

Date: November 27, 2024

To,

National Stock Exchange of India Limited	BSE Limited	
"Exchange Plaza", C-1, Block – G	Floor 25, Phiroze Jeejeebhoy Towers	
Bandra – Kurla Complex	Dalal Street,	
Bandra (East), Mumbai – 400051	Mumbai – 400001	
Symbol: SOFTTECH	Scrip Code: 543470	

Subject: Newspaper Advertisement of Corrigendum to Notice of Extra Ordinary General Meeting of the Company pursuant to regulation 47 of the SEBI (LODR) Regulation 2015

Dear Sir/ Madam,

This is with reference to the Notice of Extra Ordinary General Meeting scheduled to be held on December 11, 2024. In this regard, please find enclosed a copy of the corrigendum to Notice of Extra Ordinary Meeting published by the Company in Financial Express - English and Loksatta - Marathi, for the attention of the Equity Shareholders of the Company on 27th November, 2024.

This information will also be available on the website of the Company.

We request you to take above submission on your records.

FOR SOFTTECH ENGINEERS LIMITED

SHALAKA KHANDELWAL COMPANY SECRETARY

> SoftTech Engineers Limited CMMi/3, ISO 9001: 2015

CIN: L30107PN1996PLC016718

FINANCIAL EXPRESS

PhoenixARC

Notice is hereby given that Mr. Machindra Ramakant Pandit R/at: Flat number 11, Kadambari CHS, 68, Shukrawar Peth, Pune-411 002, represented to my client that, they are the absolute owner, possessor and sufficiently entitled to the below statedproperty in schedule and have agreed to sale and transfer all their right, title and interest in the below mentioned property in favor of my client and availed token amount from my client and assured to my client that, the below mentioned property is free from all encumbrances, charges, claims and demands whatsoever. Thus this notice is given to the public at large informing my client's intention to purchase below stated property and if any person/s having any right, title or interest or any claim against or in the below stated property or any part thereof, whether by way of mortgage, inheritance, possession, lease, gift, trust, license, maintenance, easement or having any agreement of any nature, howsoever are hereby required to make the same known to the undersigned in writing at the address given below within 15 days from the publication of this notice, failing which it shall be presumed that no person has any right, title, interest, charge and claim whatsoever, and if there be any the same isvoluntarily abandoned, waived, released & given up and the same shall not beentertained and

SCHEDULE All that piece and parcel of the Property of Flat no. 11, on 3rd Floor, admeasuring about 531 sq. fits. i.e. 49.34 sq. mtrs. built-up area in the building know as Kadambari Co-operative Housing Society Ltd.' constructed on City Survey No. 68 of village Peth Shukrawar Peth and within the limits of Pune Municipal Corporation and within the jurisdiction of Sub-Registrar, Haveli No. I to XXVII, Pune together with the 5 (Five) fully paid up shares of the face value of Rs. 50/- (Rs. Fifty Only) each, bearing distinctive numbers 1 to 5 (both inclusive), comprises in Share Certificate No. 35 issued Kadambari Co-operative Housing Society Ltd., and together with the right to common facilities, fixtures, fitting, MSEB meter, ancillary, consequential and other incidental rights thereto. Dated this 25th day of November 2024.

binding on my client, which please note

Dear Shareholders.

and the revised Explanatory Statement is as follows:

website at the link www.softtech-engr.com.

(at page no. 24 & 25) shall be read as follows:

Description

(A) Promoter and Promoter Group's Shareholding

Sub-Total (A)

(B) Public / Non-Promoter shareholding

Institutional Investor

2. Non Institutional Investor

c) Hindu Undivided Family

d) Non Resident Indians

e) Foreign Companies

g) Bodies Corporate

be read as follows:

Name of the

Allottee

Technologies

Florintree

2. Einstein

Work Pte.

Limited

of the Equity Shares.

read as follows:

remain unchanged.

Thanking you,

Yours Faithfully,

Shalaka Khandelwal

For SoftTech Engineers Limited

Company Secretary and Compliance Officer

Sr

No.

f) Body Corp-Ltd Liability Partnership

Sub Total (B)

GRAND TOTAL (A) + (B)

Category

Promoter

Non-

Non-

Promoter

which is thirty days prior to this meeting of shareholders.

All the Proposed Allottees have also confirmed that

of Allottees after allotment of equity shares.

Foreign Portfolio Investor

Relevant Date

Sr.

No.

1. Indian

a) Individuals

2. Foreign

a) Individuals

b) Trusts

b) Body Corporates

arrived at: (at page no. 23) shall be read as follows:

PUBLIC NOTICE

Shri. Rajendra Gokul Jaigude, Advocate 356, Narsinhprasad Soc., Near Ramanbaug Highschool, Shaniwar Peth, Pune 411030 Mobile: 9226107410

SOFTTECH ENGINEERS LIMITED

CIN: L30107PN1996PLC016718

Registered Office: SoftTech Towers, S NO 1/1A/7 8 15 16 17 Plot No. B,C,D, 1-Baner, Opp. Royal Enfield Showroom,

Baner Road, Pune: 411045. Tel: +91 20 67183711 E-mail: investors@softtech-engr.com

Website: www.softtech-engr.com / www.softtechglobal.com/investors

CORRIGENDUM – EXTRA ORDINARY GENERAL MEETING NOTICE

SoftTech Engineers Limited ("the Company") had issued Extra Ordinary General Meeting Notice dated November 15, 2024

seeking approval of members for preferential issue of upto 9,87,998 (Nine Lakhs Eighty-Seven Thousand Nine Hundred

and Ninety-Eight) equity shares of the Company. The Notice convening Extra Ordinary General Meeting ("EGM") has

already been circulated to all the Shareholders of the Company in due compliances with the provisions of the Companies

Act, 2013 read with rules made thereunder and applicable provisions of SEBI Regulations. The Company through this

communication wishes to bring to the notice of the Shareholders, certain omissions and typo error in the original Notice and

Explanatory Statement of the EGM for the Item No. 1- To consider preferential issue of equity shares of the Company

1. In Explanatory Statement - Point (vii): Basis or justification for the price (including the premium, if any) has been

The articles of association of the Company does not provide for any method of determination for valuation of shares.

Considering that the allotment shall be more than 5% of the post-issue fully diluted share capital of the Company, to

the Proposed Allottees, the price, ₹405 (Rupees Four Hundred and Five) of the Equity Shares to be issued and allotted

has been determined taking into account the valuation report dated November 14, 2024 issued by M/s Maitri Valuation

Pvt. Ltd and is signed by one of the Director, Mr. Hiten Prajapati (SFA) (Registration no. IBBI/RV-E/11/2023/184), in

The Valuation Report shall be available for inspection by the Members and the same may be accessed on the Company's

In terms of the SEBI ICDR Regulations, 2018, the offered price at which the equity shares can be issued is Rs.

405/- (Rupees Four Hundred Five only) per equity share, as per the pricing formula prescribed under the SEBI ICDR

i) 90 (ninety) trading days volume weighted average price (VWAP) of the equity shares of the Company preceding the

ii) 10 (ten) trading days volume weighted average price (VWAP) of the equity shares of the Company preceding the

Further, given that the equity shares of the Company have been listed for a period of more than 90 (ninety) trading days

prior to the Relevant Date, the Company is not required to re-compute the issue price as per Regulation 164(3) the SEBI

Pre-Issue shareholding

No. of shares \ \% of shares

20.21%

0.14%

0

20.34%

0.07%

21.15%

-

0.65%

2.67%

19.50%

22.63%

12.99%

79.66%

100%

Post Preferential

issue

shareholding

22,46,998

32,41,000

25,90,334

17,538

0

26,07,872

9,600

27,10,845

83,677

3,42,311

25,00,000

28,99,142

16,65,693

1,02,11,268

1,28,19,140

Post-Issue

holding %

16.27%

23.47%

Note: There shall be no change in the management or control of the Company pursuant to the aforesaid issue and allotment

4. In Explanatory Statement - Point (xvi): Issue Price and Relevant Date: (at page no. 27 & 28) shall be read as follows:

The Company intends to raise an amount to the extent of ₹40,01,39,190/- (Rupees Forty Crores One Lakhs Thirty-

Nine Thousand One Hundred Ninety only) by issuing 9,87,998 (Nine Lakhs Eight Seven Thousand Nine Hundred and

Ninety-Eight only) fully paid -up equity shares of face value of ₹ 10/- each of the Company to the "Proposed Allottees",

at an issue price of ₹405/- (Rupees Four Hundred and Five only) per equity share (which includes a premium of ₹395/-

per share). The issue price is determined in accordance with the preferential issue guidelines given in SEBI ICDR

Regulations, 2018 and subsequent amendments thereto which is based on the relevant date i.e., November 11, 2024,

issuer or any of its promoters or directors is a willful defaulter or a fraudulent borrower: (at page no. 28) shall be

