Omkar Pharmachem Ltd.

Date: 13.11.2024

To,
BSE Limited,
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Mumbai-400001

Sub: Publication of Results: Quarter and half year Ended 30th September, 2024

Company Scrip Code: 532167

Dear Sir,

Please find enclosed herewith copy of newspapers advertisement in which Unaudited financial results for the quarter and half year ended on 30th September 2024 are published, one in vernacular language and one in English newspaper.

Thanking You,

Yours faithfully,
For **Omkar Pharmachem Limited**

OMKAR PHARMACHEM LIMITED Gujarat

Bhawani Shankar Goyal
(Managing Director)
DIN: 03255804
Address: House No. - 155/2, First Floor, Gali No - 2
Near Gurudwara, Govindpuri, Kalkaji- 110019
Delhi

Encl: a/a

૨૦૨૧થી શરૂ થયેલા ઈઝી લોન કલ્ચરમાં હવે પાઘડીનો વળ છેડે આવ્યો

ક્રેડીટ કાર્ડ- પર્સનલ લોન ડિફોલ્ટર વધ્યાઃ હવે ધિરાણમાં કડક નિયમો

બેન્કોએ હાથ બાંધ્યાઃ ૭૫૦ ક્રેડીટ સ્કોરમાં જ ક્રેડીટકાર્ડ પર વિચારણા થશેઃ પર્સનલ લોનમાં રીજેકશન પ્રમાણ સૌથી વધુ નોંધાયું

નવી દિલ્હીઃ કોરોના કાળ બાદ બેન્કોએ જે રીતે છુટ્ટાહાથે ક્રેડીટકાર્ડથી પર્સનલ લોન સહિતના 'અનસિક્યોર્ડ' કેટેગરીના ધિરાણો આપ્યા હતા તેમાં હવે ડિફોલ્ટની સ્થિતિ બેન્કો માટે ચિંતા વધારી દીધી છે અને હવે પ્રી-એપ્રુવ્ડ-પર્સનલ લોન તથા ક્રેડીટ કાર્ડ માટે નવા કડક નિયમો અમલમાં મુકયા છે તો અનેક બેન્કોએ મોર્ગેજ લોનમાં લોન-ટુ-વેલ્યુ એટલે કે થાલમાં મુકાનારી મિલ્કત સામે લોનની રકમનો રેશિયો વધારી દીધો છે. ચાલુ વર્ષમાંજ જૂન માસથી ક્રેડીટ કાર્ડ ડિફોલ્ટર્સનો વધારો થયો છે. માર્ચ ૨૦૨૩માં જે ડિફોલ્ટનું પ્રમાણ ૧.૬% હતું તે હવે ૧.૮% થયુ છે. જ્યારે ગ્રાહક ક્રેડીટ લોન જે લાઈવ લોન તરીકે ઓળખવામાં આવે છે તેમાં પણ ડિફોલ્ટનું પ્રમાણ વધ્યુ છે. હવે બેન્કોએ ક્રેડીટ સ્કોરમાં વધારો કરીને લોન અરજીમાં ૭૨૦ના સ્થાને ૭૫૦ ક્રેડીટ સ્કોરની લઘુતમ આવશ્યકતા નિશ્ચિત કરી છે તો રાઈટ ઓફ કરવામાં ઝીરો ટોલરન્સ નીતિનો ઉપયોગ શરૂ કર્યો છે. રાજ્યના જ એક રીપોર્ટ મુજબ પર્સનલ લોનમાં એજ્યુકેશન લોન ડિફોલ્ટનું પ્રમાણ વધુ છે. જેમાં અભ્યાસ બાદ નોકરી નહી મળવા કે ઓછા પગારની નોકરીનો વિકલ્પ મજબૂરીથી સ્વીકારવાના કારણે આ ધિરાણના રીપેમેન્ટ પર અસર થઈ છે. જો કે પર્સનલ લોનમાં હાઉસીંગ લોનનું પ્રમાણ ૩૬% વધ્યુ છે. ક્રેડીટ કાર્ડ ધિરાણ ૨૫.૨% એજ્યુકેશન લોન ૨૦.૫% અને અન્ય પર્સનલ લોન ૧૪.૯% વધ્યા છે જે ઉપરાંત વ્હીકલ લોનનું પ્રમાણ ૧૮.૩% વધ્યુ છે. ખાસ કરીને ખાનગી બેન્કોના કુલ ધિરાણમાં ૫૦% હિસ્સો પર્સનલ લોનનો છે. બેન્કોના આ એનપીએની વધતી જતી સ્થિતિથી રિઝર્વ બેન્કે તમામ બેન્કો અને એનબીએફસીને પર્સનલ લોનની વહેચણીમાં બ્રેક મારવા બેન્કોને મજબૂર કરી હતી.

માર્ચ ૨૦૨૧થી માર્ચ ૨૦૨૩ સુધીમાં પર્સનલ લોન ૪૭% વધી હતી અને તેની અસર હવે બેન્કોની રીકવરી પર પડી રહી છે.રીઝર્વ બેન્કના ડેટા મુજબ ક્રેડીટ કાર્ડ ધિરાણ રૂા. ૨.૪ લાખ કરોડને પહોંચી ગયું હતું. તેમાં હવે ડિફોલ્ટ વધી રહ્યા છે. એક અંદાજ મુજબ ૭૫% ગ્રાહકોએ કન્ઝમર્સ ડયુરેબલ ખરીદવા માટે ક્રેડીટ કાર્ડનો ઉપયોગ કર્યો હતો. ખાસ કરીને માઈક્રો ફાયનાન્સમાં ૨ લાખ કે તેથી વધુ લોન ધારક એક સાથે ચાર-ચાર લોનના રીપેમેન્ટ કરતા હતા તે હવે ડિફોલ્ટ બનવા લાગ્યા છે. ખાસ કરીને બજારોમાં મંદીની સ્થિતિ જોવા મળે છે અને ગ્રામીણ ક્ષેત્રમાં ઘરેલુ આવક ઘટી છે. બેન્કોની આ નાણાકીય વર્ષના બેલેન્સશીટ પર તેની અસર થશે.

શેરબજાર રોકાણ હવે રાજયના ગ્રામીણ ક્ષેત્ર સુધી પહોંચી રહ્યુ છે

નવા રોકાણકારોમા ગુજરાતના ચાર જીલ્લા દેશમાં ટોપ પર

ભાવનગરમાં સૌથી વધુ ૨૮૩% વધારા સાથે ૩૦૦૦૦ નવા રોકાણકારોએ ઈકવીટી માર્કેટમાં ઝંપલાવ્યુંઃ રાજકોટ બીજા ક્રમેઃ અમદાવાદ-સુરતમાં પણ રોકાણકાર વધ્યા

રાજકોટઃ ગુજરાતીમાં સાહસિક છે અને તેથીજ શેરબજારમાં તેઓ પાયોનીયર- રોકાણકાર પણગણવામાં આવે છે. જોકેહાલનો સમયરોકાણની દ્રષ્ટિએ નેગેટીવ રહ્યો. ખાસ કરીને આઈપીઓમાં હુંડાઈથી સ્વીગીના આઈપીઓએ લીસ્ટીંગ ગેઈનથી કમાણી કરનારને માટે ધબડકા જેવા બની રહ્યા છતા પણ સપ્ટેમ્બર માસમાં નવા રોકાણકારોની નોંધણીની દ્રષ્ટીએ ગુજરાત નવા રેકોર્ડ બનાવી રહ્યું છે અને દેશમાં એક માત્ર રાજ્ય એવું બન્યું છે જેના એક-બે નહી પુરા ચાર જીલ્લા નવા રોકાણકારની નોંધણીની દ્રષ્ટીએ ટોપ પર રહ્યા છે.

રાજયમાં અમદાવાદ, સુરત, રાજકોટ અને પ્રથમ વખત ભાવનગર એ નવા રોકાણકારની દ્રષ્ટીએ પુના અને બેંગ્લોર જેવા મેગા સીટીને પણ પાછળ રાખી દીધો છે. ભાવનગર હવે આ રીતે ગુજરાતમાં શેરબજાર રોકાણમાં આગળ વધી રહ્યું છે. ઓગષ્ટની સરખામણીએ સપ્ટેમ્બર માસમાં ભાવનગરમાં ૨૮૩% વધારા સાથે ૩૦૦૦૦ નવા રોકાણકાર નોંધાયા હતા અને તેણે પુના-બેંગ્લોરને પણ પાછળ રાખી દીધા છે.રાજકોટમાં ૨૬૦૦૦ નવા રોકાણકાર નોંધાયા, જે ૧૯૩%નો માસીક વધારો છે. અમદાવાદમાં ૫૨૦૦૦ નવા રોકાણકારોએ શેરબજારમાં એન્ટ્રી કરી છે અને સુરતમાં પણ ૧૩૦%ના વધારા સાથે ૫૧૦૦૦ નવા રોકાણકાર નોંધાયા છે. દેશમાં કોઈ એક રાજયમાં ચાર-ચાર જીલ્લામાં નવા રોકાણકારોની સંખ્યા આ હદે વધી હોય તેમાં ગુજરાત એક માત્ર છે.

