DARSHAN ORNA LIMITED

CIN: L36910GJ2011PLC063745

REGISTERED OFFICE: Survey No. 02105+2106/3/Lawar Ni Pole, Shekh Sariya Chambers, Madan Gopal Haveli Road, Manek Chowk Ahmedabad-380001

WEBSITE: www.darshanorna.co. in E-MAIL:compliancingdarshan@gmail.com CONT&CT NO.:07922142568

Date: January 8, 2025

To. The General Manager - Listing **Corporate Relations Department BSE Limited** P.J. Towers, 25th Floor, Dalal Street, Mumbai - 400 001

Scrip Code: 539884

Dear Sir/Madam,

Subject: Submission of Copies of Newspaper Advertisement Pursuant to Regulation 47 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015

In reference to Regulation 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing the copy of the newspaper advertisement dated January 8, 2025. This advertisement was published in the Business Standard and Jai Hind - Ahmedabad editions concerning the unaudited financial results of the Company for the quarter ended December 31, 2024. These results were duly reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on January 7, 2025.

We kindly request you to take this on record, upload it on your website, and inform the members of the Stock Exchange accordingly.

Thank you for your attention.

For, DARSHAN ORNA LIMITED

Mahendrabhai Ramniklal Shah Director

DIN: 03144827

Surat, Date: 08.01.2025

PUBLIC NOTICE FOR TITLE CLEAR This is hereby informed to General Public That. I have offered title clearance report for

he properties mentioned below. That, The owner of land bearing Old Block No. 488, New Block No. 484 admeasuring about 9473 sq. mt. land of village : Chikhli, Sub district : Kamrej, District : Surat owned b Sanjaybhai Bhagwanbhai Donga and declared that the original documents paiki origina registered sale deed vide registration no. 821 on dated 31/03/2013 and its origina registration fee receipt are lost by owner and declaring the same they have offered said property to my client Bank. State Bank of India as security. Therefore, if any person Bank, or Financial institute has any interest in the said property, contact at below address mentioned herein below within 7 days of publication of this notice with all relevan documents. Upon expiration of the notice period Bank will proceed further and

Office No. 8,9,10, Haridarshan Complex, Kubernagar-1, Katargam Darwaja, Surat. **Advocate and Notary** Mo. No. 99090 90222

afterwards there will be first charge of my client over the said properties and afterwards

No rights/claim/Objection will be entertained.



CHOLAMANDALAM INVESTMENT AND FINANCE COMPANY LIMITED Corporate Office: Chola Crest, Super B-4, C54 & C55, Thiru Vi Ka Guindy, Chennai – 600032 Branch Office : 4th Floor, Office no. 406 to 410, The One World, 150 ft Ring Road, Opp. Synergy Hospital, Nr., Ayodhya Chowk, Rajkot-360005

POSSESSION NOTICE (Immovable Property) Under Rule 8 (1)

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, having its registered office at "Chola Crest" C-54 & 55,Thiru Vi Ka Naka, Industrial Estate, Guindy, Chennai-600 032 and Branch Office at, 4th Floor, Office no. 406 to 410, The One World, 150 ft Ring Road, Opp. Synergy Hospital, Nr., Ayodhya Chowk, Rajkot-360005 under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13[12] read with Rule 3 of the Security Interest [Enforcement] Rules, 2002 issued a demand notice dated 14/02/2023 to 1. JANKI ALKESHBHAI PANCHASARA, 2. SANDEEPBHAI M PANCHASARA, 3. GEETA SANDEEPBHAI PANCHASARA, & ALL THE LEGAL HEIRS OF LATE SHRI ALKESHBHAI MANSUKHBHAI PANCHASARA hereinafter referred to as borrower and Co-Borrowers in Loan A/c No.XOHEJNR00001552343 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 56,82,472/- [Rupees: Fifty Six Lakh Eighty Two Thousand Four Hundred Seventy Two Only] as on

08-02-2023 with interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers in particular and the Public in general that the undersigned has taken **POSSESSION** of the property described herein below in exercise of the powers conferred on him under Section 13[4] of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this **06th day of January, 2025.**The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time

available, to redeem the secured assets.
The borrowers in particular and the Public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the said property will be subject to the charge of M/s Cholamandalam Investment and Finance Company Limited, for an amount of being Rs. 56,82,472/- [Rupees: Fifty Six Lakh Eighty Two Thousand Four Hundred Seventy Two Only] as on 08-02-2023 and interest and charges thereon.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Property 1: Residential Property Of Flat On Third Floor Built Up Area 53.00 Sq. Mtrs. In The Building Known As Darshita Appartment Situated At City Survey No.1/G/4 Paiki Jampuri Estate Plan No.8, Paiki Plot No.124 Sub Plot No.124/C Of Sheet No.124 Of City Survey No.2401 Of Jamnagar. Bounded As Under; North: Plot No.134 & Plot No.123, South: Plot No.114, East: 30.00 Ft. Wide Road, West: Plot No.124/A. Property 2: Flat On Second Floor Built Up Area 53.00 Sq. Mtrs. In The Building Known As Darshita Appartment Situated At City Survey No.17G/A Paiki Jampuri Estate Plan No.8, Paiki Plot No.124 Sub Plot No.124/C Of Sheet No.124 Of City Survey No.2401 Of Jamnagar. Bounded As Under; North: Plot No.134 & Plot No.123, South: Plot No.114, East: 30.00 Ft. Wide Road, West: Plot No.124/A.

AUTHORISED OFFICER Date - 06.01.2025 Place :- JAMNAGAR M/s. Cholamandalam Investment And Finance Company Limited



available, to redeem the secured assets.

MAHUVA BRANCH: Opp. Pooja Hotel, Near LIC Building.

Mahuva, Dist.: Bhavnagar - 364290

[See Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE

Whereas The undersigned being the Authorised Officer of Bank of Baroda under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred upon him under section 13 (12 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demar Notice dated 04.11.2024 calling upon the Borrower / Guarantor / Mortgagor M/s Kalsariya Brothers (Proprietorship Firm), Mr. Nanabhai Bhikhabhai Kalsariya (Proprietor) & Mr. Bhupatbhai Balubhai Kalsariya (Guarantor) to repay the amount oned in the notice being Rs. 1,99,99,747.05 (Rupees One Crore Ninety Nine Lakhs Ninety Nine Thousand Seven Hundred Forty Seven and Five Paisa Only) unapplied interest & other charges from 06.11.2024 within 60 days from the date of receip of the said notice.

The Borrower/Guarantor/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantor/Mortgagor and the public in general that the undersigned has taken **Symbolic Possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of

the said rules on this **06th day of January of the Year 2025**. The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the

Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The Borrower/Guarantor/Mortgagor in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Bank of Baroda** for an amount of being **Rs. 1,99,99,747.05 (Rupees** One Crore Ninety Nine Lakhs Ninety Nine Thousand Seven Hundred Forty Sever and Five Paisa Only) + unapplied interest & other charges till date of payment.

Security agreement with brief Description of securities

1. Hypothecation of Stock situated at 102, C/O Kalsariya Brothers, Municipal Shopping Centre, Near New Bus Stand, At - Mahuva, Gujarat - 364 290 & Hypothecation of all Book Debts.

2. All that Piece and Parcel of Immovable Property consists of freehold Plot No. 12A Admeasuring 198.96 Sq. Mtrs. and construction up on it laid out on the land of R. S. No. 248 Paiky at Mahuva, Vijaynagar Society, Nr. Dr. Bavadiya's Clinic, Old Bhanvad VT Nagar, Mahuva, Dist. : Bhavnagar, belongs to Nanabhai Bhikhabhai Kalsariya. Which is Bounded as under: East: Plot No. 12-B/Others Property, West: Plot No. 11-/Others Property, **North**: Plot No. 13-/Others Property, **South**: Road

3. All that Piece and Parcel of Immovable Residential Property consists of Plot No. 24, Admeasuring 147.70 Sq. Mtrs. and construction up on it laid out on the land of R. S. No. 243 p/2 at Shyamnagar, Nr. Shantinagar, Old Bhanvad / V T Nagar Mahuva, Dist.: Bhavnagar, belongs to Bhupatbhai Balubhai Kalsariya. Which is Bounded as under: East: 6.000 Mtrs. Wide Road, West: Adj. Land of R.S. No 243 Paiki, North: Adi. Land of R.S. No. 243 Paiki, South: Adj. Plot No. 25

All that Piece and Parcel of Immovable Property consists of Plot No. 1 to 13 & R.S. No. 50p17, Admeasuring Hecatre 1.08.25 at Village: Maliya, Mota Jadra Road, Taluka: Mahuva, Dist.: Bhavnagar, belongs to Nanabhai Bhikhabhai Kalsariya. Which Bounded as under: Plot No. 1: North: Plot No. 02, South: R.S. No. 50 paiki Agri Land, **East**: R.S. No. 50 paiki Agri Land, **West**: 7.50 Mtrs. Road, **Plot No. 2**: **North**: Plot No. 03, **South**: Plot No. 01, **East**: R.S. No. 50 paiki Agri Land, West: 7.50 Mtrs. Road, Plot No. 3: North: Plot No. 04, South: Plot No. 02, East: R.S. No. 50 paiki Agri Land, West: 7.50 Mtrs. Road, Plot No. 4: North: Plot No. 05, **South**: Plot No. 03, **East**: R.S. No. 50 paiki Agri Land, **West**: 7.50 Mtrs. Road, **Plot No. 5**: **North**: Plot No. 06, **South**: Plot No. 04, **East**: R.S. No. 50 paiki Agri Land, West: 7.50 Mtrs. Road, Plot No. 6: North: Plot No. 07, South Plot No. 05, East: R.S. No. 50 paiki Agri Land, West: 7.50 Mtrs. Road, Plot No. 7 North: Plot No. 08, South: Plot No. 06, East: R.S. No. 50 paiki Agri Land, West 7.50 Mtrs. Road. Plot No. 8: North: Plot No. 09. South: Plot No. 07. East: R.S. No. 50 paiki Agri Land, **West** : 7.50 Mtrs. Road, Plot No. 9 : North : Plot No. 10 South: Plot No. 08, East: R.S. No. 50 paiki Agri Land, West: 7.50 Mtrs. Road, Plot No. 10: North: Plot No. 11, South: Plot No. 09, East: R.S. No. 50 paiki Agri Land, West: 7.50 Mtrs. Road, Plot No. 11: North: 7.50 Mtrs. Road, South: Plot No. 10, East: R.S. No. 50 paiki Agri Land, West: 7.50 Mtrs. Road, Plot No. 12: North: 7.50 Mtrs. Road. South: Plot No. 13. East: 7.50 Mtrs. Road. West: Plot No. 37 Plot No. 13: North: Plot No. 12, South: Plot No. 14, East: 7.50 Mtrs. Road, West: Plot No. 36, Plot No. 21 : North : Plot No. 20, South : Plot No. 22, East : 7.50 Mtrs Road, **West**: Plot No. 28, **Plot No. 22: North**: Plot No. 21, **South**: Plot No. 23, East: 7.50 Mtrs. Road, West: Plot No. 27

Date: 06.01.2025

Sd/- Authorised Officer & Chief Manager.

