

ASIT C. MEHTA FINANCIAL SERVICES LTD.

Registered Office: 'Pantomath Nucleus House', Saki Vihar Road, Andheri (East), Mumbai 400072,
Maharashtra, INDIA Tel.: 022 - 61325757 / 28583333 • Email Id: investorgrievance@acmfsl.co.in
Website: www.acmfsl.com • CIN: L65900MH1984PLC091326

January 29, 2025

To,
BSE Limited
Corporate Listing Department
P. J. Towers, Dalal Street,
Fort, Mumbai – 400 001

Scrip Code: 530723

Madam / Sir,

Subject: Submission of newspaper advertisements w.r.t. the un-audited financial results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2024.

Pursuant to Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, enclosed herewith the copies of newspaper advertisements w.r.t. the un-audited financial results of the Company for the quarter and nine months ended December 31, 2024, published on January 29, 2025 in Financial Express (English) and Mumbai Lakshadweep (Marathi) Newspapers.

Kindly take the above on record.

Thanking you,

For Asit C. Mehta Financial Services Limited

Puspraj R. Pandey
Company Secretary & Compliance Officer
ICSI Membership No.: A38542



Place: Mumbai

Enclosed: As Above

IOC sets capex target for FY26 at ₹33,000 cr

ARUNIMA BHARADWAJ
New Delhi, January 28

STATE-OWNED MAJOR oil marketing company Indian Oil Corp (IOC) has set its capex target for the next fiscal year 2025-26 at ₹33,000 crore against the capex target of ₹35,000 crore in FY25, the company said on Tuesday. As of December, the company has incurred a capex of ₹28,000 crore for the fiscal. The firm, which reported a fall of 76.7% in its consolidated net profit for the third quarter of the financial year 2024-25, has laid out plans to increase its refining capacity at three of its refineries - Panipat, Gujarat, and Barauni refinery. "IOC is going for expansion of three major refinery units. One is the expansion in Panipat where from 15 million tonnes per annum, we are going to 25 MMTPA. This is a ₹38,000 crore project and the expected completion of this is FY26," the company's top management said on an analyst call. IOC is also expanding the capacity of its Gujarat refinery at an estimated cost of ₹19,000 crore and expects the project to be commissioned by

EXPANSION ON CARDS



the last quarter of the next fiscal. The Barauni refinery expansion from 6 MMTPA to 9 MMTPA at a cost of ₹14,800 crore is also expected to be completed in next one to two years, the company said. When asked how the new US sanctions on Russia will impact the firm's crude sourcing, it said that there is no dearth of oil availability in the market and IOC is under discussion with various countries including that in West Asia and Africa for crude oil purchases. "IOC has many markets to procure crude oil, whether it is West Asia, Africa or Russia. We try to buy crude from the mar-

ket which gives us the cheapest crude," IOC said. "There is no dearth of crude oil availability in the world. Only the commercial aspects will have to be seen. We will have to see if discounts at which we used to get Russian crude before will come up or the quantity comes down due to the sanctions," the company said. It also noted that they already have term contracts with various West Asian countries through which it would be able to get enough crude for the firm. During FY 2024-25 up to December, Russian crude oil imports accounted for nearly 25% of IOC's total crude oil imports. The company noted

that the discounts on Russian crude have now declined to \$1-1.5 per barrel against the benchmark prices compared to \$3 per barrel up till December. "We are getting the impact (of the sanctions) as on date. So far, for January and February, we have a reasonable intake (of crude oil). For March, whatever we thought is not going to come in the same quantity. But starting April, we are expecting that Russian crude is going to come," said the firm, adding that it will only go for Russian crude if it comes at a reasonable price. The company highlighted that Russian crude comes in small-sized vessels whereas crude from West Asia and other regions coming in VLCC (very large crude carriers). "So freight advantage outweighs our other discounts," IOC said. The company is also expecting the government to give subsidies to the country's OMCs for the under recoveries made on the sale of LPG (liquefied petroleum gas). Additionally, IOC is aiming to build a robust renewable energy portfolio with 31 GW of capacity by 2030 to achieve its net zero targets.

Panel formed to explore phasing out petrol, diesel vehicles

PRESS TRUST OF INDIA
Mumbai, January 28

THE MAHARASHTRA GOVERNMENT has formed a seven-member committee to explore the possibility of banning petrol and diesel vehicles in Mumbai Metropolitan Region and allowing only CNG and electric vehicles in view of the city's worsening air quality. The panel, headed by retired IAS officer Sudhir Kumar Shrivastava, will study and submit a report with its recommendations within three months, as per the government resolution (GR) dated January 22. Maharashtra's transport commissioner, Mumbai's joint police commissioner (traffic), managing director of the Mahanagar Gas Limited, project manager of the Maharashtra State Power Distribution Company Limited (Mahavitaran), president of the Society of Indian Automobile Manufacturers (SIAM), and joint transport commissioner (enforcement-1) as member secretary are the other panellists.

PM DECLARES NATIONAL GAMES OPEN



Prime Minister Narendra Modi with Uttarakhand chief minister Pushkar Singh Dhami during the opening ceremony of 38th National Games in Dehradun, Uttarakhand, on Tuesday

Govt to invest ₹16k cr to develop critical minerals

NEHA ARORA
New Delhi, January 28

THE MINES MINISTRY has earmarked nearly ₹16,000 crore to develop its critical minerals sector as the world's fastest-growing major economy aims to secure raw materials such as lithium, according to a source from the ministry. In 2023, India identified 30 minerals, including lithium, as "critical" for its energy transition efforts and to meet the growing demand from industries and the infrastructure sector. The country otherwise relies on imports to meet its rising demand. Out of the proposed funding of ₹16,300 crore to develop the critical minerals sector, Prime Minister Narendra Modi's cabinet is likely to initially approve more than \$300 million this week, said the source, who is directly aware of the matter and asked to remain unidentified as the

In 2023, 30 minerals, including lithium, were identified as 'critical' for energy transition efforts and to meet growing demand from industries and infra sector

help the critical minerals industry take off and gradually reduce its reliance on imports of minerals such as lithium, which are key to energy transition technologies, the source said. The funds would be used for exploration, research and development, as well as for rolling out a production-linked incentive programme to encourage companies to ramp up investment in the processing of critical minerals, the source said. The source said the government has not yet finalised the details of the incentive programme. India is still in the process of developing lithium processing technology, a sector predominantly led by China. New Delhi has already reached out to a host of countries, including Australia, Russia and the US to seek technical help to develop lithium processing technology. —REUTERS