રાષ્ટ્રીય દ્રષ્ટિએ દિલ્હીમાં ૧.૩૦ લાખ નવા રોકાણકાર નોંધાયા છે. બીજા ક્રમે મુંબઈ ૮૭૦૦૦ ફ્રેશ ઈન્વેસ્ટર શેરબજારમાં દાખલ થયા છે. આમ શેરબજાર રોકાણમાં ગુજરાતમાં જે ઈન્વેસ્ટર કલ્ચર છે .

U.H. ZAVERI LIMITED CIN : L74999GJ2017PLC098848

Registered Office : GF/2, Manish Complex, Indrajit Tenaments, Opp. Diamond Mill, Nikol Road, Ahmedabad - 382350, Gujarat || Email Id : uhzl.compliance@gmail.com || Tel. No. : +91-79-22703991 || Web : www.uhzaveri.in

STATEMENT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED ON 30TH SEPTEMBER, 2024 (Rs. in Lakhs)

Sr. No	Particulars	Quarter ended on 30-09-2024 Unaudited	Quarter ended on 30-06-2024 Unaudited	Quarter ended on 30-09-2023 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2024 Unaudited	Half Year ended on 30-09-2023 Unaudited	Year ended on 31-03-2024 Audited
1	Total Income	669.56	553.38	411.80	1222.94	751.24	2048.85
2	Net Profit for the year before tax	6.30	18.32	39.58	24.62	70.66	63.90
3	Net Profit for the year after tax	4.30	14.32	37.58	18.62	64.16	54.90
4	Total Comprehensive Income for the year	4.30	14.32	37.58	18.62	64.16	54.90
5	Paid up Equity Share Capital (At par value of Rs 10/-)	1019.40	1019.40	1019.40	1019.40	1019.40	1019.40
6	Other Equity Excluding Revaluation Reserve	-	-	-	-	-	-
7	Earnings per Share (Face Value of Rs.10/- each) Basic & Diluted	0.04	0.14	0.37	0.18	0.63	0.54

Notes : (a) The above financial result were reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 12.11.2024 (b) The Statutory Auditors have carried out Limited Review of the above standalone Unaudited financial results for the quarter ended on September 30th, 2024 as required under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations & Disclosure Requirements) Regulations, 2015. (c) The above is an extract of the detailed format of Quarterly and Half Yearly Unaudited Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange(s) and the listed entity.(www.bseindia.com) (d) The figures for the previous quarters/periods are re-arranged/ re-grouped, wherever considered necessary.

Place : Ahmedabad || Date : 12/11/2024

For and on behalf of U.H. Zaveri Limited
sd/- **Hitesh M. Shah**, Managing Director - DIN : 07907609

ઓમકાર ફાર્માકેમ લિમીટેડ

રજી.ઓફીસઃ ૩૧૦, વોલસ્ટ્રીટ-૧, ગુજરાત કોલેજ ચારરસ્તા પાસે, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૬. ગુજરાત ફોનઃ +૯૧ - ૯૭૧૧૮૧૧૧૬૩

સીઆઈએનઃ L93000GJ1995PLC025276, વેબસાઈટઃ www.omkarpharmachem.co.in, ઈમેલઃ investors.opl@gmail.com

૩૦ સપ્ટેમ્બર ૨૦૨૪ના રોજ પૂરા થતા ત્રિમાસીક અને અર્ધ વાર્ષિક ગાળા માટેના અનઓડીટેડ ફાઈનાન્શીયલ પરિણામોનો નિષ્કર્ષ

(રૂા. લાખમાં પ્રત્યેક શેરદીઠ વિગત સિવાય)

વિગતો	ત્રીમાસીક સમાપ્તિ ૩૦.૦૯.૨૦૨૪	અર્ધ વાર્ષિક સમાપ્તિ ૩૦.૦૯.૨૦૨૪	ત્રીમાસીક સમાપ્તિ ૩૦.૦૯.૨૦૨૩
કામગીરી માંથી કુલ આવક (ચોખ્ખી રકમ)	૧૩.૫૦	૨૭.૦૦	૧૩.૫૦
ચોખ્ખો નફો/(નુકસાન) સમયગાળા દરમ્યાન (કર તથા અપવાદરૂપ વસ્તુઓ પહેલા)	૮.૮૫	૧૩.૭૪	૯.૦૫
સમયગાળા દરમ્યાન ના કર પહેલાનો ચોખ્ખો નફો / (નુકશાન) (અપવાદરૂપ વસ્તુઓ પછી)	૮.૮૫	૧૩.૭૪	૯.૦૫
સમયગાળા દરમ્યાન નો કર પછીનો ચોખ્ખો નફો / (નુકશાન) (અપવાદરૂપ વસ્તુઓ પછી)	૮.૮૫	૧૩.૭૪	૯.૦૫
સમયગાળા દરમ્યાન કુલ સર્વગ્રાહી આવક (સમયગાળા દરમ્યાનનો કર પછીનો નફો / (નુકશાન) અને કર પછીની અન્ય સર્વગ્રાહી આવક સાથે)	૮.૮૫	૧૩.૭૪	૯.૦૫
ઈક્વીટી શેર કેપીટલ (મૂળ કિંમત રૂા. ૧૦/- પ્રત્યેક)	૧૦૦૮.૩૭	૧૦૦૮.૩૭	૧૦૦૮.૩૭
અન્ય ઈક્વીટી	-	-	-
શેરદીઠ કમાણી (અસાધારણ વસ્તુઓ પહેલા અને પછી) (રૂા. ૧૦/- પ્રત્યેક) મૂળભૂત અને ડાઈલ્યુટેડ (રૂા.)	૦.૦૮૮	૦.૧૩૬	૦.૦૯૦

નોંધઃ
૧) સેબી (લિસ્ટીંગ અને અન્ય ડિસ્કલોઝર આવશ્યકતાઓ) રેગ્યુલેશન, ૨૦૧૫ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જ સાથે ફાઈલ કરેલા ત્રિમાસીક અને અર્ધ વાર્ષિક ગાળાના નાણાંકીય પરિણામોના સાર ઉપર મુજબ છે. સંપૂર્ણ ત્રિમાસીક અને અર્ધ વાર્ષિક ગાળાના નાણાંકીય પરિણામો સ્ટોક એક્સચેન્જની વેબસાઈટ www.bseindia.com અને કંપનીની વેબસાઈટ www.omkarpharmachem.co.in ઉપર ઉપલબ્ધ છે.
૨) ઉપરોક્ત પરિણામોની સમીક્ષા ઓડીટ સમિતિ દ્વારા અને મંજુરી બોર્ડ ઓફ ડીરેક્ટર્સની સમિતિ દ્વારા જે તે સમિતિની મીટીંગ ૧૨.૧૧.૨૦૨૪ના રોજ મળેલ હતી તેમાં કરવામાં આવી છે.

તારીખઃ ૧૨.૧૧.૨૦૨૪
સ્થળઃ અમદાવાદ

બોર્ડના આદેશ દ્વારા
ઓમકાર ફાર્માકેમ લિમિટેડ વતી,
સહિ/-
ભવાની શંકર ગોયલ (એમ.ડી.)
ડીનઃ ૦૩૨૫૫૮૦૪
સરનામુંઃ ઘર નં. ૧૫૫/૨, પહેલા માળે, ગલી નં. ૩, ગુરૂદ્વારા પાસે, ગોવિંદપુરી, કલકાજી, દીલ્હી-૧૧૦૦૧૯

ઋષિલ ડેકોર લિમીટેડ

RUSHIL DECOR LIMITED WE'LL MAKE IT

રજીસ્ટર્ડ ઓફીસઃ સર્વે નં.૧૨૫, કલ્યાણપુરા પાટીયા પાસે, ગામઃ ઈટલા, ગાંધીનગર માણસા રોડ, તા. કલોલ, ગાંધીનગર-૩૮૨૮૪૫, ગુજરાત, ભારત.
કોર્પોરેટ ઓફીસઃ ઋષિલ હાઉસ, નિલકંઠ ગ્રીન બંગલો પાસે, ઓફ સિંધુ ભવન રોડ, શીલજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૫૮, ગુજરાત, ભારત.
સી આઇ એનઃ L25209GJ1993PLC019532 ફોનઃ 079-61400400, ફેક્સઃ079-61400401, ઈમેઈલઃ Ipo@rushil.com, વેબસાઇટઃ www.rushil.com

પોસ્ટલ બેલેટની નોટિસ

ઇ-વોટીંગની શરૂઆત	ઇ-વોટીંગની સમાપ્તિ
શુક્રવાર, નવેમ્બર ૧૫, ૨૦૨૪ના રોજ સવારના ૦૯.૦૦ વાગ્યાથી	શનિવાર, ડિસેમ્બર ૧૪, ૨૦૨૪ના રોજ સાંજના ૦૫.૦૦ વાગ્યા સુધી

