Kanak Jani

Chartered Accountant & Insolvency Professional **IBBI Reg No.** IBBI/IPA-001/IP-P-01757/2019 -2020/12685

November 08, 2023

То,	То,			
BSE Limited	National Stock Exchange of India Ltd			
Listing Department	Listing Department			
Floor 25, P.J. Towers,	'Exchange Plaza',			
Dalal Street, Mumbai-400 001	Bandra-Kurla Complex,			
Scrip Code: 500540	Bandra (E), Mumbai 400051			
	NSE Symbol: PREMIER			

ISIN: INE342A01018

Dear Madam/Sir,

Subject: Submission of Newspaper Advertisements pertaining to the publication of Financial Results for the Quarter ended 30th September 2023

Pursuant to Regulation 30 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of Newspaper Advertisements pertaining to the publication of Financial Results for the quarter ended 30th September 2023, published in Financial Express, Pune Edition (English) and Loksatta, Pune Edition (Marathi) on 08th November 2023.

You are requested to take the above information on record.

Thanking you, Yours faithfully,

For Premier Limited (In CIRP)

Kanak Jani

Resolution Professional

IP Reg. No: IBBI/IPA-001/IP-P-01757/2019 -2020/12685

Email Id: premier.cirp@gmail.com

AFA Valid upto: 21-12-2023

Email ID: premier.cirp@gmail.com

Registered. Office: 17, Sai Moreshwar Luxuria, Plot No. 74, Sector 18, Kharghar, Next to Sanjeevani International School, Navi Mumbai, Maharashtra -410210

Correspondence Office: 4th Floor, Indian Mercantile Mansion Extn,

Madame Cama Road, Colaba, Mumbai – 400005

Email Id: premier.cirp@gmail.com | Contact No: 9819875760

FINANCIAL EXPRESS

Eight lakh Thirty Eight

Thousand Two Hundred



र्बेक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra

Zonal Office Pune City: Yashomangal, 1183-A, F.C. Road, Shivajinagar, Pune 5 Tel.: 020-2557 3409 Email: legal_pcr@mahabank.co.in

[Rule-8(1)] POSSESSION NOTICE [For Immovable Property]

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act - 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice dated 28/07/2023 calling upon the Borrower M/s Mayuri Concreat Products, Proprietor: Ms. Sonal Nitin Sarode to repay Rs. 2,80,06,883.00 (Rupees Two Crores Eighty Lakh Six Thousand Eight Hundred Eighty Three Only) plus applicable interest w.e.f. 28/07/2023 apart from penal interest, costs, charges and expenses, within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the Public in general that the undersigned has taken Possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this 02/11/2023.

The Borrower in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra, Vadgaon Budruk for an amount of herein above mentioned.

The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

This notice is also being published in vernacular. The English version shall be final if any question of interpretation arises.

The details of the properties Mortgaged/Hypothecated to the Bank and taken possession by the Bank are as follows: "

1. Land and Construction at Gat No 72, Mouje-Prayagdham, Urali Kanchan, Tal-Haveli, Pune-412202 adm. area of 40 R. 2. Plant & Machinery, Stock and Book Debts.

Date: 02/11/2023 Place: Pune

Authorized Officer & Chief Manager, Bank of Maharashtra. Asset Recovery Cell, Pune City Zone

केन्द्रा बैंक Canara Bank A Gultekdi, New Market Branch, Pune - 411037 Email: cb15327@canarabank.com E Territorius Spraticato

POSSESSION NOTICE [SECTION 13(4)] (For Immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitisation And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. issued a Demand Notice dated 11/08/2023 calling upon the Borrowers M/s. Namdeo Thorat and Co. (Proprietor: Mr. Namdeo Dhondiba Thorat) and the guarantor Mr. Dattatray Vitthal Thorat to repay the amount mentioned in the notice, being Rs. 41,65,472.16 (Rupees Forty One Lacs Sixty Five Thousand Four Hundred Seventy Two and Sixteen Paisa only) with future interest & cost within 60 days from the date of the said Notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower in particular and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said Rule on this 06th day of November of the year 2023.

The Borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount of Rs. 41,65,472.16 (Rupees Forty One Lacs Sixty Five Thousand Four Hundred Seventy Two and Sixteen Paisa only) with interest

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section(8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Description of the Immovable Property

Gala No. 756 admeasuring about 286 Sq. Ft. along with pot mala i.e. mezzanine 121 Sq. Ft. i.e. 407 Sq. Ft. (26 Ft. * 11 Ft. + Pot Mala 11 Ft. * 11 Ft.) in the Vegetable Division of Shri Chatrapati Shivaii Market yard of Pune Zilla Krishi Utpanna Bazar Samiti, Gultekdi Market yard constructed on land bearing S. No. 560 to 583 and S. No. 693 (Part) situated at Village Bibwewadi , Tal-Haveli, Pune and Bounded as follows: East - By 40 Ft. Road, West - By Gala No. 735, South - By Gala No. 757, North - By Gala No. 755, Name of Title Holder: Mr. Namdeo Dhondiba Thorat

Date: 06/11/2023 Place: Pune

Authorised Officer. Canara Bank

TATA CAPITAL FINANCIAL SERVICES LIMITED Registered Office: 11th Floor, Tower A. Peninsula Business Park, TATA Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel, Mumbai 400013.

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) (As per Rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Tata Capital Financial Services Ltd. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(2) read with rule 8 & 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice as mentioned below calling upon the Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice.

The borrowers, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers, in particular and the public, in general, that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule 9 of the said Rules.

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Tata Capital Financial Services Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs etc. from date of demand notice. 100 m 110 110 110 1

St.	Loan	Name of Obligor(s)/Legal Heir(s)/	Amount & Date	Date of
No.	A/c. No.	Legal Representative(s)	of Demand Notice	Possession
1.	TCFLA 027700 001110 2416 & TCFLA 027700 001092 6056	1) Mr. Amrut Rajendra Marne, 2) Mr. Rajindra Raghunath Marne, 3) Mrs. Surekha Rajindra Marne, 4) M/s. Shradha Suppliers & Ceramics Through its Proprietor, Mr. Amrut Rajendra Marne all having address at: Survey No. 689/7, Laxmi Apartment, Opp. Aniket Society, Vasant Baug, Bibvewadi, Pune 411037, Also add: Shop No. 1,2,3, Ground Floor, Survey No. 689/7, Laxmi Apartment, Opp. Aniket Society-1, Vasant Baug, Bibvewadi, Pune 411037, Also add: Flat No.2, Ground Floor, Survey No. 689/7, Laxmi Apartment, Opp. Aniket Society, Vasant Baug, Bibvewadi, Pune 411037, Also add: Flat No.201, 2nd Floor, Survey No. 689/7, Laxmi Apartment, Opp. Aniket Society-1, Vasant Baug, Bibvewadi, Pune 411037	Rs.3,11,01,650 /- (Rupees Three Crore Eleven Lakh One Thousand Six Hundred Fifty Only) due as on 14/02/2023 i.e. Rs.2,82,53,125/- in Loan Account No. TCFLA027700001110 2416 is due and Rs. 28,48,525/- in Loan Account No. TCFLA027700001092 6056) due as on 14th February 2023. Demand Notice dated 17th February 2023.	03th November 2023 (Symbolic

Description of Property: Property: 1. All that piece and parcel of the Flat No. 201 on the Second Floor, in the building known as "Laxmi Apartment" constructed on the land bearing Survey No. 689/7 bearing CTS No. 1855 (Part) of Village Bibvewadi, Tal: Haveli, Dist: Pune which is admeasuring about 890 Sq. Ft. Built-up area and within the limits of Pune Municipal Corporation and within the Jurisdiction of Sub-Registrar, Havell No. 1 to 26, Pune and which is bunded as under:- On or towards East: By open Space, On or towards South: By open Space, On or towards West: By Lobby, On or towards North: By open Space

2. All that piece and parcel of the residential premises bearing Flat No. 2 in Building No.1 situated on Ground Floor, admeasuring an Area about 820 Sq. ft. i.e. 76.20 Sq. Mtrs. (Builtup) in Laxmi Apartment Condominium and along with 1/6 share of land together with right of common areas, parking, amenities, facilities, fixtures attached their to with all easementary rights etc to the premises constructed on all that piece and parcel of land and ground bearing Survey No. 689 Hissa No.7, C.T.S. No. 1855 admeasuring 20 R Situated at Bibvewadi (Munjeri), Pune and situated within the registration district -Pune, Sub-registration District Haveli, and situated within the limits of Pune Municipal Corporation and bounded as follows: On or towards East: By Shop of Rajendra Marne, On or towards South: By Aatal Society, On or towards West: By Property of Mr. Pasalkar, On or towards North: By Property of Jay.

Wardman Society. 3. All that piece and parcel of the Shop No. 1 on the Ground Floor, in the building known as Laxmi Apartment' constructed on the land bearing Survey No. 689/7 bearing CTS No. 1855 (Part) of Village Bibvewadi, Tal: Haveli, Dist: Pune which is admeasuring about 320 Sq. Ft.

Built-up area and within the limits of Pune Municipal Corporation and within the Jurisdiction of Sub-Registrar, Haveli No. 1 to 26, Pune and which is bunded as under:- On or towards East: By Road, On or towards South: By Open Space, On or towards West: By Open Space, On or towards North: By Open Space. 4. All that piece and parcel of the Shop No. 2 on the Ground Floor, in the building known as Laxmi Apartment" constructed on the land bearing Survey No. 689/7 bearing CTS No. 1855 (Part) of Village Bibvewadi, Tal: Haveli, Dist: Pune which is admeasuring about 320 Sq. Ft.

