

Ref. No.: TTL/COSEC/SE/2024-25/88

January 22, 2025

BSE Limited

Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Mumbai- 400001, India. **Scrip Code: 544028**

Exchange Plaza, C-1, Block G,

National Stock Exchange of India Limited

Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai - 400 051, India.

Trading symbol: TATATECH

Dear Sir / Madam,

Subject: Newspaper Advertisement- Financial Results for quarter and nine months ended December 31, 2024

Pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed copies of the newspaper advertisement published in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi) today, relating to financial results for quarter and nine months ended December 31, 2024.

This will also be posted on the Company's website.

This is for your information and records.

For Tata Technologies Limited

Vikrant Gandhe **Company Secretary and Compliance Officer**

Encl: as above

Email: investor@tatatechnologies.com Website: www.tatatechnologies.com

FINANCIAL EXPRESS

Consumer firms pitch for steps to shore up demand

VIVEAT SUSAN PINTO Mumbai, January 21

COMPANIES IN THE fast-moving consumer goods (FMCG) and retail sectors are urging the Centre to stimulate consumption through tax slab revisions and demand-boosting measures in the FY26Budget. Firms also highlighted the need for investment in digital infrastructure, skill development, and job creation to rebuild weak consumer confidence.

Finance minister Nirmala Sitharaman is set to present the Union Budget on February 1.

Mohit Malhotra, CEO, Dabur India, said: "For most FMCG companies, the key ask would be measures that can help improve demand.While rural growth has been good, urban slowdown has been an area of concern for most firms. Measures to mitigate inflationary concerns, boost wage growth, and revise tax slabs will help improve consumer confidence, especially in urban areas."

Saugata Gupta, MD & CEO, Marico, called for a continued focus on rural development while addressing moderation in urban consumption. "Investments towards infrastructure development, technology upgradation, strengthening of rural distribution networks, and employment generation will be key. These actions will directly

ADITYA BIRLA

Total Income

continuing operations

continuing operations

discontinued operations

discontinued operations

Security Premium Account

13 Debt Equity Ratio (in times)

14 Capital Redemption Reserve

15 Debenture Redemption Reserve

16 Debt Service Coverage Ratio (in times)

17 Interest Service Coverage Ratio (in times)

22 Basic Earnings Per Share - Continuing and

23 Diluted Earnings Per Share - Continuing and

Discontinued operations

Discontinued operations

Key Standalone Financial Information :

Notes:

Particulars

Total Income

18 Basic Earnings Per Share - Continuing operations

19 Diluted Earnings Per Share - Continuing operations

20 Basic Earnings Per Share - Discontinued operations

21 Diluted Earnings Per Share - Discontinued operations

approved by the Board at its meeting held on 21" January, 2025.

Net Profit / (loss) before Tax from Continuing Operations

Net Profit / (loss) after Tax from Continuing Operations

Net Profit / (loss) before Tax from Discontinued Operations

Net Profit / (loss) after Tax from Discontinued Operations

Reserves

11 Outstanding Debt

Particulars

Net Profit / (loss) for the period before Tax from

Net Profit / (loss) for the period after Tax from

Net Profit / (loss) for the period before Tax from

Net Profit / (loss) for the period after Tax from

and Other Comprehensive income (after tax)]

10 Net Worth (including Non controlling interest)

12 Outstanding Redeemable Preference Shares

Total Comprehensive Income / (Loss) for the period

[Comprising Profit / (loss) for the period (after tax)

Paid-up equity share capital (Face Value of ₹10/- each)

CONSUMPTION BOOST

■ Consumer firms urged govt for measures to help improve consumer confidence

They asked govt for measures to mitigate inflationary concerns

Boost wage growth and revising tax slabs were also thekey demand

and iob creation ■ A key demand from retailers is affordable financing

Retailers urged to provide lower interest rates

Firms highlighted the need

for investment in digital

infra. skill development.

and indirectly also enable new job opportunities," Gupta said.

Kumar Rajagopalan, CEO of the Retailers Association of India (RAI), stressed the need to address structural challenges, enhance consumption, and simplify business processes."A key demand from retailers is affordable financing. There is a need to provide lower interest rates to retailers to assure easier financingforretailbusinesses,"he said.

RAI, the apex body of organised retailers, also proposed creating a special fund, facilitated by the Small Industries Development Bank of India, to support independent retailers nationwide. This scheme would offer low-cost loans and relaxed regulatory guidelines, addressing a criti-

cal financing

gap for small

businesses. Appliance makers are seeking import duty concessions on key compo-

ADITYA BIRLA REAL ESTATE LIMITED

(Formerly Century Textiles and Industries Limited)

Registered Office: Century Bhavan, 2nd Floor, Dr. Annie Besant Road, Worli, Mumbai - 400030.

Phone: +91-22-24957000 • Fax: +91-22-24309491. +91-22-24361980

Website: www.adityabirlarealestate.com • Email: ctil.ho@adityabirla.com • CIN: L17120MH1897PLC000163

Corresponding

3 months ended

in the previous

year December 31, 2023

(Unaudited)

1095.90

155.89

102.51

(34.70)

(22.56)

209.93

111.69

4008.70

643.22

4120.39

2350.01

0.58

100.00

10.71

9.19

9.57

9.57

(2.04)

(2.04)

7.53

7.53

31.12.2024 31.12.2023 31.12.2024 31.12.2023

(Unaudited)

2,751.99

125.35

83.09

(39.39)

(25.61)

(Unaudited)

1,059.53

203.85

139.69

(37.85)

(24.61)

Nine months

ended

December

31, 2024

(Unaudited)

3266.99

28.60

3.41

(39.39)

(25.61)

96.01

111.69

3967.13

643.22

4078.82

5012.97

1.23

2.86

0.93

(0.42)

(0.41)

(2.30)

(2.29)

(2.72)

(2.70)

Nine months Ended

(Unaudited)

2,880.04

389.87

260.31

(163.44)

(106.25)

100.00

EXTRACT OF UNAUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR

THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED DECEMBER 31, 2024

Quarter Ended

December

31, 2024

(Unaudited)

961.32

(47.99)

(36.95)

(8.34)

(5.42)

(30.15)

111.69

3967.13

643.22

4078.82

5012.97

1.23

0.29

(4.64)

(3.15)

(3.13)

(0.49)

(0.48)

(3.64)

(3.61)

Quarter Ended

The above results have been reviewed and recommended for adoption by the Audit Committee to the Board of Directors and have been

(Unaudited)

878.86

24.50

18.34

(8.34)

(5.42)

The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results filed with the stock exchanges under Regulations 33 & 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the unaudited financial results are available on the website of the stock exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com and that of the Company's website

For the other line items referred in Regulation 52(4) of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, pertinent

disclosures have been made to the stock exchanges and are available on the stock exchanges websites www.nseindia.com and

www.adityabirlarealestate.com. The results can also be accessed by scanning the QR code provided below.

www.bseindia.com and on the Company's website viz. www.adityabirlarealestate.com.

Place : Mumbai

Date: 21.01.2025

100.00

nents and support for domestic manufacturing of electronics such as air conditioners, televisions and washing machines.

Pradeep Bakshi, MD & CEO of Voltas, said, "While the 'Make in India'initiative has made significant strides in reducing import dependency and generating employment, there is scope for further support in the form of subsidies and grants. This would reduce the increasing costs of imports and local production."

WITH THE UNION Budget on the horizon, startups and venture capitalists are advocating for key policy measures to foster growth and innovation in the ecosystem.Theirrecommendations include simplified ESOP taxation, extended tax holidays under Section 80-IAC, tax parity between domestic and foreign funds, and increased sovereign funding for startups.