આથી કંપનીના સભ્યોને **નોટિસ** આપવામાં આવે છે કે, કંપની ધારા, ૨૦૧૩ ("કાયદો") કલમ ૧૦૮ અને ૧૧૦ અને કંપનીઝ (મેનેજમેન્ટ એન્ડ એડમિનિસ્ટ્રેશન) નિયમો, ૨૦૧૪("નિયમો") ના નિયમ ૨૦ અને ૨૨ તથા સિક્યોરિટીઝ એન્ડ એકસચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડીયા (લિસ્ટીંગ ઓબ્લિગેશન્સ એન્ડ ડિસ્કલોઝર રીક્વાયરમેન્ટસ) રેગ્યુલેશન્સ, ૨૦૧૫ ("સેબી લિસ્ટીંગ રેગ્યુલેશન્સ")ના રેગ્યુલેશન્સ ૪૪, સામાન્ય સભાઓ પર સચિવીય ધોરણો ("એસએસ-૨") અને ઈ-વોટિંગ મારફત પોસ્ટલ બેલેટ દ્વારા મતદાન કરવા માટે કોર્પોરેટ બાબતોનાં મંત્રાલય("એમસીએ") અને સિકયોરિટીઝ એન્ડ એક્ષચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઈન્ડીયા("સેબી")એ જારી કરેલ પરિપત્રો, નિર્ધારિત માર્ગદર્શિકા, કાયદાની અન્ય લાગુ પડતી જોગવાઈઓ, નિયમો અનુસાર કંપનીએ તેની શનિવાર, **તા.૨૬મી ઓક્ટોબર,૨૦૨૪**ની પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસમાં નિર્ધારિત નીચે જણાવ્યા પ્રમાણે ઠરાવો માટે સભ્યોની મંજુરી માંગેલ છે.

	કામકાજ	ઠરાવનો પ્રકાર
ઠરાવ નં.૧	શ્રી કૃપેશ ઠક્કર (DIN: 01059666)ને સંપુર્ણ સમયના ડિરેક્ટર (WHOLE TIME DIRECTOR) તરીકે પુનઃ વરણી કરવા બાબત.	ખાસ ઠરાવ
ઠરાવ નં.૨	શ્રી ઋષિલ ઠક્કર (DIN: 06432117)ને મેનેજીંગ ડિરેક્ટર તરીકે પુનઃ વરણી કરવા બાબત.	ખાસ ઠરાવ

એમસીએ અને સેબીના પરિપત્રો અનુસાર કંપનીએ, જેઓના ઈમેલ એડ્રેસ કંપની અથવા ડિપોઝીટરીઝ / ડિપોઝીટરી પાર્ટીસીપન્ટ પાસે નોંધાયેલા હોય અને જેમના નામ કંપનીનાં સભ્યોના રજીસ્ટરમાં શુક્રવાર, ૦૮મી નવેમ્બર,૨૦૨૪(કટ-ઓફ તારીખ)ના રોજ કામકાજના કલાકો પુર્ણ થયા ત્યાં સુધી કંપનીના સભ્યોના રજીસ્ટરમાં હોય, તેઓને ઈમેઈલથી ઈલેક્ટ્રોનિક પધ્ધત્તિથી ખુલાસાત્મક નિવેદનો સહિતની નોટિસ ("પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસ")ની રવાનગી, મંગળવાર, ૧૨મી નવેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ પુર્ણ કરેલ છે.
જે સભ્યોનાં ઈમેલ એડ્રેસ કંપની અથવા ડિપોઝીટરી પાર્ટીસીપન્ટ પાસે કટ-ઓફ-તારીખે નોંધાયેલા નથી, તેઓને તેમનાં ઈમેલ એડ્રેસ, તેમનાં ઈલેક્ટ્રોનિક હોલ્ડીગ્સ બાબતમાં તેમનાં ડિપોઝીટરી પાર્ટીસીપન્ટ મારફત ડિપોઝીટરી પાસે નોંધાવવા વિનંતી.
લિસ્ટીંગ રેગ્યુલેશન્સના નિયમ ૪૪ હેઠળ જરૂરી હોવાથી કંપનીએ તેનાં સભ્યોને રિમોટ ઈ-વોટિંગ સવલત પુરી પાડવા માટે નેશનલ સિક્યોરીટીઝ ડીપોઝીટરી લિમીટેડ ("એનએસડીએલ")ની સેવાઓ રાખેલ છે.
પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસમાં રિમોટ ઈ-વોટિંગ માટેની વિગતવાર સુચનાઓ અને પ્રક્રિયાની માહિતી આપેલ છે. આ સંદર્ભે, સભ્યોને સુચિત કરવામાં આવે છે કેઃ

૧. સભ્યો માત્ર રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા જ ઠરાવો પર મત આપી શકશે જે શુક્રવાર, નવેમ્બર ૧૫, ૨૦૨૪ના રોજ સવારના ૦૯.૦૦ વાગ્યાથી શરૂ થશે અને શનિવાર, ડિસેમ્બર ૧૪, ૨૦૨૪ના રોજ સાંજના ૦૫.૦૦વાગ્યે સમાપ્ત થશે(બન્ને દિવસો સહિત).
૨. ઈ-વોટિંગ પ્રક્રિયા દ્વારા તેમના મતનો ઉપયોગ કરવા ઈચ્છતા સભ્યોને પોસ્ટલ બેલેટ નોટિસમાં આપવામાં આવેલી સુચનાઓને ધ્યાનપુર્વક વાંચવા અને શનિવાર, ડિસેમ્બર ૧૪, ૨૦૨૪ના રોજ સાંજના ૦૫.૦૦વાગ્યા સુધીમાં તેમની સંમતિ હોય તો (FOR) અને અસંમતિ હોય તો (AGAINST), રેકોર્ડ કરવા વિનંતી કરવામાં આવે છે. ત્યાર બાદ તુરંત જ એનએસડીએલ દ્વારા ઈ-વોટિંગ સવલત નિષ્ક્રિય કરાશે.
૩. રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા મત આપવા માટે હક નક્કી કરવા માટે કટ-ઓફ-ડેટ તરીકે શુક્રવાર, ૦૮મી નવેમ્બર,૨૦૨૪ને નક્કી કરવામાં આવેલ છે. જે વ્યક્તિ કટ-ઓફ-ડેટ ના રોજ સભ્ય ન હોય તેઓએ આ નોટિસ માત્ર માહિતીના હેતૂ માટે જ ગણવી.
૪. ડિમટીરીયલાઈઝ્ડ મોડમાં શેર ધરાવતા સભ્યો તેમનો મત માત્ર ઈલેક્ટ્રોનિક માધ્યમથી રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા જ આપી શકશે.
૫. એમસીએ પરિપત્રો હેઠળ નિર્દિષ્ટ જરૂરિયાતો અનુસાર સભ્યોને પોસ્ટલ બેલેટ ફોર્મ અને પોસ્ટેજ પ્રીપેઇડ સેલ્ફ-એડ્રેસ્ડ પરબીડીયા સાથે નોટિસની હાર્ડ કોપી મોકલવામાં આવશે નહીં.
૬. પોસ્ટલ બેલેટ નોટીસ ન મળવાનાં કિસ્સામાં, કટ-ઓફ-તારીખે સભ્ય હોય તે, કંપનીની વેબસાઈટ www.rushil.com અથવા એનએસડીએલ ની વેબસાઈટ www.evoting.nsdl.com;ઉપરથી ડાઉનલોડ કરી શકશે.
૭. પોસ્ટલ બેલેટ પ્રક્રિયાને નિષ્પક્ષ અને પારદર્શક રીતે હાથ ધરવા માટે તપાસકર્તા તરીકે શ્રી આશિષ સી. દોશી, પાર્ટનર, સ્પન્જ એન્ડ એસોસિએટ્સ, પ્રેક્ટિસિંગ કંપની સેક્રેટરીઝ, અમદાવાદ (એફસીએસ:- 3544 અને સીપી નંબર - 2356) ને નિયુક્ત કરવામાં આવેલ છે.
૮. કંપનીનાં ચેરમેન કે તેમના દ્વારા અધિકૃત કરાયેલ કોઇ વ્યક્તિ દ્વારા, સ્કુટિનાઈઝરનાં અહેવાલ સાથે પોસ્ટલ બેલેટથી ઈ-વોટિંગનું પરિણામ, તા.૧૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૪ના રોજ કે તે અગાઉ, જાહેર કરવામાં આવશે.
૯. પોસ્ટલ બેલેટના પરિણામો સાથેનો વિસ્તૃત અહેવાલ કંપનીની વેબસાઈટ www.rushil.com ઉપર મુકવામાં આવશે અને તે ઉપરાંત એનએસડીએલની વેબસાઈટ પર જાહેર કરાશે તેમજ કંપનીના શેર્સ લિસ્ટેડ છે તે સ્ટોક એક્ષચેન્જીસ, એનએસઈ, બીએસઈ લિમીટેડ તથા ડિપોઝીટરી એનએસડીએલને પણ આ પરિણામો મોકલવામાં આવશે.
૧૦.ઈ-વોટિંગ બાબતમાં કોઇ પ્રશ્નો અથવા મુદ્દાઓ હોયતો મીસ. પલ્લવી મ્હાત્રે, સીનીયર મેનેજર, (એનએસડીએલ), ૪થો માળ, "એ" વીંગ, ટ્રેડ વર્લ્ડ, કમલા મિલ્સ કમ્પાઉન્ડ, સેનાપતી બાપટ માર્ગ, લોઅર પરેલ, મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩, ઈમેલ : evoting@nsdl.com, સંપર્ક ફોન નં.: ૦૨૨-૪૮૮૬ ૭૦૦૦ પર સંપર્ક કરવો. પોસ્ટલ બેલેટ પ્રક્રિયા બાબતના કોઇ પ્રશ્નો અથવા મુદ્દાઓ હોય તો શ્રી હસમુખ મોદી, કંપની સેક્રેટરીને ઈમેઈલ આઈડી : ipo@rushil.com પર સંપર્ક કરવો.

