

Date: 21.11.2024

To,

The Manager,	Company Symbol: VUENOW
BSE Limited,	Script Code: 531997
Phiroze Jeejeebhoy Towers,	_
Dalal Street Mumbai- 400001	

<u>Subject: Submission of Newspaper Publication of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter ended 30th September, 2024</u>

Reference: Disclosure under Regulation 30 and 47(3) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir/ Madam,

Pursuant to Regulation 30 and 47(3) read with Schedule III of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find herewith attached copies of Newspaper advertisement for the statement of Standalone Unaudited Financial Results for the Quarter and Half Year ended on 30th September, 2024, published on 21th November, 2024 in following newspapers:

- "Active Times" for English language national daily wide circulation;
- "Pratahkal" in Marathi (Regional) language.

Further, this will also be hosted on the Company's website at https://www.vuenowinfratech.co.in

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For and on behalf of Vuenow Infratech Limited (Formerly Known as Good Value Irrigation Limited)

Rahul Anandrao Bhargav Managing Director & CFO DIN: 08548577

VUENOW INFRATECH LIMITED

CIN: L62099MH1993PLC074167

Reg. Office: Unit No. 406 & 407, A Wing, Atrium, Near ACME Plaza, Andheri Kurla Road, Andheri East Mumbai – 400059, Maharashtra

Read Daily Active Times

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that, the Original Share Certificate No. 1 hearing Distinctive Nos. 126 to 130 for five shares of Rs. 50/- each, Dated. 22/11/2015 in respect of Flat No. 12/203, Second floor Neel Prabba C.H.S. Ltd. Plot No. 43, Vidya Niketan Marg, Siddharth Nagar Road No. 17, Goregaon (West), Mumbai - 400104, Maharashtra, India, which is in the name of previous co-owners i.e. MR. SUBODH B. MHATRE & MRS. SHARMISTHA KISHOR BELE. Police complaint has been filed by m client/present owner i.e. MRS. VINAYA SUBODH MHATRE at Goregaon Police Station, on dated. 20/11/2024 bearing Complaint No. 139298-2024, regarding loss and misplacemen of aforesaid original share certificate.

Now, I call upon any financial institution, person legal heir having custody of the misplaced original occupation/possession letter/agreemer or having any claim, objection against the said intending sale in respect of the property, more particularly described in the schedule hereunder written, by way of sale, exchange, mortgage, gift trust, charges, maintenance, inheritance possession, lease, lien or otherwise of whatsoever nature is hereby requested to make the same known in writing alongwith documentary evidences to the undersigned at Shop No. 17, Ground floor Nirmala C.H.S. Limited Junction of Caesar Road and J.P. Road, Andheri (West), Mumbai - 400058 within 15 days from the date of publication of this notice, failing which the claim of such person, financial institution will be deemed to have been waived and/or abandoned or given up and the same shall not be entertained thereafter.

MR RHAVIKS SHAH B. Com., LL.B. Advocate High Court, Mumbai Date : 21.11.2024 Place : Mumbai

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the Public in General on behalf of my client Umad Rai Harishankar Dave, Niranjana umad Rai Dave Dharmendra U. Dave, Deksha K. Dave, Kalpesh J. Dave, Meeta Lalita Kumar sukala and Yogini V. Dave, that the property as more particularly describe in the schedule hereunder situated a Shavnader is held by my above clients and they ave decided to make a release deed in the nam of Yogini V. Dave for the purpose to sale the said chedule property.

Further below mentioned agreements are not ound or missing related to below mentioned

Agreement between M/s. Nirmal Builders (Vendor/ Builder) and Shri. Baban Pandurang Kolatkar (Purchaser), agreement dated 12 October 1975.

Agreement between Shri. Baban Pandurang Kolatkar (Vender) and Mrs. Usha H. Trivedi

Agreement between Mrs. Usha H. Trived (Vender) and Smt. Parvatiben P. Singhania (Purchaser), agreement dated 1st April, 1981. Agreement between Smt. Parvatiben F Singhania (Vendor) and Smt. Rashmi Shrikan Dalal (Purchaser).

SCHEDULE
Flat No 63, Third Floor, Chandralok 'A' Co-Operative Housing Society Limited, Bhayande West. Thane -

Therefore any person(s) having claim espect of the above referred property or part thereof by way of sale, exchange, mortgage charge, gift, maintenance, inheritance possession, lease, tenancy, sub tenancy, lien icense, hypothecation, or pre-emptioner, unde any agreement or other disposition or under any decree order otherwise claiming howsnever re hereby requested that, such claim be filed a the above address within 14 days from the date of publication of this notice. Failure to do so shall be deemed to have no claim in respect thereo and any claim shall be deemed to be waived

SUMEET KIRTIRATNA SAWANT Advocate High Court.

Shop No.3, Flat No. G-3, Ekveera Tower Bhayander West, Mob.: 9167048124 Place : Thane Date: 21-11-2024

I.A. No. 499 of 2024 BEFORE THE HON'BLE DEBTS RECOVERY APPELLATE TRIBUNAL, CHENNAI Appeal Diary No. 839 of 2024

Against T.A. No. 2 of 2023 (O.A. No. 333 of 2015)

...Applicant/Petitioner

Vs.

...Respondent/Respondent The State Bank of India & 18 Ors.

Mr. Ghansham Vishindas Kukreja, (18th Respondent) No. 303, Vishwashanthi Co-op, Housing Society, Plot No. 65/66, Versova Road, Andheri West, Mumbai 400 061.

Mrs. Raakthi Ghansham Kukreja (19th Respondent) No. 303, Vishwashanthi Co-op Housing Society, Plot No. 65/66, Versova Road, Andheri West, Mumbai 400 061

Our client, i.e., the Applicant/Appellant herein, has filed an Application in I. A. No. 499 of 2024 in Appeal Diary No. 839 of 2024 against T.A. No. 2 of 2023 (O.A. No. 333 of 2015) before the Hon'ble Debts Recovery Appellate Tribunal seeking to set aside the impugned order dated 18.09.2017 passed by the Hon'ble DRT-II, Chennai in OA No. 333/2015. We are herein undertaking substituted service of the said application as ordered by the Hon'ble Registry on 05.11.2024. The case is coming up for hearing on 22.11.2024 at 10:30 A.M. Those who may have any valid objections to the restoration of the Appeal Diary No. 839 of 2024 shall appear before the Hon'ble Debts Recovery Appellate Tribunal and notify the same.

Deepika Mural (Counsels for Applicant/Appellant

PUBLIC NOTICE

This notice is given to inform that my client, Mr. PARESHKUMAR CHANDRAKANT JHA, is purchasing the residential premise which is in the name of Mrs. PRIYANKA PRAKASH VYAS/PRIYANKA CHIRAG DHANDHUKIYA, and she is legal heir, LATE STELLA EDWIN VYAS and the said property of the residential premise is as follows: - Flat Bearing No. B-3-11/3:2 on Plot No.1 on 3rd Floor, in Sector No. 15, of Gat No. 83-A, with admeasuring 23.63 square meters, located Village Juhu, Tehsil: Thane, Vashi, New Mumbai 400 703, Dist.: Thane,

Furthermore, if there are any personal rights, titles, claims, or interests of any kind related to the vacant land, including sale, inheritance, possession succession mortgage lease gifts or otherwise such claims must be submitted in writing to the undersigned within 15 days of the publication of this notice. If no such objections are made, it will be assumed that all claims are waived and/or released. My client will proceed to complete the negotiations, and thereafter, no claims will be considered.

If anyone has rights, they should contact: 9579771437 and Office No-004, Bluemoon Chambers, Nagindas Master Road, Fort Mumbai-400001

> Vikas M. Kamhle **Advocate High Court**

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that (1) MR. CHETANKUMAR RAMAKANT POTDAR, (2) MR. RAMAKANT HIRAMAN POTDAR and (3) SMT. ASHALATA RAMAKANT POTDAR jointly purchased Flat No. 704 situated on 7th Floor, in the N.G PARADISE BUILDING NO. 3 Co-operative Housing Society Ltd., Hatkesh Udhyo Nagar, Near GCC Club, Mira Road (E), Thane 401107, from M/S. RNA BUILDERS (N.G.), a Partnership Firm vide Agreement for Sale dated 18th day of April, 2018 duly (N.3.), a Fartitieship in mive Agreement to Sale date 18th day of April, 2016 unregistered with office of the Joint Sub-Registrar Thane No. 4, Thane District, under Registration No. TNN4-3164-2018 on dated 05-05-2018. Such Joint Purchaser No. MR. CHETANKUMAR RAMAKANT POTDAR, Purchaser No. 2 MR. RAMAKANT HIRAMAN POTDAR AND PURCHASE NO. 3 SMT. ASHALATA RAMAKANT POTDAR become members of the N.G. PARADISE BUILDING NO. 3 Co-operative Housing Society Ltd., and they are the registered holders of 10 (Ten) shares of face value of Rs. 50/- (Rupees fifty) each, of the aggregate value of Rs. 500/- (Rupees Five Hundred only) bearing distinctive Nos. 271 to 280 (both inclusive) bearing Share Certificate No 28 issued by the said society. Now the said Purchaser No. 2 MR. RAMAKANT HIRAMAN POTDAR (Since deceased died intestate on 14-07-2023), without making of Nomination leaving behind him (1) his wife/widow SMT. ASHALATA RAMAKAN POTDAR, (2) his married son MR. CHETANKUMAR RAMAKANT POTDAR and (3 his married daughter MRS. JAHI KEDAR KAVALANEKAR (maiden name Ms. Jah

Ramakant Potdar) as his only legal heirs.
That said Purchaser No.3 SMT. ASHALATA RAMAKANT POTDAR (widow of deceased member i.e. Purchaser No. 2 MR. RAMAKANT HIRAMAN POTDAR) transferred all her rights, title, interest and share in respect of her 1/3 nd (one-third) i.e. 11.11% undivided shares out of 33.33% share of deceased member i.e Purchaser No. 2 MR. RAMAKANT HIRAMAN POTDAR in said Flat No. 704 in favour of my client MR. CHETANKUMAR RAMAKANT POTDAR by executing Deed of Release of Share in IMMOVABLE PROPERTY duly registered with office of the Join' Sub-Registrar Thane No. 7, Thane District, under Registration No. TNN7-19387-2024 Sub-Registrar mane No. /, mane District, under Registration No. 1NN7-19367-2024

no 24-10-2024. The Purchaser No. 3 SMT. ASHALATA RAMAKANT POTDAR also gifted her own 33.33% share in respect of said Flat No.704 in favour of my client MR CHETANKUMAR RAMAKANT POTDAR by executing GIFT DEED duly registered with office of the Joint Sub-Registrar Thane No. 7, Thane District, under Registration No. TNN7-19389-2024 on 24-10-2024. My client further clarified that, my client's own 33.33% share and my client also entitle for 11.11% share in his father's 33.33% share and also he entitle for 44.44% share by way of Release Deed and Gift Deed execute by his mother as above mentioned. Such now my client become 88.88% Sole Owner of

That my client MR. CHETANKUMAR RAMAKANT POTDAR intending to get transfer the share of his mother i.e. Purchaser No. 3 SMT. ASHALATA RAMAKANT POTDAR in said Flat No. 704 and the said society along with shares an nterest in the capital of the society to his name on the basis of abovementions Release Deed and Gift Deed.

