

LKP Finance Ltd.

Regd. Off.: 112 - A / 203, Embassy Centre, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Tel.: 4002 4785 / 86 • Fax : 2287 4787 • Website : www. : www.lkpfinance.com CIN : L65990MH1984PLC032831

January 24, 2025

To
Dept. of Corporate Services
BSE Limited
P. J. Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai 400 001

Scrip Code: 507912

Dear Sir,

Sub: Newspaper Advertisement.

Pursuant to Regulation 30 read with 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, enclosed is the newspaper advertisement which was published in Business Standard (English Newspaper) and in Mumbai Lakshadeep (Marathi Newspaper) on 24th January, 2025 containing, inter alia, Un-audited Financial Results (Standalone and Consolidated) of the Company for the quarter and period ended December 31, 2024.

Kindly take the same in your records.

For LKP Finance Limited

Girish Kumar Innani General Manager (Legal) & Company Secretary FCS 2184

Encl: a/a

THANE ZONAL OFFICE: B-37, Wagle Industrial Estate, Thane (W) - 400 604 **H.O.:** Lokmangal,1501, Shivajinagar Pune-5. ele: 022-25829406, 25823040 E-mail: cmarc_tha@mahabank.co.ir

AX33/Thane/SARFAESI/2024-25/ **Appendix IV POSSESSION NOTICE**

WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of the Bank Of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand Notice dated 21.06.2023 by Regd AD, calling upon the borrower, Mr. Valbhav Vidyadhar Gowari (Borrower), Mrs Snehal Sanjay Mhatre (Borrower), Mr. Dharma Ratan Patil (Guarantor) and to repay in full the amount of

Sr No	Account No	Ledger balance as on 21.06.2023	Unapplied Interest as on 21.06.2023	Total as on 21.06.2023	Plus Unapplied Interest rate w.e.f 21.06.2023
1	60150193069	Rs. 771799.57/-	Rs. 369282.00	Rs. 1141081.57	@9.40

and other charges and expenses within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The notice was sent by Regd AD Post calling upon the borrower and guarantors for payment of dues towards to the bank.

The borrower having failed to repay the amount. Notice is hereby given to the horrower and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section . 13 (4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on this 21st day of January, 2025 The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of Bank of Maharashtra for an amount hereinabove mentioned.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

PROPERTY DESCRIPTION House No 5. At Post Kalamb, Tal Vasai, Dist. Palghar 401304

Date: 21.01.2025

FOR BANK OF MAHARASHTRA Authorised Officer & Chief Manager - ARC Bank of Maharashtra, Thane Zone



Invitation for Bids (IFB) for Supply, Installation & Commissioning of Spring-Spring Operated 3-Ph, 145kV, Circuit Breakers with SF6 free alternative medium including dismantling of existing 145kV CBs at Imphal S/s. Spec. No.: CC/NT/W-MISC/DOM/A06/24/10523

Single Stage Two Envelope (SSTE) Bidding Procedure (Funding: Domestic) Date: 24/01/2025 POWERGRID invites online bids through e-portal https://etender.powergrid.in for

the following Package:

RFx. No. Packag Referen		Pre-Bid Conference	Downloading of Bidding Documents	Deadline for Bid Submission	d Bid		
5002003730	CC/NT/W- MISC/ DOM/A06 /24/10523	29/01/2025 Time: 1130Hrs	up to 07/02/2025; Time: up to 1100Hrs	Soft copy: up to 07/02/2025; Time: up to 1100Hrs. Hard copy: up to 11/02/2025; Time: up to 11/02/2045; Time: up to 1100Hrs.	11/02/2025 from 1130 Hrs		

please visit procurement portal https://etender.powergrid.in.

- 2. The complete Bidding Documents are also available on our website $\overline{\xi}$ http://www.powergrid.in on Government of India's Central Public Procurement Portal (https://eprocure.gov.in) for the purpose of reference only.
- The NIT /IFB has already been published on https://etender.powergrid.in portal on 20/09/2024.

POWER GRID CORPORATION OF INDIA LIMITED

(A Government of India Enterprise) Reg. Office: B-9, Qutab Institutional Area, Katwaria Sarai, New Delhi-110016 Corp. Office: "Saudamini" Plot No. 2, Sector-29, Gurugram-122001, (Haryana) www.powergrid.in, CIN: L40101DL1989GOI038121

A Maharatna PSU



Shivaji Nagar, Ratnagiri Branch : 1st floor, Above Apna Bazaar, Shivaji Nagar, Ratnagiri 415612 Maharashtra. Ph.: 02352 355491 E-mail: vjratn@bankofbaroda.co.in

SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

(for Immovable property) (As per Appendix IV read with rule 8 (1) of the security interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Baroda under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated 12.11.2024 calling upon the Borrower Mr. Santosh Tukaram Ketkar And Mr Prashant Santosh Ketkar to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 17,80,972/- (Rupees Seventeen Lakhs Eighty Thousand Nine Hundred Seventy Two Only) + Unapplied Interest + Other Charges as on 11.11.2024 together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to ne Borrower and the public in general that the undersigned has **taken** possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this day of 22nd Day of January of the year 2025.

The Borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property/ies will be subject to the charge of Bank of Baroda for an amount of being Rs. 17,39,247/- (Rupees Seventeen Lakhs Thirty Nine Thousand Two Hundred Forty Seven Only) + Unapplied Interest + Other Charges as on 21.01.2025 and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property

Equitable Mortgage of Residential Flat no. 401, fourth floor. (admeasuring carpet area 45.42 sq. mtr.), in a building named "Nandadeep", situated on a land bearing survey no. 57/B29, Mouje Karwanchiwadi, Tal. Ratnagiri, Dist. Ratnagiri 415639, Maharashtra belonging to Mr. Santosh Tukaram Ketkar and Mr. Prashant Santosh Ketkar. Property is bounded as: East: Open Space, West: Flat No. 402, South: Open Space, North: Passage

Date: 22 01 2025 Place: Ratnagiri

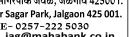
Authorised Officer, Bank Of Baroda, Shivaji Nagar, Ratnagiri Branch



एक परिवार एक बैंक

Bank of Maharashtra

अंचल कार्यालय जलगांव/Zonal office Jalgaon ठॉट नं. 264 टीपीएस III, सागरपार्क जवळ, जळगाव 425001 Plot No. 264 TPS III Near Sagar Park, Jalgaon 425 001. टेलीफोन-TELE- 0257-222 5030 ई-मेल : cmmarc _jag@mahabank.co.in



Possession Notice

WHEREAS, The undersigned being the Authorised Officer of the Bank Of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of the powers conferred under Sub-Section (12) of Section 13 read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002, issued a Demand otice on dated prescribed in column no. 4 calling upon the concentered Borrower(s) and Guranantors (s) Fully described a column no. 1 to repay the amount mentioned in the notice with further interest. Incidental expenses and cost (which is escribed in column no. (2) within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The following borrower(s) 'Guarantor (s) having failed to repay the amount Notice is hereby given to the under notice Borrower(s) /Guarantor (s) and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below (ir olumn no. 3) in exercise of power conferred on him under section 13(4) of the said Act with rule 8 of the said rules, on the ated mentioned in column no. 5 below.

The borrower (s)/ guarantor (s) in particular (s) and the public in general, is hereby cautioned not to deal with the

roperties and any dealings with the properties will be subject to the charge of **Bank of Maharashtra** for an amount give

in column no. 2 and further interest, incidental expenses and cost.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Details of Mortgage Property

(1) Name of Borrower / (2)Dues Outstanding | (3)Details of (4)Demand Notice (5)Possession Guarantors Amount Mortgage Date 11/11/2024 Date 16/01/2025 Total Dues Borrowers Mr. Nilesh Bhagwat Chaudhari Rs.27,92,566.00/- /- + Co-Borrower -Mrs. Janhavi Nilesh Chaudhari Unapplied Interest @ 9.15% p.a with monthly R/o 706. Marathe Galli, Hanuman Nagar nterest w.e.f. 12.11.2024 Dharangaon Dist.Jalgaon 425105 + penal Interest and Other charges

Borrowers -M/s Rajani Construction (Prop. Mr. Nilesh Bhagwat Chaudhari) R/o: 706, Marathe Galli, Hanuman agar, Dharangaon Dist Jalgaon -425105 Mr. Mangesh Surendra Bhave l/o: 2013/1, Bhave Galli, Dharangaon algaon 425105 Mrs. Rajanibai Bhagwat Chaudhari R/o 706. Marathe Galli, Hanuman Nagai

Dharangaon Dist Jalgaon 425105

Date: 16/01/2025

Place : : Dharangaor

Rs.10.47.833.64/- + L2.05% p.a with monthly

All those pieces and parcel of Land & Building situated at Plot No. 8, Gat No. 1577/2 (New Gat No. 1272/2), Near Balaji Nagar, Dharangaon Tal. Dharangaon, Dist. Jalgaon(MH)-425105 Admeasuring: Plot Area- 144.00 Sq Mt The Property is bounded as: East: Road, West: Plot No 03, North: Plot No 09, South: Plot No 07. Owner of the property: Mrs. Janhavi Nilesh Chaudhari [CERSAI Asset Id: 200063815838] (3)Details of (4) Demand Notice (5) Possession Mortgage Date 11/11/2024 Date 16/01/2025

All those pieces and parcel of Land & Building situated at Plot No. 7, Gat No. 1577/2 (New Gat No. 1272/2), nterest w.e.f. 12.11.2024 | Near Balaji Nagar, Dharangaon Tal. Dharangaon, Dist. + penal Interest and Other charges | Jalgaon(MH) 425105, (Admeasuring: Plot Area - 136.00 Sq Mt), The Property is bounded as: - On or towards the North: Plot No. 8, On or towards the East.: Road, On or towards the **West.:** Plot No. 3 & 4, On or towards the **South.:** Plot No. 6 Owner of the property: Mrs. Rajanibai Bhagwat Chaudhari, [CERSAI Asset ID: 200118896080]

Authorized Officer (टिप: स्वैर भाषांतर, तफावत पडल्यास मळ इंग्रजी ग्राह्म)

NOTICE

Notice is hereby given that the Certificate(S) No. from 5267296 To 267302, For 333 Equity Shares Folio No.Z0059695 Bearing Distinctive Nos.57899226 To – 57899558 Of M/s Raymond Ltd. Standing in the name(S) Of Late Roy Athaide Has/have Been Lost Or Mislaid And Undersigned Has/have Applied To The Company To Issue Duplicate Certificate(S) For The Said Shares. Any Person(S) Who Has/have Claim In Respect Of The Aforesaid Shares Should Lodge Such Claim With The Company At Its Registered Office Plot No. 156/HNO 2. village Zadgaon, Ratnagiri, Maharashtra, 415612 Within 15 Days From This Date Else The Company Will Proceed To Issue Duplicate Certificate(S).

