



Date: January 09, 2025

To The Compliance Manager

BSE Limited

Corporate Relationship Dept., Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai 400001.

Exchange Plaza, Plot No. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex,

To

Bandra (East), Mumbai 400 051.

The Manager, Listing Department

National Stock Exchange of India Ltd

Scrip Code: 544280 Symbol: AFCONS

Subject: Advertisement published in newspapers under Investor Education and Protection Fund (IEPF) Rules

Pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016, as amended, Afcons Infrastructure Limited ('Company') has sent letters to the shareholders, requesting them to claim their unclaimed dividends for the past seven years as well as informing them about the transfer of equity shares of the Company in favour of the Investor Education and Protection Fund ('IEPF') Authority. Further, in this connection, the Company has published advertisement in newspaper(s).

The clippings of the newspaper advertisement published in Free Press Journal (English language) and in Navshakti (Marathi language) is enclosed as Annexure.

The above information is also available on the website of the Company www.afcons.com.

This disclosure is made in compliance with Reg 30 & 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

This is for your information and records.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Afcons Infrastructure Limited

Gaurang Parekh **Company Secretary and Compliance Officer** Membership No.: F8764

Encl: as above

LOSS OF DOCUMENT

Be it Known to the General Public that our loan account holder Mr. NARENDRA PARSHURAM THAKUR, Indian Inhabitant having Address at Flat no 001, Ground Floor, B wing, Admeasuring area 554 Sq.ft. (Builtup Area) in the Building Known a "SHRI HARI PARK" situated at survey number 34, Hissa number 18, Village Rees Taluka Khalapur, District Raigad, Maharashtra, Pincode 41022. We hereby say that original documents such as 1. Original Agreement for Sale dated 12.08.2010 between M/s Hari Om Builders & Developers (Hereinafter referred to as the Builder) and Mr. Narendra Parshuram Thakur (Hereinafter referred to as the Purchases) 2. Original Agreement for Sale KLR/3461/2010 Dated 12.08.2010 3. Original INDEX II dated 12.08.2010 pertaining to Flat no 001, Ground Floor, B wing, Admeasuring area 554 Sq.ft. (Builtup Area) in the Building Known as "SHRI HARI PARK" situated at survey number 34, Hissa number 18, Village Rees, Taluka Khalapur, District Raigad, Maharashtra, Pincode 410222 were misplaced/los by us are not traceable after deligent search. A Police complaint has been lodged with CBD Belapur Police Station on 05.12.2024 regarding the said documents. All persons having any claim in respect of the right, title, interest and/or benefit of the said fiat by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust, maintenance, inheritance, possession, tenancy, occupation, lease, sublease, under lease, lien or otherwise howsoever are requested to contact herein below within a period of 15 days from the date of publication hereof, failing which the claim of such persons shall be deemed to have been waived and/or abandoned. Place: Rasayani Date: 08/01/2025

Name of Borrower(s)/ Co-Borrowers/ Guarantors/ Loan Account No.

(B)

1 Mr. Chandan Sadanand

(Co-Borrower) Loan Account No-LBMUM00005044532

LBMUM00005121831

2 Mr. Mohd Amazad Khan

3. Kalpesh Manubhai

4. Mr. Aboo Khan

Loan A/c No.

Date : January 09, 2025 Place: Mumbai

(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Name & Address of

Borrower/s /Guarantor/s

Mr. Krishna Chamadia (RP)

Email id:neerajrawal@svdpl.co.in

New Delhi - 110003

(Guarantor)

(Guarantor)

New Delhi - 110026

no. 74, hissa no 1, CTS No. 220. Kondivita

road, village Kondivita, Andheri (East),

Mumbai - 400059

Mrs. Ritika Rawal alias Ritika Vardha

(Guarantor) Address 1 : 20 Shree Vardhan Building,

Warden road, Opp. Tata Garden Cumballa Hill, Mumbai 400026

Address 2 : Industrial gala / godown / Unit No 228 on second Floor of building

Keytuo Industrial estate also known as

"Keytuo Industrial Estate Co-Operative

Society Ltd." lying at survey no. 73(part)

survey no. 74, hissa no 1, CTS No. 220 Kondivita road, village Kondivita, Andher

Address 3: Industrial gala / godown / Unit No 10 on ground Floor of building Keytuo

Industrial estate also known as "Keytuo Industrial Estate Co-Operative Society

Ltd." lying at survey no. 73(part), survey no. 74, Hissa no 1, CTS No. 220 Kondivita road, village Kondivita, Andhei (East), Mumbai - 400059

(East), Mumbai - 400059

Additional Terms:

Date: 07.01.2025

Place: Mumbai

Email:tarika.sekhri@gmail.com

Email:promillar@gmail.com

Address2: Flat No. 206, Golf Apartments,

Sujan Singh Park, Maharshi Raman Marg,

Mr. Khurshid Khan

I BPUN00005206730

(Borrower) Mr. Aslam

Khan (Co-Borrower) Loan Account No-LBMUM00005263495

Parekh (Borrower), Meena Manubhai Parekh (Co-Borrower) Loan A/c No. LBMUM00005151959

Jha (Borrower), Mrs. Anita Chandan Jha

(A)

Details of the Secured asset(s)

with known encumbrances, if any

(C)

Flat No.706, B-wing, Deccan Residency, Shilphata Khalapur, Khopoli, Raigad, S.No.23/1, CTS No.2196, Maharashtra, Khopoli-410203. Admeasuring An Area Of 460 Sq.ft. Carpert Area. Encumbrances-Builder Dues, Property Tax Dues, Electricity Bill And Society Dues

Reigad, Maharashtra, Khopoli-410203. Admeasuring An Area Of 460 Sq.ft. Carpet Area Encumbrances-Builder Dues, Property Tax Dues, Electricity Bill And Society Dues

Flat No.212, 2nd Floor, B-Wing, Deccan Residency, Shilphato

Khopoli, S.no.23/1,23/2, CTS No.2196,2144, Maharashtra, Khopoli-410203. Admeasuring Area Of 460 Sq Ft Carpet Area Encumbrances-Builder Dues, Property Tax Dues, Electricity Bill And Society Dues

Flat No.709 7th Floor, A Wing "Deccan Residency" Survey No.23/1, 23/2, City Survey No.2196, And City Survey No. 2144 Village Sheel, Taluka Khalapur District Raigad Khopoli- 410203, Admeasuring An Area Of Flat No.709 -42.75 Sq Mtr Encumbrances-builder Dues, Property Tax

Flat No. 710, 7th Floor, A Wing "Deccan Residency" Survey No 23/1, 23/2, City Survey No. 2196, And City Survey No. 2144 Village Sheel, Taluka Khalapur District Raigad Khopoli- 410203. Admeasuring An Area Of Flat No.710 -42.75 Sq Mtr Encumbrances-Builder Dues, Property Tax Dues, Electricity Bill And Society Dues

The online auction will be conducted on the website (URL Link-https://disposalhub.com), of our auction agency M/s NexXen Solutions Private Limited. The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by January 28, 2025 before 05:00

PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule.

The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74

Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri Easts, Mumbai 400093 on or before January 28, 2025 before 04:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before January 28, 2025 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/are unable to submit his/her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093 on or before January 28, 2025 before 05:00 PM Earnest Money Deposit DD/PO should be from a Nationalised/Scheduled Bank in favour of ICICI Bank Limited/ payable at "Mumbai".

For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 8454089353/7304915594/9004392416.

Please note that the Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited, 2. Augeo Assets Management Private Limited, 3. Matex Net Pvt.

Ltd. 4. Finvin Estate Deal Technologies Pvt Ltd, 5. Girnarsoft Pvt Ltd, 6. Hecta Prop Tech Pvt Ltd, 7. Arca Emart Pvt Ltd, 8. Novel Asset Service Pvt Ltd, 9. Nobroker Technologies Solutions Pvt Ltd., have also been engaged for facilitating the sale of this property.

E-Auction sale notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 6 (2) &

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Credito possession of which has been taken by the Authorised Officer of Bank of Baroda, Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" for recovery of below

Total Dues

and other charges until

payment in full as per 13(2)

notice issued dated

and other charges until

payment in full as per 13(2)

notice issued dated

of guarantor of M/s S. V.

Distributors Pvt. Ltd.

entioned account/s. The details of Borrower/s / Guarantor/s/ Secured Asset/s /Dues/Reserve Price/e-Auction date & time. EMD and Bid Increase Amount are mentioned below

Estate Co-Operative Society Ltd, V. Distributors Pvt. Ltd.

3. Industrial Gala/Godown/Unit Rs. 47,41,15,151.13 + interes

Estate also known as "Keytuo of SARFAESI act, 2002 to Mrs

Dues, Electricity Bill And Society Dues

The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Description of the immovable

property with known

M/s S. V. Distributors Pvt. Ltd. (Under 1.Industrial Gala / Godown /Unit Rs. 57,70.94,513,49 + interest

CIRP through its Resolution Professional No. 9A, admeasuring 1685 sq.ft. and other charges until payment

Mr. Krishna Chamadia)
Address: Unit no. 228, Keytuo Industrial Estate, of the building Keytuo Industrial Estate, Kondivitaroad, Andheri (East), Mumbai – 400059 also known as "Keytuo Industrial SARFAESI act, 2002 to M/s S.

gokhale marg goregaon east Mumbai 400063. (Owned by Ms. Tarika Rawal).

