Ajanta House Charkop, Kandivli West, Mumbai 400 067 India T +91 22 6606 1000 F +91 22 6606 1200 E info@ajantapharma.com W www.ajantapharma.com

7th July 2022

BSE LIMITED

Phiroze Jeejeebhoy Towers

Dalal Street,

Mumbai – 400001

National Stock Exchange of India,

Exchange Plaza, 5th Floor, Plot no.

C/1, G Block, Bandra Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai – 400 051

Scrip Code: BSE – AJANTPHARM 532331 | Scrip Code: NSE AJANTPHARM EQ

Sub.: Compliance Under Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations And Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ('Listing Regulations')

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 47 of the Listing Regulations, please find enclosed notice published in newspapers regarding e-voting information for the 43rd Annual General Meeting of the Company in terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (as amended) and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 in the following newspapers on 7th July 2022:

- 1. Mumbai edition of Economic Times;
- 2. Mumbai edition of Navshakti.

Please take in on your record.

Yours faithfully,

GAURANG SHAH

VP - Legal & Company Secretary

Encl.: a/a

Nawazuddin **Voices Mirchi** Plus' New **True-crime Audio Series**



Our Bureau

Mumbai: Mirchi, India's leading music and entertainment company, has launched a new true-crime audio series, '1000 Crore Ki Laash', exclusively on its app Mirchi Plus.

Narrated by actor Nawazuddin Siddiqui, the six-episode true-fiction limited audio series takes inspiration from a popular crime controversy.

Prashant Panday, MD & CEO, ENIL, Mirchi said, "Through our newly launched app, Mirchi Plus, we aim to celebrate the love for stories in India and make it 'Kahaniyo ka Asli Adda' by curating multifarious audio shows

across genres -

crime, roman-

ce, horror, and

thriller - for

'1000 Crore Ki Laash' is a six-episode true-fiction limited audio series & takes inspiration from a popular

our listeners. Mirchi's latest true-crime show, '1000 Crore Ki Laash', is a representation of the kind of enthralling stories that we plan on bring-

ing for our audiences, exclusively on the Mirchi Plus App.' The combination of Siddiqui's captivating narration, the remarkable music, and the

background score, which is an original composition by Mirchi, makes for an immersive audio experience for the listeners, the company said.

'We hope it'll be a treat for those who love crime and thrillers," said Indira Rangarajan, content ENIL, Mirchi. "This is the first in the line of exciting audio shows we have in store for our audiences. Watch this space. ENIL is owned by BCCL, which also owns this paper.

One-third of IIMs' New Post-Grad Batch is Women IIMs going extra mile to ensure diversity, but push also comes from recruiters as it is easier for corporates to find the right fit in a diverse pool

New Delhi: Almost one in three students in the incoming post graduate programme (PGP) batches at the country's leading Indian Institutes of Management (IIMs) this

Prachi.Verma@timesgroup.com

year is a woman. The flagship two-year PGP class of 2024 across IIMs like Bangalore, Calcutta, and Indore has at least 30% women — about the same as the class of 2023 - as they have almost wrapped up the admission process for the incoming PGP batches, officials at the institutes told ET.

IIM Kozhikode has 46% women representation in the incoming PGP batch this year, up from about 38.6% last year, while IIM Ahmedabad saw representation of women students in the class of 2024 slip to

23% from 28% last year.

At IIM Bangalore, there are 142 female students in a batch of 480 compared to 144 female students

last year with the same batch size For IIM Calcutta, the female student IIM Calcutta numbers

slightly down at 135 has recently introduced a 149 last year. new policy IIMs are going the more points extra mile to improve diversity in the campus. IIM Caldiversity cutta has recently after meeting introduced a new the minimum

gender diversity porequirements licy that allows four additional points to ensure gender diversity after meeting the minimum overall and other academic requirements, its spokesperson said

More Diversity



To further augment the overall classroom diversity, IIM Kozhikode has also announced 50 supernumerary seats for international candidates for its three PGP offerings for 2022-24, its director Debashis

Chatterjee told ET. "The graduating batch of 2022 comprised more than 50% female participants and the cohort secured an 8% higher

average CTC than the male coun-

terparts," he said. IIM Ahmedabad, however, does

irperson-admissions, MP Ram Mo-

46%

38.6%

not give extra credits or specify a quota for gender. "The goal is to achieve a diverse batch that brings together meritorious candidates from different educational (backgrounds) and professions," its cha-

Slight dip of women ratio at

Most **IIMs** take measures

to improve diversity

Recruiters looking for

from last year

diverse talent pool at the

IIMs Ahmedabad and Calcutta

The push for diversity also comes from recruiters, as per IIM officials as well as recruiters. "Corporates do prefer a diverse pool, but this is not the only consideration," said

Shrihari Sohani, chair - PGP at IIM Indore. "They ultimately look for the right fit... Such fits are easy to find in a diverse pool at the cam-Global consultancy firm BCG, one of the top recruiters at IIMs, said it looks for a diverse talent pool while hiring from the campuses. "Diversity is strongly correlated to firm performance It's a priority agenda for us," said Suresh Subudhi, head, India peopleteam, at BCG. "We are always on the lookout for talent that has diverse backgrounds that strengthens our talent pool and hence po-

Airlines Seek Clarity from Govt on **Export Taxes on Petro Products**

Higher levy aggravates cost pressures on airlines flying abroad; cos are already reeling under soaring ATF prices

Anirban Chowdhury

Mumbai: India's airlines have sought a clarification from the government on the recent addition of export taxes on petroleum products, which has considerably increased the prices of jet fuel purchased for international flights.

The higher levy aggravates cost pressures on airlines already reeling under soaring prices of aviation turbine fuel (ATF) that have set record highs several times this year. The charge also adds to what were already the highest levels of ATF taxes anywhere in the world.

Unless relaxed, the new levy will likely force airlines to increase airfares on overseas flights, which coCharge also the highest levels of ATF taxes

anywhere in

Unless relaxed, new levy will likely force airlines to increase airfares on overseas flights, which could

Up in the Air

Chiefs of Indian airlines on Tuesday met aviation ministry officials to seek

clarification on issue uld crimp demand.

The chiefs of Indian airlines on Tu-

esday met aviation ministry officials to seek clarification on the issue. The Federation of Indian Airlines didn't immediately comment. The government, last week, impo-

sed additional levies on export of petroleum products—petrol, diesel and ATF-to curb their exports and increase domestic supply. Private fuel companies including Reliance Industries and Rosneft-ow-

ned Nayara Energy had begun to export fuel in large quantities, taking advantage of a global fuel shortage created by the Russia-Ukraine war. This had in turn created a crunch in

domestic supply with fuel pumps running dry across Indian cities. Now, under the new duty structu-

re, Indian carriers refuelling for international flights are expected to pay an additional excise duty of 11%, said senior executives at airlines and oil marketing companies. In absolute terms, this translates to an additional charge of ₹12,000-13,000/kilolitre of ATF purchased for international flights. Only domestic carriers operating international flights will have to pay this duty. International carriers opera-

"Airlines are concerned because earlier, ATF that was for exports

ting to India are exempted.

was under nil duty. Meaning it did not attract any excise or value-added tax. Now an 11% excise has been imposed on domestic carriers. International carriers which are registered outside India and are signatory to the International Civil Aviation Organisation convention will not be paying an excise duty on ATF," said a senior executive from an oil marketing company.

Prices of jet fuel have been soaring. In June, oil companies increa sed the prices by 16% to a record high. Prices of jet fuel are revised every fortnight, and airlines have been increasing air fares with every fuel price hike.

Top executives at IndiGo and Spi ceJet have publicly announced their intention to raise ticket prices. But airlines have had to retain a

large part of the additional price burden, said a senior executive.

"ATF cost accounted for 40% of our revenue. It is now 60%. It would have remained at 40% had we passed on the entire additional cost burden to passengers. We can't do that as it will disturb demand which has just begun to bounce back after three waves of the Covid-19 pandemic,

sition in the market," he said.

Registered Office: Kalpataru Inspire, 3rd Floor, Off Western Express Highway, Santacruz (East), Mumbai - 400 055. Corporate Identity Number: L24100MH1983PLC029442 LUPIN Tel: +91 22 6640 2402/3 Email: investorservices@lupin.com Website: www.lupin.com

NOTICE OF THE FORTIETH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND RECORD DATE FOR DIVIDEND

NOTICE is hereby given that the Fortieth Annual General Meeting (AGM) of Lupin Limited (Company) will be held on Wednesday, August 3, 2022, at 4.00 p.m. (IST) through Video Conferencing (VC)/Other Audio-Visual Means (OAVM), to transact the busines as set forth in the Notice dated May 18, 2022, convening the AGM The venue of the meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company, 3rd Floor, Kalpataru Inspire, Off Western Express Highway, Santacruz (East), Mumbai - 400 055. Members attending the AGM through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum for the AGM as per Section 103 of the Companies Act, 2013 (Act).

In accordance with General Circular No. 2/2022 dated May 5, 2022 read with General Circular Nos. 20/2020 dated May 5, 2020, 2/2021 dated January 13, 2021, 19/2021 dated December 8, 2021 and 21/2021 dated December 14, 2021 of the Ministry of Corporate Affairs and Circular Nos. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12 2020, issued by the Securities and Exchange Board of India (SEBI) (collectively referred to as 'Circulars'), the Company shall send Notice of the Fortieth AGM and Integrated Report for the year ended March 31, 2022, through electronic mode, to those Members whose email addresses are registered with the Depository Participant/Link Intime India Private Limited, Registrar and Share Transfer Agent (RTA) Notice of the AGM and the Integrated Report for the year ended March 31, 2022, circulated to Members will also be available on the websites of the Company www.lupin.com and on the websites of BSE Limited, National Stock Exchange of India Limited and RTA.

Pursuant to the provisions of Section 91 of the Act, read with Rule 12 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations), the Company has fixed Friday, July 15, 2022, as the 'Record Date' for the purpose of ascertaining the shareholders who will be entitled to payment of Dividend if declared at the AGM.

Dividend for the year ended March 31, 2022, @ 200% i.e., ₹ 4.00 per equity share of ₹ 2/- each, if declared at the AGM, shall be paid to those Members whose names appear: a) As beneficial owners as at the end of the business day on Friday,

July 15, 2022, as per lists to be furnished by National Securities Depositories Limited (NSDL) and Central Depositories Services (I) Limited (CDSL), in respect of shares held in electronic form; and

 b) On the Register of Members of the Company as at the end of the business day on Friday, July 15, 2022, after giving effect to all valid share transfers in physical form lodged with RTA or Company on or before the close of business hours on Friday, July 15, 2022

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is pleased to provide Members, the facility to exercise their right to vote on Resolutions set forth in the Notice of the AGM, by electronic means i.e., Remote e-Voting. The facility of casting votes by Members using an electronic voting system (Remote e-voting) will be provided by NSDL at https://www.evoting.nsdl.com.

Remote e-Voting period commences on Saturday, July 30, 2022 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Tuesday, August 2, 2022, at 5:00 p.m. (IST). During this period, Members holding shares in physical or dematerialised form as on Tuesday, July 26, 2022, i.e., cut-off date, may cast their votes electronically. The e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Those Members, attending the AGM through VC/OAVM facility provided by NSDL at https://www.evtoing.nsdl.com and who have not casted their vote on the Resolutions through remote e-Voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-Voting system at the meeting from 4.00 p.m. (IST) till the expiry of 15 minutes after the AGM is over. Members who have casted their vote through Remote e-Voting prior to the AGM, will be eligible to attend/participate in the AGM through VC/OAVM, but will not be eligible to vote again at the meeting.