ઈ-વોટિંગ બાબતમાં આપને કોઈ પ્રશ્નો અથવા મુદ્દાઓ હોયતો એનએસડીએલની વેબસાઈટ www.evoting.nsdl.com. પર 'ડાઉનલોડ' વિભાગમાં શેરધારકો માટેનાં ઈ-વોટિંગ યુઝર મેન્યુઅલ અને શેરધારકો માટેનાં વારંવાર પુછાતા પ્રશ્નો ("FAQs")નો સંદર્ભ લેવો અથવા evoting@nsdl.com પર ઈ-મેઈલ કરવો.
સભ્યશ્રીઓને વિનંતી કરવામાં આવે છે કે તેઓએ નોટિસમાં દર્શાવેલ તમામ નોંધો અને ખાસ કરીને રિમોટ ઈ-વોટિંગ દ્વારા મતદાન કરવાની પદ્ધત્તિને ને ધ્યાનપૂર્વક વાંચવી.

તારીખ : ૧૨ નવેમ્બર, ૨૦૨૪.
સ્થળ : અમદાવાદ

બોર્ડના આદેશથી
ઋષિલ ડેકોર લિમિટેડ વતી,
હસમુખ કે. મોદી
કંપની સેક્રેટરી

આદિત્ય બિરલા હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

ADITYA BIRLA CAPITAL PROTECTING INVESTING FINANCING ADVISING

રજિસ્ટર્ડ ઓફિસ-ઈન્ડિયન રેયોન કંપાઉન્ડ, વેરાવળ, ગુજરાત-૩૬૨૨૬૬
શાખા ઓફિસઃ ૨જે માળે, જયદેવ કોમ્પ્લેક્સ, પશાભાઈ પેટ્રોલ પંપ, સ્ટેટ હાઈવે, મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૦૦૨.

એપેન્ડિક્સ – IV (જૂઓ ધી સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨નો નિયમ ૮ (૧))

કબ્જા નોટિસ (સ્થાવર સંપત્તિ માટે)

નીચે સહી કરનાર આદિત્ય બિરલા હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડના અધિકૃત અધિકારી તરીકે ધી સિક્યોરિટાઈઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્શિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (૫૪ ઓફ ૨૦૦૨), સેક્શન ૧૩(૧૨)ને ધી સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો,૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે વંચાણે લેતા હેઠળ મળેલ અધિકારોની રૂએ તા.૧૫-૦૫-૨૦૨૪ના રોજ દેવાદારો જયદીપ રાવલ, ઝરૂપા જયદીપ રાવલ, રૂદ્ર રાવલ, સેવા ફાર્મસીને નોટિસમાં જણાવેલ રકમ રૂ.૧૭,૧૬,૧૦૨/- (અંકે રૂપિયા સત્તર લાખ સોળ હજાર એકસો બે પૂરા) આ નોટિસ મળ્યાની તારીખથી દિન ૬૦માં ભરપાઈ કરી જવા કહેલ. દેવાદારો આ રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ જવાને લીધે,દેવાદારો તથા જાહેર જનતાને નોટિસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે સદરહુ કાયદાના સેક્શન ૧૩ (૪) અને ધી સિક્યોરિટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમો પૈકી નિયમ ૮ સાથે વંચાણે લેતાં મળેલ અધિકારો હેઠળ નીચે વર્ણન કરેલ મિલકતનો આ વર્ષ ૨૦૨૪ના નવેમ્બર માસની ૦૯મી તારીખે કબજો લીધો છે.

દેણદારોને વિશેષરૂપે અને જાહેર જનતાને સામાન્ય રીતે આ મિલકત સાથે કોઈ વ્યવહાર ન કરવા માટે ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને કોઈ પણ આવો વ્યવહાર અત્રે જણાવેલ રકમ રૂ.૧૭,૧૬,૧૦૨/- (અંકે રૂપિયા સત્તર લાખ સોળ હજાર એકસો બે પૂરા) તેના વ્યાજ સહિતની રકમ સાથે આદિત્ય બિરલા હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડને એના ચાર્જને અધીન રહેશે. સિક્યોર્ડ અસ્ક્યામત છોડાવવાના સંદર્ભે મળવાપાત્ર સમયમર્યાદા અંગે કાયદાના સેક્શન ૧૩ના સબસેક્શન ૮ની જોગવાઈ તરફ દેણદારોનું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન

તા. અને જિ. મહેસાણા, મોજે નાગલપુર,મહેસાણા, ગુજરાત-૩૮૪૦૦૨ ખાતે આવેલ પ્લોટ નં. ૨૫, જયશ્રી રો-હાઉસ કો.ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિ. મહેસાણા, સાઈ કૃષ્ણા હોસ્પિટલ સામે, માપણી ૮૩.૩૦ ચો.મી., કનક સોસાયટી પાસે, રાધનપુર રોડ, મહેસાણા, રે.સ.નં.૧૮૮૮, મહેસાણા સીમ મ્યુનિ. સેન્સ. નં.૧૩/૧/૩૭, મિલકતના તમામ હકકહિસ્સા અને સીમાઓ છેઃ પૂર્વેઃ પ્લોટ નં. ૨૪, પશ્ચિમેઃ પ્લોટ નં. ૨૬, ઉત્તરેઃ માર્જિન/પ્લોટ નં. ૧૬, દક્ષિણેઃ ઈન્ટરનલ રોડ.

તા. ૦૯-૧૧-૨૦૨૪
સ્થળઃ મહેસાણા

અધિકૃત અધિકારી
આદિત્ય બિરલા હાઉસિંગ ફાઈનાન્સ લિમિટેડ

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank pnb

સર્કલ SASTRA, છઠ્ઠા માળે, ગુજરાત ભવન, એમ.જે. લાયબ્રેરી પાસે, એલીસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬.

પરિશિષ્ટ-IV, [અંતર્ગત નિયમ ૮(૧)] કબજા નોટીસ (સ્થાયી મિલકત માટે)

આથી નિમ્નનિર્દિષ્ટ **પંજાબ નેશનલ બેંક**, ના અધિકૃત અધિકારીએ સરફેસી એક્ટ-૨૦૦૨ હેઠળ સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ-૨૦૦૨ (૨૦૦૨ની ૫૪મી) ની સત્તાની રૂએ કલમ ૧૩(૧૨) સાથે વંચાતા રૂલ ૩, સિક્યોરીટી ઈન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ હેઠળ **તા. ૩૦.૦૮.૨૦૨૪** ના રોજ માંગણા નોટીસ મોકલી **કરજદાર મે. એસ.કે. ટેક્ષટાઈલ (કરજદાર), શ્રીમતી ઉષા સુરેખા (પ્રોપરાઈટર), શ્રી સુરેશ સુરેખા (જામીનદાર) અને શ્રી પ્રતીક સુરેખા (જામીનદાર)** ને કાયદાની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ પાઠવીને **રૂા. ૨,૭૦,૭૭,૩૯૭.૮૫ (અંકે રૂા. બે કરોડ સીત્તેર લાખ સીત્યોતેર હજાર ત્રણસો સત્તાણું અને પંચ્યાશી પૈસા પુરા), તા. ૨૯.૦૮.૨૦૨૪ સુધી, સાથે સંપૂર્ણ વસૂલાત અને / અથવા ચૂકવણી ન થાય ત્યાં સુધીનું આગળનું વ્યાજ, આકસ્મીક ખર્ચાઓ, કોસ્ટ, ચાર્જીસ વગેરે, ચુકવવા** માટે જણાવેલ હતું.

