

Date: 22nd July, 2024

To, BSE Ltd. The Corporate Relations Department, Floor 25, P J Towers, Dalal Street, Mumbai-400 001

Sub: <u>Submission of Newspaper Clipping of Intimation of Record Date for Sub-division/Split of Equity Shares of the Company.</u>

Ref: Scrip Code: 539469

#### Dear Sir/Madam,

Please find enclosed herewith newspaper clipping of Regulation 47(l) (a) as per SEBI (LODR) Regulation, 2015 extract Intimation of Record Date for Sub-division/Split of Equity Shares of the Company has published in "Mumbai Lakshdeep" (Marathi) and "Active Times" (English) on 21st July, 2024 for your records

You are requested to take this on your record and acknowledge the receipt.

Thanking You, Yours Faithfully

For Panorama Studios International Limited

Yatin Vilas chaphekar Company Secretary & Compliance Officer Mem No.72316

#### **PUBLIC NOTICE**

Notice inviting claims or objections to the transfer of share and interest of the deceased member in Capital/property of the society viz. Shreedevi Co-Op. Hsg. Soc Ltd., Marve Road, Malwani, Malad (West) Mumbai - 400 095, Maharashtra.

Mumbai – 400 095, Maharashtra.
Notice is hereby given that SMT. YUK
LANN CHUMG was members of Shreedevi
Co-Op. Hsg. Soc.Ltd., (hereinafter referred
to as the said society), in respect of Flat No.
A-402, adm. Area 370 sq.ft. of the said
society situated at Marve Road, Malwani,
Malad (West), Mumbai – 400 095,
Maharashtra, Survey No.212, CTS No.
1484, Hissa No.7, and holding Share
Certificate No.14, bearing distinctive from
66 to 70 (both inclusive) issued by the said
society.

The said SMT. YUK LANN CHUNG died on 24/12/2021 and her husband **MR** C**HUNG JEN CHANG** also expired or 30/04/2016 leaving only one legal heir i.e SHENG KHEONG JEN CHANG CHUNG.

Since MR. SHENG KHEONG JEN CHANG CHUNG is the only son and lega heir of SMT. YUK LANN CHUNG and MR CHUNG JEN CHANG.

Notice is hereby given that if any person any claim or right, title or interest in the said Flat premises is hereby required to notify the same in writing to the undersigned at the same in writing to the undersigned at below mentioned address: Adv. Rohan Rajendra Kumar Mishra, Shop No.112/C, 1st Floor, Ajanta Mall, Bhaji Market, Station Road, Borivali (West), Mumbai 400 092 within 7 days from the date of publication of this notice with copies of such documents and other proofs in support of his higher/thair and other proofs in support of his/her/the laims/objections for transfer of shares and nterest of the deceased member in capital/property of the said society.

capital/property of the said society.

SCHEDULE DESCRIPTION OF THE
PROPERTY

Flat No. A-402, adm. Area 370 sq.ft. of the
said society situated at Marve Road
Malwani, Malad (West), Mumbai - 400 095 Malwani, Malad (West), Mulmbai - 400 Usb Maharashtra, Survey No.212, CTS No 1484, Hissa No.7, of Village- Malwani Taluka-Borivali, Dist-Mumbai, in the Registration District & Sub-District of Mumbai City & Mumbai Suburban bearing

Adv. Rohan Rajendra Kumar Mishra Advocate High Court Mob. No.: 8591839181 Date: 21-07-2024

#### **PUBLIC NOTICE** hereby informed on behalf of my

client That; Gala No.1, Ground Floor, Adm.- 510 Sq. Ft., (Carpet Area), In the Building Known as 'Vinayak Industrial Estate' Constructed on the land bearing (Old) Survey No. 224, (New) Survey No. 49, Hissa No.1, Plot No.1 Situated at Village-Bilalpada (Old Village – Achole), Vasai - (E), 401 208. Property No. BD09/130, Ward No. 9, Tal.-Vasai, Dist.-Palghar Stands in the name of M/s. Kundar Engineering Works, has been lost. misplaced of Original Document 1 (i.e- M/s. Shah Industria Development Corporation and between Ms. Shakti Engineering Works (Agreement For Sale Dated 27/05/1988). and it is not traceable diligent search till date. And also the M/s. Kundan Engineering Works have obtained Various Financial Facilities from the Bank of Baroda on the said Gala Property. But they were failed to repay the amounts and my client will be buying the property as mentioned above by directly paying to the bank, the outstanding dues against the said property. My Client will also be ouying Vinayak Gala No. 2 (Adm. 540 Sq.Ft., (Carpet Area), Situated in the same estate. The board of Directors of Kundan Industries has passed a board resolution approving the sale of the property to my client M/s. K-one Industries Now My Client M/s. K-one Industries Wants to buy the above mentioned Gala Property. If any person or persons or any party having any objection / claims ther please contact me or inform me or my client within 14 days from the date of publication of this notice, any claim entertained which please note. Dated: 21/07/2024.

## **PUBLIC NOTICE**

Benson W. Pen, Advocate

117/122, Satyam Shivam Shopping

Centre, Nallasopara (W) - 401 203.

hereby informed on behalf of my client That; Gala No.2, Ground Floor, Adm.- 715 Sq.Ft., In the Building Known as "Vighneshwar Industrial Estate", Constructed on the land bearing Survey No.224, Hissa No.1, Plot No.3 Situated at Village-Bilalpada (Old Village - Achole), Vasai-(E), 401 208. Property No. BD09/55/2 Ward No.9, Tal.-Vasai, Dist. Palghar. Stands in the name of M/s. Kundan Engineering Works has been lost/ misplaced of Original Document 1. (i.e- M/s Shah Industrial Development Corporation and between M/s. S D. Ohmitronics through Prop. Mr Sadashiv R. Ravannand (Agreement For Sale Dated 11/12/1986) & 2. (i.e- M/s. S. D Ohmitronics through Prop. Mr Sadashiv R. Ravannang and between M/s. Navnath Alloys Ind Pvt. Ltd., (Agreement For Sale Dated-31/03/1995) and it is not traceable diligent search till date And also the M/s. Kundar Engineering Works have obtained Various Financial Facilities from the Bank of Baroda on the said Gala Property. But they were failed to repay the amounts and my client will be buying the property as mentioned above by directly paying to the bank, the outstanding dues against the said property. The board of Directors of Kundan Industries has passed a board resolution approving the sale of the property to my client M/s. K-one Industries. Now My Client M/s. K one Industries Wants to buy the above mentioned Gala Property f any person or persons or any party having any objection claims then please contact me or inform me or my client within 14 days from the date of publication of this notice, afterwards any claim will not be entertained which please note. Sd/-Dated: 21/07/2024

Benson W. Pen, Advocate 117/122, Satyam Shivam Shopping Centre, Nallasopara (W) 401 203.

### **PUBLIC NOTICE**

After demise of Mr. Mahesh Shankar Arundekar, in the following mentioned property Mrs. Damayant Mahesh Arundekar had 50% tenancy rights in the property, any decision related to this property shall be considered void without consent of Mrs. Damayanti Arundekar.

Property: 2/5 Hatimi Cottage chawl, Bhaji Galli, Chakala, Andheri East, Mumba

> Adv. Pradnya Pradeep Gore Bombay High Court Contact :7021704054

Place : Mumbai Date: 21st July, 2024

# PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE THAT my clients are intending to purchase from Vendors (1) SHRI HIREN JAYRAM PATEL, & (2) MRS. SHANTI HIREN PATEL all that property described in the Schedule hereto below, it is stated that Original

Owner Ramesh Jayantilal Shah, was Owner o the Said Property, and had purchased from the Kamalaprasad Sakalnaryan Sharma and Suryaprasad Sakalnarayan Sharma, therein referred to as Builders, Vide Agreement dated 7th June 1977, and. Thereafter the Vendor have purchased the said property from Ramesh Jayantilal Shah, Vide Agreement for Sale Dated 2nd November 2017. It is stated that the Original Chain of Agreement dated 7th June 1977 between the Builders and Ramesh Jayantilal Shah is lost and misplaced, And after lots effort it is not traceable and the Vendors have also lodged an Online Police Complaint, vide Lost Report No.: 81135 dated 20/07/2024.

If any person/s found and/ or Any person/s, legal heirs, institutes, mortgagee, Banks, society etc having any claim or right in respect of the said schedule property by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 7 (Seven) days from the date of publication of this notice of his/her/their such claim, if any, with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim / claims, if any, of such person come and the same shall be treated as waived and not binding on our clients.