Built-up area and within the limits of Pune Municipal Corporation and within the Jurisdiction of Sub-Registrar, Haveli No. 1 to 26, Pune and which is bunded as under:- On or towards East: By Parking & Main Road, On or towards South: By Shop No.3, On or towards West: By Flat No.2, On or towards North: By Shop No.1, 5. All that piece and parcel of the Shop No. 3 on the Ground Floor, in the building known as "

Laxmi Apartment" constructed on the land bearing Survey No. 689/7 bearing CTS No. 1855 (Part) of Village Bibvewadi, Tal: Haveli, Dist: Pune which is admeasuring about 303 Sq. Ft Built-up area and within the limits of Pune Municipal Corporation and within the Jurisdiction of Sub-Registrar, Haveli No. 1 to 26, Pune and which is bunded as under:-

On or towards East: By Parking & Main Road, On or towards South: By Side Margin of building, On or towards West: By Flat No.2, On or towards North: By Shop No.2

Authorised Officer Date: 07th November 2023 Tata Capital Financial Services Limited. Place: Pune

ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED CAPITAL Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266

Branch Office- G Corporation Tech Park, Kasarvadavali, Ghodbunder Road, Thane -400607 (MH)

DEMAND NOTICE (under Rule 3 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) SUBSTITUTED SERVICE OF NOTICE U/s.13 (2) of SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND

ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002. Notice is hereby given to the borrowers as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the Credit facility availed by them from Aditya Birla Housing Finance Limited (ABHFL), their loan accounts have been classified as Non-Performing Assets in the books of the Company as per RBI guidelines thereto. Thereafter, ABHFL has issued demand notices under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) on the last known addresses of the said borrowers thereby calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding amount together with further interest at the contractual rate

on the aforesaid amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices. However, the demand notice is also

being served by way of publication, as per Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (SARFAESI Rules):

SI. No	Name and Address Borrower/ Co-Borrower and Guarantor / Co-Guarantor & Loan A/C No.	NPA Date	Date of Demand Notice	Amount due as per Demand Notice /as on Date
	1. Sukhdev Sambaji Bansode (In The Capacity Of Available Legal Heir Of Late Sushant Sukhdev Bansode) Residential Structure On S. No 684, Hissa No. 1, Near Badminton Hall & Sukhawani Building Society, Near Shivshakti Mitr Mandal, Bhosari, Pune, Maharashtra-411026 2. Sukhdev Sambaji Bansode Residential Structure On S. No 684, Hissa No. 1, Near Badminton Hall & Sukhawani Building Society, Near Shivshakti Mitr Mandal, Bhosari, Pune, Maharashtra-411026 3. Sukhdev Sambaji Bansode (In The Capacity Of Available Legal Heir Of Late Sushant Sukhdev Bansode) 684, Ghodekar Bekari Javal, Gavhane Vasti, Adinath Nagar, Ghodekar Bekari, Bhosari Bhosarigaon, Bhosari, Pune, Maharashtra-411039 4. Sukhdev Sambaji Bansode 684, Ghodekar Bekari Javal, Gavhane Vasti, Adinath Nagar, Ghodekar Bekari, Bhosari Bhosarigaon, Bhosari, Pune, Maharashtra-411039 5. Sukhdev Sambaji Bansode (In The Capacity Of Available Legal Heir Of Late Sushant Sukhdev Bansode) C/O Tulza Bhavani Painters, Colony No. 1, Shantinagar, Near Vitthal Mandir, Bhosari, Pune, Maharashtra-411039. Loan Account No. LNPUNLAP-02210083621 & LNPUNLAP-02210083623		03.11.2023 Old notice dated 16.10.2023 with-drawn. This publication to be treated as effective notice	Rs. 5,21,471/- (Rupees Five Lac Twenty One Thousand Four Hundred Seventy One Only) by way of outstanding principal, arrears (including accrued late charges) and interest till 10.10.2023
عد	SCRIPTION OF IMMOVARI E PROBERTY/PROBERTIES MORTGACED. All That Disas And E	Darsol Of La	nd Admoon	ring Argo EOO Co. Et I

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY)PROPERTIES MORTGAGED: All That Piece And Parcel Of Land Admeasuring Area 500 Sq. Ft Along With Construction Standing Thereon Out Of Survey No. 684 Hissa No. 1, Situated At Near Badminton Hall & Sukhawani Building Society. Near Shivshakti Mitr Mandal, Bhosari, Pune, Which Is Within The Limit Of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, Taluka: Haveli, Distruct: Pune, Maharashtra-411026, Which Is Bounded As Follows:- East: By Remaining Land Of Same Survey No. West: Colony Road Of Same Survey No. North: By Property Of Mr. Bolhekar South: By Property Of Mr. Kadgale Of Same Survey No.

We hereby call upon the borrower stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount (s)together with further interest thereon plus cost, charges, expenses, etc. thereto failing which we shall be at liberty to enforce the security interest including but not limited to taking possession of and selling the secured asset entirely at your risk as to the cost and consequences. Please note that as per section 13(13) of the SARFAESI Act, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease orotherwise, the afore-

said secured assets without prior written consent of the Company. Any contravention of the said section by you shall invoke the penal provisions as laid down under section 29 of the SARFAESI Act and / or any other legal provision in this regard. Please note that as per sub-section (8) of section 13 of the Act, if the dues of ABHFL together with all costs, charges and expenses incurred by ABHFL are tendered to ABHFL at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by ABHFL

and no further step shall be taken by ABHFL or transfer or sale of that secured asset. Sd/- Authorised Officer Date: 08.11.2023 Place: Pune (Aditya Birla Housing Finance Limited

PREMIER LTD.

Regd. Office: 169 Gat Village Sawardari Taluka Khed (Chakan Industrial Area) Pune - 410501 CIN: L34103PN1944PLC020842 E-mail: investors@premier.co.in

Extract of Standalone and Consolidated Financial Results for Quarter ended 30th September, 2023 (Rs.Lakhs) Standalone and Consolidated Sr. No. Particulars Half year ended Half year ended Year ended Quarter ended Quarter ended Quarter ended 30.09.2023 30.06.2023 30.09.2022 30.09.2023 31.03.2023 30.09.2022 (Unaudited) (Unaudited/ (Unaudited/ (Unaudited/ (Unaudited/ (Audited) Reviewed) Reviewed) Reviewed) Reviewed) Reviewed) Total Income from operations (380)Net Profit/(Loss) for the period (1365)before Exceptional items and tax (283) (1365)3 Net Profit/(Loss) for the period (321) (380)(605)(755) (321)(755) (1365)Net Profit/(Loss) for the period $\{283\}$ (380)(605)after tax Total Comprehnsive Income for the (283)(321)(380)(605) (1365)period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] 3037 6 Equity Share Capital 3037 3037 3037 Reserves (excluding Revaluation Earning per share (of Rs. 10/- each) (4.49)

Note: The Company is undergoing Corporate Insolvency Resolution Process as per the order dated 29° January, 2021 of the NCLT bench, Mumbai. Accordingly the Resolution Professional (RP) has taken control of the operations and management of the Company and the above results were taken on record by the RP.

(1.06)

(0.93)

prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013. The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the guarter ended on 30° September, 2023 filed with the

The above results have been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rule, 2015 (Ind AS)

Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obilgations and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results are available on the Stock Exchange websites (www.bseindia.com and www.nseindia.com) and Company's website (www.premier.co.in).

For Premier Limited - CIRP Place: Mumbai Kanak Jani Date: 7" November, 2023 Resolution Professional IP Registration No. IBBI/IPA-001/IP-P-01757/2019-2020/12685

ReLI∧NCE

Diluted

Reliance Asset Reconstruction Company Limited

(1.25)

(1.99)

(2.49)

(4.49)

Corporate Office: 11th Floor, North Side, R-Tech Park, Western Express Highway, Goregaon (East). Asset Reconstruction Mumbai-400063

NOTICE FOR SALE OF SECURED ASSETS [See Rule 6(2) read with rule 8(6)] E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security

Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable/movable properties mortgaged/hypothecated to the Secured Creditor, the physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Secured Creditor. That, Religare Housing Development Finance Corporation Ltd. has vide Assignment Agreement dated 29.03.2019 assigned the financial

creditor and lawfully entitled to recover the entire contractual dues. Therefore, the undersigned Authorised Officer of Reliance Asset Reconstruction Company Ltd., hereby give you notice of 15 days that the below mentioned mortgaged properties shall be sold by the undersigned by way of E-auction on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 15.12.2023, for recovery of amount mentioned in demand notice u/s 13(2) plus future interest and cost, due to Reliance Asset Reconstruction Company Limited as a trustee of RARC 059 (RHDFCL HL) Trust Secured Creditor from mentioned borrowers/mortgagers. The reserve price and the earnest money deposit (EMD) are as under:

DESCRIPTION OF MORTGAGED PROPERTY:

assets/debts of your loan accounts along with its right, title and interest together with underlying securities in favour of Reliance Asset

Reconstruction Company Ltd. (RARC) trustee of RARC 059 (RHDFCL HL) Trust. By virtue of the said assignment, we have become your secured