It is confirmed that the issuer, its promoters or any of its directors is not categorized as willful defaulter(s) or a fraudulent

borrower by any bank or financial institution or consortium thereof, in accordance with the guidelines on willful defaulter(s)

or a fraudulent borrower issued by Reserve Bank of India. It is also hereby confirmed that the provisions of Regulation

a) They are eligible under all statutory laws including Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and

b) They are not barred by the Securities and Exchange Board of India, Reserve Bank of India, Ministry of Corporate

The entire pre-preferential allotment shareholding of such allottees, if any, shall be in dematerialized form and under

lock-in from the relevant date up to a required period from the date of trading approval from both the BSE Limited and

National Stock Exchange of India Limited, the stock exchanges where the securities of the Company are listed. The

shareholder who has sold their shares during the ninety trading days period prior to the relevant date shall not be

eligible for allotment of equity shares on a preferential basis. The Company has obtained and verified the details of

the Permanent Account Number (PAN) of each of the Proposed Allottee. The Company shall issue and allot the equity

shares to the Allottees in dematerialized form and seek final approval from the Stock Exchanges for listing the equity

shares allotted to the Allottees. After the necessary approvals, all equity shares shall be credited into the demat account

This Corrigendum to the Notice of the EGM shall form an integral part of the Notice of the EGM which has already been

circulated to the shareholders of the Company and on and from the date hereof, the Notice of the EGM shall always be read

in conjunction with this Corrigendum. This Corrigendum is available on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) and

All other contents of the Notice of the EGM, save and except as modified or supplemented by this Corrigendum, shall

Disclosure Requirements) Regulations, 2018 and qualified for above referred preferential allotment; and

Affairs or any other statutory authority including any court or tribunal for the aforesaid preferential allotment.

6. In Explanatory Statement - Point (xxii): Holding of shares in demat form, non-disposal of shares by the Proposed

164A of the SEBI ICDR Regulations, are not applicable in the instant preferential issue.

Allottee and lock-in period of shares: (at page no. 30) shall be read as follows:

NSE (www.nseindia.com) and on the website of the Company www.softtech-engr.com.

5. In Explanatory Statement - Point (xviii): Disclosures specified in Schedule VI of the SEBI (ICDR) Regulations, if the

3. In Explanatory Statement - Point (xii): The names of the Proposed Allottee and the percentage of post preferential

Pre-Issue | Pre Preferential

issue

shareholding

20,00,000

25,00,000

holding

15.60%

19.50%

offer capital that may be held by them and identity of the natural persons who are the ultimate beneficial owners

of the shares and/or who ultimately control the proposed allottee, and change in control: (at page no. 26) shall

*Post issue shareholding

% of shares | % of shares

18.76%

0.13%

0

18.89%

0.07%

19.63%

0.60%

2.48%

23.47%

22.79%

12.06%

81.11%

100%

Ultimate Beneficial

owners of Shares/

Proposed Allottee

ultimate beneficial owners

of Florintree Technologies

The details of the

1. Mathew Cyriac

The details of the

beneficial owner of

Einstein Work Pte.

1. Thomas Wolf

Limited is:

2. Gautham Madhavan

Individual who is ultimate

LLP are:-

Individual(s) who are

25,90,334

17,538

0

26,07,872

9,600

27,10,845

-

83,677

3,42,311

32,41,000

31,46,140

16,65,693

11,19,9266

13,80,7138

2. In Explanatory Statement - Point (x): Shareholding Pattern of the Company before and after the preferential issue:

accordance with Regulation 164 and 166A of the SEBI ICDR Regulations ("Valuation Report").

Regulations for the Preferential Issue and is not less than the higher of the following:

AU SMALL FINANCE BANK LIMITED (A Scheduled Commercial Bank) Regd. Office: 19-A, Dhuleshwar Garden, Ajmer Road, Jaipur - 302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

APPENDIX IV [SEE RULE 8(I)] POSSESSION NOTICE

Whereas, The undersigned being the Authorized Officer of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) under the "Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice on the date as mentioned below calling upon the borrowers to repay the amount mentioned in the said notice within 60 days from the date of receipt of the said notice as per the details given in below table:

Name of Borrower/Co-Borrower/	13(2) Notice	Description of Mortgaged Property	Date of
Mortgagor/Guarantor/Loan A/c No.	Date & Amount		Possession Taker
(Loan A/C No.) L9001070526913575 & L9001070626444741, Chandrakant Laxman Sonawane (Borrower), Smt. Dipali Chandrkant Sonwane (Co - Borrower)	14-Aug-24 ₹ 6,18,097/- Rs. Six Lac Eighteen Thousand Ninety-Seven Only & 16-Aug-24 ₹ 7,87,416/- Rs. Seven Lac Eighty- Seven Thousand Four Hundred Sixteen Only as on 13-Aug-24	All That Part And Parcel Of Residential/Commercial Property Land / Building / Structure And Fixtures Property Situated At- Municipal Corporation Cts No 828 829 Flat No 301 3Rd Floor Arihant Complex Mauje Otur Tal Junnar Pune ,Maharashtra Admeasuring 543 Sqft	21-Nov-24

The borrower having failed to repay the amount, therefore notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein above mentioned table in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said [Act 2002] read with Rule 8 of the said rule on the date mentioned in the above table.

"The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets." The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the AU Small Finance Bank Limited (A Scheduled Commercial Bank) for the amount and interest thereon mentioned in the above table.

Date : 26/11/2024 Place : Pune Authorised Officer AU Small Finance Bank Limited

Phoenix ARC Private Limited

Regd. Office:3rd Floor, Wallace Tower 139-140/B/1. Crossing of Sahar Road and Western Express Highway Vile Parle (East) Mumbai-400 057 Tel: 022- 6849 2450, Fax: 022- 6741 2313 CIN: U67190MH2007PTC168303 Email: info@phoenixarc.co.in. Website: www.phoenixarc.co.in.

PUBLIC NOTICE FOR E-AUCTION CUM SALE

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with provision to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and to the borrowers/guarantors/mortgagors in particular, that the under mentioned property mortgaged to Phoenix ARC Private Limited pursuant to assignment of debt by Motilal Oswal Home Finance Limited (Earlier Known as Aspire Home Finance Corporation limited -Assignor) will be sold on "AS IS WHERE **IS, AS IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS"**, by way of "online e-auction" for recovery of dues and further interest, charges and costs etc. as detailed below in terms of the provisions of SARFAESI Act read with Rules 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) through website: www.phoenixarc.co.in/ as per the details given below

Date and time of E-Auction Date:16-12-2024 11:00 Am to 02:00 Pm (with unlimited extensions of 5 minute each) Last date of EMD Deposit:15-12-2024

Borrower(s)/Guarantor(s) / Loan	Demand Notice	Description of the	Reserve Price, EMD			
Account	Date and Amount	Immovable property				
LAN: LXPUN00214-150003396	24-06-2019	Flat No - 503, 5th Floor, Rukmini	Reserve Price: Rs.1125000/-			
Branch: PUNE2	For Rs: 1435846/-	Building, Keshavnagar, S No 5,	(Eleven Lakh Twenty Five			
Borrower: SUDHIR YUVRAJ	(Rupees Fourteen Lac	Hissa No 1, Mudhwana, Pune,	Thousand Only)			
BHOSALE	Thirty Five Thousand	Maharashtra - 411036	EMD: Rs. 112500/-(One			
Co-Borrower: DIPALI SUDHIR	Eight Hundred Forty		Lakh Twelve Thousand Five			
BHOSALE	Six Only)		Hundred Only)			
LAN: LXPUN00116- 170047316	02-04-2020	Plot No - 02, Rutu Vista,	Reserve Price: Rs.2500000/-			
Branch: PUNE2	For Rs: 2295413/-	Pathare Wasti, Lohegaon, Pune,				
Borrower: SUNIL BHIVA	(Rupees Twenty	Maharashtra - 411047	EMD: Rs. 250000/-(Two			
SONAWANE	Two Lac Ninety		Lakh Fifty Thousand			
Co-Borrower: JYOTI SUNIL	Five Thousand Four		Only)			
SONAWANE	Hundred Thirteen Only)					
Terms and Conditions of E- Auction:						