#### **SCHEDULE**

Unit No. 121, 1ST floor, Kamala Bhuvar Industrial Premises Co-operative Society Ltd. Sharma Industrial Estate, Walbhat Road, Goregaon (East), Mumbai – 400 063; located at C.T.S.No 256, of Village Goregaon, Taluka-Borivali, of .MSD

Advocates for the clien ADV. RAJESH SHARMA Shop no 2, Gupta Compound, Opp Registration office, Off Station Road Goregaon West, Mumbai 400104 rajeshassociate69@gmail.com Date: 21-07-2024

#### PUBLIC NOTICE This is to inform to the Public that by virtue of Gift Deed dated 02/07/2024, (1) Mr. Surendro

Shamchand Shah & (2) Mrs. Sonal Dhirer Jhaveri had Gifted Flat No. B-4, on the Second Floor, "PRACHI APARTMENTS" now the society Known as "PRACHI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED", constructed on land bearing Survey No. 293- A/1/1/1, Hissa No. Part, lying, being and situated at Village Vira. Taluka Vasai, District Palghar, to Mr. Chira Dhiren Jhaveri. Unfortunately, the Origina Share Certificate of Flat No. B-4, has been nisplaced and the same is not traceable, the ame is reported as lost/stolen. The Owner applying to the society for the issuance of the lew/Duplicate Share Certificate. Therefore w are calling objection from, if any person/s o stitution/s are in possession of the said Original Share Certificate or any objection gainst the issuance of the same, should send o me in writing at Shop No. 2, 3 & 4, Clemen lesidency, Opposite Stella Petrol Pump, Vasa West, Palghar 401202, with documentar evidence in support thereof within 14 days of publication of this Notice, failing which all sucl laims, actions if any, shall be deemed to have

Advocate Kiran Paral Date: 21-07-2024

#### **PUBLIC NOTICE**

This is to bring notice all concern p that my client namely MR. SACHIN YALLANA NARKOROLLU Residing at: Flat No. 311, 3rd Floor, Ashtavinayak CHS. LTD. Virar Road, Vijay Nagar Nallasopara East, Tal-Vasai, I Palghar-401209. He is whole and legal heir of LATE SHANTA BALRA SUNKE died on dated 06/12/2023 leaving behind my client and no one other have legal heir except of my client

The details of property: Flat No. 311 3rd Floor, Ashtavinayak CHS. LTD Virar Road, Vijay Nagar, Nallasopara East, Tal-Vasai, Dist-Palghar-401209 Village: Tulinj, Admeasuring area abou 295.9 Sq/ft. ( 27.5 Sq/Mtr ), Situated at Survey No. 25, Hissa No. 6, in the jurisdiction of Vasai Virar City Municipa

am willing to sellout this property to any third person as early as possible

Any person having any claim otherwise having objection for the same related to said above property should informed undersigned in writing within 15 days from publication of this public notice. In absence thereof it will be presume that there is no legal hitch objection for said property subject Matter.

Place: Vasai Date: 21/07/2024

Awdhesh Kumar Bind Advocate, High Court Mumbai

### MANRAJ HOUSING FINANCE LIMITED

Read.Off: 3. Pushpa Apartment, General Vaidva Chowk, Jalgaon 425002 Admn.Off: C/o Rajmal Lakhichand Jewellers, 169, Johari Bazar, Jalgaon 425001 Tel.: 0257 2226681,82,83 Email id.: mhfljal@rediffmail.com CIN: L65922MH1990PLC055000

#### NOTICE

NOTICE is hereby given that pursuant to Clause 41 of the Listing Agreement that a meeting of the Board of Directors of the company will be held on Monday the 29th day of July 2024 at 3, Pushpa Apartment, General Vaidya Chowk, Jalgaon 425 002 at 4.30 p.m. to take on record the Unaudited Financial Results for the quarter ended on 30 th June 2024.

For and on behalf of the Board For Manraj Housing Finance Limited Sd/-

Place: Jalgaon Date: 20-07-2024 **Managing Director** (Ishwarlal S. Jain)

# **PUBLIC NOTICE**

All Members and/or any persons related to Proposal S.R. Scheme u/s. 33(10) of DCPR 2034 of plot bearing CTS No.834 (pt), 887, 888, 888/1 to 6, 889(pt), 889/7 to 13 of Village-Kanjur. Kanjurmarg (E), Tal. Kurla, in 'S' ward of BMC, Mumbai-400042. for Nalanda SRA CHS (Prop). Under regulation 33(10) of DCPR 2034 are informed that, Slum Rehabilitation Authority, Anant Kanekar Marg, Bandra (East), Mumbai-400051. Has issued LOI No.S/PVT&STGOVT/0180/20220211/LOIDated11/06/2024. To M/s. UVK Divine Realty, for development of the said property. Hence Members and person who has any objection on said property may please contact within 07 days from publishing the said notice to the S.R.A on above address or M/s. UVK Divine Realty. 101 Brindavan CHS Ltd., Opp. IIT Main Gate, Powai, Mumbai-400076.

Date: 21/07/2024.

## NOTICE

Mrs. Suman Sham Sonavane member of the Pawan Height Cooperative Housing Society Ltd having address at 5-B, New Hind Mill, Mhada Sankul, Rambhau Bhosale Marg, Ghodapdey, Mazgaon, Mumbai-400 033 and holding Flat No. 1801 in the building of the society died on 22nd May 2016 without making any nomination.

The society hereby invites claims or objection from the heir or heirs or other claimants/objector or objectors to the transfer of the said shares and nterest of the deceased member in the name of Mrs. Nanda Arvind Sonavane in the capital/property of the society within a period of FOURTEEN (14) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/objections for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society. If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, if any, received by the societv for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society with the Secretary of the society between 7 p. m. to 8 p. m. rom the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Place : Mumbai



For and on behalf of Pawan Height CHS Ltd. Hon. Secretary

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority

Under Section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963. First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi maidan, Gokhale Road, Thane (W) 400 602. E-mail :- ddr.tna@gmail.com Tel :- 022 2533 1486

No.DDR/TNA/ Deemed Conveyance/Notice/4306/2024 Date: -16/07/202
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date: - 16/07/2024 Application No. 458 of 2024

Applicant :- Sai Bharat Bhoir Park Building No. 5 Co-operative Housing Society Ltd. Address : - Old Survey No. 85, Hissa No. 2, New Survey No. 85/2/A, Chikanghar, Kalyan (W), Tal. Kalyan, Dist. Thane.

Versus
Opponents: -1. M/s. Om Sai Builders & Developers through Partners Shri. Rupesh Bharat Bhoir, Shri. Santosh Bharat Bhoir Chikanghar, Kalyan 2. Smt. Anubai Narayan Bhoir 3. Smt. Parvatibai Bharat Bhoir 4. Shri. Santosh Bharat Bhoir 5. Shri. Sanjay Bharat Bhoir 6. Shri. Rupesh Bharat Bhoir 7. Kusum Harishchandra Bhoir 8. Deepak Harishchandra Bhoir 9. Pradip Harishchandra Bhoir 10. Bharat Bhoir Park Building No. 1 CHSL 11. Bharat Bhoir Park Building No. 2 CHSL 12. Bharat Bhoir Park Building No. 6 CHSL. Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 29/07/2024 at 12:00 p.m. Versus on 29/07/2024 at 12:00 p.m.

Description of the Property :- Mouje Chikanghar, Tal. Kalyan, Dist-Thane

Survey No./CTS No. Hissa No. Total Area 85 520 sq.mtrs. Sd/-(Dr. Kishor Mande) (Seal) District Deputy Registrar, Co-operative Societies. Thane & Competent Authority, U/s 5A of the MOFA, 1963.

#### PANORAMA

#### PANORAMA STUDIOS INTERNATIONAL LIMITED

(CIN: L74110MH1980PLC330008)

Reg. Off.: 1003 & 1004, 10th Floor (West Side) Lotus Grandeur, Veera Desai Road.

Mumbai, Maharashtra, 400053

Tel. No. 022 - 42862700; E-mail id: info@ainvest.co.in , info@panoramastudios.in;

### NOTICE OF RECORD DATE

Notice is hereby given to the members of the Company that pursuant to the regulation 42 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ["SEBI (LODR), Regulations"] and rules made there under and other applicable provisions of the Companies Act, 2013, we wish to intimate you that the Board of Directors of Panorama Studios International Limited (the Company) has fixed Wednesday, July 31, 2024 as 'Record Date' for the purpose of determining the eligibility of shareholders of the Company for Subdetermining the enginity of shareholders of the Company for Sub-division/Split of each fully paid-up equity share having face value of Rs.10/- (Rupees Ten Only) each be Sub-divided into 5 (Five) fully equity shares having Face value of Rs.2/- (Rupees Two Only), as approved by the shareholders in the Extra-Ordinary General Meeting dated 2nd July, 2024 and as per Section 61(1)(d) of the Companies Act, 2013 and for ascertaining the eligibility of shareholder/member entitled to receive the Sub-divided equity shares.

For Panorama Studios International Limited

Kumar Mangat Pathak

...Opponent

Managing Director DIN: 00299630 Date: 20/07/2024 BEFORE THE DEPUTY REGISTRAR, CO-OPERATIVE SOCIETIES, M WARD, MUMBA

Room no 202. 2nd floor, Konkan Bhavan, Belapur CBD, Navi Mumbai 400614 Application No. 03/2024

Ajinkyatata Co-operative Housing Soc. Ltd., CST Road, Survey No. 14 (P). CTS No. 364, Śwastik Park Chebur, Mumbai-400071. ..Applicant

Mr. Anil Hiralal Shinde, Flat No. B-3/08. Aiinkyatata Co-operative Housing Soc. Ltd., CST Road. Survey No. 14 (P). CTS No. 364, Swastik Park,

Application Under section 154 B-29 of Maharashtra Co-operative Societies Act 1960 for recovery of Rs. 4,31,251/- against flat no. B 3/08, Ajinkytara Co-operative Housing Soc. Ltd. Of Mr. Anil Hiralal

#### PUBLIC NOTICE

- The above application has been filed by the Applicant under section 154 B-29 OF MAHARASHTRA CO-OPERATIVE SOCIETIES ACT 1960 against the Opponent.
- The final hearing in the above case has been fixed on 23/07/2024 a 03:00 P.M. at the office of Deputy Registrar co-operative societies, M ward, Mumbai, Room no. 202, second floor, konkan bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai-400614.
- The Opponent Representatives and their legal heirs if any or any person/authority wishing to submit any objection should appear in person or through authorized representative on 23/07/2024 at 03:00 P.M. before the under signed together with respective any documents
- If any person/s interested, fails to appear or file reply as required by this notice on the above given date and address, personally or through duly appointed representatives, then the matter will be heard and decided ex-parte and appropriate order will be passed.

Date-05/07/2024 Place - Navi Mumbai

Place: Mumbai

Chebur. Mumbai-400071



Deputy Registrar, Co-operative Societies M ward, Mumbai

### NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that Smt. Raksha Dinesh Shetty, Shri. Rajath Dinesh Shetty & Shri. Dinesh Gopal Shetty is the owners of Flat No.305, Sun Heights Co-op. Hsg. Soc. Ltd., Gandhi Nagar, Powai. Mumbai-76 Who has approached IDBI Bank Ltd, for creation of mortgage of the said property infavor of the Bank.

