

Ref No.: OTL/Secretarial/SE/2024-25/32

Date: July 16,2024

To,

Bombay Stock Exchange Limited	National Stock Exchange of India Ltd.,
Phiroz Jeejeebhoy Towers,	Plot No. C/1 'G' Block
Dalal Street, Mumbai – 400023	Bandra – Kurla Complex
	Bandra East, Mumbai 400051

Ref: Scrip Code - BSE: 517536 | NSE: ONWARDTEC

Subject: Newspaper Advertisement- Corrigendum to the Annual Report of Onward Technologies Limited

Dear Sir/Madam,

Pursuant to 47(1)(d) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), we hereby enclose copies of the newspaper advertisement regarding the corrigendum to the Annual Report of Onward Technologies Limited. The advertisements are published in Free Press Journal (in English) and Navshakti (in Marathi) on July 16, 2024.

This will also be hosted on the Company's website, at www.onwardgroup.com

This is for your information and records.

**For Onward Technologies Limited** 

Vinav Agarwal
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No :- A40751

**Regd. address.:** 2nd floor, Sterling Centre, Dr. A.B. Road, Worli, Mumbai 400018. **Tel:** +91 22 24926570 **CIN:** L28920MH1991PLC062542 | **email:** <u>info@onwardgroup.com</u> | **website**: <u>www.onwardgroup.com</u>

## **NOTICE TO LOCKER HOLDERS**

not paid the rent for more than 3 years.

locker rentals, but no response has been received. This is the final notice given to all the persons i below to pay the arrears of locker rentals within 60 days, failing which the bank will proceed to break open the locker at the locker hirer's cost, risk, and responsibility. The bank reserves the right to proceed legally for

recove	recovery of outstanding rent, cost, and other charges if any										
Sr.No.	Branch Name	Customer Name	Locker No	Locker Series	Locker Type	Overdue since date					
1	Jalgaon	MEENU AJAYKUMAR CHHAJED	188	A01	SMALL	01-Apr-14					
2	Jalgaon	VINOD UTTAMCHAND BAFNA	489	A03	SMALL	01-Apr-14					
3	Jalgaon	MADHUKAR BANDU GHUGE	496	A03	SMALL	01-Apr-15					
4	Jalgaon	VIRENDRA RAVINDRA DESHMUKH	1	A01	SMALL	01-Apr-16					
5	Jalgaon	ALOK SHUKLA	105	A01	SMALL	01-Apr-16					
6	Jalgaon	SALIM RAFAT BAIG	69	A01	SMALL	01-Apr-17					
7	Jalgaon	RAJESH GAJANAN MANDORE	321	A01	SMALL	01-Apr-17					
8	Jalgaon	RAHULKUMAR MURLIDHAR WAGH	357	A02	SMALL	01-Apr-17					
9	Jalgaon	MANOJKUMAR SHANTILAL ZAMBAD	515	A03	SMALL	01-Apr-17					
10	Jalgaon	JYOTI RAJAN BORSE	118	A01	SMALL	01-Apr-18					
11	Jalgaon	KIRAN JAGANNATH TALELE	152	A01	SMALL	01-Apr-18					
12	Jalgaon	RITU RANDHIRSINGH PATIL	566	B03	MEDIUM	01-Apr-19					

For more details contact HDFC Bank Ltd. Jalgaon, DSP Chowk, Omkareshwar Road, Jalgaon - 425001 0257-2238948

## HDFC BANK

## **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given that (1) Mrs. Kamladevi Rajendraprasad Upadhyay nee Ms. Kamladevi Sarjuprasad Mishra and (2) Mrs. Gaanvdevi Shivchand Choubey nee Ms. Gaanvdevi Sarjuprasad Mishra both of them together have agreed to sell and/or transfer their each 20% undivided share of the below mentioned properties to our client M/s. Nivara Realtors LLP having address at 02, Ground floor, Jalmeena CHS Ltd., Jn. of Bajiprabhu Deshpande Marg & Sahakar Road, Vile Parle (East), Mumbai – 400057, free from all encumbrances, litigations and with marketable title, have agreed and consented for the said transaction.

for the said transaction. Any person/s having any right, title, interest, claim or demand against or, in respect of the said Property, or any; part thereof by way of sale, exchange, lease sub-lease, assignment, mortgage, charge, lien, inheritance, bequest, succession, gift, maintenance, easement, trust, tenancy sub tenancy, leave and license, care-taker basis occupation possession arrangement settlement, Decree or Order of any Court of Law, contracts, agreements or otherwise howsoever, are hereby required to make the same known, in writing; along with documentary evidence to the undersigned at the address mentioned below, within 14 days from the publication hereof, failing which such right, title, benefit, interest, claim and/or/demand, if any,shallbe deemed to have been waived and/or abandoned and no such claim will be deemed to exist and the sale and/or transfer shall be

abandoned and no such claim will be deemed to exist and the sale and/or transfer shall be completed without any reference to such claim or interest and the same, if any, shall deemed to have been waived to all intents and purpose.

THE DESCRIPTION OF THE SAID PROPERTIES:

40% undivided share (20% undivided share of Mrs. Kamladevi Rajendraprasad Upadhyay nee Ms. Kamladevi Sarjuprasad Mishra & 20% undivided share of Mrs. Gaanvdevi Shiruchand Choubey nee Ms. Gaanvdevi Sarjuprasad Mishra) of all that piece and parcel of the Land alongwith the structures standing thereon, upon the land bearing Survey No. 42, Hissa No. 1, CTS No. 340, 340 (1 to 6), admeasuring about to 177.10 sq. meters at Village. Village is the Parle with occupant/Tengats in the structures standing thereon. meters at Village: Vile Parle with occupant/Tenants, in the structures standing thereon known as "Sarju Prasad Chawl" situated, lying and being at Jeevan Vikas Kendra, Vile Parle (East), Mumbai 400 057 in the Registration District and sub-District of Mumbai City

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

**AUCTION NOTICE** 

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments/items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and

outstanding dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s

to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding due:

thereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank. The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held on/after at:- Date: 25- July-2024 Time: 11:00 AM Place

GLN3168514 Dheeraj Kumar Ram Sagar Upadhyay MAHARASHTRA CTRLMUMBAI BADLAPUR 23.82

State

Location

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI ANDHERIKUR 689.93

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI ANDHERIKUR 16.14

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI BADLAPUR 62.85

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI BADLAPUR | 8.58

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI BADLAPUR 28.11

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI BADLAPUR 169.57

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI BADLAPUR 24.27

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI BADLAPUR 47.08

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI BHIWANDI 194.71

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI BHIWANDI 67.86

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI BHIWANDI 52.88 MAHARASHTRA CTRLMUMBAI DOMBIVALI 57.02

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI DOMBIVALI 142.87

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI DOMBIVALI 141.40

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI DOMBIVALI 222.13

MAHARASHTRA CTRI MUMBAI GHATKOPARE 60.63

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI GHATKOPARE 18.41

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI MATUNGA 104.39

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI MULUND 25.32

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI POKHRAN 14.91

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI THANE\_MEAD 65.61

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI MATUNGA S MAHARASHTRA CTRLMUMBAI MATUNGA S

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI BHIWANDI

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI DOMBIVALI

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI DOMBIVALI

CTRLMUMBA

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI

MAHARASHTRA CTRLMUMBA

MAHARASHTRA CTRI MUMBAI

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI

MAHARASHTRA | CTRLMUMBAI |

MAHARASHTRA CTRLMUMBAI

| MAHARASHTRA | CTRLMUMBAI |

MAHARASHTRA CTRI MUMBAI

MAHARASHTRA

Abdul Mannan Ramzan Ali Shah MAHARASHTRA CTRLMUMBAI

"Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their

original for verification together with two recent photographs at Respective Sub Locations. Also individual bidder

should be present to handover the documents. The Bank reserves the right to change the venue/date/time of

auction or cancel the auction / finalise the highest bid without any notice to bidders.

The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the account. For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are

Dated this 16th day of July, 2024 Abhishek A. Walwaikar, Walwaikar Law Associates, 004, Ganga CHS Ltd.Suchidham Complex, Near Dindhoshi Court Malad (East), Mumbai – 400 097.

**Party Name** 

Satyanarayan Pandey

Vaidehi Prafull Poyarekar

Raiesh Maruti Khandagale

Rajesh Maruti Khandagale

Manjiri Sukesh Joshi

Priya Vijay Dahikar

Sumit Ganesh Pati

Sumit Ganesh Patil

Rubi Kesarwani

Ravi Rajpal Singh

Devidas Satchidanand L

Sanket Sawan Mali

Bhakit Sandeep Mogare

Cecily Durairaj

Yashwant Dalavi

Madhu Devchnad Pasad

Madhu Devchnad Pasad

Vikaskumar Vishwakarma

Prashant Santosh Ijagaj

Tushar Sudhir Kurlap

Savli Ravindra Pawar

Dhananiay Mishra

Anuj Suresh Jadhav

Ravi Achhelal Vishwakarma

Sourabh Suresh Maske

Kamran Irfan Shaikh

Vaishali Datta Gore

required to contact Mr.Rakesh Jaiswar 9926051414

Bharat Baban Chavar

**Cokotak**°

**ApplApac** 

GLN2974904

GLN3225181

GLN3096761

GLN3206582

GLN2657430

GLN2756640

GLN2835707

GLN2139824

GLN2835373

GLN283237

GLN2141332

GLN2139486

GLN3197135

GLN3189597

GLN3216064

GLN3154947

GLN3086919

GLN2736288

GLN3070235

GLN3054440

GLN318202

GLN3001628

GLN3210730

GLN3136234

GLN3202999

GLN3049288

GLN3123542

GLN3058796

GLN3203541

Respective Sub Locations / E-Auction

# तुझी..माझी..

Date: 12.07.2024

Place: Mumbai

other charges thereon till the date of payment.

respect of time available, to redeem the secured assets.

