PRIYA LIMITED



Regd. Office: Unit no. 605, 6th Floor, Sharda Chambers.,Vitthaldas Thackersey Marg, New Marine Lines, Mumbai 400020. E-mail: cs@priyagroup.com. Website: https://www.priyagroup.biz/ CIN: L99999MH1986PLC040713

Date: 12th January, 2025

To, BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400 001.

Dear Sir,

Sub: Newspaper Advertisement- Postal Ballot Notice.

Pursuant to Regulation 30 read with Regulation 47 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed newspapers advertisement regarding Postal Ballot notice and Remote E-Voting Information published on 11th January, 2025 in "Active Times" in English language and on 12th January, 2025 in "Mumbai Lakshdeep" in Marathi language.

Kindly take the same on record.

Thanking You.
Yours Faithfully
For **PRIYA LIMITED**

ADITYA

Digitally signed by ADITYA BHUWANIA

Date: 2025.01.12
17:07:46 +05'30'

Aditya Bhuwania Whole-time Director

DIN: 00018911

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public that Mr. Yogesh Pawar ("My Client/s") wishes to avail the loan facility on Flat No. 01, Ground Floor, in the Building known as Mahaveer Dham CHSL, Chikanghar, Kalyan, Thane("Said Property"). Dr. Arun K. Sabale And Dr. Shobha A. Sabale purchased the Said Property from M/s. Sheela Construction Co, by an agreement dated 16th January, 1991. The Agreement dated 16th January, 1991 is misplaced/lost. Dr. Arun K. Sabale And Dr. ShobhaA. Sabale sold and transferred the said Property to Mrs. Jayshri Ashok Pawar under Doc. Regn. No.KLN1-04769-2007 vide an Agreement dated 16/07/2007. My Client wishes to mortage the aforesaid Property of his wife o mortgage the aforesaid Property of his wife.

Any person who finds the said Agreement/s is requested to intimate the undersigned advocate & any person, Bank, Financial Institution having any claim or right in respect of the Said Property by way of inheritance, share, sale, mortgage, lease, lien, license, gift, possession or encumbrance howsoever, or otherwise or having above agreement is hereby called upon to intimate the undersigned advocate within a period of 14 (Fourteen) days from the date of publication of this notice of his such claim if any, with all supporting documents failing which the Sale/ Mortgage by my Client shall be completed without reference to such claim. The claims of any of such person shall be treated as waived & not binding on our clients.

Fauzia Shahab Place: Mumbai Advocate, Mumbai High Cour A2401, Lloyd's Estate, Vidyalankar Marg, Wadala East-400037, Phone: 9820393379

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 E-mail:- ddr.tna@gmail.com Tel: 022-2533 1486

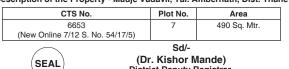
No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/47516/2025 Date :- 07/01/20: Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Date :- 07/01/2025

Application No. 16 of 2025. Applicant :- Ishwar Sarathi Co-Operative Housing Society Ltd.

Add: Wimco Workers Co. Op. Hsg. Soc. Ltd., Vadavali, Ambernath (E), Tal. Ambernath, Dist. Thane

Versus Opponents :- 1. M/s. Sahyadri Construction through Partners Shri. S. G Kadam, Shri, Davalii Raparka, 2, Wimco Co-op, Hsg. Soc, Ambernath, C Parth Sarathi Naidu Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed or 24/01/2025 at 1.30 p.m.

Description of the Property - Mauje Vadavli, Tal. Ambernath, Dist. Than



District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane &

Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane

& Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963 First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 Tel: 022-2533 1486 E-mail:- ddr.tna@gmail.com

DDDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/47517/2025 Date: - 07/01/2025 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/47517/2025

Application No. 17 of 2025. Applicant :- Shree Sai Omkar Sadan Co-Operative Housing Society Ltd.

Add: Mouje Manjarli, Badlapur (W), Tal. Ambernath, Dist. Thane-421503 Versus

Opponents :- 1. M/s. Shree Siddhesh Townscape Developers through Partner Sau. Anuradha Ashok Kelkar, 2. Shri. Vijay Vasudev Shirodkar, 3. Sau. Sheela urf Vinaya Sambhaji Patil, 4. Indirabai Anant Gujare, 5. Sau. Alka Sanjay Manstaan, 6. Smt. Thakubai Tatyaji Derale, 7. Manik Tatyaji Derale, 8. Vasan Tatyaji Derale Take the notice that as per below details those, whose interests have vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 24/01/2025 at 1.30 p.m. on of the Property - Mauje Manie

escription of the Property - Mauje Manjani, Tal. Ambernatii, Dist. Thane					
Gut No.	Area				
40 Part (New Online Gut No. 40/15)	234.00 Sq. Mtr.				
40 Part (New Online Gut No. 40/18)	207.00 Sq. Mtr.				
	Gut No. 40 Part (New Online Gut No. 40/15) 40 Part (New Online Gut No. 40/18) (Dr. Kis	Gut No. Area 40 Part (New Online Gut No. 40/15) 234.00 Sq. Mtr. 40 Part (New Online Gut No. 40/18) 207.00 Sq. Mtr. Sd/-			

Competent Authority U/s 5A of the MOFA. 1963.

PRIYA INTERNATIONAL LIMITED

Regd. Office: Unit no. 605, 6th Floor, Sharda Chambers., Vitthaldas Thackersey Marg, New Marine Lines, Mumbai 400020. India E-mail: cs@priyagroup.com. Website: https://www.priyagroup.biz/ CIN: L99999MH1983PLC086840

POSTAL BALLOT NOTICE TO MEMBERS

Notice is hereby given to the Members of Priya International Limited ("the Company") pursuant to the vovision of Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") ead together with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 (including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force) and SEBI Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time, hat the Company is seeking approval of its Members of the Company by postal ballot (which include electronic voting) in the following matters:

To approve appointment of M/s. JM Associates, Chartered Accountants as statutory auditor of the Company to fill up a casual vacancy caused by the resignation of M/s, Kanu Doshi Associates

- Pursuant to General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020 09/2023 dated 25th September, 2023 and subsequent Circular issued in this regard by the Ministr of Corporate Affairs ("MCA"), the latest being, 09/2024 dated 19th September, 2024 (collectivel) referred to as "MCA Circulars"), and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the Company has sent the Postal Ballot Notice only in electronic form to all its members who have registered their email addresses with Company/Registrar and Share Transfer Agents/ Deposito Participants and whose names appear in the Register of Members/ Statements of beneficia ownership maintained by the Depositories i.e. National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on the close of business hours on Friday, January 3, 2025 cut-off date.
- In accordance with the above stated Circulars, physical copies of the Postal Ballot Notice along with Postal ballot forms and pre-paid business reply envelop will not be sent to the members for the Postal Ballot. The communication of assent/dissent of the members would take place through
- The company has completed the email transmission of Postal Ballot Notice along with the explanato statement there on Thursday, 9th January, 2025.
- E-voting will commence on Friday, 10th January, 2025 at 09.00 a.m.(IST)
- E-voting will end on Saturday, 8th February, 2025 at 05.00 p.m. (IST) and E-voting will not b
- Members, who has not received the said Postal Ballot Notice, as on the cut-off date, may write

the Company at the Registered office or e-mail.cs@priyagroup.com mentioning their folio DP ID/ As required under Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation: 2015, ("the LODR) and Rule 20 & 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") s E-voting

platform to provide electronic voting facility to the Members of the Company. The procedure of E-votin is given in the Notes to the Notice of Postal Ballot. In case of any queries regarding E-voting you ma also refer the frequently Asked Questions (FAQs) and E-voting user manual for shareholders to cas their votes available at the download section of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL by email at evoting@nsdl.co.in or call on toll free no: 1800-222-990.

In case of queries or grievances, the members may contact Company Secretary on cs@priyagroup.co The Notice of Postal Ballot along with the Explanatory Statement and other annexures is also displayed on the website of the Company at https://www.priyagroup.biz/ and on the website of NSDL at https://

The procedure and manner of E-voting by the Shareholders holding shares in Demat and Physic mode and for shareholders who have not registered their Email address is available in the Notice of the

Members who have not registered their email address or wish to change/update communication details (Address, Bank details, Phone no. etc.) are requested to send below documents to Registrar and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company M/s. Bigshare Services Pvt. Ltd. at investor@bishareonline.com or dispatch at Pinnacle Business Park, Office No. S6-2, 6th Floor, Mahakali Caves Road, next to Ahura Center, Andheri East, Mumbai 400093. Tel No. 022 6263 8200.

Type of Change	Physical Holding	Demat Holding
Change/Registered Email Address/Phone No.	Request letter along with self-attested copy of Permanent Account Number (PAN), and Aadhar card	Demat holders are requested to contact their depository participants.
Updating Address	Request letter along with old address proof and new address proof (Aadhar card/Electricity Bill etc.)	
Updating Bank Details	Request letter along with cancelled cheque (bearing Name of Holder) and self-attested copy of PAN card, Aadhar Card	

The Board of Directors has appointed Mr. Sanjay Parab (Designated Partner of M/s. SPRS and Co LLP, Practicing Company Secretaries., as the Scrutinizer for scrutinizing the postal ballot voting process in a fair and transparent manner.

The results of the Postal Ballot will be announced by the Chairman or the Company Secretary of the Company within two working days that is on or before Sunday, 9th February, 2025. The said results will be displayed at the Registered Office of the Company and intimated to stock exchanges where the shares of the Company are listed. The said results and Scrutinizer's Report will be uploaded on the website of the Company viz. https://www.priyagroup.biz/ and on the website of NSDL at https://www.evoting.nsdl.com

For PRIYA INTERNATIONAL LIMITED

Aditya Bhuwani Managing Directo Date: 09.01.2025

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to state that (I) Mrs. Shaila Bhavesh Maniar (35%) (II) Mr. Jatin Chandrakant Shah (25%), (III) Mrs. Sonal P. Dholakia (20%) and (IV Mrs. Meena Arun Shah (20%) are the owners of the property mentioned in the schedule hereinunder and have lost/misplaced the below mentioned Origina documents and all copies of the same:

Original Sale Deed between developer and Manharlal Shah.
 Original Deed of Gift form Manharlal Shah to Chandrakant Manharlal Shah.

My client/s who are intending to purchase the property mentioned in the chedule hereunder written are investigating the title of the same.

