Aptech Limited Regd. office: Aptech House A-65, MIDC, Marol, Andheri (E), Mumbai - 400 093. T: 91 22 6828 2300 / 6646 2300 F: 91 22 6828 2399 www Aptech-worldwide corn

Date: March 04, 2025

To,

**BSE Limited** 

25th Floor, P J Towers,

Dalal Street,

Mumbai – 400 001

Scrip Code: 532475

Email: corp.comm@bseindia.com

To,

**National Stock Exchange of India Limited** 

Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,

Bandra-Kurla Complex

Bandra (E), Mumbai - 400 051.

**Symbol: APTECHT** 

Email: compliance@nse.co.in

Dear Sir/Madam,

# <u>Sub: Newspaper Advertisement - Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015</u>

Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, the copies of the newspaper advertisement published in the Free Press Journal and Navshakti are enclosed herewith. The same is published on March 04, 2025.

The aforesaid information will also be hosted on the website of the Company at <a href="https://www.aptech-worldwide.com/">https://www.aptech-worldwide.com/</a>

Kindly take above information on your record.

Thanking you,

For Aptech Limited

Shruti Laud Company Secretary and Compliance Officer Membership No. A38705

CIN No.: L72900MH2000PLC123841 Email Id: info@aptech.ac.in

झारखण्ड सरकार ग्रामीण कार्य विभाग, कार्यपालक अभियंता का कार्यालय ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, जमशेदपुर

#### <del>ई-अल्पकालिन पुनर्निविदा आमंत्रण सूचना</del>

ई–अल्पकालिन पुनर्निविदा संख्या:- 10/2024-25/RI/RWD/EE/JSR कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, जमशेदपुर द्वारा निम्न विवरण के अनुसार e-procurement पद्धति से निविदा आमंत्रित की जाती है।

आईडेन्टी कार्य का नाम प्राक्कलित राशि (रूपये में) **फिकेश**न अक मे समाप्ति कॉल अक्षर में संख्या / की संख्या पैकेज सख्या अवधि आमाभूला तिलका चौक से 1,51,24,100.00 द्वितीय RWD/ एक करोड़ 12 माह **JAMSHEDP** बाडियागाजाड होते हुए एकावन लाख UR/ माछकोंदना पाथर डांगा टोल चौबीस हजार 27/2024-25 तक पथ निर्माण कार्य। एक सौ रू0 (ल-1.200 कि0मी0)

2. वेबसाईट में निविदा प्रकाशन की तिथि :— **05.03.2025 |** 

3. ई—निविदा प्राप्ति की अंतिम तिथि एवं समय :— 19.03.2025 अपराह्न 5.00 बजे तक ।

4. निविदा शुल्क एवं अग्रधन की राशि jharkhandtenders.gov.in के माध्यम से ऑनलाइन मोड में स्वीकार की जाएगी |

5. निविदा खोलने की तिथि एवं समय :— 20.03.2025 अपराह्न 5.00 बजे |

६. निविदा आमंत्रित करने वाले पदाधिकारी का नाम एवं पता :–कार्यपालक अभियंता, ग्रामीण कार्य विभाग, कार्य प्रमण्डल, जमशेदपुर ब्लॉक–करनडीह, थाना–परसुडीह, जमशेदपुर, झारखण्ड, पिन–831002 I

. ई—निविदा प्रकोष्ठ का दरभाष सं0— 0657—2298902 **I** 

8. विस्तृत जानकारी के लिए वेबसाईट jharkhandtenders.gov.in में देखा जा सकता है।

PR 347549 Rural Development(24-25)#D

कार्यपालक अभियता, गामीण कार्य विभाग कार्य प्रमण्डल, जमशेदपर

Branch Office: ICICI BANK LTD, Ground Floor, Ackruti Centre, MIDC, Near Franch Office: ICICI BAINK ETD, Ground Froot, Ackreti Control, Mumbai- 400093 PUBLIC NOTICE - TENDER CUM E-AUCTION FOR SALE OF SECURED ASSET

[See proviso to rule 8(6)] Notice for sale of immovable assets

E-Auction Sale Notice for the sale of immovable asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

This notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of ICICI Bank Limited will be sold on 'As is where is', 'As is what is' and 'Whatever there is' as per the brief particulars given hereunder; Amount Reserve Date and Date & Details of the

	lo. Borrower(s)/ Co-Borrowers Guarantors/ Loan Account N	encumbrances, if any	Outstanding F Ec M	Price grnest loney eposit	Time of Property Inspection	Time of E-Auction
(	A) (B)	(C)	(D)	(E)	(F)	(G)
	1. Rupa Traders (Borrower)/ Rupa Ajay Tanna/ Pratik Ajay Tanna (Guarantor/ Mortg Lan No. 34050500		No. 2,30,14, 715/- 3,50	Rs. 30,00, 000/- Rs. 3,00, 000/-	March 15, 2025 From 11:00 AM to 02:00 PM	March 25, 2025 From 11:00 AM Onward
	2. M/s. D P Associate: (Borrower)/ Mr. Devindersingh Kirpalsingh Arora I Manjitkaur Devinder Arora Mr. Samarje: Devindersingh Aro (Guarantor/ Mortg, Lan No. 02030550 /020355000009	Homes, Gauripada, Kalyan N Survey No. 13, Hissa No. 01, Village Gauripada, Taluka Kc District Thane, Maharashtra 421301 Admeasuring 392.8 Square Feet Area ggr)	est, 44,90,420/- 2 As on February 28, 2025	Rs. 22,50, 000/- Rs. 2,25, 000/-	March 15, 2025 From 11:00 AM to 02:00 PM	March 25 2025 From 11:00 AM Onward

The online auction will be conducted on the website (URL Link-https://disposalhub.com), of our auction agenc NexXen Solutions Private Limited. The Mortgagors/ Noticees are given a last chance to pay the total dues with further interest by March 24, 2025 before 05:00 PM else the secured asset(s) will be sold as per schedule. The prospective bidder(s) must submit the Earnest Money Deposit (EMD) Demand Draft (DD) (Refer Column E) at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400093 on or before March 24, 2025 before 04:00 PM Thereafter, they have to submit their offer through the website mentioned above on or before March 24, 2025 before 05:00 PM along with the scanned image of the Website mentioned above on or before March 24, 2025 before 05:00 PM along with the scanned image of the Bank acknowledged DD towards proof of payment of EMD. In case the prospective bidder(s) is/ are unable to submit his/ her/ their offer through the website, then the signed copy of tender documents may be submitted at ICICI Bank Limited, Level 3-5, 74 Techno Park, Opp SEEPZ Gate No. 02, Marol MIDC, Andheri East, Mumbai 400 093 on or before March 24, 2025 before 05:00 PM. Earnest Money Deposit DD/ PO should be from a Nationalised/ Scheduled Bank in favour of 'ICICI Bank Limited' payable at Mumbai. For any further clarifications in terms of inspection, Terms and Conditions of the E-Auction or submission of tenders, contact ICICI Bank Employee Phone No. 7304915594/8879770306/819104548031/9004392416

Please note that the Marketing agencies 1. M/s NexXen Solutions Private Limited 2. Augeo Assets Management Private Limited 3. Matex Net Pvt. Ltd. 4. Finvin Estate Deal Technologies Private Limited 5. Arca Emart Private Limited, 6. Nobroker.Com 7. Hecta Proptech Private Limited, 8. Girnarsoft Automobiles Pvt. Ltd have also beer

engaged in facilitating the sale. The Authorised Officer reserves the right to reject any or all the bids without furnishing any further reasons. For detailed Terms and Conditions of the sale, please visit www.icicibank.com/n4p4s

Date : March 04, 2025 Place: Mumbai

### **GOVERNMENT OF MAHARASHTRA PUBLIC WORKS DEPARTMENT INVITATION FOR, BID (IFB)** NATIONAL COMPTITIVE BIDDING e-Tender No 29 for 2024-25

Sealed Online Form 'B-1' e-tenders for the following works are invited by the Executive Engineer. Public Works Division Sawantwadi from Un-Employed Engineers registered in Sindhudurg District. Executive Engineer Public Work Division Sawantwadi reserves Right to accept or reject any tender without assigning any reason. The Conditional tender will not be acceptable.

Sr. No.	Name of work	Estimated Cost (Rupees)in Lakhs
1	2	3
1	Beuatification And Tourism Related Work At Shri Mauli Mandir Zolambe, Tal- Dodamarg, Dist-Sindhudurg	33.09
2	Repair to Police Station Administrative Building @ Kudal, Tal- Kudal, Dist Sindhudurg	28.81
3	Construction of Sakav on road from Kochara Chawata to Shilamwadi Ashoknagar (Backward Class Area). Tal. Vengurla	21.09
4	ST and BT to Revas Redi Dhondwadi Road VR 178 km 0/00 to 1/00 Tal. Vengurla	16.84
5	Construction of Mortury and Post Mortem Room at Rural Hospital at Vengurla, Tal. Vengurla, Dist. Sindhudurg	15.25
6	Construction of Causeway At Kunkeri Sarodewadi Road V.R.151 Tal. Sawantwadi, Dist. Sindhudurg	13.29

1	Download Period of online	Dt. 4.03.2025 at 10.00 Hrs to
	Tender and Bid Preparation	Dt 11.03.2025 at 17.00 Hrs.
2	Date and time of Pre-bid	
	meeting	
3	Place, Date and timing of	Dt 12.03.2025 at 17.05 Hrs
		at Office of The Executive
	Financial bid.	Engineer P W Division Sawantwadi

e-Tender time Table

Note:-

- 1. All eligible/interested contractors who want to participate in tendering process should compulsory get enrolled on e- tendering portal "https://mahatenders.gov.in" the appropriate category applicable to
- 2. For any assistance on the use of Electronic Tendering System, the Users may call the below

Toll Free Ph. No. 1800 3070 2232

- E-Mail: eproc.maharashtra@gmail.com, cppp-support@nic.in 3. It is compulsory for all participates to submit all documents online. 4. Other term and conditioned displayed in online e-tender forms. Right to
- reject any or all online bid of work without assigning any reasons thereof is reserved. 5. Above Tender Notice is displayed on P.W.D website
- www.mahapwd.com.

Office of the Executive Engineer **Public Works Division** Sawantwadi Telphone No. 02363-272214 **DGIPR 2024-25/6810** 

Manendra Kini **Executive Engineer Public Works Division** Sawantwadi.

## **MUMBAI SLUM IMPROVEMENT BOARD**

A REGIONAL UNIT OF

Ref no. EE/West/MSIB/e-Tender/190/ 2024-25

website. The tender schedule as follows

thereof Conditional offers will not be accepted.

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation

Note. 1 Please refer detailed tender notice on website

Documents sale start

Technical bid opening

Sr. No.

CPRO/A/132

(MAHARASHTRA HOUSING AND AREA **DEVELOPMENT AUTHORITY,)** 

Date of time period

04/03/2025 10.30 am.

12/03/2024

3.05 pm. onward

Note. 2 Corrigendum/Amendments if any could be published only on the website

Tel no. - 022-66405432. E-mail -eewest.msib@mhada.aov.in

e-TENDER NOTICE No. 190

Executive Engineer (West) Division, Mumbai Slum Improvement Board, (Unit of MHADA) Room No. 537

4th floor, Griha Nirman Bhavan, Bandra (East), Mumbai 400 051 Phone Number (022) 66405432 is inviting Open Tender / Regular e-Tender for the 26 number of work in the form of B1 (Percentage Rate) from the

contractors registered with PWD/MHADA / CPWD/ CIDCO / MES / MJP / MIDC / Indian Railway / BPT / MCGM in the corresponding appropriate class of contractor or any Govt. / Semi Govt. organization, vai online e-tendering system. The detailed Tender Documents shall be of Maharashtra portal & available Government be downloaded can <a href="https://mahatenders.gov.in">https://mahatenders.gov.in</a>, Bidding documents can be loaded on the

The Competent Authority reserves the right to reject any or all the tenders without assigning any reason

No.