Lot No.	Borrowers name, Property Details, demand notice and possession date	Reserve Price EMD
1	Ganesh Ashok Pawar, Sunita Ashok Pawar and Ashok Krishna Pawar All R/o Flat B61 Indira Shankar Nagari S.No.94/9 Paud Road, Pune, Maharastra-411038 Also At: Flat 12 S No. 16, Hissa No.3/2, Shrinath Darshan, Vill, Ambegaon Budruk, Taluka Haveli, Distt. Pune, Maharastra-411038 Property: All piece and parcel of Flat 12 S No. 16, Hissa No.3/2, Shrinath Darshan, Vill, Ambegaon Budruk, Taluka Haveli, Distt. Pune, Maharastra-411038 (Admeasuring About 575 Sq.Ft.I.E. 53.45. Sq.Mtrs. (Built Up Property). Demand Notice: Rs.14,86,256.71/- (Rupees Fourteen Lakh Eighteen Six Thousand Two Hundred Fifty Six and Paise Seventy One Only) As On 16.06.2017 Plus Future Interest & Costs. Possession Date: 01-Aug-2023	Rs. 14,50,800/- Rs. 1,45,080/-
2	Raju Jagtap S/0 Khandu, Vandana Raju Jagtap W/o Raju Jagtap Both R/o Flat No.204, 2nd Floor, Shivnery Nagar, Galli No.36, Survey No. 59, Hissa No.3, Kondha Khurd, Pune, Maharashtra-411048 and Sameer Baroon Mistry S/o Baroon Hussain Mistry R/o Shri Navbharat Crane Services 449/1 Nr Ganpati Chowk Shivaji Nagar Gaothan, Pune, Maharashtra-411005 Also At: Flat No.204, 2nd Floor, Shivnery Nagar, Galli No.36, Survey No. 59, Hissa No.3, Kondha Khurd, Pune, Maharashtra-411048 Property: All piece and parcel of Flat No 204 2nd Floor, Survey No.59, Hissa No.3, Kondha Khurd, Pune, Maharashtra (Admeasuring 555 Sq.Fts.i.e. 51.54 Sq. Mtrs.) Demand Notice: Rs. 13,52,813.96/- (Rupees Thirteen Lakh Fifty Two Thousand Eight Hundred Thirteen & Paise Ninety Six Only) As On 12.09.2018 Plus Future Interest & Costs. Possession Date: 20-July-2023	Rs. 14,22,720/- Rs. 1,42,272/-
In	spection of Property : 11.12.2023 from 11.00 A.M. to 02.00 P.M.	

Last date for bid submission : 13.12.2023 till 3.00 PM Date of e-auction : 15.12.2023 between 11.00 AM to 1 P.M. with extension of 5 minutes each TERMS AND CONDITIONS OF SALE: 1. The property shall not be sold below the reserve price and sale is subject to the confirmation by RARC as a secured creditor. 2. E-auction will be conducted ONLINE through M/s. C1 INDIA PVT LTD at Plot No 68 Gurgaon Haryana pin Code 122003 3. Before participating in E- auction, the intending bidders should hold a valid e-mail id and register their names at portal www.hankeauctions.com and get their User ID and password from M/s. C1 INDIA PVT LTD.). 4. Prospective bidders may avail online train E-Auction from M/s. C1 INDIA PVT LTD., (Contact Person: Mr. Vinod Chauhan on Mobile +91 9813887931, Delhi@c1india.com or Support@bankeauctions.com (Helpline No 7291981124,25,26). 5. Earnest Money Deposit (EMD) shall be deposited through RTGS/NEFT fund. transfer to Current Account No. 6742557088 Name of the Bank: Indian Bank Branch: Santacruz West Branch Mumbai, 400054, Name of the Beneficiary: RARC 059 (RHDFCL HL) Trust, IFSC Code: IDIB000S010. Please note that the Cheques/Demand Draft shall not be accepted towards EMD. 6. The Bids below reserve price and/or without EMD amount shall not be accepted. Bidders may improve their further bid amount in multiple of Rs.5000 per lot, 7. The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount/sale price (including EMD) immediately after declaration of successful bidder. The successful bidder will deposit balance 75% of the bid amount/sale price within 15 days from the date of declaration of successful bidder. 8. If successful bidder fails to deposit sale price as stated above, all deposits including EMD will be forfeited. 9. The EMD amount of unsuccessful bidders will be returned without interest, after the closure of the E-auction sale proceedings within Seven days. 10. The particulars given by the Authorized Officer are stated to the best of his knowledge, belief and records. Authorized Officer shall not be responsible for any error, misstatement or omission etc. 11. The undersigned Authorized Officer has the absolute right and discretion to accept or reject any bid or adjourn/postpone/cancel the sale or modify any terms and conditions of the sale without any prior notice or assigning any reasons. 12. The bidders should make discreet enquiries as regards to charge/encumbrances/statutory dues on the property and should satisfy themselves about the title, extent, quality of the property before submitting their bid. No claim of whatsoever nature regarding charges, encumbrances over the property and any other matter etc., shall be entertained after submission of the online bid. 13.As per records available, the undersigned have no information about any encumbrance on the properties as on the date of this notice. 14. Any arrears, dues, taxes, VAT, TDS, GST, charges on the property whether statutory or otherwise including stamp duty/registration fees on sale of property shall be borne by the purchaser only.

STATUTORY 15 DAYS' NOTICE UNDER RULE 6(2), 8(6) & 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002

For any other information, please contact at 18001039711/18602664111/18003099711 may be contacted.

The Borrower/Co-Borrowers/guarantors/mortgagers are hereby notified to pay the sum as mentioned above, along with up to date interest and ancillary expenses before E- auction, failing which the e- auction of mortgaged property mentioned above shall take place and balance dues if any shall be recovered with interest/cost. In Case of no bid received in the auction sale on the date fixed for auction, the secured creditor shall be at liberty to sale this property by way of private treaty on or above the reserve price fixed above to any prospective buyer. Borrower/Co-Borrowers/Guarantors/Mortgagers are hereby called upon to SHIFT/REMOVE ALL HOUSEHOLD ARTICLES / PERSONAL BELONGINGS IF ANY LYING IN THE REPOSSESSED PROPERTY, as per Panchnama/Inventory report prepared at the time of taking possession of the mortgaged property, within 7 (seven) days from the date of this notice. On failure to shift household articles/personal belongings within stipulated period of 7 (seven) days from the date of this notice, the company shall be constrained to remove/shift / dispose off the same on "as is where is, as is what is and whatever there is basis" at Borrower/Co-Borrowers/guarantors/mortgagers risk, responsibilities & cost. Company shall not be responsible for any claim raised by any party in this regard.

Place : PUNE Date: 08.11.2023 Reliance Asset Reconstruction Co. Ltd. Note: Amount paid if any after issuance of Demand Notice under Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002,

would be reckoned for ascertaining the dues payable at the time of realization/settlement.



Mahesh Narayan Yande (Borrower).

Gouri Mahesh Yande (Co Borrower 1)

described herein by way of private treaty under the said SARFAESI Act.

PIRAMAL CAPITAL & HOUSING FINANCE LTD. (Formerly Known as Dewan Housing Finance Corporation Ltd.)

CIN: L65910MH1984PLC032639 Capital & Housing Finance Registered Office: Unit No.-601,6th Floor, Piramal Amiti Building, Piramal Agastya Corporate Park.

Kamani Junction, Opp. Fire Station, LBS Marg, Kurla (west), Mumbai-400070 -T +91 22 3802 4000

Public at large is hereby informed through this Sale Notice for sale of immovable properties in exercise of the powers under the SARFAESI Act. 2002 and pursuant to the peaceful Symbolic possession taken by the Authorized Officer under the said Act and Rules for recovery of the secured

Sacred World Mall.Sr.no -75/2/2b Part

Wanawdi Jagtap Chowk Pune -411042

Baner Road, D.P.Road, Baner, Pune, Maharashtra - 411007.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower (s), that the under mentioned property mortgaged in favor of PCHFL, will be sold on 23-11-2023 on "as is where is", "as is what is" and "whatever is there is", condition, by way of "Private Treaty Symbolic Sales" for recovery of dues in terms of the provisions of SARFAESI Act, read with Rules 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002). Loan Code / Branch / Demand Outstanding Borrower(s) / Co-Borrower(s)/ Notice Date Property Address final Amount Guarantor(s) (06-11-2023) and Amount Loan Code No. 01500013220. Dt: 23-04-2018, Rs. All The piece and Parcel of the Property Rs. . 6,98,38,258/-, Pune (Branch), 3,84,58,894/-(Rs. Three having an extent :- Unit No 18/19 1St Floor (Rs. Six Crore Ninety

Crore Eighty Four lakh

ifty Eight Thousand Eight

debts. As there are no buyers enquired / participated in the previous auction(s), the Authorized Officer has decided to self the secured asset

Hundred Ninety Four Only) Maharashtra Fifty Eight Only) For detailed terms and conditions of the Sale, please refer to the link provided in www.piramalfinance.com/e-Auction.html Date: 08.11.2023 (Authorised Officer) Place: Pune Piramal Capital & Housing Finance Limited

Registered Office: The Ruby 11th Floor, North - West Wing, Plot No 29, Senapati Reliance Commercial Finance Limited Bapat Marg, Dadar (West) Mumbai - 400 028. Branch Office At: Incube Coworking Space, Plot No 41/42, Ground Floor, Tejaswini Housing Society, Block Sector Aundh,

POSSESSION NOTICE (As per Rule 8(2) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of Reliance Commercial Finance Ltd. under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with [Rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued Demand Notices upon the Borrowers/Co-borrowers mentioned below, to repay the amount

mentioned in the notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/Co-borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Coborrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on the below-mentioned dates.

