OBL:HO:SEC:00: New Delhi : 24.07.2024

BSE Limited
Corporate Relation Department
1st Floor, New Trading Ring
Rotunga BuildingPhiroze Jeejeebhoy Towers
Dalal Street,
Mumbai - 400 001

Stock Code - 530365

National Stock Exchange of India Ltd.
Exchange Plaza,
Plot No. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex,
Bandra (E)
Mumbai-400 051

Stock Code: ORIENTBELL

Sub: Newspaper Publication - Notice issued to Shareholders with regard to Transfer of Equity Shares to Investor Education & Protection Fund.

Dear Sir/Madam,

In pursuance of Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements), Regulations 2015, please find enclosed copy of Notice issued to Shareholders by way of publication in the newspapers viz. Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) on Wednesday, 24th July, 2024 with regard to the Transfer of Equity Shares to Investor Education & Protection Fund.

This is for your kind information and record.

Yours faithfully,
For Orient Bell Ltd.

YOGESH MENDIRATTA
Digitally signed by YOGESH MENDIRATTA
Date: 2024.07.24 13:25:33 +05'30'

Yogesh Mendiratta
Company Secretary & Head-Legal

Encl: As Above.

THE BIRLA COTTON SPINNING AND WEAVING MILLS LIMITED

Regd Office: Mezzanine Floor, Hindustan Times House, 18-20, Kasturba Gandhi Marg, New Delhi 110 001; CIN: L65100DL1920PLC099621, Phone:011- 66561206 Email: secretarial.ht@rediffmail.com, website: www.birlacotton.com

NOTICE

Notice is hereby given that the 128th Annual General Meeting ("AGM") of the members of the Company will be held on Wednesday, 21st August, 2024 at 11:30 A.M. at the Registered Office of the Company at Hindustan Times House, Mezzanine Floor, 18-20, K.G. Marg, New Delhi-110001 to transact the business set out in the notice convening the AGM.

In compliance with Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 and pursuant to provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013, read with Companies (Management and Administration) Rules, 2014, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company shall remain closed from Tuesday the 13th August, 2024 to Tuesday, 20th August, 2024 (both days inclusive) in connection with the Annual General Meeting to be held at the Registered Office of the Company on 21st August, 2024.

Notice is further given that in compliance with the Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosures Requirements) Regulations, 2015 and Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2014, the Company is pleased to provide its members the facility to exercise their right to vote at the AGM on the resolution mentioned in the AGM notice by electronic means. The facility of casting votes using an electronic voting system from a place other than the venue of the AGM ("remote e-voting") is being provided to the members by Central Depository Services Limited (CDSL). The notice of the meeting and instruction for remote e-voting have been sent to all members at their registered addresses.

The members are further informed that **(a)** The e-voting instructions forms an integral part of the Notice of the Annual General Meeting which is also displayed at the Company's website www.birlacotton.com; **(b)** A person whose name appear in the register of members as on the cut-off date i.e.; 26th July, 2024, shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or ballot papers at the meeting; **(c)** The remote e-voting shall remain open from 9:00 A.M. on 18th August, 2024 to 5:00 P.M. on 20th August, 2024 and no e-voting shall be allowed beyond the said date & time; **(d)** The facility for voting through ballot papers shall be made available at the Annual General Meeting (AGM) and the members attending AGM who have not cast their vote by remote e-voting shall be able to vote at the AGM however those members who have cast their vote by remote e-voting may attend the meeting but shall not be entitled to cast their vote again **(e)** In case of any queries/grievances pertaining to voting by electronic means, the members may contact Ms. Sanchi Sharma, Company Secretary at secretarial.ht@rediffmail.com or 011- 66561306.

For **The Birla Cotton Spinning and Weaving Mills Limited**
Sd/-
Rajendra Kumar Agrawal
Director
DIN-00043371

Date: 22nd July, 2024
Place: New Delhi

ORIENT BELL LIMITED

CIN: L14101UP1977PLC021546
Regd. Off.:- 8, Industrial Area, Sikandrabad - 203205, Dist. Bulandshahr, U. P.
Corp. Off.:- Iris House, 16, Business Centre, Nangal Raya, New Delhi - 110046
Tel.:- +91-11-47119100, Email Id: investor@orientbell.com
Website: www.orientbell.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

TRANSFER OF EQUITY SHARES TO INVESTOR EDUCATION & PROTECTION FUND

This notice is being issued in terms of the provisions of the Companies Act, 2013 read along with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as notified by the Ministry of Corporate Affairs, New Delhi and as amended from time to time ("the Rules").

The Rules, interalia, provide for transfer of all shares in respect of which dividend has not been paid or claimed by the shareholders for seven consecutive years, to the Investor Education and Protection Fund (IEPF) set up by the Central Government.

In terms of the Rules , individual communications have been sent to those shareholders at their latest available address in respect of whom the dividend is unpaid/unclaimed since F.Y 2016-17 and thus whose shares are liable to be transferred to IEPF under the said Rules. The Company has uploaded the detail of such shareholders and shares due for transfer to IEPF on its website www.orientbell.com.

In view of the above, all such shareholders are requested to make an application to the Company / its Registrar by **07.08.2024** for claiming the unpaid dividend for the year 2016-17 onwards so that the process of transfer of their shares to the IEPF could be stopped. It may please be noted that if no claim/application is received by the Company or the Registrar, by 07.08.2024 the Company will be compelled to transfer the underlying shares to the IEPF, without any further notice, by following the due process as enumerated in the said Rules.

Kindly note that all future benefits, dividends arising on such shares would also be transferred to IEPF.

All shareholders are requested to note the above provisions and claim all unpaid dividends immediately.

It may also be noted that as per present rules the shares transferred to IEPF, including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back from the IEPF Authority after following the procedure prescribed under the said Rules.

For any clarification on the matter, shareholder may contact the Company's Registrar and Share Transfer Agents, M/s MCS Share Transfer Agent Ltd. Unit: Orient Bell Ltd., F-65, 1st Floor, Okhla Industrial Area, Phase-I, New Delhi - 110 020, Tel. No. +91-11- 41406149, e-mail: admin@ mcsregistrars.com.

For Orient Bell Limited
Sd/-
Yogesh Mendiratta
Company Secretary & Head Legal

Place : New Delhi
Date : 23.07.2024

orientbell tiles

The Jammu & Kashmir Bank Limited

J&K Bank Serving To Empower

IMPAIRED ASSETS PORTFOLIO MANAGEMENT DEPARTMENT
Zonal Office (Delhi) Plot No.132-134 Sector 44, Gurgaon
(T) 0124-4715800 Email: iapmd.del@jkbmail.com

E-Auction Notice
(For sale of immovable property/ies under the SARFAESI Act, 2002)
"Appendix, IV-A, Refer Proviso to Rule 8(6)"

Notice is hereby given to the public in general and to the borrowers and guarantors in particular that the below mentioned property mortgaged to secured creditor **(Jammu & Kashmir Bank Ltd)**, the possession of which has been taken by the Authorised officer of the Secured Creditor **(Jammu & Kashmir Bank Ltd)** under Section 13(4) of the SARFAESI Act, will be sold through E-auction on **"AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS"** AND **"WHATEVER THERE IS"** basis on below mentioned dates, for recovery of amount as mentioned below due to the secured creditor from concerned borrower(s), mortgagor(s) and guarantors. The Reserve Price is mentioned below and earnest money to be deposited is mentioned respectively.

Name & Address of Borrower/Guarantors	1. **M/s V3 Retail Prop: Mr. Atul Vij S/o Somnath Vij** (Borrower) R/o 2nd floor, House No D-30, Ajay Enclave, Near Subash Nagar Metro station, Najafgarh Road New Delhi-18. 2. **Mr. Atul Vij S/o Somnath Vij** (Borrower) R/o 2nd floor, House No D-30, Ajay Enclave, Near Subash Nagar Metro station, Najafgarh Road New Delhi-18. 3. **Mrs. Suman Vij W/o Somnath Vij** (Mortgagor/Guarantor) R/o D-16, Ajay Enclave New Delhi-18 4. **Ms. Monica Vij W/o Mr. Atul Vij** (Guarantor) R/o 2nd floor, House No D-30, Ajay Enclave, Near Subash Nagar Metro station, Najafgarh Road New Delhi-18.
Details of Security Charged covered under Auction	**Equitable Mortgage Of All That Part And Parcel Of residential Plot No. D-69 A, Out of Khasra no. 295, Block-D, measuring 215 sq. yards situated at Ajay Enclave near Ajanta Cinema, Subhash Nagar, New Delhi-110018, standing in the name of Mrs. Suman Vij W/o Sh. Som Nath Vij.**
Reserve price	**Rs. 648.22 lakh**
EMD Amount	Rs. 64.82 lakh
Bid Increment	Rs. 2.00 Lakh
Outstanding Dues	**Rs. 429.21 Lakhs as on 30.06.2024.**
Name & Number of Contact Person & Branch	**Mr. Rahul Dev Singh** 7889795773 **Branch:** J&K Bank, LCU Rajinder Place, Delhi.
Date & time of E-auction	**09-08-2024** from 10:00 AM to 4:00 PM
Earnest Money Deposit (EMD) & Other Remittance/s detail/s by RTGS to Account Number	THE JAMMU AND KASHMIR BANK LIMITED Branch Office: LCU Rajinder Place, Delhi IFSC CODE: JAKA0LCURAJJAKA0VASANT JAKA0VASANT Account Name:- RTGS Interbank Receipts Account Number:-1074072000000001.

