

#### **IMEC Services Limited**

501/B, Mahakosh House, 7/5, South Tukoganj, Nath Mandir Road, Indore - 452001 (M.P.) India

Phone: +91 731 4017509, 4017510 CIN: L74110MH1987PLC142326

IMEC/BSE/23/2024-25

August 28, 2024

To,

**BSE Limited** 

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Rotunda Building, Dalal Street, Mumbai-400001

<u>Sub: Newspaper publication in respect of prior intimation of notice of 36<sup>th</sup> Annual General Meeting for the financial year 2023-24:</u>

Reference:

Scrip Code: 513295

Scrip ID: IMEC

Dear Sir/ Madam,

In continuation to our letter ref No. IMEC/BSE/16/2024-25 dated August 12, 2024 and Pursuant to the provisions of Regulation 30 and 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Section 108 of the Companies Act, 2013 read with the Rules made thereunder, please find enclosed herewith copies of newspaper advertisement published in Free Press – English Edition and in Navshakti – Marathi Edition dated August 28, 2024 with regard to forthcoming Annual General Meeting (AGM) scheduled to be held on **Thursday, September 26, 2024** at **12.30 P.M** through Video Conferencing (VC)/ Other Audio Visual Means (OAVM).

The same is also uploaded on the website of the Company and can be accessed at www.imecservices.in.

Please take the same on your records.

Thank you,

Yours faithfully,

For IMEC Services Limited

Adnan Kanchwala

Company Secretary & Completing

Encl: a/a

### IMEC SERVICES LIMITED

Read Off: 611 Tulsiani Chambers, Nariman Point, Mumbai - 400 021 E-mail: investor@imecservices.in Website: www.imecservices.in Phone No.: 022-22851303 Fax: 022-22823177 CIN: L74110MH1987PLC142326

### Notice to the Shareholders/Members of 36th Annual General Meeting (AGM)

Notice is hereby given that the 36th Annual General Meeting ("AGM") of the Company is scheduled to be held on Thursday, September 26, 2024 at 12:30 P.M. (IST) through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 ("the Act") and the Rules framed thereunder and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("Listing Regulations") read together with General Circular No. 10/2022 dated December 28, 2022 and General Circular No. 09/2023 dated September 25, 2023 and other applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA Circular") read with SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/ CIR/2023/4 dated January 5, 2023, issued by the Securities and Exchange Board of India ("SEBI Circular") to transact the businesses that would be set forth in the Notice of the AGM without the physical presence of the members at a common venue

In compliance with the above mentioned MCA Circulars and SEBI Circulars, electronic copies of the Notice of the AGM along with the Annual Report for the financial year 2023-24 will be sent in due course, only through e-mail to the members of the Company whose e mail address are registered/available with the Company/Depository Participant(s). Members can join and participate in the 36th AGM through VC/OAVM only. The Notice of the AGM and the Annual Report for the financial year 2023-24 will also be available on the Company's website at www.imecservices.in and can also be accessed on the website of BSE Limited at www.bseindia.com and website of CDSL at www.evotingindia.com. Members attending the meeting through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

Members can vote either through remote e-voting or e-voting at the AGM held through VC/OAVM. Instructions for remote e-voting and e-voting at the AGM by the Members holding shares in dematerialized mode, physical mode or who have not registered their e-mail addresses is provided in the Notice of the AGM. Members are requested to carefully read all the AGM through VC/OAVM, remote evoting and e-voting at the AGM.

#### MANNER OF REGISTERING/UPDATING E-MAIL ADRESSES

Members holding shares in physical mode and who have not registered/updated their e-mail addresses with the Company may send a request to the Registrar and Share Transfer Agent of the Company Bigshare Services Private Limited ("Bigshare Services") at investor@bigshareonline.com mentioning the name and address of the Member along with scanned copy of the share certificate (fron and back), self-attested copy of the PAN card and self-attested copy of any document (e.g. Driving License, Election Identity Card, Passport) in support of the address of the Member. Members holding shares in dematerialized mode are requested to register/update your email addresses with your Depository Participant (DP) as per the process advised by the DP.

In case of any queries or issues regarding attending of AGM and/or e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQ") and every continuous cvoting manual available at www.evotingindia.com or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact at 1800 22 55 33.

Members may please note that in terms of the above mentioned MCA Circular and SEBI Circular, the Company will not send physica copies of AGM Notice and Annual Report to its Members.

For IMEC Services Limited

Date: August 28, 2024

Adnan Kanchwal Company Secretary M. No. A64482

# SYMBOLIC POSSESSION NOTICE

Plot No-B3, WIFI IT PARK, Wagle Industrial Estate, Thane (West)- 400604

The Authorised ICICI Bank Officer under the Securitisation, Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices to the borrower(s) mentioned below, to repay the amount mentioned in the Notice within 60 days from the date of receipt of the said Notice. Having failed to repay the amount, the Notice is issued to the borrower and the public in general that the undersigned has taken symbolic possession of the property described below, by exercising powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 of the said rules on the below-mentioned dates. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealings with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.

wit	with the property will be subject to charges of ICICI Bank Limited.									
Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Loan Account Number	Description of Property/ Date of Symbolic Possession	Date of Demand Notice/ Amount in Demand Notice (Rs)	Name of Branch						
1.	Arjun Ramesh Manthena & Ramesh Rajaram Manthena- LBMUM00004363389	Flat No.304, 3rd Floor, Maruti Prakruti Dham- B Wing, Gut No.13, Hissa No.1 & 2, Situated at Village Manjarli, Badlapur Ambernath, Thane- 421503/ August 22, 2024	August 07, 2023 Rs. 16,07,498.24/-	Mumbai						
2.	Jitesh C Chavan & Kalpana Chindhu Chavan & Chindhu Soma Chavan- LBCPD00005603014	Plot No.09, North Part Gat No.906/1 +906/2a Adarsh Nagar Near Yawal Road Locality Chopda Tal Chopda Survey No.906/1 Jalgaon- 425001/ August 22, 2024	October 16, 2023 Rs. 11,92,416.47/-	Chopda						
3.	Mohd Sabir Roushan Ali Ansari- LBMUM00005951971	Flat No.303, 3rd Floor, Dreams Park-flora(type A-01), Sr No.87, Hissa No.2, Mamdapur, Taluka Karjat, Dist Raigad, Karjat- 410201/ August 22, 2024	December 14, 2023 Rs. 78,104/-	Mumbai						
4.	Bhavesh Raju Devkar & Raju Machhindar Devkar & Archana Raju Devkar- LBTNE00005569071	Flat No.803, 8th Floor, C Wing, Building No.1, Sector No III, "yeer Splendor", "Yashawant Viva Township", Near Dmart, Survey No.49(old S.No.420), S.No.50(old S.No. 419), S.No.51(old S.No.418), S.No.52(old S.No.415), S.No.53 (old S.No. 396), S.No.54(old S.No.416), S.No.55 (old S.No. 417), S.No.56(old S.No. 421), Village Achole, Nallasopara East, Taluka Vasai, Palghar-401209/ August 22, 2024	April 16, 2024 Rs. 22,35,647/-	Thane						
5.	Bhavesh Raju Devkar & Raju Machhindar Devkar & Archana Raju Devkar- LBTNE00005474511	Flat No.1203, 12th Floor, C Wing, Building No.1, Sector No III, "veer Splendor", "yashawant Viva Township", Near Dmart, Survey No.49(old S.No. 420), S.No. 50(old S.No.419), S.No.51(old S.No.418), S.No. 52(old S.No.415), S.No.53(old S.No.396), S.No. 54(old S.No.416), S.No.55(old S.No.417), S.No.56(old S.No.421), Village Achole, Nallasopara East, Taluka Vasai, Palghar- 401209/ August 22, 2024	April 16, 2024 Rs. 22,15,604/-	Thane						
6.	Bhavesh Raju Devkar & Raju Machhindar Devekar- TBBH000006450242	Property 1) Flat No.403, 4th Floor, Building No.4, A Wing, Type-C, "Veer-10", Gut No.184/A, Village Umroli (East), Palghar- 401501 Property 2) Flat No.404, 4th Floor, Building No.4, A Wing, Type-C, "Veer-10", Gut No.184/A, Village Umroli (East), Palghar- 401501/ August 22, 2024	April 16, 2024 Rs. 31,93,758/-	Bhoisar						
7.	Suchit Siddharth More & Sandesh Siddharth More- LBTNE00005080701	Flat No.305, 3rd Floor, Building No.7, Building Type C-3, "Daisy", "Nine Star Landmark", Survey No.198, Hissa No.1/A, Mande Palghar Road, Village Makane, Saphale West, Palghar- 401102/ August 22, 2024	April 19, 2024 Rs. 9,69,020/-	Thane						
8.	Nanda Pradeep Salve & Pradeep Maruti Salve- LBPVL00004964193	Flat No.103, 1st Floor, A Wing, "Tulsi Landmark", Opp Bhivpuri Railway Station, Survey No.19, Hissa No.12, Village Diksal, Tal- Karjat, Raigad- 410201/ August 22, 2024	March 30, 2024 Rs. 18,59,165/-	Panvel						
9.	N J Ginning Pressing- L3AKL00005381211	Gat No.45/1B, Behind J.S. Cotton Industries, Mahagaon Road, Mouje Taluka Barshitakali Part 1, Akola- 444401/ August 22, 2024	May 02, 2024 Rs. 13,22,743/-	Akola						
10.	Vidya Suresh Patil & Suresh Govinda Patil- LBPRA00005322555	Plot No.13, Gat No.195, Mouje Parola, Venkatesh Nagar, Opposite of Ideal School, Front of Mahesh Mega Mart, Amalner Road, Maharashtra, Jalgaon- 425111/ August 22, 2024	April 22, 2024 Rs. 13,71,394.99/-	Parola						
11.	Vilas Raghunath Jadhav & Nanda Vilas Jadhav- LBTNE00005318323	Flat No.1306, 13th Floor, D Wing, Building No.8, Nicon Infinity, Phase I, Tower C and D, Yashwant Smart City, Survey No.65/, 79/1B, 79/1C, 87/1A, 85/6, 276/4, 277/2, 277/3, 278/1, 278/3, 280/1, Near Agarwal Exotica Building, Village Gokhalvare, Taluka Vasai, Palghar- 401208/ August 22, 2024	February 29, 2024 Rs. 46,91,867/-	Thane						
12.	Anjana Lakshman Mundhe & Laxman Uttam Mundhe- LBNAS00004839567	Flat No.27, 3rd Floor, "Laxmi Mahal Apartment", Behind Mauli Flour Mill, Pathade Galli, Datta Temple Road, C.T.S. No. 4, Survey No.95/4, Muncipal Property No.106/0040, Village Gangapur, Tal, Nashik, Nasik- 422222/ August 23, 2024	April 30,2024 Rs. 8,99,045.00/-	Nasik						
13.	Dhanashri Roadlines/ Satish Baburao Darekar/ Shalini Satish Darekar/ 643305011360	Property No.1 Flat No.01, First Floor, A Wing, Yakub Beg Apartment, Survey No.277, CTS No.3182A/6, Swaroop Nagar, Bharne Naka, Near Khed S. T. Depot, Mouje and Taluka Khed, Dist. Ratnagiri, Maharashtra- 415709 Property No.2 Flat No.06, First Floor, B Wing, Yakub Bea Apartment Survey No.277 CTS	January 11, 2024 Rs. 30,66,910,00/-	Ratna- giri						

The above-mentioned borrowers(s)/guarantors(s) is/are hereby issued a 30 day Notice to repay the amount, else the mortgaged properties will be sold after 30 days from the date of publishing this Notice, as per the provisions under Rules 8 and 9 of Security Interest (Enforcement) Rules 2002. Date: August 28, 2024 Place: Maharashtra Sincerely Authorised Signatory For ICICI Bank Ltd.