કરજદારો/જામીનદાર રકમ ચૂકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોઈ, આથી તેમણે અને આમજનતાને નોટીસ આપી જણાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે જણાવેલ કાયદાની કલમ ૧૩ ની પેટા કલમ (૪) સાથે જણાવેલ નિયમો સાથે વાંચતા સીક્યોરીટીઝ ઈન્ટરેસ્ટ એન્ફોર્મેન્ટ રૂલ, ૨૦૦૨ના નિયમ ૮ હેઠળ તેમને મળેલી સત્તાની રૂએ નીચે જણાવેલ મિલકતનો **તા. ૧૧.૧૧.૨૦૨૪** ના રોજ **સાંકેતિક કબજો** લઈ લીધેલ છે.

આથી ખાસ કરીને કરજદારો/ગીરોદાર અને જાહેર જનતાને ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ મિલકતનો સોદો કે વેચાણને લગતી કાર્યવાહી કરવી નહીં અને કોઈપણ પ્રકારનો વ્યવહાર કરેલ હશે તો તે **પંજાબ નેશનલ બેંક નાં રૂા. ૨,૭૦,૭૭,૩૯૭.૮૫ (અંકે રૂા. બે કરોડ સીત્તેર લાખ સીત્યોતેર હજાર ત્રણસો સત્તાણું અને પંચ્યાશી પૈસા પુરા), તા. ૨૯.૦૮.૨૦૨૪ સુધી અને સાથે સંપૂર્ણ ચૂકવણી ન થાય ત્યાં સુધીનું આગળનું વ્યાજ અને તેના પરનાં ખર્ચાઓને** આધિન રહેશે.

તારણમાં મુકેલ મિલકતને છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંદર્ભમાં કાયદાની કલમ ૧૩ની પેટા કલમ (૮)ની જોગવાઈ અનુસાર કરજદારને આમંત્રિત કરવામાં આવે છે.

સ્થાયી મિલકતનું વર્ણન

(૧) સમાનગીરો મૂકેલ ફ્લેટ નં. જી-૭, ચોથા માળે, સ્કીમ અવતાર એપાર્ટમેન્ટ થી જાણિતી, ડુંગાજી એપાર્ટમેન્ટ કો.ઓપ.હા.સોસાયટી લિ., રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૮૯/બી, ટીપી સ્કીમ નં. ૧૪, ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૨૨૩, સીટી સર્વે નં. ૭૨૧૮ મૌજે દરીયાપુર કાઝીપુર, તાલુકા સીટી, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અમદાવાદ અને પેટા જીલ્લો અમદાવાદ ખાતે આવેલ ઉષા સુરેખા ના નામની મિલકત. ચતુર્સીમાઃ ઉત્તરઃ ખુલ્લી જગ્યા, દક્ષિણઃ ખુલ્લી જગ્યા, પૂર્વઃ પેસેજ પછી ફ્લેટ નં. ૮, પશ્ચિમઃ ખુલ્લી જગ્યા.
(૨) સમાનગીરો મૂકેલ યુનીટ નં. ૬૦ બ્રોશર મુજબ (મંજુર થયેલ પ્લાન મુજબ યુનીટ નં. ૬૦) ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર પર, બ્લોક નં. એ, સ્કીમ સુમેલ બીઝનેસ પાર્ક-૨ થી જાણિતી, તેનું બાંધકામ ફાઈનલ પ્લોટ નં. ૧૯૨,૧૯૩, ૧૯૫ પૈકી (ફ્રી હોલ્ડ જમીન) અને ૧૯૪ (લીઝ હોલ્ડ જમીન) ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૨, મૌજે રાજપુર હીરપુર, તાલુકા સીટી, રજીસ્ટ્રેશન જીલ્લો અમદાવાદ અને પેટા જીલ્લો અમદાવાદ ખાતે આવેલ ઉષા સુરેખાના નામ ની મિલકત. ચતુર્સીમાઃ ઉત્તરઃ કોમન પેસેજ, દક્ષિણઃ યુનીટ નં. એ૫૯, પૂર્વઃ યુનીટ નં. એ૬૧, પશ્ચિમઃ યુનીટ નં. એ૫૯.
(૩) કાચા માલના સ્ટોકની પૂર્વધારણા, પ્રકીયામાં માલ, અર્ધ તૈયાર માલ, તૈયાર માલ અને પેટીની પ્રાપ્તિપાત્ર અને અન્ય વર્તમાન અસ્કયામતો.

તા. ૧૧.૧૧.૨૦૨૪, સ્થળઃ અમદાવાદ સહી/- અધિકૃત અધિકારી, પંજાબ નેશનલ બેંક

HLE Glascoat

H-106, Phase IV, G.I.D.C., Vithal Udyognagar - 388121. Via Anand, Gujarat.

HLE Glascoat Limited
CIN : L26100GJ1991PLC016173
Website : www.hleglascoat.com

Extract of Statement of Un-Audited Financial Results for the Quarter and Half year ended on 30th September, 2024

(Rs. In Lacs except EPS)

Sr. No.	Particulars	Standalone Quarter Ended 30.09.24 UNAUDITED	Standalone Quarter Ended 30.06.24 UNAUDITED	Standalone Quarter Ended 30.09.23 UNAUDITED	Standalone Half Year Ended 30.09.24 UNAUDITED	Standalone Half Year Ended 30.09.23 UNAUDITED	Standalone Year Ended 31.03.24 AUDITED	Consolidated Quarter Ended 30.09.24 UNAUDITED	Consolidated Quarter Ended 30.06.24 UNAUDITED	Consolidated Quarter Ended 30.09.23 UNAUDITED	Consolidated Half Year Ended 30.09.24 UNAUDITED	Consolidated Half Year Ended 30.09.23 UNAUDITED	Consolidated Year Ended 31.03.24 AUDITED
1	Total Income from Operation (net)	11,447.95	11,126.36	15,679.44	22,574.31	28,328.64	59,070.85	23,577.87	22,707.20	22,442.08	46,285.07	42,160.73	96,792.02
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and / or Extraordinary items*)	81.09	112.56	1,033.53	193.65	2,087.64	3,666.92	1,953.23	692.73	1,801.72	2,645.96	3,114.13	6,398.68
3	Net Profit/(Loss) for the period before Tax, (after Exceptional and / or Extraordinary items*)	81.09	112.56	846.38	193.65	1,900.49	3,135.95	1,953.23	692.73	1,614.57	2,645.96	2,926.98	5,867.71
4	Net Profit/(Loss) for the period after Tax, (After Exceptional and / or Extraordinary items*)	5.31	143.15	612.96	148.46	1,384.32	2,663.84	1,442.14	542.02	1,082.10	1,984.16	2,011.20	4,088.86
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (loss) for period (after tax) and Other Comprehensive (After tax)]	1.68	139.52	613.13	141.20	1,384.65	2,631.41	2,207.57	345.57	1,126.23	2,553.14	2,020.83	4,127.25
6	Equity Share Capital	1,365.31	1,365.31	1,365.31	1,365.31	1,365.31	1,365.31	1,365.31	1,365.31	1,365.31	1,365.31	1,365.31	1,365.31
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Earning PerShare (of Rs 2/- each)												
8	a. (from continuing operations) Basic	0.01	0.21	1.12	0.22	2.38	4.43	2.11	0.79	1.81	2.91	3.30	6.52
	Diluted	0.01	0.21	1.12	0.22	2.38	4.43	2.11	0.79	1.81	2.91	3.30	6.52
	b. (from discontinuing operations) Basic	-	-	(0.22)	-	(0.35)	(0.53)	-	-	(0.22)	-	(0.35)	(0.53)
	Diluted	-	-	(0.22)	-	(0.35)	(0.53)	-	-	(0.22)	-	(0.35)	(0.53)

NOTES:

1	The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the websites of the Stock Exchange(s): www.bseindia.com, www.nseindia.com and the Company: www.hleglascoat.com
2	The statutory auditors of the Company have carried out a limited review of the above consolidated financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2024 and have issued an unqualified review report.
3	The Company had acquired a 35.56% profit share and controlling interest on 26th September, 2023 in Kinam Engineering Industries (the "Firm") and subsequently, the business of the Firm has been succeeded into Kinam Engineering Industries Private Limited. Accordingly, the financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2024 are not comparable with the financial results for the quarter and half year ended 30th September, 2023 to the extent.
4	Previous period figures have been re-grouped/re-classified, wherever necessary.

Date : 11h November, 2024
Place : Maroli

For HLE Glascoat Limited
Sd/-
Himanshu Patel
Managing Director

Kalupur Bank — The Kalupur Commercial Co-op. Bank Ltd.