Follow us:@mhadaofficial

**Ი**ଭ®®®⊙



Stage Dese

Documents sale end

Price bid opening

म्हाडा MHADA

Date of time period

11/03/2025 2.30 pm

13/03/2025

10.30 am. onward

sd/-EXECUTIVE ENGINEER (W)

क्षेक ऑफ़ बड़ोदा <sup>CBD Belapur Branch,</sup>

Bank of Baroda, Shop No-13-12, Plot No.56, Bank of Baroda Monarch Plaza, Sector-11, CBD Belapur, Navi Mumbai, Maharashtra -400614

#### **ANNEXURE 3** POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, The undersigned being the Authorised Officer of the Bank of Baroda under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Bule 3 of the Security Interest (Enforcement) Bules, 2002 issued a Demand Notice dated 23-12-2024 calling upon the Borrower, to repay the amount <mark>M/s Shree Sai Enterprises Prop. Mr. Ramnibash Chouhan</mark> mentioned in the notice being Rs. 4,31,256.58 (Rupees Four Lakhs Thirty One Thousand Two Hundred Fifty Six and Paisa Fifty Eight Only) within 60 days from the date of receipt

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 on this 27th day of February of the year 2025.

The Borrower/Guarantor/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Bank of Baroda for an amount of **Rs. 4,31,256.58 (Rupees** Four Lakhs Thirty One Thousand Two Hundred Fifty Six and Paisa Fifty Eight Only) and interest thereon at the contractual rate plus cost, charges and expenses till dat of payment.

The borrower's attention is invited to sub-section (8) of Section 13 in respect of time available to redeem the secured assets

#### **Description of the Immovable Property:**

All that part & parcel of the property consisting of SS II/ A/541, Shree Sadguru Apartment, Plot No. 6, Sector-4, Koparkhairane, Navi Mumbai, Dist-thane, Pin - 400709 Bounded: On the North by: Room No SS-IIA/542, On the South by: Room No SS-IIA/540, On the East by: Open Space/Lane, On the West by: Open Space/Lane

Date : 27.02.2025 Place : CBD Belapur

Authorized Officer, Bank of Baroda

### **BRIHANMUMBAI MAHANAGARPALIKA**

Chief EnRineer (Mechanical & ElectricalVs Department No. E.E.MECH/4407/REF Dt.28.02.2025

#### **E-TENDER NOTICE**

Tender Document No	Bidno. 202S1MCGM_H56003-I
Name of Organization	Brihanmumbai Municipal Corporation
Subject	eplacement of hydraulic conduit of new extension uilding at GTB Hospitals, Sewree.
Cost of Tender	13207-+ (18.0% GST)
Cost of E-Tender (Estimated Cost)	Item Rate Tender
Bid Security Deposit/ HMD	Rs. 10,000.00
Date of issue and sale of tender	03.03.2025 from 10:00 Hrs
Last date & time for sale of tender & Receipt of Bid Security Deposit	10.03.2025 up to 11:00 Hrs
Pre-Bid Meeting, timing & venue	NA
Opening of Packet A and Packet B	11.03.2025 after 11:00 Hrs.
Address for communication	Office of the: -Medical Superintendent GTB Hospital, Jerbai Wadia road, Sewree, Mumbai-400015
Venue for opening of bid	On line in Medical Superintendent's office.

PRO/2675/ADV/2024-25

Medical Superintendent, GTBH

**Avoid Self Medication** 



### वसई-विरार शहर महानगरपालिका मुख्य कार्यालय विरार जाहिर ई-निविदा सूचना

वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रातील खालील नमूद कामाकरिता नोंदणीकृत योग्य त्या वर्गातील ठेकेदारांकडून ई-निविदा मागविण्यात येत आहे.

अ. क्र.	कामाचे नाव	इसारा रक्कम	ई-निविदा फॉर्म फी
१	वसई विरार शहर महानगरपालिका कार्यक्षेत्रात ईको फ्रेंडली अंत्यसंस्कार यंत्रणा (५ ठिकाणी) बसविणे.	रु. ३,१८,०००/-	रु. ३,०००/- + GST १८%

वरील कामाचा निविदा फॉर्म https://mahatenders.etenders.in या संकेतस्थळावर खालील दिलेल्या कालावधीत उपलब्ध होईल.

अ.क्र.	टप्पा	दिनांक	वेळ
8	ई-निविदा डाऊनलोड व विक्री	०४/०३/२०२५	सकाळी ११.०० वाजेपासून
3	ऑनलाईन ई-निविदा विक्री बंद	१२/०३/२०२५	दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत
3	निविदा उघडण्याची वेळ	१३/०३/२०२५	दुपारी ३.०० वाजेपर्यंत

जावक क्रमांक - विवशम/स्म.वि./५५/२०२५ दिनांक: ०३/०३/२०२५

> सही/-उपायुक्त स्मशानभुमी विभाग वसई विरार शहर महानगरपालिका



Registered Office: Aptech House, A 65, M.I.D.C, Marol Andheri (East), Mumbai, Maharashtra, India, 400093 Website: https://www.aptech-worldwide.com/ Email Id: cs@aptech.co.in Tel: 040 67162222

### **NOTICE OF POSTAL BALLOT**

Notice is hereby given pursuant to and in compliance with the provisions of Section 108, 110 and other applicable provi any, of the Companies Act, 2013 (the "Act"), Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Adm read with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, and 09/2024 dated September 19 2024, issued by the Ministry of Corporate Affair ("MCA Circulars"), Secretarial Standards on General Meetings by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") (including any statutory modification or re-enactment thereof of the time being in force, and as amended from time to time), and pursuant to other applicable laws and regulations, the approval of the Members of Aptech Limited ( the "Company") is being sought for the following Ordinary Resolutions by way of postal ballot through e-voting process ("e-voting"):

	<u>Sr No</u>	<u>Description of Ordinary Resolution</u>
	1	To increase the Authorised Share Capital of the Company and consequent amendment in the Memorandum of Association.
	2	To appoint Mr. Amit Goela (DIN: 01754804) as Non-Executive Non-Independent Director of the Company.
	3	To appoint Mr. Vishal Gupta (DIN:10388230) as Non-Executive Non-Independent Director of the Company.

- Electronics copies of the Postal Ballot Notice, procedure and instructions for e-voting will be sent only by electronic mode to all those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories. Members who have not registered thei e-mail address are requested to register the same in respect of shares held in electronic form with the Depository through their Depository Participant(s). In respect of shares held in physical form, Members may register their email id by writing to the Company Registrar and Share Transfer Agent, Kfin Technologies Limited ("KFintech"), Karvy Selenium Tower B, Plot No. 31 & 32, Financia District, Nanakramguda, Gachibowli, Telangana-500032, Hyderabad, along with the duly filled in the form ISR -1 available at <a href="https://creativecommons.org/limited-number-12">  $\underline{www.aptech-worldwide.com/pages/investor-relations/updation-of-k\underline{v}c-details.as\underline{p}\underline{x}}$
- Postal Ballot Notice will be made available on the Company's website at https://www.agtech-worldwide.com/, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at <a href="www.bseindia.com">www.bseindia.com</a> and <a href="www.nseindia.com">www.nseindia.com</a> resp and on the website of KFintech at https://evoting.kfintech.com.
- The Company is providing the facility to its members to exercise their right to vote on the businesses that will set forth in the Posta Ballot Notice by electronic means through remote e-voting.
- Members who hold shares in dematerialized form and want to provide/change/correct the bank account details should sent the sam to their concerned Depository Participant and not to the Company. Members are also requested to give the MICR Code of their ban to their Depository Participants.
- Members who are holding shares in physical form are advised to submit particulars of their bank account, viz. name and address of the branch of the bank, MICR code of the branch, type of account and account number to KFintech. Members are also reconnected to the branch of the bank, MICR code of the branch, type of account and account number to KFintech. opt for the Electronic Clearing Service (ECS) mode to receive dividend on time. For queries regarding e-voting:
- a. Members holding securities in physical form and non-individual Members may contact KFintech at the toll free No. 1800-3094-001 or contact KFintech write to them einward.ris@kfintech.com and evoting@kfintech.com for any clarifications
- Individual Members holding shares through NSDL, may contact NSDL helpdesk by writing to evoting@nsdl.com or calling the toll free no.: 18001020990
- $Individual\ \ Members\ holding\ shares\ through\ CDSL,\ may\ contact\ CSDL\ helpdesk\ by\ writing\ to\ \underline{helpdesk.evoting@cdslindia.com}$ calling the toll - free no.: 18002109911.
- Members who are voting through the facilities provided by the Depositories Participants, may contact their respective Depositories Participants on their helpline/ contact details.
  - Date : March 03, 2025 Place : Mumbai

Company Secretary

55-56,5th Floor Free Press House Nariman Point, Mumbai -400021 Tel: -022-61884700 **PUBLIC NOTICE FOR SALE BY E-AUCTION** Sale of Immovable Properties under the Securitization and Reconstruction of Financia Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 and 9 of the

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below mentioned Borrower(s) Co-Borrower(s) and Mortgagor(s) that the below described secured assets being immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, Pegasus Assets Reconstruction Private Limited acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Thirty Five Trust 1 (Pegasus), having been assigned the debts of the below mentioned Borrower along with underlying securities interest by Dombivii Nagari Sahakari Bank Ltd(DNS Bank). vide Assignment Agreement dated 30/03/2019 under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of GAPEAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of GAPEAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAESI Act, 2002, are being sold under the provisions of the SARFAES of SARFAESI Act and Rules thereunder on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" basis along with all its known and unknown liabilities on 25/03/2025.

The Authorized Officer of Pegasus has taken physical possession of the below describe			
	Rules thereunder.	property on 01/12/2023 under the provisions of the SARFAESI Act and	
	Rules thereunder.	The details of Auction are as follows:	
	Name of the Borrower(s), Co- Borrower(s), and Mortgagor(s):	Oliver Fresh Fruits & Vegetables Pvt. Ltd. (Borrower & Mortgagor) Mr. Mahasin Golam Mia (Mortgagor & Guarantor) Mr. Shobhnath R Pandey (Mortgagor & Guarantor) Mr. Pandurang P Vasekar (Guarantor) Mr. Samirul Mondal (Guarantor)	
	Outstanding Dues	Rs. 4,15,85,061.55/- (Rupees Four Crore Fifteen Lakhs Eighty-Five	
	Outstanding Dues for which the secured assets are being sold:	NS. 4, 13,63,001.307 - (Rupees Four Crore Firteen Lakins Eignty-Five Thousand Sixty One and Paise Fifty Five Only) as on 30/06/2019 plus interest at the contractual rate and cost, charges, and expenses thereor w.e.f. 01/07/2019 till the date of payment and realization. (As pedemand notice under section 13(2) of SARFAESI Act.)  Rs. 8,52,83,618.081- (Rupees Eight Crore Fifty Two Lakhs Eighty Three Thousand Six Hundred Eighteen and Paise Eight Only) on 27/02/2025 plus interest at the contractual rate and costs, charges, and expenses thereon w.e.f. 28/02/2025 till the date of payment and realization.	
	D . II	· ,	
	Details of Secured Assets being Immovable Property	Property Owned and Mortgaged by:- Oliver Fresh Fruits & Vegetables Pvt Ltd., Mr. Shobhnath R Pandey and Mr. Mahasin Golam Mia	
	which is being sold	All that piece and parcel of Flat 1202, 12th Floor, of the building known as 'Someshwar Residency, Plot No.161/161A, Sector No. 10, Kopra, Kharghar Area: 663 sq. ft. BUA	
	CERSAI ID:	Security ID – 400020260792 Asset ID – 200020217180	
	Reserve Price below	Rs. 62,20,000/-	
	which the Secured	(Rupees Sixty-Two Lakhs Twenty Thousand Only)	
	Asset will not be sold. (in Rs.):		
	Earnest Money	Rs. 6,22,000/-	
	Deposit (EMD):	(Rupees Six Lakhs Twenty Two Thousand Only)	
	Claims, if any, which	1. Society Dues Rs. 7,40,477/- Till June-2024.	
	have been put for-	2. Navi Mumbai Municipal Corporation Property Tax Rs. 70,972/-	
	ward against the	Till 2024-2025.	
	property and any other dues known to	3. MSEB Electricity Bills Not Known.	
	Secured creditor and value	4. Shobhnath Pandey filed M.C A No. 36/2023 at District Judge 4 and Add. Session Judge Panvel Next date of hearing 03/03/2025.	
	Inspection of Properties:	12/03/2025 between 03.00 PM to 05.00 PM.	
	Contact Person and	Mr. Paresh Karande – 9594313111	
ı	Phone No:	Mr. Gautam Bhalerao – 8999569572	
	Last date for	24/03/2025 till4.00 pm.	

