MAHAAN FOODS LIMITED

Registered Office: 406, 4th Floor, Worldmark 2, Asset No. 8, Aerocity Hospitality District, New Delhi-110037 India

Ref: BSE/MFL/2024-25/29/08 Date: August 29, 2024

To,
BSE Limited,
Corporate Relationship Department,
P J Towers, Dalal Street,
Mumbai-400001

Ref. : Scrip Code: 519612; Security ID: MAHAANF

Sub: Submission of Newspaper Advertisement:

Dear Sir/Madam,

Pursuant to applicable provision(s) and notification(s) of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, information regarding 37th Annual General Meeting of Mahaan Foods Limited as published in Financial Express (English) and Jansatta (Hindi) newspapers.

This information will also be hosted on the Company's website, at www.mahaanfoods.com

We request you to kindly take this in your records.

Thanking You,

Yours faithfully
FOR MAHAAN FOODS LIMITED

Shivam Sharma
Digitally signed by Shivam Sharma
Date: 2024.08.29 11:22:28 +05'30'

Shivam Sharma
Company Secretary & Compliance Officer
M .No.: A42083

Encl: as above

SATIN HOUSING FINANCE LIMITED

Satin Housing Finance Ltd. THE ANSWER IS HOME

Corporate Office: Plot no 492, Udhyog Vihar, Phase -3, Gurugram Haryana-122016
Registered Office: 5th Floor, Kundan Bhawan, Azadpur Commercial Complex, Azadpur, New Delhi-110033

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) RULE 8-(1)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of the **Satin Housing Finance Limited** under the **"Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security interest (Act, 2002(54 of 2002)** and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with [rule 3] of the security interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notices to the Borrower/s as details herein under, calling upon the respective Borrowers to repay the amount mentioned in the notice with all costs, charges and expenses till actual date of payment within 60 days from the date of the receipt of the said notice.

The said Borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise the powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said act read with rule 8 of the security interest (Enforcement) Rules, 2002 on this date.

The Borrower/Co-borrower/Guarantor/Mortgagor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and dealings with the property will be subject to the charge of the **Satin Housing Finance Limited**. For the amount specified therein with further interest, costs and Chagares from respective dates thereon until full payment. The Borrower's attention is invited to the provision of sub section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Details of the Borrowers, Co-borrowers and Guarantors, Securities, Outstanding Dues, Demand Notice sent under Section 13(2) and Amount claimed thereunder and Date of Possession is given as under:

Sr. No.	Name of the Borrower, Co-Borrower & Loan Account No.	Description of the Immovable Property	Demand Notice Date	Amount Due in Rs.
1.	1. Sandeep Lal S/o Bharat Lal (Borrower) 2. Gunjan Lal W/o Sandeep Lal (Co-Borrower) Loan No. LAGZB0321-00003041, LAGZB0222-00004272, LAGZB0922-00005737	Upper Ground Floor, Back Side, Right Hand Side, Without Roof/ Terrace Rights, Out of Built up Property Bearing No.- R-1/8, Built On Plot Bearing No. 8, Area Measuring 50 Sq. Yds., Out of Total Land Area Measuring 200 Sq. Yards, (30' X 60') Part of Khasra No. 42/23, Situated In The Area Of Village Hadat Bast And The Colony Known As R-1 Block, **Mohan Garden, Uttam Nagar, New Delhi-110059.** Bounded As Under:- East- Other Unit Then Plot No. 9, West- Plot No. 7, South- Gali 10ft. Wide, North- Front Side Unit Then Road 20 Ft. Wide. Registration No. 7853 In Book No. 1 Vol. No. 6,206, On Page 147 To 157 Dated-05.04.21	10.06.2024 Possession Date 09.09.2024	Rs. 17,53,557 + Rs. 1,13,509 + Rs. 1,48,267= Rs. 20,15,333/- (Rupees Twenty Lakh fifteen thousand Three hundred thirty three Only) as on 10th May, 2024
2.	1. Gautam Kumar S/o Suraj Pal(Borrower) 1. Vaveeta Devi W/o Manoj Kumar (Co-Borrower) Loan No. LAGZB0921-00003547	Part of a residential plot No. 3 & 4, Admeasuring70 Sq. Yards i.e. 58.52 Sq. Meter, Part of khasra No. 15/1S, Situated at Village- Chhaprola, **Pargana & Tehsil - Dadri, District - Gautam Budh Nagar.** Bounded As Under:- East- Other's Plot, West- Road 20 Ft. Wide, North- Plot No.2 & 03, South-Plot No. 04 & 05.Registered On08/04/2022, Book No. 1, Vol. No. 20535 Page No. 189 To 210, Serial No. 12859	10.06.2024 Possession Date 09.09.2024	Rs. 7,74,237/- (Rupees Seven Lakh Seventy Four Thousand two hundred thirty Seven Only) as on 10-MAY-24
3.	1. Jitender Kumar S/o Arjun Singh (Borrower) 2. Geeta Geeta W/o Jitender (Co-Borrower) Loan No. LAGZB0220-00001568	Entire Second Floor Without Roof/Terace Rights, Part of Free Hold Built-Up Property Bearing No. 226, Area Measuring 32 Sq. Mtrs. In Block-B, Sector-1, Situated At **Avantika, Rohini, Delhi- 110085.** Bounded As Per The Sale Deed. Registration No. 2,598 In Book No. 1 Vol. No. 8967 On Page 42 To 52 Dated 20.03.2020	10.06.2024 Possession Date 09.09.2024	Rs. 28,62,748/- (Rupees Twenty eight lakh sixty two thousand seven hundred forty eight Only) as on 10-MAY-2024
4.	1. Badam Singh S/o Sarman Singh(Borrower) 2.. Krishna Devi W/o Badam Singh (Co-Borrower) Loan No. LAMTR0222-00004363	**DESCRIPTION OF PROPERTY 1-** Bearing A House E.ws. No. 43/6, First Floor , Measuring 21.70 Sq. Mtrs., Situated At Mauja Ronchi Bangar Androon Kadamb Vihar Awasiya Yojna, **Tehsil & District Mathura.** Bounded As Under East- Land Other's, West- E.W.S. House No. 43/5, Road, North-E.W.S. House No. 43/7, South- E.W.S. House No. 42, Registered On 21.03.2007, Book No. 1 Volume No. 4209 Page No.- 323 To 338, Serial No. 3367. **DESCRIPTION OF PROPERTY 2-** Bearing A House E.W.S. No. 43/3, Measuring 41.72 Sq. Mtrs., Situated At Mauja Ronchi Bangar Androon Kadamb Vihar Awasiya Yojna, **Tehsil & District- Mathura.** Bounded As Under- East- E.ws. House No. 43/4 Gallary, West- E.W.S. House No. 38, North- E.W.S House No. 44, South- E.W.S. House No. 43/2 Registered On 17.02.2005, Book No. 01, Vol No. 3068/478, Page No. 307-376/1103-1162. Document No. 1427+28	10.06.2024 Possession Date 09.09.2024	Rs. 7,64,731/- (Rupees Seven Lakh sixty four thousand seven hundred thirty one only) as on 10-MAY-2024
5.	1. Mahendra Kumar S/o Sri Bilat Pandit (Borrower) 1. Sunita Devi W/o Mahendra Kumar (Co-Borrower) Loan No. LNDEL01818 -190000213	Entire Top Floor , In property bearing plot of land measuring 1 biswa (50 Sq. Yds.) i.e. 41.81 Sq. Mtrs., Comprised in Khasra No. 240 Min, Situated in the Extended Abadi of Lal Dora of Village Sultanpur, Now Known as **New Manglapuri, New Delhi.** Bounded as per sale deed. Registered on 11/07/2016, Registration no. 3878, in Book No. 1, Vol. No. 1464, On page no. 62 to 71.	10.06.2024 Possession Date 09.09.2024	Rs. 803442/- (Rupees Eight lakh three thousand four hundred forty two only) as on 10-MAY-2024

Place: Gurugram, Date: 28.08.2024

Authorised Officer
Satin Housing Finance Limited

NEW LIGHT APPARELS LIMITED

CIN : L74899DL1995PLC064005

Regd. Office : GC-29, Basement, Shivaji Enclave, Raja Garden, New Delhi-110027
* Tel.: (91)-11-45613885 * Email Id : newlight.apparels@gmail.com; * Website : www.newlightapparels.com

NOTICE OF THE 29TH ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

In compliance with applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') and rules made thereunder, Securities and Exchange Board of India ('SEBI') (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with Circular No. 14/2020 dated April 08, 2020, Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020, Circular No. 02/2022 dated May 05, 2022 (collectively referred as 'MCA Circulars') and SEBI Circular No. SEBI/HO/ CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 ('SEBI Circular') (MCA Circulars and SEBI Circular collectively referred as 'Circulars'), NOTICE is hereby given that the Twenty-Ninth (29th) Annual General Meeting ('AGM') of the Members of New Light Apparels Limited ('Company') will be held on **Monday, the 23rd September, 2024** at 12:30 p. m. (IST) through Video Conferencing / Other Audio Visual Means ('VC/OAVM'), without the Physical presence of the Members at the AGM, to transact the business as set out in the AGM Notice. Members attending the AGM through VC / OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act.

In compliance with the Circulars, AGM Notice along with the Annual Report for FY 2023-24 ('Annual Report') has been sent only through electronic mode to those Members whose email ids are registered with the Company / Registrar and Transfer Agent ('RTA') / Depository Participant ('DP'). The aforesaid documents are also available on the Company's website at **https://www.newlightapperals.com**, website of the Stock Exchanges i. e. BSE Limited at **www.bseindia.com** and on the website of National Securities Depository Limited ('NSDL') at **www.evoting.nsdl.com**.

The company is providing remote e-voting facility to all its members to cast their vote on all businesses contained in the notice through the e-voting platform of National Securities Depository Limited ('NSDL'), besides providing a facility for voting by electronic means in the AGM. The remote e-voting shall begin at **09.00 a. m. (IST) on Friday, September 20, 2024 and end at 05:00 p. m. (IST) on Sunday, September 22, 2024.** The remote e-voting shall be disabled by NSDL thereafter.

We request the members to register (who have not yet registered) or update (in case of any change) their email addresses or other mandates in following manner:

1. Shareholders holding equity share(s) in dematerialized form, are requested to register update their email address, mobile numbers or other mandates with their relevant depositories through their depository participants.
2. Shareholders holding equity share(s) in physical mode are requested to "furnish their email addresses, mobile numbers or other mandates with the Company's Registrar and Share Transfer Agent i. e. Beetal Financial & Computer Services (P) United, BEETAL HOUSE, 3rd Floor, 99 Madangir Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukhdas Mandir, New Delhi-110 062 **E-mail : beetalrta@gmail.com, Phone No.** 011-29961281 / 282

Mr. S. K. Jha, Practising Company Secretary has been appointed as Scrutinizer for overseeing / Conducting the remote e-voting and the voting process in a fair and transparent manner.

Pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Regulation 42 of the SEBI LODR Regulations, 2015, Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from **September 17, 2024 to September 23, 2024** for the purpose of the AGM of the Company.

By order of Board of the Directors
For NEW LIGHT APPARELS LIMITED
Sd/-
(Suneel Sahu)
Membership No.: A54321
Company Secretary & Compliance Officer

Place: New Delhi
Date : 28.08.2024

Apoorva Leasing Finance and Investment Company Limited

CIN: L74899DL1983PLC016713
E: apoorvaleasing@gmail.com; W: www.apoorvaleasingfinance.com
Regd. Office: Block 34, House No. 247, Trilok Puri, Delhi-110091,
Phone No. : 011- 22446748
Corporate Office: C-1/9, Sector-31, Gautam Budh Nagar, Noida, Uttar Pradesh-201301,
PH: 0120 - 4372849

NOTICE FOR AGM, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that 41st Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Monday, the 30th day of September, 2024 at 2:30 PM at "Marvel Hall", B-35, Gurunanak Pura, Laxmi Nagar, Delhi-110092.

In terms of provisions of Section 91 of the Companies Act, 2013 read with rule 12 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from 24.09.2024 to 30.09.2024 (both days inclusive) for the purpose of AGM.

The 41st AGM Notice along with the statement annexed to the Notice pursuant to section 102 of the Companies Act, 2013 and Annual Report for the year ended 31st March 2024, have been sent to the members of the Company electronically to those members who have registered their e-mail address with the Depositories/Company. The Notice as well as Annual Report can also be downloaded from the Company's website **i.e. https://apoorvaleasingfinance.in/.**

In terms of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is providing the facility to its members to exercise their vote by electronic means on any or all of the business specified in the Notice convening the 40th AGM of the Company (remote e-voting), through e-voting services of NSDL.

The members are requested to note that the e-voting shall commence on **27.09.2024 (09:00 AM) and ends on the 29.09.2024 (5.00 PM).** Please note that e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. Please visit **http://www.evoting.nsdl.com** to cast your vote through e-voting system.

A person whose name appears in the register of members/beneficial owners as on cut-off date i.e. 23.09.2024 only shall be entitled to avail the facility of remote e voting as well as voting at the meeting.

The Company has appointed CS S.P. Ranjan, Practicing Company Secretary, as Scrutinizer to scrutinize the remote e-voting and voting process at the AGM in a fair and transparent manner.

Any person who becomes member of the company after dispatch of the notice of the AGM and holding shares as of the cut-off date may obtain the User-ID and password by sending a request at **apoorvaleasing@gmail.com.** The voting process at the AGM Venue will be conducted through physical polling papers. A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting.

Any query or grievances in relation to e-voting by electronic means may contact Company's Registrar and Share Transfer Agent i.e. M/s Bigshare Services Private Limited, 302, Kushal Bazar, 32-33, Nehru Place, New Delhi-110019, Phone: +91 11 42425004. Members may also refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at **www.evoting.nsdl.com** under the help section or write an email to **evoting@nsdl.co.in.**

By Order of the Board
For Apoorva Leasing Finance and Investment Company Limited
Sd/
Nitin Dubey
Company Secretary

Place: Noida
Date: August 29, 2024

MAHAAN FOODS LIMITED

(CIN: L15419DL1987PLC350285)
Reg. Office: Office No.406, 4th Floor, Worldmark 2,
Asset No.8, Aerocity Hospitality District, New Delhi: 110037
Website: www.mahaanfoods.com Email: csmfl@mahaanfoods.com

INFORMATION REGARDING 37th ANNUAL GENERAL MEETING OF MAHAAN FOODS LIMITED

1. Members are requested to note that the 37th Annual General Meeting ("AGM") of Mahaan Foods Limited ("the Company") will be held on Friday, September 27, 2023 at 02.00 P.M. (IST) through video-conferencing ("VC") /Other Audio Visual Means (OAVM), without the physical presence of the members at common venue, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and Rule made thereunder and the Security Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulation") read with all applicable Circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs (MCA) and the Security Exchange Board of India (SEBI) to transact the business set out in the Notice calling the AGM. Members attending the AGM thorough VC/OAVM will be conducted for the purpose of ascertaining the quorum under Section 103 of the Act.
2. In accordance with the aforesaid circulars of MCA and SEBI. The notice of AGM and the Annual Report for the financial year 2023-24 comprising Financial Statements. Boards' Report, Auditors' Report and other documents required to the attached therewith will be sent only through electronic mode to those Members, whose email addresses are registered with the Company or Depository Participant(s). The aforesaid documents will also be available on the website of the Company at www.mahaanfoods.com and also on the websites of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. Notice of AGM will also on the website of www.evotingindia.com.
3. The Company is providing remote e-voting facility ("remote e-voting") to all its members to cast their votes on all the Resolutions set out in the Notice of AGM. The Company is also providing the facility of voting through e-voting system during the AGM ("e-voting"), detailed procedure for remote e-voting and participation in AGM thorugh VC/ OAVM by the members (including for members who are holding shares in physical from or who have not registered their email address with Company/DPs), has been provided in the Notice of AGM, which will be sent to your shortly.
4. Members holding shares in physical mode, who have not registered/ updated their email addresses with the Company, you can write to Company Secretary, Mahaan Foods Limited, Reg. off.: Office No.406, 4th Floor, Worldmark 2, Asset No.8, Aerocity Hospitality District, New Delhi: 110037 or email at csmfl@mahaanfoods.com or the Company's Registrar and Transfer Agents ("RTA"), Alankit Assignments Limited 4E/2, Alankit House, Jhandewalan Extension, New Delhi – 110055 Website: www.alankit.com, E-mail: rta@alankit.com Ph.: 011-42541234, 011-42541953. You shall send scanned copy or hard copy of the following documents: (i) signed request letter mentioning their name, folio number and address, (ii) register/update by filling the prescribed Form ISR-1 and/or other relevant forms/information with the registrar and transfer agent (RTA) (members may download the relevant form from www.mahaanfoods.com) (iii) cancel cheque (for updating of Bank details) , (iv) Self attested PAN card, (v) Self attested Aadhar card/ Driving License/ Passport) in support of the address of the members and other documents as required by RTA.
5. Members holding shares in dematerialized mode, who have not registered/updated their email address or Electronic Bank Mandate with the Depository Participant(s) are requested to registered/update their email addresses or Electronic Bank Mandate with their Depository Participant(s).
6. Members are requested to carefully read all the Notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining the AGM, manner of casting vote through remote e-voting and e-voting at the time of AGM.

For Mahaan Foods Limited
Sd/-
Shivam Sharma
Company Secretary & Compliance Officer
M.No: A42083

Place: New Delhi
Date: 28/08/2024

BHARAT BHUSHAN FINANCE & COMMODITY BROKERS LIMITED

(CIN-L67120DL1992PLC049038)
Regd. Office: 503, Rohit House, 3 Tolstoy Marg, Connaught Place, New Delhi - 110001
Tel No.: 011-49800900, E-mail: commodities@bharatbhushan.com; Website: www.bbinvestments.in

NOTICE OF THE 32ND ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 32ND Annual General Meeting ("AGM") of the members of Bharat Bhushan Finance & Commodity Brokers Limited ("the Company") will be held through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio-Visual Means ("OVAM") on **Tuesday, 24th September, 2024 at 12:00 P.M. Indian Standard Time ("IST")**, in compliance with all the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and the Rules made thereunder and Securities Exchange Board of India ("SEBI") (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read with General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 issued by Ministry of Corporate Affairs ('MCA'), Circuler No. SEBI/HO/CFO/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated Octobet 07, 2023 issued by SEBI, along with other applicable Circular(s) issued in this regard by the MCA and SEBI, to transact the business set out in the Notice of the AGM. Members will be able to attend the AGM through VC/ OAVM. Members participating through VC/OAVM shall be reckoned for the purpose of quorum under Section 103 of the Act.

In compliance with the relevant circulars, the Notice of the AGM and the Annual Report of the Company for the financial year 2023-24 comprising the audited financial statements, Auditor's Report, Board's Report and other documents required to be attached thereto, have been dispatched electronically on **Wednesday, 28th August, 2024** to all the Members of the Company whose email addresses are registered with the Company or the depositories/depository participant(s). The aforesaid documents are also available on the Company's website at www.bbinvestments.in, the website of Stock Exchange, i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and the website of e-voting agency National Securities Depository Limited ("NSDL") at www.evoting.nsdl.com.

Manner of registering/ updating email addresses and Bank Account details:

(a) **For the members holding shares in physical form:**
Please send duly completed Form ISR-1 along with requisite documents, at the registered office of the Company at 503 Rohit House 3, Tolstoy Marg, New Delhi-110001 or to Registrar and share transfer agent of the Company i.e. M/s. Alankit Assignments Limited at 205-208, Anarkali Complex, Jhandewalan Extension, New Delhi – 110055. The Form ISR-1 is available on the website of the Company at **www.bbinvestments.in.**

(b) **For the members holding shares in demat form:**
Please register/ update your email addresses and/or bank account details with your Depository Participant ("DP").
Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of Listing Regulations and the relevant circulars, the Company is providing to its members a facility to cast their votes on all resolutions set forth in the Notice of the AGM electronically and the business set out in the notice of AGM may be transacted through such e-voting. The Company has engaged NSDL to provide the facility of remote e-voting to the members and the facility of e-voting to the members participating in the AGM through VC/OAVM. The process, manner and instructions of remote e-voting, e-voting during the AGM or joining the AGM through VC/OAVM, for members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses has been provided in the notice of the AGM.

We further inform that:

I. The Company has fixed **Tuesday, 17th September, 2024 as the "Cut off" date** to ascertain the eligibility of members for e-voting. Any person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in the AGM through e-voting system.

II. The remote e-Voting facility would be available during the following period:

Commencement of e-Voting	From 9.00 A.M. (IST) on Saturday, 21st September, 2024
End of e-Voting	Upto 5.00 P.M. (IST) on Monday, 23rd September, 2024

During this period, Members holding shares either in physical form or in dematerialized form as on cut-off date i.e. Tuesday, 17th September, 2024, may cast their vote by remote e-Voting before the AGM. The remote e-Voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter.

III. The voting rights of the Members shall be in proportion to their share of the paid-up equity share capital of the Company as on cut-off date.

IV. Members who have not exercised their right to vote by remote e-Voting before the Meeting, will be eligible to exercise their right to vote at the AGM. The members who have cast their vote by remote e-voting prior to AGM may attend the AGM but shall not be entitled to cast their vote again at the AGM.

V. Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of notice of the AGM and holding shares as on the Tuesday, 17th September, 2024, may obtain the User ID and password by sending a request through email at evoting@nsdl.com or commodities@bharatbhushan.com and such person may also refer to the notice of AGM for this purpose.

VI. In case of any query or grievance pertaining to remote e-voting or e-voting in the AGM, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQ) for members available at the download section of www.evoting.nsdl.com or contact Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, NSDL, Trade World, 'A' Wing, 4th Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai – 400 013, at the designated email id – evoting@nsdl.com or at toll free no.: 022 – 4886 7000, who will also address the grievances connected with the voting by electronic means.

The Company has appointed Ms. Poonam, Proprietor of M/s. Poonam Hasija & Associates, Practicing Company Secretaries (Membership No. F10994 and CP No. 26551) as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting and remote e-voting process in a fair and transparent manner.

For and on behalf of Board of Directors of
Bharat Bhushan Finance & Commodity Brokers Limited
Sd/-
Nisha Ahuja
Director
DIN: 00001875

Date: 29th August, 2024
Place: New Delhi

पंजाब नैशनल बैंक ..... भरोसे का प्रतीक! punjab national bank ... the name you can BANK upon!

Circle Office : Raj Tower, Shivaji Nagar Delhi Road, Saharanpur-247001 (UP)

E-AUCTION SALE NOTICE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the constructive/physical/ symbolic possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of its dues due to the Bank/ Secured Creditor from the respective borrower (s) and guarantor (s). The reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

S. No.	Name of Branch / Name of the Account / Name & Addresses of the Borrower/Guarantor	Description of the Immovable Properties Mortgaged/ Owner's Name (Mortgagors of Property (ies))	Dt of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI ACT, 2002 / Outstanding Amount / Possession Date of u/s 13(4) of SARFAESI ACT, 2002 / Nature of Possession Symbolic/ Physical/ Constructive	Reserve Price / EMD / Last Date of Deposit of EMD / Bid Increase Amount	DATE & TIME OF AUCTION	Details ofThe Encumbrances Known To The Secured Creditors
1.	**PNB : Railway Road, Deoband, Saharanpur** M/s Taj Hotel (Prop. Arif Siddiqui) G.T. Road, Deoband - 247554, Arif Siddiqui S/o Margowb (Prop. M/s Taj Hotel) R/o- 116, Mohalla Abulmali, Deoband- 247554, Mansoor Ahmed S/o Qazi Maqsood R/o- 116, Mohalla Abulmali, Deoband- 247554, Khurshid Ahmad S/o Margowb R/o- 116, Mohalla Abulmali, Deoband- 247554	Residential property situated at mohalla abul mali near usman maszid deoband pargana & Tehsill Deoband District Saharanpur measuring area 128.79 sq Meter Vide Sale Deed dated 27.11.1978 in the office of Sub-registrar Deoband at Book no.1, Vol no.1189, Pages 194-198, Sl. No. 5176 on 28.11.1978 bounded as under: East: Passage, West: House of Others, North: Govt. Road, South : House of Others	03-05-2018 Rs. 1,22,21,467.00/- with further interest & other expences 02-07-2019 Symbolic	Rs. 33,70,000/- Rs. 3,40,000/- 18-09-2024 Rs. 34,000/-	19-09-2024 from 11:00 AM to 04:00 PM	Not Known
2.	**PNB :Railway Road, Deoband, SRE** M/s Unchagaon Indane Gramin Vitrak Village Rajupur Near Corporation Bank P.o. Rajupur Tehsil Deoband, Distt. Saharanpur, (Prop.) Sh. Sachin Kumar S/o Sh. Jagdish Prasad, R/o 431, Pathanpura, Dangra Wali Masjid Tehsil Deoband, Distt. Saharanpur & (Guarantor) Sh Gul Sanawer S/o Mohd. Furkan R/o 256, Bairon Kotla, Tehsil Deoband, Distt. Saharanpur	One Building situated in Abadi area at khasra no. 683 measuring 735 sq. Meters Wake at gram unchagaon pargana & tehsil deoband vide sale deed no. 10990 Dated 29.11.2012 in the name of Sh. Sachin kumar. Bounded as under East: Chak Road, West: Remaining land of seller, North: Rest part of Khasra no. 683, South: Remaining land of seller	21-09-2021 Rs. 11,71,052.86/- with further interest & other expences 20-12-2021 Symbolic	Rs. 15,00,000/- Rs. 1,50,000/- 18-09-2024 Rs. 15,000/-	19-09-2024 from 11:00 AM to 04:00 PM	Not Known
3.	**PNB : Railway Road, Deoband, Saharanpur** M/s Prerna Sanskriti & Shekshik Sewa Sansthan Regd Office, Star Paper Mill Road, Himmat Nagar, Saharanpur-247001, Red Fort International Academy Manglore Road, Near Mankeshwar Mahadev Manki Mandir, Deoband, Saharanpur-247001, Sh. Virender Singh Gujjar S/o Late Shri Ranjit Singh (President) Star Paper Mill Road, Near IPT Himmat Nagar, Saharanpur-247001, Smt. Anita Devi W/o Shri Manish Kumar (Treasure) Village Miragpur, Deoband, District Saharanpur, Shri Gulab Singh S/o Shri Virender Singh (Manager/Mortgager) R/o Village Miragpur, Deoband, District Saharanpur, Shri Rakesh Kumar S/o Virender Singh (manager/mortgager), Village Miragpur, Deoband, District Saharanpur, Shri Manish Kumar S/o Shri Virender Singh (manager/mortgager) R/o Village Miragpur, Deoband, District Saharanpur	An Educational Building Total measuring area 1897 Sq meters situated at Khasra no.404, 405, 406, 407 Deoband to Manglore Road at Village- Miragpur Pargana & Tehsill Deoband, District Saharanpur. Bounded as under: East: Owners Property, West: Chak Road & Others Property, North: Manglore Road, South: Owners Property	04-04-2022 Rs. 28,59,378.76/- with further interest & other expences 17-06-2022 Symbolic	Rs. 50,50,000/- Rs. 5,05,000/- 18-09-2024 Rs. 51,000/-	19-09-2024 from 11:00 AM to 04:00 PM	Not Known
4.	**PNB : Behat Road, Saharanpur** M/s Shahzeb Traders (Prop. Mr. Mohd Shahzeb) R/o 16, Islamabad, Khatakhedi, Gali No.1, Saharanpur, Mohd Shahzeb S/o Late Shri Naushad Miya R/o 16, Islamabad, Khatakhedi, Gali No.1,Saharanpur-247001 & (Guarantor) Deceased Shri Naushad Miya S/o Shri Dhamman Miya urf Chamman (Through Legal Heirs of deceased) R/o Nai basti, Mohallah Islamabad, Khata Khedi, Saharanpur-247001	A house Built on 2 plots, plot no. 25 & 26 at NN number 8/1409/22, new number 8/2726 of area measuring 150.00 Sq yards Situated at Dara Kotla Swad, Dar Abadi, Islamabad, Distt – Saharanpur. Boundaries: East –Road 15 Feet wide, West – Property built on plot no 75 and plot no 20, North – Property built on plot no 25, South – Property built on plot no 74	13-04-2021 Rs. 37,74,248.88/- with further interest & other expences 22-11-2021 Symbolic	Rs. 51,20,000/- Rs. 5,20,000/- 18-09-2024 Rs. 52,000/-	19-09-2024 from 11:00 AM to 04:00 PM	Not Known
5.	**PNB : SME, Saharanpur** M/s Bawa Trading Corporation (Prop: Shri Shubham Arora S/o Shri Indrajeet Arora) R/o H No. 6/6221, Vishnu Puri Colony, New Madho Nagar, Saharanpur 247001 2. M/s bawa trading Corporation (Prop: Shri Shubham Arora S/o Shri Indrajeet Arora) Near Bharat Petroleum Petrol Pump Gopalpura, Behat Road, Saharanpur 247001 3. Sh.Sanjeev Kapoor S/o Shri Kuldeep Singh Kapoor R/o 14/1388, Kishanpura, Saharanpur - 247001 4. Smt. Neha Salwan, W/o Arpit Salwan R/o H No. 221, Vaishali Pitampura, Delhi 110034, 5. Smt. Rashmi Salwan, W/o Mohit Salwan R/o H No. 221, Vaishali Pitampura, Delhi 110034	Commercial building bearing MPL No 2B/514/A situated at 1st Floor without ground floor & without roof right, above showroom of numero uno adjacent sunny garments near parsavnath plaza, court road, Saharanpur measuring area 95.92 sq yards or 863.28 sq ft or 80.20 Sq mtr owned through sale deed no 2903 & 2904 dated 29.04.2016 & Sale deed no. 2951 & 2952 dated 02.05.2016 all executed and registered at Sub Registrar – II office, Saharanpur by M/s Bawa Sales corporation through its prop. Shri Sanjeev Kapoor S/o Shri Kuldeep Singh Kapoor, bounded by - East – Bajaj Showroom, West – Property of Sunny Garments, North – Common Passage 24 Ft wide, South – Others property	22-10-2019 Rs. 4,31,70,165/- with further interest & other expences 13-01-2020 Symbolic	Rs. 64,00,000/- Rs. 6,40,000/- 18-09-2024 Rs. 70,000/-	19-09-2024 from 11:00 AM to 04:00 PM	Not Known
6.	**PNB : RPS Depot, Saharanpur** M/s Onwards Computers (Prop – Smt. Nitika W/o Shri Vinay Kumar) Shop no. LGF 12-B, Parshvnath Plaza, Court Road, Saharanpur (U.P.) & (Guarantor) Shri Vinay Kumar S/o Late Sh. Balwant Singh R/o House No. 3/3715, New Kapil Vihar, Behind Geeta Pump, Saharanpur	Commercial Shop part of basement LGF 12B measuring area 20.07 Sq mtr or 24.00 sq yards bearing MPL No 2/1377 at lower ground floor without roof rights situated at Dar Abadi Parshvanath Plaza, Court Road, Saharanpur standing on the name of Smt. Nitika W/o Shri Vinay Kumar. Bounded as under: East – LGF 12A, West –LGF 14, North – Corridor (common passage of complex), South – common space at ground floor	29-08-2017 Rs. 19,21,908/- with further interest & other expences 20-12-2017 Symbolic	Rs. 17,50,000/- Rs. 2,00,000/- 18-09-2024 Rs. 20,000/-	19-09-2024 from 11:00 AM to 04:00 PM	Not Known
7.	**PNB : Gangoh (E-OBC), Saharanpur** M/s AL Adeeb Brother Jalalabad Road, Near Slaughter House, Gangoh, Saharanpur , M/s AL Adeeb Brother C/o M/s Nadeem Brothers, Gangoh Khalsa Bahar Hadood, Gangoh Titro Road, Distt. Saharanpur & Sh Nadeem S/o Yasin (Prop.) R/o Near Taliyan Masjid Gulam Ouliya, Gangoh, Saharanpur & (Guarantor) Mohd. Saleem Ahmed S/o Yasin, Irfan S/o Yasin, Mohd Nadeem S/o Yasin (All) R/o Near Taliyan Masjid, Gulamouliya,gangoh, Saharanpur-247001 & Smt. Bano W/o Nawab R/o- Chausana, Tehsill Kairana	Immovable Property bearing Khasra no. 1004 measuring 11470 sq mtr. standing in the name of Mr. Nadeem , Mr. Saleem Ahmed , Mr. Hazi Irfan all sons of Hazi Yasin & Mrs. Bano W/o Nawab situated at Gangoh Khalsa Bahar Hadood Pargana Gangoh Distt. Saharanpur Sale Deed No. 6285 dated 26.05.2005 & Bounded as under (as per site) North: Slaughter House, South: Kachha Road, East: Slaughter House of Nadeem Ahmed, West: Property of Nadeem Khan	17-10-2022 Rs. 64,20,235.20/- with further interest & other expences 16-01-2023 Symbolic	Rs. 2,16,00,000/- Rs. 21,60,000/- 18-09-2024 Rs. 2,20,000/-	19-09-2024 from 11:00 AM to 04:00 PM	Not Known

