Gajesh Labhchand Jain

Insolvency Professional, IBBI Registration No: IBBI/IPA-001/IP-P01697/2019-2020/12588 Email: gajeshjain@gmail.com; Handheld: +91-9167108835

Date: 05.08.2024

To, Bombay Stock Exchange (BSE) Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai, Maharashtra 400001

Subject: Update on Liquidation Process in the matter of M/s Talwalkars Healthclubs Limited.

Dear Sir/ Madam,

Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench ("NCLT") has passed an order dated 28.04.2022, received to me on 27.6.2022 ("Liquidation Date") appointed me, Mr. Gajesh Labhchand Jain (Registration no. IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019-2020/12588) as Liquidator as per section 33 of the Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 ("Code") in matter of M/s Talwalkars Healthclubs Limited ("Corporate Debtor/Company/ THL"), having its CIN: U93090MH2016PLC280127.

In view of above, the Public Announcement inviting claims from stakeholders as per Regulation 12 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Liquidation Process) Regulations, 2016 had been published on 30.06.2022 in The Financial Express All India Edition (in English) and Navshakti (in regional language) with wide circulation at the location of the registered office and principal office of the Corporate Debtor and other location where in the opinion of the liquidator, the Corporate Debtor conducts material business operations.

The Liquidator after consultation with SCC Members in its 18th Meeting held on 10th July, 2024 has published Price Determination Process Notice for assignment of Not Readily Realizable Assets (NRRA) of the Corporate Debtor on 5th August, 2024 in the Free Press Journal (All India Edition English) and Navshakti (Maharashtra Edition) newspapers.

The major dates are as follows:

Last date/time for submission of Expression of Interest	On or before 19.08.2024, 06:00 PM (IST)
Last date for information sharing and site visit	31.08.2024
Date & Time for submission of Bid/ Offer	On or before 04.09.2024, 06:00 PM (IST)

A Copy of Public Announcement and details of newspaper in which the Public Announcement is published (along with the edition) is attached herewith and marked as **Annexure A.**

The detailed information can also be gathered from email: <u>liquidation.thl@gmail.com</u>, and contact no: +91-8451898835.

Request you to kindly acknowledge receipt of this letter.

For M/s Talwalkars Healthclubs Limited



Gajesh Labhchand Jain

Liquidator in the matter of M/s Talwalkars Health Clubs Limited vide Hon'ble NCLT order dated 28th April, 2022, Order received on 27th June, 2022.

AFA Validity: 22/09/2024

Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588

Reg. Address with IBBI: D-501, Clifton Society, Raviraj Oberoi Marg, Shastri Nagar, Andheri

(west), Mumbai 400053

Project-specific address for correspondence: C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Azad

Nagar, Andheri West, Mumbai -400058

Reg. Email ID with IBBI: gajeshjain@gmail.com

Project Specific email ID for correspondence: liquidation.thl@gmail.com

THE COSMOS
CO-OP. BANK LTD
& Gokhale Road Junction, Gokhale Road (North), Dadar (West),
Mumbal 400 028. Phone No. 022- 69476012/57/58

POSSESSION NOTICE [Rule-8(1)] - for Immovable Property Vhereas, the undersigned being the Authorised Officer of The Cosmos Co-op. Bank Ltd. under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (54 of 2002) and in exercise of the powers conferred u/s 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a **Demand Notice dated** 01.02.2024 to thereby calling upon the Borrower Firm- M/s. True Pack Thermo Products through its Sole Proprietor- Mr. Deepak Laxmikant Kudalkar. Guarantors (1) Mr. Manoj Gajanan Kokate & (2) Mr. Aniruddha Madhusudan Pednekar to repay the mount as mentioned in the notice being ₹6,56,28,671.87 (Rupees Six Crores Fifty Six Lakhs Twenty Eight Thousand Six Hundred Seventy One and Eighty Seven Paise Only) plus further interest and charges thereon within 60 days from the date of receipt o the said notice.

The Borrower Firm through its Sole Proprietor & Guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower Firm through its Sole Proprietor 8 Guarantors and the public in general that the undersigned has taken PHYSICAL POSSESSION of the property described herein below, in exercise of powers conferred on im under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002 on 1st day of August 2024.

The Borrower Firm through its Sole Proprietor & Guarantors attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeen the secured assets.

The Borrower Firm through its Sole Proprietor & Guarantors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property herein below and any dealings with the property will be subject to the charge of The Cosmos Co-Op. Bank Ltd. for an amount of ₹6,56,28,671.87 plus interest, cost and incidental charges the

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY (SECURED ASSETS) All that piece and parcel of Land Properties situate at Gat No.295/2 and Gat No.507 situate at Kondhle Village, Kudus Kondhale Road, Tal. Wada, District. Palghar - 421 303 admeasuring 35 gunthas and 26.7 gunthas respectively along with factory shed with RCC frame structure having built up area of 725.14 sq. mtrs. (approx.) i.e. 7805.41 sq. ft. and office cum staff quarters D. G. Room and Boiler Room constructed in RCC frame structure having built up area of 74.92 sq. mtrs. (approx.) i.e. 806.46 sq. ft.

Date: 01.08.2024 Place: Kondhle Village, Tal. Wada, Dist. Palghar

Authorised Officer Under SARFAESI ACT - 2002 The Cosmos Co-Op Bank. Ltd

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to General Public that 1) Shri. Anant Ganu Bahira, 2) Shri. Sagar Dyaneshwar Bahira, 3) Shri. Naresh Ganu Bahira, 4) Shri. Ravindra Ganu Bahira, 5) Haresh Ganu Bahira, 6) Smt. Nandini Shankar Koli, 7) Rajini Narsu Chaugule and Dr. Sanjay Rajaram Sonawane residents of Panvel have agreed to sell the property mentioned herein below more particularly described in Schedule hereunder, to our client.

Notice is hereby given to General Public/Person having any claim in respect to the under mentioned property as and by way of sale, exchange, mortgage, gift, lien, inheritance, co-ownership, maintenance, possession license, tenancy, lease, sub-lease, under lease, lien, easement, or otherwise of whatsoever nature are hereby required to make the same known in writing to the undersigned at his office address mentioned below within Fourteen (14) days from the date hereof along with documentary proof, otherwise such claim if any shall be considered as waived and not binding or non-subsisting and the sale of the under mentioned will be concluded in favour of our clients

SCHEDULE OF PROPERTY **Details of Property** Sr. No.

All those pieces and parcels of land bearing Plot No. 305A (Original Plot No. 500 & Survey No. 389/1 (part), admeasuring 2587 Sq. Meters, Iving, being and situate at Panvel, Taluka -Panvel, District - Raigad, TOGETHER WITH ALL and singular courtyards, areas, waters, water courses, edifices, yards, compounds, sewers, fences, trees, drains, ways, paths, passages, commons, gullies, lights, rights, liberties, privileges easement, access, approach, ingress and egress, profits, advantages, rights, and appurtenances whatsoever to the Scheduled Plot of Land, with absolute rights, title and interest to sell, develop or dispose-off the Scheduled Plot of Land, along with all structures standing thereupon and all fixtures appurtenant thereto and all benefits arising thereof, and bounded as follows;

Plot No. 305 On the North On the South 40 mtrs. Road - Internal On the East Plot No. 302 On the West Mumbai-Pune Highway

Place: Navi Mumbai Dated- 26/07/2024

Sr. No

1058750)

Hospital

Mr. Raju More (Tender Dept)

Tel No. 022-23027368

M/s., Law Counsellors Advocates & Solicitors 407, Satra Plaza, Palm Beach Road Sector-19D, Vashi, Navi Mumbai: 400 703. Tel: 022-27834407/08 Email: mail@lawcounsellors.in

BRIHANMUMBAI

MAHANAGARPALIKA

B. Y. L. NAIR Ch. Hospital

Dr. A. L. Nair Road, Mumbai Central, Mumbai - 400 008

No. NTD/111 Date: 02.08.2024

Short E-TENDER NOTICE

Description

Supply Installation Testing & Commissioning of Bacteriological/ Lab

Incubator (4 Nos.) along with standard accessories with 3 years warranty

and 5 years CMC for Microbiology Department at B.Y. L Nair Ch. Hospital.

Supply Installation Testing & Commissioning of Colposcope (1 No.) along

with standard accessories with 3 years warranty and 5 years AMC for

NTD/ OBST & GYNAC/ III/ 982 (Mahatender ID No. 2024_MCGM

Supply Installation Testing & Commissioning of Dialyzer Reprocessing

Machine (2 Nos.) along with standard accessories with 3 years warranty

Supply Installation Testing & Commissioning of Binocular Microscope (30

Nos.) along with standard accessories with 3 years warranty and 5 years

Supply Installation Testing & Commissioning of Blood Bag Tube Sealer (4

Nos.) along with standard accessories with 3 years warranty and 5 years

Supply Installation Testing & Commissioning of -20°C Deep Freezer (1 No.)

along with standard accessories with 3 years warranty and 5 years CMC fo

Supply Installation Testing & Commissioning of Cold Centrifuge (1 No.)

along with standard accessories with 3 years warranty and 5 years CMC for

Supply Installation Testing & Commissioning of ACT (Activated Coagulation Timer) Machine (1 No.) along with standard accessories with

3 years warranty and 5 years CMC for CVTS Department at B.Y.L. Nair Ch

Supply Installation Testing & Commissioning of Defibrillator (1 No.) along with standard accessories with 3 years warranty and 5 years CMC for CVTS

Supply Installation Testing & Commissioning of Multipara Monitor (5 Nos.) along with standard accessories with 3 years warranty and 5 years CMC for

and 5 years CMC for Nephrology Department at B.Y. L. Nair Ch. Hospital.

NTD/ NEPH/ IV/ 983 (Mahatender ID No. 2024_MCGM_1058826)

NTD/ MICRO/ III/ 993 (Mahatender ID No. 2024_MCGM_1058850)

CMC for Microbiology Department at B.Y. L. Nair Ch. Hospital.

CMC for Blood Centre Department at B.Y.L Nair Ch. Hospital.

Endocrinology Department at B.Y.L Nair Ch. Hospital.

Endocrinology Department at B.Y.L Nair Ch. Hospital.

Department at B.Y.L. Nair Ch. Hospital.

CVTS Department at B.Y.L Nair Ch. Hospital.

https://portal.mcgm.gov.in and https://mahatenders.gov.in

E-mail ID: hc01tender.bylnair@mcgm.gov.in

NTD/ BC/ III/1006 (Mahatender ID No. 2024_MCGM_1058881)

NTD/ENDO/IV/1007 (Mahatender ID No. 2024_MCGM_1058920)

NTD/ ENDO/ I/1008 (Mahatender ID No. 2024_MCGM_1058944)

NTD/ CVTS/ II/ 1009 (Mahatender ID No. 2024_MCGM_1058974)

NTD/ CVTS/ III/1010 (Mahatender ID No. 2024_MCGM_1058988)

NTD/ CVTS/I/ 988 (Mahatender ID No. 2024_MCGM_1059058)

NTD/ MICRO/11/1005 (Mahatender ID No. 2024_MCGM_1058693)

Obstetrics & Gynecology Department at B.Y. L. Nair Ch. Hospital.

IN THE HON'BLE CITY CIVIL COURT, AT DINDOSHI

SUMMARY CIVIL SUIT NO. 952 OF 2021

INDIAN OVERSEAS BANK, a body Corporate constituted under the Banking Comporate (Acquisition & Transfer of Undertakings) Act, 1970 having its Central office at 763, Anna Salai, Chennai-600 002, Regional Office 5th Floor, E-Wing, Maker Tower, Cuffe Parade, Mumbai-400 005 and Branch office amongst others at Bandra Branch, Radhasoami Apartment, 36th Road, T.P.S. III, Bandra (West) Mumbai-

I. Mr. Tulsidas Kamble

Rajendra Kamble Marg, Yeshwant Nagar, Vakola, Santacruz (East) Mumbai-400 055.