ers/Mortgagors under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. For the detailed terms and conditions of the sale, please refer to Secured Creditor's website is http://www.pegasus-arc.com/assets-to-auction.html or https://sarfaesi.auctiontiger.net contact service provider E Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger Bidder Suppor Nos: Mo.: +91 9265562821 & 9374519754, ramprasad@auctiontiger.net, Mr. Ramprasa Mobile No. +91 8000023297, email: support@auctiontiger.net before submitting any bid. AUTHORISED OFFICER

This publication is also a fifteen (15) days' notice to the aforementioned Borrowers/Co-b

E-Auction/Bidding through website (https://sarfaesiction tiger.net) on 25/03/2025 from 11.00 am to 12.00 noon.

Date: 04/03/2025 (Trustee of Pegasus Group Thirty Five Trust 1)



submission of Bid

Post Box No. 2615, Kakad Market, 306, Kalbadevi Road, Mumbai, Maharashtra - 400002

KAKAD MARKET BRANCH 00223:-

Dated: 27-02-2025 Read. Post with Ack. Due

## REDEMPTION NOTICE [SECTION 13(8)] TO BORROWER/ GUARANTOR/MORTGAGOR

To the Borrower/Guarantors/Mortgagor:

Ref. No. MSRO: REC: REDM: ARC: 62: 2024-25

Amarthhai Rupabhai Chaudhari (Borrower & Mortgagor) AMARATBHAI (CO-BORROWER)

C/o Bunahhai Chaudhari Malotra, Banaskantha, Guiarat-385310

Sh Chaudharv Ramilaben Amaratbhai (co-borrower ):- C/o Rupabhai Chaudhari Malotra, Banaskantha, Gujarat-385310 Amartbhai Rupabhai Chaudhari (borrower & Mortgagor):- Flat No 205, 2nd Floor, ' 3 " Wing, Maitri Icon Co Operative Hsg Soc Ltd, Plot No 35, 36, Sector – 19, Near

Dharma Sadan, Kharghar, Taluka Panvel, District Raigad – 410210. **Sh Chaudhary Ramilaben Amaratbhai (co-borrower):** - Flat No 205, 2nd Floor, "B" Wing, Maitri Icon Co Operative Hsg Soc Ltd, Plot No 35, 36, Sector – 19, Near Dharma Sadan, Kharghar, Taluka Panvel, District Raigad – 410210.

SUBJECT: Notice for exercising the right of redemption under Section 13 (8) of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 (hereinafter referred to as "the Act"). The undersigned being the Authorized Officer of Canara Bank, Kakad Market Branch

Mumbai, Maharastra (hereinafter referred to as "the secured creditor"), appointed under the Act do hereby issue this notice, under Section 13(8) of the Act read with Rule 8(6) of the SARFAESI Rules, to you all as under:

As you all are aware that the secured creditor had issued the Demand Notices, under Section 13(2) of the Act, on 12.11.2024, to the borrower/firm Sh Amartbhai Rupabhai Chaudhari & Sh Chaudary Ramilaben Amartbhai, the mortgagor and the guarantors (above mentioned names), demanding to pay an amount of Rs. 37,01,625.66 (Rupees Thirty Seven Lakhs One Thousand Six Hundred Twenty Five and Paisa Sixty Six only) as on 01.11.2024 and interest stated thereon within 60 days from the date of receipt of the said notices.

Since, the Borrowers / Firm, the mortgagors and the Guarantor (above mentioned names) having failed to repay the amount mentioned in the above said demand notices, the Authorized Officer under Section 13(4) of the Act had taken symbolic possession of the secured assets described in the Possession Notice dated 24/02/2025. Further, the said symbolic possession notice was duly published in The Free Press Journal and Navshakti news papers on 25/02/2025.

To comply with the preposition laid down by the Hon'ble High Court of Judicature at Hyderabad for the State of Telangana and the State of Andhra Pradesh, in Writ Petition No. 8155 of 2018, you all are hereby given a last and final opportunity to redeem and reclaim the secured assets, which are in possession of the secured creditor, within 30 days from the receipt of this notice, by discharging the liability of Rs. 37,01,625.66 (Rupees Thirty Seven Lakhs One Thousand Six Hundred Twenty Five and Paisa Sixty Six only) as on 01.11.2024, plus subsequent interest, costs and expenses in full, failing which the sale notice under the Act will be published in the newspaper specifying one of the following modes mentioned below, to sell the secured assets:

- By obtaining quotations from the persons dealing with similar secured assets or otherwise interested in buying assets; or
- By inviting tenders from the public; or

the subject Act/ or any other law in force.

- By holding public auction including through e-auction mode; or
- iv. By private treaty.

As per Section 13(8) of the Act, you are entitled to redeem the secured Assets at any time before the date of publication of sale notice in Newspapers, failing which your Right to redeem the mortgaged property as per Section 13(8) of the Act shall stand extinguished. This is without prejudice to any other rights available to the secured creditor under

> **CANARA BANK AUTHORIZED OFFICER**



**FICICI Bank** 

#### जाहीर सूचना

शाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि कार्यालय क्रमांक २०१–बी, २रा मजला, रोड क्र.१ प्लॉट क्र.बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्टीयल इस्टेट, ठाणे पश्चिम–४००६०४.