TERMS AND CONDITIONS : The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and tothe following further conditions: 1. The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHATEVER THERE IS BASIS"** 2. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule hereinabove have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. 3. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website **https://ebkray.in on 19-09-2024 @ 11.00 AM to 04.00 PM.** 4. For detailed term and conditions of the sale, please refer **https://ebkray.in . For any query the Interested bidder May Contact Nodal Officer Sh. Chander Mohan Vij, Authorised Officer of Circle Sastra Centre, Saharanpur Mob. 9911453324** The Authorised Officer reserves the right to reject or accept all or any bids without assigning any reason. The Authorised Officer further reserve the right to postpone/cancel /adjourn/discontinue the process of E-Auction at any stage without assigning any reason & his decision in this regards shall be final. The Authorised Officer may vary the terms of E-Auction at any time witout assigning any reason. Incase the contents of English Version & Hindi Version differs, the English version shall prevail.

ALL CONCERNED TO NOTE THAT THIS PUBLICATION IS ALSO A STATUTORY 15 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) OF THE SARFAESI ACT, 2002 TO THE BORROWERS /MORTGAGORS/GUARANTORS.

Date : 28-08-2024 **Place : Saharanpur (U.P.)** **Authorised Officer (Punjab National Bank)**

इंडियन बैंक Indian Bank
इलाहाबाद ALLAHABAD

दबावग्रस्त आस्ति प्रबन्धन शाखा

प्रथम तल, मुख्य शाखा भवन, हजरतगंज, लखनऊ-226001, फोन नं० 0522-2288988

सूचना

सेवा में,

ऋणी: मेसर्स वल्लाभाधीश ज्वेलर्स प्राइवेट लिमिटेड, निदेशक श्री हिमांशु गुप्ता के माध्यम से, पता 6, राम मंदिर, राम मंदिर ट्रस्ट, लखनऊ-226003।

मेसर्स वल्लाभाधीश ज्वेलर्स प्राइवेट लिमिटेड, निदेशक श्री हिमांशु गुप्ता के माध्यम से, पता 555ग/ए-330, सुभाष नगर, मानस नगर, लखनऊ-226023।

मेसर्स वल्लाभाधीश ज्वेलर्स प्राइवेट लिमिटेड, निदेशक श्री शांतनु कपूर के माध्यम से, पता 448/57, डालीगंज, ठकुरगंज, लखनऊ-226003।

जमानतकर्ता/बंधककर्ता: 1. श्री स्वदेश कुमार गुप्ता पुत्र राम आसरे गुप्ता, पता 555ग/ए-330, सुभाष नगर, मानस नगर, लखनऊ-226023।

2. श्री मनोज कुमार गुप्ता पुत्र राम आसरे गुप्ता, पता 555ग/ए-330, सुभाष नगर, मानस नगर, लखनऊ-226023।

विषय: ऋण खाता मेसर्स वल्लाभाधीश ज्वेलर्स प्राइवेट लिमिटेड (खाता संख्या सीसी-50406320698) में पहले शुरू की गई सरफेसी कार्रवाई को वापस लेना।

उपर्युक्त विषय के संदर्भ में बैंक ने संबंधित ऋण खाते के विरुद्ध सरफेसी कार्यवाही की है।

बैंक ने मेसर्स वल्लाभाधीश ज्वेलर्स प्राइवेट लिमिटेड के खाते में सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत दिनांक 13.05.2021 को मांग नोटिस तथा सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के अंतर्गत दिनांक 16.08.2021 को कब्जा नोटिस जारी किया है।

आप उक्त नोटिस में उल्लिखित संपूर्ण राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं, लेकिन कुछ तकनीकी कारणों से, हम अपने पहले जारी किए गए मांग नोटिस तथा कब्जा नोटिस को वापस ले रहे हैं तथा भविष्य में इन्हें पुनः जारी करेंगे।

यह आपकी जानकारी के लिए है।

दिनांक: 27.08.2024 स्थान: लखनऊ प्राधिकृत अधिकारी

UNITY Small Finance Bank

यूनिटी स्माल फाइनेंस बैंक

पंजीकृत कार्यालय: बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली-110057

कॉर्पोरेट कार्यालय: सेंट्रम हाउस, विद्यानगरी मार्ग, कलिना, सांताक्रूज (पू.) मुंबई – 400 098

13(2) के तहत मांग सूचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 ("अधिनियम") तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 ("नियम") के तहत।

अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम के तहत यूनिटी स्माल फाइनेंस बैंक लिमिटेड ("बैंक") का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा अधिनियम की धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में निम्नलिखित कर्जदार(रों) से कथित सूचना की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर सम्बन्धित सूचना(ओं) में उल्लिखित राशि का पुनर्भुगतान करने को कहते हुए अधिनियम की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना(एं) जारी की थी। चूंकि कुछ सूचना(एं) पोस्टल टिप्पणियों के साथ वापस आई हैं इसलिए यहां कथित कर्जदार(रों) को सर्विस के वैकल्पिक माध्यम अर्थात समाचारपत्रों में प्रकाशन के माध्यम से कर्जदारों को सर्व किया जा रहा है।

क्र.सं.	ऋण खाता विवरण	प्रतिभूत आस्तियाँ
1	कर्जदार(रों) का नाम: 1) सुरेश पी (कर्जदार और बंधककर्ता) 2) पुष्पा राम (सह-कर्जदार) स्वीकृति तिथि: 31/07/2023 ऋण खाता संख्या: USFBDELLOAN000005011420 ऋण राशि: रु. 15,45,000.00/- एनपीए तिथि: 02/08/2024 मांग सूचना तिथि: 13/08/2024 (16/08/2024 को भेजा गया) मांग सूचना राशि: 06/08/2024 तक रु. 16,01,999.54/- और ब्याज तथा अन्य शुल्क	अचल संपत्ति का वह समस्त भाग, एक मकान, जिसका नगरपालिका संख्या 11/680 है, जिसका माप 60 वर्ग गज है, जो आबादी कस्बा बड़ौत, पट्टी बक्स, गुराना रोड, नगर पालिका बड़ौत, परगना बड़ौत, तहसील बागपत, जिला मेरठ की सीमा के भीतर स्थित है, जिसकी सीमाएं बिक्री विलेख दिनांक 15.01.1992 के अनुसार नीचे दी गई हैं: – सीमाएं (बंधक दस्तावेज के अनुसार): पूर्व: 8 गज / संतोष कुमारी का प्लॉट; पश्चिम: 8 गज / हुकम चंद गर्ग का मकान। उत्तर: 7-1/2 गज / गुराना रोड सड़क। दक्षिण: 7-1/2 गज / पीताम्बर सिंह का प्लॉट।
2	कर्जदार(रों) का नाम: 1) भीम सिंह (कर्जदार और बंधककर्ता) 2) मोनू चम (सह-कर्जदार) स्वीकृति तिथि: 25/06/2023 ऋण खाता संख्या: – USFBDELLOAN000005010534 ऋण राशि: रु. 20,51,596/- एनपीए तिथि: 02/08/2024 मांग सूचना तिथि: 13/08/2024 (16/08/2024 को भेजा गया) मांग सूचना राशि: 06/08/2024 तक रु. 20,89,300/- तथा ब्याज और अन्य शुल्क	खेवट संख्या 43, खतौनी संख्या 48, मु. संख्या 21, किला संख्या 2/1 (4-7), 10/1 (4-13), मु. संख्या 25, किला संख्या 18(8-0), 19/1/1/2(4-9), 20/1/1/1(0-3), 21/4/2 (2-12)। 22/1(4-14) 72(0-16), किता 8 रकबा 29 कनाल 14, मरले और खतौनी संख्या 49, मु. संख्या 21, किला न. 1/2(4-3), रकबा 4 कनाल 3 मरले कुल 33 कनाल 17 मरले जनाना तहसील, जिला पलवल-जिला फरीदाबाद, हरियाणा-121 101 की अचल सम्पत्ति का समस्त भाग सीमाएं (बंधक दस्तावेज के अनुसार): पूर्व: 8. फीट गली, पश्चिम: खुद की जमीन, उत्तर: सड़क 32 फीट, दक्षिण: खुद की जमीन
3	कर्जदार(रों) का नाम: 1) आरामय ऑटोमोबाइल (कर्जदार) 2) अंकुर चराणी (सह-कर्जदार और बंधककर्ता) 3) ज्योति ए (सह-कर्जदार) 4) अंकित चराणी (सह-कर्जदार और बंधककर्ता) 5) राजकुमारी (सह-कर्जदार) स्वीकृति तिथि: 28/06/2023 ऋण खाता संख्या: – USFBDELLOAN000005010540 ऋण राशि: रु. 26,42,634/- एनपीए तिथि: 02/08/2024 मांग सूचना तिथि: 13/08/2024 (16/08/2024 को भेजा गया) मांग सूचना राशि: 06/08/2024 तक रु. 26,93,056/- और ब्याज तथा अन्य शुल्क	अचल संपत्ति आवासीय निर्मित भूखंड भूमि का वह समस्त भाग, कुल क्षेत्रफल 1200 वर्ग गज खसरा नं. 88 मिन का हिस्सा, खानपुर जाबी परगना और तहसील लोनी जिला: गाजियाबाद यूपी 201102 पर स्थित है। सीमाएं: (बंधक दस्तावेज के अनुसार): उत्तर: दूसरों की संपत्ति, दक्षिण: दूसरों की संपत्ति, पूर्व: सड़क 15 फुटा, पश्चिम: सड़क 20 फुटा।
4	कर्जदार(रों) का नाम: 1) अमित कुमार यादव (कर्जदार और बंधककर्ता) 2) रामवीर आर (सह-कर्जदार) 3) शिवानी यादव (सह-कर्जदार) 4) सचिन यादव (सह-कर्जदार) 5) कविता टी (सह-कर्जदार) स्वीकृति तिथि: 31/12/2023 और 10/01/2024 ऋण खाता संख्या: – USFBDELLOAN000005015030 और USFBDELLOAN000005015033 ऋण राशि: रु. 16,45,290.00/- और रु. 4,07,344.00/- एनपीए तिथि: 02/08/2024 मांग सूचना तिथि: 13/08/2024 (16/08/2024 को भेजा गया) मांग सूचना राशि: 06/08/2024 तक रु. 21,15,647.88/- तथा ब्याज और अन्य शुल्क	नगर पालिका परिषद संख्या 16 के हिस्से वाली अचल संपत्ति का समस्त भाग, जिसका माप 411.66 वर्ग गज या 344.19 मीटर है, ग्राम पट्टी शाहजहांपुर, खेकड़ा, जिला- बागपत में स्थित, जिसकी सीमाएं उपहार विलेख दिनांक 20.01.2024 के अनुसार और निम्नानुसार है: सीमाएं (बंधक दस्तावेज के अनुसार): पूर्व: श्री खचेडू का घर दक्षिण: श्री सचिन यादव का घर उत्तर: 18 फीट चौड़ा रास्ता दक्षिण: श्री मैदा के पुत्र बनवार का घर
5	कर्जदार(रों) का नाम: 1) सती ठाकुर (कर्जदार और बंधककर्ता) 2) मोनिका ठाकुर (सह-कर्जदार) 3) मोतिका ठाकुर (सह-कर्जदार) स्वीकृति तिथि: 12/07/2023 ऋण खाता संख्या: – USFBDELLOAN000005011758 ऋण राशि: रु. 62,95,887/- एनपीए तिथि: 02/08/2024 मांग सूचना तिथि: 13/08/2024 (16/08/2024 को भेजा गया) मांग सूचना राशि: 06/08/2024 तक रु. 65,12,614.89/- तथा ब्याज और अन्य शुल्क	अचल संपत्ति का वह समस्त भाग भवन संख्या 136, ग्राउंड फ्लोर और पहली मंजिल बिना छत के अधिकार के, क्षेत्रफल 1980 वर्ग फीट, आवासीय कॉलोनी, श्यामा पार्क मेन, साहिबाबाद, परगना लोनी, तहसील और जिला गाजियाबाद में स्थित, सीमाएं (बंधक दस्तावेज के अनुसार): पूर्व: रामकुमार सिंह का घर, पश्चिम: ग्राउंड फ्लोर रोड 30 फीट चौड़ी, उत्तर: ग्राउंड फ्लोर रोड 30 फीट चौड़ी, दक्षिण: ग्राउंड फ्लोर रोड 10 फीट चौड़ी।