SINCE : 1970 — Multi State Scheduled Bank

H.O. : "Kalupur Bank Bhavan," Nr. Income Tax Circle, Ashram Road, Ahmedabad-14. Ph : 27582020 to 27582026 Fax : 079-27582033, 27544450

POSSESSION NOTICE

(for Immovable property)

Whereas

The Undersigned being the authorised officer of The Kalupur Com. Co-operative Bank Ltd. "Kalupur Bank Bhavan" Income Tax Circle, Ashram Road, Ahmedabad-14 Under The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act- 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 31/01/2023 under sec-13(2) of the said act, calling upon the borrower M/S.Shree Sai Industries through its proprietor Mr. Adrashkumarsingh Rameshchandrasingh Rajput to repay the amount mentioned in the notice being Rs.19,94,106/- within 60 days from the date of the said notice. However the borrower having failed to make any representation under section 13(3/A) of the act nor have make any payment. and therefore the bank served statutory notice under section 13(4) of the securitisation act on 05/04/2023.

Therefore the borrower having failed to repay the total amount, notice is hereby given to the borrower, guarantors and the owners and the public in general that the undersigned has taken Symbolic possession of the Immovable property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Act read with rule-8(1) of the said rules on this 12th day November of the Year- 2024.

The borrower, Guarantors, owners in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the Immovable property and any dealings with the property will be subject to the charge of The Kalupur Comm. Co-op. Bank Ltd. for an amount of Rs.20,59,319.43 inclusive of interest as on dt.31/10/2024 plus Interest and expenses thereon. The borrower's attention is invited to the provision of sub section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset.

1..Description of the Immovable Property.

Owner:- Mr. Ajaykumar Radheshyam Rajput

Dist. Gandhinagar, Tal.Kalol, Mouje.Chatral, Revenue Block No.594, Bunglow No.50, Iskon Bunglow, Beside Mahadev Temple, Pratappura Gam Road, Chatral, Kalol, Gandhinagar, Plot area admeasuring 80 Sq.mtrs and construction thereon admeasuring about 78 Sq.mtrs and undivided propotinate land of common plot & common rasta admeasuring 28.50 Sq.mtrs.

DATE : 12/11/2024
Place : Gandhinagar

Authorized Officer
The Kalupur Com. Co-op. Bank Ltd.
Ahmedabad

MUKAT PIPES LIMITED

CIN: L27200MH1987PLC044407

Regd. Office : Flat No. B-1106, Raj Classic CHS Ltd., Panch Marg, Off Yari Road, Versova, Andheri West, Mumbai - 400061

Correspondence Address: Rajpura-Patiala Road, Rajpura - 140 401, Punjab

Phone: +91 1762-225040 Fax: +91 1762-222390

Email: mukatpipes@gmail.com Website: www.mukatpipes.com

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND HALF YEAR ENDED 30.09.2024

(Rs. In Lacs)

Particulars	Quarter ended (Unaudited)			Half year Ended (Unaudited)		Previous year ended (Audited)
	30.09.2024	30.06.2024	30.09.2023	30.09.2024	30.09.2023	31.03.2024
Total income from operations (net)	69.83	104.87	122.20	174.70	251.85	629.70
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#)	4.82	(2.89)	3.00	1.93	17.66	29.70
Net Profit / (Loss) for the period before Tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	4.82	(2.89)	3.00	1.93	17.66	29.70
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items#)	4.82	(2.89)	3.00	1.93	17.66	29.70
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	4.82	(2.89)	3.00	1.93	17.66	29.70
Paid up Equity Share Capital (Face Value Rs. 5/- each per Share)	591.50	591.50	591.50	591.50	591.50	591.50
Reserves (excluding Revaluation Reserve)		-	-		-	(1275.18)
Earnings Per Share (Face Value Rs.5/-) (for continuing and discontinued operations)						
Basic	0.04	(0.02)	0.03	0.02	0.15	0.25
Diluted	0.04	(0.02)	0.03	0.02	0.15	0.25

Notes:

1) The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Half yearly Financial Results are available on the Company's website (www.mukatpipes.com) and on the website of BSE i.e. www.bseindia.com.
2) The Unaudited Financial Results for the quarter and half year ended on 30.09.2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 12-11-2024.
3) # - Exceptional and/or Extraordinary items adjusted in the Statement of Profit and Loss in accordance with Ind-AS Rules / AS Rules, whichever is applicable.

Date:12.11.2024
Place: Rajpura

For MUKAT PIPES LIMITED
Sd/-
(ROOPINDER SINGH)
CHAIRMAN
DIN: 01239483

Aadhar Housing Finance Ltd.

Corporate Office: Unit No. 802, Natraj Rustomjee, Western Express Highway and M.V. Road, Andheri (East), Mumbai - 400069.

Amreli Branch : 2nd Floor, Safari Plaza, Opp Angel Cinema, Bhagwati Chowk, Manek Para, Amreli - 365601 (Gujarat)

APPENDIX IV POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **Aadhar Housing Finance Limited (AHFL)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, Demand Notice(s) issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower(s) / Guarantor(s) mentioned herein below to repay the amount mentioned in the notice within **60 days** from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower(s) / Guarantor(s) and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of the Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement rules, 2002. The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of AHFL for an amount as mentioned herein under with interest thereon.

Sr. No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s) (Name of the Branch)	Description of Secured Asset (Immovable Property)	Demand Notice Date & Amount	Date of Possession
1	(Loan Code No. 36610000302 / Amreli Branch) Bipinbhai Mohanbhai Solanki (Borrower), Aratiben Dipinbhai Solanki (Co-Borrower)	All that part & parcel of property bearing, GF Block No. D Bhagvati 2 21 D South Side Mahuva Bhavnagar Gujarat - 364290. **Boundaries:** East - Plot No.13, West - Road, North - Plot No.21 C, South - Plot No.20	13-11-2023 ₹ 10,37,814/-	09-11-2024

Place : Gujarat
Date : 13.11.2024

Authorised Officer
Aadhar Housing Finance Limited

Bank of Baroda (बैंक ऑफ़ बड़ौदा)

M G Road Branch : Punit Shopping Center, Ranavav Chowk, Junagadh, Gujarat - 362 001

POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)
(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002)

(Loan Account Nos. 90390500000048, 90390600000301, 90390600001207- M/S TULSI AGRI SEEDS)

Whereas, the Authorized Officer of the **Bank of Baroda** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a Demand Notice dated **02.05.2024,** calling upon the **Borrower M/s Tulsi Agri Seeds (Represented by its Partners Shri Vinodkumar Veljibhai Katariya & Shri Jitendra Veljibhai Katariya** to repay the amount mentioned in the notice being **Rs. 1,09,71,265.79/- (Rupees One Crore Nine Lakh Seventy One Thousand Two Hundred Sixty Five & Seventy Nine Paisa only) on 31.01.2024** + unapplied Interest & other charges together with further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower and the Public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the **12th of November the year 2024.**

The Borrower/Guarantors/Mortgagors in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the properties will be subject to the charge of **Bank of Baroda** for an amount being **Rs. 1,09,71,265.79/- (Rupees One Crore Nine Lakh Seventy One Thousand Two Hundred Sixty Five & Seventy Nine Paisa only) on 31.01.2024** + Unapplied Interest & other charges and further interest thereon at the contractual rate plus costs, charges and expenses till date of payment.

The Borrower's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Description of the Immovable Property charged to Bank of Baroda

EM of Factory Land & Building Total Admeasuring 504.00 Sq. Mtr. situated at R. S. No. 423/3, Plot No. C2/84, situated at GIDC I, Dolatpara, Rajkot Road, Junagadh, Gujarat - 362001 standing in the name of **M/S Tulsi Agri Seeds Bounded by :**

To the East by : Shed No C/2-89. **To the North by :** Shed No. C/2-83.
To the West by : Road. **To the South by :** Plot No. 85.

Date : 12-11-2024
Place : Junagadh

Chief Manager & Authorised Officer,
Bank of Baroda

OMKAR PHARMACHEM LIMITED

Regd.Off. 310, Wall Street-1, Near Gujarat College Cross Road, Ellisbridge,Ahmedabad-380006 GJ Ph. +91 - 9711811163
CIN: L93000GJ1995PLC025276, Website: www.omkarpharmachem.co.in, Email: investors.opl@gmail.com

Extract of the Unaudited Financial Results for the Quarter and Six Months ended 30th September, 2024

(Rs. in lakh except per share data)

Particulars	Quarter Ended 30.09.2024	Six Months Ended 30.09.2024	Quarter Ended 30.09.2023
Total income from Operations (Net)	13.50	27.00	13.50
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional items)	8.85	13.74	9.05
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional items)	8.85	13.74	9.05
Net Profit (Loss) for period after tax (after Exceptional items)	8.85	13.74	9.05
Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	8.85	13.74	9.05
Equity Share Capital (Face Value Rs. 10/- each)	1008.37	1008.37	1008.37
Other Equity	-	-	-
Earning Per Share (before & after extraordinary items) (of Rs. 10 each)			
Basic and diluted Rs.	0.088	0.136	0.090

Note

1. The above is an extract of the detailed format of Quarterly and half yearly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly and Half Yearly Financial Results are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the Company's website www.omkarpharmachem.co.in.
2. The above results have been reviewed by the audit committee & approved by the Board of Directors at their respective meetings held on 12th November 2024.