अ. क्र.	कर्जदार/सह–कर्जदार/हमीदाराचे नाव/ आणि पत्ता (डीएचएफएल जुने लॅन आणि आयसीआयसीआय नवीन लॅन)	अंमलबजावणीयोग्य मत्ता/ तारण मत्तेच्या मिळकतीचा पत्ता	सूचना पाठविल्याची तारीख/ सूचनेच्या	एनपी तारीर
۲.	दिनेश अर्जुन झा/रितु दिनेश झा/ प्रकाश जी हुमने// (क्यूझेडएमयुएम००००५०१३१५८/ ५००००२४२०४)/ ए२०१, ३ रा मजला, श्री प्रस्थ कॉम्प्लेक्स, बिल्डिंग क्र. ५५, सीएचएस लि., नालासोपारा पश्चिम, फन फिएस्टा,	फ्लॅट क्र. बी/२०४, २रा मजला, इमारत क्र. ८६, श्री प्रस्थ सीएचएस लि., फन फिएस्टा जवळ, श्री प्रस्थ कॉम्प्लेक्स रोड क्र. ३, सर्व्हें क्र. १५१(भाग), आणि १५२ (भाग), प्लॉट क्र. ८६, गाव निलेमोरे,	तारखेस थकबाकी जानेवारी ३१, २०२५ रु.	09-0 202
٦.	हर पर, २ ते ने नेपान, त्रा त्रस्य कान्स्वास्त, ज्ञार्थन, कन किएस्टा, ठाणे– ४०१२०३ संतोष तुकाराम ताकावले/ उर्मिला संतोष ताकावले/ (क्यूझेडपीव्हीएल०००५०१४४१६/ ११३००००५६२६)	नालासोपारा पश्चिम, वसई, ठाणे-४०१२०२ फलॅट क्र. ३०३, ३रा मजला, विंग आय, सुलोचना नगर, सर्व्हे क्र./ हिस्सा क्र. १३५/१ए, १३५/१बी,	६,७९,८७५.८८/- जानेवारी ३१, २०२५	09-0
	आंबिबली तर्फे, तुंगारतन, पराडे, रसायनी, तालुका खालांपूर, रायगड-४१०२०७	१३५/१सी, १३५/१डी, १३५/१ई, १३५/१एफ, १३५/१जी, १३५/१एच, १३५/१एल, आणि १३५/१वाय, गाव आंबिवली तर्फ, तुंगरतन, तालुका खालापूर, रायगड-४१०२०७	₹. १२,६०,८८४.६२/-	२०२
	सुभाष एन भालेराव/ज्योती सुभाष भालेराव/ (क्यूझेडङब्ल्युएए००००५०२१६६५/ २६७०००००२४०) एच क्र. ६/५६२, गायत्री नगर, ता-वाडा, महाराष्ट्र, पालघर-४२१३०३	पर्लेट क्र. २०३, २रा मजला, विंग ए, इमारत ४, ग्रामपंचायत घर क्र. ६/६९९/२०३, ब्रह्मा संकुल, शिवाजी नगर जवळ, सर्व्हें क्र./ हिसा क्र. १४१/७ पैकी, जुना सर्व्हें क्र. १४१/ए७, गाव वाडा, पालघर-४०१४०४	जानेवारी ३१, २०२५ रु. ७,८९,३३९.८४/-	09-0 207
	सुरेश रामचंद्र दावल/ नीलेश सुरेश दावल/ अरुणा सुरेश दावल (क्यूझेडपीव्हीएल०००५०१२२४० / ११३०००६३८४) आणि खोली क्र.१०७७, इमारत क्र. ३१, चेंबूर कॅम्प, महाराष्ट्र मुंबई-४०००७४	फ्लॅट क्र.२०३, २रा मजला, इमारत क्र. ४, दिप सिटी, नीलकंठ विश्वाजवळ, सर्व्हें क्र. १५०, हिस्सा क्र. १(१), गाव उसलीं खुर्द, तालुका पनवेल, रायगड - ४१०२०६	जानेवारी २०, २०२५ रु.	oC-5
	 शिवनारायण इंद्रजित उपाध्याय/ सुमन शिवनारायण उपाध्याय (क्यूझेडव्हीएसआय००००५०१७८४४/ ११०००००२९२८) आणि फ्लॅट क्र. डी/१०१, १ला मजला, चंद्रेश पुरम–१, आचोळे रोड, नालासोपारा पूर्व, तालुका	प्लॅट क्र. डी/१०१, १ला मजला, चंद्रेश पुरम-१, लोढा हॅरीटेज लगत, गाला शिडीं रोड, सर्व्हें क्र. १९३, (नवीन), १४८ (जुना), हिस्सा क्र. १ (भाग), गाव आचोळे, नालासोपारा पूर्व, वसई-विरार,	११,३०,७११.६८/- जानेवारी २०, २०२५ रु.	oC-!
	वसई, ठाणे ०१४२- जयेश हिम्मतलाल परमार/शिल्पा बह्नभ डोडिया (क्यूझेडव्हीएसआय००००५०१२४५६/ ११०००००१३३१) आणि फ्लॅट क्र. ४, नानजी जीवत चाळ, कार्टर रोड क्र. ३, प्रताप अपार्टमेंट समोर, अंबाजी मंदिरासमोर, बोरिवली पूर्व, मुंबई-	ठाणे-४०१२०८ फ्लॅट क्र. ए/००१, तळ मजला, विंग ए, श्री शांती अपार्टमेंट, मीरा भाईंदर रोड, गोल्डन नेस्ट पोलिस स्टेशनच्या शेजारी, जुना सर्व्हें क्र. ५३/९, ३४४/४, ३४२/२, नवीन सर्व्हें क्र. १४/९, १५/४,	६,६०,४९६.९२/- जानेवारी ३१,२०२५ रु.	٥८- ٩٥
_	प्रताद क्र ३, नानजा जावता चाळ, फाटर राड क्र. २, प्रताप जनाटमट समार, जाजा मादरासमार, जारियरा पूर्, मुज्य ४०००९२ जितेश सुरेश निकम/ जितेश जितेश निकम (क्यूझेडटीएआर००००५०१६९७२/ ११४००००१८९९) आणि शिव शंकर	१९/२, गाव गोडदेव, भाईंदर पूर्व, ठाणे ४०११०५ पलॅट क्र. २०१, २रा मजला, विंग बी, इमारत क्र. ४, ड्रीम सिटी, सेक्टर क्र. ९, रेल्ले क्रॉसिंगजवळ,	१०,४७,०३१.१/- जानेवारी ३१, २०२५	06-
	गह्री, लालजी पाडा, न्यू गांधी विद्या मंदिर समोर, कांदिवली पश्चिम, मुंबई- ४०००६७ दिलीप अनंत पवार/ दिव्या दिलीप पवार (क्यूझेडकेएलवाय००००५०१७४००/ '०६९००००५८२९) आणि	सर्व्हें क्र. ७४/२, ७६, ८५, ७५, ७४, हिस्सा क्र. १, गाव बोईसर, तालुका पालघर, ठाणे-४०१५०२ फ्लॅट क्र. १०५, १ला मजला, साईकृपा अपार्टमेंट, तडकीकर नगर, सर्व्हें क्र. ६६/५, ७६/१, ७६/२,	रु. ७,४३,९२५.३२/- जानेवारी ३१, २०२५ रु.	۶۰: ۱-۵۰
	भुवनपाडा, मुखाड तालुका, ठाणे-४२१४०१ महातम आर दुबे/ प्रमोद कुमार एल दुबे (क्यूझेडएनएमएन००००५०१३१४०/ '०५००००४४२७) आणि फ्लॅट क्र. १९, तळ मजला, लवली पॅलेस को-ऑपरेटिव्ह हार्ऊसिंग सोसायटी लि., बीपी क्रॉस रोड क्र. ४, (उत्तर), तालुका	प्लॉट क्र. ६१, ६२, मौजे मुरबाड, ठाणे - ४२१४०१ फ्लॅट क्र. डी/ १०२, १ला मजला, श्रीपाल ए-एफ बिल्डिंग, सिद्धिविनायक हॉस्पिटलजवळ, नवघर रोड, जुना सर्ल्हे क्र. ९८, नवीन सर्व्हे क्र. ८४, हिस्सा क्र. २, गाव खारी, तालुका भाईंदर पूर्व, ठाणे-	६,९१,३७७.८१/- जानेवारी ३१, २०२५ रु. १९,९४,२८९.३२/-	۶۰ ٥८- ۶٥
0	भाईंदर पूर्व, उाणे-४०११०५ प्रवीण जगन्नाथ कांबळे / रोहिणी राजेश ओव्हल (क्यूझेडकेएलवाय००००५०१५७३१/ ०६९०००९०९३) आणि	४०११५ फ्लॅट क्र. १११, १ला मजला, बी३, प्रेम नारायण रेसिडेन्सी, एनएच३ समोर, आटगाव रेल्वे स्टेशन	जानेवारी ३१, २०२५	-20
	खोली क्र. ०७, इमारत क्र. के-१२, रोन पोलन्स, कॉम्प्स एलबीएस रोड, कांजूमार्ग पश्चिम, भांडुप, मुंबई- ४०००७८ तानाजी मास्ती शिंदे/ भगवती तानाजी शिंदे (क्यूझेडकेआरजे००००५०३९२०७/ २५१०००००९२९) आणि खोली क्र. ३, आनंद नगर, दिघा, नवी मुंबई- ४००७०८	जवळ, सर्व्हें क्र. ५८, हिस्सा क्र. २/२, गाव आटगाव, तालुका सहापूर, ठाणे– ४१०२१० फ्टॅट क्र. ४०४, ४था मजला, विंग सी, हावरे लीलांगण, चिंतामणी चौकाच्या शेजारी, सर्व्हें क्र. १३५, हिस्सा क्र. २, गाव बदलापूर, तालुका अंबरनाथ, ठाणे–४२१५०३	रु. ११,७९,६६९.९/- जानेवारी ३१, २०२५ रु. १९,२७,७४४.१/-	۶۰ ٥८- ۶۰
₹.	शैलेश गणेश पवार/पक्षवी विश्वनाथ गमरे (क्यूझेडव्हीएसआय००००५०३०४५८/ ०२५०००१३७११) आणि फ्लॅट क्र. २०१, २रा मजला, विंग ए, न्यू बाळकृष्ण को–ऑपरेटिव्ह हाउसिंग सोसायटी लि., जीवदानी रोड, गणेश हॉस्पिटल	फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, विंग ए, स्वप्ना कुटीर ए अँड वी को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, गणपती मंदिराजवळ, सर्व्हें क्र. ४४(माग), ४५(भाग), गाव दिवाणमान, वसई विरार शहर,	फेब्रुवारी ०४, २०२५ रु. १५,२६,५१७/-	٥८- ٩٥
	जवळ, विरार पूर्व, पालघर- ४०१३०३ दिनेश देवेंद्र धावरे/वृषाली दिनेश धावरे/ संदेश देवेंद्र धावरे (क्यूझेडएनएलएस००००५०२०५७८/ १८८००००९३२) जय महाराष्ट्र चाळ, साने गुरुजी नगर, असल्फा गाव, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८४	पालघर-४०१२०२ पर्लेट क्र. १०४, १ला मजला, विंग बी, इमारत क्र. १, कैलाश दर्शन इमारत क्र. १ को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, अलकापुरी, तुर्ळीज रोड, नवीन सर्व्हें क्र. १३२, १३३, १३४, जुना स.	फेब्रुवारी ०४, २०२५ रु. ५,६२,३३०.८४/-	٥८- ۲٥
		क्र. ९५, ९७, ९८, हिस्सा क्र. भाग, प्लॉट क्र. २०, २१, २७, २८, २९, गाव अचोळे, तालुका वसई, नालासोपारा पूर्व, ठाणे–४०१२०९		
۲. 	क्यूझेडएमयुएम००००५०००२३९/ कविता महेश पोळ/(०५०००००३२१० आणि क्यूझेडएमयुएम००००५०००२३९) आणि फ्लॅट क्र. १०१, १ला मजला, ओम श्रद्धा को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, डॉन बॉस्को जवळ, न्यू लिंक रोड, तिसरा टीपीएस रोड, न्यू लिंक रोड, एलटी रोड लगत, एफ.पी. क्र. ७७, सीटीएस क्र. ७७, गाव बोरिवली, मुंबई- ४०००९२	पलॅट क्र. १०१, १ला मजला, ओम श्रद्धा को-ऑपरेटिव्ह हाऊर्सिंग सोसायटी लिमिटेड, डॉन बॉस्को जवळ, न्यू लिंक रोड, ३रा टीपीएस रोड, न्यू लिंक रोड, एलटी रोड लगत, एफ. पी. क्र. ७७, सीटीएस क्र. ७७, गाव बोरिवली, मुंबई-४०००९२	जानेवारी १८, २०२५ रु. २,४४,३२८.६६/-	o6-
١.	क्यूझेडएनएलएस००००५०२२८६८/अब्दुल रहमान/ (१८८००००२१३९ आणि क्यूझेडएनएलएस००००५०२२८६८) आणि फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला, विंग ए, साई आशिष इमारत जी दारुल सलाम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखली जाते, जुना सर्व्हे क्र. ५०९/२, (भाग), नवीन सर्व्हे क्र. ९५/२ (भाग), प्लॉट क्र. ३५, नया नगर, गाव भाईंदर, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०११०७	पर्लेट क्र. २०३, २रा मजला, बिंग ए, साई आशिष इमारत जी दारूल सलाम को-ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ओळखली जाते, जुना सब्हें क्र. ५०९/२, (भाग), नवीन सब्हें क्र. ९५/२ (पी), प्लॉट क्र. ३५, नया नगर, गाव भाईंदर, मीरा रोड पूर्व, ठाणे-४०११०७	जानेवारी १८, २०२५ इ. १४,७९,०८५.९५/-	oC- 20
	क्यूझेडल्हीएचआय०००५०९१७२३/ आशा सुभाष राजभर/ रवींद्र विश्वकर्मा/ (११२००००२०७६ आणि क्यूझेडल्हीएचआय०००५०९१७२३) आणि फ्लॅट क्र. २०४, ३रा मजला, मेपल व्हिला, प्लॉट क्र. ०३, सेक्टर-०५, गाव- करंजाडे, उरण रोड, नवी मुंबई-४१०२०९	फ्लॅट क्र. ३०४, ३रा मजला, मेपल व्हिला, प्लॉट क्र. ०३, सेक्टर-०५, गाव-करंजडे, उरण रोड, नवी मुंबई-४१०२०९	जानेवारी १८, २०२५ रु. ८,६८,५७६.३८/-	-So
٠.	बयुझेड्ययुआर०००५०१३९६४/ प्रिया हरीश खैरनार/ (१०४००००२२४२ आणि क्यूझेड्ययुआर०००५०१३९६४) आणि फ्लॅट क्र. १०, स्टिल्ट २रा मजला, श्री गणेश हेरिटेज, प्लॉट क्र. १६, गट क्र. १७३ भाग, साताऱ्याच्या स्थानिक	फ्लॅट क्र. १०, स्टिल्ट २रा मजला, श्री गणेश हेरिटेज, प्लॉट क्र. १६, गट क्र. १७३ भाग, साताऱ्याच्या स्थानिक हद्दीत स्थित, महाराष्ट्र, औरंगाबाद – ४३१००२	जानेवारी १८, २०२५ रु. ८,९०,४५६.६/-	οξ- ?ο
