

Advanced Enzyme Technologies Ltd. CIN: L24200MH1989PLC051018

Sun Magnetica, 'A' wing, 5th Floor, LIC Service Road, Louiswadi, Thane (W)-400 604, India
Tel: +91-22-4170 3200, Fax: +91-22-2583 5159

National Stock Exchange of India Ltd.

Email: info@advancedenzymes.com, www.advancedenzymes.com

Date: July 02, 2024

BSE Limited

P. J. Towers, Dalal Street, Mumbai- 400 001 Exchange Plaza, Plot No. C/1,

G Block Bandra-Kurla Complex, Bandra (E) Mumbai- 400 051

Scrip Code-540025

Trading Symbol-ADVENZYMES

Dear Sir/Madam,

Subject: Intimation under Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 – Copy of Newspaper Advertisement for Notice of 35th Annual General Meeting (AGM) and Remote e-voting facility

Ref: ISIN: INE837H01020

Pursuant to the Regulation 30 of Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 enclosed is the copy of the Newspaper publication in in the Free Press Journal and Navshakti on July 02, 2024, informing the Members *inter alia* regarding the 35th AGM of the Company, Integrated Annual Report for financial year 2023-24 and the AGM Notice sent by electronic mode (emails) and Remote evoting.

This is for your information & records.

Thanking you,
Yours faithfully,
For Advanced Enzyme Technologies Limited

Sanjay Basantani Company Secretary and Head-Legal

Encl: As above

Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd

EVEREST NISARG GREENLAND DEVELOPERS PRIVATE LIMITED

CIN U45200MH2008PTC180410

Registered address: Plot No. 77, Office No. 75, 76, 4th Floor, Mahavir Center, Sector 17, Vashi, Navi Mumbai

Thane, Maharashtra, India, 400703, Phone: 022-35592817. Email: everestnisarggreenland@gmail.com

FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND YEAR ENDED ON 31st MARCH, 2024

Sr. No.	Particulars	Qtr ending / Current Year ended	Corresponding Qtr for the previous year ended	Previous year ended
		31.03.2024 (Audited)	31.03.2023 (Audited)	31.03.2024 (Audited)
1.	Total Income from Operations	-	-	-
2.	Net Profit /(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1514.81	(120.45)	(2187.24
3.	Net Profit /(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1514.81	(120.45)	(2187.24
4.	Net Profit /(Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2060.75	(114.12)	(1641.30
5.	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/ (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	2060.75	(114.12)	(1641.30
6.	Paid up Equity Share Capital	1.00	1.00	1.00
7.	Reserves (excluding Revaluation Reserve)	(1736.08)	(94.78)	(1736.08
8.	Securities Premium Account	-	-	-
9.	Net worth	(1735.08)	(93.78)	(1735.08
10.	Paid up Debt Capital/ Outstanding Debt	38012.24	14030.40	38012.2
11.	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	-	-
12.	Debt Equity Ratio	(21.91)	(149.82)	(21.91)
13.	Earnings Per Share (of Rs. 10/ each) (for continuing And discontinued operations) 1. Basic: 2. Diluted:	20607.50	(1141.22)	(16412.9
14.	Capital Redemption Reserve	-	-	-
15.	Debenture Redemption Reserve	-	-	-
16.	Debt Service Coverage Ratio	0.08	0.79	0.08
17.	Interest Service Coverage Ratio	0.59	0.78	0.59

Notes: (1) The above is an extract of the detailed format of quarterly and yearly financial results filed with the stock exchange under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (LODR Regulations). The full format of the financial results are available on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and also on Companies website www.engdpl.com (2) For the other items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015 the pertinent disclosures have been made to stock exchange can be accessed or

For Everest Nisarg Greenland Developers Private Limited

Date: 27.06.2024 Place: Navi Mumbai

Mahadev Pragji Gothi - Director DIN: 09388000



Saint-Gobain Sekurit India Limited

Corporate Identity Number: L26101MH1973PLC01836 Registered Office: Plot No. 616 & 617, Village Kuruli, Pune-Nashik Road, Chakan, Pune 410 501, Maharashtra Tel:+91 2135 676 400/01 * Fax: +91 2135 676 444

E-mail: sekurit.investors@saint-gobain.com * Website: www.sekuritindia.com

NOTICE OF 51st ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

NOTICE is hereby given that the 51st Annual General Meeting ("AGM") of the Company is scheduled to be held on Friday, July 26, 2024 at 11:00 a.m. IST through Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of AGM, pursuant to the General Circulars issued by Ministry of Corporate Affairs dated Nos. 20/2020 dated May 5, 2020 and 09/2023 dated September 25, 2023 and other Circulars issued in this respect ("Circulars"), and further, Securities and Exchange Board of India ("SEBI") Circular dated October 7, 2023 other Circulars issued in this respect ("SEBI Circulars") have provided relaxations from compliance with certain provisions of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), companies are allowed to hold AGM through VC/OAVM, without the physical presence of Members at a common venue. Accordingly, the AGM of the Company is being held through VC/OAVM to transact the business as set forth in the Notice of the 51st AGM.

In compliance with the Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM and Annual Report 2023-24 have been sent to all the Members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). The same are also available on the Company's website, https://www.sekuritindia.com/investor_information>Annual Reports, the website of the Stock Exchange, BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of KFin Technologies Limited ("KFintech") at https://evoting.kfintech.com. The dispatch of Notice of the AGM through email(s) has been completed on Monday, July 1, 2024.

Members holding shares either in physical form or dematerialised form, as on the cut-off date Friday, July 19, 2024, may cast their votes electronically on the business as set forth in the Notice of the AGM through the electronic voting system of KFintech ("remote e-voting")

The remote e-voting period shall commence on Tuesday, July 23, 2024 at 9:00 a.m. IST and ends on Thursday, July 25, 2024 at 5:00 p.m. IST. The remote e-voting module shall be disabled by KFintech thereafter and once the votes on a resolution is cast by the Member, the Member shall not be allowed to change it subsequently. The facility for e-voting will also be made available during the AGM, and those Members present in the AGM through VC/OAVM facility, who have not cast their vote on the resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through the e-voting system at the AGM. The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to cast their votes again.

Only person(s) whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail the facility of remote e-voting or e-voting at the AGM.

The manner of voting remotely for Members holding shares in dematerialised mode, physical mode and for Members who have not registered their email addresses is provided in the Notice of the AGM. Members who have not registered their email addresses are requested to register their email addresses with respective Depository Participant(s) and Members holding shares in physical mode are requested to update their email addresses with the Company's Registrars and Transfer Agents, Link intime India Private Limited ("Linkintime") for facilitating communication regarding the AGM.

Any person holding shares in physical form and non-individual shareholders, who acquire shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice is sent and holding shares as of the cut-off date i.e. Friday, July 19, 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@kfintech.com. However, if a person is registered with KFintech for remote e-voting then the existing User-ID and password can be used for casting the vote. In case of Individual Shareholders holding securities in demat mode and who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice is sent and holding shares as of the cut-off date i.e. Friday, July 19, 2024, may follow steps mentioned in the Notice of the AGM under "Instructions for e-voting"

Shareholders holding shares in demat mode and have not updated their KYC details are requested to register the email and other KYC details with depositories through their Depository Participant. Shareholders holding shares in physical mode and have not updated Itheir KYC details are requested to submit Form ISR-1 and other Forms to update their email. bank account details and other KYC details with the Company's Registrars and Transfel Agents, Linkintime India Private Limited

You are requested to email the duly filled in form to rnt.helpdesk@linkintime.co.in. This will enable the shareholders to receive electronic copies of the Annual Report 2023-24, Notice. instructions for remote e-voting, instructions for participations in the AGM through VC/OAVM and receive the electronic credit of dividend into their bank account.

In case of any query and/or grievance, in respect of voting by electronic means, Members may refer to the Help & Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting user manual available at the download section of https://evoting.kfintech.com ("KFintech Website") or contact Mr. S.V. Raju, Deputy Vice President of KFin Technologies Limited, Selenium, Plot 31 & 32, Gachibowli Financial District, Nanakramguda, Hyderabad 500 032 or at einward.ris@kfintech.com and evoting@kfintech.com or call KFin's toll free no. 1800 309 4001 for any further clarifications.

The facility for joining the AGM through VC/OAVM shall open 15 minutes before the time scheduled for the AGM. The facility for joining AGM will be closed on expiry of 15 minutes from the scheduled time of the AGM. The instructions for attending AGM through VC/OAVM is provided in the Notice of the AGM. Members who may require any technical assistance or support before or during the AGM are requested to contact KFintech at toll free number 1800 309 4001 or write to them at evoting@kfintech.com

The Board of Directors have appointed of Mr. V.N. Deodhar, Practicing Company Secretary as the Scrutinizer to scrutinize the voting during the AGM and remote e-voting process in a fair

The results declared along with the report of the Scrutinizer shall be placed on the website of the Company, https://www.sekuritindia.com/investor_information and on the website of the KFintech at https://evoting.kfintech.com and communicated to the Stock Exchange not later than two working days of the conclusion of the AGM.