- 1. The Auction is conducted as per the further Terms and Conditions of the Bid document and as per the procedure set out therein. Bidders may visit to the Web Portal: https://www.auctionbazaar.com/ of our e-Auction Service Provider, M/s. ARCA EMART PRIVATE LIMITED for bidding information & support, the details of the secured asset put up for e-Auction and the Bid Form which will be submitted online. The interested buyers may go through the auction terms & conditions and process on the same portal and may contact to ASHISH SHARAD DHAPTE-8976791951/AJIT DATTATRAY GAIKWAD-9321972466/ASHOK DNYANESHWAR GOPALE-9321924161 Ishan dev 8828273231, details available in the above mentioned Web Portal and may contact their Centralised Help Desk: + 91 83709 69696, E-mail ID: contact@ auctionbazaar.com.
- All the intending purchasers/ bidders are required to register their name in the portal mentioned above as https://www. auctionbazaar.com/ and get user ID and password free of cost to participate in the e-auction on the date and time as
- For participating in the e-auction, intending purchasers/ bidders will have to submit the details of payment of refundable Earnest Money Deposit of 10% of the Reserve Price of the Secured asset along with copies of the PANCARD. Board Resolutions in case of Company and Address Proof on or before the Last date for submission of EMD mentioned above. Intending purchasers/bidders are required to submit separate EMDs for each of the Items/Properties detailed herein above.
- 4. At any stage of the auction, the Authorised Officer may accept/reject/modify/cancel the bid/offer or post-pone the auction without assigning any reason thereof and without any prior notice.
- The successful purchaser/bidder shall bear any statutory dues, taxes, fees payable, applicable GST on the purchase consideration, stamp duty, registration fees, etc. that is required to be paid in order to get the secured asset conveyed/ delivered in his/her/its favour as per the applicable law.
- The intending bidders should make their own independent enquiries regarding encumbrances, title of secured asset put on auction and claims/rights/dues affecting the secured assets, including statutory dues, etc prior to submitting their bid. The auction advertisement does not constitute and will not constitute any commitment or any representation of Phoenix. The
- authorized officer of Phoenix shall not be responsible in any way for any third-party claims/rights/due The prospective/intending bidder shall furnish an undertaking that he/she is not dis-qualified as per provisions of Sec.29 (A) of Insolvency and Bankruptcy Code, 2016 and failure to furnish such undertaking along with the KYC documents, shall

automatically disqualify or he/she bid will be rejected.

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra एक परिवार एक बैंक

Place: Maharashtra

Date: 27.11.2024

Pune East Zone: Janamangal Building, 2nd Floor, S. No. 7 A/2, Opp. Kirloskar Pneumatics Co Ltd., Hadapsar Industrial Estate, Hadapsar, Pune 411 013. Ph.: 020-24459184 / 24514007 Email: cmmarc_per@mahabank.co.in

Authorized Officer

Phoenix ARC Private Limited

Possession Notice (Appendix IV under the Act- Rule- 8(1))

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices on the dates as mentioned below calling upon the following Borrowers to repay the amounts mentioned in the notices within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower/s as well as guarantor/s mentioned hereinabelow having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower/s as well as guarantor/s mentioned hereinbelow in particular and the Public in general that the undersigned has taken Possession of the properties described herein below in terms of the powers vested under the provision of section 13(4) of the said Act read with Rule 8 on the dates mentioned

The Borrower/s as well as guarantor/s in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra for an amounts mentioned hereinbelow. The Borrower as well as Guarantors' attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the

This notice is also being published in vernacular. The English version shall be final if any question of interpretation arises.

Sr.			Date of Demand Notice
No.	Borrower & Guarantors	Dues In Rs.	Date & Type of Possession
1	Branch : Baramati	Rs. 9,95,396.26/- (Rupees Nine Lakh Ninety-Five Thousand Three Hundred Ninety Six and Paise Twenty Six Only) plus unapplied interest w.e.f. 26/08/2024,	
	Madhavi, Mrs. Saroj Sureshchandra Madhavi and Mrs. Pranali Suhas Madhavi		21/11/2024

Sahakari Gruhrachana Sanstha Maryadit, Malmatta No. 1860 (Grampanchayat Old Milkat No. 1336) Jalochi, Tal-Baramati, Dist-Pune - 413102 Rs. 22,23,096.55/- (Rupees Twenty-16/08/2024

2 Branch: Jalochi Borrower: Mr. Anil Vishwanath Gawali and Two Lakh Twenty-Three Thousand 21/11/2024 Mr. Sunil Vishwanath Gawali and Ninety Six and Paise Fifty Five Only) (Symbolic Guarantors Mrs. Anjali Anil Gawali and plus unapplied interest w.e.f. Possession)

Description of the property: Plot No. 17, Out of Survey No. 275/1/A situated at Tal. Baramati, Dist. Pune 413102 admeasuring 139.41 sq. mt. together with all the building and construction thereon and all the fixed assets attached thereto.

3 Branch: Jalochi Rs. 14,57,716.00/- (Rupees Fourteen 09/05/2023 Borrower: M/s Samyak Agro Industries Lakh Fifty-Seven Thousand Seven 21/11/2024 through its Proprietor Mr. Ratnappa Hundred Sixteen Only) plus (Physical Dhanyakumar Jain unapplied interest w.e.f. 09/05/2023, Possession)

Description of the Immovable Property: Mortgage of NA Land, Gat No. 22, Plot No. 38 Adm. 156.13 Sqm. Situated at Pimpli village, Tal. Baramati Owned by Mr. Ratnappa Dhanyakumar Jain Bounded by East: Plot No. 39, South: Road, West: Plot No. 37 and North: Open Space.

4 Branch : Jalochi Rs. 30,04,774.51/- (Rupees Thirty 05/08/2024 Borrower: M/s Sawant Promoters and Lakh Four Thousand Seven 21/11/2024 Developers through its Proprietor Ganesh Hundred Seventy Four and Paise Shashikant Sawant and Fifty One Only) plus unapplied interest Co-Borrower: Mrs. Reshma Nanasaheb w.e.f. 05.08.2024 Rajeshirke

Description of the Immovable Property:

Chaudhar and Vinod Mahadev Chaudhar,

At Post Rui, Bayajinagar, Tal. Baramati, Dist.

1) Open N.A. Plot No. 20, Gat No. 256/1/2 in the name of Mr. Ganesh Shashikant Sawant, admeasuring 201.40 Sq.M, Airport Road, Satawnagar, Baramati Dist. Pune - 413133. (Physical Possession) 2) Open N.A. Plot No. 16, Gat No. 256/1/2 in the name of Mrs. Reshma Nanasaheb Rajeshirke, admeasuring 296.43 sqm, Airport Road, Satawnagar, Baramati, Dist. Pune - 413133 (Symbolic Possession)

5 Branch : Jalochi Rs. 11,49,474/- (Rupees Eleven Borrowers : M/s Bhairavnath Security and Lakhs Forty Nine Thousand Four Labour Services, Proprietor Mr. Kiran Hundred Seventy Four Only) plus Mahadev Chaudhar, R/ at Village Rui, Bayaji further interest at applicable rate w.e.f. Nagar, Tal. Baramati, Dist. Pune - 413133 22.06.2023 plus other cost and and Guarantors : Mahadev Pandurang expenses thereon

Pune-413133 The details of the property mortgaged to the Bank and taken possession by the Bank is as follows: All that pieces and parcel of leasehold Land bearing Plot No. R-1/11, Admeasuring 800 Sq.m., MIDC, Village Tandulwadi, Tal. Baramati, Dist. Pune, lessee being Mr. Mahadev Pandurang Chaudhar.

Chief Manager & Authorised Officer, Date: 21/11/2024 Bank of Maharashtra, Pune East Zone Place: Baramati, Pune

45/2, Late.B.S Dole Patil Marg Pune-2 Date- 21/11/2024 AT PUNE

Public Trust Registration Office Pune Division

Outward No- 4774/2024

Sd/-

BEFORE THE COURT OF JOINT CHARITY COMMISSIONER PUNE REGION,

Application No- 42 /2024 Application filed u/sec 47 of the M.P.T. Act, 1950 in the matter of Nav Prabhat Education Society, P.T.R. No-F-3732 (Pune)

PUBLIC NOTICE In the matter of- Nav Prabhat Education Society, Shri Nagar Rahatani Pune P.T.R No-F-3732 (Pune). Regarding appointment of trustee of NavPrabhat Education Society Trust. By Which Mrs. Jessica Vasant Shelar & 4 others In the matter of NavPrabhat Education Society, ShriNagar, Rahatani, Pune P.T.R No-F-3732(Pune) has done an application

Under Section 47 of the M.P.T. Act, 1950 for appointment of the Trustees.

say something or raise an objection regarding the appointment of trustee should submit his written statement or objection to the following address within 30 days from the publication of the said notice. Otherwise, it should be noted that no one has anything to say or objection in this regards and the following appropriate order will be passed in the matter. Also those who want to apply for the post of Trustee for the said Trust should send their personal information in the prescribed form as per Circular No-148 to the following address

Therefore, through this public notice all the people are informed that anyone who wants to

within 30 days from the publication of this notice. The said notice may ,under the order and seal of Joint Commissioner of Charity ,Pune dated this day under my Seal . Given on 21/11/2024



Superintendent Public Trust Registration Office Pune Division, 45/2 late.B.S Dole Patil Marg Pune-1

KOKAN MERCANTILE CO-OP BANK LIMITED Multi State Bank Registered Office: 1st Floor, Harbour Crest, Mazgaon T.T. Mumbai 400010, I Phone 23723753, 23729969, 23729970, 23729971, 23734202, 23734311. Fax: 23748589 W:www.kokanbank.net

POSSESSION NOTICE

Whereas the Authorized Officer of the Kokan Mercantile Co-op Bank Ltd under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13 (12) read with rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 issued a demand notice dated 02.02.2024 calling upon 1)Ms. Sabah Farhad Kadri - Borrower, 2) Mr Asif Gaus Khan -Surety 3) Mr. Saeed Zakir M.Jameel - Surety, 4) Mr. Farhad M. Kadri -Surety, to repay an amount of Rs.20,81,799 (Rupees Twenty Lacs Eighty One Thousand Seven Hundred Ninety Nine Only) towards loan account bearing no. 8069/8407 as on 30.01.2024 along with future interest @ 12% p.a. and other charges thereon thin 60 days from the date of receipt of the said notice against you.

