

Date: 7th September, 2024

To,

National Stock Exchange of India Limited BSE Limited

Listing Department Listing Department

Exchange Plaza, C-1, Block G, Phiroze Jeejeebhoy Towers,

Bandra Kurla Complex, Dalal Street,

Bandra (E), Mumbai - 400 051 Mumbai - 400 001. Scrip Code: UNIVAFOODS Scrip Code: 526683

Sub: Submission of Notices published in newspapers regarding dispatch of the Notice of the 33rd Annual General Meeting of the Company.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 read with Part A of Schedule III of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we forward herewith copies of the Notices published in the newspapers ('The Free Press Journal' and 'Navshakti'), intimating the public about dispatch of the Notice of the 33rd Annual General Meeting of the Company and Annual Report for the financial year 2023-24 and e-voting information.

We request you to disseminate the above information on your website as you may deem appropriate.

Thanking you,

Yours Faithfully,

For Univa Foods Limited

Deepak Babulal Kharwad (DIN 08134487) Director

Enclosures: as above

Univa Foods Limited

Sector -16 Shivaji Circle, Navi Mumbai-400 703 Tel: 022-27891233 / 27891202.

PEGASUS

EGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56,5th Floor Free Press House Nariman Mumbai -400021 Tel: -022-61884700 mail: sys@pegasus-arc.com URL: www.pegasu

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION on of Financial

Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s), Co-Borrower(s) and Mortgagor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Nine Trust – 1 (Pegasus), having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by RBL Bank Ltd. vide Assignment Agreement dated 31/03/2021 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis along with all known and unknown dues on 26/09/2024.

The Authorized Officer of Pegasus has taken physical possession of the below described secured asset being immovable property on 09/11/2023 under the provisions of the SARFAESI Act and

Rules thereunder.		
The details of the Auction are as follows:		
Name of the Borrower(s), Co-Borrower(s), and	Mr. Narendra Uttambhai Tailor (Borrower) Dharmishta Narendra Tailor (Co-Borrower)	
Mortgagor(s):	2. Difarmishta Narendra Tallor (Co-Borrower)	
Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	Rs. 2,48,95,997/- (Rupees Two Crore Forty-Eight Lakhs Ninety- Five Thousand Nine Hundred and Ninety-Seven Only) as on 05/11/2019 plus interest at the contractual rate and costs, charges, and expenses thereon till the date of payment and realization. (as per notice under section 13 (2) of SARFAESI Act) (Rs. 4,89,91/313.51/- (Rupees Four Crore Eight Nine Lakhs Ninety- One Thousand Three Hundred Thirteen and Fifty-One Paise Only) as on 13/02/2024 plus interest at the contractual rate and costs, charges, and expenses thereon w.e.f. 14/02/2024 till the date of payment and realization.]	
Details of Secured Asset being Immovable Property which is being sold	Mortgaged by- Mr. Narendra Uttambhai Tailor and Mrs. Dharmishta Narendra Tailor Residential Flat No. 203 on 2nd Floor, admeasuring built up area of 76.30 sq. mtrs. in the building known as Chamunda Paradise situated at Shivaji Nagar, Sahar Road, Vile Parle (East), Mumbai – 40057 having boundaries as follows: East- Open Plot West-Internal Road North- Internal Road South- Brahmanand Society Building.	
CERSAI ID:	Security Interest ID – 400017258138 Asset ID- 200017219351	
Reserve Price below which the Secured Asset will not be sold (in Rs.):	Rs. 1,49,85,000/- (Rupees One Crore Forty-Nine Lakhs Eighty-Five Thousand Only)	
Earnest Money Deposit (EMD)	Rs. 14,98,500/- (Rupees Fourteen Lakhs Ninety-Eight Thousand Five Hundred Only)	
Claims, if any, which have been put forward against the property and any other dues known to Secured creditor and value	Society Dues for July 2024- Rs. 9,09,357/- Electricity Bill for May 2024- Rs. 7,980/-	
Inspection of Property	19/09/2024 between 03:30 pm to 05:30 pm	
Contact Person and Phone Number:	Mr. Dhimant Shah- 9320317744 Mr. P. S. Ravendernath- 9821238369	
Last date for submission of Bid:	25/09/2024 till 04:00 pm	
Time and Venue of Bid Opening	E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesi.auction- tiger.net) on 26/09/2024 from 11:00 am to 01:00 pm	

This publication is also a Fifteen (15) days' notice to the aforementioned borrower(s)/ co-bor-

ower(s)/ mortgagor(s) under Rule 8 & 9 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

For detailed terms & conditions of the sale, please refer to the link provided in Secure

Creditor website i.e. http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html for detailed

terms & conditions of e-auction/sale of respective property and other details before submit-

ting their bids for taking part in the e-auction. Bidders may also visit the website https://sar

faesi.auctiontiger.net or contact service provider M/s. E Procurement Technologies Ltd Auction Tiger, Bidder Support: 079-68136805/68136837 Mo.: +919978591888, Email

AUTHORISED OFFICER

Pegasus Assets Reconstruction Private Limited (Trustee of Pegasus Group Thirty Nine Trust-1)

13(2) Notice

Date & Amount

14-May-24 ₹ 12.60.241/-

Rs. Twelve Lac Sixty Thousand

Two Hundred Forty-One Only

as on 13-May-24

12-Jun-24 ₹ 10,76,802/-

Rs. Ten Lac Seventy-Six

Thousand Eight Hundred Tw

Only as on 11-Jun-24

16-May-24 ₹ 15,67,684/-

Rs. Fifteen Lac Sixty-Seven

Thousand Six Hundred Eighty

Four Only as on 13-May-24

16-May-24 ₹ 25,57,783/-

Rs. Twenty-Five Lac Fifty-

Seven Thousand Seven

Hundred Eighty-Three Only

as on 13-May-24

of the said [Act 2002] read with Rule 8 of the said rule on the date mentioned in the above table.

amprasad@auctiontiger.net and support@auctiontiger.net.

Name of Borrower/Co-Borrower/

Mortgagor/Guarantor/Loan A/c No

(Loan A/C No.) L9001060118825871.

(Loan A/C No.) L9001060119355017,

Prakash Bordvekar (Co-Borrower),

Prakash D Bordavekar (Co-Borrower)

(Loan A/C No.) L9001060132074664,

(Borrower) Aniket Basant Sharma (Co-

(Loan A/C No.) L9001060126921674,

Always Healthy Pharma (Borrower).

Dhiraj Tiwari (Co-Borrower),

mentioned in the above table.

Lot a) Name of the Borrower

c) Description of Property

a) M/s Ambrosia Restaurants Pvt. Ltd.

d) Mr. Harmesh Singh Chaddha

a) M/S. Basar Steel Private Limited

b)Asset Recovery Management Branch

)Asset Recovery Management Branch

c) Office No. 321, 3rd Floor, adm. 500 sq.ft. carne

area + open terrace adm. 1600 sq.ft. (built up area)

Dimple Arcade Premises CHS Ltd, Opp. V Mall, Asha

Nagar, Off Western Mall, Kandivali E Mumbai 400101

Office No. 322, 3rd Floor, adm. 743 sq.ft. (carpet

Dimple Arcade Premises CHS Ltd, Opp. V Mall, Asha

Nagar, Off Western Mall, Kandivali E Mumbai 400101 Office No. 303, 3rd Floor, adm. 128 sq.ft. carpet area

Dimple Arcade Premises CHS Ltd, Opp. V Mall, Asha Nagar, Off Western Mall, Kandivali E Mumbai 40010

c) Office Premises No 201, on 2nd floor, Standard

Marine Lines, Mumbai-400002 adm. 915 sq.ft. as per

area) + open terrace adm. 200 sq.ft. (built up area), b) ₹ 49,20,000.00

(a) ₹ 2,42,30,000.00 c) Office Premises No 201, on 210 noon, Standard CHSL, 83, Maharshi Karve Road, b) ₹ 24,23,000.00 c)

d) Name of the Owner/s

No. b) Name of the Branch

Date : 06/09/2024

Place : Mumbai

Borrower), Smt.Khushbu Basant Sharma

Planet Beauty Salon & Classes

(Co-Borrower)

Amazing Shopping (Borrower), Prashant

Vaman Narvankar (Co-Borrower), Raksha

Omkar Garment (Borrower), Vikas

Vikas Narvankar (Co-Borrower)

Place: Mumbai Date: 07.09.2024

FEDERAL BANK

Loan Collection & Recovery Department - Mumbai Division The Federal Bank Ltd. Loan Collection & Recovery Department Mumbai Division, 134, 13th Floor, Joly Maker Chamber II, Nariman Point, Mumbai-400 021

E-mail: mumlcrd@federalbank.co.in. Phone: 022 - 22022548 / 22028427

CIN: L65191KL1931PLC000368, Website: www.federalbank.co.in

POSSESSION NOTICE

Whereas the undersigned being the authorised officer of the Federal Bank Limited under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act,2002 (hereinafter referred to as Act) and in exercise of powers conferred under section 13(12) of the said Act read with rule 3(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules,2002(hereinafter referred to as Rules) issued a demand notice dated 27/05/2024 calling upon the borrowers (1) Shri.Jitendra Sadashiv Narkar, S/o Sadashiv Govind Narkar and (2) Smt. Sandhya Jitendra Narkar, W/o Jitendra Sadashiv Narkar, both residing at A/203 Laxman Building, Gala Nagar, Achole Road, Nallasopare (E), Vasai, Thane-401209 and also at A 704/705, Shrushti Heights, Virar Link Road, Shree Prashta, Nalasopara West, Thane- 401203, to repay the amount mentioned in the notice being ₹3,34,750.52 (Rupees Three Lakh Thirty Four Thousand Seven Hundred and Fifty. paise Fifty Two only) together with interest and costs within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this 03rd day of September of the year 2024.

The borrower's attention is invited to the provisions of section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets (security properties).

The borrower in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Federal Bank Limited for an amount of Rs.3,13,339.52 (Rupees Three Lakh Thirteen Thousand Three Hundred Thirty-Nine and paise Fifty-Two only) as on 09/08/2024 together with further interest and cost/other charges thereon.

Description of Mortgaged Immovable Property

All the piece and parcel of the land and building is situated at Survey No. 164, Hissa No. B, Flat No. 704 and 705, 7th Floor A wing, Shrushti Heights admeasuring 396 Sq. feet Carpet area (i.e. 565 Sq. feet Build Up area) and 400 Sq. feet Carpet area (i.e. 570 Sq. feet build up area) respectively in Nilemore Nallasopara West Village, Vasia Taluk, Thane District, Mumbai State within the Registration District and Sub District of Vasai 3, Thane, bounded on East: Vacant Land, West: Nallasopara-Virar Link Road (Under Construction), North: Baba Heights and South: Subodh Residency.