Mr. Neeraj Rawal (Director & Guarantor)

J.Industrial Gala / Godown /Unit Rs. 47,41,15,151.13 + interest

Mrs. Promilla N. Rawal (Director & Estate also known as " Keytuo | 30.07.2024 of SARFAESI act, Industrial Estate Co-Operative Society | 2002 to Mr. Neeraj Rawal in

Address 1 : 102/202, Behnur,32 Narayan Ltd, laying at S. No. 73(Part), capacity of guarantor of M/s S.

Address 1 : 40 Narag House, Zig Zag road, Bandra (West), Mumbai - 400050 Address 2 : 40 Narag House, Zig Zag road, Bandra (West), Mumbai - 400050 Address 2 : 40 Narag House, Zig Zag Rawal in Laving of S. Mar 27/10-40 Su

Loau, Bandra (West), Mumbai - 400050
Address2: Ground Floor of building Keytuo Industrial estate also known as "Keytuo Industrial Estate Co-Operative Society Ltd." lying at survey no. 73(part), Survey no. 74, hissa no. 1 CTS No. 220, Kondivita Road, Village Kondivita, Andheri (East), Mumbai 400 059. (Owned by Ms. Viveka Rawal).

Kondivita road, village Kondivita, Andheri (East), Mumbai – 400059

4. Industrial Gala/Godown/Unit Rs. 47,19,23,470.13 + interesi (East), Mumbai – 400059

No. 228, admeasuring 1082 sq.ft. and other charges until

(East), Mumbai – 400059

<u>Email:viveka.n@naraggroup.com</u>

Mrs. Tarika Rawal alias Tarika Sekhri of the building Keytuo Industrial notice issued dated 30.07.2024

Address 1 : 19/77, West Punjabi Bagh, Industrial Estate Co-Operative Promilla N. Rawal in capacity

Society Ltd. S. No. 73(Part), Survey

Property is in Symbolic Possession and Bidder is purchasing the property in symbolic possession at his/own risk & responsibility.

ay contact the Authorized Officer Mr. Sarweshwar Malakar, Asst. General Manager on Mobile No. 8141895569, Tel: 022-68260015.

Subsequent to sale if successful bidder fails to submit Declaration Cum Undertaking, the bid EMD amount will be forfeited.

Successful Auction Purchaser will not be entitled to claim any interest, in any case of return of money

Bank will hand over the possession of Property symbolically only and Successful Auction bidder/ purchaser will not claim physical possession from the Bank. Bank will not be responsible or duty bound for handing over of physical possession.

or detailed terms and conditions of sale, please refer to the link provided in https://www.bankofbaroda.in/e-auction.htm and online auction portal https://ebkray.in. Also, prospective bidder

Successful Auction Purchaser has to submit the Declaration Cum Undertaking confirming the above terms & condition immediately after e-Auction

of the building Keytuo Industrial

No. 220, Kondivita Road, Village

Kondivita, Andheri (East), Mumbai 400 059. (Owned by Ritika Rawal)

No. 09, admeasuring 1685 sq.ft.

encumbrances, if any

बैंक ऑफ़ बड़ीदा

Bank of Baroda

Resolution Professional of S V Distributors laying at S. No. 73(Part), Survey

Pvt Ltd (IBBI/IPA-001/IP-P00694/2017- No. 74 Hissa No. 1 CTS No. 220

2018/11/220) Kondivita Road, Village Kondivita, Address: C-1402 Oberoi woods mohan Andheri (East), Mumbai 400 059.

Mr. Neeraj kawai (Directo a Gaussian), Address: 102/202, Behnur 32, Narayan No. 10, admeasuring 2704 sq.ft. Dabholkar Road, Malbar Hill, Mumbai – 400006 super built-up, on the Ground Floor

Dabholkar Road, Malbar Hill, Mumbai – Survey No. 74, Hissa No. 1, CTS

Mrs. Viveka Rawal alias Viveka Narang (Guarantor)

New Jellin - I 1026

Society Ltd, S. No. /3 (Fart), Survey

Address 2: Industrial gala / godown / Unit No. 74, Hissa No. 1, CTS No. 220, No 9A, Ground Floor of building Keytuo Kondivita Road, Village Kondivita,

Industrial estate also known as "Keytuo Andheri (East), Mumbai 400 059.

Industrial Estate Co-Operative Society (Owned by Ritika Rawal)
Ltd." lying at survey no. 73(part), survey

Flat No.704,7th Floor, A-Wing, Deccan Residency, At Sheelphata Post, S.no.23/1, Khopoli, Tal Khalapur, Dist.

sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder;

PICICI Bank Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Telephone Exchange, Opp Ackruti Star, Andheri East, Mumbai- 400093.

PUBLIC NOTICE-TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that our client is purchasing the following land/s at Village Maigaon, Taluka Khalapur, District Raigad from its respective owners

-1g,				
SI. No.	Owner	Survey No.	Area (Hectors)	
01	Mrs. Sarda Devi Mehta	37/1	0-57-95	
02	Mr. Gaurav Sanjay Mehta	39/1	0-27-35	
03	Mr. Gaurav Sanjay Mehta	38	0-06-30	
04	Mr. Kunal Sanjay Mehta	39/1	0-33-65	
		Total Area	1-25-25	

ALL Persons claiming any interest in the said land/s or any part thereof by way of sale, gift, ease, inheritance, exchange, mortgage, charge, lien, trust, possession, easement, attachment or otherwise howsoever are hereby required to make the same known to the undersigned at their office address mentioned hereunder within 14 days from the date nereof, failing which it shall be presumed that there are no claims of whatsoever nature on the said land/s and our client shall proceed with the sale, without any reference to such claim and the same, if any, shall be considered as waived.

SANTOSH R. SHETTY & ASSOCIATES

Date and Time of Property

Inspection

(F)

14. 2025

02.00 PM

05.00 PM

15, 2025

11.00 AM

To 02**.**00 PM

January 15<u>,</u> 2025

02.00 PM

05.00 PM

January 17_. 2025

From 02.00 PM

05.00 PM

Price

Earnest Money Deposit

(E)

10,00 000/-

Rs. 1,00, 000/-

10,00 000/-

Rs 1,00,000/

000/-

Rs. 1,00,000/

Flat No.

709, Rs. 10,00, 000/-

Rs. 1,00,000/

Flat No.

710, Rs. 10,00, 000/-

1.00.000/

(D)

Rs

38.93.321/-

As On December

17,2024

45,98,874/-As On

17, 2024

Rs. 42,34,689/-

As On

17, 2024

1,08,60,894/-

As On

December 17, 2024

Stressed Assets Management Branch: 17/B, First floor, Homji Street, Horniman Circle, Fort, Mumbai-400023.

Phone: 022-68260010-33 Email: sammum@bankofbaroda.co.in

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

"APPENDIX- IV-A [See proviso to Rule 6 (2) & 8 (6)]

20.02.2025

Time:

1400 Hrs to

1800 Hrs

Date & Time (1) Reserve Price &

of E-auction (2) EMD Amount of

the Property

Amount

(3) Bid Increase

Reserve Price: Rs

5,77,00,000.00

EMD Amount: Rs

57.70.000.00

Bid Increase Amoun

Rs. 1.00.000.00

Reserve Price: Rs. 3,50,00,000.00

EMD Amount: Rs

35,00,000.00

Bid Increase

Amount: Rs

1.00.000.00

Reserve Price: Rs. 3,50,00,000.00

EMD Amount: Rs.

35,00,000.00

Rid Increase Amoun

Rs. 1,00,000.00

Reserve Price: Rs

1,82,00,000.00

EMD Amount: Rs.

18 20 000 00

Bid Increase Amoun

Rs 1 00 000 00

Date & Time of E-Auction

(G)

January 29, 2025

From 11.00 AM

Onward

January 29, 2025

From 11.00 AM

Onward

January 29, 2025

11.00 AM

Onward

January 29, 2025

From 11,00 AM

Authorized Officer ICICI Bank Limited

Inspection

date and Time

contact Details

11.02.2025

01:00 pm - 3:00 p

Contact Details

Authorised

Officer

Virendra G

Raokhande

Chief Manage

Mob: 8238040161 Tel: 02268260025

Status of

possession

(Constructive

Physical)

Symbolic

Symbolic

Symbolic

Authorised Officer

Bank of Baroda

Place: Mumbai

Date: January 8, 2025

Advocates 705/A, Bonanza, Sahar Plaza J.B. Nagar, Andheri E Mumbai 400059 email: srshettyassociates@gmail.com

he/she/it may lodge his/her/their claim/s in writing supported by the relevan documents within fourteen days from the date of publication/s hereof to the undersigned at the address given below.