The Borrower/Co-borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Reliance Commercial Finance Ltd. The Borrower/co-borrowers/Mortgagor(s) attention is invited to the provision of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets

Name of Borrower/Co-borrower /	Date of	mare at a consequent	Amount in Demand
Loan Account No.	Demand Notices		Notice (Rs.)
Ashish Baban Mutake Flat No 7 2nd Floor Building A, Shivparvati Appt S No 2228/1c, CTS No 1101 Plot No 1 Bhosari, Pune Maharashtra 411039. Jyostna Ashish Mutke Loan Account No. RLLPPUN000286414	01St Feb 2022	31st Oct 2023 / Physical Possession	Rs. 32,35,644/- (Rupees Thirty Two Lakh Thirty Five Thousand Six Hundred Forty Four Only)

Description Of Property: All That Piece And Parcel Of Property Bearing Flat No 7 2nd Floor Building A Shivparvati Appt S.no. 2228/1 C.cts No 1101 Plot No 1 Bhosari Pune-411039

Authorized Officer Dated: 07-11-2023 Reliance commercial Finance Ltd. Place: Pune Maharashtra



"Zonal Office, 8/3, Karve Road, Pune 04, Recovery Department, 433/B/2, 2nd floor, Madhav Apartment Near Old Zilla Parishad Building, Pune 01. Phone No: (020) 26062667, 26061955, 26061184, 26061185

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property) APPENDIX IV [Rule 8(1)]

Whereas, The undersigned being the authorized officer of SARASWAT CO-OPERTIVE BANK LTD under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of the powers conferred under section 13 (12) read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice. The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken the Symbolic possession of the property described herein below in exercise of powers conferred under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules on this dates mentioned in schedule. The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of SARASWAT CO-OPERATIVE BANK LTD.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Sr. No		Description of the Immovable Property	Demand Notice & Symbolic Possession Date	Total Dues as on 25.06.2023
1.	1. Mr. Chavan Shankar Kisan (Principal Borrower/ Mortgagor) 2. Mrs. Chavan Mukta Shankar (Co-borrower)	All That piece and parcel of flat No. 1007 admeasuring about 573 sq. fts. i. e. 53.23 sq. mtrs. (carpet) along with Terrace admeasuring 9.29 Sq. mtrs on the Tenth floor of Building/ Wing D-1 in the project/ building/ scheme known as Blue Dice, to be constructed or being constructed on the land bearing Gat no. 1597/1 and 1597/2 admeasuring about 8891.22 Sq mtrs situated at Village Chikhali, Tal. – Haveli, Dist. Pune and within the limits of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation and Registration District Pune Sub-District, Tal – Haveli.	& 01.11.2023	Rs. 40,78,636/- plus interest from 01.06.2023

Saraswat Co-op Bank Ltd. Place: Pune



Date: 07.11.2023

Vadgaon Sheri Branch: Sainikwadi, Pune - 411014 Phone No - 9028381453 Email :- bom954@mahabank.co.in



Authorized Officer

Possession Notice (Appendix IV under the Act-Rule-8(1))

Whereas the undersigned being the Authorized Officer of the Bank of Maharashtra under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule 8 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued **Demand Notices** on the dates as mentioned below calling upon the following Borrowers to repay the amounts mentioned in the notices within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrowers mentioned hereinabelow having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrowers and Guarantors mentioned hereinbelow in particular and the Public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the properties described herein below in terms of the powers vested under the provision of section 13(4) of the said Act read with Rule 8 on the dates mentioned below.

The Borrower/s and Guarantor/s in particular and the Public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Bank of Maharashtra for an amounts mentioned hereinbelow. The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sr. No.	Branch / Name of Borrower & Guarantors	Dues In Rs.	Date of Demand Notice Date of Possession
1	Branch: Vadgaon Sheri Borrower: 1) Mr. Sachin Shantaram Choudhary 72 A, Holi Pantagan Gavthan, Village Pabal Tal Shirur	Rs. 17,18,266/- (Seventeen Lakh EighteenThousand Two Hundred Sixty Six Only) +	0/089072900
	Dist Pune 412403, 2) Mr. Rahul Vasant Takalkar, At & PO; Hivare, Tal: Shirur, Dist: Pune	unapplied Interest from 01/06/2023 @ 9.30 % p.a.	07/11/2023

Description of mortgaged property (As per details in original sale deed/ Regd. Mortgage with boundaries, separately for each property) Property No. 1: Registered Mortgage of House property on 2nd Floor, admeasuring area 3515.25 sq. ft. constructed on NA land bearing Gat No. 59/1b/2, situated and lying at village Shikrapur, Tal. Shirur, Dist.. Pune

961		Rs. 16,06,967/- (Sixteen Lakhs Six Thousand Nine Hundred Sixty Seven Only) + unapplied	07/07/2023
	412208, 2) Mr. Sachin Shantaram Chaudhari, 72 A, Holi Pantagan Gavthan, Village Pabal Tal Shirur Dist Pune 412403	Interest from 26/03/2021 @	07/11/2023

Description of mortgaged property (As per details in original sale deed/ Regd. Mortgage with boundaries, separately for each property) Property No. 1: Registered Mortgage of entire 4th Floor, admeasuring 3515.25 sq. ft. in the building constructed on Gat No. 59/1b/2, situated at post Shikrapur

	Tal- Shirur, DistPune		
3	Branch: Vadgaon Sheri 1) Mr. Rahul Vasantrao Takalkar, A/p Hivare Kumbhar, Tal. Shirur, Dist. Pune 412208	Rs. 16,96,847/- (Sixteen Lakhs Ninety Six Thousand eight Hundred Fourty Eight Only) +	07/07/2023
	2) Mr. Angad Dattatray Minde, At & Po Shikrapur,		07/11/2023

Description of mortgaged property a) Description of mortgaged property (As per details in original sale deed/ Regd. Mortgage with boundaries, separately for each property) Property No. 1: Registered Mortgage of House at 1st Floor, admeasuring 3515.25 sq. ft. on NA land at Gat No. 59/1b/2 at Shikrapur Tal-Shirur, Dist-Pune

	E		
4	Branch: Vadgaon Sheri	Rs. 17,16,464/- (Seventeen	
	1) Mr. Angad Dattatray Minde	Lakh Sixteen Thousand Four	
	S.N. 59 Shikrapur Tal Shirur Dist Pune 412208	Hundred Sixty Four Only) +	07/07/2023
	2) Mr. Sanjay Mahadev Jagtap	unapplied Interest from	07/11/2023
	S. N. 59, Shikrpur Tal Shirur Dist Pune 412208	01.06.2023 @ 9.30 % p.a	

Description of mortgaged property a) Description of mortgaged property (As per details in original sale deed/ Regd. Mortgage with boundaries, separately for each property) Property No. 1: Registered Mortgage of House property on 4th Floor, admeasuring area 3515.25 sq. ft. constructed on NA land bearing Gat No. 59/1b/2, situated and lying at village Shikrapur, Tal. Shirur, Dist

Authorised Officer Bank of Maharashtra, Pune East Zone Place: Pune

financialexp.epapr.in



प्रिमियर लि.

CIN: L34103PN1944PLC020842 ई-मेलः Investors@premier.co.in

	30 सप्टेंबर, 2023 रोजी संपलेल्या तिमाहीकरिता स्वतंत्र व एकत्रित वित्तिय निकालांचा सारांश (रु. लक्ष)						
अ.क्र.	तपशील		स्वतंत्र व एकत्रीकृत				
		30.09.2023 रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित/ पुनरावलोकित)	30.06.2023 रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित/ पुनरावलोकित)	30.09.2022 रोजी संपलेली तिमाही (अलेखापरीक्षित/ पुनरावलोकित)	30.09.2023 रोजी संपलेली सहामाही (अलेखापरीक्षित/ पुनरावलोकित)		31.03.2023 रोजी संपलेले वर्ष (लेखापरीक्षित)
1.	संचालातून एकूण उत्पन्न	21	15	1	36	8	35
2.	अपवादात्मक बाबी आणि करपूर्व सदर कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा)	(283)	(321)	(380)	(605)	(755)	(1365)
3.	करपूर्व सदर कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा)	(283)	(321)	(380)	(605)	(755)	(1365)
4.	करपश्चात सदर कालावधीसाठी निव्वळ नफा/(तोटा)	(283)	(321)	(380)	(605)	(755)	(1365)
5.	सदर कालावधीसाठी एकूण सर्वकष उत्पन्न [सदर कालावधीसाठी (करपश्चात) नफा/(तोटा) चा आणि इतर एकूण सर्वकष उत्पन्नाचा (करपश्चात) समावेश असलेले]		(321)	(380)	(605)	(755)	(1365)
6.	समभाग भांडवल	3037	3037	3037	3037	3037	3037
7.	राखीवे (पुनर्मूल्यांकन राखीवे वगळता)	-	-	-	-	-	-
8.	प्रति समभाग प्राप्ती (प्रत्येकी रु. 10/- चा)						
	मूळ:	(0.93)	(1.06)	(1.25)	(1.99)	(2.49)	(4.49)
	सौम्यीकृतः	(0.93)	(1.06)	(1.25)	(1.99)	(2.49)	(4.49)
टीपा:	ोपा: 1) एनसीएलटी खंडपीठ, मुंबई यांच्या दि. 29 जानेवारी, 2021 रोजीच्या आदेशान्वये कंपनी कॉर्पोरेट नादारी प्रक्रियेतून जात आहे. त्यामुळे, निराकरण						

व्यावसायिकाने (आरपी) कंपनीच्या संचालन व व्यवस्थापनाचे नियंत्रण घेतले आहे आणि वरील निकाल आरपी यांनी रेकॉर्डवर घेतले. 2) वरील निकाल कं अधिनियम, 2013 मधील अनुच्छेद 133 अंतर्गत विहित करण्यात आलेल्या कंपन्या (इंडियन अकार्कटिंग स्टॅंडईस) नियम, 2015 (Ind AS) च्या अनुषंगा तयार करण्यात आले आहेत. 3) वर सेबी (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन्स अँड अदर डिस्क्लोजर रिक्वयरमेंट्स) नियम, 2015 च्या नियम 33 अंतर्गत स्टॉक एक्स्चेंज कडे सादर केलेल्या 30 सप्टेंबर, 2023 रोजी संपलेल्या तिमाहीच्या वित्तीय निकालाच्या तपशिलाचा सारांश देण्यात आलेला आहे. वित्तीय निकालांचा संपूर्ण तपशी स्टॉक एक्स्चेंजच्या वेबसाईटवर (www.bseindia.com आणि www.nseindia.com) आणि कंपनीच्या वेबसाईटव (www.premier.co.in) वर उपलब्ध आहे. प्रीमियर लिमिटेड- सीआयआरपी करिता स्वा⁄- कनक जानी.