Any persons having any claim, right, title or interest in respect of the lost Origina Deed of Gift and Original Sale Deed mentioned above by way of possession nheritance or rights in any manner whatsoever are hereby requested to make th ame known in writing to the undersigned at his office at Advocate Nevil Chheda الراب المرابع 55[™] and 56[™] Road, Near Veer Savarkar Garden, Nana Palkar Smruti Samiti Marg Borivali (West), Mumbai 400092, within **15 (Fifteen) days** from the date hered along-with the certified copies of the supporting Deeds and/or documents, failing he investigation for under mentioned premises will conclude without taking int consideration such claims or objections which are deemed to have been waive and abandoned and for which neither my clients nor me shall be responsible Please take notice that the answers/claims given by public Notice shall not be

:THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that Residential Premises on Ownership basis being Flat No.7, on the 1st Floo Kailas Deep CHS, 38[™] Bajaj Road, Vile Parle (West), Mumbai -400056 dmeasuring carpet area of 637 sq.ft.., along-with 05 (Five) fully paid-up shares o Rs.50/- (Rupees Fifty Only) each bearing distinctive numbers 31 to 35 (bott inclusive) recorded under Share Certificate No. 7 issued by the "Kailas Deep Co operative Housing Society Limited".

Date: 11/01/2025

MR. NEVIL P. CHHEDA Advocate, High Cour

Place : Thane

Date: 11.01.2025

PRIYA LIMITED

Read, Office: Unit no. 605, 6th Floor, Sharda Chambers, Vitthaldas Thackersey Marg, New Marine Lines, Mumbai 400020. India E-mail: cs@priyagroup.com. Website: https://www.priyagroup.biz/ CIN: L99999MH1986PLC040713

POSTAL BALLOT NOTICE TO MEMBERS

Notice is hereby given to the Members of Priya Limited ("the Company") pursuant to the provision o Section 110 and other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") reac ogether with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 including any statutory modification or re-enactment thereof for the time being in force) and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 as amended from time to time, hat the Company is seeking approval of its Members of the Company by postal ballot (which includes ectronic voting) in the following matters: -

To approve appointment of M/s. JM Associates, Chartered Accountants as statutory audito of the Company to fill up a casual vacancy caused by the resignation of Ms, Kanu Dosh Associates LLP, Chartered Accountants.

The members may note that:

- Pursuant to General Circular Nos. 14/2020 dated 8th April, 2020, 17/2020 dated 13th April, 2020 09/2023 dated 25th September, 2023 and subsequent circulars issued in this regard by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA"), the latest being, 09/2024 dated 19th September, 2024 (collectively referred to as "MCA Circulars"), and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the Company has sent the Postal Ballot Notice only in electronic form to all it members who have registered their email addresses with Company/Registrar and Share Transfe Agents/ Depository Participants and whose names appear in the Register of Members/ Statements of beneficial ownership maintained by the Depositories i.e. National Securities Depository Limited ("NSDL") and Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") as on the close of busines hours on Friday, January 3, 2025 cut-off date.
- In accordance with the above stated Circulars, physical copies of the Postal Ballot Notice along with Postal ballot forms and pre-paid business reply envelop will not be sent to the members to the Postal Ballot. The communication of assent/dissent of the members would take place through e-voting system.
- The company has completed the email transmission of Postal Ballot Notice along with the explanato
- statement there on Thursday, 9th January, 2025. E-voting will commence on Friday, 10th January, 2025 at 09.00 a.m.(IST)
- E-voting will end on Saturday, 8^{th} February, 2025 at 05.00 p.m. (IST) and E-voting will not b
- allowed beyond the said date and time. Members, who has not received the said Postal Ballot Notice, as on the cut-off date, may write

to the Company at the Registered office or e-mail:cs@priyagroup.com mentioning their folio DF ID/ Client ID. As required under Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation: 2015, ("the LODR) and Rule 20 & 22 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014, the Company has engaged the services of National Securities Depository Limited ("NSDL") s E-voting platform to provide electronic voting facility to the Members of the Company. The procedure of E-voting is given in the Notes to the Notice of Postal Ballot. In case of any queries regarding E-voting

you may also refer the frequently Asked Questions (FAGs) and E-voting user manual for shareholders to cast their votes available at the download section of https://www.evoting.nsdl.com or contact NSDL by email at evoting@nsdl.co.in or call on toll free no: 1800-222-990. n case of queries or grievances, the members may contact Company Secretary on cs@priyagroup.com The Notice of Postal Ballot along with the Explanatory Statement and other annexures is also displayed on the website of the Company at https://www.priyagroup.biz/ and on the website of

NSDL at https://www.evoting.nsdl.com The procedure and manner of E-voting by the Shareholders holding shares in Demat and Physica node and for shareholders who have not registered their Email address is available in the Notice of

Members who have not registered their email address or wish to change/update communication details (Address, Bank details, Phone no. etc.) are requested to send below documents to Registral and Share Transfer Agent ("RTA") of the Company M/s. Bigshare Services Pvt. Ltd. a investor@bishareonline.com or dispatch at Pinnacle Business Park, Office No. S6-2, 6th Floor, Mahakal Caves Road, next to Ahura Center, Andheri East, Mumbai 400093. Tel No. 022 6263 8200.

Type of Change	Physical Holding	Demat Holding
Change/Registered Email Address/Phone No.	Request letter along with self-attested copy of Permanent Account Number (PAN), and Aadhar card	Demat holders are requested to contact their depository participants.
Updating Address	Request letter along with old address proof and new address proof (Aadhar card/Electricity Bill etc.)	
Updating Bank Details	Request letter along with cancelled cheque	

The Board of Directors has appointed Mr. Sanjay Parab (Designated Partner of M/s SPBS and Co. LLP., Practicing Company Secretaries., as the Scrutinizer for scrutinizing the postal ballot voting ocess in a fair and transparent manner.

copy of PAN card, Aadhar Card

The results of the Postal Ballot will be announced by the Chairman or the Company Secretary of the Company within two working days that is on or before Sunday, 9th February, 2025. The said results will be displayed at the Registered Office of the Company and intimated to stock exchanges where the shares of the Company are listed. The said results and Scrutinizer's Report will be uploaded on the website of the Company viz. https://www.priyagroup.biz/ and on the website of NSDL at https:// /www.evoting.nsdl.com

Aditya Bhuwania Place : Mumbai Whole-time Director Date: 09.01.2025 DIN: 00018911

S. KUMARS LIMITED (In Liquidation)

Registered Office: Niranjan,99, Marine Drive, Mumbai - 400002, Maharashtra, India Liquidator: AAA Insolvency Professionals LLP (through Mr. Ankit Goel, authorized partner) IBBI Address: First Floor, 64. Okhla Estate, Phase III. (Near Modi Mills), New Delhi 110020 Email ID: assetsale1@aaainsolvency.in; s.kumars.ibc@gmail.com Contact No.: +91 8800865284 (Mr. Wasim)

E-Auction

Sale of Assets under Insolvency and Bankruptcy Code, 2016

Date & Time of E-Auction for Sale of Company as Going Concern /
Piecemeal Basis: 07th Feb, 2025, Time:- 03:00PM to 05:00 PM (With unlimited extension of 5 minutes each)

Last date for Submission of Eligibility Documents by Prospective Bidder: 27th January, 2025
Last Date of EMD Submission: 05th February, 2025 till 5.00 p.m.

Sale of Corporate Debtor as Going Concern in view of Regulation 32(e) read with 32A of IBBI (Liquidation Process) Regulations 2016 and on Piece Meal basis as per 32(b), forming part of Liquidation Estate by the liquidator appointed by the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai Bench vide order deted 25.07.2024. The sale will be done by the undersigned through E-auction platform https://nbid.nesl.co.in/app/login

Description	Reserve Price (INR)	EMD Amount	Bid Incremental value	
	BLOCK A			
Sale of Corporate Debtor as a Going Concern in view of Regulation 32(e) read with 32A of IBBI (Liquidation Process)	Rs. 33,72,00,000/- (Rupees Thirty-Three Crores and Seventy two Lakhs only)	Rs.3,37,00,000/-	Rs.10,00,000/-	
	BLOCK B			
Sale of Land and Building Situated at Plot No-3A, A.B. Road, Industrial Area No. 2, Dewas, Madhya Pradesh	tuated at Plot No-3A, pad, Industrial Area No. 2, Fifty-Four Lakhs only)		Rs.5,00,000/-	
	BLOCK C			
Sale of Plant and Machinery installed at Plot No-3A, A.B. Road, Industrial Area No. 2, Dewas, Madhya Pradesh	Rs. 2,34,00,000/- (Rupees Two Crore and Thirty-Four Lakhs only)	Rs.23,40,000/-	Rs.1,00,000/-	
BLOCK D				
Sale of Company as Going Concern Excluding assets mentioned under Block B and C. (Detailed in Auction Document)	Rs. 10,84,00,000/- (Rupees Ten Crore and Eighty-Four Lakhs only)	Rs.1,08,40,000/-	Rs.1,00,000/-	
Note- Kindly refer to F-Auction Document bearing no FAUCTION/DOC/GC/2025/01 for clarification on				

Note- Kindly refer to E-Auction Document bearing no. EAUCTION/DOC/GC/2025/01 for clarification on Corporate Debtor being sold as Going Concern as per Regulation 32(e) of IBBI (Liquidation Process) Regulation, 2016. Please note that the sale of the company as going concern will be subject to the NCLT Order. (BlockAand D). For other block B&C, please refer to EAUCTION/DOC/GC/2023/02.

I. E.-Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS BASIS" AND "WITHOUT RECOURSE BASIS" as such sale is without any kind of warranties and indemnities through approved service provider M/s E-Procurement Technologies Ltd. (https://lnbid.nesl.co.in/app/login).

2. All the terms and conditions are to be mandatorily referred from the website of AAA Insolvency Professionals LLP i.e., https://linsolvencyandbankruptcy.in/cirp/s-kumars-limited/ and from the E-Auction Process Document, prior to submission of EMD and participation in the process. The Liquidator can be contacted on a kumars in the Quantil com.

Terms & Conditions of the sale is as under:

E-Auction Process Document, prior to submissior can be contacted on s.kumars.ibc@gmail.com. AAA Insolvency Professional LLP - Liquidator (Through Authorized Partner Mr. Ankit Goel S. Kumars Limite Registration No. IBBI/IPE-0002/IPA-1/2022-23/50001

E-mail: s.kumars.ibc@gmail.con

Contact No. +91 11-46664623, 8800865284

PUBLIC NOTICE

NOTICE IS HEREBY GIVEN TO ALL concerned that my client TANAY UMESH SHAH & JINIT UMESH SHAH, being the claimants that they are the Surviving Legal heirs for Shop No. 05, RIPPLEZ Premises Co-Operative Society Ltd., Situated at Plot No. 6A, Sector 07, Airoli, Navi

Mumbai, Dist. Thane - 400 708, (herein called the "Said Shop").
FURTHER UMESH WADILAL SHAH (during his life time) was the owner of ne said shop that was purchased from M/S. RETRO HOMES HI-TECH GROUP, by way of Agreement for Sale Dated 27th October 2009, duly registered under document No. TNN3-05799-2009, Dated 27-10-2009 But the owner UMESH WADILAL SHAH died on 23-02-2021, without

making any NOMINEE or WILL and the "Municipal Corporation Mira Bhayanadar" has issued a Death Certificate Bearing Registration No. D-2021: 27-90147-000865, Registration Date 25-02-2021, Date of Issue of Certificate 26-02- 2021, leaving behind his Wife - DIVYA UMESH SHAH, Son - TANAY UMESH SHAH, Son - JINIT UMESH SHAH, as his only legal neirs and representatives, on accordance with the law of succession unde which he was governed at the time of his death.

Further my client states/confirms through this Public Notice that no additional legal heirs exist beyond those specified above.

FURTHER legal heirs i.e., DIVYA UMESH SHAH, released all her rights title and interest in the said shop in favour of the other legal heirs i.e., TANAY UMESH SHAH & JINIT UMESH SHAH, by way of Family Release Deed dated 09-01-2025, and the same was registered at Thane-7, duly registered under document No. TNN-7-548-2025, dated 09-01-2025.

Any person/s who has/have any claims, right, title and interest in the said shop and/or in the said share certificate by way of sale, gift, exchange, mortgage, charge, lease, lien, succession or in any other manne whatsoever should intimate the same to the undersigned within 15 days from the date of publication of this notice at the address provided hereunder In case no objection are received within the aforesaid time, it shall be presumed that there is no claimants to the said shop and the society shall accordingly proceed to complete the process of transfer in favour of TANAY UMESH SHAH & JINIT UMESH SHAH.

> Adv. G. C. Tiwari M. A., L.L.B., P.G.D.L.L Advocat High Court Mumbi

Shop No. 5 & 6, Rashmi Enclave CHS Ltd. Shanti Park, Mira Road (E), Thane 401 107

PUBLIC NOTICE

Notice Is Hereby Given on behalf of my clied Shri Kiran Eknath Raut & Smt. Suvarna Kirai Raut who are the owners of Flat No. 201 admeasuring 850 sq. ft. Built-up area, in B ving, on 2nd floor, in Guru Sadan Building No.1 CHS Ltd., situate at all that piece of parcel of the land bearing Survey No. 21. Hissa No. 3/2, situated at Revenue Village Kulgoan, in Taluka Ambernath, District Than 421503 (hereinafter referred to as "the said Flat"). One of the Chain Agreements of the said Flat i.e. Agreement for Sale dated 02/12/2004 under document no. UHN-2-5002 2004 made between M/s. Gurushakt Developers through its partner Shri Mohan H Patel as "the Promoter" and Shri Prakash lagesh Prabhu & Mrs. Prajakta Prakash Prabhu as "the Purchasers" is lost, misplace and not found.

Any person(s) other than Shri Kiran Eknatl Raut & Smt. Suvarna Kiran Raut having any right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in respect of the said Flat or any part thereof are hereby required to make the same known in writing together with supporting documents in writing, within a eriod of 7 days from the publication nereof failing which, the claim of such erson(s) will deem to have been waived and/or abandoned and not binding on ou

Date :11-01-2025 Place: Mumbai For Associate De Juris

Prop. Adv. Mukta Sohoni -Advocate High Court & Notary (B.Com., G.D.C.A., D.C.A.M., LL.M.) Address: Office No. 27, Ishan Plot No. 1, Sector 8B, CBD Belapur Navi Mumbai - 400614

CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED
Corporate Office: Chola Crest, C-54 & 55, Super B-4, Thiru Vi Ka
Industrial Estate, Guindy, Chennai-600032.

Branch Office:- Unit No. 203, Lotus IT Park, Road No. 16, Wagle Estate, Thane
West, Maharashtra-400604.

POSSESSION NOTICE [Under Rule 8 (1)] (For Immovable Property)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of M/s CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED, under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rule 3 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 issued a demand notice dated 15-05-2024 (Loan Account No. X0HEMAI00002835642) calling upon the Borrowers 1.Mangesh Naresh Patil (Applicant), Flat No. 17, B-Wing, Ground Floor, Parvati Aptartment, M.G. Patil Road, Near Siddheshwar Talao, Patilwadi, Thane West, 400601., 2.Priyanka Mangesh Patil (Co-Applicant), Flat No. 17, B-Wing, Ground Floor, Parvati Aptartment, M.G. Patil Road, Near Siddheshwar Talao, Patilwadi, Thane West, 400601. To repay the amount men tioned in the notice being Rs.45,41,503/- (Rupees Forty Five Lakhs Forty One Thousand Five Hundred and Three only) as on 09-05-2024 with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the Public ir general that the undersigned has taken Physical possession of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this 09th January 2025. As per the order dated 26-11-2024 passed by the Hon'ble Chief Judicial Magistrate, Thane in Case No.4513/2024.

The borrowers attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of M/s CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED, for an amount Rs.45,41,503/- (Rupees Forty Five Lakhs Forty One Thousand Five Hundred and Three only) as on 09-05-2024 and interest thereon.

Description of the Immovable Property

Flat No.17, on the Ground Floor, B Wing, Adm. 646 Sq.Ft Builtup Area, in the building known as "Shiv Parvati Co-Op. HSG. Soc. Ltd." Situated At M.G. Patil Road, Patilwadi, Thane West 400061.

Sd/- Authorised Officer M/s. Cholamandalam Investment and Finance Company Limited Date: 11-01-2025 Place: Mumbai Registered Office:-6th Floor, Tower A, Peninsula Business Park,

DRBLANE 00543160

DCB BANK

Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013 DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT, 2002

You the below mentioned borrower(s), co-borrower(s) have availed loan/s facility(ies) from DCB Bank Limited by mortgaging your immovable properties (securities). Consequent to your defaults your loans were classified as non-performing assets. DCB Bank Limited For the recovery of the outstanding dues, issued demand notice under Section 13(2) of The Securitization And Reconstruction Of Financial Asset And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 (the Act), the contents of which are being published herewith as per Section 13(2) of the Act read with rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 as and by way of service upon you. Details of the borrowers, co-borrowers, properties mortgaged, outstanding dues, demand notice sent under Section 13(2) and amount claimed there under are given as under:

Sr. No		BORROWER, CO-BORROWER, MORTGAGORS & GUARANTORS NAME	Demand Notice Date	Demand Notice Amount
1	DRMBMUM00401518	LATE.MR.ABDUL HAFIZ KHAN THROUGH HER KNOWN AND UNKNOWN LEGAL HEIRS INCLUDING MRS.PARVEENBANO KHAN,MRS.PARVEENBANO KHAN	01-01-2025	Rs.3,62,362.63/-
		DE AND PARCEL OF PROPERTY BEARING FLAT NO. 503, AREA ADM A-1 PART OF COMPLEX KNOWN AS "ROYAL GARDEN" SITUATED A		

. WITHIN THE LIMITS OF THANE THANE. (The Secured Assets MR. AMEET VINODRAI VORA. MRS. KAVITA AMEET VORA, LATE.MRS. JASVANTI VINODRAI VORA THROUGH HER KNOWN AND UNKNOWN LEGAL HEIRS DRBLANE00524193/ 01-01-2025 Rs.32,53,541.50/-

L		INCLUDING MR. AMEET VINODRAI VORA		
ľ	HEREABOUT BEING FLAT NO.51	CE AND PARCEL OF THE PROPERTY BEARING PLOT NO.51, AI I ON THE 5TH FLOOR ADMEASURING 1050 SQ FT BUILT UP A RATIVE HOUSING SOCIETY LTD SITUATED AT CHARPOR VILLAGI	REA IN THE BUIL	DING KNOWN AS
3	DRHLKAL00599207	MR. ARFAT SHAIKH and MRS.FARHEEN MOMIN	06-11-2024	Rs.19,61,851.00/-
		PIECE & PARCEL OF FLAT NO 101 ADMEASURING 518 SQ FT ON 1 RUCTED ON SURVEY NO 101/1/2 MOUJE NAGAON TAL: BHIWAND		
4	DRHLKAL00618330	MR. DHARAMRAJ KESHARWANI and MRS.PRAMILA KESHWARNI	06-11-2024	Rs.22,31,030.00/-

DRHLMIA00535285 MR. IRFAN AMARUDDIN HASMI and MRS. OKHAELA 18-10-2024 Rs.22.49.483.00/-PROPERTY ADDRESS: ALL THE PIECE & PARCEL OF FLAT NO 204/D ADMEASURING 200 SQ FT ON SECOND FLOOR BUILDING SHAKT VAGAR KNOWN AS SHAKTI NAGAR D CO HOUSING SOCIETY LTD SITUATED AT OPP.RAILWAY STATION MIRA ROAD EAST DIST: THANE

PROPERTY ADDRESS: ALL THE PIECE & PARCEL OF FLAT NO 203 ADMEASURING 873 SQ FT SECOND FLOOR IN BUILDING KNOWN AS

INNATI APARTMENT BEING CONSTRUCTED ON SURVEY NO 8/2,11/24 SITUATED AT MOUJE NARPOLI DIST: THANE (The Secured As

6	DRBLMUM00589661	MR. MOHAMEDAHMED MOHAMED YUSUF MOZAWALA, M/S TRACK & TEES (THROUGH ITS PROPERIETOR MR.MOHAMEDAHMED MOHAMED YUSUF MOZAWALA) and MRS NAFEESA MOHAMED YUSUF MOZAWALA	06-11-2024	Rs.15,64,726.00/-
PR	OPERTY ADDRESS · ALL THE	PIECE & PARCEL OF ELATINO 03 ON GROUND ELOOR BUILDING	NO 14 IN C. WING F	SLIII DING KNOWN

AS MOTI BAUG BEING CONSTRUCTED ON SURVEY NO 140 HISSA NO 8/2 SITUATED AT VILL: KAUSA TAL & DIST-THANE BOUNDED BY: TOWARDS EAST: NALA TOWARDS WEST: SAINIK COLONY, TOWARDS NORTH: SHAMIM COLONY TOWARDS SOUTH: FOREST LAND (TI DRHLKAU00610936 MR. RAHUL MISHRA and MRS.MAYA DEVI 06-11-2024 Rs 26 46 090 00

4			00 11 2024	110.20,40,000.00
PROPERTY ADDRESS: ALL THE PIECE & PARCEL OF FLAT NO 403 ADMEASURING 375 SQ FT ON 4TH FLOOR SOCIETY KNOT TARA CO OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD BEING CONSTRUCTED ON SURVEY NO 39 HISSA NO 13 (PART) SITUATED AT VIL DIST: THANE. (The Secured Assets)				
8	DRHLMUC00583185	MRS.AFRIN ANSARI and MR. ASLAM ANSARI	06-11-2024	Rs.29.92.785/-
11			00-11-2024	NS.23,32,103/-

П	(The Secured Assets)				
	9	DRBLKAL00579401/ DRBLKAL00614550	MRS.SHRABANI SANYAL and MR. VINAYAK SANYAL	28-11-2024	Rs.20,98,913.00/-
			PIECE & PARCEL OF FLAT NO 3 ADMEASURING 74.34 SQ MTR ON S SUSHIL SARITA CHSL VILL: KHAIREPADA BOISAR EAST DIST: PALG		

10	DRHLKAL00609389/ DRBLKAL00609688	LATE.MR. RAHUL RAJENDRAPRASAD UPADHYAY THROUGH HIS KNOWN AND UNKNOWN LEGAL HEIRS INCLUDING MRS. PRIYANKA UPADHYAY and MRS. PRIYANKA UPADHYAY	01-01-2025	Rs.50,36,103/-
----	-------------------------------------	--	------------	----------------

PROPERTY ADDRESS: ALL PIECE AND PARCEL OF PROPERTY BEARING FLAT NO. 509, ON 5TH FLOOR, A WING - VIOLET, LODHA ROWN, NEAR JASMINE B WING GOLDEN SUNRISE, INTERNAL ROAD, OFF TALOJA BYPASS PHATA ROAD, SITUATED AT KHONI

[DISTRICT NAVI MUMBAI, THANE.ADMEASURING CARPETAREA-435 SQ.FT. (The Secured Assets)					
1	1 DRBLMAL00435373/ DRBLMAL00508338/ HHOMANE00029886	MR. SUDHIR KISHOR MASAND, M/S. RASHI MARKETING IT'S AUTHORISED SIGNATORY and MRS. RASHMI KISHORE MASAND	03-12-2024	Rs.1,59,72,036.01/-		

PROPERTY ADDRESS: ALL PIECE AND PARCEL OF PROPERTY BEARING FLAT NO.201(EARLIER IDENTIFIED AS FLAT NO.11 & 12) ON ND FLOOR OF BUILDING KNOWN AS "MAHESH KUTIR" SITUATED AT PLOT NO.148 1ÀTH ROAD CHEMBUR MUMBAI HAVING ÁREA ADMEASURING ABOUT 1080 SQ.FT(CARPET) EQUIVALENT TO 121.00 SQ.MTRS(BUILT UP)IN THE BUILDING CONSISTING OF GROUND TWO FLOORS LYING AND BEING ON LAND PLOT NO.148 CTS NO.995,995/1 TO 5 VILLAGE CHEMBUR TALUKA KURLA IN THE REGISTRATION DISTRICT AND SUB DISTRICT OF MUMBAI CITY AND MUMBAI SUBURBAN. (The Secured Assets)

ou the borrower/s and co-borrowers/guarantors are therefore called upon to make payment of the above mentioned demanded amount wit further interest as mentioned hereinabove in full within 60 days of this notice failing which the undersigned shall be constrained to take action under ne act to enforce the above-mentioned securities. Your attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the act by virtuin of which you are at liberty to redeem the secured asset within period stipulated in the aforesaid provision. Please note that as per section 13(13 of the said act, you are restrained from transferring the above-referred securities by way of sale, lease or otherwise without our consent

Date-11/01/2025 Sd/-Authorized Officer Place :Thane, Palghar, Navi Mumbai, Mumbai.

अमरावती, दि.११ : अमरावती जिल्ह्यातील अंजनगाव सुर्जी तहसील कार्यालयाने बनावट कागदपत्रांच्या आधारे ११०० बांगलादेशी आणि रोहिंग्यांना जन्म दाखले दिल्याचा आरोप किरीट सोमय्या यांनी केला. याला जिल्ह्याचे खासदार बळवंत वानखंडे यांनी संडेतोड उत्तर दिले आहे. खासदार बळवंत वानखंडे म्हणाले की, अंजनगावसुर्जी हे अतिशय छोटे शहर आहे. जर बाहेरून आलेले ११०० नवीन लोक एकत्र स्थायिक झाले तर सोमय्या यांच्या आधी ही माहिती स्थानिक रहिवाशांपर्यंत पोहोचली असती. मात्र, असे काहीही झाले नाही. याचा सरळ अर्थ असा आहे की किरीट सोमय्या अशांतता, अविश्वास आणि संभ्रम ाचे वातावरण निर्माण करण्यासाठी खोट्याचा आधार घेत आहेत.

या संदर्भात खा. वानखंडे म्हणाले की, किरीट सोमय्या यांनी केलेल्या ट्रिटमध्ये मोठी त्रुटी आहे. किरीट सोम य्या यांनी त्यांच्या ट्रिटमध्ये दावा केला आहे की अंजनगाव फोनवरून ही माहिती दिली आहे. हा दावा त्यांना अत्यंत हारचारपद असून, तहसील कार्यालयातून अशी वूक झाली असती, तरी ती कोणत्याही तहसीलदाराने अशा प्रकारे कोणत्याही नेत्याला सांगितली नसती. अंजनगाव सूर्जीच्या तहसीलदार पृष्पा सोळंके याबाबत रम्पष्टीकरण देताना म्हणाल्या होत्या की, त्यांच्या कार्यालयात आलेल्या अर्जाना सर्व कागदपत्रे तपासूनच जन्म दाखले देण्यात आले होते आणि ज्या प्रकरणांमध्ये थोडी शंका होती. त्या बाबतचा अहवाल सीईओ आणि बीडीओ कार्यालयाकडून मागवण्यात आला होता. तहसीलदार सोळंके यांच्या या खुलाशाच्या आधारे खा. वानखंडे म्हणाले की, अंजनगावसुर्जी शहर व तहसीलमध्ये राहणाऱ्या लोकांची स्वतःची राहणी व बोलण्याची पद्धत आहे. त्याचबरोबर बांगलादेशी आणि रोहिंग्यांची राहणी आणि बोलण्याची पद्धत नक्कीच खूप वेगळी असेल, अशा परिस्थितीत हजाराहून अधिक विविध प्रकारचे लोक एकत्र येऊन आपल्या आजूबाजूला राह्

लागले तर त्यावर

लोकांना ते दिसून

आले असते.

चर्चा होईल. शेजारच्या

१) श्री. हिराभाई एस. पटेल व २) श्रीमती दिवालीबेन एच. पटेल हे गोराई मितासु ॲव्हेन्यु को.हौ.सो.लि. नोंदणी क एमयएम्/एमएचएडीबी/एचएमजी/टीसी/१३४८३/२०१९–२०२० दिनांक ०४ ०७ २०१९ पत्ताः प्रलॉ क्र.एएमसी-२, आरएससी-६, सीटीएस क्र.१९/५४५, १९/५४६, गोराई-१, बोरिवली पश्चिम, मुंबई-४०००९२ या सोसायटीचे संयुक्त सदस्य आहेत आणि सोसायटीच्या इमारतीमधील फ्लॅट क्र.ए-५०१, क्षेत्रफळ ३९ चौ.फु. कार्पेट क्षेत्राचे धारक आहेत. **श्री. हिराभाई एस. पटेल** यांचे **मुंबई** येथे **१८ ऑक्टोबर, २०२०** रोज कोणतेही वारसदार न नेमता निधन झाले

तोसायटीद्वारे सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील. मयत सभासदाचे सोससायटीच्या भांडवल/मालमत्तेती सदर शेअर्स/हित हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंव आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **१५ दिवसांत** सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील सभासदाच शेअर्स व हितसंबंधाच्या दय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पष्ट्यः अशी कागदंपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह सोसायटीच्या उप-विधी अंतर्गत मार्गविण्यात येत आहेत. व दिलेल्या मुदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या सोसायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतुर्दीमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्या सोसायटी मोकळी असेल.

जर सोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरणास काही दावे आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुर्दीनुसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही करेल सोसायटींच्या नोंदणीकृत उपविधींची प्रत दावेदार/आक्षेपकाव्दारे निरीक्षणाकरिता सोसायटीच्या कार्यालयात मोसायटी सचिवाकडे सदर सचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या तारखेपर्यंत मंगळवार, गुरुवा शनिवारी, **सायं.७.०० ते रात्रौ.९.००** आणि रविवार, **सं.१०.३० ते दु.१२.३०** दरम्यान उपलब्ध आहेत.

च्या वतीने व करिता गोराई मितासु ॲव्हेन्यु को-ऑप. हौसिंग सोसायटी लि.

दिनांक: १२.०१.२०२५

अभिनंदन इंटरप्राईजेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः वॉर्डन हाऊस, ३४०, जे.जे.रोड, भायखळा, मुंबई-४००००८. सीआयएन:एल१७११९एमएच१९८४पीएलसी२१७६९४ द्रः:+९१-२२-६९९६७९००, पॅन: एएएसीए३४९१एन, वेबसाईट: www.abhinandanenterprisesItd.com ई - मेल: cosec@abhinandanenterprisesItd.com

२१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा अहवाल

(रु.लाखात, ईपीएस व्यति			
तपशील	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष
	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.०३.२०२४
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	9.98	9.92	8.49
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)			
(कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	०.०६	0.09	(0.89)
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)			
(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	0.0६	0.09	(0.89)
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)			
(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	०.०६	0.09	(\$5.0)
कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न			
(कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा)(करानंतर)			
आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	(0.८0)	0.94	0.29
समभाग भांडवल	994.40	994.40	994.40
राखीव-इतर समभाग (मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंद			
पत्रकात दिल्याप्रमाणे पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	-	-	(0.0८)
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी)			
(विशेष साधारण बाबपुर्व)			
मूळ	0.00	0.00	(0.00)
सौमिकृत	0.00	0.00	(0.00)
*वार्षिकीकरण नाही			
_			•

 सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेम्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्यये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक वित्तीय निष्कषि सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक वित्तीय निष्कषिचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.abhinandanenterprisesltd.com वेबसाईटवर आणि बीएसई स्टॉक एक्सचेंजच्या www.msei.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

- लेखा योजनेत कोणताही बदल नाही आणि म्हणून नफा व तोटावरील कोणताही प्रभाव देण्यात आलेला
- अपवादात्मक किंवा विशेष साधारण बाब तजवीज केलेली नाही.

अभिनंदन इंटरप्राईजेस लिमिटेडकरित ठिकाणः मंबर्ड शशी कुमार दुजारी दिनांकः १०.०१.२०२५ संचालक (डीआयएन:००११६९३२)

श्री गुरुदेव एन-ट्रेड लिमिटेड

सीआयएन:एल२९२२४एमएच१९८४पीएलसी२१७६९३ नोंदणीकृत कार्यालयः वॉर्डन हाऊस, ३४०, जे.जे.रोड, भायखळा, मुंबई-४००००८. द्रः:+९१-२२-६९९६७९००, पॅनः एएएचसीएस०३०३ई. वेबसाईट: www.shrigurudeventrade.com ई−मेलः cosec@shrigurudeventrade.com

३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

	(रु.लाखात, ईपीएस व्यतिरिक्त)			
तपशील	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष	
	३१.१२.२०२४ अलेखापरिक्षित	३१.१२.२०२३ अलेखापरिक्षित		
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	9.83	9.89	५.६५	
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)				
(कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	0.28	0.00	0.9८	
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)				
(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	0.28	0.00	0.9८	
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)				
(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	0.28	0.00	2.23	
कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न				
(कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा)(करानंतर)				
आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	0.28	0.28	8.39	
समभाग भांडवल	90७.६0	90७.६0	900.80	
राखीव–इतर समभाग (मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंद				
पत्रकात दिल्याप्रमाणे पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	-	-	५४.२६	
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी)				
(विशेष साधारण बाबपुर्व)				
मूळ	0.03	0.00	0.29	
सौमिकृत	0.03	0.00	0.29	
[*] वार्षिकीकरण नाही				
टिप∙				

सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षांचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.shrigurudeventrade.com वेबसाईटवर आणि बीएसई स्टॉक एक्सचेंजच्या www.msei.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

लेखा योजनेत कोणताही बदल नाही आणि म्हणून नफा व तोटावरील कोणताही प्रभाव देण्यात आलेला नाही. अपवादात्मक किंवा विशेष साधारण बाब तजवीज केलेली नाही.

श्री गुरुदेव एन-ट्रेड लिमिटेडकरित

शशी कुमार दुजारी संचालक (डीआयएन:००११६१३२) ठिकाणः मुंबई

भैरव एन्टरप्रायझेस लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालयः वॉर्डन हाऊस, ३४०, जे.जे.रोड, भायखळा, मुंबई-४००००८. सीआयएन:एल५१९०९एमएच१९८४पीएलसी२१७६९२ दर.:+९१-२२-६९९६७९००, पॅन: एएसीसीबी०९३४एफ, वेबसाईट: www.bhairaventerprises.com ई-मेल: cosec@bhairaventerprises.com

२९ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

अलखापारादात विताय ।	गण्कवाच	। अहवाल	
		(रु.लाखात, ईप	पीएस व्यतिरिक्त)
तपशील	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष
	३१.१२.२०२४	३१.१२.२०२३	३१.०३.२०२४
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	9.98	٩.९६.	७.८६
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)			
(कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	0.49	0.८४	२.७९
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)			
(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	0.49	0.८४	२.७९
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा)			
(अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	0.49	0.८४	२.४९
कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न			
(कालावधीकरिता सर्वंकष नफा/(तोटा)(करानंतर)			
आणि इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	0.49	0.८४	8.34
समभाग भांडवल	900.00	900.00	900.00
राखीव-इतर समभाग (मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंद			
ग्त्रकात दिल्याप्रमाणे पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	-	-	८६.९६
उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/– प्रत्येकी)			
(विशेष साधारण बाबपुर्व)			
ळू	0.04	0.0८	0.24
मौमिकृत	0.04	0.0८	0.24
वार्षिकीकरण नाही			
			

सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.bhairaventerprises.com वेबसाईटवर आणि बीएसई स्टॉक एक्सचेंजच्या www.msei.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

लेखा योजनेत कोणताही बदल नाही आणि म्हणून नफा व तोटावरील कोणताही प्रभाव देण्यात आलेला नाही अपवादात्मक किंवा विशेष साधारण बाब तजवीज केलेली नाही.

भैरव एन्टरप्रायझेस लिमिटेडकरित सही / दिनांकः १०.०१.२०२५ शशी कुमार दजार्र संचालक (डीआयएन:००११६१३२) वेकाणः मुंबई

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र.६०५, ६वा मजला, शारदा चेंबर्स, विट्ठलदास ठाकरसी मार्ग, न्यु मरीन लाईन्स, मुंबई-४०००२०, भारत. **ई-मेल:cs@priyagroup.com** वेबसाईट:www.priyagroup.com, सीआयएन:एल९९९९९एमएच१९८६पीएलसी०४०७१३

प्रिया लिमिटेड

सदस्यांना टपाल मतदानाची सूचना

याद्वारे **प्रिया लिमिटेड** (कंपनी) च्या सदस्यांना कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) च्या कलम ११० आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० आणि २२ सोबत वाचलेल्या इतर लाग ारतुर्दीनुसार (कोणत्याही वैधानिक बदलांसह किंवा वेळोवेळी दुरुस्त केल्यानुसार आणि सेबी (सूचीबद्ध दायित्व आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमावली, २०१५ नुसार त्याची पुन्हा अंमलबजावणी करणे, कंपनी पोस्टल मतपत्रिकेद्वारे कंपनीच्या सदस्यांची खालील बाबींमध्ये मान्यता शोधत आहे (ज्यामध्ये इलेक्टॉनिक मतदानाच तमावेश आहे) नोटीस देण्यात आली आहे.

मेसर्स कानु दोशी असोसिएटस एलएलपी, चार्टर्ड अकाउंटंट्स यांच्या राजीनाम्यामुळे उद्भवलेली आकस्मिव रिक्त जागा भरण्यासाठी कंपनीचे वैधानिक लेखापरीक्षेक म्हणून मेसर्स जेएम असोसिएट्स, चार्टर्ड अकाउंटंट्सची नियुक्ती मंजूर करण्यासाठी

ग्दस्यांनी हे लक्षात घ्यावे की:

- सहकार मंत्रालयाने (एमसीए) या संदर्भात जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रक क्र.१४/२०२० दिनांक एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि त्यानंतरच्या परिपत्रकांनुसार नवीनतम क्र.०९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ (एकत्रितपणे एमसीण परिपत्रक म्हणून संबोधले जाते) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सूचीबद्ध दायित्व आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ (लिस्टिंग विनियम) चे नियमन ४४ नुसार कंपनी निबंधक आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट/डिपॉझिटरी सहभागी आणि ज्यांची नावे डिपॉझिटरीजद्वारे जरे की, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारे ठेवलेल्या सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/फायदेशीर मालकीच्या स्टेटमेंटमध्ये कंपनीन ज्या सदस्यांनी त्यांचे **शुक्रवार, ३ जानेवारी, २०२५** कट-ऑफ तारखेला व्यवसायाचे तास बंद होतान
- ईमेल पत्ते नोंदणीकत केले आहेत त्यांना पोस्टल बॅलेट नोटीस केवळ इलेक्टॉनिक स्वरूपात पाठवली वर नमूद केलेल्या परिपत्रकानुसार, पोस्टल मतपत्रिका फॉर्मसह पोस्टल बॅलेट नोटिसच्या प्रत्यक्ष प्रर्त आणि प्री-पेड व्यावसायिक उत्तर लिफाफा पोस्टल बॅलेटसाठी सदस्यांना पाठवल्या जाणार नाहीत
- सदस्यांच्या संमती/असहमतीचा संवाद ई-मतदान प्रणालीद्वारे होईल. कंपनीने गुरूवार, ९ जानेवारी, २०२५ रोजी स्पष्टीकरणात्मक विधानासह पोस्टल बॅलेट नोटिसचे ईमेल प्रसारण पूर्ण केले आहे.
- ई-मतदान शुक्रवार, १० जानेवारी, २०२५ रोजी सकाळी ०९.०० वाजता सुरू होईल. ई-मतदान **शनिवार, ८ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजता** संपेल आणि ई-मतदाना
- दिलेल्या तारखेच्या आणि वेळेच्या पुढे परवानगी दिली जाणार नाही.
- ज्या सदस्यांना सदर पोस्टल बॅलेट नोटीस, कट-ऑफ तारखेनुसार प्राप्त झालेली नाही, ते कंपनील नोंदणीकृत कार्यालयात किंवा ई-मेल: <u>cs@priyagroup.com</u> वर त्यांच्या फोलिओ डीपी आयडी/ क्लायंट आयडीचा उल्लेख करू शकतात.

नेबी (सचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमावली. २०१५. (एलओडीआर) आणि कंपन व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ च्या नियम २० आणि २२ च्या नियमन ४४ अंतर्गत प्लॅटफॉर्म नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या सेवा गुंतवून ठेवल्या आहेत. ई-मतदानाची प्रक्रिया पोस्टल बॅलेटच्या नोटीसमध्ये दिलेली आहे. ई-व्होटिंगबाबत काही शंका असल्यास तम्ही https://www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड विभागात किंवा evoting@nsdl.co.ir वर ईमेलद्वारे एनएसडीएलशी संपर्क साधा किंवा टोल फ्री क्रमांक: १८००-२२२-९९० वर कॉल करा.

शंका किंवा तक्रारी असल्यास, सदस्य कंपनी सचिवांशी cs@priyagroup.com वर संपर्क साधू शकतात स्पष्टीकरणात्मक विधान आणि इतर परिशिष्टांसह पोस्टल बॅलेटची सचना कंपनीच्या https:/ www.priyagroup.biz/ वर आणि एनएसडीएलच्या https://www.evoting.nsdl.com वेबसाइटक देखील प्रदर्शित केली आहे. डीमॅट आणि वास्तविक स्वरुपामध्ये शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांद्रा आणि ज्या भागधारकांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदविला नाही त्यांच्यासाठी ई-मतदानाची प्रक्रिया आणि पद्धत पोस्टल बॅलेटच्या नोटिसमध्ये उपलब्ध आहे.

ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही किंवा संपर्क तपशील (पत्ता, बँक तपशील फोन नंबर इ.) बदलू/अपडेट करू इच्छितात त्यांनी खालील दस्तऐवज कंपनी मे. बिगशेअर सर्व्हिसेर प्रा.लि., रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) यांना <u>investor@bishareonline.com</u> वर किंवा पिनॅकल बिझनेस पार्क, ऑफिस क्र.एस६-२, ६वा मजला, महाकाली गुंफा रोड, अहुरा सेंटरच्य पुढे, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३ येथे पाठवा किंवा दूरध्वनी क्र.:०२२-६२६३८२०० पाठवण्याची विनर्त

ବଳା आह.		
बदलाचा प्रकार	वास्तविक धारणा	डिमॅट धारणा
ईमेल पत्ता/फोन नंबर	कायमस्वरूपी खाते क्रमांक (पॅन) आणि	डिमॅट धारकांना त्यांच्या
बदला/नोंदणीकृत करा.	आधार कार्डची स्व-प्रमाणित प्रत असलेले	डिपॉझिटरी सहभागींशी
,	विनंती पत्र	संपर्क साधण्याची विनंती
पत्ता अपडेट करणे	जुना पत्ता पुरावा आणि नवीन पत्ता पुरावा	आहे.
	(आधार कार्ड/वीज बिल इ.) सोबत विनंती पत्र.	
बँक तपशील अपडेट	रद्द केलेल्या चेकसह (धारकाचे नाव असलेले)	
करणे	विनंती पत्र आणि पॅन कार्ड, आधार कार्डची	
	स्व-साक्षांकित प्रत.	

पोस्टल बॅलेट मतदान प्रक्रियेची छाननी निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने करण्यासाठी संचालक मंडळा श्री. संजय परब (मेसर्स एसपीआरएस ॲण्ड कं. एलएलपीचे पदसिद्ध भागीदार) कार्यरत कंपनी सचिव यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे.

निकाल पोस्टल मतपत्रिका कंपनीचे अध्यक्ष किंवा कंपनी सचिव यांच्याद्वारे **रविवार. ९ फेब्रुवारी. २०२**९ रोजी किंवा त्यापूर्वीच्या दोन कामकाजाच्या दिवसांत घोषित केली जाईल. हे निकाल कंपनीच्या नोंदणीकृ कार्यालयात <u>https://www.priyagroup.biz/</u> आणि एनएसडीएलच्या <u>https://</u> www.evoting.nsdl.com या वेबसाइटवर प्रदर्शित केले जातील आणि स्टॉक एक्सचेंजला सूचित केले जातील जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत.

प्रिया लिमिटेडकरित आदित्य भुवानिय ठिकाण : मंबर्ड व्यवस्थापकीय संचालव दिनांक: 09.09.२०२१ डीआयएन: ०००१८९११

प्रिया इंटरनॅशनल लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र.६०५, ६वा मजला, शारता चेंबर्स, विडुलदास ठाकरसी मार्ग, न्यु मरीन लाईन्स, मुंबई-४०००२०, भारत. ई-मेल:cs@priyagroup.com, वेबसाईट:www.priyagroup.com, सीआयएन:एल९९९९एमएच१९८३पीएलसी०८६८४०

सदस्यांना टपाल मतदानाची सूचना

गद्वारे **प्रिया इंटरनॅशनल लिमिटेड** (कंपनी) च्या सदस्यांना कंपनी कायदा, २०१३ (कायदा) च्या कल ११० आणि कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चे नियम २० आणि २२ सोबत वाचलेल्य इतर लागू तरतुर्दीनुसार (कोणत्याही वैधानिक बदलांसह किंवा वेळोवेळी दुरुस्त केल्यानुसार आणि सेर्ब (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमावली, २०१५ नुसार त्याची पुन्हा अंमलबजावणी _{रु}रणे, कंपनी पोस्टल मतपत्रिकेद्वारे कंपनीच्या सदस्यांची खालील बाबींमध्ये मान्यता शोधत आहे (ज्यामध्ये इलेक्ट्रॉनिक मतदानाचा समावेश आहे) नोटीस देण्यात आली आहे.

मेसर्स कानू दोशी असोसिएट्स एलएलपी, चार्टर्ड अकाउंटंट्स यांच्या राजीनाम्यामुळे उद्भवलेली आकस्मिक रिक्त जागा भरण्यासाठी कंपनीचे वैधानिक लेखापरीक्षक म्हणून मेसर्स जेएम असोसिएट्स, चार्टर्ड अकाउंटंट्सची नियुक्ती मंजुर करण्यासाठी. प्रस्यांनी हे लथात घ्यावे की:

- सहकार मंत्रालयाने (एमसीए) या संदर्भात जारी केलेल्या सामान्य परिपत्रक क्र.१४/२०२० दिनांक एप्रिल, २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल, २०२०, ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ आणि त्यानंतरच्या परिपत्रकांनुसार नवीनतम क्र.0९/२०२४ दिनांक १९ सप्टेंबर, २०२४ (एकत्रितपणे एमसीए परिपत्रक म्हणून संबोधले जाते) आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) विनियम, २०१५ (लिस्टिंग विनियम) चे नियमन ४४ नुसार कंपनी/ निबंधक आणि शेश्वर टान्मफर एजंट/दिपॉबिटरी महभागी आणि ज्यांची नावे दिपॉबिटरीजटारे जरे की, नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल) द्वारे ठेवलेल्या सदस्यांच्या नोंदणीमध्ये/फायदेशीर मालकीच्या स्टेटमेंटमध्ये कंपनीने ज्या सदस्यांनी त्यांचे **शक्रवार. ३ जानेवारी. २०२५** कट-ऑफ तारखेला व्यवसायाचे तास बंद होतान ईमेल पत्ते नोंदणीकृत केले आहेत त्यांना पोस्टल बॅलेट नोटीस केवळ इलेक्ट्रॉनिक स्वरूपात पाठवली.
- वर नमूद केलेल्या परिपत्रकांनुसार, पोस्टल मतपत्रिका फॉर्मसह पोस्टल बॅलेट नोटिसच्या प्रत्यक्ष प्रर्त आणि प्री-पेड व्यावसायिक उत्तर लिफाफा पोस्टल बॅलेटसाठी सदस्यांना पाठवल्या जाणार नाहीत सदस्यांच्या संमती/असहमतीचा संवाद ई-मतदान प्रणालीद्वारे होईल.
- कंपनीने गुरूवार, ९ जानेवारी, २०२५ रोजी स्पष्टीकरणात्मक विधानासह पोस्टल बॅलेट नोटिसचे ईमेल प्रसारण पूर्ण केले आहे.
- ई-मतदान शुक्रवार, १० जानेवारी, २०२५ रोजी सकाळी ०९.०० वाजता सुरू होईल.
- ई-मतदान **शनिवार, ८ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजता** संपेल आणि ई-मतदान
- दिलेल्या तारखेच्या आणि वेळेच्या पुढे परवानगी दिली जाणार नाही. ज्या सदस्यांना सदर पोस्टल बॅलेट नोटीस, कट-ऑफ तारखेनुसार प्राप्त झालेली नाही, ते कंपनील
- नोंदणीकृत कार्यालयात किंवा ई-मेल: cs@priyagroup.com वर त्यांच्या फोलिओ डीपी आयडी/ क्लायंट आयडीचा उल्लेख करू शकतात.

सेबी (सूचीबद्ध दायित्वे आणि प्रकटीकरण आवश्यकता) नियमावली, २०१५, (एलओडीआर) आणि कंपनी 'व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० आणि २२ च्या नियमन ४४ अंतर्गत गवश्यकतेनुसार, कंपनीनेकंपनीच्या सदस्यांना मतदानाची सुविधा इलेक्ट्रॉनिक प्रदान करण्यासाठी ई-व्होटिंग लॅटफॉर्म नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या सेवा गुंतवून ठेवल्या आहेत. ई-नतदानाची प्रक्रिया पोस्टल बॅलेटच्या नोटीसमध्ये दिलेली आहे. ई-व्होटिंगबाबत काही शंका असल्या तुम्ही <u>https://www.evoting.nsdl.com</u> च्या डाऊनलोड विभागात किंवा <u>evoting@nsdl.co.in</u> वर ईमेलद्वारे एनएसडीएलशी संपर्क साधा किंवा टोल फ्री क्रमांक: १८००-२२२-९९० वर कॉल करा.

शंका किंवा तक्रारी असल्यास, सदस्य कंपनी सचिवांशी <u>cs@priyagroup.com</u> वर संपर्क साधू शकतात स्पष्टीकरणात्मक विधान आणि इतर परिशिष्टांसह पोस्टल बॅलेटची सूचना कंपनीच्या <u>https://</u> www.priyagroup.biz/ वर आणि एनएसडीएलच्या https://www.evoting.nsdl.com वेबसाइटवर . देखील प्रदर्शित केली आहे. डीमॅट आणि वास्तविक स्वरुपामध्ये शेअर्स धारण केलेल्या भागधारकांद्वारे . आणि ज्या भागधारकांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदविला नाही त्यांच्यासाठी ई-मतदानाची प्रक्रिया आणि पद्धत पोस्टल बॅलेटच्या नोटिसमध्ये उपलब्ध आहे.

ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदणीकृत केलेला नाही किंवा संपर्क तपशील (पत्ता, बँक तपशील फोन नंबर इ.) बदलू/अपडेट करू इच्छितात त्यांनी खालील दस्तऐवज कंपनी मे. बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रा.लि., रजिस्ट्रार आणि शेअर ट्रान्सफर एजंट (आरटीए) यांना <u>investor@bishareonline.com</u> वर किंवा पिनेंकल बिझनेस पार्क, ऑफिस क्र.एस६–२, ६वा मजला, महाकाली गुंफा रोड, अहुरा सेंटरच्या पुढे, अंधेरी पूर्व, मुंबई-४०००९३ येथे पाठवा किंवा दूरध्वनी क्र.:०२२-६२६३८२०० पाठवण्याची विनंती

केली आहे.		
बदलाचा प्रकार	वास्तविक धारणा	डिमॅट धारणा
ईमेल पत्ता/फोन नंबर	कायमस्वरूपी खाते क्रमांक (पॅन) आणि	डिमॅट धारकांना त्यांच्या
बदला/नोंदणीकृत करा.	आधार कार्डची स्व-प्रमाणित प्रत असलेले	डिपॉझिटरी सहभागींशी
-	विनंती पत्र	संपर्क साधण्याची विनंती
पत्ता अपडेट करणे	जुना पत्ता पुरावा आणि नवीन पत्ता पुरावा	आहे.
	(आधार कार्ड/वीज बिल इ.) सोबत विनंती पत्र.	
बँक तपशील अपडेट	रद्द केलेल्या चेकसह (धारकाचे नाव असलेले)	
करणे	विनंती पत्र आणि पॅन कार्ड, आधार कार्डची	

स्व-साक्षांकित प्रत गेस्टल बॅलेट मतदान प्रक्रियेची छाननी निष्पक्ष आणि पारदर्शक पद्धतीने करण्यासाठी संचालक मंडळाने **श्री. संजय परब** (मेसर्स एसपीआरएस ॲण्ड कं. एलएलपीचे पदसिद्ध भागीदार) कार्यरत कंपनी सचिव यांची छाननीकर्ता म्हणून नियुक्ती केली आहे.

नेकाल पोस्टल मतपत्रिका कंपनीचे अध्यक्ष किंवा कंपनी सचिव यांच्याद्वारे **रविवार, ९ फेब्रुवारी, २०२**९ रोजी किंवा त्यापर्वीच्या दोन कामकाजाच्या दिवसांत घोषित केली जाईल. हे निकाल कंपनीच्या नोंदणीव कार्यालयात े<u>https://www.priyagroup.biz/</u> आणि एनएसडीएलच्या <u>https:/</u> www.evoting.nsdl.com या वेबसाइटवर प्रदर्शित केले जातील आणि स्टॉक एक्सचेंजला सूचित केले जातील जेथे कंपनीचे शेअर्स सूचीबद्ध आहेत.