DARSHAN ORNA LIMITED CIN: L36910GJ2011PLC063745 Registered Office: Survey No. 02105+2106/3/ Lawar Ni Pole, Shekh Sariya Chambers, Madan Gopal Haveli Road, Manek Chowk, Ahmedabad - 380001 || Email id: compliancingdarshan@gmail.com || Tel. No. : +91-079-22142568 || Web: www.darshanorna.co.in

STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR
THE QUARTER ENDED ON 31ST DECEMBER 2024

	THE QUARTER ENDED	ON 3151	DECEME	SER 2024	•	(Rs	i. in Lakns)
Sr. No	Particulars	Quarter ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2023 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2024 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2023 Unaudited	Year ended on 31-03-2024 Audited
	Total Income Net Profit for the year before tax Net Profit for the year after tax Total Comprehensive Income for the year Paid up Equity Share Capital (Atpar value of Rs 2 each) Other Equity Excluding Revaluation Reserve Earnings per Share (Face Value of Rs. 027- each) Basic & Diluted	239.80 12.41 10.66 10.66 1000.59	1332.04 51.86 42.86 42.86 1000.59	1748.58 173.96 136.77 136.77 1000.59	1092.24 39.45 32.2 32.2 1000.59	622.40 139.61 104.47 104.47 100.59	2431.16 312.16 267.16 585.87 1000.59

Notes: (a) The above financial result were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board Notes: (a) The above financial result were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 07.01.2025 (b) The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the above standalone Unaudited financial results for the quarter ended on December 31st, 2024 as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. (c) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity. (www.bseindia.com) (d) The figures for the previous quarters / periods are re-arranged / re-grouped, wherever considered necessary. For and on behalf of Darshan Orna Limited Place · Ahmedahad II Date · 07/01/2025 sd/- Ritesh Mahendrabhai Sheth, Director - DIN: 07100840

HDFC BANK HDFC Bank Ltd.

NOTICE

201-204 Riddhi Shoppers, Opp. Imperial Square, Adajan-Hazira Road, Adajan, Surat-395 009 Ph.No.0261-4141212

For HDFC Bank Ltd

Authorised Officer.

Whereas the Authorised Officer of HDFC Bank Limited (erstwhile HDFC Limited having amalgamated with HDFC Bank Limited by virtue of a Scheme of Amalgamation approved by Hon'ble NCLT-Mumbai vide order dated 17th March 2023) (HDFC), under the curitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued emand Notices under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the following borrower(s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) to pay the amounts mentioned against their respective names together with interest thereon at the applicable rates as mentioned in the said notices, within 60 days from the date of of the said Notice/s, incidental expenses, costs, charges

е	etc till the date of payment, and / or realisation.									
ľ	r. Name of Borrower (s) / Legal Heir(s) o, and Legal Representative(s)	Outstanding Dues Rs. as on Dt	Date of Demand Notice	Date of Possession/ Physical /Symbolic	Description of Immovable Property (ies) / Secured Asset (s)					
1	, Maurya Balram (Borrower), Maurya Sadhana (Co-Borrower) 144499- 647873048, 640125425	Rs.40,027/-, Rs.16,93,473/- as on 30-JUN-2022	12- AUG- 2022	05-JAN-2025 PHYSICAL	Row House-217, Ramdev Residency, B/s Tatithaiya Gam, Kadodara Bardoli Main Road, Tatithaiya, Palsana, Surat-394305.					
2	, Mr Gamit Manojbhai Paniyabhai (Borrower) 170086-644725678, 646275917	Rs.24,01,805/-, Rs.1,23,938/- as on 29-FEB-2024	11- MAR- 2024	05-JAN-2025 PHYSICAL	Row House-C-138, Sarthi Residency, Block 52, B/s. M.B.Park, B/h. Tulsi Park, Nr. GEB, Chikhli Road, Kanpura, Vyara, Tapi-394650.					
3	Mr Chaudhari Devendrabhai (Borrower), Mrs Chaudhari Krupa Devendra (Co-Borrower) 170119-663124517, 667183392	Rs.42,91,807/- , Rs.2,523/- as on 29-FEB-24	11- MAR- 2024	05-JAN-2025 PHYSICAL	Row House-B-48, Vraj Vatika, City Survey No 59, Block 21, Nr. Jilla Sevasadan, B/h. Chaudhri Samaj Wadi, Nr. Shyam Vatika, Panwadi, Vyara, Tapi-394650.					

with further interest as applicable, incidental expenses, costs, charges etc incurred till the date of payment and / or realisation However, since the borrower/s / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove have failed to repay th mounts due, notice is hereby given to the borrower/s / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove i particular and to the public in general that the Authorised Officer/s of HDFC have taken physical possession of the immovab roperty (ies) / secured asset(s) described herein above in exercise of powers conferred on him/them under Section 13 (4) o the said Act read with Rule 8 of the said Rules on the dates mentioned above.

he borrower(s) / Legal Heir(s) and Legal Representative(s) mentioned hereinabove in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the aforesaid Immovable Property(ies) / Secured Asset(s) and any dealings with the said Immovable Property (ies) / Secured Asset(s) will be subject to the mortgage of HDFC.

Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s) attention is/are invited to the provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset/s.

copies of the Panchnama drawn and Inventory made are available with the undersigned, and the said Borrower(s) / Legal Heir(s) / Legal Representative(s)is / are requested to collect the respective copy from the undersigned on any working day during normal office hours.

Date: 05/01/2025 Place: SURAT

Regd. Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mui

Aadhar Housing Finance Ltd.

Cornorate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V. Road. Andheri (East), Mumbai - 400069.

Ahmedabad Branch: 301, 3rd Floor, ABC-3, Opp Hotel Regenta, Near Girish Cold Drinks, Uma Shankar Joshi Marg, Off C.G.Road, Navrangpura, Ahmedabad-380009 (Gujarat)

Mehsana Branch: Office No. 305, 3rd Floor, Rajkamal City Mall, Near Rajkamal Petrol Pump, State Highway. Mehsana - 384002 (Guiarat)

APPENDIX IV **POSSESSION NOTICE** (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The horrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon. Name of the Rorrower(s)/ Description of Secured Asset Demand Notice Date of

or. No.	Co-Borrower(s) (Name of the Branch)	(Immovable Property)	Date & Amount	Possession
1	(Loan Code No. 03500000344 / Ahmedabad Branch), Mukul Vasabhai Jaganiya (Borrower), Laxmiben Mukulbhai Jaganiya (Co-Borrower)	All that part & parcel of property bearing, NA Milkat No.247 Jaganiya Vas Nr Water Tank Limbhoi Vadgam, Banas Kantha, Gujarat- 385421. Boundaries: East- Road, West- Road, North- Other Property, South- Other Property	12-08-2024 & ₹ 4,81,094/-	04-01-2025
2	(Loan Code No. 29600000218 / Mehsana Branch), Amrutbhai Karshanbhai Patel (Borrower), Revaben Karsanbhai Gothi (Co-Borrower)	All that part & parcel of property bearing, RS No. 927 2, Plot No 27 Santominagar Society Ramji Nagar Road Laxmipura Palanpur Banaskantha, Gujarat - 385001. Boundaries: East- Plot No. 33, West- 6.00 Mtr wide Road, North- Plot No. 26, South- Plot No 28	09-09-2024 & ₹ 10,17,285/-	04-01-2025
3	(Loan Code No. 29610000195 / Mehsana Branch), Hiteshbhai Devchandbhai Solanki (Borrower), Bhavnaben Hiteshbhai Solnaki (Co-Borrower)	All that part & parcel of property bearing, Ground Floor Plot No 109 Guru Green Society Bhoyan Road Deesa Banas Kantha Gujarat- 385535. Boundaries: East- Road, West- Common Plot, North- Plot No. 110, South- Plot No. 108	12-08-2024 & ₹ 14,25,869/-	04-01-2025
4	(Loan Code No. 29600000224 / Mehsana Branch), Narsinhbhai Nagjibhai Bhil (Borrower), Hansaben Vinodbhai Bhil (Co-Borrower)	All that part & parcel of property bearing, Recvenue Sr No 22 P 3 P 2 Viren Park Plot No 117 P Middle Side Viren Park Nr SV Plazza Ratnakar Soci Road Rajpur Deesa Banaskantha, Gujarat - 385535. Boundaries: East- Plot No. 102, West- 6.00 Mtrs Road, North- Plot No. 117 P House. South- Plot No. 117 P House	12-08-2024 & ₹ 7,61,557/-	04-01-2025

Place: Guiarat **Authorised Officer Aadhar Housing Finance Limited** Date: 08-01-2025

OMKARA

Place: Vadoddara

OMKARA ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED

R.G. Gadkari Chowk, Dadar (West), Mumbai - 400028 Email: rajesh.jumani@omkaraarc.com/ zuber.khan@omkaraarc. pratik.rasal@omkaraarc.com Tel.: 022-69231111 | Authorised Officer M no.: +91 86579 69231 / +91 86556 68565