On behalf of my client MR. CHETANKUMAR RAMAKANT POTDAR th undersigned advocate hereby invite claims or objections from other heir/s or claimant/ or objector/s for the transfer of scheduled property and shares and interest of the Purchaser No. 3 SMT. ASHALATA RAMAKANT POTDAR (widow of deceased member i.e. Purchaser No. 2 MR. RAMAKANT HIRAMAN POTDAR) in the scheduled property in favour of my client within period of 14 days from the publication of this notice, with copies of proofs to support his/her/their claim/s, objection/s at 115, Sunrays Shopping Center, 2nd Floor, Near Apna Bazar, Charkop Main Market, Kandivali (West), Mumbai 400 067. If no claims / objections are received with period prescribed above, the Society / concerned authorities shall be at the liberty to ransfer the scheduled property and shares and interest of the Purchaser No. 3 SMT ASHALATA RAMAKANT POTDAR in favour of my client and accordingly my clien shall apply with the Society to proceed to issue Share Certificate in favour of him. An claim thereafter shall be considered as waived and/or abandoned and the transfer shall be completed. Also I shall issue a No Claim Certificate in favour of the Prese 88.88% Owner i.e. my client in respect of said Flat No. **704.**

SCHEDULE DESCRIPTION OF THE PROPERTY

Flat No. 704 situated on 7th Floor in the N.G. PARADISE BUILDING NO. 3 Co operative Housing Society Ltd., Hatkesh Udhyog Nagar, Near GCC Club, Mira Roac (E), Thane 401107 admeasuring about 59.77 Sq. Mtrs. Built up (i.e. 536 Sq. Ft. Carpe Area), Village - Ghodbunder, Taluka Thane, District Thane.

Sd/- ADV. S.S. PAWAI

PUBLIC NOTICE

Flat No. 203, admeasuring 513 sq. ft., located on the 2nd floor of Sheetal CHS Ltd., Plot No 77, Jai Prakash Nagar, Goregaon East Mumbai - 400063, intend to sell the flat along with the corresponding shares under Society Share Certificate No. 7 jointly to:

1. Mrs. Amita Shashi Karambe 2 Mr. Shashi Krishna Karambe 3. Mr. Ashish Shashi Karambe

Any person with objections, claims, or interest in the said property must notify the Secretary, Sheetal CHS Ltd., in writing with supporting documents within 15 days from the date of this notice. If no objections are received, the

sale will proceed without further reference o

Miss Falguni Narsinh Shah

PUBLIC NOTICE

liability.

Public Notice hereby given to public MRS. SNEHA SUBHASH MANJAREKAR owner of Room bearin No. 215 admeasuring 180 sq.fts (Carpet area) on the 1st Floor of Swapr Siddhi Co.Op.Hsg.Soc.Ltd., situated a Bldg.No.3,Jay Maharashtra Nagar Magathane, Borivli East, Mumbai 400066, lying on the Plot of Land bearing C.T.S. No. 183 being at Village: Magathane, Taluka: Borivli in the Registration District and Sub-District of Mumbai City and Mumbai Suburban have intend to sell/transfer the said Flat to MRS. SHITAL RUPESH SAWANT and further inform that following original documents in respect of the said room have been lost or misplaced, and the same are not traceable after her diliger search.

a) Original Allotment Letter issued by MHADA in the name of **CASTELINO** MAXIM ALEX.

o) Agreement For Sale dated 08th day of August,1980 made and entered into by and between CASTELINO MAXIM ALEX and BHANUBEN MAHESHBHAI DESA Accordingly lodged Police Complain earing No. 138348-2024. Date 138348-2024, Date 17/11/2024 with concerned Police Statio

regarding loss of above said Document.
All persons having any claim in respec of the said Flat or any part by way of sale exchange, mortgage, charges, gift, trust monument, inheritance, possession lease, lien or otherwise, howsoever ar hereby requested to make the same known in writing to the undersigned hereo with documentary evidences within 15 days of the notice, failing which the claim of such persons if any will deemed to have been waived and / or abandoned and the ransaction will be completed.

MR. D.S.BHATKHANDE Advocate High Cour 1, Kotusingh Chawl, Carter Road No.2 Near Royal Garden Building Borivli East, Mumbai- 40006 Place: Mumbai Date: 21/11/2024

PUBLIC NOTICE

Raiesh Dattaram Jadhay hereb nform you that my son, Yash Rajesh Jadhav, a student of Euro School Thane, successfully cleared his 10th-grade examination in the year 2023. Unfortunately, his 10th-grade mark sheet, migration certificate and pass certificate (Index No. 1233749/101 - 057189) were misplaced on October 25, 2024. Despite our best efforts to locate them, these documents remain untraceable. If anyone finds these documents, kindly contact me at 9820874328 or via email at ajeshj.vrs@gmail.com. Your help ir this matter would be greatly Place: Mumbai

Date: 21.11.2024

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that the Room No.A-11 in Charkop (1) Prathmesh Co-op. Housing Society Ltd., situated at Plot No.720, Road No.RSC-35 Sector-7, Charkop, Kandivali (West), Mumbai 400 067 was owned by MRS. LEENA ANTHONY FERNANDES who sold the said Room to SMT SUSHILABEN KANTILAL MALKAN vide Agreement for Sale dated 21.06.2001 duly registered alongwith. Deed of Declaration dated 02.02.2010 under Serial No.BDR6-01151-2010 dated 03.02.2010. Said SMT. SUSHILABEN KANTILAL MALKAN died on 28.10.2022 at Mumbai & her husband SHRI KANTILAL ODHAVJ MALKAN also died on 27.01.1995 at Mumba leaving behind her two sons (1) MR. ASHOR KANTILAL MALKAN & (2) MR. SHYAM KANTILAL MALKAN i.e. my clients as the only legal heirs and successors. Now, my clients (1) MR. ASHOR KANTILAL MALKAN & (2) MR. SHÝAM KANTILAL MALKAN became joint owners of the said Room and they have applied to the M.H. & A.D. Board fo obtaining NOC and also applied to the Society fo transfer of said Room, its membership and Share Certificate in their joint name in the record of the

Also note that original Allotment Letter issued by the M.H. & A.D. Authority in the name of origina allottee MRS. LEENA ANTHONY FERNANDES is

lost/misplaced from my clients. Any person, bank, financial institution etc. having any claim, objection or rights of whatsoever nature in the said Room shall intimate to the undersigned with necessary supporting documentary evidence within 15 (fifteen) days from the publication of this Notice, thereafte such claim shall be deemed to be non-existent of waived and the transfer formalities shall be completed in respect of said Room without any reference after expiry of the said period.

Sd/-RAJENDRA B. GAIKWAD ADVOCATE, HIGH COURT

Room No.D-46, Milap CHS. Ltd. Plot No.183, Sector-1 Charkop, Kandivali (W), MUMBAI - 400 067. Date: 21.11.2024 Place : Mumbai

THE COSMOS CO-OP. BANK LTD

Recovery & Write-off Department Region-II

Correspondence Address : Horizon Building, 1st Floor, Ranade Road & Gokhale Road Junction, Gokhale Road (North), Dadar (West), Mumbai 400 028. Phone No. 022- 69476012/57/58/28

E-AUCTION SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT, 2002

E-auction Sale Notice for Sale of Immovable Secured Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) & 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower, Co-Borrower, Mortgagors & Guarantor that the below described immovable property mortgaged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of The Cosmos Co. Op. Bank Ltd., will be sold on the basis of "As is where is", "As is what is", "Whatever there is" and "Without Recourse" for recovery of Bank dues as per

he brief particulars given hereunder: Name of Borrower, Co-Borrowers Details of Secured Assets for Sale/Auction Mortgagors & Guarantor Borrower/Mortgagor -All that piece and parcel of Shop No. 518, 4th Floor, Wing-A, area Mrs. Aparna Amitabh Tripathi admeasuring about 22.37 sq. mtrs. Carpet area (approx. 240.79 sq.ft.) Deceased) Through his Legal Heirs: together with a loft admeasuring 7.43 sq.mtrs. Carpet Area (approx 80 sq.ft.), Orchard Road Mall, Royal Palms Survey No. 169, Aarey Mill Mr Amitabh Pratapnarayan Tripathi Mr. Abhijeet Amitabh Tripathi Colony Road, Goregaon (East), Mumbai- 400 065. Together with right to avail and enjoy the common areas and facilities appurtenant to the said

Co-Borrower/Mortgagor:-Mr. Amitabh Pratapnarayan Tripathi shop with right of way, easement and parking made available to said shop Mr. Arunabh Pratapnarayan together with the proportionate rights in the land & share certificate & Guarantors:membership attached to the said Shop. [Owned by Mr. Amitabh P. Tripathi and Mrs. Aparna A. Tripathi (Deceased)]. Mr. Ravi Ramesh Choubey Demand Notice Date: 04.06.2021 of ₹24,46,946.27 plus further interes Demand Notice Date & Amount & charges thereon Possession Date & Type 03.08.2023/Physical Reserve Price ₹25,00,000/- (Rupees Twenty Five Lakhs Only) ₹2,50,000/- (Rupees Two Lakhs Fifty Thousand Only) Earnest Money Deposit (E.M.D.) Bid Incremental Value ₹5,000/- (Rupees Five Thousand Only) 10.12.2024 from 1.00 pm to 2.00 pm Date & Time of E-Auction Date & Time of Inspection Prior Appointment

STATUTORY NOTICE:-As per rule 8(6) & 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. This notice also be considered as a 15 days' notice to the Borrower, Co-Borrower, Mortgagors & Guarantor of the said loans about holding of public auction sale on the above mentioned date & time if the dues are not repaid i ull before the date & time of public auction.

Note: 1. EMD/BID forms are available with Authorised Officer, 3. Please contact for EMD payment details to Authorised Officer Mob. 9322480888/8975758517, 4. Last Date & Time of EMD and KYC Documen submission: 09.12.2024 upto 4.30 p.m. For detailed terms & conditions of the auction sale is available with the Bank Website i.

nttps://www.cosmosbank.com/auction-notice.aspx AND Auctioneer Website i.e. https://cosmosbank.auctiontiger.net

Authorised Officer Under SARFAESI Act, 2002 Date: 21.11.2024 The Cosmos Co-Operative Bank Ltd. Place : Mumbai

VUENOW INFRATECH LIMITED

(Formerly Known As Good Value Irrigation Limited) CIN: L62099MH1993PLC074167

Read. Office: Unit No. 406 & 407, A Wing, Atrium, Near ACME Plaza Andheri Kurla Road. Andheri East J.B. Nagar Mumbai Maharashtra 400059 INDIA

VueNow

6. Equity Share Capital

Date: 20-11-2024

Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown

the balance sheet of previous year)

SI.