60 (साठ) दिनों की अवधि के भीतर पूर्वोक्त देय राशि चुकाने में विफल रहने के मामले में, अधोहस्ताक्षरी अधिनियम के प्रावधानों के तहत उपरोक्त प्रतिभूत संपत्तियों को प्रवर्तित करने के लिए बाध्य होगा। कृपया ध्यान दें कि अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप इसके साथ संदर्भित किसी भी प्रतिभूत संपत्ति का निपटान करने या स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित हैं, चाहे वह बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से हो। इस प्रावधान का कोई भी उल्लंघन एक अपराध है और अधिनियम के तहत दंडनीय है।

स्थान: दिल्ली हस्ता./- अधिकृत प्राधिकारी

दिनांक: 29/08/2024 यूनिटी स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

Piramal Capital & Housing Finance

पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

सीआईएन: L65910MH1984PLC032639

पंजीकृत कार्यालय: यूनिट नंबर -601, 6वीं मंजिल पीरामल एमिटी बिल्डिंग, पीरामल अगस्त्य कॉर्पोरेट पार्क, कमानी जंक्शन, फायर स्टेशन के सामने, एलबीएस मार्ग, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-400070 दूरभाष: +91 22 3802 4000

शाखा कार्यालय: प्लॉट नंबर-6, ब्लॉक-ए, सेक्टर 2, नोएडा उ.प्र.- 201301

संपर्क व्यक्ति: 1. निक्की कुमार - 9650606340, 2. पंकज कश्यप - 9136178689, 3. रोहन सावंत - 9833143013,

ई-नीलामी बिक्री सूचना-नवीन बिक्री

ऋणधारक को के बकाये राशि की वसूली के लिये वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (पूर्व की डीएचएफएल) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा यहां नीचे वर्णित प्रतिभूत परिसम्पत्ति के कब्जे के अनुपालन में भौतिक कब्जे में नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति की **"जैसा है जहां है आधार"**, **"जो भी जैसा है आधार"** तथा **"जो कुछ भी वहां है"** आधार पर खरीद के लिये अधोहस्ताक्षरी द्वारा प्रस्ताव आमंत्रित है जिसके विवरण निम्नलिखित हैं:-

ऋण कोड शाखा/कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/जमानती(यों)	मांग सूचना की तिथि एवं राशि	सम्पत्ति का पता-अंतिम	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि	बकाया राशि (18-08-2024)
ऋण कोड संख्या: 23400003363, आगरा (शाखा), रणवीर (कर्जदार), अंजलि (सह-कर्जदार 1)	दिनांक: 27-10-2023, रु. 3556001/- (रुपये पैंतीस लाख छप्पन हजार एक मात्र)	अधोलिखित संपत्ति का समस्त भाग:- प्लॉट नंबर-13, खसरा नंबर-110, न्यू ग्रेटर पार्क, मौजा-जखैदा तहसील और जिला आगरा उत्तर प्रदेश पिन 282001 सीमाएं:- उत्तर: अन्य प्लॉट नंबर-12 दक्षिण: अन्य प्लॉट नंबर-14 पूर्व: 25 फीट चौड़ी सड़क पश्चिम: अन्य प्लॉट नंबर-18	1130000/- (रुपये ग्यारह लाख तीस हजार मात्र)	(ईएमडी) (आरपी का 10%) रु. 113000/- (रुपये एक लाख तेरह हजार मात्र)	रु. 4365214/- (रुपये तैंतालीस लाख पैंसठ हजार दो सौ चौदह मात्र)

ई-नीलामी की तिथि: 08.10.2024, 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप. (5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार सहित), संविदा जमा करने की अन्तिम तिथि: 07.10.2024 को 4.00 बजे अप. से पूर्व

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए **www.piramalfinance.com/e-Auction.html** में प्रावधानित लिंक देखें या हमें **piramal.auction@piramal.com** पर ई-मेल करें।

कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता को सरफेसी अधिनियम के तहत 30 दिवसीय सांविधिक सूचना

उपरोक्त उल्लिखित कर्जदार/गारंटर को एतद्द्वारा धारा 13(2) नोटिस में उल्लिखित राशि का भुगतान अर्जित ब्याज के साथ पूर्ण रूप से नीलामी की तिथि से पहले तक करने के लिए कहा जाता है, जिसमें विफल होने पर संपत्ति की नीलामी/बिक्री की जाएगी और शेष राशि यदि कोई होगी कर्जदार/गारंटर से ब्याज और लागत के साथ वसूल किया जाएगा।

तिथि: 29.08.2024, ह./- (अधिकृत प्राधिकारी)

स्थान: दिल्ली पीरामल कैपिटल एण्ड हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

विशेष रेलगाड़ियों की परिचालन अवधि में विस्तार

रेलयात्रियों के सुविधाजनक आवागमन हेतु, रेलवे द्वारा निम्नलिखित विशेष रेलगाड़ियों के परिचालन अवधि को बढ़ाने का निर्णय लिया गया है, जिनका विस्तृत विवरण निम्नानुसार है:-

रेलगाड़ी संख्या	से	तक	प्रस्थान के दिन	पूर्व अधिसूचित	विस्तारित तिथि
02575	हैदराबाद डेक्कन	गोरखपुर ज.	शुक्रवार	27.09.2024	11.10.2024 से 27.12.2024
02576	गोरखपुर ज.	हैदराबाद डेक्कन	रविवार	29.09.2024	13.10.2024 से 29.12.2024
07651	जालना	छपरा	बुधवार	25.09.2024	02.10.2024 से 25.12.2024
07652	छपरा	जालना	शुक्रवार	27.09.2024	04.10.2024 से 27.12.2024
07031	सिंकदराबाद ज.	हज़रत निज़ामुद्दीन	रविवार	29.09.2024	13.10.2024 से 10.11.2024
07032	हज़रत निज़ामुद्दीन	सिंकदराबाद ज.	मंगलवार	01.10.2024	15.10.2024 से 12.11.2024

- अन्य विवरण पूर्ववत रहेंगे।

रेलयात्रियों से अनुरोध है कि किसी भी जानकारी के लिए दूरभाष सं. 139 पर संपर्क करें अथवा रेलवे की वेबसाइट **https://enquiry.indianrail.gov.in** अथवा **NTES App.** देखें।

2671/2024

रेलमदद वेबसाइट देखें:- www.railmadad.indianrailways.gov.in रेलमदद ऐप डाउनलोड करें

रेलमदद हेल्पलाइन न. **139** पर हमें फॉलो करें

उत्तर रेलवे सदैव आपकी सेवा में

हमें www.nr.indianrailways.gov.in पर मिलें

ग्राहकों की सेवा में मुस्कान के साथ

Apollo HOSPITALS

इन्द्रप्रस्थ मेडिकल कॉरपोरेशन लिमिटेड

पंजी. कार्यालय : सरिता विहार, दिल्ली-मथुरा रोड, नई दिल्ली 110 076 (भारत)

