

Ref: SEL/2024-25/134

September 07, 2024

To,
The Dy Gen Manager
Corporate Relationship Dept **BSE Limited**PJ Tower, Dalal Street,
Mumbai- 400 001

Equity Scrip Code:532710

To,

National Stock Exchange of India Ltd.

Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051

Fax: 022-26598237-38

Equity Scrip Name: SADBHAV

Sub: Newspaper Advertisements – Notice of 35th Annual General Meeting, Remote E-voting information and Book Closure etc.

Pursuant to Regulation 47 and Regulation 30 read with Schedule III Part A Para A of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing copies of the advertisements of Notice of 35th Annual General Meeting, Book Closure and E-voting Information of Sadbhav Engineering Limited, published in The Financial Express (English and Gujarati edition) dated 7th September, 2024. The same has been made available on the Company's website i.e. www.sadbhaveng.com.

Kindly take the same on your record.

Thanking You,

Yours truly,

For, Sadbhav Engineering Limited

Shashin V. Patel Chairman and Managing Director DIN: 00048328

Encl: As above



(Enforcement) Rules 2002. The Details of the Account are as follows:

Name of Borrower/

Co-Borrowers/Guarantors/

Mortgagor

(1) M/s. Vardhman Marbles

Through its Propritor and

(3) Mr. Chandraprakash Jain

or Authoirsed Signatory

(2) Mr. Pramod Kothan

(4) Mr. Lokesh Kothari

(5) Mrs. Vimlaben Kothari

Mr.Pramod Kothari.

UNITY

Application ID/

Loan Account

MUM2010000

No./ Branch

Vardhman

Marbles

(Surat

Branch)

Place: Surat

02 -

Notice under section 13(2) of the Securitisation and Reconstruction of

amount (Rs.) property / properties (C) (D) Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (The SARFAESI Act, 2002) of the property ("the Secured Asset") given below. The Authorized 03.08.2024 LOAN ACCOUNT NO. GRAM PANCHAYAT HOUSE NO. Rs. 20,16,522.13/- (Rupees HLANA00548641 2523, PLOT NO. 28, SALEM NAGAR, Twenty Lakh Sixteen **JAYAWANTIBEN** NEAR BETHAL SOCIETY BEHIND Thousand Five Hundred KUSWAHA PARIKH BHUVAN, GAMDI, ANAND Twenty Two and Paise BHATUBHAI KUSWAHA GUJARAT - 388001. Thirteen Only) as on 21.08.2024 04.07.2024 LOAN ACCOUNT NO. FLAT NO. E - 504, 5TH FLOOR. Rs. 44,31,013.55/- (Rupees HHLSRM00513891 WING NO. E (BUILDING B TYPE). Forty Four Lakh Thirty One SHAH MAITRY DIVINE RESIDENCY B/S. ABHUSAN DIPAKKUMAR RESIDENCY, NR. RAJ WORLD Fifty Five Only) as on PROPRIETOR ARIHANT SHOPPING CENTRE, REVENUE 09.08.2024 **ENTERPRISES** BLOCK NO. 99 PAIKI (SURVEY NO. **DHARA SHAH ALIAS** 64/2), T P S NO. 8 (PALANPORE), F. SHAH DHARA P. NO. 56, PALANPORE SURAT -

The Property bearing As Per Passing Plot No. 162 As Per K.J.P. 28.75.000/- Block/Survey No.26/Paiki Plot No. 162, New Survey No. 765 admeasuring 203.12 sq. mts., As Per Site Plot/Bungalow No. C/48, Along with 98.68 sq. mts. Construction, & 144.612 sq. mts. Undivided Share in the land of Road & COP, in "Green Paradise" Situate at Block/Survey No. 26 Admeasuring 9513 sq. mts., 8 Survey/Block No. 27 Admeasuring 7848 sq. mts. & Block/Survey No. 28 Admeasuring 19145 sq. mts. & Block/Survey No. 252 Admeasuring 4452 sq. mts. & Block/Survey No. 255 Admeasuring 33178 sq. mts. & Block/Survey No. 266 Admeasuring 16795 sq. mts., New Block No. 26 Totally Admeasuring 93865 sq. mts., of Moje Village Parujan, Ta: Jalalpore, Dist: Navsari. Boundaries of the Property:East: Plot No. 163 (As per Site C-47) West:Internal Road North: Internal Road South: Plot No. 161 (As per Site C-49)

Description of the Secured Asset being sold

The Authorised officer will hold auction for sale of the Secured Asset on "AS IS WHERE IS BASIS" and "AS IS WHAT IS BASIS" and "AS IS WHAT IS CONDITION" and "WITHOUT RECOURSE BASIS". USFB is not responsible for any liabilities whatsoever pending upon the said property. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject the offer without assigning any reason whatsoever and sale will be subject to confirmation by Secured Creditor. Prospective Purchaser is requested to submit application to the Bank in prescribed format to purchase the property along with Earnest Money Deposit (EMD) @ 10% of offer Price with the required documents. Offer amount should be not less than the reserve price mentioned above. On the acceptance of offer of proposed buyer, he/she is required to deposit 25% of accepted price inclusive adjustment of EMD, Balance immediately on the same day or next working day and the balance 75 % amount shall be paid by the purchaser within 15 (fifteen) days or such extended period (In any case not exceeding two months) from date of acceptance of Offer by the Secured Creditor. The proposed buyer is to note that in case of failure of payment of balance amount by him/her within the time

UNITY SMALL FINANCE BANK LIMITED

Corporate Office, Centrum House, CST Road, Vidyanagari Marg, Kalina, Santacruz (E), Mumbai-400098

PROPERTY FOR SALE UNDER THE PROVISIONS OF SARFAESI ACT, 2002, THROUGH PRIVATE TREATY

Whereas the Authorised Officer, Unity Small Finance Bank Limited (USFB) has taken the Possession u/s 13(4) of the Securitisation & Reconstruction of

Officer had already conducted multiple public auctions for selling the schedule Secured Asset, but they turned out to be unsuccessful as no bid was received

for below mentioned Secured Asset. Now, the Authorised Officer has received offer of Sale from some of interested party against the said Secured Asset. Thus

the Authorised Officer is hereby giving the Notice to Sale of the above said property through Private Treaty in terms of rule 8 and 9 of the Security Interest

Price

Demand Notice Reserve

Date

& Amount.

12/04/2022

3,26,87,247/-

(Rupees Three

Crore Twenty

Six Lakh Eighty

Seven

Thousand Two

Hundred and

Forty Seven

Only)

specified, the amount already deposited shall stand forfeited and defaulting bidder shall not have any claim over the forfeited amount and the property. The schedule property (ies) are being sold with all the existing and future encumbrances whether known or unknown to the Secured Creditor. The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third-party claims / rights / dues as there might be certain dues on the schedule property(ies) hence the purchaser should make their own discreet independent inquiries and should verify and satisfy themselves regarding the title nature. description, extent, quality, quantity, condition, encumbrances, lien, charge, statutory dues etc over the schedule property(ies) before submitting their bids The purchaser has to bear all stamp duties/additional stamp duties, registration fee, transfer charges and all the statutory/ non-statutory dues, taxes, rates. assessment charges, fee and also other expenses, taxes, duties in respect of purchase of the property, owing to anybody.

Bidders are advised to go through the Bank's website for detailed Terms and Conditions, before submitting their bids. Standard terms & conditions for sale of property through Private Treaty are uploaded on https://theunitybank.com

The aforesaid Borrowers/Co-Borrowers/ Guarantors are also at liberty to participate in the sale to be held on the terms and conditions thereof including deposit of earnest money or may bring any prospective better buyer higher than the reserve price. The Borrowers/Co-Borrowers/ Guarantor's attention is also invited to provisions of section 13(8) of SARFAESI Act for redemption of secured assets mentioned hereinabove by tendering the outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Bank before date fixed for sale of secured Asset

Last date of receipt of Offer will be 03-Oct-2024 by 5 P.M. Date of sale through Private Treaty: On or after 04-Oct-2024.

EMD shall be deposited through RTGS/NEFT fund transfer to Current Account No. 026881300002122. Name of the Bank: Yes Bank Limited , Branch: Kalanagar, Greater Mumbai, Name of the Beneficiary: Unity Small Finance Bank Limited, IFSC Code_YESB0000268 or Demand Draft in favour of "Unity

For further details, contact Mr.Amit Champaneriya, Authorised Officer, Mobile No.9375109900, Mr. Dilip Maurya, local officer, Mobile No. 8306871397 (Surat) and Mr. Neelesh Bidwe - Mob No - 8879770092 -Date: 07-09-2024 For UNITY SMALL FINANCE BANK LIMITED, Authorized Officer



SADBHAV INFRASTRUCTURE PROJECT LIMITED [CIN: L45202GJ2007PLC049808]

Reg. Office: - 'Sadbhav House' Opp. Law Garden Police Chowki, Ellisbridge, Ahmedabad-380006, Gujarat. **Tel:** 91 79 40400400, **Fax:** 91 79 40400444,

E-mail: investor@sadbhavinfra.co.in, Web: www.sadbhavinfra.co.in

NOTICE OF 18th ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE

AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 18th Annual General Meeting ("18th AGM") of the Members of Sadbhav Infrastructure Project Limited will be held on Monday, September 30, 2024 at 2.00 p.m. through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM) to transact the business, as set out in the Notice of the 18th AGM.

The Company has sent the Annual Report along with Notice convening 18th AGM on Friday, September 06, 2024, through electronic mode to all the Members whose e-mail IDs are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agent, M/s. Link Intime India Private Limited/ Depository Participant (s) in accordance with the Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs vide In Compliance with General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021, 3/2022 dated May 5, 2022, 11/2022 dated December 28, 2022 and 09/2023 dated September 25, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (hereinafter collectively referred to as ("MCA Circulars"), and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Master circular no. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/2024/120 dated July 11, 2024, (collectively "SEBI Circulars"), allowed Companies for holding of Annual General Meetings through VC/OAVM till September 30, 2024. The Annual Report along with the Notice convening the AGM is also available on the website of the Company at www.sadbhavinfra.co.in, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Ltd. and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) (agency for providing the Remote e-Voting facility) at www.evotingindia.com.

Notice is also hereby given that pursuant to the provisions of section 91 of the Companies Act, 2013, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, September 24, 2024 to Monday, September 30, 2024 (both days inclusive) for the purpose of 18th AGM of the Company.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, members are provided with the facility to cast their vote electronically through e-voting services provided by the CDSL on all resolutions as set forth in the 18th AGM Notice. The voting rights of the members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Monday, September 23, 2024 ("cut-off date").