Date: 03/09/2024 Place: Vasai

Description of Mortgaged Property

All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property

Land / Building / Structure And Fixtures Property Sitauted At

Municipal Corporation 24 3Rd Flr C Wing Vilayn Solit Aire Chsl

Phase II Fatherwadi Vasai East, Dist-Thane, Maharashtra

Admeasuring 305 Sqyds

All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property

Land / Building / Structure And Fixtures Property Situated At

Municipal Corporation 09 First Flr Maya Chsl Dongar Pada

Chikal Dongri Rd Nr Big Bazar Virar West, Dist-Thane

Maharashtra Admeasuring 406 Sqyds

All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property

Land / Building / Structure And Fixtures Property Situated At

New S.No.168P, Plot No.25 26, Flat No102, 1 Floor, E-Wing, Sr

Prasth Building No 25 26 Chsl, Village-Nilemore Vasai, Dist-

Thane, Maharashtra. Admeasuring 710 Sq.Ft

All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property

Land / Building / Structure And Fixtures Property Situated At-

Plot No 47, Shop No G 39, Sector 30 A, Vashi Station, District-

Thane, Maharashtra Admeasuring 105 Square Feet

Debt Due

Contact Person and Mobile No.

Inspection Date / Time

3,92,77,000.00 (Rupees Three

Crore Ninety Two Lacs Seventy Sever

Thousand Only) as on 30.04.2019 plus

further interest thereon w.e.f 01.05.2019 at

applicable rate of interest, cost and othe

Mr. Sunil R Kandulwar - Mob. 9820782964

rores Fifty Five Lakh Seventeen

Thousand Seven Hundred Twenty Five and

Paise Eighteen Only) as on 12.03.2014

per demand notice dated 13.03.2014 plus

further interest thereon at applicable rate

Mr. Girish Deshpande - Mob. 9975038389

of interest, cost and charges till date.

Ms. Pratibha Mulik - Mob. 9769972090

Nineteer

Mr. Shailesh Singh - Mob. 8052113909

₹19,55,17,725.18 (Rupees

charges till date.

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A Scheduled Commercial Bank)

Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

APPENDIX IV [SEE RULE 8(I)] POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) under the "Securitization

and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13

(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice on the date as mentioned below calling upon the borrowers

The borrower having failed to repay the amount, therefore notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein above mentioned table in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4)

"The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will

be subject to the charge of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) for the amount and interest thereon

यूनियन बैक (f) Union Bank

ASSETS RECOVERY MANAGEMENT BRANCH:

21, Veena Chambers, Mezzanine Floor, Dalal Street, Near Bombay Stock Exchange, Fort, Mumbai-400 001, Maharashtra.

E-AUCTION SALE NOTICE (UNDER SARFAESI ACT

30 DAYS E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND

ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISON TO RULE 8 (6) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s), that the below described immovable property mortgage

/ charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of Union Bank of India (Secured Creditor) will be sold o

"AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", "WHATEVER THERE IS" and "WITHOUT RECOURSE BASIS" on **09.10.2024** in between 12.00 P.M. to 5.00 P.M., for recovery of respective amounts, due to the Union Bank of India (Secured Creditor) from the respective Borrower(s) and Guarantor(s) as mentioned below. The

Reserve Price and Earnest Money Deposit will be as mentioned below, For details terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Union

Online E-Auction through website https://ebkray.in

Date & Time of Auction: 09.10.2024 at 12.00 P. M. to 05.00 P. M.

) Reserve Price in

b) Earnest Money

a) ₹ 4,92,00,000.00

a) ₹ 2.42.30.000.00

Deposit (EMD) in ₹

Bank of India (Secured Creditor) website i.e. **www.unionbankofindia.co.in**. The under mentioned properties will be sold by Online E-Auction through webs

http://ebkray.in on 09.10.2024 for recovery of respective amounts plus interest and other expenses in the respective borrowers accounts

भारत सरकार का उपक्रम 🛮 A Government of India Undertaking

to repay the amount mentioned in the said notice within 60 days from the date of receipt of the said notice as per the details given in below table:

For The Federal Bank Limited Lecin C

Date of

ossession Take

04-Sep-24

04-Sep-24

4-Sep-24

4-Sep-24

Encumbrance

Possession:

Symbolic / Physical

"Not Known to AO,

except Society

dues approx

Rs.4.21.39.429.00 as

on 09.07.2019

Symbolic Possession

"Not Known to AO.

except Society dues

of Standard House

Co-Op Housing Society

Ltd. Standard House,

Maharshi Karve Road

Mumbai 400002. Rs

3.81.626.00

Physical Possession

Authorised Officer AU Small Finance Bank Limited

Deputy Vice President - I & Division Head (Authorised Officer under SARFAESI Act) PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the public at large that our client is desirous of redeveloping with (1) Siona Lazarus, (2) Slyvia Lazarus, (3) Sunil Lazarus, (4) David Baker, (5) Johnathan Baker, (6) Aruna Jadhav, (7) Anita Rebella, (8) James Baker, (9) Ellen Patel, (10) Daniel Desai, (11) Timothy Desai & (12) Grace Desai ("Owners"), who have represented to us that they are the absolute owners of the and bearing (i) CTS No. 2542 admeasuring 359.20 square meters, (ii) CTS No. 2542/1 admeasuring 71.80 square meters & (iii) CTS No. 2542/2 admeasuring 59.40 square meters ("Land") of 'Daulatnagar' together with the building bearing No. 'A-3' standing thereon ("Building"). The Land and the Building may hereinafter collectively be referred to as "Property" and is more particularly described in the SCHEDULE hereunder written.

Accordingly, all and any person/s having any right, claim, demand or interest to or in respect of or concerning the Property or any part thereof, whether by way of contract, letter of allotment, term sheet, memorandum of understanding, agreement, deed, development agreement, joint development agreement and other arrangements o even otherwise howsoever affecting the Property or the title thereto in any manner including but not limited to by means of inheritance, possession, assignment development, redevelopment, gift, lease, leave and license, lien, charge, trust, naintenance, easement, sale, transfer, mortgage, hypothecation, pledge. exchange, loans, advances, settlement of debt, family settlement, injunction or under any decree, order or award by any court of law, tribunal, revenue or statutory authority or arbitration or under any agreement and/or conveyance, license or any claim or demand, whether agitated in any litigation or otherwise or even otherwise any other right, title, demand, claim or interest whatsoever is/are hereby required to make the same known, in writing, to us at the address set out hereinbelow, within a period of 14 (fourteen) days from the date of publication hereof together with copies of all documents on the basis of which such claims, demands or rights are being made or agitated, failing which all such claims, demands and/or rights shall be deemed to have been waived and shall not be binding on our client, who shall proceed to acquire the Property without any reference/regard to the same.

THE SCHEDULE AS REFERRED TO HEREINABOVE

(Description of the Property) All that pieces and parcel of land and ground bearing (i) CTS No. 2542 admeasuring 359.20 square meters, (ii) CTS No. 2542/1 admeasuring 71.80 square meters & (iii) CTS No. 2542/2 admeasuring 59.40 square meters aggregately admeasuring about 490.40 square meters situate on the North side of the New Road, or Street called o ntended to be called No. 5 Road lying and being at Village Eksar, in Taluka South Salsette, in the Registration District and Sub-District of Bassein being a part of Old Survey Nos. 174 & 177 and Plot No. 22 (earlier admeasuring about 615 square yards) of 'Daulatnagar' together with the building bearing No. 'A-3' standing thereor ind bounded as follows;

By or towards the East: by Plot No. 45; By or towards the West: by Road No. 3; By or towards the South: by Road No. 5 &

By or towards the North: by Plot No. 24 of the said Daulatnagar. Dated this 7th day of September, 2024.

> Ms. Anuja Kedia Senior Partner

Messrs. Parinam Law Associates 4th floor, Express Towers, Ramnath Goenka Marg Nariman Point, Mumbai - 400021

RR

RR METALMAKERS INDIA LIMITED CIN: L51901MH1995PLC331822

Registered Office: B-001& B-002, Ground Floor, Antop Hill Warehousing Complex Ltd, Barkat Ali Naka, Salt Pan Rd., Wadala(E), Mumbai – 400037 Ph:022-61925555 / 56 |Email:info@rrmetalmakers.com, Website: www.rrmetalmakers.com

NOTICE OF 29[™] ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND E-VOTING INFORMATION

This is hereby informed that the 29th Annual General Meeting (AGM) of the Members of RR METALMAKERS INDIA LIMITED which was scheduled to be held on Friday September 20, 2024 is re-scheduled and will be held on Saturday, September 28, 2024 at 01:00 p.m. (IST) through Video Conferencing (VC)/ Other Audio-Visual Means OAVM) to transact the business as set out in the Notice of AGM only through e-voting facility.

Notice of AGM along with Annual Report has been sent only through electronic mode accordance with the circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs vide General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 read with General Circular No.14/2020 dated April 08, 2020, General Circular No. 17/2020 dated April 13, 2020, General Circula No. 20/2020 dated May 5, 2020 (collectively referred to as "MCA Circulars") and the Securities and Exchange Board of India ('SEBI') vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/ CIR/2023/167 dated October 07, 2023 read with Circular No SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, Circular No SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/ 2021/11 dated January 15, 2021 Circular No SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2022/62 dated May 13, 2022 and Circular No SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023, in relation to 'Additiona relaxation in relation to compliance with certain provisions of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 - Covid-19 pandemic' (collectively referred to as "SEBI Circulars"), on Friday, September 06, 2024 to the Members whose e-mail ids are registered with the Company / Depositories / Registrar and Share Transfer Agen ('R&TA'). The same shall also be available on the website of the Company a https://www.rrmetalmakers.com and on the website of Stock Exchanges i.e. BSE Limited at www.bseindia.com. The AGM Notice shall also be available on the website of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") at www.evotingindia.com, Members car attend and participate in the AGM through VC/OAVM facility only. Members attending through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

Electronic copies of all the documents referred to in the Notice of the AGM shall be made available for inspection electronically without any fee by the Members from the date of circulation of this Notice up to the date of 29th AGM. Members seeking to inspect such documents can send an email to cs@rrmetalmakers.com.

