Regd. Office No.3131/B. Rustomiee Faze Zone, Laxmi Singh Complex, Malad (West), Mumbai-400064. Tel. No.: 022-49696739. Email: hitkit.global@gmail.com. Website: www.hitkitglobal.com

To

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort,

Mumbai- 400 001.

BSE Scrip Code: 532359

Sub: Newspaper Advertisement - Disclosure under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Sir / Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A and Regulation 47 of SEBI Listing Regulations, we enclose the copies of newspaper advertisement published in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi), in compliance with Ministry of Corporate Affairs General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 10/2022 dated December 28, 2022 and subsequent circulars issued in this regard, the latest being, General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 intimating that 36th Annual General Meeting of the Company will be held on Friday, 27th September, 2024 at 12:30 p.m. (IST) through Video Conferencing (VC) /Other Audio Visual Means (OAVM).

The above information is also available on the website of the Companyhttps://www.hitkitglobal.com/

Kindly take the same on your records.

Thanking you,

FOR HIT KIT GLOBAL SOLUTIONS LIMITED



(Khushboo Doshi)

Company secretary & Compliance Officer

Date: 04th September, 2024

Place: Mumbai

Encl: As Above

Rs. 3,24,89,704.37

APPENDIX -IV-A - E-AUCTION-PUBLIC SALE NOTICE of IMMOVABLE PROPERTY/IES

E-AUCTION-SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVEABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISO TO RULE 8(6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002.

BRANCH OFFICE: 00FFICE NO. 204 SECOND FLOOR DEV CORPORA CADBURY JUNCTION EASTERN EXPRESS HIGHWAY THANE WEST, MAHARASHTRA - 400601 BRANCH OFFICE: 302, THIRD FLOOR, RIDDHI ARCADE, 100FT NARANGI BYPASS ROAD, NEAR BIG BAZAR, VIRAR (WEST) MAHARASHTRA - 401303

BRANCH OFFICE: 302, THIRD FLOOR, RIDDHI ARCADE, 100FT NARANGI BYPASS ROAU, NEAR BIG BAZAR, VIRAN (WES I) MATIANATION - 90 1303

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) & guarantor(s) indicated in Column no-A that the below described immovable property (ies) described in Column no-D mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/Physical Possession of which has been taken (as described in Column no-C) by the authorized Officer of M/s PNB Housing Finance Limited/Secured Creditor, will be sold on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS and WHATEVER THERE IS BASIS" as per the details mentioned below. Notice is hereby given to borrower(s)/mortgagor(s)/Legal Heirs, Legal Representative, whether Known or Unknown), executor(s), administrator(s), successor(s), assignee(s) of the respective borrowers/ mortgagor(s)/since deceased) as the case may be indicated in Column no-A under Rule-8(6) & 9 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 amended as on date. For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in M/s PNB Housing Finance Limited/secured creditor's website i.e. www.pnbhousing.com. Description of the Properties mortgaged (D) EMD (10% Last Date of Submission of Bid (G) Retailed (H) Reserve Price (RP) (E) Loan No. Name of the Borrower/Co-Borrower /Guarantor/Legal heirs (A) (Physical) Flat No 1402,14th Floor,Mehta Hegits,Sadashiv Lane,Near Fadke Mandir Off V P Road, Girgaon Mumbai, Mumbai, Maharashtra-400004. [940] NHI /GHKP/0918/576338 / 09 09 2024 20 09 2024 Rs. 6,58,60,635 19.09.2024 Rs. 5,00,000/-*NIL/Not NHL/GHKP/0220/778179 / between 12:30 PM between 01:30 PM NHL/GHKP/1020/823676/ as on date 16-11-2022 NHL/GHKP/0220/783594 Ashok Kumar J Mehta / Kunal A Mehta, B.O.: Thane 04:30 PM 03:30 PM (Symbolic) Om Sarjan, 15,1503,0m Sarjan, Proposed Redevelopment Building On Plot Bearing, F P No 680a/1/2 Of Village Borval, Shimpoli Road Borivali W, Near Gandhi Museum Kora Kendra Hall, Mumbai, Maharashtra-400092. (585 Built Up) HOU/VRR/0818/562066 Rs. 92,50,730 Rs. 67,50,000/-Rs. 6,75,000/-19.09.2024 Rs. 20,000/-10.09.2024 20.09.2024 Builde Gaurav Kwatra / Ritu Kwatra / No 1 Worldwide Express Private Limited B.O.: Virar Dues Rs.45,80,977 between 01:30 PM netween 12:30 PM as on date 03-02-2022 as on 21/05/2024 04:30 PM 03:30 PM

HOU/VRR/0718/556596 Gaurav Kwatra / Ritu Kwatra / No 1 Worldwide Express Private Limited B.O.: Virar Om Sarjan, 15.0.1501/1502,Om Sarjan, Proposed Redevelopment Building On Plot Bearing, F P No 680a¹/12 of Village Borivali, Shimpoli Road Borivali W, Near Gandhi Museum Kora Kendra Hall, Mumbai, Maharashtra-400092. (1940 Built Up) as on date 03-02-2022 as on 21/05/2024 to to 04:30 PM 03:30 PM

Rs. Rs. 2,25,00,000/- 22,50,000/-

B.D.: Virar | Graph | String | SD/- AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LIMITED PLACE:- THANE, VIRAR, DATE:- 03.09.2024

MUMBAI BUILDING REPAIRS & RECONSTRUCTION BOARD A REGIONAL UNIT OF

(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA DEVELOPMENT AUTHORITY)

Tel. No. - 24705581, E-mail: rreee1mhada@gmail.com e-TENDER NOTICE

Digitally Signed & unconditional online Tender in form "B-1" (Percentage Rate) are invited by the Executive Engineer E-1 Div. M.B.R. & R. Board, at Bldg. No. 34, Abhudaya Nagar, Kalachowki, Mumbai-400033 from the Labour Co-opreative Society registered with MHADA/PWD under appropriate class with DDR class in Mumbai city District.

Sr. No.	Name of Works	Estimated cost	E.M.D.	Security Deposit	Registration (Class) of Labour Co-op. Soc.	Price including	Time limit for completion of work
1	S.R. to Improvement to Drainage Arrangement and R S, Flooring Work Surrounding Area of Substation at Shivdas Chapsi Road, Noor Baug, Mazgaon Building Known as Hanuman Niwas in E-1 Ward		Nil	23000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class-A	590.00	18th Months (including monsoon)
2	Structural Repairs to RC Building Known as Panchsheel in E-1 Ward-Repairs to Dilapidated RCC Members For Room No 103, 202, 206, 209, 302, 305, 308, 402, 404, 405, 408, 409, 501, 503. 504, 510,	1488014/-	Nil	15000.00 50% initially & 50% through	Class-B & Above	590.00	18th Months (including monsoon)
3	S. R to R/C Building Known as Audumber Repairs to Dilapidated RCC Members of Room No. 9, 10, 106, 108, 109, 112, 205, 208, 209, 301, 308, 309, 401, 412, 501, 503, 510, 511, in E-1 Ward	1494523/-	Nil	15000.00 (50% initially & 50% through Bill)	Class-B & Above	590.00	18th Months (including monsoon)

31. 110.	Stage Description	Date & Tille
1	Publishing Date	
2	Document Sale Start	
3	Document Sale End	
4	Bid Submission Start	
5	Bid Submission End	
6	Technical Bid Opening	
7	Price Bid Opening	

- The Complete bidding process will be online (e-Tendering) in two bid system. All the notifications and detailed terms and conditions regarding this tender notice hereafter will be published online on website https://mahatenders.gov.in MHADA Website https://mhada.gov.in
- Bidding documents can be loaded on the website https://mahatenders.gov.in from Date 05/09/2024 at 10.05 to Date 11/09/2024 upto The payment for Tender Form Fee and Earnest Money Deposit (EMD) must be made online
- Technical Bids will be Opened on 13/09/2024 at 11.00 AM & Price bid will be opened on 13/09/2024, 15:00 a.m. onwards at office of Executive Engineer E-1 Div. M.B.R. & R. Board, at Bldg. No. 34, Abhudya Nagar, Kalachowki, Mumbai-400033, on website

Stage Description

- https://mahatenders.gov.in e-Tenderer should submit original documents (those were uploaded during bid preparation) for verification at the time of Technical Bid
- Tenderer should submit information and scanned copies in PDF format in Technical Envelope as mentioned in Technical Offer
- Tenderer should have valid class II / III Digital Signature certificate (DSC) obtained from any certifying authority.

 The Executive Engineer E-1 Div. M.B.R. & R. Board, at Bldg. No. 34, Abhudya Nagar. Kalachowki, Mumbai-400033, reserves the right to
- accept or reject any or all tenders without assigning any reason.
- Intending Bidders shall have to comply with the contents of Government Resolutions No. सीएटी-০१/२०१५/प्र.क्र.२०/इमा-२ दि. २४/०४/२०१५ Registration certificate under GST is compulsory
- In case of the rates quoted below the estimated Tender cost, the L1 (1st lowest) bidder should have to submit Additional Performance Security Deposit within 8 days after date of opening tender. If he failed to submit the Additional Performance Security Deposit then L2 (2nd Lowest) bidder will be asked and if he L2 is agree to carry out the work below % than L1 quoted Rate; than his offer will be accepted. For more information please refer Detail Tender notice.
- Tender called is based on SSR rate year 2020-21 without GST, GST will be paid on accepted contract value 13. Guidelines to download the tender documents and online submission of bids can be downloaded from website https://mahatenders.gov.in Help support: 1800-233-7315 E-Mail - eproc.support@mahatenders.gov.in

Follow us: @mhadaofficial

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation

60000

Executive Engineer, E-1 Divn.. M. B. R. & R. Board

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that under the instructions of our client, we are investigating the right, title and interest of Mr Ashok Chimanlal Shah, adult Indian inhabitant, residing at 12, Neelamber, 37, Pedder Road, Opp Sterling Apartment Cumballa Hill, Mumbai 400026 ("Owner"), to the residential flat, 2.37% undivided share in the common areas and amenities of the Building together with one car parking space more particularly described in the Schedule hereunder written (collectively referred to as "Flat"), as our Client has negotiated to acquire the Flat with a clear and marketable title, free from all encumbrances, claims and litigations. All person/s having any claim and/or demand and/or objection in respect of the right title, interest of the Owner to the Flat or any part thereof by way of inheritance, mortgage, encumbrance, sale, agreement for sale, transfer, assignment, lease sub-lease, license, sub-license, lien, charge, trust, maintenance, easement, gift, lispendens, exchange, share, beneficiary/ies, possession, release, relinquishment, partition, power of attorney, will, bequest, tenancy, family arrangement / settlement possession, allotment, permanent alternate accommodation, order or award or decree of any court, statutory or adjudicating authority or otherwise howsoever ("Claims"), are hereby required to make the same known in writing along with complete documentary proof, to the undersigned having office at Khaitan & Co, Advocates, One World Centre, 13th Floor, Tower 1C, 841 Senapati Bapat Marg Mumbai – 400 013 within a period of 14 (fourteen) days from the date of publication hereof, failing which, it shall be presumed that no such Claims exist and if such Claims exist, it shall be deemed that such person/s has relinquished such Claims and/or waived any right to exercise such Claims and the same shall not be binding on the Owner and/or our Client.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO (Description of the Flat)

Flat No 804 admeasuring 1505 square feet carpet area equivalent to 143.99 square meters, situated on the 6th Floor (i.e. 8th level) together with 1 (one) covered car parking spaces bearing no 20 situated in the basement of the building known as Sterling Sea Face consisting of basement, ground podium and 12 upper floors situate on a portion of land admeasuring about 4929.64 square meters and 5008.32 square meters as mentioned in the Property Card, bearing Plot No 4(part)1/4 and 2/4 of Worli division and within the limits of Mumbai Municipal Corporation Dr Annie Besant Road, Worli, Mumbai- 400018, together with 2.37% undivided share in the common areas and amenities of the Building.

Dated: 04 Sep. 2024.

20.09.2024 between 01:30 PM

म्हाडा

mhada 鞰

1,49,91,428

10.09.2024

19.09.2024 Rs. 2,00,000/-

For Khaitan & Co Sd/-Harsh Parikh Partner

HIT KIT GLOBAL SOLUTIONS LIMITED

CIN: L70100MH1988PLC049929

Reg. Office: : Office No. 3131/B, Rustomjee Eaze Zone, Laxmi Singh Complex,
Malad West, Mumbai 400064. Contact: 022 - 49696739, **E-mail:** hitkit.global@gmail.com, **Website** www.hitkitglobal.com

NOTICE FOR THE ATTENTION OF SHAREHOLDERS OF THE COMPANY NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF THE 36th **ANNUAL GENERAL MEETING "AGM"**

Notice is hereby given that the 36th Annual General Meeting ('AGM') of Hit Kit Global Solutions Limited is scheduled to be held on Friday, 27th September, 2024 at 12:30 p.m. (IST) through Video-Conferencing/Other Audio-Visual Means ('VC/OAVM') without the physical presence of the Members at a common venue, pursuant to Genera Circular(s) bearing no. 20/2020 dated May 05, 2020, 02/2021 dated January 13, 2021 19/2021 dated December 08, 2021, 21/2021 dated December 14, 2021, 02/2022 dated May 05, 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular(s) dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13 2022 and January 05, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEB Circulars") to transact the businesses set out in the Notice convening the 36th AGM.

In compliance with the above-mentioned MCA & SEBI Circulars and the relevan provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Electronic copy of the Notice convening the 36th AGM procedure & instructions for e-voting and the Annual Report for FY 2023-24 will be sent to those Members whose email ID is registered with the Company/ Depository Participant 'DP')

- Members who have not registered their e-mail address, are requested to register the same - in respect of shares held in demat form - with their DP(s); and
- in respect of shares held in physical form (i) by writing to the Company's Registra and Share Transfer Agent viz. Adroit Corporate Services Pvt. Ltd., with details of folio number and self-attested copy of PAN card at Adroit Corporate Services Pvt. Ltd, 19 Jaferbhov Indl. Estate. Makwana Road. Marol Naka. Andheri East. Mumbai. Maharashtra 400059: OR (ii) by sending email to rtaclientservice@adroitcorporate.com

Pursuant to SEBI Circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023, SEBI has mandated all listed companies to record PAN, Nomination Contact details, Bank A/c details and Specimen signature for their corresponding folio numbers of holders of physical securities. The folios wherein any one of the cited documents/details is not available on or after October 01, 2023, such folios shall be frozel

The Company is providing the facility to the Members to exercise their right to vote by electronic means (i.e. remote e-voting and e-voting during the AGM) on the resolutions se forth in the Notice of the AGM.

The instructions for joining the AGM through VC/OAVM and the process of e-voting including the manner in which Members holding shares in physical form or who have no registered their e-mail address can cast their vote through e-voting i.e. remote e-voting and e-voting during the AGM), forms part of the Notice of the AGM.

Any person who acquires share(s) and becomes Member of the Company after the date o dispatch of Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Friday, 20th September, 2024, may obtain the Login ID and Password by following the instructions as nentioned in Notice of the AGM or sending a request to NSDL at evoting@nsdl.co.in Notice convening the AGM and Annual Report for FY 2023-24 will also be available on the website of the Company at https://www.hitkitglobal.com/ website of the stock exchange where shares of the Company are listed viz. BSE Limited at www.bseindia.com and website o NSDL at www.evoting.nsdl.com in due course.

For Hit Kit Global Solutions Limited

Date: 04.09.2024 Khushboo Doshi Company Secretary & Compliance Officer Place : Mumbai

Form No. INC-26

[Pursuant to rule 30 the Companies (Incorporation) Rules, 2014] Advertisement to be published in the newspaper for change of

registered office of the company from one state to another Before the Regional Director, Western Region, Mumbai

In the matter of sub-section (4) of Section 13 of Companies Act, 2013 and clause (a) of sub-rule (5) of rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

AND

In the matter of Phase Power Protection Private Limited having its registered office at Backside AMS Building No. 28, R956, Chembur Colony, Nr Gurudhwara, Chembur, Mumbai, Maharashtra, India-400074 ...Petitioner / Applicant

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Central Government (Regiona Director) Western Region under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the Extra-ordinary general meeting held on 25th July, 2024 to enable the company to change its Registered office from "State of Maharashtra" to "State of Tamil Nadu".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director at Regional Director, Western Region, Everest, 5th Floor, 100 Marine Drive, Mumbai-400002, Maharashtra within fourteen days of the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below: Backside AMS Building No 28, R956, Chembur Colony, Nr. Gurudhwara, Chembur, Mumbai, Maharashtra-400074.

For and on behalf of the Applicant **Phase Power Protection Private Limited** Sd/-

Date: 31.07.2024 Place: Mumbai

Nisha Purushothaman Director

UNITED INTERACTIVE LIMITED

CIN: L72900MH1983PLC030920 Regd. Office: 602, Maker Bhavan III, New Marine Lines, Mumbai-20 E-Mail: Invetsors@Unitedinteractive.in.

Phone: 022-22013736, www.unitedinteractive.in NOTICE OF 41st ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK **CLOSURE AND E-VOTING**

Annual General Meeting:

NOTICE is hereby given that the 41st Annual General Meeting ('AGM' or 'Meeting') of the Members of the Company will be held on Friday, September 27, 2024 at 1.30 p.m. (IST) through two way Video Conferencing ('VC') facility / other audio visual means ('OAVM') ONLY, to transact the business as setout in the Notice of the AGM. In accordance with the General Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India ('SEBI') Circular, the Company has sent the Notice of the 41st AGM alongwith the Annual Report 2023-24 on September 3, 2024, through electronic mode only to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent and Depositories. The Annual Report with notice is available on the Company's website www.unitedinteractive.in and also on the concerned stock exchange's website www.bseindia.com.

Remotee-Voting:

In compliance with the Companies Act, 2013 ('the Act') the Secretarial Standard and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before as well as during the AGM in respect of thebusiness to be transacted at the AGM and for this purpose, the Company has appointed CDSL for facilitating voting through electronic means. The detailed instructions for remote e-Voting are given in the Notice of the AGM. Members are requested to note the following:

The remote e-Voting facility;

- Commencement: From 9.00 a.m. (IST) on Sept 24, 2024 End: Upto 5.00p.m. (IST) on Sept 26, 2024
- The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on Friday, September 20, 2024 ('Cut-OffDate').
- The facility of remote e-Voting system shall also be made available during the Meeting and the Members attending the Meeting, who have not already cast their vote by remote e-Voting shall be able to exercise their right during the Meeting.
- In case of any queries / grievances, and for obtaining the login-id and password for remote e-Voting by sending r respective depository, for CDSL request to depository, helpdesk.evoting@cdslindia.co./Ph : 022-23058542-43; and for NSDL at evoting@nsdl.co.in/ Ph:18001020990

Registration of e-mail addresses: Members who have not yet registered their e-mail addresses/PAN/

bank details are requested to follow the process mentioned in the notice of the AGM, for registering the same and to receive login ID and password forremotee-Voting. **Book Closure:**

Notice is further given that pursuant to Section 91 of the Act and the Rules framed there under, the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Sept 21, 2024 to Sept 27, 2024 (both days inclusive) for the purpose of 41st AGM.

For United Interactive Limited Place: Mumbai Date: Sept 04, 2024 (Company Secretary)



Date : 04/09/2024 Place : Raigad, Thane & Mumbai

Saraswat Co-operative Bank Limited

74-C, Samadhan Building, 2nd Floor, Senapati Bapat Marg (Tulsi Pipe Road), Dadar (W), Mumbai-400028 Phone No.: 8657043713/14/15

DEMAND NOTICE

(Under Rule 3(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

SUBSTITUTED SERVICE OF NOTICE U/S 13(2) OF SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Notice is hereby given to the borrowers/guarantors/mortgagors as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the credit facility/ies availed by them from Saraswat Co-operative Bank Ltd., their loan accounts have been classified as Non-Performing Assets in the books of the Bank as per Reserve Bank of India guideline thereto

Thereafter, Saraswat Co-operative Bank Ltd. has issued demand notices under section 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 on the last known addresses of the said borrowers/guarantors/mortgagors thereby calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding amount together with further interest at the contractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices, which also has been mentioned in the schedule respectively. However, the demand notice is also being served by way of publication, as Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. (framed under SARFAESI Act) :

Sr. No.	Name and Address of Borrower	Name and Address of Guarantor	Loan Account number, nature of facility/ies and branch	Date of NPA	Date of Demand Notice	Amount due as per Demand Notice/as on date	Description of Immovable property mortgaged
1	Mr. Shaikh Tabrez Siddique [Borrower/Mortgagor] Plot No. 17B, 17C and 20V, 1067, Sector 19, Vashi, Navi Mumbai-400705 Mrs. Mehta Kanta Vasantrai [Co-Borrower/Mortgagor] Flat No.302, 3rd Floor, S P Ashapura Apartment, Survey No. 168, Plot No. 13, Village Mamdapur, Dist. Thane-421305	Mr. Rai Suresh Kumar [Guarantor] Flat No. 01, 2nd Floor, Rukmini Building, Karave, Nerul West, Near Gaondevi Mandir, Sector 36, Dist. Thane-400706.	(043700100010488) Housing Loan Branch-Vashi and (652873*******4162) Credit Card	30.06.2024	09.07.2024		Equitable Mortgage of Flat No. 302, 3rd Floor, S P Ashapur Apartment (admeasuring about 636 Sq.Ft. Carpet Area), Survey No. 168, Plot No. 13, Village Madmapur, Neral Taluka Karjat, Dist. Raigad. Owned by Mr. Shaikh Tabrez Siddique and Mrs. Shaikh Uzra Tabrez.
2	Mr. Shaikh Tabrez Siddique, Prop. Ariba Trading Company [Borrower/Mortgagor] Flat No. 302, 3rd Floor, S P Ashapura Apartment, Survey No. 168, Plot No. 13, Village Mamdapur, Dist. Thane-421305.	a. Mrs. Shaikh Uzra Tabrez [Guarantor/Mortgagor] Flat No. 302, 3rd Floor, SP Ashapura Apartment, Survey No. 168, Plot No. 13, Village Mamdapur, Dist. Thane-421305. b. Mr. Rai Suresh Kumar [Guarantor] Flat No. 01, 2nd Floor, Rukmini Building Karave, Nerul West, Near Gaondevi Mandir, Sector 36, Dist. Thane-400706.	Branch - Vashi	03.05.2024	18.06.2024	Lakh Eighty Thousand One Hundred and	Equitable Mortgage of Flat No. 302, 3rd Floor, S P Ashapur Apartment (admeasuring about 636 Sq.Ft. Carpet Area), Survey No. 168, Plot No. 13, Village Madmapur, Neral Taluka Karjat, Dist. Raigad. Owned by Mr. Shaikh Tabrez Siddique and Mrs. Shaikh Uzra Tabrez.
3	Mr. Maruthi Laxman Madiwal [Borrower/Mortgagor] Ms. Poojari Sweta Umesh (Alias Mrs. Madiwal Sweta Maruthi). [Co-Borrower/Mortgagor] House No. 3555, Gaondevi Road, Behind Marathi School, Old Balaji Nagar, Near Jai Laxmi Kirana Store, Ambernath (W), Dist. Thane-421505.	Mr. Narsappa Laxman [Guarantor] House No. 3555, Gaondevi Road, Behind Marathi School, Old Balaji Nagar, Near Jai Laxmi Kirana Store, Ambernath (W), Dist. Thane-421505.		09.06.2021	21.10.2021	Sixty Three Thousand Eight Hundred Thirty	Equitable Mortgage of Flat No. 107, (Admeasuring Carpet Area : 26.61 sq.mtrs.), 1st Floor, Building No. A-9, in the complex known as "Panvelkar Homes" Phase-II, Village-Khojkhuntavali, Ambernath (W), Dist. Thane-421501. Owned by Mr. Maruthi Laxman Madiwal & Ms. Poojari Sweta Umesh (Alias Mrs. Madiwal Sweta Maruthi).
4	M/s. Riddhi Siddhi Jewellers Proprietor: Mr. Kishansingh Swaroopsingh Balla [Borrower/Mortgagor] Shop No. 112, First Floor, Topiwala Centre, Goregaon (W), Mumbai-400062.	Mr. Kiransingh Kishansingh Balla [Guarantor/Mortgage] Shop No. 112, First Floor, Topiwala Centre, Goregaon (W), Mumbai-400062.	Commercial Loan Branch - Goregaon Link Road	30.11.2021	20.10.2022	Five Thousand Nine Hundred Fifty Five Only) as on 12.10.2022	Equitable Mortgage of Shop No. 164 on the 1st Floor, admeasuring about 64.00 Sq.Fts. Carpet area, in the building known as "Topiwala Centre", Village Pahadi Goregaon, Off S. V. Road, Goregaon(West), Taluka, Borivali, Mumbai-400062. Owned by Mr. Kishansingh Swaroopsingh Balla & Mr. Kiransingh Kishansingh Balla

In view of the above, we hereby call upon the borrower & guarantor stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount together with further interest thereon plus cost, charges, expenses etc. thereon failing which we shall be at liberty to enforce the security interest including but not limited to taking possession of and selling the secured asset entirely at your risk as to the cost and consequences. Please note that as per section 13(13) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, all of you are

prohibited from transferring by way of sale, lease or otherwise, the aforesaid secured asset without prior written consent of the Bank. Any contravention of the said section by you shall invoke the penal provisions as laid down under section 29 of the SARFAESI Act and/or any other legal provision in this regard. Please note that as per sub-section (8) of the section 13 of the Act, if the dues of the Bank together with all costs, charges and expenses incurred by the Saraswat Co-operative Bank Ltd are tendered to the Bank at any time before the date fixed for sale, the secured asset shall not be sold by the Bank and no further step shall be taken by Bank for sale of the said secured asset.

Authorised Officer Saraswat Co-operative Bank Limited

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA Office of the Executive Engineer,

Email: mahad.ee@mahapwd.gov.in, Ph. No. 02145 222167 Tender Notice No. 37 for 2023-24

Mahad Public Works Division, Mahad-Raigad

Online percentage rate tenders in B-1 Form are invited by the Executive Engineer, Public Works Division Mahad, District Raigad 402301 for the following works from Contractors registered in appropriate class of the Public Works Department of Maharashtra State. The name of work, estimated cost, earnest money, security deposit time limit for completion etc. The details can be viewed and downloaded online directly from the Government of Maharashtra e-tendering Portal https//mahatenders.gov.in as under.

Sr. Tender No.	Name of work	Estimated Cost (Rupees)	Bid Security (E.M.D.) (Rupees) via Online	Cost of Tender Form (Rupees) via Online	Period of completion of work (including monsoon)	Class of Contractor
1	2	3	4	5	6	7
1	Construction of main building (Balance work and other civil work) of 30 beded rural hospital building at Tala Dist Raigad	79945934/-	400000/-	3540/-	12 Months	NA
2	Conservation and Beautificalion of Nandavi Lake at Nandavi Tal Mangaon Dist Raigad	27129737/-	150000/-	2360/-	12 Months	NA
3	Conservation and Beautification of Nandavi Lake at Dakhane Tal Mangaon Dist Raigad	26472047/-	150000/-	2360/-	12 Months	NA
4	Construction of NH 17 to Vasgaon Pimpalwadi Lavyachiwadi road VR 224 Tal Roha Dist Raigad	23367164/-	150000/-	2360/-	12 Months	NA
5	Beautification of Gavdevi Mandir Shivmandir Premises at Chandore Tal Mangaon Dist raigad	11259365/-	113000/-	1180/-	12 Months	Class IV
	Schedule					

Scriedule

Seq.	Stage	Start		Expiry		
No.	Staye		Time	Date	Time	
1.	Period of online sale & online Submission of bid documents	03.09.2024	10.00	10.09.2024	18.00	
2. 3.	Pre Bid meeting in the Officer of the Chief Engineer, (P.W.) Region, Kokan, Fort Mumbai For Sr. No. 1 to 3 Superintending Engineer, Raigad (P.W.) Circle, Kokan Bhavan, Navi Mumbai. For Sr. No. 4		12.00	_	_	
3	Online opening of Technical bid & Price bid (If possible) in Office (If possible) in Office of the Superintending Engineer Raigad (P.W) Circle, Kokan Bhavan, Navi Mumbai.	12.09.2024	11.00			

Note: Bid documents are available on https://mahatenders.gov.in

No. MHD/AB/TC/4245 Date: 02/09/2024 DGIPR 2023-24/2612

Sd/ **Executive Engineer Public Works Division, Mahad** दिनांक : सप्टेंबर २, २०२४

ठिकाण : इंदोर

प्राधिकत अधिकार्र

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

जाहीर सूचना: हरविलेला पीओए

मी, गणेश रामदास अडसूळ, श्री. रामदास के. अडसूळ यांचा मुलगा, कर्मचारी क्रमांक १३४३८७

माझ्याकडे कोणतेही मुखत्यारपत्र नाही, जेणेकरून मला आयसीआयसीआय बँक लि. चे

ईश्वरशक्ती होल्डिंग्स अँड ट्रेडर्स लिमिटेड

नोंद. कार्यालयः सेकसरिया चेंबर्स, ५वा मजला, १३९, नगीनदास मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई – ४००००१, दूरध्वनी. क्र. ४०५००९००, ई-मेल आयडी: ishwarshakti@rediffmail.com

वेबसाईट: www.ishwarshakti.com सीआयएन: एल५११००एमएच१९८३पीएलसी०३०७८२

४१ व्या एजीएमच्या १ ली शुध्दिपत्र सूचना, बुक क्लोजर

आणि ई-मतदान माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीच्या सदस्यांची ४१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ५ वा मजला, सेकसारिया

चेंबर्स, १३९ नागिंदस मास्टर रोड, फोर्ट, मुंबई – ४०० ००१ येथे शुक्रवार, २७ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. २.००

वचत, (२२२ नागियन नास्टर राज, काट, नुबर्च – ४०० ००५ वय गुज्रवार, २० संस्वार, २०१४ राजा दु. १.०० वा. (भाप्रते) वाचेप्यात येईल. एमसीए आणि सेबी परिपत्रकेला अनुसरून विव २०२३–२४ साठी ४१ व्या वार्षिक अहवालासह एजीएमची सुचना

एसवाए जान वाचा गरतकराता जनुस्तका विच २०१२,२५ साठा ४ ज्या नामक अरवारात्तव रूपाएनचा सूचना इलेक्ट्रानिक पद्धतीने ज्या सदस्यांचे ई-मेल आयडी कंपनीकड़े किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपटकड़े नॉर्टणीकृत आहेत त्यांना पाठवले जातील. सदर दस्तावेज हे त्यांच्या/तिच्या विनंतीची पूर्तता करणे कंपनीला शक्य होण्यासाठी त्यांचा

डीपी आयडी आणि क्लाईट आयडी रितसर नमुद केल्यावर सेन्ट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस लिमिटेडची (सीडीएसएल वेबसाईट www.evotingindia.com किंवा helpdesk.evoting@cdslindia.com वर उपलब्ध होतील.

कंपनी कायदा २०१३ चे कलम १०८, सोबत वाचावे कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ चा नियम

२०२० नसार वेळोवेळी सधारणा केल्याप्रमाणे आणि सिक्यरिटीज अँड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (नोंटणी

उत्तरदायित्व आणि उद्घोषणा आवश्यकता) नियमावली २०१५ च्या नियम ४४ नुसार (सेबी नोंदणी नियमावली) कंपनीला आपल्या सदस्यांना ''दूरस्थ इ–मतदाना''ची सुविधा (म्हणजे एजीएमच्या ठिकाणापासून दुसऱ्या

ठिकाणाहून इ–मतदानाची सुविधा) देताना खूप आनंद होत आहे जेणेकरून एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या सर्व

वेळोवेळी दुरूस्ती केलेल्या कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन नियम) २०१४ च्या नियम २० नुसार कंपनीने

इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून किंवा एजीएममध्ये सदस्यांच्या मतदान करणाच्या पात्रतेची निश्चिती करण्यासाठी अंतिम

तारीख म्हणून शुक्रवार २० सप्टेंबर, २०२४ निश्चित केली आहे. ज्या सदस्याचे नाव अंतिम तारखेला कंपनीच्या सदस्यांचे नोंदणीपुस्तक किंवा डिपॉझिटरींनी राखलेल्या लाभार्थी मालकांच्या यादीत नमृद आहे, फक्त त्याच

एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवाल इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठवणे ०३ सप्टेंबर, २०२४ पूर्ण झाले

बदल/सधारणेसाठी पान क्र. ९ ईव्हीएसएन २३०८२४०४१ च्या ऐवजी २४०९०१००५ असा वाचायचे नाणि सेबी लिस्टिंग रेग्यूलेशन्सच्या रेग्यूलेशन ४२ च्या अनुपालनात सभासदांच्या नोंदवही आणि कंपनीच्या

शेअर हस्तांतर पुस्तके शनिवार, २१ सप्टेंबर, २०२४ पासून शुक्रवार, २७ सप्टेंबर, २०२४ पर्यंत (दोन्ही

दूरस्थ इ-मतदान सुरू करण्याची तारीख आणि वेळ मंगळवार, २४ सप्टेंबर, २०२४ स. ०९.०० वा. आणि

संपण्याची तारीख आणि वेळ मंगळवार, २६ सप्टेंबर, २०२४ सायंकाळी ५.०० वा. रिमोट ई-मतरा मॉड्युल मंगळवार, २६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. (भाप्रवे) नंतर सीडीएसएलद्वारे अकार्यस्त

ई-मतदानाच्या सूचनांसाठी सदस्य एजीएमची माहिती देणाऱ्या सूचनेतील निर्देश पाह शकतात आणि चौकशी

असल्यास सभासदांसाठी फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स (एफएक्यूज) आणि www.evotingindia.com

्या रहणां प्राप्त विकास करिया है कि स्वार्ति है कि स्वार्ति के स्वार्ति के स्वार्ति कि स्वार्ति कि स्वार्ति है इन्हें स्वार्ति के माध्यमातून इ-मतदान, सम्माग, हस्तातण दस्तऐवज सादर करणे इत्यादींबाबत सर्व पत्रव्यवहार / प्रश्न / तक्रारी बिगशेअर सर्व्हिंसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, १ ला मजला, भारत टिन वर्क्स बिल्डिंग,

वसंत ओएसिस अपार्टमेंटसमोर (कीज हॉटेलशेजारी), मरोळ मरोशी रोड, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००५९ येथे

कोणतीही व्यक्ती जी, सभेची सूचना पाठवल्यानंतर कंपनीची सदस्य होईल आणि अंतिम तारखेला म्हणजे २०

सप्टेंबर २०२४ रोजी समभाग धारण करत असेल तिला helpdesk.evoting@cdslindia.com येथे विनंती

संचालक मंडळाच्या आदेशाने

ईश्वरशक्ती होल्डिंग्ज अँड ट्रेडर्स लिमिटेडसाठी

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी (एम. क्र. ३८६९५)

इलेक्ट्रॉनिक मतदान यंत्रणेद्वारे (इन्स्टा पोल) मतदानाची सुविधा एजीएमच्या ठिकाणीही उपलब्ध केली जाऊ शकेल. . ज्या सदस्यांनी आधीच आपले मतदान दूरस्थ इ-मतदान यंत्रणेद्वारे केलेले आहे त्यांना सभेत उपस्थित राहता येईल

सार्वजनिक नोटिस

सावधगिरीची सूचना - ॲड. सचिन बी. वीर

सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की, मी, अधोलिखित वकील श्री. सचिन

भालचंद्र वीर, एम/एस. रवी रिअल इस्टेट डेव्हलपर प्रायव्हेट लिमिटेड कंपनीसाठी

काम करत असताना, ०२.०३.२०१५ ते ३०.०६.२०१६ या सेवाकाळात त्यांच्या सूचनांवर/ आग्रहांवर/ हमीवर व कायदेशीर मते/ प्रमाणपत्रे या संदर्भात दस्तावेजांवर सही करण्यास भाग पाडले गेले होते. यात कांदिवली (पश्चिम), तालुका बोरिवली येथील

बंडर पाखाडी गावातील सीटीएस नंबर १८८, १९३, १९१, १८४ व इतर जिमनींच्या

तुकड्यांबाबतच्या प्रमाणपत्रांचा समावेश होता. हे प्रमाणपत्र कंपनीच्या अंतर्गत जामांसाठी वापरण्यात येईल, असे सांगून त्यावर माझी सही घेतली होत. नंतर, माझ्या संमतीशिवाय १८.०८.२०१७ रोजी हे प्रमाणपत्र एमसीजीएमच्या वेबसाइटवर अपलोड

करण्यात आले असल्याचे सांगितले जात आहे. ज्यामध्ये गौरव गार्डन्स" या नावाने

तसेच, ३१.०५.२०२४ रोजी ॲडव्होकेट अर्चना जी. शेट यांच्याकडून ०८.०७.२०२४

रोजी मला मिळालेल्या पत्रानुसार, ०१.०९.२०१५ रोजीचे कायदेशीर मत दोषपूर्ण आहे,

असे नमूद करण्यात आले आहे. या प्रमाणपत्रात विविध अनियमितता, तथ्यांचा गुप्तपणा

आणि संबंधित मालमत्तेबाबत अनेक महत्त्वाच्या दस्तऐवजांची माहिती देण्यात आलेली

नव्हती, असे त्या पत्रातून समोर आले आहे. याव्यतिरिक्त, कंपनीने अनेक तथ्ये दडवली

असून संबंधित मालमत्तांशी संबंधित सर्व आवश्यक दस्तऐवज आणि माहिती देण्यात

तसेच सूचित करण्यात येते की, या विशिष्ट प्रकरणातील अनियमितता, विसंगती

आणि फेसवणुकीच्या शंकेमुळे ॲडव्होकेट कृष्णा अग्रवाल यांनी २७.०७.२०२४

रोजीच्या पत्राद्वारे आणि २९.०८.२०२४ रोजी प्रकाशित सावधगिरीच्या

सार्वजनिक सूचनेद्वारे दर्शविलेल्या शंकांमुळे, मला संशय आहे की, संबंधित

च्या हेल्प सेक्शन येथे उपलब्ध सभासदांना ई-व्होटींग यझर मॅन्यअलच्या संदर्भ घेऊ शकता.

कंपनी कायदा २०१३ आणि त्याअंतर्गत केलेल्या नियमांच्या अनुषंगाने तपशील खाली दिल्याप्रमाणे आहेत

सदस्यांना दूरस्थ इ–मतदान किंवा एजीएममध्ये मतदानाच्या सुविधेचा लाभ घेता येईल

सध्या पुणे येथे रिजनल रिलेशनशीप हेड क्षमतेमध्ये नियुक्ती, याद्वारे असे जाहीर करीत आहे की,

१. माझ्याकडून माझ्या नावे असलेले मुखत्यारपत्र हरवले आहे.

प्रतिनिधीत्व करण्यासाठी प्राधिकृत होता येईल.

ठरावांवर इलेक्टॉनिक माध्यमातन त्यांना मतदान करता येईल.

दिवस समाविष्टीत) बंद राहील

पाठवता येतील.

दिनांक : ०३/०९/२०२४

परंत एजीएममध्ये पन्हा मतदान करता येईल.

पाठवून युजर आयडी आणि पासवर्ड मिळवता येईल.

ओळखल्या जाणाऱ्या लेआउटचा समावेश आहे.

आलेली नाही. असेही आढळन आले आहे.

OICICI Bank

दिनांक : सप्टेंबर ०४, २०२४

ठिकाण : पणे

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि.,

डीएसएमजी. ८७०/१-समा हाऊस. भांडारकर रोड.

हॉटेल रविराजच्या समोर. महाराष्ट्र. पणे- ४११००४.

वकील. डेलॉन लोपीर <u>जाहीर नोटीस</u> <u>वसई येथील मे. श्री. जी. जे श्रीसुंदर,</u> दिवाणी न्यायाधिश, वरिष्ठ स्तर, वसई यांचे न्यायालयात ने. ता. ०१/१०/२०२४ विवाह याचिका क्र. ६९/२०२४

नि. क्र.: १६पिटीशनर Shashank Sunil Singh Privanka Ashok Kumar Tulsvan @

Priyanka Shashank Singhरिस्पॉन्डन्ट

Priyanka Ashok Kumar Tulsyan @ Priyanka Shashank Singh, Address: S. No. 36, Plot No. 32, Yaswan

Nagar, Near Datta Hotel, Opp. Satyac Handra Apt., Pune City, Maharashtra - 411 014. ज्या अर्थी सदरचे अर्जदार हयांनी मे. दिवार्ण न्यायाधीश (व.स्तर) वसई यांच्या कोर्टात प्रस्तुतच विवाह याचिका दाखल केला आहे. याअर्थी असे जाहीर करण्यात येते की सदरह विवा याचिकामध्ये, सामनेवाले Priyanka Ashok Tulsyan @ Priyanka Shashank Singt गंच्यांवर प्रत्यक्ष नोटीसीची बजावणी झालेर्ल नसल्यामळे ही जाहीर नोटीस प्रसिध्द करीत आहेत तरी सदर सामनेवाले अगर त्यांचे प्रतिनिधींनी त्यांची

बाजु मांडण्यासाठी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून 3º दिवसांच्या आत उपरनिर्दिष्ट प्रकरणी सामील होउन आपले लेखी म्हणणे नोंदवावे आणि तसेच य लेखावरून असे कलविण्यांत येते की सदरह मदतीत आपले लेखी म्हणणे न आल्यास न्यायालय वादीचे ह्याणो प्रेकन प्रस्ततन्या अर्जात निकाल देणयांत देईह याची संबंधीतांनी नोंद घ्यावी. सदर प्रकरणी पढील तारीख **०१/१०/२०२४** रोजी नेमण्यात आली आहे. आज दि. २६/०६/२०२४ रोजी माझ्या सहीनिशी पायालयाच्या शिक्यानिशी दिली.

हुकूमावरुन

अधिक्षक

SEAL दिवाणी न्यायालय व. स्तर, वसई

जाहीर सूचना जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्री. निमित जैन,

सौ. वंदना एच. जैन आणि हनमान आर. जैन (यानंतर

माझे अशील असा उल्लेख) हे याखालील लिखित

परिशिष्टामध्ये अधिक स्वरूपात वर्णन परिशिष्ट

मिळकत खरेदीसाठी मालक व्ही.बी. गुप्ता (एचयुएफ), द्वारे त्यांचे कर्ता श्री. विश्व बंधु गुप्ता यांच्यासह वाटाघाटी करीत आहेत. वरील संदर्भात, माझे अशील याद्वारे सर्व तमाम जनतेला सूचना देत आहे आणि सर्व व्यक्ती किंवा व्यक्ती/हक्कटार यांना वरीलसदर परिशिष्ट मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्य संदर्भामध्ये किंवा विरूद कोणताही हक्क, नामाधिकार हितसंबंध आणि दावा जसे की, वारसाहक, गहाण, ताबा, विक्री, अदलाबदल, भेट, भाडेपट्टा, कर्ज, प्रभार, विश्वस्त, निर्वाह, सुविधाधिकार, वाटप, हस्तांतर, प्रलंबित वाद, जप्ती, परवाना, कोणत्याही खटल्यात न्यायनिवाडाचे दावे असल्यास सदर लिखित आम्हाला (खालील नमुद पत्त्यावर) या प्रकाशनाच्य तारखेपासन १५(पंधरा) दिवसांच्या आत केलेल्या तशा दाव्याच्या आधारावर सर्व कागदपत्राच्या प्रतींसह मागवित आहे, कसूर केल्यास, तशा व्यक्ती किंवा व्यक्तीं/हक्कदारांचा दावा किंवा दावे जर असल्यास, ते त्यागित आणि/किंवा परित्यागित समजले जातील वरील उल्लेखित परिशिष्ट पी/एस गोरेगाव मुंबई च्या पालिका वॉर्ड मधील मुंबई शहर आणि मुंबई उपनगराच्या नोंदणीकत जिल्ह्यामधील गाव-पहाडी. गोरेगाव (पूर्व), तालुका-बोरिवली च्या सीटीएस क्र २१९ (भा.), २२२(भा.) आणि २१३ (भा.) येथील नेस्टर्न एक्सप्रेस हायने, गोरेगान (पूर्व), मुंबई-४०० ०६३ येथे स्थित गुरू गोविंद सिंग इंडस्ट्रियल प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी लि. च्या गुरू गोविंद सिंग इडस्ट्रियल इस्टेट अशा ज्ञात बिलिंडग च्या दुसऱ्य मजल्यावरील गाळा क. २३० आणि २३१. दोन्ही मोजमापित सुपर बिल्टअप क्षेत्र ७१० चौ.फूट सुपर बिल्टअप क्षेत्र. सही/-

वकील अभिषेक एम. उपाध्याय बी-१०२, मंथनदर्शी कॉम्प्लेक्स, मालाड (पू.), मुंबई-९७

ि SBI भारतीय स्टेट बैंक होम लोन सेंटर, १ला मजला, जीवन सेवा एनेक्स इमारत, एलआयसी कॉम्प्लक्स, एस.ल्ही. रोड, सांताक्रुझ पश्चिम, मुंबई-४०००५४फोनः ०२२-२६२६२३६५,

26262306. 9940934268 लिलाव सूचना

''जे आहे जेथे आहे'' आणि ''जे आहे जसे आहे'' तत्त्वाने वाहनांचा बँकेने जप्त केलेल्या खालील नमुद कार्स या **'जे आहे जेथे आहे' आणि 'जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'** विक्रीसाठी आहेत

न्यांचा तपशील खालीलप्रमाणे कार निरीक्षणाकरिता पत्ता कर्जदारांचे क्र.मेक व मॉडेल रक्कम रु. (१०%) रु. लाखात कार्यालय क्र. ००२, बीएमसी पे ॲण्ड पार्क एमएच०२ईझेड१९३४ जीप कंपास स्पोर्ट मेयर श्रीनिवास कॉटन मिल कंपाऊंड, शंकर पथ 98000/ सीटी व्ह्यु अपार्टमेंटच्या बाजूला, लोअर परेल पश्चिम, मुंबई, पिन-४०० ०१३ संपर्क व्यक्ती: चेतन - ७७३८०२१४१६ पेटोल(२०१८) आग्रमी एमसीजीएम पे ॲण्ड पार्क, परेल टीआर अन्नाराव मारूती अर्टीका लाख 90000/-हॉटेल, एम डी कॉलेज, कल्पतरू आव्हान नादगीरी व्हीएक्सआय बिल्डिंग, परेल पश्चिम पिन-४०० ०१३ पेट्रोल/सीएनजी) निमित २०२०, आरसी आणि ९८९२५०७८१८ चावी उपलब्ध नाही

सदर येथील वरील उल्लेखित तारण कर्ज (वाहन) संपूर्ण चुकते न केल्यास विक्री करण्याबाबत वरील नावाच्या कर्जदारांना सुद्धा सूचना आहे. अटी आणि शर्ती :

१) इच्छुक पक्षकार सरर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून १२/०९/२०२४ पर्यंत स. ११.०० ते सायं. ५.०० दरम्यान कोणत्याही दिवशी वरील नमूद ठिकाणी वाहनांचे निरीक्षण शकतात.

२) बोलीदारांनी ebkrav.in वर पहिले नोंदणीकृत व्हावे आणि पोर्टल :https://ebkrav.in च्या ई-वॉलेट मध्ये नईएफटी/आरटीजीएस द्वारे बोली रक्कम जमा करावी

३) बोली ऑनलाईन पोर्टल : https://ebkray.in मार्फत १३/०९/२०२४ (शुक्रवार) रोजी स. १०.०० ते द. ०३.०० वा . रम्यान स्विकारली जाईल. बोलीदारांना वेबसाईटवर निविदा उघडल्यानंतर त्यांची बोली रक्कम वाढविण्याची संधी देण्यात येईल ४) राखीव किंमतीच्या खालील बोली स्वीकारण्यात येणार नाही.

.) यशस्वी बोलीदाराने लिलावाच्या तारखेपासून ३ दिवसात उर्वरित रक्कम जमा करायची आहे. कसूर केल्यास इअर जप्त करण्यात

६) प्राधिकत अधिकाऱ्यांना कोणतेही कारण न देता बोली स्वीकारणे किंवा नाकारणे किंवा विकी तहकब/पढे ढकलणे/रह

ठिकाण : मंबर्ड दिनांक : ०३/०९/२०२४

प्राधिकत अधिकारी, एसबीआय, होम लोन, सेंटर, सांताक्रझ

HIT KIT GLOBAL SOLUTIONS LIMITED

CIN: L70100MH1988PLC049929

Reg. Office:: Office No. 3131/B, Rustomjee Eaze Zone, Laxmi Singh Complex, Malad West, Mumbai 400064. Contact: 022 - 49696739, E-mail: hitkit.global@gmail.com, Website www.hitkitglobal.com

NOTICE FOR THE ATTENTION OF SHAREHOLDERS OF THE COMPANY NOTICE TO THE SHAREHOLDERS OF THE 36th ANNUAL GENERAL MEETING "AGM"

Notice is hereby given that the 36th Annual General Meeting ('AGM') of Hit Kit Global Solutions Limited is scheduled to be held on Friday, 27th September, 2024 at 12:30 p.m. (IST) through Video-Conferencing/Other Audio-Visual Means ('VC/OAVM') without the physical presence of the Members at a common venue, pursuant to General Circular(s) bearing no. 20/2020 dated May 05, 2020, 02/2021 dated January 13, 2021 19/2021 dated December 08, 2021, 21/2021 dated December 14, 2021, 02/2022 dated May 05, 2022 and 10/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars") and Circular(s) dated May 12, 2020, January 15, 2021, May 13 2022 and January 05, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEB

Circulars") to transact the businesses set out in the Notice convening the 36th AGM. n compliance with the above-mentioned MCA & SEBI Circulars and the relevant provisions of the Companies Act, 2013 and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, Electronic copy of the Notice convening the 36th AGM procedure & instructions for e-voting and the Annual Report for FY 2023-24 will be sent to those Members whose email ID is registered with the Company/ Depository Participant

Members who have not registered their e-mail address, are requested to register the same:

- in respect of shares held in demat form - with their DP(s); and

in respect of shares held in physical form - (i) by writing to the Company's Registra and Share Transfer Agent viz. Adroit Corporate Services Pvt. Ltd., with details of folio number and self-attested copy of PAN card at Adroit Corporate Services Pvt. Ltd, 19 Jaferbhov Indl. Estate, Makwana Road, Marol Naka, Andheri East, Mumbai, Maharashtra 400059; OR (ii) by sending email to rtaclientservice@adroitcorporate.com

ursuant to SEBI Circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023, SEBI has mandated all listed companies to record PAN, Nomination Contact details, Bank A/c details and Specimen signature for their corresponding folio numbers of holders of physical securities. The folios wherein any one of the cited documents/details is not available on or after October 01, 2023, such folios shall be frozen

by the RTA. The Company is providing the facility to the Members to exercise their right to vote by electronic means (i.e. remote e-voting and e-voting during the AGM) on the resolutions se forth in the Notice of the AGM.

The instructions for joining the AGM through VC/OAVM and the process of e-voting (including the manner in which Members holding shares in physical form or who have not registered their e-mail address can cast their vote through e-voting i.e. remote e-voting and e-voting during the AGM), forms part of the Notice of the AGM.

Any person who acquires share(s) and becomes Member of the Company after the date of dispatch of Notice of the AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Friday, 20th September, 2024, may obtain the Login ID and Password by following the instructions a mentioned in Notice of the AGM or sending a request to NSDL at evoting@nsdl.co.in Notice convening the AGM and Annual Report for FY 2023-24 will also be available on the website of the Company at https://www.hitkitglobal.com/ website of the stock exchange where shares of the Company are listed viz. BSE Limited at www.bseindia.com and website of NSDL at www.evoting.nsdl.com in due course.

For Hit Kit Global Solutions Limited Khushboo Doshi

२४-सप्टें-२०२४ स. ११:०० ते द. १३:०० पर्यंत

रु.७९,८००/- (रुपये

७-ऑगस्ट-२०२४

Date: 04.09.2024 Company Secretary & Compliance Officer Place: Mumbai स्तॅट क्र. एफ ४१०, चटई क्षेत्र मोजमापित २३.५ ग्रौ.मीटर. आणि एकूण चटई क्षेत्र मोजमापित २६.४

चौ.मीटर, मजला क्रमांक ४, एफ विंग, एसडीपीए

आश्रय अपार्टमेंट्स, खा.क्र. १८/३, सिटी सर्व्हें क्र

२०-सप्टें-२०२४, सायं. ५ पर्यंत

ादानाचे माध्यमः ईअरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पद्धतीने करावे. प्रदानासाठी तुम्ही https://www.iiflonehome.com ला भेट द्यावी आणि मिळकत/तारण मत्तेकरीता मात्र उप

टीप: प्रत्येक मिळकत/तारण मत्तेकरीता प्रदान लिंक वेगवेगळी आहे. तुम्ही जाहीर लिलावाद्वारे तुम्ही खरेदी करण्यास इच्छुक मिळकत/तारण मत्तेची लिंक वापरत असल्याची खात्री

अटी आणि शतीः-१. ई-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुपवठादार https://www.iiflonehome.com कडे त्यांचा तपशील नोंदविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन १. इं-लिलावात सहभागी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुपवठादार https://www.iiflonehome.com कडे त्यांचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतीसह त्यांचे

. आयडी आणि पासवर्ड तयार करणे आवश्यक आहे. इच्छक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्यालयात इअरसाठी प्रदानाचा तपशील केवायसी आणि पॅन कार्डच्या प्रतींसह त्यांचे

बोलीदारांनी रकाना बोली वाढविण्याची रक्कम मध्ये नमूद रकमेच्या पटीत त्यांचे प्रस्ताव वाढविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाप्तीच्या वेळेच्या अंतिम

२६० शीट क. ४५/४८ वार्ड क. ६८ ढाबा मौजा ढाबा रु. १६.४६.७५३/ एकोणऐंशी हजार आठशे मात्र) ४४००२३ मिळकतीचे सर्व ते भाग आर् त्रेपन्न मात्र) इअर शेवटची तारीख

https://www.iiflonehome.com आणि https://www.iifl.com/home-loans/n onerties-for-auction मार्फत जाण्याचा सला टेण्यात येत आहे. ोल, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावावरील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीदार सेवा पुरवठादार ई-मेल आयडी : care@iiflonehome.com, सपोर्ट हेल्प

यशस्त्री बोलीदारांनी एओ यांनी बोली मुल्य स्विकारत्यापासून २४ तासात (इअर समायोजित केल्यानंतर) बोली रकमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वरित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. खरेदीदाराने सेस, प्रयोज्य मुदांक गुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक थकबाकी किंवा इतर थकबाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रमार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्वे कर आणि दरासह इतर अनुपाणिक खर्च, प्रभार भगवयं आहेत. खरेदीदारांना विक्री रकमेच्या व्यवहार/प्रदानाकरिता जो प्रयोज्य असेल तो टीडीएस भरावा लागेल आणि आयआयएफएल एचएफएलकडे टीडीएस प्रमाणपत्र जमा करावे लागेल

बोलीदारांना ई-लिलाव विक्री प्रक्रियेत भाग घेण्यासाठी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलाव विक्री आणि लिलाव अर्जाच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता वेबसाईट

मिळकतीचा तपशील. मिळकतीचे निरिक्षण आणि ऑनलाईन बोली इ. च्या संबंधित कोणत्याही शंकेकरीता आयआयएफएल एचएफएल टोल फ्री क. १८०० २६७२ ४९९ येथे

ामळकताचा तपरात्त, ामळकताच नातस्य आणि आनताइन बाला इ. ऱ्या सबाधत काणत्याहा राकसता आयआवर्षभूरण एचएभएला ठाउन क्राक स. ०९.३० वा, ते १९.२० वा, राजी सोमवार ते गुक्तरा दरप्यान संगंधति किंह्ना इंसेलर दाकलुशीताकताकत तला येथे इंसिटाई संगर्क करू शकतात. वरीत सदर कर्जदारांना ७ दिवसांत प्रत्यक्ष कब्जा घेतेवेळी तारण मतेमध्ये असलेल्या घरगुती वस्तु घेवून जाण्यासाठी सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआ

एचएफएल कोणत्याही परिस्थितीत मिळकर्ताच्या नुकसानीसाठी जवाबदार राहणार नाही. १०. पुढे कर्जदारांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कायद्यानुसार विकण्यात येतील. ११. वरील विहित वेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रद्द करण्यात येईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त करण्यात येईल आणि मिळकत पुन्हा विक्रीसाठी ठेवण्यात येईल १२. एओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिल न्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रद्द करण्याचा हक राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयआयएफएल-एचएफएलच्या एओचा निर्णय अंतिम राहील.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप कलम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सूचना

कर्वदारांना निविदा/लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कस्र् केल्यास मिळकतीच्या लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकवाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल. ठिकाण : महाराष्ट्र , दिनांक : ०४-सप्टेंबर-२०२४ सही / - प्राधिकृत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमिटेड

आयएमईसी सर्व्हिसेस लिमिटेड

नो. कार्या : ६११, तुलसियानी चेंबर्स, निरमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१ ईमेल : investor@imecservices.in, वेबसाईट : www.imecservices.in, फोन क्र.ः ०२२-२२८५१३०३, फॅक्स : ०२२-२२८२३१७७, सीआयएन : एल७४११०एमएच१९८७पीएलसी१४२३२६

३६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची (एजीएम) भागधारक/सभासदांना सूचना

सुचना याद्वारे देण्यात येते की, कंपनीची ३६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) ही एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय एजीएमच्या सचनेत नमद केलेले कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम २०१३ ('अधिनियम') आणि त्या अंतर्गत स्थापित नियम आणि सिक्यरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन्स २०१५ ('लिस्टिंग रेग्युलेशन्स') सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी जनरल सर्क्यलर क १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर २०२२ आणि जनरल सर्क्यलर क ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर २०२३ आणि इतर प्रयोज्य सर्क्यलर ('एमसीए सर्क्युलर्स') सहवाचता सिक्यरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-. २/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनाक ५ जानेवारी, २०२३ च्या तरतुदींना अनुसरू व्हिडिओ कॉन्फरिसंग ('व्हीसी')/अंदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स 'ओएव्हीएम') मार्फत गुरुवार २६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी, दु. १२.३० वा. रोजी घेण्याचे नियोजित आहे.

वरील नमूद एमसीए सक्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलरच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता वार्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक प्रत ही ज्या सभासदांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस/कंपनीकडे नोंदविलेले/उपलब्ध आहेत त्यांना फक्त ई-मेल मार्फत पाठविण्यात येईल. सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ३६ व्या एजीएम मध्ये हजर आणि सहभागी होऊ शकतात. एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनीची वेबसाईट <u>www.imecservices.in</u> वर सुद्धा उपलब्ध आहे आणि बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट <u>www.bseindia.com</u> आणि सीडीएसएलची वेबसाईट <u>www.evotingindia.com</u> वर सुद्धा पाहता येईल. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेला हजर राहणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम

१०३ अंतर्गत गणपर्ती तरवण्यासाठी मोजण्यात येईल सभासद एकतर दरस्थ ई-मतदान किंवा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम मध्ये ई-मतदानामार्फत मतदान करू शकतात. डिमटेरियलाईच्ड माध्यम, प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेल्या किंवा ज्या सभासदांनी त्यांचे ई–मेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्या सभासदांद्वारे दूरस्थ ई–मतदान आणि एजीएम मध्ये मतदानाकरिता

माहिती एजीएमच्या सुचनेत देण्यात आली आहे. सभासदांना व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहणे, दरस्थ ई-मतदान आणि एजीएम मध्ये ई-मतराजानी माहिती काळजीपर्वक तानुगयानी विज्ञती क्राग्यात येत आहे र्द-मेल पत्ते नोंदणी /अद्ययावत करण्याची पद्धत

प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदविलेले अद्यावत केलेले नाही त्या सभासदांना सभासदांचे नाव आणि पत्त्यासह शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढील आणि मागील), पॅन कार्डची स्वसाक्षांकीत प्रत आणि सभासदांच्या पत्याच्या पुष्ठ्यर्थ कोणतेही दस्तावेज (म्हणजेच ड्रायव्हिंग लायसन्स, इलेक्शन आयडेन्टिटी कार्ड, पासपोर्ट) ची स्वसाक्षांकीत प्रत नमूद करून <u>investor@bigshareonline.com</u> येथे कंपनीचे राजिस्ट्रार आणि शेअर टान्सफर एजंट बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ('बिगशेअर सर्व्हिसेस') कडे विनंती पाठवू शकतात. डिमटेरियलाईच्ड स्वरुपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना डीपी द्वारे दिलेल्या सल्ल्यानुसार तुमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्रसकडे (डीपी) तुमचे ईमेल पत्ते नोंदणी/अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. एजीएमला हजर राहणे आणि/किंवा ई-मतदानाच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहितीसाठी तुम्ही फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स ('एफएक्यु') चा संदर्भ घेऊ शकता, आणि ई-मतदान मॅन्युअल <u>www.evotingindia.com</u> येथे उपलब्ध आहे किंवा <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> कडे ईमेल पाठवावा. किंवा टोल फ्री क्र. १८००२२ ५५ ३३ येथे संपर्क करू शकता.

सभासदांनी कृपया नोंद घ्यावी की, वरील नमूद एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर नुसार कंपनी तिच्या सभासदांना एजीएमची सुचना आणि वार्षिक

आयएमईसी सर्व्हिसेस लिमिटेड करिता

सही/-अदनान काचवाल

कंपनी सचिव एम. क्र. ए६४४८२ जाहीर सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आम्ही परिशिष्ट

मिळकतीचे चे नामाधिकार तपासत आहोत, जी श्री.

जिम्मी केकी उनवाला, ज्यांचा पत्ता येथे पलॅट क्र

६ (२०६), २रा मजला, चावला हाऊस, वुडहाऊस सीएचएस लि., कुलाबा, मुंबई-४००००५ यांच्या

द्वार नाराकाचा जाह. कोणत्याही व्यक्तींना सदर मिळकतीच्या संदर्भामध्ये

कोणताही दावा किंवा हक जसे की, वारसाहक,

शेअर, विक्री, गहाण, भाडेपट्टा, धारणाधिकार

परवाना, भेट, वारसाहक, प्रभार, निर्वाह, सुविधाधिकार, विश्वस्त, ताबा किंवा अन्यकाही

दाने असल्यास सदर जात लिखित कागदोपत्री

पराव्यासह निम्नस्वाक्षरीकारांना खालील नमुद

कळविणे आवश्यक आहे. कसर केल्यास. तशा

व्यक्तींचे दावे जर असल्यास ते त्यागित समजले

जातील आणि आमच्या अशीलांवर बंधनकारक

परिशिष्ट

नोंदणीकृत आणि उप-नोंदणीकृत जिल्हा मुंबई

मधील कुलाबा विभागाच्या प्लॉट क्र. ३७,

कॅडास्ट्रल सर्व्हें क्र. १०० धारक जिमनवर उभी सदर

सोसायटीच्या वरील बिल्डिंगच्या २ऱ्या

मजल्यावरील स्थित रहिवासी फ्लॅट धारक क्र. ६

(२०६), मोजमापित ९५७ चौ.फट (चटर्ड) मधील

सर्व हक, नामाधिकार आणि हितसंबंध वरील

अनुषंगिक आणि एकुण ५ शेअर्स (सदर शेअर्स) खालीलप्रमाणे-वुडहाऊस को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग

सोसायटी लि. द्वारे जारी दिनांक १४ जुलै, १९८०

रोजीच्या शेअर प्रमाणपत्र क्र. २३ द्वारे प्रतिनिधित्व

विभिन्न क्र. १११ ते ११५ (दोन्ही एकत्रित) धारक

आणि रू. २५० (रूपये दोनशे पन्नास मात्र) एकण

रक्कमेच्या प्रत्येकी रू. ५०/- मात्र चे ५ (पाँच) पूर्ण

वकील जय भाटिया

मंबई-४०००६

जेकेबी लिगल, एटॉर्नीज मंगल कुंज,

ईमेल- info@jkblegal.com.

ए/३०२, माऊंट प्लेजंट रोड, मलबार हिल

त्त्यावर या तारखेपासून १४ दिवसांपासून आत

द्वारे मालकीची आहे.

असणार नाहीत.

43 इंडियन बैंक Indian Bank ALLAHABAD

झेडओ मुंबई पश्चिम, वसुली विभाग: पहिला मजला, बी-विंग, १०१, निओ विक्रम सीएचएसएल., सहकार नगर, न्यु लिंक रोड, अंधेरी (प), मुंबई - ४०० ०५८.

सरफैसी ॲक्ट, २००२ अंतर्गत वेबसाईट: https://ebkray.in येथे पुरविलेल्या ई-लिलाव प्लॅटफॉर्म मार्फत ''जे आहे जेथे आहे तत्वाने'' ''जे आहे जसे आहे तत्वाने' १८.०९.२०२४ रोजी स. १०.०० ते द्. ०४.०० वा. मेगा ई-लिलाव

जोडपत्र IV-ए [नियम ८(६) तरतुदी पहा] स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकिरिता विक्री सूचना सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) हल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतृदी सहवाचना सिक्यरिटायझेशन ॲन्ड रिकंस्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२

अन्वये स्थावर मिळकतीच्या विक्रीसाठीची ई-लिलाव विक्री सुचना

याद्वारे सामान्य जनतेस आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित असून जिचा सांकेतिक कब्जा **इंडियन बँक,** तारण धनकोच्या **प्राधिकृत** अ<mark>धिकारी</mark> यांच्याकडे असून ती खालील खाल्यासमोर दिलेल्या वसुलीकरीता १८.०९.२०२४ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वावर विकली जाईल.

दस्तावेज, मिळकत आणि निरीक्षणाची तारीख आणि वेळ : १३.०९.२०२४ स. १०.०० पासून ते दु. ०४.००				इसारा अनामत रक्कम १७.०९.२०२४ रोजीस पर्यंत स. १०.०० ते दु. ०४.०० वा. दरम्यान				
अ. क्र.	कजहाराच नाव ता		तारण कर्जाची रक्कम	राखीव किंमत (रा.कि.) इसारा अनामत रक्कम (इ.अ.र.) १७.०९.२०२४	विक्री तपशीलाकरीता शाखा पत्ता आणि संपर्क तपशील			
१	श्री. बिपीन कुमार झा	गाव : मिरा, सेंट. पॉल हाय स्कुलच्या जवळ, मिरा रोड पूर्व, ता. आणि जि. ठाणे – ४०१ १०७ चा फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, जी विंग, कॉम्प्लेक्समधील अभिनंदन इमारत, नित्यानंद नगर, सल्हें क्र. १५७, हिस्सा क्र. १, २. कब्जा : सांकेतिक	रु. ४८,४९,८५५/- (रु. अङ्गेचाळीस लाख एकोणपन्नास हजार आठशे पंचावन मात्र)	रा. किं. : ह. ५९,००,०००/- (ह. एकोणसाट लाख मात्र) इ.अ.र. : ह. ५,९०,०००/- (ह. पाच लाख नव्यद हजार मात्र)	१४३, पॉलिन सिस्टर सोसायटी, बॉटरफिल्ड रोड, बांद्रे पश्चिम - ४०० ०५०, शाखा: बांद्रे (पश्चिम) शाखा प्रमुख: आशुतोष मौर्या मोखा. क्र.: ९६५१७५६१०६			
2	मे. मुंबई मॅट्रेस ॲण्ड कं. (कर्जदार)	श्री. फेनिल पंकज भिमानी यांच्या नावातील गाव : वाल, वाल पाड्याच्या जवळ, कृष्णा कॉम्प्लेक्सच्या पुढे, भियंडी, ठाणे – ४११३०२ च्या स. क्र. ६, हिस्सा क्र. १, २, ३, ५, ५, ६, ७, ८, १, १०, ११, १२, १३, स. क्र. १७, हिस्सा क्र. ८, १६ येथे स्थित महावीर कॉम्प्लेक्स अशी ज्ञात इमातत, जी. पी. एव. क्र. १७०२/जी-१०१, १९व्या मजल्यावतील एकत्रित गाळा क्र. १०१ आणि १०२ येथे स्थित फ्रीहोल्ड स्थावर मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. क्रजा: सांकितिक मिळकत आयंडी: IDIBBOWMM001	रु. ६६,८४,२०४/- (रु. सहासष्ट लाख चीऱ्याऍशी हजार दोनशे चार मात्र)	रा. कि. : रु. ५०,००,०००/- (रु. पत्रास लाख मात्र) इ.अ.र. : रु. ५,००,०००/- (रु. पाच लाख मात्र)	क्र. १ ते ४, नताशा मनोर-ए, तळ मजला, चंदावरकर रोड बोरिवली (पश्चिम) - ४०० ०९२. एकसर रोड जंक्शन. शाखा : बोरीवली पश्चिम) शाखा प्रमुख : तेजल कुमारी मोबा. क्र.: ९८९७६७५४७३५			
¥	श्री. विजय शाळीग्राम जोहारे (कर्जदार आणि गहाणदार)	पर्लेट ऋ. ००१, तळ मजला, जी विंग, इमारत ऋ. ५, एकता ५/जीएसआरए सीएचास्सएल., इमारत संघर्ष नगर, चांदिवली फार्म रोड, अंथेरी (पूर्व), मुंबई – ४०० ०७२. कब्जा : सांकेतिक मिळकत आयडी : IDIBMLVJ01	रु. ३०,५५,६१७/- (रु. तीस लाख पंचावन हजार सहाशे सतरा मात्र)	रा. किं. : रु. ३९,००,०००/- (रु. एकोणचाळीस लाख मात्र) इ.अ.र. : रु. ३,९०,०००/- (रु. तीन लाख नव्वद हजार मात्र)	सीटीएस/३१बी प्रिमियर एम्पर, ऑसम हाईट्सच्या समोर, अशोक नगर, मिलिटरी रोडलगत, मरोळ. शाखा : मरोळ शाखा प्रमुख : विकास ओरायन मोबा. क्र.: ८९७६७५४७६६.			

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शतींकरिता इंडियन बैंक वेबसाईट (www.indianbank.co.in) मध्ये पुरवलेल्या ई-लिलाव लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा कोणत्याही कामकाजाच्या दिवशी वरील नमूद्रप्रमाणे कार्यालयीन वेळेत किंवा सेवा पुरवठादा मे. पीएसबी अलायन्स (Ebkray), हेल्पडेस्क क्र. ८२९१२२०२२०, ईमेल: support.ebkray@psballiance.com, वेबसाईट: https://ebkray.in यांना संपर्क करावा.

ठिकाण: मुंबई टीपः सदर सह इतर तपशिल आणि वरील नमूद तारखेस सदर विक्री करण्याबाबत वरील सदर कर्जाचे कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना यांना सुद्धा सूचना आहे.



जना स्मॉल फायनान्स बँक

(एक शेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)

नोंदणीकृत कार्यालय :- द फेअरवे, तळ आणि पहिला मजला, सर्व्हे क्र.१०/१. ११/२ व १२/२बी, ऑफ डोमलूर, कोरमंगला इनर रींग रोड, इजीएल बिझनेस पार्कच्या पुढे, चल्लाघडा, बंगळरु-५६००७१.

खाजगी करारामार्फत विक्रीची सूचना

सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,

२००२ (सरफैसी ॲक्ट) अन्वये बँकेकडे प्रभारीत स्थावर मत्तेची विक्री. <mark>जना स्मॉल फायनान्स बँक लि. चे</mark> प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने निम्नस्वाक्षरीकारांनी सरफैसी ॲवट अंतर्गत परिशिष्ट मिळकतीचा **प्रत्यक्ष कब्जा** घेतला. मे. जना स्मॉ<mark>ल फायनान्स बँक लि.</mark> च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मिळकतीची विकी करण्याकरिता आधीच अर्नेक जाहीर लिलाव आयोजित केले होते. परंत, कोणत्याही बोली प्राप्त न झाल्याने ते अयशस्वी ठरले. म्हणून कृपया कळविण्यात की, सदर सूचनेच्या सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून **पंधरा** (१५) दिवसांत उपरोक्त कर्ज खात्यातील एकूण उर्वरित थकबाकीचे प्रदान न झाल्यास, प्राधिकृत अधिकारी खाली नमूद केलेल्या मिळकतीच्या खाजगी कराराद्वारे विक्रीची कार्यवाही करतील

ामा जनतेला कळविण्यात येते की, परिशिष्टात वर्णन केलेली तारण मिळकत, ''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' बँकेच्या थकबाकीची रोकड करण्याकरिता बँकेला मान्य होतील अशा शर्तीवर खाजगी करारा मार्फत विक्रीसाठी उपलब्ध आहे.

खाजगी कराराने मिळकतीच्या विक्रीसाठी प्रमाण अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे:

. खाजगी कराराने होणारी विक्री **''जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने'' आणि ''जे आहे जसे आहे तत्त्वाने''** होईल. खरेटीटाराला या सचनेच्या प्रसिध्टीच्या समाप्तीवर विक्री मोबदल्याचा १००% रक्कम जमा करणे आवश्यक आहे.

जर बँकेद्वारे खरेदीचा प्रस्ताव अस्विकार केल्यास, अर्जासह भरलेली रक्कम, काही असल्यास, विहित मुदतीत व्याजाशिवाय परत केला जाईल.

खरेदीदार त्याच्या समाधानासाठी (खाजगी करार मार्फत विक्री अंतर्गत) मिळकत संबंधित सर्व पैलुवर रितसर तपास करणे आवश्यक आहे. खरेदीदार या संबंधित त्यानंतर प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको विरोधात कोणताही दावा करण्यास हक्कदार नसेल.

कोणतेही कारण न देता खरेटीचा कोणताही पस्ताव फेटाळण्याचे अधिकार बँकेने गखन ठेवले आहेत

खरेदीदारांनी मिळकतीच्या खरेदीच्या संबंधातील सर्व मुद्रांक शुल्क, नोंदणी शुल्क, आणि अन्य खर्च, कर, आकारणी, सोसायटी देयके भरावी लागतील.

3) सौ. अंजली शिवाजीराव मारणे (सह कर्जदार)

लॅट क्र. ११०४, जिचे चटई क्षेत्र मोजमा

७.१९ चौ. मीटर, सह बाल्कनी ८.५३ चौ.

टर, टेरेस ७.९३ चौ. मीटर, विंग-बी१, १

ाटर, टरस ज.२२ चा. माटर, ावन-बार, र । मजला, एस. क्र. ५८/२बी, ५८/२/१ए ८/२/२ए, अर्बन नेस्ट, हडपसर, उंद्री, पुणे हाराष्ट्र, भारत, ४११०६० मिळकतीचे सर्व

नॅट क्रमांक २०१, मजला क्रमांक २, इम

ज्मांक बी४, चटई क्षेत्र मोजमापित ४२४ चौ.

ट.. विक्रीयोग्य क्षेत्र मोजमापित ५८० चौ

मंत्र रेमिडेन्मी पोजेक्ट येथे गट कमांक ०

, मत्र रासडन्सा प्राजनट यथ गट क्रमाक ०१ निघोजे तालुका खेड जि. पुणे, महाराष्ट्र, ७५०१, भारत मिळकतीचे सर्व ते भाग ग विभाग. (बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित

मांक १बी, गाव खराडी, पुणे ४११०१४

बेल्ट अप क्षेत्र मोजमापित २२४ चौ. फूट.)

२२.९३ चौ फू चटई क्षेत्र मोजमापित, त्रिआ

प्रेन्स टाऊन, गट क्रमांक ११९५ (भाग), ग्हाबळेश्वर नगर, मौजे. शिक्रापूर, ता. शिरूर,

जिल्हा -पुणे ४१२२०८ मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग. (अंगभूत क्षेत्र ७०६ चौ. फूट.)

फ्लॅटक्रमांक ३०१, मजलाक्रमांक ३, विंग बी, इमारत ३, मोजमापित ४०२ ची. फूट. सह टेरेस क्षेत्र ४०२ ची. फूट, माहीम गार्डन, माहीम केळवे रोड, पालघर पश्चिम, महाराष्ट्र-४०१४०४ मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि

वेभाग. (क्षेत्र मोजमापित ३६९ चौ. फूट. आणि

पर बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५५४ चौ. फट

लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, क्षेत्र मोजमापि

३३० चौरस फट, ई बिलिंडग, आरंभ गेट नंबर

१६. तळेगाव धामढेरे. शिरूर. पणे

भाग आणि विभाग.(चटई क्षेत्र २५४० फूट.

कोड: ४१२२१० महागष्ट्र मिलकतीचे सर्व

९६ चौरस फूट)

विकी सरफैसी ॲक्ट/नियमांच्या तरतदींनसार केली जाईल

30489830000493

१८–ऑक्टो.,–२०२२ आपि

रु. ५९,२९,२०५/-

हजार टोनशे पाच फक्त)

बोली वाढीव रक्क

(रुपये पन्नास हजार फक्त)

२२-डिसें..-२०२२

रू २७.४२.०९०/ - (रूपये

. सत्तावीस लाख बेचाळीस हजार

बोली वाहीत रक्रम

१८-ऑक्टों.,-२०१९ आणि रू. १४,०९,७५१/-(रूपये चौदा लाख नऊ हजार

बोली वादीव रक्कम

२३-मे-२०२३ आणि

₹. २२,९०,८७४/-

(रूपये बावीस लाख नव्वद हजा

बोली वादीव रक्कम

. २५,०००/- (रूपये पंचवीस हजार मात्र)

१६-नोव्हें..-२०२२

बोली वाढीव रक्कम

रू. २५,०००/- (रूपये पंचवीस

हजार मात्र)

४-ऑक्टो.,-२०२१ आणि

रूपये अकरा लाख तीस हजार

- (रूपये वीस

表. ११,30,890/-

२५,०००/- (रूपये पंचवी

मागील पानावरून सरु

श्री. रियाझ रफिक अहम

२.दिलशाद टेक्चरकम,

सौ.समसा खातन

आईएल१०१४८८२४)

१. श्री. विनोद ज्ञानदेव राऊ

२ सौ. वैशाली विनोद राऊत

आईएल१०१९२१७३)

७०३३७६)

२. सौ. शितल सुध–आकर

बेलोटे, एस. श्री अंबिका

ट्रान्सपोर्ट (प्रॉस्पेक्ट

श्री विजय रिधाऊ लो

त्रा. विजय हारमाळ लाजकर, २ श्री. हरिभाऊ भानुदास लोणकर, ३. मेसर्स नॉलेज ॲकॅडमी, ४. श्रीमती राधाबाई

हरिभाऊ लोणकर (प्रॉस्पेक्ट

क्रं.आईएल १०१८२९८८)

. श्री. दगडु ज्ञानोबा राऊत

सौ. उषा दगड राऊत

(प्रॉस्पेक्ट क. ७७२२७९)

(प्रॉस्पेक्ट क्र

(पॉस्पेक्ट व

अ. क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	ाते क्रमांक कर्जदार/सह-कर्जदार सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत १३(२) मा यांचे नाव सूचनेप्रमाणे रक्कम		गणी	खाजगी करासाठी राखीव किंमत	
?	४५६९९४३००००३७२ आणि ४५६९९४२०००९६५	आणि २) श्रीफ वंदना दत्तात्रय (रुपये तेरा लाख बासष्ट हजार दोनः			रु. ५,००,०००/- (रुपये पाच लाख मात्र)	
	स्थावर मिळकतीचे वर्णन:- पुणे येथे आणि पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि गाव कोंढवा बुदुक, तालुका हजेली आणि जिल्हा पुणे स्थित स. क्र. ५ (भाग) वर बांधकामित भगवान गौतम र मगसवर्गीय सहकारी गृहरचना संस्था मर्यादीत या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या प्रकल्पातील बिल्डिंग सी मधील तळमजल्यावर क्र.२९धारक फ्लॅट मोजमापित सुमारे ४२१ चौ. फूट म्हणजेच ३९.१० चौ. ट बिल्ट अप असलेल्या मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग आणि पुढील प्रमाणे सीमाबद्धः पूर्व : पार्किंग, पश्चिम: बाजूच्या मार्जिनने, उत्तर: फ्लॅट क्र. ३० आणि दक्षिण: बाजूच्या मार्जिनने.					
7	३०५४९४३००००२०२ आणि			२०२२ रोजीस रु. ४३,४१,५६८.८० चाळीस लाख ऐकेचाळीस हजार		

स्थावर मिळकतीचे वर्णन:- पुणे महानगरपालिकेच्या स्थानिक हृद्दीत आणि रस्ता पेठ पणे येथे स्थित सिटी सर्व्हे क. ३०७ वर बांधकामित जय गणेश अपार्टमेंटमधील वरच्या तळमजल्यावर क.२ धारक दकान

मोजमापित २८.०९ चौ. मीटर असलेल्या मालमत्तेचा सर्व भाग आणि विभाग आणि पुढील प्रमाणे सीमाबद्धः पूर्वः सीटीएस क्र. ३०६, पश्चिमः सीटीएस क्र. ३०८, उत्तरः रस्ताद्वारे, दक्षिणः रस्त्याने. तारण मत्तांच्या विक्रीपुर्वी बँकेने केलेल्या सर्व खर्च. आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितपणे उपरोक्त थकबाकी रक्कम प्रदान करून येथे वर वर्णन केलेल्या तारण मत्तांच्या विमोचनासाठी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) च्या तरतदींकडे वरील कर्जदार/सह-कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

पत्रव्यवहाराचा पत्ता: श्री. कौशिक बाग (मोब. क्र.७०१९९४९०४०) kaushik.baq01@ianabank.com. श्री. रंजन नाईक (मोब. क्र. ६३६२९५१६५३) आणि ई-मेल ranjan.naik@janabank.com जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड, (याआधी मे. जनलक्ष्मी फायनान्शिअल सर्व्हिसेस प्रा. लि. नावे ज्ञात) ज्यांचा पत्ता- मोदी प्लाझा, कार्यालय क्रफ

तारखेरोजीस एकण थकीत:

७-ऑगस्ट-२०२४

क. ७३,७९,३५८/ – (रुपये याहात्तर लाख एकोणऐंशी हजार तीनशे अठ्ठावन्न मात्र)

तारखेरोजीस एकण थकीत:

७-ऑगस्ट-२०२४

ह. **३४,८२,१२६/**- (रुपये

रु.२७,८६,३७१/- (रुपरे

नत्तावीस लाख सह्याऐंशी हजार

तीनशे एकाहत्तर मात्र)

२२-डिसें-२०२३ तारखेरोजीस एकूण थकीत:

७-ऑगस्ट-२०२४ रु.

२६,६३,६०६/- (रुपये सव्वीस

३४,०२,७५२/-

(रुपये चौतीस लाख दोन हजार

सातशे बावन्न मात्र)

०७-जाने-२०२२

नारखेरोजीस एकण श्रकीत:

७-ऑगस्ट-२०२४ रु. १७,४९,५३४/- (रुपये सतरा ताख एकोणपन्नास हजार पाचशे चौतीस मात्र)

७०४/७०५, मुकुंद नगर, स्वारगेट, समोर. लक्ष्मीनारायण सिनेमा हॉल, पुणे-४११०३७. दिनांक: ०४.०९.२०२४, ठिकाण: पूणे

सही / – प्राधिकृत अधिकारी, जना स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड करिता

२ श्री. सुनील ज्ञानेश्व

जगदाळे. ३ न्य डायनॅमिक

मोटर वर्क्स, ४. सौ. वैशाल

(प्रॉस्पेक्ट क्र

आयएल१०१४३१२८)

.श्री. प्रणित विजय मोरे.

ौ. कांचन विजय मोरे. एम

लेडीज टेलर **(प्रॉस्पेक्ट ब्र**

आयएल१०१२८३०५)

१. थी. सचिन अंकुश

वाव्हळ २ सौ.तृप्ती राम-चं कामठे, एस.महाकाल ट्रेडस

(प्रॉस्पेक्ट क्र

आयएल१०११४३९९)

गतपुते २ सौ.शिल्पपुंड

विंद सातपुते (प्रॉस्पेक्ट इ

आयएल १०१०१२१०)

श्री सचिन विलास मां

(प्रॉस्पेक्ट क ८२१७६६)

. सौ. विजया दत्तात्रय वी

(प्रॉस्पेक्ट क्र ८४८०२६)

रु. ३९,६८,०००/ - (रु

एकोणचाळी लाख अइसष्ट

हजार मात्र)

दमारा अनामत रक्कम

हजार आठशे मात्र)

रु. १४,९३,०००/- (स

चौदा लाख त्र्यात्रव हजार

दमारा अनामन रक्कम

(इअर): रु.१,३८,०००/

(रुपये एक लाख अडतीस

हजार मात्र)

ह. १३,२३,०००/- (रुपर

इसारा अनामत रक्कम

(इअर): रु.१,३२,३००/-

तीनशे मात्र)

मात्र) इसारा अनामत रक्कम

(इअर): रु. १,४२,४००/

हजार चारशे मात्र)

रू. ६,३९,०००/- (रुपरे

सहा लाख एकोणचाळीस

हजार मात्र)

दमारा अनामत रक्कम

रु. ३१,९७,०६७/- (रुपये

एकतीस लाख सत्यान्नव हजार

सदुसष्ट मात्र) बोली वाढीव रक्कम

रु.२५,०००/- (रुपये पंचवीर

हजार मात्र)

२८-फेब्र-२०२२ आणि

बोली वाढीव रक्कम

रु.२५,०००/- (रुपये पंचवीस

३१-जलै-२०२१ आणि

एकशे पंच्यान्नव मात्र)

बोली वाढीव रक्कम

जुलै-२०२२ आणि

ह.२०,८८,३३८/ - (रुपये वीस

लाख अठठ्याऐशी हजार तीनशे

अडतीस मात्र)

बोली वाढीव रक्कम रु.२५,०००/- (रुपये पंचवीस

हजार मात्र)

११-एप्रिल-२०२२ आणि

ह.१५,५९,७७६/- (रुपये पंधरा

लाख एकोणसाठ हजार सातशे

बोली वाढीव रक्कम

5.२०,०००/ – (रुपये वीस हजार

मात्र)

१९-फेब-२०२२ आणि

बोली वाढीव रक्कम

रु.२०,०००/- (रुपये वीस हजार मात्र)

.१४,५९,७८३/ – (रुपये चौदा लाख एकेणसाठ हजार सातशे

प्राधिकृत अधिकारी, इंडियन बँक

संस्थेने अशा कायदेशीर मतांचा आणि/किंवा प्रमाणपत्रांचा वापर विविध व्यक्ती, संस्था, प्राधिकरणांकडून विविध मंजुरी, परवानग्या, व्यवहार प्राप्त करण्यासाठी, तसेच अशा मालमत्तांच्या विकासाच्या संदर्भात माझ्या माहितीस किंवा संमतीशिवाय किंवा माझ्या बनावट स्वाक्षऱ्यांद्वारे केला असावा.

मला अमेही समजले आहे की ज्येष वकील **श्री अनिल मग्वारे** यांनी २०.०१.२०२२ रोजी कंदिवली येथे **''गौरव गार्डन्स'**' म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या मोठ्या लेआउटच्या काही प्लॉट्ससंबंधी एमसीजीएम आयुक्तांच्या विनंतीनुसार आणि नियक्तीवर दिलेले कायदेशीर मत मागे घेतले होते. याची प्रत मला ॲडव्होकेट श्रीमती अर्चना जी. शेट यांनी ३१ मे २०२४ रोजीच्या त्यांच्या पत्रासोबत दिली होती.

परिस्थितीचा विचार करता आणि ॲडव्होकेट अर्चना जी. शेट यांच्या ३१.०५.२०२४ रोजीच्या पत्रानुसार करण्यात आलेल्या मागणीच्या अनुषंगाने, मी बांदर पाखाडी, कंदिवली (पश्चिम), तालुका बोरिवली येथील सर्व जिमनींच्या तुकड्यांसंबंधी आणि इतर जिमनींच्या तुकड्यांसंबंधी दिलेले/साक्षांकित केलेले/माझ्यांकडून दिलेले म्हणून घोषित केलेले सर्व दस्तऐवज/कायदेशीर मते/प्रमाणपत्रे, ज्यात मालकी प्रमाणपत्राचाही समावेश आहे. त्यांना मी १४.०८.२०२४ रोजीच्या पत्राद्वारे रदृबातल व अक्रियाशील ठरविले आहे. या संदर्भात एमसीजीएम आणि इतर प्राधिकरणांना सूचित करण्यात आले आहे.

मी, अधोलिखित वकील, सार्वजनिक हितासाठी वरील तपशील देऊन सामान्य जनतेला सावध करीत आहे आणि त्याच्याशी संबंधित जबाबदाऱ्यांमधन स्वतःची मक्तता करत आहे. हे जाहीर करणे कोणत्याही दबावाखाली किंवा कोणाच्या अवाजवी प्रभावाखाली केलेले नाही. हे जाहीर करणे ॲडव्होकेट अर्चना जी. शेट यांच्या ३१.०५.२०२४ रोजीच्या पत्राद्वारे पुरविलेल्या दस्तऐवजांच्या आधारे केलेले आहे. जर कोणी व्यक्ती किंवा तृतीय पक्ष वरील उल्लेख केलेल्या रद्द केलेल्या आणि/किंवा मागे घेतलेल्या दस्तऐवजांवर कार्य करत असतील किंवा विश्वास ठेवत असतील, तर त्यांनी हे त्यांच्या स्वतःच्या जोखमीवर, खर्चाने आणि परिणामांच्या आधारावर केलेले असेल, याची नोंद घ्यावी.

इसारा अनामत रक्कम (इअर)

रु.१.७२.१००/-

रु.१७.२१.०००/ – (रुपये सतर

रु.१,७२,१००/-

(रुपये एक लाख बाहत्तर हजा

शंभर मात्र)

क.२०.१९.०००/- (रुपये वीस

रु.२,०१,९००/- (रुपये दोन

लाख एक हजार नऊशे मात्र)

इसारा अनामत रक्कम (इअर)

रु.१.४१.०००/ – (रुपये एव

(रुपये आठ लाख चाळीस हजार

इसारा अनामत रक्कम (इअर

रु. ८४,०००/-(रुपये चौऱ्याऐंशी हजार मात्र)

रु. ८.२८.०००/ - (रुपये आत

रु.८२,८००/ - (रुपये ब्याऐंश

हजार आठशे मात्र)

सही/-

मिळकतीची तपासणीची तारीखः

१८-सप्टें-२०२४, स. ११:०० ते द. १४:००

निविदा प्रपत्र पाठविणे /सादर करणे आवश्यक आहे.

इ.१२,८९,९५७/-

(रुपये बारा लाख एकोणनव्वद

हजार नऊशे सत्तावन्न मात्र)

बोली वाढीव रक्कम

रु.२०,०००/ – (रुपये वीस हजार

मिनिटांमध्ये केल्यास, समाप्तीचा वेळ आपोआप ५ मिनिटांकरीता विस्तारित होईल.

उर्वरीत तपशीलाकरिता− https://www.iiflonehome.com>My Bid>Pay Balance Amount यावर लॉगीन करावे

श्री मिन्न ही तीर

(अधिवक्ता उच्च न्यायालय)

हजारे (प्रॉस्पेक्ट क्र

लेंकद्वारे प्रदान करावे

आयएल१००७०६८३)

दिनांक: ३१-०८-२०२४

iग ए, ८१० चौरस फूट स्नेहंगण, गट क्र

ातारा ४१२८०१ (चटर्ड क्षेत्र ६२३ चौ

फ्लॅट क्र. ४०४, ४था मजला, क्षेत्र मोजमापित ६२० चौ. फूट., एच विंग, स्नेहांगण, टंक्रमांक ६५ पी, ६९ पी,

शिंदेवाडी, खंडाळा, सातारा -४१२८०१

मिलकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग

(सपर बिल्ट अप क्षेत्र ८०६ चौ. फूट.)

फ्लॅट कमांक ३०५. मजला कमांक ३

गोजमापित ८५२ चौ.फू., विंग नेहांगन, गट क्र. ६५ पी, ६९

शिंदेवाडी, खंडाळा, सातारा -४१२८०१

मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग

फ्लॅर क्रमांक बी=१३ क्रिकर चौथ्य

ाजल्यावर, गट क्रमांक ४६, साईनाः

व्हिला, विङ्गल अपार्टमेंट, मोजमापित

८८.१४ चौ. मीटर (चटई क्षेत्र) ५२.६५

चौ. मीटर (बिल्ट अप क्षेत्र), बी टाईप बिल्डिंग, सुंदरबाडी, औरंगाबाद, महाराष्ट्र, भारत-४३१००७ मिळकतीचे

सर्व ते भाग आणि विभाग, (क्षेत्र

फ्लॅट क्रमांक -४, इमारत - डी, क्षेत्रफ

५५.११ चौरस मीटर, १ ला मजला

सीटीएस क्रमांक १५१४, आमराई संकल

भोर पुणे, पुणे, पुणे, ४१२२०६, महाराष् भारत मिळकतीचे सर्व ते भाग आ

विभाग. (चटई क्षेत्रफळ) ४५६ चौ. फूट)

पुणे, पिनकोड: ४१२२०९, महाराष्ट्र भारत

. मिळकतीचे सर्व ते भाग आणि विभाग

मोजमापित ६९९ चौ. फट.)

(चटईक्षेत्र ६५५ चौ. फूट.)

६५ पी ६९ पी गाव शिंदेवाडी खंडाळ

७-ऑगस्ट-२०२४

रु. ४०,५६,७४०/-जपये चाळीस लाख छपन्न

ये चाळीस लाख छपन्न । सातशे चाळीस मात्र)

१७-मे-२०२२

गरखेरोजीस एकण थकीत

रु. ४१,३८,४५७/-

रुपये एकेचाळीस लाख अडतीस

टजार चारशे सत्तावन्न मात्र)

१९-ऑक्टो-२०२१

ारखेरोजीस एकूण थकीत

रु. ३९,०१,७०४/- (रुपये

एकोणचाळीस लाख एक हजार

रखेरोजीस एकूण थकीत

७-ऑगस्ट-२०२४

१३-जून-२०२२ गरखेरोजीस एकूण थकीत

७-ऑगस्ट-२०२४ रु.१८,८४,९७६/ – (रुपये अठरा लाख चौऱ्याऐंशी हजार नऊशे

शह्यात्तर मात्र)

११-मे-२०२२

र. २१, ७८,४६५/- (रुपरे

रखेरोजीस एकूण थकीतः

२६.६१.६४३/- (सञ्बीस