The remote e-voting period commences on Friday, September 27, 2024 at 9.00 a.m. and will end on Sunday, September 29, 2024 at 5.00 p.m. During this period, the Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. Those Members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.

The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend /participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again. In terms of SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated December 9, 2020 on e-Voting facility provided by Listed Companies, shareholders holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Shareholders are advised to update their mobile number and email Id in their demat accounts in order to access e-Voting facility.

The details of log in as per abovementioned SEBI Circular for remote E-voting as well as the E-voting system on the date of the AGM is mentioned in Notice of 18th AGM of the Company. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company and holds shares as on the cut-off date i.e. September 23, 2024; may obtain the login ID and password by sending a request to helpdesk.evoting@cdslindia.com However, if he/she is already registered with CDSL/NSDL for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the votes. If you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to **helpdesk.evoting@cdslindia.com** or contact at 022-23058738 and 022-23058542/43.

All grievances connected to e-Voting facility from CDSL e-Voting System, may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, Central Depository Services (India) Limited (CDSL), A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058738 and 022-23058542/43.

By Order of the Board of Sadbhav Infrastructure Project Limited,

Date: September 06, 2024

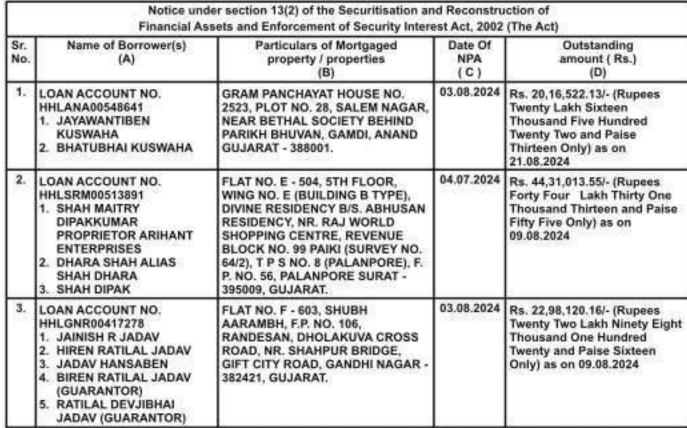
Place: Ahmedabad

Shashin V. Patel **Executive Chairman**

DIN:00048328

***FINANCIAL EXPRESS**

financialexpress.com



That the above named borrower(s) have failed to maintain the financial discipline towards their loan account (s) and as per books of accounts maintained in the ordinary course of business by the Company, Column D indicates the outstanding amount. Due to persistent default in repayment of the Loan amount on the part of the Borrower(s) the above said loan account has been classified by the Company as Non Performing Asset (as on date in Column C) within the guidelines relating to assets classification issued by Regulating Authority, Consequently, notices under Sec. 13(2) of the Activere also issued to each of the borrower. In view of the above, the Company hereby calls upon the above named Borrower(s) to discharge in full his / their liabilities towards

the Company by making the payment of the entire outstanding dues indicated in Column D above including up to date interest. costs, and charges within 60 days from the date of publication of this notice, failing which, the Company shall be entitled to take possession of the Mortgaged Property mentioned in Column B above and shall also take such other actions as is available to the Company in law. Please note that in terms of provisions of sub - Section (8) of Section 13 of the SARFAESI Act, "A borrower can tender the entire

publication of the notice for sale of the secured asset(s) by public auction, by inviting quotations, tender from public or by private treaty. Further it may also be noted that in case Borrower fails to redeem the secured asset within aforesaid legally prescribed time frame. Borrower may not be entitled to redeem the property. In terms of provision of sub-Section (13) of Section 13 of the SARFAESI Act, you are hereby prohibited from transferring, either by

Place: ANAND / SURAT / GANDHI NAGAR

amount of outstanding dues together with all costs, charges and expenses incurred by the Secured Creditor only till the date of

way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of his business) any of the secured assets referred to in the notice, without prior written consent of secured creditor.

For SAMMAAN CAPITAL LIMITED (Formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) **Authorized Officer**

SADBHAV ENGINEERING LIMITED

[CIN: L45400GJ1988PLC011322]

Reg. Office: - 'Sadbhav House' Opp. Law Garden Police Chowki, Ellisbridge, Ahmedabad-380006, Gujarat. Tel: 91 79 40400400, Fax: 91 79 40400444, E-mail: investor@sadbhav.co.in, Web: www.sadbhaveng.com

NOTICE OF 35[™] ANNUAL GENERAL MEETING, BOOK CLOSURE AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 35th Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Sadbhav Engineering Limited will be held on Monday, September 30, 2024 at 3.30 p.m. through Video Conferencing (VC)/ Other Audio-Visual Means (OAVM) to transact the business, as set out in the Notice of the 35th AGM.

The Company has sent the Annual Report along with Notice convening 35th AGM on Friday, September 06, 2024, through electronic mode to all the Members whose e-mail IDs are registered with the Company's Registrar & Share Transfer Agent, M/s. Link Intime India Private Limited/ Depository Participant (s) in accordance with the Circular issued by the Ministry of Corporate Affairs vide its General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, 20/2020 dated May 5, 2020, 22/2020 dated June 15, 2020, 33/2020 dated September 28, 2020, 39/2020 dated December 31, 2020, 10/2021 dated June 23, 2021, 20/2021 dated December 8, 2021 3/2022 dated May 5, 2022 and 11/2022 dated December 28, 2022 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") (hereinafter collectively referred to as ("MCA Circulars"), and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Master circular no. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/2023/120 dated July 11, 2023, (collectively "SEBI Circulars"), have permitted companies to conduct AGM through VC or other audiovisual means, subject to compliance of various conditions mentioned therein. In compliance with the aforesaid MCA Circulars and SEBI Circulars and the applicable provisions of Companies Act, 2013 and rules made thereunder, and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations"), the AGM of the Members of the Company will be held through VC/OAVM. The Annual Report for the year 2023-2024 along with the Notice convening the AGM is also available on the website of the Company at www.sadbhaveng.com, website of the Stock Exchanges i.e. BSE Ltd. and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com respectively and on the website of Central Depository Services (India) Limited (CDSL) (agency for providing the Remote e-Voting facility) at www.evotingindia.com

Notice is also hereby given that pursuant to the provisions of section 91 of the Companies Act, 2013, the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Tuesday, September 24, 2024 to Monday, September 30, 2024 (both days inclusive) for the purpose of 35th AGM of the Company.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended and Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, members are provided with the facility to cast their vote electronically through e-voting services provided by the CDSL on all resolutions as set forth in the 35th AGM Notice. The voting rights of the members shall be in proportion to the equity shares held by them in the paid-up equity share capital of the Company as on Monday, September 23, 2024 ("cut-off date").

The remote e-voting period commences from Friday, September 27, 2024 at 9.00 a.m. and will end on Sunday, September 29, 2024 at 5.00 p.m. During this period, the Members may cast their vote electronically. The remote e-voting module shall be disabled by CDSL thereafter. Those

Members, who shall be present in the AGM through VC/OAVM facility and had not cast their votes on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system during the AGM.

The Members who have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also attend /participate in the AGM through VC/OAVM but shall not be entitled to cast their votes again. In terms of SEBI circular no. SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 dated December 9, 2020 on e-Voting facility provided by Listed Companies, shareholders holding securities in demat mode are allowed to vote through their demat account maintained with Depositories and Depository Participants. Shareholders are advised to update their mobile number and email Id in their demat accounts in order to access e-Voting facility.

The details of log in as per abovementioned SEBI Circular for remote E-voting as well as the E-voting system on the date of the AGM is mentioned in Notice of 35th AGM of the Company. Any person, who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company after the Notice has been sent electronically by the Company and holds shares as on the cut-off date i.e. September 23, 2024; may obtain the login ID and password by sending a request to helpdesk.evoting@cdslindia.com However, if he/she is already registered with CDSL/NSDL for remote e-voting, then he/she can use his/her existing User ID and password for casting the votes. If you have any queries or issues regarding e-Voting from the CDSL e-Voting System, you can write an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 022- 23058738 and

All grievances connected to e-Voting facility from CDSL e-Voting System, may be addressed to Mr. Rakesh Dalvi, Manager, Central Depository Services (India) Limited (CDSL), A Wing, 25th Floor, Marathon Futurex, Mafatlal Mill Compounds, N M Joshi Marg, Lower Parel (East), Mumbai - 400013 or send an email to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058738 and 022-23058542/43 or call toll free no. 1800 22 55 33.

> By Order of the Board of Sadbhav Engineering Limited,

Place: Ahmedabad Date : September 06, 2024

Shashin V. Patel **Chairman and Managing Director** DIN:00048328



ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. Corporate Office: Unit No. 502, C Wing, ONE BKC, Plot No. C – 66, G – Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai – 400051.

Tel: 022 68643101 Registered Office: 14th Floor, EROS Corporate Tower, Nehru

Place, New Delhi - 110019 E-mail: acre.arc@acreindia.in | Website: www.acreindia.in | CIN: U65993DL2002PLC115769

APPENDIX IV-A

Sale Notice for sale of Immovable Property E-Auction Sale Notice for sale of immovable asset under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement)

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. [CIN: U65993DL2002PLC115769] "Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" basis on 27.09.2024 from 04.00 P.M. to 05.00 P.M., for recovery of Rs. 37,44,199/- (Rupees Thirty Seven Lakh Forty Four Thousand One Hundred Ninety Nine only) pending towards Loan Account No. Y001XII [Old Loan Account No. HHLBAR00295938], by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 27.08.2024 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. 28.08.2024 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from Mr. Yadav Saumitra Rajmani, Mrs. Sumitraben R Yadav and Mr. Lalit Sawant Kumar @ Savant L (Guarantor).

The old Loan Account bearing No. HHLBAR00295938 along with all right(s), title(s), interest(s), underlying security(ies), pledge(s) and / or guarantee(s), including the Immovable Property, had been assigned by Sammaan Capital Limited ("SCL") formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) to Indiabulls Asset Reconstruction Co. Ltd. ("IARCL") vide Assignment Agreement dated 31.12.2019. and the same had been renumbered by IARCL and bears new Loan Account No. Y001XII. The said Loan Account has been further assigned by IARCL to and in favour of the Secured Creditor, acting as a Trustee of ACRE-102-Trust vide Assignment Agreement dated 26.04.2021 read with Rectification Deed dated 26.08.2021. The Reserve Price for the Immovable Property will be Rs. 22,50,000/- (Rupees Twenty Two Lakh Fifty Thousand only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 2,25,000/- (Rupees Two Lakh Twenty Five Thousand only) i.e

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 902, ON THE 9TH FLOOR, HAVING BUILT - UP AREA OF 853 SQUARE FEET, TOWER - B, IN THE SCHEME KNOWN AS "BARODA SKYZ", CONSTRUCTED ON THE LAND ADMEASURING AREA 9771 SQ. MTS. R. S. NO. 306 AND 312, MOUJE - GORWA SIM, VADODARA - 4 (GORWA), REGISTRATION DISTRICT VADODARA SUB - DISTRICT VADODARA, FLAT NO. 902 IS BOUNDED AS FOLLOWS:

NORTH: JIVABHAI PARK SOCIETY EAST : DIVYA DEEP SOCIETY SOUTH: PASSAGE AND FLAT NO. 901 WEST: FLAT NO. 903

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.acreindia.in; Contact No : 0124-6910910, +91 7065451024; E-mail id : auctionhelpline@sammaancapital.com. For bidding, log on to www.auctionfocus.in.