Place: Pune

Date: July 1, 2024

For Saint-Gobain Sekurit India Limited

Company Secretary Membership No. A 22547

Place: Thane

Date: July 01, 2024



Model Residency,Building No 605, Bapurao Jagtap Marg, Jacob Circle, Mumbai-400026 Tel Nos.: 23085260/23010693/23081697, Email- Jacob Circle.MumbaiSouth@bankofindia.co.in Ref: JCB: SARFESI: RK: 2024-25:02 Date: 19-06-2024

1. Mr. Anil Sadashiv Shinde (Borrower- Mortgagor)

Address-: Flat No. 304,3rd Floor, Building No. 02, B-wing Patidar Complex, Retibunder Road OsiaMata Compound Village Kalher, Taluka Bhiwandi Dist Thane, Maharashtra-421302 2. Mrs. Sonali Anil Shinde (Borrower- Mortgagor)

Flat No. 304,3rd Floor, Building No. 02, B-wing Patidar Complex, Retibunder Road OsiaMata Compound Village Kalher, Taluka Bhiwandi Dist Thane, Maharashtra-421302

NOTICE U/S 13(2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTERESTACT 2002 At the request made by you, the Bank has granted to you various credit facilities aggregating to an amount of Rs

9,36,000/-. We give hereunder details of various credit facilities granted by us and the outstanding dues

tnere	thereunder as on the date of this notice:-						
Sr. No	Nature of Facility		Outstanding dues as on date of NPA 26.04.2024		Penal Interest from 27-03-2024 up to 18-06-2024		
1	Housing Loan	9,36,000/-	6,51,794.49	Interest@9.00%p.a with monthly rest from	Rs.111.63		

Total Contractual dues up to the date of notice Rs.6.65.327.83

2. The aforesaid credit facilities granted by the Bank are secured by the following assets/securities (particulars of properties/assets charged to Bank):-

Rs.13,421.71

A. Equitable Mortgage by deposit of title deeds of the following immovable properties Flat No. 304,3rd Floor, Building No. 02, B-wing, Patidar Complex, Retibunder Road,OsiaMata Compound Village Kalher, Taluka Bhiwandi, Dist Thane, Maharashtra- 421302 in the name of Mr. Anil Sadashiv Shinde &

Boundary of the property North-Pipe Line Road South-Open Plot East-Building No.6 West-Galaxy City Complex Cersai ID-200009978788

3. As you have defaulted in repayment of your dues to the Bank under the said credit facilities, we have classified your account as Non-Performing Asset with effect from 26-04-2024 in accordance with the directions/guidelines issued by the Reserve Bank of India.

4. For the reasons stated above, we hereby give you notice under Section 13(2) of the above noted Act and cal upon you to discharge in full your liabilities by paying to the Bank sum of Rs.6,65,327.83/- (contractual dues up to the date of notice) with further interest thereon @9.00% p.a. compounded with monthly rests, and all costs charges and expenses incurred by the Bank, till repayment by you within a period of 60 days from the date of this notice, failing which please note that we will entirely at your risks as to costs and consequences exercise the powers vested with the Bank under Section 13 of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, against the secured assets mentioned above.

5. While we call upon you to discharge your liability as above by payment of the entire dues to the Bank togethe with applicable interest, all costs, charges and expenses incurred by the Bank till repayment and redeem the secured assets, within the period mentioned above, please take important note that as per section 13(8) of the SARFAESI Act, the right of redemption of secured assets will be available to you only till the date of publication of notice for public auction or inviting quotations or tender from public or private treaty for transfer by way of lease assignment or sale of the secured assets.

The amounts realised from exercising the powers mentioned above, will firstly be applied in payment of al costs, charges and expenses which are incurred by us and/or any expenses incidental thereto, and secondly in discharge of the Bank's dues as mentioned above with contractual interest from the date of this notice till the date of actual realisation and the residue of the money, if any, after the Bank's entire dues (including under any of your other dues to the Bank whether as borrower or guarantor) are fully recovered, shall be paid to you

7. If the said dues are not fully recovered from the proceeds realised in the course of exercise of the said powers against the secured assets, we reserve our right to proceed against you and your other assets including by filing egal/recovery actions before Debts Recovery Tribunal/Courts, for recovery of the balance amount due along with all costs etc. incidental thereto from you.

8. Please take note that as per Sub-section (13) of the aforesaid Act, after receipt of this notice, you are restrained from transferring or creating any encumbrances on the aforesaid secured assets whether by way of sale, lease, license, gift, mortgage or otherwise

9. The undersigned is a duly authorised officer of the Bank to issue this notice and exercise powers under Section 13 of aforesaid Act.

10. Needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other right or remedy

Yours faithfully, Date: 19-06-2024 NAME: Chandan Kumar Singh

DESIGNATION: CHIEF MANAGER & **AUTHORISED OFFICER**



ADVANCED ENZYME TECHNOLOGIES LIMITED

CIN: L24200MH1989PLC051018

Regd. Office: A Wing, 5th Floor, Sun Magnetica, LIC Service Road, Louiswadi, Thane (W) - 400604, Maharashtra, India Email id: investor.grievances@advancedenzymes.com Website: www.advancedenzymes.com Tel. No. +91-22-41703200, Fax No. +91-22-25835159

NOTICE OF 35th ANNUAL GENERAL MEETING AND REMOTE

E-VOTING INFORMATION Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting ("AGM") of Members of Advanced Enzyme Technologies Limited ("Company") will be held on Thursday, July 25, 2024 at 10:00 a.m. (IST) through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the businesses as set out in the Notice

n accordance with the General Circular Nos. 14/2020, 17/2020, 20/2020, 02/2021, 02/2022 and 10/2022 dated April 08, 2020, April 13, 2020, May 05, 2020, January 13, 2021, May 05, 2022 and December 28, 2022 respectively read with the General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of corporate Affairs (collectively "MCA Circulars") and Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 of the Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the Securities and Exchange Board of India (Listing bligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, as amended ("SEBI Listing Regulations"), the 35th AGM shall be held through VC/OAVM facility and physical presence of the Members at the common venue is dispensed with. In terms of the aforesaid MCA Circulars, the Notice of 35th AGM ("AGM Notice") including procedure for remote e-voting; and Integrated Annual Report for the financial year 2023-24 has been sent only via Participant(s). Members are requested to refer the AGM Notice for the process of registration of email addresses of the Members whose email address is not registered and the read the instructions for accessing and

participating at the 35th AGM through VC/OAVM. he said AGM Notice and Integrated Annual Report for the year 2023-24 are also available on the website of the company at www.advancedenzymes.com and can be accessed on the website of the Stock Exchanges i.e. BSE .imited (www.bseindia.com) and National Stock Exchange of India Ltd. (www.nseindia.com).

rursuant to the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Managemen and Administration) Rules, 2014 (as may be amended from time to time) and SEBI Listing Regulations, Members are provided with the facility to cast their votes on the resolutions set forth in the AGM Notice using electronic oting system ('remote e-voting'). The Company has engaged the services of National Securities Depositor .imited ["NSDL"] to provide remote e-voting facility and VC/OAVM facility system for 35th AGM. All the Members are hereby informed that:

Remote e-voting shall commence on July 21, 2024 (Sunday) at 9:00 a.m. (IST) and ends on July 24, 2024 (Wednesday) at 5:00 p.m. (IST). The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for e-voting thereafte

Remote e-voting shall not be allowed beyond the aforementioned date and time. Once the vote on the resolution is cast electronically by the Member, the Member shall not be able to change it subsequently.

The Members holding shares of the Company either in physical or in dematerialized form as on Cut-Off date i.e. July 18, 2024 ("Cut-Off Date") shall be entitled to avail the facility of remote e-voting.

Any person holding shares in physical form and non-individual Members, who acquires shares of the Company and becomes Member of the Company after the Notice is sent through e-mail and holding shares as of the cut-off date i.e. Thursday, July 18, 2024 may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@nsdl.co.in or Issuer/RTA. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting, then you can use your existing user ID and password for casting your vote. If you forgot your password, you can reset your password by using "Forgot User Details/Password" or "Physical User Reset Password" option available on www.evoting.nsdl.com or call on +91-22 -4886 7000. In case of Individual Members holding securities in Demat mode who acquire shares of the Company and become a Member of the Company after sending Notice of AGM and holding shares on the cut-off date i.e. Thursday, July 18, 2024 may follow steps mentioned in the Notice of the AGM under "Access to NSDL e-Voting system"

The procedure for e-voting during the AGM is same as the instructions mentioned for Remote e-voting during e-voting period before the AGM date. Only those Members as on July 18, 2024 (Cut-off Date) and who are present in the AGM through VC/ OAVM facility and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting earlier and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system available during the AGM (www.evoting.nsdl.com). If any votes are cast by the Members through the e-voting available during the AGM and if the same Members have not participated in the meeting through VC/OAVM facility, then the votes cast by such Members shall be considered invalid as the facility of e-voting during the AGM is available only to the Members attending the AGM through VC/OAVM. The Members who have voted through Remote e-voting will be eligible to attend the AGM. However, they will not be eligible to vote during the AGM.

All the resolutions (i.e. Ordinary and Special Business) as set out in the Notice shall be transacted through electronic voting means only. AGM Notice shall also be available on the e-voting platform of NSDL i.

The Board of Directors of the Company has appointed Mr. Shiv Hari Jalan, Proprietor of Shiv Hari Jalan & Co. Company Secretaries (C.P. No. 4226) as the Scrutinizer to Scrutinize the e-voting process (including the remote e-voting at the AGM) in a fair and transparent manner.

case any Member(s) has any queries or issues regarding e-voting, the Member(s), may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download ection of www.evoting.nsdl.com or call on: +91-22-4886 7000 or send a request to Mr. Sanjeev Yadav at evoting@nsdl.com. In addition, any query / grievance with respect to the voting by electronic means may please be ddressed to Link Intime India Private Limited, Registrar and Transfer Agents of the Company at nt.helpdesk@linkintime.co.in or https://liiplweb.linkintime.co.in/rnthelpdesk/Service_Request.html or Tel No.: r91-22-4918 6000 or to the Company at cs@advancedenzymes.com/investor.grievances@advancedenzymes.com

Helpdesk for Individual Members holding securities in demat mode for any technical issues related to login through Depository i.e. NSDL and CDSL

Login type	Helpdesk details
emat mode with NSDL	Members facing any technical issue in login can contact NSDL helpdesk by sending a request at evoting@nsdl.com or call at +91-22-4886 7000
	Members facing any technical issue in login can contact CDSL helpdesk by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com

or contact at toll free no. 1800 22 55 33

Record Date The 'Record Date' has been fixed as Thursday, July 18, 2024 for the purpose of determining entitlement of the Members to the final Dividend for the financial year 2023-24, if declared at the AGM.