Road situated at D.N. Nagar, Andheri (west) Mumbai 400 053.



www.navshakti.co.in

Sub Location Gross Wgt

40.75

DOMBIVALI

GHATKOPARE

KALHER

KALYAN

THANE

THANE

THANE

THANE

KALHER 10.65

KALYAN 41.60

MULUND 16.57

112.24

10.00

10.58

19.35

## PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client Mr. MUGILAN GANAPATHI is the owner of Shop No. 04, adm. 236 sq. ft. carpet area, Ground Floor, in the building known a Mhatre CHS Ltd., situated at L.T. Road Dahisar West, Mumbai 400068 on the land bearing Old Survey No. **282A**, Hissa No. **1/1B**, CTS No. **714** of Village Dahisar, Taluk Borivali, MSD (hereinafter referred to as th "said Shop") and is entitled to 5 fully paid u shares of Rs.50/- each bearing distinctive Nos. 416 to 420 under Share Certificate No misplaced document pertaining to said Shop nore particularly mentioned in Schedule ereunder written, and has not been found ti

Authorised Officer

State Bank of India

Any person who finds the said document of title document mentioned in Schedule nereunder written, should intimate to the indersigned and if any person, bank financial institution having any claim or right respect of said Shop and said Shares b vay of said misplaced document and / or nheritance, share, sale, mortgage, lease lien, license, gift, possession o encumbrance howsoever or otherwise o naving documents mentioned hereunde indersigned within 14 days from the date o oublication of this notice of his/her/its claim/ of any nature with all supporting documents. SCHEDULE REFERRED TO

HEREINABOVE
Original Agreement for Sale dated 29th **December 2007** duly stamped and registered with the Sub-Registrar of Assurances at Borivali - 5 under Sr. No. BDR-11-1992-2008 on 03/03/2008 made and entered into between M/s. Akruti Builders & Developers (the Developers) of the First Part and 1. **Mr. Hemant**Raghunath Mali and 2. **Mr. Shya**m Raghunath Mali (the Purchasers) of the cond Part in respect of the said Shop.

Sd/- ADVOCATE KISHOR GOSWAMI Mumbai High Cour 14D, Shantinath Shopping Centre 1st Floor, S.V Road, Malad (W Mob: +91 9324338587



Regd.Office: Sterling Center, 2<sup>nd</sup> Floor, Dr. A.B. Road, Worli, Mumbai - 400018 Tel : +91 22 2492 6570 Website : www.onwardgroup.com

e updated version of Annual Report is available on the website of the Compa dicking the link Annual Report 2023-24, Stock Exchanges i.e. BSE Limited (\*BSE") and National Stock Exchange of India Limited ("NSE") at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively, and National Securities epository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

For Onward Technologies Limited Vinav Agarwal

## Onward Technologies Limited

CIN: L28920MH1991PLC062542 Email: investors@onwardgroup.com

CORRIGENDUM TO THE ANNUAL REPORT OF ONWARD TECHNOLOGIES LIMITED **FOR THE FINANCIAL YEAR 2023-24** 

continuation to notice of 33rd Annual General Meeting ("AGM") of the Company dated 17th May 2024 which was circulated to the shareholders of the Comp on 25th June, 2024 through mail , with respect to the said notice of AGM of the Company and Annual Report for Financial Year 2023-24, we hereby inform you that, under the Notice of the Annual general meeting in Business Item No 4 esolution sub point 3 the same shall be read as Accommodation: Fully furnished costs & is subject to revision in case of changes in rent. The said correction has no impact on the statement of profit & loss account of the Company for the nancial year ended March 31, 2024 and same is in compliance with related ovisions and this corrigendum to be read in conjunction with the Annua Report 2023-24.

Company Secretary & Compliance Office Date: July 15, 2024 Membership No :- A40751



**MUMBAI FIRE BRIGADE e-PROCUREMENT TENDER NOTICE** No. FBS/182 Dated 15.07.2024

(Tender ID 2024 MCGM 1053142)

The Municipal Commissioner of Brihanmumbai Municipal Corporation, invites the following online tender. The tender copy can be downloaded from NICs portal (https://mahatenders.gov.in) under "Tender" section. All interested vendors, whether already registered or not registered in BMC, are mandated to get registered with BMC for e-Tendering process. Login credentials to participate in the online bidding process on the above mentioned portal under "e-Procurement".

For registration, enrollment for digital signature certificated & user manual, please refer to respective links provided in e-Tendering tab.

The vendors can get digital signature from any one of the Certifying Authorities (CA's) licensed by the Controller of Certifying Authorities namely safescrypt, IDRBT, National Informatics Centre, TCS, Customs, MTNL, GNFC and e Mudhra CA, BMC has also opened a help desk at the CPD office to help the vendors in this regard.

The technical and commercial bids shall be submitted online upto the due date and time mentioned below

Sr. No.	Description	EMD (Rs.)	Tender Scrutiny Fee (Rs.)	Start Date & Time for Downloading of Bids	Due Date & Time for online Bid Submission	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
1	Supply of P.V.C. Rainsuit as per specification of Mumbai Fire Brigade.	58,000/-	Rs. 6,600 + 9% CGST 9% SGST = 7,788/-	From 11.00 Hrs.	02.08.2024 Upto 16.00 Hrs.	

The tenderer shall have to pay Tender Scrutiny Fee as mentioned above after opening of Packet A&B and before opening of Packet C and all the tenderers are required to pay the EMD online only as per BMC procedure.

> Sd/-Dy. Chief Fire Officer Mumbai Fire Brigade

## **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the public at large that our clients are negotiating to purchase from SHILPIVISHALACHARYA (Vendor) all her share right, title and interest in respect of the <u>Scheduled Premises</u>.

Any person having any claim against, in t or upon the said Premises relating thereto or any part thereof by way of sale, exchange lease, license, trust, lien, inheritance attachment, lis pendens, mortgage, charge gift, possession or otherwise howsoever are nereby required to notify the same in writing along with supporting documentary evidence to the undersigned at their office at Swagatam, 4th Floor, Plot No. 141, S.V. Road, Opp. Khar Police Station, Khar (West), Mumbai-400052, within 14 days from the date hereof failing which our clients shall complete the transaction withou eference to the claim and/or objection an the claim and/or objection, if any, shall be onsidered as waived and/or abandoned THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

(Description of the said Premises) Residential Flat bearing no.604 Residential Fiat bearing no.oua-admeasuring 85 sq. ft carpet area on the 6<sup>th</sup> Floor of the building known as 'Yogniti' of Santacruz Yogniti Co-operative Housing Society Limited constructed on the plot of land bearing Original and Final plot no.18 (part) of Town Planning Scheme No.11, Old Survey No. 298 (part), New Survey No. 352 (part) and City Survey No.G-81 (part) of Village Bandra West, Taluka Andheri, in the Registration Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban situate, lying and being Swami Vivekanand Road, Santacruz (West), Mumbai 400 054 together with one stilt car parking space bearing no. P-14 in the said Building alongwith 5 (Five) fully paid up shares of Rs. 50/- (Fifty) each bearing distinctive numbers 116 to 120 (both inclusive) under Share Certificate No.24 dated 10<sup>th</sup> December, 2013 issued by the Society
Dated this16th day of July, 2024

For Divya Shah Associates

## **PUBLICE NOTICE**

TAKE NOTICE THAT GURDEEF SOUND ownership of the flat mentioned in hereunder, schedule one Kripalsingh Sound was the owner of the said flat he expired on 06/07/2010 leaving behind a will & testament dated 29/07/2006 and codicil dated 20/08/2007 bearing no. BDR4/08105/2007, by which Surendra Singh Kripal Singh acquired the said flat. Thereaft vide Deed of gift dated 15/05/2015 bearing no. BDR9/4145/2015 and Deed of gift dated 04/05/2024 BDR9/4145/2015 bearing no. executed by SURENDRA SINGH KRIPAL SINGH SOUND GURDEEP became the owner of the said flat. Any person having any claim o right in respect of the said flat by way of inheritance, share, sale mortgage, lease, lien, licence, gift

possession or encumbrance, howsoever or otherwise is here by required to intimate to the undersigned within 14 days from the date of publication of this notice of his such claim, if any, with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claims, if any, of such person shall be treated as waived and not binding on my

## THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

Flat no. 102 adms 1538 sq.ft (built area), 1st floor, Kripanidhi Building, Greater Bombay Cooperative Housing Society Limited, plot no. 27, CTS no. 14A, Vile Parle west Taluka Andheri Gulmohar Crossed Road, JVPD Scheme, Juhu Mumhai - 40049

Dated this 10/07/2024 Adv. Sanieev R. Singh. Bunder Road, Malad (West

Central Bank of India - (Govt. of India Undertaking) HEAD OFFICE: Chandra Mukhi, Nariman Point, Mumbai – 400 021 REGIONAL OFFICE: P-63, MIDC Satpur, Nashik - 422 007.

