

25th January 2025

BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street, Mumbai 400 001 National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, 5th Floor, Plot No. C/1, G Block, Bandra - Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051

Scrip Code: 511742 NSE Symbol: UGROCAP

Dear Sir/ Madam,

<u>Sub: Newspaper Advertisement pertaining to Extract of Unaudited Financial Results for the</u> quarter and nine months ended 31<sup>st</sup> December 2024

Pursuant to applicable regulations of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of newspaper advertisements pertaining to extract of Unaudited Financial Results of the Company for quarter and nine months ended 31<sup>st</sup> December 2024 published in the following newspapers on 25<sup>th</sup> January 2025:

- 1. Business Standard (National Daily Newspaper)
- 2. Navshakti (Daily Newspaper of the State)

The intimation is also being uploaded on the Company's website at <a href="www.ugrocapital.com">www.ugrocapital.com</a>.

This is for your intimation and records.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For UGRO Capital Limited,

Satish Kumar Company Secretary and Compliance Officer

Enc: a/a

Telephone: +91 22 41821600 | E-mail: info@ugrocapital.com | Website: www.ugrocapital.com

## Public Notice MSOFVER IT MAY CONCE

No   No   Nos   Shan   1   Romie Chilimbi &   AR 0000090   2238   80720418-80720437   20     20						
	Sr No	Name Of Shareholder/s	Folio No			No O Share
	1				80720418-80720437	20
		Chilimbi	AR 0000107	2255	80921186-80921336	151

No Nos Nos Sh						
	Sr	Name Of Shareholder/s	Folio	Certificate	Distinctive	No.C
	No		No	Nos	Nos	Shan
	1		BR 0000107	2263	124421186-124421336	151
		Chilimbi	BR 0000107	4672	149033691-149033841	151



## UGRO CAPITAL LIMITED

CIN: L67120MH1993PL070739

Regd. Office: Equinox Business Park, Tower 3, 4° Floor, LBS Road, Kurla (West), Mumbai - 400070

Telephone: +91 22 41821600 E-mail: info@ugroapital.com Website: www.ugrocapital.com

Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended December 31, 2024							
							(₹ in lakh)
Sr.	Particulars		Quarter en de	d	Nine Mon	ths Ended	Year ended
No.		Dec 31,	Sep 30,	Dec 31,	Dec 31,	Dec 31,	March 31,
		2024	2024	2023	2024	2023	2024
		Reviewed	Reviewed	Reviewed	Reviewed	Reviewed	Audited
1	Total income from operations	38,496.45	34,286.40	27,931.04	1,02,940.73	75,129.05	1,08,168.12
	(including Other Income)						
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax,	5,296.54	5,011.48	4,637.61	14,590.74	12,281.79	17,876.25
	Exceptional and/or Extraordinary items #)						
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax	5,296.54	5,011.48	4,637.61	14,590.74	12,281.79	17,876.25
	(after Exceptional and/or Extraordinary items #)						
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax	3,750.50	3,552.14	3,252.89	10,338.23	8,665.75	11,934.48
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)						
5	Total Comprehensive Income for the period	3,514.83	3,779.08	3,163.26	10,308.51	8,453.34	11,384.95
	[Comprising Profit / (Loss) for the period						
	(after tax) and Other Comprehensive Income						
	(after tax)]						
6	Paid up Equity Share Capital	9,194.54	9,175.60	9,136.16	9,194.54	9,136.16	9,159.16
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	1,90,566.04	1,86,605.90	1,31,355.83	1,90,566.04	1,31,355.83	1,34,677.01
8	Securities Premium Account	1,07,688.16	1,07,224.75	1,06,558.37	1,07,688.16	1,06,558.37	1,06,914.77
9	Net worth	1,99,760.58	1,95,781.50	1,40,491.99	1,99,760.58	1,40,491.99	1,43,836.17
10	Paid up Debt Capital/Outstanding Debt	6,15,062.20	5,34,380.30	4,17,292.71	6,15,062.20	4,17,292.71	4,65,324.52
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
12	Debt Equity Ratio	3.08	2.73	2.97	3.08	2.97	3.23
13	Earnings Per Share						
	(Face Value of ₹ 10/- each) (*Not Annualised)						
	Basic	4.09*	3.87*	3.56*	11.27*	10.70*	13.39
	Diluted	3.78*	3.61*	3.51*	10.64*	10.55*	13.20
	Capital Redemption Reserve	NA.	NA.	NA.	NA.	NA.	NA.
15	Debenture Redemption Reserve	NA.	NA.	NA.	NA.	NA.	NA NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA.	NA.	NA.	NA.	NA.	NA.

# - Exceptional items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules

17 Interest Service Coverage Ratio

The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Nine Months Ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed financial results and this extract were reviewed by the Audit Committee and subsequentlyl approved by the Board of Directors at their respective meeting held on 24° January, 2025. The full format of the Quarterly and Nine Months Ended Financial Results is available on the website of the Company i.e. www.ugrocapital.com and not websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Ltd. (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com).The same can be accessed by scanning the QR code provided below.

NA

NA

NA

- To the items referred to in the sub-clauses of the Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 the pertinent disclosures have been made to the BSE Ltd. and National Stock Exchange of India Limited and can be accessed on www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively Previous period/year figures have been regrouped / rearranged wherever necessary, to conform with the current period presentation.



Place: Mumbai Date: 24th January, 2025

For UGRO Capital Limited Shachindra Nath Vice Chairman & Managing Director

NA



## SUVEN LIFE SCIENCES LIMITED

DE Serene Chambers, 6<sup>h</sup> Floor, Road No. 5, Avenue 7, Banjara Hill
CIN: L24110TG1989PLC009713 Tel: 91 40 2354 1142 / 115t
Email: investorservices@suven.com Website: www.suven.co