> LINDA EDWIN ATHAIDE F-1,A-4,SAHYOG APT. Sector-9 NERUL Navimumbai- 400706

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given by the undersigned to

the public at large that my client had agreed to purchase and acquire the Flat No. C-1403, on the 14th floor, area admeasuring 615 Sq.Ft Built up area along with one open car parking space No. 64, in the Building known as "Kant Apartment" in the Society known as "Kant partments Co-operative Housing Society imited", situated at Mount Mary Road Bandra (West) Mumbai-400 050, bearing CTS No. B/831 to B/835 of Division Bandra Taluka Andheri and District Mumbai Suburban in the Registration District and Sub-District of Mumbai Suburban along with 5 shares of Rs. 50/- each bearing distinctive Nos 871 to 875 dated 07.03.1999 (duplicate certificate issued on 15.05.1999) Issued by Kanti Apartments Co-operative Housing Society Limited from Mrs. Nargis K. Dattu and Mr. Khadim N. Dattu. Kalpana Prasad and Hasmukh B. Rawal had purchased the said Flat No. C-1403 from Kanti Builders Private Limited vide unregistered agreement for sale dated 22.06.1982. Mrs. Sushilla S. Mirchandani and Mr. Suresh F Mirchandani had purchased the said Flat No C-1403 from Hasmukh B. Rawal vide nregistered agreement for sale dated 13.02.1989 (original agreement for sale dated 13.02.1989 is misplaced and not traceable) Mrs. Nargis K. Dattu and Mr. Khadim N. Dattu had purchased the said Flat No. C-1403 from Mr. Suresh P. Mirchandani vide Registe Deed of Sale and Transfer dated 01.10.2009 duly registered with the Sub Registrar Office of Assurance at Andheri-1 under Sr. No. BDR-1 9650-2009 on 01.10.2009.

f any person, body, Corporation, Trust ndividual, Bank or any Financial institution having any claim and / or objection in respec and/or against or relating to or touching upon said property by way of possession, sale lease, lien, mortgage, charge, encumbrance gift, easement, maintenance, inheritance testamentary deposition or otherwise o having in their custody any title, document Deeds and writing pertaining the said property or title deeds howsoever or otherwise sha communicate the same to the undersigned a my address within 14 days from the publication of this notice with all supporting documentary evidence in support thereof failing which the transaction shall be ompleted without reference to such claim and or claims, if any, of such persons, body, Corporation, Trust, individual, Bank or any nancial institution shall be treated as waive and not binding on my client. Dated: 24.01.2025

Sd/-Rajan V Pillai Advocate

Office No. 101, 1st Floor,Sai Sadan 76/78 Modi Street, Opp. Hotel Modern, Fort Mumbai 400 001.raian.adv@gmail.com 022-47779791, 022-40135721 09819474838.09987714838

Business Standard



ENTREPRENEURSHIP CELL IIT BOMBAY PRESENTS E-SUMMIT '25 – PURSUIT OF EMINENCE.

organization promoting entrepreneurship, proudly presents E-Summit '25 - Pursuit of Eminence. This milestone 20th edition, scheduled for 1st-2nd February 2025, is Asia's largest business conclave.

E-Summit '25 bridges leaders and innovators through competitions, speaker sessions, networking opportunities, and more. Here's what awaits you:

- The Ten Minute Million (TTMM): India's first live funding platform, offering startups the chance to pitch ideas to 16 investors in 10 minutes before 3.500 attendees, with funding up to INR 3.5 million. • Speaker Sessions: This year's lineup
- includes Nandan Nilekani, Anupam Mittal, Sonam Wangchuk, Gaurav Chaudhary (Technical Guruji), and over 120 prominent speakers.
- Startup Expo: Exhibit your product to an audience of over 50,000.
- Seed Stars: Gain funding, mentorship, and networking opportunities.
- I-Hack: Compete for INR 6 lakh in prizes in this tech-driven contest.
- Entre-MUN: Debate global issues and develop leadership skills.
- Workshops: Explore Android Development, Ethical Hacking, Marketing Analytics, and Data Science.

The Entrepreneurship Cell IIT Bombay, The two-day extravaganza has many Asia's largest student-run non-profit speaker sessions, workshops, and fun games in store for you, and it is a spectacle you need to witness at none other than the IIT Bombay Campus!

> Westbridge Capital and E-Gaming Federation present the conclave in association with Campa Cola. It boasts AWS as Cloud Partner, Krafton India as Gaming Partner Zeropearl as Platinum Partner India Al as Gold Partner, Somany Impresa as Case Study Partner, and Singapore Management University as Catalyst Partner. Register now at ecell.in/esummit and use LINK30 for a 30% discount!



Coforge Coforge Limited

CIN: L72100DL1992PLC048753

Regd Office: 8, Balaji Estate, Third Floor, Guru Ravi Das Marg, Kalkaji, New Delhi-110019. Ph: 91 (11) 41029297

Email: investors@coforge.com Website: https://www.coforge.com

Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and nine months ended December 31, 2024

Standalone

(Rs. In Million)

Consolidated

			Standarone		Consolidated			
S.	Particulars	3 Months	Corresponding	Year to date	3 Months	Corresponding	Year to date	
No.		ended	Quarter ended	figures for the	ended	Quarter ended	figures for the	
				current period			current period	
				ended			ended	
		31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2024	
1.	Total income from operations	14,327	12,646	39,680	33,182	23,233	87,813	
2.	Net profit for the period (before Tax & Exceptional items)	1,429	4,292	5,207	3,433	2,944	8,615	
3.	Net profit for the period before tax (after Exceptional items)	1,429	4,292	5,207	3,433	2,944	8,615	
4.	Net profit for the period after tax	1,059	4,100	4,166	2,559	2,428	6,288	
5.	Total comprehensive Income for the period	1,247	3,963	4,031	2,493	2,612	6,342	
6.	Paid up equity share capital	669	618	669	669	618	669	
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	32,072	28,575	32,072	55,705	33,479	55,705	
8.	Securities Premium Account	24,125	1,784	24,125	24,133	1,784	24,133	
9.	Net worth	56,866	30,977	56,866	80,507	35,881	80,507	
10.	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-	-	-	-	
11.	Earnings Per Share (after extraordinary and exceptional items) of face value of Rs.10/- each) (not annualized):							
	1. Basic	15.85	66.55	63.39	32.26	38.63	83.83	
	2. Diluted	15.70	65.56	62.93	31.94	38.06	83.21	
12.	Capital Redemption Reserve	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	36.00	
13.	Debenture Redemption Reserve	-	-	-	-	-	-	
Not	06'-							

- i) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity http://www.coforge.com
- ii) The above results were reviewed and recommended by the Audit Committee at the meeting held on January 22, 2025 and approved by the Board of Directors at their meeting held on January 22, 2025
- iii) The financial results have been prepared in accordance with applicable Indian Accounting Standards as prescribed under Section 133 of the Companies Act,
- 2013 read with Rule 3 of the Companies (Indian Accounting Standards) Rules 2015 and Amended Rules, 2016. iv) The Board of Directors at its meeting held on January 22, 2025 has declared an interim dividend of Rs. 19 per equity share.
- v) On May 2, 2024, the Company entered into a share purchase agreement with the promoters and select public shareholders of Cigniti Technologies Limited ("Cigniti") to acquire up to 54% of the expanded share capital of Cigniti subject to completion of certain closing conditions and identified conditions precedent. Upon execution of Share Purchase Agreements, the Company initiated a mandatory open offer to the public shareholders of Cigniti in terms of the SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011, as amended from time to time.

On July 5, 2024, the Group acquired 27.73% of expanded equity shares in Cigniti, with additional 4.65% acquired pursuant to completion of the open offer on November 20, 2024, Further, on December 20, 2024, the Company through an off-market transaction purchased additional, equity shares in Cigniti amounting to 21.62% of expanded share capital, resulting into acquisition of 54% of the expanded share capital of Cigniti. The Board of Directors, based on the recommendation of the Audit Committee and the Independent Directors, at its meeting held on December 27, 2024,

considered and approved the Scheme of Amalgamation of Cigniti with and into the Company and their respective shareholders and creditors. Pursuant to the proposed Scheme, One equity share of the Company of INR 10/- each fully paid up shall be issued to the shareholders of Cigniti for every 5 equity shares of INR 10/- each fully paid up held by them. The Scheme is subject to the receipt of necessary statutory and regulatory approvals. Please scan the below QR code to view the full financial results:



By order of the Board For Coforge Limited Sudhir Singh CEO & Executive Director DIN: 07080613

PUBLIC NOTICE

MR. K. K. ANANDAN was a joint owner alongwith MRS. DEVI ANANDAN of Flat No. D-301 in DIPTI GREENS CHS LTD. lying and situated at Sahar Road, Chakala, Andheri (East), Mumbai- 400099 died on 10/11/2007.