Yakub Beg Apartment, Survey No.277, CTS
No.3182A/6, Swaroop Nagar, Bharne Naka, Near Khed
S. T. Depot, Mouje and Taluka Khed, Dist. Ratnagiri,

Flat No.702, 7th Floor, Building No.22 & 23, Vijay Park

Co-Operative Housing Society Ltd, Survey No.12/3, 13/4, 13/5, 13/7, 37, 38, 39/2, 40/3, 40/7, 40/8, Village Kasarvadavali, Ghodbunder Road, Thane- 400607/

Maharashtra- 415709/ August 22, 2024

August 22, 2024

IN THE HON'BLE NATIONAL COMPANY LAW TRIBUNAL BENCH, AT MUMBAI

Date: 22.08.2022

ျှော်

**COMPANY PETITION NO. 47 OF 2022** (Under section 95(1) of Insolvency & Bankruptcy Code, 2016) (Division Bench of Court IV)

State Bank of India ...Petitioner

Narayan Pundlik Shenvi Prabhu ...Respondent

Notice is hereby given that a Petition under Section 95(1) of Insolvency & Bankruptcy Code, 2016 filed by the Petitioner before the Hon'ble National Company Law Tribunal, Mumbai was listed for hearing before Divisional Bench – IV on 12.06.2024 when the Hon'ble Tribunal directed to take out substituted service by way of paper publication. In compliance with the directions of the Hon'ble Tribunal, take notice that the Respondent is directed to remain present personally or through its legal presentatives on 23.09.2024.

Assistant General Manager & CLO (Team-1) State Bank of India Stressed Assets Management Branch-1

## **CORRIGENDUM** Raishree 200 Monthly Lottery

Draw no. 32, Draw date 19/9/24 On the back side of the ticket he draw day is erroneously printed as Third Friday, which should be corrected to read as Third Thursday.

Inconvenience regretted. Issued by: State Government of Goa

**Aadhar Housing Finance Ltd.** Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400069.

Panvel Branch: Shop No. - 13 & 14, Ground Floor, Shree Bhagwanti Heritage, Plot No. - 29 to 32, 47, 48, 49, & 52 Sector - 21, Kamothe, Navi Mumbai - 410209, (Maharashtra)

#### APPENDIX IV **POSSESSION NOTICE** (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Aadhar Housing Finance Limited (AHFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of he Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr.	Name of the Borrower(s)/	Description of Secured Asset	Demand Notice	Date of
No.	Co-Borrower(s) (Name of the Branch)	(Immovable Property)	Date & Amount	Possession
1	(Loan Code No. 07900000480/ Panvel Branch), Chandrakant Mahadev Kumbhar (Borrower), Shubhangi Chandrakant Kumbhar (Co-barrower)	All that part & parcel of property bearing, S No. 40 H No. 4 Flat No 201 2nd Fr A Wing Bldg No 2 Sai Mahal Nr Adivali Talav Adivali Dhokali, Thane, Maharashtra, 421306. <b>Boundaries:</b> East- Under construction Building, West- DP Road, North-Building No. 3	13-05-2024	23-08-2024

Place : Maharashtra **Authorised Officer** Date: 28-08-2024 Aadhar Housing Finance Limited

# **HP ADHESIVES LIMITED** CIN: L24304MH2019PLC325019

Registered Office: 11 Unique House, Chakala Cross Road, Andheri (East), Mumbai 400099. Corporate Office: 501, 5th Floor, C Wing, Business Square, Chakala, Andheri (East), Mumbai 400093. Tel No.: + 91-22-6819 6300 Email: investors@hpadhesives.com; Website: www.hpadhesives.com

#### **NOTICE OF 5TH ANNUAL GENERAL MEETING**

NOTICE is hereby given that the 5th Annual General Meeting (AGM) of HP Adhesives Limited ("the Company") will be held on Thursday, September 19, 2024, at 12:00 Noon (IST), through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the business as set out in the Notice of AGM dated 12th August, 2024.

The Ministry of Corporate Affairs ("MCA") has, vide its circular no. 09/2023 dated 25th September, 2023 read together with circular nos. 20/2020, 21/2021, 02/2022 and 10/2022 dated 5th May, 2020, 14th December, 2021, 5th May, 2022 and 28th December, 2022 respectively (collectively referred to as "MCA Circulars"), permitted convening the Annual General Meeting ("AGM") due in the year 2024 through VC/OAVM, without the physical presence of the members at a common venue. Accordingly, in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ("Act") read with the aforesaid Circulars and Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations"), the 5th AGM will be held through VC/ OAVM and the members can attend and participate in this AGM through VC/OAVM only (which is being made available by the Company from CDSL), the details of which are provided by the Company in

In compliance with the MCA Circulars and SEBI Circular No. SEBI/HO/CFD/CFD-PoD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October, 2023 ("SEBI Circular"), the dispatch of Annual Report of the Company for the Financial Year 2023-24 ("Annual Report") along with the Notice of the 5th AGM has been completed on Tuesday, 27th August, 2024, by electronic mode only to those Shareholders whose email addresses are registered with the Company/Depository Participants as on Friday, 23rd August, 2024. The Annual Report including the Notice of the AGM is available on the website of the Company at <u>www.hpadhesives.com</u> and website of BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com and www.nseindia.com and on the website of CDSL at www.evotingindia.com.

Pursuant to the provisions of Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Amendment Rules, 2015 and Regulation 44 of the Listing Regulations, the Company is providing the facility of remote e-voting to all its Shareholders, by electronic means to enable them to cast their votes on all the resolutions proposed to be passed at the AGM, using remote e-voting system as well as e-voting at the AGM (collectively referred as "e-voting"). The Company has engaged the services of Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") for providing the e-voting facility to the Shareholders. The remote e-voting period begins on Monday, 16th September, 2024 at 9:00 a.m. (IST) and ends on Wednesday, 18th September, 2024 at 5:00 p.m. (IST) and the remote e-voting module shall be disabled by CDSL for voting thereafter and shareholders will not be allowed to vote by remote e-voting beyond 5:00 p.m. (IST) on 18th September, 2024. Once the shareholder has casted vote through remote e-voting, the shareholder shall not be allowed to change subsequently. Further, the Company has fixed Friday, 13th September, 2024 as the "cut-off date" to determine the eligibility to vote by remote e-voting or evoting at the AGM. A person whose name is recorded in the Register of Members or in the Register of Beneficial Owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall be entitled to avail facility of e-voting. Voting rights of the Members sha<mark>ll</mark> be in proportion to their shares in the paid-up equity share capital of the Company as on the cut-off date. The instructions for evoting are provided in the Notice of the AGM. Members are requested to carefully read the instructions in the Notice of AGM. The procedure for e-voting at the AGM is same as the procedure for remote e-voting. Only those Shareholders, who will be present at the AGM through VC/ OAVM facility and who have not already cast their vote through remote e-voting prior to the AGM and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system at the AGM. Shareholders who have voted through remote e-voting will be eligible to attend the AGM and their presence shall be counted for the purpose of quorum, however such Shareholders shall not be entitled to cast their vote again at the AGM. Final Dividend and Record Date:

Notice is further given that the record date for payment of dividend for the financial year 2023-24 is Friday, 13th September, 2024. The Shareholders may note that the Board of Directors, at its Meeting held on 14th May, 2024, has recommended a final dividend @15% i.e. Rs. 0.30/- per equity share of Face Value of Rs. 2/- each for the Financial Year ended 31st March, 2024, subject to the approval of the Shareholders at the AGM.

# Manner of Payment of Dividend, if declared at the AGM:

With effect from 1st April, 2024, SEBI has mandated that the shareholders, who hold shares in physical mode and whose folios are not updated with any of the KYC details [viz., (i) PAN (ii) Choice of Nomination (iii) Contact Details (iv) Mobile Number (v) Bank Account Details and (vi) Signature], shall be eligible to get dividend only in electronic mode. Accordingly, all the shareholders are requested to provide the said details to their respective Depository Participants.

# Tax on Dividend, if declared at the AGM:

Pursuant to Finance Act 2020, dividend income will be taxable in the hands of Shareholders with effect from 1st April, 2020. The Company shall therefore be required to deduct tax at source at the applicable rates at the time of making the payment of the said Final Dividend, if declared at the AGM.

The TDS rate may vary depending on the residential status of the shareholder and the documents submitted by the shareholders and accepted by the Company in accordance with the provisions of the Income Act, 1961. For the applicable rates for various categories, the Shareholders are requested to refer to the Finance Act, 2020 and amendments thereof

Shareholders can also visit Company's website <a href="https://www.hpadhesives.com">www.hpadhesives.com</a> for the details of TDS rates, exemption documents and procedure for submission of relevant documents.

Form 15G/15H/10F are available on the website of Bigshare Services Private Limited and same can be downloaded from the website https://www.bigshareonline.com/.

The aforementioned documents (duly completed and signed) are required to be uploaded at <u>https://www.bigshareonline.com/</u>. On this page the user shall be prompted to select/ share the information to register their request. Please note that the upload of documents (duly completed and signed) on the website of Bigshare Services Private Limited should

be done by **Wednesday, 11th September, 2024** in order to enable the Company to determine and deduct appropriate TDS / Withholding Tax Incomplete and/or unsigned forms and declarations will not be considered by the Company. No communication/documents on

the tax determination / deduction shall be considered post Wednesday, 11th September, 2024. All communications/ queries with respect to dividend should be addressed to our RTA. Bigshare Services Private Limited to its

email address: investor@bigshareonline.com or to the Company to its email address: investors@hpadhesives.com

**HP Adhesives Limited** 

Date: 27th August, 2024 Place: Mumbai

Karan Motwani **Managing Director** 

14 Madhuri Prabesh

Kumar Ramshabac Sharma & Prabes

(umar Ramshabad

Sharma-LBTNE00006107930

15. Vivek V Gawai & Godavari Buildcon &

# **BOMBAY MERCANTILE CO-OPERATIVE BANK LIMITED**

(Estd: 1939 (Multi State Scheduled Bank)

Vivek V Gawai & Flat No.1405, 14th Floor, A-Wing, Building Named As Godavari Buildcon & Hubtown Sunstoneroad No 8, Situated At Bandra East Olopp Mig Club Colony, Shastrinagar Bandra East Mumbai 400067 Alongwith 1 Car Parking Space./

Regd. Head Office: Zain G, Rangoonwala Building, 78, Mohammed Ali Road, Mumbai-400 003

# **AUCTION SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

Sealed offers/Tenders are invited from the public/intending bidders for purchasing the following properties on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS BASIS" and "WHAT EVER THERE IS basis "without Recourse which is now in the physical possession of the Authorized Officer of the BOMBAY MERCANTILE CO-OP. BANK LTD., as per section 13 (4) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002.

Description of immovable Assets Properties	RESERVE PRICE	EARNEST MONEY	INSPECTION OF PROPERTY	Date time and place of submission of Tenders/offers	DATE & TIME OF OPENING TENDER		Name of the Borrower / Mortgagor	Outstanding Loan Amount
Land with Residential Bungalow bearing gut No. 287, House No. 13, At & post Shiv Badrul Taluka Khed, Dist. Ratnagiri-414 Total Admeasuring 2456 sq.ft.	47,50,000/-	Rs. 4,75,000/-	from to 4 p.m.	Sealed Tenders / offers shall be submitted to the Authorisedofficer onor before 30.09.2024 till 4 p.m. BOMBAY MERCANTILE CO-OP. BANK LTD., 78, Mohamedali Road Mumbai 400003	at 4.p.m.	BOMBAY MERCANTILE CO-OP. BANK LTD., Head Office 78, Mohd.ali Road Mumbai-400003		Rs. 2103.01 Lacs with

- The Purchaser shall bear all expenses related to stamp duty, Registration Charges, Transfer Charges, Miscellaneous Expenses all Statutory dues payable Taxes and rates of outgoings both existing and future relating to the property. The Sale Certificate will be issued in the name of the successful bidder only
- The Authorised officer Reserves the right to reject any or all tenders and/or postpone the date of opening of tender or sale confirmation without giving any reason thereof Mortgagor/borrower may bring prospective bidder/offerers and may also remain presentwhile opening the offers 01.10.2024 at 4.p.m.