This is to place on records that Sukhdevraj Ramprakash Sharma occupying old Hutment area 18.75 sq. mtrs. on the said land in sharma Chawl, vide Registered Articles of agreement dated 15/06/2006 (BDR-7-3533-2006) Smt Shakuntaladevi Narendra Singh as the "Builder agreed to allot flat no. 305 in lieu of his old hutment to Sukhdevraj Ramprakash Sharma. Sukhdevraj Ramprakash Sharma died on 01/11/2014 leaving behind his only legal heir & Representative known as Smt. Kamlesh Sukhdevraj Sharma and Shri. Diveshkumar Sukhdevraj Sharma in respect of the said flat. vide Registered Agreement for Sale dated 25/08/2023 (KRL-3-17021-2023) Smt. Kamlesh Sukhdevraj Sharma & Shri. Diveshkumar Sukhdevraj Sharma sold said flat to and Smt. Raksha Dinesh Shetty, Shri. Rajath Dinesh Shetty & Shri. Dinesh Gopal Shetty thus, any person having any claim against or to said Plots/house by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, inheritance, lease, lien, tenancy, license, development rights, easement or otherwise howsoever is hereby required to make the same known in writing along with supporting documents to the below mentioned address within Seven days from the date hereof, otherwise it shall be accepted that there does not exist any such claim & the same if any will be considered as waived

MUMBAI Dated this 21st July 2024

M/s. G. H. Shukla & Co.

(Advocate & Notary) Office no. 30, 3<sup>rd</sup> Floor, Islam Bldg., Opp. Akbarallys Men's, V. N. Road, Fountain, Mumbai-400 001.

BEFORE THE DEPUTY REGISTRAR, CO-OPERATIVE SOCIETIES, M WARD, MUMBAI Room no 202. 2nd floor, Konkan Bhavan, Belapur CBD, Navi Mumbai 400614 Application No. 04/2024

Ajinkyatata Co-operative Housing Soc. Ltd., CST Road, Survey No. 14 (P). CTS No. 364, Swastik Park

Chebur, Mumbai-400071. ..Applicant

Mr. Balubai Harji Parmar, Flat No. B-4/15, Ajinkyatata Co-operative Housing Soc. Ltd.,

CST Road, Survey No. 14 (P), CTS No. 364, Swastik Park, Chebur, Mumbai-400071.

Application Under section 154 B-29 of Maharashtra Co-operative Societies Act 1960 for recovery of Rs.4,76,045/- against flat no. B-4/15, Ajinkytara Co-operative Housing Soc. Ltd. Of Mr. Anil Hiralal PUBLIC NOTICE

- The above application has been filed by the Applicant under section 154 B-29 OF MAHARASHTRA CO-OPERATIVE SOCIETIES ACT 1960 against the Opponent.
- The final hearing in the above case has been fixed on 23/07/2024 at 03:00 P.M. at the office of Deputy Registrar co-operative societies, M ward, Mumbai, Room no. 202, second floor, konkan bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai-400614.
- The Opponent Representatives and their legal heirs if any or any person/authority wishing to submit any objection should appear in person or through authorized representative on 23/07/2024 at 03:00 P.M. before the under signed together with respective any documents.
- If any person/s interested, fails to appear or file reply as required by this notice on the above given date and address, personally or through duly appointed representatives, then the matter will be heard and decided ex-parte and appropriate order will be passed.

Date-05/07/2024 Place - Navi Mumbai



Deputy Registrar, Co-operative Societies M ward, Mumbai

## PREMCO GLOBAL LIMITED

Urmi Estate, Tower-A, 11th floor, 95 Ganpatrao Kadam marg, Lower Parel (W), Mumbai- 400013. Tel: 022 6105 5000, Fax: 28351812 CIN: L18100MH1986PLC040911

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Transfer of Equity Shares of the Company to Investor Education and Protectio Fund (IEPF) Suspense Account. Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companie

Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting Audit, Transfer and Refund)Rules, 2016 ("the Rules") notified by the Ministry of Corporat Affairs effective September 07, 2016, Premco Global Limited is liable to transfer equity shares of those shareholders of the Company who have not claimed dividend of the Company for seven consecutive years, to the "Investor Education and Protection Func (IEPF) Suspense Account."

The concerned shareholders whose shares are liable to be transferred to IEPF Suspens Account, must take note that: 1. Individual communication, in this regard are sent at your latest registered address

and the relevant details in this regard is available at Company's website viz. www.premcoglobal.com The original share certificate(s) which stand registered in your name will stand automatically cancelled and be deemed non-negotiable.

The details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed adequate notice in respect of issue of duplicate share certificate(s) by the Company, for the purpose of transfer of shares to IEPF Suspense Account.

4. In case the Company does not receive any claim from you, the Company shall transfe

the shares to the IEPF Suspense Account on due date.

Place : Mumbai

5. The unclaimed dividend and the shares so transferred to IEPF Authority/Suspense Account can be claimed back from IEPF Authority, for which details are available a www.iepf.gov.in For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact the Company or its Registrar and Share Transfer Agent – Bigshare Services Pvt. Ltd, Office no: S6-2

6th Floor, Pinnacle Business Park, Nest to Ahura Centre, Mahakali Caves Road, Andher (E), Mumbai - 400093 or by Email at: charmi@bigshareonline.com For Premco Global Limited Date: 18.07.2024

Company Secretary & Compliance Officer

#### EKTA VILLA CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD. Add :- Village Nilemore, Panchal Nagar, Nallasopara (W),

Tal. Vasai, Dist. Palghar-401203

**DEEMED CONVEYANCE NOTICE** 

#### Notice is hereby given that the above Society has applied to this office for declaration of Deemed Conveyance of the following

properties. The next hearing is kept on 31/07/2024 at 2:00 PM. M/s. S. K. Builders, Aasher Builders Pvt. Ltd. And Others those who have interest in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit

any say, it shall be presumed that nobody has any objection and

Description of the property Village Nilemore, Tal. Vasai, Dist. Palghar

Survey No. Plot No. Area 420.00 Sq. Mtrs. Office: Administrative Building-A

206, 2<sup>nd</sup> Floor, Kolgaon, (SEAL) Palghar-Boisar Road, Tal. & Dist. Palghar, Date: 19/07/2024

further action will be taken.

(Shirish Kulkarni) Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Palghar

MAHALAXMI APARTMENT CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD. Add :- Moune Agashi, Purapada, Near Ganesh Mandir, Chalpeth Road, Virar (W), Tal. Vasai, Dist. Palghar-401301

**DEEMED CONVEYANCE NOTICE** 

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office for declaration of Deemed Conveyance of the following properties. The next hearing is kept on 31/07/2024 at 2:00 PM. M/s. Mahalaxmi Developers, Vitthal Valya Mhatre And Others those who have interest in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say, it shall be presumed that nobody has any

objection and further action will be taken. Description of the property -Village Agashi, Tal. Vasai, Dist. Palghar

5	Survey No.	Hissa No.	As per 7/12 Area	Area
	21	5	4370 Sq. Mtrs.	620 Sq. Mtrs.
	22	1	1900 Sq. Mtrs.	880 Sq. Mtrs.

Office: Administrative Building-A, 206, 2<sup>nd</sup> Floor, Kolgaon, Palghar-Boisar Road, Tal. & Dist.

Palghar. Date: 19/07/2024

(SEAL)

(Shirish Kulkarni) Competent Authority & District Dy. Registrar Co.Op. Societies, Palghar

BEFORE THE DEPUTY REGISTRAR, CO-OPERATIVE SOCIETIES, M WARD, MUMBAI Room no 202. 2nd floor, Konkan Bhavan, Belapur CBD, Navi Mumbai 400614 Application No. 05/2024

Ajinkyatata Co-operative Housing Soc. Ltd., CST Road, Survey No. 14 (P). CTS No. 364, Swastik Park Chebur, Mumbai-400071.

Vis Smt. Jyotsna Dhiraj Gohil,

Flat No. A/11, Ajinkyatata Co-operative Housing Soc. Ltd CST Road. Survey No. 14 (P) CTS No. 364, Swastik Park Chebur, Mumbai-400071

Application Under section 154 B-29 of Maharashtra Co-operative Societies Act 1960 for recovery of Rs.3,56,389/- against flat no. A/11, Ajinkytara Co-operative Housing Soc. Ltd. Of Mr. Anil Hiralal

#### PUBLIC NOTICE

- The above application has been filed by the Applicant under section 154 B-29 OF MAHARASHTRA CO-OPERATIVE SOCIETIES ACT 1960
- against the Opponent. The final hearing in the above case has been fixed on 23/07/2024 at 03:00 P.M. at the office of Deputy Registrar co-operative societies, M ward, Mumbai, Room no. 202, second floor, konkan bhavan, CBD Belapur, Navi Mumbai-400614.
- person/authority wishing to submit any objection should appear in person or through authorized representative on 23/07/2024 at 03:00P.M. before the under signed together with respective any documents. If any person/s interested, fails to appear or file reply as required by this notice on the above given date and address, personally or through duly

appointed representatives, then the matter will be heard and decided

The Opponent Representatives and their legal heirs if any or any

ex-parte and appropriate order will be passed. Date-05/07/2024

Maharashtra.Contact No +91 (022) 62638200

Place - Navi Mumbai



Deputy Registrar. Co-operative Societies, M ward, Mumbai

## RONI HOUSEHOLDS LIMITED CIN: L25207MH2017PLC300575, Registered office: Plot No. CIN: L25207MH2017PLC300575, Registered office: Plot No. F - 55, Addl. MIDC Area Ajanta Road, Jalgaon- 425003,

NOTICE OF THE 7th ANNUAL GENERAL MEETING OF THE COMPANY AND E-VOTING

NOTICE is hereby given that the 7th (Seventh) Annual General Meeting (AGM) of Members of Roni Households Limited will be held on Monday, August 12, 2024 at 11:30 A.M. IST through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM"). The venue of the Meeting shall be deemed to be the Registered Office of the Company i.e. Plot No. F - 55, Addl. MIDC Area Ajanta Road, Jalgaon Maharashtra-425003.