	हदीत स्थित, महाराष्ट्र, औरंगाबाद-४३१००२ वयुझेडएबीएन०००५०१३७७९/ प्रिया प्रवीण चव्हाण /(१०९००००३३९४ आणि क्यूझेडएबीएन०००५०१३७७९) आणि ब्लॉक क्र. २०३, २रा मजला, इमारत क्र. ७, साई मोरेश्वर कॉम्प्लेक्स, फेज १, स. क्र. १५/२, गाव- वंजार	ब्लॉक क्र. २०३, २रा मजला, इमारत क्र. ७, साई मोरेश्वर कॉम्प्लेक्स, फेज १, स. क्र. १५/२, गाव- वंजार पाडा, तालुका-कर्जत, रायगड-४१०१०१	जानेवारी २४, २०२५ रु. ७,११,११४.५४/-	٥٥-
ζ.	पाडा, तालुका-कर्जत, रायगड-४१०१०१ वयुझेडपीव्हीएल००००५००५७०४/ संदीप श्रीरंग वाघ (११३००००२००९ आणि क्युझेडपीव्हीएल००००५००५७०४)	फ्लॅट क्र. एच-२०२, एच-विंग, दुसरा मजला, कृष्णा विहार ॥, सर्व्हें/गट क्र. १२०, हिसा क्र. १, गाव- पळस्पे, जिल्हा- रायगड, पनवेल-४१०२२१	जानेवारी २४, २०२५	06-
· .	आणि फ्लॅट क्र. एच-२०२, एच-विंग, दुसरा मजला, कृष्णा विहार , सर्व्हें/ गट क्र. १२०, हिस्सा क्र. १, गाव- पळस्पे, जिल्हा रायगड, पनवेल- ४१०२२१ क्यूझेड्टीएनई०००५०२२४९०/शिल्पा राजू राठोड/ (०४५०००८०३३ आणि क्यूझेड्टीएनई०००५०२२४९०)	पलॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, जिजाई रेसिडेन्सी, स. क्र. ११, हिस्सा क्र. ६ ए, गाव-मणेरे, तालुका-	रु. ८,५९,४७२.२८/- जानेवारी २७, २०२५	٥٥-
	आणि फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, जिजाई रेसिडेन्सी, स. क्र. ११, हिस्सा क्र. ६, गाव- मणेरे, तालुका- अंबरनाथ, ठाणे- ४२१५०१ क्युझेडएमबीवाय००००५०१५१६१/ सुरेखा अर्जुन पाद्ये / (१४२००००२४०० आणि	अंबरनाथ, ठाणे-४२१५०१ फ्लॅट क्र. ४०१, ४था मजला, बी-विंग, यशवंत पंढरी, स क्र. ४५, हिस्सा क्र. १, जुना स. क्र. ५२,	रु. ११,१३,३७९.३८/- जानेवारी २७, २०२५	۰۷-
	क्यूझेडएमबीवाय००००५०१५१६१) ऑणि फ्लॉट क्र. ४०१, ४था मजला, बी-विंग, यशवंत पंढरी, स. क्र. ४५, हिस्सा क्र. १, जुना स. क्र. ५२, हिस्सा क्र. १, गाव- समेल तालुका- वसई, पालघर-४०१२०३	हिस्सा क्र. १, गाव– समेल तालुका–वसई, पालघर–४०१२०३	रु. १३,८५,२१६.३४	20
	क्यूझेड्युएलएच००००५०४२७९७/ जयश्री भगवान शिंदे/ (२६५००००७४७ आणि क्यूझेड्युएलएच००००५०४२७९७) आणि फ्लॅट क्र. (०६)२०४, २रा मजला, सी-विंग, विनायक आंगन, स. क्र. १०९, गाव-दहिवली तर्फे नीड, तालुका- कर्जत, एचपी पेट्रोल पंप समोर, रायगड-४१०२०१	पर्लेट क्र. (०६)२०४, २रा मजला, सी-विंग, विनायक आंगन, क्र. १०९, गाव- दिहवली तर्फे नीड, तालुका- कर्जत, एचपी पेट्रोल पंप समोर, रायगड-४१०२०१	जानेवारी २७, २०२५ इ. १५,९९,७९९.२४/-	۰۵- ۶۰
	क्यूझेडएबीएन०००५०२७९७०/ उषा अशोक मदने/(१०९००००२२१४ आणि क्यूझेडएबीएन०००५५२७९७०) आणि फ्लॅट क्र. १०५, १ला मजला, बी–विंग, निसर्ग पार्क, स. क्र. ४६, हिस्सा क्र. ९ (भाग), गाव–शिरगाव,	फ्लॅट क्र. १०५, १ला मजला, बी-विंग, निसर्ग पार्क, स. ४६, हिस्सा क्र. ९ (भाग), गाव- शिरगाव, तालुका- अंबरनाथ, बदलापूर पूर्व, ठाणे-४२१५०३	जानेवारी २७, २०२५ रु. ५,९४,७०४.३२/-	१३- २०
	तालुका- अंबरनाथ, बदलापूर पूर्व, ठाणे-४२९५०३ क्यूझेडबीडब्ट्युआय००००५०२७८४९/ लक्ष्मी विष्णू बाबर/ (२६४०००००६७५ आणि क्यूझेडबीडब्ट्युआय००००५०२७८४९) आणि ब्लॉक क्र. ३०७, ३रा मजला, साई सूरज, स. क्र. १३९, हिस्सा क्र. १,	ब्लॉक क्र. ३०७, ३रा मजला, साई सूरज, स. क्र. १३९, हिस्सा क्र. १, २, ३ पैकी ४ पैकी, ५, ६ पैकी, गाव- पूर्णा, तालुका- भिवंडी, ठाणे-४२१३०२	जानेवारी २७, २०२५ रु. ६,६८,१६८.६२/-	o
	२, ३ पैकी ४, पैकी ५, ६ पैकी, गाव- पूर्णा, तालुका- भिवंडी, ठाणे-४२१३०२ व्यूझेडएमयुएम००००५०४०५२९/ रुक्मिणी पांडुरंग पाटील/ (०५००००३५५५४ आणि	प्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, मेघनंद म्हणून ओळखली जाणारी इमारत, मेघनंद एकदंत को-ऑपरेटिव्ह	जानेवारी २७, २०२५	٥८-
	क्यूझेड्यमयुएम००००५०४०५२९) आणि फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, मेघनंद, सोसायटी मेघनंद एकदंत को – ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि. म्हणून ओळखली जाणारी, इमारत प्रकार-ए-१, इमारत क्र. ८, जब नगर निवासी संकुलात, स. क्र. ४९ आणि ५०, हिस्सा क्र. १, २, ६, ११, गाव– वालीव, वसई पूर्व, पालघर-४०१२०३	हाऊसिंग सोसायटी लि., इमारत प्रकार-ए-१, इमारत क्र. ८, जय नगर निवासी संकुलात, स. क्र. ४९ आणि ५०, हिस्सा क्र. १, २, ६, ११, गाव- वालीव, वसई पूर्व, पालघर-४०१२०३	रु. १०,१७,५७७.२६/-	20
	क्यूझेडव्हीएसआय००००४९८१२४/ सुभाष चंद्र (०२५०००१११३५ आणि क्यूझेडव्हीएसआय००००४९९८१२४) आणि फ्लॅट क्र. २, तळमजला, ए-विंग, इमारत क्रमांक- १, इमारतीचे नाव- श्रीजी, टाईप-ए१ (मंजूर योजनेनुसार) अमृत रेसिडेन्सी, गाव- सारवली, तालुका- पालघर, ठाणे-४०१५०१	पर्लेट क्र. २, तळमजला, ए-विंग, इमारत क्रमांक- १, इमारतीचे नाव-श्रीजी, टाईप-ए१ (मंजूर योजनेनुसार) अमृत रेसिडेन्सी, गाव- सारवली, तालुका-पालघर, ठाणे-४०१५०१	जानेवारी २७, २०२५ रु. ७,८८,४३४.२४/-	۰۵- ۶۰
	बयूझेडव्हीआरआर०००५५००२२४५/ अर्चना अतुल मेहता/ (१११००००७७९६ आणि बयूझेडव्हीआरआर०००५५००२२४५) आणि फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, इमारत क्र. १, यळ्ळो ट्री, स. क्र./ हिस्सा क्र. ३०७, गाव- कांबरे, तालुका- शहापूर, ठाणे-४२१६०१	फ्लॅट क्र. ३०३, ३ रा मजला, इमारत क्र. १, यल्लो ट्री, स. क्र./ हिस्सा क्र. ३०७, गाव- कांबरे, तालुका- शहापूर, ठाणे-४२१६०१	फेब्रुवारी ०३, २०२५ रु. १५,५९,७९६.४२/-	۰۷- ۲۰
	क्युझेडएबीएन०००५०२४६२८/ यशोदा गोविंद पदोरे/ (१०९०००६०१० आणि क्युझेडएबीएन००००५०२४६२८) आणि फ्लॅट क्र. बी/ २०१, २ रा मजला, अस्पेन बिल्डिंग, संघवी एस३ पॅराडाईज, प्लॉट क्र. १ ते ५७, स. क्र. १५२,	फ्लॅट क्र. बी/ २०१, २ रा मजला, अस्पेन बिल्डिंग, संघवी एस३ पॅराडाईज प्लॉट क्र. १ ते ५७, एस. क्र. १५२, हिस्सा क्र. ४, गाव- आसनगाव, तालुका- शहापूर, ठाणे- ४२१६०१	फेब्रुवारी ०३, २०२५ रु.	२८- २०
	हिसा क्र. ४, गाव- आसनगाव, तालुका- शहापूर, ठाणे-४२१६०१ क्यूझेडव्हीएचआय०००५५०९३२२/ मुकेश कुमार/ (११२०००१२१७ आणि क्युझेडव्हीएचआय०००५५०९३२२) आणि फ्लॅट क्र. सी- २०२, २ रा मजला, बालाजी निवास, स. क्र. आणि	फ्लॅट क्र. सी-२०२, २ रा मजला, बालाजी निवास, सर्व्हें अँड हिस्सा क्र. १४०-१ आणि १४३-२, सब प्लॉट १, २, बी-५ आणि बी-६, गाव- आर्द्ह, तालुका-पनवेल, रायगड-४१०२०६	७,४४,२८४.८८/- फेब्रुवारी ०३, २०२५	٥٥-
	हिस्सा क्र. १४०-१ आणि १४३-२, सब प्लॉट १, २, बी-५ आणि बी-६, गाव-अदाई, तालुका- पनवेल, रायगड- ४१०२०६	-	रु. ८,१७,६७२.७२/-	7,
	क्यूझेडल्हीआरआर०००५५२५४३१ विशंभर नक्षेद्र भगत वर्मा / (१११००००५४२५ आणि क्यूझेडल्हीआरआर०००५५२५४३) आणि फ्लॅट क्र. जी७/ए आणि जी५/बी, तळमजला, विंग-ए आणि बी, इमारत क्र. १, चवरे अव्हेन्यू, स्नेहांजली स्टेशन रोडसमोर, स. क्र. २१, हिसा क्र. भाग, स. क्र. २१, हिसा क्र. भाग,	पलॅट क्र. जी७/ए आणि जी५/बी, तळमजला, विंग-ए आणि बी, इमारत क्र. १, चवरे अव्हेन्यू, स्नेहांजली स्टेशन रोडसमोर, स. क्र. २१, हिसा क्र. भाग, स. क्र. २१, हिसा क्र. भाग, स. क्र. २१, हिसा क्र. भाग, गाव- निलेमोर तालुका- वसई, ठाणे-४०१२०३	फेब्रुवारी ०३, २०२५ रु. १९,६८,०२६.२८/-	٥८- ۶،
	स. क्र. २१, हिसा क्र. भाग, गाव- निलेमोर तालुका- वसई, ठाणे-४०१२०३ गणेश सोपानराव चव्हाण/ (क्यूझेडएनएलएस००००५०४१२६५/ १८८००००२१११) डी/८, नवीन शोधरा को-	फ्लॅट नं. बी-३९, ४ था मजला, विंग बी, नव- यशोधरा को-ऑपरेटिव्ह हार्डीसंग सोसायटी लि.,	जानेवारी १७, २०२५	٥٥-
	ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., उदय श्री रोड, भांडुप पूर्व, मुंबई-४०००४२ छायाबेन विजयभाई बाग्ल/ देवांग विजयभाई बाग्ल/ (क्युझेडएयुआर०००५००१९२०/ १०४००००७०३१) एच.	उदयश्री रोड, मातोश्री गार्डनजवळ, सर्व्हें क्र. ३२, हिसा क्र. ४, ६, १२, आणि सीटीएस क्र. ८३२, गाव भांडुप, तालुका, कुर्ला, मुंबई-२०१३ रो हाऊस क्र. ४, संकल्प रेसिडेन्सी, प्लॉट क्र. १८, गट क्र. २५७, पोदार शाळेच्या मागे, मौजे देवमूर्ती,	रु. २,४०,७४४.४६/- जानेवारी १७, २०२५	٥٥-
	क्र. ८०६, मशिदीजवळ, बादूर फाटा, तालुका परत्र्, महाराष्ट्र, जालना-४३१५०२ स्रोमनाथ बाळकृष्ण निपछुंगे/सुषमा स्रोमनाथ निपछुंगे/ (क्यूब्रेडएनएएस००००५०६४३२९/ ०१९००००६२५३) घर	महाराष्ट्र, जालना-४३१५०२ फ्लॅट क्र. बी-०७, २ रा मजला, बी विंग, सिद्धी निवास, प्लॉट क्र. ४५ आणि ४६, सर्व्हे क्र.	रु. ८,४९,७४६.१० जानेवारी २३, २०२५	۰۵-
_	क्र. १७८, देवी मंदिराजवळ, अजमेर लॉन्ड्रीजवळ, राजीव नगर, गंगापूर गाव, महाराष्ट्र, नाशिक-४२२००१ विशाल युवराज महाजन/उवराज सुकलाल महाजन/ (क्युझेडजेएलएन००००५०२२९०६/ ०४४००००२९८७) –आर	१२६/आयबी पाईकी, डी झोन, मौजे गंगापूर, शिवाजी नगर, गणेश कृष्ण मंदिर, सातपूर मिडसी, महाराष्ट्र, नाशिक- ४२२० प्लॉट क्र. १७, सर्न्हें नंबर ९५/१, मौजे नगरदेवळा, तालुका पाचोरा, पाण्याच्या टाकीजवळ, पिंपळगाव	रु. ४,९७,५७३.४०/- जानेवारी २३, २०२५	۰۵-
-	१९८४, पोस्ट नगरदेवळा येथे, तालुका पाचोरा, पाण्याच्या टाकीजवळ, महाराष्ट्र, जळगाव- ४२४१०४ कट्टेप्पा विठ्ठल कोळी/ निर्मला कटेप्पा कोळी/ (क्यूझेडएसएचआर००००५०३५७२४/ ०६३००००२४०२) ए२, भारत ज्योत बिल्डिंग, पंडित दिनदयाल क्रॉस रोड, ठाकूरवाडी डोंबिवली पश्चिम महाराष्ट्र ठाणे-४२१२०२	रोड, महाराष्ट्र, जळगाव- ४२४१०४ १) प्लॉट क्र. ५०, बसवेश्वर पार्क, गोदुताई विडी घरकूगट जवळ क्र. ४४१/१ मौजे कुंभारी, तालुका दक्षिण सोलापूर, महाराष्ट्र, सोलापूर-४१३००६. २) प्लॉट क्र. ५१, बसवेश्वर पार्क, गोदुताई विडी	रु. १,६५,५८१.००/- जानेवारी २९, २०२५ रु.	90 00-
