

## COMPUAGE INFOCOM LTD

Date: 3<sup>rd</sup> January 2025

To, BSE Limited

25<sup>th</sup> Floor, Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street,

Mumbai - 400 001

Security Code: 532456

To,

**NSE Limited** 

Exchange Plaza

Bandra - Kurla Complex, Bandra (E)

Mumbai - 400 051

Symbol: COMPINFO

Subject: Intimation of Public Announcement for 2<sup>nd</sup> E-auction of Sale of Inventory in the Ordinary Course of Business.

Dear Sir/ Madam,

As approved in 12<sup>th</sup> CoC Meeting dated 17.12.2024, the Resolution Professional has initiated 2<sup>nd</sup> E-Auction Process for Sale of Inventory of Compuage Infocom Limited in the ordinary course of business on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "without recourse basis".

The 2<sup>nd</sup> E-Auction sale notice advertisement for sale of Inventory of Compuage Infocom Limited has been published on Friday, 03.01.2025 in Business Standard (All India Edition, English & Hindi Language) and Navasakthi (Covering all Maharashtra, Marathi Language) newspapers. The sale shall be subject to the terms and conditions prescribed in the Process Document available on <a href="https://ncltauction.auctiontiger.net">https://ncltauction.auctiontiger.net</a> and on the website of the Corporate Debtor <a href="https://compuageindia.com/">https://compuageindia.com/</a>

Kindly take the above information on record.

Thanking You.

### Gajesh Labhchand Jain

Resolution Professional in the matter of M/s Compuage Infocom Limited vide Hon'ble NCLT order dated 29.04.2024, received on 09.05.2024.

Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019 -2020/12588

309, A to Z Industrial Estate, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Delisle Road, Mumbai-400013, India. Ph.: +91-22-4748 5603 info@compuageindia.com www.compuageindia.com CIN: L99999MH1999PLC135914



### COMPUAGE INFOCOM LTD

**AFA Validity:** 31/12/2025

Reg. Address with IBBI: D-501, Clifton Society, Raviraj Oberoi Marg, Shastri Nagar,

Andheri (west), Mumbai 400053

Project-specific address for correspondence: C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai road,

Azad Nagar, Andheri west, Mumbai -400053 Reg. Email ID with IBBI: gajeshjain@gmail.com

Project specific email ID for correspondence: cirp.compuage@gmail.com

(Compute Infocom Limited is under Corporate Insolvency Resolution Process of the Insolvency and Bankruptcy Code 2016. Its affairs, business and assets are being managed by the Resolution Professional, Mr. Gajesh Labhchand Jain, appointed under the provisions of the Insolvency and Bankruptcy Code 2016.)

Enclosure: E-Auction Sale Notice for Sale of Inventory

309, A to Z Industrial Estate, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Delisle Road, Mumbai-400013, India. Ph.: +91-22-4748 5603 info@compuageindia.com www.compuageindia.com CIN: L99999MH1999PLC135914

## E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF INVENTORY OF

## OF COMPUAGE INFOCOM LIMITED (Under CIRP)

CIN: L99999MH1999PLC135914

Registered Office: 309, A to Z Industrial Estate Ganpatrao Kadam Marg Lower Parel, Mumbai, Mumbai, Maharashtra, India - 400013

(Sale of Inventory under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016)

Compuage Infocom Limited (CIL/Corporate Debtor) is a distribution intermediary of technology products and solutions like PC components and peripherals, enterprise solutions, mobility products, hardware services and cloud-computing. The Corporate Debtor manages the entire supply chain of IT products right from procurement, warehousing, technical support, transportation, and credit deployment.

Notice is hereby given to public in general that the undersigned Resolution Professional of Compuage Infocom Limited, *under CIRP*, appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai, Court-V (Adjudicating Authority/NCLT) in C.P. (IB) 329/MB/2023 is inviting bids for Sale of Inventory of Compuage Infocom Limited through e-auction process in the ordinary course of business on "as is where is basis", "as is what is basis", "whatever there is basis" and "without recourse basis". The details regarding the Corporate Debtor are available on <a href="https://ncltauction.auctiontiger.net">https://ncltauction.auctiontiger.net</a> and on website of the Corporate Debtor <a href="https://www.compuageindia.com/">https://www.compuageindia.com/</a>

13 <sup>th</sup> January 2025 by 5:00 P.M.
22 <sup>nd</sup> January 2025
25 <sup>th</sup> January 2025
27 <sup>th</sup> January 2025
11:00 A.M. to 1:00 P.M.

The reserve price and earnest money deposit will be as mentioned in the table below:

(Price in INR)

Option	Description of Asset(s) along with address	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
Α.	Inventory consisting of Hardware lying at M/s Ashwamedh Express Pvt Ltd, Gala No. 5 to 10, Building No. F-5, House No.581, Shree Rajlaxmi Logistic Park, Near Vadpe Police Chowki, Mumbai Nasik Highway, Vadpe Village, Bhiwandi, District Thane, MH 050, Bhiwandi, MH, Maharashtra-421302.		2,52,00,000	5,00,000

Note 1: The sale of inventory does not include items/goods/material/inventory/stock supplied by ADC India Communications Limited, Vertiv Energy Pvt Ltd, and Commscope India Private Limited as the matter with respect to the said stock is sub-judice with Hon'ble NCLT Mumbai and Hon'ble High Court of Bombay

Note 2: In the event that any Creditor of Compuage Infocom Limited submits a bid during this process, they are required to pay the entire bid amount in full. It is important to note that no set-off provisions will be allowed, meaning that creditors cannot set-off/adjust/deduct any outstanding debts





or claims from the amount they owe towards the bid. In case they decide to do so then the sale shall be liable to be cancelled and any funds deposited shall be forfeited by the Resolution Professional.

Sale will be done by the undersigned through e-Auction service provider i.e., E-Procurement Technologies Limited (Auction Tiger). The sale shall be subject to the terms and conditions prescribed in the Process Document available on <a href="https://ncltauction.auctiontiger.net">https://ncltauction.auctiontiger.net</a> and the following conditions:

- 1. The particulars of the Corporate Debtor specified in the table above have been stated as per best knowledge.
- 2. Information available with the Resolution Professional on bona fide basis. It is clarified that the Resolution Professional makes no representation regarding the accuracy of the status of the details.
- 3. The prospective bidders are also advised to make their own independent inquiries regarding the Inventory of the Corporate Debtor.
- 4. If any offer is received within the last 5 (five) minutes of closure time, the bidding time will be extended automatically by another 5 (five) minutes, the auction will automatically get closed at the extended 5 (five) minutes.

5. For detailed Eligibility Criteria, inspection, clarification, terms and conditions and other details, kindly write to: <a href="mailto:cirp.compuage@gmail.com">cirp.compuage@gmail.com</a>

Date: 2<sup>nd</sup> January 2025

Place: Mumbai

Mr. Gajesh Labhchand Jain

As Resolution Professional of Compuage Infocom Limited Reg. No.: IBBI/IPA-001/IP-P-01697/2019-2020/12588

AFA Validity:31/12/2025

Address: C-602, Remi Biz Court, Off Veera Desai Road, Azad Nagar, Andheri West, Mumbai -400053

Email: cirp.compuage@gmail.com

Contact No: +91-8451898835

Trend signals broader shift in consumer behaviour, with rising demand for high-quality items

In 2024, India's Tier-II and Tier-III towns and other rural regions emerged as key growth drivers for e-commerce companies and direct-to-consumer brands, with strong demand for their products and services.

E-commerce firm Meesho concluded 2024 with a 35 per centyear-on-para increase in orders, more than half of which were placed by buyers in small towns. The firm recently reached approximately 175 million annual transacting users this year despite challenging market conditions. Interestingly, about 50 per cent of its user base comes from Tier-IV+ towns, among them Naidupeta in Andhra Pradesh, Sheighat in Bihar, and Haraparahalli in Kamataka.

The platform also retained its posi-

Sheighati in Bihar, and Harapanshalli in Kamataka.

The platform also retained its position as the most downloaded shopping application for the fourth consecutive year, surpassing 210 million downloads.

Ladakh, Uttar Pradesh, and Bihar emerged as big contributors in e-commerce user growth, highlighting the untapped potential of Tier-II markets.

This trend signals a broader shift in Indian consumer behaviour, with increasing demand for value-driven and high-quality products. This is driving a resurgence of consumption in smaller towns.

smallertowns.
Categories such as beauty and personal care (BPC), and home and kitchen (H&K) saw a cumulative 70 per cent year-on-year growth in orders for Meesho. Similar trends were observed on Meesho Mall, which experienced a 117 per cent increase in orders. Leading 117 per cent increase in orders. Leading brands such as Lotus (6-times growth), Joy (5.5-times growth), Renee (3.5-times boost), and Dollar (1.8-times increase) benefited from this growing digital shift. Similarly, Amazon India, the e-commerce giant, recently said its monthlong Amazon Great Indian Festival (AGIF) 2024 witnessed 1.4 billion cus-

### CHANGING PATTERNS

Meesho concluded 2024 with a 35%Y-o-Yincrease in orders, more an half were from small towns

- Ladakh, Uttar Pradesh, and Bihar emerged as big contributors to merge d as big contributo -commerce user growth
- Amazon India witnessed 1.4 billion customer visits, with more than 85% of customers from non-metro cities
- Flipkart witnessed record 282 million unique visitors during the period, especially in metros and Tier-II+ cities
- Myntra onboarded over 1.5 million new customers, with over 80% coming from non-metros

tomer visits, the highest ever, with more than 85 per cent of customers coming from non-metro cisis.