360 trains to Kumbh for Mauni Amavasya: Rlys chief

DHEERAJ MISHRA
New Delhi, January 28

INDIAN RAILWAYS WILL run 360 trains, including 190 special trains, across the nine stations in Prayagraj district Wednesday on the occasion of Mauni Amavasya, one of the main snan days at the Maha Kumbh. It will be the biggest train operation from a city in a single day in the history of Indian Railways, its Chairman and CEO Satish Kumar said. "With this plan, Railways will run one train every four minutes from Prayagraj. Usually it takes around 30 minutes to complete the boarding on a train, because we have done extensive preparation, we will



Devotees arrive for a holy dip at the Triveni Sangam, on the eve of Mauni Amavasya, in Prayagraj on Tuesday

squeeze the timing and it will take 15-20 minutes. We expect around 10 lakh passengers to use trains to reach Maha Kumbh on Mauni Amavasya,"

Kumar said at Rail Bhawan. "We have cancelled some trains for tomorrow (Wednesday) so that we can run special trains as per the line capacity.

We have put back some of the trains for January 30," he said. The 190 special trains will be operated direction-wise from: Prayagraj Junction, Subedarganj, Naini, Prayagraj Chheoki, Prayag Junction, Phaphamau, Prayagraj Rambagh, Prayagraj Sangam, and Jhansi. Kumar said that for the security of passengers, a special team of the RPF has been deployed. "We have turned the Khuro Bagh into a holding area, where around 1 lakh people can be accommodated," he said. As per the Uttar Pradesh government, more than 1.5 crore people have bathed in Ganga River since January 13,

which marked the beginning of the 45-day Maha Kumbh. Officials said around 8 to 10 crore pilgrims are expected to take a dip in the Triveni Sangam on Mauni Amavasya. "A large number of CCTVs have been installed in the Mela area and at the railway stations. To hold a large number of people is the biggest challenge. But we have made arrangements in Khuro Bagh. We will put up a good show like we did on Makar Sankranti. As far as special trains are concerned, all are general class," Kumar said.

IN THE COURT OF THE PRINCIPAL DISTRICT JUDGE AT VELLORE, TAMILNADU
IA No. 1/2023 IN Arb Op No. : 1/2018
M/s. Kanakadhara Spinning Mills Pvt. Ltd., and Group of Companies Rep by its Managing Director
M.A. Anandkumar, Railway Station Road, Gudiyatham, Vellore, Tamil Nadu
- Petitioner / Petitioner
- Vs -
M/s. Cotton Corporation of India Limited, (Government of India undertaking) having its office at Air India Buildings, 12th Floor, Nariman Point, Mumbai -21
and Others - Respondents/Respondents
Notice
To
R1, M/s. Cotton Corporation of India Limited, (Government of India undertaking) having its office at Air India Buildings, 12th Floor, Nariman Point, Mumbai-21.
The above said case is posted for your appearance on 20/02/2025 at 10.30 A.M before the Hon'ble Principal District Judge at Vellore, Tamil Nadu. If you fail to appear on that day an ex parte order will be passed against you.
(By Court Order)
K.M. BOOPATHI, M.L.,
Advocate & Notary Public
Katpadi, Vellore - 632 006. Tamilnadu

GUJARAT INTERNATIONAL FINANCE TEC-CITY COMPANY LIMITED (GIFTCL)

E-Tender Notice for Invitation to Bid for Selection of Contractor for Works on Item Rate Basis

Gujarat International Finance Tec-City Company Limited invite bids from reputed, qualified, experienced and financially sound Contractor for the following Works:

Name of Service	Estimated Cost	Duration	Online availability of Bid Document	Last Date of Online Bid Submission	Last Date of Physical Bid Submission
Providing, supplying, lowering, laying, jointing & commissioning of drainage pipeline works in Zone-3 of DTA and SEZ area of GIFT City. (BID Reference No.: GIFT/ENG/WT/WC/2025/01)	Rs.18.13 Cr.	24 (Twenty-four) calendar months	28 th January 2025 to 18 th February 2025 up to 17:00 hrs	19 th February 2025 up to 15:00 hrs	20 th February 2025 up to 15:00 hrs

Bid document may be downloaded online from website at <https://tender.nprocure.com>
Tender fee of Bid document is Rs.10,000/- payable in the form of Demand Draft / Banker's Cheque / Pay Order in favor of "Gujarat International Finance Tec-City Company Limited" payable at Ahmedabad. For further details and updates please log on to our Website www.giftgujarat.in
Contact Person:
Sr.VP (Water)
Tel: 079-61708300 E-mail: contract@giftgujarat.in

Gujarat International Finance Tec-City Company Limited (GIFTCL)
EPS Building No.49A, Block 49, Zone 04, Gyan Marg, GIFT City, Gujarat, INDIA. Pin-382050.
Tel.: +91 79 61708300, CIN:U65929GJ2007PLC051160

SHYAM METALICS ORE TO METAL

A TRACK-RECORD OF STRONG PERFORMANCE

Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st December 2024

PARTICULARS	CONSOLIDATED (Rs. in Cr.)					
	Quarter Ended 31.12.2024	Quarter Ended 30.09.2024	Quarter Ended 31.12.2023	Nine Months ended 31.12.2024	Nine Months ended 31.12.2023	Year Ended 31.03.2024
Total income from operations (net)	3752.51	3634.02	3315.29	10,998.14	9589.02	13,195.22
Operating Earning before Interest, Depreciation and Amortisation, Share in Profit of associates and Joint Venture and Tax	456.04	406.65	407.39	1,350.46	1,128.42	1,570.14
Net Profit before tax	263.09	306.80	225.64	944.02	607.95	939.80
Net Profit for the period after tax	197.31	215.68	125.80	689.11	809.66	1,029.00
Total Comprehensive Income for the period (comprising profit for the period after tax and other comprehensive income after tax)	180.06	308.82	168.69	798.87	897.91	1,095.92
Paid-up Equity Share Capital (Face Value Rs.10/- per share)	278.04	278.04	253.99	278.04	253.99	278.04
Other Equity	-	-	-	-	-	9368.63
Earnings Per Share (EPS) (not to be annualised)						
(a) Basic (Rs.)	7.10	7.76	4.95	24.78	31.79	39.54
(b) Diluted (Rs.)	7.07	7.73	4.93	24.69	31.74	39.46