> Date: 9/1/2025 Address : M/s NJW LEGAL Office No-2008, Kamdhenu 23 West, Near White House, Thane Belapur Road,

any shall be considered as waived

(Mr. Nitin J. Wathore)

Unit No. 25, 26 & 27, Laymi Plaza, Laymi West, Mumbai - 400053. nail: mumbai_andheriwest@tmbank.ii

CIN: L65110TN1921PLC001908

Koperkhairne, Navi Mumbai 400 709

TAMB Mercantile
Bank Ltd

APPENDIX IV-A [See proviso to rule 8 (6)] Sale notice for sale of immovable property

Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitization an Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that, my clients Mr. Subhash Chandra Punja Director of M/s. Robonik India Pvt Ltd, Have Decided to sell the leasehold right in respect of as Plot Number 3 & 4 in the Ambernath, within the

village limits of Morivali and within the limits of Ambernath (East), Taluka and

Registration Sub- District Thane, District and Registration District Thane

containing by admeasurements 6684.04 sg mtrs. (hereinafter referred to as "the said plot") from M/s. ROBONIK INDIA PVT. LTD which is under mortgage with

HDFC Bank Limited and Technology development Board Delhi. Hence this notice is to the public at large that, if any person/s having any claims/s, charge/s,

right/s, interest/s, lease/s, sub-lease/s, lien/s, or any other claim of whatsoeve nature, against the said plot or structure standing thereon or any portion thereol

If no such claims or objections are lodged with the undersigned within the

aforesaid period, my clients shall be free to complete the said transaction afte

satisfying charge of Secured Creditors viz. HDFC Bank Ltd. and Technology

Development Board, Delhi, without regard to any such claim/s and the same,

With proviso to Kitle 8(6) of the Security interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive possession of which has been taken by the Authorised Officer of Tamilnad Mercantile Bank Limited, Andheri West Branch, (Secured Creditor), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 10.02.2025, for recovery of Rs. 20,54,333.26 (Rupees Twenty Lakh Fifty Four Thousand Three Hundred and Thirty Three and Twenty Six Paisa Only) as on 07.12.2024 due to Tamilnad Mercantile Bank Limited Andheri West Branch (Secured Creditor) with subsequent interest and expenses from Mrs. Ragini Mahendra Gupta. The Reserve Price will be Rs. 14,84,000/-and the earnest money deposit will be Rs. 1,48,400/-

Place of Auction	Tamilnad Mercantile Bank Andheri West Branch Unit No.25,26 & 27, Laxmi Plaza, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri West, Mumbai - 400053. E-mail: mumbai andheriwest@tmbank.in Ph: 022 26366240/26366260

Date and Time of Auction Sale On 10.02.2025 at 3.00 PM.

Description of property:

Boundaries

On equitable mortgage over the residential Flat No. 209, admeasuring 371 sq. ft. – Buildup area (24.44 Sq. Mt. + Balcony 5.19 Sq. Mt. carpet area), 2 nd Floor, Building No. 02, "Paramount Enclave", Survey No. 1023/142/25 [New Computerized No. 1023/9] 1023/9/1], Village Mahim, Taluka & District Palghar -401404 standing in the name of Mrs Chushboo Sahani & Mr. Shailesh Sahani

For detailed terms and conditions of th secured creditors website www.tmb.in.	e sale, please refer to the link provided i
South : Gayatri Park	West : Gayatri Park
North : Internal Road	East : Garden (proposed)

Date: 06.01.2025

Authorised Office Tamilnad Mercantile Bank Ltd. Andheri West Branch





AFCONS INFRASTRUCTURE LIMITED Regd. Off.: "Afcons House", 16, Shah Industrial Estate,

Veera Desai Road, Azad Nagar, Andheri (West), Mumbai 400053. CIN: L45200MH1976PLC019335 Tel: +91-22-67191000 • Email: secretarial@afcons.com

Website: www.afcons.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS Claiming of Unclaimed Dividend and Transfer of Equity Shares to Investor Education and Protection Fund (IEPF)

Notice is given pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act. 2013 ("Act") read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 ("Rules") as notified by the Ministry of Corporate Affairs, as amended from time to time.

The Act and the Rules, amongst other matters, contain provisions for transfer of unclaimed dividend to IEPF and transfer of shares of the Shareholder in respect of which dividend remains unclaimed for seven consecutive years or more to Investor Education and Protection Fund (IEPF) set up by the Central Government.

The Company has sent individual communication at the latest available registered address to those shareholders whose dividends for the financial years 2017-18 are unclaimed till date and also of those shareholders whose dividends are unclaimed for seven consecutive years from the financial year 2017-18 and whose shares are liable to be transferred to IEPF Authority.

The Company has also uploaded on its website www.afcons.com complete details of the concerned shareholders whose dividends are lying unclaimed for the Financial Year 2017-18 and also whose dividends are unclaimed for seven consecutive years and whose shares are due (if any) for transfer to IEPF Authority.

The members are hereby informed that pursuant to the provisions of the Act and the Rules, the interim dividend declared for the Financial Year 2017-18 which remains unclaimed for the said period (which are due to be transferred to IEPF Authority by April 26, 2025) can be claimed by the concerned shareholder(s) immediately, but not later than April 14, 2025, else same shall be transferred to IEPF Authority. Also, those shareholders who haven't claimed dividends for a consecutive period of seven years including for the Financial Year 2017-18 (which are due to be transferred to IEPF Authority by **April 26, 2025**), then in addition to the transfer of their unclaimed dividends for the Financial Year 2017-18 and the subsequent years, their corresponding shares on which dividends was unpaid or unclaimed for seven consecutive years will also be transferred to IEPF Authority as per the procedure set out in Rule (which is briefly as under) without any further notice to the shareholders in the matter

- In physical form by issuance of Duplicate Share certificate(s) and transfer to IEPF Authority on completion of necessary formalities. The original share certificate(s) lying with the Shareholders will stand automatically cancelled and deemed
- In demat form The Company shall inform the Depository by way of corporate action for transfer of shares lying in the demat account of the Shareholder to IEPF Authority. Kindly note that all future benefits and dividends arising on such

shares would also be transferred to IEPF Authority. It may also be noted that as per the present rules, the shares transferred to IEPF Authority, including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back from the IEPF Authority by the Shareholders after following the due procedure as prescribed under the said Rules.

This may be treated as an adequate notice to the Shareholders for claiming their unclaimed dividend before expiry of seven years and also an intimation for the purpose of transfer of their shares to IEPF Authorities pursuant to the Rules. Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unclaimed dividend and equity shares transferred to IEPF Authority.

In case the shareholders have any queries on the subject matter, they may contact as below;

	Company's Registrars and Transfer Agent	MUFG Intime India Private Limited (Formerly Known as Link Intime India Private Limited) Unit: Afcons Infrastructure Limited C101, 247 Park, LBS Marg, Vikhroli West Mumbai – 400083
	Company's Registered Office	Afcons Infrastructure Limited Afcons House, 16, Shah Industrial Estate, Veera Desai Road, Azad Nagar, Andheri (West), Mumbai – 400053. e-mail ID - secretarial@afcons.com Tel: (+91 22) 67191000

For Afcons Infrastructure Limited

Gaurang Parekh Company Secretary FCS 8764

This is to notify that, my client (prospective purchaser/s) intend to purchase the Agricultur Land bearing Survey No. 4/5, situated at Village: Mohili Tarfe Vasre, Taluka Karjat, District Raigad, Maharashtra, admeasuring about 31.40 Guntha (approx.), from Mrs. Sudarshana Suresh Patil (Seller) who has acquired right, title, interest of said agricultural land, details

of which are as follows:-					
Survey No.	Cultivable Area (जिरायत क्षेत्र)	Uncultivable Area (पोट खराब क्षेत्र)	Total Area (HRP) (एच आर पी) (एकुण क्षेत्र)		
4/5	0.27.90	0.03.50	0.31.40 (i.e. 31.40 Guntha (approx.)		

Any person/s having any claim against or in the aforesaid land by way of any person having any right, title, interest, lien, pledge, mortgage, or any other claim/s of any nature whatsoever for above transactions for the said Agricultural land, requested to submi documentary evidence in support of their claim/s in writing to the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice hereof.

f no claim is made or received as required hereinabove, my client/s (purchasers) and andowner/Seller will be at liberty to complete further transaction in respect of the said Agricultural land without any reference or regard to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intend purposes and not binding on m

Row House No. 62, Aashiyana, Behind Bharat Gas Agency, Sector - 2, Koparkhairane, Navi Mumbai - 400 709 Nitesh K. Singh Mob: 09819075002/9930020799 Email: nkslegal@hotmail.com Advocate High Court

PUNJAB & SIND BANK (A Govt. of India Undertaking) Where service is a way of life

receipt of the said notice.

229, Ragunath Chambers, Opp Guru teg Bahadur Nagar, Railway Station (W) Sion, Koliwada Mumbai-400022 Ph: 022-24094549 e-mail: b0329@psb.co.in IFSC: PSIB0000329

"Annexure-V" APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas, The undersigned being the authorized officer of the Punjab & Sind Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 16.08.2024 calling upon the borrower (1) Mr. Shashikant Rampratap Gupta S/o Sh Rampratap Gupta (2) Mrs Shila Shashikant Gupta W/o Sh. Shashikant Rampratap Gupta, R/O of Flat no 305 3RD floor, Sai Leela Apartment, Santosh Bhuvan Road, Near Indian Oil Petrol Pump, Village Gokhivare, Nallasopara East,Palghar-401209, and Guarantor (3) Mr.Ramesh Chandra Dubey S/o A/405, Ramdev Apartment, behind Vedant High School, Naleswar Nagar, Ostwal Nagari Vasai, Dist-Thane, Maharastra- 401209, to repay the amount mentioned in the notice being Rs, 8,23,884,82/- (Rupees Eight Jakh twenty three thousand eight hundred eighty four and paise eighty two only) as on 31.07.2024 plus future interest within 60 days from the date of

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this 4th day of January, 2024.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Punjab & Sind Bank for an amount of Rs. 8,23,884.82 (Rupees Eight lakh twenty three thousand eight hundred eighty four and paise eight two only) in the account 03291200000450 as on 31.07.2024 and

interest thereon. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, if respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY All that part and parcel of the property consisting of Flat no 305, 3rd floor. Sai Leela Apartment

admeasuring area 44.14 sq. mtrs, Santosh Bhuvan Road, Survey No. 177, Hissa No. 1 Village Gokhivare, Taluka Vasai, Thane, Maharastra, 401209 mtrs, registered vide title document No. VSI-3/894/2015 dated 03.02.2015 at Sub registrar Vasai-3, Mumbai Bounded

On the North - Internal Road On the South - Omkar Nagar Welfare Society On the East - Adarsh Apartment On the West - Internal Road

Authorised Office Date: 04.01.2025 Punjab & Sind Bank Place: Mumbai

Exh No 8357

[See Regulation-15 (1)(a)] / 16(3)

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL MUMBAI (DRT 1)

2nd floor, Colaba, Telephone Bhavan, Colaba Market, Mumbai-400 005

(5th Floor, Scindia House, Ballard, Mumbai-400001) Case No.: OA/440/2019 nons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A)

of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993.