AYANTI BERA

Bengaluru, January 21

Startups seek

boost in local

investments

While the previous Budget addressed a long-standing demand for the removal of the Angel Tax, another constant demand has been simplifying the taxation of Employee Stock **Option Plans** (ESOPs).Cur-

RUN-UP TO THE

granted to BUDGE' employees imposes a double taxa-2025-26 tion burden. ESOPs are taxed first as a perquisite when

rently, ESOPs

sale of shares. Rashmi Guptey, CFO and general counsel at Lightbox,

exercised and again upon the

stated that only a limited number of startups registered under Section 80-IAC can defer tax payments on ESOPs. "Extending the tax deferral to all startups would make ESOPs a more effective retention tool, as employees would only pay tax on actual gains. Currently, the number of startups with 80-IAC

Year Ended

March

31, 2024

(Audited) 4570.01

449.89

304.86

(376.07)

(244.48)

241.21

111.69

3983.01

643.22

4094.70

2481.54

0.61

100.00

1.12

6.07

26.68

26.60

(22.11)(22.04)

4.57

4.56

Year Ended

31.03.2024

(Audited)

4,010.74

584.95

397.36

(378.71)

(246.20)

Corresponding

9 months ended

in the previous

year December

31, 2023

(Unaudited)

2870.31

239.74

144.89

(161.31)

(104.87)

227.10

111.69

4008.70

643.22

4120.39

2350.01

0.58

1.42

4.51

13.73

13.73

(9.48)

(9.48)

4.25

4.25

100.00

THE WISH LIST

Startups Currently, and VCs are **ESOPs** rooting for granted to simplified employees **ESOP** imposes taxation a double taxation burden

■ They are pushing for an extension of tax holiday under Section 80-IAC from three years to five year ■ The tax holiday provides a 100% tax exemption

registration is dismal," she said. Startups are also pushing for an extension of the tax holiday under Section 80-IAC from three years to five years, which provides a 100% tax exemption. Alouk Kumar, founder and CEO of Inductus, stated, "A five-year tax holiday would provide the necessary breathing room for startups to stabilise operations and achieve profitability."

Tax parity between domestic and foreign funds is another key demand. "If foreign funds enjoy better tax treatment in India, they will remain the preferred vehicle, undermining Indian AIFs," said Siddarth Pai, founding partner and CFO at 3one4 Capital.

At ₹25,000-cr,Adani Energy bags its largest ever project

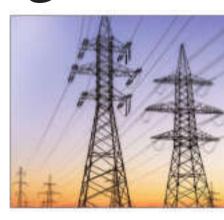
FE BUREAU Mumbai, January 21

ADANI ENERGY SOLUTIONS

(AESL), the transmission and distribution arm of the Adani Group, announced on Tuesday that it has secured the ₹25,000 crore Bhadla (Rajasthan)-Fatehpur (Uttar Pradesh) HVDC (high voltage direct current) project.

This marks AESL's largest project win till date, boosting its order book under execution to ₹54,761 crore. The company's transmission network now spans 25.778 circuit kilometers (ckm) with a transformation capacity of 84,186 MVA.

The project was awarded under the tariff-based competitive bidding (TBCB) mechanism, with REC Power Development & Consultancy(RECPDCL) serving as the bid process coordinator. The special purpose vehicle for



The Bhadla-Fatehpur high voltage direct current project boosts the company's order book under execution to ₹54,761 crore

the project was formally trans ferred to AESL on January 20.

Called "Transmission system for evacuation of power from REZin Rajasthan (20 GW) under Phase-III Part I", the project includes establishment of 6,000

MW HVDC system between Bhadla to Fatehpur (~2,400 ckm) along with 7500 MVA transmission capacity.

The project will enable the evacuation of 6 GW of renewable energy from Rajasthan's Renewable Energy Zones (REZs) beyond Bhadla-III to demand centers in North India and the national grid. AESL is expected to deliver the project within 4.5 years.

"By enabling efficient evacuation of renewable energy from some of the most inhos pitable regions of the country and connecting them to the national grid, AESL is playing its role in India's decarbonisation journey. We will be deploying the latest technology and prac tices to deliver the project on time and with minimal environmental impact," said Kandarp Patel, CEO, AESL.

CENTRAL UNIVERSITY OF HARYANA MAHENDERGARH (NAAC Accredited 'A' Grade University)

University of the Year (Emerging) 2024 by FICCI

PROGRAMMES 2025-26

Post Graduate (PG) Programmes

- · M.A. Economics, History and Archeology, Political Science Psychology, Sociology, English, Hindi, Journalism & Mass
- Communication, Sanskrit, Hindi Translation M.Sc. - Data Science, Geoinformatics, Chemistry, Environmental Science, Geography, Mathematics, Physics, Statistics, Microbiology,
- M.Tech. Energy System and Management, Structural Engineering,
- Computer Science and Engineering

Biochemistry, Nutrition Biology, Biotechnology, Yoga

MCA (Master of Computer Applications)

M.Pharm. (Pharmacognosy)

Law - LL.B.(3 years), LL.M.

- M.Lib. & Info. Sci. (Library and Information Science)
- MHMCT (Master of Hotel Management and Catering Technology) MTTM (Master of Tourism and Travel Management)
- · M.Pharm. (Pharmacology) . M.P.Ed. (Master of Physical Education)
- . M.Com., MBA, M.Ed. B.Ed.
- P.G. Diploma in Rehabilitation Psychology (PGDRP) Advance Diploma in Child Guidance and Counselling (ADCGC)
- **ONLY FOR PG PROGRAMMES**

Online Submission of Application Form - 01.02.2025 (upto 11:50 P.M.) Last date of successful transaction 02.02.2025 (upto 11:50 P.M.)

For more details please visit www.cuh.ac.in,

https://cuetpg.ntaonline.in/

• FEATURES OF THE UNIVERSITY

- Pioneering Multidisciplinary Central University in NCR
- AC Classrooms and Labs Qualified Faculty
- Academic Bank of Credits and multiple **Entry and Exit**
- Wide range of value added courses Training & Placement Center
- Fully wifi Green & pollution free campus

Hostels for Boys' and Girls' with wi-fi

Fully equipped Labs & Libraries

Under Graduate (UG) Programmes

- B.Voc. Retail and Logistics Management, Bio Medical Sciences,
- Industrial Waste Management B.Tech. - Computer Science & Engineering, Electrical Engineering,
- Civil Engineering, Printing & Packaging Technology
- Integrated Programmes B.Sc.-M.Sc. Physics, B.Sc.-M.Sc. Chemistry, B.Sc.-M.Sc. Mathematics, B.A. B.Ed. (4 Years)
- B.Sc. (Hons) in Psychology
- Admission process for UG Programmes will be announced separately.

REGISTRAR (I/c)



TATA TECHNOLOGIES TATA TECHNOLOGIES LIMITED



Regd Office: Plot No 25, Rajiv Gandhi Infotech Park, Hinjawadi, Pune, India - 411 057

(o) /tatatechnologies

CIN:L72200PN1994PLC013313 • Website: www.tatatechnologies.com

In /Tata Technologies

Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the quarter and nine months ended December 31, 2024

₹ in crore (except per share data)

Quarter ended Nine months ended Quarter ended December 31, No. **Particulars** December 31, December 31, 2023 2024 2024 Unaudited Unaudited Audited 1,317.38 3,882.80 1,289.45 Revenue from operations Net Profit for the period before tax including share of profit of equity accounted investees 226.19 663.31 235.00 Net Profit for the period after tax 168.64 488.08 170.22 46.58 50.33 Other comprehensive income (net of tax) (31.15)137.49 534.66 220.55 Total comprehensive income for the period Equity share capital (face value of ₹2 each) 81.13 81.13 81.13 Earnings per share (EPS) for the period (face value of ₹2 each) (not annualized for interim periods) 4.16 12.03 4.20 (a) Basic EPS

(b) Diluted EPS

- The above unaudited consolidated results were reviewed and recommended by the Audit Committee on January 21, 2025 and approved by the Board of Directors at its meeting held on January 21, 2025. The Statutory Auditors have carried out limited review of the consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 and have issued an unmodified opinion on the same.
- 2 These unaudited consolidated financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standard Rules), 2015 (as amended) and in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015.
- 3 Mr. Balaje Rajan (DIN 10749831) is appointed as a Non-Executive Non-Independent Director of the Company w.e.f. October 28.
- Pursuant to the JV agreement entered into with BMW Holding B.V, the JV partners have call and put options for purchase / sale of stake in the JV as defined in the agreement. Accordingly, as per the provisions of IND AS 109, the fair value gain of the call/put option on initial recognition has been recognized on a systematic basis over the period as defined in the agreement. Other income includes an amount of ₹ 8.31 Crore for the quarter and nine months ended December 31, 2024. (₹ in crore)

5 Standalone information:

4.19

Sr. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2024 Unaudited	Nine months ended December 31, 2024 Unaudited	Quarter ended December 31, 2023 Audited
а	Revenue from operations	748.20	2,262.69	695.98
b	Profit before tax	139.03	817.38	128.26
С	Net profit for the period	103.24	705.29	94.07
d	Other comprehensive income/(losses)	3.25	1.62	0.80
е	Total comprehensive income for the period	106.49	706.91	94.87

6. The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed format of consolidated and standalone results of the Company are available on the Company's website www.tatatechnologies.com/in, and also on the website of the BSE Limited. www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited, www.nseindia.com, where the shares of the Company are listed.



