

## ***Kshitij Investments Limited***

*Registered Office: Office No. 111, Ground Floor, Amrit Diamond Trade Center, Opera House, Opp. Panchratna, Charni Road, Mumbai – 400004*

*Corporate Office: Mangalwara Bazaar, Next to Agrawal Readymade Stores, Pipariya (M.P) – 461775  
Tel: (022) 2348-0344, e-Fax: (+91) 88606-22447.*

*E mail: ksh.inv.ltd@gmail.com*

**CIN-L67120MH1979PLC021315**

*Website: <https://www.kiltid.in>*

To,  
The General Manager,  
Department of Corporate Services,  
Bombay Stock Exchange Limited,  
P.J. Towers, Dalal Street,  
Mumbai- 400001.

Date: **21<sup>st</sup> July, 2024**

**Sub: Newspaper Advertisement for 45<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company under Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015**

**Ref. -: Scrip Code - 503626**

---

Dear Sir,

In accordance with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended, we enclose herewith the copies of newspaper advertisement published for 45<sup>th</sup> Annual General Meeting of the company in the following newspapers:

1. Active Times (English) on 21<sup>st</sup> July, 2024.
2. Mumbai Lakhshdeep (Marathi) on 21<sup>st</sup> July, 2024.

The above information is also available on the website of the Company at [www.kiltid.in](http://www.kiltid.in)

You are requested to kindly take the same on your record.

Thanking you,

Yours faithfully,

**For Kshitij Investments Limited**

**CS Nalini Kankani**

Company Secretary and Compliance Officer

Membership No.: A55497

Date: 21<sup>st</sup> July, 2024

## Surya Hospitals inaugurates the Child Development Center for children and youth living with Neuro Developmental Disorders



**The primary mission is to provide comprehensive developmental support and care for children and youth to ensure they achieve their full potential**

Mumbai : Surya Hospitals, a leading healthcare provider, is proud to announce the launch of its Child Development Center, a specialized facility dedicated to supporting the unique needs of Neurodivergent children at their Chembur unit. This is the first time that such a facility is available to the residents of the neighbourhood. Located within the OPD area of the hospital, the center is spacious, comfortable and welcoming to children and their parents. The center offers outpatient treatment for children who have been diagnosed with growth and developmental disabilities. The comprehensive team comprises of Developmental Pediatrician, Pediatric Neurologist, Child Psychologist, Occupational Therapists and Nurses. Together with a team of experienced professionals and caregivers, they collaborate closely with

both children and their parents to design personalized treatment plans that cater specifically to the unique needs of each child. Led by Dr. Barkha Chawla, the center focuses on addressing developmental delays, neurological disorders, learning disabilities, and behavioral issues in children. It operates on the principle that early assessment and intervention are crucial to effective treatment. Developmental therapy and assessments are particularly effective in managing neurodevelopmental disorders when applied early and customized to the individual needs of each child. These interventions lead to significant improvements across various developmental domains, enabling children to reach their full potential and enhancing their overall quality of life.

Speaking at the event, Dr.

Bhuvan Dommeti, Facility Director at Surya Hospitals Mumbai, emphasized the hospital's commitment to inclusivity and accessibility in child care. "We are devoted to providing comprehensive care to all children, irrespective of their abilities. Our Child Development Center stands as a testament to our commitment to creating a supportive and nurturing environment for neurodiverse children to thrive," he stated. Dr. Barkha Chawla, Head of the Surya Child Development Center, highlighted the advanced capabilities of the facility, stating, "The center is equipped with state-of-the-art facilities and equipment tailored specifically to enhance sensory experiences for neurodiverse children. Our primary aim is to empower these neurodiverse children to reach their full potential and lead fulfilling lives."

## Financial Results for the Quarter ended June 30, 2024



The Board of Directors of Union Bank of India today approved the accounts of the Bank for the Quarter ended June 30, 2024.

### Key Highlights in Q1FY25

- Strong Financial Performance:**  
Net Profit of the Bank increased by 13.68% on YoY basis during Q1FY25. Net interest income of Bank grew by 6.47% on YoY basis during Q1FY25.
- Bank continues to demonstrate a strong Liability franchise:**  
Domestic deposits have increased by 8.52% YoY. Bank now have a total deposits base of Rs.12,24,191 Crores as on June 30, 2024.
- Business Growth gaining momentum:**  
Total Business of the Bank increased by 9.76% YoY, wherein Gross Advances increased by 11.46% YoY & Total Deposit grew by 8.52% YoY. Bank has a total Business of Rs.21,36,405 Crores as on June 30, 2024.
- Growth in Retail, Agri and MSME (RAM) segments:**  
RAM Segment of the Bank increased by 14.53% YoY, where 12.28% growth in Retail, 23.00% growth in Agriculture and 7.21% growth in MSME advances is achieved on YoY basis. RAM advances as a percent of Domestic Advances stood at 57.83%.
- Reduction in NPA:**  
Gross NPA (%) reduced by 280 bps on YoY

basis to 4.54% and Net NPA (%) reduced by 68 bps on YoY basis to 0.90% as on 30.06.2024.

### 6. Strong Capital Ratios:

CRAR improved from 15.95% as on 30.06.2023 to 17.02% as on 30.06.2024. CET1 ratio improved to 13.81% as on 30.06.2024 from 12.34% as on 30.06.2023.

### 7. Improved Returns:

Bank's Return on Assets & Return on Equity stands at 1.06% and 15.70% respectively during Q1FY25.

### Network:

- 8,473 Branches including foreign branches
- 9,342 ATMs
- 20,646 BC points
- 135 MLPs (MSME Loan Points)
- 138 RLPs (Retail Loan Points)
- 54 ALPs (Agriculture Loan Points)
- 98 Union MSME First Branches
- 1,685 Gold Loan Points
- 16 LCBs & 37 MCBs
- 6 SAMBs & 30 ARBs

### Financial Inclusion schemes:

Financial Inclusion schemes launched by GOI with an aim to eliminate barriers and provide economically priced financial services to the less accessible sections of the society through government-backed schemes like PMJBY, PMSBY, PMJDY and APY.

