

INDIA LEASE DEVELOPMENT LIMITED

Corporate Identity Number: L74899DL1984PLC019218

Regd. Office: MGF HOUSE, 4/17-B, ASAF ALI ROAD, NEW DELHI - 110002

Phones: 41520070 Fax: 41503479

GSTIN: 07AAACI0149R1ZB

No. BSE/2024-2025/020

September 30, 2024

The Secretary
Bombay Stock Exchange Limited
25th Floor, P.J. Towers,
Dalal Street,
Mumbai - 400001

Company Code: 500202

Re: <u>Submission of newspapers publication (Annual General Meeting E-Voting Result)</u>

Dear Sir.

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, please find enclosed herewith Copy of Newspaper Publication of e-Voting result of 39th Annual General Meeting in which all the 7 resolutions as stated out in the Notice of AGM dated August 12, 2024 were unanimously passed by the shareholders of the company, the said voting result were published in English & Hindi Newspaper editions respectively on 28th September, 2024.

Kindly take the same on record.

Thanking you,

Yours faithfully, For India Lease Development Limited

Rohit Madan Manager, Company Secretary & CFO

Encl: As above



ROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

पंजीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात – 362266 कॉर्पोरेंट कार्यालयः 12वीं मंजिल, आर टेक पार्क, निर्लौन कॉम्प्लेक्स, हब मॉल के पास , गोरेगांव (ईस्ट), मुंबई—400063, महाराष्ट्र, एमएच

वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (ध्अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत, सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002

अधिनियम के तहत आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड (एबीएफएल) के अधिकृत अधिकारी होने के नाते और नियम 3 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13(2) के तहत डिमांड नोटिस जारी किया है। निम्नलिखित उधारकर्ताओं से उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर संबंधित नोटिस में उल्लिखित राशि चुकाने का आह्वान किया गया है। अधोहस्ताक्षरी का यथोचित मानना है कि उधारकर्ता मांग नोटिस की सेवा से बच रहे हैं, इसलिए नोटिस की सेवा नियमों के अनुसार चिपकाने और प्रकाशन द्वारा प्रभावित की जा रही है। मांग नोटिस की विवरण नीचे दी गई है:

उपरोक्त के संबंध में, एक बार फिर उक्त उधारकर्ता/कानुनी उत्तराधिकारियों/कानुनी प्रतिनिधियों को नोटिस दिया जाता है कि वे संबंधित नोटिस/नोटिस र्क तारीख से 60 दिनों के भीतर एबीएफएल को राशि का भगतान करें। यहां नीचे उनके संबंधित नामों के सामने दर्शाया गया है, साथ में कॉलम (डी) में नीचे उल्लिखित संबंधित तारीखों से लेकर भुगतान और/या वसूली की तारीख तक दिए गए अतिरिक्त ब्याज के साथ, ऋण समझौते और अन्य दस्तावेजोंध्लेखों, यदि कोई हो, के साथ उक्त उधारकर्ता द्वारा निष्पादित ऋण के उचित पुनर्भुगतान के लिए सुरक्षा के रूप में, निम्नलिखित सुरक्षित संपत्ति को क्रमशः उक्त उधारकर्ता द्वारा एबीएफएल को गिरवी रखा गया है।

क्रं. सं.	उधारकर्ता का नाम एवं ऋण खाता संख्या	डिमांड नोटिस तिथि और एनपीए तिथि	अचल संपत्ति का विवरण
1	गंगोत्री एजेंसीज इसके प्रोपराइटर के माध्यम से शीमती शालिनी यादव, पत्नी अशोक कुमार यादव र	21.09.2024 और 03.092024	खसरा संख्या 1138/1–9 मिन में शामिल प्लॉट नंबर 148 के हिस्से पर निर्मित मकान का पूरा टुकड़ा, जिसका क्षेत्रफल 1200 वर्ग फीट यानी 111.524 वर्ग मीटर है, जिसमें से निर्मित क्षेत्रफल 800 वर्ग फीट
	3. अशोक कुमार यादव, पुत्र दुशासन सिंह पता 1 10–ए, कौशलपुरी, खरगापुर, लखनऊ 226010, उत्तर प्रदेश साथ	कुल बकाया राशि	यानी 74.349 वर्ग मीटर है। ग्राम—अलीनगर सुन्हेरा, वार्ड सरोजिनी नगर, तहसील सरोजिनी नगर, लखनऊ — 226019, उत्तर प्रदेश में
	हीः डी—89 / 16, रेड रोज स्कूल के पास, तालकटोरा, राजाजी पुरम, लखनऊ — 226017, उत्तर प्रदेश— ऋण खाता संख्या ABLNWSTS000000570981	₹. 25,91,265/-	स्थित है और इसकी सीमा निम्नानुसार है। पूर्वः सुभाष तिवारी का घर, पश्चिमः शालिनी यादव के प्लॉट संख्या 148 का हिस्सा, उत्तरः 20 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिणः महेश शर्मा का प्लॉट।

अतिरिक्त ब्याज के साथ, ऊपर उल्लिखित संबंधित डिमांड नोटिस में विशेष रूप से बताई गई दर पर अतिरिक्त ब्याज, भुगतान और / या वसूली की तारीख तक किए गए आकस्मिक खर्च, लागत, शुल्क आदि यदि उक्त उधारकर्ता उपरोक्तानुसार एबीएफएल को भृगतान करने में विफल रहता है, तो एबीएफएल उक्त अधिनियम की धारा 13(4) और लागू नियमों के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति / अंचल संपत्ति के जो पूरी तरह से जोखिम में है। उक्त उधारकर्ता / कानूनी वारिस / कानुनी प्रतिनिधियों की लागत और परिणाम के बारे में खिलाफ कार्रवाई करेगा,

उक्त उधारकर्ता / कानुनी उत्तराधिकारी / कानुनी प्रतिनिधि को उक्त अधिनियम के तहत उपरोक्त सुरक्षित संपत्ति / अचल संपत्ति को हस्तांतरित करने से प्रति. बंधित किया गया है, चाहे बिक्री के माध्यम से, पट्टे के माध्यम से या अन्यथा बिना पूर्व लिखित के। एबीएफएल की सहमति. कृपया ध्यान दें कि यह धारा के तहत अंतिम नोटिस है। वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) की धारा 13(2)। कहने की जरूरत नहीं है कि एबीएफएल को उधारकर्ता के खिलाफ ऊपर उल्लिखित किसी भी या सभी अधिकारों का प्रयोग पूरी तरह से अपने जोखिम,

जिम्मेदारी और लागत पर करने का अधिकार होगा। स्थानः लखनऊ . उत्तर प्रदेश दिनांकः 28.09.2024

प्राधिकृत अधिकारी आदित्य बिड़ला फाइनेंस लिमिटेड

मांग नोटिस के अन

प्राधिकृत अधिकारी, एक्सिस बैंक लि0

ऐक्सिस बैंक लि0 कब्जे की नीटिस

रिटेल एसेट्स सेंटर: प्रथम तल, जी-4/5 बी सेंटर-4, गोमती नगर विस्तार, लखनऊ उ०प्र0- 226010 रजिस्टर्ड ऑफिसः (त्रिशूल), तृतीय तल, समराथेश्वर मंदिर के सामने, लॉ गार्डन के पास, एलिसब्रिज, अहमदाबाद—380006 जबिक, अधोहस्ताक्षरी, ऐविसस बैंक लि0 के प्राधिकारी, न सिक्योरिटाइजशन एण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल एसेट्स एण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्योरिटी इंटरेस्ट एक्ट 2002 के अन्तर्गत तथा सिक्योरिटी इंटरेस्ट (इंफोर्समेंट) रूल, 2002 के नियम 9 के साथ पठित धारा 13(12) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए उक्त एक्ट की धारा 13(2) के अन्तर्गत मांग नोटिस जारी किये गये। उक्त वर्णित उधारकर्ता राशि का भुगतान करने करने में असफल रहे है, अतः उक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से एवं सर्वसाधारण को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उन्हें उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त एक्ट की धारा 13(4) के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कब्जा ले लिया है। उपरोक्त वर्णित उधारकर्ताओं को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को एतदद्वारा सावधान किया जाता है कि उक्त सम्पत्ति के साथ कोई सौदा न करें तथा उक्त सम्पत्ति के साथ किया जाने वाला कोई सौदा एक्सिस बैंक लि0 के साथ उक्त नोटिस में वर्णित वार्षिक ब्याज, अनुशंगी व्यय, लागत, प्रभार इत्यादि समेत से प्रभावी, मॉर्टेगेज के विषयाधीन होगा। ऋणी/सह—ऋणी/बंधककर्ता एवं जमानतकर्ता का ध्यान सरफेसी एक्ट की धारा 13(8) की ओर आकृष्ट किया जाता है कि तय समय सीमा में बन्धक सम्पत्ति को रीडीम (मोचन) कर सकते हैं।

l	खातेदार / गारन्टरों का		माग नााटस के अनु सार बकाया राशि
	नाम एवं पता	बंधक सम्पत्तियों का विवरण	मांग सूचना की तिथि
	11 74 301		कब्जे की तिथि
	मोहम्मद जीशान (ऋणी) पुत्र मोहम्मद शाहिद, गुल्जार फातमा चौहान (सह—ऋणी) पत्नी मोहम्मद शाहिद, दोनों का पताः मुंशी नगर,	जीवन सहाय, बरेली उ0प्र0 243001, एरियाः 94.06 वर्ग. मीटर., सम्पत्ति मोहम्मद जीशान के नाम। चौहद्दीः	रू0 20,11,543.00 दि. 02.02.2022 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे
ı	जे.बी.एस जिम के पास, बाईपास रोड, पीलीभीत बरेली उ०प्र0— 243122	पूर्व— रास्ता ४० फीट चौड़ा, पश्चिम—मोहम्मद फरिद सलमी का मकान, उत्तर— रास्ता ४० फीट चौड़ा,	02.02.2022
ı		दक्षिण— मिराज का मकान।	23.09.2024
			भौतिक कब्जा
	श्री वीरेश कुमार (ऋणी) पुत्र श्री लक्ष्मी नारायन पताः 1. 451 ख, अशोक नगर पिप्पल के पास, अशोक नगर सरकारी अस्पताल, राजपूत हाऊस टैंट, कासगंज, कासगंज, उ0प्र0, 207123, पताः 2. मोहल्ला अशोक	भूमि / सम्पत्ति (रिहायशी / व्यवसायिक) स्थित मोहल्ला अशोक नगर, कस्बा कासगंज, परगना बिलराम, तहसील एवं जिला कासगंज, उत्तर प्रदेश— 207123, एरियाः 52.31 वर्ग मीटर, सम्पत्ति श्री वीरेश कुमार के नाम। चौहद्दी वैल्यूएशन रिपोर्ट के अनुसारः पूर्व— हरवेश	रू० 2644465.91 रू० 27452.44 दि. 29.05.2024 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे
ı	नगर, कस्बा कासगंज, परगना बिलराम, तहसील एवं जिला कासगंज, उत्तर प्रदेश—	जी का मकान, पश्चिम— रास्ता 9 फीट चौड़ा, उत्तर— बाबू राम का मकान, दक्षिण— पूनम का मकान।	29.05.2024
	207123, श्री लक्ष्मी नारायन (सह—ऋणी) पुत्र श्री छेदा लाल पताः उकुर्री, सलेमपुर वीवी, सलेमपुर वीवी, सलेमपुर बेबे, कासगंज, उत्तर प्रदेश, 207403		25.09.2024
	मै0 मुन्ना बाबू ट्रेडिंग को0 (ऋणी) पताः अमनपुर, काशीराम नगर, उ0प्र0, 207241, प्रोपराइटर श्री मुन्ने खान, श्री मुन्ने खान (प्रोपराइटर) पुत्र मोहम्मद सादिक पताः अमनपुर जवाहर नगर, कासगंज, अमनपुर,	भूमि/सम्पत्ति (रिहायशी/व्यवसायिक) स्थित एटा सहावर रोड, बाके दद्वारा अमापुर, परगना सहावर, तहसील कासगंज, जिला एटा, उ०प्र०, 207241, एरियाः 471.51 वर्ग मीटर, सम्पत्ति श्री इक्लाख खान, श्रीमती नाहिद बेगम फारूकी, श्री सद्दाम हुसैन फारूकी, मोहम्मद	रू० 2997432.00 रू० 84444.48 दि. 12.06.2024 तक + देय ब्याज एवं अन्य खर्चे
	कासगंज, उ०प्र०, २०७२४१, श्री इक्लाख खान (सह—ऋणी) पुत्र मोहम्मद सादिक, श्रीमती	अहमद फारूकी एवं श्रीमती सरवरी बेगम के नाम।	12.06.2024
	नाहिद बेगम फारूकी (सह—ऋणी) पत्नी मोहम्मद असलम फारूकी, श्री सद्दाम हुसैन फारूकी (सह—ऋणी) पुत्र मोहम्मद असलम फारूकी, मोहम्मद अहमद फारूकी (सह—ऋणी किदवई नगर, अमापुर, अमनपुर, कासगंज, उ दद्वारा अमापुर, परगना सहावर, तहसील कास (सह—ऋणी) पत्नी मोहम्मद सादिक पता: 1. इ	चौहद्दी वैल्यूएशन रिपोर्ट के अनुसारः पूर्व— वर्मा जी की सम्पत्ति, पश्चिम— मालिक की सम्पत्ति, उत्तर— रोड एटा सहावर रोड, दक्षिण— मालिक की सम्पत्ति। गी) पुत्र मोहम्मद असलम फारूकी, सभी का पताः 1. त्तर प्रदेश, 207241, पताः 2. एटा सहावर रोड, बाके गंज, जिला एटा, उ0प्र0, 207241, श्रीमती सरवरी बेगम इन्दिरा नगर, पोस्ट अमापुर, शामसपुर देंगरी, कासगंज, रोड, बाके ददवारा अमापुर, परगना सहावर, तहसील	25.09.2024
1	•	^ ^	2 2 4 2

