#### कोल इण्डिया लिमिटेड कंपनी सचिवालय

**3** तल्ला, कोर-2, प्रेमिसेस-04-एमआर,प्लॉट-ए एफ-III,एक्शन एरिया-1A, न्यूटाउन, रजरहट, कोलकाता-700156, फोन 033-२३२४६५२६,

ईमेल: comsec2.cil@coalindia.in वेबसाइट: <u>www.coalindia.in</u> सी आई एन - <u>L23109WB1973GOI028844</u>



#### Coal India Limited Company Secretariat

Regd. Office:3rd floor, Core-2
Premises no-04-MAR, Plot no-AFIII, Action Area-1A, Newtown,
Rajarhat,Kolkata-700156
PHONE; 033-2324-6526,
E-MAIL:
comsec2.cil@coalindia.in
WEBSITE: www.coalindia.in
CIN- L23109WB1973GOI028844

Dated: 08.01.2025

Ref.No.CIL:XI(D):4157/4156:2025:

To, Listing Department, Bombay Stock Exchange Limited, 14<sup>th</sup> Floor, P.J.Towers, Dalal Street, Mumbai – 400001 Scrip Code 533278

To, Listing Department, National Stock Exchange of India Limited, Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400051. Ref: ISIN – INE522F01014

<u>Sub: Newspaper publication of Transfer of Unclaimed 1st Interim Dividend 2017-18 and Equity Shares of Coal India Limited (CIL) to IEPF Authority.</u>

Dear Sir/ Madam,

We are enclosing hard copies of Press release issued on 08.01.2025 in English newspaper viz **Business Standard** and Bengali newspaper viz **Ei Samay** publishing notice of Transfer of Unclaimed 1<sup>st</sup> Interim Dividend 2017-18 and Equity Shares of Coal India Limited (CIL) to IEPF Authority.

This is for your information and records please.

Yours faithfully,

(B. P Dubey/ बी पी दुबे) Company Secretary/कंपनी सचिव & Compliance Officer/कम्प्लायंस ऑफिसर

भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड CONTAINER CORPORATION OF INDIA LTD. (शास्त्र स्वार का शास्त्र शास्त्र) (A Navirato Undertaking of Gody of India) NSIC New MDBP Building, 2nd Floor, Okhla Indi. Estate (Opp. NSIC Okhla Metro Station), New Delhi-110020								
	SHORT NOTICE INVITING E-TENDER							
CONCOR invites E-Tender in	n Single I	Packet System of tendering for the following work:-						
Tender No.	CON/ENGG/Area-IV/AMC Track/MMLP Jajpur/2024-25/E-90229							
Name of Work	Annual Maintenance Contract for P.way Works at MMLP Jajpur.							
Estimated Cost	₹ 37.08 Lakhs							
Completion Period	02 Years (24 Months) from the 15th day after date of issue of Letter of Acceptance							
Earnest Money Deposit	₹ 74,1	60/- (through e-payment)						
Cost of Tender Document	Nil							
Tender Processing Fee (No	n-refund	fable) ₹ 1,854/- plus GST as applicable (through e-payme	ent)					
Date of sale of Tender (online) 08.01.2025(11:00 hrs) to 28.01.2025 (upto 17:00 hrs								
Date & Time of submission of	Tender	29.01.2025 (upto 17:00 hrs.)						
Date & Time of Opening of	20.04.2025 at 11:20 hrs							

Date & Time of Opening of Tender | 30.01.2025 at 11:30 hrs. For financial eligibility criteria, experience with respect to similar nature of work, etc. please refer to detaile ender notice available on website www.concorindia.co.in, but the complete tender document can be downloaded from website www.tenderwizard.com/CCII, only Further Corrigendum / Addendum this Tender, if any, will be published on website www.concorindia.co.in. www.tenderwizard.com/CCI and Central Procurement Portal (CPP) only. Newspaper press advertisement shall not be issued for General Manager(Tech) Phone No.: 011-41222500

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN HDFC BANK LIMITED having its registered office at HDFC Bank House Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai-400 013 registered i the name of the following Shareholder have been lost by them. Name of the Shareholder/s Folio No. 0546499 734689 192166801

vith the above referred share certificates Any person who has any claim in respect of the said Share Certificate/s should lodge such claim with the company or its Registrar and Transfer Agents **Datamatics Business Solutions Ltd.**, **Plot A 15 & 16**, **Part B** Cross Lane, MIDC, Andheri (East), Mumbai-400 093 within 15 days o

192166900

INDRAVADAN RANCHHODDAS SHAH

omnany shall proceed to issue Duplicate Share Certificates MULRAJ INDRAVADAN SHAH Place : Mumbai INDRAVADAN RANCHHODDAS SHAH Place: 08.01.2025

ublication of this notice after which no claim will be entertained and th

#### **PUBLIC NOTICE**

Notice is hereby given to the public that the Flat No.21 on Third Floor in Tirupati Apartment "B" wing situated on Land bearing CTS No.1195(A). 1195 (B) 1195 (C), Area-766 Sq.Mt. at Mouje Kalyan, Dist. Thane having Area Approx. 380 Sq.Ft. (Built up) was originally owned and possessed by Mr. Pramod Ramkrishna Meghshyam. Mr. Pramod Ramkrishna Meghshyam died inteste on 27/08/2019. Mr. Pramod Ramkrishna Meghshyam, succeeded by Smt. Archana Pramod Meghshyam, and Smt. Sushila Ramkrishna Meghshyam. The above two persons are the only legal heirs of deceased Mr. Pramod Ramkrishna Meghshyam. Smt. Archana Pramod Meghshyam & Smt. Sushila Ramkrishna Meghshyam both in inheritate 50% (1/2) each share in the said Flat Smt. Sushila Ramkrishna Meghshyam has released her 50% (1/2) undivided share in the said Flat in favour of Smt. Archana Pramod Meghshyam In through registered released deed dated 28/08/2021. The said Release Deed has been registered in the office of Sub-Registrar Kalyan 2 at Sr. No.15845 /2021 dated 27/08/2021. Since then Smt. Archana Pramod Meghshyam has became the sole owner of the said Flat & the said Flat is in possession and actual occupation of Smt. Archana Pramod Meghshyam. My client Mr. Tejas Ramesh Datkhile & Mrs. Rutuja Aanna Shinde both R/at. Pandit wadi Gandhi Chowk B/14-15 jay Tirupati apt aglave lane Bazarpeth Kalvan Tal-kalvan Dist-Thane are desirous of purchasing the said flat. If any person having any claim in respect thereof by way of sale, exchange, gift, mortgage, charge, trust, inheritance, possession, lease, lien, or otherwise whatsoever are requested to inform same in writing to the undersigned having their office at C/O Yashodhan Bunglow, Near Phadke Hospital, Parnaka, Kalyan (W), Dist. Thane within 15 days from the date hereof failing which, the claim or claims if any of such person or persons will be considered to have been waived & or abandoned & the transfer shall be completed objections received after the deadline will not be considered

#### SCHEDULE ABOVE REFFERED TO

Flat No.21 on Third Floor, "B" wing in Tirupati Apartment, Area Approx. 380 Sq.Ft. built up situated on land bearing CTS No.1195(A), 1195 (B) 1195 (C), Area- 766 Sq.Mt. at Mouje Kalyan, Taluka-Kalyan, Dist. Thane

Date 08/01/2025, Kalyan

C/o. Yashodhan Banglow, Near Phadke Hospital,

Parnaka, Kalvan(w)421301 Dist. Thane Mob.No.9892134678

C. M. KETKAR

#### TVS MOTOR COMPANY LIMITED Registered Office: "Chaitanya" No.12 Khader Nawaz Khan Road Nungambakkam Chennai-600006

CIN: L35921TN1992PLC022845 Website: tvsmotor.com Email: contactus@tvsmotor.com Ph: 044 28332115

NOTICE is hereby given that the following share certificate(s) issued by the company are stated to have been lost or misplaced or stolen and the registered holders / the legal heirs of the registered holders thereof have applied to the company for issue of duplicate share certificate(s)

	Folio no.	Share cert. nos.	No. of shares	Distinctive nos.	Name of registered holder		
	S1013	1846	500	1658201-1658700	SANJEEV M VAIDYA NALINI M VAIDYA		
٦	The public are hereby warned against purchasing or dealing in any way, with th						

above share certificates Any person(s) who has/have any claim(s) in respect of the said share certificates

should lodge such claim(s) with the company at its registered office at the address given above within 15 days of publication of this notice, after which no claim will ntertained and the company will proceed to issue duplicate share certificate

For TVS Motor Company Limited K S Srinivasar Date: 08.01.2025 Company Secretary

#### OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER, NATIONAL HIGHWAYS DIVISION, DHANBAD. (Combined Office Building Campus) Telephone No.0326-2313339, e-mail: eenhdhanbad-jhr@nic.in

#### National Inviting Bid Cancellation

National Inviting Bid for the work Widening to two lane with paved shoulder from Km10.000 to Km 37.420 of NH-218 in the State of Jharkhand under EPC mode (Total Length of the project – 27.420 Km) as published vide Tender Reference No. NH/Dhanbad/10/2024-25 dated 13.12.2024 and PR No. 342028 Road (24-25).D is hereby cancelled due to unavoidable reason.

**Executive Engineer,** National Highways Division, PR 343649 Road(24-25)#D Dhanbad



Action Area-1A, New Town, Raiarhat, Kolkata 700156. Email - complianceofficer.cil@coalindia.in, Website: www.coalindia.in CIN - L23109WB1973GOI028844

#### **NOTICE TO SHAREHOLDERS**

Sub:-Transfer of Unclaimed 1st Interim Dividend 2017-18 and **Equity Shares of Coal India Limited (CIL) to IEPF Authority** 

This notice is published pursuant to the provisions of Section 124 (6) of the Companies Act, 2013 read with Investor Education and Protection Fund (IEPF) Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Amendment Rules, 2017, as amended from time to time, in terms of which the company is mandated to transfer the amount of Unclaimed Dividend and equity shares in respect of which dividend has not been paid or claimed for seven consecutive years or more to IEPF.

In compliance with the said Rules, the company has communicated individually to shareholders at their latest available address on 12-12-24 whose Unclaimed 1st Interim Dividend amount of Financial year 2017-18 and shares are liable to be transferred to the Demat account of IEPF authority with an advice to claim the same. The Company has also intimated to such shareholders to claim the other unclaimed dividend declared till date.

Shareholders of Coal India Limited may please note that the following details are also available on the website of the company i.e. www.coalindia.in under the head 'Investor Centre, Events & Announcement': -

- Shareholders whose shares will be transferred to Demat Account of IEPF Authority on 09.04.2025 along with the amount of Unclaimed 1st Interim Dividend of 2017-18 as they have not claimed any dividend for 7 consecutive years
- Shareholders whose Unclaimed 1st Interim Dividend of 2017-18 will be transferred to IEPF Authority on 09.04.2025 as they have not claimed the same for 7 consecutive years.

Shareholders are requested to verify the details in CIL website and make an application to M/s Alankit Assignments Ltd, Company's RTA on or before 21.03.2025 requesting for payment of Unclaimed Dividend declared by the Company till date. If no reply is received by the Company or RTA by 21.03.25, the unclaimed 1st Interim Dividend of CIL for 2017-18 and Shares will be transferred to IEPF Authority on 09.04.2025 without any further notice and no claim shall lie against the company.

In case of any queries, Shareholders may contact Sri J. K. Singla, Deputy General Manager M/s Alankit Assignments Ltd, RTA Division, Alankit House 205-208 Anarkali Complex, Jhandewalan Extension New Delhi-110055, Tel: 011-42541234, e-mail: rta@alankit.com.