AUTHORIZED OFFICER Date: 02.09.2024 ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. Place: VADODARA TRUSTEE OF ACRE-102-TRUST

"For any grievance you may contact Mr. Mohd Shariq Malik, Grievance Redressal Officer, Phone No. 011-66115609, Email: complaint@acreindia.in. The detailed policy on Grievance Redressal Mechanism within the organisation can be accessed at https://www.acreindia.in/compliance".



equivalent to 10% of the Reserve Price.

The South Indian Bank Ltd.

Regional Office- Ahmedabad, Shop No.415, 4th Floor, Sakar VII, Ashram Road Navrangpura, Nehru Bridge Junction, Ahmedabad Gujarat, Pincode: 380009,

Phone: 079-26585600,079-26585700, ro1018@sib.co.in POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of The South Indian Bank Ltd. unde the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice Ref No: RO-AHMD-0631-SAR-SH-8725-10-2023-24 dated 28-Mar-2024 u/s. 13(2) of the Act calling upon the borrower **1).Mr. Zahoo** Adul Hamid Qureshi (Proprietor of M/s Being Friends), SFX - 243, Guru Nagar Gandhidham, Kachchh, Gujarat — 370201, Also at: DBZ S 33, Near Punjab National Banl Gandhidham, Kutchh-370201, Also at: House 2/5, Sector 7, Gandhidham, Kachchh-370201 and guarantors ,**2) Mrs. Paleja Aysabai Mohamad,** 2/5, Sector 7, Gandhidham, Kutchh-370201 Also at: Plot No.4, House No.7, Sector 7, Gandhidham, Kutchh-370201 and 3) Mr. Paleja Mohammed Umar, 2/5, Sector 7, Gandhidham, Kutchh-370201, Also at: Plot No.4, House No.7 Sector 7, Gandhidham, Kutchh-370201 to repay the amount mentioned in the notice being m Rs20,30,325.15 (Rupees Twenty Lakh Thirty Thousand Three Hundred Twenty Five and Paise Fifteen

The borrower/guarantors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the porrower/guarantors and the public in general that the undersigned has taken symboli possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him unde Sub Section (4) of Section 13 of the Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement Rules, 2002 on this the **05th day of September 2024.**

Only) as on 27.03.2024 with further interest and costs within 60 days from the date of receipt or

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the Property and any dealings with the property will be subject to the charge of The South Indian Bank Ltd. for a total amount of Rs. 21,73,586.54. (Rupees Twenty One Lakhs Seventy Three Thousand Five Hundred Eighty Six Rupees and Fifty Four Paisa Only) as on 04-09-2024 in th Account - M/s Being Friends with Gandhidham Branch along with further interest, legal charges and costs thereon.

The attention of borrower is invited to the provisions of Section 13(8) of the Sarfaesi Act, 2002 entitling you to redeem the property prior to publication of Notice of Sale.

DESCRIPTIONS OF THE IMMOVABLE PROPERTY

 All that part and parcel of land admeasuring 74.47 sq.mt. on vacant residential plot no.10, alon with all other constructions, improvements, easementary rights existing and appurtenant therec situated in Sy. No.139 within Kidana Village, Gandhidham Taluka, Kutch District, Gujarat State and owned by Smt. Ayshabai Mohamad Paleja @ Aysa Mohamad Paleja more fully described in Sale Deed no 4385/2006 dated 12.07.2006 of Sub Registrar Office – Gandhidham and bounded or North: Plot No.9, South: Plot No.11, East: 3.05 Mtrs Lane, West: 7.50 Mtrs Road.

All that part and parcel of land admeasuring 74.47 sq.mt. on vacant residential plot no.11, along with all other constructions, improvements, easementary rights existing and appurtenant thereoi situated in Sy. No.139 within Kidana Village, Gandhidham Taluka, Kutch District, Gujarat State and owned by Smt. Ayshabai Mohamad Paleja @ Aysa Mohamad Paleja more fully described in Sal Deed no 4384/2006 dated 12.07.2006 of Sub Registrar Office – Gandhidham and bounded o North: Plot No.10, South: Plot No.12, East: 3.05 Mtrs Lane, West: 7.50 Mtrs Road.

3. All that part and parcel of land admeasuring 91.50 sq.mt. on vacant residential plot no.12, alon with all other constructions, improvements, easementary rights existing and appurtenant thereon situated in Sy. No.139 within Kidana Village, Gandhidham Taluka, Kutch District, Gujarat State and owned by Shri. Mohammad Umar Paleja more fully described in Sale Deed no 2988/2008 dated 25.03.2008 of Sub Registrar Office – Gandhidham and bounded on North: Plot No.11, Sout Adjoining Survey No.140, East: 3.05 Mtrs Lane, West: 7.50 Mtrs Internal Road

4. All that part and parcel of land admeasuring 42.47 sq.mt. with House Unit bearing No.5 in Main olot No.2 in Shri Raj Nagar Co-Operative Housing Society Ltd, in Sector 7, Gandhidham Taluka Kutch District, Gujarat State and owned by Mr. Mohammad Umar Paleja more fully described i Registered Allotment cum Transfer Deed no 345/2019 dated 22.01.2019 of Sub Registrar Office Gandhidham and bounded on North: House unit No.4, South: House unit No.6, East: Plot No. West: Open space of society and House Unit No.8

Date: 05-09-2024, Place: Gandhidham

Authorised Officer The South Indian Bank L



ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD. Corporate Office : Unit No. 502, C Wing, ONE BKC, Plot No. C - 66, G - Block, Bandra Kurla Complex, Mumbai - 400051. Tel: 022 68643101

Registered Office: 14th Floor, EROS Corporate Tower, Nehru-Place, New Delhi - 110019 E-mail: acre.arc@acreindia.in | Website: www.acreindia.in | CIN: U65993DL2002PLC115769

APPENDIX IV-A

Sale Notice for sale of Immovable Property E-Auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and

Guarantor(s) that the below described Immovable Property mortgaged to Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. [CIN: U65993DL2002PLC115769] ("Secured Creditor"), the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditor, will be sold on "as is where is", "as is what is" and "whatever there is" basis on 27.09.2024 from 04.00 P.M. to 05.00 P.M., for recovery of Rs. 40,61,371/- (Rupees Forty Lakh Sixty One Thousand Three Hundred Seventy One only) pending towards Loan Account No. S004OOX [Old Loan Account No. HHLSUR00274408], by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 27.08.2024 with applicable future interest in terms of the Loan Agreement and other related loan document(s) w.e.f. 28.08.2024 along with legal expenses and other charges due to the Secured Creditor from MR. SAMIR N MEHTA (PROPRIETOR, MAHAVIR TRADING CO.) and MRS. MANHARBEN NAGINDAS MEHTA.

The above Loan Account bearing No. HHLSUR00274408, along with all right(s), title(s), interest(s), underlying security(ies), pledge(s) and / or guarantee(s), including the Immovable Property, had been assigned by Sammaan Capital Limited ("SCL") (formerly known as Indiabulls Housing Finance Ltd.) to Indiabulls Asset Reconstruction Co. Ltd. ("IARCL") vide Assignment Agreement dated 30.09.2019, and the same had been renumbered by IARCL and bears new Loan Account No. S004OOX. The said Loan Account has been further assigned by IARCL to and in favour of the Secured Creditor, acting as a Trustee of ACRE-102-Trust, vide Assignment Agreement dated 26.04.2021 read with Rectification Deed dated 26.08.2021.

The Reserve Price of the Immovable Property will be Rs. 12,15,000/- (Rupees Twelve Lakh Fifteen Thousand only) and the Earnest Money Deposit ("EMD") will be Rs. 1,21,500/- (Rupees One Lakh Twenty One Thousand Five Hundred only) i.e. equivalent to 10% of the Reserve Price.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

FLAT NO. 3, GROUND FLOOR, HAVING SUPER BUILT - UP AREA OF 760 SQ. FEET AND BUILT - UP AREA OF 60.20 SQ. MTS., ALONGWITH UNDIVIDED SHARE IN THE LAND OF SHANTINIKETAN APARTMENTS CO. - OP. SOCIETY LIMITED, IN BUILDING NO. A/2 SITUATED AT REVENUE SURVEY NO. 421 PAIKI, T. P. SCHEME NO. 3 (KATARGAM), FINAL PLOT NO. 30/A, CITY SURVEY NO. 2906 TO 2910, SUMUL DAIRY ROAD, MOUJE KATARGAM, SURAT AND WHICH IS BOUNDED AS FOLLOWS:

PROPERTY OF ADJOINING FLAT NO. A/1-3 NORTH PROPERTY OF LILABA SCHOOL SOUTH SARIYAM ROAD EAST

WEST ADJOINING OPEN PLOT AND WALL For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on the website of the Secured Creditor i.e. www.acreindia.in; Contact No : 0124-6910910,

+91 7065451024; E-mail id : auctionhelpline@sammaancapital.com. For bidding, log on to www.auctionfocus.in. **AUTHORIZED OFFICER** Date: 02.09.2024 ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD.

Place: SURAT TRUSTEE OF ACRE-102-TRUST "For any grievance you may contact Mr. Mohd Shariq Malik, Grievance Redressal Officer, Phone No. 011-66115609, Email: complaint@acreindia.in. The detailed policy on Grievance Redressal Mechanism within the organisation can be accessed at https://www.acreindia.in/compliance".



Ahmedabad



એઈસ સોફ્ટવેર એકસપોર્ટસ લિમિટેડ રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ ૮૦૧, "એવરેસ્ટ", શાસ્ત્રી મેદાનુ સામે, રાજકોટ-૩૬૦ ૦૦૧.