In accordance with the General Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circula No. 17/2020 dated April 13, 2020 and Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 and Circular No. 02/2021 dated January 13, 2021 and Circular No. 21/2021 dated December 14, 2021 and 02/2022 dated May 05, 2022, 10/2022 dated December 28, 2022 and latest being 09/2023 dated September 25, 2023 ("MCA Circulars") and Circular no. SEBI/HO/ CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020 Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021, Circular No. SEBI/HO/CFD/ CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022, SEBI/ HO/CRD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2023/167 dated October 07, 2023 issued by the Securities Exchange Board of India ("SEBI Circular") the Annual General Meeting through VC/ OAVM the Notice of AGM along with Annual Report 2023-24 have been sent through electronic mode only to those Members whose email addresses are registered with the Company Depositories. Member may note that Notice and Annual Report 2023-24 have been uploaded on the website of the Company at www.ronihouseholds.com, website of BSE Limited at www.bseindia.com and website of National Securities Depository

Limited (NSDL) i.e. www.evoting.nsdl.com. The Register of Members and Share Transfer Books of the Company will be closed from Monday, August 05, 2024 to Monday, August 12, 2024 (both days inclusive) and the same will be re-opened from Tuesday, August 13, 2024 onwards Members whose names are recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on Monday, August 05, 2024 ("Cut-off date"), shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as

e-voting on the Annual General Meeting. Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rules made therein (as amended) and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 (as amended) and above mentioned MCA Circulars, the Company is providing facility of remote e-voting and e-voting on the date of the AGM to its Members in respect of the businesses to be transacted at the AGM. For this purpose, the Company has entered into an agreement with NSDL for facilitating oting through electronic means.

The remote e-voting will commence on 9:00 A.M. on Friday, August 09, 2024 and will end on 5:00 P.M. on Sunday, August 11, 2024. During this period, the members of the Company holding shares as on Cut-off date may cast their vote electronically (Remote E-Voting). Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by NSDL after the aforementioned date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) the facility of e-voting shall be made available at the 7th AGM; and c) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the 7th AGM may also attend the 7th AGM but shall not be entitled to cast their vote again. Detailed procedure for remote e-voting/ e-voting is provided in the Notice of the 7th Annual General Meeting.

Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of AGM and holding shares as on the cut-off date i.e. Monday, August 05, 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in orronihouseholds@gmail.com. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID and password for casting your vote. If you forgot your password, you can reset your password by using "Forgot Password" option available or vww.evoting.nsdl.com.

In case of any queries for e-voting, you may refer the Frequently Asked Question (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no.: 1800-222-990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in. Members may also contac Company Secretary of the Company at the registered office of the Company or may write an e-mail to ronihouseholds@gmail.com or may call on +91 (022) 62638200 for any further clarification.

Members can attend and participate in the Annual General Meeting through VC/OAVM facility only. The instructions for joining the Annual General Meeting are provided in the Notice of the Annual General Meeting. In case the shareholders/members have any queries or issues regarding participation in the AGM, you can write an email to evoting@nsdl.co.in or Call on: - Tel: 1800-222-990. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purposes of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Place: Jalgaon

Date: 19 July 2024

For.- Roni Households Limited Sd/- Harish Manohar Sirwani

Managing Director DIN: 07844078

जाहीर नोटीस

उपरोक्त पत्यावर परत करावे अशी विनंती करण्यात येत आहे किंवा जर सदर शेअर सर्टिफिकेट मध्ये कोणतेही हक्क, अधिकार, शीर्षक असणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीने १५ देवसांच्या आत सक्तीने लेखी पुरावा देऊन त्याचे आक्षेपाची

> ऑफीस : ऑफिस नं .१०६, पहिला मजला, द वालजी इस्टेट को .ऑप .ही .लि नेहरू रोड, ठाकुली स्टेशन, ठाकुली (पूर्व) ४२१२०१ मो .नं ९८२१९९९९३८

### जाहीर सूचना

श्री. महेश शंकर आरोंदेकर यांच्या निधना नंतर खोली क्रमांक 2/5, हातीमी कोटेज, भाजी गल्ली, चकाला, अंधेरी पूर्व, मुंबई येथील tenancy असलेल्या जागेत, त्यांची दुसरी पत्नी म्हणून श्रीमती दमयंती महेश आरोंदेकर यांचा कायदेशीर हक्क आहे, सदर जागे संदर्भात कोणताही निर्णय घेण्या अगोदर दमयंती आरोंदेकर यांची परवानगी आवश्यक असेल.

दिनांक : २ं१. ७. २०२४

जाहिर सुचना

तळमजला, क्षेत्र - ५१० चौ .फूट, (कारपेट क्षेत्र) "विनायक इंडस्ट्रीयल इस्टेट<sup>"</sup>, (जुना) स<sup>्</sup>नं २२४, (नविन) स.नं.४९, हि.नं.१, प्लॉट नं 9, गाव मौजे - विलालपाडा, (जुना गाव मौजे आचोळे), वसई (पूर्व), मालमत्ता कं .BD09/130 विभाग कं.९, ता वसई, जि पालघर ४०१२०८ . अशी मिळकत मे कुंदन इंजिनियरिं वर्क्स हयांनी दि २०/१२/१९९५ रोजीच्या दस कं . वसई-२-छापिल-६६९-१९९६, च्या करारान्व मे शक्ती इंजिनियरिंग वर्क्स ह्यांच्याकडून खरेर्द केली होती व आहे . अशा हया गाळा संदर्भातील सब साखळी करारनाम्यापैकी मे शक्ती इंजिनियरिं वर्क्स आणि मे शाह इंडस्ट्रीयल डेव्हलपमेंट कोर्पो रेशन हयांच्यातील दि . २७/०५/१९८८ रोजीच्य करारनाम्याचे मुळ दस्त ऐवज गहाळ झालेले आहे व उपलब्ध नाहीत . तरी सदर मिळकतींच्या उपलब् नसलेल्या वा गहाळ झालेल्या सदर दस्तांर्च शोधाशोध करून सुध्दा ते सापडले नाही . तसेच सद वर नमद मिळकतींवर मे . कंदन इंडस्टीज लि . ह्यांर्न बॅक ऑफ बडोदा या विलीय संस्थेकड्न कर्ज घेतले होते परंतु सदर कर्ज प्रकरण पुर्णपणे भरण्या मे . कुंदन इंडस्ट्रीज लि . हे असमर्थ राहिल्याने सदर कर्जप्रकरण थकवाकीत राहून ते दिवाळखोरी निघाले . आता आमचे अशिल सदर गाळा मिळकत आणि सदर इमारतीमधील गाळा कं.०२ तळमजला, क्षेत्र- ५४०.०० चौ फुट अशा दोर्न्ह गाळा मिळकती विकत घेण्यासाठी इच्छुव आहेत तरी सदर मिळकतीच्या उपलब्ध नसलेल वा गहाळ झालेल्या दस्तऐवज सर्वधाने तसेच सद मिळकती संबधाने कोणाहीकडे हितसबंधाच्या दृष्टीने गहाण, दान, वक्षिसपत्र, वगैरेरित्या हस्तांतरणाच्य दृष्टीने विधीगाहय ठरेल असा लेखी हरकर घेण्यासारखा पुरावा असेल तर त्यांनी लेर्ख कायदेशीर हरकत पुराव्यासकटच सदरची नोटीर प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत आमचे कार्यालय ११७/१२२, १ ला मजला, सत्यम शिवः शॉपींग सेंटर, नालासोपारा प, ता वसई जि . पालघर कळवावे व हरकत सादर केली पाहिजे अन्यथा कोणाची काहीच हरकत आणि हक्कं नाही असे समजन तसा नामाधिकार दाखला (Clear Title

> पेन वकील ॲन्ड सन्सकरिता ॲड . वेन्सन विल्यम पेन

> > सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय, बृहन्मुंबई विभाग मुंबई पहिला मजला, सास्मीरा इमारत, सास्मीरा रोड, वरळी, मुंबई- ४०० ०३०.

चौकशीची जाहीर नोटीस एस आर एन क्रमांक : GBR/00242/18/24 फेरफार अहवाल/अर्ज क्रमांक : ACC/X/189/2024 सार्वजनिक न्यासाचे नाव : किंट्सुगी हार्ट फाउन्डेशन .... बाबत. न्यासाचा पत्ता :- श्री दिनेश रामा शेट्टी, १० फ्लोर-गो, भरुया कंपाऊंड पाइस स्टीट. भरुया कपाऊंड, जेकब सर्कल, मुंबई.

अर्जदार : श्रीमती प्रिया हरीनक्षा शेट्टी सर्व सबिधत लोकास जाहीर नोटीशीने कळविण्यात येते की, सहायक धर्मादाय आयुक्त वृहन्मुंबई विभाग, हे वर नमूद केलेला अर्ज यासंबंधी महाराष्ट्र सार्वजनिक विश्वस्त व्यवस्थ अधिनियम, १९५० चे कलम १९ अन्वये खालील मुद्यावर चौकशी करणार आहेत:a) वर नमूद केलेला न्यास अस्तित्वात आहे काय? आणि सदरचा न्यास सार्वजनिक स्वरूपाचा आहे काय?