Warren Harris

12.01

Chief Executive Officer and Managing Director DIN: 02098548

For and on behalf of the Board of Directors

Adfactors/592/25



By Order of the Board For Aditya Birla Real Estate Limited (Formerly Century Textiles and Industries Limited)

R. K. Dalmia **Managing Director** DIN 00040951

financialexp.epapr.in

Date: January 21, 2025

Place: Mumbai

Ex-SERVICEMEN CONTRIBUTARY HEALTH SCHEME (ECHS) South Pune, Lohegaon, Pune

TENDER FOR RUNNING WELFARE BUS

- 1. ECHS South Pune Lohegaon invites bids from eligible transport operators to run the welfare bus (24 Seater) for ECHS beneficiaries on Hire from ECHS Polyclinic to CH/MH/Empanelled hospitals in Pune Details of requisite service is available in the request for proposal (RFP) and tender forms are available in ECHS Polyclinic, Lohegaon, Akash Nagar, Pune-411032. The timelines and venue details are as follows-
- 2. (a) Availability of tender forms: Till 1400 Hrs on 30 Jan 25
 - (b) Submission of tenders: Till 1000 Hrs on 14 Feb
 - (c) Tender opening: 1100 Hrs on 17 Feb 25
 - (d) Tender box location: Main guard room. 2 Wg AF
 - Lohegaon (e) Venue of Tender opening: Station Cell, ECHS
- Polyclinic, South Pune, Lohegaon 3. Contact details: 02026680424/Mob No. 7387975467
- e-mail ID: southpune@echs.gov.in

यूनियन बैंक 🕼 Union Bank

आस्ति वसुली शाखा : सुयोग प्लाझा, १ ला मजला. १२७८. जंगली महाराज रोड, डेक्कन जिमखाना, पुणे ४११००४ ई मेल : ubin0578789@unionbankofindia.bank

रुल ८(१) ताबा नोटीस

ज्याअर्थी खाली सही करणार युनियन बँक ऑफ इंडिया, आस्ति वसुली शाखा, पुणे चे अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यूरिटी इंटरेस्ट (सेकन्ड) ॲक्ट २००२ (ॲक्ट नं. २००२ चा ५४) च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००२ च्या रूल ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार/जामीनदार **श्री. विजयकुमार भगवानदास उणेचा** आणि **सौ. भाग्यश्री** विजयकुमार उणेचा यांना दि. ३०/१०/२०२४ रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली बँकेला येणे असलेली रक्कम ए. ५४,७३,२८२.०० (ए. चोपन्न लाख त्र्याहत्तर हजार दोनशे ब्याऐंशी फक्त) सदस्य नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार सदर रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनत यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) व रूल ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करुन खाली नमूद केलेल्या मालमत्तेचा **दि.२०/०१/२०२५ रोजी ताबा घेतला आहे.**

विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यार तो **युनियन बँक ऑफ इंडिया** यांना येणे असलेली रक्कम रु. ५४,७३,२८२.०० (रु. चोपन्न लाख त्र्याहत्तर हजार दोनशे ब्याऐंशी फक्त)आणि त्यावरील व्याज व खर्च अशा सर्व रक्कमेच्या अधीन राहील.

सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलग्न उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदार आणि जामीनदारांचे लक्ष सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुर्दीकडे वेधून घेतले जात आहे. स्थावर मालमत्तेचे वर्णन

फ्लॅट नं. ९०१ चा सर्वसामाईक भाग, चटई क्षेत्रफळ ७५.६२ चौ. मी. म्हणजेच ८१४ चौ. फू. म्हणजेच ९४.५० चौ. फू. म्हणजेच १०१७ चौ. फू. बांधकाम क्षेत्रफळ, विंग नं. डी, ९ वा मजला, टेरेसचे क्षेत्रफळ २०९.१७ चौ. फू. म्हणजेच १९.४४ चौ. मी. डी बिल्डींगमधील एक सिंगल प्रिमियम कार पार्किंग नं. ५ च्या वापराच्या हक्कासहीत, डी बिल्डींग क्षेत्रफळ ९.०० चौ. मी. म्हणजेच ९६.८४ चौ. फू., मॉन्टर्व्हट बेलेअर स्कीम, स. नं. ८/९, ८/१० यावर बांधण्यात आलेली, गाव भूगाव, येथे स्थित, नोंदणीकरण जिल्हा पुणे, उप नोंदणीकरण जिल्हा मुळशी-४१२११५, चतुःसीमा : पूर्वेस : जिना, पश्चिमेस : फ्लॅट नं. ९०२, उत्तरेस : प्रवेशद्वार, दक्षिणेस : बिल्डींगच्या बाजूची जागा

दिनांक : २०/०१/२०२५

अधिकृत अधिकारी युनियन बँक ऑफ इंडिय

सदर नोटीस ही प्रादेशिक भाषेमध्ये सुद्धा प्रसिद्ध करण्यात येते. कोणत्याही प्रकारच्या स्पष्टीकरणासाठी मूळ इंग्रजी नोटीस ग्राह्य धरली जाईल

MAHAVITARAN **E-Tender Notice**

Executive Engineer, MSEDCL, Parvati Division, Near P.L. Deshpande Garden, Singhgad Road, Pune 411030. invites Tenders from e-registered firms with MSEDCL Tenders for Empanelment of breakdown maintenance & Infrastructure development for release of new connections/ enhancement of load (RCI and others except Ag) under Parvati Division. Details are as follow:-

- Breakdown Maintenance of LT Line (EE/PRD/LT BD MAINT/T-06/2024-25)
- Breakdown Maintenance of HT Line (EE/PRD/HT **BD MAINT/T-07/2024-25)**
- Breakdown Maintenance of DTC (EE/PRD/DTC BD MAINT/T-08/2024-25)
- Tender for Infrastructure development for release of new connections/ enhancement of load (RCI and others except Ag) (EE/PRD/Infrastructure development-NSC/T-09/2024-25)

Bid documents are available on our website http://works. mahadiscom.in/eTender/etender from 20.01.2025 30.01.2025

For details visit website http://works.mahadiscom.in/ eTender/etender

Tender dates will be uploaded as per below.

Date of Sale of tender on website: 20.01.2025 to 30.01.2025

Date of Pre-Bid meeting : 30.01.2025 15:00 pm Last date of Submission : 31.01.2025 11:00 am PRO.No.220/25

Altum अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि. Credo नोंद. कार्यालय : सीटीएस क्र. 1074/1, प्लॉट क्र. 426/1, गोखल रोड, मॉडेल कॉलनी, शिवाजीनगर, पुणे - 411016, महाराष्ट्र.