Instruction for Remote e-voting prior to the AGM, e-voting during the AGM and joining the AGM

Detailed procedure for remote e-voting and voting at AGM has been mentioned in the notes to the Notice of the AGM

Login credential and password details are emailed to the Members at their registered

• In case of any queries/grievances pertaining to remote e-voting (prior to and/or during the

AGM) you may refer to the Frequently Asked Questions ('FAQs') for Shareholders and evoting user manual for Shareholders available in the 'Help' section on http://www.evotingindia.com or contact 022 - 23058738/542/ 543 or send a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com Person responsible to address the grievances connected with facility for voting by

neans: helpdesk.evoting@cdslindia.com, telephone no: 022 -

As per the MCA Circulars and SEBI Circulars, no physical copies of the Notice of the AGM and Annual Report will be sent to the Members. Members who have not registered their email address were requested to follow the process mentioned below for registering their e-Mail addresses to receive the Notice of AGM and Annual Report electronically and to receive login ID and password for e-voting:

• In case shares are held in physical mode please provide Folio No., Name of shareholder scanned copy of the share certificate (front and back), PAN (self attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) by email to cs@rrmetalmakers.com. In case shares are held in demat mode, please provide DPID-CLID (16 digit DPID + CLID

or 16 digit beneficiary ID), Name, client master or copy of Consolidated Account statement, PAN (self-attested scanned copy of PAN card), AADHAR (self-attested scanned copy of Aadhar Card) to cs@rrmetalmakers.com.

lease note that the registration of email address through this process is on temporary basis only up to the AGM for limited purpose for receiving the Notice of AGM and login ID and password for e-voting. For permanent registering/validating/updating of e-mail address, please contact R&TA, M/s. Adroit Corporate Services Private Limited, in case shares held in physical mode, or your Depository Participants, in case shares are held in

Users who have opted for CDSL Easi / Easiest facility, can login through their existing user id and password. Option will be made available to reach e-Voting page without any further authentication.

Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as on the cut-off date i.e. Saturday, September 21, 2024, may obtain the login ID and password by sending a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com. However, if he/she is already registered with CDSL for remote e-voting then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the vote.

Notice is hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and the Rules framed there under and pursuant to Regulation 42 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the Register of Members and Share Fransfer Book of the Company will remain closed from Sunday, September 22, 2024 to Saturday, September 28, 2024 (both days inclusive). Pursuant to MCA Circulars and SEBI Circulars referred above read with Section 108 of the

Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration Rules, 2014, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015 and the Secretarial Standards on General Meeting ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, the Company is providing facility to all its Members to cast their vote on all resolutions to set forth in the Notice of the AGM by electronic means (e-voting). The Company has engaged CDSL to provide platform for voting facility for 29th AGM

Details of e-voting Schedule are as under:

Date: September 06, 2024

Place: Mumbai

. The cut-off date for the purpose of e-voting: Saturday, September 21, 2024

Date of completion of dispatch of notice: Friday, September 06, 2024
 Date & time of commencement of e-voting: Wednesday, September 25, 2024 at

 Date & time of end of e-voting: Friday, September 27, 2024 at 05:00 p.m. (IST) Attention is invited to all the shareholders that:

Remote e-voting shall not be allowed beyond 05.00 p.m. (IST) on Friday, September 27,

2024. The remote e-voting module shall be blocked/disabled for voting thereafter A Member may participate in the General Meeting even after exercising his right to vote

through Remote e-voting but shall not be entitled to vote again; The Company shall also be providing the e-voting facility during AGM for those Members who are attending the AGM through VC/OAVM and have not voted through remote e

voting. Once vote on a resolution is cast by the Members through e-voting, the Members shall not be allowed to change it; and Member, as on the cut-off date i.e. Saturday, September 21, 2024 shall only be entitled

for availing the Remote e-voting facility as per the procedure given in the Notes to the Notice of the 29th AGM or, as the case may be, during the General Meeting in respect of the business mentioned in the said Notice for vote

For RR MetalMakers India Limited

sure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations and Section 108 of the Companies Act, 2013 ('The Act') read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, the Company is pleased to provide its Members the facility to exercise their right to vote on the items of business to be transacted at the AGM by electronic means through the e-voting system provided by CDSL. Members holding shares as on the cut-off date i.e. Monday, 23rd September, 2024 can avail the facility to cast their vote on the resolutions proposed to be

Remote e-voting (i.e. the facility of casting vole by a Membe using an electronic voting system from a place other than venue of AGM);

> Electronic voting during the AGM.
The remote e-voting period commences on Friday, 27th September 2024 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Sunday, 29th September

2024 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Sunday, 29th September, 2024 at 5:00 p.m. (IST). Members will be provided with a facility to attend the AGM through VC/OAVM through the CDSL e-voting system, Details in this regard are provided in the Notice of the AGM. In case a person has become the Member of the Company after the dispatch of the Notice but on or before the cut-off date i.e. Monday, 23rd September, 2024, he/she may call on 1800-21-09911 or send an e-mail request to CDSL on the e-mail id: helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911 or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager. (CDSL) Central 09911 or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Centra Depository Services (India) Limited, at A Wing, 25th Floor, Marathor Futurex, NM Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai 400013 requesting for the User ID and Password. Members may also send an e-ma request to the Company at univafoods@gmail.com. However, if

Member is already registered with CDSL for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User ID and Password for casting Members are requested to note that: The remote e-voting module shall be disabled for e-voting after 5:00 p.m. (IST) on Sunday, 29th September, 2024;

Once the vote on a resolution is cast by the Member, the

Member shall not be allowed to change it subsequently;

Facility for electronic voting will be made available to the Meduring the AGM as well;

The Members who have cast their vote(s) through remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitled to vote again during the AGM; and
• A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the

Depositories as on the cut-off date i.e. Monday, 23rd Septem ber, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote evoting as well as voting during the AGM.

The procedure for remote e-voting is available in the Notice. In case of any query/grievance relating to e-voting, please refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section o helpdesk.evoting@cdslindia.com. Alternatively, members may also write to the Company at the e-mail id: univafoods@gmail.com.

Date: 06th September, 2024

For Univa Foods Limited

Deepak Kharwag Directo DIN: 08134487

This may also be treated as notice under Rule 8 (6) / Rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the Borrower/s and Guarantor/s of the said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date. For detailed terms and condition of the sale, please refer to the link provided i.e.

line Auction. The terms and conditions of sale shall be strictly as per the provisions of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Date: 07.09.2024

Bidders are requested to visit the Bank's website www.unionbankofindia.co in for detailed terms & conditions of E-Auction and other details before submitting

their Bids for taking part in the E-Auction. Bidder may also visit the website http://ebkray.in. The intending bidders must have valid e-mail ID to participate in or

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8 (6) / RULE 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES 2002

Place: Mumbai

d) Mr. Umer Basaı

Authorised Officer, Union Bank of India

Company Secretary & Compliance Officer Mem No.: A61964 POSSESSION NOTICE

of the said notice.

वैक ऑफ़ बड़ौदा VASHI BRANCH : MTNL Premises,

Bank of Baroda
Tel: 022-27891233 / 27891202.
Email id: vashi@bankofbaroda.com

Appendix IV [Rule-8 (1)] (For Immovable Property) Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of Bank of Baroda, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 03-06-2024 calling upon the borrower Mr. Satish Pralhadrao Sawale and guarantor Mrs Sonali Satish Sawale to repay the amount mentioned in the notice Rs. 11,35,135.78 (Rupees Eleven Lakhs Thirty Five Thousand One Hundred Thirty Five and Seventy Eight paisa only) together with further/future interest @ 15% with monthly rest w.e.f 03.06.2024 and incidental expenses, costs &

The borrower/mortgagor/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/mortgagor/guarantor and public in general that the undersigned being the authorised officer of **Bank of Baroda** has taken Symbolic Possession of the property as described herein below in exercise or powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act read with the Rule 8 of the said Rules, 2002 on this **3rd day, September of the year 2024.**

charges etc. incurred and to be incurred within 60 days from the date of receip

The Borrowers/Mortgagor/Guarantor in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Bank Of Baroda, Vashi sector 16 Branch for an amount of being Rs. 11,35,135.78 (Rupees Eleven Lakhs Thirty Five Thousand One Hundred Thirty Five and Seventy Eight paisa only and interest thereon w.e.f 03.06.2024.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY Equitable mortgage of property situated at office no.10,1st floor, Building no.1, Ambica shopping centre, Plot no. 23, Sector-8, Samadhan Corner, Near Rajiv Gandhi Flyover and CIDCO garden Ahilya Gokul Patil road, phase -2, Nerul(W), Navi Mumbai 400706 in the name of Mr. Satish Prahladrao Sawale.

Boundaries: East - MGM road West - Road and Royal Punjab Hotel North

Date: 03.09.2024 Authorised Officer Place: Vashi, Navi Mumbai

STATE BANK OF INDIA

STRESSED ASSETS MANAGEMENT BRANCH-I, MUMBAI: 2nd Floor The Arcade, World Trade Centre, Cuffe Parade, Colaba, Mumbai - 400 005 Email ID: sbi.04107@sbi.co.in Tel: 022-2217 7680, 2217 7681, 2215 4227

POSSESSION NOTICE [See Rule 8 (1)] (For immovable property

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the State Bank of India under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act [Act], 2002 and in exercise of the powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules [Rules], 2002 issued a Demand Notice dated 26.06.2024 calling upon the Borrower(s) Ms. Manasi Lalitkumar Manjrekar, Shri Lalitkumar Keshav Manjrekar, Smt. Shubhangi Lalitkumar Manjrekar, And Shri Aditya Lalitkumar Manjrekar to repay the amount mentioned in the notice being Rs.13,93,76,579.67/- (Rupees Thirteen Crores Ninety-Three Lacs Seventy Six Thousand Five Hundred Seventy-Nine and Paisa Sixty-Seven only) as or 26 06 2024 and further interest, costs, etc. thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower(s) and Guarantor(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/ her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 or this the 5th day of September of the year 2024.