Voting rights of Members shall be in the proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Tuesday, July 26, 2022. Any person, who is a Member of the Company as on the cut-off date is eligible to cast vote electronically on all the Resolutions set forth in the Notice of the AGM.

Members can accord their assent/dissent by accessing the website https://www.evoting.nsdl.com and login by using their User ID and

Any person holding shares in physical form and non-individual shareholders, who acquires shares of the Company and becomes members of the Company after the notice is send through e-mail and holding shares as of on the cut-off date for voting i.e. Tuesday July 26, 2022, may obtain login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in. However, if such shareholder is already registered with NSDL for remote e-voting, then the existing User ID and Password can be used for casting vote. If you forgot your password, you can reset your password by using "Forgot User Details/Password" or "Physical User Reset Password" option available on www.evoting.nsdl.com or call on toll free nos. 1800 1020 990 and 1800 224 430. In case of Individual Shareholders holding securities in demat mode who acquire shares of the Company and becomes a Member of the Company after sending of the Notice and holding shares as of the cut-off date i.e. Tuesday, July 26, 2022, may follow steps mentioned in the Notice of the AGM under "Access to NSDL e-Voting system".

Ms. Neena Bhatia, Practising Company Secretary (FCS No. 9492 CP. No. 2661), has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-Voting and voting at the AGM to ensure that the voting process is done in a fair and transparent manner.

The procedure of electronic voting is mentioned in the Notice of the AGM to be sent to Members by NSDL. Members will be able to attend the AGM through VC/OAVM or view the live webcast of the same provided by NSDL at https://www.evoting.nsdl.com. In case Members have any queries regarding remote e-voting/e-voting during the AGM, they may address the same to evoting@nsdl.co.in or Call 1800 1020 990 / 1800 224 430.

Documents referred to in the Notice of the AGM are available electronically for inspection without payment of any fee by Members from the date of circulation of the Notice up to the date of the AGM. Members seeking to inspect such documents are requested to send an email to investorservices@lupin.com.

In accordance with the provisions of the Income Tax Act, 1961, as amended by the Finance Act, 2020, effective April 1, 2020, dividend declared and paid by Company shall be taxable in the hands of the shareholders. The Company is required to deduct tax at source (TDS) at the rates applicable to each category of shareholders Members are requested to follow the instructions about TDS on dividend mentioned in the Notice of the AGM for availing of exemption from TDS, if applicable

> For LUPIN LIMITED R. V. SATAM

> > (ACS - 11973)

New Service Charge Guidelines Creating Unnecessary Confusion: Restaurant Body

Our Bureau

New Delhi: National Restaurant Association of India (NRAI) reiterated its stance on the service charge matter on Wednesday stating that the new guidelines issued by CCPA were leading to unnecessary confusion among the consumers, leading to disruption of smooth operations in rests. NRAI said through the repeated guidelines there was an attempt to start a campaign against the restaurant industry practice without any legal basis.

NRAI said it is also relevant to state that extra charges are being levied by many other industries, including some government agencies. However, the guidelines are issued only for the restaurant industry. NRAI said service charge is a part of the owner's discretion / decision regar-

Mall Rental Income

IN RECOVERY MODE

coverage, reopening

of multiplexes help

drive footfalls to a

lection," said Manoj Gaur,

chairman of the Gaurs Gro-

up, which operates the Gaur

City Mall in Greater Noida.

As per an Icra research re-

port, the trajectory largely

sustained in the second half

of 2021-22, barring a brief pau-

se due to the Omicron variant

driven third wave of the pan-

demic. Retail trading values

reached the pre-Covid-19 le-

vels in the third quarter of

2021-22 and surpassed the pre-

pandemic trading values in

Footfall at retail malls is ex-

pected to reach pre-Covid-19

levels in the third quarter of

"On the vacancy levels, the

addition of new retail space

was around 11 million sq ft in

2020-21 and 2021-22 for the ag-

gregate of six cities. However,

the incremental space ab-

sorption was only around fo-

ur million sq ft during this pe-

riod, resulting in a significant

increase in the vacancy levels

to 23% in 2021-22 from 18% in

2019-20," said Reddy.

this fiscal, according to Icra.

the fourth quarter.

record high

demand,

high vax

Likely to Rise 30%

This Fiscal: Icra

Faizan.Haidar

@timesgroup.com

New Delhi: The rental inco-

me of malls in India is expec-

ted to increase 30% year-on-

year in this financial year as

it surpassed the pre-Covid-19

levels in the second half of

2021-22 and reached 80% of

pre-pandemic levels in the en-

to credit rating agency Icra.

tire previous fiscal, according

Rental income improve-

ment is faster since the se-

cond wave of the pandemic, it

said, with recovery at 74% for

the quarter to June, as against

34% a year ago, and reaching

102% of pre-Covid-19 levels in

"In 2021-22, the rental inco-

me in Icra's sample set wit-

nessed an increase by around

56%, reaching around 80% of

pre-Covid levels," said Anu-

pama Reddy, sector head, cor-

porate ratings, Icra. "On

same-store basis, rental inco-

me is expected to increase

around 30% in 2022-23 and is

likely to surpass 2019-20 levels

by 4-6%. With the normalcy in

the trading values, the occu-

pancy is expected to improve

in 2022-23." Driven by pent-up

demand, high vaccination co-

verage and resumption of

multiplexes, retail malls have

witnessed a sharp recovery in

their operational metrics sin-

ce August 2021, after the se-

"Footfall at the malls is at a

record level and retailers are

also expanding. Rents have al-

so gone up, leading to high col-

cond wave of Covid-19.

the second half of the fiscal.

WHAT NRAI SAYS



ding the total price payable by a customer with regards to sale or service of a product. It constitutes one of the components of the total price of the product. "Neither the government nor any authority can interfere with the decision of the business owner in this regard. It is a universally accepted trade practice," the industry body said in a statement.

NRAI further said that the customer is made aware of the pricing and its components before the customer places an order for the product.

Once the customer places the order after being made aware of the terms and conditions there comes into existence a binding contract. No authority can interfere with binding nature of a valid contract until and unless it is shown and proved to be unconscionable or against fair trade practice," NRAI stated.

The industry body went on to add that the legality, reasonableness or justification of levying service charge has been considered by the Supreme Court of India, High Courts, National Consumer Disputes Redressal Commission, erstwhile Monopolies and Restrictive Trade Practices Commission and by the Income Tax Authorities (ITAT).

ajanta pharma limited

NOTICE OF 43^{RO} ANNUAL GENERAL MEETING ('AGM') AND

Notice is hereby given that:

1. 43rd AGM of the Company will be held on Thursday, 4th August 2022 at 11.00
a.m. IST through Video Conference ('VC')/ Other Audio Visual Means ('OAVM') in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder, the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and SEBI (collectively referred to as "Relevant circulars"), without the physical presence of Members at a common venue.

 As per the Relevant Circulars, the requirement of sending physical copy of the Notice of the 43[™] AGM and Annual Report to the Members have been dispensed with and accordingly, the Notice of the 43[™] AGM and the Annual Report for the financial year 2021-2022 has been sent by email or Wednesday, 6" July 2022 to those Members whose email addresses are

registered with the Ćompany/Depository Participant/s ('DPs').

3. The Notice of the 43" AGM and the Annual Report are available on website of the Company at www.ajantapharma.com and the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com respectively. The Notice of the 43rd AGM is also available on the website of CDSL at www.evotingindia.com.

Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cut-off date, may cast their votes on the business as set forth in the Notice of the 43rd AGM, electronically by 'remote e-voting' system of Central Depositories Securities Limited ('CDSL'). All members may note that:
i. The remote e-voting will commence on Monday, 1st August 2022 at 9.00

The remote e-voting will end on Wednesday, 3rd August 2022 at 5.00 p.m

iii. Once vote on a resolution is cast by member, the same cannot be

changed;

iv. Cut-off date for determining the eligibility to vote through remote e-voting and/or through e-voting during the 43rd AGM, is 28rd July 2022;

v. Any person, who becomes member of the Company after sending the Notice of the 43rd AGM and holding shares as on cut-off, may obtain the

login ID and password by sending a request at www.evotingindia.com. However, if a person is already registered with CDSL for remote e-voting then his/her existing user ID and password can be used for casting vote; Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the 43rd
AGM may participate in the 43rd AGM through VC/OAVM facility but will
not be entitled to cast their vote at the 43rd AGM;

 Members attending the 43st AGM and who have not cast their vote by remote e-voting, will be entitled to cast their vote through e-voting system during the 43st AGM; The process and manner of remote e-voting and e -voting during the AGM for members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses, is provided in the Notice of the AGM. The details will also be available on

the website of the Company. Shareholders are requested to visi www.ajantapharma.com to obtain such details. In case of any queries/issues/grievance connected with attending AGM & e-voting, please contact: Mr. Rakesh Dalvi, Manager, CDSL, A wing, 25" Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, NM Joshi Marg, Lower Parel East, Mumbai-400013, or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact toll free no. 1800 22 55

> For Ajanta Pharma Limited Date: 07.07.2022

Gaurang Shah VP - Legal & Company Secretary

Punjab Land Records Society 4th Floor, Punjab Civil Secretariat, Sector-1, Chandigarh Phone : 0172-2740611- 4332 NOTICE: PLRS 09/3/2021-PLRS-Revenue /484 Dated: 06-07-2022

With reference to the proposals invited vide this office notice dated 12th May, 2022 and corrigendum dated 1st June, 2022 for hiring the services of NICSI empanelled consulting firms as Transaction Advisor which has due for submission on 21st June, 2022, has been extended upto 22nd July, 2022 upto 03:00 P.M. The bid shall now be opened on 22nd July, 2022 at 03.30 P.M. The other terms and conditions shall remain same

The responses on the pre-bid queries have also been uploaded or the website of the revenue department i.e. https://revenue.punjab.gov.in. All the concerned may kindly note.

DPR/Pb.: NA/12/10582/2021/15527

Secretary Revenue

ULTRAMARINE & PIGMENTS LIMITED
CIN: L24224MH1960PLC011856 REGD. OFFICE: THIRUMALAI HOUSE, ROAD NO.29, SION (EAST), MUMBAI 400 022. Tel.No.: 022- 43686200, Fax No.: 022-24011699

Email Id: cs@ultramarinepigments.net Website: www.ultramarinepigments.net Notice for 61 Annual General Meeting and Speaker registration Notice is hereby given that the 61th Annual General Meeting (AGM) of the member

of Ultramarine & Pigments Limited will be held on Monday, July 25, 2022 at 4.00 p.m. IST) through Video Conference ("VC") or Other Audio Visual Mechanism ("OAVM") only to transact the business as set out in the Notice of the AGM in occordance with various MCA and SEBI Circulars. The Company has disseminated he Notice of AGM and the integrated Annual Report for financial year 2021-22 on June 29, 2022 through electronic mode to those members whose e-mail address are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent viz., Cameo Corporate Services Limited / Depositories and the same is available on the website of the Company viz., www.ultramarinepigments.net/investors relation/Annual reports, on the website of the Stock Exchange, viz., www.bseindia.com and on the website of the Central Depository Services India Limited (CDSL) viz., www.evotingindia.com Speaker registration:

The members who wish to speak at the 61st Annual General Meeting of the Compan are advised to register themselves on or before July 18, 2022, Monday by writing a mail to the Company Secretary of the Company via cs@ultramarinepigments.net. The time slot is provided only to those members who have registered on or before he said date on first come and first serve basis.

The remote e-voting period begins on July 21, 2022 at 9.00 am (IST) and ends on July 24, 2022 at 5.00 pm (IST). During this period, shareholders of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date of July 15, 2022 may cast their vote electronically. The e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter.

The members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM can participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their vote

Any person who acquire shares of the Company and becomes a member after the electronic dispatch of the Notice but hold shares as on the cut- off date may obtain the login ID and password by sending a request mail to evotingindia.com, However f he/she is already registered with CDSL for remote e-voting then he/she can use his/her existing user ID and password for casting the votes.

nstructions for obtaining login details for those members who have not registered heir email address with depository/RTA are as follows:

 i) For Physical shareholders - please provide necessary details like Folio No. Name of shareholder, scanned copy of the share certificate (front and back). PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to Company/RTA email id.

ii) For Demat shareholders - please provide Demat account details (CDSL-16 digit peneficiary ID or NSDL-16 digit DPID + CLID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to Company / RTA email id. For the process and manner of remote e-voting, members may go through the nstructions in the Notice of 61st AGM and in case of queries, they can refer to the requently Asked Questions (FAQs) and e-voting user manual for members at the Help section of https://www.evotingindia.co.in. Members may also write to the Registrars and Share Transfer Agent, Cameo Corporate Services Limited at the -maiIID: investor@cameoindia.com.

n line with the same, M/s R M Mimani & Associates LLP, Practicing Company Secretaries, have been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the remote e oting and e-voting process and the report shall be disseminated to the stock exchange within two working days from the date of the said meeting

Book Closure and Dividend

Place: Chennai

Notice is further given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements egulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer books of the Company will remain closed from Saturday, 16th July, 2022 to Monday, 25th July, 2022 both days inclusive) for the purpose of payment of dividend and AGM for the financial year 2021-22. The dividend of Rs. 5/- per equity share of Rs. 2/- each, if approved by the members at the AGM, will be paid subject to the applicable ta deducted at source (TDS) on or before 31st July, 2022. For Ultramarine & Pigments Limited

Kishore Kumar Sahoo Company Secretary

COMPANY SECRETARY

Place : Mumbai Date : July 7, 2022

Date: 06th July 2022

भारत सरकार वित्त मंत्रालय आणि वित्तीय सेवा विभाग कर्ज वसूली न्यायाधिकरण-।, मुंबई २रा मजला, एमटीएनएल इमारत, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ वसूली प्रक्रिया क्र. १४३ सन २०२१

परिक्र. ८ प्ढील दिनांक: २५.०७.२०२२प्रमाणपत्र धारक

बँक ऑफ इंडिया श्री. भाग्यलक्ष्मी स्टील प्रा.लि. आणि अन्य

.....प्रमाणपत्र ऋणको

मागणी सूचना सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, डीआरटी-I, मुंबई यांनी निर्गमित केलेल्या **मूळ अर्ज क्र १४५८ सन २०१६** मधील वसुली प्रमाणपत्रानुसार तुमच्याकडून व्याज आणि परिव्ययासह

र. २,८६,९०,११०.६०/- (रुपये दोन कोटी शह्याऐंशी लाख नव्वद हजार एकशे साठ मात्र) ची रक्कम येणे आहे. तुम्हाला याद्वारे सदर सूचना प्राप्तीपासून १५ दिवसांत वरील रक्कम जमा करण्यासाठी बोलाविण्यात येत आहे, कसूरवार ठरल्यास कायदयानुसार वसुली करण्यात येईल

वरील सदर रकमेव्यतिरिक्त तुम्ही भरावयाचे दायित्व :-ए) निष्पादन प्रक्रियेच्या सदर सूचनेनंतर त्वरित सुरू होणाऱ्या कालावधीकरिता देय असे

बी) सूचनेची बजावणी आणि थकीत रकमेच्या वसुलीकरिता करावयाच्या इतर प्रक्रियेच्या

संदर्भातील केलेला सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्यय. माझ्या हस्ते आणि सदर न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने **१ जुलै, २०२२** रोजी दिले.



(अजित त्रिपाठी) वसूली अधिकारी, डीआरटी-I, मुंबई

.....प्रमाणपत्र ऋणको क्र.३

१. मे. भाग्यलक्ष्मी स्टील प्रा.लि.

.....प्रमाणपत्र ऋणको क्र.१ ३०८, गणात्रा इंडस्ट्रीअल इस्टेट, खोपट, ठाणे पश्चिम-४०० ६०१. २. श्री. गुमानसिंग भूरसिंग राजपुरोहितप्रमाणपत्र ऋणको क्र.२

रुम क्र.२०२, मात्रों आशिष इमारत, २रा मजला, ए विंग, अजय नगर, भिवंडी-४२१ ३०२. ३. श्री. पुखराज हसराज शमा

४०२, श्री साईपार्क नवनीत सीएचएस लि.. आझाद नगर क्र.२, कॅसल मिलजवळ, ठाणे(प)-४०० ६०१

फॉर्म जी

स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रण

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन, २०१६ च्या कलम ३६ए (१) अंतर्गत)

	संबंधित तपशील					
۶.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे नाव	ग्रॅण्ड व्हेकेशन प्रायव्हेट लिमिटेड				
٦.	कॉर्पोरेट ऋणकोच्या स्थापनेची तारीख	फेब्रुवारी १५, २०१२				
<i>₩</i> .	प्राधिकरण ज्या अंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणको स्थापित/नोंदणीकृत आहेत	कंपनी प्रबंधक-मुंबई				
٧.	कॉर्पोरेट ऋणकोचा कॉर्पोरेट आयर्डेटिटी नंबर /लिमिटेड लायबिलिटी आयर्डेटिफिकेशन नंबर	यु६३०४०एमएच२०९२पीटीसी२२६९८६				
٠,	कॉर्पोरेट ऋणकोचा नोंदणीकृत कार्यालयाचा आणि व्यवसायाच्या ठिकाणाचा पत्ता (जर असल्यास)	नोंद. कार्यालयः २६, मातृस्मृती, ४था मजला, लोकमान्य टिळक कॉलनी, दादर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००१४, इंडिया.				
ξ.	कॉर्पोरेट ऋणकोचे इन्सॉल्व्हन्सी सुरू होण्याची तारीख	१२ एप्रिल, २०२२ (१९ एप्रिल, २०२२ रोजीस आदेश प्राप्त)				
७.	स्वारस्याच्या अभिव्यक्तीकरिता आमंत्रणाची तारीख	जुलै ०७, २०२२				
८.	संहितेचे कलम २५(२) (एच) अन्वये निर्णय अर्जदारांकरिता पात्रता येथे उपलब्ध आहे	तपशीलवार ईओआय आणि पात्रता निकषाकरीता कृपया cirp.gvpl@gmail.com येथे संपर्क करावा.				
۶.	कलम २९ ए अन्वये लागू असलेले अपात्रतेची प्रमाणके येथे उपलब्ध आहेत	कलम २९ए अंतर्गत लागू अपात्रता च्या निकषाकरीता कृपया cirp.gvpl@gmail.com येथे संपर्क करावा.				
१०.	स्वारस्याच्या अभिव्यक्ती मिळण्याची अंतिम तारीख	जुलै २२, २०२२				
११.	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांची तात्पुरती सूची जारी करण्याची तारीख	ऑगस्ट ०१, २०२२				
१२.	तात्पुरत्या सूचीच्या जारीसाठी आक्षेप जमा करण्याची अंतिम तारीख	ऑगस्ट ०६, २०२२				
१३.	प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांची अंतिम	ऑगस्ट १६, २०२२				

प्रास्ताविक रिझॉल्युशन अर्जदारांना माहिती ऑगस्ट ०६, २०२२ लेख, इव्हॅल्युशन मॅट्रिक्स व रिझॉल्युशन प्लानची विनंती जारी करण्याची तारीख रिझॉल्यूशन प्लॅन, इव्हॅल्यूएशन मॅट्रिक्स, रिझॉल्युशन प्लॅन, इव्हॅल्युएशन मॅट्रिक्स, इन्फॉर्मेशन मेमोरॅन्डम आणि पुढील माहिती आयएम ची विनंती आणि पढील माहिती ही करिता विनंती मिळविण्याची पध्दत प्रस्तावित रिझॉल्युशन अर्जदारांना ईमेल द्वारे देण्यात येईल, जे प्रात्रता निकषाप्रमाणे पात्र असतील. १६. रिझॉल्युशन प्लॅन्स जमा करण्याची अंतिम सप्टेंबर ०५, २०२२ रिझॉल्युशन प्लॅनकरीता विनंतीमध्ये नमुद रिझॉल्युशन प्रोफेशनल्सना रिझॉल्युशन प्लॉन जमा करण्याची पध्दत प्राधिकरणाला मंजुरीसाठी ऑक्टोबर ०५, २०२२

सूची जारी करण्याची तारीख

२१.

रिझॉल्युशन प्लॅन जमा करण्याची अंदाजित रिझॉल्युशन प्रोफेशनलचे नाव नोंदणी नाव: श्री. मयुर रजेंद्रकुमार पोपट नोंदणीकृत क्रः आयबीबीआय/आयपीए-क्रमांक ००१/ आयपी-पी-०१९१८/२०२०-२१/१३०४६ २०. मंडळाच्या नोंदणीनुसार रिझॉल्युशन नाव: श्री. मयुर रजेंद्रकुमार पोपट पत्ताः ८०२, साईनाथ हाईट्स, इस्कॉन मंदिर प्रोफेशनलचे नाव, पत्ता व ईमेल बाजूला, हरिनगर क्रॉसिंग जवळ, वडोदर 390078 ईमेल : cirp.gvpl@gmail.com मोबा क्र.: ८०००३३४५११

पत्ता व ई-मेल पढील तपशील येथे उपलब्ध श्री. मयुर रजेंद्रकुमार पोपट ईमेल : cirp.gvpl@gmail.com २३. प्रपत्र जीच्या प्रकाशनाची तारीख जुलै ०७, २०२२

अनु. क्र. २० मध्ये नमुद प्रमाणे.

रिझॉल्यूशन प्रोफेशनलबरोबर वापरण्याचा

मयुर पोपट दिनांक : जुलै ०७, २०२२ आयबीबीआय नोंदणी क्र.: ठिकाण : मुंबई आयबीबीआय/आयपीए-००१/ आयपी-पी-०१९१८/२०२०-२१/१३०४६ ८०२. साईनाथ हाईटस. इस्कॉन मंदिर बाजला. हरिनगर कॉसिंग जवळ. वडोटरा ३९००२१

> ग्रॅण्ड व्हेकेशन प्रा. लिमिटेड करीता **⊕SB** State Bank of India

शाखेचा दूरध्वनी क्र:- ०२२-४१६११४०२/४१६११४३४, शाखेचा ईमेल आयडी:- team7.15859@sbi.co.in, sbi.15859@sbi.co.in जोडपत्र - IV - A (नियम ८(६) ची तरतूद पहा) स्थावर मिळकर्तींच्या विक्री करिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्क्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना.