Executive Engineer Parvati Division

परिशिष्ट । नाबा सूचना (अचल मालमत्तेकरिता)

वित्तिय मत्तेची सुरक्षितता व पुनर्रचना आणि सुरक्षा हित कायदा, 2002 ची अंमलबजावणी ("सर्फेसी कायदा, 2002") आणि सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम 2002च्या ("अंमलबजावणी नियम" नियम 3 यासह वाचलेल्या कलम 13 (12) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत 'अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि." ("एसीएचएफएल") चे प्राधिकत अधिकारी असलेल्य ाम्नस्वाक्षरीकाराद्वारा उक्त सूचनेच्या स्वीकृतीच्या तारखेपासून **60 दिवसांच्या आत** सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या रकमेची परतफेड करण्याकरिता याखाली नमूद केलेल्या ऋणको / सह-ऋणको आणि हमीदा (एकत्रितरीत्या "ऋणको" म्हणून संबोधित) यांच्या करिता कंपनीच्या प्राधिकृत अधिकारींनी मागर्ण सचना निर्गमित करण्यात आली आहे. ऋणको रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरले आहेत. ऋणके आणि आम जनतेस याद्वारा सूचना देण्यात येते की निम्नस्वाक्षरीकारांनी सुरक्षा हित अंमलबजावणी नियम, 2002 च्या नियम 8 यासह वाचलेल्या उक्त कायद्याच्या कलम 13 च्या पोट-कलम (4) अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल्या अधिकारांच्या अंमलबजावणीत याखाली वर्णिलेल्या मालमत्तेचा सांकेतिक प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे. सुरक्षित मत्तेच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत कायद्याच्या कलम 13 च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुर्दीकडे ऋणकोचे लक्ष वेधीत आहोत. विशेषकरून ऋणको आणि आम जनतेस याद्वारा सावध करण्यात येते की त्यांनी मालमत्तेशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि मालमत्तेबाबत केलेला कोणताही व्यवहार स्क्रम व त्यावरील व्याजाकरिता "**एसीएचएफएल**"

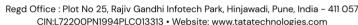
ऋणको / सह ऋणको / हमीदार यांचे	मागणी सूचनेची तारीख आणि	ताब्याची
नाव आणि कर्ज खाते क्र.	रक्कम (रु. मध्ये)	तारीख
1) लक्ष्मी लिंबा कोळी - (अर्जदार) 2. लिंबा सौदागर कोळी - (सह-अर्जदार) कर्ज खाते क्र. : S163208000028	11-11-2024 रु. 9,32,779/- (रुपये नऊ लाख बत्तीस हजार सातशे एकोणऐंशी फक्त) एनपीए : 29/10/2024	17-01-2025

सुरक्षित मालमत्तेचे वर्णन : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी जमीन ग्रामपंचायत लिमत्ता क्र. 275, मोजमाप 60.50 चौ. मी., 651 फू., गाव देगाव वा. राहणार देगाव वा. ता. मोहोळ, जिल्हा सोलापूर येथे स्थित, जिल्हा परिषद सोलापूर, तालुका मोहोळ ग्रामपंचायत देगाव वा. च्या स्थानिक ह़द्दीत येते. उप निबंधक मोहोळ कार्यालयाच्या अधिकारक्षेत्रात येते. **चतःसीमा पढीलप्रमाणे** पूर्व आणि त्या दिशेने : बोळ, पश्चिम आणि त्या दिशेने : रावण घाडगे याँची मालमत्ता, दक्षिण **आणि त्या दिशने** : केरा कोळी यांची मालमत्ता, **उत्तर आणि त्या दिशने** : ग्रामपंचायत रस्ता

ऋणको / सह ऋणको व हमीदारांकरिता सांविधिक सूचना रुणको / सह-ऋणको व हमीदारांना याद्वारा सावध करण्यात येते की मालमत्तेची विक्री जाहीर लिला / निविदामार्फत यापुढे कोणत्याही वेळेस करण्यात येईल आणि ही सूचना सुरक्षा (हित) अंमलबजावणी नियम, 2002 च्या नियम 6, 8 व 9 अंतर्गत सूचना सुद्धा समजण्यात यावी

तारीख : 22.01.2025 स्वा./- प्राधिकृत अधिकार्र ठिकाण : सोलापुर अल्टम क्रेडो होम फायनान्स प्रा. लि. (एसीएचएफएल)

TATA TECHNOLOGIES TATA TECHNOLOGIES LIMITED





Extract of Unaudited Consolidated Financial Results for the guarter and nine months ended December 31, 2024

₹ in crore (except per share data

12.03

12.01

Vili crore (except per sha					
	Particulars	Quarter ended December 31, 2024	Nine months ended December 31, 2024	Quarter ended December 31, 2023	
		Unaudited	Unaudited	Audited	
	Revenue from operations	1,317.38	3,882.80	1,289.45	
_	Net Profit for the period before tax including share of profit of equity accounted investees	226.19	663.31	235.00	
	Net Profit for the period after tax	168.64	488.08	170.22	
	Other comprehensive income (net of tax)	(31.15)	46.58	50.33	
	Total comprehensive income for the period	137.49	534.66	220.55	
	Equity share capital (face value of ₹2 each)	81.13	81.13	81.13	
	Earnings per share (EPS) for the period (face value of ₹2 each) (not annualized for interim periods)				

(b) Diluted EPS

4

5

6

(a) Basic EPS

- The above unaudited consolidated results were reviewed and recommended by the Audit Committee on January 21, 2025 and approved by the Board of Directors at its meeting held on January 21, 2025. The Statutory Auditors have carried out limited review of the consolidated financial results for the quarter and nine months ended December 31, 2024 and have issued an
- These unaudited consolidated financial results have been prepared in accordance with Indian Accounting Standards (Ind AS) notified under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the Companies (Indian Accounting Standard Rules), 2015 (as amended) and in terms of Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015.
- Mr. Balaje Rajan (DIN 10749831) is appointed as a Non-Executive Non-Independent Director of the Company w.e.f. October 28, 2024.
- Pursuant to the JV agreement entered into with BMW Holding B.V. the JV partners have call and put options for purchase / sale of stake in the JV as defined in the agreement. Accordingly, as per the provisions of IND AS 109, the fair value gain of the call/put option on initial recognition has been recognized on a systematic basis over the period as defined in the agreement. Other income includes an amount of ₹ 8.31 Crore for the quarter and nine months ended December 31, 2024.

Standalone information:

Date: January 21, 2025

Place: Mumbai

(₹ in crore)

4.20

4.19

Sr. No.	Particulars	Quarter ended December 31, 2024	Nine months ended December 31, 2024	Quarter ended December 31, 2023
		Unaudited	Unaudited	Audited
а	Revenue from operations	748.20	2,262.69	695.98
b	Profit before tax	139.03	817.38	128.26
С	Net profit for the period	103.24	705.29	94.07
d	Other comprehensive income/(losses)	3.25	1.62	0.80
е	Total comprehensive income for the period	106.49	706.91	94.87

The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The detailed format of consolidated and standalone results of the Company are available on the Company's website www.tatatechnologies.com/in, and also on the website of the BSE Limited. www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited, www.nseindia.com, where the shares of the Company are listed.



For and on behalf of the Board of Directors

Warren Harris Chief Executive Officer and Managing Director DIN: 02098548

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the Comp (Authorised to Register) Rules, 2014]

1.NOTICE IS HEREBY GIVEN that in pursuance of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application has been made to the Registrar at 01.01.2025 that 'SHREE SADGURU KRUPA' a Partnership Firm /LLP/Co-operative Society/Society/a bus ness may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a Company limited by shares or as a Company limited by guarantee or as an unlimited Compan amed 'SHREE SADGURU KRUPA GLOBAL PRIVATE LIMITED'

2. The principal objects of the Company are as follows: "To carry on the business of machinery cutter, manufacture and supply of industrial mater

3. A copy of the draft Memorandum of Association and Articles of Association of the on posed company may be inspected at the office at 467, Gaothan Urse, Gaon Urse, Taluka Maval, Dist Pune, Maharashtra, India – 410506.

4. Notice is hereby given that any person objecting to this application may communica their objection in writing to the Registrar at Pune, within Twenty-One days from the date o publication of this notice, with a copy to the Partnership Firm at its registered office

Dated this th day of

Name(s) of Applicants 2. Mr. Ranjit Dilip Dhamanka

FEDERAL BANK

एलसीआरडी पुणे डिव्हीजनः तळ मजला, जेव्हीए मॉल शॉप क 3. प्लॉट क्र. बी. विंग डी. गांव हिंगणे ब., कर्वे नगर पूणे, महाराष्ट्र - ४११ ०५२. फोन: +९१ ८६६९७३१६७६ ड्रेमेल: pnelcrd@federalbank.co.in वेबसाईट: पापणी चादास Website: www.federalbank.co.in

(रजि. ए.डी.)

