#### **SWAGTAM TRADING & SERVICES LIMITED**

CIN: L51909DL1984PLC289131

Registered Office: R-489, GF-A, New Rajinder Nagar, New Delhi – 110060, Tel: +91-11-42475489, +91-7859923852 E-mail: <a href="mailto:swagtam1984@gmail.com">swagtam1984@gmail.com</a>, Website: <a href="www.swagtam.com">www.swagtam.com</a>

Date: 29th January, 2025

To, Bombay Stock Exchange Ltd. P. J. Towers, Dalal Street Mumbai – 400 001 Maharashtra, India

Subject: Intimation of Publication of Notice in Financial Express and Jansatta Hindi

Dear Sir/Madam,

We would like to inform you that, as per the requirements of the Bombay Stock Exchange (BSE), we have published the notice regarding "Notice of the Postal Ballot" in the following newspapers:

1. **Financial Express** (English Edition)
Date of Publication: 29.01.2025

2. **Jansatta Hindi** (Hindi Edition) Date of Publication: 29.01.2025

We are submitting this intimation to comply with the regulations of BSE and to confirm that the notice has been made available to the public as per the prescribed guidelines.

Please find enclosed copies of the relevant newspaper clippings for your reference and record.

For Swagtam Trading & Services Limited

Chetan Malik, Company Secretary Membership No. 34015

Encl: as above

WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

BEFORE THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL. NEW DELHI BENCH-IV AT NEW DELHI IA NO. 349 /2025

CP (IB) No. 559/ND/2021 IN THE MATTER OF:

Yes Bank Limited ...Financial Creditor Presidium Education Institution Private Limited ... Corporate Debtor AND IN THE MATTER OF:

AAA Insolvency Professionals LLP The IPE Appointed as Resolution Professional In the matter of Presidium Education Institution Private Limited Through MR. Ankit Goel The Partner of IPE Authorized To Act and Sign on Behalf of the IPE.

...Resolution Professional/ Applicant

Praveen Kumar & Ors. ...Respondents

As per the order dated 23.01.2025 in I.A. No. 349 of 2025 passed by the Hon'ble NCLT, New Delhi Bench-IV, all the below-mentioned Respondents P.M said

either in person or through their counsel. The details of the s espondents are as follows: - INTERLOCUTORY APPLICATION NO. 5416 OF 2024					
RESP.	NAME OF PARTY	ADDRESS			
1,	Praveen Kumar	D-816, Block Mangol Puri, New Delh 110048			
2,	Ganesh Chandra	N 608, Sewa Nagar Lodhi Road, New Delhi-110003			
3.	Raj Rani Gupta	11/77, West Punjabi Bagh, New Delh 110026			
4.	Anand Bansal	C-5D/27B, Janak Puri, New Delhi- 110058			
5.	Sukhwinder Singh	C/17, 2nd Floor New Rohtak Road, Karol Bagh, New Delhi-110005			
6.	Devendra Gupta	A-172, Meera Bagh, Pashim Vihar, New Delhi-110087 Also at: Marvel Mansion, 1 Link Roa Pocket-1, Samalkha, Delhi-110037			
7,	Sudha Gupta	A-172, Meera Bagh, Pashim Vihar, New Delhi-110087 Also at: Marvel Mansion, 1 Link Roa Pocket-1, Samalkha, Delhi-110037			
8.	Prateek Gupta	A-172, Meera Bagh, Pashim Vihar, New Delhi-110087 Also at: Marvel Mansion, 1 Link Road Pocket-1, Samalkha, Delhi-110037			
9.	Paras Gupta	A-172, Meera Bagh, Pashim Vihar, New Delhi-110087 Also at: Marvel Mansion, 1 Link Roa Pocket-1, Samalkha, Delhi-110037			
10.	Digvijay Yadav	House No. 1720, Kushai Vatika Wazirabad, Gurgaon-122001, Haryar			
11.	Sarita Sayal	76, Shakti Vihar, Pitam Pura, Delhi- 110034			
12.	Kamal Kumar Singhal	House No 27, Block A, sector 51, Gautaum Budhha Noida Uttar Pradesl 208019			
13.	Gurmeet Singh Matharo	W-21, GK-1, New Delhi, 110048			
14.	Anii Kumar Banbah	H. No. 12, Road No. 8, Punjabi Bagh Extn, Delhi-110026			
15.	Our Co. Infrastructure Developers Pvt. Ltd.	EWS/DDA Block-A, Flat No708, DLI Capital Greens, Shivaji Marg, Moti Nagar, Karampura, Karam Pura, Wesi Delhi, New Delhi-110015			
16.	Sutlej Eduvision Pvt. Ltd.	11/77, West Punjabi Bagh, New Delh 110018			
17.	Karan Education Pvt. Ltd.	House No. 196, Deepall Enclave Pitampura, North West, New Delhi- 110034			
18.	Happy Motel & Resorts (I) Pvt. Ltd.	House No. 196, Deepali Enclave Pitampura, North West, New Delhi- 110034			
19.	Mountain Meadow Holidays Pvt. Ltd.	House No. 196, Deepali Enclave Pitampura, North West, New Delhi- 110034			
20.	Somnath Technobuild (P) Ltd.	Shop No. 5, 109, Bhawani Nagar Murlipura , Jaipur, Rajasthan - 30203			
21.	Mother's Pride Education Personna Pvt. Ltd.	F-23, Market Pkt 8-4, Keshav Puram Lawrence Road, Landmark LSC Mkt. Shopping Complex, Delhi			
22.	Mothers Pride Education Institution Pvt. Ltd.	11/77, West Punjabi Bagh, New Delh 110026			
23.	Marvel Infraprojects Pvt. Ltd.	A-119, Ground Floor, Meera Bagh Paschim Vihar, New Delhi-110087			
24.	Adiva Healthcare Pvt. Ltd.	11/77, West Punjabi Bagh, New Delh 110026			

110034 Presidium Edu Infra Pvt. 11/77, West Punjabi Bagh, New Delhi-10026 Saraswati Eduvision Pvt. A-119, Ground Floor, Meera Bagh Paschim Vihar, New Delhi -110087 Presidium Institution of 11/77, West Punjabi Bagh, New Delhi-Edu Excellence Pvt. Ltd. 110026 309, G/F Gall No. 2, VIII Samalka, Near

Eduvision Global Pvt.

G.A. Enterprises

Modern Education

nstitution Pvt. Ltd.

Hocus Pocus Focus Pvt.

Better Construction Pvt.

Morning Maidens Pvt.

Paras Motel Pvt. Ltd.

Scholartube Education

& Learning Solutions

Bezel Motors (P) Ltd.

Five Star Builders Pvt.

Madhuvan Tieup Pvt.

Samrat Motor Finance

Greeny Harticulture Pvt.

Pvt. Ltd.

30.

33.

A-119, Ground Floor, Meera Bagh

Paschim Vihar, New Delhi -110087

New Delhi, Delhi, India - 110033

House No. 196, Deepall Enclave

House No. 196, Deepali Enclave

Pitampura, Delhi-110034

Pitampura, Delhi-110034

New Delhi-110063

110034

Delhi-110034

Delhi- 110063

506, Nikita Tower-1 C-1/5, Nani Wala

Bagh, Azadpur Commercia L Complex.

G-10, Pushkar Enclave Paschim Vihar,

196, Deepali Enclave Pitampura, Delhi-

11/77, West Punjabi Bagh, New Delhi-

509, 15th Floor, R.G. mark Tower

Netaji Subhash Place, Pitampura,

House No. 196, Deepali Enclave

House No. 196, Deepali Enclave

House No.28, Pocket-1, Paschim Puri,

Room No 111. Pearl Business Park,

Netaji Subhash Place, New Delhi -

Boys Primary School, New Delhi-

Pitampura, Delhi-110034

Pitampura, Delhi-110034

YOUR ATTENDANCE IS URGENTLY REQUESTED BEFORE HON'BLE NCLT NEW DELHI BENCH.

CA. Ankit Goel, Authorized Partner of AAA Insolvency Professionals LLP (Resolution Professional) Presidium Education Institution Private Limited IP Registration No. IBBI/IPE-0002/IPA-1/2022-23/50001 Email: - presidium.ibc@gmail.com Date: 28/01/2025



#### DEBTS RECOVERY TRIBUNAL, DEHRADUN Government of India, Ministry of Finance,

(Department of Financial Services) 2<sup>rd</sup> Floor, Paras Tower, Mazra, Saharanpur Road, Dehradun, UK. 248171

PUBLICATION NOTICE IN O.A. No. 299 of 2024

Summons Under Sub-section (4) Of Section 19 Of The Recovery Of Debts And Bankruptcv Act. 1993, Read With Sub-Rule (2A) Of Rule 5 Of The Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rule, 1993 As Amended

From Time To Time Dy.No./71/2025 Dated: 17-01-2025

Karnataka Bank Ltd. V/s M/s Ganpati Enterprises & Ors.

1. M/s Ganapati Enterprises R/o A6A, A6B Siggadi Growth Center, Sector- 1, Kotdwar District Pauri Garhwal, UK 246149

2. Mr. Mool Chand Cupta S/o Jado Ram Gupta R/o House No. 304, Sai Kripa Apartment, Near Parsuram Chowk, Sector- 11, Vasundhara Ghaziabad 201012

Mr. Nimit Gupta S/o Mr. Mool Chand Gupta R/o House No. 304, Sai Kripa Apartment. Near Parsuram Chowk, Sector- 11, Vasundhara Ghaziabad 201012

4. Mrs. Rita Devi Gupta W/o Mr. Mool Chand Gupta R/o House No. 304, Sai Kripa Apartment, Near Parsuram Chowk, Sector- 11, Vasundhara Ghaziabad 201012.

Whereas the above named Applicant Bank has instituted OA No. 299 of 2024 against you for recovery of debts of Rs. 2,53,05,160.57 /- in which Hon'ble Tribunal was pleased to issue Summons/Notice U/s 19(4) of the Recovery of Debts and Bankruptcy Act. 1993 and was listed before the Hon'ble Presiding Officer on 15.01.2025.

Whereas, it has been shown to the satisfaction of the Tribunal that it is not possible to serve you in ordinary way. Therefore, this notice is given by way of this publication directing you to appear in person or through your duly authorized agent or legal practitioner before the Tribunal on 07.03.2025. Further, you are required to show cause as to why the relief(s) prayed for in OA should not be granted and to file reply, if any, in your defence in a paper book form in sets and produce all the documents and affidavits under which your defence or claim for set off, counter claim, in this Tribunal personally or through your duly authorized agent or legal practitioner within 30 days from the date of the publication of this notice. Take notice that in case of default of your appearance on the specified day and time before the Tribunal, the case shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of the Tribunal on this 17" day of January, 2025.



By order of Tribunal Registrar Debts Recovery Tribun Dehradun

### ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat 362266 Branch Office: Unit No. 301/301-A, 3rd Floor, Platina Tower, M.G. Road, Sector-28, Village Sikandarpur, Tehsil Wazirabad, District Gurugram-122022. . ABHFL: Authorized Officer – Mr. Amandeep Taneja: +91 97112 46064 & Mr. Mohit Sahni - +91 9560614400 2. Auction Service Provider (ASP): - M/S e-Procurement Technologies Pvt. Ltd

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitization and Re

Auctiontiger) Mr. Ram Sharma - Contact No. 8000023297 & 9265562819.

construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and

Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorized Officer of Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be put to sale by auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 20/02/2025, for recovery of Rs. 96,51,127.84/- (Rupees Ninety Six Lac Fifty One Thousand One Hundred Twenty Seven And Eighty Four Paise Only) as on 05-3-2023 and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor from the Borrowers namely PANKAJ KUMAR, BABITA RANI, M/S SHREE SHYAM ENTERPRISES, M/S THE MOBILE SHOP.

