



ONE BKC, 13th Flr, 1302, B Wing, Plot No. C 66, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051 Tel.: 022 66930813/0830 • Email: lplho@laffanspetrochemical.com • Web: https://laffanspetrochemical.com

Date: June 20, 2024

To

BSE Limited Department of Corporate ServicesPhiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai 400001

Reference: Scrip Code: 524522, ISIN: INE919B01011

Dear Sirs,

<u>Subject: Submission of the Newspaper Publication of Notice convening the 31st Annual General Meeting.</u>

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 we are hereby enclosing the Newspaper Publication of Notice convening the 31st Annual General Meeting as published in below mentioned Newspapers –

No	Newspapers	Language	Published on	
1	Active Times	English	June 20, 2024	
2	Lok Mitra	Gujarati	June 20, 2024	

A copy of Annual Report for the financial year 2023-24 & Notice convening the 31st Annual General Meeting is also available on the website of the Company.

Extracts of Newspaper Publication enclosed herewith.

Kindly take the same on record and acknowledge the report.

For Laffans Petrochemicals Limited

Nazneen Khan Company Secretary & Compliance Officer Membership No. A73135 Place: Mumbai

Date: 20.06.2024

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that LATE MR. MUKESH PRAGJIBHAI AJMERA alongwith his Son MR. MAULIK MUKESH AJMERA was owner holding Flat No. 606, on 6th Floor, in C Wing, of the building known as "NORTHERN HEIGHTS" Building No situated at S. V. Road, Dahisar (East), Mumbai - 400068, admeasuring area 57.97 Sq.Mtrs. (Carpet) area, (hereinafter referred to as **"The Said Flat").** That LÀTE MŔ. MUƘESH PRAGJIBHAI AJMERA died on 27-07-2023 leaving Behind him, his wife MRS. SMITA MUKESHAJMERA, Son MR. MAULIK MUKESHAJMERA and married daughter MRS. FALGUNI SUMEET SHAH. By Virtue of Registered Deed of Release dated 11th December, 2023 bearing registered Nno. BRL-2-18759-2023 registered before Joint Sub Registrar Borivali-2, Son and Daughter mentioned above released their right, title and interest from the said flat in the name of MRS. SMITA MUKESH AJMERA and now MRS. SMITA MUKESH AJMERA and MR. MAULIK MUKESHAJMERA are joint owner in the said flat. Anybody having any right, title, interest, claim, demand, by way of legal

heirs, mortgage, sale, lease, gift, exchange etc. may contact the undersigned, within 15 days from the date of publication of this Notice with necessary supporting evidence of his/her claim to the below mentioned address. failing to which it shall be deemed to have waived their objection and claim

> Darshankumar Rita (Advocate High Court) Shop No. 2, Navroj Apartment, S. V. Road Dahisar (East), Mumbai - 400068. Email - darshan.rita@gmail.com

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large that by way of Agreement dated 6/08/1978 between Messrs Ulhas Builders, a partnership firm therein the builders of the one part and SHRI DUNGARSHI A. SHAH herein the Purchaser of the other part, the latter acquired the flat premises bearing **Flat No.F-1.** on the **1st Floor**, in the society known as "DAHISAR ULHAS CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED" ituated at Crossing of Bharucha Road and Harishankar Joshi Road, Dahisar East. Mumbai 400068, admeasuring area about 425 Sq.Ft (built-up) together with open terrace admeasuring about 490 Sq.Ft., lying and being at Survey No.32, Hissa No.1/3 (Part), C.T.S. No.1011 at Revenue Village: Dahisar, in Taluka: Borivali, District: Mumbai, within the imits of Mumbai Suburban District.

And whereas the said Original Agreement dated 6/08/1978 has been lost or misplaced and online complaint has been lodged for the above nentioned lost or misplaced original document at Dahisar Police Statior vide complaint Id - 26473/2024 and as on today the said agreement is not found. If any person having or claiming to have any claim, rights, title, nterest to or under or in the nature of any for the same etc. should inform to me at my following address within 15 days from the date of publication of this notice with necessary supporting evidence of his/her claim to the below mentioned address. failing to which it shall be deemed to have waived their objection and claim.

Place : Mumbai

Date: 20.06.2024

Darshankumar Rita (Advocate High Court) Shop No. 2, Navroi Apartment. S. V. Road Dahisar (East), Mumbai - 400068. Email - darshan.rita@gmail.com

Regd. Office: Shed No. C1B/316 GIDC, Panoli,

Ankleshwar Bharuch Gujarat- 394116

Anklesnwar, Bnaruch, Gujarat- 394116.
CIN: L99999GJ1992PLC018626
Corporate Office: ONE BKC, 13th Flr, 1302, B Wing, Plot No. C 66, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051
Tel.: 022 66930813/0830 Email: lplho@laffanspetrochemical.com
Web: https://laffanspetrochemical.com

NOTICE OF THE 31st ANNUAL GENERAL MEETING AND

E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the Register of Members and Share

Transfer Register of the Company will remain closed Friday 05 July

2024 to Friday 12 July 2024 (both days inclusive) for the purpose of 31st AGM of the Company to be held on Friday, 12th July, 2024

at 03:00 P.M. at Golden Industrial Estate, Plot No 28/B, Asian Paints

Jitali Road, Village: Jitali, Taluka Ankleshwar, Dist: Bharuch, Gujarat

to transact the businesses, as set out in the Notice convening AGM

The Integrated Annual Report along with the Notice of the Meeting

has been sent electronically to the Members of the company The remote e-voting shall commences on Tuesday, 09 July, 2024 at 09:00 A.M. and ends on Thursday, 11 July, 2024 at 05:00 P.M.

sent electronically to the shareholders of the company.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 Tel: 022-2533 1486 E-mail:- <u>ddr.tna@gmail.com</u>

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/3670/2024 Date :- 18/06/20: Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 398 of 2024.

Applicant :- Prestige Garden B-1 & B-2 Co-Operative Housing Society Ltd. Add : Almeda Road, Village Panchpakhadi, Tal. & Dist. Thane **Versus**

Opponents :- 1. M/s. Protective Mercantile and Trading Company Ltd., 2. M/s. Nitin Casting Ltd. through its authorized signatory a Shri. Purushottam Kedia, b) Surajkumari Santikumari Kedia, c) Bharti Vishwanath Kedia, d) Madhukumari Kedia, e) Jagdish Prasad, 3. Rajshila Construction LLP., 4. Prestige Garden A1 CHS, 5. Prestige Garden A2 CHS, 6. Harmony CHS, 7. Ambiance CHS Take the notice that as per below details those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this egard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above has been fixed on **04/07/2024 at 12.30 p.m.**

Description of the Property - Mauje Thane City, Tal. & Dist. Thane Survey No./CTS No. Tikka No. Area City Survey No. 410 and 412 3936.67 Sq. Mtrs. Sd/-

SEAL

(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane & Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e)) District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Thane & Office of the Competent Authority under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963

First floor, Gavdevi Bhaji Mandai, Near Gavdevi Maidan, Gokhale Road, Thane (W)-400 602 Tel: 022-2533 1486 E-mail:- ddr.tna@gmail.com

No.DDR/TNA/ deemed conveyance/Notice/3697/2024 Date :- 19/06/202 Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963 Application No. 409 of 2024.

Applicant :- Swami Siddhartha Co-Operative Housing Society Ltd.

Add: Swami Vivekanand Road, Naupada, Thane (W), Tal. & Dist. Thane-400602

Versus

Opponents: -1. M/s. Siddhartha Construction Co. By its Proprietor Shajiv
Manohar Karambelkar, 2. Ajit Ramchandra Waje, 3. Dilip Ramchandra
Waje, 4. Pratap Ramchandra Waje, 5. Vijaya Vasant Dalvi, 6. Usha
Ramchandra Waje Take the notice that as per below details those, whose
interests have been vested in the said property may submit their say at the therests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. The hearing in the above case has been fixed on 04/07/2024 at 1.00 p.m.

Description of the Property - Mauje Thane City, Tal. & Dist. Thane

becompaint of the Freperty	maaje mane only, ran a bion mane				
CTS No.	Tikka No.	Area			
63/A 63/B	21	369.08 Sq. Mtrs. 410.19 Sq. Mtrs.			
	Total	779.27 Sq. Mtrs.			



ntractual rate on the below mentioned amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices. However, the servi

Sd/-(Dr. Kishor Mande) District Deputy Registrar, Co.Operative Societies, Thane & Competent Authority U/s 5A of the MOFA, 1963.

Outward No. Recovery/Auction notice/ VJSP/160/2024-25

Vishal Junnar Sahakari Patpedhi Maryadit, Mumbai B/3, Sussex Industrial Estate, Dadoji Konddev Cross Lane, Byculla(East), Mumbal-400027.

(Register No- BOM./RSR/928/1979)

Property Sales Declaration Notice

Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 and Rule 107(11)(e) As per It is notified by all concerned that the following assets have been preserved in the name of Vishal Junnar Sahakari Patpedhi (M), Guarantee, As per the provisions of Maharashtra Co-operative Sariakari Patpetini (M). Guarantee. As per the provisions of mariarastrua Co-operative Societies Act, 1960 and Rule 1961, as per the provisions of the protected property, the organization has taken over possession of the property directly. For the recovery of the entire debt amount available to the organization, the property will be sold on 19 Jully 2024, and as per the declaration of the property, through public auction on this basis. If the debtor and Guarantor's the ball bond, as mentioned below, if the entire outstanding loan amount is not fully paid before the auction date then the auction sale instructions for the auction date is

Name of Branch: Panyel

Name of the borrower: Mr.Narayan Chandrakant Tandel Co-Borrower: Mrs.Alka Narayan Tandel

Surety name: 1) Mr. Nandkishore Ramawtar Devedi 2) Mr. Ravindra Damaji Tandel Entire amount: 33,66,637/-(Plus from 19/06/2024 interest and other charges) Date of possession: 19/06/2023

Reserved Price: 50,79,784/-Deposit amount: 10.000/-

Bid Multiplier: 5,000.00 and their multiples
Property Description: House No.514-B, At-Sonari, Po-J.N.P.T, Tal-Uran Dist-Raigad-

Boundries: East- Open Space, West- Ramabai Thakur House, North- Prabhakar

Boundries: East-Open Space, West-Rainabal Thakul House, Notifi-Prabilakal Tandel, South-Open Space.

Auction Date and Time: 19.07.2024 On 11.00 Am

Auction Place: Vishal Junnar Sahakari Patpedhi, Kalamboli Branch, Janata Market, Shop No.20,21,22, Plot No.15, Sector-4E, Kalamboli, Navi Mumbai-410218.

Property Observation Date and Time: Date 19.06.2024 to 18.07.2024 in the moming

11.00 am to 3.00 pm (excluding public and weekly holidays)

Terms and Conditions: Interested bidders should send their Deposit Amount with KYC

Documents to the Kalamboli Branch of the organization on or before 18/07/2024, 1.00 Pm. The deposit amount should be in favour of Vishal Junnar Sahakari Patpedhi (M). by DD or Pay Order Only the Jurisdiction Mumbai Only. Successful bidders should deposit 25% of the bid amount (with deposit amount) in 24 hours and the balance to be deposited within 30 days or else all records will be recovered in advance and the respective property will be reauctioned. Successful bidders will have to register the auctioned Property Own Self Registration. (Stamp duty, nomination fee and other incidental expenses) to pay the relative tax, taxes, or other liabilities/ bills will pay the society on behalf of loanee. The existing lax, taxes, of one flabilities oils will pay the society of behalf of tolaries. The existing obligation of the income is not known and if there is, then it is to be filled by the borrower. The recovery officers can accept or reject a bid without any reason, or postpone the auction process for an indefinite period. For more information, contact the organization's Branch office for the tender form and other terms and conditions and the concerned branch. The auction forms and conditions will be read before the auction begins. If any dispute arises, Will come only the jurisdiction of the Bombay High Court

Date: 19/06/2024

(Mr. Vasant Maruti Sarjine) Recovery Officer Vishal Junnar Sahakari Patapedhi Ltd

SHRIRAM

Place: Mumbai

Date: 20.06.2024

SHRIRAM City

Shriram Finance Ltd.

For, Laffans Petrochemicals Limited

Sd/ Sandeep Seth

Managing Director

DIN: 00316075

Registered Off.: Sri Towers, Plot No. 14A, South Phase Industrial Estate, Guindy, Chennai 600 032 Branch Off: Solitaire Corporate park, Building No 10,1062 6th Floor, Guru Hargovindji Marg, Chakala, Andheri East,

Mumbai - 400 093 Website: www.shriramfinance.in

[RULE-8(1)] SYMBOLIC POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY Under Section 13 (4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 & Rule 8 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002

Note: It is informed that "SHRIRAM CITY UNION FINANCE LIMITED" has been amalgamated with "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" as per order of NCLT, Chennai. Subsequently the name of "SHRIRAM TRANSPORT FINANCE LIMITED" was changed as "SHRIRAM FINANCE LIMITED" with effect from 30.11.2022 vide Certificate of Incorporation pursuant to change of name dated 30-11-2022.

Whereas the undersigned being the authorised officer of Shriram Finance Ltd. (formerly known as Shriram City Union Finance Limited (SCUF)) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued a demand notice to the orrower(s)/Co-Borrower(s)/Mortgagor(s) details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notice dated 28/03/2024

The Borrower(s)/Co-Borrower(s)/Mortgagor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s)/Co-Borrower(s)/ Mortgagor(s) and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of SCUF has taken the Symbolic Possession of the mortgaged property(s) described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, on the dates specifically mentioned in the table below with all other details

Borrower's Name & Address	Demand Notice
JAI HANUMAN ENTERPRISES 201, NAKODA APT, GAONDEVI ROAD,,NEW COLONY, AMBERNATH WEST, AMBERNATH, KALYAN,421501 BABASAHEB SHANKAR MANE 201, NAKODA APT, GAONDEVI ROAD,,NEW COLONY, AMBERNATH WEST, AMBERNATH, KALYAN,MAHARASHTRA,421501 CCHAITANYA BABASAHEB MANE 201, NAKODA APT, GAONDEVI ROAD,,NEW COLONY, AMBERNATH WEST, AMBERNATH, KALYAN, MAHARASHTRA,421501 CCHHAYA BABASAHEB MANE 201, NAKODA APT, GAONDEVI ROAD,,NEW COLONY, AMBERNATH WEST, AMBERNATH, KALYAN, MAHARASHTRA, 421501 LOAN AGREEMENT COBDRTF1903030009	Repay the amount mentioned in the notice Rs. 1421419/- as on 22/03/2024 in accordance to the calculation furnished in Schedule II hereunder, along with further interest and charges, as per terms and conditions of the above mentioned Loan agreements. Symbolic Possession Date 14/06/2024
Description of Drenorty	

Description of Property

ROAD,,Survey No. 151 A, H No. 4/13, CTS No. 470 to 477, Kohjkhuntavali, Ambernath West, NEW COLONY, AMBERNATH WEST, AMBERNATH, Dist Thane

MAHARASHTRA,421501	
Borrower's Name & Address	Demand Notice
RAJARAM V SIRIMALLA HOUSE NO 188 PADMA NAGAR,NEAR DEEPIKA BAR NEW KANERI ROAD,SHANTINAGAR,BHIWANDI,421302 SUVARNA R SIRIMALLA 166 PADMA NAGAR NEW KANERI,ROAD TALUKA BHIWANDI, DANDEKARWADI, THANE,MAHARASHTRA, 421302 Loan Agreement CDBDRTF1507070002	Rs. 7193100/- as on 22/03/2024 in accordance to the calculation furnished in Schedule II hereunder, along with further interest and charges, as per terms and conditions of the above mentioned Loan agreements. Symbolic Possession Date: 14/06/2024
Description of Proper	tu

Description of Property

All that Piece and Parcel of Flat No. 403, 4th floor, A Wing, Radhesham Apartment, C.S No. 3527, Kasbe, Taluka Bhiwandi Dist Thane - 421302

The borrower (s)/guarantor (s)/mortgagor (s) in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the above mentioned property (ies) and any dealings with the property (ies) will be subject to the charge of the Shriram Finance Ltd. SFL for an amount mentioned herein above. The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets.

Indusind Bank

INDUSIND BANK LIMITED 1st Floor, Sangam Tower Churge Road, Jaipur- 302001

Public Notice (Under Rule 3 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 SUBSTITUTED SERVICE OF NOTICE U/s.13 (2) of SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURIT NTEREST ACT, 2002. Notice is hereby given to the borrowers as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the Loan Agains property availed by them from Indusind Bank Limited (IBL), their loan Credit Facility has been classified as Non-Performing Asset in the books of the Bank as per RBI guidelines thereto. Thereafter, Bank has issued demand notices to below mentioned under respective borrower / Co borrower unde section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) on the las known addresses of the said borrowers thereby calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding amount mentioned in respective demand notice's within 60 days from the date of respective notices as per details given below, together with further interest at the

Name and address of Borro and Co Borrower/s	Outstanding Amount	Description of the Secured Assets/ Mortgaged Properties					
1.M/S A N LOGISTICS THROUGH IT'S PROPRIETOR	Demand Notices Dated 20.05.2024 INR 14,88,181.13 (Eighty Fourteen Lakh	FLAT BEARING NO. 202, D- WING, SATYAM TOWER, BUILDING NO.6, SURVEY NO. 260, PART VILLAGE-					
MR. MITHILESH RAI (BORROWER) 2.MR. MITHILESH RAI	Eighty-Eight Thousand One Hundred Eighty- One and Thirteen Paisa Only)as on 10April	MAHARASHTRA ADMEASURING 38.04 SQ. MTR. STANDING IN THE NAME OF MR. MITHILESH RAI.					
3.MRS. POONAM RAI W/O MR. MITHILESH RAI	2024 with , & Further Interest and other expenses thereon	r BOUNDED AS FOLLOWS:EAST: AS PER TITLÉ DEED WEST: AS PER TITLE DEED					
POONAM RAI (CO-BORROWERS)	NPA Date:- 06-03-2024 Loan Account Number MJI00003N,MJI00011N	NORTH: AS PER TITLE DEED SOUTH: AS PER TITLE DEED					
1.SANJEEVANI LOGISTICS	Demand Notices Dated 21-05-2024	LL THAT PIECE AND PARCEL OF UNIT/OFFICE NO. B/4, RENAMED AS "A" WING, 4TH FLOOR, SHREE NAND DHAM, PLOT NO. 59, SECTOR - 11, C.B.D. BELAPUR, NAVI MUMBAI, THANE 400611					
THROUGH IT'S PROPRIETOR MR. PANDURANG BAPU	INR. 99,31,245.53/- (Rupees Ninety-Nine Lakhs Thirty-One Thousand Two Hundred and Forty-Five and Fifty-Three Paisa only)	NAND DHAM, PLOT NO. 59, SECTOR - 11, C.B.D. BELAPUR, NAVI MUMBAI, THANE 400611 ADMEASURING 825 SQ.FT. STANDING IN THE NAME					
PAWAR,(BORROWER) 2.MR. PANDURANG BAPU PAWAR	as on 30April 2024, & Further Interest and other expenses thereon	OF MR. PANDURANG BAPU PAWAR, BOUNDED AS FOLLOWS: EAST: AS PER TITLE DEED					
3.MRS. RAJSHRI PANDURANG PAWAR (BORROWERS)	NPA Date:- 06-04-2024	WEST: AS PER TITLE DEED NORTH: AS PER TITLE DEED SOUTH: AS PER TITLE DEED					
1.N R STEEL CORPORATION	Loan A/c No. MQL01314N Demand Notices Dated 29-05-2024	PROPERTY 1- ALL THAT PIECE AND PARCEL OF SHOP BEARING SHOP NO. 9 (ADMEASURING AREA 340.00					
THROUGH IT'S PARTNERS, (BORROWER)	INR. 1,33,97,408.42/- (Rupees One Crore Thirty-Three Lacs Ninety-Seven Thousand	I SO ET AS PER AGREEMENT EXHIBIT DI SITUATED AT					
2.MR. HARSHAD KANTILAL VORA MR. HARSHAD KANTILAL VORA,	Four Hundred and Eight and Forty-Two Paisa only) as on 15 May 2024, & Further Interest	GROUND FLOOR OF SITA VIHAR COOPERATIVE SOCIETY LTD., TIKA NO. 18 (CTS NO. 15 AND OTHERS), LBS ROAD, LANDMARK: DAMANI ESTATE, MAUJE NAUPADA, THANE, MAHARASHTRA 400602,					
(CO-BORROWER) 3.MRS. BHADRA HARSHAD VORA	and other expenses thereon NPA Date:- 30-04-2023	STANDING IN THE NAME OF MR. HARSHAD K VORA & LEGAL HEIRS OF LATE MR. NAVNIT K VORA					
(CO-BORROWER)	Loan A/c No. MWT00073N 700000003820	BOUNDED AS FOLLOWS:					
4.MR. NIMIT HARSHAD VORA MR. NIMIT HARSHAD VORA	NORTH: AS PER TITLE DOCUMENT SO	EST: AS PER TITLE DOCUMENT UTH: AS PER TITLE DOCUMENT HOOP NO 94 (ADMEASURING AREA 175 00 SO, ET AS					
(CO-BORROWER) 5.MRS. RAMILABEN NAVNIT	PROPERTY 2- ALL THAT PIECE AND PARCEL OF SHOP NO. 9A (ADMEASURING AREA 175.00 SQ. FT. AS PER AGREEMENT EXHIBIT D) BOUNDED SITUATED AT GROUND FLOOR OF SITA VIHAR CO OPERATIVE SOCIETY LTD., TIKA NO. 18 (CTS NO. 15 AND OTHERS), LBS ROAD, LANDMARK: DAMANI ESTATE, MAUJE NAUPADA, THANE, MAHARASHTRA 400602, STANDING IN THE NAME OF MRS. BHADRA H						
VORA (CO-BORROWER AND LEGAL HEIR	VORA, BOUNDED AS FOLLOWS:	10602, STANDING IN THE NAME OF MRS. BHADRA H EST: AS PER TITLE DOCUMENT					
OF LATE MR. NAVNIT KANTILAL VORA)	NORTH: AS PER TITLE DOCUMENT SOUTH: AS PER TITLE DOCUMENT PROPERTY 3- ALL THAT PIECE AND PARCEL OF SHOP NO. 10 (ADMEASURING AREA 340.00 SO. FT. AS						
6.MR. HITESH NAVNIT VORA	PER AGREEMENT EXHIBIT D) ROLINDED SITUATED AT GROUND FLOOR OF SITA VIHAR CO OPERATIVE.						
(CO-BORROWER AND LEGAL HEIR OF LATE MR. NAVNIT KANTILAL	SOCIETY LTD., TIKA NO. 18 (CTS NO. 15 AND OTHERS), LBS ROAD, LANDMARK: DAMANI ESTATE, MAUJE NAUPADA, THANE, MAHARASHTRA 400602, STANDING IN THE NAME OF MR. HARSHAD K VORA & LEGAL HEIRS OF LATE MR. NAVNIT K VORA, BOUNDED AS FOLLOWS: EAST: AS PER TITLE DOCUMENT WEST: AS PER TITLE DOCUMENT						
VORA) 7.MRS. PRITI VIRAL MEHTA D/O	PROPERTY 4- ALL THAT PIECE AND PARCEL OF SHOP NO. 10A (ADMEASURING AREA 175.00 SQ. FT. AS						
LATE MR. NAVNIT K VORA, (LEGAL HEIR OF LATE MR. NAVNIT	PER AGREEMENT EXHIBIT D) BOUNDED SITUATED AT GROUND FLOOR OF SITA VIHAR CO OPERATIVE SOCIETY LTD., TIKA NO. 18 (CTS NO. 15 AND OTHERS), LBS ROAD, LANDMARK: DAMANI ESTATE, MAUJE NAUPADA, THANE, MAHARASHTRA 400602, STANDING IN THE NAME OF MRS. RAMILA N						
KANTILAL VORA) 8.MRS. MEENA SHAH D/O LATE	VORA, BOUNDED AS FOLLOWS: EAST: AS PER TITLE DOCUMENT WI NORTH: AS PER TITLE DOCUMENT SO	EST: AS PER TITLE DOCUMENT IUTH: AS PER TITLE DOCUMENT					
MR. NAVNIT K VORA, (LEGAL HEIR OF LATE MR. NAVNIT							
1.M/S UKEM PHARMA THROUGH	Demand Notices Dated 22-05-2024 ALL T	HE PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY ING SHOP NO. 26, ANGELICA HEIGHTS CHSL,					
IT'S PROPRIETOR (BORROWER) 2.MR. UDAY MANOHAR GAWADE	INR 25,37,204.53 (Twenty-Five Lack Thirty-Seven Thousand Two Hundred	ING SHOP NO. 26, ANGELICA HEIGHTS CHSL, REACRED HEART HIGH SCHOOL,					
(CO-BORROWER) 3.MRS. URVI UDAY GAWADE	and Four and Fifty-Three Paisa Only) as on 30April 2024, & Further Interest	R SACRED HEART HIGH SCHOOL, KRADHAR NAGAR, VASAI-EAST, ASOPARA- WEST, TAL- VASAI, DIST – SHAR, MAHARASHATRA – 401203,					
(CO-BORROWER)	NPA Date:- 06-04-2024 FOLLO	ASURING 24.37. SQ MTR., BOUNDED AS DWS:FAST:ASPERTITIFDEEDWEST: AS					
	Loan A/c No. MQL00584N,MIK00009N PER SOUT	TITLE DEEDNORTH: AS PER TITLE DEED H: AS PER TITLE DEED					
1.ACE KITCHEN CRAFT	Demand Notices Dated 23.04.2024	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF FLAT NO 1303,13thFLOOR, C-2 WING, REHAB BUILDING NO 1,					
BORROWER)THROUGH IT'S PROPRIETOR BHASKAR PANDURANG	INR. 21,75,560.51/- (INR Twenty-One Lacs Seventy-Five Thousand Five Hundred Sixty	PANHALA CHSL,SAROVA COMPLEX, SAMTA NAGAR,					
POKALE 2.MR. BHASKAR PANDURANG POKALE	2024 with , & Further Interest and other expenses thereon	AND 56, AT KADIVALI EAST MUMBAI HAVING ADMEASURING CARPET AREA 64.10 SQ. MTRS. WHICH IS BOUNDED AS FOLLOWS:					
3.MRS. SHUBHANGI BHASKARPOKALE(CO-BORROWERS)	NPA Date:- 05-01-2024 Loan Account Number MWT00098N	EAST: ALPINE WEST: U/C BUILDING NORTH: U/C BUILDING SOUTH: INTERNAL ROAD					
1.SHREERAJ FOODS (BORROWER)	Demand Notices Dated 10-04-2024	ALL THAT PIECE & PARCEL OF SHOP NO. 2 GROUND					
2.MR. GANESH MOHANLAL UNECHA	INR 59,40,833.58 (INR Fifty-Nine Lack Forty Thousand Eight Hundred Thirty-Three and	FLOOR ADMEASURING 230 SQ. FT. PROJECT KNOWN AS KUMAR PARISAR BUILDING E KOTHRUD CONSTRUCTED ON LAND BEARING SURVEY NO.59					
3.MR. MOHANLAL RUPCHAND UNECHA	Fifty-Eight Only) as on 18Jan 2024, & Further Interest and other expenses thereon	HISSA NO. 2/1,SURVEY NO.59 HISSA NO. 2/2TO 6, SURVEY NO.60 HISSA NO. 2/1, SURVEY NO.60 HISSA					
4.MRS. MEENA MOHANLAL	NPA Date:- 05-01-2024 Loan A/c No. MPM00730N,MQX00002N,	NO. 2/2TO 6, SURVEY NO.61 HISSA NO. 2A/2 TO 6, SURVEY NO.61 HISSA NO. 3/2 KOTHRUD, PUNE MAHARASHTRA					
UNECHA (CO-BORROWERS)	MPM01007N	MEASURING 330 SQ. FT PROJECT KNOWN AS KUMAF					
	PADMAJA BUILDING H NO 1 TO 4 , CONSTRUCTE SURVEY NO.52 HISSA NO. 45 SITUATED AT KOTHI	D ON LAND BEARING SURVEY NO.58 HISSA NO. 1 TO 4					
I.NATIONAL I CONTRACTORS AND ENGINEERS THROUGH IT'S	Demand Notices Dated 17-05-2024 INR. 3.81.06.421.50/- (INR Three Crore	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF FLAT NO. 401 & 402 ADMEASURING AREA 1505 SQ. FT. CARPET AREA					
PARTNER'S, (BORROWER)	Eighty-One Lacs Six Thousand Four Hundred Twenty-One and Fifty Paisa only) as on	(THE AREA ALSO EXCLUDE BALCONIES FLOWER BED AND ARTISTIC ELEVATION) CONSISTING OF ONE BHK & ONE BHK ON THE FLOOR OF BUILDING KNOWN AS					
2.USMANGANI JAFFARALI KHATRI 3.ZUBER USMANGANI KHATRI	10April2024, & Further Interest and other expenses thereon	"HICON ENCLAVE LIFE "THAT IS BEING CONSTRUCTED ON PLOT NO. 701 T.P.S. III14TH					
4.RIYAZ USMANGANI KHATRI 5.FARUK USMANGANI KHATRI	NPA Date:- 06-12-2023 Loan A/c No. MNE00008N	ROAD KHAR (W) MUMBAI 400052					
(CO-BORROWERS)	Demand Notices Dated 23-04-2024	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY					
1.SHANKAR AITHU POOJARY 2.MR. MALATHI SHANKAR	Rs 1 32 64 620 40/- (INR One Corer Thirty-	COMPRISING OF THE LAND ADMEASURING 133.66 SQ.					
POOJARY(CO-BORROWER 1)	and Twenty and Forty Paisa only) as on 18 Jan 2024. & Further Interest and other	STOREYED BUILDING 81.65 SQ. MT (878.57 SQ. FT) OR THEREABOUTS, KNOWN AS "DURGA BHUVAN" TOGETHER WITH MEZZNINE FLOOR, ADMEASURING					
	expenses thereon NPA Date:- 23-03-2021	AREA 55.76 SQ. MT, ON THE EASTERN SIDE OF THE PROPERTY, ON THE PROPERTY BEARING (1) CITY SURVEY NO 236/1+2, IN ALL ADMESURING 189.60 SQ.					
	Loan A/c No. MPM00654N	MT. (2,040.09 SQ.FT) OR THEREABOUT, AND THE PROPERTY BEARING(II) CITY SURVEY NO. 239,					
	ADMEASURING 25 SQ.MT (269 SQ. FT) OR TH PUNE, TALUKA PUNE CITY, DISTRICT PUNE, WIT	HERABOUT SITUATE AT VILLAGE PARVATI OF CITY OF HIN THE LIMITS OF REGISTRATION DISTRICT OF PUNE, NICIPAL CORPORATION OF THE CITY OF PUNE, AND					
	WHICH IS COLLECTIVELY BOUNDED BY AS UNDE WEST: PROPERTY OF MR NAVALE NORTH: R	R EAST: PROPERTY OF MR. ADHAV					
1.SHANKAR AITHU POOJARY	Demand Notices Dated 23-04-2024	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY COMPRISING OF THE LAND ADMEASURING 133.66					
2. MRS. MALATHI SHANKAR POOJARY	Rs. 30,54,803.88/- (INR Thirty LacksFifty- Four Thousand EightHundred Threeand						
3.Mr. DIVYASH SHANKAR POOJARI 4.M/S. DURGA RESTAURANT &	Eighty-Eight Paisa only) as on 18 Jan 2024, & Further Interest and other expenses thereon	STOREYED BUILDING 81.65 SQ. MT (878.57 SQ. FT) OR THEREABOUTS, KNOWN AS "DURGA BHUVAN" TO GET HER WITH MEZZNINE FLOOR, ADMEASURING AREA 55.76 SQ. MT, ON THE EASTERN SIDE OF THE PROPERTY, ON THE					
BAR THROUGH ITS PARTNERS (CO – Borrowers)	NPA Date:- 23-03-2021	PROPERTY BEARING (1) CITY SURVEY NO 236/1+2,					
(,	Loan A/c No. MPM00779N PROPERTY BEARING (II) CITY SURVEY	IN ALL ADMESURING 189.60 SQ. MT. (2,040.09 NO. 239, ADMEASURING 25 SQ.MT (269 SQ. FT) OR					
	THERABOUT SITUATE AT VILLAGE PARVATI OF WITHIN THE LIMITS OF REGISTRATION DISTRIC	CITY OF PUNE, TALUKA PUNE CITY, DISTRICT PUNE, CT OF PUNE, SUB. REGISTRAR, HAVELI NO 1 AND THE UNE, AND WHICH IS COLLECTIVELY BOUNDED BY AS					
	UNDER EAST: PROPERTY OF MR. ADHAV W NORTH: ROAD SOUTH: OPEN SP/	EST: PROPERTY OF MR NAVALE					
1.OMCONSTRUCTION (BORROWER)	Demand Notices Dated 23-04-2024 INR 29,84,677,48 (Twenty-Nine Lack Eighty-	RESIDENTIAL PROPERTY BEING FLAT BEARING FLAT NO. 201, 2ND FLOOR, ADMEASURING 450 SO FT.					
THROUGH IT'S Proprietor	Four Thousand Six Hundred and Seventy- Seven rupees and forty-Eight Paisa Only as	(Built Up) IN THE BUILDING KNOWN AS 'THAKUR NEST' SITUATED AT PLOT NO B-51, SECTOR 20, ROAD GAONDEVI MARG, NERUL WAST, DISTRICT THANE,					
2.MR. OMPRAKASH HARIRAM	on 21 ,March 2024, & Further Interest and other expenses thereon	MAHARASHTRA PIN 400076					
PRAJAPATI	NPA Date:- 09-02-2024						
PRAJAPATI 3.MRS. SUNITA OMPRAKASH							
PRAJAPATI 3.MRS. SUNITA OMPRAKASH PRAJAPATI(CO-BORROWERS) 1.Amol Bhaskar Patil	Loan A/c No. MWV00141N MWV00153N Demand Notices Dated 23-04-2024	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND REARING CTS					
PRAJAPATI 3.MRS. SUNITA OMPRAKASH PRAJAPATI(CO-BORROWERS)	Loan A/c No. MWV00141N MWV00153N Demand Notices Dated 23-04-2024 INR Rs.17,90,969.40/- (INR Seventeen Lakh Ninety Thousand Nine Hundred Sixty-Nine	ALL THAT PIECE AND PARCEL OF LAND BEARING CTS NO 3279B/115 STITUATED AT GHAMSHAM NAGAR MIRAJ Circle AND KUPAWAD MUNCIPAL					
PRAJAPATI 3.MRS. SUNITA OMPRAKASH PRAJAPATI(CO-BORROWERS) 1.Amol Bhaskar Patil	Loan A/c No. MWV00141N MWV00153N Demand Notices Dated 23-04-2024 INR Rs.17,90,969.40/- (INR Seventeen Lakh Ninety Thousand Nine Hundred Sixty-Nine Rupees And Forty Paisa Only) as on 21 ,March 2024, & Further Interest and other	NO 3279B/115 STITUATED AT GHAMSHAM NAGAR MIRAJ CIrcle AND KUPAWAD MUNCIPAL CORPORATATION DIST SANGALI MAHARASTRA admeasuring 149.6 Sq. Meters. WHICH IS BOUNDED					
PRAJAPATI 3.MRS. SUNITA OMPRAKASH PRAJAPATI(CO-BORROWERS) 1.Amol Bhaskar Patil	Loan A/c No. MWV00141N MWV00153N Demand Notices Dated 23-04-2024 INR Rs.17,90,969.40/- (INR Seventeen Lakh Ninety Thousand Nine Hundred Sixty-Nine	NO 3279B/115 STITUATED AT GHAMSHAM NAGAR MIRAJ CICICLE AND KUPAWAD MUNCIPAL CORPORATATION DIST SANGALI MAHARASTRA admeasuring 149.6 Sq. Meters. WHICH IS BOUNDED AS FOLLOWS: EAST: CTS 3279B/116 SOUTH: CTS 3279B/133 AND 132					
PRAJAPATI 3.MRS. SUNITA OMPRAKASH PRAJAPATI(CO-BORROWERS) 1.Amol Bhaskar Patil 2.Surekha Bhaskar	Loan A/c No. MWV00141N MWV00153N Demand Notices Dated 23-04-2024 INR Rs.17,90,969.40/- (INR Seventeen Lakh Ninety Thousand Nine Hundred Sixty-Nine Rupees And Forty Paisa Only) as on 21 ,March 2024, & Further Interest and other expenses thereon NPA Date: -09-02-2024 Loan A/c No. MKI00015N	NO 3279B/115 STITUATED AT GHAMSHAM NAGAR MIRAJ CICICE AND KUPAWAD MUNCIPAL CORPORATATION DIST SANGALI MAHARASTRA admeasuring 149.6 Sq. Meters. WHICH IS BOUNDED AS FOLLOWS: EAST: CTS 3279B/116 SOUTH: CTS 3279B/133 AND 132 WEST: CTS 3188 NORTH: COLONY ROAD					
PRAJAPATI 3.MRS. SUNITA OMPRAKASH PRAJAPATI(CO-BORROWERS) 1.Amol Bhaskar Patil 2.Surekha Bhaskar 1.Mrs. YOGINI VIJAY SHARMA (BORROWER)	Loan A/c No. MWV00141N MWV00153N Demand Notices Dated 23-04-2024 INR Rs.17,90,969.40/- (INR Seventeen Lakh Ninety Thousand Nine Hundred Sixty-Nine Rupees And Forty Paisa Only) as on 21 ,March 2024, & Further Interest and other expenses thereon NPA Date: -09-02-2024 Loan A/c No. MKI00015N	NO 3279B/115 STITUATED AT GHAMSHAM NAGAR MIRAJ CICICE AND KUPAWAD MUNCIPAL CORPORATATION DIST SANGALI MAHARASTRA admeasuring 149.6 Sq. Meters. WHICH IS BOUNDED AS FOLLOWS: EAST: CTS 3279B/116 SOUTH: CTS 3279B/133 AND 132 WEST: CTS 3188 NORTH: COLONY ROAD					
PRAJAPATI 3.MRS. SUNITA OMPRAKASH PRAJAPATI(CO-BORROWERS) 1.Amol Bhaskar Patil 2.Surekha Bhaskar	Loan A/c No. MWV00141N MWV00153N Demand Notices Dated 23-04-2024 INR Rs.17,90,969.40/- (INR Seventeen Lakh Ninety Thousand Nine Hundred Sixty-Nine Rupees And Forty Paisa Only) as on 21 ,March 2024, & Further Interest and other expenses thereon NPA Date: -09-02-2024 Loan A/c No. MKI00015N	NO 3279B/115 STITUATED AT GHAMSHAM NAGAR MIRAJ CICICE AND KUPAWAD MUNCIPAL CORPORATATION DIST SANGALI MAHARASTRA admeasuring 149.6 Sq. Meters. WHICH IS BOUNDED AS FOLLOWS: EAST: CTS 3279B/116 SOUTH: CTS 3279B/133 AND 132 WEST: CTS 3188 NORTH: COLONY ROAD					
PRAJAPATI 3.MRS. SUNITA OMPRAKASH PRAJAPATI(CO-BORROWERS) 1.Amol Bhaskar Patil 2.Surekha Bhaskar 1.Mrs. YOGINI VIJAY SHARMA (BORROWER)	Loan A/c No. MWV00141N MWV00153N Demand Notices Dated 23-04-2024 INR Rs.17,90,969.40/- (INR Seventeen Lakh Ninety Thousand Nine Hundred Sixty-Nine Rupees And Forty Paisa Only) as on 21 ,March 2024, & Further Interest and other expenses thereon NPA Date: -09-02-2024 Loan A/c No. MKI00015N	NO 3279B/115 STITUATED AT GHAMSHAM NAGAR MIRAJ CICICE AND KUPAWAD MUNCIPAL CORPORATATION DIST SANGALI MAHARASTRA admeasuring 149.6 Sq. Meters. WHICH IS BOUNDED AS FOLLOWS: EAST: CTS 3279B/116 SOUTH: CTS 3279B/133 AND 132 WEST: CTS 3188 NORTH: COLONY ROAD					
PRAJAPATI 3.MRS. SUNITA OMPRAKASH PRAJAPATI(CO-BORROWERS) 1.Amol Bhaskar Patil 2.Surekha Bhaskar 1.Mrs. YOGINI VIJAY SHARMA (BORROWER)	Loan A/c No. MWV00141N MWV00153N Demand Notices Dated 23-04-2024 INR Rs.17,90,969.40/- (INR Seventeen Lakh Ninety Thousand Nine Hundred Sixty-Nine Rupees And Forty Paisa Only) as on 21 ,March 2024, & Further Interest and other expenses thereon NPA Date:- 09-02-2024 Loan A/c No. MKI00015N Demand Notices Dated 30-03-2024 INR 62,90,126.48 (Sixty-Two Lacs Ninety Thousand One Hundred Twenty-Six and Forty-Eight Paisa Only) as on 16,October 2023, & Further Interest and other expenses thereon NPA Date:- 31-08-2021 Loan A/c No. MPM00694N MPM01052N	NO 3279B/115 STITUATED AT GHAMSHAM NAGAR MIRAJ CIՐCLE AND KUPAWAD MUNCIPAL CORPORATATION DIST SANGALI MAHARASTRA admeasuring 149.6 Sq. Meters. WHICH IS BOUNDED AS FOLLOWS: EAST: CTS 3279B/116 SOUTH: CTS 3279B/133 AND 132					

SHOP NO.12,SOUTH BY:SHOP NO.14,EAST BY:INTERNAL PART OF BUILDING, WEST BY: MUNCIPAL ROAD

We hereby call upon the borrower stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount of more particularity stated in respective Demand notices issued together with further interest thereon plus cost, charges, expenses, etc. thereto failing which we shall be at liberty to proceed against the above Secured Asset(s)/Immovable Property (ies) under Section 13(4) of the said Act and the applicable Rules not limited to taking possession and selling the secured asset entirely at the risk of the said borrower(s)/co borrower (s)/Legal Heir(s)/Legal Representative(s)at your own cost and consequences. Please note that as per section 13(13) of the SARAFESI Act, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease drost entering the section 13 of the Act, if the dues of IBL together with all costs, charges and expenses incurred by IBL are tendered to IBL at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by IBL, and no further step shall be taken by IBL for transfer or sale of that secured assets. The borrower/co borrower, in particular, and the public, in general, are hereby cautioned not to deal with the property will be subject to the charge of the indusind Bank Ltd, for the amount and interest thereon

St/F

AnandRathi

CIN No. U67190MH1982PLC140380 **ANAND RATHI GLOBAL FINANCE LIMITED**

Registered Office: Express Zone, A Wing, 10" Floor, Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai - 400063. Maharashtra. Tel.: +91 22 6281 7002 Corporate Office: Express Zone, A Wing, 8th Floor, Western Express Highway,
Goregaon (East), Mumbai 400063. Maharashtra. Tel.: +91 22 6281 7003. Website: www.rathi.com

E-AUCTION SALE NOTICE

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower/ Guarantor that the below described immovable property mentioned in SCHEDULE-I inter alia secured to Anand Rathi Global Finance Limited ["ARGFL"] (Secured Creditor), the Physical Possession of which has been taken by the Authorized Officer of ARGFL, will be sold by E-auction on 09th July, 2024 on an "As is where is" & "As is what is" and "Whatever there is" basis towards of total sum of Rs. 32,65,83,957/-(Rupees Thirty Two Crores Sixty Five Lakhs Eighty Three Thousand Nine Hundred Fifty Seven Only) to ARGFL payable as on 25" October, 2019 and the contractual interest thereon and other cost and charges till the date of realisation from Borrower/Guarantors as mentioned below:

Name of the Borrower

Better Builders And Infrastructure Private Limited Registered office: Office at 5/5 Mathuradas Colony, St. Anthony Street, Kalina, Santacruz (East) Mumbai - 400098

Name of the Guarantors/ Mortgagors:

Mr. Shyam Bali Better Builders And Infrastructure Private Limited Registered office: 5/5 Mathuradas Colony, St. Anthony Street, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098 Residential Address: AA 38, Yashodham Enclave, Off. Film City Road,

Goregaon (East), Mumbai - 400063. Mrs. Kumud Devraj Bali Wife of Deveraj Bali Residential Address: AA 38, Yashodham Enclave, Off. Film City Road,

Goregaon (East) Mumbai - 400063 Mr. Sanjiv Bakshi Son of Avtarkrishan Bakshi Director, Better Builders And Infrastructure Private Limited Registered office: 5/5 Mathuradas Colony, St. Anthony Street,

Kalina, Santacruz (E), Mumbai – 400098 Residential Address: 702, Rajnigandha, CHSL, Gen. A.K. Vaidya Marg, Gokuldham, Goregaon (East), Mumbai -400063. Mr. Umesh Vyas Son of Mr. Jansukhlal Vyas Director, Better Builders And Infrastructure Pvt | Limited

Registered office: 5/5 Mathuradas Colony, St. Anthony Street, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098, Residential Address: 3101, Electra, Planet Godrej, 30 Keshavrao Khadye Marg, Jacob Circle, Mumbai - 400011.

The under mentioned properties will be sold by "Online e-Auction through website https://sarfaesi.auctiontiger.net on 09th July, 2024 for/towards recovery of Loan A/c No. ARGFL/CF/030 an amount of total Outstanding Rs. 32.65.83.957/- (Rupees Thirty Two Crores Sixty Five Lakhs Eighty Three Thousand Nine Hundred Fifty Seven Only) to ARGFL payable as on 25th October, 2019 and the contractual interest thereon and other cost and charges till the date of realisation.

SCHEDULE I PROPERTY CONSTITUTING THE PROJECT "PARIJAT TOWER"

<u>Details of the Project Land on which Units to be auctioned are situated:</u> Project known as "Parijat Towers", on the land bearing Survey No. 11 Hissa No. 2 (Part) and corresponding to City Survey No. 35A adm. 3501.10 sq. mtrs., together with the benefits and the rights in respect of setback portion bearing City Survey No. 35B adm. 517.40 sq. mtrs. (surrendered to MCGM) and land beaing Survey No. 11, Hissa No. 2(Part) and corresponding Survey Nos. 36, 36/1, 36/2, 37, 37/1 to 8 total adm. 247.80 sq. mtrs. and City Survey No. 36/3 adm. 72.20 sq. mrts of Village Tungva, Taluka Kurla, Mumbai Suburban District at Baji Pasalkar Marg, Saki Vihar Road, Tungva Village, Kurla (West), Mumbai;

The details of the individual Units to be Auctioned :-

documents / Proof of EMD etc.

Date & time of opening of

Sr No		Unit No		Floor	Carpet Area	Carpet Area As per sanction plan	Reserve Price
1.	31/03/2023	Α9	104	9	596	587	85,50,000
2.	31/03/2023	В 1	03	1	736	741	1,02,60,000
3.	. 08/08/2023 B		201	2	742	705	1,02,60,000
	erve Price		_	<u> </u>		741 1,02,60,000 705 1,02,60,000 edule-I above fice with respect to each in SCHEDULE-I. multiples as permitted by the Secured	
Earnest Money Deposit			10% of the Reserve Price with respect to each property as mentioned in SCHEDULE-I.				
Bid ii	ncrement Amount					rea per sanction plan Price 96 587 85,50,00 96 741 1,02,60,00 42 705 1,02,60,00 e Schedule-I above rive Price with respect to each oned in SCHEDULE-I. such multiples as permitted by the Secu property as mentioned in SCHEDULE-I. 4, 1 to 02.00 P.M.) ukh, Phone: 8451942710, ihmukh@rathi.com,teamlegal@rathi.com	
of titl	Date and Time for Inspection of title documents of the immovable properties mentioned in SCHEDULE-I.			Kapil De	0 AM to 0: eshmukh,	Phone: 8451942710,	gal@rathi.com]
Date and Time for submission				08 th July, 2024, before 5.00 PM			

Note: The intending bidder/purchaser may visit Anand Rathi Group website sme rathi.com for detail terms and conditions regarding auction proceedings

09th July, 2024, at 11.00 AM to 03.00 PM

This Publication shall be construed as 15 days' notice stipulated under Rule 8(6) and 9(1) or Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the above Borrower/ Guarantors.

Anand Rathi Global Finance Limited

Date: 14-June-2024

Sd/- Authorised Officer Shriram Finance Limited

All that Piece and Parcel of Flat No. 201, Shree NAKODA APT. GAONDEVI

તંત્રીશ્રીની કલમે

SBI નો ગ્રાહકોને મોટો ઝટકો

રિઝર્વ બેક ઓફ ઈન્ડિયાએ સતત સતરમી વખત રેપો રેટ યથાવત દઝવ બક્ર ઓક ઇન્ડવાએ સતંત સંતરમાં વખત રમાં રટ વધાવત રાખ્યો છે, પરંતુ ઘણી બેક્રોએ લોન પર વ્યાજદરમાં વધારો શરૂ કરી દીધો છે. સ્ટેટ બેક્ર ઓફ ઇન્ડિયાએ ફરી એક્વાર હોમ લોનના વ્યાજમાં વધારો કર્યો છે. આનો અર્થ એ છે કે હવે તમારે તમારી લોન પર વધુ EMI ચૂકવવો પડશે. RBIની મોનેટરી પોલિસી મીટિંગના થોડા દિવસ બાદ SBI વ્યાજમાં વધારાની જાહેરાત કરી છે. સ્ટેટ બેક્ર ઓફ ઈન્ડિયાએ ૧૫ જૂનથી તમામ કાર્યકાળ માટે તેના માર્જિનલ કોસ્ટ ઓફ લેન્ડિંગ રેટ (MCLR){i ૧૦ બેસિસ પોઈન્ટ અથવા ૦.૧%નો વધારો કર્યો છે. એસબીઆઈના અ પગલાંથી MCLR સંબંધિત તમામ પ્રકારની લોનની ઈએમઆઈ વધશે. આનો અર્થ એ છે કે હવે તમારે પહેલા કરતા દર મહિને લોન પર વધુ EMI ચુકવવો પડશે. SBI વધારા સાથે, એક વર્ષનો એમસીએલઆર ૮.૬૫%થી યુક્રવના ૧૩૨૧. ૩B1 વેવારા સાથે, એક ૧૧૧ એવસોએલઓર ૮.૧૧,૧૫૧ વધી ૮.૭૫% થયો છે, ઓવરનાઈટ એમસીએલઆર ૮.૦૦%થી વધી ૮.૧૦% થયો છે અને એક મહિના અને ત્રણ મહિનાનો એમસીએલઆર ૮.૨૦%થી વધી ૮.૩૦% થયો છે. છ મહિનાનો એમસીએલઆર હવે ૮. ૫૫%થી વધી ૮. ૬૫% થઈ ગયો છે. વધુમાં, બે વર્ષનો એમસીએલઆર ૮.૭૫%થી વધીને ૮.૮૫% અને ત્રણ વર્ષનો એમસીએલઆર હવે ૮.૮૫%થી વધી ૮.૯૫% થયો છે. હોમ અને ઓટો લોન સહિત મોટાભાગની રિટેલ લોન એક વર્ષના એમગીએલઆર રેટ ગાથે જો.હાયેલી છે. એમગીએલઆરમા લાન એક પંષા એમસાઅલઆર ૨૮ સાવ જોડાયલા છે. એમસાઅલઆરમાં વધારાની અસર આરબીઆઈ રેપો રેટ અથવા ટ્રેઝરી બિલ યીલ્ડ જેવા બાહ્ય બેન્ચમાર્ક સાથે જોડાયેલી લોન પર થતી નથી. જેથી તેના ગ્રાહકો પર ઈએમઆઈનો બોજો પડશે નહીં. ઓક્ટોબર ૨૦૧૯થી, એસબીઆઈ સહિતની બેક્રો માટે નવી લોનને આ એક્સટર્નલ બેન્ચમાર્ક સાથે લિંક કરવ ફરજિયાત થઈ છે. એસબીઆઈ એ પણ શુક્રવારે જાહેરાત કરી હતી કે તેણે બિઝનેસ વૃદ્ધિને ટેકો આપવા માટે બોન્ડ દ્વારા \$ ૧૦૦ કરોડ (આશરે રૂ. ૮૩૦ કરોડ) એકત્ર કર્યા છે. ત્રણ વર્ષની પાકતી મુદત અને વાર્ષિક ૯૫ બેસિસ પોઈન્ટના સિક્ચોર્ડ ઓવરનાઈટ ફાઈનાન્સિંગ રેટ (SOFR) સાથે ફ્લોટિંગ રેટ નોટ્સ ૨૦ જૂન, ૨૦૨૪ના રોજ એસબીઆઈની લંડન શાખ ક્રારા જારી કરવામાં આવશે.

'સીનિયરને સલાહ આપવાની બેવકૂફી કરવી જોઈએ નહીં'

વિપુલ શાહે ભૂતકાળમાં અક્ષય કુમાર સાથે પોતાની આઠમાંથી ૪ ફિલ્મોમાં કામ કર્યું છે - 'આંખે(૨૦૦૨)', 'વક્ત(૨૦૦૫)', 'નમસ્તે લંડન(૨૦૦૭)' અને 'એક્શન રિપ્લે(૨૦૧૦)' આ ફિલ્મો વિપુલ શાહ હારા ડિરેક્ટ કરવામાં આવી હતી. આ સ્વિયાલ વિપુલ શાહના પ્રોડક્શન હેઠળ બનેલી ફિલ્મો 'સિંઘ ઇઝ કિંગ(૨૦૦૮)', 'હોલિડે- અ સોલ્જર ઇઝ નેવર ઓફ ડ્યુટી(૨૦૧૪)'માં પણ અક્ષય કુમારે કામ કર્યું છે. આ દરેક ફિલ્મના વિષયો અલગ છે. તેમાં અક્ષય કુમારની અભિનય ક્ષમતા પણ જોઈ શકાય છે. જોકે, છેલ્લાં કેટલાંક સમયથી અજ્ઞય કુમાર થોડાં નબળાં વખતમાંથી પસાર થઈ રહ્યો છે છેલ્લે 'ઓએમજી-ર' સિવાયની તેની કોઈ કિલ્મો ચાલી નથી. વિપુલ શાહે તાજેતરમાં જ કેઇ ઇન્ટર્યુમાં અથ્ય કુમાર વિશે કેટલીક વાતો કરી હતી. તેમણે જણાવ્યું, ''આપણે સચિન તેંડુલકરને ક્રિકેટના ભગવાન નથી. વિધુલ શાહે તાજતત્યા જ જાર હું છું ... વાતો કરી હતી. તેમણે જણાવ્યું, ''આપણે સચિત તેડુંલકરમેં ક્રિકેટના ભગવાન માનીએ છીએ. તેણે તેની કારકિટીમાં નળવા તબક્કામાંથી પસાર થવું પડ્યું છે. તેને પણ ઘણા લોકોએ સલાહ આપી હશે પરંતુ તેમણે પોતે તેમાંથી બહાર આવવાનો રસ્તો પણ કહસ્ત્રો જ હતું. 'તેમણે આળ જણાવ્યું, ''બેફે કહેવાય તે 'તે તેમાં તમ્મન માટે જ હોય, પણ ક્લાસ કાયમી છે. જોકે, હું માનું છું કે જે કલાકારે ૧૫૦ જેટલી ફિલ્મોમાં કામ કર્યું હોય, તે બીજાં લોકો કરતા ઇન્ડસ્ટ્રીને વધુ સારી રીતે સમજે છે. તો મને ખાતરી છે કે આ સમયની ચિંતા તેમને પણ હશે જે. જોકે, મને લાગતું નથી કે તેમને મારા જેવા માણસની સલાહની કોઈ જરૂર હોય. મને લાગે છે કે એ મારા કરતાં ઘણા સ્માર્ટ અને ઇન્ટેલિજન્ટ છે. મને ખાતરી છે કે તેઓ ફરી ફૂલ ફોર્મમાં પાછા કરશે અને બોલ્કબસ્ટર સાથે આવશે. જે તેઓ વર્ષોથી કરતા આવ્યા છે

અભિનેતાને ૧, ૨ નહિ પરંતુ ૨૦૦ વીંછીઓએ ડંખ માર્યો

હાલમાં ટીવી સ્ટારનો એક વીડિયો સામે આવ્યો છે. જેમાં તેનો એક હાલમાં ટાવા સ્ટારનો એક વાડાય સામ આવ્યા છે. જમાં તેનો અક વીડિયો વાયરલ થઈ રહ્યો છે. જેમાં તેનું આપું મોં હું સોજેલું જોવા મળી રહ્યું છે. એવું પણ કહેવામાં આવી રહ્યું છે કે, તેની હાલત ખરાબ છે. અભિનેતા શાહીન ભનોટ ટીવી ઈન્ઝદ્રીનું એક જાશીતું નામ છે. અભિનેતા અનેક ટીવી સીરિયલ લીડ રોલમાં ઘરે ઘરે જાશીતો થયો છે. અભિનેતાને સાચી ઓળખ તો બિગ બોસમાંથી મળી છે. હવે શાહીન ભનોટ ખતરો કે ખેલાડી ૧૪નું શ્રુટિંગ કરી રહ્યો છે. હાલમાં તે રોમાનિયામાં છે અને ખતરનાક સ્ટેટ કરી રહ્યોં છે. આ વચ્ચે શાલીન ભનીટ સાથે જોડાયેલી એક અપડેડ સામે આવી છે. શોમાં એક સ્ટેટ કરતા અભિનેતા ગંભીર રૂપથી ઉજાસરત થયો છે. અભિનેતાએ ઈન્ઝટગ્રામ પર એક વીડિયો પોસ્ટ કર્યો છે. જેમાં તેની હોત ખરાળ જોવા મળી રહી છે. તેનો આખો ચેહરો સોજેલો જોવા મળી રહ્યો છે. ખરાબ જાવા મળા રહા છે. તેના આખા ચહારા સાંજલા જાત મળા રહા છે. એવો પણ દાવો કરવામાં આવી રહ્યા છે કે, તેમને એક સ્ટેટ દરમિયાન દળ વીકિઓઓ ડંખ માર્યો છે. તેની હાલત ખરાબ જોવા મળી રહી છે. હાલમાં શાલીને ઈન્સ્ટાગ્રામ પર એક વીડિયો પોસ્ટ કર્યો છે. આ વીડિયોમાં તેના શરીર અને ચેહારા પર લાલ વિશાન જોવા મળી રહ્યા છે. આ વીડિયો પોસ્ટ કરતા શાલીને લખ્યું તમારા માટે બધું જ, વીડિયોમાં બનોટનો ચેહરો સોજેલો જોવા મળી રહ્યો છે. તમને જાવા દઈએ કે, શાલીન બનીટને બિગ બોસ ૧ દમાં હતો ત્યારે ખતરો કે બેલાડીમાં આવવા માટે કહ્યું હતુ. પરંતુ તેમણે આ वातने नशरी शढी हती.

કરણ જોહર-યશ ચોપરાથી ફરિદા જલાલ દુઃખી

પીઢ કલાકાર ફરિદા જલાલને યશ ચોપરા અને કરમ જોહર બંનેએ કિલ્મોમાં કામ આપવાની આશા તો બંધાવી પણ કામ આપ્યું નહીં, તેથી ફરીદા જલાલ ખૂબ દુઃખી થયા હતા. તાજેતરમાં તેઓ 'હીરામંડી'માં તેમની ભુમિકા માટે ચર્ચામાં છે અને તેમણે તાજેતરમાં એક ઇન્ટરવ્યુમાં આ ખુલાસો ખુતાકા માટે પ્યાના છે જેવા વાજા હોવાના એક ઇંગ્ટરપૂર્વાના ખુલાસા કર્યો હતો. તેમણે કહ્યું કે યશ ચોપરાએ પોતે તેમને કોલ કર્યો હતો અને 'દિલ તો પાગલ હૈ' ફિલ્મમાં એક નાની ભૂમિકા માટે પણ હું તૈયાર થઈ ગઈ હતી. તેમણે કહ્યું હતું કે તેમને પોતાની પ્રોફેશનલ રિલેશનશિપ જાળવી રાખવી છે. તમક કહ્યું હતું કે તમને પોતાના પ્રોક્શિયોએ ક્યારેય તોમને ક્રાળવા તાખવા છે. પરંતુ તોમલે કે વાયઆરાએક સ્ટ્રીયોએ ક્યારેય તોમને કામ જ આપું નહીં. ફરિદા જલાલે 'દિલવાલે દુલ્હનિયા લે જાયેંગે'માં મહત્વનો રોહ કર્યો હોવા છતાં આદિત્ય સોપાર ફરિદા જલાલને કામ આપવા નાહોતા ઈચ્છતાં, ફિલ્મ પ્રિરેક્ટ ન કરવાના હોય તો પણ. કરણ જોહરને ખબર હતી કે તેની સાથે ખોટું થયું છે. તેથી તેણે પણ કરિદા જલાલને કોલ કરીને પૂછેલું કે જો તેઓ 'સ્ટ્રેક્ટ એક પર'માં કામ કરી શકે તો. તેમણે હા પણ પાડી, છતાં અંતે તેમને કામ મળ્યું નહીં. ફરિદા જલાલ

યુનમ શિખરને અંતે સર કર્યું

સામેના નો ડગ્સ કેમ્પેઈનને પ્રમોટ કરવા માટે વડોદરાના એક સહિત પાંચ ગુજરાતીઓએ હિમાચલ પ્રદેશ અને વ લંદાખની વચ્ચે આવેલા ૬૧૧૧ મીટર એટલે કે ૨૦૦૫૦ ફૂટ ઉંચા માઉન્ટ યુનમ શિખરને સર કર્યું છે.જેમાં વડોદરાની સયાજી હોસ્પિટલમાં ફ્રજ બજાવતા ડોકટર સોહિલ મુસલાનો પણ સમાવેશ થાય છે.

માઉન્ટ યુનમ શિખરનુ ચઢાણ તેના પથરિલા લેન્ડસ્કેપ, અચાનક જ નીચે જતા રહેતા તાપમાન અને વિકટ સંજોગોના કારણે પર્વતારોહીઓ માટે એમ પણ પડકાર જનક મનાય છે.તેની ઉંચાઈ પણ ખાસી હો વાથી ઓક્સિજનનુ પ્રમાણ ઓછુ રહે છે અને રાતે તાપમાનનો પારો માઈનસ ૨૦ ડિગ્રી સુધી ગગડી જતો હોય છે.આમ છતા પાંચ ગુજરાતીઓ આ શિખર પ્ર તિરંગો ફરકાવવામાં સફળ થયા છે.

ડો.સોહિલે કહ્યુ હતુ કે, આમ દરમિયાન પથ્થરો, ભેખરો પડવાનો તો અમારી ટીમમાં ૧૩ લોકો તેમજ ભૂસ્ખલનનો ભય પણ રહેતો

એને પશ્ચિમ બંગાળના હતા સાથે મનાલીના ત્રણ પ્રશિક્ષકો પણ જોડાયા હતા.આ શિખર સર કરવાનો હેતુ ડગ્સ સામેના અભિયાનને પ્રમોટ ર્ર કરવાનો હતો અને આ અભિયાન અમદાવાદની એનજીઓએ શરુ કર્યુ છે.જે ટ્રેકિંગ અને પર્વતારોહણને પણ પ્રોત્સાહન આપે છે. માઉન્ટયુનમ સર કરવામાં સોહિલની સાથે સાથે અમદાવાદના અને સુરતના જયપાલસિંહ ભાટી, ધ્રુવન ધારાણી, ગૌરાંગ પુરોહિત અને ધ્રુવલ ડાભીનો સમાવેશ થતો હતો. ૧૩ સભ્યોએ ચઢાઈ શરુ કરી હતી પણ હિમવર્ષા, ખડકો , ચઢાણની વચ્ચે આવતી કરાડો અને કાતિલ ઠંડી જેવી મુશ્કેલીઓના કારણે પાંચ ગુજરાતીઓને બાદ કરતા બીજા આઠ સાહસિકો અધવચ્ચેથી પરત ફર્યા હતા. ડો.સોહિલ કહે છે કે. ચઢાણ

જ એક પથ્થર વાગતા ઘૂંટણમાં ફ્રેકર થયુ હતુ અને ઈમરજન્સીમાં તેમને ગુજરાત પરત ફરવુ પડયુ હતુ બીજા ત્રણ વ્યક્તિઓને એલ્ટિટયુડ માઉન્ટેન ત્રણ વ્યક્તિઓને એલ્ટિટયુડ માઉન્ટેન સિકનેસના કારણે મનાલીની હોસ્પિટલમાં દાખલ કરવા પડયા હતા.છેવટે અમે પાંચ ગુજરાતીઓ જ બચ્યા હતા અને સાત દિવસના કઠિન આરોહણ બાદ ૧૧ જૂને સવારે આઠ વાગ્યે અમે માઉન્ટ યુનમના શિખર પર તિરંગો ફરકાવ્યો હતો. માઉન્ટ યુનમ પર આરોહણ કરતા પહેલા ૧૩ સભ્યોની ટીમને બે મહિનાની આકરી તાલીમ લેવી પડી હતી.જેમાં રોજ પાંચ કિલોમીટરના રનિંગ સામાન સાથે ચઢ-ઉતરની પ્રેક્ટિસ, યોગ અને પ્રાણાયામનો સમાવેશ થતો હતો.એ પછી શિખર સર કરનારી ટીમને પસંદ કરવામાં આવી હતી.ટીમના સભ્ય અને વડોદરાના ડો.સોહિલ ૨૦૨૨માં માઉન્ટ ફ્રેન્ડશિપ નામનુ ૧૭૩૫૦ ફૂટ ઉંચુ શિખર સર કરી ચુકયા છે.

યાત્રાધામ શામળાજી મંદિર પરિસરમાં જોવા મળશે લેસર શો

શામળાજી, શામળાજી મંદિર જતા દર્શકો માટે ખુશીના સમાચાર સામે આવ્યા છે. ભક્તોને શામળાજી મંદિર દર્શને જવા દરમિયાન લેસર શો નિહાળવા મળશે. જેમાં શામળાજીના પૌરાણિક ઇતિહાસ અને મહત્વ સહિત રાજ્યના મહત્વના યાત્રાધામના ઇતિહાસ પણ દર્શાવવામાં આવશે. શામળાજી મંદિરના ટ્રસ્ટી મંડળે આ પ્રોજેક્ટને શરુ કરવામ માટે છેલ્લા કેટલાક મહિનાઓથી અથાગ પ્રયાસો કર્યા

આયોજન કરવામાં આવ્યા છે અને લેસર શોને લઈ ટેસ્ટીંગ કરવામાં આવ્યા છે. પ્રસિદ્ધ શામળાજી મંદિર માટે રાજ્યના દેવસ્થાન અને પ્રવાસ વિભાગ દ્વારા મોટી રકમની ફાળવણી કરવામાં આવી છે. લેસર શો માટે પણ રાજ્ય

સરકારે પ્રોજેક્ટની ફાળવણી કરવામાં આવી હતી. જેના અંતર્ગત લેસર શો પ્રોજેક્ટ લગાવ્યા બાદ તેનું ટેસ્ટીંગ અરવલ્લી જિલ્લામાં આવેલા કરવામાં આવ્યું હતુ. આમ હવે શો શરુ થવા જઈ રહ્યો છે.

શામળાજી મંદિર દર્શને જવા દરમિયાન લેસર શો નિહાળવા મળશે. જેમાં શામળાજીના પૌરાણિક ઇતિહાસ અને મહત્વ સહિત રાજ્યના મહત્વના યાત્રાધામના ઇતિહાસ પણ દર્શાવવામાં આવશે. શામળાજી મંદિરના ટ્રસ્ટી મંડળે આ પ્રોજેક્ટને શરુ કરવામ માટે છેલ્લા કેટલાક મહિનાઓથી અથાગ પ્રયાસો

પાકિસ્તાનમાં ફરી અહમદિયા સમુદાય પર અત્યાચાર! નવી દિલ્હી, પાકિસ્તાનમાં કરી ધર્મસ્થાનો પર ક્રફરવાડી સંગઠન સાથે પછી પયગંબર (મેસેન્જ

એકવાર લઘુમતી અહમદિયા સમુદાય પર અત્યાચારના અહેવાલો સામે આવ્યા છે. બુધવારે પંજાબ પ્રાંતમાં અહમદી સમુદાયના ૫૪ વર્ષ જુના પુજા સ્થળના મિનારા તોડી પાડવામાં આવ્યા હતા. સ્થાનિક પોલીસે ક્ટ્રરપંથી ઈસ્લામિક તહરીક-એ-લબ્બાયક સંગઠન પાકિસ્તાનના દબાણમાં આ કાર્યવાહી કરી હતી.લાહોરના જહમાન બુકી વિસ્તારમાં અહમદિયા સમુદાયના પૂજા સ્થળના મિનારા તોડતા એક ડર્ઝન પોલીસ કર્મચારીઓ જોવા મળ્યા હતા. જમાત-એ-અહમદિયા પાકિસ્તાનના અધિકારી અમીર મહમૂદે કહ્યું કે દેશમાં દરરોજ અહમદીઓ ઉત્પીડનનો સામનો કરી રહ્યા છે. તેમણે કહ્યું કે, બુધવારે વહેલી સવારે એક ડઝન યુનિફોર્મ પહેરેલા અને સિવિલ ડ્રેસમાં ચાર પોલીસકર્મીઓ આવ્યા અને મિનારા તોડી નાખ્યા. જ્યારે લાહોર હાઈકોર્ટ દ્વારા જારી કરવામાં આવેલા આદેશમાં સ્પષ્ટપણે કહેવામાં આવ્યું છે કે ૧૯૮૪ પહેલા બનેલા અહમદી ધર્મસ્થાનોમાં કોઈ ફેરફાર અથવા તોડફોડ ન કરવી જોઈએ. આ કાયદેસર છે અને તેથી તેને બદલવું અથવા દૂર કરવું જોઈએ નહીં.તેમણે કહ્યું કે અહમદી ધર્મસ્થાનનું નિર્માણ ૧૯૭૦માં થયું હતું અને આ મિનારાઓ ગયા વર્ષથી કદ્વરપંથી સંગઠનોના નિશાના પર છે.મહમૃદે કહ્યું કે ગયા વર્ષે પાકિસ્તાનમાં અહમદીઓના લગભગ ૪૨ પુજા સ્થાનો પર હુમલા થયા હતા. પાકિસ્તાનમાં અહમદી સમુદાયને ધર્મના કારણે વારંવાર નિશાન બનાવવામાં આવે છે. અહમદીઓ પોતાને મુસ્લિમ માને છે, તેમ છતાં ૧૯૭૪માં પાકિસ્તાનની સંસદે આ સમુદાયને બિન-મુસ્લિમ જાહેર કર્યો હતો. એક દાયકા પછી, તેઓને ફક્ત પોતાને મુસ્લિમ કહેવા પર જ નહીં, પણ ઇસ્લામ ધર્મ સાથે સંબંધિત પ્રતીકો અથવા બાંધકામો બનાવવા પર પણ પ્રતિબંધ મૂકવામાં આવ્યો હતો. આમાં મસ્જિદો પર મિનારા અથવા ગુંબજ બનાવવાનો અથવા જાહેરમાં કુરાનની આયતો લખવાનો સમાવેશ થાય છે.મોટાભાગના અહમદી

જોડાયેલા લોકો દ્વારા હુમલા કરવામાં આવ્યા છે. જ્યારે અન્ય ઘટનાઓમાં પોલીસે, ધાર્મિક ક્રુટરપંથીઓના દબાણ સમયે. સમગ્ર વિશ્વમાં ઇસ્લામમાં માનનારા લોકો મોહમ્મદને છેલ્લા પયગંબર માનતા રહે છે. આ બાબત પોલીસે, ધાર્મિક ક્ટ્રરપંથીઓના દબાણ હેઠળ, મિનારા અને કમાનો (દરવાજાની અહમદિયા મુસ્લિમોને બાકીના કરતા ઉપરનો અર્ધવર્તુળાકાર ભાગ) તોડી પાડ્યો છે અને પવિત્ર લખાણો દૂર કર્યા છે. ન કહે છે કે અહમદી ધર્મસ્થાનો અલગ બનાવે છે. મુસ્લિમ મસ્જિદો જેવા છે કારણ કે તેમની પાસે મિનારા છે.૨૦૧૪માં સુપ્રીમ કોર્ટના જસ્ટિસ તસાદુક હુસૈન જિલાનીએ પોતાના ઐતિહાસિક

પશ્ચિમ રેલવે - અમદાવાદ્ ડિવિઝન પ્રભાગ કે રહેલે = અપમાલાદા ઉદ્દિગ્ધ પાદ કાર્યું હોલીરે... હોપપેક્સ પાદ કાર્યું હોલીરે... હોપપેક્સ કોન્દ્ર કેમુંબા ને 5-ટેલ્ટ કેમુંબા ને 5-ટેલ્ટ કેમુંબા ને 5-ટેલ્ટ કેમુંબા ને 6 - કેમ્ટ્રિક્ટિક્ટ કોર્યું ને 5-ટેલ્ટ કેમુંબા માટે અધ્યાદા દિવિઝની પાદ કાર્યું હોય કેમ્યું કેમ્યું કેમ્યું હોય કેમ્યું કેમ્યું હોય કેમ્યું કેમ્યું કેમ્યું કેમ્યું કેમ્યું કેમ કેમ્યું કેમ કેમ્યું કેમ્યુ નિર્ણયમાં કહ્યું હતું કે પૂજા સ્થાનોની સુરક્ષા માટે સ્પેશિયલ ટાસ્ક ફોર્સની રચના કરવી જોઈએ, પરંતુ પોલીસ ક્ટરપંથી સંગઠનોને ખુશ કરવામાં વ્યસ્ત છે.આ સુન્ની મુસ્લિમોની પેટા શ્રેણી છે, જેઓ પોતાને મુસ્લિમ માને છે, પરંતુ મોહમ્મદ સાહેબને છેલ્લા પયગંબર નથી માનતા. તેઓ માને છે કે તેમના ગુરુ એટલે કે મિર્ઝા ગુલામ અહેમદ મોહમ્મદ



Regd. Office: Shed No. C1B/316 GIDC, Panoli, Ankleshwar, Bharuch, Gujarat. 394116. Cin: 199999-G1992PLC018826 Corporate Office: ONE BKC, 13th Fir, 1302, B Wing, Plot No. C 66, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai 400051 Tel.: 022 665308130830 Email: Ipiho@jalfanspetrochemical.com Web. https://laffanspetrochemical.com

NOTICE OF THE 31st ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the Register of Members and Share Transfer Register of the Company will remain closed Friday 05 July 2024 to Friday 12 July 2024 (both days inclusive) for the purpose of 31st AGM of the Company to be held on Friday, 12th July, 2024 at 03:00 P.M. at Golden Industrial Estate, Plot No 28/B, Asian Paints Julial Road, Village, Jitali, Talkuka Ankleshwar, Dist: Bharuch, Gujarat, to transact the businesses, as set out in the Notice convening AGM, sent electronically to the shareholders of the company.

The Integrated Annual Report along with the Notice of the Meeting has been sent electronically to the Members of the company. The remote e-voting shall commences on Tuesday, 09 July, 2024 at 05:00 A.M. and ends on Thursday, 11 July, 2024 at 05:00 P.M.

For, Laffans Petrohemicals Limited

Date: 20.06.2024

For, Laffans Petrochemicals Limit

Sandeen Seth naging Director DIN: 00316075

પાંચ ગુજરાતીઓએ માઉન્ટ પાકિસ્તાનની સંસદમાં ભારતની ચૂંટણી પર કેમ શરૂ થઈ ચર્ચા?

