LIL:CS:REG30:2024-25 Date: 28.08.2024

| BSE Limited<br>Listing & Compliance Department<br>Phiroze Jeejeebhoy Towers,<br>Dalal Street, Mumbai - 400001 | National Stock Exchange of India Limited<br>Listing & Compliance Department<br>Exchange Plaza, C-1 Block G,<br>Bandra Kurla Complex,<br>Bandra (E), Mumbai – 400051 |
|---|---|
| **Security Code : 517206** | **Symbol : LUMAXIND** |

**Subject: Intimation regarding publication of Pre-AGM Notice in Newspapers**

**Ref: Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015**

Dear Sir/Ma'am,

Pursuant to Regulation 30 and other applicable provisions of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith clippings of the Pre-AGM Notice published by the Company in the newspapers viz. Financial Express (English- All Editions) and Jansatta (Hindi- Delhi Edition) on August 28, 2024, intimating that 43rd Annual General Meeting of the Company is scheduled to be held on Friday, September 27, 2024 at 03:00 P.M. (IST) through Video Conferencing/Other Audio-Visual Means, in compliance with Circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and Securities and Exchange Board of India, from time to time.

You are requested to take the above information on records and oblige.

The aforesaid intimation shall also be made available on the website of the Company at www.lumaxworld.in/lumaxindustries.

Thanking you,
Yours faithfully,

For **Lumax Industries Limited**

**Raajesh Kumar Gupta**
**Executive Director and Company Secretary**
**ICSI Membership No.- A8709**

Encl: As stated above

CIN: L74899DL1981PLC012804

**Lumax Industries Limited**
Plot No. -878, Udyog Vihar
Phase-V, Gurugram - 122016
Haryana, India

T +91 124 4760000
E lil.ho@lumaxmail.com

www.lumaxworld.in

Lumax Industries Limited - REGD. OFFICE : 2nd Floor, Harbans Bhawan-II, Commercial Complex, Nangal Raya, New Delhi - 110046
T - +91 11 4985 7832, E - cao@lumaxmail.com

DK JAIN GROUP

## INDIAN ACRYLICS LIMITED

CIN: L24301PB1986PLC006715
Regd. Office: Village Harkishanpura, Sub-Tehsil Bhawanigarh, Distt. Sangrur (Punjab) -148026.
Email: shares@indianacrylics.com, Website: www.indianacrylics.com
Phone: +91-172-2793112., Fax: +91-172-2794834

**NOTICE OF 37TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE.**

Notice is hereby given that:

**1.** The 37th Annual General Meeting (37th AGM) of the Company is scheduled to be held on Friday, the September 27, 2024 at the Registered Office of the Company at 11:30 A.M. at Village Harkishanpura, Sub-Tehsil Bhawanigarh, Distt. Sangrur (Punjab)-148026 to transact the business as set out in the notice dated 13.08.2024.

**2.** Copies of the Notice of the 37th AGM (Notice) and Annual Report of the Company for the financial year 2023-24 were sent in electronic mode to all those members whose e-mail id registered with the Company/ Depository Participant(s). The dispatch has been completed on August 23, 2024 and the same is also available on the Company's website www.indianacrylics.com

**3.** Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cutoff date of September 20, 2024, may cast their vote electronically on Ordinary and Special Business(es) as set out in Notice through electronic voting system of Central Depository Services (India) Limited (CDSL).

**4.** Any person who becomes member of the Company after dispatch of Notice of the meeting and holding shares as on the cut-off date i.e. September 20, 2024 may follow the same instructions as mentioned in the notice of AGM for remote e-voting. If the member is already registered with CDSL for remote e-voting, he can use his existing User Id and password for casting vote through remote e-voting.

**5.** A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again at AGM. In case of voting by both the modes, vote casted through remote e-voting will be considered final.

**6.** The members are informed that (a) The remote e-voting shall commence on September 24, 2024 at 9:00 A.M. and end on September 26, 2024 at 5:00 P.M. (b) Voting through electronic means shall not be allowed beyond 5:00 P.M. on September 26, 2024. (c) In case of any queries relating to voting by electronic means, members may refer the Frequently Asked Questions ("FAQ") and e-voting manual available at download section of www.evotingindia.com or contact at toll free No. 1800225533, or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL by sending an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43.

**7.** Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and the applicable rules thereunder, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from September 21, 2024 to September 27, 2024 (Both days inclusive), for the purpose of Annual General Meeting (AGM).

**For Indian Acrylics Limited**
**Bhavnesh K Gupta**
**GM Cum Company Secretary**
**FCS-3255**

**Date: 27.08.2024**
**Place: Chandigarh**

## JM FINANCIAL

**JM Financial Asset Reconstruction Company Limited**
**Corporate identify Number: U67190MH2007PLC74287**
**Registered Office :** 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400025
**Website** - www.jmfinancialarc.com
**Contact Person: 1. Nikki Kumar - 9650606340 2. Rohan Sawant - 9833143013 3. Prashant Monde - 022 - 6224 1676**

**E-Auction Sale Notice - Subsequent Sale**

That Piramal Capital and Housing Finance Ltd have assigned a pool of Loan (including below mentioned Loans) together with underlying security interest created thereof along with all the rights, title and interest thereon under Section 5 (1) (b) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI ACT") vide an assignment agreement dated March 29, 2023 ("the Assignment Agreement") in favour of JMFARC (JM) (herein referred as Assignee) acting in its capacity as trustee of JMFARC – Aranya – Trust. It is to notify that PCHFL is authorized and appointed to act as Service provider / Collection agent to facilitate all operational and procedures processes vide Assignment / Service Agreement.

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Secured Creditor under the **SARFAESI Act, 2002** for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited by the undersigned for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the possession, on **'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis'**, Particulars of which are given below:

| Loan Code / Branch / Borrower(s)/Co-Borrower(s) / Guarantor(s) | Demand Notice Date and Amount | Property Address _final | Reserve Price | Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP) | Outstanding Amount (24-08-2024) |
|---|---|---|---|---|---|
| Loan Code No.: 01400004828, Noida - Sector 2 (Branch), Sunil Jain (Borrower), Gunjan Jain (Co Borrower 1) | Dt: 21-01-2020, Rs. 2047638/-, (Rs. Twenty lakh Forty Seven Thousand Six Hundred Thirty Eight Only) | All The piece and Parcel of the Property having an extent :- lx/1891,plot No-22,third Floor, Gali N0- 3, , Kh No-. 8, 9, 11 To 16 & 128, 3, Kailash Nagar, Gandhi Nagar, Delhi IN 110092 Boundaries As :- North : Other Property South : Road 15ftEast : Remaining Portion West :Property of Others | Rs.1344600/-, (Rs. Thirteen lakh Forty Four Thousand Six Hundred Only) | Rs. 134460/-, (Rs. One lakh Thirty Four Thousand Four Hundred Sixty Only) | Rs. 3544601/-, (Rs. Thirty Five lakh Forty Four Thousand Six Hundred One Only) |
| Loan Code No.: 20000042745, Noida - Sector 2 (Branch), Akhilesh Kumar Pandey (Borrower), Bibha Pandey (Co Borrower 1) | Dt: 24-05-2021, Rs. 1697972/-, (Rs. Sixteen lakh Ninety Seven Thousand Nine Hundred Seventy Two Only) | All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Plot No 17, Khasra No 76, Sudama Puri Colony, Krishn Vatika Village, Ghaziabad Uttar Pradesh In 201206 Boundaries As:- North : Ne-other Property South : Sw-other Propertyeast : Se- Road West : Road | Rs.1329300/-, (Rs. Thirteen lakh Twenty Nine Thousand Three Hundred Only) | Rs. 132930/-, (Rs. One lakh Thirty Two Thousand Nine Hundred Thirty Only) | Rs. 2615712/-, (Rs. Twenty Six lakh Fifteen Thousand Seven Hundred Twelve Only) |
| Loan Code No.: 26600000456, Delhi - Pitampura (Branch), Rina Singh (Borrower), Tarun Kumar (Co Borrower 1) | Dt: 28-06-2021, Rs. 1444797/-, (Rs. Fourteen lakh Forty Four Thousand Seven Hundred Ninety Seven Only) | All the piece and parcel of the Property having an extent : Plot No-A 48 Ground Floor, Gali No-2 Shyam Nagar, Chander Nagar Shyam Nagar, Village Khureji Khas Delhi in 110051 Boundaries As :- North : Other Property South : Road East : Remaining Portion of the Property (Plot West : Remaining Portion of the Property (Plot | Rs.1644300/-, (Rs. Sixteen lakh Forty Four Thousand Three Hundred Only) | Rs. 164430/-, (Rs. One lakh Sixty Four Thousand Four Hundred Thirty Only) | Rs. 1957528/-, (Rs. Nineteen lakh Fifty Seven Thousand Five Hundred Twenty Eight Only) |
| Loan Code No.: 23400002896, Agra (Branch), Sudhir Kumar (Borrower), Ramesh Chand (Co Borrower 1) Sarita Devi (Co Borrower 2) | Dt: 18-12-2021, Rs. 1976690/-, (Rs. Nineteen lakh Seventy Six Thousand Six Hundred Ninety Only) | All The piece and Parcel of the Property having an extent :- Second Floor Flat No.301 on Property of MPL No.& 4/175 Part & 4/176, LR Residency,Nagla Prithvi Nath Agra Uttar Pradesh IN 282010 Boundaries As :- North : Open to sky South : Common passage East : Rasta, Stairs West :other house | Rs.1167000/-, (Rs. Eleven lakh Sixty Seven Thousand Only) | Rs. 116700/-, (Rs. One lakh Sixteen Thousand Seven Hundred Only) | Rs. 2903636/-, (Rs. Twenty Nine lakh Three Thousand Six Hundred Thirty Six Only) |

**DATE OF E-AUCTION: 19-09-2024, FROM 11.00 A.M. TO 2.00 P.M (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH), LAST DATE OF SUBMISSION OF BID: 18-09-2024, BEFORE 4.00 P.M.**

For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assetsforsale OR https://www.bankauctions.in.

**STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER/GUARANTOR / MORTGAGOR**

The above mentioned Borrower/Guarantor are hereby noticed to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full with accrued interest till date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with interest and cost from borrower/guarantor.

**Date : 28.08.2024**
**Place : Delhi**

Sd/-
**(Authorised Officer)**
**(Aranya - Trust)**

## VASCON
## VASCON ENGINEERS LIMITED

CIN: L70100PN1986PLC175750
Registered and Corporate office : Vascon Weikfield Chambers, Behind Hotel Novotel, Opposite Hyatt Hotel, Pune-Nagar Road, Pune - 411014.
Tel.: +91 20 3056 2200. E-mail: compliance.officer@vascon.com,
Website: www.vascon.com; www.bseindia.com; www.nseindia.com

**39TH ANNUAL GENERAL MEETING OF VASCON ENGINEERS LIMITED**

Members are requested to note that the 39th Annual General Meeting ("AGM") of Vascon Engineers Limited ("Company") will be held on **Friday, September 20, 2024 at 11:30 AM (IST) at Pune** through physical mode to transact the businesses as set out in the notice of 39th AGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), the MCA Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 (In continuation with the Circulars issued earlier in this regard) and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023.

Notice along with the Integrated Annual Report for FY 2023-24 is being sent by electronic mode to those Members whose email addresses are registered with the Company / Depositories / Depositary Participants / Kfintech.

Members who have not registered their email address are requested to register the same in respect of the shares held in electronic form with the Depository through the Depository Participants and in respect of shares held in physical form by writing to the Company's registrar and share transfer agent KFin Technologies Limited, Selenium Tower B, Plot number 31- 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Hyderabad-500032.

The notice of the 39th AGM and the Integrated Annual Report 2023-24 will be made available on the website of the company at **https://www.vascon.com/investors/annual-reports** and also on the website of the RTA at **https://evoting.kfintech.com** and on the websites of National Stock Exchange of India Limited at **www.nseindia.com** and BSE Limited at **www.bseindia.com** The Company has fixed **Friday, September 13, 2024** as the cut-off date for the purpose of determining the members eligible to vote on all resolutions set out in the notice.

The Company will provide the facility to its members to exercise their right to vote by electronic means both through remote e-voting and e-voting at the AGM. The instructions on the process of e- voting including the manner in which members holding shares in physical form or who have not registered the email address can cast their vote through e-voting, will be provided as a part of the notice of 39th AGM.

**For Vascon Engineers Limited**
**Sd/-**
**Neelam Pipada**
**Company Secretary and Compliance Officer**
**M No.ACS 31721**

**Place : Pune**
**Date : August 28, 2024**

## LUMAX INDUSTRIES LIMITED

LUMAX — DK JAIN GROUP

**CIN:** L74899DL1981PLC012804
**Regd. Office:** 2nd Floor, Harbans Bhawan-II, Commercial Complex, Nangal Raya, New Delhi– 110046 **Tel:** 011 49857832
**Website:** www.lumaxworld.in/lumaxindustries, **Email:** lumaxshare@lumaxmail.com

**INFORMATION REGARDING 43RD ANNUAL GENERAL MEETING TO BE HELD THROUGH VIDEO CONFERENCING/ OTHER AUDIO VISUAL MEANS ("VC/ OAVM")**

This is to inform that the 43rd Annual General Meeting (**"AGM"**) of the members of the Company will be held on **Friday, September 27, 2024 at 03:00 P.M. (IST)** through "VC/ OAVM" in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and rules framed thereunder read with General Circular Nos. 20/2020, 10/2022 and 09/2023 dated May 05, 2020, December 28, 2022 and September 25, 2023 respectively read with other Circulars, as may be applicable issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) (collectively referred to as **'MCA Circulars'**) and Securities and Exchange Board of India (SEBI) Circular no. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 read with other Circulars, as may be applicable issued by SEBI (collectively referred to as **"SEBI Circulars"**) to transact the business as set out in the notice of 43rd AGM which will be sent to members through e-mail separately.

The Notice convening the 43rd AGM along with Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2024 along with the login details for joining the 43rd AGM through VC/OAVM facility including e-voting **will be sent only by e-mail** to all those Members, whose e-mail addresses are already registered with the Company or KFin Technologies Limited, Registrar and Transfer Agent (**"RTA"**) or with their respective Depository Participants (**"DPs"**). Members participating through the VC/OAVM facility shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Act.

The Notice of the 43rd AGM and the Annual Report will also be made available on Company's website (www.lumaxworld.in/lumaxindustries), Stock Exchange's website (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and on the website of National Securities Depository Limited (**"NSDL"**) (www.evoting.nsdl.com).

The Company is pleased to provide remote e-voting facility (**"remote e-voting"**) prior to AGM and e-voting facility during the AGM, through NSDL to all its members to cast their votes on all resolution(s) set out in the Notice convening the 43rd AGM. Detailed procedure for remote e-voting and e-voting by members (including for those members, who are holding shares in physical form or have not registered their email IDs) will be provided in the Notice of 43rd AGM.