The AGIF 2024 started on September 27, Sellers from India's heartland took centrestage, with about 70 per cent of participating sellers hailing from Tier-II and below cities.

More than 50 per cent of Ty purchases came from Tier-II and III beations. Tier-II and sellers and below the premium smartphone sales. Over 60 per cent of the premium smartphone sales. Over 60 per cent of rew Amazon customers from Tier-II cities and below shopped for fashion and beautytiems, said Saurabh Srivastava, vice-president, categories, Amazon India, recently.

This demand surge is helping online, the control of the control

brand, for example. The company which sells primarily through Meesho has seen sales surge by 173 per cent, driven in large part by the increasing popularity of its unisex fragrances and

gittingsets.

The firm says it has effectively tapped into Meesho's extensive network, expanding its reach to customers in both metropolitan and Tier-II cities like Kota. Thrissur, and Ghaziabad This strategic expansion has allowed the brand to establish a strong foothold in underserved markets, meeting the aspirations of customers seeking quality and affordability.

tions of customers seeking quality and affordability.
Our partnership with Meesho has been transformative, driving a 300 per cent growth in revenue over the past year. "said Rajit Khullar, chierbusiness officer at Bella Vita Organic. "The exten-sive reach of Meesho Mall has enabled us to connect with millions of cus-

mers across India, particularly in tomers across India, particularly in smaller towns and semi-urban areas, who value high-quality, affordable fra-grances. To cater to this audience, we introduced innovat hey product offerings like our 20ml fragrances, which have been extremely popular among price-conscious shoppers.

Amazon added that it witnessed the highest-ever number of sellers (from ITe-II and III ticks) receiving as ale (ver-sus AGF 23).

E-commerce firm Flipkart saw an

sts AGF 23.

E-commerce firm Flipkart saw an overall 7.2 billion visits in terms of customer engagement this festival season. Reflecting a surge in consumer sentiment and digital adoption, the homeorom e-commerce giant witnessed a record 282 million unique visitors during the period, primarily driven by premiumisation and personalised preferences, especially in metros and Tier-2 cities.

res. Flipkart hosted the 11th edition Flipkart hosted the IIth edition of the company's 11-day-long The Big Billion Days (TBBD) 2024' sale event from September 27, with early access beginning on September 26 for Flipkart VPl and Phascustomers. Amazon Great Indian Festival (AGIF), the month-long festive sale of Amazon, also started on September 27.

September 27.

Speaking on the growth observed during the festive season. Harsh Chaudhary, head of Growth (vice-president), Flipkart, said the response seen this year underscores the company's efforts to make e-commerce available even in the remotest regions of the

Megha Agarwal, chief busi officer at Meesho said Meesho Mall's growth has proven its ability to help growth has proven its ability to help brands unlock new customer segments across Tier 3 and 4 markets in India. "Our focus on making branded pro-ducts accessible at affordable prices has been instrumental in enabling brands like Bella Vita Organic to thrive in underserved markets," she told Business

## Zepto streamlines biz structure ahead of IPO

Quick commerce firm Zepto has set up a new entity, Zepto Marketplace Private Limited, to simplify its operations ahead of its initial public offer-ing (IPO), sources informed Business Standard.

Busines Standard.
According to media
reports, Zepto Marketplace
Private Limited was registered
on October 22, 2024.
The quick commerce
unicorn currently operates
under a business-to-business
(B2B) model. Founded by
Aadit Palicha and Kaivalya
Vohra. Kiranakar Vohra, Kiranakart Technologies-which operates Technologies-which operates Zepto-sources products directly from brands and sells them to a fixed set of companies, named Geddit Convenience, Drogheria Sellers and Commodum Groceries. These companies, which are Zepto's licensee firms, further sell the products on the application under a licensing agreement.

On the other hand, Blinkit

developed a marketplace approach. Entities like Hands On Trade and 90Minutes Retail function as Blinkir's interna-diaries that procure products from brands and distribute from brands and distribute them to B2B wholesalers. These wholesalers, in tum, supply products to businessto-consumer (B2C) sellers listed on the Blinkit platform.

listed on the Blinkt platform.
Similarly, Swiggy
Instamart employs a comparable structure. Here, companies which function as B2B who lesalers, supply goods to dark store operators. These operators then distribute products to B2C sellers listed on the platform.

In the second half of 2024, Zepto had picked investment banks like Goldman Sachs, Morgan Stanley and Axis Capital as advisors for its IPO. The company is likely to go

Capital as advisors for its IPO. The company is likely to go public in the second half of 2025. Zepto's rivals, Blinkit (owned by Zomato) and Instamart (owned by Swiggy), are already listed entities.

### **GEARING UP**

- Zepto has created 'Zepto Marketplace'
- for operational simplification

  The quick commerce unicorn currently operates under a business -tb-business (B2B) model
- Mims to solidify its position in the quick commerce market, currently holding the second-largest market share



## Blinkit starts 10-minute ambulance service in select areas of Gurugram

Quick commerce platform Blinkit on Thursday announced the launch of its announced the launch of its 'ambulance in 10 minutes' service in select areas in Gurugram, callingithe begin-ning of its efforts to enhance emergency medical access. In a post on X, Blinkit CEO Albinder Dhindsa said the company launched its first five

ambulances in Gurugram on Thursday. "As we expand the service to more areas, you will start seeing an option to book a Basic Life Support (BLS) ambulance through the @letsblinkit app," he said.

blinkit app," he said.

The ambulances are equipped with essential life-saving equipment such as oxygen cylinders, AEDs (Automated External Defibrillators), stretchers, monitors, suction machines,

with a paramedic, an assistant, and a trained driver to ensure timely, high-quality service during emergencies.

"Profit is not our goal; pro-viding affordable and efficient

viumg affordable and efficient emergency services is our pri-mary focus," said Dhindsa. The company plans to scale up the service gradually and expand to more cities over the next two years.

## DMart Q3 revenue up17.5%to₹15Kcr

Capital Infra Trust Invit eyes more road asset deals

Avenue Supermants Ltd, which owns and operates retail chain DMart, has reported 175 percent increase in standalone revenue from operations at \$15.565.23 crore for the third quarter ended December 31, 2024.

The company had posted a

The company had posted a revenue of ₹13,247.33 crore in the same quarter a year ago, Avenue Supermarts informed BSE on Thursday. The total

Capital Infra Trust InvIT, ear-

lier known as National Infrastructure Trust, will be eyeing more road assets acqui-sitions in the future, according to senior executives, including

third-party projects. The Trust looks to diversify its port-folio beyond hybrid annuity model (HAM) assets, con-sidering the inves-tors' interests, said Manish

Manisii Satnaliwala, chief

Revenue for the quarter is subtestatutory auditors of the company, it said. In October-December 2022-33 standalone revenue was UL30458 crore. Promoted by Radhakishan Damani, DMart retails basic home and pessonal products across Mahamshtra, Gujarat, Andhra Pradesh, Madhya Pradesh, Kamataka, Tehangana, Chhattisgarh, NCR, Tamil Nadu, Purijab and Rajasthan.

Bihar, Uttarakhand, Himachal Pradesh, Madhya Pradesh,

and Karnataka. All the initial portfolio

All the initial portfolio
All the initial portfolio
HAM, with an average residual
concession life of 11.7 years as
of September 30, 2024. The
aggregate bit projinst has
a right
assets is ₹9,153.3
toffer
inent
ities being paid
d
offer agreement
of the sponsor
Gawar Construction
Under the agree-

ment, the GCL shall provide the trust with a right of first offer in relation to its 17 additional HAM road assets awell as road assets that it may get awarded or acquire in the future. The above-mentioned additional assets have a BPC

additional assets have a BPC of about ₹17,788 crore. The

Last date/time for submission of tender documents/bid	13th January 2025 by 5:00 P.M	
Last date for information sharing and site visit	22nd January 2025	
Last date of EMD Deposit	25th January 2025	
Date of E-Auction	27th January 2025	
Time of E-Auction	11:00 A.M. to 1:00 P.M.	
The reserve price and earnest money deposit will be as mentioned in the table below:		

Option	with address	Reserve Price	EMD	Bid Incremental Value
A.	Inventory consisting of Hardware lying at M/s Ashwamedh Express Pvt Ltd, Gala No. 5 to 10, Building No. F-5, House No.581, Since Rajlasmi Logistic Park, Ner Vadec Police Chowsis, Mumbal, Nask Highway, Vadpe Willage, Briwandi, District Thane, MH 050, Bhiwandi, MH, Maharashtra- 421302.		2,52,00,000	5,00,000



NDIA INFRASTRUCTURE FINANCE COMPANY LIMITED (A Government of India Enterprise)
Registered Office: Plate A & B, 5° Floor, Office Block 2,
NBCC Towers, East Kidwai Nagar, New Delhi-110 023
CIN: U67190DL.2006G01144520

NOTICE INVITING TENDER

IFCL invites "Expression of Interest (EoIs)" for empanelment of Lenders Independent Engineer (LIE), Lenders Insurance Advisor (LIA) and Security Trustee (Sec.Tr.). For details including Scope of Work, Eligibility Criteria and other General Conditions, kindly refer IIFCL's website: https://www.iifcl.in

Chief Credit Officer

NOTICE INVITING EXPRESSION OF INTEREST

low-lying areas within Plant Premises of Maithon Power Lim through Hywas." Tender Ref. CC-PY25-M-MPI-ASH-Utilisation-Desi'24 For details of pre-qualification requirements, purpose of document, bid socurity etc., please visit Tender section of our URL: https://www.tatapower.com/lender/tender/isla.aspx.i bidders witing to predictable may solont time: EOI along with the bidders witing to predictable may solont time: EOI along with the Collision of the Collision of

### PUBLIC NOTICE



Magma General Insurance Limited

Website: www.magmainsurance.com Toll Free: 1800 266 3202

NOTICE is hereby given that the name of our Company has changed from Magma HDI General Insurance Compa Limited to Magma General Insurance Limited with eff from January 02, 2025.