ભારતના વિપક્ષી નેતાઓ ચૂંટણી પંચ અને ઈલેક્ટ્રોનિક વોટિંગ મશીનો પર સવાલો ઉઠાવતા રહે છે જોકે, પાકિસ્તાની સંસદમાં વિપક્ષી નેતાએ ઈવીએમ અને ભારતીય ચૂંટણી પ્રણાલીના વખાણ કર્યા છે પાકિસ્તાનના વિપક્ષી નેતા શિબલી ફરાઝે પાકિસ્તાનની ચૂંટણી પ્રણાલી પર સવાલો ઉઠાવ્યા અને કહ્યું કે ભારતે પર સપાલા ઉઠાવ્યા જેને કહ્યું કે ખારત આટલી મોટી ચૂંટણી કોઈપણ પ્રકારની ધાં ધલધમાલ વગર કરાવી. પૂર્વ વડાપ્રધાન ઈમરાન ખાનની પાટી પાકિસ્તાન તહરીક-એ-ઈન્સાફે પાકિસ્તાનની ચૂંટણી પ્રક્રિયા અને ધાંધલ ધમાલ પર સવાલ ઉઠાવતા કહ્યું કે, 'હું આપણા દુશ્મન દેશનું ઉદાહરણ આપવા માંગતો નથી, ત્યાં હમણાં જ

મતદાન કર્યું.. કેટલા હજાર મતદાન મથકો બનાવ્યા.. એક જ જગ્યાએ એક વ્યક્તિ માટે પણ મતદાન મથકો બનાવ્યા. એક મહિના કરતાં વધુ સમય સુધી ચૂંટણીઓ યોજાઈ, ઈવીએમનો ઉપયોગ કરીને ચૂંટણી યોજાઈ.તેમણે વધુમાં કહ્યું, 'આ સમયગાળા દરમિયાન, શું એક પણ અવાજ ઉઠ્યો હતો કે ચૂંટણીમાં ધાંધલ ધમાલ થઈ હતી? અમે પણ એવું જ ઈસ્લીએ લીએ અમે નથી ઈસ્લન કે આ દેશ આ ચૂંટણીમાં ફસાઈ જાય કે આ ચૂંટણી જીતી કે ન જીતનાર માને. ઓનાથી આપણી રાજનૈતિક માન. આનાથી આપણી રાજનાતક વ્યવસ્થા સંપૂર્ણપણે પોકળ થઈ ગઈ છે. આપણે પણ આપણી ચૂંટણીઓ મુક્ત અને ન્યાયી રીતે કેમ ન કરાવી

મોટી લોકશાહી હોવા છતાં. ભારતે છેતરપિંડીના આરોપો વિના તેની વિશાળ ચૂંટણીઓ સફળતાપૂર્વક હાથ ધરી છે. ફરાઝની પ્રશંસા ભારતની ચૂંટણી પ્રણાલીની શક્તિ અને પારદર્શિતા તરફ નિર્દેશ કરે છે અને કાર્યક્ષમતા અને વિશ્વસનીયતાનં એક भोरेल भेट ६२ छे के पाडिस्तान सहित અન્ય લોકશાહીઓ માટે ઉદાહરણ તરીકે સેવા આપી શકે છે.નોંધનીય છે કે લોકસભા ચૂંટણી જીત્યા બાદ રાહુલ ગાંધીએ હાલમાં જ વાયનાડમ બોલતા ચૂંટણી પંચ પર સવાલો ઉઠાવ્યા હતા અને કહ્યું હતું કે, 'ચૂંટણી પંચે વડાપ્રધાનની ચૂંટણીલક્ષી જરૂરિયાતો અનુસાર ચૂંટણીની સ્થના

વિદેશ જવા માંગો છો તો સાવધાન, તમારી સાથે પણ થઈ શકે છે ફ્રોડ

સુરત, તમે તમારા દીકરા કે એજન્ટ સામે કામરેજ પોલીસ મથકે સાધી તમામ ડોક્યુમેન્ટ લીધા હતા. દીકરીને વિદેશ ભણવા મોકલવા કરિયાદ નોંધાવતા ફક્કગ્રટ મચી ગઈ ફરિયાદીને વિશ્વાસમાં લઇ બાંહેધરી માંગતા હોય તો ૧૦૦ વાર વિચાર કરજો. નહિ તો તમારા રૂપિયા અને કિંમતી સમય બંને બરબાદ થઈ શકે છે. આવું જ કંઈક સુરતના કામરેજમાં બન્યું છે. પિતાએ પોતાના દીકરાને સ્ક્રિલ ડેવલોપમેન્ટ માટે યુ. કે ભણવા मोश्खवा मांगता हता. भाटे तेभने નાકલપા નાળતા હતા. નાટ તમન વેલજા સ્થિત વિઝા એજન્ટના સંપર્ક કર્યો હતો. જયાં તેમની પાસેથી ડોક્યુમેન્ટ લઇ દસ લાખથી વધુ રૂપિયા પડાવી લીધા હતા. જેને લઈને વિઝા

છે. કેમકે આ વિઝા એજન્ટે અનેક લોકો સાથે વિદેશ મોકલવાના નામે છેતરપિંડી કર્યાની ચર્ચા ચાલી રહી છે. બનાવની વિગતો જોઈએ તો, ફરિયાદી પારસકુમાર ઠાકરે ૧૨ જૂને ફરિયાદ નોંધાવી છે. કે તેમના દીકરા મિત કુમાર પારશ ઠાકર સ્કિલ ડેવલોપમેન્ટનું ભણવા યુ. કે જવાનાં હોય ત્યારે વેલંજી સ્થિત MTC કોમ્પ્લેક્સ માં ઓફિસ ધરાવતા પિન્દુ પ્રવીણ મજેઠીયા એ ફરિયાદીનો સંપર્ક

आपी हती अने १०५ हिवसमां વિઝાની પ્રોસેસ પુરી કરી આપવાનું કહી ફરિયાદી પાસેથી ટુકડે ટુકડે, બેંક ટાન્જેક્શસન અને રોકડ મળી ૧૦ લાખ, ૫૩ હજાર ૮૩૦ રૂપિયા ખંખેરી લીધા હતા. સમયસર વિઝા નહીં આવતા કરિયાદી એ આરોપીની કામરેજના વેલંજા स्થિત MTC કોમ્પ્લેક્સનો સંપર્ક કરતા વિઝા એજન્ટ પિન્ટુએ યોગ્ય જવાબ આપ્યા

સાંકેતિક કબ્જા નોટીસ

🏿 (ક્યાન્ય ઓફિસઃ આઈસીઆઈ લીઆઈ બેંક લિમિટેડ.,ઓફિસનં ૨૦૧-બી, બીજે માળ, રોડનં ૧ પ્લોટ નં-બી ૩ લાઈફાઈ આઈટી પાર્ક, વાગલે ઈન્ડસ્ટીયલએસ્ટેટ, થાણે, મહારાષ્ટ્ર-૪૦૦૬૦૪

	ક્રમ નં.	કરજદારો/નું નામ / લોન એકાઉન્ટ નંબર	મિલ્કતની વિગત / સાંકેતિક કબ્જાની તારીખ	ડિમાંડ નાટીસની તારીખ / ડિમાંડ નોટીસની ૨કમ (3)	શાખાનું નામ
		પુનમભાઈ શંકરભાઈ સોલંકી અને સારદાબેન પુનમભાઈ સોલંકી- LBAND00000350201	તમામ ભાગ અને હિસ્સો ઓફ સ્થાવર મિલ્કત બિઇંગ ગામ સ્થિત લેન્ડ એરિયા માપન ૭૬-૯૨ સ્કેવર મી. (૮૨૮-૦૦ સ્કેવર ફિટ)સાથે ચાલ ઓફ સર્વે નં, ૪૨૯/૧/ગી લોકેટેડ ગામ : વાલવોડ, સબ ડિસ્ટ: બોરસદ અને ડિસ્ટ: ખેડા ગુજરાત રાજ્યમાં સ્થિત છે/૧૫ જન. ૨૦૦૪	ર૯ ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪ રૂા. ૨,૫૪,૭૮૫.૯૯	આણંદ
١	6010	accudent tooks to (5) V and (1-	cus(s)) sull and anni usa cel agregue) se Perud a) discour	anni sua a a A a) a	cm < 212

તારીખ :૨૦ જૂન, ૨૦૨૪ સ્થળ : આળંદ

ગુજરાત નેચરલ રિસોસીસ લિમીટેડ

CIN: 127100GJ1991PLCD16158 રજીમ્દર્ડ ખોફીસ: ૯૦૬ - ૯૧૦, ૯મો માથ, અત્યન ૧, પરિપલ ગીંડનની નજીક, એલીસમીજ, અમદાચાદ ૩૮૦૦૦૬. ફોન નં.: ૦૭૯ ૩૫૧૧ ૯૫૮. e-mail Dinfo@gnflin, Website: www.gnflin

વધારાની સામાન્ય સભા તથા ઈ-વોર્ટીંગ માહિતીની નોટિસ

રીમોટ 6 -વોટીંગ: કંપનીઝ એડ. રગ રાની કહ્યા ૧૦૮, કંપનીઝ (મેનેશમેન્ટ અને એકમિનિસ્ટ્રેટમ) અમેન્ગેન્ટ ફ્રલ્સ, ૨૦૧૫ના વિશ્વમ ૨૦ અને સેબી (ક્રિટીંગ ઓબીચીમતા એન દિક્ષ્કોઝ રીકલાયએન્ટર) રેમ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ના, રેમ્યુલેશન ૪૪ બનલે કંપની ઈ.ઓ.છ.એન. ની નોટીસમાં દર્શાલા કામાળ અને સપારાની શામાન્ય જ્ઞામાં ઇનેડ્રાનિક મામભમી પત્ર માપી શકે તે માટે લખાને શ્રી.દી.એસ.એસ. ના માધ્યમથી રીમોર ઇ- નેટીનની સુલિય પૂર્વ પાં છે. ત્રાઓને મોઠવાયા આપત્રીલી ઇ.સો.છ માને નોટીસમાં રીમોટ કે નોટીંગ મળે વિસ્તૃત યૂમના આપવામાં આવી છે.કંપનીઝ એઝ., ૨૦૧૩ અન્યવે પૂર્વ પાડ્યામાં આવતી રિલ્બો તે વધી સ્થિપ છે :

- રીમોર ઇ-ચોરીગ માર્ટની કરવ્યો દેરપમી યુલાઈ, રગ્યક છે. ઇ-ચોરીમની સમગમ્યાદા: ઇ-ચોરીગ હમી યુલાઈ, રગ્યકના ગ્રહારે ૯:૦૦ કલાકેશરૂ થયે અને ૧૧મી યુલાઈ, રગ્યકના સાંજે પ:૦૦ કલાકે પૂ

- ોર્ટીંગને લગતો કોઈ પ્રશ્ન હોય તો સભ્યો/ બેનીફીસીયલ ઓનર્સ helpdesk.evoting@cdslindia.com પર ઈ-મેઈલ કરી શકે છે અથવા ટોલ ૧૮૦૦ રર ૫૫ ૩૩ ઊપર સંપર્ક કરી શકશે.

u<mark>ત નેચરલ રિસોસીસ લિમીટે</mark> મોડ ઓફ ડિરેક્ટર્સના આદેશથ