PUNJAB NATIONAL BANK VS

GAURI ENTERPRISES

(1) GAURI ENTERPRISES

2ND FLOOR, HILTON CENTRE, PLOT NO.66, SECTOR 11, CBD, BELAPUR Nav Mumbai, MAHARASHTRA-400614 Also At. BSEL TECH PARK, G-12 AND B-110, PLOT NO 39/5 AND 39/5A, SECTOR 30A

VASHI NAVIMUMBAI, MAHARASHTRA-400705 Also At. FACTORY PREMISES AT PLOT NO A-5, MIDC, DEWHANDI TUMSAR

BHANDARA.MAHARASHTRA (2) KAPIL D RAJPUT.

703, ROSE, KHARGHAR, PLOT NO. 7, SECTOR 10, KHARGHAR NAVI MUMBA MAHARASHTRA-410210

(3) MITHILESH RAJPUT

FLAT NO. B-603-B-703, NEELKANTH GARDEN, PL 29/5, BHOOMI CONSTRUCTIONS PANVEL NAVI MUMBAI, MAHARASHTRA-410210

(4) MURUGESHAN ADIMOOLAM

RH-5/3, 2ND FLOOR, SHREE GANESH PREM CHS, SECTOR 7, PLOT NO. 23, AIROLI NAVI MUMBAI, MAHARASHTRA-400708

(5) HEMAL N JOBANPUTRA

4/12. SATYAM NATH PAI NAGAR. GHATKOPAR MUMBAI. MAHARASHTRA-400075 (6) DEVPRAKASH RAJPUT

703, ROSE, KHARGHAR, PLOT NO. 7, SECTOR 10, KHARGHAR NAVI MUMBAI MAHARASHTRA-410210

(7) STAR VIEW TRADING CO PVT LTD

1308, 13TH FLOOR, MAYURESH COSMOS, SECTOR 11, BELAPUR NAVI MUMBAI,

(8) MAGIC TIME TRADING CO PVT LTD

BSELTECH PARK, G-12, B-110, PLOT NO. 39/5 AND 39/5A, SECTOR 30A, VASHI NAVI

MUMBAI MAHARASHTRA-400705 (9) MILKRAFT TECH PVT LTD

BSEL TECH PARK, G-12, B-110, PLOT NO. 39/5 AND 39/5A, SECTOR 30A, VASHI NAV MUMBAI. MAHARASHTRA-400705

(10) SHRI VINAYAK MILK PRODUCTS PVT LTD

BSEL TECH PARK, G-12, B-110, PLOT NO. 39/5 AND 39/5A, SECTOR 30A, VASHI NAV MUMBAI MAHARASHTRA-400705

(11) ICON TRADING COMPANY PVT LTD

BSEL TECH PARK, G-12, B-110, PLOT NO. 39/5 AND 39/5A, SECTOR 30A, VASHI NAVI

MUMBAI, MAHARASHTRA-400705

(12) HONEY TASTE PVT LTD BSEL TECH PARK, G-12, B-110, PLOT NO. 39/5 AND 39/5A, SECTOR 30A, VASHI NAV

MUMBAI, MAHARASHTRA-400705 (13) WHITEGOLD MERCANTILE PVT LTD

BSEL TECH PARK, G-12, B-110, PLOT NO. 39/5 AND 39/5A, SECTOR 30A, VASHI NAVI

MUMBAI, MAHARASHTRA-400705 (14) ARMAN FOODS

BSELTECH PARK, G-12, B-110, PLOT NO, 39/5 AND 39/5A, SECTOR 30A, VASHI

2ND FLOOR, HILTON CENTRE, PLOT NO. 66, SECTOR 11, CBD BELAPUR NAVI

MUMBAI, MAHARASHTRA-400614 (15) SARYA ENTERPRISES BSELTECH PARK, G-12, B-110, PLOT NO. 39/5 AND 39/5A, SECTOR 30A, VASHI

2ND FLOOR, HILTON CENTRE, PLOT NO. 66, SECTOR 11, CBD BELAPUR NAV

MUMBAI, MAHARASHTRA-400614 (16) K P ENTERPRISES BSELTECH PARK, G-12, B-110, PLOT NO. 39/5 AND 39/3A, SECTOR 30A, VASHI

2ND FLOOR, HILTON CENTRE, PLOT NO. 66, SECTOR 11, CBD BELAPUR NAV MUMBAI, MAHARASHTRA-400614. (17) SHIVAM ENTERPRISES BSELTECH PARK, G-12, B-110, PLOT NO, 39/5 AND 39/5A, SECTOR 30A, VASHI

2ND FLOOR, HILTON CENTRE, PLOT NO. 66, SECTOR 11, CBD BELAPUR NAVI MUMBAI MAHARASHTRA-400614 (18) KAVERI ENTERPRISES

BSELTECH PARK, G-12, B-110, PLOT NO. 39/5 AND 39/5A, SECTOR 30A, VASHI

2ND FLOOR, HILTON CENTRE, PLOT NO. 66, SECTOR 11, CBD BELAPUR NAV MUMBAI, MAHARASHTRA-400614

WHEREAS, OA/440/2019 was listed before Hon'ble Presiding Officer/Registrar on WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs. 188177195.04/- (application along with copies of documents etc. annexed).

n accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the defendants are directed as under:-(i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed fo

hould not be granted; (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specifie

(iii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original application;
(iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;

(iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course o business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;
(v) you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or

other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security iterest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 16/04/2025 at 10:30 A.M. failing which the

ven under my hand and the seal of this Tribunal on this date:23/12/2024. REGISTRAR

MUMBAI, DRT No. 1

plication shall be heard and decided in your absence

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी 2)

३रा मजला, कुलाबा, टेलीफोन भवन, कुलाबा मार्केट, मुंबई-४०० ००५

खटला क्र. एमए/१०५/२०२४ पंजाब नॅशनल बँक विरुध्द

मे. हाय मॅक्स ग्लोबल प्रा. लि. आणि इतर

- सूचना ज्याअर्थी, न्यायाधिकराणात सदर अर्ज दाखल केला. ज्याची प्रत यासह जोडलेली आहे. सदर विचारलेले अनुतोष का मंजूर केले नाहीत याची कारणे दाखवण्यासाठी तुम्हाला सूचना देण्यात आली. सुचना घ्यावी की, सदर अर्ज ०३/०४/२५ रोजी स. ११.०० वा. किंवा न्यायाधिकरणाच्या सोयीनुसार त्यानंतर लगेचच सुनावणीसाठी घेण्यात येईल.
- तुम्हाला व्यक्तीश: किंवा यथायोग्य माहिती असलेल्या प्लिडर्स/विकलांमार्फ हजर राहण्याचे निर्देश र्देण्यात येत आहेत आणि तुमचा प्रतिसाद काही असल्यास नोंद करणे.
- सूचना घ्यावी की, येथे वरील नमूद दिवशी तुम्ही हजर राहण्यास कसूरवार ठरल्यास, तुमच्य
- अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्णय केला जाईल.

सदर **६ जानेवारी २०२५** रोजी माझ्या हस्ते आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.

प्रबंधक डीआरटी-॥, मुंबई प्रतिवादीचे नाव आणि पत्ता १) हाय-मॅक्स ग्लोबल प्रा. लि.. (त्याच्या संचालकाद्वारे किंवा इतर कोणत्याही प्राधिकृत व्यक्ती द्वारे) येथे: १७, जूथिका बिल्डिंग, स्लेटर रोड, प्रतिवादी क्र. - १ ताडदेव, मृंबई-४०००

जाहीर नोटीस

या नोटीस द्वारे सर्व जनतेस कळविण्यात येते की, आमचे अशिलांनी, खालील वर्णनाची जमीन मिळकत खरेदी करण्याचे ठरविले आहे. मिळकतीचे वर्णन मौजे - चौक मानिवली, तालुका- खालापूर, जिल्हा - रायगड.