भी/श्रीमती. हरपळे संदिप नामदेव उर्फ संदिप नामदेव हरपळे उर्फ संदीप नामदेव हरपळे, नामदेव केरबा हरपळे यांचा मुलगा, प्रोप्रायटर - मे. हरपळे दूध डेअरी फार्म,

अ) मि. क्र. २१७८/३, भेकराई नगर, फुरसुंगी, जि. पुणे, महाराष्ट्र-४१२ ३०८. ब) हरपळे वस्ती, कुमार प्रॉपर्टीज् जवळ, भेकराई नगर, फुरसुंगी, जि. पुणे, महाराष्ट्र - ४१२ ३०८

- श्री/श्रीमती. हरपळे सुनिल नामदेव उर्फ सुनिल नामदेव हरपळे, नामदेव केरबा हरपळे यांचा मुलगा. रा.- हरपळे वस्ती, कुमार प्रॉपर्टीज् जवळ, भेकराई नगर, फुरस्ंगी, जि. पुणे, महाराष्ट्र - ४१२ ३०८.
- **श्री/श्रीमती. वैशाखा संदिप हरपळे, संदिप नामदेव हरपळे** यांची पत्नी. रा.- हरपळे वस्ती, कुमार प्रॉपर्टीज् जवळ, भेकराई नगर, फुरसुंगी, जि. पुणे,
- **श्री/श्रीमती. जयश्री विजय पवार**, विजय पवार यांची पत्नी. रा.- भेकराई नगर, फुरसुंगी, ता. हवेली, जि. पुणे, महाराष्ट्र - ४१२ ३०८.
- ५) श्री/श्रीमती. वैशाली संजय झांबरे उर्फ वैशाली संजय झांबरे, संजय झांबरे यांची पत्नी. रा.- मृ.पो. उरळी देवाची, सासवड रोड, झांबरे वस्ती ता. हवेली, जि. पुणे, महाराष्ट्र - ४१२ ३०८.
- **श्री/श्रीमती. पुष्पा रमेश कामठे**, संजय झांबरे यांची पत्नी. रा.-अ) उरळी देवाची, सासवड रोड, झांबरे वस्ती, ता. हवेली, जि. पुणे, महाराष्ट - ४१२ ३०८
 - ब) पांडवदंड, फुरसुंगी, पुणे, महाराष्ट्र ४१२ ३०८.

आर्थिक मालमत्तेचे सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन अँड इन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अंतर्गत नोटीस जारी. (यापुढे कायदा म्हणून

दि फेडरल बँक लिमिटेड ही कंपनी कायदा, २०१३ अंतर्गत नोंदणीकृत कंपनी असून तिचे कार्यालय आलुवा येथे नोंदणीकृत आहे (यापुढे बँक म्हणून संदर्भीत). त्यांच्या पुणे / फुरसुंगी येथील शाखेमार्फत मे. हरपळे दूध डेअरी फार्म या नावे **तुमच्यापैकी क्र. १** यांनी चालवलेल्या प्रोप्रायटरशीप फर्म करीता **म्हशी खरेदी**, यंत्रसामुग्री, शेडचे बांधकाम / व्यावसायिक क्रियाकलाप / खेळत्या भांडवलाच्या आवश्यकतेसाठी बँकेच्या नावे आवश्यक सुरक्षा करार / कर्ज दस्तऐवज अमलात आणल्यानंतर **तुमच्यापैकी क्र. १ तुम्ही मुख्य कर्जदार** सोबत **क्र. २, ३** आणि **नामदेव** केरबा हरपळे उर्फ नामदेव केरबा हरपळे आणि रंजना नामदेव हरपळे उर्फ रंजना नामदेव हरपळे तुम्ही जामिनदार / सहअर्जदार / सहकर्जदार / तारणदार म्हणून दि. ३०.१२.२०१७ रोजी एएमटीएल खाते क्रमांक १७८५६६००००६९५ मधून रु. ३,००,००,०००/- (रुपये तीन कोटी मात्र) आणि त्यानंतर दि ०६.०९.२०२१ रोजी रू. ३,००,००,०००/ – (रूपये तीन कोटी मात्र) इतक्या रक्कमेची पुनर्निधारित / पुनर्रचनेद्वारे कर्ज सुविधांचा लाभ घेतला आहे

दि. १०.०७.२०२० रोजी मयत झाले. अन्.क्र. (१), (२), (४), (५) आणि (६) हे (दिवंगत) रंजना नामदेव हरपळे आणि (दिवंगत) नामदेव केरबा हरपळे यांचे एकमेव कायदेशीर वारस आहेत.

या मागणी नोटीसीतील क्र. (३) यांचेवर सहकारी बंधनकारकांच्या क्षमतेनुसार नोटीस जारी केली आहे. वरील तपशीलवार कर्जासाठी सहबाध्यी / मुख्य कर्जदाराच्या क्षमतेनुसार क्र. (१), (२), (४), (५) आणि (६) यांना आणि (मयत) रंजना नामदेव हरपळे आणि नामदेव केरबा हरपळे यांच्या कायदेशीर वारसांच्या क्षमतेनुसार तुम्हाला तिच्या/त्यांच्या संपत्तीचा वारसा मिळाल

ही नोटीस मृत व्यक्तीच्या सर्व कायदेशीर वारसांना जारी केली जाते. येथे नमूद केल्याप्रमाणे तुम्ही सर्व कर्ज / देयांची पूर्तता करण्यास जबाबदार आहात.

अ) तसेच वर दिलेल्या क्रेडिट सुविधेच्या सुरक्षेच्या बाबतीत तुम्ही खालील जंगम मालमत्ता हायपोथिकेशन म्हणून बँकेकंडे सुरक्षीत ठेवली आहे. सदर जंगम

परिसर / गोडाऊन / इतरत्र साठवून ठेवण्यात आलेल्या जनरेटर सेट, डेअरी उपकरणे, मिल्किंग मशिनरीज्, बल्के कुलर, चाफ कटर, सायलो पिट, फीड ग्राइंडर / मिक्सर, इ., ओव्हरहेड टॅंक आणि पाईपलाईन, पंप सेटसह बोअरवेल आणि इतर सर्व जंगम मालमत्तांचे हायपोथिकेशन.

आणि रंजना नामदेव हरपळे यांनी खालील स्थावर मालमत्ता तारण म्हणून बँकेकडे सुरक्षीत ठेवलेल्या होत्या. सदर **स्थावर मालमत्ता** पुढीलप्रमाणे:

तारण स्थावर मालमत्तेचा तपशील

हरपळे यांची मिळकत : उत्तरेस - बाळासो। हरपळे यांची मिळकत आणि दक्षिणेस -फुरसंगी रस्त्याची मालमत्ता.

त्यावरील देय द.सा.द.शे. ११.९५% दराने मासिक पद्धतीने आकारले जाणारे व्याज अधिक थिकत रक्कमेवर वार्षिक ४% व्याजदराने सदर कर्जाची व खर्चाची संपूर्णपणे परतफेड होणाऱ्या तारखेपर्यंतचे दंडात्मक चार्जेस ही नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून साठ (६०) दिवसांचे आत परतफेड करण्याची मागणी करीत आहे. अन्यथा कोणताही पूर्वग्रह न ठेवता बँक आपल्यावर आणि वर उल्लेखीत सरक्षित मालमत्तेचा सदर कार्यद्यातील कलम १३ अन्वये कोणतीही नोटीस / पूर्व सूचना न देता सर्व अधिकारांचा वापर करेल, ज्यामध्ये त्याचा ताबा घेणे. नेमणक किंवा सदर कायद्यान्वये तुम्हाला कळवीणेत येत आहे की, सदर नोटीस प्रसिब झाल्यानंतर बँकेच्या लेखी परवानगीशिवाय सदर मालमत्ता तुम्हाला भाड्याने देणे विकणे, इ. व्यवहार करता येणार नाहीत. आपल्या दायित्वाचे वितरण करण्यास आपण अयशस्वी झाल्यास सदर कायद्यातील अधिकाराप्रमाणे बँक कार्यवाही करेल व त्यासाठी होणारे इतर व त्या अनुशंगिक सर्व खर्च तुम्ही बँकेस देण्यास जबाबदार असाल. सदर मालमत्ता विक्री करून संपूर्ण रक्कम बँकेला न मिळाल्यास बँक पुढील सूचनेशिवाय उर्वरित बाकी रकमेसाठी तुमच्याकडून वैयक्तिक पातळीवर रक्कम वसुल करण्याचे प्रयत्न चालू ठेवील. सुरक्षित मोलमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेच्या बाबतीत, कायद्याच्या कलम १३(८) च्या तरेतुदींना आपले लक्ष

ही नोटीस कोणतेही पूर्वग्रह न ठेवता, बँकेला असलेल्या अधिकाराअन्वये कर वसुलीसाठी दिली आहे. दि फेडरल बँक लि.