For Coal India Limited Sd/-(B.P Dubey) Company Secretary & Compliance Officer Date: 07.01.2025

Anand Rathi Global Finance Limited: Express Zone, A Wing, 8th Floo POSSESSION NOTICE

TO TAKE NOTICE ALL THE CONCENRED PARTIES, Whereas, the Authorized Officer of the Anand Rathi Global Finance Limited, under the Securitisation And Reconstruction Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and i exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interes (Enforcement) Rules, 2002, issued Demand Notice (detail specifically mention in table below, hereinafter "Demand Notice") under Section 13 sub-section 2 of the Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 calling upon the Borrower(s) (detail specifically mention in table below, hereinafter Borrower (s) to repay the amount mentioned in the Demand Notice together with further and future interest thereon at the contractual rate of interest together with costs and charges and other monies payable (if any) from the date of Demand Notice onwards, till the date of payment and/or realization by ARGFL within 60 days from the date of receipt of the Demand Notice (hereinafter Amount Due)

The Borrower (s) and co-borrower (s) having failed to repay the Amount Due, this notice is hereby given to the Borrower mentioned herein below in particular and public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the Properties / Secured Assets (as defined under the Demand Notice) described herein below in exercise of power nemen under the Demand Notice) described herein below in exercise or powers conferred upon him/her under sub-section (4) of section 13 of the Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 reac with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the date specifically

Further the Lender (ARGFL) has filed a CRIM. MISC. APPLN. NO. 4647 /2024 In the court of Jt. Civil Judge, S.D. & ACJM, Thane, At Thane, on 25.11.2024 an order for obtaining physical ossession was passed by the In the court of Jt. Civil Judge, S.D. & ACJM Thane, At Thane and on the basis of the order we have taken physical possession of the mortgage propo on 07.01.2025. (Mortgaged property as mentioned in Schedule-I).

hereafter ARGFL, have taken physical possession of the secured assets in furtherance o he above said undertaking & in compliance of the above said order passed by the court o

It. CivilJudge, S.D. & ACIM Thane, At Thane. The Borrower and co-borrower (s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties/ the Secured Assets and any dealings with the Properties / secured assets will be subject to the charge of Anand Rathi Global Finance Limited for an **Outstanding Amount** (specifically mentioned herein below) together with further and future interest thereon at the contractual rate of interest together with costs and charges and other monies payable (if any) till the date of payment and/or realization by ARGFL. The Borrower's attention is invited to the provisions of sub-section (8) o Section 13 of the Act in respect of the time available to redeem the secured assets.

Borrower (s) Name Address: Mr. ARVIND PHUSARAM ACHRIYA Pusa Ram, Flat No 1114, MMRDA A Wing, Bhainder Pada, Lodha Splendora, Thane 400615 Co-borrower(s) Name Address: 1. Mrs. Pooja Arvind Achriya Pusa Ram, Flat No 1114,

Date: 7 <sup>th</sup> January, 2025. Sd/- Ar	nand Rathi Global Finan	ce Limited				
Property Details: Mortgage of Flat No.705, 7th floor, B Wing, Devkibai Sadan CHSL, Balkum Pada, off. Saket Road, Survey No. 168, Hissa No.1 of Village Balkum, District: Thane, Thane West:- 400608						
Date of Physical Possession: 7 <sup>th</sup> January, 2025	Total outstanding	31,13,102				
Loan Agreement No: APPL00006239	EMI Bounce charges Notice Charges	7,900 1,100				
Date of Demand Notice: 09th May, 2024	Over Due interest	5,275				
Thirteen Thousand One Hundred and Two Only)	EMI Amount Pending Broken Period Interest	1,51,728 6,372				
as applicable : Rs. 31,13,102/- (Rupees Thirty One Lakhs	Principal Outstanding	29,40,727				
Amount Due as per Demand Notice with further interest	ROI	13.00%				
MMRDA A Wing, Bhainder Pada, Lodha Splendora, Thane 400615						

Saraswat **─** Bank

Saraswat Co-operative Bank Ltd. Recovery Dept:

74-C. Samadhan Building, 2nd Floor, Senapati Bapat Marg (Tulsi Pipe Road). Dadar (W), Mumbai 400 028. Phone No: 8657043713/714/715, 8828805609

NVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR SALE/ASSIGNMENT OF PORTFOLIO OF IDENTIFIED NON-PERFORMING ASSETS OF SARASWAT CO-OPERATIVE BANK LIMITED

-operative Bank Limited ("Bank"), has appointed BOB Capital Market Ltd ("BOBCAPS") for assisting & advising the Bank on the process ("Process Advisor") & matters incidental thereto in connection with sale/assignment of Portfolio of Identified Non-Performing Assets ("**NPAs**"). The details of Portfolio are as under:

Particulars	No. of A/cs	Principal O/s as on 30th November 2024				
ortfolio of Corporate & Retail Accounts	111	Rs.228.23 Crores				
Ballianita Francisco effeterat ("FOI") francisco Bannita d'Espaini						

The Bank invites Expressions of Interest ("EOI") from Permitted Transferees and Ass Reconstruction Companies ('ARCs') ("Permitted Entities") as per the Master Direction Reserve Bank of India (Transfer of Loan Exposures) Directions, 2021 dated Septembe 24, 2021 (updated as on December 28, 2023) ("RBI Directions") issued by the Reserve Bank of India ("RBI") and as per Bank's Policy, to acquire the identified NPAs.

The NPAs are being offered as a Single Lot for Sale/Assignment on 100% **Upfront** "Cash" basis and the Transfer of assets shall be on "As is where is" "As is what is" basis and without recourse basis", i.e. with the risk such credit risk, operational risk, legal or any other type of risks associated with the NPAs being transferred to the Permitted Entities and shall not be liable to be revoked for any breach including antecedent breach of any representation and warranty. In the event of non-realization of amount out of ssets/securities, the Bank is not liable to refund anything in part or full. Bank reserves righ o execute the assignment deed as per Bank's format, based on applicable laws The sale will be conducted as per the terms & conditions set out in Process Document and as

per the procedure set out therein and shall be uploaded on website as described hereinafter. The Permitted Entities can conduct due diligence of these assets including access to the electronic data room after submitting EOI along with supporting documents and executing Non-Disclosure Agreement and Affidavit/ Undertaking as Annexed in Process Document. The last date for access to Electronic data room is 24th January 2025 or such extended date as the Bank may decide.

The format of EOI and Process Documents are available on the Bank's websi (www.saraswatbank.com) and Process Advisor's website (www.bobcaps.in). nterested entities should submit the EOI & necessary documents electronically vide emai o arc\_assignment@saraswatbank.com & saraswatassignment@bobcaps.in or hysically in a sealed envelope at "K/A Mr. Vinay Tibrewal, BOB Capital Markets Limited

7th Floor B Wing, Parinee Crescenzo, BKC, Mumbai - 400051 The Bank will also go for bidding of the Portfolio by Swiss Challenge Method thereafter. The ransfer will be subject to final approval of the competent authority of the Bank. The Bank also eserves the right not to go ahead with the proposed transfer at any stage without assigning

Permitted Entities shall be under their own obligation to follow all extant guidelines/notification issued by SEBI/RBI/IBA/Gol/other regulators from time to time pertaining to transfer of stressed loan exposure/NPAs.

any reason. The decision of the Bank in this regard shall be final and binding.

For all updates, amendments, modifications, corrigendum and information in relation to he Process, please visit the website www.saraswatbank.com and www.bobcaps.in or a regular basis

case of any clarifications, please contact the following: Contact Person Telephone No. Mr. Vinay Tibrewal (BOBCAPS) +91- 9820146186 saraswatassignment@bobcaps.ir /r. Niket Thakkar +91- 9820217088 +91 - 9920826034 arc assignment@saraswatbank.com Mr. Suresh Prabhu

This advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute an offe from or on behalf of the Bank or any commitment on the part of the Process Advisor. The Bank/ Process Advisor reserve the right to withdraw/suspend/ modify the Process or any part thereof, to accept or reject any/all offer(s) at any stage of the process or to vary any terms without assigning any reasons and without any liability. This is not an offer document or an invitation to offer or undertake any sale of securities. Any extension in timelines / modification in the content of this advertisement will no

necessarily be carried out through another advertisement, but may be notified directly on the websites as detailed above and interested participants should regularly visit the websites to keep themselves updated regarding clarifications, modifications amendments or extensions.

Date : 08<sup>th</sup> January 2025 Place : Mumbai

Sd/- Authorised Signatory Saraswat Co-operative Bank Ltd



Dadar(W), Mumbai 400028 Tel: 7303021311

Description of the Property

http://www.bankeauction.com

#### M.P. POWER GENERATING COMPANY LTD.

OFFICE OF THE Addi. C.E. (P&W), SHREE SINGAJI THERMAL POWER PROJECT Dongalia, Distt. Khandwa (MP) E-mail ID: sepnw.sstpp1@gmail.com,Phone: 9407033933 Website: mppgcl.mp.gov.in No. 515-1700/SSTPP/MPPGCL/P&W/7427 Date: 07.01.2025

NOTICE INVITING E-TENDER								
Tender Particulars/Tender Number	Estimated Cost (Rs.) (including GST)	Tender Cost & EMD in Rs.	Last date and time for closing of online submission					
Sealing services for attending Ash leakages from Pent House/wind box (including material and man power) in annual overhaul (AOH) of the Units for Boiler of Unit#2 at 2X600 MW, Stage-I, and for Boiler of Unit#4 at 2X660 MW,	Lakhs	2000/- & 1,74,500/-	03.02.2025 up to 15:30					

Stage-II, SSTPP, MPPGCL, Dongalia. (Tender No.- T-2024\_ Procurement of complete air inlet ring segment assembly for coal mill (Make L&T-MHI Model MVM32F) for boiler 52.04 20.01.2025 2000/up to 15:30 Lakhs maintenance division II, 2x660 MW, SSTPP, stage II MPPGCL 1,04,100/ Dongalia. (Tender No.- T-2024\_MPPGC\_387850)

For extension & other details, the bidders are requested to please visit e-portal of GoMP at www.mptenders.gov.in

**SAVE ELECTRICITY** M.P. Madhyam/118173/2025 SE (P&W)

#### MINISTRY OF ROAD TRANSPORT & HIGHWAYS, NEW DELHI

OFFICE OF THE EXECUTIVE ENGINEER NATIONAL HIGHWAYS DIVISION, Dhanbad. E-mail:eenhdivisiondhanbad@gmail.com

**Notice Inviting Bid** 

Dated-04.01.2025 Bid/ Package no.-NH/Dhanbad/11/2024-25  $RFP\ for\ Widening\ to\ two\ lane\ with\ paved\ shoulder\ from\ Km10.000\ to\ Km\ 37.420\ of\ NH-218\ in$ the State of Jharkhand under EPC mode (Total Length of the project –  $27.420\,\mathrm{Km}$ ).

The Ministry of Road Transport & Highways through Chief Engineer, National Highway Wing, Jharkhand, Ranchi is engaged in the development of National Highways and as part of this endeavour, it has been decided to undertake Widening to two lane with paved shoulder from Km10.000 to Km 37.420 of NH-218 in the State of Jharkhand under EPC mode (Total Length of the project - 27.420 Km).through an Engineering, Procurement and Construction (EPC) Contract.[The Ministry of Road Transport & Highways/State Public Works Department/represented by its DG(RD)&SS/CE (NH) PWD State] now invites oids from eligible contractors for the following project:

ı	ords from engine contractors for the following project.							
	State	NH	H ICB Name of		Estimated	Completion	Maintenance	
		No.	No.	Work	Cost (In Rs. Cr.)	Period	Period	
				Widening to two lane with				
				paved shoulder from Km10.000	85,92,12,307.00	15	05	
	Jharkhand 2	218	to Km 37.420 of NH-218 in the		(Fifteen	(Five years)		
	Juarkiland	210		State of Jharkhand under EPC	Cess , GST & All	(	after Completion	
				mode (Total Length of the	taxes,)	(Months)	and Completion	
l				project = 27.420 Km)				

The complete BID document can be viewed / downloaded from official portal of the CPPP website https:// eprocure.gov.in/eprocure/app from 08.01.2025 to 21.02.2025 (upto17:00P.M). Bidder must submit its Financial bid and Technical Bid at https://eprocure.gov.in/eprocure/appon or before 21.02.2025 (upto 17:00 P.M). Bids received online shall be opened on 27.02.2025 (after 15:00 P.M).