2. Mr. Dinesh Sonu Sathale Guarantor to Tulsidas Kamble

An adult, Indian Inhabitant, residing at Guhagar Kirtanwadi, Guhagar, Ratnagiri-415703, Maharashtra

Take notice that this Hon'ble Court will be moved before his Honour Judge Dr. (SMT) SRISHTY NEELKANT pressing in C.R. No. 05 on 15/10/2024 in afternoon by the abovenamed plaintiff for the following

- that the Employer may route the loan EMI through Defendant No.
- Hon'ble Tribunal be pleased to order and direct the Defendants to surrender and/or deposit their passports as issued by Government of India, Ministry of External Affairs with this Hon'ble Court from leaving the country without prior written permission of this Court.
- of the case may require.

Dated this 05th day of MAR, 2024

Online Tender Document for M.P. Police POLICE HEADQUARTER, M.P., BHOPAL

PRICE DETERMINATION PROCESS NOTICE FOR ASSIGNMENT OF NOT READILY REALIZABLE ASSETS (NRRA) OF TALWALKARS HEALTHCLUBS LIMITED (IN LIQUIDATION)

Notice is hereby given to the public in general by the undersigned Liquidator of

Talwalkars Healthclubs Limited (THL/Corporate Debtor), in Liquidation, appointed by

the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai, Court-IV (Adjudicating

Authority/NCLT) vide order dated 28.04.2022 (Liquidation Order) and was received

by the undersigned Liquidator on 27.06.2022, for assignment of underlying assets of

the Corporate Debtor, in relation to the below mentioned proceedings/applications

which has been categorised as not readily realisable assets (NRRA) (collectively

being referred to as Asset(s) or NRRA), in accordance with Regulation 37A of the IBBI

(Liquidation Process) Regulations, 2016 (Liquidation Regulations). The NRRA will

be assigned on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" AND

"NO RECOURSE BASIS", in consultation with the stakeholders' consultation

committee (SCC) in accordance with Regulation 37A of the Liquidation Regulations

The details of proceedings/applications going on before the Hon'ble NCLT, the assets

n relation to which have been categorised as NRRA which is envisaged to be

the Reserve Price for the above-mentioned NRRA is Nil. The undersigned Liquidator hereby invites Bids fron the Bidders by way of submission of best offer price, in accordance with Applicable Laws for the said NRR/ of the Corporate Debtor;

of the Corporate Debtor;
Submission of Bids by the Bidders does not amount to assignment of NRRA i.e., the above-mentioned applications filed under Section 66 of the Code. The Liquidator, after receiving the Bids will evaluate and present the same before SCC of the Corporate Debtor. Pursuant to SCC being satisfied that the offer(s) as submitted by the Bidder(s) signare acceptable, the undersigned Liquidator may declare (in consultation with the SCC) the successful bidder (Successful Bidder) for the assignment of the said NRRA. This right of selecting and declaring the Successful Bidder(s) shall solely rests with the Liquidator/SCC;
The Liquidator is not bound to accept the highest offer and has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn / postpone / cancell modify the process or withdraw any, or all of the NRRA or portion thereof from the Price Determination Process at any stage without assigning any reason whatsever, and

thereof from the Price Determination Process at any stage without assigning any reason whatsoever, an without incurring any liability. This process is a non-binding process and shall be subject to discretion of Liquidator (SCC)

The Bidder(s) may submit the best offer price for assignment of NRRA and subsequently get the envisage

Information available with the Liquidator are on bona fide basis. It is clarified that the Liquidator makes r

representation regarding the accuracy of the status of assets associated with the said NRRA, or any part of the same, and the details in relation to it. The particulars of the NRRA, and underlying asset(s) of the Corporate Debtor have been stated as per best knowledge available with the Liquidator;

The prospective Bidder(s) are advised to make their own independent inquiries/due diligence regarding the

Corporate Debtor, the underlying applications/assets filed in relation to NRRA and any other aspects wit

espect to the Corporate Debtor or the ongoing liquidation proceedings, which the prospective Bidder(s) may

The liabilities of the Corporate Debtor shall be settled in accordance with Section 53 of the Insolvency

The Madmittes or the corporate beards shall be section in Science in Science

As Liquidator of Talwalkars Healthclubs Limited vide Hon'ble NCLT order dated 28th April, 2022

IBBI Registration: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588, AFA Validity: 22/09/2024

assignment effectuated upon being declared as Successful Bidder, independently, for any portion of the NRRA that are highlighted above. The said NRRA, or part thereof can be bought independently by the

Details of

Case

I.A. Nos. 419 of 2022, and 4531 of

2023 in C.P.(I.B.) No. 923 of 2020

Last date/time for submission of

Last date for information sharing and site visit

Date & Time for submission of Bid/ Offer

Expression of Interest

assigned, is set out below:

Sr. Provision

No. under IBC

66

CIN: U93090MH2016PLC280127, xmi Chambers, 22 Bhulabhai Desai Road, Mumbai – 400 026

On or before

31.08.2024

Nature of

Transaction

Fraudulent Trading

or Wrongful Trading

Amount

1756.79

Gaiesh Labhchand Jain

Address: C-602, Remi Biz court, Off Veera Desai Road

Azad Nagar, Andheri (West), Mumbai- 400053

Email: liquidation.thl@gmail.com

Dated: 30.07.2024

19.08.2024, 06:00 PM (IST)

04.09.2024, 06:00 PM (IST)

No. PHQ/15/GPC/2558-1/2024 Bhopal

"ONLINE TENDER NOTICE "

Date: 04.08.2024

Online tender are invited by Deputy Inspector General of Police (Provisioning) Police Head Quarter, Bhopal on behalf of DGP MP Bhopal for FSL Items on website https://mptenders.gov.in/nicgep/app

		Through mptenders.gov.in	(Rs.)
1 Rapid ONA profiling Machine (Bench Top Instrument for Fragment Analysis Direct for sample based on capillary Electrophoresis)	01	5,40,000	10,000/-

- Cost of tender document (Tender Fee) is non refundable and cannot be exempted in any condition & must submit online through website https://mptenders.gov.in/nicgep/app.
- Tender document can be download from the website of MP Police (www.mppolice.gov.in) Bids shall be submitted online only at MP Tenders
 - https://mptenders.gov.in/nicgep/app Critical Date Sheet:

Published Date	30/07/2024 Time 18:00 PM
Bid Document Download Start Date	31/07/2024 Time 12:00 PM
Pre Bid Meeting Date	07/08/2024 Time 12:00 PM
Bid Submission Start Date	13/08/2024 Time 11:00 AM
Bid Submission End Date	20/08/2024 Time 14:00 PM
Bid Opening Date	21/08/2024 Time 16:00 PM

5. Intending Bidders are advised to visit this website regularly till closing date of submission to keep themselves updated as any change/ modification in the tender will be intimated through this website only by corrigendum / addendum/ amendment.

6. Bids will be opened as per date/time as mentioned in the Tender Critical Date Sheet. After online opening of Technical-Bid the results of their qualification as well Price-Bid opening will be intimated later.

Sd/ (Sandeep Dixit) A.I.G. (Provisioning)

Sd/-

G 14482/24 For: Director General of Police M.P.

Azadi _{Ka} ^{Amrit} Mahotsav

Place : Gurgaon

Sd/

Dear



Petition for determination of tariff under Section 62 read with Section 79 (1) (d) of Electricity Act, 2003 and under the Regulation 15 (1) (a) and Regulation 23 of Central Electricity Regulatory Commission (Conduct of Business) Regulation: 2023 read with Central Electricity Regulatory Commission (Terms and Condition of Tariff Regulations) 2024 for Petition-Bhadrawati-Chandrapur 400 kV D/C transmission line including bays at Bhadrawati (Powergrid) Switching Statio (Extensions) and Chandrapur (MSEB) Switchyard in western region, **Petition-2**: 400/220 kV Khandwa S/S and LILO o 400 kV D/C Itarsi-Dhule Transmission Line at Khandwa in western region, **Petition-3**: Fixed and Thyristor Controller Series Compensation for 400 kV D/C Raipur-Rourkela transmission Line at Raipur in western region, **Petition-4**: 400 kV S/C Vindhyachal - Korba Ckt-II along with associated bay equipment at Vindhyachal and Korba under "Korba Vindhyacha ransmission System in western region, **Petition-5**: Transmission System associated with 400 kV Bina- Nagda D/C Lin

n Western Region, **Petition-6:** Western Region System Strengthening Scheme VII in Western Region 2. The beneficiaries of the above-mentioned Transmission system are: (1) Madhya Pradesh Power Managemen Company Ltd, Jabalpur (2) Electricity Department, Administration of Daman & Diu, Daman, (3) Gujarat Urja Vikas Nigam Ltd., Vadodara, (4) Electricity Department, Government of Goa, Panaji, (5) Maharashtra State Electricity Distributior Company Ltd., Mumbai, (6) Madhya Pradesh Audyogik Kendra Vikas Nigam (Indore) Ltd, Indore, (7) Chhattisgarh State Power Distribution Co. Ltd, Raipur (8) DNH Power Distribution Corporation Limited, Silvassa

3. Tariff deta	ails:								
a) 2019-	24 block							Rs	. In lakhs
Petition no	Asset detail	DOCO/ECOD	Completion Cost as on 31.03.2024		2019-20	2020-21	2021-22	2022-23	2023-24
Petition-1	Combined Asset	01.05.2006	3779.90	Revised AFC based on truing up	452.66	453.02	454.81	455.10	457.03
Petition-2	Combined Asset	01.02.2005	8990.09	Revised AFC based on truing up	1356.90	1361.61	1369.94	1377.35	1389.68
Petition-3	Combined Asset	01.11.2004	12201.05	Revised AFC based on truing up	1111.60	1091.59	1071.68	1053.18	1046.75
Petition-4	Combined Asset	01.06.2007	18767.47	Revised AFC based on truing up	2471.41	1649.28	1634.14	1621.42	1611.42
Petition-5	Combined Asset	01.11.2007	35505.89	Revised AFC based on truing up	4750.09	3215.73	3186.51	3160.78	3134.48
Petition-6	Combined Asset	01.11.2010	1699.92	Revised AFC based on truing up	272.32	265.38	262.21	263.82	208.16

b) 2024-29 Block Rs. In lakhs									
Petition no	Asset detail	Completion Cost as on 31.03.2029		2024-25	2025-26	2026-27	2027-28	2028-29	ŧ
Petition-1	Combined Asset	3779.90	AFC	417.16	421.47	428.93	437.24	446.03	2
Petition-2	Combined Asset	8990.09	AFC	1214.79	1229.71	1253.90	1286.55	1321.84	1.5
Petition-3	Combined Asset	12201.05	AFC	1013.53	1020.00	1026.80	1033.91	1041.48	ŝ
Petition-4	Combined Asset	18767.47	AFC	1574.78	1568.51	1573.14	1586.64	1601.31	5
Petition-5	Combined Asset	35505.89	AFC	3077.31	3059.96	3052.09	3067.38	3097.74	3
Petition-6	Combined Asset	1699.92	AFC	258.68	263.05	267.22	273.11	281.12	۶

4. A copy this notice and of the application made for determination of tariff is posted on the website of the applicant at www.powergrid.in.