The Borrower and Sureties having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower, Sureties, and Public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with Rule 8 & 9 of the said rule on this 21st day of November of the year 2024.

The Borrower, Sureties in particular and public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Kokan Mer.Co-op Bank Ltd for Rs.20,47,516.28 (Rupees Twenty Lacs Fourty Seven Thousand Five Hundred Sixteen and Paise Twenty Eight Only) towards loan account no. 8069/8407 as on 26.11.2024 along with future interest @ 12% p.a. and other charges there on.

Description of property

Flat no.302, 3rd floor, Fortune Apartments, Ale Phata, Tal. Junner, District Pune, Adm. area 735 sq.ft, gut no.2989 to 2993, plot no.19+20, Village Ale, Tal. Junner in The registeration district and sub registeration district of Narayangaon District.

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER SARFAESI ACT 2002 read with rule 8 (6). The Borrower, Guarantors are hereby notified to pay the sum as mentioned in the demand notice along with interest up to date and ancillary expenses from 30 days from today failing which the property will be put up for sale /sold and balance dues if any will be recovered PLACE : Pune

For/Kokan Mer.Co-op Bank Ltd DATE: 27/11/2024 **Authorised Officer**



Account

No.

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD. Regd. Office: 11th Floor, Tower A, Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai – 400013. CIN No. U67190MH2008PLC187552. Contact No. (022) 61827414, (022) 61827375

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) (As per Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

in the notice within 60 days from the date of the said notice.

Legal Heir(s)/Legal

Representative(s)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the TATA Capital Housing Finance Limited., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notice dated as below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the TATA Capital Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date of demand notice.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of

Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. Loan Name of Obligor(s)/ Amount & Date of Date of

TCHHF027 MR MILIND MADHUKAR | As on 10-09-2024 | 25.11.2024

Demand Notice

Possession

	900010008 8890		an amount of Rs. 31,86,009/- (Rupees Thirty One Lakh Eighty Six Thousand and Nine Only) & 10-09-2024		
Description of Secured Assets/Immovable Properties: - Schedule – A 1) All the consisting of shop no 211,admeasuring 111.95 Sq fts i.e 10.40 Sq					
	Mtra on accord floor in Condhory Colovia constructed on land bearing				

Mtrs ,on second floor in Gandharv Galaxia constructed on land bearing C.T.S No- 4979 Sr No-135, Hiss No -2/2A/2 Situated at Village - Hadapsar Tal-Haveli Dis-Pune.

2) All the consisting of shop no 516, Admeasuring 229.38 Sq fts i.e 21.31 Sq Mtrs(carpet Area) Along with enclosed balcony Admeasuring 44.02 Sq fts i.e 4.09 Sq Mtrs, on fifth floor in Gandharv Galaxia constructed on land bearing C.T.S No- 4979 Sr No-135 ,Hiss No -2/2A/2 Situated at Village

Hadapsar Tal-Haveli Dis-Pune Date: - 27.11.2024 **Sd/- Authorised Officer** Place: - Pune

For Tata Capital Housing Finance Limited

PUBLIC NOTICE FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act [Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and Rule 4(1) of the Companies (Authorised to Register) Rules, 2014] 1. Notice is hereby given that in pursuance of sub-section (2) of

section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after 15 days hereof but before the expiry of 30 days hereinafter to the Registrar at Central Registration Centre that Nirmal Realities, a partnership firm may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013. as a company limited by shares.

The Principal object of the company is as follows: To carry on the business of contractors, erectors, promoters, dealers, agents,

franchisers, managers, developers, licensors, advisers, marketers, consultants, surveyors, builders and construction and maintenance contractors, RCC Consultants and seller of land, plot, resorts, farm houses, residential premises (including blocks, flats, apartments, bungalows, row houses), commercial and industrial premises (including industrial estates, factories, workshops, godowns warehouses, hotels, stores, offices, shops, showrooms, places of sports entertainment, hospitals, garages) infrastructure projects including but not limited to dams, reservoirs, wells, canals, tanks, compounds, walls, roads, streets, bridges, tunnels, flyovers, offshore platforms, ports, terminal, highways, paths, streets, sideways, structures, temporary or permanent and to undertake preparation and development of drawing, designs, layouts and to make contracts, agreements at various levels including Central Government, Semil Government, State Government, Municipal and Grampanchayat and of local authorities and private parties. corporate bodies, trust, Coloperative Societies or any statutory authority and to act as Government contractors and real estate agents and consultants to carry out infrastructure projects/ contracts under various forms of public private partnership such as BOT, BOO, BOOT, DBFO, DBFM, DBMFO, DCMF and O & M and also to buy, sell, lease, let out or sublet, acquire, tenancy and / or development rights of land, buildings, properties, estates or immovable or movable property or rights title or interest therein.

3. A copy of the draft Memorandum and Articles of Association of the proposed company may be inspected at the office at 1st floor, GP 61, G Block, Opp-Thermax, MIDC, Chinchwad, Pune 411019

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6,7,8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurgaon (Haryana), Pin Code-122050, within twenty one days from the date of publication of this notice, with

a copy to the company at its registered office. Dated this 27"day of November 2024

22/06/2023

21/11/2024

(Symbolic

Possession)

Name(s) of the applicant: Nirmal Mamraj Agarwal Sachin Nirmal Agarwal





राज्यात कीटकजन्य आजारांचा प्रादुर्भाव

वर्षभरात डेंग्यूमुळे २६ जण दगावले; हिवतापाने २० जणांचा मृत्यू

लोकसत्ता विशेष प्रतिनिधी

पुणे : राज्यात कीटकजन्य आजारांचा प्रादुर्भाव वाढला आहे. या वर्षभरात डेंग्यूमुळे २६ जणांचा मृत्यू झाला आहे. याचवेळी हिवतापाने २० जण दगावले आहेत. राज्यात हिवताप आणि डेंग्यूचे सर्वाधिक रुग्ण मुंबई महापालिकेच्या हद्दीत आढळून आले आहेत. डेंग्यूचे सर्वाधिक मृत्यू मुंबईत तर हिवतापाचे सर्वाधिक मृत्यू

गडचिरोलीत झाले आहेत. राज्यात या वर्षात २१ नोव्हेंबरपर्यंत हिवतापाचे १८ हजार ४७७ रुग्ण आढळले असून, त्यातील २० जणांचा मृत्यू झाला आहे. गेल्या वर्षी हिवतापाचे १६ हजार १५९ रुग्ण आढळले होते आणि १९ जणांचा मृत्यू झाला होता. गेल्या वर्षीच्या तुलनेत रुग्णसंख्येत यंदा वाढ दिसून येत आहे. राज्यात डेंग्यूचे एकूण १८ हजार १५६ रुग्ण आढळले असून, त्यातील २६ जणांचा मृत्यू झाला आहे. गेल्या वर्षी डेंग्यूचे १९ हजार आजारांचा धोका हिवताप रूग्ण

92,866 हिवताप मृत्यू

डेंग्यू रुग्ण डेंग्यू मृत्यू

चिकुनगुन्या रुग्ण

चिकुनगुन्या मृत्यू



चिकुनगुन्याच्या रुग्णसंख्येत तिपटीहून वाढ

चिकुनगुन्याची रुग्णसंख्या तिप्पट गेल्या वर्षी राज्यात चिकुनगुन्याचे १ हजार ७०२ रुग्ण आढळले होते. यंदा २९ नोव्हेंबरपर्यंत चिकुनगुन्याचे ५ हजार ३६० रुग्ण आढळले आहेत. चिकुनगुन्याच्या रुग्णसंख्येत तिपटीहून अधिक वाढ झाल्याचे समोर आले आहे. मात्र चिकुनगुन्यामुळे रूग्णांचा मृत्यू झाल्याची नोंद आरोग्य विभागाकडे नाही.