स्ट्रेस्ड ॲसेट्स मॅनेजमेंट, शाखा - ॥, रहेजा चेंबर्स, तळ मजला, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, निरमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत ज्याचा अन्वयीक/प्रत्यक्ष कब्जा स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनकोच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे ते कर्जदार आणि हमीदार यांच्याकडून तारण धनकोंना थकबाकीत खालील उछ्लेखित तक्त्यात संबंधीत खात्यासमोर नमूद थकबाकी + त्यावरील तारखेपर्यंतचे सांपार्शिक दराने व्याज + खर्चे आणि परिव्यय (वजा वसूल, काही असल्यास) च्या वसुलीसाठी ४ **जुलै, २०२२** ''जे आहे जेथे आहे'' ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहेत. मिळकतीनसार राखीव किंमत आणि इअर खालीलप्रमाणे:

अ. क्र.	युनिटचे नाव	थकवाकी (एनपीएच्या तारखेपासून वगळून व्याज)	मिळकतीचा तपशिल	मिळकतीचे मालक	मिळकतीचा प्रकार	राखीव किंमत जीएसटी वगळून + इतर कर (करोड मध्ये)	ईअर (करोडमध्ये) बोली वाढविण्याची रक्कम	प्राधिकृत अधिकारी संपर्क क्रमांक	निरिक्षणाची तारिख
2	गिरिजा इन्फ्रा प्रोजेक्ट्स प्रा. लि.	१०.९६	तळ मजला, मंगल मूर्ती दर्शन सीएचएसएल, अल्मेडा पार्क, गणेशवाडी, पाचपाखाडी, ठाणे (पश्चिम) – ४०० ६०१ येथील शॉप क्र. २, १८० चौ. फू. बिल्ट अप क्षेत्र ३ रा मजला, मोहन दीप इमारत, मोहन दीप इमारत, मोहन दीप को—ऑप. सोसा. लि., स. क्र. २०३ ए(पीटी), सी(पीटी), उप प्लॉट क्र. २, अंतिम प्लॉट क्र. ३९४-सी, टीपीएस १ मोहन मार्ग, गांव पाचपाखाडी, ठाणे (पश्चिम) – ४०० ६०१ येथील फ्लॅट क्र. ३०२ मोजमापित ६४० चौ. फू. चटई क्षेत्र	श्री. मदन गोविंदराव तेलंगे सौ. आशा मदन तेलंगे आणि श्री. मदन गोविंदराव तेलंगे	कमशिंअल रेसिडेन्शियल	४२.००	8.30 0.40 6.40 6.40	श्री. मोहम्मद् रशिद खान ९२८५५५३०२५ लॉण्डलाईन क्र. (कार्यालय) : ४१६११४०२	२०.०७.२०२२ स. ११.३० पासून ते सायं. ४.०० संपर्क व्यक्ती श्रीम. कल्पिता पुराणिक मोबाईल क्र. ९८३३२१८७२४

लिलावाची तारिख: २५ जुलै, २०२२, स. ११.०० ते दु. १२.००, सह ५ मिनिटांच्या अमर्यादीत विस्तारासह केव्हायसी दस्तावेज आणि इअर सह बोली सादरीकरणाची तारिख: २२ जुलै, २०२२ रोजी किंवा पूर्वी

दिनांक : ०७.०७.२०२२

ठिकाण : मुंबई

सरफैसी ॲक्ट अन्वये वैधानिक १५ दिवसांची विक्री सूचना

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या सर्वोत्तम ज्ञान आणि माहितीप्रमाणे मिळकती/तींवर कोणतेही भार नाहीत. तथापि, इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्याआधी लिलावात ठेवलेल्या मिळकतींवरील भार, त्यांचे मालकी हक आणि मिळकतीला बाधा आणणाऱ्या दावे/अधिकार/धकबाकीबाबत त्यांची स्वतंत्र चौकशी करून घ्यावी. ई-लिलावाची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही सांगणे असल्याचा अर्थ काढू नये किंवा तसा समज करून घेऊ नये. बँकेला ज्ञात असलेल्या किंवा नसलेल्या अशा सर्व वर्तमान आणि भविष्यातील भारासह मिळकत विकली जाते आहे. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही त्रयस्थ गक्षकारांच्या दावे/अधिकार/थकबाकीसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार नसतील.

विक्रीच्या अटी आणि शर्तीकरिता कृपया स्टेट बँक ऑफ इंडिया, तारण धनको यांची बेबसाईट www.sbi.co.in मध्ये पुरविलेल्या https://www.mstcecommerce.com/ auctionho आणि ibapi.in चा संदर्भ घ्यावा

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेच्या माहितीसाठी याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील हे खालील अनुसूचीमध्ये विवरणीत मालमत्तेसंदर्भात श्री. अशोक कुमार जयंतीलाल पारेख यांच्या हक्कांची चौकशी करीत आहेत. कोणीही व्यक्ती / संस्था / संघटना / कंपनी यांचा सदर मालमत्तेमध्ये विक्री, हस्तांतरण, भेट, विनिमय, गहाण, प्रतिभूती, धारणाधिकार, भाडेकरार, न्यास, अनुज्ञप्ती, उत्तराधिकार, प्रभार वा दावा, जप्ती अंमलबजावणीतील जुनी वहिवाट वा अन्य कोणत्याही स्वरूपातील कोणताही हक्क, अधिकार व हितसंबंध असल्यास त्यांनी अशी हरकत / दावा अधोहस्ताक्षरितांना त्यांचा कक्ष पत्ता एलआयएम लेजीट, ६ व ७, १ ला मजला, कामावाला चेंबर्स सीएचएसलि., सर पी. एम. रोड व पारसी बाजार स्टीटचे जंक्शन, फोर्ट, मुंबई 🕒 ४०० ००९ येथे सदर तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत त्यांच्या पष्ट्यर्थ सहाय्यक आवश्यक दस्तावेजांसमवेत सचित करावे अन्यथा माझे अशील हे कराराच्या अंमलबाजवणीसह व त्यांतील विहित अटी व शर्तीनुसार अंमलबजावणीची प्रक्रिया करतील व पुढे मे. टाटा फायनान्शिअल सर्व्हिसेस लि. यांच्या व्यतिरिक्त अशी कोणतीही हरकत / दावा नाही असे समजण्यात येईल व ते काही असल्यास, अधित्यागित वा परित्यागित समजण्यात येतील.

वरील संदर्भित अनुसूची

नीता को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. १ अंतर्गत क्रमांक १ ते ५ (दोन्ही समाविष्ट) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- मूल्याचे पाच पूर्णत: प्रदानित शेअर्स तसेच

निवासी फ्लॅट क्र. १, मोजमापित १५६० चौ. फूट वा जवळपास चटई क्षेत्रफळ, १ ला मजला, इमारतीचे नाव नीता, नीता को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.च्या मालकीची, प्लॉट क्र. ९० चा सीएस क्र. १७७३ धारक, ब्लॉक १, फोर्ट बी. बी. आर. विभाग तसेच सोसायटी इमारतीतील गॅरेज क्रमांक २, पत्ता ९०, मरीन ड्राइव्ह, मुंबई - ४०० ०२० या विवरणाच्या मालमत्तेतील सर्व लाभ हक्क, अधिकार व हितसंबंध.

दिनांक : ०७.०७.२०२

एलआयएम लेजीट करिता दीपेश यू. सिरोया (प्रोप्रायटर)

कब्जा सूचना

न्याअर्थी **ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदाना केलेल्य अधिकाराचा वापर करून वसुली आणि/किंवा प्रदानाच्या तारखेपर्यंत उपर्जित प्रयोज्य पुढील व्याज, अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सदर सूचनेत नमूद नुसार प्रयोज्य नुसार त्यावरील व्याजासह एकत्रित त्यांच्या संबंधित नावासमोर नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्यासाठी सदर ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी केली होती.

Я. Б.	कज क्र./ बँकेचे नाव	कर्जदार/सह- कर्जदार/हमीदाराचे नाव	मागणी सूचना राजीस थकबाकी/तारीख	कब्जाची तारीख आणि प्रकार			
۲.	११३००००३८१० दिवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. (डीएचएफएल)	रोहिणी जितेंद्र भानुशाली जितेंद्र पद्माकर भानुशाली	०४-१२-२०१५ ह. १०,२५,४२१/-	०१/०७/२०२२ सांकेतिक कब्जा			
गा।	राण स्थातर प्रिक्तकती हो तर्णाद ः ग्रहाण प्रिक्तकत फ्लॅट क _{्र} ्थ तक प्रजला हम्पात क _{्रण} ३ सम्परी कॉम्पलेक्स						

भिवपूरी रोड एस क्र ६३/२ए ते ६३/२ई सिंघाल गाव ब हिल्स व्हिलेज गरपोली तालुका कर्जत जिल्हा रायगड महाराष्ट्र, राज्य-एमएच, पिनकोड ४१०२०१ चे सर्व ते भाग आणि विभाग. ज्याअर्थी वरील नमूद कर्जदारांनी थकबाकी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे, म्हणून विशेषतः येथील

वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, ॲसेट रिकर्नस्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी वरील नमूद तारखेस सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वर्थे त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथील वरील उड्ढेखित मिळकत/तारण मत्तेचा **सांकेतिक कब्जा** घेतला आहे. विशेषतः येथे वरील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, वरील सदर मिळकती/तारण मत्तांसह व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकती/तारण मत्तांसह केलेला कोणताही व्यवहार हा अँसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेडच्या प्रभाराच्या अधीन राहिल कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोकलम (८) च्या

ठिकाणः मुंबई दिनांक: जुलै ०७, २०२२

प्राधिकृत अधिकारी ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लिमिटेड

ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि. • सीआयएन क्र. : युद्५९९९एमएच२००२पीएलसी१३४८८४ • www.arcil.co.in नोंदणीकृत कार्यालय : दी रुबी, १० वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग,

्राखेचा पत्ताः ७०४, ७वा मजला, नेप्च्युन अपटाऊन सीएचएस एन.एस.रोड, मुलुंड पी.ओ मुलुंड(प), मुंबई ४०००८० • दूर. : ७२०८४९८८९०-९१-९२-९४-९५



दादर (पश्चिम) शाखा,

१ला मजला, तीर्थंकार फ्लॅट, २९४, एस. के. बोले मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई - ४०० ०२८

दूर - ०२२ २४२२२६७६/२४२२१८९५/२४२२१२६७, फॅक्स - २४२२२६७६ ईमेल - dadarW.MumbaiSouth@bankofindia.co.in

जोडपत्र IV

नियम (८(१)) पहा कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार **बँक ऑफ इंडिया**चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट , २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ९ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक ०७/०७/२०२१ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार मे. एच एम मेगाब्रॅण्डस् प्रा. लि., सीईओ श्री. आरिफ इस्माईल मर्चंट, संचालक श्री. हाशिम आरिफ मर्चंट, गहाणदार सौ. सायमा हाशिम मर्चंट आणि हमीदार श्री.आरिफ इस्माईल मर्चंट, श्री. हमजा आरिफ मर्चंट, श्री. हाशिम आरिफ मर्चंट, सौ. फोजिया आरिफ मर्चंट, सौ. सायमा हाशिम मर्चंट आणि सौ. शाहजीन हमजा मर्चंट यांस सदर सूचनेतील एकुण नमूद रक्कम रु. २,७८,०९,७५५.३६/-(रुपये दोन कोटी अठ्ठ्यात्तर लाख नऊ हजार सातशे पंचावन्न आणि छत्तीस पैसे मात्र) या रकमेची परतफेड सूचनेच्या तारखेपासून/सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

कर्जदार/गहाणदार/हमीदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सदर रूल्सच्या नियम ९ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३(४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या ४ जून, २०२२ रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार/गहाणदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ इंडिया करिता रक्रम रु. २,७८,०९,७५५.३६/- (रुपये दोन कोटी अठ्ठ्यात्तर लाख नऊ हजार सातशे पंचावन्न आणि छत्तीस पैसे मात्र) अधिक संपूर्ण प्रदानापर्यंतचे **व्याज आणि खर्चा**च्या भाराअधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

सौ. सायमा हाशिम मर्चंट यांच्या नावातील फ्लंट क्र. ८०२, ८वा मजला, ए विंग, इमारत क्र. २, दुधवाला ॲका पर्ल, रिट्टीट कंपाऊंड, बेलासिस रोड, मुंबई सेंट्रल, मुंबई - ४०० ००८ चे ते सर्व भाग आणि विभाग. मोजमापित ९५४ चौ. फू. चे बिल्ट-अप क्षेत्र.