5. The suggestions and objections, if any, on the proposals for determination of tariff contained in the application be filed 💃 by any person, including the beneficiary before the Secretary, Central Electricity Regulatory Commission, 6th, 7th & 8th \$\frac{1}{2}\$ floor, Tower B, World Trade Centre, Naoroji Nagar, New Delhi - 110029 (or other address where the office of the Commission is situated), with a copy to the applicant at the address of its corporate office within 30 days of publication of $ec{f y}$ this notice

General Manager (Commercial) Date: 30.07.2024 **POWER GRID CORPORATION OF INDIA LIMITED**

(A Government of India Enterprise)

Reg. Office: B-9, Qutab Institutional Area, Katwaria Sarai, New Delhi - 110 016 Corporate Office: Saudamini, Plot No.2, Sector-29, Gurgaon, Haryana - 122 001 www.powergrid.in, **CIN**: L40101DL1989GOI038121

A Maharatna PSU

Thane Municipal Corporation, Thane DRAINAGE DEPARTMENT TENDER NOTICE-(SECOND CALL)

E- tenders were invited vide PRO No. TMC/PRO/ Drainage/126/2024-25 dt.15/07/2024 for (1) Daily Civil maintenance and repair work of existing Underground drainage system for the area of Wagle Ward Committee in TMC (2024-25) & (2) Daily Civil maintenance and repair work of existing Underground drainage system for the area of Naupada - kopri Ward Committee in TMC (2024-25). But due to poor response, tenders (second call) are invited for this works vide this tender notice. Participation in this tenders will be prohibited for those bidders against whom penal action of de-registration has been taken /initiated by any Government / Semi Government /Public Sector Undertaking / Urban Local Body /Municipal Corporation etc. Tenders has to be purchased and submitted by E- tendering procedure only. Tenders will be available on websites https:// mahatenders.gov.in from 05/08/2024 to 12/08/2024 up to 16.00 hrs. The tender has to be submitted on above websites on or before date 12/08/2024 up to 16.00 hrs by E- tendering procedure and Technical bid for these tender will be opened on 13/08/2024 at 17.00 hrs if possible, in the presence of tenderers or their representative.

TMC/PRO/Drainage/234/2024-25 SD/-

Dt.02.08.2024 City Engineer,

pls visit our official web-siteThane Municipal Corporation www.thanecity.gov.in

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited (Formerly known s Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstructio of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of pow ers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon th prowers to repay the amount mentioned against the respective names together wit nterest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days rom the receipt of the said notices, along with future interest as applicable inciden xpenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation.

Sr. No.	Loan No.	Borrower/ Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	13(2) Notice Date/ Outstanding Due (in Rs.) as on	Date/ Time & Type of Possession				
1	34049420000448 & 34049410000037	1) Roshan Hariba Kadam (Borrower), 2) Mrs. Komal Kadam (Co-Borrower), 3) Deepak Kadam (Co-Borrower)	24-05-2024, Rs.14,83,106.31 (Rupees Fourteen Lakhs Eighty Three Thousand One Hundred and Six and Thirty One Paisa Only) as on 22/05/2024	Date: 03-08-2024 Time: 10:45 AM Symbolic Possession				
	Description of Secured Asset: All that piece and parcel of Flat No.4, on the 3rd Floor, having Total Area Adm. about 550.50 Sq.ft. Carpet i.e. 51.50 Sq.mtrs. Carpet.							

Wing "A" in the Project known as "Krishnaiwani Complex" which is Built on Land Bearing S No 91 Hissa No 2 CABD S No 91 H No 2d situated at Village Tempha Tal. Bhiwandi, Dist. Thane, within the limits of Bhiwandi Nazampur City Municipa Corporation. On or towards the East by: Flat No.3 (3rd Floor of B Wing) On or towards the West by: Flat No.3 (3rd Floor), On or towards the North by Open Space, On or towards the South by: Passage and Flat No.1 (3rd Floor).

Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above have failed to repay the amounts due, notice is hereby is given to the Borrowers mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorize officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken Symbolic possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred or nim under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the date mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to dea with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited. Place: Thane Sd/- Authorised Officer,

Date: 05.08.2024 JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta Bangalore-560071. <u>Branch Office:</u> Shop No.4 & 5, Ground Floor, Indiabulis Mint Gladys Alvares Road, Hiranandani Meadows, Pokhran Road, Thane West, 400610

Unit No. 25, 26 & 27, Laxmi Plaza, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri West, Mumbai - 400053. Email: mumbai_andheriwest@tmbank.in Ph: 022 26366240 / 26366260

CIN: L65110TN1921PLC001908

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT orrower : Ms. Shaikh Noor Ashfaque Hussain D/o. Ashfaque Hussain Shaikh 403 KGN Tower Naya Nagar, ST Road, Pooja Nagar Mira Road East, Thane - 401107. Guarantor : Mrs. Shaikh Sajida Ashfaque Hussain W/o. Ashfaque Hussain Shaik

Room No - 7, Dargah Chawl Goli Baar, Mumbai - 400055 Sub: Demand Notice under Section 13(2) of SARFAESI Act in respect of Loan Ale

No.214700950100093 - Term Loan 14.25 Lakh availed by Ms. Shaikh Noor Ashfaque Hussain, availed at Mumbai Andheri west branch on 28.09.2022.

At your request, the Bank has granted through its Mumbai Andheri west branch from time to me various credit facilities to the Borrowers as per the particulars mentioned in Schedul

A. You, the Borrower/s have availed the credit facilities with an undertaking to repay the said credit facilities and executed the necessary loan documents in favour of the Bank and the borrower/guarantors/mortgagor have also created mortgage by way of deposit of title deeds in respect of the property more fully described in Schedule - B as primary security. The liability in the above loan account were duly acknowledged by you by executin palance confirmation letters and revival letters and also other security do to time. Further, the loan account was personally guaranteed by Ms. Shaikh Sajida

principal debt and interest thereon, the loan account, has been classified as Non Performing ssets (NPA) as on 26.06.2024 as per the directions/ guidelines of Reserve Bank of India relating to asset classifications issued from time to time. Despite repeated requests you, the Borrowers / guarantors have failed and neglected to repay the said dues/outstandin iabilities. You, the Borrowers, Guarantors, Mortgagor are hereby called upon by this Notice under

ction 13(2) to discharge the liabilities in full to the bank and to repay a sum of Rs 14,38,573.39 (Rupees Fourteen Lakhs thirty eight thousand five hundred and Sevent three and Paise thirty nine only) as on 28.06.2024 to the Bank within 60 days from date o his notice. You are also liable to pay future interest 9.45 % plus 2.00% penal interest on th foresaid amount together with incidental expenses, cost, charges etc Bank will exercise all or any of the rights detailed under Sub-Section (4) of Section 13 and

under other applicable provisions of the Act if you fail to repay the Bank the aforesai nount with future interest and all costs and expenses thereon ou, the Borrower / Guarantors / Mortgagor are restrained from transferring by way of sale

ease or otherwise, any of the above said assets more specifically mentioned in the schedule nereunder after issuance of this notice as per Section 13(13) of the above Act and any such transfer without prior written consent of the bank will not affect the rights of the Bank and ny such transfer shall be void.

The Borrower's / Guarantor's / Mortgagor's attention is hereby invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the assets Section 13(8) of the SARFAES I Act.

Where the amount of dues of the secured creditor together with all costs, charges ar expenses incurred by him is tendered to the secured creditor at any time before the date of publication of notice for public auction or inviting quotations or tender from public or private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets.

I) The secured assets shall not be transferred by way of lease assignment or sale by the cured creditor and

ii) In case, any step has been taken by the secured creditor for transfer by way of lease or ssignment or sale of the assets before tendering of such amount under this sub-section, no further step shall be taken by such secured creditor for transfer by way of lease or assignmer or sale of such secured assets.

This notice is issued without prejudice to the Bank's right to initiate such other actions egal proceedings as it deems necessary under any other applicable provisions of law

SCHEDULE - A

S.No	Nature of Facility with Account Number	" Outstanding as on				
1	Term Loan - Rs.14,25,000/- (214700950100093)	Rs.14,38,573.39	28.09.2022			
	Total	Rs.14,38,573.39				
OOUEDIU E D						

SCHEDULE B (Primary Security)

(1 Timely Gooding)								
S.No	Limit details	Details o	of Security					
1	Term Loan - Rs.14,25,000/- (214700950100093)	On Equitable Mortgage of admeasuring 18.84 Sq. Mt. in 'B' Wing, Type Cl, in Building / Complex known Phase-2', bearing Survey No. 1023/1+2/24], situatel Mahim, Taluka & Districtl Mahim, in the Registration Palghar - 401404 standing: Noor Ashfaque Hussain. Boundaries: North: Garden (proposed)	carpet area, on 4th Floor, I Building No. 3, in the nas "Paramount Enclave No. 1023/7 [Old Survey lying and being at Village Palghar, Gram Panchayat I District and Sub District in the name of Ms.Shaikh					
		South: Gavatri Park	West: Building No. 3A					

Tamilnad Mercantile Bank Ltd. (For Mumbai Andheri west Branch

BYL Nair Ch. Hospital PRO/795/ADV/2024-25 Let's together and make Mumbai Malaria free

(Under Section O V R 20 (1A) Civil Procedure Code)

400 050, Through its Authorised officer Mr. Pramod Kumar.Plaintiffs V/S

An adult, Indian Inhabitant, residing at Room No. 3, Kamble Chawl,

- a) That the Defendant No. 1 and 2 are be ordered and decreed to pay to the Plaintiff a sum of Rs. 1,22,562.30 (Rupees One Lakh Twenty Two Thousand Five Hundred Sixty Two and Thirty Paise Only) is due and payable by the Defendants inclusive of interest calculated up to 20.02.2021 alongwith the future interest payable thereon @ 13.50% as per contractual rate of interest and 2% additional interest charged on irregular outstanding as per terms and conditions duly accepted by Defendants through sanction letter with monthly rest from 21.02.2021 Till the payment or realization of the entire outstanding.
- That the Defendants may be direct to disclose the details of movable and immovable assets on oath.
- 1's salary as per undertaking; That pending the hearing and final disposal of this suit, this
- for costs of the suit and for such further and other reliefs as the nature and circumstances

Gr. Bombay, Sd/-

For Registrar

City Civil Court

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the original Share Certificate in the name of (late) Mr.

M A Merchant, bearing Share Certificat

No. 8 dated 22nd July 1968 with respect to shares bearing <u>Distinctive Nos.36 to 40</u> (both Inclusive) held in **Sanjana**

Apartments Co-opertive Housing

Society Limited ("society") and with respect to Flat No. 12 on the third floor of wing 'A' the building "Sanjana Apartments".

situated at Plot Nos. 24 (pt) & 66 B, Carter

Road, Bandra (West), Mumbai 400050 has been lost/misplaced. Any person in

possession of the aforesaid document or

claiming any rights to the aforesaid documents or premises is hereby required

o make the same known in writing along

with certificate copies of document

supporting such claim to the undersigned

400050 and also email scanned copies of

the to sanjanaapts@gmail.com, within 14

days from the date of this notice, failing which, claims, if any, of any person(s) shall

br considered to have been waived or

abandoned, and no claims shall be deemed

to exist and the Society shall proceed with

issuing a duplicate Share Certificate in the

Co-opertive Housing Society Limited Hon'ble Secretary Place: Mumbai / Date : 05.08.2024

For Sanjana Aparments

ame of Mr. M A Merchant.

iving their office at Plot Nos. 249 (pt) & 66 Carter Road, Bandra (West), Mumbai

Sealer

Dated this 05th day of MAR, 2024 M/s. Ghaswala & Associates

वेबसाईटः https://www.ebkray.in येथे पुरविलेल्या ई–लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत

''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत ई-लिलाव विक्री सूचना जोडपत्र IV-ए [नियम ८(६) तरतुदी पहा] स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतुरी सहवाचता सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ऑफ एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असून जिचा **सांकेति**र

-						२४ स. ११.०० वा. पासून ते दु. ०४.०० वा.					वर बोजा : शून्य
अनु. क्र.	मिळकत आ	यडी क्र. स (कब्जाचे		ोचे वर्णन	मत्ता सह कर्जदार/हमीदार/गः चे नाव	हाणवटदार	तारण कर्त्याच रक्कम	fi	राखीव विं इएमडी बोली वाढ	1	शाखेचे नाव संपर्क व्यक्ती :
₹.	रो हाऊस नं. ऑप. हौ. सो वाशी, नवी बिल्ट अप क्षेः मालमत्ता आ आयडीआयः (अन्वेयिक) (सांकेतिक र	. लि., प्लॉर मुंबई - ४ इ-१०७६ चं प्यडी क्र. बीके०३८प्र	ट नं. १५, र ००७०३. गै.फू.	तेक्टर १०,	मे. प्रदीप ट्रान्स्पोट सफाल्य, पहिला मजल २, प्लॉट नंबर ई-१, टर्मिनल मुंबई -४०००	ा, रूम नंबर , वाडा ट्रक	9,42,37,000	,/	क. १,९३,६८, रू. १९,३७,० रू. १०,००	000/-	किंग्ज सकंल शाख कल्पना पुरोहित ७९७७९००७३ अधिकृत अधिका रचना ठाकूर ९१३७२२५२५५ शाखा व्यवस्थापव
₹.	फ्लॅंट नं. ४०६, ४था मजला, स्वराज रेसिडेन्सी, ज्ञानी मंदिराजवळ, भोपर रोड. गेट क्र. ३, एकता नगर ज्ञांती निकेतन कॉम्प्लेक्स समोर, सन्हें नंबर २२, हिसा नंबर ९, गाव नांदिवली, डॉबिवली पूर्व-४२१२०४, तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित आहे. मालमना आयडी क्र. आयडीआयबीएसएएमआयएनडी (अन्वेयिक) (सांकेतिक कब्जा)			जाधव (३१		२२,९६,०००/ (३१.०७.२०२ रोजीस)			00/-	डॉबिवली पूर्व शास कल्पना पुरोहित ७९७९१००७७३ अधिकृत अधिका पगिडी अनिवास ७३३०६९१३७९ शाखा व्यवस्थापर	
₹.	१. गाला क्र. ७० येथे, ओसवाल औद्योगिक वसाहत, सरलगाम उद्योग नगर,आसनगाव – ४२१६०१, तालुका शहापूर, जि. ठाणे. २. प्लांट आणि मशिनती-२००एसल्ही पूर्णपणे ऑटोमेंटिक मायक्रो प्रोसेसर बेस पीएलसी कंट्रोल प्लास्टिक इंग्वेश्वन मोल्डिंग मशीन मिळकत आयडी क्र. १. आयडीआयबी०४७-टीपीएलएएसटी२ (प्रत्यक्ष कब्जा)			सनगाव – गे. ही पूर्णपणे पीएलसी श्रीन	मे. तन्वी प्लास्ट (पुष्पा सहदेव जाधव) क्रमांक ७, ओसवाल इस्टेट, सरलगाम उ आसनगाव - ४२१६० शाहपूर, जि. ठाणे.	पत्ताः गाला इंडस्ट्रियल द्योग नगर,	(३१.०७.२०२ रोजीस)	8	रू. २३,४०,० रू. २,४०,० रू. १०,०० रू. १५,१२,० रू. १,५१,००	00/- 0/- 000/- 00/-	डॉबिवली पूर्व शार कल्पना पुरोहित ७९७७१००७७३ अधिकृत अधिका पगिडी श्रीनिवास ७३३०६९१३७९ शाखा व्यवस्थापर
8.	कार्यालयाजव हिंसा क्र. ४, ढवळे, तालू ४२१५०३, बिल्टअप क्षेत्र मालमता – विंग, सिंक कार्यालयाजव हिंसा क्र. ४, ढवळे, ताल्याजव १२१५०३६, मोजमाप. मिळकत आ १. आयडीअ १. आयडीअ (अन्वेयिक) (सांकेतिक व	ल्ल्हर इस् ळ, वांगणी ११, भूखंड का – अंबरन गेंजमापित २ फ्लॅट नं. ल्ल्हर इस् ळ, वांगणी ११, भूखंड तुका – अंबरः ०३ चौरस फू यडी क्र. । यखी०००० श्वायबी०००० कब्जा)	. स्टेंट, ग्रं (पूर्व) सर्व्हें क्र. १ ते १थ, जिल्हा १८, चौथा स्टेंट, ग्रं (पूर्व) सर्व्हें क्र. १ ते नाथ, जिल्ट १८८९ - १ १८८९ - १	ामपंचायत क्र. १०५, १९, गाव ा. ठाणे- ौरस फूट मजला ए ामपंचायत क्र. १०५, १९, गाव . ठाणे- प एरियाचे	श्री. अतिल गजान आणि सौ. अदिर भोसले पत्ता: एसएस क्र. ४३१, सेक्टर-७, नवी मुंबई.	ff अनिल i−॥, खोली क्रोपरखिरणे,			表、 ? 4, 0 く, c 表、 ? , 4 ? , o 表、 ? o . o o 表、 ? 4 , o ሪ , c 表、 ? , 4 ? , o 表、 ? o . o o	00/- 0/- 00/- 000/- 00/-	कोपरखरणे संकटर ए शाखा कल्पना पुरोहित - ७९७७१००७७३ प्राधिकृत अधिका इतिन इश् ९७१८३४३५६९ शाखा व्यवस्थापट
ч.	प्लॉट क्र.०३, आणि प्लॉट चौ.मी. दोन्ही मौजे : साव कंपाऊंडच्या भिवंडी, ठाणे जमिन मालमत्ता आ आयडीआयः (प्रत्यक्ष करू	क्र. ०४ व सर्व्हें क्र. १ दे, अमित नागे, डेरिफा -४२१३०२ खडी क्र.	मोजमापित ४०, हिसा हॉटेलजव ार्म आणि ख . येथे स्थित	४५२.३४ तं. ३ पैकी ळ, कीर्ती गडीजवळ, बिन शेती	मे. कुलसुम टेक्सटाई फ्लॅट क्र. ११०१-११ मजला ओसियन अवचितपाडा, तयब म मिवंडी, जि. ठाणे.	०४, ११ वा गार्डन,	रू. १,०४,९७,००० –(२९.०७.२० रोजीस)	/	रू. १९,३५,० रू. १,९३,० रू. १०.००	00/-	भिवंडी शाखा कल्पना पुरोहित ७९७७१००७७३ अधिकृत अधिका द्वारकेश मुच्छाळ ७७३८१५२०४१ शाखा व्यवस्थापन
€.	(प्रत्यक्ष करुजा) पर्लेट क्र. ३०१, रॉयल हाईट्स, रुम क्र. ०१, बीआरके २०४ ए आणि २०४ बी, रुम क्र. १, सीटीएस क्र. ३७३१, उल्हासनगर, जि. ठाणे, पिन -४२१ ००१ एक्ण बिल्टअप क्षेत्र ८६९ ची.फू. मालमत्ता आयडी क्र. १. आयडीआयबीसी०३५केएआर २. आयडीआयबीसी०३५फारजीएचए (प्रत्यक्ष करुजा)			श्री महेश के रघानी आणि श्रीमती करिश्मा एम रघानी पत्ताः पर्लेट नंबर ३०१, रॉवल हाइट्स, रूम नंबर १, बीआरके, २०४ए आणि २०४बी, रूम नंबर १, सीटीएस क्र. ३७३१, उल्हासनगर, जि. ठाणे ४२१००१		44,99,000/ (30.00.707	५५,९९,०००/- (३०.०७.२०२४ रू. ४,३४		00/-	कफ परेड शाखा, कल्पना पुरोहित ७९७७१००७७३ अधिकृत अधिका पीयूप कुमार सिन्ह ७७३८१५२०३४ शाखा व्यवस्थापर	
9.	फ्लॉट क्र. १ बिल्डिंग चंिंड नंबर १२०, ६ मंदिराच्या प (पूर्व) तालुक बांधण्यात आ मालमत्ता आ आयडीआयः आयएमएएन प्रत्येक्ष/अन्वे (सांकेतिक)	इका रेसिडेन १४० गाव च गठीमागे, पो ा – वसई, ले आहे. ग्यडी क्र. ची०००एमः चिक	सी, गावठ गंद्रपाडा, चं स्टि जुचंद्र जिल्हा -प	ाण हाऊस डिका मारा , नायगाव गालघर वर	श्री. मनोदीप नरेशचंद्र पोळ २८१/२८७, कनमूर हाऊस, १ला मजला, नरशी नाथा स्ट्रीट, मांडवी, मस्जिद बंदर, पश्चिम, बृहन्मुंबई महाराष्ट्र-४०० ००९.		रू. २३,७७,०००/– (३०.०७.२०२४ रोजीस)		रू. १६,८७,०००/- रू. १,६९,०००/- रू. १०.०००/-		मांडवी शाखा, कल्पना पुरोहित ७९७९२००७३ अधिकृत अधिका शेखावली दुडेकुल ८३३१०२४५०४ शाखा व्यवस्थापट
۷.	पर्लेट क्र. ००१, तळमजला, ए विंग श्री गणेश संकुल सीएचएसएल, श्री गणेश नगर, बी.आर. नगर आगासन रोड, भारत दारी आणि आकांशा हॉलच्या मागे, दिवा (पूर्व) जिल्हा -ठाणे - ४००६१२ मालमत्ता आयडी क्र. आयडीआयबी०००एम०५९३ प्रत्येक्ष/अन्वेयिक		, बी.आर. 1 आकांशा	मे. त्रिशाला ट्रेडर्स (मालक – श्री. राजेश चंद्रशेखर सोनार) पत्ता : निक्सन कंपाउंड, डिक्लिन खिंडीपाडा कंपाउंड, मुलुंड पश्चिम, मुंबई ४००७८		रू. ३५,६६,०००/- (३१.०७.२०२४ रोजीस)		版. १२,७८,०००/- 版. १,२८,०००/- 版. १०,०००/-		मुलुंड पश्चिम शास कल्पना पुरोहित ७९७७१००७७३ अधिकृत अधिकार रमेश कुमार ७७३८१५२०६७ शास्त्रा व्यवस्थापर	
٩.	(सांकेतिक) गोडाऊन क्र. ६, तळमजला इमारत क्र. जी २ जय भगवान, सन्हें क्र. २१/४, गाव पूर्णा तालुका भिनंडी जिल्हा ठाणे-४२१३०२ कार्यालय क्र., ९ वा मजला, ग्रोहितम प्रिमिसेस को, ऑप. सोसायटी लिमिटेड, सेक्टर १९, एपीएमसी मार्केटसमोर, वाशी-नवी मुंबई - ४००७०३ मालमत्ता आयडी क्र. प्रस्तेक्ष/अन्वेयिक (सांकेतिक)		जि कंपनी पत्ताः ९१९, ९वा मजला, ग्रोहितम प्रिमिसेस को.ऑप. त सोसायटी लिमिटेड, सेक्टर १९,		रू. १,४१,९२,०००/ -(०२.०८.२०२४ रोजीस)		表. २३,१३,0 表. २,३१,0 表. १०,०0 表. १७,३४,0 表. १,७३,0	00/-	मुंबई फोर्ट शाखा कृष्ण कुमार द्विवेद ७७३८१५२०३१ अधिकृत अधिकाः		
₹0.	फ्लॅट क्र. २०४, दुसरा मजला विंग क्र. बी वर्धमान नेस्ट होम, स.क्र. १५५/८, ९ मराठी शाळेजवळ, मौजे ममदापूर ता. कर्जत जि रायगड -४१०१०१ मालमत्ता आयडी क्र. आयडीआयबीए१२३टीआरयुपीटीआय प्रत्येक्ष/अन्येयिक (सांकेतिक)		स्तै. तृप्ती नारावण निंबाळकर (कर्जदार /गहाणवटदार) पत्ता: डी००२, मोहनव्हॅली, हेन्द्रे पाडा रोड, भारत कॉलेजजवळ, बदलापूर, (पश्चिम), जि. डाणे- ४२१ ५०६.		रू. १५,९९,०००/– (०२.०८.२०२४ रोजीस)		版. ?६,६९,०००/- 版. ?,६७,०००/- 版. ?०,०००/-		खारघर सेक्टर २ शाखा कल्पना पुरोहित ७९७७१००७७३ अधिकृत अधिका नीलमणी पांडा ७७३८१५२०९५ शाखा व्यवस्थापर		
११.	सेंटर, बोर्ला, सीटीएस क्र. ४१०, ४११, चेंबूर, मुंबई-४०००७१. मालमत्ता आयडी क्र. आयडीआयबी०००सी०१२ सांकेतिक कञ्जा			श्री. अमृत विजय परव (गहाण कजांचे कर्जदार) फ्लॉट नं. ७१, संकेत को-ऑप. ही. सो. लि., १४ वा गोड, एलॉट क्र.४५५, वंब्रू पूर्व, मुंबई - ४०००७१. २. श्रीम. शामल विजय परव (जामीनदार) फ्लॉट नं. ७१, संकेत को-ऑप. ही. सो. लि., १४ वा गोड, एलॉट क्र.४५५, वंब्रू पूर्व, मुंबई - ४०००७१. श्री. होश सेवालदास गुरवानी आणि पूजा होश गुरवानी (गृहकजांचे कर्जदार) एलंट क्र. १३०१, १३ वा मजला, इमारत क्र. १, 'ऑटम'', 'सीझन'' या संकुलात, गाव गंधारे, ता. कल्लाण, जि. ठाणे, पिन-४२३०१		३५,७९,१२८/ (३१.०३.२०२ रोजीस)	-	表、 ¥\$, \$0,000/- 表、 ¥, \$7,000/- 表、 \$0,000/-		चेंबूर शाखा सुनील मणी ८१०८७५१४७१ अधिकृत अधिकाः	
१२.						रू. ४०,१०,४७१/- (०३.०८.२०२२ रोजीस)		あ. ५८,००,०००/− あ. ५,८०,०००/− あ. १०.०००/−		चेंबूर शाखा, सुनील मणी ८१०८७५१४७१ अधिकृत अधिका	
. fi	सेक्युरिटीजचे वर्णन	राखीव किंमत	इएमडी	मा		स. क्र.	सिक्युरिटीजचे वर्णन	राखीव किंमत		1	मालमत्ता आयडी

				पिन-४२१३०१ 					
स. क्र.	सिक्युरिटीजचे वर्णन	राखीव किंमत	इएमडी	मालमत्ता आयडी	स. क्र.	सिक्युरिटीजचे वर्णन	राखीव किंमत	इएमडी	मालमत्ता आयडी
१	शॉप क्र. ०१	३५.१३	३.५१	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०१	१२	फ्लॅट क्र. ६०२	30.05	3.0८	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०१२
?	फ्लॅट क्र. २०१	Se. ० ६	३.०८	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०२	१३	फ्लॅट क्र. ७०२	30.05	3.0८	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०१३
ş	फ्लॅट क्र. २०२	\$0.⊍€	₹.०८	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०३	१४	फ्लॅट क्र. ८०२	३०.७८	₹.०८	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०१४
8	फ्लॅट क्र. २०३	१९.६९	१.९७	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०४	१५	फ्लॅट क्र. ८०४	१९.६९	१.९७	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०१५
ų	फ्लॅट क्र. २०४	१९.६९	१.९७	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०५	१६	फ्लॅट क्र. ९०१	३०.७८	₹.०८	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०१६
ξ	फ्लॅट क्र. ३०१	\$0.⊍€	₹.०८	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०६	१७	फ्लॅट क्र. ९०३	१९.६९	१.९७	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०१७
૭	फ्लॅट क्र. ४०१	\$0.⊍€	₹.०८	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०७	१८	फ्लॅट क्र. ९०४	१९.६९	१.९७	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०१८
۷	फ्लॅट क्र. ४०२	\$0.0€	₹.०८	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०८	१९	फ्लॅट क्र. १००१	३०.७८	3.00	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०१९
٩	फ्लॅट क्र. ४०३	१९.६९	१.९७	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०९	२०	फ्लॅट क्र. १२०२	३०.७८	3.00	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०२०
१०	फ्लॅट क्र. ४०४	१९.६९	१.९७	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०१०	२१	फ्लॅट क्र. १३०१	३०.७८	₹.०८	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०२१
११	फ्लॅट क्र. ५०१	\$0.0€	₹.०८	आयडीआयबीएसएचआयव्ही०११		एकूण	५७३.११	५७.३४	
+ f	णेस संग्रमणा	भ ाजीविक	र्ट किस्सान	। गुरुकी विकीसारी आणक्या जाणाः	ग्रा माञ्जा	। गर्भेने विकास साम्रीः	न ''किन भा	ो. केंट स्वॉर	ब्र ३८ गोक्स ४० डोणागिरी रेस्टो

मे. शिव कंस्ट्रकशन्स, अन्वेयिक, ई-लिलाव पद्धतीने विक्रीसाठी आणल्या जाणाऱ्या मालमत्तेचे विशिष्ट तपशील ''शिव आर्केड, प्लॉट क्र. ३४, सेक्टर ४७, ट्रोणागिरी स्टेशनजवळ, गाव द्रोणागिरी, नवीमुंबइ, तालुका उरण, जि. रायगड, पिन-४००७०२ येथे स्थित १ न विकलेले दुकान आणि २० न विकलेले फ्लॅट्स **(सांकेतिक कब्जा)** तारण कर्जाची रक्कम: – रूपये १,१०,५१,८०९/– (०१.०८.२०२४ रोजी) शाखेचे नाव: सीडीबी बेलापुर, शाखा. संपर्क व्यक्ती : पारूळ जॉली– ९४१९२५६०९

बोलीदारांना ऑनलाईन बोलीमध्ये भाग घेण्यासाठी आमचे ई-लिलाव सेवा पुरवठादार पीएसबी अलायसन्स प्रा. लि. ची वेबसाईट (https://www.ebkray.in) ला भेट देण्याचा सह्ला देण्यात येत आहे. तांत्रिक सहाय्यासाठी कृपया ८२९१२२०२२० वर कॉल करा. नोंदणी स्थिती आणि ईएमडी स्थितीसाठी कृपय support.ebkray@psballiance.com वर संपर्क साधावा

स्पष्टीकरणासाठी कृपया पीएसबी अलायसन्स प्रा. लि. संपर्क क्र. ८२९१२२०२२० येथे संपर्क साधावा

बोलीदारांना https://www.ebkray.in सह वेबसाईट मध्ये मिळकतीचा शोध करताना वरील नमुद मिळकत आयडी क्रमांक वापरण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे. सही/ दिनांक: ०५.०८.२०२४ प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक ठिकाण: मुंबई

नव 🌢 शोक्त

युनिट क्र. २५, २६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी

इंडस्ट्रीअल इस्टेट, न्यु लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम,

सीआयएन: एल६५११०टीएन१९२१पीएलसी००१९०

फोन: ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६०

मुंबई ४०००५३

प्रभाराच्या अधिन राहील.

सिमाबद्ध-

आणि सौ. मनिषा दीपक कोठारी यांच्या नावे

दक्षिण: त्याच कॉम्प्लेक्सची सी आणि डी डमारत

युनिट क्र. २५, २६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी

सीआयएन: एल६५११०टीएन१९२१पीएलसी००१९०८

इंडस्ट्रीअल इस्टेट, न्यु लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम,

ईमेल: mumbai andheriwest@tmbank.in

फोन: ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६०

अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाते.

सिमाबद्ध-

दिनांक : ०२.०८.२०२४

ठिकाण : मुंबई

. त्यानंतरच्या त्यावरील व्याज आणि प्रभाराच्या अधिन राहील.

घटीत मुखत्यार श्री. पंकज प्रभाकर लकडे यांच्या नावे.

उत्तर: फ्लॅट क.

दक्षिण: सरकारी रोड

ारस्याची अभिव्यक्ती सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख/वेळ

गहीती देणे व प्रत्यक्ष ठिकाणी भेट देण्यासाठी अंतिम तारीख

ली/प्रस्ताव सादर करण्याची अंतिम तारीख/वेळ

उत्तर: चाळ, प्रस्तावीत रोड

दिनांक : ०१.०८.२०२४

ठिकाण : मुंबई

मुंबई ४०००५३

काश्मीरमधील ६ सरकारी कर्मचारी बडतर्फ

श्रीनगर सहभागी बडतर्फ केले. जम्म्-काश्मीरचे कारवायांमध्ये झाल्याप्रकरणी ५ पोलिसांसह ६ लेफ्टनंट गव्हर्नर मनोज सिन्हा यांनी सरकारी कर्मचाऱ्यांना जम्म- या सरकारी कर्मचाऱ्यांना सेवेतन ३११(२)(सी) चा वापर केला.

(नियम ८(१))

कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंट्रेस्ट

ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट

रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक २४.०५.२०२४ रोर्ज

मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार: श्री. दीपक रमणिकलाल कोठारी,** रमणिकलाल मेगराज कोठारी

यांचा मलगा. डी २०२. मायफेअर मेरिडिअन. सिझर रोड, अंबोली, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५८, सौ

मनिषा दीपक कोठारी, श्री. दीपक रमणिकलाल कोठारी यांची पत्नी, डी २०२, मायफेअर मेरिडिअन

सिझर रोड, अंबोली, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५८ हमीदार: रवी रमणिकलाल कोठारी, रमणिकलाल मेगराज कोठारी, सी ७०१, मायफेअर मेरिडिअन, सिझर रोड, अंबोली, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५८,

रिंकू रवी कोठारी, रवी रमणिकलाल कोठारी यांची पत्नी, सी ७०१, मायफेअर मेरिडिअन, सिझर रोड

अंबोली, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५८, यांना सूचनेमध्ये नमुद रक्कम बँकेला २४.०५.२०२४ रोजीस रु

१,०७,५५,७७०/- (रुपये एक करोड सात लाख पंच्यावन्न हजार सातशे सत्तर मात्र) ची परतफेड

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्याला/तिला प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदर

ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम (८) अन्वये **१**

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्द

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह

मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार ह

तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.च्या रक्कम १९.०७.२०२<mark>े४ रोजीस रु. १,०९,२६,९२१/- (रुपये एक</mark>

करोड नऊ लाख सव्वीस हजार नऊशे एकवीस मात्र) आणि त्यानंतरच्या त्यावरील व्याज आणि

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

रहिवासीत फ्लॅट मोजमापित १२०० चौ.फू. (चर्ट्ड क्षेत्र) स्थित येथे फ्लॅट क्र. २०१ आणि २०२, २ रा मजला

डी विंग, यावर बांधलेले जमीन धारक जुना सर्व्हे क्र. ११, १३, १४, १५, १६ हिस्सा क्र. ९, १ए, १बी आणि नवीन सर्व्हें क्र. १२, १४, १५, १६, १७ हिस्सा क्र. ९, १ए, १बी, वर्सटाईल व्हॅली, माऊली लेक मागे, गाव

निळजे, डोंबिवली पूर्व, ता. कल्याण, ठाणे ४२१२०४ चे समतुल्य गहाण, श्री. दीपक समिणकलाल कोठारी

कब्जा सचना

(स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट

ॲक्ट. २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट)

रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०९.०५.२०२४ रोजी

मागणी सूचना जारी करून कर्जदार संस्था: मे. पॅसिफिक वायर्स ॲण्ड केबल्स, नवगीत बंगला, सॅक्रेड

बंगला समोर, कचेरी रोड, लोकमान्य नगर, पालघर पश्चिम- ४०१४०४ द्वारे त्यांचे भागीदार/ हमीदार:

श्री. कुशल राधेश्याम सोनी, नवगीत बंगला, लोकमान्य नगर कचेरी. सॅक्रेड हर्ट स्कूल समोर, पालघर

पश्चिम- ४०१४०४, श्री. पंकज प्रभाकर लाकडे, क्र. ७५१, कसबा पेठ, लाकडे वाडा, सत्तोडी पोलिस

जवळ. कसबा पेठ. पणे ४११०११ आणि श्री. विद्यासागर विष्ण वर्तक. खोली क्र. ३०१. रुतराज सोसायटी

२रा मजला, भाऊसाहेब दांडेकर मार्ग, ठाणे ४०१४०४ यांना सूचनेमध्ये नमृद रक्कम बँकेला ३०.०४.२०२४

रोजीस रु. ६३,५९,७५२.६१/- (रुपये त्रेसष्ट लाख एकोणसाठ हजार सातशे बावन्न आणि पैसे

एकसष्ट मात्र) ची परतफेड सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस

यादारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्याला /तिला प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदर

ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स. २००२ च्या नियम (८) अन्वये

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८) च्या तरतर्द

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना यादारे सावधान करण्यात येते की. त्यांनी सदरह

मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा

तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.च्या रक्कम ३१.०७.२०२४ रोजीस रु. ६६.३९.५४२.६१/-

(रुपये सहासष्ट लाख एकोणचाळीस हजार पाचशे बेचाळीस आणि पैसे एकसष्ट मात्र) आणि

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

रहिवासीत फ्लंट मोजमापित ८७८ चौ.फू. (सुपर बिल्ट अप क्षेत्र) स्थित येथे फ्लंट क्र. २, १ ला मजला,

कल्प रेसिडन्सी, सीटीएस क्र.: प्लॉट क्र. ७५१ए, ७५१बी, ७५२ पावले चौक, कसबा पेठ, सत्तोती चौक,

सत्तोती पोलिस चौकी जवळ, पुणे ४११ ०११ चे समतुल्य गहाण, सौ. संगीता प्रभाकर लकडे द्वारे त्यांचे

तळवलकर्स हेल्थक्लब्स लिमिटेड (समापनातील)

च्या सहज रोखीकरण होणारी नसलेली मालमत्ता (एनआरआरए) करिता मुल्य निर्णय

करणारी प्रक्रिया सूचना नों. कार्या.: ८०१, महालक्ष्मी चेंबर्स, २२ भुलाभाई देसाई रोड, मुंबई-४०००२६

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत विक्री)

सर्वसामान्य जनतेला यादारे सचना देण्यांत येते की. दिनांक २८.०४.२०२२ रोजीच्या आदेशादारे **(समापन आदेश**

नियक्त केलेले तळवलकर्स हेल्थक्लब्स लिमिटेड **(टीएचएल/कॉर्पोरेट कर्जदार).** समापनातील चे निन्मस्वाक्षरीक

प्रोसेस) रेग्यलेशन्स. २०१६ **(लिक्वीडेशन) रेग्यलेशन्स)** च्या रेग्यलेशन्स ३७ए च्या अनुपालनात सहज रोखीकरण होणा

नत्ता (**एनआरआरए**) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आलेली खालील नमूद प्रक्रिया/अर्ज संबंधित कॉपॅरिट कर्जदाराच्या संबंधि

मत्तेच्या अभिहस्तांकनाकरिता प्रस्ताव मागवित आहे. सदर एनआरआरए लिक्कीडेशन रेग्यलेशन्सच्या रेग्यलेशन्स ३७ए च्ट अनुपालनात स्टेकहोल्डर्स कन्सलटेशन कमिटी (एसएससी) शी सल्लामसलत ''**जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'', ''जे आ**हे

जसे आहे तत्त्वाने'', ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''कोणाचीही मदत न घेता तत्त्वाने'' अभिहस्तांकि

केले जाईल. नामदार एनसीएलटी समक्षे प्रलंबित असलेल्या प्रक्रिया/अर्जांचा तपशीलामधील मत्ते जे एनआरआरए म्हणू

मापक, २७.०६.२०२२ रोजीस निन्मस्वाक्षरीकार परिसमापक यांना प्राप्त आदेश मार्फत आयबीबीआय (लिक्कीडेश

गमदार राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई, न्यायालय-IV **(न्यायनिर्णय करणारे प्राधिकरण/एन**

पूर्व: अनु क्र. ७५३ जमीन

पश्चिम: अनु क्र. ४५० जमीन

प्राधिकत अधिकारी

तामिळनाड मकंटाईल बँक लि.

(मुंबई अंधेरी पश्चिम शाखेकरीता)

१९.०८.२०२४ रोजी सायं ६.०० वा.

०४.०९.२०२४ रोजी सायं ६.०० वा

(कोटी मध्ये

(भाप्रवे) रोजीस किंवा पूर्वी

(भाप्रवे) रोजीस किंवा पूर्वी

39.06.7078

०२ ऑगस्ट, २०२४ रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा कब्जा घेतलेला आहे.

पूर्व: चाळ, प्रस्तावीत रोड

पश्चिम: माऊली तलाव / निळजे लेक

प्राधिकत अधिकार्र

तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि

(मंबर्ड अंधेरी पश्चिम शाखेकरीता)

B Tamilna Mercantill Bank Lt.

सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी सांगितले होते.

ऑगस्ट, २०२४ रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा कब्जा घेतलेला आहे

देशविरोधी कारवायांमधील सहभागप्रकरणी कारवाई

बडतर्फ करण्यासाठी कलम

वारसाचे सर्टिफिकेटाबद्दल जाहीरनामा

वसई येथील मा. श्रीमती. आर. एन. खान, सह दिवाणी न्यायाधीश, क. स्तर यांचे न्यायालयात दि. चौ. अर्ज : ७४/२०२४ निशानी क्र. ०१ पुढील तारीख : ०५/०९/२०२४ . **श्री. सुमेध रविंद्र साने,** वय ४६ वर्षे, धंदा- नोक्रर

्डी २०३. ए विंग, अरूणोदय सीएचएस, वसई रोड़ ास्टीन शालेसमोर तसर्द पश्चिम पालघर . सौ. सारिका अंकृश घोरपडे (विवाहानंतर) सारिका रविंद्र माने, (पुर्वाश्रमीची), वय ४६ वर्षे धंदा-ु गृहिणी, रा. फ्लॅट नं ४. दुसरा मजला, गोपीगण ज्ञो हौ. सो., एस. व्ही. रोड, सरस्वती हायस्कुल मराठी मेडीयमच्या समोर, ठाणे पश्चिम, नौपाडा, ४००६०२

विरुध्द

....अर्जदार

कोणीही नाही .गैरअर्जदार ज्यापेक्षा मयत के. शोभना रविंद्र साने हे तारीख १४ माहे मार्च २०२२ रोजी कार्डीनल ग्रेसिअस मेमोरिय हॉस्पीटल येथे मयत झाले. अर्जदार हे त्यांचे कायदेशीर ारस असल्याने अर्जदार यांनी मयत कै. शोभना रविंद्र साने याच्या मृत्यूनंतर वारसा प्रमाणपत्र मिळ्ण्याकरीता अर्ज केला आहे. त्यापेक्षा उक्त् अर्जदार सदरह मयताचे कायदेशीर वारस नव्हे असे कोणास समजविण्याचे असेल तर ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झालेच्या तारखेपासन एक महिण्याचे आत किंवा दि. ०५/०९/२०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता त्याने ह्या कोर्टात हजर होउन आपल्या हरकती , ज्ळवाव्या. या जाहीरनाम्यावरून असे कळविण्यात येते की जर सदरह मदतीत कोणी योग्य हरकती न दाखिवल्या तर सदरहू कोर्ट अर्जदार यांचे हक्काबद्दल लागलीच परावा घेउन त्याचा हक्क शाबीत दिसल्यास पाला सदरहू मयत कै. शोभना रविंद्र साने यांचे कायदेशीर वारसाचे सर्टिफिकेट देईल. आज दिनांक २३ माहे जुलै, २०२४ रोजी माझ्या सहीने व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी दिले

> हुकुमावरुन सहा. अधिक्षक सह दिवाणी न्यायालय,क स्तर, वसई

५ पोलीस कॉन्स्टेबलसह शिक्षण विभागातील एका शिक्षकाला बडतर्फ करण्यात आले असल्याचे सांगण्यात आले. देशविरोधी कारवाईत त्यांचा सहभाग असल्याने वकील - चेतन पाटील ही कारवाई करण्यात आली. त्यांच्या कारवाया गुप्तचर यंत्रणेच्या निदर्शनास आल्या. राज्यविरोधी

जाहीर नोटीस

कारवायांमध्ये त्यांचा सहभाग

तमाम् जनतेस् जाहीर नोटीसद्वारे कळविण्यात येते कि माझे अशील १. श्री. अनवर हुसेन फारूख खान, २. अब्दुल मुस्ताक अहमद, ३. माणिकप्रभू सामंत, गाव मौजे नागले, कामण ता. वसई. जि. पालघर येथील भमापन क्र.२५/१/१ क्षेत्र ०-५२-०० (हे.आर.चौमी), पो.ख, ०-३१-०० आकार ०.६१ रु.पै. व भूमापन क्र. ३०/१/२, क्षेत्र ० ०२-०० (हे . आर. चौमी), पो.ख. ०-२८-०० आकार ०.०३ रुपै अशी जमीन मिळकतीचे मालक असून सदर मालमत्ता श्री. ओबैदुल्ला अहमदाली सिद्धिकी, रा. अल-बदर को. ऑप. हौ. सो. लि. मील्लत नगर, ओशीवरा, अंधेरी (पूर्व) यास विकण्याचे ठरविले आहे. जर कोणतीही व्यक्ती किंवा संस्था या मालमत्तेव धारणाधिकार/ व्याज असेल तर पुराव्यासह र्ह

कोणताही तक्रार/ दावा/ हक्क/ शीर्षक/ सचना प्रकाशित झाल्यापासन् ७ दिवसांच्या आट खालील दिलेल्या पत्त्यांवर लेखी कळविण्यात यावे.अन्यथा कोणाचे काही हर्कृत नाही असे समजन पढच्या व्यवहार येईल त्यानंतर आलेल्या कुँठल्याही हरकत स्वीकारण्यात येणार नाही स्थळ : वसई रोड दिनांक:०५.०८.२०२४ ॲड. बासित अन्सारी

शॉप नं. २, बाबा नगर, निगनदासपाडा विरार रोड नालासोपारा (प) ४०१२०९

असल्याचे तसेच दहशतवाद्यांसाठी ते काम करत असल्याचे पुरावे गप्तचर यंत्रणेला मिळाले. असे

मुंबई, सोमवार , ५ ऑगस्ट २०२४

सांगण्यात आले. हेडकॉन्स्टेबल फारुख अहमद शेख, सिलेक्शन ग्रेड कॉन्स्टेबल सैफ दिन, खालिद हुसेन शाह आणि इरशाद अहमद चालकू, कॉन्स्टेबल रहमत शाह आणि शिक्षक नझम दिन अशी बडतर्फ केलेल्या

कर्मचाऱ्यांची नावे आहेत.

दोडा जिल्ह्यातील शिगानी भल्लेसा येथे सैफ दिन राहतो. तो ड्रग्ज तस्कर असून हिजबूल मुजाहिद्दीनसारख्या प्रतिबंध घातलेल्या दहशतवादी संघटनेसाठी काम करत होता, असे सांगण्यात आले.

कुपवाडा भागातील इबकुटे तंगादर येथे वास्तव्यास असलेल्या हेडकॉन्स्टेबल शेखसह खालिद शहा आणि रहमत शहा यांच्याकडे पाकव्याप्त जम्मू-काश्मीरमधून तस्करी केलेले अमली पदार्थ मोठ्या प्रमाणात सापडल्याचे सांगण्यात आले. एलओसीवरून अमली पदार्थ, शस्त्रे आणि पैसे यांची तस्करी करणाऱ्या दहशतवाद्यांच्या संपर्कात शेख होता.

जाहीर सूचना

माझ्या अशील सौ. रेखा प्रदीपकुमार बोरोळे, गहतात येथे. फ्लॅट क्र. १०४, पहिला मजला, बाळकृष्ण अपार्टमेंट सीएचएस लि. बाळराजेश्वर रोड, मुलुंड (पश्चिम), मुंबई ४०००८० यांनी बाळराजेश्वर रोड, मुलुंड (पश्चिम). मंबई ४०००८० येथे स्थित बाळकष्ण अपार्टमेंट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात सोसायटीमधील बाळकृष्ण अपार्टमेंट अशा जात डमारतीमधील पहिल्य मजल्यावर स्थित मोजमापित ६८७.३९ चौ. फू. चर्ट्ड क्षेत्र संलग्नित ७६.६६ चौ. मी. बिल्ट-अप क्षेत्र किंवा तत्सम फ्लॅट क्र. १०४ च्या संदर्भातील मे. श्री कृष्णा ट्रेडर्स (प्रवर्तक) आणि श्री. रमेश विठ्ठल चौधरी (फ्लॅट खरेदीदार) यांच्याद्वारे आणि दरम्यान निष्पादित आणि झालेला १०/०६/२००९ रोजी रितसर नोंदणीकृत अ क्र. पीबीबीएम१/७२२/१९९३ अंतर्गत मुंबई येथील हमी उप-प्रबंधकांच्या कार्यालयात नोंदणीकृत दिनांक ०९ जून, १९९३ रोजीचा विक्री करार गहाळ झाल्याचे कळविले आहे. की, वरील नमूद फ्लॅट संदर्भात विक्रीसाठी करार गहाळ झाल्यासंदर्भात सर्वसाधारण जनतेकडन आक्षेप आणि दावे मागविण्यात येत आहे आणि जर कोणाचाही असा कोणताही दावा किंवा आक्षेप असेल तर त्यांना विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी सदरहू सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखे पासून १४ दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीदारांना याची लेखी स्वरूपात माहिती द्यावी आणि विहीत कालावधीमध्ये जर कोणताही दावा आणि आक्षेप प्राप्त झाले नाही तर ते सर्व हेतु आणि उद्देशांसाठी सोडून दिले आणि/किंवा माफ केले असल्याचे मानले जाईल आणि माझ्या अशीलांवर कोणत्याही प्रकारे बंधनकारक नसेल. ठिकाण: मुंबई

दिनांक : ०५.०८.२०२४

स्वाक्षरी/-श्री एच. एम. यादव. वकील. उच्चा न्ययालय ५१, इंदिरा कॉलोनी, बाळराजेश्वर रोड. मुलंड (प), मुंबई ४०० ०८०

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस सचना याद्वारे देण्यात येते की. सौ. सरला प्रफलचंद्र दवे आणि सौ. कामिनी राहल दवे हे फ्लॅट क्र. बी२-२००४, पार्कवुड्स बी-२ को-ऑपरेटिव्ह हाऊ. सोसा. लि. चे भोगवटादार, कब्जेदार, मालक आणि सदस्य आहेत. **सौ. सरला प्रफलचंद्र दवे** आणि सौ. कामिनी राहल दवे यांच्याकडून त्याच्या फ्लॅट क्र. बी२-२००४ च्या संदर्भातील विभिन्न क्र. ११११ ते ११२० धारक मूळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. ११२ हरवले/गहाळ झाले आहे आणि ते त्यांच्याकडन हरवलेल्या/गहाळ झालेल्या मूळच्या ऐवजी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याकरिता सोसायटीला अर्ज करणार आहेत. ते सोसायटीला अशी हमी देतील की, जर यानंतर त्यांना मूळ शेअर प्रमाणपत्र सापडले तर ते त्याचा गैरवापर करणार नाहीत आणि ते रह आणि अभिलेख करण्याकरिता सोसायटीला परत करतील. कोणत्याही व्यक्तींना फ्लॅट क्र. बी२-२००४ च्या संदर्भात त्यांना प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याकरिता दावे/आक्षेप असल्यास त्यांनी तसे लिखित स्वरूपात त्यात तसे दावे जर काही असल्यास त्यांचे स्वरूप सविस्तरपणे नमूद करून त्यांच्या दस्तावेजी पुराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना गाळा क्र. बी२-२००४, मास्टर इंडस्ट्रीज् मामलेतदारवाडी रोड क्र. २, मालाड पश्चिम, मुंबई - ४०००६४ येथे ह्या सूचनेच्या प्रकाशनापासून १५ दिवसांत कळवावे. वर नमूद केल्याप्रमाणे जर कोणताही आक्षेप प्राप्त झाला नाही तर सोसायटी प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यास मक्त असेल. सदर दिनांक ५ ऑगस्ट, २०२४.

सही/-

विजय सिंग असोसिएट्स

वकील : नीरज मेहर जाहीर नोटीस वसई येथील मा. श्री. आर. एच. नाथानी, दूसरे सह दिवाणी न्यायाधिश व स्तर, वसई हयांच्या न्यायालयात

चौ. अ. क्र. १०४/२०२४ Mr. Suresh Bhaskar Chury, Residing a louse No. 363/B. Bhaskar Siddhi, Darpal Road, Near Pali church, Naigoan (W), Tal -Vasai, Dist-Palghar. 2) Mr. Pradip Bhaskar Chury, Residing at Flat No. 305, Queens Crown CHS, LTD,

Azad Road, Opp. Vasai Janta Bank, Vasai (W), Tal - Vasai, Dist - Palghar 401 201. 3) Smt. Vijavy Vasant Patil, (since deceased) through legal heirs, 3/1) Nishant Vasant Patil, Residing at House No. 257, Venukrupa, Near Pali Church

Naigaon (West), Tal-Vasai, Dist-Palghar. 3/2) Mousami Shrikrishna Talashilka Residing at House No. 203/5, Sanskrut Miraroad (E), Being the sole Beneficiar named under the will Of the Decease Hemant Bhaskar Chury. V/s 1) Smt. Kanchan Hemant Chury, at Fla

No. 702, "A" Wing, Raviraj Tarang CHS Ltd., Mhatre Wadi, Dahisar (West) Mumbai 400 068 ...Opponen ज्याअर्थी वरील अर्जदार यांनी दिनांक २१/०६/२०२१ रोजी Hemant Bhaskar Chury हे दिनांक १३/०८/२०२३ रोजी मयत झाले असुन त्यांच्या मालमत्तेसंबंधी वारस दाखला (प्रोबेट सर्टिफिकेट मिळणेसाठी या न्यायालयात चौकशी अर्ज क्रमांक १०४/२०२४ दाखल केला आहे.

१०४/०५४ दोखत करा अहि.

Schedule of Property
Flat No. 4, Parshuram Co-op. Housing Soc.
Ltd., Darga Naka, Vaadavli, Naigaon, Tal.
Vasai, Dist. Palghar admeasuring 550 Sq. Ft.
Carpet area, Iying and being in Village
Naigaon, constructed on No. 39/B, Hissa No.
ज्याअधी प्रोबेट सर्टीफिकेट मिळण्याकरिता या गयालयात चौ. अर्ज क्रमांक १०४/२०२४ दाख केलेला आहे. ज्या कोणी इसमास त्यांचे कायदेशी वारस. हक्क. हितसंबंध किंवा हरकत असेल त्यांने हया न्यायालयांत दिनांक ३०/०८/२०२४ रोजी सकाळी ११.०० वाजता किंवा ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द झाले पासून एक महिन्याचे आत लेखी हरकत ताखल करावी वारस ताखला देण्याबाबत ज pोणत्याही इसमाची हरकत न आल्यास योग्य ते पुरा व कागदपत्रे घेत्रन अर्जदार हयांना वारस दाखल देण्यात येईल हयाची कृपया नोंद घेण्यात यावी. आज दि.०३/०८/२०२४ रोजी माझ्या सहिनिशी न्यायालयाच्या शिक्क्यानिशी दिली.



अधिक्षक

रमाबाई आंबेडकर नगर सह. गृह संस्था मर्यादित रमाबाई आंबेडकर नगर, सिद्धेश्वर तलाव, कॅडबरी कंपनीजवळ, खोपट, ठाणे (प) -४०० ६०१. अंतिम भु.क्र. ४२४ (पै), मौजे पांचपाखाडी, जिल्हा ठाणे (प) दिनांक: ०१/०८/२०२× श्री./सौ./श्रीम रमाबाई आंबेडकर नगर सह. गृह संस्था मर्यादित, रमाबाई आंबेडकर नगर, सिद्धेश्वर तलाव, कॅडबरी कंपनीजवळ, खोपट, ठाणे (प) 🕒 ४०० ६०१ अंतिम भ.क्र. ४२४ (पै), मौजे पांचपाखाडी, जिल्हा ठाणे (प) या संस्थेची विशेष सर्वसाधारण सभा रविवार दि. १८/०८/२०२४ रोजी सकाळी १०.०० वाजता पत्त ु : ज्ञानराज सभागृह ठाणे, महानगरपालिका मुख्यालयाच्या बाजूला, पांचपाखाडी, ठाणे (प) या ठिकाणी घेण्यात येणार आहे. या सभेत खालील विषयांवर चर्चाकरून निर्णय घेण्यात येईल. तरी या सभेत सर्वसभासदांनी वेळेवर उपस्थित राहावे ही विनर्त सभेचे विषय :—

सदर गृहनिर्माण संस्थेच्या भुखंडावर यापुर्वी मेसर्स जे.एन.एम. रिअलटर्स यांची असणारी नियुक्ती व त्यांच्यासोबत केलेले करारनामे, मुखत्यारनामे व इत हस्ताऐवज रह करणेबाबत आणि तसेच जे.एन. एम. रिअलटर्स यांची नियक्त रद्द करण्यासंदर्भात SRA कायदयाअंतर्गत कलम १३ (२) च्या तरत्दीनुस SRA प्राधिकरणाकडे अर्ज सादर करणेबाबत सदर गृहनिर्माण संस्थेच्या पुनर्विकासासाठी सुगी एन्टरप्राइजेस प्रा.लि. या विकासकांची नियुक्ती करणे व त्यांना झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकः

आणि / किंवा केंद्र सरकार महाराष्ट्र राज्य सरकारच्या विभागातील सक्षर अधिकारी यांना संस्थेच्या भखंडाचा पनर्वसन (एस.आर.ए. / क्लस्टर) योजन संदर्भात पहील कार्यवाही करणेसाठी अधिकार पदान करणेबाबत सदर गृहनिर्माण संस्थेच्या भुखंडावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजन राबविण्याकरिता पूर्वनियुक्त केलेले सल्लागार/ व्यवसायीक यांची नियुक्ती

गरज भासल्यास रद्द करणे व त्यांच्या जागी नवीन सल्लागार (Consul ावसायीक (Professional) यांची नियुक्ती करणे वरील प्रमाणे जे, एन, एम, रिअलटर्स यांची नियक्ती रद्द केल्यानंतर व सर ए-टप्प्राइजेस प्रा.लियांचीनवीनविकासकम्हणूनियुक्तीकेल्यानंतर,महानगरपालिकेने सदर संस्थेला दिलेल्या लीज डिड मध्ये योग्य ते बदल करण्यासाठी सदर

मंस्थेच्या कार्यकारी मंडळातील सदस्याना अधिकार पदान करणेबाबत सदर गृहनिर्माण संस्थेच्या भूखंडावर पुनर्विकास झोडपडपट्टी पुनवर्सन प्राधिकरणाच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार आणि / किंवा एकत्रिकृत विकास व प्रोत्साहन नियमावली २०२० च्या नियमान्वये (एस. आर ए/क्लस्टर) योजना राबविण्याकरिता नवीन विकासकास परवानगी देणेबाबत आणि तसे

झोपडपड्टी पनर्वसन प्राधिकरणातील अधिकारी आणि / किंवा केंद्र सरकार ाराष्ट्र राज्य सरकारच्या विभागातील सक्षम अधिकारी यांना सदर मिळकत गर्नर्वसन संदर्भात करण्यात येणा-या महत्वाच्या कागदपत्रांवर स्वाक्ष साठी अधिकार प्रदान करणेबाबत

. सदर गुहनिर्माण संस्थेच्या कार्यकारी मंडळाला सदस्यांना व्यक्तिगत करारनाम

व्यक्तिगत संमतीपत्रे, सामृहिक संमतीपत्रे स्वाक्षरी करून देण्यास सांगणेसा सेच विकासकाशी विकास करारनामा, मुखत्यारनामा, अन्य कागदपत्रे देण्य गपथपत्रे स्वाक्षरी करून देण्यासाठी अधिकार प्रदान करणेबाबत. सदर गहनिर्माण संस्थेच्या विकासासाठी सदर झोपडपडी पनर्वसन योजना आणि / किंवा क्लस्टर योजनेत शेजारी / लगतच्या किंवा इतर ठिकाण्याच मिळकती अथवा शेजारी / लगतच्या झोपडपडी पनर्वसन योजना आणि किंव क्लस्टर योजनेच्या एकत्रीकरणामध्ये सामील करण्याचा अधिकार नवि

विकासकास प्रदान करणेबाबत सदर गहनिर्माण संस्थेच्या झोपडपडी पनर्वसन योजना आणि /किंवा अन्य गुनर्विकास योजनेत असलेली धार्मिक स्थळे उदा. मंदिर, मस्जिद, चर्च, . बध्दविहार व गरुव्दारा किंवा इतर कोणत्याही प्रकारची धार्मिक स्थळे यांचा ु मूळ स्थानाहून पुनर्वसन योजनेतील पर्यायी ठिकाणी स्थलांतरीत करणेसा

वानगी देणेबाबत. कार पार्किंगसाठी तळघर (बेसमेंट) आणि / किंवा पोडीयम बांधणेसाठी आणि किंवा यांत्रिक कार पार्किंग बसविणेसाठी विकासकाला परवानगी टेणेलाल

अधिकार प्रदान करणेबाबत. १) सभा गणसंख्ये अभावी तहकूब झाल्यास अर्ध्या तासानंतर तीच सभा त्याच ठिकाणी घेण्यात येईल. त्याला गणसंख्येची अट राहणार नाही व व सभेत घेतलेले निर्णय बंधनकारकराहतील क्षेणाही सभासदाला या योजनेसंबंधी कही सचना करावयाच्या असल्यास त्यांनी सभेच्या ३ दिवस अगोदर लेखी स्वरूपात पत्रव्यवहार व संपर्व

स्यरूपात श्री. प्रभाकर काळे यांच्या पत्त्यावर साथंकळी ५ ते ९ या वेळेत देवून पोच घ्यावी. आयत्यावेळी आलेल्या सुचनांना उत्तर देणे संस्थेत बंधनकारकराहणार नाही.

प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

Ficici Home Finance

शाखा कार्यालयः १ला मजला, कार्यालय क्र. १०१, प्लॉट क्र. - १५९, मनोहर स्पेस लॅण्डमार्कस, समथ नगर, औरंगाबाद - ४३१००१,

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना मागणी सूचना जारी केल्या आहोत. कर्जदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरह्

अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे विशेषतः कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करु नये आणि सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

श्री गणेश अपार्टमेंट, गाव सोनगाव, तर्फ सातारा, कुरणेश्वर मंदिराच्या मंदिराच्या मागे, ता. जि सातारा, आर एस क्र. ५७ २ए ८ए फ्लॅट क्र. २०१, ४१५००१./ कब्जाची तारीख – ३०–जुलै पर्जेराव शिंदे (सह-कर्जदार), १३,१६,८९५/ एचएसआरए००००१३५५९०९ दिपक पांडुरंग पैठणकर (कर्जदार), ज्योर्त दिपक पैठणकर (सह-कर्जदार), १ला मजला, चंपा अपार्टमेंट, महादेव रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. २९ सी भाग, सारा स्वप्नांग रला मजला, चपा अपाटमट, महादव रासडन्सा, प्लाट क्र. २९ सा माग, सारा स्वपनाग प्रोजेक्टच्या जवळ, गंगापूर जहांगिर, गट क्र. १४१ पी, फ्लॅट क्र. ३, औरंगाबाद – ४३१००१., कब्जाची तारीख – ३०-जुलै–२४ ७,३९,३९४/-

प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट कार्यालय: आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, जेबी नगर, अंधेरी कर्ला रोड, अंधेरी पर्व, मंबई-४०००५९ <mark>ाखा कार्यालयः</mark> १ला मजला, कार्यालय क्र. २३, २४, २५, सातारा सिटी बिझनेस सेंटर, स. क्र. २८३/१, ए, अंतिम प्लॉट क्र. – २९, उप प्लॉट क्र. – १, राधिका रोड, करंजे तर्फ सातार

म्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकनस्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

कर्जदार/सह-कर्जदाराचे नाव/ ।।गणी सचनेची तारीख / मागणी कर्ज खाते क्रमांक सूचनेतील रक्कम (रु.) देपाली विजय शिंदे (कर्जदार), विजय

वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एर्ग्कोसॅमेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तत्तुर्तीनुसार सदर सूचना प्रसिष्ट्री तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

दिनांक : ऑगस्ट ०५, २०२४ ठिकाण: सातारा, औरंगाबाद

अंतर्गत तरतुदी आय.ए. क्र. ४१९ सन २०२२. सी.पी.(आय.बी.) फसवे व्यवहार किंवा क्र.९२३ सन २०२० मधील ४५३१ सन २०२३ चुकीचे व्यवहार

वर्गीकत करण्यात आलेल्याच्या संबंधित आणि जे अभिहस्तांकनासाठी विचारात घेतले आहे पढीलप्रमाणे:

बोलीदाराद्वारे बोलीचे सादरीकरण संहिताच्या कलम ६६ अंतर्गत दाखल केलेले वरील नमुद अर्ज म्हणजेच एनआरआरच्या अभिहस्ताकन झाल्याची समजण्यात येऊ नये. बोली प्राप्त झाल्यानंतर परिसमापक मुल्यांकन करेल आणि कार्पोरेट कर्जदार एससीसी समक्ष सदर ठेवण्यात येईल. बोलीदाराद्वारे सादर केलेले प्रस्ताव एससीसी द्वारे समाधानी असल्याचे आणि स्वीकार्य असल्यानंतर निम्मस्वाक्षरीकार परिसमापक सदर एनआरआरच्या अभिहस्तांकनाकरिता

परिसमापक उच्चतम बोली स्वीकारण्यास बांधील नाही आणि कोणतेही दायित्वाशिवाय आणि कोणतेही कारण न देत शिवाय कोणत्याही टप्प्यावर मुल्य निर्णय प्रक्रियेमधून एनआरआरच्या संपूर्णपणे भागासंबंधित प्रस्ताव स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा प्रक्रिया पुढे ढंकलणे/स्थगित ठेवणे/रद्द करणे/सुधारणा एकमेव अधिकार राखून ठेवला आहे. सदर

केलेल्या एनआरआरए च्या कोणत्याही भागाकरिता स्वतंत्रपणे यशस्वी बोलीदार म्हणून घोषित झाल्यावर ती त्यांर्च अभिहस्तांकन करू शकतात. सदर एनआरआरए किंवा कोणत्याही भाग बोलीदारांना स्वतंत्रपणे विकत घेऊ शकेल. . खऱ्याखुऱ्या तत्वावर परिसमापकांकडे उपलब्ध माहीती हे स्पष्ट करते की परिसमापकांनी सदर एनआरआरए संबंधित मत्तेच्या स्थिती बाबत अचुकता, कॉर्पोरेट उपलब्ध माहीती हे स्पष्ट करते की परिसमापकानी कॉर्पोरेट कर्जदारांची मत्ता/मत्तेच्या स्थिती आणि त्या संदर्भातील तपशिलाच्या अचुकतेच्या संदर्भात कोणतेही अभिवेदन करीत नाहीत. कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या एनआरआरएची तपशील आणि संबंधित मत्ते हा परिसमापकांच्या योग्य माहिती नुसार नमूट

संबंधित अर्ज मत्ते किंवा कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या संदर्भात कोणत्याही इतर बाबी किंवा प्रलंबित प्रक्रिया च्या संदर्भात. जे योग्य असेल ते त्यांची स्वतंत्र चौकशी/तपास करण्याचा सल्ला देण्यात येत आहे.

तळवलकर्स हेल्थक्लब्स लिमिटेड चे परिसमापक दिनांक २८ एप्रिल. २०२२ रोजीच्या सन्माननीय एनसीएलटी आदेशाद्वारे आयबीबीआय नोंदणीः आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी-०१६९७/२०१९-२०२०/१२५८८

तपशिलवार पात्रता निकष, निरिक्षण, स्पष्टीकरण, अटी आणि शर्ती आणि इतर तपशिलाकरीता कृपया येथे लिहावे

ः. वरील नमूद एनआरआर साठी राखीव किंमत शून्य आहे. निम्नस्वाक्षरीकार परिसमापक याद्वारे कॉर्पोरेट कर्जदाराच्य सदर एनआरआर साठी प्रयोज्य कायद्याच्या अनुपालनात उच्चतम बोली मृल्याच्या सादरीकरणाच्या मार्गे बोलीदाराद्वा

यशस्वी बोलीदार (यशस्वी बोलीदार) (एससीसी शी सल्लामसलत करून) ची घोषणा करेल. यशस्वी बोलीदार निवडणे आणि घोषित करणे चा एकमेव हक परिसमापक/एससीसी कडे असेल:

प्रक्रिया बंधनकारक प्रक्रिया नसलेले आहे, आणि परिसमापक/एससीसी च्या स्वेच्छेनुसार अधिन राहील.

बोलीटार एनआरआरए च्या अभिहस्तांकरिता योग्य प्रस्ताव किंमत सादर करू शकतात आणि त्यानंतर वरील नमूट केलेला आहे.

. कॉर्पेरेट कर्जदारांचे दायित्व हे इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी कोड. २०१६ च्या कलम ५३ नसार तडजोड केले आहेत.

> श्री गजेश लाभचंद जैन एएफए वैधता: २२/०९/२०२४, पत्ता: सी-६०२, रेमी बिझ कोर्ट,

iquidation.thi@gmail.com

वीरा देसाई रोड, आझाद नगर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०००५३ ईमेलः liquidation.thl@gmail.com

दिनांकः ०४/०८/२०२४