By order of the Board
For, **Omkar Pharmachem Limited**
Sd/-
Bhawani Shankar Goyal
Managing Director
DIN: 03255804
Address: House No.155/2, First Floor, Gali No - 2, Near Gurudwara, Govindpuri, Kalkaji, Delhi-110019

Date : 12.11.2024
Place : Ahmedabad

Union Bank of India (यूनियन बैंक)

Regional Office: Union Bank Bhavan, 2nd Floor, Sayajigunj, Nr. Kala Ghoda Circle, Vadodara, Gujarat. Ph.0265-2225286

E-AUCTION NOTICE
FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8(6) / 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **Physical / Symbolic Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of **Union Bank of India** (Secured Creditor), will be sold on **"As is where is", "As is what is"** and **"Whatever there is"** on the date mentioned below for recovery of dues as mentioned hereunder to Union Bank of India from the below-mentioned Borrower(s) & Guarantor(s). The Reserve Price and Earnest Money Deposit (EMD) are also mentioned hereunder :

DATE OF E-AUCTION : 29.11.2024 (Friday)
TIME OF E-AUCTION : From 12:00 PM to 05:00 PM

Sr. No.	Borrower Name	Property Details	Property Owner Name	Property Type / Possession Type	Amt Outstanding as on 31.10.2024 (in Rs. Lacs)	Reserve Price Rs. / EMD Rs.
Branch : Alkapuri, 14-15, 1st Floor, National Plaza, R.C. Dutt Rd, Alkapuri, Vadodara-390005 Branch Contact : Shri Ashok Poddar, Mobile : 7007459474						
1	M/S Minal Electricals & Engineering Prop. Parikh Vikrambhai Jesingbhai M/S Minal Plastic Products (Guarantor) Anilaben S Parikh (Guarantor) J B Parikh (Guarantor)	Office No. 214/A, 2nd Floor, M/S Minal Plastic Products, Paradise Complex, Opp. M. S. University, Sayajigunj, Vadodara-390001 **(Area-305.00 Sq Ft)**	M/S Minal Plastic Products	Commercial Physical	23.53 + int. + expenses	13,73,000.00 1,37,300.00
Branch : Manjalpur-I, Gr Floor Hansa Party Plot, Vrajdham Mandir Road, Manjalpur-390011 Branch Contact : Shri Rahul Kalamkar, Mobile : 9893905263						
2	M/S Jaigath Enterprise Prop. Amit Kalyansinh Puwar Late Jyotsnaben Shivprasad Pandya (Guarantor & Mortgagor) Nidhi Keyur Panwala (Legal Heirs of Guarantor & Mortgagor)	R.S. No. 33/2, F.P. No. 682, T.P. No. 2 of Moje-Gorwa Reg. Dist & Sub-Dist - Vadodara **(Area-290.00 Sq Ft)**	Late Jyotsnaben Shivprasad Pandya	Residential Physical	7.85 + int. + expenses	6,44,000.00 64,000.00
Branch : Padra, Address: Umiyanagar Society, Block No. 11 & 12, Padra-391440, Padra Taluk, District Vadodara Contact Person : Shri Anupam Upadhyay, Mob : 9575388772						
3	Nareshbhai Manilal Solanki	House No. 704, Gujarat Housing Board, Opp. Mahalaxmi Society, Padra, Vadodara, Gujarat, **(Area 269 sq ft)**	Naresh Manilal Solanki	Residential Physical	4.80 + int. + expenses	4,23,000.00 42,300.00
Branch : Dandia Bazar, Pratik Chambers, Main Road, Dandia Bazar, Vadodara-390001 Branch Contact : Shri Vivek Verma Contact : 7697054160						
4	Vishwanarayn Charitable Trust Trustee-Jyotsnaben Laxmanbhai Salunke alias Desai & Salunke Namrata Laxmanbhai	Flat No. D/113, First Floor, Spandan CHSL, Near Aman Nagar, Arunanchal Road, Subhanpura, Vadodara **(Area-381 Sq Ft)**	Jyotsnaben Ghanshyam bhai Desai	Residential Physical	3.77 + int. + expenses	8,02,000.00 80,200.00
5	Dhanlaxmiben Ashok Patel Ashok Lallubhai Patel	1 BHK Residential Flat No. D/4, GF, Aakash Apartment, Akashwani, Makarpura Village Tarsali, Vadodara (Vibhaag-2 Danteshwar) **(Area-525 sq ft)**	Dhanlaxmi Ashok Patel & Ashok Lallubhai Patel	Residential Physical	15.96 + int. + expenses	8,46,000.00 84,600.00
Branch : Manjalpur-II, Address: Mahavir Complex, Opp. Lalbugh Co-Operative Bank, Near Jain Temple, Manjalpur-Main Road, Manjalpur, Vadodara-390 011, Contact Person : Shri Praveen Deol, Mob : 8799117907						
6	Sonavane Ajit Madhukar Archana Ajit Sonavane	All the pieces and parcel of property consisiting of Unit No. 1 (Flat No. 3) in scheme name and style of Siddharth Complex on 2nd Floor, Mouje Village Babajipura City Survey Vibhaag-B, Tikka No.12/3, Consolidated CS No. 14/1B, area admeasuring 256.23 sq m, SBA-100.28 sq m, undivided land area admeasuring 28.174 sq m within the registration Dist Vadodara, Gujarat **(Area 1079 sq ft)**	Sonavane Ajit Madhukar Archana Ajit Sonavane	Commercial Physical	16.27 + int. + expenses	28,70,000.00 2,87,000.00

DATE OF E-AUCTION : 13.12.2024 (Friday)
TIME OF E-AUCTION : From 12:00 PM to 05:00 PM

Sr. No.	Borrower Name	Property Details	Property Owner Name	Property Type / Possession Type	Amt Outstanding as on 31.10.2024 (in Rs. Lacs)	Reserve Price Rs. / EMD Rs.
Branch-Dahej, Maruti Complex, RSY No. 687, Paiki, IPCL Crossing, At PO. Dahej, Dist. Bharuch-392130 Branch Contact A Shri Rahul Devda Mob.: 8839634268						
1	Sandipkumar Jitendrasinh Rajput Ilesh J Pandya (Guarantor)	Residential Tenement having Ground Floor Only situated Plot No. 37 paiki Revised Plot No. 37/B, Bharti Row House-2, B/h Narayan School, Near Morari Nagar Society, Link Road, Bharuch, Gujarat **(Area 731.68 Sq Ft)**	Sandipkumar Jitendrasinh Rajput	Residential Symbolic	12.35 + int. + expenses	30,15,000.00 3,01,500.00
Branch : Ankleshwar II, First Floor, Kuber Plaza, Station Road, Ankleshwar-393001, District Bharuch. Branch Contact : Shri Shashi Prakash Mob.: 7739538042						
2	Digamber Dalveersingh Negi Negi Neeta Kumari	Residential Flat 1BHK, 3rd Floor in Shiv Residency, Near Shree Mahadev Temple, On Bhadkodara Road, Ankleshwar PIN 393001 **(Area-423.00 Sq Ft)**	Digamber Dalveersingh Negi	Residential Symbolic	3.66 + int. + expenses	8,63,000.00 86,300.00

Details of Encumbrances over the property as known to the bank : Nil
CONTACT DETAILS : SHRI ANUJ KUMAR SINGH, MOBILE NO. 9540440347

This may also be treated as statutory 30/15 Days sale notice u/r 8(6)/9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower(s) & guarantor(s) of the above said loan(s), about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Date & Time for Inspection of Properties :
from 14.11.2024 to 28.11.2024 between 11:00 AM to 04:00PM

For Detailed Terms & Conditions of the sale, please refer to the link provided in https://www.unionbankofindia.co.in for Registration and Login and bidding rules visit https://ebkray.in

Note : Last Date to Deposit Earnest Money (EMD) is on or before 28.11.2024 (For Auction Dated 29.11.2024) & 12.12.2024 (For Auction Dated 13.12.2024)

Date : 13.11.2024, Place : Vadodara — **Authorised Officer, Union Bank of India**

HERO HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi-110057.
Branch Office: Office 638-639, 6th Floor, Old Amarpali Cinema, Raiya Road, Rajkot.

PUBLIC NOTICE (E- AUCTION FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY)

[UNDER RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002]

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY MORTGAGED WITH HERO HOUSING FINANCE LIMITED (SECURED CREDITOR) UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower(s) and guarantor(s) or their legal heirs/ representatives that the below described immovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorized Officer of Hero Housing Finance Limited (secured creditor), will be sold on 30-Nov-2024 (E-Auction Date) on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS" basis for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrowers, Co- Borrowers or Guarantors. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. The EMD should be made through Demand Draft/RTGS/NEFT for participating in the Public E-Auction along with the Bid Form which shall be submitted to the Authorised Officer of the Hero Housing Finance Ltd On or before 29-Nov-2024 till 5 PM at Branch Office: Office 638-639, 6th Floor, Old Amarpali Cinema, Raiya Road, Rajkot.