दिनांक: ०४.०७.२०२२ ठिकाण: मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी बँक ऑफ इंडिया

ठिकाण: मुंबई

विक्री उद्घोषणा वसुली अधिकारी-। यांचे कार्यालय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-।, मुंबई २रा मजला, टेलीफोन भवन, स्ट्रॅण्ड रोड

मे. पायल फाईन फॅब प्रा. लि. आणि अन्यप्रमाणपत्र कर्जदार प्रक- १, मे. पायल फाईन फॅब प्रा. लि., ४७, अशोका शॉपिंग सेंटर, तळ मजला, एल.टी. मार्ग, के.टी हॉस्पिटल जवळ, फोर्ट, मुंबई-४००००१. **आणि येथे सुध्दा**,बी-२०१, सीएसटी क्र. १८१, ए(२), सरस्वती टॉवर, राधाक्रिश्न मार्ग, अधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००६९.

प्रक- २, श्री.कौशिक तन्ना, संचालक आणि हमीदार:- १५, शंकरबारी लेन, चिरा बाजार, जेएसएस रोड मुंबई-४००००२

प्रक- ४, श्री. रामचंद्र जगदीश प्रसाद चतुर्वेदी, हमीदार/गहाणवटदार:- खोली क्र. २०१/बी, २ र मजला, सरस्वती अपार्टमेंट, सरस्वती टॉवर मागे, डॉ. राधाक्रिश्न मार्ग, अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००६९.

ज्याअर्थी सन्माननीय पीठासिन अधिकारी, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. I, मुंबई यांनी व्याज आणि खर्चासह रु. १६,२५,६७,०८०.३३ (रुपये सोळा कोटी पंचवीस लाख सदुसष्ट हजार ऐंशी आणि पैसे तेहेतीस मात्र) वसुलीसाठी **मूळ अर्ज क्र. ओ.ए. क्र. ०४ सन २०१३** मध्ये वसुलो प्रमाणपत्र काढले आणि वसुली प्रमाणपत्र

हकमानसार रु. ३५.४२.२२.३६६.८६/- (रुपये पस्तीस कोटी बेचाळीस लाख बावीस हजार तीनशे प्रहा**सष्ट आणि पैसे शहाऐंशी मात्र)** ही पुढील व्याज आणि प्रभारासह एकत्रित वसुलीयोग्य आहे आणि ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी सदर प्रमाणपत्राच्या पूर्ततेसाठी खालील परिशिष्टात वर्णन केलेर्ल मेळकत विकण्याचे आदेश दिले

आणि ज्याअर्थी प्रक. कडून रु. ३५,४२,२२,३६६.८६/ - (रुपये पस्तीस कोटी बेचाळीस लाख बावीर जार तीनशे सहासष्ट आणि पैसे शहाऐंशी मात्र) ची रक्षम त्यावरील खर्च आणि व्याजासह थकीत आहे. याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर पुढे ढकलण्याचा कोणताही आदेश नसल्यास, सदर मिळकर

<mark>रोजी दु. २.०० ते सायं. ४.०० दरम्यान</mark> (आवश्यक असल्यास बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या ५ मिनिटात बोर्ल केल्यास आपोआप विस्तार खंडासह) **ई-लिलावाने विकली जाईल आणि बोली मे. सी-१ इंडिया प्रा** लि., गुरगाव यांची वेबसाईट https://www.bankauction.com मार्फत ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली'' मार्फत करण्यात येईल आणि त्यांचा ईमेल आयडी आहे gujarat@c1india.com आणि sup-

पुढील तपशिलकरिता संपर्क:- (१) ८४५८९५५१११ आणि लॅण्डलाईन क्रमांक ०२२-४१६११४२९. खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादींच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीर्श नेगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टात विनिर्दिष्ट केले

नस्वाक्षरीकारांकडे प्रदान केल्याचे पुरावे सादर केले तर ती विक्री देखील थांबविण्यात येईल

आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टात विहित अटी आणि त्याअंतर्गतचे नियम आणि खालील रातींच्या अधीन होईल जोडलेल्या परिशिष्टांतील विनिर्दिष्ट तपशील हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या सर्वोत्तम माहितीप्रमाणे दिले आहेत. परं

खालील तपशिलानमार मनेचा लिलाव

	3				
संच	मिळकतीचे वर्णन	निरिक्षणाची	राखीव किंमत	इअर	बोली
क्र.		तारीख		रक्कम	वाढविणे
8.	गाव बिलालपाडा, नालासोपारा, तालुका वसई, जिल्हा ठाणेचा सप्टें क्र. १३१, हिस्सा क्र. ६ येथे स्थित मोजमापित ५१ गुंठे जिमनीचा प्लॉट	o२.o८.२o२२	१७,८०,०००/-	१,७८,०००/-	५०,०००/-
3 77	7 - 2) 13) flore 1300		-

निम्नस्वाक्षरीकारांच्या मर्जीवर अवलंबन अमेल की जेव्हा सरल सरल टिमते आहे की टेऊ केलेली किंमत अपूरी आहे तेव्हा ती करणे अव्यवहार्य आहे अशा वेळी सर्वोच्च बोली नाकारायची/स्वीकारायची.

तमाम जनतेकडून याद्वारे सदर ई-लिलावात बोली मागविण्यात येत आहेत. ऑनलाईन प्रस्तावासह सं इअर रक्कम ही मुंबई येथील प्रमाणपत्र धारक बँकेच्या खाते क्र. ३२६००८००७२४, स्टेट बँक ऑफ इंडिया, एसएएमबी-॥, आयएफएससी कोड क्र. SBIN0000300 मध्ये आरटीजीएस/एनईएफटीने जमा . करावी. टॅन/पॅन कार्ड आणि पत्त्याच्या पुारव्याची स्वसाक्षांकित प्रत ऑनलाईन प्रस्तावासह अपलोड करावी एकापेक्षा अधिक मिळकतीकरिता प्रस्ताव वेगवेगळे करावेत. इअर आणि अन्य माहिती/तपशिलांसः ऑनलाईन प्रस्ताव सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे ०४.०८.२०२२ **रोजी सं. ४.३० पर्यंत. खालील** नमद मिळकतींचे प्रत्यक्ष निरीक्षण प्रत्यक्ष ठिकाणी ०२.०८.२०२२ रोजी स. ११.०० ते सायं. ४.०० मध्ये करता येईल.

यशस्वी बोलीदारांना इ.अ.र. समायोजित करून त्यांच्या अंतिम बोली रकमेची २५% रक्कम पुढील दिवशी म्हणजेच सं. ४.३० पर्यंत वरील परि.-४ प्रमाणे सदर खात्यात भरावी लागेल

खरेदीदारांनी अंतिम बोली रकमेची ७**५% उर्वरित रक्कम** मिळकतीच्या विक्रीच्या तारखेपासून **१५ व्या** दिवशी किंवा त्यापूर्वी, जर १५ वा दिवस रविवार किंवा अन्य सूट्टीचा दिवस असेल तर १५ व्य दिवसानंतर पहिल्या कार्यालयीन कामाच्या दिवशी वरील परिच्छेद ४ मध्ये दिलेल्या पद्धतीने प्रदान करावी. वरील व्यतिरिक्त, खरेदीदारांना रजिस्ट्रार, डीआरटी-१, मुंबईच्या नावातील डीडीमार्फत रु. १,०००/- च्या रकमेपेक्षा जास्त १% दराने व रु. १,०००/- पर्यंत २% दराने प्रबंधक, डीआरटी-। यांच्याकडे पाऊंडेज फी देखील जमा करावी लागेल.

विहित मुदतीत प्रदानात कसूर केल्यास, विक्री खर्च बाजूला केल्यावर जमा रक्कम निम्नस्वाक्षरीकारांन वाटल्यास सरकारकडे जप्त केली जाईल आणि कसूरदार खरेदीदारांना मिळकतीमधील किंवा नंतर ती ज्या रकमेस विकली जाईल त्यातील कोणत्याही हिश्श्यामधील दावे त्यागावे लागतील. विक्रीची नव्याने उद्घोषणा जारी करून मिळकतीची पुनर्विक्री केली जाईल. पुढे खरेदीदाराने अंतिम बोली किंमत आणि त्यानंतर विकली जाईल ती किंमत यामध्ये फरक असल्यास तो भरून देणे बंधनकारक आहे.

कोणतेही कारण न देता अवास्तव वाटलेल्या सर्व किंवा कोणत्याही बोली स्वीकारणे किंवा फेटाळणे किंवा

संच	जेथे मिळकत कसूरवार	मिळकत किंवा	मिळकत ज्यास	मिळकतीवर करण्यात
क्र.	व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे	तिच्या	बांधील आहे अशा	आलेले कोणतेही दावे
	सह-मालकांच्या व सह-मालक	कोणत्याही	अन्य कोणत्याही	आणि त्यांच्या स्वरुप
	म्हणून अन्य कोणत्याही	हिश्श्यावर	भारांचे तपशील	व मूल्याबाबत अन्य
	व्यक्तीच्या नावांसह	निर्धारित		कोणतेही ज्ञात
	विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	महसूल		तपशील
१	7	ą	γ	ч
१	गाव बिलालपाडा, नालासोपारा,	माहित नाही	होय	माहित नाही
	तालुका वसई, जिल्हा ठाणेचा सर्व्हे		त्यावरील तळ + ४	
	क्र. १३१, हिस्सा क्र. ६ येथे स्थित		वरील मजल्याच्या ८	
	मोजमापित ५१ गुठे जमिनीचा प्लॉट		बहुमजली इमारतीचे	
	. 9		बेकायदेशीर आणि	
			अनधिकृत	
			बांधकामासह बोजा	

सही/

प्राधिकृत अधिकारी



(आशु कुमार), वसली अधिकारी-डीआरटी-I, मुंबई

■JENBURKT

जेनबर्क्ट फार्माक्यटिकल्स लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालय : निर्मला अपार्टमेंट्स, ९३, जे. पी. रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई - ५८ दूर. ६६९४३१२१, ६७६०६६०३ फॅक्स : ६६९४३१२७

सीआयएन: L24230MH1985PLC036541 वेबसाईट: http://www.jenburkt.com भागधारकांना सूचना

सदर सूचनाही कंपनी अधिनियम, २०१६ (''अधिनियम'') च्या कलम १२४(६) सहवाचता वेळोवेळी सुधारित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्सफर ॲंण्ड रिफंड) रुल्स, २०१६ (''रुल्स'') च्या तरतुर्दीना अनुसरुन प्रकाशित करण्यात येत आहे. ज्यामध्ये इतर बाबींसह सात क्रमवार वर्ष किंवा अधिक करिता भागधारकांद्वारे (यानंतर ''संबंधित भागधारक'' असा उल्लेख) दावा न अशा लाभांशाच्या संदर्भातील सर्व शेअर्स त्यांच्या लाभांशासह आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या खात्यामध्ये हस्तांतरित करायचे आहेत.

