023	Quarter ending 30.06.2024	Preceding Quarter 31.03.2024	Corresponding Quarter ended 30.06.2023
	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited
Total income from operations	64.02	(105.32)	44.06	161.68	(123.31)	89.52
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	48.39	46.54	32.67	51.24	100.96	37.02
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	39.39	21.55	24.67	42.24	80.44	29.02
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	39.39	21.55	24.67	42.24	80.44	29.02
Equity Share Capital	1004.75	1004.75	1004.75	1004.75	1004.75	1004.75
Reserves(excluding valuation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	1744.92	-	-	2397.79	-	-
Earnings Per Share (of Re 1/-each) (for continuing and discontinued operations) - Basic:	0.039	0.021	0.025	0.043	0.080	0.029
Diluted :	0.038	0.021	0.025	0.043	0.080	0.029

Note: The above is an extract of the detailed format of Annual Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations; 2015.The full formats of the Annual Financial Results are available on the Stock Exchange websites www.bseindia.com and Company's website www.sulabh.org.in.

Sd /- (Vimal Kumar Sharma)
Director
DIN: 08954883

Place- Kanpur
Date- 14.08.2024

SWAN ENERGY LIMITED

Regd. Office: 6, Feltham House, 2nd Floor, 10, J.N Heredia Marg, Ballard Estate, Mumbai – 400 001. Tel: +91 22 40587300 **CIN: L17100MH1909PLC000294**
Email Id: invgrv@swan.co.in Website: www.swan.co.in

POSTAL BALLOT NOTICE

Dear Members,
NOTICE is hereby given that, pursuant to and in compliance with the provisions of section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the **Act**"), Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 ("**Rules**"), Regulation 44 and other applicable regulations of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("the **SEBI Listing Regulations**"), including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force, Notice is sent for seeking approval of the members of the Company by means of Postal Ballot including voting by electronic means for passing the Resolutions as set out in the Postal Ballot Notice.
In accordance with the applicable provisions of the MCA Circulars, members can vote only through e-voting. Hence, the physical copy of the postal ballot notice, along with ballot forms and pre-paid business envelope, is not being sent to the members. The Company is accordingly pleased to offer e-voting facility to the members to cast their votes electronically and instructions regarding the same are provided in the notes to the postal ballot notice.
The Company has engaged services of National Securities Depository Limited ('NSDL'), for the purpose of providing e-voting to all its members. Members are requested to note that the e-voting shall commence on Saturday, August 17, 2024 (9:00 a.m. IST) and end on Monday, September 16, 2024 (5:00 p.m. IST). Members are therefore requested to cast their vote not later than 5:00 p.m. IST on Monday, September 16, 2024 to be eligible for being considered, failing which it will be considered that no vote has been received from the members.
In accordance to MCA Circulars, the Notice of Postal Ballot along with Explanatory Statement has been sent via electronic mode on Friday, August 16, 2024 to all the members whose names appear in the Register of Members/Register of Beneficial Owners as on the **cut-off date** i.e **Friday, August 09, 2024** and whose email IDs are registered with the Company/Depositories. The Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of the shares registered in the names of the Members as on **cut-off date.** Only those Members whose names are recorded in the Register of Members of the Company or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date will be entitled to cast their votes. A person who is not a member as on the cut-off date should accordingly treat this notice for information purposes only.
The brief description of the agenda items is as under:

Sr. No.	Resolution Description
1	Amendment in Object Clause of the Memorandum of Association of the Company
2	To Approve Sale/Disposal of Asset(s) by the Material Subsidiary Triumph Offshore Private Limited

The Board has appointed Mr. Jignesh M. Pandya, Proprietor, M/s. Jignesh M. Pandya & Co., Practicing Company Secretary (M.No. 7346 and CP No. 7318), to act as the Scrutinizer, for conducting the Postal Ballot process, in a fair and transparent manner. The Scrutinizer will submit his report to the Chairman or any person authorized by him after the completion of scrutiny, and the results of voting by postal ballot through the e-voting process will be announced by the Chairman or any person authorized by him, on or before Wednesday, September 18, 2024 and will also be displayed on the website of the Company www.swan.co.in besides being communicated to the Stock Exchanges, Depositories and Registrar and Share Transfer Agent.
In case of any queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000 or send a request at evoting@nsdl.co.in

By Order of the Board
For **Swan Energy Limited**
Deepesh Kedia
(Company Secretary)
Membership No: ACS 34619

Place: Mumbai
Date: 16-08-2024