# EXTRACT OF UNAUDITED STANDALONE & CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

			STANE	ALONE		CONSOLIDATED			
SI No.	Particulars	Quarter Ended 31/12/2024	Quarter Ended 31/12/2023	Nine Months Ended 31/12/2024	Year Ended 31/03/2024	Quarter Ended 31/12/2024	Quarter Ended 31/12/2023	Nine Months Ended 31/12/2024	Year Ended 31/03/2024
		Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Audited	Un-Audited	Un-Audited	Un-Audited	Audited
1	Total income from operations	160.99	245.08	518.88	1169.29	160.99	245.08	518.88	1169.29
2	Net profit for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary items)	(1327.19)	(476.88)	(3200.97)	(1646.73)	(3911.66)	(4176.49)	(11680.01)	(11353.53)
3	Net profit for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	(1327.19)	(476.88)	(3200.97)	(901.07)	(3911.66)	(4176.49)	(11680.01)	(10607.87)
4	Net profit for the period After tax (after exceptional and/or extraordinary items)	(1327.19)	(476.88)	(3200.97)	(800.83)	(3911.66)	(4176.49)	(11680.01)	(10507.63)
5	Total comprehensive income for the period (comprising profit for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)	(1327.64)	(472.13)	(3202.32)	(806.83)	(3912.11)	(4171.74)	(11681.36)	(10513.63)
6	Equity share capital	2180.74	2180.74	2180.74	2180.74	2180.74	2180.74	2180.74	2180.74
7	Other Equity (Excluding Revaluation Reserve) as shown in the audited balance sheet		823	56.88		24823.32			
8	Earnings Per Share (Of Rs. 1.00/- each)								
	1. Basic :	-0.61	-0.22	-1.47	-0.37	-1.79	-1.92	-5.36	-4.82
	2. Diluted:	-0.61	-0.22	-1.47	-0.37	-1.79	-1.92	-5.36	-4.82
		(not annualised)	(not annualised)	(not annualised)	(armalised)	(not annualised)	(not annualised)	(not annualised)	(annualised)

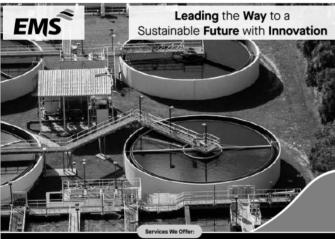
or available on the webs om. Also QR code to do

Place: Hyderabad Date: 24th, January 2025



For SUVEN LIFE SCIENCES LTD

VENKAT JASTI Chairman & MD DIN: 00278028



## EMS LIMITED

Ξ		(All figures are Rs. in Lakhs except EPS)								
Г		STANDALONE			CONSOLIDATED					
		Quarter ended 31/12/2024 (Unaudited)	Quarter ended 31/12/2023 (Unaudited)	9 months ended 31/12/2024 (Unaudited)	Quarter ended 31/12/2024 (Unaudited)	Quarter ended 31/12/2023 (Unaudited)	9 months ended 31/12/2024 (Unaudited)			
1	Total income from operations	24240.29	17688.95	67774.68	24529.05	19955.91	68503.89			
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	6924.22	4977.17	18546.38	6979.24	5054.36	18661.11			
3	Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	6924.22	4977.17	18546.38	6979.24	5054.36	18661.11			
4	Net Profit / (Loss) for the period after Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	5018.56	3681.47	13655.93	5059.43	3742.95	13741.23			
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)	5015.60	3681.62	13647.06	5056.48	3743.10	13732.36			
6	Equity Share Capital	5553.08	5553.08	5553.08	5553.08	5553.08	5553.08			
7	Other Equity	NA.	NA.	NA NA	NA NA	NA NA	NA.			
8	Earnings per share (Face value of Rs. 10/- Each)	0.04	7.97	24 50	0.00	7.97	94.79			

24.01.2025

The Existing Final State Indianal State State (Septimental State S







## DAM CAPITAL ADVISORS LIMITED

Corporate Identity Number: U99999MH1993PLC071865 ddress: PG-1 Rotunda Building, Ground Floor, Dalail Street, Fort, M -42022584 | Website: www.damcapital.in | Email id: compliance@

	(Rs.in	cron

							(main araica)
			Quarter ended		Nine mon	Year ended	
	Particulars		September 30, 2024	December 31, 2023	December 31, 2024	December 31, 2023	March 31, 2024
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total revenue from operations	103.98	63.32	44.94	211.74	95.81	180.04
2	Profit /(loss) before tax	69.30	32.03	28.17	127.86	47.70	95.45
3	Profit /(loss) for the period/year	51.51	21.67	21.09	95.28	37.51	70.51
4	Total comprehensive income for the period/year	51.44	21.30	20.95	94.85	35.99	68.89
5	Earnings per equity share (FV Rs 2/- each) (not annualised for interim period)						
L	- Basic (Rs.)	7.29	3.06	2.98	13.48	5.31	9.97
	- Diluted (Rs.)	7.29	3.06	2.98	13.48	5.31	9.97

- The Company have a wholly owned subsidiary (WOS) in India, DAM Asset Management Limited. The WOS is incorporated on July Capital (USA), Inc., a wholly owned subsidiary, incorporated in USA. The Company is a broker-dealer registered with the Securitie Commission and is a member of the Financial Industry Regulatory Authority in USA, LIPS Executives Singapore, Eu. Ld., a wholly-own incorporated in Singapore. The Company was dissolved and liquidated on November 16, 2021. The Company has filed application Unique Document Indeffication Number.
- Unique Document Identification Number. These unaudified consolidated financial results have been prepared in accordance with the Indian Accounting Standard (Irvi Interior Financial Reporting prescribed under Section 133 of the Companies Act. 2013 read with Companies (Indian Accounting Standard Irvi Interior Financial Reporting prescribed under Section 133 of the Companies Act. 2013 read with Companies (Indian Accounting Cold 4 as amended from time to time. These unaudified consolidated financial custle of the Copy of the quarter and nine more 2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on January auditors have careful out limited review of the above unaudited consolidated financial results of the Group for the quarter Also the unaudited consolidated financial results of the Group for the quarter Also the unaudited consolidated financial results of the Group are prepared using unaudited result of DAM Capital (USA) Inc. Management Limited (10%).

- provided for variable pay for the corresponding previous periods.

  The figures for quarter ended September 30, 2024 and for the corresponding quarter and nine months ended December 31, 2023 as report in the previous previous periods.

  The figures for quarter ended September 30, 2024 and for the corresponding quarter and nine months ended December 31, 2023 as report to the previous previous periods. The corresponding to the first previous periods and previous periods and previous periods and previous periods. The corresponding to the corresponding to the formation of quarterly consolidated financial results is applicable on listing of equity shares of the Company from quarter ended December 31, 2024 to 25, 580, 300.

