Date: 16th September, 2024

Encl: as above

To, The BSE Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai- 400 001 Scrip Code- 537524

Sub: Intimation of Newspaper Advertisement for Audited Financial Results for the year ended 31st March, 2024 and unaudited financial results for the quarter ended 30th June, 2024 under Regulation 47 Of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements)

Regulations, 2015 ('LODR Regulations')

Dear Sir/ Madam,

This is to inform you that the Board of Directors of Viaan Industries Limited ('Company') at its meeting held on 13th September, 2024 approved the Audited Financial Statements for the financial year 2023-24 and unaudited quarterly results for the quarter ended June 30, 2024, along with the limited review report.

In terms of Regulation 47 of LODR Regulations, the Company has published the annual financial results of the Company and quarterly results for the quarter ended June 30, 2024 in the following newspapers on 15th September, 2024

- 1. The Free Press Journal (English);
- 2. Nav Shakti (Marathi)

The copies of the advertisement are enclosed with this letter.

You are requested to kindly take the abovementioned on record and oblige.

Thanking you. For Viaan Industries Limited

Ms. Teena Goel Company Secretary & Compliance officer

Saisha Bungalow No. 10/87, Mhada, SVP Nagar, Janki Devi School Road, Versova, Andheri West,

Mumbai – 400053

Contact: 9999985400 |E-mail: <u>Accounts1@redmaxindia.com</u> Website: <u>www.v-ind.com</u> |CIN No: L52100MH1982PLC291306

Hindu marriage not to be dissolved as contract: HC

PRAYAGRAJ

The Allahabad High Court has ruled that a Hindu marriage is not to be dissolved or terminated as a contract.

The sacrament based Hindu marriage may be dissolved (in law), in limited circumstances and too only on the strength of evidence led by the parties, it said.

Allowing the appeal filed by a wife against dissolution of marriage, a division bench of justices Saumitra Dayal Singh and Donadi Ramesh opined even in "granting the divorce

which are given below

Loan Code/ Branch/
Borrower(s)/ CoBorrower(s)/

Guarantor(s)

06900004259.

Thane- Kalyan (Branch), Dadasahe B Baburao Baile

Date: 15-09-2024

on the strength of mutual consent, the learned court below may have dissolved the marriage between the parties only in the event of that consent continuing to exist on the date of the order being passed".

"Once the appellant claimed to have withdrawn her consent and that fact was on the record, it never became open to the learned court below to force the appellant to abide by the original consent given by her that too almost three years later," it said.

"To do that would be a travesty of justice," the bench

PIRAMAL CAPITAL & HOUSING FINANCE LTD.

E-Auction Sale Notice — Fresh Sale

Pursuant to taking possession of the secured asset mentioned hereunder by the Authorized Officer of Piramal Capital & Housing Finance Limited under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002

for the recovery of amount due from borrower/s, offers are invited by the undersigned for purchase of immovable property, as described hereunder, which is in the possession, on 'As Is Where Is Basis', 'As Is What Is Basis' and 'Whatever Is There Is Basis', Particulars of

DATE OF E-AUCTION: 22-10-2024, FROM 11:00 A.M. TO 01:00 P.M (WITH UNLIMITED EXTENSION OF 5 MINUTES EACH), LAST DATE OF SUBMISSION OF BID: 21-10-2024, BEFORE 04:00 P.M.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT TO THE BORROWER/GUARANTOR / MORTGAGOR

The above mentioned Borrower/Guarantor are hereby noticed to pay the sum as mentioned in section 13(2) notice in full with accrued interest till date before the date of auction, failing which property will be auctioned/sold and balance dues if any will be recovered with

Viaan Industries Limited

CIN- L52100MH1982PLC291306

Registered office- Saisha Bungalow No. 10/87, Mhada, SVP Nagar,

Janki Devi School Road, Versova, Andheri West, Mumbai, Maharashtra- 400053

Email- Accounts1@redmaxindia.com , Tel No-9999985400

Extracts of the Audited financial statement for the year ended 31st March, 2024 and

Unaudited Financial Results for the Quarter ended 30th June, 2024

VIAAN INDUSTRIES LTD

Contact Person: 1. Vaidehee Byndla - 9821537386, 2. Rohan Sawant - 9833143013, 3. Ashish Jha - 9096750852

Dt: 19-12-2019,
Rs. 3,22,780/- (Rs.
Three Lakh Twenty
Two Thousand Seven
Hundred Eighty Only)
& Dt: 19-11-2019,
Rs. 5,13,103/(Rs. Five Lakh Thirteen
Thousand One
Hundred Tiproe Opla), Niwas West Vangani Village

Hundred Three Only) Niwas West: Vangani Village

Piramal
Finance

CIN: L65910MH1984PLC032639
Registered Office: Unit No.-601, 6th Floor, Piramal Amiti Building, Piramal Agastya Corporate Park, Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurla (west), Mumbai-400070 –T +91 22 3802 4000
Branch Office: Hdil Tower, Ground Floor, Anant Kanekar Marg, Bandra (East), Mumbai-400051

The appeal was filed by the woman against a judgment passed by additional district judge of Bulandshahar in 2011 allowing divorce petition (plaint) on behalf of her hus-

"The two got married on February 2, 2006. At that time, the man was employed with the Indian Army. According to the plaint allegations, the woman deserted her husband in 2007. In 2008, the husband filed a petition for dissolution of marriage

The wife filed her written statement and said she is living with her father.

Earnest Money Deposit (EMD) (10% of RP)

Rs. 1,17,400/-Rs. One Lakh

Only)

Sd/-, (Authorised Officer), Piramal Capital & Housing Finance Limited

Rs. 1,74,000

Lakh Seventy Four

Thousand

Only)

Amount (10-09-2024)

Rs. 5,30,000/-(Rs. Five Lakh Thirty Thousand

Eight lakh Thirty
One Thousand
Four Hundred



A water leak has been reported at the main dome of Taj after the rain lashed Agra for three days. Earlier, an official suspected a hairline crack after noticing moisture on the dome. The ASI had put its staff on surveillance after the leak was reported. ASI has claimed no damage to the 17th century monument. Agra ASI superintending chief Rajkumar Patel said, "Yes, we have checked the main dome of the Taj through a drone camera. The leak was due to seepage, there was no damage to the main dome."



E-Tender Notice

Chandrapur Super Thermal Power Station MAHAGENCO, invites bid offers from reputed and experienced Companies to Participate in the Competitive bidding Process to following O&M Tenders.

Tender NO(Rfx No) / Description / Estimated Cost in S.

CIVIL / Rfx No. 3000051746 / The work of structural strengthening of damaged shell by applying high strength non-shrink grout & polymer modified cement morter & allied

2 TIC-I / Rfx No. 3000051752 / AMC of operation and maintenance of 1MWP solar power plant at CSTPS Chandrapur/Rs.2465671.09/-

rehabilitation of various Electrical Installations at EM-I for CSTPS, Chandrapur / Rs.962877.60/-

of 220V/24V DC Battery Charger Sparer for Unit-8&9, CSTPS, Chandrapur / Rs. 1579800/-

reconditioning of ID Fan Motor of Unit-5&6, 500MW CSTPS, Chandrapur / Rs.1872700/-

Above floated tender published in MAHAGENCO online Portal. For the detailed Tender document, interested bidders should visit SRM Website https://eprocurement. mahagenco.in for (Sr.No.01 to 06) For any query Contact Sd/-

					(in INR lakhs
S. No.	Particulars	Quarter ended June 30, 2024	Year ended 31st March 2024	Quarter ended June 30, 2023	Year ended 31st March 2023
1	Total income from operations	0.00	0.45	0.00	0.41
2	Net profit/(loss) for the period (before tax, exceptional and extraordinary items)	0.00	(27.69)	(5.06)	(26.52)
3	Net profit/(loss) for the period before tax (after exceptional and/or extraordinary items)	0.00	(27.69)	(5.06)	(26.52)
4	Net profit/(loss) for the period after tax (after exceptional and/or extraordinary items)	0.00	(27.69)	(5.06)	(65.47)
5	Total comprehensive income for the period (Comprising profit/(loss) for the period (after tax) and other comprehensive (after tax)	0.00	(27.69)	(5.06)	(65.47)
6	Equity Share Capital	100	100	1102.43	1102.43
7	Reserves (excluding revaluation reserve) as shown in the audited balance sheet of the previous year	(100.46)	(90.46)	-	(2240.86)
8	Earning per share (for continuing and discontinuing operations) 1. Basic 2. Diluted	0.00 0.00	(0.28) (0.28)	0.00	(0.06) (0.06)

Date: 15 September, 2024

Place: Mumbai

- The above results have been reviewed by the Audit committee and approved by the Board of Directors in its meeting on 13th September, 2024
- The above is an extract of the detail of financial result for the quarter ended June 30, 2024 and of the audited financial statement for the year ended 31st March, 2024 filed by the company on BSE under Regulation 33 of SEBI (Listing obligations and disclosure requirements) Regulations, 2015. The full format is avalaible on website of BSE at www.bseindia.com

AUTHORIZED OFFICER, PNB HOUSING FINANCE LTD.

Ms. Teena Goe Company Secretary & Compliance officer

Branch Office: 302, Third Floor, Riddhi Arcade, 100ft Narangi Bypass Road, Near Big Bazar, Virar (West) Maharashtra - 401303,

ffice: Office No. 204 Second Floor Dev Corpora Cadbury Junction Eastern Express Highway Thane West, Maharashtra - 400601 2: 5th Floor, Flat No. 508-509, Persipolis Building, Sector -17, Vashi, Navi Mumbai, Maharashtra - 400703, Branch Office: Office Noth Floor, Presidential Plaza, L.B.S. Marg, Opposite R City Mall, Ghatkopar (West), Mumbai – 400086, Maharashtra, Branch Office did Floor, Ameya Park, Navapur Road, Boisar (West, Maharashtra - 401501, Branch Office More - 2 & 3, Ground Floor, Baba House, Plot no. 86, B.L Bajaj Road, Near WEH Metro Station, Andheri (East), Mumbai – 400093 **POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)**

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of the PNB Housing Finance Ltd. under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & in compliance of Rule 8(1) of Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued demand notice/s on the date mentioned against each account within 80 days from the date of notice(s)/date of receipt of the said notice/s. notice(s)/date of receipt of the said notice/s.

Thice(s)/date of receipt of the said notice/s.

The borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/s and the public in general that the undersigned has taken possession of the property/ies described herein below in exercise powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned against each account.