३४ रुग्ण आढळले होते आणि त्यातील ५५ जणांचा मृत्यू झाला होता. गेल्या वर्षीच्या तुलनेत रुग्णसंख्येत फारसा बदल झालेला नसल तरी रुग्ण मृत्यूमध्ये घट झाली आहे, अशी माहिती आरोग्य सहसंचालिका डॉ. बिबता कमलापूरकर यांनी दिली.

राज्यात हिवतापाचे सर्वाधिक ७ हजार ४३ रुग्ण मुंबई हद्दीत आढळून आले आहेत. त्याखालोखाल गडचिरोली जिल्हा ६ हजार २३५, पनवेल महापालिका ८६७, ठाणे महापालिका ६८८, चंद्रपुर जिल्हा ५०३ आणि रायगड ४६७ अशी रुग्णसंख्या आहे. सर्वाधिक ११ मृत्यू गडचिरोलीत झाले असून, त्याखालोखाल मुंबईत ५ मृत्यू झाले आहेत. डेंग्यूचे सर्वाधिक ५ हजार ४३५ रुग्ण मुंबईत असून, ५ रुग्णांच्या मृत्युची नोंद झाली, असे डॉ. कमलापूरकर यांनी सांगितले.

डोक्यात कुऱ्हाड घालून खून

पिंपरी : उद्योगातील आर्थिक नुकसानीच्या भागीदाराच्या डोक्यात कुऱ्हाडीचा घाव घालून खुन करण्यात आला. या प्रकारानंतर आरोपी स्वतः पोलीस ठाण्यात हजर झाला. ही घटना पिंपरी कॅम्प येथे घडली. खून केल्यानंतर आरोपी रक्ताने माखलेली कुऱ्हाड घेऊन स्वतःच पिंपरी पोलीस ठाण्यात हजर झाला.

महेश सुंदरदास मोटवानी (वय ४५, रा. पिंपरी कॅम्प, पिंपरी) असे खून झालेल्याचे नाव आहे. राम गोपीचंद मनवानी (वय ४५, रा. पिंपरी कॅम्प, पिंपरी) असे आरोपीचे नाव आहे. वरिष्ठ पोलीस निरीक्षक अशोक कडलग यांनी दिलेल्या माहितीनुसार, मोटवानी व मनवानी यांची भागीदारीत एक कंपनी होती. या उद्योगात नुकसान झाल्याने कंपनी बंद पडली. हे आर्थिक नुकसान मोटवानी यांच्यामुळे झाल्याचा राग मनवानी याच्या मनात होता. मंगळवारी सकाळी मनवानी यांने मोटवानी यांच्यावर हल्ला केला.

संजीवन समाधी सोहळ्यासाठी पीएमपीएमएलच्या २२९ अतिरिक्त बस

लोकसत्ता प्रतिनिधी

पुणे : कार्तिकी एकादशी आणि श्री संतश्रेष्ठ ज्ञानेश्वर महाराज यांच्या संजीवन समाधी सोहळ्यानिमित्त श्रीक्षेत्र आळंदी यात्रेसाठी येणाऱ्या वारकरी आणि भाविकांच्या सोईसाठी पुणे महानगर परिवहन महामंडळाने (पीएमपीएमएल) २९ नोव्हेंबरपर्यंत २२९ अतिरिक्त बस सोडल्या जाणार आहेत. पुणे आणि पिंपरी-चिंचवड येथून नियमित ११४ बसच्या फेऱ्या असताना अतिरिक्त बस सोडल्याने एकुण ३४३ बस धावणार आहेत. अशी माहिती पीएमपी प्रशासनाकडून देण्यात आली.

संजीवन समाधी सोहळ्यासाठी राज्यातील अनेक भागांतून वारकरी आळंदीत दाखल होतात. या काळात होणाऱ्या गर्दीमुळे पीएमपीकडून तीन दिवसांसाठी बससेवा सुरू करण्यात आली आहे. रात्री दहानंतर प्रवास करणाऱ्या प्रवाशांकडून पाच रुपये जादा तिकीट दर आकारले जाईल. तसेच.

येथून अतिरिक्त गाड्या

संजीवन समाधी सोहळ्यासाठी पुण्यातून स्वारगेट, ह्डपसूर, पुणे स्टेशन, मनपा भवन आणि पिंपरी-चिंचवड शहरातन निगडी, पिंपरी, चिंचवड, देहुगाव, भोसरी, रहाटणी या ठिकाणावरून अतिरिक्त बस धावणार आहेत, तर गरजेनुसार रात्रीची बससेवा सुरू ठेवण्यात येणार आहे. तसेच, पुणे आणि पिंपरी-चिंचवड परिसरातील बसस्थानकांवरून नेहमीच्या मार्गावरील ११४ गाड्या आळंदीसाठी संचलनात ठेवण्यात

कार्तिकी एकादशी आणि संजीवन समाधी सोहळ्यानिमित श्रीक्षेत्र आळंदी येथे राज्यातील वारकरी, भाविक मोठ्या संख्येने दाखल होतात. या काळात भाविकांची गैरसोय होऊ नये, यासाठी पीएमपीकडून जादा बस सोडण्यात आल्या आहेत. भाविकांनी

- **जितीज जावेकर**, सहव्यवस्थापकीय संचालक, पीएमपीएमएल

पुणे महानगर परिवहन महामंडळाकडून देण्यात येणाऱ्या एकदिवसीय, साप्ताहिक, मासिक, ज्येष्ठ नागरिक व इतर पासधारकास यात्रा कालावधीत रात्री दहानंतर जादा बससेवेसाठी पासचा वापर करून प्रवास करता येणार नसल्याचे या वेळी पीएमपीएमएल अधिकाऱ्यांकडून स्पष्ट करण्यात आले. दरम्यान, आळंदी मार्गावरील मार्ग

क्रमांक २६४ भोसरी ते पाबळ आणि मार्ग क्र. २५७ आळंदी ते मरकळ या मार्गांवरील बससेवा पूर्ण बंद राहील. यात्रा काळात आळंदी गावातील सध्याचे बसस्थानक स्थलांतरित करून काटवस्ती येथून बसचे संचलन येणार करण्यात असल्याचे पीएमपीएमएल कळविण्यात आले आहे.

मूडीज-फिचचा अदानींवर 'नकारात्मक' शेरा

आघाडीची पतमानांकन संस्था समूहातील कंपन्यांबाबतचा 'स्थिर' दुष्टिकोन 'नकारात्मक' असा बदलून घेतला, तर कथित लाचखोरीचे प्रकरण उजेडात आल्यांनतर 'फिच रेटिंग्स'नेही काही कर्ज रोख्यांचे मानांकन नकारात्मक केले आहे. जागतिक मान्यतेच्या या संस्थांचा हा नकारात्मक कल समृहासाठी गुंतवणूकदारांपुढे निधी उभारणीसाठी जाताना अडचणीचा

मुडीजने अदानी पोर्ट्स आणि स्पेशल इकॉनॉमिक झोन लिमिटेड. अदानी ग्रीन एनर्जी लिमिटेडशी संबंधित दोन कंपन्या, अदानी ट्रान्समिशन स्टेप-वन लिमिटेड, अदानी ट्रान्सपोर्टेशन रिस्ट्रिक्टेड ग्रुप १, अदानी इलेक्ट्रिसटी मुंबई लिमिटेड आणि अदानी इंटरनॅशनल कंटेनर टर्मिनल प्रायव्हेट लिमिटेड या सात कंपन्यांबाबत दृष्टिकोन स्थिर'वरून 'नकारात्मक' केला आहे.

अनिल अंबानींच्या

रिलायन्स पॉवरला दिलासा

रिलायन्स पॉवर लिमिटेडला सौर

सहभागावर बंदीच्या सोलर एनर्जी

कॉर्पोरेशन ऑफ इंडियाच्या

(एसईसीआय) निर्णयाला दिल्ली

उच्च न्यायालयाने स्थगिती दिली.

असे कंपनीने मंगळवारी सांगितले.

कंपनीला तीन वर्षांसाठी लिलावात

सहभागी होण्यापासून रोखण्यात

आले होते. या निर्णयामुळे अनिल

अंबानी यांना मोठा दिलासा

मिळाला आहे.

लिलावात

अनिल अंबानी

वीजपुरवठ्याच्या

कंपनी

असलेल्या

FitchRatings Moody's

प्रशासकीय

संरचनेतील व्यापक कमकुवतपणा तसेच कायदेशीर कार्यवाही सुरू असताना त्यांच्या भांडवली खर्चाच्या योजनांसह, नित्य कामकाजातही संभाव्य अडसरीची शक्यता हेरून दृष्टिकोन 'नकारात्मक' करण्यात आल्याचे मुडीजने म्हटले आहे. जरी अमेरिकेतील लावलेले आरोप हे कंपनीतील वरिष्ठ व्यवस्थापनाशी संबंधित असले तरी गौतम अदानी यांची अध्यक्ष म्हणून प्रमुख भूमिका पाहता अदानी समूहावर याचा व्यापक परिणाम संभवतो, असे

कंपन्यांमधील

मुडीजने स्पष्ट केले. अदानी समृहाच्या आर्थिक परिणामाची आरोग्यमानावर शक्यता फिचने अधोरेखित केली आहे. विशेषतः विद्यमान कर्ज मुदतीच्या कर्ज रोख्यांच्या माध्यमातून निधी उभारणीचा मानस तूर्तास समूहाला भांडवल कमतरता भासणार नसली तरीही आगामी प्रकल्पांसाठी मात्र निधीची चणचण जाणवू शकते, असे फिचने म्हटले आहे.

अदानी ग्रीन एनर्जी लिमिटेडचे अध्यक्ष गौतम अदानींवर आरोपामुळे लाचखोरीच्या अमेरिकेत गन्हे दाखल झाले आहेत. ऊर्जा क्षेत्रातील कंत्राटे मिळवण्यासाठी भारतात सरकारी अधिकाऱ्यांना लाच देण्याच्या योजनेत सिक्रय भिमकेतन गुन्हा दाखल झाला आहे.

याचा प्रतिकूल कंपन्यांच्या दृष्टिकोनावर झाला असून ते नकारात्मक करण्यात आले आहे, असे मूडीजने स्पष्ट केले. उल्लेखनीय म्हणजे दीड वर्षांपासून अमेरिकेत सुरू असलेल्या तपासाला जाणीवपूर्वक अंधारात ठेवले गेले, त्या संबंधाने समूहातर्फे कोणतेही उघड प्रकटन (डिसक्लोजर) करण्यात आले नाही, असा मुडीजचा ठपका आहे.

एस्सार समुहाचे सह-संस्थापक शशी रुईया यांचे निधन

मुंबईः पहिल्या आणि छोटेखानी बांधकाम व्यवसायाला

पायाभूत सुविधा क्षेत्रातील एस्सार समृहात रूपांतरित करणारे शशिकांत रुईया यांचे दीर्घ आजाराने सोमवारी मध्यरात्री मुंबईत निधन झाले. ते ८० वर्षांचे होते.

सुमारे महिनाभरापुर्वी ते अमेरिकेत सुरू असलेल्या उपचारातून मुंबईत परतले होते. तर पुढच्या महिन्यात ते वयाची ८१ वर्षे पूर्ण करणार होते. रुईया आणि एस्सार परिवाराचे कुटुंबप्रमुख शशिकांत रुईया यांचे निधन झाल्याची माहिती आम्ही अत्यंत दुःखाने देत आहोत, असे रुईया कुटुंबाने निवेदनात म्हटले आहे. त्यांच्या पश्चात पत्नी मंजू आणि दोन मुले प्रशांत आणि

अंशुमन असा परिवार आहे. वडील नंदिकशोर रुईया यांच्या मार्गदर्शनाखाली कारकीर्दीची सुरुवात करून, शशी आणि त्यांचा भाऊ रवी यांनी १९६९ मध्ये एस्सारची पायाभरणी केली.

क्यूआर कोड वैशिष्ट्यासह नवीन 'पॅन २.०'ची घोषणा

केंद्र सरकारच्या डिजिटल

पॅन कार्ड हे करदात्यांना मोफत दिले जाणार आहे. पॅन हा भारतीय करदात्यांना प्राप्तिकर विभागाने दिलेला 'अक्षर-सांख्यिकीय' दहा-अंकी संच आहे. नवीन पॅन २.० कार्ड मोहिमेची घोषणा करण्यात आली असली तरी सध्याचा पॅन क्रमांक वैध राहणार असून तो बदलण्याची गरज नाही, असे केंद्रीय माहिती आणि प्रसारणमंत्री

आर्थिक व्यवहारांसाठी तसेच प्राप्तिकर विवरणपत्र भरण्यासाठी असलेल्या दस्तऐवजांपैकी हे एक महत्त्वाचे

प्राप्तिकर विभाग करदात्याच्या

पॅनचा वापर करते. करदात्यांची खर्च करणार आहे.

सुधारित पॅन कार्डावर क्यूआर कोड असणार आहे. ज्यामुळे विभागाबरोबरच, पारदर्शकता आणि गती येईल.

सहलीला जाणाऱ्या बसचा भीषण अपघात

एक विद्यार्थिनी ठार; आठ गंभीर

लोकसत्ता प्रतिनिधी

नागपूर : शहरातील सरस्वती माध्यमिक विद्यालयाच्या विद्यार्थ्यांना घेऊन सहलीसाठी जाणारी बस उलटल्याने एक विद्यार्थिनी जागीच ठार झाली तर आठ विद्यार्थी गंभीर जखमी झाले. शिक्षिकेसह अन्य ४४ विद्यार्थी किरकोळ जखमी झाले. हा अपघात मंगळवारी सकाळी नागपूरजवळ पेंढरी-देवळी परिसरातील वळणावर झाला.

अभय व राणी बंग यांना

यशवंतराव चव्हाण

मुंबई : यशवंतराव चव्हाण

पुरस्कार बालमृत्यू नियंत्रण

सेंटरचा वर्ष २०२५ चा राष्ट्रीय

संदर्भात गडचिरोली जिल्ह्यात

डॉ. अभय आणि राणी बंग या

सन्मानचिन्ह असे पुरस्काराचे स्वरूप आहे. १२ मार्च २०२५

रोजी मुंबईत पुरस्कार प्रदान

यांनी सदर घोषणा केली.

मूल्यांचे जतन, भारताच्या

सामाजिक आणि आर्थिक

भरीव आणि अग्रेसर कार्य

करणाऱ्या व्यक्तीला किंवा

काम करणारे सामाजिक कार्यकर्ते

दांपत्यास जाहीर झाला आहे. पाच लाख रुपये, सन्मानपत्र आणि

करण्यात येईल. पुरस्कार समितीचे

राष्ट्रीय एकात्मता, संवैधानिक

विकासात योगदान देणाऱ्या क्षेत्रात

संस्थेला हा पुरस्कार देण्यात येतो.

राज्यस्तरीय पुरस्कार डॉ. इतिहास

संशोधक जयसिंगराव पवार यांना

सेंटरचे अध्यक्ष शरद पवार यांच्या

आणि मानपत्र असे या पुरस्काराचे

मुंबई-लातूर, बीदर

एक्स्प्रेसचा विस्तार

मुंबई: मध्य रेल्वे प्रवाशांच्या

सोयीसाठी मुंबई-लातूर, बीदर

कायमस्वरूपी विस्तार करण्यात

आला आहे. या गाड्यांना तीन

अतिरिक्त डबे जोडण्याचा निर्णय

घेण्यात आला आहे. सीएसएमटी-

लातूर या गाडीला सीएसएमटी

येथून १ डिसेंबरपासून आणि

लातुरवरून २ डिसेंबरपासून

अतिरिक्त दोन तृतीय वातानुकूलित

डबे आणि एक अतिरिक्त द्वितीय

वातानुकूलित डबा जोडण्यात

येणार आहे. सीएसएमटी-बीदर या

रेल्वेगाडीला सीएसएमटी येथून ४

डिसेंबर आणि बीदरवरून ५

डिसेंबर रोजीपासून दोन तृतीय

वातानुकूलित डबे आणि एक

अतिरिक्त द्वितीय वातानुकूलित

मधुकर नेराळे

यांचे निधन

मुंबई : तमाशा, शाहीर आणि

लोककला क्षेत्रातील कलावंतांचे

आधारवड आणि लालबागमधील

प्रख्यात हनुमान थिएटरचे मालक

मधुकर नेराळे यांचे सोमवारी, २५

नोव्हेंबर रोजी राहत्या घरी

हृदयविकाराच्या झटक्याने निधन

झाले. लालबाग मार्केट व्यापारी

असोसिएशनचे सदस्य मुन्ना नेराळे

यांचे ते वडील होत. त्यांची कर्मभूमी

असलेल्या लालबाग येथील न्यू

हनुमान थिएटर परिसरात सोमवारी

रात्री त्यांची अंत्ययात्रा काढण्यात

आली होती. त्यांच्या निधनाने

लोककलेच्या क्षेत्रातील एका सोनेरी

पर्वाचा अस्त झाला आहे, अशी

भावना जनमानसांतून व्यक्त होते

तमाशाकलेचे ज्येष्ठ अभ्यासक

आणि लोककला क्षेत्रातील संघटक

अशी बहुपेडी ओळख असलेल्या

मधुकर नेराळे यांनी गिरणगावात

हनुमान थिएटरच्या माध्यमातून

लोककलेला भक्कम स्थान

मिळवन दिले. त्यांनी 'जसराज

थिएटर' ही स्वतःची नाट्यसंस्था

सुरू केली. १९६९ साली त्यांनी

याच संस्थे अंतर्गत वगसम्राट दादू

इंदुरीकर आणि प्रभा शिवणेकर

यांचा लोकप्रिय वग 'गाढवाचं

लगीन' रंगमंचावर आणले.

नाट्यनिमति,

आहे.

गायक,

डबा जोडण्यात येणार आहे.

रेल्वेगाड्यांचा

हस्ते सोमवारी प्रदान करण्यात

आला. दोन लाख रुपये रोख

यंदाचा ह्ययशवंतराव चव्हाण

अध्यक्ष डॉ. अनिल काकोडकर

राष्ट्रीय पुरस्कार जाहीर



जखमींना नागपुरातील एम्स रुग्णालयात दाखल करण्यात आले असून आठही विद्यार्थ्यांची प्रकृती गंभीर असल्याची माहिती समोर आली आहे. निर्वाणी शिवानंद बागडे (१५, सीमटाकळी) असे मृत विद्यार्थिनीचे नाव आहे. जयेश प्रमोद

ही घटना अतिशय दुःखद आहे. मृत मुलीच्या कुटुंबीयांच्या दुःखात आम्ही सहभागी आहोत. जखमीवर एम्स रूग्णालयात उपचार सुरू असून त्यांना सर्वतोपरी मदत जिल्हा प्रशासनाकडून करण्यात येत आहे. स्वतः जिल्हाधिकारी यांनी एम्समध्ये भेट देऊन पालकांशी संवाद साधला. मी सातत्याने त्यांच्या संपर्कात आहे. **- देवेंद्र फडणवीस**, उपमुख्यमंत्री

मेश्राम (१६), मिहुल सुधाकर वानखडे (१६) आणि प्रमोद सुरेश गौरखेडे, दिव्यांश गजानन साठवणे (१६), सौरभ संजू सिरसाट (१६), सुजल प्रकाश पाचोडे (१६), प्रीतेश विनोद मेश्राम (१६) आणि ऋषभ मनोज लिंगे (१६)

यांच्यावर उपचार सुरू आहेत. सरस्वती माध्यमिक शाळेची सहल वर्धा जिल्ह्यातील बोरधरण येथे जात होती. एका वळणावर चालकाचे नियंत्रण सुटल्याने बस रस्त्याच्या कडेला असलेल्या २० फूट खड्ड्यात कोसळली.

सॉफ्टटेक इंजिनिअर्स लिमिटेड सीआयएन : L30107PN1996PLC016718

नोंदणीकृत कार्यालय : सॉफ्टटेक टॉवर्स, सर्हे क्र.१/१ए/७ ८ १५ १६ १७ प्लॉट क्र. बी,सी,डी, १–बाणेर, समोर. रॉयल एनफिल्ड -शोरूम, बाणेर रोड, पुणेः ४११०४५. **दूरध्वनीः** +९१ २० ६७१८३७११ **ई–मेलः** investors@softtech-engr.com संकेतस्थळ: www.softtech-engr.com/ www.softtechglobal.com/investors/

शुद्धीपत्र – असामान्य सर्वसाधारण सभेची सूचना

पसंतीच्या मुद्यावर ९,८७,९९८ (रुपये नऊ लाख सत्याऐंशी हजार नऊशे अठ्ठ्याण्णव) समभागांच्या प्राधान्य इश्युसाठी मंजूरी मागितली होती. असामान्य सर्वसाधारण सभा (ईजीएम) आयोजित करण्यासाठीची नोटीस कंपनीच्या सर्व भागधारकांना कंपन्या कायदा, २०१३ च्या तरतुर्दीच्य अनुपालनात आणि त्यानुसार बनवलेल्या नियमांनुसार वितरित केली गेली आहे. कंपनी या संवादाद्वारे भागधारकांच्या लक्षात आणून देऊ इच्छिते की, ईजीएमच्या मूळ नोटीस आणि स्पष्टीकरणात्मक विधानामध्ये काही चुकलेले आणि टायपिंग चुका आहेत आणि सुधारित स्पष्टीकरणात्मव

कंपनीच्या संघटनात्मक लेखात समभागांच्या मूल्यांकनासाठी कोणतीही पद्धत प्रदान केलेली नाही. समजून घेतल्यास की, आवंटन कंपनीच्य पोस्ट–इश्यू पूर्णपणे विरघळलेल्या समभागांच्या भांडवलाच्या ५% पेक्षा जास्त असेल, प्रस्तावित वाटप समभागांचे मूल्य, ₹४०५ (रुपये चारशे पाच) निश्चित केले गेले आहे, हे १४ नोव्हेंबर २०२४ रोजी माईट्री व्हॅल्यूएशन प्रा. लि. द्वारे जारी केलेल्या मूल्यांकन अहवालाच्या आधारे ठरवले गेले आहे आणि हे एक संचालक, श्री. हितेन प्रजापती (एसएफए) (नोंदणी क्रमांक IBBI/RV-E/11/2023/184) यांनी स्वाक्षरी केले आहे, जे सेबी आयसीडीआर नियमांच्या नियमन १६४ आणि १६६ए नुसार आहे (मूल्यांकन अहवाल). मूल्यांकन अहवाल सदस्यांना तपासणीसाठी उपलब्ध असेल आणि कंपनीचे संकेतस्थळ <u>www.softtech-engr.com</u> या लिंकवर सुद्धा पाह्

सेबी आयसीडीआर नियम, २०१८ च्या अनुषंगाने, समभागांचे मूल्यांकन करण्यासाठी ऑफर केलेली किंमत ₹४०५/– (रुपये चारशे पाच फक्त) प्रति समभाग आहे, जे प्राधान्य इश्यूसाठी सेबी आयसीडीआर नियमांनुसार निर्धारित केलेल्या किंमत सूत्रानुसार आहे आणि

i) ९० (नव्वद) व्यापार दिवसांचे वॉल्यूम वेटेड सरासरी किंमत (व्हीवॅप) कंपनीच्या समभागांची संबंधित तारखेच्या आधी;

ii) १० (दहा) व्यापार दिवसांचे वॉल्यूम वेटेड सरासरी किंमत (व्हीवॅप) कंपनीच्या समभागांची संबंधित तारखेच्या आधी.

तसेच, कंपनीच्या समभागांची संबंधित तारखेच्या आधी ९० (नव्वद) व्यापार दिवसांपेक्षा जास्त काळ सूचीबद्ध असल्यामुळे, कंपनीला सेबी आयसीडीआर नियमांच्या नियमन १६४(३) नुसार इश्यू किंमत पुन्हा गणना करण्याची आवश्यकता नाही

स्पष्टीकरणात्मक विधान-मुद्दा (x) मध्येः प्राधान्य इश्यूच्या आधी आणि नंतर कंपनीचे शेअरहोल्डिंग पॅटर्नः (पृष्ठ क्र. २४ वर) खालीलप्रमाणे

प्री-इश्यू शेअरहोल्डिंग *पोस्ट इश्यू शेअरहोल्डिंग शेअर्सची संख्या (ए) प्रवर्तक आणि प्रवर्तक गटाचे शेअरहोल्डिंग १. भारतीय व्यक्ती अ) २५,९०,३३४ २०.२१% २५,९०,३३४ 96.08% कॉर्पोरेट संस्था ब) 0.98% 0.93% 90,436 सब टोटल (ए) २६,०७,८७२ २०.३४% २६,०७,८७२ (बी) सार्वजनिक / नॉन-प्रमोटर शेअरहोल्डिंग अ) व्यक्ती ब) ट्रस्ट क) हिंदू अविभक्त कुटुंब 0.80% ड) अनिवासी भारतीय 3,82,399 3,82,399 फ) परदेशी कंपन्या 32,89,000 23.80% ह) बॉडी कॉर्प – लिमिटेड दायित्व भागीदारी २८,९९,१४२ २२.६३% 39,84,980 २२.७९% 9२.९९% 9६,६५,६९३ १२.०६% सब टोटल (बी) 99,98,826,6

स्पष्टीकरणात्मक विधान- मुद्दा (xii): प्रस्तावित वाटप करणाऱ्या व्यक्तींची नावे आणि त्यांच्याकडे असू शकणाऱ्या पोस्ट प्रेफरेंशियल ऑफ भांडवलाची टक्केवारी आणि नैसर्गिक व्यक्तींची ओळख जे शेअर्सचे अंतिम फायदेशीर मालक आहेत आणि /किंवा जे शेवटी प्रस्तावित वाटपावर नियंत्रण ठेवतात आणि नियंत्रणात बदल: (पृष्ठ क्र. २६ वर) खालीलप्रमाणे वाचावे