The Borrower(s) and Guarantor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India for an amount of Rs.13,93,76,579.67/- (Rupees Thirteen Crores Ninety-Three Lacs Seventy Six Thousand Five Hundred Seventy-Nine and Paisa Sixty-Seven only) as on 26.06.2024 and further interest, costs, etc. thereon. The Borrower(s) and Guarantor(s) attention is invited to provisions of Sub-

section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured assets. **Description of Immovable Property**

Immovable Property in the name of Ms. Manasi Lalitkumar Manjrekar B-11, on 3rd floor adm 1450 sq ft (carpet area) + covered parking space in building known as Nandan Villa building of the society known as Model CHSL situated at Arya Vidya Mandir constructed on Plot no. 6, sub plot no 7, S. no. 287, CTS No. 27, JVPD Scheme, Juhu Vile Parle, Mumbai 400049, in the name of Ms. Manasi Lalitkumar Manjrekai

(CERSAI Registration vide Security Interest ID: 400033609267 and Asset ID: 200033553648)

Date : 05.09.2024

Chief Manager & Authorized Office Place! Mumbai

under SARFAESI Act 2002

Univa Foods Limited Regd. Office: B-702, 7th Floor, Neelkanth Business Park, Kirol Village, Near Bus Depot, Vidyavihar (W), Mumbai - 400086,

(Swati Bhaskar)

CIN: L55101MH1991PLC063265
Tel.: +91 8928039945 | Email Id: univafoods@gmail.com |

Website: www.hotelrugby.co.in Notice is hereby given that 1. The 33rd Annual General Meeting ('AGM') of Univa Foods limited

('the Company') will be held on **Monday**, **30th September**, **2024 at 10:30 a.m.** (IST) through Video Conferencing ('VC')/Other Audio Visual Means ('OAVM') to transact the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of the 33rd ('Notice') dated 5th September

In compliance with the Ministry of Corporate Affairs General Circular In compliance with the Ministry of Corporate Affairs General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 read with General Circular Nos. 10/2022 dated December 28, 2022, 2/2022 dated May 5, 2022, 02/2021 dated January 13, 2021, 20/2020 dated May 5, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 14/2020 dated April 8, 2020 and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 read with SEBI Master circular No. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIRIP/2023/120 dated July 11, 2023 and any other applicable SEBI circulars issued in this regard ('SEBI Circulars'), the Notice of the AGM and the Annual Report of the Company for the financial year 2023-24 ('Annual Report') have been sent only by

the financial year 2023-24 ('Annual Report') have been sent only by electronic mode to those Members whose e-mail IDs are regis-tered with the Company/Registrar & Transfer Agent/Depositories. The Notice of the AGM and the Annual Report ace also available or the website of the Company at www.hotelrugby.co.in, website of the Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange limited at www.nseindia.com and BSE limited at www.bseindia.com. In term: of the above referred SEBI Circulars, the Members desirous of obtaining the hard copy of the Annual Report may send request from their registered e-mail address mentioning their name, DP ID and Client ID/folio number and PAN at univafoods@gmail.com.

The dispatch of the Notice along with the Annual Report has been completed on Friday, 06th September, 2024, through electronic

Pursuant to Regulations of SEBI (Listing Obligations and Disclo





विलेपार्ले पूर्व शाखा नितिन निवास, ४७, महात्मा गांधी रोड, विलेपार्ले (पूर्व), मुंबई- ४०००५७. फोन क्र. ०२२-२६१४१५५४/२६१८१६५४/१६१४२६१४ इंमेल: VII FAS@bankofban

हाती/रजिस्टर्ड पोस्ट द्वारे/ कुरियर द्वारे

श्री. अजित कुमार कस्तुरचंद जैन (हमीदार): युनिट क्र. ११, १ला मजला, मैत्री विजय सीएचएसएल सी. गिडवाई मार्ग, चेंबूर, मुंबई-४०००७४. **ईमेल:** ajit.mishalconstruction@gmail.com **आणि** येथे सृध्दा: फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, ए विंग, अक्षय अपा., जैन मंदिर जवळ, १०वा चेंबूर, मुंबई ४०००७१ **आणि येथे सुध्दा** न्यू विश्वास सीएचएस लिमिटेड, डीके संधु मार्ग, संदु गार्डन जवळ, चेंबूर,

श्री. नविन कुमार मिस्त्रिमलजी जैन (हमीदार): ए-७०६, दीपक ज्योती, परेल टॅंक रोड, आंबेवाडी काळचौकी, मुंबई-४०००७१. **ईमेल:** navin66kumar@gmail.com **आणि येथे सुध्दा:** ४०२, ४था मजला, विकास कमर्शियल सेंटर, डॉ. सी.जी. रोड, बसंत सिनेमा जवळ, क्युबिक मॉलच्या पुढे, चेंबूर,

ु विषय: सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, यानंतर ॲक्ट असा उल्लेख च्या कलमे १३(२) अंतर्गत

महोदय/महोदया

संदर्भ. : तुमची मे. मिशाल कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांना मंजूर केलेल्या पतसुविधेसाठी हमी. १. तुम्हाला माहीत आहे की, हमीच्या दस्तावेजात सविस्तर मांडलेल्या त्यावरील व्याजासह रु. १३.५५ कोटी च्या एकूण पत मर्यादेकरिता मे. मिशाल कन्स्ट्रक्शन प्रा. लि. यांचेकडून येणे असलेल्या किंवा

करण्याची हमी दिनांक २३.०१.२०१९ रोजीच्या हमीपत्राने दिली. २. आम्ही तुम्हाला कळवित आहोत की, कर्जदारांनी त्यांचे दायित्व प्रदान करण्यात कसूर केली आणि

्र (प्रत जोडलेली) परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट दराने आकारण्यात येईल. ३. आम्ही पुढे कळवू इच्छितो की, कर्जदारांद्वारे कर्ज आणि अग्रिमांच्या थकीत परताव्याकरिता तुमचे हमीचे दायित्व सुरक्षित करण्यासाठी तुम्ही पुरविलेल्या तारणाच्या संदर्भात सदर ६० दिवसांची सूचना ही सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये सूचना समजावी. आम्ही तुम्हाला पुढे कळवित आहोत की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंत व्याजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यास कसूर केल्यास आम्हाला सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (४) अंतर्गत कोणत्यार्ह

कृपया नोंद घ्यावी की, व्याज हे कर्जदारांना बजावलेल्या दिनांक ०८.०८.२०२४ रोजीच्या सूचनेच्या

४. आम्ही तमचे लक्ष सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (१३) कडे वेधतो. ज्या संदर्भात तुम्हाला आमची लेखी पूर्व संमती घेतल्याशिवाय वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेख केलेल्या तारण मत्त विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त) हस्तांतरण करण्यास मनाई करण्यात येत आहे आणि सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) मधील वरील तरतुदींचे पालन न करणे

५. आम्ही पुढे तुमचे लक्ष सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधत आहोत, ज्यानुसार तुम्ही खाजगीरित्या/दरपत्रके/निविदा मागवून/जाहीर लिलावासाठी सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकीसह एकत्रित बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम तम्ही भरणा केलीत तर तारण मत्ता विमोचित करू शकता. कपया नोंद घ्यावी की, वरील नुसार सूचना प्रकाशित केल्यानंतर तारण मत्ता विमोचित करण्याचा तुम्हाला हक्क राहणा

करण्याच्या अधिकारासह तेवढ्यापर्यंत मर्यादित न राहता त्यासाठी करावयाची कार्यवाही किंवा उपायांना बाधा येऊ न देता देण्यात येत आहे आणि तसे अधिकार सोडून दिले आहेत असे समजू नये. आपला स्नेहांकित उपेंद बैठ

मुख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकृत अधिकारी, बँक ऑफ इंडिय

दिनांक : ०८.०८.२०२४

टीप: बाध येऊ न देता, आम्ही तुम्हाला कळवित आहोत की, सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत जार्र केलेल्या पूर्वीच्या सर्व सूचना तांत्रिक कारणामुळे याद्वारे काढुन घेण्यात येत आहेत.

सनटेक रिॲल्टी लिमिटेड ५वा मजला, सनटेक सेंटर, ३७-४०, सुभाष रोड,

विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७. सीआयएनः एल३२१००एमएच१९८१पीएलसी०२५३४६ दू. +९१ २२ ४२८७ ७८०० फॅक्सः +९१ २२ ४२८७ ७८९० ईमेलः cosec@sunteckindia.com वेबसाईटः www.sunteckindia.con

४१व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, बुक क्लोजर आणि ई-मतदानाची माहिती

सर्वसाधारण सभा ही एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय एजीएमला बोलविण्याच्या सूचनेत नमुद कलेले कमकाज करण्यासाठी व्हिडिओ कॉन्फरसिंग ('व्हीसी')/ अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('ओएव्हिएम') मार्फत सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ५.०० वा. घेण्याचे नियोजित आहे. सभेचे ठिकाण कंपनीचे नोंदणीकत कार्यालय मानण्यात येईल.

सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स') सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) जारी जनरल सर्क्यूलर क्र. १४/२०२० दिनांक ४ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक 🎺 ,२०२०, ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ असे अलिकडचे सर्क्युलर आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी सर्क्यूनर क्र सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/ सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी २०२३ आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/ पीओडी-२/पी/ सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांक ७ ऑक्टोबर, २०२३ (एकत्रित 'सर्क्युलर्स') च्या प्रयोज्य तरतुदींच्या अनुपालनात एजीएमच्या सचनेसह वित्तीय वर्ष २०२३-२४ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनी/रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट ('आरटीए')/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे ईमेल पत्ते नोंदविलेल्या सभासदांना शुक्रवार, ६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी इलेक्ट्रॉनिकली पाठविण्यात आला आहे. वरील सदर दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.sun teckindia.com वर, बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट म्हणजेच www.bseindia.com नॅशनल स्टॉक एस्क्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट www.nseindia.com वर आणि दूरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी जोडली गेलेली एजन्सी अशा नॅशनल स्टॉक एस्क्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट

शकतात आणि त्यांना अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत गणपुर्ती ठरविण्यासाठी

ऑडिमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २०, इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड ऑन जनरल मिटिंग्ज ('एसएस-२') आणि सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन ४४ नुसार ला अनुसरुन कंपनीने एजीएममध्ये प्रस्तावित ठरावावर दूरस्थ ई-मतदान आणि एजीएममध्ये ई-मतदानामार्फत इलेक्ट्रॉनिकली मतदानाचा त्यांचा हक वापरण्याची सुविधा पुरवली आहे. दरस्थ ई-मतदान आणि एजीएममध्ये ई-मतदानाची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सचनेत

दूरस्थ ई-मतदानाला गुरुवार, २६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ०९.०० वा. (भाप्रवे सुरुवात होईल आणि रविवार, २९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ०५.०० वा. संपेल. दूरस्थ ई-मतदान मॉड्युल त्यानंतर मतदानासाठी एनएसडीएल द्वारे निष्क्रिय करण्यात येईल.