दिनांकः 28.09.2024

इंडिया लीज डेवलपमेंट लिमिटेड

कॉपरिट पहचान संख्या: L74899DL1984PLC019218 पंजीकृत कार्यालयः एमजीएफ डाउश, 4/17-बी, जाशक जली शेठ, नई दिल्ली - 110002 फोन: 41520070 फैक्स: 41503479 वेबसाइट: www.indialease.com ई-मेल: info@indialease.com

जीएसटीआईएनः 07AAACI0149R1ZB 39वीं वार्षिक सामान्य बैठक का ई-वोटिंग परिणाम

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के प्रावधानों के अनुसार, कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के साथ पठिल और स्टॉक एक्सकेंज में दर्ज सेबी (एलओडीआर) विनिधम, 2015 के विनिधमन 44 के अनुपालन में, कंपनी ने 26 सितंबर, 2024 को वार्षिक आम बैठक बुलाने के लिए 12 अगस्त, 2024 के नोटिस में बताए गए सभी सात प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग (ई-वोटिंग) की प्रक्रिया आयोजित की थी। कंपनी ने 23 सितंबर, 2024 से 25 सितंबर, 2024 तक ई-बोटिंग अवधि के दौरान इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डालने के लिए 19 सितंबर, 2024 की कट ऑफ तिथि पर कंपनी के सभी सदस्यों को सीडीएसएल के माध्यम से ई-वोटिंग सुविधा की पेशकश की थी। कंपनी ने एजीएम के दौरान अपने उन सदस्यों को ई-वोटिंग की सुविधा भी प्रदान की थी जो एजीएम से पहले अपना दोट नहीं ढाल सकते थे। सुबी अंजिल यादव, मेसर्स अंजिल यादव एंढ एसोसिएट्स के मालिक, (एफसीएस संख्या 6628, सीपी संख्या 7257) कार्यरत कंपनी सचिव को संवीक्षक नियुक्त किया गया था और 27 सितंबर 2024 की जनकी रिपोर्ट के अनुसार ई-वोटिंग परिणाम इस प्रकार है:-

	मतदान	110000000000000000000000000000000000000		पक्ष में व	पक्ष में बोट		विरोध में वोट	
संकल्पों का विवरण	करने वाले सदस्यों की संख्या	वैध मत	अस्वीकृत कुल मत	संख्याः	%	संख्याः	%	
साधारण संकल्प संख्या 1 31 मार्च, 2024 को संगाप्त वितीय वर्षे के लिए कंपनी के स्टेंडअलोन ऑडिटेंड इंड-एएस वितीय विवरण प्राप्त करना, उन पर निवेशक मंडल और लेखा परीक्षकों की रिपोर्ट प्राप्त करना, उन पर विचार करना और अपनाना।	240	240	o	9602136	100	4	0	
साधारण संकल्प संख्या 2 श्री राजीव गुप्ता (DIN: 00022964) कं स्थान पर एक निदेशक नियुक्त करना, जो रोटेशन द्वारा संवानिवृत्त होते हैं और पात्र होने के कारण पुनः नियुक्ति चाहते हैं।	239	239	0	8742558	100	4	0	
साधारण संकल्प संख्या 3 सुश्री सुमना वर्मा (DIN: 01448591) के स्थान पर एक निदेशक नियुक्त करने के लिए, जो रोटेशन द्वारा सेवानियृत्त डोती हैं और पात्र होने के कारण पुनः नियुक्ति बाहती हैं।	240	240	0	9602136	100	4	0	
साधारण संकल्प क्रमांक 4 2024-2025 को समापा होने वाले वित्तीय वर्ष के लिए कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 142 के प्रावधानों के अनुसार वैद्यानिक लेखा परीक्षकों, मेसर्स जगदीश चंद एंड कंपनी (आईसीएआई एफआरएन नंबर 000129N) के पारिश्रमिक को तय करने के लिए बोर्ड को अधिकृत करना।	240	240	0	9602136	100	4	0	
साधारण संकल्प क्रमांक 5 कंपनी और मेसर्स द मोटर एंड जनरल फाइनेंस लिमिटेंड के बीच होने वाले सामग्री संबंधी पार्टी लेनदेन सहित संबंधित पार्टी लेनदेन को मंजूरी देना।	233	233	0	82277	100	4	0	
साधारण संकल्प क्रमांक 6 कंपनी और मेंसर्स राम प्रकाश एंड कंपनी प्राइवेट लिमिटेड के बीच होने वाले सामग्री संबंधी पार्टी लेनदेन सहित संबंधित पार्टी लेनदेन को मंजूरी देता।	233	233	0	82277	100	4	0	
साधारण संकल्प संख्या 7 कंपनी और मेसर्स बाहुबली सर्विसेज प्राइवेट तिमिटेड के बीच होने वाले सामग्री संबंधी पार्टी लेनदेन सहित संबंधित पार्टी लेनदेन को मंजूरी देना।	233	233	0	82277	100	4	0	

परिणामों की घोषणा करते हुए कहा कि 12 अगस्त. 2024 के नोटिस में निर्धारित संख्या 1 से 7 के संकल्प को शेयरधारकों द्वारा सर्वसम्मति से अनुमोदित किया गया है। ई-वोटिंग के नतीजे स्कूटनीजर की रिपोर्ट के साथ स्टॉक एक्सबेंज में जमा कर दिए गए हैं और कंपनी की वेबसाइट www.indialease.com पर पोस्ट कर दिए गए हैं।

स्थानः नई दिल्ली

दिनांक: 27 सितंबर, 2024

इंडिया लीज डेवलपमेंट लिमिटेड के लिए रोहित मदान प्रबंधक, कंपनी सचिव और सीएफओ एसीएस - 13636 RattanIndia

रत्तन इडिया फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड पंजीकृतः 5वीं मंजिल, टॉवर बी, वर्ल्डमार्क 1, एयरोसिटी नई दिल्ली 11003े7

कब्जा नोटिस [नियम 8 (1)] (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि निम्नलिखित हस्ताक्षरकर्ता, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) ("अधिनियम") के तहत **रत्तन इंडिया फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड** के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ("नियम") के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस जारी कर निम्नलिखित उधारकर्ताओं

 मेसर्स लित सेल्स कॉर्पोरेशन, संपत्ति संख्या 588-10-14 / 10, रेलवे रोड. पलवल फरीदाबाद, हरियाणा-121102

पंकज जिंदल एच.नं. 261/3 वार्ड नं. 27 गौशाला के पास इंदर पूरी

मोहल्ला, पलवल, हरियाणा-121102 3. कामिनी जिंदल एव. नं. 261/3 वार्ड नं. 27 गौशाला के पास इंदर पूरी मोहल्ला, पलवल, हरियाणा-121102

से नोटिस में उल्लिखित राशि रु.39,30,406/- (उन्तालीस लाख तीस हजार चार सौ छः मात्र) लैन नं. LADEL0LLTV000005003430 को उक्त

नोटिस की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर पूर्नभूगतान करना होगा। उधारकर्ताओं द्वारा राशि को चुकाने में विफल रहने के कारण, उधारकर्ताओं और आम जनता को नोटिस दिया जाता है कि निम्नलिखित हस्ताक्षरकर्ता ने उक्त नियम के नियम 8 के साथ अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के तहत 25 सितंबर, 2024 को नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता / स्रक्षित देनदार और आम जनता को संपत्ति से न निपटने के लिए सावधान किया जाता है और संपत्ति के साथ कोई भी व्यवहार करने पर रत्तन इंडिया फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के रु.39,30,406/-(उनतालीस लाख तीस हजार चार सौ छह मात्र) की राशि और 22-07-2024 से अंतिम भूगतान की तारीख तक अतिरिक्त ब्याज सहित राशि के अधीन

उधारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भूनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया

अचल संपत्ति का विवरण

संपत्ति संख्या 588–10–14/10, रेलवे रोड पलवल, फरीदाबाद, हरियाणा-121102, भारत।

दिनांक: 28 सितंबर, 2024,

स्थानः दिल्ली

अधिकृत अधिकारी, रत्तन इंडिया फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

PADAM COTTON YARNS LIMITED

(CIN: L17112HR1997PLC033641) Regd. Office: 196, 1" Floor, Opp. Red Cross Bhawan,

G.T. Road, Karnal - 132001, Haryana www.padamcotton.com | Email: cspcyl6@gmail.com | Tel: 8383858860

NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Members of M/s Padam Cotton Yarns Limited will be held on Wednesday, the 23" October, 2024 at 12:00 p.m. at Registered Office of the Company at 196, 1st Floor, G.T Road, Opp. Red Cross Market, Kamal-132001 (Haryana), to transact the business mentioned in the Notice convening the Extraordinary of the Company

In Compliance with section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulations. 2015, the Company is providing E-voting facility to its members to cast their vote electronically on the resolutions to be transacted at Extraordinary of the

In compliance with the relevant circulars, the Notice of the Extraordinary containing, inter alia, the Explanatory Statement thereon has been sent via email on Friday, September 27, 2024, to all the Members of the Company. The aforesaid documents are available on the Company's website at www.padamcotton.com and on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, and is also available on the website of RTA, M/s Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd., beetal@beetalfinancial.com.

https://www.padamcotton.com/images/pdf/notices/Notice%20of%20EGM_Padam%

The remote E-voting shall commence Sunday, 20th October, 2024 at 10:00 a.m. and ends on Tuesday, 22" October, 2024 at 5:00 p.m.

The cut-off date for determining the eligibility of members for remote E-voting and voting through poll at the AGM is Wednesday, 16" October, 2024.

Any person who becomes member of the Company after dispatch of notice of the meeting and holding shares as on cut-off date i.e. Wednesday, 16" October, 2024 may obtain the user id and password by contacting, M/s Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd., Beetal House, 3" Floor, 99, Madangir, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukh Dass Mandir, New Delhi -110062, Phone No.: 011-29961281-83, Fax No.: 011-29961284, E-mail: beetal@beetalfinancial.com.

The members who cast their vote through remote E-voting may also attend the EGM but shall not be allowed to cast their vote at the EGM.

The facility of voting through poll shall be available at the EGM to those members who have not casted their vote through remote E-voting.

The Notice is available at the company's website viz. www.padamcotton.com.

Members may go through the e-voting instructions provided in the EGM Notice or may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting Manual for Shareholders at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@

The results of e-voting on the resolutions set out in the Notice of the EGM shall be declared within

the permissible time under the applicable laws. The results declared along with the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the Company www.padamcotton.com and on the website of Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd., immediately after the declaration of result by the Chairman or a person authorised by him and the result shall also be communicated to the Stock Exchange i.e. BSE Limited. The results shall be displayed at the Registered at 196, 1st Floor, Opp. Red Cross Bhawan, G.T. Road, Karnal-132001, Haryana.

All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL,) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25" Floor, Marathon Futurex, Mafattal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai -400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43.

For Padam Cotton Yarns Limited

Pernika Mittal Date: 27.09.2024 Director Place: Karnal DIN: 08194164

नैनीताल बेंक

राखा— गौशाला मंडी के पीछे, गोहाना रोड, पानीपत, हरियाणा— 132103 फोन नं. 0180—2672436

डिमांड नोटिस

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पूर्नगढन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम (SARFAESI Act) 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी नोटिस के सम्बन्ध में निम्नलिखित ऋणियों एवं जमानतियों द्वारा नैनीताल बैंक की गौशाला मंडी के पीछे, गोहाना रोड, पानीपत, हरियाणा -132103 शाखा से लिया गया ऋण अनर्जक आस्ति हैं। वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम (SARFAESI Act) 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत बैंक द्वारा पंजीकृत/कोरियर डाक द्वारा प्रेषित डिमाण्ड नोटिस बैंक शाखा में वापस आ गए हैं। यदि ऋणी/जमानतियों द्वारा बैंक की उपरोक्त अवशेष राशि का भुगतान 60 दिन के अन्दर बैंक को नहीं किया जाता है तो बैंक उक्त में उल्लिखित भूमि-भवन का कब्जा सेक्शन 13(4) के अन्तर्गत लेने के लिए बाध्य होगा।

ऋणी/जमानतियों का नाम एवं पता

1. श्री विमल पुत्र श्री ओमपाल, (कर्जदार), अब मृतक हो चुके हैं एवं उनका प्रतिनिधित्व निम्नलिखित कानूनी प्रतिनिधि करते हैं— 1अ. श्रीमती रूबी पत्नी स्वर्गीय श्री विमल, निवासी म. नं. 1052, विद्यानंद कॉलोनी, वार्ड नं. 12, पानीपत— 132103 (हरियाणा)। 🛛 1ब. मास्टर गिरीश पुत्र स्वर्गीय श्री विमल (नाबालिग), निवासी म. नं. 1052, विद्यानंद कॉलोनी, वार्ड नं. 12, पानीपत- 132103 (हरियाणा) द्वारा उसकी माता श्रीमती रूबी पत्नी स्वर्गीय श्री विमल जो कि प्राकृतिक अभिभावक है। ास. कुमारी गौरी पुत्री स्वर्गीय श्री विमल (नाबालिग), निवासी म. नं. 1052, विद्यानंद कॉलोनी, वार्ड नं. 12, पानीपत- 132103 (हरियाणा) द्वारा उसकी माता श्रीमती रूबी पत्नी स्वर्गीय श्री विमल जो कि प्राकृतिक अभिभावक है। 1द. कुमारी शिवी पुत्री स्वर्गीय श्री विमल (नाबालिग), निवासी म. नं. 1052, विद्यानंद कॉलोनी, वार्ड नं. 12, पानीपत— 132103 (हरियाणा) द्वारा उसकी माता श्रीमती रूबी पत्नी स्वर्गीय श्री विमल जो कि प्राकृतिक अभिभावक है। ाई. मास्टर ईश् पुत्र स्वर्गीय श्री विमल (नाबालिग), निवासी म. नं. 1052, विद्यानंद कॉलोनी, वार्ड नं. 12, पानीपत – 132103 (हरियाणा) द्वारा उसकी माता श्रीमती रूबी पत्नी स्वर्गीय श्री विमल जो कि प्राकृतिक अभिभावक है। 2. संजीव कुमार पुत्र श्री रामपाल सिंह (जमानती), निवासी म. नं. 582, दरगाह गोश अली शाह के पास, पानीपत— 132103 (हरियाणा)।

डिमान्ड नोटिस दिनांक 11.09.2024 को रु. 4,47,433,79 (रुपये चार लाख सैंतालीस हजार चार साँ तैंतीस एवं पैसे उनासी मात्र दिनांक 01.09.2024 तक) दिनांक 02.09.2024 से आगे का ब्याज एवं अन्य खर्चे (घटायें वसूली, यदि कोई हो) जारी किया जा चुका है।

दुष्टिबन्धक/बन्धक वाहन का संक्षिप्त विवरण : चल सुरक्षित संपत्ति के सभी हिरसे निम्नलिखित विनिर्देशों के अनुसार हैं : मॉडल- टाटा पंच ADV 1.2P MT BS6PH2, पंजीकरण सं. HR06BC5494, वाहन श्रेणी – मोटर कार – रुडट, निर्माता– टाटा मोटर्स पैसेंजर व्हीकल्स लिमिटेड, चेसिस नं.- MAT634079PPA05235, इंजन नं. - REVTRN20AWXM01504, रंग– ओआरसी वाइट। वाहन उप निबंधक पानीपत (पंजीकरण प्राधिकरण) के कार्यालय में दिनांक 22.02.2023 को श्री विमल कुमार पुत्र ओमपाल के नाम पर विधिवत पंजीकृत है।

ऋणी एवं जमानतियों को सूचित किया जाता है कि बैंक की गौशाला मंडी के पीछे, गोहाना रोड, पानीपत, हरियाणा - 132103 में स्वयं उपस्थित हो 13(2) के अन्तर्गत प्रेषित डिमाण्ड नोटिस प्राप्त कर इस नोटिस के प्रकाशन की तिथि के 60 दिन के भीतर अवशेष राशि का भुगतान सुनिश्चित करें ताकि उक्त अधिनियम के अन्तर्गत अग्रिम कार्यवाही से बच सकें।

प्राधिकृत अधिकारी रथान : पानीपत, हरियाणा दिनांक : 28.09.2024

HOME LOANS

मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड

MOTILAL OSWAL कॉर्पोरेट कार्यालयः मोतीलाल ओसवाल टावर, रहीमतुल्ला सयानी रोड, एसटी डिपो के सामने, प्रभादेवी, मुंबई–400025। **ईमेलः** hfquery@motilaloaswal.com.

सीआईएन नंबर:- U65923MH2013PLC248741

जनसता

शाखाः एससीओ २१२ / १२, पहली मंजिल, सेक्टर १२, अर्बन एस्टेट, करनाल — १३२००१, हरियाणा, संपर्क नंबर:— भवानी सिंह सिसौदिया — 8779419135 और परमार दिनेशकुमार दुधाभाई — 9714558025, **शाखाः** एससीओ 329, दूसरी मंजिल, सेक्टर — 20 , कैथल -136027, हरियाणा, संपर्क सूत्रः – भवानी सिंह सिसौदिया – 8779419135 एवं परमार दिनेशकुमार दूधाभाई – 9714558025

ई-नीलामी सह बिक्री के लिए सार्वजनिक सूचना वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए

15 दिनों की ई—नीलामी बिक्री सूचना, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के प्रावधान के साथ पठित। आम जनता और विशेष रूप से उधारकर्ताओं / गारंटरों / बंधककर्ताओं को सूचित किया जाता है कि मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड (पहले एस्पायरहोम फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) को गिरवी रखी गई नीचे उल्लिखित संपत्ति को "जहां है जैसी है", "जो है जैसी है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर "ऑनलाइन ई-नीलामी" के माध्यम से बेचा जाएगा, ताकि बकाया राशि और आगे के ब्याज, शुल्क और लागत आदि की वसूली की जा सके, जैसा कि सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 और 9 के साथ पढ़े गए सरफेसी अधिनियम के प्रावधानों के अनुसार नीचे दिए गए विवरण के अनुसार वेबसाइट motilaloswalhf.com के माध्यम से किया गया है: ई-नीलामी की तिथि और समय 18.10.2024 11:30 पूर्वाह्व से 05:00 अपराह्व

(प्रत्येक 5 मिनट के असीमित विस्तार के साथ)

क्र सं.	उधारकर्ता / गारटर /ऋण खाता	माग सूचना की तिथि और राशि	अचल संपत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य, ईएमडी और ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि
1	लैनः LXMOKARNAL222— 230622807 शाखाः करनाल उधारकर्ताः जितेंद्र कुमार सह—उधारकर्ताः मधु रानी	08-05-2024 रु. 8,11,349/- (आठ लाख ग्यारह हजार तीन सौ उनचास रुपये मात्र)	आवासीय प्लॉट अटवार्ड नं. 1, खेवट / खतौनी नं. 399 / 435, कित्ते 17, रकबा 96के—4एम, शेयर आउट 3 / 1924 पार्ट बकदर 3एम त्रौरी तहसील नीलोखेड़ी और जिला करनाल हरियाणा — 132116	आरक्षित मूल्य : रु. 14,00,000/— (केवल चौदह लाख) ईएमडी: रु. 1,40,000/— (केवल एक लाख चालीस हजार) ईएमडी जमा की अंतिम तिथिः 17.10.2024
2	लैनः LXMOKAITHAL5223- 240679946 शाखाः कैथल उधारकर्ताः गुरदेव इंदर सिंह सह—उधारकर्ताः रीनू गुरदेव	09.05.2024 रु. 930784 / — (रु. नौ लाख तीस हजार सात सौ चौरासी मात्र)	# मोज्जा बल्लू तहसील कलायत और जिला कैथल में स्थित भूमि जिसका क्षेत्रफल 222 वर्ग यार्ड. या 7.33 मरला होने के नाते 4861/29192 कुल भूमि क्षेत्र का हिस्सा, माप 2 कनाल 4 मरला भूमि, जिसमें खसरा नंबर 906(2–4) खेवट नंबर 1039, खतौनी नंबर . 1162 किट्टे—1 जमाबंदी शामिल है, वर्ष 2014—2015 के लिए। चौपाल के पास कैथल हरियाणा — 136117।	आरक्षित मूल्य : रु. 14,00,000/— (केवल चौदह लाख) ईएमडी: रु. 1,40,000/— (केवल एक लाख चालीस हजार) ईएमडी जमा की अंतिम तिथिः 17.10.2024