The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimant or claimants to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and nterest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections if any, received by the society for transfer of shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manner provided under the bye-laws of the society. A copy of the registered bye-laws of the society is available bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, with the Society Office between office hours Time: 11:00 A.M to 1:00 P.M. from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

Date: 24/01/2025 Place: Mumbai

For and on behalf of Dipti Greens Chs Ltd. Sd/- Sd/-Hon. Chairman / Secretary



UCO BANK 铃 (A Govt. of India Undertaking)

Honours Your Trust

Date: January 22, 2025

Place: Princeton, New Jersey

सम्मान आपके विश्वास का ZONAL OFFICE, UCO BANK BUILDING, 1ST FLOOR, #359, DR DADABHAI NAOROJI ROAD,

	PUBLIC NOTICE IN NEWSPAPER FOR BREAK OPENING OF LOCKERS									
S No	Name	Locker Number	Overdue Amount	Branch Name	Address					
1	Kamla Kumari Sinha	269	Rs. 17423/- Plus GST	Andheri West	305a, Manish Sunflower Chsl, 25/26 Manish Nagar, 4 Bunglows, Andheri West, 400058					
2	R K Khanolkar /Rahul Mohan Khanolkar	423	Rs. 18667 /- Plus GST	Andheri West	3a, Dashmesh Hsg Colony, Near Seema Society, N Dutta Road, Andheri West, 400058					
3	Madan Jagdish Kumar Purshottam Lal/ Madan Sudesh Jagdish Kumar	110	Rs. 18202/- Plus GST	Andheri West	Amarjyoti Chsl, Bldg No. 22, Flat No. 8, 4 Bunglows, Andheri West 400058					
4	Tulsi Devi/ Sushila Kaul	387	Rs. 15845/- Plus GST	Andheri West	301/C, Raton Nagar, Bldg- 9, 4 Bunglows, Andheri West, 400053					

In spite of service of notice demanding payment of the locker rent dues, you had failed to repay. Under the circumstances, it has beer decided to break open the lockers on 25.02.2025 by Bank and thereby you are called upon to contact the Respective Branch Manager or or before 24.02.2025 during business hours to pay the arrears of locker rent and other expenses, failing which the locker will be broke open as proposed all at our risk/cost and consequences. You are also hereby informed that upon break open of locker, the contents o the locker, if any, shall be lying in the Branch at your risk, cost and consequences and bank shall not be liable or made responsible for any loss/damage to the contents of the locker. In case you fail to claim the contents of the locker within a period of 30-days from the date of this notice by paying arrears of locker rent, expenses incurred to break opening of lockers, storing of the contents of locker and other expenses, the content of the locker will be sold in public auction at your risk, costs and consequences without any further notice to you and he resultant, costs and other charges will be recovered out of auction sale proceeds



LKP FINANCE LIMITED

Regd. Off.: 112 - A / 203, Embassy Centre, Nariman Point, Mumbai - 400 021. Tel.: 4002 4785 / 86 • Fax: 2287 4787 • Website: www.lkpfinance.com • CIN: L65990MH1984PLC032831 EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED UNAUDITED FINANCIAL RESULTS

ı		FOR THE QU	JARTER AND	NINE MONT	THS ENDED 3	31 DECEMBE	R, 2024	(Rs.in lakt	ıs except per	share data)
I				STAND	ANDALONE			CONSOLIDATED		
ı		PARTICULARS	Quarter	Quarter		Nine Months	Quarter	Quarter		Nine Months
ı			Ended	Ended	Ended	Ended	Ended	Ended	Ended	Ended
ı			(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
ı			31-Dec-2024	30-Sep-2024	31-Dec-2023	31-Dec-2024	31-Dec-2024	30-Sep-2024	31-Dec-2023	31-Dec-2024
ı	1	Total Income from operations (net)	(1,443.34)	1,605.57	1,854.92	2,193.77	(1,330.66)	1,948.78	1,991.57	2,720.64
ı	2	Net Profit/(Loss) from ordinary activties after tax	(1,146.55)	1,519.74	1,479.53	1686.90	(1,083.56)	1,740.62	1,541.28	2,008.47
ı	3	Net Profit /(Loss) after Extraordianry items	(1,146.55)	1,519.74	1,479.53	1686.90	(1,083.56)	1,740.62	1,541.28	2,008.47
ı	4	Paid-up Equity Share Capital	1,256.86	1,256.86	1,256.86	1,256.86	1,256.86	1,256.86	1,256.86	1,256.86
ı		Face Value of the Shares	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00
ı	5	Earning Per Share (EPS) (Face value of Rs.10)								
ı		-Basic	(9.12)	12.09	11.77	13.42	(8.62)	13.85	12.26	15.98
ı		-Diluted	(9.12)	12.09	11.77	13.42	(8.62)	13.85	12.26	15.98

The above is an extract of the Un-Audited Financial Results (Standalone and Consolidated) of the Company for the Third Quarter ended December 31, 2024

The detailed format for the same has been filled with BSE Limited under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Reguir Regulations, 2015 and is available on the website of BSE at www.bseindia.com and also on the website of the Company at www.lkgfinance.com For LKP FINANCE LTD

Sd/-Mahendra V. Doshi **Managing Director** DIN:00123243

Mumbai 23 January 2025

Notes :

This is to bring to the knowledge of

general public at large on behalf of my clients (1) MRS. LEELA VISHNANI &

(2) MR. VINOD RAMCHAND VISHNANI that Share Certificate No.

08 having Five Shares of Rs.50/- each

bearing No. 36 to 40 of Flat No. 5 or

First Floor, area admeasuring 525 Sq. Ft. (Built Up)i.e. 48.79 Sq. Mtrs. (Built

Up), in Buildingknown a "SHANTINIKETAN C.H.S. LTD.

situated at Vishal Nagar, Ambad Road, Village Diwanman, Vasai (W)

Taluka Vasai, District Palghar, which

So it is hereby requested that if an

is in possession or have any claim o

ight over abovementioned share

certificate shall return and or handove

the original share certificate or shal

raise objection at address given below

vithin **14 (Fourteen) days** from

publish of this notice and if fails to do so

no claim shall be entertained in future and Duplicate Share Certificate shall

Adv. Nagesh J. Dube

'Dube House', Opp. Bishop House

Stella Barampur, Vasai (W),

District Palghar - 401202

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given by my client that the originally **Mr. Nandkumar Manilal**

the originally Mr. Nandkumar Manilal Papaiya and Mihir Nandkumar Papaiya was the owner in respect of Shop No. 1, Ground Floor, C Wing, of the building known as "Janki Heritage" in "Janki Heritage Co-op Hsg Soct. Ltd" situated at Near Flyover Bridge, 150 ft. Road, Bhayandar (West). Mr. Nandkumar Manilal Papaiya expired on 18th Oct 2024 at Mira Road (East), Dist. Thane – 401107 leaving behind his legal heirs 1) Mr. Mihir Nandkumar Papaiya, 2) Miss. Bhakti Nandkumar Papaiya, 3) Miss. Bhakti Nandkumar Papaiya, 3) Miss. Janki Nandkumar

Papaiya. Mr Nandkumar Manilal

Papaiya executed a registered will before dying and accordingly, As per his last wish the shares and ownership of Mr. Nandkumar Manilal Papaiya in Shop

no 01 was transferred to his daughters 1. Miss Bhakti Nandkumar Papaiya and

2. Miss Janki Nandkumar Papaiya vis

All the banks financial institution

days from this notice otherwise it will be

treated that noting objections or claim is

Date: 24.01.2025

be issued in my client's name.

Place : Vasai

s lost/ misplaced and not traceable

सीएससी

केंद्र, सेतु केंद्र येथे

विनामूल्य करून

घेण्याचे आवाहन

सिद्धाराम सालीम

ठ यांनी केले आहे.

शेतकऱ्यांना

आणि

एका

केंद्र

राज्य

कृषी

कार्ड

नोंदणी

असून

कृषी

सेवेचा

करून

योजनाचा

शेतातील हंगामी

जमीन नकाशांची

क्लिकवर उपलब्ध

होण्यासाठी

पिकांची

माहिती

आणि

शासनाने

ॲग्रीस्टॅक

साठी

एकत्रित

जाणार

त्याआधारे

डिजिटल

योजनांसाठी

सूरु केली आहे.

शेतकऱ्यांचा डेटा

क्षेत्रात डेटा आणि

ॲग्रीस्टॅकद्धारे

जिल्हाधिकारी

आपले

जाऊन

आधार

केंद्र,

सरकार

आपली

जोडणी

अंग्रीस्टॅक नोंदणीसाठी शेतकऱ्यांना विनामूल्य आधार जोडणी करण्याचे आवाहन

अहिल्यानगर शेतकऱ्यांना लाभ होणार दि.२३ : कृषी आहे. एकत्रित डेटाच्या आधारे क्षेत्रात डेटा आणि विविध शेतीविषयक माहिती मिळाल्याने शासनाला त्वरित निर्णय घेणे सुलभ होणार आहे. कृषी योजनांचा तसेच जे लाभार्थी आणि गरजू शेतकरी आहेत, त्यांना वेळेवर शेतकऱ्यांना तातडीने मदत मिळण्यासाठी याचा देण्यासाठी उपयोग होईल.या प्रकल्पाच्या ॲग्रीस्टॅक माध्यमातून नवीन योजना सुरू योजना राज्यात करण्यासाठी शेतकरी संख्या राबविण्यात येत आणि पिकांची आकडेवारी आहे. या माहितीम शासनाला तातडीने उपलब्ध शासनाच्या होईल. शेतकरी आणि कृषी योजना प्रभावीपणे योजनांची आखणी करणे,त्यांची राबविण्यास मदत अंमलबजा वणी करण्यासाठी होणार असल्याने शेतकऱ्यांनी नोंदणीसाठी नजिकच्या

PUBLIC NOTICE My client, MR. KIRAN LALCHAND JAIN is the owner of Flat No. 601, 6th Floor, A Wing, Meet Bidg. No. 1 CHSL, Dhobi Ali, Near Masjid, Thane (W) 400601. My client's mother Mrs. Kamalaben Lalchand Jain and father Mr. Lalchand Jivrajij Jain was gifted their 100% share of this flat to my client MR. KIRAN LALCHAND JAIN vide Gift Deed having Doc. No. TNN2-4879-2011. Mrs. Kamalaben Lalchand Jain and Mr. Lalchand Jivrajij Jain was the owners of the said Flat who have purchased the aforesaid flat from Mr. Deepak Shivaji Thakkar vide Agreement For Sale dated 15.02.1997 and registered the same with joint sub registrar having Doc. No. TNN1-1447-1997. Mr. Deepak Shivaji Thakkar had purchased the said property from Mys. Ami And Associates vide Agreement dated 01.04.1992. Mrs. Deepak Chivaji Thakkar had na Associates vide Agreement dated 01.04.1992 which was the said property from Mys. Ami And Associates vide Agreement dated 01.04.1992 which was chivaji the Agreement chivaj 1.04.1992. The **Agreement dated 01.04.1992** which wa xecuted between Mr. Deepak Shivaj hakkar and M/s. Ami And Associates i sst/misplaced by my client for which my lient has filed an FIR at Naupada Station

hane for Property Paper Missing Register to 168/2025, dtd. 22.01.2025. If, anyon

Sdy-Adv. Shital Kadam Chavan Date:24/01/2025 (Advocate High court) Office :B-101, Shri Sai Samarth CHS., Kharigaon, Azad Chawk, Kalwa,Thane - 400605

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to public at large by my client MR. AGYARAM JAGDISH GUPTA residing at Janata Colony, Harijan Nagar, Sai Kripa Chawl, Near Western Express Highway, Jogeshwari East, Mumbai-400060 intended to purchase immovable property from MRS. SUREKHA ROOPCHAND SHINDE and the room property which is and the room property which is situated at consisting of Ground + Upper Floor, situated at Room No. R 2, bearing Photopass No. **0401656**, Shiv babu Singh Chawl, Hari Nagar, Near Hanuman Mandir, Jogeshwari Fast Mumhai- 400060. Fast, Mumbai- 400060.