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property/ies and any dealing with the property/ies will be subject to the charge of PNB Housing Finance Ltd., for the amount and interest thereon as per loan agreement. The borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

I invited to b	invited to provisions of Sub-section (6) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.					
Loan Account No.	Name of The Borrower/Co- Borrower/Guarantor	Date of Demand Notice		Date of Possession Taken	Description Of Property Mortgage	
NHL/NAV/ 0319/668588 B.O.: Navi Mumbai	Tanaji Sitaram Pawar	28.06.24	Rs.1,03,38,596.01/- (Rupees One Crore Three Lakhs Thirty Eight Thousand Five Hundred Ninety Six And One Paisa Only) as on 12-06-2024	11.09.24 (Symbolic)	Flat No B 502, Plot No 26/29, Sector 26, Shree Ganesh Krupa, Vashi, Thane, Maharashtra-400703.	
HOU/GHKP/ 0719/732952 B.O.: Ghatkopar	Kavita Ashok Patil	28.06.24	Rs. 27,47,804.05/- (Rupees Twenty Seven Lakhs Forty Seven Thousand Eight Hundred Four And Five Paisa Only) as on 13-06-2024	11.09.24 (Symbolic)	Kartikya Kunj-2, 4, 403, Kartikya Kunj-2, Plot No 65 Sector 10B, Ulwe Navi Mumbai , Panvel, Maharashtra-410206 .	
HOU/THA/ 0121/855142 B.O.: Thane	Harishchandra Dasharath Bhalerao	28.06.24	Rs. 52,57,151.72/- (Rupees Fifty Two Lakhs Fifty Seven Thousand One Hundred Fifty One And Seventy Two Paisa Only) as on 13-06-2024	12.09.24 (Symbolic)	Davakhar Elegance , 16.0, 1608.0, Davakhar Elegance , S No 33 H No 10 At Village Pivavali, Near Essar Petrol Pump Kalyan East, Thane, Maharashtra-443301.	
HOU/MUM/ 1020/821380 B.O.: Mumbai	Kiran Kharat	03.04.24	Rs. 31,52,914.53/- (Rupees Thirty One Lakhs Fiffy Two Thousand Nine Hundred Fourteen And Fifty Three Paisa Only) as on 03-04-2024	12.09.24 (Physical)	Building No 7 Wing A, 1.0, 103.0, Golden Eye, Land Bearing G No 394 And G No 395 Of Village, Shirgaontal Palghar Palghar, Near Anand Vrudhasshram Radhakrishna Temple, Maharashtra -401404.	
HOU/VRR/ 0619/712137 B.O.: Virar	Robert Denis Aroza	14.12.23	Rs. 13,27,144.78/- (Rupees Thirteen Lakhs Twenty Seven Thousand One Hundred Forty Four And Seventy Eight Paisa Only) as on 14-12-2023	12.09.24 (Physical)	Flat No 001, C Wing, Bldg No 4, Parshv Glory, Village Mahim, Mahim, Palghar West, Maharashtra-401404.	
HOU/BOSR/ 0519/701862 B.O.: Boisar	Ramdas Gorakhnath Kadam	14.11.23	Rs. 11,37,706.69/- (Rupees Eleven Lakhs Thirty Seven Thousand Seven Hundred Six And Sixty Nine Paisa Only) as on 14-11-2023	12.09.24 (Physical)	Flat No 204, 2nd Floor, Building No A 1, Kotak Propertise, Uttara Building, Shirgaon, Palghar West, Maharashtra-401404.	
HOU/MUM/ 0319/664508 B.O.: Mumbai	Dharmendra kumar P Singh	08.04.21	Rs. 15,64,847.54/- (Rupees Fifteen Lakhs Sixty Four Thousand Eight Hundred Forty Seven And Fifty Four Paisa Only) as on 31-03-2021	12.09.24 (Physical)	Flat No.202, 2nd Flr, F Wing, Kusumkunj Complex, Old Satpati Road, Revenue Village, Dhansar, Palghar, Near Ghodella House, Maharashtra-401404.	
HOU/MUM/ 0920/817905 B.O.: Mumbai	Gautam Bhalerao	20.01.22	Rs. 24,95,363.75/- (Rupees Twenty Four Lakhs Ninety Five Thousand Three Hundred Sixty Three And Seventy Five Paisa Only) as on 20-01-2022	12.09.24 (Physical)	Building No 4 Wing A, 4.0, 402.0, Golden Eye, Land Bearing G No 394 And G No 395 Of Village, Shirgaontal Palghar Palghar, Near Anand Vrudhasshram Radhakrishna Temple, Maharashtra-401404.	
HOU/BOSR/ 0519/693376 B.O.: Boisar	Late Ram Bharose Singh	23.10.23	Rs. 19,30,455.88/- (Rupees Nineteen Lakhs Thirty Thousand Four Hundred Fifty Five And Eighty Eight Paisa Only) as on 23-10-2023	12.09.24 (Physical)	Flat No 005 Wing 1, Ground Floor, Building No 1 And 2, Nest Residency, Palghar, Tembhode, Maharashtra-401404.	
HOU/BOSR/ 0519/691735 B.O.: Boisar	Tushar G Kadam		Fourty Thousand Five Hundred Seventeen & Ninety Seven Paisa Only) as on 14-11-2023	12.09.24 (Physical)	Flat No 201, 2nd Floor, Building No A3, Uttara , Plaghar , Shirgaon , Maharashtra-401404 .	
HOU/VRR/ 0219/643485 B.O.: Virar	Ravi Tilak Singh	16.01.24	Rs.16,77,419.52/- (Rupees Sixteen Lakhs Seventy Seven Thousand Four Hundred Nineteen And Fifty Two Paisa Only) as on 16-01-2024	12.09.24 (Physical)	Aster Wing C Bldg No 1 Type D, 4.0, 402.0, Nine Star Landmark- Building No. 1 To 7, Land Bearing Gut No 198/A Village Makane, Palghar, Near Mande Bus Stop, Maharashtra-416313.	

PLACE:- GHATKOPAR, NAVI MUMBAI, THANE, MUMBAI, VIRAR, BOISAR. MUMBA

DATE:- 13.09.2024



work of IDCT 5B, AT CSTPS, Chandrapur / Rs.11985768/-

EM-I / Rfx No. 3000051817 / Annual contract for Work of

TEST-III / Rfx No. 3000051796 (Refloated) / Procurement

EM-II / Rfx No. 3000051747 / Work of complete repairs and

CHP-A/Rfx No. 3000051794 / Work of attending day to day breakdown maintenance, removing-repairingreassembling of various auxilliaries & its components of neavy earth movers at CSTPS, Chandrapur / Rs.3797003/-

No.8554991818.

CHIEF ENGINEER (O&M) CSTPS, CHANDRAPUR

Unit No. 25, 26 & 27, Laxmi Plaza, Laxmi Industrial Estate, New Link Road, Andheri West, Mumbai - 400053. Email: mumhai andheriwest@tml

CIN: L65110TN1921PLC001908

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SARFAESI ACT Borrower: Mr. Vikas Kumar Patel S/o. Mr. Ramrai Patel Room No. 2. Laxm Welfare Society, Hari Om Nagar, Nalasopara East, Thane - 401203.

Guarantor : Mr. Kamlesh Hubraj Bhardwaj, S/o. Mr. Hubraj Bhardwaj, Room No. 2 Laxmi Welfare Society, Tanda Pada Road, Hari Om Nagar, Vasai, Thane - 401209. Sub: Demand Notice under Section 13 (2) of SARFAESI Act in respect of Loan A/c

S/o. Mr. Ramraj Patel, availed at Mumbai Andheri west branch on 22.08.2022. At your request, the Bank has granted through its Mumbai Andheri west branch from time t

time various credit facilities to the Borrowers as per the particulars mentioned in Schedule A You the Borrower's have availed the credit facilities with an undertaking to repay the aid credit facilities and executed the necessary loan documents in favour of the Ba the borrower / guarantors / mortgagor have also created mortgage by way of deposit of title deeds in respect of the property more fully described in Schedule - B as primary security.

The liability in the above loan account were duly acknowledged by you by executing ance confirmation letters and revival letters and also other security to time. Further the term loan account was personal guaranteed by Mr. Kamlesh Hubra Bhardwaj Consequent to the default committed by the borrower / borrowers in repayr of the principal debt and interest thereon, the loan account, has been classified as Performing Assets (NPA) as on 20.08.2024 as per the directions / guidelines of Reserve Bank of India relating to asset classifications issued from time to time. Despite repeated requests you, the Borrowers/guarantors have failed and neglected to repay the said ues/outstanding liabilities.

You, the Borrowers, Guarantors, Mortgagor are hereby called upon by this Notice unde Section 13 (2) to discharge the liabilities in full to the bank and to repay a sum of Rs. 19,72,811.16/- (Rupees Nineteen Lakh Seventy Two Thousand Eight Hundred Eleven and Paise Sixteen Only) as on 25.08.2024 to the Bank within 60 days from date of this otice. You are also liable to pay future interest 9.45 % plus 2.00% penal interest on the foresaid amount together with incidental expenses, cost, charges etc. to the Bank within 60 lays from the date of this notice.

Bank will exercise all or any of the rights detailed under Sub-Section (4) of Section 13 and under other applicable provisions of the Act if you fail to repay the Bank the aforeamount with future interest and all costs and expenses thereon.

You, the Borrower / Guarantors / Mortgagor are restrained from transferring by way of sale ease or otherwise, any of the above said assets more specifically mentioned in the schedul ereunder after issuance of this notice as per Section 13 (13) of the above Act and any such ransfer without prior written consent of the bank will not affect the rights of the Bank and ny such transfer shall be void.

The Borrower's / Guarantor's / Mortgagor's attention is hereby invited to the provisions of sub-section 8 of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem Section 13(8) of the SARFAESI Act.

Where the amount of dues of the secured creditor together with all costs, charges and expenses incurred by him is tendered to the secured creditor at any time before the date of ublication of notice for public auction or inviting quotations or tender from public or private treaty for transfer by way of lease, assignment or sale of the secured assets. i) the secured assets shall not be transferred by way of lease assignment or sale by the

ii) In case, any step has been taken by the secured creditor for transfer by way of lease of

assignment or sale of the assets before tendering of such amount under this sub-section, n further step shall be taken by such secured creditor for transfer by way of lease or assignmen or sale of such secured assets

This notice is issued without prejudice to the Bank's right to initiate such other actions of egal proceedings as it deems necessary under any other applicable provisions of law

	SCHEDULE - A					
S.No	Nature of Facility with Account Number	Amount Outstanding as on 25.08.2024	Date of Execution of Loan Documents			
1	Term Loan - Rs.19,40,000/- (214700950100088)	Rs. 19,72,811.16	22/08/2022			
	Total	Rs. 19,72,811.16				

SCHEDULE B

Details of Security S.No Limit details On Equitable Mortgage of Residential New Flat No 103, admeasuring 28.72 Sq. Mt plus enclosed Balcony .73 sq.mt. carpet area, on 4th Floor, in Building No. 01 'C' Wing, "Type B-13" in the Building known a Term Loan Parvathi Homes", of Sector IV, bearing Gut No. 115. 16 & 118, situate lying and being at Village Betagaon aluka & District Palghar - 401404 standing in the nam Rs.19,40,000/-(214700950100088) f Mr. Vikas Kumar Patel.