Kotak Mahindra Bank Limited नोंदगीकृत कार्यालयः 27 बीकेसी, सी 27, जी स्तॉक, बांद्रा कुर्ता कॉम्प्लेक्स, बांद्रा(§) मुंबई- 400051 शाखा कार्यालयः चौथ्या मजल्यावर, अवामास प्लाझा, 188/16, सीएसटी रोड कोलिक्सी व्हिलेज कुंची कुर्व नगर, कलिना साताकूझ (ई) मुंबई-400098

ताबा सुचना

(अचल संपत्ती करीता) परिशिष्ट । ∨ नसार व (नियम - 8(1) सह वाचलेल्या जाना-या सुरक्षा व्याज (अंमलबजावणी) नियम,2002)

ज्याअधीं, अधिकृत अधिकारी म्हणून अधोरवाक्षरी करणारे कोटक महिंद्रा बैंक लि. बैंकिंग नियम कायदा, 1949 आणि वित्तीय मालमत्तांचे सिक्युरिटा इंजेशन आणि रीकन्स्ट्रक्शन ऑफ रिक्यूरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 (''सरफेसी कायदा') अंतर्गत बैंकिंग कंपनी आहे. ज्याचे नौंदणीकृत कार्यालय 27 बीकेसी, सी 27, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा(इ), मुंबई-400051 आणि शाखा कार्यालय - चौथ्या मजल्यावर, अदामास प्लामा, 166/16, सीएसटी रोड, कोलिक्सी टिकलेज कुंबी कुर्वे नगर, किलना सांताकुक्स (ई) मुंबई-40008 थेथे (यापुढे "बैंक / केएसबीएल" म्हणून सार्वास्त) सिक्युरिटी इंटरेस्ट बिजावणी) नियम, 2002 च्या कलम 13(2) आणि 13(12) अंतर्गत दिलेले अधिकार, व सेक्यरिटी इंटरेस्ट (इनफोर्समेंट) रुल्स 2002 च्या नियम 8(1) सह वाचले. बँकेने **30 ऑक्टोबर 2024** सिक्युरिटी इंटरेस्ट (इनफोर्समेंट) रूल्स 2002 च्या नियम 8(1) सह वाचले, बँकेने 30 औंक्टोबर 2024 रोजी डिमांड नोटीस जारी केली. 1. मेरुपम ट्रेडलीक प्रायदेट लि. यांच्या हारे डायरेंक्टर (श्रीमती निसम साक स्ययद (कर्जवर / गहानवार) पत्ता: ऑफिस नं. 1, आयरिश बिल्डींग, लेन नं. 6, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र - 411006. येथे देखिल: 12 / ए, द्वारकेश इंडरिट्रयल इस्टेट, नुतन नागरिक बँक स्टिट, वंगोवर श्रिज च्या खाली, चंगोवर, अहमदाबाद, गुजरात - 382210. येथे देखिल: गट नं. 179, बिल्डना नावां हिस्सा नं. 1, स्ट्रिट, चंगोवर श्रिज, क्षात्रका मंत्रका प्राप्त क्यों के नाव: 179, बिल्डना व्याव्वाहिस्सा नं. 1, स्ट्रिट नं. इ3, लैंडमार्क: एमनोरा हॉल, गाव: हडपसर, पुणे, महाराष्ट्र - 411028. येथे देखिल: गावा नं. इ-04, पटेल एग्रो पार्क, हिस्सा नं. बी, माजे - मागधाने, ता. वाडा, उप विभाग -जावहार. उप नोंदणी जि. वाडा. जि. पालघर. पालघर - 421312 **येथे देखिल** : गाला नं. इ-05. पटेल रॅंग्रो पार्क, हिस्सा नं. बी, माजे - मांगथाने, ता. वाडा, उप विभाग - जावहार, उप नोंदणी जि गलघर, पालघर - 421312 **येथे देखिल** गाला नं. इ-06. पटेल ऍग्रो पार्क . हिस्सा नं. बी. माजे ता. वाडा, उप विभाग - जावहार, उप नोंदणी जि. वाडा, जि. पालघर, पालघर - 421312 **2** भागवान, ता. योड, ज्यावमान जावहार, उप निकाल क्षेत्र, जि. पालवर, पालवर - 421312 ट्र. भीमती नरिम रक्षाक सय्यद (सह-कर्जवार / गहानवार) पत्ताः- 12 / ए, द्वारकेश इंडरिट्रयल इस्टेट्, नृतन नागरिक बँक स्ट्रिट, बंगोवर ब्रिज च्या खाली, बंगोवर, अहमदाबाद, गुजरात - 382210. **येथे** देखिल : गाला नं. इ-04, पटेल एग्रो पार्क, हिस्सा नं. बी, माजे - मांगथाने, ता. वाडा, उप विभाग -जावहार, उप नोंदणी जि. वाडा, जि. पालघर, पालघर - 421312 **येथे देखिल** : डी-53, एरेन्जा जायहार, उप निर्वाण जि. पाडा, जि. जालार ने प्रतिक्र किया है कि स्विक्रा के अन्य उर्ज, १९२० कि कॉम्प्लेक्स, सेक्टर 8, सीबीडी बेलापुर, नवि मुंबई, कॉकण भवन, वाणे, महाराष्ट्र – 400614 के **देखिल** : गट नं. 179, बिल्डींग चे नाव : मार्वेल ऐझुर, हाऊस नं. बी701, फ्लोर नं : सात, प्लॉट नं : 179, स्ट्रिट नावः हिस्सा नं. 1, स्ट्रिट नं. इ३, लॅंडमार्कः एमनोरा हॉल, गावः हडपसर, पुणे, महाराष्ट्र – 411028. **येथे देखिल** : गाला नं. इ-04, पटेल एग्रो पार्क, हिस्सा नं. बी, माजे – मांगथाने, ता. वाडा, उप विभाग् – जावहार, उपू नोंदणी जि. वाडा, जि. पालघर, पालघर - 421312 **येथे देखिल** : गाला नं. 05, पटेल ऍग्रो पार्क, हिस्सा नं. बी, मार्जे - मांगुथाने, ता. वाडा, उप विभाग - जावहार, उप नोंदर्ण ा. वाडा, जि. पालघर, पालघर - 421312 **येथे देखिल** :गाला नं. इ-06, पटेल ऍग्रो पार्क , हिस्सा न 421312 **3.श्रीमती भावना नितीन राशिनकर (सह-कर्जदार) पत्ताः** ऑफिस नं. 1, आयरिश बिल्डींग तेन नं , 6, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र (यह क्याजप) नहीं होता है ।, जावारचा बरुआ, तेन नं , 6, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र = 411006 **पता**: 12 / ए, द्वारकेश इंडिस्ट्रयल इस्टेट, नुतुन नागरिक बँक स्ट्रिट, चुगोद्र ब्रिज च्या खाली, चंगोदर, अहमदाबाद, गुजरात - 382210. **येथे देखिल**ः गट नं. 179, बिल्डींग चे नावः मार्वेल ऐझुर, हाऊस नं. बी701, फ्लोर नं ः सात, प्लॉट नं 179, स्ट्रिट नावः हिस्सा नं. 1, स्ट्रिट नं. इ3, लॅंडमार्कः एमनोरा हॉल, गावः हडपसर, पुणे, महाराष्ट्र 173, १९८८ नावः हिस्सा ने . १,१९८८ ने इउ, लक्ष्मकः एमनाश होले, गावः हिष्पस्य, पुण, नहाराष्ट्रः 411028 **येथे देखिल** : हाज्जस नं. ६ / ८४४७, रेनुका निवास, घरकुल सोसायटी, रटेला मॅरीस रूट च्या मागे, वडगाव शेरी, पुणे, महाराष्ट्रः – 411014. **येथे देखिल** : गावा नं इ-04, पटेल एग्रो पार्क हिस्सा नं. बी, माजे – मांगथाने, ता. वाडा, उप विभाग – जावहार, उप नोंदणी जि. वाडा, जि. पालघर पालघर - 421312 **येथे देखिल** : गाला नं. इ-05, पटेल ऍग्रो पार्क, हिस्सा नं. बी, माजे – मांगथाने ता. वाडा, उप विभाग - जावहार, उप नोंदणी जि. वाडा, जि. पालघर, पालघर - 421312 **येथे देखित** गाला नं. इ-06, पटेल ऍग्रो पार्क , हिस्सा नं. बी, माजे - मांगथाने, ता. वाडा, उप विभाग - जावहार, उप नोंदणी जि. वाडा, जि. पालघर, पालघर - 421312 😎 **1,31,72,018.76/- (रूपये एक कोटी एकतीस लाख बाहात्तर हजार अठरा आणि शहात्तर पैसे फक्त) 3**0/10/2024 रोजी. विशेषत **लोन अकाउंट नं**. LAP18946079, LAP18942017 **आणि** LAP18958256 **सीआरएन न** 763769050 पढील व्याजासह परतफेड करण्याासाठी 31/10/2024 पासन चक्रवाढ व्याज आणि पर्यायी याज, अनुषांगिक खर्च आणि शुल्कासह पायावर करारानुसार शुल्क आकारले जाईल (''थकबाकीची रक्कम'' सदर मागणी नोटीस प्रकाशित झाल्यापासन 60 दिवसांच्या आत भरपाई करण्याच्या उददेश्याने सचने म र्शविलेल्या तारखेला दिली आहे उपरोक्त कर्जदार / सह-कर्जदार परत करण्यात अयशस्वी ठरत कर्जदार / सह-कर्जदार आणि सर्वसाधारणपणं जनतेला याद्वारे सुचना देण्यात येते की, खाली त्वाक्षरीदाराने त्याला / तिला प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून खाली वर्णन केलेल्या मालमत्तेचा SARFAESI कायदयाच्याकलम् 13(4) अन्वये वरील सांगितलेल्या नियमांच्या नियम 8 अंतर्गत ांमलबजावनी करूण 20 जानेवारी 2025 या दिवशी **सांकेतिक ताबा** घेतला आहे. येथे नमद केलेल्या नरात्रकाचना चरण २२ जानात्रात्र २२२०० जा त्यात्रका **स्वतात्रकारण जान** वर्गाण जार वर्ष गुरूर चर्तात्रक कर्जवार / सह-कर्जवाराने विशेषतः आणि सर्वसाधारणणणे जनतेला सावाध केले जाते की मालमत्त्रेच व्यवहार करु नये आणि मालमत्त्रेशी कोणताही व्यवहार केल्यास **कोटक महिंदा बँक लिमिटेड** च्या शुरूकाच्य ाधीन असेल, ज्याच्या **शाखा कार्यालय- चौथ्या मजल्यावर, अदामास प्लाझा, 166/16, सीएसटी रोड,** कोलिक्हपे व्हिलेज कुंची कुर्वे नगर, कलिना सांताक्रूझ (ई) मुंबई-40098 येथे. रक्कमेसाठी रू 1,31,72,018.76/- (रूपये एक कोटी एकतीस लाख बाहात्तर हजार अठरा आणि शहात्तर पैसे फक्त) 30/10/2024 रोजी विशेषतः **लोन अकाउंट नं**. LAP18946079, LAP18942017 **आणि** .AP18958256 **सीआरएन नं**. 763769050 पुढील व्याजासह परतफेड करण्याासाठी 31/10/2024 पद्यांच्या कलम 13 च्या उपकलम (8) च्या तरतुर्दीकडे कर्जदारांचे लक्ष आमंत्रित केले आहे. अचल संपत्तीचे विवरण