Any person/legal heirs having any right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of the above said immovable property is hereby required to send thei respective objection in writing along with the documentary proof thereof, t MR. AGYARAM JAGDISH GUPT MR. AGYARAM JAGDISH GUPTA (Advocate Mehboob Shaikh Cell No. 7977241260) at Flat 303 A-Wing Sai Arpan Near Service Road Jogeshwari East Mumbai- 400060 within 07 days from the date of publication of this public notice thereof, failing which the legal documentation of work shall be completed, without any reference to such claims and the claims if any, shall be deemed to have been given up or waived.

Dated this the 24th day of January 2025 Sd/-Mehboob Shaikh Advocate High Court, Mumbai

PUBLIC NOTICE

KNOW ALL MEN BY THESE PRESENTS that my client MR. SABIUL HASAN ATIQUR REHMAN KHAN is lawful and absolute owner and lawfully, legally, seized, possessed and occupation of certain movable and mmovable properties in Mumbai, Maharashtra, India, and due to his employment in abroad, in the year 2011, my client has appointed and nominated his brother MR. SHARIFUL HASAN ATIQUR REHMAN KHAN as his constituted attorney and given power by signing and executing General Power of Attorney dated 20.08.2011, which is duly stamped by Consulate of General of India Dubai (U.A.E) on dated 12.08.2011 and duly notarized on 20.08.2011 to look after nanage day to day affairs of said properties n all manner. That now my client MR. SABIUL HASAN ATIQUR REHMAN KHAN intends to cancel / revoke the said power of attorney and henceforth, whatever transactions are relating said properties of my client shall treat as null and void on the basis of this power of attorney.

Any persons claiming any right or share

whatsoever by way of ownership, lease, tenancy, mortgage, pledge, lien, charge, inheritance, etc. in the said properties should intimate the undersigned in writing with supporting documents in respect of his/her claim, within 15 days of publication of this Public Notice, failing which, the claim or claims if any of such person or persons will be considered to have waived and/or

Place: Mumbai Date: 24.01.2025 Adv. Mujiburrahman M. U. Khan, Shop No. 6/A, Eagle Market, Sakinaka Mumhai = 400 072 Email id: adv.mrahmank@gmail.com

जाहीर नोटीस

माझे अशिल श्री. सुनिल वसंतराव सुर्वे आणि श्री. संतोष वसंतराव सुर्वे, यांनी दिलेल्या माहितीवरू ही जाहीर नोटिस देत आहें की, खालील नमुद मिळकती मालक कै. सौ. सुनंदा वसंतराव सुर्वे यांचे दिनांक. २९.०४-२०१० रोजी निरवसीयत निधन झाले. त्यांचे पती **श्री. वसंतराव दादाजी सुर्वे** यांचे दि ०५.०८.२०१८ रोजी निधन झाले. त्यांच्या पश्चा यांची विवाहीत मुली **सौ. नंदिनी महादेव शिंदे लग्** अगोदरचे नाव क. नंदिनी वसंतराव सर्वे. सौ सायली संजय शिंदे लग्ना अगोदरचे नाव कु सायली वसंतराव सुर्वे आणि मुले श्री. सुनिर **वसंतराव सुर्वे, श्री. संतोष वसंतराव सुर्वे** हे वारसद भाहेत. **सौ. नंदिनी महादेव शिंदे लग्ना अगोद**रच नाव क. नंदिनी वसंतराव सर्वे आणि सौ. सायल वसंतराव सुर्वे यांनी नमूद मिळकतीमधील त्यांच अविभाजीत हीस्सा, हक्क, हितसंबंध, दावा, अधिकार ह दे. २२.१०.२०२४ रोजी हक्कसोड पत्र नोंदणी क्र बरल-७-२१०२४-२०२४ अन्वये श्री. सुनिल त्रसंतराव सुर्वे आणि श्री. संतोष वसंतराव सुर्वे यांन

तमत्तेत असलेले **कै. सौ. सुनंदा वसंतराव सुर्वे** या भाग व हितसंबंध हस्तांतरीत करण्यासंबंधी त्यांचे हक्क मागण्या/हरकती मागविण्यांत येत आहेत. नोटिस प्रसिद्ध झाल्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांच आत मला कार्यालय : ६१२/बी २०, अनिता सोसायटी सेक्टर ६, आरएससी रोड-५२, चारकोप, कांदिवल गश्चिम, मुंबई-४०००६७ या पत्त्यावर त्यांनी आपल मागण्यांच्या व हरकतीच्या पृष्टर्थ आवश्यक त्य तसा कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क. हितसंबंध दावा, अधिकार नाही व असल्यास तो सोडून दिला आ असे समजण्यात येईल याची नोंद घ्यावी आणि नम् मळकतीच्या भांडवलात / मालमत्तेत असलेले **कै. सौ सुनंदा वसंतराव सुर्वे** यांचे भाग व हितसंबंध श्री सुनिल वसंतराव सुर्वे आणि श्री. संतोष वसंतराट iबंधित अधिकाऱ्यास मोकळीक राहील.

मिळकतीचा तपशिल

हम नं. डी -४४, चारकोप (१) स्वप्नपुर्ती सह गृह. संस्था मर्या., प्लॉट नं. ३२२. सेक्टर ३. गेड भारएससी-३२, चारकोप, कांदिवली (पश्चिम) मुंबई-४०००६७, क्षेत्रफळ ४० चौ.मी. बिल अप, गांवः कांदिवली, तालुकाः बोरीवली, मुंबई

श्री. नितेश दि.आचरेकर इनांक: २४/०१/२०२५

याचा वापर करण्यात येणार आहे.

जाहीर नोटीस

रवर्गीय श्री. कृष्णा वामनराव महंत ,जे. पी. नगर विरार को. ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड. पत्ता:- कोफराड, विरार पश्चिम, ता.वसई, जि पालघर-४०१३०१ हे सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि जे. पी. नगर विरार म्हणून ओळखल्य -... जाणारऱ्या सदर सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट क्रमांक ए-१२/७८, ए-विंग चे धारक असून यांचे २६.०५.२००२ रोजी कोणतेही वारसदार न नेमता निधन झाले. सोसायटी याद्वारे,सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील,मयत सभासदाचे सोसायटीच्या भांडवल/मालमत्तेतील सदः शेअर्स/हित हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सुचनेच्या प्रसिद्धीपासून १५ (पंधरा) दिवसात सोसायटीच्या भांडवल/मयत સभાસदाच्या શેअર્સ हितसंबंधाच्या हस्तातरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुष्ट्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरवाच्या प्रतिसह मागवण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत,तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायर्ट उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स हितसंबंधाच्या हस्तातरणार काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर. सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीत उपविधीची प्रत दावेदर/आक्षेपकादारे निरीक्षणाकरीता योगाराटीत्या कार्यालयात यदर सूचना प्रसिद्धीच्या तारखेपासून कालावधी र समाप्तीच्या तारखेपर्यंत उपलब्ध आहेत.

जे. पी. नगर विरार को. ऑप हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडकरिता ठिकाण: विरार पश्चिम

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that @ Anant Vitthal Aher who was sole owner of a Flat No. 502, Fifth Floor of C Wing, Greater Bombay Veerashaiv CHS Ltd., Chincholi Bunder Road, Malad West, Mumbai – 400064 area 560 Sq. Ft. Built-up; hereinafter called "the said flat". My client states that Mr. Pundalik Vitthal Aher @ Anant Vitthal Aher died or 20/12/2017 and after his death, late Mrs. Sushila Anant (Pundalik) Aher (client's mother) had made application for transfer of membership/flat to society office as per society bye - laws and accordingly the society transferred the said share certificate no. 57 in the name of late Mrs. Sushila Anant (Pundalik) Aher. Mrs. Sushila Anant (Pundalik) Aher also died on 14/06/2022 and leaving behind my client and his two brothers Mr. Prasad Pundalik Aher (expired), Mr. Chetan Pundalik Aher, and sister Mrs. Anagha Arvind Bavchikar (Maiden Name Darshana Pundalik Aher) are/were the only surviving lega heirs according to succession law. My clien states that Mr. Prasad Pundalik Aher also died on 25/05/2019 and leaving behind his wife Mrs. Neha Prasad Aher and daughter Preesha Prasad Aher are the only surviving legal heirs according to succession law. Thus my client and Mr. Chetan Pundalik Aher, Mrs. Anagha Arvind Bavchikar (Maiden Name Darshana Pundalik Aher), Mrs. Neha Prasad Aher, Preesha Prasad Aher are the only surviving legal heirs of late Mrs. Sushila Anant Aher and became joint owners of the said flat. Further Mr. Chet Pundalik Aher, Mrs. Anagha Arvind Bavchika (Maiden Name Darshana Pundalik Aher), Mrs Neha Prasad Aher, Preesha Prasad Aher have released, transferred and assigned their entire undivided shares of the said flat to my client by way of registered release deed dated 29/07/2024, thus my client became sole owner of the said flat. My client makes application for transfer of membership/share certificate to society office. My client wishes to sell the said

Any person who have any claim, right, title and interest in the said Flat and /or any part thereof by way of sale, gift, conveyance, exchange mortgage, change, lease, lien, succession and or in any manner whatsoever should intimat the same to undersigned in writing with supporting document within 15 working days from the date of publication of this notice at the address provided hereunder. In case no objection are receive within the aforesaid time, i shall be presumed that there are no claimants t the said Flat except my client.