Unaudited Standalone Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2024

PARTICULARS	STANDALONE (Rs. in Cr.)					
	Quarter Ended 31.12.2024	Quarter Ended 30.09.2024	Quarter Ended 31.12.2023	Nine Months ended 31.12.2024	Nine Months ended 31.12.2023	Year Ended 31.03.2024
Total income from operations (net)	1621.39	1694.43	1757.51	4874.49	4909.53	6668.45
Net Profit before tax	156.77	147.2	111.52	528.34	307.41	456.04
Net Profit for the period after tax	118.87	108.36	80.04	390.09	241.09	351.4

The above is an extract of the detailed format of the Unaudited Consolidated and Standalone Financial Results for the Quarter and Nine Months ended December 31, 2024 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of these Financial Results are available on the Stock Exchanges website: www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the Company's website: www.shyammetals.com

The above results have been reviewed by the Audit committee at its meeting held on January 28, 2025 and approved by the Board of Directors at its meeting held on January 28, 2025.

The Board of Directors at its meeting held on January 28, 2025 declared an interim dividend of ₹ 2.25 per equity share of the Company for the Financial Year 2024-25. The Record date for the aforesaid interim dividend will be February 7, 2025.

Scan this QR code to download Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended December 31, 2024

For & on the behalf of the Board Shyam Metals and Energy Limited
Sd/-
Mahabir Prasad Agarwal
Chairman
DIN - 00235780

SHYAM METALICS AND ENERGY LIMITED
Registered Office : Trinity Tower, 7th Floor, 83 Topsia Road, Kolkata - 700 046.
Ph: 033-4016-4000/4001, E-mail: compliance@shyamgroup.com, website: www.shyammetals.com, CIN: L40101WB2002PLC095491

ASIT C. MEHTA FINANCIAL SERVICES LIMITED
Registered Office: Pantomath Nucleus House, Saki-Vihar Road, Andheri (East), Mumbai: 400 072
CIN: L65900MH1984PLC091326
Tel: 002-28583333 Email: investorgrievance@acmfsl.co.in Website: www.acmfsl.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2024 (Rs. in Lakh)

Sr. No.	Particulars	Standalone				Consolidated			
		Quarter ended	Corresponding 3 months ended in the previous year	Nine months ended	Corresponding 9 months ended in the previous year	Quarter ended	Corresponding 3 months ended in the previous year	Nine months ended	Corresponding 9 months ended in the previous year
		31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023
1.	Total Income from Operations (Net)	72.00	109.66	300.69	349.19	1534.03	1007.14	4,310.75	2837.36
2.	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	(70.04)	(144.56)	(177.98)	(437.04)	(256.77)	(442.21)	(499.72)	(1,126.30)
3.	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(70.04)	(144.56)	(177.98)	(437.04)	(256.77)	(442.21)	(499.72)	(1,126.30)
4.	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	(70.03)	(146.36)	(178.04)	(438.84)	(252.65)	(443.51)	(477.26)	(1,117.97)
5.	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax))	(69.01)	(145.4)	(175.54)	(436.14)	(467.20)	(430.67)	(360.25)	(1,167.77)
6.	Equity Share Capital (Face value of Rs.10/-)	824.60	495.26	824.60	495.26	824.60	495.26	824.60	495.26
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)								
	1. Basic:	(0.85)	(2.96)	(2.16)	(8.86)	(3.07)	(8.96)	(5.79)	(22.57)
	2. Diluted:	(0.85)	(2.96)	(2.16)	(8.86)	(3.07)	(8.96)	(5.79)	(22.57)

Notes:
1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015.
2. The unaudited consolidated financial results of the Company have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standards (referred to as "Ind AS 34 Interim financial reporting") prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with relevant rules issued there under and the other accounting principles generally accepted in India and in compliance with Regulation 33 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015, as amended.
3. The above financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meetings held on January 27, 2025.
4. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the website of the Company viz. www.acmfsl.com and on the website of the Stock Exchange where the shares of the Company are listed viz. BSE Limited i.e. www.bseindia.com.

For Asit C. Mehta Financial Services Limited
Sd/-
Deena A Mehta
Chairperson
DIN: 00168992

Place: Mumbai
Date: 27th January, 2025

पंढरपूर : भाविकांच्या आरोग्य व स्वच्छतेला प्राधान्य द्या: सचिन इथापे

सोलापूर, दि.२८ : माघ शुद्ध एकादशीचा मुख्य सोहळा शनिवार फेब्रुवारी रोजी साजरा होत आहे. या यात्रेचा कालावधी ३ ते १२ फेब्रुवारी असा आहे. या यात्रा कालावधीत शी विद्युल-रुक्मिणीमातेच्या दर्शनासाठी पंढरपुरात मोठ्या प्रमाणात भाविक येतात. येणार्या भाविकांच्या आरोग्य, स्वच्छतेला प्राधान्य देऊन आवश्यक सोयी-सुविधा उपलब्ध करून घ्याव्यात. तसेच सर्व विभागांनी सोपविलेल्या कामांची जबाबदारी चोखणे पार पाडावी, अशा सूचना प्रांताधिकारी सचिन इथापे यांनी दिल्या.

माघ वारी पूर्व नियोजनाबाबत प्रांत कार्यालय पंढरपूर येथे बैठकीचे आयोजन करण्यात आले होते. या बैठकीस उपविभागीय पोलिस अधिकारी डॉ. अर्जुन भोसले, गटविकास अधिकारी सुशील संसारे, मुख्याधिकारी प्रशांत जाधव, तालुका आरोग्य अधिकारी डॉ. एकनाथ बोधले, उपजिल्हा रुग्णालयाचे वैद्यकीय अधीक्षक डॉ. महेश सुडके, मंदिर समितीचे व्यवस्थापक मनोज



श्री, नायब तहसीलदार बालाजी पुदलवाड, न.पा.चे अभियंता पवार, महावितरणचे कार्यकारी अभियंता भोळे यांच्यासह संबंधित विभागाचे अधिकारी उपस्थित होते.

यावेळी प्रांताधिकारी इथापे म्हणाले की, यात्रा कालावधीत नगरपालिकेने शुद्ध व पुरेशा पिण्याच्या पाण्याची व्यवस्था करावी. नदीपात्रातील वाळवंटाची व घाटाची स्वच्छता करावी. ६५ एकर व नदीपात्रात तात्पुरते शौचालयाचे उभारणीचे नियोजन करावे.