Bid through any other mode shall not be entertained. However, Bid Security in form of Insurance Surety Bond, Account Payee Demand Draft, Banker's Cheque or Electronic Bank Guarantee (e- Bank Guarantee), receipt of document fee, Power of Attorney and Joint Bidding Agreement etc. shall be submitted physically by the Bidder within 5 days from the bid due date i.e upto 26.02.2025 (up to 15.00 P.M). In case of Original BGs in confirmation of scanned copies are not submitted within this period by the bidder, the bidder will be debarred for one year from bidding for National Highways/other Centrally Sponsored works of Ministry of Road Transport & Highways and its implementing agencies. Please note that the Ministry/Authority/ Executing Agency reserve the right to accept or reject all or any of the BIDs without assigning any reason whatsoever.

Executive Engineer PR 343647 Road (24-25)\_D National Highway Division, Dhanbad Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3) Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

MHADA Building, Ground Floor, Room No. 69, Bandra (E), Mumbai-400051

Place: Mumbai

No.DDR-3/Mum./deemed conveyance/Notice/40/2025 Date: 07/01/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Public Notice

#### Application No. 206 of 2024 Zeha Villa Flat Owners Co-on, Hsg. Society Ltd. Registered Office at Sherly Raian Road. Off

Carter Road, Bandra (West), Mumbai- 400 050 ... Applicant. Versus 1) Charles Stanley Fernandes Shrely Rajan Road, Off. Carter Road, Bandra (West), Mumbai- 400 050, 2) M/s. Neelam Builder A Partnership firm, 78A, Hari Market, Ground Floor, 3rd Road, Khar (West), Mumbai- 400 052 3) M/s. Zeba Builders a partnership firm, 35C, Beach Resort, Juhu Koliwada, Juhu, Mumbai 400 049 ... Opponents and those, whose interest have been vested in the said property may submi their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection to this regard and further action will be taken accordingly

Unilateral deemed Conveyance of land admeasuring 355.30 sq.mtrs., bearing CTS No.1257. Village Bandra C, Taluka Andheri, along with the building standing thereon situated at Zeba Villa Flat Owners Co-op. Housing Society Ltd., Sherly Rajan Road, Off. Carter Road, Bandra (West), Mumbai- 400 050 in favour of the Applicant.

The hearing is fixed on Dt. 23/01/2025 at 03:00 p.m.



(Rajendra Veer) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (3) Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

#### कार्यपालक अभियंता का कार्यालय ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, पाकुड़

<u>ई— अल्पकालीन निविदा आमंत्रण सूचना</u>

ई0-अल्पकालीन निविदा संख्या :- 14/ 2024-25/RWD/EE/ PAKUR दिनांक-07.01.2025 कार्य का विवरण— मुख्यमंत्री ग्राम सड़क सुदृढ़ीकरण योजना (शीर्ष 4515) अन्तर्गत

कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, पाकुड़ द्वारा निम्न विवरण के अनुसार eprocurement पद्धति से पैकेज के रूप में निविदा आमंत्रित की जाती है।

क	आइंडन्टा	प्रखंड		प्राक्काल	מ אוואו	काय	
सं	फिकेशन संख्या/	का नाम	कार्य का नाम	अंक में	अक्षर में	समाप्ति	
(1	पैकेज संख्या	9/1 1111		(लाख में)	(रूपये में)	की अवधि	
		पाकुड़	न्यू अंजना पी०डब्लू०डी० रोड से पृथ्वीनगर आर०ई०ओ० पथ तक पथ का सुदृढ़ीकरण				
			कार्य (लं0—2.200 कि0मी0)				
		उदयनारायणपुर से विकमपुर तक पथ का का					
	R.W.D./ PAKUR/	पाकुड़	सुदृढ़ीकरण कार्य। (लं0—2.400 कि0मी0)		ग्यारह		
		IIIdo e	रंणडंगामोड़ से कुलापहाड़ी तक पथ का		करोड़		
			सुदृढ़ीकरण कार्य। (लं0–3.000 कि0मी0)	1188.079	अठासी	१५ माह	
'	STPKG-		पाकुड़–बरहरवा पी०डब्लू०डी० रोड से	1100.079	लाख सात	13 116	
	04/2024-25 पाकुड़		कुसमाडगा के अंतिम छोर तक पथ का		हजार नौ		
		सुदृढ़ीकरण कार्य।(लं0–4.200 कि0मी0)		सौ मात्र			
			पाकुड़–महेशपुर पैनम रोड (आमटोला) से				
		पाकुड़	डूमरीटोला, बरहाबाद होत हुए नीमटोला तक				
		વાવ્યુલ	पथ का सुदृढ़ीकरण कार्य।				
			(लं0—4.500 कि0मी0)				
	` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` ` `						

- \_\_\_\_ बेवसाईट में निविदा प्रकाशन की तिथि : 13.01.2025
- ई— निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि एवं समय :— 22.01.2025 अपराहन् 5:00 बजे।
- निविदा खोलने की तिथि एवं समयः 24.01.2025 अपराहन् 3:30 बजे।
- निविदा आमंत्रित करने वाले पदाधिकारी का नाम एवं पता:- कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, पाकुड़। विस्तृत जानकारी के लिये बेबसाईट jharkhandtenders.gov.in में देखा जा सकता है।

PR 343686 Rural Work Department(24-25).D

कार्यपालक अभियंता ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमंडल, पाकुड़

#### MKARA OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED Corporate Office: Kohinoor Square, 47th Floor, N.C Kelkar Marg, R.G. Gadkari Chowk

[Appendix - IV-A] [See proviso to rule 8 (6) Read with 9 (1) Public Notice for E-Auction for Sale of Immovable Properties E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and econstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read

with provision to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrow and Guarantors that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor TJSB Sahakari Bank Ltd (TJSB) in exercise of the powers conferred under the SARFAESI Act and Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, had issued a Demand Notice dated 24.09.2014 under section 13(2) thereby calling upon borrower(s)/guarantor's/mortgagors .e M/s Pawan Steel through its proprietor Mr. Pawan Kumar Keshardev Agarwa (Borrower/Mortgager/Guarantor), Mr. Ashok Hirachandra Ashtikar (Borrower Mortgager/Guarantor), Mr. Jagdish Prasad Agarwal (Borrower/Mortgager/Guarantor) and Mrs. Munnidevi Pavankumar Agarwal (Borrower/Mortgager/Guarantor) for repayment of outstanding amount aggregating to Rs.2,91,01,380.85/- (Rupes Two Crore Ninety-One Lac One Thousand Three Hundred Eighty and Eighty-Five Paisa Only) as on 24th September 2014 plus accrued interest/unrealized interest thereon, at the contractual rate(s) together with incidental expenses, costs, charges, etc. till the date of payment within 60 days from the date of Further, Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd. (OARPL) (acting in its capacity as Trustee o

Omkara PS 17/2020-21 Trust) has acquired entire outstanding debts lying against borrowers/guarantor/mortgagors vide Assignment Agreement dated 28.01.2021 from TJSE along with underlying security. Accordingly, OARPL has stepped into the shoes of assignor and empowered to recover the dues and enforce the security. The Authorized Officer of OARPL has aken the physical possession of the mortgaged asset on 31.01.2024. NOW THEREFORE the Authorized Officer of OARPL hereby intends to sell the below mentioned

secured properties for recovery of dues. The property shall be sold in exercise of the rights and powers under the provisions of sections 13 (2) and (4) of SARFAESI Act; on "As is where is", "As s what is", and "Whatever there is" and without recourse basis on 04/02/2025 at 11.00 am (las date and time for submission of bids is 03/02/2025 by 5.00 pm).

The description of the Immovable Properties, reserve price and the Earnest Money Depos Reserve EMD Bid Incremen

- 1			Price		Amount
	Flat No.201, admeasuring on or about 988 Sq. Fl. Carpet area on the Parl Floor in the Building No. A 12, of Flower Valley Complex Co. Op. Hsg. Soc. L in the housing complex known as Flower Valley that resting on the peace and parcel of the land bear S.No.14/1, 2, 4, 5, 6, 7, S.No.80/1(P), 2(P), 4(P), 5, 7(P), 9(P), 10B, 10ABCD, 11, 12, 13, 14, 15, Surv Nos.81/3P/5(P)/6(P)/7 Survey No.87 (P), Survey No.88/5, Survey No.89(P), situate at Villa Panchpakhadi (Opp. Voltas Switch Gear Plan Eastern Express Highway), Thane Tal. And Distr Thane	td. tis ing , 6, vey vey ge nt),	Rs. 1,60,00,000/-	Rs. 16,00,000/-	Rs. 50,000/-
	Date of E- Auction	04/	02/2025 at 11.00	am	

r 03/02/2025 by 5:00 pm 24/01/2025 11.00 Am to 1.00 Pm Date of inspection

Encumbrance Details: There is no known encumbrance on the property except the For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in secure creditor website i.e. http://omkaraarc.com/auction.php. Bidder may also visit the websi

The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating Login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc nay contact e-Auction Service Provider "M/s. C1 India Pvt. Ltd", Tel. 7291981124/25/26. Helpline E-mail ID: support@bankeauctions.com, Mr. Bhavik Pandya Mobile: 8866682937, E mail maharashtra@c1india.com and for any property related query contact the Authorised Officer, Mr. Ashwin Newalkar, Mobile: +91 7303021311 Mail ashwin@omkaraarc.com. At the time submission of the bid, bidder should

affidavit in the spirit of Section 29(A) of Insolvency and Bankruptcy code. 2016 STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

This notice is also a mandatory Notice of not less than 30 (Thirty) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time with the advice to redeem the assets if so desired by them, by paying the outstanding dues as mentioned herein above together with further interest and all costs charges and expenses in accordance with the relevant provisions of the SARFAESI Act 2002. In case of default in payment, the property shall at the discretion of the Authorized Officer/Secured Creditor be sold through any of the modes as prescribed under Rule 8 (5) of Security Interes (Enforcement) Rule, 2002.

Date: 08.01.2025 Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd Place : Thane (Acting in its capacity as a Trustee of Omkara PS 17/2020-21 Trust



এই সময় কলকাতা বুধবার ৮ জানুয়ারি ২০২৫

# কোটি টাকার ফ্ল্যাট বিক্রি উর্ধ্বগ

# শহরের আবাসন-ছবির প্রিমিয়ামাইজেশনে আশাবাদী ডেভেলপার-মহল

কৌশিক প্রধান



ক ল কা তার বাজারে প্রিমি য়ামাই জে শন কলকাতা

ও তার আশেপাশে ১৭,৩৮৯টি ফ্ল্যাট বিক্রি হয়েছে। তার মধ্যে ৩,১০৫টি ফ্রাটের দাম ১ কোটি টাকার বেশি। অর্থাৎ, মোট বিক্রীত ফ্ল্যাটের প্রায় ১৮ শতাংশের দাম ১ কোটি টাকা বা তার বেশি। মঙ্গলবার প্রকাশিত নাইট ফ্র্যান্থ ইভিয়ার এক রিপোর্টে এই তথ্য উঠে এসেছে, যা শহরের রিয়েল এস্টেট ক্ষেত্রের জন্য অত্যন্ত উৎসাহব্যঞ্জক বলে মনে করছে বিভিন্ন ডেভেলপার সংস্থা ও বিশেষজ্ঞমহল। সম্পত্তি উপদেষ্টা সংস্থাটির ওই রিপোর্ট অনুযায়ী, গত বছরের জানুয়ারি থেকে ডিসেম্বরের মধ্যে কলকাতা ও তার আশেপাশে ১ থেকে ২ কোটি টাকা দামের ফ্ল্যাট বিক্রি হয়েছে ১,৫৬২টি, যা ২০২৩ সালের থেকে ২%

এলাকা	দাম (টাকা প্রতি বর্গফুট)	১২ মাসে দামে বদল	৬ মাসে দামে বদল
■ পার্ক স্ট্রিট, রডন স্ট্রিট	<b>\$0,900-25,500</b>	œ%	٥%
■ কাঁকুরগাছি, সল্টলেক	৫,৩০০-৯,৫০০	৬%	২%
■ মধ্যমগ্রাম, বিটি রোড,যশোর রোড	<i>২,</i> ৬००-৬,०००	৬%	9%
রাজারহাট, নিউ টাউন	७,৫००-२,४००	œ%	ર%
বালিগঞ্জ, টালিগঞ্জ	a, 200-23,000	9%	9%
বহালা, নরেন্দ্রপুর	२,७००-८,४००	œ%	9%

দামের ফ্ল্যাটের বিক্রি ২০২৩ সালের তুলনায় ৬৯% বেড়ে হয়েছে ১,৩৯০।

রেঞ্জে গত বছর ১২৪টি ফ্র্যাট বিক্রি হয়েছে, যা ২০২৩ সালের তুলনায় বিক্রি উল্লেখজনক ভাবে বেড়েছে ৫-১০ ১৩৯% বেশি। গত বছর কলকাতায় কম। তবে ২ থেকে ৫ কোটি টাকা কোটি টাকা দামের ফ্লাটেরঙ। এই দামের ১০-২০ কোটি ও ২০-৫০ কোটি টাকা

২২ ও ৭টি। যা ২০২৩ সালের তুলনায় যথাক্রমে ৬০% ও ২৪৯% বেশি।

মার্লিন গ্রুপের এমডি সাকেত মোহতা বলেন, 'গত বছরটা কলকাতার রিয়েল এস্টেটের জন্য খুব ভালো গিয়েছে। বাজারের প্রিমিয়ামাইজেশন হচ্ছে এবং তার ফলে ৬০-৯০ লক্ষ টাকার মিড-রেঞ্জ এবং ১-৩ কোটি টাকার লাক্সারি সেগমেন্টে নজিরবিহীন চাহিদা বেড়েছে।'

ইডেন রিয়েলটির এমডি আর্য সুমন্তর আশা, চলতি বছরে শহরে মোট বিক্রি হওয়া ফ্র্যাটের ৩০% দাম হবে ১ কোটি টাকা বা বেশি। তাঁর কথায়, 'প্রিমিয়াম ফ্ল্যাটের বুকিং আগেও হতো। কিন্তু, ফ্ল্যাট ডেলিভারি দিতে দেরি হওয়ায় কেউ রিইনভেস্ট করতো না। রেরা আসার পর ফ্র্যাটের ডেলিভারি নির্দিষ্ট সময়সীমার মধ্যে দিতে হচ্ছে। তার সঙ্গে কোভিডের পর বড় ফ্ল্যাটের চাহিদা দীর্ঘমেয়াদি ভিত্তিতেও বেড়েছে।

কলকাতায় ৫০ লক্ষ টাকা দামের

পৌঁছে গিয়েছে

দামের ফ্র্যাট বিক্রি হয়েছে যথাক্রমে মধ্যে 'অ্যাফর্ডেবল সেগমেন্ট'-এ গত বছর মোট ৭,৭৬৪টি ফ্র্যাট বিক্রি হয়েছে, যা ২০২৩ সালের তুলনায় ১১% বেশ। তবে ক্রেডাই বেঙ্গল প্রেসিডেন্ট সিদ্ধার্থ পানসারি মনে করেন, জমির দাম ও নিমাণ খরচ যে ভাবে বেড়েছে তাতে কেন্দ্রের উচিত 'অ্যাফর্ডেবল সেগমেন্ট'–এ দামের উর্ধ্বসীমা বাড়িয়ে ৭৫ লক্ষ টাকা করা। তাঁর বক্তব্য, 'ছ'বছর ধরে অ্যাফর্ডেবল সেগমেন্টে দামের উর্ধ্বসীমা একই রয়েছে। অথচ, জমি ও কাঁচামালের দাম, শ্রমিকদের মজুরি খাতে খরচ

> নাইট ফ্রাঙ্ক ইন্ডিয়ার রিপোর্ট অনুযায়ী, কলকাতা ও তার আশেপাশে গত বছর ফ্ল্যাটের গড় দাম ২০২৩ সালের তুলনায় ৬ শতাংশ বেড়ে প্রতি বর্গফুট ৩,৮১৫ টাকায় দাঁড়িয়েছে।

অনেকটা বেড়ে গিয়েছে।

অন্য দিকে, গত বছর কলকাতায় মোট ১৪ লক্ষ বর্গফুট অফিস স্পেসের লিজ হয়েছে এবং গড় ভাড়া ২০২৩ সালের তুলনায় ৭% বেড়ে হয়েছে ৪১ টাকা প্রতি বর্গফুট।



ন্তরে নামতে চলেছে জিডিপি

বৃদ্ধির হার। কার হিসেব ঠিক, কার অনুমান ভুল, তা সময়ই বলবে। তবে ২৪-২৫ অর্থবর্ষের জন্য জিডিপি বৃদ্ধির হার সম্পর্কে ভারপ্রাপ্ত খোদ কেন্দ্রীয় সরকারি সংস্থা ন্যাশনাল স্ট্রাটিস্টিক্স অফিস (এনএসও)-এর হিসেব যা বলছে, তা মোটেই আশাপ্রদ পরিসংখ্যান নয় কেন্দ্রীয় সরকার এবং বিশেষ করে অর্থমন্ত্রী নির্মলা সীতারামনের জন্য। কারণ, এই তথ্যের উপর অনেকটাই

#### বলছে এনএসও

ভিত্তি করে ৩ সপ্তাহ পরেই কেন্দ্রীয় বাজেট পেশ করতে হবে তাঁকে। যদিও এনএসও আধিকারিকদের তরফে দাবি করা হয়েছে, এই অনুমান থেকে কোনও চূড়ান্ত সিদ্ধান্তে আসার আগে মাধায় রাখতে হবে, আরও বেশকিছু যোগ/ বিয়োগ এবং হিসেব আপডেট করার পরেই আসল পরিসংখ্যান পাওয়া যাবে। তবে মঙ্গলবার এনএসও কর্তপক্ষের

তরফে ২০২৪-২৫ অর্থবর্ষের জন্য যে ফার্স্ট অ্যাডভান্স এস্টিমেট প্রকাশিত হয়েছে, তাতে অনুমান করা হয়েছে, চলতি অর্থবর্ষে জিডিপি বৃদ্ধির হার করোনা পরবর্তী সময়ের মধ্যে সর্বনিম্ন স্তর ৬.৪ শতাংশে নামতে চলেছে। অর্থচ, ২০২৩-২৪ অর্থবছরে জিডিপি ৮.২ শতাংশ হারে বেডেছিল। সেই তলনায় এক বছরের মধ্যে এত দ্রুত জাতীয় বৃদ্ধি কমে যাওয়া নিঃসন্দেহে চিন্তার কারণ।

উল্লেখ্য, এই হিসেব কেন্দ্রের সর্বশেষ ইকোনমিক সার্ভে (৬.৫%-৭%) এবং সবেপিরি রিজার্ভ ব্যাক্ষের (৬.৬%) এর অনুমানের থেকেও কম। এনএসও-র দেওয়া পরিসংখ্যান অনুযায়ী, ২০২৪-২৫ অর্থবছরে গ্রস ভ্যালু অ্যাডেড বা জিভিএ ৬.৪ শতাংশ হারে বাড়বে বলে আশা করা হচ্ছে। ২০২৩-২৪ অর্থবছরে তা ৭.২ শতাংশ হারে বেড়েছিল। তুলনায় নমিনাল জিভিএ ৯.৩% হারে বৃদ্ধি পাবে বলেই আশা। যা আগের অর্থবছরের

৮.৫% বৃদ্ধির তুলনায় সামান্য বেশি। প্রসঙ্গত, জাতীয় বৃদ্ধির আগাম অনুমান বাজেটের রূপরেখা তৈরির কাজে লাগে এবং তার সঙ্গে অর্থনৈতিক কার্যকলাপে মন্দার পরিস্থিতির ইঙ্গিতও দেয়। এর মধ্যে বিশ্লেষক এবং নীতি নিধরিকদের এক ধাক্কায় অনেকটাই কমে গিয়েছিল।

এর আগে গত বছর ২৯ নভেম্বরে রাখার চেষ্টা চাহিদা কমানোর জিডিপি সম্পর্কিত ডেটা প্রকাশ করে অনুঘটকের কাজ করেছে।' এনএসও'র তরফে জানানো হয়েছিল, নামপ্রকাশে অনিচ্ছুক উৎপাদন-সহ একাধিক ঘরোয়া ক্ষেত্রে মন্ত্রকের শীর্ষ আধিকারিকদের দাবি, বৃদ্ধিতে ভাটার টান পরিলক্ষিত হওয়ায় চলতি অর্থবছরের প্রথমার্থে (এপ্রিল-জুলাই-সেপ্টেম্বর ত্রৈমাসিকে জিডিপি সেপ্টেম্বর) জিডিপি বৃদ্ধি তুলনায় কম বৃদ্ধির হার ২১ মাসের মধ্যে সর্বনিম্ন ৬.০% হারে হওয়ার জেরেই পরের ৫.৪% নামতে চলেছে। এপ্রিল-জুন ছ'মাসে বৃদ্ধির হার বেড়ে ৬.৭%

উল্লেখ্য, চলতি অর্থবছরের প্রথম অন্ধ ধাক্কা খাচ্ছে। ছ মাসে ভারতীয় অর্থনীতিতে যে 'মন্দা' অর্থনীতিবিদদের দেখা গিয়েছে রাখডাক না করে মান্তলি অনুমান, গত ৩ ত্রৈমাসিকে তুলনায় কম ইকোনমিক রিভিউ-এ তার দায়ভার হারে বৃদ্ধির জেরেই ভারতীয় অর্থনীতি পুরোপুরি রিজার্ভ ব্যাঙ্কের (আরবিআই) পর্যাবৃত্ত 'মন্দা'র মুখে পড়ার জায়গায় উপরেই চাপিয়ে দিয়েছে কেন্দ্র।

ত্রৈমাসিকে যা ৬.৭% ছিল।

অর্থ মন্ত্রকের রিপোর্টে বলা হয়েছে, দ্বিতীয় ভ্রৈমাসিকে 'একই সময়ে কাঠামোগত সংস্কারের অর্থনীতিতে অপ্রত্যাশিত এই মন্দার চমকে দিয়ে ২০২৩-২৪ অর্থবছরের শ্লথ গতিও প্রথমার্ধের এই মন্দার কারণ পরিস্থিতি স্বাভাবিক ভাবেই শীর্ষ জুলাই-সেপ্টেম্বর পর্বে দেশের বৃদ্ধির হার স্থাত পারে। শীর্ষ ব্যাক্ষের ঋণনীতি এবং ব্যাঙ্ককে ২০২৩-২৪ অর্থবছরের বৃদ্ধি আর্থিক ব্যবস্থায় স্থিতিশীলতা বজায় নিয়ে তাদের পূর্বাভাস বদলাতে বাধ্য

Cal	য়ারবাজার সূ	চক	সোনা-রুপো		
সূচক বন্ধ সেনসেক্স ৭৮,১৯৯.১১		বাড়া/কমা	পাকা সোনা বার		
		(+) २७8.३२	দাম (বৃদ্ধি/হ্রাস)		
निकिं (०	২৩,৭০৭.৯০	(+) 55.56	₹ 99,800 (+ \$00)*		
মিডক্যাপ ১০০	৫৬,৮৬৯.৩০	(+) 602.06	পাকা সোনা বার (পোর্শন)		
শ্মলক্যাপ ১০০ ১৮,৬৭৩.৪৫		(+) ২৪৮.২০	₹ 99,960 (+ 000)*		
निक्छि ताञ्च (०,२०२.১৫		(+) 260.36	হলমার্কযুক্ত গয়নার সোনা		
ডলা	র। পাউভ।	ইউরো	₹ 90,500 (+ 000)*		
কারেন্সি	ক্রমূল্য	বিক্রমূল্য	রুপো (পোর্শন/কেজি)		
মার্কিন ডলার	৮৫.৩৯	by.28	₹ bà,à¢o (+ \$8¢o)*		
ব্রিটিশ পাউন্ড	308.20	305,58	•জিএসটি অতিরিক্ত, শতবিলী প্রযোজ্য		
ইউরো	৮৭.৯৭	\$0.80	* সোনা প্রতি ১০ গ্রামের দাম		
	*অন্ধ টাকায় *	সূত্ৰ: সেটি ব্যাহ্ব অ	দ ইডিয়া		