## **Sale Notice - CORRIGENDUM**

The said e-auction notice dated July 7, 2024 in the newspaper Freepress Journal at page no. 8 & dated July 9, 2024 in the newspaper Freepress Journal at page No. 20 has been published wherein the e-auction service provider will also provide online demonstration / training on e-auction in the portal. NOTICE OF SALE WITH GENERAL TERMS AND CONDITIONS OF SALE BANK WEBSITES WEBPAGE PORTAL https://www.ibapi.in and https://www.mstcecomm rce.com/auctionhome/ ibapi/index .jsp is available for online sale and this error should be corrected and read as https://www.ebkray.in for online sale. Interested bidder can be contacted Shri Anil Kumar Pandye, Deputy Regional Manager, Regional Office (RO) Nashik Mob. No. 7798986454 or Branch Manager, Canada Circle Branch Mo No. 7798987341. Authorized Officer

Central Bank of India

## केनरा बैंक Canara Bank

ARM - I BRANCH: 37, Kshamalaya, Opp. Patkar Hall, New Marine Lines, Thackersay Marg, Mumbai - 400 020. •Tel.: (022) 2206 5425 / 30, •Email: cb2360@canarabank.c
POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)]

Whereas the undersigned being the **Authorised Officer** of the **Canara Bank** under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 10.09.2009 calling upon the Borrowes/Guarantors of M/s. Maa Om Shiv Shaktee Agency Propritor Mr. Vinay Ghanshyamlal Desai, Mr. Kirti M. Kanakia Mrs. Jayashree K. Kanakia, Mr. Nikunj K. Kanakia (Borrowers/Guarantor Mortgagor) and also the owners of the property/ surety to repay the amoun nentioned in the notice, being **Rs. 24,43,49,104/-** (Rupees Twenty Four Crore Forty Three Lacs Forty Nine Thousand One Hundred And Four Only) as on 31.07.2009 together with further interest and incidental expenses, cost etc from 01.08.2009 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 12th July 2024.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned no to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank, ARM 1 Branch, Mumbai for an amount o Rs. 24,43,49,104/- (Rupees Twenty Four Crore Forty Three Lacs Forty Nine Thousand One Hundred And Four Only) as on 31.07.2009 together with further interest and incidental expenses, cost etc from 01.08.2009. The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY Flat No. 102, on 1st Floor, A wing, in Jayant Apartment CHS Ltd. situated on Sahar Road, Sutar Pakhadi, Opposite sahar Air Cargo Complex, in Andheri (East) Mumbai - 400 099. in the name of Mr. Kirti Manmohandas Kanakia.

Canara Bank, ARM-I Branch

POSSESSION NOTICE

(for immovable property)

undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) (now known as SAMMAAN CAPITAL LTD) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 09.04.2024 calling upon the Borrower(s) SHANTARAM BALU TILVE AND SUNITA SHANTARAM TILVE ALIAS SUNITA TIVE to repay the amount mentioned in the Notice being Rs.8,83,014.95 (Rupees Eight Lakhs Eighty Three Thousand Fourteen and Paise Ninety Five Only) against Loan Account No. HHLVSH00407430 as on 09.04.2024 and interes

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic  $\textbf{Possession} \ \text{of the property described herein below in exercise of powers conferred} \\$ on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 11.07.2024.

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (now known as SAMMAAN CAPITAL LTD) for an amount of Rs.8,83,014.95 (Rupees Eight Lakhs Eighty Three Thousand Fourteen and Paise Ninety Five Only) as on 09.04.2024 and

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 o the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

## DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY FLAT NO. 203 HAVING CARPET AREA 23.78 SQUARE METERS EQUIVALENT

TO 256 SQUARE FEET ON 2ND FLOOR, BUILDING-G2 OF THE COMPLEX KNOWN AS "XRBIA VANGANI" CONSTRUCTED UPON LAND BEARING SURVEY NO. 24/1, 24/3, 24/4, 24/11, 24/12, 24/13, 25/3/B, SITUATED IN VILLAGE KHADYACHAPADA, TALUKA KARJAT, DISTRICT RAIGAD - 410101 MAHARASHTRA.

> Sd/-**Authorised Officer**

Date: 11.07.2024 SAMMAAN CAPITAL LTD. Place: RAIGARH (FORMERLY INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED)



Saraswat Co-operative Bank Ltd

Recovery Dept.: 74-C, Samadhan Building, 2nd floor, Senapati Bapat Marg (Tulsi Pipe Road), Dadar (W), Mumbai-400 028. Phone No.: +91 22 2422 1202 / 04 / 06 / 11 Fax No.: +91 22 2438 1310

**E-AUCTION SALE NOTICE** 

(Auction Sale / bidding would be conducted only through website https://sarfaesi.auctiontiger.net) SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF

FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST (SARFAESI) ACT, 2002 Pursuant to Demand Notice issued U/s. 13(2), the undersigned as Authorized Officer of Saraswat Co-op, Bank Ltd

has taken over possession of the following assets u/s 13 (4) of the SARFAESI Act. Public at large is informed that e-auction (under SARFAESI Act, 2002) of the charged assets in the below mentioned case for realisation of Bank's dues will be held on "AS IS WHERE IS BASIS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WITHOUT RECOURSE" as specified hereunder:

A. Date of Demand Notice Description of Assets I. Reserve Price

0.	mortgagor, Legal Heir (IT applicable)	B. AMT. OT DEMAND NOTICE C. Possession Type / Date		IIL Bid Increment Amount
	Borrower: M/s. Samanta Jewellers [Borrower] Through Proprietor		Kasam Commercial	Secured Asset I. Rs. 121.00 Lakhs II. Rs. 12.00 Lakhs III. Rs. 0.50 Lakhs
	Mr. Bikas Jivan Samanta  Guarantor:	Twenty Two Lakhs Fifty Thousand Two Hundred Fifty One	Road, Jambhali Naka, Thane (West) -400 601.	Date / Time of Inspection 24.07.2024 between 03.00 p. m. to 5.00 p. m.
	Mrs. Srabanti Bikas Samanta Mortgagors:	and Paise Fourteen Only) as on 01.07.2021	(Adms. Area Approx. 700 Sq. Ft. Carpet)	
	Mr. Bikas Jivan Samanta Mrs. Srabanti Bikas Samanta	C. Physical Possession		Date / Time of E-Auction 07.08.2024 between

The auction will be conducted through the Bank's approved service provider M/s. e-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger). Bid form, Terms & Conditions of the said Sale/Auction, and procedure of submission o Bid / Offer, are available from their website at https://sarfaesi.auctiontiger.net and at Recovery Dept

STATUTORY NOTICE AS PER RULE 8(6) of SARFAESI ACT, 2002 This notice also be considered as a notice to the Borrower, Guarantor & Mortgagors of the said Joan, to pay the due:

in full before the date of sale, failing which the property will be sold on the above-mentioned Auction date. Date : 16.07.2024

**Authorised Officer** Place : Mumbai Saraswat Co-op. Bank Limited

## **PUBLIC NOTICE**

NOTICE is hereby given on behalf of my client that I am investigating the title of MR. JUGAR PARASMAL KOTHARI & MRS. DARIYA JUGRAJ KOTJHARI to Shop No. 21 on Ground Floor admeasuring 299.55 sq.fts. carpet area in B-Wing of Shree Ishwateshwar Siddhesh Deep Co-operative Housing Society Limited situated at Patthe Bapurad Marg, Grant Road (E), Mumbai-400008 standing on land bearing Cadastral Survey No. 153 & 154 of Tardeo Division

Except HDFC Bank Ltd. mortgage loan All persons having any claim in respect of the above referred premises whether by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift muniment, inheritance possession, lease, lien or otherwise howsoever are hereby requested to make the same known in writing to the undersigned hereof at 2nd Floor, Mantri Building, Opp Girgaon Church, Above Lenskart Mumbai-400004 within 15 days of this notice failing which, all such claim of such person/s, if any, will be deemed to have waived and/or abandoned

Dated 16th day of July, 2024 Mukesh Jain Advocate

## **PUBLIC NOTICE** Re: Plot no. 108 admeasuring 4027 sq.

mtrs. in a project called Kiran Canary Forest, out of the land bearing Survey nos. 200/1, 200/2, 200/3, 200/4, 200/5, 200/6 situate at Village - Devghar.

Taluka - Mulshi, Dist. - Pune (Property)

Our clients are negotiating for purchase of the above Property from Mr. Milind Nandku Valanj and Mr. Sagar Nandakumar Valan and Woodstock Estate LLP.

