



**INDUSTRIAL
INVESTMENT
TRUST
LIMITED**

May 31, 2024

The Manager
Listing Department
BSE Limited
Dalal Street
Mumbai – 400 001

The Manager
Listing Department
The National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, 5th Floor
Plot No. C/1, G Block
BKC, Bandra (E), Mumbai 400 051

BSE Code: 501295

NSE Scrip Symbol: IITL

Sub: Regulation 47 (1) (b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015

Dear Sir,

Pursuant to Regulation 47 (1) (b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, attached please find the scanned copy of the newspaper release of the Annual Audited Financial Results for the year ended March 31, 2024 published in Free Press Journal and Navshakti dated May 31, 2024.

Kindly acknowledge the receipt.

Thanking you,

Yours faithfully,
For Industrial Investment Trust Limited

Cumî Ankur
Banerjee

Digital Signature of Cumî Ankur Banerjee
DN: cn=Cumî Ankur Banerjee, o=Industrial Investment Trust Limited, email=Cumî Ankur Banerjee@iitlgroup.com, c=IN, postalCode=400051, serialNumber=Cumî Ankur Banerjee, cn=Cumî Ankur Banerjee
Date: 2024.05.31 17:43:23 +05'30'



Cumî Banerjee
CEO (Secretarial, Legal and Admin) & Company Secretary

Encl: A/a

CIN No. L65990MH1933PLC001998

Regd. Office : Office No. 101A, "The Capital", G-Block, Plot No. C-70, Bandra Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai -400051. • Tel.: (+91) 22-4325 0100

Email : iitl@iitlgroup.com • Website : www.iitlgroup.com



IITL GROUP

INDUSTRIAL INVESTMENT TRUST LIMITED

CIN - L65990MH1933PLC001998

Regd. office : Office No.101A, 'The Capital', G Block, Plot No.C-70, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai - 400051

Tel. No. 022-4325 0100, Email Id: iitl@iitlgroup.com Website: www.iitlgroup.com

STATEMENT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED MARCH 31, 2024

(₹ in lakhs)

Sr. No.	Particulars	Standalone					Consolidated				
		Quarter ended		Year ended			Quarter ended			Year ended	
		31.03.2024	31.12.2023	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023	31.03.2024	31.12.2023	31.03.2023	31.03.2024	31.03.2023
	Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited	Audited	Unaudited	Audited	Audited	Audited	
1.	Total income from operations	2,113.28	785.89	22.31	3,767.43	1,592.20	1,792.88	752.50	50.40	3,690.27	1,774.84
2.	Net Profit/(Loss) for the period (before tax and exceptional items)	3,002.55	2,085.85	(252.17)	5,614.57	5,113.87	2,752.47	2,338.61	(657.89)	5,608.00	5,219.93
3.	Net Profit/(Loss) for the period before tax (after exceptional items)	3,002.55	2,085.85	(252.17)	5,614.57	5,113.87	2,885.73	4,235.10	(657.89)	7,637.75	5,219.93
4.	Net Profit/(Loss) for the period after tax (after exceptional items)	2,782.05	1,956.83	(340.40)	5,100.28	4,299.37	2,665.17	4,105.99	(745.79)	7,123.12	4,404.88
5.	Total comprehensive income for the period [Comprising profit / (loss) for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	2,782.98	1,957.03	(338.76)	5,099.98	4,301.98	2,666.05	4,106.29	(743.75)	7,122.65	4,407.85
6.	Equity share capital	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76	2,254.76
7.	Reserve, excluding revaluation Reserve as per the Audited Balance Sheet				38,389.71	33,289.72				41,637.65	35,151.96
8.	Earnings per share (EPS) * -Basic and diluted (₹) (Face value : ₹ 10/- per share)	12.34	8.68	(1.51)	22.62	19.07	11.20	15.59	(2.88)	28.77	19.93

* Basic and Diluted EPS for all period except year ended 31.03.2024 and 31.03.2023 are not annualised.

Note:

- The above is an extract of the detailed format of Quarter and year ended March 31, 2024 Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Audited Financial Results are available on the Stock Exchanges websites, www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the Company's website www.iitlgroup.com.
- The above results were reviewed by the Audit Committee, approved by the Board at its respective meeting held on May 30, 2024.