६५ एकरमध्ये भाविकांना स्वच्छ पिण्याच्या पाण्याची व्यवस्था, पुरेसा वीजपुरवठा आवश्यक सुविधा उपलब्ध करून घ्याव्यात. शहरातील प्रमुख रस्ते अतिक्रमणमुक्त करावेत.

सैफ अली खान हल्ला प्रकरणी आता एक बांगलादेशी महिलेला अटक

मुंबई, दि.२८ : बॉलीवूड अभिनेता सैफ अली खानवर १६ जानेवारी रोजी झालेल्या हल्ल्यात गंभीर जखमी झाला होता. त्यानंतर त्याच्यावर शास्त्रक्रिया करण्यात आली आणि तो बरा झाला. या प्रकरणी पोलिसांनी आरोपीला तात्काळ अटक केली. मात्र, पोलिसांनी अटक केलेली व्यक्ती चुकीची व्यक्ती असल्याचं म्हटलं जात आहे. त्यानंतर पोलिसांनी आता एका महिलेला अटक केल्याची माहिती समोर आली आहे. सैफ अली खानवरील हल्ला प्रकरणात पोलिसांनी बंगालमधील एका महिलेला अटक केल्याची माहिती मिळत आहे. मीडिया रिपोर्ट्सनुसार, मुंबईत यापूर्वी अटक करण्यात आलेल्या बांगलादेशी नागरिकाने वापरलेले सिम कार्ड एका महिलेच्या नावावर असल्याचे समोर आले आहे.

तिथून चापडा जिल्ह्यातून त्यांनी एका महिलेला अटक केल्याची माहिती समोर आली आहे. या महिलेचं नाव खुसुमोनी जहांगीर शेर असल्याचं सांगितलं जात आहे. त्यासोबतच ही महिला बांगलादेशी आरोपी शरीफुल्लाच्या परिचयाची असल्याचं सांगितलं जात आहे. माहितीनुसार, पोलिसांनी अटक केलेला आरोपी शरीफुल्ला बांगलादेशाच्या सीमेवरून भारतात अवैधरित्या घुसला होता. त्यावेळी याच महिलेशी त्यानं संपर्क साधला होता. महिला बांगलाच्या मुन्शिदाबाद जिल्ह्याच्या अदुलियात राहणारी आहे. पोलिसांनी सोमवारी महिलेला अटक केली असून मुंबई रिमांडवर घेऊन गेले आहे. दरम्यान, यासंदर्भात पोलिसांनी कोणतीही अधिकृत माहिती दिलेली नाही. अशातच आता या प्रकरणाशी महिलेचा नेमका संबंध काय? हे महत्त्वाचं ठरणार आहे.

उत्तर भारतात पावसाची शक्यता, थंडीत वाढ होण्याचा इशारा

नवी दिल्ली, दि. २८ : उत्तर भारतात हवामान बदलत आहे. दिल्ली- एनसीआरसह अनेक राज्यांमध्ये किमान तापमान वाढत आहे. दिवसा उन्हामुळे उत्तर भारतातील लोकांना थंडीपासून दिलासा मिळत आहे. तथापि, संध्याकाळी आणि रात्री उशिरा वाहणाऱ्या थंड वाऱ्यांमुळे थंडी वाढते. हवामान खात्याच्या म्हणण्यानुसार, पुढील दोन ते तीन दिवसांत दिल्लीत पाऊस पडण्याची शक्यता आहे. स्कायमेट वेदरच्या अहवालानुसार, दोन पश्चिमी विक्षोभ एकाच वेळी पश्चिम हिमालयीन प्रदेशात पोहोचण्याची शक्यता आहे. पश्चिमी विक्षोभामुळे अनेक भागात पाऊस पडण्याची शक्यता आहे. दिल्लीत आज (२८ जानेवारी) हवामान



कोरडे राहण्याची अपेक्षा आहे. परंतु, पुढील दोन दिवसांती पावसाची शक्यता आहे. यासोबतच राजस्थानच्या अनेक भागात थंडीची लाट आली आहे. पर्वतांवर बर्फवृष्टी आणि थंड वाऱ्यांमुळे पंजाबमध्ये कडाक्याची थंडी होती. राज्यात धुकें पडण्याची शक्यता आहे. हवामान तज्ज्ञांनी नैऋत्य भागात धुकें पडण्याचा इशारा दिला आहे. यासोबतच राज्यातील

जिल्ह्यांमध्ये थंडीची लाट आणि ६ जिल्ह्यांमध्ये दाट धुक्याचा यलो अलर्ट जारी करण्यात आला आहे. आजसाठी, आयएमडीने हिमाचल प्रदेश, पंजाब, हरियाणा आणि राजस्थानमध्ये शीत लहरीचा इशारा जारी केला आहे. हवामान विभागाचे बिहारमधील १० जिल्ह्यांमध्ये दाट धुक्यासाठी यलो अलर्ट जारी केला आहे.

उत्तरप्रदेश : स्टेज कोसळून ७ भाविकांचा मृत्यू

बागपत, दि.२८ : उत्तर प्रदेशच्या बागपत जिल्ह्यातील बडौत येथे आज, मंगळवारी मोठा अपघात झाला. जैन निर्वाण महोत्सवासाठी उभारलेला स्टेज कोसळल्याने ७ भाविकांचा मृत्यू झाला. तर ७५ हून अधिक जण जखमी झाले आहेत. जखमींना वेगवेगळ्या रुग्णालयात दाखल करण्यात आले आहे. तातडीने रुग्णवाहिका उपलब्ध नसल्याने जखमींना ई-रिस्क्यातून रुग्णालयात नेण्यात आले. मिळालेल्या माहितीनुसार, बागपतच्या बरौतमध्ये आयोजित भगवान आदिनाथांच्या निर्वाण लाडू उत्सवानिमित्त शी दिगंबर जैन पदवी महाविद्यालयाच्या मैदानावर बांधलेल्या मानसर्तंभाच्या स्टेजची पडझड झाली. यामुळे घटनास्थळी चेंगराचेंगरी झाली. यात ७ भाविकांचा मृत्यू झाला, तर ७५ हून अधिक लोक जखमी झाले. जखमींना वेगवेगळ्या रुग्णालयात दाखल करण्यात आले आहे. मृतांचा आकडा वाढू शकतो. अपघाताची माहिती मिळताच बडौत कोतवाली निरीक्षकही पोलिस दलासह

घटनास्थळी पोहोचले. त्यानंतर पोलिस अधीक्षक आणि इतर वरिष्ठ अधिकारी देखील घटनास्थळी दाखल झाले. यासंदर्भात एका प्रत्यक्षदर्शीने सांगितले की, बडौत येथील शी दिगंबर जैन महाविद्यालयाच्या मैदानावर निर्वाण महोत्सवाअंतर्गत ६५ फूट उंच स्टेज बांधण्यात आला होता. त्याच्या पायऱ्या तुटलेल्या होत्या. त्यामुळे चेंगराचेंगरी झाली. शी दिगंबर जैन पदवी महाविद्यालयाचे मैदान नुकतेच भरले. अधिक भाविकांच्या आगमनामुळे माती स्थिरावली. अनेक भाविक स्टेजवर चढले होते. त्यामुळे खांबही तुटले. गर्दीचा दबाव स्टेजला सहन झाला नाही आणि तो कोसळला. यामध्ये तरसपाल (वय ६६), अमित (वय ३५), अरुण (वय ४८), उषा (वय २४), शिल्पी (वय २४), विनीत जैन (वय ४०) आणि कमलेश जैन (वय ६५) यांचा दुर्दैवी मृत्यू झाला. या अपघातात १५ पोलिस आणि ७५ हून अधिक भाविक जखमी झाले. त्यांना वेगवेगळ्या रुग्णालयात दाखल करण्यात आले आहे.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that My Client MR. MARSHAL ANDREW RODRIGUES, being Owner of all those pieces and parcels of land or ground bearing (i) Survey No.134/4 vide C.T.S. No. 840 (Adm. 809 Sq. Meters as per 7/12 Extracts and Adm. 522.60 Sq. Meters as per PR Card), (ii) Survey No. 134/1 vide C.T.S. No. 842 (Adm. 455 Sq. Meters as per 7/12 Extracts and Adm. 364.10 Sq. Meters as per PR Card), (iii) Survey No. 134/9 vide C.T.S. No. 853 (Adm. 632 Sq. Meters as per PR Card), (iv) Survey No. 134/10 vide C.T.S. No. 841 (Adm. 658 Sq. Meters as per 7/12 Extracts and Adm. 827.60 Sq. Meters as per PR Card) of Village Eksar, Taluka Borivali, District Mumbai Suburban;

IF ANY PERSON / ANY ONE having or claiming for right, title, interest, claim or possession of the said property or any part or portion thereof by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, partition, release, family arrangement, inheritance, possession, bank loan, acquisition, lease, lien, any legal objection they should provide proper documents of ownership or anyone have any objection /claim should contact to below address within 15 days of this notice, failing which, the claims of such person, if any, will be deemed to have been waived forever and no binding on said my client.

ADV. R. K. TIWARI (Adv. High Court) C-3003, Chandllesh Hills, 1,2,3 Lodha Marg, Achole Road, Nallasopara (E), Palghar-401 209.

जारी सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की मयत व्यक्ती : **मनोहर शिवराम वासेकर**
दिनांक : १२.०६.२०२२
मालमता : सीता गाव, कल्याण संक ४६.५५, २/११ पी.ए.
आकार : क्षेत्र १६०० चौ.फु.
कायदेशीर वास्तवदार खालीलप्रमाणे:
१) गवाबाई मनोहर वासेकर, वय ७६ वर्षे,
२) अतिता सुभिन्या पाटील, वय ५४ वर्षे,
३) लता प्रकाश भात, वय ५२ वर्षे,
४) सुविता सहाय भालेकर, वय ४९ वर्षे,
५) विजय मनोहर वासेकर, वय ५२ वर्षे,
जर मयत व्यक्ती मनोहर वासेकर यांचे १ ते ५ वास्तवदार आहेत, त्यांच्यापैकी १ ते ४ वास्तवदारांनी दिनांक १२.०६.२०२२ रोजीचा मुदता करताना कर्नाट नॉट क्र. २/५९१७/२०२४ नुसार क्र.५ चे **विजय वासेकर** यांच्या नावे मालकी हक्क अर्जात हस्तांतर केले, तथापि मालमतेचे मालीन अलिकट **विजय मनोहर वासेकर** आहेत. जर कोणा व्यक्तीस मयत फॅटिवर काही अधिका, द्यावा अस्त्यवान त्यांनी खालील स्वाक्षरीकडकडे दलावेत की पुराव्यांसह मयत सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांत संपर्क करावा.
अॅड. सुनील एम. सावंत (बकील उच्च न्यायालय, मुंबई)
पता: दुकान क्र.१७, अजंठा स्क्वेअर मॉल, मार्केट लेन, बोरीवली (प.), मुंबई-४०००९२,
मोबा.: ९७८८१५६८४४,
ई-मेल:advocatesawant@gmail.com
ठिकाण: मुंबई दिनांक: २९.०१.२०२५

मुंबई लढावी

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अतीत श्रीमती रुक्मिणी अमित पोखरे व श्री. मनीष वरत पाटील यांनी गाळा बागा गाळा क्र. १०१, विलिंग नं. १ श्री अट्टरिनायक इन्स्टीट्यूट प्रियासमर्थे का-ऑन. सोपवणी, लखे क्र. ३९, हिरणा क्र. ३, चावडी, सरपे पुर्व, दाणे ही बागा विक्रीत श्री. यश विष्णवी मृगुणानी यांच्याकडून क्रमांकांनुसार प्राप्त केली आहे आणि मयत मूळ करताना खोली स्वतंत्रताच्या बळी हलवले आहे आणि त्यांनी मयत गाळा श्रीमती विनीता सी. कारिया, श्री. धृष कारिया यांची पत्नी यांच्याकडून खोटी केली आहे आणि सार वाटपण खोली स्वतंत्रताच्या बळी हलवले होते.
श्री. धृष कारिया यांच्या मयत गाळाचे वाटपण आहे आणि सार वाटपण खोली स्वतंत्रताच्या बळी हलवले होते.
जर कोणा व्यक्तीस मयत सार वाटपणाबाबत काही दावा/माहिती अस्त्यवान त्यांनी कागदपत्रे पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीकडकडे मयत सूचना प्रकाशन तारखेपासून १५ दिवसांत संपर्क करावा.
अॅड. सुनील एम. सावंत (बकील उच्च न्यायालय, मुंबई)
पता: दुकान क्र.१७, अजंठा स्क्वेअर मॉल, मार्केट लेन, बोरीवली (प.), मुंबई-४०००९२,
मोबा.: ९७८८१५६८४४,
ई-मेल:advocatesawant@gmail.com
ठिकाण: मुंबई दिनांक: २९.०१.२०२५

‘महाकुंभ’ला जाणाऱ्या बस, रेल्वेगाड्या फुल्ल

पुणे, दि.२८ : उत्तर प्रदेशातील प्रयागराज येथे महाकुंभमेळ्यासाठी देशभरातून मोठ्या संख्येने भाविक जात आहेत. त्यांच्यासाठी रेल्वेकडून नियमित गाड्यांव्यतिरिक्त अतिरिक्त विशेष रेल्वेगाड्यांची व्यवस्था करण्यात आली आहे. मात्र, महाकुंभला जाण्यासाठी प्रवाशांचा वाढता प्रतिसाद यामुळे रेल्वेच्या सर्वच्या सर्व गाड्या फुल्ल झाल्या आहेत. त्यामुळे अनेकांना आपली खासगी वाचवाकी गाडी करून प्रयागराजच्या दिशेने प्रवास करावा लागत आहे. अशीच स्थिती पुणे विभागाची देखील आहे. उत्तर प्रदेशातील प्रयागराज येथे १४४ वर्षातून एकदा येणार्या कुंभमेळ्यात स्नान करण्यासाठी पुण्यासह देशभरातून जाणाऱ्या नागरिकांची संख्या मोठी आहे. लांबच्या प्रवासासाठी सर्वसामान्य लोक परवडणार्या रेल्वेप्रवासाला पसंती देतात. त्यामुळे रेल्वेगाड्या फुल्ल झाल्या आहेत. प्रवाशांना ऑनलाइन टिकिटे सध्या उपलब्धच नाहीत. टिकिटे मिळणे तर सोडाच, साधी वेटिंग टिकिटे देखील प्रवाशांना मिळत नाहीत. संकेतस्थळावर रिझेट असा ऑप्शन घेत असून, टिकिटे उपलब्ध नसल्याचे सांगितले जात आहे. यामुळे पुणेकर प्रवासी हैराण झाले असून, अतिरिक्त रेल्वेगाड्यांची संख्या वाढवावी, अशी मागणी प्रवाशांकडून केली जात आहे.

पुणे, दि.२८ : उत्तर प्रदेशातील प्रयागराज येथे महाकुंभमेळ्यासाठी देशभरातून मोठ्या संख्येने भाविक जात आहेत. त्यांच्यासाठी रेल्वेकडून नियमित गाड्यांव्यतिरिक्त अतिरिक्त विशेष रेल्वेगाड्यांची व्यवस्था करण्यात आली आहे. मात्र, महाकुंभला जाण्यासाठी प्रवाशांचा वाढता प्रतिसाद यामुळे रेल्वेच्या सर्वच्या सर्व गाड्या फुल्ल झाल्या आहेत. त्यामुळे अनेकांना आपली खासगी वाचवाकी गाडी करून प्रयागराजच्या दिशेने प्रवास करावा लागत आहे. अशीच स्थिती पुणे विभागाची देखील आहे. उत्तर प्रदेशातील प्रयागराज येथे १४४ वर्षातून एकदा येणार्या कुंभमेळ्यात स्नान करण्यासाठी पुण्यासह देशभरातून जाणाऱ्या नागरिकांची संख्या मोठी आहे. लांबच्या प्रवासासाठी सर्वसामान्य लोक परवडणार्या रेल्वेप्रवासाला पसंती देतात. त्यामुळे रेल्वेगाड्या फुल्ल झाल्या आहेत. प्रवाशांना ऑनलाइन टिकिटे सध्या उपलब्धच नाहीत. टिकिटे मिळणे तर सोडाच, साधी वेटिंग टिकिटे देखील प्रवाशांना मिळत नाहीत. संकेतस्थळावर रिझेट असा ऑप्शन घेत असून, टिकिटे उपलब्ध नसल्याचे सांगितले जात आहे. यामुळे पुणेकर प्रवासी हैराण झाले असून, अतिरिक्त रेल्वेगाड्यांची संख्या वाढवावी, अशी मागणी प्रवाशांकडून केली जात आहे.

सूचना

स. हसन अहमद पार खान, इजा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., २फी अहमद किडवई मार्ग, शिवाडी (प), मुंबई ४०००१५ येथील सदस्य असून, सोसायटीच्या इमारतीत असलेल्या एवढिनका क्र. २०४ए विजेचे धाक, यांचे दिनांक १५ मे २०१५ रोजी निघन झाले आहे. त्यांनी कोणतीही नामनिर्देशने केलेली नाहीत.

मृत सदस्याच्या सोसायटीच्या भंडवल व मालमतेतील हिस्सेदारीचे हस्तांतरण करण्यासाठी वारसदार, दावेदार किंवा अक्षेप घेणाऱ्या व्यक्तीकडून या सूनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांत (प), मुंबई ४०००१५ येथील सदस्य असून, सोसायटीच्या इमारतीत असलेल्या एवढिनका क्र. २०४ए विजेचे धाक, यांचे दिनांक १५ मे २०१५ रोजी निघन झाले आहे. त्यांनी कोणतीही नामनिर्देशने केलेली नाहीत.

मृत सदस्याच्या सोसायटीच्या भंडवल व मालमतेतील हिस्सेदारीचे हस्तांतरण करण्यासाठी वारसदार, दावेदार किंवा अक्षेप घेणाऱ्या व्यक्तीकडून या सूनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांत (प), मुंबई ४०००१५ येथील सदस्य असून, सोसायटीच्या इमारतीत असलेल्या एवढिनका क्र. २०४ए विजेचे धाक, यांचे दिनांक १५ मे २०१५ रोजी निघन झाले आहे. त्यांनी कोणतीही नामनिर्देशने केलेली नाहीत.

मृत सदस्याच्या सोसायटीच्या भंडवल व मालमतेतील हिस्सेदारीबाबत योग्य ती कारवाई करण्याचे सोसायटीस स्वातंत्र्य अधिकारी असत. जर दावे/अक्षेप प्राप्त झाले, तर सोसायटीचे उपनिर्णयानुसार त्यांचा विचार केला जाईल.

सोसायटीच्या नोंदीकृते उपनिर्णयांची प्रत, दावेदार/अक्षेप घेणाऱ्या व्यक्तींसाठी सोसायटीच्या कार्यालयात/सोसायटीच्या सचिवांकडे प्रकाशन दिनांकापासून ठरलेल्या कालावधीपर्यंत दरोजो सकाळी ११.०० वाजण्यापासून सायंकाळी ६.०० वाजेपर्यंत तपासणीसाठी उपलब्ध आहे.

स्थळ : मुंबई
दिनांक : २९.०१.२०२५

रजा सीएचएस लिमिटेड
माननीय सचिव

Zenith Fibres Limited

Regd. Office : 311, Marol Bhavan, Marol Co-Op. Ind. Estate Ltd., M.V. Road, Andheri (E), Mumbai - 400059, Maharashtra, (India).
CIN : L40100MH1989PLC054580 Tel.: 022-40153860 E-Mail : mumbai@zenithfibres.com URL : www.zenithfibres.com
EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE THIRD QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2024 (Rs. in Lakhs except EPS)

Sr. No	Particulars	Quarter Ended		Nine Months Ended		Year Ended	
		31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	1498.70	1420.73	999.83	4030.93	2734.94	3719.09
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	147.92	86.14	86.14	305.30	150.89	173.43
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	147.92	86.14	65.14	305.30	150.89	173.43
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax, (after Exceptional and/or Extraordinary items)	111.42	69.46	52.24	234.06	114.81	131.75
	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income]	111.42	69.46	52.24	234.06	114.81	139.47
6	Equity Share Capital (Face Value Rs. 10/- each)	394.41	394.41	394.41	394.41	394.41	394.41
7	Earnings per equity Share (of Rs. 10/- each) (Not annualised)						
(1) Basic (Rs.)		2.83	1.76	1.32	5.93	2.91	3.34
(2) Diluted (Rs.)		2.83	1.76	1.32	5.93	2.91	3.34

Notes :
1. The said results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on January 28, 2025.
2. The above is an extract of the detailed form of Statement of Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015. The full format of Statement of Financial Results are available on the Stock Exchange's website at www.bseindia.com (Scrip Code: 514266) and on Company's website at https://zenithfibres.com/financial-results/. The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

Date : 28.01.2025
Place : Vadodara

FOR ZENITH FIBRES LIMITED
Sanjeev Rungta - Executive Chairman (DIN: 00053602)

जाहीर नोंदीस

माझे नाव बाबू संजु गरासिया आहे. माझे जन्माचे नाव बाबू संजु गरासिया आहे. माझा जन्म हा रुम न. टी/१०, संजु मेस्त्री चौक, टाटा होऊस रोड, बोरीवली (पूर्व) मुंबई - ४०००६६ येथील घरी २६/०९/१९३८ सकाळी ५.०० वाजता झाला आहे. मी माझा जन्माचा दाखला काढण्यासाठी रिस्तर पद्धतीने तहसीलदार कार्यालय, बोरीवली येथे अर्ज केला आहे. तरी याबाबत कोणत्याही प्रकारची हरकत असल्यास आपण तहसीलदार कार्यालय, बोरीवली यांना कळवायला शकता.

दिनांक : २९/०९/२०२५
ठिकाण : मुंबई

ई-निवाण सूचना (खराब झालेले एसीचे आऊटडाऊन व इंडोअर युनिट्स)

म. व्हेन्सु स्टार लिमिटेड, पिम्बडी यांच्या मालकीचे असलेले एसीचे आऊटडाऊन व इंडोअर युनिट्स व्यापक तपासणे जसे आहे असे आहे या आधारवर सक्कणे हट्टिण्यासाठी इच्छुक खोदीदारांकडून ई-निवाण प्रथम मागविण्यात येत आहे (सर्वेक्षण हाताळणी: अस्तका मूला अंश अंशमोड्युल). बरीत सल्लागारचे फोन: २९.०९.२०२५ ते ०९.०९.२०२५ वा दरम्यान श्री. नितीन-८२१०३३२८४१ वास्तव्याकडून पुर्व संपर्काने घेऊन काढता येईल. ई-निवाण प्रथम मागविण्यात येत आहे. ई-निवाण प्रथम सादर करणाऱ्या अंतिम तारीख ०९.०९.२०२५ रोजी दु.१२.३०वा. पुर्वी

संकेतस्थळ संचालक लिमिटेड (निवाणकर्ते)
पता: २०३, २रा मजला, उमा किणंग इमारत, आझादपूर कमिनिव्ह कम्प्लेक्स, दिव्ही-११००३३ किंवा
www.salvorsellers.com वेबसाईटवरून डाऊनलोड करणे. ई-निवाण प्रथम सादर करणाऱ्या अंतिम तारीख ०९.०९.२०२५ रोजी दु.१२.३०वा. पुर्वी

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given on behalf of my client Mrs. Herodia Pushparaj who is the legal heir and wife of the deceased Late Mr. Pushparaj Perumal (deceased), alongwith her 3 daughters who are the other remaining legal heirs of the deceased via Victoria Rebello, Janet Biju Mathew and Janifa Thomas. The deceased is the owner of Flat no. A-901, Suprabhat CHS, Khandelwal Marg, Near Ushanagar, Bhandup west, Mumbai 400078 bearing CTS No. 408-B, Village Bhandup, Taluka Kurla, District Mumbai Suburban and Shares of the Suprabhat Co-op Hsg Society holding share certificate no. 60 for 5 shares of Rs.50/- bearing nos 286 to 300 wherein deceased was a member. All the 3 daughters viz heirs listed above wish to release their rights in the flat listed above, acquired via succession under the Indian Succession Act 1925 in favour of my Client Mrs. Herodia Pushparaj (their mother) without coercion.

All persons other than those above having any claim or claims against or in the said property or any part thereof by way to inheritances, trust, maintenance, license, easement, possession, gift, lease, or otherwise, however are hereby required to make claims in writing to the undersigned, Advocate Amrita A J Saldanha, B 1303, Chhedra Heights, L.B.S Marg, Opp Kalyanpur Crest, Bhandup West, Mumbai - 400078, within 14 days from the date of publication of this Notice otherwise the claim with respect to the right will be waived or abandoned and my client will proceed with the execution of the Release Deed in his favour.

Date: 29.01.2025
Place: Mumbai Sd/-
Adv Amrita A J Saldanha
Advocate Bombay High Court
Mah/2295/2003

JM FINANCIAL

जेटम फायनान्शियल होम लोन्स लि.
कॉर्पोरेट कार्यालय: ३रा मजला, सुआरिंग आर्टी पार्क, प्लॉट क्र.६८ई, दत्त पाडा रोड, टाटा रोड, बोरीवली (पूर्व), मुंबई-४०००६६.

जेटम आणि स्वधार मालमतेची विक्री जेटम फायनान्शियल होम लोन्स अकराव्या आवृत्तीने आर्थिक मालमतेचे सिव्हरिफायरिंग आणि फिनन्स्युअल आणि सिव्हरिफायरिंग (सकायती) कायदा, २००२ अंतर्गत.
जेटम फायनान्शियल होम लोन्स लि. (जेएमएफएलएएएए) चे अधिकृत अधिकारी म्हणून अधोत्सवार्तने सहाय्यती कायद्याच्या कसमा १३(१) अंतर्गत शेड्यूल मालमतेचा नावा घेतला आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार या तारखेपासून ३० दिवसांच्या कालावधीत संपूर्ण बचकाकीची परतवड करणारा अडवणारी झाल्यास नोटीस, जेटमएफएलएएएए सहाय्यती कायद्याच्या तत्सुदीनसार मालमतेची विक्रीवड लावण्यासाठी स्वतंत्र सोपे.

सामान्य जनतेला सूचित जाते की, शेड्यूलमध्ये नमूद केल्यानुसार सुसुधित मालमता सहाय्यती कायदा २०२२ आणि सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या तत्सुदीनसार, जेटमएफएलएएएएच्या वेब संकेतस्थळातील कंपनीत मान्य असलेल्या अद्वितीय विक्रीसाठी जसे आहे तिचे आधार आहे आणि जसा आहे तसा आधार आहे जे काही आहे ते उपलब्ध आहे.

क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जमिनीदाराचे नाव व कर्ज खाते क्र.	त्या तारखेला कर्ज वसूल करू न/	तारखा मालमतेचे तपशील
१	१. श्री. गणेशकर रामसुख निवारी २. श्रीमती सीता रामकुमार निवारी कर्ज खाते क्र. HV123000032153	०८ जुलै, २०२४ रोजी कर्जबाबत बचकाकी करून घ्यायला रु.९,०२,७०२/- (इकडे नऊ लाख दोन हजार सातशे दोन फक्त)	फर्स्ट क्र.१०६, २रा मजला, शीतल पार्कमधील शेवटचा २९० चौ.फु. विटल/एस.सी.यू. मळ/मीने सारवणी, ग्राम पंचायत: सारवणी, ता. माथार व जि. पालघर, जमीन मालमता क्र.१४५१, क्षेत्रफळ ३०० चौ.मी. (३ मुठे) येथील जागेचे सर्व मूला व खंड, पुर्वेस श्री. राजू पंजाबी यांचे घर; पश्चिमे: गावठा रोड; दक्षिणे: श्री. तुलार व श्री. दिनेश सहाय्यती येथे निवासस्थान, पाचव विहा व ग्राम पंचायत समिती पालघर, जिल्हा परिषद पालघर व उप-निबंधक पालघर यांच्या न्यायकक्षेत.

खावकी कराराद्वारे मालमतेच्या विक्रीसाठी मान्य अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत:

- खावकी कराराद्वारे होणारी विक्री खोली आहे तरीच आहे, खोली आहे तरी आणि तिचे काही आहे नाही.
- खोदीदारांनी पुढील कामकाजाच्या दिवशी २५% विक्री सोबतला बँकेने मालमता खोदीदारां आणि अर्ध स्वीकारल्याची पावती आणि त्यानंतर १५ दिवसांच्या आत उर्वरित रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.
- खोदीदारांनी अर्जासोबत ऑफर केलेल्या रकमेच्या १०% जमा करणे आवश्यक आहे जे वरील खंड (२) नुसार करायच्या ठेवीच्या २५% विरुद्ध समाजित केले जाईल.
- वरील खंड (२) अंतर्गत आवश्यक असलेली रक्कम पाठवण्यात आणवण्याची झाल्यास, अर्जासोबत भरलेल्या रकमेच्या १०% सह आधीच भरलेली रक्कम जम केली जाईल.
- जेटमएफएलएएएलाद्वारे खोदीची ऑफर न स्वीकारल्यास, अर्जासोबत भरलेली १०% रक्कम कोणत्याही व्याजाशिवाय परत केली जाईल.
- मालमतेची विक्री सध्याच्या आणि भविष्यातील सर्व भाविकांमध्ये जेटमएफएलएएएला प्राप्त असो वा अज्ञात असो. अधिकृत अधिकारी/सुसुधित कोणत्याही नूतनीय पक्षाच्या दाव्या/अधिकार/दिसासाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार असणार नाही.
- खोदीदारांनी त्यांच्या सामान्यानादी मालमतेची संबंधित (खावकी कराराद्वारे विक्री अंतिम) सर्व पैलूंचेर योग्य परिश्रम घेतले पाहिजे. या संदर्भात नंतरच्या तारखेला अधिकृत अधिकारी/सुसुधित कर्जदार यांच्याविषय कोणत्याही दावा करायच्या खोदीदारांना अधिकार असणार नाही.
- जेटमएफएलएएए कोणत्याही कारण न देता खोदीची कोणत्याही ऑफर स्वीकारण्यास अधिकार राखू ठेवते.
- एकपक्षा जास्त ऑफरच्या बाबतीत, जेटमएफएलएएए सर्वोच्च ऑफर स्वीकारेल.
- इच्छुक पक्ष अधिक तपशील/सुसुधितकायदा आणि त्यांचा अर्ज सर्वमिट करायसाठी अधिकृत अधिकार्याची संपर्क साधू शकतात.
- मालमतेच्या खोदीच्या संदर्भात सर्व युद्धे शुद्ध, नोंदी शुद्ध आणि इतर खर्च, कर, कर्तव्ये खोदीदारांच्या सहन करावी लागतात.
- विक्री सहाय्यती कायदा/निर्णयानुसार तत्सुदीनसार केली जाईल.
- कर्जदारांनी जेटमएफएलएएएची संपर्क साधून बचकाकीची रक्कम नमूद केल्यास, जेटमएफएलएएएला कारा रद्द करावा लागेल. विक्रीच्या मालमतेच्या दिलेली रक्कम सभाय जेटमए