सालील मालमत्तेचे गहाणः सर्व भाग आणि तुककः।
1. गाला नं. इ-04, पटेल एग्रो पार्क, रा. गट नं. 273 मध्ये स्थित, हिस्सा नं. बी, रा. माजं मागथानं, ता. वाडा, उप विभाग - जावहार, उप नोंदणी जि. वाडा, जि. पालघर, पालघर 421312 एरिया क्षेत्रफळ : एरिया 120 ची. फूट (L) X 24 ची. फूट, (W) X 14 ची. फूट (H) X
2880 ची. फूट सोबत 20% बिल्ट अप एरिया 3458.00 ची. फूट (321.07 ची. भी)
2. गाला नं. इ-05, पटेल एंग्रो पार्क, रा. गट नं. 273 मध्ये स्थित, हिस्सा नं. बी, रा. माजं मागथानं, ता. वाडा, उप विभाग - जावहार, उप नोंदणी जि. वाडा, जि. पालघर, पालघर 421312 एरिया क्षेत्रफळ : एरिया 120 ची. फूट (L) X 24 ची. फूट, (W) X 14 ची. फूट (H) X
2880 ची. फूट सोबत 20% बिल्ट अप एरिया 3458.00 ची. फूट (321.07 ची. भी)
3. गाला नं. इ-06, पटेल एंग्रो पार्क , रा. गट नं. 273 मध्ये स्थित, हिस्सा नं. बी, रा. माजं मागथानं, ता. वाडा, उप विभाग - जावहार, उप नोंदणी जि. वाडा, जि. पालघर, पालघर 421312 एरिया क्षेत्रफळ : एरिया 120 ची. फूट (L) X 24 ची. फूट, (W) X 14 ची. फूट (H) X
2880 ची. फूट सोबत 20% बिल्ट अप एरिया 3458.00 ची. फूट, (W) X 14 ची. फूट (H) X
2880 ची. फूट सोबत 20% बिल्ट अप एरिया 3458.00 ची. फूट (321.07 ची. मी.)

देनांक : 20/01/2025

(प्राधिकृत अधिकारी) (श्रीमती. श्वेता कामध्य - असोसीएट उपाध्यक्ष -कायदेशिर) कोटक महिंद्रा बँक. लि.



तळमजला, 104, भारत हाउस, एम एस मार्ग, फोर्ट, मुंबई- 400 001. ई-मेलः samvmumbai@unionbankofindia.bank

स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सुरक्षा हित (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 8(6) / नियम 9(1) / नियम 6(2) च्या तरतदींसह वाचलेल्या वित्तिय मत्तेची सरक्षितता व पनर्रचना आणि सरक्षा हित कायदा. २००२ ची अंमलबजावणी अंतर्गत स्थावर/जंगम मनेच्या विकिकरिता ई-लिलाव विकि सचना ग्रद्वारे कर्जदार व हमीदार आणि सर्व जनतेस सुचित करण्यात येते की सुरक्षित धनकोंकडे तारण / भारग्रस्त / गृहीतक असलेल्या खालील वर्णांच्या स्थावर / जंगम मालमत्तेचा युनियन बँक ऑफ इंडिया (सुरक्षित धनको) च्या प्राधिकृत अधिकारयांनी ताबा घेतलेला असून, त्यांची खाली नमूद करण्यात आलेल्या संबंधित कर्जदार व हमीदारांकडून **युनियन बँक** ऑफ इंडिया (सुरक्षित धनको) यांना घेणे असलेल्या संबंधित रकमांच्या वसुलीसाठी दि. 14.02.2025 रोजी दु. 12.00 ते सायं. 05.00 वा, "जशी आहे जेथे आहे", "जशी **आहे जे काही आहे" आणि "तेथे जे काही आहे"** तत्त्वावर विक्री करण्यात येईल. आरक्षित किंमत आणि बयाणा रक्कम खाली देण्यात आलेली आहे.

लिलावाची तारीख व वेळ: 14.02.2025 रोजी दु. 12.00 ते सायं. 5.00 वा. कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव:- 1. मे. निकोमेट इंडस्टीज लि (आयबीसी, 2016 च्या तरतुर्दीनुसार परिसमापन अंतर्गत) 2. श्री. राजेद्र प्रसाद अग्रवाल 3. श्री. अंकित राजेंद्र प्रसाद अग्रवाल 4. श्री. अतुल राजेंद्र प्रसाद अग्रवाल ५. सौ. उषा अग्रवाल.

देय रक्कमः रु. 175.85.31.936/- (रुपये एकशे पंच्याहत्तर कोटी पंच्याऐंशी लाख एकतीस हजार नऊशे छत्तीस फक्त) अधिक 01.01.2018 पासन त्यावरील पढील व्याज आणि इतर शल्क.