**Kshitij Investments Limited**  
Registered Office: Office No. 111, Ground Floor, Amrit Diamond Trade Center, Opera House, Opp. Panchratna, Charni Road, Mumbai - 400004  
Corporate Office: Mangalwara Bazaar, Next to Agrawal Readymade Stores, Pipariya (M.P.) - 461775. Tel: (022) 2348-0344, e-Fax: (+91) 88606-22447.  
E mail: ksh.inv.ltd@gmail.com Website: https://www.kiltid.in  
CIN-L67120MH1979PLC021315

### NOTICE OF 45th ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE DATES

Notice is hereby given that 45th Annual General Meeting (AGM) of KSHITIJ INVESTMENTS LIMITED ("the Company") will be held on Tuesday, 13th August, 2024 at 03:00 P.M. (IST) through Video Conferencing (VC) or Other Audio-Visual Means ("OAVM") facility, in compliance of provisions of the Companies Act, 2013 (the Act) and Rules thereof read with General Circulars No.14/2020 dated April 8, 2020, No.17/2020 dated April 13, 2020, No.20/2020 dated May 5, 2020, No.02/2021 dated January 13, 2021, No.21/2021 dated December 14, 2021, No.2/2022 dated May 5, 2022, No.10/2022 dated December 28, 2022 and No.09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs (collectively "MCA Circulars"). Further, Securities and Exchange Board of India ("SEBI"), vide its Circulars dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13, 2022, January 5, 2023, October 7, 2023 and other applicable circulars issued in this regard (collectively "SEBI Circulars") have provided relaxations from compliance with certain provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") to transact the business as set out in the Notice of AGM.

NOTICE is further given that, pursuant to the provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013, Rules thereof and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, including the amendments thereunder, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from 5th August, 2024 to 13th August, 2024 (both days inclusive) for the purpose of AGM. In compliance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circular, the Notice of AGM along with the Statement annexed to the Notice pursuant to section 102 of the Companies Act, 2013 and Rules thereof including amendments thereunder and the Annual Report of the Company for the financial year 2023-24 have been sent to the Members only in electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company / the Depository Participants (DPs) / the Registrar and Share Transfer Agent (R & T Agent), as the case may be. The aforesaid documents are also available on the website of the Company viz https://www.kiltid.in/ and on the websites of Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and as amended from time to time, Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) issued by the Institute of Company Secretaries of India including amendments thereunder, the Company is providing the facility to its members holding shares as on 7th August, 2024 being cut-off date, to exercise their right to vote on all resolutions set forth in the Notice of AGM. The members may cast their votes using an electronic voting system from a place other than the venue of the meeting ("remote e-voting") or by e-voting at the AGM. The Company has engaged Purva Share Registry (India) Private Limited (Purva) to provide remote e-voting facility. The details of remote e-voting are as under:-

- Date of completion of sending Notice of AGM along with Annual Report: 20th July, 2024.
- The remote e-voting period commences on 9th August, 2024 (9.00 a.m. IST) and ends on 12th August, 2024 (5.00 p.m. IST).
- The voting through remote e-voting shall not be allowed beyond 5.00 P.M. on 12th August, 2024.
- Any person, who acquires shares of the Company and become Member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as of the cut-off date i.e. 7th August, 2024, will be sent an email with user-id and password. If a person is already registered with Purva Share Registry (India) Private Limited for Remote e-voting, then existing User-Id and Password can be used for casting vote. If you forgot your password, you can reset your password by using "Forgot User details/Password" option available on (web link of e-voting site). A member can also use the OTP (One Time Password) based login for casting the votes on the e-voting system of Purva Share Registry (India) Private Limited.
- The members attending the AGM through VC/OAVM facility, who have not casted their vote by Remote e-voting shall be able to exercise their right at the AGM through e-voting.
- A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through Remote e-voting but shall not be allowed to vote again at the AGM.
- A person whose name is recorded in the Register of Members or Register of the Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the Cut-off date i.e. 7th August, 2024 shall be entitled to avail the facility of either remote e-voting or e-voting at the AGM.
- The procedure of electronic voting and attending the AGM through VC/OAVM is available in the Notice of AGM.
- The manner of registration of e-mail addresses of those Members whose email addresses are not registered with the Company/the R&T Agent/DP is available in the Notice of AGM.
- If you have any queries or issues regarding attending AGM & e-Voting from the e-Voting System, you can write an email to evoting@purvashare.com or contact at 022-49614132 and 022-49700138.
- All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Ms. Deepali Dhuri, Compliance Officer, Purva Share Registry (India) Private Limited, Unit No. 9, Shiv Shakil Industrial Estate, J. R. Boricha Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400011 or send an email to evoting@purvashare.com or contact at 022-49614132 and 022-49700138.

By the Order of the Board of Directors  
For Kshitij Investments Limited  
Sd/-  
Cs Nalini Kankani  
Company Secretary and Compliance Officer

Place: Mumbai  
Date: 20th July, 2024

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that the properties described in the schedule written hereunder are acquired, absolute owner & well Possessed by **Mr. Nandu Dattu Davane** who Represented To My Client **Mr. Kishore Sakharan Patil**, that the said land is free from encumbrances and doubts and having clear, clean and marketable title. Thus any person having any interest or claim by way of Agreement to Sale, Sale Deed, Mortgage, Lease, Pawn, Lien, Gift, Possession, in respect of the said properties should satisfy the undersigned together with the documents in support thereof, within a period of 10 (Ten) days from the publication of this notice, failing which my clients shall proceed further and then no such claims shall be entertained and/or if there exist any such claim, the same shall be deemed and presumed to have been knowingly and intentionally waived or abandoned.

### PROEPRTY DESCRIPTION

Village	Survey No.	Area "H-R-P"	Assessment R. Paise
At. Sogaon, Tal. Shahpur, Dist. Thane	2114	0-41-00, post. Kharaba 0-16-00, Total 0-57-00	017

ADV. POOJA SUDHAKAR PRABHALE.

Resi: A-4, 602, Pine Wood CHS, Sarvodaya Nagar, chikhlioli Ambernath West 421501

### SHEETAL NAGAR BLDG. NO. 01 CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Add :- Village Virar, Agashi Road, Virar (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar-401303

### DEEMED CONVEYANCE NOTICE

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office for declaration of Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing is kept on 31/07/2024 at 2:00 PM.

**M/s. Unique Construction Company, Jaswantrai Mulji Mehta And Others** those who have interest in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say, it shall be presumed that nobody has any objection and further action will be taken.

Description of the property -  
Village Virar, Tal. Vasai, Dist. Palghar

Survey No.	Hissa No.	Area
281	2 (B)	1503.00 Sq. Mtrs. out of 5508.85 Sq. Mtrs.