  Shares of face value of Rs 2 each, aggregating to Rs 840.25 crore and island on both National Stock Exchange (MSE) and SEC Limited on December 2. The Board of Director of the correspond is the member of the second previous periods. The Board of Director of the correspond is the exercise of the second previous periods. The Board of Director of the correspond in the Board of Director of the corresponding to the exercise of the previous periods. The previous period of the previous periods and the previous periods and the exercise of the previous periods. The previous periods are periods and the previous periods and the exercise of the previous periods and the previous periods. The previous periods are periods and the previous periods and the exercise of the previous periods and the previous periods and the exercise of the previous periods and the previous periods and the previous periods and the previous periods and the exercise of the prev

5 Financial results of DAM Capital Advisors Enriced (Standarone	77					(Rs.in crores)
		Quarter ended		Nine mon	Year ended	
Particulars	December 31, 2024	September 30, 2024	December 31, 2023	December 31, 2024	December 31, 2023	March 31, 2024
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
Revenue from Operations	103.93	63.26	44.88	211.57	95.63	179.80
Profit Before Tax	69.22	32.06	28.10	127.74	47.47	95.17
Net Profit after Tax	51.43	21.70	21.02	95.16	37.28	70.28

- mcapital in and on the stock exchange website www.nseindia.com and www. ous period/year figures have been regrouped/reclassified wherever necessary
  - For DAM Capital Advisors Limited

ng Director & CEO

Place: Mumbai Date: January 24, 2025



# रेपको होम फायनान्स लिमिटेड

पुणे शाखा: कार्यालय क्र. २०३, सत्यभामा संकुल, दूसरा मजला, मोदी गणपतीच्या

# कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

ज्याअर्थी, निनस्वाक्षरीकारांनी **रेपको होम फायनान्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी** म्हणून सिक्युरिटायक्षेत्रन अँण्ड रिकन्स्ट्रकान ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) कल्स २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वासर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद

कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदार यांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे म्हणून कर्जदार, सह-कर्जदार आणि हमीदा आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देष्णात येते की, निम्नस्<mark>वाक्षरीकारांनी २० जानेवारी, २०२५ रोजी</mark> सदर ॲवटच्य कलम १३(४) सहवाचता नियमावलीच्या नियम ९ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वासर करून **येथील खालील** वर्णिलेल्या मिळकर्तीचा कब्जा घेतला आहे.

कर्जदार, सह-कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदर मिळकर्तीसह व्यवहा नजपदन, शर्ट-चान्नपदन, रामार जीना परिस्तानाच्या जायरा माद्वार राज्यान करणात चार का, रचना राह्र राज्यानाराहर करू नये आणि मिळकतीसह केलेला कोणाता है जयहार हा प्रयोक खात्यासमीरील नमूद स्कमेकरिता पुढील शाखा अ रेफो होम फायनान्स लिमिटेड च्या प्रभाराच्या अधिन राहील.

आम्ही तमचे लक्ष सिक्यरिटायझेशन ॲक्टच्या कलम १३(८) कडे वैधत आहोत, ज्यानुसार जर तारण धनकोंनी केलेला सर परिचया, प्रभार आणि खर्चासह एकत्रित तारण धनकांची थकबाकी ही तारण मनेची विक्री किंवा हस्तांतरफारता नियन्त्र केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही बेळी भरणा केलीत तर तारण मनेची विक्री किंवा हस्तांतरणासाठी पुढील पावले उचलच्यात येणार नाहीत.

अ. फ. १:- कर्जदार: शी. गणेश अरुण मुळे, शी. अरुण बाबुराव मुळे यांचा मुलगा, सह-कर्जदार: शी. अरुण बाबुराव मुळे, शी. बाबुगव सावळागम मुळे यांचा मुलगा, दोघेही येथे: स. क्र. ९, हिस्सा क्र. ४०, मिळकत क्र. ४९/३/९९४/१, दोरे नगर लेन क्र. १, जैन मंदिराच्या जवळ, सांग्रही, गुणे – ४११००७ येथे मुद्धा: शिवाजी नगर पोलीस लाईन, डी ब्लॉव खोली क्र. ६५, माईन कॅलोजच्या जवळ, गुणे – ४१९००, दूमीयान: शी. पुषार बळवत साळुंके, अव्यक्त सदाशिव साठ्यें यांचा मुलगा, डी/४२, शिवाजीनगर पोलीस बसाहत, मॉडर्न कॉलेजच्या जवळ, पुणे – ४१९००५, येथे सुद्धा, पोलीस कॉन्स्टेबल, पुणे कमिशनर कार्यालय, पुणे - ४१२००१; मागणी सूचना तारीख: १७.१०.२०२४; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम (खाते क्र. १४७१८७००१७६६) अनुक्रमे १६.१०.२०२४ पासून पुढील व्याजासह रु. १८,२४,३६६/- आहे आणि त्यावरील इतर खर्च; धकबाकीची रक्रम: अनुक्रमे रु. १८,८३,३५३/- १८.०१.२०२५ ासन पढील व्याजासह आणि त्यावरील इतर खर्च.

मिळकतीचे वर्णन: सांगवी, पुणे जे पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे मध्ये आहे येथे स्थित स् क्र. ९सी, हिस्सा क्र. ४०, मोजमापित अंदाजे ०० एच ०१ क्षेत्र म्हणजेच १०० चौ. फू. धारक जिमन त्यासह मोजमापित अंदाजे ६२९.२४ चौ. फू. म्हणजेच ५८.४८ चौ. फू. त्यावरील उभारित आरसीसी कन्स्ट्रवशनचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि पुढीलप्रमाणे सीमाबद्धताः उत्तरः रस्ता, दक्षिणः वाघमारे यांची मिळकत, पूर्वः केदारी यांची मिळकत, पश्चिमः सकोरी यांची मिळकत.

अ. क्र. २:-कर्जदार: श्री. विश्वास बवन पापळ, श्री. पापळ बबन यांचा मुलगा, फ्लॅट क्र. ४०३, चौथा मजला, श्री प्रभा विंग-बी, स. क्र. १५५ए (जुना) स. क्र. १८४, हिस्सा क्र. ३, फुरसुगी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे – ४१२३०८, सर्व्हिस येथे ऑन्सुनिशन फॅक्टरी, खडकी, पुणे – ४११००३, **येथे सुद्धाः** सी/ओ. म्हेत्रे, स. क्र. १७६/४, भेकरी नगर, हिंद कॉलनी, हडपसर, पुणे - ४१२३०८, सह-कर्जदार: सौ. अर्चना विश्वास पापळ, श्री. विश्वास बबन पापळ यांची पत्नी, फ्लॅट ब्र ०३, चीथा मजला, श्री प्रमाविंग-बी, स. क्र. १५५ए (जुना) स. क्र. १८४, हिस्सा क्र. ३, फुरसुंगी, तालुका हवेली, जिल णे – ४१२३०८, **पेथे सुद्धाः** सी/ओ. म्हेत्रे, स. क्र. १७६/४, भेकरी नगर, हिंद कॉलनी, हडपसर, पुणे – ४१२३०८ हमीदार: श्री. किरण अशोक म्हेत्रे, अशोक विद्वल म्हेत्रे यांचा मुलगा, सर्व्हें क्र. १७६/४, हिंद कॉलनी, विमृतीनगर, पुरसुंगी, पुणे – ४१२३०८, **येथे सुद्धाः** सर्व्हिस येथे शृंशल वर्गमन इंडियन प्रा. लि., प्लॉट क्र. ६४, हडपसर, रामटेकवाडी, पुणे – ४११०१३; मागणी सूचना तारीखः ०८.१०.२०२४; मागणी सूचनेनुसार दावा केलेली रक्कम (खाते क्र. १४७१८७००००९६१) अनुक्रमे ०८.१०.२०२४ पासून पढील व्याजासह रू. १३,३३,४६९/- आहे आणि त्यावरील इत

मिळकतीचे वर्णन: पुणे जिल्हा परिषदेच्या हर्दीमधील आणि गाव फुरसंगी, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित स. ब्र ामळकताच्य वर्णन: प्रणा जरूर वाराव्य-राम हाराव्याद जाणा गाव कुरतुगा, तातुका हवराा, जरूरा थुन ग्या व्या त. क्र. १८८१, हिस्सा क्र. ३ (जुना क्र. १५५ए), मोजमाणित अंदाजे ०० एवं ४० एकसे म पोट खासा ०० एवं ५० एकसे एकूण मोजमाणित ०० एवं ४४ एकसे धारक जमिनीपैकी मालकांद्वारे मालकीच्या मोजमाणित क्षेत्र ०० एचं ८.५५ एकसेरीकी ०० एवं ०७ आरेज जमिनीवर बांधकामित श्री प्रभा अशा जात प्रोजेक्टच्या विंग बी मधील मोजमापित ४७८ ची. फ. म्हणजेच ४४.४३ ची. मी. बिल्ट अप. चीध्या मत्रत्यावरील फ्लंट क. ४०३ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि सदर जिम् मिळकत ही सीमाबद्धतेने पुढीलप्रमाणे स्थित आहे: उत्तर: १० फूट रस्त्यद्वारे, दक्षिण: अविनाश हरिभाऊ युले यांच्य मिळकतीदारे. पर्व: रूनाकर पंचनाथ फाटे यांच्या मिळकतीदारे. पश्चिम: सारिका अधिनाश शिंटे यांच्या मिळकतीदारे. एकण जिमनीच्या ४७८ चौ. फू. क्षेत्रावरील विस्तार सह इमारतीस सार्वजनिक रस्त्यांचे हक्क आणि त्यासंबंधीत असलेले सुविधावि प्राप्त आहेत.



ठाकूर व्हिलेज शाखा (११८७) गणपती टॉवर, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पू), मुंबई - ४००१०१. दूर: ०२२- २८८४५९३९ ईमेल : bom1187@mahabank.co.in, brmgr1187@mahabank.co.in,

## कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) (नियम ८(१) पहा)

म्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्र, ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली (पू), मुंबई** -४००१५१ चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक २४.१०.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून **कर्जदार क्र**. ! श्री. अल्पेशकुमार पुरुषोत्तमभाई परमार आणि कर्जदार क्र. २ श्री. पुरुषोत्तम पंजाबाही परमा यांना सूचनेत नमूद संपूर्ण रक्कम रु. १२,२८,१७९.०० (रुपये बारा लाख अठ्ठावीस हजार एकशे एकोणऐंशी मात्र) अधिक गृहकर्ज खाते क्र. ६०२८७५७०८१६ ग्राहक कर्ज खाते क्र. ६०३१५८५९८६६ सापेक्ष पुढील व्याज, प्रभार आणि खर्च ही रक्कम सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता आले होते

कर्जदार यांनी सदर रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेल सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर ॲक्टच्या कलम १३ चे उप कलम १ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्राप्त अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा <mark>२२ जानेवारी, २०२५</mark> रोजी सांकेतिक कब्जा घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह् मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा बँक ऑफ महाराष्ट्राच्या रक्कम रु. १२,०२,८१२/ - (रुपये बारा लाख दोन हजार आठशे बारा मात्र) त्यासह प्रदान आणि/किंवा वसुलीच्या २२.०१.२०२५ तारखेपर्यंत त्यावरील प्रयोज्य नुसार पुढील व्याज आणि खर्च /इतर प्रभार आकारले जाईल.

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्य तरतर्टीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेतले जाते.

बँकेंकडे गहाण असलेल्या आणि बँकेने ताबा घेतलेल्या मिळकर्तींचा तपशील खालीलप्रमाणे:-

अनु. क्र.	कर्जदाराचे नाव	थकबाकी देय	मागणी सूचनेची तारीख
ş	श्री. अल्पेशकुमार परशोत्तमभाई परमार आणि कर्जदार क्र. २ श्री. पुरुषोत्तम पंजाबाही परमार	रू. १२,०२,८१२/- २२.०१.२०२५ रोजीस	२४.१०.२०२४ ताब्याची तारीख २२.०१.२०२५ (सांकेतिक ताबा)
		, , , , ,	6

स्थावर मिळकत/तारण मत्तेचे वर्णन

फ्लंट क्र. ४०४, मोजमापित ३०.५५ चौ. मी. चटई क्षेत्र, चौथा मजला, इमारत क्र. १. विंग- ए, परमात्मा नगर सीएचएसएल, वसई पूर्व, जिल्हा- पालघर, पिन-४२१२०८, आणि खालीलप्रमाणे मालमत्तेच्या सीमाबध्द द्वारे : उत्तरेकडे किंवा दिशेने: रस्ता, पूर्वेकडे किंवा दिशेने: भर्मापूर सीएचएसएल, पश्चिमेकडे किंवा दिशेने: प्रिन्स प्लाझा दक्षिणेकडे किंवा दिशेने: बागीचा, सर्व फिक्स्चर, फर्निचरसह (यापुढे सदर मालमत्ता म्हणून संदर्भित)

	461/-
दिनांक- २२.०१.२०२५	प्राधिकत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट
ठिकाण – मुंबई	प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र ठाकूर व्हिलेज, कांदिवली पूर्व शाखा, मुंबई – ४०० १०१
15411-1 3-15	21 1 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2

🗘 ऑक्सिप्स बँक लि. बाबा कार्यांबय : रिटेल ॲसेट सेंटर,१ ला मजला, माझदा टॉवर्स, त्र्यंबक नाका, जिल्हा परिषदेसमोर, जीपीओ रोड, नाशिक-४२२००१. ज्याअर्थी खाली सही करणार **ऑक्स्स कँक कि.(पूर्वीची यूटीआय बँक कि.)** चे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रशन ऑफ प्रयन्निश्वल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोसेमेंट) रूल्स २००२ च्या स्लल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार यांन खालील नमूद तारखांना मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत त्यांच्या नावासमोर नमूद केलेली, बैंक का येण असलेली रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आतपरत करावात्त्र केलेली, बैंक का येण असलेली रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आतपरत करावात्त्र करावात्त्र केलेली, बैंक का येण असलेली रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आतपरत करावात्त्र करावात्त्र करावात्त्र असलेला असलेला असलेला स्वत्त्र आत्र का स्वत्त्र असलेला असलेला असलेला करावात्त्र करावात्त्र असलेला असलेला असलेला स्वत्त्र आत्र करावात्र असलेला असलेला स्वत्त्र असलेला स्वत्त्र आत्र करावात्त्र केली असलेला असलेला असलेला स्वत्र नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आतपरत करावात्र करावात्र असलेला स्वत्र नोटीसीच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आतपरत करावात्र करावात्र करावात्र स्वत्य करावात्र स्वत्य स्वत्य

9	9) श्री. कमारपाल जंगलीराम शर्मा 2) सौ. संतोष कमारपाल शर्मा. दोन्ही रा. प्लॉट नं.२. सर्वे.न	. ७.९६.६५.२७५/- (रुपये सोळा लाख पासह	दि. २३/०६/२०२३
7	क्रजदार/ सह-क्रजदार/ गहाजदार यामा नाव आण परा	तारबनुसार वक्नाका (क.)	ताबा येतल्याची तारीख
3	कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाजदार यांची नावे आणि पत्ते	तारखेनुसार थकबाकी (रु.)	मागणी नोटीसीची तारीख
_	. च्या रकमेच्या अधीन राहील. सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलन्ग उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदार	तचे लक्ष सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(८	, , ,
	ाह-कर्जदार/गहाणदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की त्यांनी सदर <sup>:</sup>		
	ो करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) च्या अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर क <i>रू</i> न ख		
क	नेदार/सहकनेदार/ गहाणदार सदर रक्कम परत करण्यास असमधे ठरल्यामुळे विशेषत: खालील	नमूद केलेले कजेदार/सह–कजेदार/गहाणदार ।	तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली

६०७०, गुरुक्पा किराणा जवळ, सातारा परिसर, आलोक नगर, बीड बायपास रोड, औरंगाबाद-४३१००१. **तसेष :** ६८,दिवाणपुरा वार्ड नं.९, राधाकृष्ण मंदिराजवळ, कुन्हेर, ता.कुन्हेर जि. **२०२३** रोजीची देय रक्कम पुढील करारानुसार छन्नपती संभाजीनगर, यांनी **दि. २४/०७/२०२४** रोजीच्या ४३१००१ त**रोज** : ६८,दिवाणपुरा वार्ड नं.९, राधाकृष्ण मंदिराजवळ, कुन्हेर, ता.कुन्हेर, जि. **२०२३** रोजीची देव रक्कम पुढील करारानुसार भरतपूर–३२१२०१, राजस्थान, **तसेच येथे** : फ्लॅट नं.बी–१६, बिल्डिंग– बी, विंग–बी, गट नं. १०५, सरोश शाळे जवळ, जेपी हाइट्स, मिटमिटा, औरंगाबाद ता.जिल्हा. औरंगाबाद-४३१००१.

केलेल्या आदेशानुसार

बहाण मालनचेचे तपशील : मालमतेचे सर्वसामाईक भाग, पलॅट नं.वी–१६, विंग–बी, स्टिल्ट ३ऱ्या मजल्यावर, 'बी' बिल्डिंग मध्ये, क्षेत्रफळ ५३.९७ चौ.मीटर 'जेपी हाइट्स'गट नं.१०५ वर बांधण्यात आले आहे, सरोश शाळेजवळ, मिटमिटा, ता.जिल्हा. औरंगाबाद खालीलप्रमाणे **चर्तुःसीमा : पूर्व :** साइड मार्जिन, **पबिम :** जिना, **उत्तर :** फ्लॅट बी–१५, **दक्षिण :** फ्लॅट सी–१५.

२. १) श्री. अण्णासाहेब चुपाणी कसबे २)सी. गीतांजली अण्णासाहेब कसबे दोन्ही स. रेल्वे क्रर्टस नं.एच १४, मु.पुणतांवा, ता.राहाता, रेल्वे स्टेशन च्या मागे, अहमदनगर-४२३१०७. तस्त्रेच: पलॅट नं.ए ९, रामेश्वर पुरम, गट नं.२३०/२, हिमायत नगरी, जटवाडा रोड, हर्स्ल ता. आणि जि.

महाण मासनपेचे तपशील : फ्लॅट नं.ए-९ (२ बीएचके) चे सर्व सामाईक भाग, बिल्ड अप एरिया ५२.९४७ चौ.मी. 'रामेश्वर पुरम' या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या बिल्डिंग ए मध्ये स्टिल्ट पहिला मजला गट नं.२३०/२ च्या बिगरशेती भागावर बांघला गेला हिमायत नगरी, जटवाडा रोड, हर्सूल ता.आणि जि.औरंगाबाद आणि सब-रजिस्ट्रार औरंगाबाद यांच्या हद्दीत आणि फ्लॅटच्या खालीलप्रमाणे **चर्तुःसीमा : पूर्व** : पॅसेज आणि डक्ट, **पबिम :** बिल्डिंग साइड मार्जिन, **दक्षिण :** फ्लॅट नं.ए-१६, **उत्तर :** फ्लॅट नं.ए-१०.