> Advocate, High Court, Shop No. 9, New Era, S V Road Malad West Mumbai - 400064

Shri Vensimal J. Matarka & Smt. Padma V. Matarka oint members of the Satyam Co-Operative Housin Society Limited, having address at Thakur Complex Western Express Highway, Kandivali East, Mumbai 400101, and holding Flat No.D-116, in the building of the society, died on 16/12/1998 and 13/02/200 respectively. Ms. Hiru Vensimal Matarka & Mi Bhagwan Vensimal Matarka has made an application for transfer of the shares of the deceased members their names Similarly Mrs Padma Vensima Matarka, a joint member of the Society and holding Fla No.B-608, in the building of the society, died or 13/02/2007. Mr. Mahesh Vensimal Matarka has nade an application for transfer of the shares of the deceased member to his name

The Society hereby invites claims or objections from the heir/s or other claimants/objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member the capital/property of the society within a period of 1 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of suc claims/objections. If no claims/objections within the period prescribed above, the Society shall b ree to deal with the shares and interest of the sed Member in the capital/property of the Socie in such manner as is provided under the Bye-laws the Society. The claims/objections, if any, received b the Society for transfer of shares and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under th vs of the Society. A copy of the registered By laws of the society is available for inspection by the claimants/ objectors, in the office of the society from the date of publication of the notice till the date of expiry of its period.

for and on behalf of Satyam CHS Ltd Date : 24.01.2025 Place : Mumbai Hon. Secretar

आणि ग्रामरन्तरीय समितीची निर्मिती करण्यात आली असून

राज्य, विभाग, जिल्हा, तालुका

प्रत्येक गावामध्ये तलाठी, ग्राम एकूण ३ हजार ३१४ सीएससी सेवक आणि कृषी सहायक हे नोंदणी करणार आहे. जिल्ह्यात

PUBLIC NOTICE Shri Ramabhai (Ramanlal) Joshi, Member of GHANSHYAM TOWER CO-OPERATIVE PREMISES SOCIETY LTD. having address at M. G. Road, Borivali East, Mumbai - 400066, and holding Shop No. 2 (Earlier known as Shop No. 8), Share Certificate No. 001, Dist. No. 01 to 10, in ne building of the society, expired or 03/04/2024 after making a nomination. The society hereby invites claims o objections from the heir or heirs or other claimants/ objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs i support of his/her/their claims/objection or transfer of shares and interest of th deceased member in the capital/propert ollowing transfer has been effected Releasers:

As per the executed Release Deed (BRL8 18491-2024 dtd. 4/12/2024), the

L. Smt. Madhu Ramanlal Joshi (Wife) 2.Mrs. Bindu Mehul Thaker (Married Daughter)

3.Mrs. Heena Jayesh Hirani (Married Daughter) Releasee:

L. Mr. Paresh Ramanlal Joshi (Son) – After execution of this Release Deed. Mr. Paresh Ramanlal Joshi shall have 100% right, title, and/or interest in the said shop

If no claims/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the shares and nterest of the deceased member in the capital/property of the society in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections, any, received by the society for transfer of member in the capital/property of the society shall be dealt with in the manne provided under the bye-laws of the

A copy of the registered bye-laws of the society is available for inspection by the claimants/objectors in the office of the society/with the secretary of the society petween 10:00 A.M. to 5:00 P.M. from the date of publication of this notice till the date of expiry of its period. For and on behalf of

ociety.

GHANSHYAM TOWER CO-OPERATIVE PREMISES SOCIETY LTD.

Hon. Secretary Date: 24/01/2025 Place: Mumbai

२००२ (नियम) च्या तरतुदीअंतर्गत

१. आर.पी. डिवार्डन केअर मल्टीस्पेशालिटी

हॉस्पिटल, २. विजय प्रताप यादव, ३. कुसुम

रस्ता ; **पश्चिम:** बराक हाऊस ; <mark>उत्तर:</mark> दुर्गेश हॉटेल ; **दक्षिण:** बराक हाऊस.

सचिव यांच्याकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्य तारखेपासन कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यं सर्व कामकाजाच्या दिवशी स.१०.३० त दु.१२.३०वा. पर्यंत उपलब्ध आहेत.

१५.०१.२०२५, १३.०१.२०२५ रोजी देय रक्कम

रु.६१,०६,०३७.८९/ - (रुपये एकसष्ट लाख सह

ठिकाण: मुंबई

AMBITFINVEST AMBIT FINVEST PRIVATE LIMITED

कॉपॉरेट कार्या : कनाकिया वॉल स्टीट, ५वा मजला, ए ५०६-५१०, अंधेरी-कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३

मागणी सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (कायदा) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स,

कायद्याच्या कलम १३(१२) अन्वये प्राप्त अधिकाराअंतर्गत सहवाचिता नियम ३ अंतर्गत खाली

स्वाक्षरीकर्ता हे **ॲम्बीट फिनवेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड**चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत, यांनी कायद्याचे

कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना वितरीत केली होती आणि त्या सुचनेनुसार सदर सूचना प्राप्ती

तारखेपासून ६० दिवसांत संबंधित सूचनेत नमूद रक्कम जमा करण्यास खालील कर्जदारांना कळविण्यार

आले होते. खालील स्वाक्षरीकर्तांना विश्वास आहे की, कर्जदारांनी मागणी सूचनेची सेवा टाळली आहे

म्हणून सूचनेची सेवा अधिनियमानुसार प्रकाशित करण्यात येत आहे. मागणी सूचनेचे मजकूर खालीलप्रमाणे

स्थावर मालमत्ता /तारण मालमत्तेचे तपशील: व्यावसायिक मालमत्ता जागा क. २५बीओ००xxx०५० (जन

क्र.२५/०४८७), क्षेत्रफळ ३१६४.६७ चौ.फु. तत्सम ३११.१५ चौ.मी., तळमजला + २ मजले समाविष्ट

हनुमान मंदिराजवळ, चंद्रेश्वर आझाद रोड, प्लॉट क्र.२६८, चालता क्र.४०६, २९७, २९८, शीट क्र.४५, गार

उल्हासनगर-३, जिल्हा ठाणे-४२१००३, युएमसीच्या मर्यादेत आणि एसआरओ उल्हासनगर-४२१००४ च्य

न्यायकक्षेत स्वतःच्या ताब्यात असलेल्या मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड. सदर मालमत्तेच्या चतुसिमा: पुर्व:

यादारे कर्जदारांना आवाहन करण्यात येते की. आपण ही सचना प्रसिध्द होण्याच्या दिनांकापासन ६

दिवसांच्या कालावधित रक्कम पुर्णपणे भरणा करण्याच्या तारखेपर्यंत वर नमुद रकमेचा तसेच त्यावरील

व्याज व खर्चाचा भरणा करावा. कर्जदारांनी नोंद घ्यावी की, **एएफपीएल** हे प्रतिभूत धनको आहेत

आणि कर्जदारादारे तारण प्रतिभत मालमत्ता असलेली स्थावर मालमत्तेच्या समोर प्रतिभत कर्ज कर्जदारांनी

उपलब्ध केले आहे. कर्जदार हे वर विहित कालावधीत संपुर्ण दायित्व भरण्यात कसूर केल्यास **एएफपीएल**द्वारे

कायद्याच्या कलम १३(४) अन्वये सर्व अधिकाराअंतर्गत विक्रीमार्फत हस्तांतरणास मर्यादित नसलेले

नियमांतर्गत अन्य कारवाई करून रक्कम वसूल करतील. **एएफपीएल** यांना विक्री किंवा हस्तांत

अधिकारापर्वी प्रतिभत मालमत्ता जप्त आणि/किंवा मोहोर बंद करण्याचा अधिकारसुद्धा आहे. तदनुसा

मालमत्तेची विक्री केली जाईल. एएफपीएल यांना एएमपीएल यांना देय असलेली वसली रक्कम तार

गलमत्तेच्या मल्यात योग्य नसल्यास उर्वरित देयके वसलीसाठी वेगळी कायदेशीर कारवाई करण्या

अधिकार आहेत. सदर कारवाई ही अन्य इतर कायद्यानुसार **एएफपीएल**ला इतर सर्व अतिरिक्त व स्वतं

नियमात उपलब्ध आहेत. कर्जदारांचे कायद्याच्या कलम १३(८) नुसार लक्ष वेधण्यात येत आहे की,

त्यांना प्रतिभत मालमूना मोडविण्याम वेळ उपलब्ध आहे आणि यापढे कायद्याच्या कलम १३(१३) नमा

जेथे कर्जदाराना **एएफपीएल**च्या पुर्व परवानगीशिवाय कोणतीही प्रतिभूत मालमत्तेचा व्यवहार, विक्री

भाडेपट्टा किंवा इतर प्रकारे (व्यवसायाच्या दैनंदिन कामकाजाव्यतिरिक्त) हस्तांतरणास किंवा प्रतिभूत

मालमत्तेचा व्यवहार करण्यापासून रोखण्यात येत आहे आणि उपरोक्त पुर्तता न केल्यास सदर कायद्याच्य

कलम २९ अन्वये दंडात्मक कारवाई केली जाईल. मागणी सूचनेची प्रत खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे

उपलब्ध आहे आणि कर्जदाराची इच्छा असल्यास साधारण कार्यालयीन वेळेत कोणत्याही कामकाजाच्या

EMBASSY OF INDIA

P.O. BOX 2788, DOHA-QATAR

जाहीर सूचना

स्वर्गीय श्री. अरविंद गुलाबंद शाह हे मंगल आर्चिड कोहौसोलि. (नोंद.क्र.बीओएम/ डब्ल्युकेडब्ल्यु/एचएसजी/टीसी/११६८५ २००२-२००३/सन २००२ दिनांक रोड, चांदिवली, अंधेरी पुर्व, मुंबई-४०००७२. सदर फ्लॅटचे क्षेत्रफळ २२५ चौ.फु. कार्पेट आहे. हे फ्लॅट ०१.०७.२००२), पत्ताः सीटीएस क्र.१११५ सर्व्हे क्र.६०/२, गाव वर्सोवा, ता. अंधेरी रोजी नोटराइज्ड रजिस्टर्ड पॉवर ऑफ ॲटर्नीने **श्री** मुंबई उपनगर जिल्हा आणि तसेच फ्लॅट क्र.६०१ गुंडप्पा नागप्पा कोळी यांच्याकडून खरेदी केले आहे ह्वा मजला. इमार क.बी–५. क्षेत्रफळ ८२.२) चौ.मी. अर्थात ८८५ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र येत आहे की, संस्थेच्या मालमत्तेत असलेले सभासदांचे मंगल ऑर्चिड कोहौसोलि., यारी रोड, वर्सोवा इतर वारसदार किंवा मागणीदार, हरकतदार यांच्याकड़ अंधेरी (प.), मुंबई-४०००६१ येथील जागेचे हक्क मागण्या/हरकती, सूचना मागविण्यात येत आहेत संयुक्त सदस्य होते, यांचे मुंबई येथे १५.०३.२०२४ रोजी निधन झाले. सोसायटीला तुषार अरविंद शाह यांच्याकडून वरील फ्लॅटमधील १/३रे हिस्सा, हक्क, मालकी हक्क आणि हितसंबंध स्वर्गीय अरविंद गलाबचंद शाह यांच्या कायदेशीर वारसदारांमध्ये केलेल्या रिलीज डीडच्या आधारे हस्तांतरित करण्यासाठी अर्ज प्राप्त झाला आहे. सोसायटी याव्दारे, सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतरण होण्यार वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून १५ दिवसांत सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत तमान जनतेला यादारे सचित करण्यात येते की सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या माझ्या अशिलाकडून सदिनिका क्र.203, दुसरा हस्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा, आक्षेपांच्या पृष्ट्यर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन पुरावाच्या प्रतींसह मागविण्यात येत आहेत. जर ु सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्य हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतदींनसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल वर दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर मयत सभासदाच्य

एंटरप्रायसेस आणि श्री. प्रकाश दत्तात्रय बेनेगल यांच्यातील दिनांक ०४/०३/1984. रोजीच करारनाम्याची मळ प्रत हे दस्तऐवज हरवले आहेत. सदर दस्तऐवजांच्या मूळ प्रती कोणासही ताबडतोब सपर्द कराव्यात. सदर मिळकतीच्य सध्याच्या मालकांकडन आमचे अशिल सदर मेळकत विकत घेणार असून कोणत्याही सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व्यक्तिला वा संस्थेला वर उल्लेखिलेल्य व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील मालमत्तेसंबंधी कोणताही हक्क, दावा आणि तरतटींमधील टिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यार हितसंबंध असल्यास ते सूचना प्रसिध्द सोसायटी मोकळी असेल. सोसायटींच्य 14 दिवसोंत नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दा कागदपत्रासोबत आमच्या खाली उल्लेखिलेल्या निरीक्षणाकरिता सोसायटीचे कार्यालय/सोसायटीचे पत्यावर लेखी स्वरुपात पाठवावे अन्यथा असे दावे त्यागित अधित्यागित समजण्यात येतील स्थळ : वसई (प)

दिनांक: 24/01/2025 ॲड. शारुख एस. शेख दुकान नं ७, तळमजला अगरवाल पीस हेवन, बाभोला च्या वतीने व करिता वसई रोड (प),ता.वसई, जि. पालघर ४०१२०२ मंगल ऑर्चिड कोहौसोलि., सचिव दिनांक: २४.0१.२0२५

जाहीर सूचना माझे अशील श्री. सत्यप्रकाश बसंतीलाल विश्वकर्मा

सेंटर असून अकोले तालुक्यात

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सचित करण्यात येत आहे की.

गाझे अशिल **श्रीमती रचना विमलेश शर्मा,** र/ठि.

फ्लॅट क्र.६०५, इमारत क्र.२५/ए, श्रम साफल्य २५

र एसआरए कोहौसोलि., संघर्ष नगर, चांदिवली फार्म

अंदाजे खालीलप्रमाणे आहे. दिनांक २१/१२/२०१२

भाता सदर फ्लॅट श्रीमती रचना विमलेश शर्मा यांच्य

नावे हस्तांतर करावयाची आहे. यादारे सचना देण्यात

ही सूचना प्रसिध्द झाल्याच्या तारखे पासून **७ दिवसां**त

त्यांनी आपल्या मागण्याच्या किंवा हरकतींच्या पष्टयश

आवश्यक त्या कागदपत्राच्या प्रती व अन्य पुराव्यासह

माझ्या खालील पत्यावर लेखी स्वरुपात सादर करावेत

जर वर नमुद केलेल्या मुदतीत कोणीही व्यक्तीं कडून

हक मागण्या किंवा हरकती सादर झाल्या नाहीत तर

सदर फ्लॅट **श्रीमती रचना विमलेश शर्मा** यांच्या नावे

करण्यासंबंधाची प्रक्रिया पुर्ण केली जाईल याची

मजला, विजया को-ओप. हा.सो. ली, शास्त्री

नगर, नवघर, वसई रोड (प), जि. पालघर

401202, या मिळकतीशी संबधित मे. त्रिभवन

विकल उच्च न्यायालय

पुष्टयर्थ

००२, १३/ए, संघर्ष नगर, चांदिवली

अंधेरी पूर्व, पवई, मुंबई-४०००७२

. वंबंधितांनी नोंद घ्यावी.

ठेकाण: मुंबई

१६० सीएससी सेंटर आहेत.

यांच्या सूचनेनुसार सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्या वेत आहे, ज्यांचा पत्ता फ्लॅट क्र.४०८, ४था मजला महालक्ष्मी रेसिडेन्सी बिल्डिंग नं.७ कोहौसोलि.. सेन्ट अलॉयसियस शाळेजवळ, संकेश्वर नगर, आचोळे रोड ालासोपारा (पुर्व), ता. वसई, जि. पालघर-४०१२०^९ या जागेचे आणि अनुक्रमांक ४९१ ते ५०० (दोन्हीसह) असलेले भागप्रमाणपत्र क्र.०५० चे कायदेशीर मालव

माझे अशील आणि त्यांची पत्नी पुनम सत्यप्रकाश विश्वकर्मा या वरील फ्लॅट क्र.४०८ च्या सह-मालव आहेत आणि पुनम सत्यप्रकाश विश्वकर्मा यांचे २० ऑगस्ट, २०२२ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात माझे अशील आणि दोन अल्पवयीन मुले १) सच्चम सत्यप्रकाश विश्वकर्मा आणि कुमारी विनिशा सत्यप्रकाश विश्वकर्मा हे एकमेव कायदेशीर वारसदार आहेत. वरील व्यक्तींशिव इतर कोणतेही कायदेशीर वारसदार नाहीत.

आणि माझे अशील आणि त्यांची पत्नी पुनम सत्यप्रकाश विश्वकर्मा यांनी मे. श्री गुरुकृपा डेव्हलपर्स यांच्याकडून दिनांक १९ जानेवारी, २०१८ रोजीच्या विक्री करारनामा संयक्तपणे सदर फ्लॅट खरेदी केले होते.

भाणि ज्याअर्थी पनम मत्यपकाश विश्वकर्मा यांच्य मयतानंतर मयत व्यक्तीचे कायदेशीर वारसदार आणि प्रदर फ्लॅटचे सह-मालक म्हणून, माझे अशील त्यांच्या स्वर्गीय पत्नी पुनम सत्यप्रकाश विश्वकर्मा यांच्या सदर म्लॅटमधील ५०% अविभाजित शेअर्स त्यांच्या नावे हस्तांतर करण्याचा विचार करीत आहे

जर कोणा व्यक्तीस, मयताचे कायदेशीर वारसदार यांन सदर फ्लॅट आणि उपरोक्त तारणाबाबत बक्षीस. भाडेपड़ा वारसाहक्क, अदलाबदल, तारण, अधिभार, मालकी हक, न्यास, ताबा, कायदेशीर हक, जप्ती किंवा अन्य इतर कोणत्याही प्रकारे दावा असल्यास त्यांनी लेखी गरखेपासून **१४ दिवसांत** खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा त्याग किंवा

दिनांक: २४.०१.२०२५ (वकील)

आर.पी. चौबे

जाहीर नोटीस तमान जनतेला याद्वारे सूचित करण्यात येते की

पाझ्या अशिलाकडून सदिनिका क्र.228, दूसर**ं** मज़ला दी1 विंग दिवाण मॅन्शन 2 ॲंन्ड 3 को ओप. हा.सो.ली, अंबाडी रोड, वसई रोड (प), जि गलघर 401202, या मिळकतीशी संबधित मे दिवाण कंस्टक्शन कं. आणि श्री. पी. बालचंद्रन यांच्यातील दिनांक 21/09/1983, दस्त क्र वसई-699- 1983 दिनांक 31/10/1983 रोजीचा करारनाम्याची मूळ प्रत हे दस्तऐवज हरवले आहेत. सदर दस्तेपेवजांच्या मळ पर्त कोणासही सापडल्यास आमच्या खालील पुत्त्यावर ताबडतोब सुपूर्द कराव्यात. सदर् मिळकतीच्या सध्याच्या मालकांकडन आमचे अशिल सदर मिळकत विकत घेणार असून कोणत्याही व्यक्तिला वा संस्थेला वर उल्लेखिलेल्या मालमत्तेसंबंधी कोणताही हक्क दावा आणि हितसंबंध असल्यास ते सूचना प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांत् पृष्टेयर्थ कागदपत्रासोबत आमच्या खाली उल्लेखिलेल्य पत्यावर लेखी स्वरुपात पाठवावे अन्यथा असे दावे त्यागित. अधित्यागित समजण्यात येतील

स्थळ : वसई (प) स्थळ : वसई (प) दिनांक: 24/01/2025 <mark>ॲंड. शारुख एस. शेख</mark> दुकान नं ७, तळमजला, अगरवाल पीस हेवन, बाभोला, वसई रोड (प), ता.वसई, जि. पालघर ४०१२०२

शेअर प्रमाणपत्र हरवले तमाम लोकांना कळविण्यात येते कि

श्रीमती सरला नरेंद्र भावसार, रा –३०४, ए-विंग, पारसमणी अपार्टमेंट, न्यू माणेकलाल इस्टेट,एन. एम. मार्ग, घाटकोपर (प.) यांचे पारसमणी को-ऑ.हौ.सो.लि., (REG.NO.: MUM/WN/HSG/TC/9737/2008-09) पारसमणी अपार्टमेंट, न्यू माणेकलाल इस्टेट, एन. एम. मार्ग, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई - 400086 यांनी जारी केलेला समभाग प्रमाणपत्र क्र. 12 (विशिष्ट क्रमांक 0056 ते 0060) हरवले आहे. याबाबत मी डी. एस. बृहन्मुंबई पोलीस स्टेशन, मुंबई येथे हरवलेल्या वस्तूची तक्रार दाखल केली असून, नोंदणी क्र. 9380/ 2025, दिनांक 20/01/2025 आहे.

जर कोणाला हा दस्तऐवज सापडल्यास, कृपया प्रकाशनाच्या तारखेपासून 15 दिवसांच्या आत खालील पत्त्यावर संपर्क

सही/-श्रीमती सरला नरेंद्र भावसार ३०४, ए-विंग, पारसमणी अपार्टमेंट, न्यू माणेकलाल इस्टेट,एन. एम. मार्ग, घाटकोपर (प.), मुंबई - ४०००८६.

रोज वाचा दै. मुंबई लक्षदीप'

जाहीर सूचना

सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, माझे अशील **(१) श्री. निलेश खिमजी सावला, २) श्री. संतोष गुलाबचंद हलवाई** यांनी सर्व्हे क्र.३५, हिस्सा क्र.५/ए/बी, गाव काशी मिरा, मिनाक्षी नगर, मिरा रोड (पुर्व), ता. ठाणे, जि. ठाणे-४०११०७, मिरा भाईंदर महानगरपालिकेच्या मर्यादेत. क्षेत्रफळ सुमारे ७.२० गुंठे पुढील बाजुची जागा + १८० -चौ.मी. अर्थात ७.२० गुंठे = एकूण १४.४० गुंठे पुढील बाजुची जागा ही जागा श्री. सैफुद्दीन जलील शेख यांच्याकडून संयुक्तपणे खरेदी करीत आहेत. ज्या व्यक्तीकडे सदर मालमत्तेवर किंवा त्याविरुद्ध कोणतेही हक, दावा, मालकी हक, हितसंबंध आहेत किंवा कोणत्याही कराराद्वारे किंवा त्या अंतर्गत किंवा कोणत्याही स्वरूपाचा कोणताही दावा, परवाना, माडेपट्टा, गहाणखत, विक्री, धारणाधिकार, भेटवस्त् वारसा, शुल्क इत्यादी कोणत्याही व्यक्तीने त्यांच्या दाव्याच्या आवश्यक पुराव्यांसह हे प्रकाशन द्याल्यापासन १**४ दिवसांच्या** आत माड्या पत्त्यावर मला कळवावे आणि त्यानंतर प्राप्त झालेले कोणतेही दावे किंवा आक्षेप सदर मालमत्तेच्या संदर्भात कोणत्याही प्रकारे विचारात घेतले जाणार नाहीत किंवा स्वीकारले जाणार नाहीत.

सही/-ए.के. खान, वकील ३०४, राही कॉर्नर पॅलेस कोहौसोलि., प्लेझंट पार्क रोड, मिरा गाव, मिरा रोड (पुर्व), ता. व जि. ठाणे-४०११०७. दिनांक: २४.०१.२०२५

जाहीर सूचना

येथे सुचना देण्यात येत आहे की, **श्री. सुनिल परमानं**द नेचानी व श्री. दिवेश सुनिल निचानी हे फ्लॅट क्र.ए/२०२, मारत 'ए', क्षेत्रफळ ३२७ चौ.फु. (कार्पेट) क्षेत्र, २रा ग्रजला, नव सुजाता को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लेमिटेड, नोंद क्र.टीएनए/(टीएनए)/एचएसजी/(टीसी) राना-८, नार्यक्रात्रिः(रिटार्स्ट)(रिचर्स्स)(रिचर्स) ३३२(१९८४, दिनांक १४.११.१९८४, नवघर रोड, भाईदर पुर्व), तालुका व जिल्हा ठाणे–४०११०५ तसेच भाग गमाणपत्र क्र.१४, अनुक्रमांक ६६ ते ७० येथील जागेचे मालक /सदस्य आहेत. १) मे. श्री तिरुपती बालाजी कन्स्ट्रक्शन कं. आणि श्री. राजु मनोहर केसवानी यांच्या द्रप्यान दिनांक ७९.०२.१९७९ रोजीचा करारनामा झाला होता (बिल्डर्स करारनामा हरवले) आणि २) श्री. राजु मनोहर केसवानी आणि श्री. मंघाराम हारुमल देवानी ानाहर कसवाना आणि श्रा. मधाराम हारुमल दवान गंच्या दरम्यान दिनांक २८.०२.१९८३ रोजीचा करानाम गाला होता **(पुर्नविक्री करारनामा)** आणि **३) श्री. मंघारा**म ारुमल देवानी आणि श्रीमती लखीबाई रामचंद निचानी हारमत द्वाना जाण श्रानता त्वावाह सम्बद्ध निवाना यांच्या दरम्यान दिनांक ०१.०९.१९८६ रोजीचा करानामा झाला होता **(पुर्नविक्री करारनामा). श्रीमती लखीबाई** रा**मचंद निचानी** यांचे ३०.१०.२००९ रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे कायदेशीर वारसदार श्री. सुनिल परमानंद निचानी हे आहेत. त्यांनी २०१५ रोजी क्षतिपुतीं करारनामा केला, क्षतिपुतीं करारनामा (हरवले) आणि वर मूळ प्रथम बिल्डर्स करारनामा आणि पुनर्विक्री करारनामा आणि सदर फ्लॅटचे क्षतिपुर्ती करारानामा हरवले आहे. श्री. सुनील परमानंद निचानी यांनी त्यांचा मुलगा श्री. दिवेश सुनील निचानी यांना दिनांक १२.१२.२०१९ रोजीच्या इस्तावेज क्र.टीएनएन-७-१८५३५-२०१९ धारक दिनांक १२.१२.२०१९ अंतर्गत ५०% हिस्सा बक्षीस म्हणून दिले. आता दोन्ही अर्जदार सदर फ्लॅटचे समान मालक आहेत. जर कोणा व्यक्तीस, बँकेस, वित्तीय संस्थेस, वैयक्तिक जर काला ज्यक्तित, चक्रक, त्याप सन्यस्त, य्यक्तिक, कंपनी, संस्था इत्यादींना काही दावा असल्यास त्यांनी लेखी स्वरुपात दस्तावेजी पुराव्यासह त्यांचे आक्षेप सदर सूचनेच्या तारखेपासून १४ दिवसांत कळवावेत. अन्यथा अशा व्यक्तींचे दावा सदर मालमत्तेवरील त्याग केले आहेत असे समजले जाईल याची नोंद घ्यावी. दिलीप के पांडा दिनांक: २४.०१.२०२५

बी/१०९, भाईदया नगर 'बी' इमारत, नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व), जिल्हा ठाणे-४०११०५

Persons etc. are hereby requested to intimate to my client or to me as their counsel about any claim, whatsoever regarding the claims, objections from any person having right, title, interest in the application property by way of legal heirs etc. with sufficient proof within 7

their over.

Adv. Kishan Soni 9324116249 Shop No 20 Janki Legacy Ramdev Park Road Mira Road East 401107

PUBLIC NOTICE

This is to inform the general public that original share certificate No. 40, distinctive nos 241 to 245 for Unit No. 318 and the original share certificate No. 42, distinctive nos 251 to 260 for Unit No. 322, both standing in the name of M/s Manish Art Works, a member of Sewri Neelgiri Udyob Bhavan CSL having address at 1/ 183, Tokersey Jivraj Road, Sewri (West), Mumbai -15 has been lost / Misplaced. The legal heirs of the said member have applied for duplicate shares. The Society hereby invites claims and objections from claimants / objector or objectors for issuance of duplicate share certificate within a period of 14 (Fourteen) days from the publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of their claims / objections for issuance of duplicate share certificate to the secretary of the said society. If no claims / objections are received within the period prescribed above, the share certificate in such manner as is provided under the bye-laws of the society. The claims/objections if any received by the society shall be dealt with in the manner provided under the bye - laws of the society

> For Sewri Neelgiri CSL Secretary

जाहीर सूचना माझे अशील **श्री. कौशल राजेश विश्वकर्मा** हे फ्लॅट क्र.ए/२०१, २रा मजला, शुभ लक्ष्मी सदन को-ऑप.हौ. सो.लि., नवघर रोड, भाईंदर (पुर्व), ता. व जि. ठाणे-४०११०५ येथील जागेचे मालक आहेत यांच्या वतीने येथे सचना देण्यात येत आहे. मे. एस.एच. कन्स्ट्रक्शन यांनी सदर फ्लॅट श्री. अमरनाथ जगन्नाथ करारनामादारे विक्री केले. श्री. अमरनाथ जगन्नाथ **त्रेश्वकर्मा** यांचे मुंबई येथे ३०.०७.२०१२ रोजी निधन व्राले. **श्री. अमरनाथ जगन्नाथ विश्वकर्मा** यांच्य निधनानंतर त्यांची पत्नी श्रीमती जहातती अमरनाश **वेश्वकर्मा** या वरील फ्लॅटच्या कायदेशीर वारसदार व रकलत्या एक मालक झाल्या. दिनांक २१.०६.२०१ रोजीच्या बक्षीस पत्रादारे करारनामा **श्रीमती जडावती अमरनाथ विश्वकर्मा** यांनी सदर फ्लॅटमधील त्यांचे विश्वकर्मा यांना दिले आणि ते फ्लॅट जागेचे मालक झाले. आता त्यांना सदर फ्लॅट **१. श्री. रोहित हरिश्चं**ट्र पवार, २. श्री. ऋषिकेश हरिश्चंद्र पवार यांना विक्री करण्याची इच्छा आहे. जर कोणा व्यक्तीस सद rलॅटबाबत माझे अशिलांचे विरोधात काही आक्षेप मसल्यास किंवा उपरोक्त मालमत्तेचे कायदेशी वारमहारांबाबन विकी इस्तांनर वारमा नारण भाडेपटा अधिकार, हित इत्यादी स्वरुपात काही दावा असल्यास त्यांनी त्यांचे दावा किंवा आक्षेप योग्य दस्तावेजी पगर्व्यामह लेखी स्वरूपात मदा जाहिएत/मचना प्रकाशन ळवावे. **१४ दिवसांच्या** समाप्तीनंतर दावा विचारा घेतला जाणार नाही आणि तदुनंतर सदर फ्लॅट १. श्री रोहित हरिश्चंद पवार, २. श्री. ऋषिकेश हरिश्चंद पवार यांच्या नावे मालमत्ता विक्री/हस्तांतर केले जाईल आणि असे समजले जाईल की, सदर फ्लॅट जागा स्पष्ट व बाजारभाव योग्य आहे.