Office : Administrative Building-A, 206, 2<sup>nd</sup> Floor, Kolgaon, Palghar-Boisar Road, Tal. & Dist. Palghar. Date : 19/07/2024

Sd/-  
(Shirish Kulkarni)  
Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Palghar

### SHEETAL NAGAR BLDG. NO. II CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Add :- Village Virar, Agashi Road, Virar (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar-401303

### DEEMED CONVEYANCE NOTICE

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office for declaration of Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing is kept on 31/07/2024 at 2:00 PM.

**M/s. Unique Construction Company, Jaswantrai Mulji Mehta And Others** those who have interest in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say, it shall be presumed that nobody has any objection and further action will be taken.

Description of the property -  
Village Virar, Tal. Vasai, Dist. Palghar

Survey No.	Hissa No.	Area
281	2 B	1086.00 Sq. Mtrs. out of 5508.85 Sq. Mtrs.

Office : Administrative Building-A, 206, 2<sup>nd</sup> Floor, Kolgaon, Palghar-Boisar Road, Tal. & Dist. Palghar. Date : 19/07/2024

Sd/-  
(Shirish Kulkarni)  
Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Palghar

### AVANTIKA COMPLEX CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD.

Add :- Village Kopri, Near Bhalchandra Nagar, Chandansar, Virar (E), Tal. Vasai, Dist. Palghar-401303

### DEEMED CONVEYANCE NOTICE

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office for declaration of Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing is kept on 31/07/2024 at 2:00 PM.

**M/s. Shree Bhoomi Developers, Ajit Narhare Vartak And Others** those who have interest in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say, it shall be presumed that nobody has any objection and further action will be taken.

Description of the property -  
Village Kopri, Tal. Vasai, Dist. Palghar

Survey No.	Hissa No.	Area
115	44 A	1630.00 Sq. Mtrs.

Office : Administrative Building-A, 206, 2<sup>nd</sup> Floor, Kolgaon, Palghar-Boisar Road, Tal. & Dist. Palghar. Date : 19/07/2024

Sd/-  
(Shirish Kulkarni)  
Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Palghar

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the Public by the MAMTA CO-OP. HSG. SOC. LTD that JAGDISH CHOLAI JAISWAR, was the bonafide member of our society having flat bearing Flat No. 004, Bldg No. 11/C, Natwar Parekh Compound, Near India Oil Nagar, Ghatkopar-Mankhurd Link Road, Govandi, Mumbai - 400 043, JAGDISH CHOLAI JAISWAR died on 20.12.2020 without making any nomination. SMT. LILAWATI JAGDISH JAISWAR, Wife and legal heirs of the deceased has made an application to the society for transfer of flat and shares of the deceased in his name as per the bye laws of the society. Therefore any persons having any claim in respect of the above referred flat or part thereof by way of sale, exchange, gift, mortgage charges, trust, inheritances, possession, lease, lien or otherwise howsoever are requested to make the same known in writing together with supporting documents to the said society at their office address mentioned below between 6pm to 9pm within 15 days (both days inclusive) of the publication hereof failing which the claim or claims if any, of such person or persons will be considered to have been waived and/or abandoned and the transfer of the said flat shall be completed without taking any reference to such claims the society is not responsible for loss caused to any person.

SEAL

ADV. HEMANT MHATRE  
Mamta Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Bldg No. 11/C, Natwar Parekh Compound G. M. Link Road, Govandi, Mumbai - 43

Place: Mumbai  
Date : 20/07/2024

### ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED

(Formerly known as ART Affordable Housing Finance (India) Limited)  
Regd. Office: 107, First Floor, Besh Shree Tower, Nehru Subhash Plaza, Pitampura, New Delhi-110034  
Branch Office: 49, Huzay Vihar Phase 4, Gurugram, Haryana 12015

### APPENDIX-IV (See rule 8(1))

### POSSESSION NOTICE

(For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED (CIN No. U65999DL2013PLC255432) under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice dated 09.05.2024 for Loan Accounts No. LNKLN02718-190004977 calling upon the borrower(s) PANKAJ VILAS FAKATKAR & ANKITA PANKAJ PHAKATKAR & M/S PANKAJ JEANS to repay the amount mentioned in the notice being Rs.20,77,159/- (Rupees Twenty Lakh Seventy-Seven One Hundred Fifty-Nine Only) as on 09.05.2024 and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 14.07.2024.

The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the ART Housing Finance (India) Limited for an amount of Rs.20,77,159/- (Rupees Twenty Lakh Seventy-Seven One Hundred Fifty-Nine Only) as on 09.05.2024 and interest thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Asset.

### DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 101, 1ST FLOOR, WING-D, "AASHRAY AANAND" SUTIATED AT-SURVEY NO. 140/2A, 141/1B, WILLAGE AMBERNATH, TALUKA AMBERNATH, THANE, MAHARASHTRA WHICH IS BOUNDED AS UNDER

EAST : ASPER LAYOUT PLAN WEST : ASPER LAYOUT PLAN  
NORTH : ASPER LAYOUT PLAN SOUTH : ASPER LAYOUT PLAN

DATE : 14.07.2024 AUTHORIZED OFFICER  
PLACE : THANE (MAHARASHTRA) ART HOUSING FINANCE (INDIA) LIMITED

### GAGAN GASES LIMITED

REGD. OFFICE-40, SCHEME NO 78, PART 2, VIJAYNAGAR, INDORE (M.P.)  
www.gagangases.com email : gm@gagangases.com CIN : L24111MP1986PLC004228  
Rs. Lacs

### UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30.06.2024

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended			
		30.06.2024	31.03.2024	30.06.2023	31.03.2024
		Unaudited	Audited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	134.33	67.39	34.18	216.39
2	Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/ or Extraordinary items)	-1.23	4.92	-6.24	8.87
3	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	-1.23	4.92	-6.24	8.87
4	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/ or Extraordinary items)	-1.23	2.06	-6.24	6.01
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)	-1.23	2.06	-6.24	6.01
6	Equity Share Capital	451.85	451.85	451.85	451.85
7	Reserve (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year				-147.33
8	Earnings Per Share (of Rs.10/- each) (for continuing and discontinued operations)	-0.03	0.05	-0.14	0.13
	1. Basic	-0.03	0.05	-0.14	0.13
	2. Diluted				

Notes : The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of Quarterly Financial Results are available on the BSE website (www.bseindia.com) and on the Company's website (www.gagangases.com)  
Place : Indore For Gagan Gases Ltd  
Date : 20/07/2024 Gagan Maheshwary, Managing Director, DIN : 00320425