- पुणे महानगरपालिका -

निविदा प्रक्रिया कक्ष

दिनांक: 7 नोव्हेंबर, 2023 आयपी नोंदणी क्र. IBBI/IPA-001/IP-P-01757/2019-2020/12685



अंचलीय कार्यालय, ८/३ कर्वे रोड, पुणे ०४ वसुली विभाग, ४३३/बी/२, माधव अपार्टमेंट, दुसरा मजला, जुनी जिल्हा परिषद इमारती जवळ, पुणे ०१. दूरध्वनी क्र.:(०२०)२६०६२६६७, २६०६१९५५, २६०६११८४, २६०६११८५

ज्याअर्थी, खाली सही करणार, **सारस्वत को–ऑपरेटिव्ह बँक लि.** चे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्श ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इन्टरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या नियम ८ सह कलम १३ (१२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून खाली नमूद केलेले कर्जदार यांना **मागणी नोटीस** बजावली होती. कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्याने, विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या नियम ८ सह कलम १३(४) अंतर्गत खाली नमूद केलेल्या तारखांना मालमत्तेचा **प्रत्यक्ष ताबा** घेतला आहे. विशेषतः कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो **सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि.** यांना येणे असलेल्या रकमेच्या अधीन राहील.

स्थावर मालमत्तेचा तपशील

मागणी नोटीस व

टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. नॉद. कार्यालय- टॉवर ए, 11 वा मजला, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 9(1) सह वाचण्यात येणारया नियम 8(6) अंतर्गत

सेक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 9(1) सह आणि नियम 8(6) मधील तरतुर्दीस

कर्ज खाते क्रमांक: 21797578: श्री. मोहम्मद जावेद खान

ग्राद्वारे सर्वसामान्य जनतेस आणि कर्जदार/सह-कर्जदार यांना सूचित करण्यात येते की टाटा कॅपिटल फायनान्शि

नायनान्शियल सर्विहसेस लि. **(सुरक्षित धनको)** च्या प्राधिकृत अधिकारयांनी ताबा घेतलेला असुन त्याची विक्री रोज जशी आहे जेथे आहे'' व ''जशी आहे जे काही आहे'' आणि ''जे काही आहे तेथेच आहे'[?] आणि "कोणत्या

त्याअर्थी, सुरक्षित मालमत्तेची विक्री हि सुरक्षित कर्ज वसूल करण्यासाठी कलम 13(2) अन्वये जारी केलेल्या **दिनां**व

21.05.2021 रोजी च्या सुचने नुसार मागणी केलेल्या दि. 20.05.2021 रोजी नुसार देव रक्कम र 1,64,14,760.20/- (रुपये एक कोटी चौसष्ट लाख चौदा हजार सातशे साठ आणि वीस पैसे फक्त) र

कमेसारी करण्यात येत आहे. (1) श्री मोहम्मद जावेद अल्डल बाग्रिक खान (2) में के के सारीज हारे त्या ालक- श्री मोहम्मद जावेद अब्दुल बारीक खान; (3) श्री मोहम्मद परवेझ खान, सर्वांचा पत्ता:- 96 / 308

ाथुरा भुवन, दादासाहेब फाळके रोड, दादर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र 400014, **तसेच येथे देखील पत्ताः** सी/ ओ. के. के. गरिज, 70 / 70 ए, हिंदतेज बिल्डिंग, डी. एस. पी. रोड, दादर पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र 400014, **तसेच येथे देखील**

पत्ता: कार्यालय क्रमांक 06 / 07, 1 ला मजला, इमारत क्र. ए. निर्माण एस्ट्रेला, पुण्यधाम आश्रम रोड, सर्व्हें ने. हिस्सा क्र. 1/3, जुना सर्व्हें क्रमांक 13, हिस्सा क्र. 1/3, कोंढवा बीके, तहसील हवेली, जिल्हा पुणे- 411048.

ग्राद्वारे सूचित करण्यात येते की विक्री पुढे ढकलण्यात / खंडित करण्यात आल्यास, सदर मालमत्तेची **दि. 30 नोव्हें**

2023 रोजी द. 2 वा. टीसीएफएसएल मार्फत त्यांचे शाखा कार्यालय- 9 वा मजला, इरिझ टॉवर, बाणेर-पाषाण **लंक रोड, बाणेर, पुणे- 411 021** येथे ई-लिलावाद्वारे विक्री करण्यात येईल. ई-लिलावात मालमत्ता खरेदी करिता न

त्रयाणा रकमेचा डिमांड ड्राफ्ट असलेला मोहरबंद लिफाफा **दि. 29 नोव्हेंबर 2023 रोजी सायंकाळी 5 वाजेपर्यंत** टा

क्रीसाठी ठेवलेल्या मालमत्तेचे वर्णन अनुसूची मध्ये देण्यात आले आहे. वर वर्णन केल्याप्रमाणे सुरक्षित मालमत्ते

भाणि आत असलेल्या जंगम वस्तू/घरगुती मालमत्तेची यादी लिलावाच्या विक्री सूचनेमध्ये स्पष्टपणे वर्णन केल्याशिव

पुरक्षित मालमत्तेसह विक्रीसाठी उपलब्ध असणार नाही. प्राधिकृत अधिकारयांकडे व्याज व शुल्कांसह वर नमूद करण्या , गालेली रक्कम (विक्रीच्या खर्चासह) सादर करण्यात आल्यास किंवा या प्रतिभूत कर्जाच्या रकमेचा व्याज व शुल्कास भरणा करण्यात आल्याचा परावा त्यांना देण्यात आल्यास व त्यांची याबाबत खात्री झाल्यास विक्री थांबविण्यात येईल

वेक्रीच्या वेळी, जनतेला सामान्यतः वैयक्तिकरित्या निविदा सादर करण्यासाठी आमंत्रित केले जात आहे. या विक्रीर

पंदर्भात कोणतेही कर्तव्य बजावणारया अधिकारयास किंवा अशा इतर कोणत्याही व्यक्तीस प्रत्यक्ष किंवा अप्रत्यक्षप वक्री करण्यात येणास्या मालमत्तेसाठी बोली देता किंवा काही हित साधता येणार नाही. सदर विक्री ही सिक्युस्टिी इंटरेस

एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 मध्ये विहित करण्यात आलेल्या तसेच पुढील अटींच्या अधीन राहून करण्यात येईल. सद

-लिलाव हा दि. 30 नोव्हेंबर 2023 रोजी दु. 2.00 ते 3.00 वाजेपर्यंत https://auctions.inventon.in व्या माध्यमातून घेण्यात वेईल व यात प्रत्येकी 10 मिनिटांचे मर्यादित कालविस्तार असतील. मालमत्तेच्या खरेदीसाठी साद

. केलेल्या सर्व बोली वर नमूद केल्याप्रमाणे बयाणा रकमेसह डिमांड डाफ्टद्वारे "टाटा कॅपिटल फायनान्शियल सर्विहसेर

तमिटेड" च्या नावे पुणे येथे देय असतील. मालमत्तेची तपासणी **दि. 17 नोव्हेंबर 2023 रोजी सकाळी 11.00 ते**

टीपः इच्छुक बोलीदार हे प्राधिकृत अधिकारी श्री अनुरोध जुलूस आणि श्री सोमनाथ बामणे यांच्याशी, ईमेल आयडीः AnurodhJulius@tatacapital.com/Somnath.Bamne@tatacapital.com येथे

वक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया सुरक्षित धनको यांच्या वेबसाइटवर दिलेल्या लिंकचा म्हण

https://bit.lv/49h7oih चा संदर्भ घ्या. किंवा प्राधिकत अधिकारी यांच्याशी किंवा सेवा प्रदाता- इन्व्हेन्टऑन

पाणि **मोलार्टल कमांक** +91 8657439008/9860797877 वर संपर्क साध शकतात

रचनात्मक/प्रत्यक्ष

प्रत्यक्ष

किंमत (रु.)

86,55,000/

(रु. शहाऐंशी

लाख पंचावन्न

हजार फक्त)

39,82,000

(E.

एकोणचाळी

लाख ब्याऐंर्श

हजार फक्त)

रक्कम (रु.)

,65,500/ (रु. आठ

लाख पासष्ट

हजार पाचशे

,98,200/

(रु. तीन

लाख

हजार दोनशे

फक्त)

पिटल फायनान्शियल सर्व्हिसेस लि. यांच्या प्राधिकृत अधिकारी यांच्याकडे सादर करण्यात याव

सुरक्षित मालमत्तेचे

मालमत्ता क्र. 1- पुढील सर्व कमर्शियल सदनिका बेअरिंग ऑफिस क्र. 6, मोजमाप सुमारे 56.78 चौरस

मीटर म्हणजेच 611 चौ. फूट, सोबत बाल्कनी क्षेत्र

27.78 चौ. मीटर म्हणजे 299 चौ. फुट सह, 'निर्माण

रस्ट्रेला' म्हणून ओळखल्या जाणार्या इमारतीच्या विंग

'ए" मधील पहिल्या मजल्यावर स्थित आहे, मालमत्त

रस. क्रमांक 25, हिस्सा क्र. 1/3, (जुना एस. क्रमांक

13, हिस्सा क्र. 1/3) यापैकी जमीन संबंधित मोजमाप

9200 चौरस मीटर, मोजमाप सुमारे 01 हेक्टर 13.93

आर. या जमिनीवर बांधलेले. महसल गाव कोंढवा

बुदुक, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे येथे स्थित, पुणे

हानगर पालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि नोंदणी जि

गुणे, तालुका हवेली, जिल्हा पुणे यांच्या कार्यक्षेत्रात.