CIN: L62099MH1993PLC074167

Email: goodvalueirrigationltd@gmail.com, Website: www.vuenowinfratech.co.in STATEMENT OF STANDALONE UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30.09.2024 (Rs. In lakhs Corresponding Year Ended

quarter for the **Figures Particulars** ending revious year ende 31.03.2024 30.09.2024 30.09.2023 Unaudited Unaudited Audited 1. Total income from operations (net) 3772.60 347.34 Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exception 74.6 26.65 669.3 or Extraordinary items) Net Profit / (Loss) for the period before tax (after 74.67 26.65 669.38 Extraordinary items) (56.54) 19.72 512.30 Net Profit / (Loss) for the period after tax (afte Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period (Comprising (56.54) 19.72 512.30 profit/loss for the period (after tax) and other comprehensive income after tax

2276.63

8. Earnings Per Share (of Rs. 10/- each): (0.24)2.40 Diluted [in Rupees Notes (i) There is no qualification in the Unaudited Financial Results Report for the guarter ended 30th September, 2024. (ii) The above is an extract of the detailed format of Unaudited Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Quarterly Financial Result is available on the Website of Bombay Stock Exchange www.bseindia.com and the Website of the Company www.vuenowinfratech.co.in.

> For Vuenow Infratech Limited (Good Value Irrigation Limited)

2276.63

2276.63

(1336.7

Rahul Anandrao Bhargay Managing Director

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS given on behalf of my dients MR PADMANABHA RANGAPPA ANCHAN & MRS YASHODA P. ANCHAN who are the joint owners of Flat No. C-21, Ground Floor, RAIL VIEW CO-OF HSG. SOC. LTD., Opp. Bhayandar Railway Station, Bhayandar (East), Tal & Dist-Thane-401 105. However, my client has lost the Original Agreement

1. Original Agreement dated 05.12.1980 executed between MR. HARSHANDU HIMMATLAL TRIVED AND MR. P. A. PATIL & MR. A. V. PATIL and 2 Original Agreement dated 02.04.1987, executed between MR. P. A. PATIL & MR. A. V. PATIL and MR MALIGI VEDAVYASA MURTHY in respect of the above said Flat premises. If any person is having an claim in respect of the above said original agreeme dated 05.12.1980 and 02.04.1987 by way of sale exchange, charge, gift, trust inheritance possession lease, mortgage, lien or otherwise howsoever they are requested to inform me and the under signed in writing within 14 days of this notice together with supporting documents, failing which the clients of such person if any will be deemed to have beer waive and no claim thereafter shall be entertained and it shall be assumed that the title of the said Flat premises is clear and marketable

Date: 21/11/2024 R.L. Mishra Advocate, High Court, Mumba Off. No. 23, 1st Floor, Sunshine Height, Near Railway Station, Nallasopara (E), Dist-Palghar-401 209.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that our client i.e Mr. Pravin Digamber Patkar is the present owner of redevelopment property i.e. Flat No.601, 6th Floor, Dada Maharaj Height, Khadilkar Road, Mumbai – 400004, land bearing C. S. Nos.224, 225, 226 & 228, Girgaon Division.

M/s. Shree Vastudeep Developers allot the Flat No 601 in lieu tenanted premises Flat No.20, to Mrs Sundarabai Digmber Patkar by registered Permanen Alternate Accommodation on dated 28/10/2016 and Thereafter Mrs. Sundarabai Digmber Patkar grant and transfer Flat No.601 in favour of Mr. Pravin Digamber Patkar by registered Gift Deed on dated 8th August, 2022 and thereafter Mrs. Sundarabai Digmber Patkar vas death.

Mrs. Sundarabai Digmber Patkar was expired i any legal heirs, relatives, family members having claimed in the above-said property, are instructed to inform within the 7 days along with the valid registerered documents, evidence & applicable documentary proof as per the provision of law.

All persons, legal heirs having or claiming any rights, title, claims, demand, interest or objections of whatsoever nature in respect of the premises of any part thereof whether by way of sale, ownership joint ownership, transfer, exchange, charge encumbrance, assignment, gift, tenancy, sub-tenancy lease, sub-lease, possession, covenant, license ien, inheritance, mortgage, pledge, trust, maintenance donation, easement, lispendens or otherwise lowsoever are required to make the same know in writing to the undersigned at the within mentioned address within 7 (Seven) days from the date of publication hereof, with documentary evidence, failing which, the claims, objections or demands, if any, shall be deemed to have been waived and/o abandoned and the transaction will be completed without reference to any such Claim

Date: 21/11/2024 Sd/- S. G. M. & ASSOCIATES (Advocates High Court) Place : Mumbai (Advocates High Court) A/204, Winsway Complex, 2nd Floor, Old Police Lane, Andheri (E), Mumbai - 400 069.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public that our client i.e M/s. Shree Vastudeep Developers are the Developer of residential/non-residential premises admeasuring or residentialmon-residential premises admeasum; 450 sq. fts. of carpet area (including fungible) composite building known as "Dada Maharaj Heights" on the standing land bearing C. S Nos. 225 & 226, New Surv. No. 7665, Cadastral Survey No. 228, & Plot Nos 133-139, Old City Survey No. 224 of Girgaon Division. Mr. Milind Vishwanath Nadkami was the occupying a residential/non-residential premises No.14, 2nd Flooi in building No.127BC existing area 30.29 sq. mtrs., c the existing structure standing of land&the existing structure the M/s.ShreeVastudeep Developers ar structure the Mrs. Shireevastudeep Developers are redevelopment and new construction new flat allo Mrs. Millind Vishwanath Nadkarni by registered. Agreement for Permanent Alternate Accommodation on dated 01/10/2016 and thereafter Mrs. Millind Vishwanath Nadkarni was expired on dated 26/07/2015. & there are no any legal heirs, relatives, care take & claimant hence M/s.ShreeVastudeep Developer are the owner of new flat and they suppose to sale or take physically possession of the New Flat. Now our client intend to sell the new flat, if previous

owners/sellers and if any legal heirs, relatives, family members of late Mr. Milind Vishwanath Nadkarn Naving claimed in the above-said property, are instructed to inform within the 7 days along with the documents evidence & applicable documentary proof. All persons, legal heirs having or claiming any right

half each state of the common and th gift, tenancy, sub-tenancy, lease, sub-lease, possession covenant, license, lien, inheritance, mortgage, pledge trust, maintenance, donation, easement, lispendens or otherwise howsoever are required to make the same known in writing to the undersigned at the within mentioned address within 7 (Seven) days from the date of publication hereof, with documentary evidence, failing which, the claims, objections o emands, if any shall be deemed to have and/or abandoned and the transaction will be completed without reference to any such Claim. Date: 21/11/2024 Sd/- S. G. M. & ASSOCIATES Place : Mumbai (Advocates High Court)
A/204, Winsway Complex, 2nd Floor
Old Police Lane, Andheri (E), Mumbai - 400 069

PUBLIC NOTICE

e Society hereby invites claims of jections from the heir and heirs, of ther claimants/objector or objector trainiantsobjection of objections to the transfer of the Flat 103,1st floor, A Wing, Shiv Sagar Apartment CHS Limited, 90 feet Road, Thakur Complex, Kandivali East, Mumbai-400101, area admeasuring 60.50 sq metres, Carpet (which is inclusive of 3.71 sq mtrs carpet area of the balcony area therein) in the Registration Sub-district and Bombay suburban District of Greater Bombay being the Final plot under the Town planning Scheme, Borivali V, bearing Final Plot bearing C.T.S No. 617 D, bearing Share Certificate No.3 with Distinctive No. from 11 to 15 hereinafter to be referred as said property of the member in the capital/property of the society within a period of 14 days from the publication of this the transfer of the Flat 103.1st floo property of the society within a period of 14 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other and other proofs in support of his/her/their claims/objections for the transfer of property in the capital/ property of the society. Furthermore, this is to inform the

general public that the property nentioned hereina bove, was formerly mentioned hereina bove, was formerly owned by Dr. Narendra K. Vankar 8 Mrs. Bhavya N. Vankar jointly, has beer transferred to Mr. Vaibhav Shah and Mrs. Gauri Shah through a registered Sale Deed dated **14th September 2018** vide registration No. **BRL-9-8445-2018** Furthermore, this is to inform the general public that the property mentioned herein above was purchased by Mr. Swadesh Agarwal and Mrs Sangeeta Agarwal from Vyas Associate. Developers, vide a registered Sale Agreement dated 27th December, 2000. Thereafter, the said Property was sold to Dr. Narendra Vankar and Mrs Bhavya N. Vankar vide a registered Sale Agreement dated 5th December 2012 Agreement dated 5th December 2012.
Pursuant to which Dr. Narendra Vankar and Mrs. Bhavya N. Vankar sold the said property to Mr. Vaibhav Shah and Mrs. Gauri Shah vide a registered Sale Agreement dated 14th September 2018. no claim/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with property of the said member in the capital, property of the society in such manner as are provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the society for transfer of property of the decayed member in f property of the deceased member i he capital/property of the society shalo be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society.

A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors in the office of the society with the secretary of the society. between 3:00 p.m. to 5:00 p.m. from the date of publication of the notice til the date of expiry of its period. For and on behalf of the Society Issue

For Shiv Sagar Apartment CHS Limited

Place: Mumbai Hon. Secretar

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act. 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/25423/2024 Date :- 14/11/20 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date :- 14/11/2024

Application No. 700 of 2024.

Applicant :- Gulmohar Park Co-Operative Housing Society Ltd. Add : Mouje Shirgaon, Badlapur (E), Tal. Ambernath, Dist. Thane-421503 **Versus** Opponents :- 1. M/s. Shiv Sai Construction through Proprietor Smt

Shanta Ravi (Developers), 2. Shri. Sadashiv Kashinath Navkhande (Land Owner) Take the notice that as per below details those, whose nterests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 02/12/2024 at 1.30 p.m.

Description of the Property - Mauje Shirgaon, Tal. Ambernath, Dist. Thane

Survey No.	Hissa No.	Plot No.	Area
31 (New online 7/12 No. 31/2/A/7	2/A/7	7	472.40 Sq. Mtr.
SEAL (Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane & Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 196:			strar, Thane &

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486 DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/25414/2024 Date: -14/11/2024 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/25414/2024

Application No. 707 of 2024. Applicant :- Shree Parijat Co-Operative Housing Society Ltd.

Add : Bldg. No. 1 (A/B) Wing, Green Field Complex, Sheetal Nagar, Mira Road (E). Tal. & Dist. Thane-401107 Opponents:-1. M/s. Green Field Construction Co. Builders & Developers 2. Chandrakant Barkya Thakur, 3. The Estate Investment Co. Pvt. Ltd. 4. Jasmine CHS Ltd., 5. Pragati CHS Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may

submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 02/12/2024 at 1.30 p.m.

Description of the Property - Mauje Bhayander, Tal. & Dist. Thane			
Survey No./CTS No.	Hissa No.	Area	
112	5	719 Sq. Mtrs. out of 3300 Sq. Mtrs.	
SEAL (D Distr Co.Oper		Sd/- r. Kishor Mande) ict Deputy Registrar, ative Societies, Thane & lority U/s 5A of the MOFA, 1963.	