**Registration of E-mail addresses and updation of Bank Account details**

**Members who have not registered their Email IDs and/or not updated their Bank account mandate for receiving Notice of AGM and Annual Report and dividend are requested to follow the below instructions:**

- **Members holding shares in electronic form** may contact their respective Depository Participants (DPs) for register your email address and bank account details as per the process advised by your DP.
- **Members holding shares in physical form** may Register/Update their details with the Company's RTA at einward.ris@kfintech.com in prescribed Form ISR -1 and other relevant forms. The said form(s) can be downloaded from the Company's website under Investors section at https://www. lumaxworld.in/lumaxindustries.

Furthermore, the members holding shares in physical form are requested to note that SEBI vide its Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2021/655 dated November 3, 2021 (subsequently amended by Circular Nos. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2021/687 dated December 14, 2021, SEBI/HO/ MIRSD/MIRSD-PoD-1/P/CIR/2023/37 dated March 16, 2023 and SEBI/HO/MIRSD/POD-1/P/CIR/2023/181 dated November 17, 2023) has mandated that with effect from April 1, 2024, **dividend to security holders (holding securities in physical form), shall be paid only through electronic mode.** Such payment shall be made only after furnishing the PAN, choice of nomination, contact details including mobile number, bank account details and specimen signature.

**Book Closure and Dividend:**

Members may further note that the Board of Directors of the Company at their Meeting held on May 24, 2024 had considered and recommended a Dividend of Rs. 35/- per equity share of the face value of Rs. 10 each (@350 %) for the financial year ended March 31, 2024, subject to the approval of shareholders of the Company at its ensuing AGM. The Dividend, if approved by members, will be paid to the members holding shares on **Record date i.e, Monday, September 09, 2024.** Further, the members may note that the **Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, September 10, 2024 to Friday, September 27, 2024 (both days inclusive)** for the purpose of AGM and for determining the entitlement of members to the Dividend for the FY 2023-24, if approved by the members at the AGM.

**Tax on Dividend**

The members may be aware that, in terms of the provisions of the Income Tax Act, 1961 (**"IT Act"**), as amended by the Finance Act, 2020, dividend paid or distributed by the Company on or after April 1, 2020 is taxable in the hands of shareholders. The Company shall therefore be liable to deduct TDS at the time of payment of Dividend. Deduction of TDS will depend upon the residential status of the shareholders and the necessary documents submitted by them and accepted by the Company in accordance with the applicable provisions of the Act. Further, the members may note that the Company has also sent an email in this regard on August 22, 2024 to all the shareholders having their email IDs registered with the Company/its RTA/Depositories, explaining the applicable conditions for deduction of TDS and for submission of the requisite documents along with the links to various forms. This communication is also available on the website of the Company at https://www.lumaxworld.in/lumaxindustries/corporate-announcements.html.

The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circulars.

**For Lumax Industries Limited**

**Raajesh Kumar Gupta**
**Executive Director and Company Secretary**
**M.No. ACS 8709**

**Place : Gurugram**
**Date : August 27, 2024**

## COURT NOTICE

(U/o 5 Rule 20 CPC)

In The Court Of Sh. Taranjeet Singh Civil Judge ( Junior Division), Ludhiana

Sunnypreet Singh
Vs.
Punjab State Power Corporation Limited

CNR NO: PBLD02-009413-2023

Next Date: 23-09-2024

Publication Issued To: 3. Arif Khan S/o Dilawar Khan R/o Ward No.11, Near Jannat Masjit Nushera Sadar Bagh Malerkotla

In above titled case, the defendant (s)/ respondent(s) could not be served. It is ordered that defendant (s)/ respondent(s) should appear in person or through counsel on 23-09-2024 at 10:00 a.m.

for details logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs=district_notice&district=Ludhiana

Civil Judge ( Junior Division)
Ludhiana

---

**Before the Central Government**
**Registrar of Companies,**
**NCT of Delhi**

In the matter of sub-section (3) of Section 13 of Limited Liability Partnership Act, 2008 and rule 17 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009

**In the matter of the Limited Liability Partnership Act, 2008, Section 13 (3)**
**AND**
**In the matter of PYOGINAM APPAREL LLP** having its registered office At 1 B NORTHEND ROAD CIVIL LINES NEW DELHI- 110054

..................Petitioner

Notice is hereby given to the General Public that the LLP proposes to make a petition to Registrar of Companies, NCT of Delhi under section 13 (3) of the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking permission to change its Registered office from the state of " Delhi" to the state of " Haryana".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver or cause to be delivered or send by Registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition supported by an affidavit to the Registrar of Companies, NCT of Delhi, within 21 ( twenty one) days from the date of publication of this notice with a copy to the petitioner LLP at its registered office at the address mentioned above.

For and on behalf of Pyoginam Apparel LLP

Sd/-
Yoginder Mukim
(Designated Partner)
ADDRESS: 1 B Northend Road Civil Lines New Delhi - 110054

Date: 28.08.2024
Place: Gurugram

---

## उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद

कार्यालय अधिशासी अभियन्ता,
[illegible]
e-mail:- globalem@upavp.com

पत्र सं0: 924/AC-3/40 दिनांक: 27.08.2024

### ई-निविदा सूचना

[illegible]

| क्र. सं. | कार्य का विवरण | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | बिड खुलने की तिथि व समय |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | [illegible] | 82.00 | 1.64 | 3540.00 | 03 माह | 04.09.2024 | 27.08.2024 11:00 AM |

[illegible]

अधिशासी अभियन्ता

---

## भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड
## Container Corporation of India Ltd.

(भारत सरकार का उपक्रम) (A Govt. of India Undertaking)
एनएसआईसी न्यू एमडीबीपी बिल्डिंग, तीसरी मंजिल, ओखला इंडस्ट्रियल एस्टेट (एनएसआईसी ओखला मेट्रो स्टेशन के सामने), नई दिल्ली-110020

### खुली निविदा सूचना (केवल ई–निविदा पद्धति)

आरडीएसओ विनिर्देशन सं. डब्ल्यूडी–40–एलडब्ल्यूएलएच 25 बोगी (के–क्लास)–2015 के साथ नवीनतम संशोधन और ड्राइंग नं. डब्ल्यूडी–16021–एस/02 एएलटी 4 या नवीनतम के अनुसार 25 टी एक्सल लोड वैगनों के लिए 4500 नग लो वेट लो हाईट 25टी एक्सल लोड बोगी (एलडब्ल्यूएलएच 25) एवं इसके कम्पोनेंट की आपूर्ति के लिए आरडीएसओ अनुमोदित स्रोतों से दो पैकेट खुली निविदा प्रणाली के माध्यम से ऑनलाइन खुली ई–निविदाएं आमंत्रित की जाती है।

| | |
|---|---|
| निविदा सं. | कॉन/टी/बीएलसीएस/बोगी/ई89290/2024 |
| निविदाकृत मात्रा | 4500 नग |
| निविदा सुरक्षा (धरोहर राशि) जमा | रु. 10,00,000/– (दस लाख मात्र) |
| दस्तावेज की कीमत (अ–प्रतिदेय) | रु. 1,000 कॉनकॉर के ऑनलाइन पेमेंट गेटवे के माध्यम से |
| निविदा प्रक्रिया शुल्क (अ–प्रतिदेय) | रु. 3540.00/– (जीएसटी 18 प्रतिशत सहित) कॉनकॉर के ऑनलाइन पेमेंट गेटवे के माध्यम से |
| निविदा–पूर्व बैठक | विडियो कॉन्फ्रेंसिंग के माध्यम से 4 सितम्बर, 2024 को 11.30 बजे आईएसटी। लिंक शेयरिंग के लिए कृपया 4 सितम्बर, 2024 को 10.00 बजे (आईएसटी) तक ई–मेल आईडी: akmishra@concorindia.com पर मेल भेजें। |
| निविदा बिक्री अवधि (ऑनलाइन) | 28.08.2024 को 15.00 बजे से 17.09.2024 को 15.00 बजे तक। |
| निविदा जमा करने की तिथि एवं समय | 17.09.2024 को 16.00 बजे तक। |
| निविदा खुलने की तिथि एवं समय | 18.09.2024 को 11.00 बजे। |
| खुलने का स्थान एवं पत्राचार का पता | जीजीएम/पीएंडएस/एरिया–3, भारतीय कंटेनर निगम लिमिटेड, एनएसआईसी, एमडीबीपी बिल्डिंग, तीसरा तल, ओखला इंडस्ट्रियल एस्टेट, एनएसआईसी ओखला मेट्रो स्टेशन के सामने, नई दिल्ली–110020 ई–मेल: akmishra@concorindia.com |