ालमत्ता क्र. 2- पुढील सर्व कर्माशयल सदनिका

बेअरिंग ऑफिस क. 7. मोजमाप समारे 30.76 चौरस

मीटर म्हणजेच 331 चौ. फूट, सोबत बाल्कनी क्षेत्र

5.31 चौ. मीटर म्हणजे 68 चौ. फुट सह, 'निर्माण

एस्ट्रेला' म्हणून ओळखल्या जाणार्या इमारतीच्या विंग "ए" मधील पहिल्या मजल्यावर स्थित आहे, मालमत्ता

रस. क्रमांक 25, हिस्सा क्र. 1/3, (जुना एस. क्रमांक

13. हिस्सा क्र. 1/3) यापैकी जमीन संबंधित मोजमाप

9200 चौरस मीटर, मोजमाप सुमारे 01 हेक्टर 13.93

आर. या जमिनीवर बांधलेले, महसूल गाव कोंढवा बुदुक, तालुका हवेली, जिल्हा पणे येथे स्थित. पणे

न्नातानगरपालिकेच्या स्थानिक हद्दीत आणि नोंदणी जिल्हा

पायंकाळी 5.00 वा. दरम्यान केली जाऊ शकते.

इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 अंतर्गत अचल मत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सुचना.

आधाराशिवाय" या तत्त्वावर दि. 30 नोव्हेंबर 2023 रोजी करण्यात येईल

ण्यात येणारया सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेटस अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्यरि

मार्ग, लोअर परळ, मुंबई- 400 013 शाखाः 9 वा मजला, इस्झि टॉवर, बाणेर-पाषाण लिंक रोड, बाणेर, पुणे- 411021

अचल मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

			MINOR MICINI 9	14.
अ.	कर्जदाराचे नाव	स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	प्रत्यक्ष ताबा	३१.०७.२०११
क्र.			घेतल्याची तारीख	रोजी येणे रक्कम
٩.	कर्जदार :	नोंदणी जिल्हा पुणे, उप-जिल्हा,	२४.०८.२०११	₹.
	ब्ल्यू स्टार ॲग्रो ॲंड वायनरी (इंडिया) प्रा. लि.	ता. हवेली आणि गाव मोशी		६,९०,८५,८५३.६९
	त्यांचे संचालक / जामिनदार	(बोऱ्हाडेवाडी) ता. हवेली, जि. पुणे	आणि	अधिक
	१. श्री. मुंढे पंडितराव पांडुरंग	येथील गट नं. २८१ (जुना गट नं.		दि. ०१.०७.२०११
	२. श्री. गुत्ते शिवाजीराव शंकरराव	१३९९) मधील मालमत्ता क्र.	०४.११.२०२३	पासूनचे व्याज
	३. श्री. घोळवे पंडित धर्माजी	००१६०. आणि त्यावरील बांधकाम.		
	४. श्री. शिंदे राजाभाऊ बाबासाहेब	क्षेत्र ० हेक्टर १५ आर.		
	५. श्री. गणगे लक्ष्मण देवराव			
	६. श्री. कटारे कल्याण ज्ञानोबा			

अधिकृत अधिकारी स्थळ : पुणे (मजकुरात संदिग्धता असल्यास इंग्रजी मजकुर ग्राह्य मानावा) सारस्वत को-ऑप बँक लि.

दिनांक : ०७.११.२०२३

निविदा जाहिरात - नवीन कामे जाहिरात क्र. १/१२२०, दिनांक ०७/११/२०२३

निविदा विक्री कालावधी दिनांक- ०८/११/२०२३ ते १७/११/२०२३, वेळ- दुपारी २.३० पर्यंत.

निविदा स्वीकृती दिनांक- ०८/११/२०२३ ते १७/११/२०२३, वेळ- दुपारी २.३० पर्यंत. तांत्रिक निविदा उघडणे प्रक्रिया दिनांक- २०/११/२०२३, दुपारी ३.३० वा. निविदा संच अंदाजित पूर्वगणित बयाणा कामाची निविदाविषयक जबाबदार

क्र	क्र.	नाव		किंमत रुपये	रक्कम रुपये	रक्कम रुपये	मुदत	व्यक्तीचे नाव व दूरध्वनी क्रमांक	
१.	PMC/	मोटार	अशोक लेलॅण्ड/ पार्टनर	₹.		₹.	एक वर्ष/	श्री. संदीप चौगुले	
	VEHICLE/ 2023/175		कमर्शिअल वाहनांची	४१५/-	बी-२ पद्धत	१०,०००/-	टेंडर रक्कम	९६८९९३०१२६,	
	2023/175	विभाग	बॉक्स क्लच प्लेट व				संपेपर्यंत	श्री. संदीप तावरे	
			इत्यादी कामे करणे.					९६८९९३१९०५	
अ	अ) पुणे म.न.पा.ची वरील कामे ही अनुभवी/ म.न.पा. मान्यताप्राप्त/ शासन मान्यताप्राप्त ठेकेदारांकडून (कामासाठीच्या पूर्व पात्रता अटी टेंडर सेटमध्ये नमूद								

- केल्यानुसार) करून घ्यावयाची आहेत. ब) सदर कामांबाबत निविदा अटी, शर्ती इ. बाबतचा सर्व तपशील निविदा संचामध्ये नमूद केला असून, सदर कामाचे निविदा संच
- www.mahatenders.gov.in या वेबसाईटवर पाहण्यासाठी उपलब्ध आहे. निविदा संचाची विक्री व स्वीकृती सदर वेबसाईटवरून फक्त ऑनलाईन पद्धतीने करण्यात येत असून, सर्व निविदा दोन पाकिट पद्धतीने मागविण्यात येत आहेत. क) ऑनलाईन निविदा प्रक्रियेबाबतची संपूर्ण माहिती प्रशिक्षण टेंडर सेल विभाग पुणे म.न.पा. येथे मिळेल.
- ड) कार्यालयीन आदेश क्र. अतिमआ(वि)/३२ दिनांक २२/०४/२०१६ नुसार बयाणा रक्कम ई.सी.एस./आर.टी.जी.एस./ एन.ई.एफ.टी. सुविधेमार्फत
- स्वीकारण्यात येणार आहे.

- कार्यकारी अभियंता (यांत्रिकी) मोटार वाहन विभाग, पुणे महानगरपालिका

Consolidated



अ. निविदा खात्याचे

SANGHVI MOVERS LIMITED SANGHVI CRANES CIN: L29150PN1989PLC054143

Registered Office: Survey No 92, Tathawade, Taluka - Mulshi, Pune - 411033

Tel.: +91 20 2740 0700, 8669674701/2/3/4 • Email: sanghvi@sanghvicranes.com • Website: www.sanghvicranes.com

STATEMENT OF UNAUDITED STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & HALF YEAR ENDED ON 30 SEPTEMBER 2023

Standalone

(₹ in Lakhs)

		- Ctarratarono						
Sr.	Particulars	Quarter ended	Half Year ended	Quarter ended	Quarter ended	Half Year ended	Quarter ended	
No	Particulars	30 Sept. 2023 (Unaudited)	30 Sept. 2023 (Unaudited)	30 Sept. 2022 (Unaudited)	30 Sept. 2023 (Unaudited)	30 Sept. 2023 (Unaudited)	30 Sept. 2022 (Unaudited)	
1	Total Income from Operations	14,472.67	29,683.04	12,415.00	14,472.67	29,683.04	12,415.00	
2	Net Profit for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	4,995.56	10,602.48	3,757.32	4,996.61	10,608.33	3,757.00	
3	Net Profit for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	4,995.56	10,602.48	3,757.32	4,996.61	10,608.33	3,757.00	
4	Net Profit for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	3,719.03	7,892.91	2,889.62	3,720.08	7,898.76	2,889.30	
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	3,719.03	7,892.91	2,889.62	3,720.08	7,898.76	2,889.30	
6	Equity Share Capital	865.76	865.76	865.76	865.76	865.76	865.76	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	-	
8	Earnings per share (of Rs. 2 each) (not annualised):							
	(a) Basic	8.59	18.23	6.68	8.59	18.25	6.67	
	(b) Diluted	8.59	18.23	6.68	8.59	18.25	6.67	

1. The above is an extract of the detailed format of quarterly unaudited financial results of the Company and the Board of Directors has approved the above financial results and its release at their meeting held on 07 November 2023. The statutory Auditors of the Company have carried out a Limited Review of the aforesaid results, filed with the stock exchanges. The full format of the Quarterly Financial Results is available on the stock exchange websites, www.nseindia.com, www.bseindia.com and on the Company website www.sanghvicranes.com.

> For & on behalf of Board of Directors of Sanghvi Movers Limited

Place : Pune

Date: 07 November 2023

Rishi C. Sanghvi **Managing Director**

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. कॉर्पोरेट कार्यालय/मुख्यालयः जीआयसीएचएफएल, नॅशनल इन्शुरन्स बिल्डींग, सहावा मजला, जे.टी.रोड, ॲस्टोरिया हॉटेलशेजारी, चर्चगेट, मुंबई 400020

टेली: (022) 43041900. ईमेल: corporate@gichf.com वेबसाईट: www.gichindia.com हिंजवडी शाखा कार्यालयः पुष्पक विझनेस हब, ऑफिस क्र. 104, पहिला मजला, भूमकर चौक, वाकड, पुणे इ.411057, ईमेल आयडी: hinjawadi@gichf.co.in चिंचवड शाखाः ऑफिस क्र. 202 आणि 203, दुसरा मजला, प्रीमियर प्लाझा क्क्स जी-विंग, जूना मुंबई-पुना हायवे, हस्तकला साडी शॉपच्या वस्ती, चिंचवड, पुणे- 411019, कार्यालय टेलिः 020-66308111/12/13 शाखा: chinchwad@gichfindia.com

पुणे शाखाः नीलकंठ, सीटीएस क्र. 1018, एफपी क्र. 370, दीप बंगला चौक, मॉडेल कॉलनी, शिवाजी नगर, पुणे, महाराष्ट्र- 411016 टेलिः (020) 25659730/25671230

ताबा सूचना संदर्भः सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, 2002 मधील नियम 8 च्या उप-नियम (1) अंतर्गत ताबा सूचना