	, ,	<u> </u>		
जमिन मालकाचे नाव	स. नं.	हि.नं.	क्षेत्र हे.आर.चौ.मी.	आकार रुपये पैसे
श्री. यशवंत किसन हातमोडे श्री. गजानन वामन हातमोडे श्रीमती शकुंतला अनंत मसणे	રહ	ь	0.37.80	५-३१
श्रीमती उज्वला पंढरीनाथ बुंधाटे श्रीमती रंजना दत्तात्रेय लोगले श्रीमती राधाबाई किसन हातमोडे श्री. प्रवीण किसन हातमोडे	२६	37	0.34.80	४-६०
श्री. दत्तात्रेय किसन हातमोडे श्रीमती दिपाली दिलीप मोरे श्री. प्रमोद पंढरीनाथ हातमोडे श्रीमती अंजली लक्ष्मण तांडेल	२८	٦	0.88.40	१-८०
गरार जिल्ला कोणारी वास्त्रीने बँदेने विजीए संस्थेने करानारी एकाने कार परार उसके				

सदरहू जिमनीवर कोणाही व्यक्तीचे, बँकेचे, वित्तीय संस्थेचे कसल्याही प्रकारचे करार-मदार, हक्क हितसबंध किंवा त्यांचे अखत्यारी-मुखत्यारी किंवा त्यांचे वाली-वारस इत्यादी कोणाचेही हक्क, दान, गहाण बक्षीस, पोटगी इत्यादी प्रकारचे हक्क हितसंबंध असल्यास त्यांनी खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर १५ दिवसांचे आन योग्य त्या कायदेशीर कागदोपत्री पराव्यासह लेखी स्वरूपात रजि. पोस्टाने आपल्या हरकती नोंदवाव्या विहित मुदतीमध्ये हरकती न आल्यास आमचे अशील सदर मिळकती बाबतचा खरेदीखत / करारनामा / साठेखत| कुलमुखत्यारपत्राचा पुढील व्यवहार पूर्ण करतील वि त्यानंतर आलेल्या हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत व सदर जमीन मिळकती मध्ये कोणाचेही कोणत्याही प्रकारचे हरक हितसंबंध असल्यास त्यांनी ते हितसंबंध जाणीव पूर्वक सोडून दिले आहेत, असे गृहीत धरले जाईल याची नोंद घ्यावी.

विजयालक्ष्मी रुईकर - वकील कार्यालयीन पत्ता:- फ्लॅट नं.-२२, बी-३, विजय अनेक्स को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी, विजय नगरी, घोडबंदर रोड, ठाणे. पिन कोड- ४००६०७. मोबाईल - ९७०२१३५४३२

मुंबई कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र. ॥ मध्ये (वित्त मंत्रालय) ३रा मजला, टेलिफोन भवन, स्ट्रॅंड रोड, कुलाबा, मुंबई-४००००५

परि. १२

सही/

डीआरटी-॥, मुंब

...अर्जटा

मूळ अर्ज क्र. १२ सन २०२४ एचडीएफसी बँक लिमिटेड

समन्स न्याअर्थी, <mark>ओ.ए.क्र. १२ सन २०२४</mark> सन्माननिय पीठासीन अधिकाऱ्यांसमोर <mark>१९.०२.२०२४</mark> रोजी सूचीबद्ध केल

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २७,३८,७२२.३१/- (रुपये सत्तावीस लाख अडतीर

हजार सातशे बावीस आणि एकतीस पैसे मात्र) (अर्ज दस्तावेजांच्या प्रती जोडलेल्या आहेत) कर्जाच्य वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या सदर ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स

ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावणी होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी सार्ठ अर्जाच्या मंजरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजरी दिली आहे. ऑक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत.

- . विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० तीस दिवसांत कार दाखविण्यासाठी.
- . मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अ मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे;
- मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मळ अर्जाच्या अन्. क्रमांब ३(ए) अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंव
- त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे. तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्यार्ह मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतर
- करणार नाहीत. व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.
- तुम्हाला १८/०२/२०२५ **रोजी स. ११.०० वा.** लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे आणि डीआरटी ॥ प्रबंधक यांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास तमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

गुरुपा हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या **०५ जुलै, २०२४** रोजी दिले/जारी केले

नील हेमंत भुजबळ फ्लॅट क्र. जी-८०२, लेक साईड तालुजा, बायपास रोड. लेकशोअर ग्रीन पळवा सिटी. कल्याण, ठाणे- ४२१२०४, महाराष्ट्र. तसेच येथे:-फ्लॅट क्र. सी११०१, ११वा मजला, एलिझा झेनिथ,) इंद्रा स्कूल जवळ, वाकेड, पुणे शहर, थाथावडे ४११०३३,) तसेच येथे:-किया मोटर्स इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड किया मोटर्स, प्लॉट क्र. आर. ९९, रबाळे एमआयडीसी,)

आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड

प्राधिकृत अधिकारी श्री. प्रतिक सकपाळ, संपर्क क्रमांक - ९९२०१५७६८७

इंडस्ट्रियल क्षेत्र, नवी मुंबई- ४००७०१, महाराष्ट्र)... प्रतिवार्द

IDFC FIRST सीआयएनः एल६५११०टीएन२०१४पीएलसी०९७७९२ Bank नोंदणीकृत कार्यालयः केआरएम टॉवर्स, ८वा मजला, हॅरिंग्टन रोड चेतपेट, चेन्नई-६०००३१. द्रः. +९१ ४४ ४५६४ ४०००, फॅक्सः +९१ ४४ ४५६४ ४०२२. प्राधिकृत अधिकारी श्री. मोहित मिश्राम, संपर्क क्रमांक - ७०४५०६६४१४

खाजगी कराराने सरफैसी ॲक्टच्या

तरतुदींच्या अंतर्गत विक्रीकरिता मिळकत

ज्याअर्थी **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेडच्या** प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी **अभिनव अजित सिंग आणि** सविता अभिनव सिंग (कर्जदार) यांच्या खाते क्र. ६६२९४५८५ च्या संदर्भासह मिळकत-१- गार खोनी, कल्याण शीळ रोड, डोंबिवली (पूर्व), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४ येथे स्थित सर्व्हें क्र. ९५/३, ९६/२ए, १५०२ए, ४बी, धारक जमिनीवरील लेकशोअर ग्रीन्स प्रकल्पामधील ''कासा एलिट के टु टी'' को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा जात इमारतीमधील मोजमापित ५१.९१ चौ.मी. चटर्ड क्षेत्र. टी-विंगमधील १७व्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १७०६ चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि पुढील प्रमाणे सीमाबध्द: बाब-। करिता: पूर्व: इतर विंग, पश्चिम: प्रवेश रस्ता, उत्तर: इतर विंग आणि दक्षिण: प्रवेश रस्ता आणि मिळकत-२- गाव खोनी, कल्याण शीळ रोड, डोंबिवली (पूर्व), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४ येथे स्थित सर्व्हे क्र. ९५/३, ९६/२ए, १५०२ए, ४बी, धारक जिमनीवरील लेकशोअर ग्रीन्स प्रकल्पामधील ''कासा एलिट के टु टी'' को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात इमारतीमधील मोजमापित ५०० चौ.फू. चटई क्षेत्र, टी-विंगमधील १७व्या मजल्यावरील फ्लंट क्र. १७०६ चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि पढील प्रमाणे सीमाबध्द: बाब-॥ करिता: पूर्व: इतर विंग, पश्चिम: प्रवेश रस्ता, उत्तर: इतर विंग आणि दक्षिण: प्रवेश रस्ता (''तारण मत्ता'') अशा मिळकतीचा सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) च्या कलम १३(४) अंतर्गत कब्जा घेतला आहे. प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत वरील नमुद तारण मत्तेच्या खरेदीकरिता संभाव्य खरेदीदारांकडुन स्वारस्याची अभिव्यक्ती प्राप्त झाली आहे. आता प्राधिकृत अधिकारी याद्वारे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ नुसार खाजगी कराराने वरील सदर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना देत आहेत. विक्री "जे आहे जेथे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने'' करण्यात येईल.

गहाण मालमत्ता	मिळकत-१- गाव खोनी, कल्याण शीळ रोड, डोंबिवली (पूर्व), तालुका
पत्ता	कल्याण, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१२०४ येथे स्थित सर्व्हे क्र. ९५/३,
	९६/२ए, १५०२ए, ४बी, धारक जिमनीवरील लेकशोअर ग्रीन्स प्रकल्पामधील
	''कासा एलिट के टु टी'' को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात
	इमारतीमधील मोजमापित ५१.९१ चौ.मी. चटई क्षेत्र, टी-विंगमधील १७व्या
	मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १७०६ चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि पुढील
	प्रमाणे सीमाबध्द: बाब-ख करिता: पूर्व: इतर विंग, पश्चिम: प्रवेश रस्ता,
	उत्तर: इतर विंग आणि दक्षिण: प्रवेश रस्ता आणि मिळकत-२- गाव खोनी,
	कल्याण शीळ रोड, डोंबिवली (पूर्व), तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे,
	महाराष्ट्र-४२१२०४ येथे स्थित सर्व्हे क्र. ९५/३, ९६/२ए, १५०२ए, ४बी,
	धारक जिमनीवरील लेकशोअर ग्रीन्स प्रकल्पामधील ''कासा एलिट के टु टी''
	को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात इमारतीमधील
	मोजमापित ५०० चौ.फू. चटई क्षेत्र, टी-विंगमधील १७व्या मजल्यावरील
	फ्लॅट क्र. १७०६ चे सर्व ते भाग आणि विभाग आणि पुढील प्रमाणे सीमाबध्द:
	बाब-खख करिता: पूर्व: इतर विंग, पश्चिम: प्रवेश रस्ता, उत्तर: इतर विंग
	आणि दक्षिण: प्रवेश रस्ता
राखीव किंमत	रु. ४५००००,००/- (रूपये पंचेचाळीस लाख मात्र)
खाजगी कराराची	२८ जानेवारी, २०२५

कर्जदार आणि सहकर्जदार यांना याद्वारे सुचित करण्यात येते की, २८-जानेवारी-२०२५ पूर्वी व्याज आणि अनुषंगिक खर्चासह मागणी सूचनेत नमूद केलेले रक्कम, म्हणजेच, रु. ८४७२६९४.२९/- (रुपरे चौऱ्याऐंशी लाख बाहत्तर हजार सहाशे चौऱ्याण्णव आणि पैसे एकोणतीस मात्र) अदा करणे, कसूर केल्यास मिळकत खाजगी कराराद्वारे विकण्यात येईल. दिनांक: ०९/०१/२०२५

सही/-प्राधिकृत अधिकार्र आयडीएफसी फर्स्ट बँक लि

PUBLIC NOTICE

This is to notify that, my client (prospective purchaser/s) intend to purchase the Agricultura Land bearing Survey No. 4/5 situated at Village: Mobili Tarfe Vasre, Taluka Kariat, District Raigad, Maharashtra, admeasuring about 31.40 Guntha (approx.), from Mrs. Sudarshana Suresh Patil (Seller) who has acquired right, title, interest of said agricultural land, details

ı	of which are as follows.				
l	Survey No.	Cultivable Area	Uncultivable Area	Total Area (HRP)	
l		(जिरायत क्षेत्र)	(पोट खराब क्षेत्र)	(एच आर पी) (एकुण क्षेत्र)	
	4/5	0.27.90	0.03.50	0.31.40 (i.e. 31.40 Guntha (approx.)	