For Advanced Enzyme Technologies Limited

Sanjay Basantani Company Secretary & Head - Legal (Membership no.: ACS-19637) Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1) Mr. Ganesh Ramsajiwan flishra, Mrs. Neha Devi, Neha failoring Services, (**Prospect No. IL10125113**) All that piece and parcel of: Flat No.101, Area Measuring 54.23 Sq. Mts., Floor No.1, Wing C, Building No. 6,Type G-1, Avasar Residency, Betegaon, Boisar East Palghar-401501. Rs.6,43,068/- (Rupees Six Lakh Forty Three Thousand Sixty Eight Only) All that piece and parcel of Flat No 203, Floor No. 2, Wing 7, Atulya, Building No. 7, Gut no 405, Jhambhul, Taluka Maval, Pune, 410506. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Saleable_Area, Carpet_Area, Property Area: 531.00, 340.00. Rs.13,87,214/- (Rupees 16-Mar-2024 Mr. Tukaram Shripat Jadhav, Thirteen Lakh Eighty Seven Thousand Two Hundred and Mrs. Vaneeta Tukaram Jadhav, (Prospect No. IL10167830) Jun-2024 Fourteen Only) Rs.21,08,265/- (Rupees Twent All that piece and parcel of Flat No. 704, Seventh Floor, Wing: R-1, Trinity Galaxy, Boradpada Road, Badlapur Gaon, Badlapur, Ambernath, Thane, Maharashtra-421501, India. Area Admeasuring (In Sq.ft.): Property Type: Carpet Area, Super_Built_Up_Area, Property Area: 275.00, 487.00. One Lakh Eight Thousand Two Hundred and Sixty Five Only) For 842784 & Rs.2,37,557/-Mr. Akash Sudhir Pandit, Irs. Shraddha Sudhir Pandit 15-Feb-2024 27-Jun-2024 (Prospect No. 842784, 921552) (Rupees Two Lakh Thirty Sever Thousand Five Hundred and



Place: Thane, Date: 02-07-2024

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

kotak[®] Registered Office: 27BKC, C 27, G Block, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai – 400 051 Branch Office: 4th Floor, Admas Plaza, 166/16, CST Road, Kolivery Village, Kunchi Kurve Nagar, Kalina Santacruz (E), Mumbai - 400 098.

DEMAND NOTICE

For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: BM6238>306-310, 3rd Floor, Parikh Commercial Centre Premium Park, Bolinji Agashi Road, Above OTW Hotel, Virar (West)-401303/ CTS No.4278/1 to 7 Tanaji Nagar Near Kalika Mata Mand 2nd Floor Chichwad Pune-411033 or Corporate Office: IIFL Tower, Plot No.98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

 $Under \, Section \, 13(2) \, of \, the \, Securitization \, And \, Reconstruction \, of \, Financial \, Assets \, And \, Enforcement \, Of \, Security \, Interest \, Act, \, 2002 \, read \, with \, Rule \, 3000 \, read$ (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorized Officer of Kotak Mahindra Bank Ltd. (KMBL) under Securitization And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorized Officer has ssued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to KMBL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest as detailed in the said Demand Notice(s), from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan assets have been mortgaged to KMBL by the said Borrower(s) respectively

me remaining account and account and against a small and a small a						
Name of Borrower(s) / Co-Borrower(s) and Guarantor(s) along with Loan Account Numbers	Amount of Outstanding as per Demand Notice	Description of the Property Mortgage				
Loan A/c No. LAP17933669 & LAP18253773 1. Mrs. Shanti Devdas Gaddam (Borrower/ Mortgagor) 2. Mr. Shubham Devdas Gaddam (Co-Borrower) 3. Shubham Clothing Company Through its Proprietor Mrs. Shanti Devdas Gaddam (Co-Borrower) Having Address At: 102 A wing, C 49, Gokuldham CHS. Ltd. Sai Road, Goregaon East, Mumbai – 400063. Also at: Unit No. 207, 2nd Floor, Infinity Industrial Estate, Bilal Pada, Chinchda, Vasai Road (East), Palghar – 401208.	Sixty Eight Thousand Four Hundred Two And Paisa Eighty Three Only)	All that peace and parcel of, Unit No.207, 2nd Floor, Building No. 1, Infinity Industrial Estate, constructed on land bearing Survey No. 46, Hissa No. 2/7, Village Bilal Pada, Chinchda, Vasai Road (East), Palghar – 401208. Unit admeasuring 68.91 Sq. mtrs. Carpet Area.				

if the said Borrowers shall fail to make payment to KMBL as aforesaid, KMBL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibite under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of KMBL Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made there under, shall be liable for imprison

Date: 18.06.2024

Authorised Officer For Kotak Mahindra Bank Limited



No.Dy.Ch.E.M&E/1299/E.S. Dt. 01 Jul. 2024

E-TENDER NOTICE

Department	Chief Engineer (Mech & Elect)
Sub Dept	Dy. Chief Engineer (Mech & Elect) E.Sub
E-Tender No.	2024_MCGM_1046027_1
Subject	Rate contractor for repair of Solar lights at various locations in "S" ward in Eastern Suburb Division for two years.
Tender Sale	Bid start Date: 02.07.2024 Time: 11.00 Hrs. Bid End Date: 09.07.2024 Time: 16.00 Hrs.
Website	www.mahatenders.gov.in
Contact Officer	
A) Name	Shri Anil B. Bhoir
B) Office Telephone	-
C) Mobile No.	9822965422
D) E-Mail address	se03es.me@mcgm.gov.in

Sd/-(Smt. R. S. Kadam) Ex.Eng.(M&E)E.S.

PRO/342/ADV/2024-25 Let's together and make Mumbai Malaria free

Corporate Office: ICICI Home Finance Company Limited ICICI HFC Tower, Andheri - Kurla Road, Andheri (East), Mumbai - 400059, India Branch Office: Office No. 101, 1st floor, Fortune Business Centre, Near Ambience Hotel, Kaspate Wasti, Wakad Pune - 411057
Branch Office: 1st floor, Office No. 23, 24, 25, Satara City Business Center, S No 283/1, A, Final Plot No.-29, Sub Plot No.-1, Radika Road, Karanje Tarf Satara- 415002
Branch Office: 2nd floor, Kanale Plaza, 82 Railway Lines, Solapur- 413001

[See proviso to rule 8(6)]
Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of ICICI Home Finance Company Ltd., will be sold on "As is where is", "As

Sr. No.	Name of Borrower(s)/ Co Borrowers/ Guarantors/ Legal Heirs. Loan Account No.	Details of the Secured asset(s) with known encumbrances, if any	Amount Outstanding	Reserve Price Earnest Money Deposit	Date and Time of Property Inspection	Date & Time of Auction
(A)	(B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
1.	Sandip Bhaskar Godase (Borrower) Sushma Sandip Godase (Co-Borrower) Loan Account No. LHPWK00001323390	Flat No. 203 On Second Floor In The Building Known As "Ganraj Residency", Bearing City Survey No. 164 At Village Manjri Budruk, Tal. Haveli, Dist. Pune, Situate Within The Registrar District Of Pune, Situated Within The Registration Sub-district Of Haveli Pune, Situated Within The Revenue Limits Of Tahasil.	Rs. 32,08,503/- June 24, 2024	Rs. 22,27, 500/- Rs. 2,22,750/-	July 08, 2024 11:00 AM 03:00 PM	July 19, 2024 02:00 Pt 03:00 Pt
2.	Manoj Namdeo Ghanvat (Borrower) Shradhdanjali Dattatreya Jadhav (Co-Borrower) Loan Account No. LHSRA00000831223	Flat No. 16 In The Project Named As "Balaji Vishwa" Building Name "Vighneshwar", Wing- "G", Situated At Gat No. 509/A & 550, Shirwal, Palashi Road, Tal-Khandala, Dist- Satara.	Rs. 17,57,834/- June 24, 2024	Rs. 15,15, 591/- Rs. 1,51,560/-	July 08, 2024 11:00 AM 03:00 PM	July 19, 202 02:00 Pl 03:00 Pl
3.	Ajinkya Arvind Shingate (Borrower) Kalpana Aravind Shingate (Co-Borrower) Loan Account No. NHSRA00001258277	Flat No. E-22 On Third Floor In "E" Wing In The Building Named As "Sakshi Heights" Situated At S. No.59/1A/1 Songirwadi Wai. Tal-wai Dist- Satara.	Rs. 16,03,800/- June 24, 2024	Rs. 15,18, 750/- Rs. 1,51,880/-	July 08, 2024 11:00 AM 03:00 PM	July 19, 202 02:00 P 03:00 P
4.	Vishwas Maruti Kadam (Borrower) Vidya Vishwas Kadam (Co-Borrower) Loan Account No. NHPHA00001266497	Flat No. G-10, Second Floor, "VNS Group Golden City", "A-1" Building, Wing - "G", Plot No. 1, Of Gat No. 204+205B, Within The Local Limits Of Grampanchayat Surwdi & Panchayat Samity Phaltan & Zillah Parishad Satara, Tal- Phaltan, Dist- Satara.	Rs. 7,76,627/- June 24, 2024	Rs. 11,61, 864/- Rs. 1,16,190/-	July 08, 2024 11:00 AM 03:00 PM	July 19, 202 02:00 Pl 03:00 Pl
5.	Vishal Chandrakant Gaikwad (Borrower) Janabai Chandrakant Gaikwad (Co-Borrower) Loan Account No. LHBMT00001445478	All That Pieces And Parcels Of Flat No. 27 Situated Upon Fourth Floor In The Building Namely "Nisarga City" Constructed Upon Plot No. 1 Out Gat No. 215 Within The Limits Of Village Malegaon Khurd, Tal. Baramati, Dist. Pune.	Rs. 19,99,361/- June 24, 2024	Rs. 17,07, 966/- Rs. 1,70,800/-	July 08, 2024 11:00 AM 03:00 PM	July 19, 202 02:00 Pl 03:00 Pl
6.	Dinkar Madhukar Nikam (Borrower) Sunanda Dinakar Nikam (Co-Borrower) Loan Account No. NHOSA00001268887 & LHOSA00001268889	Flat No. 08 Second Floor In The Building Known As "Aachal Complex", Land Situated At Sy, No. 22 And 23 Bearing Plot No. S1 To S5 Having Its C.T.S. No. 9446 Situated At Yeshwant Nagar, Within The Registration District Of Osmanabad, Sub-District Osmananbad And Within The Limits Of Osamanbad Municipal Council, Osamanabad. ducted on website (URL Link- http	Rs. 24,50,235/- June 24, 2024	Rs. 22,68, 000/- Rs. 2,26,800/-	July 08, 2024 11:00 AM 03:00 PM	July 19, 202 02:00 Pl 03:00 Pl

ne online auction will be conducted on website (URL Link- https://BestAuctionDeal.com) of our auction agency GlobeTech. The Mortgagors/ notice are given a last chance to pay the total dues with further interest till July 18, 2024 before 05:00 PM else these secured assets will be sold as per above schedule.