तारीख आहे सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४. ज्या व्यक्तींची नावे कटऑफ तारखेस डिपॉझिटरीज कडे असलेले लाभकारी मालकांची सूची किंवा सभासद रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त दूरस्थ ई-मतदान सुविधा घेण्यासाठी/एजीएम दरम्यान मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील.

कोणीही व्यक्ती जी कटऑफ तारखेस सभासद नाही त्यांनी सदर सूचना फक्त माहितीसाठी

कोणाही व्यक्तीने कंपनीने एजीएमची सूचना ईमेलने पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केलेले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत, परंतु कटऑफ तारीख २३ सप्टेंबर. २०२४ रोजीस किंवा पर्वी शेअर्स धारण केलेले आहेत ते evoting@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवुन युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करु शकते. युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्याची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या

सभासदाने ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात त्याला/तिला त्यानंतर बदल किंवा पन्हा मतदान करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. ई-मतदानाकरिता तपशिलवार प्रक्रिया, माहिती एजीएमच्या सूचनेत समाविष्ट आहे. ज्या सभासदाने दरस्थ ई-मतदानामार्फत मतदान केलेले आहे ते एजीएममध्ये हजर राहण्यासाठी पात्र राहतील परंतु एजीएममध्ये पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी पात्र नाहित. ई-मतदानाची सुविधा एजीएमच्या दरम्यान सुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल आणि ज्यांनी दुरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही आणि तसे करण्यापासून प्रतिबंधित नाहीत ते एजीएममध्ये ई-मतदान

ॲडिमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २० आणि सेबी लिस्टिंग[े] रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४२ ला अनुसरुन कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही मंगळवार, २४ सप्टेंबर, २०२४ पासून सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ (दोन्ही दिवस धरुन) पर्यंत बंद राहतील, कंपनीने एजीएमध्ये मंजर झाल्यास लाभांश प्रदानासाठी सभासदांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी अभिलेख तारीख म्हणन सोमवार. ३० सप्टेंबर.

(एफएक्युज) चा संदर्भ घेव शकता आणि सभासदासाठी ई-मतदान युजर मॅन्युअल www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे किंवा +९१ २२ ४८८६ ७००० येथे एनएसडीएलच्या अधिकारी श्रीम. वीणा सवर्णा, मॅनेजर यांना संपर्क करू शकता

सभासदांना एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या सर्व टीपा मांडलेल्या सर्व टीपा आणि विशेषत: एजीएममध्ये सहभागी होण्याची माहीती, दरस्थ ई-मतदान किंवा एजीएम मध्ये ई-मतदानामार्फत मतदान करण्याची पद्धत काळजीपर्वेक वाचण्याची विनंती करण्यात येत आहे

ठिकाणः मुंबई

दिनांकः ७ सप्टेंबर, २०२४

सही/

कंपनी सचिव

जाहीर सूचना

परिसर असे उल्लेखित) संदर्भातील नामाधिकारांची पडताळणी करत आहोत

कोणत्याही व्यक्तीला सदर परिसर आणि/किंवा त्यावरील कोणत्याही भागाच्या संदर्भात विक्री, अदलाबदल, हस्तांतरण गडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, गहाण, भेट, कुळवहिवाट, लिव्ह ॲण्ड लायसन्स, वैधानिक दावे, विश्वस्त, वारसा, अंत्यदान, ताबा जंगमगहाण, प्रभार, धारणाधिकार, कुळमुख्त्यारपत्र, सुविधाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणतेही हक्ष, नामाधिकार किंवा हितसंबंध असल्यास याद्वारे तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना त्यांचे कार्यालय येथे वन बीकेसी, युनिट क्र. १६१७, सी विंग, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (पूर्व), मुंबई – ४०००५१ येथे सदर सूचनेच्या प्रकाशनापासून १४ दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे. अन्यथा. तसे जर काही असल्यास ते त्यागित समजले जातील

वरील उल्लेखित परिशिष्ट:

नोअर परेल विभाग, मुंबई उपनगर जिल्ह्यामधील २१६-ए, डॉ. ॲनी बेझंट रोड, मुंबई ४०० ०२५, जी/साऊथ वॉर्डमधील सीटीएस क्र. ५/१६२५ येथे स्थित मनिष कमर्शियल सेंटर अशा जात इमारतीच्या ४थ्या मजल्यावरील यनिट क्र. ४०२ धारव कार्यालय परिसर, मोजमापित १९७५ चौरस फूट (बिल्ट अप क्षेत्र) एकत्रित सह कॉमन पॅसेजचा शेअर एकत्रित सह मनिष कमर्शियल प्रिमायसेस को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे जारी दिनांक ५ जानेवारी, २०१७ रोजीच्या शेअ प्रमाणपत्र क्र. २३ अन्वये विभिन्न क्र. १११ ते ११५ (दोन्ही एकत्रित) धारक ५ (पाच) पूर्ण भरणा शेअर्स. सदर दिनांक ७ सप्टेंबर, २०२४

> वकील आणि सॉलिसिटर्स एसएल पार्टनर्सकरिता (वकील आणि सॉलिसिटर्स)



कर्जदार, सहकर्जदार आणि

पेगासस ॲसेटस् रिकन्स्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड ५५-५६, ५वा मजला, फ्री प्रेस हाऊस, नरिमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. दुरध्वनी क्र. : ०२२-६१८८४७०० ईमेल : sys@pegasus-arc.com युआरएल : www.pegasus.arc-com

ई लिलाव करिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ ला सहवाचन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मिळकतींची विक्री.

वर्वसामान्य जनता आणि विशेषकरून खालील नमूद कर्जदार, सह-कर्जदार व हमीदार यांना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थावर मिळकती ह्या सप्फैसी ॲवेटच्या तरतुर्दीन्वये दिनांक ३१/०३/२०११ रोजीच्या अभिहस्तांकन कराराद्वारे <mark>आरबीएल बँक लि. द्वा</mark>रे त्यातील तारण हितसंबंधासह खालील नमूद कर्जदाराची थकबाकी अभिहस्तांकित केलेल्या अशा **पेगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट-१ (पेगासस) चे ट्रस्टी** म्हणून त्यांच्या क्षमतेत कृती करणाऱ्या पेगासर ॲसेटस रिकन्स्टक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड अशा तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहेत. जे सरफैसी कायदा च्या तरतदी गणि त्या नियमानुसार २६/०९/२०२४ रोजी सर्व ज्ञात आणि अज्ञात दायित्व सह ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहें '' आणि '' जे काही आहे तेथे आहे '' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे. नेगासस ची प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सरफैसी अधिनियम आणि त्या अंतर्गत नियमांच्या तरतुर्दीन्वये ०९/११/२०२३ रोजी

स्थावर मिळकत असलेल्या खालील नमूद तारण मत्तेच्या प्रत्यक्ष कब्जा घेतला लिलावाची तपशिल पढील प्रमाणे

१. श्री. नरेंद्र उत्तमभाई टेलर (कर्जदार)

	1
हमीदारांचे नावे	२. धर्मिष्टा नरेंद्र टेलर (सह-कर्जदार)
जिच्या करिता तारण मत्तेची विक्री होणार आहे त्यासाठी थकीत देय होणार आहे.	सरफैसी ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचनेप्रमाणे क. २,४८,९५,९९७/– (रुपये दोन कोटी अट्टेचाळीस लाख पंच्याण्णव हजार नऊशे सत्याण्णव मात्र) ०५/११/२०१९ रोजीस सह प्रदान आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत त्यावरील सांपार्थिक दराने च्याज आणि परिच्यव, प्रभार आणि खर्च क. ४,८९,९१,३१३,५१/– (रुपये चार कोटी एकोणनव्वद लाख एक्याण्णव हजार तीनशे तेरा आणि पैसे एकावत्र मात्र) १३/०२/२०२४ रोजीस सह प्रदान आणि वसुलीच्या तारखेपर्यंत १४/०२/२०२४ पासून त्यावरील सांपार्थिक दराने च्याज आणि परिच्यय, प्रभार आणि खर्च
जिच्या करिता तारण मत्तेची विक्री होणार आहे त्या तारण मत्तेची तपशिल	द्वारे गहाण: श्री. नरेंद्र उत्तमभाई टेलर आणि श्रीम. धर्मिष्ठा नरेंद्र टेलर शिवाजी नगर, सहार रोड, विलेपार्ले(पूर्व), मुंबई-४०००५७ येथे स्थित चामुंडा पंराडाईज अशा ज्ञात इमारतीमधील मोजमापीत बिल्ट अप क्षेत्र ७६,३० जो मी रऱ्या मजल्यातील निवासी एलेंट क्र. २०३, सीमा पुढीलप्रमाणे: पूर्व- मोकळा प्लॉट, पश्चिम- अंतर्गत रस्ता, उत्तर- अंतर्गत रस्ता, दक्षिण- ब्रह्मानंद सोसायटी इमारत
सीईआरएसए आयडी	सिक्युरीटी आयडी- ४०००१७२५८१३८ ॲसेट आयडी- २०००१७२९९३५१
ज्या खालील तारण मत्ता विकलेली जाणार नाही राखीव किंमत	रु. १,४९,८५,०००/ - (रूपये एक कोटी एकोणपन्नास लाख पंच्याऐंशी हजार मात्र)
इसारा अनामत रक्कम (इएमडी) :	रु. १४,९८,५००/- (रूपये चौदा लाख अङ्गयाण्णव हजार पाचशे मात्र)
मिळकतीवर करण्यात आलेले कोणतेही दावे आणि तारणी धनकोंना ज्ञात असलेली अन्य कोणतीही थकबाकी व मूल्य	१) जुलै २०२४ साठी सोसायटी देय- रू. ९,०९,३५७/- २) मे २०२४ साठी इलेक्ट्रिसिटी बिल- रू.७,९८०/-
मिळकतीचे निरीक्षण	१९/०९/२०२४ रोजी दु. ०३:३० ते सायं ०५:३० पर्यंत
संपर्क व्यक्ती आणि फोन क्र.	श्री. धिमंत शाह – ९३२०३१७७४४ श्री. पी. एस. रविंद्रनाथ – ९८२१२३८३६९
बोली सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	२५/०९/२०२४ रोजी दु. ४.०० पर्यंत

मार्फत २६/०९/२०२४ रोजी स. ११.०० ते द्. ०१.०० पर्यंत नदर प्रकाशन हे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत वरील नमुद कर्जदार/सह कर्जदार/हमीदार यांना पंधरा (१५) दिवसांची सूचना सुध्दा आहे.