[Appendix - IV-A] [See proviso to rule 8 (6) r/w 9(1)] PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 ("SARFAESI Act") read with proviso to Ru 8 (6) r/w 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/ charged to the Secured Creditor, possession of which has beer taken by the Authorised Officer of Omkara Assets Reconstruction Pvt. Ltd. (OARPL). Further, OARPL (acting in its capacity as Trustee of Omkara PS 06/2021-22 Trust) has acquired entire outstanding debts of the below accounts vide Assignment Agreement dated 25.06.2021 from IndusInd Bank Ltd (Assignor Bank) along with underlying security from assignor bank. Accordingly, OARPL has stepped into the shoes of assignor bank and empowered to recover the dues and enforce the security. The Authorized Officer of OARPL took the physical possession of the below mentioned secured property from the Borrower/Mortgagor/Co-Borrower. The Authorized Officer of OARPL hereby intends to sell the below mentioned secured properties for recovery of dues and hence the tenders/bids are invited in sealed cover for the purchase of the secured properties. The properties shall be sold in exercise of rights and powers under the provisions of sections 13 (2) and (4) of SARFAESI Act; on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" and "Without recourse Basis" for recovery of amount shown below in respective column due to OARPL as Secured Creditor from respective Borrower and Co-Borrower(s) shown below. Details of the Borrower(s)/Guarantors/Mortgagors, Securities, Owner, Outstanding Dues, Date of Demand Notice sent under Section 13(2). Possession Date, Reserve Price, Bid Increment Amount, Earnest Money Deposit (EMD), Date & Time of Inspection is given as under

	2435 (2415 6) 25114114 (1015) 2511 41145 (25116) (1050) (1										
5		e of Borrower(s)/ antors/ Mortgagors	Details of the Secured Asset		Outstanding Dues as on 06.01.2025 (IN INR)			Reserve Price (IN INR)	Bid Increment Amount (IN INR)	EMD (IN INR)	Date & Time of Inspection
	rower Tha Tha 1. Guara Mrs. Thakk Mr. Ti	r) Prop: Mr. Paresh akkar, Mr. Paresh akkar (Proprietor, antor & Mortgagor), . Ketkiben Paresh kar (Guarantor) and hakorlal N Thakkar	in a scheme named "Anupam Nagar Society" constructed on the land lying, being and situate at village Akota sim bear-	Mr. Paresh Thakkar and Mr. Thakorlal N Thakkar	One Lakh Sixty-Nine Thousand Nine	04.03.2021	17.09.2024 (Physical)		_(110000	Rs. 5,00,000/- (Rupees Five Lakh Only)	29.01.2025 in between 11.30 am to 12.30 pm (With prior appointment)

Account No.: 344905001084, Name of the Beneficiary: Omkara PS 06/2021-22 Trust, Bank Name: ICICI Bank, Branch: Bandra (E) Mumbai, IFSC Code: ICIC0003449

Last date and time for submission of bid letter of participation/KYC Document/Proof of EMD:- 18.02.2025 till 6:00 pm Date of E-Auction & Time:- 20.02.2025 12.00 pm to 2.00 pm TERMS & CONDITION OF THE AUCTION: For detailed terms and conditions of the sale please refer to the link provided in Secured Creditor's (OARPL) website i.e. http://omkaraarc.com/auction.php. or webite of service provider i.e. http://www.bankeauction.com.

STATUTORY NOTICE FOR SALE UNDER Rule 8(6) r/w 9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 his notice is also a mandatory notice of not less than 30 (Thirty) days to the Borrower(s) of the above loan account under Rule 8(6) r/w 9(1), of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 and provisions of Securitization

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, informing them about holding of auction/sale through e-auction on the above referred date and time. Date: 08.01.2025

Sd/- Authorized Officer, Omkara Assets Reconstruction Pvt Ltd. (Acting in its capacity as a Trustee of Omkara PS 06/2021-22 Trust)

U.H. ZAVERI LIMITED CIN: L74999GJ2017PLC098848 Registered Office: GF/2, Manish Complex, Indrajit Tenaments, Opp. Diamond Mill, Nikol Road, Ahmedabad - 382350, Gujarat || Email Id: uhzl.compliance@gmail.com || Tel. No.: +91-79-22703991/92 || Web: www.uhzaveri.in EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE OLIARTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31ST DEC. 2024

	SOUKIEK AND NINE MONIH:	PENDED	ON 312	I DEC. 2	024	(K	s. in Lakns)
Sr. No	Particulars	Quarter ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2023 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2024 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2023 Unaudited	Year ended on 31-03-2024 Audited
1 2 3 4 5 6 7	Total Income Net Profit for the year before tax Net Profit for the year after tax Total Comprehensive Income for the year Paid up Equity Share Capital (At par value of Rs 10/-) Other Equity Excluding Revaluation Reserve Earnings per Share (Face Value of Rs.10/- each) Basic & Diluted	1,550.64 2.27 1.77 1.77 1019.40 -	2,773.58 26.89 20.39 20.39 1019.40	1,526.14 110.34 98.34 98.34 1019.40	1,222.94 24.62 18.62 18.62 1019.40	751.24 70.66 64.16 64.16 1019.40	64.84 527.04

Notes: (1) The above Financial Results were reviewed by the Audit Committee and Approved by the Board of Directors at their respective Meetings held on 07.01.2025 (2) The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the above standalone financial results for the quarter and nine months ended on 31st December, 2024 as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. (3) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same is available on the websites of the Stock Exchange and the listed entity. (4) Previous periods figures have been regrouped/reclassified where considered necessary to conform to current period's classification. For and on behalf of U.H. Zaveri Limited For and on behalf of U.H. Zaveri Limited sd/- **Hitesh M. Shah**, Managing Director - DIN: 07907609 Place : Ahmedahad II Date : 07/01/2025

Business Standard



SPUMBA'S COLLABORATION WITH ECI – ENDLINE STUDY

collaborated with the Election Commission of India (ECI) and the CEO of Attitude Study after the 2024 Lok Sabha coordinating the project. elections. This initiative followed similar projects undertaken in 2017 and 2019.

Eighty dedicated students, guided by their faculty, collected data from diverse respondents across urban and rural areas, covering 40 constituencies and 160 polling stations. The study aimed to assess voter awareness, attitudes, and engagement in India's democratic process. It offered students a platform to apply theoretical insights to practical challenges, honing their research and communication skills. The SPUMBA's initiative underscores

Sardar Patel University's MBA program commitment to fostering responsible citizenship and nation-building. Professors Yogesh C Joshi, Darshana Dave, and Dr Gujarat State to conduct a Knowledge- Brijesh Patel played pivotal roles in

Campus Reporter: Het Shah



LEADERSHIP AND INNOVATION SESSION @ IBSA

session on Leadership and Innovation. delivered by the distinguished Mr Japan Shah, a seasoned professional. The session facilitated through the esteemed reference of Prof Pranav Gosalia, enriched the transformative event. institution's academic culture.

Mr Shah captivated the audience with practical insights and illustrative real-world anecdotes, encouraging students to embrace a growth mind-set and adapt to the dynamic business landscape. Emphasising the critical role of innovation and resilience, he provided invaluable strategies for overcoming challenges and attaining success. The interactive Q&A session further deepened the learning experience, with Mr Shah offering personalized guidance

IBS Ahmedabad hosted a compelling to help students navigate their career aspirations. IBS Ahmedabad extends heartfelt gratitude to Mr Japan Shah for his profound contributions and to Prof Gosalia for orchestrating this inspiring and

> Campus Reporter: Happy Patel & Saakshi Shah



Bid Amount Incremental

Standard Chartered Bank

Retail Collections, The cerebrum IT Park, Kumar City, Vadgaonsheri, survey number 13/b1,b2,b3, survey no.14, Kalyani Nagar, Pune - 411014. For further details please contact: Mr. Haroon Shaikh, Phone: 020-67009799 / 9823288055, Email: haroongulamrasool.sha

Please refer to the link provided on Standard Chartered Bank/secured creditor's website i.e. https://www.sc.com/in/important-information/public-sale-notice-of-properties-under-the-possession-of-bank/

E-AUCTION NOTICE PURLIC NOTICE FOR SALE OF IMMOVARIE PROPERTIES LINDER SAREAESLACT 2002 READ WITH PROVISON TO RULE 6(2) & 8(6)

OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

Whereas the undersigned being the Authorised Officer of Standard Chartered Bank, under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act 2002 ("the Act"), and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("the Rules") issued a demand notice dated 10.05.2022 calling upon the 1. Jawahar Polyweave 2. Jawahar Synthetics 3. Mr Rajendra Kumar Agarwal 4. Mr Naresh Kumar Agarwal 5. Mr Ghanshyamdass Gupta 6. Mrs Anudhara Jalan 7. Mr Prabhu Dayal Gupta 8. Mr Gopal Krishn Agarwal 9. Mr Gaurav Rajendra Agarwal having address of Shop No 5003, Someshwar Textile Market Kamela Darwaja Ring road, surat, 395002. (the Borrowers) calling upon them to repay the outstanding amount being Rs 13.412.758.57 (Rs One crore thirty four lakhs twelve thousand seven hundred fifty eight & fifty seven paisa only) along with further interest @ 8.50% p. a. w. e. f. 10.05.202 actual date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower/Co-Borrower/Director's/Guarantor's having failed to repay the amount, notice was hereby given to the Borrower/Co-Borrower's/Director's/Guarantor's and the public in general that the undersigned being the Authorized Officer of Standard Chartered Bank has taken Physical/Actual possession of the below secured assets as described herein below of the Borrower/Director/guarantors on 27.01.2024 for recovery of the secured debts dues to Standard Chartered Bank, Retail Collections, The cerebrum IT Park, Kumar City, Vadgaonsheri, survey number 13/b1,b2,b3, survey no.14, Kalyani Nagar, Pune-411014 branch by exercising the powers conferred upon him under sub-section (4) of Section 13 of the said Act, read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) rules, 2002. Standard Chartered Bank has now decided to put up for E-auction of the Immovable properties and bids are invited by way of E-Tender on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" basis. Borrower(s) are hereby given this notice under rule 8(6) and 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to pay the outstanding amount mentioned in the table within 30 days from the date of this notice, failing which the auction of secured asset shall take place.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that piece and parcel of the Flat No. 101 (1-A) Considering of 4 Bedrooms, 1 hall, 1 Kitchen & 3 Balconies, Having Area of 2850 Sq.ft i.e. 264.77 So mtrs Situated In First Floor of The Brij Ratan Apartment Executed on The Non-Agricultural Land Of The Final Plot No.66 Being 5.No.36/1 of Moje UMRA In The Sub-District Choyrasi of Surat District together with Common Right Attach it Suas Parking, Lift, Staircase Passage etc. all concerned Rights Having Bounded As under At East: Stair & Passage, At West: Brij Vatika Apartment. At North: Garden & Road.