The Prospective Bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) RTGS/ Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Home Finance Company Limited, Office No. 101, 1st floor, Fortune Business Centre, Near Ambience Hotel, Kaspate Wasti, Wakad Pune-411057 on or before July 18, 2024 before 04:00 PM The Prospective Bidder(s) must also submit signed copy of Registration Form & Bid Terms and Conditions form at ICICI Home Finance Company Limited, Office No. 101, 1st floor, Fortune Business Centre, Near Ambience Hotel, Kaspate Wasti, Wakad Pune-411057 on or before July 18, 2024 before 05:00 PM Expect Manage Deposit Port (ED) and the Company Deposi Wakad Pune-411057 on or before July 18, 2024 before 05:00 PM Earnest Money Deposit Demand Draft (DD) should be from a Nationalized/Scheduled Bank in favor of "ICICI Home Finance Company Ltd.- Auction" payable at Pune, Satara, Osamanabad.

For any further clarifications with regards to inspection, terms and conditions of the auction or submission of tenders, kindly contact ICICI Home Finance Company Limited on 9920807300 or our Sales & Marketing Partner NexXen Solutions of Pichytol. in interd.

Solutions Private Limited.

The Authorized Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons For detailed terms and conditions of the sale, please visit https://www.icicihfc.com

Date : July 02, 2024 Place : Pune, Satara, Osamanabad Authorized Officer ICICI Home Finance Company Limited

आधार हाऊसिंग फायनान्स लि.

कॉपीरेट कार्यालय: यनिट क्र. ८०२, नटराज रुस्तमजी, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे आणि



आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड

एम. व्ही. रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००६९. विरार-पश्चिम शाखा: कार्यालय क्र. २, १ला मजला, संदीप हाऊस, तिरूपती नगर, रॉयल ॲकेडमी स्कूल समोर, एम. बी. इस्टेट रोड, विरार पश्चिम, ठाणे-४०१३०३ (महाराष्ट)

जोडपत्र 🗤 कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकर्ता यांनी **आधार हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड (एएचएफएल)** चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून खालील नमूद कर्जदार/हमीदारांना सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम सदरहू सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत चुकती करण्यासाठी बोलाविण्याकरिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी मागणी सूचना निर्गमित केलेली आहे. कर्जदारांनी सदरहू रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार/हमीदार आणि सर्वेसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट–कलम (४) अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराँचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा कब्जा घेतलेला आहे. कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी सदरहू मिळकतीच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरहू मिळकतीवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा एएचएफएलच्या खालील नमुद रक्कम सह त्यावरील व्याज या रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील

क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार यांचे नाव (शाखेचे नाव)	तारण मत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचनेची तारीख आणि रक्कम	कब्जाची तारीख
	(कर्ज कोड क्र. १२२०००००२५/ विरार पश्चिम शाखा) दिलिप सिंग (कर्जदार) रूबी सिंग (सह-कर्जदार) भिमसेन राजबहादूर सिंग (हमीदार)	स. क्र. २४२, एच क्र. १, फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, एच विंग, आस्था सहवास बिल्डिंग क्र. ४, एव्हरशाईन वॉटर टॅंक जवळ, अचोळे, ठाणे, महाराष्ट्र– ४०१२०९ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्धता : पूर्व: रस्ता, पश्चिम : चाळ, उत्तर : नविन इमारत, दक्षिण : मोकळी जागा	<u>१०-०४-२०२४</u> रु. १०,४३,३२६/-	२६ – ०६ – २०२४
	(कर्ज कोड क्र. १२२००००४४७/ विरार पश्चिम शाखा) हसमुख विनोदभाई वाघेला (कर्जदार) कल्पना हसमुख वाघेला (सह- कर्जदार) महेश एस. वरय्या (हमीदार)	जुना सर्व्हें क्र. ६ए, निवन सर्व्हें क्र. ३६७, एच एन, फ्लॅट क्र. १९, तळ मजला, सी विंग, शांभव सीएचएसएल, शशिकांत नगर, राजेश हॉटेल आणि जय अंबे माता मंदिराजवळ, ठाणे, महाराष्ट्र – ४०११०१ धारक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. सीमाबद्धता : पूर्व: रिषभ इमारत आयबी विंग, पश्चिम : अलोव्हा इमारत फ्लॅट क्र. जी-२०, उत्तर : सी विंग शिवशरण इमारत, दक्षिण : प्रभु आशिष इमारत	<u>१०-०४-२०२४</u> रु. ८,७१,८२७/-	₹८−०६− ₹०₹४

दिनांक : ०२–०७–२०२४

गाटाटा Bank शाखा कार्यालयः आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळमजला, आकृती केंद्र, एमआयडीसी, टेलिफोन एक्सचेंज जबळ, आकृती स्टार समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३.

जाहीर खूचना - तारण मतेच्या विक्रीसाठी निविदा ई- लिलाव [नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना.

सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि. चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तैथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

हमीदाराचे नाव/	काही असल्यास ज्ञात बोजासह तारण मत्तेचा तपशील	थकबाकी रक्कम ₹	आरक्षित मूल्य (₹) इसारा	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख	ई–लिलाव तारीख आणि
	/_ a \	ζ-Δ\	₹		वेळ /_0 \
	· · ·				(जी)
श्री स्वप्नील भरत जवरकर (कर्जवराचे), श्रीमती जया भारत जवरकर (सह – कर्जवाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBTNE00005152748	फ्लॅट नंबर २०६/बी, बी विंग, दुसरा मजला, डेकन रेसिडेन्सी, एस. नं. २३/१, सिटी एस क्र २१९६ आणि. क्र २३/२, सिटी एस क्र २१४४, गाव शीळ, ता— खालापूर जि. रायगड, महाराष्ट्र, खोपोली—४१०२०३. मोजमापित क्षेत्र— ४६० चौरस फूट म्हणजे ४२.७५ चौ.मी. चटई क्षेत्र	₹ ३७,४०,९८१/- (जून २७, २०२४ पर्यंत)	₹ ₹८,८५, •••/- ₹ ₹,८८, ५••/-	जुलै २३,२०२४ २३,२०२४ सकाळी ११:०० दुपारी ०२:०० पर्यंत	ऑगस्ट १३, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
	फ्लॅट नं २६/११, पहिला मजला, हिमगिरी को–ऑप हाऊसिंग सोसायटी, सेक्टर ३, सानपाडा, ता. व जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र, नवी मुंबई–४००७०५. मोजमापित क्षेत्र– ४७.५१० चौ.मी.	LBMUM00 005321486 ₹ १,४२,६४१/- LBNMU000 02439043 ₹ १७,५५,४२७/- (जून २७, २०२४ पर्यंत)	₹ \(\(\chi_\chi_\chi_\chi_\chi_\chi_\chi_\chi_	जुलै २३,२०२४ दुपारी ०२:०० संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	ऑगस्ट १३, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
श्रीमती दीक्षा (कर्जदाराचे), श्री संतोष मोहन शेट्टी (सह– कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBKLY00004968330	पलॅट नं. ११०४, ११वा मजला, मेफेअर विश्वराजा बिल्डिंग नं. २, ओंकार प्लाझा हॉटेलजवळ, टिटवाळा पूर्व, सर्वेहं नं.२०४, हिस्सा नं.१, सर्वेहं नं.२२६, हिस्सा नं.१, राव्हें नं.२२६, हिस्सा नं.१, ठाणे ४२१६०५. मोजमापित क्षेत्र (५०१ चौरस फूट म्हणजे, ४६.५१ चौ.मी. चटई क्षेत्र + बाल्कनी क्षेत्र १.४३ चौ.मी. म्हणजे, १५ चौ. पूट+ टेरेस क्षत्र ५.०६ मौटर म्हणजे ५४ चौ.फू.	₹ ४५,३२,९५२/- (जून १०, २०२४ पर्यंत)	₹ ₹६,७०, •••/- ₹ ₹,६७, •••/-	जुलै २४,२०२४ सकाळी ११:०० दुपारी ०२:०० पर्यंत	ऑगस्ट १३, २०२४ सकाळी ११:०० पासून
	कर्जदाराचे / हमीदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक) (बी) श्री स्वप्नील भरत जवरकर (कर्जदाराचे), श्रीमती जया भारत जवरकर (सह – कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBTNE00005152748 श्रीमती सविता शत्रुघ्न शमां (कर्जदाराचे),श्री शत्रुघ्न विष्णू शर्मा (सह – कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00005321486 & LBNMU00002439043 श्रीमती दीक्षा (कर्जदाराचे),श्री संतोष मोहन शेट्टी (सह – कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBKLY00004968330	कर्जदाराचे हमीदाराचे नाव कर्ज खाते क्रमांक (सी) श्री स्वप्नील भरत जवरकर (कर्जदाराचे), श्रीमती जया भारत जवरकर (सह – कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBTNE00005152748 श्रीमती सविता शत्रुघ्न शर्मा (कर्जदाराचे), श्री शत्रुघन विषणू शर्मा (सह – कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00005321486 & LBNMU00002439043 श्रीमती दीक्षा (कर्जदाराचे), श्री शत्रुघन विषणू शर्मा (सह – कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00005321486 & LBNMU00002439043 श्रीमती दीक्षा (कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBKLY00004968330 हिप्ती क्रमांक LBKLY00004968330	कर्जदाराचे / हमीदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक (बी) (खी) (खी)	कर्जदाराचे / हमीदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक) (बी) श्री स्वप्नील भरत जवरकर (कर्जदाराचे), श्रीमती जया भारत जवरकर (सह – कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBTNE0005152748 श्रीमती सविता शत्रुघ्न शर्मा (कर्जदाराचे), श्री शत्रुघ्न विषण्ण शर्मा (सह – कर्णदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00005321486 & LBMUM00005321486 & LBMU00002439043 श्रीमती दीक्षा (कर्जदाराचे), श्री शत्रुघ्न विषण्ण शर्मा (सह – कर्णदाराचे), श्री स्वेच प्राच्च (सह – कर्णदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00005321486 & LBMUM00005321486 & LBMUM00006321486 & LBMUM000006321486 & LBMUM00006321486 & LBMUM000006321486 & LBMUM00006321486 & L	कर्जदाराचे / हमीदाराचे नाव / कर्ज खाते क्रमांक) (बी) (सी) (झी) (झी) (झी) (डी) (एफ) श्री स्वप्नील भरत जवरकर (कर्जदाराचे), श्रीमती जया भारत जवरकर (सह – कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBTNE00005152748 श्रीमती सिवता शत्रुघ्न शर्मा (कर्जदाराचे), श्री शत्रुघ्न ते अप्रति जवा क्रमांक LBMU00005321486 & LBNMU00002439043 श्रीमती दीक्षा (कर्जदाराचे), श्री संतोष मोहन शेट्टी (सह – कर्जदाराचे), श्री संतोष मोहन शेट्टी (सह न्वरर ६, हिस्सा नं. १७००, हिस्सा नं. १०००, हिस्सा

ऑनलाईन लिलाव (URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई-लिलाव एजन्सीच्या वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार / नोटीसी यांना **ऑगस्ट १२, २०२४** रोजी **सध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमतावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल.