योग्यता मानदंड, समान प्रकार के कार्य में अनुभव आदि के लिए कृपया tenderwizard.com/CCIL, concorindia.co.in & eprocure.gov.in पर उपलब्ध विस्तृत निविदा सूचना का अवलोकन करें। आगे इस निविदा का शुद्धिपत्र/परिशिष्ट, यदि कोई होगा, तो उसे केवल कथित वेबसाइटों पर प्रकाशित किया जाएगा। इसके लिए समाचारपत्र विज्ञापन जारी नहीं किया जाएगा।

जीजीएम/पीएंडएस/एरिया–III

---

## ल्यूमैक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड

LUMAX — DK JAIN GROUP

सीआईएन : L74899DL1981PLC012804
पंजी. कार्यालय : द्वितीय तल, हरबंस भवन–II, कमर्शियल कॉम्पलेक्स, नांगल राया, नई दिल्ली–110046 दूरभाष : 011–49857832
वेबसाइट: www.lumaxworld.in/lumaxindustries, ईमेल: lumaxshare@lumaxmail.com

### वीडियो कान्फ्रेंसिंग/अन्य श्रव्य दृश्य माध्यमों ("वीसी/ओएवीएम") के जरिए आयोजित की जाने वाली 43वीं वार्षिक आम बैठक के संबंध में सूचना

यह सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") और इसके अधीन बनाए गए नियमोंय कार्पोरेट कार्य मंत्रालय (**एमसीए**) द्वारा जारी सामान्य परिपत्र संख्या 20/2020, 10/2022 और 09/2023 क्रमशः दिनांक 05 मई, 2020, 28 दिसंबर, 2022 और 25 सितंबर, 2023 अन्य परिपत्रों (सामूहिक रूप से '**एमसीए परिपत्र**' के तौर पर संदर्भित), जो भी लागू हो, के साथ पठित और भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड (सेबी) के परिपत्र सं. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी–2/पी/सर्कु./2023/4 दिनांक 05 जनवरी, 2023 और सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी–2/पी/सर्कु./2023/167 दिनांक 07 अक्टूबर, 2023 सेबी द्वारा जारी अन्य परिपत्रों, जो भी लागू हो, के साथ पठित (सामूहिक तौर पर '**सेबी परिपत्र**' के तौर पर संदर्भित) के सभी लागू प्रावधानों की अनुपालना में 43वीं एजीएम के नोटिस, जो कि सदस्यों को अलग से ई–मेल के जरिए भेजा जाएगा, में यथा निर्धारित बिजनेस के संचालन के लिए कंपनी के सदस्यों की 43वीं वार्षिक आम बैठक ("**एजीएम**") **शुक्रवार, 27 सितंबर, 2024 को दोपहर 03:00 बजे (भारतीय मानक समय) "वीसी/ओएवीएम"** के जरिए आयोजित की जाएगी।

43वीं एजीएम बुलाए जाने की सूचना साथ में कंपनी की 31 मार्च, 2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए वार्षिक रिपोर्ट और ई–वोटिंग सहित वीसी/ओएवीएम सुविधा के जरिए 43वीं एजीएम में शामिल होने के लिए लॉगिन विवरण उन सभी सदस्यों को **केवल ई–मेल के जरिए भेजी जाएगी**, जिनके ई–मेल पते पहले से कंपनी अथवा केफिन टेक्नोलॉजिज लिमिटेड, रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट ("**आरटीए**") अथवा उनके संबंधित डिपाजिटरी पार्टिसिपेंट्स ("**डीपीज**") के साथ पंजीकृत हैं। अधिनियम की धारा 103 के तहत कोरम के उद्देश्य के लिए वीसी/ओएवीएम सुविधा के जरिए भाग लेने वाले सदस्यों की गणना की जाएगी।

43वीं एजीएम का नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट कंपनी की वेबसाइट (https://www.lumaxworld.in/lumaxindustries), स्टॉक एक्सचेंज वेबसाइट (www.bseindia.com और www.nseindia.com) तथा नेशनल सिक्यूरिटीज डिपाजिटरी लिमिटेड ("एनएसडीएल") की वेबसाइट (www.evoting.nsdl.com) पर भी उपलब्ध कराई जाएगी।

कंपनी अपने सभी सदस्यों को 43वीं एजीएम के नोटिस में निर्धारित सभी संकल्पों पर अपना वोट देने के लिए एजीएम से पहले रिमोट ई–वोटिंग और एजीएम के दौरान ई–वोटिंग सुविधा एनएसडीएल के जरिए उपलब्ध करा रही है। सदस्यों द्वारा रिमोट ई–वोटिंग और ई–वोटिंग (उन सदस्यों सहित, जो भौतिक स्वरूप में शेयर धारण किए हुए हैं अथवा जिन्होंने अपने ई–मेल पते पंजीकृत नहीं कराए हैं) के लिए विस्तृत प्रक्रिया 43वीं एजीएम के नोटिस में उपलब्ध कराई जाएगी।

**ई–मेल पतों का पंजीकरण और बैंक खाता विवरणों का अद्यतन:**

**जिन सदस्यों ने एजीएम का नोटिस और वार्षिक रिपोर्ट तथा लाभांश प्राप्त करने के लिए अपना ई–मेल आईडी पंजीकृत नहीं कराया है और/अथवा अपने बैंक खाते का विवरण अद्यतन नहीं कराया है, उनसे अनुरोध है कि नीचे दिए गए अनुदेशों का पालन करें:**

- **इलेक्ट्रॉनिक स्वरूप में शेयर धारण करने वाले सदस्य** अपने डिपाजिटरी पार्टिसिपेंट (डीपी) से संपर्क करें और अपने डीपी की सलाह पर प्रक्रिया का पालन करते हुए अपना ई–मेल पता और बैंक खाता विवरण पंजीकृत कराएं।
- **भौतिक स्वरूप में शेयर धारण करने सदस्य** कंपनी के आरटीए के साथ einward.ris@kfintech.com पर निर्धारित फार्म आईएसआर–1 और अन्य संगत फार्मों में विवरण को पंजीकृत/अद्यतन कराएं। उक्त फार्म कंपनी की वेबसाइट https://www. lumaxworld.in/lumaxindustries पर निवेशक खण्ड के अंतर्गत डाउनलोड किए जा सकते हैं।