	सुरज सुनील आहाळे/ प्रीतिबाला सूरज आहाळे/ संदिप तैभुरनाथ दुबे/ (क्यूझेडएनएजी००००५०१९१६१/ ०२१००००४५७८) शिवाजी नगर, दहिवलकर लेआउट, महाराष्ट्र, यवतमाळ -४४५००१	घरकुगट जवळ क्र. ४४१/१बी मौजे कुंभारी, तालुका दक्षिण सोलापूर, महाराष्ट्र, सोलापूर-४१३००६ फ्लॅट क्र. १६, दुसरा मजला, साई कृपा अपार्टमेंट, प्लॉट नं. १०,११,१२ पायकी आणि २२, २३, सर्व्हें क्र. ७३/१ए, कसबे यवतमाळ, साई सहवास नगर, बोराळे नगर, महाराष्ट्र, यवतमाळ ४४५००१	१२,७५,४६०.४०/- जानेवारी २९, २०२५ रु.	٥८-
	मनोज बबन गवारी/ शितल मनोज गवारी/ (क्यूझेडपीआयसी००००५००१७२८/ २३०००००१४००) फ्लॅट क्र. ९,	प्लॉट क्र. ६०९, सहावा मजला, बिल्डिंग/विंग ए, कल्प रेसिडेन्सी, गट क्र. १९४ जुना गट क्र. १२६९,	५,४०,०५१.३६ जानेवारी २९, २०२५	٠٥٠
_	श्रीराम रेसिडेन्सी, चाकण शिक्रापूर रोड, स्पंदन हॉस्पिटलच्या बाजूला, श्रीराम नगर, महाराष्ट्र, पुणे -४१२४०२ राजेंद्रकुमार एन जमान/ रवींद्र नरसिंगराव जमान/ (क्युझेडडब्ल्यूएए०००५५२८६२७/ २६७००००१४४) आणि	गट क्र. ९४ जुना गट क्र. १२६६, गाव मेदन कारवाडी, तालुका खेड, चाकण शिक्रापूर रोड, महाराष्ट्र, पुणे ४१०५१ फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, ए विंग, एम.एच. क्र. २९५, अरिहंत/ आशिष अरिहंत नगर, सर्ल्हे क्र.	रु. ११,९९,०२४.७८/- फेब्रुवारी ०४, २०२५	۰۷-
	एच. क्र. ७३५, आशीर्वाद नगर, कामतघर, पिच पार्क, भिवंडी, महाराष्ट्र, ठाणे– ४२१३०२	१८३, सिटी सर्व्हें क्र. ९१२२ पाईकी आणि ९१२३ पाईकी, कामतघर, भिवंडी, तेलीपाडा, धामणकर नाका, डीएचएफएल ब्रॅन समोर ठाणे– ४२१३०५	रु. २४,१९,७९५.८६/-	?‹
	मंगेश राऊत/आशा मंगेश राऊत/ (क्यूझेडजेएलएन०००४९९७५७२/ युबीजेएलएन०००५०६९८६९) पोलिस लाईन क्र. २, रूम क्र. १, जायखेडा पोलिस लाईन, जायखेडा पोलिस स्टेशनजवळ, महाराष्ट्र, नाशिक – ४२३३०३	बुनिट क्र. ३, प्लॉट क्र. २०, गट क्र. ७३१, मौजे आणि ग्रामपंचायत दाभाडी, तालुका मालेगाव, एनडीसी बँक कॉलनी, जय माता दी मंगल कार्यालयाजवळ, दौलती शाळेजवळ, महाराष्ट्र, नाशिक-४२३२०३	जानेवारी १४, २०२५ रु. १२,७२,७६०.५०	۰۵- ۶۵
	माधव पंडित/ शालिनी माधव पंडित/ (क्यूब्रेडपीबीआय०००५०२१०१७/ युबीपीबीआय०००५०७४३२२) १२१, इंजिनियर रेजिमेंट, सी/ओ ०९९ अपो, सुकाना, पश्चिम बंगाल, दार्जिलिंग- ९१४१२१	पूर्व बाजूचा प्लॉट क्र. २७९ आणि पश्चिम बाजूचा प्लॉट क्र. २८०, गट क्र. ६७, मौजे बालसौंड (रामकृष्ण शहर), अकोला रोड, महाराष्ट्र, हिंगोली- ४३१५१३	जानेवारी १४, २०२५ रु. ३,०६,८६९.९०/-	۰۷- ۲۰
	मंजुषा अण्णाराव ढगे/ हरिश्चंद्र लक्ष्मणराव शिंदे/ (क्यूझेडएसएचआर००००४९७५३८/ व्हीबीएसएचआर००००५०८८२१७) पितळवस्ती येथे, पोस्ट वाकण, तालुका पोलादपूर, महाराष्ट्र, रायगड- ४०२३०३	पलॅट क्र. ०५, तळमजला, मदन, ग्रामपंचायत घर क्र. ९०३, प्लॉट क्र. इलिनोइस, ११२, १२३ आणि १२४, सर्व्हे क्र. ८०, महाराणाप्रताप नगर, आर. टी. ओ. ऑफिस जवळ, महाराष्ट्र, लातूर- ४१३५१२	जानेवारी १४, २०२५ रु. ७,२१,३६१.९८/-	१३- २०
	तुकाराम विजय पाटील/ प्रतिभा विजय पाटील/ (क्यूझेडएयुआर००००५००९५८१)/ व्हीबीएयुआर००००५०८५५९८ फ्लॅट क्र. १२, सी - ३-१, बिल्डिंग क्र. ५२/१, सारा व्यंकटेश बजाज नगर, वडगाव, साई मंदिराजवळ, वाळूज,	फ्लॅट क्र. ७, स्टिल्ट १ ला मजला, विंग ०१ सी- ०३ टाइप बिलिंडग, सारा सार्थक, गट क्र. ५४, गाव वडगाव कोल्हाटी, बजाज नगर, महाराष्ट्र, औरंगाबाद ४३१००१	जानेवारी १४, २०२५ इ. ६,५७,९७८.६८/-	۰۷- ۲۵
	महाराष्ट्र, औरंगाबाद- ४३११३६ अंबादास गुलाबराव देशमुख/ प्रतिभा अंबादास देशमुख/ (क्यूझेडएकेएल००००५०१५१६९/ युबीएकेएल००००५०६७४९२) लिंगा येथे (कोतवाल), ग्रामपंचायत जवळ, रिसोड, महाराष्ट्र, वाशिम ४४४५०४	फ्लॅट क्र. ए-००४, तळमजला, विंग , ''रिद्धी सिद्धी'' फेज १, सर्व्हे क्र. ५९/१, गोंदेश्वर जहा, इंडेन गॅस गोडाऊन जवळ, रिसोड रोड, महाराष्ट्र, वाशिम-४४४५०५	जानेवारी १४, २०२५ रु. ६,२८,६७ १.४०/-	٥८-
	रामचंद्र थानसिंग पाटील/लताबाई रामचंद्र पाटील/ (क्यूझेडजेएलएन००००५०३४७०३ / युबीजेएलएन००००५०९४२५९) आनंद नगर, सुपारी बॅग, जामनेर, महाराष्ट्र, जळगाव- ४२४२०६	दक्षिण बाजूचा प्लॉट क्र. २७, गट क्र. १५/२, मौजे वाकी खुर्द, तालुका जामनेर, अष्टविनायक पार्क, महाराष्ट्र, जळगाव- ४२४२०६	जानेवारी १४, २०२५ इ. १०,२२,६९५.४४/-	o ८ -
	अनिल उत्तमराव पाटील/ साधना अनिल पाटील/ (क्यूझेडजेएलएन०००५००९८८८/ व्हीबीजेएलएन०००५५६०३६२) घर क्र. १४९/२, प्लॉट क्र. १३/४, अजिंक्य गृहनिर्माण संस्था, टेलिफोन नगर	मिडल ब्लॉक क्र. २, प्लॉट क्र. १२, गट क्र. २०४/१, मौजे सावखेडे, स्वराज नगर, बालाजी नगर जवळ, पठाण बाबा दर्याच्या मागे, महाराष्ट्र, जळगाव- ४२५००१	जानेवारी १४, २०२५ रु. ९,४८,०६३.००/-	٥८- ۶،
	जवळ, महाराष्ट्र, जळगाव- ४२५००१ गजानन विञ्चल वराडे/ रेखा गजानन वराडे/ (क्यूझेडवायएव्ही००००५०००२६५/ व्हीबीवायएव्ही००००५०९१३६७) इटावा वॉर्ड, येरावार लेआउट, फार्मसी कॉलेज, पुसद, महाराष्ट्र, यवतमाळ- ४४५२०४	नझुल प्लॉट क्र. ६०८२, लेआउट प्लॉट क्र. ३६, नझुल शीट क्र. १९, सब्हें क्र. २/१, कसबा आणि तालुका पुसद, इटावा वॉर्ड, येरावार लेआउट, फार्मसी कॉलेज, दिग्रस रोड, महाराष्ट्र, यवतमाळ-	जानेवारी २४, २०२५ रु.	१०- २०
	<u>-</u>	४४५२०४ रो हाऊस क्र. २, तळमजला, अंतिम प्लॉट क्र. १२२, सिटी सर्वे क्र. ८४५८/१बी/२सी, टी. पी. स्कीम	३,८१,५००.१८/- जानेवारी २८, २०२५	۷-
	राजेंद्र शंकर क्षीरसागर/ अंजली राजेंद्र क्षीरसागर/ (क्यूब्रेडएसएचआर००००५७०५७५७/	क्र. ४, मुरारजी पेठ, तालुका उत्तर सोलापूर, केदारनाथ रेसिडेन्सी जवळ, नाथ टेरेस, उज्ज्वल सोसायटी,	रु. ७,५४,०८८.१६/-	7.
∍.	राजेंद्र शंकर क्षीरसागर/ अंजली राजेंद्र क्षीरसागर/ (क्यूझेडएसएचआर०००५०५७५७/ व्हीबीएसएचआर००००५०६०७४३) जी/एफ १२२, उजवाजी हाऊस, मुरारजी पेठ, केदारनाथ रेसिडेन्सीजवळ, महाराष्ट्र, सोलापूर ४१३००१ धनाजी घाडगे/ अक्षता धनाजी घाडगे/ (क्यूझेडपीआयसी००००५००६९८५/ युबीपीआयसी००००५१०१६३७)	महाराष्ट्र, सोलापूर- ४१३००१ फ्लॅट क्र. ४०५, ४ था मजला, बी बिल्डिंग, अंजनी गाथा फेज १, गट क्र. १५८२, गाव चिखली,	फेब्रुवारी ०१, २०२५	6-
). ;.	व्हीबीएसएचआर००००५०६०७४३) जी/एफ १२२, उजवाजी हाऊस, मुरारजी पेठ, केदारनाथ रेसिडेन्सीजवळ, महाराष्ट्र, सोलापूर ४१३००१ धनाजी घाडगे/ अक्षता धनाजी घाडगे/ (क्यूझेडपीआयसी००००५००६९८५/ युबीपीआयसी००००५१०१६३७) इमारत क्र. सी/२०६, स. क्र. १५८२ (भाग), मजला क्र. २, अंजनी गाथा हाऊसिंग सोसायटी, आळंदी रोड, चिखली, महाराष्ट्र, पुणे ४११०६२	फ्लॅट क्र. ४०५, ४ था मजला, बी बिल्डिंग, अंजनी गाथा फेज १, गट क्र. १५८२, गाव चिखली, तालुका हलेली, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीत, पाटील नगर, महाराष्ट्र, पुणे- ४११०६२	फेब्रुवारी ०१, २०२५ रु. २६,८३,५६६.६०/-	20
).	व्हीबीएसएचआर००००५०६०७४३) जी/एफ १२२, उजवाजी हाऊस, मुरारजी पेठ, केदारनाथ रेसिडेन्सीजवळ, महाराष्ट्र, सोलापूर ४१३००१ धनाजी घाडगे/ अक्षता धनाजी घाडगे/ (क्यूझेडपीआयसी००००५००६९८५/ युबीपीआयसी००००५१०१६३७) इमारत क्र. सी/२०६, स. क्र. १५८२ (भाग), मजला क्र. २, अंजनी गाथा हाऊसिंग सोसायटी, आळंदी रोड, चिखली,	फ्लॅट क्र. ४०५, ४ था मजला, बी बिलिंडग, अंजनी गाथा फेज १, गट क्र. १५८२, गाव चिखली,	फेब्रुवारी ०१, २०२५ रु.	۶ <i>و</i>
;.	व्हीबीएसएचआर००००५०६०७४३) जी/एफ १२२, उजवाजी हाऊस, मुरारजी पेठ, केदारनाथ रेसिडेन्सीजवळ, महाराष्ट्र, सोलापूर ४१३००१ धनाजी घाडगे/ अक्षता धनाजी घाडगे/ (क्यूझेडपीआयसी००००५००६९८५/ युबीपीआयसी००००५१०१६३७) इमारत क्र. सी/२०६, स. क्र. १५८२ (भाग), मजला क्र. २, अंजनी गाथा हाऊसिंग सोसायटी, आळंदी रोड, चिखली, महाराष्ट्र, पुणे ४११०६२ विनोद पंडितराव देशपांडे/ स्वाती विनोद देशपांडे/ (क्यूझेडएसएलआय००००५०२०२४२/ युबीएसएलआय००००५०६८०८१) प्लॉट क्र. १५५६, गृह्यी क्र. ७७, स्विमिंग टॅंक जवळ, गणेश नगर, महाराष्ट्र, सांगली– ४१६४६६ व्युझेडडडब्ल्यूएए००००५००४९४०/ गायत्री रॅलो /(२६७०००००२३६ आणि क्यूझेडडडब्ल्यूएए००००५००४९४०) आणि फ्लॅट क्र. ४०३, ४था मजला, विंग-ए-१, दीप आंगण, गट क्र. १४५/१, १३३, गाव-वलीवली बदलापूर	फ्टॅट क्र. ४०५, ४ था मजला, बी बिल्डिंग, अंजनी गाथा फेज १, गट क्र. १५८२, गाव चिखली, तालुका हवेली, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीत, पाटील नगर, महाराष्ट्र, पुणे- ४११०६२ फ्टॅट क्र. एफ एफ - ०८, १ ला मजला, द्वारकाधीश रेसिडेन्सी, सिटी सव्हें क्र. ११४५, तालुका मिरज	फेब्रुवारी ०१, २०२५ ह. २६,८३,५६६.६०/- फेब्रुवारी ०१, २०२५ ह. १०,९५,९८३.२८/- फेब्रुवारी ०३, २०२५ ह.	C-1 70 C-1 70 C-1
٥.	व्हीबीएसएचआर००००५०६०७४३) जी/एफ १२२, उजवाजी हाऊस, मुरारजी पेठ, केदारनाथ रेसिडेन्सीजवळ, महाराष्ट्र, सोलापूर ४१३००१ धनाजी घाडगे/ अक्षता धनाजी घाडगे/ (क्यूझेडपीआयसी००००५००६९८५/ युबीपीआयसी००००५१०१६३७) इमारत क्र. सी/२०६, स. क्र. १५८२ (भाग), मजला क्र. २, अंजनी गाथा हाऊसिंग सोसायटी, आळंदी रोड, चिखली, महाराष्ट्र, पुणे ४१६०६२ विनोद एंडितराव देशपांडे/ स्वाती विनोद देशपांडे/ (क्यूझेडएसएलआय०००५५२०२४२/ युबीएसएलआय००००५०६८०८१) प्लॉट क्र. १५५६, गृह्यी क्र. ०५, स्विमिंग टैंक जवळ, गणेश नगर, महाराष्ट्र, सांगली- ४१६४१६ क्यूझेडडब्ल्यूएए०००५५०४९४०/ गायत्री रॅलो /(२६७०००००२३६ आणि क्यूझेडडब्ल्यूएए००००५००४९४०)	पलॅट क्र. ४०५, ४ था मजला, बी बिलिंडग, अंजनी गाथा फेज १, गट क्र. १५८२, गाव चिखली, तालुका हलेली, पिंपरी चिंचवड महानगरपालिकेच्या हद्दीत, पाटील नगर, महाराष्ट्र, पुणे- ४११०६२ पलॅट क्र. एफ एफ - ०८, १ ला मजला, द्वारकाधीश रेसिडेन्सी, सिटी सर्ल्हे क्र. ११४५, तालुका मिरज आणि कुपवाड, गावभाग, सांगली बस स्टॅंड जवळ, महाराष्ट्र, सांगली ४१६४१६ पलॅट क्र. ४०३, ४ था मजला, विंग-ए-१, दीप आंगण, गट क्र. १४५/१, १३३, गाव- वालीवली	फेब्रुवारी ०१, २०२५ रु. २६,८३,५६६.६०/- फेब्रुवारी ०१, २०२५ रु.,९५,९८३.२८/-	۲۰ ۲۰ ۲۰

पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात आली आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्याचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात थकबाकी रवकम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनन्शियल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या तरतुर्दी अन्वये पुढील पावले उचलण्यात येतील.

दिनांक : मार्च ०४, २०२५

#### State Bank of India

होम लोन सेंटर : यटीआय इमारत, १ला मजला, प्लॉट क्र. १२, रोड क्र. ११, तंगा पॅराडाईज हॉटेलच्या मागे, अंधेरी (प्), मंबई - ४०००९३.

#### मागणी सूचना

(सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) ला अनुसरून)

स्टेट **बँक ऑफ इंडिया** यांनी खालील कर्जदारांस स्टेट **बँक ऑफ इंडिया** च्या नावे समतुल्य/कायदेशीर गहाणाच्या निर्मीतीच्या द्वारे निवासी/व्यावसायिक परिसर आणि कॅश क्रेडिट /ओव्हरड्राफ्ट खरेदी करण्यास कर्ज संमत केले होते. कर्जाचे देय अनियमित झाले आणि खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या मार्गदर्शक तत्त्वानुसार **अनु क्र. १ करिता** २३/०१/२०२५ रोजीस आणि अनु क्र. २ करिता २३/०९/२०२५ रोजीस अंतिमत: नॉन परफॉर्मिंग ॲसेटस्मध्ये वर्गीकृत झाले.

स्टेट बँक ऑफ इंडिया सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत हक्कांचा वापर करीत आहेत आणि कर्जदारांना वरील एकूण नमूद करण्यात आलेल्या थिकतांचा भरणा सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ ला अनुसरुन मागणी सुचना तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सागत आहेत. कर्जदारांनी सुचना प्राप्तीची पोचपावती

पुढील कर्जदारांना याद्वारे खालील त्यांच्या समोरील एकूण थकीत अधिक तारखेपर्यंतचे उपार्जित प्रभार आणि व्याजाचा भरणा आजपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगत आहे, कसूर केल्यास स्टेट **बँक ऑफ इंडिया** तारण मत्तेचा ताबा घेण्याचे आणि विल्हेवाट लावण्याचे सर्व वा कोणत्याही कायदेशीर अधिकारांचा अवलंब करतील आणि थकीत रकमेसंबंधी

कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेने सुद्धा तारण मत्तेच्या मालकी हक्कांवर कोणत्याही तिसऱ्या पक्षाचे हितसंबंध अभिहस्तांकित वा निर्माण करण्यास मनाई आहे.

	Q 4-			-
अ.	कर्जदारांचे नाव आणि	तारण मत्तांचे वर्णन	थकीत रक्कम	मागणी
क्र.	कर्ज खाते क्र.			सूचनेची तारीख
۶.	जिब्रान पाशा	फ्लॅट क्र. ५०२, ५वा मजला, एल-विंग, कासा क्लारा सीएचएस,	रु. ६६,३३,९३२/-	२८/०१/२०२५
	(खाते क्र -	पलावा सिटी फेज-२, गाव - खोणी, डोंबिवली पूर्व, कल्याण, ठाणे	२८/०१/२०२५	
	४२८४२३७९६७७)	- ४२१२०४.	रोजीस	
7	जिब्रान पाशा	फ्लॅट क्र. ४०२, ४था मजला, ई-विंग, कासा लेकशोअर ग्रीन्स,	<b>হ. ७५,७६,७१८/</b> -	२८/०१/२०२५
	(खाते क्र -	पलावा सिटी, गाव - खोणी, डोंबिवली पूर्व, कल्याण शिळ रोड,	२८/०१/२०२५	
	४२८४२२८७०२८/	ठाणे - ४२१२०४.	रोजीस	
	४२९५७०९२८५५)			

दिनांक: १७.०२.२०२५ स्थळ: ठाणे प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

## जाहिर सुनावणी नोटीस दि सहयाद्री सहकारी बँक लि, मुंबई शाखा

महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम १९६०, नियम १९६१ मधील नियम १०७ अन्वये

जा.क्र.बँक/अपसेटप्राईज/सुनावणी/नोटीसक्र. २०२४

दिनांक-२४/०२/२०२५

दावा क्र.	कर्जदार/मिळकतदार/जामिनदार यांचे नाव	मिळकतीचे वर्णन
03/ २०२५	9) मे. मारुती वुडलेंड मेकर्स प्रा.लि. कार्यकारी संचालक श्री प्रकाश मा. तिडके, कर्जदार/मिळकतदार, पत्ता– मारुती हाऊस, प्लॉट नं.६३, सेक्टर नं.१, नेरुळ नवीमुंबई ४००७०६	<ul> <li>प्रिल्हा नाशिक पोटतुकडी तालुका</li> <li>दिंडोरी पैकी मौजे कोकणगांव खु. पो.</li> <li>कोशिंबे येथील शेतजमीन गट नं.१७०</li> </ul>
	२) मे. मारुती वुडलैंड मेकर्स प्रा.लि. संचालक श्री साहेबराव मा. तिडके, कर्जदार/मिळकतदार, पत्ता-ए/५/१०२, विघ्नहर हौसिंग सोसायटी, सेक्टर नं. २१, नेरुळ नवी मुंबई ४००७०६	क्षेत्र २.६० हे.आर यांसी चतुःसिमा गांवनकाशाप्रमाणे मिळकत जप्त केली आहे. २) मौजे कोकणगांव खु.पो.कोशिंबे,
	३) मे. मारुती वुडलॅंड मेकर्स प्रा.लि. संचालक, श्रीमती शशिकला प्रकाश तिडके, कर्जदार, पत्ता–मारुती हाऊस, प्लॉट नं. ६३, सेक्टर नं. १. नेरुळ नवी मुंबई ४००७०६	ता. दिंडोरी येथील शेतजमीन गट नं.१९१ क्षेत्र २.५६ हे आर यांसी चतुःसिमा रेकॉर्डस ऑफ राईट्स प्रमाणे
	४) मे. मारुती वुडलैंड मेकर्स प्रा.लि. संचालक, श्रीमती विनता साहेबराव तिडके, कर्जदार, पत्ता– ए/५/१०२, विघ्नहर हौसिंग सोसायटी, सेक्टर नं. २१, नेरुळ नवीमुंबई ४००७०६	आणि ज्यावरील सागवान झाडांसहित. ३) मौजे कोकणगांव खु.पो.कोशिंबे, ता. दिंडोरी येथील शेतजमीन गट नं.
	५) श्री मिलींद प्रकाश तिडके, जामिनदार, पत्ता– गोदातीर प्लॉट नं. ११/ए सेक्टर नं. २१, नेरुळ नवी मुंबई ४००७०६६) श्री अभिजीत साहेबराव तिडके, जामिनदार, पत्ता– ए/५/१०२, विघ्नहर हौसिंग सोसायटी, सेक्टर नं. २१, नेरुळ, नवी मुंबई ४००७०६	१९३ क्षेत्र १.८८ हे आर यांसी चतुःसिमा रेकॉर्डस ऑफ राईट्स प्रमाणे आणि त्यावरील सागवान झाडांसहित

अर्जदार बँकेने वर नमुद अपसेट प्राईस मालमत्ता विक्री करण्याचा प्रस्ताव या कार्यालयात दाखल केलेला असुन या कार्यालयात झालेल्या सुनावर्ण तारखांना सामनेवाले यांना रजिस्टर पोस्टाने सुनावणी नोटीस पाठविलेल्या असून देखील सामनेवाले सुनावणीस वारवार गैरहजर आहे. सामनेवाले यांनी या कार्यालयात आपले म्हणणे मांडणे कामी दिनांक १०/०३/२०२५ रोजी सकाळी ११.०० वाजता सुनावणी ठेवलेली आहे. सदर सुनावणी कामकाज जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, नाशिक यांचे कार्यालय सहकार संकुल, नॅशनल उर्दू हायरकुल जवळ, सारडा सर्कल, नाशिक या कार्यालयात सदरहू सुनावणी वेळी आपले लेखी/तोंडी म्हणणे सादर करावे. आपले म्हणणे सादर न केल्यास आपले काही म्हणणे नाही असे गृहित धरुन एकतर्फी निर्णय घेतला जाईल याची नोंद घ्यावी

स्थळ– नाशिक दिनांक: २४/०२/२०२५

राजेश सानप कार्यालय अधिक्षक अधिन जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी संस्था, नाशिक



### एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि.

(मल्टी शेड्युल्ड बँक)

वसुली विभाग: लक्ष्मी सदन, ३६१, व्ही. पी. रोड, गिरगांव, मुंबई-४००००४. दू. : (०२२) ६७५४५०२०/२१/२५/४०/४८/७३/९८, ईमेल : recovery@nkgsb-bank.com. झोन-V: दुकान क्र. २, सुर्या भवन, फर्ग्युसन कॉलेज रोड, शिवाजीनगर, पुणे- ४११ ००५ दू.: ०२०- ६६०२१५४८ ई: zone5@nkgsb-bank.com.

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीसाठी)

निम्नस्वाक्षरीकारांनी एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून दि सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टुक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) ॲक्ट, २००२ (सरफैसी) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ चा नियम ३ सहवाचता कलम १३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून सदरह सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात सूचनेमध्ये नमूद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी खालील कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता ३१/०८/२०१५ <mark>रोजी मागणी सूचना</mark> निर्गमित केलेली आहे.सद्रह कर्जदारांनी सद्रह रक्कम चुकती करण्यामध्ये कसूर केलेली आहे म्हणून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकर्त्यांनी सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १४ अंतर्गत सदरह अधिनियमाचे कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून येथे खाली वर्ण केलेल्या मत्तेचा प्रत्यक्ष कब्जा हा २८/०२/२०२५ रोजीस घेतलेला आहे.

विशेषतः कर्जदार, गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनता यांना याद्वारे सावधान करण्यात येते की, त्यांनी खालील नमूद मिळकतींच्या देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि सदरह मत्तेवरील कोणताही देवघेवीचा व्यवहार हा एनकेजीएसबी को- ऑप. बँक लि. च्या खालील रक्कम आणि ३१/०१/२०२५ पासून त्यावरील व्याज आणि अनुषंगिक प्रभाराच्या अधीन राहील

कर्जदार आणि गहाणवटदाराचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदींकडे वेधण्यात येत आहे.

कर्जदार/सह-कर्जदार/गहाणदार/हमीदारांची नावे	एकूण रक्कम देय	
१. मे. कुलट्रॉनिक्स ईएसडी टेक्नॉलॉजीस प्रा. लि. (कर्जदार कंपनी)	३१/०१/२०२५ रोजीस रू. १२,२७,६२,६४६.९३ त्यासह	I
२. श्री. समीर सुधाकर कुलकर्णी (संचालक/हमीदार/गहाणदार)	क्रेडिट सुविधा सह लागू असलेले पुढील व्याज आणि प्रभार.	I
३. श्रीम. श्वेता समीर कुलकर्णी (संचालक/हमीदार/गहाणदार)		I

### परिशिष्ट-। (स्थावर गहाण मिळकत)

पहिला मजला, ए विंग, कन्हाडकर हाईट्स, मोजमापित सुमारे १४००.०० चौ. फू. म्हणजेच १३०.१२ चौ. मीटर्स, गाव चिंचवड मधील सीटी स. क्र. ७७६, जिल्हा पुणे, पीसीएमसी च्या हद्दीत, हवेलीच्या उप निबंधकाच्या अधिकारितेत स्थित असलेल्या कार्यालय परिसराचे ते सर्व भाग आणि विभाग, श्री. समीर सुधाकर कुलकर्णी आणि श्रीम. श्वेता समीर कुलकर्णी यांच्या मालकीचे

লকাঘ.				
पूर्व	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण	
साईड मार्जिन	बी-विंग	रुणानबंधू अपार्टमेंट	साईकर अपार्टमेंट	

ठिकाण: पणे दिनांक : ०४/०३/२०२५

सही/ प्राधिकत अधिकारी एनकेजीएसबी को-ऑप. बँक लि.

टिप: स्वैर भाषांतर, तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल



Registered Office: Aptech House, A 65, M.I.D.C, Marol Andheri (East), Mumbai, Maharashtra, India, 400093 Website: https://www.aptech-worldwide.com/ Email Id: cs@aptech.co.in Tel: 040 67162222

#### NOTICE OF POSTAL BALLOT onliance with the provisions of Section 108, 110 and other applicable of

any, of the Companies Act, 2013 (the "Act"), Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Adm read with the General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020, and 09/2024 dated September 19 2024, issued by the Ministry of Corporate Affair ("MCA Circulars"), Secretarial Standards on General Meetings by the Institute of Company Secretaries of India ("SS-2"), Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") (including any statutory modification or re-enactment thereof of the time being in force, and as amended from time to time), and pursuant to other applicable laws and regulations, the approval of the Members of Aptech Limited (the "Company") is being sought for the following Ordinary Resolutions by way of postal ballot through e-voting process ("e-voting"):

<u>Sr No</u>	Description of Ordinary Resolution	
1	To increase the Authorised Share Capital of the Company and consequent amendment in the Memorandum of Association.	
2	To appoint Mr. Amit Goela (DIN: 01754804) as Non-Executive Non-Independent Director of the Company.	
3	To appoint Mr. Vishal Gupta (DIN:10388230) as Non-Executive Non-Independent Director of the Company.	

- . Electronics copies of the Postal Ballot Notice, procedure and instructions for e-voting will be sent only by electronic mode to al those Members whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depositories. Members who have not registered their e-mail address are requested to register the same in respect of shares held in electronic form with the Depository through their Depository Participant(s). In respect of shares held in physical form, Members may register their email id by writing to the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Kfin Technologies Limited ("KFintech"), Karvy Selenium Tower B, Plot No. 31 & 32, Financia District, Nanakramguda, Gachibowli, Telangana- 500032, Hyderabad, along with the duly filled in the form ISR -1 available at https:// www.aptech-worldwide.com/pages/investor-relations/updation-of-kyc-details.aspx
- Postal Ballot Notice will be made available on the Company's website at <a href="https://www.aptech-worldwide.com/">https://www.aptech-worldwide.com/</a>, websites of the Stock Exchanges i.e., BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at <a href="https://www.aptech-worldwide.com/">www.nseindia.com/</a> respectively, and on the website of KFintech at https://evoting.kfintech.com.
- 1. The Company is providing the facility to its members to exercise their right to vote on the businesses that will set forth in the Posta Ballot Notice by electronic means through remote e-voting.
- 5. Members who hold shares in dematerialized form and want to provide/change/correct the bank account details should sent the sam to their concerned Depository Participant and not to the Company. Members are also requested to give the MICR Code of their bank to their Depository Participants.
- 6. Members who are holding shares in physical form are advised to submit particulars of their bank account, viz. name and address of the branch of the bank, MICR code of the branch, type of account and account number to KFintech. Members are also requested to opt for the Electronic Clearing Service (ECS) mode to receive dividend on time.
- 7. For queries regarding e-voting:

Place : Mumbai

- a. Members holding securities in physical form and non-individual Members may contact KFintech at the toll free No. 1800-3094-001 or contact KFintech write to them <a href="mailto:einward.ris@kfintech.com">einward.ris@kfintech.com</a> and <a href="mailto:evoting@kfintech.com">evoting@kfintech.com</a> for any clarifications
- b. Individual Members holding shares through NSDL, may contact NSDL helpdesk by writing to <a href="mailto:evoting@nsdl.com">evoting@nsdl.com</a> or calling the toll
- free no.: 18001020990.  $Individual\ Members\ holding\ shares\ through\ CDSL,\ may\ contact\ CSDL\ helpdesk\ by\ writing\ to\ \underline{helpdesk.evoting@cdslindia.com}\ o$
- calling the toll free no.: 18002109911. d. Members who are voting through the facilities provided by the Depositories Participants, may contact their respective Depo

Participants on their helpline/ contact details. For Aptech Limited Date : March 03, 2025

Company Secretary

टीम आयसीआयसीआय बँक