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/25424/2024 Date :- 14/11/20 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date :- 14/11/2024

Application No. 701 of 2024. Applicant :- Pragati Co-Operative Housing Society Ltd. Add: Green Field Complex, Opp. Geeta Arcade, Sheetal Nagar, Mira Road (E)

Tal. & Dist. Thane-401107 Versus

Opponents: - 1, M/s, Green Field Construction Co, Builders & Developers 2. Chandrakant Barkya Thakur, 3. The Estate Investment Co. Pvt. Ltd. 4. Shri Parijat CHS Ltd., 5. Jasmine CHS Ltd. Take the notice that as pe pelow details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the

above case has been fixed on 02/12/2024 at 1.30 p.m.

Description of the Property - Mauje Bhayander, Tal. & Dist. Thane					
Survey No./CTS No.	Hissa No.	Area			
Old 480 New 112	5	596.00 Sq. Mtr.			
	(Dr. Kisho District Depu Co.Operative Sc	d/- or Mande) uty Registrar, ocieties, Thane & s 5A of the MOFA,	196		

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486 No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/25417/2024 Date :- 14/11/20 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date :- 14/11/2024

Application No. 705 of 2024. Applicant :- Malhar Sadan Co-Operative Housing Society Ltd.

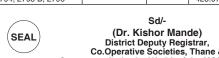
Add: Ghode Khot Ali, Behind Ganesh Tower, Agra Road, Kalyan (W), Ta Kalvan, Dist. Thane Opponents :- 1. M/s. Swati Builder through Partner Shri. Balu Kanhu Gawade, 2. Indarsingh Zenda Singh, 3. Moreshwar Krushnaji Kade

4. Vijay Krushnaji Kade, 5. Maya Harikrushna Parvani Take the notice tha

as per below details those, whose interests have been vested in the said

property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The earing in the above case has been fixed on 02/12/2024 at 1.30 p.m Description of the Property - Mauje Kalyan, Tal. Kalyan, Dist. Thane

CTS No.	Hissa No.	Plot No.	Area
2794, 2795 B, 2796	-	-	428.07 Sq. Mtr.
		641	



Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486 No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/25229/2024 Date :- 05/11/202 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date :- 05/11/2024

Application No. 693 of 2024. Applicant:- Vora Township Co-Operative Housing Society Ltd.
Add: Phase 1, Building No. 12, Hatkesh Udhyog Nagar Road, Mira Road (E.), Tal. & Dis hane-401107

Versus
Opponents: - 1. M/s. KMC Developers, Proprietor Firm, 2. Narhari Damodar Tare,
3. Mrs. Jaivanti Ramesh Kini, 4. Mr. Gajanan Duka Tare, 5. Mrs. Ramabai Khandu
Bhandari, 6. Mrs. Dipika Vinayak Tare, 7. Mrs. Nalini Vinayak Tare, 8. Mr. Piyush
Vinayak Tare, 9. Mr. Ramesh Sudam Tare, 10. Mrs. Usha Janardhan Shilukar, 11. Mrs.
Lata Vasudev Patil, 12. Mrs. Sushila Tulsidas Koli, Owner of Survey No. 88, Hissa No.
1/1, Ghodbunder, Tal. & Dist. Thane, 13. Mrs. Jaivanti Ramesh Kini, 14. Mr. Gajanan
Duka Tare, 15. Mrs. Ramabai Khandu Bhandari, 16. Mrs. Dipika Vinayak Tare, 17. Mrs.
Nalini Vinayak Tare, 18. Mr. Piyush Vinayak Tare, 19. Narhari Damodar Tare, 20. Mrs. Nalini Vinayak Tare, 18. Mr. Piyush Vinayak Tare, 19. Narhari Damodar Tare, 20. Mi Nalini Vinayak Tare, 18. Mr. Piyush Vinayak Tare, 19. Narhari Damodar Tare, 20. Mr. Ramesh Sudam Tare, 21. Mrs. Usha Janardhan Shilukar, 22. Mrs. Lata Vasudev Patil, 23. Mrs. Sushila Tulsidas Koli, Owner of Survey No. 89, Hissa No. 1 & 3, Ghodbunder, Tal. & Dist. Thane, 24. New Shree Yash Nidhi CHS Ltd., 25. New Shree Avenue B, C, C1 CHS. Ltd., 26. Bldg. No. 4 Mani Tower CHS Ltd., 27. Bldg. No. 5 Gaurav Avenue CHS Ltd., 28. Bldg. No. 6 Unique Signature CHS Ltd., 29. The Estate Investment Co. Pvt. Ltd. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentiones beover. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard

and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed

ccordingly. The hearing	
Hissa No.	Area
1 A 1 3	1996.26 Sq. Mtr. 00.00 Sq. Mtr. 00.00 Sq. Mtr.
Total	1996.26 Sq. Mtr.
-	d/- or Mande)
	perty - Mauje Ghodbul Hissa No. 1 A 1 3 Total

District Deputy Registrar, Co. Operative Societies, Thane 8 Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

देश - विदेश

पाकिस्तानात लष्कराच्या चौकीवर आत्मघाती हल्लाः १२ जवान शहीद

कारमध्ये ठेवलेल्या स्फोटकांचा स्फोट; ६ दहशतवादीही मारले गेले नवी दिल्ली, दि. २० (वृत्तसंस्था) : पाकिस्तानच्या खैबर पख्तुनख्वा प्रांतातील बन्नू जिल्ह्यातील लष्कराच्या चौकीवर मंगळवारी रात्री आत्मघाती हल्ला झाला. या हल्ल्यात १२ पाकिस्तानी सैनिकांचा मृत्यू झाला आहे. यात सहा दहशतवादीही ठार झाले आहेत. हे दहशतवादी एका वाहनातून चेक पोस्टवर हल्ला करण्यासाठी आले होते. पाकिस्तानी लष्कराच्या मीडिया शाखेने माहिती देताना सांगितले की, दहशतवादी हल्ला हाणून पाडण्यात आला. मात्र, दहशतवाद्यांनी चेकपोस्टच्या भिंतीवर वाहन घुसवून त्यात ठेवलेल्या स्फोटकांचा स्फोट केला. या स्फोटात १२ जवान शहीद झाले. प्रत्युत्तरादाखल लष्करानेही ६ दहशतवाद्यांचा खात्मा केला. हल्ल्यानंतर लष्कराने परिसरात संचारबंदी लागू केली आहे. शोध मोहीमही सुरू आहे. १६ नोव्हेंबर रोजी पाकिस्तानच्या पश्चिमेकडील बलुचिस्तान प्रांतात लष्कराच्या चौकीवर हल्ला करण्यात आला. या हल्ल्यात पाकिस्तानी सुरक्षा दलाचे ७ जवान शहीद झाले. बलुचिस्तान लिबरेशन आर्मी (BLA) या दहशतवादी संघटनेने या हल्ल्याची जबाबदारी स्वीकारली आहे. वृत्तसंस्था एएफपीने एका स्थानिक व्यक्तीच्या हवाल्याने सांगितले की, या हल्ल्यात ४० ते ५० बलुच बंडखोरांचा सहभाग होता. यादरम्यान बलुच बंडखोरांनी लष्कराच्या चौकीवर गोळीबार केला. या हल्ल्यात ७ जवान शहीद झाल्याशिवाय १५ जवान जखमी झाले आहेत. पाकिस्तानमधील क्वेटा रेल्वे स्थानकावर शनिवारी सकाळी ९ नोव्हेंबरला स्फोट झाला. या स्फोटात २६ जणांचा मृत्यू झाला होता, तर ५० हून अधिक जण जखमी झाले होते. बलुच लिबरेशन आर्मी (BLA) या दहशतवादी संघटनेनेही या हल्ल्याची जबाबदारी घेतली आहे. बीएलएच्या प्रवक्त्याने सांगितले की, मजीद ब्रिगेड युनिटने हा आत्मघाती हल्ला केला आहे. त्यांचे टार्गेट इन्फंट्री स्कूलचे सैनिक होते, जे कोर्स पूर्ण करून जाफर एक्सप्रेसने पेशावरला जाणार होते. क्वेट्टा सिव्हिल हॉस्पिटलचे प्रवक्ते वसीम बेग यांनी पाकिस्तानी वृत्तपत्र द डॉनला सांगितले की, मृतांमध्ये १४ लष्करी जवान आणि १२ नागरिकांचा समावेश आहे.

कॅनडाने भारतात येणाऱ्या प्रवाशांची सुरक्षा तपासणी वाढवलीः उड्डाणाच्या ४ तास आधी विमानतळावर बोलावले; पन्नूने गेल्या महिन्यात दिली होती धमकी

नवी दिल्ली, दि. २० (वृत्तसंस्था): भारत आणि कॅनडामधील वाढत्या तणावाच्या पार्श्वभूमीवर द्रूडो सरकारने भारतात येणाऱ्या प्रवाशांच्या सुरक्षा तपासणीत वाढ केली आहे. त्यामुळे प्रवाशांना विमानतळावर कडक सुरक्षा तपासणीतून जावे लागत आहे. अधिकाऱ्यांनी सुरक्षा तपासणी वाढवण्याचे कारण दिलेले नाही. कॅनडाच्या परिवहन मंत्री अनिता आनंद यांनी एक निवेदन जारी केले आहे की अधिक खबरदारी घेण्यासाठी त्यांच्या सरकारने प्रवाशांच्या सुरक्षा तपासणीत वाढ केली आहे. त्यामुळे प्रवाशांना चाचणीसाठी विलंबाला सामोरे जावे लागू शकते. गेल्या महिन्यात खलिस्तानी दहशतवादी आणि शीख फॉर जस्टिसचा संस्थापक गुरपतवंत सिंग पन्नूने १ ते १९ नोव्हेंबर दरम्यान एअर इंडियामध्ये प्रवास न करण्याचा इशारा दिला होता. दहशतवादी पन्नूने हा व्हिडिओ जारी केला होता आणि १९८४ च्या शीख दंगलीचा बदला घेण्याबद्दल तो बोलला होता. त्यानंतर ही सुरक्षा वाढवण्यात आल्याची भीती व्यक्त होत आहे. कॅनेडियन एअर ट्रान्सपोर्ट सिक्युरिटी अथॉरिटी (CATSA) कडे विमानतळावरील सुरक्षा तपासणी वाढविण्याची जबाबदारी सोपवण्यात आली आहे. यामध्ये एक्स-रे मशिनद्वारे बॅग तपासणे आणि प्रवाशांची शारीरिक तपासणी करणे यांचा समावेश आहे. त्यामुळे प्रतीक्षा कालावधी वाढला आहे. CATSA ने भारतात येणाऱ्या प्रवाशांना सूचना पाठवून उड्डाणाच्या किमान चार तास आधी विमानतळावर पोहोचण्यास सांगितले आहे. काही दिवसांपूर्वी खलिस्तान समर्थक शीख फॉर जस्टिस (SFJ) प्रमुख गुरपतवंत सिंग पन्नूने पंजाबमधील मोहाली येथील एअरपोर्ट रोड कुंब्रा येथे देशविरोधी घोषणा लिहिल्या होत्या. या घोषणांमध्ये पंतप्रधान मोदी आणि गृहमंत्री अमित शहा यांचे 'हिंदू दहशतवादी' असे वर्णन करण्यात आले होते. पन्नूने व्हिडिओ जारी केला आणि शीख तरुणांना १७ नोव्हेंबर रोजी पंजाबमधील अमृतसर आणि चंदीगड विमानतळ बंद करण्याचे आवाहन केले. यापूर्वी ४ नोव्हेंबर २०२३ रोजी पन्नुने एक व्हिडिओ जारी करून एअर इंडियाची विमाने उडवून देण्याची धमकी दिली होती. पन्नूने एक मिनिटाचा व्हिडिओ जारी केला होता आणि १९ नोव्हेंबर रोजी एअर इंडियाच्या फ्लाइटमध्ये प्रवास करू नका असे सांगितले होते. असे केल्यास तुमच्या जीवाला धोका होऊ शकतो. विमानांना उड्डाण करण्यास परवानगी दिली जाणार नाही. यानंतर १९ नोव्हेंबरला त्याने दिल्लीतील इंदिरा गांधी आंतरराष्ट्रीय विमानतळ बंद करण्याची धमकी दिली. तो म्हणाला की १९ नोव्हेंबर हाच दिवस होता जेव्हा क्रिकेट विश्वचषक स्पर्धेचा अंतिम सामना होणार होता. यानंतर, गेल्या वर्षी एनआयएने पन्नूविरुद्ध आयपीसीच्या कलम १२०८, १५३ए आणि ५०६ आणि बेकायदेशीर क्रियाकलाप (प्रतिबंध) कायदा (यूएपीए) कलम १०, १३, १६, १७, १८, १८८ आणि २० अंतर्गत गुन्हा दाखल केला होता.