## Ola Electric announces attractive deals INR 25,000 savings on S1 portfolio

Mumbai : Ola Electric today recently announced that its entry into the mass-market segment with benefits of up to INR 25,000 on purchase of Ola S1 scooters. Effective till July 22, 2024, customers can enjoy flat discounts of INR 10,000 on S1 X+, and INR 5,000 on S1 Pro and S1 Air. The company is also offering additional discounts of up to INR 5,000 on select credit card EMIs. These offers are in addition to the INR 10,000 subsidy under EMPS 2024. To avail the offers, customers will have to buy and register before the price hike. Ola Electric offers an expansive S1 portfolio with six offerings across attractive price points catering to customers with different range requirements. It has recently marked its entry into the mass-market segment with the S1 X portfolio. Available in three battery configurations (2 kWh, 3 kWh, and 4 kWh), the scooters are currently priced at INR 74,999, INR 85,999, and INR 97,499, respectively under the offer. The company's offerings include S1 Pro, S1 Air, and S1 X+, which are currently priced at INR 1,28,999, INR 1,01,499, and INR 84,999. The company also offers an 8-year/80,000 km extended battery warranty for the entire range of products at no extra cost, a move Ola Electric believes addresses one of the barriers to EV adoption by extending the lifespan of the vehicles.

### PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the general public that Mr. Dadasaheb Krishna Kadam and Mrs. Sneha Dadasaheb Kadam have agreed to grant development rights over the property comprising of all that piece and parcel of land bearing CTS No. 126B and 149, Village Borla, Taluka Kurla, measuring approximately 288 Sq. Mtrs., along with the building known as Front Point Bhavan, to our client.

Any person(s) having any right, title, interest, objection, or claim, whether by way of sale, lien, charge, gift, maintenance, mortgage, inheritance, easement, trust, license, tenancy, lis pendens, custodial liens, or possession under any agreement or otherwise howsoever of whatsoever nature in the said plot of land, are hereby requested to communicate the same in writing to the undersigned along with relevant documentary evidence within fourteen days from the date hereof. Failure to do so will result in negotiations being concluded without regard to such claims, which will be deemed waived thereafter.

Dated this 20<sup>th</sup> day of July, 2024

MKS Legal Associates.

Advocate, High Court.

E-8, 3<sup>rd</sup> Floor, Nemi Krishna CHS, Jethwa Nagar, Opp. Bajaj School, Near Kandivali Railway Station, Kandivali (West), Mumbai-400067. Mobile No.9004040633, Email: contact@mkslegalassociates.com

## आरटीई प्रवेश – २२ जुलैपर्यंत पालकांना मिळणार एसएमएस

अमरावती, दि. २० : न्यायप्रविष्ट असलेल्या आरटीई प्रवेश प्रक्रियेचा निकाल शुक्रवारी जाहीर होताच पालकांना अखेर दिलासा मिळाला. शासनाचा ९ फेब्रुवारीचा निर्णय रद्द करित ७ जून रोजी काढलेल्या सोडतीनंतर निवड यादी प्रसिध्द करण्याचे आदेश दिले आहे. त्यामुळे आज शनिवार रोजी आरटीई प्रवेशाची यादी पोर्टलवर प्रसिध्द करून २२ जुलै पर्यंत पालकांना मोबाइलव्दारे प्रवेशाचे संदेश प्राप्त होतील. त्यानंतर २३ ते ३१ जुलै दरम्यान कागदपत्रांच्या पडताळणीनंतर बालकांचे प्रवेश संबधित शाळांम ध्ये निश्चित केले जाणार आहे.

यंदा शैक्षणिक वर्ष १५ जूनपासून सुरूझाले. तर जिज्हाट एक जुलैपासून शाळा सुरू झाल्या. त्यामुळे शाळा सुरू होऊन एक महिनाहोत असताना आरटीई प्रवेश प्रक्रिया रखडली होती. राज्य शासनाने आरटीई कायद्यात केलेल्या बदलामुळे हे प्रकरण आतापर्यंत न्यायप्रविष्ट होते. तेव्हापासून या प्रवेश प्रक्रियेला ब्रेक लागला होता. तत्पूर्वी या याचिकांवर ११ जुलैरोजी उच्चन्यायालयात अंतिम सुनावणी पार पडली. न्यायालयीन सुनावणी पूर्ण होवुन न्यायालयाने निकाल राखून ठेवला होता. शुक्रवारी निकाल जाहीर करित शासनाचा ९ जुलैचा निर्णय रद्द करीत तब्बल ४२ दिवसांपासुन रखडलेली निवड यादी प्रसिध्द करण्याचे आदेश २३२ शाळांमधील २ हजार ३६५ आणकरीता ६ हजार ३७५ अर्ज आले आहेत. यातील विद्यार्थ्यांच्या प्रवेशाची ऑनलाईन लॉटरी काढण्यात आली आहे. याची निवड यादी शनिवारी आरटीई पोर्टलवर जाहीर केली जाणार आहे.