पुढींं व्याजासह रक्कम परतफेंड करण्याची सथी देण्यात येत आहे. अन्यथा संदर तारण मालमतावरीं जपिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, स्तर ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीम्झ गेट नंबर ०२ समोर् एनो लिखा होसी, अंधेरी पूर्व, मुबई- ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉल्म ई पहा) ऑगस्ट १२, २०२४ रोजी संध्याकाळी ०४.०० वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फुक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत ऑगस्ट १२, २०२४ रोजी संध्याकाळी ०५.०० वाजणेपूर्वी इंएमडीच्या पेसे भरत्याच्या पुराव्यासाठी बंक पोचसह - डीडीची स्कॅन केलेत्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविद्य स्त्तावेजााची प्रत आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, स्तर ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीम्झ गेट नंबर ०२ समोर, मरोळ एमआईडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ येथे ऑगस्ट १२, २०२४ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड 'पांच्या नावे मुंबई येथे देस सादर करावा.

कृपया नोंद् घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सी **१. मे. नेक्सझेन सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.**

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे.

विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा visit www.icicibank.com/n4p4s

दिनांक : जुलै 02, 2024 रिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड



ICICI Prudential Asset Management Company Limited

Corporate Identity Number: U99999DL1993PLC054135

Registered Office: 12th Floor, Narain Manzil, 23, Barakhamba Road, New Delhi - 110 001. $\textbf{Corporate Office:} \ \mathsf{ONE} \ \mathsf{BKC}, \ \mathsf{A-Wing}, \ \mathsf{13^{th}} \ \mathsf{Floor}, \ \mathsf{Bandra-Kurla} \ \mathsf{Complex}, \\$ Bandra (East), Mumbai - 400 051; Tel.: +91 22 2652 5000, Fax: +91 22 2652 8100,

Website: www.icicipruamc.com, Email id: enquiry@icicipruamc.com Central Service Office: 2nd Floor, Block B-2, Nirlon Knowledge Park, Western Express Highway, Goregaon (E), Mumbai - 400 063. Tel.: 022 2685 2000 Fax: 022 26868313

Notice to the Investors/Unit holders of ICICI Prudential Multi-Asset Fund and ICICI Prudential Equity-Arbitrage Fund (the Schemes)

Notice is hereby given that ICICI Prudential Trust Limited, Trustee to ICICI Prudential Mutual Fund has approved the following distribution under Income Distribution cum capital withdrawal option (IDCW option) of the Schemes, subject to availability of distributable surplus on the record date i.e. on July 4, 2024*:

Name of the Schemes/Plans	Quantum of IDCW (₹ per unit) (Face value of ₹ 10/- each) ^{\$#}	NAV as on June 28, 2024 (₹ Per unit)
ICICI Prudential Multi-Asset Fund		
IDCW	0.1600	32.6976
Direct Plan – IDCW	0.1600	52.8349
ICICI Prudential Equity-Arbitrage Fu	nd	
IDCW	0.0500	14.7038
Direct Plan – IDCW	0.0500	16.6441

- \$ The distribution will be subject to the availability of distributable surplus and may be lower depending upon the extent of distributable surplus available on the record date under the IDCW option of the Schemes
- # Subject to deduction of applicable statutory levy, if any
- or the immediately following Business Day, if that day is a Non Business Day.

The distribution with respect to IDCW will be done to all the unit holders/beneficial owners whose names appear in the register of unit holders/Statement of beneficial owners maintained by the Depositories, as applicable under the IDCW option of the Schemes, at the close of business hours on the record date.

It should be noted that pursuant to payment of IDCW, the NAV of the IDCW option of the Schemes would fall to the extent of payout and statutory levy (if applicable).

For ICICI Prudential Asset Management Company Limited

Date: July 1, 2024

Place: Mumbai

Authorised Signatory

No. 001/07/2024

To know more, call 1800 222 999/1800 200 6666 or visit <u>www.icicipruamc.com</u>

Investors are requested to periodically review and update their KYC details along with their mobile number and email id.

To increase awareness about Mutual Funds, we regularly conduct Investor Awareness Programs across the country. To know more about it, please visit <u>https://www.icicipruamc.com</u> or visit AMFI's website https://www.amfiindia.com

Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.

#ICICI Bank

जाहीर नोटीस

यादारे सर्व संबंधित कळविण्यात येते की गाव मौजे

पेल्हार ता वसई जि पालघर येथील सं नं **45/3/ब,** क्षेत्र

10.65.00 हे आर चौ मी आकारणी 106.50 अशी जिमन

मिळकत **श्री. कौशिककुमार शांतिलाल शाह**्व

श्रीमती छायाबेन कौशिककुमार शाह यांची मालकीची आहे व सरकारी दफतरी त्यांचे नांवे दाखल केले आहे.

वरील जमिन मालक यांनी वरील जमिन हे माझा

अशिलांना विकत देण्याचे मान्य व कबूल केले आहे व

वरील जमिन मिळकती संबंधी. कोणाचाही कठल्याह

प्रकाराचे हक्क, हिस्सा, हितसंबंध, कुळ, रस्ता, भागीदारी,

साठेकरार किंवा कुठल्याही इतर हक्क असेल तर 14

दिवसाच्या आत मला योग्यत्या कागदपत्रासह कळवावे

अथवा वरील प्रमाणे कुठल्याही प्रकाराचे कोण्याचाही

हक्क, हिस्सा हितसंबधी नाही असे समजण्यात येर्दल त

नंतर कुठल्याही हरकती मान्य करण्यात येणार नाही

कृपया यांची नोंद घ्यावी व पुढील योग्यती कामे करण्याते

दिनांक: ०२/०७/२०२४ **(वकील उच्च न्यायालय**) ऑफीस पत्ता : तिवारी नगर, रुम.नं. 4, तुळींज रोड, नालासोपारा (पुर्व).

श्री. एम. एम. तिवारी

००४१६-१७००३३८३३-भरत निंबा पाटील, एलएक्सके एआर००३१६-

१७००४९१३६ - उमाजी हिंद्रे भंडारे संदर्भ घ्यावा. या सूचनेमध्ये १५ दिवसाची ई-लिलाव व

त्रिमूर्ती कॉर्न्स ॲग्रो फुडस् प्रायव्हेट लिमिटेड - समापनातील

नोंद. कार्या : गट क्र. ९८७, पेरणे फाटा, तालुका हवेली जि. पुणे, पुणे, महाराष्ट्र-४१२ २१६

ई-लिलाव इन्सॉल्वन्सी अँड बॅकरप्टसी कोड, २०१६ अंतर्गत एक चालू संस्था म्हणून कॉर्पोरेट कर्जदारांची विक्री आणि अलिप्त तत्त्वावर काही मनेची विक्री

विक्री सुचना

इन्सांत्वन्सी अँड बैंकारप्टसी कोड, २०१६ आणि त्याअंतर्गात वनवलेले नियमान्वये नामदार एनसीएलटी मुंबई खंडपीठाने नियुक्त केलेल्या परिसमापकांनी केलेल्या समापन संपत्तीचा भाग बनणाऱ्या एक चालू संस्थेची विक्री आणि अलिप्त

याटारे सर्व इच्छक पक्षांना सचित केले जाते की संच-१ साठी कोणतीही यशस्वी बोली साध्य झाल्यास, त्याद्वारे यशस्वी बोलीदाराच

नक्षात चन उच्छुक न्यानीत पूर्वत चेत्र जात सम् र राजा ज्यानाता वस्तवा नाता सामन कारचारा, पश्चिक वस्तवा नातात्वय प्रोषणा केत्यात प्रतित लॉर्ट (संच – २, संच –३ आणि संच –४) आणीआप रह होतील. १. विक्री https://right2vote.in/eauction येथे उपलब्ध ''ई–लिलाव प्रक्रिया माहिती दस्तावेजांत'' विहित केलेल्या

अटी आणि शतींच्या व खालील शतींच्या अधीन होईल. २. संच १ च्या बोली लावणाऱ्या बोलिदाराला इतर संच २, ३ आणि ४ पेक्षा प्राधान्य दिले जाईल. संच १ ची यशस्वी बोर्ल

ई-लिलाव ''जसे आहे जेथे आहे'', ''जसे आहे जे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''कोणाचेही सहाय्य न घेता तत्त्वाने'' मान्यताप्राप्त सेवा पुरवठादार मे. राईट २ व्होट इन्फोटेक प्रायच्हेट लिमिटेड मार्फत https://right2vote.in/eauction/ येथे आयोजित केला जाईल.

यशस्वी बोलीदारांनी प्रदान करण्याची वेळेची मुदत आयबीबीआय (लिक्रिडेशन प्रोसेस) रेग्युलेशन्स, २०१६ च्या परिशिष्टार

परिच्छेद १ च्या खंड (१२) मध्ये सांगितत्या प्रमाणे ९० दिवस असेल. तथापि, हितसंबंधियांची सङ्घागार समिती मध्ये हितसंबंधीयांच्या पूर्व मंबुरीचे ९० दिवसांपुढे जास्तीत जास्त ३० दिवसांची वाढीव मुदत हितसंबंधीय विचारात घेऊ शकतात.

