



Nirlon Limited
CIN:L17120MH1958PLC011045
Pahadi Village, off the Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai 400 063.
Tele:+91 (022) 4028 1919/2685 2257/58/59, Fax: +91 (022) 4028 1940
E-mail id : info@nirlonltd.com, Website:www.nirlonltd.com

August 13, 2024

**The Secretary,
BSE Limited,
P.J. Towers,
Dalal Street,
Mumbai- 400 001.**

Security Code: 500307

Dear Sir,

Sub: Further to our letter dated August 12, 2024

Ref: Regulation 47(1) (b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 - Publication of Un-audited Financial Results for the 1st Quarter ended June 30, 2024

Please find attached Certified True Copy of Un-audited Financial Results for the **1st Quarter ended June 30, 2024**, published in Newspapers i.e. Business Standard (in English) and Navakal (in Marathi), both dated August 13, 2024.

Kindly acknowledge receipt of the letter.

Thanking you,
Yours faithfully,
For Nirlon Limited

Jasmin K. Bhavsar
**Company Secretary, V. P. (Legal) & Compliance Officer
FCS 4178**

Encl: a/a

**NIRLON LIMITED**

(CIN L17120MH1958PLC011045)

Registered Office: Pahadi Village, off the Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai 400 063.**Tele No.:** + 91 (022) 4028 1919 / 2685 2257 / 58 / 59 **Fax No.:** + 91 (022) 4028 1940**Email:** info@nirlonltd.com, **Website:** www.nirlonltd.com**UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED 30 JUNE, 2024**

(Rs. In Lakhs)

Sl. No.	Particulars	Quarter Ended			Year Ended
		30-Jun-24	31-Mar-24	30-Jun-23	31-Mar-24
		Unaudited	Audited (Refer Note 3)	Unaudited	Audited
1	Income:				
	(a) Revenue from operations	15,650.65	15,336.04	14,825.61	60,311.98
	(b) Other income	138.65	99.28	80.66	423.56
	Total income	15,789.30	15,435.32	14,906.27	60,735.54
2	Expenses:				
	(a) Employee benefits expense	139.99	128.99	139.90	535.93
	(b) Finance costs	2,966.98	3,267.29	3,014.80	12,349.13
	(c) Depreciation and amortisation expenses	1,409.92	1,463.20	1,384.07	5,641.64
	(d) Property management expenses	1,304.49	1,547.14	1,078.91	5,266.18
	(e) Other expenses	2,177.72	1,489.84	2,000.63	6,789.33
	Total expenses	7,999.10	7,896.45	7,618.31	30,582.21
3	Profit before tax (1-2)	7,790.20	7,538.87	7,287.96	30,153.33
4	Tax expense				
	(a) Current tax	1,361.00	1,317.20	1,273.35	5,268.40
	(b) Deferred tax	1,446.00	1,103.67	1,036.59	4,329.31
	Total tax expense	2,807.00	2,420.87	2,309.94	9,597.71
5	Profit after tax (3-4)	4,983.20	5,118.00	4,978.02	20,555.62
6	Other comprehensive (income) / loss				
	Items that will not be reclassified to profit and loss (net of tax)	-	0.17	-	0.17
7	Total comprehensive income (5+6)	4,983.20	5,118.17	4,978.02	20,555.79
8	Paid-up equity share capital (Face value of Rs. 10/- per share)	9,011.80	9,011.80	9,011.80	9,011.80
9	Other Equity				28,293.24
10	Earnings per share (EPS) of Rs. 10/- each (not annualised)				
	(a) Basic (Rs.)	5.53	5.68	5.52	22.81
	(b) Diluted (Rs.)	5.53	5.68	5.52	22.81

See accompanying notes to the financial results**Notes :**

- The results of the quarter ended June 30, 2024 were reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors of the Company at its meeting held on August 12, 2024.
- The Company has determined "licensing of investment properties" as a reportable segment as evaluated by the chief operating decision makers for allocation of resources and assessing the performance. There are no other reportable segment as per Ind AS 108-Operating Segment. Accordingly, no segment information has been disclosed.
- The figures for quarter ended March 31, 2024 are the balancing figures between audited figures in respect of full financial year and unaudited published year to date figures upto December 31, 2023 which were subject to limited review.

For and on behalf of the Board of Directors

NIRLON LIMITED

sd/-

RAHUL SAGAR

EXECUTIVE DIRECTOR AND CEO

DIN: 388980

Place : Mumbai

Date : August 12, 2024

निरलॉन लिमिटेड

(सीआयएन L17120MH1958PLC011045)

नोंदणीकृत कार्यालय: पहाडी गाव, ऑफ वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, गोरेगाव (पूर्व), मुंबई ४०० ०६३.

