

Date: March 1, 2025

To,

The Manager

Listing Department

Bombay Stock Exchange (BSE)

Phiroze Jeejeebhoy Towers

Dalal Street

Mumbai - 400 001

Scrip Code: 544235

To,

The Manager

Listing Department

National Stock Exchange (NSE)

Exchange Plaza, 5th Floor

Plot No. C/1, G-Block

Bandra-Kurla Complex

Bandra (E), Mumbai - 400 051

Symbol: ORIENTTECH

Subject: Intimation under Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI {Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Sir/Ma'am,

In accordance with Regulation 30 and Regulation 47 of SEBI Listing Regulations, please find enclosed herewith copies of the notice to shareholders (PAS-1) published today i.e. March 1, 2025, in The Financial Express (English) and Navshakti (Marathi) in respect of variation in the terms of the object of the Issue.

The same shall be uploaded on the Company's website https://www.orientindia.in.

This is for your information and records.

For ORIENT TECHNOLOGIES LIMITED (formerly known as orient technologies private limited)

Ms. Nayana Nair Company Secretary and Compliance Officer ACS-65753



IT Transformation Catalysts





Regd. Office: Orient Technologies Limited, 502, Ackruti Star, Central Road, M.I.D.C.,

Andheri (East), Mumbai, Maharashtra - 400093 | CIN: U64200MH1997PLC109219

FINANCIAL EXPRESS

Adani Green hits 12GW milestone

RAGHAVENDRA KAMATH Mumbai, February 28

ADANI GREEN ENERGY (AGEL), the renewable energy arm of the Adani Group, on Friday announced that it has surpassed a record 12,000 megawatts, or 12 gigawatts, of operational capacity. The company claims to be the first and only renewable energy firm in India to achieve this milestone.

Sumant Sinha-led ReNew is the second-largest renewable energy company in the country, with an operational portfolio of nearly 11,000 MW, evenly split between solar and wind power. Tata Power Company follows with 6,700 MW of renewable energy capacity, accounting for 43% of its of its total capacity.

tional green energy capacity of 4,700 MW.

AGEL's operational portfo-

JSW Energy has an opera-



Operational portfolio includes 8,347.5 MW of solar, 1,651 MW of wind and 2,259.6 MW of windsolar hybrid capacity

lio of 12,258.1 MW comprises 8,347.5 MW of solar, 1,651 MW of wind and 2.259.6 MW of wind-solar hybrid capacity. This achievement underscores AGEL's commitment to delivering 50,000 MW of green power by 2030, the company said.

SET TO BE KOREAN FIRM'S NO. 3 MARKET

Hyundai sees India topping Europe in sales this year

SWARAJ BAGGONKAR Mumbai, February 28

INDIA COULD EMERGE as the third-biggest market for Hyundai Motor Company in 2025 replacing the entire European market, as the Korean auto heavyweight prepares to up the ante with new launches amid sluggish demand conditions.

Going by Hyundai's regional sales plan, India is predicted to clock 614,000 units in sales in 2025, which would be higher than the 602,000 units seen in Europe.

India's share within Hyundai's global sales basket, however, will largely remain unchanged at 15%. Marred by lower household incomes, high product prices and general

TAKING OVER

■ India is predicted to clock **614,000 units** in sales in 2025

■ Whereas 602,000 units are expected to be sold in Europe

■ India's share with in Hyundai's global sales basket will remain unchanged at 15%

■ Demand for passenger vehicles in Europe is expected to remain muted

be the best for the Korean

company among its top four

markets and also better than

■ Volume growth of Hyundai

■ Demand for

is may remain

muted in 2025

new cars in India

in India is expected to

increase by just 1%

inflation, demand for new cars and sport utility vehicles (SUVs) in India is expected to remain muted in 2025.

its total volumes for 2025, While volume growth of which is expected to grow by Hyundai in India is expected 0.8%. North America is the to increase by just 1%, it will largest market followed by

Korea for Hyundai.

Due to stagnant economic conditions across several countries in Europe, demand for passenger vehicles is expected to remain muted, with Hyundai expecting more than 1% decline in volumes this year.

A facelift of the compact SUVVenue is one of the product actions planned by Hyundai in India this year. The company will continue pushing the Creta and Extermodel to keep up with the SUV momentum.

In a statement José Muñoz. president and CEO, Hyundai Motor Company, said, "We see tremendous potential in India where we are now publicly-traded and remain the number two position in market share."

Lucas TVS arm forays into battery making

production

per day

NARAYANAN V Chennai, February 28

TVS INDEON, A wholly-owned subsidiary of automotive electrical component manufacturer Lucas TVS, is set to enter battery cell manufacturing for the mobility segment and energy storage solutions, TVS Indeon has a senior company

official said. "Currently, we are only offering capacity to 1.000 battery packaging battery packs solutions. The next step is to enter battery cell manufacturing,"

saidTKBalaji,chairman and MD of Lucas TVS and TVS Indeon.

TVS Indeon, on Friday, said it has doubled its production capacity to 1,000 battery packs per day. The company, which began operations in August 2024, has an installed capacity of 1 GWh, with the potential to

scale up to 1,500 battery packs per day. It expects to reach full capacity by March 2026.

Balaji said the battery packs will initially be supplied to group company TVS Motor, but

discussions are ongoing with other electric vehicle OEMs.

Lucas TVS has partnered with US-based 24M for battery doubled its packaging tech-

nology. Balaji stated that the next-generation technology enhances safety and

improves efficiency by 60-70% compared to traditional solutions.

Balaji stated that the companyis growing its focus on battery energy storage systems as part of its long-term strategy. "We aim to target both the mobility and energy storage markets,"he said.

Royal India Corporation Limited

CIN: L45400MH1984PLC032274

3501, Floor 35, Vertu Tower, Katrak Road, Wadala Market, Five Gardens, Mumbai - 400031 Tel: 022-46001922 E-mail: info@ricl.in Website: ricl.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT

The Postal Ballot Notice seeking the approval of Members of Royal India Corporation Limited ("The Company") by voting through electronic mode ("e-voting/remote e-voting") has been send by e-mail to the members/beneficial owners as on the cut-off date i.e. Friday, February 21, 2025 ("Cut-off date") for obtaining the approval of the Shareholders' in respect of the following resolutions:

Sr. No.	o. Description of Resolution- Special Resolutions					
1.	Approval of Material Related Party Transaction with Relifam Infra Private Limited					
2.	Increase of Authorized Share Capital of the Company and consequential amendment in the Memorandum of Association of the Company					
3.	Amendment of the Object Clause of the Memorandum of Association (MOA) of the Company.					

In Compliance with the requirements of MCA Circulars, the hard copy of the Postal Ballot Notice along with Explanatory Statements and Postal Ballot form and pre-paid business reply enveloped has not been sent to the shareholders for this Postal Ballot and the shareholders are required to communicate their assent or dissent through the remote e-voting system only.

Members whose email address is not registered, are requested to register their active email addresses with the Company by communi cating the below information at info@ricl.in with their name, number of shares held, DP ID/Client ID and email address.

Voting rights shall be reckoned on the paid-up value of equity shares registered in the name of Members as on the cutoff date i.e., Friday, February 21, 2025. A person who is not a Member on the cut-off date shall treat the notice of Postal Ballot for information purpose only

The Company has engaged the service of National Securities Depository Limited (NSDL) for providing e-voting facility to all its members. The Members can opt for only one mode of voting i.e., e-voting. The detailed procedure for voting has been provided in the Postal Ballot Members are requested to note that the e-voting, will commence at Tuesday, February 25, 2025 at 9.00 a.m. to Wednesday, March 26,

2025 at 5.00 p.m. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. During this period members of the Company holding equity shares as on the cut-off date i.e. Friday, February 21, 2025 may cast their vote

electronically only. The e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. The Board of Directors of the Company has appointed M/s. Kaushal Doshi & Associates (Membership No. FCS 10609, COP 1314), Practicing Company Secretaries, as the Scrutinizer to conduct the Postal Ballot only through remote e-voting process in a fair and transparent

The Postal Ballot Notice can also be downloaded from the Company's website on https://ricl.in/wp-content/uploads/2025/02/No tice-of-Postal-Ballot-dated-18 02 2025

The result of the voting by Postal Ballot (along with the Scrutinizer's report) will be announced on or before Friday, March 28, 2025 and will be displayed on the website of the Company (https://ricl.in/) and also at the registered office of the Company, besides being communicated to the Stock Exchange.

In case there is change in your registered email address, kindly update the same with your Depository. In the event of any grievance relating to E-voting, the Members / Beneficial Owners may contact the following: Ms. Prajakta Pawale, NSDL Officer, Address: 301, 3rd Floor, Naman Chambers, G Block, Plot No- C-32, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai- 400051, e-mail: evoting@nsdl.com Helpdesk: 022 - 4886 7000.

> By order of the Board of Directors **Royal India Corporation Limited** Nitin Gujral

Place: Mumbai Date: February 24, 2025 **Managing Director** (DIN: 08184605)

ORIENT Orient Technologies Limited (Formerly known as Orient Technologies Private Limited)

CORPORATE IDENTIFICATION NUMBER: L64200MH1997PLC109219

Registered Office: Off No-502, 5th Floor, Akruti Star, Central Road, MIDC, Opp. Akruti Point Central, Andheri (East), Mumbai - 400 093. Corporate Office: 602, Ackruti Center Point. MIDC Central Road, Andheri (East), Mumbai Maharashtra - 400 093

E-mail: complianceofficer@orientindia.net; Website: www.orientindia.in; Tel: +91 22 4292 8777

Form PAS-1

[Pursuant to section 27(1) and rule 7(2) of Companies (Prospectus and Allotment of Securities) Rules; 2014] Advertisement giving details of notice of special resolution for varying the terms of any contract referred to in the prospectus or altering the objects for which the prospectus was issued

Corporate Identification Number (CIN): L64200MH1997PLC109219 Name of the company: Orient Technologies Limited

Registered office address: 502, 5th Floor, Ackruti Star, Opp. Ackruti Centre Point, Central Road, MIDC, Andhen East, Mumbai, Maharashtra India-400093.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that by a resolution dated 27th February, 2025, the Board has proposed to vary the terms of the contract referred to in the prospectus dated 26th August, 2024, the Offer comprised of 10.425,242 equity shares of face value of 10/- each ("equity shares") for cash at a price of 206 per equity share (including a share premium of 196 per equity share) ("offer price") aggregating to 2,147.60 million ("offer") comprising of a fresh issue of 5,825,242 equity shares aggregating to 1,200 million ("fresh issue") and an offer for sale of 4,600,000 equity shares aggregating to 947.60 million ("offer for sale") by certain existing shareholders.

In pursuance of the said resolution, further notice is given that for approving the said proposition, a special resolution is to be passed by postal ballot.

The details regarding such variation/alteration are as follows-

1) Particulars of the terms of the contract to be varied (or objects to be altered)-

The utilization of the Net Proceeds of the Offer was proposed to be deployed in the following manner, as set forth under the schedule of deployment as disclosed in the Prospectus, as on March 31, 2025.

Objects of the issue	Amount in crores grouped for each objects	Amount utilized in crores	Balance unutilized amount in crores	Change in implementation timelines
Acquisition of Office Premise at Navi Mumbai	10.35	10.35	Nil	NA NA
Purchase of equipment for setting up of NOC and SOC at Navi Mumbai Property	10.08	Nil	10.08	Implementation postponed to Fiscal 2026 due to delay in Occupancy Certificate
Purchase of equipment and devices to offer DaaS, renting/operating lease offering as a Service by our Company	69.57	Nil	69.57	Implementation postponed to Fiscal 2026 to align with the customer requirements; changes in vendor, specifications, and quantity
General Corporate Purpose	17.93	NIL	17.93	Implementation in the Fiscal 2026
Total	107.93	10.35	97.58	

Total 2) Particulars of the proposed variation/alteration-

The company proposes to extend the tenure for the utilization of unutilized IPO proceeds to adapt to market conditions, improve operational efficiency, and integrate technological advancements. The process for extension has been followed in line with regulatory guidelines.

Reasons/justification for the variation-

Date: February 28, 2025

Place: Mumbai

Delays in obtaining the Occupancy Certificate have postponed the setup of NOC and SOC, impacting fund deployment. Vendor selection has been revised for better pricing and terms, while updated hardware specifications will align with evolving customer demands. Ademand-driven procurement approach ensures optimized resource utilization.

4) Effect of the proposed variation/alteration on the financial position of the company-

There is no adverse financial impact, as the overall IPO objectives remain unchanged. The funds will enhance efficiency while ensuring compliance with regulatory guidelines. The revised fund utilization timeline remains within the Financial Year 2025-26. 5) Major Risk factors pertaining to the Objects

Further delays in obtaining the Occupancy Certificate from competent authorities may impact the execution timelines. 6) Names of Directors who voted against the proposed variation/alteration:

None of the Directors has voted against the proposed variation/alteration.

Any interested person may obtain the copy of the special resolution along with the explanatory statement free of charge at the registered office of the company or at the office of its Company Secretary Ms. Nayana Nair, Company Secretary & Compliance Officer at corporate Office of the Company situated at 602, Ackruti Centre Point, MIDC, Central Road, Andheri East, Mumbai-400093 or visit the website of the Company viz. https://www.orientindia.in/ for a copy of the same.

FOR ORIENT TECHNOLOGIES LIMITED

By order of the Board of Directors

Nayana Nair Company Secretary & Compliance Officer ACS 65753

THIS IS A PUBLIC ANNOUNCEMENT FOR INFORMATION PURPOSES ONLY. THIS IS NOT A PROSPECTUS ANNOUNCEMENT AND DOES NOT CONSTITUTE AN INVITATION OR OFFER TO ACQUIRE. PURCHASE OR SUBSCRIBE FOR UNITS OR SECURITIES. NOT FOR RELEASE, PUBLICATION OR DISTRIBUTION, DIRECTLY OR INDIRECTLY OUTSIDE INDIA, INITIAL PUBLIC OFFERING OF EQUITY SHARES ON THE MAIN BOARD OF THE STOCK EXCHANGES IN COMPLIANCE WITH CHAPTER II OF THE SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (ISSUE OF CAPITAL AND DISCLOSURE REQUIREMENTS) REGULATIONS 2018, AS AMENDED

PUBLIC ANNOUNCEMENT





MEIR COMMODITIES INDIA LIMITED

Our Company was originally incorporated as "MEIR Commodities India Private Limited", a private limited company under the provisions of the Companies Act, 2013, pursuant to a certificate of incorporation dated May 11, 2018, issued by the Registrar of Companies, Central Registration Centre. Our Company was subsequently converted into a public limited company and the name of our Company was changed to "MEIR Commodities India Limited" and a fresh certificate of incorporation dated September 5, 2024, was issued by the Registrar of Companies, Central Processing Centre.

Corporate Identity Number: U51909MH2018PLC309257

Registered Office: 1108, The Corporate Park Premises Co-Op Society, Plot No. 14 15, Sector 18, Vashi, Navi Mumbai, Thane - 400 703, Maharashtra, India Contact Person: Disha Jain, Company Secretary and Compliance Officer; Telphone: +022 - 2087 6023; E-mail: investor@meirindia.com; Website: www.meirindia.com

OUR PROMOTER: RAHIL IRFAN IQBAL SHAIKH

INITIAL PUBLIC OFFERING OF UP TO 88,23,530 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES") OF MEIR COMMODITIES INDIA LIMITED ("OUR COMPANY" OR THE "ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹[•] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SECURITIES PREMIUM OF ₹[•] PER EQUITY SHARE) ("OFFER PRICE") AGGREGATING UP TO ₹[•] LAKHS COMPRISING A FRESH ISSUE OF UP TO 52,94,118 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹[•] LAKHS BY OUR COMPANY ("FRESH ISSUE") AND AN OFFER FOR SALE OF UP TO 35,29,412 EQUITY SHARES AGGREGATING UP TO ₹ [.] LAKHS ("OFFERED SHARES") BY RAHIL IRFAN IQBAL SHAIKH THE "SELLING SHAREHOLDER" OR "PROMOTER SELLING SHAREHOLDER"), ("OFFER FOR SALE", TOGETHER WITH THE FRESH ISSUE, THE "OFFER"). THE OFFER WILL CONSTITUTE [●] % OF OUR POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹10 EACH AND THE OFFER PRICE IS [•] TIMES THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES. THE PRICE BAND AND THE MINIMUM BID LOT WILL BE DECIDED BY OUR COMPANY IN CONSULTATION WITH THE BOOK RUNNING LEAD MANAGER AND WILL BE ADVERTISED IN ALL EDITIONS OF [•] (A WIDELY CIRCULATED ENGLISH NATIONAL DAILY NEWSPAPER), ALL EDITIONS OF [] (A WIDELY CIRCULATED HINDI NATIONAL DAILY NEWSPAPER), AND ALL EDITIONS OF [] (A WIDELY CIRCULATED MARATHI DAILY NEWSPAPER, MARATHI BEING THE REGIONAL LANGUAGE OF MAHARASHTRA, WHERE OUR REGISTERED OFFICE IS LOCATED), AT LEAST 2 (TWO) WORKING DAYS PRIOR TO THE BID/OFFER OPENING DATE, AND SHALL BE MADE AVAILABLE TO THE STOCK EXCHANGES FOR THE PURPOSE OF UPLOADING ON THEIR RESPECTIVE WEBSITES IN ACCORDANCE WITH THE SEBI ICDR REGULATIONS, AS AMENDED.

In case of any revision in the Price Band, the Bid/ Offer Period will be extended by at least 3 (three) additional Working Days after such revision in the Price Band, subject to the Bid/Offer Period not exceeding 10 (ten) Working Days. In cases of force majeure, banking strike or similar circumstances, our Company may, for reasons to be recorded in writing, extend the Bid / Offer Period for a minimum of 1 (one) Working Day, subject to the Bid/ Offer Period not exceeding 10 (ten) Working Days. Any revision in the Price Band and the revised Bid/ Offer Period, if applicable, shall be widely disseminated by notification to the Stock Exchanges, by issuing a public notice, and also by indicating the change on the website of the BRLM and at the terminals of the Syndicate and by intimation to Designated Intermediaries and the Sponsor Bank, as applicable.

This Offer is being made in terms of Rule 19(2)(b) of the SCRR read with Regulation 31 of the SEBI ICDR Regulations. The Offer is being made for at least 25% of the post-Offer paid-up Equity Share capital of our Company. This Offer is being made through the Book Building Process in accordance with Regulation 6(1) of the SEBI ICDR Regulations wherein not more than 50% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Qualified Institutional Buyers ("QIBs" and such portion the "QIB Portion"), provided that our Company in consultation with the BRLM may allocate up to 60% of the QIB Portion to Anchor Investors on a discretionary basis in accordance with SEBI ICDR Regulations ("Anchor Investor Portion"). One-third of the Anchor Investor Portion shall be reserved for domestic Mutual Funds, subject to valid Bids being received from the domestic Mutual Funds at or above the Anchor Investor Allocation Price in accordance with the SEBI ICDR Regulations. In the event of under-subscription, or non-allocation in the Anchor Investor Portion, the balance Equity Shares shall be added to the Net QIB Portion. Further, 5% of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to Mutual Funds only, and the remainder of the Net QIB Portion shall be available for allocation on a proportionate basis to all QIB Bidders (other than Anchor Investors), including Mutual Funds, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price. However, if the aggregate demand from Mutual Funds is less than 5% of the Net QIB Portion, the balance Equity Shares available for allocation in the Mutual Fund Portion will be added to the remaining Net QIB Portion for proportionate allocation to QIBs. Further, not less than 15% of the Offer shall be available for allocation on a proportionate basis to Non-Institutional Bidders out of which (a) one third of such portion shall be reserved for applicants with application size of more than ₹2.00 lakhs and up to ₹10.00 lakhs and (b) two-third of such portion shall be reserved for Bidders with application size of more than ₹10.00 lakhs, provided that the unsubscribed portion in either of such sub-categories may be allocated to Bidders in the other sub-category of Non-Institutional Bidders, subject to valid Bids being received at or above the Offer Price and not less than 35% of the Offer shall be available for allocation to Retail Individual Bidders in accordance with the SEBI ICDR Regulations subject to valid Bids being received at or above the Offer Price, All Potential Bidders, other than Anchor Investors, are required to participate in the Offer by mandatorily utilising the Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process by providing details of their respective ASBA Account (as defined hereinafter) and UPI ID in case of UPI Bidders using the UPI Mechanism, as applicable, pursuant to which their corresponding Bid Amounts will be blocked by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs") or by the Sponsor Banks under the UPI Mechanism, as the case may be, to the extent of respective Bid Amounts. Anchor Investors are not permitted to participate in the Offer through the ASBA process. For details, see "Offer Procedure" on page 414 of the DRHP.

This public announcement is being made in compliance with of Regulation 26(2) of the SEBI ICDR Regulations to inform the public that our Company is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake initial public offering of its Equity Shares pursuant to the Offer and has filed the DRHP with SEBI and the Stock Exchanges.

Pursuant to Regulation 26(1) of the SEBI ICDR Regulations, the DRHP filed with SEBI shall be made available to the public for comments, if any, for a period of at least 21 days, from the date of such filing by hosting it on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, the Stock Exchanges i.e., BSE at www.nseindia.com, NSE at www.nseindia.com, website of the Company at www.meirindia.com and the websites of the Book Running Lead Manager to the Offer i.e., Smart Horizon Capital Advisors Private Limited (Formerly Known as Shreni Capital Advisors Private Limited) at www.shcapl.com (the "BRLM"). Our Company hereby invites the members of the public to give comments on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges with respect to disclosures made in the DRHP. The members of the public are requested to send a copy of their comments sent to SEBI and/or to the Company Secretary and Compliance Officer of our Company and/or the BRLM at their respective addresses mentioned herein. All comments must be received by SEBI and/or the Company and/or the BRLM and/or the Company Secretary and Compliance Officer of our Company in relation to the Offer on or before 5:00 p.m. on the 21st day from the aforesaid date of filing the DRHP with SEBI.

Investments in equity and equity-related securities involves a degree of risk and investors should not invest any funds in the Offer unless they can afford to take the risk of losing their entire investment. Investors are advised to read the risk factors carefully before taking an investment decision in the Offer. For taking an investment decision, investors must rely on their own examination of our Company and the Offer, including the risks involved. The Equity Shares in the Offer have not been recommended or approved by SEBI, nor does SEBI guarantee the accuracy or adequacy of the contents of the DRHP. Specific attention of the investors is invited to "Risk Factors" beginning on page 35 of the DRHP.

Any decision to invest in the Equity Shares described in the DRHP may only be made after the red herring prospectus ("RHP") has been filed with the RoC and must be made solely on the basis of such RHP as there may be material changes in the RHP from the DRHP. The Equity Shares, when offered, through the RHP, are proposed to be listed on the Stock Exchanges. The liability of the members of our Company is limited by shares. For details of the main objects of our Company as contained in its Memorandum of Association, see "History and Certain Corporate Matters" on

page 247 of the DRHP. For details of the share capital and capital structure of our Company and the names of the signatories to the Memorandum of Association and the number of shares of our Company subscribed by them, see

"Capital Structure" on page 99 of the DRHP. REGISTRAR TO THE OFFER

BOOK RUNNING LEAD MANAGER

SMART H®RIZON

Place: Navi Mumbai

Date: February 28, 2025

Smart Horizon Capital Advisors Private Limited (Formerly Known as Shreni Capital Advisors Private Limited) B/908, Western Edge II, Kanakia Space, Behind metro mall, Off Western Express Highway Magathane, Borivali (East), Mumbai - 400066, Maharashtra, India

Telephone: 022 - 2870 6822; Email: meir.ipo@shcapl.com Investor Grievance Email: investor@shcapl.com; Website: www.shcapl.com Contact Person: Parth Shah; SEBI Registration No.: INM000013183

KFINTECH

Kfin Technologies Limited Selenium, Tower-B, Plot 31 and 32, Gachiowli, Financial District, Nanakramguda Serilingampally, Hyderabad - 500 032, Telangana, India Telephone: +91 40 6716 2222 / 1800 309 4001; E-mail: meir.ipo@kfintech.com

Investor Grievance E-mail: einward.ris@kfintech.com; Website: www.kfintech.com Contact Person: M. Murali Krishna SEBI Registration No.: INR000000221

All capitalized terms used herein and not specifically defined shall have the same meaning as ascribed to them in the DRHP.

MEIR COMMODITIES INDIA LIMITED On behalf of the Board of Directors

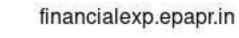
Disha Jain Company Secretary and Compliance Officer

MEIR COMMODITIES INDIA LIMITED is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offer of its Equity Shares and has filed the DRHP dated February 27, 2025 with SEBI and Stock Exchanges. The DRHP shall be available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE at www.bseindia.com and NSE at www.nseindia.com, website of the Company i.e. www.meirindia.com and the website of the BRLM, i.e. at www.shcapl.com. Potential investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to such risks, please see the section entitled "Risk Factors" on page 35 of the DRHP and the details set out in the RHP, when filed. Potential investors should not rely on the DRHP filed with SEBI and the Stock Exchanges, and should instead rely on the RHP, for making any investment decision.

This announcement does not constitute an invitation or offer of securities for sale in any jurisdiction, including India. The Equity Shares offered in the Offer have not been, and will not be, registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended ("U.S. Securities Act") and shall not be offered or sold within the United States, Accordingly, the Equity Shares are being offered and sold only outside the United States in "offshore transactions" as defined in, and in reliance on, Regulation S under the U.S. Securities Act and the applicable laws of the jurisdictions where those offers and sales are made.



Pune







In order to impart an insight on mutual fund, to educate and create awareness among the investors about the financial market, Mirae Asset Mutual Fund undertakes numerous events and activities at various places across the country and in number of ways such as conducting Investor Awareness Programs (IAPs) / seminars, contents on investor awareness in print media (newspapers, magazines etc.) and programs on Mutual Funds in electronic media (TVs, radios etc.).

In this regard, please see below schedule of upcoming IAP:

Date	Time	Address
March 04, 2025	04:00 P.M.	New Link Road, behind Infiniti Mall, Phase D, Shastri Nagar, Andheri West, Mumbai, Maharashtra - 400 053.

MIRAE ASSET MUTUAL FUND (Investment Manager: Mirae Asset Investment Managers (India) Private Limited CIN - U65990MH2019PTC324625)

Registered & Corporate Office: 606, 6th Floor, Windsor Building, Off CST Road, Kalina, Santacruz (E), Mumbai - 400098. \$\displays 1800 2090 777 (Toll free), \subseteq customercare@miraeasset.com (a) www.miraeassetmf.co.in

> Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.



जीई पॉवर इंडिया लिमिटेड

सीआयएन: एल७४१४०एमएच१९९२पीएलसी०६८३७९ **नोंदणीकृत कार्यालय:** रेगस मॅग्रम बिझनेस सेंटर्स, ११ वा मजला, प्लॅटिना, ब्लॉक जी, प्लॉट सी-५९, बीकेसी, वांद्रे (ई), मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५१ द्रध्वनी क्रमांक: +९१ २२ ६८८४१७४१/ +९१ ०१२० ५०११०११ वेबसाइट: www.gevernova.com/regions/asia/in/ge-power-india-limited

सदस्यांना सूचना

पोस्टल बॅलेट, रिमोट ई-व्होटिंग आणि इतर संबंधित माहिती

- १. याद्वारे सूचना देण्यात येत आहे की दिनांक १४ फेब्रुवारी २०२५ च्या पोस्टल बॅलट सुचनेमध्ये नमूद केलेले ठराव जी ई पॉवर इंडिया लिमिटेड ("कंपनी") च्या सदस्यांनी पोस्टल बॅलेटद्वारे, केवळ रिमोट ई-मतदान प्रक्रिया ("**ई-मतदान**") द्वारा संमत करण्याचे प्रस्तावित आहे ज्या सदस्यांचा ई-मेल आयडी पत्ता कंपनी / केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड (''केफिन टेक''), कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि ट्रान्सफर एजंट / डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्याकडे कट ऑफ डेट असलेल्या, शुक्रवार, २१ फेब्रुवारी, २०२५ नोंदणीकृत आहे अशा सदस्यांना इलेक्ट्रॉनिक पद्धतीने सूचना पाठवण्यात आली आहे, कंपनीने गुरूवार, २७ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी पोस्टल बॅलेट सूचना इलेक्ट्रॉनिक पाठवण्याचे काम पूर्ण केले आहे.
- पोस्टल बॅलेट नोटीस कंपनीच्या वेबसाइटवर : www.gevernova.com/regious/asia/in/ge-power- india-limited आणि स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com आणि www.nseindia.com या वेबसाइटवर आणि केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड ("केफिन टेक"), च्या वेबसाइटवर : https://evoting.kfintech.com वर उपलब्ध आहे. ज्या सदस्यांना पोस्टल बॅलेट नोटीस प्राप्त होणार नाही ते वर नमूद केलेल्या वेबसाइटवरून ती डाउनलोड करू शकतात.
- ३. कायद्याच्या कलम १०२) नुसार सुचना आणि स्टेटमेंटमध्ये संदर्भित केलेली महत्त्वाची कागदपत्रे इलेक्टॉनिक स्वरूपात ये तपासणीसाठी उपलब्ध असतील. अशा कागदपत्रांची तपासणी करू इच्छिणारे सदस्य in.investor-relations@ge.com वर ई-
- ४. कंपनी कायदा, २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुर्दी सहवाचता, कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ (वेळोवेळी सधारित केल्यानुसार) च्या नियम २० इन्स्टिट्यूट ऑफ कंपनी सेक्रेटरीज ऑफ इंडिया ने जारी केलेल्या सर्वसाधारण सभावरील सेक्रेटरीयल स्टॅंडर्ड (एसएस-२) आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन, २०१५ चे नियमन ४४, सहवाचता कायद्याच्या इतर लागू तरतुर्दी नुसार, कंपनी तिच्या सदस्यांना मतदानाचा हक्क बजावण्याची सुविधा प्रदान करण्यात आनंद होत आहे. केफिन टेक द्वारे प्रदान केलेल्या रिमोट ई-व्होटिंग सुविधेद्वारे कामकाज इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून (''रिमोट ई-
- ५. रिमोट ई-मतदान कालावधी शुक्रवार, २८ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी भारतीय प्रमाणवेळेनुसार सकाळी ९:०० वा. सुरू होईल आणि शनिवार, २९ मार्च, २०२५ रोजी भारतीय प्रमाणनेळेनुसार संध्याकाळी ५.०० वा. संपेल. उपरोक्त कालावधीनंतर ई-व्होटिंग
- ६. ज्या व्यक्तीचे नाव सदस्य/लाभार्थी मालकांच्या नोंदणीमध्ये कट ऑफ तारखेला म्हणजेच शुक्रवार, २१ फेब्रुवारी, २०२५ रोजी दिसते ती रिमोट ई-व्होटिंगची सुविधा घेण्यास पात्र असेल. सभासद/ लाभार्थी मालकाचे (इलेक्ट्रॉनिक शेअरहोर्ल्डिंगच्या बाबतीत) मतदानाचे अधिकार हे कट-ऑफ तारखेला कंपनीच्या पेड-अप इकिटी शेअर कॅपिटलमधील त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या शेअरहोल्डिंगच्या प्रमाणात असतील. कट-ऑफ तारखेनंतर सदस्य होणाऱ्या व्यक्तीने ही सूचना केवळ माहितीच्या उद्देशाने हाताळली पाहिजे
- ७. डिमटेरिअलाइज्ड मोड, फिजिकल मोडमध्ये शेअर्स धारण केलेल्या सदस्यांनी आणि ज्या सदस्यांनी त्यांचा ईमेल पत्ता नोंदवला नाही अशा सदस्यांनी ई-मतदान करण्याची पद्धत पोस्टल बॅलेट सुचनेमध्ये कळवली आहे. सदस्यांनी त्याचा संदर्भ घ्यावा ही विनंती.
- ८. सेबी ने विविध सर्क्यलर्सद्वारे पॅन, केवायसी, नामांकन तपशील, बँक तपशील, आणि नमुना स्वाक्षरी भौतिक स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सर्व भागधारकांसाठी नमुना स्वाक्षरी आणि आधार क्रमांकासह पॅन अनिवार्य लिंक करणे. कंपनी तुम्हाला तुमचे नामांकन तपशील अद्ययावत करण्याची सुध्दा विनंती करते. संबंधित फॉर्मच्या स्वरूपांसह उपरोक्त परिपत्रकाची प्रत कंपनीच्या वेबसाइटवर उपलब्ध आहे जसे की : www.gevernova.com/regious/asia/in/ge-power-india-limited तयार संदर्भासाठी.
- ९. ठराव, मंजूर झाल्यास, ई-मतदानाच्या शेवटच्या तारखेला म्हणजे शनिवार, २९ मार्च, २०२५ रोजी पास झाल्याचे मानले जाईल ई-मतदानाचे निकाल सोमवार, ३१ मार्च, २०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी जाहीर केले जातील. कंपनीची वोबसाइट www.gevernova.com/regious/asia/in/ge-power-india-limited वर प्रदर्शित केले जातील आणि स्टॉक एक्स्चेंज आणि नॅशनल सिक्युरिटीज डिपॉझिटरी लिमिटेड आणि सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड आणि केफिनटेक यांना कळविले जातील.
- १०. कोणत्याही प्रश्नांच्या बाबतीत, कृपया केफिनटेकच्या) वेबसाइट : https://evoting.kfintech.com वर उपलब्ध असलेल्या मदत आणि एफएकयू विभागाला भेट द्या. रिमोट ई-व्होटिंगशी संबंधित कोणत्याही तक्रारींसाठी, कृपया केफिन टेक्नॉलॉजीज लिमिटेड,सेलेनियम टॉवर बी, प्लॉट क्रमांक ३१ आणि ३२,फायनानशीअल डिस्ट्रिक्ट , नानकरामगुडा, सेरिलिंगमपल्ली मंडळ,हैदराबाद ५०००३२ येथे evoting.kfintech.com वर विचारावो, टोल फ्री क्रमांक १८०० ३०९ ४००१ वर संपर्क साधा.

जीई पॉवर इंडिया लिमिटेडसाठी संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार सही/-

ठिकाण: नोएडा कामना तिवारी तारीख: २८ फेब्रुवारी २०२५ कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी



(Formerly known as Orient Technologies Private Limited) CORPORATE IDENTIFICATION NUMBER: L64200MH1997PLC109219

-502, 5th Floor, Akruti Star, Central Road, MIDC, Opp. Akruti Point Central, Andheri Corporate Office: 602, Ackruti Center Point, MIDC Central Road, Andheri (East), Mumbai Maharashtra – 400 093 E-mail: complianceofficer@orientindia.net; Website: www.orientindia.in; Tel: +91 22 4292 8777

Form PAS-1

[Pursuant to section 27(1) and rule 7(2) of Companies (Prospectus and Allotment of Securities) Rules, 2014]

Advertisement giving details of notice of special resolution for varying the terms of any contract referred to in the prospectus or altering the objects for which the prospectus was issued

Corporate Identification Number (CIN): L64200MH1997PLC109219

Name of the company: Orient Technologies Limited

Registered office address: 502, 5th Floor, Ackruti Star, Opp. Ackruti Centre Point, Central Road, MIDC, Andheri East, Mumbai Maharashtra, India-400093.

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that by a resolution dated 27th February, 2025, the Board has proposed to vary the terms of the contract referred to in the prospectus dated 26th August, 2024, the Offer comprised of 10,425,242 equity shares of face value of 10/- each ("equity shares") for cash at a price of 206 per equity share (including a share premium of 196 per equity share) ("offer price") aggregating to 2,147.60 million ("offer") comprising of a fresh issue of 5,825,242 equity shares aggregating to 1,200 million ("fresh issue") and an offer for sale of 4,600,000 equity shares aggregating to 947.60 million ("offer for sale") by certain existing shareholders.

In pursuance of the said resolution, further notice is given that for approving the said proposition, a special resolution is to be passed by postal ballot.

The details regarding such variation/alteration are as follows-

1) Particulars of the terms of the contract to be varied (or objects to be altered)-

The utilization of the Net Proceeds of the Offer was proposed to be deployed in the following manner, as set forth under the schedule

Objects of the issue	Amount in crores grouped for each objects	Amount utilized in crores	Balance unutilized amount in crores	Change in implementation timelines
Acquisition of Office Premise at Navi Mumbai	10.35	10.35	Nil	NA
Purchase of equipment for setting up of NOC and SOC at Navi Mumbai Property	10.08	Nil	10.08	Implementation postponed to Fiscal 2026 due to delay in Occupancy Certificate
Purchase of equipment and devices to offer DaaS, renting/operating lease offering as a Service by our Company	69.57	Nil	69.57	Implementation postponed to Fiscal 2026 to align with the customer requirements; changes in vendor, specifications, and quantity
General Corporate Purpose	17.93	NIL	17.93	Implementation in the Fiscal 2026
Total	107.93	10.35	97.58	

2) Particulars of the proposed variation/alteration-

The company proposes to extend the tenure for the utilization of unutilized IPO proceeds to adapt to market conditions, improve operational efficiency, and integrate technological advancements. The process for extension has been followed in line with regulatory guidelines

3) Reasons/justification for the variation-

Delays in obtaining the Occupancy Certificate have postponed the setup of NOC and SOC, impacting fund deployment. Vendor selection has been revised for better pricing and terms, while updated hardware specifications will align with evolving customer demands. A demand-driven procurement approach ensures optimized resource utilization.

4) Effect of the proposed variation/alteration on the financial position of the company-

There is no adverse financial impact, as the overall IPO objectives remain unchanged. The funds will enhance efficiency while ensuring compliance with regulatory guidelines. The revised fund utilization timeline remains within the Financial Year 2025-26

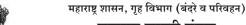
5) Major Risk factors pertaining to the Objects

Further delays in obtaining the Occupancy Certificate from competent authorities may impact the execution timelines.

6) Names of Directors who voted against the proposed variation/alteration: None of the Directors has voted against the proposed variation/alteration.

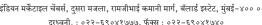
Any interested person may obtain the copy of the special resolution along with the explanatory statement free of charge at the registered office of the company or at the office of its Company Secretary Ms. Nayana Nair, Company Secretary & Compliance Officer at corporate Office of the Company situated at 602, Ackruti Centre Point, MIDC, Central Road, Andheri East, Mumbai-400093 or visit the website of the Company viz. https://www.orientindia.in/ for a copy of the same.

> Nayana Nair Company Secretary & Compliance Officer ACS 65753



महाराष्ट्र सागरी मंडळ

इंडियन मर्केंटाइल चेंबर्स, दुसरा मजला, रामजीभाई कमानी मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४०० ००१.



दूरध्वनी. : ०२२-६९०४१७७७, फॅक्स : ०२२-६९०४१७४० वेबसाइट: https://mahammb.maharashtra.gov.in, ईमेल: ceo.mmb@maharashtra.gov.in / ceommb@gmail.com

द्वितीय ई-निविदा सूचना (सन २०२४-२५)/५७

Main Portal: https://mahatenders.gov.in

मुख्य कार्यकारी अधिकारी, महाराष्ट्र मेरीटाईम बोर्ड, मुंबई हे महाराष्ट्र शासनाच्या सार्वजनिक बांधकाम विभागातील योग्य त्या वर्गातील नोंदणीकृत व योग्य

अ.क्र.	कामाचे नाव	कामाच्या निविदेची अंदाजित किंमत (रु)	इसारा रक्कम (रु)	कोऱ्या निविदेची किंमत (रु.)	काम पूर्ण करण्याचा कालावधी (महिन्यात)
१	बोरीवली, मुंबई उपनगर येथे रो-	३३,९४,४५,८६४.००	१६,९७,५००.००	३,५४०.००	२४ महिने
	रो जेट्टी बांधणे				(पावसाळा) कालावधी धरून)
ਰਧੀ	शिलवार अरी व शर्वी पाडणसार	गरी तसेच कोग निविटा	फॉर्म टाउप्सलोट का	णग्रामात्री प्रदागण	शासनाच्या ई-निविटा पोर्टन

https://mahatenders.gov.in या संकेतस्थळावर दिनांक ०३.०३.२०२५ रोजी १२.०० वा. <mark>पासून दिनांक १७.०३.२०२५ रोजी १७.०० वा</mark>. पासून

कोणतीही निविदा किंवा सर्व निविदा कारण न दर्शविता नाकारण्याचा अधिकार निम्न स्वाक्षरीकार यांचेकडे राखून ठेवण्यात आला आहे

ही जी आय पी आर २०२४-२०२६/६७७२

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, तळ मजला, आक्रुती सेंटर, एमआयडीर्स PICICI Bank टेलिफोन एक्सचेंज जवळ, आक्रुती स्टारच्या समोर, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३

जाहीर सूचना – तारण मत्तेच्या विक्रीसाठी निविदा ई– लिलाव

[नियम ८(६) चे तरतुदीकडे पहा] स्थावर मिळकतीच्या विक्रीकरिता सूचना

सिक्यूरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम

ाजपशुराटायभ्रशा अक ।रकन्स्ट्रक्शन आफ फायना।स्थायल असद्स अड एन्फासमट आफ ासक्युरिटी इंटरेस्ट कायदा २००२ सह नियम ८(६) च्या तरतुदीनुसार स्थावर मालमत्तेचा ई-लिलाव विक्री सूचना. स्थावर नालमत्त्री इन्हें कि खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सर्वसामन्य लोक आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेली स्थावर मालमत्ता जी सिक्युअर्ड क्रेडीटर यांच्याकडे गहाण/ चार्ज्ड करण्यात आली असुन, त्याचा प्रत्यक्ष ताबा आयसीआयसीआय बँक लि.चे अधिकारी यांनी घेतला असून ती ''जसे आहे जिथे आहे'', ''जे आहे ते आहे '' आणि ''तेथे जे असेल ते '' या आधारे होणार आहे, त्याचे तपशील खाली देण्यात आले आहेत.

अ. क्रं.	कर्जदाराचे/सह– कर्जदाराचे/ हमीदाराचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	बोजासह तारण मतेचा तपशील		आरक्षित मूल्य (₹) इसारा अनामत ठेव ₹	मालमत्तेच्या परीक्षणची तारीख आणि वेळ	ई–लिलाव तारीख आणि वेळ
(ए)	(बी)	(सी)	(륑)	(ई)	(एफ)	(जी)
1.	श्रीमती केरॉन रवी अग्रवाल (कर्जदाराचे), श्री रवि किशनचंद अग्रवाल (सह–कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्रमांक LBMUM00005135744	७०१, विंग ए१, ७वा मजला, गगन आकांक्षा फेज १ जी, गेंट क्र. ५२४, अमर एज्युकेशन इस्टिट्यूट शेजारी, कोरंगाव हेवेली, पुणे,०१, पुणे– ४१२२०६, मोजमाणित क्षेत्र– ६९५ चौ. फूट इंडेक्सप्रमाणे बिल्ट अप आणि ५७० चौरस फूट कार्येट मोजणीप्रमाणे एक गाडी पाकिंगसहीत	₹ ५६,१४, ४८४/- (फेब्रुवारी २०, २०२५ पर्यंत)	,	मार्च ०६, २०२५ सकाळी ११:०० ते दुपारी ०२:०० पर्यंत	मार्च २१, २०२५ सकाळी ११:०० पासून
2.	श्री साहिल जयपाल चङ्का (कर्जदाराचे) आणि श्रीमती वीणू जयपाल चङ्का (सह– कर्जदाराचे), कर्ज खाते क्र.– LBMUM00004630328	फ्लॅट क्र. ५०३, ५वा मजला, गगन आकांक्षा बिल्डिंग क्र. ए-१, गॅट नंबर ५२४, गाव कोरंगाव, पुणे, १, पुणे– ४११०२८. मोजमापित क्षेत्र– ५१६ चौरस फूट बिल्टअप एरिया	₹ ३७,१३, ४७९/- (फेब्रुवारी २०, २०२५ पर्यंत)		मार्च ०६, २०२५ दुपारी ०२:०० ते संध्याकाळी ०५:०० पर्यंत	मार्च २१, २०२५ सकाळी ११:०० पासून

ऑनलाईन लिलाव – (URL Link-https://disposalhub.com) मे. नेक्सझेन सोल्यशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड या ई–लिलाव एजन्सीच्य वेबसाईटवर आयोजित करण्यात येईल. तारणदार/नोटीसी यांना **मार्च २१, २०२५** रोजी **सकाळी १०.००** वाजणेपूर्वी एकूण थकबाकी आणि पुढील व्याजासह रक्कम परतफेड करण्याची संधी देण्यात येत आहे. अन्यथा सदर तारण मालमत्तावरील परिशिष्टाप्रमाणे विक्री करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी बयाणा रक्कम (ईएमडी) **आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०३** समोर, मरोल एमआयडीसी, अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ यांचेकडे डीमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई पहा) मार्च २०, २०२५ रोजी **संध्याकाळी ०४.००** वाजणेपूर्वी सादर करावी आणि त्यानंतर त्यांनी त्यांचा प्रस्ताव फक्त वर नमूद वेबसाईटमार्फत **मार्च २०, २०२५** रोजी **संध्याकाळी ०५.००** वाजणेपूर्वी ईएमडीच्या पैसे भरल्याच्या पुराव्यासाठी बँक पोचसह – डीडीची स्कॅन केलेल्या ईमेजसह सादर करणे आवश्यक आहे. कृपया नोंद घ्यावी, जर संभाव्य बोलीदारांना वेबसाईटमार्फत त्यांचे प्रस्ताव सादर करणे शक्य नसल्यास, स्वाक्षरीकृत निविदा दस्तावेजाची प्रत <mark>आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड, लेवल ३-५, ७४ टेक्नो पार्क, सीप्झ गेट क्रमांक ०२ समोर, मरोल एमआयडीसी</mark> अंधेरी पूर्व, मुंबई- ४०००९३ येथे मार्च २०, २०२५ रोजी संध्याकाळी ५.०० वाजणेपूर्वी सादर करता येतील. बयाणा रक्कम राष्ट्रीयकृत/वर्गीकृत बँकेकडील डीडी/पीओ ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड'' यांच्या नावे मुंबई येथे देय सादर करावा. णहणीसंबंधित, ई–लिलावाच्या शर्ती व अटी किंवा निविदा सादर करण्याशी संबंधित कोणत्याही खुलाशाकरिता कृपया संपर्क

आयसीआयसीआय बँक कर्मचारी फोन नंबर ९००४४४१६७७ / ७३०४९०५१७९ / ९००४३९२४१६ वर संपर्क करा कृपया नोंद घ्यावी की मार्केटिंग एजन्सीज **१. मे. नेक्सझेन सोल्यूशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, २. ऑजीओ ॲसेट मॅनेजमेंट प्रायव्हेट लिमिटेड, ३. मॅटेक्स नेट प्रायव्हेट लिमिटेड** यांनादेखील सदर मालमत्तेच्या विक्री सुविधेसाठी नेमण्यात आले आहे.

कोणतेही कारण न देता कोणतीही किंवा सर्व बोली स्विकारणे किंवा नाकारणेचा अधिकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे राखीव आहे. विक्रीच्या विस्तृत शर्ती व अटींकरिता कृपया भेटा www.icicibank.com/n4p4s

दिनांक : मार्च ०१, २०२५ ठिकाण : मुंबई आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीकरिता ई-लिलावाकरिता जाहीर सूचना

सेक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (यानंतर ॲक्ट) अंतर्गत **आयआयएफए**र होम फायनान्स लिमिटेड (पूर्वी इंडिया इन्फोलाईन हाऊसिंग फायनान्स लि. अशी ज्ञात) (आयआयएफएल–एचएफएल) कॉर्पोरेट कार्यालय येथे प्लॉट क्र ९८, उद्योग विहार, फेज-IV, गुरगाव - १२२०१५ (हरियाणा) आणि शाखा कार्यालय येथे: ३रा मजला, ओबेरॉय चेंबर्स, गव्हर्नमेंट मिल्क स्किमच्या समोर जालना रोड, औरंगाबाद – ४३१००३, सीटीएस क्र. ४२७८/१ ते−७ तानाजी नगर, कालिका माता मंदिराच्या जवळ, २रा मजला, चिंचवड, पुणे – ४११०३३ कडे गहाण स्थावर मिळकतीची विक्री. ज्याअथीं आयआयएफएल-एचएफएल चा प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी (एओ) आयआयएफएल-एचएफएल ची थकबाकी वसुर करण्यासाठी 'जे आहे जेथे आहे तत्वाने, जे आहे जसे आहे तत्वाने आणि विना अवलंब तत्त्वाने' तिच्या विक्रीच्या हक्कासह खालील कर्ज खाते/प्रॉस्पेक्ट क्र. मधील ॲक्टच्या कलम १३(२) अंतर्गत जारी सूचनेला अनुसरून खालील मिळकत/तींचा कब्जा घेतला आहे. विक्री वेबसाईट: www.liflonehome.com येथे पुरविलेल्या ई– लिलाव फ्लॅटफॉर्म मार्फत निम्नस्वाक्षरीकारांद्वारे करण्यात येईल.

कर्जदार/ सह-कर्जदार/ हमीदार	मागणी सूचना तारीख आणि रक्कम	स्थावर मिळकत/ तारण मत्तेचे वर्णन	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	राखीव किंमत
१. श्री. विनोद ज्ञानदेव राऊत २. सी. वैशाली विनोद राऊत (प्रॉस्पेक्ट क्र. आयएल१०१९२१७३)	२३-डिसॅ-२०२२ ह. २७,४२,०९०/- (रुपये सत्तावीस लाख बेचाउटीम हजार नव्बद मात्र) बोली वाढीच रक्कम ह. २५,०००/- (रुपये पंचवीस हजार मात्र)	मिळकत फ्लॅट क्र. २०१, मजला क्र. २, इमा. क्र. बी४, चर्द क्षेत्र भोजमापित ४२४ जी. फू., विक्रीयोध्य क्षेत्र मोजमापित ४०५ जी. फू., मंत्र मिक्टिमी प्रोजेबर देखे गट क्र. ०१, गाव नियोजे, तालुका खेड, जि. पुणे, महाराष्ट्र, ४१०५०१, भारताचे ते सर्व भाग आणि विभाग. (बिल्ट अप क्षेत्र मोजमापित ५९६ ची. फू.)	२७-ऑक्टो-२०२३ ०७-ऑगस्ट-२०२४ तारखेरोजीस एकूण थकबाकी : ठ. ३६,४२,३६३/ – (रुपये छत्तीस लाख बेचाळीस हजार तीनशे त्रेसष्ट मात्र)	ह. १४,९३,०००/- (रुपये चौदा लाख त्र्यात्रव हजार मात्र) इसारा अनामन रक्कम (इअर) ह. १,४९,३००/- (रुपये एक लाख एकोणपत्रास हजार तीनशे मात्र)
१. श्री. अनिल कुमार गुप्ता २. श्री. अजय ललाता गुप्ता ३. श्री गणेश सेव ॲण्ड पापडी (प्रॉस्पेक्ट क्र. ८२७९८७)	२०-ऑगस्ट-२०२२ इ. १०,४४,८८३/ – (रुपये दहा लाख चय्येचाळीस हजार आठशे त्राऍशी मात्र) बोली वाढीच रक्कम इ. २०,०००/ – (रुपये बीस हजार मात्र)	गाव राजावली, तालुक: वसई, बि.: पालघर (जुने ठाणे), महाराष्ट्र, भारत – ४०१२०८ येथे स्थित नक्कार सिटी फेज – ३ अजा तात गोकनेक्टचा भाग, नक्कार सिटी फेज भाग – २ मधील टाईप बी, सदर इमारत क्र. २ च्या द्व्या मजल्यावारील मोजमापित १६.१९७ चौरस मीटर वर्द क्षेत्र, एस्टेट क्र. ६०४-५ एसक मिळकतीचे ते सर्व भाग आणि विभाग, (सुपर बिनट अग क्षेत्र २६४ चौ. कृ.)	कब्जाची नारीख ११-डिसें-२०२४ ०७-ऑगस्ट-२०२४ तारखेरोजीस एकुण थकवाकी: इ. १०,१०,९९४/- (स्पर्ये दहा लाख दहा हजार नऊरी चीऱ्यात्रव मात्र)	रु. ७,००,०००/ – (रुपये सात लाख मात्र) इसारा अनामत रक्कम (इअर) रु. ७०,०००/ – (रुपये सत्तर हजार मात्र)

<mark>प्रदानाचे माध्यम: ई</mark>अरचे प्रदान मात्र ऑनलाईन पदुर्गाने करावे. प्रदानासाठी तुन्ही https://www.iiflonehome.com ला भेट द्यावी आणि मिळकत/तारण मत्तेकरीता मात्र उपलब्ध लिकट्टा टीप: प्रत्येक मिळकत/तारण मत्तेकरीता प्रदान लिंक येगयेगळी आहे. तुन्ही जाहीर लिलावाद्वारे तुन्ही खरेदी करण्यास इच्छुक मिळकत/तारण मत्तेची लिंक वापरत असल्याची खात्री करावी. उर्वरीत तपर्शीलाकरिता- http://www.iiflonehome.com>My Bid>Pay Balance Amount यावर लॉगीन करावे.

क्षाण जता:— ई-लिलावात सहमणी होण्याकरिता इच्छुक बोलीदारांनी सेवा पुरवटादरा https://www.illonehome.com/ कढे त्यांचा तपशील नॉटविणे आणि लॉगईन अकाऊंट, लॉगईन आवढी आणि पासवर्ड तवार करणे आवश्यक आहे इच्छुक बोलीदारांनी वरील नमूद शाखा कार्याल्याव इअसताठी प्रदानाचा तपशील केवावसी आणि पंन कार्डच्या प्रतिसह त्यांचे निविदा प्रपत्न पारित स्त्राह त्यांचे प्रस्ताव वादविणे आवश्यक आहे. जर बोली लिलावाच्या समाग्रीच्या वेळच्या अंतिम ५ मिनिटांमध्ये केल्यास, समाग्रीचा वेळ आणोआप प

ामान्दरकरता। वस्तारत प्रश्तः असमी बोलीदार्गा एको बोनी बोली मुख स्विकारत्वारासून २४ तासांत (इक्स समायोजित केत्यानंतर) बोली स्कमेच्या २५% आणि बोली रकमेच्या उर्वतित ७५% तारण धनकोंनी विक्री निश्चित केत्याच्या तारखेपासून १५ दिवसांत जमा करणे आवश्यक आहे. सर्व जमा आणि प्रदान हे प्रदानाच्या विहित माध्यमाने करायचे आहे. ब्येदीहाराने सेस, प्रयोज्य मुद्रांक शुल्क आणि कोणतीही अन्य वैधानिक धकवाकी किंवा इतर धकवाकी जसे की पालिका कर, वीज प्रभार, जमीन आणि मिळकतीशी संबंधित सर्व कर आणि दरासह इतर अनुषांगिक खर्च, प्रभार

भरायचे आहेत. खरेदीदारांना विक्री कमेच्या व्यवहार/प्रदामाकारता जो प्रयोज्य असेल तो टीडीएस भरावा लागेल आणि आयआयएफएल एचएफएलकडे टीडीएस प्रमाणपत्र त्रमा करावे लागेल

खदहारामा बक्का रक्षमच्या व्यवस्त प्रदानकारता वा प्रवास्थ असत ता टाइएस भावा तागत आण आवआवरफल एचएफलक टाइएस प्रमण्य वमा कराव तागत.
बोतादीयां ई-रिलाला विक्री प्रविक्षण मार्ग प्रेथामात पंची कोता सार करणायुव्धि तिलाव विक्री आणि शत्रांक्षरता वेबसाईट https://iiflonehome.com आणि
https://www.iifl.com/home-loans/properlies-for-auction मर्फत वाण्याचा सङ्घा देण्यात येत आहे.
तयशील, मदत प्रक्रिया आणि ई-लिलावायतील ऑनलाईन प्रशिक्षणाकरिता बोलीया संवा पुरावदारा ई-मेल आवडी : care@ilflonehome.com, समेटे हेल्लाईन क्र. 1800 2672 499 यांना संपर्क कर शकता.
विक्रवत्तीचा तयातिल, मिळकतीची विद्याश आणि ऑनलाईन बोली इ. ज्या संविध्य कोणनायों कोकसीता आयआवरफल, एचएफल टोल फ्री क्र. १८०० २६७२ ४९६ येथे स. ०९.३० वा. ते १८:०० वा. तेवी सोमवार ते
शुक्रवार दरम्यान संपर्क किंवा ईमेल: care@ilflonehome.com येथे ईमेलद्वारे संपर्क कर शकता.
विदास दर कर्वदाता ७ दिवसात प्रत्यक्ष कर्कवा येतेवळी तारण मनोमध्ये असलेल्या घरपूरी बन्तु चेवून वाण्यासाठी सूचना वाद्वारे देण्यात येत आहे. अन्यथा आयआवरफल, एचएफएल कोणनाही परिस्थतीत मिळकतीच्या

ुक कर्याराना यादीर सूचना रूपात वेत की, जर त्यांनी सदर वस्तु घेवून जाण्यास कसूर केली तर वरील सदर वस्तु कावधानुसार विकल्पात वेतील. रील विहित बेळेत यशस्वी बोलीदार/लिलाव खरेदीदाराने कोणत्याही टप्प्यावर प्रदानात कसूर केली तर विक्री रह करण्यात वेईल आणि अगोदर जमा केलेली रक्कम (इअर समाविष्टीत) जप्त करण्यात वेईल आणि मिळकत पुन्ह स्थान

(ओ यांनी कोणतेही कारण न देता निविदा/लिलावाच्या अटी आणि शर्ती बदलणे किंवा पुढे ढकलणे/रह करण्याचा हक्ष राखून ठेवला आहे. निविदा/लिलावामध्ये कोणताही वाद झाल्यास आयआयएफ

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या नियम ९ उप नियम (१) अन्वये १५ दिवसांची विक्री सुचना

र्क्षदारांना निविदा / लिलाबाच्या तारखेपूर्वी तारखेपर्यंत व्याज आणि अनुषांगिक खर्चासह वरील नमूद रक्कम चुकती करण्यासाठी याद्वारे सूचीत करण्यात येत आहे, कसूर केल्यास मिळकतीच्या लिलाव /विक्री करण्यात येईल आणि उर्विर कबाकी काही असल्यास व्याज आणि खर्चासह वसल करण्यात येईल

ठिकाणः महाराष्ट्र, दिनांकः ०१-मार्च-२०२५ सही / - प्राधिकत अधिकारी, आयआयएफएल होम फायनान्स लिमि

गाटाटा Home Finance एचएफसी टॉवर, अंधेरी - कुर्ला रोड, अंधेरी (पूर्व), मुंबई - ४०००५९, भारत नोंदणीकृत कार्यालय: आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, आयसीआयसीआय

ाखा कार्यालय: २रा मजला, कार्यालय क्र. २०१, सी.एस. क्र. १३६०४/८०, सिद्धिवनायक हाऊस, हॉटेल ॲम्बेसडर जवळ, सांगली मिरज रोड, सांगली-**गाखा कार्यालय**ः दुकान क्र. ६०४ आणि ६०५, ललित रूंगठा ग्रुप, ६वा मजला, रूंगठा सुप्रिमस, चांडक सर्कल, तिडके कॉलनी, नाशिक, महाराष्ट्र– ४२२००२

खाजगी कराराद्वारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता सूचना सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ चे नियम ८(८) सहवाचता नियम ९(१) चे अन्वये खाजगी कराराद्वारे स्थावर मत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि.(आयसीआयसीआय एचएफसी) यांनी खालील गहाण मिळकतीच्या विक्रीकरीता अनेक लिलाव घेतले, तरी ते सर्व ई-लिलाव अयशस्वी झाले. आता, इच्छुक खरेदीदार आयसीआयसीआय एचएफसीला राखीव किंमत (कृपया खालील संच पहावा) च्या प्रस्तावासह संपर्क करावा. याद्वारे सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार आणि हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत तारण धनकोंकडे गहाण/प्रभारित आहे, जिचा कब्जा आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लि. च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती याखालील अधिक स्वरूपात वर्णन प्रमाणे खाजगी कराराद्वारे ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अ.	कजेदार/सह–कजेदार/	तारण मत्तेचा तपशील सह	थकीत रक्कम	राखीव किमत	मिळकतीच्या	लिलावाची	लिलावाच्या	सरफसी
क्र.	हमीदार/ कायदेशीर	काही असल्यास ज्ञात भार		इसारा अनामत	निरीक्षणाची	तारीख व	तारखेच्या	स्टेज
	वारसदारांचे नाव/			रक्कम	तारीख आणि	वेळ	एक दिवस	
	कर्ज खाते क्र.				वेळ		आधी	
(y)	(बी)	(税)	(র্রা)	(ई)	(एफ)	(जी)	(एच)	(आय)
٩.	प्रकाश बसप्पा मदारी (कर्जदार)	सर्व्हें क्र. ४८२/१+२बी/१/२, प्लॉट क्र. १७,	रु. ८९,०९,६६३/-	₹.	मार्च १०,	मार्च १७,	मार्च १५,	प्रत्यक्ष
	कांताबाई बसप्पा मदारी (सह-	मिरज आणि कुपवड नगरपालिका, सांगली, ता.	फेब्रुवारी ०६, २०२५	80,00,000/-	२०२५	२०२५	२०२५ दु.	कब्जा
	कर्जदार)	मिरज आणि जि. सांगली.	_	₹.	स. ११:००	स. ११:००	08:00	
	कर्ज खाता क्र.			8,00,000/-	दु. ०३:००	दु. १२:००		
	एलएचएसएलआय००००१३००६८१				_	_		
٦.	संजय कुमार मौर्या (कर्जदार)	गाव वडाळा, ता. आणि जि. नाशिक, महाराष्ट्र येथे	₹. १९,८९,३५२/-	₹.	मार्च ११,	मार्च १८,	मार्च १७,	प्रत्यक्ष
	रामावती संजय मौर्या (सह-कर्जदार)	स्थित प्लॉट क्र. १३ आणि १४, नविन सर्व्हें क्र.	फेब्रुवारी ०६, २०२५	१३,००,०००/-	२०२५	२०२५	२०२५ दु.	कब्जा
	कर्जखाताक्र.	२५/७ (जुना सर्व्हे क्र. २५/१/१ ते		₹.	स. ११:००	दु. ०२:००	08:00	
	एलएचएनएएस००००१४७१९१२	३ + ४ ए / १ / २ + ४ बी / १ /		१,३०,०००/-	दु. ०३:००	दु.०३:००		
		२+१/५ए+५बी+१/७/१ येथील सिद्धेश			_	_		
II I		रेसिडेन्सी को.ऑप.हौ.सोसायटी च्या स्टील्ट दुसरा						
		मजला (तिसरा) मजल्यावरील फ्लॅट क्र. १२.						

ऑनलाईन लिलाव हा आमच्या लिलाव एजन्सी मॅटेक्स नेट प्रा. लि. वेबसाईट **(युआरएल लिंक–https://assets.matexauctions.com)** वर करण्यात येईल. संभाव्य बोलीदारांनी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, वरील नमूद शाखा कार्यालय पत्ते येथे इसारा अनामत रक्कम (इअर) चा आरटीजीएस/डिमांड ड्राफ्ट (डीडी) (कॉलम ई मध्ये उल्लेखित) मार्च १५, २०२५ आणि मार्च १७, २०२५ रोजीस किंवा पूर्वी दु. ०४.०० पूर्वी सादर करणे आवश्यक आहे. संभाव्य बोलीदारानी नोंदणी प्रपत्राची स्वाक्षांकित प्रत आणि बोली, अटी आणि शर्तींचे प्रपत्र मार्च १५, २०२५ आणि मार्च १७, २०२५ रोजीस किंवा पूर्वी सायं. ०५.०० पूर्वी आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड, वरील नमूद शाखा कार्यालयाच्या पत्त्यावर सादर करावे.

इसारा अनामत रकमेचा डिमांड डाफ्ट (डीडी) वरील आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड. वरील नमट शाखा कार्यालय पत्ता येथे टेय 'आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड-लिलाव'' च्या नावे नॅशनलाईज्ड/शेडचुल्ड बँकेवरील असणे आवश्यक आहे. तमान्य जनतेला विनंती केली आहे की, त्यांनी वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने ऑफर केलेल्या रक्कमेपेक्षा जास्त बोली सादर करावी. याद्वारे सूचित केले जाते

निरिक्षण, लिलावाच्या अटी आणि शर्ती किंवा निविदा सादर करण्याच्या संदभातील पुढील कुठल्याही स्पष्टिकरणासाठी कृपया ९९२०८०७३०० वर आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांना संपर्क करावा.

ग्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी कोणतेही कारण न देता कोणातीही किंवा सर्व बोली फेटाळण्याचे अधिकार राखुन ठेवले आहेत विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तींसाठी कृपया https://www.icicihfc.com यावर भेट द्या.

देनांकः मार्च ०१, २०२५ ठेकाणः सांगली, नाशिक प्राधिकृत अधिकारी, आयसीआयसीआय होम फायनान्स कंपनी लिमिटेड सीआयएन क्रमांक: - यु६५९२२एमएच१९९९पीएलसी१२०१०६

(T) IDBI BANK

आयडीबीआय बँक लिमिटेड दोस्ती पिनॅकल, जीएफ, प्लॉट क्र. ई-७, रोड क्र. २२, इंडस्ट्रीयल इस्टेट, एमआयडीसी, ठाणे (प),

(नियम ८(१)) कब्जा सूचना

(स्थावर मिळकतीकरीता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी आयडीबीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (५४ सन २००२) आणि कला १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करू मागणी सूचना जारी करून खालील कर्जदार यांस सूचनेतील एकूण नमूद रक्कम या रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्य ६० दिवसांत काण्यास सांगितले होते. रकमेची परत्फेड काण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन काण्यात आलेल्या मिळकतीचा ताबा त्यांना प्रदा-करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या रुल ८ सहवाचता ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (४) अन्यये घेतला आहे. तारण मतांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदी नुसार कर्जदारांचे लक्ष वेघण्यात येत आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयडीबीआय बँक लिमिटेडच्या खालील नमुद रक्कम

जानि (वावरात व्याजाच्या	जानि स्वायरारा व्याचाच्या माराजयान राहारा:							
कर्जदार/सह-	१३(२) सूचना/	मागणी सूचनेमध्ये	सांकेतिक	मिळकतीचा पत्ता				
कर्जदार/	प्रकाशनाची	दावा केलेली रक्कम	कब्जाची					
हमीदार यांचे नाव	तारीख	(死.)	तारीख					
गिता प्रजापती आणि योगेंद्र	09-83-3038	रु. १८,५९,९६५/-	२५-०२-	फ्लॅट क्र. ५०३, ५वा				
प्रजापती			२०२५	मजला, सी विंग, श्री				
				वास्तु, टेमघर, भिवंडी,				
				महाराष्ट्र ४२१३०२.				

देनांक : २८-०२-२०२५ आयडीबीआय बँक लिमिटेड [.

जाहीन तोटीस

तमाम सर्व लोकांस कळविण्यात येते की, मौजे **काशिदकोपर**, तालुका वसई, जिल्हा पालघर येथील १)सर्व्हे नं **७०**, हिस्सा नं **४,** क्षेत्र **०-०५-८०** हे-आर-चौ. मी. , पो. ख. o-o9-oo हे-आर-चौ. मी. , एक्ण क्षेत्र o-o६-८o हे-आर-चौ. मी. , आकार o-२५ रु.पै. व २)सर्व्हे नं.**१६२**, हिस्सा नं.**२२**, क्षेत्र **०-३९-६०** हे-आर-चौ. मी. , आकार **०-**७२ रु.पै.,यापैकी मालकीचे क्षेत्र ०-२९-७० हे-आर-चौ.मी., आकार ०-५४ रु. पै. एकुण विक्री क्षेत्र **०-३६-५०** हे-आर-चौ. मी. अशा जमिन मिळकती **श्री. विलास** मोतीराम चौधरी यांच्या प्रत्यक्ष मालकीची व कब्जावहिवाटीची असून सदर मिळकती त्यांनी आमचे अशिलांना कायम विकत देण्याचे कबुल केले आहे. तरी सदर मिळकतीसंबंधी कोणाचाही कब्जा, गहाण, दान, बक्षीस, भाडेपट्टा, साठेखत, खरेदीखत, बोजा अगर इतर कोणत्याही प्रकारचे हितसंबंध असल्यास त्यांनी सदर । नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासन १४ दिवसांचे आत खालील सही करणार यांच्या पत्त्यावर लेखी, कागदोपत्री पराव्यासह हरकत घ्यावी. जर कोणीही मदतीमध्ये हरकत न घेतल्यास सदर मिळकतीसंबंधी कोणाचीही तक्रार नाही तसेच कोणाचाही कोणत्याही प्रकारचा हक्क, दावा अथवा हितसंबंध नाही वा असल्यास त्यांनी तो सोडुन दिला आहे असे समजन आमचे अशिल सदर मिळकतीचे रजिस्टर खरेदीखताचा दस्तऐवज पर्ण करतील. मात्र त्यानंतर येणाऱ्या कोणत्याही तक्रारीची दखल घेतली जाणार नाही याची

१)ऑ. गाळा नं.१, १ला मजला सरेश स्मती बिर्ल्डींग. स्वारबांव पोलीस चौकी शेजारी, स्वारबांव,भिवंडी, जि.ठाणे २)शॉप नं.९६, २रा मजला, हरीधरा कॉम्प्लेक्स, अंजुरफाटा,मिवंडी, जि.ठाणे (मो.नं.:९८२२१०२४३५)

ॲंड. गणेश के. काठे बी.ए., एल.एल.बी, एम.बी.ए

एस के व्हील्स प्रायव्हेट लिमिटेड [CIN: - U50500MH2004PTC146157]

एस के हाय व्हील्स प्रायव्हेट लिमिटेड (CIN: - U34300MH2015PTC265780) हरकती/सचना आमंत्रित करणाऱ्या योजनेची सूचना (कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम २३० नुसार कंपन्या (तडजोड, व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) नियम, २०१६ आणि दिवाळखोरी आणि दिवाळखोरी संहिता २०१६)

पत्ता - फ्लॅट क्रमांक १७०१, इमारत क्रमांक ४७ कॉम्प्लेक्स, फेज २, सेक्टर ५४, ५६, ५८, नवी मुंबई, महाराष्ट्र - ४००६१५,/ ईमेल आयडीः anil@skwheels.com

हे नोटीस एस. के. व्हील्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि एस. के. हाई व्हील्स प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्या प्राधिकृत प्रतिनिधी/संचालक यांनी संयुक्तपणे जारी केले आहे. माननीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई बेंच-III ने ०९.११.२०२१ रोजी C.P. (IB.) 4301/MB/2018 मध्ये आदेश दिला होता, ज्यामध्ये एस. के. व्हील्स प्रायव्हेट लिमिटेड द्वारा सादर केलेल्या निराकरण योजनेला मंजुरी देण्यात आली होती. एस. के. व्हील्स प्रायव्हेट लिमिटेड (विभाजन करणारी कंपनी) आणि एस. के. हाई व्हील्स प्रायव्हेट लिमिटेड (परिणामी कंपनी) यांचे विभाजन करण्याची एक योजना निराकरण योजनेचा अविभाज्य भाग होती. त्यानुसार, माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई बेंच-III मध्ये C.A. (CAA)/133/MB/2024 या अर्जाची प्रीक्रिया योजनेच्या मंजुरीसाठी केली होती. संबंधित अर्ज

१४.०२.२०२५ रोजी दिलेल्या आदेशानुसार मंजूर झाला आहे. १४.०२.२०२५ रोजी माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई बेंच-III ने दिलेल्या आदेशाचे पालन् करत, प्राधिकृत प्रतिनिधी/संचालक् कोणत्याही् व्यक्तीला, ज्यांचा प्रस्तावित योजनेमुळे प्रभावित होऊ शकर्तो आणि जे योजनेसाठी आपले आक्षेप, सूचना किंवा प्रतिनिधित्व सादर करू इच्छित आहेत, त्यांना या नोटीसच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत आपले आक्षेप/सूचना सादर

४४.०२.२०२५ रोजी माननीय न्यायाधिकरणाने दिलेल्या आदेशाची आणि प्राधिकृत प्रतिनिधी/संचालक द्वारा प्रस्तावित विभाजन योजनेची प्रत खालील दिलेल्या लिंकवर प्रदर्शित केली आहे; https://efiling.nclt.gov.in/ordersview.drt?path=VJOAJEt%2B4FEFG5a aDWryLnb5hX4tki RcaO9oQTZ7zg0t8LtzPuRfxE22g9FXtwE5npSEhIe39130a 612QQF3AFS404AeQyTLz215C doF3Kw2DZtUTqH%2F2W4xW%2B%2FSnlQf ZQmNNf1ZUGQLGyK5G08m01d3%2B8GTje AUltFjPKMIVj%2Bb9IILTL09y39 PijjSCOBS किंवा ते विभाजन कंपनी/कॉर्पोरेट कर्जदार यांच्या ईमेल आयडी anilk@skwheels.com

वर विनंती करून प्राप्त करू शकतात.

कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम २३० अंतर्गत, कंपन्यांच्या (समझौते, व्यवस्थापन आणि विल्हेवाट) नियम २०१६ आणि दिवाळखोरी आणि कर्ज पुनर्रचना कायदा २०१६ च्या संबंधित नियम, तरतुदी आणि नियमांचे पालन करत प्रस्तावित विभाजन योजना संदर्भात कोणतीही प्रतिनिधित्व किंवा आक्षेप या नोटीसच्या प्राप्तीच्या ३० (तीस) दिवसांच्या आत खालील सही करणाऱ्यांकडे किंवा माननीय

जर ३० (तीस) दिवसांच्या निर्धारित कालावधीत कोणतेही प्रतिनिधित्व प्राप्त झाले नाही, तर हे गहीत धरण्यात येईल किआपल्याकडे माननीय राष्ट्रीय कंपनी कायदा न्यायाधिकरण, मुंबई बेंच-III द्वारा मंजूर केलेल्या प्रस्तावित विभाजन योजनेसाठी कोणताही आक्षेप/प्रतिनिधित्व नाही

पत्ताः फ्लॅट क्रमांक १७०१, इमारत क्रमांक ४७ कॉम्प्लेक्स, फेज 2, सेक्टर 54, 56, 58, ,, ५५, श्री. अनिल कुमार नवी मुंबई, महाराष्ट्र- 400615 संपर्क क्रमांक +९१- ९९३०१३७९१२ अधिकृत प्रतिनिधी/संचालक ईमेल आयडी: anil@skwheels.com एसके व्हील्स प्रायव्हेट लिमिटेड

दि साऊथ इंडियन बँक लि. संकलन आणि पुनर्प्राप्ती विभाग - मुंबई तळ मजला, सी बिल्डिंग, चित्रापुर को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, पांडुरंग मार्ग, २७वा रोड, बांद्रा पश्चिम,

DIN- oo३३९८५९

मुंबई-४०००५०. ईमेलः ro1001@sib.co.in

ई-लिलाव विक्री सूचना संदर्भः एमयुएम/आरईसी/एमएसएमई/३४८/२०२४–२५

26.02.2024 सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) आणि ९(१) साठी परंतुकांन्वये स्थावर मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सचना

१) श्री. मनिष शर्मा, मे. एम. एस. एंटरप्रायजेसचे मालक (कर्जदार), दुकान क्र. २, ए विंग, रामायण नगर, राधाबाई चौकाजवळ, सेक्शन २३, उल्हासनगर- ४२१००३, **तसेच येथे:** बी. के. क्र.- १०२५, दशेरा मैदान रोड, सुगानी-निवास समोर, सेक्शन २३, उल्हासनगर-४२१००३, **तसेच येथे:** सत्यम ऑलीयांटर, जे विंग, १०१, सर्वोदया स्कूल जवळ, जांभूळ नाका. अंबरनाथ पश्चिम.

२) श्री. भोला एफ. शर्मा उर्फ भोला फूलचंद शर्मा (हमीदार), बी. के. क्र.- १०२५, दशेरा मैदान रोड, सुगानी-निवास समोर, सेक्शन २३, उल्हासनगर- ४२९००३, **तसेच येथे:** सत्यम ऑलीयांटर, जे विंग, १०१, सर्वोदया स्कूल जवळ, जांभूळ नाका, अंबरनाथ पश्चिम. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/हमीदार यांना सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील वर्णिलेल्या स्थावर मिळकती या दि साऊथ इंडियन बँक लि. कडे गहाण आहेत, ज्यांचा प्रत्यक्ष कब्जा दि साऊथ इंडियन बँक लि., (तारण धनको) च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला असून त्या खालील नमूद कर्जदार/हमीदाराकडून दि साऊथ इंडियन बँक लि., शाखा कल्याण (तारण धनको) कडे देय त्यावरील पुढील व्याज, खर्च व परिव्यय इ. सह रू. ७५,३९,९१८.०४ (रूपये पंच्याहत्तर लाख एकोणचाळीस हजार नऊशे अठरा आणि चार पैसे मात्र) २७.०२.२०२५ **रोजीस** या रकमेच्या वसुलीकरिता २०.०३.२०२५ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे" आणि "जे काही आहे तेथे आहे" तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

मिळकतीच्या मालकाचे नाव: - श्री. भोला एफ. शर्मा उर्फ भोला फुलचंद शर्मा मिळकतीचे वर्णनः घर युनिट क्र. ३२२, चलता क्र.: ३२२, शीट क्र. २६, वार्ड क्र. ३६, खाता क्र. ५६२/५०१, बराक क्र. १०५०, उल्हासनगर गाव, उल्हासनगर तालुका, उल्हासनगर-३ चे ते सर्व भाग आणि विभाग, भोला फुलचंद शर्मा द्वारे मालकीचे, अभिहस्तांकन विलेख क्रः युएलएन-१-२०१३-१९९६ दिनांकीत २६.०४.१९९६ द्वारे, सीमाबध्द द्वारे, उत्तरेला पॅसेज, दक्षिणेला खोली, पूर्वेला मोकळी जिमन आणि पश्चिमेला खोली.

राखीव किंमतः रु. १७,६०,०००/- (रुपये सतरा लाख साठ हजार मात्र) इसारा अनामत रक्कम (ईएमडी): रु. १,७६,०००/- (रुपये एक लाख शह्यात्तर हजार मात्र)

ईएमडी १९.०३.२०२५ रोजी किंवा त्यापूर्वी सांय.४.०० पर्यंत जमा केले जाईल.

ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: २०.०३.२०२५ स.११.०० ते द्.१२.०० (विक्री पूर्ण

होईपर्यंत ५ मिनिटांच्या अमर्यादित ऑटो विस्तारांसह) बँकेला ज्ञात असलेले भारः ०१.०१.२०१८ ते ३१.१२.२०२४ पर्यंत शून्य भार

विक्रीच्या तपशिलवार अटी आणि शर्तीकरिता कृपया साऊथ इंडियन बँक लि. (तारण धनको) ची वेबसाईट म्हणजेच www.southindianbank.com मध्ये दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्यावा.

तपशील https://bankeauctions.com वर देखील उपलब्ध आहेत. मिळकतीच्या निरिक्षणासंबंधित कोणतेही पुढील स्पष्टीकरण, ई-लिलावाच्या अटी व शर्ती किंवा बोली सादर करण्याच्या संदर्भात कृपया साउथ इंडियन बँक लि. शी

९४४६८९४५११/९०७४५६३९१५ वर संपर्क साधवा. दिनांक : २८.०२.२०२५ प्राधिकृत अधिकारी ठिकाणः मुंबई

(सहाय्यक महाव्यवस्थापक)

Date: February 28, 2025 Place: Mumbai

By order of the Board of Directors FOR ORIENT TECHNOLOGIES LIMITED

की जर आयसीआयसीआय एचएफसीकडून वर नमूद केलेल्या इच्छुक खरेदीदाराने ऑफर केलेल्या रक्कमेपेक्षा जास्त बोली न मिळाल्यास, गहाण ठेवलेली मालमत्ता उक्त इच्छुक खरेदीदारास नियम ८(८) नियम ९(१) चे सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ नुसार विकला जाईल.