दिनांक: २४.०१.२०२५ वकील उच्च न्यायालय, मुंबई कार्यालय क्र.२३, १ला मजला, सनशाईन हाईटस्, रेल्वे थानकासमोर, नालासोपारा पुर्व, जिल्हा पालघर-४०१२०९.

PUBLIC NOTICE

MR. SURENDRA V. KOHALE was the original owners/joint owners of following

MR. SURENDRA V. KOHALE was the original owners/joint owners of following Properties:

1. 50% undivided share in Flat No. B/703, 7th Floor, The New Trinity CHSL," situated at Orlem, Valnai, Malad (West), Mumbai 400064.

11. 50% undivided share in Office No. 402, 4th Floor, Sanjay Appa Chamber CSL., Chakla, New Chaklal Link Road, Andheri (East), Mumbai 400093.

111. 50% undivided share in Office No. 4079, B Wing, 4th Floor, Oberoi Garden Premises CSL," Chandivali Farm Road, Andheri (East), Chandivali, Mumbai 400 072 (said Premises). MR. SURENDRA V. KOHALE died on dated 01.12.2024 at Mumbai

Any person/s who has/have any claim, right, title and interest in the said Premises and/or in the said share certificate by way of sale, gift, exchange, mortgage, charge, lease, lien, succession or in any other manner whatsoever should intimate the same to the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice at the address provided hereunde along with documentary evidence. In case no objections are received within the aforesaid it shall be presumed that there are no claimants to the said Premises and my client shall accordingly proceed to complete the process of transfer

Place: Mumbai Date: 23/01/2025 Mrs. Sneha S. Desai (Advocate)
Shop No.4, Victoria C.H.S.L., Ext. Mathuradas Road,
Kandivli (W), Mumbai- 400067. Email:snehansudesai18@gmail.com Mob: 9022161620

जाहीर सूचना

माझे अशील श्री. अभिजीत शरद चौधरी यांच्या वतीने जनतेला सूचना देण्यात येत आहे की माझ्या अशिलाची आई श्रीमती दर्शना शरद चौधरी व श्री. अभिजीत शरद चौधरी यांच्यासोबत संयुक्त मालक होती आणि सर्व्हे क्रमांक १८ क्षेत्रफळ २.२०.०० चौ. मीटर (एकूण ८.८०.०० चौ. मीटर) भूखंड क्षेत्रफळांपैकी गाव मौजे उमराळे, तालुका - वसई, जिल्हा - पालघर येथील वडिलोपार्जित भूखंड वापरात आणि होती व कब्जात होती. सदर भूखंडावर त्यांनी घर बांधले होते. सदर मालक श्रीमती दर्शना शरद चौधरी यांचे २३/०४/२०२१ रोजी उमराळे येथे निधन झाले. त्यांच्या मागे त्यांची मुलगी सुप्रिया शरद चौधरी आणि एक मुलगा श्री. अभिजीत शरद चौधरी हे एकमेव

मृतक श्रीमती दर्शना शरद चौधरी वरील मालमत्तेतील सर्व हक्क कायदेशीर वारसांना हस्तांतरित करण्यात आला आहे. तिच्या मुलीने आधीच तिच्या भावाच्या नावे नोंदणीकृत हक्कसोड पत्र केले आहे आणि तिचा भाऊ श्री. अभिजीत शरद चौधरी यांच्या नावे तिचा हक्क हक्क सोडून दिला आहे.

प्तदर मालकांनी/कायदेशीर वारसांनी कर्ज परतफेडीसाठी समतुल्य गृहकर्ज सुरक्षा राखण्यासाठी त्यांच्या बँकर आयआयएफएल हाऊसिंग फायनान्सकडे गृहकर्ज सुविधेसाठी अर्ज केला आहे.

सदर भूखंडावर कोणताही हक्क मालकी हक्क किंवा कोणताही दावा असलेले आणि सदर भूखंडावर बांधलेले निवासी परिसर, कोणत्याही स्वरूपाचे दावे/दावे इत्यादी, कोणत्याही स्वाक्षरीदाराला या सार्वजनिक सूचनेपासून १४ दिवसांच्या आत कागदोपत्री पुराव्यासह कळवू शकतात.

जर असे करण्यात अयशस्वी झाले तर, बँक पुढील कार्यवाही करून गृहकर्जासाठी सदर मिळकत गहाण ठेवून घेईल. नोटीस प्रदर्शित झालेच्या १४ दिवसाच्या आत जर कोणी सदर नोटीशीला हरकत घेतली नाही तर असे समजण्यात येईल की त्यांनी त्याचा हरकत घेण्याचा हक्क सोडला आहे

> श्री. अशोक कुमार तिवारी विकल उच्च न्यायालय

ऑफिस न. २१०, श्रीपाल प्लाझा, रेल्वे स्टेशन समोर, नालासोपारा (पश्चिम), जिल्हा पालघर-४०१२०३.

दिवशी खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडून प्राप्त करता येईल.

ठिकाण: उल्हासनगर

No. 165356

दिनांक: २४.०१.२०२५

Tel: (974)-44255777, Fax: (974)-44655471 Email: admin.doha@mea.gov.in / Homepage: http://www.indianembassygatar.gov.i Date: 14/10/2024

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN This is to confirm that the following Indian National can apply for change in his/he

name after submitting sworn affidavit and on completion of the prescribed formalities. In addition, the passport holder's in the State of Qatar is asked to obtain "No Objection Certificate" from the Qatar Immigration Authorities to ensure that there is no problem in getting Residence Permit transferred to their current passport with name.

OLD NAME : Given Name : SAISHA **NEW NAME** : SAISHA PASSPORT NO. : W0277654

ISSUED ON: 11/05/2022 Seal

SURNAME: JITESH



Yogesh Dangi Assistant Consular Officer Embassy of India, Doha (Qatar)

सही/- प्रशांत ओहळ, प्राधिकृत अधिकार

ॲम्बीट फिनवेस्ट प्रायव्हेट लिमिटेड



२३ जानेवारी, २०२५

एलकेपी फायनान्स लिमिटेड

नोंद. कार्या.: ११२-ए/२०३, एब्मॅसी सेंटर, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. दूर.:४००२४७८५/८६, फॅक्स:२२८७४७८७, वेबसाईट: www.lkpfinance.com, सीआयएन: एल६५९९०एमएच१९८४पीएलसी०३२८३१ ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता अलेखापरिक्षीत एकमेव व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

	(रु. लाखात, प्रती शेअर डाटा व्यतिरिक्त)								
		एकमेव				एकत्रित			
		संपलेली							
		तिमाही	तिमाही	तिमाही	नऊमाही	तिमाही	तिमाही	तिमाही	नऊमाही
		अलेखापरिक्षित							
	तपशिल	39.92.28	३०.०९.२४	39.92.23	39.92.28	३१.१२.२४	३०.०९.२४	39.92.23	३१.१२.२४
٤.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	(१४४३.३४)	१६०५.५७	१८५४.९२	2893.00	(१३३०.६६)	१९४८.७८	१९९१.५७	२७२०.६४
٦.	करानंतर साधारण प्रक्रियेतून निव्वळ नफा/(तोटा)	(११४६.५५)	१५१९.७४	१४७९.५३	१६८६.९०	(१०८३.५६)	१७४०.६२	१५४१.२८	68.2005
₹.	विशेष साधारण बाबनंतर निव्वळ नफा/(तोटा)	(११४६.५५)	१५१९.७४	१४७९.५३	१६८६.९०	(१०८३.५६)	१७४०.६२	१५४१.२८	68.2005
٧.	भरणा केलेले समभाग भांडवल	१२५६.८६	१२५६.८६	१२५६.८६	१२५६.८६	१२५६.८६	१२५६.८६	१२५६.८६	१२५६.८६
	शेअर्सचे दर्शनी मुल्य	90.00	90.00	90.00	90.00	90.00	90.00	90.00	90.00
ξ.	उत्पन्न प्रतिभाग (ईपीएस)								
	(दर्शनी मुल्य रु.१०/-)								
	- मूळ	(९.१२)	१२.0९	99.00	? ३.४२	(८.६२)	१३.८५	१२.२६	१५.९८
	- सौमिकृत	(9.99)	99.09	99.99	93.89	(८.६२)	१३.८५	१२.२६	१५.९८

टीप: वरील ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तृतीय तिमाहीकारेता कंपनीच्या अलेखापरिक्षित आर्थिक परिणामांचा (एकमेव व एकत्रित) उतारा आहे. याचे तपशीलवार स्वरूप सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्रायरमेंट) रेग्युलेशन, २०१५ च्या नियमन ३३ अंतर्गत बीएसई लिमिटेडकडे सादर करण्यात आले आहे आणि बीएसईच्या www.bseindia.com व कंपनीच्य www.lkpfinance.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

महेंद्र व्ही. दोर्श व्यवस्थापकीय संचाल (डीआयएन: ००१२३२४३)