विषय : इन्व्हेस्टर एज्युकेशन ॲण्ड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) ॲथॉरिटीकडे

कंपनीच्या इक्तिटी शेअर्सचे हस्तांतर

सदर रुल्सच्या अनुपालनात कंपनीने त्यांच्या नोंदणीकृत पत्त्यावर सर्व संबंधित भागधारकांना दिनांक ७ जुलै, २०२२ रोजी तिची सूचना पाठवुन कळविले आहे की, त्यांचे शेअर्स आता आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरणासाठी नियत आहेत. अशा भागधारकांसह त्यांचा फोलिओ क्रमांक किंवा डीपी आयडी/क्लाईंट आयडी, रोख न केलेला लाभांश आणि आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित होण्याचा संभव असलेले शेअर्सचा संपूर्ण तपशिल कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच http://www.jenburkt.com वरील ''इन्व्हेस्टर्स'' सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे.

कंपनीला ०६ ऑक्टोबर, २०२२ पर्यंत संबंधित भागधारकांकडून लाभांशाकरिता कोणताही वैध दावा प्राप्त न झाल्यास कंपनी सदर रुल्स मधील नमुद आवश्यकतेचे पालन करुन सदर रुल्स मधील विहित प्रक्रियेनुसार नियत तारखेस आयईपीएफ ॲथॉरिटीच्या डीमॅट खात्यामध्ये संबंधित भागधारकांद्वारे धारण केलेले शेअर्स हस्तांतरणासाठी पढील सूचनेशिवाय आवश्यक ती पावले उचलेल

भागधारकांनी कृपया पुढे नोंद घ्यावी की, दिनांक ७ जुलै, २०२२ रोजीच्या वैयक्तीक सूचनेसह तिच्या वेबसाईटवर कंपनीने उपलब्ध केलेला तपशिल हा सदर रुल्सच्या अनुपालनात आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे शेअर्स हस्तांतर करण्यासाठी पुरेशी सूचना आणि संदर्भ मानणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी की, सदर रूल्सला अनुसरुन आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित शेअर्स आणि दावारहित लाभांश रकमेच्या संदर्भात कंपनीच्या विरोधात दावा करता येणार नाही.

भागधारकांनी ही सुध्दा नोंद घ्यावी की, काही असल्यास अशा शेअर्सवरील उपार्जित सर्व लाभांसह आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडे हस्तांतरित संलग्न शेअर्स आणि दावारहित लाभांश दोन्हींचा वेबसाइट www.iepf.gov.in वर उपलब्ध वेब प्रपत्र आयईपीएफ-५ मध्ये अर्ज करुन आयईपीएफ ॲथॉरिटीकडुन परत मिळविण्यासाठी दावा करता येईल.

वरील प्रकरणावरील कोणतीही चौकशी/माहीती/स्पष्टीकरणाकरिता, भागधारकांना कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजन्ट, मे. बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रा. लि. युनिट: जेनबर्क्ट फार्माक्युटिकल्स लिमिटेड, कार्यालय क्र. एस६-२, ६ वा मजला, पिनॅकल बिझनेस पार्क, अहुरा सेंटरच्या पुढे, महाकाली गुंफा रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३, महाराष्ट्र. भारत, फोन क्र. +९१-२२-६२६३८२०० यांना करण्याची विनंती करण्यात येत आहे.

जेनबर्क्ट फार्माक्युटिकल्स लिमिटेड करिता आशिष आर. शाह कंपनी सचिव

रजि. ए/डी/दस्ती/दारावर चिटकविणे/ढोल वाजविणे आणि प्रसिध्दी/डीआरटीचा सूचना फलक

नि.क्र. ४२

कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५ रिकव्हरी ऑफ डेब्टस् ड्यु टू बँक ॲण्ड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन्स ॲक्ट, १९९३ सहवाचता आयकर अधिनियम, १९६१ च्या दुसऱ्या परिशिष्टाच्या नियम ३८, ५२(२) अन्वये विक्रीची उद्घोषणा

प्रक- ३, श्री. रामचंद्र तिवारी, संचालक आणि हमीदार, सरस्वती टॉवर, व्हीएलजी मोगरा, राधाक्रिश्न मार्ग

अंधेरी (पूर्व), मुंबई- ४०००६९.

06.06.2022 port@c1india.com, ई−लिलाव एजन्सीचा संपर्क क्र. ०१२४−४३०२०००.

खालील परिशिष्टात वर्णन केल्याप्रमाणे उपरिनामित प्रतिवादींच्या मिळकतीची विक्री आणि सदर मिळकतीर्श नेगडित दायित्वे आणि दावे, जो पर्यंत ते सुनिश्चित केले आहेत, ते प्रत्येक संचासमोर परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केले आहेत. परिशिष्टांत विनिर्दिष्ट केलेल्या संचामधील विकीसाठी मिळकत ठेवली जाईल. जर. मिळकतीच्या एखाद्य हश्याच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या रकमेतून देणे भागले तर, उर्वरित बाबतीत विक्री ताबडतोब थांबवली जाईल जर, विक्री घेणाऱ्या अधिकाऱ्यांकडे सदर प्रमाणपत्रातील थकबाकी, व्याज, खर्च (विक्रीच्या खर्चासह) कोणत्याहं ंचाच्या विक्रीआधी जमा केली किंवा त्यांना पटेल असे प्रमाणपत्रातील रक्कम, व्याज व खर्च

विक्रीशी संबंधित कोणतीही कती करणारे कोणतेही अधिकारी किंवा अन्य व्यक्ती थेट किंवा अप्रत्यक्षपण वेकावयाच्या मिळकतीसाठी बोली, संपादन किंवा कोणतेही हितसंबंध संपादित करू शकणार नाहीत. विक्री

ह्या उद्घोषणेमधील कोणत्याही त्रुटी, गैर-विधाने किंवा उणिवांसाठी निम्नस्वाक्षरीकार उत्तर देण्यास बांधील

जालाल तपारालानुसार गतिया लिलाव.							
संच क्र.	मिळकतीचे वर्णन	निरिक्षणाची तारीख	राखीव किंमत	इअर रक्कम	बोली वाढविणे		
8	गाव बिलालपाडा, नालाप्तोपारा, तालुका वसई, जिल्हा ठाणेचा सर्व्हें क्र. १३१, हिस्सा क्र. ६ येथे स्थित मोजमापित ५१ गुंठे जमिनीचा प्लॉट	02.06.2022	१७,८०,०००/-	१,७८,०००/-	40,000/-		
3. स	वोंच्च बोलीटारांना तेव्हाच	कोणत्याही संचान	वे खरेटीटार म्हणन	घोषित केले जाई	ल हे सर्वस्वी		

पॅन कार्ड, पत्ता पुरावा व ओळख पुरावा, ई-मेल आयडी, मोबाईल क्र. ची प्रत व जर ते स्वत:च्या वतीने किंवा त्यांच्या मुख्यांच्या वतीने बोली लावत असतील तर, नंतरच्या बाबतीत त्यांनी, त्यांची प्राधिकृती जमा केली पाहिजे. कसर केली तर बोली फेटाळली जाईल, कंपनीच्या बाबतीत कंपनीच्या संचालक मंडळ सदस्यांनी पारित केलेल्या ठरावाची प्रत किंवा कंपनीच्या प्रतिनिधीत्व/मुखत्यारपणाची पुष्टी करणारा अन्य दस्तावेज सादर करून अशा जमा करण्याची पावती/प्रती पोच सदर सेवा पुरवठादार किंवा प्र.धा. बँकेकडे ई-मेल किंवा अन्य प्रकारे सदर तारखेपर्यंत पोहोचले पाहिजे आणि त्याची हार्ड कॉपी ०४.०८.२०२२ रोजी किंवा पर्वी सायं. ४.३० पर्यंत वसुली अधिकारी-।, डीआरटी-।, मुंबईकडे सादर करावी. कसूर केल्यास बोर्ल

अयशस्वी बोलिदारांची इअर लिलाव संपल्यावर संबंधित बँकेद्वारे अशा बोलीदारांनी दिलेल्या खाते क्रमांकाव मिळकत ''जसे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' विकली जाईल

कोणत्याही समयी लिलाव पुढे ढकलण्याचे अधिकार निम्नस्वाक्षकारांनी राखून ठेवलेले आहेत.

संच क्र.	जेथे मिळकत कसूरवार व्यक्तीच्या मालकीची असेल तेथे सह-मालकांच्या व सह-मालक म्हणून अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावांसह विकावयाच्या मिळकतीचे वर्णन	मिळकत किंवा तिच्या कोणत्याही हिश्श्यावर निर्धारित महसूल	मिळकत ज्यास बांधील आहे अशा अन्य कोणत्याही भारांचे तपशील	मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि त्यांच्या स्वरुप व मूल्याबाबत अन्य कोणतेही ज्ञात तपशील
१	7	ş	γ	ų
१	गाव बिलालपाडा, नालासोपारा,	माहित नाही	होय	माहित नाही
	तालुका वसई, जिल्हा ठाणेचा सर्व्हे		त्यावरील तळ + ४	
	क्र. १३१, हिस्सा क्र. ६ येथे स्थित		वरील मजल्याच्या ८	
	मोजमापित ५१ गुंठे जमिनीचा प्लॉट		बहुमजली इमारतीचे	
	Ü		बेकायदेशीर आणि	
			अनधिकृत	
			बांधकामासह बोजा	
ਸਟਾ	v जन्नै २०२२ मोजी गंबर्ट गेश्रे गारमा	ट्यते आणि शिक	क्याचे दिले	



op ajanta pharma limited

नोंदणीकृत कार्यालय : ''अजंटा हाउस'', चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०० ०६७ दूर. : ०२२-६६०६१०००, फॅक्स : ०२२-६६०६१२०० rgrievance@ajantapharma.com, वेबसाईट : www.ajan

४३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची ('एजीएम') सुचना आणि ई-व्होटींग

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की.