Terms & Conditions of E-Auction are as under:

i. The E-Auction is being held on "AS IS WHERE IS" "AS IS WHAT IS" AND "WHATEVER THERE IS" basis and will be conducted online. The bid document/format containing full details of the property and all the terms and conditions can be had from, and submitted on, the website "http://sarfaesi.auctiontiger.net" (contact person Ram Sharma - 9978591888, Contact no. 079-68136880/68136837 Mob.: +91 9265562821/18 email: support@ auctiontiger.net).

ii. To the best of knowledge and information of the Authorized officer, there are no encumbrances on the properties, except specifically disclosed herein. However, the intending bidders should make their own independent enquiries regarding the encumbrances, title of property/ies put on auction and claims/rights/dues affecting the property, prior to submitting their bid. The Authorized Officer/Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/rights/dues. The bidders shall satisfy themselves as to the description, condition or accuracy of the details regarding the property/ies given hereinabove. The e-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or any representation of the bank. The property is being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the bank.

iii. The interested bidders shall submit their offer along with EMD through website https://sarfaesi.auctiontiger.net (the user ID and password can be obtained free of cost by registering name with "http://sarfaesi.auctiontiger.net") through their login ID and Password. The EMD 10% of RESERVE PRICE shall be payable through NEFT/RTGS (EMD remittance details given above) on or before 08-08-2024 at 5.00 PM. Please note that Cheques/Demand Drafts shall not be accepted as EMD amount.

iv. The sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002.

v. The Authorized Officer is not bound to accept the highest offer and the Authorized Officer has the absolute right to accept or reject any or all offer(s) or adjourn/postpone/cancel the e-auction without assigning any reason thereof.

vi. The auction purchaser has to deduct 1% of the Sale Price of the immovable property as TDS in the name of the owner of the property & remit it to Income Tax Department as per section 194 IA of Income Tax Act and only 99% of the Sale Price of the immovable property has to be remitted to the Bank. The Sale Certificate for immovable property will be issued only on full payment of 99% of Sale Price and on submission of Form 26QB & Challan for having remitted the TDS of 1% of Sale Price.

vii. The other terms and conditions of the e-Auction are available on the website https://www.auctiontiger.net

Date: 22.07.2024 **S/d- Authorised Officer,**
Place: New Delhi **Jammu & Kashmir Bank Ltd**

Registered Office: Corporate Headquarters M.A Road Srinagar-190001, J&K, India
CIN: L65110JK1938SGC000048; T:+91(0)194 2481 930-35;
F: +91(0)194 248 1928; E: info@jkbmail.com W: www.jkbank.com

INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD.

IndiaShelter Home Loans

Regd. Office:-plot-15,6th Floor, Sec-44, Institutional Area, Gurugram, Haryana-122002
Branch Office:- U.N.TOWER , 2ND FLOOR , 18-EC ROAD, NEAR UPCL OFFICE, SURVEY CHOWK , DEHRADUN-248001

PHYSICAL POSSESSION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY

Whereas, The Undersigned Being The Authorised Officer Of The India Shelter Finance And Corporation Ltd, Under The Securitisation And Reconstruction Of Financial Assests And Enforcement (security) Interest Act,2002 And In Exercise Of Power Conferred Under Section 13(12) Read With Rule 3 Of The Security Interest (enforcement) Rules,2002,issued A Demand Notice On The Date Noted Against The Account As Mentioned Hereinafter, Calling Upon The Borrower And Also The Owner Of The Property/surety To Repay The Amount Within 60 Days From The Date Of The Said Notice. Whereas The Owner Of The Property And The Other Having Failed To Repay The Amount, Notice Is Hereby Given To The Under Noted Borrowers And The Public In General That The Undersigned Has Taken Physical Possession Of The Propertyies Described Herein Below In Exercise Of The Powers Conferred On Him/her Under Section 13(4) Of The Said Act Read With Rules 8 & 9 Of The Said Rules On The Dates Mentioned Against Each Account. Now, The Borrower In Particular And The Public In General Is Hereby Cautioned Not To Deal With The Propertyies And Any Dealing With The Propertyies Will Be Subject To The Charge Of India Shelter Finance Corporation Ltd For An Amount Mentioned As Below And Interest Thereon, Costs, Etc.

Name Of The Borrower / Guarantor (Owner Of The Property) & Loan Account Number	Description Of The Charged / Mortgaged Property (All The Part & Parcel Of The Property Consisting Of)	Date OF DEMAND NOTICE, AMOUNT DUE AS ON DATE OF DEMAND NOTICE	Date Of Physical Possession
Mr./Mrs. Seeta Thapa / Mr./Mrs. NAR BHADUR THAPA Sewali Badowala Rural Dehradun, Near Kali Mandir, Dehradun Uttaranchal 248001 **LOAN ACCOUNT NO.** LA24CLLONS000005009205	All That Land Bearing Khata Khatauni No. 2261 (1399-1404 Fasli) Khasra No. 1831/1 Area 564.60 Sq.Mtrs.. Situated At Mauza Arcedia Grant, Pargana Pachwa Doon. Distt. Dehradun. BOUNDARY:- East: Land Of Sh. Negi Ji Side Measuring 62 Ft, West: 12 Ft. (3.65 Mtrs) Wide Road, North: 12 Ft. (3.65 Mtrs) Wide Road, South: Gool, Side Measuring 156 Ft	**DEMAND NOTICE 20-Jun-22 Rs. 37,99,567.21 /- (Rupees Thirty Seven Lacs Ninety Nine Thousand Five Hundred Sixty Seven and Twenty One Paise Only)** Due As On 16-June-2022 Together With Interest From 17-June-2022And Other Charges And Cost Till The Date Of The Payment.	19.07.2024.

For any query please Contact Mr. Sudhir Tomar (+91 9818460101)
Place : Dehradun **/ Date: 24.07.2024**

(AUTHORIZED OFFICER)
INDIA SHELTER FINANCE CORPORATION LTD

HDFC BANK

We understand your world

Legal Cell: Plot # 31, Najafgarh Industrial Area, Tower-A, 1st Floor, Shivaji Marg, Moti Nagar, New Delhi - 110015

DEMAND NOTICE

DEMAND NOTICE UNDER Sec 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002. The following borrowers & co-borrowers availed the below mentioned secured loans from HDFC Bank Ltd. the loans of below mentioned borrowers & co-borrowers have been secured by the mortgage of their respective properties. As they have failed to adhere to the terms & conditions of the respective loan agreements and had become irregular, their loans were classified as NPA's as per the RBI guidelines. Amounts due by them to HDFC Bank Ltd are mentioned in the following table and further interest on the said amounts shall also be payable as applicable and the same will be charged with effect from their respective dates.