EMD (10% of Reserve Price)

₹. 12,696,750/- ₹. 12		2,696,75/-	₹. 1,00,000/-			
Inspection of the Assets		10.01.2025 between 11:00 AM to 1:00 PM				
Last date and time for submitting online Tende Forms	r & Application	Date: 27.01.2025 Time: 5:00 PM				
Date and Time of E-Auction		The E-Auction will take place through portal www.matexauctions.com (Web address of e-auction provider) on 28.01.2025 between 11:00 A.M to 1:00 PM with unlimited extensions of 10 minutes each till sale is concluded.				
Contact Person & Phone No		Haroon Shaikh, Authorised officer — 9823288055				

TERMS AND CONDITIONS OF THE E-AUCTION ARE AS UNDER

1. The property can be inspected on 10.01.25 between 11:00 A.M and 1:00 P.M. 2. The Tender / bid form with the terms and conditions can be obtained online from the website http://www.matexauctions.com. The tender form

Reserve Price

and the terms and conditions would be available on the website from 14.01.24 to 27.01.25 up to 5:00 PM. The bid/ tender form complying with all necessary terms shall be submitted along with the proof of EMD amount of ₹ 12.69,675/- (Rupees Twelve Lakh Sixty-Nine Thousand Six Hundred Seventy Five Only) onwards the Earnest Money Deposit favoring Standard Chartered Bank Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favor of Mortgage Suspense Account No. 42705095742; IFSC: SCBL0036078. The earnest money deposit shall not carry any interest. BID form shall be downloaded and duly filled and uploaded to www.matexauctions.com. Last date to submit the bid along with Earnest Money Deposit is on or before 5:00 P.M. on 27.01.25.

4. Along with the bid form the proposed bidder shall also attach his/her identity proof and the proof of residence such as copy of the passport. election commission card, ration card driving license etc. and a copy of the PAN card issued by the Income Tax Department of India

Bidders shall hold a valid Digital Signature Certificate issued by competent authority and valid email ID (e-mail ID is necessary for the intending bidder as all the relevant information and allotment of ID & password by M/s Matex Net Pvt Ltd may be conveyed through e-mail). 6. On the auction date all the bids so received would be opened and the bid of the highest bidder, provided it is above the reserve price, may be accepted by the bank. In no eventuality would the property be sold below the reserve price. However, the bidders personally present for the auction shall have the right to further enhance their bid price by a minimum sum of Rs 1,00,000/-, and in the event of higher bid price being

offered, the Bank shall have the right to accept the same. After each bid, the window for the next bid shall be open for 5 mins within which the next bid can be placed. The Auction time shall be 120 Minutes from 11:00 A.M. to 1:00 P.M. with unlimited extensions of 10 minutes each. In case bid is placed in the last 10 minutes of the closing time of the e-Auction, the closing time will automatically get extended for 10 minutes. Thereafter, when the Bank confirms the sale, the purchaser will be required to pay deposit of 25% (twenty-five percent) of the sale price, after

adjusting the earnest money deposit, immediately with the undersigned. The balance amount of 75% of the purchase price shall be paid by the purchaser to the undersigned on or before the fifteenth day of confirmation of the sale of the said property or such extended period as may be agreed upon in writing by the parties. In default of payment & within the time as mentioned above, the bank shall be at liberty to forfeit the earnest money deposit and proceed with re-auction of the property. The defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may be subsequently sold.

8. All the payments shall be made by the purchaser by Deposit through EFT/NEFT/RTGS transfer in favour of Mortgage Suspense Account No. 42705095742: IFSC: SCBL0036078 9. On receipt of the sale price in full, the bank shall be issuing a sale certificate in favor of the purchaser and would hand over the possession

10. The said immovable property described in the schedule herein below shall remain and be at the sole risk of the purchaser in all respects

Authorized Officer. The Purchaser shall not be entitled to annul the sale on any grounds whatsoever.

11. EMD of the unsuccessful bidders will be returned through NEFT/RTGS to the Bidder/ bank account details provided by them in the bid form and intimated via their email id. 12. For all purposes, sale of the said property is strictly on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS", AND "WHATEVER THERE IS" basis. To the best

of the knowledge and information of the Authorized Officer of the bank, no other encumbrances exist on the property 13. All expenses relating to stamp duty, registration charges, transfer charges, taxes, maintenance charges, property tax, electricity and Water

charges / TDS and any other charges in respect of the above referred property shall be borne by the successful bidder/purchaser.

14. The Authorized officer is not bound to accept the highest offer or any or all offers, and the bank reserves its right to reject any or all bid(s) without assigning any reasons thereof.

15. The particulars about the properties specified in the tender document have been stated to the best of the information of the Authorized Officer

and the Authorized Officer shall not be answerable for any error, misstatement, or omission in this proclamation. Save and except above, the Bank is not aware of any other encumbrance of the secured asset. 16. The prospective bidders can inspect the property on the date and time mentioned as above

Statutory 30 days' Notice under Rule 9 (1) of the SARFAESI Act, 2002

The borrower / Directors of 1. Jawahar Polyweave 2. Jawahar Synthetics 3. Mr Rajendra Kumar Agarwal 4. Mr Naresh Kumar Agarwal 5. Mr Ghanshyamdass Gupta 6. Mrs Anudhara Jalan 7. Mr Prabhu Dayal Gupta 8. Mr Gopal Krishn Agarwal 9. Mr Gaurav Rajendra Agarwal are hereby notified to pay the dues as mentioned above along with up-to-date interest and ancillary expenses before the date of e-Auction, failing which the Schedule properties will be auctioned/sold and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost.

Date: 08/01/2025 Place: Surat

Authorized Officer Standard Chartered Bank

ચૂંટણીમાં પરાજયના પગલે શરદ પવારનું પાંચ દસકાથી વધુ જૂના રાજકારણનો હવે અંત આવશે!

પ્રિયા સુલે સહિત પવાર જુથના તમામ સાંસદો અજિત પવારના એનસીપીમાં જોડાઇ જશે!

મુંબઇ, તા.૭ જોડાણને શરદ પવારના પણ અત્યંત નબળો દેખાવ થતાં જ લેવાનો બાકી છે પરંતુ એક માત્ર પડે અને ગઠબંધન વિખેરાય જાય સભ્યો જેમાં અજીત પવારના પુત્રી મહારાષ્ટ્રમાં વિધાનસભા ચૂંટણી આશિર્વાદ હોવાનું માનવામાં આવે અટકળો શરુ થઇ ગઇ હતી બીજી મુખ્યમંત્રી જ સૌથી વધુ સક્રિય તેવી પણ શક્યતા એનસીપી શરદ સુપ્રિયા સુલે પણ સામેલ છે તેઓ

બન્ને પક્ષના વિલીનીકરણમાં પ્રથમ પગલું ગમે તે ઘડીએ શરદ પવારના પણ આશિર્વાદ હોવાનો સંકેતઃ સુપ્રિયાએ હાલમાં જ મુખ્યમંત્રી ફડણવીસની કરેલી પ્રશંસા સુચક

બાદ મહાયૃતિ સરકાર રચાતા જ હવે છે. જયારે બીજા સંકેતમાં બન્ને તરફ એવા પણ અહેવાલ હતા કે વિપક્ષ મહાવિકાસ અઘાડીમાં ગાબડા એનસીપી એક પણ થઇ શકે છે. કરી એક વખત બન્ને એનસીપી એક શરૂ થઇ ગયા છે અને સૌ પ્રથમ શરદ અને ધારાસભામાં પણ બન્ને પક્ષ એક સાથે થઇ જશે. શરદ પવારના પુત્રી પવારના નેતૃત્વ હેઠળના એનસીપીના સાથે થઇ જશે. ચૂંટણી પંચે અગાઉ અને સંસદ સુપ્રિયા સુલેએ હાલમાં સુપ્રિયા સુલે સહિતના તમામ આઠ જ અજિત પવારના નેતૃત્વ હેઠળની જ મુખ્યમંત્રી દેવેન્દ્ર ફડણવીસની સાંસદો હવે ગમે તે સમયે અજીત એનસીપીના અસલી એનસીપી પ્રશંસા કરી હતી અને એવું પણ કહ્યું પવારના નેતૃત્વની એનસીપીમાં જાહેર કરી છે અને ધારાસભા હતું કે મહાયુતિ સરકારમાં

જોડાઇ જાય તેવા સંકેત છે અને આ ચૂંટણીમાં પણ શરદ પવારના પક્ષનો મોટાભાગના મંત્રીઓએ હજુ ચાર્જ

રિલાયન્સ જિયો ઈન્ફોકોમ લિમિટેડનો દેશનો સૌથી મોટો રૂ|.૪૦ હજાર કરોડનો આઈપીઓ લાવવા કવાયત શરૂ