Any person/s having any Claim, Demand, Right, Title or Interest against or in respect of the above Property or to any part thereof by way of occupation sale exchange mortgage possession, lease, lien or otherwise howsoeve or any objection to the same of whatsoeve nature to the proposed sale, is hereby requested to make the same known in writing to the undersigned, stating therein the nature of claim along with the other particulars sufficient to identify the same, together, with, certified true copies of documentary evidence, if any, in support thereof within 15 days from the date of publication hereof, otherwise it shall be construed that there does not exist any such right, title, interest, benefit, claim or demand and such claim or demand or objections if any shall be deemed/considered to be abandoned relinguished, released, waived, given up and /o Dated this 16th day of July, 2024

Ms. Jyotsana Shivaji Kondhalkar Advocate for the Proposed Purchaser 14-C. Mezz. 1st Floor, Old Oriental Building, Fort, Mumbai - 400001 Email - advjyotsana@gmail.com

## **PUBLIC NOTICE** NOTICE is hereby given to the public

that we are investigating the title in respect of one premises more particularly described in the Schedule hereunder written ("the Premises"). Our client is interested to buy the said premises from Smt Bhanumati Mansukhlal Shah, who alongwith her husband, Shri Mansukhlal Shah were the owners of the said premises. Subsequent to the demise of Shri Mansukhlal Shah on 10th March 2012 his three children Shri Mehul Mansukhlal Shah, Smt Kadambari Jignesh Kamdar and Smt. Meghana Vishal Kamdar by Registered Release Deed dated 11th July 2024, relinquished their rights, interest and claims on the said premises in favour of Smt. Bhanumat Shah. We are also investigating the right, title and interest of Mrs Bhanumati Mansukhlal Shah "Owner") in respect of Premises.

All persons having any direct or indirect claim, objection, demand, share, right, interest and/or benefit in respect of or against the Premises or any part/portion thereof and/or against the Owner, by way of sale transfer, assignment, exchange right, title, interest, share, benefit lease, sub-lease, tenancy, subtenancy, license, lien, mortgage, charge, encumbrance, occupation, care-taker basis trust gift inheritance, bequest, maintenance, possession, family arrangement/ settlement, agreement, lis-pendens, decree or order of any Court of Law, partnership or allotment or otherwise nowsoever and of whatsoever nature are hereby requested to give notice writing, alongwith documentary evidence, to undersigned at its office at Plot No. 22/A. Sindhi Society. Near Bhakt Bhavan, Chembur, Mumbai-400071 and by way of email at rrpuri55@gmail.com within 7 (seven) days from the date hereof, failing which, any alleged claims or rights, if any, of such person or persons will be considered to have peen waived, released, relinquished and or abandoned

### THE SCHEDULE HEREINABOVE REFERRED TO (Description of the Premises)

Office No. 102 in the building known as Shubham Atlanta Flora premises co-operative society limited contructed on land bearing CTS No 1716, 1716/1 to 1716/12, now CTS 1716/A of village Chembur situated at Ramkrishna Chemburkai Marg, Chembur, Mumbai-400071 together with 20 shares (having aggregate value of INR 1000) bearing distinctive numbers from 821 to 840 (both inclusive) issued by Shubham Atlanta Flora Premises Co-operative Society Limited vide a share certificate bearing no. 042 dated 1st October, 2017. For Rohit Rajpal Puri and

Company Rohit Rajpal Puri



2.00 p. m. to 3.00 p. m

## कार्यालय, नगर पालिक निगम उञ्जैन, (म.प्र.)

छत्रपति शिवाजी भवन, कोयला फाटक, उज्जैन फोन 0734-2535215

Website:http//nagarnigamujjain.org/E-mail:nn.ujjain@mpurban.gov.in

प्रकाश विभाग

दिनांक 12-07-2021

ऑनलाईन निविदा आमंत्रण उज्जैन नगर पालिक निगम द्वारा निम्न कार्य हेतु ऑन लाइन निविदा जारी की गई है जिसका विस्तृत विवरण निम्नानुसार हैः

ऑनलाईन कार्य विवरण राशि रूपए प्रपत्र क्रय बीड सबमिशन बीड ओपनिंग निविदा क्र अंतिम दिनांक अंतिम दिनांक दिनांक 2024 UAD उज्जैन मा. महापौर मद से शहर पथ प्रकाश व्यवस्था हेतु नवीन लाईट, केबल, स्ट्रीट 1,04,16,260/ 10.08.2024 10.08.2024 12.08.2024 एल.ई.डी व एलईडी स्ट्रीप लाईट स्थापना कार्य बाबत् (तृतीय निविदा आमंत्रण) 341778 3

निविदा प्रपत्र व निविदा से संबंधित जानकारी, शर्ते, ऑनलाईन वेबसाईट www.mptenders.gov.in पर देखी जा सकती है

कार्यपालन यंत्री प्रकाश विभाग नगर पालिक निगम उज्जैन

PRO/522/ADV/2024-25

Let's together and make Mumbai Malaria free

**OSBI** State Bank of India Stressed Assets Management Branch - I (SAM I Branch) The Arcade" 2nd Floor, World Trade Centre, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai-400 005

Whereas, The undersigned being the Authorized officer of the State Bank of India,

under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement o

Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12)

read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand

Notice dated 29/05/2023 calling upon borrower / Guarantor/ Mortgagor Mr.Abhay

Ankush Nalawade, Mr. Yogesh Ankush Nalawade and Mr. Dilipkumar Premdas

Sharda to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1.95.60.949/- (Runees

One Crore Ninety Five Lakhs Sixty Thousand Nine Hundred Forty Nine Only) as on

22.05.2023 plus further Interest to be compounded on monthly basis and other charge

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower

and the public in general that the undersigned has taken physical possession of the

property described herein below in exercise of powers conferred on them under

section 13(4) of the said Act read with rule 8 on this 12th day of July of the year 2024.

The borrower/mortgagor/guarantors in particular and the public in general is hereby

cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be

subject to the charge of the State Bank of India for an amount of Rs. 1,95,60,949/-

(Rupees One Crore Ninety Five Lakhs Sixty Thousand Nine Hundred Forty Nine

Only) as on 22.05.2023 and further interest thereon at the contractual rates and

The Borrower's attention is invited to Provisions of Section 13 (8) of the Act. in

Description of Mortgage Charge Property with STATE BANK OF INDIA:

Flat No. 1101 on 11th Floor, in the Building Known as Platinum Tower 4, New Link

due till date of payment. within 60 days from the date of receipt of the said notice.

Phone: 022 - 22160890/22164116/22184738. Fax: 22154227/22181444. POSSESSION NOTICE [See Rule 8 (1)] (For immovable property)

Sr. Name of Borrower, Co-Borrower, Guarantor,

क्रमांकः प्रकाश/2024/ 228

Advocate High Court 301, J. P. Residency, Chinholi Mumbai-400064



KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED Regd office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Corporate office: Kotak Infiniti, Bldg No 21, Infinity Park, General AK Vaidya Marg, Malad (E),

## **AUCTION NOTICE**

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold prnaments/items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstanding dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues hereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank. The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held on/after at:- Date: 25- July-2024 Time: 11:00 AM Place:

ApplApac	Party Name	State	Location	Sub Location	Gross Wgt
GLN3239342	Gitesh Gajendra Sancheti	MAHARASHTRA	MUMBAI	LOWERPAREL	236.64
GLN2942720	Mohd Danish Khan	MAHARASHTRA	MUMBAI	LOWERPAREL	101.65
GLN2861050	Manisha Singhal	MAHARASHTRA	MUMBAI	LOWERPAREL	82.26
GLN3198063	Manisha Singhal	MAHARASHTRA	MUMBAI	LOWERPAREL	85.98
GLN2970823	Mehta Amit Rajesh	MAHARASHTRA	MUMBAI	MAHAVIRNGR	167.22
GLN2986391	Vinod Kumar Holani	MAHARASHTRA	MUMBAI	MALAD	156.90
GLN3238824	Rupesh Ragho Patkare	MAHARASHTRA	MUMBAI	MALAD	45.98
GLN2223816	Malika Babban Singh Rajput	MAHARASHTRA	MUMBAI	MALAD	213.80
GLN3207120	Altaf Sayad Maikub Miyan	MAHARASHTRA	MUMBAI	MALAD	10.49
GLN3054233	Sangeeta Arunkumar Rajani	MAHARASHTRA	MUMBAI	MALSVROAD	36.81
GLN3188355	Deepak Ramchandra Kadam	MAHARASHTRA	MUMBAI	MALSVROAD	150.24
GLN3208565	Balraj Shrishail Vadle	MAHARASHTRA	MUMBAI	MEAST	85.46
GLN3211691	Ramnarao Rajlingam Tukugudam	MAHARASHTRA	MUMBAI	MEAST	122.52
GLN3213988	Ramnarao Rajlingam Tukugudam	MAHARASHTRA	MUMBAI	MEAST	126.02
GLN2103049	Pravin Vithal Kasare	MAHARASHTRA	MUMBAI	MIRAROAD	15.82
GLN2744719	Fauziya Sayyad	MAHARASHTRA	MUMBAI	MIRAROAD	56.22
GLN3063196	Prosanta Promanik	MAHARASHTRA	MUMBAI	MIRAROAD	12.61
GLN3026034	Komal Ganesh Kadam	MAHARASHTRA	MUMBAI	MIRAROAD	249.37
GLN2640349	Ravindra Yadav	MAHARASHTRA	MUMBAI	MIRAROAD	27.40
GLN2831800	Hasan Kamal Sayyed	MAHARASHTRA	MUMBAI	SANTACRZ-E	159.56
GLN2638213	Rupali Harshad Kuwar	MAHARASHTRA	MUMBAI	SANTACRZ-E	100.00
GLN2710697	Ashok Kumar Panda	MAHARASHTRA	MUMBAI	SANTACRZ-E	31.75
GLN2924620	Ashok Kumar Panda	MAHARASHTRA	MUMBAI	SANTACRZ-E	31.75
GLN3204933	Darshan Namdev Bhaud	MAHARASHTRA	MUMBAI	SANTACRZ-E	26.30
GLN2664560	Rajesh Netranand Swain	MAHARASHTRA	MUMBAI	ULHASCAMP5	12.10
GLN3037617	Pooja Jeetendra Pahuja	MAHARASHTRA	MUMBAI	ULHASCAMP5	117.93
GLN3071998	Pankaj Kuma Bhuprndra Yadav	MAHARASHTRA	MUMBAI	ULHASCAMP5	88.20
GLN3008359	Abhishek Arvind Vaity	MAHARASHTRA	MUMBAI	VASAI	5.67
GLN3204412	Abhishek Arvind Vaity	MAHARASHTRA	MUMBAI	VASAI	18.96
GLN3228932	Abhishek Arvind Vaity	MAHARASHTRA	MUMBAI	VASAI	21.23
GLN3067340	Mohabbat Ali Mohammad Ali Khan	MAHARASHTRA	MUMBAI	VASAI	32.72
GLN2936774	Udyan Singh	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIKHROLI	51.84
GLN3081239	Ramdas Kondu Pardhi	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIKHROLI	30.71
GLN3194542	Sushil Suresh Bargude	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIKHROLI	15.64
GLN3243875	Mohd Jabir Md Kasim Khan	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIKHROLI	51.70
GLN3200703	Anand Periyaswamy Devendra	MAHARASHTRA	MUMBAI	VILEPARLE	72.48
GLN3237041	Shivaji Thirusangu Devar	MAHARASHTRA	MUMBAI	VILEPARLE	87.49
GLN2998903	Prajapati Hiri Bhooraram	MAHARASHTRA	MUMBAI	VILEPARLE	46.69
GLN2105316	Tarun Dattani	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	13.25
GLN2105335	Tarun Dattani	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	44.89
GLN2114544	Tarun Dattani	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	62.68
GLN2114563	Vaishali Bharatbhai Raichada	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	40.28
GLN3203165	Pratik Maruti Pawar	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	22.02
GLN2855630	Falak Jamal Sayyed	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	73.46
GLN3233481	Rajendra Dattaram Sawant	MAHARASHTRA	MUMBAI	VIRAR	46.01

'Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their original for verification together with two recent photographs at Respective Sub Locations. Also individual bidder should be present to handover the documents. The Bank reserves the right to change the venue/date/time of auction or cancel the auction / finalise the highest bid without any notice to bidders.

he cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the account. For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required to contact Mr.Rakesh Jaiswar 9926051414"



KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

## **AUCTION NOTICE**

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornaments/items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstanding dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank. The open auction of the above mentioned gold ornaments would be held on/after at:- Date: 25- July-2024 Time: 11:00 AM Place: Respective Sub Locations / E-Auction

ApplApac	Party Name	State	Location	Sub Location	Gross Wgt
GLN2974904	Satyanarayan Pandey	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	ANDHERIKUR	689.93
GLN3215492	Vaibhav Datta Shinde	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	ANDHERIKUR	16.14
GLN3225181	Vaidehi Prafull Poyarekar	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	BADLAPUR	62.85
GLN3168514	Dheeraj Kumar Ram Sagar Upadhyay	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	BADLAPUR	23.82
GLN3096761	Rajesh Maruti Khandagale	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	BADLAPUR	8.58
GLN3206582	Rajesh Maruti Khandagale	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	BADLAPUR	28.11
GLN2657430	Manjiri Sukesh Joshi	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	BADLAPUR	169.57
GLN2756640	Priya Vijay Dahikar	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	BADLAPUR	24.27
GLN2835707	Aarti Gavas	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	BADLAPUR	47.08
GLN2139824	Sumit Ganesh Patil	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	BHIWANDI	194.71
GLN2850133	Sumit Ganesh Patil	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	BHIWANDI	125.82
GLN2835373	Rubi Kesarwani	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	BHIWANDI	67.86
GLN2832370	Waseem Jamal Qazi	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	BHIWANDI	52.88
GLN2141332	Ravi Rajpal Singh	MAHARASHTRA		DOMBIVALI	57.02
GLN2139486	Devidas Satchidanand L	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	40.75
GLN3197135	Devidas Satchidanand L	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	142.87
GLN2827671	Amit Subhashchandra Gupta	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	141.40
GLN3189597	Sanket Sawan Mali	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	222.13
GLN3189660	Sanket Sawan Mali	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	206.72
GLN3216064	Bhakit Sandeep Mogare	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	DOMBIVALI	60.22
GLN2678252	Cecily Durairaj	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	GHATKOPARE	48.84
GLN3154947	Yashwant Dalavi	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	GHATKOPARE	60.63
GLN3232177	Yashwant Dalavi	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	GHATKOPARE	106.57
GLN3086919	Madhu Devchnad Pasad	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	GHATKOPARE	18.41
GLN3189471	Madhu Devchnad Pasad	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	GHATKOPARE	44.13
GLN2736288	Bharat Baban Chavan	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	KALHER	10.56
GLN3070235	Vikaskumar Vishwakarma	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	KALHER	10.65
GLN3054440	Abdul Mannan Ramzan Ali Shah	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	KALYAN	112.24
GLN3182027	Prashant Santosh Ijagaj	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	KALYAN	16.45
GLN3236764	Hetal Bhavesh Prajapati	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	KALYAN	41.60
GLN3001628	Tushar Sudhir Kurlap	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	MATUNGA	104.39
GLN2983630	Vardhaman Suresh Modi	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	MATUNGA	519.66
GLN3215980	Sayli Ravindra Pawar	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	MATUNGA	156.56
GLN3210730	Sabirali Siddigui	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	MULUND	16.57
GLN3136234	Dhananjay Mishra	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	MULUND	25.32
GLN3202999	Onkar Sandeep Kelaskar	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	POKHRAN	14.91
GLN3049288	Anuj Suresh Jadhav	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	THANE	10.00
GLN3107348	Ravi Achhelal Vishwakarma	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	THANE	10.85
GLN3123542	Ravi Achhelal Vishwakarma	MAHARASHTRA		THANE	10.58
GLN3193802	Sourabh Suresh Maske	MAHARASHTRA		THANE	19.35
GLN3058796	Kamran Irfan Shaikh	MAHARASHTRA	CTRLMUMBAI	THANE	11.13
GLN3203541	Vaishali Datta Gore	MAHARASHTRA			65.61

Bidders are requested to Submit a copy of their Photo – identity, signature and address proof along with their" original for verification together with two recent photographs at Respective Sub Locations. Also individual bidder should be present to handover the documents. The Bank reserves the right to change the venue/date/time of auction or cancel the auction / finalise the highest bid without any notice to bidders.

The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recover the balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the account.

For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required to contact Mr.Rakesh Jaiswar 9926051414"

## Onward

## ऑनवर्ड टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड

सीआयएन: एल२८९२०एमएच१९९१पीएलसी०६२५४२ नोंद. कार्या. : स्टर्लिंग सेंटर, दुसरा मजला, डॉ. ए. बी. रोड, वरळी, मुंबई -४०००१८. दूरध्वनी: +९१ २२ २४९२ ६५७०

वेबसाइट: . www.onwardgroup.com ईमेल: Investo<u>rs@onwardgroup.com</u>

## <u>२</u>०२३-२४ आर्थिक वर्षासाठीच्या

ऑनवर्ड टेक्नॉलॉजिज लिमिटेडच्या वार्षिक अहवालास शुद्धीपत्र कंपनीच्या १७ मे २०२४ दिनांकित ३३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्य सूचनेच्या, जी सूचना आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठी वार्षिक . अहवाल आणि कंपनीची एजीएम संदर्भात कंपनीच्या भागधारकांना २५ जून २०२४ रोजी मेलद्वारे पाठविली गेली होती, या सूचनेच्या अनुषंगाने आम्ही तुम्हाल याद्वारे सूचित करतो की, वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेअंतर्गत कामका आयटम क्रमांक ४ ठराव पोटमुद्दा ३ मध्ये राहण्याची व्यवस्था : कॅम, युटिलिटीज/वीज, इंटरनेट समाविष्टित संपूर्णत: सुसज्ज घर आणि इतर नियमित देखभाल खर्च आणि भाड्यात बदल झाल्यास सुधारितच्या अधीन असे वाचावे. ३१ मार्च २०२४ रोजी संपलेल्या आर्थिक वर्षातील कंपनीच्या नफा आणि तोटा खात्याच्या विवरणावर या दुरुस्तीचा कोणताही परिणाम होणार नाही आणि ते वार्षिक अहवाल २०२३-२४ च्या संयोगाने शुद्धीपत्र म्हणून वाचावे आणि हे संबंधित तरतुदींना अनुसरून आहे.

