

CIN: L15421MP2011PLC027287 GSTIN: 23AAGCP3350D1ZW

# Parvati Sweetners And Power Limited

Registered Office: Hall No. 2. Shopping Complex, Gomantika Parisar, Jawahar Chowk, Bhopal- 462003 (MP), Ph. No. 0755 - 4009254, Email: info@parvatisweetners.com Website: www.parvatisweetners.co.in

PSPL/SE/PC/2024-25

31st August, 2024

Online filing at www.listing.bseindia.com

To,
The General Manager
DCS-CRD
BSE Ltd.
Rotunda Building
P.J. Tower, Dalal Street, Fort
Mumbai – 400001

Scrip Code: 541347 Symbol: PARVATI ISIN: INE295Z01015

Sub.: Announcement under Regulation 30 of SEBI (LODR) regulations, 2015, Newspaper Clippings, Notice of 13th Annual General Meeting, Remote E-voting Information and Book Closure etc.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to regulation 30 of SEBI (LODR) regulations, 2015, we are enclosing herewith the copy of newspaper clippings of Notice of 13th Annual General Meeting, Remote E-voting Information and Book Closure etc. published in Business Standard (Hindi) and Business Standard (English) newspaper on Saturday, 31st August, 2024.

This is for your information and record.

Thanking You, Yours Faithfully,

For Parvati Sweetners and Power Limited

POONAN CHOUKSEY MANAGING DIRECTOR Signatory

DIN: 02110270

Encl.- a/a



1) SHRI HARI SHANKAR BHOLA S/O DARSHANLAL (BORROWER) B-207 2nd Floor Shri Dham Appartment Gram-ajaypur Paragna Dist Gwalior 474001 Madhya Pradesh & House No A 97, Krishana Vihar Colony Lashkar Gwalior

474001 Madhya Pradesh 2) SMT RINU W/O HARI SHANKAR BHOLA (GUARANTOR) B-207 2nd Floor Shri Dham Appartment Gram-ajaypur Paragna Dist Gwalior

474001 Madhya Pradesh & House No A 97, Krishana Vihar Colony Lashkar Gwalior-474001 Madhya Pradesi 3) SH RAGHUNANDAN SINGH BHADORIA S/O RAJKUMAR BHADORIYA (GURANTOR)

Quarter No.152, Tilak Nagar Police Colony Lashkar Gwalior-474001 Madhya Pradesh

Dear Sir/Madam

Notice Date 12.08.2024 issued to you u/s 13(2) of The Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 by the Authorised officer, was sent to you calling upon to repay the dues in your loan accounts with us at your last known address could not be served. Therefore, the contents of the said demand notice are being published in this newspaper.

The Credit facilities/loan facilities availed by you have been classified as NPA or 30.03.2024. You have executed loan documents while availing the facilities and created security interest

in favour of the Bank, The details the credit facilities and secured assets are as under Credit facilities availed with outstanding amount as on 30.03.2024 Total outstanding

amount Rs. 6,94,441.60 + interest Secured Assets: Residential Flat- B-207 2nd Floor Shri Dham Apartment AjayPu

Boundaries East: Flat No. B-206, West: Flat No. B-208, North: Passage Shamlar after Flat no. B-202. South: Below Boad

Therefore, you the above persons in terms of the aforesaid notice have been called upon to pay the aforesaid sum of Rs. 6,94,441.60 together with future interest and charges thereon within 60 days from the date of this publication. That on your failure to comply therewith we, the secured creditor, shall be entitled to exercise all or any of the rights under Section 13(4) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security interest act 2002. In terms of Section 13(13) of the Act you shall not transfer the secured assets aforesaid from the date of receipt of the notice without Bank's prior consent. Please take note of the provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the

Place: Gwalior, Date - 31.08.2024

**AUTHORISED OFFICER** 

### इण्डियन ओवरसीज़ बैंक ndian Overseas Bank

# **E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY**

and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 Notice is hereby given to public in general and in particular to the borrower(s) and Gurantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the secured creditor, the **Possession** of which has been taken by the Authorized Officer of Indian Overseas Bank Secured Creditor, will be sold on "As is Where is", "As is What is", and "Whatever there is" on 17.09.2024 for recovery of Rs. 23,61,01,510/-(Rupees Twenty Three Crore Sixty one Lakhs One Thousand Five Hundred and Ten Only) as on 30.08.2024 due to the Secured Creditor from the borrower M/s My Wheels Private Limited, having Registered Office at-6, 7, Malviya Nagar, Bhopal, MP-462001 and Outlet at 50, Nishat Colony, Link Road, Bhopal, MP-462003 and the guarantors (1.) Mrs. Manju Garg, W/o. Late Saurabh Garg, (2.) Mr. Rishabh Garg, S/o. Late Saurabh Garg, and (3.) Mrs. Pankhuri Garg, D/o. Late Saurabh Garg; all S.No.1 to 3 are Directors/Guarantors of M/s. My Wheels Private Limited and legal heirs of Late Saurabh Garg (Mortgagor) and are residing a E-7/88, SBI Colony, Near Sai Board, Arera Colony, Huzur, R S Nagai Bhopal, MP- 462016

The reserve price and the earnest money deposit will be as given below against the individual scheduled property:

**DESCRIPTION OF THE PROPERTY** 

12 Commercial and Residential plots (C-1, C-16, C-23, C-104, D-77, D-114 D-121, D-163, D-155, D-181, E-80, E-99) situated at with part of Khasra No. 281/2/2, 281/1/2, 281/2/1, 282/1/1, 291, 292, 311, 376, 377, 378, 373, 374, 305, 306, 307 & 309 at "My City" at Village – Kalapani, P.H.No.36, Municipal Wrad No.82, Kolar Road, Tehsil - Huzur, District- Bhopal (MP), admeasuring total plot area of 1302.93 Sq. Mtrs., belonging to Late Saurabh Garg

	(Represented by legal heirs), as per schedule hereunder:		
	Schedule-1: Plot No. C-	1 (Corner Commercial Plot)	
	Boundary & Extent	Reserve Price, EMD & Bid Multiplier	
	East: Plot No.C-88, C-89 & C-90	Reserve Price: Rs. 27,15,000/-	
	West: Road, North: Road	Earnest Money Deposit: Rs. 2,71,500/	
	South: Plot No. C-2	Bid Multiplier: Rs.10,000/-	
	Extent- 149.35 Sq. Mtrs.		
	Schedule-2: Plot No. C-	16 (Corner Commercial Plot)	
	Boundary & Extent	Reserve Price, EMD & Bid Multiplier	
	East: Plot No.C-71 & Road	Reserve Price: Rs. 24,95,000/-	
	West: Road, North: Plot No. C-15	Earnest Money Deposit: Rs. 2,49,500/	
	South: Road	Bid Multiplier: Rs.10,000/-	
	Extent- 137.37 Sq. Mtrs.		
	Schedule-3: Plot No	. C-23 (Commercial Plot)	
	Boundary & Extent	Reserve Price, EMD & Bid Multiplier	
	East: Plot No.C-62	Reserve Price: Rs.15,35,000/-	
	West: Road, North: Plot No. C-22	Earnest Money Deposit: Rs.1,53,500/-	
	South: Plot No. C-24	Bid Multiplier: Rs.10,000/-	
	Extent- 92.93 Sq. Mtrs.		
Schedule-4: Plot No.		C-104 (Residential Plot)	
	Boundary & Extent	Reserve Price, EMD & Bid Multiplier	
	East: Plot No.C-170, C-171 & C-172	Reserve Price: Rs.16,85,000/-	
	West: Road, South: Plot No. C-105	Earnest Money Deposit: Rs.1,68,500/-	

West Bood Couth Diet No. C 105	Formest Manay Danasity Do 1 69 500/
West: Road, South: Plot No. C-105 North: Road/Plot No. C-172	
	Bid Multiplier: Rs.10,000/-
Extent- 152.74 Sq. Mtrs.	
Schedule-5: Plot No. D-	77 (Corner Residential Plot)
Boundary & Extent	Reserve Price, EMD & Bid Multiplier
East: Plot No. D-181	Reserve Price: Rs.14,65,000/-
West: Road, North: Road,	Earnest Money Deposit: Rs.1,46,500/
South: Plot No. D-78	Bid Multiplier: Rs.10,000/-
Extent- 120.85 Sq. Mtrs.	-
Schedule-6: Plot No.	D-114 (Residential Plot)
Boundary & Extent	Reserve Price, EMD & Bid Multiplier
East: Others Plot D-146	Reserve Price: Rs.9,75,000/-
West:Road, North:Open Plot No. D-113	Earnest Money Deposit: Rs.97,500/-
South: Open Plot No. D-115	Bid Multiplier: Rs.10,000/-
Extent- 83.60 Sq. Mtrs.	
Schedule-7: Plot No.	D-121 (Residential Plot)
Boundary & Extent	Reserve Price, EMD & Bid Multiplier
East: Others Plot D-139	Reserve Price: Rs.9,75,000/-
West:Road, North:Open Plot No. D-120	Earnest Money Deposit: Rs.97,500/-
South: Open Plot No. D-122	Bid Multiplier: Rs.10,000/-
Extent- 83.60 Sq. Mtrs.	

	South: Open Plot No. D-122 Extent- 83.60 Sq. Mtrs.	Bid Multiplier: Rs.10,000/-
Schedule-8: Plot No.		D-163 (Residential Plot)
	Boundary & Extent	Reserve Price, EMD & Bid Multiplier
	East: Road, West-Plot No. D-97 North:Plot No. D-164 South: Plot No. D-162 Extent- 83.60 Sq. Mtrs.	Reserve Price: Rs.9,75,000/- Earnest Money Deposit: Rs.97,500/- Bid Multiplier: Rs.10,000/-
	Schedule-9: Plot No. D-	181 (Corner Residential Plot)
	Boundary & Extent	Reserve Price, EMD & Bid Multiplier
	East: Road, West-Plot No. D-78 & D-77 North:Road South: Plot No. D-180 Extent- 146.49 Sq. Mtrs.	Reserve Price: Rs.17,75,000/- Earnest Money Deposit: Rs.1,77,500/- Bid Multiplier: Rs.10,000/-
	Schedule-10: Plot No	. D-155 (Residential Plot)
	Boundary & Extent	Reserve Price, EMD & Bid Multiplier
	East: Open, West-Road North: Plot No. D-115 South: Plot No. D-122 Extent- 87.09 Sq. Mtrs.	Reserve Price: Rs.9,75,000/- Earnest Money Deposit: Rs.97,500/- Bid Multiplier: Rs.10,000/-
Schedule-11: Plot No. E-		-99 (Corner Residential Plot)

	boundary & Extent	Reserve Price, EIVID & Bid Wulliplier
	East: Plot No. E-151, West-Road	Reserve Price: Rs.11,10,000/-
	North: Road	Earnest Money Deposit: Rs.1,11,000/-
		Bid Multiplier: Rs.10,000/-
	Extent- 91.00 Sq. Mtrs.	
Schedule-12: Plot N		o. E-80 (Residential Plot)
	Doundary & Extent	Pacarya Prica EMD & Rid Multipliar

Boundary & Extent

Date: 30.08.2024

Reserve Price, EMD & Bid Multiplier | Boundary & Extent East: Road, West-Open Reserve Price: Rs.9,00,000/-

North: Plot No. E-81 Earnest Money Deposit: Rs.90,000/-South: Plot No. E-79 Bid Multiplier: Rs.10,000/-Extent- 74.31 Sq. Mtrs.

Date and Time of E-Auction: 17-09-2024 (11.00 am to 1.00 pm) Note: TDS applicable \*In case of any sale/transfer of immovable property of Fifty lakhs and above, the transferee has to pay an amount equal to 1% of the

Reserve Price, EMD & Bid Multiplier

Indian Overseas Bank

consideration as applicable Income Tax. For detailed terms and conditions of the sale, Please refer to the link provided in the owing websites/ web page portal. (1) https://ebkray. (2) www.iob.in

Note : This may also be treated as a Notice under Rule 8(6) / 9(1) & Rule 6(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and gurantor/s of the said loan about holding of e-auction on the above mentioned date Place : Bhopal Authorised Office

Business Standard BHOPAL | SATURDAY, 31 AUGUST 2024

Name of the Applicant /

Axis Bank Ltd, Retail Lending and Payment Group (Local Office/Branch): Axis Bank Ltd-RAC, 3rd Floor, Dhan Trident, PU-4, Block-B, Near Metro tower Indore - 452001.

POSSESSION NOTICE UNDER RULE 8 (1) (For Immovable Property)

WHEREAS the Authorized Officer of the Axis Bank Ltd (Formerly known as UTI Bank Ltd.), having its Registered Office:"TRISHUL", Opp Samartheswar Temple, Near Law, Garden, Ellisbridge, Ahmedabad- 380006, among other places its Branch office at Retail Lending and Payment Group (Local Office/Branch): Axis Bank Ltd-RAC, 3rd Floor, Dhan Trident, PU-4, Block-B, Near Metro tower Indore - 452001..., under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice under Section 13(2) of SARFAESI Act calling upon the borrower / guarantors / Mortgagors:-

No	Co - Applicant Gurantors and Address	Liability in Rs	Date of Possession	
	1-MR. GOURAV AGARWAL S/O MR. MUKESH AGARWAL R/O – Flat No. 301, 3rd Floor, Shripal Plaza, Naipath, Ujjain M.P. – 456001 (Ph No. 9691113288) (Borrower/Applicant/ Mortgagor) 2-MRS. SUNITA AGARWAL W/O MR. MUKESH AGARWAL R/o. – Flat No. 301, 3rd Floor, Shripal Plaza, Naipath, Ujjain M.P. – 456001 (Ph No. 9827710309) (Co-Applicant/Guarantor) Demand Notice Date: 12-JUN-2024 Lan Account No: PHR032901070352	Lakhs Eighty Six Thousand Five Hundred And Fifteen Rupees Only)	Equitable Mortgage Of All That Pieces And Parcel Of Residential Immovable Propety Situated Flat No. 301, 3rd Floor, Situated On House No. 30 & 30/1, Shripal Plaza, Shripal Marg, Path No.1, Shankaracharya Marg Ki Gali No.05, Dist. Ujain . Admeasuring Area – 39.11 Sq. Mtr. In The Name Of Mr. Gourav Agarwal S/O Mr. Mukesh Agarwal The Boundraries Are As Follows. East:- Gali On Ground Floor West:- Common Passage North:- Other House South:- Flat No. 302. Symbolic Possession:- 28-08-2024	
	ATE: 31.08.2024 SD/- AUTHORIZED OFFICER ACE: NDODE			

PUBLIC NOTICE

General public is hereby informed that our client, M/s. Muthoot Finance Ltd. (GSTIN 32AABCT0343B1Z7), Registered Office: 2nd Floor, Muthoot Chambers, Banerii Road, Kochi- 682018, Kerala, India CIN: L65910KL1997PLC011300, Ph: +91 484-2396478 2394712, Fax: +91 484-2396506 mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com is conducting Auction of orname (NPA accounts for the period up to 31.03.2023 & (Low Tounch /Low quality/Insufficient weight deduction accounts for the period up to 31.03.2024), pledged in its favour, by the defaulting Borrowers, as detailed hereunder. All those interested may participate First Auction Date: 09.09.2024

Shivpuri (MP) (2577): MAL-2285, MDL-1256, 1365, 1416, 1435, 1456, 1487, MEG-18, 235, MUL-4253, 4284, 4295, RGL-2077 2174, 2216, 2287, 2331, 2341, 2375, 2379, 2450, 2505, 2519, 2749, 2771, 2842, 2884, SRS-28, 50, 71, 87, TMS-10

Second Auction Date: 10.09.2024, Auction Centre: Ground Floor, Agrawal Palace, Kotwali Road, Shivpuri M.P-473551 First Auction Date: 09.09.2024

Gwalior (0532): MEG-606, MUL-4907, 4924, 4949, 4981, 5063, SRS-65, 69, 124, TMS-54, Gwalior - Jayendra Ganj (0703): MEG-231, 389, MUL-5259, 5323, 5399, 5595, 5598, 5713, SRS-125, 132, 170, 171, TMS-59, Gwalior-Gole Ka Mandir (2761): MDL-2693, 3065, 3727, MEG-269, 336, 521, 524, 532, 533, MUL-8452, Gwalior-Jail Road (2762): MDL-2571, MEG-513, 553 MUL-3814, 11460, 11889, 12097, 12170, 12346, 12367, 12427, SRS-18, TMS-23, 53, Gwalior-Phool Bagh (2830): MDL-2391 2690, 2990, 3126, 3127, MEG-525, 548, MHP-306, 313, 319, MUL-6473, 6565, 6584, SRS-164

Second Auction Date: 11.09.2024, Auction Centre: Second Floor, Alaknanda Tower, 45-A, City Center, (Above Tafe Tractor Showroom), Gwalior, Madhya Pradesh-474001

The auctions in respect of the loan accounts shown under the branch head will be conducted at the respective branches However please note that in case the auction does not get completed on the given date(s), then in that event the auction in respec thereto shall be conducted/continued on Second Auction date at given auction centre, and further in case the said ornaments are still not successfully auctioned on these dates then such auction shall be continued on subsequent days thereafter, at this same

venue. No further notices shall be issued in this respect Kohli & Sobti, Advocates, A 59A, First Floor, Laipat Nagar-II, New Delhi-110024

Note: Customers can release their pledged ornaments before the scheduled auction date, against payment of dues of our client Customer can also contact Email ID: recoverynorth@muthootgroup.com or Call at 7834886464, 7994452461

AXIS BANK LIMITED 3rd Floor, Dhan Trident, PU-4, Block-B, Near Metro tower Indore - 452001 Axis Bank Ltd., 3rd Floor, Gigaplex, NPC - 1, TTC Industrial Area, Mugalsan Road, Airoli, Navi Mumbai - 400 708

egistered Office: "Trishul", 3rd Floor Opp. Samartheshwar Temple Law Garden, Ellisbridge Ahm E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY E-AUCTION SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002 READ WITH

PROVISO TO RULE 9 SUB RULE (1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) (AMENDMENT) RULES, 2002 lotice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described nmovable property is mortgaged/charged to the secured creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Secured Creditor will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on 09-Oct-2024 for recovery of 732611/- ( Seven Lac Thirty Two Thousand Six Hundred Eleven Rupee Only) as or

18-Jun-2022 with future interest and costs due to the secured creditor from 1 MR. Deepak Shrivastava & Dolly			
Shrivastava in Loan No. PHR004405393857. Please refer the appended auction schedule for necessary details:-			
RESERVE PRICE (IN RS.)	Rs. 7,20,000/- ( Seven Lac Twenty Thousand Rupee Only)		
EARNEST MONEY DEPOSIT (IN RS.)	Rs. 72,000/- (Seventy Two Thousand Rupee Only) through DD/PO in		
	favor of 'Axis bank ltd.' payable at Indore Madhya Pradesh.		
BID INCREMENTAL AMOUNT Rs. 15,000/- (Rs. Fifteen Thousand only)			
AST DATE, TIME AND VENUE FOR SUBMISSION OF BIDS / TENDER WITH EMD Dhan Trident, PU-4, Block-B, Near Metro tower Indore (Naddressed to Mr. Abhishek Jain.			
DATE, TIME, AND VENUE FOR PUBLIC E-AUCTION	FOR PUBLIC On 09-Oct-2024 between 11.00 A.M and 12.00 Noon. with unlimited extensions of 5 minutes each at web portal https://www.bankeauctions.com e-auction tender documents containing e-auction bid form, declaration etc., are available in the website of the Service Provider as mentioned above		

SCHEDULE - DESCRIPTION OF PROPERTY ALL THAT PIECE AND PARCEL OF THE PROPERTY in the name of MR. Deepak Shrivastava & Dolly Shrivastava of Fla No S-01, 2nd Floor, Vaishno Avenue, Udougpuri Colony Village, Mandideep Tehsil Gouharganj Dist. Raisen, Admeasuring area 400 Sq.Ft. Boundries:- EAST: Road WEST: Flat No. S-21 and Common Corridor NORTH: Road & Park SOUTH

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in the secured creditor's website i.e https://www.axisbank.com/auction-retail and the Bank's approved service provider M/S C1 India Private Limited at thei veb portal https://www.bankeauctions.com The auction will be conducted online through the Bank's approved service provider M/s.C1 India Private Limited at the

web portal https://www.bankeauctions.com.

For inspection of the properties or for any other assistance, the intending bidders may contact Bank Officer Mr. Abhishek Jai of the Bank between 11:30 a.m. to 3:00 p.m at 9343688233 or mail on E-mail ID: abhishek24.jain@axisbank.com This Notice should be considered as 30 Days' Notice to the Borrowers/Co-borrowers/Guarantors under Rule 9 Sub Rul 1) of the Security Interest (Enforcement) rule, 2002

Date: 29-Aug-24 Sd/- Authorised Office Axis Bank Ltd. Place: Indore

# IndusInd Bank

Registered Office: 2401, Gen. Thimmayya Road (Cantonment), Pune -411001.

Consumer Finance Division: New No. 34, G.N. Chetty Road, T. Nagar, Chemai 600017.

State Office Address(No.1): 2nd Floor, Silver Mall, P N T Road, Indore, MP-456010 State office Address (No. 2): Block A, 2nd, Floor, L.M Complex, Abv, SBI Tower - Ujja

PUBLICATION OF DEMAND NOTICE

Notice issued under Section 13(2) of The Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002. by them from the bank and said facilities have been classified as Non-performing assets by the Bank. Whereas the notices issued to them under section 13(2) of SARFAESI act, 2002 through Registered Post on their last known address were returned un-served and as such they are hereby

informed by way of public notice about the same The steps are being taken for substituted service of the notice. The above borrowers, Co-borrowers and or/their guarantor (wherever applicable) are advised to make the payments of outstanding within the 60 days from the date of publication of this notice failing which further steps will be taken as per the provision of Securitisation and reconstruction of financial assets and enforcement of security interest act 2002. The borrower's attention is invited to the provisions of sub section (13) of 13 of the act, that the borrowers are not entitled to transfer the secured assets by way of

S. Loan A/c Number, Loan Amount, Name of the Borrower/Co-borrower/Guarantor/ Date

CITY SECTO REMARALD GRAMBHANGYA TEHSILIND ORE DIST-452001, Mobile No. 8269093186.

SECTOREMARALD GRAMBHANGYA TEHSILINDORE DIST-452001, Mobile No. 8269093186

SUKHLIYA, INDORE-452010, Mobile No. 7415143077.

PLACE: MP, DATE: 31.08.2024

Co Borrower: 2. Mrs. SAPNA KESARIA, C/o. SUNIL KESARIA, HOUSE NO 74, SHYAM NAGAR ANEX

Also at: Mrs. SAPNA KESARIA, C/o. SUNIL KESARIA, PLOT NO E 147KALANDI GOLD CIT

of Demand Notice / Amount Outstanding

	9	
1.	Loan Agreement No: IAC05308M, IAC05309M Loan Amount: Rs. 2435007-, Rs.1,64,5007- Date of Demand Notice: 05-07-2023 Amount Outstanding: Rs. 412605.207- as on 30.06.2023 with further interest thereon. Borrower: Mr. DEVENDRA SHUKLA C/o. Mr. SURESH SHUKLA, FLAT NO.112, ON FIRST FLOOR, BLOCK B2, SHUBHANGAN, BALIYAKHEDI, INDORE - 452007 CO Borrower: Mrs. BHAVNA DIXIT C/o. Mr. SANJAY DIXIT, FLAT NO.112 FIRST FLOOR, ANMOL SHUBHANGAN, BLOCK NO. B2, VILLAGE: BALIYAKHEDI, TEH & DIST: INDORE-452001.	Staircase, North - Flat No. 107, South - Open
2.	Loan Agreement No: 11105185M, 11105184M Loan Amount: Rs.500000/-, Rs.492000/- Date of Demand Notice: 05.07.2023 Amount Outstanding: Rs. 1098650, 30/- as on 30.06.2023. Borrower: 1 Mr. RADHESHYAM CHOUDHARY C/o. Mr. RAMCHANDRA CHOUDHARY, HO. NO. 56 B BALGARH ROAD, CHANDRALOK NAGAR, DEWAS, DEWAS-455001, Also at: Mr. RADHESHYAM CHOUDHARY, C/o. Mr. RAMCHANDRA CHOUDHARY PLOT NO 56B, WAD NO 42, CHANDRALOK NAGAR, DEWAS-455001 Cell No: 9522437260. Also at: Mr. RADHESHYAM CHOUDHARY, C/o. Mr. RAMCHANDRA CHOUDHARY PLOT NO 56B, WAD NO 42, CHANDRALOK NAGAR, DEWAS-455001. Cell No: 9522437260Borrower Co-Borrower: 2. Mrs. USHA BAI CHOUDHARY C/o. Mr. RADHESHYAM CHOUDHARY, HO. NO. 56 B BALGARH ROAD, CHANDRALOK NAGAR, DEWAS-455001. Also at: Mrs. USHA BAI CHOUDHARY, C/o. Mr. RADHESHYAM CHOUDHARY PLOT NO 56B, WAD NO 42, CHANDRALOK NAGAR, DEWAS-455001Co-Borrower(s) 3. Mr. VIJAY ANAND CHOUDHARY C/o. Mr. RADHESHYAM CHOUDHARY HO. NO. 56 B BALGARH ROAD, CHANDRALOK NAGAR, DEWAS-455001. Cell No: 6264994455 Also at: Mr. VIJAY ANAND CHOUDHARY C/o. Mr. RADHESHYAM CHOUDHARY PLOT NO 56B, WAD NO 42, CHANDRALOK NAGAR, DEWAS-455001. Cell No: 6264994455Co-Borrower(s) 4. Mr. MUNSHI LAL, C/o. Mr. RAMDAS, H.NO. 09, SHANTIPURA, DEWAS-455001. Cell No: 9977713183Guarantor	(M.P.). Size: 4.50 Mrx, 715.00 Mrx, 10 at 87.50 34 Mrx. Boundaries: - East-Plot No. 57., West Plot No. 56 (A), North Plot No. 53., South - Colony Road. together with building constructed over the said site along with furniture, fixtures and appurtenance thereto.
3.	Loan Agreement No: III05055M Loan Amount: Rs.1830000/- Date of Demand Notice: 17.07.2023 Amount Outstanding: Rs.16,94,636.81/- as on 14.07.2023. Borrower: 1. Mr. SUNIL KESARIA, C/o.RAMESH CHANDRA KESARIA, HOUSE NO 74, SHYAM NAGAR ANEKSUKHLIA, INDORE - 452201, Mobile No. 8269093186 Also at: Mr. SUNIL KESARIA C/o.RAMESH CHANDRA KESARIA PLOT NO E 147KALANDI GOLD	5 1.11 Sq. Mtr. Boundaries :- East - Colony Road,     West - Plot No. F/1/12 North - Remaining Part of

SANCHAY FINVEST LIMITED

CIN: L67120MP1991PLC006650 Regd: Office Add.- 209, RAJANI BHUVAN, 569 M.G. ROAD INDORE MP 452001 INDIA E-mail: sanchaay@gmail.com Website: www.sanchayfinvest.in, Tel: 2620 5500, 2671 6288

NOTICE OF EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING Notice is hereby given that the Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Company will be held on Tuesday, 24th September, 2024 at 1:00 P.M. at the registered office of the company i. 209, Rajani Bhuvan, 569 M.G. Road, Indore Madhya Pradesh, 452001 to transact the businesse stered office of the company i.e.

In compliance the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") Circular No. 20/2020 dated May 05, 2020 and Circular no. 02/2021 dated January 13, 2021 read with Circular Nos. 14/2020 and 17/2020 dated April 08, 2020 and April 13, 2020 respectively (collectively referred to as "MCA Circulars") and Securities and Exchange Board of India ("SEBI") vide its Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD1/CIR/P/2020/75 dated May 12, 2020 and Circular No. SEBI/HO/CFD/CMD2/CIR/P/2021/11 dated January 15, 2021 (collectively referred to as "SEBI Circulars"), the Notice of EGM has been sent in electronic mode to mbers whose email IDs are registered with the Company or the Depository Participant(s). The copy of the Notice of EGM will also available on the Website of the Company at www.sanchayfinvest.in and on the website of the Stock Exchange i.e., BSE Limited at www.bseindia.com and on the CDSL website at www.evotingindia.com.

In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companie (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") and Secretarial Standard - 2 on General Meetings issued by The Institute of Company Secretaries of India, the Company is pleased to provide the facility to Members to exercise their right to vote by electronic means on resolutions proposed to be passed at EGM. The Company has engaged CDSL for providing facility for voting through remote E-Voting during the EGM. Following are the related

	Day, Date and time of commencement of remote E-Voting	Saturday 21st September, 2024 9:00 A.M. (IST)
	Day, Date and time of end of remote e-voting	Monday 23rd September, 2024, 5:00 P.M (IST)
)	Cut-off Date	Tuesday 17th September, 2024
n	Any person who acquires shares of the Company and becomes a Member of the Company a	

the dispatch of EGM Notice, holds shares as on the Cut-off Date i.e., Tuesday 17th September 2024 should follow the instructions for e-Voting as mentioned in the EGM Notice Members attending the meeting who have not cast their vote through e-voting shall be able to

vote at EGM by Postal Ballot. f) The Members are requested to note that:

as set forth in the notice of the meeting.

Remote e-Voting module shall be disabled by CDSL for voting after 5.00 P.M, on Monday 23rd September, 2024; and

The Members who have already cast their vote through remote E-Voting may attend the EGM

but shall NOT be entitled to cast their vote again. Members will have an opportunity to cast their vote remotely or during the EGM on the businesses as

set forth in the Notice of the EGM through the electronic voting system. The manner of voting remotely or during the EGM for Members holding shares in dematerialized mode, physical mode and who have not registered their email addresses has been provided in the Notice convening the EGM.

Shareholders holding shares In physical form and dematerialized form, can register their E-mail ID by clicking on the link www.ankitonline.com provided by Ankit Consultancy Pvt Limited, Registrar & Share Transfer Agent of the Company, 60, Electronic Complex, Pardeshipura, Indore (MP)-452010. The Shareholders are requested to provide details such as Name, Folio Number, E-mail Id along with phone number.

The Board of Directors has appointed M/s Ramesh Chandra Mishra & Associates, Company Secretar in Practices having Membership No.: FCS 5477 and Certificate of Practice No.: 3987, as a Scrutinize to scrutinize the voting process in a fair and transparent manner.

For any query relating to attending the EGM or e-Voting before/ during the EGM, Members may send a request at helpdesk.evoting@cdslindia.com / 1800225533 or contact Mr. Rakesh Dalvi (022-23058542) — CDSL or Mr. Nitin Kunder (022-23058738) AND contact 0731-4065799 Mr Saurabh Maheshwari or email to compliance@ankitnline.com our RTA and at sanchaay@gmail.com Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of EGM and in particular instructions for joining the EGM manner of casting vote through remote e-voting during the EGM etc This Notice is being issued for the information and benefit of the Members of the Company ir compliance with the MCA and the SEBI Circular(s).

For SANCHAY FINVEST LIMITED Naresh Kumar Nandlal Sharma

Managing Director

Place: Indore Date: 30th August, 2024

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

गरन सरकार का उद्यम

Bank of Maharashtra, Shajapur Branch Mob: 8979947387

### NOTICE

The under mentioned person is hereby informed that he has failed to pay off the liability in the loan account. Notices sent to them by Registered Post have been delivered to him. He is therefore requested to pay off the liability and other charges and redeem the pledged securities on or before 08.09.2024 failing which the said securities will be sold by the Bank in public auction at the cost of the borrower at the Bank's premises at 1:00 P.M. on 09.09.2024 or on any other convenient date thereafter without further notice at the absolute discretion of the Bank. Parties interested in purchase of the Gold Ornaments may participate in the auction.

S. No.		Loan A/c No.	Name & Address of the Borrower	Description of Jewels	Net Weight (in gram) (excluding weight of stone & gems)	Reserve Price of Aution
1	15.09.2022	60423747863	Mr. Prateek Mehta s/o Yashwant Mehta Address1:-E- 10 Anand	1.Beeds- 25 Pieces	3.200	Rs.18432
			Colony , law College Ke Piche , Ratlam, M.P 457001 Address 2:- Ward No. 16.	2.Pandant -1 Pieces	4.000	Rs. 23040/-
			Mahatma Gandhi Marg, Magariya Chouraha,Shajapur	3.Ring-1 Pieces	2.300	Rs.13248/-

For further details, please contact Bank of Maharashtra Shajapur Branch. Date: 30.08.2024

Branch Manager

Reg. Office: Hall No. 2. Shopping Complex, Gomantika Parisar, Jawahar Chowk, Bhopal- 462003 (MP)
Phone: 0755-4009254, Email: info@parvatisweetners.com

PARVATI SWEETNERS AND POWER LIMITED

NOTICE OF 13th AGM, E-VOTING AND BOOK CLOSURE NOTICE is hereby given that the annual general meeting (AGM) of the Company will be held on Wednesday 25<sup>th</sup>

September, 2024 through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") at 11:30 A.M. [IST] at Hall No. 2. Shopping Complex, Gomantika Parisar, Jawahar Chowk, Bhopal-462003 (M.P.) shall be deemed  $\textbf{as the venue for the Meeting} \ to \ transact \ the \ Businesses, \ as set out in the \ Notice \ of \ 13^m \ AGM. \ Electronic \ copies \ of the$ notice of the AGM have been sent to all the members whose email IDs are registered with the Company/Depository articipant(s). The same is also available on the company's website www.parvatisweetners.co.in. Physical copies the same have also been sent to all other members at their registered address in the permitted mode. Members please note that:

 $Members holding shares either in physical or in dematerialized form, as on the cut-off date of September 18^{th}, 2024$ may cast their vote electronically on the resolutions as set out in the notice of AGM through remote-electronic voting system on Central Depository Service (India) Limited (CDSL), from a place other than venue of AGM ("Remote Evoting). All the members are informed that:

I. The remote e-voting shall commence on Sunday, September 22<sup>nd</sup>, 2024 at 9:00 A.M. [IST] and shall end on Tuesday, September 24th, 2024 at 5:00 P.M.[IST].

II. The Cut-off date is fixed on Wednesday, September 18th, 2024 for eligibility for participation and vote by Remote E-voting or vote by poll at AGM by members whose names are registered in the Register of Members or in record of the NSDL and/or CDSL as beneficial owner of the shares of the Company

III. Scrutinizer appointed for scrutinizing the remote e-voting in the 13th AGM is Shri CS Piyush Bindal.

IV. The Voting Rights of the members shall be in proportion to their holding of shares in paid up equity share capital of the company as on the cut-off date i.e. Wednesday, September 18th, 2024.

V. A person, who acquires shares and becomes shareholder of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date can do remote e-voting by obtaining the login-id and password by sending an e-mail to info@parvatisweetners.com or mohammed.kapasi@linkintime.co.in or www.evotingindia.com or by  $mentioning their Folio \, No./DPID \, and \, client \, ID \, No. \, However, if such shareholder is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, CDSL \, for \, it is already \, registered \, with \, contains a cont$ remote e-voting then existing user-id and password can be used for casting your vote.

a) the remote e-voting module shall be disabled by CDSL after the aforesaid date and time for voting and once the  $vote \, on \, a \, resolution \, is \, cast \, by \, the \, member, the \, member \, shall \, not \, be \, allowed \, to \, change \, it \, subsequently; \, and \, change \, it \, subsequently; \, is a constant of the interest of the interest$ 

b) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the 13th AGM may also attend the 13th AGM and 13th AGM may also attend the 13th AGM may also but shall not be entitled to cast their vote again; and

c) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled for the facility of remote e-voting For detailed instructions pertaining to e-voting, members may please refer to the section "NOTES" in notice of the 13th AGM. In case of queries or grievances pertaining to e-voting procedure, shareholders may refer the FAQs for

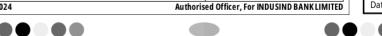
shareholders and e-voting user manual for shareholders available at the download section of www.evotingindia.com Further, Notice is given that pursuant to Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulation, 2015 and Section 91 of the Companies Act, 2013 that the Register of Members & Share Transfers Books of the Company will remain closed from

Thursday, September 19th, 2024 to Wednesday September 25th, 2024 (both day inclusive) for the purpose of the above said AGM of the Company. Particulars Central Depository Link Intime India Parvati Sweetners

Services (India) Ltd.		PVt. Lta.	and Power Limited	
Address	Marathon Futurex, A-Wing, 25 <sup>th</sup> Floor, NM Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai 400013	C-101, 1 <sup>st</sup> Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (W) Mumbai 400083	Regd. Off: Hall No. 2. Shopping Complex, Gomantika Parisar, Jawahar Chowk, Bhopal- 462003 (MP)	
Name & Designation	Mr. Mehboob Lakhani Mr. Anand Tirodkar Mr. Ankit Bandivadekar Mr. Rakesh Dalvi	Mr. Mohammed Kapasi Mrs. Suman Shetty	Mrs. Shweta Chouksey Chief Financial Officer Mrs. Khadija Husain Company Secretary	
Tel.	022-2305-8543/2305-8615 2305-8542/2305-8634	022-49186000	0755-4009254	
E-mail id	mehbbobl@cdslindia.com anandt@cdslindia.com ankitb@cdslindia.com rakeshd@cdslindia.com	Mohammed.kapasi @linkintime.co.in	info@ parvatisweetners.com	

Members please note that SEBI, vide its master circular No. SEBI/HO/ MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 7 2024, by rescinding earlier circulars, has mandated Members holding shares in physical form to submit PAN nomination, contact details, bank account details and specimen signature in specified forms. Members may access https://liiplweb.linkintime.co.in/KYC-downloads.html for Form ISR-1 to register PAN/email id/bank details/other KYC details, Form ISR-2 to update signature and Form ISR-3 for declaration to opt out. Members may make service requests by submitting a duly filled and signed Form SH-13 & SH-14, the format of which is available on the website of Company's Registrar and Transfer Agent. In case a holder of physical securities whose folio do not have aforesaid details updated shall be eligible to lodge grievance or avail any service request from the RTA only after furnishing PAN, KYC details and Nomination in respect of such folios, only through electronic mode with effect from April 01, 2024. The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circular. For Parvati Sweetners & Power Limited

Sd/-Poonam Chouksey Managing Director DIN: 02110270



vith building constructed over the said site along with furniture, fixtures and appurtenance

thereto

Description of Vehicles/Secured Assets









#### कोट्क महिंद्रा बैंक लिमिटेड कब्जा सूचना लय : 27 बीकेसी, सी—27, जी—ब्लॉक्, बांद्रा कूर्ला कॉम्प्लैक्स, बांद्रा (ई), मुंबई 400051 शाखा कार्यालय : प्लॉट नं. ७, ७वीं मंजिल, सेक्टर १२५, नोएडा, उत्तर प्रदेश २०१३१३

र्यूकि, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनेयम, 2002 2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 2002 में 34 में अनितारी और आर्रों होता स्वित्यां में मित्र के सिंह में कि तो के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त सिंहत्यों के अनुपालन में कोटक मिह्निया बैंक लि. के प्राधिकृत अधिकारी मौजूदा अधोहस्ताक्षरी ने उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर मुगतान की वास्तविक तिथि तक सभी लागतों, शुट्कों व व्ययों के साथ उक्त सूचनाओं में वर्णित राशि को मुगतान करने के लिए संबंधित ऋणियों को बुलाने के लिए यहां नीचे वर्णित अनुसार ऋणियों को मांग सूचनाएं जारी की थी। उक्त ऋणी(यों) / सह—ऋणी(यों) राशि का मुगतान करने में असफेल रहें, एतद्वारा ऋणी(यों) / सह—ऋणी और सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित तिथियों पर राह- बन्दाना (राजारी) वर्जा पूर्वा प्रवास के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रवस्त श्वत नियमावली, 2002 के नियम ६ के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रवस्त शक्तियों के अनुपालन में यहां नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा लेलिया है।

तिशेष रूप से ऋणियों और सर्वसाधारण को एतद्वारा संपत्तियों के साथ लेन-देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्तियों के साथ किया गया कोई भी लेन-देन संबंधित तिथियों से भावी ब्याज. लागतों भीर शुल्कों के साथ उसमें वर्णित राशि के लिए कोटक महिंद्रा बैंक लि. के प्रभार का विषय होगा । ऋणिय

का ध्यान प्रतिभूतित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की घारा 13 की उप—धारा के प्रावधानों के लिए आमंत्रित है । ऋणियों, अनुसूचित संपत्ति, बकाया देयों घारा 13(2) के तहत भेजी गई मांग सूचनाओं और उसमें दावा की गई राशि, कब्जे की तिथि का विवरण यहां नीचे दिया गया है : त्रिंग सह—ऋणी के नाम व पते, अचल संपत्ति 1. कब्जा तिथि 2. कब्जे का प्रकार ऋणी, सह—ऋणी के नाम व पते, अचल संपत्ति 1. कब्जा तिथि 2. कब्जे का प्रकार उ. मांग सचना तिथि . 4. रु. में देय राशि

ACT GIGHT (I., ACT THE	प्रगापपरण	J. 1111	पूजना तिक, क. ए. न वज तारा
श्री शकील पुत्रश्री राफिक खान निवासी :	म.नं. 129, पुराना टाकि	ज रोड	1.29.08.2024
म.नं. 129, पुराना टाकिज रोड कसईपुरा, 🛭	कसईपुरा, आस्था, शिह		2. सांकेतिक कब्जा
आस्था, शिहोर, मध्य प्रदेश ४६६१ १६ व	मध्य प्रदेश ४६६११६ के	सभी	3.29.12.2023
श्रीमती मेमुना मंसूरी पत्नी श्री राफिक	भाग व पार्सल, माप 65 <sup>.</sup>		4. ₹. 10,45,058 / -
<b>खान</b> निवाँसी : कर्सेईपुरा हामिदिया प	फुट सीमाएं निम्नानुसा	र:पूर्व:	(रुपए दस लाख पैंतालीस
			हजार और अठावन केवल)
	पश्चिमः रोड, उत्तरः र		01.07.2024 तक देय व
	का शेष भाग, दक्षिण : ग		देययोग्य पूर्ण में भुगतान
	गिरवीकर्ता का नामः 🖇	गेमती	तक 02.07.2024 से लाग
हजार छह सौ उनचास केवल)	मेमुना मंसूरी		ब्याज के साथ

ममुना मसूर हिनांक : 31,08.2024, स्थान : शिहोर कोट्रक महिंद्रा बैंक लि. के लिए, प्राधिकृत अधिकारी किसी भी पूछताछ के लिए, कृपया श्री शैलेंद्र सिंह (भोबाइल नं. +91981 1639929 व श्री अरविंद कुमार तिवारी (भोबाइल नं. +919810698044) से संपर्क करें।



### अचल संपत्ति के विक्रय हेतु ई-नीलामी सूचना

प्रतिभृतिहित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुर्नगठन तथा प्रतिभूतिहित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन अचल आस्तियों के विक्रय हेतु ई-नीलामी विक्रय नोटिस

आम लोगों को तथा विशेष रूप से उधार लेने वाले को, जमानतदार को और प्रत्याभूति-दाता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति जो प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी/प्रभारित है का कब्जा इण्डियन ओवरसीज़ बैंक (सुरक्षित लेनदार) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को ''जहां है, जैसा है, ''जो है जैसा है'' और जो कुछ भी है'' के आधार पर ऋणी-भेसर्स माय व्हील्स प्रा. लि. पंजीकत कार्यालय स्थित -6.7, मालवीय नगर, भोपाल (म.प्र.) 462001 एवं आउटलेट स्थित 50, निशांत कालोनी, लिंक रोड, भोपाल (म.प्र.) 462003 एवं उनके जमानतदार- (1) श्रीमती मंजू गर्ग पत्नि स्व. श्री सौरभ गर्ग (2) श्री ऋषभ गर्ग पुत्र स्व. श्री सौरभ गर्ग (3) सुश्री पंखुड़ी गर्ग पुत्री स्व. श्री सौरभ गर्ग (सभी क्र. 1 से 3 मेसर्स माय व्हील्स प्रा. लि. के डायरेक्टर एवं जमानंतदार है तथा सभी स्व. श्री सौरभ गर्ग (बंधककर्ता) के कानूनी उत्तराधिकारी है तथा सभी निवासी : ई-7/88, एसबीआई कालोनी, सांई बोर्ड के पास, अरेरा कालोनी, हुजूर, आर.एस. नगर, भोपाल (म.प्र.) 462016) से इण्डियन **ओवरसीज़ बैंक (सुरक्षित लेनदार)** की ₹ 23,61,01,510/- (रु. तेईस करोड इकसठ लाख एक हजार पांच सौ दस मात्र) (दिनांक 30.08.2024 को) की बकाया राशि एवं उस पर अप्रभारित ब्याज ' संविदात्मक दर से देय ब्याज एवं अन्य खर्चे तथा अन्य वैधानिक /विधिक खर्च की वसली हेत दिनांक 17 सितम्बर 2024 को बेचा जाएगा।

आरक्षित मूल्य एवं धरोहर राशि नीचे वर्णित व्यक्तिगत अनुसूचित संपत्ति के लिए नीचे दी

12 व्यावसायिक और आवासीय प्लाट्स (सी-1, सी-16, सी-23, सी-104, डी-77, डी-114 डी-121, डी-163, डी-155, डी-181, ई-80, ई-99) स्थित खसरा नंबर 281/2/2, 281/1/2, 281/2/1, 282/1/1, 291, 292, 311, 376, 377, 378, 373, 374, 305, 306, 307 और 309 के भाग स्थित 'माय सिटी' गांव - कालापानी, पी.एच. नंबर 36, म्यूनिसिपल वार्ड नंबर 82, कोलार

रोड, तहसील- हुजूर, जिला- भोपाल (म.प्र.), जिसका कुल प्लॉट क्षेत्रफल 1302.93 वर्गमीटर है संपत्ति मालिक - स्वर्गीय सौरभ गर्ग (कानूनी उत्तराधिकारियों द्वारा प्रतिनिधित्व) का है, जैसा कि नी		
दी गई अनुसूची के अनुसार है:		
अनुसूची-1: प्लॉट संख्या सी-1 (कार्नर व्यावसायिक प्लॉट)		
चर्तुसीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि	
पूर्वः प्लॉट नं. सी-88, सी-89 एवं सी-90	आरक्षित मूल्यः रु. 27,15,000/-	
पश्चिमः सड़क, उत्तरः सड़क	धरोहर राशिः रु. 2,71,500/-	
दक्षिणः प्लॉट नं. सी-2	बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-	
क्षेत्रफल- 149.35 वर्गमीटर		
अनुसूची-2: प्लॉट संख्या सी	-16 (कार्नर व्यावसायिक प्लॉट)	
चर्तुसीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि	
पूर्वः प्लॉट नं. सी-71 एवं रोड	आरक्षित मूल्यः रु. 24,95,000/-	
पश्चिमः सड़क, उत्तरः प्लॉट नं. सी-15	धरोहर राशिः रु. 2,49,500/-	
दक्षिणः सड़क	बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-	
क्षेत्रफल- 137.37 वर्गमीटर		
अनुसूची-3: प्लॉट संख्या	सी-23 (व्यावसायिक प्लॉट)	
चर्तुसीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि	
पूर्वः प्लॉट नं. सी-62	आरक्षित मूल्यः रु. 15,35,000/-	
पश्चिमः सड़क, उत्तरः प्लॉट नं. सी-22	धरोहर राशिः रु. 1,53,500/-	
दक्षिणः प्लॉट नं. सी-24	बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-	
क्षेत्रफल- 92.93 वर्गमीटर		
3 5.	सी-104 (आवासीय प्लॉट)	
चर्तुसीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि	
F 3 1 6 1 6		

	क्षेत्रफल- 92.93 वर्गमीटर	विन वृद्धि सारा : र. 10,000/-	
	अनुसूची-4: प्लॉट संख्या	सी-104 (आवासीय प्लॉट)	
	चर्तुसीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि	
	पूर्वः प्लॉट नं. सी-170, सी-171 एवं सी-172	आरक्षित मूल्यः रु. 16,85,000/-	
	पश्चिमः सड़क, दक्षिणः प्लॉट नं. सी-105	धरोहर राशिः रु. 1,68,500/-	
	उत्तरः रोड/प्लॉट नं. सी-172	बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-	
	क्षेत्रफल- 152.74 वर्गमीटर		
अनुसूची-5: प्लॉट संख्या डी-77 (कार्नर आवासीय प्लॉट) चर्तुसीमाएं एवं क्षेत्रफल आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि र		ी-77 (कार्नर आवासीय प्लॉट)	
		आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि	
	पूर्वः प्लॉट नं. डी-181	आरक्षित मूल्यः रु. 14,65,000/-	

क्षिणः प्लॉट नं. डी-78	धरोहर राशिः रु. 1,46,500/- बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-	
क्षेत्रफल- 120.85 वर्गमीटर		
अनुसूची-6: प्लॉट संख्या डी-114 (आवासीय प्लॉट)		
वर्तुसीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि	

3.32 51 (13 (134) 31 ) 14 (31.41(11.41)			
वर्तुसीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि		
पूर्वः अन्य प्लॉट डी-146	आरक्षित मूल्यः रु. 9,75,000/-		
श्चिमः सड़क, उत्तरः खुला प्लॉट नं. डी-113	धरोहर राशिः रु. 97,500/-		
दक्षिणः खुला प्लॉट नं. डी-115	बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-		
क्षेत्रफल- 83.60 वर्गमीटर			

अनुसूची-7ः प्लॉट संख्या डी-121 (आवासीय प्लॉट)			
चर्तुसीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि		
पूर्वः अन्य प्लॉट डी-139	आरक्षित मूल्यः रु. 9,75,000/-		
पश्चिमः सड़क, उत्तरः खुला प्लॉट नं. डी-120	धरोहर राशिः रु. 97,500/-		
दक्षिणः खुला प्लॉट नं. डी-122	बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-		
क्षेत्रफल- 83.60 वर्गमीटर			

ाणः खुला प्लॉट नं. डी-122 फल- 83.60 वर्गमीटर	बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-	
अनुसूची-8: प्लॉट संख्या डी-163 (आवासीय प्लॉट)		
सीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि	
ः सड़क, पश्चिम-प्लॉट नं. डी-97	आरक्षित मूल्यः रु. 9,75,000/-	

	घराहर राशः रु. 97,500/- बिड वृद्धि राशि ः रु. 10,000/-		
अनुसूची-9: प्लॉट संख्या डी-181 (कार्नर आवासीय प्लॉट)			
सीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि		
: सडक पश्चिम-प्लॉट नं डी-78 एवं डी-77	आरक्षित मल्यः रू. 17.75.000/-		

क्षेत्रा

पूर्वः सड़क, पश्चिम- खुला,

उत्तर- प्लाट नं. ई-81

दक्षिणः प्लाट नं. ई-79

क्षेत्रफल- 74.31 वर्गमीटर

	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि		
पूर्वः सड़क, पश्चिम-प्लॉट नं. डी-78 एवं डी-77			
उत्तर- सड़क	धरोहर राशिः रु. 1,77,500/-		
	बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-		
क्षेत्रफल- 146.49 वर्गमीटर			
2			

3 6	, ,
चर्तुसीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि
	आरक्षित मूल्यः रु. 9,75,000/-
उत्तर- प्लॉट नं. डी-115	धरोहर राशिः रु. 97,500/-
	बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-
क्षेत्रफल- 87.09 वर्गमीटर	

अनुसूची-11: प्लॉट संख्या ई-99 (कार्नर आवासीय प्लॉट)			
चर्तुसीमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मूल्य, धरोहर राशि एवं बिड वृद्धि राशि		
पूर्वः प्लाट नं. ई-151, पश्चिम- सड़क,	आरक्षित मूल्यः रु. 11,10,000/-		
उत्तर- सड़क,	धरोहर राशिः रु. 1,11,000/-		
दक्षिणः प्लाट नं. ई-100	बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-		
क्षेत्रफल- 91.00 वर्गमीटर			

मामाए एव क्षत्रफल	आरक्षित मूल्य, धराहर साश एव ।बंड वृद्धि साश		
प्लाट नं. ई-151, पश्चिम- सड़क,	आरक्षित मूल्यः रु. 11,10,000/-		
- सड़क,	धरोहर राशिः रु. 1,11,000/-		
गः प्लाट नं. ई-100	बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-		
न्ल- 91.00 वर्गमीटर	-		
अनुसूची-12: प्लॉट संख्या ई-80 (आवासीय प्लॉट)			
र्गमाएं एवं क्षेत्रफल	आरक्षित मल्य. धरोहर राशि एवं बिड वद्धि राशि		

आरक्षित मुल्यः रु. 9,00,000/-

बिड वृद्धि राशि : रु. 10,000/-

धरोहर राशिः रु. 90,000/-

नीलामी की दिनांक एवं समय : दिनांक 17-09-2024 को सुबह 11.00 बजे से दोपहर 1.00 बजे तक	
ोटः टीडीएस लागू *पचास लाख और उससे अधिक की अचल संपत्ति की बिक्री/हस्तांतरण	
ह मामले में, ट्रांसफरी को लागू आयकर के रूप में प्रतिफल के 1% के बराबर राशि का	

भगतान करना होगा। विक्रय की विस्तृत नियम एवं शर्ते हेतु निम्नवर्णित वेबसाइट / वेबपेज पोर्टल की लिंक

देखें : https://ebkray. (2) www.iob.in नोट - यह नोटिस प्रतिभृतिहित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 8(6)/ नियम 9 (1) के अन्तर्गत ई-नीलामी आयोजित करने हेतु उक्त ऋणी / उधारकर्ता / जमानतदारों को सूचना भी है।

स्थान : भोपाल प्राधिकत अधिकारी इण्डियन ओवरसीज़ बैंक दिनांक : 30.08.2024

#### एक्सिस बैंक लिमिटेड, खुदरा ऋणन और भुगतान समूह (स्थानीय कार्यालय/शाखा) : एक्सिस बैंक लिमिटेड-आरएसी, तृतीय तल AXIS BANK LIMITED धन ट्राइडेंट, पीयू-4, ब्लॉक-बी, निकट भेट्रो टावर, इन्दौर - 452001.

नियम 8(1) के तहत कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु) नबिक, **एक्सिस बैंक लिमिटेड** (पूर्वत: यूटीआई बैंक लिमिटेड के रूप में ज्ञात), जिसका पंजीकृत कार्यालय : "त्रिशूल", समर्थेश्वर मंदिर के सामने, निकट लॉ गार्डनः एलिसब्रिजः अहमदाबाद—380006 में तर अन्य स्थानों के मध्य इसका एक शाखा कार्यालय **खुदरा ऋणन और भुगतान समूह (स्थानीय कार्यालय /शाखा) : एविसस बैंक लिमिटेड-आरएसी, तृतीय तल, घन ट्राइडेंट, पीयू-4, ब्लॉक-बी <b>निकट मेट्रो टावर, इन्दौर – 452001** में स्थित है, के प्राधिकृत अधिकारी ने, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए सरफासी ऐक्ट की धारा 13(2) के तहत एक **मांग सूचना** निम्नलिखित

कजद	क्रजदार/गारटरा/बधकदाताओं को जारी की थी :-			
क्र. सं.	आवेदक / सह–आवेदक गारंटरों का नाम तथा पता	देयता रू. में	साम्यिक बंधक रखी गई सम्पत्तियां और कब्जा की तिथि	
	(1) श्री गौरव अग्रवाल पुत्र श्री मुकेश अग्रवाल निवासी — पलैट नंबर 301, तृतीय तल, श्रीपाल प्लाजा, नईपथ, उज्जैन, मध्य प्रदेश—456001. (फोन नंबर 9691113288) (कर्जदार/आवेदक/कंधकदाता) (2) श्रीमती सुनीता अग्रवाल पत्नी श्री मुकेश अग्रवाल निवासी — पलैट नंबर 301, तृतीय तल, श्रीपाल प्लाजा, नईपथ, उज्जैन, मध्य प्रदेश—456001. (फोन नंबर 9827710309) (सह—आवेदक/गारंटर) मांग सूचना तिथि: 12—06—2024 ऋण खाता संख्या: PHR032901070352	(रू. नौ लाख छियासी हजार पांच सौ पंद्रह मात्र) 12-06-2024 तक (इस राशि में केवल 30-06-2024	दक्षिण : पलैट नंबर 302 सांकेतिक कब्जा :- 28-08-2024	
	: 31—08—2024 : इन्दौर		हस्ता. /— प्राधिकृत अधिकारी एक्सिस बैंक लिमिटेड	

#### इंडसइंड बैंक

पनीकृत कार्यात्सवः 2401, जनस्त विभाग्य रोड (छावनी), पूणे -411 001 उपपोक्ता वित प्रभागः नया नंबर 34, जीएन. रोडी रोड, टी. नगर, चैनाई - 600 017 राज्य कार्यात्मवः (स. 1): इससे मीजिल, सियदा मीजिल, आरणदी मागे; ईसी, मध्य इरेस- 456010 व्य कार्यात्मय (स. 2): ब्लॉक ए, इसरी मीजिल, एल.एम. कॉम्पलेक्स, एससीआई टॉवर के कारर, उजीन

### (वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत सूचना)

सुचना दी जाती है कि निम्नलिखित कर्जदारों/गारंटरों ने बैंक से प्राप्त निम्नलिखित ऋण सुविधाओं के पुनर्भुगतान में चूक की क सुविधाओं को बैंक द्वारा गैर-निष्पादित आस्तियों के रूप में वर्गीकृत किया गया है। जबकि उन्हें सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के तह पंजीकत डाक के माध्यम से उनके अंतिम ज्ञात पते पर जारी किए गए नोटिस बिना तामील किए वापस कर दिए गए थे और इस तरह उन्हें इसके बारे में सार्वजनिक सन्

नोटिस की प्रतिस्थापित तामील के लिए कदम उठाए जा रहे हैं। उपरोक्त कर्जदारों, सह-कर्जदारों और/या उनके गारंटर (जो लाग हो) को सलाह दी जाती है कि वे : नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 60 दिनों के भीतर बकाया का भगतान करें, जिसमें विफल होने पर विचीय आस्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हि वर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसार भावी कदम उठाये जायेंगे। कर्जदारों का ध्यान अधिनियम की 13 की उप धारा (13) के प्रावधानों की ओर आका किया जाता है, कि कर्जदार बैंक की पूर्व लिखित सहमति के बिना बिक्री, पड़े या अन्यथा के माध्यम से प्रतिभृत संपत्ति को स्थानांतरित करने के हकदार नहीं हैं।

से प्राप्त सूचना की तिथि तथा बकाया राशि  प्राप्त अनुबंध संख्याः LAC05308M, LAC05309M प्राप्त की तिथि तथा बकाया राशि  प्राप्त की तिथि तथा दिवास की तिथि तथा बकाया राशि  प्राप्त की तिथि तथा दिवास की तिथि तथा विश्व तथा सिति व्याप्त सिति व्याप								
प्रकार विशेष कर 24350/0., रु. 1,64,500/- मांग सूचना की तिथिः 05-07-2023 बक्ताचा राशिः 3,006,2023 तक रु. 412605,20/- उस पर अतिरिक्त ब्याज सहित। कर्जबंदार औ देवेंद्र मुक्ता वाया श्री सुरेश गुक्ता, फ्लैट नंबर 112, पहली मंजिल पर, ब्लॉक बी2, गुभांगन, विलायखेडी, इंदीर - 452007 सह-कर्जबंदार श्रीमती भावना वीक्षित वाया श्री संजय दीक्षित, फ्लैट नंबर 112 पहली मंजिल, अनमोल गुभांगन, ब्लॉक नंबर बी2, गाँक वालियाखेडी, तहसील और जिला: इंदीर-452001.  प्रकार अनुवांच क्रमांकः 11105185M, 11105184M प्रकार विशेष : 05.07.2023 बक्ताचा राशिः 3,006,2023 तक रु. 1098550,30/- कर्जवंदार: 1. श्री गधेश्रयाम चौधरी याया श्री रामचंद्र चौधरी, म. नं. 56 वी वालगढ़ रोड, चंद्रलोक नगर, देवास, वेद्यास अ5001. साव ही: श्री गधेश्रयाम चौधरी याया श्री रामचंद्र चौधरी, म. नं. 56 वी वालगढ़ रोड, चंद्रलोक नगर, देवास, वेद्यास अ5001. इसके अलावाः श्रीमती उपा बाई चौधरी, याया श्री राघेश्रयाम चौधरी, मकान नं. 56 वी वालगढ़ रोड, चंद्रलोक नगर, देवास, देवास-455001. सह-कर्जवंदार: 2. श्रीमती उपा बाई चौधरी, याया श्री राघेश्रयाम चौधरी, मकान नं. 56 वी वालगढ़ रोड, चंद्रलोक नगर, देवास, देवास-455001. सह-कर्जवंदार: 3. श्री विजय आनंद चौधरी याया श्री राघेश्रयाम चौधरी, मकान नं. 56 वी वालगढ़ रोड, चंद्रलोक नगर, देवास, देवास-455001. सह-कर्जवंदार: 4. श्री मुश्री लाल, वाबा श्री समदास, मकान नं. 09, शांतिपुत, देवास-455001. सेल नंवः १८४०९९४४55 इसके अलावाः श्री विश्वय आनंद चौधरी याया श्री राघेश्याम चौधरी प्रतांट नंवर राधेश्या क्राव्य सम्बद्धाः III05055M प्रकार प्रतांद कर्वायः सम्बद्धाः सम्बद्धाः सम्बद्धाः सम्बद्धाः सम्बद्धाः क्रेंति (न. 1,07.2023) बक्ताचा राशिः रु. 16,94,636,81/- 14.07.2023 तक। कर्जवंदाः 1. श्री सुनील क्रेमरिया, वाया सोग चंद्र क्रेमरिया, मकान नंवर 74, स्थाम नगर एनेक्सी सुनी सुनील क्रेमरिया, वाया सोग चंद्र क्रेमरिया, मकान नंवर 74, स्थाम नगर एनेक्सी सुनील क्रेमरिया दाया रोगेश चंद्र क्रेमरिया प्रतंट नंवर ई 147 कल्ति गोल्ड सिटी सेक्टर प्रतिक क्रेमरिया दाया रोगेश चंद्र क्रेमरिया प्रतंट नंवर ई 147 कल्ति गोल्ड सिटी सेक्टर प्रतिक क्रमरिया दाया रोगेश चंद्र क्रेमरिया प्रतंट नंवर ई 147 कल्ति गोल्ड सिटी सेक्टर			वाहन/प्रतिभूत आस्तियो का विवरण					
ऋण गण्डिः रु.50000/- रु.492000/- मांग सूचना की तिथिः (5.07.2023 वक क. 1098650,30/ कजंदार: 1. श्री गोधेश्याम चौधरी वाया श्री गमचंद्र चौधरी, म. नं. 56 वी बालगढ़ रोड, चंद्रलोक नगर, देवास-455001, साब हीः श्री गोधेश्याम चौधरी वाया श्री गमचंद्र चौधरी प्लॉट नंबर 56बी, वार्ड नंबर 42, चंद्रलोक नगर, कंप्रतदार: 2. श्रीमती उपा बाई चौधरी वाया श्री राधेश्याम चौधरी, मकान नं. 56 वी बालगढ़ रोड, चंद्रलोक नगर, देवास-455001. सह-कजंदार: 2. श्रीमती उपा बाई चौधरी वाया श्री राधेश्याम चौधरी, मकान नं. 56 वी बालगढ़ रोड, चंद्रलोक नगर, देवास-455001. सह-कजंदार: 3. श्री विज्ञान आनंद चौधरी वाया श्रीराधेश्याम चौधरी प्लॉट नंबर 56बी, वार्ड नंबर 42, चंद्रलोक नगर, देवास-455001. सह-कजंदार: 3. श्री विज्ञान आनंद चौधरी वाया श्रीराधेश्याम चौधरी, मकान नं. 56 वी बालगढ़ रोड, चंद्रलोक नगर, देवास-455001. सेल नंबर: 6264994455 इसके अलावाः श्री विजय आनंद चौधरी वाया श्री राधेश्याम चौधरी प्लॉट नंबर 56बी, वार्ड नंबर 42, चंद्रलोक नगर, देवास-455001. सेल नंबर: 6264994455 इसके अलावाः श्री विजय आनंद चौधरी वाया श्री राधेश्याम चौधरी प्लॉट नंबर इंटा क्रांक 56 (ची) का समस्त प्राव्या प्रत्वास नगर के विवास का कर्मात्र के विवास का कर्मात्र का स्थल प्रवास नंवर 42, चंद्रलोक नगर, देवास-455001. सेल नंबर: 6264994455 इसके अलावाः श्री विजय आनंद चौधरी वाया श्री राधेश्याम चौधरी प्लॉट नंबर कंप्रतास का क्राव्यास क्राव्यास का विधि: 17.07.2023 बकाया राशि: रु. 16,94,636.81/- 14.07.2023 वकाया राशि: रु. 16,94,636.81/- 14.07.2023 वकाया राशि: रु. 16,94,636.81/- 14.07.2023 वकाया राशि: श्री सुनील केसरिया, वाया स्थेश चंद्र केसरिया, मकान नंबर 74, श्याम नगर एनेक्सो का समस्त प्राप्त आकार:- कुल-550 व का समस्त प्राप्त का समस्त प्राप्त आकार:- कुल-550 व का समस्त प्राप्त केसरिया वाया स्थेश चंद्र केसरिया, मकान नंबर ई 147 कालंदी गोल्ड सिटी सेक्टर	1.	ऋण गाँशिः रु. 243500/-, रु.1,64,500/- मांग सूचना की तिथिः 05-07-2023 बकाया राशिः 30.06.2023 तक रु.412605.20/- उस पर अतिरिक्त ब्याज सहित। कर्जदार श्री देवेंद्र शुक्ता वाया श्री सुरेश शुक्ता, फ्लैट नंबर 112, पहली मंजिल पर, ब्लॉक बी2, शुभांगन, बलियाखेड़ी, इंदौर - 452007 सह-कर्जदार: श्रीमती भावना दीक्षित वाया श्री संजय दीक्षित, फ्लैट नंबर 112 पहली मंजिल, अनमोल शुभांगन,	पलैट क्रमांक 112, प्रथम तल, ब्लॉक वी2, इंडब्ल्यूएस 'अनमोल' ओमेक्स सिटी के पास शुभांगन में स्थित भूमि और भवन का समस्त भाग, सर्वे क्रमांक 314/3, ग्राम- विलयाखेड़ी तहसील और जिला इंदौर (म.प्र.), सुपर बिल्डअभ फरिया 31.56 वर्ग मीटर। सीमाएं - पूर्व - फ्लैट क्रमांक 111 की ओर पश्चिम-सीडियां, उत्तर - फ्लैट क्रमांक 107, दक्षिण - खुला क्षेत्र। साथ ही उक्त स्वल पर निर्मित भवन, फनीचर, फिक्सचर और उससे संवंधित सामान।					
ऋण गाँश: रु. 1830000/- मांग सूचना की तिथि: 17.07.2023 बकाया राशि: रु. 16,94,636.81/- 14.07.2023 तक। कर्जदार: 1. श्री सुनील केसरिया वाया संश्रा चंद्र केसरिया, मकान नंबर 74, श्याम नगर एनेक्स सुखलिया, इंदीर - 452201, मोबाइल नंबर 8269093186 साथ ही: श्री सुनील केसरिया वाया संश्रा चंद्र केसरिया प्लॉट नंबर ई 147 कालंदी गोल्ड सिटी सेक्टर	2.	ऋण गफ्तिः रु.50000/- रु.492000/- मांग सूचना की तिथिः (5.07.2023 बकाया राष्ट्रिः 3.00.62023 तक रु. 1098650,30/ कर्जदारः 1. श्री गधेश्याम चौधरी वाया श्री गमचंद्र चौधरी, म. नं. 56 वो वालगढ़ गेड, चंद्रलोक नगर, देवास, देवास-455001. साव हीः श्री गधेश्याम चौधरी, वाया श्री. श्री गमचंद्र चौधरी प्लॉट नंबर 56वी, वार्ड नंबर 42, चंद्रलोक नगर, देवास-455001. सेल नंबरः 9522437260कर्जदार सह-कर्जदार: 2. श्रीमती उषा बाई चौधरी वाया श्री गधेश्याम चौधरी, मकान नं. 56 वी वालगढ़ रोड, चंद्रलोक नगर, देवास-455001. इसके अलावाः श्रीमती उषा बाई चौधरी, वाया श्री.राधेश्याम चौधरी प्लॉट नंबर 56वी, वार्ड नंबर 42, चंद्रलोक नगर, देवास-455001. सह-कर्जदार 3. श्री विजय आनंद चौधरी वाया श्रीराधेश्याम चौधरी, मकान नं. 56 वी वालगढ़ रोड, चंद्रलोक नगर, देवास, देवास-455001. सेल नंबर: 6264994455 इसके अलावाः श्री विजय आनंद चौधरी वाया श्री राधेश्याम चौधरी प्लॉट नंबर 56वी, वार्ड नंबर 42, चंद्रलोक नगर, देवासव55001. सेल नंबर: 6264994455 इसके अलावाः श्री विजय आनंद चौधरी वाया श्री राधेश्याम चौधरी प्लॉट नंबर 56वी, वार्ड नंबर 42, चंद्रलोक नगर, देवास-455001. सेल नं: 6264994455 इसके अलावाः श्री विजय आनंद चौधरी वाया श्री राधेश्याम चौधरी प्लॉट नंबर 56वी, वार्ड नंबर 42, चंद्रलोक नगर, देवास-कर्जदार	प्लॉट क्रमांक 56 (बी) का समस्त भाग और उसमें निर्मित मकान, यंद्रलोक नगर कॉलोनी, देवास जुनियर में स्थित, देवास (म.प्र.) आकार: 4.50 मीटर ७ 15.00 मीटर, कुल 67.50 वर्ग मीटर। सीमाएं:- पूर्व - प्लॉट क्रमांक 57, पश्चिम प्लॉट क्रमांक 56 (ए), उत्तर प्लॉट क्रमांक 53, दक्षिण – कॉलोनी रोड तथा उक्त स्थल पर निर्मित भवन तथा फ्नौचर, फिक्सचर और उससे संबंधित सामान।					
मानल्ड ग्राम भंग्या तहसीला इंदौर जिला-452001, मोबाइल नंबर 8269093186. सह कर्जंदार: 2. श्रीमती सपना केसरिया, वाया सुनील केसरिया, मकान नंबर 74, श्याम नगर एनेक्स सुखलिया, इंदौर-452010, मोबाइल नंबर 7415143077. इसके अलावा: श्रीमती सपना केसरिया, वाया सुनील केसरिया, प्लॉट नं. ईं 147 कालंदी गोल्ड सिटी सेक्टर, एमराल्ड ग्राम भंग्या तहसील, इंदौर जिला-452001, मोबाइल नंबर 8269093186.	L	मण गाँशः रु.1830000/- मांग सूचना की तिथिः 17.07.2023 बकाया राशिः रु.16,94,636.81/- 14.07.2023 तक। कर्जदार . 1. श्री सुनील केसरिया, द्याया रमेश चंद्र केसरिया, मकान नंबर 74, श्याम नगर एनेक्सी सुखलिया, इंदौर - 452201, मोबाइल नंबर 8269093186 साब हीः श्री सुनील केसरिया द्याया रमेश चंद्र केसरिया प्लॉट नंबर ई 147 कालंदी गोल्ड सिटी सेक्टर मगल्ड ग्राम भंप्या तहसील इंदौर जिला-452001, मोबाइल नंबर 8269093186. सह कर्जदार 2. श्रीमती सपना केसरिया, द्याया सुनील केसरिया, मकान नंबर 74, श्याम नगर एनेक्स सुखलिया, इंदौर-452010, मोबाइल नंबर 7415143077. इसके अलावाः श्रीमती सपना केसरिया, व्याया सुनील केसरिया, प्लॉट नं. ई 147 कालंदी गोल्ड सिटी सेक्टर, एमराल्ड ग्राम भंग्या तहसील, इंदौर जिला-452001, मोबाइल नंबर 8269093186.	प्लॉट क्रमांक ई-147 सेक्टर- एमसाल्ड, दक्षिण की ओर का वचा हुआ हिस्सा, इंदौर (म.प्र.) में संपत्ति का समस्त भाग। आकार:- कुल-550 वर्ग फीट या 51.11 वर्ग मीटर। सीमाएं:- पूर्व - कॉलोनी गेड, पश्चिम - प्लॉट क्रमांक ई/142, उत्तर - इस संपित्त का बचा हुआ हिस्सा, दक्षिण प्लॉट क्रमांक ई/148 तथा उक्त स्थल पर निर्मित थवन तथा फनीचर, फिक्सचर और उससे संबंधित सामान।					
स्थान : म.प्र., तिथि : 31.08.2024, अधिकृत प्राधिकारी, कृते इंडसइंड वैंक	स्थान	न : म.प्र., तिथि : 31.08.2024,	अधिकृत प्राधिकारी, कृते इंडसइंड बँक लिमिटेर					

### PARVATI SWEETNERS AND POWER LIMITED

CIN: L15421MP2011PLC027287 | GSTIN: 23AAGCP3350D1ZW

Reg. Office: Hall No. 2. Shopping Complex, Gomantika Parisar, Jawahar Chowk, Bhopal- 462003 (MP) Phone: 0755-4009254, Email: info@parvatisweetners.com

# NOTICE OF 13th AGM, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the annual general meeting (AGM) of the Company will be held on Wednesday 25th September, 2024 through Video Conferencing ("VC")/Other Audio Visual Means ("OAVM") at 11:30 A.M. [IST] at Hall No. 2. Shopping Complex, Gomantika Parisar, Jawahar Chowk, Bhopal-462003 (M.P.) shall be deemed the venue for the Meeting to transact the Businesses, as set out in the Notice of 13th AGM. Electron notice of the AGM have been sent to all the members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participant(s). The same is also available on the company's website www.parvatisweetners.co.in. Physical copies of the same have also been sent to all other members at their registered address in the permitted mode. Members please note that:

Members holding shares either in physical or in dematerialized form, as on the cut-off date of September 18th, 2024 may cast their vote electronically on the resolutions as set out in the notice of AGM through remote-electronic voting system on Central Depository Service (India) Limited (CDSL) , from a place other than venue of AGM ("Remote E-

voting). All the members are informed that: I. The remote e-voting shall commence on Sunday, September 22<sup>nd</sup>, 2024 at 9:00 A.M. [IST] and shall end on

Tuesday, September 24th, 2024 at 5:00 P.M.[IST]. II. The Cut-off date is fixed on Wednesday, September 18th, 2024 for eligibility for participation and vote by 

record of the NSDL and/or CDSL as beneficial owner of the shares of the Company. III. Scrutinizer appointed for scrutinizing the remote e-voting in the 13th AGM is Shri CS Piyush Bindal.

IV. The Voting Rights of the members shall be in proportion to their holding of shares in paid up equity share capital of the company as on the cut-off date i.e. Wednesday, September 18  $^{\text{th}}\!$  , 2024.

V. A person, who acquires shares and becomes shareholder of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the cut-off date can do remote e-voting by obtaining the login-id and password by sending an e-mail to info@parvatisweetners.com or mohammed.kapasi@linkintime.co.in or www.evotingindia.com or by mentioning their Folio No./DPID and client ID No. However, if such shareholder is already registered with CDSL for  $remote\,e\text{-}voting\,then\,existing\,user\text{-}id\,and\,password\,can\,be\,used\,for\,casting\,your\,vote.$ 

a) the remote e-voting module shall be disabled by CDSL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on a resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequentl b) the members who have cast their vote by remote e-voting prior to the 13th AGM may also attend the 13th AGM

but shall not be entitled to cast their vote again; and c) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained

by the depositories as on the cut-off date only shall be entitled for the facility of remote e-voting For detailed instructions pertaining to e-voting, members may please refer to the section "NOTES" in notice of the 13th AGM. In case of queries or grievances pertaining to e-voting procedure, shareholders may refer the FAQs for

shareholders and e-voting user manual for shareholders available at the download section of www.evotingindia.com or may contact. Further, Notice is given that pursuant to Regulation 42 of SEBI (LODR) Regulation, 2015 and Section 91 of the Companies Act, 2013 that the Register of Members & Share Transfers Books of the Company will remain closed from the Company of the Company will remain closed from the CompaThursday, September 19<sup>th</sup>, 2024 to Wednesday September 25th, 2024 (both day inclusive) for the purpose of the

above said AGM of the Company.

Date: 12<sup>th</sup> August, 2024

Particulars	Central Depository Services (India) Ltd.	Link Intime India Pvt. Ltd.	Parvati Sweetners and Power Limited	
Address	Marathon Futurex, A-Wing, 25 <sup>th</sup> Floor, NM Joshi Marg, Lower Parel, Mumbai 400013	C-101, 1 <sup>st</sup> Floor, 247 Park, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli (W) Mumbai 400083	Regd. Off: Hall No. 2. Shopping Complex, Gomantika Parisar, Jawahar Chowk, Bhopal- 462003 (MP)	
Name & Designation	Mr. Mehboob Lakhani Mr. Anand Tirodkar Mr. Ankit Bandivadekar Mr. Rakesh Dalvi	Mr. Mohammed Kapasi Mrs. Suman Shetty	Mrs. Shweta Chouksey Chief Financial Officer Mrs. Khadija Husain Company Secretary	
Tel.	022-2305-8543/2305-8615 2305-8542/2305-8634	022-49186000	0755-4009254	
E-mail id	mehbbobl@cdslindia.com anandt@cdslindia.com ankitb@cdslindia.com	Mohammed.kapasi @linkintime.co.in	info@ parvatisweetners.com	

Members please note that SEBI, vide its master circular No. SEBI/HO/ MIRSD/POD-1/P/CIR/2024/37 dated May 7 2024, by rescinding earlier circulars, has mandated Members holding shares in physical form to submit PAN, nomination, contact details, bank account details and specimen signature in specified forms. Members may access https://liiplweb.linkintime.co.in/KYC-downloads.html for Form ISR-1 to register PAN/email id/bank details/other KYC details, Form ISR-2 to update signature and Form ISR-3 for declaration to opt out. Members may make service requests by submitting a duly filled and signed Form SH-13 & SH-14, the format of which is available on the website of Company's Registrar and Transfer Agent. In case a holder of physical securities whose folio do not have aforesaid details updated shall be eligible to lodge grievance or avail any service request from the RTA only after furnishing PAN, KYC details and Nomination in respect of such folios, only through electronic mode with effect from April 01, 2024. The above information is being issued for the information and benefit of all the Members of the Company and is a company of the Company ofin compliance with the MCA Circulars and SEBI Circular. For Parvati Sweetners & Power Limited

Poonam Chouksey Managing Director DIN: 02110270

संचय फिनवेस्ट लिमिटेड CIN: L67120MP1991PLC006650

पंजीकृत: कार्यांलय पता- 209, राजनी भुवन, 569 एम.जी. रोड इंदौर म.प्र. 452001 भारत ई-मेल: sanchaay@gmail.com वेबसाइट: www.sanchavfinvest.in दूरभाष: 2620 5500, 2671 6288

असाधारण आम बैठक की सुचन

एतदृद्वारा सृचित किया जाता है कि कंपनी की असाधारण आम बैठक ('ईजीएम') मंगलवार, 24 सितंबर, 2024 को दोपहर 1:00 बजे कंपनी के पंजीकृत कार्यालय यानी 209, रजनी भुवन, 569 एमजी रोड, इंदौर मध्य प्रदेश, 452001 में बैठक की सूचना में निर्धारित कारोबार करने के लिए आयोजित की जाएगी।

कॉपोरेंट कार्य मंत्रालय ('एमसीए') के क्रमशः 08 अप्रैल 2020 और 13 अप्रैल 2020 के परिपत्र संख्या 14/2020 और 17/2020 के साथ पठित परिपत्र संख्या 20/2020 दिनांक 05 मई, 2020 और परिपत्र संख्या 02/2021 दिनांव 13 जनवरी 2021 (सामूहिक रूप से 'एमसीए परिपत्र' के रूप में संदर्शित) के अनुपालन में तथा भारतीय प्रतिभूति और विनिमय बोर्ड ('सेबी') के परिपत्र संख्या सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी1/सीआईआर/पी/2020/79 दिनांक 1: मई 2020 और परिपत्र संख्या सेबी//एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/सीआईआर/पी/2021/11 दिनांक 15 जनवरी 202 (सामृहिक रूप से 'सेबी परिपत्र' के रूप में संदर्भित) के अनुसार, ईजीएम की सूचना उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मोड़ में भेजी गई है जिनकी इंमेल आईडी कंपनी या दिपॉजिटरी पार्टिडपेंट्स के साथ पंजीकत हैं। ईजीएम की सचन की प्रति कम्पनी की वेबसाइट www.sanchayfinvest.in और स्टॉक एक्सचेंज यानी बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com और सीडीएसएल की वेबसाइट www.evotingindia.com पर भी उपलब्ध होगी समय-समय पर संशोधित कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के साथ पठित कंपनी अधिनियम 2013 की धारा 108 के अनुपालन में, सेबी (सूचीबद्धता बाध्यताएं और प्रकटीकरण अपेक्षाएँ) विनियम, 2015 के विनियम 44 ('सूचीबद्धता विनियम') और भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी सामान्य बैठकों पर सचिवीय मानक-2 के अनुसार, कंपनी सदस्यों को ईजीएम में पारित किए जाने वाले प्रस्तावों पर इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से मतदान करने के अपने अधिकार का प्रयोग करने की सुविधा प्रदान करके प्रसन्न है। कंपनी ने ईजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से मतदान की सुविधा प्रदान करने के लिए सीडीएसएल को नियुक्त किया है। संबंधित जानकार

_		
	रिमोट ई-वोटिंग प्रारंभ होने का दिन, तिथि तथा समय	शनिवार, 21 सितम्बर, 2024, 9:00 बजे पूर्वा. (भा.मा.स.)
	रिमोट ई-वोटिंग समाप्त होने का दिन, तिथि तथा समय	सोमवार, 23 सितम्बर, 2024, 5:00 बजे अप. (भा.मा.स.)
c)	कट-ऑफ तिथि	मंगलवार, 17 सितम्बर, 2024

d) कोई भी व्यक्ति जो कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और ईजीएम नोटिस के प्रेषण के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है, कट ऑफ तिथि यानी मंगलवार 17 सितंबर, 2024 को शेयर धारण करता है, उसे ईजीएम नोटिस में उल्लिखित ई-वोटिंग के निर्देशों का पालन करना चाहिए।

 बैठक में भाग लेने वाले जिन सदस्यों ने ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है, वे ईजीएम में पोस्टल बैलट डार मतदान कर सकेंगे।

सदस्यों से अनुरोध है कि वे ध्यान दें कि

खबरें

जो बढ़ाए

की रफ़्तार

SMS reachbs

to **57575** 

or email

order@bsmail.in

Business Standard

Insight Out

आपकी तरक्की

. सोमवार 23 सितंबर, 2024 को शाम 5 बजे के बाद मतदान के लिए सीडीएसएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मॉडयल को निष्क्र कर दिया जाएगाः और

2. जो सदस्य पहले ही रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाल चुके हैं, वे ईजीएम में भाग ले सकते हैं, लेकिन उन्हें फिर से अपना वोट डालने का अधिकार नहीं होगा।

सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम के माध्यम से ईजीएम की सूचना में निर्धारित व्यवसायों पर दूरस्थ रूप से य ईजीएम के दौरान अपना वोट डालने का अवसर मिलेगा। डीमैटरियलाइज्ड मोड, फिजिकल मोड में शेयर रखने वाले और जिन्होंने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं कराया है, उनके लिए ईजीएम के दौरान या दूरस्थ रूप से वोट करने क तरीका ईजीएम बलाने की सचना में पटान किया गया है।

भौतिक रूप और डीमैटरियलाइज्ड रूप में शेयर रखने वाले शेयरधारक ऑकत कंसल्टेंसी प्राइवेट लिमिटेड, रजिस्ट्रा और कंपनी के शेयर ट्रांसफर एजेंट, 60, इलेक्ट्रॉनिक कॉम्प्लेक्स, परदेशीपुरा, इंदौर (म.प्र.) -452010 हारा प्रदान किए गए लिंक www.ankitonline.com पर क्लिक करके अपना र्-मेल आर्द्दी पंजीकत कर सकते हैं। शेयरधारके से अनुरोध है कि वे नाम, फोलियो नंबर, ई-मेल आईडी के साथ-साथ फोन नंबर जैसे विवरण प्रदान करें।

निदेशक मंडल ने मेसर्स रमेश चंद्र मिश्रा एंड एसोसिएट्स, कंपनी सेक्रेटरी इन प्रैक्टिसेस, सदस्यता संख्याः एफसीएर 5477 और सर्टिफिकेट ऑफ प्रैक्टिस संख्या: 3987 को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से मतदान प्रक्रिया की जांच करने के लिए स्क्रुटिनाइजर के रूप में नियक्त किया है।

ईजीएम में भाग लेने या ईजीएम से पहले/उसके दौरान ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न के लिए, सदस्य helpdesk.evoting@cdslindia.com / 1800225533 पर अनरोध भेज सकते हैं या श्री राकेश दलवी ( 022-23058542) - सीडीएसएल या श्री नितिन कुंदर (022-23058738) से संपर्क कर सकते हैं और 0731-4065799 श्री सौरभ माहेश्वरी से संपर्क कर सकते हैं या compliance@ankitnline.com, हमारे आरटीए और sanchaay@gmail.com पर ईमेल कर सकते हैं। सदस्यों से अनुरोध है कि वे ईजीएम की सुचना में दिए गए सभी नोट को ध्यान से पढ़ें और विशेष रूप से ईजीएम में शामिल होने, ईजीएम के दौरान रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से वोट डालने के तरीके आदि के निर्देशों को पहें। यह सूचना कंपनी के सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए एमसीए और सेबी परिपत्र(ओं) के अनुपालन में जारी की जा रही है।

संचय फिनवेस्ट लिमिटेड के लिए नरेश कुमार नंदलाल शर्म प्रबंध निदेशक

डीआईएन: 00 79 4 2 18

AXIS BANK LIMITED खुररा ऋणन और भुगतान समूह (ख्वानीय कार्यालय/शाखा) : एक्सिस बैंक लिमिटेड-आरएसी

स्थानः इंदौर

दिनांक: 30 अगस्त, 2024

एक्सिस बैंक लिमिटेड, ततीय तल, गीगाप्लेक्स, एनपीसी—1. टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, मुगलसन रोड, आईरोली, नवी मंबई—400708

'त्रिशूल', तृतीय तल, समर्थेश्वर मन्दिर के सामने, लॉ गार्डन, एलिसब्रिज, अहमदाबाद-38

अचल सम्पत्ति की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

वित्तीय आस्तियों का प्रतिमृतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिमृति हित प्रवर्तन अविनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिमृति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9 उप-नियम (1) के परंतुक के तहत अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना

रतदहारा सर्ब साधारण को और विशेष रूप से कर्जवार(गें) तथा गारंटर(शें) को सुचना दी जाती है कि प्रत्यामृत लेनदार के पास इंघक∕प्रमारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका मौतिक कब्जा प्रत्यामृत लेनदार के प्राचिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है. लोन नंबर PHR004405393857 में 1. श्री दीपक श्रीवास्तव तथा डॉली श्रीवास्तव की तरफ प्रत्यामूत लेनदार की 18-06-2022 तक कारा निर्माण कार किया है। जो पानक जानाराचा पान कार्या जो पानक कार्या कार्या के राज्य के पान कार्या कार्या कर क कार्या शारि क. 7,32,611,7 (रूपए सता तात्वा बत्तीस हजार छह सौ ग्यारह मात्र) + मात्री ब्याज और लागतों की वसूर्य दिनांक 09–10–2024 को 'जैसी है जाहां है', जैसी है जो है' तथा 'जो भी है वहां है' आधार पर बेबी जाएगी। आवश्यक विवरण के लिए हृपया नीचे दी गई नीलामी अनुसूची देखें :-

सुराक्षत मूल्य (रू. म)	कि. 7,20,000/— (सात लाख बीस हजार मात्र)			
धरोहर राशि जमा (रू. में)	क. 72,000/— (बहत्तर इजार मात्र) 'एक्सिस बैंक लिमिटेड' के पक्ष में इंदौर मध्य प्रदेश में देय डीडी/पीओ के माध्यम से			
बोली वृद्धि राशि	रू. 15,000 /- (रूपए पंद्रह हजार मात्र)			
ईएमडी के साथ बोली / निविदा जमा करने हेतु अंतिम तिथि, समय और स्थान	07-10-2024 के अधिकतम अप. 04.00 बजे तक एक्सिस बैंक लिमिटेड, तृतीय तल, वन ट्राइडेंट, पीयू-4, ब्लॉक-बी, निकट मेट्रो टावर, इंदौर (मध्य प्रदेश) में श्री अभिषेक जैन को संबोधित।			
सार्वजनिक ई-नीलामी हेतु तिथि, समय और स्थान	09-10-2024 को पूर्वा. 11.00 बजे से दोपहर 12.00 बजे के बीच, 5 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तारों के साथ, वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com पर। ई-नीलामी दस्तावेज, जिनमें ई-नीलामी बोली प्रपत्र, घोषणा इत्यादि दिए गए हैं, उपरिवर्षित अनुसार सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर उपलब्ध हैं।			
अनसची – सम्पत्ति का वर्णन				

सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : श्री दीपक श्रीवास्तव तथा डॉली श्रीवास्तव के नाम प्लैट नंबर एस-01, द्वितीय तल, वैष्ण रवेन्यू, उद्योगपुरी कालोनी, ग्राम मंडीदीप, तहसील गौहरगंज, जिला रायसेन, क्षेत्रफल परिमाप 400 वर्ग फीट। **चौहद्दी** -**पूर**व<sup>ं</sup> रोड, पश्चिम : फ्लैट नंबर एस–21 तथा कॉमन कॉरीडोर, **उत्तर**ः श्री रोड एवं पार्क, **दक्षिण** : फ्लैट नंबर एस–02 बिक्री के विस्तृत नियमों एवं शतों के लिए, कृपया प्रत्याभूत लेनदार की वेबसाइट में उपलब्ध कराया गया लिंक नामत https://www.avishank.com/auction\_retail और बैंक के अनुमोदित सेवा पदाता मैसर्स सी1 इंडिया पाइवेट लिमिटेड व वेबपोर्टल https://www.bankeauctions.com देखें। नीलामी बैंक के अनुमोदित सेवा प्रदाता मैसर्स सी1 इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के माध्यम से उनके वेबपोर्टर

https://www.bankeauctions.com पर ऑनलाइन संचालित की जाएगी। सम्पत्तियों के निरीक्षण अथवा किसी अन्य सहायता के लिए, इच्छुक बोलीदाता बैंक के बैंक अधिकारी **श्री अभिषेक जैं**न

से पूर्वा. 11.30 बजे से अप. 03.00 बजे के बीच 9343688233 पर सम्पर्क कर सकते हैं अध्यव ई–मेल आईडी : abhishek24.jain@axisbank.com पर मेल भेज सकते हैं। ाह सूचना कर्जदारों / सह-कर्जदारों / गारंटरों को प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली, 2002 के नियम 9 उप-नियम (1) के तह

30 दिन का नोटिस माना जाएगा। तिथि : 29-08-2024

स्थान : इंदौर

हस्ता./—, प्राधिकृत अधिकारी एक्सिस बॅंक लिमिटेड



बैंक ऑफ महाराष्ट्र, शाजापुर शाखा, शाजापुर फोन: 8979947387

# भारत सरकार का उद्यम

# सुचना

नीचे उल्लिखित व्यक्तियों को एतदवारा सूचित किया जाता है कि वे ऋणे खातों में देयता का भुगतान करने में विफल रहे हैं। उन्हें पंजीकृत डाक से भेजे गए नोटिस उन्हें प्राप्त हो गये अतः उनसे 08.09.2024 को या उससे पहले देयता और अन्य प्रभारों का भुगतान करने और गिरवी रखी गई प्रतिभूतियों को भुनाने का अनुरोध किया जाता है, ऐसा न करने पर बैंक द्वारा उक्त प्रतिभूतियों को शाखा परिसर में उधारकर्ता की कीमत पर सार्वजनिक नीलामी **दिनांक 09.09.2024 को दोपहर 1.00 बजे से** या उसके बाद किसी अन्य सुविधाजनक तिथि पर बिना किसी सूचना के बैंक के पूर्ण विवेक पर बेचा जाएगा। सोने के आभूषणों की खरीद में रुचि रखने वाले पक्ष नीलामी में भाग ले सकते हैं।

क्र. सं.	ऋण की दिनांक	खाता क्रमांक	ऋणी का नाम एवं पता	आभूषणों का विवरण	कुल वजन (ग्राम में) (स्टोन एवं रलों का वजन हटाकर)	आरक्षित मूल्य
1	15.09.2022	60423747863	श्री प्रतीक मेहता पुत्र यशवन्त मेहता	1.Beeds- 25 Pieces	3.200	Rs.18432
	a	पता 1:-ई- 10 आनंद कॉलोनी, लॉ कॉलेज के पिछे, रतलाम, म.प्र. 457001 पता 2:- वार्ड क्रमांक 16.	2.Pandant -1 Pieces	4.000	Rs. 23040/-	
			महात्मा गांधी मार्ग, मगरिया चौराहा, शाजापुर	3.Ring-1 Pieces	2.300	Rs.13248/-

अधिक जानकारी के लिए कृपया बैंक ऑफ महाराष्ट्र शाजापुर शाखा से संपर्क करें दिनांकः 30.08.2024

शाखा प्रबंधक

सार्वजनिक सूचना सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि हमारे क्लाईट, मेसर्स मुथूट फाईनान्स लि. (GSTIN 32AABCT0343B127), पंजीकृत कार्यालयः तल २, मुथूट चेम्बर्स, बैनर्जी रोड, कोच्चि–682018, केरल, भारत, CIN: L65910KL1997PLC011300, दूरमाषः +91 484-2396478, 2394712, फैक्सः +91 484-2396506, mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com ऋण चुकाने मूँ असफल ऋणियों के गिरवी रखे सोने के गहनों (31.03.2023 तक की अवधि के लिए NPA खाते और 31.03.2024 की अवधि तक के **कम टंच/कम शुद्धता/अपर्याप्त वजन कटौती** खातों) की निम्नलिखित विवरणों के अनुसार नीलामी करेगी। इच्छुक सभी व्यक्ति भाग ले सकते हैं।

### प्रथम नीलामी की तिथि: 09.09.2024

शिवपुरी (मप्र) (2577): MAL-2285, MDL-1256, 1365, 1416, 1435, 1456, 1487, MEG-18, 235, MUL-4253, 4284, 4295, RGL-2077, 2174, 2216, 2287, 2331, 2341, 2375, 2379, 2450, 2505, 2519, 2749, 2771, 2842, 2884, SRS-28, 50, 71, 87, TMS-10

द्वितीय नीलामी की तिथि: 10.09.2024, नीलामी स्थान: निचला तल, अग्रवाल पैलेस, कोतवाली रोड, शिवपुरी एम.पी-473551 प्रथम नीलामी की तिथि: 09.09.2024

ग्वालियर **(0532)**: MEG-606, MUL-4907, 4924, 4949, 4981, 5063, SRS-65, 69, 124, TMS-54, ग्वालियर-जयेंद्र *गंज (0703)*: MEG-231 389, MUL-5259, 5323, 5399, 5595, 5598, 5713, SRS-125, 132, 170, 171, TMS-59, ग्वालियर-गोले का मंदिर **(2761**): MDL-2693, 3065, 3727, MEG-269, 336, 521, 524, 532, 533, MUL-8452, ग्वालियर-जेल रोड (2762): MDL-2571, MEG-513, 553, MUL-3814, 11460, 11889, 12097, 12170, 12346, 12367, 12427, SRS-18, TMS-23, 53, ग्वालियर-फूल बाग **(2830)**: MDL-2391, 2690, 2990, 3126, 3127, MEG-525, 548, MHP-306, 313, 319, MUL-6473, 6565, 6584, SRS-164

द्वितीय नीलामी की तिथि: 11.09.2024, नीलामी स्थान: दूसरी मंजिल, अलकनंदा टावर, 45-ए,सिटी सेंटर (टैफे ट्रैक्टर शोरूम के

ऊपर),ग्वालियर, मध्य प्रदेश-474001 नीलामी नीचे दिखाए अनुसार जिस शाखा हेड में ग्राहक का ऋण खाता है क्रमशः उन्हीं शाखाओं में संचालित की जाएगी। हालाँकि, कृपया यह ध्यान रखें कि यदि निर्धारित तिथि (तिथियों) में नीलामी सफलतापूर्वक नहीं हो जाती तो ऐसी नीलामी दितीय नीलामी की तारीख को क्रमशः दिये गए नीलामी केंद्र में संचालित की जाएगी/जारी रहेगी आगामी और ऐसी स्थित में जहाँ इस सब के बावजूद कथित गहनों की नीलामी सफलतापूर्वक नहीं हो जाती ऐसी नीलामी आगामी तिथियों में भी इसी स्थान पर जारी रहेगी। इस संबंध में कोई अतिरिक्त सूचनाएँ नहीं दी जाएंगी।

कोहली एण्ड सोब्ती, एडवोकेट, ए 59ए, पहली मंज़िल, लाजपत नगर-॥, नई दिल्ली-110024 नोटः ग्राहक नीलामी की निर्धारित तिथि से पहले हमारे क्लाइंट की बकाया राशि का भुगतान करके अपने गहनों की गिरवी छुड़ा सक्ते हैं। ग्राहक ईमेल आईडी: recoverynorth@muthootgroup.com या 7834886464, 7994452461 पर कॉल करके संपर्क कर सकते हैं।