) खाली निर्दिष्ट केलेली मिळकत सदर न्यासाच्या मालकीची आहे काय ? जंगम मिळकत (वर्णन) अ.क. तपशील अंदाजे मल्य

٩. रोख 9000/-(अ) जंगम मिळकत:- रोख रु. १०००/- मात्र (अक्षरी रुपये एक हजार मात्र फक्त)

स्थावर मिळकत (वर्णन) अ. शहर किंवा सी एस किंवा महानगरपालिका क्षेत्र मूल्याकन मुदत/कालावधी अंदाजे किंवा सर्वेक्षण क्र. 1 NA NA NA

त्यांनी त्यांची लेखी कैफियत ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्या तारखेपासून तीस दिवसांचे आत य कार्यालयाचे वरील पत्त्यावर मिळेल अशारितीने पाठवावी. त्यानंतर ऑलेल्या कैफियतींचा विचार केला जाणार नाही तसेच मदतीत कैफियत न आल्यास कोणास काही सांगावयाचे नाही अरे समजून चौकशी पुरी केली जोईल व अर्जाचे निकालाबाबत योग्य ते आदेश दिले जातील.

ही नोटीस माझे सहीनिशी व कार्यालयाचे शिक्क्यानिशी आज दिनाक २८/०६/२०२४ रोजी दिली सही/-अधिक्षक



सार्वजनिक न्यास नों वणी कार्यालय बृहन्मुं बई विभाग

## MANRAJ HOUSING FINANCE LIMITED

Regd.Off: 3, Pushpa Apartment, General Vaidya Chowk, Jalgaon 425002. Admn.Off: C/o Rajmal Lakhichand Jewellers, 169, Johari Bazar, Jalgaon 425001 Tel.: 0257 2226681,82,83 Email id.: mhfljal@rediffmail.com

## NOTICE

NOTICE is hereby given that pursuant to Clause 41 of the Listing

For and on behalf of the Board

Sd/-**Managing Director** 

कक्ष क्रमांक २०२, दुसरा मजला, कोंकण भवन, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई –४००६ १४ कक्ष क्रमांक २०२, दुसरा मजला, कोंकण भवन, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई –४००६ १४

......अर्जदार (वादी).

उपनिबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५४ ब-२९ अन्वये नोटीस

अर्ज क्रमांक ०४/२०२४

अजिंक्यतारा को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., सीएसटी रोड, सर्वे नं. १४ (पार्ट),

सीटीएस नं. ३६४, स्वस्तिक पार्क, चेंबूर, मुंबई-४०००७९,

सदनिका क्रमांक बी-४/१५, करीता रु.४,७६,०४५/- च्यावसुलीसाठी

जाहीर सुचना

•महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चें कलम १५४ ब-२९ अन्वये अर्जदार (वादी)

यांनी गैरअर्जदार यांचेविरुध्द वसुली दाखला मिळणेकरीता अर्ज दाखल केलेला आहे. • वरील

अर्जावर अंतिम सुनावणी दि. २३/०७/२०२४ रोजी दुपारी ०३:०० वा. उपनिबंधक

सहकारीसंस्था, एम विभाग, मुंबई रुम नं. २०२, दुसरा मजला, कोंकण भवन, सिबीडी बेलापूर

नवी मुंबई- ४००६ १४ या ठिकाणी निश्चित करण्यात आलेली आहे. • गैरअर्जदार / प्रतिवादी

प्रतिनीधी आणि त्यांचे कायदेशीर वारसदार असल्यास वा कोणत्याही व्यक्ती / प्राधिकरण यांनी

त्यांचे आक्षेप व्यक्तीशः वा अधिकृत प्रतिनीधीद्वारे आवश्यक कागदपत्रांसह निम्नस्वाक्षरीकारां

समक्ष दि. २३/०७/२०२४ रोजी दुपारी ०३:०० वाजता दाखल करावे. • कोणत्याही इच्छुक

व्यक्ती असल्यास सदर सूचनेद्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे लेखी प्रतिउत्तर वा व्यक्तीशः वा

यथायोग्य नियुक्त प्रतिनीधीद्वारे वरील दिलेल्या तारखेस वा तारखांना उपस्थित राहण्यास

अपयशी ठरल्यास एकतर्फी सुनावणी होईल आणि योग्य तो निर्णय घेण्यात येईल याची नोंद

परिशिष्ट क्र. १६

(उपविधी क्र. ३५ अन्वये)

<u>नोटीस</u>

देसाई मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई-४०० ०२५ या संस्थेचे सभासद असलेल्या वा संस्थेच्या

मृत्यू दिनांक

यांनी संस्थेकडे वारस नोंदणीबाबत अर्ज दाखल केला असून संस्था या जाहिरातीद्वारे

संस्थेच्या भांडवलात / मालमत्तेत असलेले मयत सभारादाचे भाग व हितसंबंध

हस्तांतरीत करण्यासंबंधी मयत सभासदाचे वारसदार किंवा अन्य मागणीदार/हारकतदार

यांच्याकडून हक्क मागण्या / हरकती मागविण्यात येत आहेत. ही नोटीस प्रसिध्द

झालेच्या दिनाकापासून ७ दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्यांच्या व हरकतीच्या पुष्ठर्थ

आवश्यक त्या कागदपत्राच्या प्रती व अन्य पुरावे सादर करावेत. जर वर नमुद केलेल्या

मुदतीत कोणाही व्यक्तीकडून हक्क मागण्या किंवा हरकत सादर झाली नाही तर मयत

र सभासदाचे संस्थेच्या उपविधीनुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेला मोकळीक राहील.

जर अशा कोणत्याही हक्क मागण्या / हरकत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच्या

उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी व उपविधीची एक प्रत मागणीदारास /

हरकतदारास पाहण्यासाठी सस्थेच्या कार्यालयात संस्थेचे अध्यक्ष / सचिव याच्याकडे

सायकाळी ०७.०० ते ०९.०० पर्यंत नोटीस दिलेच्या तारखेपासून नोटीसीची

दिनांक : २ १/०७/२०२४ प्रभादेवी एसआरए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्यादित

PANORAMA

पॅनोरमा स्टुडिओज इंटरनॅशनल लि.

(सीआयएन : L74110MH1980PLC330008)

नोंदणीकृत कार्यालय : १००३ व १००४, १० वा मजला (वेस्ट साइड), लोटस ग्रॅन्ड्युअर, वीरा देसाई मार्ग, मुंबई – ४०० ०५३.

दूर. क्र.: ०२२-४२८६२७०० **ई-मेल आयडी :** <u>info@ainvest.co.in, info@panoramastudios.ir</u>

वेबसाइट : <u>www.ainvest.co.in</u>, <u>www.panoramastudios.in</u>

नोंद दिनांकाची सूचना

सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ चे विनियमन ४२ [''सेबी

(एलओडीआर), विनियमन''] व त्याअंतर्गत संस्थापित नियम तसेच कंपनी कायदा, २०१३ च्या अन्य

लाग तरतटी यांच्या अनुपालनांतर्गत यादारे सचना देण्यात येत आहे की. आम्ही सचित करीत आहोत की

विशेष सर्वेसाधारण सभा दि. ०२.०७.२०२४ मध्ये भागधारकांद्वारे मंजुर केल्यानुसार तसेच कंपनी कायदा

२०१३ च्या अनुच्छेद ६१ (१) (डी) नुसार दर्शनी मूल्य रु. १०/- (रुपये दहा मात्र) च्या प्रत्येक पूर्णत

प्रदानित शेअर्सचे दर्शनी मूल्य रु. २/- (रुपये दोन मात्र) च्या ५ (पाच) पूर्णत: प्रदानित शेअर्समध्ये

विभाजन/विलगीकरण करण्याकरिता कंपनीच्या भागधारकांच्या पात्रतेच्या निश्चितीसाठी व उपविभाजि

समभागांच्या प्राप्तीकरिता भागधारक/सभासदांच्या पात्रतेच्या निर्धारणाकरिता नोंद दिनांक म्हणून पॅनोरमा

स्टुडिओज इंटरनॅशनल लिमिटेड (कंपनी) च्या संचालक मंडळाने बुधवार, दि. ३१.०७.२०२४ हा दिवस

हमारतीत सदनिका धारण करणाऱ्या खालील सभासदाचे निधन झाले आहे.

प्रभादेवी एसआरए सहकारी गृहनिर्माण संस्था मर्या, काशीनाथ धुरूवाडी, राजाभाऊ

सही/-

वारसाचे नाव

२३/०७/२००८ | श्रीमती. आशा रामदास

सही/-

अध्यक्ष / सचिव

पॅनोरमा स्टुडिओज इंटरनॅशनल लिमिटेड करित

सही/-

(कमार मंगत पाठक

व्यवस्थापकीय संचालक

डीआयएन : ००२९९६३०

रुम न

9/६२३

(शिक्का) उपनिबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई.

अर्जिक्यतारा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सीएसटी रोड, सर्वे नं. १४ (पार्ट),

श्रीमती बालुबाई हरजी परमार, सदनिका क्र. बी-४/१५, अजिंक्यतारा को-ऑप.

हौसिंग सोसायटी लि. सीएसटी रोड, सर्वे नं. १४ (पार्ट), सीटीएस नं. ३६४,

सीटीएस नं. ३६४, स्वस्तिक पार्क, चेंबूर, मुंबई - ४०००७१.

स्वस्तिक पार्क, चेंबूर, मुंबई-४०००७१

घ्यावी. दिनांक ०५/०७/२०२४

स्थळ :- नवी मुंबई.

मयत सभासदाचे नाव

श्री. रामदास रघुनाथ भुजबळ

मुदत सपण्याच्या तारखेपर्यत उपलब्ध राहील.

ठिकाण : मुंबई

नेश्चित केला आहे

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : २०.०७.२०२४

सीटीएस नं. ३६४, स्वस्तिक पार्क, चेंबूर, मुंबई - ४०००७१. ......अर्जदार (वादी). श्री अनिल हिरालाल शिंदे, सदनिका क्र. बी-३/०८, अर्जिक्यतारा को-ऑप.