Loan Account No.	Name of Borrower(s) / Co- Borrower(s)/ Guarantor(s) /Legal Heir(s)/ Legal Rep.	Date of Demand Notice / Amount as on date	Type of Possession (Under Constructive / Physical)	Reserve Price / Earnest Money
HHFRAJHOU20000009534 & HHFRAJLAP23000035321	Ramvilas Jokhan Sharma, Kirti Ramvilas Sharma	20/09/2023 Rs. 13,46,734/- as on 11/11/2024	Physical	Rs. 6,50,000/- Rs. 65,000/-

Description of Property: All that piece and parcels of Residential Block No 69B to 83/94 (Block No 94) having N.A. Land admeasuring 77.50 Sq. Mt. of Plot No 69 Paiki of the area known as "KALRAV PARK-2" situate at Revenue Survey No 208 of Moje Village Nagalpar, Sub District and District: Rajkot, in the state of Gujrat. With Common Amenities Written in Title Document. Property Bounded By: North: Block No 69 to 83/93 of Plot No 69/A of Plot No 69 Paiki, South: Open Land of Plot No 69/C of Plot No 69 Paiki & Waste land, East: Road, West: Blok No 84 To 96/65 of Plot No. 96/B

Terms and condition: The E-auction will take place through portal https://sarfaesi.auctiontiger.net on 30-Nov-2024 (E-Auction Date) After 2.00 PM with limited extension of 10 minutes each.
The Intending Purchasers / Bidders are required to deposit EMD amount either through RTGS / NEFT or by way of Demand Draft/RTGS/NEFT favouring the "HERO HOUSING FINANCE LTD."
The EMD amount will be return to the unsuccessful bidders after conclusion of the E-auction.

Terms and Conditions of the E-Auction: 1. E-Auction is being held on "As is where is Basis' & "As is what is Basis" & "whatever there is Basis" & "Without recourse Basis' and will be conducted "online". **2.** Bid increment amount shall be Rs.15,000/- (Rupees Fifteen Thousand Only). **3.** The E-Auction will be conducted through M/s E-Procurement Technologies Ltd. (Helpline No(s): 07961200576/544/594/596/531/583/569, 6351896643 and E-mail on support@auctiontiger.net/ maulik.shrimali@auctiontiger.net) at their web portal https://sarfaesi.auctiontiger.net. **4.** There is no encumbrance on the property which is in the knowledge of Secured Creditors. However, the intending bidders should make their own independent enquires regarding the encumbrances, title of property put on auction and claims/ rights/ dues/ affecting the property, prior to submitting their bids. In this regard, the E-Auction advertisement does not constitute and will not be deemed to constitute ant commitment or any representation of Hero Housing Finance Limited. **5.** The Authorized Officer / Secured Creditor shall not be responsible in any way for any third party claims/ rights/ dues. The sale shall be subject to rules/ conditions/ prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002. The other terms and conditions of the E-Auction are published in the following website: www.herohousingfinance.com. **6.** For property details and visit to property contact to Mr. Hari Rajawat / hari.rajawat@herohfl.com / 9828677772 & Shekhar Singh/9711522275/shekhar.singh@herohfl.com. **7.** The prospective bidders can inspect the property on 23-Nov-2024 between 11.00 A.M and 2.00 P.M with prior appointment.

15 DAYS SALE NOTICE TO THE BORROWER/GUARANTOR/MORTGAGOR

The above mentioned Borrower/Mortgagor/guarantors are hereby noticed to pay the sum as mentioned in Demand Notice under section 13(2) with as on date interest and expenses before the date of Auction failing which the property shall be auctioned and balance dues, if any, will be recovered with interest and cost from you.

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in **https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice** on Hero Housing Finance Limited (Secured Creditor's) website i.e **www.herohousingfinance.com**

Date: 13/11/2024
Place: Rajkot

For Hero Housing Finance Ltd. Authorised officer
Mr. Imran Mohammad Kureshi at Mob. No. 9974589783
Email;assetdisposal@herohfl.com

SBI — STATE BANK OF INDIA

Retail Assets Central Processing Centre,
2nd floor SWC Hub, SBI RACPC South, Vasna Bhayli Road, Opp Rajpath Vadodara

POSSESSION NOTICE [See Rule 8(1)] (for immovable property)

Whereas, The undersigned being the Authorised officer of the **State Bank of India (RACPC), 2nd floor SWC Hub, SBI RACPC South, Vasna Bhayli Road, Opp Rajpath Vadodara,** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Ordinance Act, 2002 (Ord. 3 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice calling upon the following Borrowers/Guarantors to repay the amount mentioned in the notice being the amount with further interest and incidental expenses etc..within 60 days from the date of receipt of the said notice.
The borrower/guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower/Guarantor and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on them under section 13(4) of the said Ordinance Act read with rule 9 with the said Rules on.
The borrower/guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India .

Sr. No	Borrower's/Guarantor's Name & Loan A/c No.	Demand Notice Date & Amount(Rs.)	Description of the Property	Possession Date & Type
1.	**Mr. Santosh J Sharma & Mrs. Meena Kumari S Sharma Account No.** 37332710691, 38207183136, 37333167301	**21.08.2024 & Rs. 22,50,774.80** + further Interest thereon and incidental Expenses as on 20.08.2024	An immovable property of borrower /mortgagor comprising of land & buildings and erections thereon (both present and future) situated at all that piece and parcel, RS no. 32/Paiki 1 at Flat No. 106,1st Floor, Tower F, Sahjanand Landmark, Sayajipura, Vadodara. Bounded: East: Flat no. F/101, West: Taksh Aangan Society, North: Srushti Duplex, South: Flat No. F/105.	**06.11.2024 Symbolic**
2.	**Mr. Bhupendra Raysingh Chauhan Account No.** 67167944486	**02.09.2024 & Rs. 2,69,065.00** + further Interest thereon and incidental Expenses as on 01.09.2024	An immovable property of borrower /mortgagor comprising of land & buildings and erections thereon (both present and future) situated at all that piece and parcel Regd. Dist-Baroda Sub Dist.- Baroda, Land bearing CS No. 158, Area Adm-92.40 Sq. mtr. of Gram Panchayat House no. 264, Mouje- Undera, Vadodara. Bounded: East: Road, West: Road, North: C.S. No.-161, South: C.S. No.-157.	**08.11.2024 Symbolic**
3.	**Mr. Javed Khan A Pathan Account No.** 38468361146, 38471448727	**19.06.2024 & Rs. 16,57,669.00** + further Interest thereon and incidental Expenses as on 18.06.2024	An immovable property of borrower/mortgagor comprising of land & buildings and erections thereon (both present and future) situated at all that piece and parcel RS no. 702/1 old Block 601 New block 748 Plot No. A 30 Meem City, Palaswada,TA Dabhoi, Vadodara in the Regi. Sub Distt Vadodara and District Vadodara. Bounded: East: Plot A 29, West:9 mtr Society Road, North: 7.5 Mtr Society Road, South: Plot No. A 31.	**08.11.2024 Symbolic**
4.	**Mr. Gyandev Khandoo Shinde Account No.** 30708462958	**01.08.2024 & Rs. 2,55,430.00** + further Interest thereon and incidental Expenses as on 31.07.2024	An immovable property of borrower /mortgagor comprising of land & buildings and erections thereon (both present and future) situated at all that piece and parcel Regd. Dist. Sub dist. Vadodara Mouje Vadodara kasba RS 193 CTS no. 2703 Vibhag-A, tika no. 32/05 land developers for Chandra Darshan co. op housing society Flat no. C-23 on third Floor, Super built up area 65.65 sqmtr, Pratap nagar, Vadodara. Bounded: East: Margin Road, West: Flat C-22, North: Flat D-24, South: Margin Land.	**08.11.2024 Symbolic**
5.	**Mr. Bharatkumar Dahyalal Naiya Account No.** 41023073206, 41028722634	**02.09.2024 & Rs. 21,99,366.00** + further Interest thereon and incidental Expenses as on 01.09.2024	An immovable property of borrower /mortgagor comprising of land & buildings and erections thereon (both present and future) situated at all that piece and parcel Regd. Dist. Sub dist. Vadodara Mouje Tarsali Regi. Dist. Vadodara, Survey No. 562,TP No. 39, FP 131, At Flat 703,7th Floor, Tower/Wing D " Pushpam Heights-2" Tarsali, Vadodara. Bounded: East: Common passage & Stair, West: Open to Sky, North: Flat D 704, South: Flat C-702.	**08.11.2024 Symbolic**

Date: 13.11.2024
Place: Vadodara

Authorised Officer - State Bank of India