वार्षिक अहवालाची अद्ययावत आवत्ती कंपनीच्या वेबसाइटवर वार्षिक अहवाल २०२३-२४, स्टॉक एक्सचेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (''बीएसई) आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड (''एनएसई'') या लिंकवर क्लिक करून अनुक्रमे www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (''एनएसडीएल'') www.evoting.nsdl.com येथे उपलब्ध आहे.

ऑनवर्ड टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड करिता

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी दिनांक: जुलै १५,२०२४ सदस्यत्व क्रमांक:-ए४०७५१

> मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.॥ (भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) एमटीएनएल बिल्डिंग, ३रा मजला, टेलिफोन भवन कलाबा, मंबई-४०० ००५ मूळ अर्ज क्र. ९२६ सन २०२३

...अर्जदार प्रारस्वत को-ऑप. बँक लि.

विरुद्ध मे. ॲक्वासन हॉलिडेज इंडिया प्रा. लि. आणि इतर ...प्रतिवादी समन्स

न्याअर्थी, **ओ.ए.क्र.९२६ सन २०२३** सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमो १२.१२.२०२३ रोजी सचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. ९,३९,४८,६२४/ (रूपये नऊ कोटी एकोणचाळीस लाख अट्ठेचाळीस हजार सहाशे चोवीस . **मात्र)** च्या (अर्ज दस्तावेजांच्या प्रतिंसह संलग्न) कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या सदर ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली.

न्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकली आणि ज्याअर्थ पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींन खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

- (i) ज्याअर्थी वरील नामित अर्जदारांनी रक्कम सह सध्याच्या आणि पुढील व्याज, खर्च च्या वसुलीकरिता आणि त्यामधील नमूद केलेल्या अनुतोषांकरिता या प्राधिकरणासमक्ष वरील संदर्भित अर्ज दाखल केला आहे
- ii) मळ अर्जाच्या अन. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
- ii) मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.
- v) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबं बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत.
- व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्त व मिळकती यांच्या विक्रीतन रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जम केली पाहिजे.

गुम्हाला <mark>२८.०८.२०२४ <mark>रोजी स. ११.०० वा</mark>. लेखी निवेदन सादर करून</mark> त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि **सन्मा. प्रबंधक** यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने हचा २० जून, २०२४ रोजी मुंबई येथे दिले.



कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-॥, मुंबई

- १. मे. ॲक्वासन हॉलिडेज इंडिया प्रा. लि.. प्रतिवादी क्र. १ युनिट क्र. ५०१ आणि ५०२, ऑप्शन्स प्रिमो, सब स्टेशन क्र. ६ जवळ, ु आकृती सॉफ्टनेअर पार्कच्या पुढे, एमआयडीसी क्रॉस रोड क्र. २१, अंधेरी (पू), मुंबई-४०० ०५९.
- श्री. नरेश गोरधन लुलानी, प्रतिवादी क्र. २ फ्लॅट क्र. सी/५०२, ग्रीन वुड्स सोसायटी, चिकूवाडी, शिंपोली रोड, बोरिवली (प), मुंबई ४०००९२. श्री. सुजित रामचंद्रन नायर, प्रतिवादी क्र. ३ फ्लॅट क. १०१. दिपेश एन्क्लेव्ह. माजिवडे दिपेश को-ऑपरेटिव्ह
- हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, पोखरण रोड क्र. २, पवार नगर, ठाणे (प)-श्री अब्दुल रहीम बशीर, प्लॅट क्र. १३०६, लिलियम लॅंटाना को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, सेक्टर आर-१२, नाहर अमृत शक्ती, अंधेरी (पू),
- श्री स्नील रामचंद्रन नायर, फ्लॅट क्र. १०१, दिपेश एन्क्लेव्ह, माजिवडे दिपेश को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, पोखरण रोड क्र. २, पवार नगर, ठाणे (प)-
- श्रीम. दीपश्री नरेश लुलानी, फ्लॅट क्र. सी/५०२, ग्रीन वुड्स सोसायटी, चिकूवाडी, शिंपोली रोड, बोरिवली (प), मंबई-४०० ०९२.
- श्रीम. के. कल्याणी कुट्टी, फ्लॅट क्र. १०१, दिपेश एन्क्लेव्ह, माजिवडे दिपेश को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, पोखरण रोड क्र. २, पवार नगर, ठाणे (प)-800 680
- ८. मे. आर. व्ही. वेअरहाऊसिंग अँड लॉजिस्टिक प्रा. लि.

युनिट क्र. ५०१ आणि ५०२, ऑप्शन्स प्रिमो, सब स्टेशन क्र. ६ जवळ, आकृती सॉफ्टवेअर पार्कच्या पुढे, एमआयडीसी क्रॉस रोड क्र. २१, अंधेरी (पू), मुंबई-४०० ०५९.

# महिंद्रा रूरल हाऊसिंग फायनान्स लि.

रजि. कार्यालय : महिंद्रा टॉवर्स, पी.के. कुर्ने चौक, वरळी, मुंबई क्षेत्रिय कार्यालय : ठाणे

ताबा सुचना

आर्थिक मालुमत्तेच्या सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायूनान्शियल असेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सेक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत् अंमलबुजावणी

या अर्थी खालील सही करणार **महिंद्रा रूरल हार्ऊसिंग फायनान्स लि.**, यांचे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सेक्यु<sup>रे</sup>रटायझेन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फार इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ मधील कायद्याचे कलम १३(१२) व नियम ८ व ९ सह वाचून त्या अन्वयं प्राप्त झालेल्या अधिकारानुसार खालील ऋणको / जामीनदार यांना मागणी नोटीस पाढकून त्यांनी मागणी नोटीस मधील नमूद रक्कम व त्यावरील पुढील व्याज, आकस्मिक खर्च, दंड इत्यादीसहीत त्यांना नोटीस मिळाल्यापासून ६० दिवसांचे आत भरणेस कळविले होत .उपरोक्त नोटीसप्रमाणे मागणी केलेली रक्कम मुदतीत भरण्यास कर्जदार यांनी कसूर केलेली आहे. त्या अर्थी, कर्जदारास व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खाली सही करणार अधिकृत अधिकारी यांनी खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीचा उपरोक्त कायद्याचे कलम १३(४) नियम ८ व ९ वांचून त्या अन्वयं प्राप्त अधिकारानुसार खालील नमूद तारखेस **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे.सबब विशेषतः कर्जदार व तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, खालील परिशिष्टात नमूद केलेल्या मिळकतीबाबत कोणीही, कसल्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. याउपर कोणीही सदरील मिळकतीबाबत व्यवहार केल्यास तो व्यवहार **महिंदा रूरल हाऊसिंग फायनान्स लि.** यांचा खालील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याज व इतर खर्चाच्या बोजासहीत असेल.