દલાલ સ્ટ્રીટના ઈતિહાસમાં નવા શેર વેચવામાં આવશે કેટલાક નોંધનીય છે કે રિલાયન્સે કે જિયોએ અત્યાર સુધીની સૌથી મોટી નિશ્ચિત રોકાણકારોને પ્રી-પ્લેસમેન્ટ આ ઈશ્યુ બાબતે સત્તાવાર રીતે કોઈ ઈનિશ્યલ પબ્લિક ઓફર (આઈપીઓ) બનવાની સંભાવના ધરાવતી રિલાયન્સ જિયોની ઓફર લાવવા માટે મુકેશ અંબાણીએ તૈયારીઓ શરૂ કરી દીધી હોવાનો અહેવાલ છે.રિલાયન્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝ લિમિટેડ (આરઆઈએલ)ની ટેલિકોમ ક્ષેત્રની રિલાયન્સ જિયો ઈન્ફોકોમ લિમિડેડ આઈપીઓ દ્વારા उप०००थी ४०,००० धरोऽ રૂપિયા એકઠા કરવા ધારે છે.એવું એક અખબારી અહેવાલ પરથી જાણવા મળ્યું છે.ટેલિકોમ કંપનીનું મૂલ્ય ૧૨૦ અબજ ડોલર અંદાજિત છે એનો આઈપીઓ ૨૦૨૫ના

આઈપીઓ ૨૦૨૫નાં ઉતરાર્ધમાં આવવાની અપેક્ષાઃ નવા શેરના વેચાણ સાથે પ્રી-પ્લેસમેન્ટ શેર ઓફર કરવામાં આવશે

દ્વારા શેર ઓફર કરવામાં આવશે. માટેની ચર્ચાઓ અત્યારથી જ શરૂ

રાજકોટ,તા.૬ ઈશ્યુ દ્વારા વર્તમાનની સાથે-સાથે એ હજી નકકી કરવાનું બાકી છે. જાહેરાત કરી નથી.અહીં જણાવવું રહ્યું કે ગયા વર્ષે ઓક્ટોબરમાં આવેલો હ્યુનદાઈ ઈન્ડિયાનો ૨૭૮૭૦ કરોડ રૂપિયાનો આઈપીઓ દેશમાં સૌથી મોટો હતો. રિલાયન્સ જિયોના ઈશ્યુનું પ્રમાણ ૪૦,૦૦૦ કરોડ રૂપિયા હોવાનો અંદાજ રખાયો છે. આમ એ સૌથી મોટો ઈશ્યુ હશે.આ ઈશ્યુ રિલાયન્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝના શેરને વેગ આપે એવી પણ શકયતા છે રિલાયન્સ ઈન્ડસ્ટ્રીઝના શેરમાં છેલાં ૧૦ વર્ષમાં પહેલી વાર વાર્ષિક ધોરણે પ્રી-આઈપીઓ પ્લેસમેન્ટ નુકશાન થયું છે. અર્થાત્ પાછલા વર્ષની તુલનાએ ૨૦૨૪માં શેરનો થઈ ગઈ છે. અને હાલના શેરની સામે ભાવ ઘટયો હતો.આ ઘટાડો આશરે ઉત્તરાર્ધમાં આવવાની અપેક્ષા છે આ કેટલા નવા શેર ઓકર કરવામાં આવશે ૬ ટકા રહ્યો હતો.

આસારામને સુપ્રીમ કોર્ટની રાહતઃ સ્વાસ્થ્યને લઈને વચગાળાના શરતી જામીન આપ્યા

જેલમાં બંધ આસારામને સુપ્રીમકોર્ટ સારવાર માટે મહારાષ્ટ્રમાં પણ લઈ પોતાના અનુયાયીઓને નહી મળી તરફથી વચગાળાના શરતી જામીન જવાયા હતા. હવે સ્વાસ્થ્યના મુદ્દે શકે. સુપ્રીમ કોર્ટે આસારામને ૩૧ આપ્યા છે. સુપ્રીમ કોર્ટે આ શરતી જામીન ૩૧ માર્ચ સુધી અપાયા છે, આસારામ અનુયાયીઓને મળી નહીં શકે, પુરાવા સાથે ચેડા નહીં કરી શકે. સુપ્રીમ કોર્ટે આસારામ બાપુને હતી જે પુરી થયા બાદ ૬ દિવસ આસારામ સાથે ત્રણ પોલીસની એસ્કોર્ટ રહેશે.આ અંગે વધુમાં કે આ જામીન આકરી શરતો સાથે જેલમાં પાછા ફર્યા હતા.

નવી દિલ્હી તા.૭ જાણવા મળતી વિગત મુજબ થોડા આપવામાં આવ્યા છે. આસારામ આસારામને ૩૧ માર્ચ સુધી

^{તેના} જામીનઃ કડક શરતો લાગુ

વચગાળાના જામીન આપ્યા છે. જો

રાજસ્થાનના જોધપુરની દિવસો પહેલા બિમાર આસારામને તેના જામીનના સમય દરમિયાન માર્ચ સુધી વચગાળાના શરતી જામીન આપ્યા છે.

> ઉદ્ઘેખનીય છે કે આસારામને અગાઉ ૧૭ દિવસની પેરોલ અપાઈ પહેલા જ[ૅ]રાજસ્થાનની જોધપુર

ઈવી ચાર્જીંગ સ્ટેશને બેટરી બદલવા અને ચાર્જીંગ માટે નિશ્ચિત ધોરણો જાહેર

બદલવાની સુવિધાઓ તૈયાર કરવામાં **કેટલાક કેસમાં પેટ્રોલ પંપમાં ટેન્ક** સુરક્ષા નિયમો છે.આવી સુવિધાઓ ઉપલબ્ધ કરાવતા પહેલા સુરક્ષા નિયમોનું પાલન કરવુ અનિવાર્ય

ભારત સરકારના નિર્દેશ પર સ્પાર્ક થાય તો મોટી દુર્ઘટના સર્જાય પેટ્રોલીયમ અને વિસ્ફોટક સુરક્ષા છે.કયાંક તો પેટ્રોલ પંપનાં મુખ્ય સંગઠન દ્વારા આ બારામાં વિસ્તૃત ટેન્કની પાસે જ ચાર્જીંગ પોઈન્ટ દિશા-નિર્દેશ જાહેર કરવામાં આવ્યા લગાવી દેવાયા છે.મામલા સાથે જોઈએ પ્રત્યેક સ્ટેશનમાં સમર્પિત છે. જેમાં ચાર્જીંગ અને બેટરી જોડાયેલા જાણકારોનું કહેવુ છે કે વાહન પાર્કીંગ ક્ષેત્ર અને સર્વીસ હોવી સ્વેપીંગની સુવિધા શરૂ કરતા પહેલા પેટ્રોલ પંપ પાસે લાગેલા પોઈન્ટની જોઈએ પાર્કીંગ પણ ખતરનાક ક્ષેત્રમાં પુરી કરવી પડશે. એટલે આ જરૂરી વીજળીની લાઈનોમાં ખરાબી જ હોવુ જોઈએ. થઈ ગયુ છે કે અનેક જગ્યાએ સીમિત અાવવા પર કે સ્પાર્કીંગ થવાથી મોટી

તેમાં જો જરાપણ

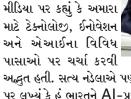
નવી દિલ્હી તા.૭ જગ્યા હોવા છતાં પણ પેટ્રોલ અને દુર્ઘટના થઈ શકે છે. જેમાં ભારે પેટ્રોલ અને સીએનજી પંપો પર સીએનજી પંપની બિલકુલ નજીક સંખ્યામાં જાન-માલને નુકશાન થઈ ઈવી ચાર્જીંગ પોઈન્ટ અને બેટરી ઈવી ચાર્જીંગ પોઈન્ટ લગાવી દેવાયા શકે છે. નવા નિર્દેશો આ અકસ્માતો રોકવામાં કારગડ નિવડશે મુસદા પર કંપની કંપનીઓનાં સુચના માગવામાં **પાસે જ ચાર્જીંગ પોઈન્ટ લાગ્યા છે:** આવ્યા છે. જો કોઈ સુચન મળે છે તો તેના પર વિચાર કરીને તેને લાગુ

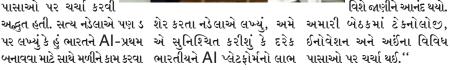
> સુરક્ષાનાં મુખ્ય ધોરણોઃ ઈવી ચાર્જીંગ, બેટરી, સ્વેપીંગ, ્સુવિધા ખતરનાક ક્ષેત્રમાં જ હોવી

માઈક્રોસોફ્ટના સીઈઓ સત્ય નડેલાએ પીએમ મોદી સાથે મુલાકાત કરી, ભારતમાં એઆઈ ભવિષ્ય વિશે ચર્ચા કરી

ન્યુ દિલ્હી,તા.૭ માટે ઉત્સાહિત છું.વડા પ્રધાન મોદી મળે, આમ કરવા માટે ઉત્સાહિત ભારતીય મૂળના અમેરિકન સાથેની તેમની મુલાકાતનો ફોટો છીએ.

બિઝનેસમેન માઇક્રોસોફ્ટના સીઇઓ સત્ય નડેલા સોમવારે પીએમ નરેન્દ્ર મોદીને મળ્યા હતા. પીએમ મોદીએ મીટિંગ બાદ સોશિયલ





નડેલાની પોસ્ટનો જવાબ આપતા પીએમ મોદીએ કહ્યું, ''તમને મળીને ખરેખર આનંદ થયો. સત્ય નડેલા છ, ભારતમાં માઈક્રોસોફ્ટની મહત્વાકાંક્ષી વિસ્તરણ અને રોકાણ યોજનાઓ વિશે જાણીને આનંદ થયો.