इसके अलावा, भौतिक रूप में शेयर धारण वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे ध्यान दें कि सेबी ने अपने परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/एमआईआरएसडी–आरटीएएमबी/पी/सर्कु./2021/655 दिनांक 3 नवंबर, 2021 (बाद में परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/एमआईआरएसडी–आरटीएएमबी/पी/सर्कु./2021/687 दिनांक 14 दिसंबर, 2021, सेबी/एचओ/ एमआईआरएसडी/एमआईआरएसडी–पीओडी–1/पी/सर्कु./2023/37 दिनांक मार्च 16, 2023 और सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/पीओडी–1/पी/सर्कु/2023/181 दिनांक नवंबर 17, 2023 द्वारा संशोधित) के माध्यम से यह अनिवार्य किया है कि 1 अप्रैल, 2024 से प्रतिभूति धारकों (प्रतिभूतियों को भौतिक रूप में रखने वाले) को लाभांश का भुगतान केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से किया जाएगा। ऐसा भुगतान केवल पैन, नामांकन का विकल्प, मोबाइल नंबर सहित संपर्क विवरण, बैंक खाता विवरण और नमूना हस्ताक्षर प्रस्तुत करने के पश्चात ही किया जाएगा।

**बुक क्लोजर और लाभांश**

सदस्य आगे यह नोट कर लें कि कंपनी के निदेशक मंडल ने 24 मई, 2024 को हुई अपनी बैठक में, कंपनी के शेयरधारकों द्वारा अपनी आगामी एजीएम में अनुमोदन के विषयाधीन, 31 मार्च, 2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिए रु 10/– अंकित मूल्य के प्रत्येक इक्विटी शेयर पर 35 रुपये (@350%) लाभांश पर विचार किया और अनुशंसा की थी। लाभांश, यदि सदस्यों द्वारा अनुमोदन कर दिया जाता है, का भुगतान रिकॉर्ड तिथि अर्थात सोमवार, 09 सितंबर, 2024 को शेयर धारण करने वाले सदस्यों को किया जाएगा। आगे, सदस्य नोट कर लें कि कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर ट्रांसफर बुक्स और वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए लाभांश, यदि एजीएम में सदस्यों द्वारा अनुमोदन कर दिया जाता है, के लिए सदस्यों की पात्रता के निर्धारण हेतु मंगलवार, 10 सितंबर, 2024 से शुक्रवार, 27 सितंबर, 2024 (दोनों दिवस शामिल) तक बंद रहेंगे।

**लाभांश पर कर**

सदस्य इस बारे में अवगत होंगे कि आय कर अधिनियम, 1961 ("आईटी एक्ट"), वित्त अधिनियम, 2020 द्वारा यथा संशोधित, के प्रावधानों के तहत, 1 अप्रैल, 2020 को अथवा इसके बाद कंपनी द्वारा भुगतान अथवा वितरित लाभांश शेयरधारकों के हाथों में कर योग्य है। अतः कंपनी लाभांश का भुगतान करते समय टीडीएस की कटौती करने के बाध्य है। टीडीएस की कटौती अधिनियम के लागू प्रावधानों के अनुरूप शेयरधारकों के आवासीय दर्जे और उनके द्वारा प्रस्तुत तथा कंपनी द्वारा स्वीकार किए गए आवश्यक दस्तावेजों पर निर्भर करेगी। आगे, सदस्य नोट कर लें कि कंपनी ने इस संबंध में 22 अगस्त, 2024 को ऐसे सभी सदस्यों को, टीडीएस की कटौती के लिए लागू शर्तों का उल्लेख करते हुए और अपेक्षित दस्तावेज प्रस्तुत करने के लिए, विभिन्न फार्मों के लिए लिंक्स के साथ, एक ई–मेल भी भेजा है, जिनके ई–मेल आईडी कंपनी/उसके आरटीए/डिपॉजिटरीज के पास पंजीकृत हैं। यह सूचना कंपनी की वेबसाइट https://www.lumaxworld.in/lumaxindustries/corporate-announcements.html पर भी उपलब्ध है।

उपर्युक्त सूचना कंपनी के सभी सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए तथा एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्रों की अनुपालना में जारी की जा रही है।

कृते ल्यूमैक्स इंडस्ट्रीज लिमिटेड
राजेश कुमार गुप्ता
कार्यकारी निदेशक एवं कंपनी सचिव
सदस्यता सं. ACS 8709

स्थान : गुरूग्राम
तिथि : 27 अगस्त, 2024

---

## बैंक ऑफ इंडिया

अंसारी रोड शाखा, 3, अंसारी रोड, दरिया गंज, नई दिल्ली – 110002

### (नियम 8(1) देखें) कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियो के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के तहत **बैंक ऑफ इंडिया**, का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूतिहित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(2) के अधीन प्रदत्त शक्तियो के अंतर्गत कर्जदार **श्री मोहम्मद मुशर्रफ और श्रीमती असरफुल बेगम को** मांग सूचना दिनांक 02-05-2024 को जारी किया था जिसमें सूचना मे उल्लेखित राशि **रु. 16,42,240.78 (रु. सोलह लाख ब्यालीस हजार दो सौ चालीस और पैसे अट्ठहत्तर मात्र)** और भविष्य का ब्याज एवं पूर्ण चुकौती की तिथि तक अन्य प्रभार इत्यादि सहित उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अंदर प्रति भुगतान करने को कहा गया था।

कर्जदार राशि का प्रतिभुगतान करने मे असफल हो गये है, इसलिए एतदद्वारा कर्जदार तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमे नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियम 2002 के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत दिनांक **23.08.2024** को लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार तथा जनसाधारण को एतदद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन–देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन **बैंक ऑफ इंडिया**, अंसारी रोड शाखा, 3, अंसारी रोड, दरिया गंज, नई दिल्ली – 110002 के प्रभार वास्ते **रु. 16,42,240.78 (रु. सोलह लाख ब्यालीस हजार दो सौ चालीस और पैसे अट्ठहत्तर मात्र)** और भविष्य का ब्याज, लागत, इत्यादि सहित के अधीन होगा।

उधारकर्ताओं का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

**चल/अचल संपत्ति का विवरण**

**साम्यिक बंधक रिहायशी सम्पत्ति जोकि फ्लैट नं. 179, भूतल, कैटेगिरी जनता फ्लैट, गोल मार्केट के पास, पॉकेट–1 पश्चिम पुरी, नई दिल्ली, यह सम्पत्ति श्री मोहम्मद मुशर्रफ और श्रीमती असरफुल बेगम के नाम पर है।** चौहद्दी: उत्तर में – प्रवेश द्वार/गली, दक्षिण में – अन्य की संपत्ति, पूरब में – फ्लैट सं. 178, पश्चिम में – फ्लैट सं. 180

दिनांक : 23-08-2024, स्थान : नई दिल्ली — प्राधिकृत अधिकारी, बैंक ऑफ इंडिया

---

## सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया
## Central Bank of India

1911 से आपके लिए "केन्द्रित" "CENTRAL" TO YOU SINCE 1911

**शाखा कार्यालयः जसोला, जी–47, कालिन्दी कुन्ज रोड, नई दिल्ली–110025**

### कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति के लिए)

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(1) के तहत

**जैसा कि**, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, जसोला शाखा, नई दिल्ली के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (2) एवं 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 06.12.2023 जारी कर ऋणधारकोंः श्री जीतेन्द्र, पुत्र राम किशन तथा श्री प्रवीण, पुत्र राम किशन को उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 12,51,543.57/– (रु. बारह लाख इक्यावन हजार पाँच सौ तैंतालिस पैसे सत्तावन मात्र) (जो 06.12.2023 को मूलधन तथा ब्याज का प्रतिनिधित्व करता है) तथा 06.12.2023 से अद्यतन ब्याज एवं चार्जेज वापस लौटाने का निर्देश दिया था।