April 06, 2024

April 23, 2024

19.37.918/

Thane

- The bidders/offerers may take inspection of the property and also inspect the Title deed if they so desire.
- The Successful bidder/offerers should deposit 10% of the bid amount immediately, 15% of bid amount by next day and balance 75% within in 15 days from the date of opening the tenders.
- The successful bidder shall ensure by his own sources to get the information in respect of any dues/encumbrance pertaining to the said Immovable properties and the successful bidder shall be responsible for 6. any charge, lien, encumbrance, property tax, government dues in respect of the property under the sale.
- Encumbrance if any : with further outgoings of society statutory dues if any will be borneand paid by successful purchaser.
- If the successful bidders fail to pay the balance 75% of the bid amount within 15 days from date of opening the offers, the deposited amount shall be forfeited. Tenders guoted belowthe "Reserve Price "will not be considered.

10. In case of further queries of the sale, you may contact Authorised officers Mr. Amiruddin Panhalkar 8689939999 on mobile no. 9768886401 and Mr. Javid Patel mobile no, 9821334753 STATUTORY NOTICE UNDER RULE 8 (6) OFTHE SARFAESIACT: This is also a notice to the Borrowers / Guarantors. / Mortgagor of the above loan under Rule 8 (6) of the SARFAESI Act 2002 in respect of time available, to redeem the secured asset Public in general and the borrowers in particular take notice that in case the auction scheduled here in fails for any reason what so ever then secured creditors may enforce security interest by way of sale through private treaty Notice is also hereby given to you to pay the sum as mentioned above before the date fixed for Auction sale failing which the property will be sold and balance

dues if any will be recovered with interest and cost from you. Date: 27.08.2024 Place : Mumbai

**AUTHORISED OFFICER** BOMBAY MERCANTILE CO-OP. BANK LTD.

# **DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI**

(Government of India, Ministry of finance) 2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400005

(5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001) O.A. NO. 268 Of 2023 Exh-22 Bank Of Baroda

.....Applicant **VERSUS** 

M/s Leaf Fashions Pvt Ltd.& Ors ..... Defendants

To. DEFENDANT M/S LEAF FASHIONS PVT. LTD. B-4 Actual Industrial Complex, At - Vadavali, Taluka - Wada NO.1 District - Palghar - 421312 MR HANUMAN BALCHAND SHARMA DEFENDANT Flat No. C-404, Sealand Tower, K-2, Jesal Park, Near Ashirwac NO.3 Hospital, Bhayender (East), District - Thane - 401105

#### **SUMMONS**

- WHEREAS OA/268/2023 was listed before Hon'ble Presiding Office
- WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the said Application under section 19(4) of the Act, (OA) filed against you for recovery of debts of Rs.5.20.15.139.28 /-
- WHEREAS the service of summons/Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the Application for substitute service has been
- In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act defendants are directed as under: -
- (i) to show cause within thirty days of the service of summons as to why
- relief prayed for should not be granted;

  (ii) to disclose particulars of properties or assets other than properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original
- (iii) you are restrained from dealing with or disposing of secured assets of such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application.
- for attachment of properties: (iv) you shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the
- prior approval of the Tribunal: you shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale o secured assets or other assets and properties in the ordinary course o
- business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets. You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished

to the applicant and to appear before Registrar on 18/10/2024 at 12:00 Noor failing which the application shall be heard and decided in your absence. Given under my hand and the seal of this Tribunal on this **09th Day of July**, **2024.** 



Debts Recovery Tribunal-1.Mumba

#### **PUBLIC NOTICE**

Our clients are negotiating with one Mr. Gagan Ashok Khemka, o Mumbai, an Indian inhabitant, having his address at 401, 4th Floor Gopush Annexe, Plot no. 27, Vithal Nagar Society, JVPD Scheme, Juhu Mumbai 400 049 ("the Intending Vendor"), for acquiring from the Intending Vendor, certain shares issued by the Pallavi Beach Angel Co-operative Housing Society Limited and corresponding thereto, all the right, title and interest of the Intending Vendor in to and upon a flat bearing no. 1 in the 'B' Wing of the building known as 'Pallavi Beach', as more particularly described in the Schedule hereunder written (collectively "the said Property").

Any persons having any claim against, in, to or upon the said Property of any part thereof, by way of sale, exchange, mortgage, charge, gift, trust maintenance, possession, inheritance, tenancy, lease, leave and license lien or otherwise howsoever or otherwise having an objection to the sale and transfer of the said Property by the Intending Vendor in favour of ou clients, are hereby requested to make the same known in writing, along with supporting documents of such claim or objection to the undersigned at Law Scribes, 703, DLH Plaza, Beeta Society, S. V. Road, Andher West), Mumbai 400058, within a period of 14 (fourteen) days from the date of publication of this notice, failing which it shall be construed and accepted by our clients that there does not exist any such claim or objection; and the same shall be construed as having been non existent/waived/abandoned; and our clients shall thereupon proceed to acquire the said Property from the Intending Vendor, notwithstanding any claim or objection.

#### **SCHEDULE** Description of the said Property

5 (Five) fully paid-up shares of Rs. 50/- (Rupees Fifty Only) each, bearing distinctive nos. 1 to 5 (both inclusive) comprised in the share certificate earing no. 1 issued by the Pallavi Beach Angel Co-operative Housing Society Limited, a co-operative society registered under the provisions o the Maharashtra Co-operative Societies Act, 1960 bearing registration number K-West/HSG/2151/1986-87 dated 29th July, 1986 and corresponding to such shares, a flat bearing no. 1 admeasuring 750 square feet built-up area equivalent to 69.67 square meters on the ground floor in the 'B' Wing of the building of the said society known as 'Pallay Beach' standing on the land bearing Plot no. 75/B forming part of Survey No. 75 and 75/2 and bearing CTS no. 17 of Village Juhu, Taluka Andher Mumbai Suburban District and lying, being and situate at Ruia Park, Juhu Mumbai 400 049.

For Law ScribeS (Neil Mandevia) Advocate and Solicitor

Dated this 28th day of August, 2024. FLOMIC GLOBAL LOGISTICS LTD

Regd. Office: 205, Enterprise Centre, Off. Nehru Road, Beside Orchid Hotel, Vile Parle (East), Mumbai - 400099 Tel. 22 67312345 Website: https://flomicgroup.com / Email Id: cs@flomicgroup.com

# NOTICE OF 43<sup>rd</sup> annual general meeting and book closure

CIN - L51900MH1981PLC024340

NOTICE is hereby given that the 43rd Annual General Meeting (AGM) of the Company will be held on Thursday, 19th September, 2024 at 04.00 P.M. at Tunga International Hotel Tribune 2, 6th Floor, B-11, MIDC Central Road Andheri East, Behind MIDC Post Office Mumbai-400093 and also Through Video Conference And Other Audio-Visual Means (VC/OAVM) to transact the business detailed in the Notice dated 14th August, 2024 forming part of the Annual Report for the financial year ended 31st March, 2024 which has been sent to the Members.

. Electronic copies of the Notice of AGM and Annual Report for the financial year ended on 31st March, 2024 have been sent to all the members whose email IDs are registered with the Company/ Depository participant(s). The same is also available on the website of the Company http://www.flomicgroup.com/. Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as

- on the cut-off date of Thursday, 12th September, 2024 may cast their vote electronically on the Ordinary and Special Business(es) as set out in the Notice of the 43rd Annual General Meeting through electronic voting system of Central Depository Services (India) Limited from a place other than the Venue of AGM ("remote e-voting"). All the members are informed that:
- The Ordinary and Special Resolution as set out in the Notice of AGM may be transacted through voting by electronic means.
- The remote e-voting shall commence on Monday, 16th August, 2024 (09:00A.M. The remote e-voting shall end on Wednesday, 18th September, 2024 (05:00 P.M.)
- IV. The cut-off date for determining the eligibility to vote by electronic means or a the AGM is Thursday, 12th September, 2024. Person who acquires shares of the Company and become the member of the
- Company after the dispatch of Notice of AGM and holding shares as on cutoff date i.e. Thursday, 12th September, 2024, can follow the process of generating the login ID and password as provided in the Notice of AGM. Members may note that a) the remote e-voting module shall be disabled by
- the CDSL after the aforesaid date and time for voting and once the vote on the resolution is cast by the member, the member shall not be allowed to change it subsequently; b) the member who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend the AGM but shall not be entitle to cast their vote again; c) the facility for voting through Ballot Paper shall be made available at the AGM and d) a person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owner maintained by the depositories as on cut-off date only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting
- VII. The Notice of AGM is available at the website of the Company www.flomicgroup.com and also on CDSL website www.cdslindia.com.
- VIII. In case of any queries, members refer Frequently Asked Question (FAQ's) and e-voting manual available at www.Evotingindia.com under help section or write an e-mail to helpdesk.evoting@cdslindia.com or contact Mr. Abhay Shah , Company Secretary at designated email ID cs@flomicgroup.com who will address the grievance connected with the facility for voting by electronics means.
- The Register of Members and Share Transfer Register in respect of equity shares of the Company will remain closed from Thursday, 12th September 2024 to Thursday, 19th September, 2024 (both days inclusive)

BY ORDER OF THE BOARD

Company Secretary Cum Compliance Officer

DATE: 28th August, 2024

FOR FLOMIC GLOBAL LOGISTICS LIMITED **ABHAY SHAH** 

### डब्ल्यु. एच. ब्रॅडी अँड कंपनी लिमिटेड

सीआयएनः एल१७११०एमएच१९१३पीएलसी०००३६७ नों. कार्यालय: ब्रॅडी हाऊस. ४था मजला. १२/१४ वीर निरमन रोड. फोर्ट. मंबई-४००००१. दर. क्र.: ०२२-२२०४८३६१-६५: फॅक्स क्र.: ०२२-२२०४९८५५ वेबसाईटः www.whbrady.in ईमेल आयडीः bradys@mtnl.net.in भागधारकांना सचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, डब्ल्यु. एच. ब्रॅडी अँड कंपनी लिमिटेड (कंपनी) च्या सभासदांची १९१ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम) शनिवार, २८ सप्टेंबर, २०२४ रोजी द. १२.१५ वा. (भाप्रवे) व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी)/अदर ऑडिओ-व्हिज्युअल मिन्स (ओएव्हीएम) मार्फत एजीएमच्य सचनेत मांडलेले कामकाज करण्याकरिता होईल.

... निगम व्यवहार मंत्रालयाने (एमसीए) जारी केलेल्या २५ सप्टेंबर २०२३ दिनांकित जनरल सर्क्युलर क्र ०९/२०२३ आणि सेबीने जारी केलेले ७ ऑक्टोबर २०२३ दिनांकित परिपत्रव सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएफडी-पीओडी-२/पी/सीआयअर/२०२३/१६७ (यापुढे एकत्रित उल्लेख 'सर्क्युलर्स') द्वारे एका सामाईक ठिकाणी सभासदांच्या प्रत्यक्ष उपस्थितीशिवाय व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फर एजीएम घेण्यास परवानगी देण्यांत आली आहे. त्यानुसार, एमसीए सर्क्युलर्स व कंपनी अधिनियम, २०९३ आणि सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या संबंधित तरतुर्दीच्या अनुपालनांत व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत कंपनीच्या सभासदांची १११ वी एजीएम होणार आहे वरील सर्क्युलर्सच्या अनुपालनांत, कंपनी ज्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस कंपनी/आरटीए व डिपॉझिटरीजकडे नोंदविले आहेत त्या सभासदांना इलेक्टॉनिक पद्धतीने एजीएमची सचना २०२३-२४ साठीचा वार्षिक अहवाल पाठविण्यात येणार आहे. १११व्या एजीएमची सचना आणि २०२३-२४ साठीचा वार्षिक अहवाल कंपनी (www.whbradymorris.in) व बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) च्या वेबसाईटस्व सद्धा उपलब्ध असेल. एजीएम सचना सीडीएसएल (दरस्थ ई-मतदान सविधा आणि एजीएम दरम्यान ई-मतदान प्रणाली, पुरविणारी एजन्सी) च्या वेबसाईटवर www.evotingindia.com येथे सुद्धा प्रकाशित केला जाईल. एजीएमला हजर राहुन रिमोट ई-व्होटींग आणि एजीएम मध्ये ई-व्होटींग मार्फत मतदानाची सविस्तर प्रक्रिया एजीएम च्या सूचेनेत दिलेली आहे. ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदणी केलेले नाहीत, त्यांना विनंती आहे की, केंपनीकडून इलेक्ट्रॉनिकली वेळोवळी वार्षिक अहवाल, सूचना, ई-सारखे सर्व दळणवळण प्राप्त करण्यासाठी सदर नोंदणी करावी.