> East : Under Construction Buildiing North : Jupiter Construction South: B Wing West: Balaji Construction

> > **Authorised Officer** Tamilnad Mercantile Bank Ltd., (For Mumbai Andheri west Branch)

Cheetah project suffered setback in second year

FPJ News Service

BHOPAL

The Cheetah project will complete two years on September 17. This year has been a challenging year for the cheetah project officials as despite all kinds of preparations on cards, all adult cheetah's could not be released into the wild so far. Moreover, the project suffered setbacks in the form of deaths of two adult cheetahs Pawan and Shaurya. Now the officials are looking forward to the release of Cheetahs in the open jungle in the winter season.

The Cheetah "Pawan" was like a free flow of wind and used to roam in new areas. Pawan was the future hope for cheetah project and his success in surviving in the wild could have prompted the authorities to release some

PUBLIC NOTICE

This is to inform in general public

that Premavalli Kandy & Priya

Achari are the legal heirs of late Chathupary Kandy Velayudhan &

by Deed of Release dtd.

9/11/2023, Priya Achari who is

released her 50% share to

Premavalli Kandyi r.o. Flat No. 2,

1st Flr., in GOLDEN BABY

situated at Sunder Nagar, Kalina

(E),

informed to Soma Jadhav who is

the purchaser that Succession

Certificate passed in the Court in

favour of them is not available. All persons having any claim/ objection hereby requested to

make the same known in writing

to the undersigned at her office

within a period of 14 days from

the date of publication hereof,

failing which the claim/objection

of such person/s will be deemed

to have been waived and/or

abandoned forever and no claim

shall be entertained in respect of

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client Mr

Prakash M. Punwani has instructed me to

particularly described in the schedul

any person having any claim in, to, or over

ne premises or any part thereof described i the schedule hereunder written by way sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust inheritance, possession, lease, sub-lease

issignment, transfer, tenancy, subtenanc equest, succession, license, maintenance

is-pendens loan advances lien pledge

orders, judgements or decrees passed of ssued by any Honourable Court, Tax

Revenue or Statutory Authorities attachment, settlement or otherwise howsoever is hereby required to make the

same known in writing to the undersigned a

∟okhandwala, Andheri (West), Mumba

400053 within Fourteen (14) days from the date hereof, otherwise it will be presume

that these do not exist any claims and the

same, if any, will be considéred as waived c

THE SCHEDULE OF FLAT:

(Describing the Premises)
i) Flat bearing no.101 admeasuring 885 sqff
of built up area on the 1st Floor, of the
building known as LINKWAY COOPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD 8

ituated on the 14th Road, Khar (W), Mumba

- 400052. standing on the plot bearing no.397, CTS No. E/260 of Village And

Taluka, Bandra, Mumbai Suburban District.

THE SCHEDULE OF GARAGE: ii) A closed garage bearing no 1 admeasuring 170 sqft of carpet area on th rear side of the building known a "LINKWAY" of the LINKWAY CC

OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD standing on the plot no.397 bearing CTS No E/260 of Village And Taluka, Bandra Mumbai Suburban District. situate lying and Deing on the 14th Road, Khar (W), Mumbai

i) Five fully paid up shares of Rs.50/- eac

issued by the society bearing distinctive nos

1 to 5 (both inclusive) and comprised in shar

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the public at large tha

(Late) Rajiv Umashankar Dubey is the owner of

residential premises being Flat No. 15 admeasuring

about 540 sq. ft. carpet area on 3rd Floor of th

building named as 'Kum Kum' situated at Plot No.

105, C.S. No. 663, Sewri Wadala Estate, Wadala

Mumbai-400031("Premises") and within the limits

of Municipal Corporation of Greater Mumbai i

F/North Ward. Rajiv Umashankar Dubey died on

19th October 2017, without making any Ŵi**ll** or any

We have been informed that Mrs. Sushma F

Dubey (wife of the deceased), Mr. Aditya Rajiv

Dubey (son of the deceased), Mr. Abhishek Rajiv

Dubey (son of the deceased) and Ms. Akshita

Dubey Dhaliwal (daughter of the deceased) are

the only legal heirs of the deceased. Mr. Aditya

Rajiv Dubey, Mr. Abhishek Rajiv Dubey and Ms.

Akshita Dubey Dhaliwal, being the legal heirs of

the deceased are intending to relinquish their

rights, title and interest in the said Premises in

person having any claims/objections in respect o

on the said Premises as and by way of sale

exchange, mortgage, charge, gift, trust,

maintenance, inheritance, possession, tenancy

occupation, lease, lien, easement license o

otherwise howsoever are hereby requested t

make the same known in writing to the undersigned

within a period of 15 (Fifteen) days from the date

of publication hereof along with the documentary

vidence in support of such claims/objections.

SCHEDULE OF THE SAID PREMISES

Flat No. 15 admeasuring about 540 sq. ft. carp

area on 3rd Floor of the building named as 'Kum

Kum' situated at Plot No. 105, C.S. No. 663, Sewri Wadala Estate, Wadala, Mumbai-400031 within the

limits of Municipal Corporation of Greater Mumba

M/s. Rekha Nair & Associa

Advocates & Legal Consultants Office No.21, 3rd Floor, Rehman Building

Email: rekhaprem@rediffmail.com;

premkumar@rn-associates.com

V.N. Road, Fountain, Mumbai - 400 023

Dated this 15th September, 2024

avour of their mother, Mrs. Sushma R. Dubey. Any

estamentary document.

ADV. ABHISHEK CHATURVEDI BOMBAY HIGH COURT

Mumbai Dated : 15th September 2024.

abandone

M/s. Aaratie Shinde & Co.

Sai Sadan, 68, Janmbhumi

Office No. 7, 3rd Flr.

Marg, Fort, Mumbai-1

Mumbai-98

Santacruz

above flat.

dtd. this 14/9/2024

more adult cheetahs into the wild. But his death due to alleged drowning in August came as a setback to the plan to release some other cheetahs into the open jungle. Earlier in January month, "Shaurya" Cheetah had died

due to weakness. Meanwhile, the birth of 13 cubs came as a new spring to the projects, leaving everyone elated. In March, the cheetah project received a boost when 'Gamini" gave birth to six cheetah cubs but later two died. "Asha" littered three cubs while four cubs were born to "Jwala" in January.

Kuno officials are baffled how the project will take a leap. Whether the Cheetah Steering Committee will pave the way to release remaining adult cheetahs in the wild or not in the upcoming winter season?

Ragpicker injured in Kolkata blast

FPJ News Service KOLKATA

A ragpicker was injured in a blast in central Kolkata on Saturday, a police officer said.

The explosion occurred when he was "near a plastic bag" at the crossing of Blochmann Street and SN Banerjee Road.

"The injured person was identified as 58-year-old Bapi Das, who lives on a footpath beside SN Banerjee Road. He is a ragpicker," the officer

The injured person suffered injuries in his right wrist and is being treated at the Nil Ratan Sircar Medical College and Hospital. "The area was cordoned off and a bomb disposal squad reached the place. They checked the bag and the vicinity," he said.

Hindi, local languages are friends, says Shah

NEW DELHI

There can never be a competition between Hindi and other Indian languages as they are friends and complement each other, union home minister Amit Shah said on Saturday.

Addressing the fourth Akhil Bhartiya Rajbhasha Sammelan on Hindi Diwas, Shah said the promotion of Hindi cannot happen until all other Indian languages are strengthened and the official language establishes a dialogue with all of them.

"There can never be a competition between Hindi and local languages because Hindi is a friend of all local languages. Hindi and all local languages complement each other. Therefore, the relationship between Hindi and all local languages will be strengthened," he said.

The minister said the 'Hindi Diwas' is an occasion to take a pledge to make Hindi a communication language, a common language, a technical language and now an international language.

"We are celebrating the Diamond Jubilee to mark the completion of 75 years of Hindi as the official language. By accepting Hindi as the official language and connecting all the local languages of the country through Hindi, we are moving towards preserving and promoting our culture, languages, literature, art and grammar," he said.

Govt ensures fair price to farmers: Modi government is rising exports to ensure fair price to farmers for their crops so they can get maximum price for their crops, Shah said. He said keeping the interests of farmers paramount, the government has taken three important decisions, including removing the minimum export price of onions and Basmati rice.

MUMBAI SLUM <u>IMPROVEMENT BOARD</u>



A REGIONAL UNIT OF (MAHARASHTRA HOUSING AND AREA **DEVELOPMENT AUTHORITY)**

CORRIGENDUM

This is with reference to the e-Tender Notice of Mumbai Slum Improvement Board issued vide CPRO/A/683 published in The Free Press Journal dated 13.09.2024 on page no.6; in which please read the designation of officer at the bottom of notice as 'Executive Engineer (East),
MSIB Board, Mumbai' instead of 'Executive Engineer (City), MSIB Board, Mumbai' sd/

> **Executive Engineer (East),** MSIB Board, Mumbai

e-bid offers are invited from eligible bidder for following works:

e-TENDER NOTICE

e-Tender No.- Estimated Online Sale period and Amount - Name of work
- EMD - Tender Form Fee online Submission date

JMD/KR/T-01/2024-25

Rs. 42.83 Lakhs Procurement of various Testing Equipments for Kokan Region as per MSEDCL specifications-- Rs. 4283240/-

E-mail: rdkalyan@mahadiscom.in,

13.9.2024 to 30.9.2024 and 3.10.2024 till 23:50 hrs.

Rs. 2950.00 The e-tender documents will be available on our e-tendering website www.works.mahadiscom.in/eTender/etender The qualifying bids will be opened strictly online on 4.10.2024 at 16.00 hrs. Contact person: - Superintending Engineer (Operations), Office the Regional Director, Konkan Region Phone 0251-2235151. Plot D 1/2, Godrej Hill, Barave Road, Kalyan (West) 421 301, Thane Dist, Maharashtra State, India.

Jt. Managing Director (Konkan Region)

SPECIAL RECOVERY AND SALES OFFICER.

Attached to The Mumbai District Co-op. Housing Federation Ltd. Office of the 103, 1st Floor, G. N. Vaidya Marg, Fort. Mumbai – 400001. Phone No.22-22660068 **POSSESSION NOTICE**

POSSESION NOTICE FOR IMMOVABLE PROPERTY See sub-rule (11(D-1)) of Rule 107 of MCS Rules 1961)

Whereas the undersigned being the Special Recovery and Sales Officer Attached to Mumbai District Co-operative Housing Federation Ltd. Mumbai. Under Section 156 o Maharashtra Co-op. Societies Act 1960 and in exercise of power conferred by District Deputy Registrar Mumbai (I) Under Section 156 (I) of Maharashtra Co-op. Societies Act 1960 With Maharashtra Co-op. Societies Rule 107 of Maharashtra Co-op. Societies Rules 1961 Issued a Demand Notice Ref. BOM/MDCHF/SRO/1725C/2023. Dated - 13-12-2023, calling upon the Defaulter Shri Bharat Khimaji Jesrani. Flat No.B-503, 5th Floor, above two notice o dues amount mentioned in the Notices being total Rs.1,97,532/- (Rupees One Lakh Ninety-Seven Thousand Five Hundred Thirty-Two Only) along with contractual rate of Interes nentioned therein. With 15 Days from the date of receipt of the said notice. The defaulter having failed to pay the amount notice is hereby given to the defaulte

refore it was attached of Flat No.B-503, 5th Floor, of Defaulter member for recovery of dues Hence, Public in general that the undersigned has taken possession of the property describe herein below in exercise of power conferred on him under section 156 of Maharashtra Co-op Societies Act, 1960 with rule 107 of Maharashtra Co-op. Societies Rule 1961. The defaulter in particular and the public in General is hereby cautioned not to dea

with property and any dealing with the property will be subjected to the charge of Ajitnat Nagar Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Ajit Nagar, S. V. Road, Malad – (West), Mumbai – 400064, for an amount of Rs.2,17,929/- (Rupees Two Lakh Seventeen Thousand Nine Hundre Twenty-Nine Only) along with contractual rate of Interest mentioned therein

Description of Property Flat No.B-503, 5th Floor, Ajitnath Nagar Co-op. Hsg. Soc. Ltd. Ajit Nagar, S. V. Road Malad – (West), Mumbai – 400064.

Date: 15/09/2024 Place: Mumbai The Mumbai District Co-op. Hsg. Federation Ltd.

Ms. Madhavi B. Jagtap. Special Recovery & Sales Officer

हिल रोड वांद्रे शाखा ८१, हिल रोड, बांद्रा बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda

पश्चिम, मंबई, महाराष्ट्र - ४०००५० ईमेल:- vjband@bankofbaroda.com दूर: ९१६७८६२३९४/९५/९६

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

निम्नस्वाक्षरीकार यांनी **बँक ऑफ बडोदा**चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चा कलम १३(१२) सहवाचता नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून ०६.०६.२०२३ रोजी मागर्ण सूचना जारी करून कर्जदार **श्री.** तौस जावेद रिझवी, जावेद रिझवी यांचा मुलगा, सौ. राणा रिझवी, जावेद रिझवी यांची पत्नी आणि जावेद रिझवी यांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम ०६.०६.२०२३ रोजीप्रमाणे रु. १०,४६,४६६.००/- (रुपये दहा लाख सेहेचाळीस हजार चारशे सहासष्ट मात्र) एकत्रित सह सांपार्श्विक दराने त्यावरील पढील व्याज अधिक प्रदानाच्या तारखेपर्यंत

आत चकती करण्यासाठी सांगितले होते. कर्जदार यांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता कलम १३ चे पोट-कलम (४) च्या अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून **१३ सप्टेंबर, २०२४** रोजी येथे याखाली वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा

परिव्यय, प्रभार आणि खर्च ही रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्य तरतुर्दीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा बँक ऑफ बडोदा, हिल रोड, बांद्रा शाखेच्या ०६.०६.२०२३ रोजीप्रमाणे **रु** १०,४६,४६६.००/- (रुपये दहा लाख सेहेचाळीस हजार चारशे सहासष्ट मात्र) आणि सांपार्श्विक दराने त्यावरील पुढील व्याज अधिक प्रदानाच्या तारखेपर्यंत परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाच्या अधीन राहील.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

श्री. तौस जावेद रिझवी यांच्या नावे असलेल्या फ्लॅट क्र. २०१, हिल पोस्ट को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, शेर्ली रंजन रोड, मोजमापित अंदाजे ४३९ चौफू चटई क्षेत्र, गाव वांद्रे, तालुका अंधेरी मुंबई उपनगर जिल्ह्यामधील ते सर्व हक, नामाधिकार आणि हितसंबंध तसेच सीमाबद्धता: उत्तर कॉन्टिनेंटल टॉवर, पूर्व: पार्किंग क्षेत्र, दक्षिण: रस्ता, पश्चिम: झोपडपट्टी क्षेत्र.

दिनांक: २८.०७.२०२३

Piramal

कर्ज कोड/शाखा/ कर्जदार/

०६९००००६४८० आणि

०६९००००४२५९.

ठाणे-कल्याण (शाखा)

दादासाहेब बाबुराव बैले

(कर्जदार), अर्चना दादासाहेब बैले (सह-कर्जदार १)

@ pnb Housing

०३१९/६६८५८८

शा. का.: नवी मुंबई

एचओय्/जीएचकेबी

०७१९/७३२९५२

शा. का. घाटकोप

एचओय्/टीएचए/

०१२१/८५५१४२

शा. का. ठाणे

एचओय्/एमयुएम

१०२०/८२१३८०

शा. का. मुंबई

एचओयु/व्हीआरआर, ०६१९/७१२१३७ शा. का. विरार

एचओयु/बीओएसआर

०५१९/७०१८६२ शा

का. बोईसर

०३१९/६६४५०८

शा. का. मुंबई

एचओयु/एमयुएम ०९२०/८१७९०५

शा. का. मुंबई

एचओयु/बीओएसआ

/०५१९/६९३३७६

शा. का. बोईसर

चओय/बीओएसआर

०५१९/६९१७३५

शा. का. बोईसर

एचओयु/व्हीआरआर

०२१९/६४३४८५

व कर्ज कराराप्रमाणे त्यावरील व्याज अशा रकमेसाठी भाराअधीन राहील

कर्जदार/सह –

कर्जदार/ जामीनदार

यांचे नाव

पवार

कविता अशोव

पाटील

हरिश्चंद दशरथ

किरण खरात

कदम

गौतम भालेराव

मयत राम भरो

रवी टिळक सिंग

ठिकाण: घाटकोपर, नवी मुंबई, ठाणे, मुंबई, विरार, बोईसर, मुंबई

टिप: कोणताही पूर्वग्रह न ठेवता आम्ही तुम्हाला कळिवतो की, सरफैसी अधिनियम २००२ अंतर्गत oc.oc.२o२४ दिनांकित पूर्व जारी केलेल्या कलम १३(४) अंतर्गत कब्जा सूचना तांत्रिक कारणांमुळे याद्वारे मागे घेण्यात आली आहे.

मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम

ह. ३,२२,७८०/- (ह. ती-

नाख बावीस हजार सातशे

ऐंशी मात्र) आणि दि: १९-

५,१३,१०३/- (रु. पाच

लाख तेरा हजार एकशे तीन

११-२०१९, रु.

प्राधिकृत अधिकारी

बँक ऑफ बडोद

पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

संपर्क व्यक्ती: (१) वैदेही बिंडला - ९८२१५३७३८६, (२) रोहन सावंत -९८३३१४३०१३, (३) आशिष झा - ९०९६७५०८५२

ई-लिलाव विक्री सूचना - नवीन विक्री

कर्जदारांकडून थकीत रकमेची वसुली करण्याकारता **सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रकशन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड ए-फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये पिरामल कॅपिटल ॲण्ड हार्ऊसिंग फायनान्य लिमिटेड च्या प्राधिकृत अधिकान्यांनी येथील खालील नमूर तारण मतेच्या घेतलेल्या कब्जाला अनुसक्त येथील वर्णिलेल्यानुसार स्थावर मिळकतीच्या खरेदीसाठी निम्नस्वाक्षरीकारांकडून प्रस्ताव मागविण्यात येत आहे, जी 'जे आहे जेथे आहे तत्त्व'', जे आहे जसे आह तत्त्व'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे तत्त्व'' वर कब्जात आहे, ज्याचा**

मिळकत पत्ता_अंतिम

विभाग:- फ्लॅट क्र. १०३, १ला मजला, इमारत

क्र. ३, प्रना रुगी तुलसी संकल्प, श्री महामाय

रुगी तुलसी संकल्पच्या समोर, श्री महामाया मंदिरासमोर, स्टेशन रोड, ठाणे, महाराष्ट्र, भारत

सीमाबद्धतेप्रमाणे:- उत्तरः इमा. क्र. ६, दक्षिण महामाया मंदिर, पूर्वः चंद्रभाया निवास, पश्चिम

ई-लिलाबाची तारीख : २२-१०-२०२४, रोजी स. ११.०० ते दु. ०१.०० (प्रत्येकी ५ मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह), बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख : २१-१०-२०२४, दु. ०४.०० पूर्वी. गणि शतींकरीता कृपया www.piramalfinance.com/e-Auction_html मध्ये पुरविलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा किंवा piramal.a

<mark>कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना</mark> वरील नमुद कर्जदार/हमीदार यांना लिलावाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत उपार्जित व्याजासह कलम १३(२) सूचनेमध्ये नमूद केल्यानुसार रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे, कस् केल्यास मिळकतीचा लिलाव/विक्री करण्यात येईल आणि उर्वरित थकबाकी काही असल्यास कर्जदार/हमीदार यांच्याकडुन व्याज आणि खर्चासह वसुल करण्यात येईल.