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे जीआयसीएचएफएल चे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सफेंसी अधिनियम, 2002 मधील अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत संबंधित तांस्खांना मागणी सुचना जारी केल्या

ज्यात आपणांस/ खाली नमुद कर्जदारांना संबंधित सुचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासुन ६० दिवसांचे आत थकबाकी रकमेचा भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. आपण विहित कालावधीत सदर थकबाकी रकमांचा भरणा न केल्याने जीआयसीएचएफएल यांनी त्या अंतर्गत तयार करण्यात आलेल्या नियमांसह वाचण्यात येणारया सर्फेसी अधिनयम, 2002 मधील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (४) च्या तरतुर्दीतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत खाली नमुद करण्यात आलेल्या अनामत मत्तांचा सांकेतिक ताबा घेतलेला आहे. मागणी सूचनेचा मागणी सूचनेनुसार कर्जदार व सह-कर्जदाराचे नाव/ तारण मालमत्तेच

Sto.	क्रज काइल क्र.	भπι	ादनाक	ચળબાળા	ताञा ।दनाक
1		गट क्र. 24, प्लॉट क्र. 8, सदिनका क्र. 101, सुमन श्री, तळ मजला, धानोरी रोड, श्री नगरी जवळ, धानोरी, महाराष्ट्र, पुणे इ 411015 बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 537 चौ.फू.	30/06/2023	17,94,429/-	06/11/2023
2		गट क्र. 15, शिल्पतारा, सदीनका क्र. बी-504, पाचवा मजला, बिल्डिंग-ए, प्लॉट क्र. 08, चिंतामणी शाळेजवळ, आंबेगाव बु., हवेली, महाराष्ट्र, पिन कोडः 411046, बिल्ट-अप क्षेत्रफळ 782 चौ.फू.	12/06/2023	25,12,439/-	06/11/2023
3		गट क्र. एस-37/2/1/1/एच-30, बिलिंडगचे नावः पवार वस्ती, मजला क्र. तळ अधिक, प्लॉट क्र. एस-37/2/1/1/एच-30, रस्त्याचे नाव- केशव नगर, महत्वाची खूणः कुंभारवाडा शेवटचा बु. जवळ, गाव-मुंढवा, ठिकाणः मुंढवा, तालुका-हवेली, ग्रज्यः महाग्रष्ट्र, पिन कोडः 411036. बिल्ट- अप क्षेत्रफळ 2136 चौ.फू.		21,45,325/-	06/11/2023
		सदिनका क्र. 401, चौथा मजला, केडी होम्स, स.क्र. 113/6/5, सीटीएस क्र. 846 ते 8251, विठ्ठल मंदिराजवळ, नाधे नगर, काळेवडी, पुणे इ 411017	03/08/2023	22,54,731/-	06/11/2023
5		सर्दानका क्र. 5, पहिला मजला, गुरुकृपा अपार्ट., स.क्र. 103, प्लॉट क्र. 73, उद्यम नगर, नेहरू पार्क, टीटी सायकल मार्ट जवळ, पिंपरी, पुणे इ 411018	03/08/2023	10,14,973/-	06/11/2023
6		सदिनका क्र. 303, तिसरा मजला, अरफत टॉवर, स.क्र. 58, घ.क्र. 1/1/3, बुद्ध विहार जवळ, कोंढवा खु., पुणे इ 411048	07/08/2023	5,48,816/-	06/11/2023

याशिवाय, या सुचनेद्वारे कर्जदारांना सूचित करण्यात येते की त्यांनी या सुचनेच्या दिनांकापासून ७ दिवसांच्या आत सदर मालमत्ता रिकाम्या करून त्यांचा शांततापूर्वक ताबा जीआयसीएचएफएल यांचेकडे द्यावा. तसे न केल्यास जीआयसीएचएफएल यांनाबळाचा वापर करण्याद्वारे वरील मालमतांचा ताबा घेणे भाग पडेल तसेच किंवासफेंसी अधिनियम. 2002 व त्यातील नियमांतर्गत असलेल्या तरतर्दीच्या अनुषंगाने येथे नमद दिनांकापासन ३० दिवसांच्या कालावधी नंतर सदर मालमत्तांची विक्री करण्यासाठी पावले उचलण्यात येतील द्वारे कर्जदार आणि सर्व लोकांना सावधगिरीची सचना देण्यात येते की त्यांनी वर नमद मालमत्ता / अनामत मत्ता किंवा त्यांच्या कोणत्याही भागाच्या संदर्भात कसलाही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्ता / मत्तांच्या संदर्भात केलेला कोणताही व्यवहार हा जीआयसीएचएफएल यांच्या वर मालमत्ता / अनामत मत्तांसमोर नमुद करण्यात आलेल्या रकमेच्या अधिक संपूर्ण भरणा करेपर्यंतचे

व्याज एवढया रकमेच्या भाराधीन असेल

दिनांक: 08.11.2023 स्थानः पुणे

जीआयसी हाऊसिंग फायनान्स लि. करित स्वा/-

प्राधिकृत अधिकारी

ताबा नोटीस (स्थावर मालमत्तेकरिता) परिशिष्ट IV [रूल ८(१)]

१२ कोंक्टराता पुणे, बुधवार, ८ नोव्हेंबर २०२३

WWW.LOKSATTA.COM

आदित्य बिली हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड CAPITAL दणीकृत कार्यालयः इंडियन रेयॉन कंपाऊंड, वेरावल, गुजरात- 36226 चतुःशृंगी मंदिराजवळ, सेनापती बापट मार्ग, पुणे- 411016

परिशिष्ट IV [सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8(1) पाहावा] ताबा सूचना (अचल मालमत्तेसाठी)

न्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे **आदित्य बिर्ला हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड**चे प्राधिकत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेट्स ॲंड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (2002 चा 54) अंतर्गत आणि सिक्युरिट इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 3 सह वाचण्यात येणाऱ्या अनुच्छेद 13(12) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत **दि. 16-08-2023 रोजी एक** मागणी सूचना पाठवली ज्यात कर्जदार श्री. आशय अरविंदभाई शाह, मे. बॉस्को फर्निशिंग प्रा. लि., सौ. सरोज अरविंदभाई शाह, सौ. स्नेहल आशय शाह, यांना मागणी सूचनेत नमूद केलेल्या रु. 4,08,60,052.28/- (रुपये चार कोटी आठ लाख साठ हजार **बावन्न आणि अञ्चावीस पैसे फक्त)** चा सूचना प्राप्त होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत भरणा करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते.

कर्जदार सदर रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस सूचित करण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) रुल्स, 2002 मधील नियम 8 सह वाचण्यात येणारया सदर अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) अंतर्गत बहाल करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करीत दि. 6 नोव्हेंबर 2023 रोजी खाली वर्णन केलेल्य मालमत्तेचा ताबा घेतलेला आहे

कर्जदार व सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सावधगिरीची सूचना देण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्तेच्य संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये आणि असा कोणताही व्यवहार केल्यास तो आदित्य बिल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड यांच्या रु. 4,08,60,052.28/- (रुपये चार कोटी आठ लाख साठ हजार बावन आणि अञ्चावीस पैसे फक्त) अधिक त्यावरील पढील व्याजाच्या भाराधीन असेल. सदर अनामत मत्ता सोडवून घेण्यासाठी उपलब्ध असलेल्या वेळेच्या संदर्भात कर्जदारांचे लक्ष सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग 8 कडे वेधण्यात येते. अचल मालमत्तेचे वर्णन

मालमत्ता 1: पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- दुकान क्र. 2, 3, 4, तळ मजल्याव

एकुण मोजमाप क्षेत्रफळ 380 चौ. फूट. म्हणजे 35.31 चौ. मीटर बिल्ट-अप क्षेत्र., सिटी सर्व्हे क्रमांक 1081 मध्ये असलेल्या इमारतीमध्ये स्थित, गाव सदाशिव पेठ येथे वसलेले, नोंदर्ण उपजिल्हा पुणे शहर, जिल्हा पुणे च्या हद्दीत आणि पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत आणि नोंदर्ण उपजिल्हा पुणे शहर, जिल्हा पुणे, महाराष्ट्र- 411030 च्या हद्दीत स्थित आणि चतुःसीमा पुढील प्रमाणे:- **पूर्व:** सी.टी.एस. क्र. 1082, **पश्चिम:** सी.टी.एस. क्र. 1079, **उत्तर:** रस्ता, **दक्षिण** सी.टी.एस. क्र. 1080. **मालमत्ता 2:** पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे- फ्लॅट क्र. 201 दुसरया मजल्यावर बिल

अप क्षेत्रफळ 1113 चौ. फू. जमीन संबंधित सीआरएस क्र. 1079 वर बांधलेल्या इमारतीमध्ये स्थित, सदाशिव पेठ, ता. हवेली, जि. पुणे येथे स्थित आणि उप निबंधक यांचा नोंदणी जिल्हा पुणे महानगरपालिकेच्या हद्दीत, पुणे, महाराष्ट्र- 411030

दुकान क्रमांक 1 आणि 2 मोजमाप, दुकान क्रमांक 1 मोजमाप सुमारे 30.20 चौ. मीटर म्हणजे 325 चौ. फूट. आणि दुकान क्रमांक 2 मोजमाप सुमारे 30.20 चौ. मीटर म्हणजे 325 चौ फूट. बिल्टॲप, मे. साकेत अपार्टमेंट कॉन्डोमिनियम यामध्ये, सीटीएस क्रमांक 1079 सदाशिव . ोठ, पुणे येथील स्थित जमिनीवर बांधलेले, पीएमसी मर्यादेत स्थित, नोंदणी उपजिल्हा ता. हवेली (पणे शहर) मध्ये, नोंदणी जिल्हा पणे, महाराष्ट- 411030 च्या हद्दीत स्थित, जिमनीच्या चतुःसीमा पुढील प्रमाणेः **पूर्व**- सी. टी. एस. क्र. 1080, 1081, **दक्षिण**- सदर मालमत्तेच उर्वरित भाग, **पश्चिम**- सी. टी. एस. क्र. 1078, **उत्तर**- पीएमसी बिल्डिंग दिनांक: 06/11/2023 प्राधिकृत अधिकार्र

स्थानः पुणे आदित्य बिर्ला हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड

ग्रद्वारे सूचित करण्यात येते की आम्ही मालक म्हणून (i) संजीव इंदरकुमार मल्होत्र

वय सुमारे 63 वर्षे: (ii) पुनम संजीव मल्होत्रा, वय सुमारे 68 वर्षे: आणि (iii) आरज् संजीव मल्होत्रा, वय सुमारे 30 वर्षे, सर्व राहणार, 3402, खरबश टॉवर, ट्रेड सेंटर, फर्स्ट शेख झायेद रोड, दुबई, संयुक्त अरब अमिराती (यापुढे **'मालक'** असा उल्लेख करण्यात येईल) यांच्या खाली नमूद करण्यात आलेल्या पहिल्या अनुसूचीमधील गलमत्तेचा मालकी हक, अधिकार व हितसंबंधांची चौकशी करत आहोत.