Type Of Loan Facility and A/c No.	Name of Borrowers & Co-borrowers/ Mortgagor	Outstanding as per 13(2)/Notice Date	Details of Secured as Assets
Dropline Overdraft Facility 50200068846296 **Date of NPA:** 28.05.2024	**1.** M/s Siddarth Wire Netting Ind (Borrower) Through Its Proprietor Mr. Harish Vohra B-29-a, Ground Floor, Gali No. 9, Anand Parbat Industrial Area, New Delhi-110005. **2.** Mr. Harish Vohra (Co-borrower & Mortgagor) S/o Shri Som Nath Vohra Flat No. 402, 04th Floor, Tower - 3c, Grand Squere Appartements, Sector-61, Kudli, Nangal Kalan, Sonipat, Haryana-131023. **3.** Mrs. Rajni Vohra (Co-borrower & Mortgagor) W/o Shri Harish Vohra Flat No. 402, 04th Floor, Tower - 3C, Grand Squere Appartements, Sector-61, Kudli, Nangal Kalan, Sonipat, Haryana-131023	Rs. 25,02,326/- as on 04.06.2024 / Notice Date: 11-June-2024	Flat Bearing No. 402 On 04th Floor, Having Super Area Measuring 1430 Sq. Feet, Tower-T3-C, Situated At Grand Square, Sector-61, Village Nangal Kalan, Sub Tehsil Rai, Distt. Sonepat, Haryana (Property Owned By Mrs. Rajni Vohra & Mr. Harish Vohra)
Dropline Overdraft Facility 50200073118548 **Date of NPA:** 15.05.2024	**1.** M/s. Sansquare Automation Pvt Ltd (Borrower) Through Its Directors Mr.Deepankar Juyal & Mrs. Purnima Sharma Jhajjar Road, Near Vaish Girls College, Rohtak, Haryana-124001. Also At M/s. Sansquare Automation Pvt Ltd Through Its Directors Mr. Deepankar Juyal & Mrs. Purnima Sharma :- Plot No 58, 2nd Floor, Kh No -20/15, Village Amberhai, Sec-19, Dwarka Near Kaushik Nursing Home, New Delhi-110075. Email - deepankar9@ sapitech.com Phone No. 8010022229. **2.** Mr. Deepankar Juyal (Co-borrower) S/o Sh. Vilochan Prasad Juyal, House No-286, Pkt -2, Green View Appartment, Sector-19, Dwarka Delhi-110075. **3.** Mrs. Purnima Sharma (Co-borrower & Mortgagor) W/o Sh. Deepankar Juyal, House No-286, Pkt -2, Green View Appartment, Sector-19, Dwarka, Delhi-110075. **4.** Mr. Vilochan Prasad Juyal (Co-borrower) S/o Sh. Chait Ram Juyal, House No-286, Pkt -2, Green View Appartment, Sector-19, Dwarka, Delhi-110075. **5.** Mrs. Jai Shri Juyal (Co-borrower & Mortgagor) W/o Sh. Vilochan Prasad Juyal :- House No-286, Pkt -2, Green View Appartment, Sector-19, Dwarka Delhi-110075.	Rs. 95,26,577/- as on 20.06.2024 / Notice Date: 19th June 2024	Mig Flat No 286 Duplex On Third Floor With Scooter Garage At Ground Floor, Situated At Pocket-2, Sectore-19, Dwarka Residential Scheme, New Delhi-11007. (property Owned By Mrs. Purnima Sharma & Mrs. Jai Shri Juyal)

Since the notices sent to you in the address in which you originally reside / carry on business / personally works for gain has not returned to us, we are constrained to cause this notice published. You are hereby called upon u/s 13(2) of the above Act to discharge the above mentioned liability with contracted rate of interest thereupon from their respective dates and other costs, charges etc. within 60 days of this notice failing which the Bank will be exercising all or any of the rights u/ Sec 13(4) of the above Act. You are also put to notice that as per terms of Sec 13(13) of the above Act, you shall not transfer by sale, lease or otherwise the aforesaid secured assets.

Date: 24.07.2024, Place: DELHI **For HDFC Bank Ltd., Authorised Officer**

IFL HOUSING FINANCE

DEMAND NOTICE

Under Section 13 (2) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("Act") read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("Rules").

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of IFL Housing Finance Limited (IFLHFL) under the Act and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Rules already issued detailed Demand Notices under Section 13(2) of the Act, calling upon the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Guarantor(s) (all singularly or together referred to "Obligors")/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) listed hereunder, to pay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s, within 60 days from the date of the respective Notice/s, as per details given below. Copies of the said Notices are served by Registered Post A.D. and are available with the undersigned, and the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s), may, if they so desire, collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

In connection with the above, Notice is hereby given, once again, to the said Obligor(s) /Legal Heir(s)/Legal Representative(s) to pay to IFLHFL, within 60 days from the date of the respective Notice/s, the amounts indicated herein below against their respective names, together with further interest as detailed below from the respective dates mentioned below in below column till the date of payment and / or realisation, read with the loan agreement and other documents/writings, if any, executed by the said Obligor(s). As security for due repayment of the loan, the following Secured Asset(s) have been mortgaged to IFLHFL by the said Obligor(s) respectively.

Loan Account Nos.	Name of Obligor(s)/ Legal Heir(s)/Legal Representative(s)	Total Outstanding Dues (Rs.) as on below date*	Date of Demand Notice & NPA Date	Description of the Secured Assets/Immovable Properties/ Mortgaged Properties
LNDEL 00118-190000 567	1. Mr. Sarabjeet Singh 2. Mrs. Balbir Kaur	As on 30.06.2024 an amount of Rs. 10,36,937/- (Rupees Ten Lakhs Thirty Six Thousand Nine Hundred Thirty Seven Only)	Date of Demand Notice 18.07.2024 NPA DATE 31.05.2022	Property Bearing No. WZ-E-14, Left Side portion of Second Floor without roof rights, area measuring 90 sq yds, Block E, Mansarover Garden S.O., West Delhi, New Delhi-110015. Which is bounded as under: East : As Per Title Deed, West : As Per Title Deed, North : As Per Title Deed, South : As Per Title Deed
LXDEL 00418-190000 331	1. Ms. Kuljeet Kaur 2. Ms. Nikita Banga 3. Mr. Kunchit Banga	As on 30.06.2024 an amount of Rs. 52,30,054/- (Rupees Fifty Two Lakhs Thirty Thousand Fifty Four Only)	Date of Demand Notice 18.07.2024 NPA DATE 28.02.2021	Property Bearing Flat No. 41, Third Floor, Plot No. 2, Block-A, Naveen City Co-Operative Group Housing Society Ltd., Sainik Vihar, Pitampura, New Delhi-110034. Which is bounded as under: East : As Per Title Deed, West : As Per Title Deed, North : As Per Title Deed, South : As Per Title Deed

*with further interest, additional Interest at the rate as more particularly stated in respective Demand Notices, incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realization. If the said Obligor(s) shall fail to make payment to IFLHFL as aforesaid, then IFLHFL shall proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules entirely at the risk of the said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) as to the costs and consequences.

The said Obligor(s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s) are prohibited under the said Act to transfer the aforesaid Secured Asset(s)/Immovable Property(ies), whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of IFLHFL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the Act or Rules made thereunder shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

For IFL Housing Finance Limited
Sd/- Authorised Officer

Place: Delhi
Date: 24.07.2024

Contact Address: D-16, First Floor, above ICICI Bank, Prashant Vihar, Sector-14 Rohini, New Delhi – 110085

MOHINDRA FASTENERS LIMITED

mfl Fastening redefined

CIN: L74899DL1995PLC064215
Regd. Office: 304 Gupta Arcade, Inder Enclave, Delhi - Rohtak Road, New Delhi-110087
Website: www.mohindra.asia Email id: csnidhipathak@mohindra.asia Phone: +91-11- 46200400, 46200401 Fax: +91-11- 46200444

FINAL NOTICE

(for the attention of Equity Shareholders of the Company)

Sub.: Transfer of Equity Shares to Investor Education and Protection Fund (" IEPF ") Demat Account

This Notice is published pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 6 of the investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time ("the Rules")so needs to be transferred to Demat account of IEPF Authority along with such unpaid dividend.

In terms of the said Rules, the Company is required to transfer all shares in respect of which dividend are not claimed for the last 7(seven) consecutive years or more to the demat account of Investor Education & Protection Fund Authority ("IEPF Authority") within thirty days from its due date.

Hence, all the underlying shares in respect of which dividends are not claimed for the last 7years from the year 2016-17 have to be transferred to the demat account of IEPF Authority.

The Company has sent individual notices to the concerned shareholders at their registered addresses whose shares are liable to be transferred to IEPF under the said rules, for taking appropriate actions.

The Company would also upload the details of such concerned shareholders containing the details of name, folio number, demat account number, number of shares on its website http://mohindra.asia/mfl/IEPF.html. Shareholders are requested to verify the details of the shares and dividend amounts liable to be transferred to the IEPF Demat Account.

Shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website shall be deemed as adequate/final notice in respect of issue of the duplicate/new share certificate(s) by the Company/corporate action for the purpose of transfer of shares to IEPF Demat Account.

The Shareholders are requested to claim the unclaimed dividends latest by **29/10/2024**, to avoid the transfer of their shares to the IEPF Demat Account.

In case the dividends are not claimed by the said date, the Company may initiate necessary action for transfer of unclaimed dividends and shares held by the concerned shareholders in favour of IEPF Authority without any further notice, in accordance with the Rules.

The concerned shareholders may note that upon such transfer, both the unclaimed dividends and the shares transferred to the IEPF Demat Account including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed by them from IEPF Authority, after following the procedure prescribed under the Rules and also available at the IEPF website i.e., www.iepf.gov.in.

To claim above unclaimed dividend amounts, the concerned shareholders may send a request letter on or before October 29, 2024 to the company secretary of the company at Registered office: 304, Gupta Arcade, Inder Enclave, Delhi-Rohtak Road, Delhi-110087 @ Email ID: cs@mohindra.asia along with your self-attested KYC documents like PAN, cancelled Cheque (preferably name printed Cheque) and address proof viz. Aadhaar card/Passport/Driving License/Voter ID/Electricity Bill and also please write the following details in all your communications with the Company viz Folio No./DP id-Client id, Name, Contact No., Email ID & Residential/corresponding address.