निगमित पहचान संख्या. : L24232DL1988PLC030958

दूरभाष : 91.11.26925858, 26925801, फैक्स : 91.11.26823629

ई-मेल: imcl@apollohospitals.com, वेबसाइट: https://www.apollohospitals.com/delhi,

शेयरधारकों को 36वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना

इंद्रप्रस्थ मेडिकल कॉर्पोरेशन लिमिटेड (कंपनी) के शेयरधारक ध्यान दें कि: –

1. कंपनी की 36वीं वार्षिक आम बैठक (एजीएम) मंगलवार, 24 सितंबर, 2024 को सुबह 10:45 बजे (आईएसटी) वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य ऑडियो-विजुअल माध्यमों ("ओएवीएम") के माध्यम से, कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) के सामान्य परिपत्रों दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 13 अप्रैल, 2020, 5 मई, 2020, 5 मई, 2022, 25 सितंबर, 2023 के अनुपालन में, भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सेबी) के परिपत्रों दिनांक 12 मई, 2020, 15 जनवरी, 2021, 13 मई, 2022 और 7 अक्टूबर, 2023 (उक्त परिपत्र) के साथ मिलकर व्यवसाय करने के लिए आयोजित की जाएगी, जैसा कि एजीएम के नोटिस में निर्धारित किया गया है, जिसे एजीएम बुलाने के लिए भेजा जा रहा है।
2. वार्षिक रिपोर्ट 2023-24 के साथ एजीएम की सूचना केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड द्वारा उन सदस्यों को भेजी जा रही है, जिनके ईमेल आईडी उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार कंपनी/डिपॉजिटरी के साथ पंजीकृत हैं। सदस्य ध्यान दें कि एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2023-24, कंपनी की वेबसाइट **https://www.apollohospitals.com/delhi** और स्टॉक एक्सचेंजों यानी बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट **www.bseindia.com** और **www.nseindia.com** पर भी उपलब्ध होगी। सदस्य केवल वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में भाग ले सकते हैं।
3. इलेक्ट्रॉनिक रूप से कंपनी से सभी संचार (वार्षिक रिपोर्ट सहित) प्राप्त करने के लिए:
   - ए) भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य और जिन्होंने कंपनी के साथ अपना ईमेल आईडी पंजीकृत/अद्यतन नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट यानी मेसर्स लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड को लिखकर **delhi@linkintime.co.in** पर फोलियो नंबर, शेयरधारकों का नाम, शेयर सर्टिफिकेट की स्कैन कॉपी (आगे और पीछे), पैन (पैन कार्ड की सेल्फ अटेस्टेड कॉपी), आधार (आधार कार्ड की सेल्फ अटेस्टेड कॉपी) के विवरण के साथ इसे पंजीकृत/अपडेट करें।
   - बी) डीमैटीरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के साथ अपने ईमेल आईडी को रजिस्टर/अपडेट करें।
4. एजीएम के नोटिस में निहित प्रस्तावों पर रिमोट ई-वोटिंग के साथ-साथ एजीएम में ई-वोटिंग कंपनी द्वारा उपलब्ध कराए जाने वाले ई-वोटिंग पोर्टल पर आयोजित की जाएगी। ई-वोटिंग पोर्टल का विवरण और ई-वोटिंग की प्रक्रिया एजीएम की सूचना में निर्दिष्ट की जाएगी। वे सदस्य जिनके पास भौतिक रूप में शेयर हैं या जिन्होंने अपना ईमेल-आईडी पंजीकृत नहीं किया है, वे ई-वोटिंग पोर्टल के विवरण और एजीएम की सूचना में उल्लिखित प्रक्रिया तक पहुंच सकते हैं और ई-वोटिंग के प्रयोजन के लिए क्रेडेंशियल प्राप्त करने के बाद ई-वोटिंग सिस्टम पर वोट करें। सभी विवरणों के सत्यापन के बाद सदस्यों को क्रेडेंशियल प्रदान किए जाएंगे।
5. 36वीं एजीएम की सूचना शेयरधारकों को उनके पंजीकृत ई-मेल आईडी पर लागू कानूनों के अनुसार यथासमय भेजी जाएगी।

इंद्रप्रस्थ मेडिकल कॉर्पोरेशन लिमिटेड के लिए

हस्ता./–

प्रिय रंजन

दिनांक: 28-08-2024 एवीपी – कॉर्पोरेट मामले और विधि

स्थान : नई दिल्ली (कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी)

महान फूड्स लिमिटेड

(सीआईएन : L15419DL1987PLC350285)

पंजीकृत कार्यालय : कार्यालय संख्या 406, चौथी मंजिल, वर्ल्डमार्क 2, एसेट संख्या 8, एरोसिटी हॉस्पिटैलिटी डिस्ट्रिक्ट, नई दिल्ली : 110037

वेबसाइट : www.mahaanfoods.com ईमेल : csmfl@mahaanfoods.com

महान फूड्स लिमिटेड की 37वीं वार्षिक आम बैठक के संबंध में जानकारी

1. सदस्यों से अनुरोध है कि वे ध्यान दें कि महान फूड्स लिमिटेड ("कंपनी") की 37वीं वार्षिक आम बैठक ("एजीएम") शुक्रवार, 27 सितंबर, 2023 को दोपहर 02.00 बजे (आईएसटी) वीडियो-कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी")/अन्य ऑडियो विजुअल माध्यमों (ओएवीएम) के माध्यम से, आम स्थल पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना, कंपनी अधिनियम, 2013 ("अधिनियम") और उसके तहत बनाए गए नियम और भारतीय प्रतिभूति विनिमय बोर्ड (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 ("सेबी सूचीकरण विनियमन") के सभी लागू प्रावधानों के अनुपालन में कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय (एमसीए) और भारतीय प्रतिभूति विनिमय बोर्ड (सेबी) द्वारा जारी सभी लागू परिपत्रों के साथ एजीएम बुलाने की सूचना में निर्धारित व्यवसाय को पूरा करने के लिए आयोजित की जाएगी। अधि. नियम की धारा 103 के तहत कोरम का पता लगाने के उद्देश्य से वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भाग लेने वाले सदस्यों की गणना की जायेगी।
2. एमसीए और सेबी के उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार, एजीएम की सूचना और वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए वार्षिक रिपोर्ट जिसमें वित्तीय विवरण शामिल हैं। बोर्ड की रिपोर्ट, ऑडिटर की रिपोर्ट और इसके साथ संलग्न किए जाने वाले अन्य दस्तावेज केवल इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से उन सदस्यों को भेजे जाएंगे, जिनके ईमेल पते कंपनी या डिपॉजिटरी प्रतिभागी(ओं) के पास पंजीकृत हैं। उपरोक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट www.mahaanfoods.com और स्टॉक एक्सचेंज यानी बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com. पर भी उपलब्ध होंगे। एजीएम की सूचना www.evotingindia.com. की वेबसाइट पर भी होगी।
3. कंपनी अपने सभी सदस्यों को एजीएम की सूचना में निर्धारित सभी प्रस्तावों पर अपना वोट डालने के लिए रिमोट ई-वोटिंग सुविधा ("रिमोट ई-वोटिंग") प्रदान कर रही है। कंपनी एजीएम के दौरान ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम से मतदान की सुविधा भी प्रदान कर रही है ("ई-वोटिंग"), दूरस्थ ई-वोटिंग के लिए विस्तृत प्रक्रिया और सदस्यों द्वारा वीसी/ओएवीएम के माध्यम से एजीएम में भागीदारी (उन सदस्यों के लिए भी जो भौतिक रूप से शेयर रखते हैं या जिन्होंने कंपनी/डीपी के साथ अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं किया है), एजीएम की सूचना में प्रदान की गई है, जो शीघ्र ही आपको भेज दी जाएगी।
4. भौतिक रूप से शेयर रखने वाले सदस्य, जिन्होंने कंपनी के साथ अपने ईमेल पते पंजीकृत/अपडेट नहीं किए हैं, आप कंपनी सचिव, महान फूड्स लिमिटेड, रजिस्टर को पता : ऑफिस नंबर 406, चौथी मंजिल, वर्ल्डमार्क 2, एसेट नंबर 8, एयरोसिटी हॉस्पिटैलिटी डिस्ट्रिक्ट, नई दिल्ली : 110037 पर लिख सकते हैं या ईमेल : csmfl@mahaanfoods.com या कंपनी के रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट ("आरटीए"), अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड 4ई/2, अलंकित हाउस, झंडेवालान एक्सटेंशन, नई दिल्ली – 110055 वेबसाइट : www.alankit.com, ई-मेल : rta@alankit.com फोन : 011- 42541234, 011-42541953. आपको निम्नलिखित दस्तावेजों की स्कैन की हुई प्रति या हार्ड कॉपी भेजनी होगी : (i) हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र जिसमें उनका नाम, फोलियो नंबर और पता हो, (ii) निर्धारित फॉर्म ISR -1 और/या अन्य प्रासंगिक फॉर्म/सूचना भरकर रजिस्ट्रार और ट्रांसफर एजेंट (RTA) के पास रजिस्टर/अपडेट करें (सदस्य www.mahaanfoods.com) से प्रासंगिक फॉर्म डाउनलोड कर सकते हैं) (iii) बैंक विवरण अपडेट करने के लिए कैंसल चेक, (iv) स्व-प्रमाणित पैन कार्ड, (v) सदस्यों के पते के समर्थन में स्व-प्रमाणित आधार कार्ड/ड्राइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट) और RTA द्वारा अपेक्षित अन्य दस्तावेज।
5. डिमटेरियलाइज्ड मोड में शेयर रखने वाले सदस्य, जिन्होंने डिपॉजिटरी प्रतिभागी(ओं) के साथ अपना ईमेल पता या इलेक्ट्रॉनिक बैंक मैंडेट रजिस्टर/अपडेट नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागी(ओं) के साथ अपना ईमेल पता या इलेक्ट्रॉनिक बैंक मैंडेट रजिस्टर/अपडेट करें।
6. सदस्यों से अनुरोध है कि वे वार्षिक आम बैठक की सूचना में दिए गए सभी नोटों को ध्यानपूर्वक पढ़ें, विशेष रूप से वार्षिक आम बैठक में शामिल होने के लिए अनुदेश, रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने का तरीका तथा वार्षिक आम बैठक के समय ई-वोटिंग को ध्यानपूर्वक पढ़ें।

कृते महान फूड्स लिमिटेड

हस्ता./–

शिवम शर्मा

कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

स्थान : नई दिल्ली सद. सं.: ए42083

दिनांक : 28/08/2024

GULSHAN POLYOLS LIMITED

गुलशन पोलीओल्स लिमिटेड

सीआईएन: L24231UP2000PLC034918

पंजीकृत कार्यालय: 9वां कि.मी., जनसठ रोड, मुजफ्फनगर – 251001, उत्तर प्रदेश, भारत

कॉर्पोरेट कार्यालय: जी-81, प्रीत विहार, दिल्ली-110092, भारत

फोन: +91 11 49999200; फैक्स: +91 11 49999202

ई-मेल: cs@gulshanindia.com, वेबसाइट: www.gulshanindia.com

24वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना

एतद् द्वारा सूचित किया जाता है कि गुलशन पोलीओल्स लिमिटेड ("कम्पनी") की 24वीं वार्षिक आम बैठक (**एजीएम**) शुक्रवार, 20 सितम्बर, 2024 को 1:00 बजे अपराह्न (भारतीय मानक समय) **दी सॉलिटेयर इन् होटल, 6 माइल स्टोन, मेरठ रोड, राष्ट्रीय राजमार्ग 58, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश–251002** में एजीएम की सूचना दिनांकित 13 अगस्त, 2024 में निर्दिष्ट व्यवसाय के सम्पादन हेतु आयोजित की जाएगी।