Any person/s having any claim against or in the aforesaid land by way of any person having any right, title, interest, lien, pledge, mortgage, or any other claim/s of any nature whatsoever for above transactions for the said Agricultural land, requested to submit documentary evidence in support of their claim/s in writing to the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice hereof. If no claim is made or received as required hereinabove, my client/s (purchasers) and

andowner/Seller will be at liberty to complete further transaction in respect of the said Agricultural land without any reference or regard to any such purported claim or interest which shall be deemed to have been waived for all intend purposes and not binding on my Row House No. 62, Aashiyana, Behind Bharat Gas.

Agency, Sector - 2, Koparkhairane, Navi Mumbai - 400 709

FEDERAL BANK

Mob: 09819075002/9930020799 Email: nkslegal@hotmail.com Advocate High Court

Nitesh K. Singh

लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट/मंबई विभाग द फेडरल बँक लि., लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट/मुंबई विभाग, १३४, १३वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स ॥, निरमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१. इमेल : <u>mumlcrd@federalbank.co.in.</u> फोन : ०२२-२२०२२५४८/२२०२८४२७ सीआयएनः एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८

संकेतस्थळ : www.federalbank.co.in. कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी फेडरल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख ॲक्ट म्हणून) अन्वये आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख रुल्स) च्या नियम ३(१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २१/o८/२०२४ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार १) श्री. नितीन सहदेव नागवेकर, सहदेव नागवेकर यांचा मुलगा, राहणार येथे ३/३५, बंगला बिल्डिंग, टोपिवाला लेन, डी बी मार्ग, ग्रॅंट रोड, मुंबई, महाराष्ट्र- ४००००७. येथे सुद्धा फ्लॅट क्र.१०३, पहिला मजला, इमारत क्र.२, भाव रेसिडेन्सी, गाव काल्हेर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, मुंबई, महाराष्ट्र-४२१३०२ आणि २) श्रीम. दहिता नितीन नागवेकर, नितीन सहदेव नागवेकर यांची पत्नी, राहणार येथे ४/७०, परिश्रम इमारत, ओवलवाडी, टी.जी. पथ, मुगभट, क्रांती नगरसमोर, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००४, येथे सुद्धा ३/३५, बंगला बिल्डिंग, टोपिवाला लेन, डी बी मार्ग, ग्रँट रोड, मुंबई, महाराष्ट्र-४००००७, येथे सुद्धा फ्लॅट क्र.१०३, पहिला मजला, इमारत क्र.२, भाव रेसिडेन्सी, गाव काल्हेर, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, मुंबई, महाराष्ट्र-४२१३०२ यांना सूचनेतील नमूद रु. ८,३९,३३७.१४ (रुपये आठ लाख एकोणचाळीस हजार तीनशे सदतीस आणि चौदा पैसे मात्र) एकत्रित व्याज आणि परिव्यय अशा रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

संपर्ण रकमेची परतफेड करण्यात कर्जटार असमर्थ ठरल्याने याटारे कर्जटार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार म्हणून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या ०४ जानेवारी, २०२५ रोजी घेतला.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता (तारण मिळकती) विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा दी फेडरल बँक लि. च्या एकूण रक्कम रु. ८,६७,४५८.१४ (रुपये आठ लाख सदुसष्ट हजार चारशे अञ्चावन्न आणि चौदा पैसे मात्र) २०/१२/२०२४ रोजीस सह त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय/इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन

ग्रामपंचायत काल्हेर च्या हद्दीतील आणि ठाणेचा नोंदणीकृत जिल्हा व भिवंडीचा उप-नोंदणीकृत जिल्हा आणि गाव काल्हेर, तालुका भिवंडी, जिल्हा येथे स्थित असलेले व वसलेले सर्वे क्र. १५/२, १५/३ए, १५/३सी, १७/१ए, १७/१सी, १७/१डी, १७/१ई, १७/२, १७/३ व १७/६ धारक मोजमापीत १०,३०० चौ मी जमिनीच्या भागावर बांधकामीत भाव रेसिडेन्सी अशी ज्ञात इमारत कॉम्पलेक्समधील इमारत क्र २ चा पहिला मजल्यावरील निवासी फ्लॅट क्र.१०३ धारक मोजमापीत अंदाजे ४८० चौ फु चटई क्षेत्र चे ते सर्व भाग व विभाग. सीमाबद्ध पूर्व: सर्वे क्र. ११/४, पश्चिम: सर्वे क्र. १९९/१, उत्तर: सर्वे क्र. ११४/५, दक्षिण: सर्वे क्र. ११६ आणि सध्या सीमाबद्ध पूर्व: रिकामा प्लॉट, पश्चिम: बाग, उत्तर: इमारत क्र. ३ आणि दक्षिण: इमारत क्र. १

दि फेडरल बँक लि. करिता

उप उपाध्यक्ष १ आणि विभाग प्रमुख दिनांक: ०४/०१/२०२५ ठिकाण: काल्हेर, ठाणे (सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)

[नियम-१५(१)(ए) पहा)]/ १६(३)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३) १ ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्स्चेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी,

नवी मंबई-४००७०३.

खटला क्र.: ओए/३००/२०२४

कर्ज वसूली न्यायाधिकरण(कार्यवाही) रुल्स, १९९३ च्या नियम ५ च्या उप-नियम (२ए) सहवाचता ॲक़्टच्या कलम १९ च्या उप-कलम(४) अंतर्गत समन्स.

इंडियन ओव्हरसिज बँक

विरुद्ध हिटलर मेन्स वेअर कांरडे

(१) हिटलर मेन्स वेअर कांरडे डी/डब्ल्यु/एस/ओ- अविनाश

एसएस२ तळमजला दुकान क्र. ४९ सेक्टर १८ कोपर खैरणे नवी मुंबई नवी मुंबई. महाराष्ट्र -४००७०९ येथे सुद्धा

एसएस ।।। खोली क्र. ४२२ सेक्टर १७ कोपर खैरणे नवी मुंबई नवी मुंबई महाराष्ट्र–४००७०९ (२) अविनाश भार्गव कारंडे

एसएस२ तळमजला दुकान क्र. ४९ सेक्टर १८ कोपर खैरणे नवी मुंबई नवी मुंबई. महाराष्ट -४००७०९ येथे सुद्धा

एसएस ॥। खोली क्र. ४२२ सेक्टर १७ कोपर खैरणे नवी मुंबई नवी मुंबई महाराष्ट्र-४००७०९

ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए/३००/२०२४ नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर

<u>१४/०२/२०२३</u> रोजी सूचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. <u>२७९८५४७</u>/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत आहेत:-(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस

दिवसांत कारणे दाखविण्यासाठी ; (ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि

मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य

आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव

कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

तुम्हाला २४/०२/२०२५ रोजी सकाळी १०.३० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक: १४/११/२०२४ रोजी दिले

वाढवलेली तारिख २४.०२.२०२५ टीप: प्रयोज्य नसेल ते वगळावे.

समन्स जारी करण्याकरीता प्राधिकृत अधिकारांची स्वाक्षरी (संजय जैस्वाल) प्रंबधके डीआरटी-III, मुंबई



लोन कलेक्शन आणि वसली विभाग/मंबर्ड विभाग

दी फेडरल बँक लि., लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट मुंबई विभाग, १३४, १३ वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स क्र.॥, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१, ई-मेल : mumlcrd@federalbank.co.in द्रध्वनी क्र.: ०२२ २२०२२५४८/२२०२८४२७ सीआयएन: एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८, वेबसाईट: www.federalbank.co.in

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या ८(६) च्या तरतुदीन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सचना.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/सह कर्जदार/हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत ही दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) कडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा प्रत्यक्ष कब्जा दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती **१) श्री. मुकेश पिल्लई,** श्री. सदाशिवन पिल्लई यांचा मुलगा, रहिवासीत येथे नावे येथे आरएच १०, इन्सिग्निया ब्रूक लॅण्ड, ऊंद्री, पिसोली रोड, पुणे ४११०६०, महाराष्ट्र आणि तसेच येथे प्लॉट क्र. ७९, क्लोवर हिल्स सीएचएस लि., एनआयबीएम ऊंद्री रोड, कोंढवा खुर्द, तालुका हवेली. जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र 888086.