In case the concerned shareholders wish to claim the shares after transfer to IEPF, a separate application has to be made to the IEPF Authority in Form IEPF-5, as prescribed under the Rules and the same is available at IEPF website i.e. www.iepf.gov.in.

For Mohindra Fasteners Limited
SD/-
(Mamta Sharma)
Company Secretary & Compliance Officer

Place: New Delhi
Date: 22nd July, 2024

YES BANK — Yes Bank Limited

Regd. Off: Yes Bank House, Off Western Express Highway, Santacruz East, Mumbai, Maharashtra - 40055, Website: www.yesbank.in

PUBLICATION OF NOTICE U/S 13 (2) OF THE SARFAESI ACT

Notice is hereby given that the under mentioned borrower(s)/Co-Borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s) who have defaulted in the repayment of principal and interest of the facilities obtained by them from the Bank and whose facilities account have been classified as Non-Performing Assets (NPA). The notice was issued to them under Section 13(2) of the Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) on their last known addresses but they have been returned un-served and as such they are hereby informed by way of this public notice.

Sr. No.	Agreement No.:	Type of Loan:	O/s. As per 13(2) Notice:	NPA Date:	Notice Date:
No.1	1. 039163300002077, 2. 039163300002077	Overdraft & DLOD	Rs. 1,19,64,513.98/- as on 16.06.2024	14/06/2024	24/06/2024

Name of Borrowers, co-borrowers, guarantors, Mortgagors: 1. M/S KASHISH TRADERS (Borrower), 2. Mr. ROHIT DODEJA (Guarantor & Mortgagor), 3. . JAI GLG TRADERS & KIRYANA MERCHANT (Co-Borrower 2) 4. AVISH DODEJA (Guarantor & Mortgagor), 5. SAMAKSH TRADING CO (Co-Borrower 2), 6. NEW KASHISH TRADERS (Co-Borrower 4), 7. SARLA DEVI (Guarantor & Mortgagor), 8. BASANT LAL (Guarantor & Mortgagor)

Details of secured asset : 1. A Contructed Commercial Property (G+1 roof right) having total area of 72.50 square meter with shared area 36.25 Square meter , belonging to khasra no. 68 & Nagar Nigam Khata no. 287.4 , situated Adarsh gram (Kumharbada) Rishikesh (within Limits of Nagar Nigam Rishikesh) Pargana Parwadoon Tehsil Rishikesh Distt Dehradun. Boundaries East- Property of shri Naresh & Shri Sanjay Arora, West- Property of Shri Rana Ji, North- Road 10 meter wide , South- Property of Ram Gopal

Property No. A residential Property having plot of land area of 186.66 Square yard belonging to property no.208 , situated at Adarsh Nagar Rishikesh (within limits of Nagar Nigam Rishikesh) Tehsil Rishikesh Distt Dehradun. Boundaries: East- Property of Sh Satish Gupta, West- Property of Sh Data Ram, North- Way 15 ft Wide, South- Property of Chandra Badni Dental Clinic

Sr. No. 2	Agreement No.: 061084600000605 & 061084600000592 TL A/c No. 610LA43210600001 & 610LA40213350001	Type of Loan: Overdraft & Term Loan	O/s. As per 13(2) Notice: Rs. 4,51,18,563.42/- as on 28.05.2024	NPA Date: 20/05/2024	Notice Date: 05/jun/2024

Name of Borrowers, co-borrowers, guarantors, Mortgagors: 1.S & S PRINT -O- PACK (Borrower & Mortgagor), 2. Rama Sharma W/O Sarvesh Kumar Sharma (Proprietor, Guarantor & Co-Borrower), 3. Shubham Sharma (Guarantor, Co- Borrower)

Details of secured asset : Property bearing plot no. 28 & 29 total area of 3600 Sq mtr. Situated at Sector 6B integrated Estate (IIE) Sidcul Haridwar Tehsil & Distt Haridwar Uttarakhand. Boundaries : East- Plot no. 23 & 24 , West- Way 18 Mtr Wide, North- Plot No. 27, South- Plot No. 15 & 16 & 17

The above borrower(s)/co-Borrower(s)/guarantor(s)/mortgagor(s) (whenever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, failing which further steps will be taken after expiry of said 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act.

This is to bring to your attention that under Sec.13(8) of SARFAESI Act, where the amount of dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by him is tendered to the secured creditor at any time before the date of publication of notice for the public auction/ tender/ private treaty, the secured asset shall not be sold or transferred by us and no further steps shall be taken by us for transfer or sale of that secured asset.

Dated: 24.07.2024
Place:- Dehradun

Sd/- Authorized Officer,
For YES BANK Limited

HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED

HINDUJA HOUSING FINANCE

Corporate Office: No. 167-169, 2nd Floor, Anna Salai, Saidapet, Chennai-600015.
Branch Office: Ofice No. 311 & 312, ITL Northex Tower A-9, NSP, Pitampura, Delhi-110034
ALM - Mr. Pramod Chand, 9990338759

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the **HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED** under Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice was issued on the dates mentioned against each account and stated hereinafter calling upon the borrower (hereinafter the borrower and guarantors are collectively referred to as the "the Borrowers") to repay the amount within 60 days from the date of receipt of said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-setion 4 of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the dates mentioned against each account.

The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of the **HINDUJA HOUSING FINANCE LIMITED** for an mount and future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, costs, charges, etc. thereon.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Name of Borrowers/ Guarantors	Demand Notice Date / Date of Possession	Amount Outstanding	Details of Immovable Property
1.	DL/JNK/JNKP/A000000703 **MR. AJIM KHAN, MRS. SABA KHAN, Both at:** B-271, IST FLOOR, B-BLOCK, JJ COLONY KHAYALA, TILAK NAGAR, DELHI-110018	**11.12.2023** / **19.07.2024 SYMBOLIC**	Rs.22,31,921/- as on 07-10-2023 plus interest thereon	Entire ground floor, without roof and terrace rights, built on the right side portion of the property bearing no WZ-141, now known as WZ-141-B(two side open property), land area,measuring 50 sq yards, out of khasra no 32/20,21, situated in the area of village khyala, in the abadi of Ravi Nagar, New Delhi-110018. **Bounded as :** East: Road/Main Entry, West: Gali 6ft Wide, North: Other's Property, South: Other's Property
2.	DL/DEL/DLHI/A000001415 **Mr. Piyush Arora, MRS. Anita, Both at:** WZ-142, Top Floor, Ram Nagar,Near Adarsh Mandir, Tilak Nagar, Delhi-110018	**25.03.2024** / **19.07.2024 SYMBOLIC**	Rs.14,33,351/- as on 21-03-2024 plus interest thereon	3rd floor with roof rights out of eastern portion build up on Plot no. WZ-142, Built on plot no. 11, area measuring 70 sq. yds. part of rectangle no. 10, killa no. 22/2, situated village chaukhadi in the abadi of Ram Nagar, P.O. Tilak Nagar, New Delhi-110018. **Bounded as :** East: Road 15ft. Wide, West: Remaining Portion of Above Property, North: Plot no. 10, South: Plot no.12
3.	DL/NCU/NOIU/A000001105 **MR. B P SINGH, MRS. SUBODH DEVI, Both at:** H.NO. 38, Gali No. 4A, Block-A Tilak Enclave, Mohan Garden, Uttam Nagar, New Delhi-110059	**06.03.2024** / **18.07.2024 SYMBOLIC**	Rs. 31,28,818/- as on 09-02-2024 plus interest thereon	Property Bearing No. 38, Area measuring 39.5 Sq. Mtrs., i.e. 47 Sq. Yds out of Khasra No. 12/15/2, Situated in the Revenue Estate of Village Raza Pur Khurd, Colony known as Tilak Enclave, Mohan Garden, Uttam Nagar, New Delhi-110059. **Bounded as:** East: Service Lane, West: Road, North: Plot No. 37, South: Plot No. 38-A
4.	DL/SDR/SDRA/A000000821 **MR. JITENDER TANWAR, MR. KULVINDER KAUR, Both at:** E-291, GALI NO. 5, WEST VINOD NAGAR, SHAKAR PUR BARAMAD, EAST DELHI-110092	**14.03.2024** / **18.07.2024 SYMBOLIC**	Rs.34,45,904/- as on 09-02-2024 plus interest thereon	Entire First Floor without Roof Rights, Property No.- K-81, Area Measuring 100 Sq. Yds. Out of Khasra no.-64, Situated in the area of Village-Nangli Jalib, Colony Known as New Mahavir, Nagar, New Delhi, 110018
5.	DL/SDR/SDRA/A000000993 **MRS. NIROOPA SINGH, MR. AMIT GOINDI, Both at:** H. No. D-85, UGF Nihal Vihar, Delhi-110041	**14.03.2024** / **18.07.2024 SYMBOLIC**	Rs. 24,95,808/- as on 19-12-2023 plus interest thereon	Built Up Third Floor, with Roof/Terrace Rights, Front RHS, Pvt. Flat No. 404, Area Measuring 60 Square Yards, Out of Above said built up property Bearing Plot No. 105 & 106, out of Khasra No. 16 & 17, situated in the Revenue Estate of Village Nawada Majra, Hastsal, Abadi Known as Bhagwati Garden Extn., E-Block, Uttam Nagar, New Delhi-110059. **Bounded as:** East: Other's Property, West: Other's Un

यस बैंक

पंजीकृत कार्यालयः यस बैंक हाउस, वेस्टर्न एक्सप्रेस हाईवे के पास, सांताक्रूज़ ईस्ट, मुंबई–400055 भारत, वेबसाइटः www.yesbank.in

सरफेसी अधिनियम की धारा 13(2) के तहत नोटिस का प्रकाशन

एतदद्वारा यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे उल्लिखित उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता जिन्होंने बैंक से प्राप्त सुविधाओं के मूलधन और ब्याज के पुनर्भुगतान में चूक की है और जिनके सुविधा खाते को गैर–निष्पादित संपत्ति (एनपीए) के रूप में वर्गीकृत किया गया है। उन्हें वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफेसी अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत उनके अंतिम ज्ञात पते पर नोटिस जारी किया गया था, लेकिन उन्हें नोटिस तामील नहीं किया गया, इसलिए उन्हें इस सार्वजनिक नोटिस के माध्यम से सूचित किया जाता है।

क्रं. स.	अनुबंध संख्याः	ऋण का प्रकारः	ओ/एस. 13(2) नोटिस के अनुसारः	एनपीए तिथि	नोटिस तिथि
1	1. 039163300002077, 2. 039163300002077	ओवरड्राफ्ट और डीएलओडी	16.06.2024 तक रु.1,19,64,513.98/–	14.06.2024	24.06.2024

उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं, गारंटरों, बंधककर्ताओं का नामः 1. मेसर्स कशिश ट्रेडर्स (उधारकर्ता), 2. श्री रोहित डोडेजा (गारंटर और बंधककर्ता), 3. जय जीएलजी ट्रेडर्स और किराना मर्चेंट (सह–उधारकर्ता 2) 4. अविश डोडेजा (गारंटर और बंधककर्ता), 5. समक्ष ट्रेडिंग कंपनी (सह–उधारकर्ता 2), 6. न्यू कशिश ट्रेडर्स (सह–उधारकर्ता 4), 7. सरला देवी (गारंटर और बंधककर्ता), 8. बसंत लाल (गारंटर और बंधककर्ता)

प्रतिभूति संपत्ति का विवरणः 1.287.4, आदर्श ग्राम (कुम्हारबाड़ा) ऋषिकेश (नगर निगम ऋषिकेश की सीमा के भीतर) परगना परवादून तहसील ऋषिकेश जिला देहरादून में स्थित खसरा संख्या 68 और नगर निगम खाता संख्या से संबंधित एक निर्मित वाणिज्यिक संपत्ति (जी+1 छत का दाहिना भाग) जिसका कुल क्षेत्रफल 72.50 वर्ग मीटर है तथा साझा क्षेत्रफल 36.25 वर्ग मीटर है। सीमाएं पूर्व–श्री नरेश और श्री संजय अरोड़ा की संपत्ति, पश्चिम श्री राणा जी की संपत्ति, उत्तर– सड़क 10 मीटर चौड़ी, दक्षिण– राम गोपाल की संपत्ति,

आदर्श नगर ऋषिकेश (नगर निगम ऋषिकेश की सीमा के भीतर) तहसील ऋषिकेश जिला देहरादून में स्थित संपत्ति संख्या 208 से संबंधित 186.66 वर्ग गज भूमि वाले एक आवासीय संपत्ति है। **सीमाएंः** पूर्व– श्री सतीश गुप्ता की संपत्ति, पश्चिम श्री दाता राम की संपत्ति, उत्तर– रास्ता 15 फीट चौड़ा, दक्षिण– चंद्र बदनी डेंटल क्लिनिक की संपत्ति,

क्रं. स.	अनुबंध संख्याः	ऋण का प्रकारः	ओ/एस. 13(2) नोटिस के अनुसारः	एनपीए तिथि	नोटिस तिथि
2	061084600000605 और 061084600000592 टीएल खाता संख्या 610LA43210600001 और 610LA40213350001	ओवरड्राफ्ट और डीएलओडी	28.05.2024 तक रु. 4,51,18,563.42/–	20.05.2024	05.जून.2024

उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं, गारंटरों, बंधककर्ताओं का नामः 1. एस एंड एस प्रिंट–ओ–पैक (उधारकर्ता और बंधककर्ता), 2. रमा शर्मा पत्नी सर्वेश कुमार शर्मा (मालिक, गारंटर और सह–उधारकर्ता), 3. शुभम शर्मा (गारंटर, सह–उधारकर्ता) प्रतिभूति संपत्ति का विवरणः सेक्टर 6बी एकीकृत एस्टेट (आईआईई) सिडकुल हरिद्वार तहसील और जिला हरिद्वार उत्तराखंड में स्थित प्लॉट संख्या 28 और 29 वाली संपत्ति, कुल क्षेत्रफल 3600 वर्ग मीट है। सीमाएंः पूर्व– प्लॉट संख्या 23 और 24, पश्चिम– 18 मीटर चौड़ा, उत्तर– प्लॉट संख्या 27, दक्षिण– प्लॉट संख्या 15 और 16 और 17

उपर्युक्त उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता (जहां भी लागू हो) से इस नोटिस के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के भीतर बकाया राशि का भुगतान करने के लिए कहा जाता है, ऐसा न करने पर सरफेसी अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उक्त 60 दिनों की समाप्ति के बाद आगे की कार्रवाई की जाएगी।

इसके अलावा, यह आपके ध्यान में लाना है कि अधिनियम की धारा 13(8) के तहत, यदि हमारे द्वारा किए गए सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ बकाया राशि सार्वजनिक नीलामी/बिक्री के लिए नोटिस के प्रकाशन की तिथि से पहले किसी भी समय प्रस्तुत की जाती है, तो बिक्री संपन्न नहीं होगी और सुरक्षित संपत्ति को हमारे द्वारा बेचा या हस्तांतरित नहीं किया जाएगा, और उस सुरक्षित संपत्ति के हस्तांतरण या बिक्री के लिए हमारे द्वारा कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा।

हस्ता /–
प्राधिकृत अधिकारी,
कृते यस बैंक लिमिटेड

दिनांकः 24–07–2024
स्थानः देहरादून

मोहिन्द्रा फास्टेनर्स लिमिटेड

सीआईएनः L74899DL1995PLC064215
पंजीकृत कार्यालयः 304 गुप्ता आर्केड, इन्दर एन्कलेव, दिल्ली–रोहतक रोड, नई दिल्ली–110087
वेबसाइटः www.mohindra.asia, ई–मेल आईडीः csnidhipathak@mohindra.asia, फोनः +91–11–46200400, 46200401, फैक्सः +91–11–46200444

अंतिम सूचना

(कम्पनी के इक्विटी शेयरधारकों के ध्यानार्थ)

विषय : इक्विटी शेयरों का विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि (आईईपीएफ) डीमैट खातों में अन्तरण

यह सूचना विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा, संपरीक्षा, अन्तरण और प्रतिदाय) नियमावली 2016 (आईईपीएफ नियम) यथा संशोधित (''नियम'') के नियम 6 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') की धारा 124(6) के प्रावधानों के अनुसार प्रकाशित किया गया है, अतः ऐसे अप्रदत्त लाभांश सहित आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में अंतरित किये जाने की आवश्यकता है।

उक्त नियमों के संदर्भ में, कम्पनी को लगातार 7 (सात) वर्षों या उससे अधिक समय तक अदावाकृत लाभांश से संबंधित सभी शेयरों को 30 दिनों के भीतर विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (''आईईपीएफ प्राधिकरण'') के डीमैट खाते में स्थानांतरित करना होगा।

इसलिए, सभी अंतर्निहित शेयर जिनके संबंध में वित्तीय वर्ष 2016–17 से पिछले 7 वर्षों के लिए लाभांश का दावा नहीं किया गया है, उन्हें आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में स्थानांतरित किया जाना है।

कंपनी ऐसे संबंधित शेयरधारकों का विवरण अपनी वेबसाइट **http://mohindra.asia/mfl/IEPF.html** पर भी अपलोड करेगी, जिसमें नाम, फोलियो नंबर, डीमैट अकाउंट नंबर, शेयरों की संख्या का विवरण शामिल होगा। शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे आईईपीएफ डीमैट खाते में स्थानांतरित किए जाने वाले शेयरों और लाभांश राशि के विवरण को सत्यापित करें।

शेयरधारक आगे ध्यान दें कि कंपनी द्वारा अपनी वेबसाइट पर अपलोड किए गए विवरण को कंपनी/कॉरपोरेट कार्रवाई द्वारा आईईपीएफ डीमैट खाते में शेयर स्थानांतरण के उद्देश्य से डुप्लिकेट/नये शेयर प्रमाणपत्र जारी करने के संबंध में पर्याप्त/अंतिम सूचना माना जाएगा। ।

शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अपने शेयरों को आईईपीएफ डीमैट खाते में स्थानांतरित होने से बचने के लिए 29.10.2024 तक अदावाकृत लाभांश का दावा करें।

यदि उक्त तिथि तक लाभांश का दावा नहीं किया जाता है, तो कंपनी नियमों के अनुसार बिना किसी अतिरिक्त सूचना के आईईपीएफ प्राधिकरण के पक्ष में संबंधित शेयरधारकों द्वारा धारित अदावाकृत लाभांश और शेयरों के हस्तांतरण के लिए आवश्यक कार्रवाई शुरू कर सकती है।

संबंधित शेयरधारक ध्यान दें कि इस तरह के हस्तांतरण पर, आईईपीएफ प्राधिकरण से अदावाकृत लाभांश और आईईपीएफ डीमैट खाते में स्थानांतरित किए गए शेयर, ऐसे शेयरों पर होने वाले सभी लाभों सहित, यदि कोई हो, का दावा केवल नियमों के तहत निर्धारित प्रक्रिया का पालन करने के बाद किया जा सकता है और आईईपीएफ की वेबसाइट यानी, **www.iepf.gov.in** पर भी उपलब्ध हैं।

उपरोक्त अदावाकृत लाभांश राशि का दावा करने के लिए, संबंधित शेयरधारक 29 अक्टूबर, 2024 को या उससे पहले कंपनी के कंपनी सचिव को पंजीकृत कार्यालयः 304, गुप्ता आर्केड, इंदर एन्क्लेव, दिल्ली–रोहतक रोड, दिल्ली–110087 के पास ईमेल आईडीः **cs@mohindra.asia** पर अपने स्व–सत्यापित केवाईसी दस्तावेजों जैसे पैन, कैंसिल्ड चेक (अधिमानतः नाम मुद्रित चेक) और पते के प्रमाण जैसा आधार कार्ड/पासपोर्ट/ड्राइविंग लाइसेंस/वोटर आईडी/बिजली बिल सहित अनुरोध पत्र भेज सकते हैं और कंपनी के साथ अपने सभी संचार/अनुरोध पत्र में निम्नलिखित विवरण भी लिखें, जैसे फोलियो नंबर/डीपी आईडी–क्लाइंट आईडी, नाम, संपर्क नंबर, ईमेल आईडी और आवासीय/सुसंगत पता।

यदि संबंधित शेयरधारक आईईपीएफ में स्थानांतरण के बाद शेयरों पर दावा करना चाहते हैं, तो नियमों के तहत निर्धारित फॉर्म आईईपीएफ–5 में आईईपीएफ प्राधिकरण को एक अलग आवेदन करना होगा और यह आईईपीएफ वेबसाइट यानी www.iepf.gov.in पर उपलब्ध है।

कृते मोहिन्द्रा फास्टेनर्स लिमिटेड
ह./–
(ममता शर्मा)
(कम्पनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी)

स्थान : नई दिल्ली
तिथि : 22 जुलाई, 2024

जम्मू एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड

बाधित परिसंपत्ति पोर्टफोलिओ प्रबंधन विभाग
अंचल कार्यालय (दिल्ली) प्लॉट नंबर–132–134 सेक्टर 44, गुरुग्राम (हरियाणा)
दूरभाष : +0124–4715800, ई–मेल : iapmd.del@jkbmail.com

ई–नीलामी सूचना

(सरफैसी अधिनियम, 2002 के तहत अचल बंधक सम्पत्ति/यों की बिक्री हेतु)

परिशिष्ट IV-A, नियम 8(6) का प्रावधान देखें

एतद्वारा जनसामान्य को एवं विशेष रूप से कर्जदारों तथा जमानतियों को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूत लेनदार (जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक लिमिटेड) के पास बंधक नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका कब्जा सरफैसी अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रतिभूत लेनदार (जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक लिमिटेड) के अधिकृत प्राधिकारी द्वारा किया गया है, निम्नलिखित कर्जदार(रों), बंधककर्ता(ओं) एवं जमानती(यों) की ओर बकाया ऋणों की वसूली के लिए ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है यही है'' तथा ''जो कुछ भी वहीं है'' आधार पर ई–नीलामी द्वारा बिक्री की जायेगी। आरक्षित मूल्य नीचे उल्लिखित है तथा जमा की जाने वाली राशि क्रमशः नीचे उल्लिखित है :

कर्जदार/जमानती का नाम तथा पता	मेसर्स पोलो एम्यूजमेंट पार्क लिमिटेड, वाया फन 'एन' फूड विलेज, पुरानी दिल्ली, गुरुग्राम रोड, कपासहेड़ा, नई दिल्ली अपने निदेशकों के माध्यम सेः– 1) श्री बलवंत सिंह चावला और 2) श्री संतोख सिंह चावला। क. श्री बलवंत सिंह चावला पुत्र श्री सेवा सिंह, निवासी फन 'एन' फूड विलेज, पुरानी दिल्ली, गुरुग्राम रोड, कपासहेड़ा, नई दिल्ली, गुरुग्राम हरियाणा। (कर्जदार/निदेशक सह बंधककर्ता सह व्यक्तिगत गारंटर)। ख. श्री संतोख सिंह चावला पुत्र श्री सेवा सिंह, निवासी, 7वीं मंजिल, ब्लॉक ई, एचआईजी अपार्टमेंट नंबर– 701 और 702, सूर्या विहार, डूंडाहेड़ा, गुरुग्राम हरियाणा, (कर्जदार/निदेशक सह बंधककर्ता सह व्यक्तिगत गारंटर)।	मेसर्स पोलो एम्यूजमेंट पार्क लिमिटेड, वाया फन 'एन' फूड विलेज, पुरानी दिल्ली, गुरुग्राम रोड, कपासहेड़ा, नई दिल्ली अपने निदेशकों के माध्यम सेः– क. श्री संतोख सिंह चावला पुत्र श्री सेवा सिंह, निवासी, 7वीं मंजिल, ब्लॉक ई, एचआईजी अपार्टमेंट नंबर– 701 और 702, सूर्या विहार, डूंडाहेड़ा, गुरुग्राम हरियाणा, (कर्जदार/निदेशक सह बंधककर्ता सह व्यक्तिगत गारंटर)। ख. श्री बलवंत सिंह चावला पुत्र श्री सेवा सिंह, निवासी फन 'एन' फूड विलेज, पुरानी दिल्ली, गुरुग्राम रोड, कपासहेड़ा, नई दिल्ली, गुरुग्राम हरियाणा।
नीलामी के तहत कवर प्रतिभूति का विवरण	संपत्ति के सम्पूर्ण भाग का इक्विटेबल बंधक, अपार्टमेंट नंबर 701, 7वीं मंजिल पर, बहुमंजिला इमारत नंबर ई में, 1640 वर्ग फीट के कवर्ड एरिया के साथ, आवासीय कॉलोनी या ग्रुप हाउसिंग 'सूर्य विहार' के रूप में डूंडाहेड़ा, जिला गुड़गांव, हरियाणा में, मेसर्स पोलो एम्यूजमेंट पार्क लिमिटेड के नाम पर।	संपत्ति के सम्पूर्ण भाग का इक्विटेबल बंधक, अपार्टमेंट नंबर 702, 7वीं मंजिल पर, बहुमंजिला इमारत नंबर ई में, 1640 वर्ग फीट के कवर्ड एरिया के साथ, आवासीय कॉलोनी या ग्रुप हाउसिंग 'सूर्य विहार' के रूप में डूंडाहेड़ा, जिला गुड़गांव, हरियाणा में, श्री संतोख सिंह के नाम पर।
आरक्षित मूल्य	रु. 120.00 लाख	रु. 120.00 लाख
ईएमडी राशि	रु. 12.00 लाख	रु. 12.00 लाख
बोली वृद्धि राशि	रु. 2.00 लाख	रु. 2.00 लाख
बकाया देयताएं	रु. 321.16 लाख तिथि 30.06.2024 को	रु. 321.16 लाख तिथि 30.06.2024 को
सम्पर्क व्यक्ति का नाम तथा नम्बर एवं शाखा	रणधीर कोटवाल 9810293946 शाखा : जे एंड के बैंक, वसन्त विहार, दिल्ली	शाखा : जे एंड के बैंक, वसन्त विहार, दिल्ली 09.08.2024 को 10.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप.
ई–नीलामी की तिथि एवं समय	09.08.2024 को 10.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप.	जम्मू एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड
जमा धरोहर राशि (ईएमडी) और अन्य धन प्रेषण/विवरण आरटीजीएस द्वारा खाता संख्या में	जम्मू एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड शाखा कार्यालय : वसन्त विहार, दिल्ली आईएफएससी कोड : **JAKA0VASANT** खाता नाम : **RTGS Interbank Receipts** खाता नम्बर : 0369072000000001	शाखा कार्यालय : वसन्त विहार, दिल्ली आईएफएससी कोड : **JAKA0VASANT** खाता नाम : **RTGS Interbank Receipts** खाता नम्बर : 0369072000000001

ई–नीलामी के नियम एवं शर्तें निम्नलिखित हैं :

(i) ई–नीलामी **''जैसा है जहां है'' ''जो है यही है'' और ''जो कुछ भी है वहीं है''** के आधार पर आयोजित की जा रही है और ऑनलाइन आयोजित की जायेगी। बोली दस्तावेज/प्रारूप में संपत्ति का पूरा विवरण और सभी नियम और शर्तें वेबसाइट **"http://sarfaesi.auctiontiger.net"** (संपर्क व्यक्ति राम शर्मा –9978591888, संपर्क नंबर 079–68136880/68136837 मोबाइलः+919265562821/18 ईमेलः **support@auctiontiger.net**) से प्राप्त और जमा किया जा सकता है।

(ii) प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और ज्ञान के अनुसार, यहां विशेष रूप से बताए गए को छोड़कर, संपत्तियों पर कोई ऋणभार नहीं है। हालाँकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले, नीलामी में रखी गई संपत्तियों/संपत्तियों के स्वामित्वऔर संपत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/अधिकारों/बकाया के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए। अधिकृत अधिकारी/प्रतिभूत ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावे/अधिकार/बकाया के लिए किसी भी तरह से जिम्मेदार नहीं होगा। बोलीदाताओं को यहां ऊपर दिए गए संपत्ति/संपत्तियों के विवरण, स्थिति या सटीकता के बारे में स्वयं को संतुष्ट करना होगा। ई–नीलामी विज्ञापन बैंक की किसी भी प्रतिबद्धता या किसी प्रतिनिधित्व का गठन नहीं करता है और न ही इसे माना जाएगा। संपत्ति सभी मौजूदा और भविष्य के ऋणभारों के साथ बेची जा रही है, चाहे वे बैंक को ज्ञात हो या अज्ञात।

(iii) इच्छुक बोलीदाताओं को ईएमडी के साथ अपना प्रस्ताव वेबसाइट **https://sarfaesi.auctiontiger.net** पर अपनी लॉगिन आईडी और पासवर्ड के माध्यम से (यूजर आईडी और पासवर्ड **https://sarfaesi.auctiontiger.net** नाम दर्ज करके निःशुल्क प्राप्त किया जा सकता है) जमा करना होगा। । आरक्षित मूल्य का 10% ईएमडी एनईएफटी/आरटीजीएस (ईएमडी प्रेषण विवरण ऊपर दिया गया है) के माध्यम से 27–08–2024 को शाम 5.00 बजे तक जमा करना होगा। कृपया ध्यान दें कि चेक/डिमांड ड्राफ्ट ईएमडी राशि के रूप में स्वीकार नहीं किए जाएंगे।

(iv) बिक्री वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत निर्धारित नियमों/शर्तों के अधीन होगी।

(v) प्राधिकृत अधिकारी उच्चतम प्रस्ताव को स्वीकार करने के लिए बाध्य नहीं है और प्राधिकृत अधिकारी को बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी प्रस्तावों को स्वीकार या अस्वीकार करने या ई–नीलामी को स्थगित/आस्थगित/रद्द करने का पूर्ण अधिकार है।

(vi) ई–नीलामी के अन्य नियम और शर्तें वेबसाइट **https://www.auctiontiger.net** पर उपलब्ध हैं

तिथि : 22–07–2024, स्थान : नई दिल्ली — ह./– अधिकृत प्राधिकारी, जम्मू एंड कश्मीर बैंक लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय कॉर्पोरेट मुख्यालय एम.ए.रोड, श्रीनगर 190001 कश्मीर, भारत दूरभाष +91 (0)194 2481 930–35
फैक्स : +91 (0)194 248 1928 सीआईएनः **L65110JK1938SGC000048** ई–मेल : **info@jkbmail.com/www.jkbank.net**

ओरिएंट बेल लिमिटेड

सीआईएनः L14101UP1977PLCO21546
पंजीकृत कार्यालय :– 8, औद्योगिक क्षेत्र, सिकंदराबाद – 203205, जिला बुलंदशहर, यू.पी.
कॉर्पोरेट ऑफिस :– आइरिस हाउस, 16, बिजनेस सेंटर, नांगल राया, नई दिल्ली – 110046
फोन :– +91–11–47119100, ईमेल आईडी :– investor@orientbell.com
वेबसाइट :– www.orientbell.com

शेयरधारकों को सूचना

इक्विटी शेयरों का निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण कोष में स्थानांतरण

यह नोटिस कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों के अनुसार निवेशक शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा लेखा परीक्षा, हस्तांतरण और वापसी) नियम, 2016 के साथ कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय, नई दिल्ली द्वारा अधिसूचित और समय–समय पर संशोधित ("नियम") के अनुसार जारी किया जा रहा है।

नियमों में अन्य बातों के साथ–साथ उन सभी शेयरों को स्थानांतरित करने का प्रावधान है, जिनके संबंध में शेयरधारकों द्वारा लगातार सात वर्षों तक लाभांश का भुगतान या दावा नहीं किया गया है, तथा उन्हें केंद्र सरकार द्वारा स्थापित निवेशक शिक्षा एवं संरक्षण कोष (आईईपीएफ) में स्थानांतरित किया जाएगा।

नियमों के अनुसार, उन शेयरधारकों को उनके नवीनतम उपलब्ध पते पर व्यक्तिगत संचार भेजा गया है, जिनके संबंध में वित्त वर्ष 2016–17 से लाभांश का भुगतान नहीं किया गया है/दावा नहीं किया गया है तथा इस प्रकार जिनके शेयर उक्त नियमों के तहत आईईपीएफ में स्थानांतरित किए जाने योग्य हैं। कंपनी ने ऐसे शेयरधारकों और आईईपीएफ को हस्तांतरित किए जाने वाले शेयरों का विवरण अपनी वेबसाइट **www.orientbell.com** पर अपलोड कर दिया है।

उपरोक्त के मद्देनजर, ऐसे सभी शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे वर्ष 2016–17 के लिए अवैतनिक लाभांश का दावा करने के लिए **07.08.2024** तक कंपनी/इसके रजिस्ट्रार को आवेदन करें ताकि उनके शेयरों को आईईपीएफ में स्थानांतरित करने की प्रक्रिया को रोका जा सके। कृपया ध्यान दें कि यदि 07.08.2024 तक कंपनी या रजिस्ट्रार को कोई दावा/आवेदन प्राप्त नहीं होता है, तो कंपनी बिना किसी और नोटिस के, उक्त नियमों में उल्लिखित उचित प्रक्रिया का पालन करते हुए, अंतर्निहित शेयरों को आईईपीएफ में स्थानांतरित करने के लिए बाध्य होगी।

कृपया ध्यान दें कि ऐसे शेयरों पर मिलने वाले सभी भावी लाभ, लाभांश भी आईईपीएफ को हस्तांतरित किए जाएंगे।

सभी शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे उपरोक्त प्रावधानों को ध्यान में रखें और सभी अवैतनिक लाभांशों का तुरंत दावा करें।

यह भी ध्यान दिया जाना चाहिए कि वर्तमान नियमों के अनुसार, आईईपीएफ को हस्तांतरित किए गए शेयरों, ऐसे शेयरों पर मिलने वाले सभी लाभों सहित, यदि कोई हो, को उक्त नियमों के तहत निर्धारित प्रक्रिया का पालन करने के बाद आईईपीएफ प्राधिकरण से वापस लिया जा सकता है।

मामले पर किसी भी स्पष्टीकरण के लिए, शेयर धारक कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, मेसर्स एमसीएस शेयर ट्रांसफर एजेंट लिमिटेड **यूनिटः ओरिएंट बेल लिमिटेड,** एफ–65, प्रथम फ्लोर, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज–I, नई दिल्ली – 110 020, दूरभाष संख्या +91–11–41406149, ई–मेलः **admin@mcsregistrars.com** से संपर्क कर सकते हैं।

ओरिएंट बेल लिमिटेड के लिए
हस्ता/–
योगेश भेंदीरत्ता
कंपनी सचिव और कानूनी प्रमुख

स्थानः नई दिल्ली
दिनांकः 23.07.2024

एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड

अधिग्रहण सूचना

पंजीकृत कार्यालय : राधिका, द्वितीय तल, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद, गुजरात, पिन कोड : 380009, शाखा कार्यालय : ई–145, द्वितीय तल, रमेश मार्ग, सरदार पटेल मार्ग के सम्मुख, सी–स्कीम, जयपुर, राजस्थान – 302001

जबकि, **एचडीबी फाइनेंषियल सर्विसेज लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 64) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, यहां नीचे विवरणितानुसार उधारकर्ता/ओं को मांग सूचना निर्गत की थी, जिसमें अर्थात् उक्त सूचना में संबंधित उधारकर्ताओं को, उक्त सूचना में अंकित राशि का, भुगतान की वास्तविक तिथि तक आकलित होनेवाली समस्त लागतों, प्रभारों एवं व्ययों के साथ, उक्त सूचना प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। उक्त उधारकर्ता/सह–उधारकर्तागण राषि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा उधारकर्ता/सह–उधारकर्ताओं तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने, यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, उसके साथ अंकित तिथि को, भौतिक अधिग्रहण कर लिया है। उधारकर्ताओं को विशेश रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि सम्पत्ति का लेन–देन न करें तथा सम्पत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, संबंधित तिथि से गणनाकृत भावी ब्याज, लागतों एवं शुल्कों के साथ यहां इसमें विनिर्दिष्ट राषि हेतु **एचडीबी फाइनेंषियल सर्विसेज लिमिटेड** के प्रभाराधीन होगा।

उधारकर्ता/सह–उधारकर्ताओं/गारंटरों, ऋण खाता संख्या, ऋण राशि, प्रतिभूति के विवरण, मांग सूचना की तिथि, अभ्यर्थित राशि, अधिग्रहण की तिथि के विवरण यहां इसमें निम्न तालिका में दिये गये हैं :

S. NO. 1) उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता / गारंटर का नाम एवं पता; 2) ऋण खाता संख्या; 3) ऋण राशि; 4) मांग सूचना की तिथि; 5) अभ्यर्थित राशि आईएनआर में; 6) प्रतिभूतियों के विवरण; 7) अधिग्रहण की तिथि

1. **उधारकर्ता और सह–उधारकर्ताओं का नामः 1.** आसमान सिंह शेखावत प्लॉट नंबर 02 सत्य नगर नि. सिंधु नगर खातीपुरा रोड झोटवाड़ा जयपुर – 302012 राजस्थान, और इसके अलावाः प्लॉट नंबर 02 स्कीम नंबर 05 कल्याणपुरी झोटवाड़ा जयपुर – 302012, **2.** प्रिंस क्रेन सर्विस 2 सत्या नगर नि. सिंधु नगर खातीपुरा रोड झोटवाड़ा जयपुर – 302012 राजस्थान, **3.** अंजू कंवर 2 सत्या नगर नि. सिंधु नगर खातीपुरा रोड झोटवाड़ा जयपुर – 302012 राजस्थान, **4.** केसर कंवर 2 सत्या नगर नि. सिंधु नगर खातीपुरा रोड झोटवाड़ा जयपुर – 302012 राजस्थान, **5.** किशोर सिंह 2 सत्या नगर नि. सिंधु नगर खातीपुरा रोड झोटवाड़ा जयपुर – 302012 राजस्थान, **6.** अंजू कंवर 2 सत्या नगर सिंधु नगर खातीपुरा रोड जोतवाड़ा जयपुर – 302012 राजस्थान. **ऋण खाता संख्या 3200152 / 6759854** ऋण राशिः **रु. 33,50,000/– (शब्दों में रुपए तैंतीस लाख पचास हजार मात्र)** ऋण खाता संख्या 3200152 द्वारा और **रु.11,64,170/– (शब्दों में रुपए ग्यारह लाख चौंसठ हजार एक सौ सत्तर मात्र)** ऋण खाता संख्या 6759854 द्वारा, **मांग सूचना की तिथि :** 25.04.2024, अभ्यर्थित राशिः **रु. 3567556.05/– (शब्दों में पैंतीस लाख सड़सठ हजार पांच सौ छप्पन और पाँच पैसे मात्र)** 25.04.2024 तक और भावी संविदात्मक ब्याज वास्तविक प्राप्ति आकस्मिक व्ययों, लागत और शुल्क आदि के साथ, प्रतिभूतियों के विवरणः संपत्ति का पूरा टुकड़ा और पार्सल प्लॉट नंबर 02, स्कीम नंबर 05, कल्याणपुरी जोतवाड़ा, जयपुर, राजस्थान – 302012 क्षेत्रफल 134.20 वर्ग गज, 7) **अधिग्रहण की तिथिः** 18.07.2024

2. **उधारकर्ता और सह–उधारकर्ताओं का नामः 1.** श्री बालाजी एंटरप्राइजेज जे – 29 टैगोर नगर अजमेर रोड जयपुर 302023 राजस्थान, **2.** जगदीश प्रसाद अग्रवाल जे – 29 टैगोर नगर अजमेर रोड जयपुर 302023 राजस्थान, **3.** विमला देवी जे – 29 टैगोर नगर अजमेर रोड जयपुर 302023 राजस्थान, **4.** दिलीप कुमार अग्रवाल जे – 29 टैगोर नगर अजमेर रोड जयपुर 302023 राजस्थान, **5.** कुसुम अग्रवाल जे – 29 टैगोर नगर अजमेर रोड जयपुर 302023 राजस्थान. ऋण खाता संख्या 1239347, ऋण राशिः **रु. 6963067/– (शब्दों में रुपए उनहत्तर लाख तिरेसठ हजार सड़सठ मात्र),** मांग सूचना की तिथिः 25.04.2024, अभ्यर्थित राशिः **रु. 5638839.55/– (शब्दों में रुपए छप्पन लाख अड़तीस हजार आठ सौ उनतालिस और पचपन पैसे मात्र)** 25.04.2024 के अलनुसार और वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदात्मक ब्याज, साथ में आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदिः प्रतिभूतियों के विवरणः संपत्ति का वह सारा टुकड़ा और पार्सल जिस पर प्लॉट नंबर जे–29, ब्लॉक – जे है ,टैगोर नगर, लक्ष्मी पथ, ग्राम हीरापुरा रोड, जयपुर, राजस्थान बंधक संपत्ति क्षेत्रफल 138.88 वर्ग मीटर। **पूर्वः–** प्लॉट नं. 36, **पश्चिमः–** 30 फीट रास्ता, **उत्तरः–** प्लॉट नं. जे–30, **दक्षिणः–** प्लॉट नं. जे–28, 7) **अधिग्रहण की तिथिः** 18.07.2024

3. **उधारकर्ता और सह–उधारकर्ताओं का नामः 1.** श्री गणपति साड़ी 4236 रिलायंस फ्रेश के पास सूरजपॉल रोड जयपुर – 302001, और साथ हीः हाउस नंबर 4236 सूरजपॉल बाजार जयपुर –302001, यह भी पता हैः 248 रिलायंस फ्रेश के पास सूरजपॉल रोड जयपुर –302001, **2.** राधा देवी अग्रवाल 4236 रेडिएंस फ्रेश के पास सूरजपॉल रोड जयपुर– 302001, **3.** संजू अग्रवाल 225 छोटा अखाड़ा ब्रह्मपुरी त्रिपोलिया बाजार जयपुर–302002 राजस्थान, **4.** धनराज गुप्ता 225 छोटा अखाड़ा ब्रह्मपुरी त्रिपोलिया बाजार जयपुर–302002 राजस्थान, **5.** दिलीप कुमार अग्रवाल 4236 रिलायंस फ्रेश के पास सूरजपॉल रोड जयपुर– 302001, ऋण खाता संख्या : 4293645/1088163, ऋण राशिः **रु. 1,10,69,228/– (शब्दों में एक करोड़ दस लाख उनहत्तर हजार दो सौ अट्ठाईस मात्र)** ऋण खाता संख्या 4293645 द्वारा, ऋण राशि : **रु. 46,82,944/– (शब्दों में रुपये छियालीस लाख बयासी हजार नौ सौ चौवालीस मात्र)** ऋण खाता संख्या 10881630 द्वारा, मांग सूचना की तिथि : 27.04.2024, अभ्यर्थित राशि : **रु. 13808903.95/– (शब्दों में एक करोड़ अड़तीस लाख आठ हजार नौ सौ तीन और पिचानबे पैसे मात्र)** 27.04.2024 तक और वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदात्मक ब्याज साथ में आकस्मिक व्यय, लागत और शुल्क आदि, प्रतिभूतियों के विवरणः संपत्ति का पूरा टुकड़ा और पार्सल मकान नगरपालिका निगम संख्या 4236, कैप्शन जीवन ऑल जी की पोल के पूर्व स्थल, सूरजपुर बाजार के दक्षिण लाइन, चोकारी तोप