

August 31, 2024

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai – 400 001
BSE Scrip Code: 543954

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, C-1, Block G
Bandra Kurla Complex,
Bandra (East), Mumbai – 400 051
NSE Symbol: ATL

Dear Sir/Madam,

Sub: Newspaper Advertisement for completion of dispatch of Notice convening the 5th Annual General Meeting along with Annual Report for the FY2023-24 of Allcargo Terminals Limited (the "Company")

Pursuant to Regulations 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations") and in accordance with the applicable provisions of Listing Regulations, the Companies Act, 2013 read with Rules made thereunder, attached herewith the copies of advertisement published in newspapers i.e. The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi), on Saturday, August 31, 2024 in relation to completion of dispatch of Notice convening the 5th Annual General Meeting along with the Annual Report of the Company for the FY2023-24 to the Members of the Company.

The above information shall be made available on the Company's website www.allcargoterminals.com.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully, For **Allcargo Terminals Limited**

Malav Talati Company Secretary & Compliance Officer Membership No.:A59947

Encl: a/a

[Under Bye-law No. 37] The Form of Notice, inviting claims or objections to the Transfer of the share and the interest of the Deceased Member in the Capital/Property of the Society

NOTICE Shri/Smt. MR. RAJIV PRABHAKAR CHANDORKAR and SHRI PRABHAKAR MAHADEO CHANDORKAR were the joint Members of Flat No. 310, 3rd Floor, 'C' Wing, in Samarth Complex Cooperative Housing Society Ltd. having address at Saibaba Nagar, Borivali (West), Mumbai - 400092 and holding i) five fully paid-up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive Nos. from 326 to 330 under Share Certificate No. 0066 Dt. 07/02/1999 and ii) five fully paid-up shares of Rs. 50/- each bearing distinctive Nos. from 826 to 830 under Share Certificate No. 166. Dt. 31/03/2021 and the said SHR PRABHAKAR MAHADEO CHANDORKAR died on Dt. 25/02/2012 at Mumbai leaving behind him his wife SMT. SULABHA PRABHAKAR CHANDORKAR, his married Daughter MRS. NEETA ANANT DATE Nee SUNITA PRABHAKAR CHANDORKAR and his two sons namely MR. UMESH PRABHAKAR CHANDORKAR and MR. RAJIV PRABHAKAR CHANDORKAR. The said SHR PRABHAKAR MAHADEO CHANDORKAR had made nomination in favour of his son namely MR UMESH PRABHAKAR CHANDORKAR in respect of Flat No. 310, 3rd floor, C-Wing and MR. RAJI' PRABHAKAR CHANDORKAR as one of the heir and Legal representative is claiming the mo on the basis of heirship.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimant o

claimants/objector or objectors to transfer of undivided 50% share in said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 14 days from the publication of the notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of undivided 50% share in shares and interest of the deceased member in the to dariatise of uniqued 30% shall in strate and interest of the excessed member in in capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above the society shall be free to deal with the undivided 50% share in shares and interest of the decease member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of undivided 50% share in shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the societ is available for inspection by the claimants/objectors, in the office of the society/with the Secretary of the

Place: Mumbai Date: 31.08.2024 Samarth Complex Co-operative Housing Society Ltd., Saibaba Nagar, Borivali (West), Mumbai – 400 092 (Secretary/Chairman

Melstar Information Technologies Limited MELSTARR CIN: L99999MH1986PLC040604

Regd. Office: 159, Industry House, 5th Floor, Church gate Reclamation, Mumbai City, Mumbai, Maharashtra, India, 400020

Corporate Office: Unit No. 1302, 13th floor, "Raheja Centre", The Free Press Journal Marg, Nariman Point, Mumbai – 400 021

Mobile - +91 93210 30069; Email: cs@melstarrtech.com; Website: www.melstarrtech.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND REMOTE E-VOTING ("NOTICE")

NOTICE is hereby given pursuant to Sections 108 and 110 of the Companies Act, 201 (the "Act") including any statutory modification(s), clarification(s), substitution(s) or re enactment(s) thereof for the time being in force, read with the Companies (Managemen and Administration) Rules, 2014 (the "**Rules**") and in terms of the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 22/2020 dated June 15 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/202 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 202, 3/2022 dated May 5, 2022 and 1/2022 dated December 28, 2022 ("MCA Circulars") and Regulations 44 and 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Notice seeking consent of the Members by remote voting through electronic mode ("evoting/remote e-voting"), has been sent by e-mail to those Members who have registered their e-mail addresses directly with the Company (in respect of shares held in physical form) or have registered their email address with their Depository Participants (DP) (in respect of shares held in electronic form) and which have been made available to the Company by the Depositories/Registrar & Transfer Agent as on the cut-off date (i.e. Friday, August 23, 2024) for obtaining approval of the Members by way of Ordinary Resolution/Special Resolution in respect of the following businesses: Appointment of Mr. Vineet Govardhan Prasad Shah (DIN: 01761772) as Managing

- Director of the Company
- Appointment of Mr. Subhash Chandra Varshney (DIN: 08657452) as an Independent Director of the Company
- Appointment of Ms. Alyzaa Merchant (DIN: 07164228) as an Independent Director
- Appointment of Mr. Uttam Prakash Agarwal (DIN:00272983) as an Independe Director of the Company
- Appointment of Mr. Rajnikant Patel (DIN: 00003135) as an Independent Director of
- To appoint M/s. C K S P And Co LLP, as Statutory Auditors of the Company to fill i
- causal vacancy Alteration of the Object Clause of the Memorandum of Association of the Company
- Approval for increase in borrowing powers of the Company under Section 180 (1)(c) of the Companies Act, 2013 and,
- To seek approval under Section 180(1)(a) of the Companies Act, 2013 inter alia for creation of mortgage or charge on the assets, properties or undertaking(s) of the Company.

The Company has engaged the services of Bigshare E-voting system ('Bigshare'), fo facilitating remote e-voting to enable the Members to cast their votes electronically. The detailed procedure for remote e-voting is given in the Notice. The right of voting of the Members shall be reckoned as on the cut-off date (i.e. Friday, August 23, 2024). A person who is not a Member as on the cut-off date should treat this Notice for information ourposes only. The dispatch of Notice of Postal Ballot has been completed by Thursday, August 29, 2024

The e-voting period commences on Saturday, August 31, 2024, at 9:00 a.m. (IST) and ends on Sunday, September 29, 2024, at 5:00 p.m. (IST). During this period Members of the Company holding shares as on the cut-off date either in physical form o dematerialized form may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled for voting after **Śunday, September 29, 2024, 5:00 p.m. (IŠT)**. Once the vote on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change i subsequently. Resolutions passed by the Members through this Postal Ballot (through remote e-voting) shall be deemed to have been passed as if it has been passed at a General Meeting of the Members. The resolutions, if approved by the requisite majority of Members by means of Postal Ballot, shall be deemed to have been passed on the last date of remote e-voting, i.e. on Sunday, September 29, 2024.

n compliance with requirements of the MCA circulars, hard copy of the Notice along with postal ballot form and pre-paid business reply envelope has not been sent to the Members for this Postal Ballot and the Members are requested to communicate their assent or dissent through e-voting system only.

Members who have not registered their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held in electronic form with Depository through their concerned Depository Participant and in respect of shares held in physical form by vriting to the Company's Registrar and Share Transfer Agent.

The Notice along with instructions for remote e-voting is also available on the Company's website at www.melstarrtech.com and on the website of Bigshare i.e nttps://ivote.bigshareonline.com. In case shareholders/ investor have any queries regarding E-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ('FAQs') and i-Vote e-Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com, under download section

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Prakash Shenoy (Membership No. F12625), Partner, M/s. SAP & Associates, Company Secretaries and failing him Mrs. Sapna Chourasia (Membership No. F12597), Partner, M/s. SAP & Associates, Company Secretaries as Scrutinizer responsible for conducting the Postal Ballot process in a fair and transparent manner. The results of the Postal Ballot will be announced on or before Tuesday, October 1, 2024 and will be displayed on the website of the Company mentioned above, besides being communicated to National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited.

Meenakshi Ramandasani

Company Secretary M. No. A47336

: Mumbai : August 29, 2024

MAHARASHTRA INDUSTRIAL **DEVELOPMENT CORPORATION**

(A Government of Maharashtra Undertaking) **Extension Notice No. 2**

E Tender Notice No. 17/2024-2025 (Mumbai)

Vide above E Tender Notice, tender for following work were published in Daily Navakal, Mumbai, Daily Free Press Journal, Mumbai, Daily Navbharat, Mumbai, Daily Khabrae Aaj Tak, Mumbai, Daily Mumbai Tarunbharat, Mumbai I on

Sr. No.	Name of Work	Estimated Cost
1.	M & R to Thane Complex W.S.S Special repairs and strengthening of old HSR No. 1 at Shil	₹ 6,75,81,971.00

Now the Extension Notice is hereby issued for extending the date of raising the queries, answers to the queries / MIDC Clarification and availability of E Tender on MIDC website for the above work.

The blank tender forms for above work will now be available upto 09/09/2024 on MIDC's Website http://www.midcindia.org.

Interested agencies may upload their queries before 03/09/2024 on website of MIDC. Answers to the queries / MIDC Clarification will be available from 05/09/2024 on Website of MIDC.

Please note that the bidders who have already submitted uploaded their offer will again have to reload or resubmit their offer with or without change, such bidders shall also note that if offers is not reloaded or resubmitted, their bid will be out of completion for the this tender in particular.

Other contents of the tender notice remain unchanged

allcarco

ALLCARGO TERMINALS LIMITED

CIN: L60300MH2019PLC320697

Regd. Office: 2nd Floor, A Wing, Allcargo House, CST Road, Kalina, Santacruz (East), Vidyanagari, Mumbai- 400098, Maharashtra, India TERMINALS Phone: 022-6679 8110

Website: www.allcargoterminals.com

NOTICE OF THE 5TH ANNUAL GENERAL MEETING OF ALLCARGO TERMINALS LIMITED

Notice is hereby given that the 5th Annual General Meeting (the "AGM") of the Company will b held on Monday, September 23, 2024 at 11:00 a.m.(IST) through Video Conferencing ("VC" or Other Audio Visual Means ("OAVM") without physical presence of the Members at the AGM enue, pursuant to applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the Rules framed thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circular No. 09/2023 dated Septembe 25, 2023, and other circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") ("MCA Circulars" from time to time and Circular SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (MCA Circulars and SEB Circulars are collectively knowns as "Circulars"), to transact the businesses, as set out in the Notice of the AGM dated August 01, 2024. The deemed venue for the AGM shall be the Registered Office of the Company i.e. 2nd Floor, A Wing, Allcargo House, CST Road, Kalina, Santacruz (East), Vidyanagari, Mumbai- 400098.

In compliance with the MCA Circular and the SEBI Circular, the electronic copies of the Notice of the AGM along with the link of the Annual Report of the Company for the FY2023-24 has been sent only by electronic mode to all the Members who were holding shares as on August 27 2024 and whose e-mail addresses were registered with the Company/Depository Participant(s) or Registrar & Share Transfer Agent ("RTA"), on Friday, August 30, 2024. The Notice of the AGM and the Annual Report of the Company for the FY2023-24 is also available on the website of the Company www.alicargoterminals.com, on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") www.evoting.nsdl.com and also on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited www.nseindia.com. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act as amended from time to time read with ules framed thereunder, Regulation 44 of the Listing Regulations and Secretarial Standardon General Meetings, any person holding shares either in physical or in dematerialized form a Monday, September 16, 2024 ("Cut-Off Date") are provided with the facility to exercise their right to vote on all Resolutions set forth in the Notice of the AGM using electronic voting systems either by (a) remote e-voting or (b) e-voting during the AGM, provided by NSDL and the business may be transacted through such e-voting.

A person who is not a member as on the cut-off date should treat this Notice for informat

The remote e-voting period begins at 09:00 a.m. (IST) on Thursday, September 19, 2024 and ends at 05:00 p.m. (IST) on Sunday, September 22, 2024. The remote e-voting module shall be disabled for voting thereafter by NSDL and Members shall not be allowed to vote through mote e-voting thereafter.

The Members attending the AGM, who have not exercised their vote by remote e-voting, woul be able to exercise their voting right at the AGM by logging into the e-voting portal of NSDL. The Members who have exercised their vote through remote e-voting prior to the AGM may also participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to vote again at the AGM. Once the vote on the Resolution has been exercised and confirmed, the Member shall not be allowed to modify it subsequently.

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as on the Cut-Off Date may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if the person is already registered with NSDL for remote e-voting then the existing user ID and password ca be used for casting vote.