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींकरिता, कृपया कोणत्याही बोली सादर करण्यापूर्वी तारण धनकोंची वेबसाईट http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html nttps://sarfaesi.auctiontiger.net च्या संदर्भ घ्यावा किंवा सेवा पुरवठादार मे. ई-प्रोक्युरमेंट टेक्नॉलॉजी लि., ऑक्शन टायगर, बिर्ड्स सपोर्ट: **मोबा: ०७९-६८१३६८०५/६८१३६८३७ मोबा**. **+९१९९७८५९१८८**० **इंमेल: ramprasad@auctiontiger.net आणि support@auctiontiger.net.** येथे संपर्क साधावा

देनांक :/०७.०९.२०२४

प्राधिकृत अधिकारी पेगासस ॲसेटस रिकन्स्टक्शन प्रायक्हेट लिमिटेड

Univa Foods Limited

Regd. Office: B-702, 7th Floor, Neelkanth Business Park, Kirol Village, Near Bus Depot, Vidyavihar (W), Mumbai - 400086, CIN: L55101MH1991PLC063265

Notice is hereby given that

In compliance with the Ministry of Corporate Affairs General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 read with General Circular 10/2022 dated December 28, 2022, 2/2022 dated May 2022, 02/2021 dated January 13, 2021, 20/2020 dated May 5, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 14/2020 dated April 8, 2020, and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 read with SEBI Master circular No. SEB1 HO/CFD/PoD2/CIRIP/2023/120 dated July 11, 2023 and any othe applicable SEBI circulars issued in this regard ('SEBI Circulars' e Notice of the AGM and the Annual Report of the Company for e financial year 2023-24 ('Annual Report') have been sent only by electronic mode to those Members whose e-mail IDs are regis tered with the Company/Registrar & Transfer Agent/Depositories The Notice of the AGM and the Annual Report ace also available or the website of the Company at www.hotelrugby.co.in, website of the Stock Exchanges i.e. National Stock Exchange limited at www.nseindia.com and BSE limited at www.bseindia.com. In terms of the above referred SEBI Circulars, the Members desirous of

The dispatch of the Notice along with the Annual Report has bee completed on Friday, 06th September, 2024, through electronic

20 of the Companies (Management and Administration) Rules 2014, as amended, the Company is pleased to provide its Mem bers the facility to exercise their right to vote on the items of business to be transacted at the AGM by electronic means through the e-voting system provided by CDSL. Members holding shares

using an electronic voting system from a place other than enue of AGM);

Electronic voting during the AGM. The remote e-voting period commences on Friday, 27th September 2024 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Sunday, 29th September

2024 at 5:00 p.m. (IST). Members will be provided with a facility to attend the AGM through

the dispatch of the Notice but on or before the cut-off date i.e. Monday, 23rd September, 2024, he/she may call on 1800-21-0991 or send an e-mail request to CDSL on the e-mail id helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at toll free no. 1800 21 09911 or contact Mr. Rakesh Dalvi, Sr. Manager, (CDSL) Central Depository Services (India) Limited, at A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, NM Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai 400013 requesting for the User ID and Password. Members may also send an e-mail request to the Company at univafoods@gmail.com, However, if a Member is already registered with CDSL for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User ID and Password for casting

the votes. Members are requested to note that:

The remote e-voting module shall be disabled for e-voting after 5:00 p.m. (IST) on Sunday, 29th September, 2024; ▶ Once the vote on a resolution is cast by the Member, th

Member shall not be allowed to change it subsequently; ▶ Facility for electronic voting will be made available to the Memb

A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the Depositories as on the cut-off date i.e. Monday, 23rd Septer ber, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote e

voting as well as voting during the AGM.

The procedure for remote e-voting is available in the Notice. case of any query/grievance relating to e-voting, please refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section helpdesk.evoting@cdslindia.com. Alternatively, members may also

Deepak Kharwad Director DIN: 08134487

ठिकाणः मुंबई

द्रिनांकः ७ सप्टेंबर, २०२४

INDUCTO

नोंदणीकृत कार्यालय: १५६- मेकर चेंबर्स ६, २२०, जमनालाल बजाज मार्ग, निरमन पॉइंट, मुंबई- ४०० ०२१ दूरध्वनी. : ०२२-२२०४३२११; फॅक्स-२२०४३२१५, ई-मेल : secretarial.inducto@gmail.com

वेबसाइट : www.hariyanagroup.com

CIN NO. L27100MH1988PLC194523 आयएसओ प्रमाणित ९००१-२००८/१४००१-२००४ व ओएचएसएएस १८००१-२००७ शेअर धारकांना सूचना

याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की इंडक्टो स्टील लिमिटेड (कंपनी) च्या सदस्यांची **३६वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम)** सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी स १०.०० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/इतर ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (ओव्हीएएम) द्वारे आयोजित केली जाईल. ज्यामध्ये एजीएमच्या सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या कामकाज करण्यात येईल. कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) परिपत्रक क्रमांक १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, परिपत्रक क्रमांक १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, परिपत्रक क्रमांक २०/२०२० दिनांक ५ मे २०२०, परिपत्रक क्रमांक ०२/२०२१ दिनांक १३ जानेवारी २०२१ आणि परिपत्रक क्रमांक २/२०२२ दिनांक ५ मे २०२२ परिपत्रक क्र. १०/२०२२ दिनांक २८ डिसेंबर, २०२२, आणि ह्या संदर्भात जारी केलेल्या त्यानंतरचे परिपत्रके आणि अलिकडच्या ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर. २०२३ सहवाचता सिक्यरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) परिपत्रक कमांक सेबी/एचओ/सीएफड़ी/सीएमडी१/सीआयआर पी/२०२०/७९ दिनांक १२ मे २०२० आणि दिनांक १३ मे २०२२ रोजीचे सेबीचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी२/ सीआयआर/ पी/२०२२/६२ आणि ५ जानेवारी २०२३ रोजीचे सेबीचे परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/४ आणि ७ ऑक्टोबर, २०२३ दिनांकित परिपत्रक क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ नुसार सदस्यांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओव्हीएएम द्वारे एजीएम आयोजित करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. त्यानसार मसीए परिपत्रके आणि कंपनी कायदा, २०१३ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वयरमेंट्स) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या संबंधित तरतुर्दीचे पालन करून कंपनीचे नदस्य व्हीसी/ओव्हीएएम द्वारे एजीएममध्ये भाग घेऊ शकतात आणि सहभागी होऊ शकतात.

वर नमूद केलेल्या परिपत्रकांचे पालन करून, एजीएम ची सूचना आणि एफवाय २०२३-२४ वा वार्षिक अहवाल कंपनीद्वारे इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने ज्या सदस्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/आरटीए आणि डिपॉझिटरीजमध्ये नोंदणीकृत आहेत त्यांना पाठवले जातील. ३६व्या एजीएमची सूचन आणि आर्थिक वर्ष २०२३–२४ चा वार्षिक अहवाल देखील कंपनीच्या वेबसाइटवर (http://www.hariyanagroup.com/) आणि बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) उपलब्ध असेल. एजीएममध्ये उपस्थित राहण्याची आणि रिमोट ई-व्होटिंग आणि एजीएममध्ये ई-व्होटिंगदारे मतदान करण्याची तपशीलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सचनेमध्ये प्रदान केली आहे ऱ्यानुसार, कंपनीकडे तपशील अद्ययावत करण्यासाठी पुढील प्रक्रिया अवलंबली जाऊ शकते:

ज्या सदस्यांनी आपले ईमेल पत्ते कंपनी/आरटीएकडे नोंदणीकृत केलेले नाहीत, प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारण केलेले सदस्य secretarial.inducto@gmail.com वर फोलिओ क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, शेअरहोल्डरचे नाव, पॅन, मोबाईल नंबर, ई-मेल आयडी यांमारखे तपशील पटान करून त्यांचे ईमेल पत्ते नोंटणीकत करू शकतात आणि शेअर सर्टिफिकेट आणि पॅन कार्डची प्रतिमा पीडीएफ किंवा जेपीजी फॉरमॅटमध्ये अपलोड करू

डीमॅट फॉर्ममध्ये शेअर्स धारण करणाऱ्या सदस्यांना त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदणीकृत करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. पुढे, डीपी आयडी/क्लायंट आयडी, शेअरहोल्डरचे नाव, पॅन, मोबाईल नंबर, ईमेल आयडी यांसारखे तपशील प्रदान करून सदस्य त्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/आरटीए कडे secretarial.inducto@gmail.com वर तात्पुरते नोंदणी करू शकतात. ई-मेल पत्त्याच्या कायमस्वरूपी नोंदणीसाठी सदस्यांनी त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदणी करावी, असे स्पष्ट करण्यात येत आहे.

> इंडक्टो स्टील लिमिटेड साठी सही/-राजीव रेनिवाल व्यवस्थापकीय संचालक

तारीख: ०५ सप्टेंबर २०२४ ठिकाण: मुंबई

डीआयएन: ०००३४२६४

स्टारटेक फायनान्स लिमिटेड

नोंदणी कार्यालय: ५वा मजला, सनटेक सेंटर, ३७-४०, सुभाष रोड, विले पार्ले (पूर्व), मुंबई - ४०००५७.

दू. +९१ २२ ४२८७ ७८०० फॅक्सः +९१ २२ ४२८७ ७८९०, ईमेलः cosec@startechfinance.com वेबसाईटः www.startechfinance.com, सीआयएनः एल५१९००एमएच१९८५पीएलसी०३७०३९

३९व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना, बुक क्लोजर

आणि ई-मतदानाची माहिती सचना याद्वारे देण्यात येते की स्टारटेक फायनान्स लिमिटेड ('कंपनी') ची ३९ वी वार्षिक

सर्वसाधारण सभा ही एकाच ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय एजीएमला बोलविण्याच्या सूचनेत नमुद कलेले कमकाज करण्यासाठी **व्हिडिओ कॉन्फरसिंग** ('व्हीसी')/ अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('ओएव्हिएम') मार्फत सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. १२.३० वा. घेण्याचे नियोजित आहे. सभेचे ठिकाण कंपनीचे नोंदणीकत कार्यालय मानण्यात येईल.

सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ ('सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्स') सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे (एमसीए) जारी जनरल सर्क्युलर क्र. १४/२०२० दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १७/२०२० दिनांक १३ एप्रिल २०२०, २०/२०२० दिनांक ५ मे ,२०२०, ٧/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ असे अलिकडचे सर्क्युलर आणि सिक्युरिटीज एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी सर्क्यलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी-२/पी/ सीआयआर/२०२३/४ दिनांक ५ जानेवारी ०२३ आणि सेबी/एचओ/सीएफडी/ पीओडी-२/पी/ सीआयआर/२०२३/१६७ दिनोक ७ ऑक्टोबर, २०२३ (एकत्रित 'सर्क्युलर्स') च्या प्रयोज्य तरतुर्दीच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनी/रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट ('आरटीए')/डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्कडे ईमेल पत्ते नोंद्विलेल्या सभासदांना शुक्रवार, ६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी इलेक्ट्रॉनिकली पाठविण्यात आला आहे. वरील सदर दस्तावेज कंपनीची वेबसाईट म्हणजेच www.sunteckindia.com वर, बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट म्हणजेच www.bseindia.com वर आणि नॅशनल स्टॉक एसक्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट म्हणजेच www.nseindia.com वर आणि दुरस्थ ई-मतदान सुविधा पुरविण्यासाठी जोडली गेलेली एजन्सी अशा नॅशनल स्टॉक एस्क्चेंज ऑफ इंडिया लिमिटेडची वेबसाईट म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे.

सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएमला हजर आणि सहभागी होऊ शकतात आणि त्यांना अधिनियमाच्या कलम १०३ अंतर्गत गणपुर्ती ठरविण्यासाठी

अधिनियमच्या च्या कलम १०८ सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ऑण्ड ॲडिमिनिस्ट्रेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २०, इन्स्टिट्युट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया द्वारे जारी सेक्रेटरीयल स्टॅण्डर्ड ऑन जनरल मिटिंग्ज ('एसएस-२') आणि सेबी लिस्टींग रेग्युलेशन्स च्या रेग्युलेशन ४४ नुसार ला अनुसरुन कंपनीने एजीएममध्ये प्रस्तावित ठरावावर दरस्थ ई-मतदान आणि एजीएममध्ये ई-मतदानामार्फत इलेक्ट्रॉनिकली मतदानाचा त्यांचा हक वापरण्याची सुविधा पुरवली आहे. दुरस्थ ई-

दुरस्थ ई-मतदानाला गुरुवार, २६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ०९.०० वा. (भाप्रवे सुरुवात होईल आणि रविवार, २९ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सायं. ०५.०० वा. संपेल. दरस्थ ई-

इलेक्टॉनिक मतदान सविधा घेण्यासाठी सभासदांची पात्रता ठरविण्यासाठी कटऑफ तारीख आहे सोमवार, २३ सप्टेंबर, २०२४. ज्या व्यक्तींची नावे कटऑफ तारखेस डिपॉझिटरीज कडे असलेले लाभकारी मालकांची सची किंवा सभासद रजिस्टरमध्ये नोंदविलेली असतील तेच फक्त दुरस्थ ई-मतदान सुविधा घेण्यासाठी/एजीएम दरम्यान मतदान करण्यासाठी हक्कदार राहतील.

कोणीही व्यक्ती जी कटऑफ तारखेस सभासद नाही त्यांनी सदर सूचना फक्त माहितीसाठी समजणे आवश्यक आहे.

कोणाही व्यक्तीने कंपनीने एजीएमची सूचना ईमेलने पाठवल्यानंतर कंपनीचे शेअर्स संपादित केलेले आहेत आणि कंपनीचे सभासद बनले आहेत, परंतु कटऑफ तारीख २३ सप्टेंबर, २०२४ रोजीस किंवा पूर्वी शेअर्स धारण केलेले आहेत ते evoting@nsdl.co.in येथे विनंती पाठवुन युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करु शकते. युजर आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करण्याची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

सभासदाने ठरावावर एकदा केलेल्या मतदानात त्याला/तिला त्यानंतर बदल किंवा पन्हा मतदान करण्याची परवानगी देण्यात येणार नाही. ई-मतदानाकरिता तपशिलवार प्रक्रिया/ माहिती एजीएमच्या सूचनेत समाविष्ट आहे. ज्या सभासदाने दुरस्थ ई-मतदानामार्फत मतदान केलेले आहे ते एजीएममध्ये हजर राहण्यासाठी पात्र राहतील परंतु एजीएममध्ये पुन्हा त्यांचे मतदान करण्यासाठी पात्र नाहित. ई-मतदानाची सुविधा एजीएमच्या दरम्यान पुध्दा उपलब्ध करण्यात येईल आणि ज्यांनी दुरस्थ ई-मतदानामार्फत त्यांचे मतदान केलेले नाही आणि तसे करण्यापासून प्रतिबंधित नाहीत ते एजीएममध्ये ई–मतदान प्रणालीमार्फत मतदान करण्यासाठी पात्र राहतील.

ॲडिमिनिस्टेशन) रुल्स, २०१४ च्या नियम २० आणि सेबी लिस्टिंग रेग्युलेशन्सच्या रेग्युलेशन ४२ ला अनुसरुन कंपनीचे सभासद रजिस्टर आणि शेअर हस्तांतर पुस्तके ही मंगळवार, २४ सप्टेंबर, २०२४ पासून सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ (दोन्ही दिवस धरुन) पर्यंत बंद राहतील. कंपनीने एजीएमध्ये मंजुर झाल्यास लाभांश प्रदानासाठी सभासदांची पात्रता निश्चित करण्यासाठी अभिलेख तारीख म्हणून सोमवार, ३० सप्टेंबर, २०२४ निश्चित केली आहे.

सभासदांना एजीएमच्या सूचनेत नमुद केलेल्या सर्व टीपा मांडलेल्या सर्व टीपा आणि विशेषत: एजीएममध्ये सहभागी होण्याची माहीती, दूरस्थ ई-मतदान किंवा एजीएम मध्ये ई-मतदानामार्फत मतदान करण्याची पद्धत काळजीपूर्वक वाचण्याची विनंती करण्यात

> ठिकाण: वसई सही / -

> > कंपनी सचिव

IIFL FINANCE

IIFL FINANCE LIMITED

CIN: L67100MH1995PLC093797 Regd. Office: IIFL House, Sun Infotech Park, Road No. 16V, Plot No. B-23, Thane Industrial Area, Wagle Estate, Thane - 400 604 Tel: (91-22) 4103 5000 • Fax: (91-22) 2580 6654 Website: <u>www.iifl.com</u>

SALE OF STRESSED FINANCIAL ASSETS

IIFL Finance Limited invites Expression of interest from eligible ARCs for the proposed sale of 1,00,423 retail loan accounts having a Principal Outstanding amount of INR 392.26 Cr. The sale shall be on "As is where is and what is where is" basis. Eligible prospective ARCs can mail to dhruv.nandani@iifl.com for further details regarding the accounts and detailed terms and conditions. Eligible interested ARCs are requested to intimate their willingness to participate by way of an "Expression of interest" to be emailed to <u>dhruv.nandani@iifl.com</u> on or before 11th September, 2024.

The auction shall be held on 23rd September, 2024

Date: 07th September, 2024 Place: Mumbai

For IIFL Finance Limited, **Authorized Officer**

बैंक ऑफ इंडिया BOI 🔻

ठाणे (मेन) ब्रांच: शिवाजी पर्थ, एम.एच. हाय स्कूल समोर, ठाणे (पश्चिम) ४००६०१.

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकत अधिकारी या नात्याने सिक्यरिटायझेश-ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट , २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक **१९.०३.२०२४** रोजी मागणी सूचना जारी करून कर्जदार महादेव एंटरप्रायझेस (कर्जदार) यांस सूचनेतील एक्ण नमूद रक्षम एनपीए तारीख म्हणजेच ०१.०३.२०२४ रोजीची रु. २४,४७,३३०.५६ (चोवीस लाख सत्तेचाळीस हजार तीनशे तीस आणि छपन्न पैसे मात्र)(+) ०१.०३.२०२४ पासून न लावलेले व्याज या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते. कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा कब्जा सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ सहवाचता सदर ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) अन्वये त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन ह्या ०५ सप्टेंबर. २०२४ रोजी घेतला आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ इंडिया करिता** सूचनेतील एकुण नमूद रक्कम एनपीए तारीख म्हणजेच ०१.०३.२०२४ रोजीची रु. २४,४७,३३०.५६ (चोवीस लाख सत्तेचाळीस हजार तीनशे तीस आणि छपन्न पैसे मात्र)(+) ०१.०३.२०२४ पासून न लावलेले व्याजाच्या अधीन राहील

(८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे. . नारणांचे वर्णन- (ए) स्टॉकचे जंगमगहाण

दिनांक: ०५.०९.२०२४

ठिकाण: ठाणे

प्राधिकत अधिकारी बँक ऑफ इंडिय

सही/



क्रॉफर्ड **मार्केट शाखा** : २८८-२८९, नागदेवी स्ट्रीट, मंबई-४००००३. संपर्कः ०२२-२३४२१२८८ फॅक्सः ०२२-२३४३५४२०

सरफैसी नियम (नियम ८(१) पहा) अन्वये कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया, क्रॉफड मार्केट शाखाचे प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन् अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक २९.०७.२०२३ रोजीस मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **श्री रवी** अधिक व्याजाचे प्रतिनिधित्व केलेले) अधिक व्याज आणि इतर प्रभार २८.०७.२०२३ पासून या रकमेची परंतफेड

थकीत रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार/हमीदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे तुचना देण्यात येते की. निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मालकीचे मिळकतीचा कब्जा त्यांन घटान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्ट कलम १३ (४) च्या सहवाचता सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स. २००२) च्या नियम ८ अन्वये या **५ सप्टेंबर २०२४** रोजी घेतला आहे.

. विशेषत: कर्जदार आणि हमीदार सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणतार्ह ज्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया यांस किम रु. १८६६३३९७.७० (रुपये एक कोटी शहाऐंशी लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे सत्त्याण्णव आणि सत्तर पैसे मात्र) (जे २८.०७.२०२३ रोजी देय असलेल्या मुह्दल अधिक व्याजाचे प्रतिनिधित्व केलेले) २८.०७.२०२३ पासून

कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव वलनाई, मालाड धारक सीटीएस क्र.३०७/४२ येथे स्थित एव्हरशाईन नगर, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४ येथे स्थित दी हरिद्वार १ आणि २ को-ऑपरेटिव्ह सोसायटी, हरिद्वार-२ अशा

(उत्तर) तालुका बोरिवली बोरिवली जिल्हा चे उप जिल्हा आणि मुंबई उपनगर जिल्हा येथे स्थित मालाड अरूण प्रीमेसेस कोऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि अशा जात सोसायटी आणि अरूण बाजार अशा ज्ञात बिल्डिंग मध्ये, १ला मजला वर कार्यालय क्र.१०६ (पूर्वी कार्यालय क्र.६ म्हणून ओळखले जाते असलेले) मोजमापित सुमारे २९८ चौ फीट (चटई)

दिनांक: ०५/०९/२०२४

सेंटल बँक ऑफ इंडिया

FEDERAL BANK

द फेडरल बँक लि., लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट-मुंबई विभाग, १३४, १३वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स ॥, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१. इमेल : mumlcrd@federalbank.co.in. फोन : ०२२-२२०२२५४८/२२०२८४२७

संकेतस्थळ : www.federalbank.co.in.