For Industrial Investment Trust Limited

Sd/-

Dr. B. SAMAL

CHAIRMAN

DIN : 00007256

Place : Mumbai

Date : May 30, 2024



IITL GROUP

इंडस्ट्रियल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेड

सीआयएन : एल६५९९०एमएच१९३३पीएलसी००१९९८

नोंद. कार्यालय: ऑफिस नं. १०१ ए, 'दी कॅपिटल', जी ब्लॉक, प्लॉट क्र. सी-७०, वांद्रे-कुर्ला संकुल, वांद्रे पूर्व, मुंबई - ४०००५१

दू. क्र. : ०२२-४३२५ ०१००, ई-मेल आयडी : iitl@iitlgroup.com, वेबसाईट : www.iitlgroup.com

३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेली तिमाही आणि वर्षाकरिता अलिप्त आणि एकत्रित लेखापरिष्कृत वित्तीय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. लाखांत)

अ. क्र.	तपशील	अलिप्त					एकत्रित				
		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष		संपलेली तिमाही			संपलेले वर्ष	
		३१.०३.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.०३.२०२३	३१.०३.२०२४	३१.०३.२०२३	३१.०३.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.०३.२०२३	३१.०३.२०२४	३१.०३.२०२३
	लेखापरिष्कृत	अलेखापरिष्कृत	लेखापरिष्कृत	लेखापरिष्कृत	लेखापरिष्कृत	लेखापरिष्कृत	अलेखापरिष्कृत	लेखापरिष्कृत	लेखापरिष्कृत	लेखापरिष्कृत	
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	२,११३.२८	७८५.८९	२२.३१	३,७६७.४३	१,५९२.२०	१,७९२.८८	७५२.५०	५०.४०	३,६९०.२७	१,७७४.८४
२.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर आणि अपवादात्मक बाबीपूर्वी)	३,००२.५५	२,०८५.८५	(२५२.१७)	५,६१४.५७	५,११३.८७	२,७५२.४७	२,३३८.६१	(६५७.८९)	५,६०८.००	५,२१९.९३
३.	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबीनंतर)	३,००२.५५	२,०८५.८५	(२५२.१७)	५,६१४.५७	५,११३.८७	२,८८५.७३	४,२३५.१०	(६५७.८९)	७,६३७.७५	५,२१९.९३
४.	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक बाबीनंतर)	२,७८२.०५	१,९५६.८३	(३४०.४०)	५,१००.२८	४,२९९.३७	२,६६५.१७	४,१०५.९९	(७४५.७९)	७,१२३.१२	४,४०४.८८
५.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	२,७८२.९८	१,९५७.०३	(३३८.७६)	५,०९९.९८	४,३०१.९८	२,६६६.०५	४,१०६.२९	(७४३.७५)	७,१२२.६५	४,४०७.८५
६.	समभाग भांडवल	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६	२,२५४.७६
७.	लेखापरिष्कृत ताळेबंदानुसार पुनर्मूल्यांकीत राखीव वगळून राखीव.				३८,३८९.७१	३३,२८९.७२				४१,६३७.६५	३५,१५१.९६
८.	प्रति भाग प्रामी (ईपीएस)* - मूलभूत आणि सौम्यिकृत (रु.) (दर्शनी मूल्य रु. १०/- प्रति भाग)	१२.३४	८.६८	(१.५१)	२२.६२	१९.०७	११.२०	१५.५९	(२.८८)	२८.७७	१९.९३

* ३१.०३.२०२४ आणि ३१.०३.२०२३ रोजी संपलेल्या वर्षा खेरीज सर्व कालावधीसाठी मूलभूत आणि सौम्यिकृत ईपीएस अवार्षिक आहे.

टिपा:

- ए) वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड अदर डिस्कलोजर रिक्वायर्मेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक एक्सचेंजसकडे सादर केलेल्या ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेली तिमाही आणि वर्षासाठी वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशीलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. लेखापरिष्कृत वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण विवरण स्टॉक एक्सचेंजच्या वेबसाईट्स www.bseindia.com आणि www.nseindia.com आणि कंपनीची वेबसाईट www.iitlgroup.com वर उपलब्ध आहे.
- बी) वरील निष्कर्ष ३० मे, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या संबंधित सभेत लेखापरिष्कृत समितीद्वारे पुनर्विलोकीत करण्यात आले आणि संचालक मंडळाद्वारे मंजूर करण्यात आले.

इंडस्ट्रीअल इन्व्हेस्टमेंट ट्रस्ट लिमिटेडसाठी

सही/-

डॉ. बी. समल

अध्यक्ष

डीआयएन : ००००७२५६

ठिकाण : मुंबई

दिनांक : ३० मे, २०२४