नीलामी बोली दस्तावेज के आगे के नियमों और शर्तों के अनुसार और उसमें निर्धारित प्रक्रिया के अनुसार आयोजित की जाती है। बोलीदाता बोली लगाने की जानकारी और सहायता, ई-नीलामी के लिए रखी गई सुरक्षित संपत्ति का विवरण और बोली फॉर्म जो ऑनलाइन जमा किया जाएगा, के लिए हमारे ई-नीलामी सेवा प्रदाता, मेसर्स ARCA EMART PRIVATE LIMITED के वेब पोर्टलः https://www.auctionbazaar.com/ पर जा सकते हैं। इच्छुक खरीदार उसी पोर्टल पर नीलामी के नियम और शर्तों और प्रक्रिया को देख सकते हैं और भवानी सिंह सिसोदिया 8779419135 और परमार दिनेशकुमार दुधाभाई 9714558025 से संपर्क कर सकते हैं, विवरण ऊपर उल्लिखित वेब पोर्टल में उपलब्ध हैं और वे उनके केंद्रीकृत हेल्प डेस्क़ +91 83709 69696, ई-मेल आईडी: contact@auctionbazaar.com से संपर्क कर सकते हैं:।

स्थानः हरियाणा हस्ता/-दिनांकः 28.09.2024 अधिकृत अधिकारी, मोतीलाल ओसवाल होम फाइनेंस लिमिटेड



नेनीताल बेंक

शाखा - मुख्य चौराहे के पास, एल.बी.एस. कॉलेज रोड, एनएच-८, कोटपुतली, जिला जयपुर, राजस्थान-३०३१०८, फोन- ७४५५८०२३३५

कब्जा सूचना (अचल सम्पत्तियों हेतु)

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता नैनीताल बँक, मुख्य चौराहे के पास, एल.बी.एस. कॉलेज रोड, एनएच-८, कोटपुतली, जिला जयपुर, राजस्थान-३०३१०८ शाखा का प्राधिकृत अधिकारी है तथा सिक्योरिटाइजेशन एण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फाइनेन्शियल ऐसेट्स एण्ड, इनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरिटी इन्टरेस्ट (SARFAESI) एक्ट 2002 के सेक्शन 13(2) के नियम 3 के अधीन 60 दिन की अवधि का डिमान्ड नोटिस निम्नलिखित ऋणियों तथा जमानतियों को जारी कर चुका है। यह कि ऋणी/ जमानती ऋण का पूर्ण भुगतान करने में असमर्थ रहे अत : अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(4) व रूल 8 एवं 9 के अन्तर्गत प्राप्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित सम्पत्ति का जो है जहां है जैसे है के आधार पर दिनांक 25.09.2024 को कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणियों/जमानतियों तथा सामान्य रूप से सम्पूर्ण जनता को सावधान किया जाता है कि निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित किसी भी प्रकार का लेन—देन न करें। सम्बन्धित लेन—देन दि नैनीताल बेंक लि0 के संबंधित ऋणियों/ जमानतियों पर देय धनराशियों तथा उस पर देय ब्याज एवं अन्य सम्बन्धित खर्चें की सीमा तक बेंक प्रभार के अधीन होंगे। उधारकर्ताओं का ध्यान सरक्षित परिसम्पत्तियों को मुक्त कराने में उपलब्ध समय के सम्बन्ध में अधिनियम की धारा—13 की उपधारा (८) के प्रावधान को आकर्षित किया जाता है।

ऋणी/जमानतियों का नाम एवं पता

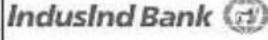
1. जय किशन शर्मा पुत्र मदन लाल शर्मा (कर्जदार), नि० ग्राम रामनगर, गुन्टा, तहसील बानसूर अलवर, राजस्थान-301402 2. विमला देवी पत्नी मदन लाल शर्मा (कर्जदार), नि० ग्राम रामनगर, गुन्टा, तहसील बानसूर अलवर, राजस्थान-301402 संजय कुमार पुत्र रामअवतार (जमानती), नि० ग्राम रामनगर, गून्टा, तहसील बानसूर अलवर, राजस्थान-301402 चन्द्रकांत शर्मा पुत्र रघुवीर प्रसाद (जमानती), नि० मकान नं. 86, ग्राम रामनगर, गुन्टा, तहसील बानसूर अलवर,

डिमान्ड नोटिस दिनांक 27.06.2024 को रू. 11,36,456.77 (रुपये ग्यारह लाख छत्तीस हजार चार सौ छप्पन एवं पैसे सतत्तर मात्र दिनांक 12.06.2024 तक) दिनांक 13.06.2024 से आगे का ब्याज एवं अन्य खर्चे (घटायें वसूली, यदि कोई

हो) जारी किया जा चुका है। दुष्टिबन्धक/बन्धक सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण : 1. बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि पट्टा नं. 17, ग्राम रामनगर, साहपुर, तहसील बानसूर, जिला अलवर, राजस्थान-301402 में स्थित है। क्षेत्रफल 166.83 वर्ग गज। सम्पत्ति उप निबन्धक बानसूर के कार्यालय में बही नं. 1, खण्ड नं. 94, पेज नं. 143, क्रमांक 202103358101365 एवं अतिरिक्त बही नं. 1, खण्ड 340, पेज नं. 67 से 76 दिनांक 24.05.2021 को विमला देवी पत्नी मदन लाल शर्मा, नि0 ग्राम रामनगर ग्राम पंचायत साहपुर, तहसील बानसूर, जिला अलवर, राजस्थान के नाम पर लीज डीड द्वारा दर्ज है। सीमाएँ (लीज डीड दिनांक 24.05.2021 के अनुसार) - पूरब में रघुवीर प्रसाद का घर, पश्चिम में गिरिराज शर्मा का घर एवं रास्ता, उत्तर में संजय का घर, दक्षिण में सोम दत्त शर्मा का घर।

2. बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि पट्टा नं. 16, ग्राम रामनगर, साहपुर, तहसील बानसूर, जिला अलवर, राजस्थान-30 1402 में स्थित है। क्षेत्रफल 118.33 वर्ग गज। सम्पत्ति उप निबन्धक बानसूर के कार्यालय में बही नं. 1, खण्ड नं. 94 पेज नं. 144, क्रमांक 202103358101366 एवं अतिरिक्त बही नं. 1, खण्ड 340, पेज नं. 77 से 86 दिनांक 24.05.2021 को विमला देवी पत्नी मदन लाल शर्मा, नि० ग्राम रामनगर ग्राम पंचायत साहपुर, तहसील बानसूर, जिला अलवर, राजस्थान के नाम पर लीज डीड द्वारा दर्ज है। सीमाएँ (लीज डीड दिनांक 24.05.2021 के अनुसार)-पूरव में निकासी एवं आम रास्ता पश्चिम में सुरेश, नरेश एवं झाबर का घर, उत्तर में घासी राम शर्मा का घर, दक्षिण में रघुवीर, रामोतार एवं ओमकार का घर।

प्राधिकृत अधिकारी स्थान : कोटपुतली, राजस्थान दिनांक : 28.09.2024



खाते/बंधककर्ता/

गारंटर का नाम

प्रदेश) में स्थित बिना छत के अधिकार के तीसरी मंजिल, सुपर एरिया 685 वर्ग फीट (63.63 वर्ग

मीटर) और कवर्ड एरिया 409 वर्ग फीट (37.99 वर्ग मीटर) वाणिज्यिक दुकान/कार्यालय क्रमांक

फाइनेंशियल रीस्ट्रक्चरिंग एंड रीकंस्ट्रक्शन ग्रूप, 11वीं मंजिल, हयात रीजेंसी कॉम्प्लेक्स, न्यू टॉवर,

> डिमांड नोटिस के अनुसार राशि व डिमांड नोटिस तिथि

> > 21.10.2024

अप. 4:00

बजे तक

1.00 बजे से

अप. 2:00

बजे तक

3.24 लाख रु.

1.00 लाख रु.

भीकाजी कामा प्लेस, नई दिल्ली- 110066 अचल संपत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी हेतु सार्वजनिक सूचना

प्रतिभृति ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित वित्तीय सम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनः निर्माण तथा प्रतिभृति ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) के अधीन इंडसइंड बैंक को रेहन अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री। एतदहारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी/बंधक/गारंटरों को नोटिस दिया जाता है कि इंडसइंड बैंक लिमिटेड के प्राधिकत अधिकारी ने अधिनियम की धारा 13(2) के तहत जारी नोटिस के तहत जारी की गई मांग के अनुसार उल्लिखित संपत्ति का भौतिक कब्जा नीचे वर्णित अनुसार बैंक की बकाया राशि और ब्याज की वसूली के लिए निम्नलिखित ऋण खाते में जैसी है जहां है, जैसी है, जो कुछ भी है, वहां जो कुछ मौजूद है और बिना संसाधन के आधार पर बेचने के अधिकार के साथ लिया है और जबकि चुकाने में विफलता के परिणामस्वरूप अधोहस्ताक्षरी उक्त नियमों के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए उक्त संपत्ति की बिक्री से बैंक बकाया की वसूली का प्रस्ताव करता है। नीचे उल्लिखित संपत्तियों की बिक्री होगी वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com के माध्यम से आयोजित की जाएगी।

मेसर्स आनंद एजेंसियां, सुभाष आनंद, श्री पंकज 31.03.2022 को 2,43,19,722.66 रुपये (केवल दो करोड़ तैंतालीस लाख उन्नीस हजार सात सौ

आनंद, श्रीमती पूनम आनंद, श्रीमती शालिनी आनंद, श्री नीरज आनंद	बाईस रुपये तथा छिय शुल्क और व्यय आदि	ासठ पैसे) के साथ 01.04.202 । डिमांड नोटि	2 से आगे के ब्याज ज स की तिथि: 2 1.06.2	
एम एस ट्रेडर्स, सुभाष आनंद, श्री पंकज आनंद, मती पूनम आनंद, श्रीमती शालिनी आनंद, श्री नीरज मंद शुल्क और व्यय आदि। डिमांड नोटिस की तिथि: 21.06.2022				जमा उस पर लागत,
पूनम आनंद, श्रीमती शालिनी आनंद, मैसर्स आनंद एजेंसियां				
नीरज सेल्स प्रा. लि., नीरज आनंद, सुभाष आनंद, श्री पंकज आनंद, श्रीमती पूनम आनंद, श्रीमती शालिनी आनंद, मेसर्स आनंद एजेंसियां	त 31.03.2022 को 2,28,20,487.16 रुपये (केवल दो करोड़ अठाईस लाख बीस हजार चार सौ र्म सत्तासी रुपये तथा सोलह पैसे) के साथ 01.04.2022 से आगे के ब्याज जमा उस पर लागत, शुल्क और व्यय आदि। डिमांड नोटिस की तिथि: 21.06.2022			
संपत्ति का विवरण		आरक्षित मूल्य ईएमडी वृद्धिशील बोली	ई-नीलामी की तिथि एवं समय	बोली जमा करने की अंतिम तिथि
1. एंजल मेगा मॉल निर्मित फ्रीहोल्ड कमिशंयल प्लॉट नंबर सीके-1, कौशां प्रदेश) में स्थित बिना छत के अधिकार के तीसरी मंजिल, सुपर एरिया 685 मीटर) और कवर्ड एरिया 409 वर्ग फीट (37.99 वर्ग मीटर) वाणिज्यिक दु 3321 के सभी अनिवार्य अंग।	32.90 लाख रु. 3.29 लाख रु. 1.00 लाख रु.	23.10.2024 अप. 12.00 बजे से अप. 1:00 बजे तक	21.10.2024 अप. 4:00 बजे तक	
2. एंजल मेगा मॉल निर्मित फ्रीहोल्ड कमर्शियल प्लॉट नंबर सीके-1, कौशां	बी, गाजियाबाद (उत्तर	32.40 लाख रु.	23.10.2024 अप.	21.10.2024

अधिकृत अधिकारी का नाम और संपर्क विवरण- श्री यतेन्द्र कुमार, मोबाइल नंबर १९९०७७९३७, ई-मेल आईडी:- kumar.yatendra@indusind.com

नियम और शर्तें: 1. इच्छुक बोलीदाता अपने ईएमडी विवरण और दस्तावेज वेब पोर्टलः https://www.bankeauctions.com पर लॉगिन आईडी और पासवर्ड के माध्यम से (यूजर आईडी और पासवर्ड https://www.bankeauctions.com के साथ नाम दर्ज करके मुफ्त में प्राप्त किया जा सकता है) के माध्यम से जमा करेंगे। ईएमडी निम्नलिखित खाते में एनईएफटी /आरटीजीएस के माध्यम से देय होगीः 00053564604005, IFSC Code- INDB0000005 उपरोक्त तालिका में उल्लिखित तिथियों को या उससे पहले शाम 5:00 बजे तक। कपया ध्यान दें कि चेक को ईएमडी राशि के रूप में स्वीकार नहीं किया जाएगा। 2. प्राधिकत अधिकारी की सर्वोत्तम जानकारी और सुचना के अनुसार, संपत्ति कर, सोसायटी बकाया आदि जैसे संपत्ति सांविधिक देय राशि पर कोई भार नहीं है। हालांकि बैंक किसी भी बकाया वैधानिक देय राशि/ऋणभार/ कर बकाया, यदि कोई होगा, के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को ऋणभार, संपत्ति के शीर्षक के बारे में अपनी स्वतंत्र पूछताछ करनी चाहिए और खुद का निरीक्षण और संतुष्ट होना चाहिए। उपरोक्त तिथि एवं समय पर सम्पत्ति का कड़ाई से निरीक्षण किया जा सकता है। 3. इच्छुक बोलीदाता जिन्होंने ईएमडी जमा कर दी है और लॉगिन आईडी और पासवर्ड बनाने, डेटा अपलोड करने, बोली जमा करने, ई-बोली प्रक्रिया पर प्रशिक्षण आदि मे सहायता की आवश्यकता है. वे हमारे सेवा प्रदाता मेसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, हेल्पलाइन नंबर से संपर्क कर सकते हैं- 0124-4302020/2021/2022/2023/2024, श्री मिथलेश कुमार, मो. नंबर- +91-7080804466, ईमेल आईडीः support@bankeauctions.com और संपत्ति से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, कार्य दिवसों (सुबह 10 बजे से शाम 5 बजे तक) के दौरान कार्यालय समय में ऊपर उल्लिखित अधिकृत अधिकारी से संपर्क कर सकते हैं। 4. उच्चतम बोली इंडसइंड बैंक लिमिटेंड के अनुमोदन के अधीन होगी। प्राधिकृत अधिकारी के पास इस प्रकार प्राप्त सभी या किसी भी प्रस्ताव/बोली को बिना कोई कारण बताए स्वीकार/अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित है। उनका निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा। 5. निर्धारित अवधि के भीतर संबंधित भुगतान में किसी भी चुक के मामले में, बिक्री स्वचालित रूप से रद्द कर दी जाएगी और बोलीदाता द्वारा की गई पुरी जमा राशि और बयाना राशि बिना किसी नोटिस के जब्त कर ली जाएगी और संपत्ति को फिर से बेच दिया जाएगा। चुककर्ता बोलीदाता के पास बैंक/प्राधिकृत अधिकारी के विरुद्ध कोई रिकॉर्स/दावा नहीं होगा। 6. विस्तृत नियम और शर्तों के लिए बैंक की वेबसाइट www.indusind.com और www.bankeauctions.com देखें।

सरफेसी अधिनियम, 2002 के नियम 8(6) और नियम 9(1) के तहत वैधानिक 15 दिनों की बिक्री सूचना ऋणे/गारंटर/रेहनकर्ता को ई–नीलामी तिथि से पूर्व उपरोक्त वर्णित राशि के साथ तिथि तक ब्याज तथा अनुषंगी खर्चे की अदायगी के लिए एतद्द्वारा अधिसूचित किया जाता है, जिसमें असफल रहने पर संपत्ति की नीलामी/ बिक्री कर दी जाएगी और बकाया राशि, यदि कोई होगी, ब्याज व लागत के साथ वसूल की जाएगी। तिथि: 28.09.2024 स्थानः गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) प्राधिकृत अधिकारी, इंडसइंड बैंक लि. **FINANCIAL EXPRESS**



INDIA LEASE DEVELOPMENT LIMITED

Corporate Identity Number: L74899DL1984PLC019218 Regd Office: MGF House, 4/17-B, Asaf Ali Road, New Delhi - 110002 Phones: 41520070 Fax: 41503479 Website: www.indialease.com E-mail: info@indialease.com GSTIN: 07AAACI0149R1ZB

Total

Votes in Favour

E-VOTING RESULT OF 39th ANNUAL GENERAL MEETING

Pursuant to the provisions of Section 108 of The Companies Act, 2013 read with Companies (Management and Administration) Rule, 2014 and in compliance with Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 entered with Stock Exchange, the Company had conducted the process of electronic voting (e-Voting) on all the seven resolutions stated in the Notice dated August 12; 2024 for convening the Annual General Meeting on September 26, 2024. The Company had offered the e-voting facility through CDSL to all the Members of the Company as on the Cut Off date of September 19, 2024 to cast their vote electronically during the e-voting period from September 23, 2024 to September 25, 2024. The Company had also provided e-voting facility to its members during the AGM who could not cast their votes prior to AGM. Ms. Anjali Yadav, Proprietor of M/s Anjali Yadav & Associates, (FCS No. 6628, CP No. 7257) Practicing Company Secretaries had been appointed Scrutinizer and the e-voting results, as per her Report dated September 27, 2024 is as under:-

No. of Total

Particulars of the Resolutions	Members Valid Vote	Votes	Votes in Favour		Against		
	Voted	Votes	Rejected	Nos.	%	Nos.	%
Ordinary Resolution No. 1 To receive, consider and adopt Standalone Audited IND AS Financial Statements of the Company for the financial year ended March 31, 2024, the report of the Board of Directors and Auditors thereon.	240	240	0	9602136	100	4	0
Ordinary Resolution No. 2 To appoint a Director in the place of Sh. Rajiv Gupta (DIN:00022964) who retires by rotation and being eligible, seeks re-appointment.	239	239	0	8742558	100	4	0
Ordinary Resolution No. 3 To appoint a Director in the place of Ms. Sumana Verma (DIN:01448591) who retires by rotation and being eligible, seeks re-appointment.	240	240	0	9602136	100	4	0
Ordinary Resolution No. 4 To authorize the Board to fix the remuneration of Statutory Auditors, M/s Jagdish Chand & Co. (ICAI FRN No. 000129N) in terms of provisions of Section 142 of the Companies Act, 2013, for the financial year ending 2024-2025.	240	240	0	9602136	100	4	O
Ordinary Resolution No 5 To approve the Related Party Transaction including Material Related Party Transactions to be entered into between the Company and M/s The Motor & General Finance Limited.	233	233	0	82277	100	4	0
Ordinary Resolution No 6 To approve the Related Party Transaction including Material Related Party Transactions to be entered into between the Company and M/s Ram Prakash & Company Private Limited.	233	233	0	82277	100	4	0
Ordinary Resolution No. 7 To approve the Related Party Transaction including Material Related Party Transactions to be entered into between the Company and M/s Bahubali Services Private Limited. The Annual General Meeting held	233	233	0	82277	100	4	0

The Annual General Meeting held on September 26, 2024 at New Delhi, the Chairperson of the Meeting, based on the Report of the Scrutinizer, declared the above results stating that resolutions No's from 1 to 7 as set out in the Notice dated August 12, 2024 have been unanimously approved by the Shareholders. The Results of e-voting along with the Scrutinizer's Report has been submitted to the Stock Exchange and posted on the website of the company www.indialease.com

Place: New Delhi

LOAN A/C NO.

RHHLDEL000037700

PRIVATE LIMITED,

Date of Inspection of property:

Date: September 27, 2024

For India Lease Development Limited Rohit Madan Manager, Company Secretary & CFO ACS - 13636

AUTHUM AUTHUM INVESTMENT & INFRASTRUCTURE LIMITED Registered Office: 707, Raheja Centre, Free Press Journal Road, Nariman Point,

Mumbai-400 021. Ph.: (022) 6747 2117 Fax: (022) 6747 2118 E-mail: info@authum.com APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6)] | Public Notice For E-Auction Cum Sale (Appendix – IV A) (Rule 8(6))

That pursuant to the approved resolution plan of the Reliance Home Finance Limited. (RHFL) by its Lenders in terms of RBI Circular dated June 7, 2019 on Prudential Framework for Resolution of Stressed Assets, the order of Hon'ble Supreme Court of India dated March 3, 2023 and the Special Resolution passed by the Shareholders on March 25, 2023, RHFL has entered into the agreement to transfer its Business by way of a slump sale on a going concern basis, to Reliance Commercial Finance Limited ("RCFL")and whereas all the rights and liabilities pertaining to the loan account (s) of the Borrower has/have also been transferred to RCFL

Sale of Immovable property mortgaged to Authum Investment & Infrastructure Limited ("AIIL") (Resulting Company pursuant the demerger of lending business from Reliance Commercial Finance Limited ("RCFL") to AIIL vide NCLT order dated 10.05.2024), having Corporate Office at The Ruby 11th Floor, North-West wing, Plot No.29, Senapati Bapat Marg, Dadar(west), Mumbai- 400028 (Maharashtra) and Branch Office at:- 7th Floor Synergy Tower A-13 /1 Block A Sector 62 Noida under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (hereinafter "Act"). Whereas the Authorized Officer ("AO") of Authum Investment & Infrastructure Limited had taken the possession of the following property/ies pursuant to the notice issued U/S 13(2) of the Act in the following loan accounts/prospect nos. with a right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS & AS IS WHAT IS BASIS" for realization of Authum Investment & Infrastructure Limited dues, The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the website: www.bankeauctions.com.