> प्रिया इंटरनॅशनल लिमिटेडकरित सही/

आदित्य भुवानिय ठिकाण : मुंबई व्यवस्थापकीय संचालक दिनांक : 0९.0१.२0२५ डीआयएन: 000१८९१

AXIS TRUSTEE

ॲक्सिस ट्रस्टी सर्व्हिसेस लि., ॲक्सिस हाऊस, बॉम्बे डाईंग मिल्स कंपाऊंड, पांडुरंग बुधकर मार्ग, वरळी, मुंबई-४०००२५. शुद्धिपत्रक

एल्डर **फार्मास्युटिकल्स लिमिटेड** यांचे बाबत ॲक्टिव्ह . एईम्स, मुंबई लक्ष्मदीप, संडे पायोनीयर, दैनिक भास्कर या त्तपत्रात दिनांक १५.१२.२०२४ रोजी **ॲक्सिस ट्रस्टी** न**िर्हसेस लि.,** वरळी, मुंबई-२५ यांच्याद्वारे प्रकाशित लेलाव सूचने संदर्भात.

ज्यया खालील सुधारणांची नोंद घ्यावी. अन्य तपशील नपरिवर्तीत आहे:) ऑनलाईन बोली दस्तावेज आणि इरठे सादर करण्यार्च नंतिम तारीख: सर्व नमुद मालमत्तेकरिता १४.०१.२०२५

रोजी दु.0४.00 किंवा त्यापुर्वी. दिनांक: ११.०१.२०२५, ठिकाण: मुंबई व देहरादून प्राधिकृत अधिकारी – ॲक्सिस ट्रस्टी सर्व्हिसेस लि.

CHEMBUR AMAR KUNJ **CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD** Plot 67-68, Amar Kunj,

Pestom Sagar Road 2,

Chembur, Mumbai- 400089 **PUBLIC NOTICE** Mrs. Shanta P. Shethia and her daughter Ms. Bhavini P. Shethia and Ms. Mehal P. Shethia were joint members holding flat No 13 on 2nd floor of the Society's

building named "Amar Kuni" hev had nominated Mrs. Heena Deenal Chheda who is the eldest daughter of Mrs. Shanta P. Shethia. Mrs. Shanta P. Shethia expired on 30.01.2024 with her three daughters viz. Mrs. Heena Deepak Chheda, Ms. Bhavini P. Shethia and Ms. Mehal P. Shethia as the survivors.

Mrs. Heena Deepak Chheda has elinquished her share in the said property in favour of her sisters Ms. Bhavini P. Shethia and Ms. Mehal P. Shethia equally by executing Registered Release Deeds

dated 4th January, 2025. The Society invites any claim /objections in respect of the property within fifteen days of publication of this notice failing which we will proceed with taking the registered Release Deed on record and proceed with treating Ms. Bhavini P. Shethia and Ms. Mehal P. Shethia as the owners of the property as per the

approved bye-laws of the Society. CHEMBUR AMAR KUNJ CO-OP. HOUSING SOCIETY LTD. Place: Mumbai

जाहीर सूचना

Date: 12th January, 2025.

येथे सचना देण्यात येत आहे की. माझे अशील मे. मेट्रो मेटल प्रिन्टर्स प्रा.लि. जे खालील अनुसुचीत नमृद केलेल्या मालमत्तेचे मालक असून त्यांच्या

अधिकाराची मी चौकशी करीत आहे. जर कोणा व्यक्तिस सदर मालमत्ता किंवा भागाव वारसाहक, विक्री, अदलाबदल, भाडेपट्टा, कायदेशीर हक्क, मालकीहक्क, ताबा, जप्ती, लिस पेन्डन्स, तारण, बक्षीस, अधिभार किंवा इतर प्रकार<u>े</u> काही दावा, अधिकार, हक्क, हित, लाभ इत्यादी असल्यास त्यांनी दस्तावेजी पुराव्यांसह सदर सूचना प्रकाशनापासून **१४ (चौदा)** दिवसांच्या आत <mark>श्री.</mark> <mark>रोहन जे. चोथानी</mark> वकील, डी-१०४, अंबिका दर्शन, सी.पी. रोड, कांदिवली (पूर्व), मुंबई-X00808 येथे कलवावे अन्यथा अणा व्यक्ती संघटना/संस्था यांचे असे दावे असल्यास ते सोडन दिले आहेत असे समजण्यात येईल आणि ते माझ्या अशिलांवर बंधनकारक असणार नाहीत आणि सर्व अधिभारापासून मुक्त व स्पष्ट बाजारभाव असलेल्या सदर अनुसुचीत मालमत्तेच्या अधिकाराच्या

जमीन क्षेत्रफळ २०७४.५ चौ.मी. मालमत्ता कार्डनुसर तसेच ज्यावर इमारती उभी आहे ते प्लॉट क्र.एफ/ , सर्व्हे क्र.५, हिस्सा क्र.१, सर्व्हे क्र.६(भाग), नर्व्हे क्र.२०ए, सीटीएस क्र.१३२/ए, महसूल गाव वाढवण, तालुका बोरिवली, मुंबई उपनगर जिल्हा येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.

मालमत्तेची अनुसुची

दिनांक: ११.०१.२०२५ (आर. जे. चोथानी) ठेकाण: मुंबई वकील उच्च न्यायालय

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, कंपनीचे खाली नमुद केलेले प्रतिभुतीकरिता प्रमाणपत्र हरवले/गहाळ/ नष्ट झाले आहेत आणि सदर जाहिरातदारांनी दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरणासाठी कंपनीकडे अर्ज केला आहे. जर कोणा व्यक्तीस सदर शेअर्सबाबत काही दावा असल्यास त्यांनी कंपनीचे निबंधक व भागहस्तांतर प्रतिनिधी अर्थात केफिन टेक्नॉलॉजिस प्रा.लि., सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्र.३१-३२ <mark>गचीबोअली, फायनान्शियल डिस्ट्रीक्ट, नानकरामगुडा, हैदराबाद-५०००३२</mark> येथे सदर सूचन प्रकाशन तारखेपासून **१५ दिवसांत** कळवावे. अन्यथा सदर शेअर्सबाबत कंपनीकडून दय्यम भाग ग्रमाणपत्र वितरणाची प्रक्रिया केली जाईल. सदर भाग प्रमाणपत्र **मे. बजाज फायनान्स लिमिटेड**च्या गुस्तकात **वशदेव ओधरमल** व **पद्मा वशदेव** यांच्या नावे आहे. प्रमाणपत्राचे तपशील खालीलप्रमाणे

फोलिओ क्र.	प्रमाणपत्र क्र.	भाग	अनुक्रमांक
बीएफएल००२४३३३	६५७१६७	400	२६८३१६३९१-२६८३१६८९०
	७१५९२२	400	५३७६७७३४१-५३७६७७८४०
दिनांक: ११.०१.२०२५			ठिकाण: मुंबई

एनकोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोअर आर्क)

एनकोअर आर्क कॉर्पोरेट कार्यालय पत्ता: ५वा मजला, प्लॉट क्र.१३७, सेक्टर-४४ आय, गुरुग्राम-१२२००२, हरियाणा

नियम ८(१) ताबा सूचना

खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ (सरफायसी कायदा २००२) अंतर्गत **एनकोअर ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड (एनकोअर एआरसी)** चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(१२) अन्वये असलेल्या अधिकारा अंतर्गत त्यांनी दिनांक १५.०४.२०२४ रोजी वितरीत केलेल्या मागणी सूचनेनुसार <mark>मे. ए.आय.ए. टेक्सटाईल्स, एकमेव मालकीत्व संस्था, त्यांचे एकमेव मालक</mark> वर्गीय श्री. अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी (कर्जदार) आणि १) श्रीमती हसिना **बान् अन्सारी** (सह-कर्जदार/तारणकर्त्या आणि स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारसदार म्हणून क्षमता), **२) श्री. इम्रान अन्सारी** (जामिनदार आणि स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारसदार म्हणून क्षमता), **३) आर. शोएब अन्सारी,** स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचा मुलगा (स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारसदार), ४**) श्री. सन्वर अन्सारी,** स्वर्गीय अन्सार अहमद . गोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचा मुलगा (स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारसदार), **५) कु. जरीना अन्सारी,** स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी (स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारसदार)**, ६) कुमारी निशा अन्सारी.** स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मस्तकीम अन्सारी यांची कन्या (स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारसदार), ७**) कु. नेहा अन्सारी,** स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी (स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचे कायदेशीर गरसदार), **८) श्रीमती जमीला अन्सारी,** कलामुद्दीन अन्सारी यांची मुलगी (स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारसदार), **९) श्रीमती नफीसा अन्सारी,** मामूद रशीद अन्सारी यांची मुलगी (स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारसदार न्हणून क्षमता), **१०) श्रीमती उजमा अन्सारी,** आरिफ अन्सारी यांची मुलगी (स्वर्गीय अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी यांचे कायदेशीर वारसदार) (यापुढे **एकत्रितपणे जामीनदार** म्हणून उल्लेख केला आहे) यांना सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत **दिनांक ३१.०३.२०२४** रोजी देय क्कम रु.१,५९,८२,४४१/ – (रुपये एक कोटी एकोणसाठ लाख ब्याऐंशी हजार चारशे एकेचाळीस **फक्त)** कराराच्या दराने ज्यावरील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि अनुषंगिक खर्च जमा

कर्जदार, जामिनदार व तारणकर्ता यांनी वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून, **एनकोर एआरसी**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून स्वाक्षरीकर्ताद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आह[े] की, खालील स्वाक्षरीकर्त्यांनी खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **वास्तविक ताबा** सरफायसी कायदा २००२ च्या कलम १३ चे उप-कलम (४) सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये घेतलेला आहे.