હું તેમને શુભેચ્છા આપું છું. તે વખતે ચૂંટણી લડી હતી અને આઠ જીતી છે. હવે મહાવિકાસ અઘાડીને મોટો ફટકો હતી. આમ તેમાં લોકસભામાં તમામ

દેખાય છે તે સારી બાબત છે અને પવારે લોકસભાની દસ બેઠકો પર હવે કાકાનું નેતૃત્વ સ્વીકારે તેવા સંકેત

CIN: L36910GJ2011PLC063745 DARSHAN ORNA LIMITED Registered Office: Survey No. 02105+2106/3/ Lawar Ni Pole, Shekh Sariya Chambers, Madan Gopal Haveli Road, Manek Chowk, Ahmedabad - 380001 || Email id: compliancingdarshan@gmail.com || Tel. No.: +91-079-22142568 || Web: www.darshanorna.co.i STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR

	THE QUARTER ENDED	ON 31ST	(Rs. in Lakhs)				
Sr. No	Particulars	Quarter ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2023 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2024 Unaudited	ended on	Year ended on 31-03-2024 Audited
1 2 3 4 5 6 7	Total Income Net Profit for the year before tax Net Profit for the year after tax Total Comprehensive Income for the year Paid up Equity Share Capital (Atpar value of Rs 2 each) Other Equity Excluding Revaluation Reserve Earnings per Share (Face Value of Rs. 02/- each) Basic & Diluted	239.80 12.41 10.66 10.66 1000.59	1332.04 51.86 42.86 42.86 1000.59	1748.58 173.96 136.77 136.77 1000.59	1092.24 39.45 32.2 32.2 1000.59	622.40 139.61 104.47 104.47 100.59	2431.16 312.16 267.16 585.87 1000.59

Notes: (a) The above financial result were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 07.01.2025 (b) The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the above standalone Unaudited financial results for the quarter ended on December 31st, 2024 as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. (c) The above is an extract of the detailed format Quarterly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity. (www.bseindia.com) (d) The figures for the previous quarters / periods are re-arranged / re-grouped, wherever considered necessary. For and on behalf of Darshan Orna Limited Place: Ahmedabad || Date: 07/01/2025 sd/- Ritesh Mahendrabhai Sheth, Director - DIN: 07100840

U.H. ZAVERI LIMITED CIN: L74999GJ2017PLC098848 Registered Office: GF/2, Manish Complex, Indrailt Tenaments, Opp. Diamond Mill, Nikol Road, Ahmedabad - 382350 Gujarat || Email Id : uhzl.compliance@gmail.com || Tel. No. : +91-79-22703991/92 || Web: www.uhzaveri.in EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE OLIAPTER AND NINE MONTHS ENDED ON 31ST DEC 2024

Sr. No		Quarter ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2024 Unaudited	9 Months ended on 31-12-2023 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2024 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2023 Unaudited	Year ended on 31-03-2024 Audited
1 2 3 4 5 6 7	Total Income Net Profit for the year before tax Net Profit for the year after tax Total Comprehensive Income for the year Paid up Equity Share Capital (At par value of Rs 10/-) Other Equity Excluding Revaluation Reserve Earnings per Share (Face Value of Rs.10/- each) Basic & Diluted	1,550.64 2.27 1.77 1.77 1019.40	2,773.58 26.89 20.39 20.39 1019.40	1,526.14 110.34 98.34 98.34 1019.40	1,222.94 24.62 18.62 18.62 1019.40	751.24 70.66 64.16 64.16 1019.40	2,058.79 73.84 64.84 527.04 1019.40

Notes: (1) The above Financial Results were reviewed by the Audit Committee and Approved by the Board of Directors at their respective Meetings held on 07.01.2025 (2) The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the above standalone financial results for the quarter and nine months ended on 31st December, 2024 as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. (3) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing and Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the same is available on the websites of the Stock Exchange and the listed entity. (4) Previous periods figures have been regrouped/reclassified where considered necessary to conform to current period's classification.

For and on behalf of U.H., Zaveri Limited For and on behalf of U.H. Zaveri Limited sd/- Hitesh M. Shah, Managing Director - DIN: 07907609 Place: Ahmedabad | Date: 07/01/2025

TO WHOMSOEVER IT MAY CONCERN This is to inform the General Public that following share certificate of TORRENT POWER LIMITED having its Registered Office at 600, Samanva Tapovan, Ambawadi, Ahmedabad, Gujarat- 380015 registered in the name o

the following Shareholder/s have been lost by them RAJIMIYA FARUKI RAJIMIYA FARUK (DECEASED) 33872774 (DECEASED)

The Public are hereby cautioned against purchasing or dealing in any way with the above referred share certificates. Any person who has any claim in respect of the said share certificate/s should lodg such claim with the Company or its Registrar and Transfer Agents Link Intime India Private Limited 5th floor, 506 to 508 Amamath Business Centre - I (ABC - I), Beside Gala Business Centre, Nr. St. Xavier's College Corner Off C G Road, Navarangpure Ahmedabad, Gujarat-380009 within 15 days of publication of this notice after which no claim will be entertained and the Company shall proceed to issue Duplicate

Place: Ahmedabad Date: 08/01/2025

Name of Shareholder / Legal Claimants: RIYAZ ALIMIYA FARUQUI

જાહેર નોટીસ આથી તમામ સંબંધિતોને આપવામાં આવે છે કે અમારા ગ્રાહક

AXIS BANK Ltd. જેની નોંધાયેલ સેન્ટ્રલ ઓફિસ ૧૩૧, મેક્ટ ટાવર-એફ. ૧૩ મો માળ, કોલાબા મુંબઈ- ૪૦૦૦૦૫ પર આવેલ છે જેની શાખા કચેરી મહેસાણા પાસે (ત્થારબાદ "સેઇડ બેંક" તરીકે ઓળખાય છે) શ્રીમતી પૂનમ એચ શર્મા અને સક્ષી કે શર્મા (ત્થારબાદ "કહેવામાં આવેલા અરજુદારો" તરીકે ઓળખાય છે) પાસેથી લોનની સુવિધા માટે અરજી મળી હતી.જે મિલકત મોજે કડીના રેવન્થુ સર્વે ને.૧૩૪૪, ટી.પી. સ્કીમ નં.૦૨ (૨/૧+૨/૨), ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૭/૧, કે જે રિદ્ધિ સિદ્ધિ ફ્લેટના ચોથો માળે આવેલ ફ્લેટ નંબર એ/૪૦૨, જેનું બાંધકામ ૯૫.૦૦ ચોરસ ફૂટ છે. આ મિલકતનો મૂળ વેચાણ દસ્તાવેજ ને. ૫૮૧૬ તા.૨૯/૦૭/૨૦૧૯ ના રોજ બેંક પાર્ટનર બ્લુ કાર્ટ કુરિચરના પી. ઓડી ૧૫૫૫૬૬૧૪૦૩૨ તા.૦૬/૦૮/૨૦૧૯ વાળું બારકોડ નં. Α૦૩૬૮૪૫૭૧૯ સાથે ડેટા એન્ટ્રી કર્યા પછી ખોવાઇ ગયું છે. જેની મહેસાણા પોલીસ સ્ટેશનમાં તા.૩૧/૦૫/૨૦૨૧ ના માલના ગુમ થયાની જાણ કરવામાં આવી છે. જો કોઈ વ્યક્તિને ખોવાયેલ માલ મળી આવેલ હોયતો તેની દિન ૦૭ માં એ.એમ.લૉ એસોસિએટ્સ, ૦૩/મારુતિ નંદન ફ્લેટ્સ, મહાકાલી મંદિર પાછળ, બી.આર.ટી.એસ. બસ સ્ટોપ, ચાંદખેડા એમદાવાદ-૩૮૨૪૨૪ ઉપર જાણ કરવા વિનંતી.

જાહેર ચેતવણી

આથી અમો નીચે સહી કરનાર એસ. ડી. મિશ્રા એડવોકેટ તે અમારા અસીલ રમેશસિંહ તેજબહાદુરસિંહ તથા શમેકસિંહ રમેશસિંહ,બંને રહે.નીરવ ઇન્ટરસીટી, નરોડા,અમદાવાદનાઓની સુચના અને ફરમાઇશયી જાહેર જનતાજોગ ચેતવણી આપી જણાવીએ છીએ કે અમારા અસીલના પુત્ર/ભાઈ પ્રશાંતકુમાર રમેશસિંહ તથા તેમના પત્ની અમારા અસીલના કહ્યામા નથી અને છેલ્લા ચારેક વરસ ઉપર થી અમારા અસીલ સાથે રહેતા નથી અને પોતાની મરજી મુજબ જુદા રહી સ્વચ્છંદ જીવન જીવે છે. તેથી જાહેર જનતા તથા લાગતાવડગતા ઇસમોએ અમારા અસીલના બરોસે કે અમારા અસીલની જવાબદારીએ તેમની સાથે કોઇપણ પ્રકારના આર્થિક કે નાણાંકીય લેવડ-દેવડ કે વ્યવહાર કરવો કરાવવો નહિ અને તેમ છતાં જો કોઈ કરે કરાવે તો તેવા વ્યવહારો કે પરિણામ માટે અમારા અસીલ કોઈપણ રીતે જવાબદાર રહેશે નહિ તેની ગંભીર નોંધ લેવી.

૨૧૪-૨૧૫, સિલ્વર સ્કવેર, દિપક સ્કુલની બાજુમા, નિકોલ, અમદાવાદ. મો. 8141437067

એસ. કી. મિશ્રા, એડવોકેટ એન્ડ નોટરી

पावरग्रिड **POWERGRID**

૧.એસેટ-૧: ૪૦૦ કેવી એસ/સી લાઇન-૨ રામાગુંડમ-હૈદરાબાદ દક્ષિણ ક્ષેત્રમાં અને એસેટ ૨: ચંદ્રપુર એચવીડીસી બેક-ટુ-બેક પ્રોજેક્ટ (૨ટ૫૦૦મેવો) સાથે સંકળાયેલ ભદ્રાવતી (ચંદ્રપુર) એચવીડીસી બેક-ટુ-બેક સ્ટેશન (૨ટ૫૦૦મેવો) પશ્ચિમ ક્ષેત્ર તથા દક્ષિણક્ષેત્ર વચ્ચે (નૈઋત્ય) માટે ટેરિફ બ્લોક ૨૦૧૯-૨૪ માટે ટ્રાન્સમિશન ટેરિફની ખરાઈ કરવા અને ૨૦૨૪-૨૯ માટે ટ્રાન્સમિશન ટેરિફના નિર્ધારણ માટે અરજી.