शाखा कार्यालयः कार्यालयः क्र. २०४, दूसरा मजला, देव कोरापोरा, कॅडबरी जंक्शन, ईस्टॅन एक्सप्रेस हायये, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र - ४००६०९ शाखा कार्यालयः ५वा मजला, फ्लंट क्र. ५०८-५०९, पर्सिपोलीस बिल्डिंग, सेक्टर- १७, वाशी, नवी मुंबई, महाराष्ट्र - ४००७०३, शाखा कार्यालयः कार्यालय क्र. ६०१-६०२, सहावा मजला, प्रेसोडेंशियल प्लाझा, एल. बी.एस. मार्ग, आर सिटी मॉलन्या समोर, घाटकोपर (पश्चिम), मुंबई - ४०००८६, महाराष्ट्र, शाखा कार्यालयः २वी, दुसरा मजला, अमेया पार्क, नवापूर रोड, बोईसर (पश्चिम), महाराष्ट्र - ४०९५०१, शाखा कार्यालयः कार्यालय क्र. - २ आणि ३, तळ मजला, बाबा हाऊस, प्लॉट क्र. ८६, बी. एल. बजाज रोड. डब्ल्युईएच मेट्रो स्टिग्सन क्रायलयः अधिरी (पूर्व), मुंबई- ४०००९३

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी) ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायब्रेशन औड रिकन्स्ट्रकान ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अन्यये आणि एन्फोसेमेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटोस्ट ॲक्ट, २००२ च्या नियम ८(१) च्या अनुपालनात आणि कत्तम १३(२२) सहवाचना सिक्युरिटी इंटोस्ट (एन्फोसेमेंट) रूल, २००२ च्या नियम ३ अन्यये ग्राप्त अधिकारांचा वाण रूकन प्रत्येक बात्तमारीपित लाढेस एक माणणी सूचना जारी करून संबंधित कर्जदारां प्रत्येक खात्यासम् रिलेल्या क्यों के स्वत्येक स्वर सूचनेच्या प्राप्तिची तारीख्न युक्तचेया तार्यक्षास्त ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्मस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्य

मिळकती/तीं चा कब्जा त्याला/तिला सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूलसच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रत्येक खात्यासमोर नमूद तारखेस घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार पीएनवी हाऊर्सिंग फायनान्स लि. च्या रकम्

ह. १,०३,३८,५९६.०१/- (रुपये एक कोटी तीन

लाख अडतीस हजार पाचशे शहाण्णव आणि एक

पैसे मात्र) १२-०६-२०२४ रोजी

सत्तेचाळीस हजार आठशे चार आणि पाच पैसे

मात्र) १३-०६-२०२४ रोजी

रु. ५२.५७.१५१ .७२/- (रुपये बावन्न लाख

मात्र) १३-०६-२०२४ रोजी

रु. ३१.५२.९१४.५३/- (रुपये एकतीस लाख बावन्न हजार नऊशे चौदा आणि त्रेपन्न पैसे मात्र)

०३-०४-२०२४ रोजी

रु. १३,२७,१४४.७८/- (रुपये तेरा लाख

सत्तावीस हजार एकशे चव्वेचाळीस आणि

अठ्ठयाहत्तर पैसे मात्र) १४-१२-२०२३ रोजी

रु. ११,३७,७०६.६९/- (रूपये अकरा लाख

सदतीस हजार सातशे सहा आणि एकोणसत्तर पैसे

मात्र) १४-११-२०२३ रोजी

रु. १५,६४,८४७.५४/- (रुपये पंधरा लाख चौसष्ट हजार आठशे सत्ताचाळीस आणि चौपन्न पैसे

मात्र) ३१ -०३-२०२१ रोजी

रु. २४.९५.३६३.७५/- (रुपये चोवीस लाख

पंच्याण्णव हजार तीनशे त्रेसष्ट आणि पंचाहत्तर पैसे

मात्र) २०-०१-२०२२ रोजी

रु. १९,३०,४५५.८८/- (रुपये एकोणीस लाख

तीस हजार चारशे पंचावन्न आणि ऐंशी पैसे मात्र)

२३-१ ०-२०२३ रोजी

रु. १२,४०,५१७.९७/*-*

(रुपये बारा लाखे चाळीस हजार पाचशे सतरा आणि

सत्ताण्णव पैसे मात्र) १४-११-२०२३ रोजी

रु. १६,७७,४१९.५२/- (रुपये सोळा लाख

पत्त्याहत्तर हजार चारशे एकोणीस आणि बावन्न पैसे

मात्र) १६-०१-२०२४ रोजी

9,४७,८०४.०५/- (रुपये सत्तावीस लाख

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्य

सूचनेची

२८.०६.२४

२०.०१.२२

२३.१०.२

१४.११.२३

गाखा कार्यालय: ३०२, तीसरा मजला, रिध्दी आर्केड, १०० फूट नारंगी बायपास रोड, बिग बाझार जवळ, विरार (प.), महाराष्ट्र

- ४२१३०६

सीआयएन: एल६५९१०एमएच१९८४पीएलसी०३२६३९ नोंदणीकृत कार्यालय: युनिट क्र. ६०१, ६वा मजला, पिरामल अमिती बिल्डिंग, पिरामल अगस्त्या कॉर्पोरेट पार्क,

कमानी जंबरान, फायर स्टेशन समोर, एलबीएस मार्ग, कुली (पश्चिम), मुंबई-४०००७० - दू +९१ २२ ३८०२ ४००० शाखा कार्यालय: एचआयडीएल टॉवर, तळ मजला, अनंत कानेकर मार्ग, वांद्रे (पूर्व), मुंबई - ४०००५१

११,७४,०००/

(रु. अकरा लाख

् चौऱ्याहत्तर हजार

मात्र)

कञ्जा

घेतल्याची

तारीख

(सांकेतिक)

(सांकेतिक)

(प्रत्यक्ष)

(प्रत्यक्ष)

(प्रत्यक्ष)

(प्रत्यक्ष)

(प्रत्यक्ष)

(प्रत्यक्ष)

(प्रत्यक्ष)

लॅट क्र. बी ५०२, प्लॉट क्र. २६/२९, सेक्टर २६

श्री गणेश कृपा, वाशी, ठाणे,

महाराष्ट्र-४००७०३.

कार्तिक कुंज-२, ४, ४०३, कार्तिक कुंज-२, प्लॉट

क्र. ६५ सेक्टर १० बी. उलवे नवी मंबई. पनवेल.

महाराष्ट्र-४१०२०६.

डावखर एलिगन्स . १६.०. १६०८.०. डावखर

लिगन्स, एस क्र. ३३ एच क्र. १० गाव पिववली

एस्सार पेट्रोल पंपाजवळ, कल्याण पूर्व, ठाणे, महाराष्ट्र-४४३३०१.

गाव शिरगावचा जमीन जी क्र. ३९४ आणि जी

क्र.३९५ गाव धारक, आनंद व्रद्धाश्रमावजवळ पालघर पालघर, राधाकृष्ण मंदिराजवळ, महाराष्ट्र -४०१४०४. फ्लॅट क्र. ००१, सी विंग, इमारत क्र. ४, पार्श्व ग्लोरी,

गाव माहीम, माहीम, पालघर पश्चिम,

महाराष्ट्र-४०१४०४.

लॅट क्र. २०४, २रा मजला, इमारत क्र. १, कोटक

प्रॉपर्टीज, उत्तरा बिलिंडग, शिरगाव, पालघर

पश्चिम, महाराष्ट्र-४०१४०४.

फ्लॅट क्र.२०२, २रा मजला, एफ विंग, कुसुमकुंज कॉम्प्लेक्स, जुना सातपाटी रोड, महसूल गाव, धनसार,

पालघर, घोडेला हाऊस जवळ, महाराष्ट्र-४०१४०४

इमारत क्र. ४. विंग ए. ४.०. ४०२.०. गोल्डन आय

गाव, शिरगाव येथील जमीनीचा जी क्र. ३९४ आणि **जी**

क. ३९५ पालघर पालघर, आनंद वद्धाश्रमाजवळ, राधाकृष्ण मंदिर, महाराष्ट्र-४०१४०४.

लॅट क्र. ००५, विंग १, तळमजला, इमारत क्र.

आणि २ नेस्ट रेसिडेन्सी पालघर टेंभोडे

महाराष्ट्र-४०१४०४.

म्लॅट क्र. २०१. २रा मजला. इमारत क्र. ३. उत्तरा

पालघर, शिरगाव, महाराष्ट्र-४०१४०४.

ऑस्टर विंग सी, इमारत क्र. १, टाईप डी, ४.०,

१९८/ए, गाव माकणे, पालघर, मांडे बस

प्राधिकृत अधिकारी पीएनबी हाऊसिंग फायनान्स लि

४०२.०, नाईन स्टार लॅण्डमार्क- क्र. १ ते ७, जमीनीच

स्टॉप जवळ, महाराष्ट्र-४१६३१३.

दिनांक : १३.०९.२०२४

इसारा अनामत

(रा. किं.च्या १०%)

इ. १,१७,४००/-

हजार चारशे मात्र)

(रु. एक लाख सत

थकबाकी रक्कम

५,३०,०००/-

(रु. पाच लाख तीर

. हजार मात्र) आणि

i. ८,३१,४७२/

(रु. आठ लाख

. एकतीस हजार

युनिट क्र. २५, २६ आणि २७, लक्ष्मी प्लाझा, लक्ष्मी इंडस्ट्रीअल इस्टेट, न्यु लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०००५३

ईमेल: mumbai_andheriwest@tmbank.in फोन: ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६०

सीआयएन: एल६५११०टीएन१९२१पीएलसी००१९०८

(नियम ८(१))

Tamilnad
Mercantile
Bank Ltd

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी. निम्नस्वाक्षरीकार तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि. चे प्राधिकत अधिकारी या नात्या सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्त ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट रूल्स. २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक १०.०७.२०२४ रोर्ज मागणी सूचना जारी करून कर्जदार: श्री. कमलेश हुबराज भारद्वाज (अर्जदार), हुबराज भारद्वाज यांच नुलगा, रुम क्र. २, लक्ष्मी वेल्फेअर सोसायटी, तांडा पाडा रोड, हरी ओम नगर, नालासोपारा पूर्व ठाणे–४०१२०९ व सी. पुष्पा कमलेश भारद्वाज (सह–अर्जदार) श्री. कमलेश हुबराज भारद्वाज योंची पत्नी, रुम क्र. २, लक्ष्मी वेल्फेअर सोसायटी, तांडा पाडा रोड, हरी ओम नगर, नालासोपारा पूर्व, ठाणे-४०१२०९ यांना सूचनेमध्ये नमुद स्क्कम बँकेला २६.०६.२०२४ **रोजीस रु. १९,७३,६५४ (रु**पये **एकोणवीस लाख त्र्याहत्तर हजार सहाशे चोपन्न मात्र)** ची परतफेड सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्य

कर्जदाराँनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस यादारे सचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी त्याला/तिला प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सदर ऑक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम (८) अन्वये **१३ सप्टेंबर, २०२४** रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा कब्जा घेतलेला आहे नारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८) च्या तरतर्द

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरह् मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार ह तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.च्या रक्कम **११.०९.२०२४ रोजीस रु. २०,२१,०४४/- (रुपये वी**स

लाख एकवीस हजार चौव्वेचाळीस मात्र) आणि त्यानंतरच्या त्यावरील व्याज आणि प्रभाराच्या अधिन

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

श्री. कमलेश हबराज भारद्वाज आणि सौ. पुष्पा कमलेश भारद्वाज यांच्या नावे गाव माहिम, तालूका आणि जिल्हा पालघर-४०१४०४ येथे स्थित असलेले आणि वसलेले सर्व्हे क्र. १०२३/१+ २/२५ (नवीन कंप्युटराईझ्ड क्र.१०२३/९, १०२३/९/१) धारक पॅरामाऊट एनक्लेव्ह फेज अशी ज्ञात इमारत क्र. ०४ मधील व्या मजल्यावर रहिवासीत फ्लॅट क्र. ५०१, मोजमापित २९.६३ चौ.मीटर्स चटई क्षेत्रचे समतुल्य गहाण.