The reserve price will be INR 50,00,000 /- (Rupees Fifty Lac Only) and the Earnest Money Deposit (EMD) will be INR 5,00,000 /- (Rupees Five Lac Only). The last date of EMD deposit is 19/02/2025. The date for inspection of the said property is fixed on 18/02/2025 between 11:00 am to 04:00 pm.

**DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY** 

All That Piece And Parcel Of Unit (Shop) No. S-105, On First Floor, Having Super Area Of 75.63 Sq. Mtr. Or 813.78 Sq. Ft. (Built-Up Area 50.42 Sq. Mtr. Or 542.52 Sq. Ft.) In The Commercial Complex Known As "Sahara Mall", Situated At Main Mehrauli-Gurugram Road, Sector-28, Chakkarpur, Tehsil Wazirabad & District: Gurugram, Haryana-122001, And Bounded As:- East: By 106a West: By 105a North: Corridor South: Corridor.

For Detailed Terms And Conditions Of The Sale, Please Refer To The Link Provided In Aditya Birla Housing Finance Limited/Secured Creditor's Website I.E. Https://Homefinance.Adityabirlacapital.Com/Properties-For-Auction-Under-Sarfaesi-Act Or I.E. Https://Sarfaesi.Auctiontiger.Net

Date:- 29.01.2025 Sd/- Authorized Officer Place: GURUGRAM **Aditya Birla Housing Finance Limited** 

**SWAGTAM TRADING & SERVICES LIMITED** CIN: L51909DL1984PLC289131 Regd. Office: R-489, GF-A, New Rajinder Nagar, New Delhi – 110060 Tel: 011-42475489 E-mail: swagtam1984@gmail.com Website: www.swagtam.com

**Notice of Postal Ballot** Notice is hereby given, pursuant to the provisions of 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Rules 20 and 22 of companies (Management and Administration) Rules, 2014, ('the Rules' )as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosures Requirements) Regulation 2015 and General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated 8th April 2020, 13thApril 2020, 5th May 2020 and 13thJanuary, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021 and General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), for seeking approval of the members

of the Company for the business as stated in the Postal Ballot Notice, Dated January 28 2025, ('Postal Ballot Notice') by way of voting through remote e-voting system only. Pursuant to above cited MCA circulars, the Company has sent the Postal Ballot Notice along with explanatory statement, in electronic form on January 28 2025 to the Members on their email id's registered with the Company or depository /depository participants or Link Intime India Pvt. Ltd and whose names ppear in the Register of Members/List of Beneficial owners as on Friday, January 24 2025 ("cutoff date"). In compliance with the requirements of the above cited MCA circulars, hard copy of Postal Ballot Notice along with Postal ballot Forms and pre-paid business envelope is not being dispatched to the shareholders for this Postal ballot and shareholders are required to communicate their absent or dissent through the remote e-voting system only.

The Postal ballot notice along with detailed instruction for remote e voting is available on the Company website www.rosemerc.in., website of stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and also website of NSDL (Agency for providing the Remote e voting facility) link evoting@nsdl.co.in No Physical copy of Notice has been sent to the members and the communication of ascent / descent of members will take place only through E Voting Facility. In this regard, the members are hereby notified that-

a) The business to be transacted through business Postal Ballot shall be transacted by E-voting only as provided in the Act with related rules, MCA circular thereto and listing Regulation as amended from time to time.

b) Voting rights of the Members have been reckoned as on Friday, January 24 2025 which is the cut-off date should treat this Notice for information purpose only. c) In compliance with the provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions of the Act. read with the Rule 20 and 22 of the said Rules and Regulation 44 of the Listing Regulation, the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for providing E voting facility to all its Members. The procedure of E- voting is given in the notes

forming past of the Postal Ballot Notice:

YES BANK

d) E-voting would commence on Wednesday, January 29, 2025 at 9.00 A.M and would end Thursday, February 27, 2025 at 5.00 PM. The E-voting module shall be disabled by NSDL thereafter and remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time;

e) For E-voting instruction, members may go through the instructions given in the Notice and in case of any queries or grievance relating to E voting, Members may contact NSDL on evoting@nsdl.co.in /1800-222-990 or contact Ms. Prajakta, Assistant Manager -NSDL at PrajaktaP@nsdl.com/022-24994360;

Members who have not registered their email address (including Members holding shares in physical form) with Company / Depository Participants, as the case may be , are requested to Registrar and share transfer Agent, M/S Alankit Assignment Limited at demat@alankit.com/ rta@alankit.com for temporary registration of email id to receive the Postal Ballot Notice and Voting instructions:

The Company has appointed M/S CS Saurabh Kumar, Practicing Company Secretary as Scrutinizer for conducting this Postal Ballot process in a fair and transparent manner. The results of the Postal Ballot will be announced at or before Friday, February 28, 2025.

The said results along with the Scrutinizer's Report will be displayed at BSE Limited, where the equity shares of the Company are listed. Additionally, the results will also be uploaded on the Company's website www.swagtam.com. By order of the Board

For Swagtam Trading & Services Limited Place: Mumbai

Date: 28/01/2025

#### SCRAP SALE THROUGH E-AUCTION

No.: SER/HQ-STOR0SALE(DSPL)/4/2024-SALE/5 Dated: 27.01.2025 Additional E-Auction Programme Division/Depot Additional E-Auction date Adra Division 14.02.2025 17.02.2025 and 21.03.2025 Chakradharpur Division Ranchi Division 27.02.2025 and 19.03.2025 Kharagpur Depot 07.03.2025

N.B.: Please visit website: www.ireps.gov.in/e-Auction for details of e-Auction schedule and Catalogue.

Principal Chief Materials Manager/SER/GRC (PR-1067)

South Eastern Railway

#### PUBLIC NOTICE

(Under Section 102 of the Insolvency & Bankruptcy Code 2016)

#### FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF MR. ADITYA KUMAR JAJODIA.

Notice is hereby given that the Hon'ble National Company Law Tribunal, Principal Bench, New Delhi in CP (IB)-224(PB)/2023 filed by SREI Infrastructure Finance Limited. u/s 95 of the Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 against the personal guarantors for the personal Guarantee extended to the corporate debtor i.e. Gujarat Hydrocarbons and Power Sez Limited has ordered the commencement of the Insolvency Resolution process of Mr. Aditya Kumar Jajodia u/s 100 of the Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 vide its order dated 20th January, 2025. (Order uploaded on 20th January, 2025).

Accordingly, the creditors of Mr. Aditya Kumar Jajodia are hereby invited to submit (register) their claims with proof prescribed in Form B on or before 15th February, 2025, to the Resolution Professional at the address at Saurabh Agrawal, 403, Nirmal Tower, 26 Barakhamba Road, New Delhi 110001 or through email at saurabhfcs@gmail.com.

The Creditors may submit (Register) details of their claims through electronic means or by hand, or by Registered Post or by Speed Post or by Courier.

DETAILS OF THE PERSONAL GUARANTOR MR. ADITYA KUMAR JAJODIA Name of Personal Guarantor Mr. Aditya Kumar Jajodia 2. Address of Personal Guarantor Plot No.80, KH No. 404/209Ground Floor, Aurovindo Marg, Adhchini, Malviya Nagar, South Delhi 110017 Insolvency Commencement date 20.01.2025 Estimated date of closure of insolvency 19.07.2025 resolution process Last date for submission of the claims 15th February, 2025 Name and registration number of CS Saurabh Agrawal

403, Nirmal Tower, 26 Barakhamba Road, New Delhi Adress and Email ID of the resolution professional as registered with board 110001. Email: saurabhfcs@gmail.com Phone: 09811365004 Address and E-mail ID to be used for 403, Nirmal Tower, 26 Barakhamba Road, New Delhi

Regn. No.: IBBI/IPA-002/IP-N00344/2017-18/10994

correspondence with the resolution 110001. Email: saurabhfcs@gmail.com Phone: 09811365004 professional Submission of the false or misleading claims shall attract penalties with the provisions of the Insolvency & Bankruptcy Code 2016 or any other applicable law.

Saurabh Agrawal Date: 28.01.2025 Place : New Delhi

Resolution Professional

#### FORM NO. INC-26 [Pursuant to Rule 30 of Companies (Incorporation) Rules 2014]

insolvency professional acting as

resolution professional

Advertisement to be published in Newspaper for the change in Registered Office of the Company from one state to another Before the Central Government

the Companies Act 2013 and clause (a) of (Incorporation) Rules 2014

In the matter of M/S KPH FABRICS PRIVATE LIMITED having its Registered Office at 10759, (BASEMENT), JHANDEWALAN ROAD, NABI KARIM, NEW DELHI - 110055

Notice is hereby given to General Public that the company proposes to make the application to the Central Government under section 13 of the Companies Act 2013, seeking confirmation of iteration of Memorandum of Companies of the company in term of special resolution passed a Extra Ordinary General Meeting held on 11" DAY OF January 2025 to enable the company to change its Registered Office from "State of Delhi"

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change, may deliver either on MCA portal (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be deliver or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and ground of opposition to the Regional Director at the Address B-2 WING, 2" FLOOR, PARYAVARAN BHAWAN, CGO COMPLEX, NEW DELHI 110003, within 14 Days of date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below: ADDRESS OF REGISTERED OFFICE: 10759 (BASEMENT), JHANDEWALAN ROAD, NABI KARIM, NEW DELHI-110055

GAURAV ARORA Sd/-Date : 29" January 2025 (Director Vinod Bala Place: New Delhi DIN: 01159951 **Executive Director** 

Yes Bank Limited Regd. Office: YES BANK House, Off Western Express Highway,

Northern Region Bench, Delhi

In the matter of sub-section 4 of section 13 of sub-section (5) of Rule 30 of the Companies

Petitioner

to "State of Haryana".

For KPH Fabrics Private Limited

# (DIN: 09790881)

Santacruz (East), Mumbai – 400055. Website: www.yesbank.in

PUBLICATION OF NOTICE U/S 13 (2) OF THE SARFAESI ACT Notice is hereby given that the under mentioned borrower(s)/Co-Borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s) who have defaulted in the repayment of principal and interest of the facilities obtained by them from the Bank and whose facilities account have been classified as Non-

Performing Assets (NPA). The notice was issued to them under Section 13(2) of the Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) on their last known addresses but they have been returned un-served and as such they are hereby informed by way of this public notice Sr. Account NPA Notice Type of Name of Borrowers, O/s. As per

Co-borrowers, Mortgagors 13(2) Notice No. Date Date Loan **Overdraft** 17th-07178460 1. M/s Sapphire International (Borrower) Through Rs. 19,07,116.60 /- (Rupees 26th-0000026 Facilities Dec-Janits Proprietor Mr. Rajat Kumar Nineteen Lakh Seven Thousand 2024 2025 2. Mr. Rajat Kumar (Guarantor) One Hundred Sixteen and Paise 3. Mr. Ramesh Kumar (Guarantor & Mortgagor) Sixty Only) due as on 15.01.2025 Details of Secured Asset: The portion bearing Private No. 207, Area Measuring 344 Sgr Feet- (Super Area), Bult up on the second

floor, on property bearing no. 12/14, W.E.A Karol Bagh New Delhi -110005.