गलकांनी आम्हाला कळविले आहे की खाली नमूद दुसऱ्या परीशिष्टामध्ये वर्णन केलेल सदर मालमत्तेच्या संदर्भातील काही मूळ मालकी हकाबाबतची कागदपत्रे (यापुढे **'सदर मालकी हक्काबाबत कागदपत्रे'** असा उल्लेख करण्यात येईल) गहाळ झाली आणि, केंवा हरविली आहेत आणि त्या संदर्भात खूप शोध घेऊनही सापडत नाहीत. व्यक्ती, हिंदू अविभक्त कुटुंब, बँका, वित्तीय संस्था, नॉन-बॅंकिंग वित्तीय संस्था, स्थापित

असलेली किंवा नसलेली व्यक्तींची असोसिएशन किंवा संस्था, धनको आणि/ किंवा घेणेकरी यांसह कुणाही व्यक्तीचा सदर मालमत्ता किंवा तिचा काही भाग किंवा सद मालकी हक्काबाबत कागदपत्रे यांतून उद्भवणारा विक्री, विनिमय, अभिहस्तांकन, बक्षीस मृत्यूपत्र, लीझ, सब-लीझ, भाडेकरार, उप-भाडेकरार, लिव्ह अँड लायसन्स, परवाना करार, तारण, बोजा, उजर, भार, ट्रस्ट, वारसा, वारसा हक्क, करार, कंत्राट, सामंजस्य करार, वहिवाट, कब्जा, ताबा, कौटुंबिक तरतूद, सेटलमेंट, देखभाल, कोणत्यार्ह ऱ्यायालयाचा आदेश, प्रलंबित वाद, टाच, आरक्षण यांचे संदर्भात कोणताही आक्षेप दावा, हक्क, मालकी हक्क, समभाग आणि/ किंवा हितसंबंध किंवा कोणत्याही स्वरूपार दायित्व किंवा वचन किंवा मागणी किंवा इतर काहीही असल्यास त्यांनी सदर सूचन प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 1**4 (चौदा)** दिवसांचे आत शा<u>र्</u>दुल अमरचंद ांगलदास अँड कं., एक्स्प्रेस टॉवर्स, चोविसावा मजला, नरीमन पॉर्ट्इन्ट, मुंबई १०००२१ येथे पुष्ट्यर्थ मूळ कागदपत्रांसह लेखी कळवावे, अन्यथा अशा व्यक्तीने किंवा व्यक्तींनी सदर दावा किंवा दावे सोडून दिले आहेत असे समजण्यात येईल. वर नमूद पहिली अनुसूची

(सदर मालमत्तेचे वर्णन)

गैजे कार्ला, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे येथे स्थित बिगर-शेती निवासी भूखंड, उप निबंधक मावळ, जि.प. पुणे, पंचायत समिती मावळ यांचे हद्दीत, गट क्र. २ (जुना सर्वे क्र. 2ए), क्षेत्रफळ सुमारे 8,400 चौरस मीटर आणि तेथील संरचना आणि चतुःसीमा

: मळवली कार्ला रोड; : गट क्र. 75 व 71; पश्चिमेस ः गट क्र. 1 व 75; आणि : कार्ला गाव

वर नमूद दुसरे परिशिष्ट (सदर मालकी हक्कविषयक दस्तावेजांचे तपशील)

- 1. (1) तुलसीदास रामदास मर्चंट; (2) हेमंत तुलसीदास मर्चंट; (3) जयेश तुलसीदास मर्चंट; (4) हेमा तुलसीदास मर्चंट; आणि (5) धारणा तुलसीदास मर्चंट आणि मेहेर करसेटजी यांचे दरम्यान निष्पादित दि. 29 मे, 1984 रोजीचा नोंदणी क्र 1152, 1984 हा करार:
- . (1) मथुरदास रामदास मर्चंट; (2) अमोल मथुरदास मर्चंट; (3) जयदेव मथुरदास मर्चंट; आणि (4) प्रीती मथुरदास मर्चंट आणि मेहेर करसेटजी यांचे दरम्यान निष्पादित दि. 29 मे, 1984 रोजीचा नोंदणी क्र. 1153, 1984 हा करार;
- . (1) निर्मला रतनसी मर्चंट; आणि (2) कल्पना मर्चंट आणि निती मर्चंट यांचे दरम्यान निष्पादित दि. 13 जून, 1984 रोजीचा नोंदणी क्र. 1278, 1984 हा करार आज दिनांक 8 नोव्हेंबर, 2023 रोजी.

शार्दुल अमरचंद मंगलदास अँड कं.

स्वा/-(श्री भौमिक एस. वैद्य) पार्टनर

ČIN: L29299PN1984PLC017951

नोंदणीकत कार्यालयः ५६ व ५७, हडपसर इण्डस्ट्रियल इस्टेट, पुणे ४११ ०१३

दुरध्वनीः +९१ २० ७११४ ८८८८, ईमेलः HAIL.investorservices@honeywell.com वेबसाईट: https://www.honeywell.com/in/en/hail ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेल्या तिमाही आणि सहामाही वर्षासाठी अलेखापरीक्षित वित्तिय निष्कर्षांचे विवरण

(रु. मिलियनमध्ये संपलेली तिमाही

संपलेली सहामाही संपलेले वर्ष

		सप्टेंबर ३०,	जून ३०,	सप्टेंबर ३०,	सप्टेंबर ३०,	सप्टेंबर ३०,	मार्च ३१,	
		२०२३	२०२३	२०२२	२०२३	२०२२	२०२३	
		अलेखापरिक्षित*	अलेखापरिक्षित*	अलेखापरिक्षित*	अलेखापरिक्षित*	अलेखापरिक्षित*	लेखापरिक्षित	
٩.	कामकाजापासून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	99,883	९,६५३	८,३९२	२१,०९६	१६,५४५	३५,७५९	
₹.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा असाधारण बाबी यांच्यापूर्वी)	१,६३९	9,382	9,4८७	३,०३१	२,९६०	५,९१३	
3.	कालावधीसाठी निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि/ किंवा असाधारण बाबी यांच्यानंतर)	9,६३९	9,382	9,4८७	३,०३१	२,९६०	५,९१३	
8.	कालावधीसाठी करोपरान्त निव्वळ नफा (अपवादात्मक आणि/ किंवा असाधारण बाबी यांच्यानंतर)	9,२9९	9,038	9,9७९	२,२५३	२,१९९	8,3८०	
ч.	कालावधीसाठी एकूण सर्वसमावेशक उत्पन्न कालाधीसाठी (करोपरान्त) नफा आणि इतर (करोपरान्त) सर्वसमावेशक उत्पन्न यांचा समावेश असणारें	१,२३६	9,049	१,२१८	२,२८७	२,१४१	४,२७६	
ξ.	समभाग भांडवल	۷۵	۷۵	۷۵	۷۷	۷۷	۷۷	
७.	राखीव पुनर्मूल्यांकन राखीव वगळून						३१,७९७	
८.	प्रती समभाग मिळकत (इपीएस) – (अ) मूलभूत आणि सौम्यीकृत असाधारण बाबींपूर्वी (रु.)(वार्षिकीकृत न केलेले)	9३७.८२	99६.९९	933.38	२५४.८२	२४८.७२	४९५.४०	
	(ब) मूलभूत आणि सौम्यीकृत असाधारण बाबीनंतर (रु.) (वार्षिकीकृत न केलेले)	9३७.८२	99६.९९	933.38	२५४.८२	२४८.७२	४९५.४०	
*मर्यादित आढावा								

- १. वर दिलेली माहिती ही सेबी (लिस्टींग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेन्टस) रेग्युलेशन्स, २०१५ च्या रेग्युलेशन ३३ अन्वये स्टॉक एक्स्चेंजेसकडे सादर केलेल्या वित्तिय निष्कर्षांच्या सविस्तर नमून्याचा सारांश आहे. वित्तिय निष्कर्षांचा सविस्तर नमूना स्टॉक एक्स्चेंजेसच्या वेबसाईट म्हणजेच
- www.bseindia.com आणि www.nseindia.com यांच्यावर उपलब्ध आहेत. २. वरील निष्कर्षांचा लेखासमितीने आढावा घेतला आहे आणि ०६ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी घेतलेल्या त्याच्या सभेत संचालक मंडळाने त्याला मान्यता दिली आहे हनीवेल ऑटोमेशन इंडिया लिमिटेड करिता

आशिष मधुकर गायकवाड

डिआयएन: ०७५८५०७९

स्थळ: पुणे दिनांकः ०६ नोव्हेंबर, २०२३ व्यवस्थापकीय संचालक