## अचल मालमत्तेचे विवरण

फिनोन क्रमांक	कर्जदार / जामीनदाराचे नाव	तारण मालमत्तेचे विवरण आणि क्षेत्र रेकॉर्डवरील चतुःसिमेच्या आतील मिळकत	मागणी सूचना दिनांक	सांकेतिक ताबा दिनांक
1265670- XSEMVSI 00989856 -VASAI	सी/ १ नर्मदा को. ऑप. हौसिंग, चेडा नगर, बीएमसी गार्डन नालासोपारा पश्चिम पालघर, महाराष्ट्र ४०१२०३ जामिनदार: राजू नवनाथ परब, बी–१०४ शनि अपार्टमेंट, साई नगर नालासोपारा	सर्व साहित्यासह मालमत्ता फ्लॅट क्रमांक ००२, तळमजल्यावर, ए विंग, पाटणकर रेसिडेन्सी ए अँड बी को–ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड, सर्हे नंबर १४४, गाव निलेमोर स्थित, नालासोपारा (पश्चिम), ता. वसई, जि. पालघर. एकूण बांधकाम क्षेत्र ४४.१२ चौरस फूट चतुःसीमा पूर्वः योजनेनुसार, पश्चिमः योजनेनुसार, दक्षिणः योजनेनुसार, उत्तरः योजनेनुसार		o <b>९.</b> o७.२o२४
252369- XSEMKLY 00210566 -KALYAN		रोलेक्स कॉम्प्लेक्स, फ्लॅट क्रमांक १०१, डी विंग, पहिला मजला, मोजमाप क्षेत्र ४४.६० चौरस मीटर बीअरिंग सर्व्हें क्रमांक १०३/१७ एकूण क्षेत्रफळ ३५० चौरस मीटर आणि सर्वेक्षण क्रमांक 102/10/12/13/1, 14/15P/15P/17P/P,103/5,104/11/14 То 17,110/17, सुमारे ४९४.४२ चौ. मीटर आणि सर्व्हें क्र. १०१/१/७/८, १०३/११ ते २२, १०४/१/९/१० मोजमाप क्षेत्र ११६९/२३ चौ. मीटर एकूण मोजमाप क्षेत्र ११६९.२४ चौ. मीटर एकूण मोजमाप क्षेत्र ११६९.२४ चौ. मीटर , गाव कहेर, ता. भिवंडी जि. ठाणे. चतुःसीमा : पूर्वः योजनेनुसार, पश्चिम: योजनेनुसार, दिक्षणः योजनेनुसार, उत्तरः योजनेनुसार.	मागणी रक्कम	oq.o७.२o२४
252369- XSEMKLY 00210566 -KALYAN	देवनार म्युनिसिपल कॉलनी शिवाजी नगर, मॉर्डन हायरकूल जवळ, डोवंडी, मुंबई, ता. मुंबई, महाराष्ट्र -४०००४३ जामिनदार : बाळकृष्ण जनार्दन थिकरुल जामीनदार बी-१	सर्व साहित्यासह मालमत्ता फ्लंट क्रमांक ३०४ मध्ये, तिसऱ्या मजल्यावर, हेरंब अपार्टमेंट गट क्रमांक १८, भूखंड क्रमांक ७, ४५२.७९ चौ. मीटर, जुने सर्हें नंबर १ हिसा नं ६, मोजमाप बांधलेले क्षेत्र ६८४ चौ. फुट सह मौजे वांगणी, ता.अंबरनाथ, जि. ठाणे चतुसीमा: पूर्वेकडे: नाला, पश्चिमेला: भूखंड क्रमांक ६ आणि रस्ता, दक्षिणेकडे: लक्ष्मण मारुती शेलार यांची मालमत्ता, उत्तरेकडे: भूखंड क्रमांक ८.		oq.o७.२०२४

सही/- अधिकृत अधिकारी महिंद्रा रूरल हाऊसिंग फायनान्स लि. दिनांक : १६.०७.२०२४ (मजकूरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा



## JIO FINANCIAL SERVICES LIMITED

(पुर्वीची रिलायन्स स्ट्रॅटेजिक इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड)

नोंदणीकृत व कॉर्पोरेट कार्यालय: पहिला मजला, बिल्डिंग ४ एन ए, मेकर मॅक्सिटी, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०० ०५१. महाराष्ट्र, भारत दूरध्वनीः +९१ २२ ३५५५ ४०९४ । ई-मेलः investor.relations@jfs.in । वेबसाईटः www.jfs.in CIN: L65990MH1999PLC120918

## ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी अलेखापरीक्षित आर्थिक परिणामांचा गोषवारा

(₹ कोटीत, प्रति समभाग मिळकत वगळता)

		स्वतंत्र		एकत्रित		
तपशील	३०-०६-२०२४ रोजी संपलेले तिमाही		३०-०६-२०२३ रोजी संपलेले तिमाही	३०-०६-२०२४ रोजी संपलेले तिमाही		३०-०६-२०२३ रोजी संपलेले तिमाही
	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित
१. प्रचलनाद्वारे एकुण मिळकत	933.८९	६३८.०६	२१४.५७	४१७.८२	9,८५३.८८	898.93
२. कालावधीसाठी (कर, अपवादात्मक आणि/िकंवा						
असाधारण वस्तू पूर्व) निव्वळ नफा/ (तोटा)	९७.८८	५२१.००	१९५.६९	४००.३९	१,९५५.८९	४२७.३०
३. कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/ (तोटा)						
(अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण वस्तू पश्चात)	90.८८	५२१.००	१९५.६९	४००.३९	१,९५५.८९	४२७.३०
४. कालावधीसाठी करपश्चात निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण वस्तू पश्चात)	७ <b>१.</b> ७६	<b>३८२.</b> ४७	984.80	३१२.६३	,६०४.५५ १,६०४.५५	<b>३३</b> १.९२
५. कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक मिळकत	01.04	<b>\$</b> 0 (.00	10 3.00	417.44	1,4-0.,,	441.37
[कालावधीसाठी (करपश्चात) नफा/(तोटा) आणि इतर सर्वसमावेशक मिळकत (करपश्चात) सह्।	७१.६५	३८२.५६	98 <b>५</b> .8७	६,१४४.५१	२५,०२८.१७	८,३४६.०२
६. भरणा केलेले इक्विटी समभाग भांडवल						
(दर्शनी मूल्य ₹१०/- प्रत्येकी)	६,३५३.२८					
७. राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव निधी वगळता)	9८,०८३.५३	१८,०८३.५३	१७,६९८.६४	9,३२,७९४.३८	9,३२,७९४.३८	9,00,0६४.0३
८. प्रति समभाग प्राप्ती (दर्शनी मूल्य ₹१०/– प्रत्येकी)						
मूलभूत (₹)	0.99	0.50	२८१.४६	0.89	२.५३	६४२.२२
सौम्यिकृत (₹)	0.99	0.80	0.23	٥.8९	२.५३	0.42
<del>Carry</del> ,						

- ए) वरील आकडेवारी ही ३० जुन, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीच्या अलेखापरीक्षित स्वतंत्र आणि एकत्रित वित्तीय परिणामांचा गोषवारा आहे जो सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंगची जबाबदारी आणि प्रगटिकरणाची आवश्यकता) नियम, २०१५ मधील नियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजेसकडे सादर करण्यात आला आहे. संपूर्ण स्वरूपातील तिमाही, स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाइट्सवर http://www.nseindia.com/corporates येथे आणि http://www.bseindia.com/corporates येथे आणि कंपनीच्या वेबसाइटवर http://www.jfs.in येथे उपलब्ध आहेत.
- बी) कंपनीचे ३० जून, २०२४ रोजी संपलेले वरील तिमाहीचे स्वतंत्र आणि एकत्रित आर्थिक निष्कर्ष कंपन्या (भारतीय लेखा मानके) नियम, २०१५ (वेळोवेळी सुधारित) सोबत वाचले असता कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १३३ अंतर्गत अधिसूचित केलेल्या भारतीय लेखा मानकांनुसार (इंड-एएस) तयार करण्यात आले आहेत. वरील स्वतंत्र आणि एकत्रित आर्थिक निष्कर्षांच लेखापरीक्षण समितीने १५ जलै. २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत आढावा घेतला आहे आणि शिफारस केली आहे आणि संचालक मंडळाने त्याच दिवशी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत त्यास मान्यता दिली आहे आणि त्याची नोंद घेतली आहे.

संचालक मंडळासाठी आणि त्यांच्या वतीने, जिओ फायनान्शियल सर्व्हिसेस लिमिटेड (पुर्वीची रिलायन्स स्ट्रॅटेजिक इन्व्हेस्टमेंट्स लिमिटेड म्हणून परिचित)

> हितेश कुमार सेठिया (डीआयएन: ०९२५०७१०)

दिनांकः १५ जुलै, २०२४ ठिकाणः मुंबई

मॅनेजिंग डायरेक्टर आणि चीफ एक्झिक्यटिव्ह ऑफिसर

एक्सेल रिॲल्टी एन इन्फ्रा लिमिटेड सीआयएन : एल४५४००एमएच२००३पीएलसी१३८५६८ नोंदणीकृत कार्यालयः ३१-ए, लक्ष्मी इंडस्ट्रीयल इस्टेट, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-५३. दूर.: ०२२-२६३९४२४६, फॅक्स : ०२२-२६३९४२४८

जाहीर सूचना

## व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत घेण्यात येणारी कंपनीची २२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा

ईमेलः cs@excel-infoways.com, वेबसाईट : www.excel-infoways.com

सूचना याद्वारे देण्यांत येते की, एक्सेल रिॲल्टी एन इन्फ्रा लिमिटेडची २२ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही एजीएमला बोलाविणाऱ्या सचनेत नमद केलेल कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम . २०१३ आणि त्याअंतर्गत केलेले नियम सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे जारी सर्क्युलर क्र १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल, २०२०, सर्क्युलर क्र. १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२० त्य नंतरचे सर्क्युलर क्र. २०/२०२० दिनांक ०५ मे, २०२०, सर्क्युलर क्र. ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी २०२१, सर्क्युलर क्र. २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर, २०२१ आणि सर्क्युलर क्र. १०/२०२२ आणि सर्क्युलर क्र. ११/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२ आणि वेळोवेळी जारी इतर सर्व संबंधित सर्क्यलर्स (एकत्रित ''एमसीए सर्क्युलर्स'' असा उल्लेख) आणि सिक्यरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे . जारी सर्क्युलर दिनांक १२ मे, २०२० आणि १५ जानेवारी, २०२१ (सेबी सर्क्युलर) च्या प्रयोज्य सर्क्युलर्सच्या अनुपालनात सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेड द्वारे पुरवलेल्या व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) सुविधे मार्फत शुक्रवार, ०९ ऑगस्ट, २०२४ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) घेण्यात येणार आहे.

एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनी किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् कडे ईमेल आयडी नोंदविलेल्या भागधारकांना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात येईल वरील सदर दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट www.excel-infoways.com वर आणि स्टॉक एक्स्चेंजची वेबसाईट www.bseindia.com आणि www.nseindia.com वर उपलब्ध होतील. एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर नुसार एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत कोणाही भागधारकांना पाठविण्यात येणार नाही.

## र्डमेल पत्ते नोंदणी आणि अद्यायवत करण्याची पध्दत:

ए) प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीसाठी आवश्यक दस्तावेज जसे की, फोलिओ क्र., सभासदांचे नाव, पॅन कार्ड किंवा आधार कार्डच्या स्वसाक्षांकित स्कॅन्ड प्रतींसह cs@excel-infoways.com/rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर एक ईमेल पाठविण्यार्च

बी) डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीसाठी त्यांचे संबंधित

दरस्थ ई–मतदान आणि एजीएम दरम्यान ई–मतदानाची पध्दत

कंपनी एजीएम च्या सचनेमध्ये मांडलेल्या सर्व ठरावांवर त्यांची मते देण्यासाठी तिच्या भागधारकांना ई-मतदान सुविधा (रिमोर्ट ई-व्होटींग) पुरवित आहे. तसेच, कंपनी एजीएम दरम्यान ई-मतदान (ई-व्होटींग) ची सुविधा देत आहे. ईलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात/प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर धारण करणाऱ्या सभासदांद्वारे दूरस्थ

> एक्सेल रिॲल्टी एन इन्फ्रा लिमिटेड साठी सही/-

# डिपॉझिटरी पार्टीसिपेन्ट सह संपर्क साधण्याची विनंती आहे.

ई-मतदान आणि एजीएम दरम्यान ई-मतदानाची प्रक्रिया एजीएम च्या सूचनेमध्ये दिलेली आहे.

लखमेंद्र खुराना व्यवस्थापकीय संचालव ठिकाण: मुंबई दिनांक: जुलै १५, २०२४ डीआयएन: ००६२३०१५



# The Mogaveera Co-operative Bank Ltd.

नोंदणी. आणि प्रशासकीय कार्यालय :

५वा मजला, मोगावीरा भवन, एम. व्ही. एम. एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी(पश्चिम), मुंबई-४०००५८. संपर्काकरिता तपशिल : - ९८१९७९७५४३/९८३३२२०६८०/९८१९१३२४४५. (ई-मेल : recovery@mogaveerabank.com)

## खाजगी करारामार्फत विक्रीची सचना

निम्नस्वाक्षरिकारांनी दि मोगावीरा को–ऑपरेटिव्ह बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत परिशिष्ट मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला. दि मोगावीरा को–ऑपरेटिव्ह बँक लि. च्या प्राधिकृत अधिकाप्यांनी अगोदर मिळकतीच्या विक्री करिता बऱ्याचदा जाहीर लिलाव घेतले. परंतु ते बोली प्राप्त न झाल्यामुळे अयशस्वी झाले त्यामुळे कृपया कळविण्यात येते की वरील सदर कर्ज खात्यामधील संपूर्ण थकबाकी सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून **पंधरा (१५) दिवसात** भरणा केली नाही तर प्राधिकृत अधिकारी खाली नमुद नुसार मिळकतीच्या खाजगी कराराने विक्रीची कारवाई करतील.

तमाम जनतेला कळविण्यात थेते की परिशिष्टात नमुद केलेली तारण मिळकत ही ''जे **आहे जेथे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने''** बँकेच्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता बँकेने मान्य केलेल्या अटीनुसार खाजगी कराराने विक्री साठी उपलब्ध आहे

ı	स्थावर मालमत्ता/मालमत्तेचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा	मिळकतीचे	निविदा उघडण्याची	तारण कर्जदारांचे नाव आणि पत्ता :	कर्जदार/गहाणवटदार यांचे	थकीत कर्जाची रक्कम:	निविदा/ऑफर सादर करण्याची तारीख,
ı		(रुपयामध्ये)	अनामत रक्कम	निरिक्षण	तारीख आणि वेळ:		नाव		वेळ आणि ठिकाण:
			(रु. मध्ये)						
	ए) मे. स्वराज किंग्स्टन, दुकान क्र. १३, तळ मजला, प्लॉट		रु. १०.००	०१/०८/२०२४	०३/०८/२०२४	मोगवीरा को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.	श्री. राज मोतीलाल कंधारी	ह. ६,४०,०४,२१०.००/-	सीलबंद निविदा/प्रस्ताव अधिकृत
	क्र. ४७, सेक्टर -१८, उलवे, नवी मुंबई मोजमापित ३०३	६,५०,००,०००/-	लाख	स. १० वा.		५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एम.व्ही.एम.			अधिकाऱ्याकडे ०२/०८/२०२४ रोजी किंवा
	चौ. फू. (चटई क्षेत्र).			ते सं. ५ वा.		एज्युकेशनल कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोड	मे. स्वराज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स	चार हजार दोनशे दहा मात्र)	त्यापूर्वी सं. ५ वाजेपर्यंत प्रशासकीय कार्यालय,
	बी) मे. स्वराज किंग्स्टन, हॉल क्र. १, १ला मजला, प्लॉट					लगत, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५८.	- गहाणवटदार	३१/१२/२०१६ रोजी तसेच	५ वा मजला, मोगावीरा भवन, एज्युकेशनल
	क्र. ४७, सेक्टर -१८, उलवे, नवी मुंबई मोजमापित २१७१					संपर्क क्र.: ९८१९७९७५४३/		०१/०१/२०१७ पासून पुढील	कॅम्पस मार्ग, वीरा देसाई रोड लगत, अंधेरी
	चौ. फू. (चटई क्षेत्र).					९८३३२२०६८०/९८१९१३२४४५. ईमेल -		व्याज (एमएल/७०).	(पश्चिम), मुंबई-४०००५८ सादर करायच्या
	सी) मे. स्वराज किंग्स्टन, हॉल क्र. २, १ला मजला, प्लॉट					recovery@mogaveerabank.com.			आहेत.
	क्र. ४७, सेक्टर -१८, उलवे, नवी मुंबई मोजमापित २१७१								
1	चौ. फू. (चटई क्षेत्र).								

## खाजगी कराराने मिळकतीच्या विक्रीकरिता ठळक अटी आणि शर्ती खालीलप्रमाणे :

- १. खाजगी कराराने विक्री ही "जे आहे जेथे आहे तत्वाने" आणि "जे आहे जसे आहे तत्वाने" करण्यात येईल
- २. खरेदीदाराने मिळकतीच्या खरेदीचा प्रस्ताव बँकेने स्वीकारण्याच्या पुढील दिवशी विक्री मोबदल्याच्या २५% आणि उर्वरित त्यानंतर १५ दिवसात जमा करणे आवश्यक आहे. ३. खरेदीदाराने अर्जासह रू. १०.०० लाखाची इसारा अनामत रक्कम (इअर) जमा करायची आहे जी वरील खंड (२) नुसार जमा करावयाच्या २५% सापेक्ष समायोजित करण्यात येईल.
- ४. वरील खंड (२) अंतर्गत आवश्यक रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केल्यास अर्जासह जमा केलेली इअर सह अगोदर जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यात येईल.
- ५. बँकेने खरेदी प्रस्ताव न स्वीकारल्यास अर्जासह जमा केलेली इअर रक्कम कोणत्याही व्याजाशिवाय परत करण्यात येईल. ६. खरेदीदाराने त्याच्या / तिच्या / त्यांच्या समाधानासाठी मिळकतीशी (खाजगी कराराच्या मार्फत विक्री अंतर्गत) संबंधित सर्व संदर्भात तपास करणे आवश्यक आहे. खरेदीदार नंतरच्या तारखेस सदर संदर्भात प्राधिकृत अधिकारी / तारण धनकोच्या विरोधात कोणताही दावा करण्यासाठी
- हक्कदार राहणार नाही. ७. एकापेक्ष अधिक प्रस्ताव असल्यास बँक उच्चतम प्रस्ताव स्वाकारेल.

वरील सदर कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्तेच्या विक्रीपूर्वी बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित वरील नमुद थकबाकी भरणाकरून येथील वरील नमुद तारण भत्ता विमोचनासाठी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३ (८)च्या तरतुदीकडे वेधण्यात येत आहे.

८. खरेदीदाराने मिळकतीच्या खरेदीच्या संदर्भातील विद्यमान भविष्यातील दोन्ही सर्व मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क आणि इतर खर्च, कर, सोसायटी थकबाकी भरायची आहे. विक्री प्रमाणपत्र फक्त यशस्वी बोलीदाराच्या नावे जारी करण्यात येईल. ९. विक्री सरफैसी ॲक्ट/रुल्सच्या तरतुदीनुसार राहील.

प्राधिकत अधिकारी

दिनांक: १५/०७/२०२४ ठिकाण : मुंबई

दि मोगावीरा को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.