The above borrower(s)/co-Borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of said 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act. Furthermore, this is to bring to your attention that under Section 13 (8) of the Act, in case if the dues together with all costs, charges and expenses

ncurred by us are tendered at any time before the date of publication of the notice for public auction/ Sale then Sale shall not be concluded and secured asset shall not be sold or transferred by us, and no further step shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset. Sd/- AUTHORISED OFFICER DATE: 27.01.2025

PLACE: DELHI FOR YES BANK LIMITED

#### **ASIA PACK LIMITED** REGISTERED OFFICE: 3<sup>ND</sup> FLOOR, MIRAJ CAMPUS, UPER KI ODEN, NATHDWARA, RAJSAMAND, RAJASTHAN, INDIA, PIN-313301 CIN: L74950RJ1985PLC003275 Tel.: 1800 120 3699, Email Id: lakshit.samar@mirajgroup.in, Website: www.asiapackitd.com Extract of Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended 31st December, 2024

Rs. in Lacs except EPS Nine Months Quarter Quarter Ended Ended Ended Dec-24 Dec-23 Dec-24 Unaudited Unaudited Unaudited Total Income from Operations 4.53 15.77 0.60 31.93 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items. -8.4111.10 Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items -8.41 31.93 11.10 Net Profit/ (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items) 22.19 -6.69 14.40 Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period -6.69 22.19 14.40 (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] Equity Share Capital 263.74 263.74 263.74 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the Earnings per Share (EPS) (of Rs 10/- each) 0.84 -0.25 0.54 0.84 Diluted -0.25 0.54



Note: 1. The above Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months ended 31<sup>st</sup> December, 2024 have been reviewed by Audit Committee and approved by Board of Directors at their meeting held on 28<sup>th</sup> January, 2025.

 The above is an extract of the detailed format of Quarterly / Nine Month Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly / Nine Month Financial Results are available on the Stock Exchange websites viz. www.bseindia.com and on the Company's For Asia Pack Limited website viz. www.asianackltd.com, the same case he assessed to the Company's For Asia Pack Limited. website viz. www.asiapackltd.com, the same can be accessed by scanning the Quick Response Code provided below. Sd/-**PUSHPENDRA JAIN** Director & CFO

Date: 28th January, 2025 Place: Nathdwara

financialexp.epapr.in

DIN:03228950



#### AU SMALL FINANCE BANK LIMITED INFORMATION NOTICE

The below mentioned Borrowers & Co-Borrowers are informed to remove heir movable assets from the mortgaged property (mentioned in the below table) which is going to be sold by AU Small Finance Bank Ltd. (A Scheduled Commercial Bank) through auction proceeding under SARFAESI Act. 2002, otherwise the movable assets would be transferred to any rented location at heir own cost and they will also be liable for any damage caused during the chifting, if it is not removed within 15 days. For other queries contact: PRATEEK KHATRI: 8130079830 or at nearest branch.

Loan A/c No. & Name of the Borrower/Co-Borrower/ Mortgagor/Guarantor

**Detail of Mortgaged Property** (A/c No.) L9001060717810207 Property Situated At- Property no. 69/13 & 69/25, Ground Floor Chawari

**Emporio The Card Studio** (Borrower), Rajiv Sharma S/O Raguvir Parsad (Co-Borrower), Sachin Sharma (Co-Borrower), Mahensh Chand Sharma S/O Raghuvir Parsad (Co-Borrower) Smt.Rama Rani (Co-Borrower)

Bazar, New Delhi Admeasuring 9.44 Sq.Mtr. (2) Property Situated At- Plot no. 957, One Shop Ground Floor, Pvt. No. 1. Without Roof, Ward no. IV, Chhota Chippiwara, Delhi Admeasuring 21 Sq

(A/c No.) L9001060735710936 Property Situated At - Doc No 10106, New Alish Saloon (Borrower), Bearing No 52 13 B, Village Sindhora Mohd Shamshad Salmani (Co-Khurd, Nai Basti Anand Parbat, Pahar Borrower), Jayada D/O Safi Ahmad (Co-Borrower) Yard

Ganj, Delhi Admeasuring 15.5 Square **Authorised Officer AU Small Finance Bank Limited** 



Place : DELHI

Date: 28-01-2025

UMMEED HOUSING FINANCE PVT. LTD
Registered office at: Unit 2009-14,20th Floor, Magnum Global Park Golf
Course Extension Road, Sect-58, Gurugram (Haryana)-122002

CIN: U64990HR2016PTC057984

APPENDIX IV [See rule 8(1)] POSSESION NOTICE Whereas. The undersigned being the authorized officer of the UMMEED HOUSING FINANCE PVT. LTD, under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security nterest (Act, 2002(54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3] of the security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices to the Borrower's as details herein under calling upon the respective Borrowers to repay the amount mentioned in the totice with all costs charges and expenses till actual date of payment within 60 days from the date of

he receipt of the said notice. The said Borrowen/Co-borrowen/Guarantor/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower//Co-borrower/Guarantor/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic possession** of the property described herein below in exercise the powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said act read with rule 8 of the ecurity interest Enforcement Rules, 2002 on this date. The Borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and dealings with the property will be subject to the charge of the UMMEED HOUSING FINANCE PVT.LTD. For the amount specified therein with further interest,

he Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of me available, to redeem the secured assets. Details of the Borrowers, Co-borrowers and Guarantors, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under Section 13(2) and Amount claimed thereunder and Date of Possession is given as under:

Name and Address of the Borrower, Co-Borrower Guarantor Loan A/c No. And Loan Amount Demand Notice Date | Possession Date ) Ashok Kumar S/o Satbir Singh (Borrower) R/o Baghola, 44, 13-Nov-2024 25-Jan-2025 Opposite Govt, School, Palwal, Haryana-121102 (2) Satvir So Harpal Singh (Co-Borroder) R/o House No. 345, Baghola (44), Palwal, Haryana-121102, Also At- Police Station, Gadpuri, Tehsil Palwal Amount Due In Rs. Rs. 515760/- (Rupees Five

Lakhs FifteenThousand listrict Palwal Haryana-121102 (3) Kusum Lata W/o Ashok Kumar (Co-Borrower) R/o Village Baghola (44), Palwal, Haryana-121102 Seven Hundred Sixty Only)
Lan. No. LXFAR03623-240028424, Loan Agreement Date: 16-Sep-2023, with further interest and other charges from 14-Nov-2024 Loan Amount: Rs.500000/ DETAILS OF THE SECURED ASSET: All that part of parcel of Property Bearing Uid No 63730sc0m0s3t0r496ar (Document No.63730c496) Area Measuring 60.865 Sq. Mtrs. Situated At Village Baghola, Block Prithla, Tehsil & District Palwal, Haryana. Boundaries As Per Technical Report Dated 12-09-2023, East - Ne- Property Of Satish, West-Se- Property of Tekchand, North- NW- Gali 11

Authorized Officer, Mr. Gaurav Tripathi Mobile- 9650055701

Ummeed Housing Finance Pvt. Ltd

Be Swasth Healthcare Limited (Formerly known as Ujala Commercials Limited) CIN: L93000DL1985PLC021397

Regd. Office: 812 Aggarwal Cyber Plaza-1, Netaji Subhash Place, Pitampura, Shakur Pur I Block, Delhi, India, 110034

t, South-Se-Other Property

Place: Gurugram, Haryana

Date: 29.01.2025

osts and Chagares from respective dates thereon until full payme

Email: cs@be-swasth.com, Website: www.be-swasth.com/www.be-swasth.in, Ph: 011-46142960 Extract of Un-audited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended December 31, 2024 (Amount in Lacs except EPS) Quarter Ended Nine Months Ended Year Ended 31-Dec-24 30-Sep-24 31-Dec-23 31-Dec-24 31-Dec-23 Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Unaudited Audited 2.25 2.25 6.98 6.75 23.82

31-Mar-24 **PARTICULARS** Total Income from operations 29.98 Net Profiti (Loss) Before Exceptional and Extraordinary Items and Tax (1.03)(0.86)(1.36)(2.21)7.29 7.09 Net Profit/ (Loss) after taxes, minority interest and share of profit/(loss) of associates (1.03)(1.36)7.29 5.12 (0.86)(2.21)7.29 5.12 Total Comprehensive Income for the period (1.03)(0.86)(1.36)(2.21)Paid-up equity share (face value ₹ 10/- each). 111.90 111.90 111.90 111.90 111.90 111.90 Reserves excluding Revaluation Reserves as per balance sheet of previous accounting year Earning Per Share (of ₹ 10/- each) (not annualised) (0.09)0.46 (80.0)(0.12)(0.20)0.65 A) Basic B) Diluted

Notes:

The above Un-Audited Financial Results of the Company, reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on Monday, January 27, 2025. The Limited Review Report of the Statutory Auditors is being filled with the Metropolitan Stock exchange of India

The above is an extract of the detailed format of Un-Audited Financial Results for the quarter ended December 31, 2024, filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI(Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Un-Audited Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 along with the Limited Review Report of the Statutory Auditors is available on the website of the Stock Exchange i.e. www.msei.in and of the Company i.e. www.be-swasth.in

> For Be Swasth Healthcare Limited Sushma Jain

(Managing Director) DIN: 08545336

Place: New Delhi Date: 27.01.2025

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD. Home Loans REGD: OFFICE:- Plot-15.6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002,

Branch Office: NO: 18, 1st Floor, District Center, Sanjay Nagar, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201002. OFFICE NO- 4,5,6,7, First Floor, Shree Ram Palace, Bhoja Market, Sector-27, Near Vinayak Hospital, Atta, Gautam Buddh, Nagar, Noida - 201301, Uttar Pradesh. POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Mereas, The Undersigned Being The Authorised Officer Of The India Shelter Finance And Corporation Ltd. Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assests And Enforcement (Security) Interest Act, 2002 And In Exercise Of Power Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Security Interest (Enforcement) tules.2002. Issued A Demand Notice On The Date Noted Against The Account As Mentioned Hereinafter, Calling Upon The Borrower And Also The Owner Of The reperty/Surety To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of The Said Notice. Whereas The Owner Of The Property And The Other Having Failed To Repay The mount, Notice Is Hereby Given To The Under Noted Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Possession Of The Property/les Described

erein Below in Exercise Of The Powers Conferred On Him/Her Under Section 13(4) Of The Said Act Read With Rules 8 & 9 Of The Said Rules On The Dates Mentioned

gainst Each Account. Now, The Borrower In Particular And The Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Property/les And Any Dealing With The repertyries Will Be Subject To The Charge Of India Shelter Finance Corporation Ltd For An Amount Mentioned As Below And Interest Thereon, Costs, Etc. NAME OF THE BORROWER/GUARANTOR DESCRIPTION OF THE CHARGED / MORTGAGED DT. OF DEMAND NOTICE. Date Of (OWNER OF THE PROPERTY) PROPERTY/ALL THE PART & PARCEL OF THE AMOUNT DUE AS ON & LOAN ACCOUNT NUMBER PROPERTY CONSISTING OF) DATE OF DEMAND NOTICE All Piece And Parcel Of Property Comprising Of A Demand Notice Date 12.11.2024: Rs. 27/JAN/25 MRS. POONAM MITTAL W/O SANJAY MITTAL Property No. 77-c/10-a, First Floor, Having An 2048320/- (Rupees Twenty Lakh Forty MR. SANJAY MITTAL S/O PREM PRAKASH At: House No -77- C/10 A Mukesh Area Of 100 Sq Yards, Situated At Gali No. 4, Eight Thousand Three Hundred Twenty Mukesh Nagar, Shahdara, New Delhi Boundary:- Only)( Vagar, Shahdara S O - East Delhi- 110032 Due As On 09-Nov-2024 Also At, House No 77-c/10 A, First Floor Without East-road, west- Other Property, north-prop No.77-Together With The Interest From 10

Constructions And Trading Company House No -77-C/10 A Mukesh Nagar, Shahdara S O -East Delhi- 110032 LOAN ACCOUNT NO : LA11CLL ONS000005038935/AP-10082167 MRS. NANHAKI DEVI W/O SHIVI YADAV MR. SHIVI YADAV S/O KOMAL YADAV At: Tolla Kathautiya Post Bhore Tapsi Gaya Bihar 823003, Also At, Khasra No 1169 Village Noor Nagar Ghaziabad Tehsil And Distt Ghaziabad Uttar Pradesh 201001, Loan Account No : HLGZCHLONS000005064856 &

MRS. PINKI W/O SONU. MR. SONU S/O

At: House No 29 Indergadhi Hapur Hapur Uttar

Pradseh 245101, Also At, House No 76 Part Of

Khasra Number 2779 Plot No 28 Hapur Under

Boundry Of Nagar Palika Mohalla Inder Garhi

RAMESH, MRS. MAYA W/O RAMESH

Shahdara East Delhi- 110032 Also At: C/O Ekta

Roof Rights Gali No- 4, Mukesh Nagar,

All Piece And Parcel Of Property comprising Demand Notice Date : 12.11.2024 Rs. freehold residential Plot out of Khasra No. 1169, 1619374/- (Rupees Sixteen Lakh having an area of 93 sq yards, situated at Noor Nineteen. Thousand. Three. Hundred Nagar, Tehsil & Distt Ghaziabad BOUNDARY: East-Plot Vinod Sharma, West-House Kusum Nov-2024 Together With The Interes Devi, North-Others property, South-Road LAGZVLLONS000005071131/AP-10150988 & AP-10151692)

C/11, south-prop Of Others

From 10-Nov-2024 And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment All Piece And Parcel Of House No 76 Part Of Demand Notice Date: 12.11.2024 Rs. 25/JAN/25 Khasra Number 2779 Plot No 28 Hapur Under 5,88,812/- (Rupees Five Lakh Eighty Boundry Of Nagar Palikamohalla Inder Garhi Near Eight Thousand Eight Hundred Twelve Railway Crossing Hapur Pargna And Tehsil Distt Only) Due As On 09-Nov-2024 Hapur Uttar Pradesh 245101, Boundary:-East Together With The Interest From 10

LOAN ACCOUNT NO : HLGZRNLONS000005075446/AP-10180206 PLACE: DELHI/NCR DATE: 29.01.2025

26ft then remaining part of plot no 28 of suraj mail Nov-2024 And Other Charges And Cos Near Railway Crossing Hapur Pargna And Tehsil West: 26ft then 12ft wide road North: 21ft then 12ft Till The Date Of The Payment. wide road South: 23ft then plot no 27 of surajmal FOR INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD (AUTHORIZED OFFICER) FOR ANY QUERY PLEASE CONTACT Mr. Sudhir Tomar (+91 9818460101)

केनरा बैंक 🛕 Canara Bank Towner, ...

REDEMPTION NOTICE

Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter referred to as "the Act"). The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do

Sr.No	Name & Address of the Borrower & Guarantor	Date of Demand Notice Date of Possession Notice	Outstanding Amount
1		plus subsequent interest, costs and	
	Date of Demand Notice 04.11.2024	Date of Possession Notice 17.01.2025	expenses in full (minus recovery if any)
		그의 가면서 어느 아는 아니는 그 사람이 이 중요한 아니라 하는데	Rs. 11,74,116.42 (Rupees Eleven lacs

11.faridabad-121006.3 . Vindravan Gangwar S/o Mewa Ram Gangwa Address: Plot No 38, gali No 2 Jeewan Nagar Part 2 Gounchi Ballabhgarh faridabad-121004 Date of Possession Notice Date of Demand Notice 16.11.2024 22.01.2025

 Jai Hind Group (Borrower) Address: Jeevan Nagar Part li Peer Ki Dargah. Sohna Road Ballabgarh, faridabad-121004 2 Mohammad Chand S/o Mohammad Lohere Address: 22 S E Gali No 11 Sanjay Enclave Faridabad - 121005. 3. Sakila on 04.11.2024, plus subsequent interest, Begum W/o Sri Mohammad Chand Address: House No. 22 S/e Saniav Enclave. Faridabad-121005 Date of Demand Notice 04.11.2024 Date of Possession Notice 18.01.2025

redeem and reclaim the secured assets, which are in possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the respective liabilities of mentioned amount, plus subsequent interest, costs and expenses in full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper for taking any of the recourses available to the bank under SARFAESI act to recover its secured debts. As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished.

Date: 29.01.2025 Place: Faridabad

New Delhi

Recovery Section, Regional Office Plot no. 39, 1st Floor, Near Bohra Hyundai, Neelam-Bata Road, Faridabad

Nov-2024 And Other Charges And Cos

Seventy Four Only) ( Due As On 09-

ill The Date Of The Payment.

hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all as under:

epai Singh. S/o. Dimman Singh Address: B 4154th Floor D L F. Center Point Sec | seventy four thousand one hundred sixteen and paise forty two only.) as on 16.11.2024 plus subsequent interest, costs and expenses in full(minus Recovery If Any)

> Rs. 15,34,801/- (Rupees Fifteen lacs thirty four thousand eight hundred one only.) as costs and expenses in full (minus Recovery If Any)

To comply with the provision of SARFAESI Act, 2002 read with Rule 8(6) of SARFAESI Rules, you all are hereby given a last and final opportunity to

Authorised Officer: Canara Bank

#### प्रपत्र सं. 5

ऋण वसुली न्यायाधिकरण 600 / 1, युनिवर्सिटी रोड, हनुमान सेतु मंदिर के पास, लखनऊ-226007

(क्षेत्राधिकार - यू.पी. का भाग) प्रकाशन द्वारा जवाब दाखिल करने और उपरिथति हेत् सम्मन

तिथि 23.01.2025 ओ.ए सं. 1096/2024 (बैंकों तथा वित्तीय संस्थाओं के बकाया ऋण की वसूली और दिवालियापन अधिनियम, 1993 की धार 19(3) के साथ पठित वसूली न्यायाधिकरण प्रक्रिया नियमावली, 1993 के नियम 12 एवं 13 के तहत बैंक ऑफ इंडिया

मेसर्स टेक्नो असिस्ट इंजीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड एवं अन्य

प्रतिवादी मेसर्स टेक्नो असिस्ट इंजीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड, (उधारकर्ता) इसके वर्तमान निदेशकों के माध्यम से, पंजीकृत कार्यालय का पता प्लॉट नं. 354, उद्योग केंद्र, एक्सटेंशन-01, ग्रेटर नोएडा जिला-गीतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश 201308

फैक्ट्री / गोदाम पता जे-16, सूरजपुर औद्योगिक क्षेत्र, सूरजपुर, ग्रेटर नोएडा, जिला-गौतम बद्ध नगर, उत्तर प्रदेश 201308। (उधारकर्ता कंपनी)

मृतक श्रीमती विमलेश त्रिपाठी की संपत्ति, (गारंटर),

(ii) श्री दीपक त्रिपाठी पुत्र प्रेम चंद्र त्रिपाठी, आयु लगभग 36 वर्ष, पता-5-1/241 एचआईजी द्वितीय तल, सेक्टर-01, वसुंधरा, जिला-गाजियांबाद (उत्तर प्रदेश)

3. श्री जितेन्द्र सिंह तोमर, (गारंटर), आयु लगभग 55 वर्ष, पुत्र श्री एच.सी.एस. तोमर, पता

जे-171, बीटा-02, ग्रेटर नोएडा, जिला-गौतम बुद्ध नगर, उ.प्र.-201306। श्री रणधीर सिंह, (गारंटर), बालिक पुत्र श्री अदियाल सिंह, पता जे—171, बीटा—02, ग्रेटर नोएडा, जिला-गौतम बुद्ध नगर, उ.प्र.-201306

उपरोक्त उल्लिखित आवेदन में आपको दरतावेजों और शपथ पत्रों के साथ पेपर बुक फॉर्म में दो सेटों में उत्तर दाखिल करना आवश्यक है। इस न्यायाधिकरण में व्यक्तिगत रूप से या आपके विधिवत प्राधिकृत एजेंट या कानुनी व्यवसायी के माध्यम से, समन के प्रकाशन के बाद आवेदक या उसके वकील / विधिवत प्राधिकृत एजेंट को इसकी प्रति देने के बाद, और उसके बाद दिनांक 24.03.2025 को प्रातः 10:30 बजे न्यायाधिकरण के समक्ष पेश होना है, ऐसा न करने पर आपकी

ऋण वसुली न्यायाधिकरण, लखनक

सार्वजनिक सुचना

अनुपस्थिति में आवेदक पर सुनवाई की जाएगी और निर्णय लिया जाएगा।

(दिवालियापन एवं दिवालियापन संहिता 2016 की धारा 102 के अंतर्गत)

श्री आदित्य कुमार जाजोदिया के लेनदारों के ध्यानार्थ इसके द्वारा सुचित किया जाता है कि माननीय राष्ट्रीय कंपनी कानून न्यायाधिकरण, मुख्य पीठ, नई दिल्ली एसआरईआई इंफ्रास्ट्रक्वर फाइनेंस लिमिटेड द्वारा दायर सीपी (आईबी) –224 (पीबी) / 2023 में कॉर्पीरेट देनदार यानी गुजरात हाइड्रोकार्बन और पावर सेज लिमिटेड को दी गई व्यक्तिगत गारंटी के लिए व्यक्तिगत गारंटर के खिलाफ दिवालियापन और दिवालियापन संहिता, 2016 की धारा 95 के तहत श्री आदित्य कुमार जाजोदिया की दिवालियापन समाधान प्रक्रिया को 20 जनवरी, 2025 के अपने आदेश के माध्यम से शुरू करने का आदेश दिया है |

(आदेश 20 जनवरी, 2025 को अपलोड किया गया)। तदनुसार, श्री आदित्य कुमार जाजोदिया के लेनदारों को आमंत्रित किया जाता है कि वे अपने दावों को फॉर्म बी मे निर्धारित प्रमाण के साथ 15 फरवरी, 2025 तक या उससे पहले सीरभ अग्रवाल, 403, निर्मल टॉवर, 26 बाराखंग रोड, नई दिल्ली 110001 के पते पर समाधान प्रोफशनल के समझ प्रस्तुत (पंजीकत) करें या ईमेल के माध्यम से saurabhfcs@gmail.com पर भेजें।

लेनदार अपने दावों का विवरण इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से या हाथ से, या पंजीकृत डाक या स्पीड पोस्ट या क्रिय<mark>र</mark> द्वारा प्रस्तुत (पंजीकृत) कर सकते हैं।

व्यक्तिगत गारंटर श्री आदित्य कुमार जाजोदिया का विवरण व्यक्तिगत गारंटर का नाम श्री आदित्य कमार जाजोदिया प्लॉट नंबर 80, केएच नंबर 404 / 209 ग्राउंड फ्लोर, ऑरोविंदो 2. व्यक्तिगत गारंटर का पता मार्ग, अधवीनी, मालवीय नगर, दक्षिणी दिल्ली 110017 3. दिवालियापन प्रारंभ तिथि 20 जनवरी 2025 4. दिवालिवापन समाधान प्रक्रिया के

19 जुलाई 2025 समापन की अनुमानित तिथि 5. दावे प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि 15 फरवरी 2025 समाधान प्रोकेशनल के रूप में कार्य करने सीएस सौरम अग्रवाल वाले दिवालियापन पेशेवर का नाम और पंजीकरण सं: IBBI/IPA-002/IP-N00344/2017-18/10994 बोर्ड के साथ पंजीकृत समाधान 403, निर्मल टावर, 26 बाराखंभा रोंड, नई दिल्ली 110001 प्रोफेशनल का पता और ईमेल आईडी ईमेल :saurabhfcs@gmail.com फोन : 09811365004 8. | समाधान प्रोफेशनल के साथ पत्राधार के | 403. निर्मल टावर, 26 बाराखंभा रोड, नई दिल्ली 110001

लिए उपयोग किया जाने वाला पता और | **ईमेल** : saurabhfcs@gmail.com फोन : 09811365004 ई-मेल आईडी झुठे या भ्रामक दावे प्रस्तुत करने पर दिवाला एवं शोधन अक्षमता संहिता 2016 या किसी अन्य लागू कानून के प्रावधानों वे तहत दंड लगाया जाएगा।

दिनांक: 28.01.2025 सौरम अग्रवाल स्थान : नई दिल्ली समाधान प्रोफेशनल

#### भारतीय रेल

भारत सरकार रेल मंत्रालय

(रेलवे बोर्ड)

नई दिल्ली, दिनांक : 28.01.2025 शद्धिपत्र -XV

विषय : रेल बोर्न मैंटेनेंस व्हीकल "RBMV" की आपूर्ति के लिए दिनांक 11.03.2025 को खोली जाने वाली निविदा संख्या टी एम – 2303। उपरोक्त निविदा के खुलने के समय 31.01.2025 को स्थगित कर 11.03.2025 कर दिया गया

सं. 2023/Track-III/MC/5

301/2025

है। निविदा के अन्य सभी नियम व शर्ते अपरिवर्तनीय रहेंगी। (विजय सिंह) 

कार्यकारी निदेशक, रेलपथ (एम. & एम.सी) रेलवे बोर्ड दुरमाध न. 011-47845531 ई मेलः vijay.singh.2017@gov.in

ग्राहकों की सेवा में मुस्कान के साथ

#### **SWAGTAM TRADING & SERVICES LIMITED** CIN: L51909DL1984PLC289131

Regd. Office: R-489, GF-A, New Rajinder Nagar, New Delhi – 110060 Tel: 011-42475489 E-mail: swagtam1984@gmail.com Website: www.swagtam.com **Notice of Postal Ballot** 

Notice is hereby given, pursuant to the provisions of 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Rules 20 and 22 of companies (Management and Administration) Rules, 2014, ('the Rules' )as amended and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosures Requirements) Regulation 2015 and General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020 and 02/2021 dated 8th April 2020, 13thApril 2020, 5th May 2020 and 13thJanuary, 2021, General Circular No. 20/2021 dated December 08, 2021 and General Circular No. 11/2022 dated December 28, 2022 issued by Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"). for seeking approval of the members

of the Company for the business as stated in the Postal Ballot Notice, Dated January 28 2025, ('Postal Ballot Notice') by way of voting through remote e-voting system only. Pursuant to above cited MCA circulars, the Company has sent the Postal Ballot Notice along with explanatory statement, in electronic form on January 28 2025 to the Members on their email id's registered with the Company or depository /depository participants or Link Intime India Pvt. Ltd and whose names appear in the Register of Members/List of Beneficial owners as on Friday, January 24 2025 ("cutoff date"). In compliance with the requirements of the above cited MCA circulars, hard copy of Postal Ballot Notice along with Postal ballot Forms and pre-paid business envelope is not being dispatched to the shareholders for this Postal ballot and shareholders are required to communicate their absent or dissent through the remote e-voting system only.

The Postal ballot notice along with detailed instruction for remote e voting is available on the Company website www.rosemerc.in., website of stock exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and also website of NSDL (Agency for providing the Remote e voting facility) link evoting@nsdl.co.in No Physical copy of Notice has been sent to the members and the communication of ascent / descent of members will take place only through E Voting Facility. In this regard, the members are hereby notified that-

a) The business to be transacted through business Postal Ballot shall be transacted by E-voting only as provided in the Act with related rules, MCA circular thereto and listing Regulation as amended from time to time. b) Voting rights of the Members have been reckoned as on Friday, January 24 2025 which is the

cut-off date should treat this Notice for information purpose only. c) In compliance with the provisions of Section 108, 110 and other applicable provisions of the Act, read with the Rule 20 and 22 of the said Rules and Regulation 44 of the Listing Regulation, the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited (NSDL) for providing E voting facility to all its Members. The procedure of E- voting is given in the notes forming past of the Postal Ballot Notice;

d) E-voting would commence on Wednesday, January 29, 2025 at 9.00 A.M and would end Thursday, February 27, 2025 at 5.00 PM. The E-voting module shall be disabled by NSDL thereafter and remote e-voting shall not be allowed beyond the said date and time; e) For E-voting instruction, members may go through the instructions given in the Notice and in

case of any queries or grievance relating to E voting, Members may contact NSDL on evoting@nsdl.co.in /1800-222-990 or contact Ms. Prajakta, Assistant Manager -NSDL at PrajaktaP@nsdl.com/022-24994360; Members who have not registered their email address (including Members holding shares in physical form) with Company / Depository Participants, as the case may be , are requested to

Voting instructions: The Company has appointed M/S CS Saurabh Kumar, Practicing Company Secretary as Scrutinizer for conducting this Postal Ballot process in a fair and transparent manner. The results of the Postal Ballot will be announced at or before Friday, February 28, 2025. The said results along with the Scrutinizer's Report will be displayed at BSE Limited, where the

Registrar and share transfer Agent, M/S Alankit Assignment Limited at demat@alankit.com/ rta@alankit.com for temporary registration of email id to receive the Postal Ballot Notice and

equity shares of the Company are listed. Additionally, the results will also be uploaded on the Company's website www.swagtam.com. By order of the Board For Swagtam Trading & Services Limited

(र लाख में)

Vinod Bala Place: Mumbai **Executive Director** Date: 28/01/2025 (DIN: 09790881)

### पीएनबी गिल्ट्स GILTS लिमिटेड

#### पीएनबी गिल्ट्स लिमिटेड (CIN: L74899DL1996PLC077120)

पंजीकृत कार्यालयः 5, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001

वेबसाइटः www.pnbgilts.com, ईमेलः pnbgilts@pnbgilts.com, फोनः 011-23325759, 23325779, फैक्सः 011-23325751, 23325763

31 दिसम्बर, 2024 को समाप्त तिमाही और नौमाही के अनंकेक्षित वित्तीय परिणाम का सार

							100001101
7/	विवरण	3 माह समाप्त 31.12.2024 (समीक्षित)	3 माह समाप्त 30.09.2024 (समीक्षित)	3 माह समाप्त 31.12.2023 (समीक्षित)	9 माह समाप्त 31.12.2024 (समीक्षित)	9 माह समाप्त 31.12.2023 (समीक्षित)	वर्ष समाप्त 31.03.2024 (अंकेक्षित)
1,	प्रचालनों से कुल आय	36,236.01	50,075.66	38,499.11	1,25,721.19	1,10,773.69	1,57,635.54
2.	अवधि का शुद्ध लाभ / (घाटा) (कर, आपवादिक तथा / अथवा असाधारण मदों से पूर्व)	(1,293.98)	15,180.27	(1,405.39)	20,974.03	900.39	9,513.74
3.	अवधि का कर से पूर्व शुद्ध लाम / (घाटा) (आपवादिक तथा / अथवा असाधारण मदो के उपरान्त)	(1,165.14)	15,254.24	(1,049.72)	21,176.84	1,256.06	9,881.33
4.	अवधि का कर के उपरान्त शुद्ध लाभ / (घाटा) (आपवादिक तथा / अथवा असाधारण मदों के उपरान्त)	(1,011.45)	11,468.44	(1,546.58)	15,801.11	128.42	6,941.07
5.	अवधि की कुल व्यापक आय (इसमें अवधि का कर के उपरान्त शुद्ध लाभ / (घाटा) और कर के उपरान्त अन्य व्यापक आय सम्मिलित है)	(996.22)	11,440.52	(1,535.44)	15,795.60	160.00	6,975.99
6.	इक्विटी शेयर पूंजी	18,001.01	18,001.01	1,8001.01	1,8001.01	18,001.01	18,001.01
7.	आय प्रति अंश ( र 10 प्रत्येक की) (सतत तथा असतत कार्य संचालन के लिए)*						
Ė	मूल :	(0.56)	6.37	(0.86)	8.78	0.07	3.86
	घटाकर :	(0.56)	6.37	(0.86)	8.78	0.07	3.86

तिमाही और नौमाही अवधि की प्रति अंश आय, वार्षिक नहीं है।

1. उपरोक्त परिणाम सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 33 के अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजों में प्रस्तुत किये गए समाप्त तिमाही के वित्तीय परिणामों के विस्तृत प्रारूप का सार है। तिमाही वित्तीय परिणामों का पूर्ण विवरण बीएसई और एनएसई की वेबसाइटों www.bseindia.com और www.nseindia.com और कंपनी की वेबसाईट https://www.pnbgilts.com/investors-relations# financial\_result पर भी उपलब्ध है। बोर्ड की ओर से और उन्ही के लिए

दिनांकः जनवरी 28, 2025 स्थानः नई दिल्ली

गोपाल सिंह गुसाईं निदेशक



दिनांकः 28.01.2025

स्थान: बरेली

### इंडियन बैंक

आंचलिक कार्यालयः सिविल लाइन्स, मुरादाबाद

शाखा : सी.बी. गंज बरेली

प्राधिकृत अधिकारी

### अनडिलिवर्ड डिमांड नोटिस के सम्बन्ध में सार्वजनिक सूचना

निम्नलिखित ऋणी / प्रतिभृति को वित्तीय अस्तियों का प्रतिभृतिकरण तथा पुनः निर्माण एवं प्रतिभृतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अन्तर्गत प्रतिभृतहित (प्रवर्तन) नियम 2002 के साथ पढ़ते हुए अनुच्छेद 13 (2) के अन्तर्गत (डिमांड नोटिस) मांग सूचना भेजे गये थे। ये डिमांड नोटिस बिना वितरण के वापस आ गये हैं / अथवा इनकी पावती हमें नहीं मिली है। आपको एतद्वारा सूचित किया जाता है कि निम्न वर्णित धनराशि तथा ब्याज का भुगतान नोटिस की तिथि के 60 दिन के अन्दर करें अन्यथा बैंक उक्त अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग में लाते हुए बंधक सम्पत्ति परिसम्पत्तियों का अधिग्रहण बिना अन्य सूचना / नोटिस के कर लेगा।