एमसीए परिपत्र संख्या 09/2023 दिनांकित 25 सितम्बर, 2023 एवं भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड ("सेबी") द्वारा जारी परिपत्र SEBI/HO/ CFD/PoD&2/P/CIR/2023/167 दिनांकित 7 अक्टूबर, 2023 ("सेबी परिपत्र") के अनुसार, 24वीं एजीएम की सूचना सहित वित्तीय वर्ष 2023-24 हेतु कम्पनी की वार्षिक रिपोर्ट ("वार्षिक रिपोर्ट") का प्रेषण 28 अगस्त, 2024 को मात्र इलेक्ट्रॉनिक माध्यम द्वारा उन सदस्यों, जिनके ईमेल पते शुक्रवार, 23 अगस्त, 2024 तक कम्पनी/डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत हैं, पूर्ण कर लिया गया है। एजीएम की सूचना सहित वित्तीय वर्ष 2023-24 की वार्षिक रिपोर्ट कम्पनी की वेबसाइट www.gulshanindia.com तथा बीएसई लिमिटेड एवं नेशनल स्टॉक एक्सचेंज इंडिया लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com एवं www.nseindia.com और एनएसडीएल की वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध है।

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 के साथ पठित कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन नियम), 2014 के नियम 10 एवं सेबी (सूचीबद्धता बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियम, 2015 के विनियमन 42 के अनुपालन में यह भी सूचित किया जाता है कि कम्पनी के सदस्यों का रजिस्टर एवं शेयर हस्तांतरण पुस्तकें वार्षिक आम बैठक तथा अंतिम लाभांश के भुगतान के उद्देश्य से **शुक्रवार, 13 सितम्बर, 2024 से शुक्रवार, 20 सितम्बर, 2024** (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेंगे।

कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के साथ पठित कम्पनी (प्रबंधन और प्रशासन नियम), 2014 के नियम 20 एवं सेबी (सूचीबद्धता बाध्यताएँ और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियम, 2015 के विनियमन 44 के शर्तानुरूप, कम्पनी अपने शेयरधारकों को सूचना में उल्लिखित मदों पर इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से अपना वोट डालने में सक्षम बनाने की सुविधा प्रदान कर रही है।

रिमोट ई-वोटिंग एवं एजीएम में मतदान के संबंध में, हम शेयरधारकों को निम्नानुसार सूचित करना चाहते हैं:

(क) शुक्रवार, 13 सितम्बर, 2024 (कट-ऑफ तिथि) तक शेयर रखने प्रतिरक्षित करने वाले शेयरधारक ई-वोटिंग में भाग ले सकते हैं।

(ख) वह व्यक्ति जिसका नाम कट-ऑफ तिथि अर्थात् शुक्रवार, 13 सितम्बर, 2024 को सदस्यों के रजिस्टर या डिपॉजिटरी द्वारा अनुरक्षित लाभभोगी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज हो, केवल वही रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा के साथ-साथ एजीएम में मतपत्र द्वारा मतदान करने हेतु अधिकृत होगा।

(ग) मतदान के तरीके का विवरण शेयरधारकों को प्रेषित वार्षिक आम बैठक की सूचना के साथ संलग्न है, जिसे कम्पनी की वेबसाइट www.gulshanindia.com पर भी प्रदर्शित किया गया है।

(घ) ई-वोटिंग **मंगलवार, 17 सितम्बर, 2024** को पूर्वाह्न 9:00 बजे (आईएसटी) से आरम्भ होगी एवं **बृहस्पतिवार, 19 सितम्बर, 2024** को अपराह्न 5:00 बजे (आईएसटी) तक उपलब्ध रहेगी तथा उसके बाद उपलब्ध नहीं होगी। रिमोट ई-वोटिंग से संबंधित यूजर आईडी और पासवर्ड के विवरण सहित जानकारी एवं निर्देश सदस्यों को ईमेल के माध्यम से भेजे गए हैं।

(ङ) कोई भी व्यक्ति जो एजीएम की सूचना के प्रेषण के पश्चात् कम्पनी का सदस्य बनता है एवं कट-ऑफ तिथि अर्थात् **शुक्रवार, 13 सितम्बर, 2024** को शेयर प्रतिरक्षित रखता है, वह investorsrelation@gulshanindia.com और evoting@nsdl.com पर अनुरोध भेजकर, अन्य विषयों के अतिरिक्त, यूजर आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। यूजर आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करने की विस्तृत प्रक्रिया बैठक की सूचना में भी दी गई है जो कम्पनी की वेबसाइट पर उपलब्ध है। यदि सदस्य ई-वोटिंग हेतु कम्पनी के साथ पहले से ही पंजीकृत है, तो वह रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के लिए अपनी मौजूदा यूजर आईडी एवं पासवर्ड का उपयोग कर सकता है।

(च) कृपया ध्यान दें कि एक बार रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डालने के पश्चात् आप अपना वोट संशोधित नहीं कर सकते या एजीएम में वोट नहीं दे सकते। हालाँकि, आप एजीएम में उपस्थित हो सकते हैं एवं विचार-विमर्श में भाग ले सकते हैं।

(छ) वार्षिक आम बैठक में मतपत्रों के माध्यम से मतदान की सुविधा उपलब्ध कराई जाएगी एवं वार्षिक आम बैठक में भाग लेने वाले वे सदस्य, जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट नहीं डाला है, वार्षिक आम बैठक में मतपत्रों के माध्यम से मतदान कर सकेंगे।

(ज) ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न हेतु कृपया गुलशन पोलीओल्स लिमिटेड की वेबसाइट www.gulshanindia.com पर उपलब्ध सहायता एवं FAQ अनुभाग देखें।

ई-मेल आईडी एवं केवाईसी विवरण का पंजीकरण

भौतिक रूप में शेयर प्रतिरक्षित करने वाले शेयरधारक: ऐसे शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे कम्पनी के रजिस्ट्रार व शेयर ट्रांसफर एजेंट (**'आरटीए'**) अर्थात् अलंकित असाइनमेंट लिमिटेड के साथ, कम्पनी के आरटीए को shagun.bhardwaj@alankitassignments.com पर एवं कम्पनी को investorsrelation@gulshanindia.com पर अनुरोध भेज कर अपना ई-मेल आईडी पंजीकृत करें। उक्त अनुरोध के साथ केवाईसी अद्यतन हेतु फॉर्म ISR-1 भी संलग्न करना होगा।

डीमैटरियलाइज्ड रूप में शेयर प्रतिरक्षित करने वाले शेयरधारक: ऐसे शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागी(ओं) के साथ अपना ई-मेल आईडी पंजीकृत करें।

ई-मेल पता पंजीकृत करने में किसी भी प्रश्न/कठिनाई के मामले में, शेयरधारक आरटीए को shagun.bhardwaj@alankitassignments.com पर या कम्पनी को investorsrelation@gulshanindia.com पर लिख सकते हैं।

जिन भौतिक शेयरधारकों ने अभी तक फॉर्म ISR-1, ISR-2, ISR-3/SH-13 जमा नहीं किया है, उनसे अनुरोध है कि वे इसे जल्द से जल्द आरटीए/कम्पनी के पास जमा करें। जिन शेयरधारकों के पास डीमैटरियलाइज्ड रूप में शेयर प्रतिरक्षित है, उनसे अनुरोध है कि वे सुनिश्चित करें कि उपरोक्त केवाईसी विवरण एवं नामांकन उनके डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अद्यतानित हो।

लाभांश पर कर, यदि वार्षिक आम बैठक में घोषित हो

वित्त अधिनियम, 2020 के अनुसार, 1 अप्रैल, 2020 से शेयरधारकों के हाथों में लाभांश आय कर योग्य होगी। अतः कम्पनी को एजीएम में घोषित होने पर उक्त अंतिम लाभांश का भुगतान करते समय लागू दरों पर स्रोत पर कर में कटौती करनी होगी।

टीडीएस दर शेयरधारक की आवासीय स्थिति तथा शेयरधारकों द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजों और कंपनी द्वारा स्वीकार किए जाने के आधार पर, आय अधिनियम, 1961 के प्रावधानों के अनुसार, भिन्न हो सकती है। विभिन्न श्रेणियों हेतु लागू दरों के लिए, शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे वित्त अधिनियम, 2020 एवं उसके संशोधनों का संदर्भ लें।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे टीडीएस दरों, छूट दस्तावेजों एवं प्रासंगिक दस्तावेजों को प्रस्तुत करने की प्रक्रिया के विवरण के लिए एजीएम सूचना देखें।

लाभांश के संबंध में सभी संचार/प्रश्न हमारे आरटीए, अलंकित असाइनमेंट्स लिमिटेड को उसके ईमेल पते: shagun.bhardwaj@alankitassignments.com या कम्पनी को उसके ईमेल पते: investorsrelation@gulshanindia.com पर संबोधित किए जाने चाहिए।

कृते गुलशन पोलीओल्स लिमिटेड

डॉ. चंद्र कुमार जैन

दिनांक: 28 अगस्त, 2024 अध्यक्ष एवं प्रबंध निदेशक

स्थान: दिल्ली डीआईएन: 00062221

PNB GILTS पीएनबी गिल्ट्स लिमिटेड

पीएनबी गिल्ट्स लिमिटेड

सीआईएन: L74899DL1996PLC077120

पंजीकृत कार्यालय: 5, संसद मार्ग, नई दिल्ली – 110001

फोन: 011-23325759 23325779

ईमेल: pnbgilts@pnbgilts.com; वेबसाइट: www.pnbgilts.com

28वीं वार्षिक आम बैठक की सूचना और रिमोट ई-वोटिंग जानकारी

एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि पीएनबी गिल्ट्स लिमिटेड (कंपनी) के सदस्यों की 28वीं वार्षिक आम बैठक **(एजीएम)** शुक्रवार, 20 सितंबर, 2024 को पूर्वाह्न 11:00 बजे (आईएसटी) वीडियो कॉन्फ्रेंस (वीसी) के माध्यम से आयोजित की जाएगी, जोकि कंपनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) और उसके तहत बनाए गए नियमों और सेबी (सूचीकरण दायित्वों और प्रकटीकरण आवश्यकताओं) विनियम 2015 के लागू प्रावधानों एवं एमसीए प्रासंगिक लागू परिपत्र ('एमसीए सर्कुलरों') और भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड (सेबी परिपत्रों) के अनुपालन में एजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसायों के लेनदेन करने के लिए कॉमन जगह पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना आयोजित की जा रही है।