9. बाबासाहेब श्रीधर मुळे २) शारदा बाबासाहेब मुळे, दोन्ही रा : द्वारा. लमन मुंजे, घर नं.डी 🕏. ८,०८,७६५/- (रुपये आठ लाख आठ -४५-१२, सेक्टर-डी, एन-१२, सिक्को, औरगाबाद-४३१००१, **क्लेच** : द्वारा. मुंजाबा तांबे , पर नं.४७/०१, सेक्टर-डी, एन-१२, स्वामी विवेकानंद नगर, सिङको, औरगाबाद-रोजीयी रक्कम आणि त्यावरील सदर रक्कम परत ४३,१००१, **तसेच :** फ्लॅट नं.सी–२५, चौथा मजला सी–बिल्डिंग, 'रामेश्वर पुरम फेज–३', करेपर्यंतचे करारानुसार व्याजासहीत. हर्सूल, ता.औरंगाबाद-४३१००१.

अधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बँक लि

**गहाज मालमचेचे तपशील :** फ्लॅट नं.सी–२५ चे सर्वसामाईक भाग, बिल्ट–अप एरिया ४३.७२ चौ.मी. चौथ्या मजल्यावर 'रामेश्वर पुरम फेज–३' ग्हणून ओळखले जाणारे अपार्टमेंट, गट नं.२२९/२ वर बांधलेले हर्सुल, ता.जि.औरंगाबाद, महानगरपालिका औरंगाबादच्या हदीत आणि अंतर्गत **चर्तुःसीमा : पूर्व** : पलंट नं.ए-१०, पश्चिम : फ्लंट नं.सी-२४, दक्षिण : १२ मीटर रस्ता, **एतर** : जिना

४. १) चंद्रकांत निंवा पाटील २) सुम्मा चंद्रकांत पाटील, बोन्ही रा. प्लॉट नं.५२, दक्षिण वाजूवा भाग, गट नं. ए. ६,९५,४५९/— (रूपये सहा लाख पंच्याण्यव हुणार पारा अकरा फक) १७७६, साई श्रद्धा पार्क, शिरपुर रोड जवळ, अजिंक्य मंगल कार्यालय, चोपडा, ता.चोपडा, जि.जळगाव-४२५१०७, तसेष : गजानन हॉस्पिटल जवळ, स्वामीनारायण नगर, मु./पोस्ट-साव्हडा, जि.जळगाव-पासुन पुढील व्याजासह करारानुसार व्याज देय तारखेपर्यंत. R. 22/09/2024

**चहाण मालमचेचे तपशील :** मालमत्तेचे सर्वसामाईक भाग, दक्षिण बाजू अर्था क्षेत्रफळ ५९.५ चौ.मी. ज्यामध्ये आरसीसी बांधकाम ४६.३७५ चौ.मी., आणि प्लॉट नं.५२ पैकी क्षेत्रफळ १३.९२५ चौ.मी.चे खुले क्षेत्र. १९९.०० चौ.मी., गट नं.१७०६, चोपडा येथे स्थित., ता.चोपडा व जि. जळगाव आणि चंद्रकांत निंबा पाटील आणि सुषमा चंद्रकांत पाटील यांच्या मालकीचे आणि अंतर्गत **चतुःसीमा : पूर्व :** ९ मीटरच रस्ता, पविम : प्लॉट नं ४५, उत्तर : उर्वरित भाग आणि प्लॉट नं.५३, दक्षिण : प्लॉट नं.५१ विनांक : २०/०१/२०२५ आणि २२/०१/२०२५

( टिप : स्वैर भागांतर तफावत पडल्यास मूळ इग्रजी ब्राह्म )

# U GRO

# UGRO CAPITAL LIMITED

CIN: L67120MH1993PLC070739

Regd. Office: Equinox Business Park, Tower 3, 4th Floor, LBS Road, Kurla (West), Mumbai - 400070

Telephone: +91 22 41821600 E-mail: info@ugrocapital.com Website: www.ugrocapital.com

Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended December 31, 2024

Sr.	Particulars		Quarter ended		Nine Mon	Year ended	
No.		Dec 31,	Sep 30,	Dec 31,	Dec 31,	Dec 31,	March 31,
		2024	2024	2023	2024	2023	2024
		Reviewed	Reviewed	Reviewed	Reviewed	Reviewed	Audited
1	Total income from operations	38,496.45	34,286.40	27,931.04	1,02,940.73	75,129.05	1,08,168.12
	(including Other Income)						
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax,	5,296.54	5,011.48	4,637.61	14,590.74	12,281.79	17,876.25
	Exceptional and/or Extraordinary items #)						
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax	5,296.54	5,011.48	4,637.61	14,590.74	12,281.79	17,876.25
	(after Exceptional and/or Extraordinary items #)						
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax	3,750.50	3,552.14	3,252.89	10,338.23	8,665.75	11,934.48
	(after Exceptional and/or Extraordinary items)						
5	Total Comprehensive Income for the period	3,514.83	3,779.08	3,163.26	10,308.51	8,453.34	11,384.95
	[Comprising Profit / (Loss) for the period						
	(after tax) and Other Comprehensive Income						
	(after tax)]						
6	Paid up Equity Share Capital	9,194.54	9,175.60	9,136.16	9,194.54	9,136.16	9,159.16
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve)		1,86,605.90		1,90,566.04	1,31,355.83	1,34,677.01
8	Securities Premium Account		1,07,224.75		1,07,688.16	1,06,558.37	1,06,914.77
9	Net worth		1,95,781.50		1,99,760.58	1,40,491.99	1,43,836.17
10	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt		5,34,380.30		6,15,062.20	4,17,292.71	4,65,324.52
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil	Nil
12	Debt Equity Ratio	3.08	2.73	2.97	3.08	2.97	3.23
13	Earnings Per Share						
	(Face Value of ₹ 10/- each) (*Not Annualised)						
	Basic	4.09*	3.87*	3.56*	11.27*	10.70*	13.39
	Diluted	3.78*	3.61*	3.51*	10.64*	10.55*	13.20
14	Capital Redemption Reserve	NA.	NA	NA	NA	NA	NA
15	Debenture Redemption Reserve	NA.	NA	NA	NA	NA	NA
16	Debt Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA
17	Interest Service Coverage Ratio	NA	NA	NA	NA	NA	NA

# - Exceptional items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules.

- 1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly/Nine Months Ended Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 and 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed financial results and this extract were reviewed by the Audit Committee and subsequentlyly approved by the Board of Directors at their respective meeting held on 24th January, 2025. The full format of the Quarterly and Nine Months Ended Financial Results is available on the website of the Company i.e. www.ugrocapital.com and on the websites of the Stock Exchanges i.e. BSE Ltd. (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com). The same can be accessed by scanning the QR code provided below.
- 2. For the items referred to in the sub-clauses of the Regulation 52 (4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 the pertinent disclosures have been made to the BSE Ltd. and National Stock Exchange of India Limited and can be accessed on www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively
- 3. Previous period/year figures have been regrouped / rearranged wherever necessary, to conform with the current period presentation.