.. प्रक्रिया दस्तावेजामध्ये वर्णन केल्याप्रमाणे पात्रता दस्तावेज आणि बोली दस्तावेज सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख आहे

१ जुलै, २०२४. निरीक्षणाची तारीख आहे १२ जुलै, २०२४ ते १८ जुलै, २०२४ आणि सादर करावयाची इसारा अनामत रकम परिसमापकांनी ठेवलेल्या कॉपीरेट कर्जदारांच्या खात्यात २३ जुलै, २०२४ रोजी किंवा त्यापूर्वी पोहोचली पाहिजे. ७. मे. राईट २ व्होट इन्फोटेक प्रायव्हेट लिमिटेडची वेबसाईट म्हणजेच :Https://right2vote.in/eauction/ मध्ये वेळपत्रकातील कोणतेही बदल आणि/किंवा अटी व शतींसह ''ई-लिलाव प्रक्रिया माहिती दस्तावेज'' मधील सुधारणा

परिसमापक – त्रिमूर्ती कॉर्न्स ॲग्रो फुडस् प्रायव्हेट लिमिटेड – समापनातीत

आयबीबीआय नों. क्र. : आयबीबीआय/आयगीए-००१/आयगी-पी०२३२७/२०२०-२१/१३४८१ बी-९०६, पार्क साईड १, रहेजा इस्टेट, कुलुपवाडी, बोरिवली - पूर्व, मुंबई-४०० ०६६

बैंक ऑफ़ इंडिया BO

Relationships beyond banking

टेलि क्रः २३०८५२६०/२३०१०६९३/२३०८१६९७ ईमेल: Jacob Circle.MumbaiSouth@b

जेकब सर्कल शाखाः

मॉडेल रेसिडेन्सी, बिल्डिंग क्र.६०५, बापुराव जगताप मार्ग, जेकब सर्कल, मुंबई-४०००२६

नत्ताः- फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र.०६ पाटीदार कॉम्प्लेक्स, रेतीबंदर रोड, ओसिया माता कंपाऊंड, गाव काल्हेर, तालुका

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२)

तुमच्या विनंतीनुसार बँकेने रु. ९,३६,०००/- च्या एकूण रकमेकरिता विविध पत सुविधा तुम्हाला बँकेमार्फत मंजूर केले. आम्ही आमच्याद्वारे मंजू

२७-०३-२०२४ ते

१८.०६.२०२४ पर्यंत आकारले

जाणारे व्याज

व्याज @ ९.००% ३१.०१.२०२४

ते १८.०६.२०२४ पर्यंत मासिक

विश्रांतीसह रु. १३,४२१.७१

२७-०३-२०२४ ते

१८.०६.२०२४

पर्यंत दंडात्मक

व्याज

२६.०४.२०२४ एनपीए

ची तारीख रोजीस

उर्वरीत थकीत

६.५१.७९४.४९

फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र.०६ पाटीदार कॉम्प्लेक्स, रेतीबंदर रोड, ओसिया माता कंपाऊंड, गाव काल्हेर, तालुका

. ३. हे स्पष्ट करण्यात येते की, ह्या निमंत्रणाने संभाव्य बोलिदारांना आमंत्रित करणे अभिप्रेत आहे आणि विक्रीस परि देण्यासाठी परिसमापक किंवा कंपनीच्या बाजुने कोणत्याही प्रकारचे बंधनकारक दायित्व करत नाही. मे. त्रिमुर्ती कॉर्न्स ॲग्रो फुडस प्रायवहेट लिमिटेडच्या परिसमापकांनी कोणतेही कारण न देता आणि कोणतेही दायित्व न घेता ई-लिलाव प्रक्रियेच्या कोणताही टप्प्यावर प्रक्रियेच्या अटी रहीत/परित्यागित/रह/विस्तारीत करण्याचे आणि/र्किवा कोणतेही संभाव्य बोलीदार/बोली/प्रस्ताव

मंच १. चालू संस्था सह तारण आणि वित्तीय मत्ते समाविष्टीत सर्व मत्तेसह कॉर्पोरेट कर्जदाराची विक्री (कॅश/बँक बॅलन्स आणि फिक्स डिपॉझिट वगळून).

संच २. गट क्र. ९८७, २३३, २३४ २३५ पेरणे फाटा, हवेली, पुणे येथे स्थित

संच ३. गट क्र. ९८७,२३३,२३४ २३५ पेरणे फाटा, हवेली, पुणे येथे स्थित इमारत

झाल्यास. संच -२. संच -३ आणि संच -४ या इतर संचचा लिलाव रद्द केला जाईल.

गंना फेटाळण्याचे किंवा अपात्र ठरवण्याचे अधिकार राखून ठेवले आहेत.

संदर्भः जेसीबीः सरफैसीः आरकेः २०२४-२५:०२

श्री अनिल सदाशिव शिंदे (कर्जदार-गहाणदार)

२. सौ. सोनाली अनिल शिंदे (कर्जदार-गहाणदार)

मंजर मर्यादा

९,३६,०००/-

सुचनेच्या तारखेपर्यंत एकुण कंत्राटी थकबाकी रु.६,६५,३२७.८३

भिवंडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२

भिवडी, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०२

सविधेचे

स्वरुप

गृहकर्ज

दिनांक : १९.०६.२०२४

अ.क्र.

संपूर्ण प्लांट आणि मशीनरी (वेळ दु. ०१.३० ते दु. २.००)

संच ४. गट क्र. २३३ पेरणे फाटा, हवेली, पुणे येथे स्थित जड वाहने

रचनेची विक्री (वेळ दु. २.०० ते दु. २.३०)

वर काही मत्तेची विक्री मे. त्रिमूर्ती **कॉर्न्स ॲग्रो फुडस प्रा. लि.- समापनातील** (कॉर्पोरेट कर्जदार)च्य

सूचना असे वाचावे .इतर मजकूर जसा आहे तसा राहील.

विक्रीसाठी याद्वारे सूचना देण्यांत येते.

(वेळ स. ११.०० ते दु. ०१.३०)

(वेळ दु. २.३० ते दु. ३.००)

अधिसुचित केल्या जातील

येईल व विक्री व्यवहार पूर्ण करण्यात येईल.

रक्कम स्विकारली आहे.

भारता कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि.. कार्यालय क्रमांक २०१-बी. २रा मजला. रोड क्र. १. प्लॉट क्र- बी३. वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे(पश्चिम), महाराष्ट्र-४००६०४

' खालील कर्जदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यात कसूर केलेली आहे आणि कर्ज नॉन परफॉर्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत झाले आहे. खालील नमूद तारखेची सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये त्यांनी दिलेल्या त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्यावर त्यांना जारी करण्यात आली, तथापि ती न बजावता परत आली

जाहीर सूचना

મ્हणुन	त्याना सदर जाहार सूचनद्वार कळावण्यात यत आह.			
अ. क्र.	कर्जदार/सह-कर्जदार/ हमीदाराचे नाव/ (कर्ज खाते क्रमांक) आणि पत्ता	तारण मत्तेच्या मिळकतीचा पत्ता/ अंमलबजावणीयोग्य मत्ता	सूचना पाठविल्याची तारीख / सूचनेच्या तारखेस थकबाकी	एनपीए तारीख
٧.	नितीन सुधाकर कुलकुणीं// अनिल शंकर ढोले/ (एलबीएमयूएम०००१०५६७१२) ए-६०३, अविला हिरानंदानिस्टेट, घोडबंदर रोड, पाटली पाडा, जी बी रोड, ठाणे पश्चिम, ठाणे- ४००६०७	फ्लॅट क्र. ८०६, ८वा मजला, इमारत क्र. ए-३, ''अतुल नगर'', बॉम्बे बंगलोर हायजे, सिप्ता फाउंडेशन समोर, सर्व्हे क्र. ७९, हिस्सा क्र. बी, वारजे, ता. हवेली, पुणे-४११०५२	मे २२, २०२४ इ. ३,९८,४६३.४६/-	०९/०३/२०२४

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसा थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिर्ट इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुदीं अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील.

ठिकाण: महाराष्ट्र

आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

PSBI भारतीय स्टेट बैंक State Bank of India

सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, श्री रमेश सहदेव

यांच्या नावामधील ॲबॉट इंडिया लि. चे

समभागः ८० शेअर्स

विभिन्न क्र.: ६३२४९९०-६३२५०२९ व १५१५१०२८-१५१५१०६७

करिताचे प्रमाणपत्र हे हरवले किंवा गहाळ झाले

आहे आणि निम्नस्वाक्षरीकारांनी कंपनीला सदर

शेअर्सकरिता प्रतिलीपी प्रमाणपत्र जारी करण्यास

अर्ज केला आहे. कोणतीही व्यक्ती ज्यांना सदर

शेअर्सच्या संदर्भात कोणताही दावे जर असल्यास

कंपनीला त्यांचे नोंदणीकत कार्यालय: अंबॉट

इंडिया लि., ३-४ कॉपॉरेट पार्क, सायन-

ट्रॉम्बे रोड, मुंबई-४०० ०७१ येथे या

प्रकाशनाच्या तारखेपासन एक महिन्याच्या आत

कळवावे अन्यथा कंपनी प्रतिलीपी प्रमाणपत्र जारी

दर्शनी मूल्य: रु.१०/

होम लोन सेंटर ठाणे, दोस्ती पिनाकल, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट,

ठाणे-४०० ६०४ शुद्धिपत्र

तीन कर्जदारांसाठी २२.०६.२०२४ रोजीस प्रकाशित कब्जा सूचनेच्या संदर्भात ज्यामध्ये अनावधानाने दुसरी कर्जदार श्रीम. आकांक्षा किरण मोरे म्हणून छापले होते, त्याऐवजी श्रीम. **अक्षता किरण मोरे** म्हणून वाचायचे

इतर मजकूर पूर्वी प्रकाशित केल्यानुसार जसाच तसे राहील

फिनिक्स एआरसी प्रायव्हेट लिमिटेड जाहिर सुचना

मॅदणी कार्यालयः ३रा मजला, वॉलेस टॉवर, १३९-१४०/बी/१, सहार रोड आणि वेस्टर्न एक्स्प्रेस हायवेचे क्रॉसिंग, विलेपालं (पूर्व), मृंबई- ४०००५७. फोन: ०२२-६८४१२५०, सीआयएन: युड७१९०एमएच२००७पीटीसी१६८३०३ फॅक्स: ०२२-६७४१२३१३, ईमेल: info@phoenixarc.co.in वेचसाईट: www.phoenixarc.co.in सफलचे बरवाणी येथील कार्यालय दि. १ ऑगस्ट २०२४ पासून नविन पत्यावर स्थलांतरीत करण्यात येणार आहे. शुद्धिपत्रक कृपया दिनांक ०१-०७-२०२४ रोजी **''ई-लिलावसह विक्री (०५.०८.२०२४) करिता जाही** तरी सफलच्या सर्व ग्राहक व हितचिंतक यांनी याची **नोटीस"** या मथळ्या खाली या वर्तमानपत्रात प्रसिद्ध झालेल्या सूचनेचा संदर्भ घ्यावा. य सूचने मध्ये कर्ज क्रमांक एलएक्सएनएआय०१२१६–१७००४७२८४–हंसा शंकर राठोड नोंद्र घ्यावी. /एलएक्सव्ही एएस००४१७–१८००५२८८८–दीपा जितेंद्र गाडे, एलएक्सव्हीआयआर

विक्री सूचना असे चुकीचे छापून आले असून त्याऐवजी <mark>३० दिवसाची ई–लिलाव व विक्री</mark> प्राधिकृत अधिकारी

(रु. कोटीत) (रु. कोटीत)

रु. ०.३६

रु. ०.२५७

रु. ०.०३६



सस्टेनेबल ॲग्रो-कमिर्शिअल फायनान्स लि. दुकान क्रमांक १०५, चावला सिटी सेंटर,

बिस्तान रोड, मध्य प्रदेश, खरगोन - ४५१ ००१.