হাইকোর্টে সন্দেশখালির বধু

পরগনার সন্দেশখালি। প্রভাবশালী এক বিরুদ্ধে। অধ্য এতদিনেও পুলিশ কাউকে

## এই মুহূর্তে

এই সময়: ফের তপ্ত হচ্ছে উত্তর ২৪

নেতার কাজকর্মের বিরুদ্ধে নিচতলার

নেতাদের প্রতিবাদের পাল্টা পুলিশে

অভিযোগ দায়ের নিয়ে প্রতিবাদীরা

ইতিমধ্যে হাইকোর্টের দ্বারস্থ হয়েছেন।

এই আবহে ফের সন্দেশখালিতে

গণধর্ষণের অভিযোগ সামনে এল।

অভিযুক্ত এক নেতার বিরুদ্ধে নির্যাতিতা

থানায় এফআইআর করার পরেও পুলিশ

কোনও পদক্ষেপ করেনি বলে অভিযোগ।

নিযাতিতা তাই বিচার চেয়ে দ্বারস্থ হয়েছেন

হাইকোর্টের। নিযাতিতার অভিযোগ, গত

বছর ১৬ মে সন্দেশখালি থানায় গণধর্যণের

অভিযোগ দায়ের করেছিলেন। তাঁকে তলে

নিয়ে গিয়ে মাথায় বন্দক ঠেকিয়ে গণধর্ষণ

করা হয়। তিনি এফআইআর করেন স্থানীয়

## নন্দীগ্রামে কেস | গণধর্ষণ: মামলা তুলতে চাপ! ডায়েরি তলব

এই সময়: গত ডিসেম্বরে নন্দীগ্রামে মহাদেব পাল খুনের ঘটনায় অভিযুক্তদের বিরুদ্ধে পদক্ষেপ নিয়ে পুলিশকে সতর্ক করল হাইকোর্ট। ওই ঘটনায় পরিবারের অভিযোগ গ্রহণ না করে অন্য কোনও আত্মীয়ের পাঠানো ই-মেলকে অভিযোগ হিসেবে গ্রহণ করে পুলিশ পাল্টা হেনস্থার চেষ্টা করছে বলে অভিযোগে হাইকোর্টে মামলা করেছেন নিহতের ভাই। মঙ্গলবার বিচারপতি জয় সেনগুপ্তের নির্দেশ, ই-মেল অভিযোগপত্রে ৩৯ জনকে অভিযুক্ত করা হয়েছে। তদন্তে পুলিশ সুপারকে নজরদারির করতে হবে। আগামী সোমবার বিচারপতি ঘোষের রেগুলার বেঞ্চে কেস ডায়েরি হাজির করতে হবে পুলিশকে।

শস্য বিক্রি করতে গিয়ে পরিবহণ ও শ্রম খাতে নিয়মবহির্ভূত ভাবে অতিরিক্ত অন্তত ১৪.৬২ কোটি টাকা খরচ হয়েছে। যে গুদামে হাজার হাজার মেট্রিক টন শস্য মজুত রেখে সেখান থেকে বিক্রি করা উচিত ছিল, সেই 'লো কস্ট সেন্টার' না-বেছে, তার থেকে অনেক দুরের গুদামে (হাই কস্ট সেন্টার) সেই শস্য নিজেদের খরচে পাঠিয়ে তার পরে তা বিক্রি করা হয়েছে বলে অভিযোগ। ইমেলে নিকেশের দাবি, গোটা অনিয়মই হয়েছে জিএম রাজেশ গুলিয়ার অঙ্গুলিহেলনে। আর্থিক অনিয়মের উল্লেখ করে এবং স্পেশাল অভিটের আর্জি জানিয়ে গত বছর ফেব্রুয়ারিতে জিএম গুলিয়াকে চিঠি দেওয়া হলেও তিনি পদক্ষেপ করেননি বলে অভিযোগ। পশ্চিমবঙ্গের বিভিন্ন জেলায় এফসিআই-এর গুদামের স্টক ও সেখানে শস্য পাঠানোর খরচের উল্লেখ করে ডিজিএম (ফিনান্স)-এর দাবি, প্রায় ১৮ কোটি নয়ছয়ের সম্ভাবনার উল্লেখ করে গত ২২ ফেব্রুয়ারি তাঁর কাছে চিঠি এসেছিল বঙ্গের ডিজিএম (কমার্শিয়াল)-এর তরফে। তা পর্যবেক্ষণের পরে তিনি

উল্লেখ করেছেন।

কী ভাবে হয়েছে আর্থিক নয়ছয়? এফসিআই সূত্রে জানা যাচ্ছে, রেশনে খাদ্য সরবরাহের বাইরেও কয়েক মাস অন্তর বিভিন্ন রাজ্যে উৎপাদিত অতিরিক্ত শস্য কেন্দ্রীয় সংস্থাটি টেন্ডার ডেকে খোলা বাজারের বেসরকারি পাইকারদের বিক্রি করে। সেটাই ওপেন মার্কেট সেল স্কিম। সেখানে টেভার পাওয়া ব্যবসায়ী এফসিআই-এর গুদাম থেকে বাজারদরের তুলনায় কিছটা কম দামে শস্য কেনেন। এফসিআই চেষ্টা করে. রেকে চাপিয়ে আনা এই শস্য যতটা কম খরচে কাছাকাছি এলাকায় নিজেদের ফুড স্টোরেজ ডিপো (এফএসডি)-য় অথবা সেন্ট্রাল ওয়্যারহাউস কপোরিশন (সিডব্রিউসি)-এর ডিপোয় পৌঁছে দিতে। সেখান থেকে ব্যবসায়ীদের শস্য নেওয়ার কথা। পশ্চিমবঙ্গের ক্ষেত্রে দেখা যাচ্ছে, একটা দীর্ঘ সময়ে রেলপথে আসা শস্য (এ ক্ষেত্রে গম) রেক থেকে নামানোর পরে তা নিকটবর্তী ডিপো থেকে ব্যবসায়ীদের সরবরাহ না-করে অনেক দূরের ডিপো বা ওয়্যারহাউসে সড়কপথে পাঠানো হয়েছে, যার ফলে মোটা

অক্ষের পরিবহণ খরচ গুনতে হয়েছে

এফসিআইকে। মালদার উদাহরণ দিয়ে

অন্তত ১৪.৬২ কোটি অযাচিত খরচের লেখা হয়েছে, সেখানে মঙ্গলবাড়িতে এফসিআই-এর নিজস্ব ডিপোয় সরাসরি রেক থেকে মাল নামে। সেই ডিপো থেকে শস্য দেওয়ার পরিবর্তে নিজেদের খরচে ৭২ কিলোমিটার দুরে রায়গঞ্জের ডিপোয় মাল পৌঁছে সেখান থেকে ব্যবসায়ীদের তা সরবরাহ করা হয়েছে। অভিযোগ, টেভার পাওয়া ব্যবসায়ীদের সুবিধার্থে, এক শ্রেণির পরিবহণ ব্যবসায়ীর সঙ্গে যোজসাজশে এই নয়ছয় করা হয়েছে।

ব্লক তৃণমূলের এক নেতা ও তাঁর দলবলের

গ্রেপ্তার করেনি। মহিলার স্বামী এলাকায়

সিভিক ভলান্টিয়ারের কাজ করেন

অভিযুক্ত প্রভাবশালী নেতা অভিযোগ

তুলে নেওয়ার জন্যে হুমকি দিচ্ছেন, তাঁর

স্বামীর চাকরি খেয়ে নেওয়ারও হুমকি

দেওয়া হচ্ছে বলে আদালতে জানিয়েছেন

ওই নিযাতিতা। মঙ্গলবার বিচারপতি জয়

সেনগুপ্তর এজলাসে মামলা দায়ের করার

আবেদন করা হয়। আদালত অনুমতি

দেয়। সম্ভবত আজ, বুধবার শুনানি হবে।

গত বছর ৫ জানুয়ারি ইডি সন্দেশখালিতে

শাহজাহান শেখের বাড়িতে তল্লাশিতে

গিয়ে আক্রান্ত হয়েছিল। তার পরেই ওই

তল্লাটে প্রভাবশালীদের দৌরাত্ম্যের নানা

ঘটনা প্রকাশ্যে আসে।

নিকেশের দাবি, বিষয়টি এফসিআই-এর জোনাল অফিসে জানানোর পরেও কোনও পদক্ষেপ করা হয়নি। তাই কেন্দ্রীয় দপ্তরকে সব তথ্য পাঠিয়েছেন তিনি। এই সময়-এর তরফে ফোন করা হলে যদিও নিকেশ বিষয়টি নিয়ে মন্তব্য করতে চাননি। অভিযোগের আঙ্ক যাঁর দিকে, এফসিআই-এর পশ্চিমবঙ্গ রিজিওনাল অফিসের সেই জিএম রাজেশ গুলিয়া রবিবার সন্ধ্যায় প্রাথমিক ভাবে দাবি করেন, এফসিআই-এর সুনাম নষ্ট করতে এমন অভিযোগ করা হচ্ছে। একই সঙ্গে জানিয়েছিলেন, বিষয়টি খতিয়ে দেখে সোমবার তিনি মন্তব্য করবেন। কিন্তু মঙ্গলবার পর্যন্ত তাঁর সঙ্গে ফোন ও মেসেজে বহুবার যোগাযোগের পরেও তিনি ব্যস্ততার উল্লেখ করে অভিযোগ প্রসঙ্গে কোনও মন্তব্য করেননি।

## রাজ্যে লাগ

এই সময়: গ্রিন হাইড্রোজেনের মতো

পরিবেশবান্ধব ক্ষেত্রে লগ্নি টানতে রাজ্য

পদক্ষেপ করেছে বলে জানিয়েছেন শিল্প ও বাণিজ্যমন্ত্রী শশী পাঁজা। মঙ্গলবার বণিকসভা ইন্ডিয়ান চেম্বার অফ কমার্স আয়োজিত এক অনুষ্ঠানে তিনি বলেন, 'গ্রিন হাইড্রোজেন উৎপাদনের হাব হওয়ার সমস্ত সম্ভাবনা পশ্চিমবঙ্গের রয়েছে। আমরা ইতিমধ্যেই গ্রিন হলেও, সার্বিক ভাবে বাৎসরিক বৃদ্ধির হাইড্রোজেন নীতি নিয়ে এসেছি। থিন হাইড্রোজেন প্লান্ট গড়লে রাজ্য ইনসেনটিভ দেবে।' তিনি জানিয়েছেন, উৎপাদিত গ্রিন হাইড্রোজেন প্রাকৃতিক গ্যাসের পাইপলাইনে পরিবহণ করা হবে। এ ছাড়া রাজ্যের ইস্পাত নির্মাতা সংস্থাগুলিও কার্বন নিগর্মন কমাতে কাজ করছে বলে জানান মন্ত্রী। পরিবহণ দপ্তরের অতিরিক্ত মুখ্যসচিব রোশনী সেন জানিয়েছেন, ব্লক ভিত্তিতে প্লাস্টিক

ওয়েস্ট ম্যানেজমেন্ট ইউনিট গড়ে

তোলা হবে। পরিবেশ রক্ষায় জোর করে। জিডিপি নিয়ে তাদের পূর্বভাস দেওয়ার জন্য রাজ্য সরকারের প্রশংসা আগের ৭.২ শতাংশ থেকে কমিয়ে ৬.৬ করেন প্যাটনের ম্যানেজিং ডিরেক্টর শতাংশ করে আরবিআই। সঞ্জয় বুধিয়া।



পশ্চিমবন্ধ, কলকাতা - এর একজন এরসততা প্রমাণিত। বাসিন্দা শেখ মুজিবর রহমান - কে

13.10.2024 তারিখের ড্র তে ডিয়ার সাপ্তাহিক লটারির 82K 98342 নম্বরের টিকিট এনে দেয় এক কোটি টাকার প্রথম পুরস্কার। তিনি কলকাতায় অবস্থিত নাগাল্যান্ড রাজ্য লটারির নোডাল অফিসারের কাছে পরস্কার দাবির ফর্ম সহ তার বিজয়ী টিকিটটি জমা দিয়েছেন। বিজয়ী বললেন "ডিয়ার লটারি আমাকে কোটিপতি বানিয়ে একটি নতন জীবন উপহার দিয়েছে। এই বয়সে এটি আমার জন্য অকপ্পনীয় একটি সাহায্য, কারণ নিজের আর্থিক স্থিতিশীলতার সাথে বেঁচে থাকাই জীবনের আসল শক্তি। আমার সমস্ত ধন্যবাদ ডিয়ার লটারিকে জানাই।" ডিয়ার লটারির প্রতিটি ড্র সরাসরি দেখানো হয় তাই