Place: Mumbai

Date: 24th January, 2025

For UGRO Capital Limited

# TOKYO FINANCE LIMITED

Regd. Office: Plot No. 363/1(1,2,3), Shree Ganesh Industrial Estate, Kachigam Road, Daman, Daman and Diu — 396210 CIN: L65923DD1994PLC009783 Website: www.tokvofinance.in TEL:+91 22-61453300/FAX:+91 22-66914499 Extract of Standalone Unaudited Financial Result For the Quarter & Nine Months Ended Dec. 31st,

articulars	Quarter Ended 31/12/2024 (Unaudited)	9 Months Ended 31/12/2024 (Unaudited)	Quarter Ended 31/12/2023 (Unaudited)	
otal Income from Operations	20.82	62.28	20.03	
et Profit for the period (before Tax, Exceptional nd/or Extraordinary items) let Profit for the period before tax (after Exceptional	8.95	27.35	7.93	
nd/or Extraordinary items)	8.95	27.35	7.93	
et Profit for the period after tax (after Exceptional nd/or Extraordinary items)	8.95	27.35	4.65	
quity Share Capital (FV of Rs. 10/- per share)	694.25	694.25	694.25	
eserves (excluding revaluation Reserve as shown in Balance Sheet of previous year)	-	-	.	
arnings per Share asic: iluted:	0.13 0.13	0.41 0.41	0.07 0.07	
OTES: 1) The above is an extract of the detailed format of	f Quarterly Finar	cial Results filed	with the Stock	

Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the Stock Exchange website ww.bseindia.com and at the website of the Company www.tokyofinance.ir

For Tokyo Finance Limited Sd/- Velji L. Shah Director DIN: 00007239

अविभाजित हिस्स्याच्या संदर्भात **भागीबाई हरि पाटील, नागेश पांडरंग पाटील, रेवती नारायण पाटील, प्रगर्त** भूपेश पाटील, प्रशांत नारायण पाटील आणि बंदना सुनिल पाटील, यानंतर ''मालक'' असे संदर्भित यांच हक, नामाधिकार आणि हितसंबंधांची तपासणी करत आहे.

कोणत्याही व्यक्तींचे परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागांच्या संदर्भात कोणताही दावा. हक ामाधिकार, इस्टेट, शेअर किंवा हितसंबंध जसे की, करार, मागणी, वारसाहक, विक्री, हस्तांतर, अदलाबदल अभिहस्तांकन्, गहाण, प्रभार, बंबिस, विश्वस्त, करारनामा, लेखी करार, म्युनिमेंट, वारसा, दावा, ताबा, मोगवा भाड्याने देणे, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, प्रलंबित वाद, भार, अदलाबदल, परवाना, धारणधिकार, शेअर कुळवहिवाट, पोट-कुळवाहिवाट, निर्वाह, सुविधाधिकार, मृत्यूपत्र, मयत, अंत्यदान, विभागणी, खटला, हुकूम जमी, निषेधान्ना, संपादन, अधिग्रहण, भार, विकास हक्ष, संयुक्त उपक्रम, व्यवस्था, भागीदारी, कर्व, अग्रिम, एफएसआय/टीडीआर चा वापर, किंवा कायद्याच्या कार्यचलनाद्वारे किंवा अन्य किंवा परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याचा कोणत्याही भाग किंवा त्यावरील संरचना/नांवर किंवा परिशिष्टीत मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागाच विकास/विक्री करण्याचा मालकांचा हक आणि करार धारक किंवा अन्य काहीही असल्यास तसे लिखित स्वरुपार पुष्ठ्य र्थ दस्तावेजीय पुराव्यांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह निम्नस्वाक्षरीकारांना तिचा पत्ता फ्लॅट क्र. १००५, सन टॉवर जी डी आंबेडकर मार्ग, भोईवाडा, परेल, मुंबई-४०००१२ येथे या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या तारखेपासून १४ (चौदा) दिवसांत कळवावे, कसूर केल्यास, कोणतेही तसे प्रस्तावित दावे, हक किंवा हितसंबंध जर काही असल्यास ते सर्व हेतु आणि कारणांसाठी त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील आणि मालक आणि करार धारक आणि याँचे उत्तराधिकारी आणि अभिहस्तांकितांवर ते बंधनकारक असणार नाही.

<u>बरील संदर्भित परिणिष्टः</u> ध्या एमबीएमसीच्या हद्दीत असलेल्या आणि नोंदणी जिल्हा आणि उप-जिल्ह्या ठाणे मधील गाव **मुधें**, तालुका आणि जिल्हा ठाणे येथे स्थित असलेले आणि वसलेले नविन सर्व्हे /हिस्सा क्र. ५२/४ धारक शेत जिमन मोजमापिर १८०० चौ. मीटर्स किंवा आसपास पैकी ९०० चौ. मीटर्स किंवा आसपास,चे ते सर्व भाग आणि विभाग.

ठिकाण : मुंबई श्वेता एस शिर्वे

# NDL VENTURES LIMITED

(Formerly known as NXTDIGITAL Limited)

CIN: L65100MH1985PLC036896

Regd. Office: IN CENTRE, 49/50, MIDC, 12th Road, Andheri (E), Mumbai 400 093 Website: www.ndlventures.in, Email ID: investors@ndlventures.in

# EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

	(Amount Rs. in Lakhs				nt Rs. in Lakhs)	
		Quarter ended		Nine Months ended		Year ended
Sr. No		31 December, 2024	31 December, 2023	31 December, 2024	31 December, 2023	31 March, 2024
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Audited)
1	Total income from operations (net)	116.70	141.16	380.70	440.45	590.15
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	10.07	48.64	82.75	152.25	180.11
3	Net Profit / (Loss) for the period after tax	6.59	35.98	45.09	129.34	161.58
4	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	6.59	35.98	47.99	130.10	160.70
5	Equity Share Capital	3,367.17	3,367.17	3,367.17	3,367.17	3,367.17
6	Reserves excluding Revaluation Reserve	-	-			2,909.47
7	Earnings/(Loss) Per Share (before extraordinary items) (of Rs. 10/- each)					
	- Basic (in Rs.) (not annualised)	0.02	0.10	0.13	0.38	0.48
	- Diluted (in Rs.) (not annualised)	0.02	0.10	0.13	0.38	0.48

Place: Mumbai

Date: January 23, 2025

- 1. The above is an extract of the detailed format of the Statement of financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed unaudited financial results and this extract were reviewed and recommended by the Audit Committee and then approved by the Board of Directors of the Company at their respective meetings held on January 23, 2025. The full format of the financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 are available on the websites of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com and on Company's website https://www.ndlventures.in/investors/notice-of-board-meetings/
- 2. The above unaudited financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 were reviewed and recommended by the audit committee and subsequently approved by the Board of Directors of the Company. The auditors have expressed an unmodified opinion on the said financial results.