२) **बॉम्बे ग्लेझ, श्री. मुकेश पिल्लई** यांची एकमेव प्रोप्रायटरशीप संस्था ज्यांचा व्यवसाय/ कार्यालय येथे गाळा क्र. ५६६, अनु क्र. ३७, हिस्सा क्र. १, ४, ३ २ पिसोली इंडस्ट्रीअल झोन, पुणे ४११ ०६०, महाराष्ट्र ४११ ०६०, महाराष्ट्र **यांचेकडून विक्रीच्या** तारखेरोजीस दी फेडरल बँक लि. (तारण धनको) ला थकीत सन्माननीय कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-२/मुंबई समक्ष मूळ अर्ज ओए क्र. ६४६/२०२३ मधील **दावा नुसार रक्कम** १) ओडी आणि कॅश क्रेडीट लोन (खाते क्र. १२८५५५००००२५७४) ०५/०२/२०२५ रोजीस २.७०.२२.४०६.१४. ₹. २) जीईसीएल टर्म लोन (खाते क्र. १२८५६९०००००९११) मध्ये ०५/०२/२०२५ रोजीस रु. ६३,१३,९५१.१९, मध्ये एकूण ०५/०२/२०२५ रोजीस **सह प्रदानापर्यंत** त्यावरील पुढील व्याज, परिव्यय आणि खर्चच्या वसुलीकरिता ''जे आहे जेथे आहे", ''जे आहे जसे आहे" आणि ''जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने ०५/०२/२०२५ रोजी विकण्यात येणार आहे.

मिळकतीचे वर्णन

जमीन धारक सर्व्हे क्र. ४६/१/१ए आणि ४६/१/१बी, गाव ऊंद्री, सीमाबद्ध पूर्वेला ऊंद्री सीमा, दक्षिणेला: सर्व्हे क्र. ४६/१ चा उर्वरीत भाग, पश्चिमेला: सर्व्हे क्र. ४५, उत्तरेला सर्व्हे क्र. ४५ आणि गाव सर्व्हे क्र. ५९/आयए गाव पिसोली, सीमाबद्ध पूर्वेला ऊंद्री पिसोली रोड, दक्षिणेला: सर्व्हें क्र. ५९/आयएचा उर्वरीत भाग, पश्चिमेला: ऊंद्री सीमा आणि उत्तरेला: सर्व्हें क्र. ६, युरो स्कूल जवळ, मिरचंदानी बेलागिओ सोसायटी मागे, ऊंद्री, पिसोली, तालूका हवेली, जिल्हा पुणे, पिनकोड ४११०६०, राज्य महाराष्ट्र मध्ये स्थित अपार्टमेंट नावे इन्सिग्निया ब्रूकलॅण्ड, रो हाऊस क्र. आर एच १०, तळ + गहिला मजला, मोजमापित १८११.२५ चौ.फ. जे १६८.२७ बिल्ट अप क्षेत्र आणि यनिट आय लेव्हल टेरेस क्षेत्र मोजमापित १७६.२५ चौ.फू. (१६.३७ चौ.मीटर्स) प्रभारयोग्य क्षेत्र आणि युनिट टॉप टेरेस क्षेत्र मोजमापित ३७१ चौ.फू. (३४.४६ चौ.मीटर्स) प्रभारयोग्य क्षेत्र मध्ये रो हाऊस सह युनिट पार्किंग क्षेत्र ८७.५० चौ.फू. (८.१३ चौ.मीटर्स) प्रभारयोग्य क्षेत्र सग सर्व असलेल्या इमारत आणि बांधण्यात येणारे आणि सध्या सीमाबद्धः पूर्वेलाः रो हाऊस क्र. ११, दक्षिणेलाः आतील रोड, पश्चिमेलाः रो हाऊस क्र. ९ आणि उत्तरेला: ओपन स्पेस.

वेक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता कृपया दी फेडरल बँक लि. ची वेबसाईट हणजेच <u>https://www.federalbank.co.in/web/guest/tender-notices</u> मध्ये दिलेल्य लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

दी फेडरल बँक लि. करिता सहाय्यक उपाध्यक्ष (लीगल) (सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत प्राधिकृत अधिकारी) दिनांक : ०८-०१-२०२५





ॲफकॉन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड नोंदणीकृत कार्यालयः 'ॲफकॉन्स हाऊसे', १६, शाह इंडस्ट्रीयल इस्टेट,

वीरा देसाई रोड, आझाद नगर, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई ४०००५३. CIN: L45200MH1976PLC019335 फोनः +९१-२२-६७१९१००० • ईमेलः secretarial@afcons.com वेबसाईटः www.afcons.com

भागधारकांना सूचना

दावारहित लाभांश आणि इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) कडे समभाग हस्तांतरणाचा दावा करण्यासाठी

नदर **सूचना** ही कंपनी अधिनियम, २०१३ (**''अधिनियम''**) च्या कलम १२४(६) सहवाचता वेळोवेळी सुधारित निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे अधिसूचित इन्व्हेस्टर एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड ॲथॉरिटी (अकाऊंटिंग, ऑडिट, ट्रान्स्फर अँड रिफंड) रुल्स, २०१६ (''रुल्स'') च्या तरतुदींना अनुसरुन देण्यांत येत आहे. अधिनियम आणि रुल्समध्ये इतर बाबींसह केंद्र सरकारने स्थापन केलेल्या इन्व्हेस्टर

एज्युकेशन अँड प्रोटेक्शन फंड (आयईपीएफ) कडे सलग सात किंवा जास्त वर्षे दावारहित राहिलेल्या लाभांशाच्या संदर्भातील समभागांचे हस्तांतर आणि आयईपीएफकडे दावारहित लाभांश हस्तांतरणासाठी तरत्दींचा समावेश आहे. आर्थिक वर्ष २०१७-१८ साठीचे ज्यांचे लाभांश आजपर्यंत दावारहीत आहेत अशा

संबंधित भागधारकांना तसेच ज्यांचे आर्थिक वर्ष २०१७-१८ पासून सलग सात वर्षे दावा न करता लाभांश पडून आहेत व ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित होण्यास पात्र ठरले आहेत अशा भागधारकांनाही कंपनीने त्यांच्या अलीकडचे उपलब्ध नोंदणीकृत पत्त्यावर वैयक्तिक पत्र पाठवले आहे

कंपनीने तिची वेबसाईट www.afcons.com वर आर्थिक वर्ष २०१७-१८ साठी ज्यांचे लाभांश दावा न करता पडून आहेत व ज्यांच्या लाभांशावर सलग सात वर्षे दावा झालेला नाही आणि ज्यांचे शेअर्स आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित होणार आहेत (काही असल्यास) अशा संबंधित भागधारकांचे संपूर्ण तपशील अपलोड सुद्धा

सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की, अधिनियम आणि नियमांच्या तरतुर्दीला अनुसरुन १४ एप्रिल, २०२५ पर्यंत संबंधित भागधारकांकडून विहित कालावधीकरिता दावारहित राहिलेले वित्तिय वर्ष २०१७-१८ साठी घोषित केलेल्या अंतरिम लाभांशाचा (ज्यांना २६ एप्रिल, २०२५ पर्यंत आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित करावयाची आहे) दावा करू शकतात. अन्यथा भागधारकांनी आर्थिक वर्ष २०१७-१८ सह सात सलग वर्षांच्या कालावधीसाठी (जे २६ एप्रिल, २०२५ पर्यंत आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित करायचे आहेत) लाभांशाचा दावा केलेला नाही तर आर्थिक वर्षे २०१७-१८ व त्या नंतरची सात क्रमवार वर्षे साठी प्रदान न केलेले किंवा दावारहित लाभांशाचा संबंधित शेअर्स सुध्दा पुढील प्रमाणे भागधारकांना कोणत्याही पुढील सुचनेशिवाय नियमांमध्ये (जे थोडक्यात खालील प्रमाणे) विहित प्रक्रियानुसार आयईपीएफ कडे हस्तांतरित केला जाईल. या पध्दतीने शेअर्स धारण केले असल्यास:

- प्रत्यक्ष स्वरूपात आवश्यक औपचारिकता पूर्ण झाल्यावर आयईपीएफच्या नावे प्रतिलिपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्यात येईल आणि हस्तांतरित करण्यात येईल. मूळ शेअर प्रमाणपत्र जे भागधारकांच्या नावे नोंदणीकृत आहे ते रद्द आणि अपरक्राम्य मानण्यात येईल.
- डीमॅट स्वरूपात कंपनी आयईपीएफच्या नावे डीमॅट खात्यामध्ये असलेले समभाग हस्तांतरणासाठी कॉर्पोरेट ॲक्शनच्या मार्गाने डिपॉझिटरीना कळवेल.

कृपया ध्यानांत घ्यावे की, अशा शेअर्सवर उद्भवणारे भविष्यातील सर्व फायदे, लाभांश देखील आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित केले जातील. हे सुध्दा ध्यानांत ठेवावे की, विद्यमान नियमांनुसार अशा शेअर्सवर जर कोणतेही लाभ उद्भूत झाले तर त्या सर्वांसह आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित झालेले शेअर्स, सदर रूल्स अंतर्गत विहित रितसर प्रक्रिया अनुसरून आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडून भागधारक परत माग शकतात.

रुल्स नुसार सात वर्षे संपण्यापूर्वी त्यांचा दावा न केलेल्या लाभांशावर दावा करण्यासाठी तसेच आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे त्यांचे शेअर्स हस्तांतरित करण्याचे कळवण्यासाठी भागधारकांना दिलेली ही एक पर्याप्त सूचना समजावी. **कृपया** ध्यानांत ठेवावे की, आयईपीएफ ऑथॉरिटीकडे हस्तांतरित समभाग आणि दावा न केलेल्या लाभांशाच्या संबंधात कंपनी विरुद्ध कोणताही दावा करता येणार नाही.