हौसिंग सोसायटी लि. सीएसटी रोड, सर्वे नं. १४ (पार्ट),

सीटीएस नं. ३६४, स्वस्तिक पार्क, चेंबूर, मुंबई-४०००७१. .......गैरअर्जदार (प्रतिवादी) अजिंक्यतारा को-ऑप हौसिंग सोसायटी लि., सीएसटी रोड, सर्वे नं. १४ (पार्ट), सीटीएस नं. ३६४, स्वस्तिक पार्क, चेंबूर, मुंबई-४०००७१, सदनिका क्रमांक बी-३/०८,

करीता रु.४,३९,२५१/- च्या वसुलीसाठी

उपनिबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५४ ब-२९ अन्वये नोटीस

अर्ज क्रमांक ०३/२०२४

अर्जिक्यतारा को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., सीएसटी रोड, सर्वे नं. १४ (पार्ट),

•महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६० चे कलम १५४ ब-२९ अन्वये अर्जदार (वादी) यांनी गैरअर्जदार यांचेविरुध्द वसुली दाखला मिळणेकरीता अर्ज दाखल केलेला आहे. • वरील अर्जावर अंतिम सुनावणी दि. २३/०७/२०२४ रोजी दूपारी ०३:०० वा. उपनिबंधक, सहकारीसंस्था, एम विभाग, मुंबई रुम नं. २०२, दुसरा मजला, कोंकण भवन, सिबीडी बेलापूर, नवी मुंबई- ४००६ १४ या ठिकाणी निश्चित करण्यात आलेली आहे. • गैरअर्जदार / प्रतिवादी प्रतिनीधी आणि त्यांचे कायदेशीर वारसदार असल्यास वा कोणत्याही व्यक्ती / प्राधिकरण यांनी त्यांचे आक्षेप व्यक्तीशः वा अधिकृत प्रतिनीधीद्वारे आवश्यक कागदपत्रांसह निम्नस्वाक्षरीकारां समक्ष दि. २३/०७/२०२४ रोजी दुपारी ०३:०० वाजता दाखल करावे. • कोणत्याही इच्छुक व्यक्ती असल्यास सदर सूचनेद्वारे आवश्यक असल्याप्रमाणे लेखी प्रतिउत्तर वा व्यक्तीशः वा यथायोग्य नियुक्त प्रतिनीधीद्वारे वरील दिलेल्या तारखेस वा तारखांना उपस्थित राहण्यास अपयशी ठरल्यास एकतर्फी सुनावणी होईल आणि योग्य तो निर्णय घेण्यात येईल याची नोंद

घ्यावी. दिनांक ०५/०७/२०२४ सिक्का उपनिबंधक, सहकारी संस्था, एम विभाग, मुंबई.

### जाहीर सुचना

आपणांस कळविण्यात येते की, नालंदा एस. आर.ए सहकारी गृहनिर्माण संस्था (नियोजित), न.भु.क्र.८३४(पैकी), ८८७, ८८८, ८८८/ १ ते ६, ८८९(पैकी), ८८९/७ ते १३ मुंबई ४०० ०४२. 'एस' वॉर्ड अंतर्गत ३३(१०) ऑफ डिसीपीआर २०३४ करीता यां संस्थेतील झोपडीधारकांना वं इतर व्यक्तींना कळविण्यात येते की, युविके डिव्हाइन रिअलटी यांना वरील जागेवर विकास करण्यासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, वांद्रा (प्), मुंबई-४०००५१ या कार्यालयाकडून LOI No.S/ PVT&STGOVT/0180/20220211/LOI दिनांक ११/०६/२०२४. रोजी आशय पत्र ची मान्यता मिळाली आहे. तरी सदर प्रकरणी कोणत्याही व्यक्तीस किंवा झोपडीधारकांस हरकत घ्यावयाची असल्यास कृपया झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, प्रशासकीय इमारत, अनंत काणेकर मार्ग, वांद्रे (पुर्व), मुंबई-४०००५१ किंवा १०१, ब्रिंदावन सहकारी गृहनिर्माण संस्था. ऑप आय आय टी मेन गेट, पवई, मुंबई-४०००७६ येथे ०७ दिवसात लेखी हरकत दयावी.

दिनांक: २१.०७.२०२४ सार्वजनिक न्यास नोंदणी कार्यालय. बृहन्मुबई विभाग, मुबई

धर्मादाय आयुक्त भवन १ ला मजला, सासमिरा बिल्डिंग, सासमिरा रोड, वरळी, मुंबई-४०० ०३० दूरध्वनी क्र. २४९३५४३४, २४९३५४९०

फॅक्स- २४९७६४२०

**Public Trusts Registration Office** Greater Mumbai Region, Mumbai Dharmadaya Ayukta Bhavan First Floor. Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai- 400030.

Tel. No. 24935434, 24935490 Fax No. 24976420.

#### **PUBLIC NOTICE OF ENQUIRY** (Read Section 22-Rule 7 and 7A of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950)

Application No. : ACC/II/6250 of 2021 Under Section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 Filed by : MR. KISHORE DESAI matter of : "PARDI TALUKA WELFARE CHARITABLE TRUST" P.T.R.NO. : E - 19497 (MUMBAI)

All concerned having interest:-

Whereas the Applicant has filed a change report under section 22 of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 before the Hon'ble Assistant Charity Commissioner- II, Greater Mumbai Region, Mumbai viz.

To delete the name of following trustees

1. Mr. Dinesh R. Desai - Due to resignation 2. Mr. Bharat R. Desai - Due to resignation To add the name of following Trustee

Mani K. Desai

In view of section 22 (2) of the Maharashtra Public Trusts Act, 1950 the present change report is accepted provisionally vide order dated 15/07/2024, whereas all concerned persons with interest are call upon to submit your objection if any, in the above matter before the Hon'ble Assistant Charity Commissioner- II, Greater Mumbai Region, Mumbai on the above address in person or a pleader within 30 days from the date of publication of this notice., failing which the change report will be decided on its own me

Given under my hand and seal of the Joint Charity Commissionel Greater Mumbai Region, Mumbai.

This 18th day of the Month July 2024



I/C Superintendent (J)
Public Trusts Registration office,
Greater Mumbai Region, Mumbai.

## **RAMA PHOSPHATES LIMITED**

Corporate Identification No.: L24110MH1984PLC033917 Tel.No.: (91-22) 2283 3355/2283 4182 Email: compliance@ramaphosphates.com

(Rama)

Regd. Office: 51/52, Free Press House, Nariman Point. Mumbai-400 021

Website: www.ramaphosphates.com NOTICE OF THE 39<sup>™</sup> ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 39th Annual General Meeting ('AGM') of Members of Rama Phosphates Limited ('the Company') will be held on Tuesday, August 13, 2024 at 3.00 p.m. (IST) through Video Conference (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM), to transact the businesses, as set out in

the Notice convening AGM. The Company has sent AGM Notice along with the Annual Report for the financial year 2023-24, through electronic mode only, to those members whose e-mail addresses are registered with the Company or Registrar & Transfer Agent (RTA) and Depository Participant (DP) in compliance with the Circulars/ Guidelines issued by Ministry of Corporate Affairs ('MCA') and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI'). The aforesaid documents are also available on the website of the Company at <a href="https://www.ramaphosphates.com">www.ramaphosphates.com</a>, websites of Stock Exchanges on which Equity Shares of the Company are listed i.e. BSE Limited and the National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com, respectively. A copy of the same is also available at website of the e-voting service provider i.e. Central Depository Services (India) Limited ('CDSL') at https://www.evotingindia.com/

Remote e-voting and e-voting during AGM

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, the Secretarial Standard on General Meetings ('SS-2') issued by the Institute of Company Secretaries of India and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with the MCA Circulars, the Company is providing to its Members the facility of remote e-Voting before / during the AGM in respect of the businesses specified in the Notice convening the 39th AGM and the Company has appointed CDSL for facilitating voting through electronic means. The detailed instructions and information relating to e-voting and attendance at the AGM are given in the Notice convening the Meeting which has been e-mailed to the Members. The voting rights of Shareholders shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on i.e. Tuesday, August 6, 2024 ('cut-off date'). The remote e-voting period shall commences on Friday, August 9, 2024 (9:00 a.m. IST) and ends on Monday, August 12, 2024 (5:00 p.m. IST). During this period, the shareholders may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. Those shareholders, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.

In case of any queries / grievances, you may refer to the Frequently Asked Questions available at the CDSL website www.evotingindia.com or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, CDSL, 25th Floor, A Wing, Marathon Futurex, Mafatlal Mills Compound, N. M. Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or write an e-mail at helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 22 55 33.

## **Book Closure**

Place: Mumbai

Dated : July 20, 2024

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013, the applicable rules there under and Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 that the Register of Members and the Share Transfer Books shall remain closed from Tuesday, August 6, 2024 to Tuesday, August 13, 2024 (both days inclusive).

For Rama Phosphates Limited

Bhavna Dave **Company Secretary** 

जाहिर नोटीस खालील परिशिष्टात वर्णन केलेली जमीन मालक **श्री. नानु दत्तु दवणे** यांच्याकडून आमचे आशिल **श्री. किशोर संखाराम पाटील** यांनी विकत् घेण्याचे ठरविलेले आहे. तरी सदर मिळकतीमध्ये कोणाचे ही कसल्याही व कोणत्याही प्रकारे मालकी हक्क, ताबा , कब्जा, वहिवाट , गहाण, दान, बोजा, करार, बक्षिसपत्र , भाडेपट्टा, अदलाबदल, साठेकरार, कुलमुखात्यापत्र, खरेदीखतं, कुळवहिवाट, दावा अगर अन्यकाही हितसंबंध असल्यास त्यांनी नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून १० दिवसांचे आत आम्हास खालील पत्यावर लेखी कृळुवावे व् कागूदोपत्री खात्री पटवावी. मुदतीत हरकती न आल्यास सूदरील मिळक्त

व संदरचा व्यवहार पूर्ण केला जाईल. परिशिष्ट क्षेत्रफळ (हे - आर - प्र.)