<b>क</b> . स.	ऋणी/गारिटर का नाम व पता एवं खाता संo	प्रतिभूति/सम्पत्तियों का विवरण	मांग सूचना की दिनांक 30.12.2024	
1	1. श्री अर्पित दुबे पुत्र अजय दुबे (ऋणी एवं बंधककर्ता) पताः आश्तोष सिटी	सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से स्थित है खसरा संख्या 564-मिन बिहारमान नगला सुजन इस्टेट फेस 2 तहसील और जिला बरेली जिसका क्षेत्रफल 78.59	44 99 9994	
	फोनिक्स मॉल के पास बरेली —243006 2. श्री नीरज कश्यप पुत्र छोटे लाल	वर्ग मीटर (नामित है श्री अर्पित दुबे पुत्र अजय दुबे) पता आशुतोष सिटी फोनिक्स मॉल के पास बरेली — (उ.प्र.)—243006 बौहद्दी: पूर्व में : 20	रजिस्टर्ड पोस्ट द्वारा मांग सूचना भेजने की दिनांक— 04.01.2025	
	कश्यप (गारंटर) पताः ६२, सर्वोदय नगर, सी.बी. गंज, बरेली 243502 खाता संख्या— 50466412093	फीट सड़क, <b>पश्चिम में</b> अन्य की संपत्ति, <b>उत्तर में</b> : विक्रेता की संपत्ति का व घर, <b>दक्षिण में</b> : श्री शंकर सहकारी आवास समिति का प्लॉट। नोट: उपरोक्त खाते के संबंध में सरफेसी अधिनियम 2002 के तहत पिछली	डाक विभाग द्वारा मांग सूचना की (रजिस्टर्ड) वापसी की दिनांक—08.01.2025	
		सभी कार्यवाही निरस्त कर दी गई है।	मांग सूचना के अनुसार देय राशि रू० 18,55,602/- दिनांक 30.12.2024 तक + ब्याज व अन्य खर्च	
2	<ol> <li>कुमारी शीतल पुत्री स्वर्गीय वेद प्रकाश (ऋणी एवं बंधककर्ता)</li> </ol>	सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से स्थित है मकान संख्या 25, बिहारीपुर, मठिया वाला चौराहा, पंजाबपुरा, वकीलों वाली गली, बरेली जिसका जिसका क्षेत्रफल	12.12.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00.00	
	पताः मकान नंबर 231, मठिया वेला चौराहा के पास, बिरहमपुरा, बरेली	68.98 वर्ग मीटर है (कुमारी शीतल पुत्री स्वर्गीय वेद प्रकाश) निवासी मकान संख्या 231, मठिया वाला चौराहा के पास, बिरहमपुरा, बरेली <b>चौहद्दी: पूर्व में</b>	एन.पी.ए. की दिनांक 21.03.2022	
	खाता संख्या— 50399895346	: श्री श्याम बाबू, पश्चिम में : सामान्य मार्ग 6'0" चौड़ा, उत्तर में: श्रीमती विमला सक्सेना का मकान, दक्षिण में : श्रीमती रति वाला सक्सेना का मकान	रजिस्टर्ड पोस्ट द्वारा मांग सूचना भेजने की दिनांक— 08.01.2025	
		है। नोटः उपरोक्त खाते के संबंध में सरफेसी अधिनियम 2002 के तहत पिछली सभी कार्यवाही निरस्त कर दी गई है।	डाक विभाग द्वारा मांग सूचना की (रजिस्टर्ड) वापसी की दिनांक-08.01.2025	
			मांग सूचना के अनुसार देय राशि रू0 10,45,554/— दिनांक 30.12.2024 तक + ब्याज व अन्य खर्चे	

## UPSIDA Complex : A-1/4A, Lakhanpur, Kanpur-208024

Notice for Public Objection/Suggestion on Layout Plan of Industrial Area Apparel Park, Sector A-1, TDS City Ghaziabad, by which substation plot (area 6348.02 sqm.) has been sub-divided and created two new plots ESS-1 (area 1300.00 Sqm.) for electrical substation, F-1 (area 5048.02 Sqm.) for facility, and Sector D-1 Plot (area 9004.39 Sgm.) has been subdivided and created two new plots ESS-2 (area 1617.00 Sqm.) for electrical substation, F-2 (area 7387.39 Sq.m.) for facility.

1(a) The Layout Plan of Industrial Area Apparel Park, Sector A-1 and Sector D-1, TDS city Ghaziabad of Uttar Pradesh State Industrial Development Authority (UPSIDA)

situated in District Ghaziabad has been prepared. (b) Acopy thereof will be available for inspection at the Project Officer of the Uttar Pradesh State Industrial Development Authority, Administrative Building B-3, Delhi-Saharanpur road TDS City Ghaziabad between 10:00 am to 5:00 pm on all working days till the date

mentioned in Para 3 hereafter as well as Website: www.onlineupsida.com Objections and Suggestions are hereby invited with respect of the Draft Amended

Layout Plan. Objections and Suggestions shall be sent in writing to the office of Regional Manager UPSIDA at Administrative Building B-3, Delhi- Saharanpur road TDS City Ghaziabad within 15 days from the date of publication of this notice mentioning subject as "Regarding Public Suggestions/Objections on draft partial amendment in Layout Plan of Industrial Area Apparel Park, Sector A-1 and Sector D-1, TDS city

his/her full name & address. Email id and contact number. U.P. State Industrial Development Authority

Ghazlabad". Any person making the Suggestions or Objections should also give

MMEED

उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय: यूबिट 2009-14, 20वां तल, भैगनम ग्लोबल पार्क, गोल्फ कोर्स एक्सटेंशन रोड, सेक्टर- 58, गुरूग्राम (हरियाणा)- 122002

सीआईएन : U64990HR2016PTC057984 परिशिष्ट IV (नियम 8(1) देखें) अधिग्रहण सूचना नबिक, अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तिय के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नेयमावली २००२ के (नियम ३) के साथ पठित धारा १३(१२) के अंतर्गत प्रदत्त शक्ति के प्रयोगान्तर्गत, यहाँ इसमें निम्न

वेवरणितानुसार ऋणकर्ता /ओं को माँग सुचनायें निर्गत की थीं, जिनमें संबंधित ऋणकर्ताओं को सुचना में अंकित राशि का, भुगतान की वास्तविक तिथि तक आकलित समस्त लागतों, शुल्कों एवं व्ययों के साथ, उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभगतान करने को कहा गया था। उक्त ऋणकर्ता/सह—ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता राषि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदुद्वारा ऋणकर्ता/सह-ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहाँ इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का. प्रतिभति हित प्रवर्तन नियमावली २००२ के नियम ८ के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की

उप–धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त षिक्तयों के प्रयोगान्तर्गत. यहाँ निम्न तालिका में अंकित तिथि पर सांकेतिक अधिग्रहण कर ऋणकर्ता / सह—ऋणकर्ता / गारंटर / बंधककर्ता को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदद्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि सम्पत्ति का लेन–देन न करें तथा सम्पत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, यहाँ इसमें निम्न वर्णितानुसार राशि तथा संबंधित तिथियों से लेकर के पूर्ण भूगतान होने तक इस पर राशि पर आकलित भावी ब्याज, लागतों एवं शुल्कों हेत् उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

ऋणकर्ताओं का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

ऋणकर्ताओं, सह—ऋणकर्ताओं एवं गारंटरों, प्रतिभृतियों, बकाया देयराशियों, धारा 13(2) के अंतर्गत प्रेषित माँग सूचना तथा उसके अंतर्गत अभ्यर्थित राशि और अधिग्रहण की तिथि के विवरण यहाँ नीचे दिये गये अनुसार हैं :

- 1		7.5	
ऋणकर्ता, सह—ऋणकर्ता, गारंटर का नाम एवं पता, ऋण खाता सं. तथा ऋण राशि	माँग सूचना तिथि	साँकेतिक अधिग्रहण तिथि	
अशोक कुमार पुत्र सतबीर सिंह (उधारकर्ता) निवासी बघोला, 44, सरकारी स्कूल के	13—नवंबर—2024	25—जनवरी—2025	
सामने, पलवल, हरियाणा— 121102 (2) सतवीर पुत्र हरपाल सिंह (सह—उधारकर्ता) निवासी मकान नंबर 345, बघोला (44), पलवल, हरियाणा— 121102, इसके अलावा—	देयराशि रु. में		
पुलिस स्टेशन, गदपुरी, तहसील पलवल जिला पलवल हरियाणा– 121102 (3) कुसुम		(पांच लाख पंद्रह	
लता पत्नी अशोक कुमार (सह–उधारकर्ता) निवासी ग्राम बघोला (44), पलवल, हरियाणा–		साठ्रुपये मात्र)	
121102 लैन क्रमांक LXFAR03623-240028424  ऋण अनुबंध दिनांक : 16—सितंबर—2023,		024 से अतिरिक्त	
लग प्रमाण LAFAR03023-240028424] ऋण अनुबंध दिनाण : 16—1सतवर—2023, ऋण राशि : रु. 500000/—	ब्याज आर अन्य	य शुल्कों के साथ।	

प्रतिभूत परिसंपत्ति के विवरण : संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश जिसका यूआईडी नंबर 63730so0m0s3t0r496ar (दस्तावेज संख्या 637300496) है. जिसका क्षेत्रफल 60.865 वर्ग मीटर है. जो गांव बाघोला. ब्लॉक पथला. तहसील और जिला पलवल, हरियाणा में स्थित है। तकनीकी रिपोर्ट दिनांक 12–09–2023 के अनुसार सीमाएँ इस प्रकार हैं : पूर्व– एनई– सतीश की संपत्ति, पश्चिम–एसई– टेकचंद की संपत्ति, उत्तर–एनडब्ल्यु– गली 11 फुट, दक्षिण–एसई– अन्य संपत्ति। दिनाँक : 28-01-2025 प्राधिकृत अधिकारी, श्री गौरव त्रिपाठी, मोबा. 9650055701 उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड स्थान : गुरुग्राम, हरियाणा

H HINDUJA HOUSING FINANCE

#### आरएलएम - हर्ष तिहारिया, मोबाइल नंबर - 8826934787 आरआरएम - सुनील वर्मा, मोबाइल नंबर - 8397972200

कॉपोरेंट कार्यालय: नं. 167-169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई-600015 शाखा कार्यालयः द्वितीय तल, एससीओ-19, सेक्टर -28, सरस्वती विहार, शॉपिंग कॉम्प्लेक्स चक्करपुर, (एम.जी. रोड मेट्रो स्टेशन के पास) गुडगांव हरियाणा -122001.