<p><b>उपनिबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई</b><b></b></p> <p><b>कक्ष क्रमांक २०२, दुसरा मजला, कॉकण भवन, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई –४००६१४</b></p> <p><b>महाराष्ट्र सहकारी संस्था अभिनियम १९६० चे कलम १५४ ब-२ अन्वये नोंदीस अर्ज क्रमांक ०५/२०२४</b></p> <p><b>अजिंक्यतारा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सीएसटी रोड, सर्वे नं. १४ (पाटी), सीटीएस नं. ३६४, स्वस्तिक पार्क, चेंबूर, मुंबई- ४०००७१. ....अर्जदार (वादी). विरुध्द</b></p> <p><b>श्रीमती ज्योत्सना भिरज गोहिल, सदनिका क्र. ९/११, अजिंक्यतारा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि. सीएसटी रोड, सर्वे नं. १४ (पाटी), सीटीएस नं. ३६४, स्वस्तिक पार्क, चेंबूर, मुंबई-४०००७१. ....अर्जदार (वादी).</b></p> <p><b>अजिंक्यतारा को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., सीएसटी रोड, सर्वे नं. १४ (पाटी), सीटीएस नं. ३६४, स्वस्तिक पार्क, चेंबूर, मुंबई-४०००७१, सदनिका क्रमांक ९/११, करीता रु.३,५६,३८९/- च्या वसुलीसाठी जाहीर सुचना</b></p> <p><b>●महाराष्ट्र सहकारी संस्था अभिनियम १९६० चे कलम १५४ ब-२ ९ अन्वये अर्जदार (वादी) यांनी गैरअर्जदार यांचेविरुध्द वसुली दाखला मिळवोकरिता अर्ज दाखल केलेला आहे. ● वरील अर्जदार अंतिम सुनावणी दि. २३/०७/२०२४ रोजी दुपारी ०३:०० वा. उपनिबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई रुम नं. २०२, दुसरा मजला, कॉकण भवन, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई- ४००६१४ या ठिकाणी निश्चित करण्यात आलेली आहे. ● गैरअर्जदार /प्रतिवादी प्रतीनीची आणि त्यांचे कायदेपैर वासरादार असल्यास वा कोणत्याही व्यक्ती। प्राधिकरण यांनी त्यांचे आक्षेप व्यक्तीशः वा अधिकृत प्रतिनीधीद्वारे आवश्यक कायपत्रांसह निम्नस्वाक्षरीकारां समक्ष दि. २३/०७/२०२४ रोजी दुपारी ०३:०० वाजता दाखल करावे. ● कोणत्याही लष्कृक व्यक्ती असल्यास सध्द सूचनेद्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे लेखी प्रतिउत्तर वा व्यक्तीशः वा याचयोय निमुक्त प्रतिनीधीद्वारे वरील दिलेल्या तारखेचा वा सारखीना उपस्थित राहण्यास अपयशी ठरल्यास एकतर्फी सुनावणी होईल आणि योग्य तो निर्णय घेण्यात येईल याची नोंद घ्यावी. दिनांक ०५/०७/२०२४</b></p> <p><b>स्थळ<span> </span>- नवी मुंबई.</b></p>	<p><b>शिवका</b> उपनिबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई.</p>
--	---

<b>यूनियन बँक ऑफ इंडिया</b> 	यूनियन बँक ऑफ इंडिया (पालघर पश्चिम शाखा) दुकान क्र. २, दोंबेकर भवन, कुणाल लॉन्जवड, माहिम रोड, पालघर पश्चिम, जिह्ला पालघर. संपर्क: ९३२९००७७२ ई-मेल:ubin057137@unionbankofindia.bank
<b>ताबा सूचना</b> (रुस्र ८(१)) (स्थावर मालमत्तेकरिता)	
ज्याअर्थी; खालील स्वाक्षरीकरात हे सिस्कुटीटायपेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अँसेट् अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिस्कुटीटी इंटरॅट (सेकड) अँक्ट २००२ (कायदा क्र.५४/२००२) अंतर्गत यूनियन बँक ऑफ इंडिया, पालघर पश्चिम शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिस्कुटीटी इंटरॅट (एनफोर्समेंट) रुस्र, २००२ च्या नियम ३ सहावाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाऱांअंतर्गत त्यांनी दिनांक २४.११.२०२३ रोजी विवर्तित केलेल्या मागणी सुचनेनुसार कर्जदार मे. श्री. सार्दार्थक एटएचएयेंडर, मालक भेकलाल पुर्थीवारज सुतार व भेकलाल पुर्थीवारज सुतार (कर्जदार) यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासुन ६० दिवसांच्या आत देय रकम रु.१०,२९,३०६.९४ (रुपये दहा लाख एकोठ्ठासह हजार तिनशे सहा आणि पैसे चौऱ्याणवय फक्त) तसेच पुढील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.	
कर्जदार यांनी वर नमुद केलेली रकम भरण्यास असमर्थ ठरले असुन कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्यांनी खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा काढण्याच्या कसम १३(४) सहावाचिता सदर अधिनियमाचे नियम ८ अन्वये ११ जुलै, २०२४ रोजी घेतलेला आहे.	
विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी यूनियन बँक ऑफ इंडिया यांच्याकडे देय धक्क्याची रकम रु.१०,२९,३०६.९४ (रुपये दहा लाख एकोठ्ठासह हजार तिनशे सहा आणि पैसे चौऱ्याणवय फक्त) त्यावर्तिन व्याज जमा करावे.	
कर्जदार तसेच जामिनदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कसम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार प्रथिमुत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.	
<b>स्थावर मालमत्तेचे वर्णन</b>	
भेकलाल पुर्थीवारज सुतार यांच्या नावे असलेले दुकान क्र.९, बी विंग, सर्व्हे क्र.१८०/ए, कुलदीप आर्कड, गावा नसली, रणेचे वाटकाऊनवड, पालघर पश्चिम-४०१४०२ येथील मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड.	
सही/- प्राधिकृत अधिकारी यूनियन बँक ऑफ इंडिया दिनांक: ११.०७.२०२४ ठिकाण: पालघर	