व्याज आणि परिव्यय अशा रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या ०३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी घेतला.

पंचावन्न हजार आठशे पंचवीस मात्र) १०/०८/२०२४ रोजीस सह त्यावरील पुढील व्याज आणि परिव्यय/इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

गहाण स्थावर मिळकतीचे वर्णन

(प.), तालुका वसई, जि.-पालघर, वसई रोड, महाराष्ट्र ४०१३०१ येथे स्थित सर्व्हे क्र. १८०, हिस्सा क्र. ए/५, मोजमापित १७७० चौ.मीटर्स, सर्व्हे क्र. १८२, हिस्सा क्र. ६(भाग), मोजमापित १६३० चौ.मीटर्स आणि सर्व्हे क्र. ७८०, हिस्सा क्र. भाग, मोजमापित ३४४ चौ.मीटर्स, एकुण मोजमापित ३७४४ चौ.मीटर्स आणि त्यावरील इतर सर्व सधारणा धारक जिमनवर बांधकामित बागेश्री-विंग मधील स्वरांजली को-ऑप. हौ.सोसा.लि. च्या स्वरांजली कॉम्प्लेक्स अशा ज्ञात बिल्डिंगमधील तळमजल्यावरील फ्लॅट धारक क्र. ००३/००४, मोजमापित क्षेत्र ९३० चौ.फूटस (बिल्टअप क्षेत्र) चे सर्व ते भाग आणि विभाग च्यासह सामान्यु सुविधामधील हक्क आणि मिळकतीशी संबंधित हक्क, सिमाबद्ध पूर्व: आगाशी रोड, -पश्चिम: डी विंग मलकन्स बिल्डिंग, उत्तर: भारत टॉकिज आणि दक्षिण: एच विंग भैरवी बिल्डिंग.

> दि फेडरल बँक लिमिटेड करिता श्री. लेसिन सी सहाय्यक उपाध्यक्ष-। आणि विभाग प्रमुख

मंबई-४०००७४.

सूचना.

आलेल्या सर्व देणी व दायित्वे आणि सर्व पैसे यांची कोणत्याही वेळी मागणी केली जाईल तेव्हा प्रदान परिणामी त्यांच्या खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून झाले. कर्जदारांना आम्ही पाठविलेल्या सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये दिनांक ०८.०८.२०२४ रोजी कर्जदारांना पाठिवलेल्या सूचनेची प्रत जोडण्यात आली आहे. कर्जदारांनी कसूर केल्यामुळे, तुम्ही दिलेल्या हमीनुसार तुम्ही आम्हाला रु. ६,१०,७२,३८९.६२ (रुपये सहा कोटी दहा लाख बाहतर हजार तीनशे एकोणनव्वद आणि पैसे बासष्ट मात्र) + संपूर्ण प्रदानापर्यत व्याज आणि इतर प्रभार अशी . रक्कम आम्हाला प्रदान करण्यास बांधील आहात आणि आम्ही याद्वारे आम्ही हमीला आवाहन करित आहोत आणि सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत सदर रक्कम प्रदान करण्यास सांगत आहोत.

किंवा सर्व अधिकारांचा वापर करण्याचे स्वातंत्र्य राहील, याची कृपया नोंद घ्यावी.

म्हणजे ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय अपराध आहे.

६. कृपया नोंद घ्यावी की सदर मागणी सूचना ही आम्हाला येणे असलेल्या रकमेच्या संदर्भात पुढे मागर्ण

सूचना याद्वारे देण्यात येते की सनटेक रिॲल्टी लिमिटेड ('कंपनी') ची ४१ वी वार्षिक

कंपनी अधिनियम २०१३ ('अधिनियम') आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम आणि

म्हणजेच www.evoting.nsdl.com वर सुद्धा उपलब्ध आहे. सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम सुविधेमार्फत एजीएमला हजर आणि सहभागी होऊ

अधिनियमच्या च्या कलम १०८ सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड

दिलेली आहे.

इलेक्टॉनिक मतदान सविधा घेण्यासाठी सभासदांची पात्रता ठरविण्यासाठी कटऑफ

समजणे आवश्यक आहे. सूचनेत दिलेली आहे.

प्रणालीमार्फत मतदान करण्यासाठी पात्र राहतील. अधिनियमाच्या कलम ९१ सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ॲण्ड

२०२४ निश्चित केली आहे. कोणत्याही चौकशीसाठी तुम्ही सभासदांसाठी असलेल्या फ्रिकेंटली आस्क्ड केश्चन्स

> सनटेक रिॲल्टी लिमिटेड साठी रचना हिंगाराजीया

Date: 06th September, 2024

Place: Mumbai

बोली उघडण्याचे ठिकाण आणि वेळ 🛭 ई- लिलाव/बोली वेबसाईट (https://sarfaesi.auctiontiger.ne

(पेगासस ग्रुप थर्टी नाईन ट्रस्ट-) चे ट्रस्टी)

Tel.: +91 8928039945 | Email Id: univafoods@gmail.com | Website: www.hotelrugby.co.in tice is hereby given that

The 33rd Annual General Meeting ('AGM') of Univa Foods limited
('the Company') will be held on **Monday, 30th September, 2024 at**10:30 a.m. (IST) through Video Conferencing ('VC')/Other Audio
Visual Means ('OAVM') to transact the Ordinary and Special Business
as set out in the Notice of the 33rd ('Notice') dated 5th September,

obtaining the hard copy of the Annual Report may send request from their registered e-mail address mentioning their name, DP ID and Client ID/folio number and PAN at univafoods@gmail.com.

mode only Pursuant to Regulations of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (Listing Regulations and Section 108 of the Companies Act, 2013 ('The Act') read with Rule

as on the cut-off date i.e. Monday, 23rd September, 2024 can avail the facility to cast their vote on the resolutions proposed to be Remote e-voting (i.e. the facility of casting vole by a Member

VC/OAVM through the CDSL e-voting system, Details in this regard are provided in the Notice of the AGM. In case a person has become the Member of the Company after

I receive the AGM as well;

The Members who have cast their vote(s) through remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shal not be entitled to vote again during the AGM; and

write to the Company at the e-mail id: univafoods@gmail.co For Univa Foods Limite कंपनी अधिनियम २०१३ ('अधिनियम') आणि त्या अंतर्गत केलेले नियम आणि

मोजण्यात येईल

मतदान आणि एजीएममध्ये ई-मतदानाची तपशिलवार प्रक्रिया एजीएमच्या सूचनेत दिलेली आहे.

मतदान मॉड्यल त्यानंतर मतदानासाठी एनएसडीएल दारे निष्क्रिय करण्यात येईल.

अधिनियमाच्या कलम ९१ सहवाचता सुधारणेनुसार कंपनीज (मॅनेजमेंट ऑण्ड

कोणत्याही चौकशीसाठी तुम्ही सभासदांसाठी असलेल्या फ्रिकेंटली आस्क्ड केश्चन्स (एफएक्युज) चा संदर्भ घेवु शकता आणि सभासदासाठी ई-मतदान युजर मॅन्यअल www.evoting.nsdl.com च्या डाऊनलोड सेक्शनमध्ये उपलब्ध आहे किंवा +९१ २२ ४८८६ ७००० येथे एनएसडीएलच्या अधिकारी श्रीम. वीणा सुवर्णा, मॅनेजर यांना संपर्क

> स्टारटेक फायनान्स लिमिटेड साठी मयुरी जैन

ईमेल: Thane.NaviMumbai@bankofindia.co.in

कब्जा सूचना (जोडपत्र-IV) (नियम - ८(१)पहा)

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम



रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(२)आणि १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२) च्या नियम ३ बनारसीलाल कपर मालक आर्क डंक.. लीना रवी कपर आणि समीर शब्बीर कपाडिया- आर्क डंक यांचे हमीदार यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम रु. १८६६३३९७.७०/ – (रुपये एक कोटी शहाऐंशी लाख त्रेसष्ट हजार तीनशे सत्त्याण्णव आणि सत्तर पैसे मात्र) (जे २८.०७.२०२३ रोजी देय असलेल्या मुहदल प्तदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

इतर प्रभार आणि व्याज. . कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेलेच्या संदर्भात सरफैसी ॲक्टच्य

ज्ञात बिल्डिंग च्या तळ मजला वर फ्लॅट क्र. २/६ क्षेत्र मोजमापित ४१० चौ.फीट चटई क्षेत्र. एस.व्ही.रोड, मालाड पश्चिम मुंबई-४०००६४ आणि धारक सीटीएस क्र.१४६, गाव मालाड

लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट-मुंबई विभाग

सीआयएनः एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८

कब्जा सूचना ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी फेडरल बँक लिमिटेड चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख ॲक्ट म्हणून) अन्वये आणि सदर ऑक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख रुल्स) च्या नियम ३(१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर **करून दिनांक** २७/०५/२०२४ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार १) श्रीम. शेरोन डोमिनिक डीमेलो, डोमिनिक गॅबिएल डीमेलो यांची पत्नी, आणि २) श्री, डोमिनिक गॅब्रियल डीमेलो, गॅब्रिएल डोमिनिक डीमेलो यांचा मुलगा, दोन्ही राहतात येथे बी/०३/०४, बागेश्री, स्वरांजली सीएचएसएल., आगाशी, कुंभारवाडा, विरार पश्चिम, वसई रोड, ठाणे, महाराष्ट्र-४०१००१ यांना सूचनेतील नमूद रक्कम रु. १०,६५,३५५/- (रुपये दहा लाख पासष्ट हजार तीनशे पंचावन्न मात्र) च्यासह

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता (तारण मिळकती) विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३(८) च्या तरतदींकडे वेधण्यात येत आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा दी फेडरल बँक लिमिटेड च्या रक्कम रु. १०,५५,८२५.००/- (रुपये दहा लाख

विरार येथील वसई क्र. २ येथी उप-प्रबंधकाच्या क्षेत्रामधील गाव-आगाशी, विरार

दिनांक: ०३/०९/२०२४

(सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)