G२० मध्ये भारत-चीन थेट उड्डाणे सुरू करण्याबाबत चर्चाः

मानसरोवर यात्रा पुन्हा सुरू करण्याबाबतही चर्चा

नवी दिल्ली, दि. २० (वृत्तसंस्था) : ब्राझीलची राजधानी रिओ दि जानेरो येथे दोन दिवसीय G२० शिखर परिषद संपन्न झाली. यादरम्यान भारत आणि चीनच्या परराष्ट्र मंत्र्यांमध्ये चर्चा झाली. यामध्ये दोन्ही देशांमधील सीमावादावर ५ वर्षांनंतर विशेष प्रतिनिधींची बैठक बोलावण्याचे मान्य करण्यात आले. परराष्ट्र मंत्रालयाने बुधवारी सांगितले की, भारताचे परराष्ट्र मंत्री एस. जयशंकर आणि चीनचे परराष्ट्र मंत्री वांग यी यांनी दोन्ही देशांमधील थेट विमानसेवा आणि कैलास मानसरोवर यात्रा पुन्हा सुरू करण्याबाबत चर्चा केली. कोविड महामारीपासून या दोन्हीवर बंदी घालण्यात आली होती. शिखर परिषदेच्या दुसऱ्या दिवशी पंतप्रधान मोदी अमेरिकेचे अध्यक्ष जो बिडेन आणि कॅनडाचे राष्ट्राध्यक्ष जस्टिन ट्रुडो यांच्यासोबत दिसले. भारत आणि कॅनडा यांच्यातील वाद गेल्या वर्षी झालेल्या G२० परिषदेनंतर सुरू झाला होता.

खालील निर्देशित ठिकाणी करण्यात येईल.

व कर्जदार यांचे नाव/

सह-कर्जदार/हमीदार

श्रीम विद्या रणदिवे व

श्री. नरेंद्र रणदिवे

ठिकाण : महाराष्ट

कर्ज खाते क मांक /एपी कमांक | मागणी सचना अनच्छेद

एचएल१५सीएचएलओएनएस००० हजार नउशे सत्तर व

००५०३३५७०/एपी-१००६६३४५ सिहेचाळीस पैसे मात्र)

१३(२) दिनांक अंतर्गत

रु. १०३४९७०.४६/-

(रु. दहा लाख चौंतीस

बोली विस्तार रक्कम :

(रु. दहा हजार मात्र)

प्रदान स्वरूप : सर्व प्रदान डिमांड ड्राफ्ट मार्फ त इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड यांच्या नावे जमा करावे.

रु १०,०००/-

१६.०९.२०२२ व

<u>≕IndiaShelter</u> इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड

कॉपॉरेट कार्यालय : ६ वा मजला, प्लॉट क्र. १५, इन्स्टीट्यूशनल क्षेत्र, सेक्टर ४४ गुरुग्राम – १२२ ००३ हरयाणा दूर. क्र. १८००-५३२-४४४४ फॅक्स : वेबसाइट : https://

www.indiashelter.in **नोंदणीकृत कार्यालय** : इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड, ६ वा मजला, प्लॉट क्र. १५, इन्स्टीट्युशनल क्षेत्र, सेक्टर ४४ गुरुग्राम १२२ ००३

सीक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शीअल असेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सीक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यापुढे सदर ॲक्ट म्हणून संदर्भित) अनुच्छेद सीक्युरि

सचना यादारे आम जनतेस व विशेषतः कर्जदार, सह-कर्जदार व हमीदार वा त्यांचे कायदेशीर वारस वा प्रतिनिधी यांना खालील विवरणीत स्थावर मालमत्ता गहाण/ प्रभारित इंडिय

शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेट लिमिटेड (यापुढे प्रतिभत धनको म्हणून संदर्भित) यांनी प्रतिभूत धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वारे ताबा घेतला आहे व **नोंत्णीकृत कार्याल**र

पत्ता ६ वा मजला, प्लॉट क्र. १५, इस्टीट्यूशनल क्षेत्र, सेक्टर ४४, गुरुग्राम – १२२ ००३, हरयाणा येथे कर्जदार, सह-कर्जदार व हमीदार यांच्याकडून प्रतिभूत धनको यांना थिकत

रक्कमेच्या पूर्ततेकरिता खालील निर्देशित तारखेस ज**शी आहे जी आहे, जशी आहे जोथे आहे व जेथे कुठे आहे आधारावर** विक्री करण्यात येईल. विक्री प्राधिकृत अधिकारी यांच्याद्वां

स्थावर मालमत्त्तेचे विवरण /

फ्लॅट क. ०७. त्यांचे घर मालमत्ता क

जिल्हा सातारा येथील मालमत्ता.

विक्रीच्या विस्तृत अटी व शर्तीर्शिकरिता क् पया प्रतिभृत धनकोची वेबसाइट www.indiashelter.in पाहावी व प्राधिक् त अधिकारी यांना संपर्क साधावा

सीमा : पूर्वेस : फ्लॅट क्र . ०८, पश्चिमेस

मार्जीान खुली जागा, उत्तरेस : मार्जीन खुली

जागा. दक्षिणेस : शिड्या व फ्लॅट क . १०

. इरठे जमा ठिकाण : इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड, अवधृत प्लाझा, कार्यालय क्र . ७, पहिला मजला, एसबीआय भिगवान रोड जवळ, जिल्हा पणे बारामती ४१३ १०२, महाराष्ट्

. लिलाव ठिकाण : डंडिया शेल्टर फायनान्स कॉपॉरेशन लिमिटेड. अवधृत प्लाझा, कार्यालय क्र . ७, पहिला मजला, एसबीआय भिगवान रोड जवळ, जिल्हा पूणे बारामती ४१३ १०२, महाराह

२२२६, क्षेत्र मोजमापित ६१३ चौ. फूट एकूण थिकत रक्कम रु.

धारक मधला पहिला मजला, बिल्डींग नावे | १६२७४२०.६६/- (रु.

सनशाईन हाईट्स असलेल्या बांधकामित सोळा लाख सत्तावीस

प्लॉट क. ३० एस. क. २/२ एकूण एनए हजार चारशे वीस व

जाधववाडी मर्यादेतील व तालूका फलटण ३०.११.२०२४ अनुसार

जिमन क्षेत्रफळ ४००० चौ. मीटर गाव सहासष्ट पैसे मात्र) इसारा रक्कम ठेव

प्रतिभूत मालमत्ता

इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) नियम २००२ च्या नियम ८ (६) सहवाचन (यापुढे सदर नियम म्हणून संदर्भित) अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता लिलाव विक्री सूचना

अदानी समूह रिलायन्सच्या जिओ वर्ल्ड सेंटरला देणार टक्कर ! असणार सर्वात मोठे कन्व्हेन्शन सेंटर

(वृत्तसंस्था): उद्योगपती मुकेश अंबानी यांनी प्रत्येक क्षेत्रात आपली वेगळी छाप सोडली आहे. मुंबई येथील वांद्रे कुर्ला कॉम्प्लेक्समध्ये रिलायन्स जिओ वर्ल्ड कन्व्हेन्शन





या सेंटरमध्ये खोल्यांचे २७५ पंचतारांकित हॉटेलही बांधण्यात येणार आहे. या कन्व्हेन्शन सेंटरचे विलेपार्लेच्या उपनगराजवळ बांधले जाणार

आहे. अदानी समृहाचे हे कन्व्हेन्शन सेंटर १.५ दशलक्ष स्क्वेअर फटमध्ये बांधले जाईल, ज्यामध्ये १५००० ते २०००० लोकांसाठी बसण्याची सोय असेल. त्या तुलनेत जिओ वर्ल्ड कन्व्हेन्शन सेंटर १ दशलक्ष स्क्वेअर फूटमध्ये बांधण्यात आले आहे. अदानी कन्व्हेन्शन सेंटरमध्ये १.२ दशलक्ष स्क्वेअर फूट इनडोअर एरिया असेल, त्यातील ०.३ दशलक्ष स्क्वेअर फूट वाहन पार्किंग आणि इतर कारणांसाठी वापरला जाईल. अदानी समृहाचे रिअल इस्टेट प्रकल्प अदानी रियल्टीच्या मालकीचे आहेत. परंतु, या कन्व्हेन्शन सेंटरची मालकी अदानी एअरपोर्ट होल्डिंग्सकडेच राहील. अदानी समूह देशात एकुण ११ विमानतळ चालवतो.

कन्व्हेन्शन सेंटर कोणत्याही मोठ्या शहराच्या सौंदर्यात आणि वैभवात भर घालतात. अशा सेंटर्समध्ये परिषदा आणि प्रदर्शने आयोजित केली जातात ज्याद्वारे व्यापार आणि निर्यातीला प्रोत्साहन दिले जाते.

जॅग्वार कंपनी टेस्लाला देणार टक्कर! नवीन लोगोवर इलॉन मस्क यांची मिश्कील प्रतिक्रिया

नवी दिल्ली, दि. २० (वृत्तसंस्था) : प्रत्येक कारवेड्या व्यक्तीला जॅग्वार कंपनीची गाडी आपल्या पार्किंगमध्ये असावी असं स्वप्न असतं. या कंपनीच्या लक्झरी कार जगभरात प्रसिद्ध आहेत.

जॅग्वार कारचे चाहते असाल तर तुमच्यासाठी महत्त्वाची अपडेट आहे. ब्रिटीश लक्झरी कार मॅन्युफॅक्चरिंग कंपनी जॅग्वारने आपल्या जुन्या लोगोत बदल केला आहे. जग्वार कंपनी ही खूप जुनी कार उत्पादक कंपनी आहे. या कंपनीने गेल्या ८९ वर्षांपासून अनेक प्रकारच्या कार बाजारात आणल्या आहेत. आता कंपनीने आपले संपूर्ण लक्ष इलेक्ट्रिक कारवर केंद्रित केले

आहे. जग्वार ३ डिसेंबर रोजी मियामी आर्ट वीकमध्ये आपले नवीन इलेक्ट्रिक कारचे मॉडेल जगासमोर सादर करणार आहेत. यामुळे कंपनीने आपला जुना लोगो बदलून नवीन लोगो लाँच केला आहे. दरम्यान, या नवीन लोगोवर टेस्लाचे प्रमुख इलॉन मस्क यांनी प्रतिक्रिया दिली आहे.

जग्वारच्या नवीन लोगोमध्ये अखंडपणे अप्पर आणि लोअरकेस वर्णांचा समावेश आहे. यामध्ये G आणि U मोठ्या अक्षरात आहेत. सर्व कॅरेक्टर्सची

रचना सोनेरी रंगात करण्यात आली आहे. लोगोला ब्रास एम्बॉस्ड अपडेट देखील मिळत आहे. याशिवाय, मार्केटिंग स्लोगनमध्ये "डिलीट ऑर्डिनरी" "लाइव्ह व्हिव्हिड" आणि "कॉपी निथंग" सारख्या

टॅगलाईनचा समावेश आहे. जॅग्वारचे एमडी रॉडन ग्लोव्हर म्हणाले की, नवीन कार जाणूनबुजून विक्रीतून काढून टाकण्यात आल्या. कारण जुन्या मॉडेल्स आणि नवीन लूक असलेल्या जॅग्वार यांच्यात अडथळा

इलेक्ट्रिक कार कंपनी टेस्लाचे सीईओ एलोन मस्क सोशल मीडियावर प्रचंड सक्रिय असतात. ते कायम

सचना याद्वारे आम जनतेस देण्यात येते की

माझे अशील श्री. चेतन नविनचंद दोशी यांनी

टकान क. ९ मोजमापित ८४ चौ. फूट चटई

क्षेत्रफळ. तळ मजला. बिल्डींग शिव प्लाझ

प्रीमायसेस को–ऑप, हा, सो, लि, म्हणन जात

नारायण जोशी मार्ग कांटिवली (पश्चिम

मंबर्ड ४०० ०६७ येथील मालमत्तेचे व शेअर

प्रमाणपत्र क्र. ६ मधील पाच संपूर्ण प्रदानित शेअसं

ह. ५०/- प्रत्येकी धारक विभिन्न क्र. ३१ ते ३५

(दोन्ही समाविष्ट) मधील त्यांचे ३३.३३%

श्रीम. धनलक्ष्मीबेन नविनचंद्र दोशी यांच्या

नावावरून त्यांच्या नावे करत आहेत कारण त्यांचा

सर्व व्यक्तीना सदर वरील निर्देशित मालमत्तेच्या

संबंधात कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार व/व

हितसंबंध असल्यास वा मागण्या असल्यास तसेच

वारमा विकी गहाण प्रभार न्याम

धारणाधिकार ताबा भेट देखभाल भाडेकरार

जपी वा अन्य काही अमल्याम त्यांनी याटारे मटा

लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना त्यांचा पत्ता

दकान क्र. १४. आकती अपार्टमेट, मथरदास रोड

कांदिवली (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ येथे सूचित

करणे आवश्यक आहे व तसेच वरील निर्देशित

सोसायटीस सदर तारखेपासन १५ दिवसांच्या आत

सचित करावे अन्यथा जर काही दावे असल्यास त

अधित्यागीत व/वा परित्यागीत मानले जातील.

जाहीर सूचना

मत्य दि. ०६.०४.२००९ रोजी झाला होता.

त्यांची

अविभाजीत

नवनवीन गोष्टींवर प्रतिक्रिया देताना पाहायला मिळतात जग्वारच्या नवीन लोगोच्या लॉन्चवर देखील त्यांनी प्रतिक्रिया दिली आहे. सोशल मीडिया प्लॅटफॉर्मवरील नवीन लोगोला प्रतिसाद देत इलॉन मस्क यांनी लिहिलंय. की "तुम्ही कार विकता का?" (तुम्ही गाड्या विकता का?) इलॉन मस्कच्या या प्रश्नाला उत्तर देताना जग्वारने लिहिले की, "होय, आम्ही तुम्हाला दाखवू इच्छितो. २ डिसेंबर रोजी मियामीमध्ये एक कप चहा आमच्यासोबत घेण्यासाठी सहभागी व्हा."

दिसेल असं मत आहे.

अमेरिकेसारख्या देशांना कर्जावर नियंत्रण ठेवावं लागेल, आणीबाणीसारख्या परिस्थितीत, रघुराम राजन यांचा इशारा घेऊन आपल्या अर्थव्यवस्थेचा गाडा

२० (वृत्तसंस्था) : रिझर्व्ह बँकेचे माजी गव्हर्नर आणि आंतरराष्ट्रीय नाणेनिधीचे माजी मख्य अर्थतज्ज्ञ रघराम राजन यांनी कर्जाबाबत गंभीर इशारा दिला भविष्यात आपत्कालीन परिस्थितीला सामोरं जाण्यासाठी अमेरिकेसारख्या देशांना कर्जावर नियंत्रण ठेवावं लागेल. आणीबाणीच्या महामारीसारख्या परिस्थितीला जगाला सामोरं जावं लाग शकतं, अशा वेळी हाय पब्लिक डेटकडे दुर्लक्ष करता येणार नाही, यावर राजन यांनी भर दिला.

इटलीतील रोम येथे व्हॅंकुव्हर पुरस्कार सोहळ्याच्या निमित्तानं पत्रकारांशी बोलताना राजन यांनी यावर भाष्य केलं. आपण जागतिक आर्थिक संकट आणि महासाथ पाहिली आहे. येत्या काळात अशा साथीचे आजार अधिक नियमित होऊ शकतात. त्यामुळे कर्जाच्या वाढत्या पातळीकडे दुर्लक्ष करणं धोक्याचं असल्याचं रघुराम

आहे. यात प्रामुख्यानं अमेरिका आणि चीनचा सहभाग आहे. परंतु, धोका भारतासारख्या त्या देशांनाही असेल. ज्यांचा व्यवसाय अमेरिका आणि चीनसारख्या देशांसोबत अमेरिकेतील प्रत्येक हालचालीचा परिणाम भारतावर होत असेल तर चीन हा भारताचा सर्वात मोठा व्यापारी भागीदार आहे. तेथील सार्वजनिक कर्ज झपाट्याने वाढत आहे, ज्यामुळे ते आर्थिकदष्ट्या असरक्षित होत आहे. आंतरराष्ट्रीय (आयएमएफ) ताज्या अंदाजानसार अमेरिकेचे कर्ज सातत्यानं वाढण्याच्या मार्गावर आहे. ही केवळ अमेरिकेची समस्या नाही, तर जगभरातील अनेक देशांना इशारा आहे, असंही त्यांनी आपल्या भाषणानंतर पत्रकारांशी संवाद साधताना कोणत्याही सुरक्षितता निर्माण करता यावी यासाठी

हाकत आहेत. त्यांच्यासाठी हा इशारा

आयएचसीएलने जारी केले 'ऍक्सिलरेट २०३०' धोरण नवीन ब्रँड्स आणि नवीन सेगमेंट्ससह केला जाणार ब्रँड विस्तार

मुंबई, दि. २० (प्रतिनिधी) : भारतातील सर्वात मोठी हॉस्पिटॅलिटी कंपनी, इंडियन हॉटेल्स कंपनी लिमिटेडने (आयएचसीएल) आज २०३० साठी आपल्या व्यापक धोरणाची घोषणा केली. या धोरणांतर्गत आयएचसीएल आपल्या ब्रॅडस्केपचा विस्तार करेल, उद्योगक्षेत्रात सर्वात जास्त मार्जिन मिळवेल, भांडवलावर २०% परताव्यासह आपला कन्सॉलिडिटेड रेव्हेन्यू दुप्पट करेल आणि जगभरात ज्यांची प्रशंसा केली जाते अशा

आहे. हे प्रभावी प्रदर्शन आणि एक मजबूत बॅलन्स शीट

आम्हाला आमची विकासाची गती वाढवण्यासाठी सज्ज

करतात. या क्षेत्रातील दीर्घकालीन स्ट्रक्चरल टेल विंड्स हे

व्हिजन सक्षम करतात, यामध्ये भारताची अनुमानित ६.५%

पेक्षा जास्त जीडीपी वाढ, सरकारचे पायाभूत सोयीसुविधा

वाढवण्यावरील लक्ष, हॉटेल्सची पुरवठ्यापेक्षा जास्त मागणी

आणि ग्राहकांच्या संपन्नतेमध्ये झालेली वाढ यांचा समावेश

मूल्यवान, जबाबदार आणि लाभदायक हॉस्पिटॅलिटी इको-

सिस्टीम बनण्याच्या आमच्या 'ऍक्सिलरेट २०३०' या

व्हिजनसह भारताच्या पर्यटन क्षमता पूर्णपणे वापरल्या

जाण्याच्या आपल्या बांधिलकीसाठी आयएचसीएल ठाम

आहे. आयएचसीएल नवीन ब्रॅंड लॉन्च करून आपल्या

ब्रॅंडस्केपचा विस्तार करेल, विषम बाजारपेठ वातावरणाचा

लाभ मिळवेल आणि २०३० पर्यंत आपला पोर्टफोलिओ

७०० हॉटेल्सपर्यंत वाढवेल. आपला कन्सॉलिडिटेड रेव्हेन्यू

दुप्पट करून १५००० कोटी रुपयांपर्यंत वाढवेल, नवीन

व्यवसायांना इतके पुढे वाढवले जाईल की रेव्हेन्यूमध्ये त्यांची

हिस्सेदारी २५%+ असेल आणि जगभरात प्रशंसा केली

जाणारी सेवा उत्कृष्टता कायम राखत उद्योगक्षेत्रात सर्वात

जास्त मार्जिन आणि गुंतवणुकीवरील परतावा मिळवणे

ताबा दिनांक

व प्रकार

29.22.2023

मालमत्त्तेची

पडताळणी तारीख

8505.3038

दरते जमा अंतिम

नारीख ०७.१२.२०२

लिलाव तारीख

वेळ ०९.१२.२०२१

(प्राधिकृत अधिकारी

इंडिया शेल्टर फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटे

दिनांक : २१ नोव्हेंबर, २०२४

राखीव मृल्य

4.43.340/-

(रु. पाच लाख

त्रेपन्न हजार तीनश्

पन्नास मात्र)

(इरठे) रु.

५५३३५/**-** (स

तीनशे पसतीस

पुनीत छटवाल म्हणाले,"दक्षिण आशियामध्ये सर्वात

आपल्या सिद्धांतांसह पुढे जात आपल्या पोर्टफोलिओमध्ये ७०० पेक्षा जास्त हॉटेल्स समाविष्ट करेल. श्री पुनीत छटवाल, मॅनेजिंग

डायरेक्टर आणि चीफ एक्झिक्युटिव्ह ऑफिसर, आयएचसीएल सांगितले,"३५० पोर्टफोलिओ आयएचसीएलने अपेक्षांपेक्षा उंच कामगिरी केली आहे. यापैकी २०० पेक्षा जास्त हॉटेल्स सुरु आहेत आणि सलग १० तिमाहींमध्ये विक्रमी आर्थिक कामगिरी बजावली



जास्त कर्ज असलेले देश एकमेकांना मदत करण्यास असमर्थ ठरतात, ज्यामुळे जगाला आणखी एक धोका निर्माण होऊ शकतो, असंही ते म्हणाले. आंतरराष्ट्रीय नाणेनिधीच्या ताज्या आकडेवारीनुसार अमेरिकेवर स्वतःच्या जीडीपीच्या १२१ टक्के कर्ज आहे. कॅनडा दुसऱ्या क्रमांकावर आहे, ज्यांचं कर्ज त्यांच्या जीडीपीच्या १०६ टक्के आहे. चीनने जीडीपीच्या ९०.१ टक्के कर्ज घेतलं आहे. भारतातील ही टक्केवारी ८३.१ टक्के आहे.

व्यूनाऊ इन्फ्राटेक लिमिटेड (पूर्वीचे गुड व्हॅल्यू इरिगेशन लिमिटेड म्हणून ज्ञात)

नोंदणीकृत कार्यालय : युनिट क्र. ४०६ व ४०७, ए विंग, ॲट्रीअम, एसीएमई प्लाझा अंधेरी कुर्ला रोडजवळ.

अंधेरी पूर्व, मुंबई महाराष्ट्र ४०० ०५९, महाराष्ट्र ईमेल : goodvalueirrigationltd@gmail.com वेबसाइट : w सीआयएन: L62099MH1993PLC074167

दि. ३०.०९.२०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्ध वर्ष अखेरकरिता

(रक्कम रु. लाखात				
अनु.	विवरण	चालू तिमाही अखेर	गत वर्षामध्ये अखेर संबंधित तिमाही	वर्ष अखेर आकडेवारी
क्र.	विवरण	३०.०९.२०२४	३०.०९.२०२३	39.03.7078
		अलेखापरीक्षित	अलेखापरीक्षित	लेखापरीक्षित
۶.	कार्यचलनामधून एकूण महसूल (निव्वळ)	-	386.38	३७७२.६०
٦.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर पूर्व, अतिविशेष वा अतिरिक्त बाबी)	৬४.६७	२६.६५	६६९.३८
φ.	कर पूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अतिविशेष बाबी पश्चात)	७४.६७	२६.६५	६६९.३८
٧.	कर पश्चात कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अतिविशेष व	(५६.५४)	१९.७२	५१२.३०
	अतिरिक्त	, ,		
	बाबी पश्चात)			
ч.	कालावधीकरिता एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीकरिता	(५६.५४)	१९.७२	५१२.३०
	निव्वळ नफा/तोटा समाविष्ट (कर पश्चात) व अन्य सर्वसमावेशक			
	उत्पन्न कर पश्चात)			
	इक्किटी भाग भांडवल	२२७६.६३	२२७६.६३	२२७६.६३
6 .	राखीव (गत वर्षाच्या उर्वरित ताळेबंदामध्ये मूल्यांकन राखीव	(११७७.९०)	-	(१३३६.७१)
	वगळता)			
۷.	उत्पन्न प्रति शेअर (रु. १०/- प्रत्येकी)			
	१. मूळ	(०.२४)	0.06	२.४०
	२. सौम्य (रु. मध्ये)	(०.२४)	واه. ه	२.४०
टीप :				

. दि. ३० सप्टेंबर, २०२४ अखेर तिमाहीकरिता अलेखापरीक्षित वित्तीय अहवालामध्ये पात्र नाही आहे वरील सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन २०१५ च्या विनियम ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेजेससर दाखल विस्तृत प्रारूपाचा सरांश आहे. अलेखापरीक्षित तिमाही वित्तीय अहवाल यांचा संपूर्ण अहवाल बॉम्बे स्टॉक एक्सचेज

www.bseindia.com व कंपनीची वेबसाइट www.vuenowinfratech.co.in वर उपलब्ध आहे. च्यनाऊ इन्फ्राटेक लिमिटेडकरित (गुड व्हॅल्यू इरिगेशन लिमिटेड)

राहल आनंदराव भारग

सही/–(प्राधिकृत अधिकारी)

पिरामल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

Piramal

पिरामल कॅपिटल ॲन्ड हाऊसिंग फायनान्स लि.

सीआयण्न : L65910MH1984PLC032639

नोदणीकृत कार्यालय : एचडीआयएल टॉवर्स, तळ मजला, अनंत काणेकर मार्ग, स्टेशन रोड, वांद्रे (पूर्व),

नोंदणीक त कार्यालय : युनिट कृ . ६०१, ६ वा मजला, पिरामल अमिती बिल्डींग, पिरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (प), मुंबई ४०० ०७०

सीक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेट) नियम, २००२ च्या नियम ८-(९) अनुसार व परिशिष्ट –४ अनुसार स्थावर मालमत्तेकरिता

ठिकाण : मुंबई

न्याप्रमाणे निम्नस्वाक्षरीकार हे पिरामल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांचे सिक्युरिटायझेशन अँड सिकंस्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शिअल असेट्स अँड इन्फोर्सेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऍक्ट २००२ अनुसार प्राधिकृत अधिकारी असून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) नियम २००२ चे कलम १३ (१२) चा नियम ३ अनुसार प्राप्त झालेल्य अधिकारांना अनुसरून प्राधिकृत अधिकारी यांनी खालील प्रमाणे नमुद्र केलेले कर्जदार / हमीदार यांना मागणी सुचना निर्गमित करून सुचनेत नमुद्र केल्या अनुसार थकीत रक्कम सदरील सूचनेच्या प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात अदा करण्याची सूचना केली होती. मात्र सदरील कर्जदार, हमीदार सदरील रकमेचा विहित कालावधीत भरणा करण्यास अपयशी ठरल्यामुळे कर्जदार आणि हमीदार यांना तसेच आम जनतेला याद्वारे कळविण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकार यांनी खालील प्रमाणे नमूद केलेल्या मालमत्तांचा प्रतीकात्मक ताबा सदरील कायद्याचे कलम १३ उपकलम (४) अनुसार तसेच त्यासह वाचा सिक्युरिटी इंटरेस्ट इन्फोर्समेंट नियम २००२ चा नियम ८ अनुसार घेतला आहे. कर्जदार यांचे लक्ष कायद्याचे कलम १३ उपकलम (८) कडे वेधून घेण्यात येत आहे, ज्यानुसार त्यांच्याकडे प्रतिभूत करण्यात आलेल्या मालमत्ता रिडीम करण्यासाठी कालावधी उपलब्ध आहे. विशेषतः कर्जदार आणि आम जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की त्यांनी सदरील मालमत्तांच्या संदर्भात कोणत्याही स्वरूपाचा व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार झाल्यास तो पिरामल कॅपिटल अँड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (पूर्वीचे दिवान हाउसिंग फायनान्स कॉर्पोरेशन लि. म्हणून ज्ञात) यांच्या खालील प्रमाणे नमूद केलेली रक्कम अधिक त्यावरील व्याज इतक्या भाराम पात्र अमेल

अ क्र	कर्जदार / हमीदार यांचे नाव	प्रतिभूत मालमत्तेचा तपशील (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	ताबा दिनांक
٩	(कर्ज कोड क्रमांक १४३०००००१३२) / ठाणे-डोंबिवली शाखा) आरती आर्चीस इश्वाद (कर्जदार), आर्चीस विनायक इश्वाद (सह-कर्जदार१)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमत्ता - रो हाउस इ. ३५ व १९, तळ मजला, गणेश रो हाउस सीएचएसएल, आधारावाडी चाक, शंकर मंदिर, अन्नपूर्ण नगर कल्याण पश्चिम ठाणे महाराष्ट्र ४२१ ३०१	२५.०७.२०२४ अनुसार रु. ८,२२,३५४/– रु. आठ लाख बाबीस हजार तीनशे चोपन्न मात्र	१५.११.२०२४
A.	(कर्ज कोड क्रमांक पीएचएचएलजीजीएन०२०००२६४) /गोरेगाव शाखा) रूपेश रमेश मोरे (कर्जदार), सोनिया रूपेश मोरे (सह-कर्जदार१)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमता - फ्लंट क. २४०४, २४ वा मजला, सन्हें क. १६०, एसीएमएस बोलेवार्ड एमएचबी कॉलनी रोड, ऑफ जोगेश्यपी विक्रोळी लिंक रोड, सर्वोद्या नगर, जोगेश्यपी एवं, मंबंड महाराष्ट्र ४०० ०६०.	२५.०७.२०२४ अनुसार रु. १,७३,०१,३१९/– रु. एक करोड त्र्याहत्तर लाख एक हजार तीनशे एकोणीस मात्र	१८.११.२०२४
W	(कर्ज कोड क्रमांक एम०१८४१२६) / नवी-मुंबई-खोपोली शाखा) अबुथाहिर कोलायी (कर्जदार), शर्मिला (सह-कर्जदार१)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमता - फ्लॉट क. ४१६, ४ था मजला, साई गणेश कॉम्प्लेक्स बिल्डींग, गाव विचुंभे, सर्ल्हें क. ११५/१, ११५/३, ११३/० प्लॉट क. ७डी व ८, वनश्री सोसायटी जवळ, गावदंबी मंदिर उसरलीजवळ, न्यु पनवेल, तालुका पनवेल, जिल्हा रायगड महाराष्ट्र ४१० २०६	२५.०७.२०२४ अनुसार रु. १७,९०,७५०/ – रु. सतरा लाख नव्वद हजार सातशे पन्नास मात्र	१६.११.२०२४
γ	(कर्ज कोड क्रमांक एम००८२७४२) /ठाणे शाखा) तसनीम मोदीवाला (कर्जदार), अबुतालिब हैंदरअली मोदीवाला (सह-कर्जदार१)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमत्ता – फ्लॉट क्र . ०१ व ०२, तळ मजला, बिल्डीग क्र . २, श्री स्वामी समर्थ चिंचवली तर्फें , रायगड, महाराष्ट्र ४१० २०६	२५.०७.२०२४ अनुसार रु. ३४,३६,८१२/– रु. चौंतीस लाख छत्तीस हजार आठशे बारा मात्र	१६.११.२०२४
ц	(कर्ज कोड क्रमांक एचएलएसए००००३६डीएफ) /मुंबई- वांद्रे शाखा) अभिषेक जंगबहादूर वर्मा (कर्जदार), अरविंदकु मार जंगाबहादूर वर्मा (सह- कर्जदार) आशा जंगाबहादूर वर्मा (सह-कर्जदार?)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमत्ता - फ्लॅट क. २०४, २ रा मजला, डी विंग, सर्ल्हे क. ७१/४/६ व ७१/४/७ गुडविल रोसिडन्सी काल्हेर, भिवंडी भिवंडी ठाणे ४२१ ३०२	२५.०७.२०२४ अनुसार रु. ७,८७,७५०/- रु. सात लाख सत्याऐंशी हजार सातशे पन्नास मात्र	१५.११.२०२४
w	(कर्ज कोड क्रमांक १८८०००१९२४) / मुंबई- नालासोपारा शाखा) तृप्ती धर्माजी गोलाटकर (कर्जदार), राह्ल प्रकाश मोहिते (सह-कर्जदार१)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमता - फ्लॅट कृ. ९, २ रा मजला, विंग ए, औंदुंबर सीएचएसएल, एनआर मेंस एजसी तुकाराम नगर, आबरे रोड डोंबिबली पूर्व ठाणे महाराष्ट्र ४२१ २०१	२७.११.२०२३ अनुसार रु. २८,५५,२३८/- रु. अड्डावीस लाख पंचावन्न हजार दोनशे अडतीस मात्र	१६.११.२०२४
O	(कर्ज कोड क्रमांक २५१००००७७८०) / नवी मुंबई- कर्जत शाखा) शैलेश यशवंत सावंत (कर्जदार), शिल्पा शैलेश सावंत (सह-कर्जदार१)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमत्ता - फ्लॅट क. २०१, २ रा मजला, विंग ए, शिव गंगा अपार्टमेंट, रेल्वे स्टेशनजवळ, निर्माण नगरी नेरळ रायगड महाराष्ट्र ४१० २०१	२५.०७.२०२४ अनुसार रु. १८,६९,७६५/- रु. अठरा लाख एकोणसत्तर हजार सातशे पासष्ट मात्र	१५.११.२०२४
۷	(कर्ज कोड क्रमांक १०९०००४४५६) / ठाणे- अंबरनाथ शाखा) फै झखान यासीन मुख्ला (कर्जदार), तसलीम बानू मुख्ला (सह-कर्जदार१)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमता - फ्लॅट क. १०२, १ ला मजला, बिल्डींग १८, समूद्धी एव्हछीन पोहार, फेज ३ सापे गाव, कर्जत रोड, बदलापूर पूर्व ठाणे महाराष्ट्र ४१९ ५०३	२५.०६.२०२४ अनुसार रु. १५,०८,६४९/- रु. सतरा लाख आठ हजार सहाशे एकोणपन्नास मात्र	१५.११.२०२४
٩	(कर्ज कोड क्रमांक एम०१९६५४७) /मुंबई- दहिसर शाखा) थानाराम खांगारजी चौंधरी (कर्जदार), संगीता कु मारी चौंधरी (सह-कर्जदार१)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमत्ता - फ्लॅट क. २०१, २ रा मजला, विंग डी, बिल्डींग क. १, सेक्टर क. ९, ड्रिम सिटी, सि. क. ७५, ७४/१ गाव बोईसर ठाणे ४०१ ५०२	२५.०७.२०२४ अनुसार रु. १४,२१,३८१/– रु. चौंदा लाख एकवीस हजार तीनशे एक्याऐंशी मात्र	१६.११.२०२४
80	(कर्ज कोड क्रमांक १८४०००१६७३) /टाणे शाखा) महेष महादेव जाधव (कर्जदार), महादेव तुकाराम जाधव (सह-कर्जदार१)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमता – फ्लंट क. १०३, १ ला मजला, श्री एकवीरा माउली, तुकाराम चौंक, दबडी समर्थ कं पाउंड समोर, डॉबिवली पूर्व ठाणे महाराष्ट्र ४२१ २०३	२७.०५.२०२४ अनुसार रु. १३,३४,७२५/- रु. तेरा लाख चौतीस हजार सातशे पंचवीस मात्र	१५.११.२०२४
११	(कर्ज कोड क्रमांक एचएलएसए०००४ईईई४) / ठाणे – नौंपाडा शाखा) हुझैफा अंजूम मेमन (कर्जदार), रूबीना अब्दुल सत्तार मालकानी (सह-कर्जदार१)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमत्ता - फ्लॅट क. ००१, तळ मजला, डी विंग, हफिझा कॉम्प्लेक्स, कड्स गाव रोड, अभिषेक टॉकीज जवळ, वाडा ठाणे ४२१ ३१२.	२५.०७.२०२४ अनुसार रु. ८,८२,२४८/– रु. आठ लाख ब्याऐंशी हजार दोनशे अड्डेचाळीस मात्र	१५.११.२०२४
१२	(कर्ज कोड क्रमांक एचएलएसए००००४ईईई४टीयू) / ठाणे-नींपाडा शाखा) हफझैफा अंजूम मेमन (कर्जदार), रूबीना अब्दुल सत्तार मालकानी (सह-कर्जदार?)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमत्ता – फ्लॅट क. ००१, तळ मजला, डी विंग, हॉफिझा कॉम्प्लेक्स, कड्स गाव अभिषेक टॉकीजजवळ, वाडा ठाणे ४२१ ३१२.	२५.०७.२०२४ अनुसार रु. २,६५,५७८/- रु. दोन लाख पासष्ट हजार पाचशे अठ्ठयाहत्तर मात्र	१५.११.२०२४
१३	(कर्ज कोड क्रमांक एम०१९६५४७टीयू) /मुंबई- दिहसर शाखा) थानाराम खांगारजी चौंधरी (कर्जदार), संगीता कुमारी चौंधरी (सह-कर्जदार१)	सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमत्ता - फ्लॉट क. २०१, २ रा मजला, विंग डी, बिल्डींग क. १, सेक्टर ९, ड्रिम सिटी, सि. क. ७५, ७४/१, गाव बोईसर ठाणे ४०१ ५०२	२५.०७.२०२४ अनुसार रु. ३,७३,२१३/ – रु. तीन लाख त्र्याहत्त्तर हजार दोनशे तेरा मात्र	१६.११.२०२४
१४		सर्व तो भाग व भूखंड असलेली मालमत्ता - फ्लॅट क. ५०१, ५ वा मजला, विंग सी, श्रृतीका कॉम्प्लेक्स, सर्व्हे क. ७/१, खारवीनाका, खारवाई, जुवली गाव, बदलापुर महाराष्ट्र ४२१ ५०३	२८.०५.२०२४ अनुसार रु. ५०,९०,०२४/- रु. पन्नास लाख नव्वद हजार चोवीस मात्र	१५.११.२०२४

माझे अशील **श्री. चेतन नविनचंद दोशी** यांर्न फ्लॅट क्र. बी/५, मोजमापित ५९२ चौ. फूट बिल अप क्षेत्रफळ, तळ मजला, बिल्डींग कांदिवर्ल

(पश्चिम) मुंबई ४०० ०६७ येथील मालमत्तेचे : शेअर प्रमाणपत्र क्र. ५ मधील पाच संपूर्ण प्रदानित शेअर्स रु. ५०/- प्रत्येकी धारक विभिन्न क्र. २१ ह २५ (दोन्ही समाविष्ट) मधील त्यांचे ५०% अविभाजीत त्यांची धनलक्ष्मीबेन नविनचंद्र यांच्या नावावरून त्यांच्या नावे करत आहेत कारण त्यांचा मृत्यू दि. ०६.०४.२००९ रोर्ज

. सर्व व्यक्तीना सदर वरील निर्देशित मालमत्तेच्य संबंधात कोणतेही दावे, हक्क, अधिकार व/व हितसंबंध असल्यास वा मागण्या असल्यास तसेच वारसा, विक्री, गहाण, प्रभार, न्यास, धारणाधिकार ताबा. भेट. देखभाल. भाडेकरार. जप्ती वा अन्य काही असल्यास त्यांनी यादारे सदर लेखी स्वरूपात अधोहस्ताक्षरित यांना त्यांचा पत्ता दकान क्र. १४. आकृती अपार्टमेट, मथुरदास रोड, कांदिवर्ल (पश्चिम), मुंबई ४०० ०६७ येथे सूचित करणे सदर तारखेपासून १५ दिवसांच्या आत सूचित करावे मन्यथा जर काही दावे अर

दि. २१.११.२०२४ (श्रीम. राशिदा वाय. लक्ष्मीधर)

वा परित्यागीत मानले जातील.

जाहीर सूचना

जाहीर सूचना याद्वारे विक्रेता/ हस्तांतरक/विक्रेता

अर्थात १. श्री. प्रशांत नलीन कोठारी ह फ्लॅट कृ. १२०३, १२ वा मजला, बिर्ल्डींग क. १ चे हस्तांतरिती/ खरेदीदार यांन मालमत्त्तेची विक्री सर्व अडथळे. सर्व मालकीहक अधिकार व हितंसबंध यांच्यापासून करण्यास बोलणी करत आहेत तसेच शेअर प्रमाणपत्र (जारी के ल्यापासन) नीओपोलीस यांना नोओपोलीस को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड

संबंधात सर्व वापरतील हक्क, अधिकार व ताबा व अभिहस्तांकन यांच्या संबंधात फ्लॅट क्र. १२०३ १२ रा मजला, बिल्डींग क्र. १. बिल्डींग नीओपोलीस म्हणून ज्ञात व नीओपोलीस को-ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लिमिटेड यांच्या घोडबंदर रोड. कावेसार. ठाणे (पश्चिम). ठाणे ४०० ६१५ मोजमापित अंदाजे ५५९ चौ फूट चटई क्षेत्रफळ अर्थात ५१.९५ चौ. मीटर चटई . क्षेत्रफळ अर्थात ६२.३४ चौ. मीटर बिल्ट अप क्षेत्रफळ असलेल्या एक मेकॅनिकल पझल कार पार्कि' ग यांच्यासह मालमत्तेचे धारक आहेत व सर्व रक्कम त्यांनी पत म्हणन विक्रेता / हस्तांतरक. विक्रे ता यांना बक्स व सदर सोसायटीचे अहवाल अनुसार सर्व सोसायटीचे सिंकींग फंड जमा आदी सदर शेअर्स व सदर फ्लॅट संबंधातील अहवाल. कोणाही व्यक्तीस कोणतेही हक्क, अधिकार, इस्टेट वा हितसंबंध असल्यास तसेच करार. वारस शेअर. विक्री. गहाण. खाजगी गहाण. कोणतेही वित्तीय संस्था हस्तांतरण, भाडेकरार, वहिवाट धारणाधिकार, प्रभार, न्यास, देखभाल, सुविधाधिकार, भेट, परवाना, देणगी, भाग, अदलाबदल, ताबा वा अन्य काही असल्यास फ्लॅट वा सर्व सोसायटीचे शेअर्स असल्यास त्यांनी सर्व मूळ दस्तावेज वकील जयंती के. गडा-वकील उच्च न्यायालय यांना सदर प्रसिद्धी तारखेपासून १४ दिवसांच्या आत सदर लेखी स्वरूपात सूचित करावे, अन्यथा कोणतेही सदर हक, दावे, आक्षेप, अधिकार काही असल्यास सदर कोणत्याही दाव्यांच्या संदर्भाविना सर्व व्यवहार पूर्ण करण्यात येतील व सदर कोणतेही

करण्यात येईल. ठिकाण : मुंबई दि. २१.११.२०२४

सही/ जयंती के. गडा वकील उच्च न्यायालय -मंबर्ड व नोटरी पब्लिक १, मातृ छाया, वल्लभ बाग लेन

घाटकोपर (पूर्व), मुंबई ४०० ०७७. मो. क्र. +९१ ९३२२२४०९१८

हक, अधिकार, आक्षेप, दावे काही असल्यास ते

अधित्यागीत मानले जाईल व सदर विक्री/

हस्तांतरण सदर दाव्यांच्या संदर्भाविना पूर्ण