निबंध व बोजेरहीत असून इतर कोणाचा काहीही हक्क हितसंबंध नाही असल्यास तो

सोडून दिला आहे असे समजले जाईल व नंतर कोणाची केसलीही तक्रार चालणार नाही

गावाचे नाव सर्व्हे नं./ हिस्सा न. आकार (रू. पै) मौजे - सोगांव ०-४१-००, पो. ख. ०-१६-००, २११/४ 0-80 तालुका -एकुण ०-५७-०० शहापुर जिल्हाँ - ठाणे

पूजा सुधाकर प्रभाळे (वकील) ए ०४, ६०२, पाईन वूड सोसा., सर्वोदय नगर, चिखलोली, अंबरनाथ पश्चिम ४२१५०१

नोंद. कार्या.: १०७, १ला मजला, बेस्ट स्काय टॉवर, नेताजी सुभाष प्लेस, पितमपुरा, नवी दिल्ली-११००३४ शाखा कार्यालय: ४९, उद्योग विहार फेज ४, गुरूग्राम, हरियाणा-१२२०१५.

ताबा सचना

(स्थावर मालमत्तेकरिता) परिशिष्ट-४ (नियम-८(१))

न्याअर्थी; खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ अंतर्गत **आर्ट हौसिंग फायनान्य (इंडिया) लिमिटेड (सीआय**एन यु६५९९९डीएल२०१३पीएलसी२५५४३२) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट ु हल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत **कर्ज खाते क्रमां**व **एलएनकेएलएन०२७१८–१९०००४९७७** करिता त्यांनी ०९.०५.२०२४ रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनूसा कर्जदार पंकज विलास फकटकर व अंकिता पंकज फकटकर आणि मे. पंकज जीन्स यांना सदर सचना प्राप तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत दिनांक ०९.०५.२०२४ रोजी देय रक्कम रु.२०,७७,१५९/ - (रुपये वीस लाख

सत्त्याहत्तर हजार एकशे एकोणसाठ फक्त) जमा करण्यास सांगण्यात आले होते. कर्जदार यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी सदर कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (४) सहवाचिता सदर अधिनियमाच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खाली नमद केलेल्या मालमत्तेचा ता

१४.०७.२०२४ रोजी घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की. सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार क नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **आर्ट हौसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटे**ड यांच्याकडे दिनांक ०९.०५.२०२४ रोजी देय रक्कम रु.२०,७७,१५९/**– (रुपये वीस लाख सत्त्याहत्तर हजार एक**ई

एकोणसा**र फक्त)** अधिक त्यावरील व्याज जमा करावी. कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, प्रतिभूत मालमत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध वेळेसंदर्भात कायद्याच्य

कलम १३ चे उपकलम (८) ची तरतूद आहे. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन फ्लॅट क. १०१. १ला मजला. विंग-डी. आश्रय आनंद, सर्व्हे क्र. १४०/२ए, १४१/१बी, गाव अंबरनाथ, तालुक **अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र** आणि चतुसिमा खालीलप्रमाणे: **पुर्वेस:** अधिकार दस्तावेजानुसार; **पश्चिमेस:** अधिका

स्तावेजानुसार; **उत्तरेस:** अधिकार दस्तावेजानुसार; **दक्षिणेस:** अधिकार दस्तावेजानुसार. ठिकाण: ठाणे (महाराष्ट्र) प्राधिकत अधिकार्र आर्ट हौसिंग फायनान्स (इंडिया) लिमिटेड दिनांक : १४.०७.२०२४

जाहीर सूचना येथे सचना देण्यात येत आहे की. श्री. नवनाथ एस. लोखंडे हे वंदानीवाला को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि., पत्ता: चिंचोळी बंदर रोड, मालाड (पश्चिम) मुंबई-४०००६४ या सोसायटीचे सदस्य होते आणि प्तोसायटीचे फ्लॅट क्र.**बी** / २०६ मधील ३३.३३% शेअर्सचे धारक होते, यांचे १९.०१.२०२३ रोजी कोणतेही वारसदा नेमता निधन झाले. आता त्यांची पत्नी श्रीमर्त **कमल नवनाथ लोखंडे** यांनी सदर फ्लॅटबाबत सोसायटीचे

३३.३३% सदस्यत्वाकरिता अर्ज केला आहे. उप-विधीनुसार सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्य भांडवल/मिळकतीमधील. मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून । दिवसांत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणासार्ठ त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ठ्यर्थ अशी **कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह** मागविण्य येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्य भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधार्श प्रोसायटी उपविधीतील तरतुर्दीमधील दिलेल्या मार्गाने ज्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल भाक्षेपकर्त्यांनी मदर कालावधी समाप्री तारखेपर्यंत मद सूचना प्रकाशन तारखेपासून खालील स्वाक्षरीकर्ता . गोसायटीचे सचिव/अध्यक्षाकडे लेखी आक्षेप द्यावेत

किंवा संपर्क करावा एसबीएस लिगल बी/0७, जय पुनम नगर कोहौसोलि., दीपक हॉस्पिटल जवळ, मिरा भाईंदर रोड, भाईंदर (पुर्व), ठाणे-४०११०५

## **CHANGE OF** NAME

I HAVE CHANGED MY NAME FROM KESARBEN VERSHI SHAH TO KESARBEN DHANJI VADHAN AS PER AFFIDAVIT NO. 17AB 647901 DATED 19/

I VIJAY LAXMAN BHOSLE HAVE CHANGED MY NAME TO VIJAY LAXMAN BHOSALE AS PER DOCUMENTS, FOR ALL FUTURE **PURPOSES** 

07/2024

I HAVE CHANGED MY NAME FROM VANITA VIJAY BHOSLE TO VANITA VIJAY BHOSALE AS PER DOCUMENTS. FOR ALL FUTURE PURPOSES

I VIPUL VIJAY BHOSLE HAVE CHANGED MY NAME TO VIPUL VIJAY BHOSALE AS PER DOCUMENTS, FOR ALL FUTURE PURPOSES

## जाहीर सूचना

माझे अशील **श्री. विहार नविनचंद्र पटेल, स्वर्गी**य श्रीमती वर्षाबेन नविनचंद्र पटेल, ज्यांचे १४.०६.२०२१ रोजी निधन झाले, यांचे कायदेशीर वारसदार/मुल आहेत. मी यांच्यासह संबंधित आहे. माझे अशिलांर्न नमृद केले आहे की, खालील अनुसुचीत सविस्तर नमुद केलेल्या फ्लॅट जागेचा त्यांच्याकडे ताबा व वहिवात

जर कोणा व्यक्तीस सदर खोली जागेबाबत विक्री, तारण भाडेपट्टा, मालकीहक्क, बक्षीस, अदलाबदल किंवा अन्य इतर प्रकारे काही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे योग्य पुराव्यांसह सदर सुचन प्रकाशनापासून **१४ दिवसात** कळवावे. अन्यथा अस् मर्व टावा त्याग किंवा स्थगित केले आहेत असे समजले जाईल.

## वर संदर्भीत अनुसुची:

फ्लॅट क्र.१०१, १ला मजला, टाईप ए, क्षेत्रफळ ४५३ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, इमारत क्र.४, रुणवाल विहार प्रकल्प. रुणवाल विहार बिल्डिंग नं.४ ॲण्ड कोहौसोलि.. आगाशी रोड. बोळींज. विरार (प.). ता वसई, जि. पालघर.

#### सही/-मोहित यादव

वकील उच्च न्यायालय

२८८, प्रेम नगर, इर्ला, एस.व्ही. रोड, विलेपार्ले पश्चिम, मुंबई-४०००५६. मोबा.:९७०२१३०२०८ ईमेलः adv.mohit.yadav31@gmail.com ठिकाण: पालघर दिनांक: २१.०७.२०२४

जाहिर नोटीस नेतार हुनाब्वार कळावण्यात यत का, नार वरार, ता. वसई, जि. पालघर येथील स.नं -ए/१/१/१, हि. नं. १(पार्ट), हय

माजा वियार, ता. वसझ, जि. पालकर यथाल स.न. २९३—ए/१/१/१, हि. नं. १(पार्ट), ह्या मिळकतीवरील सदिनिका क. बी/४, दुसरा मजला, प्राची अपार्टमेंट म्हणजेच प्राची को—ऑग.सो. लि. हि सदिनिका १. श्री. सुरेन्द्र शामचंद शहा व २. सी. सोनल घिरेन झवेरी, यांनी श्री. चिराण घिरेन झवेरी यांना दिनांक ०२/०५/२०२४ रोजीचे बिक्षसपत्राने बिक्षस देलेली आहे. सदर सदिनका क. बी/४ हय सदिनकेचे शेअर्स सर्टीफिकेटची मुळ प्रत अनावधानाने हरवलेली आहे. सदर रोअस सर्टीफिकेटची दुसरी प्रत मिळणेसार्ठ सोसायटीकडे अर्ज सादर केला आहे. सद प्रोसायटीकडे अर्ज सादर केला आहे. सद शेअर्स् सर्टीफिकेटची मुळप्रत असेल किंवा दुसर् प्रत घेण्यासाठी कोणाही इसम वा संस्थे नेणात्याही प्रकारचा हक्क अथवा अधिका नसल्यास त्यांनी सदरची नोटीस प्रसिध्द गलेपासून १४ (चौदा) दिवसांचे आत सर्व त्या ठेखी कागदोपत्री पुराव्यासहित खालील पत्त्यावर कळवावे, अन्यथा तसा कोणाचाही, कोणत्याह प्रकारचा हक्क वा अधिकार नाही वा असल्यान तो सोडून देण्यात आलेला आहे असे समजू सोसायटीकडून दुसरी प्रत घेण्यात येईल याच

दिनांक: २१/०७/२०२४ सही/ ॲड. किरण परब

पत्ता : शॉप नं. २,३ व ४ क्लेमेंट रेसिडेन्सी, स्टेला पेट्रोल पंपसमोर वसई रोड पश्चिम, ता. वसई जि.पालघर — ४०१२०२