SIEMENS

नवीन कार्यालयाचा पत्ताः

खबरदारी सूचना

कंपनीची खालील भाग प्रमाणपत्रे हरवली असल्याचे /गहाळ झाल्याचे नोंदविले गेले आहे आणि दावेदाराने कंपनीला भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत (नक्कल) देण्याची विनंती केली आहे

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की जर कंपनीला ही सूचना प्रकाशित झाल्यापासून १५ दिवसाच्या आत वैद्य आक्षप न मिळाल्य भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत (नक्कल) आणि/किंवा हक्क पत्र देण्यासाठी प्रक्रिया चालू करेल आणि भाग प्रमाणपत्रांची दुसरी प्रत (नक्कल) आणि/किंवा हक्क पत्र दिल्यानंतर खाली नमुद केलेल्या भाग प्रमाणपत्रांच्या संदर्भात कंपनी कोणतेही दावे

()						
अनु. क्र.	फोलिओ क्रमांक	सभासदांची नावे	भाग प्रमाणपत्र क्रमांक	विशिष्ट क्रमांक	भागांची संख्या	
₹.	एसआयके६०००६०२	कमलेश गुप्ता	४२५७७४	२५८९२४१ – २५८९२६०	२०	
			वी४५४६०९	१७०५४४२८७ – १७०५४४३०६	२०	

दिनांक: १ जुलै २०२४

सीमेन्स लिमिटेड करिता

कॉर्पोरेट ओळख क्रमांक: L28920MH1957PLC010839 **नोंदणीकृत कार्यालय**: विर्ला अरोरा, लेव्हल २१, भूखंड क्र. १०८०, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, वरळी, मुंबई - ४०० ०३०

केतन ठाकर

दूरध्वनी: +९१ २२ ६२५१ ७०

इमेल /संपर्क: <u>Corporate-Secretariat.in@siemens.com</u> / <u>www.siemens.co.in/contact</u>



ॲडव्हान्स्ड एन्झाईम टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

सीआयएन : एल२४२००एमएच१९८९पीएलसी०५१०१८ नों. कार्यालय : सन मॅग्नेटिका, 'ए' विंग, ५ वा मजला, एलआयसी सर्व्हिस रोड, लुईसवाडी, ठाणे (प.)-४०० ६०४, महाराष्ट्र, भारत,

ई-मेल आयडी : investor.grievances@advancedenzymes.com वेबसाईट : www.advancedenzymes.com द्. क्र. +९१-२२-४१७०३२०० फॅक्स क्र. +९१-२२-२५८३५१५९,

३३ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि रिमोट ई-व्होटींगची माहिती याद्वारे सूचना देण्यात येते की, ३५ व्या एजीएमच्या सूचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरिता ॲडव्हान्स्ड एन्झाईम टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड

''कंपनी'') च्या सभासदांची ३५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') गुरुवार, २५ जुलै, २०२४ रोजी स. १०.०० वा. (भा.प्र.वे.) व्डिडिओ कॉन्फरन्सिंग (''व्हिसी'')/अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत होणार आहे. निगम व्यवहार मंत्रालयने जारी केलेली अनुक्रमे ०८ एप्रिल, २०२०, १३ एप्रिल, २०२०, ०५ मे, २०२०, १३ जानेवारी, २०२१ ०५ मे, २०२२ आणि २८ डिसेंबर, २०२२ रोजीचे जरनल सर्क्युलर क्र. १४/२०२०, १७/२०२०, २०/२०२०, ०२/२०२१ ०२/२०२२ आणि १०/२०२२ ("एकत्रित एमसीए सर्क्युलर") व सेबीने जारी केलेले दिनांक ०७ ऑक्टोबर, २०२४३ चे सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/ सीआयआर/२०२३/१६७ आणि कंपनी कायदा, २०१३ च्या लागू तरतुर्दी आणि दि सिक्युरिटीज् ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन, २०१५, सुधारणा केलेल्या अनुसार च्या अनुपालनात ला अनुसरून ३५ वी एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत आयोजित केली जाईल आणि -नामाईक ठिकाणी सभासदांची प्रत्यक्ष उपस्थिती नसली तरी काही अडत नाही, वरील सर्क्युलर्सच्या बाबतीत रिमोट ई-व्होटिंगसाठी प्रक्रिया सह ३५ व्या एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता एकात्मिक वार्षिक अहवाल हा कंपनी/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस् कडे ईमेल आयडी नोंद्विलेल्या सभासदांना ०१ जुलै, २०२४ रोजी फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने पाठविण्यात आला आहे. ज्यांचे ई–मेल ॲड्रेस नोंदवलेले नाहीत त्या सभासदांनी कृपया ॲड्रेसेस च्या नोंदणीच्या प्रक्रियेकरिता एजीएमची सूचना पाहावी आणि व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ३५ व्या एजीएम पाहणे व त्यांत सहभागी होण्यासाठी निर्देश वाचावेत.

एजीएमची सदर सुचना आणि वर्ष २०२३-२४ साठीचा एकात्मिक वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाईट www.advancedenzymes.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे आणि स्टॉक एक्सचेंजेसच्या वेबसाईटस् म्हणजेच बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) व नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. (www.nseindia.com) वर पाहता येईल

कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तस्तुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (वेळोवेळी सुधारीत होईल त्या प्रमाणे) आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सला अनुसरून, सभासदांना इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम . वापरून एजीएमच्या सूचनेत मांडलेल्या ठरावांवर त्यांची मते देण्यासाठीची सुविधा (''रिमोट ई व्होटींग'') पुरवली आहे. ३५ व्या एजीएमसाठी व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधा सिस्टीम आणि रिमोट ई-व्होटींग सुविधा पुरविण्याकरिता कंपनीने नॅशनल सिक्युरिटीज . डिपॉझिटरी लिमिटेड ('एनएसडीएल') च्या सेवा नियुक्त केल्या आहेत. सर्व सभासदांना याद्वारे कळविण्यांत येते की :

रिमोट ई-व्होटींगची सुरुवात २१ जुलै, २०२४ (बुधवार) स. ९.०० वा. (भा.प्र.वे) होईल आणि ते २४ जुलै, २०२४ (बुधवार) सं. ५.०० वा. (भा.प्र.वे.) संपेल. त्यानंतर ई-व्होटींगसाठी सीडीएसएलकडून रिमोट ई-व्होटींग मॉड्युल निष्क्रिय उपरोक्त तारीख आणि वेळे नंतर रिमोट ई-व्होटींगला अनुमती दिली जाणार नाही. एकदा का सभासदाने इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने

ठरावावर मत दिले की, त्यानंतर सभासदांना त्यात बदल करणे शक्य होणार नाही.

१८ जुलै, २०२४ (''कट ऑफ डेट'') ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस एकतर प्रत्यक्ष किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात कंपनीचे शेअर्स धारण करणारे सभासद रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा वापरण्यास हक्कदार असतील.

ज्या व्यक्तीने कंपनीकडून ई-मेल मार्फत सूचना पाठविण्यांत आल्यानंतर व कंपनीचे शेअर्स संपादित केले असतील म्हणजेच सभासद झाली असेल आणि गुरुवार १८ जुलै, २०२४ ह्या कट-ऑफ डेट रोजीस शेअर्स धारण करत असेल ते evoting@nsdl.co.in येथे किंवा इरयुअर/आरटीएकडे विनंती पाठवून लॉगईन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करू शकतात. तथापी जर तुम्ही रिमोट ई-व्होटींगसाठी एनएसडीएलकडे अगोदर नोंदणी केली असल्यास तुमचे मतदान करण्यासाठी तुमच्या विद्यमान ईमेल आयडी आणि पासवर्ड वापरू शकता. जर तुम्ही तुमचा पासवर्ड विसरला असाल तर तुम्ही www.evoting.nsdl.com उपलब्ध पर्याय "Forgot User Details/Password" किंवा "Physical User Reset Password" वापरून तुमचा पासवर्ड रिसेट करू शकतात किंवा +९१-२२-४८८६७००० वर फोन करावा. डिमॅट माध्यमाने सिक्यरिटीज धारण केलेल्या वैयक्तिक सभासदांच्या बाबतीत ज्यांनी एजीएमची सचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केले आहेत आणि कट ऑफ डेट म्हणजेच गुरुवार १८ जुलै, २०२४ रोजीस शेअर्स धारण केलेले आहेत ते 'ॲक्सेस टू

एनएसडीएल ई-व्होटींग सिस्टम' अंतर्गत एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या पद्धतीचा अवलंब करू शकतात. निर्देशांप्रमाणेच आहे. फक्त जे १८ जुलै, २०२४ (कट-ऑफ डेट) रोजीस सभासद आहेत आणि व्हीसी/ओएव्हीएम द्वारा एजीएम मध्ये हजर असतील आणि ज्यांनी त्याआधी रिमोट ई-व्होटींगने ठरावावर त्यांचे मत दिलेले नसेल व त्यांना अन्यथा तसे करण्यार प्रतिबंधित केले नसेल तर ते एजीएम मध्ये उपलब्ध ई-व्होटींग सिस्टीम (www.evotingindia.com) मार्फत मत देण्यास पात्र असतील. जर सभासदांनी एजीएम मध्ये उपलब्ध ई-व्होटिंगमार्फत कोणतीही मते दिली आणि जर तेच सभासद व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत सभेत सहभागी झाले नाहीत तर अशा सभासदांनी दिलेली मते अवैध समजली जातील कारण एजीएम मधील ई-व्होटिंगची सुविधा फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहणाऱ्या सभासदांकडून उपलब्ध आहे. ज्या सभासदांनी रिमोट ई-व्होटिंग मार्फत मतदान केले असेल तो एजीएमध्ये हजर राहण्यास पात्र असतील. तथापि, ते एजीएम मध्ये मत देण्यास पात्र नसतील.