Please note that other than the name of the Company, there is no change in the terms and conditions of the Policy Contract and/or services offered by the Company.

For any queries or clarification, kindly get in touch with ou Customer Service at customercare@magmainsurance.com or 1800 266 3202

For Magma General Insurance Limited Date: January 02, 2025 Swati Singh

## APPOINTMENTS

SIDBI Venture Cag 2" Floor, Swavala C-11, G-Block, Bar VENTURE Bandra (East), Mu

p. do-one in misea insertia sociation in releasion (1986). For details, please visit "career" page on our website www.sidb\venture.co.in fo detailed advertisement. Applications must reach SVCL on emit recruitment@sidb\venture.co.in for to position fice address by January 24, 2025 Modification ( or ongenetic met any ville to be saude or in your VCLs website. SVCl reserves the rights to increase\documents.



anager nit: Engineers India Limited

Engineers India Limited El Bhawan, 1, Bhikaji Cama Place New Delhi-110066



(CEO) for the Trust. With its presence in seven states, it aims to expand its portfolio geographically. For further acquisitions, Satnaliwala said there's still some' headroom' left to acquire a few assets via debt. We may hit the market again by the end of this year or next year." he added. The Trust's intal public offering (IPO) issue is set to open on January Z.

on January 7. For its initial portfolio, the

For its initial portfolio, the trust will acquire, manage, and invest in the nine completed and revenue-generating initial portfolio assets, aggregating to approximately 682.4 km, operated and maint ained pursuant to concessions gannted by the National Highways Authority of India (NHA) and are owned and operated by the respective project special purpose vehicles. These roads are

of about £17.78 crore. The price band for the issue open-ing on Tuesday is ₹99-100 per unit. The InvIT filed its offer document on December 27, 2024, for the public issue of tiss units aggregating up to £1,578 crore. Of the total issue, £1,077 crore is a fresh issue of units, while offer-for-sale units are wearth £791 cross.

Satnaliwala, chee executive officer (CEO) for the Trust. With its Limited. Under the agreement in seven states, it ment, the GCL shall provide the saturation of the company of the compan

worth ₹501 crore. The InvIT's units are pro ine InviT's units are pro-posed to be listed on the Bombay Stock Exchange and the National Stock Exchange. The bids are scheduled to close on January 9.

जाहिरातीमध्ये करण्यांत आलेल्या दाव्यांच्या खरेपण किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही अशा जाहिरातींवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांर्न

वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्य कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथाकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मजुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्तिची कोणतीही भूमिका असणार नाही

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra

Whatsapp & Mobile

## **CHANGE OF NAME**

I, AND DRANGETWARLAL SAINSI WILL OF SANJEEV CHUGH RESIDING AT BLDG- 5 A1 BASANT PARK CHEMBUR 400071, HAVE CHANGED MY NAME TO ANJU SANJEEV CHUGH FOR ALL PURPOSES/ FOREVERY PERMANENTLY.

YAGNIK DILIPKUMAR VAGHELA TO YAGNIK DILIP WAGHELA AS PER DOCUMENTS. CL-401 I HAVE CHANGED MY NAME FROM

DOCUMENTS.

HARPREEI WALIA AS PER GOVERNMENT OF MAHARASHTRA GAZETTE NO. (M- 24294016), DTD 5 DEC- 2024, GAZZET PUBLISHED PERIOD 5 DEC TO 11TH DECEMBER CL- 601

I MANOHAR CHAITRAM PATIL NO. 1541516W, RANK EX-(TS) NK, DECLARE THAT MY NAME CHANGED FROM MANOHAR PATIL (OLD NAME) TO MANOHAR CHAITRAM PATIL (PROPOSED NEW NAME) VIDE AFFIDAVIT NO. 34AB496895. CL- 701 I HAD CHANGED MY (OLD NAME) I HAD CHANGED MY (ULU MAINC)
MANJULABEN RAMANBHAI RATHOD
TO (NEW NAME) MANJUBEN
PARBHUBHAI RATHOD AS PER
AFFIDAVIT. CL- 842

AFFIDAVIT NO. 34AB500298. CL- 917

स्ट्रेस्ड ॲसेटस रिकव्हरी शाखा(०५१६८) ६वा मजला, द इंटरनॅशनल, १६, महर्षी कर्वे रोड, चर्चगेट, मुंबई - ४०० ०२०.

कृपया दिनांक ३१.१२.२०२४ रोजी या वृत्तपत्रमध कर्जदार:- श्री. राजू उद्धवदास रामरख्यानी **यांच्या संदर्भात कब्जा सूचना ,** या मथळ्याखाल प्रसिद्ध झालेल्या सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. **या** सूचनेमध्ये **मागणी सूचना तारीख**०८.०३.२०२४ अशी चुकीची छापून आली असून त्या ऐवजी मागणी सूचना तारीख ०८.०३.२०२३ अशी वाचावी. इतर मजकूर जसा आहे तसा राहील.

दिनांक : ०२.०१.२०२५ ठिकाण : मुंबई प्राधिकृत अधिकारी स्टेट बँक ऑफ इंडिया

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचन देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने ता बा

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार करू नयेत आणि कोषत्याही व्यवहाराक्ष **इंडियाबुल्स हाऊर्सिंग फायनान्स लिमिटेड चे (आता सम्मा**न कॅपिटल लिमिटेड म्हणून ओळखले जाते) ची कर्ज आकारणी रू. 23,35,122.34 (रूपये तेवीस लाख पस्तीस हजार एकशे बावीस आणि चौतीस पैसे फक्त) पुढील व्याज 26.04.2024 पासून प्रत्यक्ष भरणा

ताबा सूचना

(स्थावर मालमत्तेसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकार इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029)

(आता सम्मान कॅपिटल लिमिटेड म्हणून ओळखले जाते) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ

फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी

आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 26.04.2024 रोजी सूचनेत नमूद

केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 23,35,122.34 (रूपये तेवीस लाख पस्तीस हजार एक शे बावीस आणि

चौतीस पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHEVSH00500583 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक

26.04.2024 पासून ते प्रत्यक्ष भरपा करेपर्यंतची मागणी,सूचना कर्जदार अनिल राधािकशिन कुकरेजा

प्रोप्रायटर शिवशक्ती सिंबेटिक्स, किरण अनिल कुकरेजा आणि गीता आर कुकरेजा उर्फ गीता

राधाकिशिन कुकरेजा यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

फ्लॅट क्र. 1503, चटई क्षेत्रफळ 831.55 स्ववंअर फीट, पंधराव्या मजल्यावर, विंग-बी, साई मन्नत म्हणून ओळखल्य जाणा-या प्रकल्पात, सेक्टर 34ए मध्ये स्थित, गाव ओवे, पयुचर प्राइड जवळ, खारघर, पनवेल,

अधिकृत अधिकारी

सम्मान कॅपिटल लिमिटेड तारीख: 28.12.2024 स्थळ : रायगड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

२रा मजला, कुलाबा, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५ (५वा मजला, सिंधिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१)

खटला क्र. टीए/१६३९/२०१६ अधिनियमाच्या कलम १९ च्या उप-कलम (४) अंतर्गत समन्स, कर्ज वसुली

न्यायाधिकरण (प्रक्रिया) नियम, १९९३ च्या नियम ५ चा उप–नियम (२ए) सहवाचता

लधुराम बिश्नोई बिश्नोई

(१) लधुराम बिश्नोई बिश्नोई डी/डब्ल्यु/एस/ओ-जोगाराम २/१५, नवजीवन सोसायटी, लॅमिंग्टन रोड मुंबई, महाराष्ट्र-४०००७ (२) किशनलाल जोगाराम बिश्नोई २/१५, नवजीवन सोसायटी, लॅमिंग्टन रोड

मृंबई, महाराष्ट्र-४००००७

न्याअर्थी, वरील नमूद **टीए/१६३७/२०१६** नामदार प्रबंधक/पीठासिन अधिकाऱ्यांसमोर ०४/११/२०२४ रोजी सचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावत होऊन **रु.२९६२२६६.८७/**– च्या कर्जाच्या वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्या दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज).

त्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्स/सूचनेची बजावणी होऊ शकला आणि ज्याअर्थी पर्यायी बजावणी साठी अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली आहे. अॅक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात

(i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत

(ii)मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि

मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे (iii) मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ

अर्जाच्या अनु. क्रमांक अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाली काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्य कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकर्तीचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य विक्रीत्न रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या

तुम्हाला <u>०३/०२/२०२५</u> रोजी स. १०.३० वा. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत. कस केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने ह्या दिनांक १३/११/२०२४ रोजी

समन्स जारी करणाऱ्या अधिकृत अधिकाऱ्याची सही

मंबई डीआस्टी क्र.

## सीआयएन: एल ९९९ ९९एमएच१ ९९ ९पीएलसी१ ३५ ९१ ४ नोंदणीकृत कार्यालय: ३०९, ए टु झेड इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परळ, मुंबई, महाराष्ट्र, भारत-४०००१३

## (इन्सॉल्वन्सी अँड बँकरप्टसी कोड, २०१६ अन्वये वस्तुसूचिची विक्री)

कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेड (सीआयएल/कॉपोरेट कर्जदार) ही पीसी कम्पोनंटस् आणि पेरिफेरल्स, एंटरप्राईज सोल्युशन्स, मोबिलिटी प्रॉडक्टस, हार्डवेअर सर्व्हिसेस आणि क्लाऊड कॉम्प्युटींग सारक्या टेक्नॉलॉजी प्रॉडक्टस आणि सोल्युशन्सची एक डिस्ट्रीब्युशन इंटरमीडीयरी आहे. कॉर्पोरेट कर्जदार प्रोक्युरमेंट, वेअरहाऊसिंग, तांत्रिक सहकार्य, वाहतुक आणि क्रेडिट डिप्लॉयमेंट पासून आयटी प्रॉडक्टसची संपूर्ण सप्लाय चेन सांभाळतात.

३२९/एमबी/२०२३ मध्ये नामदार कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई कोर्ट-V (न्यायनिर्णय प्राधिकरण/एनसीएलटी) कडन नियक्त केलेले सीआयआरपी अंतर्गतच्या कॉम्प्यएज इन्फोकॉम लिमिटेडचे निराकरण व्यावसायीक असून ''जसे आहे जेथे आहे तत्वावर'', ''जसे आहे जे आहे तत्वावर'', ''जे काही आहे तेथे आहे तत्वावर" आणि "कोणाच्याही मदतीशिवाय तत्वावर" कामाच्या नियमित ओघात ई-लिलाव प्रक्रियेमार्फत कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेडच्या वस्तूसूचिच्या विक्रीसाठी बोली मागवत आहेत. कॉर्पोरेट कर्जदारांच्या संदर्भातील तपशील https://ncltauction.auctiontiger.net वर आणि कॉर्पोरेट कर्जदारांची वेबसाईट https://compuageindia.com/ वर उपलब्ध आहेत

निविदा दस्तावेज/बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख/वेळ 📗 १३ जानेवारी २०२५ सं. ५.०० वा. पर्यंत २२ जानेवारी २०२५ माहिती घेणे आणि प्रत्यक्ष ठिकाणी भेट देण्यासाठी अंतिम तारीख अर जमा करण्याची अंतिम तारीख २५ जानेवारी २०२५ ई-लिलावाची तारीख २७ जानेवारी २०२५ -लिलावाची वेळ

राखीव किंमत आणि इसारा अनामत रक्कम खाली कोष्टकात वर्णन केल्याप्रमाणे असेल

पर्याय	पत्त्यासहीत मत्तांचे वर्णन	राखीव किंमत	इअर	बोली वाढीचे मूल
Ψ.	मे. अश्वमेघ एक्सप्रेस प्रा.लि., गाळा क्र. ५ ते	२५,२०,००,०००	२,५२,००,०००	4,00,000
	१०, बिल्डिंग नं. एफ-५, घर क्र. ५८१, श्री			
	राजलक्ष्मी लॉजिस्टीक पार्क, वडपे पोलीस			
	चौकीजवळ, मुंबई नाशिक हायवे, वडपे गाव,			
	भिवंडी, जिल्हा ठाणे, एमएच ०५०, भिवंडी,			
	एमएच, महाराष्ट्र-४२१३०२ येथे असलेली			
	रार्डवेश्वरना ग्रामवेश अग्रलेली वस्त्रमनी			

टीप १ : वस्त्तसचिच्या विक्रीमध्ये एडीसी इंडिया कम्यनिकेशन्स लिमिटेड, व्हर्टीव्ह एनर्जी प्रा.लि. आणि मॉम्मस्कोप इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेडने पुरवलेल्या बाबी/सामान/सामुग्री/वस्तुसूचि/माल समाविष्ट नाही कारण सदर वस्तुसूचि संबंधातील प्रकरण नामदार एनसीएलटी मुंबई आणि नामदार उच्च न्यायालय, मुंबईमध्ये न्यायप्रविष्ठ आहे.

-टीप २ : जर कॉम्युएज इन्फोकॉम लिमिटेडच्या कोणत्याही धनकोने ह्या प्रक्रिये दरम्यान एखाटी बोली लावली तर त्यांना संपूर्ण बोली रक्कम प्रदान करावी लागेल. ह्याची नोंद घेणे महत्त्वाचे आहे की, वजावटीची कोणतीही तरतुद नसेल म्हणजे बोलीसाठी त्यांनी देय असलेल्या करमेमधून धनकोंना थकीत कर्जे किंवा दाव्यांची कोणतीही वजावट/समायोजन/कपात करता येणार नाही. जर त्यांनी तसे करण्याचे ठरवले तर विक्री रह होण्यास पात्र ठरेल आणि जमा केलेले कोणतेही प्रसे निराकरण व्यावसायिकांकडन जप्त केले जातील.

विक्री ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (ऑक्शन टायगर) ह्या ई-लिलाव सेवा पुरवठादारांम निम्नस्वाक्षरीकार करतील. विक्री https://ncltauction.auctiontiger.net वर उपलब्ध प्रोसेस डॉक्युमेंट मध्ये विहित केलेल्या अटी व शर्तींच्या आणि खालील अटींच्या अधीन असेल: वरील कोष्टकात विनिर्दिव्हीत केलेले कॉर्पोरेट कर्जदारांचे तपशील सर्वोत्तम माहिती प्रमाणे कळवले आहेत

सद्भावमुलक तत्वावर माहिती निराकरण व्यावसायीकांकडे उपलब्ध आहे. हे स्पष्ट करण्यांत येते की. तपशिलांच्या स्थितीच्या अचुकपणासंदर्भात निराकरण व्यावसायीक कोणतेही अभिवेदन करत नाहीत. संभाव्य बोलीदारांना कॉर्पोरेच कर्जदरांच्या वस्तुसूचि संदर्भात स्वतः स्वतंत्र चौकशी करुन घेण्याचा सल्ल

आपोआप आणखी ५ (पाच) मिनिटांनी वाढेल, वाढवलेली ५ (पाच) मिनिटे झाल्यावर लिलाव आपोआप बंद होईल

तपशिलवार पात्रता निकष, निरीक्षण, स्पष्टीकरण, अटी व शर्ती आणि अन्य तपशिलांसाठी कृपया ल

श्री. गजेश लाभचंद जैन कॉम्प्युएज इन्फोकॉम लिमिटेड चे निराकरण व्यावसायिक नों. क्र. : आयबीबीआय /आयपीए-००१ /आयपी-पी-०१६९७ / २०१९-२०२० / १२५८८ पत्ता : सी-६०२, रेमी बीझ कोर्ट, ऑफ विरा देसाई रोड,

आझाद नगर, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३ ईमेल : irp.compuage@gmail.com संपक क. : +९१-८४५१८९८८३५

जाहीर सूचना

तमाम जनतेस याद्वारे सचना देण्यात येते की. आमचे अशील याखाली लिहिलेल्या अनुसूचीमध्य अधिक तपशीलवारपणे वर्णन केलेली, ॲक्सिस बॅंक लि.च्या नावे बनविलेल्या गहाणवटीसह आ त्याव्यतिरिक्त, सर्व बोजे आणि प्रभारांपासून सुक्त असलेली निवासी सदिनका ("स्दर जागा") (१) श्री. जवारीमल माणिकचंद दुगर, (२) श्री. सुमीत जवारीमल दुगर आणि (३) श्री. अमित वारीमल दुगर, सर्व सन्नान, भारतीय निवासी, सर्व राहणार बी-९०५/९०६, ९ वा मजला, हाय लॅण्ड पार्क सी.एच.एस. लि., न्यू लिंक रोड, पिझ्झा हटशेजारी, लोखंडवाला कॉम्प्लेक्स, अंधेरी

सदर जागा किंवा तिच्या कोणत्याही भागा/भागांच्या संदर्भात विक्री, हस्तांतरण, देवाणघेवा ाडेपद्री, पोट-भाडेपद्री, अभिहस्तांकन, गहाणवट, प्रभार, धारणाधिकार, वारसा, मृत्युपत्र त्तराधिकार. भेट. देखभाल. वहिवाट. न्यास. भाडेकरू. पोट-भाडेकरू. लिव्ह ॲण्ड लायसन्स काळजीवाहू आधारे, भोगवटा, ताबा, कौटुंबिक व्यवस्था/तडजोड, कायद्याच्या कोणत्यार्ह न्यायालयाचा हुकूम किंवा आदेश, कंत्राट/करार, या मार्जे किंवा अन्यंथा कोणत्याही इतर मार्जे णताही हक्क, शीर्षक, लाभ, हितसंबंध, हिस्सा, दावा किंवा मागणी असणाऱ्या कोणतीही बँक आणि/किंवा वित्तीय संस्था आणि/किंवा अधिकारी यांच्यासह सर्व व्यक्ती/संस्थांनी यांनी याद्वारे याबाबत कागदोपत्री पुराव्यांसह लेखी स्वरुपात निम्नस्वाक्षरीकार यांना येथील दिनांकापासून १६ चौदा) दिवसांच्या आत सचित करावे. असे न केल्यास असा हक्क, शीर्षक, लाभ, हितसंबंध हिस्सा, दावा आणि/किंवा मागणी, जर असल्यास, सोड्रून दिले आणि/किंवा त्यांग केले असे समजण्यात येईल आणि असा कोणताही दावा अस्तित्वात नाही असे मानण्यात येईल.