ईमेल: info@nirionltd.com, वेबसाइट: www.nirionltd.com

दि. ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या त्रैमासिकाकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष

(₹ लाखात)

अ. क्र.	तपशील	संपलेले त्रैमासिक			संपलेले वर्ष
		३०-०६-२०२४ अलेखापरिक्षित	३१-०३-२०२४ लेखापरिक्षित (टीप ३ पहा)	३०-०६-२०२३ अलेखापरिक्षित	३१-०३-२०२४ लेखापरिक्षित
१	उत्पन्न:				
	अ) कार्यातून महसूल	१५,६५०.६५	१५,३३६.०४	१४,८२५.६१	६०,३११.९८
	ब) इतर उत्पन्न	१३८.६५	९९.२८	८०.६६	४२३.५६
	एकूण उत्पन्न	१५,७८९.३०	१५,४३५.३२	१४,९०६.२७	६०,७३५.५४
२	खर्च:				
	अ) कर्मचारी लाभ खर्च	१३९.९९	१२८.९९	१३९.९०	५३५.९३
	ब) अर्थसहाय्य खर्च	२,९६६.९८	३,२६७.२९	३,०१४.८०	१२,३४९.१३
	क) घसारा आणि परिशोधन खर्च	१,४०९.९२	१,४६३.२०	१,३८४.०७	५,६४१.६४
	ड) मालमत्ता व्यवस्थापन खर्च	१,३०४.४९	१,५४७.१४	१,०७८.९१	५,२६६.९८
	ई) इतर खर्च	२,१७७.७२	१,४८९.८४	२,०००.६३	६,७८९.३३
	एकूण खर्च	७,९९९.१०	७,८९६.४५	७,६१८.३१	३०,५८२.२१
३	करपूर्व नफा (१-२)	७,७९०.२०	७,५३८.८७	७,२८७.९६	३०,१५३.३३
४	कर खर्च				
	(अ) विद्यमान कर	१,३६१.००	१,३१७.२०	१,२७३.३५	५,२६८.४०
	(ब) स्थगित कर	१,४४६.००	१,१०३.६७	१,०३६.५९	४,३२९.३१
	एकूण कर खर्च	२,८०७.००	२,४२०.८७	२,३०९.९४	९,५९७.७१
५	कर पश्चात नफा (३-४)	४,९८३.२०	५,११८.००	४,९७८.०२	२०,५५५.६२
६	इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न				
	बाबी, ज्या नफा आणि तोटामध्ये पुन्हा वर्गीकृत होणार नाहीत (कर निव्वळ)	-	०.१७	-	०.१७
७	एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (५+६)	४,९८३.२०	५,११८.१७	४,९७८.०२	२०,५५५.७९
८	भरणा केलेले सम भाग भांडवल (दर्शनी मूल्य प्रति भाग ₹१०/-)	९,०११.८०	९,०११.८०	९,०११.८०	९,०११.८०
९	इतर इक्विटी				२८,२९३.२४
१०	प्रति भाग उत्पन्न (इपीएस) प्रत्येकी ₹१०/- (वार्षिकीकरण नाही)				
	अ) मूळ (₹)	५.५३	५.६८	५.५२	२२.८१
	ब) सौम्यीकृत (₹)	५.५३	५.६८	५.५२	२२.८१
	वित्तीय निष्कर्षासोबतच्या टिपा पहा				

टिपा:

- दि. ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या त्रैमासिकाचे निष्कर्ष लेखा समितीद्वारे पुनरावलोकित करण्यात आले आहेत आणि कंपनीच्या संचालक मंडळाद्वारे त्यांच्या दि. १२ ऑगस्ट, २०२४ रोजी घेण्यात आलेल्या सभेमध्ये मंजूर करण्यात आले आहेत.
- मुख्य कार्यकारी निर्णय घेणाऱ्यांनी संसाधनांचे वाटप करण्यासाठी व कामगिरीचे मूल्यांकन करण्यासाठी मूल्यापान केल्यानुसार कंपनीने "गुंतवणूक मालमत्तांचे परवाना देणे" यास अहवालयोग्य विभाग म्हणून निश्चित केले आहे. आयएनडी एएस १०८-ऑपरेटिंग सेगमेंटनुसार दुसरा कोणताही अहवालयोग्य विभाग नाही. त्यानुसार कोणत्याही विभागाची माहिती देण्यात आलेली नाही.
- दि. ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या त्रैमासिकाचे आकडे हे संपूर्ण वित्तीय वर्षाकरिता लेखापरिक्षित आकडे आणि दि. ३१ डिसेंबर, २०२३ पर्यंतचे अलेखापरिक्षित प्रसिद्ध अद्ययावत आकड्यांच्या दरम्यानचे तुलनात्मक आकडे आहेत, जे मर्यादित पुनरावलोकनाच्या अधीन आहेत.

संचालक मंडळाकरिता आणि त्यांच्या वतीने

निरलॉन लिमिटेड

सही/-

राहुल व्ही. सागर

कार्यकारी संचालक आणि मुख्य कार्यकारी अधिकारी

डीआयएन: ३८८९८०

ठिकाण: मुंबई

दिनांक: ऑगस्ट १२, २०२४

रामेश्वर मीडियम