9,२८,9९,9४०

अनु क्र.	वाटप करणाऱ्याचे नाव	श्रेणी	प्री-इश्यू होल्डिंग %	प्री प्रेफरेन्शियल इश्यू शेअरहोल्डिंग	पोस्ट-इश्यू होल्डिंग %	पोस्ट प्रेफरेन्शियल इश्यू शेअरहोल्डिंग	शेअर्स वाटपाचे/प्रस्तावित अंतिम लाभार्थी मालक
9.	फ्लोरिन्ट्री टेक्नॉलॉजीज एलएलपी	नॉन – प्रवर्तक	94.६०%	20,00,000	9६.२७%	२२,४६,९९८	फ्लोरिंट्री टेक्नॉलॉजीज एलएलपीचे अंतिम फायदेशीर मालक असलेल्या व्यक्तींचे तपशील पुढीलप्रमाणे आहेत:– १. मॅथ्यू सिरिॲक २. गौतम माधवन
₹.	आइन्स्टाईन वर्क पीटीई लिमिटेड	नॉन – प्रवर्तक	98.40%	२५,००,०००	२३.४७%	३२,४ ٩,०००	आइन्स्टाईन वर्क पीटीई लिमिटेड चे अंतिम लाभार्थी मालक असलेल्या व्यक्तीचे तपशील पुढीलप्रमाणे आहे: १. थॉमस वुल्फ

४. स्पष्टीकरणात्मक विधान- मुद्दा (xvi): **इश्यू किंमत आणि संबंधित तारीख:** (पृष्ठ क्रमांक २७ व २८ वर) असे वाचन केले जाईल:

कंपनी ४०,०१,३९,१९०/- (रुपये चाळीस कोटी एक लाख एकोणचाळीस हजार एकशे नव्वद फक्त) रक्कम उभारण्याचा विचार करत आहे, ९,८७,९९८ (नऊ लाख ऐंशी–सात हजार नऊशे आणि अठरा फक्त) पूर्णपणे भरणा केलेल्या समभागांच्या चेहरा मूल्याने ₹१०/– प्रत्येक कंपनीच्या प्रस्तावित अलॉट्टी साठी, प्रति इक्विटी शेअर ₹४०५/− (रुपये चारशे पाच फक्त) च्या इश्यू किमतीवर (ज्यात प्रति शेअर ₹३९५/- चा प्रीमियम समाविष्ट आहे). इश्यू किमत सेबी आयसीडीआर नियमावली, २०१८ आणि त्यानंतरच्या सुधारणा यामध्ये दिलेल्या प्राधान्य इश्य मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार निश्चित केली जाते, जी संबंधित दिनांक म्हणजेच ११ नोव्हेंबर २०२४, या शेअरहोल्डर्सच्या बैठकीच्या

स्पष्टीकरणात्मक विधान- मुद्दा (xviii): **सेबी आयसीडीआर नियमांच्या अनुसूची तख मध्ये निर्दिष्ट केलेले खुलासे, जर जारीकर्ता किंवा** त्याच्या कोणत्याही प्रमोटर किंवा संचालक हा इच्छाशक्तीने चुकता करणारा किंवा फसवणूक करणारा कर्जदार असेल: (पृष्ठ क्रमांक २८

जाहिरात करणारा, त्याचे प्रमोटर किंवा त्याच्या कोणत्याही संचालकांना भारतीय रिझर्व्ह बँकेद्वारे इच्छाशक्तीने चुकता करणारा किंवा फसवणूक करणारा कर्जदार म्हणून वर्गीकृत केलेले नाही, याची पुष्टी केली जाते. तसेच, सेबी आयसीडीआर नियमांच्या १६४ए च्या तरतुदी या तात्काळ प्राधान्य मुद्द्यात लागू नाहीत, याची पुष्टी केली जाते

सर्व प्रस्तावित आवंटकांनी देखील पुष्टी केली आहे की: अ) ते सर्व कायदेशीर कायद्यांनुसार पात्र आहेत, ज्यामध्ये सिक्युरिटीज आणि एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (भांडवलाची निर्गम आणि खुलासा आवश्यकता) नियम, २०१८ समाविष्ट आहेत आणि वरील उल्लेखित प्राधान्य आवंटनासाठी पात्र आहेत; आणि

ब) त्यांना सिक्युरिटीज आणि एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया, भारतीय रिझर्व्ह बँक, कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालय किंवा वरील प्राधान्य आवंटनासार्ठ कोणत्याही न्यायालय किंवा न्यायाधिकरणाद्वारे प्रतिबंधित केलेले नाही

स्पष्टीकरणात्मक विधान- मुद्दा (xxii): डिमॅट स्वरूपात समभाग धारण करणे, प्रस्तावित वाटपकर्त्याद्वारे समभागांची विल्हेवाट न लावणे **आणि समभागांचा लॉक-इन कालावधी:** (पृष्ठ क्रमांक ३० वर) खालीलप्रमाणे वाचले जाईल:

अशा आवंटकांचे संपूर्ण प्री-प्राधान्य आवंटन शेअरहोल्डिंग, असल्यास, संबंधित तारखेपासून आवश्यक कालावधीपर्यंत डीमॅट स्वरूपात आणि लॉक–इन अंतर्गत असावे लागेल, जेव्हा दोन्ही बीएसई लिमिटेड आणि नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड, ज्या स्टॉक एक्सचेंजवर कंपनीचे सुरक्षा सुचीबद्ध आहेत, टेडिंग मंजुरीची तारीख आहे. संबंधित तारखेच्या आधीच्या नव्वद टेडिंग दिवसांच्या कालावधीत ज्यांनी त्यांच्य शेअर्सची विक्री केली आहे, त्यांना प्राधान्य आधारावर इक्विटी शेअर्सचे आवंटन मिळविण्यासाठी पात्रता नाही. कंपनीने प्रत्येक प्रस्तावित वाटपाच्या पर्मनंन्ट अकाऊंट नंबर (पॅन) प्राप्त केले आहे आणि त्याची सत्यता तपासली आहे. कंपनी इक्विटी शेअर्स वाटप करणाऱ्यांन डिमटेरिअलाइज्ड फॉर्ममध्ये जारी करेल आणि वाटप करेल आणि वाटप केलेल्या इक्विटी शेअर्सची सूची करण्यासाठी स्टॉक एक्स्चेंजकडून अंतिम मंजुरी घेईल. आवश्यक मंजुरीनंतर, इक्विटी शेअर्सचे वाटप केल्यानंतर सर्व इक्विटी शेअर्स वाटप करणाऱ्यांच्या डिमॅट खात्यात जमा

ईजीएमच्या सूचनेचा हे शुद्धीपत्र हे ईजीएमच्या सूचनेचा अविभाज्य भाग बनेल जो कंपनीच्या भागधारकांना आधीच वितरित केला गेला आहे आणि या तारखेपासून, ईजीएमची सूचना नेहमी त्यांच्या संयोगाने वाचली जाईल हे शुद्धीपत्र. हे शुद्धीपत्र बीएसई लिमिटेड (<u>www.bseindia.com</u>) आणि एनएसई लिमिटेड (<u>www.nseindia.com</u>) च्या संकेतस्थळावर आणि कंपनीच्या <u>www.softlech-engr.com</u> संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे. ईजीएमच्या सूचनेतील इतर सर्व मजकूर, जतन केलेले आणि या शुद्धीपत्राद्वारे सुधारित किंवा पूरक वगळता, अपरिवर्तित राहतील.

आपल्या विश्वास. सॉफ्टटेक इंजिनिअर्स लिमिटेड करिता

कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

कोडचा अंतर्भाव असलेले नवीन

पीटीआय, नवी दिल्ली

केंद्र सरकारने क्युआर कोड वैशिष्ट्यासह नवीन पॅन २.० कार्डची मंगळवारी घोषणा केली. प्राप्तिकराचे 'कायमस्वरूपी खाते क्रमांक' असणाऱ्या विद्यमान पॅन कार्डमध्ये सुधारणा करण्यासाठी या १,४३५ कोटी रुपयांच्या प्रकल्पाला पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांच्या अध्यक्षतेखालील मंत्रिमंडळाच्या आर्थिक व्यवहार समितीने मंजरी

इंडिया या महत्त्वाकांक्षी मोहिमेचा भाग म्हणून हे पाऊल उचलण्यात आले आहे. विद्यमान पॅन कार्डचे अद्ययावत रूप असलेले क्यूआर

अश्वनी वैष्णव म्हणाले.

नोंदणी सेवा विस्तारण्याच्या उद्देशाने आता या प्रकल्पावर सरकार १,४३५ कोटी रुपये

संपूर्ण ऑनलाइन कामकाज अधिक सक्षम होईल. संपूर्णपणे डिजिटल, सुरक्षित आणि प्रभावी आर्थिक प्रणालीच्या दिशेने हे एक महत्त्वपूर्ण पाऊल ठरेल. याचा प्राप्तिकर करदात्यांनादेखील फायदा होणार आहे. या नवीन प्रकल्पामुळे विभागाच्या कामकाजात अधिक