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

सीएलएम - मुकुल शर्मा, मोबाइल नंबर - 8285415168

सीआरएम - अनम आलम, मोबाइल नंबर - 999057532

परिशिष्ट- IV-ए [नियम 8 (6) के प्रावधान का संदर्भ लें] अचल संपत्ति की बिक्री के लिए बिक्री सुचना

प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (जिसे आगे 'नियम' कहा जाएगा) के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे 'अधिनियम' कहा जाएगा) के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सुचना। आम जनता और विशेष रूप से कर्जदार(रों) और गारंटर(रों) को सुचित किया जाता है कि प्रतिभृत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जिसका कब्जा हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभृत लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, जिसका कॉपोर्रेट कार्यालय 167–169, द्वितीय तल, लिटिल माउंट, सैदापेट, चेन्नई – 600015 में है और इसका एक शाखा कार्यालय कार्यालय द्वितीय तल, एससीओ–

19, सेक्टर -28, सरस्वती विहार, शॉपिंग कॉम्प्लेक्स चक्करपुर, (एम.जी. रोड मेट्रो स्टेशन के पास) गुड़गांव हरियाणा -122001 में है, कर्जदारों और गारंटरों से प्रतिभूत लेनदार को देय राशि की वसूली के लिए नीचे उल्लिखित तिथियों पर 'जैसा है जहाँ है', 'जो है यही है' और 'जो कुछ भी है वहीं है' के आधार पर बेचा जाएगा। बिक्री वेबसाइटः www.bankeauctions.com तथा auction@hindujahousingfinance.com पर उपलब्ध ई-नीलामी मंच के माध्यम से प्राधिकृत अधिकारी द्वारा की जाएगी।

क्र. सं.	ऋण खाता संख्या तथा कर्जदार( रों )/सह- कर्जदार( रों )/जमानती( यों ) के नाम	13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि तथा राशि तिथि तक कुल बकाया	अचल सम्पत्ति∕प्रतिभूत आस्ति का विवरण	कब्जे की तिथि आरक्षित मूल्य तथा प्रकार जमा धरोहर राशि (ईएमडी) बोली वृद्धि राशि		ई-नीलामी की तिथि∕समय
1.	ऋण खाता सं. DL/BDP/BDRP/A000000218 श्री प्रताप बैरवा (कर्जदार) और श्रीमती मीना देवी (सह-कर्जदार)	27.09.2023 और 08.09.2023 को रु. 25,19,410/- (पच्चीस लाख उन्नीस हजार चार सौ दस रुपये मात्र) 08.09.2023 को रु. 25,19,410/- (पच्चीस लाख उन्नीस हजार चार सौ दस रुपये मात्र)	संपित्त/मकान/प्लॉट का वह समस्त भाग जो फ्लैट नं. 002, ऊपरी ग्राउंड फ्लोर, बीच की तरफ, 550 वर्ग फीट क्षेत्रफल में बना है, पुराने प्लॉट नं. 207, नया नं. 1167आर/31, गली नं. 4सी, राधा कृष्ण मंदिर के पास, श्री कृष्ण अपार्टमेंट, लक्ष्मण विहार फेज-1, खसरा नं. 7285/2920 में बना है, जो नगर निगम क्षेत्र तहसील और जिला गुड़गांव, हरियाणा में गुड़गांव गांव की राजस्व संपदा में स्थित है। पूर्वः प्रवेश द्वार/बालकनी, पश्चिमः अन्य संपत्त, उत्तरः पीछे की तरफ फ्लैट नं. यूजी-001, दक्षिणः सामने की तरफ फ्लैट नं. यूजी-003	04 24.0	रु. 19,11,600/- रु. 1,91,160/- रु. 5,000/- वडी जमा करने की अन्ति। मार्च, 2025 को 17:00 सम्पत्ति के निरीक्षण की ि 2.2025 को 14:00 बजे-	बजे तक तथि : 17:00 बजे
2.	ऋण खाता सं. HR/NCH/GURH/A000000577 श्री ऋतिक रोशन (कर्जदार) और श्रीमती हिमानी बिष्ट (सह-कर्जदार)	06/03/2024 और 06/03/2024 को रु. 26,98,200/- 06/03/2024 को रु. 26,98,200/-	फ्लैट नं. 402, चौथी मंजिल क्षेत्रफल 550 वर्ग फीट मकान नं. 1468/5, क्षेत्रफल 202 वर्ग गज (आयाम 33 फीट 55 फीट) कवर्ड एरिया 1215 वर्ग फीट, खसरा नंबर 5/16- 25/1/8(0-6-6) में शामिल, 202 वर्ग गज भूमि में से। वाका सिवाना मोजा गुरुग्राम, कॉलोनी पटेल नगर, गुरुग्राम नगर निगम गुरुग्राम के अंदर, तहसील और जिला गुरुग्राम, हरियाणा।	04	रु. 23,81,400/-  रु. 2,38,140/-  रु. 5,000/-  मडी जमा करने की अन्ति  मार्च, 2025 को 17:00  सम्पत्ति के निरीक्षण की 10:2,2025 को 14:00 बजे-	बजे तक तेथि : 17:00 बजे
3.	ऋण खाता सं. DL/BDP/BDRP/A00000581 1.श्री. प्रदीप शर्मा (कर्जदार) तथा 2. श्रीमती निधि शर्मा (सह-कर्जदार)	25/01/2023 और 06/03/2024 को रु. 26,98,200/- 23/01/2023 को रु. 41,82,533/- (रुपये इकतालीस लाख बयासी हजार पांच सौ तैंतीस मात्र) दिनांक 23/01/2023 को रु. 41,82,533/-(रुपये इकतालीस लाख बयासी हजार पांच सौ तैंतीस मात्र)	फ्लैट नंबर 302, तीसरी मंजिल का क्षेत्रफल 200 वर्ग गज (750 वर्ग फीट) है, खसरा नंबर 10226/7312/2949(1– 14–10,10209/1024) में शामिल कित्ता 1 बीसा 6 बिस्वांसी आवासीय कॉलोनी में स्थित है जिसे लक्ष्मण विहार गुड़गांव हरियाणा के नाम से जाना जाता है।	24.0	रु. 32,56,200/-  रु. 3,25,620/-  रु. 5,000/-  मडी जमा करने की अन्ति 4 मार्च, 2025 को 17:00 सम्पत्ति के निरीक्षण की है 22,2025 को 14:00 बजे-	बजे तक तिथि : 17:00 बजे
4.	ऋण खाता सं. HR/NCH/GURH/A00000098 श्री शकुंतला देवी पत्नी बलजीत सिंह (मृतक) (कर्जदार) और श्री बलजीत सिंह पुत्र दीप चंद (कानूनी उत्तराधिकारी/सह-कर्जदार)	21/06/2024 और 20/06/2024 को रु. 24,38,424/- 20/06/2024 को रु. 24,38,424/-	एक संपत्ति/मकान/प्लॉट नंबर 2, किला नंबर 10//12/2 और 19 क्षेत्रफल 250 वर्ग गज, गांव हयातपुर, तहसील और जिला गुड़गांव, हरियाणा में स्थित है।	24.0	रु. 1,38,51,000/	बजे तक तेथि : 17:00 बजे
5.	ऋण खाता सं. DL/DEL/DLHI/A000001837 तथा DL/DEL/DLHI/A000002302 श्री कुलवंत यादव (कर्जदार) और श्रीमती कविता कविता (सह-कर्जदार)	28/06/2024 और 27/06/2024 को रु. 49,46,042/- रु. 27/06/2024 को 49,46,042/-	संपत्ति क्षेत्र 605 वर्ग गज, खेवट नंबर 54//46 का हिस्सा खतौनी नंबर 72, किला नंबर 224(3-0) रकबा 3 कनाल 0 मरिया 1/3 हिस्से में रकबा 1 कनाल 0 मरला, गांव बालौर तहसील बहादुरगढ़ और जिला झज्जर, हरियाणा, भारत- 124507 में स्थित है।	04 स 24.02	ह. 1,31,83,000/-  ह. 13,18,300/-  ह. 5,000/-  डी जमा करने की अि मार्च, 2025 को 17:00 स्पत्ति के निरीक्षण की .2025 को 14:00 बजे	) बर्जे तक तिथि : -17:00 बजे
6.	ऋण खाता सं. GR/KAP/KUNJ/A000000453 तथा CO/CPC/CPOF/A000003215 श्री साहिल कुमार (कर्जदार) तथा श्रीमती सुनीता देवी (सह-कर्जदार)	10/07/2024 और 10/07/2024 को रु. 23,01,755/- 10/07/2024 को रु. 23,01,755/-	एक संपत्ति/मकान/प्लॉट क्षेत्र 453 वर्ग गज, खेवट/खाता नंबर 63/56 (पुराना) 67/70 (नया), मुस्तिकल नंबर 31, किला नंबर 4/1(1-10), किता 1 रकबा 1 कनाल 10 मारिया शेयर 1/2 यानी रकबा 0 कनाल 15 मारिया यानी 453 वर्ग गज, वाका मोजा अलीपुर, तहसील सोहना जिला गुड़गांव, हरियाणा।	04 स 24.02	रु. 57,58,000/- रु. 5,75,800/- रु. 5,75,800/- रु. 5,000/- डी जमा करने की अनि मार्च, 2025 को 17:00 म्पत्ति के निरीक्षण की .2025 को 14:00 बजे	) बजे तक तिथि : –17:00 बजे
7.	ऋण खाता सं. HR/NCH/GURH/A000000879 श्री राजबीर राजबीर (कर्जदार) तथा श्री कमलेश देवी (सह-कर्जदार)	25/07/2024 और 23/07/2024 को रु. 19,97,982/- 23/07/2024 को रु. 19,97,982/-	222 वर्ग गज माप वाली संपत्ति/घर/प्लॉट क्षेत्र। खेवट/खाता नं. 145/149, एमयू. नं. 34, किला नंबर 9(8-0), 10(8- 0), 11(8-0), 12(3-14), 20/1 (4-3), किता 5 रकबा 31 कनाल 17 मारिया शेयर 66/5733 यानी रकबा 0 कनाल 7 मारिया 3 सरसाई 40 50 मापकर, वाका सिवाना मौजा पतली हाजीपुर, तहसील फुरखनगर, जिला गुरूग्राम, हरियाणा, भारत-122051	04 <sup>प</sup> स 24.02.	रु. 42,75,000/- रु. 4,27,500/- रु. 5,000/-  शे जमा करने की अनि मार्च, 2025 को 17:00 म्पत्ति के निरीक्षण की .2025 को 14:00 बजे-	् बजे तक तिथि : -17:00 बजे
8.	ऋण खाता सं. GR/KAP/KUNJ/A000000178 तथा CO/CPC/CPOF/A000002474 श्री विजय कुमार (कर्जदार) तथा श्री रोशिनी देवी (सह-कर्जदार)	25/07/2024 और 23/07/2024 को रु. 19,25,597/- 23/07/2024 को रु. 19,25,597/-	खेवट/खाता नं. 1281/1506, मु/िकला नं. 152//17, 6- 11, तदादी 06 कनाल 11 मारिया हिस्सा 30/1179 बकदर रकबा 3 मारिया 3 सरसाई यानि 100 वर्ग गज., 40.6 ७ 22.2 1/2 फुट माप, गांव बहोरा कलां, तहसील पतुड़ी, बगीचा वाला मंदिर के पास, गुड़गांव, हरियाणा-122413।	04 स 24.02	रु. 20,00,000/-  रु. 2,00,000/-  रु. 5,000/-  डी जमा करने की अनि  मार्च, 2025 को 17:00  ाम्पत्ति के निरीक्षण की	) बजे तक तिथि : –17:00 बजे