## जाहीर नोटीस

येथे सुचना देण्यात येत आहे कि, मुंबई गृहनिर्माण क्षेत्रविकास मंडळ यांच्या तर्फे श्री. **हरेश** धीरजलाल जोशी यांच्या नावे देण्यात आलेले पत्र क्र. माझे अशील श्रीम. हेतल मिहिर भनखरिया यांच्या कडून हरवले आहे आणि त्यांनी दि. २०-०७-२०२४ रोजीचे ऑनलाईन तक्रार क्र. ८११७१-२०२४ मार्फत चारकोप पोलीस ठाणे. मंबई येथे तकार नों

जर कोणा व्यक्तीस सदर उपरोक्त मूळ दस्तावेजाबाबत किंवा भागावर तारण, मालकीत्व अधिभार, वहिवाट, मालकी हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कोणत्याही स्वरुपाचा कोणताही दावा असल्या त्याची सदर सूचना प्रकाशनापासून ७ (सात दिवसांच्या आत खालील स्वाक्षरीकर्त्योकडे कळवा अन्यथा असे दावे असल्यास ते सोडून दिले आहेत असे ामजण्यात येईल आणि तदनंतर<sup>°</sup> कोणताही दावा

विचारात घेतला जाणार नाही. मालमत्तेची अनुसूचना घरकुल क्र. डी-५, भूखंड क्र. ७०५, चारकोप इ साईकृपा सहकारी गृहनिर्माण संस्था (म), आर एस सी - ७१, सेक्टर- ७, चारकोप, कांदिवर्ल

(पश्चिम), मुंबई-४०० ०६७. **आर. के. तिवारी** (वकील मुंबई उच्च न्यायालय) सी–३/००३, चंद्रेश हिल्स, १,२,३ लोढा मार्ग, आचोळे रोड नालासोपारा (पूर्व), पालघर-४०१२०९

PUBLIC NOTICE TAKE NOTICE THAT my clients are intending to purchase from Vendors (1) SHRI HIREN JAYRAM PATEL, & (2) MRS. SHANTI HIREN PATEL all that property described in the Schedule hereto below, It is stated that Original Owner Ramesh Jayantilal Shah, was Owner of the Said Property, and had purchased from the Kamalaprasad Sakalnaryan Sharma and Suryaprasad Sakalnaryan Sharma, therein referred to as Builders, Vide Agreement dated 7th June 1977, and. Thereafter the Vendor have purchased the said property from Ramesh Jayantilal Shah, Vide Agreement for Sale Dated 2nd November 2017, it is stated Sale Dated 2nd November 2017. It is stated that the Original Chain of Agreement dated 7th June 1977 between the Builders and Ramesh Jayantilal Shah is lost and misplaced, And after lots effort it is not traceable and the Vendors have also lodged an Online Police Complaint, vide Lost Report No.: 81135 dated

If any person/s found and/ or Any person/s, legal heirs, institutes, mortgagee, Banks, society etc having any claim or right in respect of the said schedule property by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsoever or otherwise is hereby required to intimate to the undersigned within 7 (Seven) days from the date of publication of this notice of his/her/their such claim, if any, with all supporting documents failing which the transaction shall be completed without reference to such claim / claims, if any, of such person come and the same shall be treated as

#### waived and not binding on our clients. SCHEDULE

Unit No. 121, 1ST floor, Kamala Bhuvan Industrial Premises Co-operative Society Ltd., Sharma Industrial Estate, Walbhat Road, Goregaon (East), Mumbai – 400 063; located at C.T.S.No 256, of Village Goregaon, Taluka-Borivali, of .MSD

Advocates for the client ADV. RAJESH SHARMA Shop no 2, Gupta Compound, Opp Registration office, Off Station Road, Goregaon West, Mumbai 400104 rajeshassociate69@gmail.com

Date: 21-07-2024

नाझे अशिल कमारी स्टेफी जॉर्ज सागयानाथन, वय ३२ वर्षे राहणार: सदनिका क्र.ए-००४, मानब को .ऑप .हौ .सो .लि ..गणेशनगर.नवापाडा रोड. डोंबिवली (प), ठाणे.४२१ २०२ यांनी दिलेल्या सचनेच्या वतीने त्यांचे वडील कै.जॉर्ज सागयानाथन यांच्या नावे असलेली सदनिका मानव को.ऑप.हौ.सो.लि.,यांना सोसायटीकडुन देण्यात आलेले मूळ शेअर सर्टिफिकेट गहाळ झालेले आहे. माझ्या अशिलांचे वडील कै.जॉर्ज पागयानाथन यांचे दि. २९/०७/२०१३ रोजी इराण येथे निधन झालेले आहे. मी सोसायटी ते विष्णूनगर परिसरात प्रवास करत असताना रीक्षेमधून काही कागदपत्रे असलेली पिशवी गहाळ झाली. यामध्ये शेअर सर्टिफिकेट देखील

सदर सर्टिफिकेट कोणाला सापडले तर. माझे अशिल यांना ह किंवा हरकती दयावी ही विनंती.

वकील भाग्यश्री भंडारी

ऍड. प्रज्ञा प्रदीप गोरे उच्च न्यायालय, मुंबई संपर्क : 7021704054

ठिकाण: मंबर्ड

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गाळा नं

Certificate) देण्यात येईल आणि पुढील व्यवहार पर्ण करण्यात येईल ही नोंद ध्यावी . सही / दिनांक ៖ २१/०७/२०२४

जाहिर सुचना

सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, गाळा नं २ तळमजला, क्षेत्र-७१५ चौ फुट, "विघ्नेश्वर इंडस्ट्रीयल इस्टेट", स.नं.२२४, हि.नं. प्लॉट नं . ३, गाव मीजे - विलालपाडा, (जना गाव मौजे - आचोळे), वसई (पूर्व), मालमत्ता कं BD09/55/2 विभाग कं.९, ता वसई, जि पालघर ४०१२०८. अशी मिळकत मे कुंदन इंडस्टीज लि . , तर्फे श्री . भारत भषण गप्ता हयांर्न दि . २५ /११ /१९९६ रोजीच्या दस्त कं . वसई-२ छापिल-४३९४-१९९६, दि .२६/११/१९९६ च्या करारान्वये मे नवनाथ अलॉय्स इंड पा लि . तर्फे चित्रा एस. जैन ह्यांच्याकडून खरेदी केर्ल होती व आहे. अशा ह्या गाळा संदर्भातील सर्व साखळी करारनाम्यापैकी मे नवनाथ अलॉय्स इंड .प्रा .लि ., तर्फे चित्रा एस . जैन आणि मे एस.डी.ओहमीट्रोनिक्स तर्फे प्रोप्रा. श्री. सदाशिव आर. रावणंग हयांच्यातील दि ३१/0३/१९९५ रोजीच्या करारनाम्याचे आणि मे . एस डी ओहमीट्रोनिक्स तर्फे प्रोपा श्री सदाशिव आर रावणंग आणि मे शाह इंडस्टीयल डेव्हलपमेंट कोपेरिशन हयांच्यातील दि ११/१२/१९८६ रोजीच्या करारनाम्याचे मुळ दस्त ऐवज गहाळ झालेले आहे वा उपलब्ध नाहीत . तरी सदर मिळकतींच्या उपलब्ध नसलेल्य वा गहाळ झालेल्या सदर दस्तांची शोधाशोध करू सुध्दा ते सापडले नाही . तसेच सदर वर नमुद मिळकतींवर मे कुंदन इंडस्ट्रीज लि . ह्यांनी वॅक ऑफ वडोदा या विलीय संस्थेकड्न कर्ज घेतले होते परंतु सदर कर्ज प्रकरण पुर्णपणे भरण्यास मे . कुंदन इंडस्ट्रीज लि . हे असमर्थ राहिल्याने सदर कर्जप्रकरण थकवाकीत राहून ते दिवाळखोरीत निघाले . आता आमचे अशिल सदर गाळा मिळकत विकत घेण्यासाठी इच्छक आहेत तरी सद मिळकतीच्या उपलब्ध नसलेल्या वा गहाळ झालेल्य दस्तऐवज सबंधाने तसेच सदर मिळकती संबधाने कोणाहीकडे हितसबंधाच्या दृष्टीने गहाण, दान वक्षिसपत्र, वगैरेरित्या हस्तांतरणाच्या दृष्टीने विधीग्राहय ठरेल असा लेखी हरकत घेण्यासारर पुरावा असेल तर त्यांनी लेखी कायदेशीर हरकत पराव्यासकटच सदरची नोटीस प्रसिध्द झाल्यापास १४ दिवसांच्या आत आमचे कार्यालय ११७/१२२ ला मजला, सत्यम शिवम शॉपींग सेंटर नालासोपारा प, ता वसई, जि पालघर कळवावे व हरकत सादर केली पाहिजे. अन्यथा कोणार्च काहीच हरकत आणि हक्कं नाही असे समजुन तस नामाधिकार दाखला (Clear Title Certificate देण्यात येईल आणि पुढील व्यवहार पुर्ण करण्यात

येईल ही नोंद ध्यावी. दिनांक*ः* २१/**०**७/२**०**२४ सही /-पेन वकील ॲन्ड सन्सकरित

## NA

(ब) स्थावर मिळकतः- रोख रु. ०/- मात्र (अक्षरी रुपये मात्र फक्त ) संदरच्या चौकशी प्रकरणामध्ये कोणास काही हरकत घ्यावयाची असेल अगर पुरावा देणेचा असेल



## CIN: L65922MH1990PLC055000

Agreement that a meeting of the Board of Directors of the company will be held on Monday the 29th day of July 2024 at 3, Pushpa Apartment, General Vaidya Chowk, Jalgaon 425 002 at 4.30 p.m. to take on record the Unaudited Financial Results for the quarter ended on 30 th June 2024.

For Manraj Housing Finance Limited

Place: Jalgaon ॲड . वेन्सन विल्यम पेन Date: 20-07-2024

(Ishwarlal S. Jain)