संदर्भित बाबींवर कोणतीही चौकशी करायची असल्यास ते खालील ठिकाणी संपर्क करू शकतात.

ठिकाण: मुंबई

दिनोंकः ८ जानेवारी, २०२५

- 1	कपनाच	एमयुएफजा लिक इनटाइम इंडिया प्रायव्हट लिामटेड
	रजिस्ट्रार आणि	(पूर्वी लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड अशी ज्ञात)
	ट्रान्स्फर एजंट	युनिट : ॲफकॉन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड
١		सी-१०१, २४७ पार्क, एल बी एस मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम),
١		मुंबई - ४०००८३
١	कंपनीचे	ॲफकॉन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड,
١	नोंदणीकृत	ॲफकॉन्स हाऊस, १६, शाह इंडस्ट्रियल इस्टेट,
١	कार्यालय	वीरा देसाई रोड, आझाद नगर,
١		अंधेरी (पश्चिम), मुंबई-४०० ०५३.
١		ईमेल आयडी: secretarial@afcons.com
١		फोन: (+९१ २२) ६७१९ १०००
		ॲफकॉन्स इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड साठी

सही/-गौरांग पारेख कंपनी सचिव

एफसीएस ८७६४

इंडियन ओव्हरसीज बँक

पाली हिल शाख ४५, किरण टॉवर, नर्गिस दत्त रोड, पाली रोड, बांद्रा पश्चिम, मुंबई-४०००५०.

ईमेल: iob1132@iob.in, फोन.: ८९२५९५११३२

जोडपत्र ४

कञ्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) (नियम ८ (१))

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकारांनी इंडियन ओव्हरसीज बँकचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २२.१०.२०२४ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार/गहाणदार/हमीदार सौ. रीता जयप्रकाश सिंग आणि श्री. जयप्रकाश उदयनारायण सिंग, बिल्डिंग क्र.२७, खोली क्र.२०२. चंदेश एकॉर्ड मीरा रोड. न्य सिल्व्हर पार्क. मीरा रोड. मंबर्ड-४०११०७ . (यानंतर ''कर्जदार'' म्हणून संदर्भित) यांना सूचनेतील रु. १७,१६,५८४.७५ २२.१०.२०२४ रोजीस सह रकमेची परतफेड वसुलीच्या तारखेपर्यंतचे संविदात्मक दराने पुढील व्याज, प्रभार इ. सह सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

(१) सचनेत सांगितलेल्या रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने. यादारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्याला/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या ०७ **जानेवारी २०२५** रोजी

(२) विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार इंडियन ओव्हरसीज बँकेच्या रक्कम रु. १७.१६.५८४.७५ २२.१०.२०२४ रोजीस सह त्यावरील सांपार्श्विक दराने मान्य व्याज, प्रभार इ. सह मागणी सूचना जारी केल्यानंतर कोणतीही परतफेड केली असल्यास ती वजा करून येणाऱ्या रकमेसाठी भाराअधीन राहील. कब्जा घेतावेळेच्या तारखेस थकीत रक्कम रु. १७,५७,६६७.७२ देयाच्या तारखेपर्यंत त्यावरील सांपार्श्विक दराने पढील व्याज, प्रभार इ.

(३) तारण मत्तांचे विमोचन करण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतींचे वर्णन

मिळकत समाविष्ट चे ते सर्व भाग आणि विभाग फ्लॅट क्र.३०१, ३रा मजला, डी विंग, श्री गणेश अपार्टमेंट १, बिल्डिंग क्र.३, टाईप ए१३, शालिग्राम टाउनशिप, गाव पडघे, जिल्हा पालघर. शेजारची मिळकतः

	बिल्डिंग नुसार	फ्लॅट नुसार
उत्तर	सी विंग	फ्लॅट क्र.३०२
दक्षिण	बांधकमित बिल्डिंग	जिना
पूर्व	ए विंग	पॅ सेज
पश्चिम	यशोधन बिल्डिंग	आकाशसाठी खुले

दिनांक: ०७.०१.२०२५

सही/ प्राधिकृत अधिकारी इंडियन ओव्हरसीज बँक

प्रपत्र क्र. इ (नियमन-१५ (१)(ए)/१६(३) पहा) कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी १) २रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई - ४००००५

खटला क्र. ओए/४४०/२०१९ अधिनियमाच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स, कर्ज वसुली न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, १९९३ च्या नियम ५ चा उप-नियम (२ए) सहवाचता

पंजाब नॅशनल बँक विरुद्ध गौरी एंटरप्राइजेस

(५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)

प्रति. (१) गौरी एंटरप्राइजेस

२रा मजला, हिल्टन सेंटर, प्लॉट क्र. ६६, सेक्टर ११, सीबीडी , बेलापूर नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००६१४

येथे सुद्धाः बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२ आणि बी-११०, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ ए सेक्टर ३० ए, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०५ येथे सुद्धाः कारखाना परिसर प्लॉट क्र. ए-५, एमआयडीसी, देवहंडी तुमसर भंडारा, महाराष्ट्र (२) कपिल डी राजपूत

७०३, रोझ, खारघर, प्लॉट क्र. ७, सेक्टर १०, खारघर नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४१०२१० (३) मिथिलेश राजपूत फ्लॅट क्र. बी-६०३-बी-७०३, नीलकंठ गार्डन, पीएल २९/५, भूमी कंस्ट्रक्शन ,पनवेल नवी

मुंबई, महाराष्ट्र-४१०२१० (४) मरुगेशन आदिमलम आरएच-५/३, २रा मजला, श्री गणेश प्रेम सीएचएस, सेक्टर ७, प्लॉट क्र. २३, ऐरोली नवी मुंबई,

महाराष्ट्र-४००७०८ (५) हेमल एन जोबनपुत्र

४/१२, सत्यमनाथ पैनगर, घाटकोपर मुंबई, महाराष्ट्र-४०००७५

(६) देवप्रकाश राजपूत ७०३, रोझ, खारघर, प्लॉट क्र. ७, सेक्टर १०, खारघर नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४१०२१०

(७) स्टार व्ह्यू ट्रेडिंग कंपनी प्रा.लि. १३०८, १३ वा मजला, मयुरेश कॉसमॉस, सेक्टर ११, बेलापूर नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००६१४ (८) मॅजिक टाइम ट्रेडिंग कंपनी प्रा. लि

बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२, बी-११०, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ए, सेक्टर ३०ए, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०५

प्रिलकाफर रेक पा लि बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२, बी-११०, प्लॉट क्र. ३९/५ ३९/५ए, ३०ए, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०

(१०) श्री विनायक मिल्क प्रोडक्ट्स प्रा. लि बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२, बी-११०, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ए, सेक्टर ३०, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०५ (११) आयकॉन ट्रेडिंग कंपनी प्रा. लि

बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२, बी-११०, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ए, ३०, वाशी नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०५ (१२) हनी टेस्ट प्रा. लि. बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२, बी-११०, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ए, सेक्टर ३०, वाशी

नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०५ (१३) व्हाईटगोल्ड मर्कंटाइल प्रा. लि. बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२, बी-११०, प्लॉट क्र. ३९/५ आणि ३९/५ए, सेक्टर ३०, वाशी

नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००७०५ (१४) अरमान फूड्स बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२, बी-११०, प्लॉट क्र.३९/आणि ३९/५ए, ३०ए, वाशी २रा मजला, हिल्टन सेंटर, प्लॉट क्र. ६६, सेक्टर ११, बेलापूर नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००६१४

(१५) सार्या एंटरप्राइजेस बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२, बी-११०, प्लॉट क्र.३९/आणि ३९/५ए, ३०ए, वाशी २रा मजला, हिल्टन सेंटर, प्लॉट क्र. ६६, सेक्टर ११, बेलापूर नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००६१४ (१६) के पी एंटरप्राइजेस

बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२, बी-११०, प्लॉट क्र.३९/आणि ३९/५ए, ३०ए, वाशी २रा मजला, हिल्टन सेंटर, प्लॉट क्र. ६६, सेक्टर ११, बेलापूर नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००६१४ (१७) शिवम एंटरप्राइजेस

बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२, बी-११०, प्लॉट क्र.३९/आणि ३९/५ए, ३०ए, वाशी २रा मजला, हिल्टन सेंटर, प्लॉट क्र. ६६, सेक्टर ११, बेलापूर नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००६१४ (१८) कावेरी एंटरप्राइजेस

बीएसईएल टेक पार्क, जी-१२, बी-११०, प्लॉट क्र.३९/आणि ३९/५ए, ३०ए, वाशी २रा मजला, हिल्टन सेंटर, प्लॉट क्र. ६६, सेक्टर ११, बेलापूर नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४००६१४ समन्य

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. १८८१७७१९५.०४/ –च्या कर्जाच्या वसुलीसार्ठ तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

ज्याअर्थी, वरील नमूद <mark>ओए/४४०/२०१९</mark> नामदार पिठासन अधिकारी/ प्रबंधकांसमोर <mark>२०/१२/२०२४</mark>

ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्स/सूचनेची बजावणी परिणामकारक झालेली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननिय न्यायाधिकरणादारे पर्यायी बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे (ii) मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त

अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे.

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या

विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली ५. तुम्हाला **१६/०४/२०२५ रोजी स. १०:३० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना

गैरहजेरीत अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने हचा २३/१२/२०२४ रोजी दिले



मुंबई डी.आर.टी. १

सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या समन्स जारी करणाऱ्या अधिकृत अधिकाऱ्याची सही प्रबंधक.