भुगतान का तरीका भुगतान हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के पक्ष में हरियाणा में देय डिमांड ड्राफ्ट द्वारा किया जाएगा।

ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम और शर्तै: 1. संपत्ति 'जैसा है जहाँ है', 'जो है यही है', 'जो कुछ भी है वहीं है' और 'आश्रय रहित' आधार पर बेची जा रही है। इस प्रकार बिक्री किसी भी प्रकार की वारंटी और क्षतिपूर्ति के बिना है। 2. संपत्ति/परिसंपत्तियों का विवरण (जैसे ई-नीलामी बिक्रो नोटिस में निर्दिष्ट सीमा और माप) प्रतिभृत ऋणदाता की सर्वोत्तम जानकारी के अनुसार बताया गया है और प्रतिभृत ऋणदाता किसी भी त्रृटि, गलत बयानी या चुक के लिए उत्तरदायी नहीं होगा। वास्तविक विस्तार और आयाम भिन्न हो सकते हैं। 3. प्रतिभृत ऋणदाता द्वारा जारी ई-नीलामी बिक्री नोटिस आम जनता को अपनी बोलियाँ प्रस्तुत करने के लिए एक आमंत्रण है और यह प्रतिभूत ऋणदाता की ओर से किसी भी प्रतिबद्धता या किसी भी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही माना जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे प्रतिभृत ऋणदाता के साथ स्वामित्व विलेखों का अवलोकन करें और बोलियाँ प्रस्तुत करने से पहले संपत्ति/परिसंपत्तियों के स्वामित्व और वर्तमान स्थिति तथा संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/बकायो के बारे में स्वयं स्वतंत्र पूछताछ/ड्यू डिलिजेंस करें। 4. नीलामी/बोली केवल auction@hindujahousingfinance.com और https://www.bankeauctions.com वेबसाइट के माध्यम से ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड' के माध्यम से होगी या सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड द्वारा प्रदान की गई नीलामी होगी, जो ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से नीलामी की परी प्रक्रिया की व्यवस्था और समन्वय करेगी। 5. बोलीदाता अपनी पसंद के स्थान से बोली लगाने के लिए ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। बोलीदाता को स्वयं इंटरनेट कनेक्टिविटी सुनिश्चित करनी होगी। प्रतिभूत ऋणदाता/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटवर्क समस्याओं, स्वयं के सिस्टम क्रैश, बिजली की विफलता आदि के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। 6. ई–नीलामी पर विस्तृत जानकारी, सहायता, प्रक्रिया और ऑनलाइन बोली के लिए संभावित बोलीदाता सेवा प्रदाता सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, 605ए, पताः सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, तीसरी मंजिल, प्लॉट संख्या 68 सेक्टर-44, गुड़गांव, हरियाणा-122003, (संपर्क व्यक्तिः मिथलेश, फोन नंबर 7080804466, ईमेलः delhi@c1india.com, सहायता मोबाइल नंबरः- 7291981124/1125/1126) से संपर्क कर सकते हैं। 7. ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए इच्छुक बोलीदाताओं को अपना नाम https://www.bankeauctions.com/ तथा auction@hindujahousingfinance.com पर पहले से ही पंजीकृत करवाना चाहिए और यूजर आईडी और पासवर्ड प्राप्त करना चाहिए। इच्छुक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि वे सेवा प्रदाता से पासवर्ड प्राप्त करने के तुरंत बाद ही अपना पासवर्ड बदलें। 8. ई–नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाताओं को प्रतिदेय जमा धरोहर राशि (ईएमडी) अर्थात आरक्षित मूल्य का 10% (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) जमा करनी होगी जो इच्छुक बोलीदाताओं द्वारा 'हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड' के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट / एनईएफटी / आरटीजीएस के माध्यम से देय होगा। 9. इच्छुक बोलीदाताओं को विधिवत भरा हुआ बोली फॉर्म (प्रारूप auction@hindujahousingfinance.com तथा auction@hinduiahousingfinance.com पर उपलब्ध है) ईएमडी के रूप में डिमांड डाफ्ट प्रेषण के साथ एक सीलबंद लिफाफे में हिंदजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी को संबोधित करके कार्यालय संख्या- द्वितीय तल, एससीओ-19, सेक्टर-28, सरस्वती विहार, शॉपिंग कॉम्प्लेक्स चक्करपुर, (एम.जी. रोड मेट्रो स्टेशन के पास) गुड़गांव हरियाणा -122001 में जमा करना चाहिए। 10. सीलबंद लिफाफे पर 'ई-नीलामी बिकी में भाग लेने के लिए बोली - संपत्ति के लिए ऋण खाता संख्या (जैसा कि ऊपर उल्लेख किया गया है) में 'लिखा होना चाहिए। ईएमडी के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि की समाप्ति के बाद, प्राधिकृत अधिकारी उनके द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेगा और योग्य बोलीदाताओं (जिन्होंने आरक्षित मुल्य से अधिक अपनी बोलियां उद्धत की हैं और प्रतिभत लेनदार के साथ निर्दिष्ट ईएमडी का भगतान किया है) के विवरण की पष्टि सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से करेगा ताकि वे केवल उन बोलीदाताओं को ई–नीलामी बिक्री नोटिस में उल्लिखित तिथि और समय पर ऑनलाइन इंटर-से बोली / नीलामी कार्यवाही में भाग लेने की अनुमित दे सकें। 11. योग्य बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोली, योग्य बोलीदाताओं द्वारा लगाई गई उच्चतम बोली से शरू होगी। परस्पर बोली प्रक्रिया के दौरान, प्रत्येक बोली में 10 मिनट का असीमित विस्तार होगा, अर्थात यदि बोली अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर लगाई जाती है, तो ई-नीलामी का अंतिम समय प्रत्येक बार 10 मिनट के लिए स्वचालित रूप से बढ़ जाएगा। 12. एक बार लगाई गई बोलियों को रद्द या वापस नहीं लिया जाएगा। बोलीदाता को दी गई यूजर आईडी से लगाई गई सभी बोलियां उसके द्वारा ही लगाई गई मानी जाएंगी। 13. ई–नीलामी कार्यवाही के समापन के तुरंत बाद, उच्चतम बोलीदाता ई–नीलामी बिक्री कार्यवाही में सफल बोलीदाता के रूप में घोषित होने के लिए प्राधिकृत अधिकारी को उसकी मेल आईडी parmod.chand@hindujahousingfinance.com और सेवा प्रदाता दोनों को ई-मेल द्वारा अपने द्वारा लगाई गई बोली की अंतिम राशि की पुष्टि करेगा। 14. सफल बोलीदाता को बिक्री का संचालन करने वाले प्राधिकृत अधिकारी के पास तत्काल अर्थात उसी दिन या अगले कार्य दिवस से पहले, जैसा भी मामला हो, बिक्री मल्य की राशि का पच्चीस प्रतिशत जमा करना होगा, जिसमें जमा की गई धरोहर राशि, यदि कोई हो, शामिल है। खरीद मुल्य की शेष राशि अचल संपत्ति की बिक्री की पृष्टि के पंद्रहवें दिन या उससे पहले देय होगी। 15. यदि सफल बोलीदाता/नीलामी क्रेता द्वारा निर्धारित समय के भीतर उपरोक्त निर्धारित राशि का भूगतान करने में चुक होती है, तो बिक्री रद्द कर दी जाएगी और पहले से भूगतान की गई राशि (ईएमडी सहित) जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बिक्री के लिए रखा जाएगा। 16. सफल बोलीदाता के अनुरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी अपने पूर्ण विवेक से बोली राशि के शेष को जमा करने के लिए लिखित रूप में अतिरिक्त समय दे सकता है। 17. सफल बोलीदाता लागू टीडीएस (बिक्री आय में से) का भुगतान करेगा और प्राधिकृत अधिकारी को टीडीएस प्रमाण पत्र प्रस्तुत करेगा। 18. नगरपालिका/पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई हो) और किसी भी अन्य प्राधिकरण बकाया (यदि कोई हो) का भूगतान सफल बोलीदाता को बिक्री प्रमाण पत्र जारी करने से पहले करना होगा। संपत्ति से संबंधित सभी वैधानिक बकाया को ध्यान में रखते हुए बोलियाँ लगाई जाएँगी। 19. सफल बोलीदाता के पक्ष में प्राधिकृत अधिकारी द्वारा बिक्री प्रमाणपत्र तभी जारी किया जाएगा जब संपूर्ण खरीद मुल्य/बोली राशि जमा कर दी जाएगी तथा सभी करों/प्रभारों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत कर दिए जाएंगे। 20. परिवहन, स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण शुल्क और अन्य आकरिमक शुल्क के लिए लागू कानूनी शल्क नीलामी क्रेता द्वारा वहन किए जाएंगे। 21. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई-नीलामी बिक्री की कार्यवाही को स्थगित/रद्द कर सकता है। यदि निर्धारित ई-नीलामी बिक्री की निर्धारित तिथि से 30 दिन पहले किसी बाद की तिथि के लिए स्थगित की जाती है, तो इसे सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जाएगा। 22. प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी और निर्विवाद है। 23. बोली प्रस्तुत करने वाले सभी बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री के नियमों और शर्तों को पढ़ने और समझने के लिए बाध्य माना जाएगा। 24. अधिक जानकारी और प्रश्नों के लिए कृपया शाखा कार्यालय संख्या- द्वितीय तल. एससीओ-19, सेक्टर-28, सरस्वती विहार, शॉपिंग कॉम्प्लेक्स चक्करपर, (एमजी रोड मेटो स्टेशन के पास) गडगांव हरियाणा-122001 पर प्राधिकत अधिकारी श्री परमोद चन्द, मोबाइल नंबर १९९०३३८७७ से संपर्क करें। २५. यह प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम २००२ के नियम ८(६) के अनुसार उपर्युक्त ऋण खाते के कर्जदार/बंधककर्ता/गारंटर को उपर्युक्त तिथि/स्थान पर

27.02.2025 को 14:00 बजे-17:00 बजे

दिनांक: 29.01.2025, स्थान: गुरुग्राम प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड विशेष निर्देश/चेतावनी: बोलीदाताओं को अपने हित में अंतिम मिनटों/सेकंड में बोली लगाने से बचना चाहिए। ऐसे मामलों में बोलीदाता की ओर से किसी भी चुक/विफलता (इंटरनेट विफलता, बिजली विफलता, आदि) के लिए न तो हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड और न ही सेवा प्रदाता जिम्मेदार होगा। ऐसी

आकस्मिक स्थिति से बचने के लिए, बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे सभी आवश्यक व्यवस्था∕विकल्प जैसे बैक-अप बिजली आपूर्ति और जो भी आवश्यक

www.readwhere.com

नीलामी बिक्री आयोजित करने के बारे में 30 (तीस) दिनों का नोटिस भी है।

हो, कर लें ताकि वे ऐसी स्थिति से बच सकें और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।