\* বিজয়ীর তথ্য সরকারি ওয়েবসাইট থেকে সংগৃহীত।



## কোল ইভিয়া লিমিটেড

একটি মহারত্ন কোম্পানি কোল ভবন, কোর-২, ৪র্থ তল, প্রেমিসেস নং ০৪ এমএআর, প্রট নং এএফ-॥।, অ্যাকশন এরিয়া-১এ, নিউ টাউন, রাজারহাট, কলকাতা ৭০০১৫৬ ফোন ঃ ০৩৩-২৩২৪৫৫৫৫ ই-মেল ঃ complianceofficer.cik@coalindia.in, ওয়েবসাইট ঃ www.coalindia.in CIN - L23109WB1973G0I028844

### শেয়ারহোল্ডারদের প্রতি বিজ্ঞপ্তি

বিষয় ঃ কোল ইন্ডিয়া লিমিটেড-এর ২০১৭-১৮ সালের দাবিহীন ১ম ইন্টেরিম ডিভিডেভ এবং ইকাইটি শেয়ারগুলি, আইইপিএফ কর্তপক্ষের কাছে স্থানান্তর

কোম্পানি আইন, ২০১৩-এর ধারা ১২৪(৬)-এ প্রদত্ত সংস্থান তৎসহ পঠিত ইনভেস্টর এডকেশন আন্ড প্রোটেকশন ফান্ড অর্থরিটি (আকাউন্টিং, অডিট, ট্রান্সফার আন্ড রিফান্ড) অ্যামেন্ডমেন্ট রুলস, ২০১৭ যা সময়ে সময়ে সংশোধিতমতো, অনুসারে এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশ করা হচ্ছে এবং যা অনুসারে, কোন্পানি বাধ্যতামূলকভাবে দাবিহীন ডিভিডেন্ড-এর পরিমাণ এবং ইকুাইটি শেয়ারগুলি আইইপিএফ-তে স্থানাস্তর করবেন, যেগুলির ডিভিডেভ পরপর সাত বছর বা তার বেশি সময় ধরে অপ্রদত্ত বা দাবিহীন অবস্থায় রয়েছে।

উপরোক্ত রুল অনুসারে, কোম্পানি ১২.১২.২০২৪ তারিখে শেয়ারহোল্ডারদের সঙ্গে ব্যক্তিগতভাবে তাঁদের প্রাপ্তব্য সর্বশেষ ঠিকানায় যোগাযোগ করেছেন, ২০১৭-১৮ আর্থিক বছর থেকে যাঁদের ১ম ইন্টেরিম ডিভিডেড দাবিহীন অবস্থায় রয়েছে এবং যে শেয়ারগুলি বাধাতামূলকভাবে আইইপিএফ কর্তৃপক্ষের কাছে স্থানান্তরযোগ্য, তৎসহ সেগুলি দাবি করার জনা প্রয়োজনীয় প্রক্রিয়া সংক্রান্ত পরামর্শ। এছাড়াও, কোম্পানি এ-পর্যন্ত ঘোষিত অন্যান্য দাবিহীন ডিভিডেন্ড দাবি করতে এরূপ শেয়ারহোশ্ডারদের অবগত করেছেন

কোল ইন্ডিয়া লিমিটেড-এর শেয়ারসোল্ডারগণ অনগ্রহ করে লক্ষ্য করবেন যে কোম্পানির ওয়েবসাইট অর্থাৎ www.coalindia.in-এর অন্তর্গত হেড ''ইনভেস্টর সেন্টার, ইভেন্টস আান্ড অ্যানাউন্সমেন্ট" এর অধীনে নিম্নলিখিত বিবরণ পাওয়া যাবে ঃ-

শেয়ারহোল্ডারগণের বিবরণ যাঁদের শেয়ারগুলি ০৯.০৪.২০২৫ তারিখে আইইপিএফ কর্তপক্ষের ডিমাটি আকোউণ্টে স্থানাস্তর করা হবে, তৎসমেত ২০১৭-১৮ সালের দাবিহীন ১ম ইন্টেরিম ডিভিডেন্ড-এর পরিমাণ যেহেতু তাঁরা পরপর ৭ বছর ধরে কোনও ডিভিডেভ দাবি করেননি।

২) শেয়ারহোল্ডারগণের বিবরণ যাঁদের ২০১৭-১৮ সালের দাবিহীন ১ম ইন্টেরিম ডিভিডেভ ০৯.০৪.২০২৫ তারিখে আইইপিএফ কর্তপক্ষের কাছে স্থানাস্তর করা হবে যেহেত তাঁরা ৭ বছরের ধরে তা দাবি করেননি

শেয়ারহোল্ডারগণের সিআইএল ওয়েবসাইটে প্রদত্ত বিবরণ যাচাই করতে এবং এ-পর্যস্ত কোম্পানি দ্বারা ঘোষিত দাবিহীন ভিভিডেন্ড প্রদানের জন্য অনুরোধ জানিয়ে ২১.০৩.২০২৫ তারিখে বা তার আগে কোম্পানির আরটিএ মেসার্স অলঙ্কিত আসেইনমেন্টস লিমিটেড-এর কাছে আবেদন করতে অনুরোধ জানানো হচ্ছে। ২১.০৩.২০২৫ তারিখের মধ্যে কোম্পানি বা আরটিএ কোনও উত্তর না পেলে. ২০১৭-১৮ সালের জন্য কোল ইভিয়া লিমিটেড-এর দাবিহীন ১ম ইন্টেরিম ডিভিডেন্ড এবং শেয়ারগুলি পুনরায় কোনও বিজ্ঞপ্তি ব্যতিরেকে ০৯.০৪.২০২৫ তারিখে আইইপিএফ কর্তৃপক্ষের কাছে স্থানান্তর করা হবে এবং এ-বিষয়ে কোম্পানির কাছে কোনও দাবি জানানো যাবে না।

এ-বিষয়ে কোনও অনুসন্ধানের জন্য, শেয়ারহোল্ডারগণ শ্রী জে. কে. সিংলা, ডেপুটি জেনারেল ম্যানেজার, মেসার্স অলম্বিত আসাইনমেন্ট্রস লিমিটেড, আরটিএ ডিভিশন, অলস্কিত হাউস, ২০৫-২০৮ আনারকলি কমপ্লেক্স, ঝান্দেওয়ালান এক্সটেনশন, নয়াদিল্লি-১১০০৫৫, ফোন ঃ ০১১-৪২৫৪১২৩৪, ই-মেল ঃ rta@alankit.com-এর সঙ্গে যোগাযোগ করতে পারেন।

কোল ইন্ডিয়া লিমিডে-এর তরফে

তারিখঃ ০৭.০১.২০২৫

(বি. পি. দুবে) কোম্পানি সেক্রেটারি ও কমপ্লায়েন্স অফিসার

স্ট্রেসড অ্যাসেটস ম্যানেজমেন্ট শাখা ২, কলকাতা হীবনদীপ বিল্ডিং', ১১তম তলা, ১, মিডলটন স্ট্রিট, কলকাতা- ৭০০ ০৭১ ই-মেল: sbi.18192@sbi.co.in

> পরিশিষ্ট - ৪-এ [নিয়ম ৮(৬) অনুযায়ী দেখুন]

দিত আধিকারিকের বিবরণ: নাম: শ্রী বরুণ কুমার দত্ত, ই-মেল আইডি: clo2.samb2kol@sbi.co.in, মোবাইল নং: ৯৬৭৪৭১০১১৮

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকসট্রাকশন অফ ফিন্যাসিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেন্ট অ্যাক্ট, ২০০২ তৎসহ পঠিত সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) নিয়মাবলী, ২০০২-এর নিয়ম ৮(৬) অনুযায়ী ই-নিলামের মাধ্যমে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য বিজ্ঞপ্তি।

ই-নিলামের তারিখ ও সময়: তারিখ: ১০.০২.২০২৫ সময়: সকাল ১১.০০টা থেকে ৫.০০টে পর্যন্ত ৩৬০ মিনিট সঙ্গে প্রতি দরের জন্য ১০ মিনিটের একাধিকবার বর্ধিত সময়

এতথারা জনসাধারণের কাছে বিশেষত ঋণগুহীতা(গণ) এবং জামিনদাতার(গণ) কাছে এই বিজ্ঞপ্তি দেওয়া হচ্ছে যে নিমে বর্ণিত কোনও সুরক্ষিত াওনাদারের কাছে বন্ধকে। অভিযুক্ত থাকা অস্থাবর সম্পত্তিটি স্টেট ব্যাস্ত অফ ইন্ডিয়ার (সূরঞ্চিত পাওনাদার) অনুমোদিত আধিকারিক হারা বাস্তবিক দখল নেওয়া হয়েছে যা ১০.০২.২০২৫ তারিখে 'যেখানে আছে সেখানে', 'যা কিছু আছে তা' এবং 'যেমন আছে তেমন' শর্তে বাকি থাকা মূল্য আদায়ের জন্য বিক্রয় হবে, বাকির পরিমাণ হল: ৫৬,৩৩,৪৪,৫৬২,৭২ টাকা (ছাপ্লান কোটি তেত্রিশ লক্ষ চুয়াল্লিশ হাজার পাঁচশো বাযট্টি টাকা বাহাত্তর পয়সা মাত্র) সঙ্গে ০১.০৬.২০১৩ থেকে সুদ যা সুরক্ষিত পাওনাদারের বাকি আছে নিম্নলিখিতদের কাছ থেকে: ঋণগ্রহীতা মেসার্স সালসার প্পান্ত লিমিটেড যার নথিবন্ধ কার্যালয় পি-৭০, সিআইটি রোড, স্কিম ৬ এম, কলকাতা- ৭০০০৫৪ এবং জামিনদাতাগণ (ক) শ্রী আনন্দ কুমার আগরওয়াল, বাসস্থান, ই/১-৬/১, ব্লক-বি, দ্বিতীয় তল, আকাশ আপার্টমেন্ট, নর্গ ভিউয়ের নিকটে, জ্যাংরা বাগুইআটি কলকাতা - ৭০০০৫৯ এবং প-৭০, সিআইটি রোড, স্ক্রিম ৬ এম, কলকাতা- ৭০০০৫৪, (খ) শ্রী আমুশ আগরওয়াল, বাসস্থান, পি-৭০, সিআইটি রোড, স্ক্রিম ৬ এম, কলকাতা ৭০০০৫৪, (গ) নিকুঞ্জ বোধরা, বাসস্থান: ২৮/১ শেল্পপিয়র সরণি ফ্ল্যাট ৩৬, চতুর্থ তল গঙ্গা যমুনা বিভিং কলকাতা– ৭০০০১৭ এবং কপোরিট লামিনদাতাগণ- ক) মেসার্স ত্রিশক্তি মিনারেল ভেভেলপমেন্ট প্রাইভেট লিমিটেড, প্রেমিসেস নং ৭০/২৪, আলমগঞ্জ মহলা, বর্গমান প্রসভার অধীনে, থানা ও জেলা- বৰ্ধমান, খ) এসএভি ফিল প্রাইভেট লিমিটেড এবং গ) অস্তনিশ ফিন্যান্সার্স প্রাইভেট লিমিটেড, যার নথিবন্ধ কার্যালয় পি-৭০, সিআইটি রোড, স্কিম ৬ এম, কলকাতা- ৭০০০৫৪।

যদি জানা কোনও দায়ভার থাকে, তার বিবরণ সমেত স্থাবর সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ সংরক্ষিত মূল্য সম্পত্তি নং ১: কারখানার জমি ও ভবন যার পরিমাপ ৪.২৬ একর যার অবস্থান মৌজা- হেতাবোদা, থানা- ৩,৩৯,০০,০০০.০০ ৩৩,৯০,০০০.০০ করিবপুর, দুর্গাপুর, বর্ধমান- ৭১৩২০১, দলিল নং ৫৫৪৯, ৫৯২৮, ৫০৪০, ৫৯৪০ এবং ৫১৯০ দ্বারা টাকা রেজিস্ট্রিকত, ২০০৪ সালের, সালাসর ইস্পাত লিমিটেডের নামে রেজিস্ট্রিকত। দর বৃদ্ধির পরিমাণ: ১,০০,০০০,০০ টাক