अनुसूची

वर्दे क्र. ४८ (भाग), हिस्सा क्र. ४ (भाग) आणि सुसंगत सीटीएस क्र. ७०४ (भाग), ७०४/१० (भाग), २१ (भाग), २२ ते २४, २५ (भाग), २६ (भाग), २७ (भाग), २८ (भाग), २९ ते ३१ 32 (भाग), ३४ (भाग), ३५ (भाग), ३६, ३७, ३८ (भाग), ३९ (भाग), ४० (भाग), ४९ (भाज), ४२, ४३, ४४ (भाज), ६१ (भाज), ६२, ६३ (भाज) आणि ६४ घारण केलेल्या जिमनीच्या त्या विविध खंड आणि तुकड्यांच्या मोजमाप १२८३.७८ चौ.मी. भागावर उभ्या ट्रान्सकॉन ट्रायम्प ्टॉवर १ या इमारतीच्या विंग बीमधील १० व्या मजल्यावरील सदनिका क्र. १००४, मोजमाप १२८१ चौ.फू. (कार्पेट क्षेत्रफळ) तसेच लेव्हल पी-४ वरील कार पार्किंग जागा क. ५२ आणि ५३ ा त्यासह ट्रान्सकॉन ट्रायम्फ टॉवर १ कोऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. द्वारे पारित दिनांक ३० व्हिंबर, २०२४ रोजीच्या भाग प्रमाणपत्र क्र. १९२ मध्ये समाविष्ट डिस्टिंक्टिव्ह क्र. २०२१ ते २०३० घारण केलेले रु. ५०/- प्रत्येकीचे १० (दहा) पूर्णतः भरणा केलेले समभाग.

देनांक ३ जानेवारी, २०२५ ईमेलः <u>nirav.jani@jplaw.in</u>

## परिशिष्ट- ।

	म. ागग्ज । माडया प्रायव्हट । लामटड च्या धनकाच्या माहाताकराता		
	संबंधित तपशील		
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	मे. गिम्ज मिडिया प्रायव्हेट लिमिटेड	
2	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	१९/१२/२०१७	
ş	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित / नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	आरओसी– मुंबई	
Х	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर/ लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	यु७४९९९एमएच२०१७पीटीसी३०३०७९	
S	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नॉदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	नॉदणीकृत पत्ता: बिल्डिंग क्र. ॥, ४था मजला, स्पेबट्टम टॉवर, लिंक रोड लगत, माइँड स्पेस, मालाड पश्चिम, मुंबई, मुंबई शहर, महा. ४०००६४, भारत.	
Ę	कॉर्पेरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	आदेशाची तारीख १६.१०.२०२४ आणि २९.११.२०२४ (आदेश प्राप्तीची तारीख: ३१.१२.२०२४)	
اوا	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	२९/०६/२०२५ (नादारी सुरूवातीची तारीख म्हणजेच ३१.१२.२०२४ पासून १८० वे दिवस )	
۷	अंतरिम निर्णय ब्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी ब्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	शिवरतन लक्ष्मीनारायण कलंत्री नॉदणी क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी- पी०१९७५/२०२०-२०२१/१३२०२	
٩	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई–मेल	७०५/७०६, हिराधम बी विंग, स्वामी समर्थ रोड, सुंदरवन कॉम्प्लेक्स, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००५ ३ इमेल: shiv_kalantri@gmail.com.	
१०	अंतरिम निर्णय ब्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई–मेल	७०५/७०६, हिराधाम बी विंग, स्वामी समर्थ रोड, सुंदरवन कॉम्प्लेक्स, मुंबई उपनगर, महाराष्ट्र, ४०००५ ३ इमेल: shiv_kalantri@gmail.com.	
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	१४.०१.२०२५ (आदेश प्रामीची तारीख म्हणजेच ३१.१२.२०२४ पासून १४ वा दिवस )	

१३ एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे) (ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध प्रत्यक्ष पताः **लागू नाही** 

बाद्वारे सूचना देण्यांत येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण, मुंबई खंडपीठ यांनी १६.१०२०२४ आणि १९.११.२०२४रोजीस गिग्ज मिडिया प्रायव्हेट लिमिटेड चीएक कॉर्पोरेट नादारी निराकरण प्रक्रिया सुरू करण्याचे आदेश दिले. (आदेश प्राप्त ३१.१२.२०२४ रोजीस) ादुकः, (जादव आत्र १९.१९,२९४६ राजार) गिम्म **मिडिया प्रायहर्ट रिकिटिड** च्या धनकोंना याद्वारे नोंद्र क्र. १० समोरील पत्यावर अंतरिम निराकरण व्यावसायिकांकर १४.०१.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाञ्चांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते.

वित्तीच धनकोंनी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून त्यांच्या दाव्यांचा पुरावा सादर करावा. अन्य सर्व धनको व्यक्तीशः, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पुराव्यासह दावे सादर करू शकतात. हिंचांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल

मे. गिम्ज मिडिया प्रायव्हेट लिमिटेड च्या बाबतीत

आयपी नों. क्र.: आयबीबीआय/आयपीए-००१/आयपी-पी०१९७५/२०२०-२०२१/१३२०२ एएफए वेघ ३०.०६.२०२५ पर्यंत

# न्यायालय खोली क्र. ०५

व्यावसायिक खटला क्र. ५९२ सन २०२२ इंडियन ओव्हरसिज बँक.

बँकिंग कंपनीज (ॲक्विझिशन ॲण्ड ट्रान्सफर ऑफ अंडरटेकिंग्ज) ॲक्ट, १९७० अंतर्गत घटीत निगम मंडळ, जिचे मध्यवर्ती कार्यालय आहे ७६३, अण्णा सलाई, चेन्नई-६००००२ येथे आणि विभागीय कार्यालय आहे, ५वा मजला, ई-विंग, मेकर टॉवर, कफ परेड, मुंबई-४००००५ आणि इतर शाखांपैकी मुंबई-४०००९७ तिचे शाखा व्यवस्थापक श्री. सुमित सिंग, वय ३९ वर्षे मार्फत

X-४/२, टेक्नोसीटी, महापे, नवी मुंबई-४००७१०. २. श्रीम. विमल पी. साळुंखे, ५६ वर्षे, मे. साळुंखे इन्फोटेक प्रा.लि.चे

संचालक, एक प्रौढ, भारतीय रहिवासी, राहणार येथे खोली क्र. २०१, समर्थ कृपा, प्लॉट क्र. २६, सेक्टर-७, कामोठे, पनवेल, नवी मुंबई-११०२०९ ३. श्रीम. प्रमिला व्ही. शिंदे, ३६ वर्षे,

मे. साळुंखे इन्फोटेक प्रा.लि.चे संचालक, एक प्रौढ, भारतीय रहिवासी, राहणार येथे बी-९०४, जय गुरुदेव कॉम्प्लेक्स, प्लॉट क्र. १६ ते २५, सेक्टर-१७,

मे. साळुंखे इन्फोटेक प्रा.लि.चे संचालक, एक प्रौढ, भारतीय रहिवासी, राहणार येथे ओमसाई सी-३८/३२, गोखले हास्कूल जवळ, सेक्टर-१२, खारघर, रायगड-११०२१०.

मासिक आधारे अनियमित थकबाकी वरील प्रभारीत २% दराने थकीत व्याज आणि व्याजाच्या संविदात्मक दराने ९.९५% दराने देय पुढील व्याजासह २७.०९.२०२१ पर्यंत मोजलेल्या व्याजासह प्रतिवादीद्वारे देय आणि थकीत रू. १४,५९,३५०.४९ रक्कम वादींना चुकती करण्याचे आदेश आणि हकूम द्यावेत.

बी) की प्रतिवादींनी बँक कर्ज रकमेतून खरेदी केलेली जंगमगहाण मशिनरीज्/माल स्वाधीन/सुपूर्व करावा. सी) प्रतिवादीना शपथेवर इतर जंगम आणि स्थावर मालमत्ता दर्शविण्याचे निर्देश द्यावेत.