ऋणधारक बैंक को इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतद्द्वारा ऋणधारक एवं गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 22 अगस्त, 2024 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 12,51,543.57/– (रु. बारह लाख इक्यावन हजार पाँच सौ तैंतालिस पैसे सत्तावन मात्र) (जो 06.12.2023 को मूलधन तथा ब्याज का प्रतिनिधित्व करता है) तथा 06.12.2023 से अद्यतन ब्याज एवं चार्जेज की राशि के लिये सेन्ट्रल बैंक ऑफ इंडिया, जसोला शाखा, नई दिल्ली के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक का ध्यान प्रतिभूत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में सरफैसी अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

**अचल सम्पत्ति का विवरण**

फ्रीहोल्ड आवासीय प्लॉट नं. 6, खसरा नं. 525/1 के भाग पे डे साई धाम कॉलोनी, चिपियान बुजुर्ग, परगणा एवं तहसील दादरी, जिला गौतम बुध नगर में भूतल, बिना छत के अधिकार के, एरिया 83.61 वर्ग मीटर की सम्पत्ति के सभी भाग तथा हिस्से का इक्विटैबल मार्टगैज।

**चौहद्दी:**
**उत्तर:** ठाकुर दत्त शर्मा की सम्पत्ति, **दक्षिण:** 17 फीट रोड,
**पूर्व:** देशराज हाउस, **पश्चिम:** दीगर प्लॉट

तिथि: 22/08/2024 (प्राधिकृत अधिकारी),
स्थान: गौतम बुद्ध नगर, उ0प्र0 सेंट्रल बैंक ऑफ इंडिया

---

## दि जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक लिमिटेड

J&K Bank

क्षीणग्रस्त परिसंपत्तियाँ श्रेणी प्रबंधन विभाग
384–390 लोकनाथ बिल्डिंग, फतेहपुरी, चाँदनी चौक–110006, भारत
जीएसटीआईएन : 07एएएसीटी6167जी1जेड9, सीआईएन : एल65110जेके1938एसजीसी000048
दूरभाष 91(0) 1123830595, दूरभाष : 91 (0) 1123830969
ईमेल : silver@jkbmail.com, वेबसाइट : www.jkbank.net

### अधिग्रहण सूचना

**प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 (1) के साथ पठित सरफॉएसि अधिनियम 2002 की धारा 13 (4) के अंतर्गत सूचना**

जबकि, मिस. सैयद जामिल उल शयम कादरी, ने जम्मू एण्ड कश्मीर बैंक लिमिटेड की प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (सरफॉएसि) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 29–04–2024 निर्गत की थी, जिसमें उधारकर्ताओं / बंधककर्ताओं नामत :

**1. मैसर्स ए. एच. एजेंसी,**
**पता : 403 प्रथम तल, हैदर कुली,**
**चाँदनी चौक, दिल्ली–06**
**उधारकर्ता फर्म**

**2. मि. अब्दुल हामिद मोमीन (मृतक)**
**पुत्र नूर हुदा मोमीन** — **प्रोपराइटर/उधारकर्ता, बंधककर्ता**
**निवासी– मकान सं. ए–360, पुस्ता चौक, निशांत कॉलोनी पवी सड़कपुर लोनी देहात, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201102, अपने कानूनी उत्तराधिकारियों के माध्यम से**

**3. श्रीमती सलीना बीबी** — **कानूनी उत्तराधिकारी**
**पत्नी अब्दुल हामिद मोमीन**
**निवासी– मकान नं. ए–360, पुस्ता चौक, निशांत कॉलोनी, पवी सड़कपुर, लोनी देहात, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201102**

**4. मि. दिलशाद मोमीन** — **कानूनी उत्तराधिकारी**
**मकान नं. ए–360, पुस्ता चौक, निशांत कॉलोनी, पवी सड़कपुर, लोनी देहात, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201102**

**5. मिस. रोजी** — **कानूनी उत्तराधिकारी**
**पुत्री अब्दुल हामिद मोमीन**
**मकान नं. ए–360, पुस्ता चौक, निशांत कॉलोनी, पवी सड़कपुर, लोनी देहात, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201102**

**6. मि. रोशिद मोमीन**
**पुत्र अब्दुल हामिद मोमीन**
**मकान नं. ए–360, पुस्ता चौक, निशांत कॉलोनी, पवी सड़कपुर, लोनी देहात, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश–201102**

को नकद उधार खाता के अंतर्गत रु. 12,45,571.18/– (रुपये बारह लाख पैंतालिस हजार पांच सौ इकहत्तर तथा अट्ठारह पैसे मात्र), तथा राशि पर संविदागत दर पर ब्यसाज और 01.04.2024 से प्रभावी मासिक शेषों के साथ आकलित एक राशि का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर राशि पर निर्धारित भावी ब्याज तथा अन्य शुल्कों के साथ प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

उपरोक्त उधारकर्तागण / बंधककर्तागण उक्त राशि का पूर्ण भुगतान करने में असफल रहे हैं, इसलिए उधारकर्ताओं / बंधककर्ताओं को विशेष रूप में तथा आम जनता को सामान्य रूप में सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने जे एंड के बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में यहां इसमें निम्न विवरणित बंधक संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत मुझे प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत 22 अगस्त 2024 को अधिग्रहण कर लिया है।

उपर्युक्त उधारकर्ताओं / बंधककर्ताओं को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि उक्त संपत्ति का किसी भी प्रकार लेन–देन न करें तथा उक्त संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन–देन, रु. 7,06,136.18/– (रुपये सात लाख छह हजार एक सौ छत्तीस तथा अट्ठारह पैसे मात्र) की एक कुल राशि, 01.08.2024 से राशि पर नियत भावी ब्याज तथा वहनकृत अथवा वहन होनेवाले अन्य शुल्कों हेतु जे एंड के बैंक लिमिटेड के प्रभाराधीन होगा।

उधारकर्ताओं / बंधककर्ताओं का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों के मोचनार्थ उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा (13) की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

**अचल संपत्ति का विवरण**

**1. सं. ए 360 धारक आवासीय संपत्ति का साम्यिक बंधक, मापन 100 वर्ग गज अर्थात् 83.61 वर्ग मीटर, जो खसरा सं. 745 पर, निशाँत कॉलोनी, ग्राम पवी सड़कपुर, लोनी तहसील एवं जनपद गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है।**

**दिनांक : 22–08–2024**
**स्थान : चाँदनी चौक, दिल्ली** — **प्राधिकृत अधिकारी**

पंजीकृत कार्यालय निगमित मुख्यालय एम.ए. रोड, श्रीनगर 190001 कश्मीर, भारत, दूरभाष 91 (0) 194 2481 930–35
फैक्स 91 (0) 194 248 1928, सीआईएन : एल65110जेके1938एसजीसी000048
ईमेल : info@jkbmail.com, वेबसाइट : www.jkbank.net

---

## हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड

HINDUJA HOUSING FINANCE

कॉर्पोरेट कार्यालयः नं. 167-169, द्वितीय तल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई-600015, ईमेलः auction@hindujahousingfinance.com
1ST 124/O/64, पॉपुलर धर्म कॉटा के पास, गोविंद नगर, कानपुर-208006

आरएलएम–ब्रजेश अवस्थी–9918301885, सीएलएम–सोनम मिश्रा 9368111464 आरआरएम – पुष्कर अवस्थी, 9453043399, सीआरएम – मितेश मिश्रा 9555269296