सूचनेत मांडलेले सर्व ठराव (म्हणजेच सामान्य आणि विशेष कामकाज) केवळ इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग माध्यमातून करता येईल. ३५ व्या एजीएमची सूचना सुद्धा एनएसडीएलच्या ई-व्होटिंग मंचावर म्हणजेच, www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे.

कंपनीने मोकळ्या आणि पारदर्शक बाबींमध्ये ई-व्होटींग प्रक्रिया (वार्षिक सर्वसाधारण संभेत रिमोट ई-व्होटींगसह) चे परिनिरिक्षण करण्यासाठी परिनिरिक्षक म्हणून श्री. शिव हरी जलान (सी.पी.क्र. ४२२६), शिव हरी जलान ॲण्ड कं. चे मालक, कार्यरत कंपनी सचिव यांची नियक्ती केली आहे.

भासदांना ई-व्होटींगच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहिती हवी असल्यास भागधारकांसाठी असलेल्या फिक्वेंटली आस्टड क्वेश्चन्स (एफएक्यज) चा संदर्भ घेऊ शकतात आणि भागधारकांसाठी ई-व्होटींग यजर मॅन्यअल www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे, किंवा +९१-२२-४८८६७००० वर फोन करावा, किंवा evoting@nsdl.co.in येथे श्री. संजीव यादव यांचेकडे विनंती पाठवावी. त्या व्यतिरिक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमाने मतदानाच्या संदर्भातील कोणतीही चौकशी/तक्रार कृपया लिंक ईनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड, कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्स्फर एजंट यांना rnt.helpdesk®linkintime.co.in किंवा https://liiplweb.linkintime.co.in/mthelpdesk/Service_Request.html येथे कळवावी किंवा फोन क्र. +९१-२२-४९१८६००० वर, किंवा cs@advancedenzymes.com/ investor.grievances@advancedenzvmes.com येथे कंपनीला

डिपॉझिटरीज्, म्हणजेच एनएसडीएल आणि सीडीएसएल मार्फत लॉगईन संबंधित केणत्याही तांत्रिक अडचणीसाठी डीमॅट . चरूपात सिक्यरिटीज धारण केलेल्या वैयक्तिक सभासदांसाठी हेल्पडेस्क

लॉगईन प्रकार	हेल्पडेस्क तपशील
एनएसडीएल सह डिमॅट प्रकारात	लॉगईन मध्ये कोणत्याही तांत्रिक अडचणीस सामोरे जाणारे सभासदांनी
सिक्युरिटीज् धारण केलेल्या वैयक्तिक	evoting@nsdl.co.in एक विनंती पाठवून किंवा +९१-२२-४८८६७००० वर कॉल
सभासद	करुन एनएसडीएल हेल्पडेस्क शी संपर्क साधावा.
सीडीएसएल सह डिमॅट प्रकारात	लॉगईन मध्ये कोणत्याही तांत्रिक अडचणीस सामोरे जाणारे सभासदांनी
सिक्युरिटीज् धारण केलेल्या वैयक्तिक	helpdesk.evoting@cdsl.com येथे एक विनंती पाठवून किंवा टॉल फ्री क्र. १८००
सभासद	२२ ५५ ३३ वर कॉल करून सीडीएसएल हेल्पडेस्क शी संपर्क साधावा.

अभिलेख तारीख

एजीएममध्ये घोषित झाल्यास वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता अंतिम लाभांशासाठी सभासदांची हक्कदारी ठरविण्यासाठी गुरुवार १८. जुलै २०२४ ही तारीख ''अभिलेख तारीख'' म्हणून निश्चित करण्यात आली आहे.

> ॲडव्हान्स्ड एन्झाईम टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड साठी सही/-संजय बसंतानी कंपनी सेक्रेटरी अँड हेड-लिगल

(सभासदत्व क्र. एसीएस-१९६३७)

ठिकाण : ठाणे दिनांक : ०१ जुलै, २०२४

उत्तर: पाईप लाईन रोड दक्षिणः ओपन प्लॉट

फ्लॅट क्र.३०३, ३रा मजला, बिल्डिंग क्र.०६, पाटीदार कॉम्प्लेक्स, रेतीबंदर रोड, ओसिया माता कंपाऊंड, गाव काल्हेर, तालुका भिवंडी जिल्हा ठाणे. महाराष्ट्र-४२१३०२.. श्री. अनिल सदाशिव शिंदे आणि सौ. सोनाली अनिल शिंदे यांच्या नावाने मिळकतीच्या सीमाबद्धः

२. बँकेने मंजूर केलेल्या वरील सदर पत सुविधा खालील मत्ता/ तारणाने सुरक्षित केल्या आहेत. (बॅकेकडे भारीत मत्ता/मिळकर्तींचे

र. खालील स्थावर मालमत्तेच्या मालकी हक्काचे दस्त जमा करून समन्यायी तारण

पूर्वः बिल्डिंग क्र.६ पश्चिमः गॅलेक्सी सिटी कॉम्प्लेक्स सीईआरएसएआय आयडी-२००००९९७८७८८

केलेल्या पतसुविधा आणि सूचनेरोजीस त्या अंतर्गत थकीत रकमेचा तपशील येथे खाली देत आहोत:

तम्ही सदर पतस्विधेअन्वये बँकेला तमच्या थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यात तम्ही कसर केल्याने आम्ही रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाने जारी केलेल्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार/निर्देशांप्रमाणे २६-०४-२०२४ पासून तुमच्या खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट केले आहे. वरील कारणांमुळे याद्वारे आम्ही तुम्हाला वरील ॲक्टच्या कलम १३(२) अन्वये सूचना जारी करून ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ध

दिवसांच्या कालावधीत बँकेने रु. ६,६५,३२७.८३/— अधिक ९,०० %.द सा चक्रवाढ मासिक दराने न आकारलेले व्याज आणि तुमच्याकडून प्रदानापर्वंत बँकेद्वारे उपार्जित सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्च अशी रक्कम बँकेला अदा करून तुमचे सर्व दायित्व ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम ९३ अन्वय बँकेला प्राप्त असलेल्या अधिकारांचा वापर करून कारवाई करू. त्याच्या खर्च आणि परिणामांची जोखीम सर्वस्वी तुमची असेल. आम्ही जेव्हा उपरोक्त कालावधीत परतफेड आणि तारण मत्तांचे विमोचन होईपर्यंत प्रयोज्य दराने व्याज, बँकेला आलेले सर्व खर्च

आकार आणि परिव्यय यासह एकत्रितरित्या बँकेच्या संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करून तुमचे दायित्व निभावण्यास तुम्हाला सांग आहोत. कपया महत्त्वाची गोष्ट ध्यानात ठेवावी की. सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(८) प्रमाणे. तारण मत्तांचे विमोचन करण्याच अधिकार, तुम्हाला केवळ, तारण मत्तांचे भाडेपट्टा, अभिहस्तांकन किंवा विक्रीद्वारे हस्तांतरण करण्यासाठी खाजगी कराराने किंवा जनतेकडून दरपत्रके किंवा निविदा मागवून किंवा जाहीर लिलावासाठीची सूचना प्रकाशित होण्याच्या तारखेपर्यंतच उपलब्ध असेल. वर वर्णन केलेल्या अधिकारांचा वापर करून रोकड झालेल्या रकमेतून प्रथम आम्हाला आलेला सर्व खर्च, आकार व परिव्य

आणि/किंवा त्याच्याशी निगडित कोणताही खर्च भागवला जाईल आणि नंतर वर वर्णन केल्याप्रमाणे सदर सूचनेच्या तारखेपास् संविदात्मक दराने व्याजासह बँकेची येणे थकबाकी भागविण्यात येईल आणि बँकेची संपूर्ण येणे (कर्जदार किंवा जामीनदार म्हणून बँकेला तुमच्याकडून येणे असलेल्या अन्य कोणत्याही थकबाकीसह) रक्कम वसूल केल्यानंतर कोणतीही रक्कम शिल्लक राहिल्यार

तारण मत्तांविरुध्द सदर अधिकार वापरून रोकड केलेल्या रकमेतून सदर थकबाकी संपूर्ण न भरल्यास, आम्ही तुमच्याकडून सर्व खर्च इ. सह उर्वरित रक्कम वसूल करण्याकरिता तुमच्या अन्य मत्ता व तुमच्याविरुध्द कर्ज वसुली न्यायाधिकरण/ न्यायाल करण्याचे आमचे अधिकार राखून ठेवत आहोत कृपया ध्यानात ठेवावे की, उपरोक्त ॲक्टच्या पोट-कलम (१३) नुसार, ह्या सूचनेच्या प्राप्तीपश्चात, तुम्हाला ह्या सूचनेत उल्लेख

केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे विक्री, भाडेपट्टा, परवाना, बक्षीस, गहाण किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतरण करण्यास मज्जाव करण्यात येत आहे. ही सूचना जारी करण्यासाठी आणि उपरोक्त कलम १३ अंतर्गत अधिकारांचा वापर करण्याकरिता निम्नस्वाक्षरीकार बँकेचे रितस प्राधिकृत अधिकारी आहेत.

० हे सांगणे जरूरी नाही की. बँकेला उपलब्ध असलेल्या अन्य कोणत्याही अधिकार किंवा उपायांना बाधा न आणता ही सूचना तुम्हार

नावः चंदन कुमार सिंग पदनामः मख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी