

To, The Corporate Relations Department BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Dalal Street,

Mumbai-400 001

Stovec Industries Ltd.

Regd. Office and Factory:

N.I.D.C., Near Lambha Village, Post Narol,

Ahmedabad - 382 405, INDIA

-...

: L45200GJ1973PLC050790

Telephone

: +91 79 61572300

+91 79 25710407 to 410

Fax

: +91 79 25710406

E-mail

: admin@stovec.com

Reference

Scrip Code No.: - 504959

Date

: February 26, 2025

Subject

Newspaper Advertisement for the transfer of Equity Shares to

Investor Education and Protection Fund ("IEPF") Authority

Pursuant to the provisions of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), please find enclosed herewith the newspaper advertisements published in Business Standard (English) and Jaihind (Gujarati) on February 26, 2025 as required under Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time, deal with the transfer of shares of the concerned shareholders to the demat account of the IEPF Authority.

Kindly take the same on your records.

Thanking you,

Yours sincerely,

For Stovec Industries Limited,

Sanjeev Singh Sengar
Company Secretary & Compliance Officer

Encl.: As above

# Strong film line-up, lean ops may flip PVR script

Asset-light model, attractive valuation limit downside risks for the stock

DEEPAK KORGAONKAR & RAM PRASAD SAHU Mumbai, 25 February

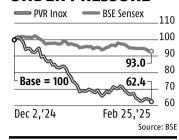
hares of multiplex chain PVR Inox hit a 46-month low of ₹968, falling 3 per cent on the BSE in Tuesday's intraday trade in an otherwise firm market. The stock of the film exhibitor, which was trading at its lowest level since April 2021 ended the day with a loss of 1.9 per cent. It has corrected 44 per cent from its 52-week high of ₹1,748, touched on September 27, 2024.

PVR Inox is the market leader in the multiplex space in India. It currently operates 1,728 screens in 111 cities across India and Sri Lanka, Its revenue primarily comes from boxoffice (BO) ticket sales, along with high-margin food and beverage sales, on-screen advertising, and convenience fees from online bookings.

While the stock is under pressure. brokerages are positive about the outlook for the multiplex major, given its strong movie pipeline, asset-light strategy, valuations, and margin improvement as operating leverage kicks in. In the 2024-25 (FY25) October-December quarter (Q3), PVR Inox recorded the highest BO collections of this financial year, driven by multiple blockbuster releases. This strong performance led to the highest quarterly average ticket price and spend per head, which reached ₹281 and ₹140, respectively. Advertising revenues touched ₹149 crore. the highest since the pandemic.

Analyst Vaibhav Muley of Yes Securities says, "Q3FY25 marked a turnaround for the company, with net profit turning positive after three consecutive quarters of net losses. Q3 net profit materially beat estimates, led by better-than-expected operating margins, while revenue was broadly in line." The content lineup for 2025, according to the brokerage, looks robust and much better year-on-year, with Hollywood movies making a comeback. The Bollywood and regional film lineup over 2023-24 through FY27 to ₹4.039 is also strong. The brokerage is optimistic about the revival of the movie





exhibition industry and maintains a 'buy' rating on the company with a target price of ₹1.875.

Calendar year (CY) 2025 got off to a good start, with four movies grossing ₹100 crore in BO collections in January. For Bollywood, movies like Chhaava, Sikandar, and Shankara are expected to drive fourth quarter performance. The BO is also expected to see a star-studded pipeline across all languages, with Hollywood featuring three Marvel releases, including Mission: Impossible — The Final Reckoning, F1, and a few other major titles. On the regional front, Thunder, Kantara: Chapter 2, and Thalapathy 69 are expected to boost footfall in CY2025.

Accordingly, analysts at ICICI Securities expect footfall to reach 179 million in 2026-27 (FY27), driving a 7.2 per cent/11.3 per cent compound annual growth rate in BO/food and beverage revenues crore/₹2.689 crore in FY27. The brokerage firm expects margins to

recover as content performance and ad recovery-led operating leverage kicks in. Analysts have factored in operating profit margins (ex-Ind AS) of 8.6 per cent/14.4 per cent/15.6 per cent in FY25/2025-26/FY27, respectively. The brokerage firm sees multiplexes as a proxy play on consumption recovery and maintains a 'buy' rating on PVR Inox, with a target price of ₹1,390 per share.

Analysts at JM Financial Institutional Securities said the content lineup for CY2025 looks promising. Hollywood anticipates a strong rebound with movies such as Captain America: Brave New World, The Fantastic Four: First Steps, Avatar: Fire and Ash, and

Jurassic World Rebirth. For Bollywood, the lineup includes Sitaare Zameen Par, Chhaava, Shankara, The Diplomat, and Sikandar. The regional cinema pipeline is also strong. Management is optimistic about the increased number of movies lined up, as this aids occupancy. Re-releases, which the firm is improving at, provide an additional buffer, brokerage firm said.

The company expects to add 31 screens under the management contract model and 69 screens under the asset-light model. This shift promises to improve cash generation and aid net debt reduction. Controlling fixed costs bodes well for margin expansion, JM Financial analysts said in their Q3 results update. The firm has a 'buy' rating on the stock with a target price of ₹1,610 per share, citing attractive valuations.



# Don't lose out on rupee cost averaging by stopping SIPs

The systematic investment plan (SIP) stoppage ratio surged to 109 per cent in January 2025, up from 82.7 per cent in December 2024, according to data from the Association of Mutual Funds in India (Amfi). The rise in SIP discontinuations, outpacing new registrations, suggests a shift in investor sentiment vis-à-vis equities.

#### What led to the surge?

Experts attribute the surge primarily to heightened equity market volatility since September 2024. "Consistent market corrections and the amplified noise around them have increased the fear of worstcase scenarios," says Dennis Gabriel, partner, Upwisery,

Portfolio reviews also played a part. "At the start of the new year, many investment advisors and distributors review their clients' portfolios. This can lead to increased SIP stoppages in funds that are not currently recommended, or to rebalance the portfolio," says Raghvendra

Nath, managing director, Ladderup Wealth Management.

A technical factor has also contributed. "According to Amfi, the drop in the number of accounts by 25 lakh in January 2025 was mainly due to reconciliation between exchanges and registrar and transfer agents (RTAs)," says Mohit Gang, co-founder and chief executive officer (CEO), Moneyfront.

#### Risks of stopping SIPs

Stopping SIPs during a downturn undermines the benefit of rupee cost averaging. "This strategy allows you to accumulate units at a lower net asset value (NAV)," says Jatinder Pal Singh, CEO, ITI Mutual Fund. Buying more units at lower prices boosts returns when markets revive Gabriel notes that SIPs work well when continued through one or two market cycles over five to seven years or more. Nath adds that halting your SIPs disrupts the process of compounding.

Since SIPs are usually linked to long-term goals, stopping

them may derail these objectives, forcing investors to postpone or find costlier alternatives.

#### Stay focused on financial goals

Stay committed to your financial goals during market downturns. "If your investment horizon is five to 10 years or more, then short-term volatility should not impact you," says Gang. It is, however, okay to adjust portfolios. Nath advises investors to maintain an appropriate equity-debt mix based on their time horizon and risk tolerance. For those struggling with current volatility, Gang recommends reallocating to safer categories.

#### Rebalance portfolio

Rather than halt SIPs, investors should curtail risk by rebalancing their portfolios. Those overweight on equities, especially the mid and smallcap segm-

#### **MEASURES TO AVOID** SIP STOPPAGE

- Prioritise repayment of high-cost debt, such as credit card bills or personal loan payments
- Earning, say, 14 per cent from equities while paying, say, 16 per cent or more on debt is not wise
- Equity fund SIPs should be for long-term goals
- Maintain an emergency fund equal to six months of expenses and buy adequate medical insurance
- Even if you are forced to pause SIPs, avoid liquidating your equity portfolio

ents, should consider booking partial profits and reinvesting in segments where they are underweight. If tax concerns deter you from selling direct higher SIP flows towards underweight asset and sub-asset classes, like fixed income and largecap funds.

#### When stopping SIPs is justified

According to Nath, if a fund's returns persistently lag behind peers and benchmarks, reallocating to better-performing alternatives is prudent. Liquidity crises, such as job losses or medical emergencies. also justify a pause. Singh advises using the pause SIP facility so that investors can restart contributions once they are financially stable. Retirement is another valid reason. Gang explains that while the earlier goal would have been to build a corpus, retirement requires shifting the corpus into risk-free assets to support post-retirement needs.

#### **Increasing SIPs**

Singh highlights that increasing SIP contributions during market corrections enables investors to accumulate more units. However, Nath warns that higher contributions should not strain your budget or compromise emergency funds.

Gang observes that market recoveries take time. "Largecap funds typically rebound first. Mid and smallcap funds experience steeper declines and slower recoveries," he says. Gabriel adds that increasing SIP allocations in mid and smallcap funds should be considered a long-term commitment.

### How inflation can eat into retirement corpus and ways to tackle it

Inflation erodes the real value of money, leading to increased expenses and reduced purchasing power. A retirement corpus of ₹1 crore today won't pack the same punch 20 years from now. At 6 per cent average inflation, your ₹1 crore will effectively

Read full report here: mybs.in/2eklqTw

be worth only about ₹31 lakh in two decades.

Points to keep in mind when doing retirement planning **GOAL-BASED INVESTING:** Create short-term,

medium-term, and long-term goals and plan investments

accordingly. This can help you understand how much you need to factor in inflation while deciding your asset classes and setting return expectations.

**REGULAR PORTFOLIO REBALANCING:** Annual reviews and

adjustments can help maintain an optimal inflation-resistant

**AWARENESS: Stay** informed about fresh economic trends, investment opportunities, and emerging financial technologies

asset allocation.

FLEXIBLE WITHDRAWAL **STRATEGIES:** Implement dynamic withdrawal plans that can adapt to changing economic

conditions.

**HEALTHCARE AND LONG-TERM CARE PLANNING:** Consider investments and insurance products that can take care of sudden health issues.

COMPILED BY AYLISH MISHRA



SATIN CREDITCARE NETWORK LIMITED

CIN: L65991DL1990PLC041796

Regd. Office: 5<sup>th</sup> Floor, Kundan Bhawan, Azadpur
Commercial Complex, Azadpur, Delhi-110033
Corporate Office: Plot No. 492, Udyog Vihar,
Phase – Ill, Gurugram, Haryana-122016

Phone: 0124-4715400; Website: www.satincreditcare.com
Email Id: secretarial@satincreditcare.com

Satin Creditcare Network Limited invites Expression of Interest from eligible ARCs / Banks / Financial Institutions for the proposed sale of certain stressed Financial Assets. The sale shall be on "As is where is and what is where is" basis and "Without recourse basis". Eligible prospective investors are requested to intimate their willingness to participate by way of an "Expression of interest". Kindly refer to the Company's website - <a href="https://www.satincreditcare.com">https://www.satincreditcare.com</a> for further details.

For Satin Creditcare Network Limited

February 26, 2025 Gurugram

Date : February 25, 2025

Place : Ahmedabad

(Vikas Gupta) **Chief Compliance Officer** Tel: 0124 - 4715 400



**Empanelment of Consultants/Vendors** 

NABVENTURES Limited, a wholly owned subsidiary of NABARD. incorporated to operate and manage SEBI registered Alternative Investment Fund (AIF), invites applications for empanelment of experienced Law firms for Legal due diligence and documentation. Please visit the website of the Company www.nabventures.in for details of the advertisement

Last date for submission of the application is Wednesday, March 5, 2025

**Managing Director** 



Chander Mukhi, Nariman Point, Mumbai–400 021 Tel. 022-6638 7863,WebSite: www.centralbankofindia.co.ir

### NOTICE FOR INVITING TENDERS

OF ELECTRONIC EQUIPMENT INSURANCE POLICY OF THE BANK COVERING ATM/ CDM/CASH ACCEPTORS/SSPBK/DIGITAL SIGNAGE AND OTHER RELATED EQUIPMENTS."

NIT will be available at www.centralbankofindia.co.in and Tender Last date for Submission of Tenders is 17.03.2025 up to 3.00PM Place: Mumbai Asst. General Manager-BSD (Insurance) Date: 25.02.2025

# Coromandel Engineering Company Limited

Registered and Corporate Office: 'BASCON FUTURA' No.10/2, Old No. 56L

Venkatanarayana Road, T. Nagar, Chennai - 600 017. Email: general@cec.coromandel-group.com Website: www.coromandelengg.com

CIN: L74910TN1947PLC000343

## POSTAL BALLOT NOTICE AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that pursuant to the provision of Section 108, 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 44 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations & Disclosure Requirements Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and in accordance with the framework prescribed by the Ministry of Corporate Affairs vide its General Circulars and all other applicable rules framed under the Act and Listing Regulations (including any statutory nodification(s) amendment(s) or re-enactment(s) thereof for the time being in force) that the Company seeks the approval of the members for the below mentioned resolutions as set out in Postal Ballot notice dated February 22, 2025 by way of electronic means ("remote e-voting"):

Item No.	Type of Resolution	Description of resolution – Special business
1	Special Resolution	Issue of 6722722 Equity Shares on the Preferential basis to Promoter and Non-Promoter Category
2	Special Resolution	Appointment of Ms. R Stella Isabella (DIN: 06871120) as a Director (Non-Executive Independent) of the Company
3	Special Resolution	Appointment of Mr. Nallusamy Elangovan (DIN: 03293596) from Non- Executive, Non-Independent Director to Non-executive, Independent Director of the Company
4	Special Resolution	To make investments, give loans, guarantees and security in excess of limits specified under Section 186 of the Companies

Act, 2013 In terms of General Circulars issued by MCA, electronic copies of Notice of Postal Ballot and Explanatory Statement have been sent by email dated February 25, 2025, to the Shareholders whose email addresses are registered with the Company / Depository Participant(s) as on Friday, 21st February 2025, being the cut-off date. Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of Equity Shares registered in the name of the Members/Beneficial Owners as on the Cut-off date. In line with the MCA Circulars, physical copies of Notice, along with postal ballot forms and pre-paid business envelope, have not been sent to the members. Accordingly, the communication of the assent or dissent of the Members eligible to vote, is restricted only to remote e-voting i.e. by casting

their vote electronically. The Board of Directors have appointed Ms. Vidhya Sivakumar of Vidhya & Associates Company Secretaries (Membership No ACS – A17092/COP – 7282) as the Scrutinizer for conducting the postal ballot process through remote e-voting system only. Members who have not registered their e-mail address are required to registe the same in respect of the shares held in electronic form with the Depository through their Depository Participant(s) and in respect of shares held in physical form through an e-mail to the Registrar and Share Transfer Agent (RTA) of the Company

e-mail: einward.ris@kfintech.com. The Company has engaged the services of KFin Technologies Limited for the purpose of providing e-voting facility to its members. Members may note that the Notice is available on the website of the Company at https://www.coromandelengg.com/ website of the Stock Exchange www.bseindia.com and on the website of website of KFin

KFin Technologies Limited, Selenium Building, Tower - B, Plot No. 31 & 32, Financial

District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad - 500032., Tel:044 2846 1073,

Technologies Limited, i.e. https://evoting.kfintech.com/ The details required pursuant to the provision of the Companies Act, 2013 and Rules

made thereunder are given below:

Item No.	Particulars	Day, Date and Time
1.	Cut-off date for reckoning Voting rights	Friday, February 21, 2025
2.	Date & Time of Commencement of Remote E-voting	Wednesday, February 26, 2025; 9.00 A.M. IST
3.	Date & Time of End of Remote E-voting	Thursday, March 27, 2025; 05.00 P.M. IST Remote e-voting shall not be allowed beyond the aforesaid date and time and shall be disabled thereafter.

In case of any queries/ grievances, you may refer the Frequently asked questions (FAQs) for members and e-voting user manual available at the 'Download" section of https://evoting.kfintech.com/or call KFin Technologies Limited on 1800 309 4001 (toll free) Chairman & Managing Director or any other person authorized by the Managing Director shall declare the results of the postal ballot and will be declared within two working days of the conclusion of e-voting. The results along with the Scrutinizers report will be made available on the Company's website at https://www.coromandelengg.com/ and will also be communicated to the Stock Exchange where the shares of the company are listed. The resolution, if passed with the requisite majority, shall be deemed to have been passed on the last date specified for remote E-voting i.e. **Thursday, March 27, 2025.** 

Place : Chennai

Date: February 25, 2025

For Coromandel Engineering Company Limited

By order of the Board **G V MANIMARAN Chairman & Managing Director** 

## **STOVEC INDUSTRIES LIMITED**

Regd. Office: N.I.D.C., Nr. Lambha Village, Post: Narol, Ahmedabad - 382405, Gujarat Tel: +91 (0) 79 6157 2300, Fax: +91 (0) 79 2571 0406, E-mail: secretarial@stovec.com CIN: L45200GJ1973PLC050790 Website: www.stovec.com

(For the attention of Equity Shareholders of the Company)

Mandatory transfer of Equity Shares of the Company to the Demat Account of Investor Education and Protection Fund ("IEPF") This Notice is being published pursuant to the provisions of the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 as amended from time to time ("the said Rules"). As per Section 124 (6) of the Companies Act, 2013 read with the said Rules, all shares in respect of which dividends has not been claimed/paid for seven consecutive years or more are required to be transferred by the Company to the Investor Education and Protection Fund (IEPF)

In accordance with the said Rules, Individual communication is being sent to the registered address of the shareholders whose dividends are lying unclaimed for seven consecutive years or more and whose shares are liable to be transferred to IEPF for their appropriate action.

The Company has also uploaded the details of such shareholders and the corresponding shares due for transfer to the Demat Account of IEPF, on its website at www.stovec.com. The Shareholders are requested to visit Company's website to verify the details of the Unclaimed Dividends and the Shares liable to be transferred to the

Shareholders who have not claimed their dividend pertaining to the financial year 2017 onwards are requested to claim their Dividend expeditiously. In case the Shareholder/s fail to claim the above said Unclaimed Dividend on or before May 31, 2025, the Company will proceed to transfer the underlying Equity Shares of the Company, registered in the name of the Shareholder to the credit of the Demat Account of IEPF pursuant to the said Rules. Shareholders may please note that all future dividends (if any) and other corporate benefits (if any) on the said shares

shall be credited to the IEPF. Shareholders may further note that both the Unclaimed Dividend and the corresponding Shares transferred to IEPF including all benefits accruing on such shares, if any, can be claimed back by Shareholders from the IEPF Authority after complying with the procedure as set out in the said Rules. The concerned shareholders holding shares in physical form and whose shares are liable to be transferred to IEPF may note that the Company would be issuing New Share Certificate(s) in lieu of the Original Share Certificate(s) held by Shareholder(s) for the purpose of transfer of such shares to IEPF as per the Rules (as amended from time to time) and upon such issue, the original share certificate(s) which are registered in their name will stand automatically cancelled and

whose shares are liable to be transferred to IEPF may note that Company would be issuing instruction(s) to Depositories by way of Corporate Action for the purpose of transfer of their shares to IEPF. The Shareholders may further note that the details uploaded by the Company on its website should be regarded and shall be deemed to be adequate notice in respect of issue of the New Share Certificate(s) by the Company and issuing of instruction(s) to Depositories for the purpose of transfer of shares to IEPF, pursuant to the said Rules. In case of any queries, please contact the Company's Registrar and Share Transfer Agent, at their following address/e

be deemed non-negotiable. Further, the concerned shareholders who are holding shares in dematerialized form and

MUFG Intime India Pvt. Ltd., (Earlier known as Link Intime India Pvt. Ltd.), Unit: Stovec Industries Ltd., 5th Floor, 506 to 508. Amarnath Business Center-I. (ABC-I) Beside Gala Business Center, Nr. St. Xavier's College Corner, Off C.G. Road Navrangpura, Ahmedabad - 380 009, Gujarat. Telefax: +91 (0) 79 2646 5179/86, E-mail: iepf.shares@linkintime.co.in

For Stovec Industries Limited

Sanjeev Singh Sengar

## (3) adventz

**ZUARI INDUSTRIES LIMITED** CIN - L65921GA1967PLC000157

Registered Office - Jai Kisaan Bhawan, Zuarinagar, Goa-403726 Corporate Office - 5th Floor, Tower-A, Global Business Park, Sector-26 M.G. Road. Gurugram, Haryana-122002

E-mail:<u>ig.zgl@adventz.com</u>: Website: www.zuariindustries.in Tel.:0832-2592180/81 **NOTICE OF POSTAL BALLOT** 

NOTICE is hereby given to the Members of Zuari Industries Limited ("the Company") that pursuant to the provisions of Sections 108, 110 and other applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act"), Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any amendment(s), statutory modifications or re-enactment thereof for the time being in force), Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("SEBI LODR"), Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, each as amended and other applicable laws and regulations read with General Circular Nos. 14/2020 dated 8<sup>th</sup> April, 2020, 17/2020 dated 13<sup>th</sup> April, 2020 and subsequent General Circular Nos. 14/2020 dated 8" April, 2020, 17/2020 dated 13" April, 2020 and subsequent circulars issued in this regard latest being 09/2024 dated 19 September 2024, issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circulars"), and pursuant to other laws and regulations, if any, Company has sent notice of the Postal Ballot ("Notice") on 25 February 2025 only through electronic mode to those members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Company's Registrar and Share Transfer Agent, Zuari Finserv Limited (RTA")/ Depositories as on the closure of business hours on Friday, 21 February, 2025 (the "Cut-off date"). In compliance with the requirements of the MCA Circulars, hard copies of the Notice has been dispensed with. Shareholders are requested to carefully read the instructions indicated in the Postal Ballot Notice and communicate their assent (for) or dissent (against) through remote e-voting ("e-Voting") only.

dissent (against) through remote e-voting ("e-Voting") only. The Notice of the Postal Ballot is also available on the Company's website at www.zuariindustries.in on the website of National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com and on the websites of the BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Limited (www.nseindia.com) The Company has engaged the services of NSDL to provide the e-voting facility. The instructions for e-voting are given in the Postal Ballot Notice. Ms. Aditi Gupta of M/s Aditi Agarwal & Associates. Practicing Company Secretary (Membership No. F-9410) has been appointed as Scrutinizer for conducting

the Postal Ballot process in a fair and transparent manner. 1. Date of completion of dispatch of notice by email: Tuesday, 25 February, 2025

2. Date and time of commencement of e-voting: Wednesday, 26 February, 2025 (09.00 A.M.) (IST). 3. Date and time of end of e-voting: Thursday, 27 March, 2025 (05.00 P.M.) (IST).

4. E-voting will not be allowed beyond 5.00 P.M.(IST) on Thursday, 27 March, 2025. 5. All members, whose names appear in the Register of Members/Beneficial owners as on the cutoff date i.e. Friday, 21 February, 2025 are eligible to avail the e-voting facility. Any person who is not a member as on the cut-off date should treat this notice for information purposes only.

shall not be allowed. Once the vote is cast by the Member, he/she shall not be allowed to change it subsequently. 7. The resolutions, if passed by requisite majority, shall be deemed to have been passed on

6. After the voting period, the e-voting module shall be disabled by NSDL and accordingly voting

Thursday, 27 March, 2025 i.e. last day of the e-voting period. 8. The results of the voting by Postal Ballot will be announced within two working days from the conclusion of the postal ballot e-voting. The results declared along with the Scrutinizer's Report shall be placed on the Company's website at <u>www.zuariindustries.in</u>, and on the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com and BSE Limited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of

India Limited (www.nseindia.com) 9. In case of any queries or grievances connected with the facility for e-voting through NSDL evoting system, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Members and evoting user manual for Members available at the download section of <a href="http://www.evoting.nsdl.com">http://www.evoting.nsdl.com</a> or call on: 022 - 4886 7000 or send a request to Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL at evoting@nsdl.com

10. Eligible Members who have registered their email address and not received the Postal Ballot Notice, User-Id and password for remote e-voting, may write an email to ig.zgl@adventz.com with subject as "Postal Ballot Notice" and obtain the same.

Date: 25 February, 2025

Place: Gurugram

For Zuari Industries Limited

Nishant Dalal

Chief Financial Officer



# અદાણી જૂથ આસામમાં ૫૦

અદાણી ગ્રુપે મંગળવારે આસામમાં ૫૦,૦૦૦ કરોડ રૂપિયાના | વિક્રમી રોકાશની જાહેરાત કરી છે, જે કોઈ પણ બિઝનેસ ગ્રુપ દ્વારા



રાજ્યમાં અત્યાર સુધીની સૌથી વધુ રોકાશની પ્રતિબદ્ધતા છે. ગુવાહાટીમાં એડવાન્ટેજ આસામ ૨.૦ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર સમિટ ૨૦૨૫ને સંબોધતા અદાણી ગ્રુપના ચેરમેન ગૌતમ અદાશીએ જણાવ્યું હતું કે આ રોકાણ એરપોર્ટ, એરોસિટી, સિટી ગેસ વિતરણ, પાવર ट्રાન્સમિશન, સિમેન્ટ અને રોડ પ્રોજેક્ટ્સમાં ફેલાયેલું હશે. તે રાજ્યમાં માળખાગત વિકાસ અને રોજગારી સર્જનને નોંધપાત્ર રીતે વેગ આપશે.

તેમણે ઉમેર્યું હતું કે ''અદાણી ગ્રુપ રાજ્યની વધતી જતી ઉર્જા ઓર્કિડ' ડિઝાઇનનું અનાવરણ કર્યું હતું.

માંગને પહોંચી વળવા માટે આસામમાં પરમાશુ ઉર્જા પ્રોજેક્ટના વિકાસ માટે સક્રિયપણે વિચાર કરી રહ્યું છે, જે ટકાઉ ઉર્જા ઉકેલો પ્રત્યેની તેમની લાંબા ગાળાની પ્રતિબદ્ધતા દર્શાવે છે".

## ગૌતમ અદાણીએ આસામની પરિવર્તન ગાથાના વખાણ કર્યા

ગૌતમ અદાણીએ પ્રધાનમંત્રી નરેન્દ્ર મોદી અને મુખ્યમંત્રી ડૉ. હિમંત બિસ્વા શર્માના નેતૃત્વમાં આસામની પરિવર્તન ગાથાના વખાશ કર્યા હતા. તેમણે કહ્યું હતું કે "આસામ મહાનતાના માર્ગે છે, અને અદાણી સ્રુપ તેની સાથે આ માર્ગે ચાલવાનો ગર્વ અનુભવે છે. તે અમારી પ્રતિબદ્ધતા, અમારું વિઝન છે. આપણે આસામના ભવિષ્યને આપશે સાથે મળીને બનાવીશું.'

અદાશી ગ્રુપનું રોકાશ ભારતની એક્ટ ઇસ્ટ પોલિસીના મુખ્ય પ્રેરક તરીકે આસામની વધતી ભૂમિકા સાથે સુસંગત છે. તે દક્ષિણપૂર્વ એશિયાઈ દેશો સાથે જોડાર્ણ અને વેપારમાં વૃદ્ધિ કરે છે. અદાર્ણીએ શિક્ષણ, સામાજિક કલ્યાણ અને માળખાગત સુર્વિધાઓમાં મુખ્યમંત્રીની પહેલોને સ્વીકારી તેને પ્રગતિની જીવનરેખા અને સમૃદ્ધિના પુલ ગણાવ્યા હતા.ગુવાહાટીમાં એડવાન્ટેજ આસામ ૨.૦ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ સમિટ ૨૦૨૫માં વૈશ્વિક રોકાણકારો, નીતિ નિર્માતાઓ અને ઉદ્યોગપતિઓએ હાજરી આપી હતી. આ ઇન્વેસ્ટમેન્ટ સમિટમાં પ્રધાનમંત્રી મોદીએ ગુવાહાટીના લોકપ્રિયા ગોપીનાથ બોરદોલોઈ આંતરરાષ્ટ્રીય એરપોર્ટના નવા સંકલિત ટર્મિનલ બિલ્ડિંગની 'બામ્બૂ

ડરના માર્યા લોકોએ ઊંઘમાં જ દોટ મૂકી

# કોલકાતામાં વહેલી સવારે પ.૧ની તીવ્રતાનો જોરદાર ભૂકંપ આવ્યો

તીવ્રતાનો ભૂકંપ આવ્યો હતો. આજના ભૂકંપનું કેન્દ્ર જેમીનથી ૯્વ કોલકાતા અને

ઘણા ભાગોમાં અનુભવાયા સેન્ટર ફોર સિસ્મો લો જી મુજબ ભૂકંપ સવારે દઃ૧૦

વાગ્યે આવ્યો નુકસાન કે જાનહાનિના તાત્કાલિક હતો.વહેલી સવારે ભૂકંપના તીવ્ર કોઈ અહેવાલો બહાર આવ્યા વાગ્યે આવ્યો અને તેની ઊંડાઈ ૯૧ કિલોમીટર પુષ્ટિ કરવામાં આવી છે. ભૂકંપથી હતો.

કોલકાતા, તા.૨૫ થયેલા નુકસાન અંગે હજુ સુધી કોઈ પશ્ચિમ બંગાળની રાજધાની માહિતી પ્રાપ્ત થઈ નથી. કોલકાતામાં મંગળવારે સવારે કોલકાતામાં આવેલા ભૂકંપનું બંગાળની ખાડીમાં ૫.૧ ની કેન્દ્રબિંદુ શહેરથી ઘણું દૂર હતું.

કિલોમીટર નીચે પશ્ચિમ બંગાળના **આચંકા એટલા તીવ્ર હતા** હતું, તેથી ભૂકંપથી કોઈ નુકસાન વુકા ભાગાના ભૂકંપના આંચકા **કે ઘરમાં રાખેલા વાસણો** થવાના શક્યતા ઓછી છે. ભૂકંપના અનુભવાયા હતા. નેશનલ **પણપડી ગયા હતા અને** આ ચકાશી કોલકાતાના ઘરમાં પણ કંપનનો રહેવાસીઓ માં ક્ષણિક ગભરાટ અનુભવ થયો હતો ફેલાયો હતો, પરંતુ

આંચકાથી લોકો ગભરાઈ ગયા નથી.થોડા દિવસ પહેલા દિલ્હી-હતા. ભૂકંપની તીવ્રતા રિક્ટર સ્કેલ એનસીઆરમાં ભૂકંપના તીવ્ર આંચકા પર ૫.૧ માપવામાં આવી હતી. અનુભવાયા હતા. સવારે ૫.૩૬ ભૂકંપનું કેન્દ્ર બંગાળની ખાડીમાં હતું કલાકે આવેલા ભૂકંપની તીવ્રતા ૪.૦ હતી. ભૂકંપના કારણે લોકો ઘરમાંથી હતી. જોકે ભૂકંપના ભારે આંચકાને બહાર દોડી આવ્યા હતા. આચંકા કારણ લોકો ઊંઘમાંથી જાગી ગયા એટલા તીવ્ર હતા કે ઘરમાં રાખેલા હતા.નેશનલ સેન્ટર ફોર વાસણો પણ પડી ગયા હતા અને સિસ્મોલોજી દ્વારા પણ ભૂકંપની ઘરમાં પણ કંપનનો અનુભવ થયો

પ્રકરણ-૨૧ અંતર્ગત વિભાગ-૧ હેઠળ નોંધણી અંગે નોટિસ આપતી જાહેરાત કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ ની કલમ ૩৬૪(બી) અને કંપનીઝ (ओथोरार्गंजंड हु रजुरुटर) नियमो, २०९४ नो नियम ४(९) नी जाजत मांः

. આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે, કંપનીઝ એક્ટ, ૨૦૧૩ ની કલમ ૩૬૬ ની પેટા કલમ (૨) અન્વયે, લિમીટેડ લાયાબિલિટી પાર્ટનરશીપ ફર્મ ક્લિફક્રાફ્ટ એલએલપી (LLPIN: ACC-8028), કંપનીઝ એક્ટ ૨૦૧૩ ના પ્રકરણ-૨૧ ના વિભાગ-૧ હેઠળ શેર્સ દ્વારા મર્યાદિત કંપની તરીકે નોંધણી કરાવવા માટે સેન્ટ્રલ રેજીસ્ટ્રેશન સેન્ટર, મિનિસ્ટ્રી ઓફ કોર્પોરેટ અફર્સ સમક્ષ અરજી કરેલ છે. . કંપનીનો મુખ્ય હેતુ નીચે પ્રમાણે છે:

કંપનીનો મુખ્ય હેતું તમામ પ્રકારના અને જાતના કસ્ટમાઇઝૂડ કોમ્પ્યુટર સોક્ટવેર, એપ્લીકેશન્સ, ઇન્ફોર્મેશન ટેક્નોલોજી પ્રોડક્ટ્સ, સિસ્ટમ્સ તથા નેટવર્ક સિક્થોરિટી, ડેટા પ્રોસેસિંગ, ડેટા સિક્યુરિટી અને અન્ય ઇન્ફોર્મેશન ટેક્નોલોજી સંબંધિત પ્રવૃત્તિઓ સહિત આઇટી ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચરમાં, ડિઝાઇન, વિકાસ, પ્રક્રિયા, ખરીદી, વેચાણ, આયાત, નિકાસ નો વ્યવસાય કરવાનો અને અન્ય માહિતી ટેકનોલોજી સંબંધિત પ્રવૃત્તિઓ અને સંબંધિત ક્ષેત્રોમાં સલાહકાર, તરીકે કાર્ય કરવાનો છે.

. સૂચિત કંપનીના ડ્રાફ્ટ મેમોરેન્ડમ અને આર્ટિકલુસ ઓફ એસોસિએશનની નકલની તપાસ, ૭, વિજય પાર્ક સોસાયટી, મિલન પાર્કની પાછળ, વસુધા ફ્લેટ જોડે, નવરંગપુરા, અમદાવાદ ૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત, ઇન્ડિયા ખાતે સ્થિત ઓફિસ પર થઇ શકે છે.

આથી નોટિસ આપવામાં આવે છે કે, આ અરજી સામે વાંધો ધરાવતી કોઈપણ વ્યક્તિએ તેમનો વાંધો લેખિતમાં, નોટિસ પ્રકાશિત થયાના ૨૧ દિવસ સુધીમાં, રજીસ્ટેંર ઓફ કંપનીઝ, સેન્ટ્રલ રેજીસ્ટ્રેશન સેન્ટર, ઇન્ડિયન ઇન્સ્ટિટ્યૂટ ઓફ કોર્પોરેટ અફેર્સ (IICA), પ્લોટ નંબર ૬, ૭, ૮, સેક્ટર પ, IMT માનેસર, ગુરગાંવ, હરિયાજ્ઞા - ૧૨૨૦૫૦ ના સરનામેં મોકલવાનો રહેશે. તેની એક નકલ લિમીટેડ લાયાબિલિટી પાર્ટનરશીપ ફર્મ ને તેની રેજિસ્ટર્ડ ઓફિસે મોકલવાની રહેશે.

अरदारमुं बार

૧. સુજીત ભરત શાહ ર. જય તુલસીદાસ દવે ારીખઃ ૨૬-૦૨-૨૦૨૫

## બિલ્ડિંગની છત પરથી કૂદી પડ્યો

# હેદરાબાદના વિદ્યાર્થીએ IIT પટણામાં આત્મહત્યા કરી

બિહારની રાજધાની પટનાના બિહટાના અમહરા સ્થિત આઈઆઈટી પટનાના કેમ્પસમાં આંધ્ર પ્રદેશના એક વિદ્યાર્થીએ

બિલ્ડિંગની છતથી કૂદીને

આત્મહત્યા કરી લીધી છે. ઘટના

બાદથી આઈઆઈટી કેમ્પસમાં હોબાળો મચી ગયો. લોકોએ અફરા-તફરીમાં બિહટાના એનએસએમસીએચ

હોસ્પિટલમાં દાખલ પણ કરાવ્યા.

જ્યાં સારવાર દરમિયાન વિદ્યાર્થીનં

કરવાની કવાયત શરુ કરી ચક્યું છે.

કરવાની વ્યવસ્થા લાગુ કરવાની તૈયારી છે.

(આઈઈપીએફ) ને હસ્તાંતરણ (ટ્રાન્સફર) કરવું આવષ્યક છે.

નહીં કરેલ ડિવિડન્ડની વિગતો કંપનીની વેબસાઈટ પર ચકાસવા વિનંતી.

આઈઈપીએફ સત્તાવાળાઓ પાસેથી શેર હોલ્ડરો પરત દ્યવો કરી શકે છે.

વિગતો પર્યાપ્ર નોટીસ તરીકે ગણવામાં આવશે અને માની લેવામાં આવશે.

ઈ-મેલ: iepf.shares@linkintime.co.in, વેબસાઈટ: www.linkintime.co.in.

હસ્તાંતરણ (ટ્રાન્સફર) હેતું ડિપોઝિટરીઓ ને કોર્પોરેટ એક્શન દ્વારા સૂચનાઓ જારી કરશે.

પણ શરુ થઈ જશે.

ઘટનાની જાણકારી મળ્યા બાદ

રેલવે સ્ટેશનોમાં મેટો

જેવી વ્યવસ્થા થઈ જશે

રેલવે સ્ટેશનોમાં મેટ્રો જેવી વ્યવસ્થા થઈ જશે. ભીડ ઓછી કરવા

માટે રેલવે ખાસ પ્લાન બનાવી રહ્યું છે. ટૂંક સમયમાં જ આ દિશામાં કામ

પ્રયોગ તરીકે અમુક સ્ટેશનો પર આ વ્યવસ્થા લાગુ થઈ ગઈ, જે ખૂબ

સફળ સાબિત થઈ રહી છે. આ કારણે નવી વ્યવસ્થાને સ્થાયી રીતે લાગુ

કરવામાં આવી શકે છે. રેલવે, વ્યવસ્થા લાગુ કર્યા પહેલા અન્ય પાસા પર

એકઠી થઈ રહી છે. નવી દિલ્હી સ્ટેશન પર દુર્ઘટના પણ ભીડનો કારણે

થઈ હતી. આ દુર્ઘટના બાદ ભારતીય રેલવે સ્ટેશનો પર ભીડને ઓછી

ભારતીય રેલવે મેટ્રો જેવી વ્યવસ્થા સ્ટેશનો પર લાગુ કરી શકે છે. જે

રીતે મેટ્રોના સ્ટેશનો પર ટિકિટ બાદ જ એન્ટ્રી થાય છે. તે રીતે સ્ટેશનો પર

પણ ટિકિટ બાદ જ એન્ટ્રી મળશે. જોકે અહીં ટીટી દ્વારા ટિકિટોની તપાસ

સીઆઈએન : L45200GJ1973PLC050790

મહાકુંભના કારણે સમગ્ર દેશના તમામ રેલવે સ્ટેશનો પર ખૂબ ભીડ

આઈઆઈટી ડાયરેક્ટર સહિત સમગ્ર ફેકલ્ટી ઘટના સ્થળે પહોંચી ઈજાગ્રસ્ત વિદ્યાર્થીને ઉઠાવીને બીએસ મેથેમેટિક્સ અને કોમ્પ્યુટર

લાવેરી તરીકે થઈ છે.

સ્થાનિક પોલીસની ટીમ અને

વિદ્યાર્થી રાહુલ આંધ્ર પ્રદેશના અભ્યાસ કરી રહ્યો હતો.

સ્ટોવેક ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ

રજી. ઓફીસ: એનઆઈડીસી, લાંભા ગામ નજીક, પોસ્ટ નારોલ, અમદ્રવાદ – ૩૮૨૪૦૫, ગુજરાત

ફોન: ∗૯૧ (૦) ૭૯ ૬૧૫૭ ૨૩૦૦, ફેક્સ ∗૯૧ (૦) ૭૯ ૨૫૭૧૦૪૦૬, ઈ-મેલ: secretarial@stovec.com

(इंपनीना र्राडियटी शेरधारङोना ध्यान श्रोग)

કંપનીના ઈક્વિટીશેર્સનું ઇન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન અને પ્રોટેક્શન ફંડ ("આઈઈપીએફ") ડીમેટ એકાઉન્ટમાં ફરજીયાત હસ્તાંતરણ

આ નોટિસ ધી ઈન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન એન્ડ પ્રોટેક્શન કંડ ઓથોરિટી (એકાઉન્ટીગ, ઓડિટ, ટ્રાન્સકર અને રીકંડ) રૂલ્સ, ૨૦૧૬ સમય

સમય પર જે સુધારા થાય તે (ધ સેઈડ રૂલ્સ) ની જોગવાઈઓ અન્વયે પ્રસિધ્ધ કરવામાં આવી છે. ઉપરોક્ત જણાવેલ રૂલ્સ (નિયમો) સાથે

કંપનીઝ કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૨૪ (૬) વંચાણમાં લીધા અનુસાર જે તમામ શેરોમાં સતત સાત વર્ષ કે તેનાથી વધુ સમય માટે તેના

ડિવિડન્ડનો દાવો/ચૂકવણી કરવામાં આવ્યો નથી એવા તમામ શેરોનું કંપની ક્રારા ઈન્વેસ્ટર એજ્યુકેશન અને પ્રોટેક્શન ફંડ

ઉપરોક્ત નિયમ અનુસાર જેમના પ્રિવેડન્ડ સતત ૭ વર્ષ કે તેથી વધુ સમયથી ઘવો કરવામા આવેલ નથી અને જેમના શેર આઈઈપીએફને

www.stovec.com પર અપલોડ કરી છે. શેરધારકોને આઈઈપીએફ ના ડીમેટ એકાઉન્ટમાં હસ્તાંતરણ કરવા માટે પાત્ર શેરો અને દ્યવો

જે શેરધારકોએ નાણાંકીય વર્ષ ૨૦૧૭ અને તે પછીના વર્ષના પોતાના ડિવિડન્ડનો દ્યવો કર્યો નથી તેમને આ ડિવિડન્ડ માટે તત્કાલ દ્યવો

કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. જો આવા શેરધારકો મે ૩૧, ૨૦૨૫ના રોજ કે તે પહેલા ઘવો નહીં કરવામાં આવેલ (અનક્લેઈમ્ડ)

ઊંચિડન્ડ માટે પોતાનો દાવો (ક્લેઈમ) રજૂ કરવામાં નિષ્ફળ જશે તો કંપની શેરહોલ્ડરના નામે નોંધાયેલા અસલ ઈક્વિટી શેર્સ

શેરધારકો એ પણ નોંધ લેશો કે ઉક્ત શેર્સ પર ભવિષ્યમાં પ્રિવિડન્ડ (જો કોઈ) અને અન્ય કોર્પોરેટ લાભો (જો કોઈ) જાહેર કરાશે તો તે

આઈઈપીએફ માં જમા કરવામાં આવશે. શેરધારકો વધુમાં નોંધ લે કે આઈઈપીએફ ને હસ્તાંતરિત કરવામાં આવેલા દાવો નહીં કરવામાં

આવેલ પ્રિવિડન્ડ અને શેર્સ બંન્ને તેમજ તેના પર કોઈ લાભ જાહેર કરવામાં આવશે તો તે માટે રૂલ્સ માં નિર્ધારીત પ્રક્રિયા અનુસરીને

ફિઝિકલ સ્વરૂપમાં શેર્સ ધરાવતા અને જેમના શેર્સ આઈઈપીએફ માં હસ્તાંતરિત થવાને પાત્ર છે એવા સંબંધિત શેરધારકો નોંધ લેશો કે રૂલ્સ પ્રમાણે (સમય સમય પર સુધારેલ છે) કંપની આઈઈપીએક માં શેરોના હસ્તાંતરણ હેતુસર અસલ શેર પ્રમાણપત્રો કે જે તેમના નામે નોંધાયલે છે તેના બદલામાં નવા શેર પ્રમાણપત્રો ઈશ્યૂ કરશે અને અસલ શેર પ્રમાણપત્રો આપોઆપ રદ થઈ જશે અને તેના પર કોઈ

વેચાણ કે વ્યવહાર કરી ન શકાય તેવા નોન-નિગોશિયેબલ બની જશે. વધુમાં જે સંબંધિત શેરધારકો ડિમટિરિએલાઈઝ્ડ (ડિમેટ) સ્વરૂપમાં

શેર ધરાવે છે અને જેમના શેર આઈઈપીએફ માં હસ્તાંતરિત થવાને પાત્ર છે તેઓ નોંધ લે કે કંપની તેમના શેર્સ આઈઈપીએફ માં

શેરધારકો વધુમાં નોંધ લેશો કે કંપની દ્વારા તેની વેબસાઈટ પર એપલોડેડ કરવામાં આવેલી વિગતો રૂલ્સ અન્વયે આઈઈપીએફ માં

શેર્સના હસ્તાંતરણ હેતું કંપની દ્વારા નવા શેર પ્રમાણપત્રો જારી કરવાના સંદર્ભમાં અને ડિપોઝિટરીઓને સૂચના આપવાના સંદર્ભમાં આ

કોઈ પૃચ્છા કરવાની હોય તો કંપનીના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ નીચે દર્શાવેલ તેમના સરાનામે /ઈ-મેલ/ટેલિફોન નંબર પર

એમયુએફજી ઈનટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રા. લિમિટેડ, (અગાઉ લિન્ક ઈનટાઈમ ઈન્ડિયા પ્રા. લિમિટેડ થી જાણિતી) યુનિટ: સ્ટોવેક ઈન્ડસ્ટ્રીઝ

લિમિટેંડ, પમાં માળે, પ૦૬ થી પ૦૮, અમરનાથ બીઝનેસ સેન્ટર-૧, (એબીસી-૧) ગાલા બીઝનેસ સેન્ટરની બાજુમાં, સેન્ટ ઝેવીયર્સ

કોલેજ કોર્નર પાસે, ઓફ સી.જી. રોડ, નવરંગપુરા, અમદ્યવાદ-૩૮૦૦૦૯, ગુજરાત. ટેલિફેક્સ + ૯૧ (૦)૭૯ ૨૬૪૬૫૧૭૯/૮૬,

હસ્તાંતરીત કરવાને પાત્ર છે એવા શેર ધારકોને તેમના રજીસ્ટર્ડ સરનામે યોગ્ય કાર્યવાહી અર્થે વ્યક્તિગત રીતે જાણ કરેલ છે. કંપનીએ આવા શેરધારકોની વિગતો અને આઈઈપીએફ ના ડીમેટ એકાઉન્ટમાં હસ્તાંતરણ પાત્ર શેર્સ ની વિગતો કંપનીની વેબસાઈટ

આઈઈપીએફ ના ડીમેટ એકાઉન્ટમાં જમા કરવવા માટે તેનું હસ્તાંતરણ કરવાની પ્રક્રિયામાં આગળ વધશે.

જાણકારી અનુસાર ઈજાગ્રસ્ત બાદ કોલેજમાં હોબાળો મચી ગયો વિદ્યાર્થીની ઓળખ આઈઆઈટીના છે. ઘટનાની જાણકારી મળ્યા બાદ સ્થાનિક પોલીસની ટીમ અને આઈઆઈટી ડાયરેક્ટર સહિત સમગ્ર ફેકલ્ટી ઘટના સ્થળે પહોંચી. મળતી જાણકારી અનુસાર

મંગળવારે આઈઆઈટી પટના કેમ્પસમાં એક બિલ્ડિંગની છતથી કૂદનાર વિદ્યાર્થી રાહુલ લાવરી છેલ્લા અમુક દિવસોથી તણાવમાં સાયન્સ થર્ડ યરના વિદ્યાર્થી રાહુલ હતો. તે ત્યાં કોમ્પ્યુટર એન્ડ મેથેમેટિક્સ ડિપાર્ટમેન્ટમાં થર્ડ યરમાં

> બિલ્ડિંગની છતથી કૂઘા પહેલા રાહલે પોતાના હાથની નસ કાપી લીધી હતી. તે બાદ તે છત પર ગયો અને નીચે કૂદી ગયો. વિદ્યાર્થીના નીચે કૂદતાં જ ઘટના સ્થળે અફરાતફરી મચી ગઈ.

> સ્થાનિક લોકો તેને તાત્કાલિક સારવાર માટે બિહટાના એક પ્રાઈવેટ હોસ્પિટલમાં લઈ ગયા અને દાખલ કર્યો.

> વિદ્યાર્થીએ સારવાર દરમિયાન અંતિમ શ્વાસ લીધા. આ ઘટનાને લઈને આઈઆઈટી તંત્રએ હજુ કંઈ પણ સ્પષ્ટ બોલવાથી ઈનકાર કર્યો

> આઈઆઈટી પોલીસ સ્ટેશનના અધિકારીએ જણાવ્યું કે કેમ્પસથી માહિતી મળી છે કે એક વિદ્યાર્થીએ આત્મહત્યા કરી લીધી છે. કુમારે વિદ્યાર્થીનું મોત થવાની પુષ્ટિ કરતાં એ પણ જણાવ્યું કે પોલીસ મામલાની તપાસ કરી રહી છે.

વેબસાઈટ: www.stovec.com

નંએડીએમ/જન્મ-મરણ/કેસ નં.૩૭૯/૨૦૨૪ d1.05/09/2024 **વિવાદી :** (૧) ચૌહાણ પોપટસિંહ કચરસિંહ, રહે.લવારી, તા.તલોદ, જિ.સાબરકાંઠા વિરૂધ્ધ

પ્રતિ વિવાદી : (૧) જન્મ-મરણ નોંધણી અધિકારીશ્રી, આત્રોલીવાસ દોલજી, તા.તલોદ અરજ જન્મ-મરણ અધિનિયમની કલમ-૧૩ (૩) અન્વયે મરણની નોંધણી કરાવવા માટેની અથી તમો સામાવાળાને આ નોટીસ આશી જાત કરવામાં આવે છે કે ઉપર મથાળે લખ્ય અરજદારે અત્રેની કોર્ટમાં જન્મ-મરણ નોંધણી અધિનિયમની કલમ-૧૩ (૩) મુજબ અરજદારશ્રીના પિતાશ્રી નામે ચૌહાણ કચરસિંહ કેશરીસિંહ મણર તા.૧૭/૦૪/૨૦૨૩ના રો૧ રહે. લવારી, તા.તલોદ, જિ.સાબરકાંઠા મુકામે થયેલ તેની નોંધણી કરાવવા સારૂ અત્રેની કોર્ટમ અરજી દાખલ કરેલ છે. આથી તમામને આ નોટીસથી જાણ કરવામાં આવે છે કે ઉપરોકત કામમાં મુદત તા.૧૪/૦૨/૨૦૨૫ના રોજ સમય <u>૧૨.૦૦</u> કલાકે મુકરર કરેલ છે. આ બાબતે જવાબ દેવા સારૂ જણાવેલ મુદતે આ કોર્ટમાં અસલ રેકર્ડ સામે તમો જાતે અગર મુખત્યાર વકીલ મારફતે હાજર થશો. તેમ કરવામાં કસુર થયેલ આગળની કાયદેસરની કાર્યવાહી કરવામ આવશે જેની નોંધ લેશો.

1 PEGASU

પેગાસસ એસેટ રિકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લિમિટેડ

એકઝીક્યુટીવ મેજસ્ટ્રેટ

ઈ-હરાજીથી વેચાણ માટે જાહેર નોટિસ

ધ સિક્યુરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક ૨૦૦૨ ને સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ(એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ અને ૯(૧) સાથે વંચાણે લીધા બાદ સ્થાવ

નીચે જણાવેલી સિક્યોર્ડ એસેટ સ્થાવર મિલકત હોઈને સિક્યોર્ડ લેણદાર, પેગાસસ એસેટ્રસ રિકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લિમિટેડ કે પેગાસસ ગૃપ ટ્વેન્ટી-એઇટ ટ્રસ્ટ -૪(પેગાસસ)ના ટ્રસ્ટી તરીકે કામ કરે છે તેની પાસે ગિરવે∕ચાર્જમાં મૂકેલ છે, તેને ાામરાવ વિક્રલરાવ કો-ઓપરેટિવ બેંક લિમિટેડ(એસવીસી બેંક) દ્વારા તેના નીચે જણાવેલ દેવાદાર/ સહ-દેવાદારો ત્રમીનદારોના અંડરલાઇંગ સિક્યોરિટીઝ, હિતો સહિત સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની જોગવાઈ મુજબના દેણાં અધિકારોસહિ તા. ૨૭/૦૨/૨૦૨૦ના રોજ થયેલા એસાઇનમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ દ્વારા એસાઇન કરેલ છે એ સિક્યોર્ડ એસેટ્સનું વેચાણ જાણીત અને અજીલ્યા બોજા સાથે 'જેમ છે જ્યાં છે', 'જે છે તેમ છે' અને 'જે છે તે છે'ના ધોરણે તા.૦૨/૦૪/૨૦૨૫ના રોજ થયે. પેગાસસના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જજ્ઞાવેલી સિક્યોર્ડ એસેટસનો સ્થાવર અને જંગમ સંપત્તિ તરીકે ક્રિઝિકલ કબજો મરફૈસી કાયદો અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો,૨૦૦૨(સરફૈસી નિયમો)ની જોગવાઈઓ મુજબ નીચે કરાજીની વિગતો નીચે દર્શાવેલ છે:

૫) શ્રી વિરચંદભાઈ મણિલાલ રામી(જામીનદાર )

#### દેવાદાર(રો), સહ-દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો)નું

૧) શ્રી રામદેવ ઓઇલ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ (ભાગીદારી પેઢી), (દેવાદાર), ૨) શ્રી અમિતકમાર દિનેશચંદ્ર ઠક્કર. (ભાગીદાર અને જામીનદાર) 3) શ્રી ચિરાગ દિનેશચંદ્ર ઠક્કર, (ભાગીદાર અને જામીનદાર) ૪) શ્રી દિલીપ શાંતિલાલ સચદે (ભાગીદાર અને જામીનદાર)અને

જેના માટે સિક્યોર્ડ એસેટ્સનું વેચાણ

થશે તે બાકી રકમો

૨૮/૦૨/૨૦૧૯ મુજબ રૂ.૮,૨૩,૮૬,૬૮૩.૮૫ (અંકે રૂપિયા આઠ કરોડ ત્રેવીસ લાખ છ્યાસી હજાર છસો ત્ર્યાસી અને પૈસા પંચ્યાસી પૂરા) ૦૧/૦૩/૨૦૧૯થી કરાર આધારિત દરે થનાર વ્યાજ અને કોસ્ટ્સ, ચાર્જેસ અને ખર્ચાઓ (રૂ.૨૦,૮૨,૦૦,૫૩૫/- (અંકે રૂપિયા વીસ કરોડ બ્યાસી લાખ પાંચસો પાંત્રીસ પૂરા) ૨૯/૦૧/૨૦૨૫ સુધી થયેલા વ્યાજસહિત અને ૩૦/૦૧/૨૦૨૫થી

સ્થાવર મિલકતો હોઈને સિક્યોર્ડ મિલકતનું વર્શનઃ

લોટ નં. ૧: મિલકત ગિરવે મૂકનાર- મે. શ્રી રામદેવ ઓઇલ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ, ઈન્ડસ્ટ્રીયલ જમીન એની પરના બાંધકામ સાથે, સર્વે નં. ૩૪૨/પી/૨, જમીન માપશી લગભગ ૪૭૫૬ ચો.મી., રિલાયન્સ પેટ્રોલ પંપ સામે, ગામ અને તાલુકો-હારીજ, જિ. પાટણ, ગુજરાત ૩૮૪૨૪૦ અને સીમાઓઃ પૂર્વેઃ મે. અંબિકા ઇન્ડસ્ટ્રીઝની માલિકીનો ખુલ્લો પ્લોટ, પશ્ચિમેઃ પટેલ ખુશાલભાઇ મોરારભાઈનો ઠક્કર ભોગીલાલ બાર્બુલાલ સાથે સંયુક્ત માલિકીનો ખુલ્લો

લોટ નં. ૨: ગામ અને તાલુકો-હારીજ, જિ. પાટણ ખાતે પ્લાન્ટ અને મશીનરી

લોટ નં. ૩ઃ મિલકત ગિરવે મૂકનારઃ શ્રી વીરચંદભાઈ મણીલાલ રામી રહેણાંક ઘર આવેલ છેઃ પ્લોટ નં.૪, ગાયત્રી ટેનામેન્ટ્સ, મ્યુનિ. નં. ઈ/૯ ૯૫/૧૪/૮/૩ રેવન્યુ સર્વે નં.૩૫*૬/૪/એ/૨*, માપણી ૭૮.૭૧ ચો.મી. મોર્જ ગામ રાધનપુર, તાલુકો રાધનપુર રજિસ્ટ્રેશન જિલ્લો બનાસકાંઠા અને પેટા રજિસ્ટ્રેશન જિલ્લો રાધનપુર, કંડલા હાઈવે રોડ, રાહત હોટેલની બાજુમાં, રાધનપુર સીચિ-૨. સીમાઓ નીચે મુજબ છેઃ ઉત્તરેઃ ખુલ્લી જગ્યા અને તે પછી રેવન્યુ સર્વે નં.૨પ*દ\૪\એ\*૧ની મિલકત, દક્ષિણેઃ સદર પ્લોટ તરફ જતો ૬.૦૦મી. પહોળો રોડ અને રધુરામ રણછોડલાલ ઠક્કરની માલિકીની ખેતજમીન તરફ જતો કોમન રસ્તો, પૂર્વેઃ ગઢવી શિવદાન સંભુદાનના મકાનની માલિકીનો પ્લોટ નં. ૩, પશ્ચિમેઃ હંસાબેન જસવંતલાલ પંચાલના મકાનની માલિકીનો પ્લોટ નં. પ

લોટ નં. ૪: મિલકત ગિરવે મુકનાર: અમિતકુમાર દિનેશચંદ્ર ઠક્કર. મોજે ગોતા, રજિસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો અમદાવાદ-૩૮૨૪૮૧ (સોલા) અને જિલ્લો અમદાવાદ, ગુજરાત ખાતે પ્રાર્થના રેસિડન્સી નામની સ્કિમમાં જે ટાઉનપ્લાનિંગસ્કિમનં. ૩૩માં રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૬૦/૧ ધારક જમીન પર ફાઇનલ પ્લોટનં. ૯૪ પર આવેલ ફ્લેટનં. એફ/પ૦૩, પાંચમે માળે(પ્લાન પ્રમાણે ૪થે માળે) માપણી ૬૭.૨૯ ચો.મી.તે માપણી લગભગ ૩૫.૬૪ ચો.મી. સાથે જમીનમાં અવિભાજિત હિસ્સા સાથે. સીમાઓઃ ઉત્તરેઃ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૩૨, દક્ષિણેઃ ૧૮.૦૦ મીટર રોડ, પૂર્વેઃ ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૧૩૨, , પશ્ચિમેઃ ફાઇનલ પ્લોટ નં.૭૪.

#### તારીખ લોટ નં. ૧ સિક્યુરિટી આઇડી: ૨૦૦૦૩૫૦૩૮૬૪૯ એસેટ આઇડી: ૪૦૦૦૩૫૦૯૭૪૮૬ લોટ નં. ૩ સિક્યુરિટી આઇડી: ૨૦૦૦૩૫૦૩૯૫૦૨ એસેટ આઇડી: ૪૦૦૦૩૫૦૯૮૩૪૧ સેરસાઇ આઇડી લોટ નં.૪ સિક્યુરિટી આઇડીઃ ૨૦૦૦૩૫૦૪૦૦૧૧ એસેટ આઇડીઃ ૪૦૦૦૩૫૦૯૮૮૫૦ લોટ નં.૧:- રૂા.૧,૧૫,૯૭,૦૦૦/- (રૂપિયા એક કરોડ પંદર લાખ સત્તાશુ હજાર પૂરા) (રૂ.માં) જેનાથી ઓછે લોટ નં.૨:- રા.૯,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા નવ લાખ પુરા) નહીં વેચાય લોટ નં.૩:- રૂા.૮,૯૭,૦૦૦/- (રૂપિયા આઠ લાખ સત્તાણું હજાર પૂરા) લોટ નં.૪ઃ- રૂા. ૩૮,૧૫,૦૦૦/- (રૂપિયા આડત્રીસ લાખ પંદર હજાર પૂરા) લોટ નં.૧:- રૂા.૧૧,૫૯,૭૦૦/- (રૂપિયા અગિયાર લાખ ઓગણસાંઇઠ હજાર અર્નેસ્ટમની ડિપોઝીટ સાતસો પૂરા) (ઇએમડી) લોટ નં.૨:- રૂા. ૯૦,૦૦૦/- (રૂપિયા નેવુ હજાર પૂરા) લોટ નં.૩:- રૂા.૮૯,૭૦૦/- (રૂપિયા નેવ્યાસી હજારે સાતસો પૂરા) લોટ નં.૪ઃ- રૂા.૩,૮૧,૫૦૦/- (રૂપિયા ત્રણ લાખ એકયાશી હજાર પાંચસો પૂરા) સિક્યોર્ડ લેણદારની જાણમાં હોય એવા મિલકત સામેના કોઈ માકી ૨કમના દાવ<u>ા</u>

લોટ નં.૩:- ૧૫-૧૧-૨૦૨૧

ફિઝિકલ પઝેશનની

લોટ નં.૧ અને ૨: ૦૪-૦૩-૨૦૨૫ સવારે ૧૧-૦૦ થી બપોરે ૧-૩૦ વચ્ચે લોટ નં .૩ : ૦૪-૦૩-૨૦૨૫ બપોરે ૨-૩૦ થી બપોરે ૩-૩૦ વચ્ચે લોટ નં.૪ : ૦૫-૦૩-૨૦૨૫ સવારે ૧૧-૦૦ થી બપોરે ૧-૦૦ વચ્ચે સુશ્રી ગૌતમ ભાલેરાવ ૮૯૯૯૫૬૯૮૭૨ નીડ રજૂ કરવાની છેલ્લી તારીખ ૦૧-૦૪-૨૦૨૫ સાંજે ૦૪.૦૦ સુધી

૦૨-૦૪-૨૦૨૫ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી સવારે ૦૧.૦૦માં વેબસાઇટ (https:// sarfaesi.auctiontiger.net) દ્વારા ઈ-હરાજ/બીડિંગ રો/સહ-દેવાદારો/ગિરવેદાર માટેની ધ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ)નિયમો ૨૦૦૨ના નિયમ ાને ૯ હેઠળ ૩૦(ત્રીસ) દિવસીય નોટીસ પણ છે ા ૩ ૩૩ કે ૩૩ કરતા. Is જમા કરતા અગાઉ વેચાળના નિયમો અને શરતોની વધ વિગતવાર જાળકારી માટે મહેરબાની કરી સિક્યોર્ડ લેળદારની વેબસાઇ. બાડ જેમાં કરતી એવાઇ વવાલમાં ામધમાં અને શરતામાં પશું ધત્યતઘર જાળકારા માટ મહત્વામાં કરા હત્યાં રે વ્યક્તકરાય મત્યારાબ એટલે કે http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html પર આપેલ લિંકનો ઇપયોગ કરવો અથવા વેબસાઇટ https://sarfaesi.auctiontiger.netની મુલાકાત લેવી અથવા સર્તિવ પ્રોવાઇડરનો સંપર્ક કરવો: મે. ઈ-પ્રોત્યોરમેન્ટ ટેકનોલોલ્ઝલ લિ.ઓક્શન ટાઇગર બીડર સપોર્ટનં. +૯૧ ૯૨૬૫૫૬૨૮૨૧અને ૯૩૭૪૫૧૯૭૫૪, ઈમેઇલ: support@auctiontiger.net.

# MIRAE ASSE

In order to impart an insight on mutual fund, to educate and create awareness among the investors about the financial market, Mirae Asset Mutual Fund undertakes numerous events and activities at various places across the country and in number of ways such as conducting Investor Awareness Programs (IAPs) / seminars, contents on investor awareness in print media (newspapers, magazines etc.) and programs on Mutual Funds in electronic media (TVs, radios etc.).

In this regard, please see below schedule of upcoming Women IAP:

Date	Time	Address		
March 01, 2025	06:45 P.M.	The Fern - An Ecotel Hotel, Off Dinesh Mill Road, Near Urmi Char Rasta, Purushottam Nagar, Akota, Vadodara - 390 020.		

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Private Limited. CIN - U65990MH2019PTC324625)

Registered & Corporate Office: 606, 6th Floor, Windsor Building, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai -400098. 2 1800 2090 777 (Toll free), Sustomercare@miraeasset.com ⊗ www.miraeassetmf.co.in

> Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

કોર્પોરેટ ઓફિસઃ યુનિટ નં. ૮૦૨, નટરાજ રૂસ્તમજી, વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસ હાઇવે અને એમ. વી. રોડ, અંધેરી (પૂર્વ)

પાલનપુર શાખાઃ ૩જે માળે, દેવદર્શન, મેહુલ પાર્ક, સર્કિટ હાઉસ સામે, હાઇવે રોડ, બનાસકાંઠા, પાલનપુર-૩૮૫૦૦૧. ગુજરાત

## એપેન્ડિક્સ-૪ કબજાનોટિસ (સ્થાવર સંપત્તિ માટે)

નીચે સહી કરનાર આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ.(એએચએફએલ)ના અધિકૃત અધિકારી છે અને ધી સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ના સેક્શન ૧૩(૧૨)ને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતા હેઠળ મળેલ અધિકારોની રૂએ કંપનીના અધિકૃત અધિકારી તરીકે નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/ જામીનદાર(રો)ને ડિમાન્ડનોટિસ(સો) ઇસ્યૂ કરીને સંબંધિત ડિમાન્ડ નોટિસ(સો)માં ઉલ્લેખ થયેલ રેકમો આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી દિન ૬૦માં મરપાઈ કરી જવા કહેલ. દેવાદાર આ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જવાને લીધે, અત્રે દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)ને તથા જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સદરહુ કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબ-સેક્શન (૪) અને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમો પૈકી નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ નીચે વર્ણન કરેલ મિલકતનો કબજો લીધો છે. સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામત છોડાવવાના સંદર્ભે મળવાપાત્ર સમયમર્યાદા અંગે કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબસેક્શન (૮)ની જોગવાઈ તરફ દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે. દેવાદારને વિશેષરૂપે અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે આ મિલકત સાથે કોઈ વ્યવહાર ન કરવા માટે ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને કોઈ પણ આવો વ્યવહાર અત્રે જણાવેલ ૨કમ તેના વ્યાજસહિતની ૨કમ સાથે એએચએફએલના ચાર્જને અધીન રહેશે.