### सांकेतिक कब्जा सूचना

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियो के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रति भूति हित अधिनियम के प्रवर्तन के अधीन **हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड**, का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 (2002 का नं. 3) के नियम के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत्त शक्तियो के अंतर्गत निम्नलिखित कर्जदारों (तदोपरान्त कर्जदार एवं गारंटरों को संयुक्त रूप से "कर्जदार" कहा गया है) को निम्नांकित दिनांको को मांग नोटिस जारी किया था जिसमें उल्लेखित राशि प्रत्येक खाते के आगे वर्णित है उक्त सूचना की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुगतान करने को कहा गया था। कर्जदार उक्त राशि का भुगतान करने मे असफल हो गये है, इसलिए एतदद्वारा कर्जदार और गारंटर तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमे नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा, उक्त अधिनियम की धारा 13(4), उक्त नियमो के नियम 8 के साथ पठित के अधीन उन्हे प्रदत्त शक्तियों के इस्तेमाल के अन्तर्गत सम्पत्ति का कब्जा नीचे प्रत्येक खाते के सामने अंकित के अनुसार लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार और गारंटर तथा जनसाधारण को एतदद्वारा उक्त संपत्ति के साथ लेन–देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन **हिंदुजा हाउसिंग फाईनेंस लिमिटेड**, के प्रभार वास्ते निम्नलिखित राशि और उपरोक्तानुसार राशि पर संविदात्मक दर पर भविष्य का ब्याज, आकस्मिक खर्चे, लागत, प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।

उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

| क्र. सं. | कर्जदार/गारन्टर के नाम एवं पता | मांग सूचना की तारीख / कब्जा सूचना की तिथि | बकाया राशि | अचल सम्पतियों का विवरण |
|---|---|---|---|---|
| 1 | आवेदन नं. UP/KNP/KANP/A000000507 श्री सर्वेद्र पाल सिंह, श्रीमती प्रियंका पाल सिंह, दोनों निवासी: वार्ड नं. 9, शास्त्री नगर रसूलाबाद, कानपुर नगर, रसूलाबाद, शहरी, उत्तर प्रदेश, भारत 209306 | 26-03-2024 / 22.08.2024 सांकेतिक | ₹ 7,52,275/- दिनांक 10-03-2024 तक + ब्याज इत्यादि | संपत्ति अर्थात मौजा आराजी नं. 94 प्लॉट नं. 4–5, सकरपुर, शहरी, कानपुर, उत्तर प्रदेश, भारत– 208005, चौहद्दी: पूरब में – 15 फीट रोड, पश्चिम में – आराजी का हिस्सा, उत्तर में – आराजी का हिस्सा, दक्षिण में – प्लॉट नं. 3 |

दिनांक : 27-08-2024, स्थान : कानपुर — प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

---

## यूफ्लेक्स लिमिटेड

UFLEX 'A part of your daily life'

CIN : L74899DL1988PLC032166
रजिस्टर्ड ऑफिस : 305, तृतीय तल, भनोट कॉर्नर, पम्पोश एंक्लेव, ग्रेटर कैलाश–1, नई दिल्ली – 110048
फोन नं०: 011–26440917, 011–26440925 फैक्स : 011–26216922
वेबसाइट : www.uflexltd.com ई–मेल : secretarial@uflexltd.com

### वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग (वीसी)/ अन्य श्रव्य –दृश्य मोड (ओएवीएम) के माध्यमों से आयोजित होने वाली 35वीं (पैंतीसवीं) वार्षिक आम बैठक की सूचना एवं ई-वोटिंग के विषय में जानकारी

एतद् द्वारा सूचना दी जाती है कि कंपनी की **35वीं ("पैंतीसवीं")** वार्षिक आम बैठक ('एजीएम' या 'बैठक') **गुरुवार, 19 सितम्बर 2024 को भारतीय समयानुसार दोपहर के 3:30 बजे**, कंपनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ('सूचीबद्धता विनियम') के प्रावधानों के अनुपालन में कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) द्वारा जारी किये गये सामान्य विज्ञप्ति संख्या(ओं) क्रमशः 14/2020 दिनांक 08 अप्रैल 2020, 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल 2020, 20/2020 दिनांक 05 मई 2020 के साथ पठित और इस संबंध में जारी किये गये बाद के परिपत्र, जिनमें नवीनतम 09/2023 दिनांक 25 सितंबर 2023 तथा सेबी विज्ञप्ति SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 दिनांक 07 अक्टूबर 2023 के अनुपालन में वीडियो कॉफ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य श्रव्य–दृश्य माध्यम ("ओएवीएम") से आयोजित की जायेगी (इसके बाद '**प्रासंगिक परिपत्र**' के रूप में संदर्भित किया गया) जिसमें बैठक का कार्य संचालन एजीएम की बैठक बुलाने संबंधी नोटिस में तय प्रक्रिया के अनुसार किया जाएगा। वीसी/ओएवीएम सुविधा के जरिए बैठक में हिस्सा लेने वाले सदस्यों की गणना धारा 103 के अंतर्गत कोरम के प्रयोजन के लिए की जाएगी।

सम्बद्ध विज्ञप्तियों के अनुपालन में, एजीएम का नोटिस और वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए वित्तीय विवरण (स्टैंडअलोन एवं समेकित), बोर्ड की रिपोर्ट, लेखा परीक्षक रिपोर्ट और उसके साथ संलग्न किए जाने वाले अन्य अपेक्षित दस्तावेज के साथ **27 अगस्त 2024** को कंपनी के उन सदस्यों को भेज दिए गए हैं, जिनका ईमेल पता कंपनी/डिपोजिटरी प्रतिभागी(यों) के साथ पंजीकृत हैं। उक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट www.uflexltd.com और शेयर बाजार की वेबसाइटों जैसे कि www.bseindia.com व www.nseindia.com पर भी उपलब्ध हैं।

**एजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग के लिए अनुदेश:**

कंपनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 की नियम संख्या 20 यथा समय–समय पर संशोधित और सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 44 के साथ पठित, कंपनी अनिधनियम, 2013 की धारा 108 के अनुसार, कंपनी अपने सदस्यों को सहर्ष, एजीएम में पारित किए जाने वाले प्रस्तावों पर मताधिकार का इस्तेमाल इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों ("ई–वोटिंग") से करने की अनुमति प्रदान करेगी। कंपनी ने शेयरधारकों को ई–वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए सेंट्रल डिपोजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ("सीडीएसएल") की सेवाएं हासिल की हैं। सदस्य नीचे ("रिमोट ई–वोटिंग" में) वर्णित तारीखों को सीडीएसएल की इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली का इस्तेमाल करते हुए, दूरस्थ स्थान से अपने वोट डाल सकते हैं।

इसके अतिरिक्त, इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली के जरिए वोट देने की सुविधा एजीएम में भी उपलब्ध होगी तथा ऐसे सदस्य, जिन्होंने रिमोट ई–वोटिंग से अपने मताधिकार का इस्तेमाल नहीं किया होगा, वे एजीएम में वोट कर सकेंगे। सीडीएसएल, वीसी/ओएवीएम सुविधा के जरिए 35वीं एजीएम में भाग लेने वाले सदस्यों को रिमोट ई–वोटिंग के जरिए वोट देने की सुविधा और 35वीं एजीएम के दौरान ई–वोटिंग की सुविधा प्रदान करेगा।

सभी सदस्यो को सूचित किया जाता है कि:

(क) एजीएम के नोटिस में निर्धारित अनुसार बैठक का संचालन इलेक्ट्रॉनिक माध्यमों से वोटिंग के जरिए किया जा सकता है;

(ख) रिमोट ई–वोटिंग प्रारंभ होने की तारीख और समयः **सोमवार, 16 सितम्बर, 2024, पूर्वाह्न 9:00 बजे** (भारतीय समयानुसार);

(ग) रिमोट ई–वोटिंग समाप्त होने की तारीख और समयः **बुधवार, 18 सितम्बर, 2024, सायं 5:00 बजे;**

(घ) सदस्यों के इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से वोटिंग राइट्स की पात्रता निर्धारित करने के लिए **कट–ऑफ तारीख** :
**गुरुवार, 12 सितम्बर, 2024** | सदस्यों के वोटिंग राइट्स **कट–ऑफ तारीख यानी गुरुवार, 12 सितम्बर, 2024,** को उनकी शेयरहोल्डिंग के अनुपात में होंगे;

(ङ) यदि किसी व्यक्ति ने, कंपनी के शेयर खरीदे हों, और वह एजीएम का नोटिस डिस्पैच होने के बाद कंपनी का सदस्य बना हो तथा **कट–ऑफ तारीख यानी गुरुवार, 12 सितम्बर, 2024,** को वह शेयरधारक हो, तो वह एजीएम के नोटिस में वर्णित प्रक्रिया का पालन करते हुए लॉग इन आईडी और पासवर्ड सृजित कर सकता है। यदि ऐसा व्यक्ति ई–वोटिंग के लिए सीडीएसएल के साथ पहले से पंजीकृत हो, तो वह वोट देने के लिए वर्तमान यूजर आईडी और पासवर्ड का इस्तेमाल कर सकता है;

(च) सदस्य कृपया नोट करें :

(i) रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा के इस्तेमाल की अनुमति **बुधवार, 18 सितम्बर, 2024, सायं 5 बजे** के बाद नहीं दी जाएगी;

(ii) वोटिंग की सुविधा एजीएम में उपलब्ध होगी और बैठक में हिस्सा लेने वाले सदस्य, जिन्होंने रिमोट ई–वोटिंग के जरिए वोट न दिया हो, वे बैठक के दौरान वोट डाल सकेंगे;

(iii) रिमोट ई–वोटिंग के जरिए वोट देने के अधिकार का इस्तेमाल करने के बाद भी कोई सदस्य एजीएम में भाग ले सकता है, परंतु, बैठक में उसे फिर से वोट देने का अधिकार नहीं होगा; और

(iv) रिमोट ई–वोटिंग की सुविधा और वार्षिक आम बैठक में वोट देने की सुविधा केवल उस व्यक्ति को दी जाएगी, जिसका नाम कट–ऑफ तारीख यानी **गुरुवार, 12 सितम्बर, 2024,** को सदस्यों के रजिस्टर में अथवा डिपोजिटरीज़ द्वारा रखे गए रजिस्टर में लाभार्थी स्वामी के रूप में दर्ज हो;

(छ) जिन सदस्यों ने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत करें और भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध किया जाता है कि वे कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट, मैसर्स बीटल फाईनेंशियल एंड कंम्प्यूटर सर्विसेज प्रा.लि., बीटल हाउस, तीसरा तल, 99, मदनगीर, स्थानीय शॉपिंग सेंटर के पीछे, दादा हरसुख दास मंदिर के निकट, नई दिल्ली–110062, फोन नं.: 011–29961281–83, फैक्स नं.: 011–29961284, ई–मेल beetal@beetalfinancial.com के साथ अपना ईमेल पता वित्तीय वर्ष 2023–24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट की प्रतियां प्राप्त करने के लिए और एजीएम की सूचना, रिमोट ई–वोटिंग के लिए निर्देश और वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भागीदारी के लिए अपडेट करा लें।

ज) सदस्य कृपया ध्यान दें कि निदेशक मंडल ने 31 मार्च 2024 को समाप्त वित्तीय वर्ष के लिये अंकित मूल्य ₹10.00 (दस रुपये मात्र) के प्रत्येक इक्विटी शेयर पर 10% अन्तिम लाभांश (₹1/-) (एक रुपये मात्र) की सिफारिश की है, जो एजीएम में शेयर धारकों के अनुमोदन के अधीन है। इसके आगे, सेबी विज्ञप्ति SEBI/HO/MIRSD/MIRSD_RTAMB/P/CIR/2021/655 दिनांक 03 नवम्बर 2021 के अनुपालन में (अंतिम बार 17 नवंबर, 2023 को संशोधित) के अनुपालन में, यदि लाभांश घोषित किया जाता है, तो इसका भुगतान केवल उन शेयरधारकों को विभिन्न ऑनलाइन हस्तांतरण माध्यमों से इलेक्ट्रॉनिक रूप से किया जाएगा, जिन्होंने कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अपने बैंक खाते का विवरण अपडेट किया है और अब वारंट/डिमांड ड्राफ्ट जारी करके किसी लाभांश का भुगतान नहीं किया जा सकता है। भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य जिन्होंने इलेक्ट्रॉनिक क्लियरिंग सेवा या किसी अन्य ('इलेक्ट्रॉनिक बैंक मैंडेट') के माध्यम से सीधे अपने बैंक खातों में लाभांश प्राप्त करने के लिए अपने मैंडेट को अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे अपने इलेक्ट्रॉनिक बैंक मैंडेट को निर्धारित फॉर्म ISR-1 के साथ अन्य प्रासंगिक दस्तावेजों में अपने विवरण दर्ज/अपडेट करके इलेक्ट्रॉनिक रूप से या किसी अन्य माध्यम से सीधे अपने बैंक खाते में लाभांश प्राप्त करने के लिए पंजीकृत करें। सदस्य कंपनी की वेबसाइट www.uflexltd.com (वेबलिंक: https://www.uflexltd.com/pdf/SC/ 2021/UFlex_Mandotry_ KYC_Letter.pdf) से निर्धारित फॉर्म डाउनलोड कर सकते हैं।

डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्य, कृपया अपना इलेक्ट्रॉनिक बैंक अधिदेश अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागी के माध्यम से अद्यतन करायें।

उपर्युक्त संदर्भ में किसी अन्य जानकारी/स्पष्टीकरण के लिये, सदस्य कंपनी/कंपनी के आरटीए को उपरोक्त पते/ई–मेल पर लिख सकते हैं।

(i) कंपनी और एजेंसी की वेबसाइट पता, जहां बैठक का नोटिस डिस्प्ले किया गयाः www.uflexltd.com और www.evotingindia.com है;

(ii) इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से वोटिंग की सुविधा से संबंधित शिकायतें दूर करने के लिए जिम्मेदार व्यक्ति का नाम, पदनाम, पता, ईमेल आईडी और फोन नंबर :
श्री कपिल कुमार, महाप्रबंधक (सेक्रेटेरियल),
ईमेल आईडी : secretarial@uflexltd.com, टेलीफोन नंबर : 011–26440917, 011–26440925
पता :– शेयर विभाग, 305, तृतीय तल, भानोट कार्नर, पम्पोश एन्क्लेव, ग्रेटर कैलाश–1 नई दिल्ली – 110048।

बोर्ड के आदेशानुसार,
**कृते यूफ्लेक्स लिमिटेड,**
ह0/–
**रितेश चौधरी**
सीनियर वाइस प्रेसीडेंट –सेक्रेटेरियल
एण्ड कंपनी सेक्रेटरी
एसीएस नम्बर 19966

स्थानः नोएडा
दिनांकः अगस्त 27, 2024