डी) सदर खटल्याची सुनावणी आणि अंतिम निकाल प्रलंबित असल्याने ह्या न्यायालयाने कृपावंत होऊन ह्या माननीय न्यायालयाच्या पूर्व लेखी परवानगी शिवाय देश सोडून जाऊ नये म्हणून परराष्ट्र व्यवहार मंत्रालय, भारत सरकार द्वारे जारी केलेले आदेश आणि निर्देश द्यावा.

एफ) खटल्यामध्ये आवश्यक अशा परिस्थिती आणि स्वरूपानुसार अशा इतर आणि पढील अनतोषांकरिता. माझ्या हस्ते व सदर सन्माननीय न्यायालयाच्या शिक्क्याने दिले.

सदर दिनांक २६ डिसेंबर, २०२४

वादींकरिता वकील फ्लॅट क्र. ८०२, ई-विंग, दुधवाला कॉम्प्लेक्स, बेलासिस रोड, एस. टी. डेपोच्या पुढे, मुंबई सेन्ट्रल, मुंबई- ४००००८.

जनता सहकारी बँक लि., पुणे. (मल्टीस्टेट शेड्युल्ड बँक) मुख्य कचेरी : १४४४, शुक्रवार पेठ, थोरले बाजीराव रोड, पुणे - ४११००२

फोन: ०२० - २४४५३२५८, २४४५२८९४, २४४५३४३० **मुंबई वसुली विभाग**: जन्मभूमी भवन, जन्मभूमी मार्ग, फोर्ट, मुंबई – ४००००१ फोन : ०२२ – २२०२४२८४ / ८५ / ८७ ईमेल : mumbai.recovery@janatabankpune.com वेबसाईट : www.janatabankpune.com

स्थावर मालमत्तेचा लिलाव करण्याकरीता जाहीर सुचनेचे शुद्धिपत्रक प्रदर जाहीर लिलाव विक्रीची उद्घोषणा क्र. मुंबई/वसुली/सेक्यु,इंट/नाशिक/अहिरे/सेल/११६, २०२३ दि. २७/१२/२०२४ चे संक्षिप्त रुप दि. २८/१२/२०२४ रोजी सदर वृत्तपत्र अर्थात फ्री प्रेस जर्नल (इंग्रजी) व नवशक्ती ( मराठी) मध्ये स्थावर मालमत्ता अर्थात नाशिक महानग पालिका हद्दीतील पाथर्डी येथील सर्व्हे क्र. ३१३/२/९ ज्याचे क्षेत्रफळ ६१.३२ स्क्वे. मी. बिल्टअप, ४६.०८ स्क्वे.मी. कार्पेट, मधील शिवशक्ती अपार्टमेंट मधील चौथ्या मजल्यावरील फलॅट क्र. ८ हि स्थावर मिळकत विक्रीसाठी जाहीर लिलाव नोटीस प्रसिद्ध केली होती. आम जनतेस याद्वारे खालील मजकुरांवर शुद्धिपत्रक जारी करण्यात येत आहे -

१) जाहीर लिलाव विक्रीची उद्घोषणा क्र. मुंबई/वसुली/ सेक्यु.इंट/ नाशिक/ अहिरे/ सेल/११६/२०२४ दि. २७/१२/२०२४. २) अनुक्र. २ मधील, नाशिक महानगर पालिका ह़दीतील पाथडी येथील प्लॉट क्र. ९ सर्व्हे क्र. ३१३/१/२/९. जाहीर लिलाव तथा विक्री सूचनेचा उर्वारेत अहवाल उद्घोषणा क्र. मुंबई/वसुली/सेक्यु.ईंट/ नाशिक/अहिरे/सेल/११६/२०२४ दि. २७/१२/२०२४ अनुसार अपरिवर्तीत राहील,



उप. महाव्यवस्थापक/अधिकृत अधिकारी जनता सहकारी बँक लि., पुणे.

ज्या अर्थी .

निम्नस्वाक्षरीकार **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड चे (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊर्सिग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)**सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासून स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 09.03.2024 रोजी सूचनेत नमूद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 1,76,452.53 (रूपये एक लाख शहात्तर हजार चारशे बावन्न आणि त्रेपन्न पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHEVSH00383204 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 06.06.2023 पासून ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी,सूचना कर्जदार **सरस्वती कृष्णा** सहानी (सह-कर्जदार, आई तसेच स्वर्गीय अतेंद्र कुमार यांच्या कायदेशीर वारस) यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने **ताबा** 

करू नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊर्सिग फायनान्स लिमिटेड म्हणन ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रू. 1.76.452.53 (रूपये एक लाख शहात्तर हजार चारशे बावन्न आणि त्रेपन्न पैसे फक्त) पुढील व्याज 06.06.2023 पासून प्रत्यक्ष भरणा

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

नावाच्या प्रकल्पात, चटई क्षेत्रफळ मोजमाप 32.78 स्क्वे. आणि वापरण्यायोग्य क्षेत्रफळ 3.69 स्क्वे. मीटर्स बाल्कनी टेरेससहित, जमीन बेअरिंग क्र.133/1 (पी) सेर्वे क्र. 133/1ए वर वसलेले. गाव चिखोली वर तालुका अंबरनाथ, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

तारीख: 28.12.2024

पूर्व : जिना/खुला डक्ट/लिफ्ट पश्चिम : कॅडेन्स विंग चा फ्लॅट क्र. 705 उत्तर : खुली जागा 03

अधिकृत अधिकारी सम्मान कॅपिटल लिमिटेड

स्थळ : ठाणे (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)



सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट

ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचना

४०११०७/ फ्लॅट क्र. ६०३, मर्क्युरी सीएचएस लि., पी के रोड, तनवर हॉस्पिटल जवळ, मिरा रोड पूर्व, जिल्हा ठाणे, मुंबई ४०११०७.

तुम्हाला माहित आहे की, आम्ही सौ. हिना झिशान युआय हक शेख यांना गृहकर्जा अन्वये रु. २५,८०,००,०००/- (रुपये पंचवीस लाख ऐंशी हजार मात्र) च्या एकूण रकमेच्या आमच्या ठाणे (पश्चिम) शाखा येथे १६.०२.२०२४ दिनांकीत गृहकर्ज मर्यादा

गृहकर्जः रु. २५,८०,००,०००/ – (रुपये पंचवीस लाख ऐंशी हजार मात्र) आम्ही तुम्हाला कळवतो की, कर्ज खाते मध्ये आम्हाला थकीत ३०.११.२०२१ दिनांकीत रोजीस रु. २६,५९,३८३.७३/ - (रुपये सव्वीस लाख एकोणसाठ हजार तीनशे त्र्याऐंशी आणि पैसे त्र्याहात्तर मात्र) (सूचनेच्या तारखेस) व्याज. तुम्ही संपूण रक्कम रु. २६,५९,३८३.७३/ - (रुपये सव्वीस लाख एकोणसाठ हजार तीनशे त्र्याऐंशी आणि पैसे त्र्याहात्तर मात्र) अधिक ३०.११.२०२४ रोजीस कर्ज खातेमधील व्याज जे सदर सदर

तुम्ही तुमच्या संपूर्ण दायित्त्वाचा परतावा करण्यात कसूर केल्यामुळे आम्ही तुमची थकबाकी रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाद्वारे जारी केलेले निर्देश आणि/किंवा मार्गदर्शक तत्त्वे/बँकेच्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार २९.११.२०२४ रोजी नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून

४. आम्ही तुम्हाला हे देखील कळवितो की, येणे असलेली संपूर्ण थकबाकी रक्कम प्रदान करण्यासाठी आम्ही वारंवार पाठविलेल्या मागणी सूचना आणि तोंडी केलेल्या विनंत्यानंतरही तुम्ही अजूनपर्यंत त्याचे प्रदान केलेले नाही. ु तुम्हाला माहीत आहे की, आम्ही मंजूर केलेल्या वरील मर्यादा खालील मत्ता/तारण करार

फ्लॅट क्र. ४०५, ४ था मजला, विंग सी, इमारत नाव कन्हैया मिडोज, गाव ते भाग आणि विभाग.

(तारण मत्ता) यांनी सुरक्षित केलेल्या आहेत.

६० दिवसांच्या कालावधीत आम्हाला तुमच्याकडून येणे असलेले तुमचे संपूर्ण दायित्व निभावण्यास सांगत आहोत, कसूर केल्यास, आम्ही वरील तारण मत्तांविरुध्द सिक्यरिटायद्रोशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(४) अन्वये उपलब्ध असलेल्या अधिकारांचा वापर करू. ॲक्टच्या कलम १३ अन्वये आम्हाला उपलब्ध असलेल्या अधिकारांमध्ये अन्य बार्बीसह, पुढील अधिकारांचा समावेश होतो. (i) तारण मत्तेचे रोखीकरण करण्याकरिता भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदारांच्या तारण मत्तेचा कब्जा घेणे (ii) तारण मत्तेचे रोखीकरण करण्याकरिता भाडेपद्वा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरित करण्याच्या अधिकारासह कर्जदारांच्या व्यवसायाचे व्यवस्थापन ग्रहण करणे. (iii) आमच्याकडून (तारण धनको) कब्जात घेण्यात आलेल्या तारण मत्तेची व्यवस्था पाहण्याकरिता व्यवस्थापक म्हणून कोणत्याही व्यक्तीची नियुक्ती करणे आणि आम्ही केलेले कोणतेही तारण मत्तेचे हस्तांतरण हे हस्तांतरितींच्या नावे हस्तांतरित केलेल्या तारण मत्तेसंबंधातील सर्व अधिकार असे असतील जण ते हस्तांतरण तम्ही केले आहे. (iv) तुमच्याकडून कोणतीही तारण मत्ता ज्यांनी संपादित केली आहे आणि ज्यांच्याकडून तम्हाला कोणतेही पैसे येणे आहेत किंवा येणे होणार आहेत. त्यापैकी तारण कर्जाच्या प्रदानासाठी पुरेसे ठरेल एवढे पैसे आम्हाला (तारण धनको) अदा करण्याकरिता लेखी सचनेने आवश्यक तेव्हा कोणत्याही वेळी बोलावणे.

वर दिलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोख झालेल्या रकमेतून, प्रथम आमच्या मते सुयोग्यरित्या केलेल्या सर्व खर्च, आकार व परिव्यय व त्याच्याशी अनुषंगिक कोणतेही परिव्यय भागवले जातील आणि दुसरे ह्या सूचनेच्या तारखेपासून प्रत्यक्ष रोखीकरणाच्या तारखेपर्यंत संविदात्मक दराने व्याजासह वर दिलेली आम्हाला येणे असलेली थकबाकी भागवण्यात वापरली जाईल व त्यानंतर शेष रक्कम उरल्यास, अधिकार व हितसंबंधांप्रमाणे ती घेण्यास हक्कदार असलेल्या कोणत्याही व्यक्तीस प्रदान केली जाईल व ती रक्कम प्राप्त करण्यास कोणीही हक्कदार नसल्यास तुम्हाला प्रदान करण्यात येईल.

कृपया नोंद घ्यावी की, सूचना प्राप्त झाल्यानंतर तुम्ही विक्रीच्या मार्गे द्वारे आमच्या लेखी परवानगिशिवाय या सूचनेमध्ये संदर्भित मिळकतीचे हस्तांतर करु नये.

९. आम्ही तुम्हाला हेदेखील कळवितो की, सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आम्ही कारवाई करत असलो तरी, एकतर (i) तुम्ही आणि/किंवा कर्जदार यांच्याविरुध्द एकाच वेळी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयात वाद/अर्ज/दावे दाखल करून लढण्याचे आणि/किंवा (ii) तारण मत्तांच्या विक्री रकमेतून संपूर्ण थकबाकी रकमेची संविदात्मक दराने व्याजासह परतफेड होऊ न शकल्यास बँकेला येणे असलेल्या उर्वरित थकबाकी रकमेच्या वसुलीसाठी कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/न्यायालयासमक्ष तुम्ही आणि/किंवा कर्जदारांविरुध्द प्रक्रिया सुरू करणे (iii) कायद्याच्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत तुम्ही केलेल्या कृती किंवा त्रुटींसाठी तुम्ही आणि/किंवा हमीदार यांच्याविरुध्द फौजदारी

१०. तारण मत्तांचे विमोचन करण्यासाठी तुम्हाला उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संबंधात ऑक्टच्या कलम (१३) च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे तुमचे लक्ष वेधण्यात येत

## Get prediction sitting at home with Palm Print

Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

# 9820113194

### NOTE Collect the full copy of Newspaper for the submission in passport office.

I HAVE CHANGED MY NAME FROM YAGNIK DILIPKUMAR WAGHELA TO DILIP WAGHELA AS PER , ANJU DHANESHWARLAL SANSI WIFE

HAVE CHANGED MY NAME FROM

PRANALI PONDALIK MALUSARE TO PRANALI ROHIT KADAM AS PER

I HAVE CHANGE MY NAME FROM GURUNDERPREEET KAUR HARPREET WALIA TO GURINDERPREET KAU HARPREET WALIA AS PE

ANITA IS LEGALLY WEDDED SPOUSE OF NO-2787303F RANK -HAV, NAM RAGNATH BANDU GAWALI DECLAR THAT MY NAME CHANGED ANITA (OLD NAME) TO ANITA RANGNATH GAVLI (PROPOSED NEW NAME) AND MY 03/05/198 (OLD DOB) TO CORRECT DOB 03/07/1980 (NEW DOB) VIDE

ब्राह्मण सभा, मुंबई

ब्राह्मण सभा, मुंबईची वार्षिक साधारण सभा रविवार, दि. १२-०१-२०२५ रोजी सकाळी १०.०० वा सभागृहात भरेल. तरी सर्व सभासदांनी वेळेवर उपस्थित राहावे ही विनंती.

भागील सभेचे इतिवृत्त वाचून संमत करणे.

४) आर्थिक वर्ष २०२२-२३ करिता आयव्यय निरीक्षकांची नेमणूक करणे. ५) अध्यक्षांच्या अनुमतीने आयत्यावेळी येणा-या कामांचा विचार करणे.

स.१०.१५ वा. भरेल. त्या सभेस गणसंख्येचे बंधन राहणार नाही. उपलब्ध असतील, अहवाल व हिशोबांच्या बाबतीत अधिक माहिती हवी असल्यास सभासदांनी दि. ०९.०१.२०२५ पर्यंत लेखी विचारणा करावी म्हणजे त्याबद्दल माहिती साधारण सभेत दिली

सं.कार्यवाह

म्युच्युअल फंडासंबंधी अधिक माहितीसाठी ह्या कार्यक्रमात सहभागी व्हा.

शनिवार, 4 जानेवारी 2025; सकाळी 11:00 वाजल्यापा

सेलिब्रिटी हॉल, सरोवर प्युअर व्हेज रेस्टॉरंट, वासनजी लालजी रोड, कांदिवली रेल्वे स्टेशनच्या पुढे,

जेठवा नगर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई - 400 067, महाराष्ट्र. नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: खेता खेतान, मोबाइल: 98929 92678. शनिवार, 4 जानेवारी 2025; सायंकाळी 5:00 वाजल्यापासून

नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल कराः सुशांत धोत्रे, मोबाइलः 99305 88678. शनिवार, 4 जानेवारी 2025; सायंकाळी 5:30 वाजल्यापासून राधा कृष्ण बँक्वेट, एलटी रोड, बोरिवली पश्चिम, मुंबई - 400 092, महाराष्ट्र नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: मोहम्मद शादाब अली, मोबाइल: 98199 75725.

शनिवार, 4 जानेवारी 2025; सायंकाळी 6:00 वाजल्यापासून. हॉटेल ॲबॉट, प्लॉट नं. 25, सेक्टर 2, वाशी, नवी मुंबई - 400 703, महाराष्ट्र

नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: कौस्तुभ मांजरेकर, मोबाइल: 95943 05824. रविवार, 5 जानेवारी 2025; सायंकाळी 5:00 ते रात्री 8:00 वाजेपर्यंत. एबीज् फॉरेस्ट झोन, पहिला मजला, चिंतामणी मंदिरासमोर, हेंद्रेपाडा, बदलापूर पश्चिम - 421 503, ठाणे, महाराष्ट्र.

नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल कराः दिशांक गाबा, मोबाइलः 98195 96853.

नोंदणी अनिवार्य आहे. नोंदणीची वेळ सकाळी 9:30 ते सायंकाळी 5:00 पर्यंत असेल.

# वॉक-इनला परवानगी दिली जाणार नाही.

An Investor Education and Awareness Initiative

म्युच्युअल फंडात गुंतवणुक करण्यासाठी नो युवर कस्टमर (केवायसी)ची प्रक्रिया एकदाच पूर्व करण्यासंबंधी अधिक माहिती जाणून धेण्य https://www.hdfcfund.com/information/key-know-how येथे मेट द्या. गुंतवणुकदारांनी फक्त नोंदगीकृत म्युच्युअल फंडां https://www.hdrcfund.com/information/key-know-how येथ पर या. पुत्रवाकुलदाराना फल्ता नांदगाकुल सुख्युक्क फक्तासाव व्यवहार करावा, व्यांचा ताराशील संबीच्या बेक्साईटवर (www.sebl.gov.in/intermediaries.html) तारासुल पाइता संदेश, कोम्पायाही प्रकारत चीकसी, ताकर असत्यास किंवा ताकार निवारण्यासाठी गुंतवाकुक्यार एएमसीन आणि इन्हेस्टर रिलेशन्त अधिकायांशी संपर्क साधू सकतात त्याक्संत्रेस, गुंतवाकुक्यार एएमसीकडे थेट ताकारी नीवंद्र इकतात, एमसी कडून येण्यात आलेल्या उत्तराने त्यांचे समाधान झाले नाही त https://scores.gov.in वरील स्कोऽस्त पोटलदारे ते ताकार करू शकतात. स्कोऽस्त पोटल द्वार गुंतवकुक्यारांना सेवी कड ऑनलाईन ताका नोदिर्कणायी आणि नंतर त्यांची स्थिती तपसूच पाहण्याची सुविधा उपस्त्रय आहे. यह एपसतिकडे थेट केलेल्या अध्या स्कोऽस पोटलदारे केलेल्य राक्षारीयर निकालेल्या प्रतिसादाने ते https://smartodr.in/login वरील स्मार्ट ओडीआर वर कोमतीही ताकार नोंद्यू शकतात. म्युचुअल फंडातील गुंतवणूक बाजारातील जोखमींच्या अधीन असते, योजनेशी संबंधित सर्व दस्तावेज काळजीपूर्वक वाचावेत.

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी 1)

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३(ए) अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि

मत्तांव्यतिरिक्त अन्य मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकर्तीच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरीत सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु. ३(ए) क्रमांक अंतर्गत जाही केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकर्तींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्यास किंवा त्या निकाल काढण्यास तुम्हाला मज्जाव करण्यात आला आहे (iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानग घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसेंबंध बनवर

त्यांच्या व्यवसायाच्या कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन प्रकारे हस्तांतरण करणार नाहीत. (v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघां तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्य देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्क

तुम्हाला १६/०४/२०२५ रोजी स. ११.०० लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना सादर करण्याचे निर्देश देण्यात ये आहेत. कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरीत अर्जावर सुनावणी होऊन निकाल दिला जाईल.

माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क

(१९०, राजा राम मोहन रॉय रोड, गिरगांव, मुंबई-४) वार्षिक साधारण सभेची सूचना

वार्षिक साधारण सभेपुढील कामकाज

२) आर्थिक वर्ष २०२०-२१ चे जमाखर्च , ताळेबंद पत्रक व अहवाल संमत करणे . आर्थिक वर्ष २०२१-२२ चे जमाखर्च, ताळेबंद पत्रक व अहवाल संमत करणे.

स्थगित झालेल्या सभेची सूचना सभा गणसंख्येअभावी स्थगित करावी लागल्यास तीच सभा त्याच दिवशी त्याच ठिकाणी टीप : सभासदांना अहवाल व हिशोबांच्या प्रती सभेच्या कार्यालयात दि. ०४.०१.२०२५ पासून

जाईल. त्यानंतर आलेल्या प्रश्नांचा विचार केला जाणार नाही. ब्राह्मण सभा, मुंबई

गुंतवणूकदारांच्या माहितीसाठी एक प्रशिक्षण आणि जागरूकता उपक्रम

म्युनिसिपल मजदूर युनियन हॉल, बाळ दंडवते स्मृती, पहिला मजला, एन एम जोशी मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - 400013, महाराष्ट्र

शनिवार, 4 जानेवारी 2025; सायंकाळी 6:00 वाजल्यापासून मयूर हॉटेल, नवजीवन बँकेजवळ, सेंट्रल हॉस्पिटल रोड, फर्निचर बाजार जवळ, उल्हासनगर - 421 003, महाराष्ट्र. नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: कौस्तुभ मांजरेकर, मोबाइल: 95943 05824.

नोंदणी करण्यासाठी, कृपया कॉल करा: संजय लांजेवार, मोबाइल: 98215 99055. रविवार, 5 जानेवारी 2025; सकाळी 11:00 वाजल्यापासून प्रसाद फूड डिव्हाईन, पुणे लिंक रोड, तिसगाव नाक्यासमोर, कल्याण पूर्व - 421 306, महाराष्ट्र.

दिनांक : २ जानेवारी २०२५ ठिकाण : मंबर्ड

**OSB** State Bank of India

फोन: ०२२ - २२०५३१६३ / ६४ / ६५ :: ईमेल - sbi.5168@sbi.co.in शुद्धिपत्रक

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण क्र.-२ मध्ये मुंबई येथे एमटीएनएल भवन, ३ रा मजला, स्ट्रॅण्ड रोड,

अपोलो बंदर, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५ परि. क्र. १ मूळ अर्ज क्र. १५३ सन २०२४

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ...अर्जदार विरुद्ध

) सावरमल चावल बुद्धा मंदीर, राजा मिलिंद सोसायटी, रुम क्र ४२७, ठकर बाप्पा कॉलनी, एस जी बर्वे मार्ग, चेंबूर, मुंबई-४०००७१ ii) रुम क्र. ७, आदर्श नगर, विभाग-२, शेल कॉलनी, चेंब्र्, मुंबई-४०० ०७२ ज्याअर्थी, वरील नमूद ओए सन्माननिय पीठासीन

अधिकाऱ्यांसमोर २०/०३/२०२४ रोजी सूचीबद्ध ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन १७.५१.६१५.६०/- च्या कर्जाच्य वसुलीसाठी तुमच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जाव (ओ.ए.) समन्स/सूचना जारी केली. (जोडलेल्य

दस्तावेजांच्या प्रतींसह अर्ज) ज्याअर्थी, सर्व सामान्य पद्धतीने समन्सची बजावण अर्जाच्या मंजुरी न्यायाधिकरण द्वारे मंजुरी दिली

ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नसार तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्यात येत (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या ३० दिवसांत कार

आहेत त्या कोणत्याही मत्तांची आणि/किंवा मूठ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंव विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे

विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब अशा मत्तांवर तारण हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँव किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जम केली पाहिजे.

ह्या दिनांक १८ डिसेंबर, २०२४ रोजी दिले. डीआस्टी-॥, मुंबई

टीप: जे प्रयोज्य नसेल ते वगळून टाकावे.

च्या वस्तूसूचिच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना

पूर्व सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार हे सी.पी. (आयबी)

जर समाप्तीच्या वेळेच्या शेवटच्या ५ (पाच) मिनिटांमध्ये कोणताही प्रस्ताव मिळाला तर बोलीची वेळ

एएफए वैधता : ३१/१२/२०२५

पश्चिम - ४०००५ ३ यांच्याकडून संपादित/खरेदी करण्यास इच्छुक आहेत.

(सदर जागेचे वर्णन) मुंबई उपनगरच्या नोंदणीकरण जिल्हा आणि उप जिल्ह्यामधील गाव ओशिवरा, तालुका अंधेरीच्या

जानी ॲण्ड पारिख करिता ॲडव्होकेट्स आणि सॉलिसिटर्स ३११, दलामल टॉवर, २११, फ्री प्रेस जर्नल मार्ग, नरिमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१.

जाहीर उद्घोषण (इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉपीरेट पर्सन्स) रेम्युलेशन्स, २०१६ च्या रेम्युलेशन ६ अन्वये)

२१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास

दिंडोशी येथील बोरिवली विभाग, मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात

मालाड पूर्व शाखा येथे स्थित आहे वरचा तळ मजला. एस. एम. लाल क्लासेस फिल्का बिल्डिंग, मालाड रेल्वे स्टेशनजवळ, मालाड (पूर्व),

कंपनी अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींअन्वये नोंदणीकृत कंपनी आणि तिचे नोंदणीकृत कार्यालय येथे बी-२०३, दुसरा मजला, प्लॉट क्र. X-४/१ ८६

कामोठे, पनवेल, नवी मुंबई-११०२०९

... प्रतिवादी सूचना घ्यावी की, हे माननीय न्यायालय पुढील अनुतोषांकरिता वरील नामीत वादींद्वारे ०३/०२/२०२४ रोजी स. ११.०० वा. न्यायालय खोली क्र. ०५ मध्ये पिठासीन माननीय न्यायाधिश श्री. एस. एम. आगरकर समोर प्रचालित होणार आहे. वादी त्यामुळे विनंती करतात की: ए) प्रतिवादींना संपूर्ण थकबाकीची वसुली किंवा प्रदानापर्यंत २८.०९.२०२१ पासून

(रूपये चौदा लाख एकोणसाठ हजार तीनशे पन्नास आणि पैसे एकोणपन्नास मात्र) ची

त्यांचे पासपोर्ट स्वाधीन आणि/किंवा जमा करण्यासाठी प्रतिवादी क्र. २ ते ४ यांना ई) वादाचा खर्च पुवरण्याकरिता;

सदर दिनांक २६ डिसेंबर, २०२३ दिंडोशी येथील मे. घासवाला ॲण्ड असोसिएटस्

ghaswalaassociates@hotmail.com, फोन क्र. ९८९२४३२१९२

१. मे. साळुंखे इन्फोटेक प्रा.लि.

४. श्रीम. प्रज्ञा एस. पाटील, ४६ वर्षे,

सही/-सही/-प्रबंधकांकरिता सीलर. नगर दिवाणी न्यायालय

दिनांक: ३०.११.२०२४

प्राधिकृत अधिकारी

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे खबरदार करण्यात येते की, या मालमत्तेचे व्यवहार

दक्षिण : बॅलेटची अंतर्गत खुली डक्ट/लॉबी/फ्लॅट क्रमांक 705



१. सौ. हिना झिशान युआय हक शेख फ्लॅट क्र. ००४, पूनम पार्क सीएचएस, हैदरी चौक, मिरा रोड पूर्व, जिल्हा ठाणे

मंजुर केल्या आणि आम्ही मंजुर केलेल्या विविध पत मर्यादांचे संपूर्ण तपशील खाली देत

सूचना तारखे रोजीस मुख्य रक्कम अधिक व्याज परतफेड करण्यांत तुम्ही कसूर केली

पालघर, तालूका जि. पालघ्घर जमीन धारक सर्व्हे क्र. १३, हिस्सा क्र. ६ चे सर्व ६. वर दिलेल्या कारणास्तव, आम्ही याद्वारे तुम्हाला ह्या सूचनेच्या प्राप्तीच्या **तारखेपासून**