> पूर्व: गार्डन उत्तर: अंतरिम रस्ता पश्चिम: गायत्री पार्क दक्षिण: गायत्री पार्क प्राधिकृत अधिकार्र

> > (मुंबई अंधेरी पश्चिम शाखेकरीता

जाहीर नोटीस

तामिळनाड मर्कटाईल बँक लि

सर्व लोकांना सूचना देण्यात येते की, माई अशील कायनात वेलफर ट्रस्ट तर्फे अध्यक्ष श्रीमती. जाहिरा सय्यद, पत्ता सदनिका क्र. ००३, बिल्डिंग क्र. X-२, गीत स्नेह, गीता नगर फेस - ४, नया नगर, मीर रोड (पू), जि. ठाणे, महाराष्ट्र यांनी श्री. टेर्स (टेक्सी) लॉरेन्स बोर्जीस व ४ इतर यांर्च जमीन मिळकत सर्वे क्र. ८५/२३, क्षेत्र ०.०५.००, आकारणी ०.२०, गाव मौजे उत्तन ता. ठाणे, जि. ठाणे हि विकत घेण्याचे ठरविले आहे. त्या संबंधी कोणाची, कसल्यार्ह प्रकारची हरकत असल्यास ती माझ्या खालील पत्त्यावर १४ दिवसांच्या आत योग्य त्या कागदपत्रा सहीत नोंदवावी. तसे न केल्यास माझे अशील पुढे व्यवहार पूर्ण करतील आणि कोणाचे हि म्हणणे ग्राह्य धरले जाणार नाही याची नोंद घ्यावी

(वकील श्री . चंदन ज. जायसवाल) . पत्ता:- धावगी डोंगर, लाल बहादुर शास्त्री नगर, धावगी मस्जिद जवळ, उत्तन, भायंदर पच्छिम, ता.जिल्हा-ठाणे,महाराष्ट्र-४०११०६. मो. क्र. ९७६८३७६८४५ तिकाण:भायंदर

दिनांक:१५.०९.२०२४

जाहिर नोटीस दि सुप्रिम इंडस्ट्रिज लि.

नव 🕸 शक्ति

६१२, रहेजा चेंबर्स, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०० ०२१. नोटीस देण्यात येते की, खाली नम्द कंपनीचे मुळ भाग प्रमाणपत्रे, कोठेतरी

गहाळ झालेले आहे आणि सदर प्रमाणपत्राची दय्यम प्रत मिळण्याकरीता भागधारक/खरेदीदार यांनी अर्ज सादर केलेला आहे. कोणत्याही व्यक्तीस सदर प्रकरणी देण्यात येणाऱ्या भाग प्रमाणपत्राबाबत हक

किंवा हरकत असल्यास त्यांनी सदरह नोटीस छापल्यापासून २१ दिवसांच्या आत कंपनीच्या नोदणीकृत कार्यालयात आपले हरकती पुराव्यानिशी दाखल करावे. त्यानंतर येणाऱ्या हरकतीची दखल घेतली जाणार नाही तसेच भाग प्रमाणपत्राची दुय्यम प्रत सदरह् धारकास कंपनीतर्फे देण्यात येतील.

फोलिओ नंबर	भागधारकाचे नाव	दाखल्याची संख्या	दाखल्याचे नंबर		दाखला नंबर
			पासुन	पर्यंत	
008858	सौ. नोहर मल्होत्रा श्री. संजिव मल्होत्रा	१८०	२४१३९४१	२४१४१२०	५६२८

भागधारकाचे नाव) सौ. नोहर मल्होत्रा आणि श्री. संजिव मल्होत्रा दिनांक: १५/०९/२०२४

कंपनीचे नाव आणि रजिस्टर्ड ऑफिस पत्ता: दि सुप्रिम इंडस्ट्रिज लि. ६१२, रहेजा चेंबर्स, नरीमन पॉईंट, मुंबई ४०० ०२१

बॉम्बे जिमखाना लिमिटेड

कॉर्पोरेट आयडेन्टिफिकेशन नंबर (सीआयएन) : यु७४९९९एमएच१९२२पीएलसी०००९७३ नोंदणीकत कार्यालय: महात्मा गांधी रोड, फोर्ट, मंबई-४००००१. दरध्वनी क्र : +९१-२२ २२०७ ०३११-१२/+९१-२२ ४३२२३४०० वेबसाईट : http://www.bombaygymkhana.com ई-मेल: compliance.officer@bombaygymkhana.com

बॉम्बे जिमखाना लिमिटेडच्या दी आर्टीकल्स ऑफ असोसिएशनच्या आर्टीकल ३८ (ई)अंतर्गत सूचना

व्यवस्थापकीय समिती

खालील सभासदांना **गुरुवार, २६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सं. ५.०० वा**. होणाऱ्या आगामी वार्षिक तर्वसाधारण सभेत व्यवस्थापकीय समिती करिता निवडणूक/पुनर्निवडणूक हवी आहे

पद	नाव	सभासदत्व क्र.
१)उपाध्यक्ष	१) श्री. दिनेश चंद्रु अडवाणी	८३४-प्र
	२) श्री. जय किशीन मखिजानी	एम-१४९१
२) मानद कोषाध्यक्ष	१) श्री. जयंत बक्षी	बी-३५१
	२) श्री. धनराज भगत	बी-५०७
३) मानद सचिव फुटबॉल आणि हॉकी	श्री. राहुल रायचंद	आर-३७२
४) मानद सचिव स्काश	श्री. सुमित रेवारी	आर - ५२३
५) मानद सचिव बॅडमिंटन	श्री. शैलेश डागा	डी-४३०

गुप्त मतदान समिती (पाच पटे) -खालील सभासदांना **गुरुवार, २६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सं.५.०० वा**. होणाऱ्या आगामी वार्षिक सर्वसाधारण सभेत गुप्त मतदान समितीकरिता निवडणूक/पुनर्निवडणूक हवी आहे.

नाव	सभासदत्व क्र.
१. श्रीमती रिना अग्रवाल	∀>\$-У
२. संजय कपूर	के-४३१
३. श्री. मिलन डी. मेहता	एम-६१८
४. श्रीमती शर्मिला ए.मेहता	\$82
५. श्री. किशन एम. नरसी	एन-५९

मख्य कार्यकारी अधिकारी





VIAAN INDUSTRIES LTD. विआन इंडस्ट्रीज लिमिटेड

सीआयएन : एल५२१००एमएच१९८२पीएलसी२९१३०६ नोंदणीकृत कार्यालय : साईशा बंगला क्र. १०/८७, म्हाडा, एसव्हीपी नगर, जानकीदेवी स्कुल रोड, वर्सोवा, अंधेरी पश्चिम, मुंबई, महाराष्ट्र - ४०००५३. ई-मेलः Accounts1@redmaxindia.com, दु.क्रः: ९९९९८५४००

३१ मार्च. २०२४ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी लेखापरिक्षित वित्तीय विवरणाचा आणि ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी अलिप्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षांचा उतारा

संपलेली तिमाही संपलेले वर्ष संपलेली तिमाही संपलेले वर्ष

अ.	तपशील	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष	संपलेली तिमाही	संपलेले वर्ष
豖.		३० जून, २०२४	३१ मार्च, २०२४	३० जून, २०२३	३१ मार्च, २०२
१.	प्रवर्तनातून एकूण उत्पन्न	0.00	0.84	0.00	0.88
۲.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीपूर्वी)	0.00	(२७.६९)	(५.०६)	(२६.५२
₹.	कालावधीसाठी करपूर्व निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	0.00	(२७.६९)	(५.०६)	(२६.५२
٧.	कालावधीसाठी करोत्तर निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा अनन्यसाधारण बार्बीनंतर)	0.00	(२७.६९)	(५.०६)	(६५.४७
ч.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न (कालावधीसाठी नफा/(तोटा) (करोत्तर) आणि इतर सर्वसमावेशक उत्पन्न (करोत्तर) धरून)	0.00	(२७.६९)	(५.०६)	(६५.४७
ξ.	समभाग भांडवल	१००	१००	११०२.४३	११०२.४
७.	मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षित ताळेबंदात दाखवल्या प्रमाणे राखीव (पुनर्मूल्यांकित राखीव वगळून)	(१००.४६)	(९०.४६)	-	(२२४०.८६
۷.	प्रति समभाग प्राप्ती (अखंडित आणि खंडित कामकाजासाठी)				
	१. मूलभूत	0.00	(٥.२८)	0.00	(0.08
	२. सौम्यिकृत	0.00	(٥.२८)	0.00	(०.०६

१. १३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी झालेल्या त्यांच्या बैठकीत वरील निष्कर्ष लेखापरीक्षण समितीने पुनर्विलोकित केले आणि संचालक मंडळाने मंजुर केले. २. वरील माहिती म्हणजे सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अंतर्गत स्टॉक बीएसईकडे सादर केलेल्या ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीसाठी वित्तीय निष्कर्षांच्या आणि ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या वर्षासाठी लेखापरीक्षित वित्तीय निष्कर्षांच्या तपशिलवार विवरणाचा एक उतारा आहे. सपूर्ण विवरण बीएसई वेबसाईट <u>www.bseindia.com</u> वर उपलब्ध

दिनांकित १५ सप्टेंबर, २०२४

दिनांक : १५ सप्टेंबर, २०२४ ठेकाण : मुंबई

श्रीमती टीना गोएल कंपनी सेक्रेटरी आणि अनुपालन अधिकारी

विआन इंडस्ट्रीज लिमिटेड साठी

सही/-

बैंक ऑफ इंडिया BOI 💢 Bank of India

शॉप क्र. २-७, तळ मजला, ओरिएंटल हाईट्स, प्लॉट क्र. १५८ सेक्टर-४४, सीवुडस् स्टेशन रोड, नेरूळ, नवी मुंबई - ४०० ७०१

तारण सोने दागिणे/अलंकार/नाणेच्या जाहीर लिलावाकरिता सूचना

खालील सोने कर्जदार, त्यांचे कायदेशीर वारस, सोने दागिणे/अलंकार/नाण्याच्या व्यवसायामध्ये असलेल्या व्यक्ती आणि सर्व सामान्य जनतेच्या याद्वारे लक्षात आणन देण्यात येते की. बँकेने वारंवार स्मरणपत्रे /सूचना पाठवुनही खालील कर्जदारांनी त्यांची थकबाकी चुकती केलेली नाही. सूचना याद्वारे प्रकाशित करण्यात येते की, जर त्यांनी २६.०९.२०२४ पर्यंत त्यांच्या संबंधित सोने कर्ज खात्यामधील त्यांनी थकबाकी (तारखेपर्यंत व्याज आणि सर्व परिव्यय, प्रभार/खर्चासह) जमा करण्यास कसूर केल्यास २६.०९.२०२४ (दिनांक) रोजीस द्. ३.३० (वेळ) त्यांचे सोने दागिणे/अलंकार/नाणी हे शाखा परिसरांत जाहीर लिलावासाठी ठेवण्यात येतील. त्यासाठी बँक संबंधित कर्जदारांना होणारी असुविधा किंवा नुकसानीसाठी जबाबदार राहणार नाही आणि या संदर्भात कोणत्याही कर्जदारांचे आरोप, सादरीकरण विचारात घेणार नाही.

बोली मध्ये सहभागी होण्यासाठी इच्छुक असलेल्या व्यक्तींनी इसारा अनामत रकमेकरिता नियोजिता वेळ/तारखेपूर्वी शाखा व्यवस्थापकांकडे रु. ५००/- (रुपये पाचशे मात्र) जमा करणे आवश्यक आहे. अंतिम बोलीमध्ये भाग घेणाऱ्या व्यक्तीकडे ४८ तासांत बँकेकडे संपूर्ण रक्कम जमा करणे शक्य झाले पाहिजे, कसूर केल्यास त्यांची बँकेकडील इसारा अनामत रक्कम जप्त करण्यात येईल. बोली मुल्य कमी किंवा अपुरे आढळल्यास बँकेने कोणतेही कारण न देता लिलाव रद्द करण्याचा हक्क राखुन ठेवला आहे. पुढे, गरज भासल्यास बँकेने वरील नियोजित लिलावाची तारीख, वेळ किंवा ठिकाण बदलणे किंवा कोणतेही कारण न देता तो रद्द करण्याचा हक्क राखुन

खाते क्र.	कर्जदारांचे नाव	पत्ता	सोन्याचे ढोबळ वजन
०१४१६५११०००००७६	सोहनलाल मिश्रालाल कोळी	सुभाष डेअरीच्या मागे, दिलीप भोईर चाळ, करवे गाव, नेरूळ - ४००७०६.	७६.४० ग्रॅम

सही/ शाखा व्यवस्थापव बँक ऑफ इंडिया

यनिट क्र. २५. २६ आणि २७. लक्ष्मी प्लाझा. लक्ष्मी इंडस्ट्रीअल इस्टेट, न्यू लिंक रोड, अंधेरी पश्चिम, मंबर्ड ४०००५३

र्दमेल: mumbai andheriwest@tmbank in फोन: ०२२ २६३६६२४०/२६३६६२६० सीआयएन: एल६५११०टीएन१९२१पीएलसी००१९०८



(नियम ८(१)) कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार तामिळनाड मकँटाईल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्त ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक १०.०७.२०२४ रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार: श्री. कैलाश कृष्णा जामकर (अर्जदार), श्री. कृष्णा महादेव जामकर , १०३.६, अमृत आंगण सीएचएस २. जूना मुंबई पुणे रोड, रिलायन्स मार्केट समोर, कळवा पश्चिम, ठाणे-४००६०५ व सौ. रिना कैलाश जामकर (सह-अर्जदार), श्री. कैलाश कृष्णा जामकर यांची पत्नी. १०३.६, अमृत आंगण सीएचएस २. जूना मुंबई पुणे रोड, रिलायन्स मार्केट समोर, कळवा पश्चिम, ठाणे-४००६०५ यांना सूचनेमध्ये नमुद रक्कम बँकेला ०३.०७.२०२४ रोजीस रु. ५३,४८,०४०.०२ (रुपये त्रेपन्न लाख अट्ठेचाळीस हजार चाळीस व पैसे दोन मात्र) ची परतफेड सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चकती करण्यासाठी सांगितले होते. कर्जदारांनी सदरह रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे, म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस

अविधाना स्वर्धः का पुराना का कि प्राचन के कि प्राचन के स्वर्ध के स्वर्ध के स्वर्ध के स्वर्ध अविधान के कि निमस्वाक्षरीकत्यांनी त्याला/तिता प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून सद् ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रूल्स, २००२ च्या नियम (८) अन्वये **१३** सप्टेंबर, २०२४ रोजी यात याखाली वर्णन केलेल्या मिळकर्तीचा कब्जा घेतलेला आहे

तारण मत्तेच्या विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेत सदर ॲक्टच्या कलम १३च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदी अन्वये कर्जदारांचे लक्ष वेधले जाते. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्य

देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा तामिळनाड मर्कंटाईल बँक लि.च्या रक्कम ११.०९.२०२४ रोजीस रु. ५४.०९.१५१.०२ (रुपये चोपन्न लाख नऊ हजार एकशे एकावन्न व पैसे दोन मात्र) आणि त्यानंतरच्या त्यावरील व्याज आणि प्रभाराच्या अधिन राहील. स्थावर मिळकतीचे वर्णन

रहिवासीत फ्लॅट क्र. ४०५, मोजमापित ५५.७६ चौ मी म्हणजेच ६०० चौ फु चटई क्षेत्र म्हणजेच १०१० चौ फु (बिल्ड अप क्षेत्र), ४था मजला, सी विंग, जूना सर्वे क्र.११, हिस्सा क्र. ९, नवीन सर्वे क्र.१२, हिस्सा क्र. ९ जूना सर्वे क्र.१३, नवीन सर्वे क्र.१४, जूना सर्वे क्र.१४, नवीन सर्वे क्र.१५, जूना सर्वे क्र.१५, नवीन सर्वे क्र. १६, जूना सर्वे क्र. १६, हिस्सा क्र.१ए, नवीन सर्वे क्र.१७, हिस्सा क्र.१ए, जूना सर्वे क्र. १६, हिस्सा क्र.१बी, जून सर्वे क्र. १७, हिस्सा क्र.१बी, वर्सटाईल व्हॅली असा ज्ञात प्रकल्प, माऊली लेक, गाव निळजे, डोंबिवली पूर्व तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे-४२१२०४ चे समतुल्य गहाण

-. कैलाश कृष्णा जामकर आणि सौ. रिना कैलाश जामकर यांच्या नावे

ासमाबद्ध-	
उत्तर: चाळ, प्रस्तावीत रोड	पूर्व: चाळ, प्रस्तावीत रोड
दक्षिण: त्याच कॉम्प्लेक्सची सी आणि डी इमारत	पश्चिम: माऊली तलाव/ निळजे लेक

दिनांक: १३.०९.२०२४

प्राधिकृत अधिकारी (मुंबई अंधेरी पश्चिम शाखेकरीता)

सही /

The spirit of Mumbai is now 96 years old!



www.freepressjournal.in

प्रायव्हेट लिमिटेड,

श्रीपती बिल्ड इन्फ्रा

इन्व्हेस्टमेंट लिमिटेड

होरायझन प्रोजेक्टस

गयन्हेट लिमिटेड

सह संयक्तपणे

एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमिशंअल बँक)

नोंद. कार्यालय : १९-ए, धुळेश्वर गार्डन, अजमेर रोड, जयपूर-३०२००१. (सीआयएन: एल३६९१९आरजे१९९६पीएलसी०११३८१)

परिशिष्ट IV (नियम ८(I) पहा) कब्जा सूचना

ज्याअर्थी निम्नस्वाक्षरीकारांनी **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्युल्ड कमर्शिअल बँक)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (ॲक्ट २००२ (५४ सन २००२)) अन्वये ऑणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली कोष्टकामध्ये दिलेल्या तपशीलाप्रमाणे सदर सूचना प्राप्त झाल्यापासून ६० दिवसांत सूचनेत नमूद केलेली रक्कम प्रदान करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता खालील नमुद तारखेची मागणी सूचना जारी केलेली आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणवटदार/	१३(२) सूचनेची	गहाण मिळकतीचे वर्णन	कब्जा घेतल्याची
हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्र.	तारीख आणि रक्कम		तारीख
(कर्ज खाते क्र.)		घर क्र. १७७/१/२, स. क्र. ३३, प्लॉट क्र. १०, मौजे खडावली, ता कल्याण,	०९-सप्टें-२४
एल९००१०६०७१३६१०१२६,	रु. सात लाख अठ्ठ्यान्नव हजार चारशे	जि ठाणे, महाराष्ट्र येथे स्थित मिळकत येथे स्थित निवासी/व्यावसायिक मिळकत	
कान्हा रामू लोणे (कर्जदार),	एकवीस मात्र	जिमन/बिल्डिंग/रचना आणि फिक्चर्स मिळकत चे ते सर्व भाग आणि विभाग.	
श्रीम. अर्चना कान्हा लोणे (सह-कर्जदार)	१३-मे-२४ रोजीसप्रमाणे	पूर्व: प्लॉट क्र. ११, रघुनाथ लोणे, पश्चिम: प्लॉट क्र. १०, मारुती भोईर, उत्तर:	
, , , , , ,		सर्व्हे क्र. ३३/३, दक्षिण: खडवली रोड	
		मोजमापित १६६.६६ चौ. यार्ड	
(कर्ज खाते क्र.)	१५-मे-२४	सर्व्हें क्र. ९, जुना सर्व्हें क्र. ५०४, हिस्सा क्र. ८, सर्व्हें क्र. २०, जुना सर्व्हें क्र.	११-सप्टें-२४
एल९००१०७०१३३८०२८२२,	रु. २१,८०,२८२/-	५०३, हिस्सा क्र. २ वसलेला फ्लॅट क्र. १०१, मजला क्र. १, इमारत क्र. १,	
सोहनसिंग एन दसाना (कर्जदार), श्रीम. लिला	रु. एकवीस लाख ऐंशी हजार दोनशे	चंडिका हेरिटेज, तालुका वसई, जि. पालघर, महाराष्ट्र निवासी/व्यावसायिक मिळकत	
सोहनसिंग दसाना (सह-कर्जदार)	ब्याऐंशी मात्र	जिमन/बिल्डिंग/रचना आणि फिक्चर्स मिळकत चे ते सर्व भाग आणि विभाग.	
, , , , ,	१३-मे-२४ रोजीसप्रमाणे	मोजमापित ३३० चौरस फू.	
(कर्ज खाते क्र.)	१३-जून-२४ रु. १०,४३,७५४/-	मिळकत येथे स्थित फ्लॅट क्र - बी/११, ५वा मजला, सम्राट अशोक अशी ज्ञात	१२-सप्टें-२४
एल९००१०६०१३१६५२०३०,	रु. दहा लाख त्रेचाळीस हजार	इमारत, गाव - गजबंधन, पाथर्ली, कल्याण, जि - ठाणे, महाराष्ट्र	
नरेंद्र बिखड मिसिर (कर्जदार)	सातशे चोपन्न मात्र	निवासी/व्यावसायिक मिळकत जिमन/बिल्डिंग/रचना आणि फिक्चर्स मिळकत चे ते सर्व	
. ,	११-जून-२४ रोजीस	भाग आणि विभाग. मोजमापित ३१० चौ.फू .	
	1016	, , , , , , , , , , , , ,	

कर्जदारांनी सदरह रक्कम प्रदान करण्यास कसर केलेली आहे म्हणन यादारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सचना देण्यात येत आहे की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी वरील कोष्टकात नमद केलेल्य तारखेस सदर (ॲक्ट २००२) चे कलम १३(४) सहवाचता सदरह नियमावलीच्या नियम ८ अन्वये त्यांना/तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून येथील वरील नमूद कोष्टकात नमूद केलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतला आहे

''कर्जदाराचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे' विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे सावधान करण्यात येते की, सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मिळकतीच्या देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा वरील कोष्टकात नमुद केलेली रक्कम आणि त्यावरील व्याज या रकमेकरिता **एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड (शेड्यूल्ड कमर्शिअल बँक)** च्या प्रभाराच्या अधीन राहील.