त्यानुसार, कंपनीकडील तपशील अद्ययावत करण्याकरिता खालील प्रक्रिया अनुसरार्व

- . प्रत्यक्ष स्वरूपांत शेअर्स धारण करणाऱ्या ज्या सभासदांनी कंपनी/आरटीएकडे त्यांचे ई-मेल ॲडेसेस नोंदवले नसतील त्यांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस, https://www.bigshareonline.com InvestorRegistration.aspx येथे ड्रॉप बॉक्स मधून कंपनीचे नाव निवडून, फोलिओ क्रमांक प्रमाणपत्र क्रमांक, भागधारकांचे नाव, पॅन, मोबाईल क्रमांक, ई-मेल आयडी सारखे तपशील पुरवून तसेच शेअर प्रमाणपत्र व पॅन कार्डची प्रतिमा पीडीएफ किंवा जेपीईजी फॉरमॅट (१ एमबी पर्यंत) मध्ये अपलोड करून नोंदवावेत. प्रत्यक्ष स्वरूपांत शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांसाठी बँक तपशील नोंदवण्यासाठीची सुविधा देखील https://www.bigshareonline.com/InvestorRegistration.asp: येथे बँक खाते क्र., बँकेचे नाव, आयएफएससी कोड व सारखे तपशील प्रवृन तसेच पीडीएफ किंवा जेपीईजी फॉरमॅट (१ एमबी पर्यंत) मध्ये विनंती पत्रासह रीतसर स्व-साक्षांकित रह केलेला चेक पानाल अपलोड करून उपलब्ध होईल.
- डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारण करणाऱ्या सभासदांनी कृपया त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट कडे नोंद्वावेतः पुढे, सभासद डीपी आय/क्लायंट आयडी, भागधारकांचे नाव, पॅन, मोबाईल क्र., ई-मेल आयडी सारखे तपशील पुरवून https://www.bigshareonline.com/ InvestorRegistration.aspx येथे कंपनी/आरटीएकडे त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस तात्परते नोंदव् शकतात. हे स्पष्ट करण्यांत येते की. ई-मेल ॲडेस कायमचे नोंद्रवण्यासाठी सभासदांनी ते कपय त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटकडे नोंदवावेत.

मंडळाच्या वतीने आणि साठी डब्ल्यु. एच. ब्रॅडी अँड कंपनी लिमिटेड सही/ पवन जी. मोरारक

ठिकाण : मुंबई दिनांक: ऑगस्ट २७, २०२४

नचनेच्या मार्गाने यादारे त्यांना कळविण्यात येत आहे.

कर्जदार/हमीदाराचे नाव

आणि पत्ता

(ए) ११२०, ए विंग, लोढा स्प्लेंडोरा

बोडबंदर रोड, भाईंदर पाडा, ठाणे

(बी) सी/ओ. साहा एंटरप्रायझेस

दुकान क्र. ५८, लोक निसर्ग मार्केट,

सुरज वॉटर पार्क समोर, घोडबंदर रोड,

सौ. डॉली सुजन साहा

पश्चिम-४०० ६१५

ठाणे (प.)-४००६१५.

दिनांक: २६.०८.२०२४

ठिकाण : मुंबई

दिनांक: २७ ऑगस्ट, २०२४

**ठिकाण** : ठाणे

अध्यक्ष आणि व्यवस्थापकीय संचालक (डीआयएन : ००१७४७९६)

१ला मजला, केरोम, प्लॉट क्र. ए-११२ सर्कल, रोड क्र. २२, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (प.)-४००६०४, **ईमेल आयडी** : sbi.11697@sbi.co.in

मागणी सूचना

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, खालील कर्जदार/संचालक/हमीदारांनी बँकेकडून त्यांनी घेतलेल्या कर्ज सुविधेची मुद्दल आणि व्याजाचा परतावा करण्यास कसूर आणि कर्ज नॉन

परफार्मिंग ॲसेट्स (एनपीए) म्हणून वर्गीकृत करण्यात आले आहे. त्यांच्या शेवटच्या ज्ञात पत्त्यावर सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स ॲण्ड

,न्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत सूचना त्यांना जारी करण्यात आल्या होत्या, परंत त्या न बजावता परत आल्या म्हणून सदर जाही

मिळकतीचा तपशील / अंमलबजावणी

शास्त्री नगर, बाळ राजेश्वर रोड, मुलुंड (पश्चिम), ता. कुर्ला, मुंबई-४०० ०८०.

(दिनांक २४.११.२०२१ रोजीच्या विक्रीकरीता नोंदणीकृत करार धारक क्र.

१८१५२/२०२१ अन्वये सौ. डॉली सुजन साहा यांच्या नावामधील, ज्याचे

सूचनेच्या पर्यायी बजावणीकरिता पावले उचलण्यात येत आहेत. वरील कर्जदार आणि/किंवा त्यांचे हमीदार (प्रयोज्य तेथे) यांना सदर सूचना प्रसिद्धी तारखेपासून ६० दिवसात

ू थकबाकी रक्कम अदा करण्यासाठी याद्वारे बोलाविण्यात येत आहे, कसूर केल्यास सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकेन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ऑण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भातील ॲक्टच्या कलम १३ च्या उप-कलम (८) च्या तरतदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधन घेतले जात आहे.

क्षेत्र मोज. २२५ चौ.फूट चटई/बिल्टअप क्षेत्र).

क्षेत्र मोज. २२५ चौ.फूट चटई/बिल्टअप क्षेत्र)

सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये सदर सुचनेच्या ६० दिवसांच्या समाप्तीनंतर पढील पावले उचलण्यात येतील

(१) रहिवासी फ्लॅट क्र. २०३, २रा मजला**, डी** विंग**, साई सदन** अशी ज्ञात बिल्डिंग, १) २०.०६.२०२४

रहिवासी फ्लॅट क्र. ७०५, ७वा मजला, बी विंग, साई सदन अशी ज्ञात बिल्डिंग, एक करोड अकरा लाख सात

शास्त्री नगर, बाळ राजेश्वर रोड, मुलुंड (पश्चिम), ता. कुर्ला, मुंबई-४०००८० हजार सहाशे अट्ठावीस मात्र)

(दिनांक ३०.११.२०२१ रोजीच्या विक्रीकरीता नोंदणीकृत करार धारक क्र. र०.०६.२०२४ रोजीस च्यासह

१८५६४/२०२१ अन्वये **सौ. डॉली सुजन साहा** यांच्या नावामधील, ज्याचे पुढील व्याज आणि अनुषंगिक खर्च,

स्टेट बँक ऑफ इंडिया

एसएआरबी ठाणे (११६९७) शाखा

#### (प्रगती कुमार) प्राधिकत अधिकारी, बँक ऑफ महाराष्ट्र ॲसेट रिकव्हरी शाखा, मुंबई

असेट रिकव्हरी शाखा: - जनमंगल, ४था मजला,

दर.: ०२२-२२६३०८८४ ईमेल : bom1450@mahabank.co.in

कब्जा सूचना (नियम ८(१)) (स्थावर मिळकतीकरिता)

**त्याअर्थी,** निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड

रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेटस ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (५४ सन

२००२) अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम

१३(१२) अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक २८.०७.२०२३ रोजी मागणी सचना जारी

करून कर्जदार/हमीदार **१) मे. कोहेतुर स्टोन्स ॲण्ड टाईल्स (कर्जदार); २) श्री. नईम सफी मकसुद** 

हुसैन शेख; ३) सौ. झेबा परवीन शोएब सफी शेख; ४) श्री. मकसुद हुसैन खादीम शेख; ५) श्री.

ो<mark>एब सफी शेख आणि ६) श्री. तनवीर सफी शेख</mark> (सर्व २ ते ६ भागिदार आणि हमीदार म्हणून) यांना

नूचनेत नमूद रक्कम २८.०७.२०२३ रोजीप्रमाणे थकीत देय रु. ३,३३,९३,९२६.०० **(रुपये तीन कोटी** 

तेहेतीस लाख त्र्यान्नव हजार नऊशे सव्वीस मात्र) त्याव्यतिरिक्त २८.०७.२०२३ पासून परिणामांसह

उपार्जित होणारे/उपार्जित प्रयोज्य सांपार्श्विक दराने त्यावरील व्याज आणि आनषांगिक खर्च,

**परिव्यय, प्रभार** ही रक्कम सदर सूचना प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत चुकती करण्यास सांगितले होते.

येथे वरील नमूद कर्जदार/हमीदार यांनी सदर थकीत रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने येथे वरील

नमूद कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, **बँक ऑफ** 

**महाराष्ट्रच्या** प्राधिकृत अधिकारी यांनी सरफैसी ॲक्टच्या कलम १४ च्या तरतुदीअन्वये कलम १३ चा उप-

कलम (४) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ अन्वये त्यांना प्राप्त

अधिकारांचा वापर करून येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकतीचा २३.०८.२०२४ रोजी **सांकेतिक कब्जा** 

वेशेषत: कर्जदार/हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मिळकतींसह

देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि मिळकर्तीसह केलेला देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा बँक ऑफ

तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतदीनसा

स्थावर मिळकती/तारणांचे वर्णन

. सौ. झेबा नईम शेख यांच्या मालकीचे मोजमापित ३३०० चौमी किंवा तत्समद्वारे समाविष्टित गाव ओवे -खारघर, नवी मुंबई, तालुका पनवेल आणि जिल्हा रायगडमधील प्लॉट क्र. २, सेक्टर ३५ (ई) धारक गावठाण एक्स्पान्शन स्किम १२.५% स्किम अंतर्गत जिमनीच्या भागांवर बांधकामित ''गार्डन कोर्ट'' अशा ज्ञात

. मारतीमधील चटई क्षेत्र १११४.४२७ चौफू आणि टेरेस क्षेत्र ११५ चौफू असलेली ए विंग, १४वा मजला,

. श्री. नईम सफी शेख यांच्या मालकीचे आणि डोंबिवली, जिल्हा ठाणेमधील गाव निलजे येथील कॅसा रिओ

अशा ज्ञात हाऊसिंग कॉम्प्लेक्समधील ''कॅस्पियाना डी'' अशा ज्ञात इमारतीच्या १ल्या मजल्यावरील फ्लॅट

३. सौ. झेबा नईम शेख यांच्या मालकीचे आणि जीईएस नेरूळ, नवी मुंबई, तालुका आणि जिल्हा ठाणे

मोजमापित २६६.८४ चौ. मी. येथील प्लॉट क्र. १२९, सेक्टर ४४ धारक १२.५% गावठाण एक्स्पान्शन

. स्किम अंतर्गत जमिनीच्या भागावर बांधकामित ''यश'' अशा नावाच्या इमारतीच्या तळ मजल्यावरील शॉप

क्र. ३, मोजमापित १२६ चौफू चटई क्षेत्राचे समतुल्य गहाण. (वरील मिळकती ह्या अन्य संस्था मे. कोहेतूर

टीप: २५.०७.२०२४ रोजीस जारी पूर्वीची १३(४) सूचना मागे घेण्यात आली आहे.

क. डी-१०५. त्यासह एक ओपन कार पार्किंग स्पेस, मोजमापित ५८४ चौफू चटई क्षेत्राचे समतुल्य गहाण.

हाराष्ट्रच्या वरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील व्याजाच्या भाराअधीन राहिल.

कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

इप्लेक्स क्र. १४०२ चे समतुल्य गहाण

दिनांक : २३.०८.२०२४

ठिकाण: रायगड/ ठाणे

स्टोन्स ॲण्ड टाईल्स प्रा. लि. यांच्याकडेदेखील गहाण आहेत)

१) मागणी सूचना तारीख

३) रू. १,११,०७,६२८/ - (रुपये

सही / -

(चंद्रकुमार डी. कांबळे)

स्टेट बँक ऑफ इंडिय

मख्य व्यवस्थापक आणि प्राधिकत अधिकारी

३) थकबाकी रक्कम

४५/४७, मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०००२३,

मुंबई दक्षिण झोन :- २रा मजला, जनमंगल, ४५/४७

दिनांक:- २३.०८.२०२४

मुंबई समाचार मार्ग, फोर्ट, मुंबई - ४०००२३

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

एबी५९/एआरबी/एरी/सरफैसी/१३(४)/२०२४–२५

जाहीर सूचना

# सूचना याद्वारे देण्यात येते की, मी न्यु जयेश को-

ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि., महाराष्ट्र को-ऑपरेटिव्ह सोसायटीज् ॲक्ट, १९६० च्या तरतुदी १९७० च्या नोंदणी एमयुएम/एचएसजी/२६४० धारक त्याअंतर्गत ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी, ज्यांचे नोंदणीकत कार्यालय येथे प्लॉट क्र. ३८ आणि ३९, टीपीएस ३ आर. बी. मेहता रोड, घाटकोपर (पूर्व), मुंबई x०००।५।५ यांच्या नामाधिकारांची तपासणी करत आहे, जे येथे खालील लिखित परिशिष्टात अधिक तपशीलवारपणे वर्णिलेल्या त्यांच्या मिळकतीच (मिळकत) पुनर्विकास करण्याच्या प्रक्रियेमध्ये आहेत कोणत्याही व्यक्तींना मिळकतीविरोधात किंव ..... त्याकरिता विक्री, भाडेपट्टा, गहाण, भेट, गरणाधिकार, प्रभार, विश्वस्त, निर्वाह, सुविधाधिकार किंवा अन्य कसेहीच्या मार्गे कोणतेही दावे असल्यास याद्वारे तसे लिखित स्वरूपात निम्नस्वाक्षरीकारांना यांच्या कार्यालयात सदर प्रकाशनाच्या तारखेपासून १५ (पंधरा० दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यव आहे. अन्यथा, तशा दाव्यांच्या कोणत्याह संदर्भाशिवाय पुनर्विकासाची प्रक्रिया पूर्ण केली जाईल आणि ते त्यागित समजले जातील.

### परिशिष्ट

बहन्मंबई, नोंदणीकत जिल्हा आणि उप-जिल्हा मंबः . पनगरामधील सी.टी.एस. क्र. ५७४३ असलेल्य ाव: घाटकोपर - किरोल, तालुका - घाटकोपर धारव प्लॉट क्र. ३८ आणि ३९. टीपीएस ३. आर. बी. मेहत रोड, घाटकोपर (पू), मुंबई: ४०००७७ येथे स्थित मोजमापित १४००.६ चौ. मी. जिमनचे ते सर्व भाग आणि विभाग एकत्रित सह संबंधित सदस्यांद्रारे भोगवट्यात असलेल्या २८ निवासी फ्लॅट्सच्य प्रमाविष्टित तळ अधिक ३ मजले रचना असलेली जयेश नावाची इमारत.

> सदर दिनांक २७ ऑगस्ट, २०२४. जिनिता शाह वकील आणि सॉलिसिटर शॉप क्र. ३४, पारेख मार्केट, एमजी रोड, घाटकोपर (पू), मुंबई: ४०००७७.

# Click. Invest. Grow. YEARS

एचडीएफसी सिक्युरिटीज लिमिटेड

नोंदणीकृत कार्यालय: कार्यालय मजला ८, आय थिंक टेक्नो कॅम्पस बिलिंडग, बी-अल्फा, कांजूरमार्ग (पू), मुंबई ४०० ०४२ (CIN No. U67120MH2000PLC152193) संकेतस्थळ : www.hdfcsec.com

#### जाहीर सूचना

याद्वारे सर्वसाधारण जनतेस कळविण्यात येत आहे की काही व्हॉट्सॲप/ टेलिग्राम, फेसबुक/ इन्स्टाग्राम, इतर सोशल नेटवर्किंग ॲप्लिकेशन्स आणि फंसवणुक करणाऱ्य वेबसाइटवर चुकीच्या पद्धतीने एचडीएफसी सिक्युरिटीज लिमिटेड (एचएसएल) चे ब्रॅंड नाव, लोगो आणि एचएसएलच्या वरिष्ठ अधिकाऱ्यांची नावे आणि छायाचित्रे वापरत आहेत आणि सदर ग्रुप एचएसएलशी निगडित असल्याचे भासवून सर्वसामान्य जनतेची फसवणक करत आहे.

या सूचनेद्वारे गुंतवणूकदार आणि सामान्य जनतेला सूचित केले जाते की एचएसएलच अशा अनधिकृत गटांशी प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षपणे कोणत्याही क्षमतेत कोणताही संबंध आणि/किंवा कोणत्याही प्रकारची जवळीक नाही. एचएसएल वरील नमूद अशा कोणत्याही ग्रप सह केलेल्या कोणत्याही व्यवहारासंदर्भातील कोणत्याही परिणामांसाठी आणि/किंवा आर्थिक नुकसानीकरीता कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाही. कृपया लक्षात घ्या की कोणीही व्यक्ती जी अशा ग्रप्स सोबत कोणताही व्यवहार करेल ते सर्वस्वी सर्व खर्चावर आणि जोखमीवर असे करतील आणि परिणामाची जबाबदारी ही सर्वस्वी त्यांची असेल

मुंबई,

२७ ऑगस्ट, २०२४

# FEDERAL BANK

लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट/मंबर्ड विभाग द फेडरल बँक लि.. लोन कलेक्शन ॲण्ड रिकव्हरी डिपार्टमेंट/मंबई विभाग. १३४. १३वा मजला, जॉली मेकर चेंबर्स ॥ निरमन पॉईंट, मंबई - ४०००२१.

> सीआयएनः एल६५१९१केएल१९३१पीएलसी०००३६८ संकेतस्थळ : www.federalbank.co.in.

ॲक्टच्या कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ ऊर्फ राजेंद्र बाळकृष्ण पाटकर, श्री. बाळकृष्ण रघुनाथ पाटकर यांचे मुलगा पत्ता: आणि २) सौ. राधिका राजेंद्र पाटकर, श्री. राजेंद्र बी पाटकर यांची पत्नी, पत्ता: ३३५, शिंदे चाळ, आपटेवाडी शिरगाव रोड, नाईक विदायला, दत्तवाडी, बालविकास स्कूल समोर, बदलापूर (पूर्व), बदलापूर, कुळगाव अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१ ५०३ तारखेपासन ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.

तारण मिळकतीचे वर्णन

अंबरनाथ तालूका, ठाणे जिल्हा ४२१ ५०३, महाराष्ट्रचा स क्र. ३३, हिस्सा क्र. ९ मध्ये समाविष्ट शॉप क्र. २, श्री. जलाराम को-ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि. मोजमापित १३२ चौ.फू. (बिल्ट अप) सह असलेली आणि/किंवा बांधण्यात येणारी इमारत सह सर्व त्यावरील सुधारणा. सीमाबद्ध: पूर्वेला: सर्व्हे क्र. ५, पश्चिमेला: रोड, उत्तर: रोड आणि हिस्सा क्र. ७ आणि दक्षिणेला: सर्व्हे क्र. ४२

इमेल :  $\underline{\mathsf{mumlcrd@federalbank.co.in.}} \ \mathbf{vhl} \mathbf{1} : \mathbf{022-22024482/2202488}$ 

#### कब्जा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी दी फेडरल बँक लि. चे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (ह्यापुढे उल्लेख ॲक्ट म्हणून) अन्वये आणि सदर (ह्यापुढे उल्लेख रुल्स) च्या नियम ३(१) अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून दिनांक . १६/०५/२०२३ रोजी एक मागणी सूचना जारी करून कर्जदार **१) श्री. राजेंद्र बी पाटकर** ३३५, शिंदे चाळ, आपटेवाडी शिरगाव रोड, नाईक विदायला, दत्तवाडी, बालविकास स्कूल समोर, बदलापूर (पूर्व), बदलापूर, कुळगाव अंबरनाथ, ठाणे, महाराष्ट्र ४२१ ५०३ यांना सूचनेतील नमूद रु. ४,२०,५८०.०० (रुपये चार लाख वीस हजार पाचशे ऐंशी मात्र) एकत्रित व्याज आणि परिव्यय अशा रकमेची परतफेड सदर सुचनेच्या प्राप्तीच्या

संपूर्ण रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार असमर्थ ठरल्याने याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकार म्हणून प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतीचा कब्जा त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या २३ ऑगस्ट, २०२४ रोजी घेतला.

कर्जदारांचे लक्ष तारण मत्ता (तारण मिळकती) विमोचनासाठी उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात अधिनियमाच्या कलम १३(८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे.

विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा दी फेडरल बँक लि. च्या एकूण रक्कम रु. ४,६९,७८१.००/- (रुपये चार लाख एकोणत्तर हजार सातशे एक्याऐंशी मात्र) २३/०८/२०२४ रोजीस सह त्यावरील पढील व्याज आणि परिव्यय/इतर प्रभार या रकमेसाठी भाराअधीन राहील.

कुळगाव बदलापूर महानगरपालिकेच्या हद्दीत कुळगाव गाव, बदलापूर (पूर्व), चे सर्व ते भाग आणि विभाग.

दि फेडरल बँक लि. करिता श्री. मोरे विकास ष्टिण सहाय्यक उपाध्यक्ष आणि विभाग प्रमुख

# एसएनएल बेअरिंग्ज लिमिटेड

सीआयएन : एल९९९९९एमएच१९७९पीएलसी१३४१९१ नों. कार्यालय: धन्नुर, १५, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४००००१,

दू : +९१ २२ २२६६४१६०, फॅक्स : +९१ २२ २२६६०४१२, वेबसाईट : www.snlbearings.in, ईमेल : investorcare@snlbearings.in

# ४४ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना आणि ई-व्होटींग ची माहिती

सभासदांची ४४ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') बुधवार १८ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. ३.३० वा. व्हिडिओ कॉन्फरन्सिंग /अदर ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स ('व्हीसी'/ओएव्हीएम') मार्फत आयोजित केली जाईल.

निगम व्यवहार मंत्रालय आणि सिक्युरिटीज अँड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया ने जारी केलेल्या संबंधित सर्क्युलर्स नुसार एजीएमची सचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठीच्या लेखापरिक्षित वित्तीय विवरणांसह वार्षिक अहवाल ज्यांचे ई-मेल आयडीज कंपनी किंवा डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे नोंदवले आहेत त्या सभासदांना इलेक्टॉनिक पद्धतीने पाठवले आहेत. मंगळवार २७ ऑगस्ट. २०२४ रोजी सभासदांना वार्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक पाठवणी पूर्ण केली आहे. वार्षिक अहवालाची प्रत कंपनीची वेबसाईट www.snlbearings.in (https://snlbearings.in/annualreports/2324.pdf). वर सुद्धा उपलब्ध आहे. पुढे, याद्वारे कंपनी अधिनियम, २०१३ च्या कलम ९१ आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ४२ नुसार ही सुचना देखील देण्यांत येते की, एजीएमच्या कारणाने व लाभांशास हक्षदार सभासदांची पात्रता ठरवण्यासाठी कंपनीच्या सभासदांची नोंदवही आणि भाग हस्तांतरण पुस्तके गुरुवार १२ सप्टेंबर, २०२४ ते बुधवार, १८ सप्टेंबर, २०२४ (दोन्ही

व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएमला हजर राहण्याची सुविधा <u>www.evotingindia.com</u> येथे सेंट्रल डिपॉझिटरी सर्व्हिसेस (इंडिया) लिमिटेड (सीडीएसएल)च्या ई-व्होटींग सिस्टीम मार्फत उपलब्ध आहे.

कंपनी अधिनियम २०१३ च्या कलम १०८ च्या तरतुदी सहवाचता कंपन्यांचे (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २० आणि सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स, २०१५ (सुधारणेनुसार) च्या रेग्युलेशन ४४ नुसार कंपनी तिच्या सभासदांना एजीएम मध्ये पारित करावयाच्या प्रस्तावित ठरावावर इलेक्ट्रॉनिक व्होटींग सिस्टीम वापरून मत ँ देण्याचे त्यांचे अधिकार वापरण्याची सुविधा (''रिमोट ई-व्होटींग'') पुरवत आहे. कंपनीने ई-व्होटींग सुविधा पुरवण्यासाठी एजन्सी म्हणून सीडीएसएलची सेवा नियुक्त केली आहे. रिमोट ई-व्होटींगचे निर्देश एजीमच्या सूचनेत दिले आहेत. बुधवार, ११ सप्टेंबर, २०२४ ('कट-ऑफ डेट/रेकॉर्ड डेट') रोजीस एकतर प्रत्यक्ष स्वरुपात किंवा डिमटेरिअलाईज्ड स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे सभासद रिमोट ई-व्होटींग/एजीएममध्ये ई-व्होटिंगमध्ये सहभागी होण्यासाठी आणि लाभांश प्राप्त करण्यासाठी पात्र राहतील. सर्व सभासदांना याद्वारे कळविण्यांत येते की, एजीएम च्या सूचनेत मांडलेले सामान्य कामकाज फक्त इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून

रिमोट ई-व्होटींगची सुविधा रविवार, १५ सप्टेंबर, २०२४ रोजी स. ९.०० वा (भाप्रवे) सुरु होईल आणि मंगळवार, १७ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सं. ५.०० वा. (भाप्रवे) संपेल. सदर तारीख आणि वेळेनंतर रिमोट ई-व्होटींग ची अनुमती नसेल. सभासदांनी एकदा का ठरावावर मत दिले की, त्यानंतर त्यात बदल करण्याची अनुमती सभासदाला दिली जाणार नाही.

ज्यांनी रिमोट ई-व्होटींगने त्यांचे मत दिले नसेल असे एजीएमला हजर असणारे सभासद एजीएम मध्ये ई-व्होटींग मार्फत त्यांचे मत देण्यास पात्र असतील. ज्या सभासदांनी रिमोट ई-व्होटींग मार्फत मतदान केले असेल जे एजीएम मध्ये हजर होण्यास पात्र असतील तथापि. सभेत मतदान करण्यास पात्र नसतील.

एजीएमची सूचना कंपनीची वेबसाईट www.snlbearings.in (https://snlbearings.in/annualreports/2324.pdf). आणि स्टॉक एक्स्चेंज म्हणजेच बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com आणि सीडीएसएल ची वेबसाईट <u>www.evotingin</u> dia.com वर उपलब्ध आहे.

रिमोट ई-व्होटींग प्रक्रिया आणि एजीएम मध्ये ई-व्होटींग सुरळीत आणि पारदर्शक पद्धतीने पार पाडण्याकरिता तपासणी अधिकारी म्हणून कंपनीच्या संचालक मंडळाने श्री. उपेंद्र सी. शुक्ला, व्यावसायिक कंपनी सेक्रेटरी यांची नियुक्ती केली आहे. कंपनीच्या ज्या सभासदांनी त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नोंदवले/अद्ययावत केले नसतील ते खालील प्रक्रियेनुसार नोंदवू शकतात.

१. प्रत्यक्ष पद्धतीने शेअर्स धारण करणारे सभासद नाव, फोलिओ क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन, मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल आयडी सारखे तपशील तसेच पीडीएफ किंवा जेपीईजी स्वरुपात शेअर प्रमाणपत्राची प्रतिमा अपलोड करून rnt.helpdesk@linkintime.co.in वर ईमेल लिहन मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (युनिव्हर्सल कॅपिटल सिक्युरिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड २२ डिसेंबर, २०२३ पासून लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड शी एकत्रित झाली.) वर नोंदवू शकतात किंवा कंपनी सेक्रेटरींना <u>44thagm@snlbearings.in</u> लिह शकतात.

२. डिमॅट स्वरुपात शेअर्स धारण करणारे सभासद देखील त्यांचे ई-मेल ॲड्रेसेस नाव, डीपीआयडी/क्लायट आयडी, पॅन, मोबाईल क्रमांक आणि ई-मेल आयडी सारखे तपशील पुरवून rnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे आरटीए कडे अद्ययावत करू शकतात. हे स्पष्ट करण्यांत येते की, ई–मेल ॲड्रेसच्या कायमस्वरुपी नोदणीसाठी सभासदांनी कृपया ते त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट कड़े ते नोंदवावेत.

कोणत्याही स्पष्टीकरणासाठी, सभासद helpdesk.evoting@cdslindia.com वर लिहू शकतात किंवा १८०० २२ ५५ ३३ वर संपर्क करू शकतात किंवा कंपनी सेक्रेटरींना ई-मेल आयडी <u>44thagm@snlbearings.in</u> वर किंवा कंपनीच्या नोंदणीकृत कार्यालयात धन्नुर, १५, सर पी. एम. रोड, फोर्ट, मुंबई - ४००००१ येथे किंवा कंपनीचे आरटीए यांना rnt.helpdesk@linkintime.co.in येथे किंवा मे. लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (२२ डिसेंबर, २०२३ पासन यनिव्हर्सल कॅपिटल सिक्युरिटीज प्रायव्हेट लिमिटेड ही लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड शी एकत्रित झाली) ('आरटीए') यांना सी १०१, एम्बसी २४७, एल.बी.एस. मार्ग, विक्रोळी (पश्चिम), मुंबई - ४०००८३ येथे लिह् शकतात.

> संचालक मंडळाच्या आदेशाने एसएनएल बेअरिंग्ज लिमिटेड साठी

> > पुजा जेस्वानी

कंपनी सेक्रेटरी

दिनांक : २८ ऑगस्ट, २०२४

प्रत्यक्ष प्रत पाठविणार नाही.

दिनांक : २३–०८–२०२४ ठिकाण : बदलापूर

नोंदणीकृत कार्यालय :- ऑक्सिस बँक लि., ''त्रिशुल'', 3रा मजला, समर्थेश्वर मंदीर समोर, लॉ गार्डन एलिब्रिज जवळ, अहमदाबाद - 380006. AXIS BANK LTD. शाखेचा पत्ता - ॲक्सिस बँक लि., तिसरा मजला, गिगाप्लेक्स, एनपीसी -1, टीटीपी इंडस्ट्रीअल एरिया

# (सरफैसी ॲक्ट अन्वये प्राधिकृत अधिकारी)

मगलासन रोड. ऐरोली. नवी मुंबई - 400708

# (नियम ८(१) **ताबा सूचना**

ज्याअधीं, खाली सही करणार **अविसस बँक लि.** चे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने वित्तीय प्रतिभूतीकरण व पुनर्रचना आणि प्रतिभूती अंमलबजावणी अधिनियम 2002 च्या अंतर्गत तसेच प्रतिभूती हिताधिकार (येथे ''सांगित कायवा' म्हणून संविभित) आणि सुरक्षा हित (अमलबजावणी) नियमावली 2002 च्या (नियम 3) सह वाचल्या जाणा-या कलम 13(12) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या कर्जवार / गहाणवारांना नोटीसमध्ये नमूद केलेल्या एकूण थकबाकीची परतफेड करण्याची 13 (2) मागणी सूचनेनुसार 60 विवसांचा आत भरपाई करण्याच्या उद्दश्याने सुचना दिली होती. खाली नमूद कर्जवार / जमानतवार / गहाणवार यानी खालील नमूद स्वकमेची परतफेड न केल्यामुळे एतद् व्वारा खाली नमूद कर्जवार / जमानतवार / जमानतवार आणि सर्व सामान्य जनतेला सुचित करण्यात येते की खालील सही करणा-यांनी उक्त नियमावली सह वाचल्या जाणा-या आणि उक्त अधिनियमाच्या कलम 13 उपकलम (4) च्या सिक्युरिटी इंट्रस्ट एनफोर्समेंट रुक्स 2002 अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करून

अन्य न जान करने जाना के निवस करने हुए करना दून अन्य स्थापन करने हुए जानाराज्य करने करने करने करने करने करने कर केरिय नहाण असलेल्या खालील मालमत्त्वा **सांकेतिक ताबा** बैंकने घेतला आहे. विशेष करुन कुर्जदार आणि सर्व सामान्य जनतेला एतद् ब्दारा वरील संपुरतीच्या विषयी काहीही घेणे देणे न करण्याकरीता ताकीद् दिली जात आहे. तस्त्रेत ायराच परन्त केजबार जाए त्राच सानान्य जाराता एति प्रतार पराल सर्वाराच्या प्रयोग काहाहा वर्ण परा मुरक्याकरता ताकार पुढील संपत्तीचे व रक्केवरील व्याजाचे आणि अन्य खर्चाचे वेणेघेणे **अविस्ता केल**ी, व्याजासह इतर प्रभाराधिन राहील,सुरसित मालमत्तेची करण्यासाठी कर्जदाराचे लक्ष कायद्याच्या कलम 13 मधील उप-कलम (8) मधील तरतुदीसाठी कर्जदाराचे विशेष लक्ष आमंत्रित केले आहे.

मागणी सूचनेः तारिख् कर्जदार / सह-कर्जदार / गहाणदार / जामीनदाराचे थकबाकी रक्कम रु. नाव व पत्ता 1. कर्ज खाते नं PHR086103823738 रु. 5271508/- (रुपये बावण्ण लाख एकाहत्तर हजार 28.02.2024 1) अमोल नवनाथ बेलभंडारे (सह-कर्जदार / गहाणदार), पाचशे आठ फकत) 22.02.2024 रोजी देय रक्कम. त्यावरील पुढील व्याजासह कराराच्या दराने तसेच पेमेंट 23-08-2024 2) श्रीमती माधुरी अमोल बेलभंडारे (सह-कर्जदार / गहाणदार) केल्याच्या तारखेपर्यतचे सर्व खर्च, शुल्क

फ्लॅट नं. बी / 504, के विंग, पाचवा मजला, बालाजी सिंफोनी सर्वे नं. 45/2/1, 45/2/2, 45/2/3, 45/2/4, 45/2/5, 45/2/6, 45/2/7 45/2/8, 45/2/9, 45/2/10, 45/2/11, रा. गाव शिलोत्तेर रायचुर येथे स्थित, ता. जी. रायगड पनवेल ' 410206.

दिनांक : 28-08-2024 अधिकृत अधिकारी, ॲक्सिस बॅंक लि. (मजकरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकर ग्राह्य मानावा.)