ম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়: তারিখ: ০৩.০২.২০২৫ সময়: সকাল ১১.০০টা থেকে দুপুর ৩.০০।

বিক্রয়ের বিস্তারিত নিয়ম এবং শত্রবিলীর জন্য দয়া করে স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইন্ডিয়ার সুরক্ষিত পাওনাদারের ওয়েবসাইট https:// bank.sbi/web/sbi-in-the-news/auction-notices, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auction-

notices-এ দেওয়া लिह्न यान \* (\*) সংশ্লিষ্ট ই-निनासের জন্য তৈরি হওয়া নির্দিষ্ট লিন্ধ দেখুন: https://baanknet.com/ auction-psb/x-login। সহায়তার জন্য দেখন: support.BAANKNET@psballiance.com

> অনুমোদিত আধিকারিক কোনও বিতর্ক সৃষ্টি হলে ইংরাজি সংস্করণটিই প্রাধান্য পাবে স্টেট ব্যান্ত অফ ইডিয়া

তারিখ: ০৮.০১.২০২৫

স্থান: কলকাতা

স্ট্রেসড অ্যাসেটস ম্যানেজমেন্ট শাখা ২, কলকাতা জীবনদীপ বিল্ডিং', ১১তম তলা, ১, মিডলটন স্মিট, কলকাতা- ৭০০ ০৭১ ই-মেল: sbi.18192@sbi.co.in

ই-নিলাম বিজ্ঞপ্তি

ই-নিলাম

বিজ্ঞপ্তি

অনুমোদিত আধিকারিকের বিবরণ: নাম: শ্রী বরুণ কুমার দত্ত, ই-মেল আইজি: clo2.samb2kol@sbi.co.in, মোবাইল নং: ৯৬৭৪৭১০১১৮

পরিশিষ্ট - ৪-এ [নিয়ম ৮(৬) অনুযায়ী দেখুন]

স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকসট্টাকশন অফ ফিন্যান্সিয়াল অ্যাসেটস অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেন্ট অ্যান্ট, ২০০২ তংসহ পঠিত সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) নিয়মাবলী, ২০০২-এর নিয়ম ৮(৬) অনুযায়ী ই-নিলামের মাধ্যমে স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়ের জন্য বিজ্ঞপ্তি।

ই-নিলামের তারিখ ও সময়: তারিখ: ১১.০২.২০২৫ সময়: সকাল ১১.০০টা থেকে ৫.০০টে পর্যন্ত ৩৬০ মিনিট সঙ্গে প্রতি দরের জন্য ১০ মিনিটের একাধিকবার বর্ধিত সময়

এতহারা জনসাধারণের কাছে বিশেষত ঋণগ্রহীতা(গণ) এবং জামিনদাতার(গণ) কাছে এই বিজপ্তি দেওয়া হক্ষে যে নিম্নে বর্ণিত কোনও সুরক্ষিত পাওনাদারের কাছে বন্ধকে। অভিযুক্ত থাকা স্থাবর সম্পত্তিটি স্টেট ব্যান্ত অফ ইন্ডিয়ার অনুমোদিত অফিসার ধারা বাস্তবিক দখল নেওয়া হয়েছে যা >১.০২.২০২৫ তারিখে "যেখানে আছে দেখানে", "যা কিছু আছে তা" এবং "যেমন আছে তেমন" শর্তে বাকি থাকা মূল্য আদায়ের জন্য বিক্রয় হবে বাকির পরিমাণ হল: ২৮,৩৬,১৪,৯৭৮.৭৯ টাকা (আঠাশ কোটি ছত্রিশ লক্ষ চোন্দো হাজার নশো আটাত্তর টাকা এবং উনআশি পয়সা মাত্র) সঙ্গে ০১.০২.২০১৫ তারিখ থেকে লাগু হওয়া পরবর্তী সুদ যা সুরক্ষিত পাওনানারের কাছে বাকি আছে নিম্নলিখিত কণগ্রহীতার থেকে; মেসার্স এসআরসি মেটালিকস প্রাইভেট লিমিটেভ যার রেজিস্টার্ড অফিস: অলপুর্গা আপোর্টমেন্ট, ২২৪এ, এ.জে.সি বোস রোড, ১২৩ম তলা, কলকাতা- ৭০০০১৯ পশ্চিমবল এবং জামিনদাতাগণ হলেন: (১) শ্রী আনন্দ কুমার আগরওয়াল, পিতা- শ্যম সুন্দর আগরওয়াল, বাসস্থান: পি-৭০ সিআইটি রোড শ্বিম- ৬এম কলকাতা- ৭০০০৫৪ এবং ই/১-৬/১, ব্লক- বি, দ্বিতীয় তল, আকাশ আপোর্টমেন্ট, নর্থ ভিউ- এর নিকটে, জ্যাংরা বাওইআটি, কলকাতা ৭০০০৫৯, (২) শ্রী আয়ুশ আগরওয়াল, পিতা- আনন্দ কুমার আগরওয়াল, বাসস্থান: পি-৭০ সিআইটি রোড, স্টিম- ৬এম কলকাতা- ৭০০০৫৪ এবং ই/১-৬/১, ব্লক- বি, দ্বিতীয় তল, আকাশ অ্যাপার্টমেন্ট, নর্থ ভিউ- এর নিকটে, জ্যাংরা বাগুইআটি, কলকাতা- ৭০০০৫৯, (৩) মিঃ পক্ষজ লোহারিওয়াল বাসস্থান: আর-৩০৬ সিটি সেন্টার, ডিসি ব্লক সন্ট লেক সিটি, কলকাতা- ৭০০০৬৪, (৪) মিঃ রমেশ চন্দ্র আগরওয়াল বাসস্থান: এজে- ১২৩, সল্ট লেক সিটি সেক্টর ২, কলকাতা- ৭০০০৯১, (৫) মিঃ নিকুঞ্জ ৰোধরা বাসস্থান: ২৮/১ শেক্সপিয়ার সরণি, ফ্ল্যাট নং ৩৬, চতুর্থ তল, গঞ্জা যমুনা ভবন, কলকাতা ৭০০০১৭, (৬) **মিসেস সবিতা লোহারিওয়াল** বাসস্থান: আর-৩০৬ সিটি সেন্টার, ভিসি রক সল্ট লেক সিটি, কলকাতা-৭০০০৬৪, এবং কপেরিটে জামিনদাতা: ১) মেসার্স ধনকিরণ কোমোভিটিজ প্রাইভেট লিমিটেড যার রেজিস্টার্ড অফিস: পি-৭০, সিআইটি রোড, স্ক্রিম- ৬এম, কলকাতা- ৭০০০৫৪, ২) পঞ্চলী কোমোসেলস প্রাইভেট লিমিটেড অনপূর্ণা অ্যাপার্টমেন্ট, ২২৪এ, এ.জে.সি বোস রোড, ফ্ল্যাট নং ৪ই, ১২তম তলা, কলকাতা- ৭০০০১৯, ৩) এসআরসি স্পঞ্জ অ্যান্ত পাওয়ার প্রাইভেট লিমিটেড, ২৩, নেতাজি সূভাষ রোড, বিতীয় তল, ৪র্থ কমার্শিয়াল বিল্ডিং কলকাতা ৭০০০০১, ৪) প্রভু ধন ফাইন্যাসিয়াল সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড, ২২৬/১, এ.৫ে.সি বোস রোড, সপ্তম তল কলকাতা- ৭০০০২০ এবং সুইট নং ৩, ৩৭, শেক্সপিয়ার সরণি, দ্বিতীয় তল, কলকাতা- ৭০০০১৭। সম্পত্তি পরিদর্শনের তারিখ ও সময়: তারিখ: ০৪.০২.২০২৫ সময়: সকাল ১১.০০টা থেকে দপর ৩.০০টে পর্যস্ত।

যদি জানা কোনও দায়ভার থাকে, তার বিবরণ সমেত স্থাবর সম্পত্তির সংক্ষিপ্ত বিবরণ বাণিজ্যিক ইউনিট চতুর্থ তলে (৪৬৮০ বর্গফুট) এবং পঞ্চম তলে (৪৬৮০ বর্গফুট) সঙ্গে ছাদের \$,\$2,00,000.00 \$3,20,000,00 অধিকার ৪৬৮০ বর্গসূট সহ মৌজা মৃগলায় অবস্থিত জে.এল নং ১০২, ডানকুনি দিলি রোড মোড্ ওয়ার্ড নং ১৪, হুগলি, দলিল নং- ২৭৪, ২০১৩ সাল অনুযায়ী পঞ্চলী কোমোসেলস প্রাইভেট লিমিটেডের নামে রয়েছে। সম্পত্তির সীমানায় রয়েছে: উত্তরে- টি.এন মুখার্জি রোড, দক্ষিণে নবীন ইন্ডাস্ট্রিজ, পূর্বে- দিল্লি রোড, পশ্চিমে- আর.এস দাগ নং- ২১৫৬। (সম্পতিটি বাস্তবিক দখলের অধীনে রয়েছে) দর বৃদ্ধির পরিমাণ: ১,০০,০০০,০০ টাকা

বিক্রয়ের বিস্তারিত নিয়ম এবং শতবিলীর জন্য দয়া করে স্টেট ব্যাঙ্ক অফ ইণ্ডিয়ার সুরক্ষিত পাওনাদারের ওয়েবসাইট https:// bank.sbi/web/sbi-in-the-news/auction-notices, https://sbi.co.in/web/sbi-in-the-news/auctionnotices-এ দেওয়া লিঙ্কে যান \* (\*) সংশ্লিষ্ট ই-নিলামের জন্য তৈরি হওয়া নির্দিষ্ট লিঙ্ক দেখুন: https://baanknet.con auction-psb/x-login। সহায়তার জন্য দেখুন: support.BAANKNET@psballiance.com

অনুমোদিত আধিকারিক স্টেট ব্যাস্ক অফ ইভিয়া ভারিখ: ০৮,০১,২০২৫ কোনও বিতর্ক সৃষ্টি হলে ইংরাজি সংস্করণটিই প্রাধান্য পাবে

বন্ধন

বন্ধন ব্যাঙ্ক লিমিটেড CIN: L67190WB2014PLC204622

ডিএন 32, সেক্টর-১, সল্টলেক সিটি, কোলকাতা-700091

পরিশিষ্ট IV [আইন-8(1)]

স্বত্ত্ব দখলের বিজ্ঞপ্তি (স্থাবর সম্পত্তির ক্ষেত্রে)