कर्जदार, जामिनदार व तारणकर्ता व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी एनकोर एआरसी यांच्याकडे थकबाकी **दिनांक ३१.०३.२०२४** रोजी देय रक्कम **रु.१,५९,८२,४४१/– (रुपये एक** कोटी एकोणसाठ लाख ब्याऐंशी हजार चारशे एकेचाळीस फक्त) तसेच ०१.०४.२०२४ पासून . कराराच्या दराने ज्यावरील पुढील व्याज तसेच सर्व खर्च शुल्क आणि अनुषंगिक खर्च जमा करण्यास

कर्जदारांचे लक्षा वेधण्यात येत आहे की, कायद्याच्या कलम १३ चे उपकलम (८) च्या तरतूदीनुसार

प्रातभूत मालमत्ता साडावण्यासाठा वळ उपलब्ध आह.	
स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	वास्तविक
	ताबा दिनांक
श्री. अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी (मयत) व श्रीमती हसीना बानो	०८.०१.२०२५
अन्सारी यांच्या मालकीची असलेले फ्लॅट क्र.२११, २रा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे	
५०६ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, खान अपार्टमेंट कोहौसो म्हणून ज्ञात इमारत, महापालिका	
घर क्र.१०७८, गौरीपाडा, भिवंडी, सर्व्हे क्र.४५, नवीन गौरीपाडा, महसूल गाव	
गौरीपाडा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, भिवंडी निजामपुर महानगरपालिकेच्या	
मर्यादेत, तालुका भिवंडी व नोंदणी जिल्हा ठाणे आणि उप-निबंधक येथील जागेचे सर्व	
भाग व खंड. चतुसिमा पुढीलप्रमाणे: पुर्व: हमीरा बेगम यांची मालमत्ता ; पश्चिम:	
नाला; उत्तर: मोकळी जागा; दक्षिण: कंपाऊंड भिंत.	
श्रीमती हसीना बानो अन्सारी यांच्या मालकीची असलेले बिगरशेत जमीन- सर्व्हे	०७.०१.२०२५
क्र.११, हिसा क्र.१०, ए-(पी), प्लॉट क्र.९, क्षेत्रफळ १६७.२८ चौ.मी., गाव	
करिवली, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, नोंदणी जिल्हा ठाणे व उप-निबंधक भिवंडी,	
ग्रामपंचायत करिवलीच्या मर्यादेत, तालुका भिवंडी येथील जागेचे सर्व भाग व खंड.	
चतुसिमा पुढीलप्रमाणेः पुर्वः लेआऊट रस्ताः; पश्चिमः वेः; उत्तरः एस.क्र.११/	
१०३७ वरील जमीन; दक्षिण: कालीद यांची मालमत्ता.	
श्री. अन्सार अहमद मोहमद मुस्तकीम अन्सारी (मयत) व श्रीमती हसीना बानो	0८.0१.२0२५
अन्सारी यांच्या मालकीची असलेले फ्लॅट क्र.२१०, २रा मजला, क्षेत्रफळ सुमारे	
३५६ चौ.फु. बिल्टअप क्षेत्र, खान अपार्टमेंट कोहौसो म्हणून ज्ञात इमारत, महापालिका	
घर क्र.१०७८, गौरीपाडा, भिवंडी, सर्व्हे क्र.४५, नवीन गौरीपाडा, महसूल गाव	
गौरीपाडा, तालुका भिवंडी, जिल्हा ठाणे, भिवंडी निजामपुर महानगरपालिकेच्या	
मर्यादेत, तालुका भिवंडी व नोंदणी जिल्हा ठाणे आणि उप-निबंधक येथील जागेचे सर्व	
भाग व खंड. चतुसिमा पुढीलप्रमाणे: पुर्व: हमीरा बेगम यांची मालमत्ता; पश्चिम:	
नाला: उत्तर: मोकळी जागा: दक्षिण: कंपाऊंड भिंत.	

सही/- प्राधिकृत स्वाक्षरीकर्ता

एनकोअर ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड

Aicici Home Finance त्रिः, अधेरी पूर्व, मुंबई - ४०००५९, भारत. **कॉर्पोरेट कार्यालय:** आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड आयसीआयसीआय एचएफसी टॉवर, अंधेरी-कुर्ला

दिनांक: ०८.०१.२०२५

तिकाणः भिवंदी

शाखा कार्यालयः १ला मजला, कार्यालय क्र.पीओ२/१४७, हार्मोनी प्लाझा, एसबीआय समोर, बाईसर, जि-पालघर-४०१५०१. **शाखा कार्यालयः** कार्यालय*क्र.* एफबी-७, एफबी-१९७

एफबी-११८, एफबी-११९, १ला मजला, हायलॅण्ड कॉर्पोरेट सेंटर, कापूरबावडी जंक्शन,माजीवडे, ठाणे पश्चिम - ४००६०। स्थावर मालमत्तेच्या व्रिकीकरिता सूचना खाजगी कराराद्वारे

सुरक्षा हित (अमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(८) व नियम ९(१) सहवाचिता सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्टक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड र एकोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत खाजगी कराराद्वारे स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड (आयसीआयसीआय एचएफसी) आयोजित खाली नमूद केलेल्या गहाण मालमत्तेच्या विक्रीसाठी अनेक-लिलाव, तथापि, असे सर्व ई-लिलाव अयशस्वी झाले. आता. एका इच्छुक खरेदीदाराने राखीव किंमतीवर खरेदी करण्याचा प्रस्ताव घेऊन आयसीआयसीआय एचएफसीशी संपर्क साधला आहे (कृपया खालील तक्त्याचा संदर्भ घ्या) याद्वारे सर्वसाधारणपणे लोकांना आणि विशेषतः कर्जदार आणि जामीनदारांना नोटीस देण्यात आली आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे गहाण/शूल्क आकारली आहे, ज्याचा ताबा द्वारे घेतला आहे आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.चे अधिकृत अधिकारी, जसे आहे तिथे, जसे आहे तसे वर विकले जाईल, आणि जे काही आहे, खाली दिलेल्या संक्षिप्त तपशीलानुसार खाजगी कराराद्वारे;

अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/जामिनदार/ कायदेशीर वारस, कर्ज खाते क्र.	ज्ञात अधिभारासह प्रतिभूत मालमत्तेचे तपशिल, जर असेल	थकबाकी रक्कम	आरक्षित मूल्य इसारा खक्म ठेव		लिलावाची तारीख आणि वेळ	एक दिवसआधी लिलावाची तारीख	सरफायसी स्तर
(ए)	(ৰী)	(सी)	(डी)	(\$)	(एफ)	(ৰ্বা)	(एच)	(आय)
₹.	शेषमणी एस यादव (कर्जदार) राजकुमारी शेषमणी यादव (सह-कर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचव्हीएसआय२००००१४७५९८२ एलएचव्हीएसआय००००१४७५९८३ एलएचव्हीएसआय००००१४७५९८३	फ्लॅट क्र.४, तळमजला, इमारत क्र.डी-विंग, पारस नगर -२ को. ऑप.डी.सी.लि., पारस नगर फेज - २ म्हणून ज्ञात इमारतीच्या कॉम्पलेक्स मध्ये, भूमापन क्र.६ पैकी, जुना सव्हें क्र.१२८ पैकी, गाव खैरा, ता. पालघर, जिल्हा पालघर	२०२४ रोजी रू ३०,५८,८९८/	रू १३,००,००० रू १,३०,०००	२२ जानेवारी २०२५ स.११ ते दु.३.००वा.	२९ जानेवारी २०२५ दु.२.००ते दु.३.००वा.	२७ जानेवारी २०२५	वास्तविक ताबा
₹.	विपुल हिम्मतलाल पटेल (कर्जदार) योगिता विपुल पटेल (सहकर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचबीओव्ही००००१३३२८६५	फ्लॅट क्र.२०१, ररा मजला, बी - विंग, भुरज एन्क्लेव्ह, सीटीएस क्र.२३,२३/१ते२३/१८ मानखुर्द गाव, तालुका कुर्ला, मुंबई - ४०० ०८८.	₹	रू ४०,००,००० रू ४,००,०००	२२ जानेवारी २०२५ स.११ ते दु.३.००वा.	२९ जानेवारी २०२५ दु.२.००ते दु.३.००वा.	२८ जानेवारी २०२५	वास्तविक ताबा
₹.	राजेश जे साटम (कर्जदार) शोभा जगन्नाथ साटम (सहकर्जदार) कर्ज खाते क्र. एलएचटीएनई००००१३२५५९८	मालमत्ता क्र.१ - फ्लॅट क्र.२०१,२रा मजला, बी-विंग, इमारत क्र.६, साई संकर्त्य ड्रीम, गटक्र.३, प्लॉट क्र.११, १२, १३ गाव - चिचघर, ता. वाडा, जिल्हा पालघर येथे स्थित.	२०२४ रोजी	रू. ५,००,००० रू. ५०,०००	२२ जानेवारी २०२५ स.११ ते दु.३.००वा.	२९ जानेवारी २०२५ दु.२.००ते दु.३.००वा.	२८ जानेवारी २०२५	वास्तविक ताबा
		मालमत्ता क्र. १ - फ्टॉट क्र. २०१, २रा मजला, बी-विंग, इमारत क्र. ६, साई संकरप ड्रीम, गट क्र. ३, प्टॉट क्र. ११, १२, १३ गाव - चिचघर, ता. वाडा, जिल्हा पालघर येथे स्थित.		रू ५,००,००० रू. ५०,०००				

ऑनलाइन लिलाव आमच्या लिलाव एजेन्सी **श्रीराम ऑटोमॉल इंडिया लि.** च्या वेबसाइटवर (URL Link-eauctions.samil.in) आयोजित केला जाईल. संभाव्य बोलीदाराने (इरठे) आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, शाखा कार्यालय पत्ता वर नमद केलेल्या आर्टिकल मध्ये येथे **दि. २८ जानेवारी २०२५** रोजी दुपारी ०४:०० वा. रोजी किंवा त्यापूर्वी इसारा जमा (इरठे) आरटीजीएस/ डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई संदर्भ) सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारांनी नोंदणी फॉर्म आणि बोलीच्या अटी व शर्तींची स्वाक्षरी केलेली प्रत देखील आयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, शाखा कार्यालय पत्ता वर नमूद केलेल्या आर्टिकल मध्ये येथे दि.**दि.२८ जानेवारी २०२५** रोजी सायं.०५:०० वा. रोजी किंवा त्यापूर्वी शाखा कार्यालय पत्ता वर नमूद केलेल्या आर्टिकल मध्ये येथे देय असलेल्या आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. - लिलाव च्या नावे इसारा रक्कम ठेव डिमांड ड्राफ्ट ओडीडी) राष्ट्रीयकृत/

शेड्युल्ड बँकेकडून असावा. सर्वसामान्य जनतेला विनंती आहे की त्यांनी वर नमूद केलेल्या इच्छूक खरेदीदाराने देऊ केलेल्या रकमेपेक्षा जास्त बोली सादर करावी. याद्वारे कळविण्यात येते की जर आयसीआयसीआय एचएफसी ला वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने देऊ केलेल्या रकमेपेक्षा जास्त बोली प्राप्त झाली नाही, तर गहाण ठेवलेली मालमत्ता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ (८) सहवाचिता नियम ९(१) नुसार संबंधित इच्छुक खरेदीदाराला विकली जाईल.

लिलावाची तपासणी, अटी व शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदर्भात पुढील कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, कृपया आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेडशी ९९२०८०७३०० वर संपर्क साधा

कोणतीही कारणे न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली नाकारण्याचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्याने राखून ठेवला आहे. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी, कृपया https://www.icicihfc.com/ला भेट द्या.

दिनांक: १२ जानेवारी २०२५ प्राधिकृत अधिकारी. आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड ठिकाण : महाराष्ट्र

सीआयएन क्र.:- यू६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६