मालमत्ता क्र. 1:- प्लॉट / प्लिथ क्रमांक 403 (अंतिम लेआउटनुसार) म्हणजे जमीन किंवा मैदान संबंधित मोजमाप 1555.00 चौ. मीटर, किंवा 0.1555 हेक्टर, सर्व्हें / गट क्र. 109 आणि 110. ?म्बी व्हॅली सिटी, गाव- देवघर, तालकाः मळशी, जिल्हाः पणे, महाराष्ट्र, मालकः सौ. उषा अग्रवाल. चतुःसीमाः- उत्तरः खुला प्लॉट- प्लिथ क्र. ४००; दक्षिण- निवासी बंगला-प्लिथ क्र. 406; पूर्वः प्लॉट क्रमांक 402 आणि 404; पश्चिमः खला प्लॉट. (प्रत्यक्ष ताब्यात)

जमा करावयाची बयाणा रक्कमः राखीव किंमतीच्या 10%. विक्री सुचना तारीखः 20.01.2025 अधिक तपशिलांसाठी संपर्कः (कार्यालयीन वेळेत)ः फाइल हाताळणी अधिकारी आणि प्राधिकत अधिकारी- श्री. अभिषेक सिंग- मो. क्र. 6392741791.

बँकेला ज्ञात असलेला भार, असल्यासः निरंक

राखीव किंमतः रु. 2,25,00,000/-,

कर्जदार, सह-अर्जदार आणि हमीदार यांचे नाव:- 1. मे. टॉपवर्थ इन्फ्रा प्रायव्हेट लिमिटेड, (सध्या, आयबीसी 2016 च्या तरतुर्दीनुसार परिसमापन अंतर्गत) 2. सौ. मोना अश्विन लोढा 3. श्री. राकेश कुमार खंडेलवाल, 4. मे. न्यू प्राइड

देय रक्कमः रु. 6,68,71,829/- (रुपये सहा कोटी अडसष्ट लाख एक्काहत्तर हजार आठशे एकोणतीस फक्त) अधिक 01.06.2018 पासून त्यावरील पुढील व्याज आणि इतर शल्क.

मालमत्ता क्र. 2:- गट क्र. 42 ते 50, शेंद्री येथे, ता.: गडहिंग्लज, जिल्हा: कोल्हापुर, महाराष्ट्र येथे स्थित औद्योगिक बिगरशेती जमीन मोजमाप 65,400 चौ. मी. मे. न्यू प्राइड कॉमोट्रेड प्रा. लि. च्या नावाने, मालमत्तेच्या चतुःसीमा : पूर्वः गट क्र. 60 आणि गट क्र. 40, पश्चिमः गडिहंग्लज शहराची हद्द, दक्षिणः गट क्र. 40 कल्याणकर यांच्या मालकीचे गट क्र. 45 पैकी उर्वरित क्षेत्र, कल्याणकर यांच्या मालकीचे गट क्र. 50 चे उर्वरित क्षेत्र आणि गट क्र. 4, उत्तर गट 51, 56, 59/2, 59/3, 59/4, 59/5, 59/6 (प्रत्यक्ष ताब्यात)

बँकेला जात असलेला भार. असल्यास: निरंक राखीव किंमतः रु. 3,92,85,000/-

जमा करावयाची बयाणा रक्कमः राखीव किंमतीच्या 10%.

विक्री सूचना तारीख: 20.01.2025 अधिक तपशिलांसाठी संपर्कः (कार्यालयीन वेळेत)ः

फाइल हाताळणी अधिकारी आणि प्राधिकृत अधिकारी-श्री. अभिषेक सिंग- मो. क्र. 6392741791.

मालमत्तांसाठी ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ: 14.02.2025 रोजी दु. 12.00 ते सायं. 05.00

नालमत्तेच्या तपासणीची तारीख (प्रत्यक्ष ताब्यातील मालमत्तेसाठी): 04.02.2025

विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तींसाठी कृपया https://www.unionbankofindia.co.in आणि https://baanknet.com वर दिलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या. ऑनलाइन ई-लिलाव वर नमूद केलेल्या दिनांकास आणि वेळेवर 10 मिनिटांच्या अमर्याद विस्तारासह https://baanknet.com द्वारे आयोजित केला जाईल.

> स्वा./- प्राधिकृत अधिकारी, युनियन बँक ऑफ इंडिया

स्थळ: मंबर्ड

Adfactors/592/25

त्यानंतर रंजना नामदेव हरपळे दि. ०९.१२.२०१९ रोजी तर नामदेव केरबा हरपळे

असल्याने नोटीस जारी केली जात आहे.

मालमत्ता पुढीलप्रमाणे: तारण जंगम मालमत्तांचा तपशील

ब) तसेच वर दिलेल्या क्रेडिट स्विधेच्या स्रक्षेच्या बाबतीत नामदेव केरबा हरपळे

उपनिबंधक हवेली पुणे - ४१२ ३०८ यांच्याशी संबंधीत कार्यालयाच्या कार्यक्षेत्रातील, ग्रामपंचायत फुरस्ंगी, भेकराई नगर, फुरस्ंगी गांव, पार्क इनिफनिया जवळ, हवेली तालुका, पुणे जिल्हा, महाराष्ट्र राज्य येथील एस. क्र. २१४/२/८ क्षेत्र २६ आर क्षेत्रफळाच्या भूखंडावरील तळ + पहिला + दसरा + तिसऱ्या मजल्यासह एकुण १९६५३ चौ.फू. आरसीसी बांधकाम असलेली ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ०४६५१ आणि तळ + पहिला + दसरा + तिसऱ्या मजल्यासह २९७० चौ.फू. आरसीसी बांधकाम असलेली ग्रामपंचायत मिळकत क. १६४४७ आणि तळमजल्यावरील ४२५ चौ.फू. आरसीसी बांधकाम असलेली ग्रामपंचायत मिळकत क्र. ०६२८७ यासह विद्यमान आणि / किंवा बांधण्यात येणाऱ्या इमारतीं आणि त्यावरील इतर सुधारणा यांसह तेथील सर्व हक्क आणि अधिकारासह असलेली मालमत्ता. जिच्या चतु:सिमा : पूर्वेस - नंतर कुमार बिल्डर्स यांना विकलेली योगेश हरपळे यांची जिमनीची मिळकत; पश्चिमस - महादेव

वर नमूद केलेल्या **हायपोथिकेटेड / गहाण** मालमत्तेस इथून पुढे 'सुरक्षित मालमत्ता म्हणून संबोधले जाते. सदर कर्ज ठरलेल्या अटी व शर्तीप्रमाणे परतफेड न केल्याने आर.बी.आय. च्या निर्देशानुसार तुमचे कर्ज खाते दि. २९.१२.२०२४ रोजी एन.पी.ए. सदराखाली गेले आहे. खाली सही करणारे दि फेडरल बँक लिमिटेड चे अधिकृत अधिकारी आपणास कळवू इच्छितात की, आमच्या बँकेच्या पुणे , फुरसुंगी शाखेतून आपण वैयक्तिक व संयुक्तपणे घेतलेल्या एएमटीएल खाते **े १७८५६६०००००६९५** मधील **दि. ३०.१२.२०२४** पर्यंतची रक्कम (अ) रु. ८१,७३,६६२.४४ (रुपये एक्क्याऐंशी लाख त्र्याहात्तर हजार सहाशे बासष्ठ आणि पैसे चव्वेचाळीस मात्र) (ब) न लावलेले व्याज रु. २,७१,१६४/-आणि (क) **प्रलंबित शुल्कापैकी रु. १५,५९०/ -** इतकी थकबाकी अधिक कॉस्ट व इतर चार्जेस तुम्ही बँकेला देय आहेत. वर उल्लेखीत एएमटीएल कर्ज खाते क्र. १७८५६६००००६९५ मधील रकमेची व

विक्रीचे हस्तांतरण किंवा व्यवस्थापनाचा ताबा घेणे या अधिकारांचा समावेश आहे.

दिनांक: ०४/०१/२०२५. (अधिकृत अधिकारी सरफासिया कायद्याअंतर्गत) (इंग्रजीमधील मूळ मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.)