કોનઃ૦૨૮૧–૨૨૨૬૦૯૭, ફેક્સઃ૦૨૮૧–૨૨૩૨૯૧૮ ઇ–મેઇલ: investorinfo@acesoftex.com વેબસાઇટ: www.acesoftex.com CIN: L72200GJ1994PLC022781

ં ૩૦મી વાષિક સાધારણ સભાની નોટીસ તથા ઇ વોટિંગ સંબંધિત માહિતી

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, એઇસ સોફ્ટવેર અક્ષ્પોર્ટસ લિમિટેડના સભ્યોની ૩૦મી વાર્ષિ સાધારણ સભા (એજીએમ) સોમવાર, ૩૦મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ ક્લાકે, ૮૦૧ એવરેસ્ટ' કોમ્પલેક્ષ, શાસ્ત્રી મેદાનની સામે, રાજકોટ-૩૬૦ ૦૦૧ ખાતે મળશે, જેમાં એજીએમ નોટીસ તારીખ ૦૬ફી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪માં દર્શાવવામાં આવ્યા મુજબના સામાન્ય તથા વિશેષ કાર્ય હાથ ધરાશે. ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૪ ના રોજ પૂરા થયેલા નાણાકીય વર્ષ માટે કંપનીની ઉપરોક્ત નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ, એવા બધા સભ્યોને ઇલેકટ્રોનિક મોડમાં મોકલવામાં આવ્યા છે. જેમની ઇ-મેલ આઇડી કંપની/ડિપોઝીટરી

સેબીના પરિપત્ર સેબી/એચઓ/સીએફડી/ સીએફડી-પીઓડી-૨/પી/સીઆઇઆર/૨૦૨૩/૧૬૭ તારીખ ઓક્ટોબર ૦૭. ૨૦૨૩. તથા મિનિસ્ટી ઓફ કોર્પોરેટ અફેર્સ દ્વારા જારી કરેલા સામાન્ય પરિપત્ર નં. ૦૯/૨૦૨૩ તારીખ સપ્ટેમ્બર ૨૫, ૨૦૨૩ની અનુરૂપ વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૩-૨૪ સાથે એજીએમની નોટીસ ફકત તે જ સભ્યોને મોકલવામાં આવી રહી છે, જેમના ઇમેઈલ સરનામાંઓ કંપની/ડિપોઝિટરીઝ સાથે નોંધાયેલ છે. ઉપરોક્ત ડોક્યમેન્ટસ કંપનીની વેબસાઇટ www.acesoftex.com પર ઉપલબ્ધ છે. નોટીસ સ્ટોક એક્ષચેન્જ બીએસઇ લિમીટેડની વેબસાઇટ www.bseindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ છે. જો કે, જે સભ્યોએ પોતાનું ઇમેઇલ સરનામું નોંધ્યું નથી, તેઓને કંપની/ડિપોઝીટરી પાર્ટીસિપન્ટ સાથે તેમના સંબંધિત ઇ-મેઇલ સરનામાંને નોંધાવવા વિનંતી છે.

કંપની ધારા, ૨૦૧૩ની કલમ ૯૧ હેઠળની જોગવાઇઓ તેમજ તે મુજબ ઘડાયેલા નિયમો અન્વયે, આથી બે બાબતે પણ નોટીસ આપવામાં આવે છે કે, કંપનીના સભ્યોનું રજીસ્ટર તથા શેરટ્રાન્સફર બુકસ સોમવાર, ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ થી સોમવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ સુધી (બંને દિવસો સહિત) એજીએમના હેતુસ

કંપનીઝ એકટની કલમ ૧૦૮ની જોગવાઇઓ તથા સુધારા સહિતના કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ એડમિનિસ્ટ્રેશ્ન) રૂલ્સ, ૨૦૧૪નાં નિયમ ૨૦ તેમજ સીકયુરીટીઝ એન્ડ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયાના (લિસ્ટિંગ ઓબ્લીગેશન્સ એન્ડ ડિસ્કલોઝર રીકવાયરમેન્ટ્સ) નિયમો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૪૪ અન્વયે એજીએમની નોટીસમાં વર્ણવવામાં આવેલા તમામ ઠરાવો ઉપર સભ્યોને તેમનો મત ઇલેકટ્રોનિકલી આપવા માટે ઇ-વોટીંગની સુવિધા નેશનલ સીકયુરીટીઝ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ લિમિટેડ (એનએસડીએલ) મારફર્ત પુરી પાડવામાં આવી છે. મતના અધિકારો સભ્યો પાસે ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજની સ્થિતિ મુજબ રહેલા શેર્સના સંખ્યાના આધાર પ્રમાણસર ગણાશે. એ તારીખ કટ–ઓફ તારીખ છે. સભાની નોટીસ મોકલી આપ્યા પછી કોઇ વ્યક્તિ કંપનીની સભ્ય બની હોય તો અને તેઓ કટ-ઓફ તારીખે, એટલે કે ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ શેર્સ ધરાવતી હોય તો તેઓએ evoting@nsdl.com અથવા investor@accuratesecurities.com. ને ઇ-મેઇલથી વિનંતી કરી યુઝર આઇડી તથા પાસવર્ડ પ્રાપ્ત કરવાના રહેશે. જો કે, એ વ્યકિત એનએસડીએલ સમક્ષ ઇ-વોટીંગ માટે અગાઉંથી જ નોંધાયેલી હોય તો, તેઓ પોતાના એ જ યુઝર્સ આઇડી અને પાસવર્ડના ઉપયોગથી પોતાનો મત આપી શકે છે. કૃપયા નોંધ લેશો કે કટ-ઓફ તારીખના રોજ ડીપોઝીટરીઝ દ્વારા બેનિફિશિયલ માલિકોના રજીસ્ટરમાં અથવા તો સભ્યોના રજીસ્ટરમાં જેમના નામ નોંધાયેલા હશે તેવી વ્યક્તિઓને જ રીમોટ ઇ-વોટીંગ કે એજીએમના સ્થળે મત આપવાનો અધિકાર રહેશે.

રીમોટ ઇ-વોર્ટીંગના સમયગાળાની શરૂઆત શુક્રવાર, ૨૭મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ (સવારે ૯:૦૦)થી થશે અને રવિવાર, રહમી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪૩ (સાંજે ૫:૦૦) એ પુરો થશે. આ સમયગાળા દરમ્યાન, કટ-ઓફ તારીખે, એટલે કે ૨૩મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ જે સભ્યો ફિઝિકલ સ્વરૂપે અથવા તો ડીમટીરિયલાઇઝડ સ્વરૂપે શેર્સ ધરાવતા હોય તેઓ જ એજીએમની નોટીસમાં દર્શાવ્યા મુજબની રીતે અને તે પ્રક્રિયાથી ઇલેક્ટ્રોનિકલી વોટ આપી શકશે. એ પછી રીમોટ ઇ- વોટીંગ મોડયુલ વોટીંગ માટે ડિસેબલ કરી દેવાશે. એકવાર સભ્યે કોઇ એક ઠરાવ ઉપર વોટ આપી દીધો, એ પછી સભ્યને તે વોર્ટીંગમાં ફેરફાર કરવા દેવામાં નહીં આવે. સભ્યોએ રીમોટ ઇ-વોટીંગ દ્વારા પોતાના મતાધિકારનો ઉપયોગ કરી લીધો હોય તો પણ તેઓ એજીએમમાં ભાગ લઇ શકશે, પણ તેમને એજીએમમાં કરીથી મતદાન કરવાની મંજુરી નહીં મળે. રીમોટ ઇ-વોટીંગનો વિકલ્પ નહીં સ્વીકાર્યો હોય તેવા સભ્યોને એજીએમના સ્થળે વોટ આપવાની સુવિધા ઓફર કરાશે. કોઇપણ સભ્ય ફક્ત એક જ મોડથી વોટીંગ કરવાનો વિકલ્પ પસંદ કરી શકે છે, એટલે કે, રીમોટ ઇ-વોટીંગથી અથવા તો એજીએમના સ્થળે વોટ આપવાનો

ઇ-વોટીંગ બાબતે કોઇ પૂછપરછ કે ફરીયાદ હોય, તો સભ્યો તે માટે www.evoting.nsdl.com. ઉપર હેલ્પ સેકશનમાં ફ્રીકવન્ટલી આસ્કડ કવેશ્ચન્સ – (અવારનવાર પૂછાતા પ્રશ્નો) (FAQ) અને ઇ–વોટીંગ મેન્યુઅલ જોઇ શકે છે અથવા એનએસડીએલ ને ૦૨૨–૪૮૮૬૭૦૦૦ પર કોલ કરી શકે છે.

સ્થળ : રાજકોટ dl. 05-06-2028 એઇસ સોફટવેર એકસપોર્ટ્સ લી. માનસી પટેલ

કંપની સેક્રેટરી તથા કમ્પ્લાયન્સ ઓફિસર 🖁

સ્ત્રીઓને રોજગારી માટે વધુ તકો પ્રદાન કરો : આરબીઆઈ ગવર્નર

પીટીઆઈ મુંબઈ, તા.પ

પાડીને અને તેમના દ્વારા પ્રમોટ કરાયેલા સોશિયો-ઈકોનોમિક

વ્યવસાયો માટે અનુરૂપ યોજનાઓ નાણાંકીય સેવાઓ અને નાણાંકીય ઓછું છે. અને આ ગેપને દૂર કરવા માટે ઘટક છે, તેમ છતાં ભારતમાં સૂક્ષ્મ, લઘુ બનાવીને લિંગ તફાવતને દૂર કરવામાં સાક્ષતા જરૂરી છે. ફિક્કી અને તાત્કાલિક ધોરણે મહિલાઓના અને મધ્યમ ઉદ્યોગોના પાંચમાં ભાગથી રિઝર્વ બેન્ક ઓફ ઈન્ડિયાના મદદકરી શકે છે. સર્વસમાવેશક વૃદ્ધિના આઈબીઓ દ્વારા સંયુક્ત આયોજિત શિક્ષણ, કુશળતા, કાર્ય સ્થળ સુરક્ષા પણ ઓછી મહિલાઓની માલિકી છે. ગર્વન૨ શક્તિકાંત દાસે ગુરૂવા૨ે મહત્વ ૫૨ પ્રકાશ પાડતા ગવર્ન૨ે વાર્ષિક એફઆઈબીએસી ૨૦૨૪ અને સામાજિક પડકા૨ોને સુધા૨વાની મહિલાસાહસિકતાસામાજિક પડકા૨ો જણાવ્યું હતું કે, નાણાંકીય ક્ષેત્ર જણાવ્યું હતું કે, તમામ નાગરિકો કોન્ફરન્સને સંબોધતા દાસે જણાવ્યું હતું જરૂર છે. તેમણે જણાવ્યું હતું કે, આર્થિક અને પોષાય તેવા ધિરાણ મેળવવામાં મહિલાઓને વધુ રોજગારીની તકો પૂરી ભારતને વિકાસને સુનિશ્ચિત કરવા માટે કે, વૈશ્વિક સરેરાશની તુલનાએ સશક્તિકરણ સ્ટેટસ, ભારતમાં મહિલા ભાગીદારી હજી પણ ઉદ્યોગસાહસિકતાએ એક મહત્વપૂર્ણ સામનો કરે છે.

માટે મુશ્કેલી સહિતના નોંધપાત્ર પડકારોનો



Place: New Delhi

RAMA STEEL TUBES LTD.

CIN: L27201DL1974PLC007114

🕜 Regd. Office : B-5, 3rd Floor, Main Road, Ghazipur, New Delhi (India) - 110096 (S) +(91)-(11)-43446600 (S) investors@ramasteel.com (E) www.ramasteel.com

NOTICE TO THE MEMBERS FOR 50TH ANNUAL GENERAL MEETING AND

E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that the 50th Annual General Meeting (AGM) of the Members of the Company will be held on Monday, September 30, 2024 at 12:30 P.M. through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") facility in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") and Rules framed thereunder and the SEBI | The control of the January 13, 2021, May 05, 2022, December 28, 2022 and September 25, 2023 respectively issued by the Ministry c Corporate Affairs and Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/4 dated January 05, 2023 and SEBI/HO/CFD/CFD PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 07, 2023 issued by the Securities and Exchange Board of India, to transact th usiness as set out in the Notice of 50th AGM.

he Notice of 50th AGM and Annual Report of the Company for the Financial Year ended March 31, 2024 have been ser on September 06, 2024 through e-mail to all those Members whose e-mail addresses were registered with the Compan r the Registrar and Share Transfer Agent or with their respective Depository Participants ("DP") in accordance with th above MCA Circulars and SEBI Circular, and the same are also available on Company's website (www.ramasteel.com n compliance with the provisions of Section 108 of the Act read with the Companies (Management and Administration) Rules 2014, Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, Secretarial Standard-2 issued by the Institute of Company Secretaries of India and MCA Circulars, the Company has provided Members the facility to cast their votes electronically through remote -voting (prior to AGM) and e-voting (during the AGM) on all resolutions set forth in the Notice of the 50th AGM.

The remote e-voting commences on Friday, September 27, 2024 (9.00 A.M.) and ends on Sunday, September 29, 2024 (5.00 P.M.). During this period, Members may cast their votes electronically. Thereafter, the remote e-voting module shall disabled by NSDL for voting.

The Members who will have cast their votes by remote e-voting prior to the AGM may also participate in the AGM thro VC / OAVM facility but shall not be entitled to cast their votes again through e-voting facility available during the AGM. Once the Member casts vote on a resolution, the Member shall not be allowed to change it subsequently. Detailed instructions for remote e-voting, joining the AGM and e-voting during the AGM are provided in the Notice of the 50th AGM. M/s Arun Kumar Gupta & Associates, Company Secretaries, New Delhi, has been appointed as Scrutinizer by the Company o scrutinize the entire e-voting process in a fair and transparent manner.

A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by th depositories as on the **cut-off date i.e. Monday, September 23, 2024**, only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as e-voting during the AGM. In case of any person becoming the member of the Company after the dispatch of AGM Notice but on or before the **cut-off date i.e. Monday, September 23, 2024**, may write an email to evoting@nsdl.com for obtaining login ID and password. Further, if the Member is already registered with NSDL remote e-voting platform, ther he can use existing User ID and Password for casting the vote through remote e-voting.

Members are requested to read the instructions pertaining to e-voting as printed in the AGM Notice carefully. In case o any queries, you may refer to the Frequently Asked Questing (FAQs) for Shareholders and remote e-voting user manual for Shareholders available at the Downloads sections of www.evoting.nsdl.com or e-mail at evoting@nsdl.com. or contact on Toll Free No.: 022 - 4886 7000 and 022 - 2499 7000

> For Rama Steel Tubes Limited (Naresh Kumar Bansal)

U.P. STOCK AND CAPITAL LIMITED **CIN**: U67120UP1979PLC004876

'PADAM TOWERS' 14/113 **CIVIL LINES, KANPUR - 208 001 Mob. No.:** 8004939128 Email: upstockcl@gmail.com Website: www.upstockcl.in

NOTICE

NOTICE is hereby given that the 44th Annual General Meeting of the Members of U.P. Stock and Capital Limited will be held on Monday, the 30th September, 2024, at 11.00 A.M. at the Registered Office of the Company at 'Padam Towers' 14/113, Civil Lines, Kanpur-208001 – U.P. to transact the usiness as set out in the Notice which alongwith the Annual Report (available at : www.upstockcl.in) is being sent to Members of the Company individually who ave registered their e-Mail ID with the Depository Participants/ Company through -Mail & to other members in physical mode NOTICE is also hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and the Rules made thereunder that the Register

the Rules made the returned that the Register of Members and the Share Transfer Books of the Company will remain closed from Monday, the 23rd September, 2024 to Monday, the 30th September, 2024 (both days inclusive) and that the dividend, if declared by the Members for the Financial year 2023-24 at the aforesaid Annual General Meeting will be paid to those Members whose names appear in the Register of Members of the Company or as a peneficial owner in the records of the Depositories (Central Depository Services ndia) Limited and National Securities Depository Limited) as on 21st September,

For U.P. Stock and Capital Limited Date: 06.09.2024 Prem Bahadur Singh Place: Kanpur (Chief Executive Officer) Note: A MEMBER ENTITLED TO ATTEND AND VOTE AT THE MEETING IS ENTITLED TO APPOINT A PROXY TO ATTEND AND ON A POLL TO VOTE INSTEAD OF HIM/HER SELF AND THE PROXY NEED NOT BE A MEMBER OF THE COMPANY. The instrument appointing the proxy should, however, be deposited at the Registered Office of the Company not less than 48 hours before the commencement of

the Meeting. A person can act as a proxy on behalf of Members not exceeding fifty (50) and holding in the aggregate not more than ten percent (10%) of the total share capital of the Company carrying voting rights. A member holding more than ten percent of the total share capital of the Company carrying voting rights may appoint a single person as proxy and such person shall not act as a proxy for any other person or member

ઓરીએન્ટ ટ્રેડલિંક લીમીટેડ રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૮૦૧–એ, ૮મો માળ, મહાલય કોમ્પલેક્ષ,

હોટેલ પ્રેસિડેન્ટ સામે, ફેરડીલ હાઉસ પાછળ, સ્વસ્તિક ક્રોસ રોડ,

સી.જી. રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદ:૩૮૦ ૦૦૯. ફોન : ૩૦૦૨૫૮૬૬, ઇમેઇલ : <u>orient.tradelink@gmail.com</u> વેબસાઇટ : <u>www.orienttradlink.ir</u>

૩૦મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ, રીમોટ ઈ-વોટીંગ માહિતી અને બુક બંધ

ા. આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ઓરિએન્ટ ટ્રેડલિંક લીમીટેડ(કંપની)ના સભ્યોની વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) **શનિવાર, ૨૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪** ના રોજ સવારે ૧૦:૩૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ/અન્ય ઓડિયો વિઝયુઅલ માધ્યમો (વીસી/ઓએવીએમ) મારફત એજીએમની નોટીસમાં જ્યાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ) અને તે હેઠળ બનેલ નિયમોની લાગ્ જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલચ દ્વારા સમયાંતરે જારી કરાયેલ જનરલ પરિપત્રો એમસીએ પરિપત્રો)ના અનુપાલન હેઠળ ચોજાશે.

. એજીએમની નોટીસ અને કંપનીના ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૪ ના ૨ોજપુરા થતાં નાણાંકિય પરિણામોનો વાર્ષિક મહેવાલ કટ ઓફ તારીખ ૩૦ ઓગસ્ટ ,૨૦૨૪ ના રોજ કંપની/આરટીએ/ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ(ટો) પાસે રજસ્ટર્ડ છે તેમને મોકલેલ છે. નોધ લેવી કે એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલની ફીઝીકલ નકલો સભ્યોનો મોકલવાની આવશ્યક્તા એમસીએ પરિપત્રો દ્વારા ૨દ કરાઇ છે. નોટીસ અને વાર્ષિક ઝહેવાલ કંપનીની વેબસાઇટ <u>www.orienttradlink.in</u> ઉપર ઉપલબ્ધ છે અને ડાઉનલોડ પણ કરી શકાશે s. સભ્યો દ્વારા મત આપવાની સવલત (ઇ–વોટીંગ) સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ સીડીએસએલ) દ્વારા પુરી પાડવામાં આવશે અને તેની વિગતવાર પ્રક્રિયા એજીએમની નોટીસમાં આપેલ છે. રીમોટ ઈ–વોટીંગનો સમયગાળો બુધવાર, ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ થી શુક્રવાર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ સુધી ચાલુ રહેશે. આ સમયગાળા દરમિયાન, કટ ઓફ તારીખ એટલે કે ૨૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ -ફીઝીક્લ સ્વરૂપે અથવા ડિમટીરીયલાઇઝડ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો રીમોટ ઇ–વોટીંગ અથવ . મેજાએમના સમયે ઇ–વોટીંગ દ્વારા તેમના મત આપી શકે છે. રૂબરૂમાં ભાગ લેનાર સભ્યોને એક્ટની કલમ્ io3 હેઠળ કોરમની ગણતરી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે.

s. ફીઝીકલ/ઇલેક્ટ્રોનિક સ્વરૂપે શેરહોર્લ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો અને જેમના ઇમેઇલ એડ્રેસો કંપની/તેમન . મંબંધિત ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટો પાસે રજીસ્ટર્ડ નથી તેઓને વાર્ષિક અહેવાલ, ૨૦૨૩–૨૪ તેમજ છોજુએમની નોટીસ મેળવવા માટે <u>orienttradelink@gmail.com</u> ઉપર ઇમેઇલ કરીને તેમનું નામ સંપુર્ણ સરનામું, ફોલિયો નંબર, કંપનીના શેરોની સંખ્યા તેમજપાનકાર્ડની સ્વપ્રમાણીત સ્કેન્ડ નકલ અને . કંપનીમાં ૨જીસ્ટર્ડ સભ્યના સરનામાના પુરાવાનું સમર્થન કરતાં નીરોના દસ્તાવેજોમાંથી એકની સ્વ . ામાણીત સ્કેન્ડ નકલ એટલે કે આધારકાર્ડ, ડ્રાઇવિંગ લાચસન્સ, ઇલેક્શન કાર્ડ, પાસપોર્ટ, ચુટીલીટી બિલ ઝથવા અન્ય કોઇ સરકારી દસ્તાવેજ ધરાવતો યોગ્ય સહી કરેલ અરજી પત્રની સ્કેન્ડ નકલ મોકલીને વહેલી તકે રજ઼સ્ટર કરાવવા વિનંતી છે. એજ઼એમની નોટીસ શેરહોલ્ડરો જેરીતે રીમોટ ઇ–વોટીંગ અથવ

1. કંપનીના રજ઼સ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સકર બુક્સ રવિવાર, ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ થી શનિવાર ર૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ સુધી (બંને દિવસો સહીત) બંધ રહેશે.

ઓરિએન્ટ ટેડલિંક લીમીટેડ વર્તી

ઓશિમ ખેતરપાલ

તારીખ : ૦૬.૦૯.૨૦૨૪

મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર અને સીએફઓ ડીઆઇએન: ૦૦૦૬૦૩૧૯

સદ્ભાવ એન્જીનિચરીંગ લીમીટેડ



[CIN: L45400GJ1988PLC011322] **રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ:** સદ્ભાવ હાઉસ, લો ગાર્ડન પોલીસ ચોકી સામે, એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬, ગુજરાત **इोन :** ६१ ७६ ४०४००४००, **ईड्स :** ६१ ७६ ४०४००४४४

દમેઘલ: <u>investor@sadbhav.co.in</u> વેબસાઘટ: <u>www.sadbhaveng.com</u> ૩૫મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા,બુક બંધ અને રીમોટ ઈ-વોટીંગ માહિતીની નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે સદ્ભાવ એન્જીનિયરીંગ લીમીટેડ (કંપની) ના સભ્યોની ૩૫મી વાર્ષિક સામાન્ય સભા (૩૫મી "એજીએમ") સોમવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ બપોરે ૩.૩૦ કલાકે વિડીયો કોન્ફરન્સ ("વીસી") / અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો ("ઓએવીએમ") દ્વારા ૩૫મી એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ કાર્યો પાર પાડવા માટે ચોજાશે.

કંપનીએ વાર્ષિક અહેવાલ તેમજ ૩૫મી એજીએમ બોલાવતી નોટીસ જેસભ્યોના ઇમેઇલ આઇડી કંપની ૨જીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ, મેસર્સ લિંક ઇન્ટાઇમ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ/ડિપોઝીટીરી પાર્ટીશીપન્ટ(ટો) પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે શુક્રવાર, ૦૬ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૪ ના રોજમોકલેલ છે. કોર્પોરેટ અફર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ તેના જનરલ પરિપત્ર નં. ૧૪/૨૦૨૦ તારીખ ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, પરિપત્ર નં.૧૭/૨૦૨૦ તારીખ ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, અને ારિપત્ર નં. ૨૦/૨૦૨૦ તારીખ ૫ મે, ૨૦૨૦, પરિપત્ર નં. ૨૨/૨૦૨૦ તારીખ ૧૫ જુન, ૨૦૨૦, પરિપત્ર નં. ૩૩/૨૦૨૦ તારીપ ૨૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૦, પરિપત્ર નં. ૩૯/૨૦૨૦ તારીખ ૩૧ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૦, ૧૦/૨૦૨૧ તારીખ ૨૩ જૂન, ૨૦૨૧, ૨૦/૨૦૨૧ તારીખ ૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧, ૩/૨૦૨૨ તારીખ ૫ મે, ૨૦૨૨ અને ૧૧/૨૦૨૨ તારીખ ૨૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨ (અહી પછી સંચુક્ત રીતે એમસીએ પરિપત્રો તરીકે દર્શાવેલ છે) અને સિક્ચોરીટીઝ એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા તેના માસ્ટર પરિપત્ર નં. SEBI/HO/CFD/PoD2/CIR/P/2023/120 તારીખ ૧૧ જુલાઇ, ૨૦૨૩ (સંચુક્ત રીતે સેબી પરિપત્રો તરીકે દર્શાવેલ છે) અનુસાર, કંપનીઓને તેમાં જણાવેલ વિવિધ શરતોના અનુપાલનને આધિન વીસી અથવા અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માંઘમો મારફત એજુએમ યોજવાની પરવાનગી આપેલ છે. ઉપરોક્ત એમસીએ પરિપત્રો અને સબી પરિપત્રો અને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની લાગુ જોગવાઈઓ અને તે હેઠળ બનેલ નિયમો અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાચરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ (લિસ્ટીંગ નિયમનો) ના અનુપાલનમાં કંપનીના સભ્યોની એજાએમ વીસી/ઓએવીએમ મોરક્ત ચોજાશે. વર્ષ ,૨૦૨૩–૨૪ નો વાર્ષિક અહેવાલ તેમજએજાએમ બોલાવતી નોટીસ કંપનીની વેબસાઇટ www.sadbhaveng.com બીએસઇ લીમીટેડની વેબસાઇટ www.bseindia.com અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com અને સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ (સીડીએસએલ) (રીમોટ ઇ–વોટીંગ પુરી પાડનાર એજન્સી) ની વેબસાઇટ www.evotingindia.com પર પણ ઉપલબ્ધ છે.

આથી કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૯૧ ની જોગવાઇઓ અન્વયે કંપનીના ૨જીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ મંગળવાર, ર૪ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ થી સોમવાર, ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ સુધી (બંને દિવસો સહીત) કંપનીની ૩૫મી એજાએમના હેતુસર બંધ રહેશે.

કાચદાની કલમ ૧૦૮ અને કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિચમો, ૨૦૧૪ સુધારા મુજબના નિચમ ૨૦ અને સિક્ચોરીટી અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્વાચરમેન્ટ્સ) નિચમનો, ૨૦૧૫ ના નિચમન ૪૪ ની જોગવાઇઓ અન્વચે, સભ્યોને ૩૫મી એજાએમની નોટીસમાં જણાવેલ તમામ ઠરાવો પર સીડીએસએલ દ્વારા પુરી પડાચેલ ઇ–વોટીંગ સેવાઓ દ્વારા ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે તેમના મત આપવાની સવલત આપેલ છે. સભ્યોના મતના અર્ધિકારો સોમવાર, ૨૩ સપ્ટેમ્બ, ૨૦૨૪ ("કટ–ઓફ તારીખ") મુજ્બ કંપનીની ભરપાદ થયેલ ઈક્વિટી શેર મુડીમાં તેમના ઈક્વીટી શેરોના હિસ્સાને અનુરૂપ રહેશે.

રીમોટ ઈ-વોટીંગ સમયગાળો શુક્રવાર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૪ ના રોજ સવારે ૯.૦૦ કલાકે શરૂ થશે અને રવિવાર, ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ કલાકે બંધ થશે. આ સમયગાળા દરમિયાન, સભ્યો ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે મત આપી શકશે. ત્યારબાદ રીમોટ ઈ–વોટીંગ મોડ્યુલ સીડીએસએલ દ્વારા બંધ કરવામાં આવશે.

વીસી / ઓએવીએમ સવલત દ્વારા એજીએમમાં હાજર રહેનાર અને જેમને રીમોટ ઈ–વોટીંગ દ્વારા તેમના મત ન આપ્યા હોય અને જેઓ તેમ કરવા પ્રતિબંધિત ન હોય તેવા સભ્યો એજીએમ દરમિયાન ઈ–વોટીંગ પદ્ધતિથી મત આપવા હકદાર ગણાશે.

જે સભ્યોએ એજીએમ પહેલા રીમોટ ઈ–વોટીંગથી તેમના મતો આપ્યા છે તેઓ વીસી / ઓએવીએમ દ્વારા એજીએમમાં પણ હાજર રહી શકે છે / ભાગ લઇ શકે છે, પંરતુ ફરીથી તેમના મતો આપવા હકદાર ગણાશે નહી.

લિસ્ટેડ કંપનીઓ દ્વારા અપાતી ઈ–વોટીંગ સવલત અંગે જારી કરાયેલ સેબી પરિપત્ર નં SEBI/HO/CFD/CMD/CIR/P/2020/242 તારીખ ૯ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૦ મુજબ, ડીમેટ સ્વરૂપે સિક્ચોરીટીઝ ધરાવતા શેરહોલ્ડરોને ડિપોઝીટીરીઝ અને ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટો પાસે સંચાલિત તેમના ડિમેટ એકાઉન્ટો મારફત મત આપવાની પરવાનગી આપવામાં આવી છે. શેરહોલ્ડરોને ઇ–વોટીંગ– સવલત મેળવવા માટે તેમના ડિમેટ એકાઉન્ટોમાં તેઓના મોબાઇલ નંબર અને ઇમેઇલ આઇડી સુધરાવવા વિનંતી છે.

રીમોટ ઈ-વોટીંગ તેમજ એજીએમની તારીખે ઇ-વોટીંગ પદ્ધતિ માટે ઉપરોક્ત સેબી પરિપત્ર મુજબ લોગીનની વિગતો કંપનીની ૩૫મી એજીએમની નોટીસમાં આપેલ છે.

કંપનીએ ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે નોટીસ મોકલ્યા પછી કંપનીના શેરો પ્રાપ્ત કરનાર અને કંપનીની સભ્ય બનનાર અને કટ–ઓફ તારીખ એટલે કે ૨૩ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ ના રોજ કંપનીના શેરો ધરાવનારા કોઇપણ વ્યક્તિ helpdesk.evoting@cdslindia.com પર અરજ઼ મોકલીને લોગીન આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. આમ છતાં. જો તે / તેણી રીમોટ ઈ–વોટીંગ માટે સીડીએસએલમાં પહેલેથી ૨જીસ્ટર્ડ છે, તેઓ તેમના વર્તમાન ચુઝર આઇડી અને પાસવર્ડનો મત આપવા માટે ઉપયોગ કરી શકે છે.

સીડીએસએલ ઈ–વોટીંગ સીસ્ટમની ઇ–વોટીંગને લગતા કોઇપણ પ્રશ્નો અને સમસ્યાઓ માટે તમે helpdesk.evoting@cdslindia.com પર છમેઇલ લખી શકો છો અથવા ૦૨૨–૨૩૦૫૮૭૩૮, ૦૨૨–૨૩૦૫૮૫૪૨/૪૩

સીડીએસએલ ઈ–વોટીંગ સીસ્ટમની ઇ–વોટીંગ સવલત સાથે સંકળાચેલ કોઇપણ ફરીચાદો શ્રી રાકેશ દલવી, મેનેજર, સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસિઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ, એ વિંગ, ૨૫મો માળ, મેરેથોન ફ્યુચરેક્સ, મફતલાલ મિલ કંપાઉન્ડ, એન. એમ. જોષી માર્ગ, લોઅ૨ પરેલ (ઇસ્ટ), મુંબઇ-૪૦૦૦૧૩ નો સંપર્ક કરી શકો છો અથવા helpdesk.evoting@cdslindia.com ને ઇમેઇલ મોકલી શકો છો અથવા ૦૨૨–૨૩૦૫૮૭૩૮ અને ટોલ ફ્રી નં. ૧૮૦૦ ૨૨ બોર્ડના આદેશથી ૫૫ ૩૩ ને કોલ કરી શકો છો.

> સદ્ભાવ એન્જીનિયરીંગ લીમીટેડ સહી/-શશિન વી પટેલ

> > DIN: 00086356

એચુ સ્મોલ કાચનાન્સ બેંક લીમીટેડ શિક્ચુલ્ડ કોમર્સિચલ બેંક

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : ૧૯–એ, દુલેશર ગાર્ડેન, અજમેર રોડ, જ્યપુર-૩૦૨૦૦૧ , રાજસ્થાન, (ભારત). (CIN: L36911RJ1996PLC011381)

સિક્ચોરીટાઇઝેશન એક્ટ,૨૦૦૨ ની ક્લમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણાં નોટીસ લોન એકાઉન્ટ એનપીએ થયા હોવાથી સિક્ચોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ નીચેનાં કોષ્ટકમાં આપેલ દેવાદારો/ સહ-દેવાદારો/ ગીરવેદાર/ જામીનદારો (સંયુક્ત રીતે દેવાદારો તરીકે વર્ણવેલ) ને દૃ૦ દિવસીય માંગણાં નોટીસ જારી કરે છે. નોટીસ મુજબ જો દેવાદાર ૬૦ દિવસોમાં રકમ જમા નહી કરે તો, નીચે આપેલી ગીરો મિલકતો / સિક્ચોર્ડ એસેટની હરાજી દ્વારા વસુલવામાં આવશે. તમે દેવાદારોને લોનની રકમ સહીત અન્ય વ્યાજઅને વસુલાત ખર્ચ માંગણા નોટીસની તારીખથી દૃ૦ દિવસમાં જમાં કરાવી જવા જાણ કરવામાં આવે છે, નહીંતર જ્ણાવેલ કાચદાની કલમ ૧૩(૪) અને ૧૪ હેઠળની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારી નીચે આપેલ ગીરો મિલકતો / સિક્ચોર્ડ એસેટોનો કબજો લેવા સ્વતંત્ર છે.

દેવાદારોએ નોંધ લેવી કે આ નોટીસની બજવણી પછી એક્ટ,૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(૧૩) અન્વયે તમને સિક્ચોર્ડ ક્રેડિટરની આગોતરી લેખીત સંમતી વગર કોઇપણ સિક્ચોર્ડ એસેટની વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે ફેરબદલી કરવા મનાઇ ફરમાવવામાં આવે છે. ધ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨ના નિયમ ૩(૫) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૮)હેઠળ દેવાદારોનું ધ્યાન દોરવામ આવે છે કે જાહેર નોટીસના પ્રકાશન પહેલા નીચે જણાવેલ સંપુર્ણ બાકી લેણાંની ચુકવણી કરીને સિક્ચોર્ડ એસેટ છોડાવા દેવાદારો કકદાર બનશે, ત્યાર બાદ છુટકારોનો અંત આવશે.

દેવાદારો/સહ–દેવાદાર/જામીનદારો/ કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણાં ગીરો મિલકતની નોટીસની તારીખ અને રકમ ગીરવેદારોનાં નામ/લોન એકા. નં. વિગત (લોન એકાઉન્ટ નં.) 2221215145720842 ાયપોથીકેશનની વિગત વર્તમાન અને ભાવી જંગમ ફીક્સ્ડ એસેટો, પ્લાન્ટ અને મશીનરી ૧. મેસર્સ ફુલચંદ લાલચંદ એન્ડ સન્સ જેના 31. ૫૮.૦૦.૭૨૫/-કેક્ટરી જમીન અને બિલ્ડીંગ કીક્સ્ડ એસેટો માગીદાર શ્રી શાહ હેત્વી રાજીવભાઇ, શ્રી શાહ (રૂપિયા અકાવન હાચપોથીકેશનના માર્ગે પ્રથમ અને એક્સક્લઝીવ ચાર્જ રાજીવભાઇ અનોપસંદભાઇ, શ્રી શાહ શોભનાબેન લાખ સાતસો પચ્ચીર ગીરો સ્થાવર મિલકતની વિગત: કાંઝવભાઇ (દેવાદાર) ૧. મુકામ–સિટી સર્વે નં. ૫૩૯૯, સિટી સર્વે વોર્ડ નં. ૧, વેલ્યુ ઝો પુરા)

૨. શ્રી શાહ હેત્વી રાજીવભાઇ જે શ્રી શાહ ટાજીવભાઇ અનોપસંદભાઇના પુત્રી (જામીનદા૨), ૩. શ્રી શાહ શોભનાબેન રાજીવભાઇ જે શાહ

રાજીવભાઇ અનોપસંદભાઇના પત્ની (જામીનદા૨), ૪. શ્રી શાહ રાજાવભાઇ અનોપસંદભાઇ જે

અનોપચંદ શાહના પુત્ર (જામીનદાર/ગીરવેદાર)

તારીખ : ૦૬.૦૯.૨૦૨૪ સ્થળ : : સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત

ડબલ્ય/૧/૧૩, શ્રી સરદાર કો.ઓપરેટિવ હાઉસિંગ સોસાયટી ૨૯/૦૮/૨૦૨૪ મુજબ

સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત, સુરેન્દ્રનગર, ગુજરાત, સુરેન્દ્રનગર, દુધરેજ મ્યુનિસિપાલિટીની હદ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિંસ્સા કુલ ક્ષેત્રફળ એરિયા ૨૭૮.૯૨ ચો.મી., જે શ્રી રાજીવ અનોપચંદ શાહની માલિકીની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : પર્વ : રોડ. પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. 33. ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૪૨. દક્ષિણ : રોડ અધિકૃત અધિકારી એયુ સ્મોલ ફાયનાન્સ બેંક લીમીટેડ

તારીખ: ૦૬.૦૯.૨૦૨૪

ક્થળઃ અમદાવાદ

. એજાએમના સમરો ઈ–વોટીંગ મારકત મત આપી શકે છે તેની સબંધિત સરાનાઓ ધરાવે છે.

દ. એજુએમની નોટીસ અને નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૩–૨૪ નો વાર્ષિક અહેવાલ યોગ્ય સમયે લાગ્ તેગવાઇઓ મુજબ સભ્યોને મોકલવામાં આવશે.

સહી/-આળ : અમદાવાદ

બાહેટી રીસાચકલીંગ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ (CIN : L37100GJ1994PLC024001) ૨જી.ઓફીસઃ એ/૨/૩, એલ આ૨ એપાર્ટમેન્ટ, પોલિસ કમીશન૨ ઓફીસ સામે, શાહી બાગ, અમદાવાદ– ૩૮૦૦૦૪, ગુજરાત, ભારત ફોનઃ +૯૧ ૨૫૬૨ ૭૬ ૮૧–૮૨, ઇમેઇલ : manoj@bahetiindustries.com

વેબસાઈટ: www.bahetiindustries.com વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ/અન્ય ઓડિયો વિઝયુઅલ માધ્યમો મારફત ચોજાનાર ૩૦મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે ૧. કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ)ની જોગવાઈઓ, સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસક્લોઝર રીક્યવારમેન્ટસ) નિયમનો, ૨૦૧૫ (સેબી લિસ્ટીંગ નિયમનો) સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય (એમસીએ) સેર્જ્યુલર્સ, તારીખ ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૫ મે, ૨૦૨૦, ૧૩ જાન્યુઆરી ્રેર૦૨૧, ૮ ક્લિમેબર, ૨૦૨૧, ૧૪ ક્લિમ્બર, ૨૦૨૧, ૫ મે, ૨૦૨૨ અને ૨૮ ક્લિમેબર, ૨૦૨૨ (એક સાથે એમસીએ પરિપત્રો)ના અનુપાલન હેટળ, બાહેટી રીસાચકલીંગ ઇન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ (કંપની)ની ૩૦ મી વાર્ષિક સામાર્ગ્ય સભા એજીએમ વિડિયા કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/ અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ

માધ્યમો મારફત બોલાવાઈ રહી છે. ૨. કંપનીની ૩૦મી એજીએમ સોમવાર ,૩૦ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૪ ના રોજ સાંજે ૦૪:૦૦ વાગ્યે વીસી/ઓએવીએમ મારફત યોજાશે. કંપનીના સભ્યો વહેતા તે પહેલા ના ધોરણે સીડીએસએલની વેબસાઈટ www.evotingindia.com ઉપર લોગીન કરીને વીસી/ઓએવીએમ માફરત એજાએમમાં હાજર રહી શકશે. સભ્યોને એજાએમ બોલાવતી નોટીસની નોંધોમાં જાગાવ્યા મજબ ઇલેક્ટ્રોનિકલી તેમના મત આપવાની અને વીસી/ઓએવીએમ મારફથ એજીએમાં હાજર રહેવા સંબંધિત તમામ સુચનાઓ ધ્યાનથી વાંચવા વિનંતી છે.

3.એક્ટી જોગવાઈઓ,સેબી લિસ્ટીંગ નિયમનો સાથે વંચાતા એમસીએ પરિપત્રોના અનુપાલન હેઠળ નાણાંકિય વર્ષ ૨૦૨૩–૨૪ માટે કંપનીનો ૩૦મો વાર્ષિક અહેવાલ (એન્યુઅલ રીપોર્ટ) તેમજ કંપનીની ૩૦મી એજાએમની નોટીસ. સભ્યો જેમના ઈમેઈલ આઈડી કંપની/આરટીએ/ડિપોઝીટરીઓ પારે રજ્ઞસ્ટર્ડ છે તેમને મોકલેલ છે. વાર્ષિક અહેવાલ અને કંપનીની ૩૦મી એજાએમની નોટીસ કંપનીની વેબસાઈટ www.bahetiindustries.com અને એનએસઈ લીમીટેડની વેબસાઈટ ઉપલબ્ધ છે.

૪. ડિમટીરીયલાઈઝડ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા શેરહોલ્ડરો માટે અને જે સભ્યોએ તેમના ઈમીલ એડ્રેસો રજીસ્ટર્ડ કરાવેલ નથી તેવા સભ્યો માટે રીમોટ ઈ–વોટીંગ અને એજીએમ દરમિયાન ઈ–વોટીંગ ની રીત એજ઼એમ બોલાવતી નોટીસમાં આપેલ છે અને વીસી/ઓએવીએમ મારકત ૩૦મી એજીએમમાં હાજર રહેવાની સુચનાઓ પણ એજીએમની નોટીસમાં આપેલ છે. ૫. (૧) ઈમેઈલ મારફત દસ્તાવેજો મેળવવા માટે ઈમેઈલ આઈડી (૨) બેંક એકાઉન્ટમાં સીધા ભાવી

ડિવિડન્ડ મેળવવા માટે બેંક એકાઉન્ટ વિગતો – રજસ્ટેશન કરવાની પશ્ચિમ એ) ડિમટરીયલાઈઝડ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યોને તેમના ઈમેઈલ આઈડી અને બેંક એકાઉન્ટ વિગતો ના રજીસ્ટ્રેશન માટે તેમના ડિપોઝીટરી પાર્ટીશીપન્ટ(ડીપી) નો સંપર્ક કરવા વિનંતી

બી) ફઝીકલ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા શેરહોલ્ડરો અને જેમણે તેમની કેવાયસી વિગતો સુધરાવેલ નથી તેઓને તેમના ઈમેઈલ, બેંક એકાઉન્ટ વિગતો અન્ય કેવાયસી વિગતો સુધરાવવા માટે <mark>કેં</mark>પનીના રજીસ્ટ્રાર અને શેર ટ્રાન્સફર એજન્ટ (આરટીએ), પૂર્વા શેરજીસ્ટ્ર ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ, યુનિટ નં. ૯, શિવ શક્તિ ઇન્ડ. એસ્ટ. જે.આ૨. બોરિચા માર્ગ, લોઆ૨ પારેલ (ઇસ્ટ) મુંબઇ ૪૦૦ ૦૧૧ માં સંબંધિત ફોર્મ જમા કરવા વિનંતી છે.

૬. વીસી મારફત એજીએમમાં જોડાવા માટે એજીએમ પહેલા એજીએમ દરમિયાન અથવા ઇલેક્ટોનિક વોટીંગ માટે મદદ ઇચ્છતા સભ્યો શ્રી રાકેશ દલ્વી, સીનીયર મેનેજર, (સીડીએસએલ), સેન્ટ્રલ ડિપોજીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ, એ વિંગ, રંપમો માળ, મેરેથોન ફ્યુંચરેક્સ, મફ્તલાલ મિલ કંપાઉન્ડસ. એન.એમ જોષી માર્ગ, લોઅર પારેલ (ઈસ્ટ), મુબંઈ– ૪૦૦૦૧૩નો સંપર્ક કરી શકે છે અથવા helpdesk.evoting@cdslindia.com ને ઇમેઇલ મોકલવો અથવા ટોલ ફ્રી નં.૧૮૦૦ રરપપ૩૩ ઉપર કોલ કરવો.

બાહેટી રીસાચકલીંગ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લીમીટેડ વતી રાગ ગંકરલાલ ગાહ

મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર

ડીઆઈએન: ૦૯૫૨૭૭૦૧

punjab national bank

મુંબઈ વેસ્ટર્ન સર્કલ શ–ા પીએનબી પ્રગતી ટાવર, ત્રીજો માળ, પ્લોટનં. સી-૯, જી– બ્લોક, બાંદ્રા કુર્લા કોમ્પલેક્ષ, બાંદ્રા પુર્વ, મુંબઇ– ૪૦૦ ૦૫૧ **ยभेยલ** : cs4444@pnb.co.in

સરફૈસી એક્ટ હેઠળ સિક્યોર્ડ એસેટોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(દ્) ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતી સિક્ચોરીટાઇગ્રેશન અને રીકન્સ્ટક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટસ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ સિક્યોડ એસેટના વેચાણ માટે ઇ-હરાજી વેચાણ નોટીસ આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને ગીરવેદાર(રો) અને જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર/જંગમ મિલકત સિક્ચોર્ડ લેણદાર બેંકો એટલે કે પંજાળ નેશનલ બેંક, જુની યુનાઇટેડ બેંક ઓફ

ઈન્ડિયા અને બુની ઓરિએન્ટલ બેંક ઓફ કોમર્સને ગીરો/ચાર્લ કરાયેલ છે જેનો પ્રત્યક્ષ/પરોક્ષ/ સાંકેતિક કબજો લાગતી વળગતી સિક્ચોર્ડ લેશદાર બેંકના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, "જેનું જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે સંબંધિત દેવાદાર(રો), ગીરવેદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) પાસેથી ઉપર જણાવેલ સિક્ચોર્ડ લેણદારોની બાકી રકમની વસુલાત માટે અહી નીચે જણાવેલ કોષ્ટકમાં જણાવેલ તારીખે વેચવામાં આવશે. રીઝર્વ કિંમત અને અનેંસ્ટ મની ડિપોઝીટ સંબંધિત મિલકતો સામે નીચે જણાવેલ કોષ્ટકમાં જણાવેલ છે. સિક્યોર્ડ એસેટની વિગત

ક્રમ નં.	એકાઉન્ટનું નામ	ગીરો સ્થાવર મિલકતોની વિગત	એ)સરફૈસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસની તારીખ બી) બાકી સ્ક્રમ એનપીએ તારીખ મુજબ	એ) રિઝર્વ સ્ક્રમ (રૂા. લાખમાં) બી) ઇએમડી	ઇ–હરાજીની તારીખ / સમય	સિક્યોર્ડ લેણદારોની જાણમાં હોય તેવા બોજાની વિગતો.
	દેવાદાર(રો)/ગીરવેદાર(રો)/ જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું / એકાઉન્ટ	ગીરવેદાર/ મિલકતના માલિકનું નામ	સી) સરફેરી એક્ટ, ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ કબજાની તારીખ ડી) કબજાનો પ્રકાર: સાંકેતિક/પ્રત્યક્ષ/ પરોક્ષ	સી) બિડ વૃદ્ધિની સ્ક્રમ		ખાજાના ાવગતા. સંપર્કકર્તા વ્યક્તિનું નામ અને નંબર
q	સર્કલ શ-ા મુંગર્ઇ વેસ્ટર્ન મેંગર્ઇ વેસ્ટર્ન મેંસર્સ જે જે ફુંડ પ્રોડક્ટર પ્રાઇવેટ લીમીટેક, ગોડાઉન નં. ૮૩૫/૯, ગાલા નં. ૧૨, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, પાટીલ કોમ્પલેટ્સ, કટાઇ ગામ, સુમિત હોટેલ પાસે, ભીવંડી, શાઇ, મહારાયુ- સ્ટર ૩૦૨ શ્રીમતી આશાબેન પાઉન (ડાયરેક્ટર), શ્રી રવી પાઉન (ડાયરેક્ટર), શ્રી રવી પાઉન (ડાયરેક્ટર), શ્રી રવી પાઉન (ડાયરેક્ટર), શ્રી રવી પાઉન (ડાયરેક્ટર), શ્રી સ્ટાર્ભ પાઇન પાઇન પાઇન ૪૦૧૦૦ શ્રીમતી લસ્ત્રી વિનય મિશ્રા (જમીનદાર), સી-૩૦૮, માઁ વિદ્યાલાસીની ધામ કો.ઓ. હાઉસિંગ રોસાયટી લીમીટેડ, કસ્તુરી પાર્ક, નવાદાર રોડ, ગોપી મહલ હોટેલ સામે, ભાશેન્દ્ર પુર્વ, થાળે, મહારાષ્ટ્રા–	શોપ નં. ૩૬, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ક્ષેત્રફળ રપ.૨૭ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિચા, સર્વે નં. ૧૭/૬,૮૮/૨,૮૭/૮,૯, ૧૦,૮૬/૧૫ૈકી,૨,૩, બિલ્ડીંગ નં. એસ–૦૧૨, ગોલ્ડન નેસ્ટ–૩, સોનમ મચુરેશ કો. ઓ. હાઉસિંગ સોસાચટી લીમીટેડ, મીરા–ભાશેન્દ્ર રોડ પડખે, મીરા રોડ પુર્વ, જિલો–ચાણે–૪૦૧૧૦૭ જે શ્રીમતી લક્ષ્મી વિનચ મિશ્રાની નામે રહેલ મિલકત. https://ebkray.in/ Property ID-PUNBJJFOODS	(બી) રૂા. ૧,૯૦,૦૦,૪૦૨.૭૦/– વત્તા ચક્ત ત્યાજ અને સાર્જિસ, વસુલાત બાદ (સી) ૦૭.૦૨.૨૦૨૪ (કી) સાંકેતિક	એ) રૂા. ૫૯,૦૦,૦૦૦/– બી) રૂા. ૫,૯૦,૦૦૦/– સી) રૂા. ૫૦૦૦/–	૨૩.૧૦.૨૦૨૪ ૧૦.૦૦ એએમથી ૦૪:૦૦ પીએમ સુધી	સોસાચટી મેઇન્ટેનન્સ સાર્જિસ અથવા અધિકૃત અધિકારીની જણામો ન હોચ તેવા અન્ચ ચાર્જિસ મોબાઇલ ૯૬૩૫૧૮૯૧૪૩. ૭૩૦૩૮૫૦૮૪૯ ૯૯૦૩૦૮૫૯૫૦

શરતો અને નિયમો

વેચાણ સિક્ચોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનકોર્સમેન્ટ) નિયમો ૨૦૦૨માં જણાવેલ શરતો અને નિયમો અને નીચેની અન્ય શરતોને આધિન રહેશે:

૪. વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, https://ebkray.in & www.pnbindia.in જોવા વિનંતી છે.

૧. મિલકતી "જ્યાં છે", "લે જે" અને "લેમ છે" ના ધોરણે વેચવામાં આવશે. ૨. અહીં ઉપર શીડ્યુલમાં જ્યાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોની વિગતો અધિકૃત અધિકારીની શ્રેષ્ઠ જાણકારી હેઠળ જણવેલ છે, પંરતુ અધિકૃત અધિકારી આ ઘોષણામાં કોઈપણ ભુલ, ખોટા નિવેદન અથવા યુક માટે જ્વાબદાર ગણાશે નહી. ૩. વેચાણ નીચે સહીં કરનાર દ્વારા (ઉપર જણાવેલ તારીખ મુજબ) ના રોજ સવારે ૧૦:૦૦ થી સાંજે ૦૪:૦૦ વાગ્યા દરમિયાન વેબસાઇટ https://ebkray.in/ ઉપર પુરા પડાયેલ ઇ–હરાજી પ્લેટફોર્મ મારફત કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૦૭.૦૯.૨૦૨૪ રથળ : ગુજરાત

સરફ્રેસી એક્ટ, ૨૦૦૨ ની કલમ ૮(૬) હેઠળ કાનુની વેચાણ નોટીસ

સ્થળ: અમદાવાદ તારીખ: ૦૬ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૪ ચેરમેન અને મેનેજીંગ ડાયરેક્ટર