The procedure for e-voting during the AGM is same as the instructions mentioned for remote e voting. The e-voting module on the day of the AGM shall be disabled by NSDL for voting 30 ninutes after the conclusion of the Meeting.

Only those Members/Shareholders, who will be present at the AGM through VC/OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise no barred from doing so, shall be eligible to vote on such Resolution(s) through e-voting system during the AGM at the end of discussion on the Resolutions on which voting is to be held, upor

In case of queries regarding e-voting, Members may refer the Frequently Asked Questing ('FAQs') and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under download section or write an e-mail to evoting@nsdl.co.in or contact Ms Veena Suvarna at the designated e-mail id evoting@nsdl.co.in or call at 022 - 4886 7000.

In compliance with the abovementioned MCA and SEBI Circulars and in support of the Company's green initiative, Members who have not registered their e-mail address and all Members holding shares in physical and dematerialized form are requested to register/update their records viz. e-mail address, PAN, Bank Account details, registered Mobile No. with supporting document as provided in the Notice of the AGM.

For Allcargo Terminals Limited

Date: August 30, 2024

Company Secretary & Compliance Officer

The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

Notice is hereby given that Late Mr. Mansinh Khimji Kapadia (deceased) and Mrs. Jyotsna Mansinh Kapadia and Mr. Kamlesh Mansinh Kapadia were the joint owners of the residential flat premises situated at: Flat No. A-1501 on the 15th Floor of the Building known as Om Residency standing on the property bearing C.S. No. 709 of Dadar Naigaon Division in the Registration District of Mumbai City situated at Plot No. 94, 95, 96 and 97 of Naigaon Scheme No.60, Jerbai Wadia Road, Parel, Mumbai-400 012 along

with 1 (One) stilt car parking Space No. PG-17. That Late Mr. Mansinh Khimji Kapadia expired on 16 April 2023. My clients intend to purchase from the surviving joint owners, Mrs. Jyotsna Mansinh Kapadia and Mr. Kamlesh Mansinh Kapadia the above residential flat premises and 5 related shares bearing distinctive number from 346 to 350 (both inclusive) under share certificate No. 70 of Om Residency Co-operative Housing Society Limited.

Any person/ entities, relatives, legal heirs, public in general having any right, tittle, interest, objection, demand or claim in respect of the aforesaid Premises and related shares of the aforesaid Society by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, Lis-pendens, decree or order of any court, license, assignment, maintenance, possession, lease, sub-lease, lien, charges, easement, trust, settlement, custodian interest or otherwise of whatsoever nature, is hereby requested to inform the same in writing to the undersigned having his office at Office No.102, 1st Floor Podium, Veer Mahal, Bharat Mata Junction Dr. B. A. Road, Lalbaug, Mumbai-400 012 within the period of 14 days from the date hereof with documentary proof thereof against accountable receipt or by registered A/D post, failing which the claim/s and/or objections, if any, shall be deemed to have been waived and/or abandoned and sale/transfer of the aforesaid Premises and elated Shares will be completed without any

At Mumbai, dated this 31st August, 2024 Sd/-(Shrenik Baliya)

जाहिर नोटीस प्रसिध्द केली असे. (जयंत निकम सील उपसंचालक भूमि अभिलेख

महसल व वनविभाग

भगतसिंह मार्ग फोर्ट मुंबई - ४००००१

टेली.: ४२२६६०६५२, २२७०१७३८

mail: ddlrmumbai@gmail.com जाहीर नोटीस

....., श्री सौराष्ट्र दशा श्रीमाली जैन भोजनालय टस्ट व्दारा मख

के. सावंतमार्ग, दादर पश्चिम, मुंबई ४०००२८

जिल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, मुंबई उपनगर

ो. एस. नगर, तुकडी, प्लॉट न. भू.क्र. ५१२, ५१४

. महाराष्ट्र जमीन महसल अधिनियम १९६६ मधील कलम

२४७ अन्वये अपील

वर्जदार यांनी नगर भूमापन मालाड (उ), ता. बोरीवर्ल

थील न. भू.क्र.५१४, ५१४/१ ते १८ या मिळकतीबाबत

जेल्हा अधीक्षक भूमि अभिलेख, मुंबई उपनगर यांचेकडील

दे. २७/९/२०२३ रोजीचे निर्णयाविरुध्द पुनरिक्षण अर्ज

खल केलेले असून त्यामधील जाबदार यांना दि.

२२/८/२०२४ रोजीच्या आगावू नोटीशीने कळवून

र/८/२०२७ राजाञ्जा जानाचू नाटाशान कळचून ग्रमधील जाबदार यांना त्यांचे पत्यावर पाठविलेली नावणीची नोटीस बजावली गेली नसल्यामुळे, तसेच

रिक्षण अर्ज क्र. ३३८/२०२३ चे प्रकरणी दिनांक

२ २६/८/२०२४ रोजीच्या सुनावणीस जाबदार हे गैरहजर असल्याने सदरच्या मिळकतीबाबत जाबदार यांनी अथवा

गांच्या कायदेशीर वारसाने किंवा त्यांचे प्रतिनीधी यांनी

दे.९/९/२०२४ रोजी दपारी २.०० वाजता उपसंचालक

र्गूमि अभिलेख, कोंकण प्रदेश, मुंबई, डी. डी. बिल्डींग,

। मजला, जुने जकात घर, शहीद भगतसिंह मार्ग, फोर्ट

न्हणणे मांडावे. अन्यथा त्यांचे काही म्हणणे नाही असे

गमजून त्यांचे अनुपस्थितीत पुनरिक्षण अर्जाची सुनावण

जाबदार यांना अथवा त्यांचे कायदेशीर वारस यांना प्रस्तृत

कोंकण प्रदेश मुंबई

यात येईल व निर्णय घेतला जाईल याची नोंद घ्यावी

गरक बंदीश बी. अजमेरा

मानेकचंद माधवजी

ाता – रुबी मिळ, बी टॉवर, तळ मजला.

) नगर भूमापन अधिकारी, मालाड

क्र. पनरिक्षण अर्ज क्र. ३३८/२०२

NO.2

NO.3

उपसंचालक भिम अभिलेख, कोंकण प्रदेश मंबई यांचे कार्यालय

केनरा बैंक Canara Bank 🕸

irther reference in the matter.

Specialised SMF Branch, Mumbai Sakinaka (2411) Narayan Building, I Floor, Kurla-And-heri Road, Sakinaka, Mumbai 400072 Contact 9827990740 Email- Cb2411@Canarabank.com

DEMAND NOTICE [SECTION 13(2)]

. Shri Roshan Eknath Patil S/o Eknath Patil (Borrower and Mortgager), hagrathi Banglow Bhusar Ali Kalwa Kalwa West Thane Maharashtra 400605 Also t Flat No.901 on 9th Floor, of the Building styled as "Ocean Heights" Zakar Aghadi Nagar No 3 CHSL Amarant Road off Yari Road Andheri West Mumba 400061

2.M/s Tanisho Wines (Proprietor Shri Roshan Eknath Patil) (Borrower). Gala No Dear Sir.

Sub: Demand Notice Under Section 13(2) Of The Securitisation And Reconstruction O

Financial Assets And En-forcement Of Security Interest Act 2002. That **Shri Roshan Eknath Patil** has availed the following loans/credit facilitie

from our Specialised SME Branch, Mumbai Sakinaka[02411] Branch from time to time

	Dotaile of hability]								
Sr. LOAN NO No		LOAN NO	NATURE OF LOAN/LIMIT	LOAN AMOUNT	LIABILITY WITH INTEREST AS ON 26.08.2024	RATE OF INTER- EST			
	1.	160001915164	619-HOUS- ING FINANCE	2,35,00,000.00	2,28,02,509.95	11.55%			
	2	128001388430	271-ALOCC	50,00,000.00	50,40,911.81	11.75%			
	3	47703604238 02006	CREDIT CARD	2,00,000.00	43,779.64	30%			

The above said loan/credit facilities are duly secured by way of mortgage of the assets more Specifically described in the schedule hereunder, by virtue of the relevant documents executed by you in our favour. Since you had failed to discharge your liabilities as per the terms and conditions stipulated, the bank has classified the debt as **NPA on 26.08.2024**. Hence, we hereby issue this notice o you under section 13 (2) of the subject Act calling upon you to discharge the entire liability of **Rs 2,78,87,201.40 (Rupees Two Crore Seventy Eight Lakhs** Eighty Seven Thousand Two Hundred One and Paise Forty Only) with accrued nd up to date interest and other expenses, within sixty days from the date of the notice, failing which we shall exercise all or any of the rights under Section 13(4 of the subject Act.

Further, you are hereby restrained from dealing with any of the secured assets entioned in the schedule in any manner whatsoever, without our prior consent This is without prejudice to any other rights available to us under the subject Ac and/or any other law in force.

Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The demand notice had also been issued to you by Registered Post Ack due to your last known address available in the Branch record. SCHEDULE

The specific details of the assets Mortgaged/Hypothecated are enumerated

Mortgaged/ Hypothecated assets item wise	Detailed Description to be given
1.	EMT of Flat No.901 on 9th Floor, of the Building styled as "Ocean Heights" Zakari Aghadi Nagar No 3 CHSL Amarant Road off YAri Road Andheri West Mumbai 400061, being constructed upon the plot of village: Versova in the Registration District and Sub District of Andheri District Mumbai Suburban within the Greater Mumbai bearing Survey No.14, Hissa No.1, CTS No.1217 adms.80.00 Sq.mters (Carpet area), along with 2 (Two) car park-ing space On of towards the East: By a 13.4M wide road. On of towards the West:- By Sub Plot No.1 of the said final Plot No. 14 of said Scheme On of towards the North:- By Sub Plot No.2 of the said final Plot No.14 of the said Scheme On of towards the South:-By Building Known as SKY Heaven on Plot bearing CTS No 1260/1A [Cersai - Security Interest ID 400074815466

Malay Talati

Authorized Officer/ Chief Manager

CANARA BANK

Cersai -: Asset ID 200076314043

Regd. & Administative Office: 5th Floor, Mogaveera Bhavan, M.V.M. Educational Campus Marg, Off. Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400058

Contact for Details: 9833220680 / 9819132445 / 9821872846 / 8451980198 / 9702362456 (Email - recovery@mogaveerabank.com)

PUBLIC NOTICE FOR SALE

In exercise of powers conferred under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 & Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and pursuant to the possession of the secured assets of the borrower(s)/mortgagor(s) mentioned herein-under, the public and all concerned including the concerned borrower(s)/mortgagor(s), their legal heirs/representatives, as the case may be are hereby informed that the Sealed Offers/Tenders along-with the Demand-Draft or Pay-Order towards Earnest Money Deposit are invited by the Bank for sale of the following Immovable Property on "as is where is basis' and on "as is what is basis", in terms of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Description of Immovable Asset/s / Properties	Reserve Price (In Rs.)	Earnest Money Deposit (In Rs.)	Inspection of the Property	Date and time of opening the tenders:	Name of the Borrower/Mortgagor	Outstanding Loan Amount :	Name & Address of the Secured Creditors :	Date, time and place of Submission of Tenders/Offers :
5) Gala No. F/11, Gr. Floor, Vimal Industrial Estate C.H.S Ltd., Naik Pada, Opp. Mahavir Industrial Estate, Vasai (East), Dist. Thane-401208 admea- suring 110.36 sq.metres (Built-up).	, ,	Rs. 4,00,000/-	18.09.2024 From 11 a.m to 4 p.m.	20.09.2024 From 11 a.m. onwards	- Borrower & Mortgagor	Two Crore Twenty Two Lakhs Ninety Nine Thousand Seventy One and Twenty Five Paise Only) as on 30.09.2021 plus interest from 01.10.2021 (OD/2552)	The Mogaveera Co-operative Bank Ltd. 5th Floor, Mogaveera Bhavan, M.V.M. Educational Campus Marg, Off. Veera	Administrative Office 5th Floor, Mogaveera Bhavan M.V.M. Educational Campus Marg, Off. Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400058.
3)Flat No.104, 1st floor, A-Wing, Jay Apartment CHS Ltd., Plot No.18, Sector No.4, Roadpali, Kalamboli, Navi Mumbai, Tal. Panvel, Dist. Raigad – 410 218 admeasuring 36.92 sq. mtrs.	30,00,000/-	Rs. 2,00,000/-	17.09.2024 From 11 a.m to 4 p.m.	20.09.2024 From 11:30 a.m. onwards	Movers (Prop. Mr. Ajit L Shinde) - Borrower	Rs. 69,87,357.76 (Rupees Sixty Nine Lakhs Eighty Seven Thousand Three Hundred Fifty Seven and Paise Seventy Six Only) as on 30.09.2019 plus further interest from 01.10.2019 (ML/138 & OD/244).	Mumbal-400098. Contact nos 9833220680/ 9819132445 / 9821872846/ 8451980198 / 9702362456	Sealed Tenders/Offers along-with the Demand-Draft or Pay-Order towards Earnest Money Deposit shall be submitted to the Authorised Officer on or before 19.06.2024 upto 4 p.m. at Administrative Office 5th Floor, Mogaveera Bhavan M.V.M. Educational Campus Marg, Off. Veera Desai Road, Andheri (West), Mumbai-400058

- 1. The purchaser shall bear all the applicable Stamp Duty/additional Stamp Duty, Registration Charges, Transfer Charges, fees etc., and also all the statutory/non-statutory dues, Taxes, assessment charges, fees etc.
- and rates both existing and future relating to the property. The Sale Certificate will be issued in the name of the successful bidder only.

 2. The Authorised Officer Reserves the right to accept or reject any bids and/or adjourn/postpone/cancel the sale/modify any terms and conditions of the sale without any prior notice & without assigning any reason. 3. Mortgagor/borrower may bring prospective bidder/offerer and may also remain present while opening the tender on the date mentioned herein-above.
- 4. Intending bidders should inspect the property on specified date for inspection before submitting their bids. Bidders are advised to get themselves satisfied about the title of the properties as well as about any dues in arrears in respect of the said properties before participating in the auction.
- 5. The successful bidders/ offerers should deposit 25% of the bid amount immediately i.e on the same day or not later than next working day and balance 75% within 15 days of acceptance of bid. 6. If the successful bidders fail to pay the balance 75% of the bid amount within 15 days from date of acceptance of bid, the deposited amount shall be forfeited.
- 7. Tenders quoted below the "Reserve Price" will not be considered.

STATUTORY NOTICE UNDER RULE 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002: This publication is also a mandatory 30 days notice & intimation to the Borrowers/Guarantors/Mortgagors, as contemplated in the Act & Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 about holding of Auction/ Sale by inviting sealed tenders from the public in general for sale of secured asset/s on above mentioned date/s, and they are entitled to redeem the securities, as per provision under section 13(8) by paying the outstanding dues/costs/charges and expenses at any time before the sale is conducted, failing which the property will be auctioned/sold and the balance dues (if any) will be recovered with interest and cost.

NOTE: THE ABOVE SAID MORTGAGED PROPERTY/IES IS/ARE IN THE CUSTODY OF AUTHORISED OFFICER, WHO IS THE ONLY PERSON AUTHORISED TO DEAL FOR AUCTION/SALE OF THE SAME. THE PUBLIC/INTENDING BIDDERS ARE HEREBY CAUTIONED NOT TO DEAL THROUGH ANY OTHER UNAUTHORISED PERSONS/AGENTS.

Date: 30/08/2024

Place: Mumbai

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI

(Government of India, Ministry of finance) Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400005

(5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001) O.A. NO. 113 Of 2020

Exh - 12

UCO BANK ...Applicant V/S

M/S. JASSMINE ENTERPRISES & ORS Defendants

DEFENDANT M/s. Jassmine Enterprises 40, Ashoka Shopping Centre, L.T. Marg, Crowford Market Mumbai - 400001 Shri Mukeshkumar Gadhiya, S/o Sri. Sobha Lal Jain **DEFENDANT** A-2403, Kesar Ashish Chsl. Plot No.17, Near Vasant Complex Link Road, Mahavir Nagar, Kandivali (w), Mumbai - 400067 Shri Shyamsunder Gulabray Motwani **DEFENDANT** S/o Sri Gulabray Motwani

Flat No. C-103, Link Palace Chsl Ltd. Behraum Bagh

SUMMONS

Jogeshwari West, Mumbai - 400064

Whereas, OA/113/2020 was listed before Hon'ble Presiding Officer/ Registra on **24/07/2024**

2. WHEREAS this Hon'ble Tribunal Is pleased to issue summons/ notice or the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of **Rs. 23,30,63,461.15** WHEREAS the service of summons/Notice could not be effected in the

ordinary manner and whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal.

In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under: -

(i) To show cause within thirty days of the service of summons as to who relief prayed for should not be granted;

(ii) To disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the origina application;

You are restrained from dealing with or disposing of secured assets o such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified o disclosed under serial number 3A of the original application without th

prior approval of the Tribunal: You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale o secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets.

You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 03/12/2024 at 12:00 Noon. failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this 31st day of



July, 2024

Debts Recovery Tribunal -I, Mumbai

Sd/

Registrar

THE RUBY MILLS LIMITED CIN: L17120MH1917PLC000447

Regd. Office: Ruby House, J. K. Samant Marg, Dadar (W), Mumbai-400028 Phone No. +91-22-24387800, Fax No. +91-22-24378125, Email Id: info@rubymills.com, Website: www.rubymills.com

NOTICE OF 108TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given to the members of The Ruby Mills Limited ('Company') pursuant to provisions of section 96 of the Companies Act, 2013 ('Act') read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended ('Rules'), that the 108th Annual General Meeting of the Company ('AGM') to be held on **Friday**, 20thSeptember, 2024 at 04:30 P.M. (IST)) through VC/OAVM to transact the business as set out in the notice of AGM. The Ministry of Corporate Affairs vide General Circular No. Circular

No. 20/2020 dated May 05, 2020 and Circular no. 02/2021 dated January 13, 2021 read with Circular Nos. 14/2020 and 17/2020 dated April 08, 2020 and April 13, 2020 respectively, General Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021, General Circular No 10/2022 dated December 28, 2022 and General Circular No 09/2023 dated September 25, 2023(collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide its Circular No. SEBYHO/CFDYCMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No. SEBYHO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No SEBVHO/CFD/PoD-2/ P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 and SEBIHO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2020/167 dated October 07, 2023 (collectively referred to as "SEBI Circulars") has permitted companies to hold Annual General Meetings ('AGM') through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM"), without physical presence of the Members at a common venue and provided relaxation from dispatching of physical copy of Annual Report upto September 30, 2024

The Company has sent electronic copies of Annual Report along with the Notice of AGM on Thursday 29th August, 2024 to those shareholders whose email IDs are registered with the Company/ Depository Participants as on the cut-off date i.e. 23rdAugust, 2024. The Notice and the Annual Report for the financial year 2023-24 will be available on the Company's website at https://rubymills.com and on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com and on the website of the Stock Exchange on which the shares of the Company are listed i.e. https://www.bseindia.comand National Stock Exchange of India Limited athttps://www.nseindia.com. Members holding shares in physical form and who have not registered

their email addresses with the Company/Company's RTA, can get the same registered and obtain Notice of the 108th AGM of the Company along with Annual Report for the financial year ended March 31, 2024 and/or login credentials for joining the 108thAGM of the Company VC/OAVM facility including e-voting, by sending scanne copies of following documents by email to the Company's RTA at or the Company at info@rubvmills.com

A duly signed and completed Form ISR-1

members are hereby informed that :

 A signed request letter mentioning your name, folio number and complete address, mobile number and email address to be registered: Self-attested scanned copy of the Pan Card; and Self-attested scanned of any document (such as Aadhar card,

Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Members as registered with the company.

register/update their email addresses with the relevant Depository Members holding shares in physical form or dematerialized mode, as on cut-off date i.e., 13th September 2024, being the cut-off date may cast their vote electronically on the resolutions set forth in the Notice of AGM through electronic system of NSDL ("remote e-voting"). All the

Members holding shares in dematerialized form are requested to

1. The business, as set out in the notice of AGM, may be transacted through remote e-voting or e-voting system at the AGM.

The remote e-voting period shall commenceat 9:00 A.M on 17th September, 2024 and shall end at 5:00 P.M on 19th September,

The cut-off date for determining eligibility to vote by remote e-voting or e-voting at the AGM shall be13th September 2024. Any member who acquires shares of the company and become the

member of the company after dispatch of notice and holding shares as of cut-off date i.e. 23rd August2024 may obtain login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. Only those Members/shareholders, who will be present in the AGM through VC/OAVM facility have not casted their vote on the Resolution through remote E-Voting and are otherwise not barred

from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system in the AGM. Members who have voted through Remote e-voting will be eligible to attend the AGM. However, they will not be eligible to vote at the

The detailed procedure and instruction for remote e-voting and

e-voting during the AGM are given in the notice of AGM. Members may note that :

• The remote e-voting shall be disabled by NSDL after the e-voting closure date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by member, the member shall not be allowed to change it

• The facility for voting at the AGM shall be made available by the

• The person whose name is recorded in the register of members or in register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the AGM. • The Notice of the AGM along with the Annual Report is made

available on the website of the company at https://rubymills.com

and on the website of the National Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com In case of any queries/grievances relating to voting by electronic means or technical assistance before and during the AGM, the member may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available

at the download section of www.evoting.nsdl.com or contact NSDL

or Company as given below Company Secretary : Anuradha NSDL Contact : Email ID: evoting@nsdl.co.in
Telephone No.: 1800 1020 990/ 022-24997000/022-48867000

Date : August 31, 2024

Place: Mumbai

Authorised Officer

For The Ruby Mills Limited **Bharat Shah Managing Director**

DIN: 00071248

ज्या अर्थी.

निम्नस्वाक्षरीकार सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी **इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते**) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ऑक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 17.05.2022 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 80,20,817.44 (रूपये ऐंशी लाख वीस हजार आठशे सतरा आणि चळ्वेचाळीस पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLLND00482472 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 13.05.2022 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार अ**शोक रच आणि गीता अशोक रच** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 28.08.2024 रोजी घेतलेला आहे

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रू. 80,20,817.44 (रूपये) ऐंशी लाख वीस हजार आठशे सतरा आणि चव्वेचाळीस पैसे फक्त) पुढील व्याज 13.05.2022 पासून प्रत्यक्ष भरणा

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे आकर्षित केले जात आहे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

टॉवर/विंग - ई मध्ये, एकविसाव्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. 2102, मोजमाप 41.71 स्क्वेअर मीटर्स (चटई क्षेत्र), "कनिकया झेन वर्ल्ड फेज-1" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात, कांजूर व्हिलेज रोड वर वसलेले आणि विकसित, कांजूर मार्ग पूर्व, मुंबई- 400042, महाराष्ट्र.

> अधिकृत अधिकारी सम्मान कॅपिटल लिमिटेड

तारीख: 28.08.2024 (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)



ग्रेअर अँड वेइल (इंडिया) लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: ग्रोबेल कॉर्पोरेट, आकुर्ली रोड, कादिवली पूर्व, मुंबई ४०० १०१. दूरध्वनी: ०२२ -६६९९३०००, फॅक्स: ०२२ -६६९९३०१०, ईमेल: secretarial@growel.com. वेबसाइट: www.growel.com. सीआयएन : एल७४९९९एमएच१९५७पीएलसी०१०९७५

६६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा आणि लाभांश बद्दल माहिती

सूचना याद्वारे दिली जात आहे की, कंपनीच्या सदस्यांची ६६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम बुधवार, दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२४) रोजी दुपारी ३.००) वाजता सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिस (इंडिया) लिमिटेंड (सीडीएसएल) द्वारे प्रदान केलेली सुविधा व्हिडिअं कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/ इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम'') एजीएमच्य सूचनेमध्ये नमूद केल्याप्रमाणे बाबींचा विचार करण्यासाठी आयोजित केली जाईल. हे कंपनी कायदा, २०१३ आणि त्यानंतर तयार केलेले नियम, सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता विनियम, २०१५, सहवाचता सेबी आणि कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने ('एमसीए परिपत्रके') जारी केलेल विविध परिपत्रके याला अनुसरून हे आहे.

दिनांक ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षासाठी कंपनीच्या वार्षिक अहवालाची ई-प्रत एजीएमची सूचना, आर्थिक विवरण आणि इतर वैधानिक अहवाल यासमवेत कंपनीच्या www.growel.com वेबसाइटवर आणि स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेडच्य www.bseindia.com वेबसाइटवर आणि www.evotingindia.com येथे सीडीएसएलच्या वेबसाइटव

सदस्य केवळ व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'')/ इतर ऑडिओ-व्हिज्युअल माध्यमांद्वारे (''ओएव्हीएम'') सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राह् शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात, ज्याचा . तपशील कंपनी सभेच्या सूचनेमध्ये प्रदान करेल. व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेद्वारे एजीएममध्ये उपस्थित राहणारे सदस्य कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०३ अंतर्गत कोरम मोजण्याच्या उद्देशाने गणले

२०२३-२४) या आर्थिक वर्षाच्या वार्षिक अहवालासह एजीएमची सूचना, कोणत्याही सदस्याने त्यांच्य प्रत्यक्ष प्रतींची मागणी केली नसल्यास, ज्यांचे ई–मेल पत्ते कंपनी /े रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') यांच्याकडे नोंदणीकृत आहेत, त्या सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने पाठवली जाईल. ज्या सदस्यांचे ईमेल आयडी कंपनी/डीपीकडे नोंदणीकृत नाही त्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता कंपनीकडे नोंदवावा.

सीडीएसएलची ई-वोटिंग (इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान) सुविधा एजीएमच्या आधी आणि दरम्यान सर सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने मतदान करता यावे म्हणून त्यांना प्रदान करताना कंपनीला आनंद होत आहे सदस्यांनी त्यांचे नाव, पोस्टल ॲड्रेस, ई-मेल पत्ता, द्रिघ्वनी/मोबाईल क्रमांक, पॅन, मॅंडटस्, नामनिर्देशन, मुखत्यारपत्र, बँकेचे तपशील जसे की, नावाशी संबंधित काही बदल बँक आणि शाखा तपशील, बँक खाते क्रमांक, एमआयसीआर कोड, आयएफएससी कोड, इ. मधील कळवावेत, अशी विनंती करण्यात येत

अ. इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात असलेल्या शेअर्ससाठी: त्यांच्या डीपीकडे साद्र करावे

ब. फिजिकल स्वरूपात असलेल्या शेअर्ससाठी: ३ नोव्हेंबर २०२१ दिनांकित सेबी परिपत्रक क्रमांव सेबी/एचओ/एमआयआरएसडी/एमआयआरएसडी_आरटीएएमबी/ पी/सीआयआर / नुसा कंपनीच्या कंपनी/रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंटला खाली दिलेल्या पत्त्यावर विहित फॉर्म आयएसआर-१ आणि इतर फॉर्म सह सादर करावेत.

आरटीए : मे. लिंक इनटाइम इंडिया प्रा. लि. (सीआयएन: यू६७१९०एमएच१९९९पीटीसी११८३६८) (युनिट: ग्रेअर अँड वेइल (इंडिया) लिमिटेड)

सी -१०१, २४७ पार्क, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०८३.

फोन : +९१८१०८११६७६७; फॅक्स : (०२२) ४९१८६०६०;

ई-मेल : rnt.helpdesk@linkintime.co.in ; युआरएल: www.linkintime.co.in कोणत्याही सदस्याचे बँक तपशील उपलब्ध न झाल्यास, अशा सदस्याला कंपनी लाभांश वॉरंट / डीडी चेक पोस्टाने पाठवेल. कंपनीने दिलेला किंवा वितरित केलेला भागधारकांच्या हातातील कोणतार्ह लाभांश करपात्र असतो. त्यामुळे कंपनीने एजीएममध्ये घोषित केल्यास, लाभांशाचे पेमेंट करतेवेळी स्त्रोतावर कर (टीडीएस) कापून घेणे आवश्यक असते. सर्वसाधारणपणे, टीडीएस आवश्यकतांचे पालन करण्यास सदस्यांना विनंती केली जाते की त्यांनी त्यांची निवासी स्थिती, पॅन आणि आयटी कायद्यानुस श्रेणी त्यांच्या डीपी कडे किंवा भौतिक स्वरूपात शेअर्स असल्यास कंपनीकडे पूर्ण आणि/किंवा अद्ययावत करावीत

मुंबई, भारत

मतदान करण्याची पध्दत :

ग्रेअर अँड वोइल (इंडिया) लि. साठी चिंतन के. गांधी कंपनी सचिव

क्युएमएस मेडिकल अलाईड सर्व्हिसेस लिमिटेड सीआयएन : एल ३३०९ एमएच २०१७ पीएलसी २९९७४८

नोंदणी कार्यालय: ए १-ए२/बी १ बी २, नवकला भारती बिल्डिंग, प्लॉट क्र. १६, प्रभात कॉलनी, सांताक्रुझ बस डेपो जवळ, सांताक्रुझ (पूर्व), मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००५५ वेबसाईट : https://gmsmas.com फोन क्र. : + ९१ २२ ६२८८ ११११ ईमेल : contact@qmsmas.com

०७ व्या वार्षिक सर्वसधारण सभेच्या संदर्भातील माहिती

व्हिडिओ कॉन्फरसिंग/अद्र ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स मार्फत वार्षिक सर्वसाधारण सभा क्युएमएस मेडिकल अलाईट सर्व्हिसेस लिमिटेड (''कंपनी'')च्या सभासदांची सातवी (७वी) वार्षिक ारण (एजीएम) सभा ही एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेले कामकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (''व्हिसी'') किंवा अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हिएम'') मार्फत शुक्रवार, २७ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. २.०० वा. (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे.

जनाल मर्क्यला दिनांक २५ मध्देंचा , २०२३ अमे अलिकडचे मटा मंदर्भात जारी त्यानंतरचे मर्क्यला (''प्रमाप सर्क्युलर'') आणि इतर संबंधित सर्क्युलर्ससह सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडियाद्वारे जारी सर्क्युलर्स दिनांक ५ जानेवीर. २०२३ आणि ७ ऑक्टोबर २०२३ (''सेबी सर्क्यलर्स'' अनसार व्हिसी किंवा ओएव्हिए मार्फत घेण्यात येर्दल एजीएमच्या सूचनेसह कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०२ अंतर्गत स्पष्टिकरणात्मक विवरणपत्र आणि

एजीएम ही कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्यांअंतर्गत केलेले नियम सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी

वार्षिक अहवाल २०२३-२४ हा कंपनी/रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'')/ डिपॉझिटरी पार्टिमिंपरम् (''दीपीज'')कदे देमेल पूर्ने नोंटविलेल्या कंपनीच्या मभामदांना दलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येईल. कंपनी त्यांचा फोलिओ क्र./ डीपी आयडी आणि क्लाईंट आयडी नमुद करून contact@qmsmos.com येथे त्यासाठी विनंती केलेल्या सभासदांना वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत पाठवेल.

ज्या सभासदांनी ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत ते खालील तपशिल नमुद करून contact@gmsmos.com येथे कंपनीकडे विनंती पाठवुन दूरस्थ ई–मतदानासाठी क्रेडिन्शियल प्राप्त करण्यासाठी आणि इलेक्ट्रॉनिकली ७व्या एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल २०२३-२४ प्राप्त करण्यासाठी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदुव शकतात. नाव मोबार्रल के आणि र्रमेल पना

ii) फोलिओ क्र./डीपी आयडी आणि क्लाईंट आयडी ज्या सभासदांनी इलेक्ट्रॉनिक क्लिअरिंग सर्व्हिस किंवा कोणत्याही इतर माध्यमाने त्यांच्या बँक खात्यामध्ये थेट लाभांश प्राप्त करण्यासाठी त्यांचा बँक खाते तपशिल अदद्ययावत केलेला नाही त्यांना त्यांच्या संबंधित डीपीजुकडे त्यांचे इलेक्ट्रॉनिक बँक मॅनडेट अद्ययावत

करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. समभाग रू. ०.५० च्या लाभांशाची शिफारस केली आहे. लाभांश जर एजीएममध्ये घोषित झाल्यास ०२ ऑक्टोबर, २०२४ रोजी किंवा नंतर डिडक्शन ऑफ टॅक्स ॲट सोर्स (''टीडीएस'') च्या अधीन देय राहिल. कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि शेअर ट्रान्सफर बूक्स हे लाभांश आणि एजीएमसाठी शनिवार, २१ सप्टेंबर, २०२४

ते शक्रवार २७ सप्टेंबर, २०२४ (दोन्ही दिवस मिळन) पर्यंत बंद राहतील. लाभांश उत्पन्न हे सभासदांच्या हाती करपात्र राहिल आणि आयकर अधिनियम, १९६१ (''आयटी ॲक्ट'' मधील विहित दराने सभासदांना देण्यात येणाऱ्या लाभांशातुन डिडक्ट टॅक्स ॲट सोर्स (''टीडीएस'') करणे आवश्यक आहे. टीडीएस आवश्यकतेचे सर्वसाधारणपणे पालन करणे शक्य होण्यासाठी सभासदांनी त्यांच्या डीपीज्कडे आयटी ॲक्टनुसार, त्यांची निवासी स्थिती, पॅन आणि श्रेणी पूर्ण करण्याची आणि/किंवा अद्यावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

वेबसाईटवरील प्रसारण : . एजीएमची सूचना आणि स्पष्टिकरणात्मक विवरणपत्र समाविष्ट वार्षिक अहवाल २०२३–२४ ची इलेक्ट्रॉनिक प्रत कंपनीची वेबसाईट <u>https://qusmas.com</u>/ स्टॉक एक्सचेंजची वेबसाईट म्हणजेच <u>www.nseindia.com</u> आणि नॅशनल सिक्युरिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेडची <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर उपलब्ध करण्यात येईल.

कंपनीला एजीएममध्ये करावयाच्या कामकाजाच्या संदर्भात तिच्या भागधारकांना दूरस्थ ई–मतदानामार्फत एजीएमपूर्वी आणि एजीएम दरम्यान ई-मतदान सुविधेचा प्रस्ताव दिल्याचा आनंद होत आहे आणि त्यासाठी . ईलेक्ट्रॉनिक माध्यमामार्फत मतदानाची सुविधा देण्यासाठी एमएसडीएलची नियुक्ती केली आहे.

डिमॅट भागधारक भागधारकांना डीपीद्रारे विहित प्रक्रियेचा अवलंब करु. संबंधित डीपींकडे डिमॅर धारणेच्या संदर्भात त्यांचे ईमेल पत्तेनोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

प्रत्यक्ष भागधारक लागु नाही (सर्व भागधारकांची डिमॅट माध्यमाने भागधारणा आहे.

- 1	सपके तपशील				
	कंपनी/आरटीए/डीपी कडे इमेल आयडी नोंदविलेले असल्यास	भागधारकांना डीपीद्वारे विहित प्रक्रियेचा अवलंब करु. संबधित डीपींकडे डिमॅट धारणेच्या संदर्भात त्यांचे ईमेल पत्तेनोंदविण्याची विनंती करण्यात येत आहे.			
	प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या किंवा कंपनी/आरटीए /डीपी कडे ईमेल आयडी नोंदविलेले नसल्यास	ई-मतदानाची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत उपलब्ध होईल.			

ज्या व्यक्तींचे नावे अट ऑफ तारीख म्हणजेच शुक्रवार, २० सप्टेंबर २०२० रोजीस कंपनीच्या सभासत रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त दूरस्थ ई–मतदान किंवा एजीएममध्ये मतदानाची सुविधा घेण्यासाठी हक्कदार राहतील.

क्यएमएस अलाईड सर्व्हिसेस लिमिटेड करित

सही/-तोरल जैलेश भदा ठिकाण : मुंबई कंपनी सचिव आणि अनुपालन दिनांक : ३० ऑगस्ट २०२४



नोंदणीकृत कार्यालय : 'दी रुबी', ५ वा मजला, ऑफीस नं. ५, एससी, लेव्हल ८ वरील साऊथ विंग, सेनापती बापट मार्ग, दादर पश्चिम, मुंबई - ४०००२८, भारत. सीआयएन नं.ः एल७४१४०एमएच१९८३पीएलसी०२९४९४

द्.क्र.: ०२२ ४०३७ २४१५/०२२ ४०३७ २४२४, ईमेल : spcapitalfin@gmail.com वेबसाईट : www.spcapital.in

४१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेसाठी

बुक क्लोजर डेट ची सूचना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ आणि सिक्युरिटीज एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टींग ऑब्लिगेशन अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट) रेग्युलेशन्स,

२०१५ च्या रेग्युलेशन ४२ ला अनुसरून ४१ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या कारणास्तव एस पी कॅपिटल फायनान्सींग लिमिटेड च्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ ते सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) बंद राहतील. आम्ही तुम्हाला ह्याची नोंद घेण्याची विनंती करतो.

संचालक मंडळाच्या आदेशावरून

सोनाली बापर्डेंकर कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी दिनांक : ३१ ऑगस्ट, २०२४ सभासदत्व क्र .: ए६६०६५

ताबा सूचना (स्थावर मालमत्तेसाठी)

ज्या अर्थी.

ठिकाण : मुंबई

निम्नस्वाक्षरीकार **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी** इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ऑण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत **17.05.2022** रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 80,44,592.09 (रूपये ऐंशी लाख चव्वेचाळीस हजार पाचशे ब्याण्णव आणि नऊ पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLLND00482471 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 13.05.2022 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सूचना कर्जदार अ**शोक रच आणि गीता अशोक रच** यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 28.08.2024 रोजी घेतलेला आहे

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रू. 80,44,592.09 (रूपये) ऐंशी लाख चव्वेचाळीस हजार पाचशे ब्याण्णव आणि नऊ पैसे फक्त) पुढील व्याज 13.05.2022 पासून प्रत्यक्ष भरणा

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

टॉवर/विंग - ई मध्ये, एकविसाव्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. 2101, मोजमाप 41.62 स्क्वेअर मीटर्स (चटई क्षेत्र), "कनिकया झेन वर्ल्ड फेज-1" म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पात, कांजूर व्हिलेज रोड वर वस आणि विकसित, कांजूर मार्ग पूर्व, मुंबई- 400042, महाराष्ट्र.

अधिकृत अधिकारी

सम्मान कॅपिटल लिमिटेड स्थळ : मुंबई (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

जाहीर सूचना

(इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी बोर्ड कोर्ड, २०१६ च्या कलम १०२ अंतर्गत)

श्री. सुधिंद्र नारायण शेणवी प्रभु यांच्या धनकोंचे लक्ष वेधण्यासाठी (मे. आदित्य विद्युत अप्लायन्सेस लिमिटेड (कॉर्पोरेट कर्जदार) चे वैयक्तिक हमीदार)

	संबंधि	रत तपशिल
۲.	वैयक्तिक हमीदाराचे नाव	श्री. सुधिंद्र नारायण शेणवी प्रभु श्री. नारायण शेणवी यांचा मुलगा
२.	वैयक्तिक हमीदाराचा कायमचा पत्ता	बी-२/३, रूणवाल नगर सीएचएस लिमिटेड, कोलबाड रो फ्लॉवर व्हॅलीच्या जवळ, कोलबाड, ठाणे (प)- ४०० ६०
₹.	अंतरिम अधिस्थगनाच्या सुरवातीची तारीख	२९.१०.२०२१
٤.	वैयक्तिक नादारी निराकरण प्रक्रियेच्या प्रारंभाची तारीख	२९.०८.२०२४ (आदेश ३०.०८.२०२४ रोजीस प्राप्त)
٩.	अधिस्थगनाच्या सुरवातीची तारीख	२९.०८.२०२४
ξ.	नादारी निराकरण प्रक्रिया संपविण्याची अंदाजे तारीख	२५.०२.२०२५
9.	निराकरण व्यावसायिक म्हणून कार्यरत असलेल्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	सीए. प्रदिप कुमार काब्रा नों. क्र. आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी- पी०११०४/२०१७-१८/११७९०
۷.	निराकरण व्यावसायिकाशी पत्रव्यवहार करण्यासाठी पत्ता आणि ईं–मेल	सीए. प्रदिप कुमार काब्रा ३रा मजला, रिगस बिझनेस सेंटर, न्यू सिटीलाईट रोड, मर्सिडिस बेंझ शोरूमच्या वर, भारठाणा- वेसू, सुरत- ३९५००७ ईमेल: irrp.aval@gmail.com
٩.	दावे सादर करण्याची अंतिम तारीख	शनिवार, २१.०९.२०२४
٥.	दावे सादर करण्यासाठी संबंधित प्रपत्र	https://ibbi.gov.in/home/downloads
पन्म	ाननीय राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मंब	ई खंडपीठ-IV च्या वतीने सचना यादारे देण्यात येत

की, सन्माननीय एनसीएलटी ने सी.पी. (आयबी)/११८६(एमबी)२०२१ सापेक्ष २९.०८.२०२४ दिनांकित आदेश (आदेश ३०.०८.२०२४ रोजीस प्राप्त) मार्फत इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी कोड २०१६ च्या कलम ९५ अंतर्गत **श्री. सुधिंद्र नारायण शेणवी प्रभु** यांच्या नादारी निराकरणाची प्रक्रिया सुरूवात करण्यासाठी

श्री. सुधिंद्र नारायण शेणवी प्रभु (मे. आदित्य विद्युत अप्लायन्सेस लिमिटेड चे वैयक्तिक हमीदार) यांच्या धनकोंना इलेट्रॉनिक माध्यम किंवा नोंदणीकृत पत्राद्वारे किंवा हाती वितरण द्वारे किंवा स्पीड पोष्ट किंवा कुरियर मार्फत निराकरण व्यावसायिकाकडे शनिवार, २१.०९.२०२४ रोजीस किंवा पूर्वी बाब क्र. ९ मध्ये नमूद केलेल्या पत्त्यावर निराकरण व्यावसायिकाकडे पुराव्यांसह त्यांचे दावे सादर करण्यासाठी याद्वारे बोलविण्यात येत आहे. टीप: दाव्याचे खोटे किंवा दिशाभूल करणारे पुरावे सादर केल्यास इन्सॉल्व्हन्सी ॲण्ड बॅंकरप्टसी कोड २०१६ आणि इतर कोणत्याही प्रयोज्य कायद्याच्या तरतुदी अन्वये दंड किंवा तुरूंगवास होऊ शकेल.

सीए. प्रदिप कुमार काब्रा आयबीबीआय नोंदणी क.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/ दिनांक-३१.०८.२०२४ आयपी-पी०११०४/२०१७-१८/११७९० **ठिकाण-** सुरत ईमेल: irrp.aval@gmail.com



स्ट्रेस्ट ॲसेटस् मॅनेजमेंट ब्रांच, मुंबई कार्यालय क्र. ७३, ७वा मजला, मित्तल चेंबर्स, नरिमन पाईंट, मुंबई-४०० ०२१.

ईमेल: armbmumbai@indianbank.co.ir = हेतूपुरस्सर कसूरवार म्हणून घोषित करण्यासाठी कारणे दाखवा सूचना खाते; मे. वर्धमान सर्व्हिसेस, शाखा: एसएएम शाखा, मंबई (पालक शाखा: इंटरनॅशनल ब्रांच, नवी दिल्ली)

एसएएम/एमयएम/ वर्धमान सर्व्हिसेस/२०२३–२४/९६३ दिनांक: १२.०३.२०२४ मे. वर्धमान सर्व्हिसेस (प्रोप्रायटर -श्री. संदिप विनोद टेलर). सी/३१२ क्रिस्टल प्लाझा. इन्फिनिटी मॉल समोर

अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३ श्री. संदिप विनोद टेलर, बी-६, ४०२, सुधा शांतीनगर सीएचएस, तेलंग नर्सिंग होमच्या वर, सेक्टर क्र. ४, मीरा रोड पर्व. ताणे-४०११०७

सौ. राधिका संदिप टेलर / **श्री संदिप विनोद टेलर**, बी-६, ४०२, सुधा शांतीनगर सीएचएस, तेलंग नर्सिंग मच्या वर, सेक्टर क्र. ४, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०११०७ मे. वर्धमान सर्व्हिसेस (प्रोप्रायटर -श्री. संदिप विनोद टेलर) इंडस्टियल गाळा क्र. २३. गट क्र. २७३/अ माणि २७३/बी, गाव मौजे, मॅडम ऍग्रो कंपनी समोर, उचाट रोड ग्रामपंचायत मागाठाणे, कुडूस, तालुका वाडा,

पुर्मच्या विनंतीनुसार, बँकेने तिच्या इंटरनॅशनल शाख, नवी दिल्ली मार्फत मे. वर्धमान सर्व्हिसेस यांना सोल बँकिंग

ॲरेजमेंट अंतर्गत मॅन पॉवर प्लेसमेंट सॉल्युशन्स (लेबर कॉन्ट्रक्टर ॲण्ड सप्लायर) साठी रू. १.६० कोटी मंजुर केले. जेथे १ ले कर्जदार फर्म. २रे प्रोप्रायटर आणि ३रे हमीदार आहेत. कर्जदारांनी मंजुरीच्या अटींनुसार बँकेला त्याचे प्रदान/परतफेड करण्यात कसूर केली आहे. आमच्या सर्वोत्कृष्ट

ायत्नांनंतरही कर्जदार खाते नियमित ठेवण्यात जाणूनबुंजून कर्जदार अयशस्वी ठरले आहेत आणि आरबीआयच्या गार्गदर्शक तत्त्वांनसार वरील खात्यांचे ३१.०३.२०१८ रोजी नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणन वर्गीकरण करण्यात आले. बँकेने खात्याच्या ऑपरेशनमध्ये अनेक गैरव्यवहार आणि मंजुरीच्या अटी व शर्तीचे पालन न केल्याचे निरीक्षण केले आहे भाणि ते विशेषत:हेतूपुरस्सर कसूरवार म्हणुन रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया द्वारे नमुद केलेल्या चार कारवायापैकी एक आहे. युनिट/कंपनीची कृती, जी भारतीय रिझर्व्ह बँकेने विलफुल डिफॉल्टर म्हणून घोषित करण्याच्या चार कृतींपैकी आहे/आहेत:- कारण आणि पुरावे जे युनिट/कंपनीची कृती सिध्द करते आणि हेतूपुरस्सर कसूरवार

क्लॉज २.१.३ (ए) - परतफेड करण्याची क्षमता परंतु परतफेड करण्याची इच्छा नाही: युनिट ने सदर दायित्त्व निभावण्याची क्षमता असतानाही धनकोकडे तिचे पेमेंट/परतफेड दायित्वे करण्यासाठी कसूर

दिनांक २१.१२.२०१५ रोजीच्या मंजुरी पत्रानुसार						
कर्जदार/हमीदार यांचे नेट वर्थ खालीलप्रमाणे होते (रु. कोटी						
नाव	नेट वर्थ	रोजीस				
श्री. संदिप विनोद टेलर	₹.६०	२१.१२.२०१५				
श्रीमती राधिका विनोद टेलर	४.५६	२१.१२.२०१५				
एकूण	८.१६					
खाते ३१.०३.२०१८ रोजी एनपीए बनले आहे. बैंकेची थकबाकी चुकती करण्याची कर्जदार/हमीदारांची क्षमता आहे. तथापी त्यांनी जाणुनबुजुन बैंकेची थकबाकी चुकती केलेली नाही						

कार्यकारी संचालकांच्या नेतृत्वाखालील बँकेच्या हेतुपुरस्सर कसुरवार छाननी समितीने कर्जदार कंपनी व तिच्या मंचालकांकडून झालेल्या हेर्तुपुरस्सर कसुरवारीच्या वरील पुरावा तपासला. समितीने निष्कर्ष काढला की, हेतुपुरस्सर कसरीच्या घटना घडल्या आहेत.

सूचना घ्यावी की, आरबीआय मार्गदर्शक तत्त्वांच्या दृष्टीने कर्जदार फर्म मेसर्स वर्धमान सर्व्हिसेस आणि तिचे मालक श्री संदिप विनोद टेलर आणि गॅरेंटर श्रीमती राधिका विनोद टेलर यांची नावे वरील बँकेकडून हेतुपुरस्कर कसुरवार म्हणून योषित करण्याचा प्रस्ताव आहे. जर तुमची इच्छा असल्यास, तुम्ही ह्य पत्ताच्या प्राप्ती पासून १५ दिवसांत बँकेकडे ह्य बाबतीत अभिवेदन/सादरीकरण

करू शकता. ह्य व्यतिरिक्त, जर तुमची इच्छा असेल तर एक वैयक्तिक सुनावणी देखील दिली जाईल. कृपया ध्यानांत वेवा. जर निर्धारित मदतीत कोणतेही अभिवेदन आणि/किंवा सदर वैयक्तिक सनावणीकरिता विनंती प्राप्त झाली नाही किंवा तुम्ही केलेल्या अभिवेदन/सादरीकरणाने बँकेचे समाधान झाले नाही, तर बँक कर्जदार कंपनी आणि तिच्या लकांना हेतुपुरस्सर कसुरवार म्हणून घोषित करण्याचा तीचा निर्णय पूर्णत्वास नेईल आणि आरबीआय, सिबील व अन्य क्रेडिट इन्फर्मेशन कंपन्यांना सुध्दा कळवेल आणि सुयोग्य कायदेशीर कारवाई देखील करेल.

हेतुपुरस्सर कसुरवार छाननी समिती (डब्ल्युडीएससी) साठी

प्रोसेस फी जमा रुपये अँड. अर्चना दत्ताराम पयेर

रे.मु.नं.१८२/२००८ जानकीबाई वामन पाटील मयत तर्फे वारस श्रीमती . भारती हरेश्वर पाटील. नथु पिल्या पाटील त इतर ५ प्रतिवादी

जाहीर नोटीर

वसई येशील दिवाणी न्यायाधीश साहेब ''क'' स्तर यांचे कोर्टात

ज्याअर्थी श्रीमती . जानकुताई वामन पाटील यांनी वसई येथील मे . दिवाणी न्यायाधीश साहेब क स्तर यांचे कोर्टात प्रस्तृतचा दावा दाखल केला आहे त्याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की, संदर दाव्यातील प्रतिवादी क्र .२ श्री. विवेक गजानन चौधरी , प्रतिवादी क्र. ३ श्री . अविनाश मधुकर पाटील , प्रतिवादी क. ३ श्री. विशाल गजानन राऊत हे प्रतिवादी असुन त्यांचे पत्ते अपुर्ण असल्याने समन्सची बजावणी होत नसल्याने सदरची जाहीर नोटीस प्रसिद्ध

करीत आहोत तरी सुदर दाव्यातील प्रतिवादी अगर त्यांचे प्रतिविधी यांनी दिनांक ०९.०९. २०२४ रोजी मे . न्यायालयात आपली बाजु मांडावी व आपले लेखी म्हणणे मे . न्यायालयास कळवावे . सहर नोटीसीब्तारे आपणोस कठविष्णात येते की , नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासुन मुद्दतीच्या आत सहर दाव्यामध्ये आपण आपले लेखी म्हणणे दाखल न केल्यास मे . न्यायालय वादीचे म्हणणे ऐकुन सहर दाव्यात निकाल देईल याची संबंधीतांनी नोंद घ्यावी .

आज दिनांक ३० ऑगस्ट ,२०२४ रोजी माझ्या सही व शिक्यानिशी दिली सहाय्यक अधिक्षक

केनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट Syndicate

(२४११) नारायण बिल्डिंग, १ला मजला, कुर्ला अंधेरी रोड, साकीनाका, मुंबई-४०००७२ संपर्कः ९८२७९९०७४०

दिवाणी न्यायालय क स्तर

ईमेल आयडी: cb2411@canarabank.com मागणी सूचना (कलम १३(२))

१. श्री. रोशन एकनाथ पाटील एकनाथ पाटील यांच्या मुलगा (कर्जदार आणि गहाणदार),

भागरथी बंगला भुसार अली कळवा कळवा पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र ४००६०५ **येथे देखील** झकरी आघार्ड नगर क्र.३ सीएचएसएल अमरंट रोड यारी रोड लगत अंधेरी पश्चिम मुंबई ४०००६१, ओशन हाइट्स अशा नावाच्या बिल्डिंग चे ९वा मजला वर फ्लॅट क्र.९०१.

२. मे. तनिष्क वाईन्स (मालक श्री रोशन एकनाथ पाटील) (कर्जदार), गाला क्र.११, श्री नानिक नेवास सीएचएसएल खारेगाव कळवा ठाणे ठाणे महाराष्ट्र ४००६०५ वेषय : सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ (२) अन्वये मागणी सूचना. की, **श्री रोशन एकनाथ पाटील** यांनी आमच्या विशेष एसएमई शाखा, मुंबई साकीनाका (०२४११) शाखेकडून वेळोवेळी खालील कर्ज/पतसुविधा घेतल्या आहेत. (दायित्वाचा तपशील)

अनु. क्र.	कर्ज क्र.	कर्जाचा प्रकार/मर्यादा	कर्ज रक्कम	२६.०८.२०२४ रोजीस दायित्व सह	व्याज दर
				व्याज	
۶.	१६०००१९१५१६४	६१९-हाऊसिंग	२,३५,००,०००.००	२,२८,०२,५०९.९५	११.५५%
		फायनान्स			
۲.	१२८००१३८८४३०	२७१- एएलओसीसी	40,00,000.00	५०,४०,९११.८१	११.७५%
₹.	४७७०३६०४२३८ ०२००६	क्रेडिट कार्ड	२,००,०००.००	४३,७७९.६४	३०%

वरील सदर कर्ज/पतसुविधा या आमच्या नावे तुम्ही निष्पादित केलेल्या संबंधित दस्तोवजांच्या सुकृताद्वां सदर सूचनेच्या परिशिष्टात अधिक विशेषतः नमूद मत्तेचे गहाणाच्या मार्गाने यथायोग्य सुरक्षित आहेत. तुम्ही बँकेच्या विहित अटी आणि शर्तीनुसार तुमचे दायित्व निभावण्यास कसूर केल्यामुळे बँकेने २६.०८.२०२४ रोजी **एनपीए** म्हणून कर्ज वर्गीकृत केले आहे, त्यामुळे आम्ही याद्वारे सदर सूचनेच्या तारखेपासून साठ दिवसांत तारखेपर्यंत उपार्जित व्याज आणि इतर खर्चासह रु. २,७८,८७,२०१.४० (रूपये दोन कोटी अठ्ठ्याहत्तर <mark>लाख सत्त्याऐंशी हजार दोनशे एक आणि चाळीस पैसे मात्र)</mark> सह उपार्जित आणि तारखेपर्यंतचे व्याज आणि इतर खर्चाचे संपूर्ण दायित्व निभाविण्यासाठी तुम्हाला बोलाविण्याकरिता उक्त अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये तुम्होला सूचना जारी करीत आहोत, कसूर केल्यास आम्ही उक्त अधिनियमाच्या कलम १३(४) अन्वये सर्व किंवा कोणत्याही अधिकाराचा वापर करू.

पुढे, तुम्हाला आमच्या पूर्व सहमतीशिवाय कोणत्याही बाबतीत परिशिष्टात नमूद तारण मत्तेसह कोणतार्ह ाहाँर करण्यापासून प्रतिबंध करण्यात येत आहे. सदर प्रचलित इतर कोणताही कायदा आणि/किंवा उक्त अधिनियामान्वये उपलब्ध कोणत्याही अन्य अधिकाराला बाधा येऊ न देता आहे. तुमचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ च्य

पोटकलम (८) च्या तरतृदींकडे वेधण्यात येत आहे. मागणी सूचना ही रजिस्टर्ड पोस्टने तुम्हाला बँकेच्या नोंदीमध्ये उपलब्ध शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर जारी केलेल्या मागणी सूचनेची बजावणी न झाल्यामुळे देण्यात येत आहे.

ं परिशिष्ट ाहाण/जंगमगहाण मत्तेचा विशेष तपशिल हा खालीलप्रमाणे नमूद आहे:

, ,	6.
बाबीनुसार गहाण/ जंगमगहाण मत्ता	तपशीलवार वर्णन
8.	प्लॉट चे गावः वर्सोंवा मधील नोंदणीकृत जिल्हा आणि अंधेरी जिल्हा मुंबई उपनगर चे उप जिल्हा त्यासह बृहन्मुंबई धारक सल्हें क्र.१४, हिस्सा क्र.१, सीटीएस क्र.१२१७ मोजमापित ८०.०० ची.मीटर्स (चट्ट क्षेत्र) त्यासह २ (दोन) कार पार्किंग जागा वर बांधकमित असलेले यारी रोड लगत अंधेरी पश्चिम मुंबई ४०००६१ अमरंट रोड झकरी आघाडी नगर क्र.३ सीएचएसएल, ओशन हाइट्स अशा नावाचा बिल्डिंग चे ९वा मजला वर ईएमटी चे फ्लॅट क्र.९०१., वर किंवा त्यादिशेने पूर्वकडे: १३.४ मीटर रूंद रस्ता द्वारे, वर किंवा त्यादिशेने पश्चिमेकडे: सदर स्कीम चे सदर अंतिम प्लॉट क्र.१४ चे उप प्लॉट क्र.१ द्वारे, वर किंवा त्यादिशेने उत्तरेक्डे: सदर स्कीम चे सदर अंतिम प्लॉट क्र.१४ चे उप प्लॉट क्र.१ द्वारे, वर किंवा त्यादिशेने उत्तरेक्डे: सदर स्कीम चे सदर अंतिम प्लॉट क्र.१४ चे उप प्लॉट क्र.१ द्वारे, वर किंवा त्यादिशेने दक्षिणेकडे: प्लॉट धारक सीटीएस क्र.१४० वे उप प्लॉट क्र.१४ ते उत्तरे प्लॉट आर की आर होने अशा ज्ञात बिल्डिंग द्वारे. सेसाई: सिक्चरिटी इंटरेस्ट आयडी ४०००७४८१५४६६

दिनांक: २८.०८.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी/विभागीय व्यवस्थापव

सेर्साईः मालमत्ता आयडी २०००७६३१४०४३

allcarco

ऑलकार्गो टर्मिनल्स लिमिटेड

सीआयएन : यू६०३००एमएच२०१९पीएलसी३२०६९७ नोंद. कार्यालय : ४था मजला, ए विंग, ऑलकार्गो हाऊस, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई- ४०००९८, महाराष्ट्र, भारत **फोन :** ०२२-६६७९८११० वेबसाईट: www.allcargoterminals.com ईमेल: investor@terminals.com

ऑलकार्गो टर्मिनल लिमिटेडच्या ५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, कंपनीची ५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') सोमवार,

२३ सप्टेंबर २०२४ रोजी ११.०० वा. (भा.प्र.वे.) व्हीडिओ कॉन्फरन्सिंगद्वारे (''व्हीसी'')/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल माध्यमे (''ओएव्हीएम'') एजीएम स्थळी सदस्यांच्या प्रत्यक्षे उपस्थितीशिवाय कंपनी कायदा, २०१३ ("कायदा") आणि त्याअंतर्गत तयार केलेले नियम आणि भारतीय सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ च्या परिपत्रकासह वाचलेल्या (''एमसीए परिपत्रक'' आणि परिपत्रक दि. ०५ जानेवारी, २०२३ रोजी सिक्युरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (''सेबी परिपत्रक'') दारे जारी केलेले व्यवसाय व्यवहार करण्यासाठी. कंपनी कायदा, २०१३ (''द ॲक्ट'') च्या लागु तरतुदी आणि त्यानंतर जारी केलेल्या नियमावली आणि आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या (लिस्टींग नियमावली), सहवाचता २५ सप्टेंबर २०२३ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. ०९/२०२३ आणि निगम व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) वेळोवेळी जारी केलेली अन्य परिपत्रके (''एमसीए सर्क्यलर्स'') आणि सिक्यरिटिज एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ''सेबी'') ने जारी केलेले ७ ऑक्टोबर २०२३ दिनांकित परिपत्रक सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-. गीओडी-२/पी/सीआयअर/२०२३/१६७ (''एमसीए सर्क्युलर्स'' आणि ''सेबी सर्क्युलर्स'' यांचा यापुढे एकत्रित उल्लेख ''सर्क्यलर्स'') च्या अनुषंगाने व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत १ ऑगस्ट २०२४ च्य एजीएमच्या सचनेमध्ये नमट केल्याप्रमाणे होणार आहे : एजीएमचे मानले जाणारे ठिकाण हे नोंटणीकत कार्यालय म्हणजे ४था मजला, ए विंग, ऑलकार्गो हाउस, सीएसटी रोड, कलिना, सांताक्रूझ (पूर्व), मुंबई-

एमसीए परिपत्रक आणि सेबीच्या परिपत्रकाचे पालन करून, एजीएमच्या सचनेच्या इलेक्टॉॉनिक प्रती आणि कंपनीच्या वित्तीय वर्ष २०२३-२४ च्या वार्षिक अहवालाच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती केवळ इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीर २७ ऑगस्ट २०२४ रोजी शेअर्स धारक असलेल्या आणि ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिपॉझिटर्र पार्टिसिपंट्स (''डीपी'') किंवा निबंधक आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (''आरटीए'') यांच्याकडे नोंदणीकृत असलेल्या सर्व सदस्यांना पाठविण्यात आले आहेत. एजीएम ची सचना आणि कंपनीचा वित्तीय वर्ष २०२३- २४ चा वार्षिक अहवाल कंपनीच्या <u>www.allcargoterminals.com</u>, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') ची वेबसाइट <u>www.evoting.nsdl.com</u> आणि स्टॉक एक्स्चेंजची म्हणजे, बीएसई लिमिटेंडची विबसाइट www.bseindia.com वर आणि नॅशनल स्टॉक एक्स्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाइट <u>www.nseindia.com</u> वर देखील उपलब्ध असेल. सर्वसाधारण सभेबाबत कायद्याच्या कलम १०८ च्या तरतुर्दीनुसार वेळोवेळी सुधारित केलेल्या नियमांनुसार

सूची विनियमांचे नियमन ४४ आणि सर्वसाधारण सभेवरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड-२ नुसार कोणत्याही व्यक्तीने **सोमवार, १६ सप्टेंबर, २०२४ (''कट-ऑफ तारीख'')** रोजी भौतिक किंवा अभौतिक स्वरूपात समभाग धारण केले आहेत त्यांना (अ) रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे किंवा (ब) एजीएममध्ये ई-व्होटिंगद्वारे एनएसडीएल द्वारे प्रदान केलेल्या सुविधेमार्फत इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीचा वापर करून एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदानाचा हक बजावण्याची सुविधा प्रदान करण्यात आली आहे आणि एजीएम दरम्यान अशा ई-व्होटिंगदारे कामकाज केले जाऊ शकते.

कट-ऑफ तारखेला सदस्य नसलेल्या व्यक्तीने सदर सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली पाहिजे. रिमोट ई-मतदान कालावधी गुरूवार, १९ सप्टेंबर २०२४ रोजी सकाळी ०९:०० वाजता (भा.प्र.वे. सुरू होईल आणि रविवार, २२ सप्टेंबर, २०२४ रोजी संध्याकाळी ०५:०० वाजता (भा.प्र.वे) संपेत. रिमोट ई-व्होटिंग मॉड्यूल त्यानंतर एनएसडीएल द्वारे मतदानासाठी अक्षम केले जोईल आणि त्यानंतर सदस्यांना रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे मतदान करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

एजीएममध्ये उपस्थित असलेले सदस्य, ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत दिले नाही, रं एनएसडीएलच्या ई-व्होटिंग पोर्टलवर लॉग इन करून एजीएममध्ये आपला मतदानाचा हक्क बजाव शकतील. ज्या सदस्यांनी एजीएमपूर्वी रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे आपले मत वापरले आहे ते व्हीसी/ओएव्हीएमद्वारे एजीएममध्ये भाग घेऊ शकतात परंतु त्यांना एजीएममध्ये पुन्हा मतदान करण्याचा अधिकार असणार नाही. ठरावावरील मताचा वापर आणि पुष्टी झाल्यानंतर, सदस्याला नंतर त्यात बदल करण्याची परवानगी दिली जाणार नाही.

एजीएमची सचना पाठवल्यानंतर आणि कट-ऑफ तारखेनसार शेअर्स धारण केल्यानंतर कंपनीचे शेअर विकत घेणारी आणि कंपनीची सदस्य बनणारी कोणतीही व्यक्ती <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर विनंती पाठवून लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर व्यक्ती आधीच दूरस्थ ई-मतदानासार्ठ एनएसडीएल कडे नोंदणीकत असेल तर विद्यमान वापरकर्ता आयडी आणि पासवर्ड मतदान करण्यासार्ठ वापरला जाऊ शकतो. एजीएम दरम्यान ई-व्होटिंगची प्रक्रिया रिमोट ई-व्होटिंगसाठी नमूद केलेल्या सूचनांप्रमाणेच आहे. सभा संपल्यानंतर ३० मिनिटांनंतर एनएसडीएलद्वारे एजीएमच्या दिवशी ई-व्होटिंग मॉड्यूल मतदानासाठी अक्षम केले जाईल. केवळ जे सदस्य /भागधारक, जे व्हीसी /ओएव्हीएम सविधेदारे एजीएममध्ये उपस्थित राहतील आणि ज्यांनी

रिमोट ई-व्होटिंगद्वारे ठरावांवर आपले मत दिलेले नाही आणि अन्यथा असे करण्यापासून प्रतिबंधित केलेले नाही, ते सदस्य अशा ठरावावर) एजीएम दरम्यान ज्या ठरावांवर मतदान करायचे आहे त्यावरील चर्चेच्य शेवटी अध्यक्षांनी जाहीर केल्यानंतर ई-मतदान प्रणालीद्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील.

ई-व्होटिंगबाबत शंका असल्यास, सदस्य डाऊनलोड विभागांतर्गत <u>www.evoting.nsdl.com</u> वर उपलब्ध वारंवार विचारले जाणारे प्रश्न (''एफएक्यूज'') आणि ई-व्होटिंग मॅन्युअल पाहू शकतात किंवा evoting@nsdl.co.in वर ई-मेल लिहू शकतात किंवा वीण सुवर्णा यांच्याशी नियुक्त ईमेल आयडी evoting@nsdl.co.in वर संपर्क साधू शकतात किंवा ०२२ - ४८८६ ७००० वर कॉल करू शकतात. समर्थनार्थ, ज्या सदस्यांनी त्यांचा ई-मेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही अशा सद्स्यांनी आणि भौतिक आणि अभौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सर्व सदस्यांनी त्यांच्या रेकॉर्डची म्हणजेच ई-मेल पत्ता पॅन, बँक खाते तपशील, नोंदणीकृत मोबाईल क्रमांक सूचनेमध्ये नमूद सहाय्यक दस्तऐवजांसह नोंदणीकृत/अद्ययावत करण्याची विनंती केली जात आहे.

ऑलकार्गो टर्मिनल लिमिटेड सार्ठ सही/

स्थळ : मुंबई

दिनांक : ३१.०८.२०२४

मालव तलार्टी कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

kotak Korak Yehindia Bar

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड लीकृत कार्यालयः २०वीकेसी, सी-२०, जी-ब्लॉक, बांट्रा-कुली कॉम्प्लेक्स, बांट्रा (पू), पंबर्ड-४०००५१

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **कोटक महिंद्रा बँक लि**. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने, सिक्युरिटायझेशन ॲ रेकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कलम १३(१२) सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करू गगणी सूचना जारी करून खालील संबधित कर्जदारांस सदर सूचनेतील नमूद रकमेसह प्रत्यक्ष प्रदानाच्या तारखेपर्यंत सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते. सद कर्जदार/सह कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार/सह कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना प्रदान करण्यात आलेल्य शक्तींचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेर वेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस यादारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहा करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा कोटक महिंद्रा बँक लि. च्या त्यातील विनिर्दिश . रकमेसह संबंधित तारखेपासून पुढील व्याज, परिव्यय आणि प्रभाराच्या अधीन राहील. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासार्ठ उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. कर्जदार (मयत

स्थावर मिळकतीचा १. कब्जाची तारीख २. कब्जाचा प्रका तपशील ३. मागणी सूचना दिनांक ४. थकबाकी रु. मध फ्लॅट क्र. ५०६, ५वा मजला, बिल्डिंग ६ए, नेप्च्युन स्वराज्य २. प्रत्यक्ष कब्जा क्षेत्र मोजमापित ३८७ चौ.फूट ३. २२.०७.२०२१ ४. रु. ३०,२०,८६८/-येथे: संत रोहिदास नगर, सी ब्लॉक रोड, गुरूद्वारा जवळ उल्हासनगर-१, भुमिचंद कॉलनी, कॉलेज रोड, ठाणे आंबिवली जिल्हा ठाणे. महाराष्ट्र-४१०२०१ (रुपये तीस लाख वीस हजार महाराष्ट्र-४२१००१ आणि सर्व येथे सुद्धाः फ्लॅट क्र. ५०६ ५वा मजला, बिल्डिंग ६ए, नेप्च्युन स्वराज्य, सेक्टर-०१ गहाणदारांचे नाव: श्री. सदा गठशे अडुसष्ट मात्र) टी. खान आणि श्री. बन्ने खान १३.०८.२०२४ रोजीप्रमाणे अंबिवली स्टेशन रोड, जिल्हा-ठाणे, महाराष्ट्र-४१०२०१

कर्ज खाते क्रमांक: ६०१८०७२१०२१३४७० प्रदानापर्यंतचे प्रयोज्य व्याज. कर्ज रक्कम: रु. १९,४०,०००/-(रुपये एकोणीस लाख चाळीस हजार मात्र)

न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.

(मल्टीस्टेट शेड्युल्ड बँक) कॉर्पोरेट कार्यालय: न्यू इंडिया भवन, ए. व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५. टेलिफोन क्र. ०२२ ६१४२७६६६ ते ७०

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट

कर्जदार श्री. अरूण शिवप्रसाद सिंग कार्यालय पत्ता येथे श्री समर्थ एंटरप्रायजेस, श्री समर्थ अपार्ट गाव सालवाड, बोईसर (प), जि. पालघर - ४०१५०४ आणि हमीदार **श्री. केशमान रामानंद सिं**ग रहाणार येथे डी/५०४, सुमित ग्रीन दाले एनएक्स, चिखल डोंगरी रोड, ग्लोबल सिटी, विरार (प), जि गलघर – ४०१ २०३ यांच्याकडून परिव्यय, खर्च इ. सह ०१.०४.२०२१ पासूनचे मासिक आधा चक्रवाढीने द. सा. ८.७५% दराने त्यावरील पुढील व्याजासह एकत्रित रु. २३,०८,२२६.७६ (रुचर्य तेवीस लाख आठ हजार दोनशे सव्वीस आणि पैसे शहात्तर मात्र) च्या बँकेच्या तारण कर्जाच्या बसुलीसाठी ''<mark>जसे आहे जेथे आहे आणि जसे आहे जे काही आहे तत्त्वाने''</mark> बँकेच्या कब्जातील खालील मिळकर्तींच्या विक्रीसाठी गुरूवार १९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. ०३.०० पूर्वी प्रस्तावासोबत बिनव्याजी इसारा अनामत रकमेपोटी मुंबई येथे देय न्यू इंडिया को- ऑपरेटिव्ह बँक लि च्या नावात काढलेला फ्लॅट साठी रु. २,४३,०००/ – चा डिमांड ड्राफ्ट/पे ऑर्डर जोडणे आवश्यक आहे. मोहोरबंद लिफाफा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या नावे पाठविणे आणि ''दिनांक ३१ ऑगस्ट

नागेल आणि उर्वरित ७५% खरेदी किंमत बोली स्वीकृतीच्या १५ दिवसांत म्हणजेच ०४.१०.२०२४ किंव

प्रस्तावकर्ते १३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ११.०० ते दु. ०३.०० दरम्यान मिळकतीचे निरीक्षण करू शकतील. पुढील कोणतीही चौकशी करण्यासाठी आणि/िकंवा विक्रीसाठी अटी व शर्ती - प्राधिकृत

तारण कर्ज प्रदान न करता शिल्लक राहिल्यास उपरोक्त तारखेस लिलाव विक्री करण्याबाबत उपरोक्त वित्ती सहाय्याच्या कर्जदार/जामीनदारांना देखील ही सूचना आहे आणि ते सदर मिळकतीच्या खरेदीसाठी वैध प्रस्ताव देऊ शकतात.

सहाय्यक महा व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी न्यू इंडिया को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. ठिकाण : मुंबई

मुलर अँड फिप्स (इंडिया) लिमिटेड सी-२०४, २रा मजला, माधवा, वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्स, मुंबई-४०० ०५२. सीआयएन:एल६३०९०एमएच१९१७पीएलसी००७८९७

१०७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सचना, दरस्थ ई-मतदान आणि बुक क्लोजरची माहिती याद्वारे सचित करण्यात येते की. मलर अँड फिप्स इंडिया लिमिटेड (''कंपनी'') यांची १०७वी वार्षिक सर्वासाधारण सभ

मंगळवार, २४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. १.३०. व्हिडीओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हीसी'') / अन्य मान्यताप्राप्त दृकश्राव्य माध्यमे (''ओएव्हीएम'') च्या माध्यमातून कंपनी कायदा २०१३ मधील आवश्यक त्या तरतूदी आणि त्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले विविध नियम आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्कायरमेंटूस) नियम २०१५ (लिस्टिंग रेग्युलेशन्स) तसेच त्यासह वाचा कॉपोरेट व्यवहार मंत्रालय (''एमसीए'') नी जारी केलेली परिपत्रके दिनांकित 7. एप्रिल २०२० १३ एप्रिल २०२० ०५ मे २०२० १३ जानेवारी २०२१ आणि ५ मे २०२२ सर्क्यलर (यापहे ज्यांचा एकत्रित उल्लेख संबंधित परिपत्रके असा करण्यात येणार आहे) आणि सिक्युरिटीज एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडियाच्या १२ मे, २०२० दिनांकीत सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी१/सीआयआर/ पी/२०२०/७९ व १५ जानेवारी, २०२१ दिनांकीत सेबी/एचओ/सीएफडी/ सीएमडी २/सीआयआर/पी/२०२१/११ (''सेबी सर्क्यूलर'' असे उल्लेख) अनुसार एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत नमुद

२०२३- २४ साठीचा वार्षिक अहवाल अशा सभासदांना दिनांक ३० ऑगस्ट, २०२४ रोजी पाठविण्यात आलेला आहे ज्या सभासदांचे इ मेल तपशील कंपनी/ डिपॉझिटरी पार्टीसिपंटस यांच्याकडे नोंदणीकृत केलेले आहेत. वरील प्रमाणे नमुद www.bseindia.com त्याच प्रमाणे नॅशनल सिक्युरिटी डिपॉझिटरी लिमिटेड यांचे संकेतस्थळ www.evoting.com येथे उपलब्ध करून देण्यात आलेली आहेत. . कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) चे कलम १०८ मधील तरतुदी तसेच त्यासह वाचा कंपनीज (मॅनेजमेंट अँड ऍडिमिनिस्ट्रेश)

नियम २०१४ चा नियम २० आणि त्यात वेळोवेळी करण्यात आलेल्या सुधारणा, आणि लिस्टिंग रेग्युलेशन चा नियम ४४ कंपनी आपल्या सभासदांना ज्यांच्याकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात किंबा डिमॅट स्वरूपात १६ सप्टेंबर, २०२४ (कट-ऑफडेट) रोजी धारण केलेले आहेत अशा सभासदांना एजीएम सूचनेत नमुद केलेल्या प्रत्येक विषयावर . इलेक्टॉनिक मतदान पद्धतीने मतदानाचा हक्क बजावता यावा यासाठी एनएसडीएल यांनी उपलब्ध करून दिलेल्या दरस्थ इ मतदान सुविधेच्या माध्यमातून मतदानाचा हक्क बजावण्याची सुविधा उपलब्ध करून देत आहे. सभासदाचे मताधिकार हे कट ऑफ तारीख म्हणजेच दिनांक १६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी कंपनीच्या एकण भरणा झालेली समभाग भांडवलात सभासदांच्या समभागांच्या प्रमाणावर अवलंबून असतील. ई-मतदान प्रक्रिया योग्य आणि पारदर्शक पद्धतीने घेण्यात यावी यासाठी छाननी अधिकारी म्हणून श्री. राजेश कनोजिया, वकील यांची नियुक्ती करण्यात आलेली आहे. त्याच प्रमाणे एजीएम दरम्यान ई-मतदान सविधा उपलब्ध करून देण्यात येणार आहे आणि असे सभासद जे एजीएम उपस्थित आहेत आणि ज्यांनी एजीएम पूर्वी दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेचा अबलंब करून मतदानाचा हक्क बजावलेला नाही असे सभासद एजीएम दरम्यान ई-मतदान प्रक्रियेचा अवलंब करून मतदान करू शकतात. दूरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेचा अवलंब करून मतदानाचा हक्क बजावलेला आहे असे सभासद एजीएम उपस्थित राह शकतात मात्र त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही. माहिती आणि सूचना ज्यात ई-मतदानासाठी आवश्यक असलेला यूजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्यासाठी आवश्यक असलेला तपशील यांचा समावेश आहे, तो एजीएम सूचनेत देण्यात आलेला आहे. तेच लॉग इन क्रेडेन्शियल्स एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएम यांच्या माध्यमातून उपस्थित राहण्यासाठी वापरता येतील. ज्या सभासदांकडे कंपनीचे समभाग प्रत्यक्ष स्वरूपात आहेत, डिमॅट स्वरूपात आहेत तसेच ज्या सभासदांनी आपले ई-मेल तपशील अद्याप नोंदणीकृत केलेले नाहीत अशा सभासदांसाठी एजीएम पूर्वी दूरस्थ ई-मतदान तसेच एजीएम दरम्यान ई-मतदान यांच्या प्रक्रियेचा सविस्तर तपशील वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत तपशीलवारपणे देण्यात आलेला आहे.

दुरस्थ इ मतदान कालावधीला शुक्रवार, २० सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. १०.०० वाजता प्रारंभ करण्यात येर्डल आणि . गोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वाजता संपुष्टात येईल. त्यानंतर दूरस्थ ई-मतदान मॉड्यूल एनएसडीएल यांच्याकडून ई–मतदानासाठी बंद करण्यात येईल. दूरस्थ इ मतदान कालावधीत असे समभागधारक ज्यांच्याकडे कंपनीचे समभाग कट ऑफ तारीख १६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी प्रत्यक्ष स्वरूपात किंवा डिमॅट स्वरूपात उपलब्ध आहेत, ते इलेक्ट्रॉनिक मतदान पद्धतीने मतदान करू शकतील. अशी व्यक्ती जी वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना निर्गमित करण्याची प्रक्रिया पूर्ण झाल्यानंतर कंपनीचे समभाग संपानदन करून कंपनीची सभासद झालेली आहे त्यांच्याकडे कट ऑफ तारिख, म्हणजेच, १६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी तिच्याकडे कंपनीचे समभाग आहेत तर अशी व्यक्ती द्रस्थ ई-मतदानासाठी आवश्यक असलेल्या युजर आयडी आणि पासवर्ड evoting@nsdl.co.in या पत्त्यावर विनंती पात्र पाठवून प्राप्त करू शकते. जर एखादी व्यक्ती दूरस्थ ई-मतदानासाठी या आधीच एनएसडीएल यांच्याकडे नोंदणीकृत असेल तर तो ' ती व्यक्ती त्याचा / तिचा सध्याचा युजर आयडी आणि पासवर्ड दूरस्थ इ मतदान पद्धतीने मतदान करण्यासाठी वापरू

दूरस्थ इ मतदानासंदर्भात कोणत्याही शंका किंवा अडचण असल्यास तर सभासद www.nsdl.com या संकेतस्थळावर . ाउनलोड विभागात उपलब्ध असलेले फ्रिक्रेंटली आस्क्ड क्रेश्चन्स (एफएक्युज) तसेच सभासदांकरिता उपलब्ध असलेले ई-मतदान युजर मॅन्युअल यांचा संदर्भ घेऊ शकतात किंवा टोलफ्री क्रमांक १८००-२२२-९९० येथे संपर्क साधु शकतात किंवा evoting@nsdl.co.in. यांच्याशी ई-मेलच्या माध्यमातून संपर्क साधू शकतात. दरस्थ ई-मतदान प्रक्रियेच्या संदर्भातील शंकाचे निरसन करण्यासाठी कु श्रृती शेट्टी एनएसडीएल, ४था मजला, ए विंग, ट्रेड वर्ल्ड, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परळ, मुंबई-४०० ०१३. ई-मेल : evoting@nsdl.co.in. येथे संपर्क साधू

व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएममध्ये सामील होण्यासाठी आणि रिमोट ई-व्होटिंगने/एजीएम मध्ये ई-व्होटिंगने मत ण्याची तपशिलवार निर्देश एजीएमच्या सूचनेत आहेत. सभासदांनी ते काळजीपूर्वक वाचावेत याद्वारे सचित करण्यात येते की. कंपनी कायदा २०१३ चे कलम ९१ आणि त्याच्या अंतर्गत बनविण्यात आलेले विविध नियम तसेच लिस्टिंग रेग्युलेशन्स मधील तरतुदी यांना अनुसरून कंपनीच्या सभासद नोंद पुस्तिका १७ सप्टेंबर, २०२४ ासून २४ सप्टेंबर, २०२४ पर्यंत (दोन्ही दिवस धरून) या कालावधीत बंद राहतील

मुलर अँड फिप्स (इंडिया) लिमिटेड करिता सही/-पी व्ही मोहन पूर्ण वेळ संचालक डीआयएन:००१९५०५१

शाखा प्रमख दिनांक: ऑगस्ट ३०, २०२४ ठिकाण : मुंबई

निशाणी क

पासून, कायदेशीर वारस तपशील), परिशिष्ट मिळकत, थकबाकी रक्कम, कलम १३(२) अन्वये पाठविलेली मागणी सूचन आणि त्याअंतर्गत दावा केलेली रक्कम कब्जाच्या तारखेचा तपशील खाली देण्यात आला आहे कर्जदार, सह-कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता, कर्ज खाते क्र., कर्जाची रक्कम थ्री. सहाम टी. खान, थ्री. तेजमुलहुसेन नझीर खान आणि थ्री. बन्ने खान, तेजमुलहुसेन नझीर खान आणि मे. एस.के. पॉप डिझायनर, त्याचे प्रोप्रायटर दारे सर्व

थकीत आणि देय त्यासह १४.०८.२०२४ पासून संपूर्ण

दिनांक: ३१.०८.२०२४, ठिकाण : मुंबई कोटक महिंद्रा बँक लि. करिता, प्राधिकृत अधिकारी गत्याही शंकेकरिता कृपया येथे संपर्क साधावा श्री. गुरपाल सिंग (मोबाईल क्र. +९१ ८९७६८९८२१२) आणि श्री. रुपेश पवार (+९१ ८६५५८७८

मत्तेच्या विक्रीसाठी जाहीर सूचना श्री. अरूण शिवप्रसाद सिंग

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये मत्तांची विक्री

निम्नस्वाक्षरीकारांकडे पोहोचतील अशा बेताने मोहोरबंद पाकिटातून प्रस्ताव मागविण्यात येत आहेत २०२४ रोजीच्या जाहीर लिलाव सूचनेचा संदर्भित फ्लॅट क्र. ७०४, ए-विंग, झैन हाईट्स सामेल, नालासोपारा येथे खरेदीकरिता बोली''असे ठळकपणे लिहिणे आवश्यक आहे.

मिळकतीचे वर्णन	राखीव	इअर	निरीक्षणाची	लिलाव, तारीख,				
	किंमत	,	तारीख आणि वेळ	वेळ आणि ठिकाण				
निवासी फ्लॅट क्र.७०४, ७वा	₹.	₹.	१३.०९.२०२४	शुक्रवार, २० सप्टेंबर,				
मजला, ए विंग, झैन हाइट्स	२४.२६	२.४३	रोजी	२०२४ रोजीस				
बिल्डिंग येथे स्थित समेल,	लाख	लाख	स. ११	दु. १२.०० (भारतीय प्रमाण				
नालासोपारा पश्चिम, तालुका			ते दु. ३ दरम्यान	वेळ) न्यु इंडिया को-				
वसई, जिल्हा पालघर-				ऑपरेटीव्ह बँक लि., न्यू				
४०१२०३., मोजमापित ७००				इंडिया भवन, ए. व्ही.				
चौ.फू. समतुल्य ते ६५.०५				नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी,				
चा.मीटर्स., बिल्ट अप क्षेत्र				मुंबई-४०० ०२५ येथे				
राखीव किंमतीखालील प्रस्ताव	राखीव किंमतीखालील प्रस्तावांना तडकाफडकी फेटाळण्यात येईल. प्रस्ताव निर्धारित वेळेस किंवा त्यापूर्वी							

पोहोचले पाहिजेत. प्रस्तावांना निम्नस्वाक्षरीकार २० सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. १२.०० वा. न्यू इंडिया को ऑपरेटिव्ह बँक लि., न्यू इंडिया भवन, ए. व्ही. नागवेकर मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०००२५ येथे उघडतील सर्व प्रस्ताव उघडल्यावर आणि त्याच दिवशी त्याच ठिकाणी दु. १२.०० वा. ज्यांनी वैध प्रस्ताव दिले असतील त्या उपस्थित इच्छुक खरेदीदारांना त्यांचे प्रस्ताव वाढविण्याची परवानगी दिली जाईल आणि आपापसात बोली लावण्यात येतील. स्वीकारलेला प्रस्ताव निम्नस्वाक्षरीकार त्या सभेत घोषित करतील आणि यशस्वी बोलीदार/खरेदीदार यांना एकूण किंमतीची २५% रक्कम (इअर धरून) २४ तासात भरार्व त्यापूर्वी भरावी लागेल. कोणत्याही टप्प्यावर रक्कम जमा करण्यात खरेदीदारांनी कसूर केली तर बँकेकडून खरेदीदारांनी जमा केलेली रक्कम जप्त केली जाईल. सदर फ्लॅटवरील देय कोणतीही थकबाकी खरेदीदारांन सोसावी लागेल व भरावी लागेल. इच्छुक खरेदीदारांनी सदर मिळकतीविरुध्द आणि तिच्या संबंधातील हक्क, क्षेत्रफळ, मोजमापे, स्थिती, थकबाकी, दावे इ. बाबत स्वत: स्वतंत्रपणे चौकशी करावी आणि त्यासाठी बँक कोणत्याही परिस्थितीत जबाबदार राहणार नाही. सदर मिळकत त्यांच्या/तिच्या नावे हस्तांतरित करून घेण्यासाठीचा सर्व खर्च खरेदीदारांना सोसावा आणि भरावा लागेल.

अधिकारी, न्यू इंडिया को- ऑपरेटिव्ह बँक लि., २१९, २रा मजला, भारती भवन, पी.डी.मेलो रोड, फोर्ट मुंबई ४०० ००१ येथून मिळू शकतील. कोणतेही कारण न देता कोणताही किंवा सर्व प्रस्ताव स्वीकारण्याचे . किंवा फेटाळण्याचे आणि सर्वे प्रस्ताव फेटाळण्यास कोणत्याही प्रस्तावकर्त्याशी वाटाघाटी करण्याचे किंवा कोणत्याही प्रस्तावकर्त्याशी किंवा पक्षकारांशी खाजगी वाटाघाटी करून किंवा पन्हा प्रस्ताव मागवन मिळकत विकण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षरीकार राखून ठेवत आहेत.

दिनांक : ३१.०८.२०२४