ı	Borrower(s) / Co-orrower(s)	Demand Notice Date	Date of Physical Possession	Reserve Price, Earnest Money
ı	/Guarantor(s)	and Amount	Total Outstanding	Deposit / Bid Increment Amount
ı	LOAN A/C NO.	DATE: 31ST MAY 2021	11th January 2023	Rs.4000000/-(Rupees Fourty
l	RHHLDEL000037699	& Rs.2444242/-(Rupees	TOTAL OUTSTANDING OF	Lakh Only)
ı	BRANCH: NOIDA	_ Twenty Four Lakh	Rs.4284138/-(Rupees FourtyTwo	Earnest Money Deposit (EMD):
l	1. MOHAMMED ISLAM	Fourty Four Thousand	Lakh EightyFour Thousand One	Rs.400000/-(Rupees Four Lakh
l	2. KULSUM FATIMA	Two Hundred Fourty	Hundred ThirtyEight Only) as on	Only)
ı	3. SARTAJ KHAN	Two Only)	14th August 2024	
l	Description Of The Immovable I	Property/ Secured Asset	: ALL THE PIECES AND PARCEL	OF PROPERTY BEARING Unit No

A-903 2Nd Fl. Spring View Floors Plot No.16 Nh-24 New Indirapuram Ghaziabad Ghaziabaduttar Pradesh-201014" DATE & TIME OF E-AUCTION: 17th of Date of Inspection of property: **EMD LAST DATE:** on or before

13th November 2024 10:00AM to 5:00PM 15th November 2024 Till 5:00PM November 2024 03:00PM to 04:00PM Mode Of Payment: - All Payment Shall Be Made By Demand Draft In Favor Of "Authum Investment & Infrastructure Limited" Payable At Noida Or Through RTGS/NEFT. The Accounts Details Are As Follows: A.) Name Of The Account: Authum Investment Infrastructure Limited, B.) NAME OF THE BANK: HDFC BANK LIMITED, C.) ACCOUNT NO: 99999917071983, D.) IFSC CODE: HDFC0001119 PLEASE REFER THE WEBSITE FOR DETAILED TERMS AND CONDITIONS (Use Code: 178277 and see the NIT Document) (https:// www.bankeauctions.com)

11th January 2023

	RHHLDEL000037700 BRANCH: NOIDA 1. MOHAMMED ISLAM 2. KULSUM FATIMA, 3. SARTAJ KHAN	& Rs.2376150/- (Rupees TwentyThree Lakh SeventySix Thousand One Hundred Fifty Only)	TOTAL OUTSTANDING OF Rs.4201764/-(Rupees FourtyTwo Lakh One Thousand Seven Hundred SixtyFour Only) as on 14th August 2024	LAKH ONLY) EARNEST MONEY DEPOSIT (EMD): Rs.400000/-(Rupees Four Lakh Only)		
l	Description Of The Immovable Property/ Secured Asset : ALL THE PIECES AND PARCEL OF PROPERTY BEARING "All the piece and parcel of the property bearing Unit No A-1003 2nd Flr. Spring View Floors Plot No.15 Nh-24 New Indirapuram Ghaziabad Ghaziabaduttar Pradesh-201014					

DATE: 31ST MAY 2021

& Rs.2376150/-

EMD LAST DATE: on or before Date of Inspection of property: DATE & TIME OF E-AUCTION: 13th November 2024 10:00AM to 5:00PM 15th November 2024 Till 5:00PM | 17th of November 2024 04:00PM to 05:00PM

ı	Mode Of Payment :- All Payment Sha	all Be Made By Demand Dra	off In Favor Of "Authum Investr	nent & Infrastructure Limited" Payable		
ı	At Noida Or Through RTGS/NEFT. The	Accounts Details Are As Fo	ollows: A.) Name Of The Acco	unt: Authum Investment Infrastructure		
ı	Limited, B.) NAME OF THE BANK: HDF	FC BANK LIMITED, C.) ACC	OUNT NO: 99999917071983, [D.) IFSC CODE: HDFC0001119		
ì	PLEASE REFER THE WEBSITE FOR DETAILED TERMS AND CONDITIONS (Use Code: 178278 and see the NIT Document) (https://					
	www.bankeauctions.com)					
П	LOAN A/C NO	ATE: 47TH MAY 2040	20th Contombou 2022	Do 4750000//Dunaga Cavantaga		

l	RHAHDEL000057466 BRANCH: NOIDA 1. SANDEEP RAJVEER 2. POONAM S	& Rs.1165485/-(Rupees Eleven Lakh Sixty Five Thousand Four Hundred Eighty Five Only)	TOTAL OUTSTANDING OF Rs.6377269/-(Rupees Sixty Three Lakh SeventySeven Thousand Two Hundred Sixty Nine Only) as on 14th August 2024	Lakh Fifty Thousand Only) Earnest Money Deposit (Emd): Rs.175000/-(Rupees One Lakh Seventy Five Thousand Only)
ı	Description Of The Immovable	Property/ Secured Asse	et : ALL THE PIECES AND PARC	FLOF PROPERTY BEARING Flat

E-2 On 4Th Floor(Top Floor) Khasra Hans Apartment Village Yakubpur Pargana And Tehsil Dadri Disst. Gautam Noida 201312 Uttar Pradesh Date of Inspection of property: EMD LAST DATE: on or before DATE & TIME OF E-AUCTION:

13th November 2024 10:00AM to 5:00PM 15th November 2024 Till 5:00PM 17th Nov 2024 01:00PM to 02:00PM Mode Of Payment: All Payment Shall Be Made By Demand Draft In Favor Of "Authum Investment & Infrastructure Limited" Payable At Noida Or Through RTGS/NEFT. The Accounts Details Are As Follows: A.) Name Of The Account: Authum Investment Infrastructure Limited, B.) NAME OF THE BANK: HDFC BANK LIMITED, C.) ACCOUNT NO. 99999917071983, D.) IFSC CODE: HDFC0001119 PLEASE REFER THE WEBSITE FOR DETAILED TERMS AND CONDITIONS (Use Code: 178279 and see the NIT Document) (https://

ı	www.bankeauctions.com)		,	Λ.
١	LOAN A/C NO.	DATE: 24TH MAY 2019	On the basis of Possession	Rs. RS.260000000/-(RUPEES
ı	RHLHDEL000024626 &	& Rs.113295918/-	taken dated 05-08-2019 U/s13(4)	TWENTY SIX CRORE ONLY)
ı	RHLHDEL000024621	(Rupees Eleven Crore	of SARFAESI Act.	EARNEST MONEY DEPOSIT
ı	BRANCH: NOIDA	ThirtyTwo Lakh Ninety	TOTAL OUTSTANDING OF	(EMD) : Rs.26000000/-(Rupees
ı	1. WORLDS WINDOW IMPEX	Five Thousand Nine	Rs.327565254/-(Rupees Thirty	Two Crore Sixty Lakh Only)
ı	INDIA PRIVATE LIMITED	Hundred Eighteen	Two Crore Seventy Five Lakh	Two order dixty Lakin Gilly)
1	2. VEDANSH INFRASTRUCTURE	Only)	Sixty Five Thousand Two	

3.PIYOOSH KUMAR GOYAL **14th August 2024** Description Of The Immovable Property/ Secured Asset : ALL THE PIECES AND PARCEL OF PROPERTY BEARING Khata No.785, Khasra No.523 & 546, Village Loni, Ghazjabad-201010, In The Name Of Vedansh Infrastructure Private Ltd.

EMD LAST DATE: on or before

Hundred Fifty Four Only) as on

13th November 2024 10:00AM to 5:00PM | 15th November 2024 Till 5:00PM | 17th of November 2024 10:00AM to 11:00AM Mode Of Payment: - All Payment Shall Be Made By Demand Draft In Fayor Of "Authum Investment & Infrastructure Limited" Payable At Noida Or Through RTGS/NEFT. The Accounts Details Are As Follows: A.) Name Of The Account: Authum Investment Infrastructure Limited, B.) NAME OF THE BANK: HDFC BANK LIMITED, C.) ACCOUNT NO: 99999917071983, D.) IFSC CODE: HDFC0001119 PLEASE REFER THE WEBSITE FOR DETAILED TERMS AND CONDITIONS (Use Code: 178281 and see the NIT Document) (https:// www.bankeauctions.com)

TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E- AUCTION SALE:-

1. The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties & indemnities. 2. For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider M/S C1 India Pvt

Ltd. Plot No- 68, 3rd floor Sector 44 Gurgaon Harvana -122003 (Contact no. 7291981124,25,26)Support Email - Support@ bankeauctions.com , Mr. Bhavik Pandya Mob. 8866682937. Email: Gujarat@c1india.com

3. For further details and gueries, contact Authorized Officer, Mr. Pankaj Jayant - Mobile, No. 9999748087 4. This publication is also 30 (Thirty) days notice to the Borrower / Mortgagor / Guarantors of the above said loan account

date / place.

pursuant to rule 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above-mentioned Place: NOIDA Date: 28.09.2024 **Authorised Officer**

Form No. INC-26

Before the Regional Director Northern Region In the matter of the Companies Act, 2013, Section 13(4) of Companies Act, 2013 and Rule 30(5) (a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

In the matter of Hydrise Developers Private Limited having its registered office at 1510 & 1511, Chiranjiv Tower,

Nehru Place, South Delhi - 110019

Applicant

Notice is hereby given to the General Public that the company proposes to make application to the Regional Director, Northern Region under section 13 of the Companies Act, 2013 seeking confirmation for alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the special resolution passed at the EGM held on Friday, 06th day of September, 2024 to enable the company to change its Registered office from 'NCT of Delhi' to the 'State of Uttar Pradesh'. Any person whose interest is likely to be affected

by the proposed change of the registered office of the company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interes and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region at the address B-2 Wing, 2^{tot} Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex, New Delhi - 110003 within fourteen days from the date of publication of this notice with a copy to the applicant company at its registered office at the address mentioned below: Hydrise Developers Private Limited.

For Hydrise Developers Private Limited AKSHAY MITTAL

Date : 28/09/2024 (ADDITIONAL DIRECTOR) Place: New Delhi

Regd Off: 1510 & 1511, Chiranjiv Tower,

Nehru Place, South Delhi - 110019.



UMMEED HOUSING FINANCE PVT. LTD Corporate office: Unit 809-815,8th Floor, Tower – A, EMAAR Digital Greens Golf Course Extension Road, Sect-61, Gurugram (Haryana)- 122002") CIN:U65922HR2016PTC057984.

APPENDIX IV [See rule 8(1)] POSSESSION NOTICE

Whereas. The undersigned being the authorized officer of the UMMEED HOUSING FINANCE PVT. LTD under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest (Act, 2002(54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with [rule 3] of the security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices to the Borrower/s as details herein under calling upon the respective Borrowersto repay the amount mentioned in the notice with all costs charges and expenses till actual date of payment within 60 days from the date of the receipt of the said notice.

The said Borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Physicalpossession of the property described herein below in exercise the powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said act read with rule 8 of the security interest Enforcement Rules, 2002 on this date.

The Borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagorin particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and dealings with the property will be subject to the charge of the UMMEED HOUSING FINANCE PVT.LTD. For the amount specified therein with further interest, costs and Chagares from respective dates thereon until full payment. The Borrower's attention is invited to provision of sub section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time

available, to redeem the secured assets. Details of the Borrowers. Co-borrowers and Guarantors. Securities. Outstanding Dues. Demand Notice sent

under Section 13(2) and Amount claimed thereunder and Date of Possession is given as under:						
Name and Address of the Borrower, Co Borrower Guarantor Loan A/c No. And Loan Amount	Details of the Secured Asset	Demand Notice: Date	Amount Due In Rs.			
(1) Ramveer S/o Chandra Pal (Borrower) (2) Meenu W/o	All That Part And Parcel Of Property Bearing Plot	05-Feb- 2024	Rs.4,66,234.99/- (Rupees Four Lacs			
Ramveer (Co-Borrower) Both Above Residing At - 563 Pooja Colony, Near Usman Pradhan Gali, Loni Ghaziabad-201102	No.37-A, Measuring 50 Sq.yds. Comprised In Khasra No.279, Situated At Ratan Vihar Village Pabishadpur, Pargana - Loni,	Physical Possession Date	Sixty Six Thousand Two Hundred Thirty Four And Ninety Nine Paisa Only)			
Lan. No. LXLAX02818-190003139 Loan Agreement Date:	Tehsil And District -Ghaziabad Bounded As- East- Road	26-Sep- 2024	As On 05-Feb-24 + Further Interest			
30-Nov-2018 Loan Amount: Rs.6,18,604/-	20 Ft.wide. West-Other's Plot 1 10 Ft.wide, South- Other's Plot	And Other Charges From 06-Feb-24				
Date: 28-Sep-2024	Authorized Officer, Mr.	Gaurav Tripatl	ni Mobile- 9650055701			

Ummeed Housing Finance Pvt. Ltd

Demand Notice Date:-

Possession Notice

Outstanding Amount:

Date: 27-09-2024

(Rupees Fourteen

Lakh Only)against

Rs.14,00,000/-

Loan A/c No.

20-07-2024

Possession Notice

Outstanding Amount:

Rs.7,28,000/- (Rupees

Seven Lakh Twenty-

Eight Thousand Only)

against Loan A/c No.

100341009214 and

100341008221

Demand Notice Date:-

Date: 25-09-2024

101741000461

20-07-2024

Place: Gurugram, Haryana

SHIVALIK SMALL FINANCE BANK LTD Registered Office: 501, Salcon Aurum, Jasola District Centre, New Delhi - 110025 CIN: U65900DL2020PLC366027 POSSESSION NOTICE (For immovable property) Rule 8(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Shivalik Small Finance Bank Ltd. banking company within the meaning of the Banking Regulation Act, 1949 having it's Registered Office at 501, Salcon Aurum Jasola District Centre, New Delhi - 110025 and Head office at 6th Floor, Tower-3, India Glycols Building, Plot no. 2B, Sector 126, Noida - 201304 under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("SARFAESI Act") and in exercise of the powers conferred under sections 13 (12) read. with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice calling upon the borrower's / parties to repay the

amount mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said Demand Notice. The below mentioned Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the properties described herein

below in exercise of powers conferred on him / her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules. The borrower's attention is invited to provisions of sub -section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured

The Borrower/s / Guarantor/s /Mortgagor mentioned herein below in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Shivalik Small Finance Bank Ltd., along with future interest at the contractual rate and substitute interest, incidental expenses, costs and charges etc.

Name of the Borrower(s)/ Guarantor(s)/ Mortgagor(s)	Description of the Immovable Properties	Demand Notice Date & Amount & Possession Notice Date & Account No.
1. Mr. Satish Kumar S/o Mr. Kali Ram (Borrower) R/o Near Town School, Banjaran Rampur Maniharan Dehat Saharanpur Uttar Pradesh 247554, 2. Mr. Ram Murti S/o Mr. Kali Ram (Co-Borrower/Mortgagor) R/o Near Town School, Banjaran Rampur Maniharan Dehat Saharanpur Uttar Pradesh 247554, 3. Mrs. Neema W/o Mr. Satish Kumar (Guarantor) R/o Near Town School, Banjaran Rampur Maniharan Dehat Saharanpur Uttar Pradesh 247554, 4.Mr. Rakesh Kumar S/o Mr. Buddha Singh (Guarantor) R/o Near Town School, Banjaran Rampur Maniharan Dehat Saharanpur Uttar	Equitable Mortgage on the Property: Two Residential Plot, measuring total area of 50.65 Sq. Mtrs, Both Plots are adjoining to each other and situated at Mohalla Banjaran Village Rampur Maniharan Tehsil Rampur District Saharanpur Uttar Pradesh, Registered in revenue records of Bahi No.1, Jild No.1785, Page No.237-240 Serial No. 862 Book No. 1867 Dated 26-03-1992. In the name of Mr. Ram Murti S/o Mr. Kali Ram. Bounded by: North: House of Balwant, South: Part of Plot, West: Road, East: Plot of Smt. Rai Bala	Demand Notice Date: 03-07-2024 Possession Notice Date: 27-09-2024 Outstanding Amount: Rs.1,80,000/- (Rupees One Lakh Eighty Thousand Only) against Loan A/c No. 101441003102 and 101446510253

1. Mr. Ravindra Kumar S/o Mr. Raj Kumar (Borrower) R/o H. | Equitable Mortgage on the Property: No. 92, Village Bharmau Nakur Saharanpur Uttar Pradesh | Commercial Shop measuring an area of 9.74 Sq. 247554, 2. Mrs. Reena Devi W/o Mr. Ravindra Kumar (Co- Mtrs, Situated at Wake Abadi Mohd Munshipura Borrower) R/o H. No. 92, Village Bharmau Nakur Saharanpur Kasba Nakud Paragana & Tehsil Nakud District Uttar Pradesh 247554, 3. Mr. Amit Bazad S/o Mr. Ishwar Saharanpur Uttar Pradesh, registered in revenue Chand (Guarantor) R/o: H. No. 490, Village Bangani Tehsii records of Bahi No.1, Jild No.3978, Page Saharanpur Uttar Pradesh 247554, 4. Mr. Yogendra Kumar No.693/654 Doc No. 15154 Dated 09-11-2010, In S/o Mr. Sukhbeer Singh (Guarantor) R/o H. No. 92, Village the name of Mr. Raj Kumar S/o Mr. Udayal Singh. Bahrmau Nakur Saharanpur Uttar Pradesh 247554, 5.Mr. Raj Bounded by: North: Shop of Shri Saleem. Kumar S/o Mr. Udayal Singh (Guarantor/Mortgagor) R/o H. South : Road, West : Road, East : Shop of Kaji No. 92, Village Bharmau Nakur Saharanpur Uttar Pradesh Mehraj Ahmed 247554

Pradesh 247554

1. Mr. Raj Kumar Dhir S/o Mr. Khajansi Dass (Borrower Equitable Mortgage on the Property: Plot. Demand Notice Date: /Mortgagor) R/o H. No. Gali No. 03, Near Gayatri Mandir measuring an area of 100 Sq. Yards i.e 83.61 Sq. Sharda Nagar, Distt. Saharanpur Uttar Pradesh 247001, 2. Mr. Mtrs, Situated at Plot No. 09 Khasra No. 746/1 Arvind Gupta S/o Mr. Surender Kumar Gupta (Guarantor) Dara Shiv Puri Swad Androon Z.A. Pargana and R/o H. No. Mangal Nagar Distr. Saharanpur Uttar Pradesh Tehsil District Saharanpur Uttar Pradesh, 247001, 3. Mrs. Babli W/o Mr. Raj Kumar Dhir (Guarantor) Registered in revenue records of Bahi No.1, Jild R/o: Gali No. 03, Near Gayatri Mandir Sharda Nagar, Distt. No.3644, Page No. 197-202, Document No. Saharanpur Uttar Pradesh 247001, 4. Mr. Sunil Sharma S/o 2714, Dated 05-03-1991. In the name of Mr. Rai Mr. Sodhi Lal (Guarantor) R/o H.No. 19, Ankit Vihar Colony Kumar Dhir. Bounded by: North: Road 15 ft. Near Guru CharanPura, Distt. Saharanpur Uttar Pradesh South: Part of Plot No. 6 & 7; West: Plot No. 10.

East: Plot No. 08

1. Mr. Sarfaraj S/o Mohd. Farukh Hypothecation on animals to be purchased. 2. Equitable Mortgage on the Property: Plot, measuring an 20-07-2024 Uttar Pradesh 203203, 2. Mohd. Farukh S/o area of 1145.45 Sq. Yards i.e 957.74 Sq. Mtrs. Situated at Possession Notice Date: Mr. Fakhruddin (Guarantor/ Mortgagor) R/o Khasra No. 73 MI & 63 MI Village Dhikoli Main Hapur Road Meerut Uttar Pradesh, registered in revenue records of 203203, 3, Mr. Sameer S/o Mr. Irfan Bahi No.1, Jild No.4786, Page No. 281-336. Serial No. (Guarantor) R/o H. No. 6, Salempur, Meerut. 4144 Dated 03-05-2010, In the name of Mohd. Farukh. Bounded by: North: Factory , South: Khet of Abid, West

Date: 27-09-2024 & 25-09-2024 Place: Rampur / Sharda Nagar / Hakikat Nagar / Meerut

Outstanding Amount: Rs.10,82,000/- (Rupees Ten Lakh Eighty-Two Thousand Only) against Loan A/c No. 100841510501 Khet of Abid, East: Road

Authorised Officer. For Shivalik Small Finance Bank Ltd

25-09-2024



Name of Account/

Mortgagors/ Guarantors

(Borrower) R/o H. No. 6, Salempur, Meerut,

H. No. 6, Salempur, Meerut, Uttar Pradesh

Uttar Pradesh 203203

Date: 28.09.2024

RS.4000000/-(RUPEES FOURTY

LAKH ONLY)

FINANCIAL RESTRUCTURING & RECONSTRUCTION GROUP, 11th Floor, Hyatt Regency Complex, New Tower, Bhikaji Cama Place, New Delhi-110066

Amount as per Demand Notice &

Demand Notice Date

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of immovable properties mortgaged to IndusInd Bank under Securitisation and Reconstruction o Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("the Act") read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Notice is hereby given to the public in general and to the Borrower / Mortgagors / Guarantors in particular that the Authorised Officer of IndusInd Bank Limited had taken Physical Possession of the following property(ies) mentioned pursuant to demand raised vide notice issued under Section 13(2) of the Act in the following loan account with right to sell the same on "AS IS WHERE IS, AS IS WHAT IS, WHATEVER IS THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS" for realization of Bank's dues plus interest as detailed hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules proposes to realize the Bank's dues by sale of the said property(ies). The sale of the below mentioned properties shall be conducted by way of E-auctions through web portal: https://www.bankeauctions.com

M/s Anand Agencies, Subhash Anand, Mr. Pankaj Anand, Mrs. Poonam Anand, Mrs. Shalini Anand, Mr. Neeraj Anand	Rs. 2,43,19,722.66 as on 31.03.2022, together with further interest from 01.04.2022 plus cost, charges and expenses etc. thereon. Demand Notice Date: 21.06.2022		
M/s M S Traders, Subhash Anand, Mr. Pankaj Anand, Mrs. Poonam Anand, Mrs. Shalini Anand, Mr. Neeraj Anand	Rs. 5,35,48,427.21 as on 31.03.2022, together with further interest from 01.04.2022 plus cost, charges & expenses etc. thereon. Demand Notice Date: 21.06.2022		
Neeraj Anand, Subhash Anand, Mr. Pankaj Anand, Mrs. Poonam Anand, Mrs. Shalini Anand, M/s Anand Agencies	Rs. 1,17,75,509.67 as on 31.03.2022, together with further interest from 01.04.2022 plus cost, charges & expenses etc. thereon. Demand Notice Date: 21.06.2022		
Neeraj Sales Pvt Ltd, Neeraj Anand, Subhash Anand, Mr. Pankaj Anand, Mrs. Poonam Anand, Mrs. Shalini Anand, M/s Anand Agencies	Rs. 2,28,20,487.16 as on 31.03.2022, together with further interest from 01.04.2022 plus cost, charges & expenses etc. thereon. Demand Notice Date: 21.06.2022		
Details of properties	Reserve Price	Date & time	I Of Bid I

	properties	EMD Bid increase amount	of E-Auction	of Bid Submission		
-	1. All that piece and parcel of Commercial Shop/office No. 3321 on 3rd floor,		23.10.2024	21.10.2024		-
	super area measuring 685 Sq. Ft. (63.63 Sq. Mt) & Covered area measuring 409 sq. ft. (37.99 Sq. Mt.), in Angel Mega Mall built on Freehold Commercial		From 12.00 Noon	up to 4:00 PM	ı	-
	Plot No. CK-1, Kaushambi, Ghaziabad (Uttar Pradesh) without roof rights.	Rs. 1.00 Lac	to 1.00 PM	4:00 PW		ľ
- 1	2. All that piece and parcel of Commercial Shop/Office No. 3322 on 3rd floor,	I NO. UZ.TU EUC	23.10.2024	21.10.2024	П	
- 1	super area measuring 685 Sq. Ft. (63.63 Sq. Mt) & Covered area measuring 409 sq. ft. (37.99 Sq. Mt.), in Angel Mega Mall built on Freehold Commercial		From 1.00 PM	up to	Ì	9
	Plot No. CK-1, Kaushambi, Ghaziabad (Uttar Pradesh) without roof rights.	Rs. 1.00 Lac	to 2.00 PM	4:00 PM	ΙI	
1	Name and contact details of Authorised	Officer, Vatendr	a Kumar		1	

Mobile No. 9990799379, E-mail ID:- kumar.yatendra@indusind.com

TERMS & CONDITIONS: 1. The interested bidders shall submit their EMD details and documents through Web Portal https:www.bankeauctions.com (the user ID & Password can be obtained free of cost by registering name with https://www.bankeauctions.com) through Login ID & password. The EMD shall be payable through NEFT / RTGS in the following account: 00053564604005, IFSC Code - INDB0000005 latest by 4:00 PM on or before the dates mentioned in the table above. Please note that the Cheques shall not be accepted as EMD amount. 2. The Bank shall however not be responsible for any outstanding statutory dues / encumbrances / tax arrears, if any. The intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property(ies) & to inspect & satisfy themselves. Property can be inspected with prior appointment with the Authorised Officer. 3. The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating login ID & password uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc., may contact our service provider M/s C1 India Private Limited Helpline Nos. 0124-4302020 / 2021 / 2022 / 2023 / 2024, Mr. Mithalesh Kumar, Mob. No. +91-7080804466, email ID support@bankeauctions.com and for any property related query may contact the Authorised Officer as mentioned above in office hours during the working days (10 AM to 5 PM). 4. The highest bid shall be subject to approval of IndusInd Bank Limited. Authorised Officer reserves the right to accept / reject all or any of the offers / bids so received without assigning any reasons whatsoever. His decision shall be final & binding. 5. In case of any default of respective payment within the stipulated period, the sale will automatically stand revoked and the entire deposit made by the bidder together with the earnest money shall be forfeited without any notice and the property(ies) shall be resold. The defaulting bidder shall not have the recourse / claim against the Bank / Authorised Officer. 6. For

STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) & RULE 9(1) OF THE SARFAESI ACT, 2002 The borrower / guarantors /mortgagors are hereby notified to pay the sum as mentioned above along with upto date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, falling which the property will be auctioned / sold and balance due, if any, will be recovered with nterest and cost.

New Delhi

POSSESSION NOTICE

Whereas, the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited (Formerly known as Janalakshmi Financial Services Limited), under the Securitization And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (2) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued demand notices to the borrower(s)/ Co-borrowers(s) calling upon the borrowers to repay the amount mentioned against the respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices within 60 days from the date of receipt of the said notices, along with future interest as applicable incidental expenses, costs, charges etc. incurred till the date of payment and/or realisation. Borrower/ 13(2) Notice Date/ Date/ Time

No.	Loan No.	Co-Borrower/ Guarantor/ Mortgagor	Outstanding Due (in Rs.) as on	& Type of Possession
1	1		16.07.2024 Rs.18,91,914/- (Rupees Eighteen Lakhs Ninety One Thousand Nine Hundred and Fourteen Only) as on 14.07.2024	Date: 26.09.2024 Time: 03:13 P.M. Symbolic Possession
- 83	Description of Secured Asset: Plot Area Measuring 914.6 Sq.yards			

⊩Khata No.28/54. Mun. No.35. Killa No.11/2. 12/2. 18/2/2. 19. Khata No.55. Mun No.35. Kila No.9/3/2, 10/1, 13/1/2, 20/1, Khewat/ Khata No.36/67, Mun. No.28, Kila No.11/1/2, 20/2/2, Mun. No.29, Killa No.15/2, 16, 17, 24, Mun. No.34, Killa No.4, 6, 7. 8. 13. 14. 15. 16. 17. 25 Mun. No.35. Killa No.10/3. 11/1. 20/2. Khewat/ Khata No.144/228, Mun. No.28, Killa No.21/1, Mun. No.29 Killa No.25, Mun. No.34, Killa No.5, Mun. No.35, Killa No.1, Khata No.229, Mun. No.28, Killa No.22/1, Mun. No.35, Killa No.2/1, 10/2, Plot Measuring 914.6 Sq.yards situated at Waka Mauja Badrola, Sub-Tehsil Dayalpur, Tehsil Ballabgarh, Dist. Faridabad, Haryana. Owned by Mrs. Seema. W/o. Mr. Vinod. Bounded as: East: 12 Ft. Road. West: Remaining Area, North: Remaining Area, South: House of Mr. Vinay. Whereas, the Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein

mentioned herein above in particular and to the Public in general that the authorized officer of Jana Small Finance Bank Limited has taken possession of the properties/ secured assets described herein above in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the dates mentioned above. The Borrowers/ Co-borrowers/ Guarantors/ Mortgagors, mentioned herein above in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid properties/ Secured Assets and any dealings with the said properties/ Secured Assets will be subject to the charge of Jana Small Finance Bank Limited. Place: Delhi NCR

above have failed to repay the amounts due, notice is hereby given to the Borrowers

Sd/- Authorised Officer For. Jana Small Finance Bank Limited Date: 28.09.2024

JANA SMALL FINANCE BANK

Registered Office: The Fairway, Ground & First Floor, Survey No.10/1, 11/2 & 12/2B, Off Domlur, Koramangla Inner Ring Road, Next to EGL Business Park, Challaghatta, Bangalore-560071. Branch Office: 16/12, 2nd Floor, W.E.A, Arya Samai Road, Karol Bagh, New Delhi-110005.

PADAM COTTON YARNS LIMITED

(CIN: L17112HR1997PLC033641) Regd. Office: 196, 1" Floor, Opp. Red Cross Bhawan, G.T. Road, Karnal - 132001, Haryana

www.padamcotton.com | Email: cspcyl6@gmail.com | Tel: 8383858860 NOTICE OF EXTRAORDINARY GENERAL MEETING

AND E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given that the Extraordinary General Meeting ("EGM") of the Members of M/s

Padam Cotton Yarns Limited will be held on Wednesday, the 23" October, 2024 at 12:00 p.m at Registered Office of the Company at 196, 1st Floor, G.T Road, Opp. Red Cross Market. Kamal-132001 (Haryana), to transact the business mentioned in the Notice convening the Extraordinary of the Company. In Compliance with section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and SEBI (Listing Obligation and Disclosure

Requirement) Regulations. 2015, the Company is providing E-voting facility to its members to

cast their vote electronically on the resolutions to be transacted at Extraordinary of the Company. In compliance with the relevant circulars, the Notice of the Extraordinary containing, inter alia, the Explanatory Statement thereon has been sent via email on Friday, September 27, 2024, to all the Members of the Company. The aforesaid documents are available on the

Company's website at www.padamcotton.com and on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com, and is also available on the website of RTA, M/s Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd., beetal@beetalfinancial.com.

https://www.padamcotton.com/images/pdf/notices/Notice%20of%20EGM_Padam% 20Cotton.pdf

The members are informed that:

. The remote E-voting shall commence Sunday, 20" October, 2024 at 10:00 a.m. and ends on Tuesday, 22" October, 2024 at 5:00 p.m.

The cut-off date for determining the eligibility of members for remote E-voting and voting through poll at the AGM is Wednesday, 16" October, 2024.

3. Any person who becomes member of the Company after dispatch of notice of the meeting and holding shares as on cut-off date i.e. Wednesday, 16° October, 2024 may obtain the user id and password by contacting, M/s Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd., Beetal House, 3" Floor, 99, Madangir, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukh Dass Mandir, New Delhi -110062, Phone No.: 011-29961281-83, Fax No.: 011-29961284, E-mail: beetal@beetalfinancial.com.

The members who cast their vote through remote E-voting may also attend the EGM but shall not be allowed to cast their vote at the EGM. . The facility of voting through poll shall be available at the EGM to those members who have

not casted their vote through remote E-voting.

. The Notice is available at the company's website viz. www.padamcotton.com. Members may go through the e-voting instructions provided in the EGM Notice or may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting Manual for Shareholders at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@

The results of e-voting on the resolutions set out in the Notice of the EGM shall be declared within the permissible time under the applicable laws. The results declared along with the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the Company www.padamcotton.com and on the website of Beetal Financial & Computer Services Pvt. Ltd., immediately after the declaration of result by the Chairman or a person authorised by him and the result shall also be communicated

to the Stock Exchange i.e. BSE Limited. The results shall be displayed at the Registered at 196, 1st Floor, Opp. Red Cross Bhawan, G.T. Road, Karnal-132001, Haryana. All grievances connected with the facility for voting by electronic means may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, (CDSL,) Central Depository Services (India) Limited, A Wing, 25" Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai -400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-

For Padam Cotton Yarns Limited

Pernika Mittal

Director

Date: 27.09.2024 Place: Karnal

with PAN/CIN/LLP No.

23058542/43.

DIN: 08194164 FORM G

INFRATECH LIMITED

PAN: AAHCP2706Q

CIN: L70102UR2013PLC000787

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR USHPANJALI REALMS AND INFRATECH LIMITED OPERATING AS REAL ESTATE COMPANY (Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016) **RELEVANT PARTICULARS**

1. Name of the corporate debtor along PUSHPANJALI REALMS AND

Registered Office: Khasra No. 11, Tarla 2. Address of the registered office Nagal, Near Heli Pad, Sahastradhra Road, Dehradun-248001. 3. URL of website The company is not having its own website, hence the website for the CIRP purpose has been created by IRP. https://pushpaniali.cirp.in ▲ Details of place where majority of fixed The company is engaged in the Real assets are located Estate Business and the project is located at: Khasra No. 11, Tarla Nagal Near Heli Pad, Sahastradhra Road, Dehradun-248001. 5. Installed capacity of main products/ The flats/units are partially constructed Services in the project, the proposed flats as per available information are 331 units. 6. Quantity and value of main products/ The company is engaged in the business of Real Estate and currently has only one services sold in last financial year project namely "Orchid Park" which is partially constructed and the construction seems to have stopped around seven vears back. 7. Number of employees/ workmen Can be sought by sending a request to **8** Further details including last available financial statements (with schedules) of two the Resolution Professional at:

years, lists of creditors, relevant dates for cirp.pushpanjali@gmail.com subsequent events of the process are available at: https://pushpanjali.cirp.in Eligibility for resolution applicants under Can be sought by sending a request to section 25(2)(h) of the Code is available at: the Resolution Professional at:

cirp.pushpanjali@gmail.com https://pushpanjali.cirp.in 10. Last date for receipt of expression of interest 13-October-2024

11. Date of issue of provisional list of 23-October-2024 prospective resolution applicants 12. Last date for submission of objections 28-October-2024

to provisional list 13. Last date of issue of final list of 07-November-2024 prospective resolution applicants 14. Date of issue of Information memorandum, evaluation matrix & request for resolution 12-November-2024 plan to prospective resolution applicants

15. Last date for submission of Resolution Plans 12-December-2024

Date: 28.09.2024

Place: New Delhi

16. Process email id to submit Expression cirp.pushpanjali@gmail.com of Interest **Note:** Timeline given in the form are subject to the approval of extension from Adjudicating

> **Anurag Nirbhaya** Resolution Professional In the matter of

PUSHPANJALI REALMS AND INFRATECH LIMITED

Regn. No.: IBBI/IPA-001/IP-P00870/2017-2018/11468 AFA Valid Upto 30.06.2025

financialexp.epapr.in

Authorised Officer, IndusInd Bank Ltd.

detailed terms and conditions refer to the Bank's website www.indusind.com and www.bankeauctions.com.

Place: Ghaziabad (Uttar Pradesh)