નં.	દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારોનું નામ(મો)/ (શાખાનું નામ)	સિક્યોર્ડ એસેટ (સ્થાવર મિલકત)નું વર્ણન	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને રકમ	કબજા તારીખ
1	(લોન કોડ નં. ૨૯૩૧૦૦૦૦૧૯૦/ / પાલનપુર શાખા) પ્રવીક્ષભાઈ જગદીશભાઈ લુહાર (દેવાદાર), શોભાબેન પ્રવીક્ષભાઈ લુહાર (સહ-દેવાદાર)	સ્થાવર મિલકત તે ભોંયતળિયું અને પહેલે માળે પ્લોટ નં. દ૮ પૈકી ઉત્તર બાજુ શ્રીનાથ સોસાયટી, થરાદ-ધાનેરા હાઈવે પાસે, પ્લોટ નં. દ૮ પૈકી ઉત્તર બાજુ, ધાનેરા બનાસકાંઠા, ગુજરાત ૩૮૫૫૪૫ના તમામ હક્કહિસ્સા.સીમાઓઃ પૂર્વેઃ પ્લોટ નં. ૪૯, પશ્ચિમેઃ ૭.૫૦ મી. પહોળો રોડ, ઉત્તરેઃ પ્લોટ નં. દ૦, દક્ષિણેઃ પ્લોટ નં. દ૮ પૈકી-૨ની બાકીની જમીન.	09-10-2024 & ₹ 15,97,069/-	22-02-2025
2	(લોન કોડ નં. ૨૯૩૦૦૦૦૦૦૩ દ અને ૨૯૩૦૦૦૦૦૦૪૫/ પાલનપુર શાખા) રોબિનભાઈ હંસાભાઈ પ્રજાપતિ (દેવાદાર) પાર્વતીબેન હંસાભાઈ પ્રજાપતિ (સહ-દેવાદાર	મિલકત તે રે.સ.નં. ૧૯૧ પી ધાનેરા પ્લોટ નં. ૪૯ પી ઉત્તર બાજુ વિશ્વકર્મા સોસાયટી આસિયા રોડ પાસે, ધાનેરા બનાસકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૫૩૧૦ના તમામ હક્કહિસ્સા. સીમાઓ: પૂર્વે: પ્લોટ નં. ૯૭/ખુલ્લી જગ્યા, પશ્ચિમે: ૨૫ એ રોડ, ઉત્તરે: કોમન પ્લોટ +પ્લોટ નં.૫૮/ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણે: પ્લોટ નં.૪૯/૨મંજુબેનનું મકાન.	21-10-2024 & ₹ 6,38,345/- & 6,64,711/-	22-02-2025
	ા ળઃ ગુજરાત ૨૬-૦૨-૨૦૨૫		ા અધિ આધાર હાઉસિંગ	ા યેકૃત અધિકારી ફાઇનાન્સ લિ.

### THOFC BANK

એચડીએફસી બેંક લિમિટેડ

શાખા: એચડીએફસી હાઉસ, મીઠાકળી સિક્સ લેન રોડ પાસે, નવરંગપુરા અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯. ટેલ: ૦૭૯-૨૬૫૬૩૩૭૯

પઝેશન નોટિસ

જ્યારે એચડીએફસી બેંક લિમિટેડના ઓથોરાઇઝ્ડ ઓફિસર (અગાઉની એચડીએફસી લિમિટેડે ૧૭ માર્ચ, ૨૦૨૩ ના રોજના આદેશ દ્વારા માનનીય એનસીએલટી - મુંબઇ દ્વારા મંજૂર કરાયેલ જોડાણની યોજનાના આધારે એચડીએફસી બેંક લિમિટેડ સાથે જોડાણ કર્યું હતું) (એચડીએફસી), સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ ("કથિત એક્ટ") હેઠળ અને કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રદાન કરવામાં આવેલી સત્તાઓનો ઉપયોગ કરીને સુરક્ષા હિત (અમલીકરણ) નિયમો ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વાંચવામાં આવે છે, જેણે ઉપરોક્ત કાયદાની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસ જારી કરી હતી, જેમાં નીચેના ઋણલેનાર (ઓ) / કાનૂની વારસદારો અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓ (ઓ) ને તેમના નામ સામે ઉલ્લેખિત રકમની ચૂકવણી કરવા માટે કહેવામાં આવ્યું હતું. ઉપરોક્ત નોટિસોમાં ઉલ્લેખ કર્યા મુજબના દરો, ઉપરોક્ત નોટિસ/ની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, ઓકસ્મિક ખર્ચ, ખર્ચ, ચાર્જિસ વગેરે ચુકવણીની તારીખ અને / અથવા અનુભૂતિની તારીખ સુધી.

ક્રમ ન.	ઋણલેનાર (ઓ) / કાનૂની વારસદારો અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓનું નામ	બાકી લેણાં	ડિમાન્ડ નોટિસ તારીખ	કબજાની તારીખ	સ્થાવર મિલકત(ઓ) / સિક્યોર્ડ એસેટ(ઓ) નું વર્ણન
એ	બી	સી	કી	ઈ	એફ
1	શ્રીમતી સુથાર પ્રતિબેન (ઋણલેનાર) શ્રી મિસ્ત્રી જયેશ જયંતીલાલ (સહ-ઋણલેનાર)	3૧.૦૫.૨૦૨૪ ના રોજ રૂ. ૧૮,૨૨,૦૨૮/- અને રૂ. ૧,૫૮,૧૩૮/- બાકી	92.08.2028	૨૩.૦૨.૨૦૨૫ (ફિઝિકલ પઝેશન)	ફ્લેટ-એ/૬૦૭, છઠ્ઠો માળ, અનંત સ્કાય, બ્લોક - એ+બી, એસ નંબર ૩૭૫/પી, એફ પી - ૧, ટી પી - ૩, બકરા મંડી, કામધેનુ સોસાયટીની પાછળ, પિંક સિટી નજીક, રાણીપ, અમદાવાદ - ૩૮૨૪૮૦

\*લાગુ પડતું હોય તે રીતે વધુ વ્યાજ સાથે, આકસ્મિક ખર્ચ, ખર્ચ, ચાર્જ વગેરે ચૂકવણીની તારીખ અને/અથવા પ્રાપ્તિની તારીખ સુધી જો કે, અહીં ઉલ્લેખિત ઋણલેનાર/કાનૂની વારસદારો અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓ(ઓ) બાકી નીકળતી રકમની ચુકવણી કરવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, અહીં ઉલ્લેખિત ઋણલેનાર/કોનૂની વારસદારો અને કોનૂની પ્રતિનિધિઓ(ઓ) અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓને અને સામાન્ય રીતે જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે એચડીએક્સીના અધિકૃત અધિકારી/ઓ એ કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને આપવામાં આવેલી સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ઉપર જણાવેલ સ્થાવર મિલકત (ઓ) / સુરક્ષિત સંપત્તિ (ઓ) નો ભૌતિક કબજો લીધો છે. ઉપરોક્ત અધિનિયમની ઉપર જણાવેલ તારીખો પરના ઉપરોક્ત નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વાંચવામાં આવે છે.

અહીં ઉલ્લેખિત ઋણલેનાર(ઓ) / કાનૂની વારસદારો અને કાનૂની પ્રતિનિધિઓ(ઓ) ખાસ કરીને અને સામાન્ય રીતે જાહેર જનતાને અહીંથી ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકત (ઓ) / સિક્યોર્ડ એસેટ્સ (ઓ) સાથે વ્યવહાર ન કરવા ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને ઉપરોક્ત સ્થાવર મિલકત

(ઓ) / સિક્યોર્ડ એસેટ્સ (ઓ) સાથેનો કોઈ પણ વ્યવહાર એચડીએફસીના મોર્ગેજને આધિન રહેશે. ઋણલેનાર(ઓ) / કાનૂની વારસદારો/કાનૂની પ્રતિનિધિ(ઓ) ધ્યાન સુરક્ષિત સંપત્તિ/ઓ ને રિડીમ કરવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં

કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૮) ની જોગવાઈઓ પર આમંત્રિત કરવામાં આવે છે. પંચનામાની નકલો દોરવામાં આવી હોય અને માલ સુચિ કરવામાં આવેલ હોય તે અન્ડરસહી કરેલ વ્યક્તિ પાસે ઉપલબ્ધ હોય છે, અને ઉક્ત ઋણલેનાર(ઓ) / કાનૂની વારસદાર(ઓ) / કાનૂની પ્રતિનિધિ (ઓ) ને ઓફિસના સામાન્ય કલાકો દરમિયાન કોઈ પણ કામકાજના દિવસે નીચે સહી કરાયેલ પાસેથી સંબંધિત નકલ એકત્રિત કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. એચડીએફસી બેંક લિ.

તારીખ : ૨૫.૦૨.૨૦૨૫ અધિકૃત અધિકારી

સ્ટોવેક ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ વતી, સ્થળ:અમદાવાદ તારીખઃ ફેબ્રુઆરી ૨૫, ૨૦૨૫ સજીવ સિંઘ સેગર રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ: એચડીએફસી બેંક લિમિટેડ, એચડીએફસી બેંક હાઉસ, સેનાપતિ બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ (વેસ્ટ). પેગાસસ એસેટ્સ રિકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા. લિ. ( પેગાસસ ગૃપ ટ્વેન્ટી એઇટ ટ્રસ્ટ ૪ ) કંપની સેકેટરી મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩. CIN: L65920MH1994PLC080618 વેબસાઇટ: www.hdfcbank.com

ક્રપા કરીને સંપર્ક કરશો.





