कंपनी ने उपरोक्त परिपत्रों के अनुसार उन सभी सदस्यों को, जिनकी ईमेल आईडी कंपनी/शेयर ट्रांसफर एजेंट/डिपॉजिटरी के पास पंजीकृत हैं, इलेक्ट्रॉनिक रूप में वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट भेज दी है और इसका प्रेषण 28 अगस्त, 2024 को पूरा हो गया। उपरोक्त प्रेषण पूरा होने के बाद, सदस्य monika.kochar@pnbgilts.com पर एक विशिष्ट अनुरोध करने पर उपरोक्त दस्तावेजों की हार्ड कॉपी प्राप्त कर सकते हैं। उपरोक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट https://www.pnbgilts.com/investors-relations#annual_report और बीएसई लिमिटेड और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वेबसाइटों क्रमशः www.bseindia.com और www.nseindia.com पर और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की वेबसाइट https://www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध हैं।

कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के साथ पठित कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 108 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के नियम 44 के अनुपालन में, एनएसडीएल द्वारा प्रदान की गई एजीएम में रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग (सामूहिक रूप से 'इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग' के रूप में संदर्भित) का उपयोग करते हुए सदस्यों को 28वीं एजीएम की सूचना में प्रस्तावित प्रस्तावों पर अपना मत देने की सुविधा प्रदान की गई है।

एजीएम नोटिस में वह सभी निर्देश प्रदान किये गये हैं जिनके माध्यम से सभी सदस्य इलेक्ट्रानिक्स वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाल सकते हैं तथा एजीएम में वीसी के माध्यम से भाग ले सकते हैं।

वे सदस्य जिनके पास कट-ऑफ तिथि यानि 13 सितम्बर, 2024 को कंपनी के शेयर (भौतिक अथवा इलेक्ट्रॉनिक रूप में) होंगे, इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग कर सकते हैं। सभी सदस्यों को सूचित किया जाता है कि:

1. एजीएम की सूचना में निर्धारित सामान्य और विशेष व्यवसायों का संचालन केवल इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से किया जाएगा;
2. रिमोट ई-वोटिंग सोमवार, सितम्बर 16, 2024 को सुबह 09:00 बजे (आईएसटी) शुरू होगी और गुरूवार, सितंबर 19, 2023 को शाम 05:00 बजे (आईएसटी) समाप्त होगी;
3. एजीएम में रिमोट ई-वोटिंग या ई-वोटिंग द्वारा वोट करने की पात्रता निर्धारित करने की कट-ऑफ तिथि शुक्रवार, सितम्बर 13, 2024 है और जो व्यक्ति कट-ऑफ तारीख को सदस्य नहीं है, उसे इस सूचना को केवल सूचना के उद्देश्य से समझना चाहिए;
4. जो सदस्य एजीएम नोटिस के प्रेषण के बाद कंपनी के शेयर धारण करता है और जिसे ई वोटिंग हेतु पात्रता हासिल है वह व्यक्ति एजीएम नोटिस में विस्तृत तरीके के बताये गये निर्देशानुसार अपनी यूजर आईडी एवं पासवर्ड बना सकता है। अगर वह व्यक्ति एनएसडीएल द्वारा ई वोटिंग हेतु पहले से ही पंजीकृत है तो वह व्यक्ति उन्हीं यूजर आईडी व पासवर्ड के माध्यम से वोटिंग कर सकता है;
5. सदस्य यह भी नोट करें कि – (क) रिमोट ई-वोटिंग के लिए उपरोक्त तिथि और समय के बाद एनडीएसएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मॉड्यूल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा और सदस्य द्वारा एक संकल्प पर एक बार वोट डालने के बाद इसे बदलने की अनुमति नहीं दी जायेगी; (ख) एजीएम से पहले रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट डालने वाले सदस्य भी एजीएम में शामिल हो सकते हैं लेकिन फिर से अपना वोट डालने के हकदार नहीं होंगे; (ग) एजीएम में इलेक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से मतदान की सुविधा भी उपलब्ध कराई जाएगी; और (घ) एक व्यक्ति जिसका नाम सदस्यों के रजिस्टर में या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभकारी स्वामितवों के रजिस्टर में कट-ऑफ तारीख को दर्ज है, वह एजीएम के दौरान केवल रिमोट ई-वोटिंग के साथ-साथ वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने नाम, डाक पता, ईमेल पता, टेलीफोन/मोबाइल नंबर, स्थायी खाता संख्या (पैन), अधिदेश, नामांकन, पावर ऑफ अटॉर्नी, बैंक विवरण जैसे बैंक का नाम और शाखा विवरण, बैंक खाता संख्या, एमआईसीआर कोड, आईएफएससी कोड आदि से संबंधित परिवर्तन, यदि कोई हो, की सूचना दें। इसकी प्रक्रिया नीचे उल्लेखित है।

भौतिक होल्डिंग के मामले में	सेबी परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/एसईसीएफएटीएफ/पी/सीआईआर/2023/169 दिनांक 12 अक्टूबर, 2023 के अनुसार निर्धारित फॉर्म आइएसआर-1 और अन्य फॉर्म में विवरण कंपनी के शेयर ट्रांसफर एजेंट (STA) के पास दर्ज/अपडेट करें। फोलियो को फ्रीज करने के कारण होने वाली अनपेक्षित चुनौतियों को कम करने के लिए, सेबी ने अपने परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/एमआईआरएसडी/पीओडी-1/पी/ सीआईआर/2023/181 दिनांक 17 नवंबर, 2023 के माध्यम से पैन, केवाईसी और नामांकन विवरण न रखने वाले फोलियो को फ्रीज करने के प्रावधान को समाप्त कर दिया है। सदस्य सेबी के निर्देशों के लिए निवेशक संबंध पृष्ठ में घोषणा अनुभाग में कंपनी की वेबसाइट www.pnbgilts.com का भी संदर्भ ले सकते हैं और विभिन्न फॉर्म जैसे फॉर्म आईएसआर -1, एसएच-13 आदि को डाउनलोड करने और ऐसी घोषणाओं पर अपडेट रहने के लिए उक्त वेबसाइट के होम पेज पर डाउनलोड अनुभाग का भी संदर्भ ले सकते हैं। कंपनी के शेयर ट्रांसफर एजेंट का संपर्क विवरण इस प्रकार है: एमसीएस शेयर ट्रांसफर एजेंट लिमिटेड (यूनिट – पीएनबी गिल्ट्स लिमिटेड) एफ-65, प्रथम तल, ओखला औद्योगिक क्षेत्र, फेज-1, नई दिल्ली-110020 टेलीफोन: 011-41406149-52, फैक्स: 011-41709881 ईमेल आईडी- helpdeskreply@mcsregistrars.com
डीमैट होल्डिंग के मामले में	कृपया अपने डीपी से संपर्क करें और अपने डीपी द्वारा बताई गई प्रक्रिया के अनुसार अपने डीमैट खाते में ईमेल पता और बैंक खाता इत्यादि विवरण दर्ज करें।

सदस्य, जिनके पास भौतिक/इलेक्ट्रॉनिक रूप में शेयर हैं और उनके ई-मेल पते कंपनी/उनके संबंधित डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ पंजीकृत नहीं हैं, उनसे अनुरोध है कि वे एजीएम नोटिस के साथ वार्षिक रिपोर्ट 2023-24 व अन्य जानकारी प्राप्त करने के लिए अपने ई-मेल पते को ऊपर लिखी प्रक्रिया का पालन करते हुए जल्द से जल्द पंजीकृत करें। वार्षिक रिपोर्ट 2023-2024 के साथ एजीएम नोटिस प्राप्त करने के उद्देश्य से ईमेल के अस्थायी पंजीकरण के लिए सदस्य monika.kochar@ pnbgilts.com पर भी लिख सकते हैं।

कंपनी ने इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सुविधा और वीडियो कॉन्फ्रेस (वीसी) सुविधा प्रदान करने के लिए एनएसडीएल को एजेंसी के रूप में शामिल किया है। वीडियो कॉन्फ्रेस (वीसी) के माध्यम से बैठक में उपस्थित होने के संबंध में या किसी भी जानकारी हेतु सदस्य निम्नलिखित रूप से संपर्क कर सकते हैं –

के लिए	नाम	ई-मेल	पता	संपर्क नंबर
इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सुविधा/VC सुविधा	सुश्री पल्लवी म्हात्रे	pallavid@nsdl.co.in	ट्रेड वर्ल्ड – ए विंग, कमला मिल्स कंपाउंड लोअर परेल, मुंबई – 400013	+91 22 24994545
	एनएसडीएल	evoting@nsdl.co.in		1800-222-990

कृपया यह भी ध्यान दें कि यदि वित्त वर्ष 2023-24 के लिए अंतिम लाभांश को मंजूरी मिल जाती है, तो इसका भुगतान उन सदस्यों (या उनके अधिदेशों) को किया जाएगा, जिनके नाम शुक्रवार, 13 सितंबर, 2024 ("रिकॉर्ड तिथि") को कंपनी के सदस्यों के रजिस्टर में सदस्य के रूप में दिखाई देते हैं और डीमैट रूप में रखे गए शेयरों के संबंध में, इस उद्देश्य के लिए डिपॉजिटरी द्वारा प्रस्तुत विवरण के अनुसार उस तिथि के कारोबारी घंटों के समापन समय पर शेयरों के लाभकारी मालिकों को लाभांश का भुगतान किया जाएगा। वित्त अधिनियम, 2020 के अनुसार, कंपनी द्वारा भुगतान या वितरित लाभांश 01.04.2020 से शेयरधारकों के हाथों में कर योग्य है और इसलिए कंपनी को निर्धारित कर दरों पर लाभांश का भुगतान करते समय स्रोत पर कर (टीडीएस) काटना आवश्यक है। उचित टीडीएस दरों के निर्धारण को सक्षम करने और लाभांश प्राप्त करने में देरी से बचने के लिए, सदस्यों से अनुरोध है कि वे 13 सितंबर, 2024 तक ऊपर बताए अनुसार अपना केवाईसी पूरा करें और अपने डिपॉजिटरी प्रतिभागियों के साथ अपनी आवासीय स्थिति, पैन और श्रेणी को भी पूरा करें और/या अपडेट करें या यदि शेयर भौतिक रूप में हैं, तो तक ऊपर बताए अनुसार एसटीए के पास उपडेट करें। सदस्यों से अनुरोध है कि वे एजीएम की सूचना में दिए गए विस्तृत निर्देशों का संदर्भ लें, 13 सितंबर, 2024 तक कंपनी के ईमेल पते monika.kochar@pnbgilts.com पर कर संबंधी दस्तावेज/घोषणाएँ जमा करें।

बोर्ड के आज्ञानुसार

हस्ता./–

तिथि: अगस्त 28, 2024 (मोनिका कोचर)

स्थान: नई दिल्ली कंपनी सचिव