૨. ઉપર જણાવેલ ટ્રાન્સમિશન સિસ્ટમના લાભાર્થીઓ છેઃ (એ) તાન્જેડકો (બી) ટીએસએનપીડીસીએલ (સી) કેએસઈબી(ડી) ટીએસએસપીડીસીએલ (ઈ) ઈલેક્ટ્રિસિટી વિભાગ, ગોવા (એફ) ઈલેક્ટ્રિસિટી વિભાગ, પુદુચેરી (જી) એપીઈડીસીએલ (એચ) એપીએસપીડીસીએલ (આઇ) સીઈએસએસી(જે) મેસ્કોમ(કે) બેસ્કોમ (એલ) જેસ્કોમ (એમ) હેસ્કોમ (એન) એપીસીપીડીસીએલ (ઓ) પીએસઆઇટીએસએલ (પી)મધ્યપ્રદેશ પાવર મેનેજમેન્ટ કોર્પોરેશન લિ. જબલપુર (ક્યુ)છત્તીસગઢ રાજ્ય પાવર વિતરણ કંપની લિમિટેડ, રાયપુર (આર) ગુજરાત ઊર્જા વિકાસ નિગમ લિ., વડોદરા (એસ)મહારાષ્ટ્ર રાજ્ય ઈલેક્ટ્રિસિટી વિતરણ લિ. મુંબઈ (ટી) ડીએનએચડીડી પાવર વિતરણ કોર્પોરેશન લિમિટેડ, સિલવાસા. ૩.ટેરિફની વિગતો

પૂરું થયે કોસ્ટ

અ) ૨૦૧૯-૨૪ ટેરિફ બ્લોક માટે ડોકો/ઈસીઓડી

(રૂ. લાખમાં)

અસટ-૧	09.02.9669	૯૦૯૦.૦૬ ખરાઇ		ખરાઈના અ	ાધારે સુધારેલ એએફસી		
એસેટ-૨	01.00.1669	ह८१०७.४०		ખરાઈના અ	ાધારે સુધારેલ એએફસી		
		-			45		
२०१७-२०	२०२०-२१	૨૦૨૧-૨૨	ર૦	ગ્ર-૨૩	२०२३-२४		
૫૩૮.૪૩	૫૪૩.૬૨	૫૪૮.૮૮	યય	ાપ.૨૪	પદ્દ૩.૫૭		
૪૧૩૫.૦૭	४१५०.३५	૪૨૪૫.૬૮	४३	80.03	૩૫૦૮.૪૦		
બ)૨૦૨૪-૨૯ ટેરિ	રેફ બ્લોક માટે(રૂ. લાખ	ામાં)			30		
એસેટ વિગતો	39.03.20	૨૯ના રોજ પૂરું થયે ક	ોસ્ટ				
એસેટ-૧	૯૨૬૨.૭૬ એએફસી						
એસેટ-૨	૯૨૩૯૨.૧૬ એએફસી						
				7371	-		
૨૦૨૪-૨૫	૨૦૨૫-૨૬	२०२६-२७	२०२७	9-2.2	२०२८-२७		
૫૪૪.૨૬	૫૫૫.૧૦	૫૭૩.૦૪	૫૯૮.	૦૫	६२७१७		
3६६८.२८	૫૦૨૪.૯૩	૧૦૦૨૯.૫૨	१००२८.५२ १३७५३.७१		૧૩૪૭૧.૬૫		

૪. આ નોટિસની કોપી અને ટેરિફ નિર્ધારણની અરજીની કોપી અરજદારની વેબસાઇટ www.powergrid.in પર પોસ્ટ કરેલ છે.

૫. . ટેરિફ નિર્ધારણના પ્રસ્તાવો પર જો કોઈ સૂચનાઓ અને વાંધાઓ હોય જે અરજીમાં સમાવેશ કરેલ છે, તે લાભાર્થી સહિત કોઈ પણ વ્યક્તિ દ્વારા ભરી શકાય છે, તે સેક્રેટરી, કેન્દ્રીય વિદ્યુત નિયમન આયોગ, દક્ષો, ૭મો અને ૮મો માળ, ટાવર -બી, વર્લ્ડ ટ્રેડ સેન્ટર, નવરોજી નગર, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૨૯ (અથવા અન્ય કોઈ સરનામે જયાં આયોગની ઓફિસ આવેલ હોય ત્યાં), અરજદારને એની નકલ એની કોર્પોરેટ ઓફિસ ખાતે આ નોટિસના પ્રકાશનના ૩૦ દિવસની અંદર પહોંચતી કરવી. સ્થળઃ ગુરુગ્રામ સહી/-

તા. ૦૭-૦૧-૨૦૨૫

સીજીએમ (કોમર્શિયલ/ આરસી)

પાવર ગ્રિડ કોર્પોરેશન ઓફ ઇંડિયા લિમિટેડ

કોર્પો. ઓફિસઃ 'સૌદામિની', પ્લોટ નં. ૨, સેક્ટર-૨૯, ગુરુગ્રામ,હરિયાણા-૧૨૨ ૦૦૧ રજિ. ઓફિસઃ બી-૯, કુતુબ ઇન્સ્ટિટ્યૂશનલ એરિયા, કાટવારિયા સરાઇ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૧૬. વેબસાઇટઃ www.powergrid.in, CIN: L4010DL1989GOI038121

આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિમિટેડ

કોર્પોરેટ ઓફિસઃ યુનિટ નં. ૮૦૨, નટરાજ રૂસ્તમજી, વેસ્ટર્ન એક્સપ્રેસ હાઇવે અને એમ. વી. રોડ, અંધેરી (પૂર્વ) મુંબઈ-૪૦૦૦૬૯.

અમદાવાદ શાખાઃ ૩૦૧, ૩જે માળે, એબીસી-૩, હોટલ રિજેન્ટા સામે, ગિરીશ કોલ્ડ ડ્રિંક્સ પાસે, ઉમાશંકર જોશી માર્ગ, ઓફ સી.જી. રોડ,

નવરંગપુરા, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૯ (ગુજરાત). મહેસાણા શાખાઃઓફિસ નં.૩૦૫, ૩જે માળે, રાજકમલ સિટી મૉલ, રાજકમલ પેટ્રોલપંપ પાસે, સ્ટેટ હાઇવે, મહેસાણા-૩૮૪૦૦૨(ગુજ.)

એપેન્ડિક્સ-૪ કબજાનોટિસ (સ્થાવર સંપત્તિ માટે)

નીચે સહી કરનાર આધાર હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ લિ. (એએચએફએલ)ના અધિકૃત અધિકારી છે અને ધી સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ના સેક્શન ૧૩(૧૨)ને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો,૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતા હેઠળ મળેલ અધિકારોની રૂએ કંપનીના અધિકૃત અધિકારી તરીકે નીચે જણાવેલ દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો)ને ડિમાન્ડનોટિસ(સો) ઇસ્યૂ કરીને સંબંધિત ડિમાન્ડ નોટિસ(સો)માં ઉલ્લેખ થયેલ રકમો આ નોટિસ ાળ્યાની તારીખથી દિન ૬૦માં ભરપાઈ કરી જવા કહેલ. દેવાદાર આ ૨કમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જવાને લીધે, અત્રે દેવાદાર(રો)_! જામીનદાર(રો)ને તથા જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સદરહુ કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબ-સેક્શન (૪) મને સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમો પૈકી નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ નીચે વર્ણન કરેલ મિલકતનો કબજો લીધો છે. સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામત છોડાવવાના સંદર્ભે મળવાપાત્ર સમયમર્યાદા અંગે કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબસેક્શન (૮)ની જોગવાઈ તરફ દેવાદારનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે દેવાદાર વિશેષરૂપે અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે આ મિલકત સાથે કોઈ વ્યવહાર ન કરવા માટે ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને કોઈ પણ આવો વ્યવહાર અત્રે જણાવેલ રકમ તેના વ્યાજસહિતની રકમ સાથે એએચએકએલના ચાર્જને અધીન રહેશે.