#### आयएमईसी सर्व्हिसेस लिमिटेड नो. कार्या : ६११, तुलसियानी चेंबर्स, नरिमन पॉईंट, मुंबई - ४०००२१

ईमेल : investor@imecservices.in, वेबसाईट : www.imecservices.in, फोन क्र. : ०२२-२२८५१३०३, फॅक्स : ०२२-२२८२३१७७, सीआयएन : एल७४११०एमएच१९८७पीएलसी१४२३२६

३६ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभा (एजीएम)ची भागधारक/सभासद यांना सूचना

# याद्वारे सूचना देण्यात येते की, कंपनीची ३६ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा (''एजीएम'') ही एकाच ठिकाणी सभासदाच्या प्रत्यक्ष उपस्थिती शिवाय एजीएमच्य

सूचनेत नमूद केले जाणारे कामकाज करण्यासाठी कंपनी अधिनियम २०१३ (''अधिनियम'') आणि त्या अंतर्गत स्थापित नियम आणि सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्) रेग्युलेशन्स २०१५ (''लिस्टिंग रेग्युलेशन्स'') सहवाचता निगम व्यवहार मंत्रालयाद्वारे जारी जनरल सर्क्यलर क. १०/२०२२ दिनांकित २८ डिसेंबर, २०२२ आणि जनरल सर्क्यलर क. ०९/२०२३ दिनांक २५ सप्टेंबर, २०२३ व अन्य प्रयोज्य सर्क्युलर्स (''एमसीएसर्क्युलर्स'') सहवाचता सिक्युरिटीज ॲण्ड एक्स्चेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/सीएफडी/पीओडी २/पी/सीआयआर/२०२३/४ दिनांकित ५ जानेवारी, २०२३ (''सेबी सर्क्युलर'') च्या तरतुर्दीच्या अनुपालनामध्ये व्हिडिओ कॉन्फरसिंग (''व्हीसी'')/इत ऑडिओ व्हिज्युअल मिन्स (''ओएव्हीएम'') मार्फत गुरुवार, २६ सप्टेंबर, २०२४ रोजी दु. १२.३० वा. (भाप्रवे) घेतली जाणार आहे. वरील एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलरच्या अनुपालनात एजीएमच्या सूचनेसह वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता वार्षिक अहवालाची इलेक्ट्रॉनिक प्रत ही ज्या

सभासदांचे ईमेल पत्ते डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस्/कॅपनीकडे नोंदविलेले/उपलब्ध आहेत त्यांना फक्त ई-मेल मार्फत पाठविण्यात येईल. सभासद फक्त व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत ३६ व्या एजीएम मध्ये हजर आणि सहभागी होऊ शकतात. एजीएमची सूचना आणि वित्तीय वर्ष २०२३–२४ करिता वार्षिक अहवाल हा कंपनीची वेबसाईट www.imecservices.in वर सुद्धा उपलब्ध आहे आणि बीएसई लिमिटेडची वेबसाईट www.bseindia.com वर आणि सीडीएसएलर्च वेबसाईट www.eyotingindia.com वर सद्धा पाहता येईल. व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत सभेत हजर राहणाऱ्या सभासदांना कंपनी अधिनियम. २०१३ च्या कलम सभासद एकतर दरस्थ ई-मतदान किंवा व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत एजीएम मध्ये ई-मतदानामार्फत मतदान करू शकतात. डिमटेरियलाईज्ड माध्यम, प्रत्यः

माध्यमाने शेअर्म धारण केलेल्या किंवा ज्या सभासटानी त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्या सभासदाद्वारे दरस्थ ई-मतदान आणि एजीएम मध्ये मतदानाकरित माहिती एजीएमच्या सूचनेत देण्यात आली आहे. सभासदांना ३६ व्या एजीएमच्या सूचनेत नमूद केलेल्या टिपा आणि विशेषतः व्हीसी/ओएव्हीएम मार्फत र्जीएमला हजर राहणे, दुरस्थ ई–मतदान आणि एजीएम मध्ये ई–मतदानाची माहिती काळजीपूर्वक वाचण्याची विनंती करण्यात येत आहे. ई-मेल पत्ते नोंदणी /अद्ययावत करण्याची पद्धत प्रत्यक्ष माध्यमाने शेअर्स धारण केलेले आणि ज्यांनी कंपनीकडे त्यांचे ई-मेल पत्ते नोंद्रविलेले अद्यावत केलेले नाही त्या सभासदांच सभासदांचे नाव आणि पत्त्यासह

शेअर प्रमाणपत्राची स्कॅन्ड प्रत (पुढील आणि मागील), पॅन कार्डची स्वसाक्षांकीत प्रत आणि सभासदांच्या पत्याच्या पुष्ठचर्थ कोणतेही दस्तावेज (म्हणजेच ड्रायव्हिंग लायसन्स, इलेक्शन आयडेन्टिटी कार्ड, पासपोर्ट) ची स्वसाक्षांकीत प्रत नमूद करून <u>investor@bigshareonline.com</u> येथे कंपनीचे रजिस्ट्रार आणि शेअर टान्सफर एजंट बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड ('बिगशेअर सर्व्हिसेस') कडे विनंती पाठव शकतात. डिमटेरियलाईन्ड स्वरूपात शेअर्स धारण केलेल्या सभासदांना डीपी द्वारे दिलेल्या सल्ल्यानसार तमच्या डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटसकडे (डीपी) कडे तमचे ईमेल पत्ते नोंटणी/अद्ययावत करण्याची विनंती करण्यात येत

एजीएमला हजर राहणे आणि/किंवा ई-मतदानाच्या संदर्भात कोणतीही चौकशी किंवा माहितीसाठी तुम्ही फ्रिक्वेंटली आस्क्ड क्वेश्चन्स ('एफएक्यु') चा संदर्भ घेऊ शकता, आणि ई-मतदान मॅन्युअल www.evotingindia.com येथे उपलब्ध आहे किंवा <u>helpdesk.evoting@cdslindia.com</u> कडे ईमेल पाठवावा. किंवा १८००२२ ५५ ३३ येथे संपर्क करू शकता. सभासदानी कृपया नोंद घ्यावी की, वरील एमसीए सर्क्युलर्स आणि सेबी सर्क्युलर नुसार कंपनी तिच्या सभासदाना एजीएमची सूचना आणि वार्षिक अहवालाच

आयएमईसी सर्व्हिसेस लिमिटेड करित

सही/-अदनान कांचवाल कंपनी सचिव ताबा सुचना

निम्नस्वाक्षरीकार सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (CIN:L65922DL2005PLC136029) (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) सिक्योरिटाइजेशन ॲण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अन्वये प्राधिकृत अधिकारी आणि सदर सचना प्राप्त झाल्याच्या दिनांकापासन स्पष्ट 60 दिवसांच्या आत 10.05.2024 रोजी सूचनेत नमुद केलेली आणि अधिक रक्कम रू. 78,77,071.86 (रूपये अद्व्याहत्तर लाख सत्त्याहत्तर हजार एकाहत्तर आणि शह्याऐंशी पैसे फक्त) साठी कर्ज खाते क्र. HHLPUC00504508 या रकमेची परत फेड करण्याची दिनांक 08.05.2024 पासन ते प्रत्यक्ष भरणा करेपर्यंतची मागणी, सचना कर्जदार निर्विल अशोक पुरोहित आणि सीमा सत्यनारायण राठी यांना कलम 13(12) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स, 2002 चा नियम 3 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात जारी केली.

सदर रकमेची परतफेड करण्यात कर्जदार अपयशी ठरल्यामुळे याद्वारे कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, सदर कायद्याचे कलम 13 ची उप कलम (4) सह सिक्योरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेन्ट) रूल्स 2002 चा नियम 8 अन्वये प्राप्त झालेल्या अधिकारात खाली वर्णन केलेल्या मालमतेचा निम्न स्वाक्षरीकाराने प्रतिकात्मक ताबा 23.08.2024 रोजी घेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे खबरदार करण्यात येते की या मालमत्तेचे व्यवहार कर

नयेत आणि कोणत्याही व्यवहारावर **सम्मान कॅपिटल लिमिटेड (यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स** लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते) ची कर्ज आकारणी रू. 78,77,071.86 (रूपये अठ्ठ्याहत्तर लाख सत्त्याहत्तर हजार एकाहत्तर आणि शह्याऐंशी पैसे फक्त) पुढील व्याज 08.05.2024 पासून प्रत्यक्ष भरण

कर्जदारांचे लक्ष्य कलम 13 चे उप-कलम (8) च्या मालमत्ता / मालमत्तेला मुक्त करण्यासाठी उपलब्ध वेळेकडे

युवराज रेसिडेन्सी, तिसऱ्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. 302 ज्याचे चटई क्षेत्र 35,50 स्क्वे. मीटर्स, बिल्ट अप क्षेत्र 38.210 स्क्वे. मीटर्स, कॉमन पॅसेज क्षेत्र 6.825 स्क्वे. मीटर्स, एकूण बिल्ट-अप क्षेत्र 45.035 स्क्वे. मीटर्स, बाल्कनी बिल्ट-अप क्षेत्र 3.84 स्क्वे. मीटर्स, एकूण युनिट क्षेत्र 48.875 स्क्वे. मीटर्स, प्लॉट क्र. 1/1, सर्व्हे क्र. 66/3/1 भाग, माळीवाडा वर वसलेले, अहमदनगर, तालुका आणि जिल्हा अहमदनगर -414001, महाराष्ट्र.

सीमा परिबध्द -

पूर्वेकडे : आकाशापर्यंत खुली उत्तरेकडे : फ्लॅट क्र. 301

युवराज रेसिडेन्सी, तिसऱ्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. 303 ज्याचे चटई क्षेत्र 35.50 स्ववे. मीटर्स, बिल्ट अप क्षेत्र 38.210 स्क्वे. मीटर्स, कॉमन पॅसेज क्षेत्र 6.825 स्क्वे. मीटर्स, एकुण बिल्ट-अप क्षेत्र 45.035 स्क्वे . मीटर्स, बाल्कनी बिल्ट-अप क्षेत्र 3.84 स्क्वे . मीटर्स, एकूण युनिट क्षेत्र 48.875 स्क्वे . मीटर्स, प्लॉट क्र. 1/1, सर्व्हे क्र. 66/3/1 भाग, माळीवाडा वर वसलेले, अहमदनगर, तालुका आणि जिल्हा अहमदनगर-414001, महाराष्ट्र.

सीमा परिबध्द -

पर्वेकडे : आकाशापर्यंत खली पश्चिमेकडे : पॅसेज उत्तरेकडे : फ्लॅट क्र. 302

दक्षिणेकडे : फ्लॅट क्र. 304

स्क्वे. मीटर्स, बाल्कनी बिल्ट-अप क्षेत्र 3.84 स्क्वे. मीटर्स, एकूण युनिट क्षेत्र 48.875 स्क्वे. मीटर्स, प्लॉट क्र. 1/1, सर्व्हे क्र. 66/3/1 भाग, माळीवाडा वर वसलेले, अहमदनगर, तालुका आणि जिल्हा अहमदनगर-414001, महाराष्ट्र. सीमा परिबध्द -

युवराज रेसिडेन्सी, तिसऱ्या मजल्यावर, फ्लॅट क्र. 316 ज्याचे चटई क्षेत्र 35.50 स्क्वे. मीटर्स, बिल्ट अप क्षेत्र

पूर्वेकडे : पॅसेज

पश्चिमेकडे : आकाशापर्यंत खुली उत्तरेकडे: फ्लॅट क्र. 317 दक्षिणेकडे : फ्लॅट क्र. 315

38.210 स्क्वे. मीटर्स, कॉमन पॅसेज क्षेत्र 6.825 स्क्वे. मीटर्स, एकूण बिल्ट-अप क्षेत्र 45.035 स्क्वे. मीटर्स, बाल्कनी बिल्ट-अप क्षेत्र 3.84 स्क्वे. मीटर्स, एकूण युनिट क्षेत्र 48.875 स्क्वे. मीटर्स, प्लॉट क्र. 1/1, सर्व्हें क्र. 66/3/1 भाग, माळीवाडा वर वसलेले, अहमदनगर, तालुका आणि जिल्हा अहमदनगर 414001, महाराष्ट्र.

पश्चिमेकडे : आकाशापर्यंत खुली

तारीख :23.08.2024 अधिकृत अधिकारी सम्मान कॅपिटल लिमिटेड स्थळ :अहमदनगर

(यापूर्वी इंडियाबुल्स हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड म्हणून ओळखले जात होते)

प्लॉट क्र. ए-५६, रोड क्र. १, एमआयडीसी मरोळ, इंटरनॅशनल बाय तंगा हॉटेल च्या पढ़े. अंधेरी (प). मुंबई - ४०००९३. दूरध्वनी क्र.: ६१२८५७१५/१४

संदर्भ क : जीबीसीबी/आरर्डसी/एसआरओ/एसपीएस/एल-६२०-२०२४

(नियम ८(६) चे परंतुके पहा)

स्थावर मिळकतींच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) च्या तरतदीसह वाचलेल्या सिक्यरिटायझेशन आणि

रिकन्स्ट्रक्शन फिनान्शिएल ॲसेट ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत स्थावर मालमत्तेच्य 

र्जदाराकडे गहाण ठेवली आहे, ज्याचा भौतिक ताबा ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँके लि., प्रतिभूत धनकोच्या अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे. ज्याची विक्री दि.१३.०९.२०२४ रोजी ''जसे आहे जेथे आहे''. ''जसे आहे जे आहे''. आणि ''जे काही तेथे आहे'' आधारावर रु.३,१८,२९,४१८/ – (रु. तीन कोटी अठरा लाख एकोणतीस हजार चारशे अठरा माज करीता द ग्रेटर बॉम्बे को–ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड यांना मे. व्हीआरएच फूड्स प्रा. लि., श्री. दिनेश चिमणलाल जोशं संचालक/हमीदार) सौ. वर्षा दिनेश जोशी (संचालक/हमीदार) कु. हेतल दिनेश जोशी (हमीदार) आणि श्री. कल्पेश ाज्यकरात जाता (लगावर) थाना दव आह. फर्नट इंड. ७०३ आणि ७०३ ए. कृष्णा विहार, टाटा कंपांऊंड जवळ, एस व्ही रोड, इरला, विलेपार्ले (प), मुंबई ४०० ०५१ श्री. दिनेश चिमणलाल जोशी आणि सौ. वर्षा दिनेश जोशी यांच्या मालकीचे.

मोजमापित २४०.०० चौ.फू. प्रत्येकी फ्लॅट (करारनुसार)

ात्येक फ्लॅट करीता राखीव किंमत रु. ५३,४५,४५५/- (ए<mark>कूण दोन फ्लॅटची रक्कम रु. १,०६,९०,९१०/-) आणि</mark> असेल आणि पत्येक फ्लॅट करीता इसारा अनामत क. ५.3x ५x६/**- (एकण टोन फ्लॅटची रक्टम क** . विकीच्या तपशीलवार अटी व शर्ती खालीलप्रमाणे आहेत :-

. लिलाव विक्री **शुक्रवार, १३ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सकाळी ११.१५ वाजता** होईल. ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक ले., कॉर्पोरेट ऑफिस, <mark>जीतो हाऊस, प्लॉट क्र. ५६, रोड क्र. १, एमआयडीसी, तुंगा हॉटेलच्या पुढे इंटरनॅशनल</mark> २. येथे (ईएमडी) ग्रेटर बॉम्बे को-ऑप बँक लिमिटेडच्या नावे. इलेक्ट्रॉनिक मोडदारे (आरटीजीएस/एनईएफटी) खाते क

२. चय (२५२५) ४८ सान्य का-चना चचना सारान्यङ्ग मान्त्र, श्रवाहानक मान्द्रात्त्र (जाराजास्त्र) राज्यस्त्र (आ.स. १४४८२३००००२९ च्या क्रेडिटमध्ये, एनपीए खाते मधील वसुली, आयार्फ्णससी कोड : जीवीसीबी०००००२, बोली सारार्ट्स दि.११.०९.२०२४ रोजी सादर करून किंवा त्यापूर्वी किंवा मुंबई येथे देय मुंबई मे. दि ग्रेटर बॉम्बे **को–ऑपरेटिव्ह बॉक** लि. यांच्या नावे देव आहे . डिमांड डॉफ्ट किंवा ऑनलाइन हस्तांतरण तपशीलांसह बोलीचा फॉर्म ग्रेटर बॉम्बे को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.. जीत हाऊस, प्लॉट क्र. ५६, रोड क्र. १, एमआयडीसी, इंटरनॅशनलच्या पुढे तुंगा हाँटेल, अंधेरी (पू), मुंबई– ४०० ०९३ येथे १२.०९.२०२४ रोजी **किंवा त्यापूर्वी संध्याकाळी ५.०० पर्यंत** सीलबंद लिफ्फ्यात अधिकृत अधिकाऱ्याकडे सुपूर्व

केला जाईल. 'रुपये फ़्फ़क्त दहा हजार) इंटर-से-बिडिंगमध्ये च्या पटीत सधारण्यासाठी पात्र असतील. राखीव किमतीपेक्षा कमी ऑफर . बेडची रक्कम स्वीकारली जाणार नाही. सर्व संबंधित पक्षांनी १३.०९.२०२४ रोजी लिलावाच्या वेळी उपस्थित राहावे अर्र कळविण्यात येते.

वरील खंड २ मध्ये नमूद केल्याप्रमाणे विक्रीच्या त्याच दिवशी लिलाव विक्री प्रक्रिया बंद केल्यावर, यशस्वी बोली ावणाऱ्याला खरेटीच्या रकमेच्या २५% रक्कम (आधीच भरलेल्या इसारा रकमेसह) भरावी लागेल. खरेटी किमतीच्य उर्वरित ७५% रक्कम त्यांना स्वीकृती आणि विक्रीची पुष्टी केल्याच्या १५ दिवसांच्या आत अदा करणे आवश्यक आहे, ज त्यामध्ये अयशस्वी झाल्यास, यशस्वी बोलीदाराने जमा केलेली रक्कम जप्त करण्यास बँक स्वतंत्र आहे. बोली लावणाऱ्या ज्ञास्त वेळ लागल्यास, १५ व्या दिवशी किंवा त्यापूर्वी अधिकृत अधिकाऱ्याकडे लेखी अर्ज केला जाइंल आणि सुरक्षा हिता (अंमलबजावणी) नियम, २००२ च्या नियम ९(४) च्या आधारे प्राधिकृत अधिकारी त्याच्या विवेकबुद्धीनुसार वेळ बाढव्

. अयशस्वी बोलीदाराचा इरठे लिलाव विक्री प्रक्रिया बंद झाल्यापासून ३ कामकाजाच्या दिवसांत परत केला जाईल. . विक्री बँकेच्या पुष्टीकरणाच्या अधीन आहे. कर्जदार/सह-कर्जदार/ जामीनदार यांनी विक्रीच्या तारखेपूर्वी बँकेची देय एकम पूर्ण भरल्यास, लिलाव विक्री केली जाणार नाही.

. मालमत्तेची विक्री **''जशी आहे जेथे आहे आणि जशी आहे जी आहे ''** मध्ये केली जाते आणि इच्छक बोलीदारां केंच्या शुल्काव्यतिरिक्त कोणत्याही अधिकाराच्या मालमत्तेवरील कोणत्याही दाव्या, शुल्काबाबत विचारपूर्वक चौकशी केली पाहिजे आणि त्याबद्दल स्वतःचे समाधान केले पाहिजे. बोली सादर करण्यापूर्वी मालमत्तेचे शीर्षक मर्यादा, गुणवत्त आणि प्रमाण. विक्रीसाठी ठेवलेल्या मालमत्तेबाबत कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, मालमत्तेवरील शुल्क/भार किंवा इत कोणत्याही बाबी, इत्यादी, बोली सादर केल्यानंतर स्वीकारले जाणार नाही. कोणत्याही पूर्वसूचनेशिवाय आणि कोणतेही कारण न देता कोणतीही बोली स्वीकारण्याचा किंवा नाकारण्याचा किंव

विक्री स्थगित/पुढे ढकलण्याचा/रद्द करण्याचा/विक्रीच्या कोणत्याही अटी व शर्तींमध्ये बदल करण्याचा अधोस्वाक्षरीचा पुष अधिकार आणि विवेक आहे o. खरेदीदार मुद्रांक शुल्क, विक्री प्रमाणपत्रांसह शुल्क, नोंदणी शुल्क, सरकारला देय असलेले सर्व वैधानिक देय, क

ाणि दर आणि मालमत्तेशी संबंधित विद्यमान आणि भविष्यातील दोन्ही खर्च सहन करेल. विक्री प्रमाणपत्र प बोलीदाराच्या नावाने जारी केले जाईल.

११. इच्छुक खरेदीदार **बुधवार ४ सप्टेंबर, २०२४ रोजी सकाळी ११.०० ते दुपारी २.००** च्या दरम्यान मालमत्तेची तपासणी करू शकतात. ते मालमत्तेच्या तपासणीसाठी, कृपया संपर्क साधा : ६१२८ ५७१५/१४. बोली फॉर्म रु.१००/– या पेमेंटवर उपलब्ध आहेत. कोणत्याही कामाच्या टिवशी तणावगस्त लेखा विभाग, कॉर्पोरेट ऑफिस, जितो हाऊस

नॉट क्र. ५६, रोड क्र. १, एमआयडीसी, तुंगा हॉटेलच्या पुढे इंटरनॅशनल, अंधेरी (ए), मुंबई- ४०० ०९३. १२. विक्री ०४.११.२०१६ पासुन सुधारित सरफेसी कायदा नियम २००२ च्या सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम २०० च्या सुधारित नियम ९(४) नुसार विक्री पुष्टीकरण जारी केले जाईलमध्ये विहित केलेल्या अटी आणि वर नमूद केलेल्य

अटींच्या अधीन आहे. कर्जदार/जामीनदार/गहाणवटदार यांना १५ दिवसांची वैधानिक सूचना गाननीय महोदया/महोदय

.., . मे. व्हीआरएच फूड्स प्रा.लि., . १. तळमजला. महावीर दर्शन. १७. केशवजी नाईक रोड. भट बाजार. मंबई ४०० ००९

विक्री कार्यालय: ७०७, कमॉडिटी एक्सचेंज इमा, एपीएमसी मार्केट जवळ, सेक्टर १९, वाशी, नवी मुंबई . श्री. दिनेश चिमनलाल जोशी (संचालक)

. सौ. वर्षा दिनेश जोशी (संचालक) . व्हीआरएच फूड्स प्रा.लि. चे संचालक १, तळमजला, महावीर दर्शन, १७, केशवजी नाईक रोड, भट बाजार, मुंबई ४०० ००९

श्री. दिनेश चिमनलाल जोशी, . सौ. वर्षा दिनेश जोशी. हमीदार

. कु. हेतल दिनेश जोशी, पलॅट क्र. ७०३ आणि ७०३ए, ७ वा मजला, इमारत क्र. ४, कृष्णा विहार सीएचएस लि., टाटा कंपाऊंड पुढे, जुहू हनुमान नगर, एस व्ही रोड, इरला ब्रीज जवळ, विलेपार्ले (पश्चिम), मुंबई ४०० ०५९

 श्री. कल्पेश चिमनलाल जोशी, में शिव शक्ती एन्टरपायजेस

खोली क्र. ३, मुकुंद पाटील लेन, अंधेरी पालिका मार्केट, अंधेरी (पश्चिम) मुंबई ४०० ०५८

श्री. कल्पेश चिमनलाल जोशी गी/ए: जी-१५९ माधवन, इंडियन ऑईल नगर जवळ, जे पी रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई ४०० ०५३ २५.०८.२०२४ रोजीसचे थकीत रु. ३,१८,२९,४१८/- सह खात्याच्या समाप्ती पर्यंत त्यावरील पढील व्याजचे प्रदान

विक्रीच्या तारखेरोजीस किंवा पूर्वी करावे. विमोचनाचे हक जोपर्यंत लिलाव खरेदीदाराच्या नावे जारी केलेल्या विक्री प्रमाणप नोंदणीकृत केल्यापर्यंत असेल परंत् त्यानंतर नसेल. ठिकाण : मंबर्ड प्राधिकत अधिकारी

दिनांक : २७.०८.२०२४ दि ग्रेटर बॉम्बे को-ऑप बँक लि.

एम. क्र. ए६४४८२

स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

पश्चिमेकडे : पॅसेज

दक्षिणेकडे : फ्लॅट क्र. 303 मालमत्ता क्र. 2

38.210 स्क्वे. मीटर्स, कॉमन पॅसेज क्षेत्र 6.825 स्क्वे. मीटर्स, एकण बिल्ट-अप क्षेत्र 45.035

युवराज रेसिडेन्सी, तिसऱ्या मजल्यावर, फ्लंट क्र. 317 ज्याचे चटई क्षेत्र 35.50 स्ववे. मीटर्स, बिल्ट अप क्षेत्र

पूर्वेकडे : पॅसेज दक्षिणेकडे : फ्लॅट क्र. 316 उत्तरेकडे : फ्लॅट क्र. 318

स्ट्रेस्ड अकाऊंट विभाग, तळ मजला, जितो हाऊस