दिनांक: १३/०९/२०२४ सही/-ठिकाण: मुंबई प्राधिकृत अधिकारी, एयु स्मॉल फायनान्स बँक लिमिटेड

शुद्धिपत्र आमच्या द्वारे जुलै २४, २०२४ रोजीस प्रकाशित जाहीर सूचनेच्या परिशिष्टात मांडलेल्या दोन मिळकतीचे विवरणामधील अनवधानाने झालेली एक चकी

मालमत्तेचे वर्णन मुंबईच्या नोंदणी जिल्ह्यातील एन. एम. जोशी मार्ग, लोअर परळ विभाग येथे स्थित कॅडस्ट्रल सर्ल्हे क्र. ६०, २/६१, १ (भाग), रुणवाल रिअल इस्टेटस्

१/६१ आणि १ बी १/६२ धारक) जिमनीचा सर्व तो भाग आणि विभाग संदर्भातील विकास हक.

मुढील सर्व्हे क्र. धारक तालुका कल्याण, जिल्हा ठाणे येथे स्थित जमीन सह त्यावरील उभी रचना चे ते सर्व भाग आणि विभागः गाव संदप - जमीन, मोजमापित एकूण ६२४७० चौरस मीटर्स किंवा आसपास धारक सर्व्हे क्र. २ आणि २१/१: गाव उसरघर - जमीन मोजमापित एकूण २८५७१६ चौरस मीटर्स किंवा आसपास धारक सर्व्हे क्र. १७/१, १७/२, १७/३ए,

१७/३बी, १७/४, १७/५, १९/१, १९/२, १९/३ आणि १९/४ (नामाधिकार दस्तावेजामध्ये सर्व्हे क्र. १९ भाग म्हणून नोंदीत), २०/३, २०/४ आणि २०/५ (नामाधिकार दस्तावेजामध्ये सर्व्हे क्र. २० भाग म्हणून नोंदीत), ३४/१, (नामाधिकार दस्तावेजामध्ये सर्व्हे क्र. ३४ भाग म्हणून नोंदीत), ३६/१/ए (नामाधिकार दस्तावेजामध्ये सर्व्हे क्र. ३६/१/१ भाग म्हणन नोंदीत). ३६/१/बी (नामाधिकार दस्तावेजामध्ये सर्व्हे क्र. ३६/१/२ भाग म्हणन नोंदीत), ३७/१, ३७/२ ३८/१, ३८/२, ३८/३, ३८/४, ७०/९, ७०/१०, ७०/११, ७१/१, ७१/२, ७१/३, ७१/४ आणि ७१/८ (नामाधिकार दस्तावेजामध्ये सर्व्हे क्र. ७१ भाग म्हणून नोंदीत), ९१/१, ९१/२, ९१/३, ९१/४, ९१/५, ९२/१, ९२/२, १०३/२, १०३/३, १०३/४, १०३/५, १०३/६ (ए, १०३/६/बी, १०३/७, १०३/८, १०३/९, १०३/९०, 903/99, 903/दस्तावेजामध्ये सर्व्हे क्र. १०३ भाग म्हणून नोंदीत), १०४, १०६/२, १०६/३ आणि १०६/६ (नामाधिकार दस्तावेजामध्ये सर्व्हें क्र. १०६ भाग म्हणून नोंदीत), १०७/२/ए, १०७/२/बी, १०७/३, १०७/४, १०७/५, १०७/६, १०७/७, १०७/८, १०७/९, १०७/१०, १०७/११, १०७/१२, १०७/१३, १०७/१४, १०७/१५, १०७/१६, १०७/१७, १०७/१८, १०७/१९, १०७/२०, १०७/२२, १०७/२३, १०७/२४, १०७/२५/ए, १०७/२५/बी, १०७/२६/ए, १०७/२६बी (नामाधिकार दस्तावेजामध्ये सर्व्हे क्र. १०७ भाग म्हणून नोंदीत), १०८/१ आणि १०८/२ (नामाधिकार दस्तावेजामध्ये सर्व्हे क्र. १०८ भाग म्हणून नोंदीत), १३४/१, १३४/२ आणि १३४/३; आणि

गाव उसरघर - जमीन मोजमापित एकूण १९५३३४ चौरस मीटर्स किंवा आसपास धारक सर्व्हे क्र. ९३ (नामाधिकार दस्तावेजामध्ये सर्व्हें क्र. ९३ भाग म्हणून नोंदीत), १०३/२, १०७/१, १०८/३ आणि १०९ (नामाधिकार दस्तावेजामध्ये सर्व्हें क्र. १०९ भाग म्हणन नोंदीत).

अदलाबदल, मृत्युपत्र, उत्तराधिकार, धारणाधिकार, भार, विश्वस्त, देखभाल, सुविधाधिकार, विकास हक्क, चटई क्षेत्र निर्देशांक (एफएसआय), हस्तांतरणीय विकास हक्क (टीडीआर), प्रलंबित वाद, जप्ती , परवाना, लवाद, न्यायाधिकरण किंवा कोणत्याही न्यायालयाचा आदेश किंवा डिक्री याद्वारे र्किवा अन्यथा कशाही प्रकारे कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा किंवा मागणी असल्यास त्यांच्या दाव्याच्या पुष्ठचर्थ दस्तऐवजांच्या छायाप्रतीसह या प्रकाशनाच्या तारखेपासून सात (७) दिवसांच्या आत निम्नस्वाक्षरीकारांना लेखी कळविणे आवश्यक आहे, कसूर झाल्यास असे हक्क, नामाधिकार, लाभ, हितसंबंध, दावा आणि/िकंवा मागणी, जर असल्यास, माफ केल्याचे आणि/िकंवा सोडून दिल्याचे मानले जाईल आणि मालमत्तेच्या नामाधिकाराची तपासणी प्रक्रिया पूर्ण केली जाईल.

जाहीर सूचना

प्रकाश एम. पुनवानी यांनी मला येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्य परिसरांच्या नामाधिकारांची तपासणी करण्याचे सचित केले आहे.

कोणत्याही व्यक्तींना येथे खालील लिखित परिशिष्टात वर्णिलेले परिसर किंवा त्यावरील कोणत्याही भागामध्ये. करिता किंवा त्यावर विक्री. अदलाबदल गहाण, प्रभार, भेट, विश्वस्त, वारसा, ताबा, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, हस्तांतरण कळवहिवाट, उपकुळवहिवाट, उत्तराधिकारी, परवाना, निर्वाह, प्रलंबित वाद, कर्ज, आगाऊ. धारणाधिकार. प्रतिज्ञा किंवा कोणत्यार्ह सन्माननीय न्यायालयाद्वारे पारिता किंवा जारी आदेश निवाडा किंवा हुकूम, कर, महसुल किंवा वैधानिक प्राधिकारी, जप्ती, तडजोड किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणतेही दावे असल्यास याद्वारे तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना ३०५/५बी वर्सोवा हाईटस सीएचएस, लोखंडवाला, अंधेरी (पश्चिम), मुंबई - ४०००५३ येथे सदर तारखेपासून चौदा (१४) दिवसांत कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा, असे गृहित धरले जाईल की, कोणतेही दावे अस्तित्वात नाहीत आणि तसे जर काही असल्यास ते त्यागित किंवा

फ्लॅटचे परिशिष्ट : (परिसरांचे वर्णन)

१) १४वा रस्ता, खार (प), मुंबई - ४०००५२ वर स्थित आणि लिंकवे को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. अशा ज्ञात इमारतीच्या १ल्या मजल्यावरील क्र. १०१ धारक फ्लॅट, मोजमापित ८८५ चौफू बिल्ट अप क्षेत्र. गाव आणि तालुका वांद्रे, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्या क्र. ३९७, सीटीएस क्र. ई/२६० धारक प्लॉटवर उभारित.

गॅरेजचे परिशिष्ट : ———— २) गाव आणि तालुका वांद्रे, मुंबई उपनगर जिल्ह्याच्य

क्र. ३९७, सीटीएस क्र. ई/२६० धारक प्लॉटवर उभारित लिंकवे को–ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. च्या लिंकवे अशा ज्ञात इमारतीच्या क्र. १ धारक बंद गॅरेज, मोजमापित १७० चौफू चटई क्षेत्र. १४वा रस्ता, खार (प), मुंबई - ४०००५२ वर स्थित, वसलेले आणि असलेले शेअर प्रमाणपत्र क्र. १ मध्ये समाविष्टित आणि

., विभिन्न क्र. १ ते ५ (दोन्ही एकत्रित) धारक प्रत्येकी रु. ५०/- चे पाच पूर्ण भरणा शेअर्स. मुंबई दिनांक : १५ सप्टेंबर, २०२४.

ॲड. अभिषेक चतर्वेदी मंबर्ड उच्च न्यायालय

मेसर्स लेगासीस पार्टनर्स (रजि.) ॲडव्होकेट्स ॲण्ड सॉलिसिटर्स परिनी क्रेसेंसो, १२ए-०९, १३ वा मजला, मुंबई क्रिकेट असोसिएशन (एमसीए) क्लबच्या मागे, जी ब्लॉक, वांद्रे-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, वांद्रे (पूर्व), मुंबई-४०००५१

सर्व व्यक्ती ज्यांचा मालमत्तांवर किंवा मध्ये किंवा विरुद्ध वारसा, गहाण, ताबा, कब्जा, विक्री, भेट, भाडेपट्टा, पोट-भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन, भाडेकरू

मेसर्स लेगासीस पार्टनर्स (रजि.) ॲडव्होकेटस ॲण्ड सॉलिसिटर्स

सुधारणा करण्यासाठी सदर शुद्धिपत्र जारी करण्यात येत आहे. परिशिष्ट