নিম্নগ্রহুরিত বাক্তি বন্ধন বাঙ্কে লিমিট্রাড–এর রিকনস্টাকশন অফ ফাইন্যান্সিয়াল আসেট্স আন্ত এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিওরিটি ইন্টারেস্ট আইন, 2002 (2002–এর 54) (এরপরে ''উক্ত আইন'') অনুযায়ী, অনুমোনিত প্রতিনিধি, এবং বিভাগ 13(12) নিয়ম 3–এর সহিত, সিকিওরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) বিধি 2002, (এরপরে ''উক্ত আইন'') মত অনুযায়ী ডিমান্ড নোটিশ জারি করেছিলেন আগস্ট 04, 2021 তারিখে রেফারেন্স নং. বিবিএল/এসএএমআরভি/21-22/31 উল্লিখিত আইনের ধারা 13(2)-এর অধীনে যার দ্বারা স্পণগ্রহীতা/ পরিচালক/জামিনদার/বন্ধকদাতা মেসার্স এপিন্টেল ইম্পেক্স প্রাইডেট লিমিটেড (ঋণগ্রহীতা), ঠিকানা: নিবন্ধিত অফিস: 31/3 সাহাপুর কলোনী প্রট-127এ, ব্লক জে, নিউ আলিপুর, কোলকাতা–700053 এবং 331 এন.এস রোড, রুম নং. 657, 6ষ্ঠ তল, থানা-হেয়ার স্ট্রীট, কোলকাতা-700001, শ্রী অভিষেক শর্মা (পরিচালক), ঠিকানা: মেসার্স এপিস্টেল ইম্পের প্রাইভেট লিমিটেড, নিবদ্ধিত অফিস: 31/3 সাহাপুর কলোনী, প্রট–127এ, ব্লক জে, নিউ আলিপুর, কোলকাতা–700053, শ্রী অপূর্ব পোদ্দার (পরিচালক), ঠিকানা: মেসার্স এপিস্টেল ইম্পেঙ্গ প্রাইডেট লিমিটেড, নিবন্ধিত অফিস: 31/3 সাহাপুর কলোশী, প্রট-127এ, ব্লক জে, নিউ আলিপুর, কোলকাতা–700053 এবং মেসার্স এপিন্টোল ইম্পেন্স প্রাইডেট লিমিটেড, অশোক পোদ্দার–এর পুত্র, 34 কালি কৃষ্ণঠাকুর স্ট্রীট, মালা পাড়া–এর কাছে বড়বাজার এইচ.ও, কোলকাতা-700007, শ্রী দীপক কুমার লুহারুকা (মালিক), মেসার্স এপিস্টেল ইম্পেন্স প্রাইডেট লিমিটেড, নিবদ্ধিত অফিস: 31/3 সাহাপুর কলোনী, প্রট-127এ, ব্লক জে, নিউ আলিপুর, কোলকাতা-700053, শ্রী বিবেক টেকরিওয়ালা (অনুমোদিত স্বাক্ষরকর্তা/ পরিচালক/জামিনদার), মেসার্স এপিস্টেল ইম্পেঙ্গ প্রাইভেট লিমিটেড, নিবদ্ধিত অফিস: শ্রী কৃষ্ণচেম্বার্স, 78, বেণ্টিঙ্ক স্ট্রীট, রুম নং. 3বি, 2য় তল, কোলকাতা–700001 এবং মেসার্স এপিস্টেল ইম্পেক্স প্রাইডেট লিমিটেড, 22, গোপাল চন্দ্র মুখাজী লেন, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ– 711101 এবং মেসার্স এপিন্টেল ইন্পেক্স প্রাইডেট লিমিটেড, 31/3 সাহাপুর কলোনী, প্লট-127এ, ব্লক জে, নিউ আলিপুর কোলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-700053 এবং মেদার্গ এপিস্টেল ইস্পেক্স প্রাইভেট লিমিটেড, টেকরিওয়ালা গ্রুপ, সুইট নং. 912/এ মার্লিন ইনফিনিট, ডিএন 51, সেক্টর V, সম্টলেক সিটি, কোলকাতা- 700091 এবং মেসার্স এপিস্টেল ইম্পেঙ্গ প্রাইভেট লিমিটেড, 369, ব্লক – কে, নিউ আলিপুর, পোস্ট + থানা–নিউ আলিপুর দক্ষিন 24 পরগণা, পশ্চিমবঙ্গ–700053 এবং মেসার্স এপিস্টেল ইম্পেক্স প্রাইডেট লিমিটেড ফ্র্যাট নং. 9/10 ইজি, মণিকরন, 3বি রামমোহন মল্লিক গার্ডেন লেন, ল্যান্ডমার্ক-ব্র্যান্ড ফ্যাস্ট্ররী, কোলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-700010, অনিতা ফিসকাল সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড (জামিনদাতা/বন্ধকদাতা), মেসার্স এপিস্টেল ইম্পেঞ্চ প্রাইডেট লিমিটেড 12 গভঃ প্রেস (পূর্ব), ২ম তল, কোলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ-700069 এবং মেশার্স এপিস্টেল ইশ্পেক্স প্রহিভেট লিমিটেড 187 রবীন্দ্র সরণী কোলকাতা-700007, উমা শঙ্কর সিঞ্চ্যল (অনুমোদিত স্বাক্ষরকর্তা/পরিচালক/জামিনদার), মেসার্স এপিস্টেল ইম্পেল্ল প্রাইভেট লিমিটেড, হরি কিষান সিভ্যল-এর পুত্র, 52/6, ভিআইপি রোড, ফ্র্যাট নং. 1এ, ব্লক-বি, পার্বতী বিহার, ফেজ-1, রাজারহাট গোপালপুর মিউনিসিপালিটি, দেশবন্ধ নগর, কোলকাতা-700059, অভিষেক শর্মা (অনুমোদিত স্বাক্ষরকর্তা/পরিচালক/জামিনদার), মেসার্স এপিস্টেল ইস্পেক্স প্রাইডেট লিমিটেড, সুরেন্দ্র প্রসাদ শর্মা-এর পুত্র, 48/39এ কে রোড, তালপুকুর ব্যারাকপুর মিউনিসিপ্যালিটি, উত্তর 24 পরগণা, কোলকাতা-700123 এবং মেসার্স এপিস্টেল ইম্পেন্স প্রাইভেট লিমিটেযভ (ঋণগ্রহীতা), সিএমআইআইটি, ধূলাগড় লজিস্টিন্স সেন্টার, ধূলাগড় ট্রাক টার্মিনাল, আন্দুল, মৌড়ি, হাওড়া–711302 এবং মেসার্গ এপিস্টেল ইন্সেপন্স প্রাইডেট লিমিটেড (ঋণগ্রহীতা এবং বন্ধকদাতা), 4র্থ তল, পূর্ব দিকে ইউনিট - 4বি, সেন্ট্রাল প্লাজা, 162, জি.টি. ব্লোড, থানা চন্দননগর, ওয়ার্ড নং. 3, চন্দননগর মিউনিসিপ্যালিটি পিন–712136 এবং মেসার্স এপিস্টেল ইশেপক্স প্রাইভেট লিমিটেড (ঋণগ্রহীতা এবং বন্ধকদাতা). 4র্খ তল, রুম নং. 402, সাই প্রাজা, থানা এবং পোস্ট-ডানকৃনি, টি.এন মুখার্জী, দিল্লি রোড চৌমাঝা, পিন-712311 এবং মেসার্স এপিস্টেল ইল্পেন্স প্রাইভেট লিমিটেড (ঝণগ্রহীতা এবং বন্ধকদাতা), 4র্থ তল রুম নং. 403, সাই গ্লাজা, ওয়ার্ড নং. 14, থানা এবং পোস্ট-ডানকুনি, টি.এন মুখার্জী, দিল্লি রোড চৌমাথা, পিন-712311 এবং মেসার্স এপিস্টেল ইম্পেন্স প্রাইভেট লিমিটেড (ঋণগ্রহীতা অবং বন্ধকদাতা), 4র্থ তল, রুম নং. 403, শঙ্খ ভিলা, পোস্ট অবং থানা-ডানকুনি, স্বরূপ নগর লেন নং. 5-এর ওয়ার্ড নং. 11, ডানকুনি মিউনিসিপ্যালিটি-এর অন্তর্গত পিন–712311 এবং মেসার্গ এপিস্টেল ইম্পেন্স প্রহিভেট লিমিটেড (ঝণগ্রহীতা এবং বন্ধকদাতা), রুম নং. 404, 4র্থ তল, শঙ্খ ভিলা, জেলা হুগলী, পোস্ট এবং থানা-ডানকুনি, ওয়ার্ড নং. 11, ব্রূকণ নগর লেন নং. 5, ডানকুনি মিউনিসিপ্যালিটি-এর অন্তর্গত, পিন-712311-কে আদেশ করেছিলেন নোটিসে উল্লিখিত অর্থরাশি ₹14,82,11,110.72/- (চোদ্দো কোটি বিরাশি লক্ষ এগারো হাজার একশত দশ টাকা বাহাত্তর পয়সা মাত্র) আগস্ট 04, 2021 তারিখ অনুযায়ী গণনাকৃত সহ ভবিষ্যতে প্রদেয় প্রযোজ্য সুদ, দন্তনীয় সুদ, চার্জ ইত্যাদি সহ প্রদেয়, তারপরে সম্মত শর্তাবলী অনুযায়ী আগস্ট 05, 2021 তারিখ থেকে বকেয়া প্রদান করার জন্য এবং এই নোটিসে প্রাপ্ত হওয়ার 60 দিনের মধ্যে জমা করার জন্য। ঝণগ্ৰহীতাগণ/জামিনদাৱগণ/বন্ধকদাতাগণ সেই অৰু প্ৰদানে ব্যৰ্থ হওয়ার পরিপ্রেক্ষিতে এতদ্বারা ঝণগ্রহীতাগণ/জামিনদাৱগণ/বন্ধকদাতাগণ

এবং সাধারণভাবে জনগনকে এই মর্মে বিজ্ঞাপিত করা হচ্ছে যে, উপরোক্ত আইনের 13(4) ধারা তথা উক্ত আইনের ধারা ৪-এর অধীনে ন্যন্ত ক্ষমতাবলে নিম্নস্বাক্ষরকারী 2025 সালের নভেম্বর মাসের 3রা তারিখে এখানে নিম্নবর্ণিত সম্পত্তি সমূহের শান্তিপূর্ণ বাস্তবিক দখল নিয়েছেন। এতদ্বারা ঋণগ্রহীতাগণ/জামিনদারগণ/বন্ধকদাতাগণ এবং সাধারণভাবে জনগনকে এই মর্মে সতর্কিত করা হচ্ছে যে তারা যেন উপরোক্ত

সম্পত্তি সমূহের কোনওরকম লেনদেনে প্রবৃত্ত না হন এবং এই সম্পত্তির ব্যাপারে যে কোনোরকম লেনদেন বন্ধন ব্যাহ্ব লিমিটেড-এর অধীনস্থ হিসাব অনুযায়ী আগস্ট 04, 2021 তারিখে বকেয়া (**₹14,82,11,110.72/- চোদ্দো কোটি বিরাশি লক্ষ এগারো হাজার একশত দশ টাকা** বাহাত্তর পয়সা মাত্র) এবং তার উপরে ধার্য সুদের বিষয়।

উক্ত অ্যাক্টের 13 ধারার (৪) নং উপধারার সংস্থানসমূহ অনুযায়ী উপলব্ধ মেয়াদের মধ্যে নিম্নলিখিত জামিনযুক্ত পরিসম্পদগুলি ছাডানোর ব্যবস্থা গ্রহণ করার জন্য সংশ্লিষ্ট ঋণগ্রহীতাগণের/জামিনদারগণের/বন্ধকদাতাগণের মনোযোগ আকর্ষণ করা হচ্ছে।

স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ

সমগ্র ধর্য তল, কমার্শিয়াল মোজাইক ফ্রোর করা ইউনিট-4বি, পূর্ব দিকে, পরিমাপ কম বেশি প্রায় 1536 বর্গফুট সুপার বিল্ট আপ এরিয়া, 5 তলা ভবন, পরিচিত সেন্ট্রাল প্রাজা, যে জমিটির উপরে নির্মিত এবং অবস্থিত, সেটি বর্তমানে পরিচিত 162, জি.টি. রোড, থানা চন্দননগর, চন্দ্রনদগর মিউনিসিপ্যালিটি-এর এক্তিয়ারভক্ত মিউনিসিপ্যাল ওয়ার্ড নং. 3-এর অস্কর্গত, আর.এস. দাগ নং. 529. এল.আর. দাগ নং. 674 অধীনম্ব আরএস খতিয়ান নং. 297 এবং আরএস দাগ নং. 530 এলআর দাগ নং. 673 অধীনম্ব এলআর খতিয়ান নং. 1924 চন্দননগর মৌজার অন্তর্গত, জেএল নং. 1। পিন 712136.

भीमानाः উত্তর দিকে:- এলআর দাগ নং. 606 দক্ষিন দিকে: - এলআর দাগ নং. 672 এবং কমন প্যাসেজ

পূর্ব দিকে:- জি.টি. রোড

পশ্চিম দিকে:- এলআর দাগ নং. 530 এবং 675 মেসার্স এপিস্টেল ইম্পেক্স প্রাইডেট লিমিটেড-এর নামে সম্পত্তি দলিল নং.।-03123 তারিখ ডিসেম্বর 2015-এর 9 তারিখ

নিম্নস্বাক্ষরিত/-তারিখ: জানুয়ারী 03, 2025 অনুমোদিত কর্মকর্তা, বন্ধন ব্যাঙ্ক লিমিটেড হ্বান: কোলকাতা, পশ্চিমবঙ্গ