For NDL Ventures Limited (Formerly known as NXTDIGITAL Limited)

Amar Chintopanth Whole Time Director & CFO

DIN:00048789

H) HINDUJA GROUP

# TMF HOLDINGS LIMITED

Registered Office: Sir H.C. Dinshaw Building, Office No. 14, 4th Floor, 16 Horniman Circle, Fort, Mumbai-400 001 Corporate Identity Number: U65923MH2006PLC162503 Website: www.tmf.co.in

Statement of Unaudited Standalone Financial Results for the quarter and period ended December 31, 2024

		Quarter Ended		Period	Year Ended
Sr. No.	Particulars	December	December	ended December	March 31,
		31, 2024	31, 2023	31, 2024	2024
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total Income from Operations	27,06.49	40,36.12	84,19.17	168,24.68
2	Profit / (Loss) before tax for the period/year	(40,77.95)	(27,94.89)	(120,11.93)	(119,68.66)
3	Profit / (Loss) after tax for the period/year	(40,77.95)	(27,94.89)	(120,11.93)	(119,68.66)
4	Total Comprehensive income for the period / year [comprising profit for	(40,77.95)	(27,94.89)	(120,11.93)	(119,68.66)
	the period / year (after tax) and other comprehensive income (after tax)]				
5	Paid-up Equity share capital (Face value : ₹ 10 per share)	1741,59.34	1741,59.34	1741,59.34	1741,59.34
6	Instruments entirely equity in nature	1800,00.00	1800,00.00	1800,00.00	1800,00.00
7	Reserves excluding revaluation reserves	1585,33.86	1889,82.74	1585,33.86	1820,83.40
8	Net worth	5126,93.20	5431,42.08	5126,93.20	5362,42.74
9	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	3233,68.75	3147,30.06	3233,68.75	3523,48.42
10	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-
11	Debt Equity Ratio	0.63:1	0.58:1	0.63:1	0.66:1
12	Earnings per equity share (face value of ₹ 10/- each)				
	(for continuining and discontinued operations)				
	Basic (₹) (not annualised for quarter and period ended)	(0.46)	(0.38)	(1.35)	(1.51)
	Diluted (₹) (not annualised for quarter and period ended)	(0.46)	(0.38)	(1.35)	(1.51)
13	Capital Redemption Reserve	-	-	-	-
14	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-
15	Securities premium account	1947,04.53	1947,04.53	1947,04.53	1947,04.53
14	Capital Redemption Reserve Debenture Redemption Reserve Securities premium account	-	,	-	

- 1 The Company is a Non-Banking Finance Company registered with the Reserve Bank of India (the 'RBI') as Core Investment Company (CIC).
- 2 The above unaudited standalone financial results of the Company have been prepared in accordance with the recognition and measurement principles laid down in Indian Accounting Standard 34 "Interim Financial Reporting" ("Ind AS 34"), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 (the "Act"), and other recognized accounting practices generally accepted in India and are in compliance with Regulation 52 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended (the "Listing Regulations"). Any application guidance/clarifications/directions issued by the RBI or other regulators are implemented as and when they are issued/applicable.
- The above unaudited standalone financial results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on January 23, 2025.
- 4 The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 52 of the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited financial results are available on the website of the National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) and the website of the Company (www.tmf.co.in).
- 5 During the period ended December 31, 2024, the Board of Directors of Tata Motors Finance Limited (formerly known as Tata Motors Finance Solutions Limited) ("TMFL"), a wholly-owned subsidiary of the Company, at its meeting held on June 4, 2024, approved a Scheme of Arrangement for amalgamation of the TMFL with and into Tata Capital Limited (TCL) and their respective shareholders ("the Scheme"), under Sections 230 to 232 read with Section 52 and Section 66 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Rules made

The Scheme will become effective from the Appointed Date i.e. April 1, 2024 upon fulfilment of all the conditions set out in the Scheme including approval of the Scheme by the Reserve Bank of India and National Company Law Tribunal ("NCLT") and upon the receipt of other

The Reserve Bank of India and the Stock Exchanges (National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited) have accorded their "No Objection" for the Scheme and necessary application was filed with the NCLT for approval of the Scheme. The Scheme was approved by the Creditors (Secured and Unsecured) of the Company at the NCLT convened meetings of Creditors held on January 16, 2025. A petition has been filed with the NCLT for approval of the Scheme.

Upon the Scheme becoming effective

Place: Mumbai

- (i) The entire business of the company including all the assets, liabilities and undertakings of TMFL will stand transferred and vested in TCL and thereafter TCL will carry on all the business activities undertaken by TMFL. (ii) From the Appointed Date till the effective date, the business carried on by TMFL shall be deemed to have been carried on for and on behalf
- of and in trust for TCL. (iii) The Company will receive Equity shares of TCL as per the share exchange ratio determined based on the Valuation Reports and the Fairness
- Opinions obtained by TCL and TMFL.
- (iv) The holders of Non-Convertible Debentures (NCDs) of the TMFL will become the holders of NCDs of TCL on the same terms, including the coupon rate, tenure, redemption price, quantum, nature of security, adequately safeguarding the interest of the NCD holders. 6 The Company, being a Core Investment Company has been operating only in one segment vis investing activities and the operations being
  - For TMF HOLDINGS LIMITED

N V Sivakumar Director (DIN - 03534101) Varsha Purandare Director (DIN - 05288076)

A **TATA** Enterprise

only in India, the disclosure requirements of Ind AS - 108 Segment Reporting are not applicable

Date: January 23, 2025 Shachindra Nath

Vice Chairman & Managing Director