कंपनीची ४३ वी एजीएम ही एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय कंपनी अधिनियम, २०१३ आणि त्या अंतर्गत बनवलेले नियम आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ('सेबी') (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (लिस्टींग रेग्युलेशन्स) सह वाचता निगम व्यवहार मंत्रालय आणि सेबी द्वरे जारी प्रयोज्य सर्क्युलर्स . (एकत्रित 'संबंधित सर्क्युलर्स') च्या प्रयोज्य तरतुर्दीच्या अनुपालनात व्हिडिओ कॉन्फरन्स . 'व्हीसी')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('ओएव्हीएम') मार्फत गुरुवार, ४ ऑगस्ट, २०२२

संबंधित सर्क्युलर्सनुसार सभासदांना ४३व्या एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालाची प्रत्यक्ष प्रत पाठबल्याची आवश्यकता नाही आणि त्यानुसार ४३ व्या एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२१– २०२२ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् (''डीपीज'') कडे ईमेल पत्ते नोंदवलेल्या सभासदांना बुधवार, ६ जुलै, २०२२ रोजी पाठविण्यात आला आहे. ४३ व्या एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.ajantapharma.com

वर आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस म्हणजेच, बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडच्या अनुक्रमे <u>www.bseindia.com</u> आणि <u>www.nseindia.com</u> वर उपलब्ध आहेत. ४३ व्या एजीएमची सूचना सीडीएसएलची वेबसाईट <u>www.evotingindia.com</u> वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

कट-ऑफ तारखेस एकतर प्रत्यक्ष स्वरुपात किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे सभासद सेंट्रल डिपॉझिटरीज सिक्युरिटीज लिमिटेड ('सीडीएसएल') च्या 'रिमोट ई-व्होटिंग सिस्टमद्वारे ४३ व्या एजीएमच्या सचनेत मांडलेल्या कामकाजावर इलेक्टॉनिक पद्धतीने त्यांचे मत देउ

सर्व सभासदांना कळविण्यात येत की : रिमोट ई-व्होटिंगची सुरुवात सोमवार, १ ऑगस्ट, २०२२ रोजी स. ९.०० वा. भाप्रवे होईल.

रिमोट ई-व्होटिंग बुधवार, ३ ऑगस्ट, २०२२ रोजी सं. ५.०० वा. भाप्रवे संपेल.

ठरवण्याकरिता कट-ऑफ डेट आहे. २८ जुलै, २०२२

iii) सभासदाने ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात बदल करता येणार नाही. iv) रिमोट ई-व्होटिंगने आणि/किंवा ४३ व्या एजीएममध्ये ई-व्होटिंग मार्फत मत देण्यासाठी पात्रत

v) ई-मेल ने ४३ व्या एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर कोणतीही व्यक्ती कंपनीची एक सभासव बनली आणि कट-ऑफ डेंट रोजीस शेअर्स धारण करत असल्यास ती helpdesk.evoting@cdslindia.com वर एक विनती पाठवून लॉगीन आयडी व पासवर्ड मिळवू शकते. तथापि, जर एखादी व्यक्ती रिमोट ई-व्होटिंग साठी सीडीएसएलकडे आधीच नोंदणीकृत असेल, तर ती मत देण्यासाठी तिचा सध्याचा युजर आयडी व पासवर्ड वापरू शकते.

vi) ४३ व्या एजीएमच्या आधी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांचे मत दिलेले सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत ४३ व्या एजीएम मध्ये सहभागी होऊ शकतात परंतु, ४३ व्या एजीएममध्ये त्यांचे मत देण्यात ते हक्कदार नसतील.

vii) ४३ व्या एजीएम मध्ये सहभागी होणारे ते सभासद ज्यांनी रिमोट ई-व्होटिंगने त्यांचे मत दिले नसेल ते ४३ व्या एजीएममध्ये ई-व्होटिंग सिस्टिम मार्फत मत देण्यास हक्कदार असतील.

viii) रिमोट ई-व्होटींग आणि डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुप, प्रत्यक्ष स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे सभासद आणि ज्यांनी त्यांचे ईमेल ॲड्रेसेस नोंदवले नाहीत त्या भागधारकांसाठी एजीएम मध्ये ई-व्होटींगची पद्धत आणि प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे. ते तपशील कंपनीच्या वेबसाईटवर सुद्धा उपलब्ध असतील असे तपशील मिळवण्यासाठी भागधारकांनी कृपय

www.ajantapharma.com ला भेट द्यावी. एजीएम मध्ये हजर राहणे आणि ई-व्होटींग संबंधातील कोणत्याही चौकशा/समस्या/तक्रारींच्य बाबतीत कृपया संपर्क साधा : श्री. राकेश दळवी, मॅनेजर, सीडीएसएल, ए विंग, २५ वा मजला, मॅरेथॉन फ्युचरेक्स, मफतलाल मिल कंपाऊंडस्, एनएम जोशी मार्ग, लोअर परळ, पूर्व, मुंबई -४०००१३ किंवा <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> वर एक ईमेल पाठवा किंवा टोल फ्री क्र. १८०० २२ ५६ ००-२३०५८७३८/८५४२/८५४३ वर संपर्क साधावा

अजंटा फार्मा लिमिटेडकरित दिनांक : ०६ जुलै, २०२२ गौरांग शाह व्हीपी- विधी व कंपनी सचिव ठिकाण : मुंबई

IndiaRF A Piramal Enterprises & Bain Capital Credit Partnership

३ रा मजला, पिरामल टॉवर, पेनिन्सुला कॉर्पोरेट पार्क, गणपतराव व मार्ग, लोअर परळ, मुंबई - ४०००१३, दू : ०२२-६८६०८५००/ ६८६०८५०१, सीआयएन : यु६७१९०एमएच२०१६पीटीसी२७२४७१ जोडपत्र-IV-ए (नियम ८(६) ला परंतुक)

इंडिया रिसर्जन्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना तक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकासह वाचत सरफैसी ॲक्ट, २००२ अन्व

थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना. त्याचे तपशील खाली दिलेले आहेत त्या सर्वसामान्य जनता आणि विशेषत: कर्जदार व जामीनदार यांना यादारे सचन ण्यांत येते की, इंडिया रिसर्जन्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड (इंडिया आरएफ/तारणी धनको) कडे गहाण/भारग्रस् रसलेली खाली वर्णन केलेली स्थावर मिळकत जिचा कब्जाइंडिया आरएफ/तारणी धनकोंच्या प्राधिकत अधिकाऱ्यांर्न तला ती परिशिष्टांत वर्णन केलेल्या संक्षिप्त तपशिलानुसार 'जसे आहे जेथे आहे तत्वाने' 'जसे आहे जे आहे तत्वाने' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे तत्वाने' विकली.

खाते/कर्जदार/जामीनदार यांचे नाव			रल्स प्रा. लि./ सीमा जे कक्क			
मिळकतीचे तपशील			८०१, ४ था मजला, दोस्ती क्लं			
			ई- ४०० ०३७, मोजमापित ८	५८ चौ.फू. चटई क्षेत्र,	१२०१ चौ.फू. सु	
	बिल्ट अप क्षेत्र आणि सीमाबद्ध खालीलप्रमाणे:					
		रेला :	दक्षिणेला :	पूर्वेला :	पश्चिमेला	
	,	ो एकर्स	विद्यालंकार कॉलेज	शेख मिस्री रोड	दोस्ती एरिक	
	संच २-फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, बी विंग, धीरज सॉलिटेअर, चिंचोली बंदर रोड, माल					
			· ० ०६४, मोजमापित ४२९ चौ.	फू. चटई क्षेत्र, ६०१ च	गै.फू. सुपर बिल्ट ३	
	_		खालीलप्रमाणे:			
		ला :	उत्तरेला :	दक्षिणेला :	पश्चिमेला :	
	कावे	ो इमारत	एन एल क्रॉस रोड	स्लम क्षेत्र	एन एल क्रॉस रो	
कब्जाचे स्वरुप आणि तारीखः	संच १:	प्रत्यक्ष करू	जा दि. २५.०२.२०२२ रोजीस			
			ज्ञा दि. २०.०१.२०२२ रोजीस			
मिळकतीच्या मालकांचे नाव	संच १:	सीमा कक्कर				
	संच २: सीमा ककार					
*थकबाकी रक्कम (चालू तारखेस) व	• मागर	ी सूचनेनुसा	र ३१.०७.२०२१ रोजीस रु. १	४,५१,५०,३८१		
मागणी सूचनेची तारीख	• \$o.	६.२०२२	रोजीस रु. १६,७७,१३,९८५			
राखीव किंमत (भा.रु.) आणि इअर	संच		मिळकतीचे वर्णन	प्रस्तावित राखीव	इसारा अनामत	
	豖.			किंमत (रु. मध्ये)	रक्कम (रु. मध	
	संच पलॅट क्र. ४०१, ४ था मजला, दोस्ती		२,३०,००,०००	२३,००,०००		
	१ क्लोबर, दोस्ती एकर्स, शेख मिस्त्री रोड, ॲन्टॉप हिल, बडाळा, मुंबई- ४००					
			नमापित ८५८ चौ.फू. चटई क्षेत्र			
	संच फ्लॅट क्र. १०४, १ला मजला, बी विंग,			90,00,000	७,००,०००	
	?		लिटेअर, चिंचोली बंदर रोड,			
			श्चिम, मुंबई- ४०० ०६४,			
\ 0.00			। ४२९ चौ.फू. चटई क्षेत्र			
बोली वाढीची रक्कम		: रु. दोन ला - रु. एक जा				
मिळकतीच्या तपासणीची दिनांक		: रु. एकला १२ जुलै, :				
निव्यक्ताच्या प्रमात्त्रयाचा दिशाक		१२ जुलै, ः				
बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख			गयं ५.०० वा.			
ई-लिलावाची तारीख/वेळ	,		. १२.०० वा.			
विक्रीसंबंधीत शंका काही असल्यास			-९८१९०५८००३/केझर खान-	-9999/8/30/		
संपर्क व्यक्ती	AII. () 1		10 11 10 11 1 1 1 1 1 1 1	11110001-0		
** असल्यास कोणतेही ज्ञात भार	प्रस्तावित हाऊसिंग सोसायटीला देय असे एकूण थकीत निर्वाह आणि मिळकत कर देय					
	संच १: रु. ४.५० लाख					
		रु. ३.५० त				

प्रवोज्य असेल असे पुढील त्याज, प्रदानाच्या आणि त्याची रोकड होण्याच्या तारखेपर्यंत आलेले अनुषाणिक परिव्यय, खर्च आकार इ. सह एकतित *तारणी धनकांच्या सर्वोत्तम माहितीनुसार वर कोष्टकात वर्णन केलेल्या भारांव्यातिरिक्त स्थावर मिळकतीवर कोणतेही भार नाहीत स्थावर मिळकतीच्या भार, हक्का स्वर्भात इच्छुक बोलीदारांनी स्वतः योग्य पडताळणी करूनच्यावी. कोणत्याही उयस्थ पश्वकारांच्य दावे/अधिकार/थकबाकीसाठी प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको कोणत्याही प्रकारे जबाबदार नसतील. अटी आणि शर्तीः