નં.	દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદારોનું નામ(મો)/ (શાખાનું નામ)	સિક્યોર્ડ એસેટ (સ્થાવર મિલકત)નું વર્ણન	ડિમાન્ડ નોટિસની તારીખ અને રકમ	કબજા તારીખ
ľ	(લોન કોડ નં.૦૩૫૦૦૦૦૦૩૪૪/ અમદાવાદ શાખા) મુકુલ વસાભાઈ જાગણિયા (દેવાદાર) લક્ષ્મીબેન મુકુલભાઈ જાગણિયા (સહ-દેવાદાર)	મિલકત બિનખેત નં.૨૪૭ ધારક, જાગણિયાવાસ, પાણીની ટાંકી પાસે, લિંભોઈ વડગામ, બનાસકાંઠા,ગુજરાત-૩૮૫૪૨૧ના તમામ હક્કહિસ્સા. સીમાઓઃ પૂર્વેઃ રોડ, પશ્ચિમેઃ રોડ, ઉત્તરેઃ બીજી મિલકત, દક્ષિણેઃ બીજી મિલકત	12-08-2024 & ₹ 4,81,094/-	04-01-2025
	(લોન કોડ નં.૨૯૬૦૦૦૦૨૧૮ / મહેસાણા શાખા) અમૃતભાઈ કરસનભાઈ પટેલ (દેવાદાર) રેવાબેન કરસનભાઈ ગોઠી (સહ-દેવાદાર)	મિલકત તે રે.સ.નં. ૯૨૭ ૨, પ્લોટ નં. ૨૭ સંતોમીનગર સોસાયટી રામજીનગર રોડ લક્ષ્મીપુરા પાલનપુર બનાસકાંઠા, ગુજ. ૩૮૫૦૦૧ના તમામ હક્કહિસ્સા. સીમાઓઃ પૂર્વેઃ પ્લોટ નં. ૩૩, પશ્ચિમેઃ ૬.૦૦ મી. પહોળો રોડ, ઉત્તરેઃ પ્લોટનં. ૨૬, દક્ષિણેઃ પ્લોટનં. ૨૮	09-09-2024 & ₹ 10,17,285/-	04-01-2025
ľ	(લોન કોડ નં.૨૯૬૧૦૦૦૦૧૯૫/ મહેસાણા શાખા) હિતેશભાઈ દેવચંદભાઈ સોલંકી (દેવાદાર) ભાવનાબેન હિતેશભાઈ સોલંકી (સહ-દેવાદાર)	ભોંયતળિયે પ્લોટ નં. ૧૦૯, ગુરુ ગ્રીન સોસાયટી ભોંયણ રોડ પ્લોટ નં. ૧૦૯, ડીસા બનાસકાંઠા, ગુજરાત ૩૮૫૫૩૫ના તમામ હક્કહિસ્સા. સીમાઓ: પૂર્વે: રોડ, પશ્ચિમે: કોમન પ્લોટ, ઉત્તરેઃ પ્લોટ નં. ૧૦, દક્ષિણેઃ પ્લોટ નં.૧૦૮.	12-08-2024 & ₹ 14,25,869/-	04-01-2025
•	(લોન કોડ નં.૨૯૬૦૦૦૦૦૨૨૪/ મહેસાણા શાખા) નરસિંહભાઈ નાગજીભાઈ ભીલ(દેવાદાર) હંસાબેન વિનોદભાઈ ભીલ (સહ-દેવાદાર)	મિલકત ધારક રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૨ પી ૩ પી ૨ વિરેન પાર્ક પ્લોટ નંય ૧૧૭ પી મિડલ સાઇડ, વિરેન પાર્ક, એસવી પ્લાઝા પાસે, રત્નાકર સોસાયટી રોડ રાજપુર ડીસા બનાસકાંઠા, ગુજરાત-૩૮૫૫૩૫ના તમામ હક્કહિસ્સા. સીમાઓ: પૂર્વેઃ પ્લોટ નં. ૧૦૨, પશ્ચિમેઃ ૬.૦૦ મી.રોડ, ઉત્તરેઃ પ્લોટ નં. ૧૧૭ પી મકાન, દક્ષિણેઃ પ્લોટ નં. ૧૧૭ પી મકાન.	12-08-2024 & ₹ 7,61,557/-	04-01-2025
	ળઃ ગુજરાત ૦૮-૦૧-૨૦૨૫		અધિ આધાર હાઉસિંગ	ાકૃત અધિકારી ફાઇનાન્સ લિ.



ઓમકારા એસેટ્સ રિકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લિમિટેડ

CIN:U67100TZ2014PTC020363 કોર્પોરેટ ઓફિસઃ કોહિનૂર સ્ક્વેર, ૪૭મે માળે, ન.ચિ.કેળકર માર્ગ, રા.ગ.ગડકરી ચૉક, દાદર (પશ્ચિમ) મુંબઈ- ૪૦૦૦૨૮ ઈમેઇલ: rajesh.jumani@omkaraarc.com/zuber.khan@omkaraarc.com raarc.com ટેલિઃ ૦૨૨-૬૯૨૩૧૧૧૧_. ઑથોરાઇઝ્ડ ઓફિસર મો.નં. +૯૧૮૬૫૭૯૬૯૨૩૧/+૯૧૮૬૫૬૫૬ ૬૮૫૬૫

> (એપેન્ડિક્સ IV-A) [(જુઓ નિયમ ૮(૬) સાથે નિયમ ૯(૧) વંચાણે લેતા જોગવાઈ] સ્થાવર મિલકતના ઈ-હરાજી વેચાણ માટે જાહેર નોટિસ

ધી સિક્યોરિટાઇઝેશન એન્ડ રીકન્સ્ટુક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એનફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨(સરફૈસી કાયદો)ને ધ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૧) ને નિયમમ ૯(૧) ની જોગવાઈઓ સાથે વંચાણે લેતાં હેઠળ સ્થાવર મિલકતના વેચાણ માટે ઈ-હરાજી વેચાણ નોટિસ.

આથી જાહેર જનતાને અને ખાસ તો નીચે જણાવેલ દેવાદાર અને જામીનદાર(રો)ને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે વર્ણન કરેલ સ્થાવર મિલકત સિક્યોર્ડ લેણદાર પાસે ગિરવે/ચાર્જમાં રાખવામાં આવેલ છે જેનો કબજો ઓમકારા એસેટ્સ રિકન્સ્ટ્રક્શન પ્રા.લિ.ના અધિકૃત અધિકારીએ લીધો હતો. વધુમાં ઓમકારા એસેટ્સ રિકન્સ્ટ્રક્શન પ્રાઇવેટ લિમિટેડ(ઓએઆરપીએલ)(ઓમકારા પીએસ ૦૬/૨૦૨૧-૨૨ ટ્રસ્ટના ટ્રસ્ટી તરીકે કાર્યરત છે)એ ૨૫-૦૬-૨૦૨૧ ના એસાઇનમેન્ટથી ઇન્ડસઇન્ડ બેંક લિ. (એસાઇનર બેંક)પાસેથી એસાઇનર બેંક પાસે રહેલ અન્ડરલાઇગ સિક્યોરિટી સાથે નીચેના ખાતાઓમાં બાકી રહેલ દેવું સંપાદિત કર્યું છે. એ મુજબ ઓએઆરપીએલએ એસાઇનર બેંકના પેંગડામાં પગ મુક્યો છે અને બાકી લેશું વસુલવા અને સિક્યોરિટી જપ્ત કરવાની સત્તા ધરાવે છે. ઓએઆરપીએલના અધિકૃત અધિકારીએ નીચે જણાવેલ સિક્યોઃ મિલકતનો દેવાદાર /ગિરવેદાર/ સહ-દેવાદાર પાસેથી હસ્તાંતરિત કરાયેલ ફિઝિકલ કબજો લીધો છે. ઓએઆરપીએલના અધિકૃત અધિકારી અત્રે નીચે જણાવેલ સિક્યોર્ડ મિલકતોને બાકી દેણું વસૂલવા માટે વેચવા ઇચ્છે છે અને આથી સિક્યોર્ડ મિલકતો ખરીદવા માટે બંધ કવરમાં ટેન્ડર્સ બીડ્સ મંગાવે છે. સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામતોનું સરફૈસી કાયદાના ૧૩ (૨) અને (૪) 🕹 દળના અધિકાર અને સત્તાની ક્વાયતથી, 'જેમ છે જયાં છે', 'જે છે તે છે' અને 'જે કાંઈ છે તે છે તથા કોઈના આશ્રય વિના'ના આધારે સંબંધિત દેશદાર અને સહદેશદાર(રો) પાસેથી ઓએઆરપીએલ-સિક્યોર્ડ ક્રેડિટર તરીકે વસૂલ કરવાની ઓએઆરપીએલની સંબંધિત કોલમમાં જણાવેલ ૨કમ માટે વેચાણ કરવામાં આવશે દેવાદાર(રો) /જામીનદારો/ ગિરવેદારો, ક્ષિક્યોરિટીઝ, માલિક, બાકી રકમ, સેક્શન ૧૩(૨) હેઠળ ડિમાન્ડ નોટિસ મોકલ્યાની તારીખ, કબજા તારીખ, રિઝર્વ કિંમત, બીડમાં વધારો કરવાની રકમ, અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઈએમડી), નિરીક્ષણનાં તારીખ અને સમય વગેરે નીચે મુજબ છે

દેવાદાર(રો) /જામીનદારો, ગિરવેદારોનાં નામ ૦૩.૦૬.૨૦૨૪ મુજબ બાકી રકમ રૂ. ભારત લાઈમ કં.(દેણદાર) ગામ અકોટા સીમ, રજિસ્ટ્રેશન જિલ્લો, પેટા જિલ્લો વડોદરાના ટી.પી. સ્કીમ 3.9.09.56.600.36 અંકે રૂપિયા પચાસ અંકે રૂપિયા પચીર સવારે ૧૧.૩૦ થી પ્રોપ્રાયટર: નં.૩ના ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૩૫૬, ૩૬૪ પૈકી ૩૬૫ તે રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૩૩ (અંકે રૂપિયા એક કરોડ

લાખ પૂરા) (અંકે રૂપિયા ધારક અનુસાર સિટી સર્વે નં. ૧૩૯૬ ધારક જમીન માપણી ૧<mark>૦</mark>૭૨૩ ચો.મી. શ્રી પરેશ ઠક્કર, પરેશ ઠક્કઃ એક લાખ ઓગણસિત્તેર (અગાઉથી (પ્રોપ્રાયટર,જામીનદાર અને જમીન પર બંધાયેલ અનુપમ નગર સોસાયટીમાં આવેલ સ્થાવર મિલકત સબપ્લોટ ોઇન્ટમેન્ટ લઈન<u>ે</u> હજાર નવસો અને પૈસા ગિરવેદાર). શ્રીમતીકેતકીબેન પરેશ નં. બી-૪૦ માપણી ૬૦.૮૯ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયાના તમામ આડત્રીસ પુરા) ઠક્કર (જામીનદાર) અને ઠાકોરલાલ હક્કહિસ્સા.અને સીમાઓ છેઃ પૂર્વેઃ સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમેઃ બ્લોક નં. ૩૯-બી એન. ઠક્કર (જામીનદાર અને ગિરવેદાર)) માતા નં.: ૩૪૪૯૦૫૦૦૧૦૮૪, લાભાર્યીનું નામ: ઓમકારા પીએસ ૦૬/૨૦૨૧-૨૨ ટ્રસ્ટ, બેંકનું નામ: આઇસીઆઇસીઆઇ બેંક, શાખા: બાંદ્રા (પૂર્વ) મુંબઈ

ધ સિક્યોરિટી ઇન્ટરેસ્ટ (એનફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮(૬)ને નિયમ ૯(૧) સાથે વંચાણે લેવા હેઠળ વેચાણ માટે સ્ટેચ્યુટરી નોટિસ















સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામતની વિગતો