<b>यूनियन बँक ऑफ इंडिया</b> 	यूनियन बँक ऑफ इंडिया (पालघर पश्चिम शाखा) दुकान क्र. २, दोंबेकर भवन, कुणाल लॉन्जवड, माहिम रोड, पालघर पश्चिम, जिह्ला पालघर. संपर्क: ९३२९००७७२ ई-मेल:ubin0557137@unionbankofindia.bank
<b>ताबा सूचना</b> (रुस्र ८(१)) (स्थावर मालमत्तेकरिता)	
ज्याअर्थी; खालील स्वाक्षरीकरात हे सिस्कुटीटायपेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल अँसेट् अँड एनफोर्समेंट ऑफ सिस्कुटीटी इंटरॅट (सेकड) अँक्ट २००२ (कायदा क्र.५४/२००२) अंतर्गत यूनियन बँक ऑफ इंडिया, पालघर पश्चिम शाखेचे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिस्कुटीटी इंटरॅट (एनफोर्समेंट) रुस्र, २००२ च्या नियम ३ सहावाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाऱांअंतर्गत त्यांनी दिनांक २९.०४.२०२४ रोजी विवर्तित केलेल्या मागणी सुचनेनुसार कर्जदार श्री. मनोन रामपालत गुप्ता (कर्जदार), श्रीमती संध्या मनोज गुप्ता (सह-कर्जदार) व श्री. लवकुश कैलाज गुप्ता यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासुन ६० दिवसांच्या आत देय रकम रु.१०,४०,६९४.१३ (रुपये दहा लाख चाळीस हजार सहशेरो चौऱ्याणवय आणि पैसे तेरा फक्त) तसेच पुढील व्याज जमा करण्यास सांगण्यात आले होते.	
कर्जदार यांनी वर नमुद केलेली रकम भरण्यास असमर्थ ठरले असुन कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्यांनी खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा ताबा काढण्याच्या कलम १३(४) सहावाचिता सदर अधिनियमाचे नियम ८ अन्वये ११ जुलै, २०२४ रोजी घेतलेला आहे.	
विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी यूनियन बँक ऑफ इंडिया यांच्याकडे देय धक्क्याची रकम रु.१०,४०,६९४.१३ (रुपये दहा लाख चाळीस हजार सहशेरो चौऱ्याणवय आणि पैसे तेरा फक्त) त्यावर्तिन व्याज जमा करावे.	
कर्जदार तसेच जामिनदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतुदीनुसार प्रथिमुत मालमत्ता सोडविण्यासाठी वेळ उपलब्ध आहे.	
<b>स्थावर मालमत्तेचे वर्णन</b>	
श्रीमती संध्या मनोज गुप्ता व श्री. मनोज रामपालत गुप्ता यांच्या नावे असलेले फ्लॅट क्र.१०१, क्षेत्रफळ २१.६४ चौ.मी. कार्पेट २.२७५ चौ.मी. कार्पेट, बाबकनी एकूण क्षेत्र १४.३१ चौ.मी. कार्पेट, १ना मजला, फिदा इंफोडिव्हस म्हणुन ज्ञात उभारत, विभाशेत उभेन सर्व्हे क्र.८३१/२, प्लॉट क्र.१८, महसूल वाग माहिम (प्रभाय क्षेत्र), तालुका व जिह्ला पाठघर आणि प्राणपंचायत माहिम, तालुका पंचायत समिती पालघर, जिह्लापश्चिम पालघर आणि उपनिबंधक पालघर यांच्या व्यायक्षेत्र असलेल्या मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड.	
सही/- प्राधिकृत अधिकारी यूनियन बँक ऑफ इंडिया दिनांक: ११.०७.२०२४ ठिकाण: पालघर	

<p><b>ट्रिलीयन्स पॉलीमर्स लिमिटेड</b></p> <p>(पूर्वची नांन कन्सटन्टी लिमिटेड)</p> <p>रुण १९९११०एमएन११२४पीएमसी३०३४</p> <p>नोंदीपूतकृत कार्यालय: १४वा मजला, १४३०-बी, नो अँड बी विंग, सी१६, जो बॉम्बेई, वर सीकेसी, बँक ऑफ बरोडचा समोर, बॉम्बे (पुणे), मुंबई, महाराष्ट्र-४०००५१, भारत. वेबसाईट:www.triliencepolymerslimited.com</p> <p>३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिश्चित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल</p> <p>(रुपये लाखांन)</p>					
नस्यारीत	संपलेली तिमाही	संपलेली मागील संपलेली संबंघित तिमाही	मागील वर्षांत संपलेली संबंघित तिमाही	संपलेले वर्ष	
	३०.०६.२०२४	३१.०३.२०२४	३०.०६.२०२३	३१.०३.२०२४	
	अलेखापरिश्चित	लेखापरिश्चित	लेखापरिश्चित	लेखापरिश्चित	
१ कार्यचलनानुू महसूल					
२ इतर उत्पन्न	१३.३९	-	-	-	
३ एकूण उत्पन्न (१+२)	१३.३९	-	-	-	
४ खर्च					
कर्मचारी ताम खर्च	०.४०	५.४८	-	५.४८	
इतर खर्च	३.५८	५.९२	१.९०	१२.६४	
एकूण खर्च (४)	३.९८	११.४०	१.९०	१८.१२	
५ अपवादामुक्त बाब व कसपूर्व नसा/(तोटा) (३-४)	९.४१	(११.४०)	(१.९०)	(१८.१२)	
६ अपवादामुक्त बाब	-	-	-	-	
७ कसपूर्व नसा/(तोटा) (५-६)	९.४१	(११.४०)	(१.९०)	(१८.१२)	
८ कर खर्च:	२.२०	०.०२	-	०.०२	
९) वातू कर	२.२०	-	-	-	
१०) स्थापित कर	-	-	-	-	
३) कराची वाढीव/सुू तरतुद	-	०.०२	-	०.०२	
१ कालवारीकरिता नसा/(तोटा) (७-८)	७.२१	(११.४३)	(१.९०)	(१८.५८)	
१० इतर सर्ववर्धक उत्पन्न	(०.०२)	(०.०२)	०.१२	०.३७	
११ कालवारीकरिता एकूण सर्ववर्धक उत्पन्न (१+१०) (नसा (तोटा) व कालवारीकरिता इतर सर्ववर्धक उत्पन्न)	७.१९	(११.४५)	(१.७८)	(१७.७८)	
१२ भण्णा केलेले समभामा भांडवल (दोनी मूल्य रु.१/- प्रति)	५११.००	५११.००	५११.००	५११.००	
१३ उत्पन्न प्रविभाग (अविवत कार्यचलन)					
१) मूळ	०.१५	(०.२१)	(०.०४)	(०.३५)	
२) सीमिकृत	०.२५	(०.२२)	(०.०४)	(०.१९)	

टीपः
१. ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही यांमधील कंपनीचे वित्तीय निष्कर्षांचे लेखापरिश्चित पुनर्वितीकरण करण्यात व त्रिफास करण्यात आले आणि ३० जुलै, २०२४ रोजी झालेला संश्लेषक मंडळाच्या संमेलनास समेत मान्य करण्यात आले.
२. कंपनी एकमेव व्यवसाय विभागात कार्यरत आहे म्हणून इतरपन्न-१०८ तुसुन विभागाय विभागीय माहिती लागू नाही.
३. मागील कालवारीचे आकडे जेथे आवश्यक आहेत तेथे पुनर्वितीर/पुनर्मुदूद केले आहेत.
४. सेबी (लिस्टेटी) ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोअर रिक्वायमेंट्स्) रेग्युलेशन् २०१५ चे नियम ३३ नुसार वरील निष्कर्षांचे कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिश्कनांनी मर्यादित पुनर्वितीकरण होईल.
५. सदर निष्कर्ष हे कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३३ आणि लागू मर्यादित आम मान्यतासम लेखा जोडना अंतर्गत कंपनी (मातृची लेखाधणामा) रुस्र २०१५ नुसार तयार केले आहे.

संश्लेषकास यंत्रणे व कनिष्ठा ट्रिलियन्स पॉलीमर्स लिमिटेड सही/-

पुनित भाग कार्याकारी संस्थाकडील

दिनांक: २०.०७.२०२४

ठिकाण: मुंबई

<p><b>प्रेमको ग्लोबल लिमिटेड</b></p> <p>अर्जी इन्टेर, टॉवरए, ११वा मजला, ५५ गणपतराव कदम मार्ग, लोअर फ्लेज (पश्चिम), मुंबई-४०००१३. फ़ू. :०२२-६१०५५०००, फॅक्स: २३४१८२२, सीआयएमःएए१८१००एमएच९२८२पीएलसी४००१११</p> <p><b>भागधारकांना सूचना</b></p> <p>मुंनवणकुंदार शिक्षण व संरक्षण निधी (आयव्हीपीएफ) गुड खातेमध्ये कंपनीचे समभामांचे हस्तानंतरण. येथे सूचना देण्यात येत आहे की, दिनांक ७ सप्टेंबर, २०१६ रोजी पासुत प्रभावी असलेले सहकार मंत्रालयाद्वारे सुचित मुंनवणकुंदार शिक्षण व संरक्षण निधी प्राधिकरण (लेखा, लेखापरिक्षण, हस्तानंतरण व परतावा) अधिनियम, २०१६ (निमम) सहावाचिता कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १२४(६) च्या तरतुदीनुसार प्रमेको ग्लोबल लिमिटेडद्वारे मागिल ७ सलग वर्षांकरिता कंपनीचे लाभांशावर दावा न केलेल्या कंपनीच्या भागधारकांचे समभामा मुंनवणकुंदार शिक्षण व संरक्षण निधी (आयव्हीपीएफ) गुड खातेमध्ये समभामा हस्तांतर केले जातील. ज्या संबंघित भागधारकांचे शेअर्स आयव्हीपीएफ गुड खात्यात हस्तांतरित केले जाणार आहेत त्यांनी कृपया नोंद घ्यावी की:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>या संदर्भातील वैधानिक पत्रव्यवहार तुमच्या नोंद पत्र्यावर करण्यात आले आहे आणि या संदर्भातील आवश्यक तपशिल कंपनीच्या <a href="http://www.premcojglobal.com">www.premcojglobal.com</a> वर उपलब्ध आहे.</li> <li>तुमच्या नावे नोंद असलेले मूळ भागप्रमाणघन साहजीकरव रद्द केले जातील आणि ते व्यवहार योग्य नसतील.</li> <li>बायसंदर्भात कंपनीद्वारे अपरोक्ष केलेले सर्व तपशिल हे आयव्हीपीएफ गुड खात्यात शेअर्स हस्तांतरणाच्या अदेशाकरिता कंपनीद्वारे दुय्यम भागप्रमाणघन विवरणामंतर्भात योग्य सूचना समजण्यात यावी.</li> <li>जर कंपनीकडे देय तारखेपर्यंत बायसंदर्भात कोणताही दावा प्राप्त न झाल्यास कंपनीद्वारे सर्व शेअर्स आयव्हीपीएफ गुड खात्यात हस्तांतरित केले जातील.</li> <li>आयव्हीपीएफ प्राधिकरण/गुड खात्यात हस्तांतरित केलेले शेअर्स व दावा न केलेले लाभांशावर आयव्हीपीएफ प्राधिकरणकडून दावा केल्यावर पुन्हा प्राप्त करता येतील, याचे तपशिल <a href="http://www.iefp.gov.in">www.iefp.gov.in</a> वर उपलब्ध आहे.</li></ol>
--

वरील प्रकरणात कोणतेही प्रश्न असल्यास भागधारकांनी कृपया संपर्क कंपनी किंवा त्यांचे निबंधक व भाग हस्तानंतरण प्रतिनिधी-विभागेवर सर्वसंस प्रायव्हेंट लिमिटेड, कार्यालय क्र.एच-२, ६वा मजला, विनामल बिजनेस पार्क, अहद सेक्टरच्या पुणे, महाराष्टी गुवा रॉड, अंधेरी (पुवे), मुंबई-४०००१३ येथे किंवा ई-मेल [charmi@bigshareonline.com](mailto:charmi@bigshareonline.com) येथे संपर्क साधावा.

प्रेमको ग्लोबल लिमिटेडकरिता सही/-

दिनांक: १८.०७.२०२४

ठिकाण: मुंबई

<p><b>सूचना</b></p> <p>सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती रक्षा दिनेश शेठ्टी, श्री. रजथ दिनेश शेठ्टी व श्री. दिनेश गोपाल शेठ्टी यांना फ्लॅट क्र.३०५, सन हाईटवू को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., गांधी नगर, पर्वड, मुंबई-७६ या जागेचे मालक आहेत, यांनी बँकेच्या नावे सदर मालमत्ता तारण करण्यासाठी आयडीबीआय बँक लि. कडे अर्ज दाखल आहे.</p> <p>येथे नोंद असावी की, सुखदेवराज रामप्रकाश शर्मा यांनी शर्मा चाळीमधील सदर जमिनीवर जुनी झोपडपट्टी क्षेत्र १८.७५ चौ.मी. हे व्यापले होते, दिनांक १५.०६.२००६ रोजीचे (बीडीआर-७-३५३३३-२००६) नोंद करारानामानुसार श्रीमती शकुंतलादेवी नेंदू सिंग, बिल्डर यांनी सुखदेवराज रामप्रकाश शर्मा यांना त्यांच्या जुन्या झोपडी ऐवजी फ्लॅट क्र.३०५ देण्याचे मान्य केले. सुखदेवराज रामप्रकाश शर्मा यांचे ०१.११.२०१४ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वासरादार व प्रतिनिधी म्हणून श्रीमती कमलेश सुखदेवराज शर्मा व श्री. दिवेगकुमार सुखदेवराज शर्मा हे आहेत. दिनांक २५.०८.२०२३ रोजीचे (केआरएल-३-१७०२१-२०२३) नोंद विक्री करारानामानुसार श्रीमती कमलेश सुखदेवराज शर्मा व श्री. दिवेशकुमार सुखदेवराज शर्मा यांनी सदर फ्लॅट श्रीमती रक्षा दिनेश शेठ्टी, श्री. रजथ दिनेश शेठ्टी व श्री. दिनेश गोपाल शेठ्टी यांच्याकडे विक्री केले. म्हणून जर कोणा व्यक्तीस सदर प्लॉट/धराबाबत विक्री, अदलाबदल, तारण, अधिभार, बक्षीस, न्याय, वासराहक, भाडेघट्टा, मालकी हक्क, वहिवाट, परवाना, विकास अधिकार, कायदेशीर हक्क किंवा अन्य इतर प्रकार कोणताही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरूपात योग्य दस्तावेजांसह आजच्या तारखेपासून सहा दिवसांत खाली नमुद केलेल्या पत्र्यावर कळवावे. अन्यथा असे समजले जाईल की, सदर जागेबाबत कोणताही दावा किंवा मागणी अस्तित्वात नाही आणि असल्यास त्याग व स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.</p> <p><b>मुंबई आज दिनांकीत २१ जुलै, २०२४</b></p> <p><b>मे. जी.एच. शुक्ला अण्ड कं. (वकील व नोंदकर्ता)</b></p> <p><b>कार्यालय क्र.३०, अर्धा, इंदराम इमारत, अक्बरअलीज मेन्स समोर, व्ही.एन. रोड, फाऊन्टेन, मुंबई-४००००१.</b></p>
--

<p><b>नोंदीपूतकृत कार्यालय:</b> कार्यालय क्रमांक १११, तळमजला, अमृत डायमंड ट्रेड सेंटर, ऑफिस हाऊस, पंचरात समोर, र्ची रोड, मुंबई ४००००४</p> <p><b>कॉर्पोरेट ऑफिस:</b> मंडावळ बाजार, अखात रेलीमेट्रो स्टॉअर्सच्या पुढे, गिरिगिरा (फ्लगशेड) ४११७७५. <b>सुखदीप:</b> (०२२) ३३४८-०३४५, <b>ई-फॅक्स:</b> (4९१) ८८६०-३२४४५. <b>ई मेल:</b> ksh.inv.ltd@gmail.com वेबसाईट: https://www.kilt.in <b>CIN-L67120MH1979PLC02115</b></p> <p><b>४५ वा वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, ई-मतदान आणि पुरवक बंद करण्याची तारीख</b></p> <p>याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की शिक्ति इन्व्हेस्टमेंट्स् लिमिटेड (‘कंपनी’) क ४५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एआरसी) मोडल्वार, १३ ऑगस्ट, २०२४ रोजी दुपारी ०३:०० वाजता होणार आहे. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (‘व्हीसी’) किंवा इतर ऑडिओ-विडिओअल मीन्स (‘ओएव्हीएम’) सुविधेद्वारे, कर्जदार, २०१३ (अधिनियम) च्या तरतुदींचे पालन करून आणि नियम ८ एपिलि २०२० च्या सामान्य परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० सह बाबले, क्र.१९/२०२० दिनांक १३ एपिलि २०२०, क्र.१०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, क्र.०४/२०११ दिनांक १३ जानेवारी २०११, क्र. २१/२०२१ दिनांक १४ डिसेंबर २०२१, क्र.२/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२, क्र.१०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ आणि क्र.०४/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ रोजी कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाचे जारी केलेले (एकत्रितपणे ‘एम्सीई परिपत्रके’), पुढे, सिस्कुटीटीज अँड एव्हेरिथिंग बोर्ड ऑफ इंडिया (‘सेबी’), १२ मे २०२० च्या परिपत्रकांद्वारे, १५ जानेवारी २०२१, १३ मे २०२२, ५ जानेवारी २०२३, ७ ऑक्टोबर २०२३ आणि या संदर्भात जारी केलेली इतर लागू परिपत्रके (‘एकत्रितपणे’ ‘सेबी परिपत्रके’), सेबी(लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोअर रिक्वायमेंट्स्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (‘लिस्टिंग रेग्युलेशन्स’) च्या काही तरतुदींचे पालन करण्यापासून सूट एजीएमच्या सूचनेमध्ये दिली आहे.</p> <p>पुढील सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १११, त्याचे नियम आणि सेबीचे नियम ४२ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोअर रिक्वायमेंट्स्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या तरतुदीनुसार, त्याखालील सुधारणांसह, सर्वसाथी नोंदीणी आणि शेअर ट्रांसफर एजीएमच्या उद्देशाने कंपनीची पुस्तके ५ ऑगस्ट २०२४ ते १३ ऑगस्ट २०२४ (दोन्ही दिवसांसह) बंद राहतील.</p> <p>उपरोक्त एम्सीई परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रकांचे पालन करून, कंपनी, २०१३ च्या कलम १०२ आणि त्याखालील सुधारणांसह त्यातील नियम आणि आर्थिक वर्षासाठी कंपनीचा वार्षिक अहवाल त्याच्या अनुषंगाने नोंदीस जोडलेल्या विधानासह एजीएमची सूचना २०२३-२४ सट्ट्यांना फक्त इलेक्ट्रॉनिक मोडमध्ये ज्या सट्ट्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स (डीपी) / नोंदीपूतकृत शेअर ट्रांसफर एजंट (आर अँड टी एजंट) मध्ये नोंदीपूतकृत आहेत, परिस्थितीनुसार त्यांना पाठविले गेले आहे. उपरोक्त दस्तऐवज कंपनीच्या वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहेत जसे की उदा <a href="https://www.kilt.in/">https://www.kilt.in/</a> आणि स्टॉक एक्सचेंज अर्थात बीएसई लिमिटेडच्या <a href="http://www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> वेबसाईटवर देखील उपलब्ध आहे.</p> <p>कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० च्या तरतुदीनुसार आणि वेळोवेळी सुधारित केल्यानुसार, सेबीचे नियम ४४ (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोअर रिक्वायमेंट्स्) रेग्युलेशन्स, २०१५ आणि इन्स्ट्रुक्ट्ज ऑफ फिन्सिंटेड ऑफ इंडियाचे जारी केलेले सेक्रेटरीअल रटर्डई अॉन जनरल मॉर्टिंग (एसएस-२) त्याखालील सुधारणांसह, कंपनी ७ ऑगस्ट २०२४ रोजी कट ऑफ डेट असल्याने समभामा धारण करणाऱ्या सदस्यांना त्यांचे अधिकार वापर करून एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमुद केलेल्या सर्व उदाांवर मतदान करण्याची सुविधा देत आहे. सभासद सभेच्या ठिकाणाव्यतिरिक्त (‘रिमोट ई-व्होटिंग’) किंवा एजीएममध्ये ई-व्होटिंगद्वारे इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणाली वापरून त्यांचे मत देऊ शकतात. कंपनीने रिमोट ई-व्होटिंग सुविधा</p>
---