इं-लिलाव/बोली फक्त ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली' गार्फत वेबसाईट https://www.bankauctions.in वरून होईल. ईं-लिलाव/बोली फक्त ''ऑनलाईन इलेक्ट्रॉनिक बोली' गार्फत वेबसाईट https://www.bankauctions.in वरून होईल. ईं-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्याआधी तपशिलवार अटी आणि शतींसाठी वेबसाईट पाहण्याचा सह्या बोलीदारांना . दिलेल्या लिलावाच्या तारखेस किंवा त्यापूर्वी प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची आगाऊ मुलाखत वेळ ठरवून मिळकत आणि

मिळकत राखीव किंमती (राकि) खाली विकली जाणार नाही आणि त्यानुसार भाग घेणाऱ्या बोलीदारांना राखीव किंमती निष्ठका राज्यान विन्ती (राजि) जारा प्रकार कोना राज्याना विज्ञान है। (राक्ति) पेत्रा जास्त बोली लावण्यास बोलावण्यात केते आणि में. ४ क्लोजर ह्या लिलाव घेणाऱ्या एकसीकडून विनिर्देशीत केल्याप्रमाणे लिलाव प्रक्रियेत ते त्यांचे प्रस्ताव वाढवू शकतात. इच्छक बोलीटागंना बोली साटा करण्याच्या अंतिम तारीख आणि वेलेपवीं त्यांची इसार अनामत खकम (इअर) **दलेक्स**

इन्युज नारास्तामा नारा सारा करणा नारा नारा अपने का किया है। रिम्हाल्युगन अंडव्हायजर्स एलएलपी, इंडिया आरएफचे तिरास प्राधिकृत सेवा पुरवठादार योच्याकडे त्यांच्य एडब्ल्युएफआयएस, युनिट नं. ३०४, ३ रा मजला, अदानी इन्स्पायर बीकेसी, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला संकुल मुंबर्

– ४०००५१ येथील कार्यालयात मुंबई येथे देव इंडिया रिसर्जन्म एआस्सी ट्रस्ट ११ च्या नावातील एचडीएफसी वैक लिमिटेड अकाऊंट नंबर – ५७५०००००३४०६९९, आयएफससी कोड : HDFC0000060 मध्ये डिमांड ड्राफ्ट/एनईएफटी/आस्टीजीएस/पे ऑर्डर मार्फत सादर करावी लागेल. . इच्छुक बोलीदारांनी प्राधिकृत अधिकारी **श्री. हर्षवर्धन कदम (मोबाईल क्र. ९८१९०५८००३** कर्षां न पारित्या जातकृता जाकर्ता आहे. harshwardhan.kadam@indiarf.com) यांचेकडे पृडील दस्तावेजांची प्रत सारा करावी. ए। इत्रप्त रक्तमोटा डीडामड ड्राफ्ट/आरटीजीएस/एनईएफटी/पे ऑर्डर तपशिलांची छायाप्रत, बी) केवायसीच व पॅन कार्ड, व्होटर आयडी

कार्ड/ड्रायर्व्हींग लायसन्स/पासपोर्ट/आधार कार्ड इ. सारख्या पत्ता पुराव्याच्या स्व-साक्षांकित छायाप्रती सी) बोलीदारां काड , ड्रोथव्हाग लायसन्त्र गसभाट/ आधार काड इ. सारख्या पत्ता पुराव्याच्या स्व-साक्षाक्रक छायाऽता सा) बालादाराच् नाव, संपर्क क्र. पत्ता, ईमेल आयडी डी) इअर च्या ऑनलाइंन पताव्यासाठी बोलीदारांचे खात तपशील. बोलीदारांनी नोंदणी केल्यावर (एक वेळची), इच्छुक बोलीदार वेब पोर्टल वर उपरोक्त दस्तावेजांचे तपशील अपलोड करू इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची नावे पोर्टल https://www.bankauctions.in वर नोंदवून त्यांचे विनामूल्य युजर आयडी

पासवर्ड मिळवावेत. लिलाव घेणारी एजन्सी/सेवा पुरवठादार म्हणजेच मे. ४ क्लोजर, हैद्राबाद, हेल्पलाईन क्र

त्राचन्द्र । त्याचन्द्रा । त्याचन्द्र व्याचन्द्र न्याचन्द्र । त्याचन्द्र हृत्यचन्द्र । त्याचन्द्र हृत्यचन्द्र ह १८९४२००६२/६५/६६, इमेल : info@bankauctions.in, संपर्के व्यक्ति : चुसुब्बराव : ८१४२००६१/६६, इमेल : subbarao@bankauctions.in कडून ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रसिक्षण घेण्याची जवावदारी संभाव्य बोलीदारांवर असेल आणि मिळकती संबंधातील कोणत्याही चौकशीसाठी सोमवार ते शनिवार कामाच्या वेळेमध्ये प्राधिकृत अधिकाऱ्यांशी (आधी तपशील दिलेले) संपर्क साधता येईल. कोणत्याही इंटरनेट नेटवर्क समस्येसाठी प्राधिक अधिकारी/तारणी धनको किंवा लिलाव घेणारी एजन्सी जबाबदार नसतील आणि इच्छुक बोलीदारांनी सुनिश्चिती कराव की, ई-लिलाव कार्यक्रमात सहभागी होण्यासाठी ते पूर्णपणे तयारीत आहेत.

का, इन्मेराताच कानकानाम एक्साना (वानकानामा) प्रभूतिन प्रकारण आहरा. केतळ वैधे केतमसी, पत्ता पुराता, युवर आयडी (पासवर्ड धारण कारणे व इंडिया सिसर्जन्स एआरसी ट्रस्ट ॥ च्या नावात वरील पैकी कोणत्याही पद्धतीने इअरचे खात्रीशीर प्रदान केलेले खरेदीदार ई-लिलाव प्रक्रियेत सहभागी होण्यास पात्र ऑनलाईन आपापसात बोली मध्ये बोलीदार त्यांची बोली रक्कम बोली वाढीची रक्कम (लिलाव घेणारी एजन्सी म्हणजेच जानचान जाननताच वाचा नच्य बाचानूत स्वाचा बादा स्वक्रम बादा प्रका परक्रम (पाया प्रवास वाचा स्वचार क्यारा क्यारा मे, ४ क्लोज र कळळलेली) किया तिच्या पटीत बाहबू यकतात. जर ई-लिलावाच्या सामाप्रीच्या केळच्या अखेल्या पे मिनिटांत बोली लावली तर समामीची वेळ आपोआप ५ मिनिटांनी वाढेल (ई-लिलाव प्रक्रिया संपेपर्यंत प्रत्येव वेळी) अन्यथ

आपोआप समाप्त होईल. ई-लिलाव प्रक्रियेच्या समाप्तीस जे बोलीदार सर्वोच्च बोली रक्कम (राखीव किंमतीखाली नसलेर्ल सादर करतील त्यांना लिलाव घेणाऱ्या एजन्सी कडून सर्वोच्च बोलीदार म्हणून घोषित केले जाईल. दस्तावेज आणि अन माहितीची पडताळणी केल्यावर प्राधिकृत अधिकारी त्यानंतर यशस्वी बोलीदार म्हणून अशा सर्वोच्च बोलीदारांना घोषि करतील आणि तरणी धनकॉर्ची मंजुरी रैण्याअधीन त्यांच्या नावे विक्री निश्चीत करतील. अशिक विक्री मोबदल्या पोटी यशस्वी बोलीदारांची इअर ताब्यात ठेवली जाईल आणि अयशस्वी बोलीदारांची इअर पर केली जाईल. इअर वर कोणतेही व्याज दिले जाणार नाही.

यशस्त्री बोलीत्रामा वर सांगितलेल्या खात्यात तारणी धनकोच्या नावात विक्री निश्चितीच्या तारखेस किंवा जास्तीत जास्त पुढील कामाच्या दिवसापूर्वी विक्री किंमतीची २५% रक्कम (आधी जमा केलेल्या इसारा रकमेस धरून) ताबडतोब प्रदान करावी लागेल. उर्वरित ७५% विक्री किंमत विक्री निश्चितीच्या १५ व्या दिवसापूर्वी किंवा जास्तीत जास्त तीन महिने पर्यंत खरेदीदार व तारणी धनको यांच्यात लेखी मान्य होईल अशा वाडींव मुद्रतीत प्रदान करावी लागेल. वरील विहीत मुद्रतीत प्रदानात कसुर केल्यास खरेदीदारांनी जमा केलेल्या रकमा तारणी धनकोंकडून जम केल्या जातील आणि तारणी धनकों मिळकतीच पुनर्विकी करतील. कसुरवार खरेदीदारांचे मिळकतीवरील सर्व दावे आणि अधिकार सोडावे

एकदा का वरील प्रदानाच्या शर्तींचे पालन झाले की, खरेदीदारांच्या नावात प्राधिकृत अधिकारी स्थावर मिळकतीच्या विक्री प्रमाणपत्र जारी करतील.

खरेदीदारांना प्रयोज्य मुद्राक शुल्क/अतिरिक्त मुद्रांक शुल्क/हस्तांतरण आकार, शुल्क इ. आणि त्याचप्रमाणे मिळकतीशी संबंधित कोणालाही देव सर्व वैधानिक/बिगर वैधानिक देणी, कर, दर, आकारणी, शुल्क इ. भराव लागतील. प्राधिकृत अधिकारी त्यांच्या स्वतःच्या स्वेच्छेने कोणतीही पूर्व सूचना न देता व कोणतीही कारणे न देता कोणतीही बोली स्विकारू किंवा फेटाळू शकतात, ई-लिलाव तहकुवी/पुढे ढकलण/रह करू शकतात. बोलीदारांना त्यांच्या बोली सादर करण्याच्या व ई-लिलावात सहभागी होण्याच्या आर्थ https://www.bankauctions.in च्या वेब पोर्टलवर उपलब्ध ई-लिलाव प्रक्रियेच्या तपशिलवार अटी व शर्ती

विशेष सूचना शेवटच्या क्षणी बोली लावणे टाळावे. कोणतीही तांत्रिक समस्या/वीज किंवा इंटरनेट बंद होणे इ. साठी तारणी धनको किंवा सेवा परवठादार जबाबदार नसतील. अशा आकस्मिक परिस्थितीला टाळण्यासाठी बोलीदारांनी कपया खात्री जनका नाज रहे ने दुन्धाराज प्रचानक राजारित ज्या जारहरूक राज्यस्त्र है। करूर प्रचान की ते तात्रिक दुरूट्या तवारीत आहेत व त्यांच्याकडे पांच सप्ताय बँक ज्या इ. सारखे सर्च प्रयाय असेत, रोण करून त्यांना अशा परिस्थितीचा सामना करता येईल व यशस्वीपणे ऑनलाईन आपापसातील बोलीत सहभागी होता येईल. येथे वर दिलेल्याशी विसंगत काहीही असले तरी जर कर्जदारांनी जाहीर लिलावासाठीच्या ह्या सचनेच्या प्रकाशनाच्य

तारखेपूर्वी कोणत्यारि वेळ सुण्णे प्रदानाच्या तारखेपर्वन गणलेल्या पुढील व्याजासङ् करवाकी रक्कम प्रदान केली तर सर्वे अंबट, २००२ च्या कलम १३(८) च्या बाबतीत, तारणी धनको भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्री दूरे तारणमर प्राधिकृत अधिकारी देनांक : ६ जुलै, २०२२

इंडिया रिसर्जन्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड