

July 09, 2024

Scrip Code: 530117	Symbol: PRIVISCL
Mumbai- 400001	Mumbai - 400 051
Dalal Street, Fort,	Bandra-Kurla Complex, Bandra (East)
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,
The BSE Limited National Stock Exchange of India Ltd	
The Manager (CRD)	The Manager – Listing Department

Dear Sir / Madam,

Sub: Newspaper Advertisement(s) of Notice of 39th Annual General Meeting and Book Closure Date

Further to our letter dated July 08, 2024, and in terms of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 please find attached the Newspaper Advertisement(s) pertaining to Notice of the 39th Annual General Meeting of the Company, Book Closure Date and details of E-voting published on July 09, 2024, in Free Press Journal [English Newspaper] and in Navshakti [Marathi Newspaper].

This is for your information and record please.

Thanking you,

Yours faithfully,
For **Privi Speciality Chemicals Limited**

Ashwini Saumil Shah Company Secretary

Encl: as above





CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED CÁPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED Lower Parel, Mumbai- 400013 , Circle Office :- 9B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi–110060

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and ir exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule: 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower (s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub – section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeemthe secured assets. The borrowe in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with he property will be subject to the charge of CGHFL for an amount as mentioned herein under with interes

	` '	(Date of third and	
1.	(Loan Account No.	All Piece and Parcel of Flat No. 314 area	18-02-2022	03-07-2024
	LNHLSAT000006876 (Old)	admeasuring 18.60 Sq Mtrs., and 315 area	Rs.	(Physical)
	51200000940108 (New)	admeasuring 19.0 Sq Mtrs., on third floor	11,97,183/-	
	of our Satara Branch)	building known as Shree Ganesha Apartment, constructed on plot No. 29,30,31, Revision Surve	v No. 57/2∆±8∆	Songaon Turf
		Satara, Maharashtra Alongwith Construction The		
		Boundaries as under for Flat no. 314:- East :- Fla	t No. 315, West	:- Flat No. 313,
	(Co-Borrower)	North :- Common Passage, South :- Open Space		

Description of Secured Asset

Boundaries as under for Flat no. 315:- East :- Open Space, West :- Flat No. 314 North:-Common Passage, South:-Open Space Place : SATARA (MAHARASHTRA) Sd/- (Authorised Officer

Date: 09-JULY-2024

S. Name of the Borrower(s) / Guarantor(s)

For Capri Global Housing Finance Limited (CGHFL



NOTICE INVITING BID

Supply and Installation of Computer Workstations, Laptops and Desktops at CIDCO ltd., Navi Mumbai

CIDCO of Maharashtra Limited through the process of e-Tendering invites "Online" Bid from reputed service provider, which shall provide services for "Procurement of AEC Collection 2024(AutoCAD 2024)"

1. Name of Work: Supply and Installation of Computer Workstations, Laptops and Desktops at CIDCO Itd., Navi Mumbai 2. C.A.No.: 02/CIDCO/SD/ SM/2024-25 3. Tender Processing Fee: Rs. 11,800/-(Non-Refundable) (INR Eleven Thousand Eight Hundred only including GST) (Non-Refundable) for the Tender Fees to be paid through online only. 4. E.M.D.: Rs. 1,50,00/- (Rupees One Lakh Fifty thousand Only)

Bid Document along with Bidding Programme will be available on the website mahatenders.gov.in from 10/07/2024 at 15.00 Hrs.

CIN - U99999 MH 1970 SGC-014574

www.cidco.maharashtra.gov.in

CIDCO/PR/065/2024-25

Systems Manager



HDFC BANK LIMITED Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai 400013 [Corporate Identification Number-L65920MH1994PLC080618] [e-mail: shareholder,gievances@hdfcbank.com] [Website: www.hdfcbank.com]

[Tel Nos. 022 39760001 / 0012] NOTICE

Notice is hereby given that the following equity share certificates have been reported as lost/misplaced/irretrievable and the registered holders'/claimant have applied to the Bank for the issue of duplicate share certificates.

Sr. No.	L/F No.	Name of the Shareholder(s)	Dist. Nos From To	Cert No of No. Shares
1	2015270	Harminder Singh Sodhi	14025941-14026460	10332 520
2	0314358	R K Singh Jointly Manjit Kaur	7628041-7629040	4472 1000
A	/ - \	.h h /h		and all landar annula

Any person(s) who has/have any claim in respect of such share certificate/s should lodge such claim/s in writing with all supporting documents at the office of our Registrars and Transfer Agents viz Datamatics Business Solutions Limited, having address at Plot No. B 5, Part E cross Lane, MIDC Marol, Andheri (East), Mumbai 400 093 within 15 days of the publication of this notice after which no claim(s) will be entertained and the Registrars will proceed to issue the Letter of Confirmation in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD, MIRSD_RTAMB/P/CIR/2022/8 dated January 25, 2022. The Letter of confirmation shall be dispatched by our Registrars Viz. Datamatics Business Solution Limited and the reques shall be processed in accordance with the aforesaid Circular. Accordingly the original share certificates shall stand cancelled any person dealing with the original share certificate(s) shall be doing so at his/her own risk and the Bank will not be responsible for it in any way.

For HDFC BANK LIMITED

Santosh Haldanka Company Secretary

OSBI State Bank of India

SARB Thane(11697) Branch: 1st floor Kerom. Plot no A-112 Circle Road No 22, Wagle Industrial Estate, Thane (W) 400604 Email id: shi.11697@shi.co.in

Demand Notice Date of

PUBLICATION OF NOTICE REGARDING POSSESSION OF PROPERTY U/S 13(4) OF SARFAESI ACT 2002

Notice is hereby given under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules. 2002, a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon them to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described herein below in exercise of power conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Act on the dates mentioned against each account.

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the STATE BANK OF INDIA for an amount and interest thereon.

ı				
l	Name of Account/Borrower/Guarantor&	Description of the	Date of	1) Date of Demand Notice
l	address	mortgaged Properties	Possession	2) Amount Outstanding as per Demand Notice
l	MR. SHANTARAM RAGHUNATH	Flat No. 701, 7th Floor, Building	06.07.2024	1) Demand Notice date 03.01.2024.
l	SAWANT	No. G1, Govind Dham Phase-II		2) Rs. 1,27,11,993/- (Rupees One Crore
l	MRS. VIDYA SHANTARAM SAWANT	CHS Ltd, Admeasuring 1260 Sq		Twenty Seven Lakh Eleven Thousand
l	ADD - A-4 New White House Chsl.	ft build up area, Survey No. 29,		Nine Hundred Ninety Three only) as on
l	Old Mumbai Pune Road, Opp	Hissa No. 1A, 1B, old Mumbai		03.01.2024 & interest, cost etc. thereon
ı	Sahayadri Society, Kalwa (W), Thane	Pune Road, Kalwa, Thane –		as stated in terms of notice u/s 13(2) of
ı	- 400605	400605.		the Act.

PRANESH THAKUR Chief Manager & Authorised Officer State Bank of India, SARB Thane Branch

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that my clients ARISTONE DEVELOPERS want to develop the plots of land bearing Old Survey No-143, New Survey No- 14, Hissa No-4(Part), C.T.S No- A, and Old Survey No-143, New Survey No- 14, Hissa No-4(Part), C.T.S No- B, area admeasuring about 8383.96 Sq. Yards & 1752.14 Sq. Yards being, lying and situated at Village: Mira, Taluka & Dist. Thane and within the Limit of Mira Bhayandar Municipal Corporation & SHRI KANCHAN L PATIL is the owner of the above mentioned plots of

land.
The person having any claim against or to the said above mentioned plots of land by way of Agreement, exchange, mortgage, and otherwise howsoever, hereby required to make the same known in writing with evidence to undersigned at his office at 6, Kamala Park, Fathak Road, Bhayandar (W), Dist. Thane 401 101. Within 14 days from the publication of this notice otherwise the claim if any will be considered as waived & purchase proceeding will be completed which please note.

Place:Bhavandar Dated:-08/07/2024

(MR.SUHAS M. RAKVI)

Advocate High Court



Date : 09.07.2024

Place: Thane

punjab national bank Together for the better

Mumbai Western Circle SASTRA. PNB, Pragati Towers, 3rd Floor, Plot no C-9, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400 051. Email: cs4444@pnb.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSETS UNDER SARFAESI ACT

E-Auction Sale Notice for Sale of Secured Assets under the Security Interest Act, 2002 read with provision to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and the Borrower(s) and Guarantor(s) and Mortgagor (s) in particular that the below described immovable / movable property mortgaged / charged to the Secured Credit

Ban resp	ks namely Punjab National Bank; erstwhile lective secured creditor Banks, will be sold o	and the Borrower(s) and Guarantor(s) and Mortgagor (s) in pa United Bank of India and erstwhile Oriental Bank of Commerc in "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis Mortgagor(s) and Guarantor(s). The Reserve price and the ear SCHEDULE OF THE \$	e and the constructive/physical/symbol s on the date as mentioned in the table he nest money deposit is mentioned in the t	ic possession of which ha erein below, for recovery o	s been taken by t of its dues due to t	he Authorised Officer of the nese above named secured
Sr.	Name of the Branch	Description of the Immovable Properties	A) Date of Demand Notice u/s 13(2)			Details of the
No.	Name of the Account	Mortgaged	of SARFESI ACT 2002 B) Outstanding Amount as on NPA	In Lacs) B) EMD (to be	E-Auction	encumbrances known to the secured creditors
	Name & addresses of the Borrower(s)	Name of Mortgagor /Owner of property	date	deposited MSTC	_	
	/ Mortgagor(s) / Guarantors Account		C) Possession Date u/s 13(2) of SARFESIACT 2002	wallet before Auction Date)		Name & No. of the
			D) Nature of Possession Symbolic/ Physical/ Constructive	C) Bid Increase Amount		contact person
1	CIRCLE M/s Orion Enterprises Plot 325, Narayan Nagar Society, K.S. Road, Katargam, Surat Gujarat 395004. Shri Sahil Dhanjibhai Kotadiya. (Partner) 232, Capital Square Godadara Road Hira Nagar Society Shakti Nagar Par Surat	Residential Row House Ground + 2 storey Situated on Plot No 19/A, South Side, "Sneh Raman Park" Near Gokuldham	B) Rs 2,88,13,124.00 plus further		13.08.2024 10:00am to	Not known to Authorised Officer
		Society Via Dhara Nagar Survey No 151/1, 151/2/pt/1 & 151/2/pt/3 19 Paiki Plot No 19/A (South Side), Village Abrama Taluka Valsad Dist Valsad-396002. Total Area adma 96.82. Sq.mtr (Ground Floor 28.30 sq.mtr, Mezzanine Floor 31.47 sq.mtr, 1st Floor 22.65 sq.mtr, Parking 14.40 sq.mtr on plot 73.00sq. mt in the name of Shri Sahil Dhanjibhai Kotadiya. (Physical Possession Obtained)	C) 11.06.2024 D) Physical	C) Rs 5,000.00	04:00pm	Mobile 9935189143. 7303850049 9903085950
	Gujarat 395010. Mr Ghanshyambhai Dhanani, (Partner)	Residential Row House Ground + 2 storey Situated on Plot No. 19/B, North Side, "Sneh Raman Park" Near Gokuldham		A) Rs 20,70,000.00 B) Rs 2,07,000.00	13.08.2024 10:00am to	Not known to Authorised Officer,
	Plot No 1 &2 Haridarshan Society Near Swami Narayan Mahila Mandir Ved Road, Dabholi Char Rasta, Katagram Surat- 395004 Mrs Shardaben Ghanshyambhai Dhanani, (Guarantor) Residential Row House Ground + 2 storey	Society Via Dhara Nagar Survey No 151/1/P, 151/2/pt/1 & 151/2/pt/3 Village Abrama Taluka Valsad Dist Valsad-396002. Total Area admn 96.82. Sq.mtr (Ground Floor 28.65 sq.mtr, Mezzanine Floor 31.47 sq.mtr, 1st Floor 22.65 sq.mtr, Parking 14.40 sq.mtr on plot of land 73.00 sq.mtr in the name of Shri Sahil Dhanjibhai Kotadiya. (Physical Possession Obtained)		C) Rs 5,000.00	04:00pm	Mobile 9935189143. 7303850049 9903085950
	Situated on Plot No 21/A South Side, "Sneh Raman Park" Near Gokuldham Society Via Dhara Nagar Survey No	Residential Row House Ground + 2 storey Situated on Plot No. 20/A South Side, "Sneh Raman Park" Near Gokuldham		A) Rs 20,70,000.00 B) Rs 2,07,000.00	13.08.2024 10:00am to	Not known to Authorised Officer
	Society Via Dhara Nagar Survey No 151/1/P. 21 Paiki Plot No 21/A (South Side), Via Dhara Nagar Village Abrama Taluka Valsad Dist Valsad-396002.	Society Via Dhara Nagar Survey No 151/1/P, 151/2/pt/1 & 151/2/pt/3 Via Dhara Nagar Village Abrama Taluka Valsad Dist Valsad-396002. Total Area admn 96.82 Sq.mtr (Ground Floor 28.30 sq.mtr, Mezzanine Floor 31.47 sq.mtr, 1st Floor 22.65 sq.mtr, Parking 14.40 sq.mtr on plot size 73.00sq.mtr in the name of Shri Ghanshyambhai Shambubhai Dhanani. (Physical Possession Obtained)		C) Rs 5,000.00	04:00pm	Mobile 9935189143. 7303850049 9903085950
		Residential Row House Ground + 2 storey Situated on Plot No 20/B North Side, "Sneh Raman Park" Near Gokuldham		A) Rs 20,70,000.00 B) Rs 2,07,000.00	13.08.2024 10:00am to	Not known to Authorised Officer
		Society Nr Swaminarayan School Survey No 151/1/P, 151/2/pt/1 & 151/2/pt/3 Via Dhara Nagar Village Abrama Taluka Valsad Dist Valsad-396002. Total Area admn 96.82. Sq.mtr (Ground Floor 28.30 sq.mtr, Mezzanine Floor 31.47 sq.mtr, 1st Floor 22.65 sq.mtr, Parking 14.40 sq.mtr on plot no 73.00 sq.mtr in the name of Shri Ghanshyambhai Shambubhai Dhanani. (Physical Possession Obtained)		C) Rs 5,000.00	04:00pm	Mobile 9935189143. 7303850049 9903085950
		Residential Row House Ground + 2 storey Situated on Plot No. 21/A South Side, "Sneh Raman Park" Near Gokuldham		A) Rs 20,70,000.00 B) Rs 2,07,000.00	13.08.2024 10:00am to	Not known to Authorised Officer
		Society Via Dhara Nagar Survey No 151/1/P, _ 151/2/pt/1 &		C) Rs 5,000.00	04:00pm	Mobile

151/2/pt/3 Via Dhara Nagar Village Abrama Taluka Valsad 9935189143 Dist Valsad-396002 Total Area admn 96 82 Sq. mtr (Ground 7303850049 Floor 28.30 sq.mtr, Mezzanine Floor 31.47 sq.mtr, 1st Floor 9903085950 22.65 sq.mtr. Parking 14.40 sq.mtr on plot size 73.00sq.mtr in the name of Smt Shardaben G.Dhanani. (Physical Possession Obtained) 13.08.2024 A) Rs 20,70,000,00 Residential Row House Ground + 2 storey Situated on Plot Same as above Not known to Authorised Officer No. 21/B North Side, "Sneh Raman Park" Near Gokuldham B) Rs 2,07,000.00 Society Via Dhara Nagar Survey No 151/1/P, 151/2/pt/1 8 C) Rs 5,000.00 04:00pm 151/2/pt/3 Village Abrama Taluka Valsad Dist Valsad 9935189143. 396002, Total Area admn 96.82 Sq.mtr (Ground Floor 28.30 7303850049 sq.mtr, Mezzanine Floor 31.47 sq.mtr, 1st Floor 22.65 9903085950 sa.mtr. Parking 14.40 sa.mtr on plot size 73.00sa.mtr in the name of Smt Shardaben G.Dhanani. Physical Possession Obtained) Flat No 1102, 11th Floor, Yarrow Yucca Vinca CHSL, Sec R-2 CIRCLE SASTRA MUMBAI WESTERN Housing Loan on 12. Nahar Amrit Shakti, Chandiyali, Mumbai -400072, Area B) Rs 1.87.07.908.32 plus further M/s VRS Rentals B) Rs 18.50.000.00 10:00am to property mentioned 893 sq.ft carpet. In the name of Mr Vikas Sachdeva and Mrs herein for e-auction. roprietor Mr Vikas Sachdeva, nterests and charges. C) Rs 25,000.00 Unit No 117, 216 on 2nd Floor, Vasupuis Divya Vikas Sachdeva. C) 17.07.2021 any other state, Laxmi Nagar, Plot No B/9, CTC No (Order of physical possession obtained) encumbrances not known to Authorised D) Symbolic 1A/165, Village Pahadi, Goregaon West, Officer Mr Vikas Sachdeva, Mobile Flat No 1102, 11th Floor, Yarrow Yucca 9935189143. Vinca CHSL, Sec R-12, Nahar Amrit 7303850049 Shakti, Chandivali, Mumbai -400072. 9903085950 Smt Divya Vikas Sachdeva, Flat No 1102, 11th Floor, Yarrow Yucca Vinca CHSL, Sec R-12, Nahar Amrit Shakti, Chandivali, Mumbai -400072. Shri Sanjeev Sharma, Flat No 102, 1st Floor, Surai Ashiyana 400052. 13.08.2024 CIRCLE SASTRA MUMBAI WESTERN Shop No 1, Ground Floor, "Mahavir Darshan CHSL" Building A) 15-03-2023 A) Rs 3,35,00,000.00 Not Known to M/s Paramount Corporation, No 17, CTS No. 1711, Keshayji Nayak Road, Bhat Bazar, Bj Rs 1,46,81,116.00 further Shop No 1, Ground Floor, Mahavir Chinch Bunder, Mumbai – 400 009. Area admeasuring 1000 interests and charges. B) Rs 33.50.000.00 10:00am to Authorised Officer. C) Rs 25,000.00 04:00pm Mobile Darshan CHSL, Building No. 17, Keshavji sq.ft Buil-up in the name of Mr Dinesh Chamanlal Joshi, and C)11.07.2023 9935189143. Nayak Road, Bhat Bazar, Chinch Bunder, Mrs Varsha Dinesh Joshi. 7303850049 Mumbai-400009 Mr Dinesh Chamanlal Joshi (Proprietor) Mrs Varsha Dinesh Joshi (Guarantor) Flat No 703, 7th Floor, Krishna Vihar CHSI ear Irla Tata Compound, Vile Parle Wes

TERMS AND CONDITIONS The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforce ment) Rules 2002 and to the following further conditions:

Mumbai - 400 056

Date: 09.07.2024

Place: Mumbai

- The properties are being sold on 'AS IS WHERE IS BASIS and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS"

 The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error misstatement or omission in this proclamation.
- The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website https://www.mstcecommerce.com on 13.08.2024 @ 10 AM to 04 PM. For detailed term and conditions of the sale, please refer www.ibapi.in, www.tenders.gov.in, www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Sd/- (SUNIL KUMAR) Authorised Officer Punjab National Bank Secured Creditor



PRIVI SPECIALITY CHEMICALS LIMITED

CIN: L15140MH1985PLC286828 Regd Office: 'Privi House', A-71, TTC, Thane Belapur Road, Kopar Khairne, Navi Mumbai - 400710 Tel: 022 – 68713200 / 33043500 / 600 Fax. No. (022) 27783049

NOTICE OF 39TH ANNUAL GENERAL MEETING

NOTICE is hereby given that the 39th Annual General Meeting ('AGM') of the Members of Privi Speciality Chemicals Limited ('the Company') will be held on **Thursday, August 01, 2024** at 04.00 p.m. through Video Conferencing (VC) Other Audio Visual Means (OAVM), without the physical presence of members of the Company, in compliance ith the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with General Circular nos. 10/2022 issued by Ministry of Corporate Affair (MCA) dated December 28, 2022 and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05 2023 (collectively referred to as the "said Circulars") and all other applicable laws, to transact the businesses as nentioned in the Notice of the AGM.

In compliance with the above circulars, electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report of the Company (including the Directors' Report, Auditors' Report and Financial Statements) for the Financial Yea 2023-24 are being sent ONLY by email to all the Members whose email ID's are registered with the Company, Depository Participant(s). The above documents will also be available on the website of the Company at www. privi.com, the website of Stock Exchanges i.e. <u>www.bseindia.com</u> and <u>www.nseindia.com</u> and on the website or Link Intime India Private Limited (Link Intime) at https://instayote.linkintime.co.in/ being the agency appointed by the Company for providing e-voting and VC/OAVM facility for AGM.

NOTICE is also given pursuant to Section 91 of the Companies Act 2013, Rule 10 of the Companies (Managemer and Administration) Rules 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements Regulations 2015 "(LODR)", that the Register of Members and the Share Transfer Books shall remain closed fror Thursday, July 25, 2024 to Thursday, August 01, 2024 (both days inclusive), for the purpose of AGM.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013, read with Rule 20 of the Companies (Managemen and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, read with the said Circulars, the Company is providing remote e-voting facility ("Remote F-voting") to all its Members to cast their votes on the resolutions as set out in the notice of AGM. Additionally he Company is providing the facility of voting through e-voting system during AGM ("E-voting"). The Compan has engaged the services of Link Intime for providing e-voting facility.

Remote e-voting shall commence from Monday, July 29, 2024 @ 9,00 a.m. and ends on Wednesday, July 31, 2024 © 5.00 p.m. The remote e-voting module shall be disabled by Linkintime after 5:00 p.m. on Wednesday, July 31, 2024.

© 5.024. The cut - off date for determining the eligibility to vote is Thursday, July 25, 2024 and only the person: holding shares of the Company (in physical or dematerialized form) on the cut-off date shall be entitled to avai the facility of e-voting. Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the dispatch of Notice via electronic mode and holds shares on the cut-off date of Thursday, July 25, 2024 should follow the instructions given in Notice to obtain his/her login id and password for evoting. Members who have not voted through Remote e-voting facility, will be permitted to vote through e-voting at the AGM. The Members who have already casted their vote through Remote e-voting may attend the AGM through VC but shall not be entitled to cast their vote during the AGM.

The instructions for joining the AGM are provided in the Notice of the AGM. Members are requested to carefull read the instructions detailed in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM nanner of casting vote through remote e-voting or e-voting during AGM.

Members desirous of obtaining any information concerning the accounts and operations are requested to address their queries at investors@privi.co.in at least 7 working days prior to the AGM, to enable the Companian to suitably reply to such queries at the AGM.

Mr. Himanshu Kamdar (FCS No.5171), Partner, M/s. Rathi & Associates, Practicing Company Secretaries has beer appointed as the Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting process before /during AGM in fair and transparen

In case Shareholders / Members have any queries regarding e-voting, they may refer the **Frequently Asked Questions** ('FAQs') and **InstaVote e-Voting manual** available at https://instavote.linkintime.co.in/, under Help

section or send an email to Mr. Rajiv Ranjan on enotices@linkintime.co.in or contact on: - Tel: 022 –4918 6000. Manner of registering e-mail Id: 1. Members holding shares in electronic/demat form, please update your email address with your depositor

participant(s). However, Members may temporarily register the same with the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. Link Intime India Private Limited at on their website https://linkintime.co.in/ ir Investor Service tab by providing details such as Name, DP ID, Client ID, PAN, Mobile Number and e-ma

Members holding shares in physical form and who have not registered their email address may register the same with the Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. M/s. Link Intime India Private Limited at on their website http://linkintime.co.in/ in Investor Service tab by providing details such as Name, Folio Number, Certificate Number(s), PAN, Mobile Number and e-mail address and also upload the image of the Share Certificate(s) in PDF or JPEG format (upto 1 MB).

On submission of the above Member detail, One Time Password (OTP) will be received by the Member which needs to be entered in the link for verification

For Privi Speciality Chemicals Limited

Date: July 08, 2024 Place: Navi Mumbai

Company Secretary & Compliance Office

POSSESSION NOTICE - (for immovable property) Rule 8-(1)
ereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.)
L HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of
urers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the borrowers / co-borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice with 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower after public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on hunder Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules. The borrower in particular and the public in general are hereby caution not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IIFL HFL for an amount as mentioned here under with interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, if the borrower clears to dues of the "IFL HFL" together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the security of the said of

Name of the Borrower(s)/	Description of secured asset (immovable property)	Total Outstanding Dues (Rs.)		
Co-Borrower(s) Mr. Ashok Mahavir Gupta	All That Piece And Parcel Of Flat No 102, 1st Floor, Ishan Apt Chsl, Subhash Nagar, Bhiwandi, Thane, 421302,	Rs. 533253.00/- (Rupees Five Lakh Thirty Three	Demand Notice	Posse ssion
Mr. Ashok Mahavir Gupta Mr. Vishal Ashok Gupta Mrs. Sanjari Ashok Gupta (Prospect No. 942990)	Maharashtra,india Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Super_built_up_area, Carpet_area Property Area: 350.00, 316.00	Thousand Two Hundred and Fifty Three Only)	22-April- 2024	04-July 2024
Mr. Swapnil Naresh Kadam Miss. Nisha Naresh Kadam Mrs. Deepali Shrinivas Yadav (Prospect No. IL10205450)	All That Piece And Parcel Of Flat No.703, 7th Flr, Wing G, Zp, Hill, Krishna Marriagehall, Ambernath West, Vill Kohoj Kunthavli, Thane, Maharashtra, India, 421505 Area Admeasuring (in Sq. Fl.): Property Type: Super built_up area, Carpet area, Land_area PropertyArea: 621.00, 392.00, 406.00	Rs. 2370666.00/- (Rupees Twenty Three Lakh Seventy Thousand Six Hundred and Sixty Six Only)	22-April- 2024	04-July 2024
Mr. Shivaji Pandurang Dubal Mrs. Sarika Shivaji Dubal Shambhu Milk Farm (Prospect No. IL10395713)	All That Piece And Parcel Of H.no.396, Situated At Anjansod Gram Panchayat, Talluka Pandharpur, Solaun, Maharashtra, India, 413304 Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Land area, Built up area, Carpet_area Property Area: 1089.00, 877.00, 700.00	Rs. 474638.00/- (Rupees Four Lakh Seventy Four Thousand Six Hundred and Thirty Eight Only)	23-April- 2024	04-Jul 2024
Mr. Shriram Pandurang Shingade Mr. Pandurang Haribhy Shingade Mrs. Rajashri Shriram Milk Farm (Prospect No. IL10520219)	All That Piece And Parcel Of H.no. 71, Situated A, Ishwar Wathar Gram Panchayat, Taluka Pandharpur, Solapur, Maharashtra, 413304 Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Land area, Built_up_area, Carpet_area Property Area: 760.00, 600.00, 400.00	Rs. 518050.00/- (Rupees Five Lakh Eighteen Thousand and Fifty Only)	22-April- 2024	04-Jul
Mr. Shankar Yashwant Waghmare, Miss. Jyoti Shankar Waghmare & Mrs. Laxmi Shankar Waghmare (Prospect No. 822375 & 977154)	All That Piece And Parcel Of: Flat No.a-101, My Home Hill View, Survey No.1-1 And 3, Kanpoli, Taloja, Panvel, 410206, Maharashtra, India Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Carpet_area, Super_built_up_area Property Area: 288.00, 509.00	Prospect No. 822375 Rs. 1810638.00/- (Rupees Eighteen Lakh Ten Thousand Six Hundred and Thirty Eight Only) Prospect No. 977154 Rs. 103465.00/- (Rupees One Lakh Three Thousand Four Hundred and Sixty Five Only)	15-Feb 2024	04-Jul 2024
Mr. Nanasaheb Shivaji Pawar Mrs. Anita Nanasaheb Pawar Aniket Pawar General Stoares (Prospect No. IL10375787)	All That Piece And Parcel Of H. No. 59/1, Village Kharsoli, Taluka Pandharpur, District Solapur, 413304. Area Admeasuring (in So. Ft.): Property Type: Land_area, Carpet_area, Built_up_area Property Area: 900.00, 595.00, 743.00	Rs. 477879.00/- (Rupees Four Lakh Seventy Seven Thousand Eight Hundred and Seventy Nine Only)	23-April 2024	04-Jul 2024
Mr. Shubham Suresh Bagul Mr. Suresh Trimbak Bagul Mrs. Maya Suresh Bagul (Prospect No. IL10242511)	All that piece and parcel of Flat No. 6-204, 2ND Floor, Wing No. Building No. 6, Atulya, Gut no. 405, Jhambhul, Taluka Mawal, Vadgaon Mawal, Khane Phata, Pune, India, 412106 Area Admeasuring (IN SQ. FT): Property Type: Saleable_Area, Carpet_Area Property Area: 531.00, 340.25	Rs.1734749.00/- (Rupees Seventeen Lakh Thirty Four Thousand Seven Hundred and Forty Nine Only)	22-April 2024	04-July 2024
Mr. Vijay Hanumant Gangthade Mrs. Vandana Vijay Gangthade Vijay Transport (Prospect No. IL10341431)	All That Piece And Parcel Of House No. 451, Gadegaon Gram Panchayat, Pandharpur, Mahadev Mandhir, Solapur, Maharashtra, India, 413304 Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Land, area, Built up_area, Super_built_up_area, Carpet_area Property Area: 1024.00, 741.00, 200.00, 592.00	Rs. 701117.00/- (Rupees Seven Lakh One Thousand One Hundred and Seventeen Only)	23-April 2024	04-Jul 2024
Mr. Santosh Gangaprasad Gupta Santosh Kirana Stores Mrs. Arti Santosh Gupta (Prospect No . 816527, 828107)	All That Piece And Parcel Of Flat No 403, C2 Wing, 4th Flr, C2 Wing, Olympeo Riverside, Village Avsare, Neral, Tal-Karjat, District-Raigad, Maharashtra, India, 410101 Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Carpet area, Super_built_up_area Property Area: 391.00, 587.00	Prospect No. 816527 Rs. 1702867.00/- (Rupees Seventeen Lakh Two Thousand Eight Hundred and Sixty Seven Only) Prospect No. 828107 Rs. 126315.00/- (Rupees One Lakh Twenty Six Thousand Three Hundred and Fifteen Only)	23-April 2024	04-July 2024
Mr. Laljit Mahto, & Mrs.Urmila Devi (Prospect No. IL10132390)	All that piece and parcel of : Residential Apartment No. 310, 3Rd Floor, C.T.S. No. 1105, S.No. 531, Plot No.2, Carpet area Ad.measuring: 222 Sq.ft, Saleable area Ad.Measuring: 380 Sq.ft, Building known as The Habitat, Village Chinchavali Shekin, Khopoli, Taluka Khalapur, Raigad 410203	Rs. 9,36,251.00/- (Rupees Nine Lakh Thirty Six Thousand Two Hundred Fifty One Only)	07-Aug 2023	04-Jul 2024
Mr. Vikas Udhdav Sartape Miss. Sojar Udhdav Saratape (Prospect No. IL10395964)	All that piece and parcel of H. No. 866/2, Situated at Mahud Bk., Sanogla, Solapur, Maharashtra, India, 413306 Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Land Area, Built Up. Area, Carpet Area Property Area: 490.00, 450.00, 360.00	Rs. 388631.00/- (Rupees Three Lakh Eighty Eight Thousand Six Hundred and Thirty One Only)	23-April 2024	04-Jul 2024
	, -,			

All That Piece And Parcel Of House No. 3879, Ap-mahud Bk (Keskarwadi), Tal-sangola, Distsolapur, Mahud, Near Keskarwadi Water Tank, Solapur, Maharashtra, India, 413306 Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Land area, Built up, area, Carpet_area Property Area: 4800.00, 1021.00, 816.00 For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: Office No 303, 3rd Floor, Neelkanth Landmark, Behind Vija Sales, Behind Orian Mall, Panvel - 410206, CTS NO 4278/1 to-7 Tanaji Nagar Near Kalika Mata Mandir 2nd Floor Chichwad Pune 411033, Office No 4A and 5A, 1st Floor, Sundara Plaza commercial complex, Near Bail Bazar, Above Indian Bank, Kalyan we 421301 /or Corporate Office: Plot No.98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana. Place: Maharashtra : Date: 09/07/2024

All that piece and parcel of H.No.688, Situated at, Gadegaon Gram Panchayat, Taluka Pandharpur, Solapur, Maharashtra, India, 413304 Area Admeasuring

IN SQ. FT.): Property Type: Land_Area, Built_Up_Area Property Area: 1500.00, 1000.00, 800.00

Mr. Dnyaneshwar Tukara Maske Mrs. Latika

Mr. Vilas Tukaram Keska Mrs. Lalita Vilas Keskar Cattle Milk Business (Prospect No. IL10346740)

Prospect No. L10389432)

Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Limit

Rs. 578587.00/- (Rupee Five Lakh Seventy Eight Thousand Five Hundre and Eighty Seven Only)

Rs. 355751.00/- (Rupee Three Lakh Fifty Five Thousand Seven Hundre and Fifty One Only)

04-July 2024 24-April

2024

2024

23-April 2024 05-Jul

PUBLIC NOTICE PLEASE NOTE THAT Our clients intend to purchase, 5 shares of Girirai Industrial Premises Co Operative Society Ltd., Mahakal Caves Road, Andheri (East) M u m b a i - 4 0 0 0 9 3 , a n c consequentially thereto all the right title interest in Gala No. B-53 or First floor, of the building of the said Society known as Giriraj Industria Estate, which is more particularly described in the Schedule hereunder written. It is also

reported by the Vendor that two of

the Agreements in the chain of

documents of the said gala are

reported lost in transit. Any person/persons having any claim against or objection in respec hereof by way of sale, transfer exchange, gift, mortgage, charge trust, inheritance, possession ease, lien or otherwise, howsoeve are hereby requested to inform the same in writing with supporting documents to the undersigned within 15 days from the date, hereof, failing which the claim of claims, if any of such person or persons will be considered to have een waived and/or abandoned and our client will proceed with the purchase of the said Gala.

SCHEDULE OF THE PROPERTY

Gala bearing No. B-53, in the building known as "GIRIRAJ INDUSTRIAL PREMISES CO-OPERATIVE SOCIETY LTD" Andheri (East), Mumbai 400093 admeasuring about 785 Sq. Ft Carpet area, Taluka - Andheri Mumbai Suburban District, Mumbai Dated this 9th day of July, 2024.

For K. R. PAREKH & CO. PARTNER Add.:-K.R.PAREKH&CO., ADVOCATES&SOLICITORS Parimal, 3, Anand Nagar, S.N. Road Andheri (East), Mumbai – 400 069

MUMBAI DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NO. I (Govt. of India, Ministry of Finance) 2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai-400 005.
RECOVERY PROCEEDING NO. 45 OF 2023 IN TRANSFER ORIGINAL APPLICATION NO. 946 OF 2016 Exhibit : 06 Next Date : 25/07/2024

ICICI BANK LTD ...Applicant/Certificate Holde

ANAND UTTAM KADAM ...Defendants/ Certificate Debtors

1) Mr. Anand Uttam Kadam R/at. 201, Bldg. Hirkinj Co-op, Hos, Soc, Ltd., Above Jupiter Scan Centre, Opp. Saraswati High School, Mahatma Gandhi Rd, Bhasak Cly, Naupada, Thane, Mumbai- 400602.

ATTACHMENT WARRANT ATIACHMENT WARRAIN.
Whereas you Certificate Debtor have failed to pay the sum of Rs. 25,73,919.08/- (Rupees Twent) Five Lakhs Seventy Three Thousand Nine Hundred Nineteen and Eight Paise Only) and the interest and cost there on in respect of Recovery Proceeding No. 45 of 2023 in T.O.A. No. 946 of 2016 drawn up by the Hon'ble Presiding Officer DRT-I, Mumboi.

Officer DRT-I, Mumbai.
You are hereby prohibited and restrained, until further orders, from transferring, alienating, creating third party interest, parting with possession, charging or dealing with the under mentioned property in any manner and that all person be and that they are prohibited from taking any benefit under such transfer, alienation, possession or charge.

Specification of Property Specification of Property

Plot No. B-12, Green Hills Bunglows Complex, Ahmedabac Highway, Khaniwada Bunder Village Bhalivali, Survey No. 41(p) Taluka Vasai, Vasai-400607. Given under my hand and seal of this Tribunal on this 26th day of June, 2024.

(Ajeet Tripathi) Recovery Officer, DRT-I, Mumbai,

PUBLIC NOTICE

TAKE NOTICE that I am investigating the title of PRANAV CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED, a company duly incorporated under the Companies Act, 1956 and validly existing under the provisions of Companies Act, 2013 having its registered office at 1001, 10th Floor DLH Park, Near MTNL, S. V. Road, Goregao West). Mumbai - 400062 through its Managing Director, Pranav Kiran Asha ("Developer"), as developer to the propert described in the Schedule hereunder writte

("said Property"). Any person/s including any lender/bank

financial institution having any claim, demand objection share, benefit, right, title and/or interest of any nature whatsoever in the undermentioned property, parking or share: or any part thereof by way of any agreement allotment, sale, transfer, mortgage, charge lien, encumbrance, gift, bequest, release exchange, pledge, guarantee, easemen right, covenant and condition, tenancy development rights, right of occupancy assignment, lease, sub lease, leave and license, partnership deed, loans, advances use, possession, partition, trust, inheritance settlement, arrangement, outstanding taxes and/or levies, outgoings & maintenance litigation arbitration attachment injunction decree, order, award, lis-pendens and/or by virtue of the original documents of title being in their possession/custody or otherwise i any manner howsoever and whatsoever are required to make the same known i writing, along with certified true copies of documentary proof, to the undersigned 103, Joy Villa, Jawahar Nagar, Road No.4 Goregaon (West), Mumbai - 400104, within (14) fourteen days from the date hereof otherwise the investigation shall be completed without any reference to such claim/s, if any and the same shall be considered as no binding, waived or abandoned for all intents and purposes. THE SCHEDULE HEREINABOVE

REFRRED TO: (Description of the "said Property")

All that piece and parcel of land bearing Fina Plot No. 312, admeasuring 493.30 sq. mtrs. equivalent to 590 sq. yards or thereabouts corresponding to C.T.S. No. 1465 of Village Bandra "F" Ward, within the Taluka limits of Mumbai Municipal Corporation and within the Registration District of Sub-District of Mumba Suburban and lying, being and situate at Plot No. 312, T.P.S. III, 30th Road, Opposite Gaiety Galaxy Theatre, Bandra (West) Mumbai - 400 050, along with a building known as "Citizen Apartment" comprising of 1 (one) building of Ground plus 4 (four) floors along with an open terrace, consisting of 11

(eleven) residential flats and 2 (two) garage and bounded as follows: On North: By the property of Western Railway; On East: By Plot no 311 and CTS No 1466; On South: By the 30th road, TPS III, Bandra; On West: By plot no 313 and CTS no 1464. Dated this 09th day of July 2024.

> Mr. Janakraj Ramniklal Vakil Proprietor J. R. Vakil & Associates Advocate.





रिजनल ऑफिस, मुंबई - बोरिवली

२रा मजला, रुप नगर सीएचएसएल, अपस्टेअर्स स्कोडा कार शोरूम, पीव्हीआर मिलाप थिएटरसमोर, नमहा हॉस्पिटल जवळ, एस. व्ही. रोड, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७

स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) तरतुदी सहवाचता अंतर्गत स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

याद्वारे सर्वसामान्य जनता व विशेषतः कर्जदार आणि हमीदारांना सुचना देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारीत आहे, जिचा अन्वयिक कब्जा हा युनियन बँक ऑफ इंडिया (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिका-चांद्वारे थकीत खालील नमूद कर्जदार आणि हमीदारांकडून युनियन बँक ऑफ इंडिया ला थकीत संबंधित रकमेच्या वसुलीसाठी खालील नमूद तारखेरोजीस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे,'' आणि ''जे काही आहे तेथे भाहे'' तत्त्वावर विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत खालील नमूद नुसार असेल.

अ. क्र.	शाखा	कर्जदाराचे नाव आणि मिळकतीचे वर्णन	१) राखीव किंमत (रा. किं.)	ए) इ.अ.र. भरण्याची पद्धत	थकीत कर्ज	भार कब्जा :
			२) इसारा रक्कम	बी) बोलीविस्तार आणि बोलीवाढ रक्कम	संपर्क व्यक्ती आणि मोबाईल क्र.	सांकेतिक प्रत्यक्ष
٧.	कांदिवली पूर्व शाखा	त्री. आशिष उदयकांत झा सी. गणी आशिष झा पलॅट क्र. ७०६, ७वा मजला, विंग सी, गौरव वुड्स फेज २ सीएचएसएल., नेमिनाथ हाईट्स समोर, बेवर्ली पार्क, कनाकिया रोड, मिरा रोड पूर्व, ठाणे ४०११०७, मोजमिपत ९३८ ची.फूट चटई क्षेत्र, उत्तरेस: फ्लॅट क्र. ७०५, दक्षिणेस: भिंत, पूर्वेस: भिंत, पश्चिमेस: फ्लॅट क्र. ७०१.	?) रू. ८१,४१,०००/- २) रू. ८,१४,१००/-	ए) सदर रक्षम खाते क्र. १२१०११९८००५००००, अग्वएफएससी कोड UBIN08121012 किंवा युनियन बैंक ऑफ इंडिया कोदिवली पूर्व शाखेच्या नावे डीडी मार्फत रक्षम जमा करू शकता.	ह. ५७,३२,९२५.०९ /— ३०.१०,२०२३ रोजीस पुढील व्याज आणि त्यावरील खर्च प्राधिकृत अधिकारी: श्री. बरुण कुमार— ९११५७१३१११	सांकेतिक
?	चारकोप शाखा	श्री. प्रशांत तुकाराम काबदुले सी. समृद्धी प्रशांत काबदुले रूम क्र. ए-२६, चारकोप (१) जलतरंग सीएचएस लि., प्लॉट क्र. ३७३, आरएससी क्र. २९, सेक्टर ३, चारकोप, कांदिवली पश्चिम, मुंबई-४०००६७, मोजमापित २६९ ची.फूट्स म्हणजेच २५ ची.मी. (बिल्टअप क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग. उत्तरेस: आरएससी रोड क्र. ५०, दक्षिणेस: रहिवासी बिल्डिंग, पूर्वेस: ५४३ स्मृती सीएचएसएल., पश्चिमेस: ५४५ आलिशान सीएचएसएल.	?) 表。	ए) सदर रक्कम खाते क्र. ५८२९०९९८००५००००, आयएफएससी कोड UBIN0549151 किंवा युनियन बँक ऑफ इंडिया, चारकोप शाखेच्या नावे डीडी मार्फत रक्कम जमा करू शकता.	ह. ३२,३९,६४८.८६/— ३०.०६.२०२४ रोजीस पुढील व्याज आणि त्यावरील खर्च प्राधिकृत अधिकारी: श्री. वहण कुमार— २११५७६२३११	सांकेतिक
ż	बोईसर	मे. भाग्यश्री दर्शन गॅम श्री. यतिष वसंत पाटील महसूल गाव तारापूर ता आणि जि. पालघर ४०१५०२ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले जमीन धारक सीटीएस क्र. १२५, पारडी क्र. ९६ भाग, मोज. ११८७ जी. मीटमं आणि त्यावतील रचना धारक तारापूर ग्रामपंचायत हाऊस क्र. १, पारसी मंदिर जवळ, बोईसर पश्चिमचे सर्व ते भाग आणि विभाग, उत्तरेला: रहिवासीत बंगला, दक्षिणेला: रोड, पूर्वेला: रोड, पश्चिमेला: मोकळी बमीन	?) 板 ?,३५,३०,०००/- ?) 板. ?३,५३,०००/-	ए) सदर रक्कम खाते क्र. ३२०५०१९८००५००००, आयएफएससी कोड UBIN0532053 किंवा युनियन बैंक ऑफ इंडिया, बोईसर शाखेच्या नावे डींडी मार्फत रक्कम जमा करू शकता.	रः १,१४,४१,०६४/ – ३१.१२.२०२३ रोजीस पुढील व्याज आणि त्यावरील खर्च प्राधिकृत अधिकारी: श्री. बरुण कुमार – २११५७६३१११	सांकेतिव

नलावाची तारीख आणि वेळ: २६.०७.२०२४ स. ११:०० ते दु. ०३:०० पर्यंत १० मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह, म्हणजेच लिलाव बंद होण्यापूर्वी शेवटच्या १० मिनिटांन बोली लावल्यास लिलावाची अंतिम वेळ प्रत्येक वेळी १० मिनिटांनी बाढवली जाईल.

इच्छूक खरेदीदारांसाठी मालमत्तेची तपासणी करण्याची तारीख आणि वेळ: कोणत्याही दिवशी स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान कामकाजाचे वेळी

कॅला ज्ञात असलेल्या मालमत्तेवरील भाराचा तपशील : बँकेला माहीत नाही. राखींब किमतीचे १०% परताच्या योष्य **इंपसडी** वरील नमूद् **चृतियन बँक ऑफ इंडिया** शाखेचे नावे डीडी/पे ऑर्डर द्वारे वरील नमूद् आवएफएससी कोड मार्फत वरील नमूद् युनियन बँक ऑफ इंडिया शाखेचा रकान्यामध्ये नमूद् केलेल्या खाते मध्ये २५.०७.२०२४ रोजी र्किंवा त्यापूर्वी एनईएफटी/आरटीजीएस/फंड्स ट्रान्सफर मार्फत इच्छुक बोलीदाराद्वारे देय असेल. लिलावासंबंधी प्रश्नांसाठी sarfaesi@unionbankofindia.com वर ई–मेल करा किंवा संपर्क: प्रादेशिक कार्यालय, **मुंब**ई– बोरिवली श्री. बरूण कुमार-९११५७१३१११ आणि श्री. जितेंद्र रामावत, संपर्क क्र.: +९१ ६३७७११५४५५. बोलीदाराने ई-लिलावात भाग घेण्यासाठी त्यांचे बोली सादर करण्यापूर्वी ई-लिलाव विक्री आणि इतर तपशीलवार अटी व शर्तीकरिता बैंकेच्या वेबसाइट Unionbankofindia.co.in ला भेट देण्याची सह्या दिला जातो. बोलीदाराने वर नमूद केलेल्या

वेवा प्रदात्याला देखील भेर देऊ शकतो

टीप: सदर वर नमूद तारखेरोजी ई-लिलाव बिक्री घेण्याचा संदर्भात सदर कर्जाचा कर्जदार आणि हमीदार यांना सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या कलम ८(६)/रूल ९(१) अंतर्गत सूचना म्हणून घेण्यात यांवे. जर त्यांच्या उर्वरित थकबाकीची पूर्णपणे परतफेड न केल्यास.

गहाण स्थावर मिळकर्तीचे वर्णन

गेंदणी आणि लॉगिन व बोली नियमांसाठी https://www.mstc ठिकाण: मंबर्ड

देनांक: ०९.०७.२०२४

शाखेचे नाव

संच

प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया

ए) राखीव किंमत



मुंबई पश्चिम, सर्कल सस्त्र पीएनबी, प्रगती टॉवर्स, ३रा मजला, प्लॉट क्र. सी-९, जी ब्लॉक, बांदा कर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा पूर्व, मुंबई ४०० ०५१. ईमेलः cs4444@pnb.co.in,

ए) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा

सरफैसी ॲक्ट अन्वये तारण मत्तेच्या विक्रीकरिता विक्री सूचना

ई लिलावाची

तारण धनकोंना

सिक्युरिटायक्षेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्य नियम ८ (६) च्या परंतुकान्वये तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी

ई-लिलाव विक्री सूचना. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार आणि गहाणवटदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येत की खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकतीचा तारण बँका नावे, पंजाब नॅशनल बँक, पूर्वीची युनायटेड बँक ऑफ इंडिया आणि पूर्वीची ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स कडे गहाण/प्रभारित आहे. ज्यांचा अन्वयीक/प्रत्यक्ष/सांकेतिक कब्जा संबंधित धनको बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे. त्या संबंधित कर्जदार, गहाणवटेदार आणि हमीदारांकडून वरील नावाच्या तारण

धनकोंना थकीत कर्जाच्या वसुलीसाठी येथील खालील कोष्टकात नमुद तारखेस ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि [']'जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम संबंधित मिळकती समोर नमूद केलेली आहे

तारण मत्तेचे परिशिष्ट

क्र.	खात्याचे नाव		१३(२) अन्वये मागणी सूचनेची तारीख	(रु. लाखांत)	तारीख/वेळ	ज्ञात भारांचा तपशील
	कर्जदार/गहाणदार/ हमीदार खात्याचे नाव आणि पत्ता	मिळकतीचे गहाणवटदार/मालकाचे नाव	बी) थकबाकी रक्कम एनपीए तारखेरोजीस	बी) इएमडी (जी लिलावाच्या तारखेपूर्वी एमएससीटी वॉलेट		
			सी) सरफैसी ॲक्ट २००२ चा १३(४) अन्वये कब्जा तारीख डी) सांकेतिक/ प्रत्यक्ष/ अन्वयिक कब्जाचा प्रकार	मध्ये जमा करायची आहे) सी) बोली वाढविण्याची रक्कम		संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि नंबर
8	सर्कल साख मुंबई पश्चिम मे. ओरियन एंटरप्राइजेस प्लॉट ३२५, नारायण नगर सोसायटी, के.एस रोड, कटारगाम, सुरत गुजरात ३१५००४. श्री साहिल धनजीभाई कोटडिया (भागीदार) २३२, कॅपिटल स्कोअर गोदादा रोड	निवासी रो हाऊस ग्राउंड + २ स्टोअर वर स्थित प्लॉट क्र १९/ए, साउथ साइड, स्नेह रमण पार्क, गोकुळधाम सोसायटी जवळ ब्हाया धारा नगर साइह, स्नेह रमण पार्क, गोकुळधाम सोसायटी जवळ ब्हाया धारा नगर साइहें क्र १५१/१, १५१/२/भाग/१ आणि १५१/२/भाग/३ १९ पैकी प्लॉट क्र १९/ए (साउथ साइड), गाव अब्रामा तालुका वलसाड जिल्हा वलसाड -३१६००२. एकूण क्षेत्र मोजमापित १६.८२ चौ.मी. (तळ मजला २८.३० चौ.मी., मेझानाइन मजला ३१.४७ चौ.मी., १ला मजला २८.६५ चौ.मी., पार्किंग १४.४० चौ.मी. वर प्लॉट ७३.०० चौ.मी. श्री साहिल धनजीभाई कोटडिया यांच्या नावाने) (प्रत्यक्ष कब्जा मिळवला)	ए)०५-१२-२०१८ बी) ह २,८८,९३,१२४.०० अधिक व्याज आणि शुल्क. सी) ११.०६.२०२४ डी) प्रत्यक्ष	収) 素、そっ,७०,०००.०० 朝) 素、そ,०७,०००.०० 税) 素、 ५,०००.००	१३.०८.२०२४ स. १०:०० दु. ०४:००	प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना माहीत नाही मोबाईल ९९३५१८९१४३ ७३०३८५००४९ ९९०३०८५९५०
	हिरा नगर सोसायटी शक्ती नगर पार सुरत गुजरात ३९५०१०. श्री. घनश्यामभाई धनानी (भागीदार) निवासी रो हाऊस ग्राउंड + २ स्टोअर वर स्थित प्लॉट क्र २९/ए साउथ साइड, स्नेह रमण पार्क गोकुळधाम सोसायटी जवळ व्हाया धारा नगर सव्हें क्र १५१/१/पी, २१ पैकी प्लॉट क्र २१/ए (साउथ साइड), व्हाया धारा नगर गाव अब्रामा तालुका वलसाड जिल्हा वलसाड-३९६००२	निवासी रो हाऊस ग्राउंड + २ स्टोअर वर स्थित प्लॉट क्र १९/बी, नॉर्थ साइड, स्नेह समण पार्क, गोकुळधाम सोसायटी जवळ व्हाया धारा नगर सर्व्हें क्र १५१/१, १५१/२/भाग/१ आणि १५१/२/भाग/३ गाव अब्रामा तालुका वलसाड जिल्हा वलसाड-३९६००२. एकूण क्षेत्र मोजमापित ९६.८२ चौ.मी. (तळ मजला २८.३० चौ.मी., मेझानाइन मजला ३१.४७ चौ.मी., १ला मजला २२.६५ चौ.मी., पार्किंग १४.४० चौ.मी. वर प्लॉट ७३.०० चौ.मी. श्री साहिल धनजीभाई कोटडिया यांच्या नावाने) (प्रत्यक्ष कब्जा मिळवला)	वरील प्रमाणे	収) 転. २०,७०,०००.०० 間) 転. २,०७,०००.०० 税) 転. ५,०००.००	१३.०८.२०२४ स. १०:०० दु. ०४:००	प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना माहीत नाही मोबाईल ९९३५१८९१४३ ७३०३८५००४९ ९९०३०८५९५०
		निवासी रो हाऊस ग्राउंड + २ स्टोअर वर स्थित प्लॉट क्र २०/ए, नॉर्थ साइड, स्नेह रमण पार्क, गोकुळधाम सोसायटी जवळ व्हाया धारा नगर सव्हें क्र १५१/१, १५१/२/माग/१ आणि १५१/२/माग/३ गाव अब्रामा तालुका वलसाड जिल्हा वलसाड-३९६००२. एकूण क्षेत्र मोजमापित १६.८२ चौ.मी. (तळ मजला २८.३० चौ.मी., मेझानाइन मजला ३१.४७ चौ.मी., १ला मजला २२.६५ चौ.मी., पार्किंग १४.४० चौ.मी. वर प्लॉट ७३.०० चौ.मी. श्री. घनश्यामभाई शंभूभाई धनानी यांच्या नावाने) (प्रत्यक्ष कब्जा मिळवला)	बरील प्रमाणे	ए) 転. २०,७०,०००.०० 副) 転. २,०७,०००.०० 税) 転. ५,०००.००	१३.०८.२०२४ स. १०:०० दु. ०४:००	प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना माहीत नाही मोबाईल ९९३५१८९१४३ ७३०३८५००४९ ९९०३०८५९५०
		निवासी रो हाऊस ग्राउंड + २ स्टोअर वर स्थित प्लॉट क्र २०/बी, नॉर्थ साइड, स्नेह स्मण पार्क, गोकुळधाम सोसायटी जवळ स्वामीनारायण स्कुल जवळ सर्ल्हें क्र १५१/१, १५१/२/भाग/१ आणि १५१/२/भाग/३ गाव अब्रामा तालुका वलसाड जिल्हा वलसाड -३९६००२. एकूण क्षेत्र मोजमापित ९६.८२ चौ.मी. (तळ मजला २८.३० चौ.मी., मेझानाइन मजला ३१.४७ चौ.मी., १ला मजला २२.६५ चौ.मी., पार्किंग १४.४० चौ.मी. वर प्लॉट ७३.०० चौ.मी. श्री. घनश्यामभाई शंभूमाई धनानी यांच्या नावाने) (प्रत्यक्ष कब्जा मिळवला)	वरील प्रमाणे	収) 素. २०,७०,०००.०० 間) 素. २,०७,०००,०० 税) 素. ५,०००.००		प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना माहीत नाही मोबाईल ९९३५१८९४३ ७३०३८५००४९ ९९०३०८५९५०
		निवासी रो हाऊस प्राउंड + २ स्टोअर वर स्थित प्लॉट क्र २१/ए, साउथ साइड, स्नेह रमण पार्क, गोकुळधाम सोसायटी जवळ स्वामीनारायण स्कुल जवळ सर्लेह क्र १५१/१, १५१/२/भाग/१ आणि १५१/२/भाग/३ गाव अब्रामा तालुका वलसाड जिल्हा वलसाड-३९६००२. एकूण क्षेत्र मोजमापित १६.८२ चौ.मी. (तळ मजला २८.३० चौ.मी., मेझानाइन मजला ३१.४७ चौ.मी., १ला मजला २२.६५ चौ.मी., पार्किंग १४.४० चौ.मी. उपार्केग १४.४० चौ.मी. श्रार प्लॉट ७३.०० चौ.मी. श्री. शारदावेन जी. धनानी यांच्या नावाने) (प्रत्यक्ष कब्जा मिळवला)	वरील प्रमाणे	v) 寒、そっ,७०,०००.०० 朝) 寒、そ,०७,०००.०० 朝) 寒、 ५,०००.००	१३.०८.२०२४ स. १०:०० दु. ०४:००	प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना माहीत नाही मोबाईल ९९३५४८९१४३ ७३०३८५००४९ ९९०३०८५९५०
		निवासी रो हाऊस ग्राउंड + २ स्टोअर वर स्थित प्लॉट क्र २१/बी, नॉर्थ साइड, स्नेह रमण पार्क, गोकुळधाम सोसायटी जवळ स्वामीनारायण स्कुल जवळ सर्लेह क्र १५१/१, १५१/२/भाग/१ आणि १५१/२/भाग/३ गाव अब्रामा तालुका वलसाड जिल्हा वलसाड-३९६००२. एकूण क्षेत्र मोजमापित ९६.८२ चौ.मी. (तळ मजला २८.३० चौ.मी., मेझानाइन मजला ३१.४७ चौ.मी., १ला मजला २२.६५ चौ.मी., पार्किंग १४.४० चौ.मी. यार्का ३१.४० चौ.मी. औ. शारताबेन जी. धनानी यांच्या नावाने) (प्रत्यक्ष कब्जा मिळवला)	वरील प्रमाणे	ए) 転. २०,७०,०००.०० 間) 転. २,०७,०००.०० 税) 転. ५,०००.००	१३.०८.२०२४ स. १०:०० दु. ०४:००	प्राधिकृत अधिकाऱ्यांन माहीत नाही मोबाईल ९९३५१८९१४३ ७३०३८५००४९ ९९०३०८५९५०
?	सर्कल साख मुंबई पश्चिम श्री. रजिब गोपाल बैद्य सौ. शांती रजिब बैद्य पलॅट क्र. ७०३, ७ वा मजला, स्वामी अपार्टमेंट सीएचएसएल, आनंद नगर, सेक्टर ५, ओशिवरा, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई ४००१०२	फ्लॅट क्र ११०२, ११वा मजला, यारो युक्का विन्का सीएचएसएल, सेक्टर आर-१२, नहार अमृत शक्ती, चांदिवली, मुंबई-४०००७२. क्षेत्र ८९३ चौ.फू., श्री. विकास सचदेवा आणि सौ. दिव्या विकास सचदेवा. (प्रत्यक्ष कब्जा मिळविण्याचा आदेश)	ए) २२.०४.२०२१ बी) ६ २,८८,१३,१२४.०० अधिक व्याज आणि गुल्क. सी) १७.०७.२०२१ डी) प्रत्यक्ष	ए) 転、१,८५,००,०००.00 酮) 転、१८,५०,०००.00 税) 転、 २५,०००.00	१३.०८.२०२४ स. १०:०० दु. ०४:००	ई-लिलावासाठी येथे नम्द केलेल्या मिळकतीवर गृहकर्ज आणि इतर प्राधिकृत अधिकान्यांना माहीत नाही मोबाईल सेबाईल ९२३५१८९१४३ ७३०३८५००४९
w	सर्कल साम्न मुंबई पश्चिम श्री. रजिब गोपाल बैद्य सौ. शांती रजिब बैद्य पत्तेंट क्र. ७०३, ७ वा मजला, स्वामी अपार्टेंट सीएचएसएल, आनंद नगर, सेक्टर ५, ओशिवरा, जोगेश्वरी पश्चिम, मुंबई ४००१०२	शॉप क्र.१, तळ मजला, महाबीर दर्शन सीएचएसएल बिल्डिंग क्र १७, सीटीएस क्र.१७११, केशवजी नायक रोड, भट बाजार, चिंच बंदर, मुंबई- ४००००९. क्षेत्र मोजमापित १००० चौ.फू. बिल्ट अप., श्री. दिनेश चमनलाल जोशी आणि सौ. वर्षा दिनेश जोशी यांच्या नावाने.	ए) १५-०३-२०२३ बी) रु २,८८,१३,१२४.०० अधिक व्याज आणि शुल्क. सी) ११. ०६.२०२४ डी) प्रत्यक्ष	ए) 転. ३,३५,००,०००.०० 副) 転. ३३,५०,०००.०० 税) 転. २५,०००.००	१३.०८.२०२४ स. १०:०० दु. ०४:००	प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना माहीत नाही मोबाईल मोबाईल ९९३५१८९१४३ ७३०३८८,०४९

ई-लिलाव विक्रीच्या अटी आणि शर्ती

विक्री सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ मधील विहित अटी आणि शर्ती आणि खालील पुढील अटींच्या अधीन राहील. १. मिळकती ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्वाने'' आणि ''जे काहि आहे तेथे आहे तत्वाने'' विकण्यात येतील

मुंबई ४००१०२

२. वरील परिशिष्टात विनिर्दिष्ट तारण मत्तेचे तपशिल हे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांच्या योग्य माहितीनुसार नमूद करण्यात आले आहेत. परंतु प्राधिकृत अधिकारी सदर उद्घोषणेतील कोणतीही चूक, चूकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी उत्तरदायी नाहीत

३. विक्री १३.०८.२०२४ रोजी स. १०.०० वा. ते सार्य ४.०० वेबसाईट https://www.mstcecommerce.com येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकाराद्वारे करण्यात येईल.

४. विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया www.ibapi.in, www.tenders.gov.in, www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app चा संदर्भ घ्यावा

दिनांक :०९.०७.२०२४ ठिकाणः मुंबई

सही/-(सुनील कुमार) प्राधिकृत अधिकारी पंजाब नॅशनल बँक तारण धनको

प्रॉस्पेक्ट क्र.

९९०३०८५९५०

सांकेतिक कब्जा सूचना

OICICI Bank

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्र. २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र.- बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल ईस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र- ४००६०४

निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदा केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील नमूद कर्जदारांना (दीवाण हाऊसिंग फायनान्स लि. द्वारे आयसीआयसीआय बॅंकेला देण्यात आलेल्या अभिस्तांकना अंतर्गत) डीएचएफएल आणि कर्जदार यांच्या दरम्यान झालेल्या कर्ज कराराल

अनुसरुन गृहकर्ज सुविधा मंजूर करण्याच्या संदर्भात तारणाच्या अंमलबजावणीच्या संबधातील मागणी सूचना जारी केली आहेत. कर्जदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यास कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खालील नमूद तारखेरोजीस सदरह अधिनियमाच्या कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्याला/तिला प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा घेतलेला आहे. विशेषत: कर्जदार अणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह् मिळकतीच्या

दव	धवाचा व्यवहार करु नय आणि सदरहू मिळकताच्या	द्वधवाचा काणताहा व्यवहार हा आयसाआयसाआय बक ाल	।मटडच्या प्रभाराच्या अधान राहात	1.
अ	. कर्जदाराचे नाव/कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/	मागणी सूचनेची	शाखेचे
क्र	. (डीएचएफएल ओल्ड लॅन आणि	सांकेतिक कब्जाची तारीख	तारीख/मागणी सूचनेतील	नाव
	आयसीआयसीआय न्यु लॅन)		रक्कम (रु.)	
१	. योगेश भरतसिंग राठोड आणि निशा योगेश	प्लॉट क्र.६८ (दक्षिण भाग), सर्व्हे क्र. ६६/१ए - १बी,	एप्रिल ०८, २०२४	जळगाव
	राठोड - (जुने डीएचएफएल लॅन क्र.	मौजे देवपूर, मातोश्री कॉलनी, पांडव नगर, मुंबई आग्रा	₹.	
ll	०४४००००४६४६ आणि नवीन	हायवे, महाराष्ट्र, धुळे- ४२४००१/	१७,६३,५४२/-	
ll	आयसीआयसीआय लॅन क्र.	जुलै ०४, २०२४		
II	क्युझेडजेएलएन०००५०४०२१७)			

वरील नमुद कर्जदार/हमीदार यांना रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे ३० दिवसांची सुचना देण्यात येत आहे, अन्यथा सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत तरतुर्दीनुसार सदर सूचना प्रसिध्दी तारखेपासून ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर गहाण मिळकतीची विक्री करण्यात येईल.

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड दिनांक : जुलै ०९, २०२४ ठिकाण: जळगाव/धळे



प्रिवी स्पेशालिटी केमिकल्स लिमिटेड

सीआयएन: एल१५१४०एमएच१९८५पीएलसी२८६८२८ नोंदणीकृत कार्यालयः "प्रिवी हाऊस", ए-७१, टीटीसी, ठाणे बेलापुर रोड, कोपरखैरणे, नवी मुंबई ४००७१०

दरध्वनी क्र. ०२२-६८७१३२००/३३०४३५००/६०० फॅक्स क्र. (०२२) २७७८३०४९ ई-मेलः investors@privi.co.in, संकेतस्थळः www.privi.com

३९ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, प्रिवी स्पेशालिटी केमिकल्स लिमिटेड (''कंपनी'') च्या सभासदांची ३९वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ''एजीएम'') ही एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेले कमकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम, २०१३ सेबी (लिस्टिग ऑब्लिगेशन्स ऑण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालय (एमसीए) द्वारे जारी २८ डिसेंबर, २०२२ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र. १०/२०२२ आणि सेबी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ०५ जानेवारी, २०२३ (एकत्रित "सदर सर्क्युलर्स" असा उल्लेख) च्या प्रयोज्य तरत्दीच्या

(ओएव्हीएम) मार्फत **गुरूवार, १२ ऑगस्ट, २०२४** रोजी दु. ०४.०० वा. घेण्यात येणार आहे. सदर सर्क्युलर्सनुसार, वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता कंपनीचा वार्षिक अहवाल आणि एजीएमची सूचना (संचालकांचे अहवाल. लेखापरीक्षकांचे अहवाल आणि वित्तीय विवरणपत्रासह) ची ईलेक्ट्रॉनिक प्रती कंपनी/डिपॉझिटरीज यांच्याकडे नोंदणीकृत असणाऱ्या ई-मेल पत्त्यावर सर्व सभासदांना ईमेलद्वारे पाठविण्यात येतील. वरील दस्तावेज कंपनीचे संकेतस्थळ www.privi.com आणि स्टॉक एक्स्चेंजचे संकेतस्थळ अर्थात www.bseindia.com आणि www.nseindia.com येथे देखील आणि एजीएमसाठी व्हीसी/ओएव्हीएम आणि ई-मतदान सुविधा पुरवण्यासाठी नियुक्त केलेली एजन्सी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (लिंक इनटाईम) यांचे संकेतस्थळ https://instavote.linktime.co.in /Results/Resulpage वर सुद्धा उपलब्ध होईल.

रिमोट ई-व्होटिंग सदर सर्क्युलर्स सहवाचता कंपनीज (व्यवस्थापन आणि प्रशासकीय) नियमावली, २०१४ च्या नियम २० सहवाचता कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०८ च्या, सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या नियम ४४ च्या तरतुर्दीनुसार, कंपनी एजीएम सूचनेत नमूद सर्व ठरावांवर त्यांचे मत नोंदविण्याकरिता त्यांच्या सर्व सभासदांकरिता रिमोट ई-मतदान (''रिमोट ई–मतदान'') परवित आहे. त्याशिवाय, कंपनी एजीएम दरम्यान ई–मतदान सविधा (''ई–मतदान'') पद्धतीदारे मतदान सुविधाही पुरवित आहे. ई–मतदान सुविधा पुरविण्याकरिता कंपनी लिंक इनटाईमच्या सेवेत गुंतलेली आहे.

रिमोट ई-मतदान सोमवार, २९ जुलै, २०२४ रोजी स. ९.०० वा. पासून सुरू होईल आणि बुधवार, ३१ जलै, २०२४ रोजी संध्या. ५.०० वा. संपेल. रिमोट ई-मतदान मॉड्युल बुधवार, ३१ जुलै, २०२४ रोजी संध्या. ५.०० वा. नंतर लिंकटाईमद्वारे अक्षम केले जाईल. मतदानासाठी पात्र निर्धारणाकरिता कट ऑफ तारीख गुरूवार, २५ जुलै, २०२४ रोजी आहे आणि केवळ कट ऑफ तारीखेरोजी कंपनीचे शेअर्स धारण केलेल्या व्यक्ती (प्रत्यक्ष वा डिमटेरिअलाईन्ड स्वरूपात) ई-मतदान सुविधा प्राप्त करण्याकरिता हक्षदार असतील. कंपनीचे शेअर्स संपादित केलेल्या कोणत्याही व्यक्ती आणि इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात सूचनेची पाठवणी केल्यापश्चात कंपनी आणि गुरुवार, २५ जुलै, २०२४ रोजी कट ऑफ तारीखेरोजी शेअर्स धारण केलेल्या व्यक्तींनी ई-मतदानाकरिता त्याचा/तिचा लॉगिन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्याकरिता सूचनेत देण्यात आलेल्या सूचनांचे पालन करावे. रिमोट ई-मतदान सुविधेद्वारे ज्या सभासदानी मत दिलेले नाही. त्यांना एजीएम येथे ई-मतदानादारे मत देण्याची परवानगी असेल. रिमोट ई-मतदानादारे ज्यांनी त्यांचे मत दिले आहे असे सभासद एजीएममध्ये व्हीसीद्वारे उपस्थित राहू शकतात पण एजीएमदरम्यान त्यांचे मत पुन्हा देण्यास हक्कदार नसतील.

एजीएम सहभागाकरिता सूचना एजीएम सूचनेत देण्यात आल्या आहेत. सभासदांना एजीएममधील सूचना आणि विशेषत एजीएमदरम्यान रिमोट ई-मतदान आणि ई-मतदानद्वारे मत देण्याचे स्वरूप याबाबत तपशिलवार वाचण्याची विनंती आहे.

सभासद खाते आणि परिचालनाशी संबंधित कोणतीही माहिती प्राप्त करण्यासाठी इच्छुक असल्यास त्यांना एजीएम मध्ये अशा चौकशीला योग्य उत्तर देण्यासाठी एजीएम पूर्वी किमान ७ कामकाजाच्या अगोदर investors@privi.co.in येथे त्यांची चौकशी पाठविण्याची विनंती करण्यात येत आहे

योग्य आणि पारदर्शी स्वरूपात एजीएमदरम्यान/पूर्वी रिमोट ई-मतदानाची प्रक्रिया पडताळणीसाठी पडताळणीकार म्हणून श्री. हिमांशु कामदार (एफसीएस क्र. ५१७१), भागीदार, मे. राठी अँड असोसिट्स, कार्यरत कंपनी सचिव यांची नियुक्ती केली आहे. ई-मतदानासंदर्भातील कोणत्याही चौकशीच्या बाबतीत भागधारक/सभासदानी https://instavote.linktime.co.in वर उपलब् हेल्प सेक्शन अंतर्गत फ्रिकेन्टली आस्क्ड केशन्स (''एफएक्यूज'') आणि इन्स्टाव्होट ई-मतदान मॅन्युअल याचा संदर्भ घ्यावा वा enotices@linktime.co.in यावर श्री. राजीव रंजनकडे ई-मेल लिहावा वा ०२२ - ४९१८६००० येथे संपर्क साधावा. ई-मेल आयडी नोंदणीचे स्वरूप:

१. डिमॅट/इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात शेअर धारण केलेले सभासदांनी कृपया तुमचे डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्याकडे असणारा तुमचा ई-मेल पत्ता अपडेट करावा. तथापि, सभासदांनी तात्पुरते कंपनींचे प्रबंधक आणि शेअर हस्तांतरण दलाल अर्थात लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांना इन्व्हेस्टर सर्व्हिस टॅब मधील त्यांचे संकेतस्थळ https://linkintime.co.in यावर नाव, डीपी आयडी, क्लाएंट आयडी, पॅन, भ्रमणध्वनी क्रमांक, ई-मेल पत्ता तपशील पुरवून नोंदवावे.

२. प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर धारण केलेले सभासद आणि ज्याचा पत्ता नोंदणीकृत नाही त्यांनी कृपया सदर कंपनीचे प्रबंधक आणि शेअर हस्तांतरण दलाल अर्थात लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड यांना इन्व्हेस्टर सर्व्हिस टॅबमधील त्यांचे संकेतस्थळ https://linkintime.co.in यावर नाव, फोलिओ क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन, भ्रमणध्वनी क्रमांक, ई-मेल पत्ता तपशील पुरवून नोंदवावे आणि पीडीएफ वा जेपेग फॉर्मेट (१ एमबी पर्यंत) शेअर प्रमाणपत्राचा ईमेज अपलोडदेखील करावी.

वरील सभासद तपशील दाखल केल्यावर, सभासदादारे वन टाईम पासवर्ड (ओटीपी) प्राप्त होईल, जो पडताळणीकरिता लिंकमध्ये टाकावा.

प्रिवी स्पेशालिटी केमिकल्स लिमिटेडकरिता सही/-

तारीखः ०८ जुलै, २०२४ स्थळ: नवी मुंबई

अश्विनी सौमिल शाह कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता) नियम ८-(१)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी आयआयएफएल होग फायनान्य लिमिटेड (याआधी इंडिया इन्फोलाईन हार्करिंग फायनान्य लि. नार्वे ज्ञात) (आयआयएफएल-एचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्त्रिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वारर करून येथील खालील नमूद् कर्जदार/सह-कर्जद्रार यांना नेमध्ये नमूद केलेली रक्कम सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांद्वारे माग ना निर्मित केलेली आहे. कर्जदार क्लेमी पत्तरेड करणवात असमर्थ उत्तराचों कर्जदार आणि सर्वसाधाण जनतेस चाद्वरी सूचना देण्यात तेने की, निमन्दासरीकारांनी त्यां इन केलेला अधिकाराचा वाण करून सदर अधिनियमांचे कला १३(९) सहवाचता सदर रूतस्वया नियम ८ अन्यये वात वाद्वाली चलेले केलेल्या मिळकतीचा करूना विद्याली हे लिगोएन करून आणि कर्माध्याल जनता गांत्रा गान्य मान्यास करणात्र तेने की नार्यों क्या मिळकतीचा नियम करने की स्त

कर्जदार/सह–कर्जदारांचे नाव महाराष्ट्र शाखा	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मिळकत)	एकूण देय थकबाकी (रु.)	मागणी सूचनेची तारीख	कब्जार्च तारीख
श्री. अशोक महावीर गुप्ता श्री. विशाल अशोक गुप्ता सौ. सांजरी अशोक गुप्ता (प्रॉस्पेक्ट क्र. ९४२९९०)	चे ते सर्वं भाग आणि विभाग प्लॉट क्र १०२, १ला मजला, इशान आर्योमेंट सीएचएसएल, सुभाष नगर, भिवंडी, ठाणे, ४२१३०२, महाराष्ट्र, इंडिया क्षेत्र मोजमापित (वी.फू. मध्ये): मिळकत टाईप: सुगर बिल्ट अप क्षेत्र, चर्ट्ड क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: ३५०.००, ३१६.००	रु. ५३३२५३.००/- (रुपये पाच लाख तेहतीस हजार दोनशे आणि त्रेपन्ना मात्र)	२२-एप्रिल- २०२४	०४-जुलै २०२४
श्री. स्वप्नील नरेश कदम कु. निशा नरेश कदम सौ. दीपाली श्रीनिवास यादव (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०२०५४५०)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लंट क्र.७०३, ७वा मजला, विंग जी, ब्रेड.पी. हिल, कृष्ण मंपैबहॉल, अंबरनाथ पश्चिम, गाव कोहोज खुटबली, उणे, महागष्ट, ईडिबा, ४२४०० से के मोजमापित (ची.फू. मज्ये): मिळकत टाईप: सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र, जमिन क्षेत्र मिळकत क्षेत्र ६२४.००, ३४२.००, ४०६.००	रु. २३७०६६६.००/- (रुपये तेवीस लाख सत्तर हजार सहाशे आणि सहासष्ट मात्र)	२२-एप्रिल- २०२४	०४-जुलै २०२४
श्री. शिवाजी पांडुरंग दुबल, सौ. सारिका शिवाजी दुबल, शंभू मिल्क फार्म (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३९५७१३)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र.३९६ येथे स्थित अंजनसोड ग्राम पंचायत, तालुका पांडुरंग, सोलापूर, महाराष्ट्र, इंडिया, ४१३३०४ क्षेत्र मोजमापित (ची.फू. मध्ये): मिळकत टाईप, जिमन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: १०८९.००, ८७७.००, ७००.००	रु. ४७४६३८.००/- (रुपये चार लाख चौऱ्याहत्तर हजार सहाशे आणि अडोतीस मात्र)	२३-एप्रिल- २०२४	०४-जुलै २०२४
श्री. श्रीराम पांडुरंग शिंगाडे, श्री. पांडुरंग हरिभाव शिंगाडे, सौ. राजश्री श्रीराम मिल्क फार्म (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०५२०२१९)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र.७१, स्थित ए, ईश्वर वाठार ग्राम पंचायत, तालुका पांडुरंग, सोलापूर, महाराष्ट्र, ४१३३०४ क्षेत्र मोजमापित (ची.फू. मध्ये): मिळकत टाईप: जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: ७६०.००,६००.००,४००.००	रु. ५१८०५०.००/- (रुपये पाच लाख अठरा हजार आणि पन्नास मात्र)	२२-एप्रिल- २०२४	०४-जुलै २०२४
श्री. शंकर वशवंत वाघमारे, कु. ज्योती शंकर वाघमारे आणि सी. लक्ष्मी शंकर वाघमारे (प्रास्पेक्ट क्र. ८२२३७५ आणि ९७७१५४)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र.ए-१०१, माय होम हिल ब्ह्यू, सब्लें क्र.१-१ आणि ३, कानपोत्ती, तळोजा, पनवेल, पनवेल, ४१०२०६, महाराष्ट्र, इंडिया, क्षेत्र मोजमापित (ची.फू. मध्ये): मिळकत टॉर्श: चटई क्षेत्र, सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: ८८८.००, ५०९.००	प्रांस्पेक्ट क्र. ८२२३७५ ह. १८१०६३८.००/ रुपये अठरा लाख दहा हजार सहाशे आणि अडोतीस मात्र) प्रांस्पेक्ट क्र. १७७१५४ ह. १०३४६५.००/ – (रुपये रहा लाख बीतीस हजार आणि पासष्ट मात्र)	१५-फेब्रु २०२४	०४-जुलै २०२४
श्री. नानासाहेब शिवाजी पवार, सौ. अनिता नानासाहेब पवार, अनिकेत पवार जनरल स्टोअर्स (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३७५७८७)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र.५९/१, गाव खरसोली, तालुका पांडुरंग, जिल्हा सोलापूर, ४१३३०४. क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू.मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, चटई क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र मिळकत क्षेत्रः ९००.००, ५९५.००, ७४३.००	रु. ४७७८७९.००/- (रुपये चार लाख सत्त्याहत्तर हजार आठशे आणि एकोणनव्वद मात्र)	२३-एप्रिल- २०२४	०४-जुलै २०२४
श्री. शुभम सुरेश बागुल, श्री. सुरेश त्र्यंबक बागुल, सौ. माया सुरेश बागुल (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०२४२५११)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र. ६-२०४, २रा मजला, विंग क्र. विल्डिंग क्र. ६, अतुल्य, गट क्र.४०५, जांभूळ, तालुका मावळ, बडगाव मावळ, खाने फाटा, पुणे, इंडिया, ४१२१०६ क्षेत्र मोजमापित (ची. फू. मण्ये): मिळकत टाईप: विक्रीयोग्य क्षेत्र, चटई क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: ५३१.००, ३४०.२६	रु. १७३४७४९.००/ – (रुपये सतरा लाख चौतीस हजार सातशे आणि एकोणपत्रास मात्र)	२२-एप्रिल- २०२४	०४-जुलै २०२४
श्री. विजय हनुमंत गंगाधडे, सौ. वंदना विजय गंगाधडे, विजय ट्रान्सपोर्ट (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३४१४३१)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हाऊस क्र.४५१, गाडेगाव ग्राम पंचायत, पांडुंग, महादेव मंदीर, सोलापूर, महाराष्ट्र, इंडिया, ४१३३०४ क्षेत्र मोजमापित (ची.फू. मध्ये): मिळकत टाईप: जिमन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, सुपर बिल्ट अप क्षेत्र, बटई क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: १०२४.००, ४४१.००, २००.००, ५९२.००	रु. ७०१११७.००/- (रुपये सात लाख एक हजार एकशे आणि सतरा मात्र)	२३-एप्रिल- २०२४	०४-जुलै २०२४
श्री. संतोष गंगाप्रसाद गुप्ता, संतोष किराणा स्टोअसं, सी. आरती संतोष गुप्ता (ऑस्पेक्ट क्र. ८१६५२७, ८२८१०७)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र.४०३, सी२ विंग ४था मजला, सी२ विंग, ऑलिममीओ रिव्हस्साइड, गाव अवसरे, नेटळ, ता -कर्जत, जिल्हा-नावगड, महाराष्ट्र, इंडिया, ४९०,४० क्षेत्र मोजमापित ची.फू. मध्ये): मिळकत टाईप: चटई क्षेत्र, सुपर बिल्ट अप क्षेत्र मिळकत क्षेत्रः ३९१.००, ५८७.००	प्रॉस्पेक्ट क्र. ८१६५२७ क. १७०२८६७.००/- (रुपये सतरा लाख दोन हजार आठशे आणि सद्सष्ट मात्र) प्रॉस्पेक्ट क्र. ८२८१०७ क. १२६३१५.००/- (रुपये एक लाख सहावीस हजार तीनशे आणि पंथरा मात्र)	२३-एप्रिल- २०२४	०४-जुलै २०२४
श्री. ललित महतो आणि सौ. उर्मिला देवी (ऑस्पेक्ट क्र. आयएल१०१३२३९०)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग : निवासी अपार्टमेंट क्र.३१०, ३रा मजता, सी.टी.एस.क्र.११०५, सब्हें क्र.५३/९, प्लॉट क्र.२, चटई क्षंत्र मोजमापित: २२२ ची.फू., विक्रीवोध्य क्षेत्र मोजमापित: ३८० ची.फू. टी.हॉबर्टेट अशा ज्ञात बिल्डिंग, गाव चिंचवली शेकीत, खोपोली, तालुका खालापूर, रायगड ४१०२०३	रु. ९,३६,२५१.००/- (रुपये नऊ लाख छत्तीस हजार दोनरो आणि एकावत्र मात्र)	०७-ऑगस्ट- २०२३	०४-जुलै २०२४
श्री. विकास उद्भव सरतापे आणि कु. सोजर उद्भव सरतापे (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०३९५९६४)	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र.८६६/२ येथे स्थित माहूर बीके., सनोगला, सोलापूर, महाराष्ट्र, इंडिया, ४१३३०६ क्षेत्र मोजमापित (ची.फू. मध्ये): मिळकत टाईप: जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र मिळकत क्षेत्र: ४९०.००,४५०.००,३६०.००	रु. ३८८६३१.००/- (रुपये तीन लाख अठ्ठ्याऐंशी हजार सहाशे आणि एकतीस मात्र)	२३-एप्रिल- २०२४	०४-जुलै २०२४
श्री. ज्ञानेश्वर तुकाराम मस्के, सौ. लतिका ज्ञानेश्वर मस्के, संध्या एंटरप्राइजेस (ऑस्पेक्ट क्र.	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हिस्सा क्र.६८८, येथे स्थित गाडेगाव ग्राम पंचायत, तालुका पांडुरंग, सोलापूर, महाराष्ट्र, इंडिया, ४१३३०४ क्षेत्र मोजमापित (ची.फू. मध्ये): मिळकत टाईपः जमिन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, मिळकत क्षेत्र: १५००.००, १०००.००, ८००.००	ह. ५७८५८७.००/- (रुपये पाच लाख अठ्ठ्याहत्तर हजार पाचशे आणि सत्त्याऍशी मात्र)	२४-एप्रिल- २०२४	०४-जुलै २०२४
आयएल१०३८९४३२) श्री. विलास तुकाराम केसकर, सौ. लतिका विलास केसकर आणि कॅटल मिल्क बिझनेस	चे ते सर्व भाग आणि विभाग हाऊस क्र.३८७९, एपी-माहुद बीके (केसरबाडी), ता-सांगोला, जिल्हा सोलापूर, माहुद, केसरबाडी वॉटर टॅक जबळ, सोलापुर, महाराष्ट्र, इंडिया, ४५३२०६ क्षेत्र मोजमापित	रु. ३५५७५१.००/- (रुपये तीन लाख पंचावन्न हजार सातशे आणि एकावन्न मात्र)	२३-एप्रिल- २०२४	०५-जुलै २०२४

ढील तपिशलासाठी कृपया शाखा कार्यालय:- कार्यालय क्र.३०३, ३रा मजला, नीलकंठ लॅडमार्क, विजय सेल्स मागे, ओरियन मॉल मागे, पनवेल–४९०२०६, सीटीएर २७८/१ ते–७ तानाजी नगर कालिका माता मंदीर जवळ २रा मजला चिंचवड पुणे–४९१०३३, कार्यालय क्र ४ए आणि ५ए, १ला मजला, सुंदम प्लाझा कमरिकिल कॉम्प्लेल ल बाजार जवळ, इंडियन बँक च्या बाजूला, कल्याण पश्चिम ४२१३०१/ किंवा **कॉर्पोरेट कार्यालय:** आयआयएफएल टॉवर, प्लॉट क्र. ९८. फेझ- IV. उद्योग विहार. गरगाव रेयाणा यांना संपर्क करावा

टॅक जवळ, सोलापूर, महाराष्ट्र, इंडिया, ४१३३०६ क्षेत्र मोजमापित (चौ.फू. मध्ये): मिळकत टाईप: जिमन क्षेत्र, बिल्ट अप क्षेत्र, चटई क्षेत्र

काण: महाराष्ट्र दिनांक: ०९/०७/२०२४ सही /- प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड करि

The spirit of Mumbai is now 95 years old!



जाहीर सूचना

www.freepressjournal.in

सूचना घ्यावी की, आमच्या अशिलांनी सर्व भारांपासून मुक्त लोअर परेल विभाग, मुंबईचा सीएस क्र. ८८२ धारक सेनापती बापट ममार्ग, एल्फिन्स्टन रोड, मुंबई-४०० ०१३ येथे स्थित इंडियाबुल्स स्काय फॉरेस्ट अशा ज्ञात इमारतीमधील विंग ए३ मधील २७वा व २८वा (ड्युपलेक्स) मजल्यावरील फ्लॅट क्र. ए३-२७०८ मोजमापीत अंदाजे ११७६.१८ चौरस फीट चटई क्षेत्र व ३६३.०७ चौरस फीट चटई क्षेत्र अपार्टमेंट समाविष्टीत बाल्कनी, अंतरिम लिफ्ट लॉबी, निचे, अंतरिम जीना व फ्लॉवर बेड जर असल्यास सह ३(तीन) कव्हर्ड कार पार्किंग स्पेस धारक हे रजनीकांत फिकरभाई पटेल यांच्याकडुन खरेदी करण्याचे मान्य केले आहे.

सर्व/कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सदर मिळकत किंवा त्याच्या भागासंदर्भात कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी जसे की विक्री, अदलाबदल, गहाण, प्रभार, भेट, विश्वस्त, वारसा, कब्जा, भाडेपट्टा, धारणाधिकार किंवा अन्यकाही जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमूद पत्त्यावर पुष्ठचर्थ मूळ दस्तावेजांसह या प्रकाशनापासून ७ (सात) दिवसांत कळवावे कसूर केल्यास सदर मिळकत किंवा त्याच्या भागासंदर्भात कोणताही दावा किंवा मागणी अस्तित्वात नसल्याचे समजले जाईल आणि जर असल्यास ते सर्व हेत् आणि इच्छेन्सार सोडून दिले, विमोचित केले जातील आणि त्यागीत परित्यागीत मानले जाईल.

९ जुलै २०२४ रोजीस

बी एल जैन ॲन्ड असोशिएट्सकरिता ५/३२, मल्हारराव वाडी, दादी सेठ आग्री लेन, १ला मजला, कालबादेवी रोड, मुंबई-४०० ००२(आयएन) दूर: ०२२ २२४११७५५. मोबाईल: ९८२११३०३९९ ईमेल: badvocate@gmailcom

जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की माझे अशीलांचे निर्देश अंतर्गत मी, खालील परिशिष्टात विशेष विवरणित मालमत्ता संदर्भात द सनकिस्ट को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. यांचे नामाधिकारांची पडताळणी आणि प्रमाणन करण्याचे काम करीत आहे. सनकिस्ट को ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. हे

(१) श्री मार्गारेट एनी डीमेलो आणि (२) श्री स्टैनीस्लॉस डीमेलो दोन्हीं असाइनर्स आणि लेसर सोसायटी कन्फर्मिंग पार्टी म्हणून मेसर्स हासन कंस्टक्टर्स आणि द सनिकस्ट कोऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. यांचे दरम्यान क्रियान्वित आणि संबंधित सब रजिस्ट्रार ऑफ ॲश्योरेंसेस यांचेसह रीतसर नोंदणीकृत डीड ऑफ असाइनमेंट दिनांक १६ एप्रिल १९८५ च्या प्रभावस्वरूपी सदर लीजहोल्ड मालमत्ता मध्ये हक, नामाधिकार आणि हितसंबंधाचे दावाधारक आहेत आणि द सनकिस्ट कोऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., त्यामध्ये मोबदला करीता आणि नियम व अटींवर २८ एप्रिल १९९५ पासून प्रभावी स्वरूपात ९९८ वर्षांच्या उर्वरित कालावधीसाठी द सनकिस्ट कोऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. यांचे नावे रीतसर असाइन्ड करण्यात आलेली इमारत आणि त्याच्याशी निगडीत पात्रताहकासह २०, रिबेलो रोड, सुपारी तलाव समोर, वांद्रे (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५० येथील (मालमत्ता रजिस्टर कार्ड मध्ये नमूद प्रमाणे) ग्रेटर बॉम्बे साउथ सालसेट्टे तालुका बॉम्बे उपनगर जिल्ह नोंदणीकरण उप जिल्हा वांद्रे नोंदणीकरण जिल्हा बॉम्बे उपनगर मधील स्कीम क. तखखख. चॅपल रोड मध्ये चॅपल रोड, वांद्रे येथील मोजमाप ४५८ चौरस मीटर किंवा जवळपास समकक्ष मोजमाप ५४८ चौरस याडर्सची सीटीएस क्र. बी/६३५ धारक प्लॉट क्र १०४ (मनपा क्र. २०) धारक जमीनीचे सदर प्लॉट चे वरील नमूद लीजहोल्ड हक्काचे असाइनी म्हणून

कोणीही व्यक्ती, बँक, आर्थिक संस्था किंवा बॉडी कॉर्पोरेट ज्यांचे सदर मालमत्ता संदर्भात हक नामाधिकार, हितसंबंध, ताबा, लायसंस असाइनमेंट, वारसाहक, विकास हक, आदेश डिक्री, कोणतेही न्यायालयीन निर्णय, गहाण, कर्ज बोजा. भाडेकरू दावा किंवा सदर मालमत्ता संबंधित इतर कोणताही करार, समझौता किंवा प्रस्तावित विक्री संदर्भात कोणताही आक्षेप इत्यादि सह कोणत्याही प्रकारचा दावा असेल तर त्यांना याद्वारे विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी सदरहू सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखे पासन १५ दिवसांच्या आत समर्थनीय कागदोपत्री पुराव्यांसह खालील स्वाक्षरीदारांना त्यांचे खालील नमूद कार्यालय पत्त्यावर याची माहिती द्यावी अन्यथा अशा कोणत्याही पार्टीचे असे कोणतेही दावे सर्व कायदेशीर आणि व्यावहारिक हेतुंसाठी सोड्न दिले आणि/किंवा माफ केले असल्याचे मानले जातील आणि त्यावर कोणताही विचार केला जाणार नाही आणि त्यानंतर माझे अशील सदर मालमत्तेची प्रस्तावित खरेदीची पुढील कार्यवाही करण्यास स्वतंत्र असतील.

तेथे उभी असलेली सनकिस्ट नावाच्य स्ट्रक्चर्स/डुवोलिंग्स सह एकत्रितपणे ग्रेटर बॉम्बे साउथ सालसेट्टे तालुका बॉम्बे उपनगर जिल्हा नोंदणीकरण उप जिल्हा वांद्रे नोंदणीकरण जिल्हा बॉम्बे उपनगर मधील स्कीम क्र. तखखख, चॅपल रोड मध्ये आणि चॅपल रोड, वांद्रे येथील मोजमाप ४५८ चौ. मीटर्स किंवा जवळपास समकक्ष मोजमाप ५४८ चौरस यार्ड्स किंवा जवळपासची सीटीएस क्र. बी/-६३५ धारक सेंट सेबेस्टियन कोऑपरेटिव्ह सोसायटीचे मिळकत प्लॅन क्र. १ मध्ये प्लॉट क्र १०४ (मनपा क्र. २०) धारक लीजहोल्ड जमीन किंवा मैदानाचे सर्व भाग आणि हिस्से. जे खालील प्रमाणे सीमांकित आहे

उत्तरेस किंवा त्या दिशेने : सेंट सेबेस्टियन होम्स को ऑपरेटिव्ह सोसायटीचे प्लॉट क्र. १०६ (मनपा क्र

दक्षिणेस किंवा त्या दिशेने : सेंट सेबेस्टियन होम्स को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीचे प्लॉट क्र. १०३ (मनपा क्र. २२) द्वारे पूर्वेस किंवा त्या दिशेने : सार्वजनिक रस्ता द्वारे

पश्चिमेस किंवा त्या दिशेने : सेंट सेबेस्टियन होम को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीचे प्लॉट क्र. १०६ (मनपा क्र. ७३) द्वारे स्वाक्षरी/-

ॲडव्होकेट संजय रेगो होम किमंग, ४७ वरोडा रोड वांद्रे पश्चिम, मुंबई ४०० ०५० ईमेल : sanjayrego68gmail.com दिनांक ८ जुलै २०२४